

|   |                               |       |              |       |     |     |
|---|-------------------------------|-------|--------------|-------|-----|-----|
| <br>경상북도 | <b>보도자료</b><br>【20. 7. 12(일)】 | 담당부서  | 건설도시국 건축디자인과 |       |     |     |
|   |                               | 작성 자  | 과 장          | 황 석 호 |     |     |
|   |                               |       | 팀 장          | 권동만   | 주무관 | 김민혜 |
|   |                               | 연 락 처 | 054-880-4018 |       |     |     |

## 경북도, 낡은 공공건축물 그린리모델링으로 성능 개선

- 정부 3차추경에 대응, 경북도 그린리모델링 사업 선제적 대응 -
- 국비 236억 확보, 어린이집, 보건소 등 80여개 노후 공공시설 개선 -

경상북도는 정부 3차 추가경정예산 확정에 따라 그린뉴딜의 대표사업인 ‘노후공공건축물 그린리모델링 사업’의 조속한 추진을 위해 10일 도내 시·군 담당자들과 간담회를 개최했다.

올해 그린리모델링 사업은 기존 노후 공공건축물(준공 15년~30년) 중 취약계층에서 사용 중인 어린이집, 보건소, 의료기관에 고성능 단열창호 및 고효율 환기시스템설비 개선으로 건축물의 에너지성과 실내 공기질 개선 및 IT인프라 구축 등 시설물 성능을 개선하는 사업이다.

경북도내에는 어린이집 45동, 보건소 116동, 의료기관 13동으로 총 174동이 사업대상으로, 올해 시설개선이 시급한 80여동에 대해 총사업비 336억원(국비236, 지방비100)을 확보해 사업을 시행한다.

사업을 추진하고 있는 LH(그린리모델링 창조센터)에서는 지난 7월 2일부터 대상건축물을 사전조사 중에 있으며 7월 15일까지 조사를 완료하고 구체적인 사업계획을 수립하고 지자체 공모방식을 통해 사업을 추진하게 된다.

이번 간담회를 통해 시·군에서는 사업대상 조사에 적극 협조하고 추경예산을 확보하는 등 준비를 철저히 해 사업 착수에 차질이 없도록 모든 역량을 집중할 것을 다짐했다.

또한, 간담회에서는 지역건축안전센터 설치방안에 대한 논의도 이어

졌다. 지역의 건축안전 업무의 체계적·전문적 수행을 위해 지역건축안전센터 설치가 필요하다는데 공감하고, 내년 정부합동평가 국가주요시책 지표에 지자체의 지역건축안전센터 설치·운영 실적이 포함됨에 따라 조속한 시일 내 설치·운영되는 방안에 대해 열띤 토론이 펼쳐졌다.

#### 지역건축안전센터 주요업무

- 건축허가에서 유지관리까지 전 단계에 걸친 기술적 사항 확인·검토 및 점검
- 임의관리대상 건축물의 안전관리 계획수립, 안전 점검 지원
- 건축물의 공사감리에 대한 관리·감독, 지진·화재 등 재난대비 안전대책 수립 등

배용수 경북도 건설도시국장은 “그린리모델링 사업은 기후변화 대응을 위한 온실가스 감축과 코로나19로 어려움을 겪는 지역경제 활성화를 위해 일자리 창출(1천개)이 기대되는 등 경북도의 선제적 대응이 필요한 사업으로 일선 시군에서의 역할이 크다”며 적극적인 사업추진을 당부했다.

<사진없음>

## 참고

### 공공건축물 그린리모델링 사업

\* 국토교통부 녹색건축과

- (사업목적) 파리기후협약(‘15년)에 따라 건물부문은 ’ 30년까지 32.7%의 온실가스 감축이 요구되며 이중 기존건물에서 9.6백만톤 감축 필요
  - 반면 지난 10년간 건물부문 에너지소비량은 증가(16.8%↑) 추세이며, 특히 에너지성능이 저하된 노후건축물(15년↑)이 전체의 74.5%
  - 환기성능이 열악한 노후 건축물은 실내공기오염 확산 가능성도 높아 특히 취약계층 이용 공공건축물에 대한 시설개선 시급\*
  - \* 요양병원 등 밀폐되고 환기가 제대로 되지 않는 건축물 내 코로나 집단 발병('20.3)
- (사업내용) 취약계층이 이용하는 공공건축물(국공립 어린이집, 보건소, 의료시설)의 에너지성능, 실내공기질 등을 개선하는 사업비 지원
  - \* 에너지성능(고성능 단열·창호·설비), 실내공기질(친환경 환기시스템), IT인프라(BEMS 등)
- (사업규모) 어린이, 노약자 등 취약계층 이용 공공건축물 2.2천동에 대하여 ’21년까지 국비 약 4.5천억원 지원(총사업비 6,830억원)
  - 시급 건축물 1.1천동 대해 3차 추경으로 우선 추진(3.4천억)하고, ’ 21년에 1.1천동에 대해 추가로 그린리모델링 추진(3.4천억)

#### < 공공건축물 그린리모델링 사업 예산안 >

|        | '20년 3차추경 | '21년 예산(안) | '22년   | 합 계     |
|--------|-----------|------------|--------|---------|
| 예산(국비) | 2,276억원   | 2,276억원    | 성과에 따라 | 4,552억원 |
| 개량동수   | 1,085동    | 1,085동     | 추후 검토  | 2,170동  |

- (기대효과) 그린리모델링은 건설업, 제조업에 비해 대규모 일자리 창출\*에 더욱 효과적이며, '21년까지 일자리 1.0만개 창출 가능\*\*
  - \* 건축보수 산업의 고용유발계수: 1.11(명/억원) ※ 건설업 평균: 0.82 / 제조업 평균: 0.87
  - \*\* 그린리모델링은 신속한 자재·인력 투입으로 3개월 이내 준공 가능
- '21년까지 약 12만톤의 온실가스 저감 효과(84만 그루 식재효과)

## 공공건축물 그린리모델링 사업추진 시군 회의

### □ 회의 개요

- 時 / 所 : '20. 7. 10.(금) 14:00~, 대구청사 회의실(대구 북구 연암로 40, 별관5)
- 참석대상 : (경북도) 건축디자인과 건축팀장 등 4명  
(시·군) 지역건축안전센터, 그린리모델링 담당팀장(담당자)
- 주요 회의내용
  - 1) 지역건축안전센터 설치·운영 협조사항 전달
  - 2) 공공건축물 그린리모델링 사업설명
  - 3) 기타 건축법 관련사항 전달 및 자유토론 등

### □ 진행 순서

| 시간          | 주요내용                     | 비 고       |
|-------------|--------------------------|-----------|
| 14:00~14:05 | ▶ 인사 말씀                  | • 건축팀장    |
| 14:05~14:10 | ▶ 시군 담당팀장(담당자) 소개        | • 시군 담당팀장 |
| 14:10~14:25 | ▶ 지역건축안전센터 설치·운영 협조사항 전달 | • 담당자     |
| 14:25~14:40 | ▶ 공공건축물 그린리모델링 사업설명      | • 담당자     |
| 14:40~14:55 | ▶ 기타 건축법 관련사항 전달         | • 담당자     |
| 14:55~13:25 | ▶ 질의응답 및 자유토론            |           |
| 13:25~15:30 | ▶ 마무리                    | • 건축팀장    |

### □ 향후 계획

- 애로사항 등 논의 내용은 제도개선 및 관계기관 협의를 통해 추진