



생활SOC 복합화사업 예산 집행·정산 가이드라인

2020. 3



국무조정실
생활SOC추진단

||| 목 차 |||

| | |
|-------------------------------|---|
| I . 생활SOC 복합화사업 예산 집행지침 | 1 |
|-------------------------------|---|

| | |
|--------------------------------|---|
| II . 생활SOC 복합화사업 예산 집행방안 | 5 |
|--------------------------------|---|

| | |
|--------------------------|----|
| [참고1] 예산 집행·정산 Q&A | 11 |
|--------------------------|----|

| | |
|---------------------------|----|
| [참고2] 복합 시설별 공간구성조건 | 16 |
|---------------------------|----|

I . 생활SOC 복합화사업 예산 집행지침

◇ '20년 예산 및 기금운용계획 집행지침 中 「13.생활SOC 복합화사업」 발체

13.생활SOC 복합화사업

13-1. 적용범위

가. 별표에 해당하는 시설을 2개 이상 하나의 건물에 건축하는 사업

13-2. 기본지침

가. 보조금 교부

- 복합화 사업을 추진하는 각 중앙관서의 장은 연차별 지방비 확보 가능성을 고려하여 국비를 교부하되, 지방자치단체 자부담분 확보 이전에 국비를 교부하여 사업을 우선 추진토록 할 수 있다.
- 다만, 동 규정의 적용을 받아 국비를 교부받은 후 해당 지자체가 지방비를 확보하지 못하는 경우 차년도 사업 추진 시 중앙관서의 장은 국비를 우선 교부할 수 없다.

나. 보조사업 집행

- 복합되는 각 시설별 국고보조금중 설계비(기본조사, 실시), 공사비, 감리비, 시설부대비는 총사업비(보상비 제외) 내에서 부처·시설 구분 없이 사용 가능하다. 다만, 각 시설에서 별도로 지원되는 자산취득비 등은 해당 시설 사업비로만 집행 가능하다.
- 재원투자 조건
 - 지방자치단체는 복합되는 각 보조사업별로 지원되는 국비에 대응하여 보조율 기준에 따라 최소 지방비 부담분 이상을 확보하여야 한다.

○ 공간조성 및 목적외 사용금지 조건

- 복합되는 각 시설들은 관련 지침에서 규정하는 공간기준을 충족하여야 한다. 또한 각 보조금은 해당복합사업과 무관한 시설에 집행할 수 없다.

다. 총사업비 관리

- 각 시설별 국고보조금이 당초 확정된 정액으로 유지되는 경우, 총사업비 관리지침 제3조제3항제1호에 따른 정액보조 사업으로 간주하여 '총사업비관리대상사업'에서 제외되며, 당초 확정된 금액을 초과해서 국고보조금을 지원하지 않는다.
- 각 중앙관서의 장은 사정변경에 의해 시설별 국고보조금 증액이 필요하여 기획재정부장관에게 요청하고, 이에 대해 기획재정부 장관이 승인한 경우, 예외적으로 국고보조금을 증액할 수 있다. 다만, 국고보조금이 증액된 이후에는 총사업비 관리대상으로 등록하여 기획재정부장관과 사전 협의 후 총사업비를 조정하여야 한다.

라. 보조사업의 정산

- 지방자치단체가 재원투자 조건을 충족하지 못한 경우, 부족한 지방비에 대응되는 국비 금액을 각 보조사업으로 지원한 국비 비율대로 분할하여 각각 반납한다. 다만 복합화 시설내 사업별로 재원투자 조건 충족여부를 명확히 구분할 수 있는 경우에는 사업별로 구분하여 정산·반납한다.
- 지방자치단체가 복합되는 시설의 공간조성 조건을 충족하지 못한 경우, 관련 중앙 관서의 장은 국고보조금 반납 여부 및 반납 금액 등을 결정한다.

- 목적 외 사용 시설(공간)에 대한 사업비는 지방자치단체가 부담하여야 한다.

마. 기타

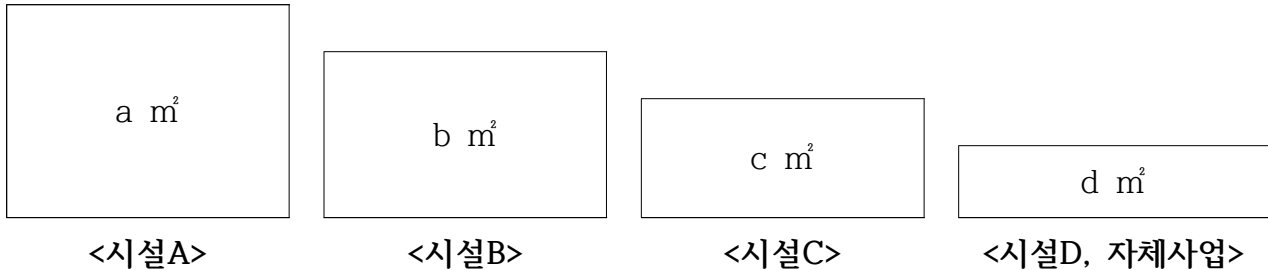
- 지방자치단체는 생활SOC 복합화 사업 추진을 위한 협약 체결 이전, 각 복합시설별 집행과 정산을 총괄하는 ‘대표부서’ 및 ‘대표담당자’를 지정해야 하며, 최초 지정 및 변경 시 관련 중앙관서의 장 및 국무조정실에 이를 즉시 통지하여야 한다.
- 국무조정실은 관련 중앙관서의 장, 기획재정부와 협의하여 “2020년 생활SOC 복합화 사업 집행·정산 지침(약칭 복합화 지침)”을 마련한다. 각 중앙관서의 장이 규정하고 있는 단독시설의 집행·정산 조건과 본 복합화 사업 집행·정산 조건이 상충하는 경우, 복합화사업은 본 지침 및 국무조정실의 복합화 지침을 우선 적용한다.
- 보조금의 집행 및 정산과 관련하여 중앙관서의 장과 지자체간 또는 중앙관서의 장 상호간 의견이 상충하는 경우, 해당 중앙관서의 장 및 지방자치단체는 관련 법령 및 규정 등을 종합적으로 고려하여 국무조정실과 협의한다.
- 생활SOC 복합화 사업은 이 지침에 명시하지 않은 세부사항에 대해서는 “자치단체보조사업 관련 집행지침”을 따른다.

< 별첨 >

| 부처명 | 시설명 |
|---------|----------------------|
| 문화체육관광부 | 공공도서관 |
| | 작은도서관 |
| | 생활문화센터 |
| | 국민체육센터 |
| 보건복지부 | 국공립 어린이집 |
| | 다함께 돌봄센터 |
| | 건강생활지원센터 (주민건강센터) |
| 여성가족부 | 공동육아나눔터 |
| | 가족센터 |
| 국토교통부 | 주거지주차장 |

Ⅱ. 생활SOC 복합화 사업 예산 집행방안

1. 복합화 계획 : 복합건물 $E = A + B + C + D$



- (시설A) 사업비 $T_A = \text{면적 } A_A \times \text{단가 } U_A \text{ (원/m}^2\text{)}$
 국 비 $N_A = \text{보조율 } R_A \times \text{사업비 } T_A$
 지방비 $L_A = T_A - N_A \geq T_A \times (1 - \text{보조율 } R_A) = L^*_A$
 (단, L^*_A 는 국비 N_A 매칭 최소지방비)
- (시설B) 사업비 $T_B = \text{면적 } A_B \times \text{단가 } U_B \text{ (원/m}^2\text{)}$
 국 비 $N_B = \text{보조율 } R_B \times \text{사업비 } T_B$
 지방비 $L_B = T_B - N_B \geq T_B \times (1 - \text{보조율 } R_B) = L^*_B$
 (단, L^*_B 는 국비 N_B 매칭 최소지방비)
- (시설C) 사업비 $T_C = \text{면적 } A_C \times \text{단가 } U_C \text{ (원/m}^2\text{)}$
 국 비 $N_C = \text{보조율 } R_C \times \text{사업비 } T_C$
 지방비 $L_C = T_C - N_C \geq T_A \times (1 - \text{보조율 } R_C) = L^*_C$
 (단, L^*_C 는 국비 N_C 매칭 최소지방비)
- (시설D) 지방비 $M_D = T_D = \text{면적 } A_D \times \text{단가 } U_D \text{ (원/m}^2\text{)}$
 (전액 지방비, 자체사업)

* 용어정의 : T(Total Cost, 총사업비), A(Area, 면적), U(Unit Cost, 단가),
 N(National subsidy, 국고 보조금), L(Local Burden, 지방 부담금),
 R(Rate of subsidy, 보조율)

2. 집 행

- ① 지자체는 사업추진 과정에서 하나의 복합건물 건축을 위해 필요한 경우, 모든 국비를 시설 구분없이 사업비(공사비, 설계비, 시설부대비 등, 단, 토지 매입비는 제외)로 사용 가능

○ 다만, 각 시설에서 별도로 지원되는 자산취득비 등은 해당 시설 사업비로만 집행 가능

※ 지자체는 복합화를 위한 부지매입(소유권 취득) 前이라도, 토지사용승낙, 부지 매매계약 등을 통해 당해연도 매입이 확실 시 되는 경우 설계비 등 집행 가능

- ② 지자체는 집행 시, 아래 조건을 반드시 충족 필요

- ① (재원투자 조건) 실제 지자체가 부담하는 지방비는 국비 기준으로 산정한 '매칭필요 최소지방비' 이상 부담할 것

- 예) 복합건물 E에 실제 투자되는 지방비 총액을 $L'_{\text{전체}}$ 이라고 하면,

$$L'_{\text{전체}} \geq L^*_{\text{전체}} = L^*_A + L^*_B + L^*_C + L'_D \text{ 이어야 한다}$$

* 만약, 투입된 국비금액이 변경된 경우,

$T' = N'/R' \rightarrow L^* = T' \times (1-R) = N'(1-R)/R$ 으로 지방비(L^*) 최소 매칭액 재산정

- ② (공간구성 조건) 복합되는 각 국고보조 시설들은 해당 사업에서 요구하는 전용공간 기준을 충족하여야 한다.

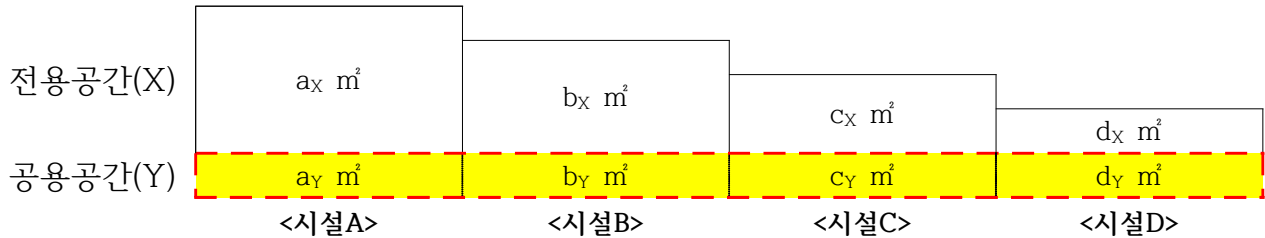
1) 해당 국고보조사업에서 최소 전용공간 면적 확보 요구 시

- 예) 국비에 상응하는 계획 면적(A_A)의 60%를 전용공간으로 확보 요구

$$\begin{aligned} \Rightarrow \text{시설A의 전용공간 } a_x &\geq \text{시설A 최소전용공간} \\ &= A_A^* \times 60\% \text{ 충족 필요} \end{aligned}$$

$$* \text{ 시설A 계획면적 } A_A = \frac{T_A}{U_A} = \frac{N_A}{R_A} \times \frac{1}{U_A}$$

<복합건물 E 공간구성>



* 전용공간 : 시설 A, B, C, D의 본질적인 기능을 가진 시설

(예: 도서관 → 서고, 열람실 등, 주민건강센터 → 검진실 등)

** 공용공간 : 시설 A, B, C, D 이용자가 공통적으로 사용하는 시설

(예: 화장실, 계단, 엘리베이터, 기계실, 전기실, 법정주차장(주거지주차장 제외) 등)

2) 최소전용공간 충족 기준 외 별도 또는 추가 요건이 있는 경우 해당 요건을 충족시켜야 하며, 미충족시 정산과정에서 소관 중앙부처에서 정하는 바에 따라 국비반납 요구 가능

③ (목적외 사용금지 조건) 복합되는 시설 중 국고보조사업으로 지원되는 시설들과 무관한 시설(공간)이 있는 경우, 해당 시설(공간)에 대한 사업비는 지자체가 부담

- 이때, 복합화로 인해 목적 외로 사용한 시설(공간)에 대한 사업비 산정이 어려운 경우, 전체 연면적 대비 해당 시설(공간) 면적의 비중을 고려하여 산정 가능

③ 집행과정에서 발생한 불가피한 사정으로 인하여 지자체가 복합되는 시설의 계획면적을 축소 또는 사업포기하는 경우, 해당 시설 소관부처가 정하는 바에 따라 국비 조정 및 既 교부액 반납 실시

3. 정 산

① 최종사업비 T' 확정

○ 최종사업비(T')는 실제 교부된 국비와 투입된 지방비의 합으로 산정

$$- T' = \text{국비}(N'_{\text{전체}}) + \text{지방비}(L'_{\text{전체}}) = (N'_A + N'_B + N'_C) + (L'_A + L'_B + L'_C + L'_D)$$

○ 지자체 자체시설(국고보조 시설의 전용공간 내 용도 외 공간 포함)에 대한 건축비는 전체 연면적 대비 해당 시설(공간) 면적의 비중을 적용·산정

$$- L'_D = \text{복합건물 E 건축비}^* \times \text{시설 D 비중} = T'_E \times \frac{A_D}{A_A + A_B + A_C + A_D}$$

* 공사비 + 시설부대경비, 별도의 고유비용(ex: 도서구입비 등)은 제외

- 단, 지자체 자체 시설의 경우, 해당 건축비를 명백히 별도 분리가 가능한 경우, 분리 산정한 금액 우선 적용

○ 미집행 발생이자의 경우 ①해당 국고보조사업으로 반납하되, 발생이자의 출처를 알기 어려운 경우 ②국비 투자비중*에 따라 분할하여 반납

- ②의 경우, 국비반납액 = 미집행 국비 × 전체 국비 중 A시설 국비 투자비중

$$= \text{미집행 국비} \times \frac{N'_A}{N'_A + N'_B + N'_C}$$

② 국고보조시설별 정산

- ① 해당 국고보조사업에서 지원하는 국비에 상응하는 계획면적의 일정 부분을 전용공간으로 최소한 확보할 것을 요구한 경우, 미충족률에 따라 반납액 산정

$$\Rightarrow \text{반납금액} = \text{국비}(N'_A) \times \left(\frac{\text{요구전용면적} - \text{실제전용면적}}{\text{요구전용면적}} \right)$$

- 예컨대, A시설의 전용공간으로 인정되는 공간의 면적(a_x)가 당초 계획면적 a 의 60%에 해당하는 면적(X) 이상이어야 하나, 실제 건축 결과 계획면적 a 의 45%에 해당하는 면적(Y)만 전용공간으로 조성한 경우

$$\Rightarrow N'_A \times (X-Y)/X = N'_A \times (60\% - 45\%)/60\% = 0.25 N'_A \text{에}$$

해당하는 금액을 반납

- ② 최소전용공간 충족 이외의 별도 기준이 있는 경우, 이를 미충족시 해당 시설의 소관 중앙부처에서 정하는 바에 따라 산정한 금액을 반납

③ 전체 복합건물 사업비 정산

- 만약, 최소지방비 매칭요건 미충족 시, 부족한 지방비에 상응하는 국비를 반납하여야 하며, 반납 시에는 국비 비중에 따라 분할·반납

① $L'_{\text{전체}}$ = 실제 지자체가 투입한 자체부담 비용

$$\begin{aligned} L^*_{\text{전체}} &= \text{지자체가 투입해야할 최소 매칭비} = L^*_A + L^*_B + L^*_C + L^*_D \\ &= N'_A(1-R_A)/R_A + N'_B(1-R_B)/R_B + N'_C(1-R_C)/R_C + L^*_D \end{aligned}$$

$$* \text{ 단, } T_E = T' - \text{별도 고유비용} = (T'_A + T'_B + T'_C + T'_D) - \text{별도 고유비용} \leq T'$$

② 만약 $L^*_{\text{전체}} > L'_{\text{전체}}$ 이면, 부족한 지방비에 상응하는 국비를 반납해야 하므로,

$$\begin{aligned} \text{반납금액} &= \text{지방비 부족액} \times (\text{국고보조율} / \text{지방매칭률}) \\ &= (L^*_{\text{전체}} - L'_{\text{전체}}) \times R_{\text{전체}} / (1 - R_{\text{전체}}) \\ &\quad (\leftarrow \text{국비:지방비} = \text{보조율:1-보조율}) \end{aligned}$$

$$\text{- 이때, } R_{\text{전체}} = \frac{\sum \text{국비}}{\sum \text{국비} + \sum \text{최소매칭비}} = \frac{(N'_A + N'_B + N'_C)}{(N'_A + N'_B + N'_C) + (L^*_A + L^*_B + L^*_C)}$$

③ 국비반납 시, 국비 투자비중에 따라 분할하여 반납해야 하므로,

A시설 사업으로 반납해야할 국비는

$$= \text{국비반납액} \times \text{전체 국비 중 A시설 국비 투자비중}$$

$$= (L^*_{\text{전체}} - L'_{\text{전체}}) \times R_{\text{전체}} / (1 - R_{\text{전체}}) \times \frac{N'_A}{N'_A + N'_B + N'_C}$$

참고1 예산 집행·정산 Q&A

I. 보조금 교부·집행

Q1. 복합화 사업의 지자체 자부담분 조기 확보가 어려운 상황인데 국비를 미리 받을 수 있는지?

☞ 정부는 복합화 사업의 원활한 추진을 위해 지자체의 자부담분 확보 이전이라도 국비를 교부할 수 있도록 규정*하고 있음

* '20년 예산 지침: 13. 생활SOC 복합화 사업-(13-2 기본지침)-(가. 보조금 교부)

Q2. 각 부처에서 받은 사업비는 해당부처 사업에 지출해야 하는지?

☞ 복합화 사업의 특성을 감안해 각 시설별 사업비 중 설계비(기본조사, 실시), 공사비, 감리비, 시설부대비*는 총사업비(보상비 제외) 내에서 각 시설, 사업부처 구분없이 사용 가능함. 다만, 각 시설별로 구분이 가능한 자산취득비 등의 사업비는 해당 시설 사업비로만 집행이 가능

* 시설부대비**는 건설비(420목) 내 포함된 경비로 공시시공 등에 필요한 공공요금, 조작성 등이 해당

** '20년 예산 지침: 15. 건설비(420목)-(15-3 세부지침)-(라. 시설부대비)

Q3. 사업 추진 과정(기본·실시 설계 등)에서 사업계획 일부가 변경될 경우 반드시 협의가 필요한 것인지? 협의가 필요하다면 협의 대상 및 절차는?

☞ 설계 단계 등에서 사업계획이 일부 변경되었다고 하여 협의가 필요한 것은 아님. 다만, 사업 기간의 변경, 복합화 대상 시설

변경 등 협약 내용(사업계획)에 중대한 변경이 필요한 경우에는 해당 부처와 협의하여 사업계획을 변경해야 함. 아울러, 협의 결과는 국무조정실(생활SOC추진단)로 보고

Q4. '생활SOC 복합화사업 예산지침'에서 지자체가 보조율 기준에 따라 최소 지방비 부담분 이상을 확보해야 한다고 규정*하고 있는데 '최소 지방비 부담분'의 의미는?

* 13-2. 기본지침 - 나. 보조사업 집행 - 자원투자 조건

☞ '최소 지방비 부담분'은 복합화사업에 포함된 지자체 자체사업의 사업비를 제외한 실질적으로 지자체가 부담하는 지방비로 '각각의 시설별 국비 교부액에 대응하는 지방비 부담분'을 의미함

<참고1> 복합화 사업 지방비 부담 예시



Q5. 복합화 부지 확보 이전에는 사업비 집행이 불가능한 것인지?

☞ 원칙적으로 복합화 부지 확보(소유권 취득) 이전에는 사업비 집행이 불가능. 다만, 당해연도에 부지 매입이 확실 시 되는 경우*에는 부지 매입 이전이라도 설계비 등 집행 가능

* 부지 매매계약, 토지사용승낙 등

II. 총사업비 관리

Q1. '20년 생활SOC 복합화 사업은 총사업비 관리대상에 포함되는지 여부?

☞ 생활SOC 복합화 사업은 원칙적으로 사업 규모에 따라 「총사업비 관리지침」 제3조제1항에 따른 총사업비 관리대상에 포함되나, '20년 사업 선정 시 국비 지원 규모를 정책사업으로 간주함으로써, 총사업비 관리대상에서 제외토록 규정*하고 있음

* '20년 예산 지침: 13. 생활SOC 복합화 사업-(13-2 기본지침)-(다. 총사업비 관리)

☞ 다만, 기획재정부장관의 승인으로 국고보조금이 증액된 경우는 총사업비 관리대상으로 등록하여 관리함

III. 보조금 정산

Q1. 사업비 집행·정산 체계는?

☞ 본 복합화 지침 및 해당시설 집행·정산 조건에 따라 기초지자체(시·군·구)에서 정산을 실시하고 특별·광역시·도(대표부서)를 거쳐 해당 중앙부처에 정산결과 제출

Q2. 지자체 집행·정산 담당 대표부서는 어떠한 부서를 지정해야 하나요?

☞ 집행·정산 담당 대표부서는 특별·광역시·도 및 기초지자체 (시·군·구)에서 생활SOC복합화 사업을 담당하는 대표부서* 및 대표 담당자 각각 1곳(1명)씩 지정해야 함

* 대표부서 : 생활SOC복합화 사업 예산 집행 및 정산 관리 부서

※ 아울러, 특별·광역시·도는 지정된 대표부서 및 대표담당자를 (기초지자체 포함) 해당부처 및 국조실(생활SOC추진단)에 통지

<참고2> 복합화 사업 예산 대표부서 지정



Q3. 지자체가 국비를 반납해야 하는 대표적인 사례는?

☞ 지자체가 i) 국비에 상응하는 최소 지방비부담분을 집행하지 못할 경우와 ii) 각 시설들에 해당하는 전용공간 기준 등의 요건을 충족시키지 못할 경우, iii) 목적 외 사용금지 조건을 지키지 못할 경우 iv) 미집행 발생이자 등이 해당됨

Q4. 지방비를 충분히 확보하지 못해 사업이 축소되어 추진되었을 경우 정산 절차는?

- ☞ 각 시설별 축소된 사업량(시설(공간) 면적 비중 대비 축소량)에 해당되는 국고 지원비율을 적용하여 반납해야 함. 만약, 국비가 지원되지 않은 자체사업비는 정산 시 고려대상에서 제외

<참고> 복합화 사업 지방비 부담 예시

| 구 분 | | 복합A (100억원) | | 복합B (100억원) | | 복합C (100억원) | | 자체시설D (50억원) | |
|----------------|---------|---------------------|-----|---------------------|-----|---------------------|-----|-------------------|-----|
| | | 국비 | 지방비 | 국비 | 지방비 | 국비 | 지방비 | 국비 | 지방비 |
| 매칭 비율(%) | | 50 | 50 | 40 | 60 | 30 | 70 | 0 | 100 |
| 매칭 사업비(억원) | | 50 | 50 | 40 | 60 | 30 | 70 | 0 | 50 |
| 공 간 면 적 | 계획 | 1,000m ² | | 1,000m ² | | 1,000m ² | | 500m ² | |
| | 실제 건설 | 1,000m ² | | 500m ² | | 400m ² | | 250m ² | |
| | 건설비(억원) | 100 | | 50 | | 40 | | 25 | |
| 실투입 매칭 사업비(억원) | | 50 | 50 | 20 | 30 | 12 | 28 | - | 25 |
| 국비 반납 금액(억원) | | - | | 20 | | 18 | | - | |

※ m²당 건축단가(10백만원)는 모든 시설이 동일하다고 가정 시

Q5. 집행잔액 반납 및 이자 정산은?

- ☞ 집행잔액 반납과 이자 정산은 자치단체보조사업에 대한 보조금 집행잔액 및 이자 반납 규정*을 준용. 다만, 해당 규정에도 불구하고 생활SOC 복합화 사업 특성을 고려하여 집행잔액과 보조금 이자 반납은 생활SOC 사업이 완료된 시점에서 조치

* 2020년도 예산 및 기금운용계획 집행지침('20.1월, 기재부)-II.사업유형별 지침-자치단체보조사업(p115)

- ☞ 집행잔액 및 보조금 이자 산정은 각 시설별로 이자발생 기간이 상이하더라도 전체 발생 이자를 국비 투자 비중에 따라 일괄 분할*하여 반납

* 모든 국비를 시설 구분없이 사업비로 사용 가능한 점, 각 시설에서 별도로 지원되는 사업비의 이자발생 기간 산정이 어려운 점 등을 감안

참고2 복합시설별 공간구성 조건

사업1 국민체육센터 (문화체육관광부)

☐ 공간구성

- 지자체는 국민체육센터 사업자 공모 시 제출한 사업계획서 상 공간구성에 준수하고, 사업계획 변경 시 문체부와 사전 협의할 것

☐ 관련 법규 및 지침

- 「국민체육기금 사용 및 정산기준」 (국민체육공단지침)

□ 공간구성

- 전용공간은 자료이용공간, 문화교육공간, 업무관리공간으로 구분

<공공도서관 공간구성(예시)>

| 구분 | 공간 | |
|--------|-------|--|
| 자료이용공간 | 일반자료 | 서가영역(일반자료, 연속 간행물, 귀중/향토자료, 실버/장애인자료), 멀티미디어, 열람영역(일반/노트북) |
| | 어린이자료 | 서가영역(어린이자료/유아자료), 열람영역, 어린이 문화교실, 수유실 |
| 문화교육공간 | 문화교육 | 강의실, 동아리실, 다목적공간, 전시공간 |
| | 특화공간 | 개인열람(Carrel Cage), 그룹스터디, 과제수행, 메이커 스페이스 |
| 업무관리공간 | 사무공간 | 관장실, 사무실, 자료보관실, 회의실 |
| | 관리공간 | 인포메이션, 탕비 및 휴게실, 자원봉사자실, 숙직실 |
| | 보존서고 | 자료반입 및 정리실, 보존서고 |

※ 단, 최근 공공도서관은 원룸형 오픈 플랜으로 구성되기 때문에 공용공간 중 홀과 로비 공간도 도서관 공간으로 편입 가능

※ 공공도서관 건립·운영 매뉴얼(2019 개정)에서 제시한 지위별·면적별 3가지 유형의 공공도서관이 있으며, 유형별로 면적 구성의 차이가 있으므로 이를 고려하여야 함

□ 관련 법규 및 지침

- 도서관법 제27조(공공도서관 설치 등), 시행령 제17조(공공도서관의 설립·육성)
- 제3차 도서관발전종합계획(2019~2023, 도서관정보정책위원회)
- 공공도서관 건립·운영 매뉴얼

□ 공간구성

○ 생활문화센터 전용공간 내, 마주침공간 및 주민자율공간은 반드시 조성

- 마주침공간* : 50m² 이상 확보

* 생활문화센터를 이용하는 주민의 소통 및 교류 공간

- 주민자율공간 : 동호회 연습 공간으로 2실(60m²)* 이상 확보

* 실별 최소 30㎡ 이상 공간 확보, 1실 이상은 방음실로 조성

○ 생활문화센터 이용 편의 증진 및 효율적인 관리를 위해 물품보관실, 운영 사무실, 화장실 등 지원시설을 위 시설과 인접하도록 집중 배치

<생활문화센터 공간구성(예시)>

| 구분 | 공간명 | 내 용 |
|-----------|--------|--|
| 기본 시설 | 주민자율공간 | 동호회 회합 및 연습활동 공간 * 1개 이상 방음공간 필수 조성 |
| | 마주침공간 | 주민 공동체 공간 (카페 등 다양한 형태로 조성 가능) |
| | 다목적홀 | 공연·전시 발표공간, 교육·강의 공간 (이동형 무대와 좌석, 음향, 방음시설 등) |
| 특성화 시설 | 공작소 | 시각예술 및 공예공방(방음) |
| | 자료실 | 시청각시설, 컴퓨터, 서고, 자료열람 공간 등 |
| | 공동체부엌 | 조리시설 |
| | 야외 공간 | 야외공간, 옥상텃밭 등 |

□ 관련 법규 및 지침

○ 지역문화진흥법 제8조(생활문화시설의 확충 및 지원)

□ 공간구성

- 전용공간으로 100m² 이상 확보할 것
- 전용공간은 서가영역, 열람영역 등이 포함
- 작은도서관 사업비는 공사비와 적정 소요물자(PC, 자료구입비 등) 구입비로만 사용가능
 - * 작은도서관 운영과 직접 관련이 없는 물품(냉장고 등) 구입 불가
- 적정 소요물자 구입비(서적 등)로 사용할 수 있는 금액은 작은도서관 사업비의 30%를 초과할 수 없음
 - * 30%를 초과한 금액은 최소매칭 지방비 산정 시 제외

□ 관련 법규 및 지침

- 도서관법 제27조(설치 등)
- 작은도서관 진흥법 제5조(작은도서관의 설치 및 운영)

□ 공간구성

: 아래, ①, ②를 동시에 만족할 것

- ① 사업계획 조사 시 제출하였던 사업계획서를 충실하게 준수하여 당초 계획하였던 정원을 수용할 수 있도록 당해연도의 '보육사업 안내' 상 정하고 있는 보육실, 전용면적 및 놀이터를 확보할 것

- 보육실(교실, 거실, 공동놀이실) : 정원 1인당 2.64㎡ 이상
- 전용면적(기본시설(교실, 거실, 공동놀이실, 조리실, 목욕실, 화장실, 교사실), 기타 시설(사무실, 양호실, 식당, 자료실, 상담실, 강당 등), 정원 50인 미만 시설의 옥내놀이터, 어린이집만의 공간으로 사용하는 부분(건물 현관, 복도, 계단 등) : 정원 1인당 4.29㎡ 이상
- 놀이터(정원 50인 이상 시설에 한정, 옥외·실내놀이터, 인정받은 인근놀이터 포함) : 정원 1인당 3.5㎡ 이상

- ② 전용면적은 당초 제출하였던 사업 계획 면적의 60% 이상을 확보할 것

□ 관련 법규 및 지침

- 영유아보육법 제12조(국공립어린이집의 설치 등), 제36조(비용의 보조 등)
- 영유아보육법 시행규칙 제9조
- 2019년도 보육사업안내

□ 공간구성

- 전용공간으로 66㎡ 이상 확보할 것
- 전용공간은 방과 후 돌봄서비스에 적합한 놀이공간(활동실), 사무공간, 조리공간, 화장실을 각각 갖추어야 함.
 - 단, 사무공간, 화장실은 타 복합시설과 공동 사용 가능하나, 다함께돌봄센터 전용공간 면적에는 미포함

□ 관련 법규 및 지침

- 아동복지법 시행규칙 제21조의2(다함께돌봄센터의 설치·운영기준 등)
- 2019년도 다함께돌봄사업 안내

□ 공간구성

- 전용공간으로 계획면적의 60% 이상 확보할 것
 - 계획면적 825m² 기준으로 전용공간 495m² 이상 확보 필요
 - 전용공간은 건강생활실천 및 만성질환 관리실, 사무공간, 교육실, 지역사회연계실, 주민참여실, 창고, 건강증진사업실* 등 포함
 - 건강생활실천 및 만성질환관리실은 99m² 이상 확보할 것
- * 건강증진사업을 실시하기 위한 운동실, 조리실, 프로그램실 등 사업개수와 사업규모에 따라 유동적으로 조절 가능
- 건강생활지원센터 기능수행 적정성 검토를 위해 실시설계 발주 이전 또는 직후에 사업계획(공간구성 안 등)에 대해 사전협의를 거쳐야 하고, 기 협의된 사업계획 변경 시 사전협의

□ 관련 법규 및 지침

- 지역보건법 제14조(건강생활지원센터의 설치)
- 지역보건법 제24조(비용의 보조)
- 2020년 건강생활지원센터사업 안내(보건복지부)

| 공 간 명 | 면 적(㎡) | | | 비 고 |
|---------------------------------------|--------|---------------|---------------|---|
| | 실수 | 단위면적 (㎡) | 면적계 (㎡) | |
| 가. 건강생활실천 및 만성질환관리실 (기본사업) | | | 99.0 | |
| 1) 상담 (만성질환, 영양, 운동, 금연, 절주 등) | 1 | 49.50 | 49.50 | |
| 2) 접수 | 1 | 6.6 | 6.6 | |
| 3) 대기 | 1 | 26.4 | 26.4 | |
| 4) 설문 및 건강측정 | 1 | 16.5 | 16.5 | |
| 나. 사무공간 및 교육실 | | | 152.37 | |
| 1) 보건요원실(사무실) | 1 | 17.82 | 17.82 | 3.3×5.4 기준 |
| 2) 보건교육실 | 1 | 90 | 90 | 50인 동시수용, 1인당 1.8㎡ |
| 3) 지역사회연계실 | 1 | 17.82 | 17.82 | 3.3×5.4 기준 지역사회 유관기관 연계·협력 추진 및 회의실로 활용 |
| 4) 주민참여실 | 1 | 17.82 | 17.82 | 3.3×5.4 기준 주민자치위원회 운영 및 동아리 활동실 로 활용 |
| 5) 창고 | 1 | 8.91 | 8.91 | 2.7×3.3 기준, 물품보관 등 |
| 다. 건강증진사업실 | | | 256.64 | 지역특성에 맞는 건강증진사업실 운영 (사업개수, 특성, 규모에 따라 유동적으로 산정) |
| 계 (전용공간 적정표준 면적) | | 508.01 | | 계획면적 825㎡의 61.6% |
| 전용공간 최소한도 면적 | | 495.0 | | 계획면적 825㎡의 60% |
| 라. 공유면적 | | 317.0 | | 복도(접수/안내/대기공간 포함), 기계/전기설, 화장실(장애인, 남/녀 구분) |
| 총 계획면적 | | 825.01 | | 가 + 나 + 다 + 라 |

□ 공간구성

- 전용공간으로 66m² 이상 확보할 것
 - 돌봄실 1실 이상 조성하여야 함
 - 아동과 부모의 이용편의를 고려해야 함(수유시설, 기저귀 갈이 공간, 위생 시설 등 배치)

□ 관련 법규 및 지침

- 아이돌봄지원법 제19조 제1항(공동육아나눔터)
- 2019년 가족사업 안내(Ⅱ)

□ 공간구성

- 전용공간으로 기본형은 489㎡, 확장형은 729㎡ 이상 확보할 것
- 전용공간에는 상담실, 교육실, 다문화자녀언어교실, 공동육아나눔터, 다목적 가족 소통·교류공간*, 사무공간이 반드시 포함

* 확장형에 한함

- 각 필수공간 최소면적은 적정표준 면적의 △5% 범위 내 허용 원칙

< 가족센터 공간별 적정표준 면적 >

| 기능 | 공간 | 서비스 | 규모 | |
|----------|------------------|---|------|------|
| | | | 기본형 | 확장형 |
| 가족 상담 | ○ 상담실 | · 개인·가족상담(1:1), 집단상담 - 생애주기별 부부상담, 청소년기 부모 자녀상담, 직장맘·대디 상담, 임신·출산·양육 상담 | 100㎡ | 100㎡ |
| 가족 교육 | ○ 교육실 | · 생애주기별 맞춤형 부모교육, 부부교육, 결혼이주여성 한국어교육, 다문화이해교육, 다문화성평등·인권교육 | 150㎡ | 150㎡ |
| | ○ 다문화자녀언어교실 | · 언어발달교실, 이중언어교실 운영 | 50㎡ | 50㎡ |
| 가족 돌봄 | ○ 공동육아나눔터 | · 육아정보 및 장난감 공유, 돌봄 품앗이 등 공동육아를 통한 독박육아 해소 | 99㎡ | 99㎡ |
| 가족 소통 | ○ 다목적 가족 소통·교류공간 | · 한부모·조손가족, 다문화가족의 공동체 형성을 통한 정서적 교류, 정보공유 지원 · 청년 1인가구의 나눔·소통 품앗이 지원을 통한 새로운 공동체 형성 · 중장년·고령 1인가구의 서로돌봄·생활 나눔 등 사회적 관계망 형성 · 청소년기 부모-자녀, 조부모-손자녀 등 세대갈등 해소 지원 | - | 250㎡ |
| 사무 공간 | ○ 사무실 | · 건강가정·다문화가족지원센터 | 110㎡ | 110㎡ |
| 계 (적정표준) | | | 509㎡ | 759㎡ |
| 최소허용한도 | | | 489㎡ | 729㎡ |

□ 관련 법규 및 지침

- 2020년 가족사업안내(2020년 초 배포 예정)

□ 공간구성

○ 국비 1백만원 당 주거지주차장 전용공간 면적 1m² 확보 원칙

* 사업비 40백만원(국비 24백만원) 당 1대, 주차공간 면적은 1대 당 24m² 적용

- 공간구성 조건 충족 여부 검토 시, 지하 1층 주차장 면적은 30%, 지하 2층 이하 주차장 면적은 50% 할증하여 산정
- 주차장법 상 의무 부설주차장과 주거지주차장이 혼재된 경우, 법적의무 면적은 주거지주차장 전용공간에서 제외

(예시) 주거지주차장 사업 국비 2,400백만원인 경우, 주거지주차장 2,400m² 확보 필요
 이때, 법적의무 주차공간은 지상에 전부 조성하고, 주거지주차장을 지하1층 ~ 지하4층, 연면적 2,000m²(각 층 500m²)으로 조성한 경우,
 → $(500\text{m}^2 \times 1.3) + (1,500\text{m}^2 \times 1.5) = 650\text{m}^2 + 2,250\text{m}^2 = 2,900\text{m}^2$ 이므로
 주거지주차장 공간구성 조건을 충족한 것으로 판단

○ 지하 주거지주차장 조성 시 예측하지 못한 사유로 인해 주거지주차장 공사비가 당초 계획보다 과다하게 소요되는 경우, 국토부는 초과된 공사비를 고려하여 공간구성 조건 완화 가능

□ 관련 법규 및 지침

- 주차장법 제6조(주차장 설비기준 등) 제1항 및 동법 시행규칙 제3조(주차장의 주차구획)
- 도로의 구조·시설 기준에 관한 규칙 해설집 제10장 도로의 부대시설(표 10-2)