
		<b>보 도 자 료</b>		수도권매립지 종료
		배포일자	2021년 7월 9일(금) 총 4매	 환경특별시 인천
담당 부서	주거재생과	담당자	• 주거재생팀장 신미경 ☎440-3486 • 담당자 한민영 ☎440-3488	
사진		<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음
보 도 시 점		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.		

## 인천시, 원도심 노후주택 직접 살핀다

- 노후 주택 무료점검 서비스 ‘원도심 하우스징 닥터’ 실시 -

인천광역시(시장 박남춘)는 7월 7일, 8일 중구와 미추홀구, 부평구의 노후 주택 4개소에 대해 무료점검 서비스인 ‘원도심 하우스징 닥터’를 실시했다고 밝혔다.

이번 점검대상은 중구 송월동의 준공된 지 60년 이상 된 단독주택 2채를 비롯해 미추홀구 주안동의 아파트, 부평구 부평동의 다세대주택이다. 건축물 노후화에 따라 거주환경과 유지관리 개선에 많은 도움이 필요한 곳으로, 특히 외벽 및 벽체 균열, 구조성능 약화, 건물 누수 등이 심각했다.

이를 해소하기 위해 하우스징 닥터 전문가가 노후 주택에 직접 찾아가 건축물을 점검하면서 건물 유지관리 전반의 필요한 정보를 제공했다.

원도심 하우스징 닥터는 노후주택에 전문가가 찾아가 건축물 점검과 유지관리 방향을 제시하는 무료 컨설팅 서비스로 현재 8개의 전문기관

이 참여하고 있다.

※ 대한건축사협회 인천광역시건축사회, 대한시설물유지관리협회 인천광역시회, 대한전문건설협회 인천광역시회, 한국전기안전공사 인천지역본부, 한국전기공사협회 인천광역시회, 한국가스안전공사 인천지역본부, 한국열관리시공협회 인천광역시회, 사단법인 사회안전문화재단

대상 건축물은 준공 후 15년 이상 경과된 단독주택, 다세대, 연립주택, 아파트(관리사무소가 있는 경우 제외) 등 주택으로 주거취약계층과 주거환경이 열악한 건축물을 우선적으로 실시하고 있다.

김정호 시 주거재생과장은 “하우징 닥터를 통해 원도심 주민들의 실생활과 삶의 질에 실제로 도움이 되기를 바란다”며 “시민 중심의 주거 복지를 실현해 원도심의 안전은 물론 쾌적한 주거환경 조성과 부흥을 위해 최선을 다 하겠다”고 말했다.

#### <붙임> 사진자료 및 사업개요



**참고 1****원도심 하우스링 닥터 실시 현황****□ 실시개요**

- (일 시) 2021. 7. 7.(수) ~ 7. 8.(목)
- (대 상) 4개소
  - 부평구 신트리로 28-1 부림빌라 B02호(준공 후 31년 경과된 다세대주택)
    - \* 누수 진단 및 전선 점검 등 건물 유지관리 전반 문의
  - 미추홀구 주안동 114-3 미래하이츠 102호(준공 후 19년 경과된 아파트)
    - \* 누수 진단 및 전선 점검 등 건물 유지관리 전반 문의
  - 중구 자유공원서로 37번길 34-11(준공 후 61년 경과된 주택)
    - \* 외벽 구조 및 건축물 전반 안전진단 문의
  - 중구 동화마을길 41-11(준공 후 61년 경과된 주택)
    - \* 축대(담벼락) 및 건축물 전반 안전진단 문의
- (참여 전문가) 5개 기관
  - 대한건축사협회, 대한시설물유지관리협회, 한국전기공사협회, 한국가스안전공사, 사회안전문화재단

**□ 참여 전문가**

순번	구 분	소 속	성 명	비 고
1	대한건축사협회 인천광역시건축사회	정원도시건축사 사무소	송상열	
2	대한건축사협회 인천광역시건축사회	한서종합건축사 사무소	한용희	
3	대한건축사협회 인천광역시건축사회	성구조건축사 사무소	성용택	
4	대한시설물유지관리협회 인천광역시회	(주)와이구조 엔지니어링	이용호	
5	한국전기공사협회 인천광역시회	(주)우진전기통신	오명식	
6	한국가스안전공사 인천지역본부		양성민	
7	사단법인 사회안전문화재단		송의섭	
8	사단법인 사회안전문화재단	대한누수탐지 기술인협회	이기철	

※ 자원봉사자로 참여한 전문가 사정 등으로 인원 및 명단이 변경 될 수 있음.

## 2021년도 원도심 하우스징 닥터

❖ 자원봉사자로 참여한 분야별 전문가들이 노후 주택에 찾아가 안전·성능에 대하여 점검 후 건축물 유지관리 방향을 제시하는 무료 컨설팅 서비스

□ (사업내용) 분야별 전문가들이 노후주택을 점검하고 유지관리 방향을 제시



※ 점검분야: 건축(구조), 방수, 전기, 가스, 설비 등.

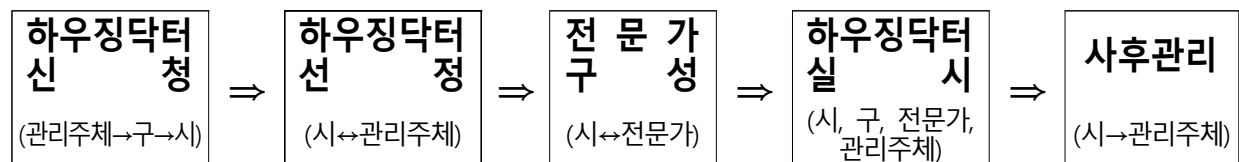
□ (대상 건축물) 준공 후 15년 이상 경과된 주택

○ 단독주택, 준주택, 다세대, 아파트(관리사무소 있는 경우 제외) 등

□ (운영기간) 2021. 1. ~ 11.(월 1~2회 탄력적 운영)

○ 안전에 위험한 건축물, 적극적 참여주택, 주거약자 우선 실시

□ (운영절차)



※ 전문가 현장 방문시 건축물 유지관리 등을 문의하시기 바랍니다.

□ (문의처) 인천광역시 주거재생과(032-440-3488)