

발간등록번호

76-6480000-000483-13

2030(제2차) 경상남도 경관계획

Landscape Planning in GYEONGSANGNAMDO

보고서 제출문

경상남도지사 귀하

귀 기관으로부터 의뢰받은 「2030(제2차) 경상남도 경관계획」의
최종보고서로 제출합니다.

2025년 1월

경남연구원장 오 동 호

2030(제2차)
경상남도 경관계획
Landscape Planning in GYEONGSANGNAMDO

I. 계획 수립의 개요

1. 계획의 배경 및 목적	
1.1 계획의 배경	12
1.2 계획의 목적	13
2. 계획의 범위	
2.1 공간적 범위	14
2.2 시간적 범위	14
2.3 내용적 범위	14
3. 계획 수립체계 및 추진과정	
3.1 계획 수립체계	15
3.2 추진과정	15
4. 계획의 역할 및 활용	
4.1 계획의 역할	18
4.2 계획의 활용	19

II. 경관 자원 조사 및 분석

1. 경관 자원조사	
1.1 조사 개요	22
1.2 자연경관	24
1.3 농산어촌경관	40
1.4 시가지경관	46
1.5 도시기반시설경관	53
1.6 역사문화경관	62
2. 경관 의식조사	
2.1 경관 의식조사 개요	70
2.2 경관 의식조사 결과	71
3. 관련 법률 및 계획	
3.1 국가 경관정책 변화	81
3.2 관련 법률 분석	82
3.3 상위 및 관련 계획 분석	86
4. 경상남도 경관정책 현황	
4.1 경상남도 경관계획	92
4.2 경상남도 경관 관련 계획	95
4.3 경상남도 내 시·군별 경관계획	96

III. 경관 기본구상

5. 국내·외사례	
5.1 국내 사례	106
5.2 국외 사례	113
6. 종합분석	115

1. 경관 미래상	
1.1 기본 방향	118
1.2 핵심 키워드 도출	119
1.3 경관 미래상 설정	120
2. 경관 추진전략	121
3. 경관 구조	
3.1 경관구조 재정비 방향	126
3.2 경관권역	129
3.3 경관축	138
3.4 경관거점	146
4. 경관종합구상도	156

IV. 경관 기본 계획

1. 경관권역 계획	
1.1 중부권역	160
1.2 동부권역	162
1.3 서부권역	164
1.4 남부권역	166
1.5 북부권역	168
2. 경관축계획	
2.1 경관축 개요	170
2.2 산림녹지축	171
2.3 가로철도축	173
2.4 남해안축	175
2.5 하천축	177

3. 경관거점 계획	
3.1 경관거점 개요	179
3.2 산림거점	180
3.3 수변거점	182
3.4 문화관광거점	184
3.5 주요진입거점	186
3.6 미래산업거점	188
3.7 도서거점	190
4. 중점경관관리구역 계획	
4.1 기존 경관계획 분석	192
4.2 시·군 대표 관광지 자문의견 통계	197
4.3 중점경관 관리구역(안) 설정	200
5. 경관지구 계획	
5.1 기존 경관계획 내 경관지구	202
5.2 경관지구 기초현황 분석	205

V. 경관요소 가이드라인

1. 경관요소 개요	
1.1 요소의 구분	210
1.2 경관요소 원칙	210
2. 가로	
2.1 기본방향	211
2.2 기본원칙	211
2.3 가이드라인	211
2.4 체크리스트	216
3. 건축물	
3.1 기본방향	218
3.2 기본원칙	218
3.3 가이드라인	218
3.4 체크리스트	230

4. 오픈스페이스	
4.1 기본방향	232
4.2 기본원칙	232
4.3 가이드라인	232
4.4 체크리스트	238
5. 야간경관	
5.1 기본방향	240
5.2 기본원칙	240
5.3 가이드라인	240
5.4 체크리스트	248
6. 색채경관	
6.1 기본방향	250
6.2 기본원칙	250
6.3 가이드라인	250
6.4 체크리스트	258

VI.
특정경관 계획

1. 기본방향	262
2. 관련 계획 분석	
2.1 지리산 간관계획	264
2.2 낙동강 관련계획	265
2.3 야간 관련계획	266
3. 특정경관 유형별 계획	
3.1 남해안 특정경관	267
3.2 지리산 특정경관	276
3.3 낙동강 특정경관	282
3.4 역사문화 특정경관	288
3.5 야간 특정경관	293
3.6 산업 특정경관	298
3.7 특정경관 조망대상 설정	303

VII. 실행방안

1. 실행방안	
1.1 실행방안 개요	312
2. 경관사업	
2.1 경관사업 개요	314
2.2 경관사업 추진 체계	315
2.3 경관사업 주요 사례	316
2.4 광역도 단위 경관사업 사례	337
2.5 유형별 사업구상(안)	339
3. 경관협정	
3.1 경관협정 개요	340
3.2 관리 및 운영방안	342
3.3 경관협정 사례	344
3.4 경관협정 활성화 방안	346
4. 경관심의	
4.1 경관심의 개요	347
4.2 경관심의 운영 현황	348
4.3 경관심의 운영 체계	350
4.4 경관심의 개선 방안	351
5. 경관행정 및 제도 선진화	
5.1 경관행정조직 현황분석	352
5.2 경관행정조직 개선 방안	354
5.3 경관조례 현황 분석	357
5.4 경관조례 개선 방안	365
5.5 향후 과제	365

VIII. 부록

1. 특정경관계획 관리예시(안)	368
2. 경상남도 경관사업 구상(안)	372
3. 남해안 특정경관계획 시범사업	380

II. 경관 자원 조사 및 분석

[표 2-1] 경관자원의 분류	23
[표 2-2] 경상남도 지리적 여건	24
[표 2-3] 경상남도 대표 산	26
[표 2-4] 산림자원	27
[표 2-5] 자연공원	28
[표 2-6] 자연휴양림 및 산림욕장	29
[표 2-7] 경상남도 해안선 길이	30
[표 2-8] 경상남도 무인도서	31
[표 2-9] 경상남도 유인도서	31
[표 2-10] 경상남도 해수욕장	34
[표 2-11] 경상남도 하천	36
[표 2-12] 경상남도 댐	37
[표 2-13] 경상남도 습지	38
[표 2-14] 경상남도 주요 자연경관자원	39
[표 2-15] 농산어촌 가구 및 인구	40
[표 2-16] 농촌체험휴양마을	41
[표 2-17] 경상남도 경작지	42
[표 2-18] 경상남도 어항	43
[표 2-19] 연도별 연안습지 갯벌 면적	44
[표 2-20] 경상남도 주요 농산어촌경관자원	45
[표 2-21] 경상남도 도시지역 및 비도시지역	46
[표 2-22] 경상남도 주거지역	47
[표 2-23] 경상남도 상업지역	48
[표 2-24] 경상남도 도시공원	49
[표 2-25] 경상남도 광장	50
[표 2-26] 경상남도 공공공지 및 유원지	51
[표 2-27] 경상남도 주요 시가지경관자원	52
[표 2-28] 경상남도 도로	53
[표 2-29] 경상남도 도로시설물	54
[표 2-30] 경상남도 교량	55
[표 2-31] 경상남도 철도	56
[표 2-32] 경상남도 공항	57
[표 2-33] 경상남도 항만	57
[표 2-34] 경상남도 버스여객터미널	58
[표 2-35] 경상남도 산업단지	59
[표 2-36] 경상남도 주요 시가지경관자원	61
[표 2-37] 경상남도 문화재 현황	62
[표 2-38] 경상남도 지역축제	63
[표 2-39] 경상남도 전통시장 현황	64
[표 2-40] 경상남도 문화시설	66
[표 2-41] 경상남도 관광지	67
[표 2-42] 경상남도 주요 역사문화경관자원	68
[표 2-43] 경관법의 구성	82

IV. 경관기본계획

[표 4-1] 중점경관관리구역 현황	194
[표 4-2] 시·군 대표 관광지 현황	196
[표 4-3] 자문위원 통계	198
[표 4-4] 중점경관관리구역(안)	201
[표 4-5] 남해안 시·군 지구 및 구역 지정(안)	202
[표 4-6] 경관관련 지구 지정 현황	203
[표 4-7] 시·군별 경관지구 현황	206

V. 경관요소 가이드라인

[표 5-1] 가로경관 체크리스트	216
[표 5-2] 건축물경관 체크리스트	230
[표 5-3] 오픈스페이스 체크리스트	238
[표 5-4] 야간경관 체크리스트	248
[표 5-5] 색채 경관 체크리스트	258

VI. 특정경관 계획

[표 6-1] 남해안 특정경관 관리방안	274
[표 6-2] 지리산 특정경관 관리방안	280
[표 6-3] 낙동강 특정경관 관리방안	286
[표 6-4] 역사문화 특정경관 관리방안	291
[표 6-5] 야간 특정경관 관리방안	296
[표 6-6] 산업 특정경관 관리방안	301
[표 6-7] 경상남도 특정경관 조망대상 현황	303

VII. 실행방안

[표 7-1] 경관사업 유형	314
[표 7-2] 국비 지원 경관사업	316
[표 7-3] 서울특별시 경관사업 주요 사례	317
[표 7-4] 세종특별자치시 경관사업 주요 사례	318
[표 7-5] 인천광역시 경관사업 주요 사례	318
[표 7-6] 대전광역시 경관사업 주요 사례	318
[표 7-7] 대구광역시 경관사업 주요 사례	319
[표 7-8] 울산광역시 경관사업 주요 사례	319
[표 7-9] 부산광역시 경관사업 주요 사례	320
[표 7-10] 광주광역시 경관사업 주요 사례	320
[표 7-11] 경기도 경관사업 주요 사례	321
[표 7-12] 강원특별자치도 경관사업 주요 사례	322
[표 7-13] 충청북도 경관사업 주요 사례	323
[표 7-14] 충청남도 경관사업 주요 사례	323
[표 7-15] 전북특별자치도 경관사업 주요 사례	324
[표 7-16] 전라남도 경관사업 주요 사례	325
[표 7-17] 경상북도 경관사업 주요 사례	326

[표 7-18] 제주특별자치도 경관사업 주요 사례	326
[표 7-19] 창원특례시 경관사업 주요 사례	327
[표 7-20] 진주시 경관사업 주요 사례	327
[표 7-21] 통영시 경관사업 주요 사례	328
[표 7-22] 사천시 경관사업 주요 사례	329
[표 7-23] 김해시 경관사업 주요 사례	329
[표 7-24] 밀양시 경관사업 주요 사례	330
[표 7-25] 거제시 경관사업 주요 사례	331
[표 7-26] 양산시 경관사업 주요 사례	332
[표 7-27] 의령군 경관사업 주요 사례	332
[표 7-28] 함안군 경관사업 주요 사례	333
[표 7-29] 창녕군 경관사업 주요 사례	333
[표 7-30] 고성군 경관사업 주요 사례	334
[표 7-31] 남해군 경관사업 주요 사례	334
[표 7-32] 하동군 경관사업 주요 사례	334
[표 7-33] 산청군 경관사업 주요 사례	335
[표 7-34] 함양군 경관사업 주요 사례	335
[표 7-35] 거창군 경관사업 주요 사례	336
[표 7-36] 합천군 경관사업 주요 사례	336
[표 7-37] 경상남도 경관사업 선정(안)	339
[표 7-38] 함양군 경관사업 주요 사례	340
[표 7-39] 경관심의 운영 관련 법령	347
[표 7-40] 경관심의 및 자문대상	348
[표 7-41] 경상남도 경관심의 대상	349
[표 7-42] 경상남도 경관위원회 운영현황	349
[표 7-43] 경상남도 경관행정조직 현황	352
[표 7-44] 경관 조직 구성 예시	355
[표 7-45] 경관법 및 경관조례 주요 항목 비교	357
[표 7-46] 타 도의 경관조례 항목 비교	358
[표 7-47] 타 도의 경관조례 항목 비교	359
[표 7-48] 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교	360
[표 7-49] 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교	361
[표 7-50] 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교	362
[표 7-51] 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교	363
[표 7-52] 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교	364

The background is a solid orange color. In the top-left corner, there are several overlapping triangles and a series of concentric, wavy lines. In the bottom-right area, there is a large, faint sunburst or fan-like shape with multiple pointed rays. The text is positioned on the left side of the page.

Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

1. 계획 수립의 개요

1. 계획의 배경 및 목적
2. 계획의 범위
3. 계획 수립체계 및 추진과정
4. 계획의 역할 및 활용

1. 계획의 배경 및 목적

1.1 계획의 배경

1) 경관법 제정·개정에 따른 법정 경관계획 수립

- 국토의 경관을 체계적으로 관리하기 위해 경관의 보전·관리 및 형성에 필요한 사항을 정하는 제도적 기반인 『경관법』이 제정(2007년 5월 17일)되면서 경관계획의 법적 근거가 마련됨
- 이후 『경관법』이 전부 개정(2014년 2월 7일)되면서 인구 10만 명을 초과하는 지자체에서는 의무적으로 수립해야 하는 법정계획이 되었으며, 활용 가능하고 실행을 갖춘 경관계획 수립이 가능하게 되었음

2) 기존 경상남도 경관계획의 검토 및 통합

- 경상남도는 지역의 우수한 경관을 보존하고 아름답고 쾌적한 경관 창출을 위해 법정계획이 되기 이전인 2010년과 2011년에 각각 『남해안 경관기본계획』과 『중부내륙 기본경관계획』을 수립하였음
- 기존 계획은 남해안과 내륙을 구분하여 수립되어 통합적인 관리가 어렵고 계획 수립 후 10년이 경과하여 변화된 현황과 여건을 반영하는데 한계가 있어 이에 대한 재정비가 필요함

3) 체계적이고 효율적인 경상남도 경관관리의 기반 마련

- 경상남도의 다채로운 경관자원을 체계적으로 보존·관리·형성하기 위한 체계를 마련하고, 경상남도 차원에서 시군 단위에 적용할 수 있는 계획 수립을 유도하기 위한 상위계획을 마련함
- 도 단위 경관계획 수립을 통해 효율적인 경관 관리를 위한 경관심의와 협의 및 자문 대상을 설정하고 경관 관리를 위한 제도와 행정 절차의 개선 방향을 제시함

1.2 계획의 목적

1) 실효성을 갖춘 경관계획 마련

- 경상남도의 지역 변화 및 현황에 맞춰 체계적이고, 장기적으로 활용가능한 경관구조 분석, 경관 기본구상, 경관 기본계획 등을 설정하고, 구체적인 실천전략과 시군 경관계획에 참고할 수 있는 가이드라인을 수립함
- 경쟁력 있는 경상남도 경관 미래상 및 추진전략을 설정하고, 도 차원의 시군 경관사업간 연계성 확보 및 지속가능한 도시경관 관리 및 행정의 통합 운영, 관련 제도를 정비함

2) 다채로운 경관자원의 관리와 형성

- 장기적이고 실효성을 갖춘 체계적 경관 정책 및 관리방안을 수립하고, 경관의 보전, 관리, 형성을 위한 적용기준의 법적 근거와 관리체계를 마련함
- 조화로운 경관 관리와 조성으로 품격 있는 경상남도 도시 브랜드 제고와 경쟁력을 확보함
- 경상남도의 잠재력을 발굴하고 경상남도 고유의 특화경관 개선을 통한 창의적인 경관을 형성함

3) 경상남도의 특징 있는 중점경관관리구역과 특정경관계획의 수립

- 남해안 경관계획과 중부내륙 기본경관계획의 중점경관관리구역을 검토하여 경상남도 중점경관관리구역을 설정함
- 18개 시군별 중점경관관리구역을 전반적으로 조사하고 점검하여 각 지역의 발전 방향에 부합하는 구역을 설정함
- 시군에서 관리가 어렵거나 경남도 전체에서 통일성을 갖춰야하는 특정경관의 설정 및 관리 방안을 제시함



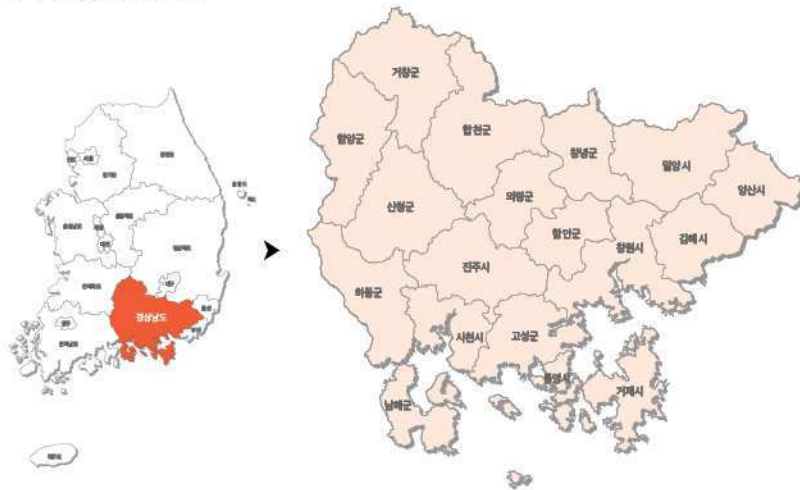
2. 계획의 범위

2.1 공간적 범위

1) 위치 : 경상남도 전역 (8개 시, 10개 군, 305개 읍·면·동)

- 8개 시 : 창원시, 김해시, 양산시, 진주시, 거제시, 통영시, 사천시, 밀양시
- 10개 군 : 의령군, 함안군, 창녕군, 고성군, 남해군, 하동군, 산청군, 함양군, 거창군, 합천군

2) 면적 : 10,542.62km²



2.2 시간적 범위

1) 기준년도 : 2022년

2) 목표연도 : 단기 2025년, 장기 2030년

- 단기적으로 경관개선효과를 향상시키며, 장기적으로는 지속가능한 경관관리의 기반을 마련하고 경상남도의 경관이미지를 구축함

2.3 내용적 범위

01	경관계획의 기본 방향 및 목표 설정	02	경관계획의 기본구상 및 분포도에 관한 사항
03	경관계획 및 경관계획도 제시	04	중점경관관리구역·특정경관계획 수립 및 지원
05	경관사업의 제안 및 경관예시도 제시	06	경관 현황 및 구상도 제시
07	경관유형 및 요소별 관리방안 제시	08	중점경관관리구역 경관심의 대상 선정기준 제시
09	경관지구에 대한 관리방향 제시	10	경관관리의 행정체계, 조직 구성·운영방안 제시

3. 계획 수립체계 및 추진과정

3.1 계획 수립체계

▷ 기본현황 및 도시공간 구조 분석하기

- 경관자원조사, 경관구조분석, 경관의식조사, 관련 법규 및 계획 검토, 선진사례 검토 등 경상남도 경관계획을 수립하기 위한 기초현황조사
- 조사 내용을 바탕으로 종합분석 및 경관과제 도출
- 경상남도 경관미래상 검토

▷ 경상남도 경관키워드 도출하기

- 도민, 전문가, 공무원 의식조사
- 의식조사를 통한 경상남도 경관키워드 도출

▷ 경관계획 기본구상

- 각 키워드별 기본방향 및 경관미래상 설정
- 목표 및 추진전략 설정
- 경관권역, 경관축, 경관거점, 중점경관관리구역 등 경관구조 및 경관관리구역 기본안 설정

▷ 기본계획

- 경상남도 현장 분석
- 경관구조별 보전 관리 형성에 대한 계획 작성
- 중점경관관리구역 지정 및 관리방안 작성

▷ 경관설계지침 수립

- 경관관리를 위한 경관유형별 경관요소에 대한 가이드라인 작성
- 자연경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 도시기반시설경관, 역사문화 경관에 대하여 경관요소 설계지침 제시

▷ 실행방안 제시

- 종합분석 결과 도출, 경관계획 추진전략 제시
- 경관조례, 경관사업, 경관협정, 경관심의, 경관행정체계 개선점 발굴

01. 자료 및 경관현황 조사 분석

조사/분석/평가/진단/전망(GIS/가시권 분석 등)

지역현황 여건조사	경관자원 구조 분석	경관 의식조사	관련 계획 법규 검토	유사 사례 분석
--------------	---------------	------------	----------------	-------------

종합분석 및 경관 과제 도출

체계적 조사 분석 후 경상남도 경관 미래상 검토

02. 기본구상

경관 기본 구상

기본 방향 설정	경관 미래상 설정	목표 및 추진 전략 설정
----------	-----------	---------------

03. 기본계획

경관 기본 계획

특정 경관 계획

경관 권역 계획	경관 축 계획	경관 거점 계획	중점 경관 관리 계획	특정 요소 경관 계획
-------------	------------	-------------	----------------	----------------

04. 경관설계지침

유형별

구성요소별

경관권역, 경관축, 경관거점, 중점경관관리구역, 특정경관	가로경관, 건축물, 오픈스페이스, 옥외광고물, 야간경관, 색채 등
---------------------------------	--------------------------------------

05. 실행화 방안

사업화·실행력 제고

경관 유도	경관 관리	경관 협정	경관 사업	경관 행정
경관설계지침 지구단위계획	경관지구 자문 및 심의	도민자율적 보전/형성 관리방안마련	단기/중장기 사업도출 (시범사업 등)	경관조례/ 행정조직 정비

06. 인·허가 심의절차

경관계획의 법정계획 확정 공정

공청회 개최	▶	의회 의견 청취	▶	관계부서 협의	▶	위원회 심의
--------	---	----------	---	---------	---	--------

3.2 추진과정

| 2022년

- 5월 24일 착수보고회 및 시군 경관담당 공무원 워크숍(1차)
(경남연구원)
- 9월 2일 기술용역 착수설명회 및 시군 경관담당 공무원
워크숍(2차) (경상남도청)
- 10월 7일 실무협의 (1차)
- 12월 전문가 자문(1차) (서면)

| 2023년

- 1월 9일 실무협의(2차)
경관 의식조사 (서면)
- 1월 30일 중간보고회(1차) (경남연구원)
- 2월 17일 실무협의(3차) (경남연구원)
- 3월 24일 전문가 자문(2차) (경남연구원)
- 4월 7일 실무협의(4차) (경남연구원)
- 5월 3일 전문가 자문(3차) (경남연구원)
- 6월 2~9일 전문가 자문(4차) (서면)
- 6월 22일 실무협의(5차) (서울 코애드)
- 7월 6일 실무협의(6차) (경남연구원)
- 7월 18일 중간보고회(2차) 및 시군 경관담당 공무원
워크숍(3차) (경남연구원)

| 2024년

- 5월 28일 도민공청회
- 9월 11일 도의회 의견 청취
- 10월 4일 경관위원회 심의
- 11월 19일 관계부처 협의

| 2025년

- 1월 22일 최종보고회

4. 계획의 역할 및 활용

4.1 계획의 역할

1) 경상남도의 통합적인 경관관리를 위한 개념과 원칙 제시

- 경상남도 경관계획은 경관자원의 보전, 관리 및 형성을 위하여 기존의 경관 관련 선행 연구를 분석하고 경관적 특성을 도출하여 경관계획의 기본방향 및 원칙을 제시
- 경상남도 경관계획의 개념과 원칙은 경상남도 시군 경관계획을 독립적으로 수립하고 실행할 때 상위개념으로 반영하되, 시군의 독창성과 지역성, 고유성을 포함하여 계획을 수립하도록 함
- 경상남도의 특화된 경관관리를 위한 미래상, 운영관리상 업무, 방향성 등을 명확히 밝힘

2) 중장기적 로드맵 제시

- 경상남도 내 우수한 경관자원의 보전관리 및 형성의 기반을 마련할 수 있도록 청사진을 제공하는 로드맵 역할을 수행
- 경관자원의 종합적이고 체계적인 경관관리 로드맵을 제시하여 경상남도 경관관리 행정의 일관성과 효율성을 제고

3) 경관자원 관리에 대한 경상남도 차원의 관리 방향 설정

- 2개 이상의 시·군에 걸쳐있는 지리산, 낙동강, 남해안 등 경관자원에 대하여 도 차원의 광역적 계획 수립을 통하여 경관의 연속성을 확보하고 통합경관관리의 목표를 제시
- 동일한 경관자원을 공유하는 시군의 경우 경상남도 경관계획에서 제시된 경관자원에 대한 기본방향과 기본계획을 기반으로 시·군간의 협의를 통해 경관관리방안을 공동으로 수립하게 하고 공동으로 관리하는 방안을 제시
- 공동관리방안을 통하여 행정구역간 이질적 경관을 지양하고 일관성 있는 경관을 형성함으로써 경상남도 경관 가치를 극대화

4) 시군 경관관리 가이드라인 제시

- 시군별 경관사업 개발 및 시행, 경관지구와 중점경관관리구역 설정 등 경관관리 시 참고할 수 있는 가이드라인을 제시함으로써 통합관리의 효율성, 일관성과 연계성을 확보함

5) 경상남도 경관관리 연속성 확보

- 기존의 경상남도 남해안권 경관기본계획 및 중부내륙 기본경관계획을 통합하고, 새롭게 변화한 경상남도의 경관계획을 수립함으로써 지속적인 체계적인 경관관리를 실행하고, 중장기적으로 연속성 있는 방안을 확보함

4.2 계획의 활용

▷ 경관계획 비의무수립지역의 경관관리 지침으로 활용

- 경관계획 및 경관조례, 경관심의 등 경관계획과 관련된 내용이 수립되어 있지 않은 시·군은 경상남도 경관계획의 내용을 시군 경관관리 기본방향으로 활용할 수 있으며, 경관사업, 경관협정 등의 추진 시 경상남도 경관계획을 근거 및 상위 계획으로 활용
- 시군 단위 경관계획 심의 시 경상남도 경관계획과 시·군 경관계획의 정합성을 검증하는 심의기준으로 활용가능하며 경관관련 각종 심의, 자문의 기준으로 활용

▷ 개발행위에 대한 경관지침으로 활용

- 경상남도 경관계획 수립을 통해 도내에서 실행되는 개발행위에 대한 경관 기준을 제시
- 개발행위의 계획 단계에서 경관의 보전·관리 및 형성에 대한 내용이 포함될 수 있도록 유도 장치로 활용함
- 경관 관련 사업 실행 시 경관계획의 추진전략 형성 및 관리계획을 바탕으로 사업을 계획함
- 경관사업 추진 시 경상남도 전역의 경관을 체계적으로 관리하기 위해 경관지침의 활용이 현장에서 실질적으로 이뤄질 수 있도록 함
- 경관사업 완료 시 경관지침 및 체크리스트의 내용을 바탕으로 사업결과를 평가하고 지속적인 관리를 유도함

1 경관 관련계획 수립시 적용

- 경상남도 경관 관련 계획 수립시 경관계획 내용 적극 반영

2 실행사업 중심의 경관계획 수립

- 경관 관련사업 실행 내용 반영

3 경관심의·자문 시 기준 적용

- 경상남도 도시계획 및 경관위원회의 심의·자문 기준으로 활용

The background is a solid orange color with several abstract, light-colored geometric patterns. In the top left, there are concentric curved lines and several triangles of varying sizes. In the bottom right, there is a large, faint sunburst or fan-like shape. The text is positioned on the left side of the page.

Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

II. 경관 자원 조사 및 분석

1. 경관 자원조사
2. 경관 의식조사
3. 관련 법률 및 계획
4. 경상남도 경관 정책 현황
5. 국내·외 사례

1. 경관 자원조사

1.1 조사 개요

1) 조사 대상 및 범위

- 경관계획 수립지침(국토교통부 고시 제2018-926호) 기준에 부합하고, 경상남도 경관구조 및 경상남도 경관만의 특성을 종합적으로 고려하여 경상남도의 경관 자원을 8가지 유형으로 설정함
- 경관기본계획 수립지침(4-2-1. 경관자원조사)에는 경관자원 조사대상을 자연경관, 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 도시기반시설경관, 역사문화경관 등으로 분류함
- 경상남도의 동쪽과 서쪽에는 태백산맥의 여맥과 소백산맥이 위치하고 있으며 중앙부에는 낙동강이 흐르고 남쪽으로는 남해안을 접해있어 다양하고 수려한 경관 자원을 보유하고 있기 때문에 자연경관, 산림경관, 수변경관을 구분하여 경관자원 조사를 실시함
- 또한, 남해안, 지리산, 낙동강 등 경상남도만이 가지고 있는 경관자원의 유형에 대해 ‘경상남도 특정경관’으로 별도 설정하여 타 시도와의 경관적인 차별점을 모색함
- 문헌조사와 현장조사를 병행하여 경상남도 경관자원의 현황과 특성 및 위해요소 등 종합적으로 분석하고, 이를 바탕으로 유형별 주요자원을 도출함
- 현장조사는 국토 경관자원 조사체계 구축 및 활용방안 연구(국토교통부, 2018)에 따라 진행하며, 조사결과물에 대해 별도로 정리하여 부록으로 첨부 및 경상남도 경관자원 DB 구축 자료로 활용함

| 경상남도 경관자원 유형

<p>01 자연경관</p>	<p>지형 및 지세 / 동굴 및 계곡 / 산 / 산림 / 자연공원 / 자연휴양림 / 해안 및 도서 / 해수욕장 / 하천 / 댐 / 습지</p>
<p>02 농산어촌경관</p>	<p>농산어촌마을 / 농촌체험유향마을 / 경작지 / 어항 / 갯벌</p>
<p>03 시가지경관</p>	<p>주거지역 / 상업지역 / 도시공원 / 광장 / 공공지 / 유원지</p>
<p>04 도시기반시설 경관</p>	<p>도로 / 도로시설물 / 철도, 공항, 항만 / 버스여객터미널 / 산업단지</p>
<p>05 역사문화경관</p>	<p>문화재 / 지역축제 / 전통시장 / 문화시설 / 관광지</p>

2) 경관자원 분류

- 경관계획 수립지침에서 자연 경관자원, 산림 경관자원, 농산어촌 경관자원, 시가지 경관자원, 도시기반시설 경관자원, 역사문화 경관자원 등으로 구분함
- 경상남도의 지리적 특성상 산림자원이 풍부하고, 낙동강, 남해안 등 수변자원에 대한 경관이 뚜렷하기 때문에 자연경관에 산림경관 및 수변경관을 포함함
- 농산어촌경관, 시가지경관, 도시기반시설경관, 역사문화경관 뿐 아니라 지리산, 낙동강, 남해안경관 등 경상남도만의 특정경관을 구분하여 자원을 조사함

(표 2-1) 경관자원 분류

구분	내용	구분	내용
자연경관	지형 및 지세	시가지경관	주거지역
	동굴 및 계곡		상업지역
	산		도시공원
	산림		광장
	자연공원		공공공지
	자연휴양림		유원지
	해안 및 도서	도시기반시설경관	도로
	해수욕장		도로시설물
	하천		철도, 공항, 항만
	댐		버스여객터미널
	습지		산업단지
농산어촌경관	농산어촌마을	역사문화경관	문화재
	농촌체험휴양마을		지역축제
	경작지		전통시장
	어항		문화시설
	갯벌		관광지

1.2 자연경관

1) 경관 현황 및 특성

▷지형 및 지세

- 경상남도의 동쪽에는 태백산맥의 여맥이 뻗어있고, 중앙부에는 낙동강이 흐르며, 서쪽에는 비교적 험준한 소백산맥이 호남지방과 경계를 이루고 있음
- 지대는 표고 100m이하의 저지대가 37%, 100~500m 지대가 49%, 500~1,000m 지대가 12%, 1,000m 이상의 고지대는 2%에 불과하고, 동부 산악지대는 태백산맥의 여맥인 천황산(1,189m), 신불산(1,209m) 등 산악이 발달해있음
- 중앙 저지대는 낙동강 강변 지대로 낙동강은 본도에 들어와서 각 지류를 합하여 남해로 유입됨
- 하류의 김해 지방에서 삼각주 평야를 이루고 있으며, 서부 산간지대는 경남에서 가장 험준한 지역으로 소백산맥의 지리산(1,915m), 덕유산(1,614m), 백운산(1,279m) 등 고봉이 이어 있으며, 특히 지리산 주변이 가장 험준함

(표 2-2) 경상남도 지리적 여건

구분	경도 및 위도의 극점			연장 거리
	방위	지명	극점	
위치	극동	양산시 웅상읍 용당리 산66	동경 129도 13분, 북위 35도 24분	동서 150km 남북 158km
	극서	하동군 화개면 범왕리 산 372	동경 127도 34분, 북위 35도 18분	
	극남	남해군 상주면 상주리 산 442	동경 128도 05분, 북위 34도 29분	
	극북	거창군 고제면 봉계리 산 17	동경 127도 53분, 북위 35도 54분	

출처: 경상남도



(그림 2-10) 경상남도 지리적 여건

▷ 동굴 및 계곡

- 경상남도의 대표적인 동굴로는 거제시 해금강십자동굴과 근포땅굴, 밀양시 얼음굴, 고성군 상족암군립공원의 해식동굴 등이 있음
- 고성군 상족암군립공원의 해식동굴은 주변 일대에 공룡 및 새발자국 화석산지이자 천연 기념물로 관리되고 있으며, 탁 트인 해양경관과 고성공룡박물관이 위치해 있어 많은 관광객이 방문하고 있음, 밀양시 얼음굴은 3월 초순경 얼음이 얼기 시작해 7월 중순까지 얼음이 어는 독특한 특징과 뛰어난 주변 경관 및 바위틈으로 부는 시원한 바람 때문에 많은 관광객이 찾는 곳임
- 경상남도는 산림자원이 풍부한 만큼 산청군 대원사계곡, 거창군 수승대, 양산시 토곡산 물풍지폭포, 함양군 용추휴양림 삼층폭포 등 여러 계곡이 형성되어 있음
- 거창군 수승대는 원학동 맑은 계곡에서 아름다운 풍광과 함께 어우러지는 역사적 명소이며, 명물 거북바위와 거창향노화힐링랜드가 연계관광지로 대표적임



[수승대(거창군)]



[얼음굴(밀양시)]



[상족암군립공원 해식동굴(고성군)]

(그림 2-11) 경상남도 동굴 및 계곡

▷산

- 중부내륙 서쪽에는 백두대간이 호남지방과 경계를 이루고 있고 고지대(1,000m 이상) 산지가 다수 분포하며, 대표 산으로 지리산을 비롯하여 덕유산, 가야산, 황석산, 운문산 등이 자리잡고 있음
- 지리산은 경남 하동군, 함양군, 산청군을 중심으로 전남 구례군, 전북 남원시 등에 걸쳐 483.022km²의 가장 넓은 면적을 지닌 산악형 국립공원이며, 1967년 국내 최초로 국립공원에 지정됨, 지리산은 둘레가 320여km나 되며, 셀 수 없이 많은 봉우리가 천왕봉(1,915m), 반야봉(1,732m), 노고단(1,507m)을 중심으로 병풍처럼 펼쳐지고 20여 개의 능선 사이로 계곡들이 자리 잡고 있음
- 가야산은 남부내륙 산간지역에 위치한 명산으로 해동의 10승지 혹은 조선팔경의 하나로 명성이 드높았고, 회장암으로 이뤄진 산악경관과 화강암으로 이뤄진 하천경관이 공존하며, 불교성지로서 해인사와 팔만대장경, 홍류동계곡 등의 명승고적과 자연경관이 어우러짐
- 덕유산은 백두대간의 중심부에 위치하며, 총 229.43km²의 면적이 국립공원 구역으로 지정되어있고 국내에서 네 번째로 높은 산이자 아고산대 생태계의 보존가치가 높음, 북쪽으로 흘러가는 금강과 동쪽으로 흐르는 낙동강의 수원지이기도 함

(표 2-3) 경상남도 대표 산

(단위: m)

명칭	도내 소재지	높이
가야산	합천군, 거창군	1432.6
금산	남해군	704.9
금정산	양산시	800.8
덕유산	거창군, 함양군	1614.2
무학산	창원시	761.4
미륵산	통영시	458.4
연화산	고성군	524.0
운문산	밀양시	1195.1
재약산	밀양시	1119.1
지리산	하동군, 산청군, 함양군	1915.4
지리산(사랑면)	통영시	399.3
천성산	양산시	920.2
화왕산	창녕군	757.7
황매산	합천군, 산청군	1113.1
황석산	함양군	1192.5

자료: 산림청, 대한민국 100대 명산

▷산림

- 경상남도에는 경상남도수목원, 창원수목원, 금원산생태수목원, 황매산수목원 등 수목원, 경상남도산림박물관과 진해보타닉뮤지엄 등 산림박물관, 진해만·가좌산·월야산·통영·분성산·대운산·한우산·단성목곡·둔철·구재봉·대봉산 등 생태숲, 거창 창포원 같은 지방정원과 민간정원 등 정원, 마금산은천 구름다리·웅산·적석산·제2금강산, 사랑도지리산 등 출렁다리의 풍부한 산림 자원을 보유함
- 경상남도수목원은 서부경남의 중심권인 진주시 대천리 일원의 1,015,953㎡ 면적에 전문수목원, 화목원, 열대식물원, 무궁화공원 등 우리나라 온대 남부지역 수목위주로 국내외 식물을 3,594여종을 수집하여 보전하고 있음
- 경상남도에는 창원편백치유의숲, 대봉산치유의숲, 거창치유의숲(거창 향노화 힐링랜드), 오도산치유의숲 등이 있음

(표 2-4) 산림자원

(단위: ha, m², %, m²/ha)

구분	산림면적	임목축적	산림율	평균 임목축적
창원시	42,385	7676,543	56.66	181.11
진주시	42,051	7,501,736	58.99	178.40
통영시	15,236	2,813,693	63.52	184.67
사천시	22,834	3,784,272	57.27	165.73
김해시	23,640	4,211,516	51.01	178.15
밀양시	51,109	9,339,264	63.99	182.73
거제시	28,320	4,948,346	70.13	174.73
양산시	35,918	6,281,534	73.96	174.89
의령군	32,920	6,029,626	68.17	183.16
함안군	21,282	3,854,858	51.08	181.13
창녕군	28,901	5,063,345	54.25	175.20
고성군	33,941	6,213,913	65.53	183.08
남해군	23,763	4,219,142	66.46	177.55
하동군	48,540	8,640,485	71.88	178.01
산청군	60,891	10,520,038	76.63	172.77
함양군	54,985	9,648,148	75.79	175.47
거창군	60,810	10,858,528	75.69	178.56
합천군	71,284	12,844,459	72.51	180.19
합계	698,810	124,449,446	66.3	178.09

자료: 산림청, 산림기본통계(2020)

▷ 자연공원

- 경상남도의 자연공원은 1,053.83km²로 전국 평균보다 229km² 많은 것으로 나타남
- 국립공원의 경우 경상남도에 지리산국립공원, 가야산국립공원, 덕유산국립공원, 한려해상국립공원 등 4개소가 지정되어 있음, 특히 지리산국립공원(1967년 12월 29일)과 한려해상국립공원(1968년 12월 31일)은 각각 국내 첫번째, 두번째로 지정된 국립공원으로서 역사적 가치가 높음
- 도립공원으로는 가지산, 연화산 등 2개소가 지정되어 있으며, 군립공원은 거열산성, 황매산, 상족암, 호구산, 고소성, 봉명산, 웅석봉, 화왕산, 구천계곡, 기백산, 입곡, 방어산, 월성계곡 등 13개소가 지정(국내 군립공원 27개소 중 절반 수준)되어 있을 정도로 자연공원이 곳곳에 조성되어 있고 대부분 주변 경관자원과 함께 어우러져 양호한 경관을 형성함

(표 2-5) 자연공원

(단위: km²)

구분	명칭	소재지	면적	지정일
국립공원	지리산	산청군, 하동군, 함양군	270.731	1967.12.29
	한려해상	거제시, 통영시, 사천시, 하동군, 남해군	507.468	1968.12.31
	가야산	거창군, 합천군	45.306	1972.10.13
	덕유산	함양군, 거창군	41.757	1975.02.01
도립공원	가지산	양산시, 밀양시	74.162	1979.11.05
	연화산	고성군	21.847	1983.09.29
군립공원	거열산성	거창군	3.271	1983.11.17
	황매산	합천군	21.784	1983.11.08
	상족암	고성군	5.106	1983.11.10
	호구산	남해군	2.839	1983.11.12
	고소성	하동군	3.035	1983.11.14
	봉명산	사천시	2.645	1983.11.14
	웅석봉	산청군	17.96	1983.11.23
	화왕산	창녕군	31.3	1984.01.11
	구천계곡	거제시	5.871	1984.02.04
	기백산	함양군	2.013	1984.11.18
	입곡	함안군	0.961	1985.03.01
	방어산	진주시	2.588	1993.12.16

자료: 환경부, 자연공원지정현황(2022)

▶ 자연휴양림

- 경상남도의 자연휴양림은 지리산, 용지봉, 남해편백 등 국립 자연휴양림 3개소와 사천시 케이블카자연휴양림 등 여러 공유 자연휴양림이 구성되어 있으며 공유 자연휴양의 개소와 면적은 전국 평균보다 다소 높음
- 자연경관과 어우러져 심신의 단련과 안정을 가질 수 있는 산림욕장은 무학산, 천자봉, 천주산, 비봉산, 월아산, 진양호, 신어산 등에 20여개소가 구성되어 있음
- 경상남도의 풍부한 산지 내 자연휴양림, 산림욕장의 조성은 양호한 경관을 형성함과 동시에 보건휴양과 정서함양에도 기여함

(표 2-6) 자연휴양림 및 산림욕장

구분	명칭	소재지	구분	명칭	소재지
산림욕장	산어산	김해시	자연휴양림	용추	함양군
	자하곡	창녕군		거제	거제시
	진양호	진주시		금원산	거창군
	천자봉	창원시		한방	산청군
	감리	창녕군		대운산	양산시
	천주산	창원시		오도산	합천군
	용두목	밀양시		산삼	함양군
	무학산	창원시		대봉산	함양군
	월아산	진주시		화왕산	창녕군
	계룡산	거제시		구재봉	하동군
	입곡	함안군		하동편백	하동군
	남산	의령군		사천케이블카	사천시
	망운산	남해군		향노화	거창군
	갈모봉	고성군		산삼휴양밸리	함양군
	왕산한방	산청군		지리산	함양군
	당향포	고성군		편백	남해군
	한우산	의령군		원동	양산시
	비봉산	진주시		지리산마더힐	산청군
	능포	거제시		덕원	하동군
	대봉산	함양군		-	-

자료: 경상남도, 경상남도 도정백서(2021)

▷ 해안 및 도서

- 남해안은 소백산맥의 남쪽 말단부가 침몰하여 수심이 깊고 출입이 심한 만입과 크고 작은 섬이 산재하는 다도해를 이루고 있으며, 비산도, 비진도, 이수도, 초리도, 외도, 지심도 등 도서는 총 865개로 통영시에 가장 많은 570개가 존재함, 또 학동몽돌해변, 물미해안, 비진도 산호빛해변 등 대표적인 수변경관 자원을 보유함
- 통영 중심의 한려수도 일대는 충무공의 전승지와 아울러 관광지로서 한려해상국립공원이 지정되어 있음, 한려해상국립공원은 우리나라에서 두 번째이자 해상공원으로는 국내 최초의 국립공원이며, 경남 거제시 지심도에서 전남 여수시 오동도까지 300리 뱃길을 따라 다양한 섬과 천혜의 자연경관이 조화를 이루는 해양생태계의 보고임, 한려해상국립공원의 전체 면적은 535.676km²이며, 76%가 해상 면적이고 가장 아름다운 바닷길로 이름난 한려수도는 기개의 무인도와 29개의 유인도가 보석처럼 흩어져 있음

(표 2-7) 경상남도 해안선 길이

(단위: km)

구분	자연해안선	인공해안선	합계	비율
전국	9,821.77	5,459.91	15,281.68	100.00%
경상남도	1,430.53	1,047.28	2,477.81	16.20%
창원시	129.31	183.77	313.08	2.00%
통영시	530.33	245.83	776.16	5.10%
사천시	107.73	97.00	204.73	1.30%
거제시	312.97	200.67	513.64	3.40%
고성군	97.92	118.29	216.21	1.40%
남해군	215.1	159.97	375.07	2.50%
하동군	37.17	41.75	78.92	0.50%

주: 비율은 전국 해안선 중 각 지자체의 차지 비율을 의미함

자료: 해양수산부, 지자체별 해안선 길이(2020)



(그림 2-15) 경상남도 해안 및 도서

(표 2-8) 경상남도 무인도서

(단위: m², 개)

구분	면적	무인도서 관리유형				
		절대보전	준보전	이용가능	개발가능	미지정
창원시	1,913,074	5	3	11	14	7
통영시	3,080,177	-	68	66	14	34
사천시	289,465	1	5	21	1	7
거제시	1,413,628	5	10	29	9	25
고성군	561,690	-	2	15	3	8
남해군	1,095,532	-	12	31	18	22
하동군	397,337	1	3	5	6	14

자료: 해양수산부, 무인도서통계(2022)

(표 2-9) 경상남도 유인도서

(단위: m², 세대, 명)

구분	명칭	면적	가구	인구
창원시	실리도	218,157	56	120
	송도	202,720	19	31
	양도	271,406	31	45
	잠도	203,291	26	61
	우도	115,730	71	156
통영시	미륵도	45,215,000	13,011	29,310
	오비도	802,380	45	90
	곤리도	1,459,797	92	174
	추도	1,643,990	89	147
	학림도	772,910	56	116
	송도	118,768	7	13
	저도	239,067	29	55
	만지도	232,530	17	26
	연대도	785,969	52	83
	오곡도	436,176	11	16
	해간도	75,272	28	51
	지도	1,459,205	110	214

구분	명칭	면적	가구	인구
통영시	수도	412,184	16	29
	어의도	429,772	28	53
	읍도	36,268	16	25
	연도	108,109	6	12
	입도	51,743	5	13
	저도	26,753	5	9
	육지도	12,743,998	1,270	2,086
	국도	555,660	15	20
	갈도	568,413	5	24
	연화도	1,720,962	117	188
	우도	446,766	27	47
	상노대도	1,354,693	99	191
	하노대도	434,922	14	22
	납도	116,414	5	5
	두미도	5,033,562	61	91
	한산도	14,721,983	1,305	2,163
	비산도	138,778	14	21
	좌도	1,105,279	65	106
	추봉도	3,861,318	198	332
	죽도	665,973	46	62
	매물도	1,413,431	61	122
	용초도	3,407,008	135	227
	비진도	2,773,159	105	175
	소매물도	508,444	32	53
	장사도	298,064	3	3
	가왕도	238,068	1	1
	상도	10,833,617	544	914
	하도	14,715,337	371	586
	수우도	1,284,478	25	38

구분	명칭	면적	가구	인구
사천시	신수도	1,010,056	160	296
	늑도	322,638	88	154
	초양도	74,533	29	51
	신도	56,745	15	21
	마도	145,055	44	84
	저도	38,216	29	55
	비토도	2,623,844	161	298
	진도	151,365	2	3
	별학도	25,265	1	2
	월등도	97,392	8	13
거제시	거제도	382,840,960	100,758	250,118
	내도	256,505	10	12
	외도	123,906	2	3
	지심도	338,609	23	39
	산달도	2,793,836	115	207
	화도	1,095,208	73	150
	가조도	5,980,219	558	1,191
	고개도	58,269	3	3
	칠천도	9,122,182	639	1,170
	황덕도	219,105	19	28
	이수도	401,265	59	96
고성군	와도	162,330	7	8
	자란도	589,772	19	24
남해군	남해도	303,200,226	19,241	38,337
	창선도	54,354,988	3,014	5,653
	조도	326,598	38	84
	호도	535,239	17	25
	노도	418,316	17	21
하동군	대도	466,000	75	138
	방아섬	82,253	2	3

자료: 행정안전부, 유인도서현황(2021)

▷해수욕장

- 경상남도의 해수욕장은 창원시, 통영시, 사천시, 거제시, 남해군 등 5개 시군에 26개가 있으며, 거제시에 가장 많은 16개의 해수욕장이 위치해있음
- 2022년 방문객 수를 기준으로 거제 학동 흑진주몽돌해변(90,208명)과 구조라(79,719명), 창원 광암(73,733명), 남해 상주은모래비치(46,688명), 사천 남일대(44,970명) 등의 해수욕장이 인기를 얻고 있음
- 경상남도에서 가장 큰 유영가능면적을 보유한 해수욕장은 상주은모래비치로 남해군에서 가장 유명하며 매년 많은 관광객이 찾고 있고, 주변에 남해 금산 38경과 보리암 등의 절경이 어우러짐
- 거제시 학동 흑진주몽돌해변은 흑진주 같은 검은 몽돌로 이루어진 해수욕장으로 전국에서 가장 아름다운 해변으로 꼽히며 노자산, 가라산, 천연기념물인 야생 동백림 군락지, 해금강을 비롯한 한려해상국립공원 등의 명소를 함께 즐길 수 있음

(표 2-10) 경상남도 해수욕장

(단위: m, m)

구분	명칭	면적	가구	인구
창원시	광암	220	30	6,600
통영시	비진도	317	20	6,340
	사랑도 대항	220	7	1,540
	수륙	130	23	2,990
사천시	남일대	175	95	16,625
거제시	구영	178	22	3,916
	구조라	851	25	21,275
	농소	806	44	35,464
	덕원	277	27	7,479
	덕포	446	22	9,812
	망치	493	18	8,874
	명사	301	34	10,234
	물안	164	30	4,920
	사곡	221	58	12,818
	여차	163	34	5,542
	옥계	115	10	1,150

구분	명칭	면적	가구	인구
거제시	와현모래숲	382	51	19,482
	죽림	125	62	7,750
	학동흑진주몽돌	1,022	44	44,968
	함목	190	52	9,880
	황포	213	20	4,260
	흥남	332	34	11,288
남해군	두곡월포	850	30	25,500
	사촌	450	20	9,000
	상주은모래비치	770	150	115,500
	설리	320	43	13,760
	송정솔바람해변	605	50	30,250

자료: 해양수산부, 해수욕장정보목록(2021)



(그림 2-11) 경상남도 해수욕장

▷ 하천

- 경상남도는 10개소의 국가하천과 671개소의 지방하천 등 총 681개의 하천이 입지하며, 총 유로 연장은 4,178.5km로 전국 하천 30,197.6km의 13.8%를 차지함
- 지방하천을 시군별로 살펴보았을 때 합천군이 77개, 총 연장 431.8km로 가장 높은 비율을 차지하고 있음
- 도내 합천군 다음으로 진주시가 53개소, 305.6km의 연장을 차지하며, 창원시는 진주시와 같이 53개소의 하천을 가졌으며 연장은 246.4km로 7번째로 긴 것으로 나타남
- 경남 내륙에는 낙동강, 황강, 남강 등 국가하천 및 지방하천이 전역에 흐르고 있어 주변 녹지자원과 더하여 양호한 경관을 형성하고 있음

(표 2-11) 경상남도 하천

(단위: m, m²)

구분	국가하천		지방하천		소하천		합계	
	연장	면적	연장	면적	연장	면적	연장	면적
창원시	711	8,413	102,992	4,722,388	38,932	477,098	142,635	5,207,899
진주시	-	-	8,408	456,885	4,820	71,249	13,228	528,134
통영시	-	-	22,400	500,298	84,922	1,055,100	107,322	1,555,398
사천시	-	-	10,561	400,967	8,627	138,046	19,188	539,013
김해시	-	-	51,182	2,004,544	9,940	347,684	61,122	2,352,228
밀양시	-	-	36,906	4,627,886	10,075	187,973	46,981	4,815,859
거제시	-	-	54,312	2,026,051	58,241	531,629	112,553	2,557,680
양산시	22,860	8,134,038	79,503	3,977,751	1,956	24,179	104,319	12,135,968
의령군	-	-	-	-	1	24,917	1	24,917
합안군	2,100	304,554	9,698	481,500	7,073	122,286	18,871	908,340
창녕군	-	-	6,480	162,187	2,397	29,401	8,877	191,588
고성군	-	-	89,117	4,542,157	294,125	2,283,722	383,242	6,825,879
남해군	-	-	40,400	1,058,272	153,160	1,605,755	193,560	2,664,027
하동군	33,600	7,131,301	61,400	4,347,741	1,722	16,457	96,722	11,495,499
산청군	37,793	6,349,552	272,214	17,208,789	249,924	2,773,823	559,931	26,332,164
함양군	6,080	1,001,000	167,000	11,689,890	9,525	152,071	182,605	12,842,961
거창군	-	-	89,513	8,897,842	245,845	2,053,544	335,358	10,951,386
합천군	58	19,993,187	234	13,670,679	314	2,120,471	606	35,784,337

자료: 한국토지주택공사, 도시계획현황(2021)

▷ 댐

- 경상남도에는 남강댐, 밀양댐, 거제자연휴양림사방댐, 합천댐 등이 있으며, 창원시의 2개 댐(마산 봉암수원지, 진해 웅동수원지)과 남해군(장평저수지)의 댐은 대표적인 산업구조물로서 근대건축 문화유산으로 지정됨
- 합천댐은 합천군의 지역의 주요 시설로 1988년 완공된 총 저수량 790백만 톤의 다목적 댐으로 발전 능력은 10만kw이고 홍수조절, 농업용수 공급, 수력발전 등의 활용 외에도 합천댐과 연계한 합천호 주변의 수려한 자연경관을 조성하여 국립공원인 가야산과 해인사, 합천영상테마파크, 합천댐물문화관 등의 명소와 내륙관광으로도 연결됨
- 남강댐은 진주시 남강에 구축한 다목적 댐으로 1970년 완공 후 진양호가 조성됨에 따라 훌륭한 자연경관을 가꾸고 있고 주변에 마련한 노을공원과 남강댐물문화관 등이 있으며 홍수피해 방지와 서부경남 5개 시군에 생활용수와 식수를 공급하고 있음

(표 2-12) 경상남도 댐

명칭	높이(m)	길이(m)	총 저수량(백만t)	만수면적(km ²)
남강 다목적댐	34	1,126	309.2	28.2
합천 다목적댐	96	472	790	25
밀양 다목적댐	89.5	535	73.6	2.2
거제 구천댐	50	234	9.67	0.468
거제 연초댐	24.5	120	4.96	0.625

자료: 경상남도, 경상남도 도정백서(2021)



(그림 2-11) 경상남도 댐

▷ 습지

- 경상남도 하천의 범람, 매립, 제방축조 등으로 발달된 습지는 오염원이 적어 생태환경 및 경관이 양호하며 농업용수 공급 및 수변공간을 활용되며, 창원시 봉암갯벌 및 귀산습지, 고성군 배둔습지 및 거류습지, 창원군 우포늪 및 목포늪, 거창군 금원산 고산습지원 등의 습지가 있음
- 경상남도에 있는 연안습지의 경우 7개 시군에 총 47개가 있으며, 고성군이 가장 많은 9개의 연안습지를 보유하고 있음, 서해안에 비해 조석간만의 차가 작고 수심이 깊으며, 조류 및 해류의 영향으로 연안습지가 크게 발달할 수 있는 여건은 아니지만 굴곡이 심한 리아스식 해안으로 인해 크고 작은 만들이 형성되어 소규모의 연안습지가 형성되어 나타남
- 경상남도는 2008년 창원시에서 세계 140개국이 참석한 습지 관련 협약인 제10차 람사르협약 당사국 총회를 성공적으로 개최했으며, 습지전문재단인 경상남도람사르 환경재단을 만들어 습지보전 및 자연환경 개선을 위한 다양한 활동을 추진 중임
- 창원군 우포늪은 전 세계 18곳 습지 중 최초로 람사르습지도시 인증을 받았으며, 창원군의 대표적인 생태여행자원으로 원시의 저층 늪을 그대로 간직한 총면적 2,505km²에 이르는 천연 늪 속에는 희귀동식물이 서식하고 있음, 우포늪은 국내 최대 규모의 자연내륙습지로서 태고의 신비를 간직한 자연 생태계의 보고임

(표 2-13) 경상남도 습지

(단위: km²)

명칭	위치	면적	특징	지정일
창녕 우포늪	창녕군	8.609	우리나라 최고(最古)의 원시 자연늪	1999.08.09
양산 화엄늪	양산시	0.124	산지습지	2002.02.01
양산 신불산 고산습지	양산시	0.308	희귀 야생동·식물이 서식하는 산지습지	2004.02.20
밀양 재약산 사자평 고산습지	밀양시	0.587	절경이 뛰어나고 이탄층 발달, 멸종위기종 살 등 서식	2006.12.28
창원 봉암 갯벌	창원시	0.1	도심 습지, 희귀멸종위기 야생동식물 서식	2011.12.16
김해 화포천 습지	김해시	1.244	황새 등 법정보호종이 다수분포하고 생물다양성이 풍부	2017.11.13

자료: 경상남도, 경상남도 습지 현황(2021)



우포늪 (창녕군)



정양늪 (합천군)

(그림 2-11) 경상남도 습지

2) 위해요소

- 개발로 인한 자연경관의 훼손
- 자연경관자원에 대한 경제적 효과 우선의 관점
- 이상기후, 오염수 방류 등 외부환경의 위협요인

3) 경관 잠재력

- 남해안, 지리산, 낙동강 등 뛰어난 해안 및 자연산림 경관자원 보유
- 국립공원, 세계유산 등을 활용한 경관가치 제고
- 누구나 즐길 수 있는 생태힐링경관 요소 분포

4) 주요자원

- 이상의 내용을 바탕으로 총 19개의 주요 자연경관자원을 도출함

(표 2-14) 경상남도 주요 자연경관자원

명칭	위치	유형
남해안	창원시, 통영시, 거제시, 사천시, 고성군, 남해군, 하동군	지형 및 지세, 해안 및 도서
지리산	산청군, 하동군, 함양군	지형 및 지세, 산, 국립공원, 자연휴양림
낙동강	창원시, 밀양시, 김해시, 양산시, 창녕군, 합천군, 함안군	지형 및 지세, 하천, 습지
얼음골	밀양시	동굴 및 계곡
상족암국립공원	고성군	동굴 및 계곡, 자연공원
수승대	거창군	동굴 및 계곡
가야산	합천군, 거창군	산, 자연공원
덕유산	거창군, 함양군	산, 자연공원
경상남도수목원	진주시	산림
거창창포원	거창군	산림
한려해상국립공원	거제시, 통영시, 사천시, 하동군, 남해군	자연공원, 해안 및 도서
국립남해편백자연휴양림	남해군	자연휴양림
사천케이블카자연휴양림	사천시	자연휴양림
학동흑진주몽돌해변	거제시	해수욕장
광암해수욕장	창원시	해수욕장
상주은모래비치	남해군	해수욕장
합천댐	합천군	댐
남강댐	진주시	댐
우포늪	창녕군	습지

1.3

농산어촌경관

1) 경관 현황 및 특성

▷ 농산어촌마을

- 경상남도에는 총 3,583개의 자연마을이 있으며, 합천군이 422개로 가장 많고, 하동군 380개, 진주시 303개 순으로 나타남
- 경상남도는 1개 행정리당 평균 0.7개의 자연마을이 있으며, 하동군이 행정리당 1.2개로 가장 많고 남해군이 0.1개로 가장 적음
- 경상남도 내 농림어업에 종사하는 인구는 2020년 기준 총 2,363,154명이며, 가구 수는 1,057,179세대로 조사됨, 농가인구는 창원시가 34,349명으로 가장 많고, 의령군이 7,004명으로 가장 적음
- 임가인구는 하동군이 4,848명으로 가장 많으며, 창녕군이 507명으로 가장 적음
- 어가인구는 통영시가 4,530명으로 가장 많으며, 산청·거창·합천·의령은 없음
- 경상남도의 농·어촌지역은 평야지역과 배후 낮은 산지·구릉지로 형성되어 비교적 안정적이며 개방적인 특성을 보임

(표 2-15) 농산어촌 가구 및 인구

(단위: 세대, 명)

구분	농가		임가		어가	
	가구	민구	가구	민구	가구	민구
창원시	14,517	34,349	1,024	2,468	1,433	3,246
진주시	13,204	30,367	1,803	4,332	16	46
통영시	3,376	7,016	282	576	1,962	4,530
사천시	5,785	12,270	520	1,136	680	1,599
김해시	8,633	20,901	871	2,142	9	25
밀양시	9,169	19,238	1,223	2,566	1	2
거제시	5,425	12,336	378	940	1,287	3,083
양산시	3,530	8,464	294	727	2	3
의령군	3,731	7,004	312	649	0	0
함안군	5,405	10,911	408	841	3	5
창녕군	6,498	13,464	230	507	1	3
고성군	5,271	10,373	506	1,026	419	985
남해군	5,792	11,676	795	1,602	1,260	2,993
하동군	6,337	13,111	2,354	4,848	237	527
산청군	5,128	10,077	1,338	2,807	0	0
함양군	5,529	11,513	1,094	2,273	1	3
거창군	6,503	13,356	670	1,434	0	0
합천군	6,935	13,403	573	1,166	0	0
합계	1,035,193	2,314,064	14,675	32,040	7,311	17,050

자료: 통계청, 농림어업총조사(2020)

▷ 농촌체험휴양마을

- 경상남도 내 농촌체험휴양마을은 2020년 기준 124개소가 위치하고 있으며, 시군별로 살펴보면 산청군이 18개소로 가장 많고, 거창군 15개소, 하동군 11개소, 남해군 10개소 순으로 나타나며, 창원시와 김해시가 3개소로 가장 적음
- 농촌체험휴양마을 중 10개소가 워케이션 농촌체험휴양마을 조성사업 대상지로 선정
- 농촌체험휴양마을 등 농촌관광 활성화를 위하여 노후된 숙박시설, 회의실, 체험시설 정비 등 마을환경을 새롭게 정비
- 창원 빗돌배기 마을, 진주 정수문화마을, 사천 초량다슬기마을, 거제 둔적시골마을, 창녕 성곡 오색 별빛마을, 고성 송천들마을, 남해 해바리마을, 하동 의신베어빌리지, 거창 빙기실 마을 등

(표 2-16) 농촌체험휴양마을

(단위: 개)

구분	마을명	개소
창원시	다호마을, 마산마을, 빗돌배기마을	3
진주시	가미골마을, 내촌마을, 대암전통테마마을, 도동풀벌레마을, 비실연꽃마을, 정수문화마을	6
통영시	국치마을, 대평마을, 세포마을, 통영산들해마을	4
사천시	고읍마을, 사천거북선농어촌체험휴양마을, 상정비봉내마을, 소곡금자정마을, 우천바리안마을, 초량농어촌체험휴양마을	6
김해시	대감삼통마을, 장척힐링휴양마을, 화포천마을	3
밀양시	꽃새미마을, 밀양숲속마을, 백산마을, 퇴로고가마을, 평리농촌체험휴양마을	5
거제시	거제둔적시골, 부촌마을, 삼거마을, 연담마을, 와항마을	5
양산시	배내골마을, 선리마을, 양산물안뜰, 장선마을	4
의령군	갑읍골권역, 나루마을, 너른떡농촌체험휴양마을, 늘품마을, 신전권역, 자굴산권역, 청미래마을	7
함안군	나루골마을, 무릉동천체험휴양마을, 별천지마을, 여항산금계농촌체험휴양마을, 입곡농촌체험휴양마을	5
창녕군	따오기품은세진마을, 성곡오색별빛마을, 우포가시연꽃마을, 우포마을	4
고성군	룡대미어촌체험휴양마을, 무지돌이마을, 자란만마을, 종생마을, 청광새들녘마을	5
남해군	강변마루, 남구마을, 다랭이마을, 덕월마을, 두모마을, 적량마을, 지족갯마을, 해바리마을, 해울림마을, 회룡농촌체험휴양마을	10
하동군	구재봉자두중서, 명사마을, 모암마을, 북방마을, 산야초치유휴양마을, 여울목원곡농촌체험휴양마을, 의신 베어빌리지, 입석마을, 정티움, 직전마을, 평사드레	11
산청군	가마실마을, 남사예담촌마을, 늘비물고기휴양마을, 대포한개마을, 둔철산얼레지피는마을, 마근담마을, 방곡마을, 시천내대골마을, 시천반천마을, 신안갈전마을, 우리마을, 장자골마을, 지리산대포마을, 지리산덕천강마을, 지성마을, 차항상법마을, 철수마을, 철쭉피는항매골마을	18
함양군	개평마을, 마평마을, 봉전마을, 송전마을, 울림마을, 창원마을, 추성마을, 큰가내마을, 함양물레방아떡마을	9
거창군	가남정보화마을, 거시사과마을, 거창서변마을, 곰내미마을, 깊은골신기마을, 남하참깨비마을, 배짱이사랑방체험휴양마을, 빙기실마을, 솔향담은장마을, 수승대마을, 숲옛마을, 월천농어촌체험휴양마을, 탑선마을, 하늘비단마을, 황금원송이마을	15
합천군	가야권역소리마실마을, 각사뽕뽕마을, 대기철쭉꽃마을, 밤마리권역	4

자료: 경상남도, 농촌체험휴양마을 도내 현황 (2020)

▷경작지

- 경상남도 전체 경작면적은 138,185 ha로 이중 밭이 72,694 ha(52.6%), 논 65,491 ha(47.4%)로 밭과 논의 비율이 비슷한 것으로 분석됨
- 전체 18개 시군 중 논이 더 많은 시군이 9개, 밭이 더 많은 시군이 9개로 동등함
- 논 비율이 가장 높은 곳은 전체 경작면적의 63.1%를 차지한 고성이지만, 가장 넓은 면적인 곳은 5,686 ha의 논을 보유한 합천으로 경상남도 전체 논 면적의 8.7%를 차지함
- 밭 비율이 가장 높은 곳은 통영으로 전체면적의 77.2%가 밭으로 구성되어 있으며, 가장 넓은 면적을 갖고 있는 곳은 밀양으로 8,456 ha의 밭을 보유

(표 2-17) 경상남도 경작지

(단위: ha)

명칭	논	밭	합계
창원시	3,858	5,136	8,993
진주시	4,546	7,788	12,334
통영시	404	1,371	1,775
사천시	3,922	3,175	7,096
김해시	3,463	3,839	7,302
밀양시	4,261	8,456	12,717
거제시	1,385	2,299	3,684
양산시	621	1,538	2,159
의령군	3,223	2,351	5,573
함안군	5,325	3,561	8,886
창녕군	5,244	4,950	10,194
고성군	5,543	3,236	8,780
남해군	2,699	2,633	5,332
하동군	4,166	4,491	8,656
산청군	3,531	3,302	6,833
함양군	3,613	3,407	7,020
거창군	4,001	6,209	10,210
합천군	5,686	4,953	10,639
합계	65,491	72,694	138,185

자료: 통계청, 시군별경지면적(2021)

▷어항

- 경상남도 전체 어항은 2022년 기준 567개소가 위치하고 있음
- 전체 18개 시군 중 어항이 위치한 시군은 창원, 통영, 사천, 거제, 고성, 남해, 하동 등 7개 시군에 위치함
- 국가어항 20개소, 지방어항 67개소, 정주어항 337개소, 비법정어항 143개소로 정주어항이 가장 많음

(표 2-18) 경상남도 어항

(단위: 개소)

구분	국가어항	지방어항	정주어항	비법정어항	합계
창원시	2	5	6	34	47
통영시	5	17	49	96	167
사천시	1	4	40	-	45
거제시	7	19	80	11	117
고성군	2	4	58	2	66
남해군	2	15	94	-	111
하동군	1	3	10	-	14
합계	20	67	337	143	567

자료: 경상남도, 시군별어항수(2022)



(그림 2-11) 경상남도 어항

▷갯벌

- 전국의 갯벌면적은 2008년 2,489.4km²에서 2018년 2,482km²로 0.3% 감소함
- 경상남도 전체 갯벌면적은 2008년 103.3km²에서 2018년 82.9km²로 19.7% 감소함
- 고성군은 2008년 대비 2018년 2.6% 증가하여 유일하게 갯벌면적이 증가했으며, 통영시의 갯벌면적이 44.7% 감소하여 가장 큰 폭의 감소세를 보임

(표 2-19) 연도별 연안습지 갯벌 면적

(단위: km²)

구분	2008년	2013년	2018년
전국	2489.4	2487.2	2482
경상남도	103.3	92.1	82.9
창원시	3.9	2.7	3.2
통영시	3.8	2.3	2.1
사천시	27.3	26.2	21.2
거제시	4.5	3.1	3.4
고성군	7.7	6.7	7.9
남해군	19.7	16.7	16
하동군	12.2	11.1	9

자료: 통계청, 전국연안습지갯벌행정구역별면적(2019)



(그림 2-11) 연안습지 갯벌

2) 위해요소

- 농경지 주변의 비닐하우스와 어촌지역의 산업 활동 적재물 등은 경관 저해 요소로 작용
- 농·어촌 인근에 건설되는 나홀로 아파트, 공장 등도 전원 경관 훼손
- 정주민구 감소로 인한 농산어촌 마을 및 경관 황폐화

3) 경관 잠재력

- 안정적·개방적 지리적 조건을 활용한 농산어촌 경쟁력 강화
- 워케이션 농산어촌체험휴양마을 조성사업 등으로 마을 활성화 가능성
- 귀촌인구의 증가와 잠재적 수요로 인한 색다른 경관 조성 필요성

4) 주요자원

- 이상의 내용을 바탕으로 총 16개의 주요 농산어촌경관자원을 도출함

(표 2-20) 경상남도 주요 농산어촌경관자원

명칭	위치	유형
빛돌배기마을	창원시	농촌체험휴양마을
정수문화마을	진주시	농촌체험휴양마을
초량다슬기마을	사천시	농촌체험휴양마을
둔적시골마을	거제시	농촌체험휴양마을
성곡오색별빛마을	창녕군	농촌체험휴양마을
송천들마을	고성군	농촌체험휴양마을
해바리마을	남해군	농촌체험휴양마을
의신베어빌리지	하동군	농촌체험휴양마을
빙기실마을	거창군	농촌체험휴양마을
다대다포항	거제시	어항
노량항	하동군	어항
광암항	창원시	어항
다대갯벌	거제시	갯벌
전도갯벌	남해군	갯벌
부잔교갯벌	사천시	갯벌
봉암갯벌	창원시	갯벌

1.4 시가지경관

1) 경관 현황 및 특성

▷ 주거지역

- 경상남도 도시지역 내 인구 1인당 주거지역 면적은 77.5㎡으로 전국 57.8㎡ 대비 약 20㎡ 가량 넓은 것으로 조사됨
- 1인당 주거 면적이 가장 넓은 시군은 산청군으로 386.6㎡이고, 가장 적은 1인당 주거면적을 가진 시군은 창원시 59.2㎡로 분석됨
- 일부 도심부에는 노후 저층건축물, 조립식건축물, 불량주택이 산재하고 있으며 관리소홀로 주거환경이 열악함
- 자연경관에 인접한 획일적인 공동주택단지는 주변 지역을 시각적·기능적으로 차단하고 있으며, 단조로운 스카이라인으로 특색 없는 시가지 경관을 형성함
- 주거지역 및 상업지역의 도로변 불법 주정차는 보행로를 단절시켜 안전문제를 초래하고 있으며, 상업지역 불법 옥외광고물과 가판대 설치로 시가지 경관을 저해하고 있음

(표 2-21) 경상남도 도시지역 및 비도시지역

(단위: ㎡)

구분	도시지역		비도시지역	
	면적	비율	면적	비율
창원시	595,333,540	48.43	374,176,460	28.91
진주시	275,745,226	38.68	437,094,474	61.31
통영시	58,919,895	6.94	789,818,226	22.24
사천시	92,916,327	19.96	359,569,221	68.06
김해시	267,067,205	57.64	196,261,888	42.35
밀양시	61,441,669	7.68	737,563,331	92.31
거제시	97,944,801	20.93	316,151,838	76.34
양산시	312,975,446	64.59	171,574,783	35.40
의령군	15,832,558	3.27	467,346,269	96.72
함안군	39,195,903	9.40	377,568,787	90.59
창녕군	49,474,929	9.28	483,622,071	90.71
고성군	23,350,496	2.95	643,880,658	74.56
남해군	11,801,283	2.03	567,687,622	59.68
하동군	17,535,890	2.57	663,813,992	97.42
산청군	10,466,483	1.31	784,126,516	98.68
함양군	19,391,344	2.67	705,566,578	97.32
거창군	31,906,464	3.96	772,238,418	96.03
합천군	23,545,887	2.39	959,880,433	97.60

주 : 비율은 해면부를 제외한 육지부만을 계산함

자료 : 한국토지주택공사, 도시계획현황(2021)

(표 2-22) 경상남도 주거지역

(단위: m)

구분	전용주거	일반주거	준주거	1인당 주거면적
창원시	11,365,379	45,594,206	2,810,258	58.77
진주시	-	18,352,443	1,072,977	61.14
통영시	363,370	9,368,215	654,270	108.77
사천시	300,794	11,031,742	423,400	124.14
김해시	71,538	34,671,112	2,820,299	71.19
밀양시	24,355	9,635,309	270,789	144.07
거제시	-	12,834,080	571,277	67.16
양산시	54,500	27,149,902	1,548,806	82.41
의령군	12,690	2,605,257	53,348	213.70
함안군	-	4,572,200	60,735	121.17
창녕군	71,300	5,396,686	337,433	168.14
고성군	-	2,642,100	146,213	113.88
남해군	-	1,190,548	74,420	96.07
하동군	-	1,817,801	78,869	211.75
산청군	-	1,889,883	165,374	386.6
함양군	-	2,390,685	-	129.93
거창군	-	4,780,288	93,624	120.05
합천군	-	3,400,288	23,671	134.83

자료: 한국토지주택공사, 도시계획현황(2021)



(그림 2-11) 경상남도 주거지역

▷ 상업지역

- 경상남도 도시지역 내 인구 1인당 상업지역 면적은 10.3㎡으로 전국 7.2㎡ 대비 약 3㎡ 가량 넓은
- 1인당 상업면적이 가장 넓은 시군은 하동군으로 65.3㎡이고, 가장 적은 상업면적을 가진 시군은 고성군 7.7㎡임
- 도시지역 중에서 가장 작은 1인당 면적을 차지하지만, 그 기능은 지역생활에 있어서 없어서는 안 되는 중요한 역할을 함
- 재래시장의 정비 및 리모델링으로 양호한 상업지 경관을 형성함
- 노후한 저층 건축물과 고층 건축물, 조립식 건축물의 난립으로 가로변 건물의 높이, 형태, 벽면 등이 통일감 없이 혼란스러운 경관을 형성함
- 가로변에 난립된 옥외광고물과 가판대 설치로 보행환경 및 경관을 훼손함
- 송전탑 및 전신주 등의 무질서한 배치로 혼란스러운 경관을 가중함
- 상업지역 내 협소한 도로 및 노후화된 건축물로 인하여 무질서한 가로경관이 연출 되고 있음
- 일부 지역의 경우 스카이라인을 고려하지 않은 저층의 상업시설들로 인해 특색 없는 상업지 경관이 형성되고 있음

(표 2-23) 경상남도 상업지역

(단위: ㎡)

구분	중심상업	일반상업	근린상업	유통상업	1인당상업면적
창원시	1,218,627	8,210,428	261,615	856,566	10.37
진주시	-	2,965,088	119,112	71,237	9.93
통영시	-	1,151,984	1,200	56,744	12.67
사천시	-	1,172,537	134,025	-	13.79
김해시	365,880	3,468,596	216,515	40,364	7.75
밀양시	114,800	738,260	-	-	12.37
거제시	-	1,744,225	189,911	-	9.69
양산시	252,928	2,560,615	29,671	72,545	8.35
의령군	-	230,615	-	-	18.44
함안군	-	468,999	20,860	-	12.81
창녕군	-	623,371	-	-	18.05
고성군	-	184,289	-	-	7.52
남해군	-	183,713	-	-	13.95
하동군	-	539,496	-	-	60.23
산청군	-	174,451	48,899	16,640	44.27
함양군	-	305,400	-	-	16.59
거창군	-	347,740	-	-	8.56
합천군	-	303,514	-	-	11.95

자료: 한국토지주택공사, 도시계획현황(2021)

▷ 도시공원

- 도시공원은 생활권공원(소, 어린이, 근린), 주제공원(역사, 문화, 수변, 묘지, 체육)으로 구분함
- 경상남도의 도시공원은 총 1,794개이며, 생활권공원 1,619개, 주제공원 175개 위치 하고 있음
- 생활권 공원 중에는 어린이공원이 772개로 가장 많으며, 주제공원 중에는 수변 공원이 64개로 가장 많음
- 각 시군에는 도시공원 및 도시자연공원이 위치하여, 시민들에게 건강하고 쾌적한 주거 환경을 제공하고 있음
- 도시공원을 중심으로 주변 경관자원과 연계하여 양호한 경관을 형성하고 있음
- 일부 도시공원의 경우 시설 등의 관리가 미흡하여 경관의 질을 저해시킴
- 집객시설 및 부대시설의 부족은 시민들의 공원 이용에 제한적인 요소로 작용함

(표 2-24) 경상남도 도시공원

(단위: 개소)

구분	생활권공원			주제공원				
	소공원	어린이공원	근린공원	역사공원	문화공원	수변공원	묘지공원	체육공원
창원시	101	233	81	-	11	4	3	8
진주시	29	66	53	5	6	7	-	2
통영시	20	21	9	1	3	4	-	1
사천시	42	27	31	3	5	1	-	1
김해시	78	167	63	1	-	8	-	4
밀양시	23	27	17	3	1	1	-	2
거제시	32	47	25	3	2	3	-	2
양산시	39	125	45	4	2	11	1	1
의령군	13	5	8	1	3	-	-	1
함안군	14	10	14	3	2	1	-	2
창녕군	14	23	18	-	-	3	-	1
고성군	13	4	5	1	-	6	-	-
남해군	4	1	4	1	2	1	-	-
하동군	4	2	7	2	-	5	-	4
산청군	3	1	6	-	3	2	-	1
함양군	13	2	6	3	3	3	-	-
거창군	4	11	8	-	1	2	-	1
합천군	-	-	1	1	-	2	-	-

자료: 한국토지주택공사, 도시계획현황(2021)

▷광장

- 광장의 종류로는 교통광장, 일반광장, 경관광장 등이 있음
- 경상남도의 광장은 총 346개이며, 교통광장 278개, 일반광장 42개, 경관광장 26개 순으로 조사되었음
- 교통광장·일반광장은 창원시가 각 83개, 15개로 가장 많으며, 경관광장은 김해시가 14개로 가장 많음
- 대표적인 광장으로는 통영 한산대첩광장, 의령 의병광장, 남해 이순신순국공원관음포광장, 창원 상남분수광장 및 오동동문화광장, 통영 트라이애슬론광장, 진주 진양호다이나믹광장 등이 있음

(표 2-25) 경상남도 광장

(단위: 개소)

구분	교통광장	일반광장	경관광장
창원시	83	15	4
진주시	29	5	2
통영시	11	-	-
사천시	21	-	4
김해시	29	2	14
밀양시	11	1	-
거제시	4	-	-
양산시	25	11	-
의령군	10	-	-
함안군	4	-	-
창녕군	12	-	-
고성군	6	7	-
남해군	4	-	-
하동군	9	1	-
산청군	7	-	-
함양군	1	-	1
거창군	9	-	1
합천군	3	-	-

자료: 한국토지주택공사, 도시계획현황(2021)

▷ 공공공지 및 유원지

- 경상남도의 공공공지는 총 280개소이며, 면적은 602,671㎡로 조사됨
- 양산시의 공공공지가 94개소로 가장 많으며, 면적도 220,063㎡로 가장 넓음, 함안·고성·남해·함양·합천에는 공공공지가 없는 것으로 나타남
- 경상남도의 유원지는 총 38개소이며, 면적은 16,865,031㎡로 조사됨
- 개소수는 사천시가 7개소로 가장 많으며, 면적은 창원시가 7,599,061㎡로 가장 넓음, 밀양·의령·함안·하동·산청·거창에는 유원지가 없는 것으로 나타남

(표 2-26) 경상남도 공공공지 및 유원지

(단위: 개소, m)

구분	공공공지		유원지	
	개소	면적	개소	면적
창원시	71	145,430	5	7,599,061
진주시	27	15,150	1	429,497
통영시	3	2,839	2	456,040
사천시	23	123,772	7	869,861
김해시	29	41,567	3	2,034,434
밀양시	2	656	-	-
거제시	5	6,460	2	771,832
양산시	94	220,063	4	2,508,247
의령군	2	6,280	-	-
함안군	-	-	-	-
창녕군	15	23,092	3	766,483
고성군	-	-	1	92,500
남해군	-	-	2	193,356
하동군	1	1,132	-	-
산청군	1	3,620	-	-
함양군	-	-	3	480,000
거창군	7	12,610	-	-
합천군	-	-	5	663,720

자료: 한국토지주택공사, 도시계획현황(2021)

2) 위해요소

- 시가지의 확장으로 도시 주변 구릉지·산지에 건설되는 적절하지 못한 규모의 공동주택은 주변과 조화를 이루지 못하고 차폐적인 경관 형성
- 가로변의 불균형한 건축물과 옥외광고물 및 가판대 난립 등으로 보행환경 및 경관 훼손
- 단조로운 스카이라인으로 특색 없는 시가지경관 형성

3) 경관 잠재력

- 재래시장의 정비 및 재생사업으로 상업지역 경관 정비 확대 기대
- 풍부한 도시공원 및 광장이 분포해 경관 개선 시 매력 증대 가능
- 경상남도만의 특색 있는 시가지 경관 활성화 수요 증가

4) 주요자원

- 이상의 내용을 바탕으로 총 18개의 주요 시가지경관자원을 도출함

(표 2-27) 경상남도 주요 시가지경관자원

명칭	위치	유형
연화산도립공원	고성군	도시공원
고소성군립공원	하동군	도시공원
3.15해양누리공원	창원시	도시공원
정양레포츠평원	합천군	도시공원
통영해양관광공원	통영시	도시공원
상남분수광장	창원시	광장
한산대첩광장	통영시	광장
의병광장	의령군	광장
이순신순국공원관음포광장	남해군	광장
함안강나루생태공원피크닉광장	함안군	광장
오동동문화광장	창원시	광장
트라이애슬론광장	통영시	광장
진양호다이나믹광장	진주시	광장
대동생태체육공원광장	김해시	광장
원동계곡유원지	양산시	공공공지 및 유원지, 동굴 및 계곡, 산
돌섬해상유원지	창원시	공공공지 및 유원지
긴늪유원지(기회송림)	밀양시	공공공지 및 유원지
서원곡유원지	창원시	공공공지 및 유원지, 동굴 및 계곡, 산

1.5 도시기반시설 경관

1) 경관 현황 및 특성

▷도로

- 2021년도 기준 경남의 도로 총연장은 12,567,004m로 이를 도로별로 살펴보면 고속도로가 505,790m, 일반국도 1,539,579m, 지방도가 2,423,618m, 시도가 4,704,857m, 군도가 3,393,160m로 구성되어 있음
- 경상남도 도로 총연장 12,567,004m 중 창원시의 도로 연장이 1,917,006m로 가장 많은 비중을 차지하였으며, 다음으로는 김해시(1,298,208m), 진주시(1,012,037m) 순으로 나타남

(표 2-28) 경상남도 도로

(단위: m)

구분	도로등급				
	고속국도	일반국도	지방도	시도	군도
경상남도	505,790	1,539,579	2,423,618	4,704,857	3,393,160
창원시	32,130	207,927	100,433	1,420,116	156,400
진주시	54,570	78,525	206,271	488,098	184,500
통영시	13,290	38,860	73,520	411,689	158,900
사천시	20,800	53,524	119,296	355,061	182,100
김해시	80,900	53,998	89,500	905,910	167,900
밀양시	23,760	118,458	125,383	233,866	211,700
거제시	-	89,495	110,880	331,533	154,820
양산시	30,130	41,662	142,073	558,584	-
의령군	-	47,388	118,049	-	266,400
함안군	51,510	43,720	148,896	-	193,700
창녕군	31,180	101,071	119,810	-	250,000
고성군	23,220	92,383	174,161	-	211,300
남해군	-	86,908	106,300	-	131,500
하동군	16,170	88,048	157,320	-	233,000
산청군	30,110	109,970	132,540	-	225,240
함양군	56,440	76,746	129,480	-	203,500
거창군	29,340	89,424	164,940	-	216,400
합천군	12,240	121,472	204,766	-	245,800

자료: 경상남도, 경상남도시군별도로현황(2021)

▷ 도로시설물

- 2022년 기준 경남의 도로시설물은 보도육교 71개, 지하보도 20개, 지하차도 62개, 고가도로 15개, 터널 103개, 가로등 124,903개로 구성되어있음
- 도로시설물 개수를 기준으로 살펴보자면, 창원시가 39,229개로 가장 많은 시설물이 설치되어있으며, 다음으로는 밀양시(14,549개), 양산시(13,961개) 순서임
- 교량의 경우 고속도로는 김해시(332개), 일반국도는 창원시(177개), 지방도는 합천군(68개), 시군도는 창원시(428개), 국가지원지방도는 거제시(36개)에 각각 가장 많이 설치되어 있음

(표 2-29) 경상남도 도로시설물

(단위: 개)

구분	보도육교	지하보도	지하차도	고가도로	터널	가로등
창원시	27	18	19	10	15	39,140
진주시	6	-	1	-	2	-
통영시	2	-	-	-	7	4,883
사천시	2	-	-	-	13	5,405
김해시	5	1	4	-	4	12,681
밀양시	1	1	12	-	2	14,533
거제시	7	-	15	-	3	6,720
양산시	16	-	7	4	4	13,930
의령군	1	-	-	-	4	669
함안군	1	-	1	-	14	6,317
창녕군	-	-	-	-	-	1,871
고성군	-	-	2	1	5	1,730
남해군	1	-	1	-	-	1,770
하동군	1	-	-	-	14	-
산청군	-	-	-	-	7	73
함양군	-	-	-	-	-	1,668
거창군	-	-	-	-	3	9,093
합천군	1	-	-	-	6	5,420

자료: 통계청, 도로시설물현황(2022)

(표 2-30) 경상남도 교량

(단위: 개, m)

구분	고속도로		일반국도		지방도		시군도		국가지원지방도	
	개소	연장	개소	연장	개소	연장	개소	연장	개소	연장
창원시	80	7,168.7	177	26,326.7	45	3,321.6	428	15,678.3	11	1,388.7
진주시	129	15,412.4	115	11,578.8	53	3,967.1	72	4,137.0	3	97.7
통영시	23	4,202.2	8	291.9	3	612.7	10	1,668.1	1	591.0
사천시	43	2,485.7	55	5,623.3	32	3,943.8	42	2,024.2	4	2,242.0
김해시	332	38,721.7	53	4,912.4	40	4,089.9	182	6,476.4	18	2,224.7
밀양시	72	19,679.8	72	6,756.1	27	3,069.1	37	3,290.4	3	172.2
거제시	0	0.0	32	4,344.0	47	10,009.1	17	2,392.7	36	9,160.6
양산시	105	10,529.9	36	2,504.6	37	2,359.8	97	5,141.1	16	1,263.5
의령군	0	0.0	31	2,655.8	38	2,279.0	73	3,381.4	12	382.0
함안군	105	9,457.4	29	4,865.2	35	1,965.0	40	1,492.1	16	842.5
창녕군	47	3,422.1	53	3,315.5	25	3,374.3	34	1,994.6	2	940.0
고성군	42	6,677.2	27	1,640.6	35	1,047.3	57	1,203.8	5	316.0
남해군	0	0.0	27	2,766.2	17	226.8	12	856.0	0	0.0
하동군	26	2,459.5	33	4,927.4	44	1,418.7	46	1,772.8	4	167.5
산청군	62	8,996.7	48	5,889.4	30	2,658.6	49	2,341.1	3	125.1
함양군	123	17,723.0	31	2,363.6	38	2,014.3	54	2,178.2	15	606.2
거창군	36	2,047.7	29	3,772.1	40	1,982.8	80	4,552.4	7	370.3
합천군	16	2,939.0	68	6,819.0	68	4,162.7	67	2,847.5	10	278.1

자료: 행정안전부, 주민등록인구통계, 2021년 10월 기준.



(그림 2-11) 경상남도 교량

▷ 철도, 공항, 항만

- 경상남도 내 철도는 총 10개의 노선과 32개의 역이 위치하여 있으며, 총연장은 298,654m 수준임
- 일반철도 6개의 노선과 13개의 역, 도시철도 1개의 노선과 18개의 역, 고속철도 3개의 노선과 1개의 역이 위치하고 있음
- 향후 광역적인 교통망을 구축해 혁신적인 대중교통 혁신과 혼잡을 해소하고자 하는 계획 중임
- 경남의 공항은 김해국제공항과 사천공항이며, 여객터미널 면적은 10,107m² 임
- 경상남도의 항만은 333개소이며, 면적은 55,773,859m²이며, 남해군이 111개로 가장 많고 거제시 107개, 고성군 65개 순임
- 어항시설은 289개소이며, 면적은 26,784,452m²이고, 항만시설은 44개소이며, 면적은 28,989,407m²으로 조사됨

(표 2-31) 경상남도 철도

(단위: m, 개)

도시명	소계				
	시설수	노선수	역수	연장	면적
경상남도 소계	42	10	32	298,654	7,214,364
창원시	4	2	2	70,958	2,352,701
진주시	1	1	-	36,867	647,756
사천시	-	-	-	10,709	155,300
김해시	17	-	17	46,523	790,351
밀양시	3	3	-	34,620	996,545
양산시	10	4	6	47,418	1,522,470
함안군	4	-	4	34,375	468,977
하동군	3	-	3	17,184	280,264

도시명	일반철도			도시철도			고속철도		
	시설수	노선수	역수	시설수	노선수	역수	시설수	노선수	역수
경상남도 소계	19	6	13	19	1	18	4	3	1
창원시	4	2	2	-	-	-	-	-	-
진주시	1	1	-	-	-	-	-	-	-
사천시	-	-	-	-	-	-	-	-	-
김해시	4	-	4	12	-	12	1	-	1
밀양시	1	1	-	-	-	-	2	2	-
양산시	2	2	-	7	1	6	1	1	-
함안군	4	-	4	-	-	-	-	-	-
하동군	3	-	3	-	-	-	-	-	-

자료: 한국국토정보공사, 도시계획현황(2021)

(표 2-32) 경상남도 공항

(단위: m², 만명, 개)

도시명	고속철도		
	공항수	여객터미널 면적	여객터미널 연간 여객 처리
경상남도 소계	2	10,107	1,921
김해시	1	5,320	1,900(국내선 1,269, 국제선 631)
사천시	1	4,787	21

자료: 국토교통부, 항공정보포털시스템

(표 2-33) 경상남도 항만

(단위: m², 개)

도시명	소계		항만시설		어항시설	
	개소	면적	항만개소	항만면적	어항개소	어항면적
경상남도 소계	333	55,773,859	44	28,989,407	289	26,784,452
창원시	21	7,891,542	21	7,891,542	-	-
통영시	25	3,613,125	5	72,307	20	3,540,818
사천시	1	430,923	1	430,923	-	-
거제시	107	31,161,105	16	20,569,246	91	10,591,859
고성군	65	3,400,060	1	25,389	64	3,374,671
남해군	111	8,985,254	-	-	111	8,985,254
하동군	3	291,850	-	-	3	291,850

자료: 한국국토정보공사, 도시계획현황(2021)



창원중앙역



김해공항

(그림 2-11) 경상남도 철도·공항·항만

▷ 버스여객터미널

- 2021년 기준 경상남도 내 버스여객터미널은 총 31개소로 연면적 85,805㎡수준이며, 연간 처리능력은 2,705만 명으로 집계되었음
- 연 면적을 기준으로 살펴보자면, 김해여객버스터미널이 17,010㎡로 가장 넓은 것으로 나타났으며, 다음으로는 통영종합버스터미널(14,671㎡), 고성공영여객자동차터미널(7,489㎡) 순임
- 처리능력을 기준으로 함안버스터미널이 연간 600만 명을 수송하여 여객처리능력이 가장 높은 것으로 나타났으며, 다음으로는 마산시외버스터미널(412만 명), 창원종합버스터미널(248만 명) 순임

(표 2-34) 경상남도 버스여객터미널

(단위: ㎡, 만명/년)

구분	명칭	연면적	연간처리능력
창원시	창원종합버스터미널	4,996	248
	마산시외버스터미널	2,628	412
	마산남부시외버스터미널	1,291	41
	마산고속버스터미널	1,844	38
진주시	진주시외버스터미널	2,122	131
	일반성시외버스터미널	466	5
	청일중앙고속버스터미널	849	43
통영시	통영종합버스터미널	14,671	138
사천시	사천여객자동차터미널	4,582	100
	곤양여객자동차터미널	354	8
	삼천포정류장	1,575	56
김해시	김해여객터미널	17,010	219
밀양시	밀양버스터미널	-	-
거제시	고현버스터미널	5,000	146
양산시	양산시외버스정류장	5,212	59
	통도사 신평버스터미널	400	15
의령군	의령버스터미널	1,100	9
함안군	함안버스터미널	253	600

구분	명칭	연면적	연간처리능력
창녕군	창녕시외버스터미널	1,295	15
	남지시외버스터미널	400	11
	부곡시외버스터미널	894	3
고성군	고성공영여객자동차터미널	7,489	88
남해군	남해공용터미널	-	-
하동군	하동시외버스터미널	546	36
	진교시외버스터미널	1,125	29
	화개시외버스터미널	177	4
산청군	산청시외버스정류장	267	100
	원지시외버스정류장	223	80
	생초시외버스정류장	203	4
	덕산시외버스정류장	261	4
함양군	함양시외버스터미널	532	11
거창군	거창터미널	3,209	48
합천군	합천시외버스터미널	4,831	4

자료: 경상남도, 버스터미널현황(2021)



(그림 2-11) 경상남도 버스여객터미널

▷ 산업단지

- 경상남도 내 산업단지는 총 208개소(국가산단 9개소, 일반산단 116개소, 도시첨단산단 1개소, 농공산단 81개소)가 지정되어 있으며, 지정면적은 276.496km²에 달함
- 창원시 일반산업단지·마산자유무역지역·진해국가산업단지·부산진해경제 자유구역, 밀양시 나노융합 국가산업단지, 거제시 옥포·죽림 국가 산업단지, 진주시·사천시 경남항공 국가 산업단지, 산청군 한방향노화 일반산업단지, 고성군 무인항공기 특화단지 등이 대표적임
- 2022년 기준 경남의 산업단지 내 입주한 업체는 총 13,122개소, 실제로 가동되는 업체는 12,064개소로 집계되어 91.9%의 가동률을 보이며, 총고용은 424,362명으로 나타남

(표 2-35) 경상남도 산업단지

(단위: 개, 1000㎡, 명)

구분	단지 수	지정면적	입주업체	가동업체	고용 수
국가산단	9	61,101	2,885	2,618	123,928
일반산단	116	65,092	2,574	2,422	65,648
도시첨단산단	1	145	1	1	-
농공산단	81	11,910	1,101	991	22,605
합계	207	138,248	6,561	6,032	212,181

주 : 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 경우 고용정보는 개별 업체정보보호를 위해 공개하지 않음

자료 : 한국산업단지공단, 전국산업단지현황통계(2022)



(그림 2-11) 경상남도 산업단지

2) 위해요소

- 도로 및 도로시설물의 경관 정비 및 개선 필요
- 가덕도 신공항 운영 시 인근 김해국제공항 및 사천공항 위축 우려
- 새롭게 조성하는 여러 산업단지의 산업경관 관리에 주의 필요

3) 경관 잠재력

- 동남권 교통 핵심지를 활용한 미래산업 잠재력 발굴, 산업단지 확대
- 남부내륙철도 개통으로 새로운 경관 조성 가능성
- 남해안에 대한 관심 증대로 항만 경관 활성화

4) 주요자원

- 이상의 내용을 바탕으로 총 22개의 주요 도시기반시설경관자원을 도출함

(표 2-36) 경상남도 주요 시가지경관자원

명칭	위치	유형
통영대전고속도로	통영시, 진주시, 함양군	도로
남해고속도로	진주시, 창원시	도로
함양울산고속도로	함양군, 밀양시	도로
통영해저터널	통영시	도로시설물
지리산터널	산청군	도로시설물
금정산터널	양산시	도로시설물
낙동강대교	김해시	도로시설물
마창대교	창원시	도로시설물
거가대교	거제시	도로시설물
남해대교	남해군, 하동군	도로시설물
낙동강역 간이역	밀양시	철도
경화역 간이역	창원시	철도
마산역	창원시	철도
김해국제공항	김해시	공항
사천공항	사천시	공항
통영항	통영시	항만
장승포항	거제시	항만
김해여객버스터미널	김해시	버스여객터미널
함안버스터미널	함안군	버스여객터미널
창원국가산업단지	창원시	산업단지
마산자유무역지역	창원시	산업단지
옥포국가산업단지	거제시	산업단지

1.6 역사문화경관

1) 경관 현황 및 특성

▷문화재

- 경상남도에는 국가지정문화재 331개(국보 14개, 보물 176개, 사적 및 명승지 66개, 천연기념물 44개, 국가민속문화재 12개, 국가무형문화재 19개), 지방지정문화재 922개(유형문화재 594개, 기념물 267개, 민속문화재 21개, 무형문화재 40개) 지정되어 있으며, 이와 더불어 문화재자료 652개, 등록문화재 57개가 관리되고 있음
- 불교, 해양, 가야 등 다양한 테마의 문화재를 관광자원으로 활용토록 하는 방안 구축이 필요함

(표 2-37) 경상남도 문화재 현황

(단위: 개)

구분	국가지정문화재						지방지정문화재				문화재 자료	등록 문화재
	국보	보물	사적 및 명승지	천연 기념물	국가민속 문화재	국가무형 문화재	유형 문화재	기념물	민속 문화재	무형 문화재		
창원시	-	8	4	1	-	2	38	31	-	6	38	11
진주시	3	27	2	3	-	1	58	17	1	9	73	6
통영시	1	3	5	5	2	7	17	12	-	-	11	18
사천시	-	4	1	2	-	2	14	16	1	3	12	1
김해시	-	7	9	2	-	-	30	14	-	3	26	-
밀양시	1	9	2	3	1	1	55	15	-	4	66	6
거제시	-	-	3	2	-	-	6	28	-	-	8	2
양산시	1	32	6	1	-	2	89	9	1	2	38	1
의령군	-	3	-	5	-	-	14	16	2	2	28	2
함안군	-	2	3	3	1	-	18	11	1	3	27	-
창녕군	2	12	5	1	2	2	26	11	1	-	44	1
고성군	-	4	2	2	-	2	26	13	3	-	31	1
남해군	-	3	5	5	-	-	19	14	1	1	42	1
하동군	1	9	2	3	-	-	44	12	-	-	32	-
산청군	1	10	3	-	-	-	27	15	3	-	44	3
함양군	-	6	6	4	2	-	41	10	2	2	31	1
거창군	-	6	4	1	2	-	23	5	4	5	37	3
합천군	4	31	4	1	2	-	49	18	1	-	64	-
합계	14	176	66	44	12	19	594	267	21	40	652	57

자료: 통계청, 경상남도문화재현황(2020)

▷ 지역축제

- 경상남도에서 개최되는 축제는 총 108개로 풍부한 관광자원과 다양한 콘텐츠로 관광객을 유입시키고 이를 통해 경남지역의 활성화를 도모하고자 함
- 경남 내 축제들을 살펴보자면, 예술 및 문화, 특산물 및 자연, 기념 및 역사축제가 골고루 분포하고 있는 것을 알 수 있음
- 경남 내 지역축제가 가장 활발하게 개최되고 있는 시군은 고성군(13개)이며, 다음으로는 창원시 및 남해군(9개), 김해시 및 거제시(8개)로 나타남

(표 2-38) 경상남도 지역축제

(단위: 개)

명칭	위치	비고
창원시	진해군항제, 마산국화축제, 남산상봉제, K-POP 월드 페스티벌, 신축년 마산만날제, 진동미더덕& 불꽃낙화축제, 진해만 싱싱수산물축제, 창원 북-페스타, 진해 군항제와 함께하는 꿈벗사업	9
진주시	진주남강봉축문화축제, 진주논개제, 진주뮤직페스티벌, 진주남강유등축제, 개천예술제, 코리아드라마페스티벌, 진주크리스마스트리 참빛문화축제	7
통영시	통영한산대첩축제, 봉숫골 꽃나들이 축제, 옥지섬문화축제, 사량도 옥녀봉 전국등반축제, 한산도 바다체험축제	5
사천시	주민복지박람회, 고려 현종 대항 축제, 삼천포항 수산물축제, 삼천포항 자연산 전어축제, 사천시 농업한마당축제, 비봉내축제, 비토벌주부전축제	7
김해시	세계음식축제, 김해진영단감축제, 김해 꽃 축제, 김해분청도자기축제, 허왕후 신행길 축제, 불암장어문화축제, 가야문화축제, 크리스마스문화축제	8
밀양시	밀양아리랑대축제, 밀양공연예술축제	2
거제시	거제옥포대첩축제, 거제바다로세계로, 거제맥주축제, 거제청마꽃들축제, 거제섬꽃축제, 거제대구수산물축제, 남부면 수국축제, 거제 수월전 문화의 거리 축제	8
양산시	원동매화축제, 물금 벚꽃 축제, 양산 봄꽃 축제, 양산옹상회야제, 삼량문화축전, 양산국화축제	6
의령군	의령 홍의장군축제, 가례 밭미나리축제, 한우산철쭉제	3
함안군	강주해바라기축제, 함안곶감축제	2
창녕군	3.1민속문화제, 부곡온천축제, 창녕낙동강유채축제, 창녕 양파마늘축제, 우포누리와 함께하는 비사벌문화제	5
고성군	소가야문화제, 고성농축산물 한마당축제, 고성 가리비 수산물축제, 고성공룡세계엑스포, 촌스런축제, 고성공룡이야기책축제, 만화방초 수국축제, 두호마을 메밀꽃축제, 독수리 철새맞이 생태축제, 신바람꽃천지마을 해바라기 축제, 고성 수국 캠핑 페스티벌, 소가야차문화축제, 빛으로만나는 문화축제	13

명칭	위치	비고
남해군	고현관음포 독방 봄꽃축제, 보물선 미조항 멀치축제, 창선고사리삼합축제, 보물선 마늘축제&한우잔치, 상주은모래비치 섬머페스티벌, 보물섬 갈화 왕새우축제, 독일마을 맥주축제, 보물섬 남해 설천 참굴축제, 상주해돋기&물메기 축제	9
하동군	화개장터벚꽃축제, 하동야생차문화축제, 하동북천꽃양귀비축제, 알프스하동섬진강문화재접촉제, 하동북천코스모스메밀꽃축제, 하동 왕의녹차 참송어축제	6
산청군	지리산산청꽃감축제, 산청한방약초축제, 산청경호강물페스티벌, 산청황매산철쭉제, 생조국제조각공원 꽃잔디축제, 단성 경호강변 유채꽃 축제, 남명선비문화축제, 기산국악제전	7
함양군	천령문화제	1
거창군	거창산양삼축제, 거창한마당대축제, 거창크리스마스트리문화축제, 금원산얼음축제	4
합천군	합천벚꽃마라톤대회, 황매산철쭉제, 합천바캉스축제, 대야문화제, 합천기록문화축제, 황매산 역사축제	6

자료: 문화체육관광부, 지역축제개최계획(2021)



(그림 2-11) 경상남도 지역축제

▶전통시장

- 경상남도 내 전통시장은 총 186개소로 모든 시군에 1개소 이상이 설치되어 있으며, 창원시가 77개로 가장 많은 시장을 개설하고 있고 다음으로는 진주시(17개), 거제시(12개) 순으로 나타남
- 개설주기를 기준으로 살펴보자면, 합천시의 경우 상설시장이 존재하지 않고 정기시장만이 개설되어있는 것으로 나타남

(표 2-39) 경상남도 전통시장 현황

(단위: 개소)

구분	합계	여행시설		
		상설	정기	상설 + 정기
창원시	77	70	3	4
진주시	17	13	4	-
통영시	6	6	-	-
사천시	8	4	-	4
김해시	7	4	1	2
밀양시	5	1	3	1
거제시	12	12	-	-
양산시	7	2	1	4
의령군	2	-	-	2
함안군	4	-	3	1
창녕군	6	1	4	1
고성군	4	1	2	1
남해군	4	-	3	1
하동군	7	1	4	2
산청군	6	-	6	-
함양군	5	1	3	1
거창군	3	-	2	1
합천군	6	-	2	4

자료: 경상남도, 전통시장현황(2022)



(그림 2-15) 경상남도 전통시장

▷ 문화시설

- 경상남도 내 문화시설은 총 161개소이며 박물관 76개소, 미술관 10개소, 공공도서관 75개소로 나타남
- 시설수를 기준으로 살펴보자면 창원시가 29개소로 가장 많은 문화시설이 입지한 것으로 조사되었으며, 다음으로는 김해시(25개소), 진주시(19개소)로 나타남

(표 2-40) 경상남도 문화시설

(단위: 개소)

구분	박물관				미술관		공공도서관		
	국립	공립	사립	대학	공립	사립	교육청	사립	지자체
창원시	1	6	-	2	2	1	4	-	13
진주시	1	3	4	2	1	-	1	1	6
통영시	-	1	1	-	-	2	1	-	4
사천시	-	-	1	-	-	2	2	-	1
김해시	1	11	1	1	2	-	3	-	6
밀양시	-	1	4	-	-	-	2	-	2
거제시	-	2	5	-	-	-	1	-	5
양산시	-	1	2	-	-	-	1	-	5
의령군	-	1	-	-	-	-	1	-	-
함안군	-	1	-	-	-	-	1	-	1
창녕군	-	3	-	-	-	-	2	-	1
고성군	-	5	1	-	-	-	1	-	1
남해군	-	1	-	-	-	-	1	-	1
하동군	-	2	-	-	-	-	1	-	-
산청군	-	5	1	-	-	-	2	-	-
함양군	-	1	-	-	-	-	1	-	-
거창군	-	1	-	-	-	-	1	-	1
합천군	-	1	2	-	-	-	1	-	-
합계	3	46	22	5	5	5	27	1	47

자료: 문화체육관광부, 전국문화기반시설총람(2021)

▷관광지

- 경상남도의 관광지 지정현황을 살펴보면, 거가대교를 포함한 관광지 21개소, 관광단지 3개소, 관광특구 2개소로 이루어져 있음
- 경상남도는 '경남관광 길잡이'를 통해 경남명소 중심의 자연·문화·레저·체험 관광지를 체계적으로 소개하고 있으며, 5대 테마버스 투어, 이순신 순례길, 웰니스 관광, 유네스코 여행, 경남문학기행 등 특징 있는 관광 프로그램을 마련하고 있음

(표 2-41) 경상남도 관광지

(단위: 개소)

구분	지정	비고
관광지	거가대교, 장목, 가조, 수승대, 당항포, 송정, 표충사, 실안, 금서, 전통한방휴양, 중산, 벽계, 오목내, 부곡온천, 마금산온천, 도남, 목계, 농월정, 미송산, 합천보조댐, 합천호	21
관광단지	거제남부, 창원 구산해양, 웅동복합레저	3
관광특구	부곡온천, 미륵도	2

자료: 문화체육관광부, 관광지, 관광단지, 관광특구 지정현황(2022)



(그림 2-11) 경상남도 관광지

2) 위해요소

- 문화재 보존과 경관자원으로 활용 방안에 대한 고민
- 문화시설의 한정성과 경관자원의 일부 지역 편중화
- 전통시장 이용 감소 및 위축으로 인한 경관 관리 소홀

3) 경관 잠재력

- 전통시장 재생 및 활성화를 통한 경관 조성
- 차별화된 지역축제 강화로 경관자원 활용 가능성
- 신규 관광단지 조성으로 인한 관광지 확대

4) 주요자원

- 이상의 내용을 바탕으로 총 23개의 주요 역사문화경관자원을 도출함

(표 2-42) 경상남도 주요 역사문화경관자원

명칭	위치	유형
해인사 대장경관	합천군	문화재
통도사 대웅전 및 금강계단	양산시	문화재
축석루 및 진주성	진주시	문화재
수로왕릉 및 봉화동 유적	김해시	문화재
통영오광대	통영시	문화재
진해군항제	창원시	지역축제
남강유등축제	진주시	지역축제
한산대첩축제	통영시	지역축제
바다로 세계로	거제시	지역축제
경남고성공룡세계엑스포	고성군	지역축제
화개장터	하동군	전통시장
지리산함양시장	함양군	전통시장
마산어시장	창원시	전통시장
국립진주박물관	진주시	문화시설
국립김해박물관	김해시	문화시설
경남도립미술관	창원시	문화시설

명칭	위치	유형
경남대표도서관	창원시	문화시설
전통한방휴양관광지 및 산청한방테마파크	산청군	관광지
표충사	밀양시	관광지
항공우주박물관 및 바다케이블카	사천시	관광지
고성공룡박물관 및 당항포관광지	고성군	관광지
운석충돌구 및 합천영상테마파크	합천군	관광지
부곡온천	창녕군	관광지



| 해인사 대장경판 (합천군)



| 고성공룡세계엑스포 (고성군)



| 진주박물관 (진주시)

(그림 2-11) 경상남도 역사문화경관자원

2. 경관 의식조사

2.1 경관 의식조사 개요

1) 조사 범위

▷명칭

- 경상남도 경관계획 수립을 위한
도민 및 전문가(공무원) 의식조사

▷대상

- 도민 502명, 전문가 및 공무원 133명

▷일정

- 2023년 1월 4일 ~ 1월 18일 (2주간 시행)

▷내용

- 경상남도 경관에 대한 인식, 도시경관 및 자연경관의 이미지 등

▷추진경과 및 향후 계획

- 2022. 11. 25. 설문조사 항목 설정을 위한 전문가 자문회의 완료
- 2023. 01. 04. 경남도민 및 전문가 설문조사 시행
- 2023. 01. 20. 1차 집계 (도민 150부, 전문가 30부)
- 2023. 01. 30. 공무원(100명) 대상 설문조사 시행
- 2023. 01. 31. 2차 집계 (도민 500부, 전문가 100부 정도) 및 분석
- 2023. 02. 13. 공무원 설문조사 집계(100부 정도) 및 분석
- 2023. 02. 17. 최종 분석 및 분석 보고서 작성 완료



2.2 경관 의식조사 결과

1) 경남도민 조사 결과

▷대상

• 경상남도 도민 502명

① 일반현황

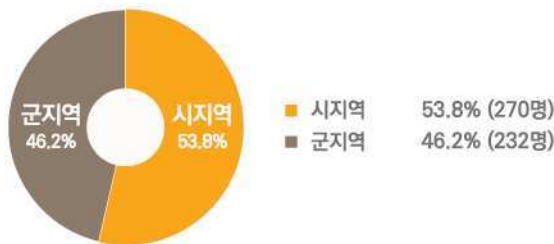
[성별]



[연령]



[거주 지역]

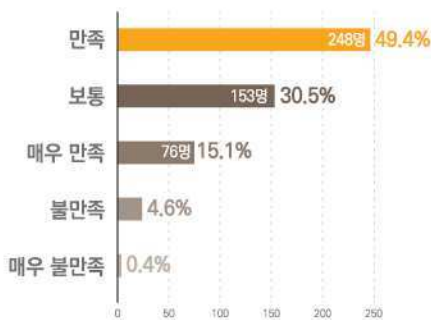


[경남 거주 기간]

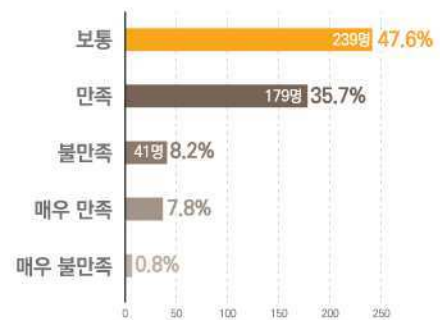


② 경관에 대한 인식

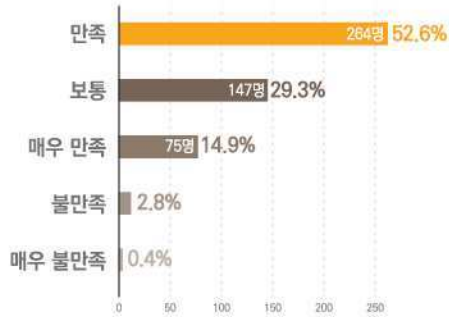
01. 경상남도의 전반적인 경관이 만족스럽다고 생각하십니까 ?



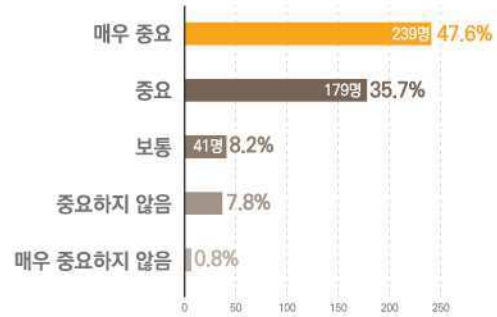
02. 경상남도의 도시경관 수준이 만족스럽다고 생각하십니까 ?



03. 경상남도의 자연경관 수준이 만족스럽다고 생각하십니까 ?

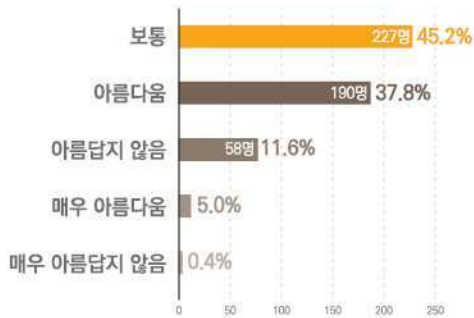


04. 경상남도의 경관이 중요하다고 생각하십니까 ?

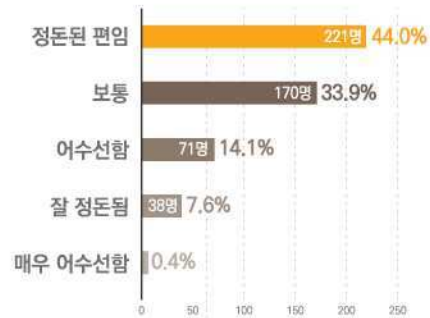


③ 도시경관의 이미지

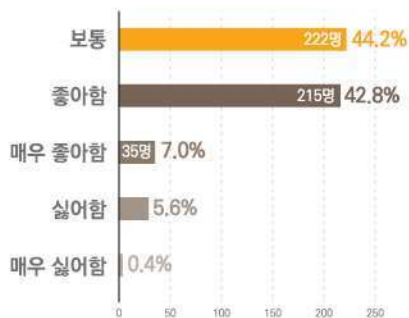
05. 경상남도의 도시경관이 아름답다고 생각하십니까 ?



06. 경상남도의 도시경관이 잘 정돈되어있다고 생각하십니까 ?

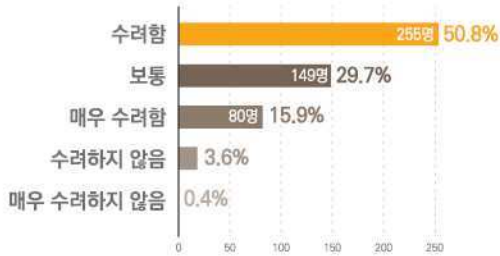


07. 경상남도의 도시경관을 좋아한다고 생각하십니까 ?

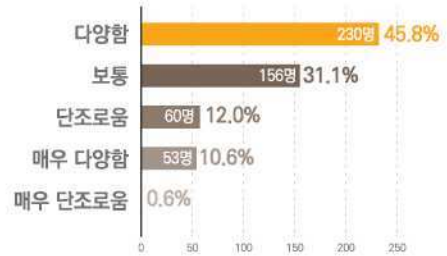


④ 자연경관의 이미지

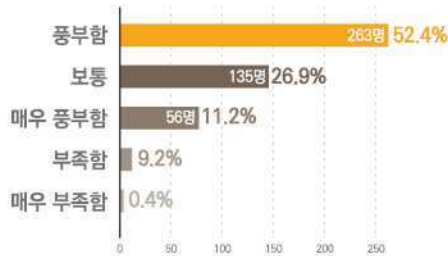
08. 경상남도의 자연경관이 수려하다고 생각하십니까?



09. 경상남도의 자연경관이 다양하다고 생각하십니까?



10. 경상남도의 자연경관의 녹지가 풍부하다고 생각하십니까?

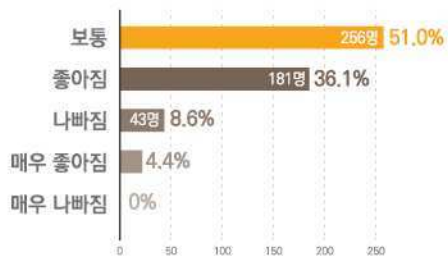


11. 귀하께서는 경상남도의 자연경관을 좋아한다고 생각하십니까?



⑤ 경남 경관의 미래와 개선점

12. 10년 전과 비교하여 경상남도 경관이 좋아졌다고 생각하십니까?



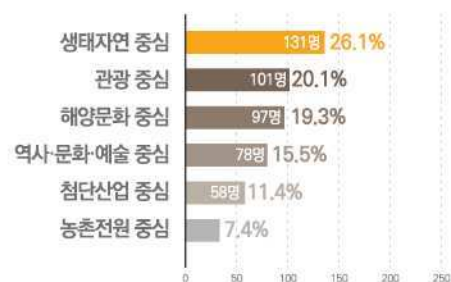
13. 경상남도 경관 중 가장 먼저 관리되어야 할 경관이 무엇이라고 생각하십니까?



14. 경상남도의 상징경관이 무엇이라고 생각하십니까?



15. 미래 경상남도의 지향 이미지는 무엇이라고 생각하십니까?



16. 경상남도 경관의 문제점이 무엇이라고 생각하십니까?



17. 경상남도의 산림경관 중 대표적인 경관이 무엇이라고 생각하십니까? (중복선택 가능)



18. 경상남도의 해안경관 중 대표적인 경관이 무엇이라고 생각하십니까? (중복선택 가능)



19. 경상남도의 하천경관 중 대표적인 경관이 무엇이라고 생각하십니까? (중복선택 가능)



2) 전문가 및 공무원 조사 결과

▷대상

- 대학교수 51명
- 공무원 82명

① 일반현황

[성별]



[연령]



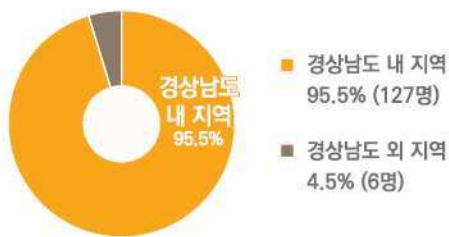
[직업]



[경력]

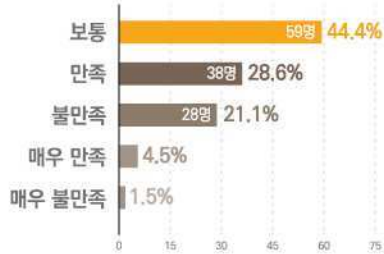


[거주 지역]

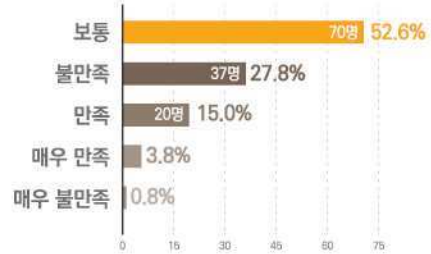


② 경관에 대한 인식

01. 경상남도의 전반적인 경관이 만족스럽다고 생각하십니까 ?



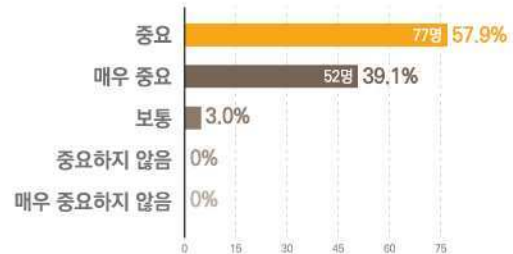
02. 경상남도의 도시경관 수준이 만족스럽다고 생각하십니까 ?



03. 경상남도의 자연경관 수준이 만족스럽다고 생각하십니까 ?

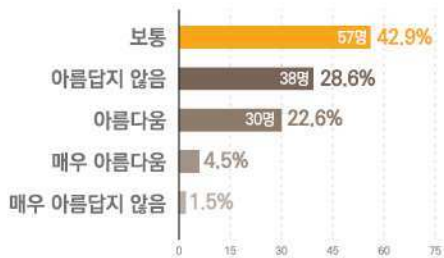


04. 경상남도의 경관이 중요하다고 생각하십니까 ?

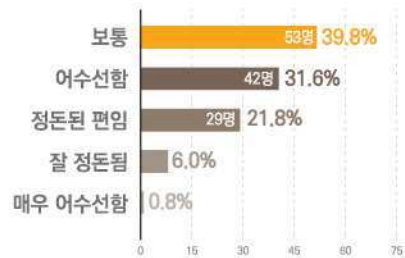


③ 도시경관의 이미지

05. 경상남도의 도시경관이 아름답다고 생각하십니까 ?



06. 경상남도의 도시경관이 잘 정돈되어있다고 생각하십니까 ?

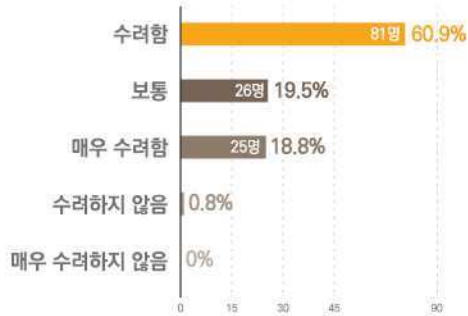


07. 경상남도의 도시경관을 좋아한다고 생각하십니까 ?

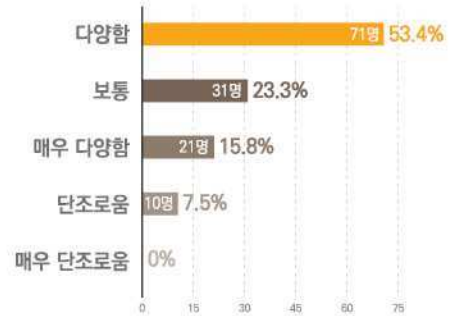


④ 자연경관의 이미지

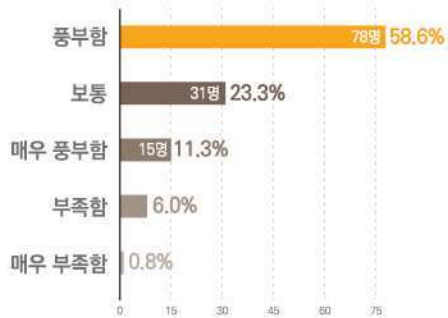
08. 경상남도의 자연경관이 수려하다고 생각하십니까?



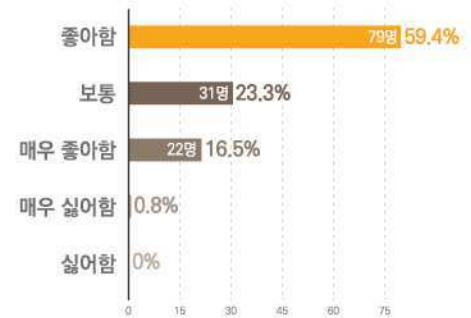
09. 경상남도의 자연경관이 다양하다고 생각하십니까?



10. 경상남도의 자연경관의 녹지가 풍부하다고 생각하십니까?

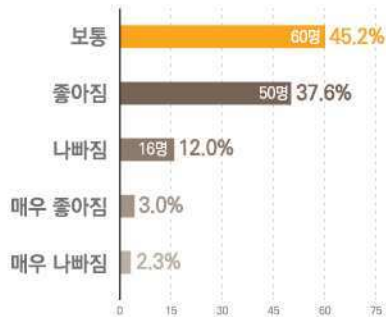


11. 귀하께서는 경상남도의 자연경관을 좋아한다고 생각하십니까?



⑤ 경남 경관의 미래와 개선점

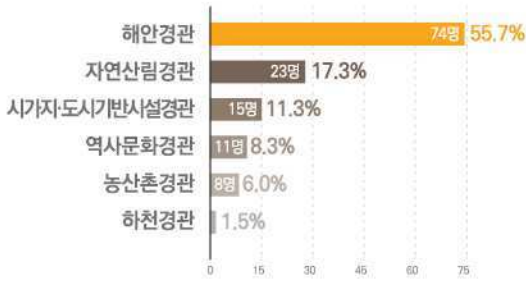
12. 10년 전과 비교하여 경상남도 경관이 좋아졌다고 생각하십니까?



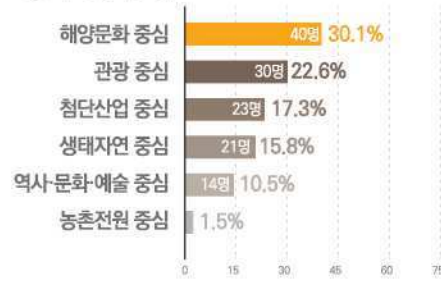
13. 경상남도 경관 중 가장 먼저 관리되어야 할 경관이 무엇이라고 생각하십니까?



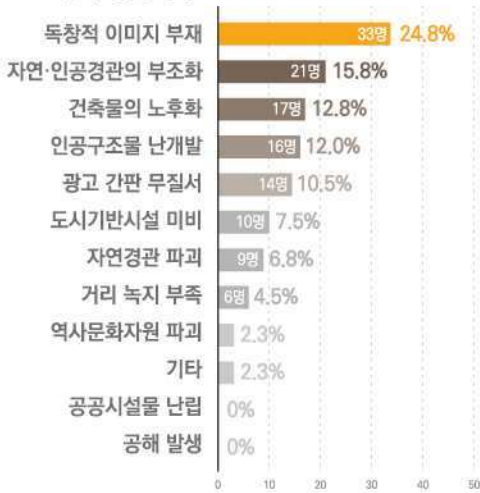
14. 경상남도의 상징경관이 무엇이라고 생각하십니까?



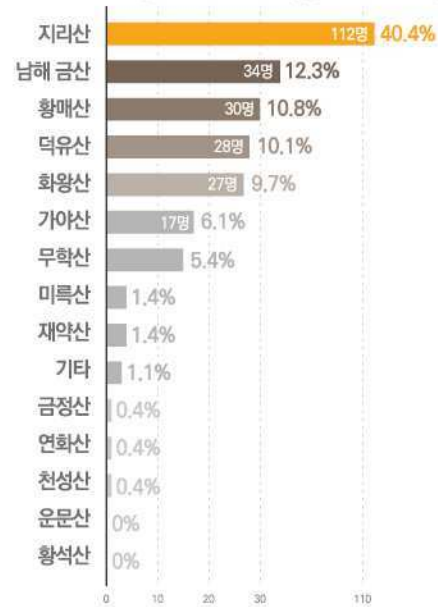
15. 미래 경상남도의 지향 이미지는 무엇이라고 생각하십니까?



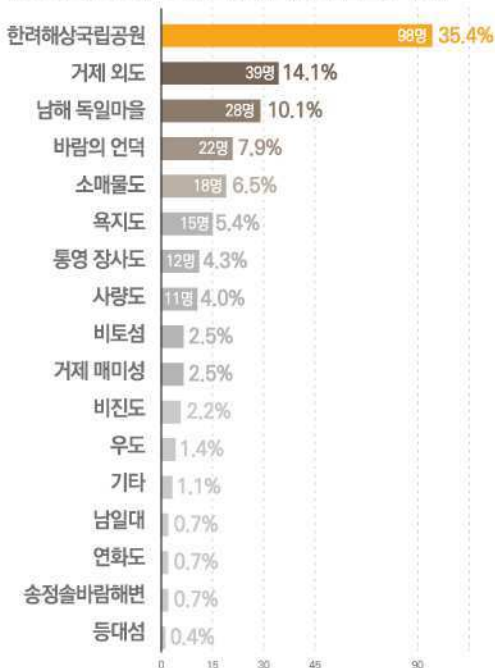
16. 경상남도 경관의 문제점이 무엇이라고 생각하십니까?



17. 경상남도의 산림경관 중 대표적인 경관이 무엇이라고 생각하십니까? (중복선택 가능)



18. 경상남도의 해안경관 중 대표적인 경관이 무엇이라고 생각하십니까? (중복선택 가능)



19. 경상남도의 하천경관 중 대표적인 경관이 무엇이라고 생각하십니까? (중복선택 가능)

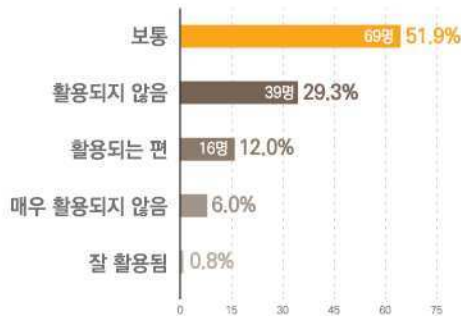


⑥ 경관계획과 경관행정

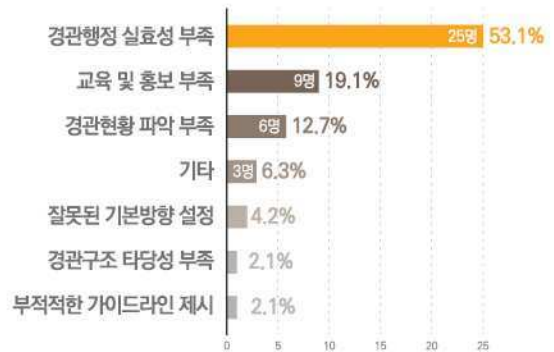
20. 경관기본계획 수립 시 중점적으로 다루어져야 할 내용이 무엇이라고 생각하십니까 ?



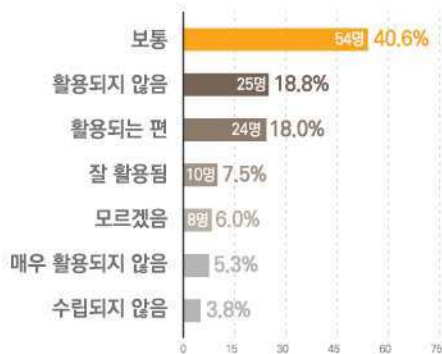
21. 2010년 수립된 남해안 경관기본계획과 중부내륙 기본경관계획이 잘 활용되고 있다고 생각하십니까?



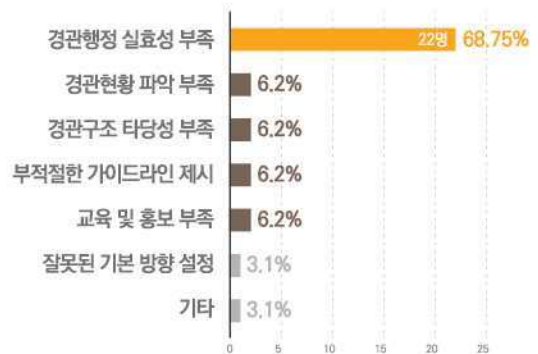
21-1. 남해안 경관기본계획과 중부내륙 기본경관계획이 활용되지 않는 이유가 무엇입니까? (응답 : 47명)



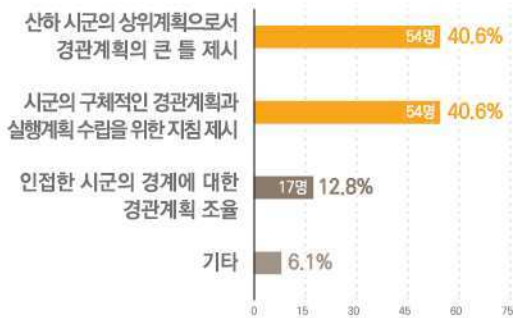
22. 각 시군에서 수립한 경관기본계획이 잘 활용되고 있다고 생각하십니까?



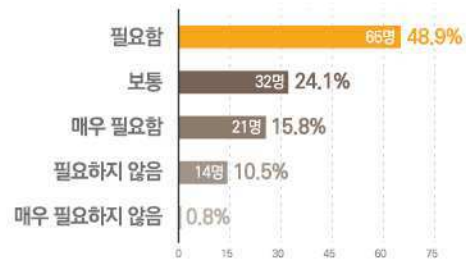
22-1. 시군에서 수립한 경관기본계획 활용되지 않는 이유가 무엇입니까? (응답 : 32명)



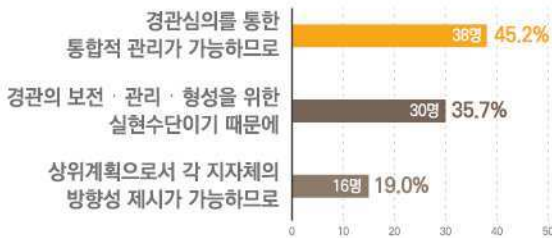
23. 경상남도 경관계획이 산하 시군의 경관계획과 어떠한 관계를 가져야한다고 생각하십니까?



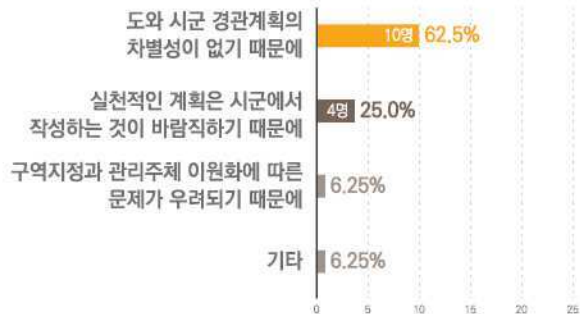
24. 경상남도 경관계획에 중점경관관리구역의 설정이 필요하다고 생각하십니까?



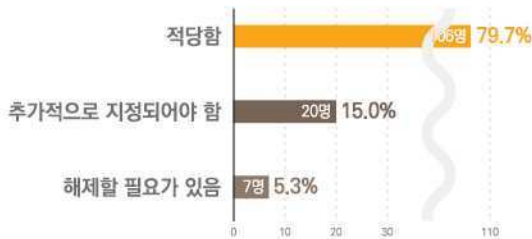
24-1. 중점경관관리구역 설정이 필요한 이유가 무엇입니까? (응답 : 84명)



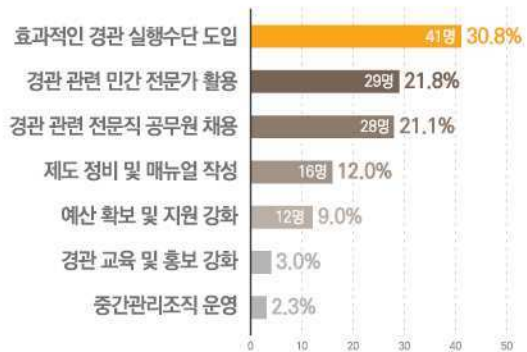
24-2. 중점경관관리구역 설정이 필요없는 이유가 무엇입니까? (응답 : 16명)



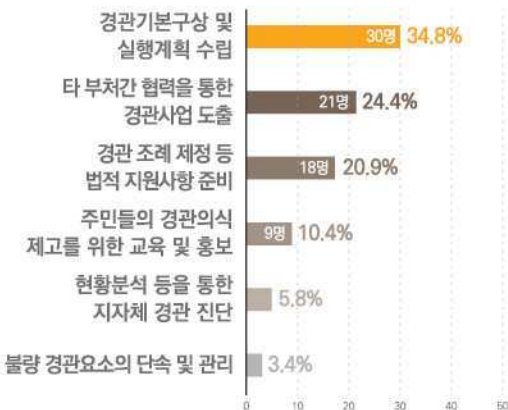
25. 추가적으로 중점경관관리구역으로 지정되어야 한다고 생각하십니까?



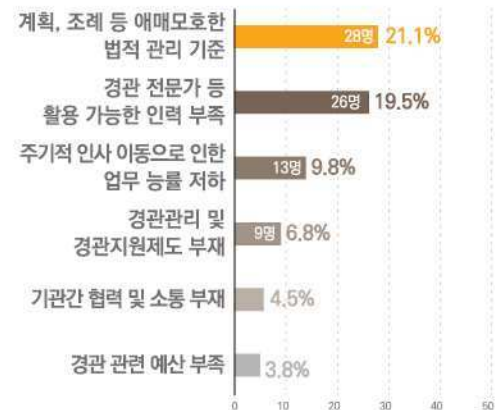
26. 경관행정의 개선방안은 무엇입니까?



27. (공무원만 해당) 전담 부서의 주요역할은 무엇입니까? (응답 : 86명)



28. (공무원만 해당) 경관 관련 업무를 수행하는데 어려움은 무엇입니까? (응답 : 87명)



3. 관련 법률 및 계획

3.1 국가 경관정책 변화

1) 경관법 이전의 경관 관련 법률

- 「자연환경보전법」(1998)의 개정으로 자연경관 보전을 위한 법적 근거가 마련되기 시작함
- 「도시계획법」(2000)의 개정으로 용도지구 내에 경관지구가 도입되기 시작하였으나, 도시 지역의 관리에 집중되었기 때문에 비도시지역에서 발생하는 개발사업과 성장에 대한 관리가 부족하였음
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」(2002)의 제정으로 경관에 대한 관리가 본격적으로 시작됨

2) 경관법 제정과 경관 관리에 대한 제도적 발전

- 「경관법」(2007)을 제정하여 경관 관리의 기본원칙들을 제시하고 무분별하게 흩어져있던 경관계획, 경관사업, 경관협정, 경관심의위원회 등에 대한 내용을 체계적으로 관리함
- 「경관법」(2007)을 제정함으로 인해 경관에 관련된 법과 계획들의 연계성을 강화하고 중복적으로 관리되어 있는 사항을 효율적으로 개편함
- 「경관법 전부개정」(2013)을 통해 최초 제정되었던 경관 계획을 수정하고 경관계획 수립 의무를 도입하는 등의 노력을 통해 경관계획의 실행력을 뒷받침함
- 「경관법」(제6조 경관정책기본계획의 수립 등, 제7조 경관계획의 수립권자 및 대상 지역)을 통해 경관계획 수립의 근거를 확보하고 경관계획을 수립함으로써 경관 정책에 대한 중장기적인 계획을 수립하여 이를 실행가능하게 하였다.
- 「제1차 경관정책기본계획」(2015)을 통해 경관 정책에 대한 종합적 계획을 제시함
- 「제2차 경관정책기본계획」(2019)을 통해 종합적 계획을 제시할 뿐 아니라 경관형성과 관리, 미래가치 창출방안에 대한 내용을 제시함

3.2 관련 법률 분석

1) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률(2002)

- 국토의 효율적 관리를 위하여 계획공간의 위계에 따라 광역도시계획, 도시군기본계획, 도시군관리계획, 지구단위계획 등으로 구분하여 수립하고 있으며, 공간의 위계에 따라 경관에 관련된 사항을 규정하고 특히, 부문별 계획으로서 경관에 관한 내용을 포함하도록 명시하고 있음
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률은 앞서 명시한 계획 뿐 아니라 용도지역, 용도지구, 용도구역 등 도시공간의 용도에 대한 내용을 포함하고 있어 특히, 경관지구를 비롯한 지구단위계획 등은 경관의 보전관리형성을 위한 실행적인 수단임

2) 국토기본법(2002)

- 국토에 관한 계획 및 정책의 수립시행에 관한 기본적인 사항을 정함으로써 국토의 건전한 발전과 국민의 복리향상에 이바지하기 위해 제정되었으며, 국토관리의 기본 이념, 국토의 균형 있는 발전, 경쟁력 있는 국토 여건의 조성 등에 관한 사항을 정리하고 있음
- 국토기본법에서 정의하는 국토계획은 다섯가지로 국토종합계획, 도종합계획, 시군종합계획, 지역계획, 부문별계획이 포함하며, 국토종합계획은 도종합계획과 시군종합계획의 기본이 되며, 부문별계획과 지역계획은 국토종합계획과 조화를 이루어야 함

3) 경관법(2007)

- 국토의 경관을 체계적으로 관리하기 위하여 경관의 보전관리 및 형성에 필요한 사항을 정함으로써 아름답고 쾌적하며 지역특성이 나타나는 국토환경과 지역환경을 조성하기 위하여 2007년에 경관법이 제정됨
- 제1장 총칙부터 제6장 경관위원회까지 경관관리에 대한 전반적인 내용을 담고 있음
- 경관법은 경관 관리수단을 제시하고 경관계획의 실행력을 확보하기 위해 2013년 8월 전부개정을 실시하였고, 2014년 2월 7일부터 본격적으로 시행됨

(표 2-43) 경관법의 구성

구분	지정	비고
총칙	- 경관법의 목적, 정의, 기본원칙, 책무, 다른 법률과의 관계를 명시	
경관계획	- 경관정책기본계획의 수립 - 경관계획의 수립권자, 대상지역, 제안, 내용 - 경관계획의 수립절차, 승인, 지정 및 관리, 정비	
경관사업	- 경관사업의 대상 - 경관사업추진협의체 - 경관사업 재정지원	
경관협정	- 경관협정의 체결, 운영회 설립, 인가, 변경, 폐지, 준수 및 승계, 지원	
경관심의	- 사회기반시설 사업, 개발사업, 건축물의 경관심의	
경관위원회	- 경관위원회의 설치, 기능, 구성 및 운영	

자료: 경관법

4) 자연환경보전법(1991)

- 자연환경보전법은 자연환경을 인위적 훼손으로부터 보호하고, 생태계와 자연경관을 보전하는 등 자연환경을 체계적으로 보전관리함으로써 자연환경의 지속가능한 이용을 도모하고, 국민이 쾌적한 자연환경에서 여유있고 건강한 생활을 할 수 있게 하기 위해서 1991년에 제정됨
- 자연환경, 자연환경보전, 자연경관, 생태경관보전지역, 자연자산 등 경관계획과 연관이 있는 용어들을 명확하게 정의함
- 자연환경보전의 기본방침을 제시하고 자연환경보전과 직접적으로 관계있는 주요시책이나 계획을 수립에 관한 사항을 명기하였으며, 특히, 자연환경보전기본계획 수립의 근거가 되는 법률임
- 또한, 자연환경보전 및 이용시설의 설치 및 운영, 자연휴식지의 지정 및 관리, 공공용으로 이용되는 자연의 훼손방지 등 자연자산 관리에 대한 사항을 규정하여 자연경관자원의 형성보전관리에 크게 영향을 미침

5) 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률(2005)

- 도시공원의 설치 및 관리에 관한 사항을 규정하기 위해 1980년에 도시공원법이 제정되었으며, 2005년에 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률로 법제명이 변경되고 전면 개정됨
- 공원녹지, 도시녹화, 도시공원, 공원시설, 녹지 등 시가지경관과 관련된 경관적 자원을 정의하고 있으며, 공원녹지기본계획 수립 및 시행에 대한 내용을 규정함
- 도시자연공원구역의 지정, 녹지의 설치 및 관리 등 도시공원과 녹지에 대한 전반적인 내용을 포함함

6) 농어촌정비법(1994)

- 농업생산기반, 농어촌 생활환경, 농어촌 관광휴양자원 및 한계농지 등을 종합적, 체계적으로 정비개발하여 농수산업의 경쟁력을 높이고 농어촌 생활환경 개선을 촉진함으로써 환경친화적이고 현대적인 농어촌 건설과 국가의 균형발전을 위한 법률
- 농어촌, 농어촌정비사업, 농업생산기반시설, 농어촌산업, 농어촌 관광휴양사업 등 농산어촌경관과 관계있는 정의가 명시되어 있음
- 농업생산기반시설 정비 및 관리, 농어촌 생활환경 정비, 농어촌산업 육성 등에 관한 사항이 작성되어 있으며, 농공단지 개발, 농어촌 관광휴양자원 개발 및 지원 등에 관한 사항을 포함하고 있음
- 특히, 마을정비에 대한 내용을 포함하고 있어 농어촌 주거지에 대한 정비 내용이 포함되어 있어 경관적 가치가 높음

7) 건축법(1934)

- 건축물의 대지구조설비 기준과 용도를 정하여 건축물의 안전기능환경 및 미관을 향상시킴으로써 공공복리의 증진에 이바지하는 것을 목적으로 함
- 경관계획과 관련성이 높은 건축 관련 입지와 규모를 규정하고 있으며, 대지의 조경, 공개공지의 확보, 건축선의 지정 등 도심지 내 경관에 밀접한 관계를 가지는 항목 등을 규정함
- 특히, 건축물의 건폐율, 용적률, 대지 분할 제한, 대지 내 공지, 맞변 건축, 연결복도, 건축물 높이 제한 등에 대한 내용을 포함함

8) 건축기본법(2007)

- 건축에 관한 국가 및 지방자치단체와 국민의 책무를 정하고 건축정책의 수립시행 등을 규정하여 건축문화를 진흥하기 위한 법률
- 건축물, 공간환경, 공공공간, 건축디자인 등의 용어를 정의했으며, 건축의 공공적 가치를 구현함을 기본이념으로 함
- 제4조(국가 및 지방자치단체의 책무)에 의해 국가는 품격과 품질이 우수한 건축물과 공간환경을 조성하기 위한 종합적 건축정책을 수립시행함

9) 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률(2016)

- 1962년 광고물의 표시장소, 표시방법과 광고물을 게시하기 위한 물건의 설치유지에 관한 사항을 규정해놓은 광고물등단속법이 제정되고, 2016년 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률로 법제명이 변경되고 전면개정됨
- 안전하고 쾌적한 생활환경을 조성하고 옥외광고산업의 경쟁력을 높이기 위해 옥외광고물의 표시설치 등에 관한 사항과 옥외광고물의 질적 향상을 위한 기반 조성에 필요한 사항을 규정함
- 제4조의3(광고물등 정비시범구역)에 의해 정비시범구역에서는 시장 등이 광고물 등의 모양/크기/색깔/표시 또는 설치 방법을 정하여 고시할 수 있기 때문에 도시 내 경관에 큰 영향을 미침

10) 공공디자인의 진흥에 관한 법률(2016)

- 2016년 국가 및 지역 정체성과 품격을 제고하고 국민의 문화향유권을 증대하기 위해 공공디자인의 문화적 공공성과 심미성 향상에 필요한 일련의 사항을 규정함
- 공공디자인, 공공시설물 등에 대한 용어를 정의하며, 공공시설물을 대중교통시설물, 보행안전시설물, 편의시설물, 공급시설물, 녹지시설물, 안내시설물 등으로 구분함
- 공공디자인 진흥 종합계획과 지역 공공디자인 진흥계획의 수립에 대한 사항을 규정하고 공공디자인위원회, 공공디자인 사업 등에 대한 내용을 포함함

11) 문화재보호법(1962)

- 1962년 국민의 문화적 향상을 도모함과 아울러 인류문화의 발전에 기여하기 위해 문화재를 보존하여 민족문화를 계승하고 이를 활용하기 위해 문화재보호법을 제정하고 현재 전면개정, 일부개정을 거침
- 유형문화재, 무형문화재, 기념물, 민속문화재 등 역사문화자원에 속하는 용어를 정의하며 문화재의 보존관리활용은 원형유지를 기본원칙으로 함을 규정함
- 제12조(건설공사 시의 문화재 보호) 및 제13조(역사문화환경 보존지역의 보호)에 의해 문화재와 관련된 지역은 물리적으로 보호해야 함을 정하고 있음

3.3 상위 및 관련 계획 분석

1) 제5차 국토종합계획(2019)

▷내용

- 지속 가능한 국가발전과 국민의 행복한 삶을 위한 발전 방향 탐색
- 삶터-일터-쉼터가 조화되는 국토기반 조성 방안 모색

▷비전

- **모두를 위한 국토, 함께 누리는 삶터**
- 연대와 협력을 통한 유연한 스마트 국토 구현

▷목표

- 어디서나 살기 좋은 균형 국토
- 안전하고 지속가능한 스마트 국토
- 건강하고 활력있는 혁신 국토

▷전략

- 개성있는 지역발전과 연대·협력 촉진
- 지역산업 혁신과 문화관광 활성화
- 세대와 계층을 아우르는 안심 생활공간 조성
- 품격있고 환경친화적 공간 창출
- 인프라의 효율적 운영과 국토 지능화
- 대륙과 해양을 잇는 평화국토 조성

<p>그림 1-1-1 제5차 국토종합계획 주요 지역별 전략 구상</p> <p>14 제5차 국토종합계획(2019-2023)</p>	<p>경상남도·대동강·평안남·대백과 해양을 잇는 스마트산업 연선</p> <p>가. 기본계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 대규모 혁신을 주도하는 국가산업단지 구축 ○ 경남형 안전·복지주택 사업을 통한 시골이 우뚝이는 경남시의 실현 ○ 활력 누리는 문화생태적 조성 및 문화이촌마을 조성 ○ 대륙과 해양을 잇는 동해안 교통·물류 중심 구축 ○ 안전하고 지능화한 스마트도시 조성 ○ 양어업권을 통해 동해안 2대 혁신 경관권 조성 <p>나. 발전방향</p> <p>Ⅲ 경남 연선이 고르게 발전하는 공간체계 구축</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 남부내륙고속철도 기반-광역발전 추진 - 남부내륙고속철도-서부경남 광역권 경제 및 지역혁신 성장기반 구축, 하역권 개발 - 경남혁신도시 지역인력 채용 확대, 공공기관 연계 지역발전사업 추진 및 국가 혁신클러스터 확충 ○ 혁신 생태계 육성을 위한 정책기반 확충 - 지역특화발전특구, 농촌농업지구 등 지역 특성을 반영한 특구 추진 ○ 방목교량-복합교량-교수교량에 구축 - 방목교량인프라 구축, 방목교량수선 및 개도사업으로 방목교량 발전 계승 - 남해안권 통행시간 단축(2시간대)으로 양호남 교통 및 해양관광 확대 - 동해안·서부 철도 유효량 구축을 기반으로 광역경제권 및 영남권 순환발전망 완성 <p>Ⅳ 동해안 전출거점 기반 마련 및 주택산업 활성화</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 동해안지역 물류·물류중심 구축 - 한반도 신장세구상과 연계하여 남북연선통, 경제, 생활·신남동경제 추진을 위한 선제적 대응기반 구축 검토 <p>228 제5차 국토종합계획(2019-2023)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 동해안 물류·물류중심 스마트물류단지 조성, 항해서비스 자유구역 지정 - 신원 개발 및 배후도시 종합발전으로 연선과 계선, 향안물류 클러스터 구축 ○ 제조업 체도와 및 스마트산업화 촉진 - 스마트공장(단지) 보급 및 확산을 통한 경제, 소년 등 수확산업 활성화 - 향안수산업 일체화와 핵심기술 확보로 서부 경남을 향안수산업 핵심기지로 육성 - 친환경 선박사양 선형과 조선업 스마트제조 경쟁력 강화 및 성장시켜 일자리 창출 ○ 경남형 스마트도시 확산 - 경남형 스마트도시 조기 조성확산으로 스마트도시 보급 구축 및 관련 산업 선도 - 도시권에 해당형 스마트도시 구축으로 도시-산업혁명 미래성장 동력 확보 ○ 신산업 스페셜-일 지원 - R&D에 혁신으로 연구개발 성과 확산 및 사업화 촉진과 교육기반 강화 달성 - 수소가 보급 확대 및 수소산업 활성을 추진으로 수소산업 육성이론 조성 - 스마트농업, 스마트관광, 농어업의 4차 산업혁명 전환 생산성 확대에 지역경제 활성화 <p>Ⅴ 광역과 토종이 광광역지 실현</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 혁신성장 생태계 기반구축 - 혁신성장 선도 구축, 향안(서부)시대 구축을 통해 지역생명을 위한 서비스 계선 - 사회적 경제 협동네트워크혁신과 지역경제 지원 구축을 위한 통합 지원체계 구축 ○ 청년의 성장에 걸맞는 구조 조성 - 청년에 대한 정책수립(1인·초중년 창업지원) 지원으로 청년층 유입 유도 및 유출방지 - 청년일자리 확대 및 실업률 제고를 통해 지역산업과 일자리 연계구조 강화 ○ 지역산업 선진화 구축 - 농업을 수급 안정 및 농가 소득 보장을 통해 안정성 있는 여간 조성 - 이촌농업, 수산물 생산 스마트농업 통해 동해안 지역이 발전기반 제공 <p>제5차 국토종합계획(2019-2023)</p>
-------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2) 제2차 경관정책기본계획(2019)

▷내용

- 경관정책의 기본목표와 바람직한 국토경관의 미래상 정립
- 국토경관의 종합적·체계적 관리, 우수한 경관의 보전 및 지원

▷비전

- **국민과 함께하는 100년의 국토경관**
- 국토를 가치 있게, 국민을 행복하게, 미래를 아름답게

▷목표

- 국민체감 국토경관 형성
- 지역주도 관리기반 확립
- 국토경관 미래가치 창출

▷전략

- 경관관리체계 실행력 강화
- 경관관리제도 실효성 강화, 경관관리 기반 강화
- 우수경관 형성·관리
- 공공 선도사업 추진 및 지원, 국토 경관 진단 및 평가
- 경관문화 창출·확산
- 국민 경관의식 향상, 국민 경관참여 확대

II. 제1차 경관정책기본계획의 성과와 반성

“국민과 함께 만드는 100년의 국토경관” 비전 실현을 위한 2개 목표, 3개 추진전략, 6개 정책과제 도출

< 비 전 >
국민과 함께 만드는 100년의 국토경관

< 목 표 >
**국민이 공감하는 경관가치 정립
지속가능한 국토경관 형성체계 정립**

추진 전략	I. 경관가치 인식확산	II. 경관관리 역량강화	III. 경관행정 기반구축
정책 과제	1. 국토경관 이해상 형성 - 국민을 위한 국토경관 이해 - 국민경관가치 확산 및 홍보	4. 거점도시 및 기술개발 - 경관관리 기술개발 확대 - 경관관리 기술연구 추진	6. 경관 행정시스템 정비 - 경관행정업무 체계 개선 - 경관행정 지원 강화
	2. 국민참여 활성화 - 국민경관 인식 제고 - 국민참여 경관활동 내실화	5. 전문인력 양성 - 경관관리 분야 전문인력 - 전문인력 양육 및 활용 체계 마련	7. 경관관리제도 개선 - 경관관리 시스템 강화 - 경관실행제도 정비
	3. 선도모델 개발 - 우수경관 조성사업 추진 - 지역경관 조성사업 지원	8. 경관문화 지원 강화 - 경관문화 제도 발굴 지원 - 경관문화 확산사업 추진	8. 국민 경관참여 확대 - 국민경관 조성사업 지원 - 국민경관 조성사업 지원

2. 제2차 경관정책기본계획 비전 및 목표

“국민과 함께하는 100년의 국토경관” 실현을 위한 3개 목표, 3개 추진전략, 6개 정책과제 도출

비 전
국민과 함께하는 100년의 국토경관
국토를 가치 있게, 국민을 행복하게, 미래를 아름답게

목 표
국민체감 국토경관 형성, 지역주도 관리기반 확립, 국토경관 미래가치 창출

추진 전략	I. 경관관리체계 실행력 강화	II. 우수경관 형성·관리	III. 경관문화 창출·확산
정책 과제	1. 경관관리체계 실행력 강화 1-1. 경관관리 수시·연차 계획 1-2. 경관관리 국제기구 협력 1-3. 경관관리 운영 체계를	2. 우수경관 선도사업 추진 및 지원 2-1. 경관관리 선도사업 추진 2-2. 우수경관 선도사업 지원 2-3. 경관관리 선도사업 지원	3. 국민경관 참여 확대 3-1. 국민경관 참여 확대 3-2. 국민경관 참여 확대 3-3. 국민경관 참여 확대
	2. 경관관리 기반 강화 2-1. 경관관리 제도 정비 2-2. 경관관리 제도 정비 2-3. 경관관리 제도 정비	4. 국민경관 참여 확대 4-1. 국민경관 참여 확대 4-2. 국민경관 참여 확대 4-3. 국민경관 참여 확대	5. 국민경관 참여 확대 5-1. 국민경관 참여 확대 5-2. 국민경관 참여 확대 5-3. 국민경관 참여 확대
	3. 국민경관 참여 확대 3-1. 국민경관 참여 확대 3-2. 국민경관 참여 확대 3-3. 국민경관 참여 확대	4. 국민경관 참여 확대 4-1. 국민경관 참여 확대 4-2. 국민경관 참여 확대 4-3. 국민경관 참여 확대	5. 국민경관 참여 확대 5-1. 국민경관 참여 확대 5-2. 국민경관 참여 확대 5-3. 국민경관 참여 확대

V. 추진전략 및 정책과제

[추진전략 I] 경관관리체계 실행력 강화

경관관리제도 실효성 강화 및 경관관리 기반강화를 통해 국토경관의 종합·체계적 관리, 특색 있는 지역경관 형성 관리, 경관행정 선진화

정책과제 1. 경관관리체계 실행력 강화

추진방향	실현체계	세부사업
통합적 경관관리	1-1. 경관관리 수시·연차 계획	1-1-1. 국민경관 참여 확대 1-1-2. 국민경관 참여 확대 1-1-3. 국민경관 참여 확대
	1-2. 국민경관 참여 확대	1-2-1. 국민경관 참여 확대 1-2-2. 국민경관 참여 확대
주요지역 집중관리	1-3. 국민경관 참여 확대	1-3-1. 국민경관 참여 확대 1-3-2. 국민경관 참여 확대
	1-4. 국민경관 참여 확대	1-4-1. 국민경관 참여 확대 1-4-2. 국민경관 참여 확대
일원적 행정구현	1-5. 국민경관 참여 확대	1-5-1. 국민경관 참여 확대 1-5-2. 국민경관 참여 확대
	1-6. 국민경관 참여 확대	1-6-1. 국민경관 참여 확대 1-6-2. 국민경관 참여 확대

정책과제 2. 경관관리 기반강화

추진방향	실현체계	세부사업
전문인력 확보	2-1. 국민경관 참여 확대	2-1-1. 국민경관 참여 확대 2-1-2. 국민경관 참여 확대
	2-2. 국민경관 참여 확대	2-2-1. 국민경관 참여 확대 2-2-2. 국민경관 참여 확대
행정지원 체계화	2-3. 국민경관 참여 확대	2-3-1. 국민경관 참여 확대 2-3-2. 국민경관 참여 확대
	2-4. 국민경관 참여 확대	2-4-1. 국민경관 참여 확대 2-4-2. 국민경관 참여 확대
미래지향적 기반구축	2-5. 국민경관 참여 확대	2-5-1. 국민경관 참여 확대 2-5-2. 국민경관 참여 확대
	2-6. 국민경관 참여 확대	2-6-1. 국민경관 참여 확대 2-6-2. 국민경관 참여 확대

3) 제2차 무인도서 종합관리계획(2020)

▷내용

- 지속가능한 무인도서 관리를 위한 종합관리 계획 수립
- 분야별 추진 실적 및 성과 분석을 통한 문제점 도출
- 추진 전략별 세부 추진 과제 도출

▷비전

- **자연과 사람, 건강과 활력이 넘치는 무인도서 창출**

▷목표

- 국민에게 다가갈 수 있도록 무인도서 이용 개발
- 무인도서마다 특색을 고려하여 관리 사각지대 없는 정책 추진
- 미래 세대도 누릴 수 있도록 무인도서 보전 환경 조성

▷전략

- 무인도서 이용활성화 기반 마련
- 과학적 관리를 통한 보전 내실화
- 민관 거버넌스 구축

IV. 추진전략	
비전	
자연과 사람, 건강과 활력이 넘치는 무인도서 창출	
정책목표	
① 국민에게 다가갈 수 있도록 무인도서 이용 개발 ② 무인도서마다 특색을 고려하여 관리 사각지대 없는 정책 추진 ③ 미래 세대도 누릴 수 있도록 무인도서 보전 환경 조성	
추진 전략	추진 과제
무인도서 이용활성화 기반 마련	1 무인도서 이용자를 발굴과 활용 2 안전하고 쾌적한 이용을 위한 기반시설 설치 3 직각 이용을 위한 규제 완화
과학적 관리를 통한 보전 내실화	1 보전할 무인도서 지정 및 복원 2 해당영도연호 관리 활용 및 관리 3 무인도서의 과학적체계적 관리
민관 거버넌스 구축	1 민간의 무인도서 이용권리 지원 2 유관기관 간 협력체계 구축 3 개방형 무인도서 관리실태점검 구축

V. 주요 추진내용	
1. 무인도서 이용활성화 기반 마련	
가. 무인도서 이용자원 발굴과 활용	◆ 무인도서의 용·무항 자원을 발굴·개발하고 국민에게 편한 정보를 제공하여 무인도서의 이용 활성화를 위한 여건 조성
나. 무인도서 사업화 개발 지원	○ 무인도서 생태·경관, 역사 등 자연·인문의 가치가 있는 (한국적 무인도서 100선) 선정 및 온·오프라인 홍보 추진 - 이달의 무인도서'와 연계 추진하고, 연중 도서 중점적으로 기반시설 지원 검토 - 천연기념물, 경승지, 역사유적, 향토기원 무인도서 등 자연·인문의 보편가치를 가지고 있는 무인도서 자료 수집·추진 ○ 다이빙포인트 개발 등 우수 레저체험 정보 구축 - 무인도서 주변해역 생태조사용 용해 다이빙포인트 활용지역 발굴 - 수중해역 식선이 우수한 무인도서 다이빙포인트 지정(태생경승지구) 및 다이빙 관광 사업(가이드링 리프로그)을 통한 프로그램 개발·홍보 ○ ICT 접목한 가상체험 및 해상 경관감상 체험상품 개발 - ICT를 활용한 무인도서 문화콘텐츠(영, 사진, 가상현실, VR/AR) 개발 (공모전, 콘텐츠 공모전 등)을 통하여 가상 무인도서 체험프로그램 발굴 - 무인도서의 연계한 해상경관 감상 콘텐츠 확보 개발 지원(관공 특장선 배치신청 대상 해상 관광상품 제작 지원)

나. 안전하고 쾌적한 이용을 위한 기반 시설 설치		
◆ 첨단 정보기술을 활용하여 이용자를 위한 기반 시설 설치 및 정보 제공 시스템 고도화를 추진하여 접근성 개선		
1. 무인도서 방문객 편의·접근시설 개발	○ 무인도서 배차전차 임시 정박시설 조성 추진 - 무인도서 주변해역의 수중해역, 임시정박(카, 유인 요트) 및 피하 등을 지원할 수 있는 이동식 부표로 등 설치 지원 - (한국적 무인도서 100선)에 선정된 무인도서에 우선 설치 추진 검토	
【 기반 시설 시설 예시 】		
		
부표 배치 부표고	연차 배부 시설	부표고 부표
○ 무인도서 방문객(영광, 해수욕장, 낚시 등) 임시 편의시설 설치 - 무인도서에 임시적으로 설치 가능한 화장실, 간이 휴게소, 전차 등 부표 등으로 활용할 수 있는 이동 가능한 모듈 개발(해&E) 검토		
【 편의시설 예시 】		
		
휴게시설	수중정자	휴가위 시설

4) 제4차 경상남도 종합계획(2021)

▷내용

- 효율적인 계획 집행을 위해 경관권역별 관리 방향을 제시
- 내륙지역 및 남해안지역 별 경관자원의 보전·관리·형성 계획
- 경관 자원의 현황 및 특징을 통해 유형별 경관자원 구분

▷비전

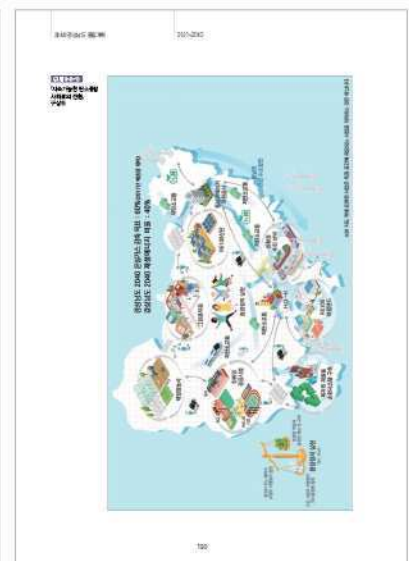
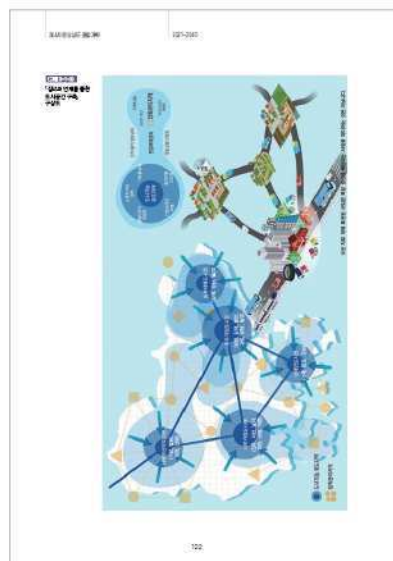
- **지속가능한 지역국가, 더 좋은 경남**

▷목표

- 경남도민 모두가 함께 행복한 사회 조성 (더 좋은 행복사회)
- '더 좋은 행복사회'는 도민 삶의 질의 지속가능한 향상과 도민 모두가 함께 누릴 수 있는 균형사회를 의미

▷전략

- 미래 지향 혁신사회
- 공동체 기반 포용사회
- 함께 누리는 균형사회
- 생명 존중 안전사회



5) 경상남도 지역균형발전 개발계획(2017)

▷내용

- 창원시, 진주시, 김해시, 거제시, 양산시를 제외한 시·군별 비전 및 추진 전략 제시
- 시·군별 사업 세부계획 및 집행계획 제시
- 세부 사업계획 제시 시 사업의 필요성과 선정의 당위성 검토

▷시·군별 발전 비전

- 합천군 : 두근거림과 감성이 흐르는 합천
- 하동군 : 골고루, 다양하게, 신명나는 하동군
- 함양군 : 대한민국 향노화·에코힐링산업의 수도 함양
- 남해군 : 지역경제 활성화를 통한 균형발전 달성
- 산청군 : 지리산 청정 힐링 관광도시 산청
- 거창군 : 힐링과 승강기의 도시, 행복한 거창
- 고성군 : 지속가능한 미래 농촌도시 건설
- 의령군 : 행복도시 부자 의령
- 창녕군 : 도약의 기회 창녕
- 밀양시 : 열린 행복도시 힘찬 미래도시 밀양
- 함안군 : SMART 창조도시 함안
- 사천시 : 하늘로 바다로 사천으로
- 통영시 : 살고 싶은 힐링도시, 품격 있는 문화시민



6) 경상남도 공공디자인 진흥계획(2019)

▷내용

- 균형있고 효율적으로 유지·관리하기 위한 공공디자인 권역의 설정
- 중부(도심), 서부(산림), 동부(문화), 남부(해양)로 분류한 경상남도 권역별 특징 분석
- 비전에 따른 경상남도 공공디자인 진흥계획의 중점 키워드 및 중점 방향 도출

▷비전

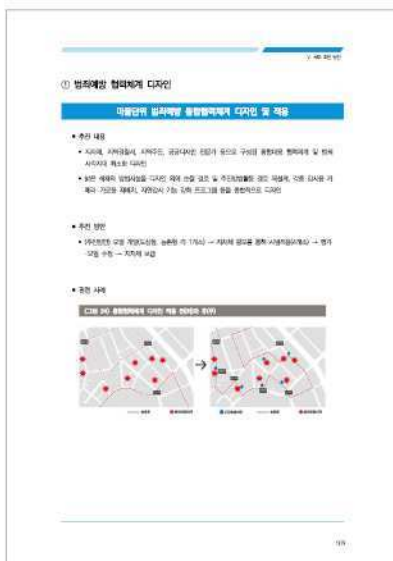
- **모든 것에서 공공디자인이 더해지는 [EVERY 경남]**

▷목표

- 다양한 자연,산업,사람,문화에서 적용되는 함께 하는 공공디자인
- 공유하고 체감하는 소프트웨어 중심의 지속가능한 디자인

▷전략

- 모든 것을 이곳에 “Start 경남”
- 미래 4차산업의 메카 “Smart 경남”
- 세계와 하나되는 “Post 경남”
- 행복한 삶의 지향하는 “Wellness 경남”



4. 경상남도 경관 정책 현황

4.1

경상남도 경관계획

1) 남해안 경관기본계획(2010)

▷내용

- 남해안 지역에 대한 경관분석, 기본구상, 기본계획, 경관요소계획, 실행방안 등을 담은 남해안 기본경관계획
- 남해안 기본경관계획의 내용이 시군 경관계획에 반영될 수 있도록 7개 시군의 경관계획 수립을 위한 가이드라인 제공

▷비전

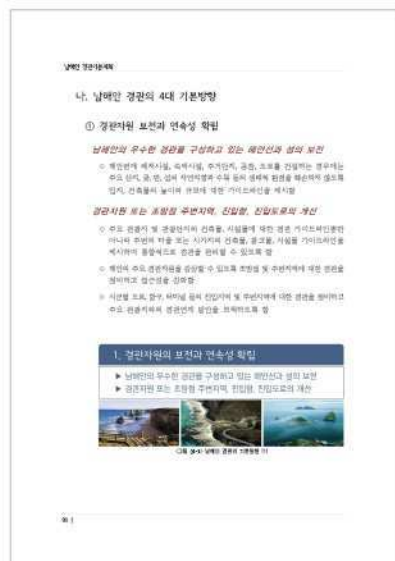
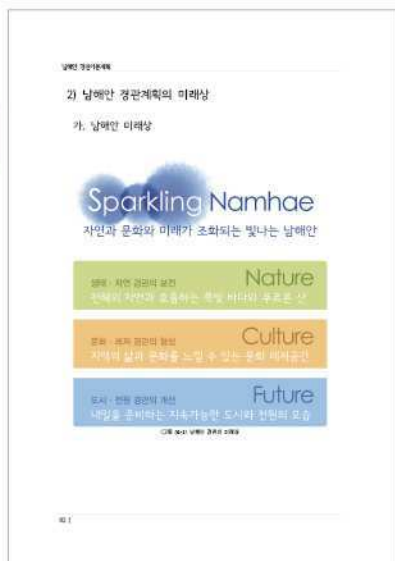
- Sparkling Namhae 자연과 문화와 미래가 조화되는 빛나는 남해안

▷목표

- 남해안 지역에 대한 통합적, 실질적 경관관리체계 구축
- 남해안 지역의 경관관리를 위한 시군 경관계획의 기준 제시
- 지역경쟁력을 제고하는 해안경관의 계획방안 제시

▷전략

- 테마가 있는 경관 만들기
- 아름다운 해안경관 만들기
- 인상 깊은 도시경관 가꾸기
- 시군과 함께하는 경관 만들기
- 시민과 함께하는 경관 만들기



2) 경상남도 중부내륙 기본경관계획(2011)

▷내용

- 경상남도 중부내륙 경관의 중요성 및 의미에 대한 원칙과 방향성, 경관계획의 미래상 및 목표설정을 통한 경관의 비전 제시
- 경상남도 중부내륙 지역의 통일성 있는 경관을 형성하고 도 차원에서 경관단위 및 방향을 설정하는 통합적 계획

▷비전

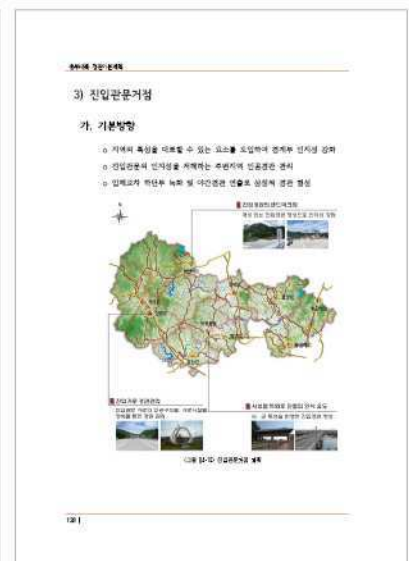
- 도민과 청정자연의 지속적 공존을 위한 休와 景의 경상남도 중부내륙

▷목표

- 중부내륙 경관의 비전과 방향 제시를 통한 시군 경관계획 수립 지원
- 경상남도의 지속적인 경관관리를 위한 기본틀 마련
- 시민이 공감할 수 있는 경관형성 및 관리 유도방안 마련

▷전략

- 조화로운 도시 수변 경관 만들기 “Water 친수”
- 다양한 역사를 이야기하는 경관만들기 “Culture 전통”
- 자연의 푸르름이 어우러지는 경관만들기 “Nature 녹색”
- 누구나 즐길 수 있는 쾌적한 경관만들기 “Amenity 쾌적”
- 주민이 함께 하는 참여하는 경관만들기 “Festival 축제”



3) 경상남도 기정 경관계획 분석

▷ 경상남도 남해안권 경관기본계획 분석

- 경상남도만의 매력 있는 해안 경관 미래상 및 목표 설정의 부재
- 4가지 기본방향과 5대 전략에 부합하는 도시 공간 내 실제 개선 적용구역 부족
- 변화하는 경상남도 해안 도시 특성과 장기적 계획 실효성 부족
- 남해안 지역 경관사업 제안의 평이함
- 계획 수립 과정 전반에 대한 정보공개 부족
- 도내 7개 시군(창원시, 사천시, 통영시, 거제시, 남해군, 고성군, 하동군)만을 대상으로 함

▷ 경상남도 중부내륙 기본경관기본계획 분석

- 중부내륙 경관만의 매력적인 경관 창출 추진전략의 부재
- 권역별 경관관리 기본방향의 실효성 저하 및 적용 가능한 사항의 한계
- 경관협정 추진절차 및 행정운영 방안의 구체적 단계 제시 사항 미비
- 도내 11개 시군(진주시, 김해시, 밀양시, 양산시, 의령군, 함안군, 창녕군, 산청군, 함양군, 거창군, 합천군)만을 대상으로 하여, 중부내륙과 남해안에 걸쳐있는 시군(창원시, 사천시, 고성군, 하동군) 관련 내용 부재

▷ 종합분석

- 기정 경관계획은 경상남도의 첫 경관계획으로 의의가 있으나 수립 당시와 현재의 공간, 사회, 정책적 여건이 크게 변화
- 경남의 남해안 및 중부내륙에 대한 경관계획을 분리하여 일관성 있는 적용(경관구역, 거점 등)의 어려움이 있어 도 차원의 통합적 경관계획 필요
- 새롭게 수립하거나 재정비한 18개 시군의 경관계획 내용의 최신 반영과 정합성 유지 필요

4.2 경상남도 경관 관련 계획

1) 제4차 농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌 지역개발 5개년 기본계획(2020)

- 「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 법률」 제5조에 근거하여 5년 단위로 수립하는 법정계획
- 농어업인 및 농어촌주민의 삶의 질에 영향을 미치는 보건·복지·의료·문화·교육 등 다양한 분야에 걸친 종합계획으로 단일 부처 차원에서 해결하기 어려운 과제를 부처 간 협업을 통해 수립하는 범부처계획
- 주요내용으로는 농어업인 복지증진 및 사회안전망 확충에 관한 사항, 농어촌의 교육여건 개선, 기초생활여건 개선, 자연환경 및 경관보전, 농어촌산업 육성에 관한 사항, 도시와 농어촌 간의 교류 확대에 관한 사항, 농어촌 거점지역 육성에 관한 사항, 농어촌서비스 기준에 관한 사항 등을 포함
- 추진전략 중 '농어촌다움을 유지하는 환경·경관보전'을 통해 농촌 공간계획을 통한 난개발 방지, 주민 자율적 경관보전활동 활성화, 농어업 유산 발굴관리 및 세계국가 농어업유산 등재, 농어촌 어메니티 자원 관리 방안 및 활용 기술 개발 등 농어촌 경관을 보전하고 활용하기 위한 세부사업들이 수립

2) 제7차 경남권 관광개발계획(2022)

- 체계적이고 실효성 있는 5년 단위의 중기 관광개발계획을 수립하고 경남 관광정책 기초 자료 제공 및 개발 방향성을 제시하며 경남관광의 차별화 전략을 마련하기 위해 수립
- 2022년부터 2026년까지 5년간의 계획으로 경남 권역의 관광과 관광 동향에 관한 사항, 관광 수요와 공급에 관한 사항, 관광자원의 보호·개발·이용·관리 등에 관한 사항, 관광지 및 관광단지의 조성·정비·보완 등에 관한 사항, 관광지 연계에 관한 사항, 관광사업의 추진에 관한 사항, 환경보전에 관한 사항 등이 수록
- 관광현황분석을 통해 관광자원을 자연관광 및 인문관광자원으로 구분
 - 자연관광자원 : 자연공원, 자연휴양림 및 삼림욕장, 농어촌 체험 마을, 해수욕장, 온천, 특정도서
 - 인문관광자원 : 문화재, 문화기반시설, 축제
- 지역 관광자원의 효과적 활용 및 명품화를 위한 관광자원 개발 사업을 문화관광자원 개발 사업과 생태·녹색관광자원 개발 사업으로 각각 나누었으며, 문화관광자원 개발 사업으로는 창원시의 Camp 소쿨 아일랜드 조성 사업을 비롯한 32개의 사업을 구성하고, 생태·녹색관광자원 개발 사업에는 사천시의 물빛마당 꽃바람길 조성 사업을 비롯하여 10개의 사업을 선정
- 체류형 관광도시 조성을 위한 관광인프라 및 연계시스템 구축 전략을 통해 체류형 관광 거점을 조성하고 지역특화 인프라 조성사업을 개발

4.3

경상남도 내 시·군별 경관계획

1) 2035 창원시 경관계획(2018)

▷내용

- 창원시 현황조사와 분석, 경관기분구상, 경관기분계획, 중점경관관리 구역계획, 경관가이드 라인, 경관실행계획의 6단계 구성
- 창원시 경관의 보전, 관리, 형성을 위한 중장기적 지침 제시

▷비전

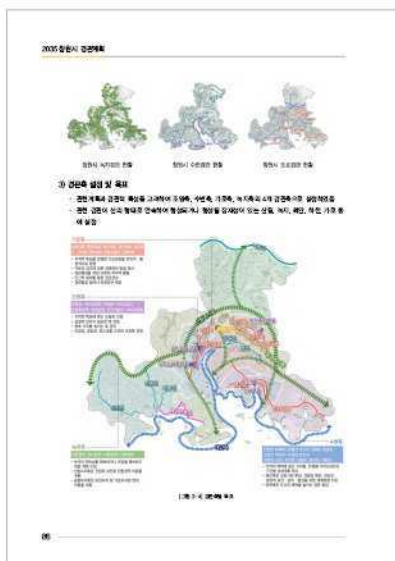
- 인간과 공간이 소통하면서 새로운 문화의 빛을 내는 새 빛 도시 창원

▷목표

- 창원시 특성을 고려한 도시경관 형성
- 체계적인 경관형성 및 관리방안 마련
- 창원시 경관의 보전, 관리, 형성을 위한 종합적, 체계적 계획

▷전략

- 녹색해양 도시
- 관광으뜸 도시
- 문화특별 도시
- 첨단산업 도시



2) 2030 진주시 경관기본계획(2019)

▷내용

- 진주시 경관현황 분석, 기본 목표 및 방향설정, 경관가이드라인 작성 및 제시, 특정경관계획 (야간경관계획), 실행계획으로 구성
- 상위법, 진주시 여건 변화에 따라 실행력 있는 경관관리 체계 마련

▷비전

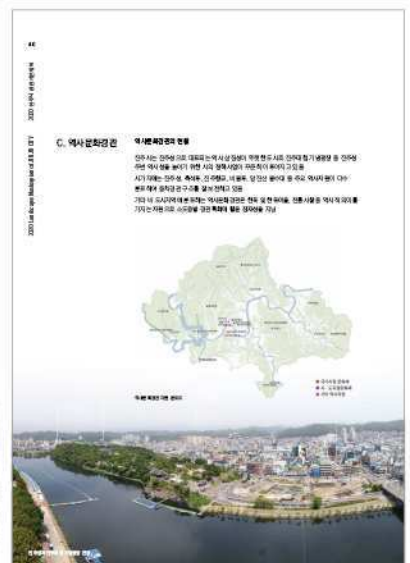
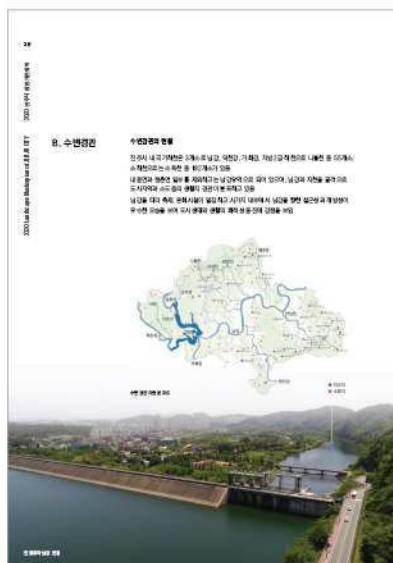
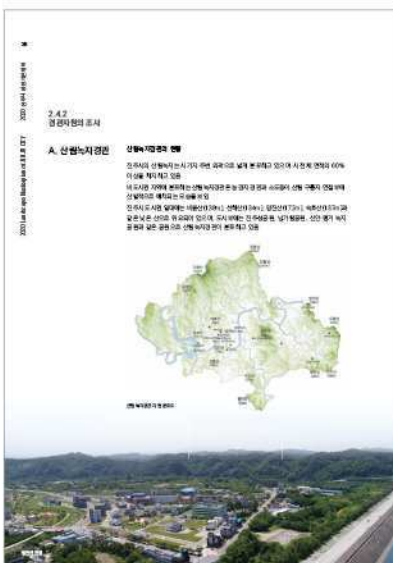
- 남가람 천년 역사를 이어가는 “품격높은 물·빛·문화도시, 진주”

▷목표

- 진주시 경관특성을 반영한 체계적 관리방안
- 지역의 경관가치를 향상시키는 실천적 정책방향
- 기정계획과의 정합성을 유지하여 지속가능한 계획

▷전략

- 진주시의 경쟁력이 되는 남강축 기반 도시정체성 강화 “건강한 친수환경도시”
- 현재가 미래의 역사가 되는 고품격 경관디자인정책 실현 “품격 높은 역사문화도시”
- 도시재생과 함께 균형적인 삶의 질을 높이는 생활밀착형 경관복지 “친밀한 사람중심도시”



3) 2022 통영시 경관계획(2022)

▷내용

- 통영시 죽림리 주거 신도심 조성, 해안가 야간경관 형성 등 도심 경관의 변화와 성장에 따른 경관 격차, 문제점 완화를 위한 경관계획
- 통영시 경관계획의 기본방향과 목표 설정, 경관자원의 조사 및 분석, 경관 기본구상, 중점 경관관리구역, 야간경관계획 수립 등으로 구성

▷비전

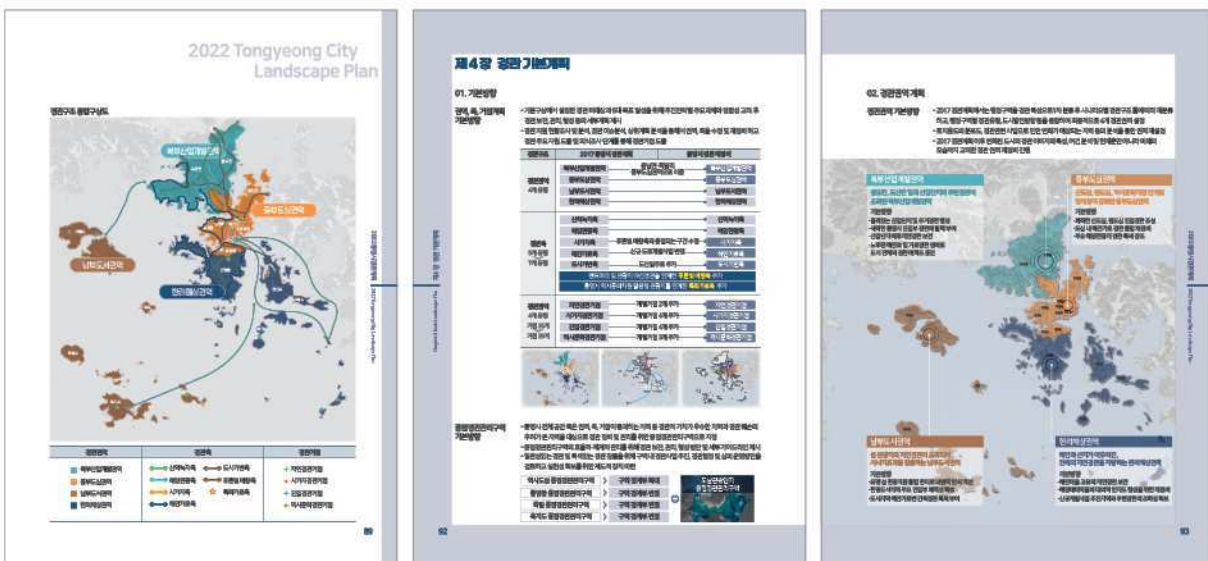
- 역사와 문화가 살아숨쉬는 창의빛나래

▷목표

- 경관정책의 기본방향에 부합하는 경관계획 수립
- 계획의 실효성을 높일 수 있는 방안 제시 및 제도 연계
- 통영시 특성을 고려한 경관자원 보전, 관리, 형성으로 도시경관 형성

▷전략

- 체계적인 한려수도 해양생태경관 보전
- 통영시의 자연경관과 조화되는 산업경관 관리
- 과거와 현재의 모습이 공존하는 역사문화자원 일대 경관 관리
- 신도심, 원도심, 도서지역 간의 경관 불균형 완화
- 스마트미디어 클러스터 형성



4) 사천시 경관계획-공공디자인 진흥계획(2024)

▷ 내용

- 사천시 경관자원조사 및 분석, 경관기본구상, 경관기본계획 및 중점/특정경관관리구역, 경관가이드라인, 실행계획 등으로 구성
- 중부상징권역, 남부관광권역, 서부전원권역, 동부산악권역으로 경관권역 설정, 기존 경관축에서 크루즈노선축을 해안축으로 변경

▷ 비전

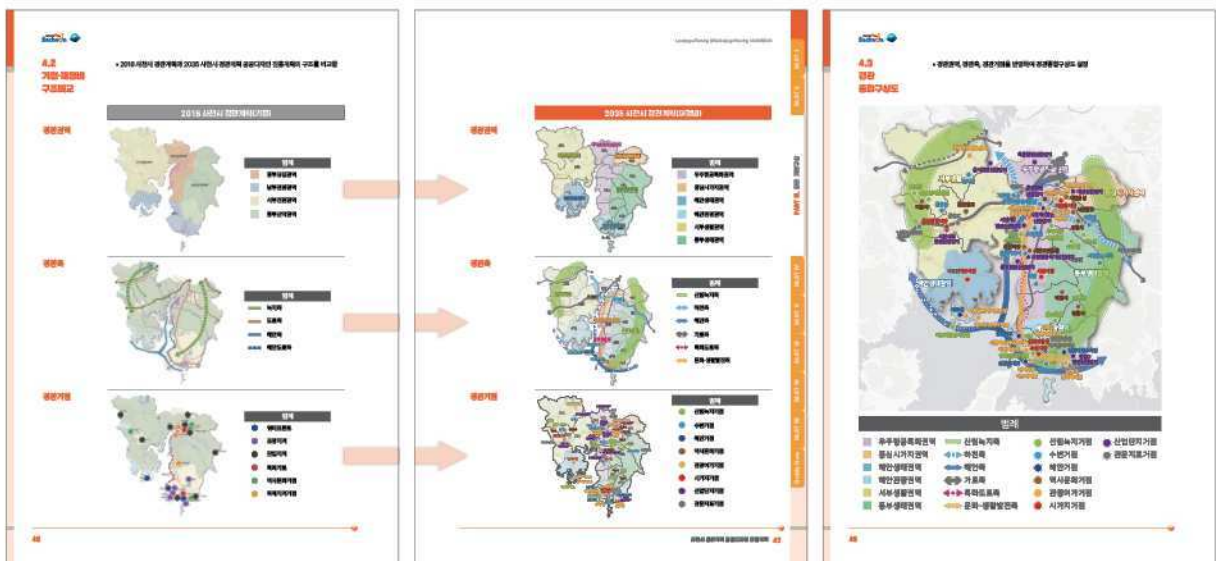
- 한려수도 대표 해양경관도시 걷고 싶은 미래 명품도시 '사천'

▷ 목표

- 기존 기본경관계획의 2030년 목표연도로 타당성 검토 및 재정비
- 시가지 경관 개선과 바다케이블카 등 지역 대표 해안경관 변화 반영
- 효과적인 심의기준 제시, 경관계획 사전 검증 및 반영가능 방안 마련
- 구체적 실행계획의 검토와 정비 그리고 보완

▷ 전략

- 자연경관도시 • 해양경관도시 • 명품경관도시



5) 2027 김해시 경관계획 재정비 (2018)

▷내용

- 김해시 경관계획의 기본방향 및 목표 설정, 경관현황 및 자원 조사분석, 경관계획 기본구상, 야간경관기본계획 등으로 구성
- 경관권역은 중부권, 남부권, 서부권, 북부권으로 구분하고, 경관거점은 역사문화·지표·관문·공원 경관거점으로 설정

▷비전

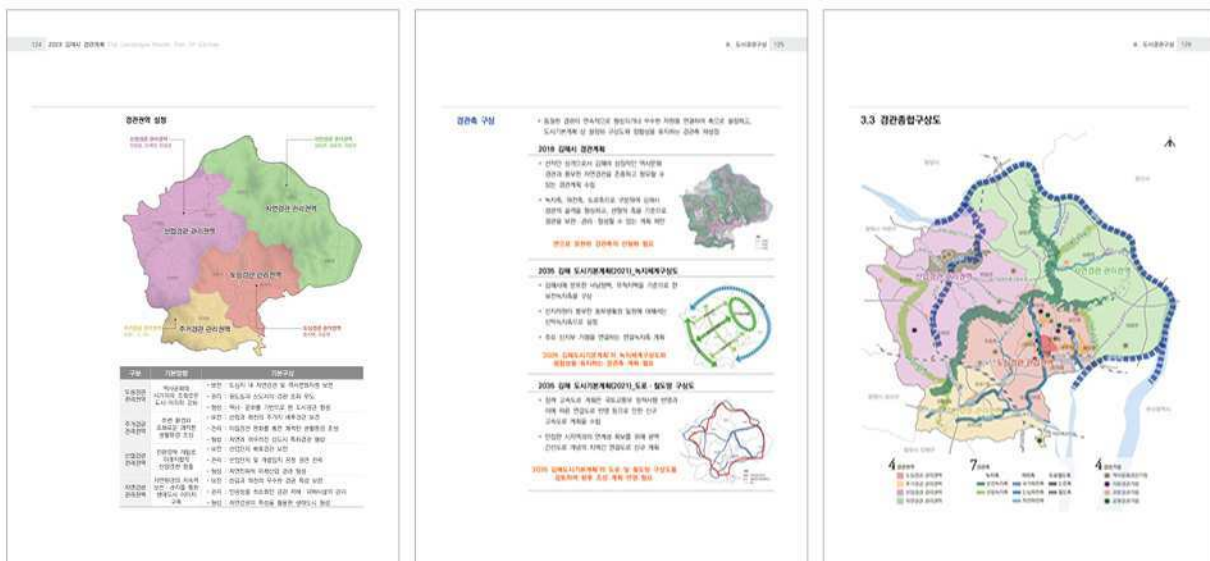
- 자연과 호흡하는 가야문화의 도시, 김해

▷목표

- 김해시 경관자원을 위한 체계적 경관정책과 관리방안 마련
- 경관 형성, 유도, 관리를 위한 법적 근거 마련 및 관리체계 구축
- 김해시 도시기본계획에 제시된 경관/미관계획 내용을 구체화
- 여가공간 확대조성을 통해 아름답고 매력 있는 도시경관 창출

▷전략

- 시공간의 적층을 느낄 수 있는 역사도심경관 관리
- 난개발로 훼손된 농촌지역의 매력적 전원경관으로 회복
- 다음 세대를 위한 쾌적한 친수경관관리
- 시민과 함께하는 경관형성과 관리



6) 2030 밀양시 경관계획(2020)

▷내용

- 밀양시 경관계획의 기본방향 및 목표설정, 경관현황 및 자원 조사분석, 경관계획 기본구상, 경관가이드라인 등으로 구성
- 경관관리 및 경관사업에 대한 실효성 확보를 위한 경관조닝 제시

▷비전

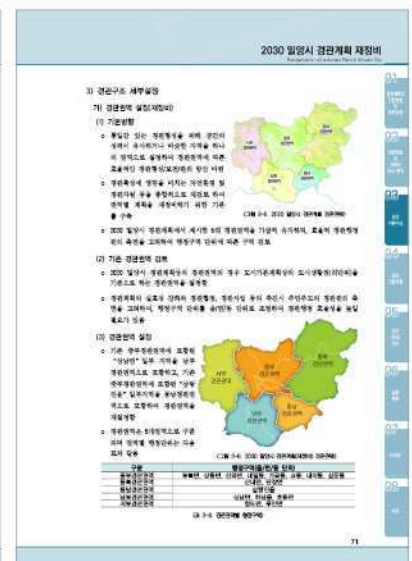
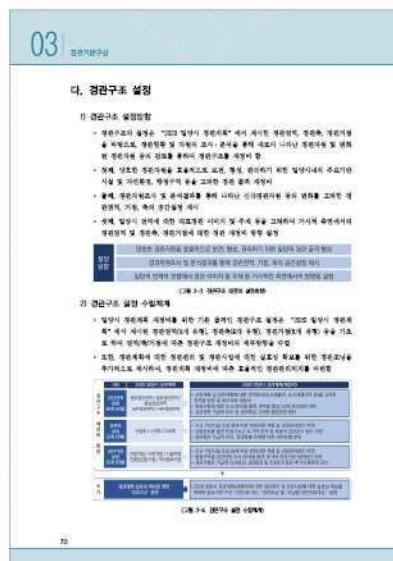
- 천년고도(千年古都)의 역사와 자연을 품고, 21세기 르네상스 시대를 여는 “미리벌 상상 경관 2030”

▷목표

- 2020 밀양시 경관계획의 2030년 목표연도로 타당성 재검토 및 정비
- 새롭게 발생된 밀양의 경관자원 발굴 및 관리방안 마련
- 경관기본구상 및 기본계획, 분야별 경관가이드라인 재정립
- 밀양시 경관계획의 실효성 강화 및 지속가능한 관리운영체계 구축

▷전략

- 도시의 미래가치를 실현하는 경관형성
- 천년고도의 역사, 자연 환경 경관보전
- 민관 주도의 선진화된 경관관리



7) 2030 거제시 경관계획(2018)

▷내용

- 거제시의 경관현황 조사분석, 기본구상, 기본계획, 경관가이드라인, 실행계획으로 구성
- 거제시의 특색 있는 도시, 바다, 산으로 이뤄진 경관골격을 기본으로 경관구조 재설정

▷비전

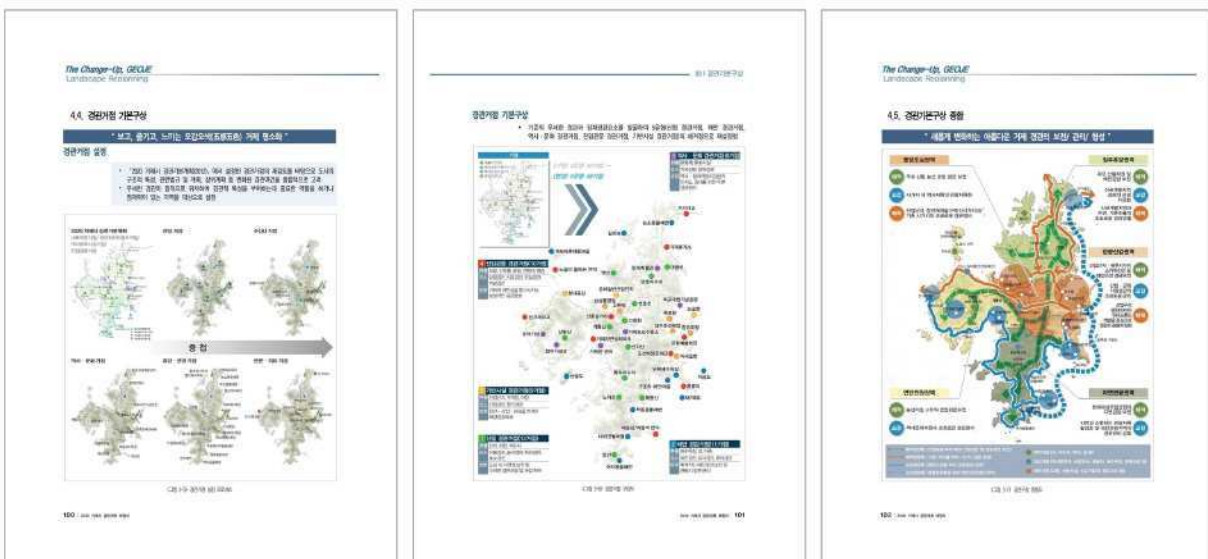
- 새롭게 변화하는 아름다움 "The Change-Up", 거제

▷목표

- 지속적인 경관관리의 틀 마련
- 실효성 있는 경관관리 시스템 구축
- 독창적인 거제경관 형성

▷전략

- 쾌적 - 친환경 해양도시경관 만들기
- 교감 - 역사·문화도시경관 만들기
- 매력 - 산업·관광도시경관 만들기



8) 양산시 경관계획(2024)

▷내용

- 양산시 경관계획의 개요, 경관현황조사 및 분석, 경관기본구상, 경관기본계획, 경관가이드라인, 실행계획으로 구성
- 시나리오 계획기법을 적용한 경관구조 설정

▷비전

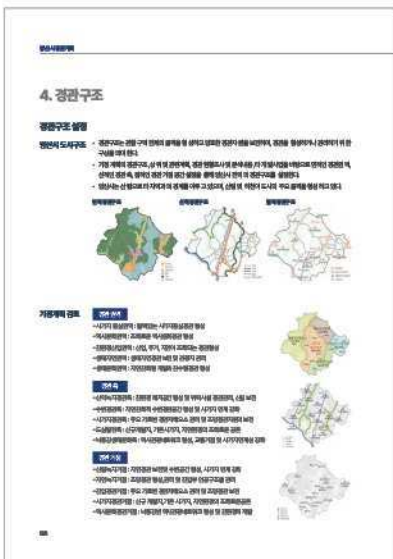
- 천숲결과 물결따라 숨결이 흐르는 '행복 양산' - 결을 담은 행복, 양산에 퍼지다

▷목표

- 도시미관의 향상 및 경관 특화
- 양산시의 특색 이미지 제고

▷전략

- 숲결이 있는 풍경 '지속하기' - 자연을 감상할 수 있는 풍경
- 물결이 있는 장소 '만들기' - 수공간의 매력을 느낄 수 있는 장소
- 특숨결이 있는 도시 '새로나기' - 시민들의 숨결로 활력있는 도시



9) 2030 의령군 경관계획(2022)

▷내용

- 의령군 의령읍 일원을 중심으로 경관계획 개요, 경관현황조사 및 분석, 경관기본구상, 경관기본계획, 가이드라인, 실행계획으로 구성
- 1개의 경관권역, 2개의 경관축, 4개 유형의 경관거점 구조적 체계에 따라 경관기본계획 수립

▷비전

- 의병의 혼이 살아 숨쉬고 사람이 들고나는 활력 넘치는 청정의령

▷목표

- 의령군의 개성 있고 매력적인 경관 창출
- 상위계획에서 제시된 경관계획의 구체화
- 의령군의 통합적이고 체계적인 경관관리시스템 마련

▷전략

- 자연과 어우러지는 사람이 들고나는 도시
- 다양한 역사와 문화가 풍요로운 경관도시
- 건강한 삶을 추구하는 활력도시

10) 2030 남해군 경관계획(2023)

▷내용

- 남해군 경관계획의 개요, 경관현황조사 및 분석, 남해의 경쟁력과 남해다움 경관기본구상, 경관기본계획, 집중개발형 중점경관관리구역 계획, 경관가이드라인, 실행계획으로 구성

▷비전

- 마더 그라운드, 남해

▷목표

- 남해군의 정체성(남해다움)을 담은 경관이미지 구축
- 산재한 경관사업의 관리와 체계 마련을 위한 통합 마스터플랜
- 구체적 계획과 체계적 가이드라인을 통한 실효성 향상

▷전략

- 고유한 지형지세의 보존 및 관리
- 남해군 대표 이미지 관리강화
- 미래 농/어촌 여건을 반영한 경관계획
- 관련 개별사업들의 경관 마스터플랜 역할
- 다양한 주민 참여프로그램 마련
- 체계적인 경관관리 실행계획 수립

11) 2025 하동군 기본경관계획(2012)

▷내용

- 하동군 경관계획의 개요, 경관자원조사 및 분석, 기본 구상, 경관계획, 경관설계지침, 실행 계획으로 구성

▷비전

- 자연의 감동이 미래로 굽이치는 아름다운 하동

▷목표

- 경관자원의 보전 및 관리와 형성을 위한 총체적 계획 수립
- 경관계획의 구체화
 - 고유의 개성을 살리는 도시경관 창출
- 미래의 새로운 도시이미지 형성을 위한 지속적인 관리체계 마련

▷전략

- 선조의 얼이 살아 숨 쉬는 하동
- 소통과 이야기가 흐르는 하동
- 풍요로운 삶이 펼쳐지는 하동
- 미래가 열리는 하동

12) 2023 거창군 경관기본계획(2020)

▷내용

- 거창군 현황분석 및 계획방향 설정, 경관 기본구상 설정, 경관계획 설정, 경관설계지침 및 가이드라인, 실행계획으로 구성
- 시나리오 기법을 통한 경관 미래상 및 연계 시사점 제시, 관련 추진전략 설정

▷비전

- 푸른 자연과 산업이 어우러지고, 사람과 문화가 하나되어 새롭게 도약하는 거창

▷목표

- 거창군의 차별성 있는 경관창출로 지역이미지 제고, 체계적 경관관리
- 특징 있는 경관 형성, 경관법 체계와 경관계획 수립지침 정비
- 경관관리의 계획적 틀 마련, 실천적인 경관설계지침 제시, 구체적 실행계획 수립 및 구축

▷전략

- 과수/농업 - 자연, 지리적 강점을 살린 거창군 과수 농업
- 산업단지 - 특화 산업단지 중심의 경제산업 잠재력 보유
- 관광도시 - 거창군 특색을 살린 관광 브랜드를 통한 인지도 확보
- 군민생활 - 군민을 위한 군민 생활 인프라 조성

5. 국내·외 사례

5.1 1) 제2차 경기도 경관계획(2020)

국내 사례

▷내용

- 경기도 경관현황, 31개 시군별 경관계획 및 경관행정 현황, 경기도 경관자원, 광역경관관리 구역, 경관유형별 및 경관요소별 경관관리 기본방향, 경관사업, 경관심의, 시군 경관계획 권장사항으로 구성
- 주기적 도민 만족도 평가 지표 개발 및 모니터링 체계 구축 제안

▷비전

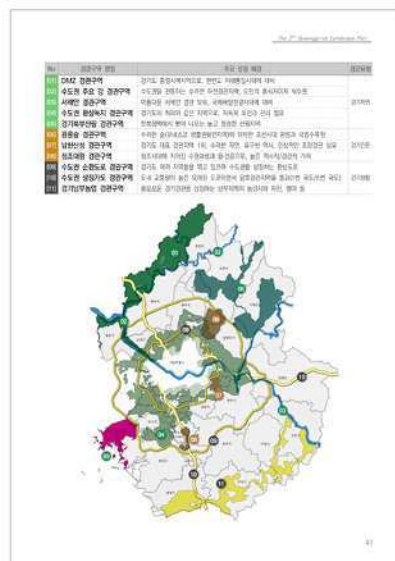
- 아름답게 공존하는 31개 빛깔의 경기도 경관

▷목표

- 제1차 경기도 경관계획을 계승하여 아름답고 쾌적한 경관 실현
- 경기도 경관 비전 및 방향 제시
- 경관관리의 지속적 추진체계 마련
- 상위개념이자 참조계획으로서 경관의 역할

▷전략

- 경기자연 - 아름다운 경기자연의 회복과 보전, 영감을 주는 경기자연으로 가치창조 및 공유
- 경기생활 - 쾌적하고 편안한 삶터경관, 재충전과 휴식의 일터경관, 즐겁고 쾌적한 이동경관
- 경기인문 - 존중받는 역사문화경관, 랜드마크 문화경관창출



2) 강원도 경관계획(2020)

▷내용

- 강원도 경관계획의 기본방향 및 목표에 관한 사항, 18개 시군 경관자원의 조사 및 평가, 경관구조 설정 등으로 구성
- 지속성, 정체성, 일관성, 포용성의 핵심어 중심으로 추진전략 도출

▷비전

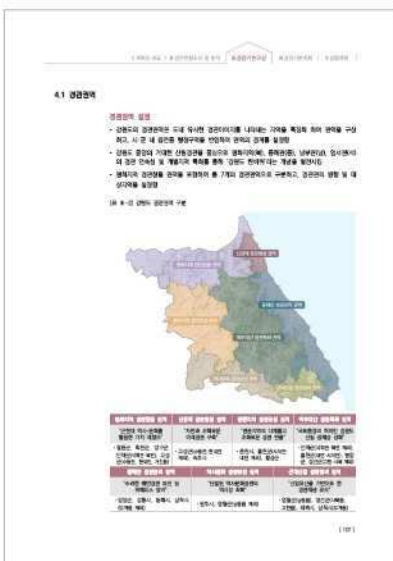
- 2040 감성문화·생태경관 수도! 강원도 - 자연속에서 미래를 향한 인간다운 삶을 위한 강원도 경관

▷목표

- 경관법 변화에 따른 법정 경관계획 수립
- 창의적, 미래지향적 강원도 경관정책 정립 필요
- 단계적, 체계적인 강원도 경관관리 기반 마련

▷전략

- 지속가능한 경관관리
- 강원도다운 경관형성
- 탄력적인 경관제도
- 함께 만드는 경관문화



3) 충청북도 경관계획(2020)

▷내용

- 충청북도의 11개 시군 경관자원 조사 및 평가, 미래상 설정 및 기본구상, 경관계획, 실행계획, 경관위원회 경관심의 매뉴얼로 구성

▷비전

- 고유의 경관가치를 나누고, 아름다움을 더하는, 충북

▷목표

- 경관정책변화에 따른 재정비로 충청북도의 주도적 역할 확립 및 실행력 있는 법정계획으로서의 위상 정립
- 도시 패러다임 변화에 부합하는 충북 도시이미지와 경관목표 재정립

▷전략

- 협력적인 충북 - 시군 경관의 구심점 역할, 충북 전체 경관향상
- 공감하는 충북 - 행정과 주민의 인식향상, 이해와 공감 형성 유도
- 체계적인 충북 - 변화된 경관법과 계획여건에 따른 정합성 확보
- 실천적인 충북 - 미래지향적 목표에 따라 실행가능한 계획 제시



4) 2030 충청남도 경관계획(2019)

▷내용

- 충청남도 경관계획의 기본방향 및 목표, 15개 시군 경관자원의 조사 및 평가, 경관구조 설정, 경관사업 추진 등으로 구성
- 기존 전략 및 경관구조 분석 기반의 중복 설정을 배제한 중점경관 관리구역 제안

▷비전

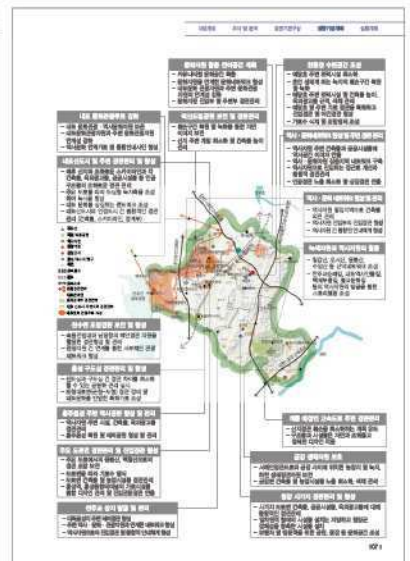
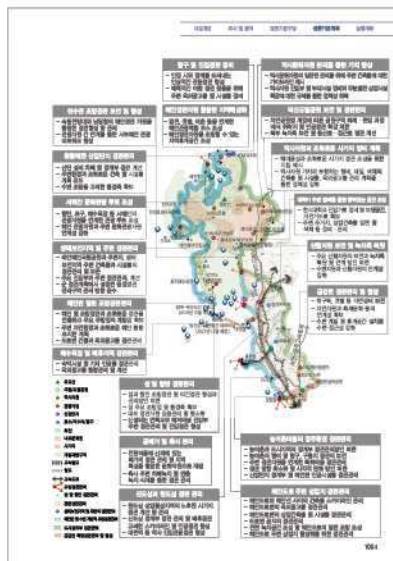
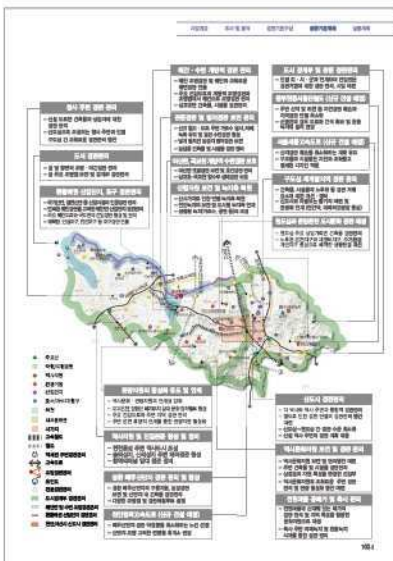
- 즐거움이 다양하다. 다락(樂), 충청남도 2030

▷목표

- 달라진 경관 변화상에 대한 대응과 연속성을 갖는 계획 기준 마련
- 인접 시군이 맞닿아 있는 경관축과 경관거점의 연계, 사업발굴/시행
- 시군의 공통된 유형별 사항을 도출해 최소한의 계획 기준 마련

▷전략

- 청정해양과 녹색산림경관의 보전과 관리
- 찬란한 고도, 역사문화자원을 존중하는 경관형성
- 도시와 전원이 행복하고 살기 좋은 생활환경
- 친환경적 첨단산업을 지향하는 경관관리
- 매력적인 자연, 문화를 활용한 관광경관 형성



5) 제2차 전라북도 경관계획(2020)

▷내용

- 전라북도 경관계획의 기본방향 및 목표 설정, 14개 시군 경관현황 조사 및 분석, 경관 기본구상과 기본계획, 실행계획 등으로 구성
- 권역을 대표하는 경관 유형을 도출하여 권역과 유형에 따른 요소별 가이드라인 제시

▷비전

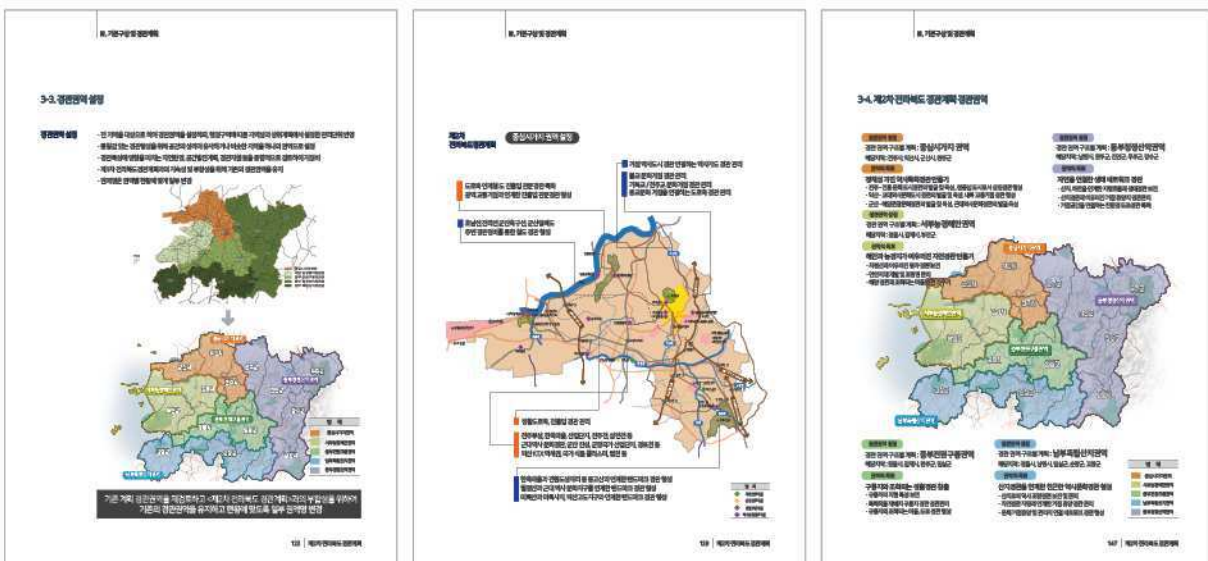
- 모두가 누리는 천년경관, 자연과 전통을 잇는 전라북도

▷목표

- 기존 경관계획을 존중하여 연계성을 지닌 경관계획 수립
- 기존 계획의 재검토 및 신규 경관자원의 파악을 통해 지속성 확보
- 전북 경관축과 권역으로 연결되는 인접 시군의 사업 발굴 및 시행
- 14개 시군의 공통된 유형별 사항 도출, 최소한의 계획기준 마련

▷전략

- 수려한 산림, 청정해양을 품은 자연경관
- 찬란한 역사문화를 잇는 역사문화경관
- 쾌적하고 개성을 담은 시가지경관
- 함께 상생하는 지역경관
- 도시와 전원이 행복한 생활경관



6) 2035 전라남도 경관계획(2020)

▷내용

- 전라남도 경관현황 및 여건변화와 전망분석, 기존 경관계획의 분석 및 성과 검토(도 및 22개 시군), 경관계획 및 관리방안 등으로 구성

▷비전

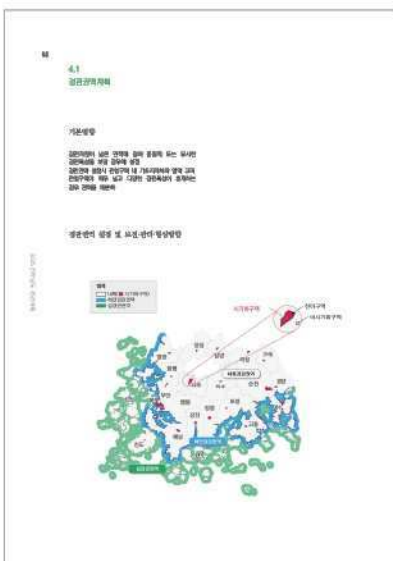
- 정감있고 문화가 깃든 남도경관 연출

▷목표

- 전라남도 주요 '경관정책계획'의 방향 설정과 기본구상 및 경관계획 수립
- '정감 있고 문화가 깃든 남도경관'을 실현하여, 전라남도민의 삶의 질 향상 방안 제시

▷전략

- 우수한 경관자원의 보전과 관리
- 남도의 역사문화를 존중하는 경관형성
- 경관 훼손 방지와 이미 훼손된 경관의 정비
- 미래지향적이고 능동적인 경관관리체계구축



4.2 경관자원조사 및 분석

국립경관연구원의 역할

국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할

구분	주요 내용	주요 내용	주요 내용
국립경관연구원	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할
국립경관연구원	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할
국립경관연구원	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할	국립경관연구원은 국립경관연구원을 통해 국립경관연구원의 역할



7) 2030 경상북도 경관계획(2020)

▷내용

- 경상북도 경관계획의 기본방향 및 목표, 23개 시군 경관자원의 조사 및 평가, 경관계획의 전망 및 대책, 경관구조 설정 등으로 구성
- 미래상과 경관자원 등을 종합적으로 검토하여 경관구조 설정

▷비전

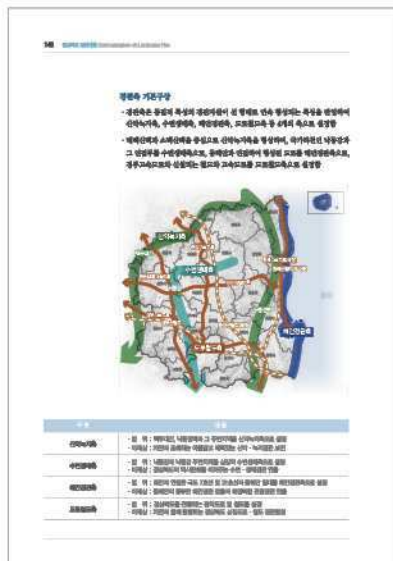
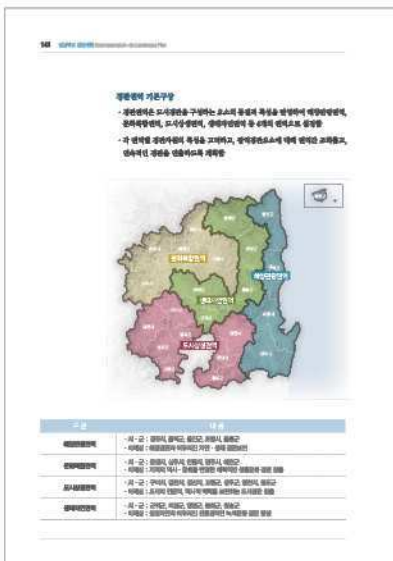
- 자연·문화·사람의 상생과 “지속가능한 품격경관, 경상북도”

▷목표

- 경상북도 고유의 정체성을 살리는 경관미래상 제시
- 경상북도 경관계획의 지위와 역할 정립
- 지속가능한 경관관리의 제도적, 행정적 기반 마련
- 경관 전문 인력 구축 및 도민이 참여할 수 있는 기회제공

▷전략

- 지속가능한 - 산과 바다가 숨쉬는 생태도시
- 품격있는 - 품격있는 글로벌 역사문화도시
- 미래지향적 - 도민과 함께 만들어, 행복한 꿈을 꾸는 도시



5.2 국외사례

1) 뉴욕시 워터프런트 종합계획(2011)

▷내용

- 수변 접근성 및 공원, 수집환경 등 수변경관 활용의 성장으로 주거, 상업, 용도복합 등 수변 용도지역 재정비 구축
- 기존의 도로 및 해안가를 토대로 친환경 도로 및 해안선 재조정, 수역 분류와 피난구역 계획
- 해안가 재조정 및 조치 유형 분석을 통해 수변공간 재창출을 위한 인프라 개선
- Manhattan, Bronx, Brooklyn, Queens, Staten Island의 5개 지역별로 전략을 수립

▷목표 및 전략

- 대중의 접근 확대
- 수변공간 활력 증진
- 도시활동 지원
- 수질 개선
- 자연환경 복원
- 블루네트워크 확대
- 공공 관리 감독 개선
- 기후탄력성의 증진



※ 출처 : 한국BIM학회논문집

2) 요코하마 경관계획(2020)

▶ 내용

- 항만시설과 인접 도시 공간과의 경관 연계 방안 모색
- 경관구성도를 통한 경관 형성 방안에 대한 방향성 제시
- 보행자 공간에서 도심부 각 지구를 연결하여 개성 있는 발전 도모

2-4. 港湾・漁港

◆基本的な考え方
 ① 港湾は、古くから海上交通や交通の拠点となっており、開港以降の歴史・文化を伝える公共施設です。港のたたずまいは、先進性や情緒を感じることでる景観を形成し、訪問者の心を魅せるものとなっています。

② それぞれの港の持つ歴史・文化や個性を尊重し、安全性や水際へのアクセス性を考慮するとともに、周辺の新築と一体的な景観を形成し、海側からの眺めや、面からの眺めの両方に高い価値を感じることのできる本質的景観の創出を進めていくことが必要です。

◆留意点・デザイン手法

① 景観連携・景観軸
 ① 防波堤、護岸等の構造物は、周辺景観に圧迫感や違和感を与えないよう、形態をコンパクトにするなど、水辺との一体性に配慮する。
 ② 防波堤、護岸の構造、形態、表装及び素材は、できる限り周辺景観との調和に配慮する。

② 景観軸
 ① 防波堤、護岸等の構造物は、周辺景観に圧迫感や違和感を与えないよう、形態をコンパクトにするなど、水辺との一体性に配慮する。
 ② 防波堤、護岸の構造、形態、表装及び素材は、できる限り周辺景観との調和に配慮する。

③ 景観軸
 ① 防波堤、護岸等の構造物は、周辺景観に圧迫感や違和感を与えないよう、形態をコンパクトにするなど、水辺との一体性に配慮する。
 ② 防波堤、護岸の構造、形態、表装及び素材は、できる限り周辺景観との調和に配慮する。

④ 景観軸
 ① 防波堤、護岸等の構造物は、周辺景観に圧迫感や違和感を与えないよう、形態をコンパクトにするなど、水辺との一体性に配慮する。
 ② 防波堤、護岸の構造、形態、表装及び素材は、できる限り周辺景観との調和に配慮する。

⑤ 景観軸
 ① 防波堤、護岸等の構造物は、周辺景観に圧迫感や違和感を与えないよう、形態をコンパクトにするなど、水辺との一体性に配慮する。
 ② 防波堤、護岸の構造、形態、表装及び素材は、できる限り周辺景観との調和に配慮する。

1 | 도로, 공공건축물, 항만 등의 경관형성을 위한 유의점 및 디자인 방법을 제시

3. 各地域における景観づくりの方向性

横浜には地域ごとの歴史や風土、文化や伝統、人々や暮らし、技術や職能などを背景として形づくられてきた多様な景観が広がっています。「景観ビジョン」では、横浜全域について、これらの背景の上にある景観の特徴ごとに分類した「景観の景観構成」を示しており、景観の景観構成を、地域、景観、都市機能、利用上の位置づけなどから大きく3つのエリアに分類しています(詳しくは「景観ビジョン」参照)。ここでは、各地域における景観づくりの方向性を紹介し、景観の計画にあたっては、地域ごとの景観の特徴をふまえて進めることが重要です。

(1) 臨海部
 ● 物流・生産機能の再編などにあわせて、スケールの大きさを抑えた景観づくりを進めます。
 ● 工場を中心とした市街地では、工場集積地としての良好な景観環境の維持を目指します。
 ● 遊歩道や川辺では、水辺景観の保全・創出や、見る・見られる関係に配慮しながら、水辺に親しみを持つことのできる景観をつくります。

(2) 都心部
 ● 多様な人々の交流や夜の活力を生む賑わいの創出と、開港以来の歴史背景や文化背景を生かしながら、高度な都市空間を創出し、人々の交流や憩いにつながる景観を目指します。
 ● 港・水辺といった地域特性の魅力を高められる場所、都市空間の中からも見える景観をまちづくりの中で積極的に創出します。
 ● 駅周辺などの公共空間では、横浜らしいデザイン性につなぐためのとし、横浜の玄関口としてふさわしい印象的な景観をつくります。

(3) 高層度な低層市街地
 ● 暮らしのある街並みや歴史を生かした景観づくりを目指します。
 ● 駅周辺では高層ビルとしてその高層部が見える景観を、幹線道路では丘からの眺めや道路からの見通しなど、眺望を考慮した景観をつくります。
 ● 公園や駅前、開港地などを良好に維持し、歩いて楽しい街の景観をつくります。

1 | 景관 특징별로 분류한 경관구성도를 통해 경관 만들기의 방향성 창출

コラム1: 横浜市の景観形成について

横浜市で運用している景観に関する制度は、全市一律の「①景観法」と、横浜府政のルールとして施行した「②景観条例」の2つがあります。

景観法に基づく「景観計画」では、全市域を対象とした大規模な計画を定め、その上で、地域ごとに良好な景観を形成する地区を「景観形成地区」として指定し、具体的な建築物の形状や高さ、屋外広告物の大きさなどの定量的な基準を定めています。この地区で建築物の建設を行う場合には工事着手前に「届出」が必要であり、届出基準を適合しているかどうかを判断することで、基本化基準への適合を確認しています。

また、より質の高い景観形成を確保するための景観形成のルールとして、③景観条例に基づく「景観形成地区」の指定を行うことで、建築物の建設を行う場合に事業者等との間で「協議」をすることを義務付けています。

この2段階の仕組みで、より質の高い景観形成の景観づくりに取り組んでいます。

②景観条例「都市景観形成地区」
 ・景観を向上させる定量的な基準を定めます。
 ・事業者と横浜市で協議を行います。

①景観法「景観計画」(全市域)
 ・建築物の建設行為について、景観の形成、保全の制約を定めます。

(景観形成地区)
 ・建築物の形状や高さ、屋外広告物の定量的な基準を定めます。
 ・景観・都市等の質やかな調整を行います。

景観形成地区・都市景観形成地区 指定区域
 ① 臨海部地区、みなとみらい21 中央地区、みなとみらい21 新港地区、山手地区
 (令和2年3月現在)

図1-1 横浜市の景観制度の基本的な枠組み

1 | 요코하마시의 경관제도 모식도 및 경관법, 경관조례 분석

巻末 景観重要公共施設・景観重要建造物の指定状況(令和2年3月現在)

景観重要公共施設: 現在、景観形成地区4地区内の指定されています。(景観法第6条)

景観形成地区	道路	公園	高層施設
臨海部地区	日本大通り、高層道 港	山下公園、横浜公園	
みなとみらい21 中央地区	地区内の全ての道路 第2種に高づく道路	グランセールの通り 横浜中央公園	臨港パーク 日本メモリアルパーク
みなとみらい21 新港地区	地区内の全ての道路 第2種に高づく道路		地区内の全ての高層 第2種に高づく道路、道路
山手地区	山手通り 山手駅	港の見える丘公園 元町公園 港	

【臨海部地区】

1 | 지역별 경관 중요 공공시설 건축물 상황 분석을 통한 경관 구조 파악

6. 종합 분석

1) 분석결론

분석결론 01 경상남도의 특성을 고려한 경관기본계획	<ul style="list-style-type: none"> 경남의 지역적 특성을 고려해 인접 지자체와 연계한 경관관리방안 제시 필요
분석결론 02 경상남도 도시구조 변화와 도민의 의견을 반영한 경관기본계획	<ul style="list-style-type: none"> 변화한 경관현황과 도민의 경관미래상을 반영한 맞춤형 경관계획 형성 필요
분석결론 03 상위계획 및 관련 계획과 연계한 경관기본계획	<ul style="list-style-type: none"> 상위 및 관련 계획과 연계하여 통일성으로 인한 시너지효과 창출 필요

2) 중점과제도출

1	관련 법규 및 계획 연계
	<ul style="list-style-type: none"> 경상남도 경관 관련 법규 및 계획을 바탕으로 해당 계획의 타당성을 확보할 수 있는 연계사항 제시
2	경상남도 경관구조 설정
	<ul style="list-style-type: none"> 경상남도 도시 공간구조를 체계적으로 분석 시너지효과를 창출할 수 있는 경관 종합구상도 설정
3	경상남도 경관미래상 도출
	<ul style="list-style-type: none"> 국내에서 경상남도의 지역 경쟁력 확보 향후 지역 경관수준을 향상시킬 수 있는 경관미래상 도출
4	경관 보전·관리·형성 방안 마련
	<ul style="list-style-type: none"> 경상남도가 보유하고 있는 주요 경관 자원의 가치를 돋보이게 할 수 있는 경관 보전·관리·형성 방안 마련
5	중점 및 특정 경관관리구역 설정
	<ul style="list-style-type: none"> 지속적인 경관 관리 및 체계적인 경관 형성을 위한 각 시군별 중점 경관 관리 구역 설정 개별 시군에서 관리하기 어려운 특정 경관에 대해 도 차원의 관리방안 제시
6	경관심의 대상 설정
	<ul style="list-style-type: none"> 경상남도 각 시군청의 경관 개선사업과 관련해 효율적으로 운영 가능한 경관 심의대상 및 행정 매뉴얼 제시



Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

Ⅲ. 경관 기본 구상

1. 경관 미래상
2. 경관 추진전략
3. 경관 구조
4. 경관 종합 구상도

1. 경관 미래상

1.1 기본 방향

- 제4차 경상남도 종합계획의 연계 및 발전
- 경관의식조사 결과를 반영하여 도민 의견 수렴
- 경상남도의 역사, 문화, 입지, 잠재력, 도민의식, 미래 변화양상 등을 고려하여 설정
- 미래상 설정을 통해 경상남도만의 정체성 및 상징성 강화



1.3 경관 미래상 설정

- 상위 및 관련계획의 도시 비전 구현을 위한 방향 및 목표 연계
- 경관 잠재력을 파악하고 차별화 요소를 설정하여 경상남도에 적합한 경관 미래상 도출

중부내륙 기본경관계획

도민과 청정자연의
지속적 공존을 위한

휴와 景의
경상남도 중부내륙



경상남도 경관미래상

남해안권 경관기본계획

자연과 문화와 미래가
조화되는 빛나는 남해안

Sparkling Namhae



조화로운 자연과 생동하는 미래가 있는

다채로운 경남

2. 경관 추진전략

- 경상남도 내 각 경관요소의 특성을 분류하여 도시경관을 분석하고 경관 미래상에 적합한 경상남도 5대 추진전략 설정
- 체계적인 보전·관리·형성 방안을 위한 전략 수립
- 실효성 있는 경관계획 및 행정운영 매뉴얼을 위한 방향성 설정

01



수려한 산림과 해양 자원으로 힐링되는 **생태자연경관**

02



과거와 현재 그리고
미래의 가치가 연결되는 **역사문화경관**

03



자연친화 공간에서 어우러져 즐기는 **레저관광경관**

04

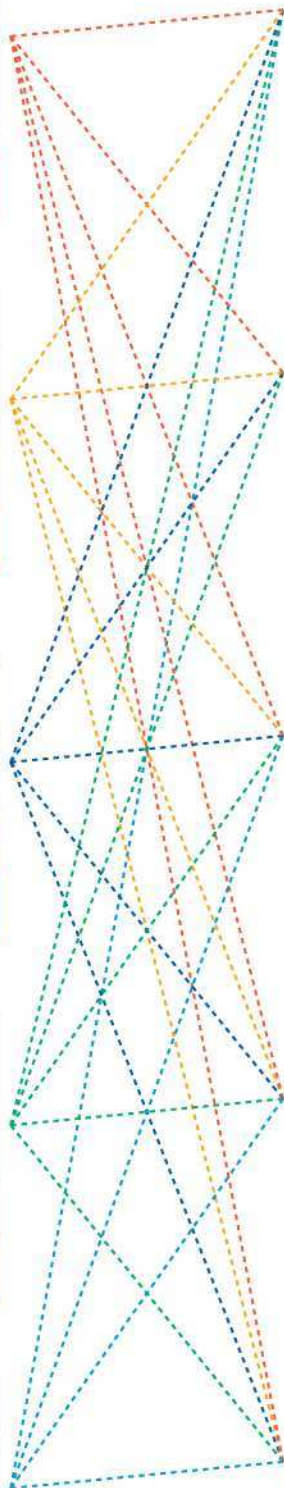


쾌적하고 지속 가능한 환경이 함께하는 **도시전원경관**

05



혁신성장 산업과
다양한 생산 활동이 넘쳐나는 **산업생산경관**



중부권역
자연경관과 도시경관의
조화로운 발전 도모

동부권역
주요 산업단지 및 도심권 내부
쾌적한 경관 조성

서부권역
역사 자원의 보존과 경남의
교통 활성화를 통한 경쟁력 강화

남부권역
해안 및 도서지역의
특색을 살린 경관 관리

북부권역
백두대간의 산림을 잇는
산지의 활용 및 보전을 통한 관리

추진전략 01

수려한 산림과 해양 자원으로 힐링되는

생태자연경관

- 산림, 해안, 하천 등 경관별 특성에 맞춘 맞춤형 경관권역 설정
- 주변 수변지역과 산림공간이 연계된 머무르고 싶은 경상남도 자연경관 연출
- 경상남도 도민뿐만 아니라 방문객들도 즐길 수 있는 생태힐링경관 형성



경관별 맞춤형 경관권역 설정



수변지역과 산림공간 연계



모두를 위한 생태힐링경관 형성

추진전략 02

과거와 현재 그리고 미래의 가치가 연결되는

역사문화경관

- 경상남도 유·무형적 역사문화경관을 보전 및 관리하는 역사문화경관 연계거점 설정
- 역사경관자원과 문화예술 콘텐츠, 생태관광 거점을 잇는 역사문화 네트워크 연결
- 경상남도 역사문화의 정체성이 돋보이는 역사문화재 주변 경관 개선 사업 추진단계 수립



역사문화경관 연계거점 설정



역사문화 네트워크 연결



역사문화재 주변 경관 개선 사업

추진전략 03

자연친화 공간에서 어우러져 즐기는

레저관광경관

- 경상남도 자연공간 속에서 레저활동과 문화관광 요소를 마음껏 누리는 레저관광경관 조성
- 도민 및 관광객들의 활발한 소통이 가능한 시가지-레저 연계 네트워크 형성
- 산림, 해안, 하천지역 내의 다양한 레저관광공간이 주변경관과 어우러지는 경관 연출



추진전략 04

쾌적하고 지속 가능한 환경이 함께하는

도시전원경관

- 거주민들을 위한 유니버설 주거지 경관과 공공공간/도시재생 사업지의 경관축 연결
- 경상남도만의 지역 경쟁력을 키우는 도심 주거지 소통공간 및 시설물, 건축물 경관 정비
- 도시 곳곳의 거리마다 개방적이고 쾌적한 보행공간과 오픈스페이스 공간 확보



추진전략 05

혁신성장 산업과 다양한 생산 활동이 넘쳐나는

산업생산경관

- 첨단산업단지(업무지구, 상업지구 등)의 진입부 특화 경관 및 보행 친화 경관 조성
- 산업단지 내 건축물 및 시설물 등의 정비를 통해 주변 환경과의 조화로운 경관 형성
- 주변 산림경관, 수변경관과 경관의 이질감을 최소화하는 친환경 첨단산업단지 경관 조성

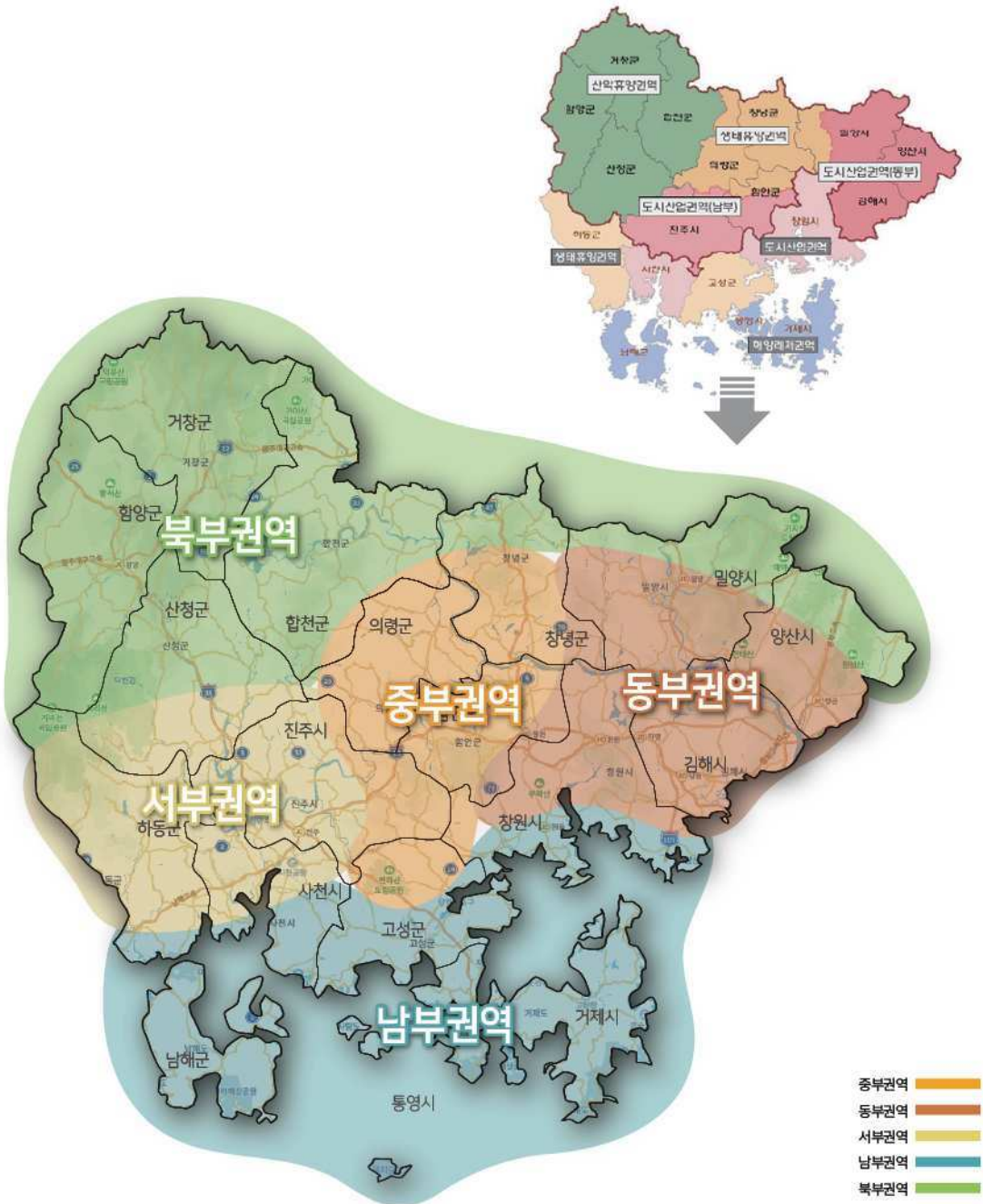


3. 경관 구조

3.1 경관구조 재정비 방향

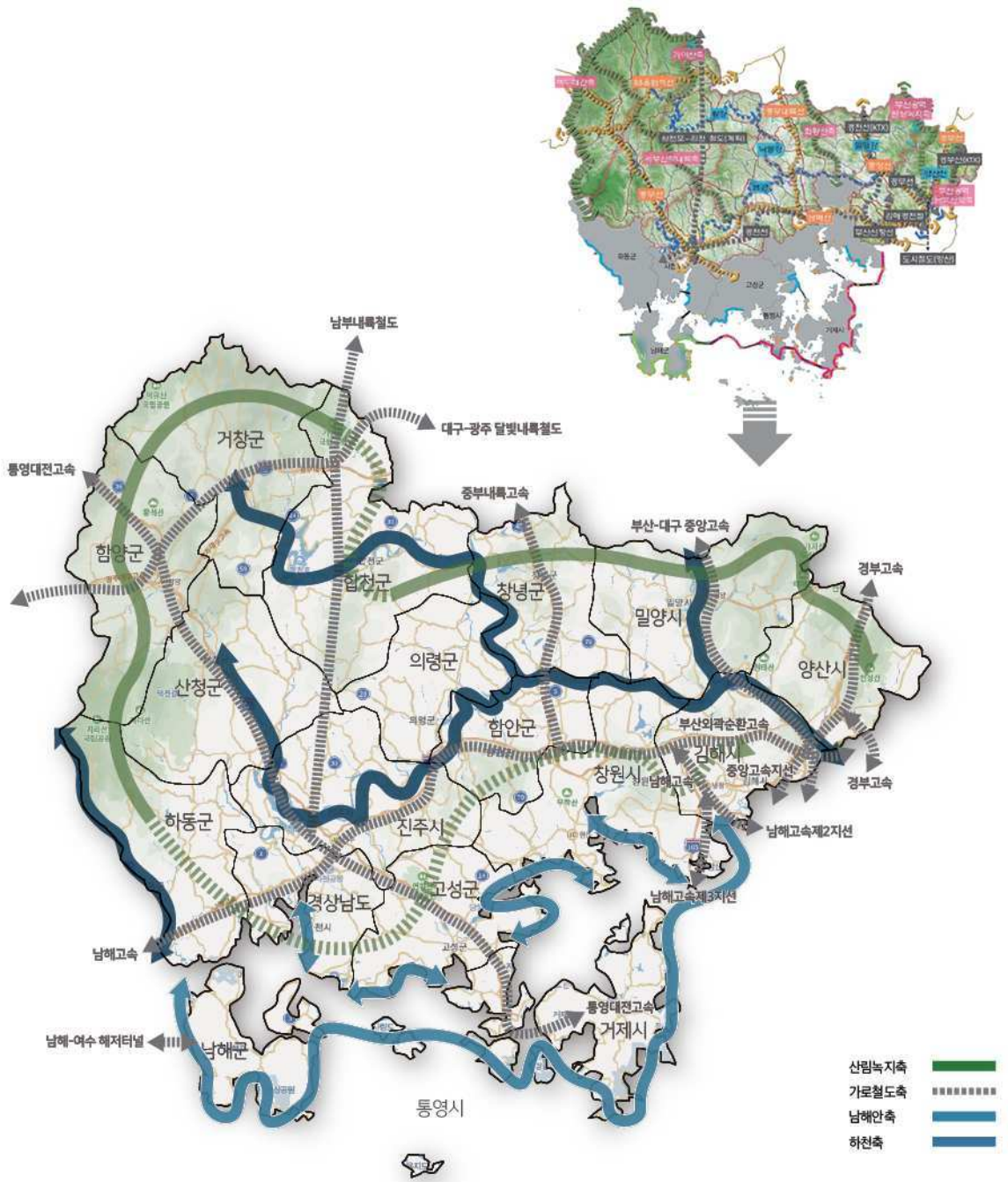
1) 경관권역

- 기존 경관권역 설정 기준 및 변동사항을 파악하여 일부 명칭의 변동을 통한 재정비
- 경상남도 내 각 시·군별 경관구조 분석 후 핵심권역을 도출하여 경남 경관권역과 연계
- 주요 경관자원과 관련 사업·계획을 분석하고 연결성을 고려하여 경상남도에 적합한 경관 권역 설정
- 중첩되는 버블 형태로 표현하여 각 시·군의 다양한 경관 특성을 반영



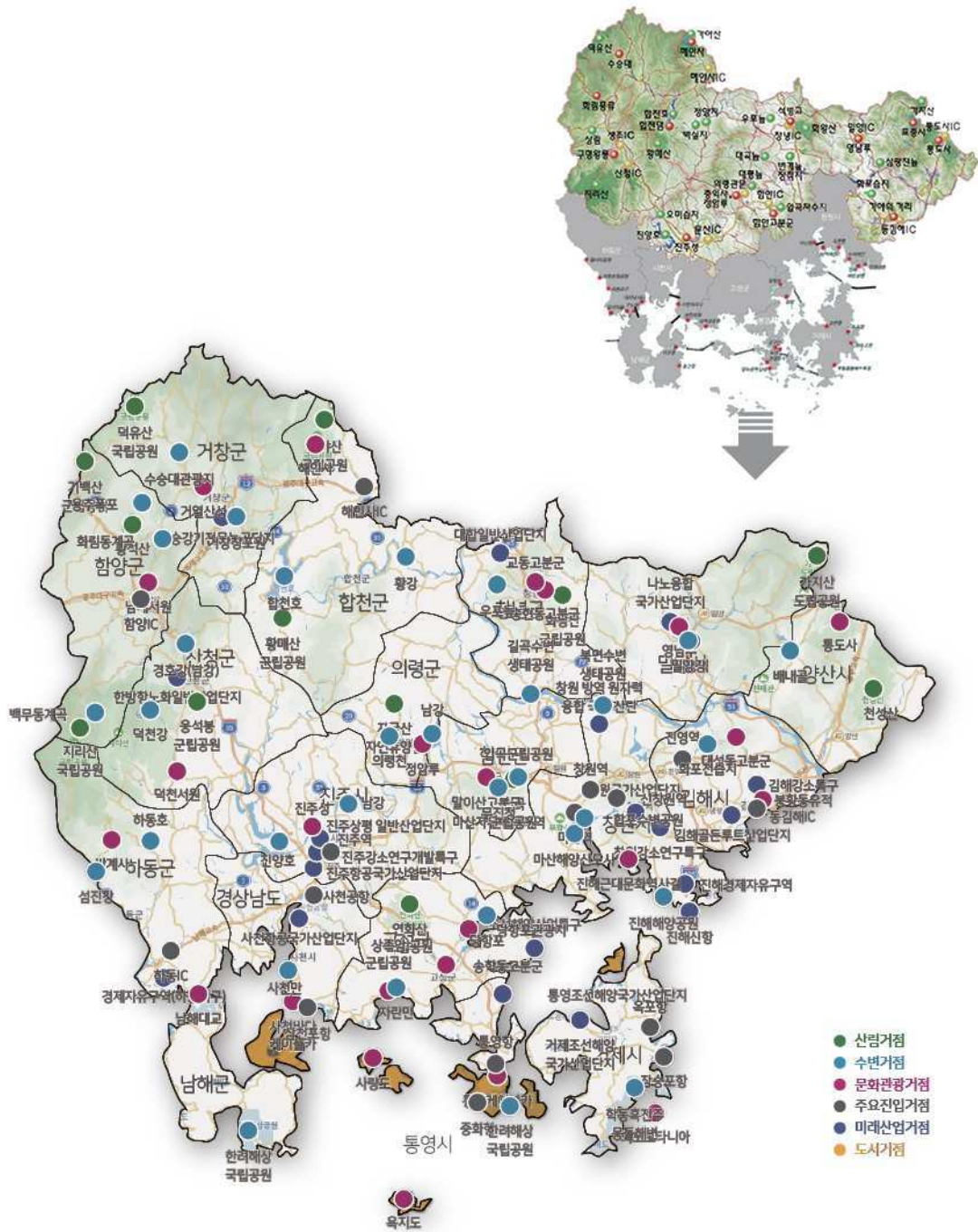
2) 경관축

- 기존 경관축을 분석하고 통합 및 세분화를 통해 명확한 형태의 경관축 도출
- 기정 계획 내 전체적인 축의 형태는 반영하되 단절된 축들을 연결하여 유기적인 형태로 재정비



3) 경관거점

- 명확한 기준 및 명칭을 제시하여 과도하게 분류된 경관거점 재정비
- 기존 계획 내 거점을 통합하고 변화한 환경을 고려하여 세분화된 경관거점 설정
- 경남만의 랜드마크 및 경관자원의 특징을 나타낼 수 있는 장소를 분석하여 설정



3.2 경관 권역

1) 기존 경관 권역 검토

▷ 기존 경관 권역의 설정 기준

- 지리적 위치, 자연/인문적 환경, 경관유형별 특성에 따라 4개의 경관 권역으로 구분함
- 대상지의 범위가 넓거나 다양한 경관특성을 보이는 경우, 계획의 편리성과 방향설정에 도움이 되도록 토지이용, 지형적 특성, 생활권 분포 등을 고려하여 구분



▷ 경상남도 내 도시 이미지 변동사항

- 권역을 구분하는 가장 큰 특징인 산림녹지, 시가지, 산업단지, 해안의 변동사항을 검토함
- 경상남도 내 산림녹지와 해안의 변동사항은 없었으며, 산업단지 및 시가지의 변동이 있는 도시는 일부 나타남

▷ 하나의 시·군에서 통일된 권역으로 그룹화

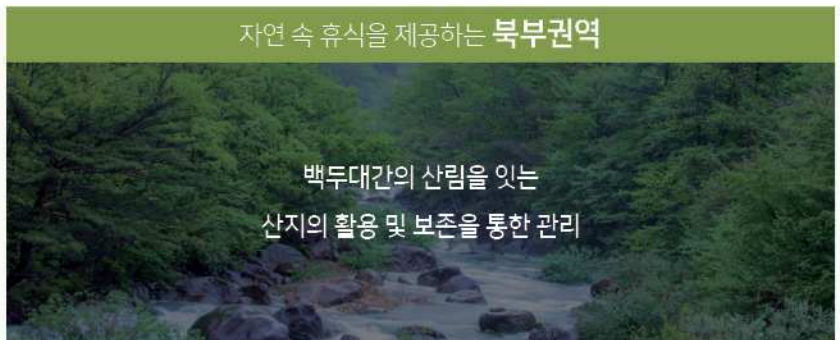
- 기존 경관 권역은 1차 행정구역(시·군 단위)을 기준으로 그룹화 한 후 여러 특성이 1차 행정 구역 안에 혼합·중첩된 경우, 2차 행정구역(읍·면·동)을 기준으로 조정됨
- 하나의 시·군에서 통일된 권역이 나타날 수 있도록 재정비하여 시·군 내 동일한 방향성 확립을 유도함



2) 경관권역 설정

- 권역을 구분하는 특징인 산림녹지, 시가지, 산업단지, 해안의 변동사항을 검토
- 지리적 위치, 자연/인문적 환경, 경관유형별 특성에 따라 경관권역 구분
- 시·군 내 다양한 경관적 특성이 나타나도록 중첩되는 버블 형태의 권역 설정
- 도단위 경관권역 현황을 분석하여 경상남도에 적합한 권역 명칭 재설정







북부권역

백두대간의 산림을 잇는
산지의 활용 및 보전을 통한 관리

- 보전** | 백두대간 지리산 산림경관 보전
- 관리** | 지속가능한 산림복지 자원 관리
- 형성** | 자연 경관요소를 활용한 관광자원 발굴

서부권역

역사자원의 보존과 경남의
교통 활성화를 통한 경쟁력 강화

- 보전** | 역사문화 자원 보전
- 관리** | 교통 활성화를 위한 관리
- 형성** | 살기좋은 도시경관 형성

중부권역

자연 경관과 도시경관의
조화로운 발전 도모

- 보전** | 낙동강 생태자원 보전
- 관리** | 노후한 도시경관 재정비
- 형성** | 친자연적 인공경관 형성

동부권역

주요산업단지 및
도심권 내부

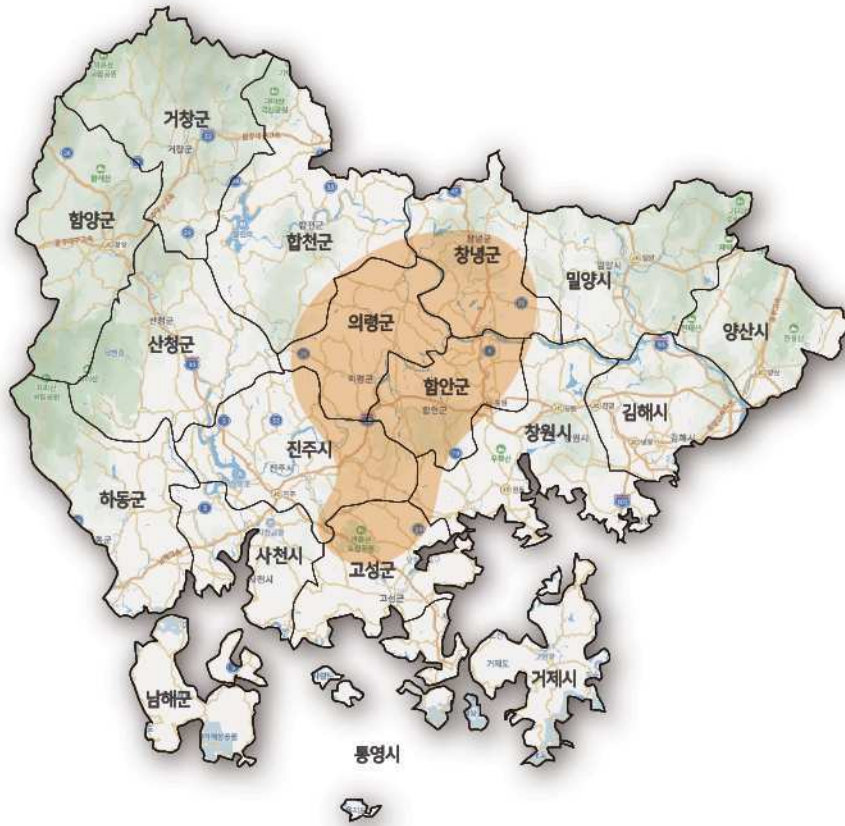
- 보전** | 도심 주변 자연경관 보전
- 관리** | 산업단지 내 경관관리 강화
- 형성** | 특색있는 경관 형성을 통한 도시 상징성 강화

남부권역

해안 및 도서지역의 특색을 살린 경관 관리

- 보전** | 해안도서 경관 자원 보전
- 관리** | 우수한 해안 자원 경관 관리
- 형성** | 랜드마크형 해안 관광 개발

▷ 세부 경관권역계획



중부권역 | 자연경관과 도시경관의 조화로운 발전 도모 |

진주시·의령군·함안군·창녕군·고성군

보 전 | 낙동강 생태 자원 보전

- 낙동강 인근 생활경관 보전
- 우수한 자연경관자원 활용 및 친수공간 접근성 강화
- 자연경관과 조화로운 도심경관 관리



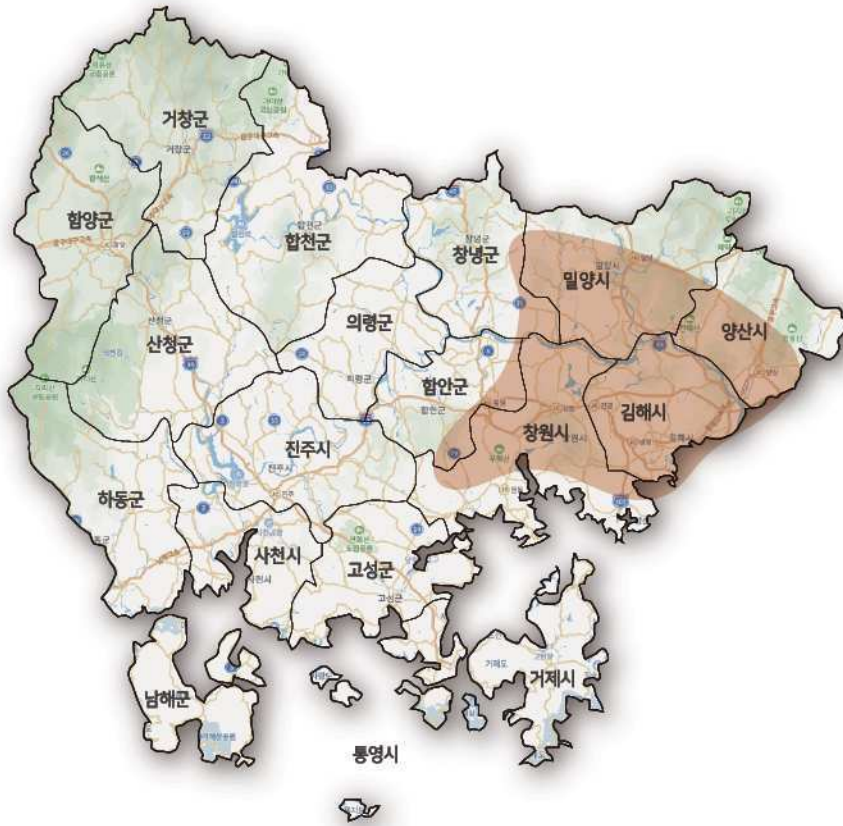
관 리 | 노후한 도시경관 재정비

- 경관 저해요소 개선을 통한 쾌적한 정주 환경 관리
- 시가지 경계부 및 도시 중심부 노후경관 개선
- 원도심 활성화를 위한 체계적인 경관 관리

형 성 | 친자연적 인공경관 형성

- 녹지를 활용한 산업 시설 차폐 및 산림자원과 조화로운 인공경관 형성
- 산업단지 내 친자연적 시설물 디자인 계획
- 휴식 및 여가 공간 제공을 위한 생태휴양 경관 조성





동부권역 | 주요 산업단지 및 도심권 내부 쾌적한 경관 조성 |

창원시·김해시·밀양시·양산시

보 전 | 도심 주변 자연경관 보전

- 주요 자연경관 자원 보전을 통한 지역정체성 확보
- 수변 인접부 경관 관리 및 수변자원의 생태성 회복
- 지역적 특색 활용을 위한 자연경관 보전

관 리 | 산업단지 내 경관관리 강화

- 인근 자연경관과의 조화를 고려한 통일성 있는 산업 시설 경관 관리
- 농경지 및 주거지와 연접한 산업단지 경관관리 강화
- 시가지 및 주요 가로 내 통일된 가로경관 관리 유도

형 성 | 특색 있는 경관 형성을 통한 도시 상징성 강화

- 진출입부 도로축 정비 및 특색 있는 관문경관 형성
- 도시 내 자연친화적 가로 경관 창출
- 경상남도를 대표하는 특화 거리 조성



김해골든루트산업단지



상죽암 굴림공원

▷ 세부 경관권역계획



서부권역

| 역사 자원의 보존과 경남의 교통 활성화를 통한 경쟁력 강화 |

진주시·사천시·하동군·산청군

보 전 | 역사문화 자원 보전

- 역사자원의 변형 및 훼손 방지 및 주변지역 보전
- 산지, 하천 등의 자연과 연계한 역사문화 경관 보전
- 역사문화 경관 자원 활성화를 위한 연계방안 발굴 및 관리

관 리 | 교통 활성화를 위한 관리

- 교통의 편의성을 높이기 위한 시가지 중심부 경관 관리
- 도심 내 항공·철도 등 교통자원 시설물 관리
- 기존 개발지역의 훼손된 경관 및 신규 개발지역의 경관 관리

형 성 | 살기 좋은 도시경관 형성

- 자연과 역사문화자원을 연계한 랜드마크형 경관 형성
- 도민이 살기 좋은 쾌적한 정주경관 마련
- 상징적 역사 자원 문화재 등록을 통한 역사경관 가치 제고



화개장터



진주성



남부권역 | 해안 및 도서지역의 특색을 살린 경관 관리 |

창원시·통영시·사천시·거제시·고성군·남해군·하동군

보 전 | 해안·도서 경관 자원 보전

- 남해안 생태자원의 효율적 보전·관리 방안 수립
- 해안, 섬, 항구, 어촌 등 생활경관의 보전
- 해안지형 및 상징 도서 경관 보전

관 리 | 우수한 해안 자원 경관 관리

- 해안과 어촌마을의 조화로운 전원경관 관리
- 해안도로 및 주요 도로변 내 주요 시설물 관리
- 해안변 산업단지 경관 및 인근 스카이라인 관리

형 성 | 랜드마크형 해안 관광 개발

- 남해안 자원과 연계한 휴양관광 경관 형성
- 해안 자원의 활용도를 높이기 위한 광역 차원의 관광 인프라 구축
- 주요 해안경관 조망점 및 생태 친수경관 형성



▷ 세부 경관권역계획



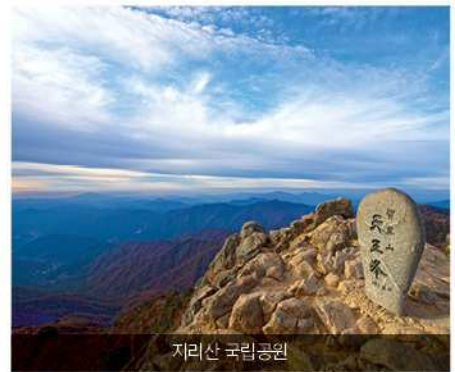
북부권역

| 백두대간의 산림을 잇는 산지의 활용 및 보전을 통한 관리 |

밀양시·양산시·창녕군·하동군·산청군·함양군·거창군·합천군

보 전 | 백두대간 지리산 산림경관 보전

- 조망권 확보를 위한 산림녹지경관 보전
- 지리산, 덕유산 등 주요 산림 진입부 경관 보전
- 산림 인근 농산어촌경관 보전



관 리 | 지속가능한 산림녹지 자원 관리

- 쾌적한 전원경관 형성을 위한 산촌마을 노후 경관 관리
- 내륙 광역경계 산림 연접부 관리방안 수립
- 배후산림 및 녹지 인근 경관저해요소 차폐



형 성 | 자연 경관요소를 활용한 관광 자원 발굴

- 생활권 내 주요 산림녹지 네트워크 구축
- 관광 인프라 구축을 위한 산림 조망권 발굴
- 농촌 관광마을의 경관 조성을 통한 관광자원화

3.3 경관축

1) 기존 경관축 검토

▷ 기존 경관축의 설정 기준

- 동일한 경관이 선의 형태로 연속하여 형성되거나 형성될 잠재성이 있는 경관자원
- 우수한 선적경관을 형성하거나 관리 또는 보전하기 위해 경관자원의 특성을 중심으로 경관축 설정
- 상위 계획인 남해안권 발전 종합계획 경관자원의 특성에 따라 세부 코스를 구성함



▷ 기존 계획 분석을 통한 경관축 재정비

- 주요 산맥, 하천 등 동일 유형의 경관이 연속해서 위치하는 선형의 경관자원을 경관축으로 형성함
- 기존 계획을 분석하여 경관형성에 영향을 주는 주요 자원을 도출하여 연결하거나 동일 유형별 자원을 통합하고 신규 축을 설정함
- 자원이 연계성 있는 관리가 필요할 경우 각 유형별 자원을 연결하여 경관축으로 설정함

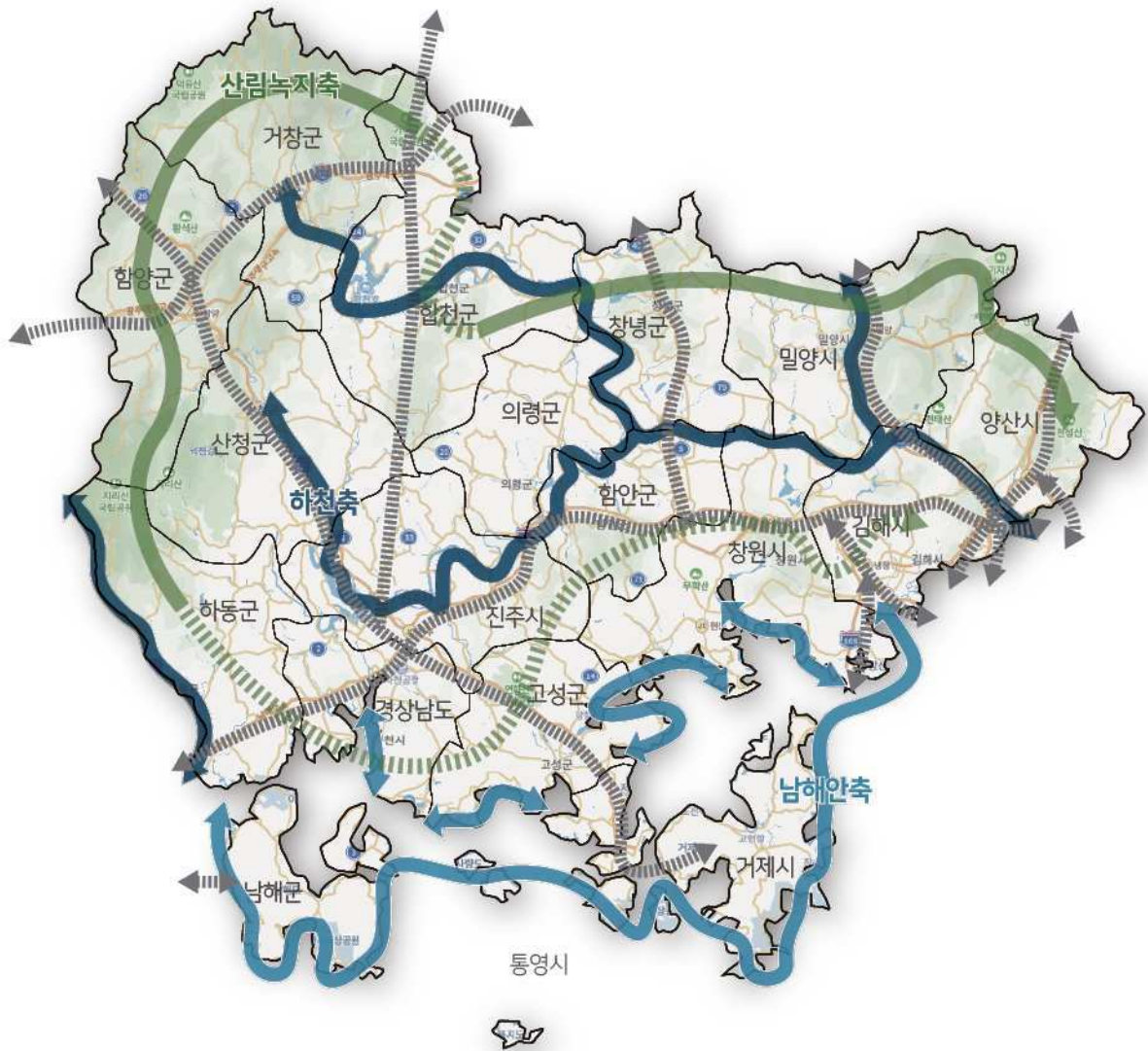
▷ 경관축의 통합 및 세분화

- 기존 단절된 축의 형태를 단순화하고 연결하여 하나의 축이 명확하게 나타나도록 설정함
- 도로기반시설로 통합되는 기존 도로축과 철도축을 결합하여 가로축 재정비함
- 수변자원 중 하천과 해안은 다른 특성이 나타나므로 분리하여 세분화함



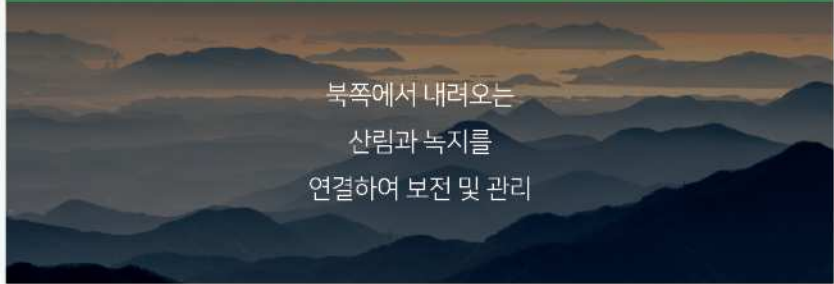
2) 경관축 설정

- 경관적 특성이 선으로 연결되는 경관자원을 묶어 4대 경관축 설정
- 기존 남해안권경관기본계획, 중부내륙기본경관계획을 결합하여 전체적인 축의 형태는 반영하였으나, 단절된 축들은 하나의 연결된 축으로 설정하여 유기적인 형태로 재정비
- 도로축과 철도축은 결합하여 가로철도축으로 설정하였으며, 수변축은 2가지로 분류하여 해안축과 하천축으로 세분화





매력적인 산림녹지 생태 경관을 보전하는 **산림녹지축**



북쪽에서 내려오는
산림과 녹지를
연결하여 보전 및 관리



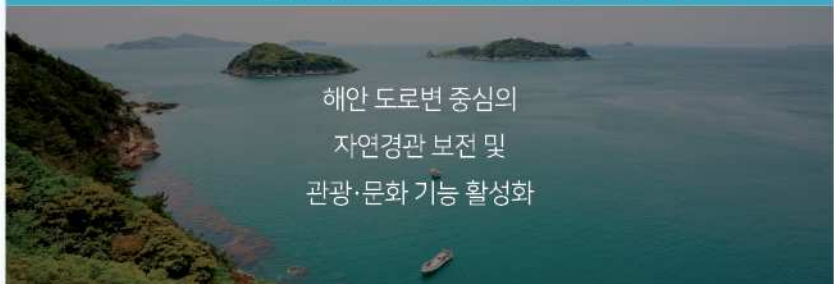
가로 네트워크 조성으로 원활한 교통경관을 제공하는 **가로철도축**



주요 가로축의
조망 풍경 연출과
오픈 스페이스 확보



활기차고 생동감 있는 상징 경관을 형성하는 **남해안축**



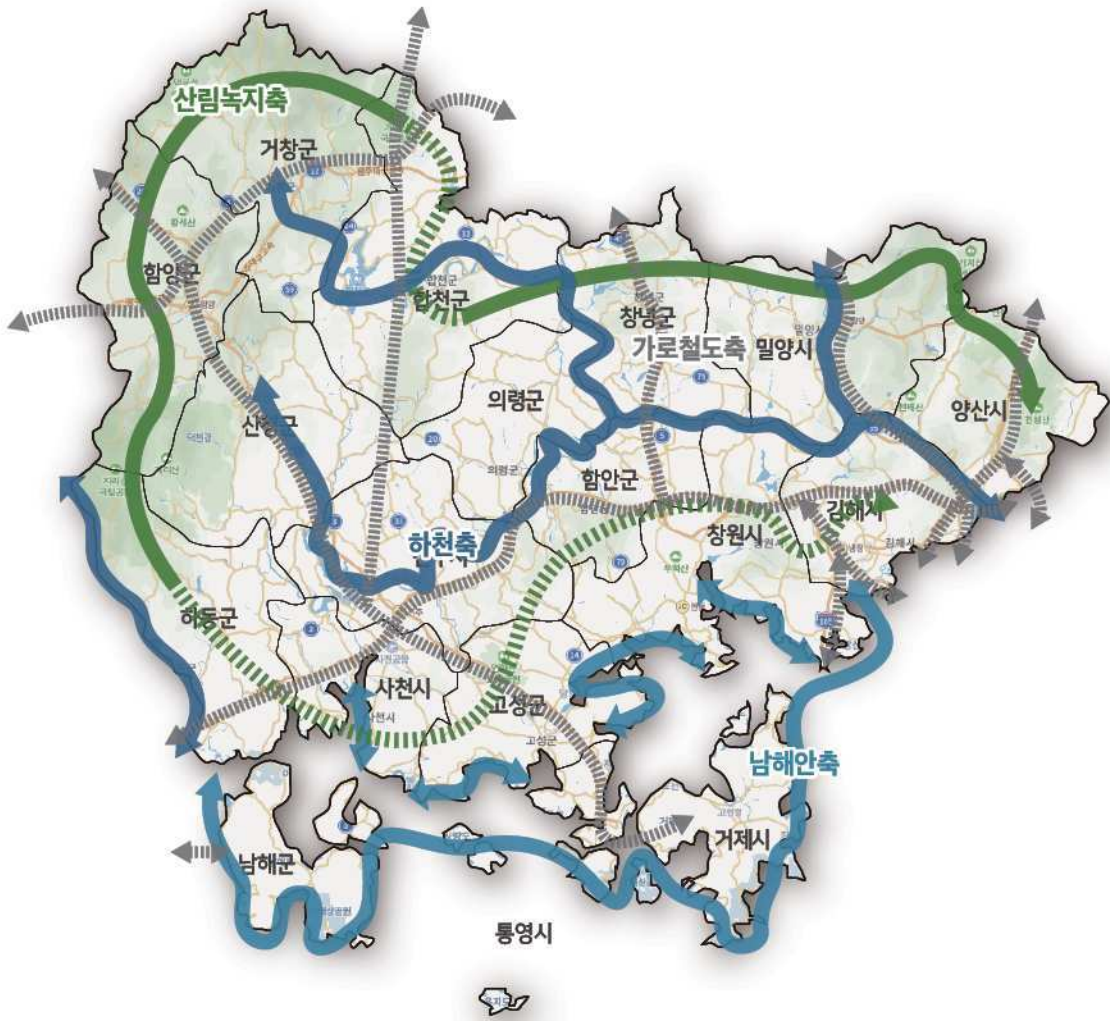
해안 도로변 중심의
자연경관 보전 및
관광·문화 기능 활성화



쾌적한 친수공간을 통해 지역 활성화를 돕는 **하천축**



경상남도를 동서로
크게 가로지르는
낙동강 줄기 보전



산림녹지축

매력적인 산림녹지
생태 경관 보전

- 보전 | 쾌적한 전원경관 보전
- 관리 | 훼손된 산림녹지축 규제 및 관리
- 형성 | 주요 도시와 연계한 녹지 네트워크 구축

가로철도축

가로 네트워크 조성으로
원활한 교통경관 제공

- 보전 | 가로철도 주변 자연경관 보전
- 관리 | 인공경관 완화 및 관리
- 형성 | 가로철도의 자연친화적 경관 연출

하천축

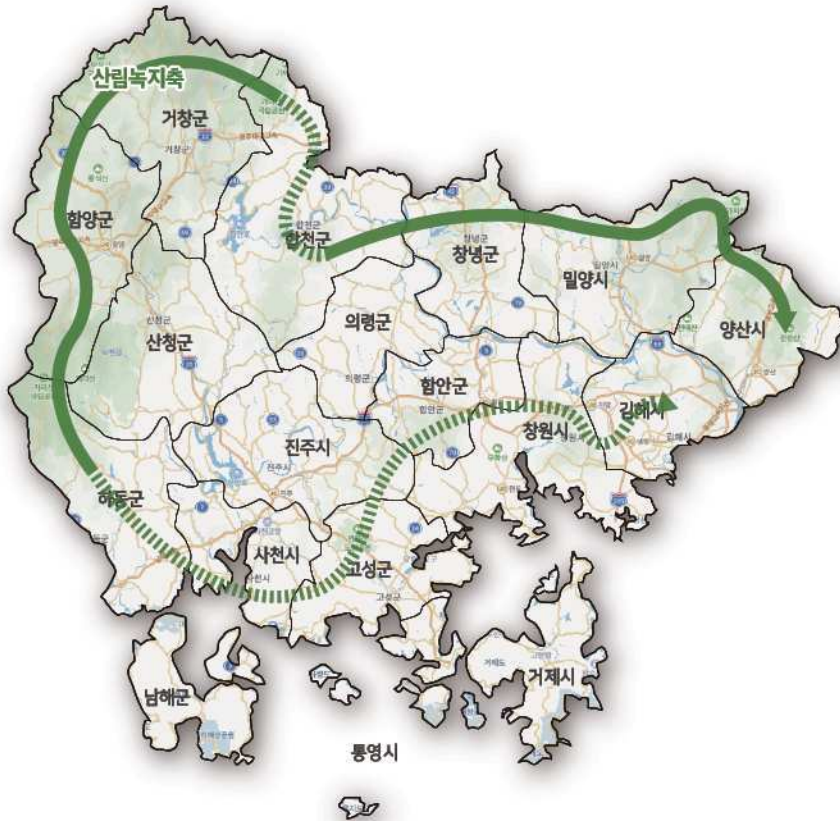
쾌적한 친수공간을 통한
지역 활성화

- 보전 | 주요 하천 및 습지 생태계 보전
- 관리 | 하천 인접지역 경관 관리
- 형성 | 도시 내 친환경 친수공간 형성

남해안축

활기차고 생동감 있는
상징 경관 형성

- 보전 | 도서 및 해안 자원 보전
- 관리 | 주요 조망지역 경관 관리
- 형성 | 특색있는 휴양 레저 코스 형성



산림녹지축

| 매력적인 산림녹지 생태 경관 보전 |

보 전 | 쾌적한 전원경관 보전

- 개방적이고 매력적인 자연경관 연출을 위한 산림녹지 보전
- 산지의 지형 흐름을 및 주변 녹지 자원 보전
- 지리산과 연접하는 산맥 스카이라인 및 조망축 확보



쾌적한 산림녹지 보전

관 리 | 훼손된 산림녹지축 규제 및 관리

- 개발지역 훼손으로 인해 단절된 산림 복원 및 산림축 연계성 확보
- 산림녹지 인근 도로변 불량경관 정비 및 관리
- 산림경관 연접부에 위치한 도시의 인공경관 관리



녹지 네트워크 구축

형 성 | 주요 도시 내 녹지 네트워크 구축

- 도민 여가 공간 제공을 위한 등산로 및 생태공원 조성
- 자연경관과 조화로운 역사문화경관자원 활용 및 활성화
- 주요 교차로 및 진입부의 산림녹지 접근성 확보

▷ 세부 경관권역계획



가로철도축

| 가로 네트워크 조성으로 원활한 교통경관 제공 |

보 전 | 가로철도 주변 자연경관 보전

- 시·군 연접지역 및 경상남도 인접 도로의 자연경관 보전
- 가로철도 신규 조성 시 자연경관 훼손 최소화
- 가로철도의 무분별한 개발 지양 및 자연경관 복원 방안 수립



도로 주변 자연경관 보전

관 리 | 인공경관 완화 및 관리

- 주요 도로 내 조망되는 자연경관 관리
- 가로철도축의 개방감 및 접근성을 고려한 관리
- 경상남도의 정체성을 제고하는 진출입 경관 관리

형 성 | 가로철도의 자연친화적 경관 연출

- 주요 도로 인근 전원 및 자연경관과 조화로운 경관 형성
- 사계 풍경이 아름답고 자연과 조화되는 경관 조성
- 각 지역의 특색을 활용한 테마도로 조성



자연친화적 경관 연출

▷ 세부 경관권역계획



남해안 축

| 활기차고 생동감 있는 상징 경관 형성 |

보 전 | 도서 및 해안 자원 보전

- 남해안의 우수한 생태자연경관 보전
- 해안과 연계한 산림녹지 및 상징 도서의 경관 보전
- 주변 건축물 및 시설물 관리를 통한 수변경관의 개방감 확보



생태자연경관 보전

관 리 | 주요 조망지역 경관 관리

- 해안 및 도서 주변 건축물 및 인공시설물 관리
- 주요 관광지조망지역의 경관 관리
- 남해안 경관자원 경계부 및 도로 경관 관리



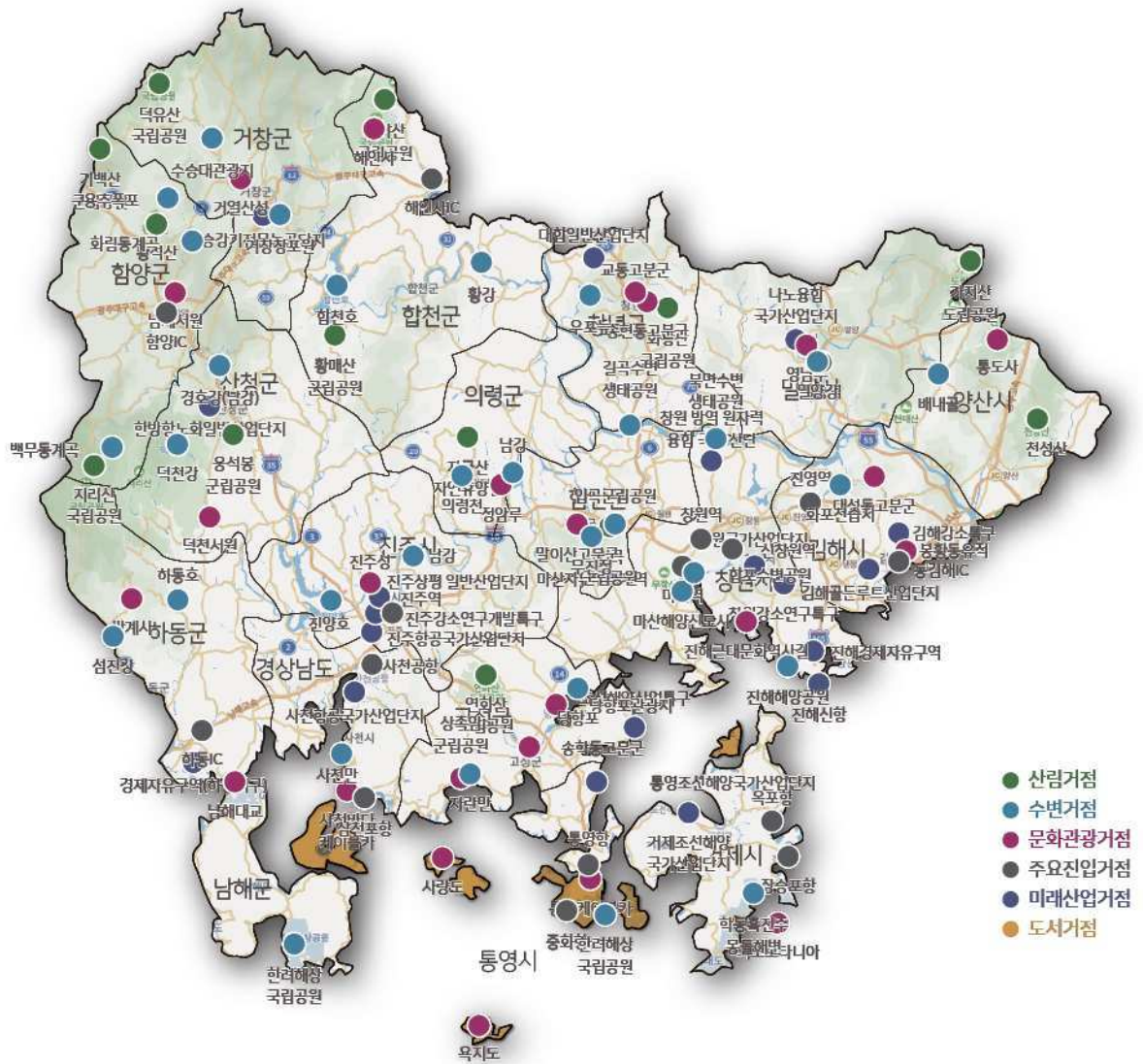
해안 주변 건축물 관리

형 성 | 특색 있는 휴양 레저 코스 형성

- 다도해의 자연경관을 활용한 해상관광루트 형성
- 해안 자원을 활용하여 활력 있는 블루 네트워크 조성
- 남해안 관광자원과 연계한 해양레저경관 활성화

2) 경관거점 설정

- 경상남도의 랜드마크가 되거나 경관자원의 특성을 나타낼 수 있는 장소를 분석하여 6대 경관거점 설정
- 기존 계획을 바탕으로 사회적·환경적 변화 및 도시발전을 고려한 경관거점 설정 및 재정비
- 기존 문화관광거점을 문화관광거점과 도서거점으로 분류하여 세분화하였으며 경남의 산업 경쟁력을 고려한 미래산업거점 추가





특색있는 녹지경관을 형성하는 **산림거점**

자연휴양림 및 산림경관 지역의
경관거점 관리



자연친화 친수공간 개발을 위한 **수변거점**

주요 수변, 해안 거점 경관을
보전하고 통경축·보행축 관리



역사문화자원의 체계적인 관리를 위한 **문화관광거점**

역사문화자원의 보존 및 회복과
문화재 특성에 맞는 관리 거점 수립



특색있는 첫인상을 형성하는 **주요진입거점**

경상남도의 첫인상을 제고하기 위해
주요 진입부 경관 특화 거점 수립



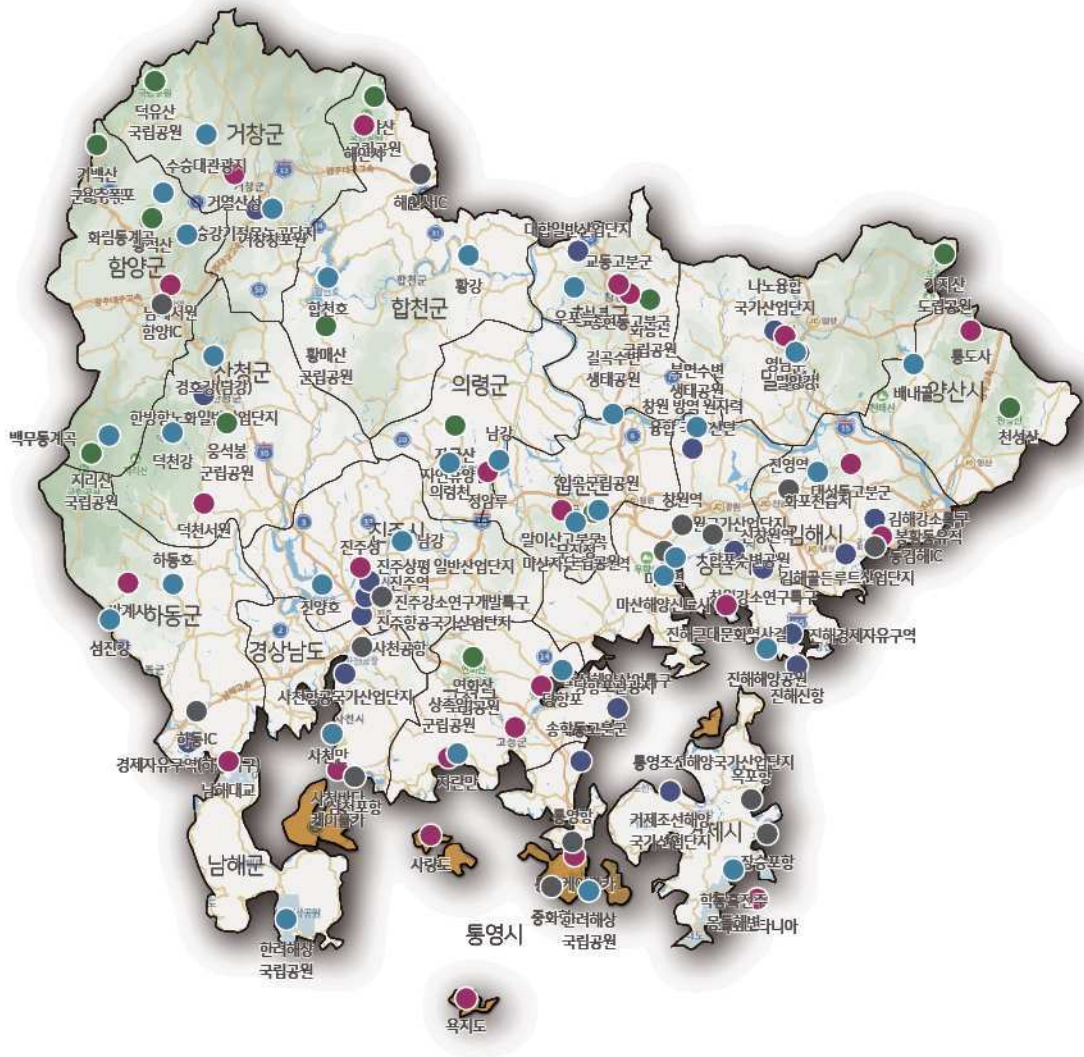
산업 기술 발전을 창출하는 **미래산업거점**

주요 산업단지 및 개발지역의
발전을 도모하는 거점 설정



도시 지역 특화 관리를 위한 **도시거점**

도시 거점의 특성 파악을 통한
해안 도시 지역 특화 관리



산림거점

특색있는 녹색경관 형성

- 보전 | 우수 경관자원 및 생태환경 보전
- 관리 | 훼손된 산림경관 관리 방안 수립
- 형성 | 주요 도시와 연계한 녹지 네트워크 구축

문화관광거점

역사문화관광자원의 체계적인 관리

- 보전 | 역사문화 조망지역 보전
- 관리 | 주요공간 내 체계적 관리
- 형성 | 관광자원화를 위한 경관형성

미래산업거점

미래산업 기술 발전 창출

- 보전 | 지형훼손 최소화 유도
- 관리 | 무질서한 산업시설 관리
- 형성 | 자연과 조화로운 산업 경관 형성

수변거점

자연친화 워터프론트 조성

- 보전 | 해안 및 하천 인근 자연경관 보전
- 관리 | 인접지역 내 인공구조물 경관 정비
- 형성 | 친수공간 내 편의·안전 시설 형성

주요진입거점

매력적인 경상남도 첫인상 형성

- 보전 | 자연경관자원 보전 및 복원
- 관리 | 자연친화적 교통체계 관리
- 형성 | 이미지 강화 및 도시 상징성 제고

도서거점

해안 도서 지역 특화 관리

- 보전 | 도서 해안선 보전
- 관리 | 주요 도서 집중 경관 관리
- 형성 | 관광도서 접근성 확보 및 개발

▷ 세부 경관권역계획



수변거점

| 자연친화 워터프론트 조성 |

보 전 | 해안 및 하천 인근 자연경관 보전

- 자연생태지역과 주변지역의 경관 보전 및 관리
- 조망경관 보전을 통한 생태경관 보호 및 친수성 강화
- 쾌적한 친수공간을 위한 수변거점 보전



해안 주변지역 경관 보전

관 리 | 인접지역 내 인공구조물 경관 정비

- 수변거점 주변 건축물의 스카이라인 관리 및 시설물의 정비
- 자연과 조화로운 공공공간 및 가로 환경 관리
- 수변자원의 생태성 유지를 위한 수질 환경 개선 및 관리

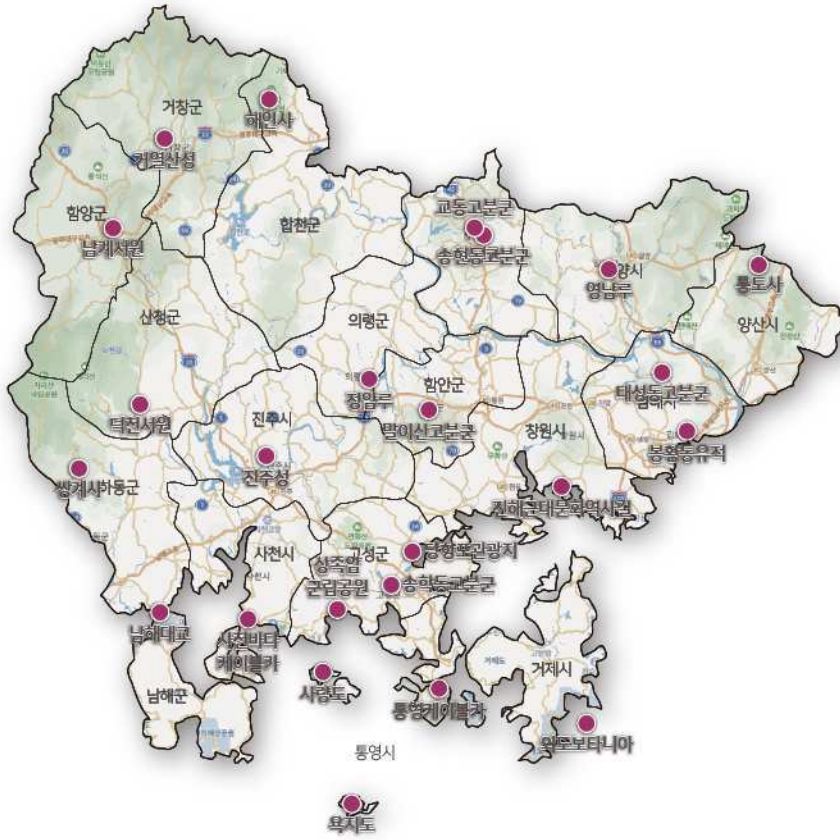


수변거점 주변 시설물 정비

형 성 | 친수공간 내 편의·안전 시설 형성

- 도민 편의 및 안전을 고려한 유니버설 디자인 적용
- 주요 관광 수변조망점 발굴 및 다채로운 수변경관 형성
- 자연친화형 완충림 조성 및 수질정화 식물 배식

▷ 세부 경관권역계획



문화관광거점

| 역사문화관광자원의 체계적인 관리 |

보 전 | 역사문화 조망지역 보전

- 역사문화자원 보전 및 특화자원 발굴
- 문화관광거점 주변 대규모 시설 및 입지 개발 지양
- 공공공간을 활용한 역사문화 활성화 도모



문화관광거점 주변 개발 지양

관 리 | 주요 공간내 체계적 관리

- 역사문화자원 주변 건축물 및 시설물의 체계적 관리
- 누구나 알기 쉬운 안내사인물 관리
- 역사문화자원과의 조화를 고려한 통일감 있는 경관 형성



통일감 있는 경관 형성

형 성 | 관광자원화를 위한 경관 형성

- 지역적 특색을 활용한 관광자원 발굴 및 활용
- 자연친화적 오픈스페이스 조성을 통한 문화거점 형성
- 도차원의 홍보 및 관광자원화를 통한 경상남도 역사문화 가치 제고

▷ 세부 경관권역계획



주요진입거점

| 매력적인 경상남도 첫인상 형성 |

보 전 | 자연경관자원 보전 및 복원

- 주요 진입부 자연경관 보전
- 배후 경관 보전 및 통경축 확보
- 인접 도시와 조화를 고려한 개방된 경관 연출 및 관리



주요 진입부 자연경관 보전

관 리 | 자연친화적 교통체계 관리

- 주변 자연경관을 고려한 교통체계 수립 및 진입부 주변 관리
- 기존 도로 및 신규 도로의 쾌적성 확보를 위한 경관 정비
- 수변 및 산림을 가로지르는 주요 도로의 관리



특색 있는 진입부 경관 조성

형 성 | 이미지 강화 및 도시 상징성 제고

- 시·군을 대표하는 특색 있는 진입부 경관 조성 및 인지도 강화
- 진입거점과 자연경관을 연계하여 시각적 개방감 확보
- 상징 조형물 및 구조물 설치를 통한 매력적인 진출입 경관 형성

▷ 세부 경관권역계획



미래산업거점

| 미래 산업 기술 발전 창출 |

보 전 | 지형 훼손 최소화 유도

- 산업단지 개발 시 자연의 훼손 및 인공경관 최소화
- 주변 자연환경과 조화되는 친환경적 경관 보전
- 배후 산림의 통경축 확보 및 보전



자연 훼손 및 인공경관 최소화

관 리 | 무질서한 산업시설 관리

- 산업단지 진입부 및 주변 가로 미관 정비
- 자연친화적인 가로 조성을 위한 녹지 확충
- 노후한 건축물 및 시설물의 관리를 통한 쾌적한 경관 조성



노후한 건축물 관리

형 성 | 자연과 조화로운 산업 경관 형성

- 산업단지 경계 및 연접부 차폐녹지 조성
- 산업거점 인근 휴게 및 여가를 위한 오픈스페이스 확보
- 녹지, 해안 등 주변 자연경관의 조망을 고려한 경관 형성

▷ 세부 경관권역계획



도시거점

| 해안 도서 지역 특화 관리 |

보 전 | 도서 해안선 보전

- 도서 연안 생태자원 경관 보전
- 무인 도서의 보전 및 활용 방안 수립
- 배후 산림 및 주변 녹지의 자연성 보전



주변 녹지의 자연성 보전

관 리 | 주요 도서 집중 경관 관리

- 인공 시설물 설치 시 친환경적 경관을 위한 경관 관리
- 도서 내 주요 상업지 및 전원경관 관리
- 방문객을 위한 편의 시설물 관리 및 공공환경 개선



특색 있는 체험 및 탐방 프로그램 개발

형 성 | 관광도서 접근성 확보 및 개발

- 도서의 교통 체계 확보를 통한 접근성 강화
- 특색 있는 체험 및 탐방 프로그램 개발
- 랜드마크형 조망점 발굴을 통한 매력적인 휴양관광 도서 조성

4. 경관종합구상도

경관권역

자연과 함께 도시가 발전하는

중부권역

살기 좋은 생활환경을 형성하는

동부권역

경남만의 도시경쟁력을 품은

서부권역

활기찬 친수공간을 만드는

남부권역

자연 속 휴식을 제공하는

북부권역

경관축

산림 및 공원녹지를 보전하는

산림녹지축

원활한 교통경관을 만드는

가로철도축

상징적 이미지를 형성하는

남해안축

친수공간을 통해 지역활성화를 돕는

하천축

경관거점

특색있는 녹지경관을 형성하는

산림거점

자연친화 친수공간 개발을 위한

수변거점

역사문화자원의 체계적인 관리를 위한

문화관광거점

특색있는 첫인상을 형성하는

주요진입거점

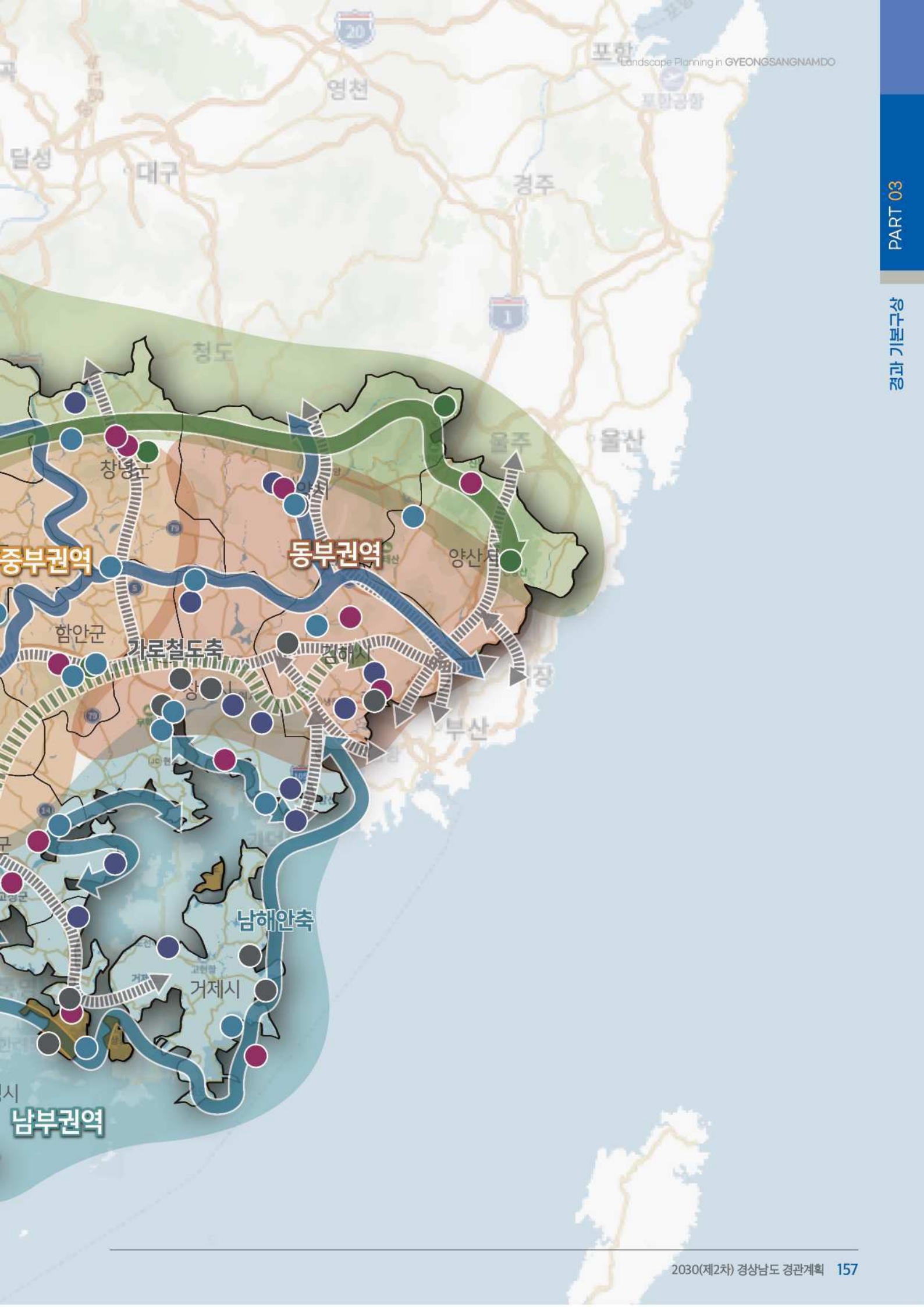
산업 기술 발전을 창출하는

미래산업거점

도시 지역 특화 관리를 위한

도시거점







Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

IV. 경관 기본 계획

1. 경관권역 계획
2. 경관축 계획
3. 경관거점 계획
4. 중점경관관리구역 계획
5. 경관지구 계획

1. 경관권역 계획

1.1 중부권역

1) 대상지

- 진주시, 의령군, 함안군, 창녕군, 고성군

2) 주요경관자원

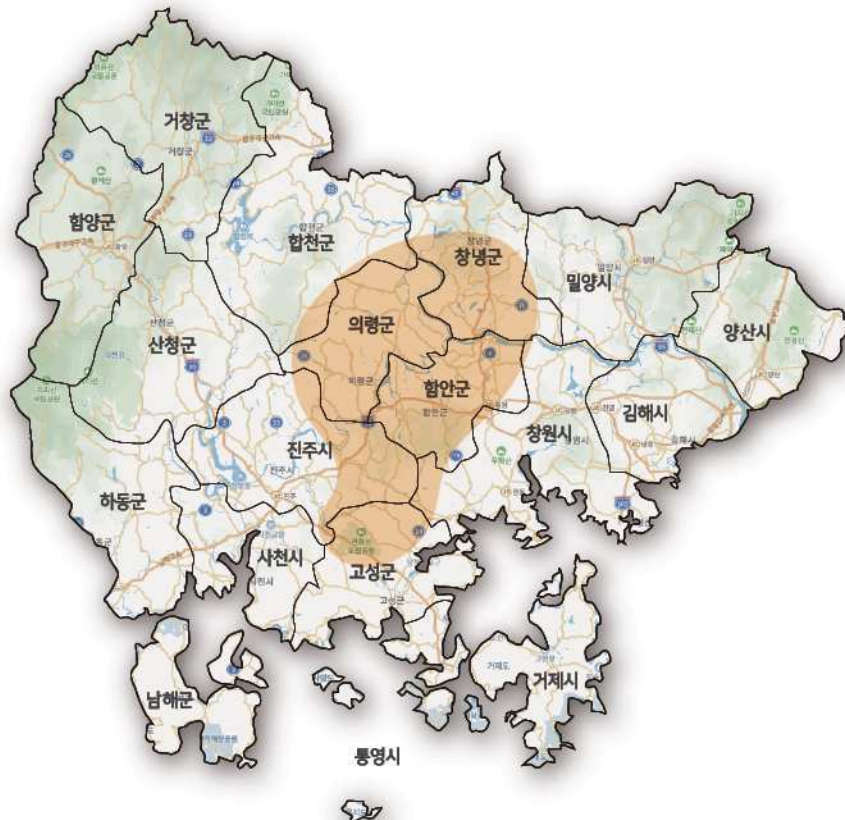
- 자굴산자연휴양림, 입곡군립공원, 화왕산군립공원, 연화산도립공원, 진주성, 말이산고분군, 교동고분군, 송현동고분군. 당항포관광지, 송학동고분군, 상족암군립공원, 진주역, 조선해양산업특구

3) 경관현황

- 권역의 중앙으로 낙동강, 남강 등의 큰 하천이 흐르고 있으며 주로 수변에 거주지역이 형성되어 있음
- 화왕산군립공원, 자굴산자연휴양림, 입곡군립공원, 연화산도립공원 등의 산림자원이 연접함

4) 목표

- 자연경관과 도시경관의 조화로운 발전 도모



5) 관리대상

- 낙동강 생태 자원 보전을 위한 경관자원 및 인근 지역
- 자연 및 도시의 조화로운 경관을 위한 시가지 경계부 및 도시 중심부 노후 지역
- 산업시설 인근 녹지 및 완충지역

6) 경관기본계획

▷ 낙동강 생태 자원 보전

- 낙동강 인근 생활경관 보전
- 우수한 자연경관자원 활용 및 친수공간 접근성 강화
- 자연경관과 조화로운 도심경관 관리

▷ 노후한 도시경관 재정비

- 경관 저해요소 개선을 통한 쾌적한 정주 환경 관리
- 시가지 경계부 및 도시 중심부 노후경관 개선
- 원도심 활성화를 위한 체계적인 경관 관리

▷ 친자연적 인공경관 형성

- 녹지를 활용한 산업 시설 차폐 및 산림자원과 조화로운 인공경관 형성
- 산업단지 내 친자연적 시설물 디자인 계획
- 휴식 및 여가 공간 제공을 위한 생태휴양 경관 조성



[낙동강 생태 자원 보전]



[노후한 도시경관 재정비]



[친자연적 인공경관 형성]

1.2 동부권역

1) 대상지

- 창원시, 김해시, 밀양시, 양산시

2) 주요경관자원

- 가지산도립공원, 천성산, 영남루, 통도사, 대성동고분군, 봉황동유적, 밀양역, 진영역, 창원역, 신창원역, 마산역, 나노융합국가산업단지, 창원 방위·원자력 융합 국가산단, 테크노밸리일반산업단지, 김해골든루트산업단지, 마산자유무역지역, 진해국가산업단지, 진해신항, 북면수변생태공원, 화포천습지, 진해해양공원

3) 경관현황

- 도상생권역의 대부분의 지역은 부산광역시의 주변지역으로 창원시, 김해시, 양산시, 함안군에 걸쳐 그린벨트가 지정되어 있음
- 남해고속도로제2지선과 남해고속도로제3지선을 따라 산업단지가 발달하였고, 신도시 등의 개발로 경관의 변화가 예상되는 지역임

4) 목표

- 주요 산업단지 및 도심권 내부 쾌적한 경관 조성



5) 관리대상

- 주요 산업단지 및 도심 및 인근 지역
- 지역적 특색이 있는 도심 주변 자연경관 지역

6) 경관기본계획

▷ 도심 주변 자연경관 보전

- 주요 자연경관 자원 보전을 통한 지역정체성 확보
- 수변 인접부 경관 관리 및 수변자원의 생태성 회복
- 지역적 특색 활용을 위한 자연경관 보전

▷ 산업단지 내 경관관리 강화

- 인근 자연경관과의 조화를 고려한 통일성 있는 산업 시설 경관 관리
- 농경지 및 주거지와 연계한 산업단지 경관관리 강화
- 시가지 및 주요 가로 내 통일된 가로경관 관리 유도

▷ 특색 있는 경관 형성을 통한 도시 상징성 강화

- 진출입부 도로축 정비 및 특색 있는 관문경관 형성
- 도시 내 자연친화적 가로 경관 창출
- 경상남도를 대표하는 특화 거리 조성



[도심 주변 자연경관 보전]



[산업단지 내 경관관리 강화]



[특색 있는 경관 형성을 통한 도시 상징성 강화]

1.3

서부권역

1) 대상지

- 산청군, 하동군, 진주시, 사천시

2) 주요경관자원

- 웅석봉군립공원, 쌍계사, 진주성, 하동IC, 진주역, 사천공항, 삼천포항, 경남항공(진주지구) 국가산업단지, 섬진강, 하동호, 진양호, 남강

3) 경관현황

- 권역의 중앙에서 서북 방향으로 진양호가 흐르고 있으며, 동쪽에 남강이 흐르고 있음
- 사천공항, 진주역, 하동IC 등 주요 교통자원이 분포함

4) 목표

- 역사 자원의 보존과 경남의 교통 활성화를 통한 경쟁력 강화



5) 관리대상

- 역사문화자원 및 역사문화자원 보전을 위한 인근 지역
- 기존 개발지역 및 구도심 등 교통의 편의성 제고가 필요한 지역

6) 경관기본계획

▷ 역사문화 자원 보전

- 역사자원의 변형 및 훼손 방지 및 주변지역 보전
- 산지, 하천 등의 자연과 연계한 역사문화 경관 보전
- 역사문화 경관 자원 활성화를 위한 연계방안 발굴 및 관리

▷ 교통 활성화를 위한 관리

- 교통의 편의성을 높이기 위한 시가지 중심부 경관 관리
- 도심 내 항공·철도 등 교통자원 시설물 관리
- 기존 개발지역의 훼손된 경관 및 신규 개발지역의 경관 관리

▷ 살기 좋은 도시경관 형성

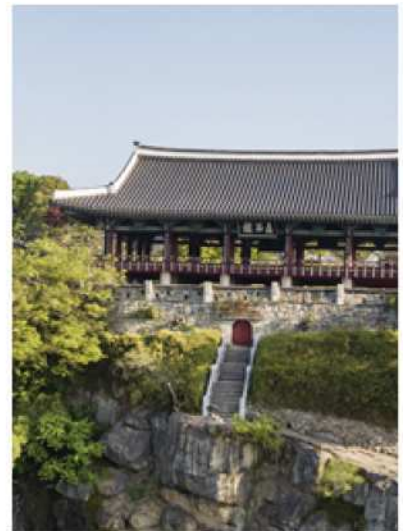
- 자연과 역사문화자원을 연계한 랜드마크형 경관 형성
- 도민이 살기 좋은 쾌적한 정주경관 마련
- 상징적 역사 자원 문화재 등록을 통한 역사경관 가치 제고



[역사문화 자원 보전]



[교통 활성화를 위한 관리]



[살기 좋은 도시경관 형성]

1.4 남부권역

1) 대상지

- 창원시, 통영시, 사천시, 거제시, 고성군, 남해군, 하동군

2) 주요경관자원

- 연화산도립공원, 쌍계사, 사천바다케이블카, 상족암군립공원, 송학동고분군, 당항포 관광지, 샤랑도, 통영케이블카, 외도보타니아, 경남항공(진주지구) 국가산업단지, 조선해양산업특구, 진해국가산업단지, 진해신항, 창원 방위·원자력 융합 국가산단, 진해해양공원, 학동흑진주몽돌해변, 한려해상국립공원, 섬진강, 하동호

3) 경관현황

- 권역의 북측으로 낙남정맥이 지나가고, 낙남정맥을 따라 지리산, 무학산, 불모산, 분성산 등 우수한 산림경관이 분포하고 있음
- 진해국가산업단지, 진해신항, 마산자유무역지역, 조선해양산업특구, 경남항공(진주지구) 국가산업단지 등 연안산업단지가 입지하고 있음

4) 목표

- 해안 및 도서지역의 특색을 살린 경관 관리



5) 관리대상

- 해안, 섬, 항구, 어촌 등 해안지역 및 상징 도서 지역

6) 경관기본계획

▷ 해안·도서 경관 자원 보전

- 남해안 생태자원의 효율적 보전·관리 방안 수립
- 해안, 섬, 항구, 어촌 등 생활경관의 보전
- 해안지형 및 상징 도서 경관 보전

▷ 우수한 해안 자원 경관 관리

- 해안과 어촌마을의 조화로운 전원경관 관리
- 해안도로 및 주요 도로변 내 주요 시설물 관리
- 해안변 산업단지 경관 및 인근 스카이라인 관리

▷ 랜드마크형 해안 관광 개발

- 남해안 자원과 연계한 휴양관광 경관 형성
- 해안 자원의 활용도를 높이기 위한 광역 차원의 관광 인프라 구축
- 주요 해안경관 조망점 및 생태 친수경관 형성



[해안·도서 경관 자원 보전]



[우수한 해안 자원 경관 관리]



[랜드마크형 해안 관광 개발]

1.5

북부권역

1) 대상지

- 밀양시, 양산시, 창녕군, 하동군, 산청군, 함양군, 거창군, 합천군

2) 주요경관자원

- 덕유산국립공원, 기백산국립공원, 황석산, 지리산국립공원, 가야산국립공원, 황매산국립공원, 웅석봉국립공원, 화왕산국립공원, 가지산도립공원, 천성산

3) 경관현황

- 권역의 서측으로 태백산맥과 동측으로 낙남정맥이 지나가고, 권역을 따라 지리산, 덕유산, 가야산, 가지산 등 우수한 산림경관이 분포하고 있음
- 대부분 농경지 및 임야 지역이 높은 비율로 차지하고 있음

4) 목표

- 백두대간의 산림을 잇는 산지의 활용 및 보전을 통한 관리



5) 관리대상

- 지리산 및 연계산림의 보전을 위한 인근 지역
- 지리산 및 산림경관의 조망가능 지역
- 통경축과 녹지 조망거점 등 보호가 필요한 지역

6) 세부 경관계획

▷백두대간 지리산 산림경관 보전

- 조망권 확보를 위한 산림녹지경관 보전
- 지리산, 덕유산 등 주요 산림 진입부 경관 보전
- 산림 인근 농산어촌경관 보전

▷지속가능한 산림녹지 자원 관리

- 쾌적한 전원경관 형성을 위한 산촌마을 노후 경관 관리
- 내륙 광역경계 산림 연접부 관리방안 수립
- 배후산림 및 녹지 인근 경관저해요소 차폐

▷자연 경관요소를 활용한 관광 자원 발굴

- 생활권 내 주요 산림녹지 네트워크 구축
- 관광 인프라 구축을 위한 산림 조망권 발굴
- 농촌 관광마을의 경관 조성을 통한 관광자원화



[백두대간 지리산 산림경관 보전]



[지속가능한 산림녹지 자원 관리]



[자연 경관요소를 활용한 관광 자원 발굴]

2. 경관축 계획

2.1 경관축 개요

1) 목적

- 기존 계획의 분석을 통한 경관축의 재정비
- 통합 및 세분화를 통한 경관축 설정

2) 선정기준

- 천성산, 가지산도립공원, 화왕산국립공원, 황매산국립공원, 가야산국립공원, 덕유산국립공원, 기백산국립공원, 황석산, 지리산국립공원, 연화산도립공원, 입곡국립공원
- 천성

	<p>매력적인 산림녹지 생태 경관을 보전하는 산림녹지축</p> <p>북쪽에서 내려오는 산림과 녹지를 연결하여 보전 및 관리</p>
	<p>가로 네트워크 조성으로 원활한 교통경관을 제공하는 가로철도축</p> <p>주요 가로축의 조망 풍경 연출과 오픈 스페이스 확보</p>
	<p>활기차고 생동감 있는 상징 경관을 형성하는 남해안축</p> <p>해안 도로변 중심의 자연경관 보전 및 관광·문화 기능 활성화</p>
	<p>쾌적한 친수공간을 통해 지역 활성화를 돕는 하천축</p> <p>경상남도읍 동서로 크게 가로지르는 낙동강 줄기 보전</p>

2.2 산림녹지축

1) 대상지

- 양산시, 밀양시, 창녕군, 합천군, 거창군, 함양군, 산청군, 하동군, 사천시, 고성군, 진주시, 함안군

2) 주요경관자원

- 천성산, 가지산도립공원, 화왕산군립공원, 황매산군립공원, 가야산국립공원, 덕유산국립공원, 기백산군립공원, 황석산, 지리산국립공원, 연화산도립공원, 입곡군립공원

3) 경관현황

- 산림녹지축은 백두대간 및 낙남정맥 연결부와 경남 북측에 연접한 산림을 위치로 함
- 지리산국립공원, 덕유산국립공원, 화왕산군립공원, 가지산도립공원 등 수려한 경관자원이 풍부한 지역임

4) 목표

- 매력적인 산림녹지 생태 경관 보전



5) 경관 기본계획

▷ 쾌적한 전원경관 보전

- 개방적이고 매력적인 자연경관 연출을 위한 산림녹지 보전
- 산지의 지형 흐름을 및 주변 녹지 자원 보전
- 지리산과 연접하는 산맥 스카이라인 및 조망축 확보

▷ 훼손된 산림녹지축 규제 및 관리

- 개발지역 훼손으로 인해 단절된 산림 복원 및 산림축 연계성 확보
- 산림녹지 인근 도로변 불량경관 정비 및 관리
- 산림경관 연접부에 위치한 도시의 인공경관 관리

▷ 주요 도시와 연계한 녹지 네트워크 구축

- 도민 여가 공간 제공을 위한 등산로 및 생태공원 조성
- 자연경관과 조화로운 역사문화경관자원 활용 및 활성화
- 주요 교차로 및 진입부의 산림녹지 접근성 확보



[쾌적한 전원경관 보전]



[훼손된 산림녹지축 규제 및 관리]



[주요 도시와 연계한 녹지 네트워크 구축]

2.3 가로철도축

1) 대상지

- 함양군, 거창군, 합천군, 산청군, 하동군, 진주시, 사천시, 고성군, 함안군, 창녕군, 창원시, 밀양시, 김해시, 양산시, 남해군, 거제시

2) 주요경관자원

- 황석산, 가야산국립공원, 화왕산국립공원, 입곡국립공원, 천성산, 연화산도립공원, 남계서원, 해인사, 옥전고분군, 진주성, 말미산고분군, 봉황동유적, 영남루, 함양IC, 하동IC, 사천공항, 진주역, 창원역, 밀양역, 경남항공(진주지구) 국가산업단지, 테크노밸리일반산업단지, 김해골든루트산업단지, 합천호, 진양호

3) 경관현황

- 남해고속도로, 중부내륙고속도로, 경부고속도로 등 주요 도로가 지나고 있어 접근성이 우수함
- 경상북도 김천과 경상남도 거제역을 잇는 남부내륙철도가 공사 예정이며, 고성, 통영, 거제를 경유함
- 남부내륙철도가 완공되면 수도권에서의 접근성이 확보되면서 경상남도 내에서 낙후되어 있는 지역이 균형 개발될 것으로 전망됨

4) 목표

- 가로 네트워크 조성으로 원활한 교통경관 제공



5) 경관 기본계획

▷가로철도 주변 자연경관 보전

- 사·군 연접지역 및 경상남도 인접 도로의 자연경관 보전
- 가로철도 신규 조성 시 자연경관 훼손 최소화
- 가로철도의 무분별한 개발 지양 및 자연경관 복원 방안 수립

▷인공경관 완화 및 관리

- 주요 도로 내 조망되는 자연경관 관리
- 가로철도축의 개방감 및 접근성을 고려한 관리
- 경상남도의 정체성을 제고하는 진출입 경관 관리

▷가로철도의 자연친화적 경관 연출

- 주요 도로 인근 전원 및 자연경관과 조화로운 경관 형성
- 사계 풍경이 아름답고 자연과 조화되는 경관 조성
- 각 지역의 특색을 활용한 테마도로 조성



[가로철도 주변 자연경관 보전]



[인공경관 완화 및 관리]



[가로철도의 자연친화적 경관 연출]

2.4 남해안축

1) 대상지

- 사천시, 고성군, 창원시, 김해시, 남해군, 거제시

2) 주요경관자원

- 사천바다케이블카, 상족암군립공원, 샤랑도, 통영케이블카, 외도보타니아, 당항포관광지, 삼천포항, 중화항, 통영항, 장승포항, 옥포항, 조선해양산업특구, 당항포관광지, 진해해양공원, 진해신항, 진해국가산업단지, 마산자유무역지역, 경남항공(진주시구) 국가산업단지

3) 경관현황

- 해안을 따라 경남항공(진주시구) 국가산업단지, 조선해양산업특구, 진해국가산업단지 등 연안산업단지가 입지하고 있음

4) 목표

- 쾌적한 친수공간을 통한 지역 활성화



5) 경관 기본계획

▷ 도서 및 해안 자원 보전

- 남해안의 우수한 생태자연경관 보전
- 해안과 연계한 산림녹지 및 상징 도서의 경관 보전
- 주변 건축물 및 시설물 관리를 통한 수변경관의 개방감 확보

▷ 주요 조망지역 경관 관리

- 해안 및 도서 주변 건축물 및 인공시설물 관리
- 주요 관광지과 조망지역의 경관 관리
- 남해안 경관자원 경계부 및 도로 경관 관리

▷ 특색 있는 휴양 레저 코스 형성

- 다도해의 자연경관을 활용한 해상관광루트 형성
- 해안 자원을 활용하여 활력 있는 블루 네트워크 조성
- 남해안 관광자원과 연계한 해양레저경관 활성화



[도서 및 해안 자원 보전]



[주요 조망지역 경관 관리]



[특색 있는 휴양 레저 코스 형성]

2.5 하천축

1) 대상지

- 거창군, 합천군, 창녕군, 밀양시, 의령군, 함안군, 김해시, 산청군, 진주시, 하동군

2) 주요경관자원

- 웅석봉국립공원, 황매산국립공원, 진주성, 옥전고분군, 영남루, 밀양역, 나노융합국가산업단지, 섬진강, 진양호, 남강, 낙동강, 길곡수변생태공원, 우포늪, 합천호, 북면수변생태공원, 화포천습지

3) 경관현황

- 국가하천인 낙동강, 섬진강 수계를 따라 다양한 자연 및 역사문화 경관이 형성되어 있음

4) 목표

- 활기차고 생동감 있는 상징 경관 형성



5) 경관 기본계획

▷주요 하천 및 습지 생태계 보전

- 생태자원 보전을 위한 하천 주변 무분별한 개발 지양
- 훼손된 하천경관 복원 및 수변 자연성 보호
- 개방적 조망경관을 위한 통경축 및 배후산림 경관 보전

▷하천 인접지역 경관 관리

- 하천 주변 도시 및 도로의 경관 개선
- 자연친화 경관을 위해 산림녹지와 연계한 관리 방안 수립
- 하천 조망 공간 내 편의시설물 및 휴게공간 관리

▷도시 내 친환경 친수공간 형성

- 하천과 조화로운 문화예술 친수공간 조성
- 주·야간 모두 매력적인 친수공간 형성을 통해 지역 활성화 제고
- 자연친화 친수공간을 제공하여 도민 여가 공간 확보



[주요 하천 및 습지 생태계 보전]



[하천 인접지역 경관 관리]



[도시 내 친환경 친수공간 형성]

3. 경관거점 계획

3.1 경관거점 개요

1) 목적

- 거창군, 합천군, 함양군, 산청군, 의령군, 창녕군, 밀양시, 양산시, 함안군, 고성군

2) 선정기준

- 덕유산국립공원, 기백산국립공원, 황석산, 가야산국립공원, 지리산국립공원, 웅석봉국립공원, 황매산국립공원, 자굴산자연휴양림, 화왕산국립공원, 입곡국립공원, 연화산도립공원, 가시산도립공원, 천성산



특색있는 녹지경관을 형성하는 산림거점

자연휴양림 및 산림경관 지역의
경관거점 관리



자연친화 친수공간 개발을 위한 수변거점

주요 수변, 해안 거점 경관을
보전하고 통경축·보행축 관리



역사문화자원의 체계적인 관리를 위한 문화관광거점

역사문화자원의 보존 및 회복과
문화재 특성에 맞는 관리 거점 수립



특색있는 첫인상을 형성하는 주요진입거점

경상남도의 첫인상을 제고하기 위해
주요 진입부 경관 특화 거점 수립



산업 기술 발전을 창출하는 미래산업거점

주요 산업단지 및 개발지역의
발전을 도모하는 거점 설정



도서 지역 특화 관리를 위한 도서거점

도서 거점의 특성 파악을 통한
해안 도서 지역 특화 관리

3.2 산림거점

1) 대상지

- 거창군, 합천군, 함양군, 산청군, 의령군, 창녕군, 밀양시, 양산시, 함안군, 고성군

2) 주요경관자원

- 덕유산국립공원, 기백산국립공원, 황석산, 가야산국립공원, 지리산국립공원, 웅석봉국립공원, 황매산국립공원, 자굴산자연휴양림, 화왕산국립공원, 입곡국립공원, 연화산도립공원, 가지산도립공원, 천성산

3) 경관현황

- 지형의 북측으로 태백산맥과 동측으로 낙남정맥이 지나고 있으며, 지리산, 덕유산, 백운산 등 해발이 높은 산악이 지형 곳곳에 분포함

4) 목표

- 특색 있는 녹색경관 형성



5) 경관 기본계획

▷ 우수 경관자원 및 생태환경 보전

- 국립공원 내 우수한 생태 및 녹지자원 보전
- 녹지 및 산림 주변 무분별한 개발에 의한 훼손 지양
- 산지의 연속성 확보 및 스카이라인 보전

▷ 훼손된 산림경관 관리 방안 수립

- 훼손된 산림의 복원 및 이질감 최소화 방안 수립
- 산림자원 진입부, 산책로, 안내사인물의 정비 및 관리
- 산림경관 인접부 자연친화적 경관 연출을 위한 건축물 관리

▷ 산림과 조화로운 오픈스페이스 조성

- 문화관광 활성화를 위한 자연친화 오픈스페이스 조성
- 주요 경관거점과 연계한 산림자원 지속적 관리 체계 확보
- 보행녹지 네트워크 조성을 통한 특색 있는 산림경관 창출



[우수 경관자원 및 생태환경 보전]



[훼손된 산림경관 관리 방안 수립]



[산림과 조화로운 오픈스페이스 조성]

3.3 수변거점

1) 대상지

- 합천군, 창녕군, 함안군, 창원시, 김해시, 산청군, 하동군, 진주시, 남해군, 거제시

2) 주요경관자원

- 합천호, 덕천강, 하동호, 섬진강, 진양호, 낙동강, 남강, 우포늪, 길곡수변생태공원, 북면수변생태공원, 화포천습지, 진해해양공원, 학동흑진주몽돌해변, 한려해상국립공원

3) 경관현황

- 낙동강을 따라 길곡수변생태공원, 북면수변생태공원 등 수변생태공원이 조성되어 있음
- 크고 작은 강과 하천이 지형 곳곳에 흐르고 있어 대부분의 거주지가 수변 지역에 속함

4) 목표

- 자연친화 워터프론트 조성
- 내륙수변거점 - 여가생활 활성화 및 우수한 경관 연출
- 해안수변거점 - 관광자원개발 및 지역경제 활성화



5) 경관 기본계획

▷해안 및 하천 인근 자연경관 보전

- 자연생태지역과 주변지역의 경관 보전 및 관리
- 조망경관 보전을 통한 생태경관 보호 및 친수성 강화
- 쾌적한 친수공간을 위한 수변거점 보전

▷인접지역 내 인공구조물 경관 정비

- 수변거점 주변 건축물의 스카이라인 관리 및 시설물의 정비
- 자연과 조화로운 공공공간 및 가로 환경 관리
- 수변자원의 생태성 유지를 위한 수질 환경 개선 및 관리

▷친수공간 내 편의·안전 시설 형성

- 도민의 편의를 고려한 휴게시설 설치 및 안전을 고려한 유니버설 디자인 적용
- 주요 관광 수변조망점 발굴 및 다채로운 수변경관 형성
- 자연친화형 완충림 조성 및 수질정화 식물 배식



[해안 및 하천 인근 자연경관 보전]



[인접지역 내 인공구조물 경관 정비]



[친수공간 내 편의·안전 시설 형성]

3.4

문화관광거점

1) 대상지

- 합천군, 창녕군, 함양군, 밀양시, 양산시, 김해시, 함안군, 진주시, 하동군, 사천시, 고성군, 거제시, 통영시, 남해군

2) 주요경관자원

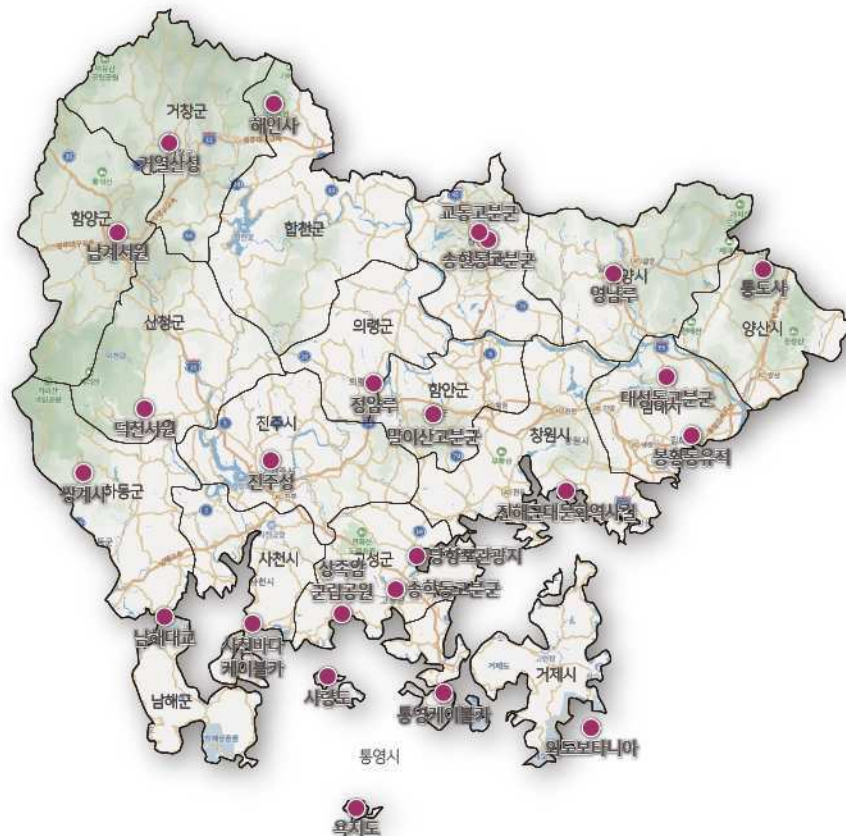
- 해인사, 남계서원, 쌍계사, 진주성, 사천바다케이블카, 상족암군립공원, 당항포관광지, 송학동고분군, 사랑도, 통영케이블카, 옥지도, 외도보타니아, 말이산고분군, 대성동고분군, 봉황동유적, 영남루, 통도사, 송현동고분군, 교동고분군

3) 경관현황

- 대부분의 지형이 옛 가야문화권에 속해있어 세계유산으로 지정된 7개의 가야고분군 중 대성동고분군, 말이산고분군, 옥전고분군 등 5개의 고분군이 경상남도에 분포해있음
- 김해를 중심으로 한 가야문화, 합천을 중심으로 한 유교·선비문화 등 풍부한 역사·문화가 공존하고 있음

4) 목표

- 역사문화관광자원의 체계적인 관리



5) 경관 기본계획

▷역사문화 조망지역 보전

- 역사문화자원 보전 및 특화자원 발굴
- 문화관광거점 주변 대규모 시설 및 입지 개발 지양
- 공공공간을 활용한 역사문화 활성화 도모

▷주요 공간 내 체계적 관리

- 역사문화자원 주변 건축물 및 시설물의 체계적 관리
- 누구나 알기 쉬운 안내사인물 관리
- 역사문화자원과의 조화를 고려한 통일감 있는 경관 형성

▷관광자원화를 위한 경관 형성

- 지역적 특색을 활용한 관광자원 발굴 및 활용
- 자연친화적 오픈스페이스 조성을 통한 문화거점 형성
- 도차원의 홍보 및 관광자원화를 통한 경상남도 역사문화 가치 제고



[역사문화 조망지역 보전]



[주요 공간 내 체계적 관리]



[관광자원화를 위한 경관 형성]

3.5 주요진입거점

1) 대상지

- 함양군, 합천군, 진주시, 밀양시, 창원시, 김해시, 사천시, 하동군, 통영시, 거제시

2) 주요경관자원

- 함양IC, 해인사IC, 하동IC, 진주역, 사천공항, 삼천포항, 밀양역, 진영역, 창원역, 신창원역, 마산역, 통영항, 중화항, 옥포항, 장승포항

3) 경관현황

- 고속도로IC, 항구, 공항, 고속철도역 등을 진입 관문 거점으로 설정 가능함
- 지역의 관문경관으로서 지역의 상징성과 정체성 확립이 필요함
- 진입거점으로는 고속도로 지역별 IC, 삼천포항 등 항구, 사천공항 등 공항이 있음

4) 목표

- 매력적인 경상남도 첫인상 형성



5) 경관 기본계획

▷ 자연경관자원 보전 및 복원

- 주요 진입부 자연경관 보전
- 배후 경관 보전 및 통경축 확보
- 인접 도시와 조화를 고려한 개방된 경관 연출 및 관리

▷ 자연친화적 교통체계 관리

- 주변 자연경관을 고려한 교통체계 수립 및 진입부 주변 관리
- 기존 도로 및 신규 도로의 쾌적성 확보를 위한 경관 정비
- 수변 및 산림을 가로지르는 주요 도로의 관리

▷ 이미지 강화 및 도시 상징성 제고

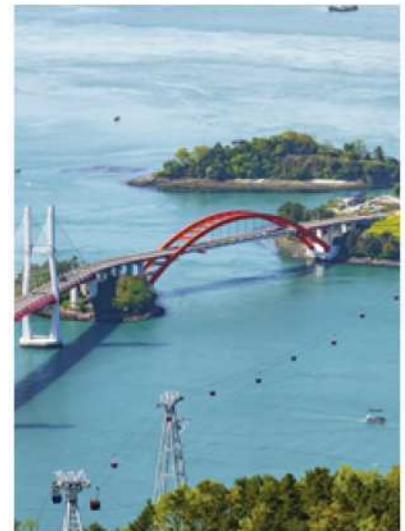
- 시·군을 대표하는 특색 있는 진입부 경관 조성 및 인지성 강화
- 진입거점과 자연경관을 연계하여 시각적 개방감 확보
- 상징 조형물 및 구조물 설치를 통한 매력적인 진출입 경관 형성



[자연경관자원 보전 및 복원]



[자연친화적 교통체계 관리]



[이미지 강화 및 도시 상징성 제고]

3.6

미래산업거점

1) 대상지

- 밀양시, 창원시, 김해시, 고성군, 사천시

2) 주요경관자원

- 나노융합국가산업단지, 창원 방위·원자력 융합 국가산단, 테크노밸리일반산업단지, 김해골든루트산업단지, 마산자유무역지역, 진해국가산업단지, 진해신항, 조선해양산업 특구, 경남항공(진주지구) 국가산업단지

3) 경관현황

- 남해고속도로제2지선 및 3지선과 해안가를 중심으로 산업단지가 발달하였음

4) 목표

- 미래 산업 기술 발전 창출



5) 경관 기본계획

▷지형 훼손 최소화 유도

- 산업단지 개발 시 자연의 훼손 및 인공경관 최소화
- 주변 자연환경과 조화되는 친환경적 경관 보전
- 배후 산림의 통경축 확보 및 보전

▷무질서한 산업시설 관리

- 산업단지 진입부 및 주변 가로 미관 정비
- 자연친화적인 가로 조성을 위한 녹지 확충
- 노후한 건축물 및 시설물의 관리를 통한 쾌적한 경관 조성

▷자연과 조화로운 산업 경관 형성

- 산업단지 경계 및 연접부 차폐녹지 조성
- 산업거점 인근 휴게 및 여가를 위한 오픈스페이스 확보
- 녹지, 해안 등 주변 자연경관의 조망을 고려한 경관 형성



[지형 훼손 최소화 유도]



[무질서한 산업시설 관리]



[자연과 조화로운 산업 경관 형성]

3.7 도서거점

1) 대상지

- 남해군, 통영시, 거제시

2) 주요경관자원

- 사랑도 옥녀봉, 미륵산, 한려해상국립공원, 케이블카/루지/어드벤처타워, 말아공원, 제승당 앞바다, 연화도 용머리, 등대섬

3) 경관현황

- 남해안은 소백산맥의 남쪽 일부가 침몰하여 수심이 깊고 크고 작은 섬이 산재하는 다도해를 이루고 있음
- 통영을 중심으로 한려수도 일대에 한려해상국립공원이 조성되어 있음

4) 목표

- 해안 도서 지역 특화 관리



5) 경관 기본계획

▷ 도서 해안선 보전

- 도서 연안 생태자원 경관 보전
- 무인 도서의 보전 및 활용 방안 수립
- 배후 산림 및 주변 녹지의 자연성 보전

▷ 주요 도서 집중 경관 관리

- 인공 시설물 설치 시 친환경적 경관을 위한 경관 관리
- 도서 내 주요 상업지 및 전원경관 관리
- 방문객을 위한 편의 시설물 관리 및 공공환경 개선

▷ 관광도서 접근성 확보 및 개발

- 도서의 교통 체계 확보를 통한 접근성 강화
- 특색 있는 체험 및 탐방 프로그램 개발
- 랜드마크형 조망점 발굴을 통한 매력적인 휴양관광 도서 조성



[도서 해안선 보전]



[주요 도서 집중 경관 관리]



[관광도서 접근성 확보 및 개발]

4. 중점경관관리구역 계획

4.1 1) 기존 경관계획(남해안권, 중부내륙) 분석

기존 경관계획 분석

▷ 중점경관관리구역 현황

- 중부내륙기본경관계획 내 22개, 남해안권경관기본계획 내 33개로 총 55개로 설정됨



▷ 중점경관관리구역 재설정 방안

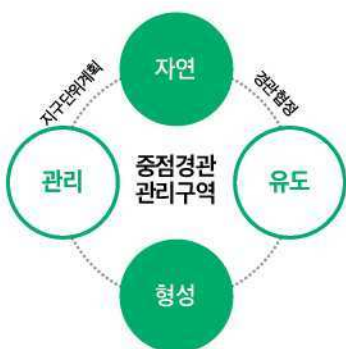
- 경상남도 시·군 경관계획 내 중점경관관리구역 현황 분석
- 기존 경상남도 경관계획(남해안권, 중부내륙) 내 중점경관관리구역 현황 분석
- 경상남도 시·군 경관계획 의식조사 내 주요 관광지 및 경관자원 분석
- 시·군 대표 관광지 도출을 통해 경상남도 주요 관광지 분석

(표 4-1) 중점경관관리구역 현황

(단위: 개)

구분	중점경관관리구역 현황	비고
창원시	• 용호동 가로수길, 상남상업지역, 마산야구장 주변, 장어거리, 해양신도시, 무학산 구릉지, 진해원도심, 여좌천 주변, 귀산동 용호마을, 명동마을	10
진주시	• 금산소도읍, 문산소도읍, 내동소도읍	3
통영시	• 역사도심, 통영항, 죽림, 옥지도, 도남관광단지	5
사천시	• 사천읍상업지역, 해안공업지역, 삼천포해안, 비토섬지역	4
김해시	• 역사문화, 시가지, 관문특화, 전원	4
밀양시	• 내일동, 삼문동, 가곡동, 교동, 내이동, 암새들(용평동), 하남읍, 삼랑진읍	8
거제시	• 고현동, 옥포항, 장승포항, 지세포항, 거제면 읍치, 포로수용소 주변, 견내량 해안마을, 농소 몽돌해안, 덕포 해수욕장, 남동부 해안, 동부저수지, 남서부 해안	12
양산시	• 원도심, 통도사, 덕계동, 배내골	4
의령군	• 시가지, 의령천	2
함안군	-	0
창녕군	• 우포늪, 화왕산 군립공원, 장척호·번개늪·대봉늪, 곡온천관광특구, 창녕읍 시가지, 영산면시가지, 남지읍 시가지, 대합일반산업단지	8
고성군	-	0
남해군	• 남해읍 시가지, 남해 스포츠파크 일대, 다랭이마을 일대, 독일마을 일대	4
하동군	• 섬진강, 화개천변, 악양면 평사리, 하동읍 시가지, 청암면 목계-하동호, 남해안	6
산청군	-	0
함양군	-	0
거창군	• 시가지(거창읍), 로터리 일원, 수변특화, 역사·생태	4
합천군	-	0

▷ 중점경관관리구역 설계지침



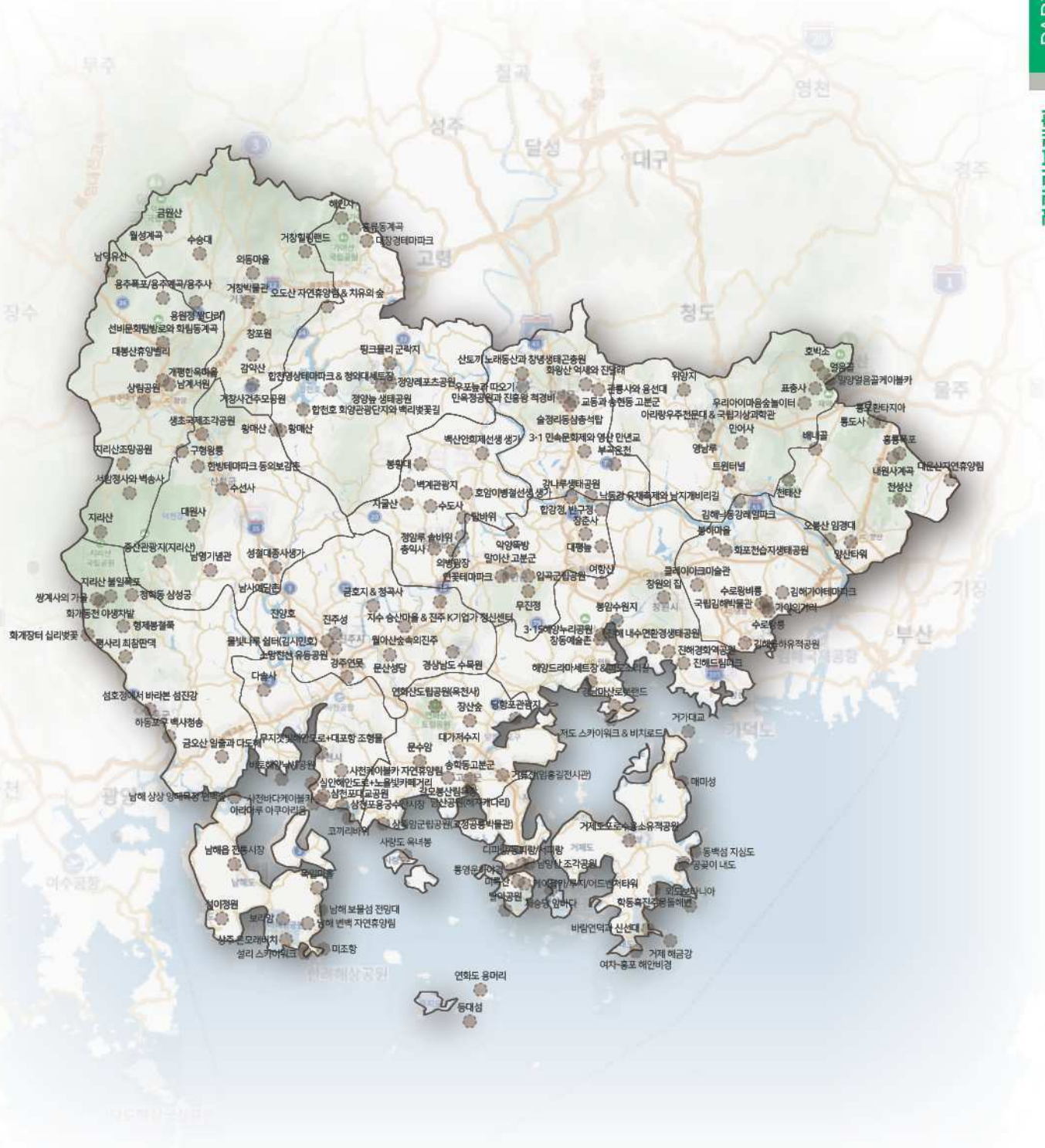
도시경관 멀리서 바라보기

SPACE	
자연	개방감 확보
	조망경관 형성
수변	인공경관 형성
	자연경관 보전
시가지	수변경관 정비
	진입경관 정비
조망	외부공간 조성

도시경관 가까이서 바라보기

DESIGN	
배치	공간구조
형태	가로경관
높이	건축물
규모	오픈 스페이스
시설물	색채
광고물	야간경관
외부공간	

3) 시·군 대표 관광지 현황



[시·군 내 10대 대표 관광지 분석을 통해 중점경관관리구역 검토 및 설정]

(표 4-2) 시·군 대표 관광지 현황

구분	시·군 대표 관광지 현황
창원시	• 진해경화역공원, 진해드림파크(목재문화체험장), 저도 스카이워크/비치로드, 해양드라마세트장/따도소리길, 봉암수원지, 3·15해양누리공원, 창원의 집, 진해내수면환경생태공원, 경남마산로봇랜드, 창동예술촌
진주시	• 진주성, 진양호, 지수 송산마을/진주 K기업가 정신센터, 월야산숲속의진주, 물빛나루 쉼터(김시민호), 소망진산 유등공원, 경상남도 수목원, 금호지/청곡사, 강주연못, 문산성당
통영시	• 남망산 조각공원, 달아공원, 미륵산, 사랑도 옥녀봉, 등대섬, 연화도 용머리, 제승당 앞바다, 통영운하야경, 케이블카/루지/어드벤처타워, 디피랑/동피랑/서피랑
사천시	• 무지갯빛해안도로+대포항 조형물, 아라마루 아쿠아리움, 사천바다케이블카, 삼천포대교공원, 비토해양 낚시공원, 다솔사, 삼천포용궁수산물시장, 실안해안도로+노을빛카페거리, 사천케이블카 자연휴양림, 코끼리바위
김해시	• 수로왕릉, 봉하마을, 김해가야테마파크, 김해낙동강레일파크, 수로왕비릉, 국립김해박물관, 김해울하유적공원, 클레이아크미술관, 가야의거리, 화포천습지생태공원
밀양시	• 표충사, 영남루, 얼음골, 위양지, 만어사, 트윈터널, 밀양얼음골케이블카, 아리랑우주천문대/ 국립기상과학관, 호박소, 우리아이마음숲놀이터
거제시	• 거제 해금강, 바람언덕과 신선대, 외도보타니아, 학동흑진주몽돌해변, 거제도포로수용소유적공원, 동백섬 지심도, 여차-홍포 해안비경, 공곶이 내도, 거가대교, 매미성
양산시	• 오봉산 임경대, 배내골, 내원사계곡, 홍룡폭포, 통도사, 대운산자연휴양림, 천성산, 천태산, 양산타워, 통도환타지아
의령군	• 충익사, 자굴산, 봉황대, 벽계관광지, 정암루 술바위, 탑바위, 수도사, 백산안희제선생 생가, 호암이병철선생 생가, 의병광장
함안군	• 말이산 고분군, 약양뚝방, 입곡군립공원, 무진정, 연꽃테마파크, 강나루생태공원, 장춘사, 함강정, 반구정, 대평늪, 여항산
창녕군	• 우포늪과 따오기, 화왕산 역사와 진달래, 부곡온천, 낙동강 유채축제와 남지개비리길, 산토끼 노래동산과 창녕생태곤충원, 만옥정공원과 진흥왕 척경비, 술정리동삼층석탑, 교동과 송현동 고분군, 3·1 민속문화제와 영산 만년교, 관룡사와 용선대
고성군	• 당항포관광지, 상족암군립공원(고성공룡박물관), 연화산도립공원(옥천사), 문수암, 거류산(엄홍길전사관) 갈모봉산림욕장, 송학동고분군, 장산숲, 남산공원(해지개다리), 대가저수지
남해군	• 독일마을, 보리암, 상주 은모래비치, 설리 스카이워크, 남해 보물섬 전망대, 미조항, 남해읍 전통시장, 남해 변백 자연휴양림, 남해 상상 양떼목장 편백숲, 섬이정원
하동군	• 화개장터 십리벚꽃, 금오산 일출과 다도해, 쌍계사의 가을, 평사리 최참판댁, 형제봉철쭉, 청학동 삼성궁, 지리산 불일폭포, 하동포구 백사청송, 화개동천 야생차밭, 섬호정에서 바라본 섬진강
산청군	• 한방테마파크 동의보감촌, 중산관광지(지리산), 황매산, 남사예담촌, 대원사, 생초국제조각공원, 수선사, 구형왕릉, 성철대종사생가, 남명기념관
함양군	• 상림공원, 대봉산휴양밸리, 지리산, 남계서원, 개평한옥마을, 선비문화탐방로와 화림동계곡, 용추폭포/용추계곡/용추사, 서암정사와 벽송사, 지리산조망공원, 남덕유산
거창군	• 거창힐링랜드, 창포원, 수송대, 금원산, 감악산, 월성계곡, 거창박물관, 의동마을, 거창사건추모공원, 용원정 쌀다리
합천군	• 해인사, 황매산, 합천영성테마파크/청와대세트장, 합천호 회양관광단지과 백리벚꽃길, 오도산 자연휴양림/치유의 숲, 핑크물리 군락지, 정양레포츠공원, 대장경테마파크, 홍류동계곡, 정양늪 생태공원

4.2

시·군 대표 관광지 자문 의견 통계

• 자문의견 통계를 통한 중점경관관리구역 검토



(표 4-3) 자문위원 통계

(단위: 개)

구분	시·군 대표 관광지 현황	통계
창원시	진해경화역공원	2
	3.15 해양누리공원	1
진주시	진주성, 남강 주변	4
통영시	케이볼카/루지/어드벤처 타워	2
	디피랑/동피랑/서피랑	1
	사랑도 옥녀봉	2
	제승당앞바다	1
	미륵산	1
사천시	실안해안도로/노을빛카페거리	1
김해시	수로왕릉	4
	클레이아크 미술관	1
	원도심 가야문화자원구역	1
밀양시	얼음골&호박소	1
	영남루	3
	표충사	1
거제시	거가대교	3
	해금강	2
	외도	2
	학동몽동해변	1
	포로수용소	1
	원도심 지역	1
양산시	통도사	3
	배내골	1
	-	-
의령군	-	-
함안군	말이산고분군	1
창녕군	우포늪	5
고성군	바람언덕	1
	상족암	1

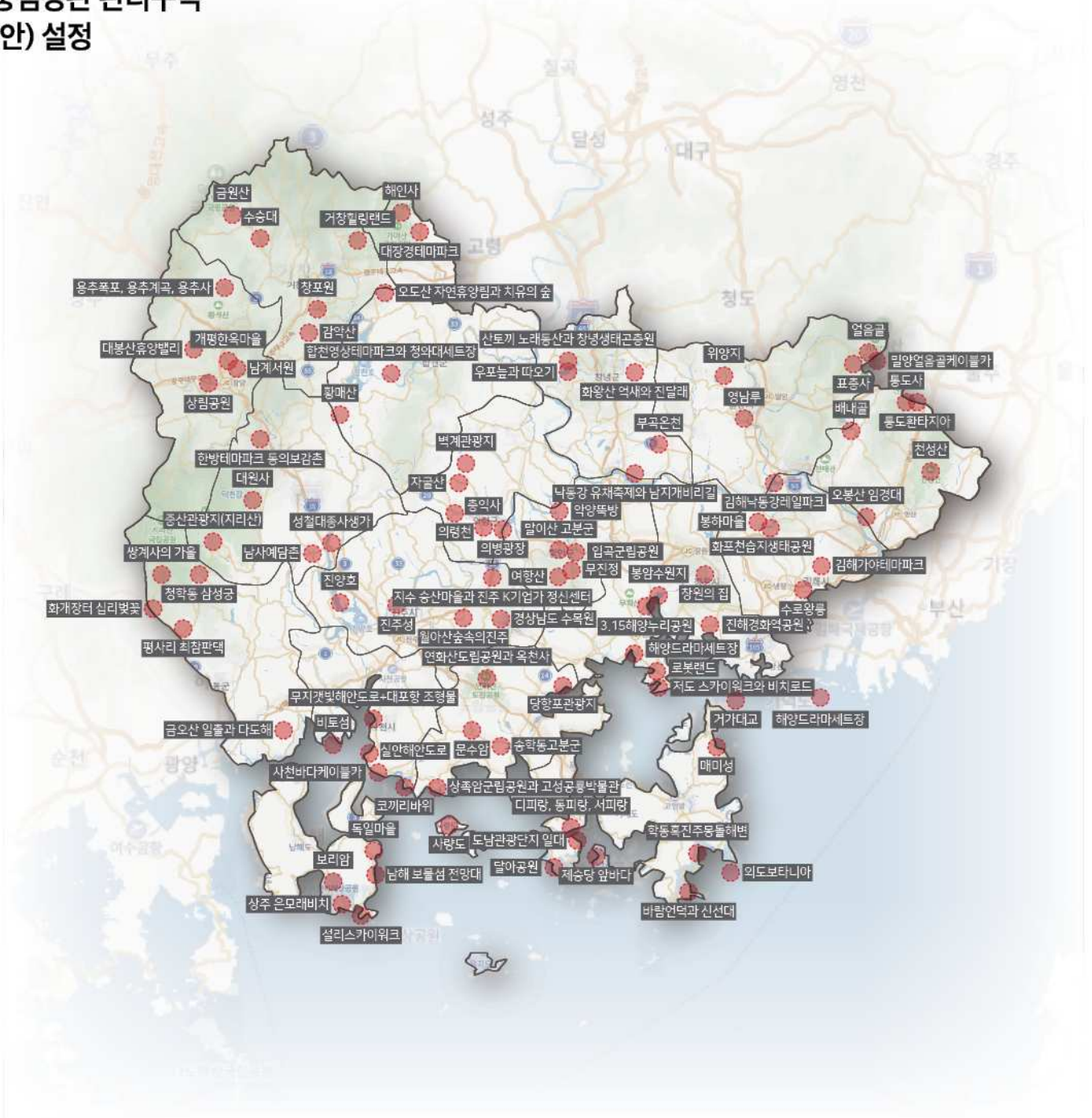
구분	시·군 대표 관광지 현황	통계
남해군	독일마을 및 주변	2
	보리암	2
	상주은모래비치	1
하동군	화개장터 십리벚꽃	2
	쌍계사	1
	평사리 최참판댁	2
	청학동 삼성궁	2
산청군	황매산	1
	중산관광지(지리산)	2
	대원사	1
함양군	지리산	3
	남계서원	1
거창군	수승대	1
합천군	해인사	3
	영상테마파크&청와대세트장	2

■ 중점경관관리구역이 선정되지 않은 시·군

4.3

• 기존 경관계획, 시군 대표 관광지 분석, 자문의견을 분석하여 중점경관관리구역(안) 설정

중점경관 관리구역 (안) 설정



(표 4-4) 중점경관관리구역(안)

구분	중점경관관리구역(안)
창원시	• 진해경화역공원, 저도 스카이워크와 비치로드, 봉암수원지 , 3.15해양누리공원, 창원의집, 해양드라마세트장, 로봇랜드
진주시	• 진주성 , 진양호 , 지수 송산마을과 진주 K기업가 정신센터, 월아산 숲속의진주, 경상남도 수목원
통영시	• 사랑도, 도남관광단지 일대, 달아공원, 제승당 앞바다 , 디피랑/동피랑/서피랑
사천시	• 비토섬 , 실안해안도로, 무지갯빛해안도로와 대포항 조형물, 사천바다케이블카, 코끼리바위
김해시	• 수로왕릉 , 봉하마을, 김해가야테마파크 , 김해낙동강레일파크, 화포천습지생태공원
밀양시	• 표충사(경상남도 기념물), 영남루 , 얼음골 , 위양지 , 밀양얼음골케이블카
거제시	• 바람언덕과 신선대 , 외도보타니아, 학동흑진주몽돌해변 , 거가대교, 매미성
양산시	• 오봉산 임경대, 배내골, 통도사 , 천성산, 통도환타지아
의령군	• 의령천, 충익사 , 자굴산, 벽계관광지, 의병광장
함안군	• 말이산 고분군 , 약양독방 , 입곡군립공원, 무진정, 여항산
창녕군	• 우포늪 , 화왕산(역새와 진달래), 부곡온천, 남지개비리길(낙동강 유채축제), 창녕생태곤충원(산도끼 노래동산)
고성군	• 당항포 관광지, 상족암군립공원 과 고성공룡박물관 , 연화산도립공원 과 옥천사 , 문수암, 송학동고분군
남해군	• 독일마을 , 보리암 , 상주은모래비치, 설리스카이워크, 남해 보물섬 전망대
하동군	• 화개장터(십리벚꽃) , 금오산 일출과 다도해, 쌍계사, 평사리 최참판댁, 청학동 삼성궁
산청군	• 한방테마파크 동의보감촌, 중산관광지(지리산) , 남사예담촌, 대원사 , 성철대중사생가
함양군	• 상림공원 , 대봉산휴양밸리, 남계서원 , 개평한옥마을, 용추폭포/용추계곡/용추사
거창군	• 거창힐링랜드, 창포원 , 수승대 , 금원산 , 감악산
합천군	• 해인사 , 황매산 , 합천영상테마파크(청와대세트장) , 오도산 자연휴양림 과 치유의숲 , 대장경테마파크

[경상남도 경관계획 내 경관자원의 등급 구분 범례]

●	세계 수준에서 우수 (세계 유산 지정, 국보, 보물, 사적, 천연기념물 등)
●	전국 수준에서 우수 (경상남도 기념물, 경상남도 유형문화유산 등)
●	경상남도 수준에서 우수 (그외)

5. 경관지구 계획

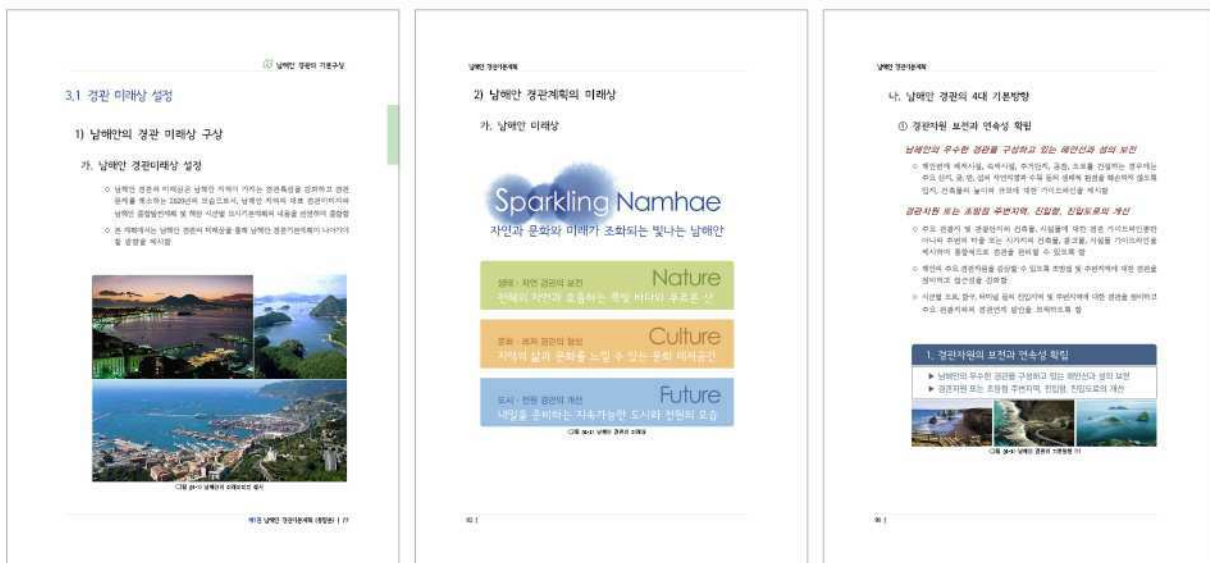
5.1 1) 남해안 기본경관계획

기존 경관계획
내 경관지구

- 남해안 시·군 지구 및 구역 지정(안)

(표 4-5) 남해안 시·군 지구 및 구역 지정(안)

구분		중점경관관리구역(안)
창원시	중앙삼거리 일대	<ul style="list-style-type: none"> • 옥외광고물 등의 특정구역 (중앙삼거리~시청사거리~한국은행사거리~상남사거리) • 미관지구 (중앙로 가로)
	마산항	<ul style="list-style-type: none"> • 제2종 수변경관지구, 옥외광고물 등의 특정구역 (중앙동 드림베일로 상업지)
	마산 어시장	<ul style="list-style-type: none"> • 고도지구 (동서동, 오동동) • 제2종 수변경관지구 (해안변 상가지역) • 옥외광고물 등의 특정구역 (상업가로변)
	중앙 로터리	<ul style="list-style-type: none"> • 미관지구, 최고 고도지구 (15m 이하) • 옥외광고물 등의 정비 시범구역 (중앙로터리, 진해우체국, 속천항 일대)
	삼귀해안	<ul style="list-style-type: none"> • 마을정비구역 (삼귀해안, 갯마을 일대)
	로봇랜드	<ul style="list-style-type: none"> • 마을정비구역 (구산면)
사천시	삼천포항	<ul style="list-style-type: none"> • 미관지구, 고도지구, 옥외광고물 등의 특정구역 (팔포3길) • 제2종 수변경관지구, 최고고도지구(21m 이하) (동서금동) • 최고 고도지구(15m 이하) (삼천포항 일대)

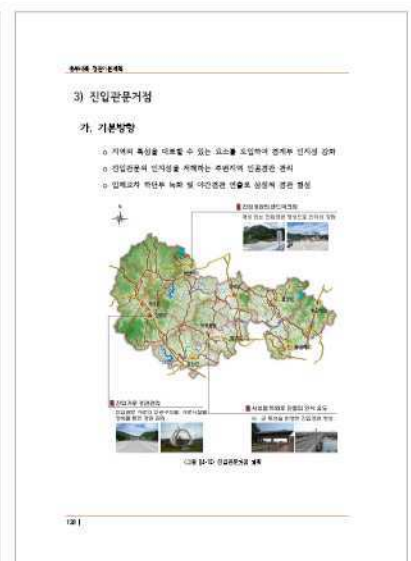
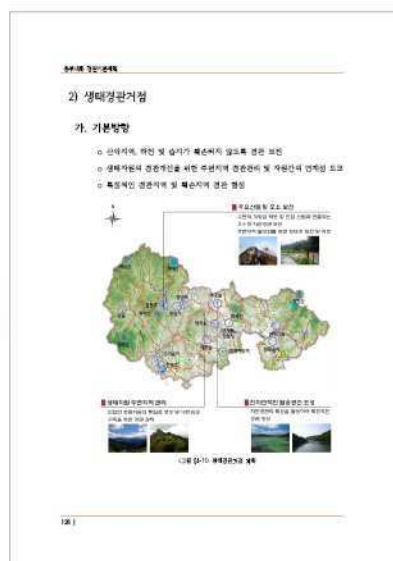


2) 중부내륙 기본경관계획

• 경관관련 지구 지정 현황

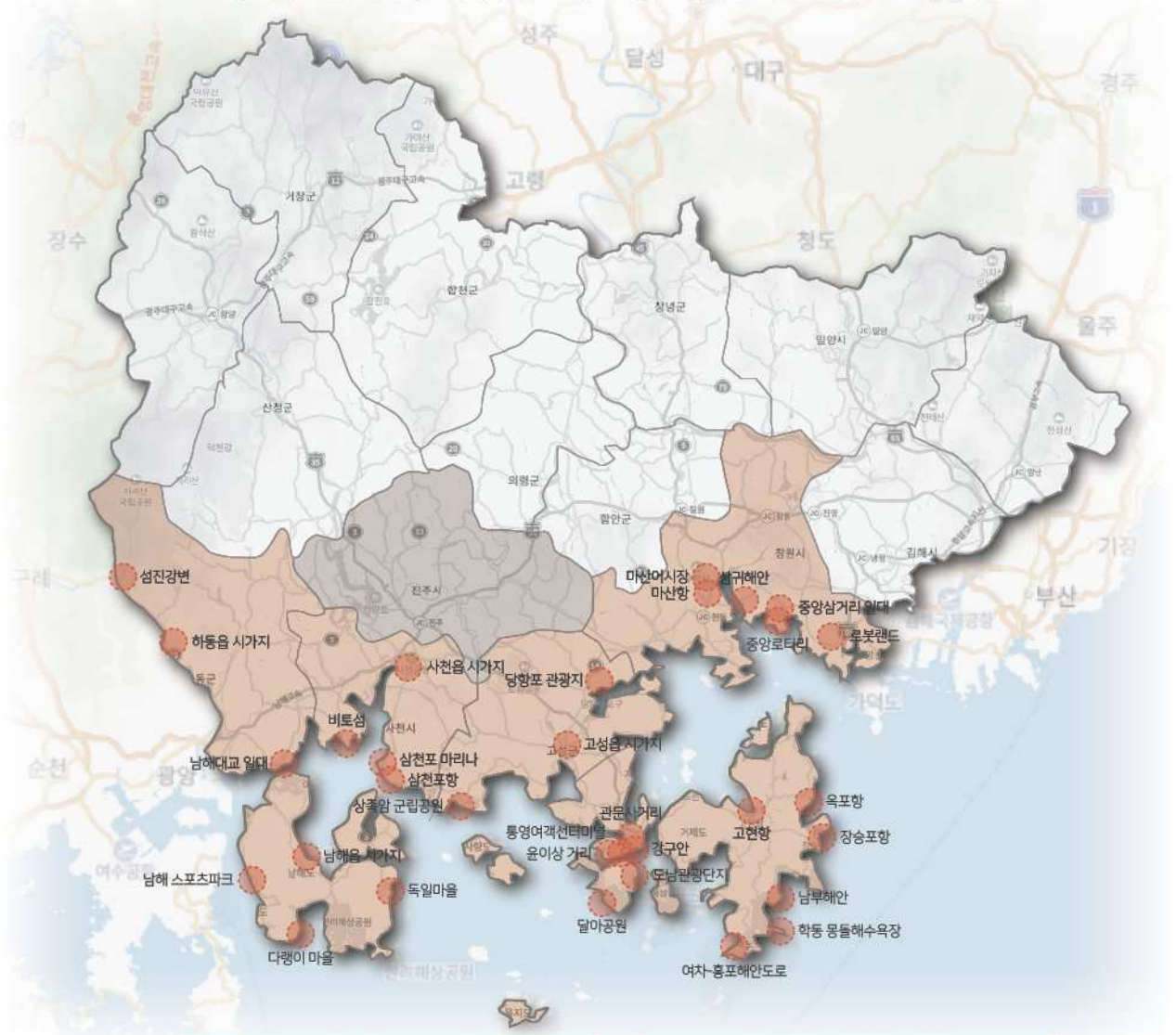
(표 4-6) 경관관련 지구 지정 현황

구분	경관지구(km ²)				미관지구(km ²)			
	소계	자연	수변	시가지	소계	중심지	역사문화	일반
합계	9.66	2.85	0.81	6.00	1.42	0.84	0.05	0.53
진주시	9.66	2.85	0.81	6.00	0.82	0.77	0.05	-
김해시	-	-	-	-	0.6	0.7	-	0.53
밀양시	-	-	-	-	-	-	-	-
양산시	-	-	-	-	-	-	-	-
의령군	-	-	-	-	-	-	-	-
함안군	-	-	-	-	-	-	-	-
창녕군	-	-	-	-	-	-	-	-
산청군	-	-	-	-	-	-	-	-
함양군	-	-	-	-	-	-	-	-
거창군	-	-	-	-	-	-	-	-
합천군	-	-	-	-	-	-	-	-



3) 기존 경관계획(남해안, 중부내륙) 내 경관지구 지정 현황

- 경관법 9조에 따라 경관지구 설정에 대한 내용은 생략하고 경관지구 기초현황 제시



남해안 경관 기본계획

남해안 경관기본계획

2) 경관관련 지구/구역 지정(안)

- 남해안의 바깥쪽만 경관 형성 및 확보는 있는 경관관련법 제정 경관지구 및 지역지구와 관리·운영을 위한 것
- 경관지구 중 「국토계획법」 제 100조 제 2항에 규정된 「경관지구」로 지정된 지역
- 경관지구 중 「국토계획법」 제 100조 제 2항에 규정된 「경관지구」로 지정된 지역
- 경관지구 중 「국토계획법」 제 100조 제 2항에 규정된 「경관지구」로 지정된 지역
- 경관지구 중 「국토계획법」 제 100조 제 2항에 규정된 「경관지구」로 지정된 지역

이러한 지정은 「국토계획법」 제 100조 제 2항에 규정된 「경관지구」로 지정된 지역

구분	지정 목적	지정 구역
경관지구	경관지구	남해안 경관지구
	지역지구	남해안 지역지구

중부내륙 기본 경관계획

중부내륙 경관기본계획

3) 경관관련 지구 현황

- 남해안도 중부내륙의 경관지구 지정현황은 전무하여 0km² 지정되어 있음
- 지역지구의 지정현황은 전무하여 0km² 지정되어 있음

구분	지정 목적	지정 구역
경관지구	0	0
지역지구	0	0

5.2

경관지구
기초현황 분석

1) 경관지구 설정 방안

- 경상남도 시·군 경관계획 내 경관지구 현황과 기존 경상남도 경관계획(남해안, 중부내륙) 내 경관지구 현황 분석
- 도단위 경관계획 내 경관지구 필요성 검토 및 경관지구 기초현황 파악

▷도단위 경관지구 필요성 검토

1

도단위 경관지구 설정의 필요성 및 실효성 부족



2

경관법 제9조(경관계획의 내용)에 따르면 '경관지구의 관리 및 운용에 관한 사항'은
도지사가 수립하는 경관계획에서 생략 가능

3

도단위 경관지구는 제외하고 시·군 내 경관지구 현황 정리



4

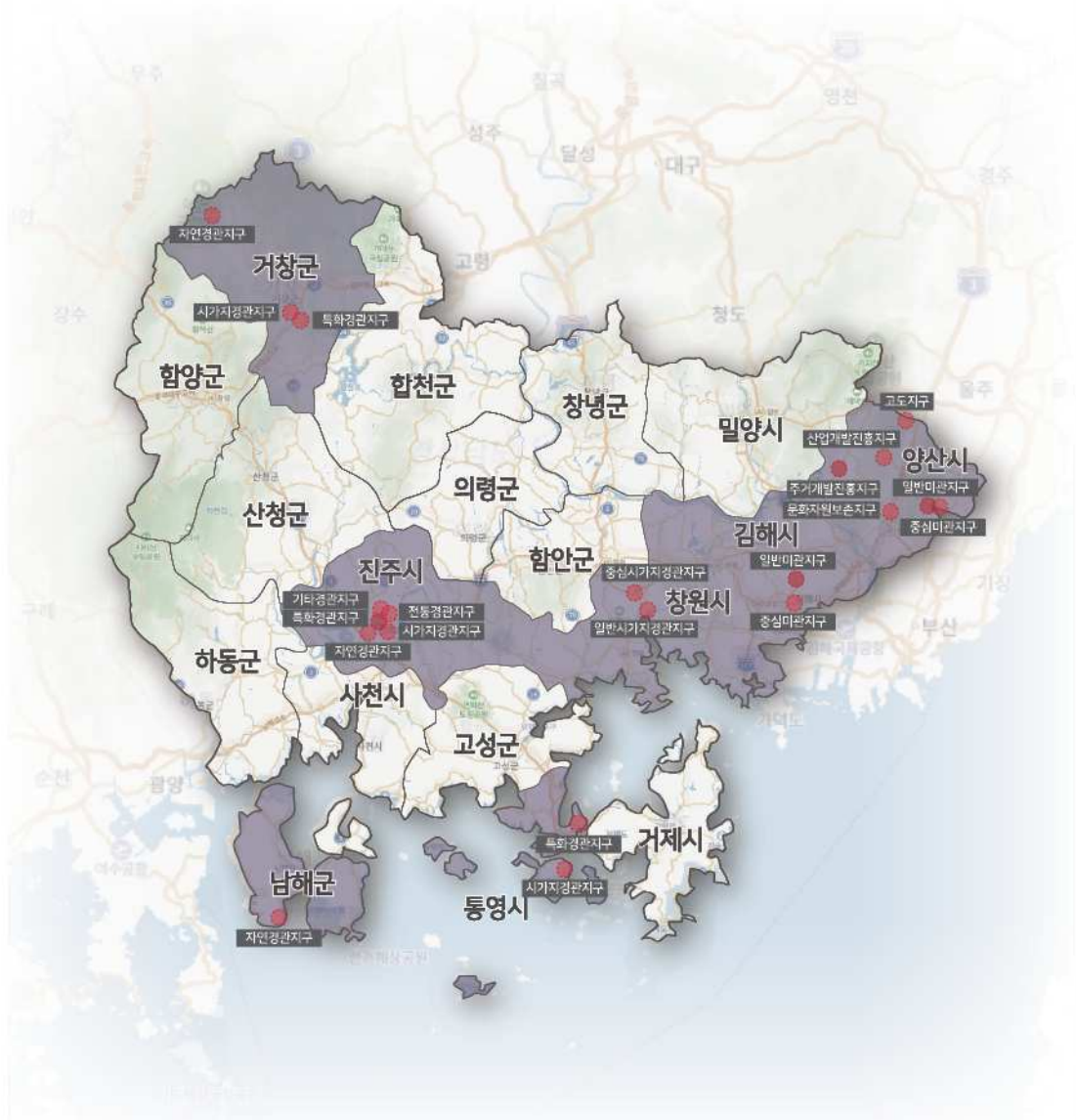
중점경관 및 특정경관을 중심으로 경관지구 지정 검토



5

추가 > 계획적 개발 유도 및 지역 경제 발전에 중요한 기회를 제공

▷ 시·군별 경관지구 현황



(표 4-7) 시·군별 경관지구 현황

구분		지구 및 구역 지정
경관지구 수립	창원시	중심시가지경관지구 / 일반시가지경관지구
	진주시	자연경관지구 / 특화경관지구 / 시가지경관지구 / 전통경관지구 / 기타 경관지구
	통영시	특화경관지구 / 시가지경관지구
	김해시	중심미관지구 / 일반미관지구
	양산시	중심미관지구 / 일반미관지구 / 고도지구 / 문화자원보존지구 / 주거개발진흥지구 / 산업개발진흥지구
	남해군	자연경관지구
	거창군	자연경관지구 / 특화경관지구 / 시가지경관지구
경관지구미수립	사천시, 밀양시, 거제시, 의령군, 함안군, 창녕군, 고성군, 하동군, 산청군, 함양군, 합천군	

The background features a dark blue gradient with abstract, lighter blue illustrations. In the top left, there are stylized mountains and a sun with wavy rays. In the bottom right, there is a large, stylized tree with a thick trunk and many pointed branches. The overall aesthetic is modern and minimalist.

Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

V. 경관요소 가이드라인

1. 경관의 요소
2. 가로
3. 건축물
4. 오픈스페이스
5. 야간
6. 색채

1. 경관의 요소

1.1 요소의 구분

- 경상남도의 시각적 품질과 주민, 관광객의 지역 체험에 중요한 영향을 주는 경관을 대상으로 구분
- 경관 개선 및 보전의 실질적 관리가 가능하도록 구분되었으며, 유형별로 집중적 관리가 필요한 경관자원 채택
- 지역적 특성을 반영함과 동시에 일관된 경관을 유지하기 위한 기준으로 선정

1.2 경관요소 원칙

- 경관자원을 가로, 건축물, 오픈스페이스, 야간, 색채로 구분하여 경관 보전, 개선, 개발을 위한 명확한 목표를 설정하고, 가이드라인을 제시
- 경관의 일관성을 유지할 수 있도록 관리 방안을 제시하되, 도 전체를 아우르는 포괄적인 관점에서 유형을 구분해 원칙을 제시

1) 가로경관

- 가로경관은 도로와 보도, 가로수, 가로등, 버스정류소, 표지판 등 도로 및 보행공간에서 시각적으로 중요한 요소를 구성하는 모든 요소를 포함함
- 이는 도시의 첫 인상을 결정짓는 중요한 요소로, 특히 경상남도 내의 관광지나 상업지구에서 중요한 역할을 함

2) 건축물

- 건축물의 외관은 경상남도의 경관을 형성하는 중요한 요소로, 특히 도심과 주요 관광지에서 그 중요성이 강조됨
- 건축물의 디자인과 색채, 재료 선택이 경관에 미치는 영향이 큰 경관요소임

3) 오픈스페이스

- 오픈스페이스는 공원, 광장, 정원 등 사람들이 자유롭게 이용할 수 있는 공간으로, 지역 주민의 생활 질 향상과 함께 경상남도의 자연경관을 보존하는 데 중요한 역할을 함

4) 야간경관

- 야간경관은 야경을 구성하는 요소로, 경상남도의 주요 관광지와 도시의 밤을 풍성하게 만든다. 야간경관은 관광과 지역 경제 활성화에 중요한 요소로 작용함
- 조명디자인, 광원의 색상 및 광도 등에 대한 원칙을 제시함

5) 색채

- 자연경관과 인공경관 모두에서 찾아볼 수 있는 요소로, 건축물, 가로, 조경 등에서 사용되는 색상이 중요한 역할을 함
- 색상은 지역 경관의 미적 가치와 분위기를 결정짓는 중요한 요소임

2. 가로

2.1 기본방향

- 도로의 기능적 역할을 바탕으로 개성적이고 인지도 높은 경관 연출
- 공원, 광장 등 가로변 오픈스페이스, 가로수 등을 활용하여 도시 주변부의 자연환경과 녹지축 연결
- 보행자의 쾌적하고 편안한 보행환경을 위해 도보 폭을 확보하고, 평탄성과 연속성을 강화하여 걷기 편하고 안전한 거리를 조성
- 가로공간은 다수가 이용하는 공공의 공간으로서 안전하고 쾌적한 생활환경을 구축하기 위해 도로의 위계를 중심으로 경상남도의 현실에 맞는 가로경관의 구성 원칙과 기준을 마련
- 공공공간에 설치 또는 조성되는 토목(차도 보도, 자전거도로 등), 건축(공공공간과 연접한 공간), 공공시설물(버스, 택시, 승강대, 가로등 등)을 통합적인 관점에서 설계할 수 있는 관리계획을 수립
- 가로공간을 구성하는 각종 요소 간에 설계 주제 및 시기의 차이로 인해 불필요하게 발생하는 중복 설계나 디자인 이미지의 일관성 부족 등의 단점 보완 방안을 제시

2.2 기본원칙

- 주변경관과의 조화성 및 가로공간의 연속성을 형성하는 가로경관
- 누구나 안전하고 편리하게 이용할 수 있는 가로경관
- 통합설계 개념을 도입한 정돈된 이미지의 가로경관
- 유지관리의 효율성이 높은 가로경관

2.3 가이드라인

도로

- 도로시설물은 육교, 교량, 고가도로, 지하차도, 터널, 옹벽 등으로 구성
- 시설물을 구성하는 가로등, 펜스 등이 전체적으로 일체감을 지니도록 계획
- 일반 보행가로와 바닥포장, 펜스 등이 연속성을 지니도록 계획
- 육교·교량 설치 시 기존 보행로와의 연결성을 고려하여 계획
- 육교·교량·고가도로는 주변환경과 조화되는 단순한 형태로 설계
- 지하차도·터널 개구부·옹벽 설치 시 시·군의 슬로건이나 CI, 캐릭터, 특산물 등을 직접적으로 표현하여 부착하거나 장식적인 그래픽 적용 지양
- 육교는 경사로 또는 엘리베이터를 설치하고, 이 때 보행을 침해하거나 부담을 주지 않도록 계획
- 입면 녹화나 자연석 등을 이용하여 마감재 자체의 색상을 활용
- 옹벽은 입면 녹화, 식재대와 연계, 방음림 조성 등을 통해 위압감 완화를 계획

보도

1) 공통사항

- 편안하고 안전한 보행여건 형성을 위해 보행 장애요소를 최소화하며, 연속적 보행이 이루어질 수 있도록 함
- 지역의 특성과 주변환경을 고려하여 보도패턴을 디자인하되, 단순한 형태미를 갖도록 하여 가로의 배경이 될 수 있도록 함
- 보행에 지장을 주지 않도록 시설물 설치구역 내에 배치하고 기능이 유사한 시설물은 통합 설치
- 보도 표면의 평탄성을 유지하며, 보도블록 간 틈새가 치밀하도록 시공하고, 침하 및 파손을 최소화하도록 철저히 관리

2) 폭 2m 미만

- 수목보호대가 없는 식수형 장애물존을 이용하여 가로수의 식재 권장
- 공개공지 및 전면공지를 적극 활용할 것을 권장
- 유니버설디자인 개념 도입
- 보도와 차도의 경계를 명확하게 구분



지양 : 보도와 분리되지 않은 주차공간 및 진출입부



권장 : 보행 장애요소가 최소화된 보도

3) 폭 2m 이상 4m 미만

- 보도의 유효 폭은 보행자 통행량과 주변 토지 이용상황을 고려하여 결정
- 시설물 설치로 인한 보도공간 잠식을 최소화
- 보도와 접한 건축후퇴선 공개공지 등의 연속성 유도
- 가로수 식재 시 식수형 장애물존 설치 권장
- 자전거도로 설치 시 보행 유효 폭을 확보할 수 있는 보도에만 설치 권장
- 보도공간이 협소할 경우 공공공지를 이용하여 설치 권장
- 동일한 면적 안에는 요철이 없고 투수성이 우수한, 동일자재로 사용

4) 폭 4m 이상

- 보행 유효 폭 최소 이상을 확보 권장
- 쾌적하고 안전한 이용을 위해 공공공간 설치 순서준수
- 보도와 접한 건축후퇴선 공개공지 등의 연속성 유도
- 자전거보행자겸용도로 설치시 단 차이가 발생하지 않도록 도로 구분
- 보도 폭 이상 확보된 경우 시설물 가로수 등 4m, 통합적 설치 권장

자전거 도로

- 분리대 연석 등에 의해 차도 및 보도와 구분하여 설치
- 보행 유효 폭이 확보되지 못하는 장소에는 자전거도로 설치 지양
- 자전거도로의 안전한 이용을 위해 폭 시설한계 등 확보
- 자전거 이용자의 안전확보를 위해 시인성 확보 권장
- 자전거도로 노면 표시는 주행 방향 정면 권장

보호구역

- 어린이들의 안전을 고려하여 차량 속도 저감 시설 조명, 설치 권장
- 식수형 장애물존으로 완충작용 유도
- 바닥 색채 패턴 표시 등을 이용하여 안전성 도모
- 어린이 보호구역 표지판은 시종점부의 오른쪽에 설치
- 방호울타리의 장식적 디자인 지양



권장 : 보도와 구분하여 설치



권장 : 안전을 고려한 바닥 패턴 적용

횡단보도

1) 직선형, 교차로형

- 이용자의 편리성을 고려한 설치 권장
- 전면경사로의 설치 우선 권장
- 설치기준을 준수하여 설계
- 운전자가 보행자를 인지함에 방해가 되는 시설물의 설치를 지양
- 자전거 횡단도의 경우 연속되는 자전거도로와 동일한 쪽으로 설치

2) 고원식

- 어린이보호구역 및 노인보호구역 등 특정 구간은 고원식 횡단보도 설치 권장
- 인접한 보도와 동일한 높이 유지
- 과속방지턱 험프 과 동일한 도색 기준 적용
- 차량의 진입 불법 주정차를 방지하기 위한 블라드, 설치 권장
- 설치기준을 준수하여 설계



권장 : 시인성을 확보한 자전거도로



권장 : 인접 보도와 동일한 높이로 설치

외부공간

- 쾌적한 보행 환경을 위해 연속성과 연결성을 고려하여 설계
- 공개공지의 개방적 구성을 통해 공공성 증대
- 공개공지 활용하여 공공시설물 설치
- 공공영역과 민간영역을 통합하는 디자인을 추구하여 가로경관의 연속성을 확보



권장 : 개방성을 확보하여 공공성 확대



권장 : 가로경관의 연속성 확보

건축물

- 가로를 따라 공통의 재료와 디자인 요소의 적용으로 정연한 가로경관형성을 유도
- 연속적이고 통일감있는 가로경관 조성을 위해 건축물의 층수와 층별높이 및 건축물의 형태, 재료, 색채 등의 기준 설정
- 건축물의 규모는 주변 건축물과 조화를 이루도록 계획
- 쾌적한 보행환경조성을 위해 가로변 건축물의 저층부 디자인을 강화
- 보도 통과 차량진입은 지양하되, 불가피한 경우, 차량출입영역은 명확하게 표현
- 실외기, 환기구 등 설비시설의 건축물 외부노출을 지양하고, 불가피한 경우 가로에서 보이지않도록 차폐
- 건축물 저층부에 대하여 형태, 재료, 색채 등에 대한 별도의 기준 설정
- 쾌적한 가로경관을 위해 벽면녹화 및 자투리공간 활용 권장



권장 : 개방성을 확보하여 공공성 확대



권장 : 가로경관의 연속성 확보

가로시설물

- 지역별 특색 있는 이미지를 연출하기 위해 고유의 디자인을 개발하되, 과도한 장식은 지양
- 기능이 연관된 시설물을 통합하여 간결한 디자인을 추구
- 고채도·고명도의 현란하고 과도한 형태를 지양하고, 주변 환경과 조화를 이루는 색채와 형태를 사용
- 가로시설물은 보행자의 이동과 시야를 차단하지않도록 계획
- 관리시설물은 크기를 최소화하고 간결한 형태로 디자인
- 지면에 고정되는 시설물은 하부구조가 외부로 노출되지 않도록 디자인



권장 : 주변환경과 조화되는 색조 및 디자인



권장 : 사용자의 편의를 고려한 기능성 및 주변 환경과 조화되는 디자인 적용

2.4 가로 체크리스트

(표 5-1) 가로 체크리스트

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
내용	시설물(가로등, 펜스 등)이 일체감을 갖추고 연속성을 유지하고 있는가?			
	육교, 교량 등이 기존 보행로와 적절히 연결되고 경사로, 엘리베이터가 설치되었는가?			
	고가도로, 터널, 옹벽이 주변 환경과 조화를 이루며 위압감을 완화하도록 계획되었는가?			
	도로 경관에 불필요한 장식적 그래픽의 표현이 지양되었는가?			
	방음림, 녹화시설 등을 통해 자연친화적인 경관을 조성하였는가?			
보도	보행자가 안전하게 이동할 수 있도록 보행 장애 요소를 최소화하고 연속적인 동선을 확보하였는가?			
	보도 패턴과 디자인이 지역 특성을 반영하며 단순하고 정돈된 형태를 유지하고 있는가?			
	기능이 유사한 시설물을 통합 배치하여 보행 공간 활용도를 높였는가?			
	보도의 내구성과 평탄성을 유지하고, 시공 품질이 침하 및 파손을 방지하도록 관리되고 있는가?			
자전거 도로	차도 및 보도와 명확히 분리되며, 자전거도로가 안전하게 설계되었는가?			
	자전거 이용자의 시인성 확보를 위한 적절한 노면 표시와 설계가 이루어졌는가?			
	폭, 시설 한계 등 자전거도로 설계 기준을 충족하며, 안전이 충분히 확보되었는가?			
보호 구역	어린이 및 노인을 보호하기 위한 속도 저감 시설과 적절한 표지판이 설치되었는가?			
	안전을 강조하기 위해 바닥 색채 및 패턴이 적절히 적용되었는가?			
	방호울타리나 기타 보호 시설물이 장식적 디자인 없이 기능 중심으로 설치되었는가?			

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
횡단 보도	보행자의 편리성과 안전을 고려하여 직선형 또는 고원식 횡단보도가 적절히 설치되었는가?			
	어린이 및 노인 보호구역 내 횡단보도는 시인성이 적절하게 강조되어 설계되었는가?			
	운전자의 시야를 방해하지 않는 설계로 보행 안전이 보장되었는가?			
외부 공간	연속적이고 개방적인 외부 공간을 통해 공공성과 연결성이 확보되었는가?			
	공공시설물 설치를 통해 외부 공간의 활용도를 제고하는 방안 및 가로경관의 일체감을 고려하였는가?			
건축물	가로경관의 연속성을 고려하여 건축물의 형태, 층수, 색채, 재료 등이 조화를 이루고 있는가?			
	실외기, 환기구 등 설비 시설이 외부에 노출되지 않도록 설계되었는가?			
	저층부 디자인을 강화하여 보행 환경을 쾌적하게 조성하였는가?			
가로 시설물	지역 고유의 디자인을 개발하되 과도한 장식이 지양되었는가?			
	보행자 이동을 방해하지 않는 위치와 형태로 가로시설물이 설치되었는가?			
	시설물의 크기를 최소화하고 주변 환경과 조화로운 색채와 디자인이 적용되었는가?			

3. 건축물

3.1 기본방향

- 풍부한 산림 및 수경관, 농촌경관, 가로경관, 시설물 등과 연계된 통합적인 개념의 건축물 경관 관리방안을 도입
- 이동하며 경험하는 가로경관의 이미지가 연속성을 가질 수 있도록 통합적인 관점에서 계획
- 주변 자연 경관 및 인접 건축물의 연속성과 조화성을 우선하여 통일감 있는 경관 형성 유도
- 주변 자연경관과, 건축물이 연계된 조화로운 이미지의 건축물경관 형성을 유도
- 주변 건축물과의 연결성을 훼손하여 복잡한 도시이미지를 형성하고 있는 노후화된 건축물 및고채도 색채의 상업, 농촌 건축물에 대한 가이드라인의 도입을 통해 경관 개선을 유도
- 공공건축물로서의 공공성과 인지성을 높일 수 있는 개선방안의 마련을 통해 주민들이 자유롭게 접근하고 이용할 수 있는 개방적인 공간으로 계획함.

3.2 기본원칙

- 자연경관에 순응하고 조화를 이루는 환경친화적인 건축물
- 인접한 건축물간의 조화성을 유지하여 연속성 있는 가로경관을 형성하는 건축물
- 근경 중경 원경의 관점에서 입체적인 경관을 형성하는 건축물
- 계절에 따라 변화하는 자연경관과 조화를 이루는 건축물

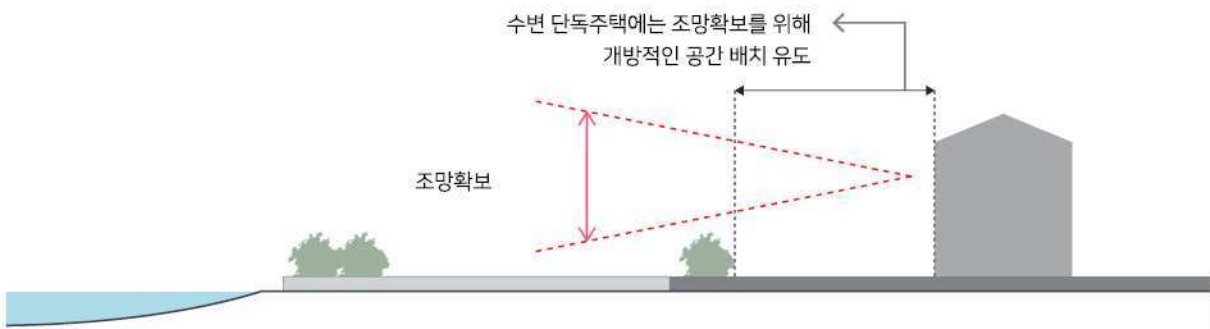
3.3 가이드라인

주거단지

1) 단독주택

① 규모 및 배치

- 경사지형에 입지할 경우 자연 지형에 순응하도록 배치하고, 지형 훼손을 최소화
- 주변의 자연경관 및 지역의 장소성, 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획
- 정연한 가로경관 형성을 고려하여 건축선을 일체화하여 배치 유도
- 보행자의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로 계획



- 배후 산림경관 및 수변경관으로 조망 확보를 위한 직각 배치 또는 개방적 공간 도입 권장

② 형태 및 외관

- 과장된 장식적 입면디자인을 지양하고, 주변과 조화로운 간결한 디자인(형태, 색채, 재료 등)
- 동일 건축물의 마감재는 가급적 정면에서 사용된 소재와 동일한 소재로 계획하고, 부득이한 경우 이질감을 최소화할 수 있도록 계획
- 자연경관 인접 지역은 석재, 목재 등 자연적인 소재를 도입하여 주변과 조화로운 경관 형성
- 경사지붕은 내구성이 우수한 무채색의 재료를 사용하고, 평지붕은 옥상녹화 조성 권장
- 실외기, 계량기, 물탱크 등의 설비시설은 건물 배면에 설치하거나 차폐시설 설치하여 외부 및 보행자 시점에서 노출되지 않도록 차폐 권장
- 지붕은 반사광을 유발하는 자재 사용 제한

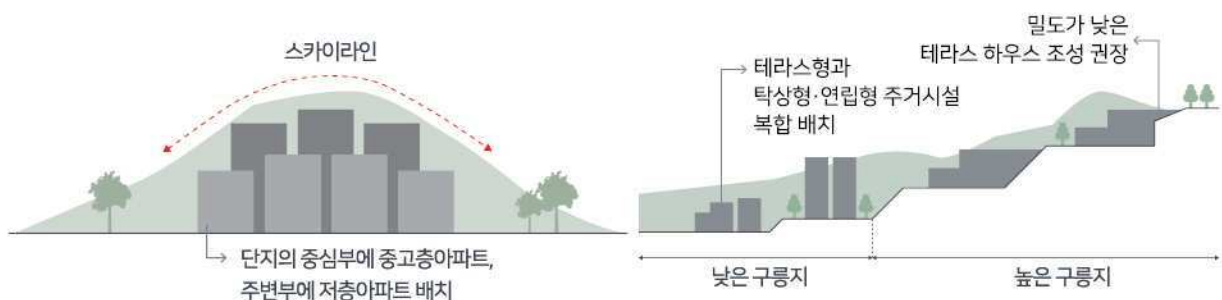
③ 재료 및 조경

- 담장의 설치는 가급적 지양하되, 부득이한 경우 목재, 석재, 생울타리 등 친환경적인 재료 사용 권장
- 옥외주차장의 경우 바닥포장은 자갈박기, 잔디블록, 점토블록 등 친환경 소재 적용 권장
- 대지 내 조경은 도로에 면하도록 배치하여 가로미관을 향상시킬 수 있도록 계획

2) 공동주택

① 규모 및 배치

- 구릉지에 형성되는 건축물은 기존 지형과 어우러지고 지형변동을 최소화할 수 있는 계획 수립
- 주변 산지, 도로, 하천 등과 연계될 수 있는 배치(ex 공공보행통로, 직각 배치 등)
▷ 고층주거단지 조성 시, 자연스러운 스카이라인 형성, 풍부한 완충녹지의 도입, 개방된 저층부 공원형성 유도



- 주변 자연경관으로 개방감 확보를 위하여 각 단지별로 1개 이상의 통경축 확보
- 배후에 주요 산림자원 입지 시 주요 산림자원과 연속성 있는 조화로운 스카이라인 조성
 - ▷ 가로변으로 갈수록 낮아지고 중심부로 갈수록 높아지는 스카이라인 형성 권장
- 고층 건축물의 경우 기단부를 조성하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성
 - ▷ 비도시지역(농림, 임야 등)에 나 홀로 아파트 등이 생겨나지 않도록 관리

② 형태 및 외관

- 주동 저층부 입면은 석재 등 내구성이 좋은 재료를 사용하고 원색의 페인팅 사용 지양
- 주동 저층부는 보행자 시점에서 쾌적한 경관을 형성할 수 있도록 친환경 외장재 사용 권장
- 저층부 주동은 옥상녹화 등을 통해 자연친화적인 경관 형성 권장
- 하천, 산림에 인접한 공동주택은 경사지붕 적용 권장
- 고층의 주동은 위압감 해소를 위해 저층, 중층, 고층으로 입면 분절 후 층고에 따른 디자인(형태, 재질, 색채 등) 적용 권장
- 블록 단위로 일체감을 형성하고 유기적으로 연계되는 입면 디자인 및 형태 적용
- 일률적이고 획일적인 디자인을 지양하고 도시의 정체성을 반영한 건축물 디자인 적용(간결한 수준의 디자인 적용, 슈퍼그래픽 적용 지양)
 - ▷ 공동주택의 외벽색채, 간판, 조명 등의 과잉 경관이 형성되지 않도록 함

③ 외부공간

- 설비 시설은 가로변에서 조망되지 않도록 내부에 설치하거나 자연친화적인 소재(식재, 목재펜스 등)를 사용하여 차폐
- CPTED 설계 기준을 적용하여 범죄 등을 예방하는 외부공간 조성
 - ▷ 도심 빛공해를 최소화하되, 안전한 주거환경 조성을 위한 충분한 조도의 확보
- 보행자 전용도로, 주요 가로와 결절점 부근에는 담장 및 주차장 설치 지양
- 건축물 경계부는 경관영향을 최소화하기 위한 완충녹지대 조성을 권장
- 건축으로 인한 옹벽, 담장 발생 시 단순한 콘크리트 마감을 지양하고 법면녹화나 화단 등 자연친화적 마감 적용
- 주출입구에는 지나치게 과도한 규모나 형태의 시설물 지양하고 휴먼스케일 고려한 시설물 계획

④ 옥외광고물

- 공동주택 명칭을 조명형으로 설치할 경우 간접조명방식으로 하고, 입체문자형 설치 (판류형 지양)
- 주상복합 저층부 입면의 색채,재료, 광고물 등을 통일성 있게 적용하여 정돈된 가로 조성
 - ▷ 과도한 원색사용, 창문시트지 사용)광고 풍선/스티커 광고 플래카드 등 광고물로 인한 도시경관 저해 지양
- 공동주택단지의 진입부 게이트 및 옥외광고물은 위압감을 주는 과도한 디자인 지양



지양 : 과도한 원색 사용 및 통일성 없는 옥외광고물



권장 : 통일성 있는 형태의 옥외광고물

취락

1) 농산어촌단독주택

① 규모 및 배치

- 농산어촌의 전원적이고 고유의 경관을 유지할 수 있도록 대규모의 건축물보다는 저층 소규모의 건축물 권장
- 창고 및 적치 시설은 최소한의 크기와 주변과의 조화로운 형태를 고려한 공간을 확보하도록 계획
- 창고시설 등의 건축물 입면의 길이가 지나치게 장대한 건축물의 경우 분절 및 녹화등의 시각적 완화방안을 마련

② 형태 및 외관

- 농산어촌의 지형적 특성을 고려한 자연환경과 조화를 이루는 순응형 건축물의 형태로 계획
- 연접한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도
- 외부로 노출되는 에어컨 실외기 및 부속시설은 건축물의 배후나 시각적인 노출이 적은 위치로 설치하며 간결한 디자인으로 시각적 돌출 최소화

③ 재료

- 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장
- 창고 시설의 경우 컨테이너 박스 사용을 지양하며 농산어촌의 분위기와 조화되는 재료를 활용하여 조화되도록 계획한
- 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성



권장 : 주변환경과 조화로운 색채 및 재질 사용



지양 : 관리되지 않고 방치되어 경관 저하

상업건축물

① 규모 및 배치

- 주변의 자연경관 및 지역의 장소성, 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
 - ▷ 벽면선이 불일치할 경우 인접 건축물과 유사한 색상, 재료 등 입면디자인 적용 권장
- 고층 건축물의 신축으로 인해 주변 거주자의 일조권 및 조망권 침해가 없는 배치 및 높이
- 주변 경관자원을 차폐하거나 위압감을 주는 규모 및 높이의 건축물을 지양하고, 조화로운 규모 및 스카이라인 형성, 통경축 확보(근경, 중경, 원경 검토)
- 주요 도로 방향으로 건축물 전면이 향하도록 배치
- 장방형 건축물은 위압감 완화를 위하여 입면 분절 디자인 적용
- 가로변의 시각적 개방감 확보를 위하여 가로변 방향으로 공지 최대 확보 권장
- 돌출형 건축물 도입을 지양하고 인접 건축물과 과도한 높이 차이가 나지 않도록 조성 권장

② 형태 및 외관

- 불필요한 장식적, 획일적, 과장된 입면디자인을 지양하고, 주변과 조화될 수 있는 간결한 디자인(형태, 색채, 재료 등)
 - ▷ 인접 건축물과 기단부 높이, 디자인(외장재, 창문, 지붕, 색채 등)이 조화를 이루도록 계획

- 인접한 건축물과의 조화성, 연속성을 유지하면서 개별 건축물의 개성을 표현하여 통일감 있는 가로경관 형성
- 동일 건축물 4면의 디자인, 마감재, 색채 등을 동일하게 적용하거나 서로 다른 재료를 사용할 경우 재료 들과의 조화를 고려
- 과도한 면 분할 및 색채, 재료 변화 지양
 - ▷ 색채경관 관리계획(단독주택)을 준수하고, 15층 이상은기단부 조성(기단부는 자연친화형 외장재 사용)
- 옥상 급수설비, 전기 설비 등은 전면도로에서 조망되지 않도록 설치하거나 가림막 등으로 차폐
- 옥상광고물 설치를 지양하여 돌출되는 스카이라인 형성을 지양
- 인접 건축물과 1층 층고, 옥외광고물 설치 높이, 어닝 설치 높이의 통일을 유도(연속적 상업가로 조성)
- 옥상(방수포장)은 입면보다 저명도, 저채도의 유사색 또는 무채색 적용
- 옥상녹화를 통해 자연 친화적인 건축물 계획 권장
- 태양광 패널 설치 시 과도한 규모를 지양하고 건축물과 조화로운 형태로 설치
- 조형적 건축물의 경우 건축물의 조형미가 부각될 수 있는 색채 배색 적용 권장
- 주요 상업지역은 1층부 Set-back을 유도하고 보행공간 확장, 아케이드 도입 등을 통해 활력있는 공간 조성 권장
- 가로변 1층부는 보행활성화 및 시각적 개방감을 확보하기 위하여 투시율이 높은 마감재 사용
- 건물 1층 바닥높이는 전면도로(보도)와 높이를 같도록 조성 권장



권장 : 조화를 고려하지 않은 건축물의 규모



권장 : 인접 건물간 조화를 통한 연속적 이미지

③ 외부공간

- 장애인, 노인 등 보행약자의 접근,이용,이동이 용이하도록 무장애설계 적용, 담장 및 울타리 등은 주변 건축물, 지역특성 및 공공공간과 조화되는 디자인 도입
- 대지 경계선과 연접한 공공공간(보도, 녹지, 시설물 등)과의 통합설계를 통한 연속성 확보
- 공지 등에 적극적인 식재계획으로 자연친화적인 분위기 조성 권장
- 지상주차장 조성 시 건축물의 측면 또는 후면 배치 권장
- 건축물의 진입부 및 저층부는 가능한 경우 공원, 광장 등으로 계획
- 건축물 전면 주차장 조성 시 전면도로 변으로 화단 및 차폐식재 등으로 녹지 및 휴게공간 조성
- 실외기 환기구 등은 보행로 쪽으로 배기되지 않도록 조성

④ 옥외광고물

- 옥외광고물을 별도로 설치하지 않고 입면오로서 일체화 하여 건축물 입면과 통합적으로 계획
- 옥외광고물 관리계획 및 국토교통부 간판 설치계획 관리 계획을 준용
- 간판의 탈부착을 고려하고, 단일 건물 내에서는 동일 유형의 간판을 설치하여, 연속성 있는 가로경관 형성 유도



권장 : 건축물 외곽을 활용한 휴게공간 조성



권장 : 건축물의 조형미를 살린 동선 계획

공업건축물(산업)

① 규모 및 배치

- 주변 경관자원을 차폐하거나 위압감을 주는 규모 및 높이의 건축물을 지양하고, 조화로운 규모 및 스카이라인 형성, 통경축 확보(근경, 중경, 원경 검토)
- 먼지, 소음 등 공해 유발 시설·건축물 등은 도로변에서 최대한 이격배치 후 공지, 주차공간 등을 도로변에 접하도록 배치 후 완충식재 도입 권장
- 자연경관과 인접한 경우 개방적인 경관 형성을 위하여 건축물 사이의 바람길 확보 권장
- 산림, 수변, 농촌지역에서는 주요 조망점을 대상으로 건축물의 노출을 최소화 할수 있는 배치
- 보행자의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로 확보

② 형태 및 외관

- 동일 블록 및 산업,물류단지 내에서는 건축물의 배치, 높이, 형태, 지붕, 색채 등을 통일하여 일체감 형성 유도
 - ▷ 주동과 부속시설 등의 통합디자인(형태, 색채, 재료, 지붕 등) 계획으로 일체감 있는 건축물 계획
- 대규모 산업건축물은 외벽의 형태, 색채, 재질 등의 변화로 시각적 분절효과 유도
- 입면에 원색 사용 및 불필요한 그래픽 사용 제한하고 저채도 및 저명도의 색상 사용
- 연접 가로 및 주변 환경과 조화로운 마감재 적용 권장
- 자연적 이미지의 마감재, 입면 녹화 등을 통해 인공적 분위기 완화 권장
- 축사, 창고, 어양시설의 경우 종방향으로 입면을 분절하여 연출 권장
- 우수 및 가스배관 등의 시설은 건물 마감재와 유사색채를 적용
- 과도한 면 분할 및 색채, 재료 변화 지양
- 주변과 이질감 완화를 위해 경사형, 곡선형 지붕 도입을 권장하고, 평지붕 조성 시 옥상녹화 권장
- 옥상(방수포장)은 입면보다 저명도, 저채도의 유사색 또는 무채색 적용
- 옥상설비 및 부속설비(냉난방 실외기, 공조시설, 제조 설비 등)가 경관을 저해하지 않도록 계획(차폐시설 설치)
- 인접한 공동주택과 기단부의 높이, 색채를 통일시켜 연속성을 부여하고 조화로운 공동주택단지 조성

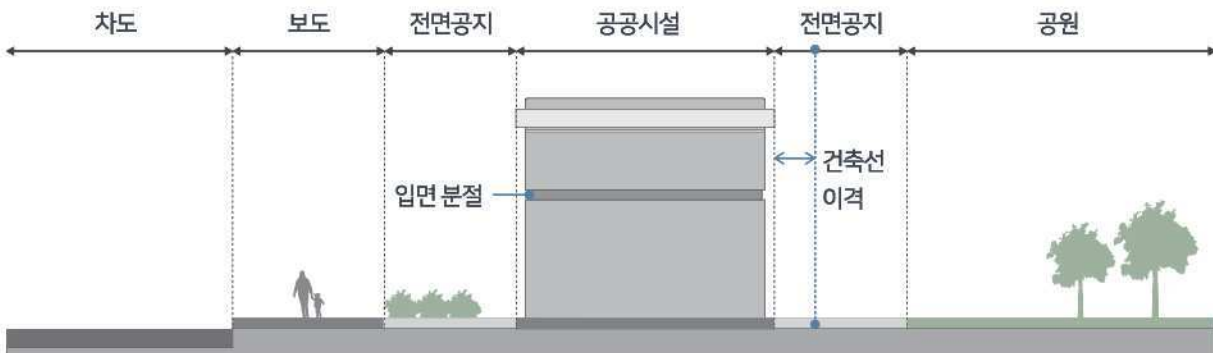
③ 외부공간

- 대지 경계부에 담장 또는 울타리 설치 시 생울타리, 수목식재 등으로 공장 입면 및 부속시설물 등 차폐
- 옹벽 설치를 지양하고 도로변으로 부득이하게 옹벽 조성 시 자연경사, 석축, 화계 등으로 녹화하거나 목재 등의 친환경 소재를 사용한 디자인 적용
- 옥외주차장은 가로에 면한 전면 배치를 지양하고 후면 또는 측면 배치 권장
- 보행환경을 저해하지 않도록 차량, 주차, 보행 동선을 계획, 가로 및 주 보행로와 인접 부분은 주차장 설치 지양
- 공개공지의 경우 인접한 건축물 공개공지의 특성과 입지를 고려하여 통합적 이용이 가능하도록 계획
 - ▷ 단지 내 녹지를 활용한 오픈스페이스 조성 권장
- 대지 경계선과 연접한 공공공간(보도, 녹지, 시설물 등)과의 통합설계를 통한 연속성 확보

공공건축물

① 규모 및 배치

- 주변의 자연경관 및 지역의 장소성, 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)
- 주변 경관자원을 차폐하거나 위압감을 주는 규모 및 높이의 건축물을 지양하고, 조화로운 규모 및 스카이라인 형성, 통경축 확보(근경, 중경, 원경 검토)
- 구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치
- 고층 건축물로 인해 주변 거주자의 일조권 및 조망권 침해가 없는 배치 및 높이



2 형태 및 외관

- 인접한 건축물과의 조화성, 연속성을 연출하여 통일감 있는 경관 형성
- 권위적 이미지 및 획일적인 형태 혹은 과도한 장식의 건축물 지양
- 주변의 고층 건축물에서 조망되는 해당 건축물의 옥상을 입체적으로 고려하여 계획
- 산림, 수변, 농촌지역의 건축물은 주변의 산림경관과 조화되도록 경사지붕 권장
- 건축물의 부피나 길이가 큰 경우 입면의 분절을 통해 위압감 최소화
- 우수 및 가스배관 등의 시설은 건물 마감재와 유사색채를 적용
- 내구성 및 내화성을 고려한 재질로 재료 고유의 질감 및 색상 적용 권장
- 과도한 면 분할 및 색채, 재료 변화 지양
- 옥상(방수포장)은 입면보다 저명도, 저채도의 유사색 또는 무채색 적용

녹지**1 규모 및 배치**

- 자연경사를 최대한 존중하여 지형에 순응하는 계단식 배치를 유도하며, 건물 규모를 최소화하여 스카이라인을 보전
 - ▷ 자연경관으로의 건축물 열린 배치와 지형지세를 배려한 스카이라인 계획
- 건축물 간 급격한 높이변화 및 입면의 면적 차이를 최소화, 자연지형 순응

2 형태 및 외관

- 건축물의 형태·재료 등은 주변경관과 조화를 고려한 디자인을 유도
 - ▷ 녹지경관과 시각적인 조화를 이루는 형태 및 외관 도모
- 산림 스카이라인을 고려한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다.
 - ▷ 건축물 부속설비는 건축물 외장디자인의 일부로 인식되도록 디자인
- 구릉지에 연접한 건축물의 경우 지형순응형 형태 권장

3 재료

- 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장하며, 극심한 재질의 대비 및 고광택 인공재료의 사용을 지양한다.
- 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
- 녹지경관과 조화되는 연접 건축물의 일체화된 재료계획 권장



권장 : 녹지와 조화되는 디자인 적용



권장 : 자연경사를 존중한 계단식 배치 구조

수변

1) 하천, 저수지

① 규모 및 배치

- 경관적인 특성 및 자연지형과 조화를 이루는 건축물의 높이로 계획
- 지나치게 장대한 규모의 건축물은 지양 (장변의 건축물 분절)
- 수변에서 가까울수록 저층, 소규모 건축물로 위압감을 최소화

② 형태 및 외관

- 수변으로의 조망 차폐 및 압박감을 주는 장대한 건축물 형태 지양
- 수변, 주변 배후 산지, 구릉지 등과 시각적으로 조화로운 형태 및 외관 도모
- 배후 산세 및 경관과 조화로운 스카이라인이 형성되도록 유도

③ 재료

- 재료의 선정 주변 수변경관에 미치는 경관적 영향을 고려하여 선정
- 극심한 재질의 대비 및 고광택 인공재료의 사용 지양
- 인접한 건축물 간의 유사한 재료의 사용으로 일체감 있는 경관형성 유도

2) 해양

① 규모 및 배치

- 연안으로의 통경축을 확보하고 해안경관을 차폐하는 인공구조물 설치 지양
- 해안경관의 조망을 고려하여 인공재질의 노출을 최소화 하고 자연재료 지향

- 선형의 해안 특징을 고려하여 건축물의 통합적인 입면 디자인 권장

② 형태 및 외관

- 해안경관을 지나치게 차폐하거나 압박감을 주는 형태 지양
- 해안경관, 주변 배후 산지 등 자연과 시각적 조화를 이루는 형태 권장
- 건축물 부속설비는 건축물 외장디자인의 일부로 인식되도록 디자인

③ 재료

- 건축물 입면은 자연재료 적극 도입으로 해안경관과 조화성 유지 권장
- 해안경관의 밝고 경쾌한 분위기와 조화 될 수 있는 재료 사용 유도
- 재료 간 극심한 대비(질감, 색채 등) 및 고광택 인공재료의 사용 지양



권장 : 수변과 조화되는 색채 적용



권장 : 경관을 해치지 않는 자연소재의 사용

3.4 건축물 경관 체크리스트

(표 5-2) 건축물 체크리스트

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
단독 주택	경사지형에 입지한 건물은 자연 지형을 순응하여 배치하고, 지형 훼손을 최소화했는가?			
	자연경관과 조화를 이루도록 석재, 목재 등 자연소재를 사용하여 설계되었는가?			
	실외기, 계랑기 등 설비시설이 외부에서 보이지 않도록 차폐하거나 배면에 배치되었는가?			
	담장을 설치할 경우 목재, 석재, 생울타리 등 친환경적 재료를 사용했는가?			
	옥외 주차장은 친환경 소재(잔디블록 등)를 활용하여 조경과 연계되었는가?			
공동 주택	고층 건축물의 스카이라인이 자연스럽게 형성되고, 통경축이 확보되었는가?			
	하천, 산림에 인접한 공동주택은 경사지붕 및 녹화를 통해 자연과 조화되었는가?			
	저층부는 친환경 외장재를 사용하여 보행자 관점에서 쾌적한 경관을 형성했는가?			
취락	농산어촌의 전원적 경관을 유지하도록 소규모 건축물로 설계되고, 창고시설은 시각적 완화가 이루어졌는가?			
	외부 노출된 부속시설은 시각적 노출이 적은 위치로 배치되었는가?			
	지역적 특성과 조화를 이루는 자연 재질의 사용이 이루어졌는가?			
상업 건축물	고층 상업건축물이 주변 경관과 조화를 이루고 과도한 높이 차이를 피하며 통경축을 확보했는가?			
	가로변 1층부에 투시율 높은 마감재를 사용하여 보행 활성화를 유도했는가?			
	옥외광고물과 간판 디자인이 통일성과 연속성을 유지하며 과도한 장식이 지양되었는가?			
공업 건축물	공해 유발 시설은 도로변에서 이격 배치하고, 완충식재를 통해 시각적 완화를 이루었는가?			
	산업단지 내 건축물의 배치, 높이, 형태, 색채 등이 통일감을 형성했는가?			
	옥외 주차장 및 설비 시설은 시각적 차폐와 함께 보행 환경을 저해하지 않도록 배치되었는가?			

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
공공 건축물	고층 건축물로 인해 주변 거주자의 일조권 및 조망권 침해가 없도록 배치되었는가?			
	공공성 증대를 위해 대지 내 공지를 공원화하여 주민 이용을 증진했는가?			
	보행자 동선과 차량 동선이 분리되어 안전한 동선을 유도했는가?			
녹지	경사와 지형에 순응하며 자연경관과 조화를 이루도록 배치했는가?			
	유지관리가 편리한 재료와 자연재질을 사용해 지속 가능한 경관을 형성했는가?			
수변 (하천)	수변에서 가까울수록 저층 소규모 건축물로 위압감을 최소화했는가?			
	하천 경관과 조화를 이루는 재료를 사용하고 과도한 인공재료를 지양했는가?			
수변 (해양)	해안경관의 통경축을 확보하고 차폐 효과를 최소화했는가?			
	해양경관과 조화를 이루는 색채와 재료를 사용했는가?			

4. 오픈스페이스

4.1 기본방향

- 공공디자인의 모든 공간과 시설은, 누구나 편하고 안전하게 접근가능하고 사용 가능할 것을 추구함.
- 공공청사, 문화복지시설 등 공공의 건축물들이 지역경관 향상에 기여할 수 있도록 함.
▷ 도시 공공성을 증진시키고, 공간의 사회적인 기능을 강조
- 지역의 정체성과 차별성 확보를 위해 시·군별 표준디자인 개발을 권장
▷ 지역의 정체성을 강조한 공간형성을 통해 수준 높은 경관 형성에 기여
- 공공청사의 건축재료, 간판 및 표지판, 가로등, 벤치 등 공공시설물에 있어서 시·군별 표준디자인 개발을 권장하되, 지역성을 지나치게 강조한 과잉디자인이 되지 않도록 유의
- 원도심, 비도심지역의 전선지중화를 위한 지속적 노력과 통합지주의 확대 필요
▷ 공공 시설물의 기능적 시각적 경관적 측면을 종합적으로 고려하여 쾌적한 가로경관형성 유도
- 지역성을 강조하기 위해 과도하게 디자인되거나 대중의 정서와 거리가 먼 조형물들의 무분별한 난립을 억제

4.2 기본원칙

오픈스페이스

- 주변환경과 조화로운 오픈스페이스
- 효율적 공간체계의 오픈스페이스
- 자연성 강화된 친환경 오픈스페이스
- 지속 가능한 오픈스페이스

공공시설물

- 통합설계 개념을 도입한 공공시설물 디자인 및 설치 관리계획
- 기능성 및 유지 관리의 효율성을 강조한 디자인
- 지역의 정체성을 형성할 수 있는 공공시설물
- 누구나 쉽고 편리하게 이용할 수 있는 공공시설물 디자인 및 설치 관리계획



권장 : 친환경적 오픈스페이스 조성



권장 : 수변 인근 저층 높이의 건축물 계획

4.3 가이드라인

공원/광장

- 다양한 프로그램을 담을 수 있는 개방성 있는 공간과 다양한 호기심을 자극하고 공간에 활력을 더하는 각종 시설물(조형물, 녹지화단, 휴게시설 등)의 조화로운 배치
- 조형물의 경우, 지나치게 지역성을 드러내려고 하지 않도록 하며 적정 스케일로 제작
 - ▷ 연접한 건축물 및 보행가로와의 연계성을 고려하여 유사하거나 동일한 재질 및 색채 선정
- 시설물, 바닥, 건축물, 조명 등 다양한 요소들 간 통합되고 일체적인 디자인을 추구
- 야간에도 안전한 이용과 독창적 빛 문화를 형성할 수 있는 야경시설의 도입 권장
 - ▷ 광장 내 바닥 패턴과 방향안내 등의 공공시각매체 통합 계획 적용
- 과도한 패턴 또는 고채도 색채 사용 지양

1) 도시공원

- 보행가로 및 인접 공공공간으로부터 진입로를 조성하고 교통약자의 접근이 가능하도록 조성
- 공원의 성격에 따라 통일된 컨셉의 시설물 설치
- 수목 또는 파고라·캐노피 등으로 휴게공간에 그늘 제공시설 계획
- 기존 식생을 최대한 살리고 현지 일조여건에 적합한 식재 계획 수립
- 시설물 제작 시 친환경재료의 적용 고려
- 목재 사용 시 인체에 무해한 방부제 사용
- 주변 환경과 조화되지 않는 자극적인 원색 또는 그래픽 요소의 남용 지양

2) 광장

- 선큰(Sunken) 공간, 스탠드(Stand) 등으로 지형의 높이 변화를 통한 입체적 공간 조성 권장
- 주변 경관과 조화되고 장소성을 부각시키는 랜드마크 요소로서의 환경시설물을 설치 권장
- 주변 경관과 조화되지 않는 장식적 상징 조형물 설치 지양
- 주요 동선은 경사로, 승강기 등의 수직 이동장치 설치를 통해 교통약자의 이동성을 배려
- 공간의 다양한 활용성을 고려하여 이동 가능한 시설물 적용 권장
- 광장 내 충분한 편의·안내 시설 제공 계획 적용



권장 : 교통약자를 고려한 평탄한 보행로

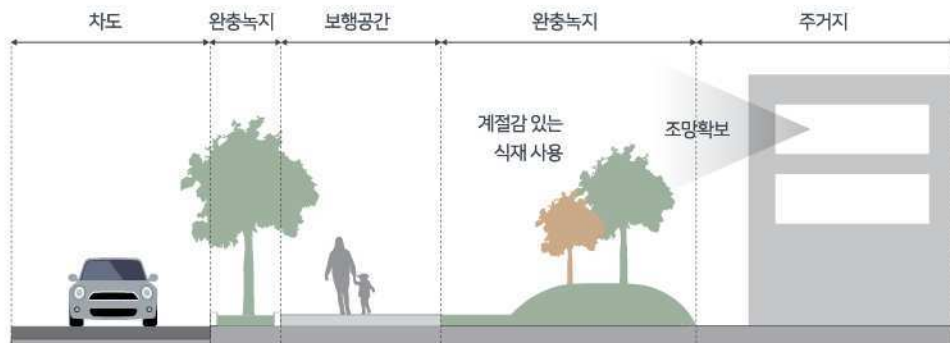


권장 : 랜드마크 요소의 시설물 설치 권장

녹지

1) 오픈스페이스

- 산지진입부에 공원, 광장 등의 오픈스페이스 확보하여 입구형성을 강조
- 이용 활성화를 위하여 주차장, 자전거 보관소, 화장실, 벤치 등 휴게시설과 편의시설을 배치
- 과도한 시설물은 지양하며, 자연소재 및 재료 고유의 색채 사용을 권장하여 자연공원과 조화를 도모
- 진입부 주변 식재 수종은 연접한 산지와 자연녹지 상의 식생과 유사한 수종을 선정하여 연속성을 확보
- 산지전용허가 등 개발에 따른 옹벽 발생, 식생 파괴, 자연과 부조화스러운 인공경관(건축물, 담장 등) 형성 등 난개발이 발생하지 않도록 관리
- 산 자체의 중요 생태영역(동식물 서식지, 능선 등)의 보전 및 주요 조망점에서 경관이 인공에 의해 산의 조망과 스카이라인이 가려지거나 훼손되지 않도록 함.
- 조망이 양호한 곳에 둘레길, 전망대 등의 설치로 산지경관의 가치를 공유하되 친환경적 개발 지향



2) 공공시설물

- 자연경관의 조망을 차단하는 시설물은 위치의 이동 및 설치를 제한
- 시설물 유지관리를 고려한 최소한의 인공재료의 사용 및 자연재료의 적극적인 도입으로 자연경관에 순응하는 시설물 권장
- 기능을 우선으로 간결하게 디자인하며 특성 강화가 필요한 공간일 경우 특화하여 계획
- 산지 진입부에 공원의 다양한 활동과 이용을 안내하는 안내사인을 간결한 디자인과 자연적 소재 및 형태로 설치한

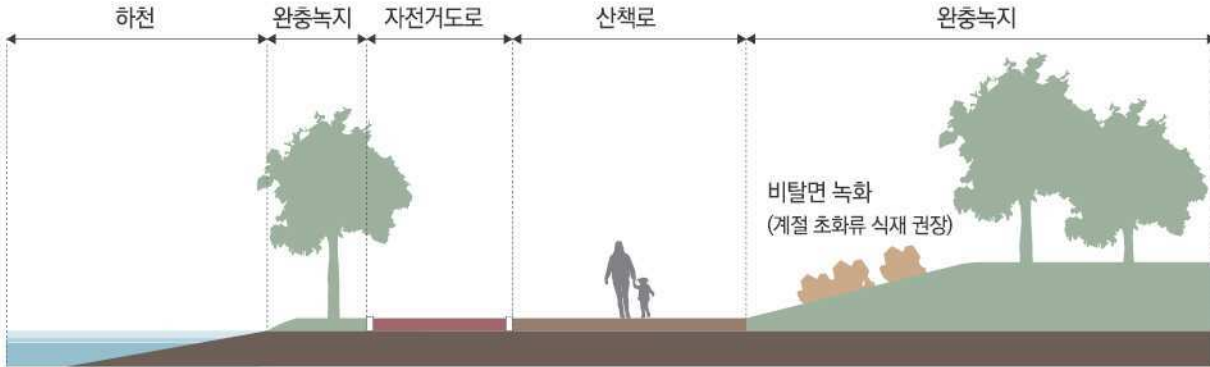
수변공간

1) 오픈스페이스

- 수변 인접부지에 소공원 및 광장을 조성하여 친수공간으로 활용
- 인위적 방식의 개발을 지양하고 자연 원형의 수변경관 보전을 위해 노력
- 하천 직강화 및 인공적 제방 도입은 신중하게 검토
- 대규모 개발, 대규모 옹벽, 과잉 디자인의 교량과 데크 등의 발생을 지양하되, 부득이한 경우 친환경적 개발 유도
- 부득이한 개발 시에도 하천숲이나 공공이 이용하는 둘레길이 단절되지 않도록 대책 강구
- 적정 수량은 수변경관 형성에 중요한 영향을 미치는 부분으로, 물이 풍부한 수변경관을 지향하고 타 계획 과 연계하여 수량 확보 방안 마련
- 신도시, 재개발에 있어 수(水)경관요소를 적극 활용하여, 수변녹지축이나 거점으로 활용하되, 수변에 들어 서는 상업시설의 경우, 수변과 상업시설 사이에 (도로가 아닌) 친수공원의 설치 권장
- 지역경관에 활력을 더하기 위해, 아름다운 교량경관의 창출을 도모하되, 과잉이미지가 되지 않도록 함.
- 경관자원과 건축물 사이의 공간확보를 통해 시각적 차폐를 최소화
- 수변산책로 및 자전거도로를 조성 수변경관 접근성 강화
- 수변경관과의 조화롭도록 자연소재나 투명한 소재를 사용

2) 공공시설물

- 전망대 등의 설치로 수변 및 산림경관의 조망 확대
- 기능에 충실할 수 있도록 간결하게 디자인
- 시설물의 유지관리를 고려하여 방수처리 및 염해방지 재료를 사용



해안

1) 오픈스페이스

- 해안의 암석, 식생, 모래, 갯벌 등 자연요소의 적극적 보전 및 각종 개발로 인한 원지형의 훼손 최소화
- 해안의 전통제방, 사당, 근대건축물, 염전, 방풍림 등 역사·문화적 요소의 적극적 보전
- 연계되는 산지, 구릉지의 무분별한 개발로 인한 잠식경관 지양(해안과 구릉지 사이의 공간을 도로, 택지로 단 절시키지 않도록 배려함)
- 양호한 해안 조망의 사유화를 지양하고 누구나 누리고 공유할 수 있도록 함
- 조망이 양호한 해안도로의 경우 해안과 도로 사이공간이 건축물, 창고 잡풀 등으로 경관이 훼손되지 않도록 하고 해안도로변에 가로수를 식재할 경우, 해안쪽으로 열린 조망과 리듬감있는 식재를 추구
- 해안경관의 관광자원화를 위한 과도한 인공요소 도입 지양(교량, 방파제, 등대, 상징조형물 등의 과잉 장식, 사군 상징물 설치 지양)

2) 공공시설물

- 전망인접 공공시설물 간 형태, 색채, 재질의 통합으로 일관성 있는 경관 형성
- 원활한 유지관리를 고려하며 자연재료 및 친환경재료를 활용한 공공시설물 권장
- 기능성 외 간결한 디자인과 내구성, 내식성, 내염성을 갖춘 공공시설물 권장
- 재료 본연의 색 또는 저채도 색채를 권장하며 유사한 형태의 시설물은 통합 권장

3) 기반시설물

- 규모가 큰 시설물은 간결한 구조로 계획하고 위압감을 유발하는 장변의 입면은 시각적 분절화를 통하여 시각적 복잡성을 낮춤
- 해안경관과 조화로운 재료 및 공법을 권장
- 해안도로 또는 연결도로에 조망공간을 조성



권장 : 건축물 계획 시 충분한 수변공원 확보



권장 : 해안자원을 활용한 오픈스페이스 조성

시가지

- 시민들이 이용할 수 있도록 시가지 내 오픈스페이스를 활용하여 광장, 쌈지공원 등을 계획
- 강줄기가 지나가는 농경지의 경관특성을 반영하여 특화된 오픈스페이스 공간 연출 권장
- 가로공간의 녹화를 통해 오픈스페이스와 가로의 연속성을 유지하고 먼지와 소음으로부터 보호
- 성능, 형태, 소재 및 색채, 배치를 고려하고, 공공시설물의 목적에 따른 질적인 향상을 도모
- 규격화된 모듈에 의한 디자인 전개 및 기능의 연계가 가능한 경우 통합하여 디자인하고 시설물의 설치개수를 최소화
- 각 도시가 가진 경관특성을 고려한 경관 컨셉을 디자인에 반영한 공공시설물 설치 권장
- 장식적인 요소를 최소화하며 형태, 색채, 재질의 통합으로 가로의 연속성을 확보
- 가로를 구성하는 건축물, 보도 등의 주변 환경과 조화롭게 계획
- 모든 사용자에게 불편함이 없도록 유니버설디자인을 고려하여 적용한다.
- 외부의 충격에 강하며 유지 및 보수, 관리가 용이하도록 계획한다.
- 주요 도로, 보행로 변에 위치한 산업단지 및 불량경관의 시설물이 위치한 경우 완충녹지를 형성하여 차폐를 유도
- 상업가로 및 결절부 등에 정체성을 반영한 광장을 설치하여 커뮤니티 증진 및 활력을 부여하도록 계획



권장 : 도심 내 오픈스페이스 조성



권장 : 자연친화적인 오픈스페이스 조성

4.4 오픈스페이스 체크리스트

(표 5-3) 오픈스페이스 체크리스트

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
공원/ 광장	다양한 프로그램을 담을 수 있는 개방성과 조화로운 시설물 배치가 이루어졌는가?			
	조형물이 지나친 지역성 배제 및 적정 스케일을 고려하였는가?			
	시설물, 바닥, 건축물, 조명 등 다양한 요소들이 통합적이고 일체적인 디자인을 갖추었는가?			
	수목, 캐노피 등을 통해 적절한 휴게공간과 그늘 제공이 계획되었는가?			
	공원의 성격에 맞는 통일된 컨셉의 시설물이 설치되었는가?			
녹지	산지 입구에 공원이나 광장이 조성되어 이용 활성화를 위한 편의시설이 배치되었는가?			
	조망점이 인공적으로 훼손되지 않도록 계획되었는가?			
	자연소재를 활용하여 조화로운 녹지 공간을 형성하고 과도한 시설물을 지양했는가?			
수변 공간	수변 인접 부지가 소공원이나 광장 등으로 친수공간으로 활용되었는가?			
	하천숲이나 둘레길 등이 단절되지 않고 연결성이 유지되도록 계획되었는가?			
	과도한 개발과 인공적인 제방 설치를 지양하고 자연 원형을 보존하려는 노력이 이루어졌는가?			
	수변 지역이 홍수 위험이나 환경적 영향을 최소화하도록 설계되었는가?			
	수변 경관과 조화를 이루는 자연소재를 사용했는가?			
해안	자연요소(암석, 식생 등)의 보전을 통해 해안 경관의 원형을 유지하려는 노력이 이루어졌는가?			
	양호한 해안 조망이 사유화되지 않고 누구나 공유할 수 있도록 계획되었는가?			
	해안도로와 해안 사이 공간이 건축물 등으로 차폐되지 않도록 조성되었는가?			
	해안경관을 위한 과도한 인공요소 도입을 지양하고 역사·문화적 요소를 보존했는가?			

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
시가지	시가지 내 오픈스페이스를 활용하여 광장이나 쌈지공원을 조성하고 시민 접근성을 높였는가?			
	가로공간과 녹지의 연속성을 통해 먼지 및 소음으로부터 보호되었는가?			
	공공시설물이 주변 환경과 조화를 이루며 통합적 디자인이 적용되었는가?			
	주요 도로 및 보행로에 완충녹지를 형성하여 불량경관을 차폐했는가?			
	상업가로 및 결절부 등에 지역 정체성을 반영한 광장 및 공원이 설치되었는가?			

5. 야간경관

5.1 기본방향

- 야간경관은 도시이미지 형성에 직·간접적인 영향을 미치는 중요 요소로서 기능·시각·경관적 측면을 종합적으로 고려하여 계획
- 지역이 가진 풍부한 자연경관의 특성을 바탕으로 야간경관 관리방안을 수립하여 지역만의 차별화된 야간경관 이미지 형성 및 지역의 브랜드 향상을 유도
- 생태계교란을 배려한 노출시간의 최소화 및 자연환경 훼손 저감을 위한 광원계획이 반영된 품격있는 야간경관을 유도하는 관리계획 수립
- 빛의 연출에 따른 야간경관의 변화를 중요요소로 반영하여 조명계획이 적용되는 공간·대상에 따른 조도·휘도 계획 수립

5.2 기본원칙

- 쾌적하고, 안전하게 이용할 수 있는 조명
- 에너지 효율이 높은 친환경적인 조명
- 과도한 장식적 조명을 지양하는 기능 중심의 조명
- 주변환경과 조화를 이루는 조명

5.3 가이드라인

주거지역

1) 건축물

- 공동주택 진입부에 포인트 조명을 설치하여 식별성 및 야간안전성 확보
- 공동주택의 경관조명을 지양하고 실내 계단층에서 새어나오는 불빛을 활용한 조명 계획
- 공동주택은 건축물 상층부(옥탑부)를 강조하는 조명을 지양하고 조화로운 빛의 레벨을 계획
- 주동진·출입부 및 보행자의 이동동선에 따른 조명 계획으로 주거지역의 안전성 확보
- 공동주택은 상향조명을 지양하고 하향조명 방식을 적용하여 하늘로 향하는 빛을 최소화
- 주거환경의 쾌적성을 고려하여 광원 노출을 최소화하여 계획하고 루버 및 액세서리 이용한 눈부심 방지

2) 주변로/녹지/단지

- 단지 내 Light Level을 설정하여 공간을 입체적으로 구성
- 보행로 및 어린이 놀이시설의 안전을 고려한 바닥면 균제도를 충분히 고려
- 블라드 또는 낮은 보안등을 적용하여 사람중심의 계획을 실현



지양 : 눈부심을 유발하는 과도한 조명 설치



권장 : 빛공해 없는 조명 설치

취락

1) 농산어촌

- 농산어촌의 각 공간의 특성에 따른 조도계획이 필요하며, 원색적이고 직접적인 빛보다 간접적인 빛을 사용하여 경관 이미지 형성한다.
- 농산어촌의 특성을 고려하여 보행안전 및 범죄로부터 보호할 수 있는 야간조명 계획방안을 마련한다.

2) 전원

- 공간 기능 및 위계에 따라 특성에 맞는 조도를 확보하고, 공공성 및 장소 특성을 강조할 필요가 있는 곳은 전략적으로 야간조명을 특화하여 계획 할 것을 권장
- 원색계열의 빛, 직접적인 광원의 노출을 지양하고 전원적 경관이미지를 형성 계획

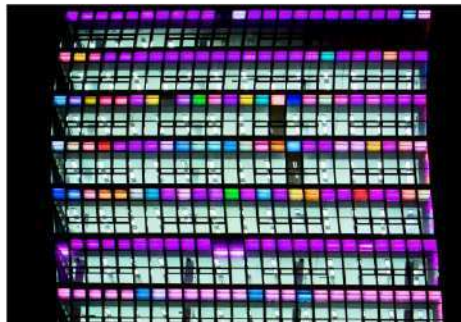
상업지역

1) 공통

- 시가지, 상업, 집단 취락지, 산업경관의 지역적 특성에 따른 공간별 위계를 고려하여 조도를 확보하고, 주변과 조화를 고려한 경관조명을 계획
- 과도한 색상변화 및 on/off의 반복적 점멸조명, 빠르게 변화하는 조명연출 지양
 - ▷ 수목, 화단 등에 야간조명을 설치하여 아름다운 야간 보행환경 조성
- 랜드마크 야간경관은 지역성을 고려한 색온도와 조명방식을 선택하여 적용
- 각종 사고와 범죄로부터 안전한 조명계획을 수립
- 설치 위치, 규격, 형태, 재료, 색채 등의 일관된 기준을 마련하여 정돈된 경관 형성
- 보도와 차도를 구분한 가로등을 설치하여 야간경관 연출
- 보행량이 많은 가로는 건축물과 조명시설을 일체화하여 보행편의성 확보
 - ▷ 중·저층부 경관조명 설치를 통한 활기찬 가로경관 조명연출 계획

2) 옥외광고물

- 재질 및 형태를 농경지 및 해안의 특징이 드러나도록 디자인하여 경관 분위기 형성
- 야간조명과 연계하여 계획될 수 있도록 과도한 네온사인이나 점멸식 조명 지양
- 노후된 광고물의 보수나 교체가 필요하며, 지속적인 관리에 용이한 재질 사용 권장
- 간판의 크기를 규격화하고 과도한 색채나 화려한 그래픽을 피하면서 업소의 개성이 드러나도록 디자인
- 광고물의 가시성 증대와 경관의 정돈을 위해 업소당 설치개수를 제한하고, 집약하거나 규칙적으로 배치



지양 : 난잡한 색상의 외벽 디자인



지양 : 통일성 없는 간판 조명 설치

공업지역

1) 공통

- 산업단지 주변의 주거경관, 산림 및 수변 등의 자연경관으로 빛 공해를 최소화하는 조명 연출
- 건물의 라인조명, Up-Light를 지양하고 간접조명 방식으로 실루엣을 형성하는 조명 연출
- 산업단지 랜드마크로 활용할 수 있는 건축물은 단순한 색상으로 건축물의 구조미를 드러내는 조명연출 계획 권장
- 건축물 및 시설물 조명설치 시 점멸 및 과도한 조명연출 및 휘도대비 금지
- 산업단지 내 녹지, 인접가로 등은 야간 안전성을 고려한 야간조명 연출 계획 수립
- 건축물의 형태, 색채, 재료 등을 종합적으로 고려, 시각적 부담을 최소화
- 건축물 입면 및 저층부를 이용한 보행로 조명적용을 권장
- 야간의 안전성 확보를 위해 출입부의 조명설치를 권장
- 산업 단지의 건축물 및 구조물을 활용한 야간경관 연출로 산업 단지에 대한 긍정적 인식으로의 전환 도모
- 산업단지 외곽의 경관조명 연출 시 빛 누수를 차단하기 위한 루버나 쉴드 설치 권장(인근의 주거지와 농경지에 빛 침해를 주지 않는 Cut-off형 조명 사용)

2) 보행로/주변 공지

- 진입부분은 충분한 조도로 설계하여 안전성을 확보
- 야간 우범화 방지를 위해 시간대별 운영계획을 통해 야간에도 전체광원 및 광량의 60% 이상의 밝기를 유지



지양 : 조도가 확보되지 않은 골목길



권장 : 안전성을 위한 밝은 조도의 조명 설치

역사, 문화, 문화재

- 조명시설물의 마감재나 색채 등이 역사문화자원과 조화되도록 계획하고, 광공해를 고려한 적절한 조도 유지
- 문화재 조명은 문화재 건조물의 구조미보다 건조물을 전체적으로 조명하여 주변 빛과의 상관관계 속에서 문화재 본연의 이미지를 부각시키도록 연출
- 문화재의 아름답고 품격 있으며, 자연스러운 연출이 될 수 있도록 휘도와 연색성을 동시에 고려하며 원색 칼라 조명 사용을 제한
- 문화재 건조물에 조명기구를 직접 부착하는 방식은 지양하며, 적외선 차단 필터 필수 부착
- 문화재 조명은 문화재(석재, 목재 등)를 훼손시키지 않도록 이격거리 등을 고려하여 계획(조명의 열, 색상, 화재 등)
- 주간의 역사문화자원의 경관을 훼손하지 않도록 경관조명 시설을 최소화하여 계획
- 역사적 가치가 있는 장소, 시설물 등에 대한 상징적 이미지를 형성하는 조명연출 계획
- 문화재 주변 옥외광고물의 과도한 연출 규제
- 지역의 이미지 및 색채계획과 연계된 야간경관 연출 권장
- 야간보행이나 시설이용에 무리가 없는 조도계획으로 보행자의 안전한 보행환경 조성



권장 : 은은한 밝기의 산책로 조성



권장 : 주변과 조화로운 조명 설치

녹지

- 원색 및 고채도, 고명도 색채는 지양하며 휘도가 낮은 조명방식 권장
- 공원 등 사람들의 활동적 공간에는 다채로운 빛의 체험(가로등, 바닥조명, 블라드 조명, 이벤트 조명 등)을 유도할 수 있는 조명 계획
- ▷ 수목의 광공해를 고려한 직접조명 방식을 지양하고 자연과 친숙함을 유지할 수 있도록 계획한다.
- 공원 및 녹지 내 옥외광고물 등의 조명은 광원이 직접 노출되는 조명연출 지양

- 공원 및 광장 등은 보행자의 접근 및 이동의 편의성을 고려한 조명 계획
- 공원 및 광장은 유동인구가 적은 심야에는 휘도를 낮추거나 소등하는 등 시간대별 조명시간 적용 권장
- 과도한 빛과 원색적인 연출보다는 절제된 빛으로 자연환경과 밤하늘 보존
 - ▷ 광장의 주요 시설물 및 환경조형물 등이 포인트가 되도록 연출하되, 주변으로 빛이 반사되는 과도한 휘도의 조명 지양
- 자연 모티브, 자연 재료와 고유 색상을 활용한 친환경적인 계획 유도
 - ▷ 산림 및 수변 등의 자연경관 내에서는 목재 등 친환경재질의 등기구 설치 권장
- 산림경관 주변도로의 가로등은 하늘로 빛이 향하지 않도록 배광을 규제
- 자연생태계를 배려한 절제된 조명으로 빛공해 최소화
- 빛의 사각지대 형성을 방지하고 범죄예방을 위한 적절한 조도 확보 계획



권장 : 부드럽고 은은한 간접조명



권장 : 야간 이용을 위한 조명 설치

수경관

1) 수변

- 수변의 구간별 경관계획 특성에 따라 보전 구간과 오픈스페이스 구간 등을 구분하여 조명계획 수립
 - ▷ 수변 내 생태적 보전지역은 조명사용 지양
- 광공해를 고려한 적정 조도 계획 및 컷오프 조명 권장
 - ▷ 수변지역의 시설물을 이용한 간접조명 방식으로 기타 시설물 설치 최소화
- 친수구간의 경우 야간활동을 지원하는 상쾌하고 활동적인 빛으로 계획
- 수변의 주요 공간(운동시설, 광장 등)에는 다채로운 조명 체험(수변 분수 등)을 유도하여 수변의 활력을형성
 - ▷ 수변거점의 경우 특색 있는 야간경관을 형성하여 상징성 부각

- 수변 보행자의 야간의 안전성과 쾌적성을 느낄 수 있도록 충분한 조도 확보
- 건축물 입면과 유사한 색채 및 재료의 사용으로 조화로운 경관 형성 권장
- 옥외광고물 크기와 수량 최소화 및 수변경관과 조화로운 색채, 디자인 권장
- 태양광을 비롯한 신재생에너지를 활용한 보행 가로등 설치 권장

2) 해양

- 옥외광고물 크기와 수량 최소화 및 해안경관과 조화로운 개성있는 디자인 권장
- 원색 및 고채도, 고명도 색채는 지양하며 휘도가 낮은 조명방식 권장
- 해안도로 및 해수욕장 인근의 가로등 또는 보안등은 적정 조도와 컷오프 조명을 권장하며 고보조명을 활용하여 야간 시인성 확보 및 지역 홍보 유도
- 해수욕장의 경우, 특색 있는 야간경관을 형성하여 상징성을 부각
- 상징 조형물을 비롯한 시설물은 간접조명 방식 권장



권장 : 바닥조명으로 시인성 확보



권장 : 음악분수로 지역 상징성 강화

도시기반시설

1) 공통

- 조명기구의 형태 및 외장 마감재는 주야간의 경관 및 건축물과의 조화 등을 종합적으로 고려하여 선정
- (규제요소) 입면 색온도는 3,000~4,300K
- 과도하고 화려한 색상을 배제하고 단일색으로 도시미를 나타낼 수 있도록 연출
- 주변지역 빛의 밝기 분포를 고려하여 지역 특성과 휘도비 계획
- 도시 및 지역의 상징성을 나타내는 구조물로서 특성과 설치된 위치를 고려하여 경관조명 사용
- 교량의 보안등과 경관조명을 조화롭게 조성
- 주변 자연환경과의 조화 및 이용자의 안전을 고려하고 빛공해를 최소화하는 조명연출 계획
- 등기구 추락위험을 고려하여 등기구 고정 액세서리 시방을 최상화
- 유지관리가 용이한 기구 및 램프를 적용

- 고효율 램프 및 기구 사용으로 기구 수량 및 소비전력량을 최소화
- 제어 및 효율, 연색성이 우수하고 에너지 효율이 높은 LED 기구 사용을 권장(기존시설은 단계별 교체 도입)

2) 고가구조물, 교량

- 교각의 측면 및 하부, 상부 도로면의 가로등 등 종합적으로 고려하여 설계
- 교각 하부 야간 우범화 방지 및 미관개선을 위한 조명계획 권장, 직접조명 지양
- 교량 조명 계획 시 하천 생태계를 고려하여 하천으로 향하는 빛 금지
- 교량은 원색의 조명 사용을 금지하고 현란한 움직임 및 색상변화를 지양



권장 : 진입관문 조형물 설치



지양 : 과도하게 화려한 원색의 조명 지양

3) 도로

- 차량통행과 보행자의 안전 및 도로의 기능성을 원칙으로 KS 도로조명기준(KSA3701)에 근거한 조명계획수립
- 주간선도로의 야간조명은 보행로와 도로를 구분하여 색온도와 조도를 차등 계획
- 주요 교차로는 배광을 조정하여 교차로 내 도로면에서 조명이 투사되도록 계획하고 주요 교차로는 뚜렷하게 연출하여 안전성을 확보
- 가로수로 인한 조도 감소가 없도록 도로조명 배치를 계획
- 시가지 인접 지역은 주변 건축물 조명기구와 도로변 조명기구의 배색 및 설치위치 등을 조화롭게 계획

4) 자전거도로

- 자전거도로는 블라드 및 바닥 매입조명을 설치하여 안전성을 확보하고 주변경관으로 빛공해 최소화
- 자전거도로는 조명기구는 주변 환경에 빛공해를 주지 않는 Cut-off형 방식으로 적용

5.4 야간 경관 체크리스트

(표 5-4) 야간 경관 체크리스트

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
주거 지역	공동주택 진입부에 포인트 조명을 설치하여 식별성과 야간 안전성을 확보했는가?			
	상층부(옥탑부) 강조 조명을 지양하고 빛의 정도를 조화롭게 계획했는가?			
	상향조명을 지양하여 하늘로 향하는 빛을 최소화했는가?			
	보행자의 이동 동선과 진출입부에 적절한 조명 계획을 통해 안전성을 확보했는가?			
	단지 내 조명 수준을 조절하여 공간의 입체감을 조성했는가?			
취락	농산어촌의 특성을 고려하여 간접적이고 부드러운 빛을 사용하고 원색 계열의 빛을 지양했는가?			
	보행 안전과 범죄 예방을 위한 조명을 계획했는가?			
상업 지역	과도한 색상변화, 점멸조명, 빠른 조명 연출을 지양하고 조화로운 경관조명을 계획했는가?			
	주요 상업가로에 중·저층부에 경관조명을 설치하여 활기찬 가로경관을 연출했는가?			
	간판과 광고물은 과도한 색채와 화려한 그래픽을 지양하고 규칙적으로 배치했는가?			
공업 지역	산업단지 주변 자연경관으로 빛 공해를 최소화하고 간접조명 방식을 적용했는가?			
	건축물 및 시설물 조명은 점멸조명을 지양하고 적절한 밝기를 유지하여 안전성을 확보했는가?			
	산업단지 외곽의 빛 누수를 차단한 조명을 적용했는가?			
역사 문화	조명시설물이 역사문화자원과 조화를 이루고 광공해를 최소화했는가?			
	문화재 본연의 이미지를 부각시키도록 조명 연출이 이루어졌는가?			
	원색 조명을 지양하며 적절한 휘도와 연색성을 유지했는가?			

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
녹지	공원 및 녹지에서 조명이 광원을 직접 노출하지 않도록 연출되었는가?			
	과도한 빛과 원색 연출을 지양하고 자연환경을 보존하는 조명 방식이 적용되었는가?			
수경관	수변의 구간별 특성을 반영하여 생태 보전구역과 친수구간을 구분하여 조명 계획이 수립되었는가?			
	수변 거점은 특색 있는 조명 연출로 상징성을 부각하고 광공해를 최소화했는가?			
	수변 보행로 및 시설물에 신재생에너지를 활용한 조명을 설치했는가?			
도시 기반 시설	교량, 보도육교 등의 조명이 자연경관과 조화를 이루고 광공해를 최소화했는가?			
	도로 조명은 KS 기준에 따라 보행자와 차량의 안전을 고려하여 설계되었는가?			

6. 색채경관

6.1 기본방향

- 색채는 도시이미지 형성에 직접적으로 영향을 미치는 중요한 요소로서 색채의 기능,시각,경관적 측면을 종합적으로 고려한 요소별 관리계획의 수립
- 도시의 배경이 되는 산림, 하천, 농경지, 가로수 등 계절에 따라 변화하는 자연경관요소와의 상관관계를 고려하여 원경,중경,근경의 관점에서 통합적이고 입체적으로 계획
- "색채가 적용되는 건축물과 시설물 등을 대상으로 기본원칙과 요소별로 주조색 및 보조색을 준용하되, 도입시설 주변의 색채를 분석하여 각 지역별로 특성을 고려한 색채관리계획 및 설치기준을 수립하여 정돈된 가로 및 시가지경관 형성을 유도"
- 색채경관 관리계획과 건축물, 옥외광고물 등의 관리 계획을 연계시켜 구성함으로써 색채경관 관리계획의도입효과를 향상시킬 수 있도록 계획
- 바람직한 색채환경의 조성 및 효율적인 유지관리를 위한 경관유형별 색채 가이드라인 제시
- 지역의 경관환경을 구성하는 요소에 통일성을 부여하며, 자연 고유의 색채를 고려하여 조화로운 경관 연출

6.2 기본원칙

- 주변의 자연경관과 조화되는 색채계획
- 연속성을 형성할수 있는 색채계획
- 실행력을 높일수 있는 색채계획
- 계절변화를 고려한 색채계획

6.3 가이드라인

산림, 녹지

- 녹지경관과 연접한 건축물 및 시설물의 경우 친환경적인 저채도 · 저명도 색채 권장 (예: G계열, GY계열 색채)
- 건축물과 옥외광고물, 시설물 등의 통합 색채계획으로 조화롭고 일관된 경관 유도
▷ 산림경관과 조화로우 수 있도록 원색적인 색채는 지양한다.
- 친환경재료의 고유 색채를 고려한 계획 권장
- 산지의 다채로운 사계절 색채변화와 자연의 질감을 배려하고 순응 및 조화를 추구한다.



권장 : 자연을 배려하고 조화로운 재료와 색채 사용



권장 : 친환경적 색채의 자연과 연접한 시설물

수변

1) 공통

- 하천과 해안의 쾌적하고 밝은 톤이 주는 명랑하고 시원한 경관이미지를 살리기 위해 배색인 밝은 회색 계열의 색으로 생동감 있는 이미지 창출
- 수변의 색과 조화를 위해 색채의 과도한 사용을 지양하고, 수변 공간을 해치지 않는 범위 내에서 색채 적용
- 수변공간 내에 강조색 또는 유채색 계열을 사용할 경우 주변 환경과의 조화를 우선 고려하여 좁은 면적에 활용하여 포인트로 느껴지도록 사용
- 색채 사용에 제한을 두기 어려운 경우 톤 (Tone) 조화 방식을 따름
- 강조색·유채색 사용 시 영구적인 시설에의 적용을 가급적 지양

2) 하천, 저수지

- 고요하고 깨끗한 수변풍경이 최우선으로 돋보일 수 있도록 절제미를 추구
- 주변 건축물과 지역성을 고려하여 경관 일관성을 유지하도록 유사 계열 색상 권장
- 건축물과 시설물의 일부 면적에 동일한 강조 색채를 활용하여 활력 있는 경관을 형성하되 지나친 면적의 적용은 지양
- 건축물 지붕의 색채는 주변 환경과 조화를 이루는 저채도·저명도 색채 권장

3) 해양

- 해안의 사계절은 물론 노을, 해무 등 서정적인 해안풍경과의 조화를 고려
- 연접 건축물은 지역 특성과 해안경관을 고려하여 하나의 경관으로 형성되도록 유사 계열의 저채도 색상 적용 권장
- 건축물과 시설물의 일부 면적에 동일한 강조 색채를 활용하여 활력 있는 경관을 형성하되 지나친 면적의 적용은 지양



권장 : 밝은 회색계열 색으로 생동감 있는 이미지 창출



권장 : 쾌적하고 시원한 경관이미지

주거지역

1) 단독주택

- 단독주택은 외벽 및 지붕색에 원색 지양하고 편안하고 친근감을 도모할 수 있는 색상 적용
- 단독주택의 색채는 원경의 통일성과 중경의 질서감을 형성 및 유지하도록 계획
- 주변 자연경관 및 인접 건축물의 색채 이미지와 연속성, 통일성이 형성되도록 계획
- 대문·출입문·창틀은 건축물 입면의 주조색과 유사계열 색이나 진회색, 목재 등을 사용하여 돌출되지 않도록 계획
- 산림·하천지역은 점토블럭, 목재 등의 자연친화적 외장재 사용을 권장하고, 채도와 명도를 낮추어 돌출 되지 않고 조화되도록 계획
- 지붕은 지붕색의 사용색 범위 내에서 계획하고, 평지붕의 경우 옥상의 바닥 및 설비는 지붕색과 동일하거나 유사계열 색채를 사용하여 돌출되지 않도록 계획
- 고광택의 스테인리스스틸, 폴리카보네이트 등의 재료 사용을 지양하고, 점토블럭과 같은 자연 친화형 소재를 적극적으로 사용하여 재료 고유의 색채이미지가 나타나도록 계획
- 점포겸용 단독주택의 경우 점포층과 주거층을 분리하지 않고 단일 색채나 재료 권장
- 담장·옹벽·펜스에 벽화적용을 지양하고, 재료 고유의 색채 이미지가 나타나도록 계획
- 건축물 입면 및 옥상에 설치되는 우수흡통, 배관 등과 같은 시설은 설치되는 공간(입면 또는 옥상부)의 색과 유사계열 색 사용



지양 : 단독주택 외벽 및 지붕색에 원색 지양



권장 : 자연 친화형 소재 및 재료고유의 색채 사용

2) 공동주택

- 우수 및 가스배관 등과 같은 설비시설은 설치되는 공간(입면 또는 옥상) 적용색과 유사계열 색 사용
- 공동주택의 색채는 원경의 통일성과 중경의 질서감을 우선하여 계획
 - ▷ 원경의 통일성과 주변 환경과의 조화를 고려한 색채계획 수립
- 공동주택의 동 출입구는 건축물 입면의 색채와 유사계열 색을 사용하여 돌출되지 않도록 계획

- 주변 산림·하천 등 자연경관과의 조화성, 인접 건축물 색채와 연속성·통일성이 형성되도록 계획
- 지붕과 옥상(바닥, 설비)은 입면과 유사색으로 연출하되, 입면 적용 색채보다 저명도·저채도로 계획
- 공동주택은 수직적 배색을 지양하고 하부에 저채도 저명도의 수평적 배색을 적용하여 위압감 완화
 - ▷ 기단부를 조성하는 경우 석재와 같은 자연친화형 외장재를 사용하여 재료 고유의 색채이미지가 나타나도록 연출
- 자연경관 인접 공동주택은 자연과 조화를 고려한 색채계획 적용
- 공동주택의 축벽은 슈퍼그래픽 사용을 지양하고 단순하게 배색
- 인접한 단지의 색채계획과 조화를 고려한 색채계획 적용

3) 농산어촌

- 풍성하고 싱그러운 녹지조성에 힘쓰며, 악센트 칼라의 적절한 사용으로 독창성을 추구
- 평화와 풍요가 느껴지는 고향의 정서에 어울리는 색채 및 재료를 사용
- 파란색, 주황색, 빨간색 지붕 및 무분별한 금속판넬 재료 사용을 지양
- 자연과 조화롭지 않은 원색적인 색채를 지양하고 저채도 색채를 권장
- 수변, 오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획
- 시가지, 역사문화 등이 혼재되어 있는 권역으로 각 지역의 경관 특성과 연계하여 취락지 지붕 색상의 범위를 지정하여 일체감 있는 경관으로 계획



권장 : 유사계열 색상 사용으로 조화로움 강조



권장 : 악센트 칼라와 적절한 사용으로 독창성 추구

상업지역

- 도시를 구성하는 요소가 다양하므로 일관성 있는 경관을 구현하기 위해 건축물, 옥외광고물, 시설물, 보도, 자연환경을 총체적으로 고려하여 색채를 통합하여 계획
 - ▷ 지역의 상업건축물은 원경의 통일성과 중경의 질서감을 유지하면서 개별 건축물의 개성 있는 색채가 표현되도록 계획하여 통일감 있는 가로경관의 형성을 유도
- 다양함과 활력이 느껴지는 색채경관을 연출하되, 동시에 질서감과 품격을 추구한다.
- 저층부의 간판, 차양막, 조명 등이 보행자에게 시각적 즐거움을 줄 수 있도록 하되, 전체적인 거리경관의 질서를 훼손하지 않도록 한다.
- 차양이나 배너, 옥외광고물 등 설치시설물과 건축물의 조화로운 색채 계획
- 주변의 자연경관과 조화성 및 인접 건축물의 색채 이미지와 연속성·통일성이 형성되도록 계획
- 입면(파사드)의 색채와 재료 변화를 최소화하고, 건축물이 군집되어 있는 경우에는 기단부 조성을 권장하며, 기단부의 높이 색채재료는 인접 건축물과 통일감 있게 적용함으로써 연속성 및 일체감 있는 가로경관을 형성
 - ▷ 시간성을 고려하여 인공적 도장보다는 소재 자체의 색채를 사용한다.
- 옥상의 바닥 및 공조설비 등은 건축물의 입면보다 저명도 저채도의 유사색 또는 무채색으로 계획하고, 입면의 난간 및 실외기 거치대와 배관(우수관, 가스관 등)설비는 입면의 주조색과 유사계열 또는 진회색을 사용하여 돌출되지 않도록 계획
 - ▷ 설비시설
 - 고채도, 고명도 색채를 업무지에 사용 시 부분적으로 적용하되, 도시 이미지가 혼란스럽지 않도록 과도한 색채 사용 지양
 - 원색, 고채도·고명도 색채는 지양하나 공공시각매체 등 인지가 필요한 시설물은 일부 면적 허용하여 인지성과 시인성, 강조성을 확보
 - 동일한 가시권에서는 통일감 있는 색채를 지향하며, 과도한 그래픽이나 원색, 고명도, 고채도의 색상을 지양한다.
 - 시가지의 저층부는 자연소재를 권장하여 보행자의 시각적 안정감 확보하고 중층 이상은 무채색 계열을 권장



권장 : 건축물과 조화되는 가로경관 형성



권장 : 건축물, 시설물의 통일감있는 경관 조성

- 창호의 유리는 청색·녹색 등의 색유리 사용을 지양하고, 무색 투명유리 사용을 권장
- 입면에 사실적인 이미지의 벽화 및 장식적인 그래픽과 패턴 적용은 지양
- 동일 건축물 내 점포별 간판의 배경색채는 통일되게 적용하여 정돈된 도시이미지 형성 유도
- 중채도의 색채를 적용하여 상업공간의 활기찬 공간 성격을 표현
- 대형벽면의 경우 패턴을 활용한 분절효과, 수직녹화, 미디어 파사드(media facade), 역사적인 내용의 삽화 또는 캘리그래픽 등을 권장한다.
- 불법 옥외광고물, 창문에 부착되는 시트지 광고로 인해 건축본연의 아름다움이 훼손되지 않도록 사후관리감독이 필요하다.

공업지역

- 산업건축물(공장, 창고시설, 동식물관련시설 등)은 주변의 자연경관과 조화되어 돌출되지 않는 색채를 적용하고, 인접한 산업건축물과 통일성을 형성할 수 있도록 계획
 - ▷ 무채색을 기본으로 적용하나 무채색과 주변 환경의 색상 등을 혼합 적용하여 주변과 연결성 고려
- 기둥 및 구조물은 건축물 입면의 색채와 같거나 유사계열의 색채를 적용하여 돌출되지 않도록 계획
- 산업건축물은 산림·하천·농경지 주변에 집중하여 조성되므로 채도와 명도를 낮추어 인공적인 이미지가 강조되지 않도록 계획하여 자연경관과 조화를 유도
 - ▷ 주변 자연 색상과 조화되며 전체적으로 깨끗하고 단정한 이미지 부여를 위해 무채색 계열의 중명도 톤 적용
- 캐노피, 비가림막 시설 등에 폴리카보네이트의 재료 사용을 지양
- 입면은 색채변화 및 패턴 적용을 지양하고 기능 중심의 간결한 색채를 적용
- 우수관 및 설비배관 등과 같은 시설은 설치되는 건축물 입면의 색과 유사계열 색을 사용(고광택의 스테인리스스틸 지양)
- 지역을 상징하는 CI, 캐릭터 등의 이미지의 적용을 지양하고, 특산물을 상징하는 색채적용을 지양



권장 : 단지 내 통일된 이미지 조성



권장 : 깨끗하고 단정한 무채색 계열의 중명도 톤 적용

- 담장·펜스·옹벽은 장식적인 벽화나 인위적인 채색을 지양하고, 투시형 펜스 설치 시에는 진회색 적용 권장
- 출입문, 캐노피, 창틀 등은 입면의 주조색과 유사계열 색을 사용하여 돌출되지 않도록 계획하고, 외벽 창호의 유리는 무색 투명유리 적용(청색·녹색의 칼라유리 사용을 지양)
- 간판은 설치하는 입면과의 관계성을 고려하고, 옥외광고물 경관 관리계획을 준수하여 계획
- 단지 내의 건물은 유사한 색채 배색을 적용하여 일체감을 부여
- 강조색은 외벽 일부 및 건축 상단 등 10%이내의 작은 면적에 적용
- 시설의 용도, 기업의 이미지에 부합하는 다양하고 독창적인 시도를 추구한다.
- 밝은 색채 사용으로 개방적 이미지를 확보하고 대형 벽면의 경우 패턴이나 소재, 색채 등을 활용한 입면분절을 계획한다.

역사, 문화, 관광

- 지역의 상징 및 주변 환경과 연계되는 색채의 적용으로 아이덴티티 형성
- 주변 자원과의 통일감있는 색채계획을 통해 역사문화경관만의 특화된 분위기 형성한다.
- 전통 이미지를 살려 세심하고 품격있게 표현하며, 은은한 명도와 채도를 대비시켜 편안하고 고풍스러운 이미지 조성
- 역사문화지역 주변 시설이 동화될 수 있는 무채색 및 중성색 계열의 색상과 조화로운 자연 소재 사용을 적극 권장
 - ▷ 역사문화자원과의 조화를 위해 고채도의 원색적인 색채는 지양하고, 저채도의 차분한 색조 권장한다.
- 명도 차, 채도 차가 큰 배색으로 인하여 역사문화경관을 압도하는 것 지양하며, 색채 사용에 제한을 두기 어려운 경우 톤 (Tone) 조화 방식을 따름
- 상징색 혹은 강조색의 사용은 좁은 면적에 포인트로 느껴지도록 적용
- 고채도,高明도의 색상은 주요 문화재 주변에 사용하는 것을 지양
 - ▷ 원색 및 고채도·高明도의 색채를 지양
- 건축물, 옥외광고물, 시설물 등의 통합 색채계획으로 일관성 있는 경관 유도



권장 : 역사문화경관만의 특화된 분위기 형성



권장 : 좁은 면적에 상징색 혹은 강조색의 사용

공공시설물

1) 공통

- 넓은 면적의 시설물은 유사·동일 계열 색상의 명도·채도 변화로 면 분절 적용
- 원색이나 일차원적인 슈퍼그래픽 적용을 지양하고 무채색 및 자연 소재의 색채 적용
- 지역을 상징하는 CI, 캐릭터 등의 이미지의 적용을 지양하고, 특산물을 상징하는 색채적용을 지양
- 수직적 구조물 상단에 고채도의 강조색 적용 지양하여 부드러운 스카이라인 형성

2) 가로시설물

- 가로수, 중앙분리대, 방음벽 하단 등 틈새 공간을 적극 활용하여 녹지를 최대한 도입 함으로써 인공성을 완화하고 방음벽, 가로등, 벤치 등 각종 도로시설물에 저채도색을 우선 적용함으로써 편안한 주행환경을 조성
- 가로시설물 등에 고채도 색상을 적용할 경우 포인트 요소로만 활용
- 가로시설물은 주변 환경에 쉽게 조화되는 중명도, 저채도 색을 사용하여 조화로운 가로경관 연출

3) 교량, 교각, 육교

- 외부에서 보여지는 도로구조물(교량, 교각 등)의 색채가 지역경관을 저해하지 않도록 함
 - ▷ 안전난간은 무채색 또는 구조부분과 유사색 적용을 권장, 바닥부분은 연접한 보도의 색채와 연속성이 형성될 수 있도록 계획
- 교량, 보도육교, 옹벽, 지하차도 등 도시기반시설은 저채도·무채색 계열 또는 소재 고유의 색상을 적용
 - ▷ 교량 및 육교의 구조부분은 계절별로 변화하는 주변의 색채와 조화될 수 있도록 원재료의 색채 또는 무채색을 적용하고
- 교량의 본체나 구조물은 중명도 중채도의 색채를 사용하여 시각적 쾌적함 확보
- 방음벽은 인위적인 채색이나 그래픽 및 장식물 적용을 지양하고, 투명방음벽은 무색투명 유리 사용
- 비가림을 위한 기능 시설에 폴리카보네이트 등의 재료 사용을 지양하고, 자연소재를 적극적으로 사용하여 재료 고유의 색채 이미지가 나타나도록 계획



권장 : 자연소재를 이용한 시설물 설치



권장 : 녹지 도입을 통한 인공적 경관 완화

6.4 색채 경관 체크리스트

(표 5-5) 색채 경관 경관 체크리스트

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
산림 녹지	산림경관과 연접한 건축물 및 시설물에 저채도·저명도 색채를 적용하여 조화를 이루었는가?			
	친환경 재료의 고유 색채를 반영하고 산림경관과 자연스럽게 조화를 이루도록 설계했는가?			
수변 경관	수변 공간의 색채는 하천·해안 경관과 조화를 이루며 생동감을 표현했는가?			
	강조색·유채색은 제한된 면적에만 사용하여 주변 환경과 조화를 유지했는가?			
	수변 인근의 건축물과 시설물 색채는 경관의 일관성을 고려했는가?			
주거 지역	단독주택 및 공동주택의 외벽, 지붕, 문틀 등 모든 부속시설이 자연경관 및 인접 건축물과 색채적으로 조화를 이루었는가?			
	목재, 석재 등 자연친화형 소재를 활용하여 색채 질감을 살렸는가?			
	공동주택의 색채는 수직적 배색을 지양하고 하부에 저채도·저명도의 수평적 배색을 적용했는가?			
상업 지역	상업공간의 활기찬 성격을 표현하면서도 과도한 색채 사용을 지양하고 통일성을 유지했는가?			
	벽면 등의 조화로운 색채를 통해 정돈된 경관을 유지했는가?			
	간판·차양막 등 설치시설물이 건축물 색채와 조화를 이루고 거리 경관의 질서를 유지했는가?			
공업 지역	산업건축물은 무채색·중명도의 색채를 활용하여 주변경관과 조화를 이루었는가?			
	배관, 펜스 등 설비시설은 건축물과 유사한 색채를 사용하여 돌출되지 않도록 계획했는가?			
	고광택 재료를 지양하고 자연친화적인 소재와 색채를 사용했는가?			
역사 문화	역사문화자원과 조화를 이루는 저채도의 차분한 색채를 활용하여 고풍스러운 이미지를 조성했는가?			
	상징색·강조색 사용은 제한된 면적에만 적용하여 색채의 절제미를 유지했는가?			
	지역의 전통 이미지와 어울리는 색채와 소재를 활용하여 지역 정체성을 형성했는가?			

구분	내용	반영	미반영	자료 (page)
공공 시설물	가로시설물·교량 등은 중명도·저채도의 색채를 사용하여 주변 환경과 조화를 이루었는가?			
	고채도·고명도 색채 사용은 제한하며 포인트 색채로만 활용했는가?			
	공공시설물 설치 시 색채와 소재를 통일하고 슈퍼그래픽 사용을 지양했는가?			



Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

VI. 특정경관 계획

1. 기본방향
2. 관련계획 분석
3. 특정경관 유형별 계획

1. 기본방향

1) 목적

- 시·군에서 관리가 어려운 대상을 특정경관계획으로 선정하여 도차원 관리 방안 수립
- 각 시·군의 경관계획 수립 또는 도 차원 특정경관계획 별도 수립 시 참고 자료로 활용
- 경관유형 및 주변지역에 대한 관리지침을 제시하여 통합적 관리를 유도하고 유연한 계획 적용 및 실행력 확보

2) 적용대상 및 구성

- 지속적으로 양호한 조망환경으로의 관리가 필요한 조망대상(주요 경관자원)별 조망점 선정
- 건축 등의 각종 개발행위 시 주변 입지 여건에 부정적 영향을 초래하지 않도록 조망대상별 경관 관리 방향을 제시하여 사전에 충분한 경관 검토가 이루어지도록 유도

3) 선정기준

- 경상남도의 변화와 경관 현황 등을 고려하여 특정 경관의 보전·관리·형성이 필요한 구역을 대상으로 설정
- 산림, 녹지, 하천 등 우수한 경관요소가 입지하여 잠재성이 있는 지역을 대상으로 설정
- 경관자원이 지니는 자연성, 공간적 상징성 등의 보전 및 발굴이 필요한 공간에 설정



남해안 자연의 보전 및 경관 활성화



지리산 도민 힐링 녹지 공간 조성



낙동강 생태 하천 경관 가치 제고



정체성 확립 및 자긍심 고취



경남만의 정체성 및 특색 강화



자연과 사람이 조화로운 산업 경관

4) 특정경관계획 설정

- 남해안, 지리산, 낙동강, 역사문화, 야간, 산업을 특정경관계획으로 설정

5) 특정경관 조망대상(안)



2. 관련 계획 분석

2.1

지리산 관련계획

1) 지리산 특정경관계획

▷미래상

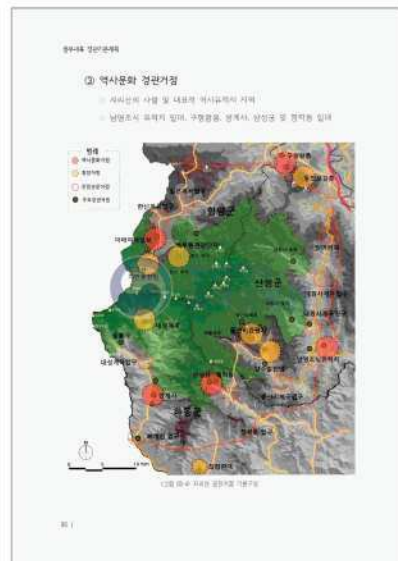
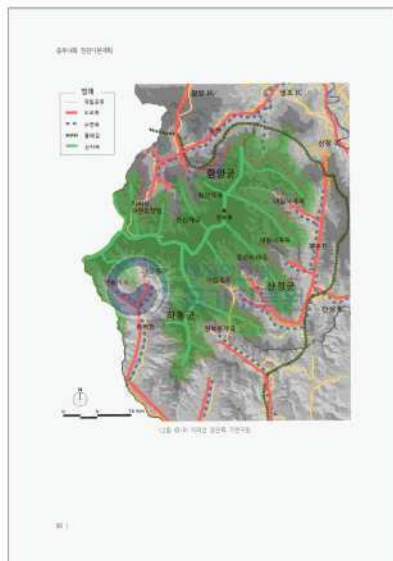
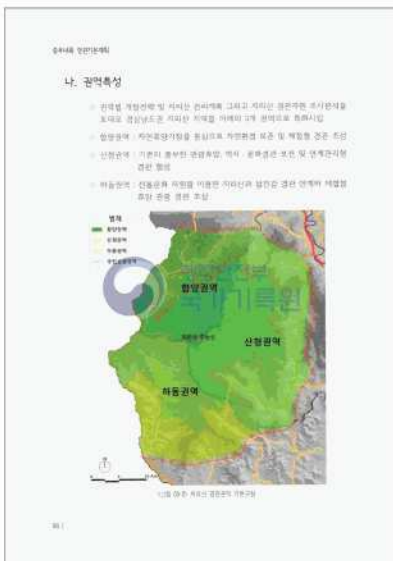
- 천혜 자연과 역사문화가 스며있는 지리산

▷추진전략

- **건강휴양** : 청정 생태자원의 다양성과 계절별 변화 및 휴식할 수 있는 친환경적인 생태 체험 기능 유지
- **문화체험** : 지역의 풍부한 전통역사 및 문화관련 자원과의 연계 기능 및 체험 교육 프로그램의 도입
- **산악체험** : 지리산권 등반기점으로서 산악체험 교육 기능 및 산악 레포츠 체험 기능 도입

▷분석 내용

- 인근 지역 파노라마 분석을 통한 경관구조 분석도 제시
- 산림과 주변자원의 조화가 우수한 경관사례 분석
- 지리산 경관 특성을 고려한 경관구조 설정 및 구조별 계획 수립
- 지리산 경관권역과 주변자원 간 연결성 강화를 위한 네트워크 제시
- 특정경관 설계 지침을 통해 지리산 지역에 대한 경관자원의 관리를 위한 기준 구축



2.2 낙동강 관련계획

▷미래상

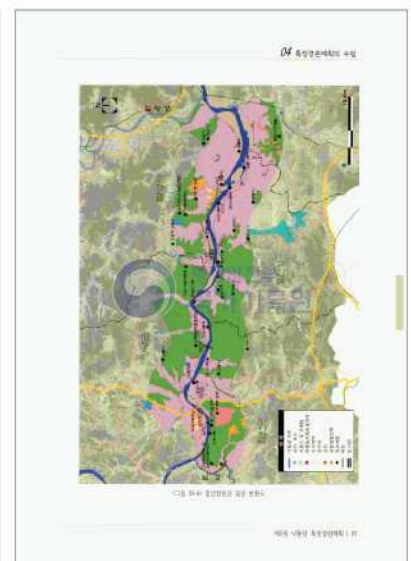
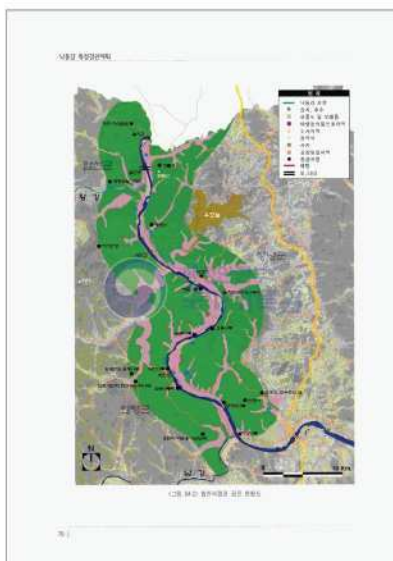
- 자연과 문화, 사람이 흐르는 낙동강

▷추진전략

- 자연과 함께하는 지속가능한 낙동강
- 정체성과 매력이 있는 수변경관 조성
- 도민에게 친숙한 수변 공간 조성
- 도민과 함께하는 수변경관관리 추진

▷분석내용

- 낙동강의 자연경관자원과 인공경관자원으로 분류하여 경관자원 조사 및 분석
- 지형지세, 토지이용 현황, 단면구조 분석을 통한 경관구조 파악
- 경관축 내 주요조망점 현황 분석을 통한 계획방향 구축
- 예상 친수구역경관 설계지침을 통해 친수구역으로 개발이 가능한 지역을 위한 계획 수립



2.3 야간 관련 계획

1) 경상남도 빗공해 방지계획

▷비전

- 안전하고 쾌적하며, 사람에게 이로운 친환경 빛 조성

▷추진방향

- 조명환경관리구역 지정 및 빗공해 방지 계획 수립
- 빗공해 교육 및 캠페인에 자발적 참여 확대 개선
- 1종~4종의 조명환경관리구역 지정 후 관리
- 친환경 조명 제품을 활용한 야간 조명 개선사업 추진

▷분석 내용

- 경상남도 빗공해 현황 및 향후 전망 분석
- 1종~4종의 조명환경관리구역 지정 및 기본방향 설정



3. 특정경관 유형별 계획

3.1

남해안 특정경관

1) 기본 방향



▷ 생태자연 보전

- 우수한 남해안 경관자원의 보전을 통한 지속가능성 도모
- 교량 및 시설물 설치 시 자연친화적 소재 및 색채 사용
- 도서자원의 관리 및 생태계 훼손 최소화

▷ 조망점 확보

- 경관 조망점 확보 및 관광 활성화
- 해안관광거점 개발을 통한 경관 자원화
- 글로벌 해안관광벨트 구축을 위한 관리 및 협조

▷ 친수공간 조성

- 해안경관의 특성을 활용한 랜드마크형 관광거점 확보
- 도민의 여가 증진 및 지역 경제 활성화를 위한 친수공간 제공
- 해안과 전원경관이 조화로운 친수공간 형성



[생태자연 보전]



[조망점 확보]



[친수공간 조성]

2) 주요 대상지(안)




- 경관의식조사 등을 거쳐 경관 관리의 필요성이 있는 남해안 7개 시·군의 주요 경관자원 10개 선정



▷ 경관현황



3) 남해안구역 경관구조

<p style="text-align: center;">경관권역</p> 	<p style="text-align: center;">남부권역</p> <p>해안 및 도서지역의 특색을 살린 경관 관리</p> <p>보전 해안·도서 경관 자원 보전</p> <p>관리 우수한 해안 자원 경관 관리</p> <p>형성 랜드마크형 해안 관광 개발</p>
<p style="text-align: center;">경관축</p> 	<p style="text-align: center;">남해안축</p> <p>활기차고 생동감 있는 상징 경관 형성</p> <p>보전 도서 및 해안 자원 보전</p> <p>관리 주요 조망지역 경관 관리</p> <p>형성 특색 있는 휴양 레저 코스 형성</p>
<p style="text-align: center;">경관거점</p> 	<p style="text-align: center;">수변거점</p> <p>자연친화 워터프론트 조성</p> <p>보전 해안 및 하천 인근 자연경관 보전</p> <p>관리 인접지역 내 인공구조물 경관 정비</p> <p>형성 친수공간내 편의·안전 시설 형성</p> <hr/> <p style="text-align: center;">도서거점</p> <p>해안 도서 지역 특화 관리</p> <p>보전 도서 해안선 보전</p> <p>관리 주요 도서 집중 경관 관리</p> <p>형성 관광도서 접근성 확보 및 개발</p>

4) 관리지침

▷ 생태자연 보전

- 우수한 남해안 경관자원의 보전을 통한 지속가능성 도모
 - 경관자원의 보전과 연속성 확립을 고려하여 경관을 개선한다.
 - 남해안의 우수한 경관을 구성하고 있는 해안선과 섬의 보전을 고려한 경관을 조성한다.
- 교량 및 시설물 설치 시 자연친화적 소재 및 색채 사용
 - 주변 자연지형과 환경적 특성을 보전하는 범위내에서 형태나 색채 등을 계획한다.
- 도서자원의 관리 및 생태계 훼손 최소화
 - 주요 산지, 곳, 만, 섬의 자연지형과 수목 등의 생태적 환경을 훼손하지 않도록 입지, 건축물의 높이와 규모를 고려한다.
 - 수려한 자연지형과 식생을 보존하고 건축물은 주변의 자연경관과 조화를 이루도록 하여 고유한 경관을 유지하도록 한다.

▷ 조망점 확보

- 경관 조망점 확보 및 관광 활성화
 - 해안의 주요 경관자원을 감상할 수 있도록 조망점 관리 및 주변지역에 대한 경관을 정비한다.
 - 무역항, 마리나항 등 항구지역의 건축물 및 시설물에 대해 조망축을 형성하고 오픈 스페이스를 조성하여 해안에 대한 물리적·시각적 접근성을 확보한다.
- 해안관광거점 개발을 통한 경관 자원화
 - 쾌적하고 활력있는 환경으로 배후산의 자연경관과 조화를 이루는 남해안의 정체성이 느껴지는 해안관광거점을 조성한다.
- 글로벌 해안관광벨트 구축을 위한 관리 및 협조
 - 해안도로에서 바다를 바라볼 수 있도록 조망시설을 갖추고, 수목과 건축물이 주요한 조망을 차폐하지 않도록 관리한다.

▷ 친수공간 조성

- 해안경관의 특성을 활용한 랜드마크형 관광거점 확보
 - 해안 조망경관과 수변경관을 개선하여 바다를 느끼는 해안경관을 조성한다.
 - 차별화된 공공시설물 및 옥외광고물 디자인으로 지역별 경관 정체성을 조성한다.
- 도민의 여가 증진 및 지역 경제 활성화를 위한 친수공간 제공
 - 인근지역과 해안도로 및 크루즈에서도 보이는 친수경관을 고려 한다.
- 해안과 전원경관이 조화로운 친수공간 형성
 - 해안가 건축물 높이, 배치, 외관, 옥외광고물, 공공시설물의 정비 방안을 제시하여 쾌적하면서도 고유한 항구의 분위기를 느낄 수 있는 경관을 조성한다.

5) 적용 조감도 (예시)

적용 조감도 01

건축물 입면 색채, 보행로 정비

적용 전



적용 후



적용 조감 02

보행 조명 연출 및 야간 투어 코스 개설

적용 전



적용 후



적용 조감 03

특색 있는 야간경관 조성

적용 전



적용 후



6) 관리방안

▷공통 가이드라인

(표 6-1) 남해안 특정경관 관리방안

구분	내용
경관 구조	시각적 개방감을 위한 해수욕장 및 해안도로의 조망을 확보한다.
	해안 주변 산림 및 도서가 조화로운 경관을 조성한다.
	해안경관을 중심으로 점층적으로 높아지는 스카이라인을 계획한다.
	도서 및 주변 자연지형의 보존을 위해 해안변 자연 훼손을 최소화한다.
	도심과 해안 사이 훼손된 방풍림을 복원한다.
가로	보행자의 동선 및 친수공간으로의 접근성을 고려한다.
	쾌적한 가로 경관 조성을 위해 옥외광고물 및 공공시설물을 관리한다.
	가로 내 개별 시설물들은 하나로 통합하고 최소 수량으로 설치한다.
건축물	해안 조망점 확보를 고려하여 건축물의 배치 및 규모를 관리한다.
	건축물 계획 시 해안경관과 조화로운 색채 및 소재의 사용을 권장한다.
	해안연접부 노후한 건축물 및 시설물을 정비한다.
	해안과 건축물 사이 건축선 후퇴를 통해 해안 방향 통경축을 확보한다.
시설물	배후 산림의 스카이라인을 훼손하지 않는 건축물 스카이라인을 계획한다.
	방파제, 제방 등 해안 시설물 설치 시 친수성을 확보하고 친환경 소재를 활용한다.
오픈 스페이스	교량 설치 시 새로운 조망점으로서의 기능 및 활용도를 고려하여 계획한다.
	친수공간 형성을 위해 우수한 해안 조망점을 활용한 오픈스페이스를 조성한다.
	새로운 식재 계획 시 본연의 모습을 보존할 수 있도록 기존 식재와 조화되는 수목을 계획한다.
	오픈스페이스 진·출입부의 노후 경관을 개선하고 유니버설 디자인을 적용한다.
	해안 조망이 가능한 자연친화적 해안도로 및 산책로를 조성한다.

권장 사례

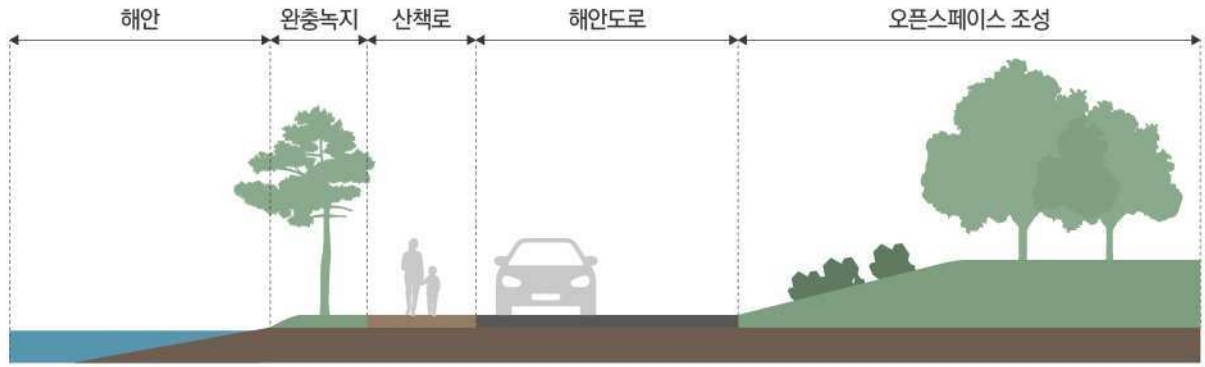


[해안경관과 조화로운 건축물 색채]

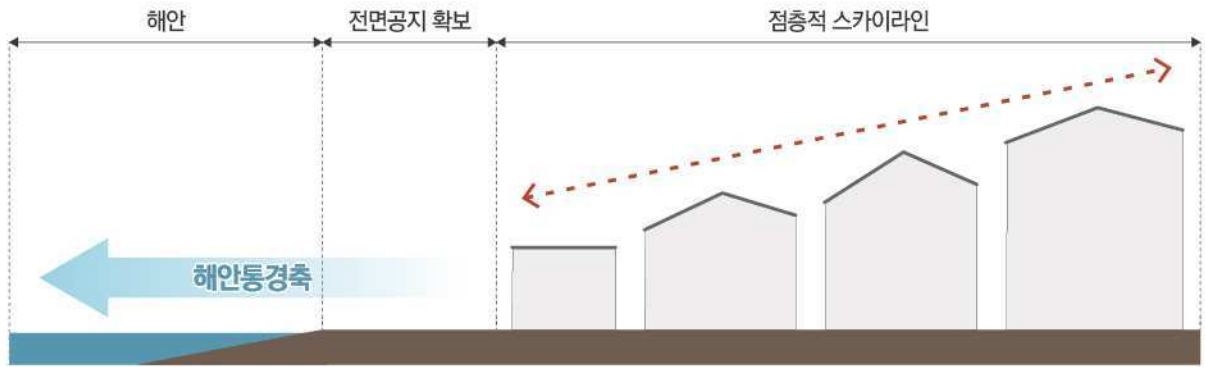
지양 사례



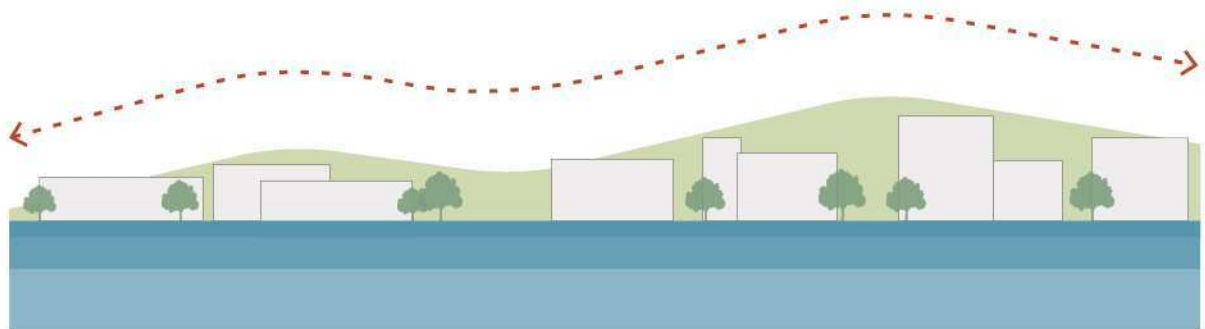
[주변과 조화를 고려하지 않은 과도한 건축물 색채]



방풍림 복원을 통한 해안 조망점 확보 및 오픈스페이스 조성



해안으로의 일정거리 건축선 후퇴를 통한 해안방향 통경축 확보



배후산림과 조화로운 건축물 스카이라인 계획

3.2 지리산 특정경관

1) 기본 방향



▷지리산 산림 경관 보전

- 지리산과 연계 산림 개발 최소화를 통한 경관 보전
- 통경축과 녹지 조망거점을 고려한 건축물 및 시설물 설치
- 산림 지형 훼손 및 차폐 경관 최소화

▷체계적인 경관 관리

- 건축물 및 시설물 설치 시 통경축과 녹지 조망점 고려
- 산림경관의 개방감 확보를 위한 경관 관리
- 지리산 주요 진입부 및 등산로 경관 관리

▷녹지 네트워크 조성

- 도심과 지리산이 연계되는 녹지 네트워크 구축
- 자연친화 휴게 및 여가 공간 조성
- 역사 문화자원과 연계한 관광 활성화



[지리산 산림 경관 보전]



[체계적인 경관 관리]



[녹지 네트워크 조성]

2) 주요 대상지(안)



▷경관현황



지리산제일문



지리산생태체험단지



서암정사(벽송사)



동의보감촌



정취암



중산리계곡






지리산 청학동



쌍계사

3) 지리산 구역 경관구조

경관권역	
	<div style="background-color: #4F81BD; color: white; text-align: center; padding: 5px;">북부권역</div> <p>백두대간의 산림을 잇는 산지의 활용 및 보전을 통한 관리</p> <p>보전 백두대간 지리산 산림경관 보전</p> <p>관리 지속가능한 산림녹지 자원 관리</p> <p>형성 자연 경관요소를 활용한 관광 자원 발굴</p>
경관축	
	<div style="background-color: #4F81BD; color: white; text-align: center; padding: 5px;">산림녹지축</div> <p>매력적인 산림녹지 생태 경관 보전</p> <p>보전 쾌적한 전원경관 보전</p> <p>관리 훼손된 산림녹지축 규제 및 관리</p> <p>형성 주요 도시와 연계한 녹지 네트워크 구축</p>
경관거점	
	<div style="background-color: #4F81BD; color: white; text-align: center; padding: 5px;">산림거점</div> <p>특색 있는 녹색경관 형성</p> <p>보전 우수 경관자원 및 생태환경 보전</p> <p>관리 훼손된 산림경관 관리 방안 수립</p> <p>형성 산림과 조화로운 오픈스페이스 조성</p>

4) 관리지침

▷ 지리산 산림 경관 보전

- 지리산과 연계 산림 개발 최소화를 통한 경관 보전
 - 특별관리구역 내 원경을 방해하는 어떠한 인공구조물, 건축물 용도와 높이, 미관(형태, 재료, 색채)을 제한한다.
- 통경축과 녹지 조망거점을 고려한 건축물 및 시설물 설치
 - 계곡과 산을 조망할 수 있는 계곡쪽 아이스탑과 완만한 경사를 통해 수공간의 접근이 가능한 아이스탑 등 수변접근형 조망명소 및 조망거점을 보전하는 건축물과 시설물을 계획한다.
- 산림 지형 훼손 및 차폐 경관 최소화
 - 산림 및 수변 경관, 농산촌 경관의 보존과 회복을 고려한 경관을 계획한다.
 - 도로변 지형 절개지와 나대지 정비 및 훼손수리를 복원한다.
 - 산림 주변의 도로변 차폐 또는 경관위해 요소를 정비한다.

▷ 체계적인 경관 관리

- 건축물 및 시설물 설치 시 통경축과 녹지 조망점 고려
 - 녹지 조망점을 고려하여 핵심경관 거점의 조망권역 내 모든 인공 시설물을 제거하거나 철저히 관리한다.
- 산림경관의 개방감 확보를 위한 경관 관리
 - 불법 설치물을 제거하고, 최소한의 친환경적인 휴게시설만 설치하여 계곡의 생태를 관찰할 수 있도록 개방감을 확보한다.
- 지리산 주요 진입부 및 등산로 경관 관리
 - 숙박, 상업 건축물 및 시설물, 이정표, 옥외광고물을 정비한다.
 - 계곡 진입부에 진입관문을 조성하여 접근성을 강화하고 경관 친화적 구조물을 도입하여 관리한다.

▷ 녹지 네트워크 조성

- 도심과 지리산이 연계되는 녹지 네트워크 구축
 - 십리 꽃길 등 도로축 경관 개선을 통해 거점 연계 및 네트워크화 한다.
 - 지리산 권역 내의 경관자원과 주변의 경관자원을 녹지 네트워크로 연결성을 강화한다.
- 자연친화 휴게 및 여가 공간 조성
 - 스토리가 있는 생태공원 조성하여 분위기와 감성을 자극하는 경관을 조성한다.
- 역사 문화자원과 연계한 관광 활성화
 - 역사문화거점 정비를 통하여 접근성을 강화한다.
 - 지리산 생태체험단지 조성 등 고답사 역사문화거점을 조성한다.

5) 관리 방안

▷공통 가이드라인

(표 6-2) 지리산 특정경관 관리방안

구분	내용
경관 구조	산지 주변부 개발 시 산림훼손을 최소화할 수 있는 방안을 제시한다.
	산지의 지형을 최대한 보전하고 과도한 인공적 토지이용을 억제한다.
	도로, 공원 등에서의 산지 조망권 확보를 위해 인근 건축물의 스카이라인을 관리한다.
	산지 연계를 위해 가로수, 완충녹지대 등을 이용한 하부지역 녹지네트워크 형성을 계획한다.
가로	가로에서도 산림을 조망할 수 있도록 연출한다.
	도로 및 철도가 산지를 통과해야 하는 경우 능선 연결선이 훼손되지 않도록 계획한다.
	로드킬이 발생하지 않도록 동물의 훼손된 서식지를 보존하고 이동통로를 마련한다.
	자연친화적 자전거도로 및 둘레길을 개발하고 관리한다.
건축물	산업시설 등 산지 내 건축물은 경관의 연속성이 확보되도록 시설 내 녹화경관을 형성한다.
	탐방 안내소, 휴게공간, 공공화장실 등 조성 시 주변과의 조화를 고려한다.
	산지 개발에 따른 식생파괴, 자연과 부조화스러운 건축물과 담장 등의 인공경관 형성 등 난개발이 발생하지 않도록 관리한다.
	도로, 공원 등에서의 스카이라인을 유지할 수 있도록 건축물 등의 조성계획단계에서 산지의 조망을 검토하여 규모를 계획한다.
	조망거점으로 설정된 지점 주변에 대규모 건축물이 입지하지 않도록 유도한다.
	건축물의 높이와 형태, 색채 등이 배후 산림과 조화를 이룰 수 있도록 계획한다.
시설물	국립공원 진·출입부에 유니버설 안내사인물을 배치한다.
	국립공원과 관련한 안내사인물은 색채, 소재, 규모 등을 통일하여 계획하고, 과도한 형태 및 색채의 옥외광고물은 지양한다.
	산림 경관과 조화로운 공공시설물(가로등, 휨스, 벤치 등)의 표준디자인을 개발 및 보급한다.
	역사 시설 주변에 벤치 등의 충분한 휴식 공간을 조명시설과 함께 마련한다.
오픈 스페이스	주변 경관자원과 연계한 지리산 조망 오픈스페이스를 형성한다.
	산림 내에 도민 및 외부인의 휴양을 위한 산림욕장 등의 휴게공간을 마련한다.

권장 사례

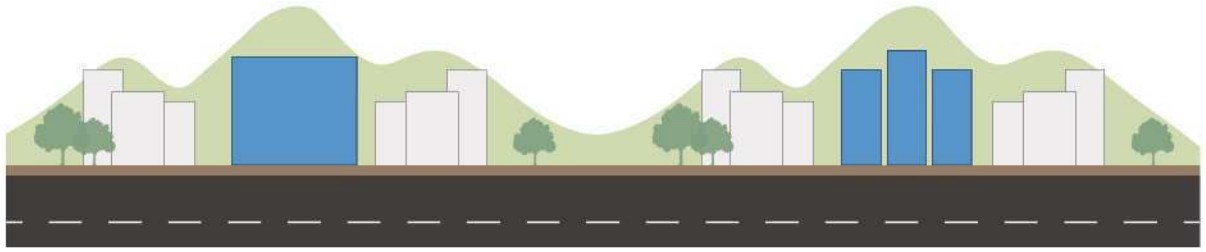


[조망점에서 산림이 보이는 적절한 높이의 건축물]

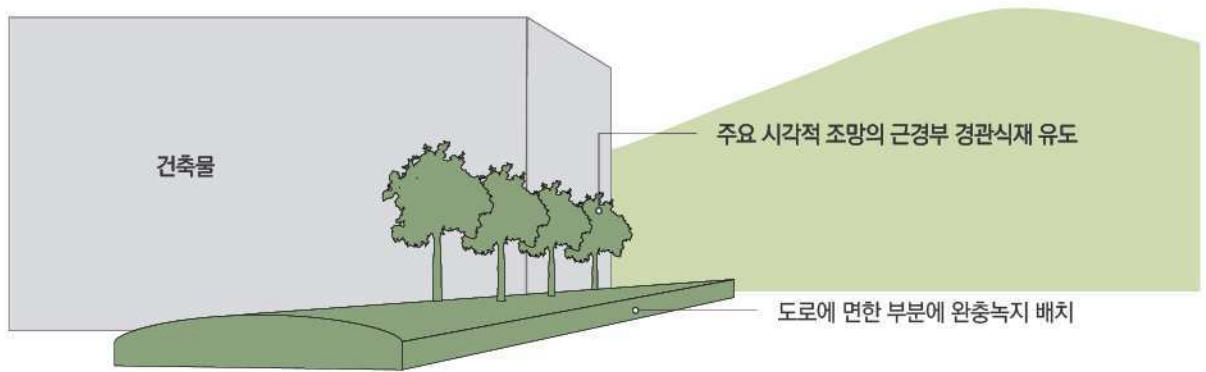
지양 사례



[과도하게 높아 조망점에서 산림을 가리는 건축물]



도로에서의 산림 조망권을 확보하기 위한 인근 건축물 스카이라인 관리



산지 연계를 위한 하부 지역 녹지네트워크 형성

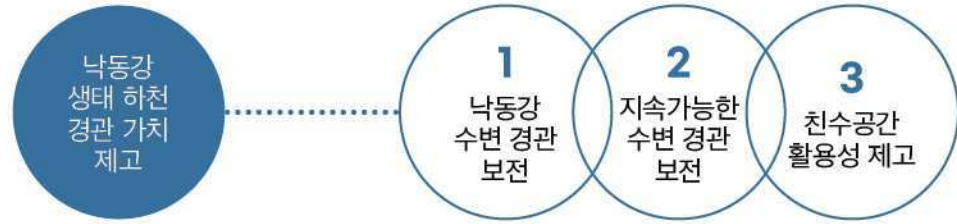


역사 문화자원과 연계한 관광 활성화

3.3

낙동강 특정경관

1) 기본 방향



▷낙동강 수변 경관 보전

- 낙동강 및 연계 하천에 과도한 시설물 및 건축물 설치 지양
- 생태 연결성이 단절된 복개하천 복원 및 개선
- 배후 산림과 조화로운 매력적인 하천 경관 조성

▷지속가능한 경관 관리

- 경관 조망점 확보 및 관광 활성화
- 우수경관관광거점을 통한 해안 경관 자원화
- 가로 및 주변 정비를 통한 쾌적한 하천 경관 조성

▷친수공간 활용성 제고

- 생태보전을 우선으로 한 친수공간 조성
- 수변 산책로 및 휴게공간 등 도민 여가공간 조성
- 쾌적하고 자연친화적인 공간 확보



[낙동강 수변 경관 보전]



[지속가능한 경관 관리]



[친수공간 활용성 제고]

2) 주요 대상지(안)



▷ 경관현황



함천창녕보



호국의병의숲 친수공원



남지수변공원



낙동대교



창녕함안보



함안강나루생태공원



북부리 동부마을팽나무



화포천습지생태공원



삼랑진생태문화공원



원동역(순매위)



향산공원



진양호

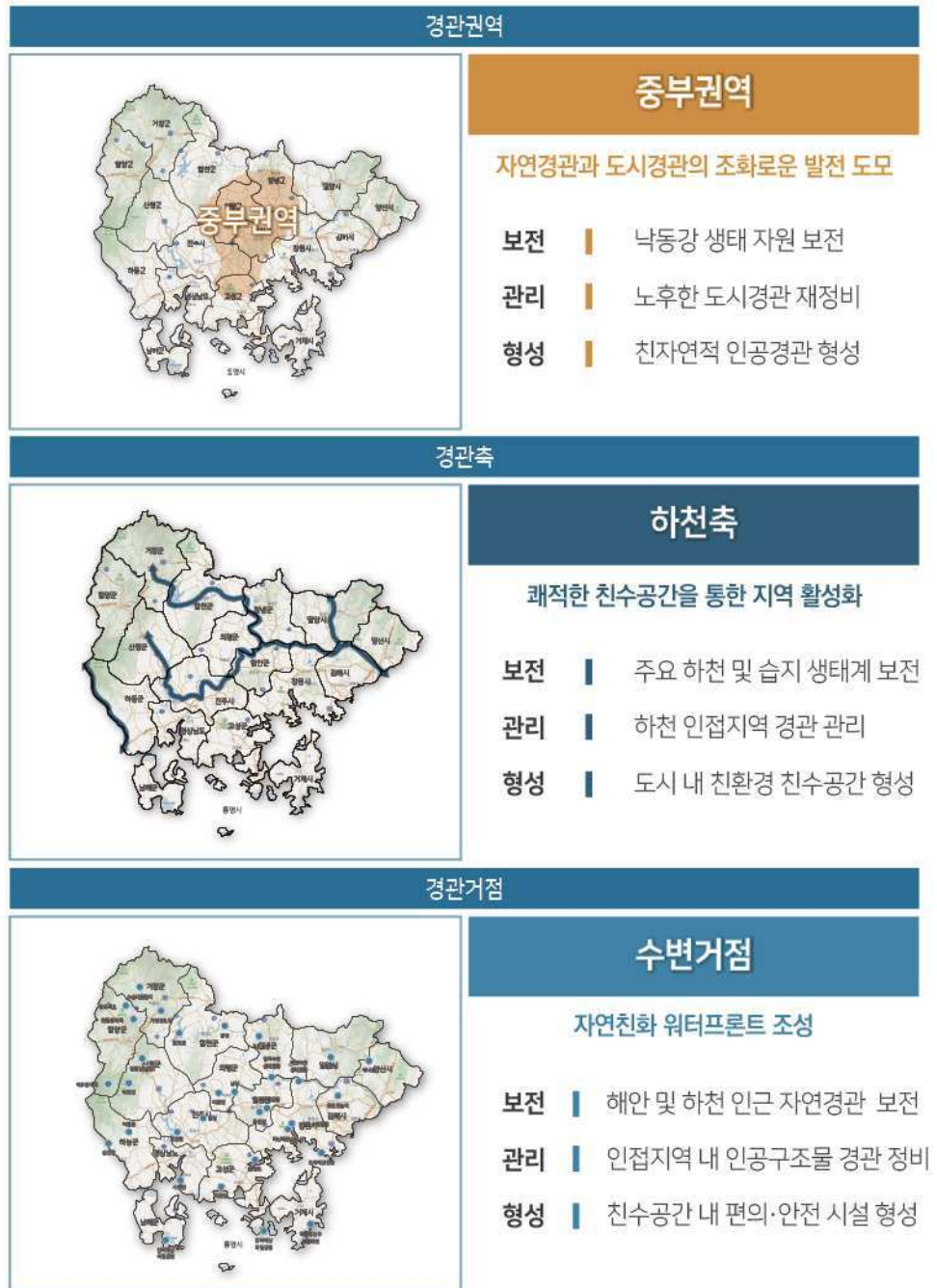


남강



지리산조망공원(오도재)

3) 낙동강 구역 경관구조



4) 관리지침

▷낙동강 수변 경관 보전

- 낙동강 및 연계 하천에 과도한 시설물 및 건축물 설치 지양
 - 밀양강, 양산천 등 주요 하천 합류부의 생태계와 자연 생태를 보전한다.
 - 건축물이나 각종 시설물의 개발을 최대한 배제하여 자연환경을 보전한다.
- 생태 연결성이 단절된 복개하천 복원 및 개선
 - 녹지 형성으로 도시의 공원과 수변 생태계를 연결한다.
 - 주변 산림지, 농경지, 도시지역 등과 생태적 네트워크를 구성한다.
- 배후 산림과 조화로운 매력적인 하천 경관 조성
 - 시설물 및 휴게시설 설치 시 절·성토에 의한 훼손을 최소화한다.
 - 조류와 어류의 중요한 서식지인 모래톱을 보전한다.

▷지속가능한 경관 관리

- 경관 조망점 확보 및 관광 활성화
 - 주요 조망대상에 대한 시각적 연속성과 개방감을 확보한다.
 - 우수 전망을 활용한 전망대 설치를 계획한다.
- 우수경관관광거점을 통한 해안 경관 자원화
 - 주변 역사·문화자원과의 연계성을 강화한다.
 - 주변 문화재 등 경관거점과 네트워크 형성으로 관광코스를 개발한다.
- 가로 및 주변 정비를 통한 쾌적한 하천 경관 조성
 - 강변의 건축물의 높이, 차폐도, 형태 등 제한에 의한 경관을 개선한다.
 - 하천변에 노출된 공장 등 입면개선 또는 차폐 계획을 마련한다.

▷친수공간 활용성 제고

- 생태보전을 우선으로 한 친수공간 조성
 - 강의 생태계를 활용한 생태 학습장 등을 조성한다.
 - 산림 및 수변에 대한 개방감을 확보한다.
- 수변 산책로 및 휴게공간 등 도민 여가공간 조성
 - 물을 이용한 레저, 스포츠, 문화의 친수공간을 계획한다.
 - 과도한 디자인은 지양하고 간결한 형태의 시설물을 설치한다.
- 쾌적하고 자연친화적인 공간 확보
 - 입지하는 지역의 지형변형을 최소화 할 수 있는 시설로 계획한다.
 - 친환경 소재의 활용도를 높여 주변 경관과의 연속성을 확보한다.

5) 관리 방안

▷공통 가이드라인

(표 6-3) 낙동강 특정경관 관리방안

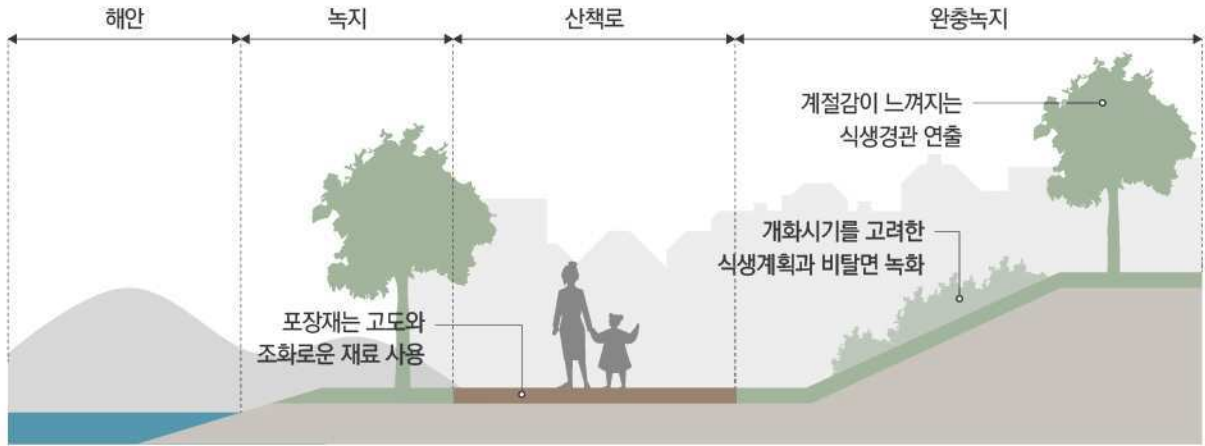
구분	내용
경관 구조	인위적인 방식의 개발을 지양하고 자연 원형의 수변 경관 보전을 위해 노력한다.
	수변 경관과 연계되는 산지의 무분별한 개발로 잠식경관이 발생하지 않도록 주의한다.
	적정 수량을 유지 및 확보할 수 있도록 물이 풍부한 수변경관을 지향하고 타 계획과 연계하여 수량 확보 방안을 마련한다.
	녹지 경관이 부족한 구간은 가로수 및 초화류를 식재하여 녹시율을 확보한다.
	낙동강의 수변생태계를 보전한다.
가로	하천 사이의 공간을 도로 및 택지가 단절시키지 않도록 계획한다.
	사용이 현저하게 저조한 수변 도로를 제거 및 이설하고, 노후 도로와 교량을 재정비한다.
	수변 경관으로의 접근성 강화를 위해 낙동강에 수변 산책로 및 자전거도로를 조성한다.
건축물	하천과 인접한 건축물은 주변과 조화로운 색채를 사용한다.
	낙동강 주변 개발 시 수변 조망을 차폐하지 않도록 건축물을 계획한다.
	건축 및 개발행위에 대한 경관관리방안을 마련하고, 현재 계획이 수립되어 진행 중인 개발사업에 대해 사후 경관관리체계를 수립한다.
	에너지관련시설 조성 시 낙동강의 조망과 개방감을 가질 수 있도록 계획한다.
시설물	하천에 설치되는 교량은 보행자의 안전을 위해 교량 하부 공간디자인의 품질 제고 및 시선 확보를 고려한다.
	수변에 난간 설치 시 보행자의 안전을 강조하며 시·군 명칭 등의 과잉 장식을 지양한다.
	시설물의 형태, 색채, 디자인 등이 수변 경관과 조화를 이루도록 계획한다.
오픈 스페이스	조망장소 및 인접 마을로부터 수변공간으로 진입이 용이하도록 보행동선을 확보한다.
	생태공원, 전망대, 보행로 등을 조성할 시 친환경적 재료를 사용한다.
	주민들의 여가 및 휴식을 위해 거주지에 접한 수변공간에는 산책, 휴식, 운동 등이 가능한 활동공간을 조성한다.



[수변공간 산책로 조성]



[관리되지 않고 방치된 수변]



수변으로의 접근성 강화를 위한 수변 산책로 조성



낙동강과 하천변 공공공간 및 건축물 경관



자연경관 조망권 확보

3.4 역사문화 특정경관

1) 기본 방향



▷ 조망 보전을 위한 건축물 정비

- 가로를 따라 형성되는 통경축의 관리 방안 검토
- 건축물의 높이 및 스카이라인 규제를 통한 역사문화 조망권 확보

▷ 랜드마크 조성

- 경관 역사문화지 스토리텔링을 통한 체험형 활동기반 확보
- 주요 진입부에 상징조형물 및 안내사인물 설치 검토

▷ 품격있는 역사문화경관 조성

- 역사문화지와 인공시설물이 위화감 없이 조화로운 경관 형성
- 역사문화지와 조화로운 주변 자연 녹지경관의 보전 및 관리



[조망 보전을 위한 건축물 정비]



[랜드마크 조성]



[품격있는 역사문화경관 조성]

2) 주요 대상지(안)



▷경관현황



3) 관리지침

▷조망 보전을 위한 건축물 정비

- 가로를 따라 형성되는 통경축의 관리 방안 검토
 - 조망권 확보를 위한 자원 주변 가로환경을 정비한다.
 - 역사문화자원 인근 난잡한 건축물 옥외광고물을 정비한다.
- 건축물의 높이 및 스카이라인 규제를 통한 주변 산림 조망권 확보
 - 역사문화자원과 인접한 건축물은 형태적 연계를 통한 일체감을 형성한다.
 - 역사문화자원 인근 건축물 설계 시 고층높이의 건축물 설계를 지양한다.

▷랜드마크 조성

- 역사문화지 스토리텔링을 통한 체험형 활동기반 확보
 - 자원의 특징과 연계한 체험 및 놀이공간을 조성한다.
 - 자원의 특징을 나타내는 특색있는 통합시설물을 설치한다.
- 주요 진입부에 상징조형물 및 안내사인물 설치 검토
 - 자원의 정체성을 부각시킬 수 있는 상징조형물을 설치한다.
 - 누구나 쉽게 인지할 수 있는 통합안내시설물을 설치한다.

▷품격 있는 역사 경관 조성

- 역사문화지와 인공시설물이 위화감 없이 조화로운 경관 형성
 - 역사문화지 내에 고광택 소재의 인공시설물 설치를 지양한다.
 - 시설물 설치 시 역사문화자원과 조화로운 자연소재를 사용한다.
- 역사문화지와 조화로운 주변 자연 녹지경관의 보전 및 관리
 - 관광지 내에 쾌적한 환경을 위한 녹지환경을 보전한다.
 - 자원 주변 과도한 개발의 규제 방안을 마련한다.

4) 관리 방안

▷공통 가이드라인

(표 6-4) 역사문화 특정경관 관리방안

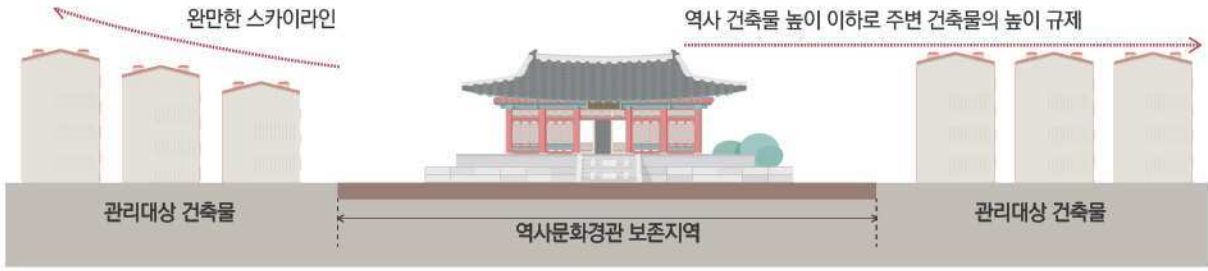
구분	내용
경관 구조	역사문화 디자인을 통한 도시의 정체성 구현을 목표로 계획한다.
	역사문화의 이미지 연출을 위한 재료, 색채, 표시내용 등의 규제를 완화한다.
	전통건축물의 외부공간 조경에는 자연 소재를 활용한 연출을 권장한다.
	배후경관이 되는 산림 생태를 보전하고 관리한다.
	통경축을 보호하고 주변 산림의 조망권을 확보한다.
가로	보도의 패턴 및 재질 사용 시 역사문화를 컨셉으로 한 디자인을 적용한다.
	안내시설물 및 안전시설물을 설치 시 자연친화적인 재료를 사용한다.
	이용자의 밀집이 예상되는 공간에 상징적 요소를 활용하여 가로경관을 조성한다.
	통합된 디자인의 가로시설물을 확충한다.
건축물	전통건축물 주변에 위압적인 높이의 담장 설치의 지양한다.
	저층형 경사지붕의 설치를 통해 역사문화으로의 조망권을 확보한다.
	역사문화지의 옥외광고물은 딱딱한 문자를 지양하고 캘리그래피 등의 문자 디자인 개발을 권장한다.
	보행자의 안전을 고려하여 돌출 면적이 넓지 않은 형태로 제작하는 것을 권장한다.
	주요 조망점 및 조망대상을 고려한 역사자원 주변지역의 건축물 높이를 관리한다.
	주변지역으로의 시각적 개방성을 고려해 역사자원과 주변 건축물이 일치하도록 배치한다.
오픈 스페이스	역사자원과 연계한 광장 및 공원을 조성한다.
	기존 녹지는 최대한 보전하고, 역사자원과 연계되는 녹지 또는 산책로 조성을 권장한다.
	오픈스페이스 구성 시 다양한 이용객을 위한 유니버설 디자인을 적용한다.
	역사문화자원과 조화되는 재래 수종을 유도하고 경관녹지나 완충녹지 조성 시 산책로 등 보행로 조성을 유도한다.



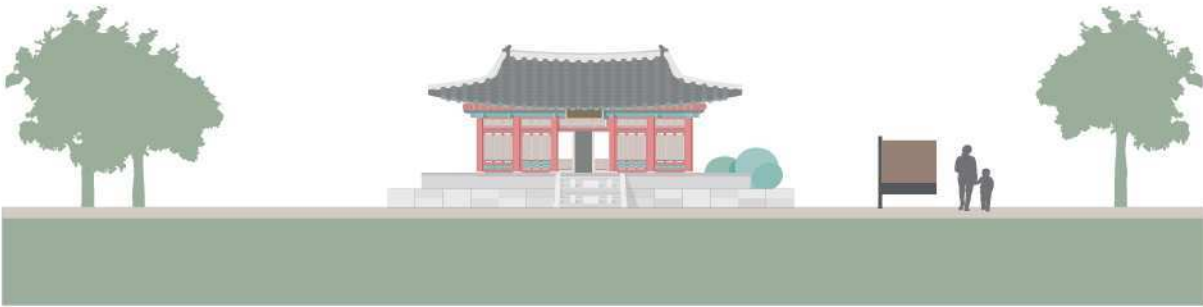
[역사문화와 조화로운 자연친화적 재료 사용]



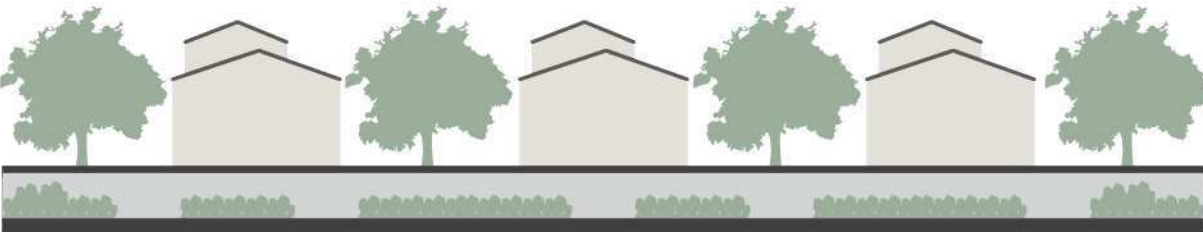
[사문화와 연계성 없는 색채와 재료 사용]



대표 역사문화자원의 조망권 보전



스토리텔링 요소를 활용하여 역사문화자원 활성화 유도



식재를 활용하여 역사문화자원과 조화로운 경관 형성

3.5 야간 특정경관

1) 기본 방향



▷야간활동의 안전성 보장

- 여가활동을 위한 야간 친수공간 제공
- 야간 방법이 취약한 공간을 개선하여 안전한 야간환경 조성
- 도민들의 안전을 고려하여 주거지역 내 충분한 조도 확보

▷특색 있는 야간경관

- 주요 경관자원을 활용한 도시 정체성 강화
- 야간 명소화를 위한 특화조명 계획 제시
- 경남의 우수한 자연경관과 조화로운 야간경관 연출

▷자연과 조화로운 야간경관

- 조명시설의 효율성과 기능성 확보 및 조명기구의 노출 최소화
- 체계적인 유지·관리 방안 제시를 통해 쾌적한 야간경관 제공
- 신재생에너지 조명기구 도입 등을 통한 지속가능한 조명 설치



[야간활동의 안전성 보장]

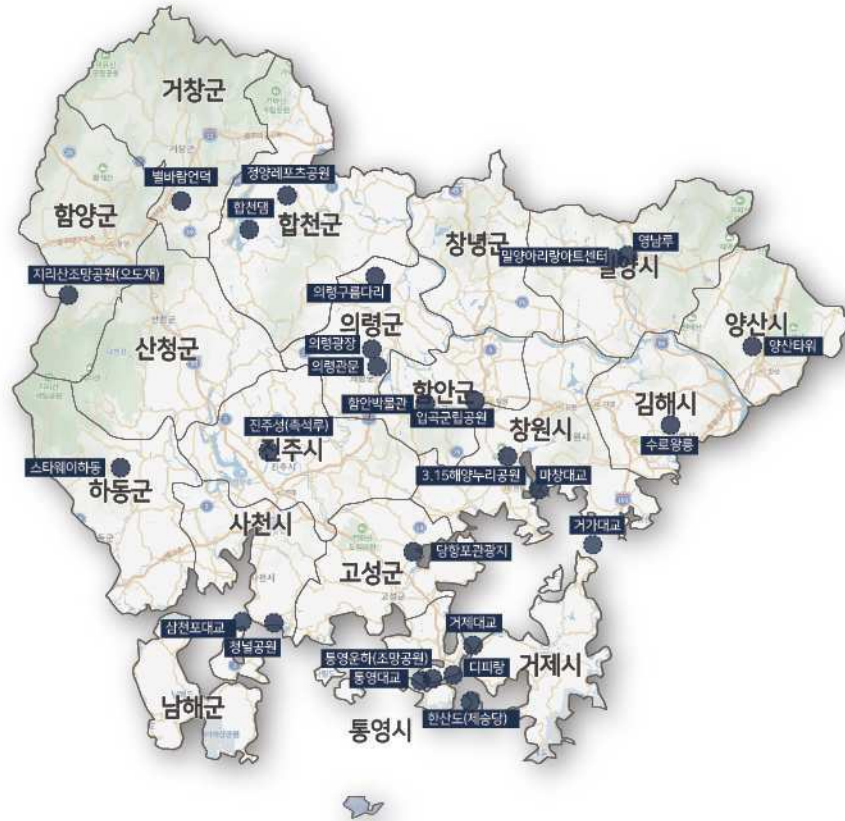


[특색 있는 야간경관]



[자연과 조화로운 야간경관]

2) 주요 대상지(안)



▷경관현황



경양레포츠평원



지리산조망공원(오도재)



의령관문



진주성(축석루)



밀양아리랑아트센터



영남루



양산타워



3.15해양누리공원



마창대교



거가대교



수로왕릉



당항포관광지



삼천포대교



장남공원



통영운하(조망공원)



통영대교



거제대교



디피랑



한산도(제승당)



거창_별바람언덕



의령_의령천



하동_스타웨이하동



함안_입곡군립공원



함안_함안박물관



함천_함천댐

3) 관리지침

▷야간활동의 안전성 보장

- 여가활동을 위한 야간 친수공간 제공
 - 여가활동 활성화를 위해 활용도가 높은 공간에 조명 연출을 권장한다.
 - 공간 분위기에 조화로운 형태의 조명기구를 설치한다.
- 야간 방법이 취약한 공간을 개선하여 안전한 야간환경 조성
 - 어두운 이미지 개선을 위해 사각지대가 발생하지 않도록 충분한 조도와 연색성을 확보한다.
 - 우범화 지역은 사람이 진입할 경우 조명이 점등되는 시스템 구축을 권장한다.
- 도민들의 안전성을 고려하여 주거지역 내 충분한 조도 확보
 - 관광지 인근에 주거지역이 위치하는 경우 빛공해 방지를 위한 조명 차폐를 계획한다.
 - 표지판 및 안전관련 시설물과 혼선이 발생되지 않도록 조명을 계획한다.

▷특색 있는 야간경관

- 주요 경관자원을 활용한 도시 정체성 강화
 - 주변 경관자원과 조화로운 경관연출을 위하여 주변환경의 재질, 색상 등을 고려하여 조명을 설치한다.
 - 특정 축제 시 광장의 기본조도 외에 다양한 빛을 연출하여 특화 가능하다.
- 야간 명소화를 위한 특화조명 계획 제시
 - 관광지로서의 특색을 살린 미디어 파사드, 테마조명 등을 설치한다.
 - 조명의 형태는 구조물의 특성, 관광지의 개성을 표현하는 형태는 지양한다.

- 경남의 우수한 자연경관과 조화로운 야간경관 연출
 - 문화재 및 수목이 훼손되지 않도록 친환경적이고 안전하게 연출한다.
 - 환경친화를 고려하여 장수명과 내구성이 높은 조명기구를 사용한다.

▷자연과 조화로운 야간경관

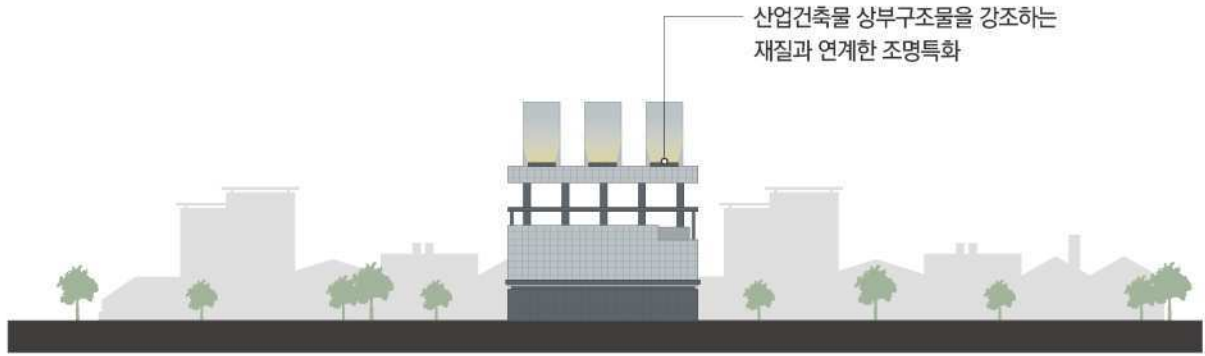
- 조명시설의 효율성과 기능성 확보 및 조명기구의 노출 최소화
 - 조명은 차폐기구를 씌우거나 매입하여 빛공해를 방지한다.
 - 점멸형식의 조명 설치는 지양한다.
- 체계적인 유지·관리 방안 제시를 통해 쾌적한 야간경관 제공
 - 유지·관리가 용이하고 안전한 조명 사용을 권장한다.
 - 동선에 따라 자연스러운 유도가 가능하도록 조도를 균일하게 유지한다.
- 신재생에너지 조명기구 도입 등을 통한 지속가능한 조명 설치
 - 빛으로 인한 환경문제 개선을 위해 탄소저감형 빛의 연출을 고려한다.
 - LED조명을 설치하여 최소한의 비용으로 고효율의 효과를 도출한다.

4) 관리 방안

▷공통 가이드라인

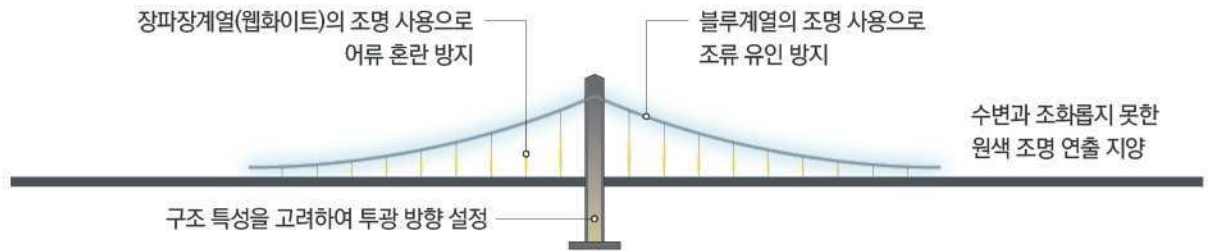
(표 6-5) 야간 특정경관 관리방안

구분	내용
설치	원도심, 농·산·어촌 지역 골목길, 야간 이용이 저조한 공원지역 등 야간 방법이 취약한 공간에 충분한 조도를 확보하여 범죄예방을 도모한다.
	주거지역은 어두운 조도로 인한 안전 사각지대가 발생하지 않도록 조명계획을 수립한다.
	야경을 즐길 수 있는 다양한 조망점을 발굴한다.
	조명기구의 노출로 인해 경관 훼손이 발생하지 않도록 고려한다.
	좁은 가로로 경우 가로등보다는 건축물이나 기존 설치된 시설물에 부착되는 형식 등을 검토한다.
	도민 및 외부인의 여가 활동을 위해 야간 친수공간을 제공한다.
운영	에너지 절약을 위해 친환경 조명기구 선택, 시간대별 운영 등을 권장한다.
	빛으로 인해 사람과 동·식물에 피해가 발생하지 않도록 적당한 조도를 계획하고, 방향을 조절하여 녹지에 직접적으로 조명을 비추지 않도록 한다.
	시가지, 주거지역 등의 공간에는 주변 경관과 조화되는 차분한 색채를 사용하되, 특화 야간경관의 경우에는 원색 조명을 허용한다.
특화	돌담이나 문화재, 교량, 분수 등을 이용하여 매력적인 야간경관을 형성한다.
	다양한 야간 연출을 위해 대형 건축물의 벽면을 활용한 역동적인 이미지의 미디어 야경 등을 시도한다.
	야경 명소들의 발굴 및 홍보, 공간 정비를 통해 야간경관을 자원화한다.



산업건축물 상부구조물을 강조하는
재질과 연계한 조명특화

지역 랜드마크가 되는 산업건축물의 연출 특화



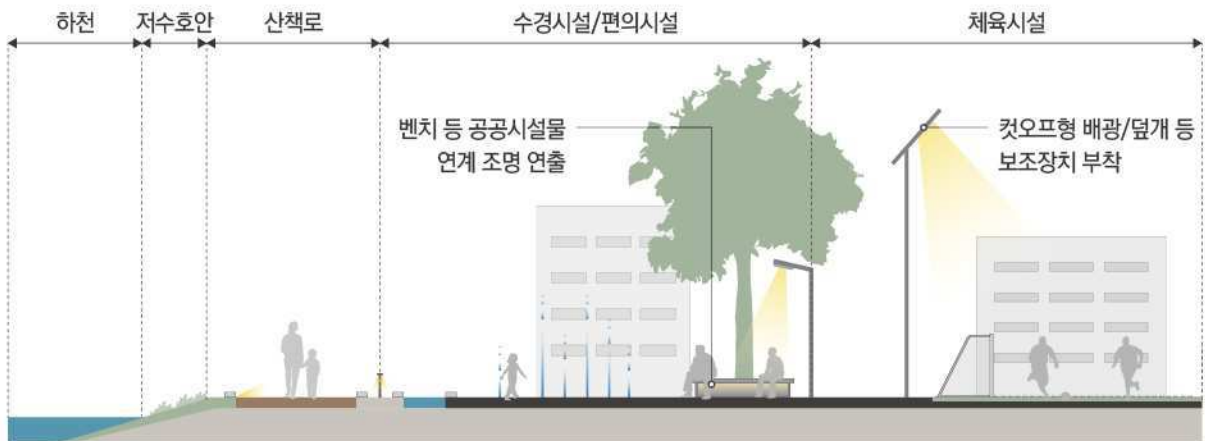
장파장계열(웍화이트)의 조명 사용으로
어류 혼란 방지

블루계열의 조명 사용으로
조류 유인 방지

수변과 조화롭지 못한
원색 조명 연출 지양

구조 특성을 고려하여 투광 방향 설정

수변 반사성을 고려한 특수교량의 야간경관 연출



하천

저수호안

산책로

수경시설/편의시설

체육시설

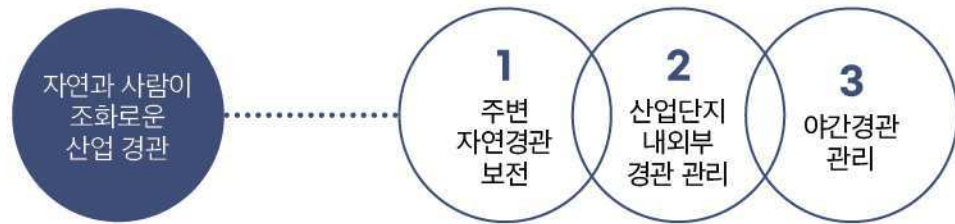
벤치 등 공공시설물
연계 조명 연출

컷오프형 배광/덮개 등
보조장치 부착

도시의 야경과 조화로운 하천시설의 조명 연출

3.6 산업 특정경관

1) 기본 방향



▷주변 자연경관 보전

- 배후 자연경관과 조화로운 산업경관 조성
- 해안 및 산림 연접시 산업건축물 스카이라인 관리
- 인공경관 최소화를 위한 차폐식재 및 녹지 조성

▷산업단지 내·외부 경관 관리

- 산업단지 내부 및 경계부 경관 관리
- 산업단지 주변 농산어촌 마을의 경관 보전
- 노후한 산업건축물 및 시설물 미관 정비

▷야간경관 관리

- 지역적 특징을 고려한 에너지 절약형 조명 설치
- 관광자원화를 위한 관광자원과 접목



[주변 자연경관 보전]



[산업단지 내·외부 경관 관리]



[야간경관 관리]

2) 주요 대상지(안)



▷ 경관현황



승강기전문농공단지



금서농공단지 일원



양산내륙컨테이너기지



밀양나노국가산단



골든루트산단



창원 국가산단



상평일반산단



사천제1일반산단



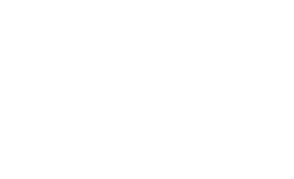
하동화력발전소



삼천포발전소



죽도국가산단



3) 관리지침

▷ 주변 자연경관 보전

- 배후 자연경관과 조화로운 산업경관 조성
 - 주변 자연과 조화로운 친환경적 재료 사용의 입면을 계획한다.
 - 건축물 입면의 고채도 색상의 사용을 지양한다.
- 해안 및 산림 연접시 산업건축물 스카이라인 관리
 - 산림경관을 해치지 않는 건축물의 높이를 계획한다.
 - 해안 연접시 조망권 확보를 위한 고층 높이의 건축물을 지양한다.
- 인공경관 최소화를 위한 차폐식재 및 녹지 조성
 - 건축물 주변 식재 조성으로 인한 인공경관을 차폐한다.
 - 친환경적인 산업단지경관을 위해 충분한 녹지공간을 조성한다.

▷ 산업단지 내·외부 경관 관리

- 산업단지 내부 및 경계부 경관 관리
 - 시인성을 위한 진·출입부의 조형물 및 상징시설물을 설치한다.
 - 쾌적한 가로환경을 위한 산업단지 내에 보행환경을 정비한다.
- 산업단지 주변 농산어촌 마을의 경관 보전
 - 주변 마을경관을 해치는 고채도의 색채 사용을 지양한다.
 - 마을경관과 조화롭지 않은 인공시설물 설치를 지양한다.
- 노후한 산업건축물 및 시설물 미관 정비
 - 산업단지 내 건축물 색채가이드라인을 마련한다.
 - 통일감 있는 건축물 입면을 정비한다.

▷ 야간경관 관리

- 지역적 특징을 고려한 에너지 절약형 조명 설치
 - 미디어파사드 계획 시 운영시간 및 점멸주기를 고려한다.
 - 산업단지 주변 빛공해 방지를 위한 조명 계획을 마련한다.
- 관광자원화를 위한 관광자원과 접목
 - 관광자원의 특징과 연계한 조명 계획을 마련한다.
 - 관광자원 인근 경관을 해치지 않는 기준 조도 설정한다.
- 산업단지 내 특색 있는 조명 연출
 - 단지 내 주변환경과 연계하여 특색있는 조명 계획을 마련한다.

4) 관리 방안

▷공통 가이드라인

(표 6-6) 산업 특정경관 관리방안

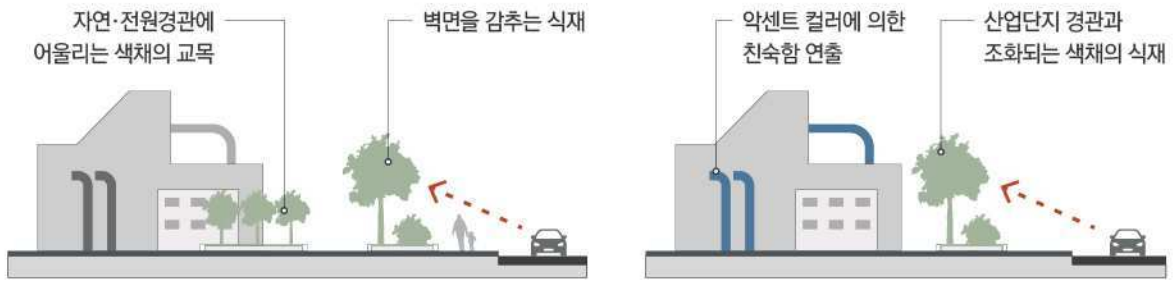
구분	내용
경관 구조	산업단지 외부 완충녹지대와 산업단지 내부 도로가 만들어내는 경관축을 보전한다.
	품격 있고 친환경적인 도시경관 유지를 위해 외부공간 및 건축 색채가 지역경관 향상에 기여할 수 있도록 한다.
	신규 산업단지의 친환경적 기술을 도입하고 정돈된 색채 및 소재를 계획하여 주변 풍경과의 조화를 유도한다.
	산지 주변에 입지할 경우 조망점을 위해 스카이라인을 고려하여 건축선 높이를 계획한다.
	인공적인 이미지 최소화를 위해 산업단지 내·외부에 녹지를 조성하도록 유도한다.
	노후 산업의 경관 개선, 근로환경 개선을 위한 재생사업을 시도한다.
가로	교목, 초화류 등을 이용하여 녹시율 높은 가로수 경관을 형성한다.
건축물	산업시설의 색채환경을 개선하고 밝고 경쾌한 이미지의 산업지역 환경을 조성한다.
	건축물 외부에 원색면 및 원색띠의 사용을 자제한다.
	하천변, 산중턱 등 자연경관이 양호한 곳에 입지를 지양한다.
	주요 작업장, 적치공간 등이 주요 도로변에서 보이지 않도록 배치하거나 담장으로 차폐한다.
	대형 벽면이 형성될 경우 미디어파사드 등을 이용하여 지역경관향상을 도모한다.
시설물	담장, 헬스 등의 시설물로 인해 삭막하고 폐쇄적인 경관이 형성되지 않도록 계획한다.
	경관을 고려하지 않은 대형 간판 설치를 지양한다.
	조망이 노출되는 위치에 있는 산업단지는 시설을 이용한 야간조명 설치를 고려한다.
	산업단지 내 특색 있는 조명을 연출하여 부정적인 이미지 감소를 위해 노력한다.
	단지 외부 입구에 종합안내판을 배치한다.
오픈 스페이스	근로자의 커뮤니티, 휴식, 운동 등 여가활동을 위한 공원 및 광장을 도입한다.
	충분한 완충녹지대를 설치하고 녹지대 안에 산책로와 휴게시설 등을 설치한다.



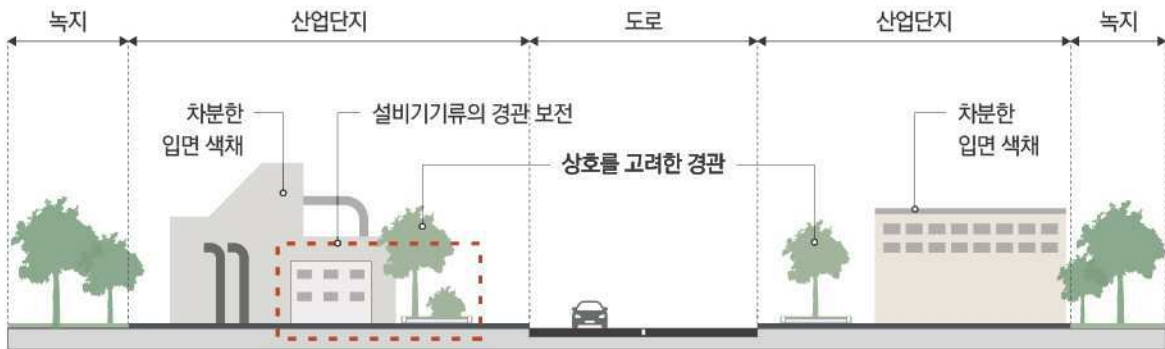
[산업단지 내·외부 녹지 조성]



[산업단지 내 녹지의 부재로 인공적인 이미지 형성]



주요 작업장이 주요 도로변에서 보이지 않도록 차폐



산업단지가 도로로 인해 나뉠 경우 상호 경관 고려



3.7

특정경관
조망대상 설정

1) 조망대상 현황

- 도 차원에서 중요한 특정지역의 경관자원에 대해 특정경관계획으로 도 차원의 관리방안 수립
- 남해안, 지리산, 낙동강, 역사문화, 산업, 야간 6개부문, 70개 조망점 선정

(표 6-7) 경상남도 특정경관 조망대상 현황

특정경관	시군	조망대상	비고
남해안 (17)	창원(2)	저도(연육교), 마창대교	한려해상국립공원 (통영, 사천, 거제, 남해, 하동)
	통영(3)	강구안, 한산도(제승당) , 통영대교	
	사천(3)	삼천포대교, 비토섬, 남일대해수욕장	
	거제(3)	외도보타니아, 해금강(바람의 언덕) , 거제대교	
	고성(2)	상족암국립공원, 당항포관광지	
	남해(3)	노량대교, 상주은모래비치, 이순신바다공원	
	하동(1)	하동케이블카	
지리산 (9)	하동(2)	쌍계사 , 지리산 청학동	지리산국립공원 (하동, 산청, 함양)
	산청(3)	동의보감촌, 중산리계곡, 정취암	
	함양(4)	지리산제일문, 지리산조망공원(오도재), 서암정사(벽송사), 지리산생태체험단지	
낙동강 (15)	창원(1)	북부리 동부마을 팽나무	-
	진주(2)	진양호 , 남강	
	김해(1)	화포천습지생태공원	
	밀양(1)	삼랑진생태문화공원	
	양산(2)	원동역(순매원), 황산공원	
	의령(2)	호국의병의숲 친수공원, 의령관문	
	함안(1)	함안강나루생태공원	
	창녕(3)	남지수변공원 , 낙동대교, 창녕함안보	
	합천(2)	합천창녕보, 정양레포츠공원	
역사문화 (14)	진주(1)	진주성(촉석루)	-
	통영(1)	세병관	
	김해(1)	대성동고분군	
	밀양(1)	영남루	
	거제(1)	고현성	
	양산(1)	통도사	
	의령(1)	정암루(솔바위)	
	함안(1)	말이산 고분군	

특정경관	시군	조망대상	비고
역사문화 (14)	창녕(1)	송현동 고분군	-
	고성(1)	송학동 고분군	
	하동(1)	옥산서원	
	산청(1)	남명조식유적지	
	거창(1)	수승대	
	합천(1)	옥전 고분군	
야간 (25)	창원(2)	마창대교, 3.15해양누리공원	-
	진주(1)	진주성(촉석루)	
	통영(4)	한산도(제승당), 통영대교, 디피랑(남망산조각공원), 통영운하(조망공원)	
	사천(2)	삼천포대교, 청널공원(스카이브릿지)	
	김해(1)	수로왕릉	
	밀양(2)	연남루, 밀양아리랑센터	
	거제(2)	거제대교, 거가대교	
	양산(1)	양산타워	
	의령(2)	의령관문, 의령천(의령광장, 의령구름다리)	
	함안(2)	입곡군립공원, 함안박물관	
	고성(1)	당항포관광지	
	하동(1)	스타웨이하동	
	함양(1)	지리산조망공원(오도재)	
	거창(1)	별바람언덕	
합천(2)	정양레포츠포공원(황강), 합천댐		
산업 (11)	창원(1)	창원국가산단	-
	진주(1)	상평일반산단	
	사천(2)	사천제1일반산단, 삼천포발전소	
	김해(1)	골든루트산단	
	밀양(1)	밀양나노국가산단	
	거제(1)	죽도국가산단	
	양산(1)	양산내륙컨테이너기지(ICD)	
	하동(1)	하동화력발전소	
	산청(1)	금서농공단지	
	거창(1)	송강기전문농공단지	

[경상남도 경관계획 內 경관자원의 등급 구분 범례]

●	세계 수준에서 우수 (세계 유산 지정, 국보, 보물, 사적, 천연기념물 등)
●	전국 수준에서 우수 (경상남도 기념물, 경상남도 유형문화유산 등)
●	경상남도 수준에서 우수 (그 외)

2) 시·군별 조망대상

▷ 창원시 조망대상



저도-연육교 (마산합포구)



마창대교(야간) (창원 귀산면)



북부리 동부마을 팽나무 (창원시 의창구)



3.15 해양누리공원(야간) (마산합포구)



마창대교(야간) (창원 귀산면)

▷ 통영시 조망대상



강구안 (통영시 중앙동)



한산도(제승당) (통영시 한산면)



통영대교(야간) (통영시 미수해안로)



세병관 (통영시 세병로)



디피랑 (통영시 동호동)



통영운하(조망공원) (통영시 당동)

▷ 고성군 조망대상



상족암군립공원 (고성군 하이면)



당항포관광지(야간) (고성군 회화면)



송학동 고분군 (고성군 고성읍)

▷사천시 조망대상



삼천포대교(야간) (사천시 대방동)



비토섬 (사천시 서포면)



남일대 해수욕장 (사천시 향촌동)



청널공원 (사천시 청널길)



사천제일반산단 (사천시 사남면)



삼천포발전소 (고성군 하이면)

▷밀양시 조망대상



삼랑진생태문화공원 (밀양시 삼랑진읍)



영남루(야간) (밀양시 내일동)



밀양아리랑아트센터 (밀양시 밀양대공원로)



밀양나도국가산단 (밀양시 부북면)

▷거제시 조망대상



외도보타니아 (거제시 일운면)



해금강(바람의언덕) (거제시 남부면)



거제대교(야간) (거제시 사등면)



고현성 (거제시 고현동)



거가대교 (거제시 장목면-부산 강서구)



죽도국가산단 (거제시 장평동)

▷양산시 조망대상



원동역(순매원) (양산시 원동면)



황산공원 (양산시 물금읍)



통도사 (양산시 하북면)



양산타워 (양산시 동면)



양산내륙컨테이너기지 (양산시 물금읍)

▷의령군 조망대상



호국의병의 숲 친수공원 (의령군 진정면)



의령관문(야간) (의령군 의령읍)



의병광장 (의령군 의령읍)



의령구름다리 (의령군 의령읍)

▷함안군 조망대상



함안강나루생태공원 (함안군 칠서면)



말이산고분군 (함안군 가야읍)



입곡군립공원 (함안군 산인면)



함안박물관 (함안군 가야읍)

▷창녕군 조망대상



남지수변공원 (창녕군 남지읍)



낙동대교 (창녕군 길곡면)



창녕함안보 (창녕군 길곡면)



송현동 고분군 (창녕군 창녕읍)

▷남해군 조망대상



노랑대교 (남해군 설천면-하동군 금남면)



상주은모래비치 (남해군 상주면)



이순신바다공원 (남해군 고현면)



옥산서원 (경주시 안강읍)

▷하동군 조망대상



하동케이블카 (하동군 금남면)



쌍계사 (하동군 화개면)



지리산 청학동 (하동군 청암면)



스타웨이하동 (하동군 악양면)



하동화력발전소 (하동군 금성면)

▷ 산청군 조망대상



동의보감촌 (산청군 금서면)



중산리계곡 (산청군 시천면 중산리)



정취암 (산청군 신등면)



남명조식유적지 (산청군 시천면)



금서농공단지 일원 (산청군 금서면)

▷ 함양군 조망대상



지리산제일문 (함양군 휴천면)



지리산조망공원(오도제)(아간) (함양군 마천면)



서암정사(벽송사) (함양군 마천면)



지리산생태체험단지 (함양군 마천면)

▷ 합천군 조망대상



합천창녕보 (합천군 청덕면)



정양레포츠평원 (합천군 대양면)



옥진고분군 (합천군 쌍책면)



합천댐 (합천군 대병면)



Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

Ⅶ. 실행방안

1. 실행방안
2. 경관사업
3. 경관협정
4. 경관심의
5. 경관행정 및 제도 선진화

1. 실행방안

1.1 실행방안 개요

01 경관사업	02 경관협정
<ul style="list-style-type: none"> • 광역시도, 기초지자체 시행 • 경관사업 검토 및 경관사업(안) 제안 	<ul style="list-style-type: none"> • 경관협정 운영방안 및 제도 개선방안 마련 • 경관사업과 연계한 경관협정 필요 대상지 검토
03 경관위원회 기능 강화	04 실행조직 및 실행체계
<ul style="list-style-type: none"> • 사전검토, 도위원회 활성화를 통한 경상남도 경관관리기능 대폭 강화 	<ul style="list-style-type: none"> • 경상남도 경관조례, 특정경관계획 가이드라인 준수 의무조항 신설 • 경관관리 정보체계 마련

▷ 특정경관계획 가이드라인 준수 의무 조항 경상남도 경관조례 신설

현행	개정안
준수 의무 조항 無	<p>▶ 특정경관계획(가이드라인) 준수 의무 조항 추가시장·군수는 도시·건축 관련계획 수립 또는 도시개발·건축물 등의사업을 시행함에 있어 도 특정경관계획(가이드라인)을 준수하여야 한다.</p>

▷ 경관관리를 위한 평가 및 시범사업

- 경상남도 경관조례 제3장(경관사업)의 제11조(평가)에 따라 경관사업 평가 시행이 가능 - 시·군 및 민간에서 시행하는 경관사업 평가를 통해 포상 추진

- ① 도지사는 경관사업이 완료되거나 중단되었을 경우에는 평가를 실시하고 그 결과를 경관계획에 반영할 수 있다.
- ② 도지사는 제1항에 따른 평가 결과가 우수한 경관사업 시행자 등에게 표지부착, 표창, 포상급 지급 등의 포상을 할 수 있다.

▷ 민간의 경관관리 기능 강화

- 경관법 제19조(경관협정의 체결)에서 제25조(경관협정에 관한 지원) 등 경남형 경관협정 추진을 위한 근거 마련
- 도시재생사업, 지역개발사업 등에 적용하고 재정 지원방안을 검토함

▷ 경관관리정보체계 마련

- 경관법 제33조(경관관리정보체계의 구축·운영)가 마련되어 있으나 시행령은 논의 중인 단계로 경남도가 추진할 경우, 전국 최초 사례
 - 경관의 보전, 관리, 활용을 위한 자료를 전자정보와 책자 등으로 제공
- 인터넷 홈페이지 형태로 정보 제공 및 관리주체 확보가 필요함

01 | 경상남도 경관개선사업

- 전국광역 및 기초 지자체 시행 경관사업 검토 참고
- 지역녹화사업, 역사문화재생사업, 가로환경정비 및 개선사업, 공공경관개선사업, 도심 속 해안 및 하천변경관정비사업, 농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업, 야간경관형성 및 정비사업 등 7개 유형 14개 신규 경관사업 제안

02 | 경관협정 체결 기반 마련

- 토지소유자 등 관리자가 경관형성 및 보전을 위한 협정을 체결, 지자체로부터 예산요청 등 경관에 관한 권리를 행사
- 경관협정 위원회 구성 등 지자체 관련부서와 지속 협조

03 경관위원회 심의 기능 강화

- 사전검토, 소위원회 활성화를 통한 경남도 경관관리 기능 대폭강화
- 사전검토는 최종실시설계 이전(심의 3개월전) 제안
- 소위원회 운영으로 처리기한 단축 등 제안

04 경관행정 및 제도개선

- 도 경관조례, 특정 경관계획 가이드라인 준수 의무조항 신설
- 시장·군수는 도시·건축 관련계획 수립시 도시개발·건축물 등의 사업을 시행함에 있어 도 특정경관계획(가이드라인)을 준수 하여야 한다.
- 경관관리 정보체계 마련
- 경관의 보전, 관리, 활용을 위한 자료를 전자정보와 책자 등으로 제공 조망대상 아카이빙 등 시범사업 제안



2. 경관사업

2.1

경관사업 개요

1) 경관사업의 정의 및 운영

- 지역의 경관을 향상시키고 경관의식을 높이기 위하여 경관계획이 수립된 지역에서 시행하는 사업을 의미함
- 경관사업과 관련된 법적 규정은 '경관법', '경상남도 경관 조례'이며 사업 대상, 사업계획서의 내용, 재정지원 등의 내용이 명시되어 있음

2) 경관사업 대상

- 경관법 제16조(경관사업의 대상 등)와 경상남도 경관 조례 제8조(사업 대상)에 따라 사업 유형을 분류함

(표 7-1) 경관사업 유형

구분	경관법 제16조(경관사업의 대상 등)	경상남도 경관 조례 제8조(사업 대상)
내용	1. 가로환경의 정비 및 개선을 위한 사업 2. 지역의 녹화(綠化)와 관련된 사업 3. 야간경관의 형성 및 정비를 위한 사업 4. 지역의 역사적·문화적 특성을 지닌 경관을 살리는 사업 5. 농산어촌의 자연경관 및 생활환경을 개선하는 사업 6. 그 밖에 경관의 보전·관리 및 형성을 위한 사업으로서 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 사업	1. 공공시설물의 경관형성에 관한 사업 2. 경관지구 안에서의 경관정비와 관련된 사업 3. 경관인식을 개선하기 위한 교육·홍보사업 4. 건축물의 녹화사업을 위한 옥상조경 등 5. 건물·교량 등 아름다운 도시 야간경관의 관광자원화 사업 6. 그 밖에 제13조에 따른 경관위원회에서 경관사업으로 적합하다고 인정한 사업

자료: 경관법, 경상남도 경관조례



2.2 경관사업 추진 체계

1) 추진 기간

- 적극적인 사업 추진을 위해 각 사업의 목적, 공공성, 실효성, 파급효과 등을 고려하여 사업 기간을 구분함
- 단기, 중기, 장기사업으로 분류하여 3단계로 구분함
- 사업 실행의 중요성을 검토하여 단기 경관사업을 우선적으로 실행할 수 있도록 제안함

우선시행 경관사업



2) 추진 체계

- 원활한 사업 진행을 위해 ‘기획 - 계획 및 설계 - 사업실행 및 관리’ 단계를 통해 체계적인 사업이 운영됨

▷1단계 : 기획

- 우선시행 경관사업인 단기 경관사업을 우선적으로 수립
- 경관계획과 연계성을 고려하고 사업대상지, 추진방향, 예산 등 사업의 적정성을 검토하여 사업계획서 작성
- 사업지원의 우선순위를 선정하고 사업이 선발되지 않을 경우 선발되지 않은 사유를 통보하여 사업의 재검토 요청

▷2단계 : 계획 및 설계

- 사업의 모든 단계 참여할 수 있는 건축, 도시, 조경 분야 등의 사업 총괄 전문가 선정
- 사업 총괄 전문가는 사업 참여 주체와 기타 관련 주체 간의 의견을 조율하여 사업 목적과 가장 적절한 방향으로 계획 및 설계 진행

▷3단계 : 사업실행 및 관리

- 사업 관리 부서는 경관사업의 유지 및 관리를 위한 주기적이고 지속적인 점검 시행
- 추후 연계 사업 및 지역 활성화를 위한 방안 도출

2.3 경관사업 주요 사례

1) 국비 지원 경관사업

- 국비 지원 사업을 연계한 경관사업 사례를 검토함

(표 7-2) 국비 지원 경관사업

구분	공모사업	주요내용
국토 교통부	주거환경 개선사업	노후·불량주택 밀집지역 대상으로 주택 개량·건설 지원
	지방하천사업 제안공모사업	하천의 다양한 기능과 지역발전 연계 모델 발굴·추진 지원
	경관협정 활성화 지원사업	지역주민이 장기간 스스로 동네 경관을 관리하도록 지원
	국토환경디자인 시범사업	지자체의 디자인역량 강화와 통합적 경관, 공간관리 전략수립 지원
해양 수산부	어촌 유희시설활용 헤드림사업	어촌에 방치된 건물, 유희공간 새단장해 카페, 체험장 등 조성 지원
	어촌신활력증진사업	어촌에 활력을 불어넣을 수 있는 경제, 생활, 안전 기반 구축 사업
	어촌체험휴양마을 지원사업	어촌관광 활성화, 어촌 관광서비스 구현, 새로운 관광모델 개발 지원
농림축산 식품부	농촌 빈집정비 사업	농촌 지역 내 방치된 공익상 유해한 주택 및 건축물 정비 지원
	농업, 농촌 테마공원 조성사업	농촌주민과 도시민에게 자연친화적인 휴식레저체험 공간 제공
환경부	생태 휴식 공간(자연마당) 조성사업	폐철도부지, 훼손습지 등 소규모 유희공간을 활용한 생태공간 조성
	국가생태문화탐방로 조성사업	도보중심 생태탐방로를 조성해 자연환경 보전과 훼손지역 복원 병행
	빛공해 지역 조명환경관리구역 지정관리사업	인공조명의 과도한 빛 방사로 인한 국민건강 및 환경 위해 방지
문화체육 관광부	문화특화지역 조성 시범사업	지역 문화자원 활용해 문화도시, 문화마을 조성과 활성화 지원
	지역 근대산업유산 예술창작벨트화 시범사업	지역 근대산업유산을 보존적 수법으로 문화생산공간화 시키는 사업
행정 안전부	간판 개선 시범사업	넓고 큰 간판을 정비하여 조화롭고 아름다운 간판으로 개선
	마을공동체 정원사업	방치된 유희부지 활용, 공동체정원 문화 확산, 마을공동체 활성화

구분	공모사업	주요내용
중소벤처 기업부	전통시장 및 상점가 시설 현대화사업	전통시장 및 상점가의 노후화된 시설 개선, 기반시설 설치 지원
법무부	범죄예방 환경개선사업(CEPTED)	범죄 발생가능성 있는 환경요인 제거, 범죄예방 및 주민불안감 감소
국민 안전처	안전한 보행환경개선사업	안전하고 편리한 보행환경 조성, 보행자 교통사고 예방
	안전한 지역사회 만들기 모델사업	안전사고를 실질적으로 줄이기 위한 생활밀착형 정책 사업
문화재청	문화재돌봄 지원사업	문화재를 일상 관리, 경미한 수리활동 상시 시행 정기적 사전점검
	문화재 안내판 개선사업	문화재에 담긴 역사와 가치를 관람객에 쉽게 알려주는 안내판 지원
산림청	산촌공동체 활성화사업	산촌 자원 활용 주민주도 사업 발굴 및 육성 사업비 지원
	녹색자금 공모사업	복지시설나눔숲, 무장애나눔길, 무장애도시숲 조성비용 지원

2) 국내 경관사업

- 국내 특별시, 광역시, 도 단위의 경관사업 사례를 검토함

(표 7-3) 서울특별시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(2)	주요 지천별 경관개선	한강 8대 지천 대상
	한강 수변경관 조망명소 조성	한강변 자연형 구릉지 대상
관리(7)	구릉 주거지역 경관개선	주요산 주변 저층 주거지역 기반시설 개선
	녹지경관 네트워크 조성	남북녹지축 단절구간 적용, 그린웨이 조성
	역사도심 옛 길 가로경관 개선	원형 옛 길(도화서길) 대상
	고가 철거구간 및 주변부 경관개선	서대문 고가도로 철거구간 대상
	지상철 고가하부 경관개선	건대입구역 등 지상철 역세권 대상
	건축물 전면 공공 공간 경관개선	도심 중심지 미관지구 내 보행밀집가로 적용
	시계, 관문 지역 경관개선	서울 진입로 중 인지도성 제고가 필요한 지역 개선
형성(2)	서울색 정립 및 체계화	서울색 정립 및 체계화 보고서 제작
	왕릉 주변 역사문화 가꾸기	서울 소재 조선왕릉 대상

자료: 서울특별시

(표 7-4) 세종특별자치시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(2)	금의환남 문화생태교류 플랫폼 구축	금남면 생태동산, 근린공원, 대평시장 공간 활용 및 개선
	소하천 정비 및 생태복원	소하천 환경저해 시설 개선
관리(4)	장군면사무소 복합개발	진입로 개선, 접근성 향상
	장기초교 울타리 없는 학교 조성	울타리 철거, 생활공원 조성, 어린이보호구역 안심 설계
	도계리 안전 생활가로 정비	생활SOC 거점으로 원활한 접근성, 안전한 생활가로 조성
	장기로 진입경관 정비	도로변 경관저해요소 차폐, 완충녹지 조성
형성(2)	용포로 생활가로 조성	디자인 개선, 금남 교통광장 조성
	대교천 가로수길 수변공원 조성	시민 치유 및 건강을 고려한 환경 조성

자료: 세종특별자치시

(표 7-5) 인천광역시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(1)	도시경관 기록화 및 기록물 관리 사업	5년 주기로 시대별 인천의 도시 모습을 기록
관리(3)	경관인식개선 교육 프로그램 운영	전문가 지원을 통한 주민 경관인식개선
	범죄예방 도시디자인 및 공공조형물 관리	범죄 취약지역 경관 개선으로 사전예방 기여
	원도심 디자인 활성화	공공디자인 개선으로 낙후된 생활 환경 개선
형성(3)	인천 색 개발	슬럼화되는 원도심과 인천 명소에 10가지 인천색 적용
	10대 야간경관 명소 선정	색, 빛, 디자인을 원도심에 적극 도입해 주·야간 명소 조성
	인천굿디자인 인증제 운영	민간 우수디자인을 공공사업에 보급 유도

자료: 인천광역시

(표 7-6) 대전광역시 경관사업 주요 사례

구분	공모사업	주요내용
보전(1)	도시경관기록화사업	도시경관에 대한 사진, 영상 자료 기록, DB 구축
관리(3)	범죄예방 도시환경디자인(CPTED) 사업	범죄 취약지역 경관 개선으로 사전예방 기여
	원도심 근대문화 탐방로 조성	원도심 내 역사문화경관 개선 및 활용 사업
	야간경관계획 재정비	2018 대전광역시 야간경관계획 수립
형성(4)	도시경관포럼	도시경관 발전을 위한 전문 포럼 운영
	상소동 산림욕장 경관조명 설치	경관조명 설치를 통한 야간 명소화 및 안전 증대
	갑천변 물빛길 조성사업	첨단영상 연출로 과학도시 이미지 각인
	야간경관 조명 설치	가수원교, 대덕대로 등 야간경관 조명 설치

자료: 대전광역시

(표 7-7) 대구광역시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(6)	대구 도시경관 아카이브 사이트 운영	대구 경관자원의 디지털 자료화 및 수집, 공유 플랫폼
	대구 경관자원 52선 선정	2011년 대구 도시이미지 상징 자연, 도시, 문화경관 선정
	대구 경관사진 전국 공모전 개최	2013년 대구 상징 자연, 도시, 문화경관 사진 전국공모
	대구 원도심 역사문화경관 구축 종합계획 수립	도시원형 공간을 이루는 도심지역의 역사문화 경관체계 구축
	수변 특정경관계획 수립	아름다운 수변 도시경관 연출 등
	어울림 사업	대구대표가로 조성, 역사문화의 흔적 보전 등
관리(2)	산뜻한 도시조성 사업	도시철도 주변 경관특성화, 노후경관 개선, 시가지 관리 등
	경관참여 기반확충 사업	경관정책·경관사업에 대한 시민 인지도 제고 등
형성(2)	대구 진입관문 및 도시구조물 경관디자인 개발	대구의 정체성을 표현한 진입관문 경관 정비
	대구 특색경관 창출 사업	경관명소 조성, 도시외곽 경관도로 조성, 관문경관 개선 등

자료: 대구광역시

(표 7-8) 울산광역시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(4)	태화강 국가정원 교량 야간경관개선사업	야간경관 형성을 통한 태화강 국가정원 가치 향상
	도시경관기록화사업	도시경관 기록화 누리집 운영, 울산 경관 사진과 영상 기록
	무거천 도심형 생태하천 경관 특화사업	하천 주변 환경 정비를 통해 친환경 휴게, 친수공간 조성
	과거와의 텔레파시 화정천 내 역사로드사업	봉수대 어울길 정비와 경관 특화로 문화적 자긍심, 관광 자원화
관리(4)	경관색채프로그램 개발	민간 건축물의 무분별한 색채 사용을 지양하는 방향 등
	건축물 색채디자인 개발 지원사업	색채 가이드라인 정착, 조화로운 도시경관 형성 유도
	남산로 자연산책로 조성사업	보행자 증가에 대응하는 보행환경 개선
	삼호로 보행환경 개선 사업	무거천 도로 보행환경 개선 및 편의시설 증대
형성(3)	삼산디자인거리 빌드업 사업	거리 리뉴얼 및 빌드업을 통한 스마트 보행공간 조성
	학성르네상스 도시경관 사업	학성공원 일원을 역사, 교육 도시경관 랜드마크 조성
	바다와 같이 걷는 해안산책로 조성사업	북구 관문경관 개선, 해안산책로 접근성 향상, 조망권 확보

자료: 울산광역시

(표 7-9) 부산광역시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	영도창고군 해안경관 개선	부산 바다의 특색이 있는 해안역사문화 경관 조성
	자성대 및 동천 일원 그린네트워크 조성	푸르고 쾌적한 도심시가지 조성
	대청로 일원 역사문화거리 가꾸기	근현대사를 간직한 피란수도 부산의 이야기 전달
관리(6)	범죄예방 환경디자인	건축물 및 도시공간에 범죄예방 환경디자인 적용
	공공디자인 공모전 개최	민간에서 스스로 경관을 보전하고 개선하도록 유도
	광안대교 경관조명 개선사업	세븐브릿지 랜드마크 프로젝트 일환으로 70억원 투입
	신호대교 경관조명 개선사업	세븐브릿지 랜드마크 프로젝트 일환으로 7억5천만원 투입
	부산다운 관문경관 만들기	부산 경계부 고속도로의 교통시설물과 도로변 경관 개선
	금정산 일원 전선지중화 등 생활 가로경관 개선	경관 저해요소 정비를 통한 주변부와의 경관 조화
형성(3)	복병산 일원 조망 명소화	바다와 이야기가 공존하는 역사문화경관 창출
	광안리 문화기반형 친수공간 조성	매력적인 광안리 도심지형 해수욕장 경관 조성
	달맞이고개 일원 도시 여백 가꾸기	비워진 도시 여백을 가꾸 표정있는 가로경관 조성

자료: 부산광역시

(표 7-10) 광주광역시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	하천숲 조성사업	하천 주변 자연성 강화, 인공시설의 위압적 경관 순화
	생활경관 숲 조성사업	공유지 녹화 등 인공화된 시가지의 윤택함, 경관저감 도모
	도시경관기록화사업	지역경관 아카이브 구축, 광주 31개 조망점과 도시경관 기록 및 공유
관리(4)	역사문화회랑 옥외광고물 정비사업	양림동과 사직동 지역의 역사적, 문화적, 통일적 경관 형성
	입체고가도로 경관개선사업	교각, 도로 측벽 등에 역사, 문화, 인물 등의 스토리텔링 경관자원화
	탄소저감 환경 숲 조성사업	연도경관지구와 신설간선가로의 완충녹지, 중앙분리대경관 숲 조성
	커뮤니티 경관개선사업	공동주택 및 저층주거지 커뮤니티 경관 개선
형성(4)	워킹트레일 루트 조성사업	산책로, 운동시설, 전망대, 선교저수지 정비로 건강도시 구현
	수변산책로 조성사업	산책로, 노면포장, 운동시설, 식재강화 등
	광주호 생태타운 조성사업	광주호 주변의 체험, 체류, 학습 기능 강화

구분	사업명	내용
형성(4)	한옥문화마을 조성사업	건축외관과 문, 담장 등의 수경, 포켓파크, 벤치 확충
	도청분수대 하부 시민광장 조성사업	매력있는 시각적 연출로 도시경관에 대한 가치관 다양화
	도심 골목길의 가드닝 조성사업	도시경관 가치관 다양성에 대한 대응, 보행 흐름 운택화
	교통광장 스카이트라스 조성사업	백운교통광장 인근의 기능, 독창성, 통일감 고려 오픈스페이스 구현
	관문경관 조성사업	지역 현관에 걸맞는 매력적인 경관 형성 및 창출
	경관 강연회 및 심포지엄 개최사업	경관 관련 강연회, 연구회, 워크숍, 견학 그리고 경관협정 컨설팅
	문화수도 광주 경관레포트 발행사업	광주의 역사적 건축물, 시가지경관 등 경관자원 발굴 및 홍보

자료: 광주광역시

(표 7-11 경기도 경관사업 주요 사례)

구분	사업명	내용
보전(2)	조화로운 우리 지역 명산, 동네산	동네 인접 작은 산을 명산으로 가꾸기
	유네스코 역사경관구역 경관정비	유네스코 지정 문화유산 주변지를 역사경관구역으로 지정, 경관관리
관리(8)	하천/해안별 인공시설물 다이어트	도로, 인공포장, 옹벽, 과잉 장식물 등 불필요한 인공시설물 개선
	영감을 주는 도립공원 경관 창조	진입로, 등산로 주변부 불법시설 철거, 디자인 개선
	자연지역 쓰레기 수거 시스템 개선	수요에 맞는 적절한 쓰레기 수거시설 설치, 수거 시스템 개선
	경기도형 융복합 그린 파킹빌딩	경관전문가 육성과 활발한 경관 논의 및 저변 확대 교육 프로그램
	노후 산단 및 공장 리모델링	노후화된 산단, 공장의 건축물 파사드, 전면공간 리모델링 지원
	전선지중화 및 통합지주 보급확대	전선지중화 지속 추진, 보행환경 및 도시미관 개선
	역사자원 주변 건축 파사드 및 간판 정비	역사자원의 시대적 배경을 고려한 건축 파사드 및 간판 정비
	농산어촌 지붕 원래 색깔 찾기	이질적인 원색 판넬지붕에서 탈피, 아름다운 시골풍경 회복 도모

구분	사업명	내용
형성(10)	경기도 경치 좋은 곳 발굴 사업	경기도 구석구석 경치 좋은 곳 발굴 및 자원화
	경기도형 경관도로 육성	녹지, 시설물 디자인 특화로 쾌적하고 개성있는 경관도로 조성
	영감을 주는 장소로 해변, 항구 경관특화	해변과 항구공간을 예술적 관점에서 재생
	경기도 경관아카데미 개최	경관전문가 육성과 활발한 경관 논의 및 저변 확대 교육 프로그램
	시군 경계부 경관특화	시군 경계부의 경관특화로 진입감을 부여
	커뮤니티 파킹스트리트	도로변 주정차 공간 축소로 공간 확보 및 커뮤니티 시설 도입
	청소년정원 '틴 가든' 조성사업	청소년을 위한, 청소년 참여에 의한 청소년정원의 조성
	경기도 풍경 네이밍 동아리 운영	도내 이름 없는 풍경과 길에 대한 직명을 연구하는 도민 동아리
	대규모 건축물 파사드 경관특화	대규모 건축물에 그래피티, 수직정원, 미디어 파사드 등 경관특화
	31대 경기문화야경 선정 및 홍보	도내 31개 시군의 야간경관명소 중 우수 야간경관 선정 및 홍보

자료: 경기도

(표 7-12) 강원특별자치도 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	역사문화경관 재생사업	역사자원 및 근대화자원 주변정비, 문화자원 활용, 문화마을 조성 등
	수변공간 경관 개선사업	해안 및 하천 경관 형성, 수변조망 명소화, 수변산책로 조성 등
	도시경관 기록화사업	경관현황 사진, 영상 기록, 경관아카이브 구축, 우수경관 홍보 등
관리(6)	경관디자인 공모사업	2011년부터 획일화된 지역특성 회복과 시각적 환경개선을 위해 개최
	가로환경 정비 및 개선사업	특화가로 조성, 진출입부 이미지 개선, 관문경관 형성 등
	지역녹화사업	녹지대 조성, 공원화 사업, 위해경관 차폐, 조망 명소화 등
	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	낙후지역 기초시설 정비, 도서진입경관 형성, 농산어촌 경관자원 발굴
	공공시설물디자인 개선사업	도시구조물과 대형시설물 정비, 마을단위 공공디자인 개선 등
	건물 리모델링, 간편정비사업	건축물과 옥외광고물의 경관이미지 향상

구분	사업명	내용
형성(4)	야간경관 형성 및 정비사업	야간조명 설치, 야간경관 특화 연출, 기 설치시설 정비 등
	경관인식 개선사업	시민경관 교육 프로그램, 경관콘텐츠 개발 및 홍보, 지역활동가 육성
	주요공간 및 시설물 설치관리사업	경관특화공간 조성, 공공 공간 디자인 개선, 노후시설물 정비 등
	도민경관발굴단 운영	도민 참여를 통한 경관 위해요소 감시 및 발전 아이디어 발굴

자료: 강원특별자치도

(표 7-13) 충청북도 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(2)	시군 우수경관자원 발굴 및 기록화사업	충북 대표경관자원 지정으로 지역관광상품으로 발전
	대표수변 조망경관 형성사업	남한강, 충주호, 금강, 대청호 일대 조망시설 설치 및 차폐요소 관리
관리(1)	도시구조물 및 시설물 정비, 개선	도 경계 진출입도로 상징 및 대표가로축 경관 형성
형성(5)	충북 경관대상 콘테스트 사업	도민 관심 증대와 경관자원의 가치 및 관리 중요성 향상
	충북 경관워크숍 운영사업	11개 시군간 토의를 통한 인식향상 및 네트워크 형성, 행정정보 확대
	수변도로 야간경관 형성사업	주요 하천변에 대한 야간시간대 심미성 향상, 수변부 관광콘텐츠 강화
	충북 역사문화경관 탐방루트 개발	중원문화 및 국가지정문화재 등 경관자원의 관광상품화 유도
	충북 남부권역 농촌시장 거점화사업	보은군, 옥천군, 영동군 전통시장 오락 콘텐츠 개발, 시장시설 현대화

자료: 충청북도

(표 7-14) 충청남도 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	국립/도립공원 진입부 생태경관 복원사업	태안해안, 계룡산, 대둔산, 칠갑산, 덕산 등 생태경관 복원 및 정비
	금강변 역사자원을 연계한 관광코스 개발사업	금강 중심으로 다양한 시간대의 역사자원 스토리텔링 관광코스 개발
	주요 섬과 열도를 연계한 광역관광 개발사업	외연, 격렬비 열도의 우수 경관 보존, 친환경 개발 유도
관리(2)	해안도로 경관 정비 및 친수공간 조성사업	해안도로 주변 노후 가로시설과 조망공간 정비, 친수공간 조성
	공공경관 개선	시군 주요 연계도로 주변 도시구조물, 철도 주변 경관개선과 녹지조성

구분	사업명	내용
형성(8)	도 경계 및 시군 경계 진출입부 이미지 형성사업	주요 도로 접경지에 충남 및 시군의 정체성 표현한 진입경관 형성
	가로문화 클러스터 조성사업	대형 시설물 지양, 목적에 따른 시설물 규모 규정, 인간중심 거리 조성
	건강 충전, 자전거 생태도시 조성사업	지역 내 자전거도로 신설과 단절구간 재조성, 에너지 절감형 가로경관
	해안도로 및 하천변 친수공간 야간경관 형성사업	축 개념의 야간조명시설계획으로 특화된 야간경관 형성
	국도40호 주변 내포자원 연계 관광코스 개발사업	종교, 해상교역, 상업, 문화, 자연자원을 스토리텔링 개념으로 연계
	통일성 있는 도립공원 안내체계 형성사업	도립공원 내 하나의 안내체계 형식으로 통합
	금강변 가로 내 조망공간 형성 및 연계사업	금강 생태경관 조망공간 조성, 지역역사자원 활용 콘텐츠 개발
	농어업 도구 보관 관련 표준시설물 개발 및 지원	경관 표준시설물 개발, 시설물 설치방안 및 제작 등 공모형식 사업

자료: 충청남도

(표 7-15) 전북특별자치도 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(2)	전라북도 대표경관 지정	14개 시군 중 전북 대표경관자원으로 선정하고 인센티브 지원 및 홍보
	역사문화마을 경관사업	역사문화적 가치 향상 및 경관자원화, 관련 시설물 통합디자인관리
관리(2)	상징 진입관문 경관개선사업	시군 진입부에 관문상징 조성 및 상징관문로 경관 개선
	농산어촌마을 경관색채 가이드라인 수립	농산어촌 주거환경 이미지 개선, 자연환경과 조화 및 시대적 감성 반영
형성(6)	중점경관관리구역 특화경관 조성사업	시군별 중점경관관리구역 내 경관개선 및 특화경관 조성
	청정 해양경관 조성사업	항구, 어촌마을, 섬에 청정해양경관 관광 가능한 전망대와 테마로드 조성
	아름다운 야간경관 조성사업	아름답고 상징성 있는 야간경관 조성으로 경관자원 가치 상승
	폐역사 및 폐선로 활용 특화경관 조성사업	공원 및 문화공간으로 조성해 경관이미지 개선, 원활한 통행 개선
	아름다운 경관마을 사진 콘테스트	경관마을 활성화, 전북 경관자원 홍보, 관광객 증가 목표
	어린이 경관교육프로그램 개발 및 아카데미 운영	국토지리, 건축, 조경 등 관련 분야 어린이교육 관심 증가에 대응

자료: 전북특별자치도

(표 7-16) 전라남도 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(6)	태초의 자연 경관 보존 및 재생사업	수려한 산악경관과 산림자원의 원시림 및 자생식물 등의 보전지 확대
	자연일체 산수경관 우수마을 선정사업	자연 경관 보존 지역의 훼손 방지 및 보존 관리 위한 마을 클러스트 구축
	숲 속의 전남, 생명 도시 구축 조성사업	훼손된 도심의 녹지 및 도시숲 조성
	남도천 가치 창조	수변 접근성 및 공공성 증대, 오픈스페이스와 하천, 주변시설 관계성 증대
	역사문화관광자원단지 가치권역 확산 프로젝트	지역의 무형 역사문화자원 조사발굴해 민속문화와 병합, 역사문화자원화
	항일지 프로젝트 - 항일운동 역사도시	항일역사문화를 보유한 남도의 역사도시에 대한 가치 제고
관리(6)	드림 산업단지 조성사업	공장과 산업단지에 대한 녹화와 조형이 담긴 환경 조성
	매력적인 무장애 가로경관 조성사업	일부를 제외하고 석축, 경계석 등 무장벽 도심, 오르막 무빙워크 도입
	작은 정원의 낙원 전남	유희공간, 자투리 공간을 활용한 정원과 심터 조성
	불량경관 제로 사업	의식조사 기준 불량경관 제거, 해안 및 산림의 체계적 관리 가이드라인 제공
	도시경관 리사이클 - 기피시설 경관 재디자인	폐공장, 노후 건축물 등 불량, 기피경관요소 재활용, 다목적 테마파크 조성
	스카이라인 보존	시가지 전체의 지형 형상 및 지세를 고려한 건축물 고도 관리 및 조정
형성(11)	감성 숲 치유경관 프로그램	자연 체험활동을 통한 심신 단련 및 교류의 장 마련
	섬섬옥수 섬 조성사업	섬 경관 분류를 통한 체계적 관리 및 '가고 싶은 섬' 조성
	남도 종합보물섬 체험	남도의 '가고 싶은 섬' 활용해 미래지향적 관광 보물섬 조성
	미향특화경관 조성사업	해안선 보호 및 해안경관 자체의 관광자원화
	역사문화예술집약지 특별경관관리제	지역의 정체성을 가장 잘 보여주는 곳으로 관광벨트화
	탄소제로 자전거 생태도시 조성사업	자전거도로로 단절 구간 재조성, 에너지절감형 가로경관 조성, 자전거 활성화
	생명도시 프로젝트	민간건축 면적의 조경기준 확대, 유실수 등 2차적 요소 총족 전원도시 구축
	그림같은 학교 숲 만들기	학교 내부의 숲, 외부의 녹색거리 조성을 한 숲 속 학교의 완성과 관리
	예술타운 시범사업	전남 예술문화 자원 교류 및 자원화, 해외 교류 거점 특별단지 조성
	공공건축 특화사업	공공건축물의 자원화를 위한 디자인 및 재료의 중복 불가, 다양화 원칙
	경관계획 상임기획단 신설 및 운영	경관계획 상임기획단을 통한 미래지향적, 능동적 경관관리 체계 구축

자료: 전라남도

(표 7-17) 경상북도 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(1)	동해안 자전거 종주도로 정비사업	경북 동해안 국토종주 자전거길의 경관정비 및 조망점 확보
형성(3)	낙동강 생태체험공간 조성	생태체육체험공간, 수변생태체험공간, 습지생태체험공간 조성
	백두대간 경관도로사업	백두대간의 자연경관과 역사문화경관의 네트워크 구축, 도로경관 특화
	경관센터 구축 사업	통합적 경관계획 관리, 전문인력 풀 구성, 경관 아카이브 구축

자료: 경상북도

(표 7-18) 제주특별자치도 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(2)	한라산 천연보호구역 경관관리 사업	체험 트레일 조성, 안내소 조성 및 야영장 정비 등 탐방객 편의기능 확대
관리(2)	성산일출봉 입구 재정비	탐방동선 체계 정비, 신규 관람로 조성 및 자연친화적 탐방안내소 설치
	거문오름-용암동굴 연계탐방 루트 개선	탐방루트 진입로, 탐방 안내소, 탐방로 정비, 안내판 및 해설판 설치
형성(3)	성산일출봉 체험코스 및 프로그램 운영	테마별 해설코스, 해녀의 집 활용 프로그램 정비 및 확충
	만장굴 재정비 및 탐방 프로그램 개발	동굴탐방 안내지도 제작, 만장굴 종합휴게소 활용, 친환경적 주차장 조성
	비공개 동굴의 간접체험 기반 조성	용암동굴 주제로 외부공간 조성, 탐방루트 조성, 동굴가상체험관 운영

자료: 제주특별자치도

3) 경상남도 내 시·군 경관사업

- 경상남도의 시·군별 주요 경관사업 사례를 검토함

(표 7-19) 창원특례시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(4)	야간경관 개선사업	내서읍 광려천 중리교 야간경관 개선
	교량경관 개선사업	남천변 목동교, 가음정천, 안민교, 삼정2교, 창원천 3호교 경관 개선
	어촌뉴딜 300사업	명동항, 주도항, 삼포항, 안성항, 진동항, 시락항 등 어촌경관 개선
	창원해양공원 진입부 마을 경관 정비사업	벽화마을 조성, 폐교 활용 캠핑장 및 체험활동 공간 마련
형성(4)	중앙대로 걷고 싶은 길 조성사업	보행공간 편의성 향상, 단풍거리 등 볼거리와 편의시설 설치 등
	창원국가산업단지 예술 융화단지 조성사업	옹벽 활용 벽화 제작, 교통섬 조형물 설치, 공장벽 슈퍼그래픽 등
	활력있는 창원공단로 조성사업	가로환경 정비/개선사업
	명품 예술 창원대로 조성사업	버스정류장 등 공공시설물 디자인 예술성 향상, 조형물 설치

자료: 창원특례시

(표 7-20) 진주시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	친수풍경도시 사업	도시 주요 지점의 연결브릿지, 그린로드, 그린라인, 사계풍경로 조성
	자연경관 연계 관광체험 사업	농업기술원, 경상남도수목원 연계 관광체험 프로그램 개발
	남강변 경관 정비	자전거도로 조성, 공공공간/건축물 디자인 개선, 다목적문화센터 건립
관리(6)	공설운동장 스포츠 커뮤니티 재생사업	신안동 복합 스포츠타운 조성
	망경동 지역예술문화 커뮤니티 재생사업	망경동 도시재생지구 활성화를 통한 시민 생활문화경관 조성
	진주 전통시장 브랜딩 및 리모델링 사업	전통시장 활성화 및 관광자원화
	지역녹화 사업	도시숲, 월야산 자연휴양림, 우드랜드 조성, 가로수 정비
	산업단지 경관 조성	실크전농공단지, 뿌리일반산업단지, 경남항공국가 산업단지 조성
	옥외광고물 정비사업	옥외광고물 선도사업(15개소)

구분	사업명	내용
형성(9)	진주성 천년고도 HISTORY WAY 조성사업	진주성 역사경관 프로메나드, 진주대첩기념광장, 인사동 고미술 전통문화거리 조성
	진주이야기를 담은 진주역 광장 이벤트 조성사업	신진주 역세권 도시개발 및 이미지 제고, 신역사 경관형성
	남가람 이야기를 담은 남강댐 콘텐츠 조성사업	진양호 르네상스 프로젝트, 진양호 친환경 레저 힐링공간 조성
	소도읍 한옥 역사마을 콘텐츠 경관사업	지수면 관광 테마마을 조성, 마을풍경 형성사업
	진주 향토역사문화 이야기 발굴 경관사업	향토문화자원 발굴, 자원 정비, 주변 진출입 안내시설 설치
	진주역 옛철도 상징공원 및 카페문화거리 조성사업	진주역사 부지 문화타운 및 철도부지 젊음의 거리 조성
	야간조명특화 사업	진주성, 남강변, 진주교, 죽림숲, 칠암동문화거리, 새버리 등 조명 특화
	역사문화경관가로 조성사업	의병로 경관가로 조성, 역사문화생태 탐방로 진주에나길 정비
	진주혁신도시 경관형성 사업	경남진주혁신도시 경관 형성 및 정비

자료: 진주시

(표 7-21) 통영시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(12)	동피랑길 보행환경개선	대표 관광지에 안전하고 편하게 걸을 수 있는 보행로 조성
	강구안 해안 상업시설 간판정비	간판 규격화, 간판 특화 가이드라인 개발
	근대역사문화공간 경관관리	항남동 근대건축물 정비 등 근대역사문화공간 간판, 입면, 조명 정비
	해양레포츠 시설 정비	안전하고 깨끗한 이미지 제고, 야간 투어코스 개발, 야간조명 설치
	육지도 중점경관 관리	선착장 경관특화, 육지항 전망쉼터 조성, 지붕과 건축물 색채 정비
	통영요트학교 일원 경관 정비 사업	해안산책로, 해안공공시설물, 노후 건축물 입면 정비
	경관교육 사업	경관인력 교육, 경관 수집 홍보와 아이디어 제안, 우수사례 답사
	경관협정 시범지구 지원사업	테마문화거리 및 그린파크 조성, 주민 스스로 가끔 골목길 정비
	안전한 농어촌 마을 조성 사업(CPTED)	범죄예방디자인 계획, 다목적 CCTV 교체, 야간조명 설치
	산업시설 색채경관 개선사업	산업단지 내 공장건축물, 연돌, 플랜트 등 색채디자인 통일 및 특화

구분	사업명	내용
관리(12)	보행친화적 수변경관 정비사업	보행친화적 강구안 수변공간 정비, 수변데크 조성
	통영해저터널 및 주변 정비사업	통영해저터널 및 주변 경관 개선, 정비
형성(9)	야간경관 조명 설치	통영항, 통영운하, 죽림해안산책로, 통영마리나 등 야간경관 개선
	죽림 상업시설 상징게이트 및 가로 조성	LED 상징 게이트(조형물), 가로변 야간경관조명 설치, 바닥 정비
	통영시 랜드마크 선정 및 정비 사업	통영 10대 랜드마크 선정, 랜드마크 정비 및 홍보
	해양도시 빛축제 계획 및 프로그램 개발	통영 빛나래 예술제 개최, 드론 빛축제 프로그램 및 축제 계획

자료: 통영시

(표 7-22) 사천시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	해안변 차폐식재를 통한 해안경관 개선사업	해안공업지역 신규공장지 도로(해안도로) 경계로 차폐식재 조성
	케이블카 주변 해안수목식재사업	케이블카 조망점 개선, 군영숲과 연계해 해안변 녹지축 조성
	비토섬 경관관리	비토섬 가로경관 개선, 해상조망점 전망데크 설치와 휴식공간 조성
관리(2)	옥외광고물 정비사업	입간판, 돌출간판, 전면간판 디자인 통일화
	사천읍성 거리경관 개선사업	사천시 상징 디자인 적용을 통한 거리경관 개선
형성(3)	사천읍 중심테마가로 조성사업	보행환경 개선을 위해 상징가로 조성
	횃집거리 조성사업	삼천포항 일원 횃집거리 보행자도로 설치
	제2군영숲 조성사업	삼천포해안 제1군영숲과 연계한 식재공사

자료: 사천시

(표 7-23) 김해시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(8)	김해수로왕릉-봉황대공원 역사문화거점 연결로	바닥 정비, 가로시설물 설치, 가로변 조경계획
	지내 및 안동공단지역 경관개선사업	공단지역 건물 색채정비, 신어천 주변 가로환경 정비
	중부권 공업지역 경관정비사업	내삼농공단지, 덕암산업단지 일원 오픈스페이스 조성, 경관녹화
	면소재지 주변 환경정비	면사무소 일원 가로정비, 중심광장 및 주차장 조성, 화장실 설치

구분	사업명	내용
관리(8)	학교주변 안전한 통학로 정비사업	통학로 및 생활가로 정비, 안전헨스 설치와 차량속도저감장치 도입
	봉하마을 경관 정비사업	추모경관 형성 및 환경 정비, 자연취락지구 생활가로 정비
	경관협정을 통한 지역가꾸기 사업	도시경관과 경관협정에 대한 주민교육, 자생적 경관개선 실현
	김해경관 모니터링 시민참여단 운영	시민과 전문가가 함께 경관 분석, 관리방안 마련, 실행체계 구축
형성(5)	가야의 거리 입구 조성사업	상징 게이트 설치, 광장 조성
	걷고싶은 봉리단길 경관 강화사업	바닥 정비, 공공편의시설 설치
	(구)봉황초교 역사배움 문화마당 조성	학교시설 리모델링, 문화마당 조성
	그린커뮤니티 형성사업	활천동, 삼안동 일원 자투리 공간 활용 공원 조성
	쌈지공원 조성사업	22개 마을 마을회관 및 정자나무 일원 경관 정비, 휴식공간 조성

자료: 김해시

(표 7-24) 밀양시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	역사문화자원 재생사업	선비문화체험관, 아리랑무형문화재 전수교육관, 국립무형유산원 밀양분원 조성
	매봉산 산림경관 보전사업	매봉산 비탈면 경관개선
	경관보존직불제 이행사업	경관보존직불제 적용 유희농지 최소화 및 농림지역 경관보전
관리(12)	밀양 수변문화마을 네트워크 구축방안	마을경관 개선, 경관저해요소 관리, 주민편의 공간 설치
	밀양다운 도시경관 프로젝트	도심 주요 가로경관 개선사업
	지중화사업	한국전력공사~밀양역, 밀양초교~밀양여중, 밀양삼문로 등 지중화
	지역녹화 사업	가로수 띠녹지, 가로수하부 초화식재, 중앙분리대 조형화 등
	가로등 개선사업	기본계획수립 용역, 밀양대공원로 및 가곡동 중앙로 가로등 개선
	공공 경관 개선사업	옹벽 및 방음벽, 예림육교 디자인 개선
	하천환경정비사업	밀양강 모래~가곡지구, 중도지구, 차현지구, 교동지구 하천환경정비
	농산어촌 환경 개선사업	봉대지구 농촌공간 정비, 마을만들기사업

구분	사업명	내용
관리(12)	표충사 놀이터 경관개선사업	친환경주차장 조성, 안내소 및 화장실 조성
	위양지 생태여가체험공간 경관개선사업	진입광장 조성, 주차장 정비, 생태관찰데크 조성
	진입관문 개선사업	수산교차로, 서밀양나들목에 지역성 반영 상징시설물 설치
	가곡동 전도연 특화거리 경관개선사업	영화 <밀양> 모티브 연계 옥외광고물 및 공공시설물 개선
형성(6)	밀양아리랑산책로 조성사업	밀양아리랑산책로 조성, 밀양아리랑 디지털정원 조성
	랜드마크 조성사업	밀양철교 100년, 상동교의 랜드마크화 및 관광자원화
	천문대 진입로 밀양 8경 조형물 설치 사업	밀양 8경을 모티브로 하는 조형물 설치, 중앙분리대 활용
	도심 생활밀착형 체육공원 조성사업	삼문동 공설운동장 및 구절초 근각지 일대 경관정비
	교동 고택마을 경관골목 조성사업	역사문화자원의 보전 및 주민 삶의 질 향상을 위한 정비
	밀양의 사색(四色)의 마을 조성사업	마을 내 건축물 외벽면 도색 및 외부공간, 공공공간 조경 정비

자료: 밀양시

(표 7-25) 거제시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(2)	옥프란시스코거리 경관개선사업	옥포대첩로 공공주택 및 고층건물 색채계획, 가로시설 정비
	견내량 마을 색채정비사업	신거제대교 진입부 입간판 정비, 해안마을 경관 개선
형성(7)	지세포 해양휴양특화 가로경관조성사업	지세포 지역의 색채, 옥외광고물 등 정비
	야간경관 조성사업	장승포항, 지세포항, 견내량 야간경관 조성
	지붕 없는 미술관 야간경관 조성	빔프로젝터를 활용한 거제문화예술회관 외벽 연출
	장승포항 워터프론트 경관가로 조성사업	장승포항의 빛의 축제와 도시재생사업 연계 쾌적한 가로 형성
	거제현 관아 주변 전통마당 조성사업	거제면사무소 주변 역사문화자원 보호, 새로운 관광자원화
	음식거리 경관디자인 조성사업	간판 및 건축 전면부 정비, 맛집거리 및 문화거리 조성
죽림해안마을 수중묘 주변 테마공간 조성사업	역사전통경관 자원의 공간연출을 통한 장소성 증대	

자료: 거제시

(표 7-26) 양산시 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(1)	통도사 경관사업	입구 리모델링, 친환경 주차장 조성 등
관리(8)	가로경관 개선사업	군자산 보행진입로, 회야강, 69번 지방도로 등 경관 개선
	농촌 주거환경 개선사업	농촌 빈집 정비
	노포사송로 고속도로 하부 입면 경관개선	교량부 입면 정비
	노후벽화 개선사업	회야천 및 양산경찰서 인근 옹벽의 타일 벽면부착 및 정비
	배내골 사거리 진입게이트 디자인개선사업	간판 정비, 현수막 제거, 사과나무식재 등
	단장천 주변 불량이면건물 개선사업	69번 지방도로에서 보이는 일부 펜션의 무질서한 입면 정리
	선리마을 마을회관 부지 디자인개선사업	주민참여로 서체 개발 및 간판디자인, 수목식재, 친환경바닥
	버스정류장 표지판 교체사업	단순하고 세련된 디자인, 버스도착 알림시스템, 시간표 정비
형성(5)	백동초 인근 안전마을 만들기 사업	소주동 일원 안전 통학로 조성, 노후주거 환경개선
	단장천 수변공간 조성사업	펜션 밀집지역 및 마을 근처 수변에 벤치, 데크 등 심터 조성
	역사문화중심가로 조성사업	근대건축물 개보수, 공공문화시설 활용, 간판개선 등
	(구)시외버스터미널 공공 공간 조성사업	건물 리모델링, 공방 및 갤러리 등 예술 관련 활용주체 연계
	공영주차장 활용 공공 공간 조성사업	주차장 부지 일부 공간에 시민복지공간, 휴게공간 조성

자료: 양산시

(표 7-27) 의령군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(1)	경관기록화사업	지방소멸 시대에 지역 역사, 문화, 경관 변화상 기록, 홍보
관리(4)	택시 승강장 정비사업	노후화된 구조물 교체, 인지성 있는 바닥포장 리모델링
	의령 전통시장 주차장 정비	주차장 일부 녹지공간 조성, 포켓형 휴게쉼터(파크렛) 조성
	빈집경관개선 사업	빈집을 헐어 마을텃밭, 공공주차장, 마을쉼터 등 조성
	의령 버스터미널 외벽정비사업	현대적 느낌의 버스터미널 외관, 옥외광고물 정비

구분	사업명	내용
형성(6)	우리동네 안심 골목길 조성사업	주민 불안감 높은 취약 지점에 안심 귀갓길 조성
	의령 명품 100리길 경관사업	제방길 꽃길 조성 및 힐링로드 개발, 남강조망점 조형물, 포토존 설치
	종합운동장 타일 벽화사업	노후화된 벽화 대신 타일벽화 장식, 의령 콘텐츠 강조
	의령관문 관광 안내판 설치	관광 안내판 설치로 접근성 향상
	녹색중앙분리대 조성사업	도로변 중앙 철제 가드레일 철거, 수목터널형과 색채감 부각
	야간경관사업	국도 가로등, 백야교, 의병탑 등 야간경관특화 조명 설치

자료: 의령군

(표 7-28) 함안군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(4)	진입부 거점 경관관리	상징성과 다양한 식자재를 통한 경관구축
	교차로 거점 경관관리	녹지조성에 의한 시각적 안정감 유도
	역사문화 거점 경관관리	문화재 주변 녹지 및 오픈스페이스 보존, 활용, 개발제한
	공공시설 거점 경관관리	주요 공공시설물 담장 제거, 여유공간 녹지화
형성(1)	유적벨트의 경관벨트 설정	아라가야유적관광의 내부관광루트 형성, 관광 활성화

자료: 함안군

(표 7-29) 창녕군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(5)	시가지 거점 경관관리	도시개발에 의한 스카이라인 및 조망 경관 관리
	역사문화 거점 경관관리	관룡사 등 역사문화경관자원 보존, 지속가능한 경관 형성
	생태 거점 경관관리	우포늪, 장척호, 화왕산 등 자연경관자원 보존
	관광 거점 경관관리	부곡온천, 스포츠파크, 우포늪 일원의 경관 관리
	관문 거점 경관관리	생태형 및 시설형, 주진입형 및 부진입형으로 구분 관리

자료: 창녕군

(표 7-30) 고성군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
형성(3)	경관보전직불제 사업	지역별 특색있는 유채, 메밀 등 경관 작물 재배해 농촌 경관 조성 유도
	고성생태학습관 연꽃공원 경관조명 설치	고성생태학습관 연꽃공원 데크 경관조명 설치, 보행환경 개선
	야간경관개선사업	고성읍 동외리 일원 야간경관개선사업

자료: 고성군

(표 7-31) 남해군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(4)	해안변 경관개선	남해스포츠파크, 미조항 경관개선
	역사문화자원 재생사업	남해각 재생사업
	해안/하천변 정비사업	뷰티풀 미조항 경관개선사업
	남해 살고 싶은 섬 가꾸기 사업	미조면 조도, 호도 섬 경관 정비
관리(5)	건축물 외관 경관개선	남해읍시가지, 다랭이마을, 벽련마을, 미조항 건축물 외관 개선
	정주환경 개선	다랭이마을, 벽련마을 정주환경 개선
	독일마을 경관관리	마을 경관 보전, 특색이 돋보이는 경관개선
	남해군 불법 광고물 정비 지원사업	불법 광고물 정비를 통한 가로환경 개선
	공공경관 개선사업	남파랑길 여행지원센터 유니버설 디자인 적용
형성(2)	야간경관 조성사업	건물, 교량, 아름다운 도시 야간경관조명 등 조성
	화전별곡 프로젝트사업	고현 독방길 봄꽃축제장 일원의 경관 연출로 대표관광명소화

자료: 남해군

(표 7-32) 하동군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(3)	하동 풍경 지킴이 양성 사업	하동 공무원 경관교육, 경관지도자 양성교육, 풍경지킴이 실무교육
	풍경 지킴소 시범 구축 및 운영	악양, 청암 풍경 지킴소 구축, 주민 홍보자료 제작
	풍경 지킴방 시범 구축 및 운영	평사리, 청학동 풍경 지킴방 구축, 풍경 현황도 및 지킴규칙 제작

구분	사업명	내용
관리(3)	화개면 진입가로 경관 개선사업	테마거리 형성, 간판 정비, 소공원 조성 등
	조망공간 형성 및 경관 저해 시설 정비사업	삼진강100리 테마로드 및 삼진강변 트레킹코스 조성
	구도로 테마화 및 인접 마을 진입경관 개선	19번 국도 가로경관 정비, 마을 진입경관 개선
형성(1)	만지배발 주변 가판대 개선 및 상징 공간 구축	만지명품거리 조성, 만지배발 상징 조형물 구축

자료: 하동군

(표 7-33) 산청군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(1)	산청 목면시배 유지 정비	산청 목면시배 유지 주변 정비 및 부민각 보수
형성(6)	남사예담촌 연계 기념공원 조성사업	3·1운동 및 임시정부수립 100주년 기념공원 조성
	산청 독립운동 관광자원화 사업	남사예담촌 연계 독립운동 관광자원화
	유림독립운동 광종석 순국선열 테마공원 조성사업	남사예담촌 연계 테마공원 조성사업
	남사예담촌 한옥체험관 건립	남사예담촌 한옥체험관 건립
	남사예담촌 주차장 조성	남사예담촌 사양정사 주차장 조성
	남사예담촌 휴게쉼터 및 화장실 설치	휴게쉼터 한옥정자 설치 및 화장실 신축

자료: 산청군

(표 7-34) 함양군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(1)	지역녹화 사업	오도재 단풍경관 특화숲 조성
관리(3)	농산어촌 환경 개선사업	옥계/황산 농어촌취약지역 생활어건 개조사업
	진입 거점 경관관리	함양군 경계부 국도의 진입 관문 형성 및 공간 상징성 확보
	교차로 거점 경관관리	주요 교차로변 건축디자인 가이드라인 제시, 시설개선 및 정비
형성(1)	경관조명 설치사업	위천(인당) 경관조명 설치

자료: 함양군

(표 7-35) 거창군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
보전(1)	동호숲 둘레길 조성사업	보행로, 전망대 포장 정비 및 조명시설
관리(2)	거창위천 수변경관개선사업	녹화 및 특화 식재, 보행동선 공간 개선
	원도심 경관전략사업	간판 정비, 보행로 포장 정비, 휴게형 녹지공간 조성
형성(4)	거창IC 진입부 조성사업	IC 진입로 및 톨게이트 개선 사업 및 상징물 설치
	아카데미파크 거리조성사업	보행로 포장 정비, 휴게공간 조성
	월여산 외 조망공간 사업	전망 쉼터 및 테마 숲길 조성, 등산로 진입부 정비
	중앙교 야간조명사업	교량 조명 설치 및 구조물 추가 설치, 오픈스페이스 재정비

자료: 거창군

(표 7-36) 함천군 경관사업 주요 사례

구분	사업명	내용
관리(2)	지역 녹화 사업	신소양체육공원 및 인근 녹화, 녹색숲 휴양공간 조성
	함천육교 리모델링	함천육교 야간조명과 보안등 설치, 인근 인도 바닥재와 옹벽 정비
형성(2)	함천군 상징가로 조성사업	정양교차로 상징조형물 설치
	야간경관 조성사업	남정교 전망대 및 군민생활체육공원 산책로 주변 야간경관 조성

자료: 함천군

2.4 광역시도 단위 경관사업 사례

1) 유니버설 가이드라인

- 누구에게나 손쉬운 이용과 접근이 가능하도록 공공환경 및 공공 건축물에 적합한 유니버설 디자인의 기준 제시



2) 해안 경관 가이드라인

- 해안경관의 보전 및 관리와 자연과 조화로운 경관을 위해 해안 주변 건축물 및 시설물을 정비



3) 야간 경관 특화 가이드라인

- 경관자원 및 주변부의 조명설치·관리 등을 위해 경상남도의 주요 경관자원을 특화할 수 있는 야간경관 연출



4) 낙동강, 지리산 특정 경관계획

- 시군에서 관리가 어려운 경상남도 대표 자원을 도 차원에서 관리하기 위해 경관자원의 관리를 위한 기준 구축



5) 경관협정 매뉴얼

- 주민 스스로가 지역의 경관을 관리할 수 있도록 공공기관, 전문가, 지역주민이 참여하여 협의체를 구성할 때 필요한 매뉴얼 제시



6) 수변거점 조성 방안

- 해안, 하천변 등 수변거점의 보전 및 관리를 위해 수변 거점 주변 관리 대상을 설정하고 색채, 재료, 정비방안 제시



2.5 유형별 사업구상(안)

1) 경관사업 설정 방안

- 인접한 시·군 내 주요 경관 사업을 분석하고 사업대상지를 도출함
- 경상남도 경관구조, 관리단위, 지속가능성을 고려하여 사업을 발굴함
- 각 시·군의 우선 시행사업과 지역과의 연계성을 검토하여 경상남도 경관 추진전략에 적합한 사업을 발굴함
- 사업의 유형 및 주요 목적을 설정하여 도민이 직접 체감할 수 있는 사업을 제시함
- 사업의 실효성을 고려하여 시·군에서의 활용도 및 실행력을 높일 수 있는 방안을 마련함

(표 7-37) 경상남도 경관사업 선정(안)

유형	사업명	내용	해당지역	시기
지역 녹화사업	경남 경관 18경 선정	매년 18개 시군별 대표경관을 1개씩 선정하여 경남도가 공표, 인증, 경관사업, 홍보 등 지원	시군 전체	장기
	니캉내캉 행복녹화 사업	시민참여형 녹화사업으로 꽃과 나무 심기 장려 및 지원	시군 전체	중기
역사문화자원 재생사업	이어해가 경관 조성사업	이어해가 복원 및 야간경관 조성 해당지역 : 합천군 울곡면	합천군 울곡면	단기
	김해읍성 야간경관 조성사업	야간경관 조명 설치 및 성곽 둘레길 조성	김해시 분성로	장기
	가야 고분군 경관 형성 (대성동 고분군)	고분군 프로그램 맵핑 및 조망길 조성	김해시 가야의 길	장기
	영남루 야간경관 조성사업	야간 명품공간 조성	밀양시 중앙로	장기
가로환경 정비 및 개선사업	경남 편하길 사업	경남의 가로, 길을 이용하는 남녀노소, 장애인/ 비장애인 모두가 편안하도록 가로환경 정비 및 개선	시군 내 주요 가로	단기
	범죄예방 도시환경디자인 및 조형물 관리사업	어둡거나 인적이 드문 곳에서도 안전감을 높여주는 가로환경 조성	시군 내 주요 가로	단기
공공경관 개선사업	경남 경관왕 선발 사업	경남의 우수경관 조성, 불량경관 개선에 기여한 도민을 찾아 혜택 제공, 도민 경관발굴단 운영 및 모니터링, 홍보	시군 전체	장기
	경남은 경관이다 사업	전체 경관사업에 적극적으로 나서며, 의지를 나타내는 캠페인 형태로 새롭고 다양한 경관자원 발굴과 기록화사업 추진	시군 전체	장기
도심 속 해안 및 하천변 경관 정비사업	해안선 투어 코스 개선	야간조명 설치 및 보행로정비	통영 강구안	중기
	이순신 장군 순례길 특화경관 형성	건축물 야간 조명 설치 및 야간 투어 코스 정비	한산도 일원	단기
농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	공익형 경관직불제 확대 시행	기존 경남 공익형 직불제와 경관보전직불제의 세분화된 적용 및 지원확대	시군 내 농업농촌 지역	장기
	농산어촌 빈집 새사용 사업	농산어촌의 경관을 해치는 빈집의 새사용 (업사이클링) / 재생을 통한 공간 가치 창출	시군 내 농산어촌	중기

유형	사업명	내용	해당지역	시기
관광경관 형성 및 정비사업	활기찬 경남 야간경관 형성	경남의 남해안(도서 포함), 지리산 등 야간경관 개선 및 통합경관 자원화 추진	남해안권 및 지리산권 등 시·군	중기
	관광도로 연계 경관 조망점 형성	도내 경관이 우수한 관광도로를 중심으로 경관 조망점 (전망대) 설치	도내 주요 우수 경관 및 관광도로 지정과 연계 추진	단기
	남해안 건축구조물 명품화 (거제대교)	야간경관 특화 조명 설치	거제시 사등면	중기

3. 경관협정

3.1

경관협정 개요

1) 경관협정의 개념

- 「경관법」 제19조(경관협정의 체결)에 근거하여 토지소유자 등의 권리자가 쾌적한 환경 및 아름다운 경관형성을 위한 협정을 체결자 전원의 합의에 의하여 체결하여 운영하는 것

2) 경관협정의 목적

- 지역민에 의해 계획되고 체결되므로 경관에 대한 이해도 및 관심도를 향상함
- 자발적 경관관리를 통해 실질적 경관만족도를 높임
- 지역여건을 검토하여 실행가능한 운영방안 제시

3) 경관협정의 내용

- 경관법 제 19조 4항에 따른 경관협정 내용
 - 건축물의 의장(意匠)·색채 및 옥외광고물에 관한 사항
 - 공작물 및 건축설비의 위치에 관한 사항
 - 건축물 및 공작물 등의 외부 공간에 관한 사항
 - 토지의 보전 및 이용에 관한 사항
 - 역사·문화 경관의 관리 및 조성에 관한 사항
 - 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항

(표 7-38) 함양군 경관사업 주요 사례

경관법 [시행 2019. 3. 14.]	제4장 경관협정 제19조(경관협정의 체결) 제20조(경관협정운영회의 설립) 제21조(경관협정의 인가) 제22조(경관협정의 변경) 제23조(경관협정의 폐지) 제24조(경관협정의 준수 및 승계) 제25조(경관협정에 관한 지원)
경관법 시행령 [시행 2023. 5. 2.]	제10조(경관협정 체결자의 범위) 제11조(경관협정의 내용) 제12조(경관협정운영회의 설립신고) 제13조(경관협정의 인가 및 폐지인가) 제14조(경관협정의 공고 등) 제15조(경관협정의 변경) 제16조(경관협정의 승계자) 제17조(경관협정 지원 대상 사업계획서) 제24조(경관위원회의 심의 대상)

자료: 경관법, 경관법 시행령

4) 경관협정 체결주체

▷주민협의체

- 경관협정의 체결주체로 협정과정에 지속적으로 참여하여 적극적 의견을 제시함
- 경관협정을 체결하고 시공의 검토·감독 등 협정의 원활한 운영을 도모함
- 사후 경관의 유지관리 및 보수를 담당함

▷지자체 담당부서

- 정부와 지자체가 협력을 통해 주민 및 전문가들과 소통함
- 공공사업과의 연계 방안을 모색하고 연관사업 제안함
- 사업집행관리, 공사발주, 감독관의 역할을 하며 협정의 행정적 절차 및 인가 시 지원함

▷전문가

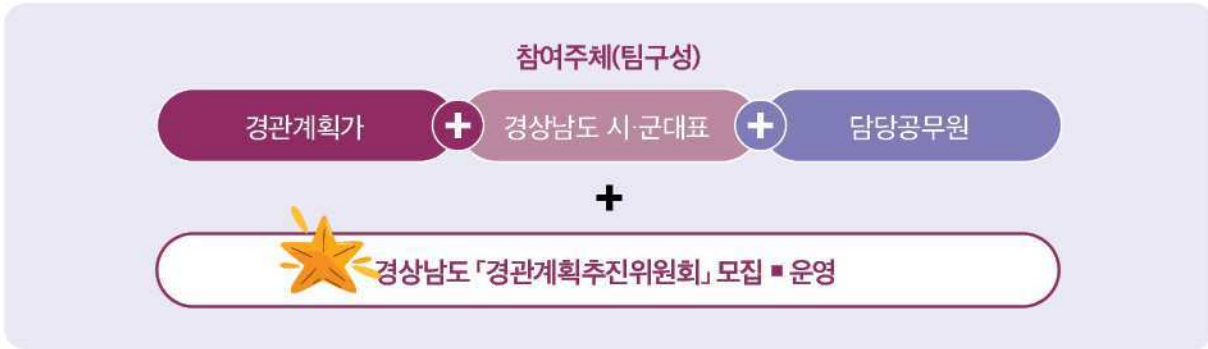
- 각 지자체에 적합한 경관협정 기본 디자인 계획을 제시함
- 협정내용 및 절차 시 자문을 진행하고 공사와 대민·대관업무를 담당함
- 지자체 및 주민공동체 의견을 수렴하고 지속적 관리를 위한 방안을 제안함



3.2 관리 및 운영방안

1) 경관협정 위원회 거버넌스 운영방안

- 경상남도 경관 도민참여단 모집 및 도민소통형 디자인 추진
- 지역민의 자발적인 운영이 가능하도록 운영조직 설립
- 관련 부서 및 담당자의 지속적인 지원계획 수립



[서울 도시빛정책 워크숍]



[당진시, 경관자원조사 결과 활용방안 워크숍]



[시흥시 경관공감단, 시민참여 경관계획 재정비]



[시흥시 경관공감단, 시민참여 경관계획 재정비]

2) 경관협정 추진체계

▷1단계 : 준비하기

- 경관협정의 개념과 법적 근거, 내용, 체결 주체 및 지원, 추진사례 등을 통해 경관협정 제도를 이해함
- 주민들의 관심과 참여를 유도하기 위해 주민 대표 또는 기존 주민조직을 활용함
- 경관위원회 운영방안 및 추진일정을 논의하고 임원을 선출함
- 현장답사를 통한 현황 분석 및 개선점을 도출하고 주민 공모전 등을 통해 선정된 안건 구체화 및 워크샵을 진행함
- 경관협정 보고회를 개최하고 경관협정 동의서를 징수함

▷2단계 : 약속하기

- 대상지 내 상가, 주택을 방문하여 주민 현황을 파악하고 인쇄물· 게시물 등의 홍보물을 제작하여 주민설명회를 개최함
- 경관협정 내용을 정하기 위한 준비위원회 구성, 대상지 답사, 아이디어 발굴 회의 등 경관협정 내용을 이웃과 함께 약속하기 위해 경관협정서를 작성함
- 경관협정운영회는 주민과 주기적인 회의(주민설명회, 주민참여 프로그램 등)를 통하여 계획을 설명함

▷3단계 : 인가받기

- 경관협정 인가 절차: 경관협정서 및 주민동의서 준비 > 경관협정 인가 신청 > 경관위원회 심의 > 경관협정 인가 및 공고
- 경관협정 인가 신청을 받은 지자체 장은 인가 전에 경관위원회 심의를 통해 인가 신청을 받은 날로부터 60일내 이에 인가 여부를 결정하여 통보함

▷4단계 : 운영하기

- 인가가 완료된 경관협정을 활용하여 경관협정의 지속적인 운영 및 관리 방안을 모색함
- 경관협정운영회는 설립·신고 과정을 통해 경관협정 운영·관리에 대한 법적 권한을 가질 수 있음
- 경관협정운영회는 사업계획서를 작성하여 협정내용을 이행하기 위한 비용을 지원받을 수 있음

3.3

경관협정 사례

1) 군산 우체통거리 도시재생사업 경관협정

- 개북동, 신창동 일대의 대상지는 일제강점기 시절부터 1980년대까지 군산의 중심이자 문화와 예술의 거리였으나, 신도심 개발로 상권이 위축됨
- 2014년 도시재생선도지역으로 선정되었으나 사업이 부진하여 2015년 47명의 회원들이 자발적으로 '도란도란 공동체'를 설립함
- 군산우체국 본점을 주제로 스토리텔링한 '군산 우체통거리'가 주민 공모사업에 선정되어 전국의 낡은 우체통을 수거해 지역 문화단체와 함께 우체통거리를 조성함
- 주민들이 '군산 우체통거리 경관협정운영회'를 조직하고, 군산시와 경관협정을 체결함
- 군산시는 전북지방우정청과 함께 '우체통거리'를 활용한 문화관광 홍보 콘텐츠를 조성하고 협약 및 관광객을 위한 벤치, 가로등 등의 편의시설을 설치함



[군산 우체통거리]



[우체통거리에서 개최되는 손편지 축제]

2) 부산 동래구 칙칙폭폭 기차마을 경관협정

- 산업철도인 동해남부선으로 인해 건축허가의 제한과 소음·매연 등의 불편한 생활환경으로 주민들이 타 지역으로 이주하면서 마을이 점차 쇠퇴함
- 2016년 기존 단선철길이 제거되고 복선철도 고가가 개통되면서 고가절도 아래 기존 철도부지의 유희화와 경계부 블록 담장의 노후화 문제가 발생함
- '행복마을만들기사업'을 통해 마을의 물리적·사회적·경제적 재생을 진행함
- 동래역 철도관사 시설을 리모델링하여 주민 커뮤니티 공간인 '행복센터'를 조성하고 지역 주민 주도 마을 자립기반 활동체인 '기차길 옆 유쾌한 동산마을'을 거점으로 활용함



[동래역 철도관사를 리모델링한 행복센터]



[기차마을 공공디자인 및 투시형 안전 가드레일]

3) 경남도내 도시재생 대상지



[노후주택을 리모델링한 주민수익시설(무계현)]



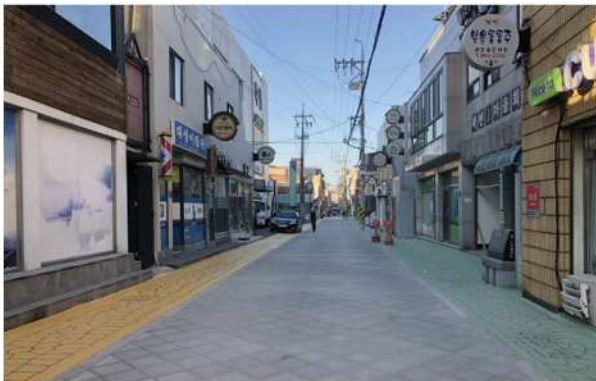
[노후상가를 리모델링한 공동이용시설(보태가)]



[건고싶은 거리 조성(장유가도)]



[남해읍 관광특화가로 조성]



[남해읍 관광특화가로 조성]



[테마거리 조성(해천항일운동테마거리)]

3.4 경관협정 활성화 방안

<p style="text-align: center;">01</p> <p style="text-align: center;">경관 인식제고를 위한 교육 및 홍보</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 경관 관련 부서 공무원을 대상으로 우선적인 교육을 진행하며 전문적인 교육을 위한 전문가 그룹을 섭외함 • 경관 사업을 중심으로 주민 인식 개선 및 사업 홍보를 위한 교육을 진행하여 적극적인 주민참여를 유도함 • 세미나 개최, 교육기관 연계 프로그램, 주민 체험형 프로그램, 경관관련 홍보물 발간 등을 정기적으로 진행함
<p style="text-align: center;">02</p> <p style="text-align: center;">경관협정 시범사업 시행</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 경관협정 체결이 가능한 사항들을 검토하여 시범사업을 시행함 • 타 경관 및 공공 관련 사업과 연계한 경관협정을 유도함 • 경관개선 적극도를 반영하여 대상지를 우선 검토하고 진행함
<p style="text-align: center;">03</p> <p style="text-align: center;">지원예산 확보</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 예산 지원을 위해 지자체의 일정 예산을 미리 확보하는 것을 권장함 • 경관협정 활성화를 위한 인센티브 방안 등의 행정적 지원을 마련하고 운영함 • 전체적인 사업 진행을 총괄하는 전문가 참여를 고려한 예산안을 계획함
<p style="text-align: center;">04</p> <p style="text-align: center;">사후 유지관리 방안 마련</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 경관협정 관련 부서에서 경관협정 이후 지속적인 모니터링 등의 유지관리를 수행함 • 주민 갈등 및 향후 지속적인 관리를 위한 운영방안을 마련함 • 사업 효과 및 추후 사례로의 활용을 위한 자료를 작성함

4. 경관심의

4.1 경관심의 개요

1) 경관심의의 개념

- 국토교통부의 경관정책기본계획, 지방자치단체의 경관계획 등을 수립하거나 변경하는 경우 해당 기관 소속의 경관위원회의 심사, 자문, 토의 등의 심의 과정 필요
- 「경관 심의 운영 지침」을 통해 경관심의의 목적 및 적용범위를 파악할 수 있음

2) 경관심의의 목적

- 경관심의 대상 건축물 및 시설물 등이 주변의 경관과 조화를 이뤄 아름답고 지역성 있는 경관을 형성할 수 있도록 경관에 관한 검토·심의를 수행하고 품격 있는 국토경관을 조성하는데 기여

3) 경관심의의 적용범위

- 지방자치단체(중앙행정기관 및 발주청도 가능)가 사회기반시설 사업, 개발사업 및 건축물에 대해 해당 기관 소속으로 두는 경관위원회를 개최하여 경관에 관한 검토·심의 수행
- 「경관 심의 운영 지침」에 따른 경관심의 이후 경관심의 대상사업에 대한 실시설계 또는 실시계획을 수립하는 경우, 경관심의 결과를 반영해 실시설계 혹은 실시계획 내용을 정하거나 상세경관계획 수립
- 경관심의를 관해 경관법령과 「경관 심의 운영 지침」에서 정하지 않은 사항에 대해서는 해당 기관별로 기관의 특성 및 지역 여건에 맞게 합리적으로 정하여 운영 가능
- 「경관 심의 운영 지침」에 따른 경관심의를 거친 사업계획은 경관심의 이후 단계에서 이뤄지는 도시계획위원회 심의, 건축위원회 심의, 환경영향 평가 등을 통해 조정 가능

(표 7-39) 경관심의 운영 관련 법령

경관 심의 운영 지침(2020.9.21)

- 제1장 총칙
- 제2장 사회기반시설 사업의 경관 심의
- 제3장 개발사업의 경관 심의
- 제4장 건축물의 경관 심의
- 제5장 경관 심의 절차
- 제6장 경관위원회의 구성·운영 등
- 제7장 행정사항

4.2 경관심의 운영 현황

1) 경관심의 운영

▷경관심의 대상

- 2013년 경관법 개정에 의해 사회기반시설 사업, 개발사업, 건축물에 대한 경관위원회 심의 제도 도입
- 경관법 및 경상남도 경관조례에 따른 경관위원회 심의 시행

▷경관심의 시기

- 사회기반시설 사업, 개발사업, 건축물 등을 계획할 때 사업자는 경관 측면의 고려사항의 반영여부를 경관체크리스트로 작성하여 심의 자료로 제출
- 경관체크리스트를 포함한 경관 심의도서를 기준으로 경관위원회의 경관심의위원은 효율적으로 심의사항을 확인 및 검토

▷경관심의 절차

- 경관심의를 통상적으로 경관심의 신청, 경관위원회 개최, 심의결과, 심의의견 정리, 재심의, 심의결과 처리의 절차를 거침

(표 7-40) 경관심의 및 자문대상

구분	주요내용	비고	
심의대상	<ul style="list-style-type: none"> • 경관계획의 수립 또는 변경 • 경관사업 시행의 승인 • 사회기반시설 사업의 경관심의 	<ul style="list-style-type: none"> • 경관계획의 승인 • 경관협정의 인가 • 개발사업 및 건축물의 경관심의 	경관법 제30조
	<ul style="list-style-type: none"> • 경관법 제25조 제2항에 따라 비용 등을 지원받는 경관협정의 결정 • 다른 법령에서 경관위원회 심의를 받도록 규정한 사항 		경관법 시행령 제24조
자문대상	<ul style="list-style-type: none"> • 경관계획에 관한 사항 • 경관에 관한 조례의 제정 및 개정에 관한 사항 • 그 밖에 경관에 중요한 영향을 미치는 사항으로서 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 사항 	<ul style="list-style-type: none"> • 경관사업의 계획에 관한 사항 	경관법 제30조
자문 및 심의대상	<ul style="list-style-type: none"> • 법령 및 조례에서 경관위원회의 심의 또는 자문을 거치도록 한 사항 • 도 경관계획에서 경관위원회의 심의를 받도록 정한 사항 • 공공건축물 중 일부 건축 및 공동주택에 관한 사항 • 도에서 발주하는 도시구조물 및 가로시설물의 설치에 관한 사항 • 국립공원구역 안에 건축하는 건축물 중에서 도지사 또는 시장·군수가 경관위원회 심의를 요청하는 사항 • 경관의 보전·관리 및 형성에 관한 사항으로서 도지사가 요청하는 사항 		경상남도 경관조례 제13조

(표 7-41) 경상남도 경관심의 대상

구분	주요내용	비고
사회기반시설 사업	<ul style="list-style-type: none"> 도로, 철도시설, 도시철도시설사업(총 사업비 400억 원 이상) 하천시설사업(총 사업비 300억 원 이상) 	경관법 제26조
	<ul style="list-style-type: none"> 도시시설물, 도로부속시설물 등 도시구조물의 설치 도로부속시설물, 문화관광시설, 가로녹지시설, 환경관리시설, 교통관련시설, 도로점용 허가대상 시설물 등 가로시설물의 설치 	경상남도 경관조례 제13조
개발사업	<ul style="list-style-type: none"> 도시지역에서 시행하는 개발사업 대상지역 면적이 3만제곱미터, 비도시지역에서 시행하는 개발사업 대상지역 면적이 30만제곱미터 이상인 개발사업 마을정비구역 내 생활환경정비사업 대상지역 면적이 20만제곱미터 이상인 개발사업 	경관법 제27조
	<ul style="list-style-type: none"> 개발사업의 종류는 도시의 개발, 산업단지의 조성, 특정지역의 개발, 관광단지의 개발, 항만의 건설, 교통시설의 개발 	경관법 시행령 별표
자문 및 심의대상	<ul style="list-style-type: none"> 경관지구의 건축물(해당 지방자치단체의 조례로 정하는 건축물 제외) 중점경관관리구역의 건축물로서 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 건축물 	경관법 제28조
	<ul style="list-style-type: none"> 공공건축물 중 5천제곱미터 이상의 건축 공공건축물 중 공동주택(건축위원회 심의대상으로 정하는 사항) 	경상남도 경관조례 제13조

2) 경관위원회 운영

▷경상남도 경관위원회 구성

- 경상남도 도시주택국 도시계획과 도시경관담당에서 경관위원회를 종합운영하며, 경관법 제29조 및 경상남도 경관조례 제14조에 근거하여 2008년 12월에 설치
- 023년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지인 임기의 경상남도 경관위원회의 총 위원수는 30명(당연직 3명, 위촉직 27명)이며, 경관정책, 경관 관련 건축/도시/토목/교통/환경, 공공디자인, 광고물, 문화, 색채, 조명, 조경 등 다양한 분야의 위원으로 구성

▷경상남도 경관위원회 운영현황

- 2023년도 제2회로 열린 경상남도 경관위원회에서 「제2차 경상남도 경관계획 수립」에 대한 자문 진행

(표 7-42) 경상남도 경관위원회 운영현황

(단위: 회(건), '23.8.31. 기준)

구분	계	'11~'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23	
계	58	40	2	1	2	2	3	6	2	
심의	소집(건)	35	17	2(3)	1(3)	2(2)	2(2)	3(7)	6(12)	2(4)
	서면	1	1	-	-	-	-	-	-	
자문(소집·서면)	22	22	-	-	-	-	-	-	-	

4.3 경관심의 운영 체계

1) 경관심의 개요

▷주요기능

- 경상남도 경관위원회는 경남 지역의 경관계획 및 경관사업과 건축물에 대한 경관심의 수행

▷회의운영

- 위원장이 필요 시 경관위원회 소집
- 회의는 회의 때마다 위원장, 부위원장을 포함하여 위원장이 지정하는 10명 이상 20명 이내의 위원으로 구성·운영하되 구성위원 과반수의 출석으로 개의하고 출석위원 과반수의 찬성으로 의결
- 위원장이 회의를 소집하고자 할 경우에는 회의 개최 5일 전까지 회의일시, 장소 및 심의 안건을 각 위원에게 통지해야 하는데, 긴급한 사안 및 그 밖의 부득이한 사유가 있는 경우에는 예외 있음

2) 주요 심의사항

▷경관계획

- 경상남도 경관계획의 수립 또는 변경에 관한 사항

▷개발사업의 경관심의

- 도시사가 지정 및 승인하는 개발사업
- 도시지역 내 개발사업 면적이 3만미터 이상인 개발사업
- 도시지역 외 개발사업 면적이 30만미터 이상인 개발사업
- 개발사업에는 도시개발, 주택건설사업, 산업단지개발사업, 정비사업 등 포함

▷건축물의 경관심의

- 시군 경관조례에 따른 심의대상 건축물
- 경관지구, 중점경관관리구역 내 건축물의 경관계획에 관한 사항(개별심의)

3) 내부 위원회

▷소위원회

- 도시사는 경관위원회에서 위임하는 세부적인 사항을 심의하기 위하여 경관위원회에 소위원회를 둘 수 있음

- 소위원회는 7명 이내의 위원으로 구성하며, 소위원회의 위원장은 경관위원회 위원장이 지명
- 소위원회의 회의 및 운영에 관해서는 경상남도 경관조례 제17조를 준용하며, 소위원회에서 심의·의결된 사항은 경관위원회의 심의·의결을 거친 것으로 인정

▷ 공동위원회

- 위원장은 지구단위계획, 도 경관계획을 수립한 지역에서의 건축, 위원장이 공동위원회의 심의가 필요하다고 인정하는 등의 사항을 심의하고자 할 경우에는 공동위원회 소집

4.4 경관심의 개선 방안

▷ 경관심의 대상 및 유형별 체크리스트 마련

- 사회기반시설사업 체크리스트는 사회기반시설의 유형(도로, 철도, 하천)에 따른 국토교통부 양식에 맞춰 구분
- 개발사업 체크리스트는 단일로 운영하던 기존 국토교통부 양식에서 개발사업의 유형을 산업단지, 특정지구, 관광단지, 항만 등 네 가지로 세분하고, 각 사항에 대한 신규 체크리스트를 마련하여 개발 사업에 대한 심도 있는 경관심의 방안 마련
- 건축물 체크리스트는 네 가지 심의항목으로 구분되어 있는 기존 양식에서 두 가지 항목을 추가하여 건축물에 대한 종합적인 경관심의 도모

▷ 중점경관관리구역 심의

- 중점경관관리구역을 경관계획에 반영함에 따라 향후 발생할 심의 안건을 대비하기 위한 중점경관관리구역 심의방안 및 적용기준 마련
- 중점경관관리구역 내 경관심의를 건축물 체크리스트를 기준으로 진행하고, 경관유형별 가이드라인을 적용하여 해당 중점경관관리구역의 배후경관과 조화로운 경관을 창출

▷ 경관위원회 보완

- 경관위원회와 소위원회의 역할을 명확히 규정하여 적절한 역할 분담
- 보다 심도 있고 다각적인 검토를 위해 경관위원회 심의위원 보강
- 경관위원회 심의위원 대상 경관교육 실시

▷ 경관심의 지양사항

- 경관심의 절차는 체크리스트에 의한 심의를 원칙으로 협의내용 범위 및 심의 일관성을 제시하고 있으나 실제 경관심의 때 지나치게 세밀한 심의의견, 경관과 관련성이 떨어지는 의견 등이 발생하여 지양 필요

5. 경관행정 및 제도 선진화

5.1

경관행정조직 현황분석

1) 경상남도 경관행정조직 현황

- 경상남도는 도시주택국 내 도시정책과 도시경관담당이 있고, 경관 관련 업무 조직은 도시경관담당 1인과 경관 업무 담당을 맡은 주무관 3인으로 구성
- 도시경관, 공공디자인, 유니버설디자인, 옥외광고물 등에 대한 주요 업무 계획 수립, 기획 및 조정, 신규시책 및 사업 발굴·시행, 경관법/경관조례/경관위원회 관리 등 업무 담당

2) 18개 시군별 경관행정조직 현황

▷경상남도 18개 시군의 경관행정조직은 일부 독립적인 경관팀 구성 또는 유관부서 내 담당자 배치 방식으로 운영

- 대부분의 시군에서는 경관 전담조직을 구성하여 운영하고 있으나 소규모 형태
- 경관 관련 부서로는 도시계획, 건축, 디자인, 주택 등의 분야가 있으며, 최근 들어 도시재생 업무와 연계하는 추세
- 경상남도 내 시군 중 김해시의 경관행정조직이 가장 규모가 크며, 업무가 세분화

(표 7-43) 경상남도 경관행정조직 현황

구분	담당과	내용
경상남도	도시주택국 도시정책과 도시경관담당	도시경관담당 1명, 주무관 3명
창원시	도시정책국 건축경관과 도시경관팀	도시경관팀장 1명, 주무관 3명
진주시	도시건설국 주택경관과 도시경관팀/경관조명팀	도시경관팀장 1명, 주무관 1명, 경관조명팀장 1명, 주무관 1명
통영시	안전도시국 도시과 도시경관팀	도시경관팀장 1명, 주무관 5명
사천시	안전도시국 도시과 도시경관팀	도시경관팀장 1명, 주무관 4명
김해시	도시관리국 도시디자인과 디자인정책팀/공공디자인팀/광고물관리팀	디자인정책팀장 1명, 주무관 4명, 공공디자인팀장 1명, 주무관 4명, 광고물관리팀장 1명, 주무관 3명
밀양시	안전건설도시국 건축과 도시디자인담당	도시디자인담당 1명, 주무관 3명
거제시	안전도시국 도시계획과 스마트시티팀/도시디자인팀	스마트시티팀장 1명, 주무관 4명, 도시디자인팀장 1명, 주무관 2명
양산시	개발주택국 건축과 공공디자인팀	공공디자인팀장 1명, 주무관 2명
의령군	안전건설국 도시재생과 건축경관팀	건축경관팀장 1명, 주무관 3명
함안군	산업건설국 도시건축과 공공디자인담당	공공디자인담당 1명, 주무관 3명

구분	담당과	내용
창녕군	건설산업국 도시건축과 도시계획팀/주택팀	도시계획팀장 1명, 주무관 1명, 주택팀장 1명, 주무관 2명
고성군	산업건설국 도시교통과 도시계획담당	도시계획담당 1명, 주무관 1명
남해군	관광경제국 도시건축과 공공건축팀	공공건축팀장 1명, 주무관 2명
하동군	경제도시국 도시과 도시건축담당	도시건축담당 1명, 주무관 1명
산청군	지역발전과 주택담당	주택담당 1명, 주무관 3명
함양군	안전건설국 안전도시과 도시계획담당	도시계획담당 1명, 주무관 2명
거창군	안전건설국 도시건축과 도시계획담당/스마트도시담당	도시계획담당 1명, 주무관 1명, 스마트도시담당 1명, 주무관 2명
합천군	안전건설국 도시개발허가과 건축행정담당	건축행정담당 1명, 주무관 2명

출처: 경상남도 및 시군 누리집, 2023년 9월 기준

3) 경관행정조직 현황 분석

▷ 관리조직의 불안정

- 경상남도는 경관 관련 정책을 본격적으로 시행한 2010~2011년 이후 경관계획 수립 및 관련 사업 시행이 정체되었고, 경관행정조직이 축소된 소규모 형태로 운영
- 시군별 경관 관련 업무의 소관부서가 건축과, 도시과, 디자인과 등 일관성이 떨어지고, 각 시군 내에서 진행 중인 경관 관련 사업의 관할 부서도 각기 달라서 비효율성 노출

▷ 전문인력 부족

- 지속적인 부서 인원의 감소가 나타나는 시군의 경우 경관 담당 실무자 1인에게 업무량이 집중되고 있으며, 담당자 부재 시 원활한 업무 진행이 어려움
- 경관 담당 실무자의 적은 인원과 시기별 조직개편으로 인해 경관 업무의 세분화, 이해도 및 전문성 향상에 한계가 있음

▷ 체계적인 경관 관리기반 미흡

- 경상남도 18개 시군 중 경관계획 의무수립 대상인 인구 10만 명 초과 지역은 창원시, 진주시, 통영시, 사천시, 김해시, 밀양시, 거제시, 양산시로 그 외 10개 군의 체계적인 경관관리를 위한 계획수립 근거 미흡
- 경관계획 의무수립 대상 지역이 아닌 경우 지자체장이나 경관 담당 실무자의 의지에 따라 경관 정책 및 사업의 추진이 이뤄지는데 대부분 추진력이 약함
- 경관계획 의무수립 대상 지역이 아니지만 의령군(의령읍), 남해군, 하동군, 거창군에서 경관계획을 수립했고, 나머지 6개 군에서는 군관리계획에 경관관리 내용을 포함

5.2

경관행정조직 개선 방안

1) 도와 시군의 역할

- 경상남도 경관계획이 효율적으로 집행되고 시군별 경관계획이 제대로 이뤄지기 위해서는 도 경관계획에서 시군 경관계획 작성 시 요구할 사항을 명확히 제시
- 시군 경관계획 작성에 요구할 사항으로 시군 경관계획에 포함해야 할 내용, 도 경관계획에 맞춰 시군 경관계획의 일관성 유지, 인근 시군 경관계획간의 협조 유도, 자연자원 보호방안 필요
- 시군 경관계획에 포함해야 할 기본 내용으로는 유형별 경관형성, 경관축, 거점별 경관형성과 관리방안이 있음
- 도 경관계획의 목표에 맞춰 시군 경관계획의 일관성 유지와 관련하여 재개발, 시가지정비 등 특색 있는 도시경관 정비 및 형성, 개발과 주변 자연경관과 조화, 광역 수준의 녹지 및 산림 보전, 풍경 유지, 자연자원과 관광자원 유지에 대한 계획 방향을 반영
- 경상남도 내 18개 시군은 개발 계획에 대해 시군이 의도하는 경관계획을 효과적으로 반영하기 위해 경관심의 기준을 마련

2) 경관행정조직 주요사례

▷서울특별시

- 행정2부시장 산하 디자인정책관(디자인정책담당관, 디자인산업담당관, 도시경관담당관)이 있고, 경관 관련 업무 조직은 도시경관담당관으로 도시경관정책팀, 야간경관기획팀, 빛디자인팀, 광고물팀으로 구성
- 디자인정책관 내 디자인정책담당관에 유니버설디자인팀 포함
- 도시경관 관련 전반적인 업무와 디자인서울 2.0(경관분야), 4대 지천 야간경관 개선, 서울라이트 축제, 정부 규제샌드박스 등 업무 담당

▷경기도

- 행정1부지사 산하 도시주택실이 있고, 경관 관련 업무 조직은 건축디자인과 내 6개 팀 중 디자인정책팀과 공공디자인팀으로 구성
- 경관계획 수립 및 경관관리, 경관법/경관조례/경관위원회 운영, 공공디자인, 유니버설 디자인, 옥외광고물, 야간경관, 범죄예방 환경디자인 등에 대한 업무 담당

▷부산광역시

- 행정부시장 산하 건축주택국이 있고, 경관 관련 업무 조직은 공공도시디자인과로 디자인정책팀, 도시디자인팀, 경관디자인TF팀, 광고시설물관리팀으로 구성
- 경관계획 수립 및 경관관리, 경관법/경관조례/경관위원회 운영, 공공디자인, 유니버설 디자인, 범죄예방 환경디자인, 옥외광고물, 불법광고물 정비 등에 대한 업무 담당

3) 경관행정조직 개편

▷조직개편의 필요성

- 경상남도 경관 정책 및 사업을 장기적이고 체계적으로 대응하고 관리하기 위해 도시정책과 도시경관담당에서 도시경관디자인과로 조직개편 및 확대 제안
- 단기적으로 건축, 주택, 도시개발 등 개발부서가 추진하는 건축 및 사업 행위 중 경관 관련 직간접적인 업무에 대해 협의 필요
- 경관 담당부서나 담당자를 일부 구성하고 있는 시군이 있으나 도시개발, 문화예술, 관광진흥 등 각 행정업무 부서 소속으로 한정적인 경관업무 수행
- 경상남도의 조화로운 경관상을 고려한 일관성 있는 경관사업을 추진하기 위해 시군별 일반 행정 전 분야에 걸쳐 총괄 기획 및 협의, 조정의 중심 역할을 수행할 경관 담당 부서를 중심으로 내외부적 조직역량을 보완하고 결집시킬 수 있는 체계 구축 필요
- 추가적으로 기존 경관행정조직 체계와 별도로 '경상남도 경관관리 지원센터'를 설립하고, 경남 경관의 전반적 관리 및 시군 경관 정책 운영에 대한 지원 필요

▷조직개편 기본방향

- 경관 담당 부서 - 시군 내 경관 업무를 총괄적으로 담당하는 주관 부서로 경관계획 수립, 경관사업 기획 및 협의 조정을 맡고 규모는 사업 중요도와 업무 정도에 따라 과/계 혹은 전담반 운영
- 경관 실무 협의기구 - 시군 내 행정부서 및 유관 기관과 경관 관련 사업계획, 사업선정, 사업 시행 과정에서 실무적 내용 협의 및 조정
- 경관 심의 자문위원회 - 시군별 조직 역량을 보완하고 전문적 시각에서 경관사업 계획 및 선정, 시행에 대한 심의와 자문
- 경관 시민협의체 - 시군의 주민, 언론, 학자, 전문가, 시민단체 등 지역 경관사업 관련 다양한 이해관계자의 의견 수렴 및 협의 조정

▷경관행정조직 업무분장

- 경관 담당 부서의 위상과 규모는 시군 내 경관에 대한 공감대 형성과 업무량 대비 적절한 담당 부서의 규모에 대한 분석에 따라 달라질 수 있는데 과 규모 이상의 조직 구성 시 세부 조직과 필요 인력 및 업무 분장은 다음의 예시 참고 가능

(표 7-44) 경관 조직 구성 예시

	구분	비고
경관 총괄 담당	과장 5급(행정직)	• 경관 사업 및 업무 총괄
	팀(계장) 6급 1명(행정/건축/토목)	• 경관 기본 기획 및 상세 계획 수립에 관한 사항 • 경관 심의 및 자문 위원회 운영
	직원 7급 이하(행정/건축/토목)	• 경관사업 발굴 및 기획 • 경관 심의 및 자문 위원회 운영

구분		비고
경관 총괄 담당	전문직 1~2명(경관 전공 전문계약직)	<ul style="list-style-type: none"> 경관사업 발굴 및 기획 경관 향상 방안 연구 경관 시책 개발 및 제도 개선 연구
경관 사업 담당	팀(계장) 6급 1명(행정/건축/토목)	<ul style="list-style-type: none"> 공공시설물 디자인 감독 경관(시범)사업 개발 및 시행 운영에 관한 사항
	직원 7급 이하(행정/건축/토목)	<ul style="list-style-type: none"> 경관에 특화된 발주 방식 개발 경관(시범)사업 개발 및 시행 공공디자인 개선 사업 기타 경관 관련 디자인 개발 및 개선 사업
	전문직 2~3명(광안 전공 전문계약직)	<ul style="list-style-type: none"> 경관사업 가이드라인 개발 경관(시범)사업 개발 및 시행 공공디자인 개선 사업 기타 경관 관련 디자인 개발 및 개선 사업
경관 관리 담당	팀(계장) 6급 1명(행정/건축/토목)	<ul style="list-style-type: none"> 단계별 경관계획의 운영 및 관리 사업별 경관 가이드라인 작성 및 관리
	직원 7급 이하(행정/건축/토목)	<ul style="list-style-type: none"> 경관 관련 자치법규 정비 경관 실무 협의 기구 운영

자료: 경상남도 남해안 경관기본계획(2010)

4) 경관 협력 네트워크 구축

▷ 필요성 및 목적

- 국토환경과 계획에 대해 전반적인 정책 기조 변화로 경관전담조직 축소 및 통합, 전문 인력 부족, 체계적인 경관 관리기반 미흡 등으로 추진력 약화
- 경상남도 및 시군별 경관사업 시행의 초기 단계 네트워크 모델을 구축하여 경관정책 및 행정의 체계적인 실행을 위한 방안을 구상하고 지역 실정에 최적화된 조직 구축

▷ 주요내용

- 경상남도 도시정책과 도시경관담당 조직을 중심으로 도내 18개 시군, 관계부처(국토교통부 등), 연구기관(경남연구원, 건축공간연구원 등), 분야별 전문가, 지역기업, 도민 등 다양한 관계자로 구성된 경관 협력 네트워크 구축
- 경상남도는 경관 정책을 추진하는 중심주체로 정책의 방향과 사업 구상, 경관행정 관련 정보수집 및 전문가 자원관리 등 적극적으로 협력체계 구축
- 각 시군에서는 경관 담당 조직개편, 인사이동 등 담당 부서의 변화에 대응하여 장기적인 관점에서 전담인력 확보
- 도민 대상으로 경관 관리의 필요성, 경관 사업 및 협정 등에 대해 맞춤형 교육을 실시하고, 도민 참여 경관협의체 구성 및 활성화 건인

5.3

경관조례
현황분석

1) 경상남도 경관조례 검토

- 경관법과 경관법 시행령이 2018년과 2022년에 각각 개정했고, 경상남도 경관조례는 2022년 8월 4일에 일부 개정
- 경상남도 경관조례와 다른 광역지자체 경관조례를 검토하여 통합적인 경관조례 필요
- 경상남도 경관조례 개정을 위해 도와 도내 18개 시군의 경관 관련 조례 검토과정도 필요

2) 경관법 및 경관조례 항목 비교

(표 7-45) 경관법 및 경관조례 주요 항목 비교

경관법(2018.3.13)	경관법 시행령(2022.11.1.)	경상남도 경관조례(2022.8.4)
		제1장 총칙 제1조 목적
		제2조 정의
제4조 국가 및 지방자치단체 등의 책무		제3조 도의 책무
		제2장 경관계획 제4조 삭제(2017.12.21)
제9조 경관계획의 내용		제5조 경관계획의 내용
제11조 공청회 및 지방의회의 의견청취	제5조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회	제6조 경관계획의 수립을 위한 공청회
		제7조 삭제(2017.12.21)
제16조 경관사업의 대상 등		제3장 경관사업 제8조 사업 대상
	제8조 경관사업 사업계획서 등	제9조 사업계획서의 내용
제18조 경관사업에 대한 재정지원 등		제10조 재정지원
		제11조 평가
		제4장 경관위원회 제12조 삭제(2017.12.21)
제30조 경관위원회의 기능	제24조 경관위원회의 심의 대상	제13조 경관위원회 심의사항
제31조 경관위원회의 구성·운영	제25조 경관위원회의 구성 등	제14조 구성
		제15조 위원장의 직무 등
		제16조 임기 등
		제17조 회의
		제18조 사전검토
		제19조 전문위원
		제20조 소위원회
		제21조 간사 등
		제22조 의견청취
		제23조 수당 등
	제23조 공동위원회의 구성 및 운영	제24조 공동위원회

3) 타 도의 경관조례 항목 비교

- 광역지방자치단체 중 특별자치도(제주도, 강원도)를 제외한 광역도 차원의 경관조례를 비교

(표 7-46) 타 도의 경관조례 항목 비교

경기도 경관조례	충청북도 경관조례	충청남도 경관조례
제1장 총칙	제1장 총칙	제1장 총칙
제1조 목적	제1조 목적	제1조 목적
제2조 정의	제2조 정의	제2조 정의
제3조 경관관리의 기본방향	제3조 경관관리의 기본방향	제3조 경관관리의 기본방향
제4조 도시사·경관사업자·도민의 책무	제4조 도시사·사업자·도민의 책무	제4조 책무
제5조 다른 조례와의 관계	제5조 다른 조례와의 관계	5조 다른 조례와의 관계
제2장 경관계획	제2장 경관계획	제2장 경관계획
제6조 경관계획수립제안서의 처리절차	제6조 경관계획수립제안서의 처리절차	제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차
제7조 경관계획의 내용	제7조 경관계획의 내용	제7조 경관계획의 내용
제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회	제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회	제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회
제3장 경관사업	제3장 경관사업	제3장 경관사업
제9조 경관사업의 대상	제9조 경관사업의 대상	제9조 경관사업의 대상
제10조 경관사업계획서	제10조 경관사업계획서	제10조 경관사업계획서
제11조 경관사업 심의 시 고려사항	제11조 경관사업 심의 시 고려사항	제11조 경관사업추진협의체 구성 및 운영
제12조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영	제12조 경관사업추진협의체의 조직 및 운영	제12조 경관사업추진협의체의 기능
제13조 협의체의 기능	제13조 경관사업추진협의체의 기능	제13조 경관사업에 관한 재정지원
제14조 경관사업에 대한 재정지원	제14조 경관사업에 대한 재정지원	제14조 경관사업에 관한 평가
제15조 경관사업에 대한 평가	제15조 경관사업에 대한 평가	제15조 경관사업의 시행
제4장 경관협정	제4장 경관협정	제4장 경관협정
제16조 경관협정 체결자의 범위	제16조 경관협정 체결자의 범위	제16조 경관협정 체결자의 범위
제17조 경관협정의 내용	제17조 경관협정의 내용	제17조 경관협정의 내용
제18조 경관협정서	제18조 경관협정서	제18조 경관협정서
제19조 경관협정운영회의 설립신고	제19조 경관협정운영회의 설립신고	제19조 경관협정운영회의 설립신고
제20조 경관협정의 승계자	제20조 경관협정의 승계자	제20조 경관협정의 승계자
제21조 경관협정에 관한 기술지원	제21조 경관협정에 관한 조정 및 지원	제21조 경관협정에 관한 기술지원
제22조 경관협정에 관한 재정지원	제22조 경관협정에 관한 재정지원	제22조 경관협정에 관한 재정지원
제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제23조 경관협정에 관한 평가
	제24조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모	제24조 경관협정 지원 대상 사업계획서
	제25조 건축물의 경관심의 대상	
	제26조 경관협정에 관한 평가	
제5장 경관위원회 등	제5장 경관위원회	제5장 경관위원회 등
제24조 공동위원회의 운영	제27조 경관위원회	제25조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모
제25조 경관위원회의 심의대상	제28조 공동위원회의 운영	제26조 건축물의 경관심의 대상
제26조 경관위원회의 자문대상	제29조 수당 등	제27조 공동위원회의 구성 및 운영
제27조 경관위원회의 운영	제30조 경관위원회의 자문대상	제28조 경관위원회의 구성 및 운영
제28조 경관위원회 소위원회	제31조 경관위원회의 심의대상	제29조 경관위원회의 심의대상
제29조 수당 등	제32조 경관위원회의 구성 및 운영	제30조 경관위원회의 자문대상
	제33조 위원의 제척·기피·회피	제31조 수당 등
		제32조 경관위원회 소위원회
		제33조 시행규칙

(표 7-47) 타 도의 경관조례 항목 비교

전라북도 경관조례	전라남도 경관조례	경상북도 경관조례
제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 도지사·사업자·도민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체 제13조 경관사업에 대한 보조금의 지원 제14조 경관사업에 대한 평가 제4장 경관협정 제15조 경관협정 체결자의 범위 제16조 경관협정의 내용 제17조 경관협정의 체결 제18조 경관협정운영회의 설립신고 제19조 경관협정의 승계자 제20조 경관협정에 관한 지원 제21조 경관협정에 관한 재정지원 및 평가 제22조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제5장 경관위원회 제23조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모 제24조 건축물의 경관심의 대상 제25조 경관과 관련된 위원회 제26조 공동위원회의 구성 및 운영 제27조 수당 등 제28조 경관위원회의 자문대상 제29조 경관위원회의 심의대상 제30조 경관위원회의 구성 및 운영 제31조 경관위원회의 임기 제32조 위원의 제척·기피·회피	제1장 총칙 제1조 목적 제2조 용어의 뜻 제3조 경관관리의 기본원칙 제4조 책임과 의무 제5조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획 제6조 제안서의 처리절차 등 제7조 경관계획의 내용 등 제8조 공청회의 개최 및 방법 등 제9조 삭제(2015.2.26.) 제3장 경관사업 제10조 경관사업의 대상 등 제11조 경관사업 사업계획서 제12조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영 제13조 경관사업에 관한 재정지원 및 감독 제4장 대규모 행위의 경관관리 제14조 대규모 행위 등의 경관관리 계획수립 및 조치 제15조 대규모행위 적용제외 제5장 경관 상 시상 제16조 시상 제17조 심사 제18조 수상자에 대한 인센티브 제6장 경관협정 제19조 경관협정체결자의 범위 제20조 경관협정의 내용 제21조 경관협정서 작성 제22조 경관협정운영회의 설립신고 제23조 경관협정의 승계자 제24조 경관협정 지원대상 사업계획서 제7장 경관위원회 제25조 경관위원회의 구성 및 운영 제25조의2 경관위원회의 구성 제25조의3 임기 제25조의4 소위원회 제25조의5 간사 제26조 경관과 관련된 위원회 제27조 사진경관 협의대상 제28조 경관위원회의 심의대상 제28조의2 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모 제28조의3 건축물의 경관심의 대상 제29조 경관위원회의 자문대상 제30조 공동위원회의 구성 및 운영 제31조 삭제(2015.2.26.) 제32조 수당 등 제32조의2 좋은경관 만들기 명예자원봉사자 위촉 제33조 시행규칙	제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 경관계획수립권자·사업자·도민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제9조 경관사업계획서 제10조 경관사업 심의시 고려사항 제11조 경관사업추진협의체의 조직 제12조 경관사업추진협의체의 기능 제13조 경관사업에 대한 재정지원 제14조 경관사업에 대한 평가 제15조 경관사업에 대한 평가 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 기술지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제24조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 시설 제24조의2 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 제25조 건축물의 경관심의 대상 제26조 경관위원회의 설치 제27조 공동위원회의 구성 및 운영 제28조 경관위원회의 심의대상 제29조 경관위원회의 자문대상 제30조 경관위원회의 구성 및 운영 제31조 수당 등 제32조 규칙

4) 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교

• 18개 시군 중 함안군, 창녕군, 산청군, 거창군은 경관조례 미제정

(표 7-48) 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교

창원시 경관조례	진주시 경관조례	통영시 경관조례
제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 경관계획수립권자 등의 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획 제6조 경관계획수립제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의 시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 등 제13조 경관사업 등에 대한 재정지원 제4장 경관협정 제14조 경관협정 체결자의 범위 제15조 경관협정의 내용 제16조 경관협정서의 작성 제17조 경관협정운영회의 설립신고 제18조 경관협정의 승계자 제19조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제5장 경관심의 제20조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 제21조 건축물의 경관심의 대상 제6장 경관위원회 제22조 공동위원회의 구성 및 운영 제23조 경관위원회의 운영 제24조 경관위원회의 자문 제25조 경관위원회의 심의 제26조 소위원회 제27조 위원의 제척·기피·회피 제28조 위원의 해촉 제29조 시행규칙	제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 경관계획수립권자·사업자·시민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의 시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 제13조 경관사업추진협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제4장 경관협정 제15조 경관협정 체결자의 범위 제16조 경관협정의 내용 제17조 경관협정서 제18조 경관협정운영회의 설립신고 제19조 경관협정의 승계자 제20조 경관협정에 관한 기술지원 제21조 경관협정에 관한 재정지원 제22조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제5장 경관심의 제23조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모 제24조 건축물의 경관심의 대상 제6장 경관위원회 제25조 공동위원회의 구성 및 운영 제26조 수당 등 제27조 경관위원회의 자문대상 제28조 경관위원회의 심의대상 제29조 경관위원회의 구성 및 운영 제30조 소위원회의 구성 및 운영 등 제7장 민간전문가 제도 운영 제31조 민간전문가 운영 제32조 총괄계획가 제33조 공공건축가 제34조 준수사항 제35조 민간전문가 수당 등 제36조 민간전문가의 위촉 해제 제37조 민간전문가의 업무협의 등 제8장 보칙 제38조 시행규칙	제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 경관에 대한 책무 제2장 경관계획 제5조 경관계획의 수립에 관한 제안서의 처리 절차 제6조 경관계획의 내용 제7조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회 제3장 경관사업 제8조 경관사업의 대상 제9조 경관사업 사업계획서 제10조 경관사업 심의 시 고려사항 제11조 경관사업추진협의체의 설치 등 제12조 협의체의 운영 제13조 경관사업에 대한 재정지원 제14조 경관사업에 대한 평가 제4장 경관협정 제15조 경관협정 체결자의 범위 제16조 경관협정의 내용 제17조 경관협정서에 발할 사항 제18조 경관협정운영회의 설립신고 제19조 경관협정의 승계자 제20조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제21조 경관협정에 관한 재정지원 제22조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제23조 경관협정에 대한 평가 제5장 사회기반시설 사업 등의 경관 심의 제24조 사회기반시설 사업의 경관심의 제25조 건축물의 경관 심의 제6장 경관위원회 등 제26조 공동위원회의 구성 및 운영 제27조 경관위원회의 심의대상 제28조 경관위원회의 자문대상 제29조 경관위원회의 운영 제30조 위원의 제척·기피·회피 제31조 수당 등 제32조 시행규칙

(표 7-49) 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교

사천시 경관조례	김해시 경관조례	밀양시 경관조례
제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 경관계획수립권자·사업자·시민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계	제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 시장·사업자·시민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계	제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 시장·사업자·시민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계
제2장 경관계획 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회	제2장 경관계획 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회	제2장 경관계획 제6조 경관계획수립제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회
제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 등 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의 시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 및 운영 제13조 경관사업추진협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가	제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의 시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 및 운영 제13조 협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가	제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의 시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영 제13조 협의체의 업무 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가
제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제24조 경관협정에 관한 평가	제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 기술지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제24조 경관협정에 관한 평가	제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 재정지원 제22조 경관협정에 관한 기술지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제24조 경관협정에 관한 평가
제5장 경관심의 대상 및 경관위원회 제25조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 제26조 건축물의 경관심의 대상 제27조 공동위원회의 구성 및 운영 제28조 수당 등 제29조 경관위원회의 심의대상 제30조 경관위원회의 자문대상 제31조 경관위원회의 구성 및 운영 제32조 소위원회 구성 및 운영	제5장 경관심의 제25조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모 제26조 건축물의 경관심의 대상	제5장 경관위원회 제25조 경관위원회의 설치 제26조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모 제27조 건축물의 경관심의 대상 제28조 공동위원회의 구성 및 운영 제29조 경관위원회의 심의대상 제30조 경관위원회의 자문대상 제31조 경관위원회의 운영 제32조 소위원회 제33조 수당 등
제6장 경관위원회 제27조 공동위원회의 구성 및 운영 제28조 수당 등 제29조 경관위원회의 자문 대상 제30조 경관위원회의 심의 대상 제31조 경관위원회의 구성 및 운영 제32조 소위원회 구성 및 운영 등	제6장 경관위원회 제27조 공동위원회의 구성 및 운영 제28조 수당 등 제29조 경관위원회의 자문 대상 제30조 경관위원회의 심의 대상 제31조 경관위원회의 구성 및 운영 제32조 소위원회 구성 및 운영 등	
제7장 관계기관 등의 협의조치 제33조 관계기관 등의 협조 제34조 공공디자인 경관협의 등	제7장 관계기관 등의 협의조치 제33조 관계기관 등의 협조 제34조 공공디자인 경관협의 등	

(표 7-50) 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교

거제시 경관조례	양산시 경관조례	의령군 경관조례
제1장 총칙	제1장 총칙	제1장 총칙
제1조 목적	제1조 목적	제1조 목적
제2조 정의	제2조 정의	제2조 정의
제3조 경관관리의 기본방향	제3조 경관관리의 기본방향	제3조 경관관리의 기본방향
제4조 경관계획수립권자·사업자·시민의 책무	제4조 경관계획수립권자·사업자·시민의 책무	제4조 경관계획수립권자·사업자·군민의 책무
제5조 다른 조례와의 관계	제5조 다른 조례와의 관계	제5조 다른 조례와의 관계
제2장 경관계획	제2장 경관계획	제2장 경관계획
제6조 경관계획의 수립 및 시행	제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차	제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차
제7조 경관계획 수립 제안서의 처리절차	제7조 경관계획의 내용	제7조 경관계획의 내용
제8조 경관계획의 내용	제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회	제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회
제9조 경관계획의 수립을 위한 공청회		
제3장 경관사업	제3장 경관사업	제3장 경관사업
제10조 경관사업의 대상	제9조 경관사업의 대상	제9조 경관사업의 대상
제11조 경관사업 계획서	제10조 경관사업계획서	제10조 경관사업계획서
제12조 경관사업 심의 시 고려사항	제11조 경관사업 심의시 고려사항	제11조 경관사업 심의시 고려사항
제13조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영	제12조 경관사업추진협의체의 조직 및 운영	제12조 경관사업추진협의체의 조직
제14조 경관사업추진협의체의 기능	제13조 경관사업추진협의체의 기능	제13조 경관사업추진협의체의 기능
제15조 경관사업에 대한 재정지원	제14조 경관사업에 대한 재정지원	제14조 경관사업에 대한 재정지원
제16조 경관사업에 대한 평가		제15조 경관사업에 대한 평가
제4장 경관협정	제4장 경관협정	제4장 경관협정
제17조 경관협정 체결자의 범위	제15조 경관협정 체결자의 범위	제16조 경관협정 체결자의 범위
제18조 경관협정의 내용	제16조 경관협정의 내용	제17조 경관협정의 내용
제19조 경관협정서	제17조 경관협정서	제18조 경관협정서
제20조 경관협정운영회의 설립신고	제18조 경관협정운영회의 설립신고	제19조 경관협정운영회의 설립신고
제21조 경관협정의 체결자 지위승계 신고	제19조 경관협정의 승계자	제20조 경관협정의 승계자
제22조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제20조 경관협정에 관한 기술지원	제21조 경관협정에 관한 기술지원
제23조 경관협정에 관한 재정지원	제21조 경관협정에 관한 재정지원	제22조 경관협정에 관한 재정지원
제24조 경관협정에 관한 평가	제22조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서
	제23조 경관사업 및 경관협정에 대한 평가	
제5장 사회기반시설 사업 등의 경관심의	제5장 경관심의 대상 및 경관위원회	제5장 사회기반시설 사업 등의 경관 심의
제25조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모	제24조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모	제24조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모
제26조 건축물의 경관심의 대상 및 규모	제25조 건축물의 경관심의 대상	제25조 건축물의 경관심의 대상
제6장 경관위원회	제26조 경관과 관련된 위원회	제6장 경관위원회
제27조 경관위원회 설치	제27조 공동위원회의 구성 및 운영	제26조 경관과 관련된 위원회
제28조 경관위원회 심의대상	제28조 경관위원회의 자문대상	제27조 공동위원회의 구성 및 운영
제29조 경관위원회 자문대상	제29조 경관위원회의 심의대상	제28조 수당 등
제30조 경관위원회의 구성 등	제30조 경관위원회의 구성 및 운영	제29조 경관위원회의 자문대상
제31조 경관위원회의 운영	제31조 소위원회	제30조 경관위원회의 심의대상
제32조 수당 등	제32조 위원의 제척·기피·회피	제31조 경관위원회의 운영 등
제33조 심의 및 자문의 시기 등	제33조 수당 등	제32조 소위원회의 구성 및 운영
제34조 공동위원회의 구성 및 운영	제34조 시행규칙	
제35조 소위원회의 구성 및 운영		
제36조 그 외 경관디자인 협의		

(표 7-51) 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교

고성군 경관조례	남해군 경관조례	하동군 경관조례
제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 적용 범위 제4조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획 제5조 경관계획의 수립 제6조 경관계획 수립권자·사업자·군민의 책무 제7조 경관계획 수립에 관한 제안 제8조 경관·디자인 공모 제9조 경관계획의 내용 제10조 공청회 제3장 경관사업 제11조 경관사업의 대상 제12조 경관사업 사업계획서 제13조 경관사업계획 승인신청 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 평가 제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 등 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정운영회의 설립신고 제19조 경관협정의 인가 등 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 재정지원 제22조 경관협정에 관한 기술지원 제23조 경관협정 지원대상 사업계획서 제5장 고성군 경관위원회 제24조 경관위원회 설치 제25조 경관위원회의 기능 제26조 구성 및 운영 제27조 회의 제28조 위촉위원의 임기 제29조 심의 및 자문 신청 제30조 심의·자문 의제 제31조 수당 제6장 보칙 제32조 업무협약 제33조 가이드라인 등 준수 제34조 시행규칙	제1조 목적 제2조 정의 제3조 책무 제4조 경관계획의 수립에 관한 제안의 처리절차 제5조 경관계획의 내용 제6조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회 제7조 경관사업의 대상 제8조 경관사업 계획서 제9조 경관사업 심의 시 고려사항 제10조 경관사업추진협의체의 설치 및 구성 등 제11조 협의체의 운영 제12조 경관사업에 대한 재정지원 제13조 경관사업에 대한 평가 제14조 경관협정 체결자의 범위 제15조 경관협정의 내용 제16조 경관협정서에 밝힐 사항 제17조 경관협정운영회의 설립신고 제18조 경관협정의 승계자 제19조 경관협정에 관한 재정지원 제20조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제21조 경관협정에 관한 평가 제22조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모 제23조 건축물의 경관 심의 제24조 경관위원회 설치 제25조 공동위원회의 구성 및 운영 제26조 경관위원회의 운영 제27조 소위원회의 구성 및 운영 제28조 경관위원회의 심의대상 제29조 경관위원회 자문대상 제30조 심의 및 자문 신청 제31조 수당 등	제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 군수·사업자·군민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획 제6조 경관계획의 수립 및 시행 제7조 경관계획의 구분 제8조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제9조 경관계획의 내용 제10조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제3장 경관대상 제11조 경관사업의 대상 제12조 경관사업 사업계획서 제13조 경관사업 심의 시 고려사항 제14조 경관사업추진협의체 제15조 경관사업에 대한 재정지원 제16조 평가 제4장 경관협정 제17조 경관협정 체결자의 범위 제18조 경관협정의 내용 제19조 경관협정서의 작성 제20조 경관협정운영회의 설립신고 제21조 경관협정의 승계자 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제5장 경관심의 대상 및 경관위원회 제24조 사회기반시설 경관심의 대상 제25조 건축물의 경관심의 대상 제26조 경관위원회의 구성 및 운영 제27조 소위원회의 운영 제28조 경관위원회의 자문대상 제29조 경관위원회의 심의대상 제30조 공동위원회의 구성 및 운영 제31조 수당 등 제32조 업무협약 제33조 가이드라인 등 준수 제34조 경관·디자인 공모 제35조 시행규칙

(표 7-52) 경상남도 내 시군 경관조례 항목 비교

함양군 경관조례	합천군 경관조례
제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 기본방향 제4조 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획의 수립 등 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회 제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업 계획서 제11조 고려 사항 제12조 평가 제13조 경관사업에 대한 재정지원 제14조 협의체의 설치 등 제15조 협의체의 구성 제16조 임기 제17조 위원장의 직무 등 제18조 회의 제19조 운영세칙 제4장 경관협정 제20조 경관협정 체결자의 범위 제21조 경관협정의 내용 제22조 경관협정서 제23조 경관협정운영회의 설립신고 제24조 경관협정의 승계자 제25조 경관협정에 관한 기술지원 제26조 경관협정에 관한 재정지원 제27조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제28조 공공부문에 대한 경관사업계획 제5장 사회기반시설 사업 등의 경관 심의 제29조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모 제30조 건축물의 경관 심의 제6장 함양군경관위원회 등 제31조 설치 제32조 자문대상 제33조 심의대상 제34조 구성 제35조 임기 제36조 위원장의 직무 등 제37조 제척·기피·회피 제38조 해촉 제39조 회의 제40조 (공동위원회)구성 제41조 회의 제42조 자료 제출 등 제43조 출석발언 제44조 운영세칙 제45조 (소위원회)설치 등 제46조 수당 등 제47조 시행규칙	제1조 목적 제2조 정의 제3조 책무 제4조 경관계획의 수립에 관한 제안의 처리 절차 제5조 경관계획의 내용 제6조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회 제7조 경관사업의 대상 제8조 경관사업 계획서 제9조 경관사업 심의 시 고려사항 제10조 경관사업추진협의체의 설치 및 구성 등 제11조 협의체의 운영 제12조 경관사업에 대한 재정지원 제13조 경관사업에 대한 평가 제14조 경관협정 체결자의 범위 제15조 경관협정의 내용 제16조 경관협정서에 밝힐 사항 제17조 경관협정운영회의 설립신고 제18조 경관협정의 승계자 제19조 경관협정에 관한 재정지원 제20조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제21조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 제22조 건축물의 경관심의 제23조 경관위원회 설치 제24조 경관위원회의 심의대상 제25조 경관위원회의 자문대상 제26조 경관위원회의 구성 등 제27조 경관위원회의 운영 등 제28조 위원의 제척·기피·회피 제29조 소위원회의 구성 및 운영 제30조 공동위원회의 구성 및 운영

5.4 경관조례 개선방안

▷다른 광역도의 경관계획 벤치마킹

- 경상남도의 경관조례는 다른 광역도에 비해 조례 항목이 가장 적으며, 큰 차이점은 경관협정 항목으로 경상남도 역시 별도의 장으로 명확하게 제시할 필요가 있음
- 전라남도 경관조례의 '제5장 경관 상 시상', '제32조의2 좋은경관 만들기 명예자원봉사자 위촉' 등 벤치마킹할만한 항목 추가 검토

▷도내 시군의 경관계획 검토사항 반영

- 경상남도 경관조례에서 경관협정 관련 항목을 별도로 구성할 때 도내 시군의 경관조례상 경관협정 내용 검토 및 고려 필요
- 진주시 경관조례의 '제7장 민간전문가 제도 운영' 등 벤치마킹할만한 항목 추가 검토
- 향후 경상남도 내 시군의 경관조례에 '경상남도 경관계획' 준수에 관한 항목 추가 방안을 고민할 필요가 있으며, 시군별 경관조례에서 '다른 조례와의 관계' 또는 '가이드라인 등 준수' 항목의 개정 방안도 고려

5.5 향후 과제

▷경관행정조직 확대

- 타 광역지자체의 경관 관련 조직 사례를 살펴보면 비교적 실국 단위의 규모와 과 단위의 규모로 적절히 구성하고 있으며, 업무도 체계적으로 구분하여 효율성을 높이고 원활한 행정집행이 가능

▷경관조례 개정

- 다른 광역도 수준에서 경관조례 보완이 필요하며, 경상남도 및 도의회(상임위원회 및 상임위원)와 긴밀한 협의 필요

▷특정경관계획 세부수립

- 도내 시군이 참여하는 특정경관계획을 보다 세부적으로 수립하여 보다 구체적인 계획 수립 및 실행력 확보를 기대할 수 있으므로 후속연구로 제안



Landscape Planning in
GYEONGSANGNAMDO

Ⅷ. 부록

1. 특정경관계획 관리예시(안)
2. 경상남도 경관사업 구상(안)
3. 남해안 특정경관계획 시범사업

1. 특정경관계획 관리예시(안)

▶ 남해안 관리(안) 예시 - 통영 강구안 일원

1 가로환경 정비 및 녹지축 연결



통영중앙전통시장, 서피랑공원 가로경관 개선

- 1-1 1. 옥외광고물 특화 정비
- 1-2 2. 자주형 시설물 및 가로시설물 정비
- 1-3 3. 노후 보도구간 정비
- 1-4 4. 서피랑공원 친환경 보행로 연결
- 1-5 5. 도심 속 친환경 녹지축 연결

1 생활여가공간 만들기



일상생활 속 녹색 여가공간 조성

- 1-6 6. 안전한 보행환경 개선
- 1-7 7. 충무초등학교 안심통학로 조성
- 1-8 8. 통영공설운동장 친환경 공간개선

2 수변공간 특화 및 야간경관



강구안 해안도로 야간경관 특화

- 2-1 1. 수변공간 특화 가로 식재
- 2-2 2. 해안경관을 향유할 수 있는 해안도로 조성
- 2-3 3. 해안도로 야간경관 조명 연출

3 산업단지 밝은 이미지 제고



충무선박기관협동화단지 이미지 개선

- 3-1 1. 도로 및 보행환경 개선
- 3-2 2. 산업단지 안내매체 및 건축물 입면 개선
- 3-3 3. 색채 정비 및 녹지 확충



▶ 지리산 관리(안) 예시 - 하동 쌍계사 일원

1 쌍계사길 일대 가로환경 정비



어린이 보호구역 보행환경 개선

- 1-1 1. 보행로 개선을 통한 보행환경 개선
- 1-2 2. 용벽개선을 통한 안전한 보행로
- 1-3 3. 안전시설물 설치로 쾌적한 환경 조성

1 쌍계1교 인근 가로환경 정비



식당가 보행환경개선을 통한 이미지 개선

- 1-4 4. 보행로와 차도의 명확한 구분
- 1-5 5. 볼라드 설치를 통한 안전성 확보
- 1-6 6. 간판개선을 통해 경관 이미지 개선

2 교량디자인을 통한 경관개선



복입교 디자인 개선을 통한 안전성 향상

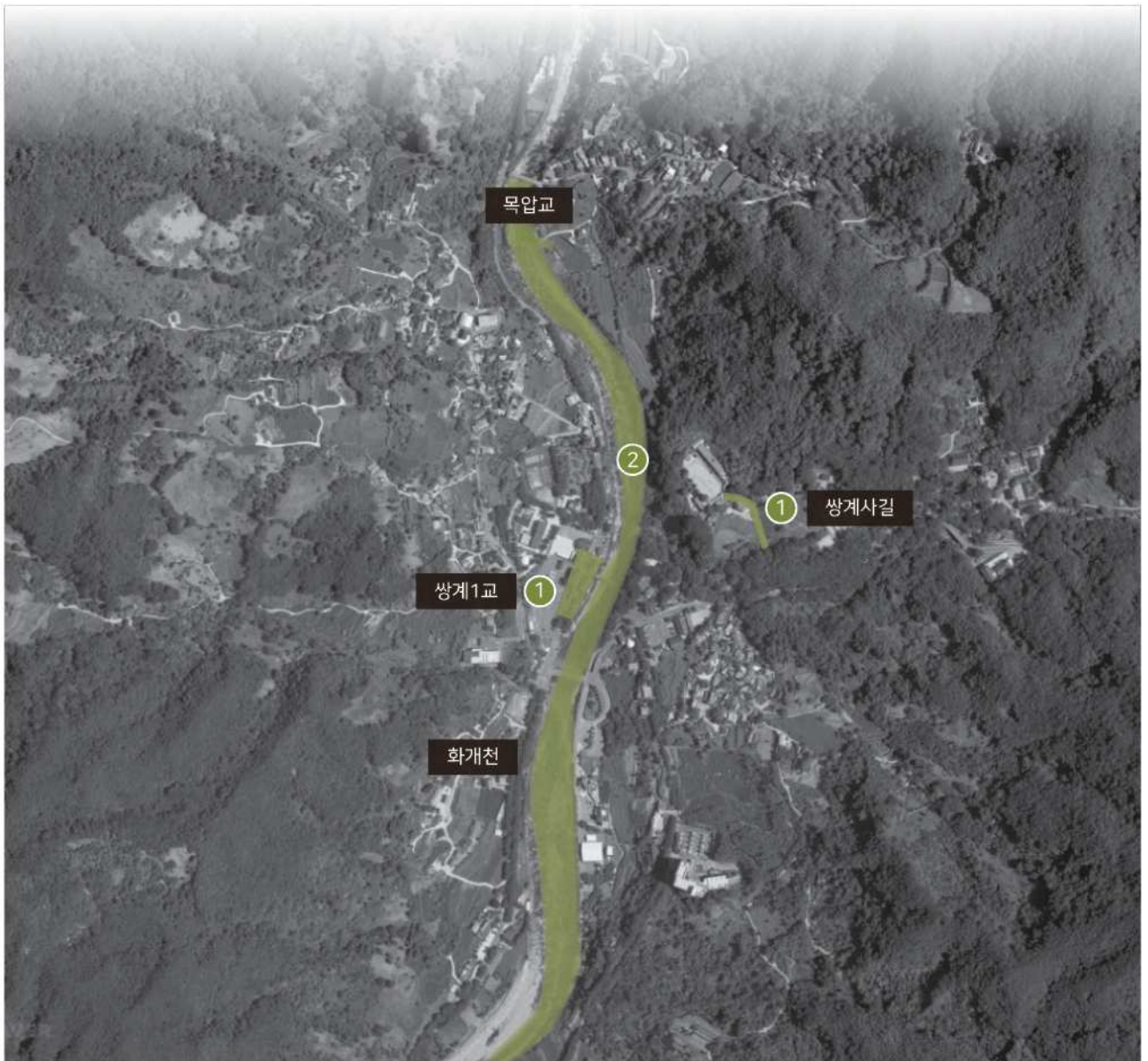
- 2-1 1. 안전펜스 변경으로 안전성 확보
- 2-2 2. 조명설치를 통한 특색있는 교량연출
- 2-3 3. 재질 변경으로 주변하천과 조화

2 화개천 일대 조명경관



조명설치를 통한 야간명소화

- 2-4 4. 보행로 개선 및 가로환경 개선
- 2-5 5. 야간조명으로 인한 안전성 확보
- 2-6 6. 하천의 원형경 재생 및 정비



▶ 역사문화 관리(안) 예시 - 밀양 영남루 일원

1 전입로 개선 안내사인 구축



남천강변로 정돈된 가로환경 개선

- 1-1 1. 녹지를 활용한 가로환경 구축
- 1-2 2. 방문객을 위한 안내체계 구축
- 1-3 3. 보행자 우선 보행도로 조성

2 수변산책로 및 야간경관 개선



밀양강 둔치 일대 머루를 공간 조성

- 2-1 1. 수변산책로 정비
- 2-2 2. 산책로 인근 야간조명 설치
- 2-3 3. 편의시설 위치 안내사실을 설치

3 교량 경관 저해요소 비우기



밀양교 불필요한 요소 제거

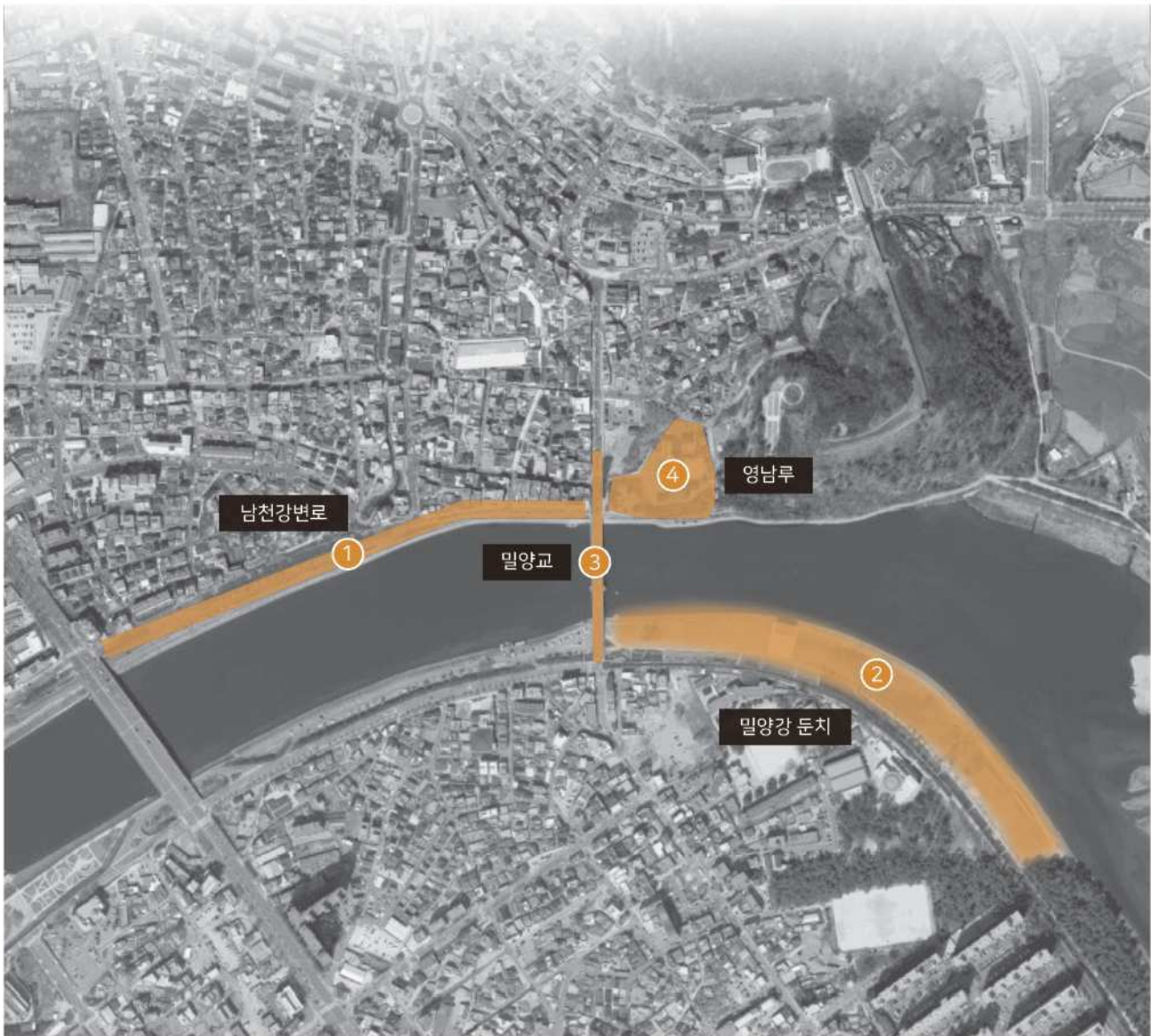
- 3-1 1. 노후된 공공시설물 교체
- 3-2 2. 주변환경과 조화로운 시설물 조성
- 3-3 3. 교량 하부 안심디자인 적용
- 3-4 4. 교량 입면 특화디자인 적용
- 3-5 5. 랜드마크 조형물 설치

4 역사스토리를 활용한 문화공간



영남루 역사문화 공원 활성화

- 4-1 1. 역사문화시설 진입로 개선
- 4-2 2. 걷기 편한 쾌적한 보행환경 조성
- 4-3 3. 역사성을 부각하는 시설물 설치



> 산업 관리(안) 예시 - 창원 국가산단 일원

1) 산업단지 가로환경 정비



창원지식산업센터 일대 가로환경 개선

- 1-1 1. 녹지를 활용한 이미지 개선
- 1-2 2. 진입부 도로 및 보행로 개선
- 1-3 3. 산업단지 색채 안내사인 조성

2) 산업단지 야간명소 조성



내동산업단지, 신촌단지 등 일대 야간경관 조성

- 2-1 1. 건축물 경관조명 연출
- 2-2 2. 건축물 입면 정비
- 2-3 3. 건축물 외부공간과 인근 보행로 정비

2) 야간명소 조성 및 활성화



향토유물전시관 특화 및 야간활성화

- 2-1 1. 향토유물전시관 건축조명 연출
- 2-2 2. 조형물 및 수목의 경관조명 설치
- 2-3 3. 건물 외관 개선
- 2-4 4. 보행로 보완등 조성

3) 진입부 경관 정비 및 개선



상가 일대 및 산업단지 인근 진입부 정비

- 3-1 1. 옥외광고물 정비
- 3-2 2. 진입부 시거리 특화조형을 설치
- 3-3 3. 안전한 보행로 및 자전거도로 조성



2. 경상남도 경관사업 구상(안)

[관리] 도심 속 해안 및 하천변 경관정비사업

해안선 투어 코스 개선

사업내용	해당지역	연계전략	추진단계
야간조명 설치 및 보행로 정비	통영 강구안	생태자연경관	중기

NO.	세부사업내용	비고
1	범죄예방 환경 개선(보행로 개선)	공모사업 시군 협의
2	야간경관 조명 설치	
3	야간투어 프로그램 운영	



[관리] 도심 속 해안 및 하천변 경관정비사업

이순신 장군 순례길 특화경관 형성

사업내용		해당지역	연계전략	추진단계
· 건축물 야간 조명 설치 및 야간 투어 코스 정비		한산도 일원	역사문화경관	단기
NO.	세부사업내용	비고		
1	이순신 순례길(명상길) 조성	공모사업 시군 협의		
2	바다전망 야행길 조성			



사업내용		해당지역	연계전략	추진단계
야간경관 특화 조명 설치		거제시 사등면	레저관광경관	중기

NO.	세부사업내용	비고
1	경관조명 설치	시군 협의
2	교량 색채 디자인 개선	
3	건축구조물 포토스팟 조성	



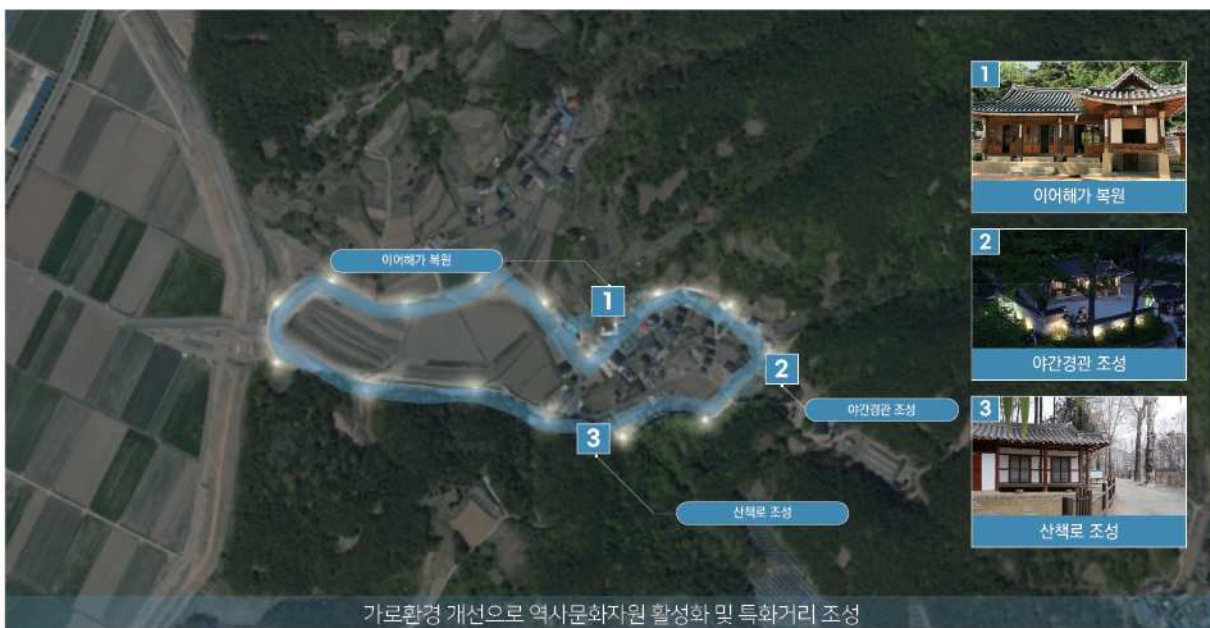
[관리] 야간경관 형성 및 정비사업

관광도로 연계 경관 조망점 형성

사업내용		해당지역	연계전략	추진단계
· 사진작가를 활용하여 경관 우수지점 선별 후 해당 지점에 인프라를 설치하여 최적의 경관 확보		시군 조망대상	생태자연경관	중기
NO.	세부사업내용	비고		
1	경관 조망점 내 전망대 및 안내·표지판(지역 관광·관광지별·공간지리 정보) 등 설치	경남도 공모사업(시군 참여)		
2	주·정차 차로 확보 및 주차장 조성			
3	주요 경관 조망점 스텝프 투어			



사업내용		해당지역	연계전략	추진단계
· 이어해가 복원 및 야간경관 조성		합천군 울곡면	역사문화경관	단기
NO.	세부사업내용	비고		
1	이어해가 복원	공모사업 시군 협의		
2	야간경관 조성			
3	산책로 조성			



[관리] 역사문화자원 재생사업

김해읍성 야간경관 조성사업

사업내용	해당지역	연계전략	추진단계
야간경관 조명 설치 및 성곽 둘레길 조성	김해시 분성로	역사문화경관	장기
NO.	세부사업내용	비고	
1	산책로 투광등 및 보도조명 연출	시군 협의	
2	성곽 둘레길 조성		
3	읍성 투어 프로그램		



사업내용	해당지역	연계전략	추진단계
고분군 프로그램 맵핑 및 조망길 조성	김해시 가야의길	역사문화경관	장기

NO.	세부사업내용	비고
1	고분군 조망길 조성	시군 협의
2	고분군 프로그램 맵핑	
3	가야 고분군 해설 프로그램	



[관리] 역사문화자원 재생사업 **영남루 야간경관 조성사업**

사업내용	해당지역	연계전략	추진단계
야간 명품공간 조성	밀양시 중앙로	역사문화경관	장기

NO.	세부사업내용	비고
1	고건축물 야간 명품공간 조성	시군 협의
2	포토스팟(조망점) 설치	
3	고건축물 투어 프로그램	



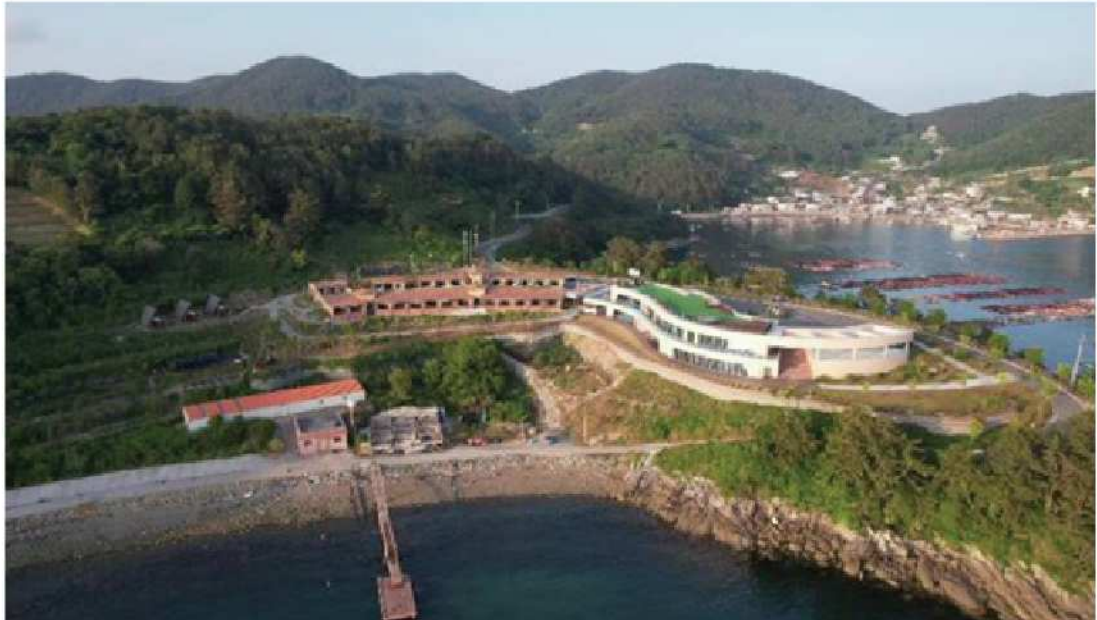
3. 남해안 특정경관계획 시범사업

구분	통영시 - B	경남 통영시 한산면 일원		
현황				
	위치도 (토지이용)	스카이 뷰		
기본 방향				
실행 계획	구분	내용	추진방안	
	보전	B-1	경관 조망점 보전	우수 경관 조망점 설정
		B-2	배후 경관으로의 통경축 확보 및 보전	산림으로의 지속적 조망경관 확보
	관리	B-3	보행로 및 차도 정비	노후 도로 정비 및 보행로 확보
		B-4	해안선과 조화로운 건축물 관리	건축물의 전면공간, 건축선, 입면 관리
		B-5	해안선과 조화로운 건축물 관리	해안경관에 적합한 건축물 색채 적용
	형성	B-6	해안도로 야간 조명 설치	야간 조도 미확보된 해안도로 내 조명 설치
		B-7	빈집 활용 커뮤니티 공간 조성	예술가 및 주민 참여활동을 위한 공간 조성
		B-8	관광 랜드마크 조성	이순신 역사 기념관 건립
		B-9	선착장 휴게공간 조성	선착장 주변 유희부지 활용 휴게공간 조성

적용 조감 01

건축물 색채 및 보행로 정비

적용
전



적용
후



적용 조감 02

건축물 야간 조명 설치 야간 투어 코스 정비

적용 전



적용 후



연구진

연구 책임	경남연구원 연구위원	박진호
공동 연구	경남연구원 선임연구위원	김태영
	경남연구원 연구위원	김종성
	경남연구원 연구위원	이문호
	경남연구원 연구위원	신동철
	경남연구원 연구위원	양인선
연구 지원	경남연구원 전문연구원	김노은
	경남연구원 전문연구원	이장우
	경남연구원 전문연구원	이진우
	경남연구원 사무원	전가희
기술 용역	코애드 총괄연구원	이철용
	코애드 수석연구원	이민성
	코애드 수석연구원	오여송
	코애드 책임연구원	이종해
	코애드 책임연구원	최근호
	코애드 책임연구원	황유화
	코애드 선임연구원	김민수
	코애드 주임연구원	최단이
	코애드 연구원	한소정
	코애드 연구원	추상아
연구 자문	창원문성대학교 건축학과 교수	강인철
	경상국립대학교 건축학과 교수	김동진
	부산대학교 도시공학과 교수	김지현
	경상남도건축사회 건축사	신대곤
	건축공간연구원 연구위원	심경미
	창원대학교 건축학과 교수	유진상
	문화디자인연구원 빛고을 대표	윤영심
	건축공간연구원 본부장	이상민
	인제대학교 건축학과 교수	이장민
	경상남도건축사회 건축사	이정민
	창원대학교 건축학과 교수	정성문
	경남대학교 건축학과 교수	최두호
	건축사사무소 시토 대표	하동열



2030
경상남도
경관계획

Landscape Planning in GYEONGSANGNAMDO

