군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

2030무안군기본계획

2017. 3.

무안군

제 출 문

무 안 군 수 귀하

본 보고서를 「**2030 무안 군기본계획 재정비 용역**」의 최종 성과품으로 제출합니다.

2017년 3월

(주) 삼 안
(주) 신명건설기술공사
(주) 화신엔지니어링
(주) 하이콘엔지니어링

CONTENTS

제1편 계획의 기조

제1장 계획의 배경 및 목적

1. 계획의 배경 5
2. 계획의 목적 6
3. 계획의 범위 7
4. 계획의 성격 9
5. 계획수립절차 및 추진경위 10

제2장 지역현황과 특성

1. 군 연혁 15
2. 군 현황 및 특성 19
3. 상위 및 관련계획 52
4. 문제점 및 잠재력 분석(SWOT) 81
5. 2025년 무안 군기본계획 평가 83

제2편 계획의 기본구상

제1장 계획의 목표 및 지표설정

1. 군 여건변화 검토 93
2. 미래상 및 추진전략 104
3. 지표설정 108

제2장 군 공간구조 구상

1. 현황 및 문제점 127
2. 공간구조 개편방향 129
3. 군 공간구조 설정 130
4. 상위계획과의 정합성 152
5. 2025년 무안 군기본계획과의 비교 158

제3편 부문별 계획

제1장 생활권 설정 및 인구배분계획

1. 생활권 설정의 성격과 필요성 163
2. 생활권 설정기준 164
3. 생활권 설정 166
4. 생활권별 개발방향 167
5. 인구배분계획 169

제2장 토지이용계획

1. 현황 및 문제점 175
2. 기본방향 185
3. 용도별 소용면적 산정 186
4. 용지배분계획 192
5. 토지이용계획 198
6. 단계별 개발계획 200
7. 비도시지역 성장관리방안 202

제3장 기반시설계획

1. 교통계획 207
2. 물류계획 268
3. 정보 · 통신계획 270
4. 공공시설계획 276

제4장 도심 및 주거환경계획

1. 현황 및 문제점 283
2. 기본방향 286
3. 주거환경계획 287
4. 주택공급계획 293
5. 도시재생 296

제5장 환경의 보전과 관리계획

1. 대기환경 303
2. 수질환경 307
3. 자연환경 314
4. 상수도 319
5. 하수도 326
6. 폐기물 332
7. 에너지 340

제6장 경관 및 미관계획

1. 현황 및 문제점 345
2. 기본방향 353
3. 실천계획 356
4. 경관유형별 경관관리지침 364

제7장 공원 및 녹지계획

1. 현황 및 문제점 387
2. 기본구상 및 지표설정 390
3. 기본방향 394
4. 실천계획 395
5. 공원계획 변경 398

제8장 방재 및 안전계획

1. 방재계획 407
2. 안전계획 424

제9장 경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥

1. 경제 및 산업 개발계획 433
2. 사회 및 문화 개발계획 467
3. 일자리 창출 490
4. 관광개발계획 494

제10장 국제항공산업 복합지구 특화방안

1. 사업의 개요 521
2. 항공산업 관련법규 521
3. 항공산업의 동향과 전망 523
4. 무안항공MRO 개발계획(안) 525
5. 개발사업의 파급효과 530
6. 추진전략 및 실현가능성 531

제11장 계획의 실행

1. 군재정계획 535
2. 단계별 투자계획 539

제1편 계획의 기조

- 제1장 계획의 배경 및 목적
- 제2장 지역현황과 특성

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제1장 계획의 배경 및 목적

1. 계획의 배경
2. 계획의 목적
3. 계획의 범위
4. 계획의 성격
5. 계획수립절차

제1장 계획의 배경 및 목적

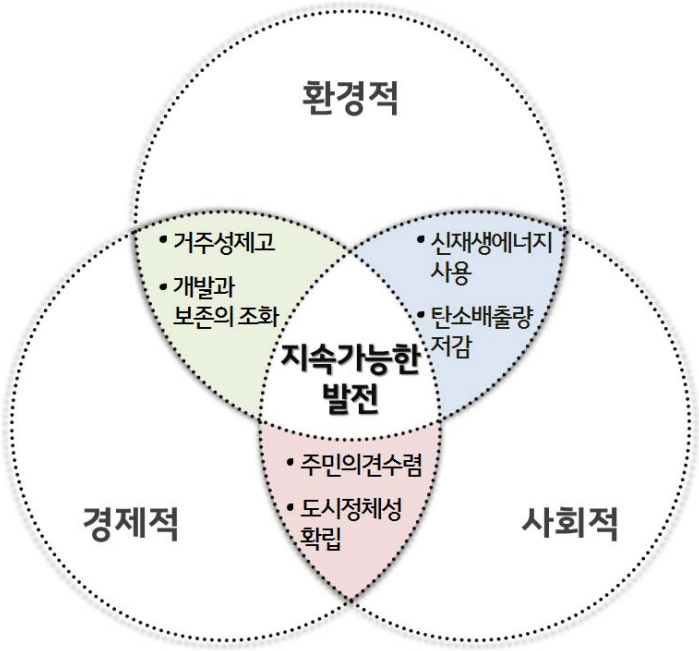
1. 계획의 배경

1.1 국토의 효율적 합리적 활용을 위한 환경 친화적이며 지속가능한 발전방향 제시

○ 환경적 측면에서 지속가능한 도시 발전을 추구하기 위해 도시의 성장과 외면적 확산에 따른 자연환경의 훼손과 대기 · 수질 · 토양등의 오염발생 예방뿐만 아니라 기후변화와 지구온난화에도 적극 대응하여 에너지와 자원절약 공간구조형성과 신재생에너지 사용을 촉진하여 탄소배출량 저감

○ 경제적 측면에서 지역의 고용창출을 위한 물리적 기반조성과 지역민의 거주성을 제고하여 지역 상권을 활성화하는 등 도시재생과 지역경제 활성화뿐만 아니라 도시경쟁력을 높이기 위한 각종 기반시설을 확충하고 산업구조 변화에 유연하게 대응할 수 있는 토지이용체계 구축과 동시에 자원이용의 경제적 효율성을 추구하여 효과적인 도시개발을 지향함으로써 개발과 보존의 조화를 이루는 저탄소녹색성장을 도모

○ 사회적 측면에서 지속가능한 도시개발을 위해 지역사회의 다양한 이해관계를 충분하게 수렴 · 반영하여 사회적 형평성을 제고하는 한편 저소득층, 노약자 · 장애인 등 사회적 약자가 주거권과 이동성에 제약을 받지 않도록 저렴한 주택과 대중교통 공급 및 교육 · 의료 · 복지시설 등 커뮤니티 시설 확충뿐 아니라 지역고유의 특성에 기초하여 각 지역사회의 문화적 다양성을 제고하여 도시환경의 획일성을 탈피하고 지역사회의 정체성을 확립



【 지속가능한 국토관리 】

1.2 시승격에 대비한 도시 미래상 정립 및 개발방향 설정

○ 장래 무안군이 현재의 농업 중심 구조에서 도청 이전에 따른 남악신도시 조성으로 농업과 행정기능이 복합된 도시로의 성장이 예상됨

○ 따라서 장래 시 승격시 이에 걸 맞는 도시 위상 및 향후 지향해야할 도시 미래상 정립이 요구됨

1.3 도청이전과 공공기관 입지에 따른 서남권의 중심지로 부상하는 주변 환경변화에 대응한 군의 발전전략수립 필요

○ 기존의 서해안고속도로, 국도 1호선 외에 무안광주고속도로, 남해고속도로의 개설, 무안국제공항 건설 및 호남고속철도 건설 등 전남 서남권의 신 교통 중심지로 부상하고 있으며, 도청 이전 및 배후도시인 남악신도시 건설 등 전남 서남권의 교통과 행정 중심지로 위상이 변화됨에 따라 이에 대응한 군의 장기발전 전략필요

1.4 기업도시 해제로 인한 도시공간구조 및 도시지표 수정

○ 기업도시의 해제로 인한 산업 및 인구 등의 변화에 따른 도시 공간구조 및 도시지표의 재설정과 새로운 사업의 유치 등 기업도시 해제에 대응하는 군 계획수립 필요

2. 계획의 목적

2.1 신산업 · 행정 중심지로서 군 발전의 장기비전 및 미래상 제시

○ 기업도시 해제와 이에 대응하는 농업과 서비스업 및 기존산업을 적용한 6차산업의 개발 등 신산업 발굴과 도청 이전으로 무안군의 행정 중심지로의 위상변화에 따른 장기적인 비전과 미래상을 제시

2.2 도시와 농촌이 상호보완과 공존하는 공간체계 구축 및 균형발전 방향 제시

○ 신시가지 및 구시가지, 농촌지역 간의 통합에 따라 발생할 수 있는 지역 주민간의 갈등 및 편중 개발로 야기 될 수 있는 지역 불균형 해소와 지역 고유 특성을 살린 균형 있는 군 발전 방향 제시

2.3 인간과 환경을 고려한 미래지향적 무안 발전계획 수립

○ 안전성, 쾌적성, 편리성과 더불어 환경 훼손 최소화 및 경관을 고려한 계획 방향 제시로 인간과 환경이 공존하는 지속가능한 발전계획 수립

2.4 부문별 도시환경지표 설정 및 하위계획의 방향 제시

○ 향후 예상되는 여건 변화에 능동적으로 대처하고 도시관리계획 등 기 수립된 관련계획을 고려, 실현 가능한 개발방향 설정과 지표 설정으로 후속 법정 도시계획의 수립 방향 제시

3. 계획의 범위

3.1 시간적 범위

○ 기준년도 : 2014년

○ 목표연도 : 2030년

» 도시지표 및 부문별계획의 최종 실현단계로서 3단계로 구분하여 5년단위로 단계별계획 수립

▼ 단계별 계획기간

구 분	1 단계	2 단계	3 단계
계 획 기 간	2014년 ~ 2020년	2021년~2025년	2026년 ~ 2030년

3.2 공간적 범위

○ 위 치 : 무안군 행정구역 전체

○ 면 적 : 652.92㎢

» 육지부 : 449.75㎢

» 해면부 : 203.17㎢

» 해면부를 포함한 무안군 행정구역 전역을 기본계획 수립구역으로 설정

3.3 내용적 범위

3.3.1 계획수립의 전제

○ 무안군의 대내·외 여건변화, 도시계획 패러다임 변화 등에 대처 할 능동적이고 합리적인 계획수립

○ 현황분석에 기초한 문제점과 잠재력을 바탕으로 상위 및 관련계획을 수용하여 군 발전방향 설정

○ 개발전략에 부합되는 계획주체 설정 및 단계별 개발전략 마련

○ 연속적 환류(Feed Back)에 의한 계획과제 및 개발지표 조정으로 도시의 안정적인 성장 유도

3.3.2 세부 내용적 범위

구 분		내 용
기초조사 및 현황분석		• 도시특성과 자연·인문 현황
도시기본구상		• 계획의 목표와 방향 • 도시지표 설정
공간구조의 설정		• 개발축 및 녹지축 설정 • 도시공간구조 개편
부문별계획	인구배분계획	• 생활권별 인구배분 및 개발전략 구상
	토지이용계획	• 토지자원의 효율적 활용과 실현가능한 토지이용계획 수립
	기반시설계획	• 교통계획, 물류계획, 정보·통신계획, 공공시설계획
	도심 및 주거환경계획	• 인구배분 및 밀도계획, 개발가능지 등을 고려한 주택공급계획
	환경의 보전과 관리계획	• 대기·수질·자연환경, 상·하수도, 폐기물, 에너지계획
	경관 및 미관계획	• 군내 자연경관, 역사문화, 관광지경관, 가로경관 등에 대한 지침 • 경관유형별 관리방안 마련
	공원 및 녹지계획	• 공원 및 녹지, 유원지 계획 • 자연환경을 종합적으로 활용하는 녹지체계 구상
	방재 및 안전계획	• 재해나 범죄의 위험으로부터 안전한 환경 조성 • 풍수해, 화재 등 도시재해 방재대책 강구
	경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥	• 경제·산업 개발계획(산업유형/농림축산업·수산업·제조업·사회간접자본 및 서비스업 발전계획) • 사회·문화 개발계획(보건의료/사회복지/교육/문화·체육/문화재·역사유적/관광)
	국제항공산업 복합지구	• 무안군 특화·전략사업 수립
	계획의 실행	• 단계별 투자계획 수립 • 지방재정 전망 및 재원별 확보방안

4. 계획의 성격

4.1 정책계획

○ “국토종합계획”, “전라남도 종합계획” 등 상위계획의 내용을 수용하여 도시가 지향하여야 할 바람직한 미래상을 제시하고 장기적인 발전방향 및 전략 제시

4.2 종합계획

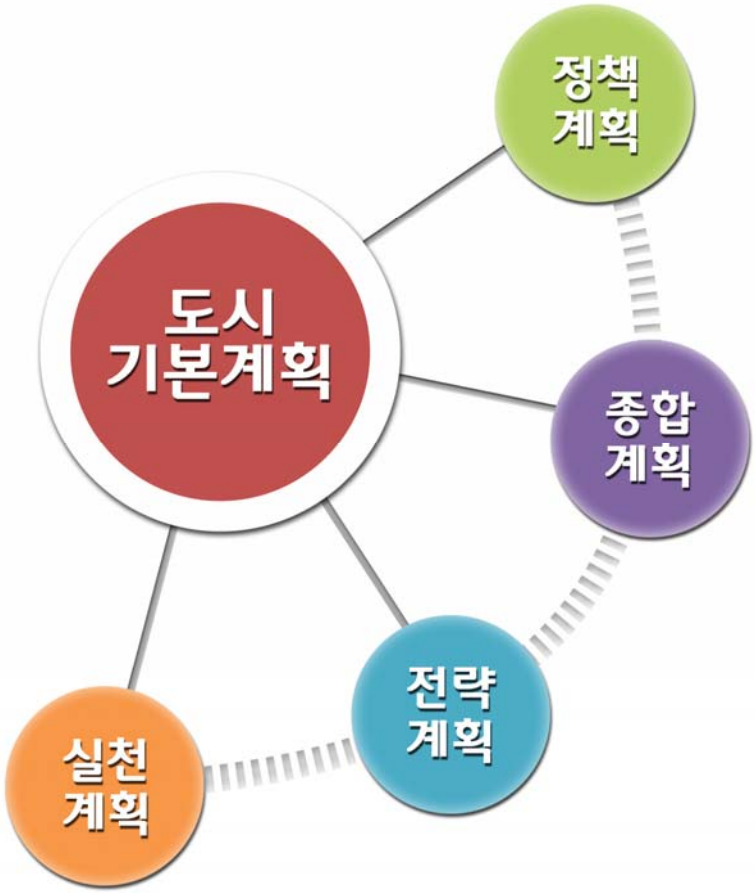
○ 군의 물적 · 공간적 측면뿐만 아니라 환경 · 사회 · 경제적 측면을 포괄하여 군 환경의 변화를 예측하고 대비하는 계획

4.3 전략계획

○ 토지의 개발 · 보전, 기반시설의 확충 및 효율적인 군 관리 전략을 제시하여 군 관리 계획 등 하위계획의 기본이 되는 계획

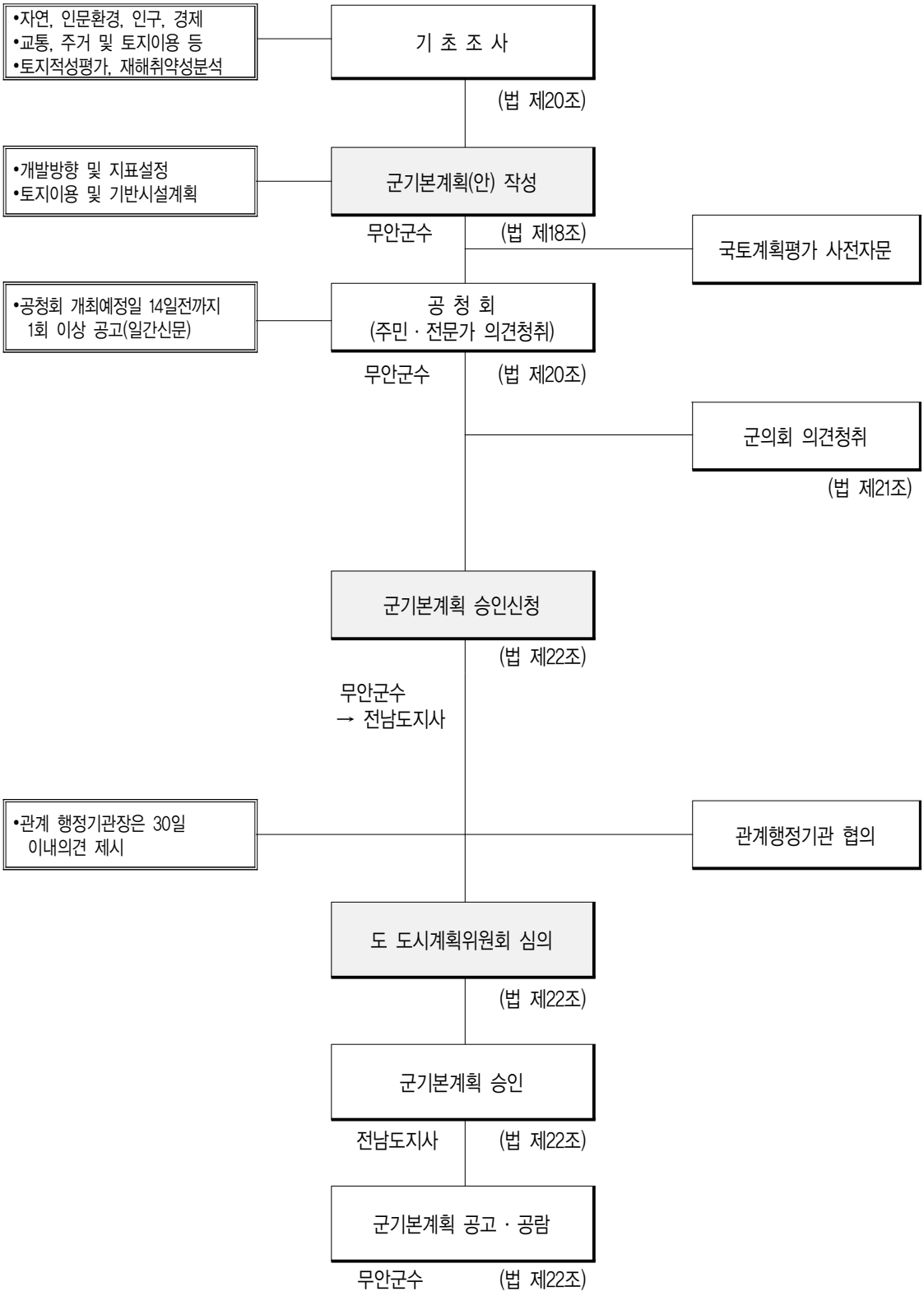
4.4 실천계획

○ 군 기본계획이 추구하고 있는 군의 발전방향을 제시하는 지침적 성격과 함께 목표를 달성하기 위한 실천적 방안 제시



5. 계획수립절차 및 추진경위

5.1 계획수립절차



5.2 추진경위

2014. 12. 17.	2030 무안 군기본계획 착수보고
2014. 11. 26. ~ 12. 04.	읍 · 면별 사전 주민 설명회 개최
2015. 12. 08.	국토계획평가 검토위원회
2016. 03. 24. ~ 04. 07.	주민공청회 개최 및 의견 수렴(14일간)
2016. 03. 30. ~ 04. 13.	관계부서 협의
2016. 04. 25.	무안군의회 의견청취
2016. 05. 26.	무안군 도시계획위원회 자문
2016. 06. 30.	2030 무안 군기본계획(안) 승인신청
2016. 08. 04. ~ 11. 30.	전라남도 관련실과 및 관계기관 협의
2016. 12. 22.	전라남도 도시계획위원회 심의
2017. 02. 16.	전라남도 도시계획 계획분과위원회 심의
2017. 03. 31.	**2030 무안 군기본계획(안) 승인**

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제2장 지역현황과 특성

1. 군 연혁
2. 군 현황 및 특성
3. 상위 및 관련계획
4. 문제점 및 잠재력 분석(SWOT)
5. 2025년 무안 군기본계획 평가

제2장 지역현황과 특성

1. 군 연혁

1.1 무안군의 명칭

- ○ 「물아혜」는 「물안」에서 연원했다는 설 : 영산강과 서남해 바다의 물로 둘러싸인 반도
- ○ 「물아혜」는 편안한 어머니 태내의 이미지
- ○ 편안함에 힘쓴다는 務安의 의미와도 상통함
  - » 「물안골」 : 어머니 태내와 같이 편안한 고을(물아혜), 편안함에 힘쓰는 고을(무안)

1.2 무안군의 역사

- ○ 선사시대
  - » 영산강과 서·남해안 및 가까운 구릉지역에 분포된 다수의 고인돌군과 몽탄면 양장리 주변에서 출토된 선사시대 유물, 해제 광산리에서 출토된 돌도끼와 돌끝, 몽탄 명산 도산마을의 마제석검과 돌화살촉, 무안 매곡리의 마제석촉 등이 발견된 점으로 보아 청동기시대부터 살았던 것으로 추정
- ○ 삼국시대
  - » 마한이 백제에 복속된 시기는 근초고왕 24년(369)으로 나타나고, 『삼국사기』에 의하면 무안지역에는 현재의 해제면 지역에 勿阿兮郡(물아혜군)과 道際懸(도제현)으로 구성됨
- ○ 통일신라시대
  - » 경덕왕 16년(757) 武州(무주) 예하의 무안군으로 명칭을 개칭하고 백제 때부터 예속했던 함예현(咸禮懸:함평), 다지현(多只懸:함평), 해제현(海際懸:해제), 진도현(珍島懸:진도)까지 영속지로 관할하게 됨
- ○ 고려시대
  - » 혜종 원년(944)에 물량군, 성종 10년(991)년에 나주목의 무안군, 명종 2년(1172)에 무안현으로 개칭
  - » 공양왕 3년(1391)에 무안감무(務安監務)가 성산(城山:삼향면 군산동)과 극포(極浦:목포시 이로동)방어사를 겸임
- ○ 조선시대
  - » 태종 13년 전라도 무안현(務安懸)으로 현감이 파견됨
- ○ 근대 이후
  - » 고종 32년(1895.5.26) 나주부의 무안군으로 개칭
  - » 고종건양 원년(1896.8.4) 13도제 실시에 따라 23부가 폐지되고 전라남도 무안군이 됨
  - » 고종광무 원년(1897.9.12) 목포진이 개항되어 무안군이 부로 승격됨
- ○ 일제시대
  - » 고종광무 7년(1903.7.3)에 무안부가 다시 무안군이 됨
  - » 고종광무 10년(1906.9.24)에 무안군이 부가 되어 부윤이 함평군의 다경면, 해제면, 영광군의 망운면, 나주군의 삼향면이 무안부에 편입됨

» 1914.3.2 목포부와 분리하여 삼향면, 일로면, 이로면, 박곡면, 석진면, 일서면, 외읍면, 현화면, 다경면, 망운면, 해제면, 진하산면의 목포부 관할이 아닌 지역을 관할하게 됨

» 1932.11.4 석민면과 박곡면이 폐합, 석곡면이 됨

» 1939.4.1 석곡면이 지금의 몽탄면으로 개칭됨

○ 해방이후

» 1957.11.7 면성면을 무안면으로 개칭

» 1963.1.1 이로면이 폐지되고 일부는 목포시와 삼향면으로 편입됨

» 1969.1.1 신안군의 분군으로 육지부 8개 면을 관할

» 1969.12.28 무안읍 성동리 712번지 현 종합청사를 준공함

○ 2000년 이후

» 2005.9.26 무안읍 교촌리, 일로읍 상신기리, 몽탄면 약곡리를 각각 분리

» 2008.4.11 삼향면 남악리를 신설함

» 2011.1.1 삼향면이 삼향읍으로 승격

【 무안군 변천과정 】

시 대	연 도	발 전 연 혁
백제시대	–	• 물아혜군 면주
통일신라 시 대	경덕왕 16년 (757)	• 무주의 무안군
고려시대	혜종 원년 (944) 성종 10년 (991) 명종 2년 (1172)	• 물량군 • 나주목의 무안군 • 무안현
조선시대	태종 13년 (1413) 고종 32년 (1895) 고종건양원년(1896) 고종광무원년(1897) 고종광무7년(1903) 고종광무10년(1906)	• 전라남도 무안현(현감) • 나주부의 무안군으로 개칭 • 지도군의 설치로 나주, 영광, 부안, 만경, 무안군의11개 도서관할 : 전라도의 무안군 • 무안진이 개항되어 통상사무를 관장하는 감리서를 개설하고 무안군이 부로 승격 • 무안부가 다시 무안군이 되고 무안감리서를 별도 설치 • 무안군이 부로 승격되고 무안감리서가 폐지
일제시대	1914. 3. 1 1939. 4. 1	• 무안군(무안부 분리) • 석곡면이 몽탄면으로 개칭
현 대	1957.11. 1 1969. 1. 1 1979. 5. 1 1980.12. 1 1983. 2.15 2011. 1. 1 현 재	• 면성면을 무안면으로 개칭 • 무안군에서 신안군으로 분군되어 무안군은 육지부 8개면을 관할 • 무안면이 읍으로 승격 • 일로면이 읍으로 승격 • 운남출장소가 면으로 승격 • 삼향면이 읍으로 승격 • 3읍 6개면의 행정구역에 103개법정리, 416개 행정리로 운영

1.3 군계획 연혁

1.3.1 무안읍 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
1977. 1. 27	• 무안 도시계획 결정(8.30㎢)	전 · 고 제 15호
1986. 6. 26	• 무안 도시재정비계획 변경결정	전 · 고 제285호
1994. 10. 17	• 무안 도시재정비계획 변경결정	전 · 고 제202호
2002. 5. 31	• 무안 도시계획 재정비	전 · 고 제114호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.2 남악 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
2002. 11. 12	• 남악 최초결정(용도지역, 지구, 시설)	전 · 고 제234호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.3 일로읍 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
1976. 1. 6	• 일로 도시계획 결정고시	전 · 고 제 1호
1997. 1. 27	• 일로 도시계획 변경(농지보전)	전 · 고 제 15호
1998. 7. 27	• 일로 도시계획 재정비	전 · 고 제142호
2002. 12. 2	• 일로 도시계획 재정비	전 · 고 제248호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.4 삼향읍 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
1978. 10. 11	• 목포 도시계획 변경(재정비)	전 · 고 제174호
2000. 6. 30	• 목포 도시계획 변경(재정비)	전 · 고 2000-129호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.5 청계면 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
1983. 10. 19	• 청계 도시계획 결정	전 · 고 제143호
1992. 11. 27	• 청계 도시계획 재정비	전 · 고 제234호
2001. 4. 6	• 청계 도시계획 재정비	전 · 고 제 33호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.6 망운면 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
1974. 12. 10	• 망운 도시계획 결정고시	전 · 고 제193호
2002. 6. 4	• 망운 도시계획 재정비	전 · 고 제115호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.7 해제면 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
1974. 11. 26	• 해제 도시계획 결정	전 · 고 제171호
1978. 10. 11	• 해제 도시계획 변경(재정비)결정	전 · 고 제176호
1980. 7. 16	• 해제 도시계획구역내 용도지역변경	전 · 고 제110호
1992. 4. 20	• 해제 도시계획 변경(재정비)결정	전 · 고 제 45호
1997. 1. 27	• 해제 도시계획 결정	전 · 고 제 15호
2002. 12. 2	• 해제 도시계획 재정비	전 · 고 제249호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.8 운남면 도시계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
2009. 9. 11	• 무안 군관리계획 재정비 변경결정	전 · 고 제368호

1.3.9 무안군 기본계획 연혁

년 도 별	내 용	고시번호
2008. 6.	• 2025년 무안군기본계획 수립	-

2. 군 현황 및 특성

2.1 위치 및 세력권

2.1.1 위치

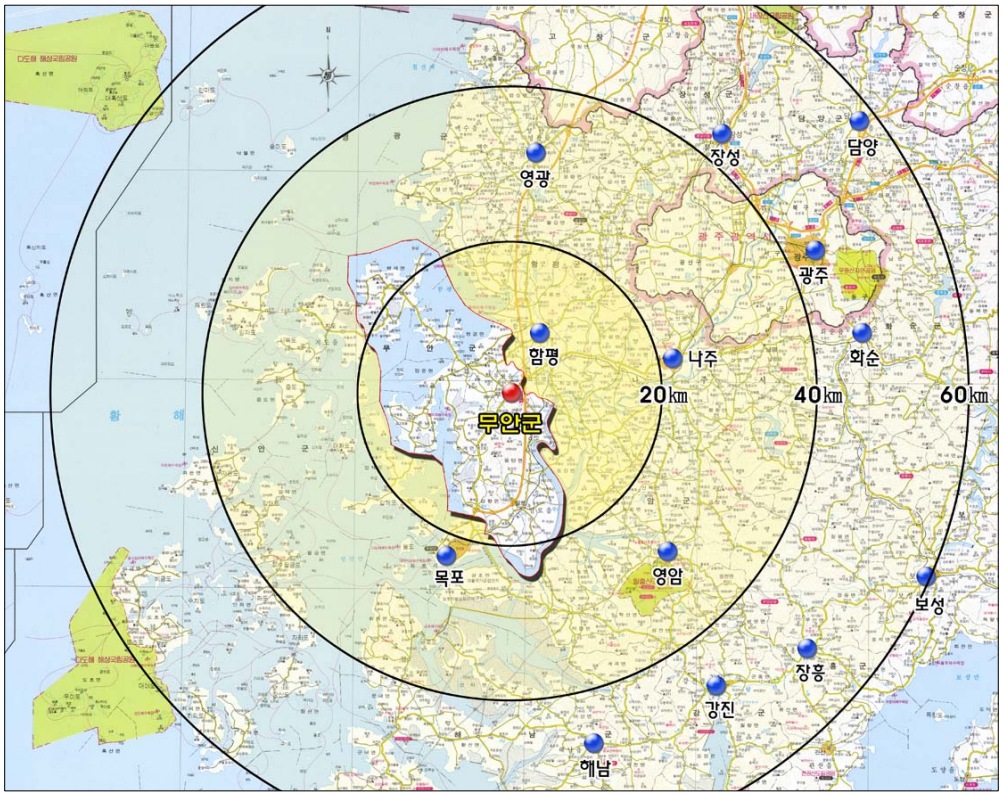
○ 무안군은 한반도 서남부 가장자리에 위치하여 서·남단의 서해도서와 내륙해안 지역을 잇는 관문임

○ 서울로부터 약 285㎞, 광주로부터 약 49㎞의 거리이며, 인접한 중소도시로는 목포시가 있음

○ 남으로는 목포와 접하고 동으로는 영암군과 나주시, 그리고 북으로 함평군과 영광군, 서로는 섬으로 이루어진 신안군이 인접하여 있음

○ 행정구역 남단에 전남도청과 남악신도시가 건설되어 변화하는 전남의 중심부에 입지

군청소재지	단	경도위도의 극점			연장거리
		지 명	동 경	북 위	
무안군 무안읍 무안로 530	동 단	몽탄면 이산리	126° 32′ 9″	34° 55′ 10″	동서간 : 29.5㎞ 남서간 : 46.0㎞
	서 단	해제면 석용리	126° 15′ 0″	35° 7′ 30″	
	남 단	일로읍 망월리	126° 30′ 6″	34° 44′ 12″	
	북 단	해제면 저 도	126° 20′ 30″	35° 8′ 15″	



2.1.2 군 세력권

가. 행정권

○ 일반 행정권은 직접 생활권인 행정구역 전체로 3개읍, 6개면, 103개의 법정리, 416개의 행정리이며 면적은 449.75㎢(육지부)으로 전라남도 전체면적 12,267㎢중 약 3.66%를 차지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의해 무안군 행정구역을 단일 계획구역으로 하는 군기본계획 재수립

나. 경제권

○ 무안군의 경제권역은 무안군과 광주광역시, 목포시, 나주시, 함평, 영암 등 인접 시·군과 교통망이 잘 이루어짐으로써 경제권을 형성하고 있음

○ 출·퇴근, 고용인구, 상품소비, 시장이용권 등 무안군과 강한 경제적 영향관계를 갖는 지역으로서는 목포시와 나주시, 광주광역시가 해당

다. 사회·문화권

○ 사회·문화권은 군의 각종 시설 즉, 학교, 병원, 복지 및 문화시설 등 도시서비스 시설을 이용하는 지역적 범위로서 무안군과 사회·문화적 교류를 형성하는 교통거리 1~2시간대 지역

○ 지역산업 및 광역교통여건상 광주광역시와 목포시와의 사회·문화적 교류가 강함

○ 종합병원 및 박물관 등의 시설은 대부분 광주광역시 및 목포시에 의존

라. 환경권

○ 무안군은 우리나라 서남단에 위치하여 3면이 바다로 둘러싸여 있으며, 북으로 바다건너 영광군과 접하고 감방산이 함평군과 경계를 이루고 있으며 동은 영산강을 경계로 나주시, 영암군과 인접하고, 서로는 목포시와 신안군에 인접

○ 노령산맥이 감방산, 유달산, 국사봉을 남북으로 이어 목포시의 유달산에 연결되어 있으며 국도 1호선을 따라 청계, 삼향일대를 연결하는 넓은 평야가 전개되어 있고 동남을 횡류하는 영산강은 무안과 영암을 잇는 하구둑의 완공으로 전천후 농토 조성과 함께 새로운 관광명소로 각광을 받고 있음

○ 대체적으로 야산지대로 형성되어 있으며 사질 및 점토질 토양이 많아 양파, 마늘, 고구마, 참깨, 연초 등 고소득 작목재배에 적합

▼ 군 세력권

구 분		세 력 권 역
행 정 권	일반행정	• 무안군 행정구역 전역
경 제 권	광역행정	• 목포시, 나주시, 함평군, 영암군, 광주광역시
	일반경제권	• 무안군 행정구역 전역
사 회 · 문 화 권	상업기능	• 목포시, 나주시, 광주광역시
	관광 · 공업, 해운수산업	• 무안군 전역 및 전국
	교육 · 의료 · 복지 · 문화	• 무안군 → 나주 · 목포 → 광주 → 전국

2.2 자연환경

2.2.1 표고

○ 서해안과 접해서 독특한 형태의 만(청계만, 탄도만, 함해만)과 반도(망운반도, 해제반도)가 발달함

○ 무안반도의 지형을 보면, 영산기맥을 따라 승달산 (317.7m)을 중심으로 북으로 깃대봉(264.6m), 마협봉(286m), 연등산(300.5m), 증봉(241m) 등이 이어지고, 남으로 국사봉(283m), 대봉산(251m), 지적산(188.7m), 오룡산(225.7m) 등으로 이어지면서, 무안반도를 동과서의 두 지역으로 구분함

○ 무안반도 남단의 남악신도시는 오룡산을 배후산으로 두고 영산강에 임해 있는 전형적인 배산임수의 지형을 이루고 있으며, 이곳에 전남도청이 들어섬

○ 승달산을 경계로 서쪽지역은 서해바다에 연해 있고, 동쪽지역은 영산강의 흐름이 자연적 경계를 이루고 있음

○ 영산강과 서해바다는 무안반도의 끝 돌출부인 목포의 앞 바다에서 만남으로써 강길과 바닷길이 하나로 연결되어 무안반도를 에워 감싸 도는 형국을 이룸

○ 표고 100m이하의 지역이 전체의 90.0%로 토지이용에 유리한 지형여건을 가짐

【 표고분석 결과 】

구 분	면 적 (㎢)	구 성 비 (%)	비 고
합 계	**449.75**	**100.0**	
0 ~ 50m	338.21	75.2	
50 ~ 100m	66.56	14.8	
100 ~ 200m	41.38	9.2	
200 ~ 300m	3.15	0.7	
300m 이상	0.45	0.1	

주 : 육지부 면적임

2.2.2 경사

○ 10%미만의 경사지역이 군 전체지역 면적의 68.3%, 20%° 이상의 경사지역이 13.2%로 승달산 줄기를 제외하고는 대부분 낮은 구릉과 평야로 이루어져 있음

【 경사분석 결과 】

구 분	면 적 (㎢)	구 성 비 (%)	비 고
합 계	**449.75**	**100.0**	
5° 미만	260.40	57.9	
5 ~ 10°	46.77	10.4	
10 ~ 15°	39.13	8.7	
15 ~ 20°	44.08	9.8	
20 ~ 25°	38.23	8.5	
25° 이상	21.14	4.7	

주 : 육지부 면적임

【 표고분석도 】

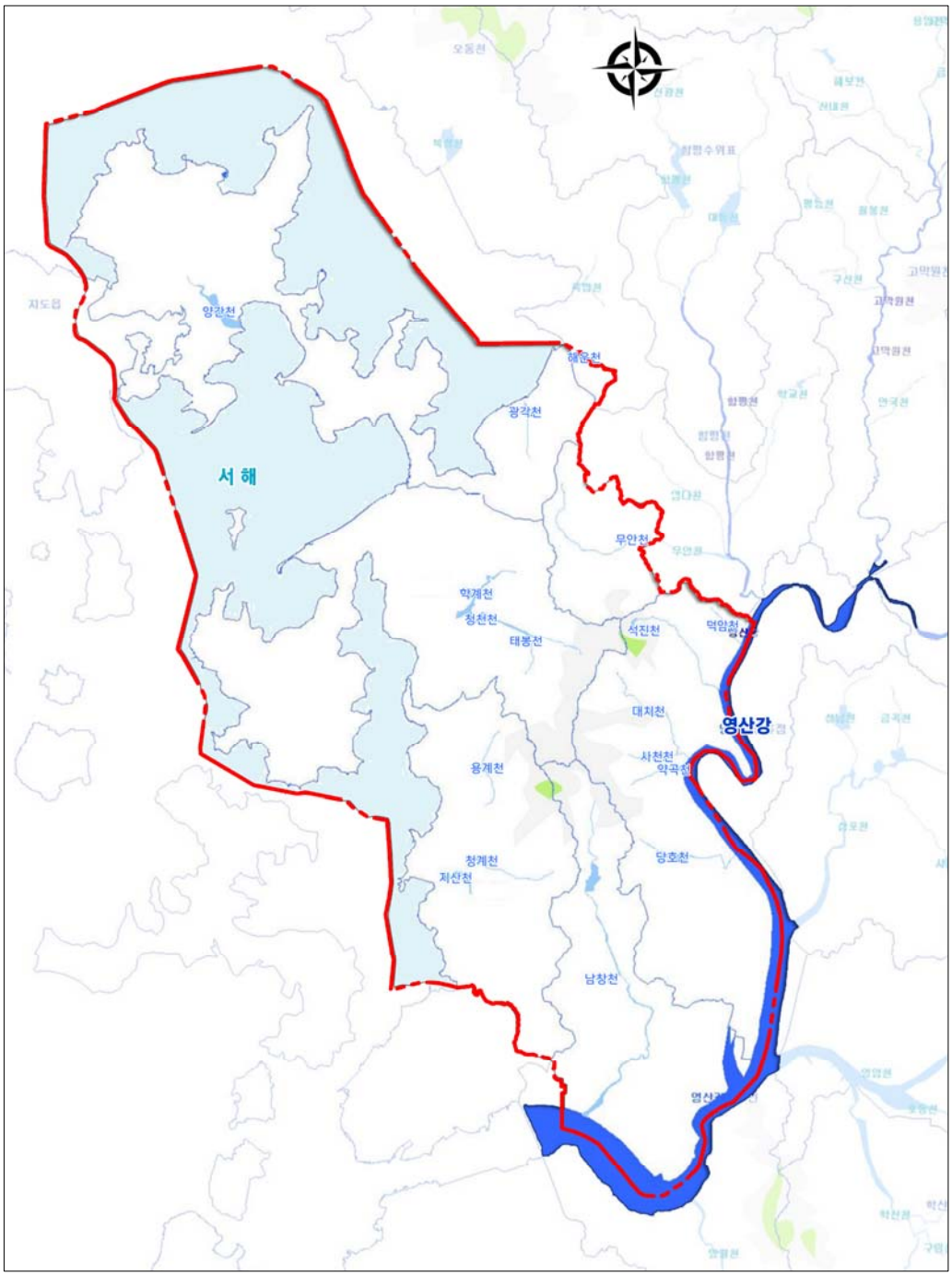
【 경사분석도 】

2.2.3 수계

○ 무안군은 동측 경계에 국가하천 영산강 1개소가 위치하며 그 외에 지방 하천인 남창천, 무안천, 용계천, 대치천 등 17개소, 145개소의 소하천이 위치하고 있음

○ 230km에 달하는 아름다운 해안선으로 유입되는 기타수계와 동측에 위치한 영산강을 수계로 국가하천 35km, 지방하천 106.2km 그리고 소하천 211.1km로 형성되어 있음

【 하천현황 】



【 무안군하천 현황 】

구 분	개 소	연 장(㎞)	요개수	기개수	미개수	개수율(%)
합 계	163	352.3	627.6	270.6	357.0	43.1
국가하천	1	35.0	56.0	27.1	28.9	48.4
지방하천	17	106.2	91.5	45.5	46.0	49.7
소하천	145	211.1	480.1	198.0	282.1	41.2

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015

【 국가하천 현황 】

하 천 명	위 치(시 · 군경계 ~ 시 · 군경계)				유로연장(㎞)	유역면적(㎢)
	기 점		종 점			
	시 · 군 · 구	읍 · 면 · 동	시 · 군 · 구	읍 · 면 · 동		
영산강	담양	담양	영암	삼호	136.66	3,467.88

【 지방하천 현황 】

하 천 명	위 치(시 · 군경계 ~ 시 · 군경계)				유로연장(㎞)	유역면적(㎢)
	기 점		종 점			
	시 · 군 · 구	읍 · 면 · 동	시 · 군 · 구	읍 · 면 · 동		
합 계	-	-	-	-	-	17개소
남창천	무안	몽탄	무안	일로	23.10	40.00
당호천	무안	몽탄	무안	몽탄	4.80	9.00
약곡천	무안	몽탄	무안	몽탄	4.07	4.80
사천천	무안	몽탄	무안	몽탄	5.08	5.80
대치천	무안	몽탄	무안	몽탄	7.72	16.80
석진천	무안	무안	무안	몽탄	6.42	8.50
덕암천	무안	몽탄	무안	몽탄	3.99	3.50
무안천	무안	무안	함평	엄다	10.60	27.28
지산천	무안	삼향	무안	삼향	4.52	36.00
청계천	무안	청계	무안	청계	6.20	10.60
용계천	무안	청계	무안	청계	8.90	25.00
태봉천	무안	청계	무안	청계	5.75	17.60
청천천	무안	무안	무안	청계	3.56	6.20
학계천	무안	현경	무안	현경	7.17	11.59
양간천	무안	해제	무안	해제	4.70	20.50
광각천	무안	현경	무안	현경	3.27	4.00
해운천	무안	현경	무안	현경	4.20	5.60

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015
하천일람(2013.12.31 기준, 국토교통부)

2.2.4 기상 · 기후

- ○ 무안군은 전남 서남부 해안에 위치하여 해양성 기후를 나타내고 있으며 비교적 일교차와 연교차가 적은 편임
- ○ 최근 5년간(2010 ~ 2014) 연평균 기온은 13.48℃, 최저기온 10.14℃임
- ○ 2014년 평균 강수량은 1,088.0㎜로서 전체강수량의 36%가 7 ~ 8월에 집중하고 있으며, 연평균 일조량은 2,202시간으로 일조량이 풍부하여 농작물 경작에 양호한 자연조건을 지니고 있음
- ○ 풍향은 남서풍이 주풍향이며 평균 풍속은 3.0%로서 비교적 순풍이지만 여름철 북태평양 저기압이 이동할 때는 태풍의 영향을 받음

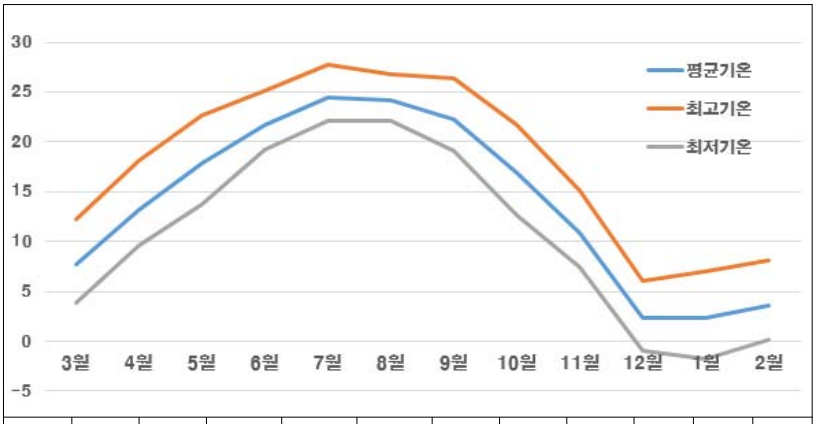
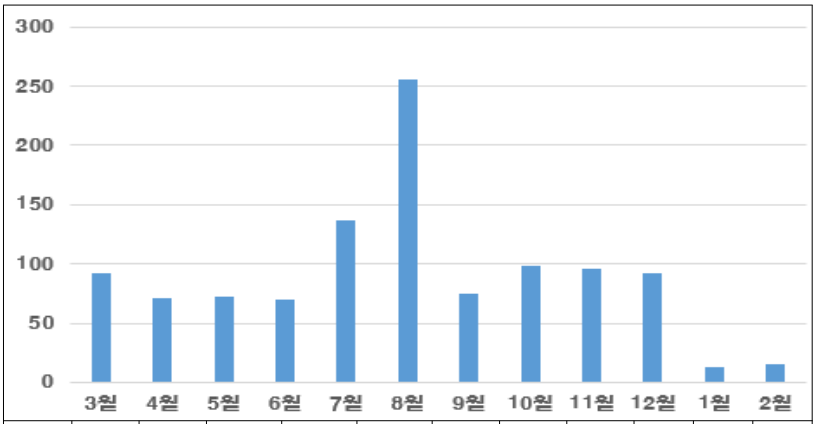
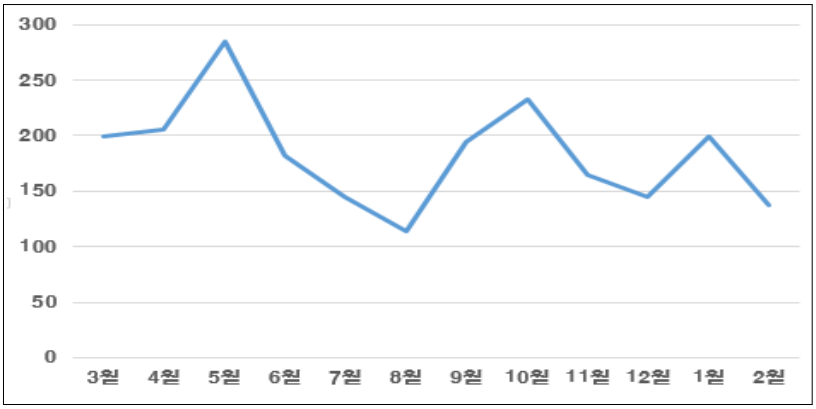
【 월별 기온 및 강수량 】

구 분	풍 속(m/s)		상대습도(%)		기 온(° C)			강수량 (㎜)	일조시간 (hr)	안개 일수
	평균	최대	평균	최소	평균	평균 최고	평균 최저			
2005년	3.7	19.3	72	9	13.5	17.7	10	1,002.7	2,133.5	10
2006년	3.7	27.1	73.3	13	14.1	18.4	10.5	1,288.3	2,049.5	28
2007년	3.2	24.0	77.3	17	14.5	18.5	11.2	1,350.6	2,005.9	36
2008년	3.0	15.0	77	17	14.2	18.2	10.9	960.5	2,103.8	17
2009년	3.1	15.0	79	17	13.8	17.9	10.4	1,088.4	2,170.0	20
2010년	3.2	16.7	81	24	13.5	17.6	10.1	1,335.7	1,972.9	25
2011년	3.1	16.6	78	11	13.0	17.1	9.6	982.1	2,080.5	21
2012년	3.2	24.2	76	6	13.1	17.1	9.8	1,557.5	2,153.8	17
2013년	3.3	14.8	68	10	13.8	18.2	10.2	1,089.7	2,354.3	28
2014년	**3.0**	**15.0**	**84**	**49**	**14.0**	**18.0**	**11.0**	**1,088.0**	**2,202.0**	**31**
1월	3.4	12.3	76	51	2.3	7.0	-1.8	12.4	198.7	-
2월	3.2	14.8	78	54	3.6	8.1	0.2	15.8	137.4	3
3월	3.8	14.2	80	55	7.7	12.2	3.9	92.3	199.7	7
4월	2.7	11.7	77	49	13.2	18.1	9.6	71.4	205.9	2
5월	3.2	10.9	80	51	17.8	22.7	13.8	72.8	285.2	5
6월	2.4	11.9	91	71	21.7	25.1	19.2	69.9	181.3	1
7월	2.4	10.2	95	80	24.5	27.7	22.1	136.8	144.7	4
8월	2.3	8.6	96	84	24.1	26.8	22.1	255.0	113.3	3
9월	2.1	12.8	88	66	22.2	26.4	19.1	74.7	193.7	1
10월	2.5	11.3	83	60	16.9	21.7	12.6	98.6	232.9	3
11월	3.0	12.5	84	64	10.9	15.1	7.4	95.7	164.7	1
12월	4.1	14.2	84	63	2.3	6.0	-0.9	92.3	144.5	1

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

【 기상개황 】

기준년도 :2014년도

구분 \ 월별		봄			여름			가을			겨울		
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2
풍속 (m/s)	평균	3.8	2.7	3.2	2.4	2.4	2.3	2.1	2.5	3.0	4.1	3.4	3.2
	최대	19.9	16.0	17.6	17.9	19.3	18.8	16.8	15.6	20.5	21.7	17.9	21.0
상대 습도 (%)	평균	80	77	80	91	95	96	88	83	84	84	76	78
	최소	55	49	51	71	80	84	66	60	64	63	51	54
평균 기온 (° C)													
	평균	7.7	13.2	17.8	21.7	24.5	24.1	22.2	16.9	10.9	2.3	2.3	3.6
	최고	12.2	18.1	22.7	25.1	27.7	26.8	26.4	21.7	15.1	6.0	7.0	8.1
	최저	3.9	9.6	13.8	19.2	22.1	22.1	19.1	12.6	7.4	-0.9	-1.8	0.2
강수량													
		92.3	71.4	72.8	69.9	136.8	255	74.7	98.6	95.7	92.3	12.4	15.8
일조시간													

2.3 인문환경

2.3.1 인구 및 가구

- 무안군은 2014년 기준 총인구가 83,107인(외국인 제외 81,696인) 세대수가 34,562세대(외국인세대 제외)로 세대당 2.4인이며, 총인구는 전국대비 약 0.16%, 전라남도 대비 4.3%임
- 지난 10년간 연평균 인구증가율은 2.9%이며, 세대수 증가율은 3.4%로 인구증가율보다 세대수 증가율이 높게 나타나고 있으며 이는 핵가족화로 인한 현상으로 풀이됨
- 1994년에 77,094인이던 무안군의 인구가 감소하면서 2006년에 62,357인으로 감소하였음
- 2007년 이후 2014년까지 인구가 증가함

【 인구 및 세대 변화추이 】

(단위 : 인, %)

연도별	세 대1)	인 구			외국인	인구 증가율 (%)	인구밀도 (인/㎢)	세대당1) 인 구
		계	남	여				
1994년	23,073	77,094	38,610	38,484	–	2.9	175.1	3.3
1995년	23,366	75,049	37,584	37,465	–	2.7	173.5	3.2
1996년	23,624	73,146	36,786	36,360	–	2.5	169.1	3.1
1997년	24,127	72,034	36,234	35,800	115	1.5	166.6	3.0
1998년	24,434	71,626	36,050	35,576	146	0.6	165.6	2.9
1999년	24,723	71,518	36,015	35,503	177	0.2	163.9	2.9
2000년	24,927	70,467	36,405	35,062	255	1.5	161.5	2.8
2001년	25,191	69,178	34,720	34,458	274	1.8	158.5	2.7
2002년	24,931	66,240	33,197	33,043	264	4.2	151.8	2.7
2003년	24,830	63,681	32,016	31,665	284	3.9	145.9	2.6
2004년	24,909	62,869	31,571	31,298	397	1.3	144.1	2.5
2005년	25,215	62,385	31,371	31,014	470	0.8	143.0	2.5
2006년	25,675	62,357	31,427	30,930	591	0.0	142.9	2.4
2007년	26,900	64,484	32,435	32,049	810	3.4	144.2	2.4
2008년	28,076	67,825	34,115	33,710	1,227	5.1	151.4	2.4
2009년	30,383	73,830	37,101	36,729	1,413	8.8	164.8	2.4
2010년	31,572	75,928	38,109	37,819	1,453	2.8	169.6	2.4
2011년	32,211	77,173	38,653	38,520	1,455	2.8	171.9	2.4
2012년	32,248	77,208	38,710	38,498	1,467	0.1	173.7	2.4
2013년	33,427	79,775	40,156	39,619	1,401	3.32	177.7	2.39
2014년	**34,562**	**83,107**	**41,578**	**41,529**	**1,411**	**4.17**	**184.8**	**2.4**
최근 10년간 연평균 증가율	3.4%	2.9%	2.8%	2.9%	14.8%	–	–	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015
주 : 1) 외국인 세대수 제외

○ 무안군 전체 인구밀도는 184.8인/㎢이며, 삼향읍이 789.0인/㎢로 가장 높게 나타난 반면, 몽탄면 57.9인/㎢로 가장 낮게 나타남

○ 생활권별 및 읍·면별 인구분포를 살펴보면 삼향읍, 일로읍. 청계면 등이 있는 남부생활권이 무안군 전체인구의 약 65.2%를 차지하고 있어 지역간 편중현상이 두드러짐

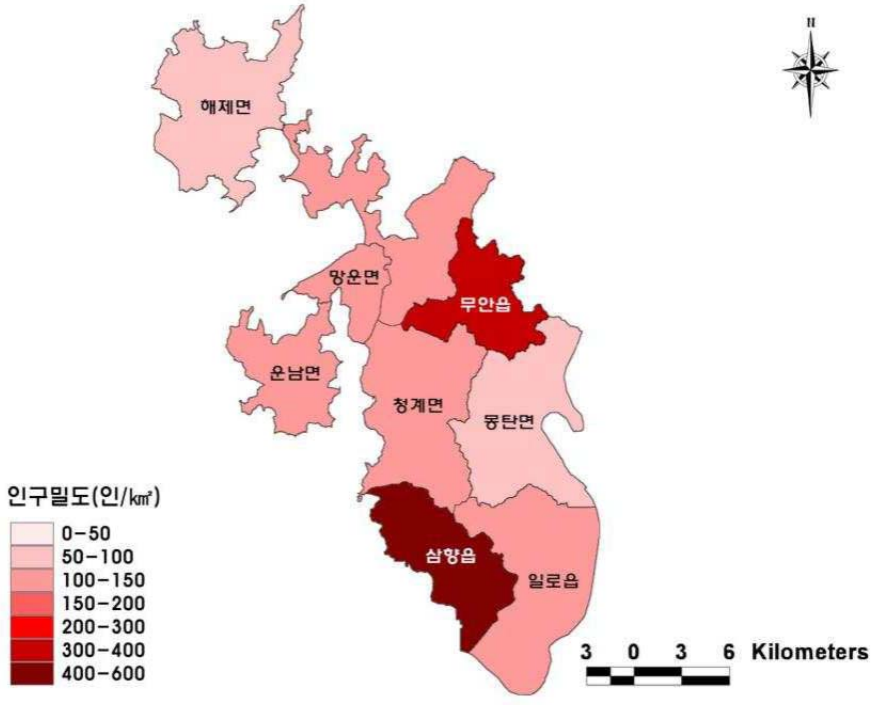
○ 이는 삼향읍과 일로읍 등이 포함된 남악신도시의 영향으로 보임

【 무안군 인구밀도 현황 】

생활권	읍·면·동	세 대1)	인 구2)		면 적(㎢)		인구밀도(인/㎢)
			인구수	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)	
합 계		34,562	83,107	100	449.75	100	184.8
북 부 생활권	소 계	13,373	28,948	34.8	209.64	46.6	138.1
	무안읍	4,923	11,567	13.9	35.66	7.9	324.4
	현경면	2,766	5,633	6.8	55.39	12.3	101.7
	망운면	1,112	2,294	2.8	19.12	4.3	120.0
	해제면	2,918	5,955	7.2	64.49	14.3	92.3
	운남면	1,654	3,499	4.2	34.98	7.8	100.0
남 부 생활권	소 계	21,189	54,159	65.2	240.11	53.4	225.6
	일로읍	3,486	7,500	9.0	66.32	14.8	113.1
	삼향읍	12,403	35,630	42.9	45.16	10.0	789.0
	몽탄면	1,895	3,653	4.4	63.11	14.0	57.9
	청계면	3,405	7,376	8.9	65.52	14.6	112.6

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015 – 읍·면
주 : 1) 외국인 세대 제외, 2) 외국인 포함
면적 및 비율은 소수 셋째자리에서 반올림한 수치이므로 합이 일치하지 않음

【 읍면별 인구밀도 분포도 】



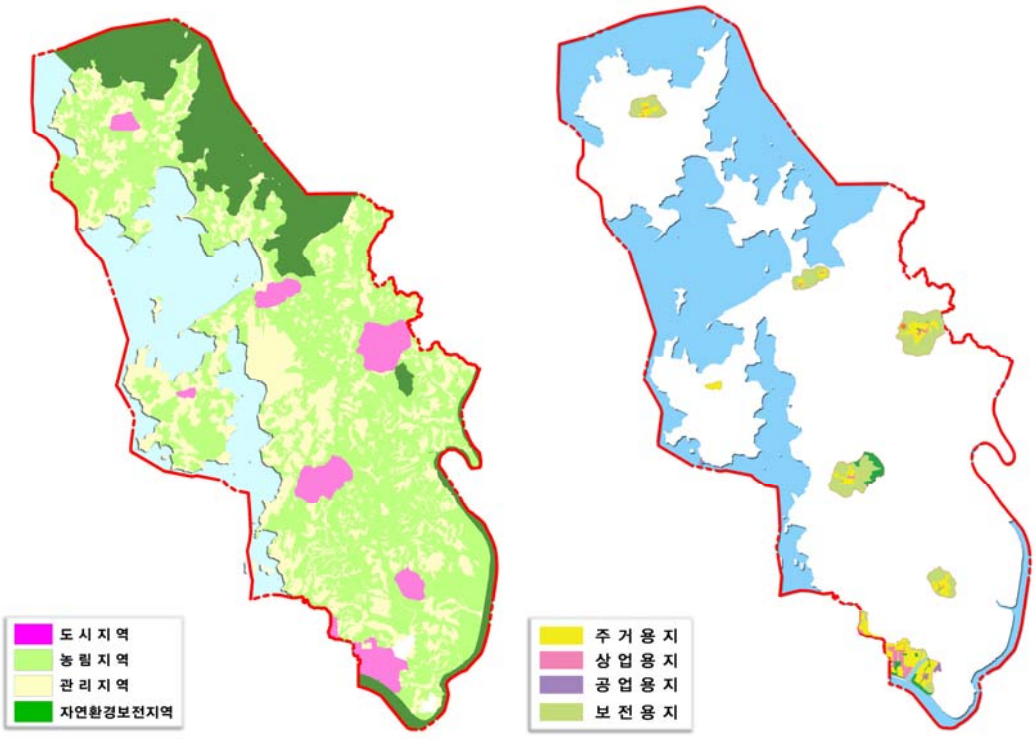
2.3.2 토지이용

- ○ 농업경제중심 도시의 특성상 경작지 비율이 타 지목에 비해 높게 나타나고 있으며, 전체 면적 중 대지의 비율이 3.1%(13.98㎢)에 불과함
- ○ 토지이용 현황상 대지, 공장용지, 학교용지 등의 도시적 토지이용은 전체면적의 9.18%(41.3㎢)임
- ○ 전, 답, 과수원 등의 비도시적 토지이용은 76.3%(343.14㎢), 기타 14.52%(65.31㎢)로 나타남
- ○ 농업진흥지역 및 보전산지 등 도시개발에 제한적 요인으로 시가화 확장에 어려움이 많아 도시공간구조 개편에 한계성을 지니므로 토지의 효율적 이용을 위한 공적규제 지역의 단계적 완화 필요

가. 용도지역 현황

- ○ 무안군 용도지역별 현황을 살펴보면 도시지역이 30.626㎢(6.32%), 관리지역 173.433㎢(35.78%), 농림지역 197.597㎢(40.76%), 자연환경보전지역 83,082㎢(17.14%)를 차지하고 있음

【 용도지역 현황도 】

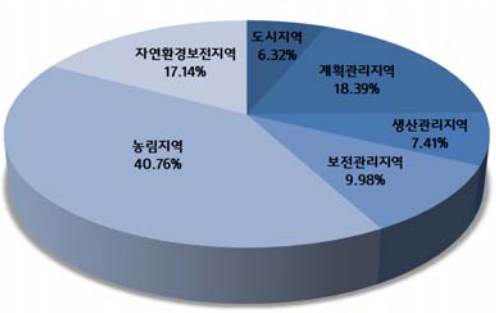


【 용도지역 지정현황 】

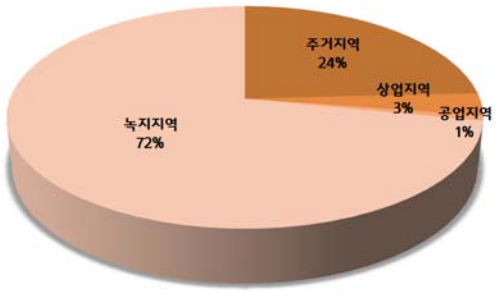
구 분			면 적(㎢)	구성비(%)	비 고
총 계			484.738	100.00	
도시지역	합 계		30.626	6.32	
	주거지역		7.405	1.53	
	상업지역		1.003	0.21	
	공업지역		0.226	0.05	
	녹지지역		21.992	4.53	
비도시지역	합 계		454.112	93.68	
	관리지역	소 계	173.433	35.78	
		계획관리지역	89.111	18.39	
		생산관리지역	35.926	7.41	
		보전관리지역	48.396	9.98	
	농림지역		197.597	40.76	
	자연환경보전지역[1]		83.082	17.14	

자료 : 2025무안 군관리계획(재정비) 내부자료 참조.
주 : 1) 자연환경보전지역 면적은 해면부 지정면적 포함

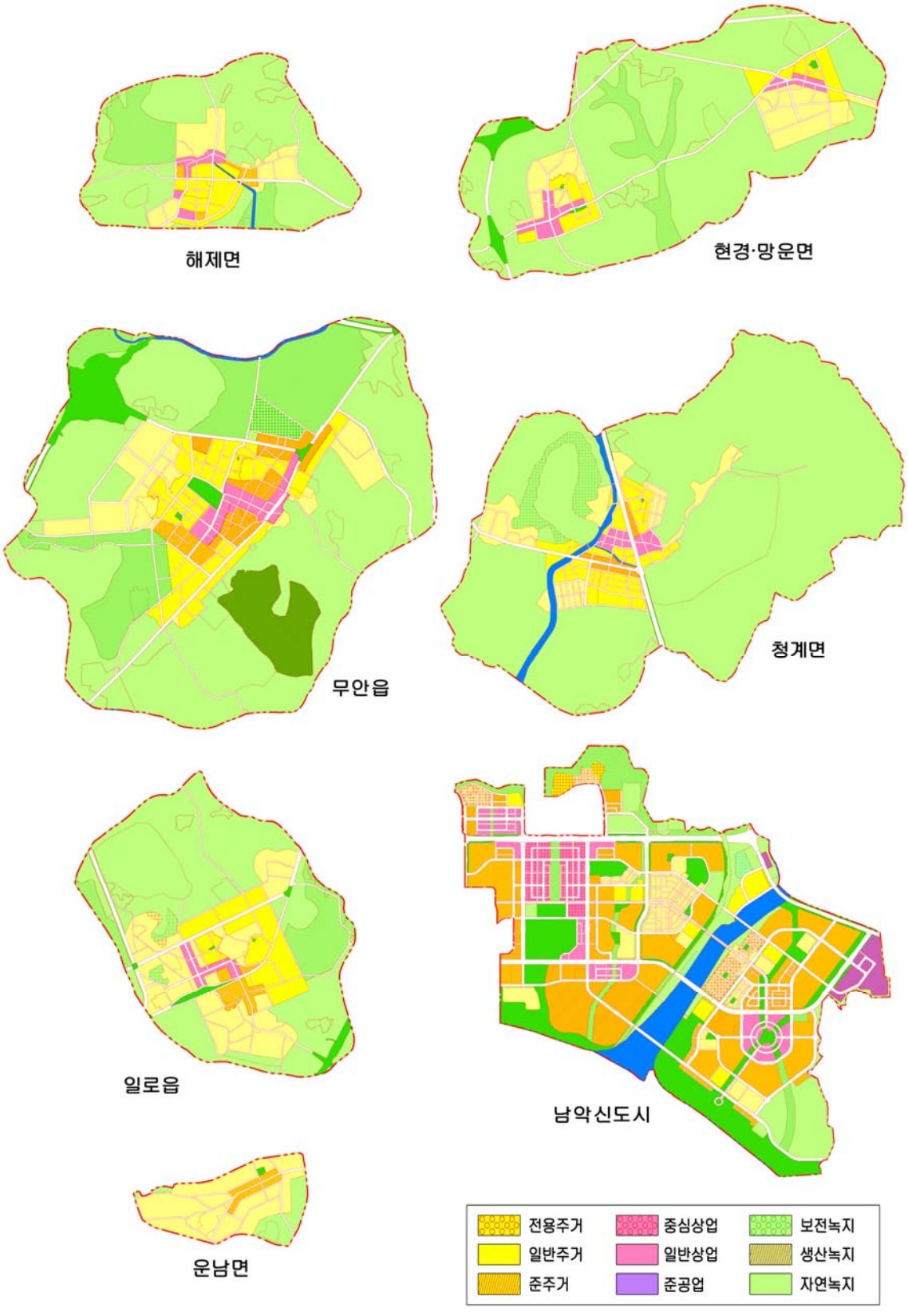
【 용도지역 현황 】



[도시지역 현황]



【 도시용도지역 현황 】


해제면
현경·망운면
무안읍
청계면
일로읍
남악신도시
운남면
전용주거
일반주거
준주거
중심상업
일반상업
준공업
보전녹지
생산녹지
자연녹지

나. 용도지구 현황

○ 2014년 현재 무안군은 취락지구 16.469㎢, 개발진흥지구 2.809㎢, 방화지구 0.044㎢, 경관지구 0.021㎢순으로 지정 관리되고 있음

【 용도지구 현황 】

(단위 : ㎢)

구분	경관지구		미관지구				고도지구			방재지구	방화지구	보존지구			
	소계	자연	소계	중심지	역사문화	일반	소계	최고	최저			소계	문화자원	중요시설	생태계
2007년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2008년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2009년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	0.044	–	–	–	–
2010년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	0.044	–	–	–	–
2011년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	0.044	–	–	–	–
2012년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	0.044	–	–	–	–
2013년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	0.044	–	–	–	–
2014년	0.021	0.021	–	–	–	–	–	–	–	–	0.044	–	–	–	–

구분	시설보호지구					취락지구			개발진흥지구				용도제한지구
	소계	학교	공용	항만	공항	소 계	자 연	집 단	소계	주거	산업	관광휴양	
2007년	–	–	–	–	–	0.433	0.433	–	2.978	0.510	1.004	1.46	–
2008년	–	–	–	–	–	0.433	0.433	–	2.978	0.510	1.004	1.46	–
2009년	–	–	–	–	–	16.470	16.470	–	2.567	0.102	1.005	1.46	–
2010년	–	–	–	–	–	16.470	16.470	–	2.567	0.102	1.005	1.46	–
2011년	–	–	–	–	–	16.470	16.470	–	2.567	0.102	1.005	1.46	–
2012년	–	–	–	–	–	16.470	16.470	–	2.567	0.102	1.005	1.46	–
2013년	–	–	–	–	–	16.470	16.470	–	2.778	0.287	0.975	1.516	–
2014년						16.469	16.469		2.809	0.287	1.005	1.517	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

다. 용도구역 현황

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의한 무안군의 수산자원보호구역은 몽탄면, 삼향읍, 일로읍, 해제면 현경면에 분포하고 있으며, 총 면적 34.58㎢로서 무안군 전체 면적의 7.70%를 차지하고 있음

○ 「수도법」에 의한 무안군의 상수원보호구역은 무안읍에 분포하고 있으며, 총 면적 1.76㎢로서 무안군 전체 면적의 0.39%를 차지하고 있음

【 용도구역 현황 】

(단위 : ㎢)

구 분	계	무안읍	몽탄면	삼향읍	일로읍	해제면	현경면
수산자원보호구역	34.58	-	4.68	0.64	9.75	6.09	13.42
상수원보호구역	1.76	1.76	-	-	-	-	-

자료 : 무안군 KLIS

【 수산자원보호구역 현황도 】

【 상수원보호구역 현황도 】

라. 지목별 토지이용현황

○ 2014년 무안군의 지목별 토지이용 총면적은 449,757,958㎡임

○ 지목별 토지이용현황은 임야가 150,487,752㎡로서 전체면적의 33.46%를 차지하고 있으며, 그 다음으로 전 93,454,970㎡(20.78%), 답 88,647,539㎡(19.71%)의 순으로 토지이용이 이루어짐

【 지목별 토지이용현황 】

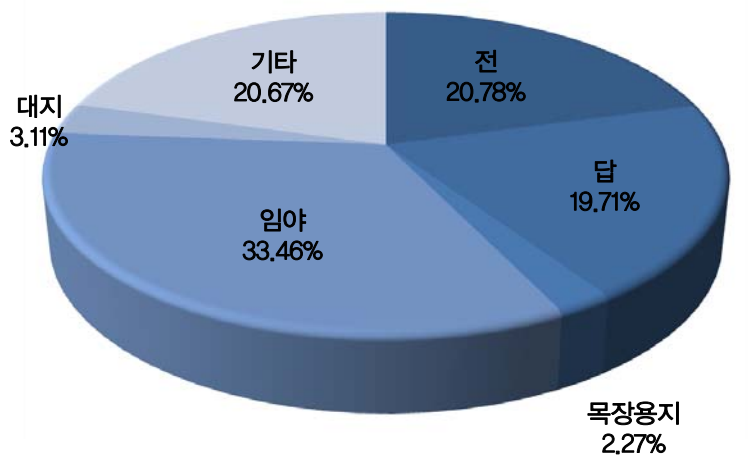
(단위 : ㎡, %)

구분	합계	전	답	목장용지	임야	대지	기타[1)]
2005년	436,264,359	94,362,320	91,776,217	10,464,004	157,746,731	11,681,861	70,233,226
2006년	436,236,124	94,201,395	91,637,187	10,391,874	157,721,699	11,786,214	70,497,755
2007년	447,297,113	94,054,081	91,477,973	10,447,379	157,549,916	11,861,113	81,906,651
2008년	447,798,862	93,546,181	91,096,413	10,520,761	157,545,237	12,361,301	82,728,969
2009년	447,891,343	93,351,093	90,738,287	10,504,093	157,391,447	12,800,408	83,106,015
2010년	447,882,643	91,671,267	90,351,563	10,465,975	156,938,576	12,822,246	85,633,016
2011년	448,954,216	94,211,747	90,356,780	10,227,590	153,138,035	13,439,463	87,580,601
2012년	448,929,575	94,824,055	90,747,398	10,275,099	152,484,323	13,521,304	87,077,396
2013년	448,942,680	93,567,190	89,047,974	10,218,634	150,767,146	13,583,596	91,758,140
2014년	**449,757,958**	**93,454,970**	**88,647,539**	**10,225,162**	**150,487,752**	**13,984,407**	**92,958,128**
구성비	**100.00%**	**20.78%**	**19.71%**	**2.27%**	**33.46%**	**3.11%**	**20.67%**

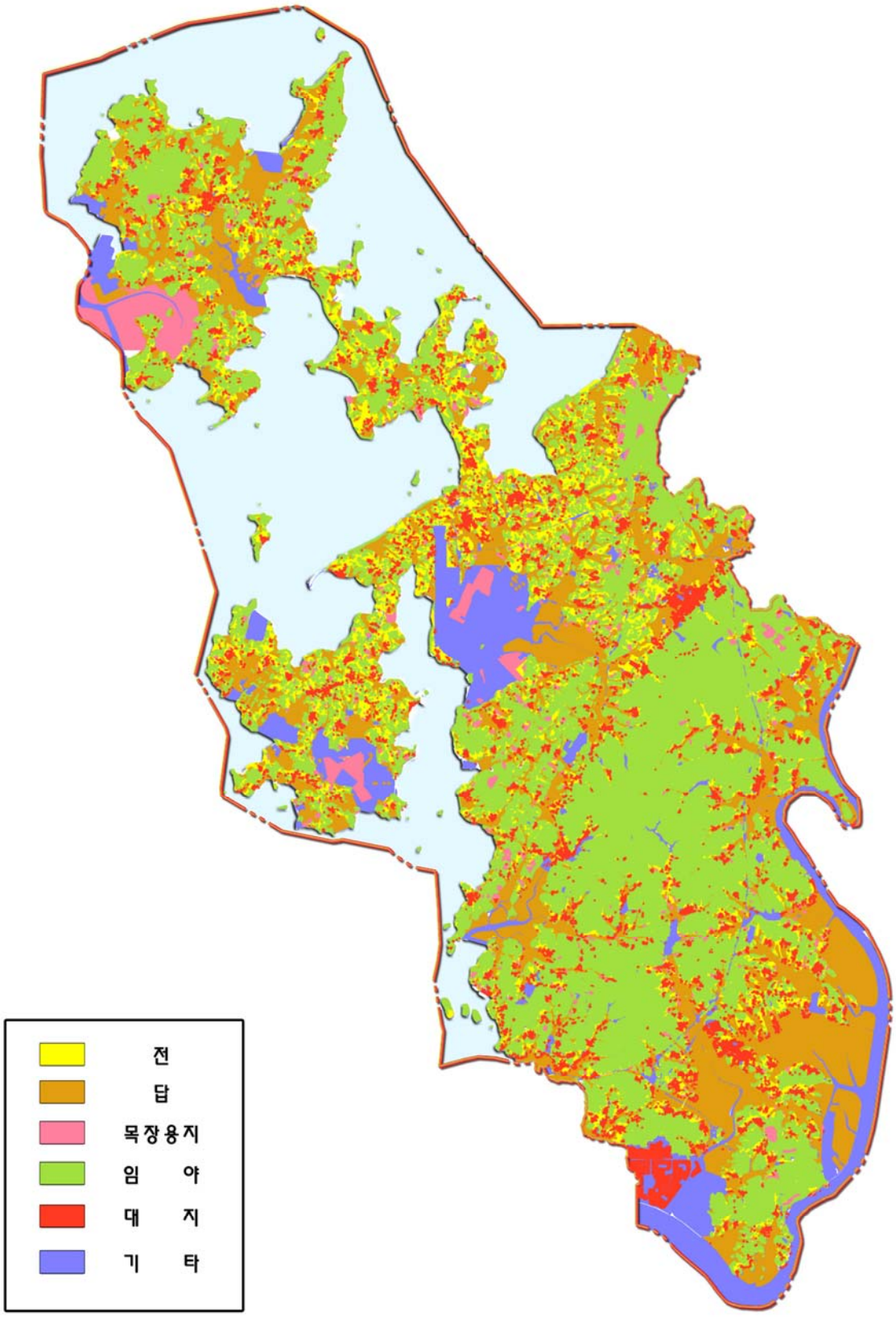
자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

주 : 1) 기타지목 – 과수원, 염전, 공장용지, 학교용지, 주차장, 주유소용지, 창고용지, 도로, 철도용지, 하천, 제방, 구거, 유지, 양어장, 수도용지, 공원, 체육용지, 사적지, 묘지, 잡종지

【 용도지구 현황 】



【 지목별 토지이용 현황도 】



【 지목별 면적 세부현황 】

(단위 : ㎡)

지목	합계	비율
합계	**449,757,958**	**100.00%**
전	93,454,970	20.78%
답	88,647,539	19.71%
과수원	328,476	0.07%
목장용지	10,225,162	2.27%
임야	150,487,752	33.46%
염전	1,447,676	0.32%
대지	13,984,407	3.11%
공장용지	1,481,618	0.33%
학교용지	1,420,834	0.32%
주차장	191,449	0.04%
주유소용지	43,662	0.01%
창고용지	601,248	0.13%
도로	21,832,147	4.85%
철도용지	1,245,844	0.28%
하천	17,615,269	3.92%
제방	1,226,508	0.27%
구거	11,174,715	2.48%
유지	13,362,985	2.97%
양어장	166,574	0.04%
수도용지	1,034,216	0.23%
공원	1,100,781	0.24%
체육용지	1,482,004	0.33%
유원지	72,004	0.02%
종교용지	205,038	0.05%
사적지	-	0.00%
묘지	928,839	0.21%
잡종지	16,446,241	3.66%

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015
주 : 소수점 셋째자리에서 반올림하였으므로 합이 일치하지 않을 수 있음

2.3.3 산업구조

가. 농업

○ 2014년 기준 무안군의 농가인구는 8,457가구에 20,676인이 종사

○ 경작면적은 최근 3년간 증가하는 추세를 보임

○ 가구당 경지면적은 2014년 기준 가구당 2.43㏊임

【 농가 및 경지면적 현황 】

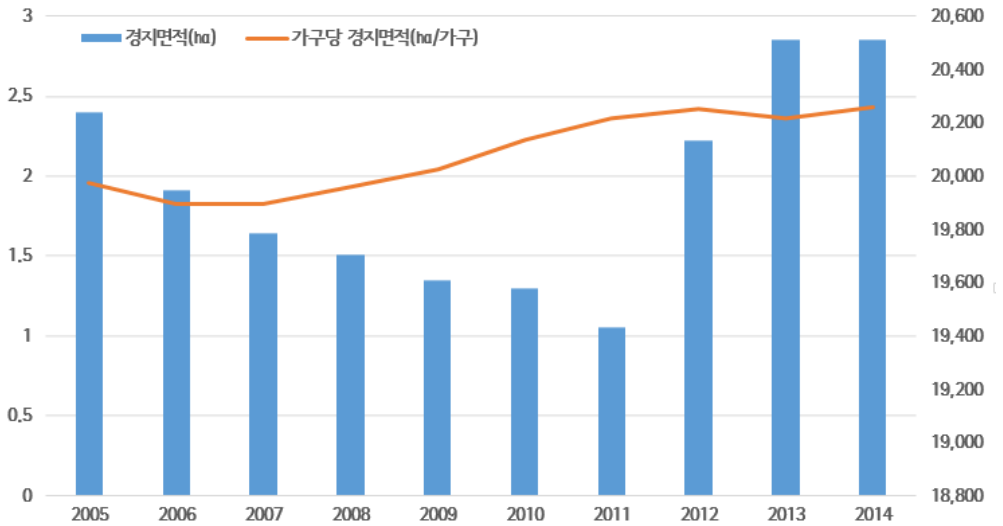
(단위 : 가구, 인)

구분	농가		경지면적(㏊)			가구당 경지면적(㏊/가구)		
	가구수	인구수	합계	답	전	합계	답	전
2005년	10,325	26,036	20,239	10,856	9,383	1.96	1.05	0.91
2006년	10,881	27,357	19,946	10,672	9,274	1.83	0.98	0.85
2007년	10,798	27,350	19,786	10,599	9,187	1.83	0.98	0.85
2008년	10,186	26,254	19,705	10,523	9,182	1.93	1.03	0.90
2009년	9,595	25,897	19,608	10,495	9,113	2.04	1.09	0.95
2010년	8,764	21,450	19,578	10,167	9,411	2.23	1.16	1.07
2011년	8,204	19,807	19,432	9,960	9,472	2.36	1.21	1.15
2012년	8,042	19,122	20,132	10,056	9,834	2.42	1.23	1.20
2013년	8,685	21,194	20,510	10,248	10,263	2.36	1.18	1.18
2014년	**8,457**	**20,676**	**20,511**	**10,238**	**10,273**	**2.43**	**1.21**	**1.21**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

주 : 가구당 경지면적은 소수점 셋째자리에서 반올림하였으므로 합계치와 일치하지 않을 수 있음

【 연도별 경지면적 추이 】



나. 공업

○ 전년도 대비 9개 업체가 감소, 종사자는 134인 감소하였으며, 2009년 이후 출하액은 증가하는 추세임

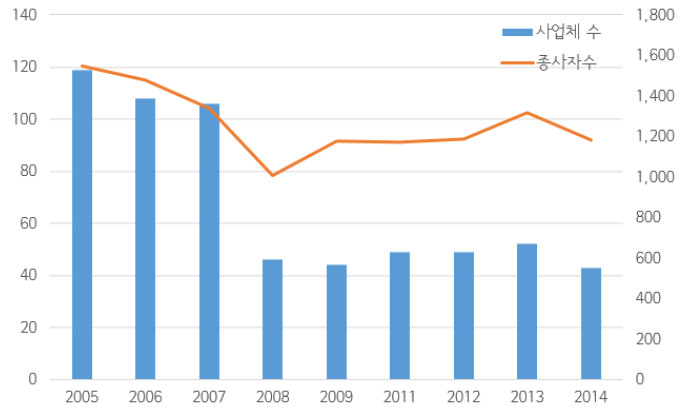
【 공장등록 현황 】

(단위 : 개소, 인, 백만원)

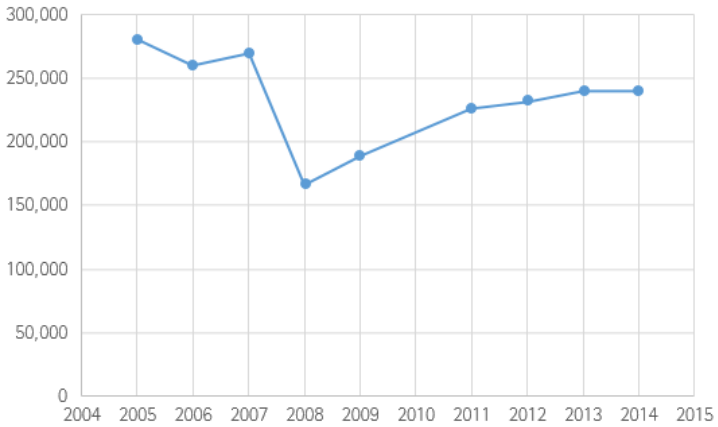
연도별	사업체 수	종사자수	출하액
2005년	119	1,546	280,371
2006년	108	1,476	260,404
2007년	106	1,339	269,666
2008년	46	1,009	166,565
2009년	44	1,177	189,221
2011년	49	1,171	225,950
2012년	49	1,189	231,984
2013년	52	1,317	240,270
2014년	**43**	**1,183**	**240,270**
전년대비 (증감)	감) 9	감) 134	-

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도
주 : 2010년 자료 미제공

【 연도별 공장등록 현황 추이 】



【 연도별 출하액 현황 추이 】



○ 2014년 업종별 제조업체 현황을 보면 식품이 전체 27.9%로 가장 많으며 다음으로 비금속 광물 25.6%, 제1차 금속산업이 16.3% 순으로 구성되어 있음

【 업종별 제조업체 현황 】

(단위 : 개소, %)

합계	식품	섬유	목재	출판 인쇄	화학	고무 플라스틱	비금속 광물	제1차 금속 산업	의료 정밀 기기	기타 운송 장비
43	12	2	1	1	1	2	11	7	1	4
100.0%	27.9%	4.7%	2.3%	2.3%	2.3%	4.7%	25.6%	16.3%	2.3%	9.3%

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015
주 : 구성비는 소수점 둘째자리에서 반올림하였으므로 합계치와 일치하지 않을 수 있음

○ 종업원 수별 제조업체 현황을 보면 비금속이 31.7%로 가장 높으며, 그 다음 식품, 제1차 금속산업 순으로 나타남

【 종업원수별 제조업체 현황 】

(단위 : 개소, %)

합계	식품	섬유	목재	출판 인쇄	화학	고무 플라스틱	비금속 광물	제1차 금속 산업	의료 정밀 기기	기타 운송 장비	기타 전기 기계
1,183	298	–	–	–	–	–	375	180	–	124	–
100.0%	25.2%	–	–	–	–	–	31.7%	15.2%	–	10.5%	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015
주 : 1) 사업체가 2개 이하인 경우 사업체의 비밀보호를 위해 표시하지 않으므로 합이 일치하지 않음
2) 종사자 10인 이상 사업체

다. 상업

○ 3개소의 상설시장과 2개소의 대형마트, 총 5개소의 상업시설이 있음

【 연도별 현황 】

(단위 : 개소)

구분	합계	대형마트	백화점	전문점	상설시장
2005년	3	–	–	–	3
2006년	3	–	–	–	3
2007년	3	–	–	–	3
2008년	3	–	–	–	3
2009년	3	–	–	–	3
2010년	3	–	–	–	3
2011년	3	–	–	–	3
2012년	5	2	–	–	3
2013년	5	2	–	–	3
2014년	**5**	**2**	**–**	**–**	**3**

자료) 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

2.4 생활환경

2.4.1 주택

○ 2014년 무안군 총 가구수는 32,883가구이며, 주택수는 32,202호로 통계상 주택보급률은 97.9%이며, 이중 단독주택 19,144호(59.4%), 아파트 12,049호(37.4%), 연립주택 406호(1.3%), 다세대주택 356호(1.1%)로 구성되어 있음

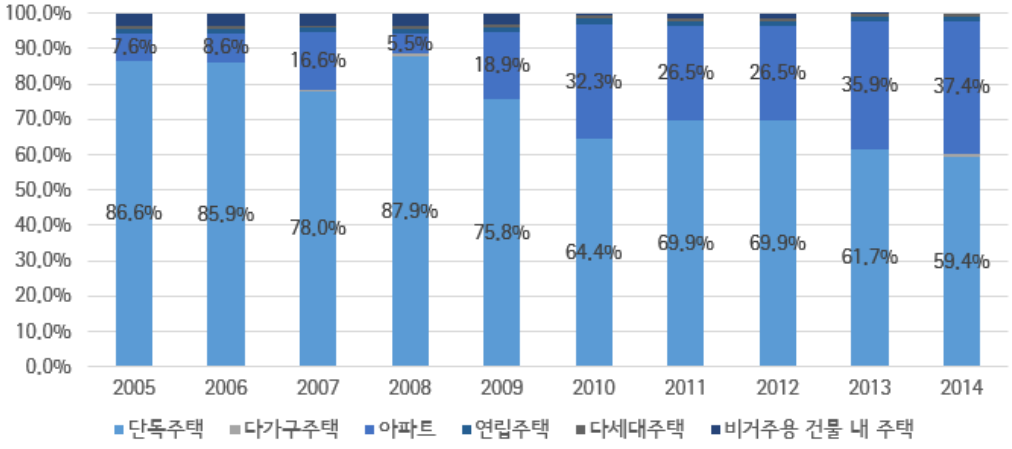
【 주택유형별 보유현황 】

(단위 : 동)

구분	가구수	합계1)	주택 보급률 (%)	종류별 주택수					
				단독 주택	다가구 주택	아파트	연립 주택	다세대 주택	비거주용 건물 내 주택
2005년	25,223	24,499	97.0	21,221	–	1,856	280	212	930
2006년	25,675	24,982	97.3	22,235	–	2,220	296	212	930
2007년	26,900	27,336	101.6	21,316	54	4,528	296	212	930
2008년	28,046	28,256	100.7	21,540	176	1,352	296	212	930
2009년	30,383	28,777	94.7	21,693	–	5,403	315	260	930
2010년	25,905	24,460	94.4	15,760	–	7,903	443	172	179
2011년	32,211	31,209	99.9	21,816	–	8,268	472	195	458
2012년	32,248	31,555	97.9	22,063	–	8,348	472	214	458
2013년	33,549	31,157	92.9	19,098	–	11,100	406	269	65
2014년	**32,883**	**32,202**	**97.9**	**19,144**	**247**	**12,049**	**406**	**356**	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도 - 허가경제과, 2005 · 2010년은 인구주택총조사 결과임
주 : 1) 비거주용 건물 내 주택, 빈집 포함

【 유형별 분포현황 】



2.4.2 공원 · 녹지

○ 무안군 전체 도시공원 개소는 총 42개소로 면적이 964,000㎡임

○ 생활권공원 중 근린공원 94.2%, 어린이공원 3.4%, 소공원 0.7%를 차지하고 있으며, 주제공원 중 문화공원 3개소로 1.7% 순으로 나타남

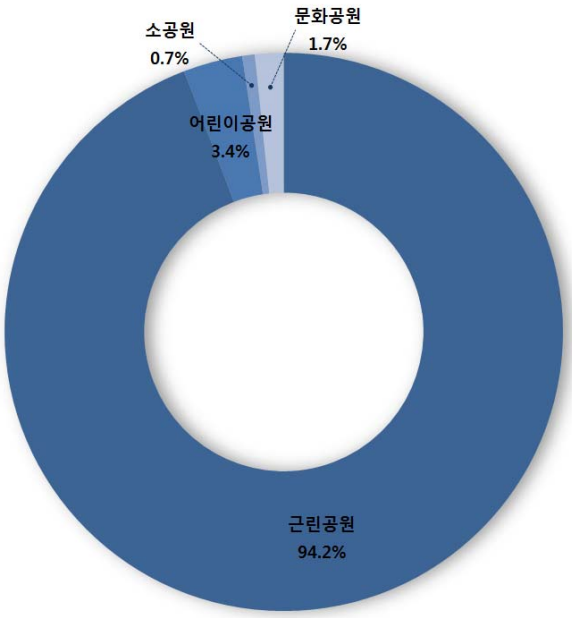
○ 1인당 도시공원면적은 11.6㎡로 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 상의 주민 1인당 공원면적인 6.0㎡를 상회하는 것으로 나타남

【 도시관리계획상 공원 】

구분	도시공원 지정 현황			
	개소	면적(1,000㎡)	구성비(%)	1인당 면적(㎡/인)
합계	42	964	100.0	11.6
생활권공원	39	948	98.3	11.41
근린공원	14	908	94.2	10.93
어린이공원	12	33	3.4	0.4
소공원	13	7	0.7	0.08
주제공원	3	16	1.7	0.19
체육공원	–	–	–	–
문화공원	3	16	1.7	0.19
수변공원	–	–	–	–

자료 : 1) 2020무안 군관리계획(재정비) 관련 내부자료 참조
2) 무안 군관리계획(장기미집행–공원) 실효고시(무안군고시 제2015–120호)2015. 10. 1. 참조
주 : 인구기준 – 83,107인(무안군, 무안군 통계연보, 2015)

【 도시공원 지정 현황 구성비 】



2.4.3 상 · 하수도

○ 도시의 하부구조를 형성하는 상 · 하수도 현황을 살펴보면, 2014년 급수인구는 71,830인, 상수도 보급률은 86.4%, 하수도 보급률은 60.3%로 보급률은 지속적인 증가 추세를 보임

○ 그러나 하수도 보급률의 경우 증가율이 미비하며, 하수처리인구 증가에 비하여 하수처리시설의 보급이 미비한 것으로 분석

【 상수도 현황 】

(단위 : 인)

구 분	급수도시내 총인구(A)	급수인구 (B)	보급률 (B/A×100)	시설용량 (㎥/일)	급수량 (㎥/일)	1일1인당 급수량(ℓ)	급수전수 (개)
2005년	62,385	18,380	29.5	9,000	4,838	252	2,758
2006년	62,357	17,688	28.4	9,000	3,984	225	2,806
2007년	64,484	24,448	37.9	21,000	4,359	178	2,886
2008년	67,825	27,200	40.1	21,000	8,924	339	3,843
2009년	73,830	42,998	58.2	21,200	8,178	119	4,101
2010년	75,928	41,632	54.8	20,800	9,328	224	5,019
2011년	77,173	49,800	64.5	20,800	10,804	217	6,128
2012년	77,208	53,152	68.8	21,750	12,149	229	7,789
2013년	79,775	63,806	80.0	21,400	14,071	220	9,418
2014년	**83,107**	**71,830**	**86.4**	**22,800**	**15,583**	**217**	**11,3217**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도 - 상하수도사업소

【 하수도 현황 】

(단위 : 인)

연 도 별	하수처리구역내		보 급 률 (%)
	하수 종말처리인구	폐수 종말처리인구	
2007년	21,892	–	25.2
2008년	25,111	–	26.7
2009년	31,255	92	42.3
2010년	33,806	167	44.5
2011년	36,245	187	47.9
2012년	37,459	187	49.5
2013년	46,489	187	57.8
2014년	**49,912**	**187**	**60.3**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도 - 상하수도사업소

2.4.4 교통

가. 도로개설 현황

○ 무안군을 통과하는 고속도로는 2개 노선임

【 무안군 주변 고속도로 현황 】

노 선 명	구 간	차 로 수
15호선 (서해안고속도로)	목포 ~ 무안	4
	무안 ~ 동군산	4
12호선 (무안~광주간)	무안 – 광주	4

○ 무안군내 도로 총 연장은 2014년 429,530m로 고속도로가 29,500m(6.87%), 일반국도 78,700m(18.32%), 지방도 139,130m(32.4%), 시 · 군도 182,200m (42.4%)로 구성되며 포장률은 71.6%임

【 무안군 도로시설 현황 】

구 분		2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
합계	계(m)	420,599	420,599	420,599	420,599	429,530	429,530
	포장(m)	296,485	296,519	297,239	297,239	307,550	307,550
	포장률(%)	70.5	70.5	71.0	71.0	71.6	71.6
	미포장(m)	111,294	111,260	110,540	110,540	111,260	111,260
	미개통(m)	10,720	10,720	10,720	10,720	10,720	10,720
고속도로	계(m)	29,500	29,500	29,500	29,500	29,500	29,500
일반국도	계(m)	76,269	76,269	76,269	76,269	78,700	78,700
	포장(m)	75,269	75,269	75,269	75,269	77,700	77,700
	포장률(%)	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7
	미포장(m)	–	–	–	–	–	–
	미개통(m)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
지방도	계(m)	141,230	141,230	141,230	141,230	139,130	139,130
	포장(m)	88,110	88,110	88,110	88,110	88,110	88,110
	포장률(%)	62.4	62.4	62.4	62.4	63.3	63.3
	미포장(m)	46,000	46,000	46,000	46,000	46,000	46,000
	미개통(m)	5,020	5,020	5,020	5,020	5,020	5,020
시군도	계(m)	173,600	173,600	173,600	173,600	182,200	182,200
	포장(m)	103,606	103,640	104,360	104,360	112,240	112,240
	포장률(%)	59.7	59.7	60.1	60.1	61.6	61.6
	미포장(m)	65,294	65,260	64,540	64,540	65,260	65,260
	미개통(m)	4,700	4,700	4,700	4,700	4,700	4,700

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015

나. 도로망 체계

○ 무안군에서 광주시와 전남도내 주요지역을 연결하는 지역간 연결도로 체계망은 남북방면으로 국도1호선과 2호선, 국지도49호선, 지방도815호선, 지방도825호선, 동서방향으로는 국도24호선, 국도77호선, 국지도60선, 지방도820호선, 지방도 805호선, 지방도811호선이 통과하고 있음

○ 무안군내에 무안~서울간 서해안고속도로(15호선), 무안~광주간 고속도로 (12호선)가 통과하고 있음

○ 대부분의 지역간 연결도로인 국도 및 지방도들은 무안읍을 경유하여 군내 각 지역을 연결하고 있음

【 무안군 주요 도로 현황 】

도 로 명		구 간	차 로 수	연 장 (km)
고속도로	15호선 (서해안고속도로)	죽림IC ~ 함평JCT	4	22.1
	12호선 (무안~광주간)	무안공항IC ~함평JCT	4	9.7
국 도	1호선	삼향읍 ~ 학교면	4	25.0
	2호선 (대체우회도로)	목포IC ~ 죽림IC ~ 서영암IC (무안 ~ 광양간 고속도로 연결)	4	15.8
	24호선	지도읍 ~ 해제면	2	20.5
		해제면 ~ 현경면	2	12.1
		현경면 ~ 함평읍	2	13.0
	77호선	운남면 ~ 현경면	4	18.2
국 지 도	49호선	일로읍 ~ 몽탄면	2	5.8
		몽탄면 ~ 동강면	2	7.1
	60호선	현경면 ~ 무안읍	4	6.5
지 방 도	805호선	지도읍 ~ 해제면	2	11.8
	811호선	몽탄면 ~ 무안읍	2	7.2
	815호선	일로읍 ~ 청계면	2	7.2
		청계면 ~ 망운면	2	12.1
		현경면 ~ 함평읍	2	11.5
	820호선	삼향읍 ~ 일로읍	4	7.2
	825호선	청계면 ~ 왕산리	2	18.9

자료 : 국토교통부, 도로교통량 통계연보, 2015
주 : 도로현황은 명시된 구간을 기준으로 작성된 자료로써, 무안통계연보와 도로의 연장 등이 다를 수 있음

【 무안군 가로망 현황도 】

140
51.80 A
805
해제면
422
51.26 A
340
51.46 A
77
24
520
50.72 A
현경면
함 평 군
신 안 군
815
139
51.98 A
1429
46.98 B
광주-무안간고속도로
60
무안읍
무안IC
망운면
2257
65.27 B
458
51.24 A
811
무안역
815
운남면
77
나 주 시
815
815
1
몽탄역
754
49.87 A
청계면
몽탄면
서해안고속도로
649
50.72 A
신 안 군
815
49
825
820
영 암 군
삼향읍
일로읍
목포IC
651
50.63 A
820
49
2
49
801
49.67 A
목 포 시
교통량
속도
LOS

2.4.5 의료 · 보건

○ 무안군의 의료기관은 종합병원 1개소, 병원 2개소, 치과병원 15개소, 의원 43개소, 한의원 15개 등 총 79개소이며 병상 수는 756병상임

○ 의사 및 간호사, 간호조무사 인력이 각종 개발사업에 따른 인구증가에 따라 지속적으로 증가하고 있음

【 의료기관 현황 】

(단위 : 개소)

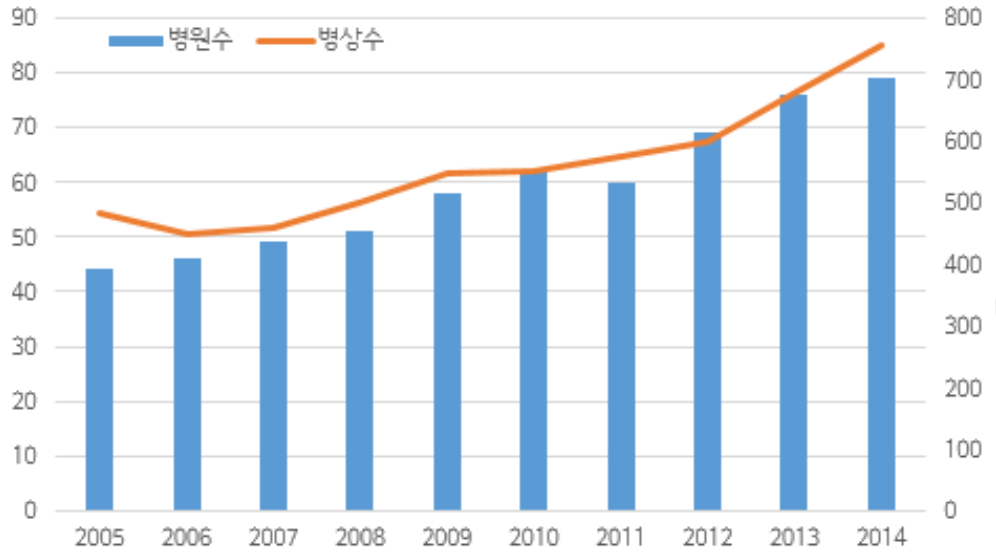
구분	합계[1]		종합병원		병원[2]		의원		특수병원[3]		요양병원		치과병원(의원)		한방병원		한의원		조산소		부속의원		보건소
	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	병원	병상	
2005년	45	481	1	281	1	74	27	125	-	-	-	-	6	-	-	-	8	-	1	1	-	-	1
2006년	48	539	1	281	1	74	29	94	-	-	1	90	6	-	-	-	8	-	1	-	-	-	1
2007년	50	380	1	281	1	74	28	25	-	-	-	-	8	-	-	-	9	-	2	-	-	-	1
2008년	52	498	1	281	1	74	28	25	-	-	1	89	9	-	-	-	9	-	1	-	1	29	1
2009년	59	547	1	298	1	98	31	62	-	-	1	89	10	-	-	-	13	-	1	-	-	-	1
2010년	63	551	1	298	1	98	31	37	-	-	1	89	13	-	-	-	13	-	1	-	1	29	1
2011년	61	576	1	298	1	98	29	62	-	-	1	89	13	-	-	-	13	-	1	-	1	29	1
2012년	69	599	1	298	1	98	37	85	-	-	1	89	13	-	-	-	13	-	1	-	1	29	1
2013년	77	678	1	298	2	148	40	114	-	-	1	89	16	-	-	-	14	-	1	-	1	29	1
2014년	**80**	**756**	**1**	**298**	**2**	**148**	**43**	**167**	**-**	**-**	**1**	**114**	**15**	**-**	**-**	**-**	**15**	**-**	**1**	**-**	**1**	**29**	**1**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

주 : 1) 보건의료원 이하 제외 2)군인병원 제외

3) 정신병원, 결핵병원, 나병원 포함 2004년까지 한의원이 한방병원으로 집계

【 연도별 의료기관 추이 】



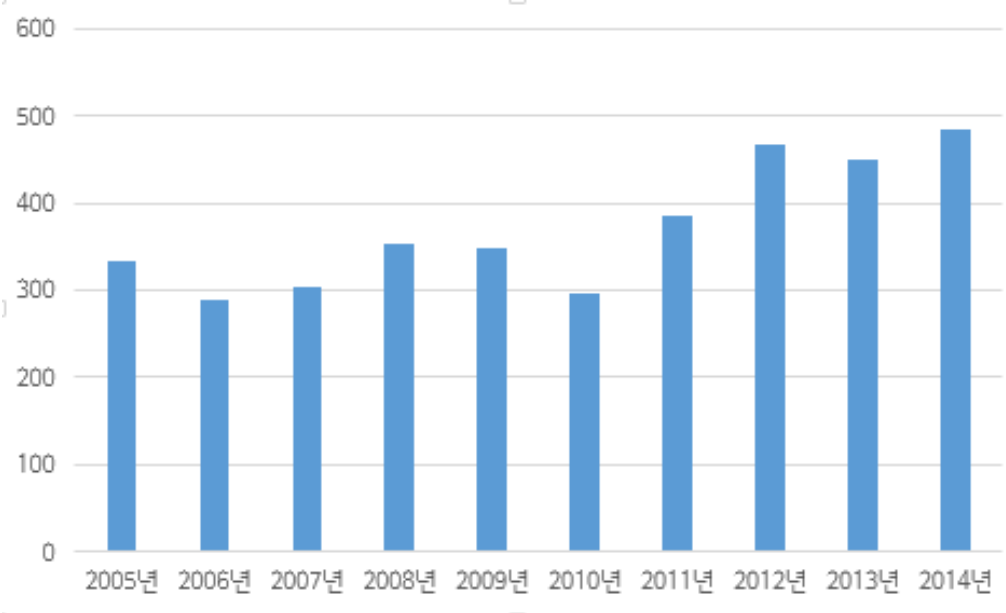
【 의료인력 현황 】

(단위 : 인)

구 분	합 계	의사	치과의사	한의사	조산사	간호사	간호조무사	약사1)	기타
2005년	333	46	7	8	1	102	89	2	78
2006년	289	40	7	8	–	108	83	2	41
2007년	304	39	10	8	1	93	83	–	70
2008년	352	69	10	9	1	66	85	23	89
2009년	347	52	11	11	1	94	95	3	80
2010년	295	52	14	16	–	76	94	4	39
2011년	386	51	16	13	1	84	134	4	83
2012년	468	40	18	14	2	94	185	31	84
2013년	449	68	20	15	1	109	140	4	92
2014년	**483**	**77**	**27**	**15**	**1**	**103**	**148**	**–**	**112**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도
주 : 1) 개인약국 약사 제외

【 연도별 의료인력 추이 】



○ 무안군의 복지시설은 아동복지시설 1개소, 노인복지시설 20개소, 장애인복지시설 6개소, 여성 복지시설 2개소로 총 29개소이며, 노인인구 증가에 따라 노인복지시설의 증가가 두드러짐

【 사회복지시설 현황 】

(단위 : 개소, 인)

구분	합계		아동 복지시설		노인 복지시설		장애인 복지지설		여성 복지시설		정신질환자 요양시설		부랑인 시설	
	시설 수	생활 인원	시설 수	생활 인원	시설 수	생활 인원	시설 수	생활 인원	시설 수	생활 인원	시설 수	생활 인원	시설 수	생활 인원
2005년	10	255	1	79	6	189	3	119	–	–	–	–	–	–
2006년	7	238	–	–	7	238	–	–	–	–	–	–	–	–
2007년	7	233	1	78	6	155	1	23	–	–	–	–	–	–
2008년	10	344	1	77	8	240	1	27	–	–	–	–	–	–
2009년	13	341	1	77	11	237	1	27	–	–	–	–	–	–
2010년	16	409	1	73	15	336	–	–	–	–	–	–	–	–
2011년	19	418	1	61	18	357	–	–	–	–	–	–	–	–
2012년	34	465	1	55	21	359	6	23	–	–	–	–	–	–
2013년	27	444	1	55	20	367	6	22	–	–	–	–	–	–
2014년	**29**	**449**	**1**	**57**	**20**	**372**	**6**	**20**	**2**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도
주 : 노인복지시설에는 노인주거 · 의료복지 시설만 포함하고, 노인여가복지시설 및 재가노인복지시설은 미포함됨

○ 노인여가 복지시설은 노인복지회관 2개소 경로당 400개소, 노인교실 13개소로 총 415개소임

○ 경로당은 2014년 기준 400개소임. 그러나 시설의 확충도 중요하지만 독거노인 및 결식노인들을 위한 대책마련이 요구됨

【 노인여가 복지시설 현황 】

(단위 : 개소, 인)

구분	합계	노인복지회관		경로당			노인교실	노인휴양소
	시설수	시설수	이용인원	시설수	신고	미신고	시설수	시설수
2005년	374	1	100	359	353	6	14	–
2006년	381	1	100	361	361	–	19	–
2007년	391	1	100	371	–	–	19	–
2008년	395	1	160	374	374	–	20	–
2009년	406	1	–	386	–	–	19	–
2010년	387	1	350	386	386	–	–	–
2011년	415	2	29,400	401	396	5	12	–
2012년	413	2	164,000	397	397	–	14	–
2013년	412	–	–	400	400	–	12	–
2014년	**415**	**2**	**270**	**400**	**400**	**–**	**13**	**–**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

2.4.6 교육시설

○ 무안군의 교육시설은 2014년 기준 61개소임

○ 학생 수는 총 26,383인이며 학급 수는 670학급이고 교원 1인당 학생 수는 20.9인임

○ 교육환경의 중요한 척도중 하나인 학급당 학생 수는 초등학교 18.6인, 중학교 21.2인, 고등학교 28.7인으로 고등학교, 중학교, 초등학교 순으로 나타남

【 교육시설 현황 】

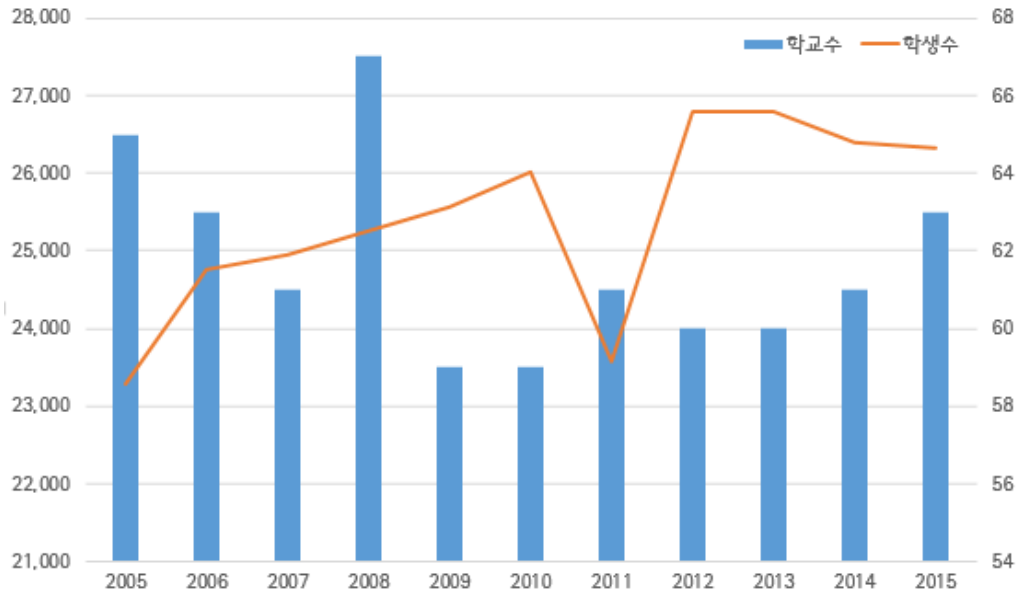
(단위 : 인, 개)

구분	학교수	학급(과)수	보통교실수	학생수	교직원수			교원 1인당 학생수
					합계	교원	사무직원	
2005년	65	428	341	23,273	–	994	–	12
2006년	63	516	353	24,756	1,420	1,073	347	23
2007년	61	543	476	24,942	1,417	1,066	351	23
2008년	67	420	707	25,249	1,774	1,410	364	133
2009년	59	616	981	25,564	1,778	1,402	376	11.8
2010년	59	626	942	26,012	1,778	1,420	359	18.3
2011년	61	589	1,830	23,573	1,618	1,237	381	10.5
2012년	60	607	428	26,789	1,712	1,259	454	12.4
2013년	60	607	428	26,789	1,712	1,259	454	12.4
2014년	**61**	**670**	**482**	**26,383**	**1,671**	**1,261**	**410**	**20.9**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

주 : 대학원 학교수는 학교수 합계에서 제외함 1)보통교실수는 정규교실, 가교실, 대용교실을 포함

【 연도별 학교·학생수 추이 】



2.4.7 문화 · 체육시설

○ 무안군의 문화재는 2014년 기준 국가지정문화재 4개, 지방지정문화재 19개 문화재를 보유하고 있음

【 문화재 현황 】

(단위 : 개소)

구분	합계	국가지정문화재							지방지정문화재						등록문화재
		소계	국보	보물	사적	천연기념물	중요민속자료	중요무형문화재	소계	유형문화재	기념물	민속자료	무형문화재	문화재자료	
2005년	21	5	–	–	1	1	2	1	17	2	4	4	–	7	–
2006년	21	3	–	–	–	2	1	–	17	2	3	4	1	7	–
2007년	22	4	–	–	1	2	1	–	18	2	4	4	1	7	–
2008년	23	4	–	–	1	2	1	–	19	2	4	4	2	7	–
2009년	23	4	–	–	1	2	1	–	19	2	4	4	2	7	–
2010년	21	4	–	–	1	2	1	–	17	2	4	3	–	8	–
2011년	21	4	–	–	1	2	1	–	17	2	4	3	–	8	–
2012년	21	4	–	–	1	2	1	–	17	2	4	3	–	8	–
2013년	21	4	–	–	1	2	1	–	17	2	4	3	–	8	–
2014년	**23**	**4**	**–**	**–**	**1**	**2**	**1**	**–**	**19**	**2**	**4**	**3**	**2**	**8**	**–**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

○ 무안군에는 공연 · 전시시설은 공공공연장 1곳, 복지회관 3곳, 청소년회관 1곳, 문화원 1곳, 국악원 1곳을 제외하고는 전무한 실정임

【 공연장 현황 】

(단위 : 개소)

구분	공연시설			전시시설		지역문화복지시설			기타시설		
	공공공연장	민간공연장	영화상영관	미술관	화랑	군민회관	복지회관	청소년회관	문화원	국악원	전수회관
2005년	1	–	–	–	–	2	7	–	1	1	–
2006년	1	–	–	–	–	2	7	–	1	1	–
2007년	1	–	–	–	–	2	7	–	1	1	–
2008년	1	–	–	–	–	2	7	–	1	1	–
2009년	1	–	–	–	–	2	7	1	1	1	–
2010년	1	–	–	–	–	2	7	1	1	1	–
2011년	1	–	–	–	–	2	7	1	1	1	–
2012년	1	–	–	1	–	–	–	1	1	1	–
2013년	1	–	–	1	–	–	3	1	1	1	–
2014년	**1**	**–**	**–**	**1**	**–**	**–**	**3**	**1**	**1**	**1**	**–**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

○ 체육시설은 테니스장 4곳, 국궁장 2곳 등이 운영되고 있음
○ 전반적으로 체육시설이 부족하여 앞으로 체육시설 확충을 위한 계획이 필요함
○ 청소년 수련시설은 수련관 1개소가 운영되고 있음

【 체육시설 현황 】

(단위 : 개소)

구분	공공체육시설								등록체육시설	신고체육시설
	육상경기장	축구장	테니스장	체육관	수영장	국궁장	골프연습장	기타		
2005년	–	1	2	–	–	1	–	–	1	56
2006년	–	1	2	–	–	1	–	–	1	55
2007년	–	1	2	–	–	1	–	–	1	40
2008년	–	1	2	–	–	1	–	–	1	36
2009년	–	1	2	–	–	1	–	–	1	44
2010년	1	2	2	1	1	1	–	–	1	50
2011년	1	2	2	1	2	1	1	–	1	50
2012년	1	2	2	2	1	1	1	–	2	50
2013년	1	2	4	2	1	1	1	–	2	71
2014년	**–**	**–**	**4**	**–**	**1**	**2**	**14**	**–**	**–**	**79**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

【 청소년 수련시설 】

(단위 : 개소, 천㎡)

구분	합계		수련관		문화의집		수련원		야영장		유스호스텔	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
2005년	2	597	–	–	–	–	–	–	2	597	–	–
2006년	2	597	–	–	–	–	–	–	2	597	–	–
2007년	2	597	–	–	–	–	–	–	2	597	–	–
2008년	2	597	–	–	–	–	–	–	2	597	–	–
2009년	2	597	–	–	–	–	–	–	2	597	–	–
2010년	3	599	1	2	–	–	–	–	2	597	–	–
2011년	1	2.6	1	2.6	–	–	–	–	–	–	–	–
2012년	1	2.6	1	2.6	–	–	–	–	–	–	–	–
2013년	1	2.6	1	2.6	–	–	–	–	–	–	–	–
2014년	**1**	**2.6**	**1**	**2.6**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

3. 상위 및 관련계획

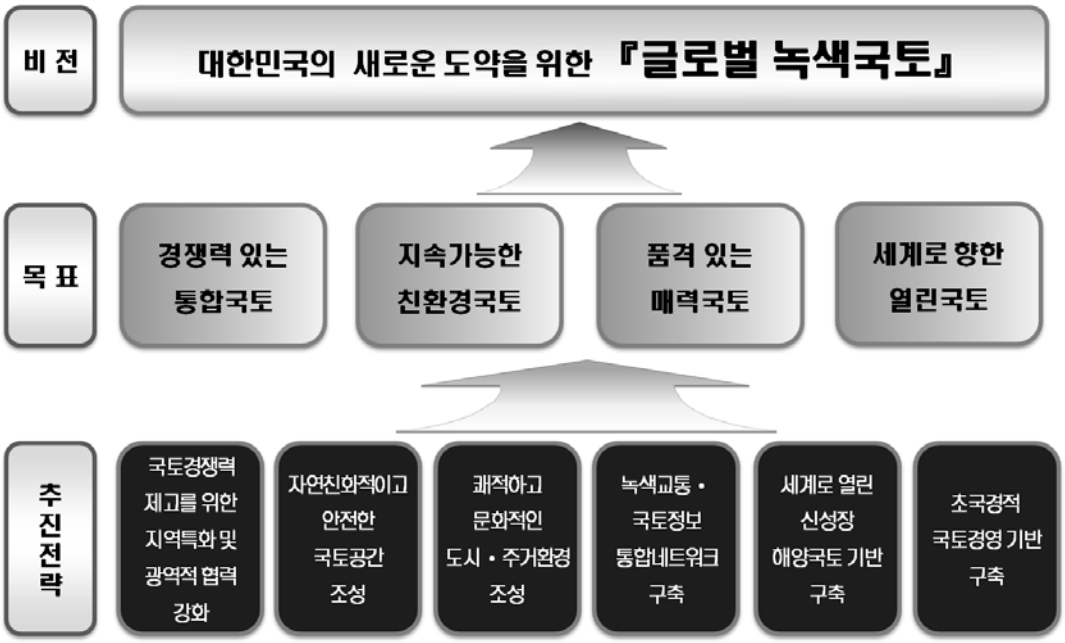
3.1 제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020)

3.1.1 계획의 비전

대한민국의 새로운 도약을 위한
『글로벌 녹색국토』

○ 유라시아-태평양 지역을 선도하는 「글로벌 국토 실현」

○ 저탄소 녹색성장의 기반을 마련하는 「녹색국토 살현」



3.1.2 국토형성의 기본목표

○ 경쟁력있는 통합국토

» 개별 지역이 통합된 광역적 공간 단위에 기초한 新(신)국토골격을 형성하여 지역 특화발전 및 동반성장을 유도

» 남북간 신뢰에 기반한 경제 협력과 국토 통합을 촉진

○ 지속가능한 친환경국토

» 경제성장과 환경이 조화되고 에너지 · 자원 절약적인 친환경국토 형성

» 기후변화로 인한 홍수 · 가뭄 등 재해에 안전한 국토 구현

○ 품격있는 매력국토

» 역사 · 문화자원을 우리 국토공간에 접목한 품격있는 국토 조성

» 정주환경을 개선하여 국민 모두가 쾌적한 삶을 누리는 매력있는 국토 조성

○ 세계로 향한 열린국토

» 유라시아-태평양 시대에 물류, 금융, 교류의 거점국가로 도약하기 위해 글로벌 개방거점 확충

» 대륙-해양 연계형 인프라 구축을 통한 유라시아-태평양 지역의 관문기능 강화

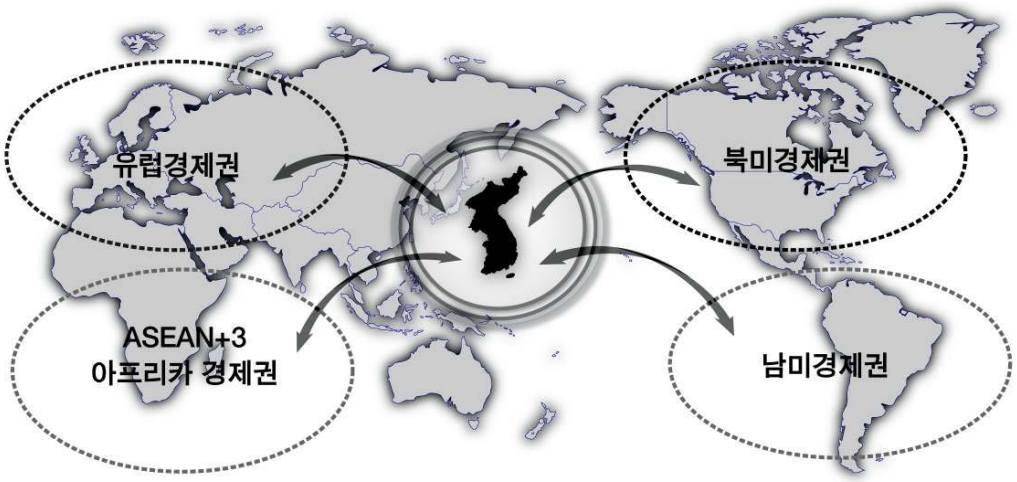
3.1.3 국토공간 형성 방향

○ 세계와 교류하는 개방형 국토축 형성

» 유리시아-태평양지역의 전략적 요충지로서 가치를 적극적으로 활용한 관문국가 역할과 동아시아 주요 경제권(환황해권, 환동해권, 환태평양권, 유라시아 대륙권)의 중추국가로서 위치를 확립

» 세계를 향한 한반도의 위상 강화와 광역경제권간 연계를 위한 개방적 국토발전축 형성

【 유라시아-태평양의 전략적 요충지 】



○ 광역연계형 녹색국토 형성

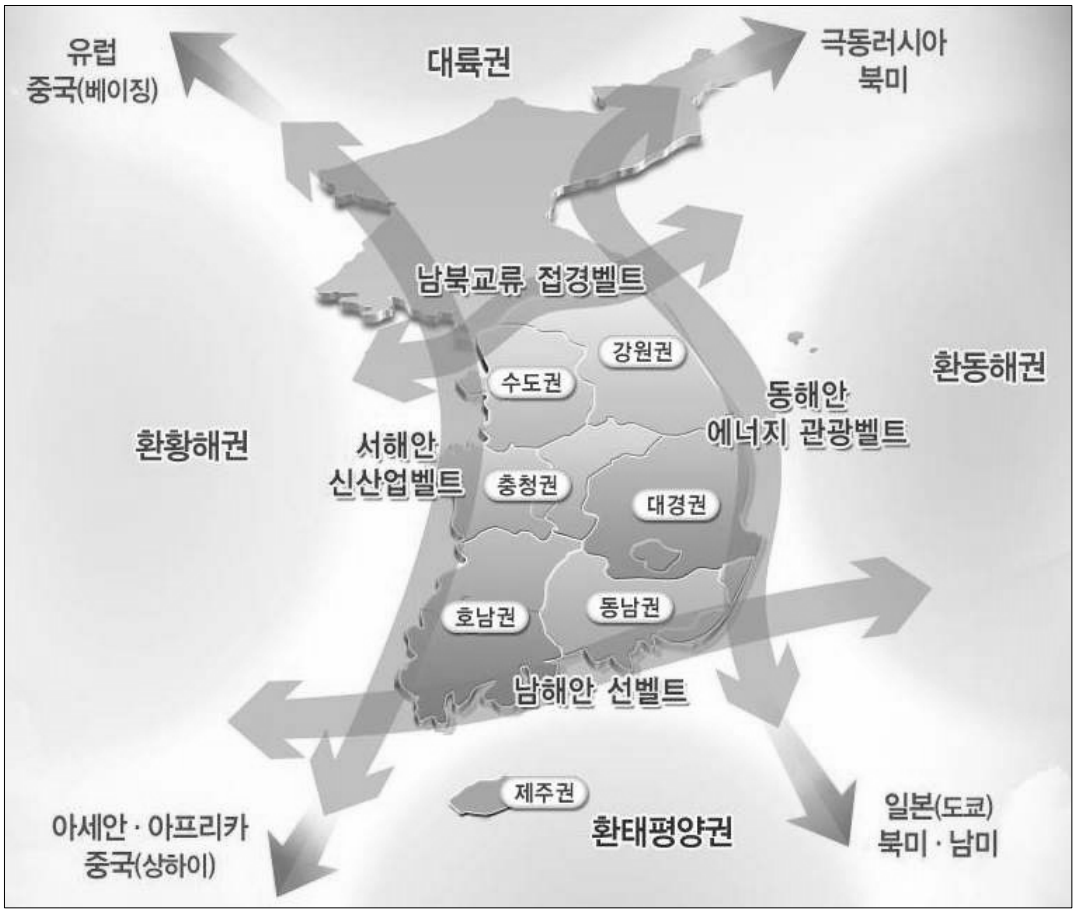
» 대도시권을 중심으로 광역경제권이 거점 역할을 하는 광역연계형 국토구조로 개편

» 행정구역을 탈피하여 광역경제권 단위의 자체역량 및 대외경쟁력을 강화할 수 있도록 권역별 게이트웨이 기능을 강화하고 각 권역의 중심도시를 고속 네트워크로 연계하여 생산적 · 포괄적 · 지속적 성장을 추구

» 강 중심의 지역발전 및 하천생태 복원과 기후변화에 대응한 자원순환형 녹색국토 공간구조를 구축

» 광역경제권간 교류 · 연계 강화 및 녹색 국토공간 형성을 토대로 유라시아-태평양 주요 국가로 진출하기 위한「개방형 녹색국토」완성

【 국토형성의 기본골격 】



3.1.4 6대 전략

○ 국토경쟁력 제고를 위한 지역특화 및 광역 협력강화

» 국토의 성장잠재력을 극대화하기 위해 3차원 지역발전전략을 발전적으로 수용

» 5+2 광역경제권 발전을 견인하는 도시권 육성

» 국가경제를 견인하는 신성장거점 육성

» 글로벌 경쟁력을 갖춘 신성장 산업입지 육성

» 농 · 산 · 어촌의 녹색성장 기반 구축

» 문화국토 조성을 위한 역사 · 문화 · 관광자원의 연계 활용

○ 자연친화적이고 안전한 국토공간 조성

» 강 · 산 · 바다를 연계한 국토 품격의 새로운 창출

» 국민과 강이 어우러지는 친수국토 조성

» 지속가능하고 안전한 국토 · 생활공간 조성

○ 쾌적하고 문화적인 도시 · 주거환경 조성

» 녹색성장 시대에 부응하는 한국형 압축도시(Compact City)조성

» 삶의 질을 향유할 수 있는 매력적 문화도시 창조

» 인구 감소 및 기존 도심 쇠퇴에 대응하는 도심재생 활성화로 도시경쟁력 제고
» 도시경쟁력 제고를 위한 용도지역체계의 탄력적 적용
» 주거 수준의 선진화 및 주거안전망 확충

○ 녹색교통 · 국토정보 통합네트워크 구축
» 철도 중심의 저탄소 녹색성장형 교통체계 구축
» 선택과 집중을 통한 효율적 도로망 정비를 통해 국토경쟁력 강화 지원
» 교통수단간 기능적 역할분담을 통한 통합연계 교통체계 구축
» 탄소배출을 줄이고 에너지를 절약하는 친환경 교통정책 추진
» 고부가가치 창출 및 동북아 물류 중심국가 성장을 위한 글로벌 물류체계 구축
» 첨단 국토정보 인프라 구축 및 활용을 통한 국토관리 선진화

○ 세계로 열린 신성장 해양국토 기반구축
» 해양자원 확보를 위한 활동영역 확장과 해양산업의 국제경쟁력 강화
» 생태계 기반한 해양자원 및 공간의 통합적 관리

○ 초국경적 국토경영 기반 구축
» 남북한 교류협력 확대에 대비한 기반 구축
» 유라시아-태평양 시대를 선도하는 글로벌 국토역량 강화
» G20 개발의제 실천을 통한 글로벌 연성국토 개척

3.1.5 호남권 발전방향 : 동북아의 신산업, 문화, 관광, 물류거점

○ 기본목표
» 녹색기술과 융합된 미래 성장산업과 전통산업 육성
» 동북아 문화 · 관광 거점 육성
» 선진형 물류 · 교통 · 정보망 확충
» 인재 육성 및 지식 창출 기반 강화
» 거점도시 경쟁력 강화와 매력있는 정주환경 조성

○ 발전방향

발전방향	주요 추진 방안
지역별 특성화를 통한 성장거점 육성 및 균형발전 촉진	○6대성장거점육성 (광주대도시권, 전주광역도시권, 새만금권, 목포권, 광양만권, 덕유산·지리산권) ○4대벨트특성화 (서해안 벨트, 남해안 벨트, 내륙 청정휴양레저벨트, 수변생태관광벨트) ○4대축을 형성하여 공간구조 연계 (광주~전주축, 광주~목포축, 광주~광양축, 전주~익산~군산~새만금축) ○농 · 산 · 어촌의 특화개발

미래 녹색성장 산업, 전통산업 및 문화 · 관광산업 육성	○ 녹색산업을지역의신성장동력산업및융복합산업육성 ○ 친환경생명복합 및 헬스케어산업육성 ○ 연구개발 특구지정 및 첨단산업거점육성 ○ 농 · 산 · 어촌지역의향토산업육성과산업발전기반구축 ○ 동북아문화 · 해양관광허브및산악휴양복합리조트단지육성 ○ 호남광역권의녹색산업과문화관광중심의특성화및연계개발 ○ 산업육성을 위한 지원체계강화
선진형 교통, 정보, 물류망 확충	○ 국내외 네트워크중심지로의 인프라구축 ○ 세계와 지역을 통합 · 연계하는 물류 · 교통망확충 ○ 접근성 증대를 위한 첨단정보 인프라구축
경쟁력 있는 거점도시 육성 및 매력적인 정주환경 조성	○ 과학기술 및 연구개발 역량 강화와 거점육성 ○ 광주, 전주~익산~군산, 목포, 순천~여수~광양을 정주거점으로 육성하여 주변 중소도시와 연계한 광역도시권형성 ○ 서남권(목포, 무안, 신안) 육성과 함께 내륙 낙후지역에 대한 민간투자 촉진 등으로 새로운 발전 계기를 마련 ○ 거점도시의 도시재생과 도시디자인, 중추서비스산업 육성을 통해 도시기능 및 매력도를 향상하고, 중소도시는 환경친화적 녹색도시 건설과 정주환경 조성을 추진 ○ 잠재력에 기반 한 도 · 농 연계형 녹색공동체 형성과 청정자연환경 보전 · 관리 ○ 기초생활권으로서 농 · 산 · 어촌개발
광역적 협력과 거버넌스 구축	○ 광역적연계와협력을위한추진체계및거버넌스구축 ○ 광역권내 지자체간 협력사업 추진

3.2 서해안 관광벨트 개발계획(2008~2017)

3.2.1 계획의 목표

- ○ 웰빙시대와 부합하는 국민관광 휴양지역
- ○ 해양, 생태, 역사 · 문화자원을 연계한 통합 관광지역
- ○ 개발과 보전의 조화를 통한 지속가능한 관광개발지역
- ○ 관광산업의 활성화를 통한 지역경제 발전 선도지역
- ○ 국제적 수준의 동북아관광 거점지역

» 21세기 웰빙시대를 위한 한반도 해양관광

3.2.2 기본방향

- ○ 서해안 관광벨트의 인문 · 자연특성을 감안한 권역별 관광개발 구상
- ○ 집적력 있는 해양 관광거점 조성과 연계관광지 개발
- ○ 해양, 섬, 음식 등 지역성이 부각되는 관광상품 개발
- ○ 지역사회에 기반을 둔 친환경적 지속가능한 관광개발 추진
- ○ 관광활성화를 위한 지원체계 강화와 관광기반 조성
- ○ 실천성 확보를 위한 단계적 개발 추진과 체계적 집행체계 구축

3.2.3 관광권역의 설정 및 개발방향

- ○ 해안을 크게 4개 권역으로 구분하여 특화개발

【 권역별 개발방향 및 전략 】

구분	개 발 방 향	추 진 전 략
경기도	▪수도권 관광수요에 대비한 해양관련 여가관광지대 조성 ▪외국인 관광객을 주 타겟으로 하는 관광명소 및 관광상품 개발 ▪수도권 당일형 관광명소화 개발	▪서울 및 수도권지역의 접근성 개선 및 체류형 숙박시설 확충 ▪국제 관광객 유치를 위한 종합 해양관광지로 개발 ▪환경친화적 해양 생태관광지역으로의 개발
충청남도	▪안면도 ~ 대천지역을 중심으로 하는 국제적 해양레포츠 및 휴양거점으로 개발 ▪수도권 및 충청남도권의 당일 관광권으로 하는 관광지 개발 ▪국제적인 종합 해양관광 중심지대 조성	▪보령 ~ 안면도 관광거점도시의 육성 ▪천수만 · 비인만지역 생태체험 권역으로 특화 ▪삽교호지역의 수도권 당일 해양관광권으로 개발 ▪백제 · 내포문화권 연계 · 문화자원의 관광코스 개발
전라북도	▪대규모 간척지 토지를 중심으로 한 관광위락 중심거점 조성 ▪기존 관광지와 연계한 농어촌 체험관광의 육성 및 관광브랜드화 ▪자연과 지역문화가 공존하는 위락형 관광지대 조성	▪새만금지구와 변산반도 지역을 관광거점으로 조성 ▪지역문화 및 선사문화의 관광상품화 ▪환경친화적 웰빙형 체험관광의 육성 ▪지연산업, 향토산업의 육성 및 관광브랜드화
전라남도	▪국제적인 해양 · 생태 관광 거점지대 조성 ▪지역내 분포하는 관광자원의 테마화 · 연계화를 통해 체류형 관광지로 개발 ▪해양, 섬, 생태 등을 중심으로 한 테마관광지대 조성	▪해양 · 생태 거점관광단지 조성을 통한 집적 기능 확충 ▪해양(물) · 섬 · 해안선을 활용한 관광레저산업의 육성 ▪독특한 남도 역사· 문화의 관광자원화 ▪관광기반시설 확충을 통한 자원간 연계성 강화

3.3 남해안 관광벨트 개발계획 (2000~2011)

3.3.1 계획의 개요

○ 계획의 목표

» 초세계적인 교류, 동서화합의 장 창출

» 고유의 관광상품 개발로 지역 잠재력을 극대화

» 관광개발의 파급효과 확대로 지역경제 활성화 도모

○ 기본방향

» 관광기능의 특화와 관광벨트 형성

◦ 관광개발 권역의 설정 및 권역별 기능특화형 개발방향 설정

◦ 복합리조트로서의 종합화

» 지역특수성을 활용한 세계적 SIT(특별목적관광)육성

◦ 지역고유의 역사 · 문화 · 예술자원을 활용한 세계적 SIT 전개

◦ 자연환경, 역사 · 문화자원을 활용한 그린투어와 생태관광 진흥

» 연안시설의 정비로 해양관광 촉진

◦ 국내 · 외 관광선박 크루즈의 전개와 여객선 부두 정비

◦ 지역내 유람선 항로, 화물선 항로의 확충, 수상택시 등 도입

» 교통기반시설 정비로 접근성 개선

◦ 지역의 균형 발전을 지향하는 광역 고속도로망 정비 · 확충

◦ 여수~남해간 연륙교를 포함한 남해안 일주도로의 정비에 의한 제3의 동서교통축 구축과 동서화합 촉진

◦ 공항 · 항만 등 기간교통 터미널의 정비 · 확충과 철도망 개선

» 자연환경보전 및 환경부하의 최소화

◦ 자연환경보전과 환경부하를 최소화하는 개발형태에 의한 자연환 · 역사 · 문화중심의 관광개발

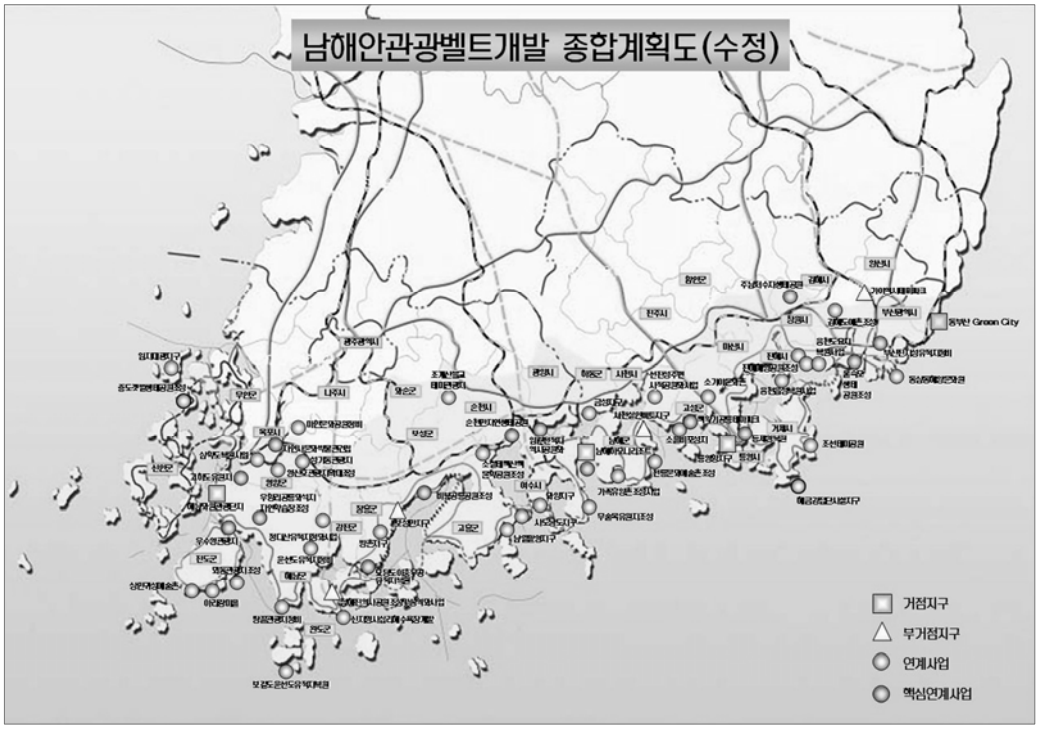
3.3.2 관광권역의 설정 및 정비방향

○ 발전전략

» 남해안을 크게 4개 권역으로 구분하여 특화개발

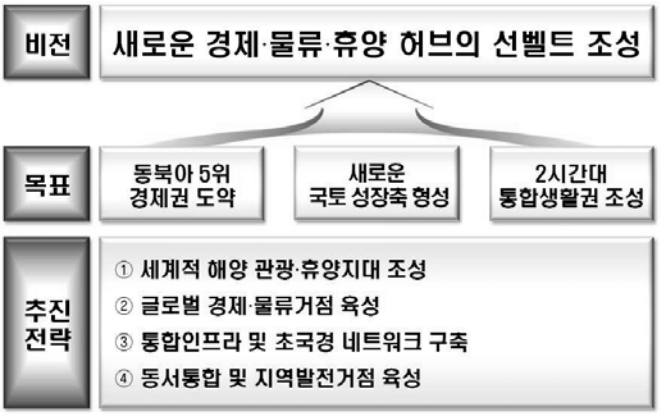
◦ 각 관광권에 5개 거점 개발사업을 수립하고 이와 병행하여 6개 부거점 개발사업, 68개 연계사업을 선정

관 광 권	지리적 범위	인 구	개 발 방 향
역사·문화 관광권	▪전남 목포시 ▪전남 남서부	70만명	▪전통적인 한국 보존 · 발굴 · 연출 ▪SIT프로그램 개발
종합휴양·교류 관광권	▪전남 동남부 ▪경남 남서부	170만명	▪동아시아 종합교류기지 ▪체류형 종합휴양지
해양레저·스포츠 관광권	▪경남 동남부	148만명	▪동아시아 해양레저기지 ▪도시형 관광아이템 확충
부산도시 관광권	▪부산광역시	380만명	▪국제이벤트 수용기반 확충 ▪도시 어뮤즈먼트 강화



3.4 남해안권발전 종합계획 (2020)

3.4.1 계획의 비전 및 목표



○ 계획의 비전

» 새로운 경제 · 물류 · 휴양 허브의 선벨트 조성

○ 계획의 목표

» 동북아 5위의 경제권 진입

◦ 남해안권 1인당 지역총생산(GRDP) 수준을 현재 동북아 6위권에서 5위권으로 도약(1인당 GRDP 현 2만$수준 → 3만$이상)

◦ 현재경제권별1인당GRDP는 일본간토〉 긴키〉 주부〉 큐슈〉 한국수도권〉 남해안시 · 도의순

» 새로운 국토성장축 형성

◦ 남해안권을 독자적 경제권으로 육성하고 수도권과 상호협력 · 발전 체계를 구축하여 다핵적 국토발전을 견인

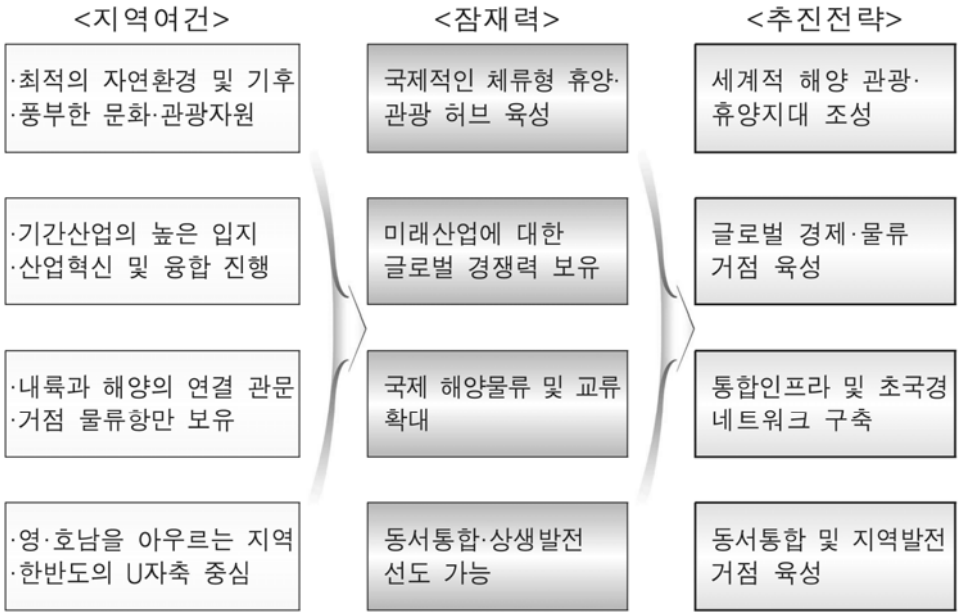
» 2시간대 통합생활권 달성

◦ 인프라 확충 및 동서교류 등 실질적인 경제권을 형성하여 사람과 상품이 2시간대에 교류 · 이동할 수 있는 통합생활권을 구축

3.4.1 계획의 비전 및 목표

○ 남해안의 우수한 자연 · 사회적 환경 및 입지여건을 바탕으로 지역

○ 잠재력을 최대화할 수 있는 추진전략을 마련



3.5 제3차 전라남도종합계획 수정계획(2012~2020)

3.5.1 계획의 비전 및 목표

○ 계획의 비전

“동북아의 물류·관광·미래산업 선도지역”

○ 계획의 기본목표

» 동북아 성장거점 조성을 위한 물류 · 교통 · 정보망 확충

» 미래 신성장동력산업과 전통산업의 육성으로 지역경제 활성화

» 환경산업 및 친환경생명복합농업 육성으로 저탄소 녹색성장 선도

» 신 해양관광 중심지로서 동북아의 해양문화관광 거점 조성

» 매력 있는 정주환경 및 선진 복지 · 교육 여건 구축

3.5.2 발전방향

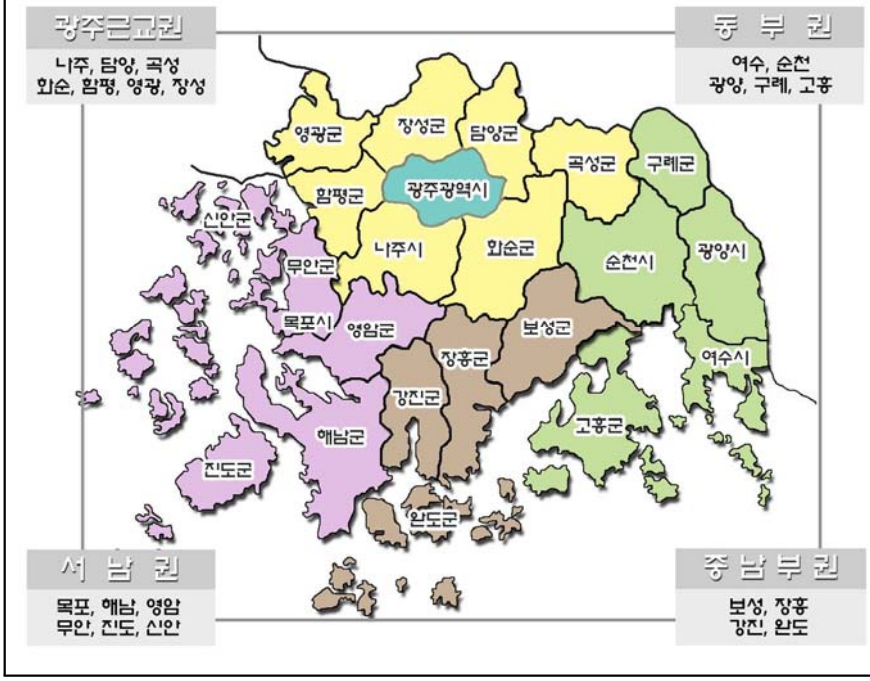
발전방향	주요 추진 방안
지속가능한 지역개발을 위한 신성장동력 프로젝트 추진	• 5대 성장거점 프로젝트 추진 • 남해안권발전종합계획의 차질 없는 추진 • 서남권경제자유구역 신규 지정
기술혁신과 일자리를 창출하는 미래형 신산업 육성	• 생물 · 생명산업의 메카 조성 • 첨단신소재산업 및 중소형 · 레저선박산업 육성 • 미래첨단산업 육성 및 집적시설단지 조성 • 대불자유무역지역과 목포신항 · 무안국제공항 연계개발 추진
전국 제일의「녹색산업」 중심지 육성	• 생명산업 육성 및 수출산업화 추진 • 혁신도시 · 서남권 중심 신재생에너지산업벨트 조성 • 친환경 녹색산업의 전략적 육성 • 자연친화적 친환경 지역개발 추진
세계와 지역을 통합하는 글로벌 발전거점 및 광역교통망 확충	• 공항 · 항만 등 SOC 확충 및 활성화 추진 • 철도 · 도로망 구축으로 접근성 제고 • 지역내 연계성 강화를 위한 인프라 구축 • 해양크루즈 기반 조성 및 활성화
동북아의 문화관광 허브 조성	• 대규모 프로젝트의 성공적 추진 • 한 · 중 · 일 공동상품 등 공동마케팅 활성화 • 역사 · 문화자원 및 영상 · 문화산업 관광자원화 • 지역자원을 활용한 관광루트 개발 등 상품화
자원의 체계적 개발과 자연환경의 효율적 이용	• 생태/수질환경 복원을 위한 하천유지수량 확보 • 대체 수자원 개발 및 수자원 수요관리 강화 • 토지이용규제에 대한 합리적 재조정 • 환경자원의 지속가능한 이용 강화
자연친화형 정주여건 조성 및 복지수준 향상	• 지역특성을 차별화시킨 웰빙형 정주여건 조성 • 사회 소외계층을 위한 복지 인프라 구축 • 보건 · 복지 · 교육 종합거점사업 추진

3.5.3 지역발전 공간구조

○ 4권역 공간구조

구분	지 역	비 전	주 요 프 로 젝 트
광주 근교권	나주, 담양, 곡성, 화순, 함평, 영광, 장성	대도시권 미래산업 및 전원주거 배후거점	지역혁신의 거점, 공동혁신도시 건설, 「ROUTE 13」 첨단산업밸리 조성, 헬스케어 및 바이오허브 구축, 영산강유역 고대문화권 특정지역 개발, 농촌체험 레저휴양관광지 조성, 국내 초유 종교문화테마관광지 조성, 대도시권 전원형 웰빙주거단지 조성, 전원휴양형 공공실버마을 조성, 도시권인구 U-Turn희망교육클러스터 조성, 혁신도시~남악신도시간 고속교통망 확충
동부권	여수, 순천, 광양, 구례, 고흥	환태평양권 물류 · 생태 관광 · 미래 산업개방 거점	2012세계박람회 유치, 광양만권경제자유구역 조기 활성화, 하이테크 신소재산업 클러스터 조성, 차세대 지식기반형 종합물류시스템 구축, 우주항공 사이언스파크 조성, 여수 석유화학산단 신산업화 리노베이션, 남해안 국제해양관광거점 조성, 지리산권 특정지역 지정 · 개발, 광주~고흥간 고속도로 신설, 광양~전주간 고속도로 여수 연장
서남권	목포, 해남, 영암, 무안, 진도, 신안	환황해권 해양관광· 미래산업 개방 거점	서남해안관광레저도시 건설, 대불산산 후속 대중국교류중심 국가산단 조성, 조선산업 클러스터 구축, 전남컨벤션센터 건립, 다이아몬드제도 해양관광리조트 개발, 정원의 섬 조성, 갯벌체험 자연생태원 및 염생식물원 조성, 다도해 해양크루즈 운항, 서해안고속도로 진도 연장, 새천년대교 건설
중남부권	보성, 장흥, 강진, 완도	생명건강· 웰빙산업, 해양관광 중심	고부가가치 친환경농업 생산특구 조성, 친환경 농수산물 종합유통가공단지 조성, 천연자원 R&D센터 설립, 해양바이오산업 클러스터 구축, 한방·녹차산업 특구 지정, 체험형 남도역사문화관광벨트 개발, 강진만 해양·내륙연계형 관광리조트 조성, 중남부권 해안탐방 복합관광루트 구축, Slow-Life생태건강도시 건설, 공공 교육·연수·휴양단지 조성

4권역 공간구조



3.5.4 6대 지역발전축 형성

○ 동적인 지역발전축 설정

» 권역별 개발전략의 특성화 및 상호 연계성 강화를 위해 동서 3축×남북 3축의 6대지역발전축 설정

○ 목포~무안~영광축(남북 1축) :「물류 · 에너지 · 생태문화관광축」

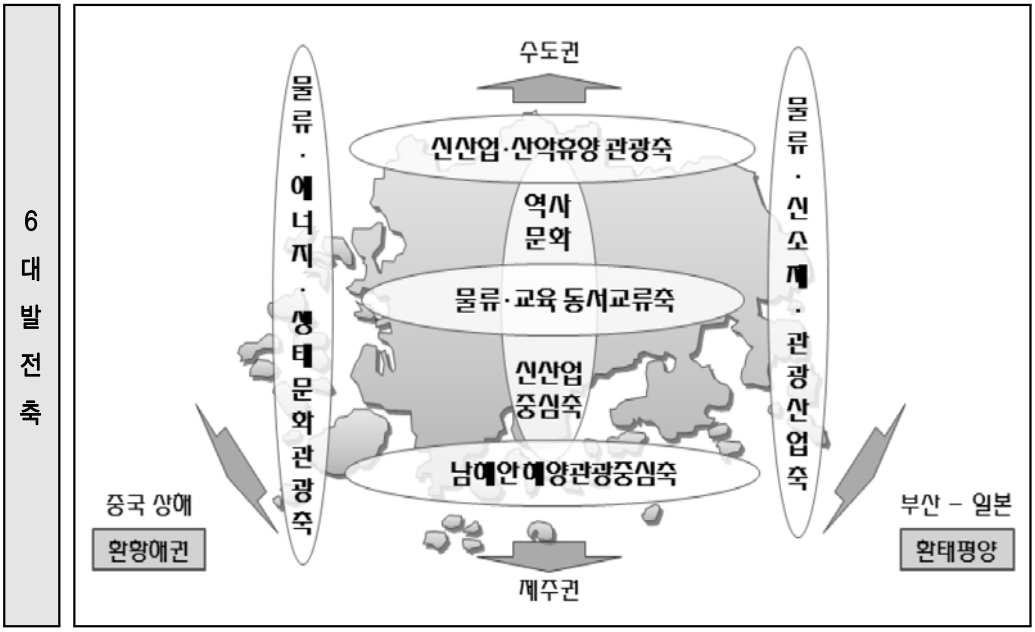
○ 장성 · 담양~나주~장흥~완도축(남북 2축) :「역사문화 · 신산업중심축」

○ 구례~광양~순천~여수축(남북 3축) :「물류 · 신소재 · 관광산업축」

○ 영광~장성 · 담양~곡성 · 구례축(동서 1축) :「신산업 · 산악휴양관광축」

○ 무안~나주~순천 · 광양축(동서 2축) :「물류 · 교육 동서교류축」

○ 목포~완도~보성~여수축(동서 3축) :「남해안 해양관광중심축」



3.6 제5차 전남권 관광개발계획(2012~2016)

3.6.1 계획의 비전 및 목표

○ 계획의 비전

» 동북아 생태, 해양관광 중심지 전남

○ 개발목표

» 해양, 섬, 갯벌이 어우러진 해양휴양관광지대 조성 ⇒ 해양전남

» 청정자연으로 녹색의 힘이 느껴지는 생태관광 추구 ⇒ 녹색전남

» 남도의 맛, 온화한 기후와 융복합화를 통한 관광 테마화 ⇒ 건강전남

» 고향의 정, 삶이 풍요로운 한국인의 고향같은 생활관광지대 ⇒ 생활전남

3.6.2 추진전략

○ 해양섬자원의 휴양 · 여가지대 기반조성

» 해안, 섬자원을 활용한 친환경적 여가휴양 테마 부여

» 비교우위자원인 섬, 갯벌, 해안선을 특화한 글로벌 관광휴양지대 조성

» 수도권 및 중국인 관광객의 수요확대를 위한 해양레포츠지대 조성

» 관광휴양테마를 통한 클러스터 및 네트워크화로 해양관광 중심지 실현

○ 저탄소형 녹색관광 특화 및 콘텐츠강화

» 전남지역의 강, 산, 촌의 생태문화자원을 최대한 보전하면서 환경친화적인 관광개발을 유도

» 자연생태자원의 체계적 보전 및 활용을 위하여 자연생태친화형 강길, 탐방로, 생태숲 조성

» 녹색관광의 선두주자로서 강, 숲 자연자원을 활용한 환경친화형 관광 명소조성을 통하여 친환경 생태 · 녹색관광 정착

○ 지역간 연계 협력 네트워크 구축

» 남도고유의 지리적, 경제적, 문화적 특성 등을 연계하는 관광개발

» 네트워크화 및 벨트화를 통한 지역간 상생발전하는 구심적 역할 기반마련

» 관광자원의 연계개발을 통해 지역 관광수용력과 중심성 증진

» 풍부한 자연역사문화자원을 활용한 주변시군의 전략적 제휴를 통한 관광개발의 통합 추진력 제고

○ 향토자원의 복 · 융합화를 통한 지역활성화

» 전남의 온화한 기후와 자연환경의 우수성을 기반으로 하는 향토자원과의 복융합

» 향토자연자원, 농특산물과 관광산업의 연계를 통한 기반시설의 정비

» 지역성과 전통성, 차별성이 있는 유무형의 기술, 문화, 자연자원 등 지역부존자원 활용

○ 역사문화자원의 관광매력 증진

» 남도의 고유한 역사, 생활, 문화자원 등의 가치를 발굴하여 정체성 확립

» 현대적 의미부여를 통한 역사문화자원의 체험의 장 마련

» 전남의 다양한 예술, 문화, 생활 문화 콘텐츠를 발굴하여 관광명소화

» 지역사회의 다양한 문화관광자원과 연계하여 체험 및 교육적 가치 증진

3.7 2025년 전남서남권 광역도시계획

3.7.1 광역 전남서남권의 미래상

○ 환황해권 국제교류거점기능의 Cosmopolis

» 환황해권의 관문인 목포신항과 무안국제공항 활성화로 환황해권 물류거점기능을 수행

○ 기업하기 좋은 환경의 Companipia

» 무안 기업도시 및 서남해안 관광레저도시를 중심으로 자유롭고, 생산적이며, 편리한 기업활동 여건 조성

○ 자연생태와 조화를 이룬 해양관광거점의 Blue - Tourism Hub

» 풍부한 갯벌과 다양한 도서자원을 바탕으로 해양레저, 휴식, 위락이 어우러진 해양도서관광의 중심지 조성

○ 권역내 지역이 긴밀히 연계되어 상생·협력하는 Network Region

» 지역의 보유자원과 입지적 특성을 기초로 기능특화를 추구하면서 공간적 통합성을 갖춘 권역으로 발전시켜 환황해권을 선도하는 성장지역으로 육성

○ 문화와 예술의 Artpolis

» 남도지역만이 갖는 문화적 정취를 살리면서도 고품격의 디자인으로 지역경관을 증진시킴

3.7.2 공간구조구상의 기본방향

○ 목포 · 남악을 중심으로 무안~무안기업도시 · 서남해안 관광레저도시 · 진도 · 완도를 연계하는 네트워크형 지역구조 형성

» 남악의 행정중심기능, 무안과 해남·영암의 기업도시기능, 신안·진도·완도의 문화관광 및 해양바이오 기능 등을 효율적으로 연계하여 경쟁력있는 환황해권 교류거점으로 성장할 수 있는 토대 구축

○ 광역교통 연계망의 합리적 구축

» 권역의 대외 관문인 목포 신항, 무안 국제공항과 권역내 타 지역간의 연계교통망을 강화하며 고속철도와 국제공항간 연계 도모

○ 새로운 경제기반 형성을 위한 산업클러스터형 개발축 · 개발벨트 형성

» 관광개발축을 위시하여 조선산업, 신재생에너지 등 신산업발전축 구축

3.7.3 공간구조의 기본구상

가. 개발축

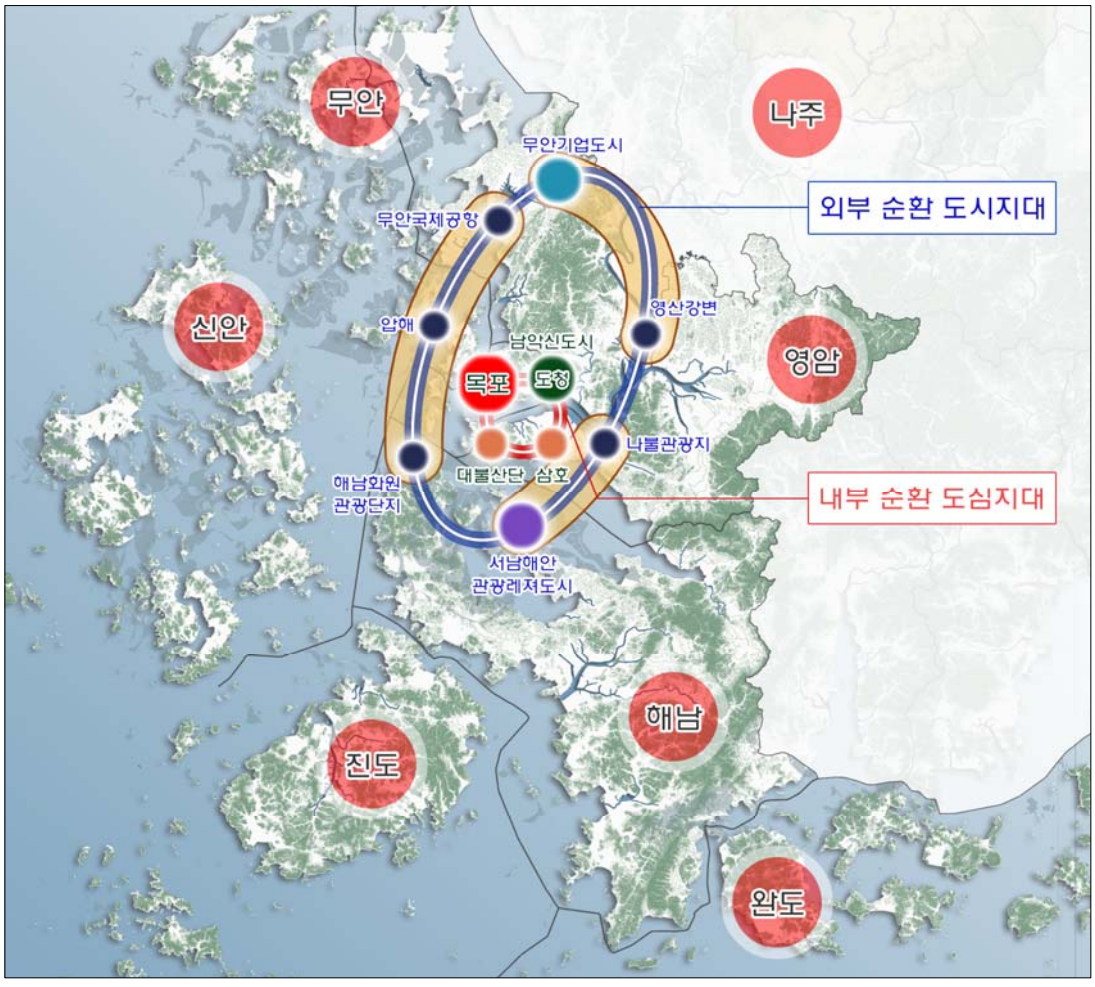
○ 내부 순환 도심지대 : 바다를 사이에 둔 쌍둥이 도시

» 목포 기존시가지~목포 하당~남악신도시~나불 국민관광지~대불국가산업단지~목포 신항~목포기존 시가지

○ 외부 순환 도시지대

» 무안 국제공항~신안 압해도~목포 눌도·달리도~해남 화원관광단지~서남해안 관광레저도시~영암역~영산강변~무안읍~무안 기업도시 ~무안국제공항

【 개발축 구상도 】



○ 6개 방사형 회랑축

» 무안회랑 : 무안국제공항~무안읍~무안 청계~내부 순환 도심지대와 연결

» 나주회랑(영산강회랑) : (나주)~무안 몽탄면·일로읍~영암 시종면·서호면~내부 순환 도심지대와 연결

» 영암회랑 : 영암읍~영암 학산~내부 순환 도심지대와 연결

» 해남·완도회랑 : 완도읍~해남읍~(서남해안 관광레저도시)~서영암~내부 순환 도심지대와 연결

» 진도회랑 : 진도읍~해남 화원~내부 순환 도심지대와 연결

» 신안회랑 : 신안 다이아몬드제도~신안 압해~목포 북항~내부 순환 도심지대와 연결

○ 관광개발축

» 다도해 해양관광개발축 : 목포 내항(근대역사 도시관광, 다도해관광을 위한 플랫폼)~신안 다도해 관광으로 연결되는 해양관광의 활성화

» 외곽 순환해양관광개발축 : 무안 국제공항~신안 압해도~목포 눌도 · 달리도~해남 화원관광단지 · 서남해안 관광레저도시로 연결되는 워터프론트 관광개발축

» 남도관광개발축 : 서남해안 관광레저도시 및 화원관광단지(남도관광의 허브)~영암, 강진, 해남, 진도, 완도로 연계되는 남도관광의 활성화

» 영산강 고대문화권 개발축 : 영산강변을 따라 무안, 영암, 나주의 영산강 고대문화권 연계관광루트 구축

○ 신산업 개발벨트

» 신산업 및 물류발전축 : 목포신항~무안기업도시~무안국제공항으로 연계되는 지역으로 대중국 교역을 중심으로 한 환황해권 물류 발전축 개발

» 조선산업 벨트 및 신재생에너지 클러스터를 연계한 신성장산업 클러스터 발전축 : 전남서남권내 중소형 조선산업클러스터(신안 지도 · 압해~목포 삽진산단~영암 대불국가산단~해남 화원~진도)와 태양광, 조력 등 신재생에너지 발전단지 클러스터를 연계한 신성장산업 발전축

나. 교통축

○ 1차 환상 순환교통축 구축

» 삼학도와 대불 국가산단간 연결 교량인 삼학대교 건설

○ 2차(외곽)환상 순환교통축 구축

» 무안 국제공항~신안 압해도~목포 눌도·달리도~해남 화원 관광단지간 연결

» 남악신도시~영산강변~무안읍 연결(전남서남권 외곽 연안지역을 통과하는 국도 77호선~국지도 60호선~국도 18호선~ 지방도 801호선~서해안 고속도로)

○ 6개 방사형 교통축

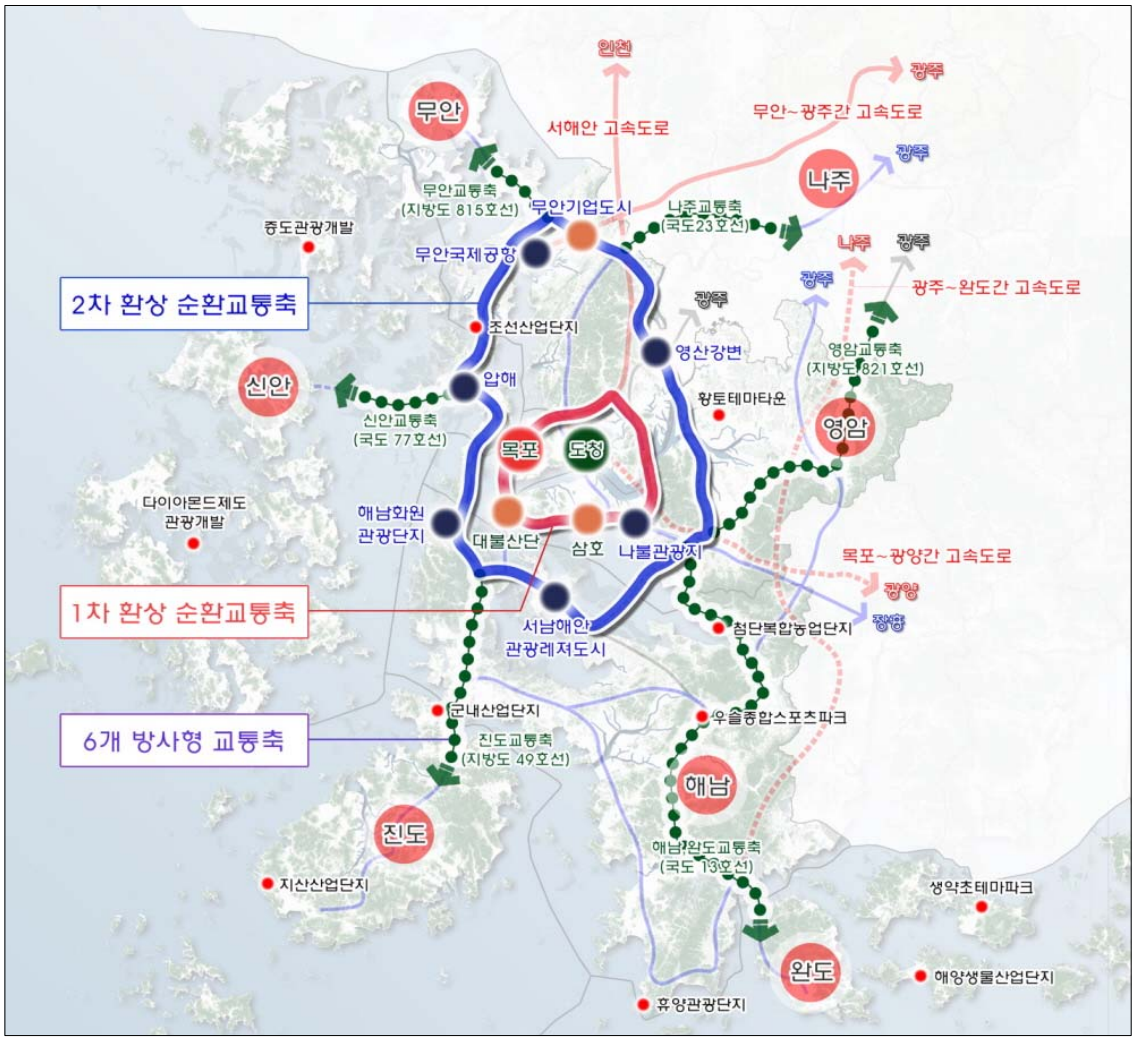
» 개발축인 6개 방사형 회랑축을 따라 교통축 형성

○ 연계 복합 교통체계 확립

» 무안국제공항, 목포신항, 호남고속철도역 연계교통체계 형성

» 전남서남권 순환경전철 구상 장기 검토(목포역~하당역~도청역~대불산단~서남해안 관광레저도시~무안기업도시)

【 교통축 구상도 】



다. 녹지축

○ 산악녹지축 및 녹색환경권역의 설정

» 녹지축은 해남에서 영암으로 연결되는 땅끝기맥과 목포에서 무안, 함평으로 이어지는 영산기맥 등 두 축으로 설정

» 녹색환경권역은 산악녹지축을 중심으로 주변부에 농지를 포함하는 녹지를 확보하는 형태로 폭은 300~800m로 지정

○ 하천, 호소변 및 해양 수변축 형성

» 영암호, 금호호, 고천암호 등 하천과 호소변을 중심으로 한 수변축을 형성하고 생활하수 및 폐수의 유입 규제, 관리

» 전남서남권 외곽 해변 연안지역을 해양 수변축으로 설정하고, 지자체 연안관리 계획에 제시된 해안경관관리 및 해안 친수공간 조성계획에 부합토록 개발 및 관리

3.8 전라남도 산지관리지역계획 (2014~2017)

3.8.1 계획의 범위

○ 시간적 범위 : 2014~2017년

○ 공간적 범위

» 위　치 : 전라남도 관할 지역 내 산지(산림청 소관 국유림 제외)

» 규　모 : 704,015ha

○ 내용적 범위

» 산지관리의 목표와 기본방향

» 산지의 보전 및 이용에 관한 사항

» 환경보전, 국토개발 등에 관한 타법률에 따른 산지이용계획에 관한 사항

» 그 외 합리적인 산지의 보전 및 이용을 위하여 필요한 사항

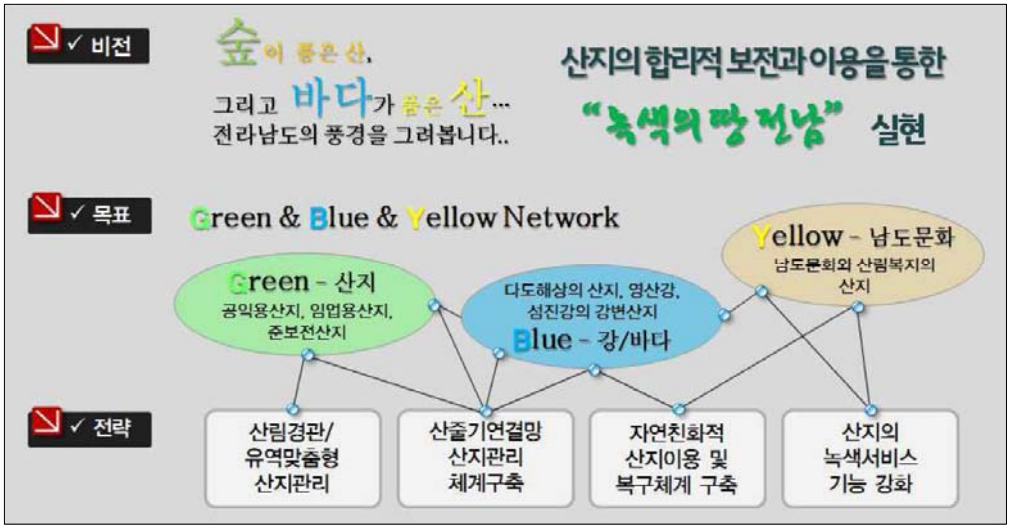
3.8.2 계획의 목적

○ 「산지관리법」에 의해 수립하는 법정계획으로서 전라남도의 산지관리 여건에 부합하는 계획적 산지관리체계를 구축하는데 목적이 있음

○ 주변의 환경과 기능에 따라 구분된 산지를 효율적으로 통합 활용하기 위한 도 단위의 광역적 보전 · 이용방향 제시

○ 산지의 행정적/계획적 관리를 위한 주요검토항목 및 기준 제시로 보전산지의 지정변경과 산지전용시의 기준으로 활용하여 광역 관리의 틀 마련

3.8.3 계획의 비전 및 목표



3.8.4 산림 경관권역 · 유역 설정

○ 산림경관권역

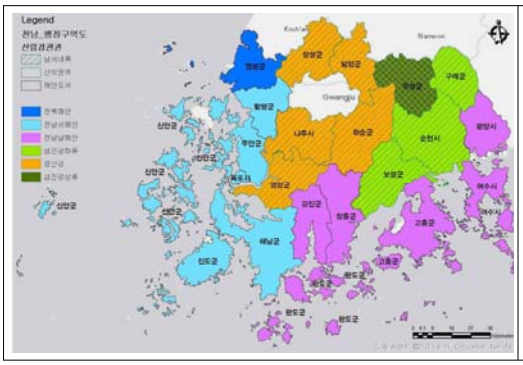
» 전남의 산림경관권역은 섬진강 상류권역, 영산강권역, 섬진강 하류 권역, 전남 남해안 권역, 전남 서해안 권역, 전북해안 권역 등 6개 권역으로 구분됨

» 전남 서해안권역은 목포시, 무안군, 신안군, 진도군, 함평군, 해남군이 해당되며, 전국에서 가장 많은 도서형 산림이 분포된 특징적인 산지권역으로 해안경관을 고려한 산지의 관리 이용과 독특한 생태계 보전이 필요한 지역

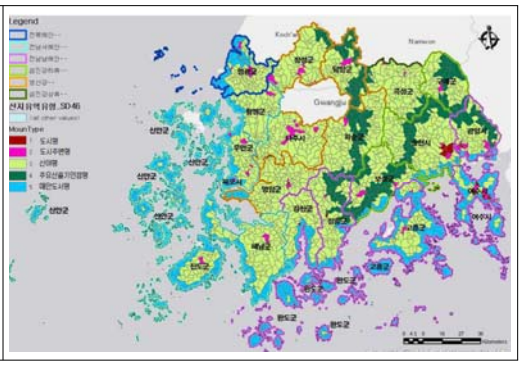
○ 산지유역

» 전남의 산지유역은 제 1차 산지관리 기본계획에서 제시한 도시형, 도시주변형, 주요산줄기 · 인접형, 해안 · 도서형 등 5개 산지유역유형으로 구분

【 산림경관권역도 】



【 산지유역분포도 】



3.8.5 전남서해안권역 산지관리방안

○ 산지관리전략

전 략	내 용
산림경관 · 유역 맞춤형 산지관리	• 해양형 산림복지서비스 확립을 위한 준보전산지의 산지전용기준 완화 및 공익정 서비스기능 강화 • 해안도서형 유역유형의 준보전산지의 재해관리 및 친환경적이용 유도
산줄기 연결망 산지관리 체계 구 축	• 영산기맥~땅끝기맥을 중심으로 화원지맥, 동대지맥의 연결망 구축, • 독립적 연결망의 진도지맥을 중심으로 한 세맥연결망 구축 • 독립된 도서형 산지는 별도의 능선 연결망 체계 확립 • 영산기맥 무안읍 일원과 목포시의 개발사업에 의한 훼손지 관리 철저 • 두륜산 일원의 관광서비스시설의 훼손관리 철저 • 서해안 고속도로에 의한 영산기맥의 훼손지의 복구 및 복원 • 무안군 무안읍, 목포시 도시주변형 유역유형 영산기맥 훼손관리 철저

전 략	내 용
자연친화적 산지 이용 및 복구체계 구 축	• 해남군의 두륜산 및 화원면 일원 산지재해 1등급지역 관리 철저 • 목포, 무안, 해남의 해안 연접지 나지, 초지 분포지역 훼손가능성 조사 • 해남군 화원면 일원 토석채취 사업지 밀집지역 단지화 및 훼손관리 • 신안군의 도서형 산림복지서비스 극대화를 위한 도서형산지의 자원성 검토 실시
산지의 녹색서비스 기 능 강 화	• 함평군 해보면 · 월야면, 목포시, 무안군 무안읍 주변산지의 녹색에어컨 생성산지 적극 검토 필요 • 대표적 댐의 분포는 없음, 소규모 농업용 저수지 주변의 관리 철저 • 장기개발사업지역인 압해, 다이아몬드제도 클러스터, 영암해남 관광레저형 기업도시 등의 1등급지 관리 철저

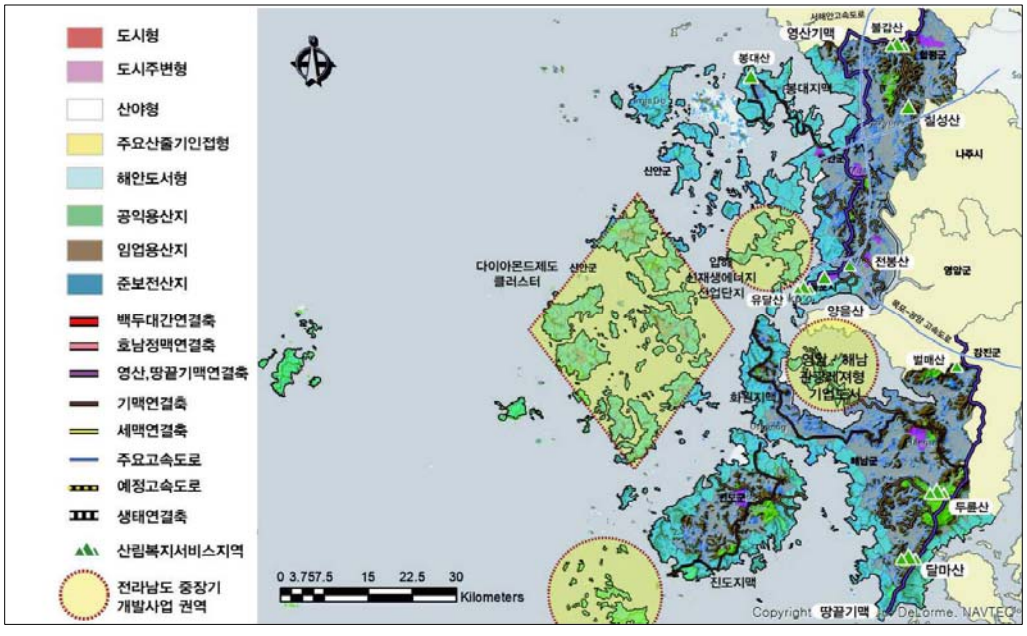
○ 권역 종합계획

» 준보전산지의 전용기준 완화 및 공익용산지를 활용한 생태관광형 다기능 산림복지서비스 완성

» 해안에 접한 산지의 경관적, 재해 예방적 측면의 공익용산지 추가지정과 전용 억제

» 도서 산림생태연구를 위한 산림유전자보호림, 생태환경보전지역, 야생동식물보호구역 등의 공익용산지 추가지정 및 전용 억제

【 전남서해안권역 계획도 】



○ 유역유형별 관리계획

» 도시주변형 유역유형

◦ 무안군 성남리 외 11개 유역유형

구분		내 용
보전산지	공익용산지	• 해남군 해남읍 금강산 일원의 녹색서비스 기능 개선 및 산림복지서비스 강화
	입업용산지	• 해남군 해남읍 금강산 일원의 자연순응형 이용 및 임산물을 이용한 산림복지서비스 지원성 검토
준보전산지		• 도시의 녹색서비스 기능을 고려한 자연순응형 관리와 자연친화적 개발을 고려한 산지전용 유도

» 산야형 유역유형

◦ 무안군 마산리 외 272개 유역유형, 대부분 해안과 내륙의 전이지역으로 임업용산지의 생산성 제고 및 자연순응형 이용 유도

구분		내 용
보전산지	공익용산지	• 함평군, 무안군, 해남군 도시주변형 유역유형의 녹색서비스 자원성 검토 • 두륜산 주변 훼손관리 및 자연친화적 산지이용 유도
	입업용산지	• 기맥, 지맥, 세맥의 연결성 유지를 위한 보전적 이용과 주요훼손지의 연결성 복원
준보전산지		• 영산기맥, 화원지맥 등의 연결성 향상을 위한 이용관리계획 수립

» 해안도서형 유역유형

◦ 대암동 외 300개 유역유형, 개발요구도가 높고, 무안지역과 목포는 일부 유역이 도시의 기능을 수행하고 있어 산지의 녹색서비스기능 개선 및 관리 유도

구분		내 용
보전산지	공익용산지	• 해안경관림 조성 및 해안도서림의 유전자보호림과 교육적 서비스 기능 제고
	입업용산지	• 산지의 임업생산품을 활용한 산림복지서비스와 에코투어를 위한 신규 자원개발
준보전산지		• 산림복지서비스의 적극적 이용을 위한 서비스 요구도 조사 및 산림복지단지 자원성 검토와 대상지역의 산지전용 규제 완화를 위한 제도적 기반 마련

3.9 무안군 장기종합발전계획 (2013~2022)

3.9.1 계획의 범위

○ 시간적 범위 : 2013~2022년

○ 공간적 범위

» 무안군 행정구역 전역(9개 읍면 : 448.95㎢)

» 무안군을 중심으로 인접 시·군 등 전남 발전축과의 연계방안 모색

» 필요한 경우 인접지역 포함(광역행정협의회 가입 시·군)

3.9.2 계획의 목적

○ 주변 여건변화에 따른 능동적 대응전략 마련

○ 군민의 실질적 삶의 질 향상

○ 참여와 상호협력에 기반한 창조적 지역공동체 마련

3.9.3 계획의 비전 및 목표

○ 계획의 비전

» 누구나 살고 싶고 잘사는 '행복' 무안

» 누구나 살고 싶은 도시 : 농어업, 농어민, 농어촌 3농이 살기 좋은 지역 만들기

◦ 농어업의 친환경, 명품화, 고부가가치화 유도

◦ 농어민과 지역문화가 함께 어우러지는 지역공동체 확산

◦ 농어촌의 특색있는 환경 조성을 통한 지속가능한 정주공간 형성

» 누구나 잘사는 행복한 도시 : 소득이 안정적으로 보장되고 통합형 평생복지가 실현되는 지역 만들기

◦ 청정 환경과 지역자원을 활용한 활기 있는 생산도시 구현

◦ 지역성장 선도 산업 발굴·육성을 통한 지역경제 활성화

◦ 지속가능한 통합·맞춤형 평생복지서비스체제 구축

○ 계획의 목표

» 농어촌, 농어민·농어업 융합형 지역발전

◦ 지역대표 농산물의 명품화 전략 추진

◦ 고부가가치창출을 위한 식품산업, 농어촌산업, 향토 산업 육성

◦ 농어촌마을개발 및 지원사업의 소득창출 프로그램과의 연계 추진

» 특성있고 매력적인 정주공간 조성

◦ 읍면소재지의 특성을 발굴하고 도시관리 차별화 전략 모색

◦ 신도시의 도시관리수준 및 개발의 효율성 제고를 통한 명품도시 실현

◦ 체계적인 경관관리를 통한 지역의 매력도 증진

» 해안과 강변이 아름다운 무안관광

◦ 해안관광일주도로와 휴양명소 개발을 통한 전남 서남권의 경쟁력있는 휴양관광지 부상

◦ 생태갯벌센터 활성화와 농어촌체험마을 연계를 통한 대표적 체험관광지 조성

◦ 영산강권 역사문화자원개발과 관광교통수단의 다양화를 통한 녹색체험관광 실현

◦ 황토, 양파, 낙지, 백련 등 로하스(LOHAS) 관광자원을 활용한 건강관광지 이미지 구축

» 함께하는 평생복지전달체계 구축

◦ 취약계층의 안정적인 자립기반 확충 및 지역사회 자본을 활용한 연계망 구축

◦ 안전하고 편안하며 건강한 노후생활영위를 위한 기반 조성

◦ 여성의 사회참여 확대와 가족이 행복한 사회조성

3.9.4 중점추진전략

○ 3농 융복합형 지역발전을 통한 안정적인 복합공간 조성

» 지역농산물의 명품화, 고부가가치화, 클러스터화

» 지역산업의 6차산업형 특화발전모델 구축

○ 특성화, 명품화, 매력적인 도시 조성

» 지역자원과 연계한 읍면별 지역 특성화, 차별화 전략

» 안전하고, 편리하며, 쾌적한 명품신도시 조성

» 정주공간의 체계적인 관리와 도시경관 업그레이드를 통한 지역의 매력도 증진

○ 경쟁력 있는 휴양, 체험, 건강관광지 조성

» 해안관광중심축과 강변관광중심축 연계성을 고려한 특색있는 관광축 형성

» 관광개발과 농어촌개발과의 연계를 통한 소득 창출 및 차별화된 체험관광 활성화

○ 통합형 평생복지시스템 구축

» 취약계층의 경제적 자립과 안정적인 일자리창출 기반 확립

» 안전하고 편안한 노후생활을 위한 인프라확충 및 통합프로그램 개발

» 건전한 가족관계 형성을 위한 지역사회참여 및 협력프로그램 운영

○ 안전하고 편리한 교통환경 개선

» 교통여건변화에 대응한 간선도로망 계획

» 보행안전과 녹색교통 활성화

○ 지속가능한 환경 · 방재관리시스템 구축

» 생태환경 보전을 위한 환경시설 및 관리체계 확립

» 하천 · 연안지역의 오염 및 정화사업을 통한 지속적인 연안관리

» 지역실정과 사람중심의 방재저감대책 수립

3.10 남악신도시지구 택지개발계획 (2002. 6. 15 건교부승인)

3.10.1 계획의 배경 및 목적

○ 계획의 배경

» 전라남도 도청이전사업의 추진

» 전남지역 발전의 기폭제로서 복합도시 건설의 필요성 대두

» 국토계획 차원의 선진도시 건설 추진방안 모색

» 친환경 + 생태 + 문화도시 지향의 21세기 도시개발

○ 계획의 목적

» 국제문화 학술교류거점 형성

» 목포연계도시권을 지원하는 도시기능의 도입

» 광역네트워크형 도시창출

» 단계적으로 성장하는 도시건설

» 환경과 친화하는 생태적 주거환경 조성

3.10.2 기본구상

○ 평면적 확대 위주의 도시개발에서 환경 용량을 고려한 클러스터형 도시개발

○ 단일 기능형에서 복합 다기능형 도시계획

○ 물리적 시설중심의 도시조성에서 시설 집적에 의한 다양한 생활지원시스템 도입

○ 개별 도시개발에서 공존 · 연계형 도시개발

○ 자연환경을 적극 보전 활용하는 단지개발 지향

○ 개발과 자연생태환경의 복원을 동시에 구현

○ 주변 자연형상에 순응하며 획일화된 도시경관의 모습을 탈피

○ 공사비 절감, 가처분택지 제고, 분양성 제고, 등 사업성 증대 방안 도입

3.10.3 개발계획

○ 토지이용계획

» 전남의 중추적인 중심도시로서 지역의 중심이 될 수 있는 지구이미지 부여

» 동북아시아 교류거점 도시로서 국제업무중심 기능을 부여

» 주택공급 위주의 개발에서 탈피하여 자연과 공생할 수 있는 환경친화적 도시 건설

» 지역 · 기능별 유기적인 연계를 통해 활력있는 자족적 도시건설

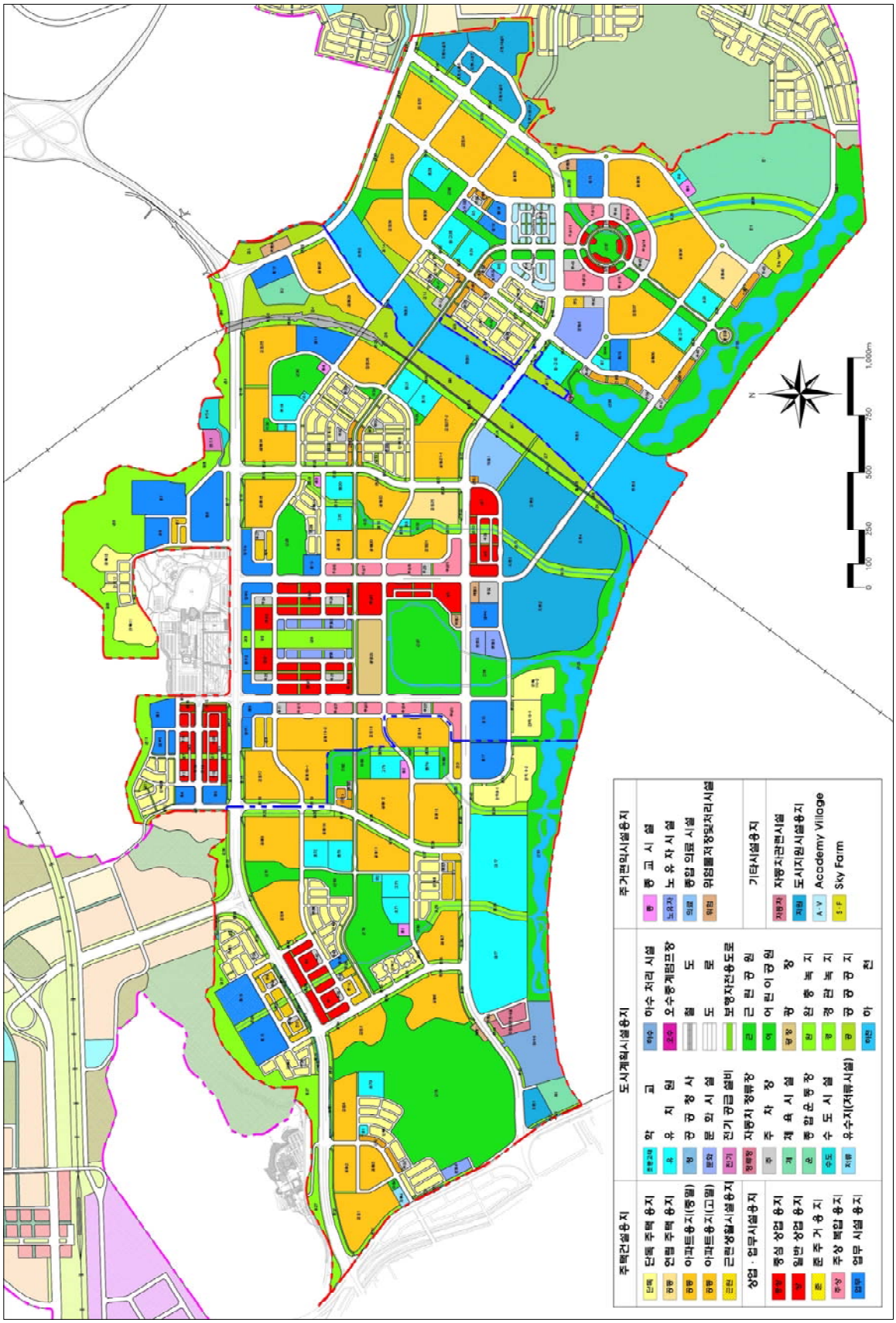
» 토지이용의 현실성 부여 및 택지개발 관련규정 상의 용지분류로 전환

» 마스터플랜 확정 후 관련계획 변경사항 반영 및 소규모 공공편익시설의 규모 및 입지에 대하여 구체화

» 도시 상징성 제고, 자연친화적 단지계획기법 도입

» 향후의 도시환경변화에 대응할 수 있는 융통성 부여

【 토지이용계획도 】


주택건설용지
단독 주택 용지
연립 주택 용지
아파트용지(중밀)
아파트용지(고밀)
근린생활시설용지
상업 · 업무시설용지
중심 상업 용지
일반 상업 용지
근린 주거 용지
주상 복합 용지
업무 시설 용지
도시계획시설용지
학 교
유 지 원
관 공 청 사
문 화 시 설
전기 관련 설비
자동차 정류장
주 차 장
체 육 시 설
종합 운동장
수 도 시 설
우수지(저류시설)
하수 처리 시설
오수중계펌프장
철 도
도 로
보행자전용도로
근 린 공 원
어 린 이 공 원
광 장
공 원
녹 지
경 관 녹 지
공 공 공 지
하 천
주거편익시설용지
종 교 시 설
노유자 시설
종합 의료 시설
위험물저장및처리시설
기타시설용지
자동차 관련시설
도시지원시설용지
Academy Village
Sky Farm
N
0
100
250
500
750
1,000m

【 토지이용계획 】

구 분			면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
총 계			9,007,323.7	100.0	
주택건설용지	계		2,015,190.0	22.4	단독 : 연립 : 아파트(주상복합 포함)
	단독주택용지		470,694.6	5.2	= 22.7 : 2.4 : 74.9
	공동주택용지	소 계	1,492,686.6	16.6	60㎡이하 : 60~85㎡ : 85㎡ 초과
		연립주택용지	50,198.2	0.6	(주상복합 포함)
		아파트용지	1,442,488.4	16.0	= 14.3 : 54.8 : 30.9
	근린생활시설용지		51,808.8	0.6	국민주택규모 85㎡이하 면적비율(주상복합 포함)= 69.1%(기준 40%이상)
공공시설용지	계		6,992,133.7	77.6	
	상업업무시설용지	소 계	466,406.9	5.2	
		상업용지	222,396.9	2.5	
		준주거용지	69,486.4	0.8	
		주상복합용지	111,210.4	1.2	
		업무시설용지	63,313.2	0.7	
	도시계획시설용지	소 계	5,984,202.3	66.5	
		학 교	457,719.6	5.1	대:1, 고:3, 중:4, 중·고:3, 초:8, 유:9
		공공청사	315,674.5	3.5	근린생활권 공공청사 포함
		문화시설	78,003.9	0.9	
		전기공급시설	7,272.5	0.1	변전소 2개소
		주차장	80,949.1	0.9	노외주차장 50개소
		체육시설	267,574.9	3.0	체육시설 2개소, 운동장(Sports Complex) 1개소
		수도시설	21,237.1	0.2	배수지 1개소, 대불공업상수관로 1개소
		저류시설	3,386.0	-	저류시설 1개소
		하수처리시설	75,619.1	0.8	하수종말처리시설 1개소⇒2개소, 오수중계펌프장 2개소⇒0개소
		철 도	33,895.6	0.4	신산업철도
		도 로	1,761,758.1	19.6	신산업철도와 중복 제외 (3,649.0㎡)
		공 원	1,431,592.6	15.9	근린공원 15개소, 어린이공원 14개소
		광 장	35,900.1	0.4	근린광장 2개소
		녹 지	810,158.0	9.0	완충녹지, 경관녹지
		하 천	350,726.9	3.9	남창천, 도로와 중복제외 (22,853.4㎡), 전기공급설비시설8 중복제외 (89.3㎡)
		공공공지	252,734.3	2.8	
	주거편익시설용지	소 계	70,959.4	0.7	
		종교시설	11,456.8	0.1	종교시설 5개소
		노유자시설	4,530.0	-	노유자시설 2개소
		종합의료시설	37,035.5	0.4	종합병원 1개소
		위험물저장및처리시설	17,937.1	0.2	주유소 3개소, 액화석유가스충전소겸용 3개소
	기타시설용지	소 계	470,565.1	5.2	
		자동차관련시설	14,130.8	0.2	
		도시지원시설용지	417,105.8	4.6	
		Academy Village	29,328.5	0.3	
		Sky Farm	10,000.0	0.1	

자료 : 국토교통부 고시 제 2015-832, 2015.11.20

○ 인구 및 주택건설 계획

» 기본방향

◦ 수용인구는 토지이용계획을 근거로 적정수용 가능인구로 설정

◦ 「택지개발업무처리 지침」 상의 주택건설용지 및 공동주택 배분기준 충족

◦ 소득계층별 수요에 대응할 수 있는 다양한 주택규모 설정

» 주택건설계획

◦ 가구당 구성원은 최근의 추세 및 현실성을 감안 옥암 · 남악지구 3.0인, 오룡지구 2.5인으로 조정

◦ 아파트의 수용인구는 약 84.6%, 수용호수 84.4%로 가장 많은 비율이 차지하며 주상복합, 단독주택, 연립주택 순으로 나타남

【 인구 및 주택계획 】

주 택 유 형		수용인구(인)		수용호수(호)		비 고
계		79,052	100.0%	27,712	100.0%	옥암 · 남악지구 : 3.0인/호 오룡지구 : 2.5인/호
단 독 주 택		4,789	6.1%	1,627	5.9%	
공 동 주 택	연립주택	875	1.1%	316	1.1%	
	아 파 트	66,870	84.6%	23,388	84.4%	
주 상 복 합		6,518	8.2%	2,381	8.6%	

자료 : 국토교통부 고시 제 2015-832, 2015.11.20

○ 교통계획

» 국도2호선, 서해안고속도로 등 광역 도로망과 접근성 등을 고려한 2개의 동 · 서 주간선도로축과 도시 기능간 연결을 위한 남북축의 5개 보조간선도로계획

» 상업용지, 공원, 녹지 및 주요 시설간을 연계하는 보행자 도로체계구축

» 광역적 접근성 제고 및 주민편익 증진을 위해 남창천변 버스터미널 계획

» 버스전용도로확보 및 천연에너지 버스의 도입 등 대중교통수단의 편의성 제고 및 신교통 시스템 도입 가능성 확보

○ 공원 · 녹지계획

» 단지 중앙부 양호한 수림을 보존 중심의 자연형 공원으로 조성하여 중앙 공원으로 활용

» 중앙공원과 녹지축을 연계하여 여가활동의 중심축으로 조성

◦ 남악지구 녹지축의 상징 공간

» 보행자도로의 결절부에 어린이공원을 배치

» 간선도로변 차량소음 및 공해로부터의 보호를 위해 가로변 완충녹지대 및 공공공지 확보로 주거환경 보호 및 가로경관의 질적 수준제고

» 남창천 주변지역과 단독주택 주변지역에 주민의 여가공간으로 이용하기 위한 공공공지 및 주민의 일상생활에 쾌적성과 안정성 확보를 위해 경관녹지를 계획

○ 공공시설계획

» 남악신도시 및 주변지역 시설이용인구의 접근성을 고려하려 공공업무시설을 계획

» 남악신도시 상주인구의 생활편익 도모 및 자족적 생활권 형성을 유도할 수 있도록 공공시설을 계획

» 공공시설의 입지선정을 공공서비스의 공급측면에서 균형적인 입지를 도모하고, 주민이용의 편리성을 고려하여 계획

» 교육 및 공공업무시설의 입지는 생활권별 인구분포에 따라 중심부로 유도하고, 관련시설과는 연계화를 도모

» 공공시설의 규모 및 입지는 관련 기관과의 사전 협의를 통해 제시된 의견 등을 반영하여 장기 미매각 토지 등을 최소화

3.11 무안군 관광종합 개발계획 (2005 ~ 2020, 무안군)

3.11.1 계획의 목적

- ○ 무안 관광비전의 제시와 특성있는 관광개발 컨셉(concept) 설정
- ○ 장기적인 광역관광권의 개발전략에 대한 정책적 대응방안 마련
- ○ 변화하는 관광수요에 대한 대응을 통한 관광활성화 방안 마련
- ○ 경쟁력 있는 관광자원의 발굴과 관광자원의 유기적 연계방안 마련
- ○ 핵심 관광지 개발 · 정비방안 마련

3.11.2 계획목표

- ○ 급증하는 관광수요와 미래 여가행태 변화의 수용
- ○ 관광자원의 잠재력 부각 및 다양화
- ○ 내륙, 해안, 강 관광자원의 연계성 강화
- ○ 지속가능한 사계절 관광기반의 구축
- ○ 관광과 지역주민 생활환경의 조화
- ○ 지역산업과의 연계를 통한 지역경제 활성화
- ○ 건강 · 휴양관광 핵심지역으로서의 관광이미지 구축

3.11.3 개발전략

- ○ 관광의 특성화 / 차별화
- ○ 관광자원간 연계성 강화
- ○ 체류형 관광기반의 구축
- ○ 관광을 통한 내발적(內發的) 지역발전 도모
- ○ 환경친화적 관광개발
- ○ 인접시군과 통합적 관광연계체계 구축

【 인접시군과의 통합개발 】

【 권역의 구분 】

【 권역별 거점 및 관광지별 연결망 】

【 창포지구 조감도 】

【 건강보양단지 조감도 】

【 홀통 해양레포츠지구 조감도 】

4. 문제점 및 잠재력 분석(SWOT)

4.1 문제점

4.1.1 토지이용

- ○ 한반도의 서남부 가장자리에 위치하고, 행정구역 남단에 전남도청과 신도시가 건설되어 전남의 행정 중심지 역할을 담당하고 있으나 서울, 부산 등 대도시와 거리가 멀어 세력권 형성 및 산업간 연계성 부족
- ○ 농업진흥지역 및 보전산지 등 도시개발에 제한적 요인으로 시가화 확장에 어려움이 많아 도시공간구조 개편에 한계성을 가지고 있어 도시화 및 선진화 부족

4.1.2 도시기능

- ○ 농수산업도시로 발달해 온 무안의 경우 별다른 생산시설의 입지가 이루어지지 않아 도시경제기반이 구축되지 못함
- ○ 무안은 서남권 항공물류 · 산업 중심지로서의 입지여건에 비해 산업기반 및 경쟁력이 취약하여 기능을 다하지 못하고 있음

4.1.3 시가지개발

- ○ 무안읍 지역을 중심으로 개발이 이루어졌으나 기업도시 해제와 전라남도청 이전에 따라 남악신도시로 성장거점이 이동하게 되어 시가지개발이 분산되고 지역 중심성이 취약, 지역공간구조가 비효율적임
- ○ 남악신도시를 중심으로 하는 신시가지의 경우 도시기반시설이 양호하나 무안읍을 포함한 구시가지의 경우 상대적으로 열약한 실정임

4.2 잠재력

4.2.1 입지여건

- ○ 국토의 개발축상에 위치하여 지속적인 개발이 가능하고 서해안 및 동북아의 교통 · 물류 요충지로서 입지여건이 양호하여 교통, 산업, 문화관광 중심지로서 개발 잠재력이 큼
- ○ 갯벌, 황토, 백련 등 친환경 생태자원의 보유와 수림이 양호한 산지, 청정해안경관을 이용한 관광지 조성이 용이하고 낮은 구릉지와 평야지대를 이용한 다양한 형태의 주택지 개발로 양호하며 변화 있는 경관조성이 가능함

4.2.2 도시기능

- ○ 지역향토자원을 활용한 바이오세라믹산업과 청정농수산자원을 활용한 기능성식품 및 웰빙산업 육성가능

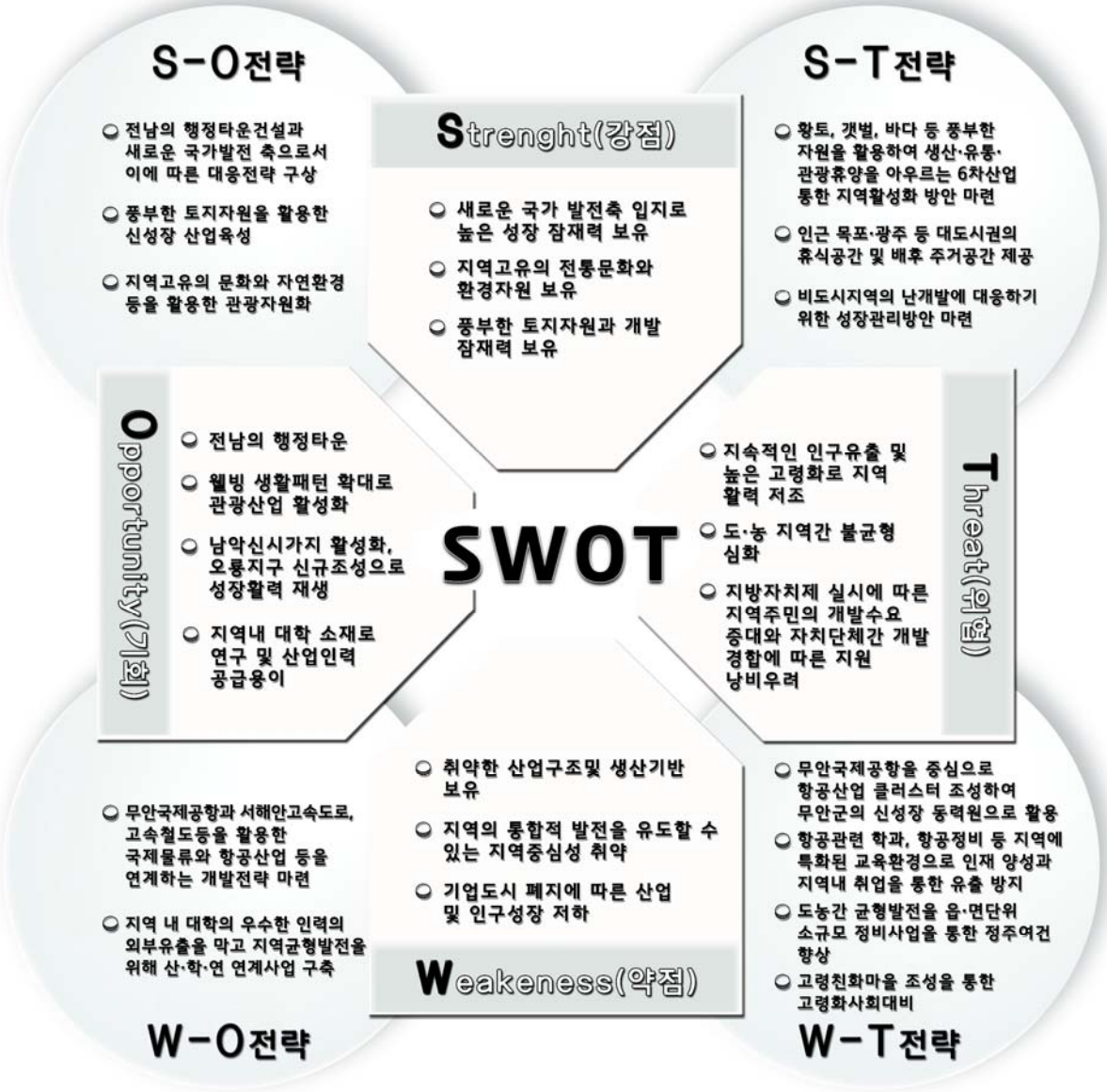
○ 무안국제공항을 연계한 항공물류와 대중국 및 동남아 국제교류 거점 조성으로 IT, BT, BIO, 세라믹 기반을 활용한 미래 고부가가치 첨단산업 육성가능

○ 도청이 입지한 남악신도시를 중심으로 행정 · 업무 · 주거기능의 신복합도시 건설이 가능함

4.2.3 지역경제

○ 제4차 국토종합계획 수정계획상 제시된 지역별 특성화를 통한 육성 및 균형발전 촉진에 따라 무안국제공항 및 다도해를 기반으로 세계적인 해양관광과 대중국 산업 및 교역 중심지역으로 육성

4.3 종합분석(SWOT)



5. 2025년 무안 군기본계획 평가

5.1 2025년 무안 군기본계획 추진실적 및 평가

5.1.1 2025년 무안 군기본계획의 개요

가. 계획의 배경

- ○ 국토의 효율적 · 합리적 활용을 위한 환경친화적이며 지속가능한 발전방향 제시
- ○ 시승격에 대비한 도시미래상 정립 및 개발방향 설정
- ○ 서남권의 중심지로서의 역할 수행과 광역도시권 환경 변화에 대응한 군의 발전전략 수립
- ○ 기업도시 개발 및 도청 이전에 따라 변화하는 군의 위상 재정립

나. 계획의 목적

- ○ 신산업 · 행정중심지로서 군 발전의 장기 비젼 및 미래상 제시
  - » 기업도시를 중심으로 미래형 첨단도시를 조성하며 도청이전지를 중심으로 행정 · 업무 · 주거기능의 신 복합도시 건설과 이를 통합할 도시기반시설의 장기적 구축 방향 제시
- ○ 도시와 농촌이 상호보완과 공존하는 공간 체계 구축 및 균형발전 방향 제시
  - » 신시가지 및 구시가지, 농촌지역 간의 통합에 따라 발생할 수 있는 지역 주민간의 갈등 및 편중 개발로 야기 될 수 있는 지역 불균형 해소와 지역 고유 특성을 살린 균형 있는 군 발전 방향 제시
- ○ 인간과 환경을 고려한 미래지향적 무안 발전계획 수립
  - » 안전성, 쾌적성, 편의성과 더불어 환경 훼손 최소화 및 경관을 고려한 계획 방향 제시로 인간과 환경이 공존하는 지속가능한 발전계획 수립
- ○ 부문별 도시환경지표 설정 및 하위계획의 방향 제시
  - » 향후 예상되는 여건 변화에 능동적으로 대처하고 도시관리계획 등 기 수립된 관련 계획을 고려, 실현 가능한 개발방향 설정과 지표 설정으로 후속 법정 도시계획의 수립 방향 제시

다. 계획의 범위

- ○ 시간적 범위 : 기준년도 – 2004년, 목표연도 – 2025년
- ○ 공간적 범위 : 무안군 행정구역 전체 652.92㎢
- ○ 내용적 범위 : 기초조사 및 현황분석, 도시기본구상, 공간구조의 설정, 부문별계획

5.1.2 2025년 무안 군기본계획의 진단

가. 주요 문제점

○ 기업도시 조성을 고려한 무안군의 도시성장이 기업도시 해제로 인해 인구 및 도시지표의 급격한 변화

○ 초고령화 사회에 대한 방안 미흡

○ 무안군의 지속적인 성장을 견인할 특화산업의 부재

나. 주요 추진실적 평가

○ 2009. 1. 23 : 무안 산업교역형 기업도시(한중단지) 개발구역 지정 및 개발계획 승인(국토해양부고시 제2009-37호)

○ 2013. 2. 28 : 무안 산업교역형 기업도시 개발구역 지정 해제, 개발계획 승인 취소 사업자 지정 취소(국토해양부고시 제2013-126호)

○ 기업도시 해제가 최종 결정됨에 따라 기업도시 조성에 따른 사회적 증가인구에 대한 재조정이 필요

▼ 2025년 무안 군기본계획상 기업도시 개발에 따른 사회적 증가 인구

구 분	인 구 (인)	비 고
총 유 발 인 구	69,851	-
이 주 택 지 인 구	1,839	제 외
이 주 택 지 외 인 구	68,012	-
외 부 유 입 인 구	**61,210**	**반 영**
무 안 관 내 인 구	6,802	제 외
사 회 적 증 가 인 구	**61,210**	-

○ 기정 무안군 남악신도시 택지개발사업으로 인한 사회적 증가인구는 총 45,470인으로 산정

○ 2단계(2011~2015) 목표연도 인구는 36,376인으로 설정되어 있었음

▼ 2025년 무안 군기본계획상 남악신도시 택지개발 1단계 사업 유발인구

구 분	계	1 차	2 차	3 차	비 고
개발면적 (만평)	270	139	48	83	-
계획인구(인)	83,000	61,000	2,000	20,000	-
무 안 군	53,500	32,000	1,500	20,000	-
외부유입	**45,470**	**-**	**-**	**-**	**2단계(2011~2015) 반영 계획인구 : 36,376인**
관내이동	8,030	-	-	-	제 외
목 포 시	29,500	29,000	500	-	제 외

○ 기업도시 해제로 인한 사회적 인구증가 감소와 남악신도시 택지개발사업의 조성에 따른 인구 유입을 살펴보면 사회적 증가 인구의 달성치는 낮게 나타남

▼ 2025년 무안 군기본계획상 사회적 증가인구 설정 (단위 : 인, %)

구 분		기정 기본계획(2025년)		추진실적(B) 2014년 통계치[1]	평가 (B/A)	비고
		목표연도 (2025년)	2015년(A) (2단계)			
사회적 증가인구		106,680	54,739	29,138	53.2	-
	기 업 도 시	61,210	18,363	-	-	기업도시 해제
	남 악 신 도 시	45,470	36,376	29,138	80.0	남악리 인구

주 : 2015 무안군 통계연보 인구(남악리)

○ 기정 2025년 무안 군기본계획상 2015년 계획인구는 11만인으로 예측하였으나 실제 2014년말 무안군 인구는 83,107인으로 75.6%의 달성율을 보임

○ 상수도, 학교 등 일부 지표는 목표치를 달성했거나 상회하고 있으나, 그 외 지표에서는 다소 저조한 실적을 보이고 있음

▼ 주요지표 평가 (단위 : 인, 개소, %)

구 분		단위	기정 기본계획(2025년)		추진실적(B) 2014년 통계치[1]	평가 (B/A)	비고
			목표연도 (2025년)	2015년(A) (2단계)			
인구	총인구	인	150,000	110,000	83,107	75.6	기업도시 해제 및 남악지구 일부 미분양
주택	가구수	가구	71,430	47,830	32,883	68.7	남악지구 미분양
	주택보급률	%	115.0	110.0	97.9	98.0	
상수도	보급률	%	90.0	75.0	86.4	115.2	지속적인 상수도 정비 및 확충
하수도	보급률	%	93.6	84.6	60.3	71.3	적극적인 하수시설확충 및 효율적 관리 필요
학교	초등학교	개소	31	31	20	64.5	기업도시 해제에 따라 초등학교 개소 수 감소
	중학교	개소	10	9	10	111.1	
	고등학교	개소	7	7	7	100.0	
	대학교	개소	4	3	3	100.0	
공원 녹지	1인당공원면적	㎡/인	20.24	20.24	17.1	84.5	장기미집행시설 해제 등 공원면적 감소

주 : 1) 2015 무안군 통계연보
2) 1인당 공원면적은 도시자연공원구역을 제외한 수치임

다. 주요사업의 세부 추진실적 평가

○ 택지개발사업 중 남악신도시 1단계(옥암, 남악, 오룡)사업 완료시기가 늦춰지고 있어 2단계(임성), 3단계(망월) 사업이 미추진

○ 시가화예정용지중 무안기업도시 해제, 지구단위계획구역 등 사업의 미추진에 따른 개발단계 조정 필요

▼ 주요 사업 추진실적

단계별	구분	기정 기본계획 (2025년)	추진실적	평 가	비고
1 단계 (~ 2010)	택지개발 사업	남악신도시	남악지구 조성 완료	조성완료 되었으나 전입률이 다소 미진함	전입률 현황 단독 : 33.7% 공동 : 77.1% 주상복합 : 42.1%
	도시개발 사업	임성역배후상업	사업 미추진	남악지구 1단계 사업이 미완료됨에 따라 2단계(임성)사업 미 추진	-
	시가화 예정용지	무안기업도시	기업도시 해제	기업도시 해제에 따른 인구 및 지표 재검토 필요	2013. 2. 28 개발구역지정 해제
		황토특화단지	사업 미추진	사업 미추진에 따라 3단계(2026~2030년)로 단계조정	-
		초의선사유적지	초의선사지구 지역개발사업구역 지정 ((구) 개발촉진지구) (2013. 10. 31)	지구단위계획구역으로 일부지정 및 조성완료 미개발 잔여 물량을 2단계(2021~2025년)로 단계조정	-
		회산연꽃방죽	지구단위계획구역으로 일부지정 (2009. 9. 11)	지구단위계획구역으로 일부지정 및 조성완료 미개발 잔여 물량을 2단계(2021~2025년)로 단계조정	-
		미국타운조성	지구단위계획구역으로 일부지정 (2010. 5. 4)	지구단위계획구역으로 일부지정 및 미개발 잔여 물량을 2단계(2021~2025년)로 단계조정	-
	산업단지	조선산업단지	개발계획 및 실시계획 승인(2015. 2. 3)을 득하고 일부 조성중	미개발 잔여 물량을 2단계(2021~2025년)로 단계조정	운남일반산업단지
2 단계 (2011 ~ 2015)	시가화 예정용지	몽탄면 소재지	사업 미추진	사업 미추진에 따라 2단계(2021~2025년)로 단계조정	-
		삼향읍 임성리	사업 미추진	사업 미추진에 따라 2단계(2021~2025년)로 단계조정	-
		월두 갯벌체험	금강스파랜드 지구단위계획구역으로 일부지정	지구단위계획구역으로 일부지정 및 미개발 잔여 물량을 2단계(2021~2025년)로 단계조정	-
		일로 역세권	사업 미추진	사업 미추진에 따라 2단계(2021~2025년)로 단계조정	-
		은퇴자 City	사업 미추진	사업 미추진에 따라 2, 3단계로 단계조정	-

라. 공간구조 진단

○ 기업도시와 무안읍을 하나의 거점핵으로 반영한 공간구조를 구상하였으나, 기업도시 개발이 해제됨에 따른 공간구조의 재정립 요구

» 기존 2중심(무안(현경 · 망운), 남악(삼향))으로 기업도시 입지를 반영한 공간구조가 설정되어 있어 변경이 필요함

○ 기정계획상 하나의 거점으로 분류된 무안 · 망운 · 현경 지역은 여건변화를 반영 기능을 분리하고 대 중국 관광객 증가 등 대외적인 여건을 감안한 공간구조 필요

○ 인접도시와 개발계획 등 여건변화에 따른 공간구조 구상 필요

» 나주, 영암, 함평, 영광, 신안 등 주변지역 여건변화 등을 감안 하여 공간구조 구상 필요(칠산대교 건설, 호남고속철도 계획 등)

마. 토지이용계획 진단

○ 기존 시가지와 신개발지간의 개발 불균형으로 인한 토지이용별 기능저하

» 도시의 확장이 예상되는 지역에 대한 체계적인 계획수립 요구

» 기존시가지와 신시가지간 균형적인 개발방안 마련 및 지역별 특성에 맞는 방향 제시 필요

○ 기업도시 해제에 따른 북부권과 남부권 지역간 격차 심화 예상

» 기업도시 해제에 대처할 수 있는 지역특화 산업의 필요

○ 인구와 개발의 편중으로 인한 무안읍의 중심성 및 기능의 약화

» 향후 시 승격에 대비하기 위한 정체성 확립으로 중심성 및 기능의 회복과 강화 필요

○ 무분별한 개발행위에 따른 난개발 초래

» 중 · 소규모의 공장들의 무분별한 개별적 입지로 인한 주변 악영향 우려

» 무분별한 주택의 신축 등에 따른 체계적이고 계획적인 관리 어려움 초래

○ 기본계획상 토지이용계획과 관리계획의 용도지역 불부합지에 대한 정비 필요

» 기 결정 · 변경된 개발사업의 토지이용계획 등을 반영하여 기본계획과 관리계획의 용도지역 일치화 필요

5.2 2025년 무안 군기본계획의 문제점 및 개선방안

▼ 문제점 및 개선방안

구분	문제점	개선방안	비고
미래상	• 상위 계획 및 기업도시 건설 등을 감안한 5가지 미래상을 제시 하였으나 기업도시 해제로 인한 여건변화를 감안한 미래상의 재설정필요	• 상위계획 및 기존 5가지 미래상과 기업도시 해제를 감안한 미래상 제시와 이를 아우르는 통합 비젼을 제시	
계획인구	• 기업도시 계획인구를 반영하여 목표연도(2025) 인구를 15만인으로 설정하였으나 기업도시 해제로 인해 약 6만인의 사회적증가 인구의 감소발생	• 자연적 증가인구 및 사회적 증가인구(기업도시 해제 등)를 감안하여 목표연도(2030)인구를 10만인으로 설정	
공간구조	• 무안과 기업도시를 감안하여 무안(현경 · 망운), 남악(삼향)을 2중심으로 하는 중심거점을 설정하였으나 기업도시해제로 인한 중심거점의 재설정 필요 – 성장주축 : 기업도시~무안~청계~남악 – 성장부축 : 기업도시~몽탄~일로~남악	• 무안, 남악(삼향)을 2중심으로 하는 중심거점을 설정하고 그 외 지역을 4지역(일로, 청계, 해제, 현경 · 망운), 2지구(몽탄, 운남) 체계로 재설정 – 성장주축 : 무안~청계~삼향~남악 – 성장부축 : 해제~현경 · 망운~무안~몽탄~일로~남악~운남	
생활권	• 북부생활권(무안, 기업도시, 해제 · 현경, 운남), 남부생활권(일로, 남악, 삼향, 청계, 몽탄)으로 구분하여 생활권을 설정하였으나 기업도시 해제에 따라 재설정 필요 • 읍면별 특성을 고려한 도시기능 및 개발방향 재정립 필요	• 기업도시 해제를 감안하여 생활권의 재설정 – 북부생활권(무안, 해제, 현경 · 망운, 운남) – 남부생활권(삼향(남악), 일로, 청계, 몽탄) • 여건변화 및 읍면별 특성을 고려하여 도시기능, 개발방향 설정	
토지이용	• 대규모 개발계획의(기업도시) 해제와 이에 따른 지역간 불균형적인 개발의 심화와 향후 무안의 지속적인 성장을 견인할 핵심 동력원의 부재 • 비도시지역의 무분별한 개발 우려 • 기본계획상의 토지이용계획과 관리계획상의 용도지역 불부합지 정비 필요	• 무안군의 여건을 감안하여 새로운 지속적인 성장을 위한 복합항공물류 클러스터 산업을 제시하여 신성장 동력원으로 제시 • 생활권별 시가화예정용지 물량을 배정하여 계획적인 개발이 이루어질 수 있도록 유동성 확보 및 계획적 개발유도 • 기 결정 · 변경된 개발사업의 토지이용계획 등을 반영 하여 기본계획과 관리계획의 용도지역 일치	
교통	• 상위 및 관련계획상 도로, 철도 등 교통시설계획에 대한 변경사항 반영 필요 – 인천~일로간 서해안철도 계획 – 호남고속철도 계획	• 상위 및 관련계획상 교통계획의 신설 · 변경 계획을 반영하여 합리적인 교통계획 수립 – 호남고속철도 노선변경(전남도계획 반영) – 지역간 광역도로 2개 노선 확충	
공원 및 녹지	• 관리계획상 공원 · 녹지의 변경 및 장기미집행 도시계획시설의 정비사항의 반영 필요 • 기존 도시자연공원의 검토필요	• 장기미집행 도시계획시설의 정비사항을 반영하여 실효된 공원 · 녹지 시설의 반영 • 기존 도시자연공원구역을 검토하여 계획을 반영	

제2편 계획의 기본구상

- 제1장 계획의 목표와 지표설정
- 제2장 군 공간구조 구상

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제1장 계획의 목표와 지표설정

1. 군 여건변화 검토
2. 미래상 및 추진전략
3. 지표설정

제1장 계획의 목표와 지표설정

1. 군 여건변화 검토

1.1 지식기반화의 변화

1.1.1 새로운 패러다임이 지배하는 시대

- ○ 경제 · 사회 · 문화 등 모든 부문에서 변화가 불규칙적이고 급변하며, 불연속적으로 발생하는 디지털시대로 변화
- ○ 정보의 보급과 이용이 광속으로 방대해져 기업간의 경쟁이 국경과 상관없이 전세계에서 동시다발적으로 발생
- ○ 개인의 개성, 독자영역과 창조성이 존중되고, 인터넷의 보급으로 실공간 중심의 기업활동이 가상공간에서도 활성화

1.1.2 21세기 정보화와 지식기반 시대의 도래

- ○ 급진적인 산업변화 속에서 지식 · 정보가 경쟁력의 원천으로 부상
- ○ 유형자원을 동원하는 산업보다는 지식기반 인프라나 정보망과 같은 무형자산을 기반으로한 고부가가치 산업 부각
- ○ 정보화시대 도래와 자유무역 활성화에 따라 농 · 수 · 축산물 경쟁력 위축 등 국가간 · 도시간 경쟁심화
- ○ 모든 산업의 지식정보화가 중요시되며, 전자 · 생명공학 등 첨단산업과 지식정보산업에 21C경제발전 주도

1.1.3 생산과 소비방식 변화에 따른 지식 · 기술 기반의 경제 구도

- ○ 자본과 노동집약적 생산방식에서 지식과 기술이 주도하는 후기산업사회의 생산방식으로 전환
- ○ 공급자가 중심이 되는 동일품목의 대량생산 방식보다 소비자 각자의 욕구가 반영된 고품질 · 다품종 생산방식으로 전환
- ○ 소비패턴의 급변화로 다양한 소비욕구를 충족시킬 수 있는 생산기반 구축 요구

1.1.4 경제공간의 세계화

- ○ 기업활동이 국경을 초월한 글로벌적 경제체제로 전환되어 인프라 및 인적자본 등 기업활동 지원환경이 양호한 최적입지로 이동
- ○ 정보화의 정착과 함께 기업간의 경쟁이 전세계로 확산

1.1.5 창의적이고 유연한 중소 · 벤처기업의 시대

- ○ 지식기반시대의 새로운 패러다임은 정보통신기술(IT) 및 생명공학기술(BT)관련 중소 · 벤처기업 성장에 최적의 환경 제공
- ○ 미래의 불확실성에 대처할 수 있는 유연성과 기민성에 대처하는 중소 · 벤처기업이 출현해 산업의 역동성과 안정성 제고

1.2 경제의 변화

1.2.1 경제환경의 전망

- ○ 기술과 정보주도의 지식산업구조로 전환
- ○ 환경문제가 전세계적 차원에서 공동의 문제로 인식되어, 환경과 관련한 국제협약이 늘어나고, 산업활동과 기업생산, 수출입, 소비활동 등 모든 분야에 영향을 미치게 될 것으로 전망

1.2.2 글로벌(Global) 경제시스템

- ○ 세계적으로 다국간 지역협력체계가 구축되어 상호간에 경제협력으로 이익이 증대될 것으로 기대되어, 국가간 · 지역간 소지역 경제협력이 확대될 것으로 전망됨
- ○ 이해관계를 갖춘 인접국가들간 공동의 경제블럭을 형성하여 국제경쟁체제에 대응하는 대외지향적인 자구책으로 국제교류 증대
- ○ 정보의 상품화 · 경제전략 무기시대를 맞아 신속하고 정확한 정보수집이 경제 우위성 확보의 원동력

1.2.3 지역경제의 세계화

- ○ 대내지향적 자구책, 종래의 국가적 단일체제가 인구 및 기능의 일부 집중으로 과밀 · 과소문제를 야기하는 등 국가경쟁력을 향상시키는데 한계성이 증명되면서 지방의 잠재력을 최고로 하여 다원체제를 구축함으로써 국가경쟁력 고도화
- ○ 지역경제가 세계경제와 직접 결부되어 세계경제권 변화를 민감하게 받아들임으로 네트워크 구축 활성화
- ○ WTO체제하에서 뉴 라운드의 대두로 국경의 의미가 약해진 무한경쟁시대가 도래하였으며, 기업의 글로벌 경영활동 촉진과 국가의 역할이 축소되고, 국가간 교역이 증가하며, 지역 및 도시의 역할이 다변화

1.2.4 4차 산업혁명의 도래

- 4차혁명이란 인공지능(AI), 로봇, 사물인터넷(IoT), 가상현실(VR), 3차원(3D)프린터, 무인비행기, 자율주행 자동차, 나노 및 바이오 기술에 의한 산업의 변화
- 다양한 기술 및 산업의 융합과 연계로 인한 산업구조의 변화
- 4차산업혁명은 정보통신기술(3차산업혁명 주도)이 진화되고 이에 기반한 산업의 진전
- 즉, 현재의 제조분야(지식정보사업)를 네트워크로 엮어 새로운 사물 인터넷으로 진화
- 제품, 설비, 인간이 연결되는 사물인터넷 혁명

1차 산 업 혁 명	• 증기기관발명, 기계화시대 시작
2차 산 업 혁 명	• 전기에 의한 대량생산시대, 컨베이어벨트, 텔레비전과 라디오
3차 산 업 혁 명	• 디지털 혁명, 반도체, 자동화시대, 전자공학과 정보기술, 인터넷등장으로 IT혁명
4차 산 업 혁 명	• 기술융합시대(디지털+생물학+물리학), 사이버물리시스템, 사물지능시대(물리적세계+인터넷가상공간)→사물인터넷(IoT) 사이버세계가 하나의 네트워크로 연결되어 집적권 데이터의 분석과 활용, 사물의 자동제어 가능

○ 4차산업혁명의 모습

» 자동차는 인공지능로봇이 들어가 원하는 목적지를 자동으로 데려다주는 자율주행 자동차

» 주소만 입력하면 사람과 물건을 원하는 장소를 데려다 주는 무인비행기 드론

» 원하는 것은 무엇이든 3D프린팅으로 생산하는 재료혁명

» 사람의 인공장기

» 효율성과 생산성 향상으로 공급자 기적을 일으킬 전망

» 운송, 광고, 통신비용 감소로 물류와 글로벌 공급망 재편으로 교역비용 급감

» 경제력 번영, 새로운 형태의 일자리 창출, 노동생산성 향상은 경제적 수혜가 예상되나 더 큰 사회적 불평등, 빈부격차와 노동시장의 붕괴 초래와 자동화로 기계가 사람을 대체하면서 저기술 · 저임금 근로자와 고기술 · 고임금 근로자 간 격차가 커지고 계층 간, 지역 간, 국가 간 불균형 초래등 부정적 요소들도 존재

» 기술진보가 빠른 속도로 진화하고 범위(scope)도 전 산업분야에서 파괴적 기술에 의해 대대적으로 재편이 예상되고 시스템 영향 측면에서는 기술혁신으로 생산 · 관리 · 지배구조 등을 포함해 전체시스템의 큰 변화 예상

1.2.5 한 · 중 FTA의 경제적 효과

가. 주요 내용

○ 2015년 12월 20일을 기해 958개 품목에 대한 관세가 즉시 철폐되고, 2016년 1월 1일에는 5,779개 품목에 대해 2년차 관세 인하가 이루어지는 등 해마다 단계적으로 관세가 내려가며 20년 후 중국은 대 한국 수입액의 1,417억 달러, 한국은 대중국 수입액의 736억 달러에 대해 관세를 부과하지 않음

○ 농수산물을 포함한 민감 품목은 양허 제외 30%, 자율관세할당 16%, 관세감축 14%수준으로 조정되었으며, 쌀을 비롯한 고추, 마늘, 양파, 사과, 조기, 갈치, 쇠고기, 돼지고기 등 주요 농수산물은 양허 대상에서 제외됨

나 한 · 중 FTA 의미와 경제적 파급효과

○ 글로벌 3대 경제권과 FTA 네트워크 완성

» 미국, EU, 중국 등 글로벌 3대 경제권과 FTA를 모두 체결함으로써 경제영토를 73.2%로 확대

» 우리나라 전체 교역 중에서 FTA 체결국과의 교역 비중도 62.4%로 제고

○ 중국이라는 거대 시장을 제2 내수시장으로 선점할 수 있는 기회 확보

» 대중 수출 연간 87억불에 해당하는 물품의 관세가 발효 즉시 철폐, 대중 수출 458억불에 해당하는 물품은 발효 10년내 관세가 모두 철폐

» 기존 주력 소재 · 부품에 더하여, 패션, 영유아용품, 의료기기, 고급 생활 가전 등 중소기업 제품 경쟁력 강화

» 대중 수출 절대액이 큰 만큼(상대적으로 낮은 85% 자유화율에 불구하고)자유화 최종 달성시, 중국의 관세철폐액이 연간 54.5억불에 달함

○ 우리 농수축산 개방에 대한 국내 우려 반영에 최대한 노력

» 대중 수입 농산물 중 60%(수입액 기준)를 관세철폐 대상에서 제외, 그 중 절반에 해당하는 30%(수입액 기준)는 '양허제외' 지위를 획득

» 특히, 국내적으로 우려가 컸던 쌀(협정제외)를 비롯하여 주요 농수축산물 대부분을 양허대상에서 제외

○ 대중 수출 기업의 비관세장벽 해소

» 700불 이하 물품 원산지증명서 제출 의무 면제, 48시간내 통관 원칙, 부두직통관제 원칙(불필요한 보세창구로의 반입 불요), 세관 집행의 일관성 증진, 특혜관세 사후 신청, 특송화물 서류 최소화, 시험 샘플 통관 원활화, 반덤핑 조치 사전 통보, 반덤핑 제로잉 관행 부존재 확인, 비관세조치 시행 전 충분한 유예기간 확보, 비관세조치 해결 작업반 설치, 비관세조치 중개인 통한 해결 절차 도입

○ 재중 우리 기업에게 실질적인 편의 제공

» 재중 주재원 최초 2년 체류기간 및 복수비자 발급, 대중국 시험인증 애로완화 방안 중국 정부내 우리 기업 애로해소 담당 기관 지정, 지방정부 협정 준수 의무 포함, 경쟁 챕터 적용 대상에 중국 공기업 포함, 금융 투명성제고, 투명한 통신 경쟁 보장 장치 확보 등

○ 중국 서비스 시장의 일부 개방(도시화 관련, 문화, 유통 등)

» 중국내 한국 건설사 등급 판정시 한국 실적 포함, 중국 환경시장 한국기업 100%지분 설립 가능, 한국 엔터테인먼트 회사의 중국내 합자회사 49%지분 설립 가능, 한국계 유통채널책(도서) 판매 가능, 상하이자유무역지구에서 로펌 제휴 허용 등

» 네거티브 방식에 기반한 추가적인 중국 서비스 시장 개방 기회 확보

○ 국민들의 식품안전, 환경, 지재권보호에 대한 우려를 반영

» 국내의 식품 안전 우려를 감안하여 SPS협정에서 지역화 · 동등성 조항 불포함

(WTO SPS 협정 이상의 추가적인 부담 없음), 환경 챕터에 각국의 환경보호수준 제고 의무 포함, 짝퉁 등 지재권 침해 물품의 압류 · 폐기 명문화, 외국 유명 상표 보호 강화, 식물 신품종(개량 화훼 제품 등) 지재권 보호 수준을 강화

○ 중국의 기체결 FTA 중에서 가장 포괄적인 구성

» 한 · 중 FTA는 전체 22개 챕터로 구성

» 중국 FTA 최초로 전자상거래, 금융, 통신을 독립 챕터로 포함

» 그 밖에, 지재권, 경쟁, 환경, 투명성 등 우리기업의 관심이 높은 신 통상이슈를 모두 독립 챕터로 설치

○ 글로벌 FTA 허브로서 투자유치 확대 기대

» 한-미, 한-EU FTA활용을 희망하는 중국 기업들의 투자확대와 중국시장 진출을 모색하는 미국 · EU · 일본 등 선진국 기업들의 투자 증대 및 고부가가치 일자리 창출

» 우리 기업들의 국내 투자 활성화 및 일자리 창출에도 기여

» 현재는 한국내 생산이 적은 품목이지만, 향후 투자 확대 및 주력 수출 품목으로 발전가능성

○ 한-중 관계 심화(제도화)와 (한류) 문화 · 관광 교류 활성화

» 우리나라와 인적 · 물적 교류가 가장 활발한 중국과의 전략적 협력 동반자 관계를 한층 더 강화(제도화)

» 각종 미디어 분야 협력 증진, 중국내 엔터테인먼트 합자기업 설립 개방, 관광 분야(해외여행 영업) 우리나라 우선 고려 약속 등으로 문화 · 관광 교류 활성화

» 중국인 방한 관광객은 국내 서비스업 및 일자리 창출에 기여

» 실연자 · 음반제작자의 보상청구권 규정, 방송사업자의 배타적 권리 인정, 저작권과 저작인접권(음반 · 방송사업자)강화 등 한류 컨텐츠 보호

○ 한-중 FTA는 동아시아 경제공동체 구축과 한반도 평화 안보에 도움

» 한-중 FTA는 한중일 FTA, RCEP, TPP, FTAAP 등 아태지역 역내 경제협력 및 동북아 지역 통합 활성화 움직임 속에서 우리나라가 핵심축 역할을 할 수 있는 중요한 계기 마련

» 한반도 역외가공지역에서 생산되는 제품에 대해 원산지 지위를 인정

» 한-중 양국간 인적 · 물적 교류의 확대는 한반도 평화 안보에 도움

1.2.6 한 · 미 FTA의 경제적 효과

가. 주요 내용

○ 민감 품목은 관세철폐기간을 최대 20년까지 장기간으로 설정하여 경쟁력 제고 및 구조조정 기간 최대한 확보

○ 주요품목 관세인하시 수입 급증에 대비 세이프가드(ASG) 적용

○ 오렌지, 포도에 대한 계절관세 적용

나. 파급영향 분석

○ 생산액 감소

» 한 · 미 FTA 협상 결과가 이행될 경우 향후 미국산 농산물 수입으로 우리나라 농산물 생산액은 발효 후 5년차에 4,465억원, 10년차에 8,953억원, 15년차에 1조 361억원 감소 추정

» 주요 농산물의 시장개방 이행기간은 7년부터 18년까지 다양함, 이행기간에 발생할 것으로 예상되는 연평균 생산액 감소는 6,149억원으로 추정

» 15년 이전에 이행기간이 종료되는 품목의 생산액 감소를 15년까지 연장하여 계산한 15년 평균 생산액 감소는 6,698억원임

» 협상 타결 이전에 관세철폐 기간을 10년으로 하여 추정한 연평균 8,700억원의 생산액 감소 예상보다 줄어든 것임

○ 수입액 변화

» 분석대상품목 총수입액은 2013년 70억 4천만 달러, 2018년 83억 1천만 달러, 2023년 88억 2천만 달러로 증가할 것으로 추정되며, 이중 미국산 비중은 39.1%, 42.4%, 44.2%로 확대될 전망

» 한 · 미 FTA에 따른 수입선 전환효과 및 무역창출 효과로 대미 수입증가액은 15년간 55억 5,600만 달러, 연평균 3억 7,000만 달러로 추정

» 반면 한 · 미 FTA에 의한 수입선 전환 효과로 타국가로부터의 수입은 15년간 21억 4,900만 달러(연평균 1억 4,300만달러)감소할 것으로 예상됨

» 대미 농산물 수입 증가로 인한 소비자 이익은 연간 372억원 수준으로 추정

○ 품목별 파급영향

» 쇠고기 : 40%의 관세가 15년에 걸쳐 철폐되어 수입 가격이 하락하면, 생산액이 이행 초기년도인 2009년에 205억원, 5년차 671억원, 10년차 2,811억원, 최종년도인 2023년에 3,147억원 감소할 것으로 추정

» 고추, 마늘, 양파 : 현재 관세율이 높아 이행 초기에는 미국산 수입 증가가 아주 적어 생산액 감소 효과가 미미하고, 후기에는 ASG 발동요건이 적용될 것으로 보여 국내산업 영향이 크지 않을 전망임

1.2.7 한 · 중, 한 · 미 FTA 에 따른 영향 및 대책

가. 영향 분석

○ 농가소득의 불안정성 확대

» 무안군은 농수산업이 가장 큰 비중을 차지하는데 FTA에 따른 저가의 농수산물이 다량 수입되면서 농가소득의 저감과 농업의 생산성 저하로 인해 농가가계침체는 더욱 가시화될 것으로 예상되며

» 이는 향후 국가 식량자급의 위기를 가져올 수 있는 중대한 문제로 대두될 가능성을 내포하고 있음

○ 농업종사자수 급감에 따른 도시화 문제 가중

» 농업 종사자수는 점차 감소하는 추세이고, 농업종사자의 평균 나이가 높아짐에 따라 향후 농업에 종사할 수 있는 실제 인구는 급감할 것으로 예상됨

» 도 · 농간 사회적, 문화적, 교육적, 경제적 격차의 심화로 농촌 인구의 도시로 집중현상으로 인한 각종 도시화 문제는 더욱 가중될 것으로 예상됨

나. 대처방안

○ 신기술을 접목한 고소득 농수산작물 발굴과 재배 및 배양기술 연구

» 100세 시대, 건강시대에 발맞추어 기능성 식품이 각광받고 있어 이에 따른 고소득 농수산작물을 발굴하고 연구를 통한 신 기술재배 및 신 배양기술 등을 농가에 이전하여 농가소득증대 방안 마련

○ 농산물 가공업의 고도화 기술 연구

» 농산물을 생산하는 것에 그치지 않고 이를 고도화된 첨단기술을 통하여 가공 및 수출할 수 있는 농산물 가공기술의 연구와 생산시스템 구축마련으로 부가가치 창조 및 농촌 취업 문제 해소

○ 지역 생산 농산물에 대한 꾸준한 관리와 홍보를 통한 지역화, 브렌드화로 경쟁력 부여

○ 6차 산업의 확장과 자리매김을 위한 규제 완화

» 농산물을 가공 생산할 수 있는 첨단시설단지 조성을 위한 정책적 지원마련강구

【 특수작물재배 】

【 브렌드화 】

【 농산물연구 】

【 농산물가공 】

1.3 사회여건의 변화

1.3.1 정보를 이용한 여유로운 사회

- ○ 고속 이동이 가능해져 국민의 행동범위가 광역화됨으로, 교통욕구도 고속성 · 쾌적성 · 선택의 다양성이 추구됨
- ○ 정주생활 결정에 있어서 자연환경적요인과 교육 및 복지에 좌우되므로, 대도시 중심체제가 붕괴되고 중소도시 중심의 생활양식이 보편화

1.3.2 삶의 질을 추구하는 시대

- ○ 평균수명의 연장과 주5일근무제의 확산, 노동시간의 단축 및 교통망의 고속화로 개인여가시간 증대
- ○ 인구노령화로 인한 역피라미드형 인구구조 형성에 따른 사회복지체계 강화 등 대응책 마련의 필요성 증대

1.3.3 사회복지수요의 증대

- ○ 의학의 발달 및 기능성 식품의 공급에 의해 고령화 사회 도래
- ○ 산업구조가 전반적으로 서비스화, 소프트화로 여성의 경제활동영역이 증가할 것으로 전망
- ○ 소득수준의 향상, 고령화, 여성의 사회진출 확대 및 의식의 제고로 사회복지수요의 확대가 예상되고, 복지문제의 접근이 점차 시장원리에 의해 지배될 전망

1.3.4 지방화시대

- ○ 지방자치제의 정착으로 지역민의 높은 욕구 분출과 다양성에 적극 대응할 수 있으며, 분권, 자율, 책임으로 지역발전 가속화
- ○ 지방도시의 문화 · 예술 또는 교육 등이 특화된 도시 개발과 자립형 도시 추진으로 지방도시의 경쟁력 향상
- ○ 중앙정부의 간섭과 규제가 완화되고, 중앙재정의 보조가 축소되어 지역간 격차가 확대될 소지가 높아짐
- ○ 지방재정의 수요가 높은 반면 중앙정부의 보조가 낮아지므로 지방재정 압박에 위기의식이 가중되고, 이로 인해 무분별한 개발정책과 경제정책이 난무하게 될 우려가 있음

1.3.5 농촌도시인구의 감소와 도시재생

- ○ 생산인구감소로 총부양비 및 사회복지비 지출 증가, 정부재정 증가에 따라 도시경영능력 저하가 예상되고 출산율 저하와 고령화 독신가구 증가될 전망
- ○ 또한 기존시가지환경 노후화와 상업지역의 활력유지가 곤란해질 것으로 예상되어 노후화된 시가지정비를 위한 개발 잠재력 집중과 선택적 집중에 의한 도시공간체계 재구축이 필요
- ○ 인구감소와 산업구조의 변화에 따라 구(舊)산업중심지가 쇠락하고, 활력을 잃은 주거지가 동반 쇠퇴함에 따라 실업증가 등 도시노후화가 가중되어 도시쇠퇴지역에 대한 재생의 필요성이 부각
- ○ 경제의 지구화에 따라 고차 산업과 고급 두뇌가 전세계의 도시간의 비교우위에 따라 입지가 결정되는 등 도시간의 경쟁이 심화되고, 현실적으로 도시의 장래에 결정적인 영향을 미침에 따라 양호한 도시환경의 요인이 되고 있는 사회 · 문화 · 생활 인프라의 “질”이 무엇보다도 중요한 요소로 등장
- ○ 소득계층 및 생활패턴 분화로 도시지역이 소득수준에 따라 파편화되어 도시공동체가 파괴되고 있으며, 저소득 주거지가 분리되어 사회적 문제로 등장
- ○ 국가 · 시장 · 시민사회의 관계가 과거의 수직적 관계에서 수평적 관계로 자리매김 되는 새로운 어반거버넌스의 중요성이 높아지고 있으므로 이를 수용한 민 · 관 협력체제의 의한 도시재생의 필요성 부각

1.4 기후의 변화

1.4.1 기후변화 영향이 증가될 것으로 전망되어 안전(방재)에 대한 수요 증대

- ○ 기후변화의 급속한 진전으로 재해유형의 다양화 및 자연재해는 증가 추세이고, 불확실성이 커서 언제, 어디서 재해가 발생할지 예측하기 어려워지고 있음
- ○ 기후변화 영향에 따른 대형화된 자연재해로 인해 시민의 삶의 질에 밀접하게 관련된 국토이용 및 국가기반시설에 부정적인 영향이 우려되며 이에 대한 예방적 대책요구

1.4.2 기후변화 취약산업의 피해위험 증가 및 식량수급 불안정성 확대

- ○ 농축산생산량 감소 및 생산물 품질저하와 농축수산물 병해충, 위해생물 발생지역이 증가되고 해양환경 및 어종변화에 따른 어획량 감소로 어업도시 경제피해 발생할 전망

○ 이상기후로 인한 공장, 설비 등 산업시설, 사회기반시설, 에너지 공급시설 등 경제생산기반시설 피해증가, 에너지 수급 불안정성 증가 및 관광과 휴양 및 여가사업 등 자연자원을 활용하는 산업의 취약성 증가

1.4.3 재해 취약지역의 시설피해 및 취약계층 건강피해 증가

○ 공공시설, 사회기반시설 피해증가와 해수면상승 및 연안침식에 따른 연안방어시설 피해가 증가됨에 따라 대형화되는 재해에 대응하기 위해 도시의 토지이용, 기반시설 등을 활용하는 사전 예방적 종합대책이 필요하고, 이를 실현하기 위한 재해예방형 도시계획체계 구축 필요

○ 이상기후로 인한 질환 및 사망 등 건강피해 증가되고 인구고령화 등으로 기후변화 취약계층 증가 가속화될 전망

1.4.4 기후변화와 저탄소, 녹색사회 도래

○ 석유에너지를 대처할 수 있는 저탄소 친환경 에너지 기술개발 및 실용화 확대

○ 가정이나 기업, 공공시설, 모든 조직에서 에너지 효율화를 위한 실천 확대

○ 저탄소 녹색성장을 실현하기 위해 탄소배출량을 감축하는 방안과 탄소를 흡수하는 녹지조성, 그리고 새로운 친환경 에너지를 개발하고 활용하는 기술과 산업의 육성 필요

1.5 무안군의 변화

1.5.1 국제적 여건변화

○ 동북아의 중심부, 한반도의 서남부 국토개발 전략적 거점

○ 특히 동북아 경제의 중추인 「중국 · 한국 · 일본」의 중심에 전라남도가 위치하고, 무안은 「전라남도 도청 소재지」로서 국토균형개발의 상징적 거점

1.5.2 교통망 개선에 따른 여건변화

○ 서해안고속도로 개통으로 수도권 및 충청권과의 접근성 향상

○ 무안~광주간 고속도로 개통으로 20분대, 남해고속도로와 연계한 국도2호선 개설로 경상권과의 접근성 향상

○ 수도권의 인천허브공항, 동남권의 김해국제공항과 함께 서남권의 「무안국제공항」을 통한 한반도의 3대 국제교류 관문

○ 접근성 향상에 따른 문화 및 해양관광자원을 중심으로 관광객수가 증가할 것으로 예상

1.5.3 산업여건 변화

○ 교통시설개선에 따른 접근성 향상으로 기업입주여건 개선

○ 1차 산업 위주의 산업구조에서 2 · 3차 산업 중심으로 변모

○ 서남부 내륙 산악권과 서부해안, 다도해권은 날로 그 기능이 명확히 정립되고 있으며 남해안 관광벨트, 해남 화원관광단지 조성 등 대규모 관광개발 사업이 추진되고 있어 이들의 긍정적 파급효과가 예상

1.5.4 행정의 변화

○ 도청이전에 따른 관련 행정기관의 남악신도시 집적에 따른 전남의 중추 행정기관의 중심으로 변모

○ 인구 증가에 따른 시 승격에 대비한 행정조직 및 인력수요 증대

1.6 무안군의 비전 및 군정 역점과제

2. 미래상 및 추진전략

2.1 계획목표

2.1.1 서남권의 신행정 거점으로서의 위상 정립

○ 전남도청과 연계한 복합도시 건설을 통해 지역발전의 성장거점지로 활용하고, 도시성장에 맞는 도시기반시설의 확충과 건전하고 균형적인 도시발전 유도

○ 남악신도시를 중심으로 전남 서남권의 신행정 중심지로서의 위상 정립과 업무 · 지원 · 주거 기능이 조화된 도시기반 구축 방향 제시

○ 남악신도시와 도청입지에 따른 인구 증가로 인한 행정수요를 능동적으로 대처하기 위하여 시 승격에 대비한 행정계획 수립

2.1.2 첨단산업 · 물류 · 국제교류의 중심도시로 육성

○ IT, 생물산업, 신에너지 산업, 항공물류산업, 첨단산업 등과 입주기업의 특성을 감안한 미래지향적 산업공간 마련으로 「제3차 전라남도 종합계획」에서 제시한 서남권 항공물류 · 산업중심 목표 달성

○ 미래지향적 산업구조의 재편과 지역경제의 재생과 발전을 선도할 성장동력 산업 클러스터 구축

○ 무안국제공항과 도로교통, 철도, 항만 교통과의 연계 및 교통 네트워크의 정비 · 확충으로 인접지역과 국가기간 교통망의 연계성 확보

2.1.3 전남 서부권 건강 · 휴양 관광기반 구축

○ 청정 갯벌, 연안, 영산강을 활용한 관광지 조성과 각각의 관광요소 간 네트워크 구축으로 「제4차 국토종합계획 수정계획」에서 제시한 생태관광 및 문화 · 관광거점으로 육성

○ 갯벌체험마을, 황토체험마을 등 체험마을조성으로 주민참여 확대와 지역소득창출 등 지역민과 함께 성장할 수 있는 여건 마련

○ 체류거점조성으로 휴양객을 위한 관광 인프라확충 등 건강 · 휴양도시 기반마련

2.1.4 농 · 어업 구조개선으로 소득기반 강화

○ 지역 특산물을 육성과 고급화 · 브랜드화를 통한 상품성제고로 고부가가치 방안마련

○ 황토, 갯벌 등 지역 향토자원을 활용한 체험, 가공, 판매, 서비스에 이르는 6차산업 활성화로 소득기반 강화

○ 생산자에서 바로 소비자로 전달될 수 있는 농산물 유통구조 개선 및 시설의 현대화를 통한 원가절감으로 경쟁력확보 방안마련

2.1.5 초 고령화 사회의 복지기반 및 에너지절약형 도시기반 구축

○ 초 고령화 사회에 적합한 종합사회복지 체계의 구축과 노인복지 서비스 확충으로 노인천국 실현

○ 고령인구와 은퇴자가 살기 좋은 전원형 복지도시 건설과 건강산업, 예방클리닉, 요양기능의 건강보양단지 조성

○ 한정된 자원의 절약과 재이용을 통한 에너지절약형 도시기반 구축

2.2 미래상 및 추진전략

계획목표

- 서남권의 신행정 거점으로서 위상정립
- 첨단산업·물류·국제교류의 중심도시로 육성
- 전남 서부권 건강휴양 관광 기반 구축
- 농·어업 구조개선으로 소득기반 강화
- 초고령화사회의 복지기반 및 에너지절약형 도시기반 구축

무안 VISION

- 농촌이 잘사는 행복무안
- 사계절 관광명소 녹색무안
- 인재양성 교육도시 희망무안
- 모두가 행복한 따뜻한무안
- 도농균형발전 상생무안

황토와 청정갯벌이 살아 숨쉬는 '행복무안'

미래상 1 : 서남권 거점의 중추행정도시

추 진 전 략

- 전라남도청 입지에 따른 남악 · 오룡 신시가지 조성
- 도시기반시설의 정비 및 확충으로 광역 네트워크 도시 창출
- U-Smart Green City 기반 조성

미래상 2 : 신성장 산업의 항공물류도시

- 항공산업 · 물류 복합단지 조성
  - » 항공정비산업 특화단지 · 복합항공물류 클러스터 조성
- R&D산업화 및 테스트베드사업, 생태산업단지 조성

미래상 3 : 시민을 위한 건강 · 휴양도시

- 해안관광 일주도로의 점진적 확충
- 해양관광의 인프라 확충과 특색있는 워터프론트 개발
- 생태갯벌 유원지 조성
- 영산기맥권 빅파크 및 트래킹 종주코스 조성
- 영산강 풍류체험벨트 조성
- 대사리 · 도리포일원 생태체험 · 유원지조성
- 기후변화에 대비한 종합 안전대책 수립
- 안전과 행복을 위한 방재안전도시 인증 추진
- 범죄예방환경설계(CPTED)로 안전한 도시 만들기
- 공교육강화 및 평생교육환경 조성

미래상 4 : 웰빙사회의 창조 농업도시

- 지역특산물 육성과 브랜드화를 통한 고부가가치 창출
- 농산물 유통구조 개선 및 시설 현대화
  - » 지역농식품 유통시스템, 신선채소 생산유통 인프라 구축
- 그린투어리즘을 활용한 도시농가의 관광자원화
- 농어업의 6차산업화로 고부가가치 창출
  - » 백련산업 클러스터, 황토농산물 산업 클러스터
- 해양자원을 활용한 수산업 경쟁력 강화 및 안정적 어업기반 조성

미래상 5 : 도 · 농통합의 친환경도시

- 초고령화 시대에 대비한 지속가능한 주거환경 개선
- 마을만들기 사업 활성화
- 친환경적 계획기법을 적용한 주거지역 조성
- 빠르고 편리한 대중교통 체계 구축
- 물 환경의 다양한 가치복원 및 보호
- 자원 순환 · 관리로 Zero Waste 사회기반 구축
- 생애주기별 맞춤형 의료복지 · 사회복지 정책추진

3. 지표설정

3.1 인구지표

3.1.1 기본전제

○ 인구지표는 군 계획 수립의 기본 지표로서 군의 장기발전을 위한 부문별 계획 수립의 기준으로 활용됨에 따라 자연적 요인과 사회적 요인별 증 · 감을 고려 합리적 기준에 의거 산정

○ 계획인구 지표 설정은 국토교통부의 도시기본계획 수립지침에 의거 목표 연도인 2030년과 단계별 계획인구를 산정하며 자연증가분과 사회적 증가분의 구분에 의한 추정방법을 적용

3.1.2 무안군 인구변화 추이

○ 과거 10년간 무안군의 인구변화는 2006년에 감소한 것을 제외하고 매년 최저 0.05%에서 최고 8.85%의 증가를 나타내고 있으며 연평균 3.68%로 증가한 것으로 나타남, 이는 전남도청이전과 남악신도시 조성으로 인한 인구유입 등의 요인으로 보임

○ 세대당 인구수는 2006년부터 현재까지 2.4인으로 나타나, 핵가족화 현상의 심화에서 기인하는 것으로 분석

【 무안군 인구변화 추이 】

구 분 / 연도별	세대수	인 구			세대당 인 구 (인)	증감률
		계	남	여		
2005	25,215	62,385	31,371	31,014	2.5	-
2006	25,675	62,357	31,427	30,930	2.4	감) 0.04%
2007	26,900	64,484	32,435	32,049	2.4	증) 3.41%
2008	28,076	67,825	34,115	33,710	2.4	증) 5.18%
2009	30,383	73,830	37,101	36,729	2.4	증) 8.85%
2010	31,572	75,928	38,109	37,819	2.4	증) 2.84%
2011	32,211	77,173	38,653	38,520	2.4	증) 1.64%
2012	32,248	77,208	38,710	38,498	2.4	증) 0.05%
2013	33,427	79,775	40,156	39,619	2.4	증) 3.32%
2014	**34,562**	**83,107**	**41,578**	**41,529**	**2.4**	**증) 4.17%**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015

3.1.3 계획인구

가. 자연적 증가인구 추정

1) 추정방법

○ 인구의 자연증가분 추정방법에는 장래 인구변화가 과거부터 현재까지의 인구변화 추이와 동일한 변화 양상을 보인다는 전제하에 추정하는 "과거추세 연장법" 과 인구의 출생율과 사망률을 고려 순수한 자연증가분만을 추정하는 "생잔모형에 의한 조성법" 등이 있음

○ 본 계획에서는 도시기본계획 수립지침에 의거 생잔모형에 의한 조성법을 사용하되, 인구의 전출입을 가감하지 않고 출생율 및 사망률만을 고려하여 순수한 자연증가분만을 계산

2) 자연 증가인구 추정

○ 기준년도의 인구 현황 및 인구 구조를 토대로 성 · 연령별 간이 생명표, 계층별 여성 출산율, 출생성비 추이를 고려 장래 인구 추정

○ 무안군 자연증가 인구 추정시 적용 지표는 『통계청, 시 · 도별 장래인구 추계, 2014』에서 제시된 전라남도 지표를 적용하여 추정

○ 시도별 출생성비는 점차 낮아지며 시 · 도간 편차가 감소하는 것으로 가정하여 2015년 97.3명 수준을 보인 성비는 약간의 변동 폭은 있으나 96.6명 수준을 유지 할 것으로 가정

○ 무안군 기준인구는 2014년 인구를 기준으로 추정

【 시 · 도별 출생성비 추이 – 전라남도 】

(여아 100명당)

구 분	2015년	2020년	2025년	2030년
전라남도	97.3	97.5	97.1	96.6

자료 : 통계청, 시 · 도별 장래인구 추계, 2014.

【 시 · 도별 출생자 추이 – 전라남도 】

(단위 : 명, 해당 여자인구 1,000명당)

구 분	2015년	2020년	2025년	2030년
15 ~ 19세	1.88	2.16	2.46	2.62
20 ~ 24세	25.86	24.78	24.88	25.08
25 ~ 29세	101.28	94.48	90.66	89.6
30 ~ 34세	125.48	129.14	128.04	128.22
35 ~ 39세	53.56	68.12	74.96	78.32
40 ~ 44세	8.48	14.8	19.24	21.56
45 ~ 49세	0.54	1.42	2.28	2.82

자료 : 통계청, 시 · 도별 장래인구 추계, 2014.

【 시·도별 성·연령별 간이 생명표 – 전라남도 】

구 분	생 잔 율							
	2015년		2020년		2025년		2030년	
	남	여	남	여	남	여	남	여
0 ~ 4세	0.99785	0.99844	0.99831	0.99875	0.99867	0.99900	0.99893	0.99919
5 ~ 9세	0.99935	0.99910	0.99954	0.99936	0.99968	0.99956	0.99978	0.99970
10 ~ 14세	0.99930	0.99934	0.99948	0.99951	0.99963	0.99965	0.99973	0.99975
15 ~ 19세	0.99815	0.99890	0.99857	0.99915	0.99892	0.99936	0.99919	0.99952
20 ~ 24세	0.99761	0.99884	0.99787	0.99908	0.99834	0.99928	0.99872	0.99945
25 ~ 29세	0.99597	0.99792	0.99672	0.99831	0.99737	0.99865	0.99792	0.99893
30 ~ 34세	0.99546	0.99738	0.99625	0.99784	0.99695	0.99825	0.99755	0.99859
35 ~ 39세	0.99265	0.99677	0.99384	0.99730	0.99491	0.99777	0.99584	0.99817
40 ~ 44세	0.98760	0.99444	0.98952	0.99530	0.99126	0.99608	0.99278	0.99676
45 ~ 49세	0.98124	0.99264	0.98402	0.99373	0.98655	0.99473	0.98878	0.99560
50 ~ 54세	0.97226	0.99154	0.97635	0.99280	0.98008	0.99394	0.98336	0.99494
55 ~ 59세	0.96279	0.98833	0.96829	0.99007	0.97328	0.99164	0.97768	0.99303
60 ~ 64세	0.94611	0.98254	0.95393	0.98511	0.96107	0.98744	0.96738	0.98949
65 ~ 69세	0.91900	0.97184	0.92971	0.97562	0.93964	0.97912	0.94857	0.98226
70 ~ 74세	0.86509	0.94315	0.88005	0.94962	0.89431	0.95578	0.90750	0.96144
75 ~ 79세	0.77884	0.88966	0.79850	0.89991	0.81781	0.90994	0.83620	0.91942
80 ~ 84세	0.65344	0.79163	0.67617	0.80625	0.69919	0.82101	0.72184	0.83543
85세 이상	0.23659	0.30778	0.24777	0.31777	0.25965	0.32852	0.27197	0.33972

자료 : 통계청, 시 · 도별 장래인구 추계, 2014.

【 연령별 인구현황 – 무안군 】

(단위 : 명)

구 분	2014년			비고
	계	남	여	
합 계	**81,696**	**40,869**	**40,827**	
0 ~ 4세	4,080	2,082	1,998	
5 ~ 9세	4,302	2,217	2,085	
10 ~ 14세	4,514	2,320	2,194	
15 ~ 19세	5,187	2,753	2,434	
20 ~ 24세	4,214	2,233	1,981	
25 ~ 29세	3,377	1,759	1,618	
30 ~ 34세	5,426	2,798	2,628	
35 ~ 39세	5,839	3,065	2,774	
40 ~ 44세	6,577	3,665	2,912	
45 ~ 49세	6,252	3,461	2,791	
50 ~ 54세	6,170	3,376	2,794	
55 ~ 59세	5,674	2,877	2,797	
60 ~ 64세	4,495	2,253	2,242	
65 ~ 69세	4,331	2,089	2,242	
70 ~ 74세	4,334	1,774	2,560	
75 ~ 79세	3,509	1,282	2,227	
80 ~ 84세	2,045	579	1,466	
85세 이상	1,370	286	1,084	

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015
주 : 1. 외국인수 제외

○ 무안군의 총인구는 2014년 81,696인(외국인 제외)으로 자연적인구 추정 결과 목표연도인 2030년에 80,041인으로 감소될 것으로 전망되는 반면, 65세 이상 고령인구는 2014년 15,589인에서 2030년 22,062인으로 증가될 것으로 예상되며 2014년 65세 이상 인구 비중이 19.1%에서 2030년에는 27.6%에 달하는 초고령화 시대가 심화될 것으로 전망됨

【 조성법에 의한 자연증가 인구 추정 】

(단위 : 명)

구 분	2014년		2020년		2025년		2030년	
	남	여	남	여	남	여	남	여
0 ~ 4세	2,082	1,998	1,071	1,102	1,683	1,738	1,744	1,808
5 ~ 9세	2,217	2,085	2,078	1,996	1,070	1,101	1,681	1,737
10 ~ 14세	2,320	2,194	2,216	2,084	2,077	1,995	1,070	1,101
15 ~ 19세	2,753	2,434	2,319	2,193	2,000	2,083	2,076	1,995
20 ~ 24세	2,233	1,981	2,749	2,432	2,316	2,192	1,998	2,082
25 ~ 29세	1,759	1,618	2,228	1,979	2,744	2,430	2,313	2,191
30 ~ 34세	2,798	2,628	1,753	1,615	2,222	1,976	2,738	2,427
35 ~ 39세	3,065	2,774	2,788	2,622	1,748	1,612	2,217	1,973
40 ~ 44세	3,665	2,912	3,046	2,767	2,774	2,616	1,741	1,609
45 ~ 49세	3,461	2,791	3,627	2,898	3,019	2,756	2,754	2,608
50 ~ 54세	3,376	2,794	3,406	2,774	3,578	2,883	2,985	2,744
55 ~ 59세	2,877	2,797	3,296	2,774	3,338	2,757	3,518	2,868
60 ~ 64세	2,253	2,242	2,786	2,769	3,208	2,751	3,263	2,738
65 ~ 69세	2,089	2,242	2,149	2,209	2,678	2,734	3,103	2,722
70 ~ 74세	1,774	2,560	1,942	2,187	2,019	2,163	2,540	2,685
75 ~ 79세	1,282	2,227	1,561	2,431	1,737	2,090	1,832	2,080
80 ~ 84세	579	1,466	1,024	2,004	1,277	2,212	1,452	1,922
85세 이상	286	1,084	462	1,526	836	2,147	1,149	2,577
계	40,869	40,827	40,501	40,362	40,324	40,236	40,174	39,867
합 계	81,696		80,863		80,560		80,041	

주 : 1. 외국인수 제외

나. 사회적 증가인구 추정

1) 추정방법

○ 사회적 증가는 택지개발이나 산업단지 개발과 같은 단위 사업시행으로 인해 유발되는 인구의 증가로 개발계획이 확정되었거나 추진이 확정된 사업만을 사회적 증가인구로 반영

2) 사회적 증가인구

○ 무안군의 사회적 증가인구는 남악지구 현장전수조사 자료를 바탕으로 미전입세대에 대한 인구지표 재설정 및 신규택지개발사업(오룡지구), 운남 일반산업단지를 대상으로 유발인구 추정

가) 남악지구 개발에 따른 유발인구

■ 남악지구 현황

① 단독주택용지 현황

◦ 남악지구 단독주택용지는 2015년 8월기준으로 총728세대 중 245세대가 전입을 하였으며, 485세대 미전입하여 33.7% 전입률을 보이고 있음

【 남악지구 단독주택용지 현황 】

(단위 : 세대)

구 분	총 계	전 입	미전입	전입률	비고
10-1블럭	49	-	49	0%	블럭형
10-2블럭	49	-	49	0%	블럭형
11블럭	42	-	42	0%	블럭형
12블럭	22	6	18	27.3%	-
13블럭	18	-	18	0%	블럭형
14블럭	70	31	39	44.3%	-
15블럭	239	117	122	49.0%	-
16블럭	167	72	95	43.1%	-
28블럭	72	19	53	26.4%	-
합 계	728	245	485	33.7%	

자료 : 현장조사 자료(2015. 8)

② 공동주택용지 현황

◦ 남악지구 공동주택용지는 2015년 8월 기준으로 총9,080세대 중 8,380세대가 전입을 하였으며, 700세대 미전입하여 77.1% 전입률을 보이고 있음

【 남악지구 공동주택용지 현황 】

(단위 : 세대)

구 분	아파트명	분 양	전 입	미전입	전입률
공동15	남악상록	380	340	41	89.5%
공동16-1	남악신도시아이파크	581	541	40	93.1%
공동16-2	회룡마을주공	1,117	1,126	-	101.0%
공동17	오룡마을휴먼시아	660	656	4	99.4%
공동18	근화베아체	862	781	81	90.6%
공동19	남악리젠시빌	394	355	39	90.1%
공동20	무안남악3휴먼시아	385	371	14	96.4%
공동21	모아엘가2차	498	468	30	93.0%
공동22	연립주택	169	-	169	0%
공동23	남악세영리첼	395	348	47	88.1%
공동24	부영에시앙	610	579	31	94.9%
공동25	신동아파밀리에	750	703	47	93.7%
공동26	경남아너스빌	488	472	16	96.7%
공동27-1	근화베아채비올레	397	351	46	88.4%
공동27-2	근화베아체스위트	516	470	46	91.1%
공동28	제일풍경채	538	480	58	89.2%
공동29	골드디움	340	339	1	99.7%
총 계	총 계	9,080	8,380	700	77.1%

자료 : 무안군 홈페이지 인구통계(2015.8.31)

③ 주상복합용지 현황

◦ 남악지구 주상복합용지는 2015년 8월기준으로 총1,082세대 중 455세대가 전입을 하였으며, 627세대 미전입하여 42.1% 전입률을 보이고 있음

【 남악지구 주상복합용지 현황 】

(단위 : 세대)

구 분	건물명	분 양	전 입	미전입	전입률	비 고
주 상 1	더트리폴리앙1차	172	172	-	100%	준공
주 상 2	남악펠리시티3차	132	-	132	0%	공사중
주 상 3	남악펠리시티1차	80	80	-	100%	준공
주 상 4	뉴캐슬씨앤디	102	-	102	0%	공사중
주 상 5	미 허 가	137	-	137	0%	-
주 상 6	골든스위트	120	120	-	100%	준공
주 상 7	남악펠리시티2차	83	83	-	100%	준공
주 상 8	더트리폴리앙5차	116	-	116	0%	공사중
주 상 9	남악펠리시티4차	140	-	140	0%	미착공
총 계		1,082	455	627	42.1%	

자료 : 무안군 지역개발과 내부자료 참조

■ 남악지구 유입인구

① 단독주택용지

◦ 남악지구 단독주택지 현장전수조사 결과 대부분의 단독주택이 1층 소매점등 근린생활시설이 입주해 있으며, 2~3층은 원룸형으로 조사되어 당초 남악신도시지구 택지개발사업에서 단독주택용지 인구수요추정(3인/세대당)이 현실과 상이하여 별도로 단독주택용지 인구수요를 산정하여 적용

◦ 남악지구 단독주택 세대당 인구는 현재 남악지구 단독주택용지 중 가장 많이 입주한 블록 2개소(15,16블럭) 현장조사 후 실제 들어오는 세대당 인구지표를 재설정하여 미전입세대에 적용

◦ 인구지표를 재산정한 결과 기 입주된 단독주택용지는 6.2인/세대로 산정됨

【 남악지구 단독주택용지(15,16블럭) 】

구 분	총가구	전입가구	미전입가구	전입인구	세대당인구
15블럭	239	117	122	854명	7.3인/세대
16블럭	167	72	95	312명	4.3인/세대
합 계	406	189	217	1,166명	6.2인/세대

자료 : 무안군 남악출장소 내부자료 참조

【 남악지구 단독주택용지 유입인구 】

구 분	미전입(세대)	세대당인구(인/세대)	유입인구(인)
단독주택용지	485	6.2	3,007

【 남악지구 단독주택용지 입주현황 조사 】

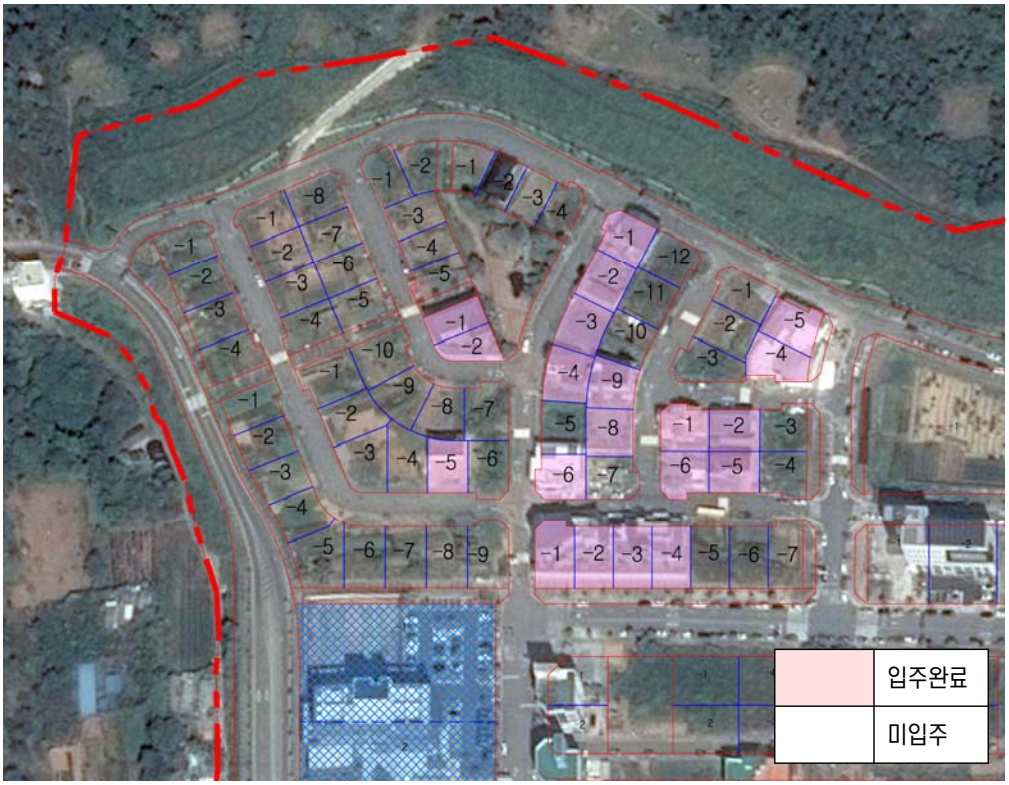
남악지구 단독 10-1, 10-2

남악지구 단독 11, 12

【 남악지구 단독주택용지 입주현황 조사 】

남악지구 단독 14

남악지구 단독 28



【 남악지구 단독주택용지 입주현황 조사 】

남악지구 단독 15, 16

② 공동주택용지

◦ 남악지구 공동주택용지는 미전입세대에 「남악신도시지구 택지개발사업」의 공동주택용지 인구지표(3인/세대)를 적용

【 남악지구 공동주택용지 유입인구 】

구 분	미전입(세대)	세대당인구(인/세대)	유입인구(인)
공 동 주 택 용 지	700	3	2,100

③ 주상복합용지

◦ 남악지구 주상복합용지는 미전입세대에 「남악신도시지구 택지개발사업」의 주상복합용지 인구지표(3인/세대)를 적용

【 남악지구 주상복합용지 유입인구 】

구 분	미전입(세대)	세대당인구(인/세대)	유입인구(인)
주상복합용지	627	3	1,881

④ 유입인구

◦ 2015년 8월 31일 기준으로 남악지구 지역별 전입현황을 보면 9.3%는 관내이동이며, 90.7% 타지역으로부터 전입되었음

【 지역별 전입현황 】

(단위 : 세대, 명)

지역별	세대수	인구수	비 고
관내	1,034	2,831	9.3%
목포시	6,136	18,830	62.2%
전라남도	1,734	4,821	15.9%
타시도	1,429	3,818	12.6%
계	10,333	30,300	

자료 : 무안군 홈페이지 남악신도시 인구현황(2015.8.31 기준)

◦ 남악지구 미전입세대에 대한 향후 무안군내 인구유입은 총6,988명으로, 외부유입율 90.7%를 적용하여 외부유입이 6,338명, 관내이동이 650명을 기본계획 유입인구에 반영

【 남악지구 유입인구 】

(단위 : 명)

구 분	합 계	단독주택용지	공동주택용지	주상복합용지
합 계	6,988	3,007	2,100	1,881
외부유입	6,338	2,727	1,905	1,706
관내이동	650	280	195	175

주 : 남악지구 공동주택(700세대)+주상복합(627세대)+단독(485세대) 적용하여 계획인구 반영

나) 신규택지개발에 따른 유발인구

■ 오룡지구(전라남도고시 제2015-391호)

① 사업의 개요

◦ 대상지역 : 무안군 일로읍 망월리 일원

◦ 개발면적 : 2,735,697㎡(약83만평)

◦ 계획인구 : 20,884인(8,355세대)

◦ 사업기간 : 2000년 ~ 2021년

② 오룡지구 유입인구

◦ 오룡지구 계획인구에 대한 외부유입율 90.7%를 적용하여 외부유입이 18,941명, 관내이동이 1,943명을 기본계획 유입인구에 반영

(단위 : 인)

구 분		계	1단계	2단계	비 고
사 업 기 간		2000~2021	2016~2020	2021~2025	-
계 획 인 구		20,884	14,619	6,265	
	외 부 유 입	18,941	13,259	5,682	
	관 내 이 동	1,943	1,360	583	

주 : 1) 1단계는 오룡지구 전체인구 70% 반영
2) 2단계는 오룡지구 전체인구 30% 반영

■ 기타 택지개발사업

◦ 무안읍 도심지 도시형 생활주택과 공동주택에 대한 외부유입율 30.0% 적용하여 외부유입 339인을 기본계획에 반영

【 택지개발에 따른 유입인구 】

구 분	위 치	계획세대수 (세대)	계획인구 (인)	외부유입율 (%)	유입인구 (인)	비 고
도 시 형 생 활 주 택	무안읍 교촌리	132	396	30.0	118	공사중
공 동 주 택	무안읍 성남리	175	525	30.0	157	공사중
공 동 주 택	무안읍 성동리	72	216	30.0	64	공사중
총 계		379	1,137	-	339	

주 : 1) 자료출처 : 남악신도시개발사업소(2015. 11)
2) 외부유입율은 전라남도(택지개발) 22.9%와 혁신도시(택지개발) 36.4%의 평균인 30.0%를 적용
3) 계획인구는 남악지구 공동주택 인구지표 적용(3인/세대)

다) 운남 일반산업단지

■ 사업개요

◦ 대상지역 : 무안군 운남면 성내리 334-1번지 일원

◦ 개발면적 : 85,178㎡ (산업시설용지:41,544㎡)

◦ 사업기간 : 2014년 ~ 2016년

■ 종업원수 추정

	면적(㎡)	원단위 (명/1,000㎡)	종업원수	비고
기타운송장비제조업	41,544	3.41	142명	

주 : 운남 산업단지 개발계획서상 종업원 350인을 예상하였으나 정확한 산정근거가 없어 「산업입지원단위 산정에 관한 연구」(2006.12)를 기준하여 재산정 하였음

	종업원수(명)	1단계 (2014~2016)	비고
① 종 업 원 수	142	142	
② 서 비 스 인 구	7	7	종업원수 5%
③ 미 혼 종 업 원 수	71	71	
④ 기 혼 종 업 원 수	71	71	기혼율 50%
⑤ 부 양 가 족 수	107	107	1.5(평균 2.5인)
합 계	256	256	①+②+⑤
적 용	128	128	상주율 : 50%

다. 계획인구 설정

○ 조성법에 의해 추정된 자연적 증가인구와 남악지구 미전입세대 및 신규택지개발 및 산업단지개발에 따른 사회적 증가인구 25,746인을 고려 2030년 무안군 계획인구를 100,000인으로 설정

○ 개발사업 시행시기를 고려 단계별 적정 인구 배분

【 계획인구 설정 】

(단위 : 인)

구 분	2014년	1단계 (2014~2020)	2단계 (2021~2025)	3단계 (2026~2030)
자연적 증가인구	81,696	80,863	80,560	80,041
사회적 증가인구	-	20,064	25,746	25,746
남 악 지 구	-	6,338	6,338	6,338
택 지 개 발	-	13,598	19,280	19,280
산 업 단 지	-	128	128	128
계	81,696	100,927	106,306	105,787
계 획 인 구	-	100,000	100,000	100,000

주 : 1) 1단계는 남악지구 공동주택(700세대)+주상복합(627세대)+단독(485세대) 계획인구 및 신규택지개발사업(오룡지구 계획인구 70%, 기타택지개발사업) 반영

2) 2단계는 오룡지구 계획인구 30%반영

3) 2015 무안군 통계연보 인구(외국인수 제외)

3.1.4 인구구조 전망

○ 출생률의 지속적 저하와 평균수명의 연장으로 14세 이하 인구 비중은 줄어드는 반면 노령인구는 증가가 예상

○ 노령인구 비율이 2014년 현재 19.1%에서 목표연도인 2030년에는 32.2%로 상승할 것으로 전망되어 초고령화 사회가 심화될 것으로 전망 됨

【 인구 구조 전망 】

구 분	2014년		2030년		비 고
	인구 (인)	구성비 (%)	인구 (인)	구성비 (%)	
계	81,696	100.0	100,000	100.0	
0 ~ 4세	4,080	5.0	3,600	3.6	
5 ~ 9세	4,302	5.3	3,700	3.7	
10 ~ 14세	4,514	5.5	3,700	3.7	
15 ~ 19세	5,187	6.3	4,000	4.0	
20 ~ 24세	4,214	5.2	3,900	3.9	
25 ~ 29세	3,377	4.1	3,800	3.8	
30 ~ 34세	5,426	6.6	4,900	4.9	
35 ~ 39세	5,839	7.1	5,300	5.3	
40 ~ 44세	6,577	8.1	4,800	4.8	
45 ~ 49세	6,252	7.7	6,000	6.0	
50 ~ 54세	6,170	7.6	6,900	6.9	
55 ~ 59세	5,674	6.9	8,300	8.3	
60 ~ 64세	4,495	5.5	8,900	8.9	
65 ~ 69세	4,331	5.3	9,300	9.3	
70 ~ 74세	4,334	5.3	8,500	8.5	
75 ~ 79세	3,509	4.3	5,900	5.9	
80 ~ 84세	2,045	2.5	4,400	4.4	
85세 이상	1,370	1.7	4,100	4.1	
부양률 (%)	53.5		76.1		
노령화율 (%)	19.1		32.2		

주 : 1) 통계청, 시 · 도별 장래인구 추계상의 비율(2030년) 적용
2) 부양률 : (14세 이하 인구 + 65세 이상 인구) / (15 ~ 64세 인구) × 100
3) 노령화율 : 65세 이상 인구 / 총인구 × 100
4) 2015 무안군 통계연보(외국인수 제외)

3.2 도시경제 지표

3.2.1 경제규모

가. 지역 총생산

○ 2013년 기준 전국 지역총생산액은 1,430,254,931백만원이며 이중 전라남도는 62,289,471백만원으로 전국 총생산액의 5.41%를 차지하고 있음

○ 무안군 2013년 지역총생산액은 2,622,420백만원으로 같은 해 전라남도 총생산액에 5.09%를 차지하는 수준임

【 무안군 경제규모 】

(단위 : 백만원, %)

구분	전국	전라남도		무안군	
	GRDP	GRDP	비율(전국)	GRDP	비율(전라남도)
2009	1,151,367,386	51,543,916	4.48	1,672,159	3.24
2010	1,265,146,117	59,901,035	5.20	1,813,731	3.52
2011	1,330,888,239	62,689,437	5.44	1,980,643	3.84
2012	1,377,040,530	64,642,209	5.61	2,215,929	4.30
2013	**1,430,254,931**	**62,289,471**	**5.41**	**2,622,420**	**5.09**

자료 : 통계청, 경제활동별 지역내총생산, 해당연도

나. 산업구조

○ 2014년 기준 무안군의 산업구조는 1차 산업의 비중이 43.3%로 가장 높은 점유율을 보이는 반면 2차 산업의 비중은 14.1%에 불과하여 제조업 기반이 취약한 전형적인 농업기반 산업구조를 보임

○ 남악신도시의 개발등으로 목표 연도인 2030년에는 3차 산업 비중이 33.9%를 점유할 것으로 예상되며 서남권의 중추행정 도시로서 3차 산업 기반의 산업구조로 변모할 것으로 전망

【 산업구조 전망 】

(단위 : %)

구 분	2014년	2020년	2025년	2030년
계	100.0	100.0	100.0	100.0
1차산업	43.3	43.6	43.9	44.1
2차산업	14.1	16.8	19.2	22.0
3차산업	42.6	39.6	36.9	33.9

주 : 1) 2014년 산업구조 : 무안군 장기발전 종합계획상 취업인구지표 참조
2) 2020년 이후 산업구조는 기업도시 및 남악신도시 입주민 취업 특성을 고려 전망
3) 1차산업(농림 · 어업), 2차산업(광업 · 제조 · 건설업), 3차산업(전기 · 운수 · 상업 · 서비스업 등)

3.2.2 경제활동 및 산업별 인구

○ 2030년 경제활동 가능 인구는 총 56,800인으로 경제활동 참가율 84.2%, 취업률 99.0%로 취업인구는 총 47,347인으로 전망

구 분		단위	2014년	2020년	2025년	2030년
총 인 구		인	83,107	100,000	100,000	**100,000**
15세이상 인구		인	68,800	88,200	88,500	**89,000**
경제활동 가능인구 (15~64세인구)		인	53,211	64,300	60,800	**56,800**
경제활동 인구		인	36,130	47,453	47,910	**47,826**
경제활동 참가율		%	67.9	73.8	78.8	**84.2**
취업인구 취업률		인 %	35,480 (98.2)	46,742 (98.5)	47,335 (98.8)	**47,347** **(99.0)**
산업별 인구	1차 산업	인 %	15,363 (43.3)	20,379 (43.6)	20,780 (43.9)	**20,880** **(44.1)**
	2차 산업	인 %	5,003 (14.1)	7,853 (16.8)	9,088 (19.2)	**10,416** **(22.0)**
	3차 산업	인 %	15,114 (42.6)	18,510 (39.6)	17,467 (36.9)	**16,051** **(33.9)**

주 : 2015 무안군 통계연보 인구

3.2.3 생활환경지표

○ 생활환경은 1차적 기본요소로 주택, 상하수도, 에너지, 환경, 정보통신 등에 관한 지표로 설정

○ 2030년 계획 가구수는 47,620가구로 2014년보다 14,737가구 증가할 것으로 계획하고, 주택보급률은 97.9%에서 115.0%로 증가되나 노후불량 주택의 개선을 목표로 함

○ 상수보급률은 목표연도에 98%수준을 달성하도록 계획하며, 1인1일급수량은 물 소비량을 최소화를 고려하여 “무안군 수도정비기본계획, 2011년”의 기준을 적용

○ 생활폐기물 수거율은 100%로 2030년까지 수거비율은 유지될 것으로 판단되며, 1인1일 배출량은 0.78㎏/일을 기준으로 도시화율과 인구 상승을 감안하여 2030년도에는 선진국수준의 0.80㎏/일로 목표치를 설정

○ 지식경제부의 경영합리화 시행계획(2006) 및 정보통신백서(2005)상 일반 우편의 물량은 지속적으로 감소하나 소포 등이 물량이 상대적으로 증가하고 있고 택배의 경우 민간업체의 진출 및 활성화로 우체국 경쟁력 저하로 향후 우체국의 추가적인 증설은 지양하되 추후 생활권별 인구배분계획, 공간구조계획, 토지이용계획 등과 연계하여 재배치하는 것을 목표로 계획

구	분	단 위	2014년	2020년	2025년	2030년
인구	총 인 구	인	83,107	100,000	100,000	**100,000**
주택	가 구 수	가구	32,883	43,480	45,460	**47,620**
	가구당인구(인/가구)	인	2.4	2.3	2.2	**2.1**
	주택보급률	%	97.9	103.9	109.2	**115.0**
	주 택 수	호	32,202	45,176	49,642	**54,763**
상수도	보 급 률	%	86.4	95.0	97.0	**98.0**
	1인1일평균급수량	ℓ/인/일	217	336	347	**355**
하수도	보 급 률	%	60.3	81.3	84.8	**84.8**
	일평균오수량 원단위	ℓ/인/일	240	240	240	**240**
청소	수 거 율	%	100.0	100.0	100.0	**100.0**
	1인1일 배출량	kg/일	0.78	0.79	0.79	**0.80**
통신	우체(분)국	개소	9	9	9	**9**

주 2015 무안군 통계연보

3.2.4 복지환경지표

- O 복지환경은 2차적 필요요소로 의료시설, 교육 · 문화시설, 사회 · 복지시설 등에 관한 지표설정
- O 경찰서, 경찰지구대, 소방서, 119안전센터는 현황을 유지하되 1개소당 처리인원, 처리면적이 과도하지 않도록 추후 인구의 변화에 따라 재배치 모색
- O 의료시설은 OECD기준(천인당 9.3개 병상)치 보다 우위에 있도록 현황에서 증가한 천인당 10.0개 병상을 계획하고 의료시설 및 병상 등의 질적 향상을 도모
- O 노인복지시설은 고령화 추세 및 여건변화, 보건보지부의 기준 등을 고려하여 설정하였으며, 양로시설, 요양시설의 증설보다는 “행정주심복합도시 복지시설설치계획 및 관리운영방안, 2007” 등에서 제시하는 기준 등을 목표로 하여 재가보호시설 및 주간보호시설 등의 증설을 우선하여 계획
- O 아동복지시설과 장애인복지시설은 추후 자립지원 및 보호치료시설의 복합화한 형태로 꾸준하게 증가시켜 사회복지서비스와 삶의 질 향상을 도모
- O 교육시설 “도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙” 의 기준에 따라 산정하여 현황을 유지하거나 초등학교는 4개소 증가하는 것으로 계획하되 지속적인 취학인구감소에 따라 폐교 등의 학교시설 감소가 발생할 경우 문화시설, 사회복지시설 등으로의 용도변화를 도모

구 분			단 위	2014년	2020년	2025년	2030년
치안방재	경 찰 서		개소	1	1	1	1
	경 찰 지 구 대		개소	9	9	9	9
	소 방 서		개소	1	1	1	1
	119 안 전 센 터		개소	5	5	5	5
의료시설	병 상	병 상 수	병상	756	950	1,000	1,000
		병상기준	병 상 / 천 인	9.1	9.5	10.0	10.0
	의 사	의 사	인	119	154	167	200
		의사기준	의사1인당 인구	698	650	600	500
	종 합 병 원		개소	1	2	2	2
	병 원		개소	2	3	4	5
	보 건 (지) 소		개소	1(9)	1(9)	1(9)	1(9)
사회복지	노 인 복 지 시 설		개소	20	22	24	25
	아 동 복 지 시 설		개소	1	1	1	1
	장애인복지시설		개소	6	8	10	14
교육	초 등 학 교		개소	20	24	24	24
	중 학 교		개소	10	10	10	10
	고 등 학 교		개소	7	8	8	8
	대 학 교		개소	2(3)	2(3)	2(3)	2(3)

주 1) 2015 무안군 통계연보
2) 대학교 중 ( )는 폴리텍 대학포함

3.2.5 여가환경지표

- ○ 여가환경은 3차적 선택요소로 공원, 녹지, 유원지 등에 관한 지표설정
- ○ 지역의 정체성을 살릴 수 있는 향토수종 및 가로시설물 등을 활용하며 시가지내 녹지율을 향상시켜 쾌적한 도시환경을 조성
- ○ 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」상 도시지역내 도시공원 확보기준은 도시지역안에 거주하는 주민 1인당 6㎡이상이며, 개발제한구역, 녹지지역을 제외한 경우 주민 1인당 3㎡이상의 녹지를 확보해야함
- ○ 제4차 국토종합계획 수정계획에서 제시된 주민 1인당 녹지확보면적 지표는 12.5㎡/인임
- ○ 목표연도의 1인당 공원지표는 상위계획의 지표를 고려하고 시가화예정용지 개발시 관련법을 고려하여 법상 의무 확보비율(5%적용)이상의 공원 확충을 유도하며, 쾌적한 공원·녹지서비스 실현을 위해 목표연도 2030년 1인당 공원면적은 27.1㎡로 설정
- ○ 생활권별 형평성을 고려하여 공원이용이 가능하도록 균형적으로 조성토록 하며, 남부생활권의 경우 남악신도심의 건설완료시 계획인구 등을 고려하여 공원계획을 수립함
- ○ 조성효과가 높은 지역이나 파급효과가 큰 사업을 중심으로 우선 시행토록하며, 이후에는 개발여건을 고려하여 확충토록 함

구 분		단 위	2014년	2020년	2025년	2030년
공 원	공 원 지 정 면 적	㎢	1.419	1.467	2.071	2.706
녹 지	1인당공원면적	㎡/인	17.1	14.7	20.7	27.1

주 2015 무안군 통계연보

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

ㅇ제2장 군 공간구조 구상

1. 현황 및 문제점
2. 공간구조 개편방향
3. 군 공간구조 설정
4. 상위계획과의 정합성
5. 2025년 무안 군기본계획과의 비교

제2장 군 공간구조 구상

1. 현황 및 문제점

1.1 공간구조

- ○ 지리적 위치상 한반도 서남부 가장자리에 위치하여 서·남단의 서해도서와 내륙 해안지역을 잇는 관문임
- ○ 무안군은 전통적인 군행정·경제 중심지 기능의 무안읍을 중심으로 해제면, 현경면, 망운면 등으로 구성된 북부 생활권과 신규 광역행정 중심지인 남악신도시와 그 주변지역으로 구성된 남부생활권으로 분류됨
- ○ 읍·면별로는 무안읍은 무안자치행정 및 북부권 경제중심기능, 청계면은 대학도시, 일로읍과 삼향읍은 남악신도시 지원 및 동반성장 거점으로 기능
- ○ 또한, 현경·망운면은 국제공항 근교권 및 기초생활거점으로서 역할을 하고 있으며, 해제면, 운남면, 몽탄면은 각각 기초생활거점 기능이 강함
- ○ 기초생활권 중 일로읍과 청계, 해제의 경우는 나머지 면소재지 보다 시가지 규모가 비교적 크며 현경, 망운, 운남, 몽탄 면소재지는 가로를 따라 선형으로 시가지가 형성되어 있음

1.2 발전축

- ○ 무안군은 북부생활권의 무안읍과 남부생활권의 중심인 남악으로 구성된 두 개의 핵을 갖는 공간구조를 형성하고 있어 무안~청계~남악으로 성장주축이 형성
- ○ 성장부축은 무안~몽탄~일로~남악으로 이어지는 친환경농업 특화 및 지역균형 개발을 위한 발전축 형성
- ○ 관광축은 해제의 갯벌을 활용한 해양레저, 갯벌체험 등의 갯벌관광축과 운남면 주변의 연안을 이용한 연안관광축이 설정되어 있음

1.3 교통축

- ○ 무안군은 서해안 고속도로, 광주~무안공항간 고속도로가 광주권 및 전국권과의 광역교통망을 형성하고 있고, 국도2호선 대체우회도로가 광양, 여수 등 전남 동부권과 연결하는 광역 교통망을 형성하고 있음

○ 국도1호선, 국도24호선, 국도77호선, 국지도49호선, 지방도815호선 등이 전남과 무안관내 주요지역을 연결하는 교통축을 형성하고 있으며, 대부분 무안읍을 경유하여 관내 각 지역을 연결하고 있음

○ 무안은 지형여건상 남북방향 교통축이 발달하였으며, 시가지 성장축 또한 교통축과 연계 무안~남악을 잇는 남북방향으로 발달하는 추이를 보임

1.4 녹지축

○ 영산기맥의 산줄기는 그 지맥의 발달로 각각 특색 있는 지역을 형성하고 있으므로 녹지축으로서 효용이 매우 높음

○ 남산~승달산~국사봉~오룡산 중심의 산악녹지축이 형성되어 있으며 무안은 농업경제도시이므로 일로평야지대와 해제 간척지에 농업 생산축을 구축하고 있음

○ 승달산을 중심으로 서쪽에는 서해바다와 면해있고 동쪽에는 영산강이 흐르고 있어 이 수변공간을 적극적으로 보전·정비할 필요가 있음

○ 함해만의 갯벌·습지 보전 및 활용과 탄도·청계만의 낙지·양식 특화 및 수경관 보전, 영산강변의 수경관 보전 및 배후 휴양기능 강화를 이용하는 보전축을 형성하고 있음

1.5 공간구조 문제점

○ 무안군은 인접 시·군간의 기능적 연계성과 상호 보완성이 미약하여 도시성장이 둔화

○ 기업도시 해제 및 지역여건과 군 균형발전을 고려한 군 공간구조 재정립 필요

» 남악신도시 중심의 불균형 성장에 따라 기존시가지인 무안을 비롯하여 중심지체계의 불균형 심화

» 각 읍 · 면별 중심지역이 형성되어 있으나 대부분 취락이 넓게 산재하고 있으며 상 · 하수도 등의 기반시설이 미약함

○ 중심지간의 연계성 및 개발계획과의 정합성 부족

○ 특화전략 마련 및 통합성 강화의 필요성 대두

» 지역별 특성을 고려한 도시성장관리 필요

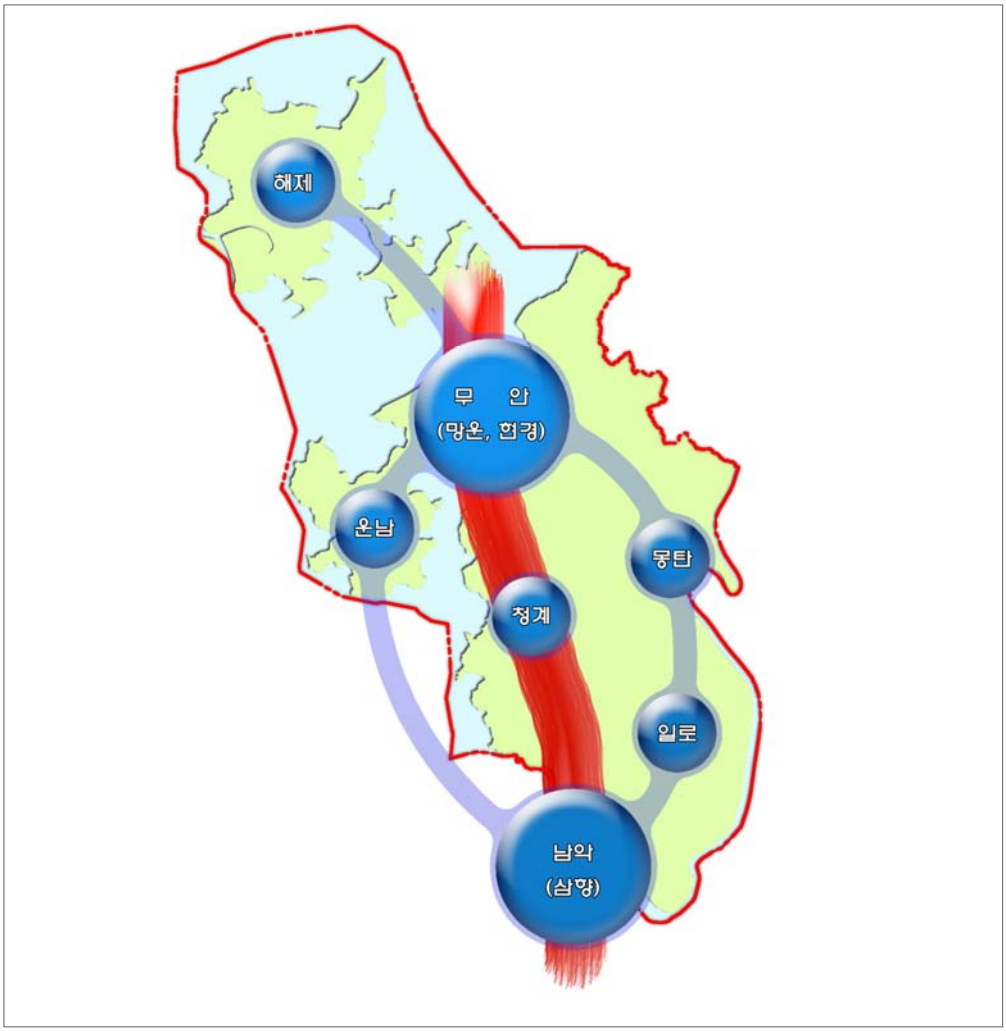
» 문화 · 교육 · 복지 · 의료등의 다양한 도시기반시설의 공유와 유기적 공간구조 연계 필요

2. 공간구조 개편방향

2.1 기정 공간구조의 문제점 진단

2.1.1 기정공간구조 검토

○ 2025무안군 기본계획상 공간구조는 “2중심 5지역 중심 체계”로 구성



2.1.2 문제점 및 개선방안

○ 2025년 무안 군기본계획 공간구조는 무안 산업교역형 기업도시 조성을 전제로 기업도시와 무안읍을 하나의 거점핵으로 반영한 공간구조를 구상하였으나, 기업도시가 해제됨에 따른 중심거점 기능 조정 및 공간구조 재정립이 필요함

○ 2025년 무안 군기본계획상 하나의 거점으로 분류된 무안 · 망운 · 현경 지역은 여건변화를 반영 기능을 분리하고 대 중국 관광객 증가 등 점차 활성화되고 있는 무안국제공항 근교권에 새로운 기능 부여로 군의 장기적 성장방향을 선도하는 공간구조 제시

3. 군 공간구조 설정

3.1 기본방향

3.1.1 도시성격 및 발전방향에 부합하는 공간구조 개편

- ○ 무안군의 도시발전 추세와 미래상 구현에 적합하고 기능간 위계 정립과 상호 연계 및 상승효과를 고려한 무안의 기본 골격 마련
- ○ 기성 시가지의 활력 재생과 신시가지 거점 구축 및 비도시지역의 낙후 요인을 극복함으로써 도 · 농 통합 효과를 극대화 시킬 수 있는 공간구조의 확립

3.1.2 시대적 · 사회적 여건변화에 대응한 토지의 효율적 이용과 관리

- ○ 남악신도시, 무안국제공항 입지 등 관련계획과의 연계성 강화
- ○ 제조업 및 관광, 서비스 산업 수용을 위한 기반 마련 및 산업구조 변화에 능동적 대처
- ○ 지역별 토지이용의 특성화와 합리적 이용 도모

3.1.3 교통체계의 정비와 개발축 · 보전축의 설정

- ○ 지역간 연계 교통체계의 정비 · 확충과 접근성 제고
- ○ 기존 시가지, 남악신도시, 목포시를 연결하는 주간선 교통축 설정
- ○ 무안읍과 전남도청 입지에 따른 군 개발축의 설정
- ○ 남산, 승달산, 국사봉, 오룡산 등 영산기맥 산림자원의 보전과 활용한 위한 보전축과 관광축 설정
- ○ 갯벌습지 및 수산자원, 영산강 수변경관의 보전 및 지속가능한 해양개발을 위한 수변축의 설정

3.1.4 생활환경시설의 정비 · 확충으로 정주환경의 질 개선

- ○ 장래 군 발전방향을 고려한 합리적 생활권 설정과 생활권 위계별 기능 분담 및 상호 보완적 기능 배치를 지역간 균형 발전 모색

3.1.5 환경의 보전과 환경친화적 공간구조의 확립

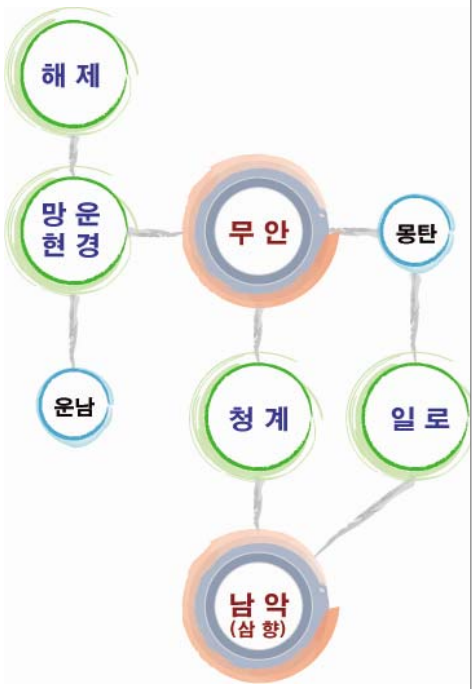
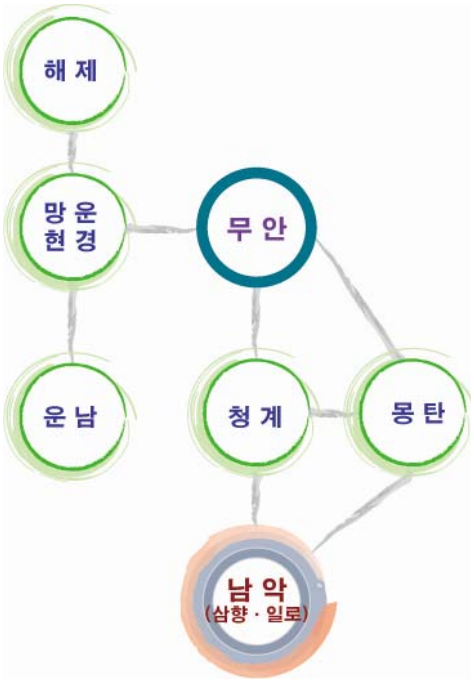
- ○ 녹지축, 농업 생산축, 수변축의 설정으로 환경자원의 보전 및 네트워크체계 구축
- ○ 군내 토지이용 및 교통망의 효율화로 자원 절약형 공간구조 형성
- ○ 경관계획 수립을 통한 군내 경관자원의 보전 및 개발

3.2 대안설정

3.2.1 기본전제

- ○ 시가지 형성 및 발전방향을 고려한 지역중심의 설정과 성장축 · 보전축의 정립
- ○ 고령화 시대에 대응하기 위한 압축형 도시 공간구조로의 전환 모색
- ○ 광역권의 성장방향과 부합하고, 지역별 토지이용의 합리적 이용이 가능한 공간구조 개편

3.2.2 대안설정

구분	Ⅰ 안	Ⅱ 안
공간 구조	• 2핵 4지역중심 2지구중심 • 남악신도시(삼향), 무안읍의 2개 권역중심 체제	• 단일핵 1부심 5지역중심 • 삼향, 일로를 포함한 남악신도시 단일핵 체계
구상안		

3.3 대안평가 및 선정

3.3.1 대안별 비교

구 분	Ⅰ 안	Ⅱ 안
장 점	• 북부권, 남부권 2핵 구조로 지역간 균형발전 모색 • 신성장거점과 전통성장거점의 유기적 연계 및 상호보완 • 지역간 기능분담 용이	• 남악신도시의 단일핵 성장구조로 성장동력의 집중화 가능 • 신 성장거점의 집중 · 특화로 도시의 중심성 강화
단 점	• 다핵적 성장구조로 전체적인 도시의 경쟁력 저하	• 불균형적 도시성장과 이에 따른 지역간 편차 심화

3.3.2 평가 및 선정

○ 평가기준

» 대안평가를 위한 8개 기준을 적용 최적안 도출

평 가 항 목	평 가 내 용
미 래 지 향 성	• 군의 바람직한 미래상 구현에 대한 적합성 여부
계획의 합리성	• 종합적이고 통합적인 군 공간구조 실현의 가능성 여부
기 능 성	• 중심지 체계 및 기능 배분의 적절성 여부
계 획 연 관 성	• 상위 · 관련계획이 반영 및 연계성 여부
적 정 성	• 지역간 균형 개발의 실현 및 도 · 농의 통합 발전 가능성 여부
주 민 편 의 성	• 기존 및 장래 거주민의 정주환경, 복리증진에 기여도
환 경 친 화 성	• 녹지축 · 수변축의 설정 및 보유 환경자원의 보전성
경 제 성	• 도시 정비에 투입되는 비용 및 신규 개발 투자 비용

○ 평가 및 선정

평 가 항 목	Ⅰ 안	Ⅱ 안
미 래 지 향 성	◎	○
계획의 합리성	◎	○
기 능 성	○	◎
계 획 연 관 성	○	○
적 정 성	◎	○
주 민 편 의 성	◎	△
환 경 친 화 성	◎	◎
경 제 성	○	○
선 정 안	**선 정**	**-**

3.4 군 공간구조 구상

3.4.1 군 공간구조 : 2중심 4지역 2지구 중심 체계

○ 2중심

무 안	남 악
● 군 행정기능 중심 ● 교육 · 문화 중심 ● 상업 서비스 중심	● 광역행정 · 업무 중심 ● 상업 · 문화 중심 ● 주거 중심

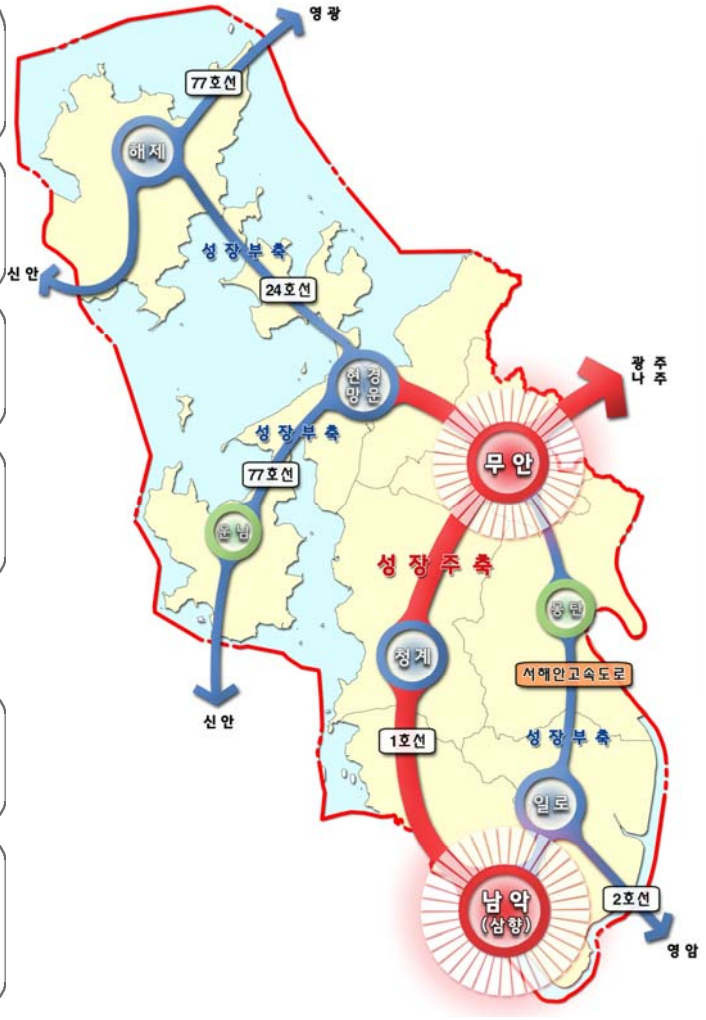
○ 4지역 중심

일 로	● 연 산업 중심 ● 미곡농업 중심
청 계	● 관광레저 중심 ● 교육 · 농업연구 중심
현 경 망 운	● 항공물류 및 산업 중심 ● 해양레저 중심
해 제	● 해양관광 중심 ● 황토산업 중심

○ 2지구 중심

운 남	● 수산관련 중심 ● 웰빙농업 중심
몽 탄	● 친환경 농업 중심 ● 영산강 고대문화권 중심

▼ 공간구조 Concept



3.4.2 발전축 구상

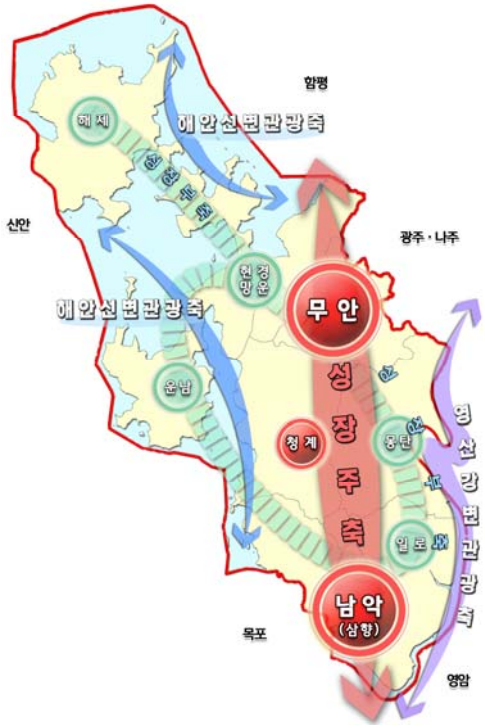
○ 발 전 축

성장주축	• 무안 ~ 청계 ~ 삼향 ~ 남악 – 무안~남악을 양대 성장거점으로 성장주축 구상
성장부축	• 해제~현경 · 망운~무안~몽탄~일로~남악~운남 – 복합항공물류 클러스터, 친환경농업 특화 및 지역균형 개발에 중점

○ 관 광 축

해안선변 관광축	• 해제 · 운남 · 청계 중심 – 해양관광, 갯벌체험 특화 – 낙지, 수산양식, 황토, 양파, 화훼특화
영산강변 관광축	• 영산기맥 – 힐링, 산림휴양, MTB • 영산강변 – 고대문화, 도자기, 설화, 자전거

▼ 발전축 Concept



3.4.3 녹지축 구상

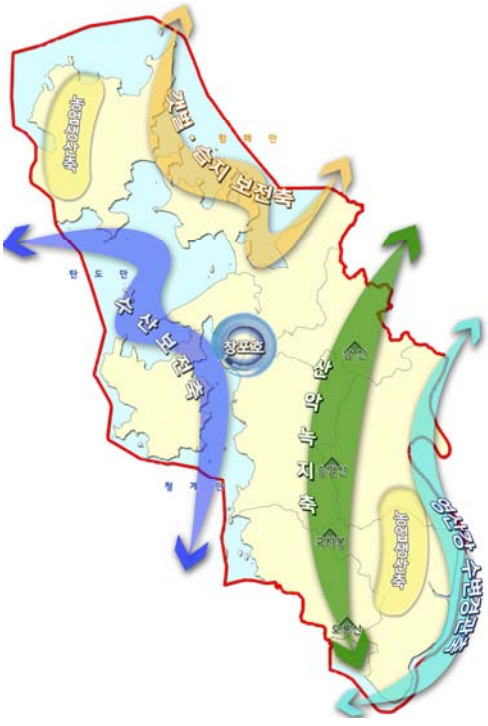
○ 녹 지 축

산악녹지축	• 남산 ~ 승달산 ~ 국사봉 ~ 오룡산 – 산림 중심 녹지축 지정 및 보전 – 표고 120m기준으로 설정
농업생산축	• 일로 · 해제 농경지 대상 – 미곡 농업 중심지로 보전 및 특화 • 몽탄 – 친환경농업 생산단지화

○ 수 변 축

갯벌·습지 보전축	• 함해만 중심 – 갯벌 · 습지 보전 및 활용
수산보전축	• 탄도만 · 청계만 중심 – 낙지 · 양식 특화 및 해양수경관보전
영산강 수변경관축	• 영산강변 중심 – 수경관 보전 및 갈대습지 보전 강화

▼ 녹지축 Concept

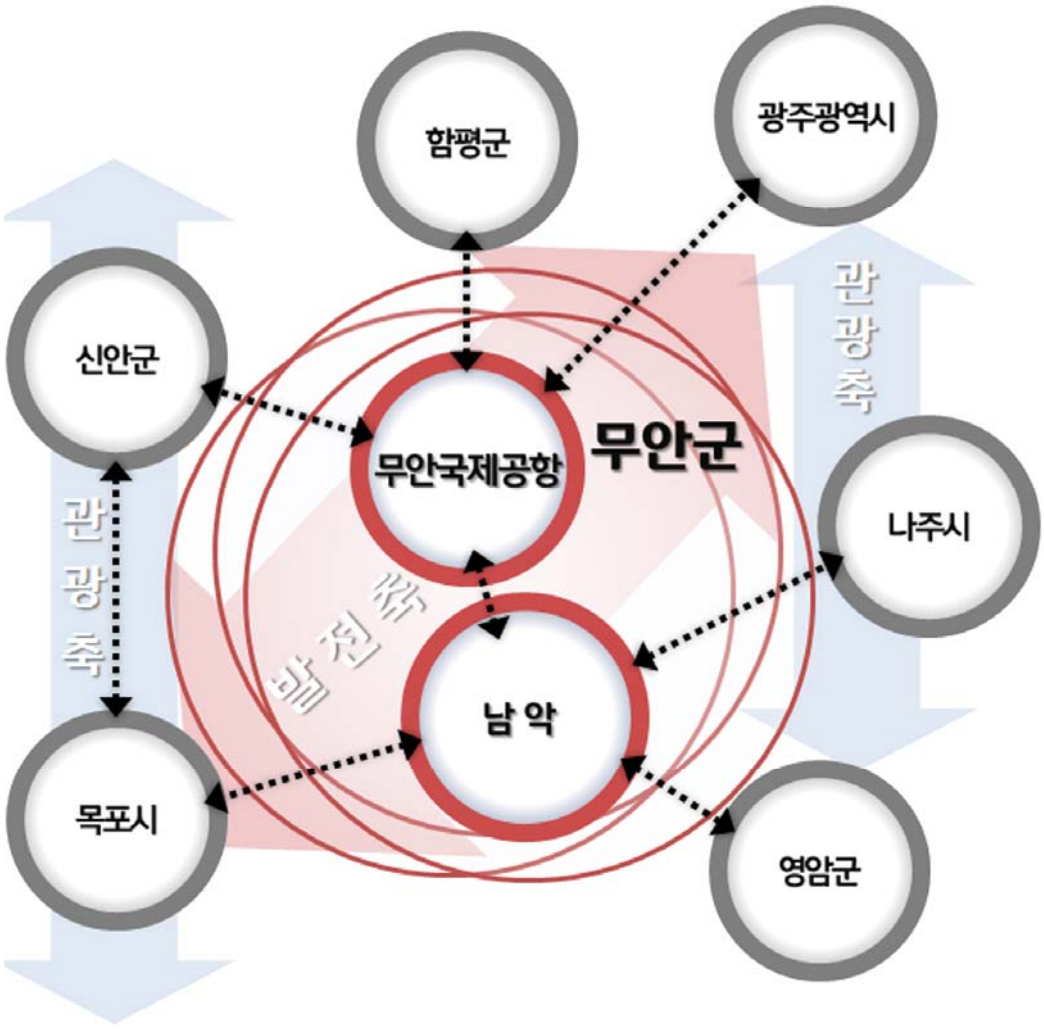


3.5 주변 인접지역 연계한 공간구조

3.5.1 기본방향

- ○ 광역 및 지역특성을 고려한 균형 발전적 공간구조 구축과 주변도시권과의 상호 보완적으로 기능 강화
- ○ 무안국제공항 및 KTX노선을 연계한 복합물류 수송거점지역으로 육성
- ○ 전라남도 행정중심을 기반으로한 고부가가치 지식집약형 도시창출로 미래지향적인 도시공간구조 실현
- ○ 산악녹지축, 수변축 등 유기적인 연계를 통해 해양관광자원과 역사 · 문화자원이 어우러진 휴양 · 레저 도시건설

【 인접지역 공간구조 】



3.6 무안군 압축도시 정책방향

3.6.1 기본방향

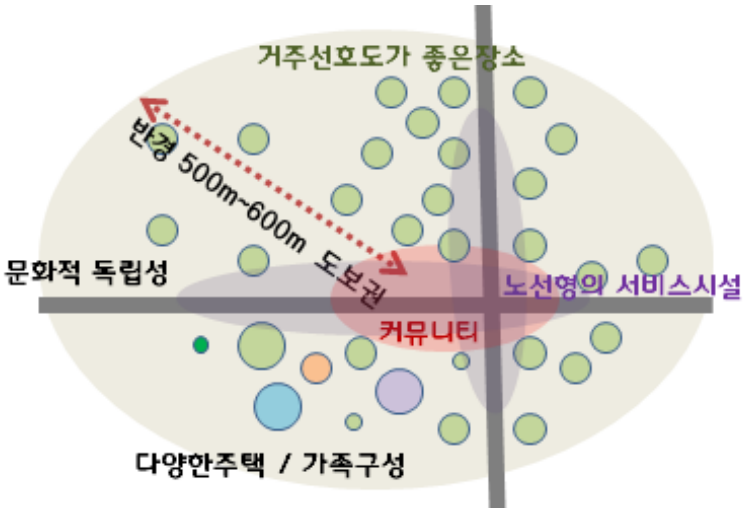
- ○ 도시의 압축화 전략으로 도시성장 유도
- ○ 주거와 상권, 직장을 연결하는 도보권 중심의 고밀도 도시정책 마련
- ○ 공공, 문화, 복지, 서비스 등 다양한 용도의 복합용도개발로 압축도시효율강화
- ○ 읍 · 면 단위 기존시가지와 농 · 어촌의 연계 강화

3.6.2 추진전략

가. 근린(기초)생활권으로 읍 · 면 단위 재구성

- ○ 도보권의 범위에서 생활에 필요한 시설과 서비스, 취업의 장이 배치되는 근린생활권의 도시형성
- ○ 취약계층, 고령자를 위한 센터존 계획(문화, 거주, 상가, 커뮤니티, 의료, 복지등 집약)등 활력을 지속시킬 수 있는 휴먼스케일의 도시만들기 추진

【 근린(기초)생활권(어반빌리지) 개념 】



나. 지속가능한 공동체 형성

- ○ 지역중심 거점지구 지정 추진
- ○ 이주자(귀농귀촌 포함)를 위한 보조금 지급 및 정착지원 프로그램개발을 통한 이주유도
- ○ 공공시설의 집단화 · 복합화 등을 통한 도시기능 집중 · 집약화
- ○ 빈집 및 유휴 공공시설 등을 활용한 공동체 공간 조성 추진
- ○ 농림축산식품부 농촌중심지활성화 사업의 적극적 유치 추진

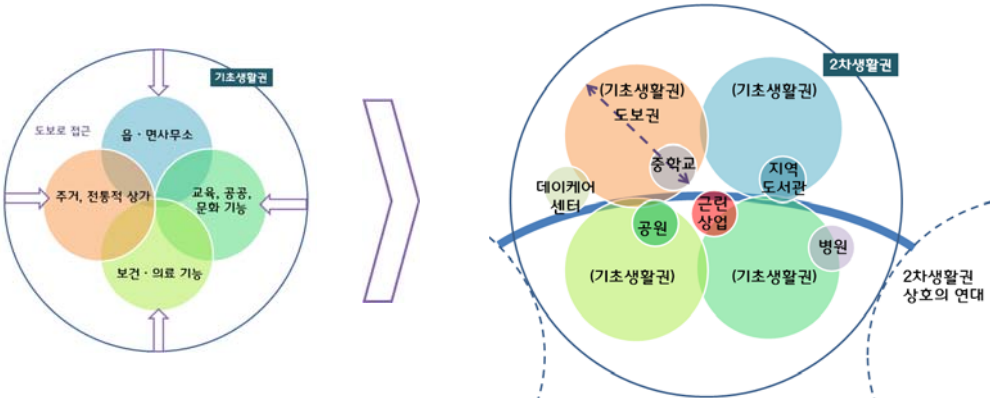
다. 대중교통 중심의 교통체계 구축

- ○ 도보 및 자전거로 생활하는 도보권 중심의 도시정책 추진
- ○ 거점간 간선도로 및 터미널, 정류장 정비 · 확보 추진
- ○ 버스노선체계 개편, 시간제 행복택시제 도입, 수요응답형 교통체계(DRT)도입 등을 추진

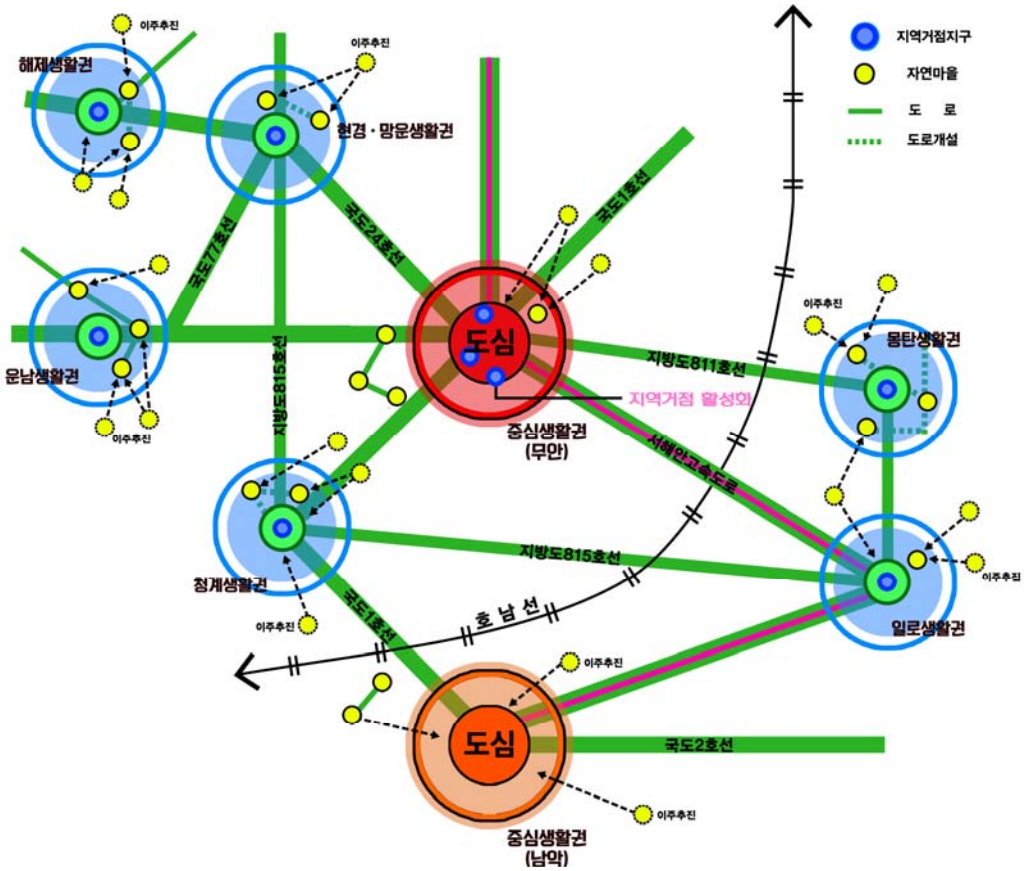
라. 압축도시 추진을 위한 개발정책 마련

- ○ 주거와 상권, 직장을 연결하는 도보권 중심의 도시정책 추진
- ○ 용도간 저해성이 없는 한도 내에서 다양한 용도의 복합적 · 입체적 개발을 장려하여 압축도시의 효율성 강화
- ○ 고령화 사회에 대비한 보건 · 복지 · 문화 서비스 등의 공공시설 분야 복합화 · 집적화를 추진
- ○ 사회적 약자(고령인구, 장애인, 아동, 임산부)를 위한 베리어프리 개념을 도입 교통, 건축, 시설 등에 적용하여 사회적약자의 배려와 사회참여 유도

【 압축도시를 위한 생활권설정 개념도 】



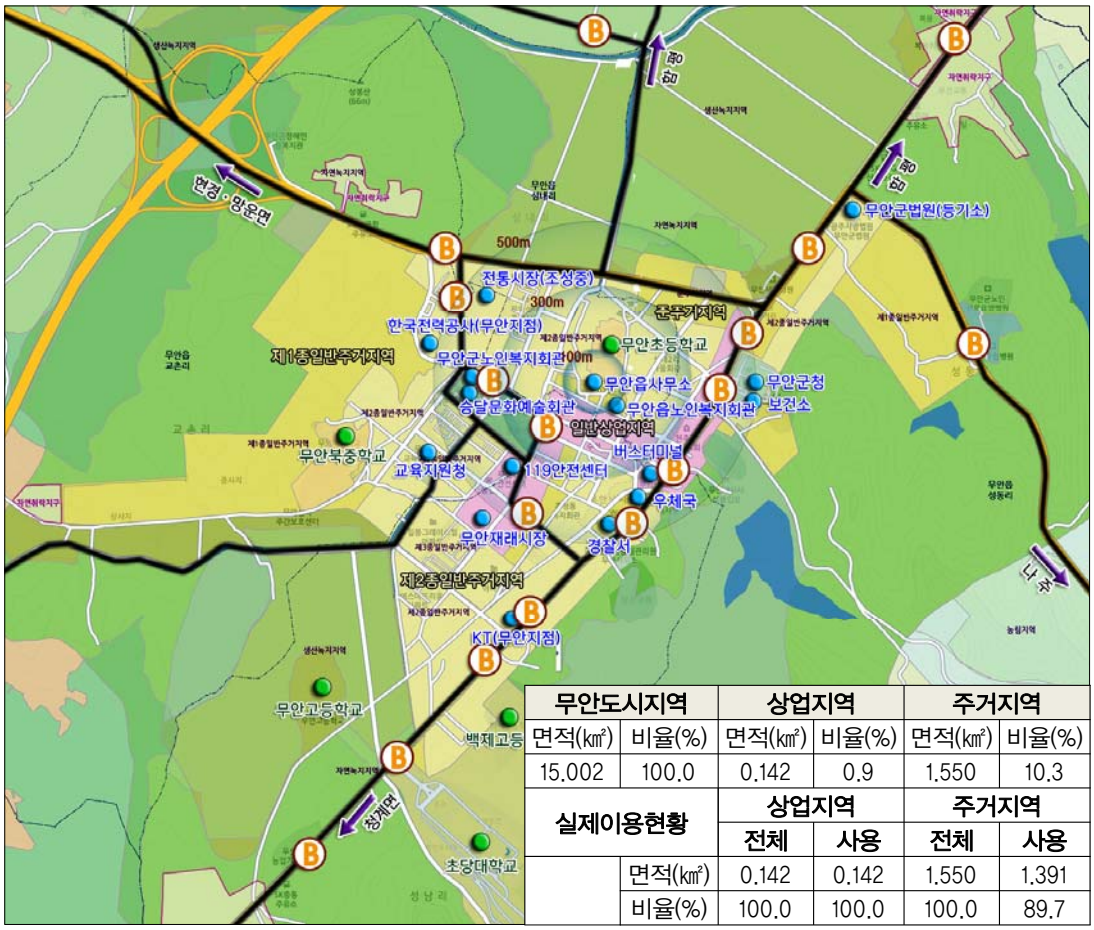
【 무안형 압축도시 개념도 】



3.7 도시지역별 공간구조 구상

3.7.1 현황 및 문제점

가. 무안도시지역



무안도시지역		상업지역		주거지역	
면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)
15.002	100.0	0.142	0.9	1.550	10.3

실제이용현황		상업지역		주거지역	
		전체	사용	전체	사용
	면적(㎢)	0.142	0.142	1.550	1.391
	비율(%)	100.0	100.0	100.0	89.7

▌공공 · 공익시설현황

◦ 무안읍사무소를 중심으로 대부분의 공공시설은 500m권역 내에 위치하고 있으나, 일부 시설은 권역을 벗어나 위치하고 있음

◦ 무안도시지역의 경우 무안읍사무소를 중심으로 남서측 방향으로 도시가 점차 확장되고 있는 것으로 나타남

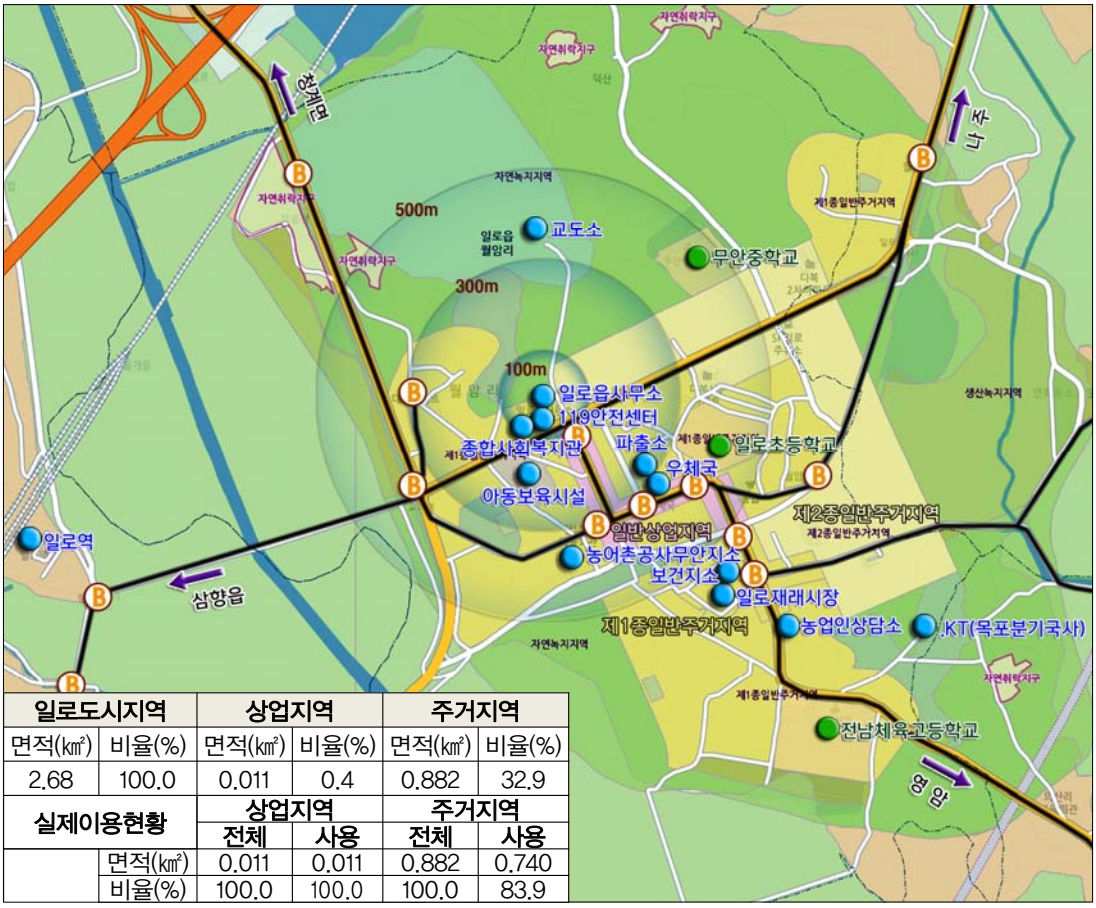
▌대중교통망 현황

◦ 무안도시지역 대중교통 버스노선은 각 지역으로 연계가 잘되어 있으나 일부 마을과 학교 등 노선연계 및 정류장의 확대가 필요할 것으로 예상됨

▌용도별 이용현황

◦ 상업지역은 무안도시지역의 전체면적의 0.9%를 차지하며 이중 100.0% 사용중에 있으며, 주거지역은 10.3%로 이중 89.7%를 사용중에 있음

나. 일로도시지역



일로도시지역		상업지역		주거지역	
면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)
2.68	100.0	0.011	0.4	0.882	32.9
실제이용현황		상업지역		주거지역	
		전체	사용	전체	사용
	면적(㎢)	0.011	0.011	0.882	0.740
	비율(%)	100.0	100.0	100.0	83.9

▌공공 · 공익시설현황

◦ 일로읍사무소를 중심으로 반경 300m권역내 주요 공공시설이 위치하고 있으며, 500m권역내 대부분의 공공시설이 위치하고 있는 것으로 나타남

◦ 일로도시지역은 일로읍사무소로부터 남동측 방향으로 도시가 점차 확장되고 있는 것으로 나타남

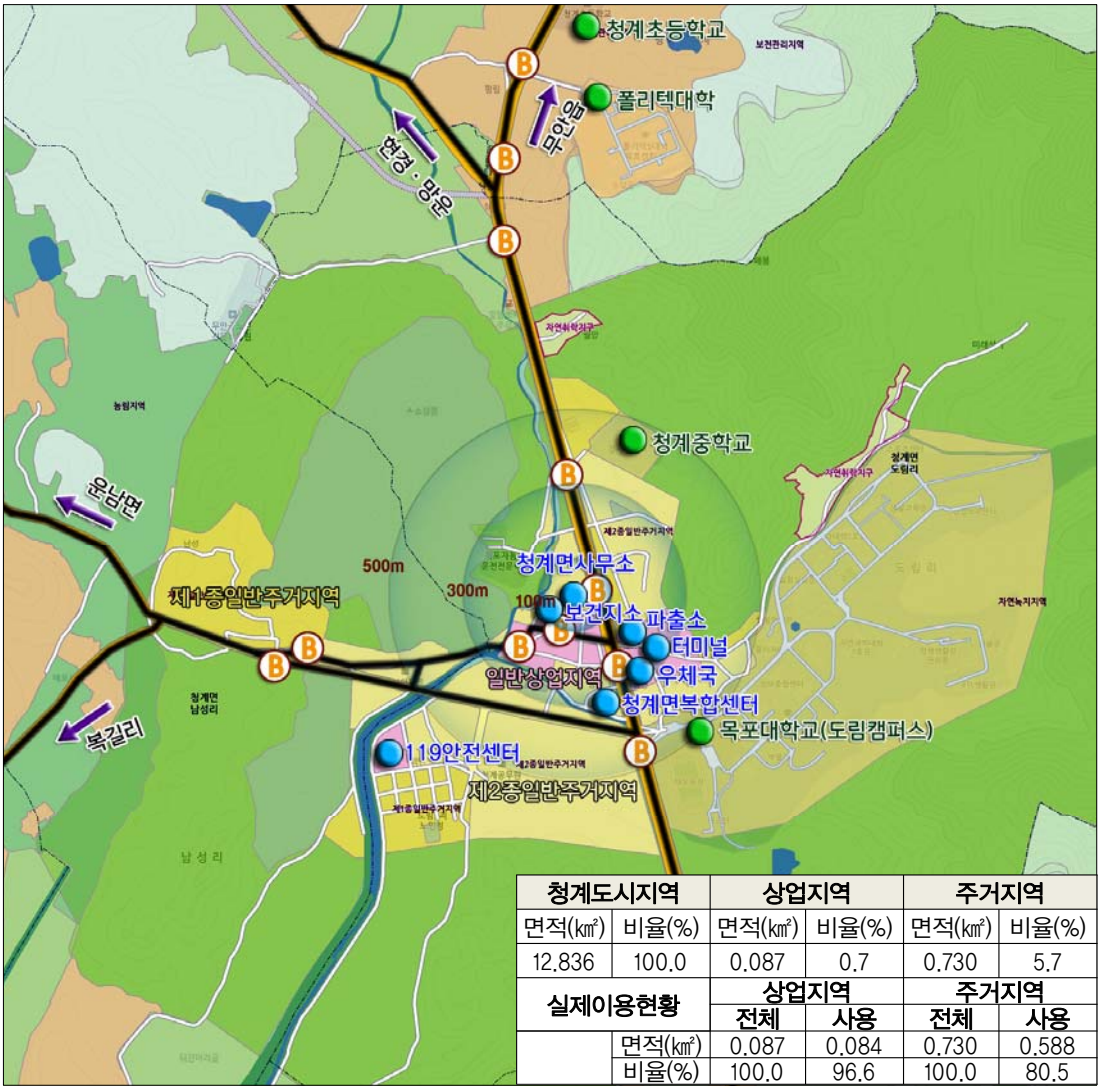
▌대중교통망 현황

◦ 대중교통현황을 살펴보면 일로도시지역에서 각 지역으로 연계가 잘되고 있는 것으로 나타났으나, 일부 마을과 학교 등으로 노선연계 및 정류장이 필요할 것으로 예상됨

▌용도별 이용현황

◦ 상업지역은 일로도시지역의 전체면적의 0.4%를 차지하며 이중 100.0%사용중에 있으며, 주거지역은 32.9%로 이중 83.9%를 사용중에 있어 비교적 주거용지의 개발이 저조한 것으로 나타남

다. 청계도시지역



청계도시지역		상업지역		주거지역	
면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)
12.836	100.0	0.087	0.7	0.730	5.7

실제이용현황		상업지역		주거지역	
		전체	사용	전체	사용
	면적(㎢)	0.087	0.084	0.730	0.588
	비율(%)	100.0	96.6	100.0	80.5

▌공공 · 공익시설현황

◦ 청계면사무소를 중심으로 반경 500m권역내 공공시설이 대부분 위치하고 있음

◦ 청계도시지역은 청계면사무소로부터 남서측 방향으로 도시가 점차 확장되고 있는 것으로 나타남

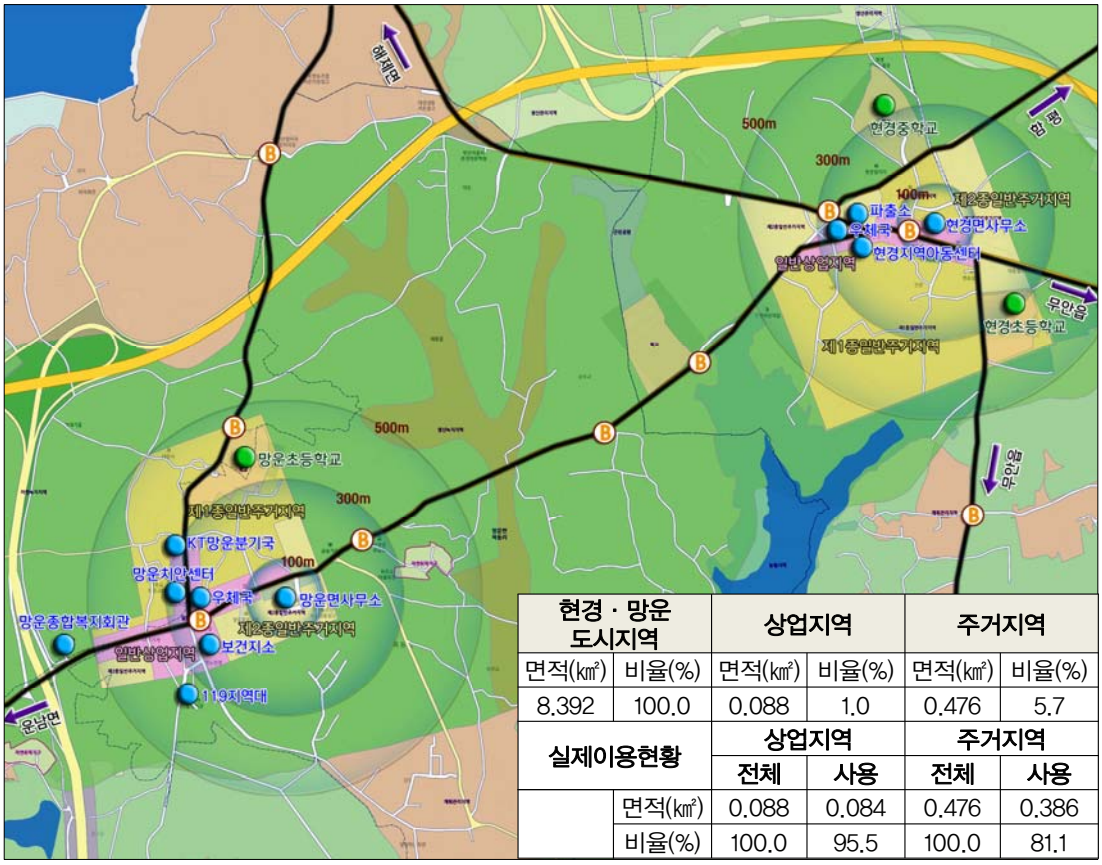
▌대중교통망 현황

◦ 대중교통현황을 살펴보면 청계도시지역에서 각 지역으로 연계가 잘되고 있는 것으로 나타났으나, 일부 마을로 노선연계 및 정류장이 필요할 것으로 예상됨

▌용도별 이용현황

◦ 상업지역은 청계도시지역 전체면적의 0.7%를 차지하며 이중 96.6%가 사용중에 있으며, 주거지역은 5.7%로 이중 80.5%를 사용중에 있어 주거용지의 개발이 필요할 것으로 나타남

라. 현경 · 망운도시지역



현경 · 망운 도시지역		상업지역		주거지역	
면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)
8.392	100.0	0.088	1.0	0.476	5.7
실제이용현황		상업지역		주거지역	
		전체	사용	전체	사용
	면적(㎢)	0.088	0.084	0.476	0.386
	비율(%)	100.0	95.5	100.0	81.1

▌공공 · 공익시설현황

◦ 현경 · 망운 각 면사무소를 중심으로 반경 300m권역내 공공시설이 대부분 위치하고 있으나, 망운의 경우 일부시설이 500m권역밖에 위치하고 있음

◦ 현경 · 망운도시지역은 현경면의 경우 현경면사무소로부터 남서측 방향으로 망운면은 망운면사무소로부터 북서측 방향으로 도시가 형성되어 있는 것으로 나타남

▌대중교통망 현황

◦ 대중교통현황을 살펴보면 현경 · 망운도시지역에서 각 지역으로 연계가 잘되고 있는 것으로 나타났으나, 일부 마을로 노선연계 및 정류장이 필요할 것으로 예상됨

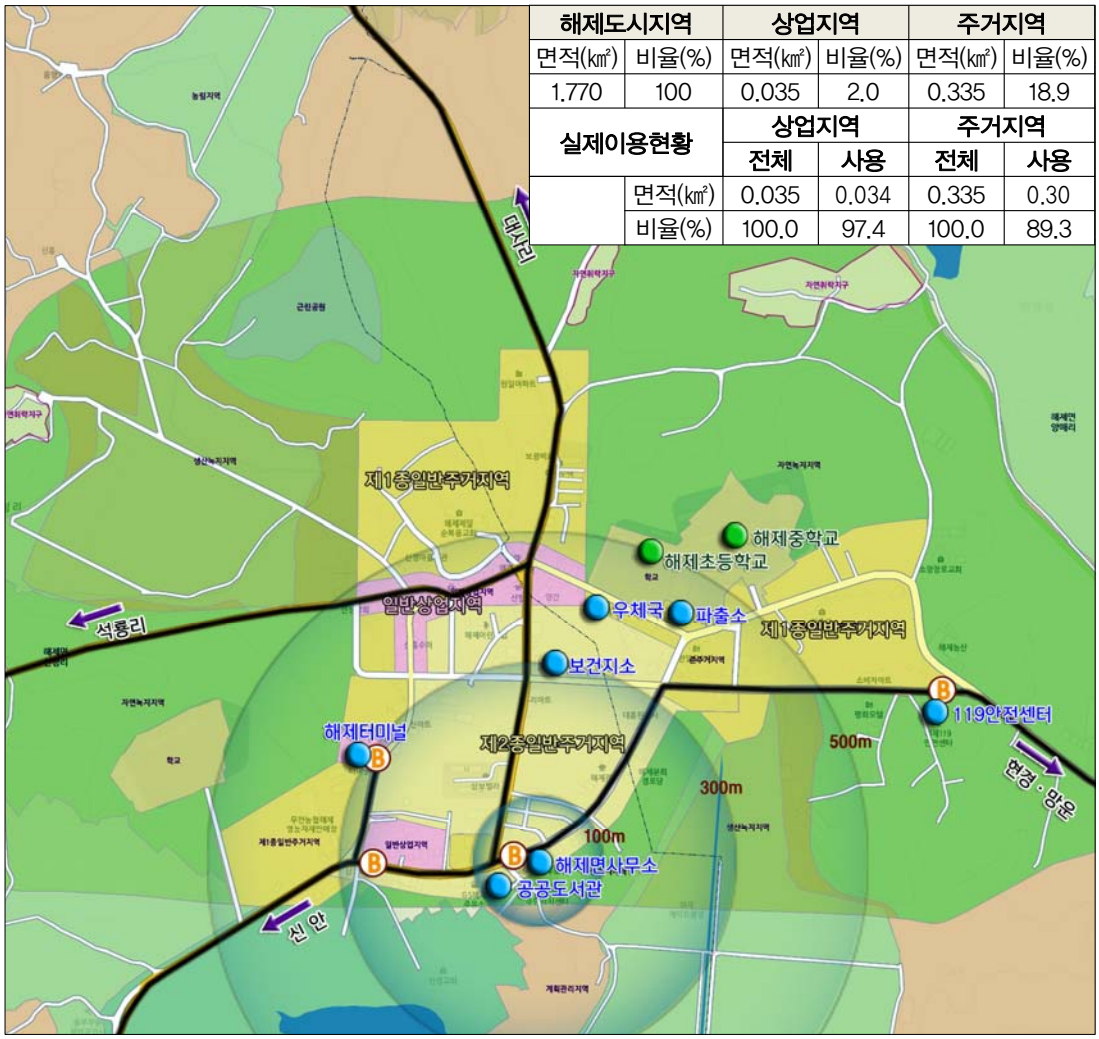
▌용도별 이용현황

◦ 상업지역은 현경 · 망운도시지역 전체면적의 1.0%를 차지하며 이중 95.5%가 사용중에 있으며, 주거지역은 5.7%로 이중 81.1%를 사용중에 있어 주거용지의 개발이 필요할 것으로 나타남

마. 해제도시지역

해제도시지역		상업지역		주거지역	
면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)
1.770	100	0.035	2.0	0.335	18.9

실제이용현황		상업지역		주거지역	
		전체	사용	전체	사용
	면적(㎢)	0.035	0.034	0.335	0.30
	비율(%)	100.0	97.4	100.0	89.3



▌공공 · 공익시설현황

◦ 해제면사무소를 중심으로 반경 500m권역내 공공시설이 대부분 위치하고 있으나, 일부시설이 500m권역밖에 위치하고 있음

◦ 해제도시지역은 해제면사무소로부터 북동측 방향으로 도시가 형성되어 있는 것으로 나타남

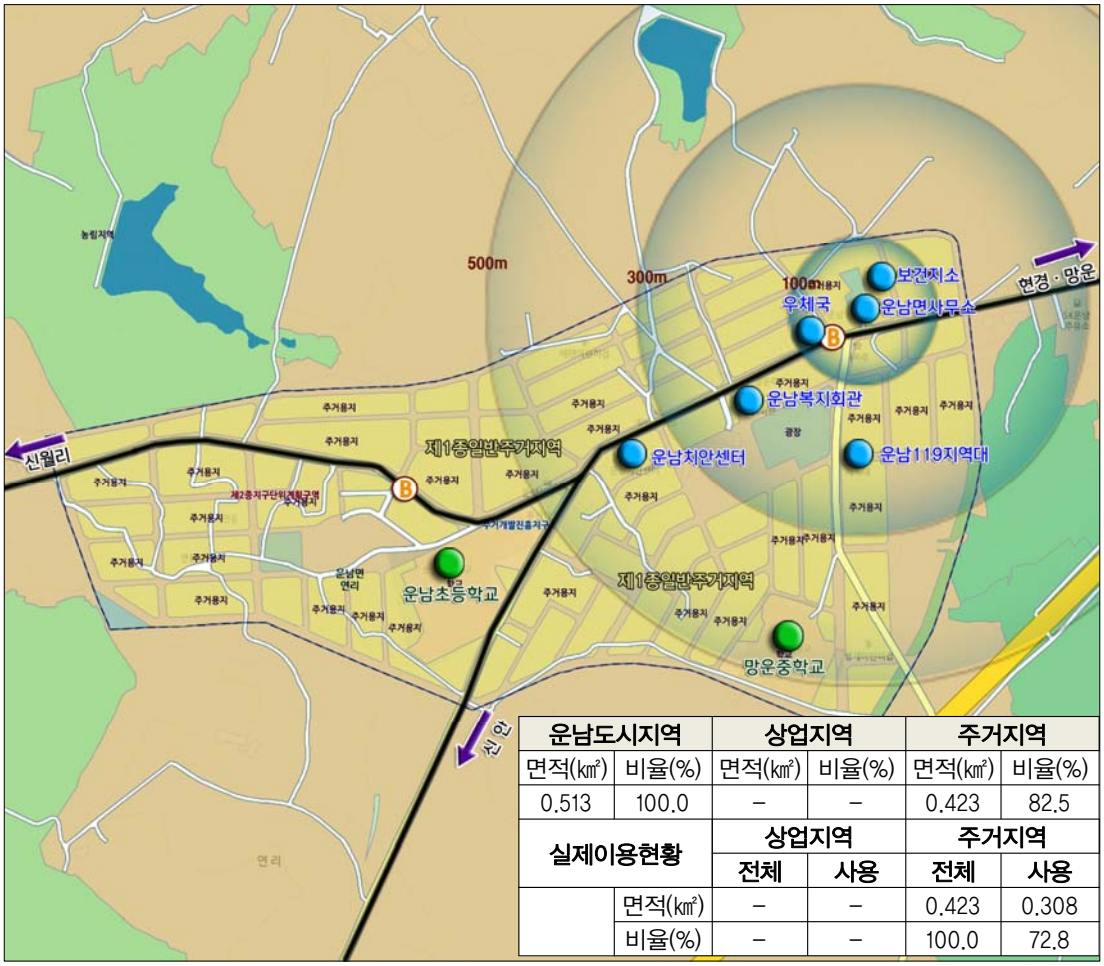
▌대중교통망 현황

◦ 대중교통현황을 살펴보면 해제도시지역에서 각 지역으로 연계가 잘되고 있는 것으로 나타났으나, 일부 마을과 학교 등 노선연계 및 정류장이 필요할 것으로 예상됨

▌용도별 이용현황

◦ 상업지역은 해제도시지역 전체면적의 2.0%를 차지하며 이중 97.4%가 사용중에 있으며, 주거지역은 18.9%로 이중 89.3%를 사용중에 있음

바. 운남도시지역



운남도시지역		상업지역		주거지역	
면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)
0.513	100.0	–	–	0.423	82.5
실제이용현황		상업지역		주거지역	
		전체	사용	전체	사용
	면적(㎢)	–	–	0.423	0.308
	비율(%)	–	–	100.0	72.8

▌공공 · 공익시설현황

◦ 운남면사무소를 중심으로 반경 500m권역내 공공시설이 대부분 위치하고 있으나, 공공시설 대부분이 도시지역 서측에 위치하고 있어 접근성이 다소 떨어지는 것으로 나타남

◦ 운남도시지역은 운남면사무소로부터 남서측 방향으로 도시가 형성되어 있는 것으로 나타남

▌대중교통망 현황

◦ 대중교통현황을 살펴보면 운남도시지역에서 각 지역으로 연계가 잘되고 있는 것으로 나타났으나, 일부 학교 등 노선연계 및 정류장이 필요할 것으로 예상됨

▌용도별 이용현황

◦ 상업지역은 운남도시지역에는 계획되어 있지 않음, 주거지역은 운남도시지역 전체면적중 82.5%로 이중 72.8%가 사용중에 있어 주거용지 개발이 다소 저조한 것으로 나타남

3.7.2 여건변화 및 장래전망

○ 도시지역의 위상강화

» 농촌정주체계의 약화와 지역중심기능의 상향이동이 지속되고 있으며 현재 공간구조에서 점차 낙후 또는 구심력이 약화될 것으로 판단

» 도시지역내 소재지를 중심으로 집중되지 않고 주변으로 확산되는 구조는 향후 인구감소시대에 도시지역의 위상이 집단취락수준으로 낮아 질 수 있음

» 이는 전통적인 농촌정주체계가 위축 · 침체가 진행되는 동시에 기초생활권의 범위를 벗어나는 공간범역으로 도시지역의 기능 및 역할 감소가 예상됨

○ 인구감소 및 고령화시대의 도시구조

» 인구감소 및 고령화 사회에 대비하기 위하여 보건 · 복지 · 문화서비스 등의 공공 · 공익시설 분야를 복합 · 집적화한 압축된 도시지역이 필요

○ 저탄소 녹색도시 성장

» 군 단위지역의 확산된 도시구조는 이동을 위한 차량사용으로 탄소배출을 증가시키는 요인이 되나 향후 압축된 도시구조로 조정을 통해 보행 및 자전거, 대중교통을 통한 이동을 활성화하여 점차 탄소배출량을 감소할 것으로 전망

3.7.3 계획과제

○ 도시지역의 위상강화를 위한 중심지체계 구성

» 무안군 도시지역(중심, 지역중심)을 생활권 및 공간구조와 연계시켜 점진적인 개편

» 도시지역내 범위는 100~500m로 설정하고 읍면소재지를 중심으로 거점지구를 지정

» 공공 · 공익시설의 통합운영 및 집중배치로 공공서비스를 원스톱화하여 각종 서비스의 효율적 제공을 도모

» 필수 공공 · 공익시설과 간선 대중교통망의 연계, 도로정비를 통한 보행환경 개선으로 공공 · 공익시설의 이용도 촉진

» 거점지구내 인구밀도의 증대와 공공시설의 도보접근성 강화를 통해 탄소배출량 저감 도모

» 이주자 및 사업자에게 인센티브 부여를 통한 고령화 · 여성친화형 주택의 입지 유도와 장애물 없는 도시 육성을 통해 고령화 사회 대비

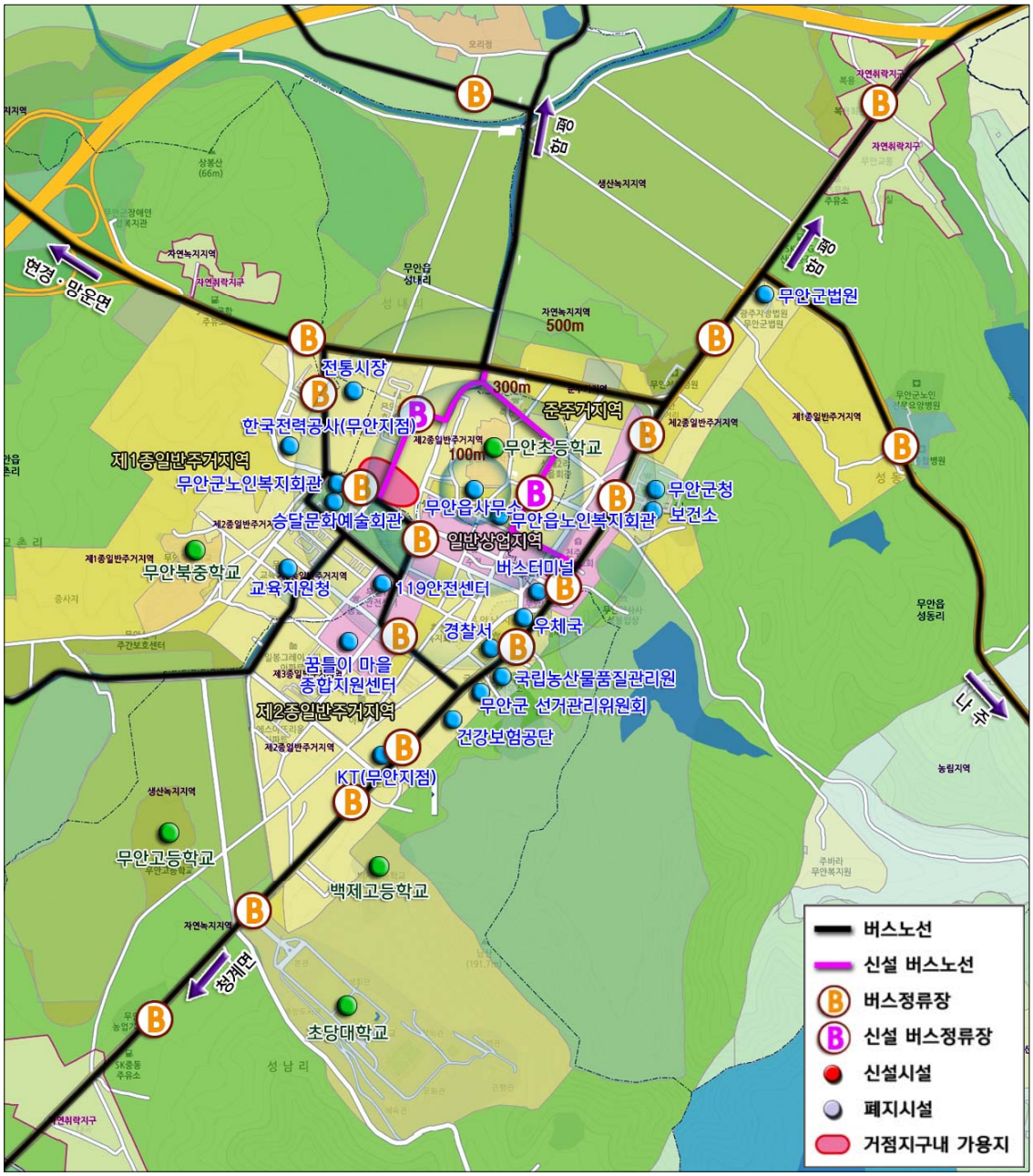
» 도시지역내 미사용, 유휴지를 활용한 민간투자 유도와 주택입지, 주차장, 광장 및 소공원 조성 등을 통한 거점지구의 활성화 유도

3.7.4 세부계획

가. 무안도시지역

- ○ 중심지 300m 이내 공공시설의 집중배치를 통한 원스톱서비스 도모
- ○ 주요 거점에 버스정류장 설치 및 신규 버스노선 개편에 따른 공공시설 접근성 및 이용증대 도모
- ○ 거점지구 내 가용지에 고령자 및 보행약자를 위한 고령자·보행약자형 주택 등이 입지할 수 있도록 인센티브 정책 마련

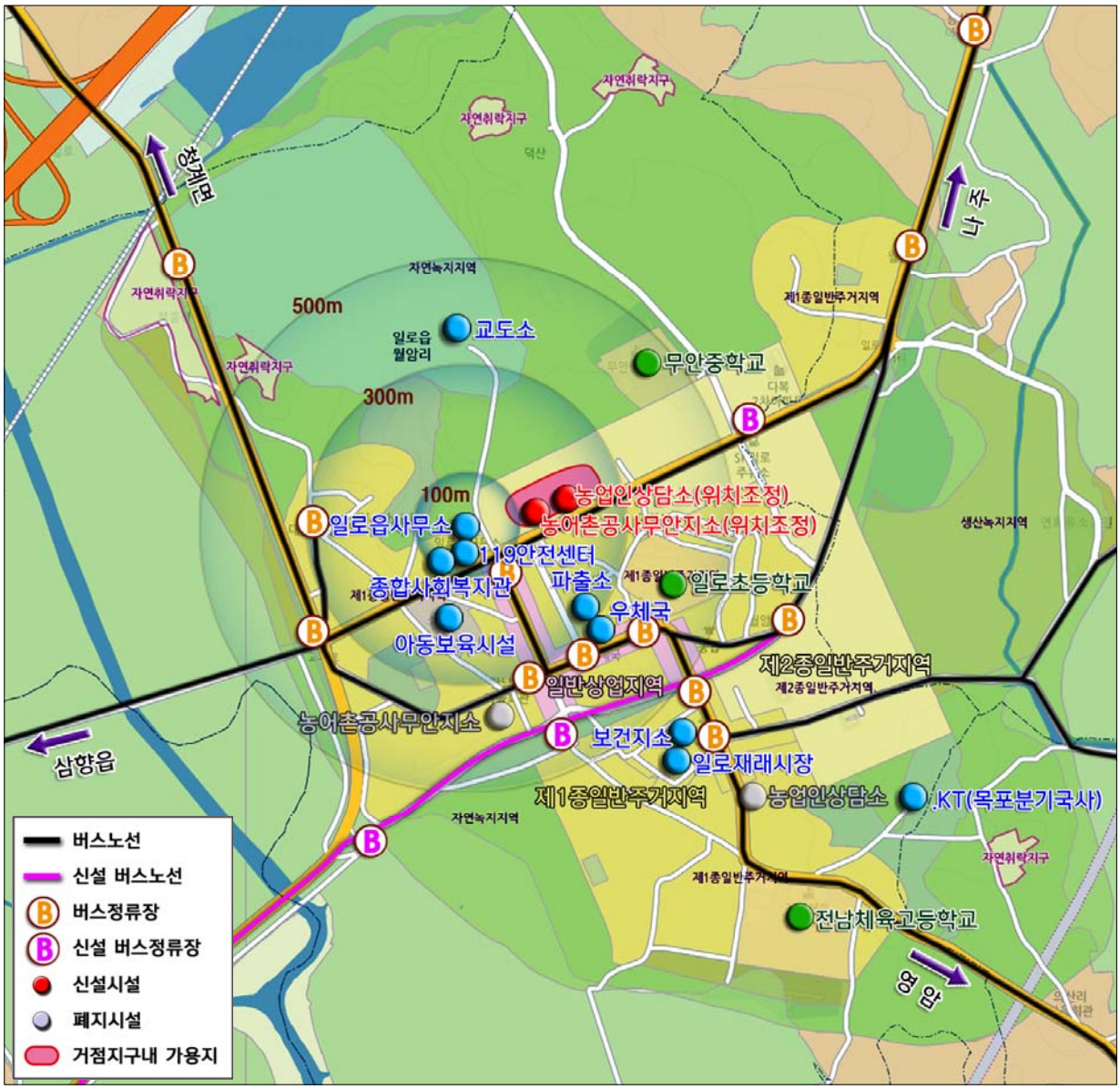
【 무안도시지역 압축도시 구상도 】



나. 일로도시지역

- ○ 중심지 300m 이내 공공시설의 집중배치를 통한 원스톱서비스 도모
- ○ 거점지구 내 공지를 활용하여 농업인상담소, 농어촌공사 등 거점지구 외부에 위치한 공공시설을 이전하여 원활한 공공서비스 이용 유도
- ○ 미이용 공지에 주택개발을 유도함으로써 시가지 집중
- ○ 주요 거점에 버스정류장 설치 및 신규 버스노선 개편에 따른 공공시설 접근성 및 이용증대 도모
- ○ 거점지구 내 가용지를 우선개발 유도하고, 가용지에 고령자 및 보행약자를 위한 센터존 계획

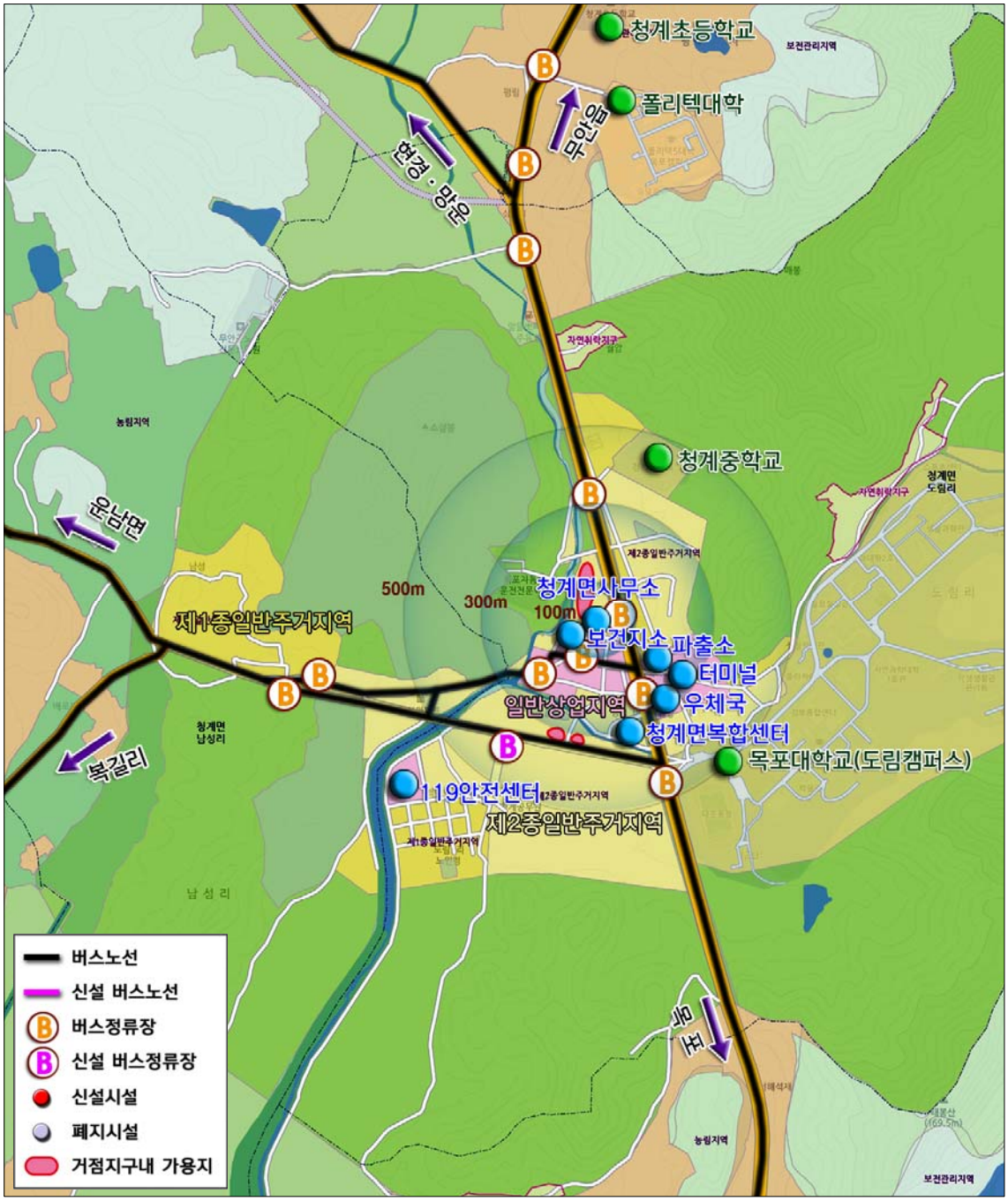
【 일로도시지역 압축도시 구상도 】



다. 청계도시지역

- ○ 중심지 300m 이내 공공시설의 집중배치를 통한 원스톱서비스 도모
- ○ 거점지구 내 가용지에 주택개발을 유도함으로써 시가지 집중
- ○ 주요 거점에 버스정류장 설치에 따른 공공시설 접근성 및 이용증대 도모
- ○ 거점지구 내 가용지를 우선개발 유도하고, 가용지에 고령자 및 보행약자를 위한 센터존 계획

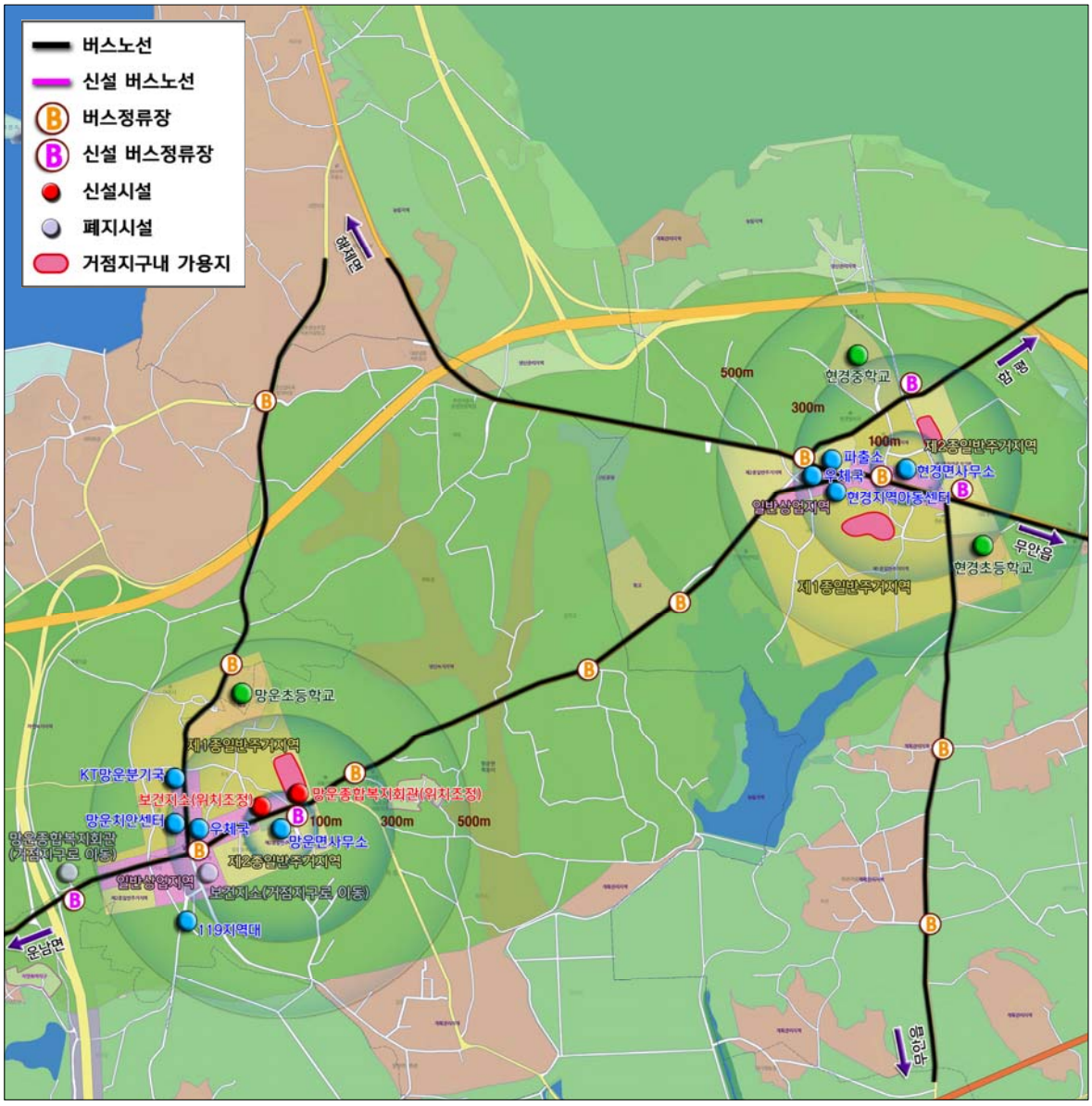
【 청계도시지역 압축도시 구상도 】



라. 현경 · 망운도시지역

- ○ 중심지 300m 이내 공공시설의 집중배치를 통한 원스톱서비스 도모
- ○ 거점지구 내 공지를 활용하여 보건지소, 망운종합복지회관 등 거점지구 외부에 위치한 공공시설을 이전하여 원활한 공공서비스 이용 유도
- ○ 거점지구 내 가용지에 주택개발을 유도함으로써 시가지 집중
- ○ 주요 거점에 버스정류장 설치에 따른 공공시설 접근성 및 이용증대 도모
- ○ 거점지구 내 가용지를 우선개발 유도하고, 가용지에 고령자 및 보행약자를 위한 센터존 계획

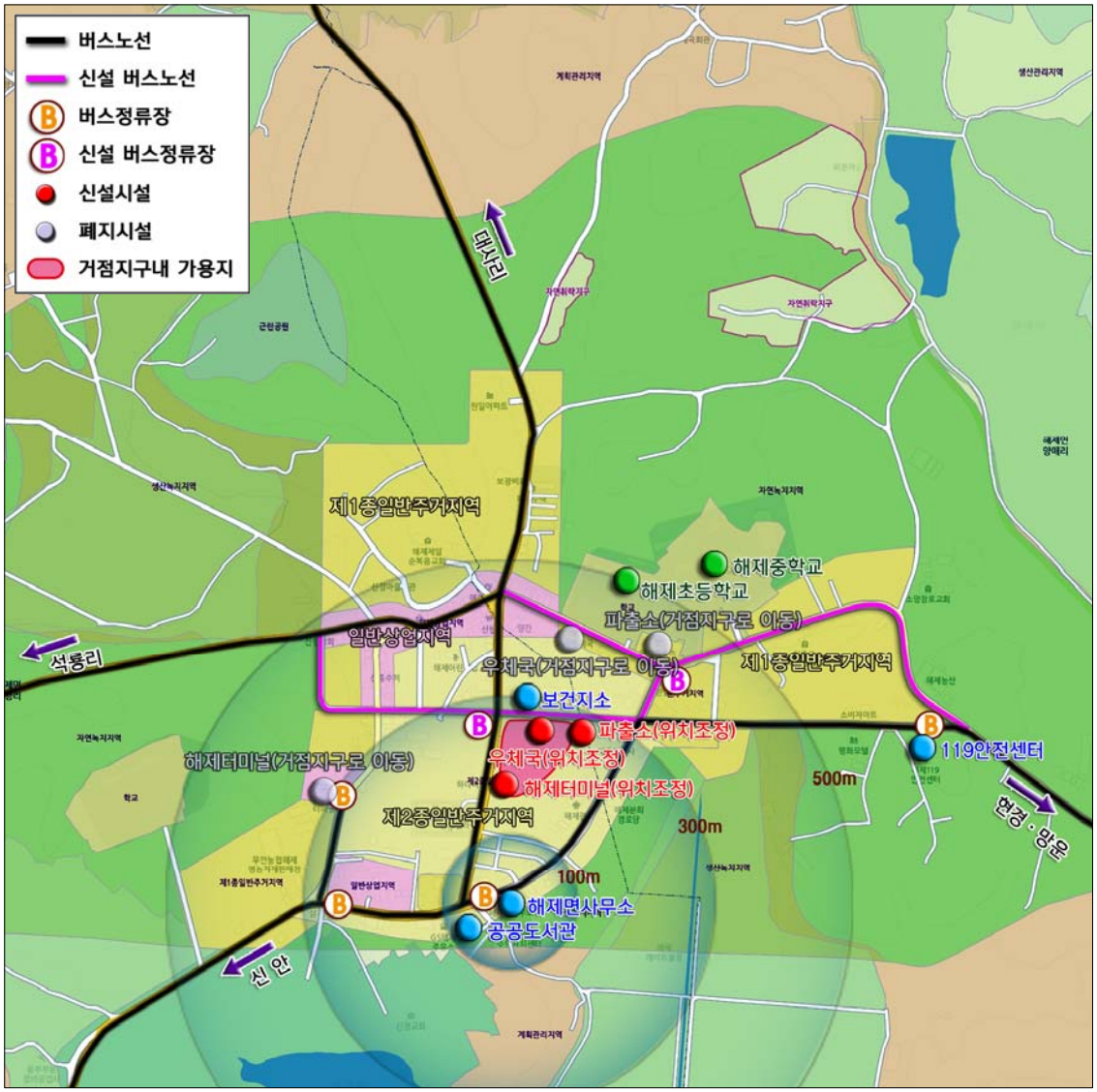
【 현경 · 망운도시지역 압축도시 구상도 】



마. 해제도시지역

- ○ 중심지 300m 이내 공공시설의 집중배치를 통한 원스톱서비스 도모
- ○ 거점지구 내 공지를 활용하여 파출소, 우체국, 해제터미널 등 거점지구 외부에 위치한 공공시설을 이전하여 원활한 공공서비스 이용 유도
- ○ 거점지구 내 가용지에 주택개발을 유도함으로써 시가지 집중
- ○ 주요 거점에 버스정류장 설치 및 신규 버스노선 개편에 따른 공공시설 접근성 및 이용증대 도모
- ○ 거점지구 내 가용지를 우선개발 유도하고, 가용지에 고령자 및 보행약자를 위한 센터존 계획

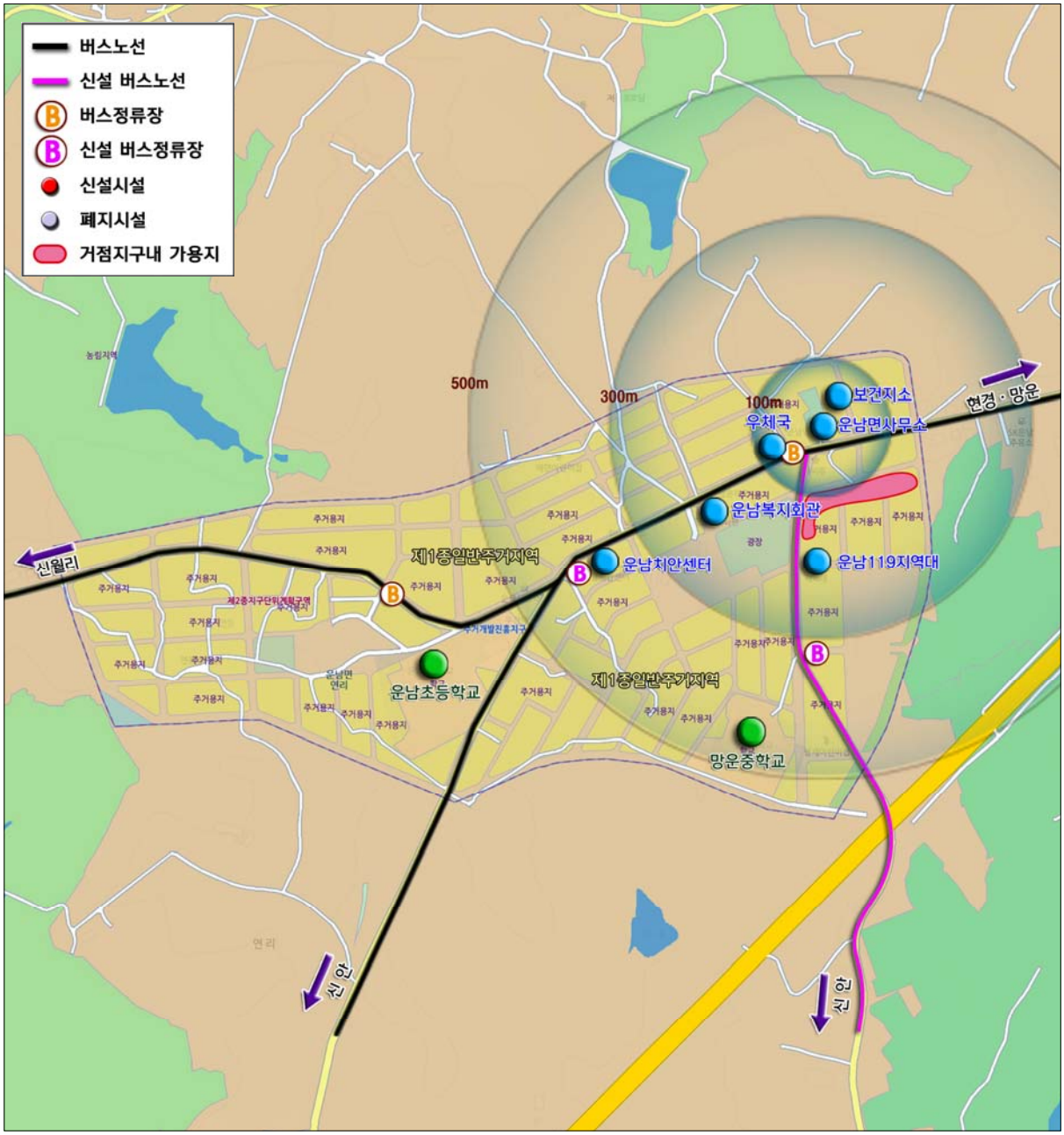
【 해제도시지역 압축도시 구상도 】



바. 운남도시지역

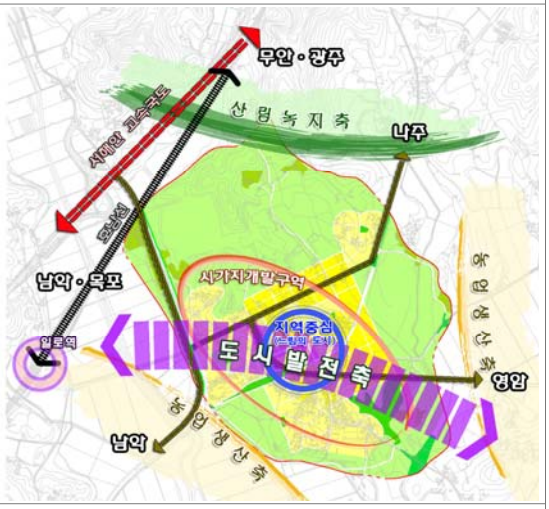
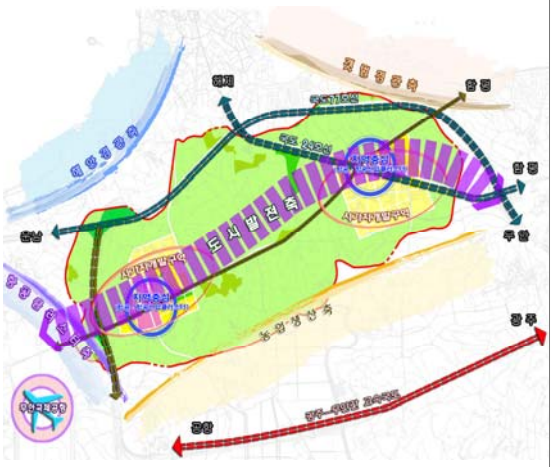
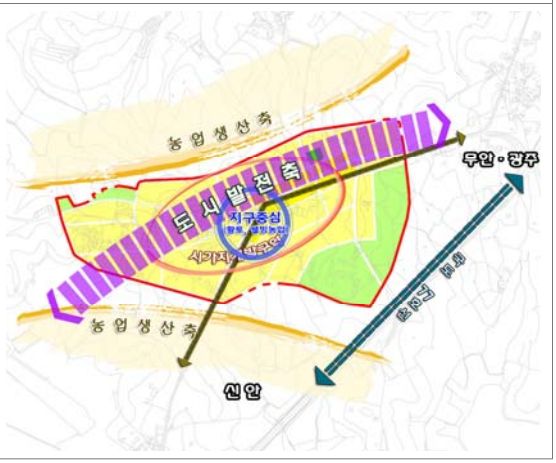
- ○ 중심지 300m 이내 공공시설의 집중배치를 통한 원스톱서비스 도모
- ○ 거점지구 내 가용지에 주택개발을 유도함으로써 시가지 집중
- ○ 주요 거점에 버스정류장 설치 및 신규 버스노선 개편에 따른 공공시설 접근성 및 이용증대 도모
- ○ 거점지구 내 가용지를 우선개발 유도하고, 가용지에 고령자 및 보행약자를 위한 센터존 계획

【 운남도시지역 압축도시 구상도 】



3.7.2 도시지역별 공간구조 구상

○ 각 도시지역별 현황 및 개발방향을 고려한 도시지역별 공간구조를 설정

무안 도시지역 공간구조 구상	일로 도시지역 공간구조
	
청계 도시지역 공간구조 구상	현경 · 망운 도시지역 공간구조 구상
	
해제 도시지역 공간구조 구상	운남 도시지역 공간구조 구상
	

4. 상위계획과의 정합성

4.1 제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020)

4.1.1 목표와의 정합성

제4차 국토종합계획 수정계획 기본목표	2030 무안 군기본계획
• 경쟁력 있는 "통합국토" – 개별지역이 통합된 광역적 공간 단위에 기초한 신국토 골격을 형성하여 지역특화발전 및 동반성장을 유도	• 신성장산업의 항공물류도시 – 항공산업·물류 복합단지 조성 – 항공정비산업 특화단지, 복합항공물류 클러스터 조성 – R&D산업화 및 테스트베드사업, 생태산업단지 조성 • 웰빙사회의 창조 농업도시 – 농산물 유통구조 개선 및 시설 현대화 – 농어업의 6차산업화로 고부가가치 창출(백련산업 클러스터, 황토농산물 산업 클러스터)
• 지속가능한 "친환경국토" – 경제성장과 환경이 조화되고 에너지·자원 절약적인 친환경국토 조성 – 기후변화로 인한 홍수·가뭄 등 재해에 안전한 국토구현	• 도·농통합의 친환경도시 – 친환경적 계획기법을 적용한 주거지역 조성 – 물환경의 다양한 가치복원 및 보호 – 자원순환·관리로 Zero Waste 사회기반 구축
• 품격있는 "매력국토" – 역사·문화자원을 우리 국토공간에 접목한 품격있는 국토 조성 – 정주환경을 개선하여 국민 모두가 쾌적한 삶을 누리는 매력있는 국토 조성	• 시민을 위한 건강·휴양도시 – 해안관광의 인프라 확충과 특색있는 워터프론트 개발 – 영산기맥권 빅파크 및 트래킹 종주코스 조성 – 영산강 풍류체험벨트 조성 – 안전과 행복을 위한 방재안전도시 인증 추진 – 범죄예방환경설계(CPTED)로 안전한 도시만들기
• 세계로 향한 "열린국토" – 대륙~해양 연계형 인프라 구축을 통한 유라시아~태평양 지역의 관문기능 강화	• 서남권 거점의 중추행정도시 – 도시기반시설의 정비·확충으로 광역 네트워크 도시 창출 – U-Smart Green City기반 조성

4.1.2 추진전략과의 정합성

국토종합계획 6대 추진전략	2030 무안 군기본계획
• 국토경쟁력 제고를 위한 지역 특화 및 협력 강화 – 국토의 성장잠재력을 극대화하기 위해 3차원 지역발전전략을 발전적으로 수용 – 5+2 광역경제권 발전을 견인하는 도시권 육성 – 국가경제를 견인하는 신성장거점 육성 – 글로벌 경쟁력을 갖춘 신성장 산업단지 육성 – 농산어촌의 녹색성장 기반 구축 – 문화국토 조성을 위한 역사·문화·관광자원의 연계 활용	• 신성장산업의 항공물류도시 – 항공산업·물류 복합단지 조성 – 항공정비산업 특화단지, 복합항공물류 클러스터 조성 – R&D산업화 및 테스트베드사업, 생태산업단지 조성 • 웰빙사회의 창조 농업도시 – 농산물 유통구조 개선 및 시설 현대화 – 농어업의 6차산업화로 고부가가치 창출(백련산업 클러스터, 황토농산물 산업 클러스터)

국토종합계획 6대 추진전략	2030 무안 군기본계획
• 자연친화적이고 안전한 국토공간 조성 – 산·강·바다를 연계한 국토 품격의 새로운 창출 – 국민과 강이 어우러지는 친수국토 조성 – 지속가능하고 안전한 국토·생활 공간 조성	– 경관현황의 종합적 분석을 통한 권역, 거점별, 중점경관관리계획 수립 – 무안군의 자연지형을 고려한 축(belt) 설정 : 녹지축(산악녹지축), 수변축(갯벌·습지보전축, 영산강수변경관축)
• 쾌적하고 문화적인 도시·주거 환경 조성 – 녹색성장 시대에 부응하는 한국형 압축도시(Compact city)조성 – 삶의 질을 향유할 수 있는 매력적 문화도시 창조 – 인구감소 및 기존도심 쇠퇴에 대응하는 도심재생 활성화로 도시경쟁력 제고 – 도시경쟁력 제고를 위한 용도 지역체계의 탄력적 적용 – 주거 수준의 선진화 및 주거 안전망 확충	• 지역여건을 고려한 주거정책 마련 – 남악신도시와 대규모 개발사업 구역 중심으로 양질의 주택공급 확대 – 저층 노후주택이 밀집한 읍면지역 주변은 원주민 재정착, 최저주거기준 미달 주거환경 개선에 주력 • 주거안정성 및 복지기능 강화 – 고령자, 장애인, 저소득층 등의 취약계층에 대한 최소주거수준 보장을 위한 주거복지정책 마련 • 도시재생 – 고령화 및 저출산 등 인구감소와 도시지역으로 인구 유출, 주거문화의 변화에 따른 농·어촌지역의 빈집이 계속 늘어남에 따라 빈집 자원화 추진
• 녹색교통·국토정보 통합네트워크 구축 – 철도 중심의 저탄소 녹색성장형 교통체계 구축 – 선택과 집중을 통한 효율적 도로망 정비를 통해 국토경쟁력 강화 지원 – 교통수단간 기능적 역할분담을 통한 통합연계 교통체계 구축 – 탄소배출을 줄이고 에너지를 절약하는 친환경 교통정책 추진 – 고부가가치 창출 및 동북아 물류 중심국가 성장을 위한 글로벌 물류체계 구축 – 첨단 국토정보 인프라 구축 및 활용을 통한 국토관리 선진화	• 항공·철도·도로 등과 연계한 통합네트워크 물류단지를 조성하여 서남해안권의 물류·유통기능 활성화 추진 • 호남고속철 개통에 따른 여객처리 및 화물수송 분담율을 높여 물류비용 절감 • 무안~목포 광역BIS구축사업 활성화 추진 • 관광지, 건강 레저용 도로망 구축 및 영산강 자전거도로 활성화
• 세계로 열린 신성장 해양국토 기반 구축 – 해양자원 확보를 위한 활동영역 확장과 해양산업의 국제경쟁력 강화 – 생태계에 기반한 해양자원 및 공간의 통합적 관리	• 갯벌의 보전과 가치제고 – 서남해안 갯벌의 생태적으로 우수성을 널리 알리고 체계적인 보존과 지속가능한 이용 도모 • 종의 다양성 복원과 보호 야생 동·식물 지정 및 관리 – 생태환경의 복원 및 조성으로 생물의 다양성 확보 및 야생동·식물의 서식처 마련으로 생태도시 무안 기틀 마련 – 토지매입 및 모니터링을 통한 생태경관보전지역 관리 – 유해 동·식물 관리방안 마련
• 초국경적 경영기반 구축 – 남북한 교류협력 확대에 대비한 기반 구축 – 유라시아-태평양 시대를 선도하는 글로벌 국토 역량 강화 – G20 개발의제 실천을 통한 글로벌 연성 국토 개최	무안군은 비접경도시로 해당사항 없음

4.2 제3차 전라남도 종합계획 수정계획(2011~2020)

4.2.1 기본목표

○ 동북아 성장거점 조성을 위한 물류 · 교통 · 정보망 확충

○ 미래 신 성장동력산업과 전통산업의 육성으로 지역경제 활성화

○ 환경산업 및 친환경생명복합농업 육성으로 저탄소 녹색성장 선도

○ 신 해양관광 중심지로서 동북아의 해양문화관광 거점 조성

○ 매력 있는 정주환경 및 선진 복지 · 교육 여건 구축

4.2.2 발전방향

발전방향	주요 추진 방안
지속가능한 지역개발을 위한 신성장동력 프로젝트 추진	• 5대 성장거점 프로젝트 추진 • 남해안권발전종합계획의 차질 없는 추진 • 서남권경제자유구역 신규 지정
기술혁신과 일자리를 창출하는 미래형 신산업 육성	• 생물·생명산업의 메카 조성 • 첨단신소재산업 및 중소형·레저선박산업 육성 • 미래첨단산업 육성 및 집적시설단지 조성 • 대불자유무역지역과 목포신항·무안국제공항 연계개발 추진
전국 제일의 「녹색산업」 중심지 육성	• 생명산업 육성 및 수출산업화 추진 • 혁신도시·서남권 중심 신재생에너지산업벨트 조성 • 친환경 녹색산업의 전략적 육성 • 자연친화적 친환경 지역개발 추진
세계와 지역을 통합하는 글로벌 발전거점 및 광역교통망 확충	• 공항·항만 등 SOC 확충 및 활성화 추진 • 철도·도로망 구축으로 접근성 제고 • 지역내 연계성 강화를 위한 인프라 구축 • 해양크루즈 기반 조성 및 활성화
동북아의 문화관광 허브 조성	• 대규모 프로젝트의 성공적 추진 • 한·중·일 공동상품 등 공동마케팅 활성화 • 역사·문화자원 및 영상·문화산업 관광자원화 • 지역자원을 활용한 관광루트 개발 등 상품화
자원의 체계적 개발과 자연환경의 효율적 이용	• 생태/수질환경 복원을 위한 하천유지수량 확보 • 대체 수자원 개발 및 수자원 수요관리 강화 • 토지이용규제에 대한 합리적 재조정 • 환경자원의 지속가능한 이용 강화
자연친화형 정주여건 조성 및 복지수준 향상	• 지역특성을 차별화시킨 웰빙형 정주여건 조성 • 사회 소외계층을 위한 복지 인프라 구축 • 보건·복지·교육 종합거점사업 추진

4.2.3 무안군 발전방향

발전방향	주요 추진 방안
환황해경제권을 선도하는 국제물류 중심 육성	• 중국 상해, 일본 큐슈경제권과 연계된 삼각경제권의 중심축 형성으로 대중국 및 태평양 진출의 전진기지로서의 역할 강화 • 무안국제공항과 서해안고속도로 및 목포 광역권 배후지역으로서 물류중심기능 강화
고부가전략산업 육성과 미래형 첨단지식산업 진흥	• 항공·물류산업, 생명공학, 정밀화학, 신소재를 중심으로 한 고부가가치 첨단산업 육성 • 항공이용 수출산업 육성 • 농업경쟁력 향상과 고품질 농산물생산기반 구축 • 친환경농업 육성 및 영농전문화 추진
동북아 복합관광상품 개발	• 국내외 관광객의 수요에 부응하는 국제적 관광상품 개발 • 영산강 고대문화권 개발사업 추진 • 무안연꽃축제 세계화 및 불교성지화로 지역경제 활성화 도모(무안회산백련지 관광지 조성 등) • 서해안 갯벌 보전 및 활용 • 초의선사 유적지 복원으로 지역문화 정체성 확립 • 백로, 왜가리 서식지 보전/활용 • 도리포 관광지 개발 및 승달산 휴양림 조성 • 황토를 활용한 크리닉타운 개발
접근성 제고 및 생활기반시설 확충	• 무안국제공항 조기 개항 및 활주로 확장(3,200m) • 목포~무안~구산간 서해철도 및 무안기업도시~임성역간 전용철도 건설 • 무안기업도시 용수공급으로 기업도시 활성화 • 지역간선도로망 확충 • 생활기반시설의 확충

4.2.4 추진전략과의 정합성

제3차 전라남도 종합계획 수정계획 추진전략	2030 무안 군기본계획
• 지속가능한 지역개발을 위한 신성장동력 프로젝트 추진	• 무안공항 주변 개발을 통한 지역발전 거점조성과 경제자유구역 지정을 통한 국내·외의 투자유치 활성화 기반조성
• 기술혁신과 일자리를 창출하는 미래형 신산업 육성	• 지식·기술 집약형 첨단산업 입지를 통해 무안군의 특화업종을 집단화·계열화하여 R&D기능을 중심으로 한 녹색성장 산업 육성 • 서남권 중추행정타운인 남악신도시에 MICE산업을 도입하여 육성함으로써 서남권MICE 중심도시로 육성
• 전국 제일의 「녹색산업」 중심지 육성	• 에너지 저소비형 산업구조의 개편을 위해 제조업종들의 산업구조에서 생명·건강 중심의 미래지식산업의 도입 • 관광개발과 농어촌개발의 연계를 통한 지역주민 소득창출 및 체험관광지 활성화 • 워터프런트 정비 및 관광자원간 Network강화
• 세계와 지역을 통합하는 글로벌 발전거점 및 광역교통망 확충	• 지역간 광역도로망 및 철도망 연계가 원활한 교통시설과 환승체계의 조화를 이룰수 있는 가로망체계 구축 • 무안공항을 연계한 대규모 복합항공물류 클러스터 구축

제3차 전라남도 종합계획 수정계획 추진전략	2030 무안 군기본계획
• 동북아의 문화관광 허브 조성	• 승달산~국사봉~전방산~오룡산을 하나의 큰 공원으로 인지하여 주변 문화 관광자원과 연계한 트레일 코스 개발 • 몽탄면의 폐교를 활용하여 기존의 호담항공우주 전시장의 부족한 관광인프라를 확충하고 다양한 콘텐츠의 볼거리 제공을 위한 밀리터리 테마파크 조성 • 주룡나루, 석정포나루와 영산강 제2경인 식영정을 연계한 영산강 풍류뱃길 복원 프로그램 진행
• 자원의 체계적 개발과 자연환경의 효율적 이용	• 환경친화적인 단지개발 및 물이용 정립 – 도로, 단지 등 각종 면단위 개발사업의 불투수지역 및 비점오염원 감소를 위한 환경친화적 개발기법 적극 권장 – 해안과 인접하여 진행하는 개발사업의 경우 오염물질이 바다·갯벌로 유입되지 않도록 저감대책 수립 – 중수도사용과 올바른 물사용 홍보·운동으로 한정된 자원의 효율적 이용 제고 • 수질오염총량관리제 시행에 따른 물관리체계 정비 • 저탄소 녹색성장 기반구축을 위한 신재생에너지 보급 확대
• 자연친화형 정주여건 조성 및 복지수준 향상	• 생애주기별 맞춤형 의료복지 및 사회복지 정책 추진 – 저소득층, 소외계층 등 사회적 약자를 위한 의료서비스 지원 확대 – 무안군 복지서비스의 다원화, 다양화 • 농촌지역 고령친화형 마을만들기

4.2.5 시군별(무안군) 발전방향과의 정합성

제4차 국토종합계획 수정계획 발전방향	2030 무안 군기본계획
• 환황해경제권을 선도하는 국제물류 중심 육성	• 무안공항을 활용한 복합항공물류 클러스터를 조성하여 서남해안의 물류허브 기능 육성을 위한 교통시설망 연계강화
• 고부가전략산업 육성과 미래형 첨단지식산업 진흥	• 지식·기술 집약형 첨단산업 입지를 통해 무안군의 특화업종을 집단화·계열화하고, R&D기능을 중심으로 한 녹색성장 산업 육성 • 항공산업 융복합 클러스터 조성 • 서남권 중추행정타운인 남악신도시에 MICE산업을 도입하여 육성 및 활성화 계획 • 지역 특산품 육성과 브랜드화 등을 통한 고부가가치 농업전략 수립 • 6차산업 수익 창출 모델 개발 및 육성
• 동북아 복합관광상품 개발	• 워터프런트의 정비 및 관광자원간 Network 강화 • 거점 관광지의 집객력을 높이기 위한 연계 관광자원 개발 • 관광개발과 농어촌개발의 연계를 통한 지역주민 소득창출 및 체험관광지 활성화
• 접근성 제고 및 생활기반시설 확충	• 지역간선도로망 확충 – 현경~해제간 국도 24호선 확포장, 지방도 815호선 선형 개량 및 확·포장

4.3 2025년 전남서남권 광역도시계획

4.3.1 기본목표 및 추진전략

계획의 목표	추진전략
▪ 서남부 산업경제 및 중추관리 기능 강화	▪ 지방행정 중추기능을 갖춘 전남서남권 거점권역 형성 – 지방행정, 공공기능, 문화기능, 연구개발 및 교육기능, 첨단산업 생산·서비스 등의 기능을 적정배치하고 네트워크 구축
▪ 문화와 전통예술이 조화된 문화관광산업의 개발	▪ 문화 및 첨단산업의 혁신 도시 네트워크 구현 – 풍부한 문화유산을 바탕으로 품격 높은 문화인프라 구축 – 관광자원과 녹지축, 교통축을 연계한 관광네트워크 구축
▪ 지역의 균형발전을 통한 삶의 질 향상	▪ 환경친화적 정주기반 조성과 난개발·연담화 방지 – 유기적인 도농통합과 시가지간 연담화 및 난개발 방지를 위한 지역 공간구조 관리정책 방안 수립
▪ 지속가능한 개발을 통한 녹색 환경권역의 구축	▪ 개발과 보존이 상호 공존하는 토지이용계획 수립 – 녹지 및 수변공간의 보존, 관리, 자연경관 보전 등을 우선하는 토지이용계획 및 관리체계 구축

4.3.1 2025년 전남서남권 광역도시계획과의 정합성

구 분	2030 무안 군기본계획
▪ 서남부 산업경제 및 중추관리 기능 강화	▪ 지방행정 중추기능을 갖춘 전남서남권 거점권역 형성 – 지식·기술 집약형 첨단산업 입지를 통해 무안군의 특화업종을 집단화·계열화하여 R&D기능을 중심으로 한 녹색성장 산업 육성 – 서남권 중추행정타운인 남악신도시에 MICE산업을 도입하여 육성함으로써 서남권MICE 중심도시로 육성
▪ 문화와 전통예술이 조화된 문화관광산업의 개발	▪ 주변문화 관광자원과 연계하여 다양한 트레일 코스 개발 – 빅파크(Bic Park)와 순환산책로 ▪ 거점 관광지의 집객력을 높이기 위한 연계 관광지 개발 – 회산백련지, 톱머리해수욕장, 무안CC등 기존 거점관광지에 집객력을 높이기 위한 방안으로 인근 지역의 연계 관광자원의 개발을 통해 무안의 무안관광 성장의 핵심요소로 자리매김 함 ▪ 역사·문화관광벨트 사업을 통한 거점형 관광특화사업 추진
▪ 지역의 균형발전을 통한 삶의 질 향상	▪ 군 공간구조의 체계화와 도·농통합형 토지이용계획 구상 및 토지이용 배분을 통한 계획인구의 탄력적 수용 ▪ 기존시가지와 신시가지의 균형적 도시개발 유도 – 도시의 확장이 예상되는 지역에 대한 체계적인 계획 수립 – 기존시가지와 신시가지간 균형적인 개발방안 마련 및 지역별 특성에 맞는 방향 제시 ▪ 비도시지역에 대한 체계적이고 합리적인 관리방안 마련 – 지속가능한 토지이용이 될 수 있도록 체계적인 정비방안 마련 – 미개발지역의 효율적인 토지이용 관리체계 확립
▪ 지속가능한 개발을 통한 녹색 환경권역의 구축	▪ 개발지역과 보전지역을 적절히 융합한 지역균형발전 – 영산강 및 수려한 해양 생태 관광자원 등을 활용한 관광산업 육성 – 무분별한 난개발로 인한 자연환경 훼손 방지를 위한 관리체계 수립

5. 2025년 무안군기본계획과의 비교

구 분	2025 군기본계획	2030 군기본계획	비 고
도시미래상	• 세계화 중심의 국제교류도시 • 서남권 거점의 중추행정도시 • 지역혁신의 첨단산업도시 • 고령화 사회의 의료휴양도시 • 도 · 농 통합의 친환경도시	• 황토와 청정갯벌이 살아 숨쉬는 '행복무안' – 서남권 거점의 중추행정도시 – 신성장 산업의 항공물류도시 – 시민을 위한 건강·휴양도시 – 웰빙사회의 창조 농업도시 – 도·농통합의 친환경도시	통합된 단일의 도시미래상 제시
계획목표	• 서남권의 신행정 거점으로서 위상 정립 • 첨단산업 · 물류 · 국제교류의 중심도시로 육성 • 초고령화사회 도래에 대비한 복지기반 구축 • 지속가능한 개발과 지역간 균형발전 모색	• 서남권의 신행정 거점으로서 위상정립 • 첨단산업 · 물류 · 국제교류의 중심도시로 육성 • 전남 서부권 건강휴양 관광기반 구축 • 농 · 어업 구조개선으로 소득기반 강화 • 초고령화사회의 복지기반 및 에너지절약형 도시기반 구축	도 · 농 균형적발전과 기후변화 및 환경오염에 대응 등 국가정책을 반영한 목표설정
인구지표	2010년 80,000인 2015년 110,000인 2020년 140,000인 2025년 150,000인 2030년 –	2010년 – 2014년 83,107인 2020년 100,000인 2025년 100,000인 2030년 100,000인	– 감) 26,893인 감) 40,000인 감) 50,000인 –
도시공간구조	• 2중심 5지역 중심 체계 – 성장주축 : 기업도시~무안~청계~남악 – 성장부축 : 기업도시~몽탄~일로~남악 – 관광축 : 갯벌축(해제), 연안축(운남)	• 2중심(무안, 남악) • 4지역(일로, 청계, 해제, 현경 · 망운) • 2지구(몽탄, 운남)중심 체계 – 성장주축: 무안~청계~삼향~남악 – 성장부축: 해제~현경 · 망운~무안~몽탄~일로~남악~운남 – 관광축 : 해안선변(해제, 운남, 청계) 영산강변(몽탄, 일로)	기업도시해제에 따른 기존 무안–기업도시 중심이 무안읍으로 변경됨에 따라 공간구조의 재편
생활권설정	**북부생활권(무안) 83,652인** 무안 12,090 기업도시 58,232 해제 · 현경 9,016 운남 3,314 – – **남부생활권(삼향) 72,157인** 일로 6,582 남악 46,962 삼향 8,504 청계 6,681 몽탄 3,428	**북부생활권(무안) 23,272인** 무안 11,295 해제 4,216 현경 · 망운 5,189 운남 2,572 – – **남부생활권(삼향) 76,728인** 삼향(남악) 63,668 일로 5,194 청계 5,288 몽탄 2,578 – –	기업도시해제(2013. 2.22)에 따른 생활권의 재설정과 남악신도시 조성에 따른 유입인구 반영
토지이용계획 시가화용지	**합계 12.294㎢** 주거 8.478㎢ 상업 1.292㎢ 공업 0.257㎢ 관리 2.267㎢	**합계 12.125㎢** 주거 8.119㎢ 상업 1.070㎢ 공업 0.226㎢ 관리 2.710㎢	**감) 0.169㎢** 감) 0.359㎢ 감) 0.222㎢ 감) 0.031㎢ 증) 0.443㎢
토지이용계획 시가화예정용지	**합계 64.949㎢** 주거 8.891㎢ 복합 40.300㎢ 지구단위계획 13.209㎢	**합계 25.745㎢** 주거 9.066㎢ 복합 – 지구단위계획 16.679㎢	**감) 39.204㎢** 증) 0.175㎢ 감) 40.300㎢ 증) 3.470㎢
교통계획	• 호남고속철도 계획 • 인천~일로간 서해안철도 계획 • 19개 지역간 간선도로망 계획 • 22개 지역내 간선도로망 계획	• 호남고속철도 노선변경(전남도계획 반영) • 인천~일로간 서해안철도 계획 (전남도계획 반영) • 목포–제주간 해저철도 노선 추가 (전남도계획 반영) • 지역간 광역도로 2개 노선 확충 • 간선도로 3개 노선 신설, 2개 노선 변경 및 폐지	–
주택계획	• 주택보급률(2025년) : 115% • 주택공급량(2025년) : 69,230호	• 주택보급률(2030년) : 115% • 주택공급량(2030년) : 54,763호	–
공원계획	• 1인당 공원면적 : 11.9㎡/인 (도시자연공원구역 제외 시)	• 1인당 공원면적 : 27.1㎡/인 • 공원구역 1개소 면적감소 • 근린공원 5개소 폐지, 1개소 신설	군관리계획 반영 및 장기미집행 도시계획시설 폐지
기타	–	• 황토유원지 면적 변경(감 0.015㎢) • 생태갯벌유원지 면적 변경(증 0.117㎢)	개발여건반영 및 전략계획 반영

제3편 부문별 계획

- 제1장 생활권 설정 및 인구배분계획
- 제2장 토지이용계획
- 제3장 기반시설계획
- 제4장 도심 및 주거환경계획
- 제5장 환경의 보전과 관리계획
- 제6장 경관 및 미관계획
- 제7장 공원 및 녹지계획
- 제8장 방재 및 안전계획
- 제9장 경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥
- 제10장 국제항공산업 복합지구 특화방안
- 제11장 계획의 실행

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제1장 생활권설정 및 인구배분계획

1. 생활권 설정의 성격과 필요성
2. 생활권 설정기준
3. 생활권 설정
4. 생활권별 개발방향
5. 인구배분계획

제1장 생활권 설정 및 인구배분계획

1. 생활권 설정의 성격과 필요성

1.1 생활권의 성격

○ 생활권이란 특정 지역에 거주하는 사람들이 일상적인 생활을 영위하는데 필요한 활동범위로서 통근 · 통학 · 쇼핑 · 여가 · 친교활동 등을 위한 공간적 범위

○ 일반적으로 생활권은 그 위계와 공간적 범위에 따라 근린 또는 행정동 단위의 소생활권, 일정 규모의 상업 · 업무기능을 갖춘 중생활권, 그리고 자치구 혹은 부도심 이상의 기능을 수행하는 대생활권 등으로 구분될 수 있으며, 생활권별 공간범위와 인구규모는 도시의 여건과 규모에 따라 상이

○ 따라서, 생활권 계획이란 일정한 공간적 범위를 갖는 생활권역을 대상으로 그 지역의 자연적 · 물리적 생활환경의 특성을 고려하고 지역주민들의 연령 · 계층 · 문화적 특성 등을 종합적으로 파악하여 해당 권역의 발전방향과 정책목표, 추진전략 등을 제시하는 계획

1.2 생활권의 설정의 필요성

○ 인구배분계획을 위한 현황 분석 및 제반 여건을 현재 형성된 생활권 중심으로 검토하여 향후 지향해야 할 개발방향 설정

○ 기존 중심지 시설 집중으로 인한 타지역에서의 각종 업무, 행정 및 편익시설 이용 시 불편 해소

○ 산재하고 있는 취락의 생활권 중심과 장거리 이격에 따른 공간 환경의 이질감 해소

○ 지역사회 발전 측면에서 도로, 공원, 녹지 등에 관한 계획의 개별화를 방지하고, 계획지표에 따른 각종 시설의 배치계획 필요

○ 인구 및 도시기능을 분산 배치하고 편익시설을 적정 배치하여 주민생활의 불편 해소와 균형개발을 위한 생활권 계획이 반드시 필요

1.3 생활권 현황 및 문제점

○ 무안군은 도 · 농 통합형의 북부생활권과 남악신시가지를 중심으로 하는 남부생활권으로 구분

» 북부생활권은 무안읍을 중심으로 현경 · 망운 및 국제공항, 해제면이 국도24호선, 국지도 65호선으로 연계

» 남부생활권은 남악신도시의 성장과 인구증가, 오룡지구의 개발가시화 등 남악을 신성장거점으로 주변 삼향, 일로읍이 연담형으로 성장

» 청계는 대학도시로서의 기능과 무안읍과 남악신도시를 연결하는 중간거점으로 역할

» 운남과 몽탄면은 주변 농어촌의 기초생활거점으로 기능

○ 여건변화에 대응한 생활권 경계 일부 현실화 필요

» 무안읍과 남악을 중심거점으로 한 북부와 남부 양대 생활권은 변동이 없으나, 당초 기업도시 경계를 기준으로 분리되었던 청계면을 단일 소생활권으로 통합할 필요가 있음

2. 생활권 설정기준

2.1 생활권설정의 위계기준

○ 생활권설정은 지형 · 지세와 지역간 연결도로 및 철도, 하천 등 물리적 특성과 지역내 생활환경 및 이동 패턴 등 사회 · 경제적 특성을 고려 위계 설정

【 생활권별 특성 】

생 활 권	범 위	특 징	시 설
소생활권 (근린생활권)	일반적으로 보행으로 이루어지는 공간적 범위	초등학교 학군 주거 환경보호 근린주구 중심	행정: 동사무소, 우체국 교육: 초등학교, 유치원 사회복지: 경로당, 마을회관 상업: 근린상가 등
중생활권	간편한 대중교통을 이용하여 10~15분 이내로 이동이 가능한 공간적 범위	중 · 고교 학군 지역중심 존재 지역 · 커뮤니티	행정: 구청, 경찰서, 소방서 교육: 중학교, 고등학교 사회복지: 도서관, 보건소 상업: 쇼핑센터 등
대생활권	유기적 통합성을 유지하는 공간적 범위로 실질적으로 도시(군)라고 인식 되는 범위	주거, 상업 및 생산 기능도 입지 부도심권 중심	행정: 시청(군청) 교육: 대학교, 연구기관 사회복지: 종합병원, 공연장 상업: 백화점 등

2.2 생활권 설정요소

○ 자연적 요소

» 지역간 연계성과 공간적 동질성을 규정하는 요소로 구분

» 지형 · 지세 및 주요하천, 간선도로 및 철도

○ 지리적 요소

» 규모의 경제성과 지역간 연계성을 규정하는 요소

» 행정구역, 인구, 공간단위 및 중심지간 도로거리 등으로 구분

○ 경제적 요소

» 지역간 연계성과 동질성을 규정하는 요소

» 구성요소는 산업구조, 물품구매 활동 등

【 생활권 설정 기준 요소 】

구 분	분 석 항 목	세 부 지 표
물리적 장애요소	• 지형, 지세 및 주요하천 • 도시고속도로, 철도, 도시간선도로	-
도시발전과정	• 시가지 형성시기, 개발 및 정비 수법	• 도시개발사업 현황
도시성장 및 발전축	• 도시간선도로축 • 교통의 흐름을 고려한 이용권역 분석	• 도로망, 철도망, 통행량 등
행정구역	• 행정구역 변천 과정	• 동(면)단위 변화
동별특성 및 주민속성	• 권역별 주거특성 분석 • 권역별 생활환경수준 분석	• 1인당 주거면적, 주택유형, 인구구조 • 자동차 및 에어컨 보유율
도시기능 및 토지이용	• 교통특성의 분석을 통한 중심성 • 건축물 용도의 권역별 구성 특성	• 목적 통행자료, 과세자료 등
관련계획 검토	• 광역계획 구상, 장래 공간구조 구상	-

3. 생활권 설정

3.1 기본방향

○ 시가지 성장패턴 및 주요 교통축에 따라 도시기능 및 주민의 생활환경 패턴, 지형·지세 등 자연환경을 종합 고려하여 지역 특성별로 위계에 따른 생활권을 설정

○ 하나의 생활권은 실 거주민의 실제 활동범위인 소생활권을 기본단위로 계획하며, 도보권내 압축적 토지이용을 감안한 적정규모를 고려 소생활권설정

○ 생활권의 경계로 가급적 행정경계(읍·면·동) 위주로 설정

3.2 생활권 구분

○ 무안군 전역을 물리적·사회·경제적 공동체로서 1개의 대생활권으로 설정

○ 북부권과 남부권의 2개 중생활권으로 구분

○ 생활권별 균형발전을 도모할 수 있도록 개발방향 설정

▼ 생활권 구분

(단위: ㎢)

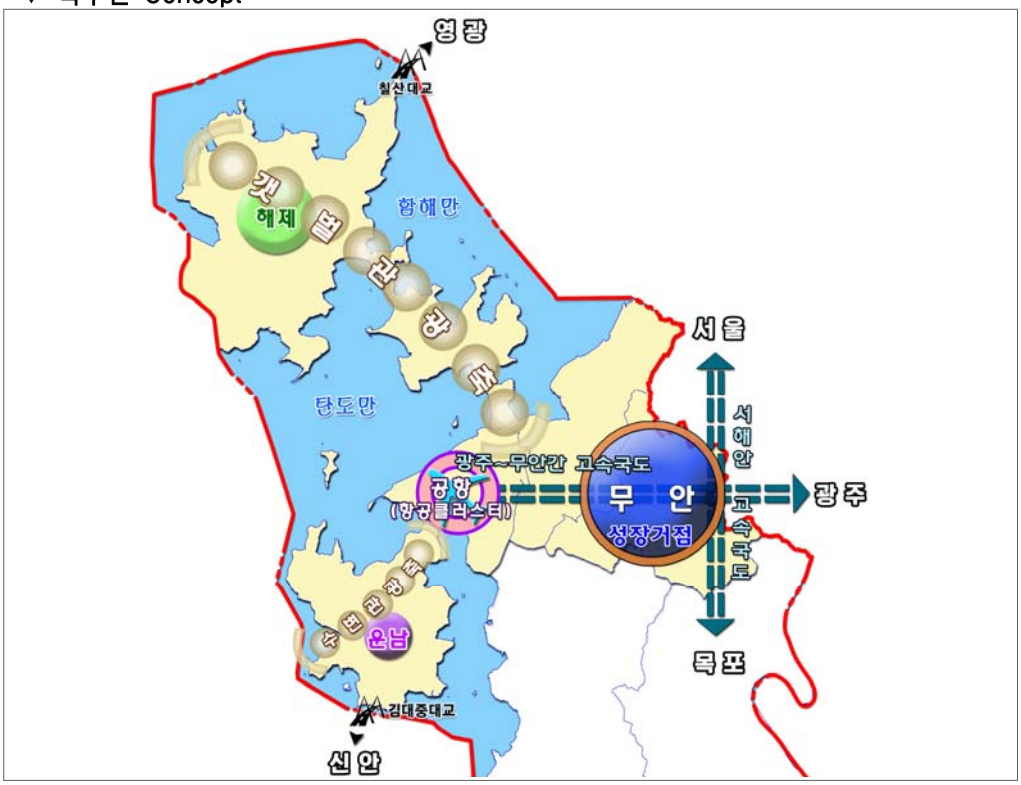
생 활 권	행 정 구 역	면 적
무안 대생활권	무안군 전역	449.75
북부생활권	무안읍, 현경면, 망운면, 해제면, 운남면	209.64
남부생활권	일로읍, 삼향읍, 청계면, 몽탄면	240.11

▼ 생활권 구분

4. 생활권별 개발방향

4.1 북 부 권

▼ 북부권 Concept

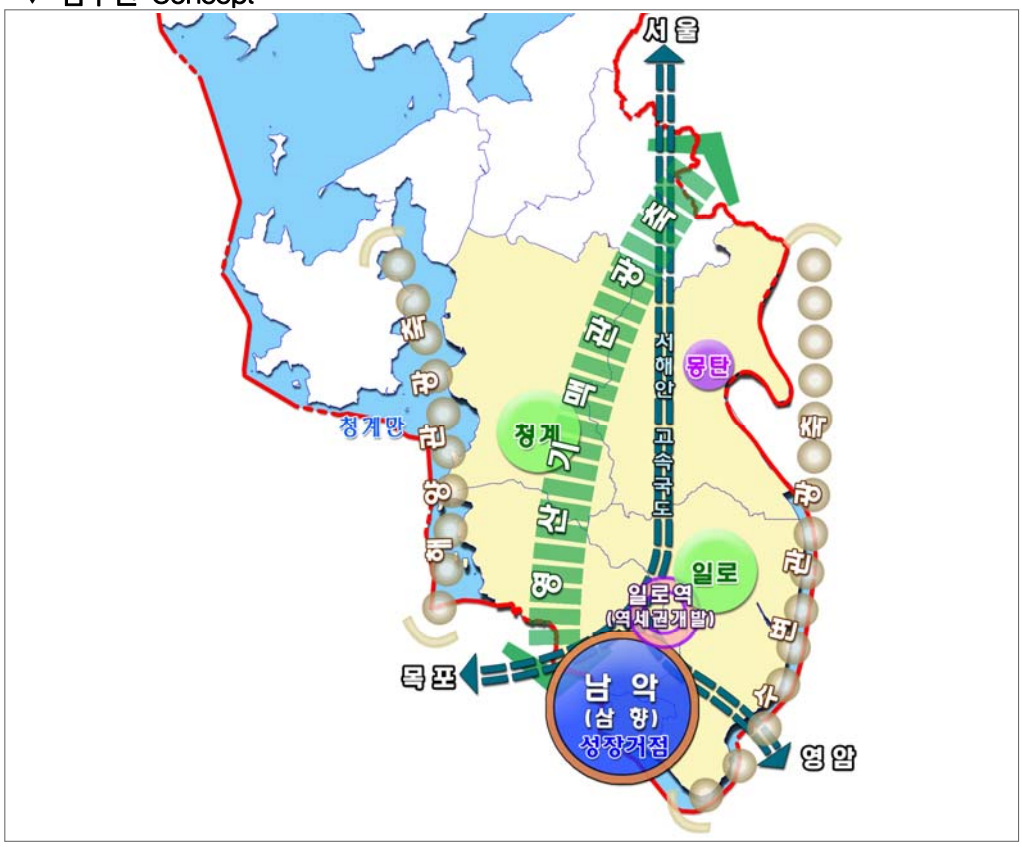


○ 북부권 개발구상

구 분	특성화 방향		세부 개발 구상
무 안 생 활 권	권역 중심	• 군 행정중심도시 • 북부거점도시 • 교육문화 중심도시	• 인구유입을 촉진할 수 있는 주거환경정비 • 문화복합형 상업가로 조성 • 상징거리 조성사업 · 문화시장조성 • 교육중심의 도시조성 – 초당대학교, 무안고등학교, 백제고등학교
현경 · 망운 생 활 권	지역 중심	• 항공물류 도시 • 해양레저	• 무안공항과 연계한 복합항공물류 클러스터 조성 • 첨단산업, 항공물류, MRO 집적단지 조성 • 해안관광일주도로, 건강보양타운, 노을길 조성
해 제 생 활 권	지역 중심	• 해양관광 • 갯벌체험 • 분재도시	• 함해 · 탄도만 해양수산 개발 • 연안갯벌체험 · 갯벌생태유원지 조성 • 분재길 · 분재가로공원, 분재정원 조성 • 백학산일원 체류관광거점 조성
운 남 생 활 권	지구 중심	• 황토구릉 도시 • 명품웰빙농업	• 중심광장, 한돈거리 조성 • 구릉지를 활용한 경관농업 활성화 – 양파길, 황토길, 고구마 길 • 해양자원을 활용한 관광활성화 및 지역특산물 명품화

4.2 남 부 권

▼ 남부권 Concept



○ 남부권 개발구상

구 분	특성화 방향		세부 개발 구상
삼향(남악) 생 활 권	권역 중심	• 복합명품도시 • 광역행정거점도시	• 전남 서남권 행정 · 업무 · 주거 복합 도시 • 오룡 신시가지 조성 및 임성지구 개발 • 남창천 및 영산호변 생태환경 정비
일 로 생 활 권	지역 중심	• 느림의 도시 • 백련 및 미곡 클러스터화	• 느림의 음식사업 : 로컬푸드센터, 재래시장, 먹거리 정비 • 하늘백련마을 조성 • 영산강변 자전거 트레킹 개발 • 영산강변 전원주택단지 조성
청 계 생 활 권	지역 중심	• 대학도시 • 낙지 클러스터화	• 대학촌 활성화 및 면소재지 정비 • 승달산 공원화(힐링로드 조성) 및 복길리 해안도로 조성 • 월선 문화마을 정비 • 해안도로변 테라스형 주택단지 조성
몽 탄 생 활 권	지구 중심	• 강변도시 • 영산강 마한 문화권중심	• 친환경 농업 특화 • 약실마을, 분청옹기타운, 옹기전시 · 체험공간 조성 • 영산강과 이어지는 보행 및 자전거 네트워크 형성 • 영산강풍류 체험등 이색관광 네트워크 형성

5. 인구배분계획

5.1 기본방향

- ○ 목표연도 계획인구를 수용하기 위한 인구배분계획 수립
- ○ 생활권별 인구 · 가구분포 현황 및 인구밀도 변화 요인을 분석하여 생활권별 목표연도 계획인구 설정
- ○ 인구밀도 계획시 학교, 상 · 하수도, 도로 등의 기반시설을 고려하여 수용 가능한 인구배분계획이 될 수 있도록 함
- ○ 인구배분계획은 토지이용계획, 교통계획, 산업개발계획, 환경계획 등과 연계되고, 지역여건을 고려하여 생활권별로 수립

5.2 인구배분계획

【 생활권별 계획인구 설정 】

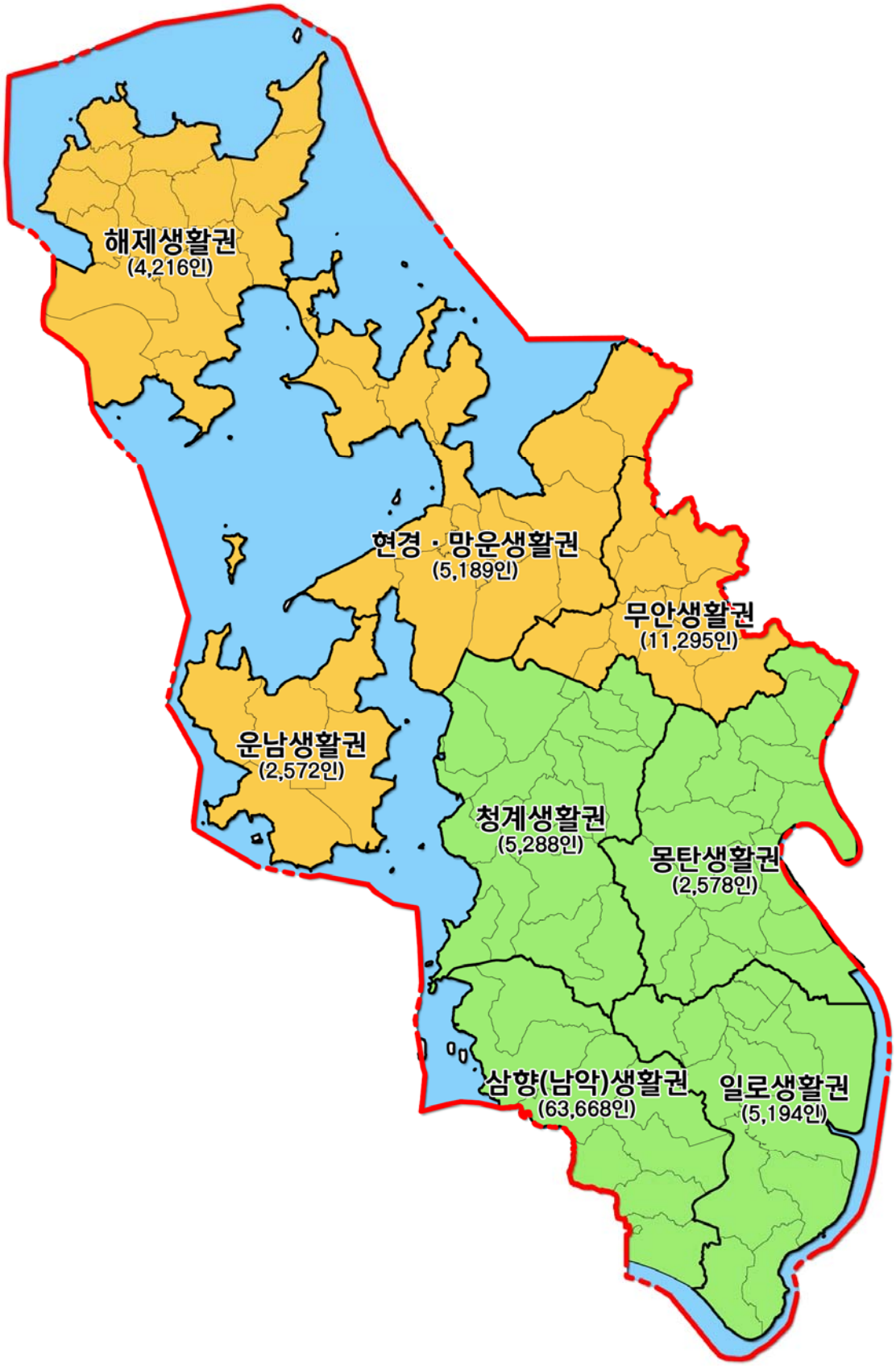
구 분	인 구 배 분 계 획
무 안 생 활 권	• 주거환경 정비, 문화복합형 상업가로 등으로 인한 행정기능 강화와 교육 · 문화 및 군 행정중심도시로서의 인구 배분 • 목표연도 계획인구 11,295인으로 설정
현경 · 망운생활권	• 복합항공물류 클러스터, 해양레저 산업 중심의 항공물류도시 조성 • 목표연도 계획인구 5,189인으로 설정
해 제 생 활 권	• 연안 갯벌 체험 관광개발 및 관광자원의 능동적 이용을 고려한 인구 배분 • 목표연도 계획인구 4,216인으로 설정
운 남 생 활 권	• 황토를 활용한 명품웰빙농업과 구릉지를 활용한 경관농업 활성화로 건강휴양지 조성 • 목표연도 계획인구 2,572인으로 설정
삼향(남악)생활권	• 전남 서남권 행정 · 업무 · 주거 복합도시로의 발전과 오룡 신시가지 조성 및 임성지구 개발 인한 인구의 점진적 증가 예상 • 목표연도 계획인구 63,668인으로 설정
일 로 생 활 권	• 느림의 음식사업, 영산강변 자전거 트랙킹, 회산연꽃 관광자원의 능동적 이용 • 목표연도 계획인구 5,194인으로 설정
청 계 생 활 권	• 대학촌 활성화, 승달산 관광자원의 능동적 이용으로 유입인구 증가 • 목표연도 계획인구 5,288인으로 설정
몽 탄 생 활 권	• 친환경 농업 특화와 영산강과 이어지는 보행 및 자전거 네트워크 형성으로 강변도시 조성에 따라 여건변화 예상 • 목표연도 계획인구 2,578인으로 설정

【 생활권별 인구배분계획 】

(단위 : 인)

구 분		2014년	2020년	2025년	2030년
계획인구		83,107	100,000	100,000	100,000
북부권	소계	28,948	28,040	25,656	23,272
	무안생활권	11,567	11,493	11,394	11,295
	현경·망운생활권	7,927	7,444	6,317	5,189
	해제생활권	5,955	5,632	4,924	4,216
	운남생활권	3,499	3,471	3,021	2,572
남부권	소계	54,159	71,960	74,344	76,728
	삼향생활권(남악포함)	35,630	54,605	59,136	63,668
	일로생활권	7,500	7,081	6,137	5,194
	청계생활권	7,376	6,783	6,036	5,288
	몽탄생활권	3,653	3,491	3,035	2,578

【 생활권별 인구배분계획도 】



5.3 생활권별 편익시설 배치계획

○ 편익시설 이용 인구의 지역적 특성, 형태, 이용거리 및 시설의 다양화와 접근성을 감안하여 배치

○ 쾌적한 주거환경의 조성을 위하여 효율적인 시설을 배치로 최대의 효과를 얻을 수 있도록 경제성을 확보

○ 일정 단위지역을 위한 시설과 타 단위시설과의 동질성에 의한 연계성을 확보하고 시설의 집단화로 집적의 이익을 도모

○ 기존 시설을 최대한으로 활용하고 부족한 시설은 신설하되 입지여건을 감안하여 각 생활권에 균등하도록 배치

○ 각 생활권별로 공공시설, 상업시설, 교육문화시설, 공원녹지시설, 의료시설 등으로 구분하여 배치계획을 수립

○ 생활권의 중심부에는 근린생활시설인 파출소, 동사무소, 소매시장, 슈퍼마켓, 보건지소, 서비스시설을 집중 배치하여 중심기능 부여

▼ **생활권별 시설배치 기준**

생활권 구분	편익시설					
	행정계	공원계	교육 문화계	복지 사회계	보건계	유통계
소생활권 (지구중심)	• 동사무소 • 우체국 • 파출소	• 어린이공원 • 근린공원 • 근린운동장	• 유치원 • 초등학교 • 중학교	• 복지센터 • 탁아소 • 경로당 • 새마을회관 • 집회소	• 병원 • 치과병원 • 한의원 • 약국	• 근린중심 쇼핑센터 • 소매시장 • 슈퍼마켓 • 은행 • 새마을금고
중생활권 (지역중심)		• 근린공원 • 운동장	• 고등학교 • 도서관	• 종합복지센터 • 청소년회관 • 취업보도소 • 상담소	• 보건지소 • 병원	• 지구중심 쇼핑센터 • 소단위도매 시장
대생활권 (도시중심)	• 군청 • 경찰서 • 소방서	• 종합운동장 • 자연공원	• 대학 • 연구기관	• 특수복지센터 • 양로원 • 고아원 • 갱생원 • 부랑자보호소	• 종합복지 회관 • 보건소 • 특수병원 • 보건연구소	• 지역중심 쇼핑센터 • 백화점 • 유통단지

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○ 제2장 토지이용계획

1. 현황 및 문제점
2. 기본방향
3. 용도별 소요면적 산정
4. 용지배분계획
5. 토지이용계획
6. 단계별 개발계획
7. 비도시지역 성장관리방안

제2장 토지이용계획

1. 현황 및 문제점

1.1 지목별 현황

○ 2014년 무안군의 지목별 토지이용 총면적은 449,758천㎡임

○ 지목별 토지이용 현황은 임야가 150,488천㎡로서 전체면적의 33.5%를 차지하고 있으며, 그 다음으로 농경지인 전 20.8%, 답 19.7% 순임

○ 농경지인 전답은 점차 감소한 반면 대지 및 도로, 공장용지는 점차 증가추세로 이는 택지개발계획 및 산업단지 개발 등의 의한 것으로 보임

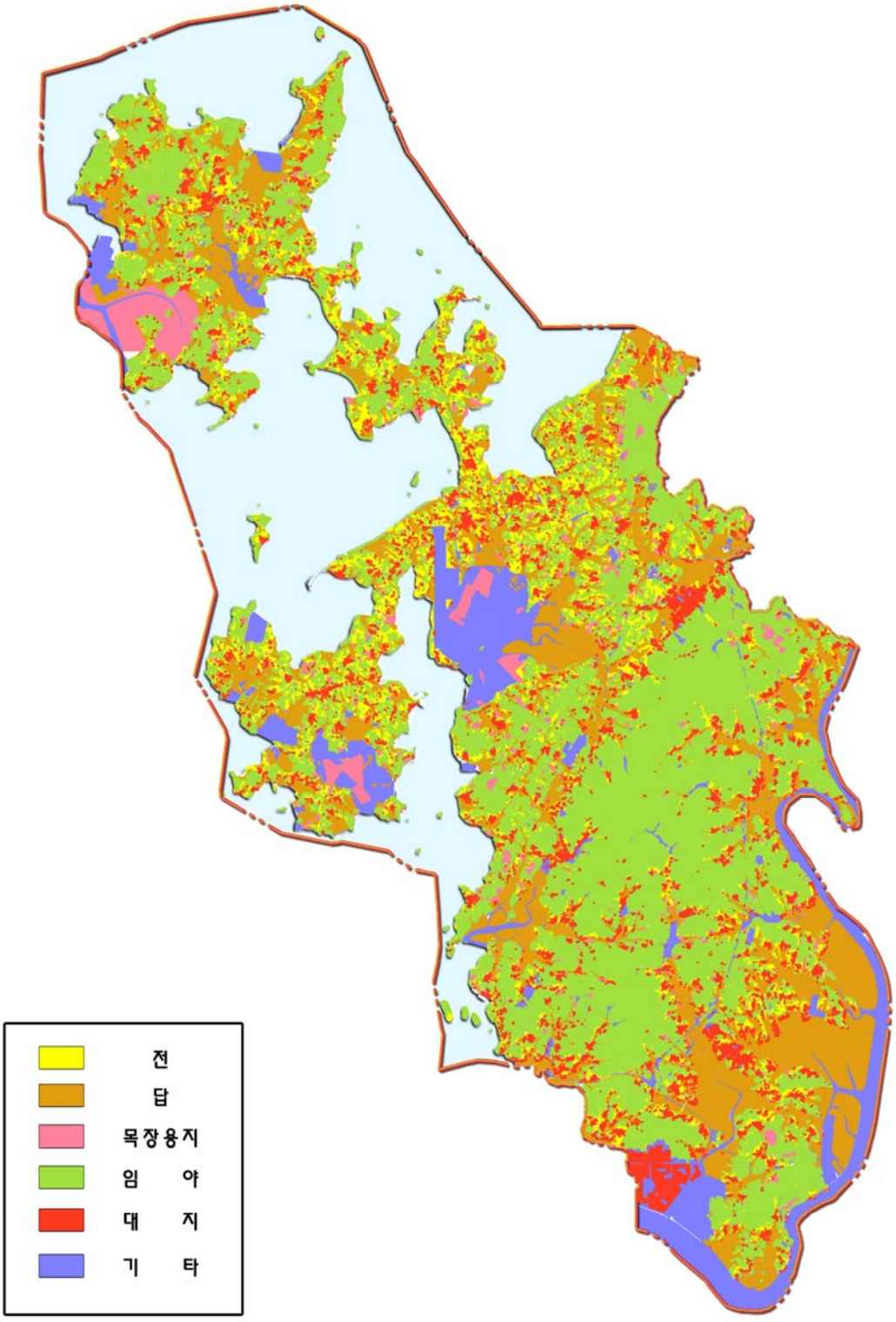
【 지목별 토지이용현황 】

(단위 : 천㎡, %)

구분	합계	전	답	대지	임야	도로	공장용지	기타
2004년	436,394	94,611	91,960	11,371	157,939	14,230	1,025	65,258
2005년	436,264	94,362	91,776	11,682	157,747	14,360	1,035	65,302
2006년	436,236	94,201	91,637	11,786	157,722	14,573	1,062	62,255
2007년	447,297	94,054	91,478	11,861	157,550	14,771	1,071	76,512
2008년	447,799	93,546	91,096	12,361	157,545	15,069	1,077	77,105
2009년	447,891	93,351	90,738	12,800	157,391	15,273	1,095	77,243
2010년	447,883	91,671	90,351	12,822	156,939	15,742	1,156	79,202
2011년	448,954	94,212	90,357	13,439	153,138	16,554	1,417	79,837
2012년	448,929	94,824	90,747	13,521	152,484	16,623	1,446	94,451
2013년	448,943	93,567	89,048	13,584	150,767	21,271	1,475	99,063
2014년	**449,758 (100.0%)**	**93,455 (20.8%)**	**88,648 (19.7%)**	**13,984 (3.1%)**	**150,488 (33.5%)**	**21,832 (4.9%)**	**1,482 (0.3%)**	**79,869 (17.7%)**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

【 지목별 토지이용 현황도 】



1.2 도시계획 현황

1.2.1 도시 · 군 기본계획상 토지이용계획 현황

○ 무안군은 현재 시가화용지 1.86%, 시가화예정용지 3.94%, 보전용지 61.04%, 해면부 33.16%를 차지하고 있음

【 도시 · 군 기본계획상 토지이용현황 】

구 분		면 적(㎢)	구성비(%)	비 고
합 계		652.920	100.0	-
시가화용지	소 계	12.294	1.86	-
	주거용지	8.478	1.27	-
	상업용지	1.292	0.16	-
	공업용지	0.257	0.03	-
	관리용지	2.267	0.39	-
시가화예정용지		64.949	3.94	-
보전용지		359.151	61.04	-
미지정(해면부)		216.526	33.16	-

자료 : 2025 무안군기본계획

1.2.2 도시 · 군 관리계획상 토지이용계획 현황

○ 무안군은 현재 도시지역 6.32%, 비도시지역 93.68%를 차지하고 있음

○ 비도시지역은 관리지역 173.433㎢(35.78%), 농림지역 197.597㎢(40.76%), 자연환경보전지역 83.082㎢(17.14%)를 차지하고 있음

【 도시 · 군 관리계획상 토지이용현황 】

구 분			면 적(㎢)	구성비(%)	비 고
합 계			484.738	100.00	-
도시지역	소 계		30.626	6.32	-
	주거지역		7.405	1.53	-
	상업지역		1.003	0.21	-
	공업지역		0.226	0.05	-
	녹지지역		21.992	4.53	-
비도시지역	합 계		454.112	93.68	-
	관리지역	소 계	173.433	35.78	-
		계획관리지역	89.111	18.39	-
		생산관리지역	35.926	7.41	-
		보전관리지역	48.396	9.98	-
	농림지역		197.597	40.76	-
	자연환경보전지역[1]		83.082	17.14	-

자료 : 2025 무안군관리계획(재정비) 내부자료 참조.

주 : 1) 자연환경보전지역 면적은 해면부 지정면적 포함

1.2.3 농업진흥지역 현황

○ 농업진흥지역의 면적은 2004년 이후 감소추세임

○ 농업진흥지역은 농업진흥구역과 농업보호구역으로 구분되어짐

○ 농업보호구역은 농업진흥구역의 용수원확보, 수질보전 등 농업환경을 보호하기 위하여 필요한 지역으로 대기·수질오염물질 배출시설, 음식점 등 근린생활시설, 공장 (1천㎡ 이상), 공동주택 (2천㎡ 이상) 등의 설치를 금지하고 있음

○ 현재 무안군에는 농업진흥지역으로 지정된 면적이 159.47㎢로 무안군 전체면적의 32.89%를 차지하고 있어 도시개발 및 시가지 확산에 장애요소로 작용

【 농업진흥지역 현황 】

(단위 : 필지, ㎢)

구 분	합 계		농업진흥구역		농업보호구역	
	필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면 적
2004년	93,759	167.43	77,747	143.30	16,012	24.14
2005년	93,759	167.43	77,747	143.30	16,012	24.14
2006년	93,740	167.49	77,729	143.35	16,011	24.14
2007년	91,379	167.01	76,065	143.99	15,314	23.02
2008년	84,235	159.60	76,018	143.90	8,217	15.70
2009년	78,835	159.60	70,618	143.90	8,217	15.70
2010년	78,805	159.54	70,588	143.84	8,217	15.70
2011년	78,488	158.86	70,286	143.20	8,202	15.66
2012년	78,800	159.54	70,583	143.84	8,217	15.70
2013년	78,763	159.47	70,546	143.77	8,217	15.70
2014년	**78,757**	**159.47**	**70,540**	**143.77**	**8,217**	**15.70**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

1.2.4 수산자원보호구역 현황

○ 수산자원보호구역은「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에서 규정된 수산자원의 보호 및 육성을 위하여 공유수면이나 그에 인접한 토지에 대해 지정되는 용도구역임

○ 수산자원보호구역의 용적률 및 건폐율 제한은 용적률 40%이하, 건폐율 80%로 제한함

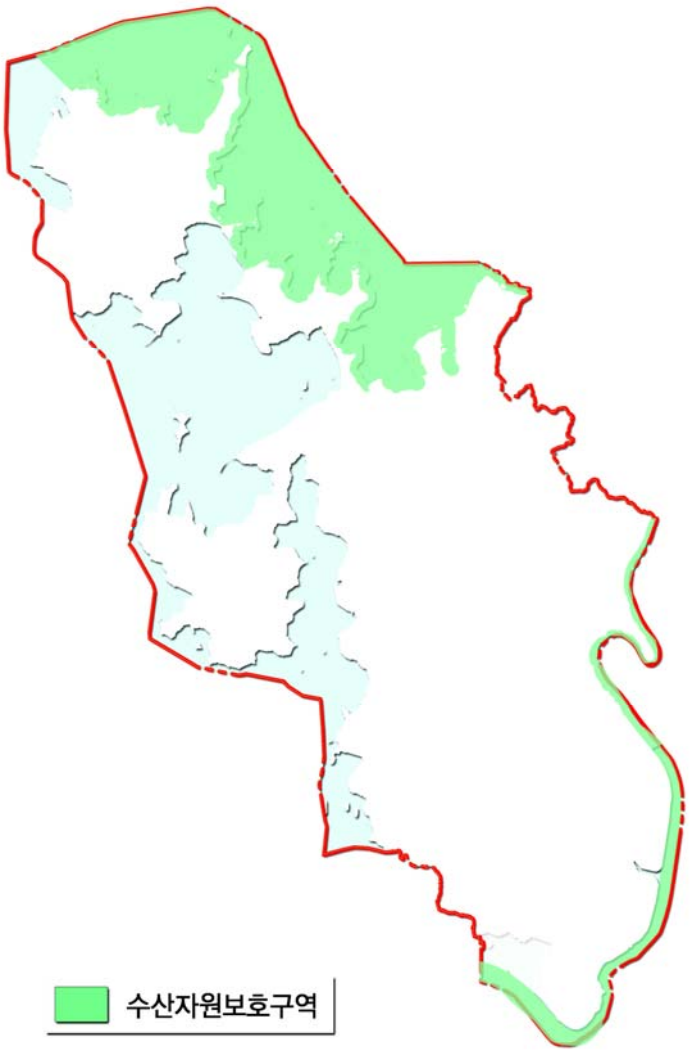
○ 현재 무안군에는 수산자원보호구역으로 지정된 면적이 34.58㎢(해면부 78.4㎢)로 무안군 전체면적의 7.7%으로 함해만과 영산강 주변에 지정되어 있음

【 수산자원보호구역 현황 】

(단위 : ㎢)

구분	합 계	무안읍	몽탄면	삼향읍	일로읍	해제면	현경면
수산자원보호구역	34.58	-	4.68	0.64	9.75	6.09	13.42

자료 : 무안군 KLIS



1.3 토지적성평가

1.3.1 개 요

○ 위 치 : 무안군 비시가화지역 전체

○ 면 적 : 무안군 행정구역 전역(449.75㎢) 중 주 · 상 · 공업지역 제외한 442.27㎢

○ 기 간 : 2013~2016년

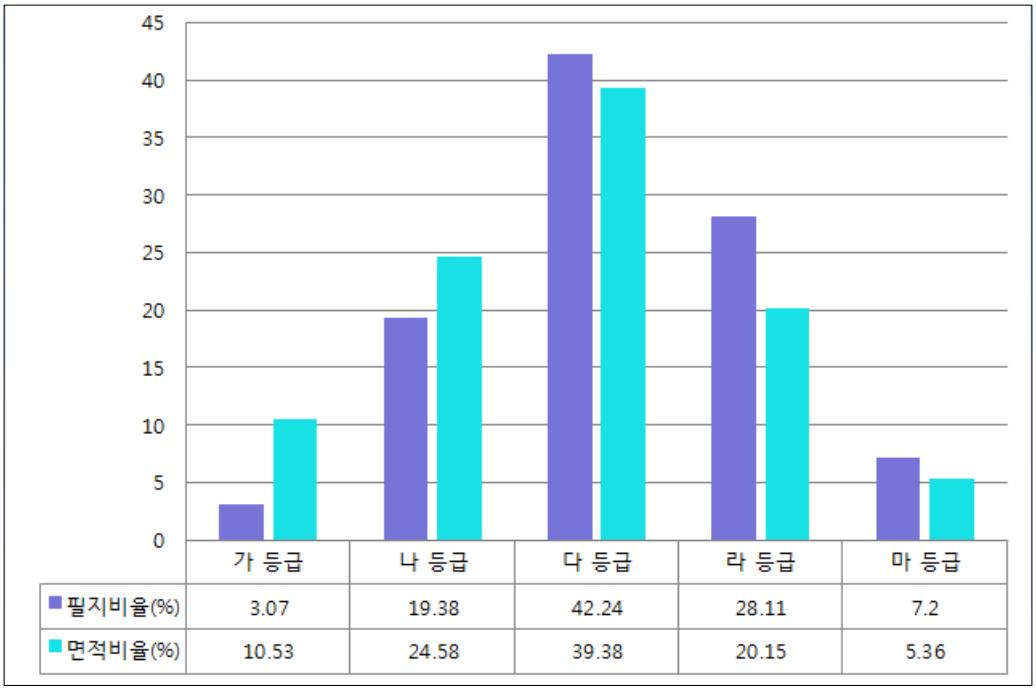
1.3.2 토지적성평가 결과

○ 무안군 토지적성평가 적성등급결과는 보전적성이 강한 '가, 나' 등급지가 35.1%, 개발적성이 높은 '라,마' 등급지가 25.5%로 나타났으며, 협의 등을 거쳐 개발이 가능한 '다' 등급지가 39.3%로 나타남

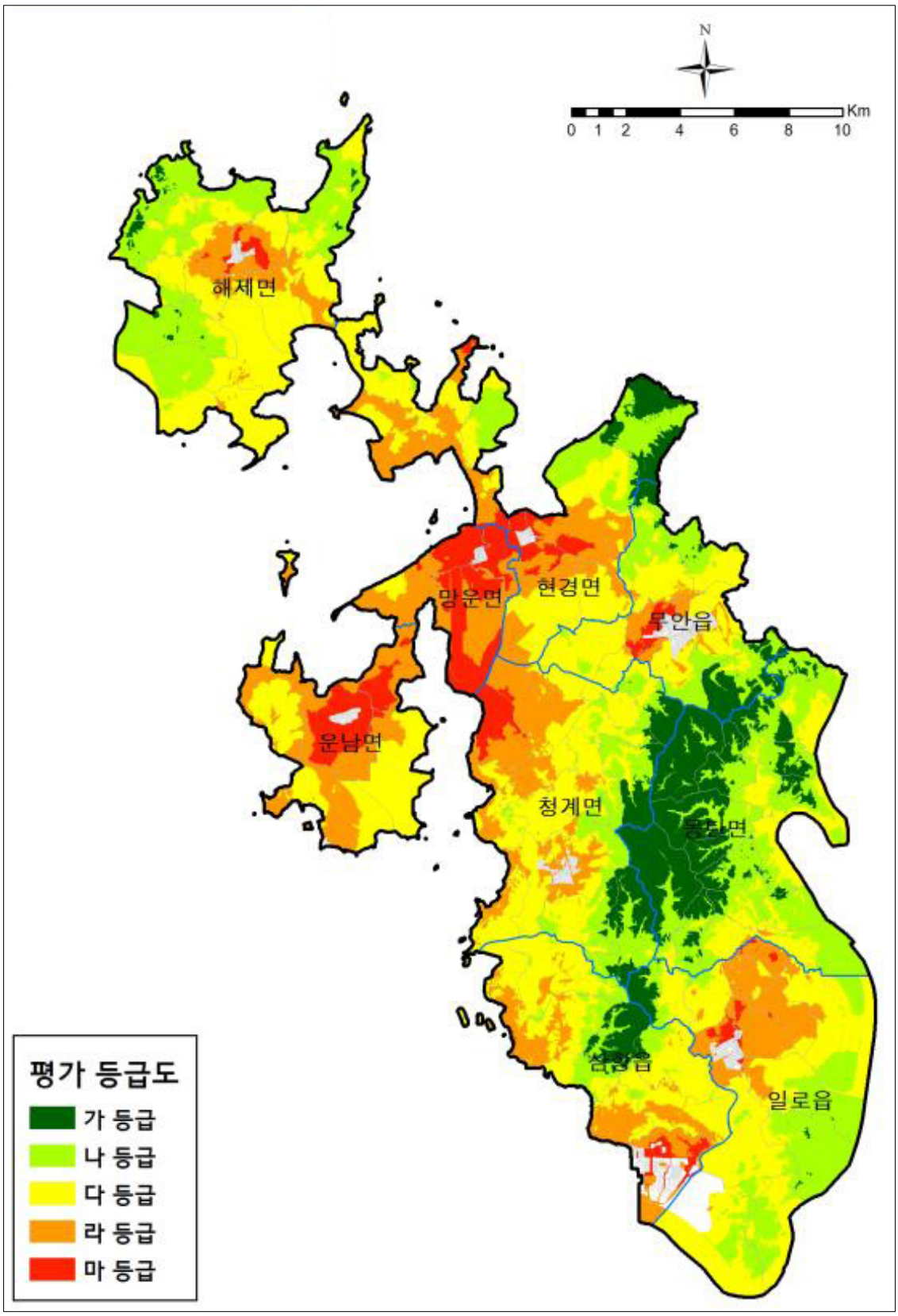
【 적성평가 결과표 】

(단위 : ㎢, %)

등급 구분	면적	비율	필지수	필지비율
가	46.559	10.53	8,376	3.07
나	108.707	24.58	52,948	19.38
다	174.147	39.38	115,421	42.24
라	89.087	20.15	76,802	28.11
마	23.707	5.36	19,686	7.2
합계	**442.207**	**100.00**	**273,233**	**100.00**



【 토지적성평가 등급도 】

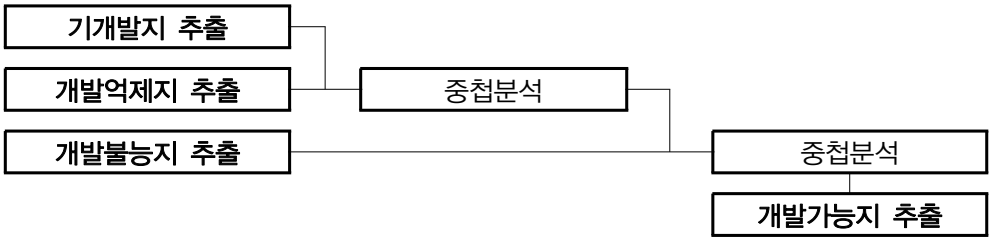

N
Km
0 1 2 4 6 8 10
해제면
망운면
현경면
무안읍
운남면
청계면
몽탄면
삼향읍
일로읍
평가 등급도
가 등급
나 등급
다 등급
라 등급
마 등급

1.4 개발가능지 분석

1.4.1 분석 방법

○ 토지이용현황과 지형 · 지세 등 자연환경을 고려하여 기개발지, 개발가능지, 개발억제지, 개발불능지 분석

○ 개발가능지 분석자료을 위한 개별주제도를 작성하여 GIS 중첩기법을 활용한 개발가능지 분석



1.4.2 분석 전제

○ 도시미래상 및 계획목표와 연계한 개발가능지 분석

○ 지속 가능한 도시 성장을 위하여 기성 시가지 또는 기존 취락내 미개발지나 저개발지를 최대한 고려하여 신규 개발물량을 최소화

1.4.3 개발가능지 분석기준

○ 토지이용현황 분석결과를 토대로 기개발지, 개발가능지, 개발억제지, 개발불능지로 구분

○ 지역특성에 맞는 개발가능지 분석기준 설정

【 개발가능지 분석기준 】

구 분	기 준	
	기정(2025 군기본계획)	변경(2030 군기본계획)
기개발지	• 시가화구역(주거 · 상업 · 공업지역) • 비도시지역내 개발지역 및 산업단지, 농공단지, 취락지구 등	• 시가화지역(주거,상업,공업) 지구단위계획구역 • 기반시설(도로, 광장, 어린이공원 등) • 자연취락지구
개발억제지	• 생산 · 보전녹지지역, 농업진흥지역, 보전지역(문화재, 자연환경), 상수원보호구역, 수산자원보호구역, 도시지역내 공원 • 생태자연도 1등급, 녹지자연도 8~10등급지역	• 농림지역, 보전관리지역, 보전녹지지역, 자연환경보전지역, 농업진흥지역 • 문화자원보존지구, 생태계보존지구 • 보전산지, 하천구역, 접도구역, • 보호구역(야생동식물, 상수원, 문화재)
개발 불가능지	• 하천 · 호소 · 해면 등 • 표고 150m이상, 경사도 20%이상 • 생태자연도 1등급지, 임상도 4영급 이상지, 상수원보호구역, 군사시설보호구역 • 경지정리지역, 보전임지(공익임지)	• 하천 및 해면부 • 경사 15도 이상, 표고 100m이상 • 생태자연도 1등급지, 임상도 5영급 이상 • 도립공원근린공원, 도시자연공원(구역)
개발 가능지	• 시가화구역내 미개발지역을 포함한 자연녹지지역내 개발가능지역, 기개발지역, 개발불능지역, 개발억제지역을 제외한 지역 • 관리지역, 생태자연도 3등급, 녹지자연도 1~5등급지역	• 기개발지, 개발억제지, 개발불가능지 제외지역

주 : 상기분석기준은 도시기본계획상 개발가능지 분석기준으로 향후 도시관리계획 결정 및 개별법령에 의한 개발사업은 사업지구내의 지역여건 및 지형 등을 고려하여 적용

1.4.4 개발가능지 분석결과

○ 개발가능지 분석결과 무안군 전체 행정구역 652.920㎢중 개발가능지역이 107.710㎢로 전체면적의 16.4%를 차지하고 있으며, 개발억제지역이 전체면적의 34.4%(224.714㎢)를 차지하고 있음

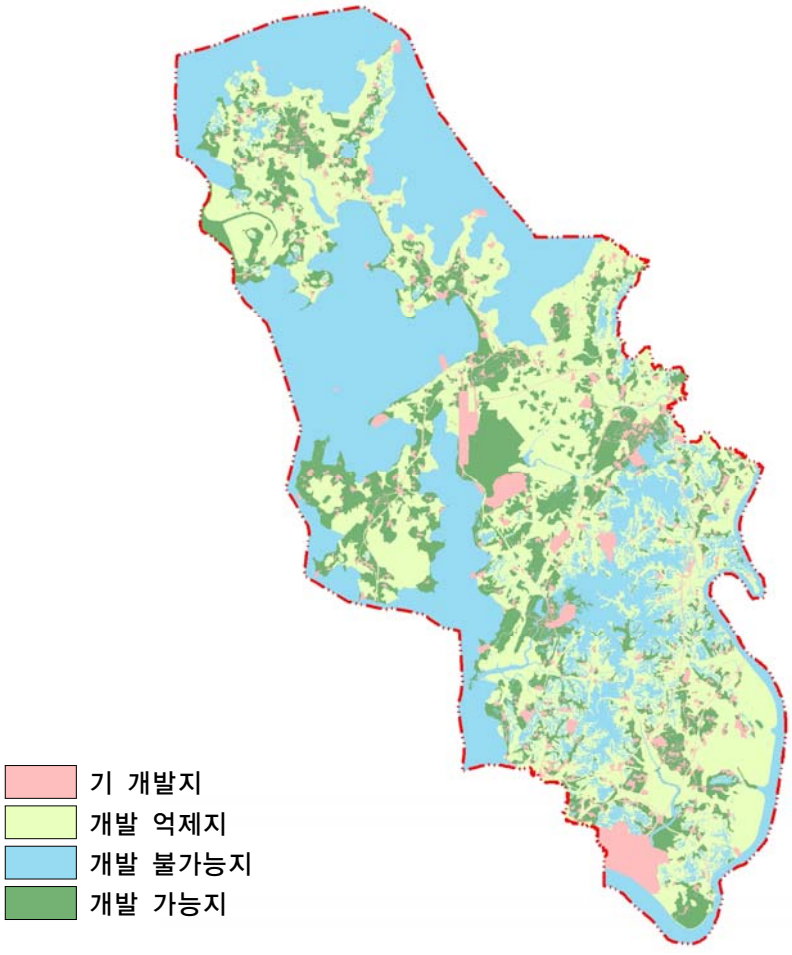
○ 기개발지역의 면적이 무안군 행정구역의 6.4%(41.736㎢)만을 차지하고 있어 바람직한 시가지 개발 및 공간구조 형성을 위해서는 토지의 효율적 · 집약적 이용이 요구됨

【 개발가능지 분석 】

구 분	면 적(㎢)		증 감	구성비(%)	비 고
	기 정	변 경			
합 계	652.920	652.920	-	100.0	해면부 포 함
기 개 발 지	28.095	41.736	증) 13.641	6.4	-
개 발 억 제 지	226.884	224.714	감) 2.170	34.4	-
개발불가능지	183.416	278.760	증) 95.344	42.8	-
개 발 가 능 지	214.525	107.710	감) 106.815	16.4	-

주 : 기정은 2025 무안군기본계획 면적임

【 개발가능지 분석도 】



1.5 현황종합 분석

○ 읍 · 면지역의 체계적인 관리체계 미흡

» 기존 시가지와 신개발지간의 개발 불균형으로 인한 토지이용별 기능저하

» 일부 지역에 편중된 도시개발로 지역간 격차 심화

○ 무분별한 개발행위에 따른 난개발 초래

» 중 · 소규모의 공장들의 무분별한 개별적 입지로 인한 주거 및 자연환경에 악영향 우려

» 무분별한 주택의 신축 등에 따른 체계적이고 계획적인 관리 어려움 초래

○ 농업진흥지역 과다에 따른 문제점

○ 계획관리지역 체계적인 관리 미흡

○ 수산자원보호구역 지정에 따른 주변지역 해양관광개발 곤란 등

【 현황종합 분석 】

구 분		문제점 및 과제
도시지역	남악(삼향)	• 남악신도시로 공공기업 및 관련 기업의 입지로 인해 인구 및 도시 기반시설 등이 집중되어 지역 내 개발격차 발생과 주변 지역의 주민의 상대적 소외감 증대우려
	무안읍	• 인구 및 개발의 편중으로 인한 무안읍의 중심성 및 기능의 약화 심화 • 향후 시 승격에 대비하기 위한 정체성 확립으로 중심성 및 기능의 회복과 강화필요
	일로읍	• 남악신도시 배후도시로서 새로운 기능 정립이 필요 • 영산강의 역사적, 문화적, 환경적, 기능적 요소를 고려한 체계적인 개발과 인근 관광자원과 연계한 프로그램 및 스토리텔링 등으로 영산강의 관광기능 확대
	면지역	• 천혜의 향토자원을 활용할 수 있는 방안이 미흡 • 공항, 도로, 철도 등 도시기반 인프라를 활용한 물류 · 관광 · 산업 등의 활성화를 위한 대책 요구 • 생산, 체험, 관광, 판매 등 면지역 활성화를 위한 6차산업의 적극적 도입필요
비도시지역		• 갯벌, 해양관광 등의 활성화를 위한 관광인프라 구축을 위해 환경친화적인 개발전략과 제도마련이 요구 • 난개발 방지를 위해 주택 · 산업 등 동종기능별 단지지정 및 계획적인 개발로 집단화 필요

2. 기본방향

2.1 기본방향

○ 군 공간구조의 체계화와 도·농통합형 토지이용계획 구상 및 토지이용 배분을 통한 계획인구의 탄력적 수용

» 장기발전 차원에서 제시된 도시공간구조 개편에 따라 북부권과 남부권의 중심인 무안과 남악신도시를 중심으로 유기적이고 상호보완적인 토지이용계획 수립

» 신규 택지개발지역은 그 내용을 수용하고, 기존시가지 지역은 특성을 고려하여 적정한 인구배분계획 수립

» 계획인구의 적정한 시가화용지를 확보하고 단계별 개발계획을 통해 탄력적이고 효율적인 토지이용계획 도모

» 지역산업 인프라를 강화하고 부족한 기반시설 확충

○ 기존시가지와 신시가지의 균형적 도시개발 유도

» 도시의 확장이 예상되는 지역에 대한 체계적인 계획수립

» 기존시가지와 신시가지간 균형적인 개발방안 마련 및 지역별 특성에 맞는 방향 제시

○ 비도시지역에 대한 체계적이고 합리적인 관리방안 마련

» 지속가능한 토지이용이 될 수 있도록 체계적인 관리계획을 마련

» 미개발지역의 효율적인 토지이용 관리체계 확립

○ 계획적인 정비 틀을 마련하여 무분별한 개발행위 정비방안 마련

» 분산된 공장들의 직접화 방안 제시

» 지역의 특화 산업을 육성하고 산업단지·농공단지 입지 등을 통해 지역산업을 활성화

○ 개발지역과 보전지역을 적절히 융합한 지역균형발전

» 영산강 및 수려한 해양 생태 관광자원 등을 활용한 관광산업육성

» 무분별한 난개발로 인한 자연환경 훼손 방지를 위한 관리체계 수립

3. 용도별 소요면적 산정

3.1 주거용지

3.1.1 기본전제

○ 2014년 무안군 인구는 83,107인이며, 자연적 증가 및 사회적 유입인구로 인하여 2030년 인구는 100,000인을 적용

○ 국토교통부 통계에 따르면 2014년 말 기준 우리나라 전체 인구 5,132만여 명 중 도시지역에 거주하는 인구비율은 전년(91.58%)보다 0.08%(210,538인) 증가한 91.66%(4,705만여인)로 조사됨

○ 무안군 도시지역 인구비율은 2010년 57.9%에서 2014년 64.4%로 6.5% 대폭 증가했으며, 이는 남악신도시의 활성화에 따른 인구유입 때문으로 예상됨

【 도시지역 인구비율 추이 현황 】

구 분	단위	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
대한민국 전체	%	90.93	91.12	91.04	91.58	91.66

구 분	단위	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
무안군	%	57.9	59.3	60.1	62.8	64.4

자료 : 국토교통부(도시정책과) 보도자료, 2015.7.23.
주 : 무안군 통계연보 각 연도별 도시지역 인구(관리계획상 도시지역 경계에 포함한 행정리 인구)

○ 2030년 계획인구 100,000인에 대해서 수정지수모형을 사용 무안군의 도시지역 인구비율을 추정결과 2030년 도시지역에 거주하는 인구비율은 78.0%(78,000인)로 나타남

○ 도시지역 인구중 95.0%인 74,100인이 주거용지에 거주하는 것으로 전제

3.1.2 평균인구밀도에 의한 추정

○ 현재 공동주택의 증가추세이나 정부의 저밀주거지 정책, 삶의 질 향상에 의한 환경중심의 주거지선호, 주택규모의 증대, 단독주택의 선호 경향, 핵가족화, 고령화, 독신가구의 증가로 밀도 및 밀도별 구성비는 지속적으로 낮아질 것으로 예상됨

○ 2030년 인구밀도는 2025년 무안 군기본계획 기준을 고려하여 고밀도 150인/ha, 중밀도 100인/ha, 저밀도 50인/ha 기준 적용

○ 밀도별 주거비율은 2025년 무안 군기본계획 기준을 반영하여 고밀도 40% , 중밀도 10%, 저밀도 50% 적용

【 주거용지 인구밀도 적용기준 】

구분	도시기본계획 실무편람[1]	도시계획수립기준 및 도시계획시설기준연구[2]	지속가능한 신도시 계획기준[3]	2025년 무안 군기본계획[4]	적용값
고밀도	300인/ha 이상	400인/ha 이상	200인/ha 초과	150인/ha	**150인/ha**
중밀도	100~300/ha	300~400인/ha	150인/ha 내외	100인/ha	**100인/ha**
저밀도	100인/ha 미만	300인/ha 미만	100인/ha 이하	50/ha	**50/ha**

자료 : 1) 도시기본계획실무편람, 2001, 건설교통부
2) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 따른 도시계획수립기준 및 도시계획시설기준 연구, 2002. 6, 건설교통부
3) 지속가능한 신도시 계획기준, 2010, 국토해양부
4) 2025년 무안 군기본계획, 2008. 6, 무안군

$$\text{주거용지 소요면적} = \frac{\text{주거용지 총 수용인구} \times \text{인구배분율}}{\text{인구밀도} \times (1-\text{혼합률})}$$

○ 평균인구밀도 및 밀도별 주거비율을 적용하여 산정한 주거용지 소요면적은 9.114㎢로 나타남

【 평균인구밀도에 의한 주거용지 소요면적 】

구 분	인구배분율	수용인구(인)	혼합률	인구밀도 (인/ha)	소요면적(㎢)
계	100%	74,100	-	-	9.114
고밀지역	40%	29,640	10%	150	1.778
중밀지역	10%	7,410	10%	100	0.667
저밀지역	50%	37,050	10%	50	6.669

3.1.3 1호당 부지면적에 의한 방법

○ 2030년 가구수와 가구당 가구원수 및 주택보급률을 추계하여 수요주택수를 산정하고, 무안군 주택의 특성을 감안 주택 1호당 부지면적을 추정하여 주거용지의 총 소요면적을 산정함

○ 2014년 현재 무안군의 가구수는 32,883가구로 1~2인 가구의 증가에 의해 2030년까지 지속적으로 증가하여 47,620가구가 될 전망임

○ 2015년 현재 무안군의 가구당 인구수는 2.4인으로 핵가족화 및 1~2인 가구의 증가에 의해 2030년까지 지속적으로 감소하여 2.1인이 될 전망임

○ 2030년 현재 무안군의 주택보급률은 점차 증가할 것으로 예상되어 115%로 산정함

【 가구수, 가구당인구, 주택보급률 변화전망 】

구 분	2014년	2020년	2025년	2030년
인구수(인)	83,107	100,000	100,000	**100,000**
가구수(가구)	32,883	43,480	45,460	**47,620**
가구당인구(인/가구)	2.4	2.3	2.2	**2.1**
주택보급률(%)	97.9	103.9	109.2	**115.0**

○ 2030년 주거용지 내 소요주택수는 주거용지 내 인구 74,100인과 가구당 인구수 2.1인, 주택보급률 115%를 적용하여 40,600호로 산정함

【 주거용지 내 소요주택수 】

주택보급률(%)	총인구(인)	주거용지 내 인구(인)	가구당 인구수(인/가구)	주거용지 내 가구수(가구)	주거용지 내 소요주택수(호)
115	100,000	74,100	2.1	35,300	40,600

○ 1호당 부지면적은 무안군 주택의 특성을 고려하여 적용함

» 주택유형은 단독 : 공동 = 50% : 50%

» 호당평균 부지면적은 단독 : 공동 = 230㎡ : 85㎡

» 용적률은 단독 : 공동 = 100% : 180%

» 공공용지율 : 30%

» 혼 합 율 : 10%

$$\text{주거용지 소요면적} = \frac{\text{1호당 주택면적} \times \text{소요주택수}}{\text{용적률} \times (1-\text{공공용지율}) \times (1-\text{혼합률})}$$

○ 1호당 부지면적에 의한 주거용지 소요면적은 8.933㎢ 산정됨

【 1호당 부지면적에 의한 주거용지 소요면적 】

유형	인구배분율 (%)	주택수 (호)	호당면적 (㎡/호)	용적률 (%)	공공공지율 (%)	혼합율 (%)	소요면적 (㎢)
단독	50	20,300	230	100	30	10	7.411
공동	50	20,300	85	180			1.522
계	100	40,600	–	–	–	–	8.933

3.1.4 주거용지 소요면적 산정결과

○ 평균인구밀도에 의한 방법과 1호당 부지면적에 의한 방법에 의한 소요면적의 평균을 적용하면 9.024㎢로 산정됨

【 주거용지 소요면적 산정결과 】

구 분		소요면적 (㎢)	비고
주거용지 소요면적	평균인구밀도에 의한 방법	9.114	
	1호당 부지면적에 의한 방법	8.933	
평 균		9.024	

○ 2020 무안군관리계획(재정비) 내부자료 기준 무안군 주거지역 면적 7.405㎢과 비교하면 2030년 주거용지는 1.619㎢ 증가된 수요가 발생할 것으로 추정

3.2 상업용지

3.2.1 기본전제

○ 상업용지는 이용인구를 추정하고 건폐율, 공공공지율, 평균층수, 1인당 점유면적, 혼합률 등의 수식에 의한 총량적 산정방식으로 추정

○ 상업용지는 이용인구는 목표연도 무안군 인구 100,000인의 30%인 30,000인을 이용인구로 산정

○ 이용인구에 대하여 구분된 상업용지 분담률을 적용하고, 2025년 무안 군기본계획과 타시·군 도시기본계획 기준 및 무안군 현황 등을 고려하여 1인당 점유면적, 평균층수, 건폐율을 적용

【 상업용지 소요면적 산정 기준 비교 】

구 분	일반적 적용기준	2025 무안군기본계획	2020 영암군기본계획	2020 함평군기본계획	2030 무안군기본계획
1인당 점유면적	10~20㎡	30㎡	30㎡	15㎡	**30㎡**
평균층수	2~5층	2층	2층	2층	**2층**
건폐율	70~90%	70%	70%	70%	**70%**
공공용지율	30~40%	40%	40%	40%	**40%**
혼합률	10~15%	–	–	–	**15%**

3.2.1 상업용지 소요면적 산정

$$\text{상업용지 소요면적} = \frac{\text{이용인구} \times \text{1인당 점유면적}}{\text{평균층수} \times \text{건폐율} \times (1-\text{공공공지율}) \times (1-\text{혼합률})}$$

○ 2020 무안군관리계획(재정비) 내부자료 기준 무안군 상업지역 면적 1.003㎢과 비교하면 2030년 상업용지는 0.258㎢증가된 수요가 발생할 것으로 추정

【 상업용지 소요면적 산정결과 】

용도구분	분담률 (%)	이용인구 (인)	1인당 점유면적(㎡)	평균층수 (층)	건폐율 (%)	공공용지율 (%)	혼합률 (%)	소요면적 (㎢)
상업용지 소요면적	30	30,000	30	2	70	40	15	1.261

3.3 공업용지

3.3.1 기본전제

○ 공업용지는 2차산업 종사자 1인당 부지면적을 구하여 2030년 2차산업 종사자수를 적용한 총 부지면적을 구하고 혼합률, 공공용지율 및 계획입지비율을 반영하여 공업용지 면적을 산출

○ 2014년 무안군 통계연보상 제조업 중분류별 사업체 현황과 「산업입지원단위 산정에 관한 연구, 2006, 국토교통부」 토대로 1인당 부지면적 원단위를 추정

○ 2030년 2차산업 종사자 1인당 부지면적 원단위는 393.6㎡로 산정됨

【 2차산업 종사자 1인당 부지면적 원단위 추정 】

구 분	2015년[1)]	2020년	2025년	2030년	연평균[2)] 증가율(%)
음식료품	243.4	249.6	256.0	262.5	0.51%
섬유제품	224.0	248.2	275.0	304.7	2.16%
목재 및 나무제품	279.7	263.3	247.9	233.4	-1.17%
출판, 인쇄 및 기록매체	33.1	30.8	28.6	26.6	-1.41%
화합물 및 화학제품	566.4	597.3	629.8	664.1	1.09%
고무 및 플라스틱제품	204.8	228.9	255.8	285.8	2.35%
비금속 광물	806.1	892.8	988.7	1095.0	2.15%
제1차 금속	605.6	673.4	748.9	832.7	2.24%
기타운송장비	293.7	301.9	310.4	319.1	0.56%
기타 전기기계 및 전기변환장치	139.9	157.5	177.4	199.7	2.52%
의료 정밀 광학기기 및 시계	79.4	87.4	96.2	106.0	2.02%
평 균	**316.0**	**339.2**	**365.0**	**393.6**	**1.18%**

주 : 1) 2015년 1인단 부지면적은 「산업입지원단위 산정에 관한 연구, 2006, 국토교통부」의 종사자당 부지면적 원단위 전망치임
2) 연평균 증가율은 「산업입지원단위 산정에 관한 연구, 2006, 국토교통부」의 2004~2015 연평균 증가율임
자료 : 산업입지원단위 산정에 관한 연구, 2006, 국토교통부

○ 2030년 기준연도 인구 100,000인을 기준으로 2030년 2차산업 종사자수는 10,416인으로 산정됨

【 산업별 인구지표 추정 】

구 분		단위	2014년	2020년	2025년	2030년
총 인구		인	83,107	100,000	100,000	**100,000**
15세이상인구		인	68,800	88,200	88,500	**89,000**
경제활동가능인구 (15~64세)		인	53,211	64,300	60,800	**56,800**
경제활동인구		인	36,130	47,453	47,910	**47,826**
경제활동참가율		%	67.9	73.8	78.8	**84.2**
취업인구		인	35,480	46,742	47,335	**47,347**
취업률		%	98.2	98.5	98.8	**99.0**
산업별 인구	1차산업	인	15,363	20,379	20,780	**20,880**
	2차산업	인	5,003	7,853	9,088	**10,416**
	3차산업	인	15,114	18,510	17,467	**16,051**

주) : 2014년도 실업률 1.8%적용
자료 : 2015년 무안군 통계연보

○ 개별입지수요를 감안하여 계획입지 비율은 50%를 적용

$$\text{공업용지 소요면적} = \frac{\text{2차산업종사자수} \times \text{1인당 부지면적} \times (1-\text{혼합률}) \times \text{계획입지비율}}{(1-\text{공공공지율})}$$

3.3.2 공업용지 소요면적 산정결과

○ 2030년 2차산업 종사자수와 1인당 부지면적 원단위를 추정한 공업용지 소요면적은 2.306㎢로 산정됨

【 공업용지 소요면적 산정결과 】

용도구분	2차산업 종사자수(인)	1인당 부지면적(㎡)	혼합률 (%)	공공 공지율(%)	계획입지 비율(%)	소요면적 (㎢)
공업용지 소요면적	10,416	393.6	10	20	50	**2.306**

○ 2020 무안군관리계획(재정비) 내부자료 기준 무안군 공업지역 면적 0.226㎢과 비교하면 2030년 공업용지는 2.080㎢ 증가된 수요가 발생할 것으로 추정됨

4. 용지배분계획

4.1 용지구분의 기준 설정

4.1.1 시가화용지

○ 시가화용지는 현재 시가화가 형성된 기개발지로서 기존 토지이용을 변경할 필요가 있을 때 정비하는 토지로서 주거 · 상업 · 공업 · 관리용지로 구분하여 계획하고, 면적은 계획수립 기준년도의 도시 · 군관리계획 상 용도지역 면적으로 산출

○ 대상지역

» 도시지역내 주거지역, 상업지역, 공업지역

» 택지개발예정지구, 국가 · 일반 · 도시첨단 산업단지 및 농공단지, 전원개발사업구역

» 도시공원 중 어린이공원, 근린공원

» 계획관리지역 중 비도시지역 지구단위계획이 구역으로 지정된 지역(관리지역으로 계획)

○ 기반시설의 용량과 주변지역의 여건을 고려하여 도시경관을 유지하고 친환경적인 도시환경을 조성할 수 있도록 정비 및 관리방향을 제시

○ 개발 밀도가 높은 용도지역으로 변경(up-zoning)할 경우에는 지구단위계획수립을 수반하여 용도를 변경

» 개발사업 시행시 공공성 확보와 개발이익이 조화될 수 있도록 공원용지 등 기반시설 기부채납을 통해 개발이익 환수 필요

» 다만, 국가 또는 시 · 군 · 구 등 공공기관에서 사업시행하는 경우에는 예외로 할 수 있음

4.1.2 시가화예정용지

○ 시가화예정용지는 총량으로 관리하되, 단계별 사업추진에 따라 구체적인 개발계획이 수립되면 시가화예정용지(주거, 상업, 공업)는 시가화용지로 변경되며, 시가화예정용지(지구단위계획)는 사가화용지(주거, 상업, 공업)로 변경불가

○ 당해 도시의 발전에 대비하여 개발축과 개발가능지를 중심으로 시가화에 필요한 개발공간을 확보하기 위한 용지이며, 장래 계획적으로 정비 또는 개발할 수 있도록 각종 도시적 서비스의 질적 · 양적 기준을 제시

○ 목표연도의 인구규모 등 도시지표를 달성하는 데 필요한 토지수요량에 따라 목표연도 및 단계별 총량과 주용도로 계획하고, 그 위치는 표시하지 않음

○ 주변지역의 개발상황, 도시기반시설의 현황, 수용인구 및 수요, 적정밀도 등을 고려하여 지역별 또는 생활권별로 배분

○ 시가화예정용지의 세부용도 및 구체적인 위치는 군관리계획의 결정(변경)으로 정함

» 상위계획의 개발계획과 조화를 이루고 개발의 타당성이 인정되는 경우 지정

» 인구변동과 개발수요가 해당 단계에 도달할 때 지정

» 도시지역의 자연녹지지역과 관리지역의 계획관리지역 및 개발진흥지구 중 개발계획이 미수립된 지역에 우선 지정토록 하되, 그 외의 지역에 대해서도 도시의 장래 성장방향 및 도시와 주변지역의 전반적인 토지이용상황에 비추어 볼 때 시가화가 필요한 지역에 지정

○ 시가화예정용지를 개발 용도지역으로 부여하기 위해서는 지구단위계획을 수반토록 하여 도시의 무질서한 개발을 방지하고 토지의 계획적 이용 · 개발을 도모

○ 기후변화 재해취약성분석 결과 등을 활용하여 폭우재해나 해수면 상승 등이 우려되는 취약지역은 가급적 시가화예정용지 지정을 피하고, 불가피하게 시가화예정용지로 지정 후 개발하는 단계에서는 재해취약 요소에 대한 대응 및 방지대책 수립 필요

4.1.3 보전용지

○ 보존용지는 토지의 효율적 이용과 지역의 환경보전 · 안보 및 시가지의 무질서한 확산을 방지하여 양호한 도시환경을 조성하도록 개발억제지 및 개발불가능지와 개발가능지 중 보전하거나 개발을 유보하여야 할 지역

○ 대상지역

» 도시지역의 개발제한구역 · 보전녹지지역 · 생산녹지지역 및 자연녹지지역 중 시가화예정용지를 제외한 지역

» 농림지역 · 자연환경보전지역 · 보전관리지역 · 생산관리지역 및 계획관리지역 중 시가화예정용지를 제외한 지역

» 도시공원(어린이공원과 근린공원 제외)

» 문화재보호구역, 상수원의 수질보전 및 수원 함양상 필요한 지역, 호소와 하천구역 및 수변지역

○ 상습수해지역 등 재해가 빈발하는 지역과 하천 하류지역의 수해를 유발할 가능성이 있는 상류지역은 원칙적으로 보전용지로 지정하되, 시가화예정용지로 설정하고자 하는 경우에는 당해 지역에 유수되는 우수의 흡수율을 높이기 위하여 녹지비율을 강화하는 등 방재 대책을 미리 수립

○ 쾌적한 환경을 조성하고 도시의 건전하고 지속가능한 발전을 위하여 적정량의 보전용지가 확보될 수 있도록 계획

○ 도시 내외의 녹지치계 연결이 필요한 지역이나 도시 확산과 연담화 방지를 위하여 필요한 지역 등은 원칙적으로 보전용지로 계획

4.2 용도별 입지배분계획

4.2.1 시가화용지

○ 시가화가 형성된 기개발지로 주거용지, 상업용지, 공업용지로 구분

○ 무안읍소재지의 향후 시가화 확장을 위한 주거용지 확보

○ 청계면 도림리 일원 기 조성된 대학촌(자연취락지구)의 활성화를 위해 주거용지로 반영

○ 남악 · 오룡지구 개발계획 변경에 따른 시가화용지 조정

» 도시 · 군관리계획으로 결정된 주거, 상업, 공업지역(남악지구, 오룡지구)

○ 군관리계획으로 결정된 공업지역(운남일반산업단지) 및 지구단위계획구역 반영

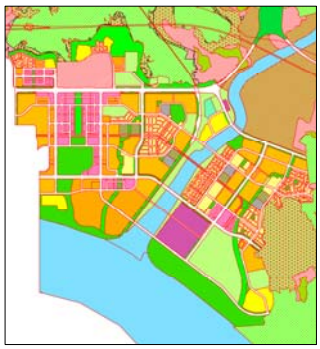
【 시가화용지 세부 변경내역 】

구분	도면표시	위 치	변경내역	면적(㎢)			변 경 사 유	비고
				기정	변경	변경후		
1	①	삼향읍 남악리, 임성리 일원	주거용지	3.981	감)0.446	3.535	• 남악·오룡지구 개발계획 내용반영	-
2			상업용지	0.841	감)0.222	0.619		
3			공업용지	0.257	감)0.106	0.151		
4	②	무안읍 성내리, 성동리,성남리, 교촌리,고절리 일원	주거용지	1.524	증)0.04	1.564	• 무안읍 소재지의 향후 시가화 확장을 위한 주거용지 확보	-
5			상업용지	0.142	-	0.142	-	-
6	③	운남면 성내리	공업용지	-	증)0.075	0.075	• 군 관리계획 반영	운남일반산단
7	④	현경면 월두	관리용지	-	증)0.056	0.056	• 군 관리계획 반영	금강스파랜드
8	⑤	현경면 용정리	관리용지	-	증)0.185	0.185	• 군 관리계획 반영	미국타운
9	⑥	일로읍 복룡리	관리용지	-	증)0.185	0.185	• 군 관리계획 반영	회산지구
10	⑦	삼향읍 왕산리	관리용지	-	증)0.017	0.017	• 군 관리계획 반영	초의선사지구
11	⑧	청계면 도림리	보전용지→주거용지	-	증)0.047	0.047	• 기 조성된 대학촌의 활성화를 위해 주거용지로 반영	-
합 계		-	-	6.745	감)0.169	6.576	-	-

【 시가화용지 주요 변경내용 】

위 치	삼향읍 남악리, 임성리 일원
변경내용	남악·오룡지구 개발계획 내용반영 당초 5.079㎢ → 변경 4.305㎢(감 0.774㎢)

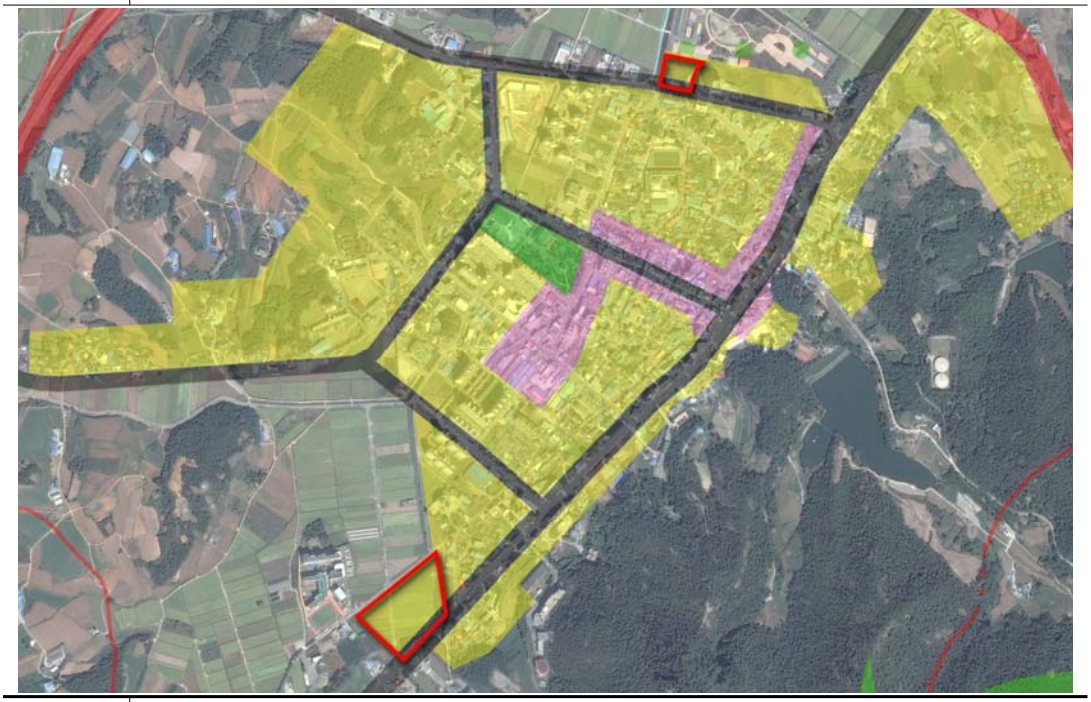
· 기정 관리계획도면



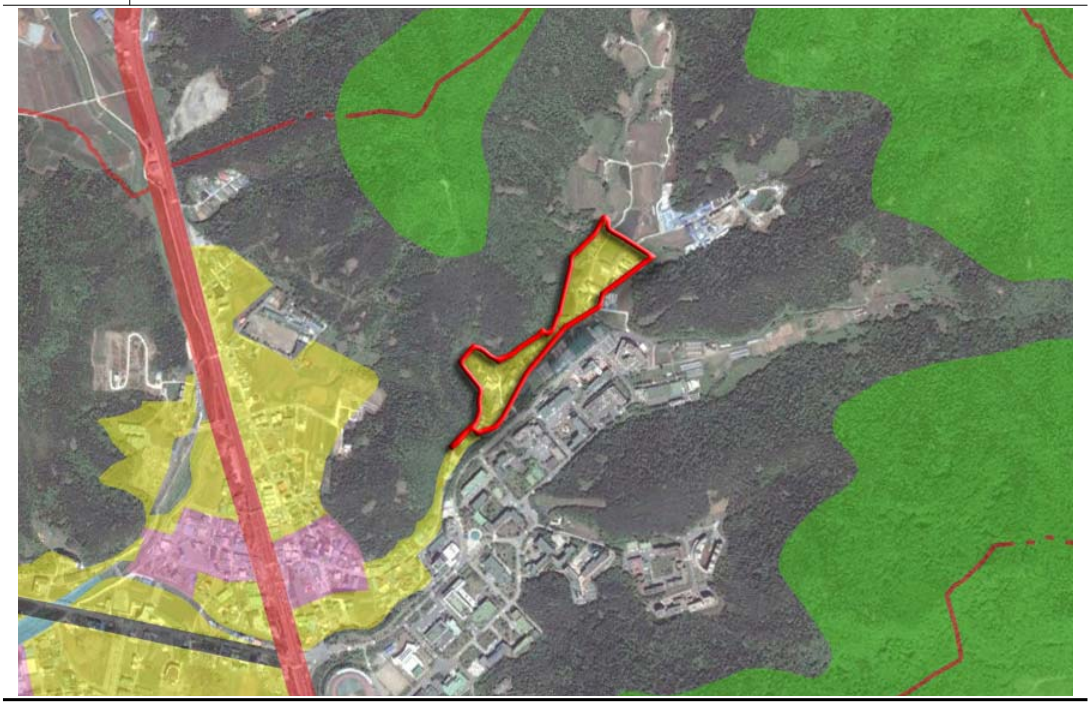
· 기정 기본계획도면

· 금회변경

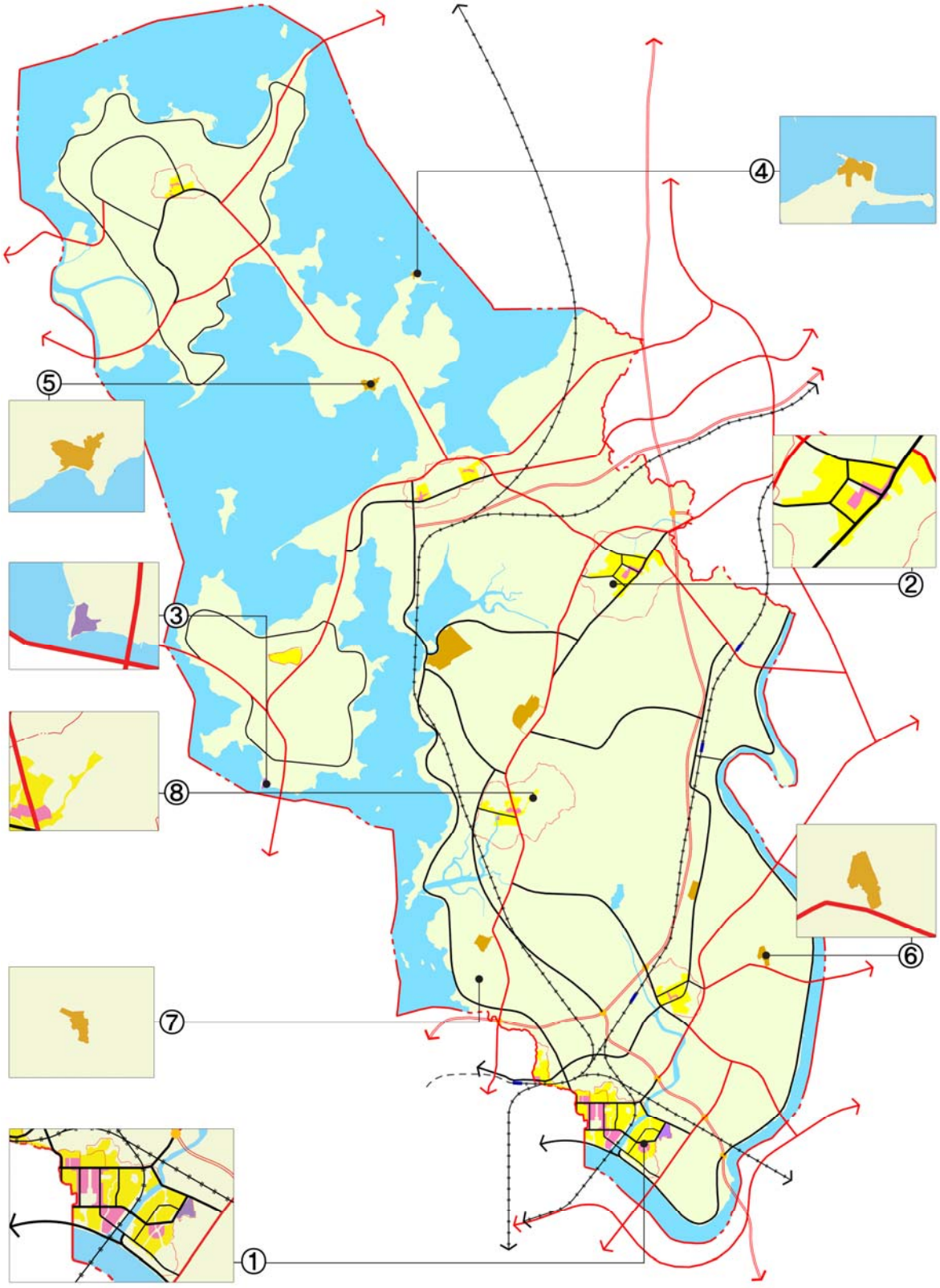
위 치	무안읍 성동리, 성남리 일원
변경내용	무안읍 소재지의 향후 시가지확장을 위한 주거용지 확보 당초 1.524㎢ → 변경 1.564㎢(증 0.04㎢)



위 치	청계면 도림리 일원
변경내용	기 조성된 대학촌의 활성화를 위해 보전용지를 주거용지 변경 보전용지(감 0.047㎢) → 주거용지(증 0.047㎢)



【 시가화용지 변경내역도 】



4.2.2 시가화예정용지

- ○ 토지수요에 탄력적으로 대응하기 위하여 단계별 및 생활권별 목표연도 총량과 주용도로 계획하고, 도시 · 군기본계획수립지침에 따라 그 위치는 표시하지 않음
- ○ 시가화예정용지는 도시발전에 대비하여 시가화에 필요한 개발공간을 확보하는 용지이며 개발축과 개발가능지를 중심으로 지정
- ○ 도시의 무질서한 개발을 방지하고 계획적인 이용·개발을 도모하기 위하여 지구단위계획 수립하고 개발지역 특성에 적합한 용도지역 부여
- ○ 2025년 무안 군기본계획에 기 결정된 시가화예정용지 계획 반영
- ○ 타법에 의해 추진 중인 사업계획과 무안군 정책상 필요한 전략사업계획을 추가 반영
- ○ 시가화예정용지에 대해 개발방향을 고려하여 생활권별로 배분
- ○ 도시지역(주거 · 상업 · 공업용지)에서 사용될 시가화예정용지 물량과 비도시지역에서 사용될 지구단위계획 물량으로 구분
- ○ 조정 대상지역
  - » 일부 폐지된 사업 및 무안기업도시 해제에 따른 기 지정 시가화예정용지 일부 면적 축소
  - » 당초 계획된 시가화예정용지 중 기 확정된 사업계획(운남일반산업단지, 금강스파랜드, 미국타운, 초의선사지구)을 반영하여 시가화예정용지 면적 조정

【 시가화예정용지 】

구 분			면 적 (㎢)			구 성 비 (%)	비 고
			기 정	변 경	변 경 후		
총 계			64.949	감)39.204	25.745	100.0	
북 부 생활권	합 계		7.949	증)3.365	11.314	44.0	
	시가화 예정용지	소계	3.294	감)0.080	3.214	12.5	
		주거용지	3.294	감)0.080	3.214	12.5	
		상업용지	–	–	–	–	
		공업용지	–	–	–	–	
	지구단위계획		4.655	증)3.445	8.100	31.5	
남 부 생활권	합 계		57.000	감)42.569	14.431	56.0	
	시가화 예정용지	소계	45.897	감)40.045	5.852	22.7	
		주거용지	45.897	감)40.045	5.852	22.7	
		상업용지	–	–	–	–	
		공업용지	–	–	–	–	
	지구단위계획		11.103	감)2.524	8.579	33.3	

4.2.3 보전용지

○ 토지의 효율적 이용과 지역의 환경보전 · 안보 및 시가지의 무질서한 확산을 방지하여 양호한 도시환경 조성에 필요한 용지

○ 타 법에 의한 개발사업의 도시관리계획 결정(변경) 현황 중 주거 · 상업 · 공업지역을 제외한 지역

○ 조정 대상지역

» 일부 폐지된 사업 및 무안기업도시

5. 토지이용계획

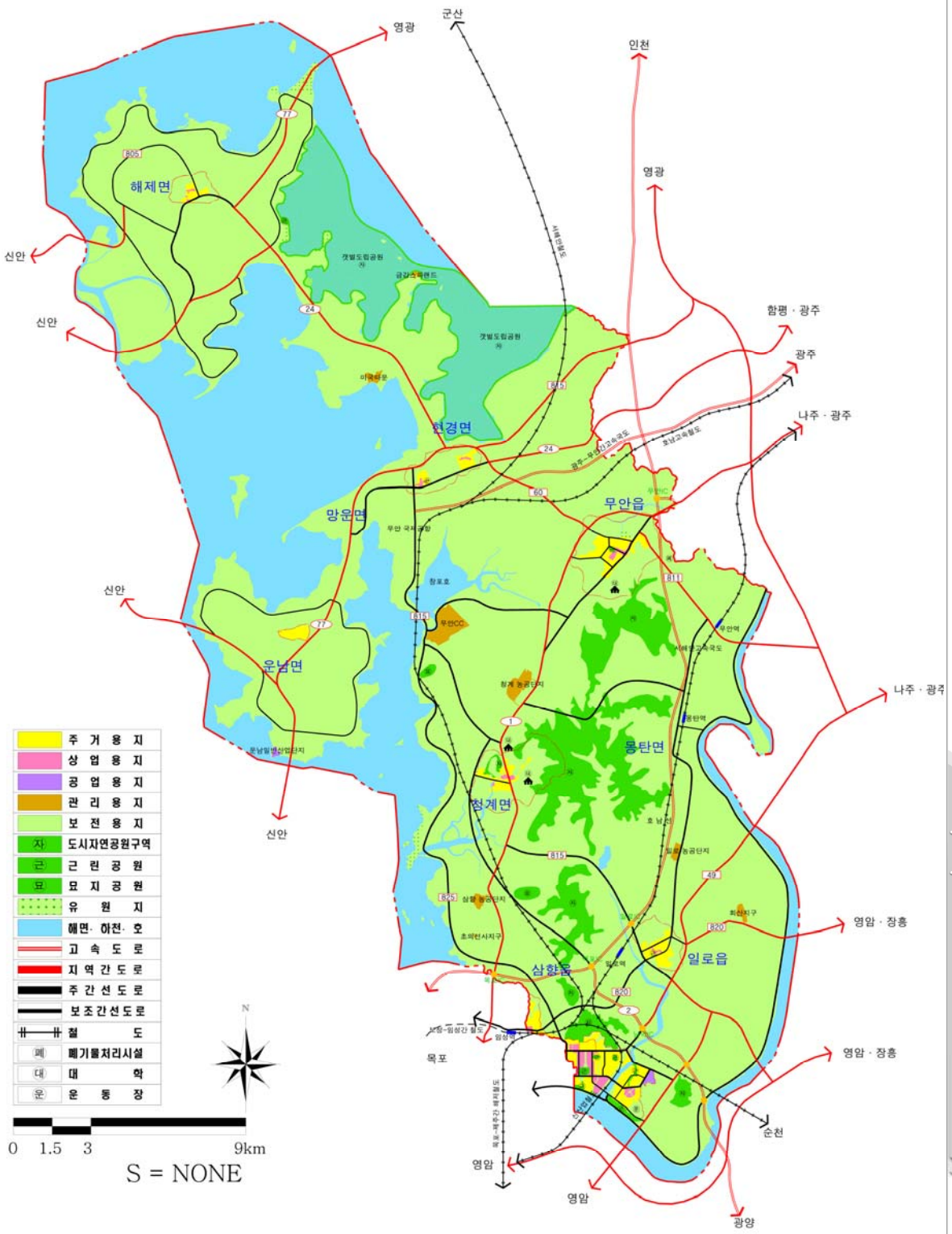
○ 보전용지는 전체 기본계획 면적의 약 61.04%, 시가화용지는 약 1.86%로서 주거용지는 1.25%를 차지하며 시가화예정용지는 3.94%를 차지

○ 2025년 무안 군기본계획과 비교할 때 개발사업의 현실성 고려 및 목표연도 인구감소 등에 따른 효율적인 토지공급을 위해 시가화예정용지를 큰 폭으로 축소

【 토지이용계획 】

구 분		면 적 (㎢)			구 성 비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		652.920	-	652.920	100.0	-
시 가 화 용 지	소 계	12.294	감)0.169	12.125	1.86	-
	주거용지	8.478	감)0.359	8.119	1.25	-
	상업용지	1.292	감)0.222	1.070	0.16	-
	공업용지	0.257	감)0.031	0.226	0.03	-
	관리용지	2.267	증)0.443	2.710	0.42	-
시 가 화 예정용지	소 계	64.949	감)39.204	25.745	3.94	-
	시가화예정용지	49.191	감)40.125	9.066	1.39	-
	지구단위계획	15.758	증)0.921	16.679	2.55	-
보전용지		359.151	증)39.373	398.524	61.04	-
미지정(해면부)		216.526	-	216.526	33.16	-

【 2030 무안 군기본구상도 】



6. 단계별 개발계획

6.1 기본방향

○ 단계별 인구배분계획과 토지이용계획 등을 고려하고 현재 조성중인 남악신도시 택지개발사업과 기업도시 해제로 인한 사회·경제적 유발인구를 감안하여 단계별 개발계획 수립

○ 생활권·용도별 적정 토지수요에 따른 토지개발 도모

○ 개발사업의 효율성 및 실현성을 제고하기 위해 연차별 인구증가에 의한 토지수요에 따라 단계별 개발방향 설정

○ 2025년 무안 군기본계획의 단계별 계획과 각 부문별 계획과의 상관관계를 고려한 시가지개발 추진

○ 시가화예정용지는 위치표시 없이 총량으로 관리됨에 따라 탄력적인 토지이용계획을 위해 단계별 인구배분계획을 감안하여 개발

○ 도시공간구조 개편과 지역간 균형개발을 도모하고 개발시 목표연도인 2030년까지 3단계로 구분하여 단계적 개발 추진

6.2 단계별 개발계획

6.2.1 1단계 (2014 ~ 2020)

○ 관리계획상 기 결정된 주거·상업·공업지역 등 시가화용지에 대한 기반시설 확충 및 정비

○ 기 확정 되었거나 추진 중인 사업 위주로 개발

6.2.2 2단계 (2021 ~ 2025)

○ 시가화용지 및 시가화예정용지 개발(권역중심생활권, 비도시지역 : 주거 및 주거외 등)

6.2.3 3단계 (2026 ~ 2030)

○ 시가화용지 및 시가화예정용지 개발(권역중심생활권, 비도시지역 : 주거 및 주거외 등)

○ 1, 2단계 개발인접지를 중심으로 한 목표연도 인구규모에 상응한 최종단계의 시가지 및 외곽지역의 개발과 도시경관 및 환경의 정비에 주력

【 단계별 토지이용계획 】

구 분		합 계	1단계 (2014~2020)	2단계 (2021~2025)	3단계 (2026~2030)
합계	**소 계**	**37.870**	**12.427**	**12.705**	**12.738**
	주거용지	8.119	7.519	0.562	0.038
	상업용지	1.070	1.022	0.048	–
	공업용지	0.226	0.226	–	–
	관리용지	2.710	2.710	–	–
	시가화예정 용지	25.745	0.950	12.095	12.700
북부 생활권	**소 계**	**14.818**	**4.149**	**4.514**	**6.155**
	주거용지	2.923	2.845	0.04	0.038
	상업용지	0.265	0.265	–	–
	공업용지	0.075	0.075	–	–
	관리용지	0.241	0.241	–	–
	시가화예정 용지	11.314	0.723	4.474	6.117
남부 생활권	**소 계**	**23.052**	**8.278**	**8.191**	**6.583**
	주거용지	5.196	4.674	0.522	–
	상업용지	0.805	0.757	0.048	–
	공업용지	0.151	0.151	–	–
	관리용지	2.469	2.469	–	–
	시가화예정 용지	14.431	0.227	7.621	6.583

7. 비도시지역 성장관리방안

7.1 기본방향

- ○ 비도시지역 성장관리방안 마련을 통한 비도시지역 난개발방지
- ○ 비도시지역 시가화예정용지 관리방안 마련
- ○ 성장관리지역지정으로 집단화 및 규모화 전략
- ○ 남악 주변 비도시지역 및 해안 · 수변지역 난개발 방지 방안 수립

7.2 추진전략

7.2.1 비도시지역 성장관리방안 마련을 통한 비도시지역 난개발방지

- ○ 비도시지역 중 개발계획이 수립된 지역, 개발가능지역 등 개발수요가 높아 향후 개발행위가 집중적으로 발생할 지역을 검토하여 일정 규모 이상으로 개발될 수 있도록 개발수요별 집단화를 유도
- ○ 개발이 불가능한 지역을 제외한 모든 비시가화지역을 기반시설부담구역으로 지정하여 신규개발로 인해 요구되는 기반시설을 설치하거나 그 비용을 부담하도록 하고, 개발압력이 높은 지역에 대해서는 시가화예정용지의 단계별 총량 내에서 성장관리지역으로 지정하여 기반시설 설치에 대한 부담을 덜어주도록 하여 집단화를 유도

7.2.2 비도시지역 시가화예정용지 관리방안 마련

- ○ 지구단위계획 수립을 통한 계획적관리와 무분별한 개발방지
- ○ 시가화예정용지 지정 목적에 맞는 계획적 개발과 무분별한 물량사용 제한
- ○ 단계별 목표량에 도달하지 못한 시가화예정용지 물량에 대해서는 일몰제를 도입 등을 고려하여 과하지 않는 범위내로 총량을 제한하여 이로 인한 개발행위허가 등의 남발 방지

7.2.3 성장관리지역지정으로 집단화 및 규모화 전략

- ○ 성장관리지역 내에서 기반시설 설치 부담이나 건폐율, 용적률 등의 밀도 규제를 완화
- ○ 성장관리지역으로 기업의 유치나 이전을 유도하기 위한 인센티브제도 등 마련
- ○ 성장관리지역의 지정이 새로운 투기의 목적으로 이용될 수 있으므로 개발 수요가 높은 토지를 공공이 사전에 매입하여 실수요자에게 분양하는 방안등을 고려하여 지가안정을 통한 입주수요자 유도

7.2.4 남악 주변 비도시지역 난개발 방지 방안 수립

- ○ 남악 주변 비도시지역 주변으로 무질서한 개발이 진행되거나 향후 시가화가 예상되는 지역에 성장관리지역 지정 및 성장관리방안 수립
- ○ 성장관리지역 지정 기준
  - » 토지이용이나 교통여건 변화 등으로 향후 시가화가 예상되는 지역
  - » 개발수요가 많아 무질서한 개발이 진행되고 있거나 진행될 것으로 예상되는 지역
  - » 주변지역과 연계하여 체계적인 관리가 필요한 지역

○ 성장관리지역 범위 설정

» 최근 6개월 또는 1년간 개발행위허가 건수가 직전 동기대비 20%이상 증가한 지역

» 최근 1년간 인구증가율 및 지가변동률이 무안군 최근 1년간 인구 증가율 및 지가 변동률보다 20%이상 높은 지역

» 계획관리지역이 포함되는 경우 3만㎡이상의 규모로 설정

○ 성장관리방안 수립

» 개발압력이 높아 무질서한 개발이 우려되는 지역 등을 대상으로 다음의 내용을 포함하여 성장관리방안을 수립

- 도로, 공원 등 기반시설의 배치와 규모에 관한 사항
- 건축물의 용도제한, 건축물의 건폐율 또는 용적률
- 건축물의 배치 · 형태 · 색채 · 높이
- 환경관리계획 및 경관계획

7.2.5 해안 · 수변지역 난개발 방지 방안 수립

○ 중점경관관리구역 설정

» 바다/해안, 하천호소 등 고유의 자연경관 지역에 중점경관관리구역(해안/수변)으로 설정하여 자연생태적 가치가 높은 지역의 자연경관을 보전하고 자연경관으로의 접근성을 제고

○ 수변경관지구 지정

» 경관계획 종합도에서 제시된 중점경관관리구역(해안/수변) 중 수변 자연경관을 보호 · 유지가 필요한 지역에 수변경관지구를 지정하여 난개발 방지 및 해안 · 수변경관 보호

○ 해안 · 수변지역에 대한 지가변동 및 난개발 모니터링 추진

» 지가상승은 난개발 및 부동산투기로 연결될 우려가 있으므로 지가 및 개발동향에 대한 지속적 모니터링 필요

» 문제 지역에 대해서는 현장점검 실시하여 토지거래허가구역 및 개발행위허가 제한 구역의 신속한 지정 추진

○ 해안 · 수변지역에 대한 용도지역 규제 강화

» 생태계 보전, 수질 보전, 경관 관리 등의 이유로 용적률 및 건폐율 규제가 필요하다고 인정되는 경우에는 조례를 통하여 규제대상 지역을 지정하여 동 지역 내에서의 용적률 및 건폐율 규제 강화를 허용하는 방안 강구

7.2.6 도로와 해안변 사이 개발방향

○ 무안군은 도로와 해안변 사이의 개발행위허가시 관광객들의 조망권을 확보하고 자연경관을 보존하기 위해 건축물의 높이를 제한하고 있음

○ 도로와 해안변 사이 개발행위시 자연지형에 순응하고 절 · 성토를 최소화하는 등 해안경관보존 및 환경보전을 위한 친환경 개발 유도

7.2.7 성장관리지역에 적용 가능한 인센티브(예시)

구분	주요 감면내용	적용 대상 및 지원범위
비용보조	• 용지매입비 • 이주대책사업비 • 문화재조사비 등	• 구역 면적 : 국가 지원시 15만㎡, 지자체 지원 시 3만㎡이상 • 지원 범위 : 각 비용의 50%이하
기반시설 지원	• 도로 및 철도 • 녹지시설 • 용수공급시설 · 전기시설 · 통신시설 · 가스시설 • 하수도 · 폐수종말처리시설 · 폐기물처리시설 • 공동구 • 집단에너지공급시설 등	
절차 간소화	• 도시계획위원회 심의 • 전략환경영향평가 • 사전재해영향성검토 등	• 구역면적 : 15만㎡ 이상
세제지원	• 법인세 • 소득세 • 취득세 • 등록면허세 • 재산세 등	• 법인세 · 소득세(국세) – 준산업단지에서 이전 시 : 7년간 면제 – 그 외 : 5년간 면제, 2년간 50%감면 • 취득세 · 등록면허세(지방세) : 면제 • 재산세(지방세) – 준산업단지에서 이전 시 : 8년간 면제 – 그 외 : 5년간 면제, 3년간 50%감면
부담금 감면	• 개발부담금 • 농지보전부담금 • 대체초지조성비 • 대체산림자원조성비 등	• 준산업단지에서 이전 시 : 면제 • 그 외 : 50% 감면
기타보조금 지급	• 본사이전보조금 • 고용보조금 • 고용훈련보조금 등	• 지원 대상 : 신규고용 20명 이상 • 지원 내용 : 1년간 20명 초과 1인당 월 50만원

※ 참고자료 : 저성장시대의 비시가화지역 성장관리 과제와 개선방향, 구형수, 국토연구원(2016.3)

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

ㅇ 제3장 기반시설계획

1. 교통계획
2. 물류계획
3. 정보 · 통신계획
4. 공공시설계획

제3장 기반시설계획

1. 교통계획

1.1 현황 및 문제점

1.1.1 교통시설 현황

가. 도로시설

○ 2014년 무안군의 도로시설 현황을 보면 총 연장 429,530m중 고속국도는 29,500m(6.9%)를 차지하고 있으며, 일반국도는 78,700m(18.3%), 지방도는 139,130m(32.4%), 군도는 180,200m(41.9%)로 전체 도로 중 군도가 차지하는 비율이 가장 높은 것으로 나타남

○ 도로 포장률은 총 연장의 71.6%가 포장되어 있으며, 이중 고속국도는 100%, 일반국도는 98.7%로 대부분 포장되어 있으나, 지방도 및 군도의 경우 61.6~63.3%로 다소 열악한 포장률을 보이고 있음

○ 도로시설의 확충 추이를 살펴보면 도로의 총 연장이 420,559m(2010년)에서 429,530m(2014년)로 점진적 증가추세를 보여 연평균 0.53% 증가하는 것으로 나타남

【 도로현황 】

구분	합계		고속국도(m)	일반국도		지방도		군도	
	연장(m)	포장율(%)		연장(m)	포장율(%)	연장(m)	포장율(%)	연장(m)	포장율(%)
2010년	420,599	70.5	29,500	76,269	98.7	141,230	62.4	173,600	59.7
2011년	420,599	71.0	29,500	76,269	98.7	141,230	62.4	173,600	60.1
2012년	420,599	71.0	29,500	76,269	98.7	141,230	62.4	173,600	60.1
2013년	429,530	71.6	29,500	78,700	98.7	139,130	63.3	182,200	61.6
2014년	429,530	71.6	29,500	78,700	98.7	139,130	63.3	182,200	61.6

자료 : 무안군 통계연보, 각 년도.

나. 도로시설물

○ 무안군의 주요 교통시설물은 보도육교 2개소, 터널 8개소, 교량 146개소 등이 설치되어 보행자의 안전 및 차량의 원활한 소통, 지역간 단절을 극복하는데 중요한 역할을 수행하고 있음

【 도로시설물 현황 】

구분	보도육교			터 널			교 량	
	개소	연장 (m)	면적 (㎡)	개소	연장 (m)	면적 (㎡)	개소	연장 (m)
2010년	2	45	134	8	3,855	42,269	146	8,870
2011년	2	45	134	8	3,855	42,269	146	8,870
2012년	2	45	134	8	3,855	42,269	146	8,870
2013년	2	45	134	8	3,855	42,269	146	8,870
2014년	2	45	134	8	3,855	42,269	146	8,870

자료 : 무안군 통계연보, 각 년도.

다. 자전거도로

○ 자전거도로 현황은 총 연장 60.38㎞로 17개노선이 설치되었으며, 영산강 자전거길 등 자전거전용도로 중심으로 운영중에 있음

○ 또한 남악신도시 등 개발지에 자전거도로를 지속적으로 설치하고 있음

【 자전거도로 현황 】

구분	합계		자전거전용도로		자전거보행자겸용		자전거 전용차로	
	노선수 (노선)	길이 (km)	노선수 (노선)	길이 (km)	노선수 (노선)	길이 (km)	노선수 (노선)	길이 (km)
2011년	15	50.69	15	50.69	-	-	-	-
2012년	15	50.69	15	50.69	-	-	-	-
2013년	16	53.89	16	53.89	-	-	-	-
2014년	17	60.38	16	53.89	1	6.49	-	-

자료 : 무안군 통계연보, 각 년도

라. 주차장

○ 2014년 무안군 전체 주차장 설치 현황은 1,931개소 39,038면을 확보하였으며, 그 중 노상주차장은 5개소 305면, 노외주차장은 89개소 5,161면, 건축물 부설주차장은 1,837개소 33,572면으로 건축물 부설주차장이 가장 많은 비중을 나타내고 있음

○ 또한 도로정비 및 주차장부지 확보 등의 노력을 통해 노상주차장 및 노외주차장은 지속적인 증가추세를 보이고 있음

【 주차장 현황 】

(단위 : 개소, 면)

구분	합계		노상				노외				건축물부설	
			유료		무료		유료		무료			
	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수
2010년	125	8,628	1	75	4	125	8	279	–	–	112	8,052
2011년	125	8,628	–	–	4	125	8	279	–	–	112	8,052
2012년	126	13,206	–	–	4	220	10	946	–	–	112	12,040
2013년	1,790	34,817	–	–	4	230	8	350	12	1,743	1,766	32,494
2014년	1,931	39,038	1	75	4	230	10	905	79	4,256	1,837	33,572
무안읍	477	5,321	1	75	2	90	3	175	1	10	470	4,971
일로읍	195	1,754	–	–	–	–	2	615	1	5	192	1,134
삼향읍	509	25,905	–	–	–	130	–	–	54	3,492	454	22,283
몽탄면	54	150	–	–	–	–	2	35	–	–	52	115
청계면	252	2,571	–	–	–	–	1	30	8	204	243	2,337
현경면	137	333	–	–	–	–	–	–	2	50	135	283
망운면	81	1,965	–	–	–	–	2	50	3	30	76	1,885
해제면	139	719	–	–	–	–	–	–	7	415	132	304
운남면	87	320	–	–	1	10	–	–	3	50	83	260

자료 : 무안군 통계연보, 각 년도.

마. 버 스

○ 무안 군내버스 운영현황을 보면 운영업체는 무안교통 1개사이며, 총47개 노선이 무안군 전역을 운영하고 있어 무안군의 중심 교통축 역할을 수행하고 있음

【 군내버스 현황 】

회 사	위 치	운영대수	운영노선
무안교통	무안읍 무안로 642	24대	47개노선

자료 : 무안군 홈페이지, 2014

○ 무안군의 버스터미널은 무안터미널 및 해제터미널 2개소가 운영중에 있으며, 무안터미널의 경우 무안군과 서울, 경기 등 광역시·도를 연결하는 중심터미널로 이용되고 있음

【 버스터미널 현황 】

구 분	위 치	면 적(㎡)	운 영
무안터미널	무안읍 무안로 497-1	2,376	1972년 3월 12일
해제터미널	해제면 양간로 17	2,095	1992년 10월 12일

자료 : 무안군 홈페이지, 2014

바. 택 시

○ 무안군의 법인택시 업체수는 5개사이며, 개인택시 94대, 법인택시 139대 등 총 233대의 택시가 운영중에 있음

【 택시 현황 】

구 분	운행대수	업체수	비 고
개인택시	94대	-	-
법인택시	139대	5개사	-
합 계	233대	-	-

자료 : 무안군 내부자료., 2014

사. 철 도

○ 무안군을 경유하는 철도노선은 여객 및 화물수송을 담당하는 호남선(복선)과 화물수송을 전담하는 신산업철도(단선)가 운영중에 있으며 노선연장은 호남선(서대전-목포) 168.4㎞, 신산업철도 17.6㎞임

○ 최근 고속철도(KTX)의 운영으로 호남선 일반철도의 운행횟수가 감소하여 무안군 경유역의 이용 효율성이 낮아지고 있는 추세임

【 철도 운영 현황 】

구분	구 간	노선연장 (km)	노선형태	경유역	운행횟수(회) (광주방면/목포방면)
호남선	서대전–목포	168.4	복선	무안	7/6
				몽탄	8/7
				일로	10/10
신산업철도	일로–목포신외항	17.6	단선	–	–

자료 : 한국철도공사 홈페이지, 2014

아. 공 항

○ 무안공항은 부지 2,585,733㎡ 연간처리능력 140,000회/년 규모의 시설로서, 광주공항과 목포공항을 대체하기 위해 계획되었음

○ 무안공항의 여객처리능력은 국내/국제 510만명, 화물처리능력은 국내/국제 5만톤의 규모로 2007년 개항하여 운영중에 있음

【 무안공항 운영 현황 】

구 분	시 설		운 영	
	부지규모(㎡)	연간처리능력 (회)	여객처리능력	화물처리능력
무안 국제공항	2,585,733	140,000	국내 : 416만명	국내 : 4.1만톤
			국제 : 94만명	국제 : 0.9만톤

자료 : 한국공항공사 홈페이지, 2014

1.1.2 교통체계 현황

가. 광역가로망

○ 무안군의 광역가로망은 남북축으로 서해안고속도로, 동서축으로 무안~광주간 고속도로가 운영중에 있으며, 국도 2호선이 남해고속도로와 연결되어 서남권 연계 가로망체계를 구축하고 있음

○ 또한 국도1호선은 무안군을 남북방향으로 관통하여 서해안고속도로와 함께 무안군 교통축의 중추역할을 담당하고 있음

○ 국도24호선 현경~해제구간은 2→4차로 확포장 공사중으로 무안군 지역간 연결 및 신안, 영광을 연결하는 광역가로망으로서의 기능이 강화될 것으로 예상됨

【 광역가로망 현황 】

구 분		가 로 명	구 간			차로수
1	고속도로	서해안고속도로	무안IC	~	목포IC	4
2	고속도로	무안~광주고속도로	망운면	~	무안읍	4
3	국도	국도24호선	해제면	~	신안	2
4	국도	국도77호선	현경면	~	신안	4
5	국도	국도24호선	현경면	~	함평	2
6	국도	국도24호선	현경면	~	해제면	4
7	국도	국도1호선	무안읍	~	삼향읍	4
8	국도	국도2호선	삼향읍	~	영암	4
9	국지도	국지도60호선	현경면	~	무안읍	4
10	지방도	지방도815호선	현경면	~	함평	2

나. 간선가로망

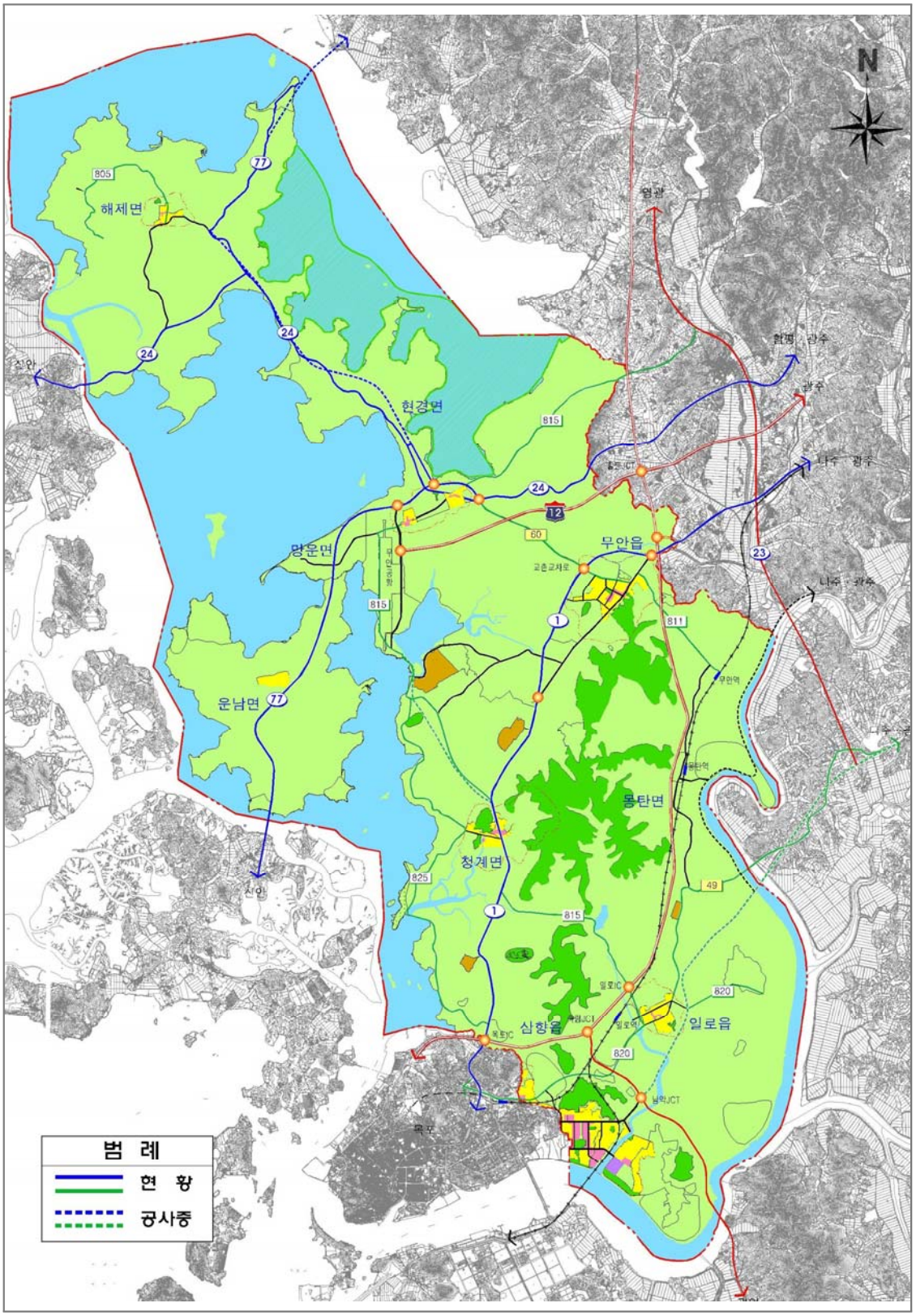
○ 무안읍과 일로읍간 군도34호선 및 청계면과 일로읍간 지방도 815호선, 무안공항 연결을 담당하는 공항로 등이 무안군내 주요 지역을 연결하는 간선가로망 기능을 수행

○ 지방도 805호선 및 군도26호선, 무안로 등이 지역내 주요 간선도로 기능을 수행하고 있으며, 남악신도시내 후광대로, 남악로 등 도시내 교통을 처리하는 간선기능을 수행하고 있음

【 간선가로망 현황 】

구 분		가 로 명	구 간			차로수
1	지방도	지방도805호선	해제면	~	해제면	2
2	군도	군도26호선	해제면	~	해제면	2
3	지방도	지방도815호선	현경면	~	망운면	2
4	-	공항로	현경면	~	청계면	2~4
5	군도15호선	군도15호선	도대리	~	사마리	2
6	-	무안로	무안읍	~	청계면	4
7	군도	군도34호선	무안읍	~	일로읍	2
8	지방도	지방도815호선	청계면	~	일로읍	2
9	지방도	지방도820호선	삼향읍	~	일로읍	4
10	-	후광대로	삼향읍	~	삼향읍	6~8
11	-	남악로	삼향읍	~	삼향읍	8

【 광역 및 지역간 도로망 현황 】



1.1.3 교통운영 현황

○ 시계 유출입 교통량은 대부분 국도1호선 및 국도2호선을 이용하여 통행이 이루어지고 있으며, 이중 국도1호선 목포방향 교통량이 20,791대/일로 가장 높은 것으로 나타남

○ 또한, 국도2호선(죽림JC~영암방면) 개통에 따라 영암방면 교통량이 증가추세를 보이고 있음

【 주요도로 교통량 현황 】

구분	도로명	지점		2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
국도	1호선	0101-00	삼향 왕산	22,696	23,320	21,898	19,248	21,587	20,791
		0102-02	청계 청계	21,613	17,337	15,329	15,603	16,950	14,712
		0102-05	청계 옹현	16,152	16,387	16,277	15,960	15,421	15,346
	2호선	0201-08	삼향 용포	-	-	-	11,614	14,568	16,151
		0201-03	일로 청호	22,289	18,805	20,304	10,279	9,414	11,938
	24호선	2402-00	해제 유월	7,836	6,512	7,918	6,617	6,704	7,682
		2404-01	현경 평산	1,004	723	771	782	656	857
	77호선	7715-01	운남 정내	5,249	3,965	4,726	4,444	2,258	1,305
		7715-02	현경 평산	5,580	4,202	4,560	4,585	2,292	2,227
		7716-00	해제 만풍	1,209	1,135	1,202	1,174	967	1,050
국지도	49호선	49-02	몽탄 청룡	3,637	4,574	4,662	4,016	5,369	5,254
	60호선	60-03	무안 교촌	11,901	10,673	10,513	10,780	11,921	12,786
지방도	805호선	0805-02	해제 학송	1,901	1,828	1,866	2,033	1,772	1,796
	811호선	0811-05	무안 성동	4,139	4,430	5,118	5,650	5,879	5,962
	815호선	0815-03	일로 월암	6,510	6,900	7,096	7,321	7,131	7,449
		0815-02	청계 상마	6,049	6,216	6,610	6,703	6,425	5,520
		0815-01	현경 외반	2,557	2,234	2,285	2,312	2,034	1,753
	820호선	0820-02	일로 월암	980	12,032	10,526	13,199	12,834	13,346
	825호선	0825-02	청계 부길	892	1,048	1,095	1,138	1,665	1,453
		0825-04	삼향 임성	6,482	6,500	9,333	10,321	8,568	10,852
		0825-06	몽탄 사천	652	923	1,054	1,082	926	883

자료 : 도로교통량통계연보, 각 년도.

1.2 교통소통

1.2.1 가로구간 서비스수준

가. 2차로 도로 서비스수준

○ 2차로 도로 서비스수준 분석결과 주요가로구간의 총지체율이 1.7~13.0% 서비스수준 "A" ~ "B" 로 양호한 것으로 분석

【 주요 가로구간 서비스수준(2차로) 】

구분	구 간			첨두시 교통량 (PCU/시)	총지체율 (%)	서비스수준 (LOS)
1	1.토치삼거리	~	송석리	93	1.7	A
2	3.천마교차로	~	2.수암교차로	355	6.3	A
3	2.수암교차로	~	4.송정리농협	649	13.0	B
6	9.복길리입구	~	16.목포대사거리	76	1.3	A
8	13.성동삼거리	~	14.사창리교차로	436	7.7	A
10	18.몽탄면입구	~	14.사창리교차로	376	6.3	A
11	20.용산리교차로	~	19.명산삼거리	474	8.3	A
12	22.상용교차로	~	21.월암교차로	732	12.9	B

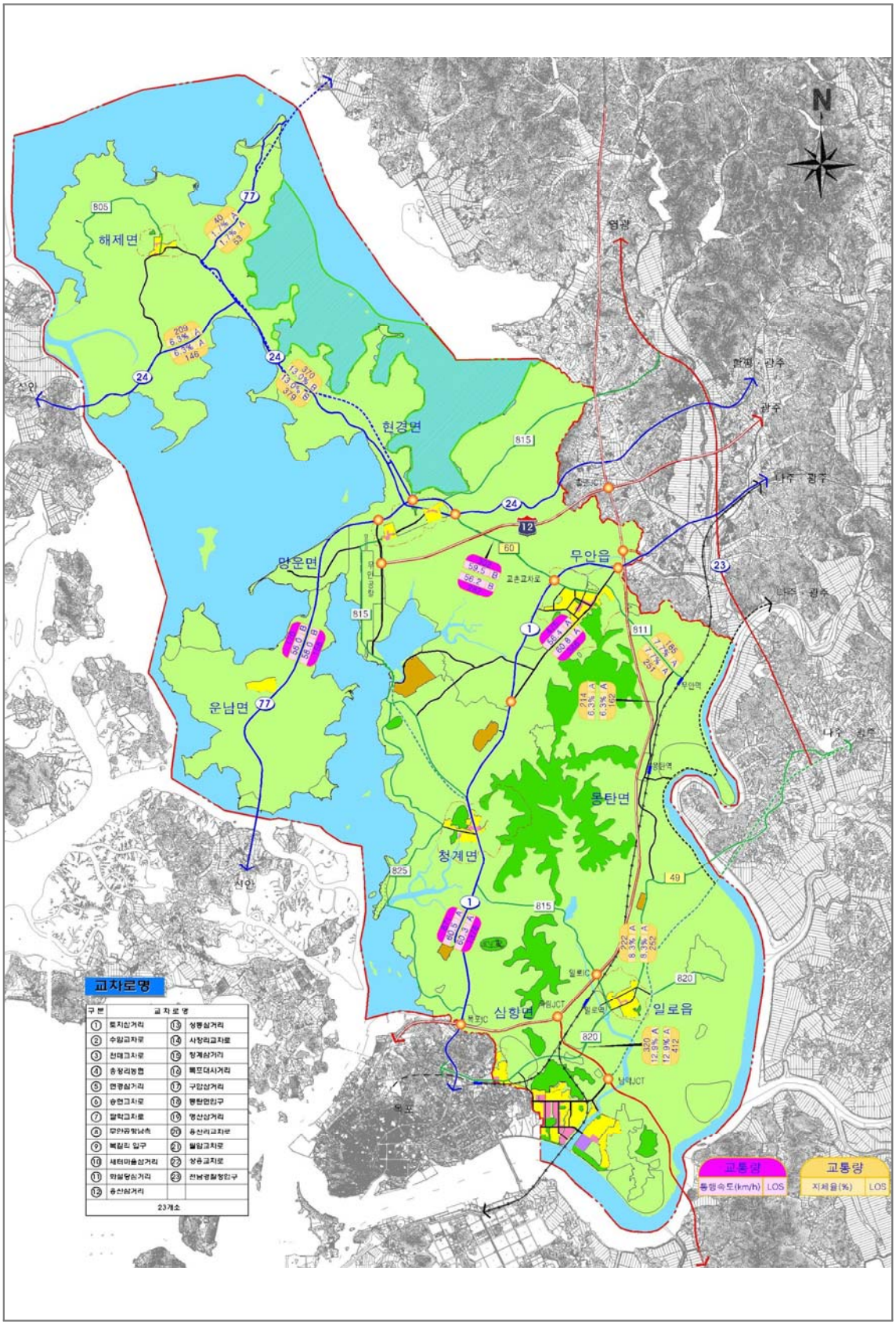
나. 도시 및 교외간선 서비스수준

○ 도시 및 교외간선도로 서비스수준 분석결과를 주요구간의 평균통행속도가 50.7~60.8km/h, 서비스수준 "B" 로 양호한 것으로 분석

【 도시 및 교외간선도로 서비스수준 】

구분	구간			방향	차로수	첨두시 교통량 (PCU/시)	평균통행 속도 (km/h)	서비스 수준 (LOS)
4	7.팔학교차로	~	6.송현교차로	←	2	170	57.9	B
				→	2	158	57.9	B
5	5.현경삼거리	~	12.용산삼거리	←	2	232	59.4	B
				→	2	302	56.0	B
7	11.화설당삼거리	~	12.용산삼거리	←	2	346	56.2	B
				→	2	475	60.8	B
9	목포IC	~	17.구암삼거리	←	2	642	50.9	B
				→	2	1,287	50.7	B

【 가로 구간 분석 】


N
해제면
현경면
망운면
운남면
무안읍
몽탄면
청계면
삼향면
일로읍
신안
영광
광주
나주
교차로명
구분
교차로명
23개소
교통량
교통량
통행속도(km/h)
LOS
지체율(%)
LOS

1.2.2 교차로 구간

가. 교차로 서비스수준 분석

○ 교차로 서비스수준 분석결과를 살펴보면, ㉑월암교차로, ㉓전남경찰청입구의 평균 제어지체가 41.9~46.4초/대, 서비스수준 "C" 로 분석되었으며, 그 외 교차로는 지체도가 6.8~16.2초/대, 서비스수준 "A" ~ "B" 로 양호한 것으로 분석됨

【 신호교차로 서비스수준 분석 】

교차로명	교통량(pcu/h)	제어지체 (초/대)	LOS	비고
② 수암교차로	777	16.2	B	
⑥ 송현교차로	443	10.9	A	
⑫ 용산삼거리	1,417	9.1	A	
⑬ 성동삼거리	1,141	9.0	A	
⑮ 청계삼거리	2,132	6.8	A	
⑰ 구암삼거리	2,043	10.3	A	
㉑ 월암교차로	1,044	41.9	C	
㉒ 상용교차로	1,499	11.4	A	
㉓ 전남경찰청입구	3,359	46.4	C	

나. 비신호교차로 서비스수준

○ 비신호교차로 서비스수준 분석결과를 살펴보면 5개교차로의 운영지체가 8.1~8.8초/대로 분석되어 주요 비신호교차로 서비스수준은 "A" 로 양호한 것으로 분석됨

【 비신호교차로 서비스수준 분석 】

교차로명	교통량(pcu/h)	운영지체 (초/대)	LOS	비고
⑤ 현경교차로	516	8.3	A	
⑨ 복길리입구	279	8.2	A	
⑲ 명산삼거리	339	8.1	A	
⑳ 용산리교차로	658	8.4	A	
㉔ 농공단지사거리	590	8.4	A	

1.3 교통수요예측

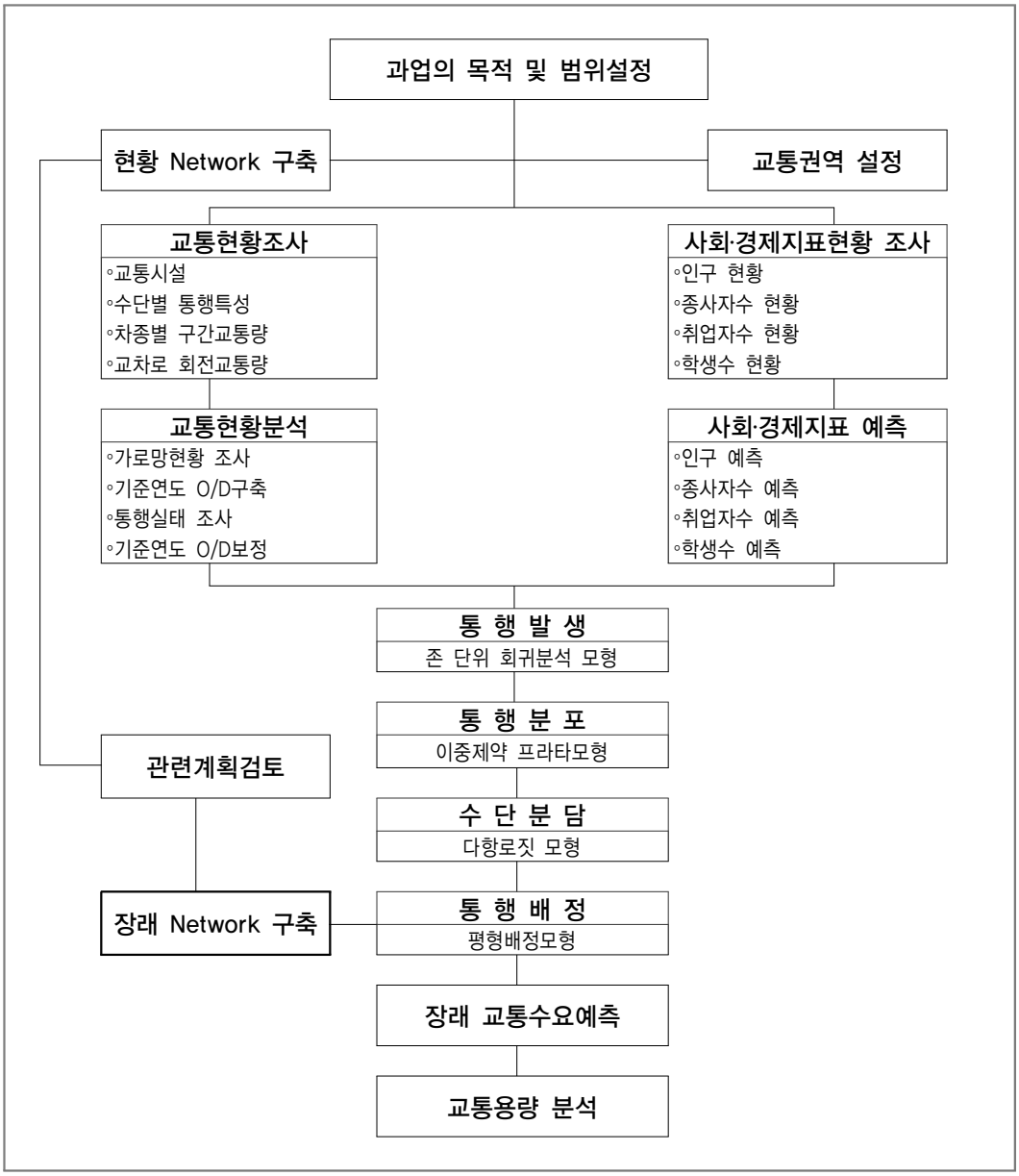
1.3.1 접근방법

○ 본 과업에서는 교통계획 분야의 상위계획이라 할 수 있는 「2013년 국가교통DB구축사업, 2015, 국가교통DB센터」에서 제시된 각종 교통지표를 기초로 하여 교통수요를 예측

○ 본 과업에서는 무안군을 9개 존으로 설정하고 그 외 지역은 전국 시·군·구별 248개 존으로 설정하여 총 259개 존으로 구분함

» 무안군 : 읍·면 단위 9개 존

【 교통수요 예측과정 】

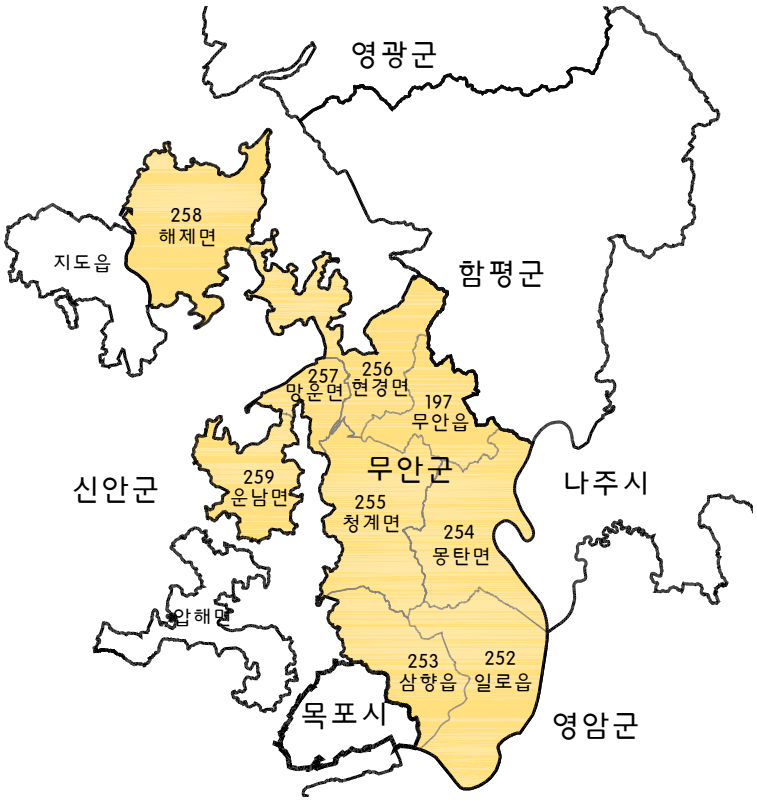


가. 교통존(Traffic Zone) 설정방법

○ 본 과업에서는「2013년 국가교통DB구축사업, 2015, 국가교통DB센터」의 전국 250교통존체계를 수용하여 교통존을 구성하였음

【 무안군 교통존 구분내역 】

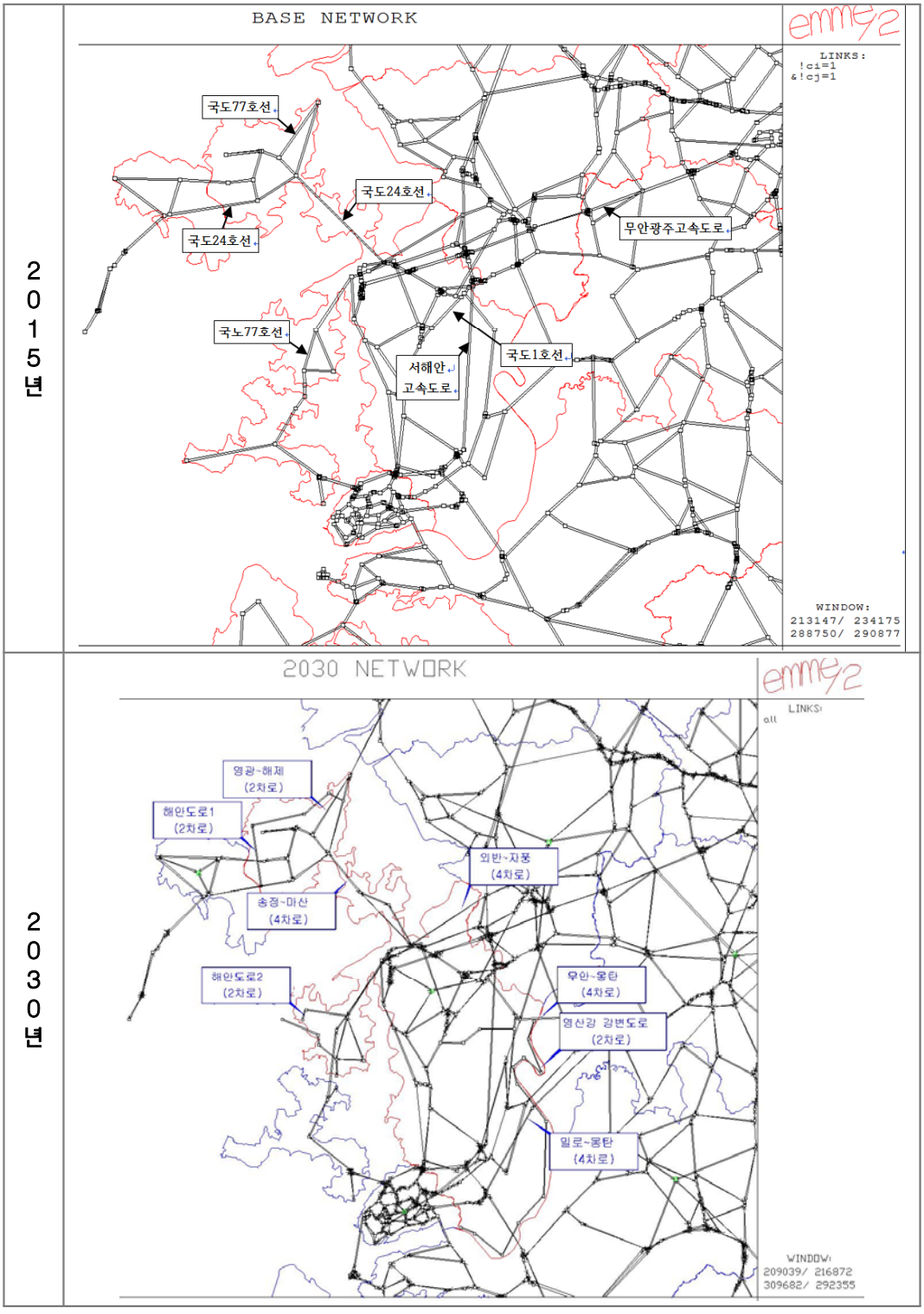
구분	존 구 분	
	번 호	행정동명
무 안 군	197	무안읍
	252	일로읍
	253	삼향읍
	254	몽탄면
	255	청계면
	256	현경면
	257	망운면
	258	해제면
	259	운남면



나. Network구축

○ 본 과업에서는「2013년 국가교통DB구축사업, 2015, 국가교통DB센터」에서 구축한 전국권 Network자료를 기초로하여 구축하였으며, 장래 목표연도 관련계획을 반영하여 장래 Network를 구축하였음

【 Network구축 】



다. 통행발생량 예측

○ 무안군의 통행발생량 예측은「2013년 국가교통DB구축사업, 2015. 국가교통DB센터」자료를 기초로 하였음

○ 무안군의 1일 총 목적/수단통행량은 2014년 현재 271,196통행에서 2030년 346,328통행으로 연평균 1.54%의 증가율을 보일 것으로 예측됨

【 통행량 예측결과 】

구분	2014년	2020년	2025년	2030년	연평균 증가율(%)
인구(인)	83,107	100,000	100,000	100,000	1.27%
목적통행 (통행/일)	271,196	346,328	346,328	346,328	1.54%
수단통행 (통행/일)	271,196	346,328	346,328	346,328	1.54%
인당목적통행 (통행/일/인)	3.32	3.46	3.46	3.46	0.27%
인당수단통행 (통행/일/인)	3.32	3.46	3.46	3.46	0.27%

라. 수단분담(Modal Split)

○ 본 과업에서 수단분담율은「2013년 국가교통DB구축사업, 2015, 국가교통DB센터」에서 설정한 장래 수단통행 OD를 기초로 보정하여 예측하였음.

【 수단분담율 예측결과 】

구분	2014년	2020년	2025년	2030년
승용차	89.26%	89.05%	88.82%	88.98%
버스	10.37%	10.51%	10.50%	10.54%
철도	0.28%	0.38%	0.40%	0.41%
기타	0.09%	0.06%	0.28%	0.07%

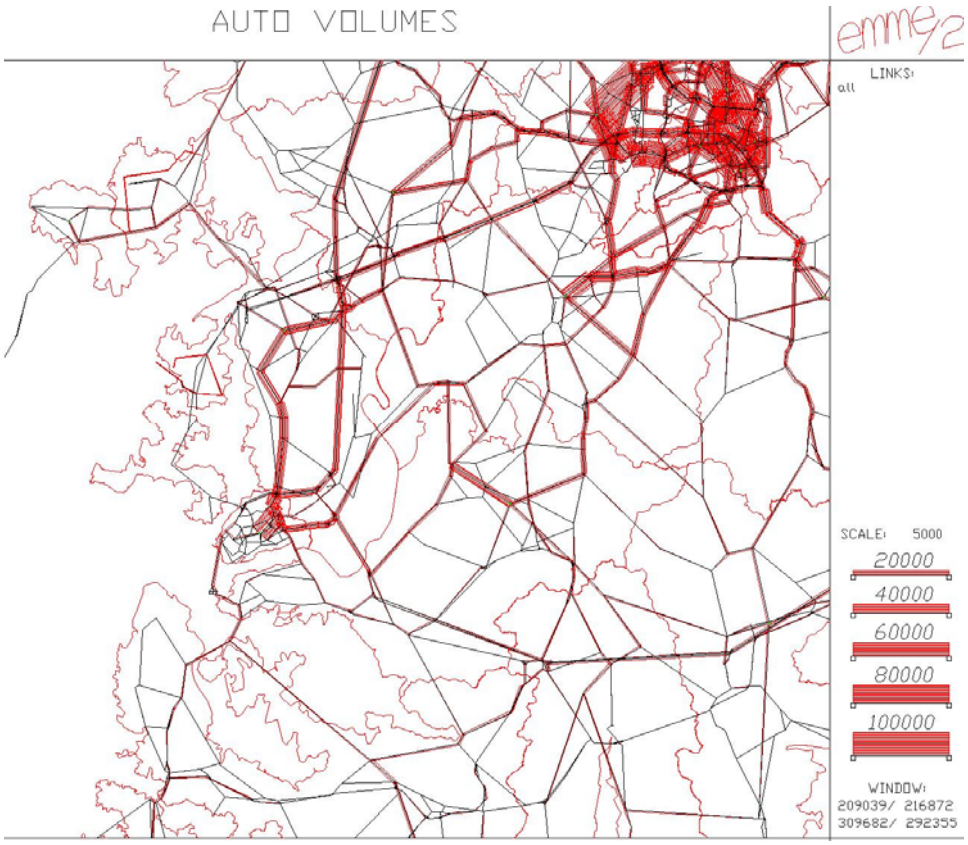
【 무안군 죤별 수단통행 분포전망(2030년) 】

(단위 : 통행/일)

O/D	197	252	253	254	255	256	257	258	259	외부죤	계
197	640	499	2,268	411	521	584	644	462	403	12,090	18,522
252	304	234	1,063	213	244	282	305	215	208	5,734	8,799
253	4,236	3,251	14,749	2,808	3,268	3,970	4,334	3,082	2,767	79,838	122,303
254	151	118	531	101	113	138	146	105	94	2,842	4,338
255	312	241	1,079	206	235	286	314	220	201	5,833	8,926
256	553	426	1,927	368	424	515	562	394	364	10,404	15,937
257	678	520	2,353	450	516	632	687	488	438	12,716	19,478
258	247	190	863	164	188	228	251	171	152	4,650	7,104
259	146	114	499	97	110	134	141	100	86	2,694	4,121
외부죤	12,090	5,732	79,839	2,850	5,832	10,404	12,716	4,643	2,695	–	136,800
계	19,357	11,322	105,171	7,667	11,450	17,173	20,100	9,880	7,408	136,800	346,328

마. 통행배분(Trip Assignment)

○ 본 과업에서는 장래 검토된 계획 가로망을 토대로 이 가로망에 존별 통행량을 배분하였음



1.3.2 도로계획 미반영시 소통분석

가. 가로구간 소통분석

○ ◦ 현체계 유지시 2030년 가로구간 서비스수준은 "A"~"C"로 분석됨

【 현 체계 유지시 가로구간별 서비스수준(2차로 】

구간			총지체율(%)			서비스수준 (LOS)
			2015년	2030년	증감율	
1.토치삼거리	~	송석리	1.7	2.1	+0.4	A → A
3.천마교차로	~	2.수암교차로	6.3	8.3	+2.0	A → A
2.수암교차로	~	4.송정리농협	13.0	21.1	+8.1	B → C
9.복길리입구	~	16.목포대사거리	1.3	2.0	+0.7	A → A
13.성동삼거리	~	14.사창리교차로	7.7	9.6	+1.9	A → A
18.몽탄면입구	~	14.사창리교차로	6.3	8.2	+1.9	A → A
20.용산리교차로	~	19.명산삼거리	8.3	10.3	+2.0	A → A
22.상용교차로	~	21.월암교차로	12.9	17.1	+4.2	B → B

【 현 체계 유지시 가로구간별 서비스수준(도시 및 교외간선도로) 】

가로명	구간			거리 (km)	방향	평균통행속도(km/h)			LOS
						2015년	2030년	증감율	
국도 77호선	7.팔학교차로	~	6.송현교차로	4.32	←	57.9	57.9	0.0	B → B
					→	57.9	57.9	0.0	B → B
국지도 60호선	5.현경삼거리	~	12.용산삼거리	6.44	←	59.4	59.4	0.0	B → B
					→	56.0	55.9	−0.1	B → B
–	11.화설당삼거리	~	12.용산삼거리	3.85	←	56.2	56.1	−0.1	B → B
					→	60.8	60.7	−0.1	B → B
국도 1호선	목포IC	~	17.구암삼거리	5.70	←	50.9	50.9	0.0	B → B
					→	50.9	50.7	−0.2	B → B

나. 교차로 소통분석

○ 현 체계 유지시 2030년 신호교차로 서비스수준 분석결과 전남경찰청입구는 서비스 수준 "D"로 분석되었으며, 그 외 교차로는 서비스수준 "A"~"C"로 분석됨

【 현 체계 유지시 교차로 서비스수준(신호교차로) 】

교차로명	제어지체(초/대)			LOS
	2015년	2030년	증감율	
② 수암교차로	16.2	19.4	3.2	B → B
⑥ 송현교차로	10.9	11.1	+0.2	A → A
⑫ 용산삼거리	9.1	9.4	+0.3	A → A
⑬ 성동삼거리	9.0	9.3	+0.3	A → A
⑮ 청계삼거리	6.8	7.8	+1.0	A → A
⑰ 구암삼거리	10.3	21.1	+10.8	A → B
㉑ 월암교차로	41.9	42.7	+0.8	C → C
㉒ 상용교차로	11.4	15.3	+3.9	A → B
㉓ 전남경찰청입구	46.4	64.5	+18.1	C → D

○ 현 체계 유지시 2030년 비신호 교차로 서비스수준 분석결과 모든 교차로는 서비스 수준 "A"로 분석됨

【 현 체계 유지시 교차로 서비스수준(비신호교차로) 】

교차로명	운영지체(초/대)			LOS
	2015년	2030년	증감율	
⑤ 현경교차로	8.3	8.4	+0.1	A → A
⑨ 복길리입구	8.2	8.3	+0.1	A → A
⑲ 명삼삼거리	8.1	8.2	+0.1	A → A
⑳ 용산리교차로	8.4	8.7	+0.3	A → A
㉔ 농공단지사거리	8.4	8.6	+0.2	A → A

1.3.3 도로계획 반영시 소통분석

가. 가로구간 소통분석

○ 도로계획 반영시 2030년 가로구간 서비스수준은 "A"~"B"로 분석됨

【 도로계획 반영시 가로구간별 서비스수준(2차로) 】

구분	구간			총지체율(%)			서비스수준 (LOS)
				2015년	2030년	증감율	
국도 77호선	1.토치삼거리	~	송석리	1.7	2.1	+0.4	A → A
국도 24호선	3.천마교차로	~	2.수암교차로	6.3	8.3	+2.0	A → A
국도 24호선	2.수암교차로	~	4.송정리농협	11.4	4.1	-7.3	B → A
지방도 815호선	9.복길리입구	~	16.목포대사거리	1.3	2.0	+0.7	A → A
지방도 811호선	13.성동삼거리	~	14.사창리교차로	7.7	-	-	A → B
-	18.몽탄면입구	~	14.사창리교차로	6.3	8.2	+1.9	A → A
-	20.용산리교차로	~	19.명산삼거리	8.3	8.2	-0.1	A → A
지방도 820호선	22.상용교차로	~	21.월암교차로	12.9	17.1	+4.2	B → B

주 : 지방도811호선은 장래 확장계획을 반영하여 2차로분석(2015년)→도시 및 교외간선도로분석(2030년)으로 변경

【 도로계획 반영시 가로구간별 서비스수준(도시 및 교외간선도로) 】

가로명	구간			거리 (km)	방향	평균통행속도(km/h)			LOS
						2015년	2030년	증감율	
국도 77호선	7.팔학교차로	~	6.송현교차로	4.32	←	57.9	57.9	0.0	B → B
					→	57.9	57.9	0.0	B → B
국지도 60호선	5.현경삼거리	~	12.용산삼거리	6.44	←	59.4	57.9	-1.5	B → B
					→	56.0	55.9	-0.1	B → B
-	11.화설당 삼거리	~	12.용산삼거리	3.85	←	56.2	58.5	+2.3	B → B
					→	60.8	60.7	-0.1	B → B
지방도 811호선	13.성동 삼거리	~	14.사창리 교차로	4.32	←	-	52.9	-	A → B
					→	-	58.8	-	A → B
국도 1호선	목포IC	~	17.구암삼거리	5.70	←	50.9	51.0	+0.1	B → B
					→	50.9	51.0	+0.1	B B

주 : 13.성동삼거리~14.사창리교차로 구간은 장래확장 계획을 반영하여 도시 및 교외간선도로로 분석하였음

나. 교차로 소통분석

○ 도로계획 반영시 2030년 신호교차로 서비스수준 분석결과 전남경찰청입구는 서비스 수준 "D"로 분석되었으며, 그 외 교차로는 서비스수준 "A"~"C"로 분석됨

【 도로계획 반영시 교차로 서비스수준(신호교차로) 】

교차로명	제어지체(초/대)			LOS
	2015년	2030년	증감율	
② 수암교차로	16.2	19.9	+3.7	B → B
⑥ 송현교차로	10.9	11.1	+0.2	A → A
⑫ 용산삼거리	9.1	9.2	+0.1	A → A
⑬ 성동삼거리	9.0	8.9	-0.1	A → A
⑮ 청계삼거리	6.8	7.8	+1.0	A → A
⑰ 구암삼거리	10.3	16.7	+6.4	A → B
㉑ 월암교차로	41.9	42.4	+0.5	C → C
㉒ 상용교차로	11.4	14.8	+3.4	A → A
㉓ 전남경찰청입구	46.4	62.4	+16.0	C → D

○ 도로계획 반영시 2030년 비신호 교차로 서비스수준 분석결과 모든 교차로는 서비스 수준 "A"로 분석됨

【 도로계획 반영시 교차로 서비스수준(비신호교차로) 】

교차로명	운영지체(초/대)			LOS
	2015년	2030년	증감율	
⑤ 현경교차로	8.3	8.5	+0.2	A → A
⑨ 천주교묘지입구	8.2	8.2	0.0	A → A
⑲ 명삼삼거리	8.1	8.1	0.0	A → A
⑳ 용산리교차로	8.4	8.5	+0.1	A → A
㉔ 농공단지사거리	8.4	8.5	+0.1	A → A

1.3.4 장래 소통분석 비교

가. 가로구간 소통분석 비교

○ 장래 도로망계획 반영시 가로구간 소통분석 결과 지방도815호선, 820호선 등 일부 가로구간의 통행속도가 다소 개선되는 것으로 검토됨

【 가로구간 소통분석 비교(2차로)(2030년) 】

구분	구간			현 체계 유지시		도로계획 반영시	
				지체율 (%)	서비스수준 (LOS)	지체율 (%)	서비스수준 (LOS)
국도 77호선	1.토치삼거리	~	송석리	2.1	A	2.4	A
국도 24호선	3.천마교차로	~	2.수암교차로	8.3	A	8.6	A
국도 24호선	2.수암교차로	~	4.송정리농협	21.1	C	22.2	C
지방도 815호선	9.복길리입구	~	16.목포대사거리	2.0	A	1.8	A
지방도 811호선	13.성동삼거리	~	14.사창리교차로	9.6	A	–	–
–	18.몽탄면입구	~	14.사창리교차로	8.2	A	7.9	A
–	20.용산리교차로	~	19.명산삼거리	10.3	A	7.9	A
지방도 820호선	22.상용교차로	~	21.월암교차로	17.1	B	16.7	B

주 : 지방도811호선은 장래 확장계획을 반영하여 2차로분석(2015년)→도시 및 교외간선도로분석(2030년)으로 변경

【 가로구간 소통분석 비교(도시 및 교외간선도로)(2030년) 】

구분	구간			거리 (km)	방향	현 체계 유지시		도로계획 반영시	
						통행속도 (kph)	서비스수준 (LOS)	통행속도 (kph)	서비스수준 (LOS)
국도 77호선	7.팔학교차로	~	6.송현교차로	4.32	←	57.9	B	57.9	B
					→	57.9	B	57.9	B
국지도 60호선	5.현경삼거리	~	12.용산삼거리	6.44	←	59.4	B	57.9	B
					→	55.9	B	55.9	B
–	11.화설당삼거리	~	12.용산삼거리	3.85	←	56.1	B	58.5	B
					→	60.7	B	60.7	B
지방도 811호선	13.성동삼거리	~	14.사창리 교차로	4.32	←	–	–	52.9	B
					→	–	–	58.8	B
국도 1호선	목포IC	~	17.구암삼거리	5.70	←	50.9	B	51.0	B
					→	50.7	B	51.0	B

나. 교차로 소통분석 비교

○ 장래 도로망계획 반영시 신호교차로 소통분석 결과 ㉒상용교차로의 서비스수준이 "B"→"A"로 개선되는 것으로 검토됨

【 교차로 소통분석 비교(신호교차로) 】

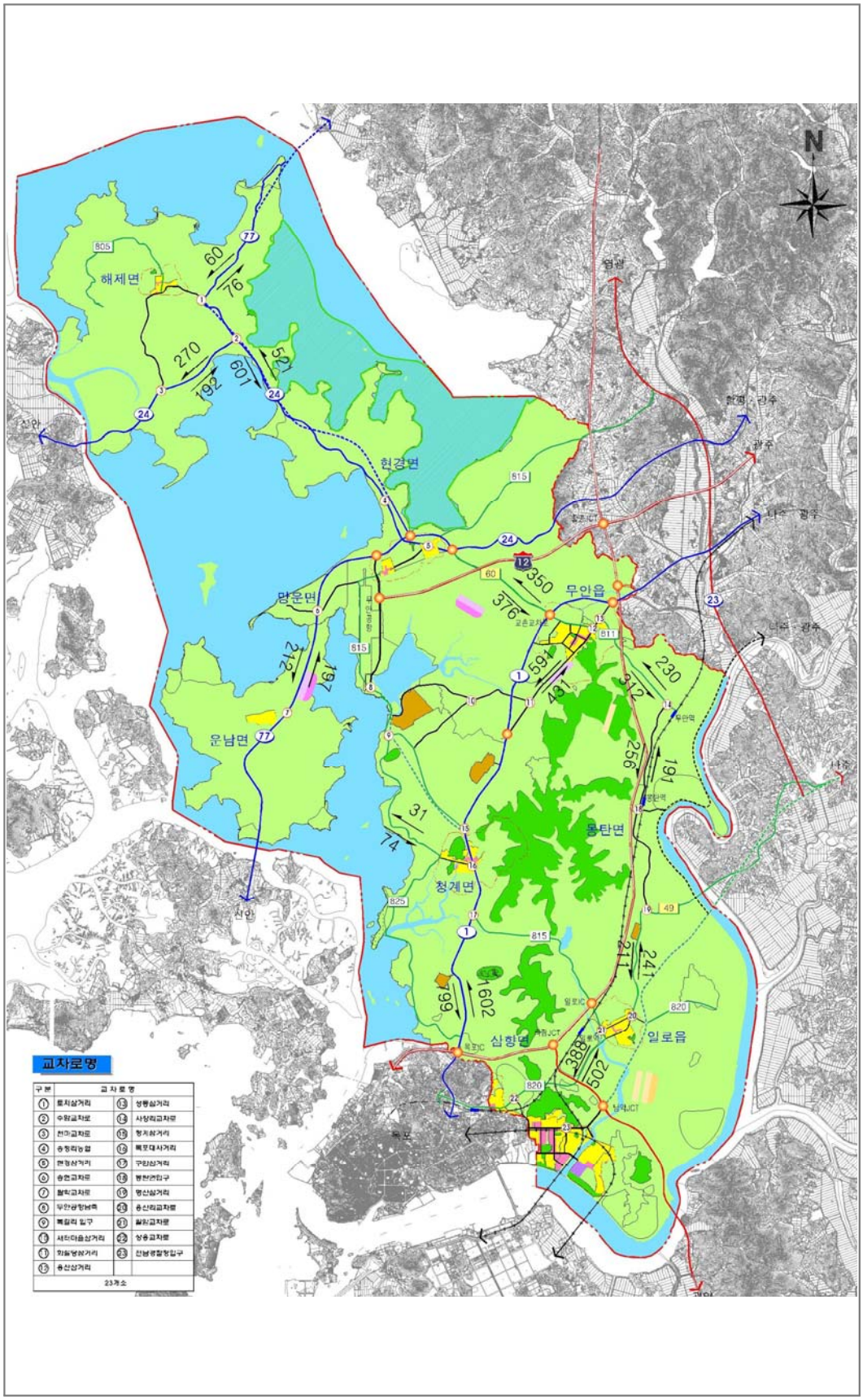
교차로명	현체계 유지시		도로계획 반영시	
	제어지체 (초/대)	서비스수준 (LOS)	제어지체 (초/대)	서비스수준 (LOS)
② 수암교차로	19.4	B	19.9	B
⑥ 송현교차로	11.1	A	11.1	A
⑫ 용산삼거리	9.4	A	9.2	A
⑬ 성동삼거리	9.3	A	8.9	A
⑮ 청계삼거리	7.8	A	7.8	A
⑰ 구암삼거리	21.1	B	16.7	B
㉑ 월암교차로	42.7	C	42.4	C
㉒ 상용교차로	15.3	B	14.8	A
㉓ 전남경찰청입구	64.5	D	62.4	D

○ 장래 도로망계획 반영시 비신호교차로 소통분석 결과 대분분의 교차로 소통이 개선되는 것으로 검토됨

【 교차로 소통분석(비신호교차로) 】

교차로명	현체계 유지시		도로계획 반영시	
	운영 지체(초/대)	서비스수준 (LOS)	운영 지체(초/대)	서비스수준 (LOS)
⑤ 현경교차로	8.4	A	8.5	A
⑨ 천주교묘지입구	8.3	A	8.2	A
⑲ 명삼삼거리	8.2	A	8.1	A
⑳ 용산리교차로	8.7	A	8.5	A
㉔ 농공단지사거리	8.6	A	8.5	A

【 첨두시 주요시가지 가로구간 교통량도 2030년, 단위 : 대/시 】

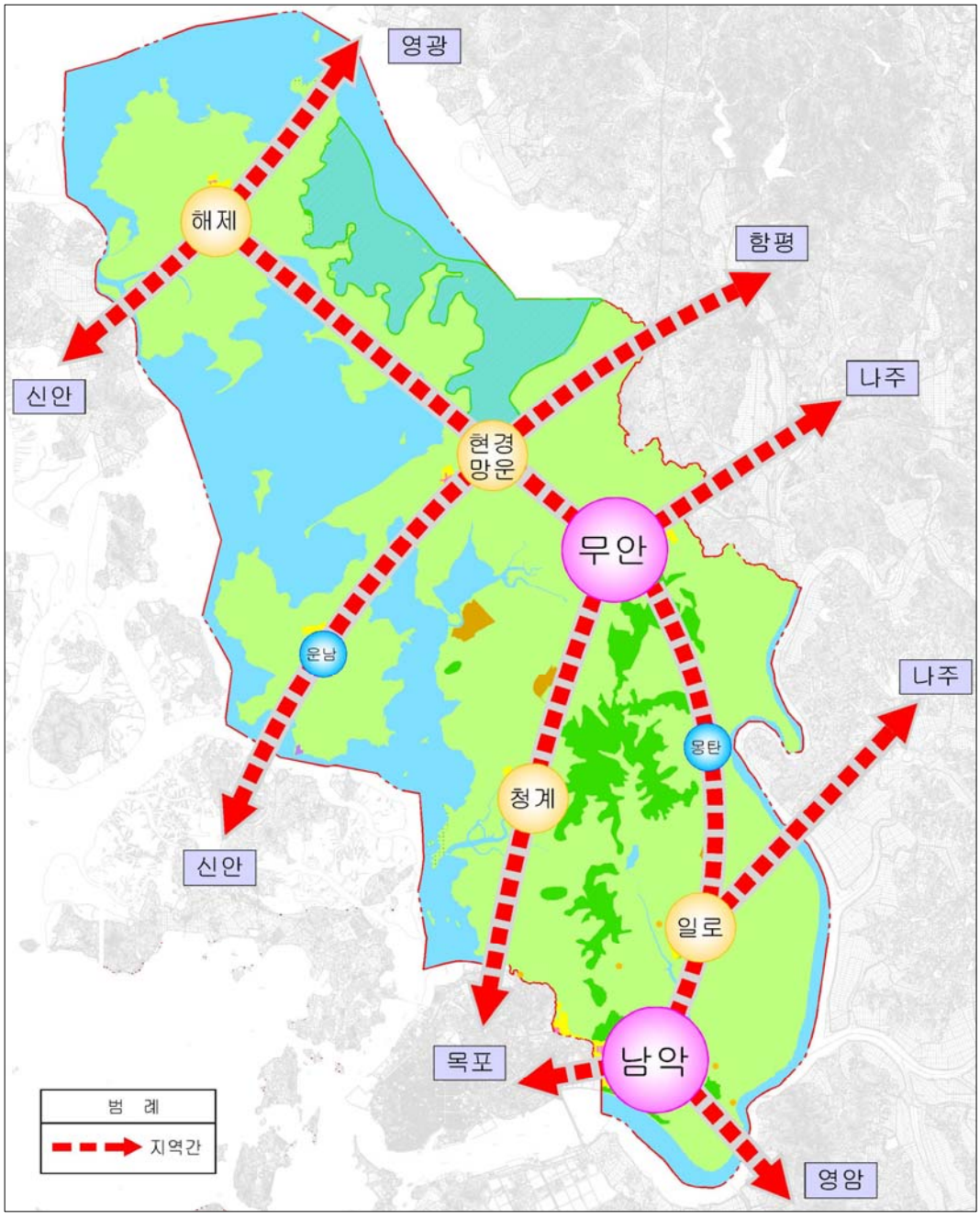


1.4 교통시설 계획

1.4.1 지역간 광역도로망

가. 기본방향

- ○ 주변 대도시(광주, 목포, 나주) 지역간 통과교통의 무안군 도심 통과를 배제
- ○ 무안군 각 생활권과 주변도시와의 유기적 연결도로망 구축을 통한 지역간 연계성 및 접근성 강화
- ○ 장거리 통행위주의 교통수요 처리
- ○ 개발계획 등 장래 여건변화를 수용하고 2중심(무안, 남악) 공간구조와의 조화



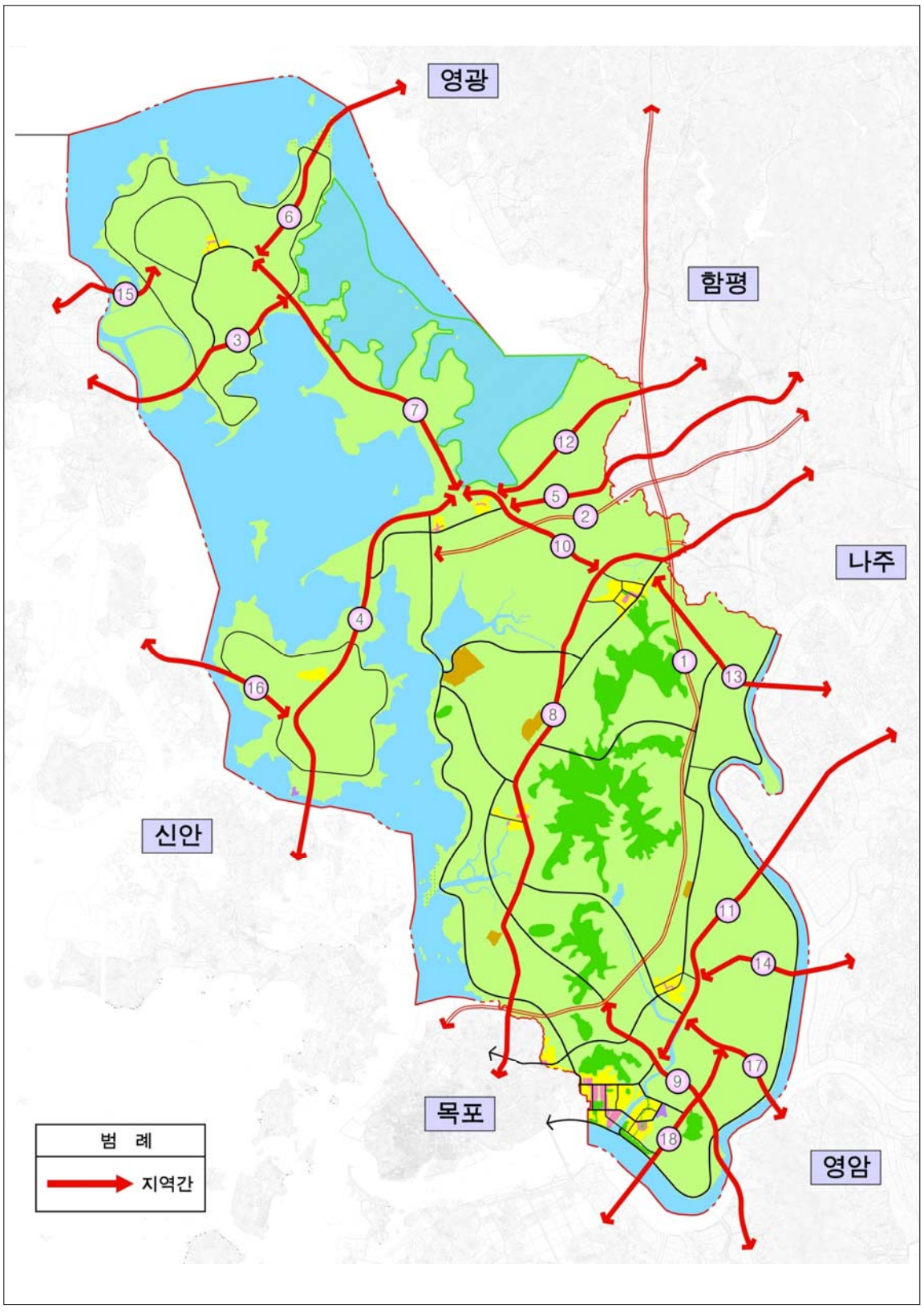
나. 지역간 광역도로망 계획

- ○ 통과 교통류의 도심 경유 억제
- ○ 도시순환체계 확립으로 도심 교통분산
- ○ 광역적 교통망 구축으로 물류비용 및 운행비용 절감
- ○ 방사형 도시구조 형성을 위한 가로망체계 확립
- ○ 원활한 화물물동량 수송을 위한 기반 확립

【 지역간 광역도로망 계획 】

구 분		가로명	구 간	내용	차로수	비고
1	고속도로	서해안고속도로	무안IC ~ 목포IC	노선존치	4	-
2		무안~광주고속도로	망운면 ~ 무안읍	노선존치	4	-
3	지역간	국도24호선	해제면 ~ 신안	노선존치	2	-
4		국도77호선	현경면 ~ 신안	노선존치	4	-
5		국도24호선	현경면 ~ 함평	노선존치	2	-
6		국도77호선	해제면 ~ 영광	노선존치	2	공사중(~2019)
7		국도24호선	현경면 ~ 해제면	노선존치	2	공사중(~2016)
8		국도1호선	무안읍 ~ 삼향읍	노선존치	4	-
9		국도2호선	삼향읍 ~ 영암	노선존치	4	-
10		국지도60호선	현경면 ~ 무안읍	노선존치	4	-
11		국지도49호선	일로읍 ~ 영암	노선존치	4	공사중(~2016)
12		지방도815호선	현경면 ~ 함평	노선존치	2	확포장계획(2021~)
13		지방도811호선	무안읍 ~ 나주시	노선존치	4	확포장계획(2009~)
14		지방도820호선	일로읍 ~ 영암	노선존치	2	확포장계획(2009~)
15		지방도805호선	해제면 ~ 신안	노선신설	2	신설계획(2021~)
16		지방도825호선	운남면 ~ 신안	노선신설	2	신설계획(2021~)
17		일로-영암간도로	일로읍 ~ 영암	노선존치	2	미개설
18		의산리-영암간도로	일로읍 ~ 영암	노선존치	2	미개설

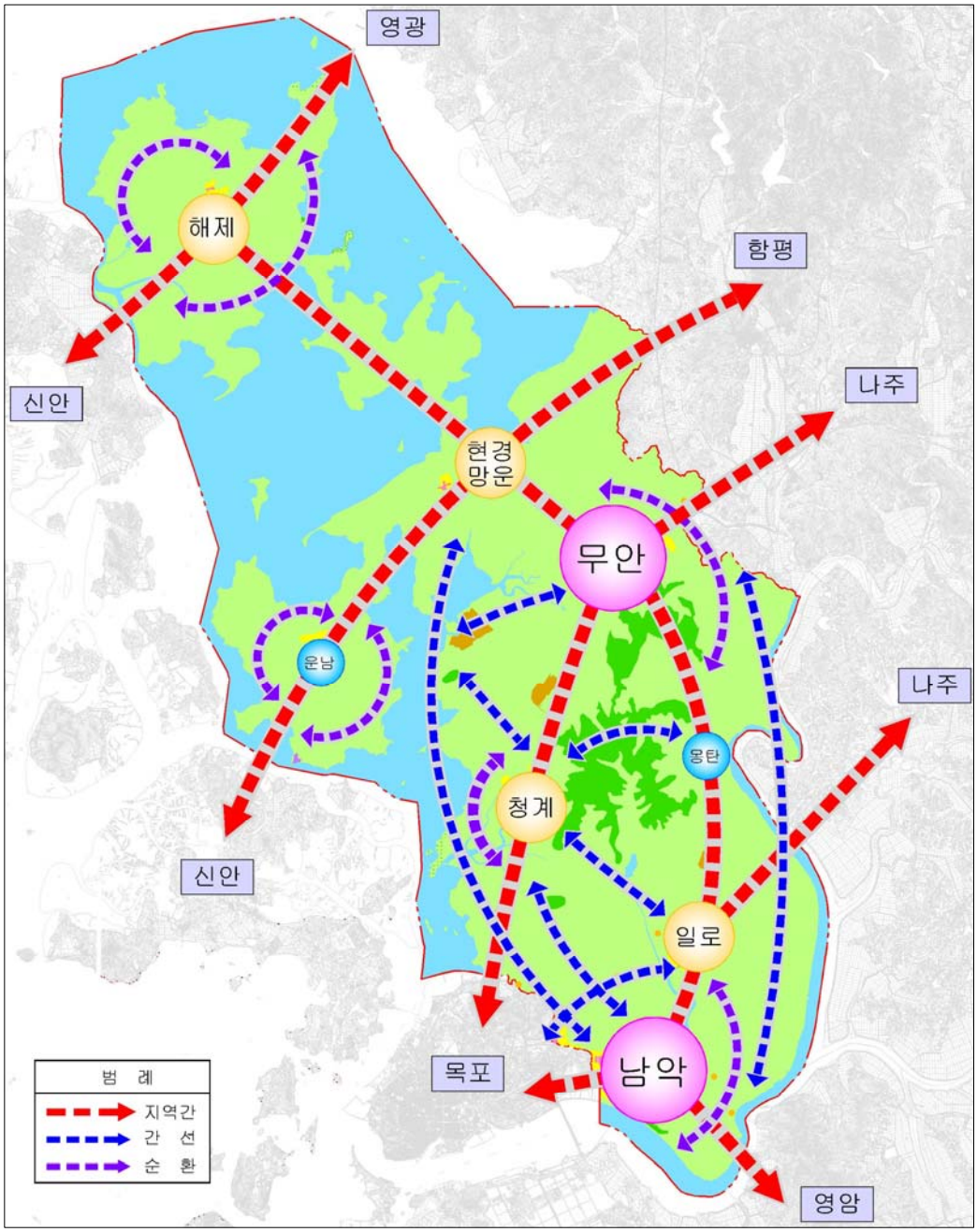
【 지역간 광역도로망 】



1.4.2 지역내 간선도로망

가. 기본방향

- ○ 가로의 기능 및 위계정립
- ○ 미연결구간(missing link) 보완
- ○ 불합리한 선형개선을 통한 지역내 간선기능 강화
- ○ 지역내 주요 생활권간 상호 연계도로망 구축
- ○ 도심 순환도로망체계 구축 및 해안관광도로 구축으로 통행 분산



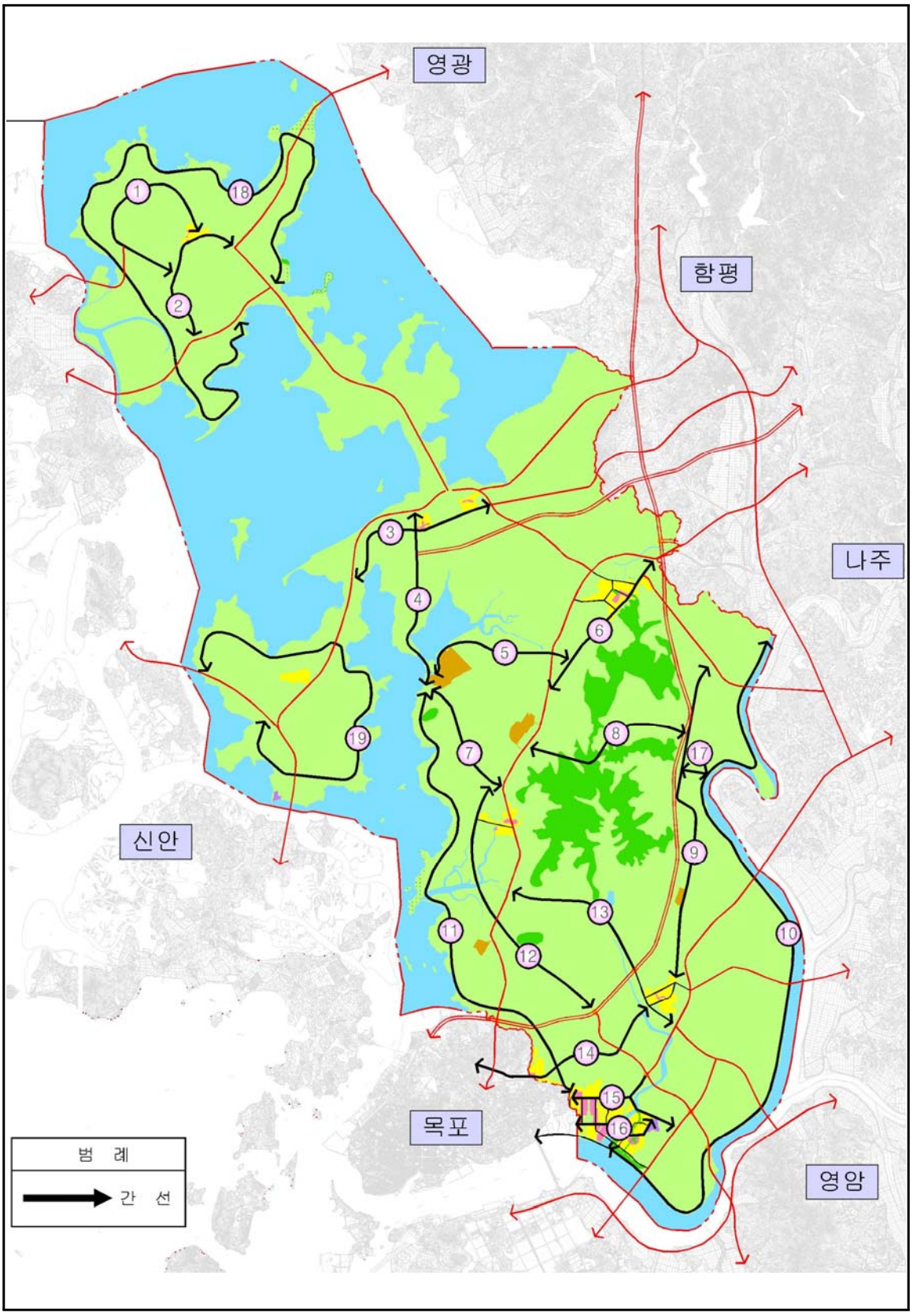
나. 지역내 간선도로망 계획

- ○ 무안군의 장래 교통수요에 대비한 가로망체계 구성
- ○ 애로구간 발생 및 과투자가 발생치 않도록 적정시설규모 검토
- ○ 도시 계획 및 교통정비중기계획상 계획가로망 반영
- ○ 교통량 도심집중 억제가 가능한 가로망체계 구축
- ○ 지역간 광역도로망 및 철도망과 연계가 원활하고 교통시설 및 환승체계와 조화를 이룰 수 있는 가로망체계 구축

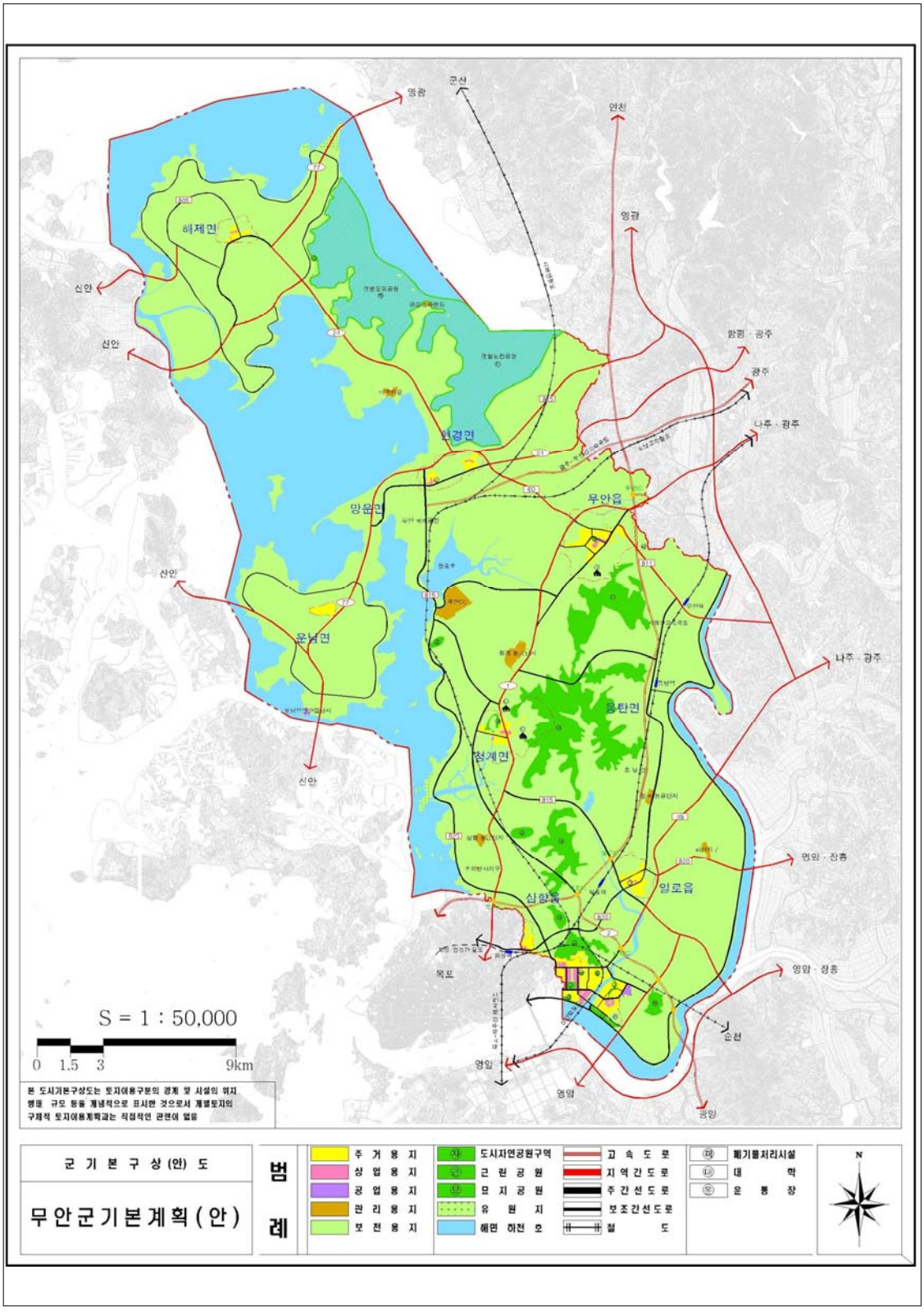
【 지역내 간선도로망 계획 】

구분		가로명	구간	내용	차로수	비고
1	간선	지방도805호선	해제면 ~ 해제면	노선존치	2	-
2		군도26호선	해제면 ~ 해제면	노선존치	2	-
3		지방도815호선	현경면 ~ 망운면	노선존치	2	-
4		공항로	청계면 ~ 현경면	노선존치	2~4	-
5		군도15호선	도대리 ~ 사마리	노선존치	2	-
6		무안로	무안읍 ~ 청계면	노선존치	4	-
7		무안공항진입도로	도대리 ~ 도림리	노선존치	4	공사중
8		군도16호선	몽탄면 ~ 청계면	노선존치	2	설계중
9		군도34호선	무안읍 ~ 일로읍	노선존치	2	-
10		영산강강변도로	몽탄면 ~ 삼향읍	노선존치	2	공사중/계획중
11		지방도825호선	청계면 ~ 삼향읍	노선존치	2	일부 미개설(설계중)
12		청계-삼향간도로	청계면 ~ 삼향읍	노선존치	4	미개설
13		지방도815호선	청계면 ~ 일로읍	노선존치	2	-
14		지방도820호선	삼향읍 ~ 일로읍	노선존치	4	-
15		후광대로	삼향읍 ~ 삼향읍	노선존치	6~8	-
16		남악로	삼향읍 ~ 삼향읍	노선존치	8	오룡지구 계획반영
17		군도34-영산강 강변도로	몽탄면 몽탄면	노선신설	2	미개설
18	해안순환	해제 해안도로	해제면 ~ 해제면	신설	2	미개설
19		운남 해안도로	운남면 ~ 운남면	신설	2	미개설

【 지역내 간선도로망 】



1.4.3 가로망 계획도


영광
군산
완천
영광
해제면
신안
신안
함평 · 광주
광주
나주 · 광주
현경면
무안읍
망운면
신안
운남면
나주 · 광주
몽탄면
청계면
신안
영암 · 장흥
삼향읍
임로읍
목포
영암 · 장흥
순천
영암
광양
S = 1 : 50,000
0 1.5 3 9km
본 도시기본구상도는 토지이용구분의 경계 및 시설의 위치 형태 규모 등을 개념적으로 표시한 것으로서 개별토지의 구체적 토지이용계획과는 직접적인 관련이 없음
군 기 본 구 상 (안) 도
무안군기본계획(안)
범례
주 거 용 지
상 업 용 지
공 업 용 지
관 리 용 지
보 전 용 지
㉮ 도시자연공원구역
㉯ 근 린 공 원
㉰ 묘 지 공 원
유 원 지
해면 하천 호
고 속 도 로
지역간도로
주간선도로
보조간선도로
철 도
㉮ 폐기물처리시설
㉯ 대 학
㉰ 운 동 장
N

1.4.4 도로교차지점 계획

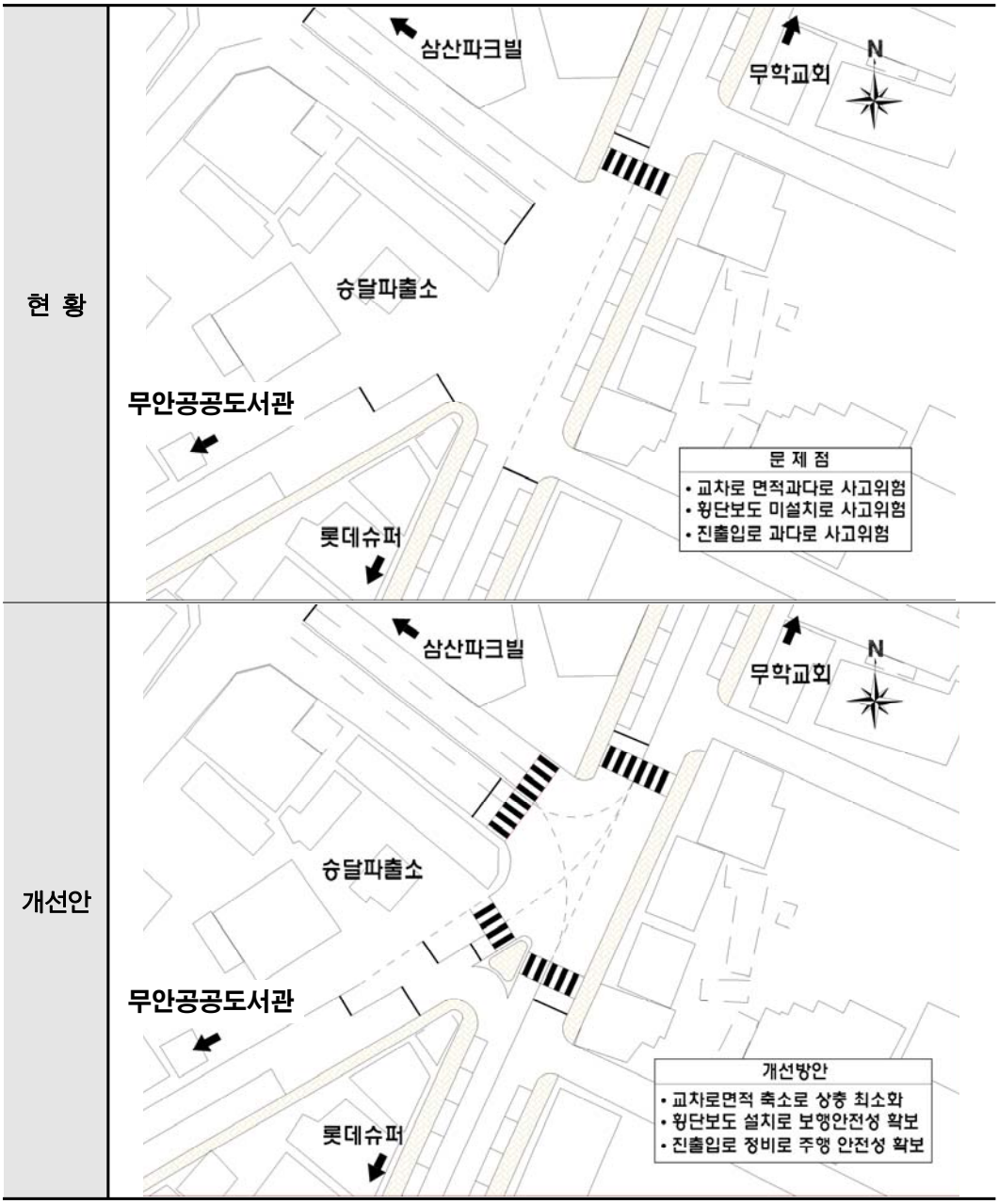
가. 기본방향

- ○ 도로망 위계를 고려한 효율적인 교차지점 계획 수립
- ○ 광역교통과 간선교통간의 상충 최소화
- ○ 교통결절점으로서의 기능향상과 소통증진 고려
- ○ 경제적 타당성을 고려한 적정 시설규모 반영

나. 무안군 불합리 교차로 기하구조 개선

- ○ 무안군 관내 교차로 중 1개소 교차로인 승달파출소 사거리에 대하여 도류화 및 기하구조 개선을 제시하였음

【 승달파출소 사거리 현황 및 개선안 】



1.4.5 보행자도로

가. 기본방향

○ 보행자도로 및 보행안전시설 확충으로 보행자의 안전성 및 편리성을 증진

○ 보행자의 접근체계 정립으로 연계교통수단의 중심역할을 부여하고 환경친화적인 녹색교통체계로 전환

○ 교통약자 우선도로체계 확립과 안전시설 정비로 보행자 안전사고 예방

나. 보행시설 현황

○ 기존 시가지는 차량통행 위주의 계획 및 시설설치로 보행공간 확보에 한계

○ 남악신도시등 신도시의 경우 체계적인 도시계획 수립으로 보행환경은 양호

다. 보행 교통체계의 문제점 및 개선방안

○ 무안군의 보행여건을 안전하고 쾌적·편리한 보행공간을 확보하기 위하여 세부적인 내용을 검토하여 문제점을 도출하고, 그에 따른 개선방안을 제시함

【 보행교통의 문제점 및 개선방안 】

항목	세부내용	문제점	개선방안
보행	버스 및 택시 정류장	· 교차로에 접속한 곳이 많음 · 버스정차대의 보도공간 협소	· 교차로에서 이격시켜 교통안전에 유의 · 버스 및 택시정차대의 충분한 공간 확보
	안전지대	· 도로횡단의 장단거리 미흡	· 교차로 개선에 의한 교통섬 설치 · 도류화와 병행한 안전지대 설치
	노견	· 대체로 협소하거나 일부가로는 없음	· 차량의 정차대 및 안전운행을 위한 가능한 충분한 폭 확보
보도	보도폭	· 유효보도폭이 대체로 협소	· 건축선 및 미관지구 등에 의한 유효보도폭 확보
	녹지시설	· 주요 도로에 미설치	· 도시미관 및 안전하고 쾌적한 보행을 위해 설치
	횡단보도	· 횡단보도 과다 및 불합리한 위치로 가로소통에 악영향	· 불필요한 횡단보도를 제거하고 교차로에 전진배치하여 차량흐름 원활 도모
보행 안전 시설	보차분리	· 이면도로 보차혼용 존재	· 이면도로 보차혼용지역은 보차분리 및 속도제한 표지판 설치
	과속방지턱 설치	· 일부 이면도로 보차혼용도로에 미설치로 보행자 안전 위협	· 이면도로 보차혼용도로에 속도저감대책인 과속방지턱 설치
기능간 연계성	토지이용	· 도시의 전체적인 공간 연계성 미흡	· 중심상업지역, 주거지역 및 학교 등과 연계된 보행체계 검토
	대중교통	· 대중교통 이용에 대한 보행공간 미비	· 보행자 동선과 대중교통 정류장의 연계성 검토
	주차시설	· 주차장과 보행동선의 연계성 불량	· 보행자 동선과 연계하여 주차장 설치 계획

라. 보행환경 개선방안

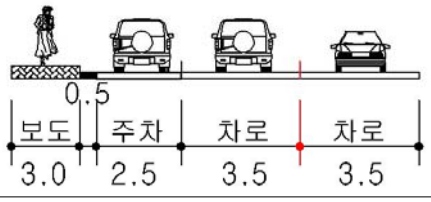
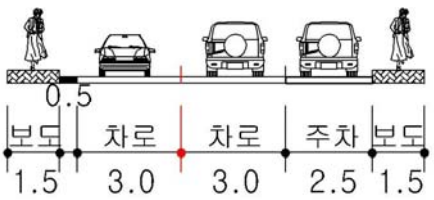
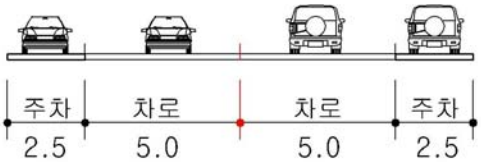
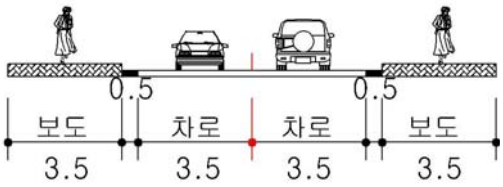
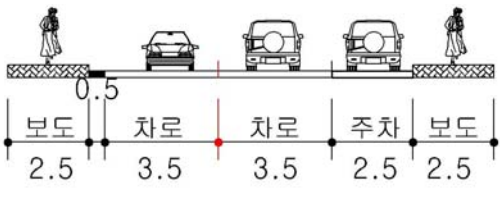
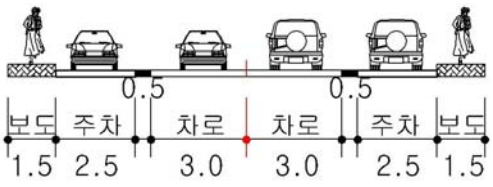
1) 이면도로 보도정비

○ 무안군은 정비가 이루어지지 않은 기존 시가지와 체계적인 도시계획수립으로 계획되어 정비가 잘 이루어진 남악신도시로 구분할 수 있음

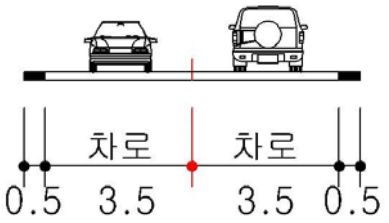
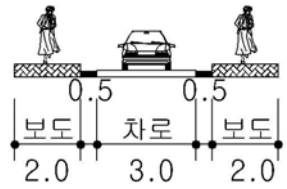
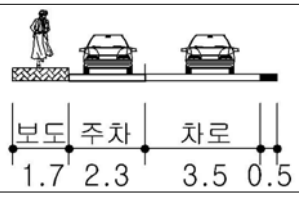
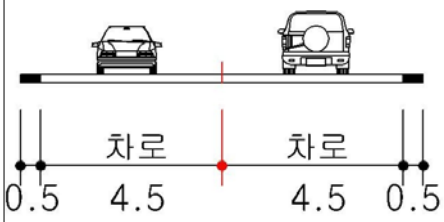
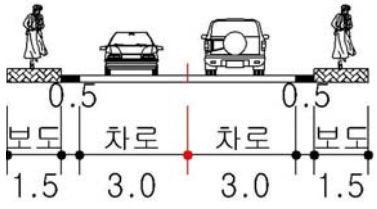
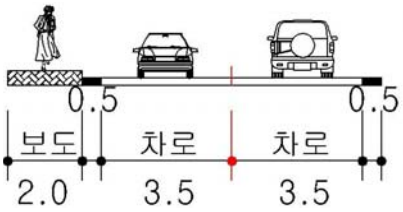
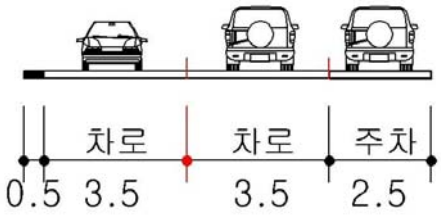
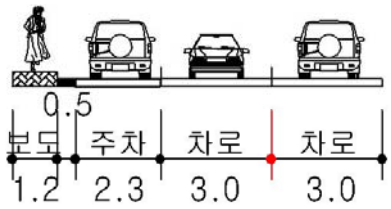
○ 대부분의 도로는 보도의 설치 없이 보차전용도로로 운영되어지고 있으며, 특히 무안낙지 골목은 보도가 설치되어있지 않아 불법주차로 인한 보행공간의 부족 등으로 교통사고의 위험이 존재함

○ 따라서, 이면도로의 보도정비는 주거 및 보행환경 개선, 교통약자의 이동편의성이 증진될 수 있도록 계획 및 시행이 필요함

【 단면개선 방안 】

구분	현 황	적용방안	
12m 도로		보행형	
		주차형	
			
15m 도로		보행형	
		주차형	
			

【 단면개선 방안 】

구분	현 황	적용방안	
8m 도로		일방통행	
			
10m 도로		보행형	
			
		주차형	

2) 횡단보도 및 횡단시설 정비

○ 무안군의 많은 지역이 보도 턱 낮춤이 설치되어 있지 않으므로 보도 턱낮춤 설치 지역을 확대하여 교통약자의 이동편의성을 제공

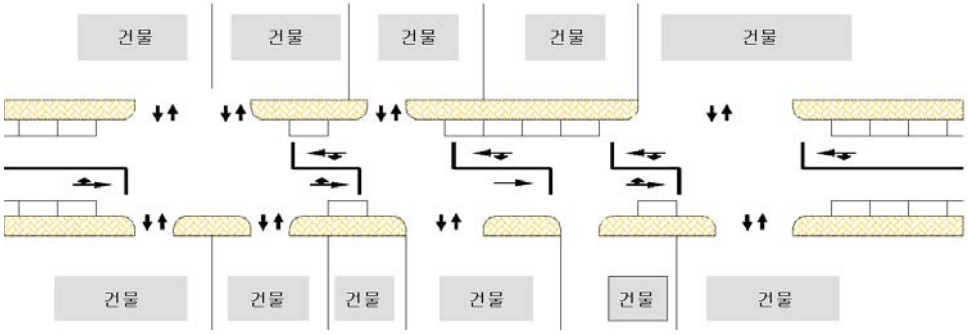
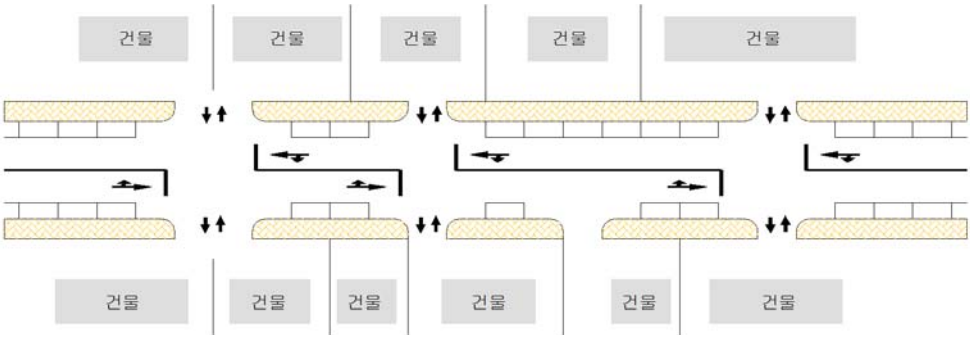
○ 학교 주변 어린이 보호구역내의 고원식 횡단보도의 미설치 및 노후화로 인한 횡단보도 시인성 확보가 재대로 이루어지지 않은바 보완필요

3) 불합리한 진 · 출입구 개선

○ 무안군내 가로구간중 많은 구간이 보차분리가 되어있지 않으며, 좁은 구간에 과도한 진 · 출입구가 형성되어 보행안전에 많은 위험이 존재함

○ 면성1길, 면성2길, 동문안길 등은 진출입구간 거리가 짧고 과도한 중앙선 절선 및 진출입구 면적이 과다한바 불합리한 진 · 출입구 개선을 통하여 차량 및 보행안전성 확보 및 주차공간의 추가확보 가능

【 불합리한 진 · 출입구 개선방안 】

현황	
세부 내용	· 교차로면적 과다 · 진출입구 면적 과다 · 근거리에 분산된 진 · 출입구 배치 · 과도한 중앙선 절선 · 마주보는 진 · 출입구 불일치
개선안	
세부 내용	· 교차로면적 축소 · 진출입구 면적 축소 · 근거리에 위치한 진 · 출입구 통합 · 중앙선 절선 최소화 · 마주보는 진 · 출입구 일치

4) 보행우선구역 지정

○ 무안군 관내 이면도로는 노상주차와 노점 및 불법 도로점유 현상이 심화되어 있는 지역으로 현재 충분한 보행자 통행량을 가지고 있거나 정비 후 보행량을 확보 할 수 있는 곳, 또는 대상지구의 도로를 재정비하여 양호한 보행공간의 연속성을 확보할 필요가 있는 지역 등 보행여건이 매우 열악하여 새로이 재정비를 필요로 하는 지역들을 보행우선지구로 지정하여 정비할 수 있음

【 보행우선구역 적용방안 】

법적규제	공간적범위	용도지역	속도제한 (설계)	노면공유방식	노상주차
교통약자의 이동편의 증진법	구역	주거지역 및 상업지역	–	보차분리형 노면공유형	노상주차금지

1.4.6 자전거도로

가. 기본방향

○ 무안군 도로여건을 고려한 단계별 자전거도로망 계획 수립

○ 국가 자전거도로망 계획의 검토 및 반영을 통한 연계체계 구축

○ 무안군 관광지와 연계된 레져 문화 활성화를 위한 자전거 도로망 구축

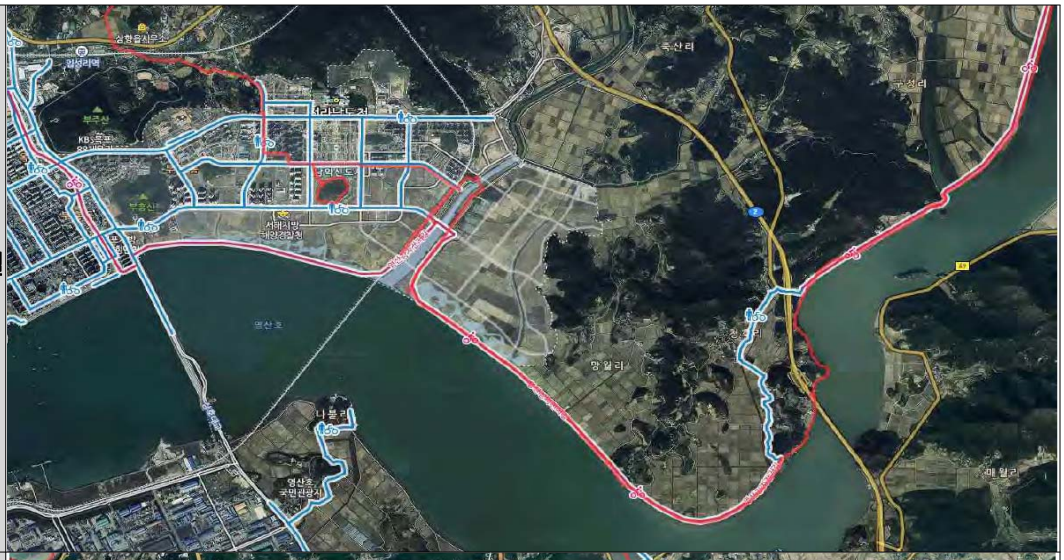
○ 무안군 관내 자전거 관련 부대시설 정비 및 확충을 통한 자전거이용 활성화

나. 자전거도로 현황

1) 무안군 자전거도로 현황

○ 무안군 관내 자전거도는 영산강변을 따라서 영산강 자전거길이 조성되어 운영중에 있음

【 영산강 자전거길 현황 】

영산강 자전거길 ①	
영산강 자전거길 ②	

2) 자전거 이용시설 현황

○ 무안군의 자전거 이용시설 현황은 자전거 보관소등의 설치가 미흡하여 자전거 보관에 불편함을 초래하고 있음

○ 또한 자전거 표지판, 노면표시, 횡단시설, 신호등 등이 거의 설치되지 않아 자전거 이용자들의 안전상의 위험이 존재함

다. 추진방향

○ 「무안군 대중교통기본계획」상에 제시된 자전거 이용시설 계획의 반영을 통한 자전거 이용 활성화 도모

○ 자전거 도로망, 부대시설 등 기반시설 확충을 통한 자전거 이용 활성화

【 자전거 이용시설 문제점 및 개선방안 】

구 분	문제점	개선방안
기존 설치 구간	· 자전거도로 설치구간 미비 · 연계성이 고려되지 않고 부분별 시공 · 노상 및 노견에 자전거 주차로 보행통행 및 차량과 상충위험 · 교통안전표지 미설치 · 자전거 횡단시설 미설치 · 연석등 단차로 인해 승차감 불량	· 장기, 중기, 단기계획 수립 연차적 확충 · 연계체계를 고려한 동선계획 · 적절한 위치에 자전거보관대 설치 · 노면표시 및 교통안전표지 설치 · 횡단보도, 교차로등 횡단시설 설치 · 연석턱 높이 조정
도로 여건	· 도로의 보도폭 협로로 설치여건 불량 · 국도등 통과교통량 과다 및 노견폭 협소, 과속주행차량으로 인한 안전성 결여 · 도심지역 도로협소(8m)로 보행· 차량· 자전거 분리 사실상 곤란	· 차로폭 조정 및 보도설치 후 보행· 자전거 혼용도로 설치 · 노견폭 확보 후 자전거 도로 설치 · 통행방법 변경(일반통행로 등)으로 자전거 도로 설치
부대 시설	· 자전거보관대 미비로 도난 등 우려 · 공공기관의 자전거 이용자를 위한 부대시설 취약	· 시내 중심구간 및 적절한 곳에 자전거보관대 설치 · 공공기관 등의 자전거 이용자용 부대시설 확충
안전성	· 이용자의 교통사고에 대한 우려로 이용기피 · 안전한 자전거 소통을 위한 시설 미비 (자전거 분리시설, 자전거 신호등)	· 안전시설 확충 및 자전거도로 연차적 확장 · 횡단로 신호등 설치 및 보행자 분리시설 확충
기타	· 레저용, 위락용 자전거도로체계 미비 · 자전거 이용 홍보 및 장려정책 미흡	· 관광지, 건강, 레저용 도로망 구축 · 지속적인 홍보, 교육

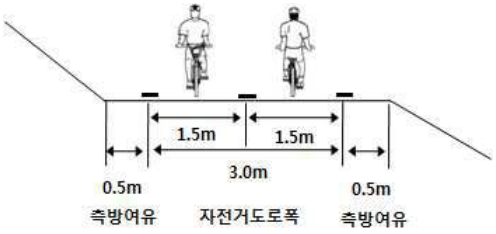
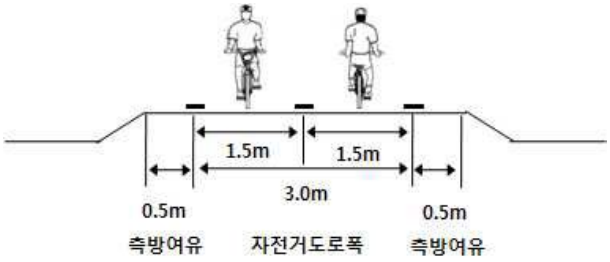
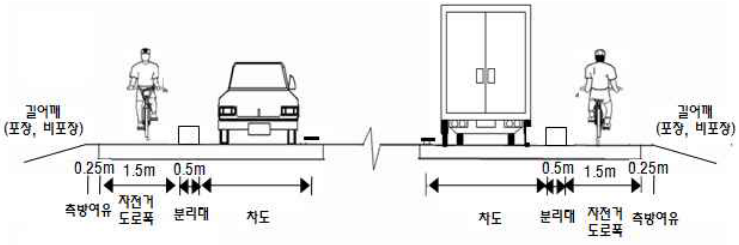
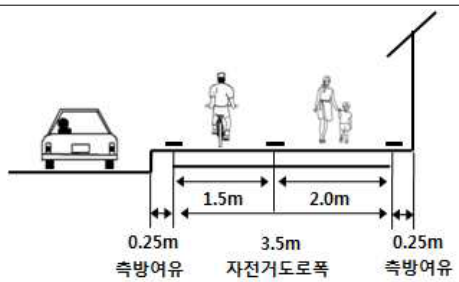
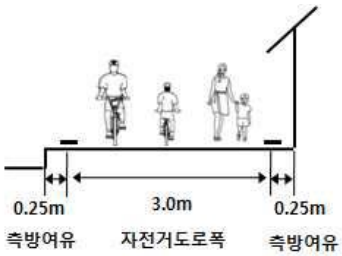
자료 : 무안군 대중교통기본계획, 2013, 무안군

라. 설치기준

1) 현황 도로폭원별 자전거도로 횡단구성

○ 각 보도 폭원별로 설치가능한 자전거도로 폭원을 제시하였으며, 5m 이상 보도는 “자전거전용도로” 5m이하 보도는 “자전거 · 보행자겸용도로”로 계획함

【 현황 보도폭원별 자전거도로 횡단구성 】

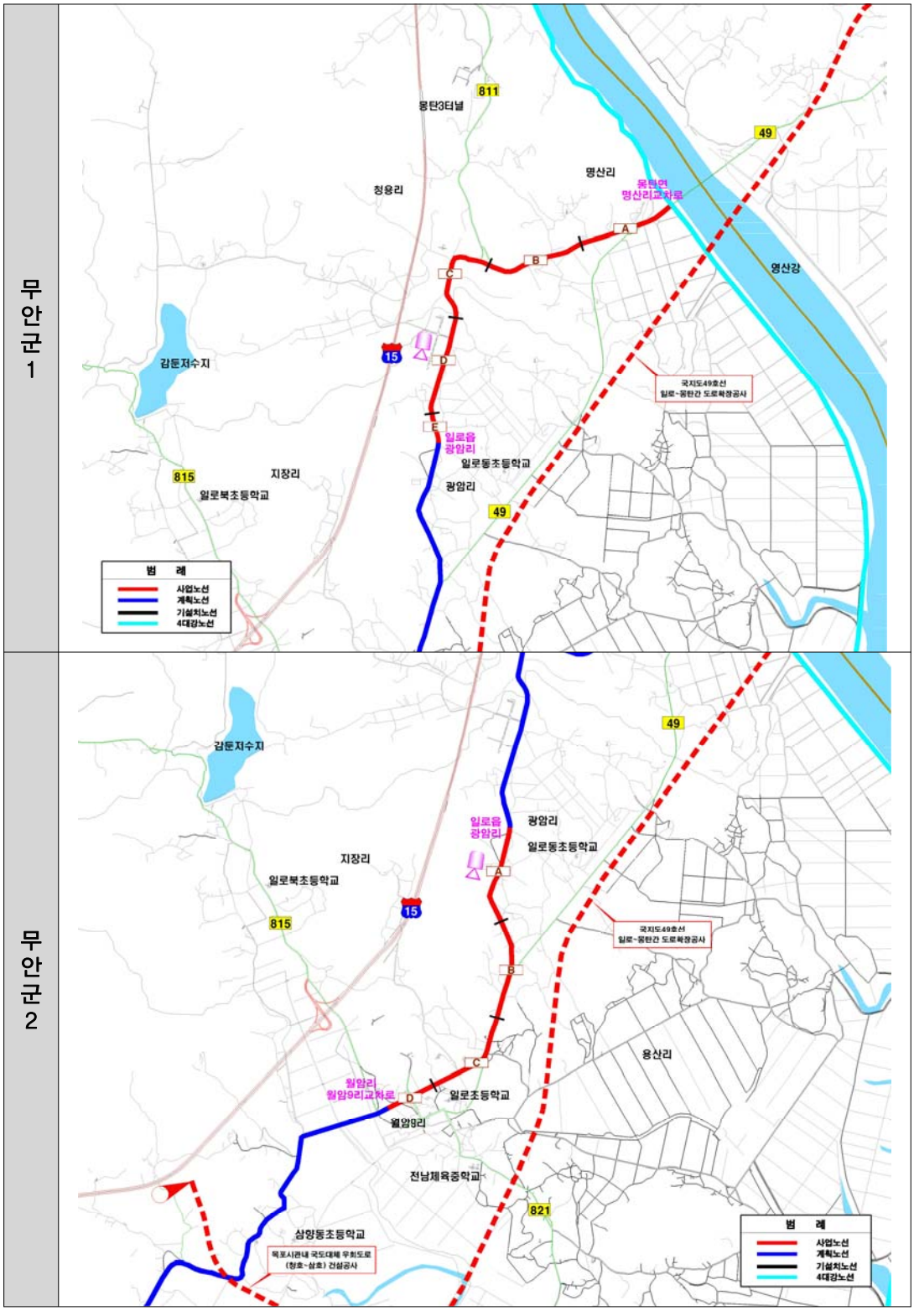
자전거 도로폭	보도횡단면도	유 형
1.5m		자전거 전용도로
1.5m		공원 및 하천 자전거 전용도로
1.5m		분리형 자전거 전용도로
1.5m		분리형 자전거 보행자 겸용도로
3.0m		비분리형 자전거 보행자 겸용도로

마. 자전거도로 및 부대시설 설치계획

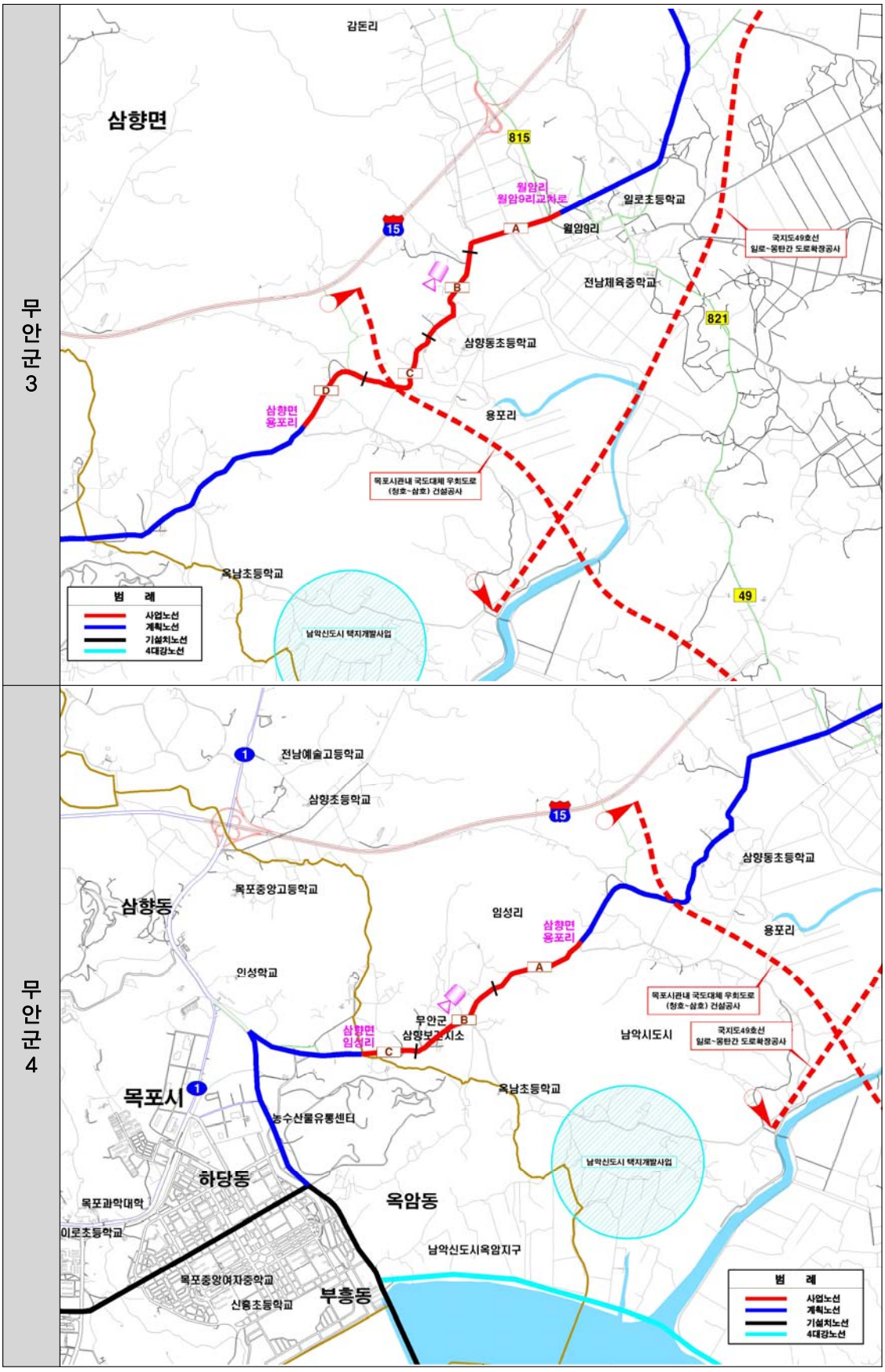
1) 국가 자전거도로망 기본계획

○ 2012년~2015년 까지 총연장 14.2㎞, 사업비 69.5억원의 연차별 사업계획 수립

【 국가 자전거도로망 기본계획(무안군) 】



【 국가 자전거도로망 기본계획(무안군) 】



2) 국가 자전거도로망 기본계획 변경

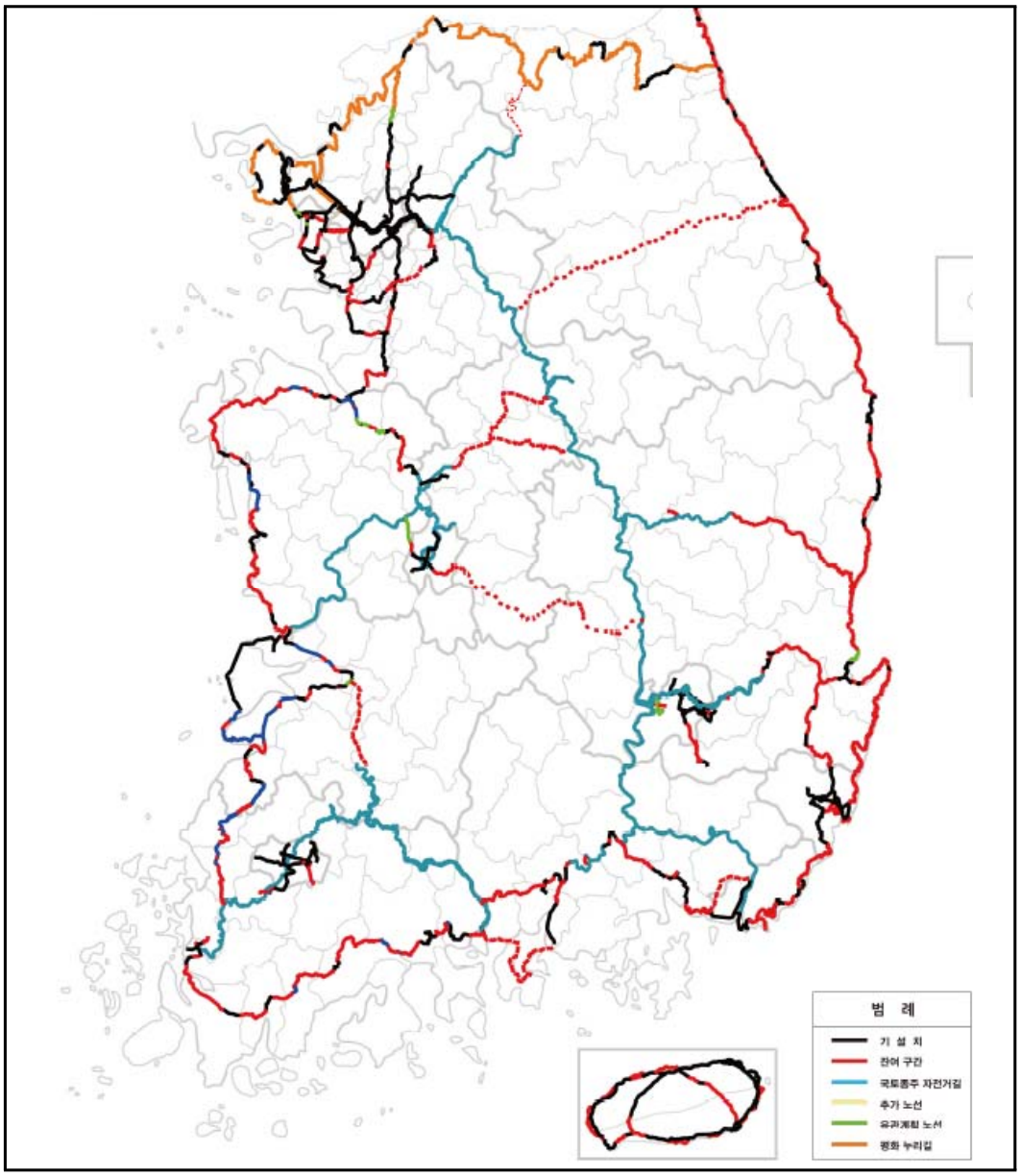
○ 『국가 자전거도로망 기본계획 변경, 2012, 행정안전부』의 변경계획과 연계하여 무안군 도로여건 및 재정을 고려하여 계획수립

○ 당초 몽탄면 명산리 교차로~삼향읍 용포리 산20-2구간 노선이 국토 종주 자전거길 노선과 단일화 되어 연장 2.6㎞, 사업비 1.3억원으로 변경

【 국가자전거도로망 기본계획 변경내용 】

구분	사업노선		연장	사업비
	시점	종점		
당초	몽탄면 명산리 교차로	삼향읍 용포리 산20-2	11.6	6,950
변경	삼향읍 맥포리 이로역 앞	삼향읍 용포리 산20-2	2.6	1,340
변경사유	국토 종주 자전거길 노선으로 변경하여 노선 단일화			

【 국가자전거도로망 기본계획(변경)도 】

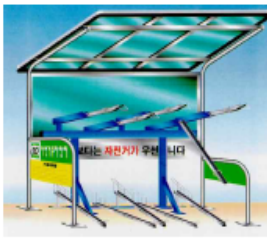


3) 자전거 부대시설 설치계획

○ 자전거 보관대는 자전거 이용자의 수요 및 편의를 고려하여 적정규모로 기·종점 및 경유지에 설치되어야 하며, 기후 및 도난 등에서 자전거를 보호할 수 있는 시설을 갖추어야함

○ 자전거 보관대는 버스터미널, 지하철역, 학교, 공원, 버스정류소, 택시승강장 주변의 적절한 장소에 설치되어야 함

【 자전거 보관대 설치형태 】

종류	형 태	장·단점	설치장소
단층 고정 주차식		· 융통성 있게 설치 가능 · 주차가 용이	· 구청,시청,경찰서,동사무소 등 관공서 · 중,고,대학교 · 전철역, 터미널 등 대부분의 시설물에 적합
경사 선반식		· 좁은 공간에 많은 주차 가능 · 설치비용이 저렴	· 쇼핑센터, 시장 등 자전거 밀집지역
프레임 고정식		· 점적인 소규모 배치가능 · 주차가 용이	· 소규모 자전거 교통 유발시설에 적합
2층 주차식		· 2층 주차로 좁은 공간에 많은 자전거 주차 가능 · 장기주차에 적합 · 대규모 주차장에 적합 · 설치비 과다	· 향후 자전거수요 증가시 많은 주차공간 확보에 적합
캐비넥 주차식		· 안전/도난방지 · 소규모 안전 장기주차 · 고가의 설치비 및 장소필요	· 소규모 고급 주차 · 건물 주변 등 · 관리원 불필요

1.4.7 버스터미널

가. 기본방향

○ 여객터미널은 시외 유·출입을 위한 교통결절점으로서 주변지역과의 연계성과 도시내부와의 접근성이 양호하게 구축되어야 함

○ 또한 토지이용의 현황과 개발계획을 고려하여 바람직한 도시공간구조를 유도할 수 있도록 하고 도시교통망과의 조화를 이루도록 하여 터미널로 인한 교통영향을 최소화 하여야 함

나. 버스터미널의 현황 및 문제점

○ 현재 무안터미널, 해제여객터미널 2개소의 공용터미널이 운용 중에 있음

○ 무안터미널의 경우 도심지에 터미널 입지로 인한 주변가로상의 교통혼잡을 유발하며, 터미널 주변에 주차시설 부재로 인한 주변도로 불법주차 발생을 야기함

○ 또한, 터미널을 이용하는 교통이용약자를 위한 편의 및 안내시설이 미흡하며, 터미널 부지협소로 장래 터미널 이용객 처리 및 이용편의성 등 서비스 향상이 필요

【 무안군 여객터미널 현황 】

행정구역	터미널명	면적	주소
무안읍	· 무안터미널	2,376㎡	· 무안군 무안읍 성동리 873-11
해제면	· 해제터미널	2,095㎡	· 무안군 해제면 신정리 143-11

【 무안군 터미널 전경 】

무안터미널	
해제터미널	

다. 버스터미널 개선방안

1) 터미널 시설의 개선방안

○ 단기적으로 교통이용약자를 위한 터미널 환경개선, 보행동선체계 개선, 노선의 증설 및 증차 등의 활성화 방안을 통하여 터미널의 이용활성화를 도모할 수 있음

○ 장기적으로 터미널 확장 및 이전 등의 시설확충을 해야 하는 경우는 다음의 사항을 검토하여 선정할 수 있음

2) 터미널 입지의 고려사항

○ 장기적으로 터미널 입지 선정을 위해서는 터미널 이용객 측면, 운영자 측면, 주변 교통영향 등을 충분히 고려하여 결정하여야 함

【 터미널 입지의 고려사항 】

구 분	터미널 입지의 고려사항
기존 설치 구간	· 터미널 이용승객의 접근성 – 여행 출발지, 목적지와 터미널간의 거리 또는 통행시간 – 환승하고자 하는 타 교통수단과의 연계 · 주차장등 이용자 편의시설 확충 여부
교통 처리	· 터미널 관련 교통처리 – 시가지내 주변 도로망의 연계 – 지역간 간선도로망과의 연계 – 터미널 주변 연계 교통수단의 서비스 수준 – 터미널을 운행하는 시외버스 운송체계
기타	· 교통외적인 측면 – 토지매입의 가능성(지가) – 조변 토지이용과의 조화 – 인접지역에 대한 환경 영향 여부 – 장래 도시의 발전추세 및 주변 도시와의 연계 – 장래 지역간 통행수요 패턴의 변화

1.4.8 철도망 계획

가. 기본방향

○ 호남 고속철도 2단계 계획을 통한 대량 교통수단으로서의 접근성 향상 및 이용 편의성 제공

○ 연계교통수단과의 원활한 환승체계 구축을 통한 접근방안 개선

나. 철도운영 현황 및 계획

○ 현재 무안군을 통과하는 철도는 호남선 1개 노선이 운영중에 있으며, 무안군 관내 역사시설은 무안역, 몽탄역, 일로역이 있음

【 철도선로 및 일반현황 】

노선	구간	연장	시설현황					무안군 주요역사
			보통역	간이역	신호장	신호소	계	
호남선	대전~목포	252.5km	21	17	1	1	40	무안,몽탄

자료 : 철도통계연보, 국토교통부

○ 여객 및 화물의 수송현황을 보면 2013년 여객수송은 승차 35,043인/년이고 강차 38,388인/년이며, 화물수송은 발송 486톤/년, 도착 11,584톤/년임

○ 여객 및 화물수송 변화는 2010년 이후 감소추세를 보이다가 2013년 증가추세를 나타내고 있음

【 철도 수송 현황 】

구분	여객			화물		
	승차 인원(인)	강차 인원(인)	여객수입 (천원)	발송 톤수(톤)	도착 톤수(톤)	화물수입 (천원)
2009년	42,377	42,643	673,555	-	10,479	1,873
2010년	58,651	60,108	623,487	796	11,995	-6,403
2011년	28,674	38,704	632,967	276	10,639	5,848
2012년	28,674	38,704	532,967	276	10,639	5,848
2013년	35,043	38,388	492,334	486	11,584	14,043

자료 : 한국철도공사 광주본부, 각년도

○ 호남고속철도는 2015년 4월 1단계 사업구간인 '충북 오송-광주송정 노선'을 개통하여 현재 운행중에 있음

○ 호남고속철도 2단계 사업구간인 '광주송정-목포 노선'은 무안공항 경유관련 협의 중에 있음

○ 임성리역~제주역간 KTX노선을 연결하는 제주 해저터널(목포~제주)타당성 검토가 수행중에 있음

【 철도 수송 현황 】

구분	호남고속철도
노선	· 오송~익산~광주~목포(목포역)구간 249.1㎞ (용산~오송구간은 기존경부고속철도 이용)
사업비	· 오송~광주송정 8조 1,323억원(차량구입비 7,360억원 포함), 광주송정~목포 2조 22억원
사업기간	· 1단계(오송~광주송정) : 2006년 ~ 2016년 · 2단계(광주송정~목포) : 2006년 ~ 2018년

자료 : 한국철도공사 광주본부, 각년도

다. 제3차 전라남도종합계획 수정계획(2012~2020), 2012, 전라남도

1) 계획수립의 목적

○ 지역간 · 권역간 조화로운 발전을 통행 전남도민에게 희망과 비전을 제시하고, '동북아 신산업, 문화, 관광, 물류거점' 실현을 위한 종합적인 지역발전정책의 수립

○ 지방화, 고속화, 정보화 등의 여건 변화에 효율적으로 대응하는 한편, 지역의 글로벌 경쟁력을 강화하는 새로운 지역발전 비전 및 발전전략의 수립

2) 철도(국가계획 반영 사업)

○ 호남고속철도 건설사업

» 사업내용 : 오송~광주(송정)~목포간 230.9km 신설(서울~목포간 353km)

» 사업기간 : 2006~2017

» 사업비 : 104,901억원(국비)

» 기대효과 : 전국 시간생활권 도래에 따른 고속철동망 구축으로 지역균형발전 촉진 및 물류숭송비 절감, 수도권과 중부권의 접근도 제고(서울~목포 구간 소요시간 단축 180분 → 106분)

※ 광주~무안공항~목포 노선 경유 요청(건의)

» 송정~목포(임성)구간을 송정~무안공항~목포 구간으로 변경하여 무안국제공항 활성화를 위해 장기적인 검토 필요

» 호남고속철도가 무안국제공항을 경유하면 전북 북부지역의 무안공항에 대한 상대적 접근도가 제고되어 수요창출 기대(익산~무안공항 : 40분, 익산~인천공항 : 120분)

라. 핵심 기반시설 사업

○ 목포~제주 해저철도 사업

» 사업내용 : 목포~제주도를 철도로 연결하기 위해 지상66㎞, 해상교량 28㎞, 해저터널 73㎞를 건설하여 호남고속철도와 연결하는 사업

○ 사 업 비 : 146,000억원(국비)

○ 사업기간 : 2010년 ~ 2020년

» 지상(목포~해남 송지간 66㎞, 2차로 도로 및 철도 복선 병행) : 28조

» 해상교량(해남 송지 ~ 보길도 28㎞) : 3조

» 해저터널(보길도 ~ 추자도 ~ 제주도 73㎞) : 8.8조

○ 기대효과 : 전남 서남해안관광레저도시와 제주도 관광객 1천만시대 도래를 맞이하여 호남고속철도 제주연장으로 인한 수송경쟁력 제고로 산업 및 관광 활성화가 기대됨

○ 소요시간 : 서울 ~ 제주 2시간30분

【 호남고속철도 제주연장 노선도 】

【 전라남도 개발계획도 】

1.4.9 주차시설 계획

가. 기본방향

- ○ 수요에 대한 공급의 활성화 방안 모색
- ○ 정책적, 구조적 측면의 시설공급 및 불법주차 억제방안 강구
- ○ 공영주차장의 건설 활성화(미집행 도시계획시설 조기 집행)
- ○ 주차장 이용에 대한 홍보 강화
- ○ 읍 · 면별 시가화 지역의 주차장 정비방안 수립으로 도심 내 가로망의 쾌적한 환경유지
- ○ 마을별 공동주차장 건설지원으로 주거환경 개선, 공공주차장계획 및 주차수요가 밀집되는 지역을 중심으로 주차장을 분산 배치하여 계획

나. 주차현황 및 문제점

- ○ 무안군의 주차현황을 살펴보면 무안읍에 도심기능이 집중되어 있어 교통량의 집중이 발생하는바 주차공간의 부족으로 인한 불법주 · 정차가 증가하고 있으며 이로인한 교통혼잡과 차량소통의 저하가 발생하고 있음. 또한 간선도로를 비롯한 이면도로의 주 · 정차 차량으로 혼잡이 극심하여 차량 및 보행자 통행에 큰 혼잡과 지체를 야기시키고 있음
- ○ 일부 소규모상가 밀집지역은 주차수요가 크게 발생하는 반면, 공급시설은 절대 부족

【 주차현황 및 문제점】

구 분	문제점
주차시설 공급의 불균형	· 주차시설의 지속적 공급에도 불구하고 공급이 부족한 실정이며, 특히 도심내의 경우 주차수요의 집중 및 주차시설 부족현상으로 더욱 낮은 공급율을 보임.
주차시설 형태별 불균형	· 주차시설은 대부분 이용효율이 낮은 건축물부설주차장으로 형성
주차시설 이용상 문제점	· 건축물부설주차장의 개방기피로 이용효율 저하

다. 주차운영 개선방안

- ○ 「무안군 대중교통기본계획」상에 제시된 주차운영 개선방안 반영을 통한 주차운영 개선도모
- ○ 읍 · 면소재지 종합정비사업과 주거환경개선사업을 통한 공공주차장 설치
- ○ 보도가 확보된 왕복2차로 도로(8m 이상)의 경우 편측 노상주차장 설치
- ○ 보도가 확보된 왕복2차로 도로(10m 이상)의 경우 양측 노상주차장 설치
- ○ 그 외 지역에 대하여 불법 주 · 정차에 대한 단속을 강화
- ○ 상습 불법 주 · 정차 지역에 주차장 안내표시판 설치로 공영주차장 이용활성화

라. 주차시설 확보 방안

【 주택 내 주차장 갖기 운동 】

구 분	세부내용
장점	· 개별 대지 내 담장 제거 후 주차공간 마련 · 이면도로상 무분별하게 나와 있는 차량 집안 유도 · 공사비 지원 등 적은비용으로 안정적인 자기 주차공간 확보 가능
단점	· 주민들의 담장문화로부터 오는 낮은 호응도 · 주택 내 정원 및 녹지공원이 줄어드는 문제 발생 · 다세대 주택에 대한 지원대상의 결정문제

【 간선도로변의 야간 일시주차 허용 】

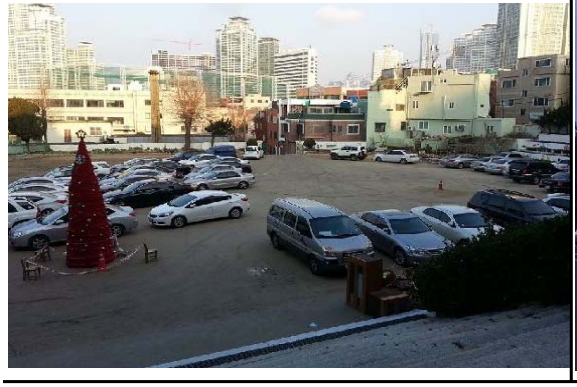
구 분	세부내용
장점	· 주차난이 심각해지면서 야간에 버스 등 대형차량의 통행이 드문 곳을 지정하여 일시주차를 허용 · 손쉽게 주차부지로 활용 가능 · 설치비용이 저렴
단점	· 교통사고에 대한 안전성 문제 · 주차질서 의식 결여와 무질서한 주차로 인한 역효과 가능성

【 주택가 가로정비 및 주차구획선의 정리에 의한 거주자 우선주차제 】

구 분	세부내용
장점	· 주차면 확보에 비용이 적게 소요 · 이면도로 환경 종합적으로 정비 가능 · 수입금의 주차문제 해결제원에 활용가능
단점	· 지구교통 사업에 대한 주민의식 부족 · 개인주의에 따른 비협조 · 주민들의 민원에 의한 사업의 일괄추진 어려움 · 일방통행 위반 및 주차단속의 어려움

【 야간시 학교운동장 개방 】

구 분	세부내용
장점	· 현실적으로 가장 손쉽게 주차공간을 확보할 수 있는 방안 · 주차수익금으로 학교내부 시설보수, 외부환경정화에 유용하게 사용 가능 · 시행기간 중 주민호응도 높음 · 등하교 길에 이면도로 주차차량으로 인한 보행불편사항 해소
단점	· 법적 인허가 및 교육청의 반대 등으로 시행 추진에 어려움이 예상됨 · 주차허용시간 초과차량 발생으로 인한 운동장 사용의 어려움



1.4.10 신교통수단

가. 기본방향

○ 신교통수단 도입시 교통수단별, 노선별 역학분담 체계를 정립하고 교통수요와 사업타당성, 경제성 등을 면밀히 분석추진

○ 신교통수단에 대한 특화전략과 신교통수단 선택의 가이드라인을 정립하고 이를 토대로 추진

나. 신교통수단의 종류

○ BRT(BUS Rapid Transit) : 버스 운행에 철도시스템의 개념을 도입하여 통행속도, 정시성, 수송능력 등 버스서비스를 도시철도 수준으로 대폭 향상시킨 대중교통시스템

○ 경량전철 : 차량규모, 수송인원이 기존 중량전철(지하철)과 버스의 중간 수준인 신궤도교통시스템(AGT, 자기부상열차, 트램

○ 바이모달트램 : 궤도에 설치된 마그네틱 유도장치를 통하여 차량운행을 제어하는 신교통수단(도로와 궤도 모두 주행)

○ 버스의 접근성+경전철의 정시성 확보, 타 수단에 비해 건설비 저렴(경전철:500억/㎞, 바이모달 트램:85~190억/㎞)

○ 무가선(저상)트램 : 노면상 궤도를 따라 운행하는 전동차로써, 노면전차 운행에 필요한 가선의 부설 없이도 운행이 가능

○ PRT(Personal Rapid Transit) : 다수의 소형무인 운전차량이 전용궤도 위를 네트워크 제어시스템에 의해 논스톱으로 운행

○ 온라인 전기차(OLEV:On-line Electric Vehicle) : 도로바닥의 급전장치로부터 비접촉으로 정차 · 주행 중 전력을 공급 받아 운행하는 전기버스

BRT 설치(예시)	하남~천호 BRT
부산 김해 경전철	**용인 경전철**
네덜란드 아인트호벤	**세종시**

나. 신교통수단의 도입가능성 검토

○ 신교통수단 도입시 검토사항으로는 다양한 신교통수단들을 모두 포괄하여 수단별 특징을 감안할 수 있는 단일 기준이 필요하며, 지자체별 특성에 부합하는 수단을 선택할 수 있도록 환경 및 재무 운영상의 검토를 할 수 있는 가이드라인이 필요함

○ 국토해양부에서는「신교통수단 선정 가이드라인, 2012.07, 국토교통부」(훈령 제840호)를 제정하여,「국가교통체계효율화법」에 따라 신교통수단 도입시 고려해야할 판단기준을 체계적으로 제시함으로써 도시별 특성 및 여건에 부합하는 교통시스템의 선정을 지원함

○ 따라서, 신교통수단 도입시 교통수단별, 노선별 역할분담 체계를 정립하고 교통수요와 사업타당성, 경제성 등을 면밀히 분석하여 무안군의 특성에 맞는 적합한 신교통수단을 선정할 필요가 있음

1.4.11 해상교통수단

가. 기본방향

○ 「제2차 해양관광진흥 기본계획, 2014. 3」 권역별 전략에 부합한 해상교통수단 구축

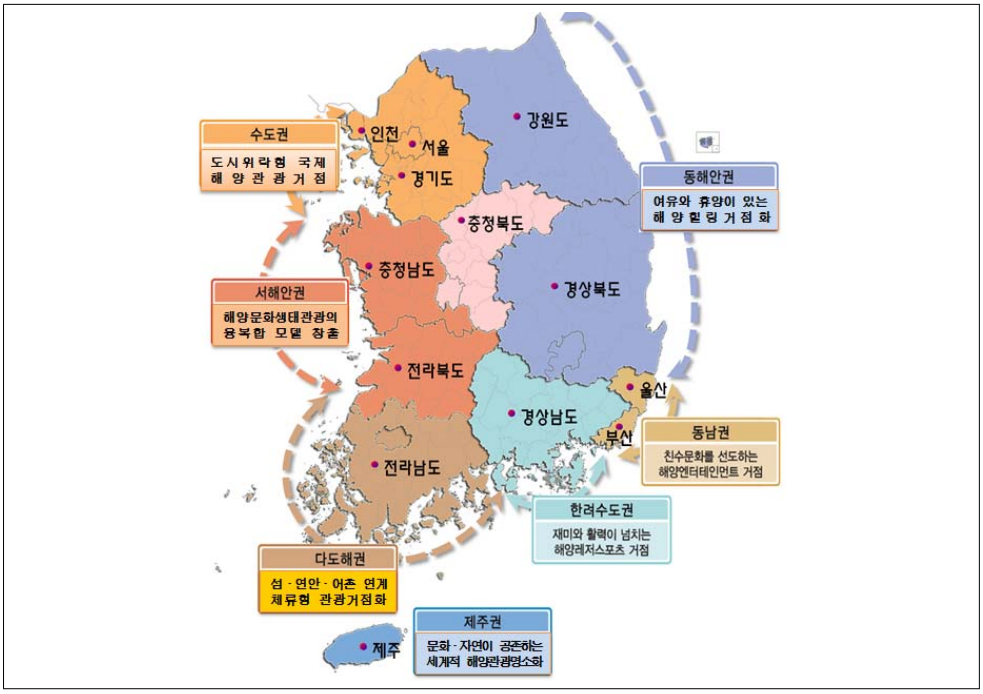
○ 해양관광을 지향한 친환경적인 해상교통수단 구축

나.「제2차 해양관광진흥 기본계획, 2014. 3」

1) 권역별 전략

○ 전국 연안과 인접해역을 7개 권역으로 나누어 자연 · 인문 · 사회적 여건에 따라 특화된 권역 개발 추진

【 권역별 구상도 】



2) 권역별 추진 전략(다도해권)

○ 섬 · 연안 · 어촌을 연계한 체류형 관광 거점화

【 다도해권 추진 전략 】

· 음식, 체험, 문화가 있는 **어촌관광 거점**으로 육성
· 다도해 연계 크루즈·요트 등 **섬관광 활성화**
· 박물관 등 **해양문화콘텐츠와 레저·관광의 복합 상품개발**

다. 해양교통수단의 도입가능성 검토

○ 무안군의 해양콘텐츠와 레저관광에 부합한 여객선 운항을 위한 여객선 터미널 설치 및 운항노선을 검토 필요

1.5 교통시설 운영계획

1.5.1 간선도로망 기능유지

가. 기본방향

○ 무안군의 교통운영 관리체계 수립을 위해 가장 기본적으로 검토되어야 할 사항이 도로망의 기능정립이라 할 수 있다. 이는 각 가로별로 특성에 맞게 적절한 기능을 부여함으로써 장래 교통여건 변화에 대한 효율적인 대처 및 교통수요에 대응하는 가로망 체계 구축을 이룰 수 있음

【 도시지역 도로의 개략적 특성〉 】

구분	도시고속도로	주간선도로	보조간선도로	집산도로	국지도로
주기능	우리나라 간선도로망 연결	해당 도시의 간선도로망구축	주간선도로를 보완함	해당 도시 안 생활권 주요 도로망 구축	시점과 종점
도로전체 길이에 대한 백분율(%)	5~10		10~15	5~10	60~80
도시전체 교통량에 대한 백분율(%)	0~40	40~60		5~10	10~30
배치간격(km)	3.00~6.00	1.50~3.00	0.75~1.50	0.75이하	–
교차로 최소간격(km)	1.00	0.50~1.00	0.25~0.50	0.10~0.25	0.03~0.10
설계속도(km/h)	100	80	60	50	40
노상주차여부	불허	원칙적불허	제한적 허용	허용	허용
접근관리 수준	출입제한	강함	보통	약함	적용안함
도로 최소 폭(m)		35	25	15	8
중앙분리 유형	분리	분리	분리 또는 비분리	비분리	비분리
보도 설치 여부	설치안함	설치 또는 비설치	설치	설치	설치
최소 차로폭(m)	3.50	3.50~3.25	3.25~3.00	3.00	3.00

자료 : 무안군 대중교통기본계획, 2013, 무안군
주 : 도시지역의 설계속도가 40㎞/h 이하인 도시지역도로는 최소 차로폭을 2.75m 까지 적용 가능

1.5.2 교통체계 개선사업(TSM)

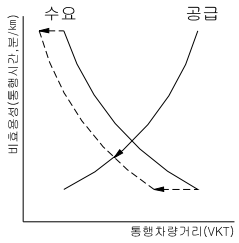
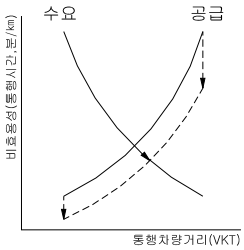
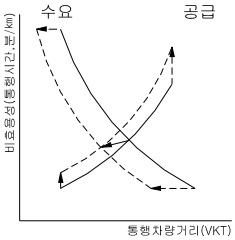
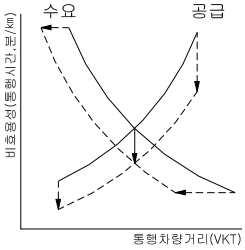
가. 기본방향

○ 기존시설 확장 중심의 장기교통계획의 한계 및 투자재원의 한계를 극복하고 기존 시설물의 이용효율성 제고 및 이용의 극대화

○ 도시계획 차원의 도시교통 대책의 문제점 극복하고 시설물의 독립적인 관리보다 종합적, 체계적 관리

나. 교통체계 개선(TSM) 기법 및 내용

【 교통체계개선(TSM) 기법 종류 】

구 분	교통체계 개선(TSM)	개선방안
차량 통행 수요 감소	 균형점 : 좌하변 이동	· 승용차 공동이용 · 버스노선조정 및 서비스개선 · Park & Ride · 준대형 교통수단 도입 · 자전거 및 보행자 시설 도입 · 혼잡비용 부과 (통행료 징수, 승용차 주차요금 인상등)
도로 용량 증대	 균형점 : 우하변 이동	· 신호운영체계 개선 · 관리센터 설치 · 교차로 기하구조 개선 · 트럭통행 규제 · 출퇴근 시차제 적용
수요 감소 공급 감소	 균형점 : 좌측이동	· HOV 전용차로제 도입 · 승용차 통행제한구역의 설정 · 주차면적 감소 · 노상주차 시설 확대
수요 감소 공급 증가	 균형점 : 하측이동	· 신설 도로에 HOV전용차량 우선처리 및 전용차로 설치 · 노상주차 규제

1.5.3 교차로 및 신호운영 개선방안

○ 도로의 효율적인 운영 및 관리가 이루어지지 못할 경우, 구간내 병목현상이 발생되거나 교차로의 지체가 생겨 도로 기능이 상실되므로 기하구조 변경 등의 개선이 필요

【 기하구조 개선 내용 】

구 분	주요개선내용
차로의 효율적인 이용방안 검토	· 주요 교통축이 되는 간선도로를 중심으로 차로 운영개선 (가변차로, 일방통행제등)
교차로의 구조 및 운영체계 검토	· 교통광장을 중심으로 기하구조 개선 (능률차로, 회전차로(좌 · 우회전, 좌회전 금지등), 도류화)
보행안전시설 개선	· 보행자 중심의 안전시설 개선 (보행자전용도로 확대, 입체횡단시설, 과속방지시설, 보 · 차분리시설 확충)

○ 신호주기의 불합리는 불필요한 혼잡을 발생시키므로 교차로의 교통량과 교통용량, 서비스수준에 의해 각각의 교차로에 맞게 운영

○ 또한 불합리한 신호운영개선과 함께 운영효율을 극대화 하도록 연동방안 수립이 필요

【 신호운영 개선 내용 】

구 분	주요개선내용
신호주기 및 현시	· 교통수요를 반영한 신호시간 최적화 · 축별 일정한 신호주기 및 현시 부여를 통한 연동화 개선
방향별 교통량	· 임계이동류에 의한 이동류별 신호시간 배분 · 기하구조와 신호운영의 조화로 이동류별 지체 및 간섭 배제
횡단보도 신호운영	· 최소녹색시간 분석으로 보행자 횡단시간 확보 및 차량 지체 최소화

1.5.4 교통수요 관리방안

가. 교통수요 관리방안

○ 교통수요 관리방법은 교통수단 전환 및 유도방법으로서 경제적 방법, 법적 · 제도적 방법, 대체교통수단 지원방법 등으로 구분하며, 통행발생을 차단하는 방법, 통행시간 · 노선을 재분배하는 방법, 교통량을 공간적으로 재분배하는 방법 등으로 매우 다양함

【 도시규모별 교통수요관리방안 】

구 분	소도시	중도시	대도시
공급관리 방안	· 대중교통체계 계선 – 노선 연차적 조정, 단계적 증편 · 대중교통편의시설 개선 · 자전거 이용 활성화	· 대중교통체계 개선 – 노선조정 장기대안수립 · 물류체계 개선	· 환승주차장 설치
수요관리 방안	· 차량 10부제 · 카풀제 · 시차출근제 · 주차요금 차등화	· 공공주차요금 인상 · 주차허가제 · 버스전용차로제 시행 · 통행요금 징수정책 · 특정시간대 요금할인정책 · 가변차로제	· 주차세 도입 · 지방주행세 도입 · 버스전용차로제 – 도시전체 확대 실시 · 혼잡통행료 부과 · 차고지 증명제 · 성장관리 억제 · 지방주행세 도입 · 교통 혼잡 관리지역 지정제도 도입

【 교통수요관리강화 분야 실천방안 】

세부과제	무안군 정책 지향점	실천방안
· 대중교통전용지구 설치확대	–	–
· 자동차 운행공동체 문화 확산 · BRT고급화 및 자전거 이용활성화	· 대중교통서비스 개선사업 · 신 교통사업	· 보행, 자전거 혼용도로 설치 · 노견 폭 확보 후 자전거 도로설치 · 시내 중심구간 및 적절한 곳에 자전거보관대 설치 · 공공기관 등의 자전거 이용자용 부대시설 확충 · 관광지, 건강, 레저용 도로망 구축 · 영산강 자전거도로 활성화
· 공공기관 모빌리티 계획수립권장 · off-peak vehicles 제도도입 · 주행거리 공인 인증제 도입 · 운행비례보험료 제도 도입 · 혼잡통행료 징수지역 확대	· 대중교통서비스 개선사업	· 공공기관 카풀 권장
· 도심지역 주차상한제 시행확대 · 스마트 주차시스템 구축	· 기존시설/수단개선 확충	· 주택가 내 공용주차장 건설 · 간선도로변의 야간 일시주차 허용 · 가로 정비 및 주차구획선의 정리에 의한 거주자 우선주차 · 야간시 학교 운동장 개방 · 불법주정차단속, 주차금지 표지판 설치, 교통질서계도차량 운행, 타워주차장 운영관리, 불법주차단속

자료 : 무안군 대중교통기본계획, 2012

1.5.5 대중교통

가. 기본방향

○ 「무안군 대중교통기본계획」상에 제시된 대중교통 구축방안 계획의 반영을 통한 빠르고 편리한 대중교통체계 구축

【 빠르고 편리한 대중교통체계 구축 분야실천방안 】

세부과제	무안군 정책 지향점	실천방안
· 도시유형별 적정한 대중교통수단 구축	· 대중교통서비스 개선사업 · 환승시설 및 체계효율화 사업	· 버스중심 대중교통수단 구축 · 농어촌환승제 실시 시스템 · 농어촌버스 환승제실시 보조금
· TAGO 고도화 · 광역 BIS 및 BRT구축사업 확대	· BIS활성화 사업	· 무안-목포 광역 BIS구축사업 활성화 추진
· 신호체계 및 대중교통시설 운영개선 · 버스 정시성 제고	· 버스운영합리화사업	· 남악신도시 교차로 영상감시시스템 구축 · 신호기 정비 및 신호등 교체 · 장방형 경광등 설치 · 횡단보도 집중조명시설 설치 · 경보등 정비 · 디지털운행기록계 택시, 버스 지원
· 교통카드 전국호환 구축 · 버스운전자 안전교육 강화 · 대중교통수단 안전관리 강화 · 대중교통시설 안전설비 확대	· 버스운영합리화사업 · 교통카드이용활성화 사업 · 기존시설/수단개선 확충	· 좌석버스 교통카드 할인 · 보조 · 환승제 실시 보조금

자료 : 무안군 대중교통기본계획, 2012

나. 운영상 문제점

○ 도심의 경우 대부분의 노선이 경유하기 때문에 극심한 교통 혼잡이 유발되는 원인

○ 도심의 노선집중은 도심의 교통혼잡을 유발하며, 도시 내 생활권간 대중교통 서비스 수준을 저하시킴

○ 중복노선의 과다현상은 버스운행의 정시성 확보를 어렵게 함

○ 버스 노선의 지역별 편중으로 인한 불균형 발전과 이용자의 불편함 초래

○ 굴곡노선으로 인한 서비스 수준 악화 및 이용자수의 감소를 초래

○ 첨두시 교통혼잡으로 지체시간 등에 따른 정시성 부족

다. 버스정류장 개선방안

- ○ 무안군의 관광심볼을 형상화한 일관적 이미지를 전할 수 있는 디자인의 버스정류장 필요
- ○ 버스정류장은 의자에 앉아서 버스통행을 확인할 수 있도록 좌·우 측면은 투명한 유리 혹은 플라스틱의 재질로 설치하는 것이 이용자 편의 향상에 도움이 될것임
- ○ 버스정차대와 차양막, 의자, 휴지통, 버스표지판, 버스이용정보표지, 광고판 등의 시설 설치표준안을 제시
- ○ 버스정차로의 교통소통 증진 및 사고위험 감소를 위해 간선도로변 버스정류장에 버스정차대(Bus Bay)설치 및 지속적인 정비
- ○ 버스정류장 설계시 정차면의 길이는 15m로 하며, 차로폭은 교통섬식 분리대 설치시 5m, 기타의 경우는 3m(최소폭은 2.5m)를 표준으로 설치
- ○ 차양막은 설치 후 유효 보도폭 3.0m이상이 확보되는 버스정류장에 설치하며, 너비는 4.0m이상, 폭 1.5m~3.0m, 차도로부터 0.5m 이상 이격하여 설치
- ○ 버스표지판은 통일된 이미지로 일관성 있는 디자인으로 설치
- ○ 조명은 야간이용객의 시인성 확보 및 범죄예방을 위하여 필요하며 주변 환경을 고려하여 일정조도 이상의 조명을 확보

【 버스정류장 사례 】

라. 대중교통(버스) 운영 개선방안

1) 버스정시성 제고 방안

○ 버스의 정시성을 향상시키기 위하여 BIS(Bus Information System)를 도입하여 출발-운행-도착시간 체크를 통하여 버스운행 관리

○ 버스정류장 안내표지판을 통하여 분단위로 도착노선 및 도착 시간을 표기

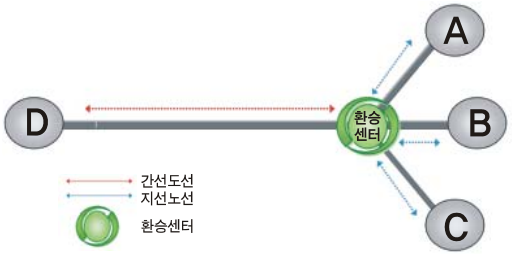
【 버스정보시스템(BIS) 개념도 】

2) 지 · 간선체계의 확충방안

○ 간선노선은 이동성이 우선시되는 장거리 노선으로 간선도로 위주의 직선 경로를 따라 빠르게 운행함

○ 지선노선은 접근성이 우선시 되는 단거리 노선으로 보조간선도로 위주로 운행되어 일부구간에 굴곡노선이 형성될 수도 있음

【 버스노선 지 · 간선체계의 개념 】

구분	내용	개념도
간선 버스	· 기능 : 중장거리 지역간 통행수요 처리 · 운행지역 : 지역거점간 운행 · 요구조건 : 신속성, 정시성	
지선 버스	· 기능 : 단거리 지역내 통행수요 처리 · 운행지역 : 주거지역과 환승거점간 운행 · 요구조건 : 접근성	

○ 지 · 간선체계는 버스운행체계의 효율성을 향상시키는 장점은 있지만 환승 및 추가 요금이 발생하는 단점이 있으며 지 · 간선체계의 장단점은 아래와 같음

【 버스노선 지·간선체계의 장·단점 】

구 분	장 점	단 점
지선중심 직결운행	· 환승없이 목적지까지 통행 가능 · 이용자 요금부담이 낮은	· 노선별 긴 대기기간 · 배차간격의 불규칙 · 노선 인지성이 떨어짐 · 노선의 굴곡도가 높아짐
지·간선체계 운행	· 총통행시간의 감소 · 혼잡율의 완화 · 배치간격 유지 용이 · 노선번호의 브랜드화 · 중복노선 감소	· 환승횟수 증가 · 환승을 위한 환승시설 필요 · 환승에 따른 추가요금 발생

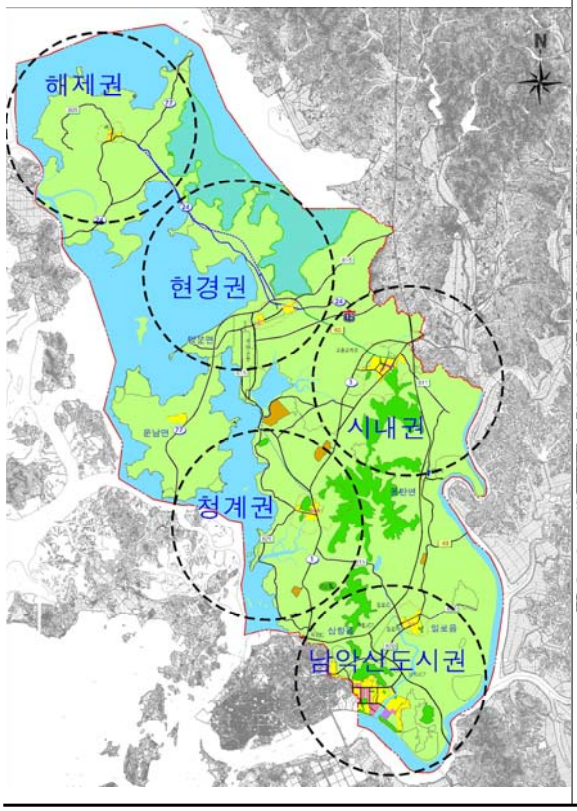
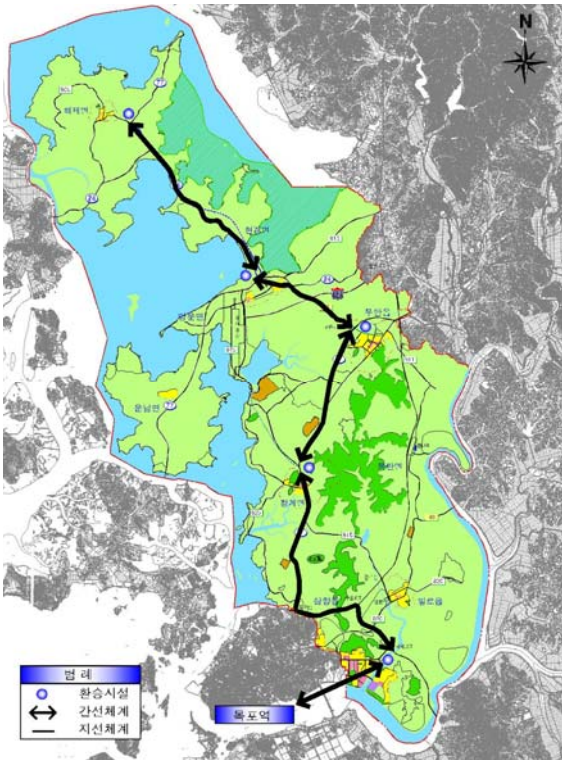
3) 무안군 지·간선체계 정립

○ 지·간선체계의 명확한 정립을 위하여 무안군을 생활권에 따라 5개의 권역(해제권, 현경권, 시내권, 청계권, 남악신도시권)으로 구분하였음

○ 무안군의 가로망과 현재 운행중인 버스노선 가로망을 기준으로 4개의 간선노선을 제안하였으며, 그 외의 노선은 지선으로 제안하였음

○ 남악신도시~목포역 노선은 굴곡노선으로 통행시간이 과다하게 발생하는바 다음과 같은 간선체계 구축으로 이용자 편의도모

【 버스노선 지·간선체계 권역구분 및 체계정립 】

버스노선 지·간선체계 권역구분	버스노선 지·간선체계 정립
	

2. 물류계획

2.1 현황 및 문제점

2.1.1 화물수송 현황

○ 2014년 무안군내 철도 수송 현황을 보면 발송 304톤, 도착 3,169톤, 화물수입 42,604톤으로 2012년에 비해 철도 화물 수입이 크게 증가하였음

【 철도 수송 현황 】

구 분	화 물		
	발송톤수(ton)	도착톤수(ton)	화물수입(ton)
2012	276	10,639	5,848
2013	486	11,584	14,043
2014	**304**	**3,169**	**42,604**

자료 : 무안군, 2015 무안통계연보
주 : 1. 무안역, 일로역, 몽탄역 대상임

○ 2014년 무안군내 항공 수송 현황은 국내선 170톤, 국제선 1,567톤으로 2012년부터 꾸준히 항공 화물 수송이 증가하고 있음

【 항공 수송 현황 】

구 분	국 내 선			국 제 선		
	합계(ton)	도착(ton)	출발(ton)	합계(ton)	도착(ton)	출발(ton)
2012	84	58	25	872	476	395
2013	96	67	29	1,234	590	644
2014	**170**	**101**	**69**	**1,567**	**721**	**846**

자료 : 무안군, 2015 무안통계연보
주 : 1. 무안국제공항 대상임

2.1.2 현황종합분석

○ 무안군은 철도, 항공 등 주요광역교통시설과 연계할 수 있는 대규모 물류단지 필요
○ 농공단지의 생산물이 개별적으로 유통되고 있어 물류의 유통 및 경영구조 개선 필요
○ 물류유발 시설간의 연계성이 부족

2.2 기본방향

○ 공항 · 항만 · 도로교통을 연결하는 원활한 물류체계의 구축
○ 체계적이고 현대적인 물류시스템 도입을 통하여 기업의 물류비용의 저감과 지역 물류산업의 활성화를 통한 지역경제 발전 촉진
○ 물류의 유통 및 경영구조 개선을 위해 지역특성을 고려한 유통시설 확충
○ 무안 · 목포권을 대상범위로 하는 물류체계 구축
○ 무안공항을 연계한 대규모 복합항공물류 클러스터 구축
○ 주요교통시설과 연계 될 수 있는 종합물류단지를 교통거점에 설치

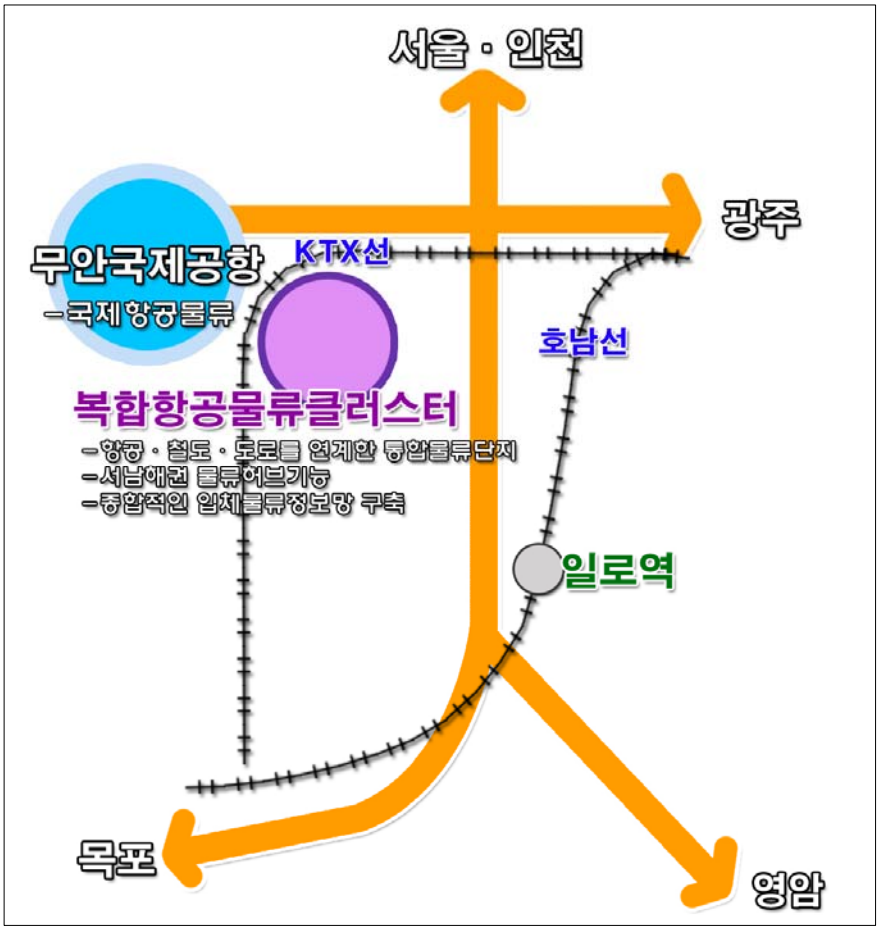
2.3 실천계획

2.3.1 광역적 물류체계 정비방안

- ○ 항공 · 철도 · 도로 등과 연계한 통합네트워크 물류단지를 조성하여 서남해안권의 물류 · 유통기능 활성화 추진
- ○ 무안공항을 활용한 복합항공물류 클러스터를 조성하여 서남해안의 물류허브기능 육성을 위한 교통시설망 연계 강화
- ○ 호남고속철도 개통에 따른 여객처리 및 화물수송 분담률을 높여 물류비용 절감
- ○ 육상 · 해상 · 항공 등 입체적으로 통합 관리하는 화물정보망과 통관, 무역 등 유관정보망을 연계한 종합적인 물류 정보망을 구축

2.3.2 지역내 물류체계 정비방안

- ○ 무안내 발생하는 물동량은 목포항을 통해 반입 · 반출하는 화물과 도로망에 의해 운송되는 농 · 수산물 및 대불산단 및 농공단지 등에서 생산되는 공산품들의 물류정보통합시스템 구축
- ○ 무안공항을 활용한 복합항공 물류클러스터를 조성하여 서남해안의 물류허브기능 육성을 위한 교통시설망 연계 강화



3. 정보 · 통신계획

3.1 현황분석

3.1.1 정보통신의 환경변화

○ 우리나라는 지난 20년간 국가사회 발전 동력으로 정보화를 체계적으로 추진한 결과, 세계 최고수준의 ICT(Information and Communications Technologies) 인프라를 갖추고 있는 등 괄목할 만한 성과를 달성

○ 정보통신기술을 기반으로 도시전반의 영역(공간, 사물, 인간, 활동)이 통합되고 융합되어 지속적으로 관리되는 지능형 도시로 변화 추구

○ 이러한 정보통신의 발달은 모든 것이 연결과 접속을 통해 상호작용하는 유비쿼터스(Ubiquitous)환경으로 변화하고 있음

○ 열린정부(Open Government) 등 중앙부처를 중심으로 언제 어디서나 사용자가 원하는 서비스를 제공받음으로써 안전하고 편리하며 윤택한 삶을 영위할 수 있는 U-시티(Ubiquitous-City)로의 발전을 추진 중에 있음

3.1.2 현황

○ 무안군의 2014년 우체국은 일반국 6개소, 별정국 4개소, 우편취급소 1개소가 있으며 읍면별로 1~2개소가 설치 운영중에 있음

【 우편시설 현황 】

연도	우체국수(개소)					직원수 (인)	집배원수 (인)	우체통 (개소)
		일반국	분국	별정국	우편취급소			
2009	10	5	-	4	1	80	40	72
2010	10	5	-	4	1	80	32	67
2011	10	5	-	4	1	84	31	33
2012	11	6	-	4	1	49	42	38
2013	11	6	-	4	1	92	43	29
2104	**11**	**6**	**-**	**4**	**1**	**90**	**43**	**26**

자료 : 무안군, 2015 무안통계연보

○ 무안군의 우편물 취급현황을 살펴보면 2014년 우편물량은 국내 10,549천통, 국제 7,129통으로 나타남

○ 국내 우편물은 2009년부터 꾸준히 증가하다 2013년부터 소폭 감소하는 추세를 나타내고 있음

【 우편시설 취급현황 】

(단위 : 천통)

연도	총 계			국 내			국 제		
	계	접수	배달	계	접수	배달	계	접수	배달
2009	23,837	6,159	17,678	10,180	2,262	7,918	13,657	3,897	9,760
2010	37,645	9,244	28,401	13,075	2,628	10,447	24,570	6,616	17,954
2011	44,546	7,459	37,087	14,972	2,933	12,039	29,574	4,526	25,048
2012	33,080	9,717	23,363	14,313	3,949	10,364	18,767	5,768	12,999
2013	23,952	10,217	13,735	12,424	3,937	8,487	11,528	6,280	5,248
2014	**17,678**	**9,782**	**7,896**	**10,549**	**2,664**	**7,885**	**7,129**	**7,118**	**11**

자료 : 무안군, 2015 무안통계연보

○ 우편요금 수입현황을 살펴보면 국내 696,416천원, 국제 1,894천원으로 나타남

【 우편요금 수입현황 】

(단위 : 천원)

연 도	계		일 반		특 수		소 포	
	국 내	국 제	국 내	국 제	국 내	국 제	국 내	국 제
2009	1,749,164	95,765	687,957	2,047	451,939	431	644,953	95,829
2010	2,003,437	127,501	640,222	13,196	490,854	101,545	872,362	12,759
2011	2,359,972	130,951	628,673	2,247	880,935	120,160	850,364	8,544
2012	3,388,247	176,199	835,713	2,511	1,770,569	4,105	781,965	169,583
2013	3,864,837	211,155	780,940	2,305	2,119,043	3,527	964,855	205,323
2014	**2,602,846**	**265,549**	**696,416**	**1,894**	**959,317**	**1,209**	**947,114**	**262,448**

자료 : 무안군, 2015 무안통계연보

○ 2007년 말 무안군 전화시설 현황을 살펴보면 전화 총회선수는 24,212대이며, 총 가입자수는 23,181인임

○ 전체 시설수는 큰 변화가 없으며, 공중전화회선수는 감소추세로 나타나, 이는 휴대전화 보급 확대에 따른 것으로 판단됨

【 전화시설 및 가입자 수 】

(단위 : 회선, 인, 대)

연 도	전화국수	시설수	가입자수				공중전화
			계	업무용	주택용	사업용	
2002	1	24,588	36,276	–	35,653	623	1,443
2003	1	24,698	35,362	–	34,666	696	129
2004	1	24,698	33,790	–	33,049	741	864
2005	1	24,698	32,392	–	31,672	720	824
2006	1	24,252	18,956	557	14,220	4,179	290
2007	**1**	**24,212**	**23,181**	**621**	**17,550**	**5,010**	**358**

자료 : 무안군 통계연보, 2008

주 : 무안군은 2008년 이후 전화시설 및 가입자수에 대한 통계를 발행하고 있지 않음

3.2 문 제 점

○ 정보 · 통신에 대한 체계적이고 구체적인 정책이 미흡

○ 시대의 흐름에 뒤쳐진 지자체 정보 · 통신 경쟁력

○ 지역균형발전을 도모할 수 있는 지역정보화 및 물류정보화 미흡

○ 정보 · 통신 기반시설의 확충이 도시지역 위주로 되어 있어 정보화 추진에 장애요소가 됨

○ 인터넷 등 정보통신망의 정보서비스 미흡

3.3 기본방향

○ 국가 초고속정보통신망 계획과의 연계체계 확립 및 주민생활의 질 향상을 도모하고 지역균형발전을 선도할 수 있는 지역정보화 기반 구축

○ ICT를 활용한 전통 · 중소기업의 지원 및 의료 · 건강 분야 서비스 구축

○ 행정능률 향상을 도모할 수 있는 공공부문의 정보화 우선 추진을 통한 혁신과 소통의 창조행정을 도모

○ 스마트 기기를 이용한 다양하고 새로운 의사소통 및 참여방식 제공으로 군민들의 활발하고 적극적인 참여환경 조성

○ 무안군의 관리와 계획을 위한 정보시스템 구축 및 운영으로 안전하고 편리한 도시공간 형성

○ 산업과 IT 융합을 통한 지역경쟁력 강화

3.4 실천계획

3.4.1 ICT 신기술 접목으로 주력산업 · 전통산업의 활력 도모

- ○ 농림축산 등 전통산업에 IT 접목으로 생산 정밀화, 유통 지능화, 소비 안전화 등 첨단 산업화 지원 및 신규 비즈니스 모델 확산 촉진
- ○ 농산물의 실시간 모니터링 · 원격제어 등이 가능한 복합환경제어 시스템을 구축하고 사료빈 관리기 등 제어를 통한 축산사양관리 체계 구축

3.4.2 ICT 신기술을 활용한 다양한 콘텐츠 · 서비스 제공으로 문화 · 관광 등 고품격 생활서비스 구현

- ○ 지역내 관광자원을 디지털화 하여 디지털 콘텐츠를 다양한 매체를 통해 즐길 수 있도록 정보 연계 및 시스템 고도화
- ○ 안전한 해양 관광 · 레저 활동을 위한 기상 · 해상 등의 실시간 정보 서비스 제공 및 디지털 체험형 관광마을 조성

3.4.3 전통 · 중소기업을 위한 신기술 기반 통합 경영환경 구축

- ○ 전통 · 중소기업 생산현장의 디지털화, 클라우드 기반의 경영정보화지원 등으로 생산성 · 경영효율성 제고
- ○ 소상공인의 정보접근성 제고 및 경쟁력 강화를 위해 빅데이터 분석 기반의 종합 정보 제공으로 합리적 의사결정을 지원하는 “소상공인 지원 ICT융합플랫폼” 구축

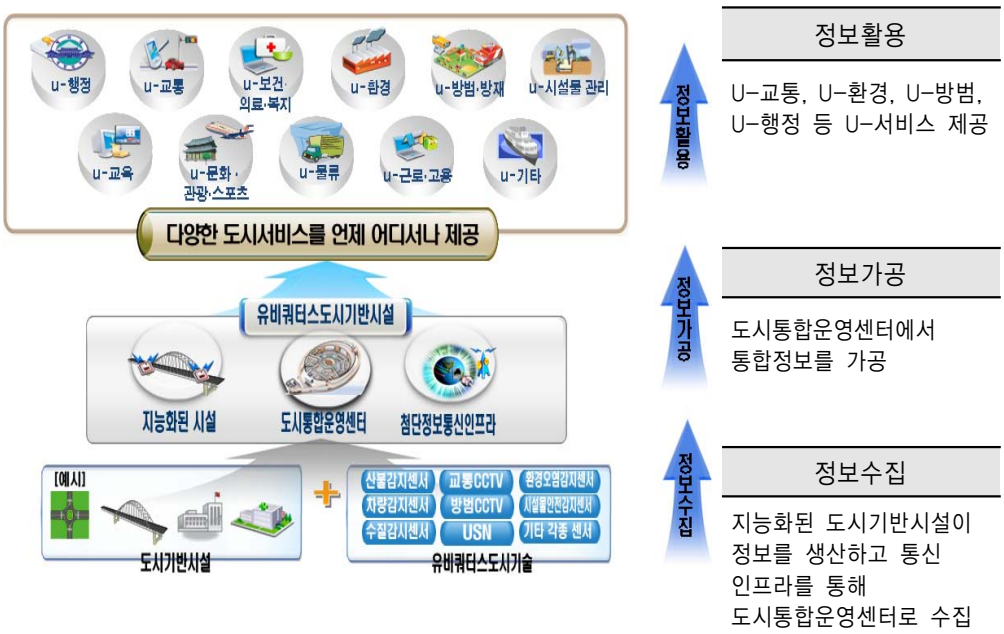
3.4.4 스마트기기를 활용한 의료건강서비스 확대 및 스마트폰 교육지원

- ○ 각종 만성질환자를 대상으로 건강보험공단의 지역별 건강증진센터 등과 연계해 군민의 건강상태 측정, 운동처방, 과학적인 영양상담 등 스마트폰기반의 건강증진 프로그램(만성질환 고위험군 대상 u-Fitness 서비스)도입 및 지역 주민들 대상으로 스마트폰 교육지원

3.4.5 U-City 실현을 위한 다양한 지원강화

- ○ U-City 전문인력 양성을 위한 지역내 교육기관에 교육환경을 지원하여 고급인재 양성
- ○ 가정에 구축된 홈네트워크와 개인 스마트폰과 연계한 디지털 도시화 추진
- ○ 종합생활정보의 제공을 통해 지역주민의 정보 활용도를 증진 시키는 종합생활정보 시스템구축으로 스마트시티 조성

▼ U-CITY 개념도



3.4.6 소외계측에 대한 정보통신 서비스 대책 수립

- ○ 농촌마을 홈페이지 구축
- ○ 정보화 시범마을 육성
- ○ 주민센터, 노인복지관, 평생교육기관 등을 통해 인터넷 기초 · 활용교육을 실시하여 소회계층의 정보이용능력 향상 및 온라인 사회참여 촉진
- ○ 정보소회계층 대상별 맞춤형 온라인교육을 통한 문화 · 생활 · 교육 등의 유용한 정보를 편리하게 제공하는 디지털 생활포털 구축

3.5 U – Smart Green City “무안”

3.5.1 통합정보통신 인프라 확충으로 “똑똑한 무안”

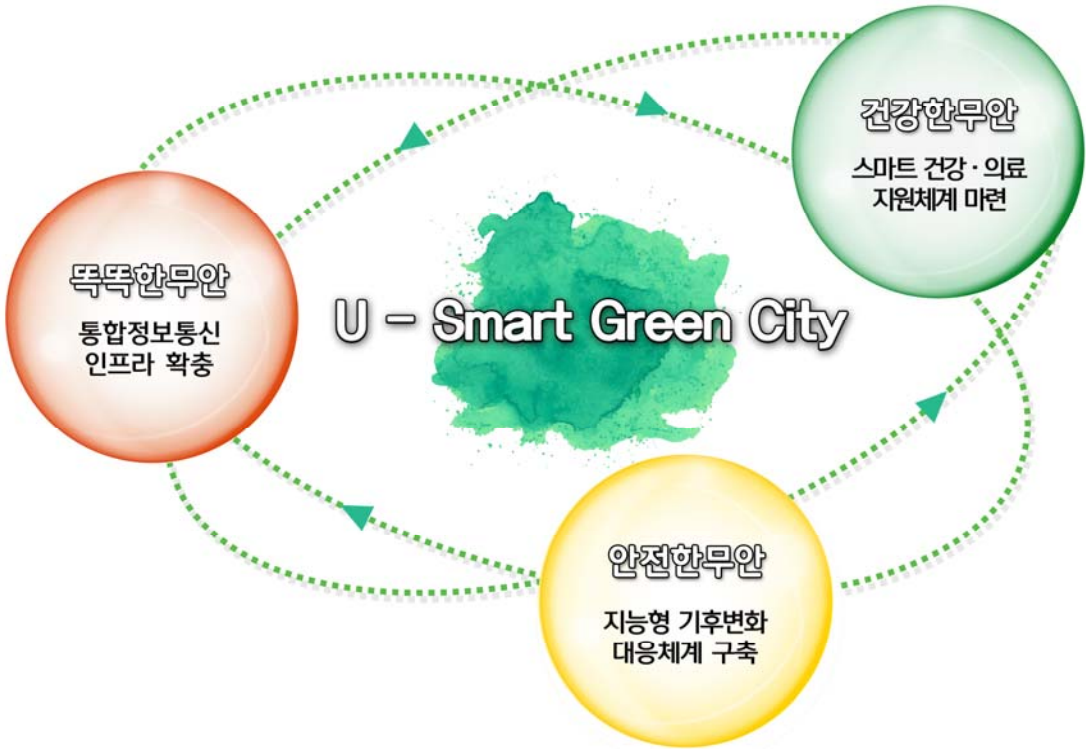
- ○ 관내 서비스되고 있는 모든 정보를 네트워크화 할 수 있는 기초인프라 확장으로 스마트 시티 기반마련
- ○ 교통, 보건 및 의료, 복지, 행정, 환경, 방재, 교육, 문화, 산업 등 주민 생활과 연결되는 정보들을 통합 관리 할 수 있는 도시통합운영센터 구축
- ○ 농어촌 지역, 도서지역 등 소외지역에 사이버교육서비스 지원 등을 통하여 교육적 평등 실현

3.5.2 지능형 기후변화 대응체계 구축으로 "안전한 무안"

- ○ 관내 발생하는 재난 · 재해 등을 통합관리 할 수 있는 시스템 구축으로 신속하고 정확한 대처와 재해발생가능 지역을 체계적으로 관리와 사전예방으로 안전한 도시 만들기
- ○ 국지성 호우, 산사태, 해일, 강풍, 폭설 등과 같은 급격한 기후변화에 실시간으로 대체할 수 있는 알림정보 시스템을 구축하여 인적·물적 피해를 최소화
- ○ 에너지소비 및 신재생에너지 사용의 관리 및 모니터링체계 구축으로 적절한 탄소 배출 규제를 통한 기후변화 대응체계 구축

3.5.3 스마트 건강 · 의료지원체계 마련으로 "건강한 무안"

- ○ 모바일을 통한 응급의료지원 체계 마련으로 응급상황에 신속·정확히 현장에서의 1차 처치 후 병원 등에서 2차 의료 처치가 가능하도록 시스템체계구축
- ○ 스마트폰이나 스마트 웨어러블 기기 등을 활용한 건강증진 서비스지원으로 평상시 운동량, 생활습관, 건강상태, 혈압·혈당 등 체크를 통한 지역주민의 건강증진 향상은 물론 이용자가 응급상황에 처할 시 인근 구급대, 병원 등에 알려 조속히 구제할 수 있도록 하는 체계구축으로 건강한 도시 만들기



4. 공공시설계획

4.1 현황분석

○ 무안군은 3개 읍, 6개 면, 103개 법정리, 416개의 행정리로 구성되어 있음

○ 군청을 비롯해 총 83개소의 공공시설이 분포되어 있으며, 대부분이 남악지구와 무안읍에 분포하고 있음

○ 보안시설인 경찰청 및 경찰서 각 1개소와 순찰지구대가 9개소, 소방시설인 소방본부1개소와 119안전센터가 5개소 분포하고 있음

○ 시설별로 운영주체가 서로 달라 개별적 · 독자적 입지경향과 고령자 및 장애자 등 사회적 약자 배려가 미흡한 시설구조의 개선이 필요

○ 공공시설이 분산 입지되거나 남악신도시 건설 등으로 인하여 읍면에 위치한 공공시설의 기능저하가 발생하는 한편 일부 광역시설의 경우 님비현상이 예상되는 시설도 발생

» 남악신도시에 대규모 공공 · 행정서비스기능이 집중됨으로, 그만큼 현재의 무안읍 · 일로읍 · 삼향읍 및 면급소재지 시설의 기능은 쇠퇴될 가능성이 있음

» 화장장, 광역쓰레기처리장 등 광역도시시설에 대한 수요는 증대하는 반면 주민의 기피로 공급이 원활하지 못할 것으로 예상됨

기 관	개 소	기 관	개 소
군 청	1	교 육 청	1
읍 · 면 사 무 소	9	우 체 국 관 서	9
경 찰 서	1	교 도 소	1
순 찰 지 구 대	9	전 화 (분) 국	1
소 방 본 부	1	법 원 · 지 원	1
1 1 9 안 전 센 터	5	등 기 소	1

자료 : 무안군, 2015 무안통계연보

4.2 기본방향

“ 어린이와 노약자도 이용하기 쉬운 복합·연계된 공공시설 ”

- 도시성장에 대응한 시설확보
- 시설간 복합화 / 네트워크화 / 디지털화 / 무장애화 / Universal Design화
- 생활권별 적정배치, 형평성을 고려한 입지
- 복합항공물류 클러스터 조성, 서남권광역도시권 등을 고려한 시설 배치

4.2.1 도시성장에 대응한 시설확보

○ 목표연도 2030년 무안군의 미래상 실현 및 담당할 기능을 수행하기 위한 충분한 시설 확보

» 통합시로 승격에 대비 통합청사 확보 등 군 미래상 실현을 위한 시설배치

○ 공공서비스의 다양화와 고품질화를 추구하는 군민욕구에 부응

» 복합문화센터, 해양레포츠 복합시설 등 주민의 다양한 서비스 욕구 충족을 위한 시설배치

4.2.2 시설간 복합화 / 네트워크화 / 디지털화화 / 무장애화 / Universal Design화

○ 시설간 복합화 내지 네트워크화, 디지털화 하여 행정능률을 향상

» 공공시설 한곳에서 타 공공시설관련 민원 서비스를 받을 수 있도록 네트워크구축

○ 다양한 계층의 이용자와 장애인 · 노약자 등 사회적 약자를 고려한 대응

» 계단턱 낮추기, 자동문설치, 음성안내장치 및 점자블록설치, 화장실 등에 안전손잡이 부착, 승강설비 등 설치

4.2.3 생활권별 적정배치, 형평성을 고려한 입지

○ 생활권별로 형평성을 고려하여 배치

○ 공공시설과 생활편익시설과의 유기적인 연계강화

4.2.4 복합항공물류 클러스터 조성, 서남권광역도시권 등을 고려한 시설 배치

○ 복합항공물류 클러스터 조성과 남악신도시와의 연계강화를 통한 시설배치

○ 서남권 광역도시권과의 연계강화, 역할분담을 고려한 시설배치

4.3 공공시설별 계획기준 검토

4.3.1 읍 · 면 · 동사무소(지방자치법)

○ 지방행정연구원의 「동 행정구역 설정기준에 관한 연구(1998)」에서는 동의 인구규모 범위를 0.5만인~2.5만인(동의 분기점)으로, 적정인구 규모를 1.5만인으로 제시

○ 행정동은 인구 15,000인을 기준으로 30,000인 이상이 되면 분동을 원칙으로 함

4.3.2 경찰관서(경찰청 지침)

가. 경찰서

○ 해당지역의 시가지에 배치하며, 관할구역의 인구설정에 관한 특별한 규정은 없으나 인구 40만 ~ 50만인을 대상으로 설치하는 것을 지침으로 제시

나. 파출소

○ 경찰파출소의 경우 관할구역 면적은 약 1.5㎢를 지침으로 제시하고 있으며, 구역 내 인구는 3만인을 기준으로 설치

4.3.3 소방서 · 119안전센터(지방소방기관 설치에 관한 규정)

가. 소방서

○ 시 · 군 · 구 단위로 설치하되, 소방업무의 효율적인 수행을 위하여 특히 필요한 경우에는 인근 시 · 군 · 구를 포함한 지역을 단위로 설치

○ 119안전센터의 수가 5개소를 초과하는 경우 소방서를 추가 설치 가능

○ 석유화학단지, 공업단지, 주택단지 또는 문화 관광단지의 개발 등으로 대형화재의 위험이 있거나 소방수요가 급증하여 특별한 소방대책이 필요한 경우 해당 지역마다 소방서 설치 가능

나. 119안전센터

○ 인구 10만명 이상 50만명 미만의 시 · 군은 인구 2만명 이상 또는 면적 10㎢이상의 기준으로 설치

○ 석유화학단지, 공업단지, 주택단지 또는 문화 관광단지의 개발 등으로 대형 화재 위험이 있거나 소방수요가 급증하여 특별한 소방대책이 필요한 경우에는 해당 지역마다 119안전센터를 설치

다. 119지구대

○ 119안전센터가 설치되지 아니한 읍 · 면 지역은 관할면적이 30㎢이상이거나 인구 3천명 이상되는 지역에 설치 가능

○ 농공단지, 주택단지, 문화 관광단지 등 개발 지역으로써 인접 소방서 또는 119안전센터와 10㎞이상 떨어진 지역에 설치 가능

○ 도서 · 산악지역 등 119안전센터에 소속된 소방공무원이 신속하게 출동하기 곤란한 지역에 설치 가능

4.3.4 우체국 및 전화국

○ 정보통신부의 우체국사 시설계획 집행지침에 의거 우체국 설치에 대한 관할구역의 인구 규모는 도시지역과 농 · 어촌지역의 인구밀도 차이로 명확한 구분은 없음

○ 우체국은 읍면동 행정구역당 1개소를 설치하는 것으로 규정

○ 전화국은 대생활권당 1개소를 설치하는 것으로 규정

4.3.5 공공시설 계획기준

구 분	관련법규	설 치 기 준	본계획 적용기준
읍면동사무소	지방자치법, 주택법	• 행정동은 인구 15,000인을 기준으로 30,000인 이상이면 분동을 원칙으로 함 • 주민자치센터는 800㎡이상의 면적으로 학보(문화, 복지, 체육시설 통합가능)	15,000인/개소
경 찰 서	경찰서 설치기준	• 관할구역인구 40 ~ 50만인 기준 • 시설면적 2,500평 기준	300,000인/개소
경찰지구대		• 관할구역인구 3만인 기준 • 관할구역면적 약 1.5km 기준 • 시설규모 50평 기준	15,000인/개소
소 방 서	지방 소방기관 설치에 관한 규정	• 시군지역의 시가지에 배치 • 소방파출소가 5개소를 초과하는 경우 소방서 1개소 설치가능	300,000인/개소
소방파출소		• 인구 10만인 이상 50만 미만의 시에는 인구 2만명당 1개소 확보	30,000인/개소
우 체 국	우체국 설치기준	• 도시지역의 경우 법정동당 1개소 설치를 원칙 • 시설규모 인구 20만명인 이상인 도시의 경우 2,500 ~ 4,000평을 기준으로 함	15,000인/개소

자료 : 한국토지공사, 단지계획기준실무편람(1), 1994.
지방자치법, 동사무소 설치기준, 경찰서 설치기준, 소방서 설치기준에 관한 규칙.
건설교통부, 지속가능한 신도시개발을 위한 계획기준설정에 관한 연구, 2005.
건설교통부, 지속가능한 기업도시개발을 위한 계획기준, 2006.

4.4 공공시설계획

4.4.1 공공시설 배치 및 연계

○ 기존 공공시설의 유지 및 관리와 향후 시 승격에 대비하기 위한 청사 확충 및 공원화

○ 접근성 · 중심성이 강한시설의 도심지 배치와 공공시설 간 연계체계 구축 도모

4.4.2 주민의 여가 및 휴식공간으로 조성

○ 신규 조성 공공시설은 담장 및 울타리 설치를 지양하고 주차장과 주출입부를 제외한 공간을 조경수 식재, 파고라, 운동시설 설치 등으로 지역 주민들의 휴식공간으로 활용

○ 공공시설을 이용한 연극, 공연, 전시, 상영 등 각종 이벤트 장으로 활용 모색

【 공공시설 활용(휴식공간) 】

【 각종 이벤트 활동 공간 】

4.4.3 고령자 및 사회적 약자를 고려한 시설배치

○ 시설의 복합화 연계화로 원스톱처리, 대중교통수단과의 연계화

○ 시설의 무장애화 및 유니버셜디자인

【 TOD 개발 】

【 Universal Design 】

4.4.4 공공시설 설치 계획

○ 목표연도 인구는 100,000인으로 기준년도 인구인 83,107인과 차이는 약 18,000인으로 인구의 증가에 따른 공공시설 확충은 설치기준으로 볼 때 필요치 않을 것으로 예상됨

○ 향후 급격한 여건변화에 따른 인구의 증가가 예상되는 경우는 본 계획에서 제시하는 설치기준을 참고하여 공공시설의 과다 · 과소 설치를 방지

구 분	단 위	2014년	2020년	2025년	2030년
계	개 소	36	36	36	38
시 청	개 소	-	-	-	1
경 찰 서	개 소	1	1	1	1
경 찰 지 구 대	개 소	9	9	9	9
세 무 서	개 소	-	-	-	1
등 기 소	개 소	1	1	1	1
교 육 청	개 소	1	1	1	1
소 방 서	개 소	1	1	1	1
119안전센터	개 소	5	5	5	5
우체(분)국	개 소	9	9	9	9
면(동)사무소	개 소	9	9	9	9

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

ㅇ제4장 도심 및 주거환경계획

1. 현황 및 문제점
2. 기본방향
3. 주거환경계획
4. 주택공급계획
5. 도시재생

제4장 도심 및 주거환경계획

1. 현황 및 문제점

1.1 주택보급 현황

○ 2011년 대규모 주택공급에 따라 인구 및 주택수가 꾸준한 증가세를 보이며, 2014년말 기준 97.9%의 주택보급률을 나타냄

» 2014년 주택보급률 97.9%, 전국평균 103.0%, 전남평균 100.3%

○ 무안군은 2010년부터 인구 및 세대수가 증가세를 보이고 있으며 이러한 추세는 향후 무안군의 위상 변화에 따라 급격히 증가될 것으로 예측되므로 이에 따른 원활한 주택공급이 이루어져야 할 것으로 판단됨

【 주택현황 】

(단위 : 인, 세대, 동, %)

구분	인구	가구원수	가구수	주택수	주택보급률	비 고
2010	75,928	2.9	25,905	24,460	94.4	
2011	77,173	2.4	32,211	31,209	96.9	
2012	77,208	2.4	32,248	31,555	97.9	
2013	79,775	2.4	33,549	31,157	92.9	
2014	83,107	2.5	32,883	32,202	97.9	

자료 : 무안군 통계연보, 2015

1.2 주택유형별 현황

○ 2014년 기준 주택유형별 현황은 단독주택이 약 60.2%로 가장 많은 비중을 차지하고 있음

○ 그러나 도시위상 변화에 따른 인구 유입이 예상되고 건설지역의 대규모 아파트 공급 등에 따라 향후 주택유형 비율의 변화가 예상됨

【 주택유형별 현황 】

(단위 : 동)

구분	합계	단독주택	아파트	연립주택	다세대주택	비거주용
2010	24,460	15,760	7,906	443	172	179
2011	31,209	21,816	8,268	472	195	458
2012	31,555	22,063	8,348	472	214	458
2013	31,157	19,098	11,100	406	269	65
2014	32,202	19,391	12,049	406	356	-

자료 : 무안군 통계연보, 2015

1.3 주택 노후도 현황

○ 지역별 노후주택 현황을 살펴보면 전체적으로 무안군의 주택은 2010년 기준으로 건축연도가 15년 이하의 주택이 49.7%, 15년 이상의 주택이 50.3%임

○ 건축연도가 1995년 이후인 주택 비율은 전국(54.4%)과 목포시(50.1%)보다 낮고, 전라남도(41.1%)와 인근 지역인 함평군(30.6%), 나주시(38.5%)보다 높음

【 지역 · 건축년도별 주택현황 】

구분	전국	전라남도	무안군	함평군	나주시	목포시
합계	13,883,571	633,934	24,460	13,030	31,024	79,054
2005년이후	2,174,160	72,015	7,585	1,223	2,838	11,348
1995~2004년	5,383,734	188,622	4,578	2,770	9,113	27,718
1980~1994년	4,976,596	220,804	5,627	3,332	9,649	29,728
1979년 이전	1,349,081	152,493	6,670	5,705	9,424	9,263

자료 : 통계청, 인구주택총조사, 2010

○ 무안군의 노후주택 분포현황을 살펴보면 전체 24,460호중 노후주택은 9,058호(37.0%), 단독주택 6,627호(27.1%), 공동주택 2,431호(9.9%)를 차지하고 있으며, 공동주택 중에서도 연립주택의 비율이 상대적으로 높음

【 노후주택 분포현황 】

구분	합계	단독주택	공동주택				
			소계	아파트	연립주택	다세대	비주거용
총 주택수	24,460	15,760	8,700	7,906	443	172	179
노후주택	9,058	6,627	2,431	1,767	412	97	155

자료 : 통계청, 인구주택총조사, 2010
주 : 노후주택은 건축연도 15년 이상인 주택을 말함

○ 2010년 기준 노후주택중 단독주택이 73.2%로 이에 대한 정비가 필요

1.4 저소득층 주민현황

○ 2014년 현재 국민기초생활보장 대상 가구는 1,539가구로 무안군 전체 4.45%수준으로 이들 대부분은 주거 환경의 위협을 받고 있어 저소득층의 주거안정을 확보하기 위한 재정적 지원과 임대주택 공급 등 주거대책이 요구되는 실정임

【 국민기초생활보장 수급자 현황 】

구분	소계		일반수급자		시설수급자		특례수급자	
	가구	인원	가구	인원	가구	인원	가구	인원
2010	2,091	3,425	2,025	3,172	13	161	53	92
2011	2,056	3,231	1,859	2,994	141	141	56	96
2012	1,630	2,629	1,534	2,378	20	133	76	118
2013	1,582	2,503	1,486	2,250	20	135	76	118
2014	1,539	2,463	1,450	2,230	13	127	76	106

자료 : 무안군 통계연보, 2015

1.5 현황종합분석

○ 도시와 농촌 주거환경 불균형

» 기존 읍면지역의 노후화와 남악신도시 개발로 인한 주거환경 격차가 심화되고 있음

» 농촌지역의 주거환경 낙후 및 제반시설 부족과 거주인구의 연령별 편제로 인한 노인문제가 심각하게 대두되고 있음

○ 기존 주택 및 주거지 관리 미흡

» 2014년 기준 주택보급률은 97.9%로 전체 주택의 약 50.3%이상이 16년 이상된 노후건축물로 정비관리방안 필요

○ 가구형태의 급변한 변화 및 수요 다변화

» 1인가구 증가, 출산율 저하 등으로 인한 가구원수의 감소와 고령화가 급격히 진행됨

» 라이프스타일변화 및 노인가구, 외국인가구 등의 증가에 따라 주택수요 다변화가 예상됨

» 신규 주택공급의 경우 공동주택 위주의 주택공급이 되고 있어 지역특성 및 다양한 계층의 욕구를 고려한 주택유형 다양화 필요

○ 주거환경의 양극화에 따른 주거안정 문제 대두

» 경제적 불균형 심화에 따른 고령자 · 저소득층 · 소외계층 등의 주거안정을 위한 주거복지 및 지원 프로그램 미흡

» 국민기초생활보장 대상 세대의 비율은 2014년 기준 4.45%수준으로 이들 대부분이 낙후된 주거시설 및 환경 속에서 생활하고 있으나 저소득층에 대한 공공의 지원이 부족한 실정임

» 주거불안 해소를 위한 공공임대주택 공급이 필요

2. 기본방향

“ 인구구조변화에 대비한 지속가능한 주거환경 조성 ”

- 지역 및 지형여건을 고려한 주택정책 마련
- 열악한 농촌지역 주거여건 개선
- 녹색성장에 기반을 둔 지속가능한 주거환경 조성
- 주거안정성 및 복지기능 강화
- 고령화 사회에 대비한 도시공간 조성
- 도시재생을 위한 도시활성화 방안

2.1 지역 및 지형여건을 고려한 주택정책 마련

○ 도시공간내 지역별 주택 분포 특성과 주거여건을 고려한 주택공급 전략 마련
» 남악신도심과 대규모 개발사업구역을 중심으로 양질의 주택공급 확대
» 저층 노후주택이 밀집한 읍면지역 주변은 원주민 재정착, 최저주거기준 미달 주거환경 개선에 주력

○ 거주자의 다양한 주생활 요구 변화에 대응한 가변형 주택공급 확대

○ 1인가구 증가, 고령화 등에 따른 주택수요 다변화를 반영한 주택공급을 통해 다양화된 주거욕구 충족

○ 해안 지역의 지형 여건에 맞는 고급 · 맞춤형 주택 공급 전략 마련
» 해안가 주변지역에서 주택지 조성은 지형 훼손을 최소화 하여 단지조성
» 수려한 해안경관과 어우러진 타운하우스, 테라스하우스 등 고품격 주택지 조성 확대

2.2 열악한 농촌지역 주거여건 개선

○ 읍 · 면지역을 비롯하여 농촌지역의 열악한 주거환경 개선 및 기반시설 확충을 위한 주거정비사업 지속 추진

○ 최저주거기준 미만의 노후주택이 밀집 분포하는 지역은 그 지역의 특성을 고려한 주택정책을 마련함

2.3 녹색성장에 기반을 둔 지속가능한 주거환경 조성

○ 환경 보호의 일환으로 주택 수명을 연장하여 건설폐기물 감소 유도
» 주택의 내구성을 향상시킨 지속가능형 주택 보급 확대

○ 녹색 친환경의 지속가능한 주택 공급 전략 추진
» 저탄소 주택, 그린 홈(Green Home)등 지속가능한 주택 공급 확대
» 에너지 절약형 주택 등 건축 표준안 마련 및 보급

2.4 주거안정성 및 복지기능 강화

○ 고령자, 장애인, 저소득층 등의 취약계층에 대한 최소주거수준 보장을 위한 주거복지정책을 마련함

» 최저주거수준이 확보된 주택공급
» 사회취약계층의 가구 특성에 부합한 주거 지원정책 추진

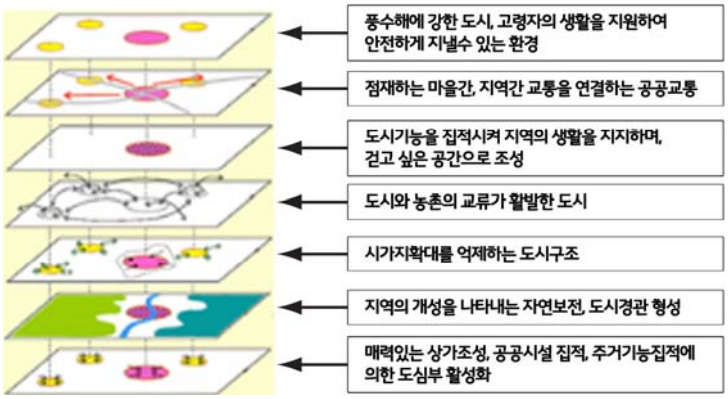
○ 취약계층의 안정적인 주거생활 지원을 위해 다양한 형태의 공공임대주택 공급을 확대함
» 공공임대주택과 매입임대, 전세임대 등 다양한 형태의 임대주택 공급

○ 취약계층의 주거안정을 위한 주거지원 프로그램 확대 및 복지정책과 연동한 주거복지정책을 마련함

2.5 고령화 사회에 대비한 도시공간 조성

○ 장래 무안군의 인구구조 변화 추이를 고려하여 고령화사회에 대응하는 도시 인프라를 구축함
○ 고령자들의 생활패턴과 수요를 반영한 고령자 친화형의 주거지를 조성
○ 생애주기를 고려한 주택유형을 공급함으로써 지속가능한 주거환경을 조성함

【 고령화 대응의 지속가능한 도시 】



2.6 도시재생을 통한 도심활성화 방안 마련

○ 도심내 저이용 공공시설, 국공유지 등을 주변 여건에 따라 공공 · 문화시설, 상업시설, 오픈스케이스 등으로 활용하여 지역활성화 방안 마련
○ 빈건물, 빈집, 빈점포, 공지 등을 최소화하도록 세제 및 금융지원 등을 고려
○ 도심 내부 혹은 도심과 주변 지역간 연계를 위한 대중교통시스템 등 도입
○ 도심의 주상업가로와 이면도로, 블록간에 기능 및 경관이 조화되도록 물리적 정비와 함께 통합적 활성화 방안마련

3. 주거환경계획

3.1 주거환경의 지속적 관리 및 유지

3.1.1 정비사업의 지속적 추진

○ 정비사업의 원활한 추진을 위한 공공차원의 지원 확대
» 정비사업과 관련한 조례 개정 등의 제도개선을 통해 정비사업의 절차 간소화 등을 추진하여 정비사업의 실효성 제고

○ 과소화 마을 정비
» 과소화 지역은 과소한 상태로 진행하는 과정에 놓여 있는 의미로 과소지역을 판단하는 기준은 통상 정량적인 지표를 사용함(20호미만 가구수)

» 농어촌마을의 지속적으로 과소화 되지 않기 위해서 단기대책과 함께 중장기적인 정책 마련을 통해 거주하는 농어민의 주거안정으로 외부인구가 유입될 수 있는 살기 좋은 여건 조성이 필요

» 과소화 마을의 문제 타결을 위해서는 공동체 기능의 확충방안 다각도 모색이 필요하며 개별 마을 차원이 아닌 복수의 마을들을 연계하여 공동체 기능 확충 모색

3.1.2 노후주택 리모델링 활성화

○ 리모델링 사업의 향후 활성화에 대비하여 리모델링에 대한 기본방향, 추진전략 유도 및 활성화를 위한 전략 수립

○ 리모델링 사업 활성화를 위해 이주대책 지원, 재원마련 등의 다양한 지원체계 구축

3.1.3 마을만들기사업 활성화

○ 마을만들기 사업은 다양한 형태, 프로그램 도입으로 전 시가지를 대상으로 추진이 가능

○ 마을만들기 사업의 성공적 추진을 위해서는 적극적인 주민참여와 그 뒷받침이 되어줄 행정, 지원조직 체계가 필수적이며 이를 위해 행정전담팀과 전문가, 지역대학, 시민단체 등으로 조직된 뉴 거버넌스 형태의 지원센터 구축이 필요

【 마을만들기 사례 】

3.1.4 농 · 어촌지역 빈집 자원화

가. 기본전제

○ 고령화 및 저출산 등 인구감소와 도시지역으로 인구 유출, 주거문화의 변화에 따른 농 · 어촌지역의 빈집은 계속 늘어나고 있어 사회문제로 대두

○ 빈집을 단순한 기피대상, 경관 · 미관의 저해대상으로만 인식할게 아니라, 하나의 자원으로 인식의 전환 필요

○ 기존 빈집을 매수 · 승낙으로 철거를 통한 녹지 또는 유휴공간으로 방치하는 방안을 탈피하고 다양한 자원으로 활용할 수 있는 가능성 모색

나. 기본방향

○ 빈집의 효율적인 관리화 자원화를 위한 빈집정보화 시스템을 구축

○ 소규모 분산형 도시재생사업(빈집 리모델링, 마을만들기, 공동생활 홈사업) 활성화

○ 빈집 조례제정을 통한 빈집정비 지원

다. 실행계획

1) 빈집전문 관리조직운영

○ 빈집의 위치, 주변여건, 지가, 활용가능성 등을 전반적으로 검토하여 이러한 주호를 해체할지, 재이용할지를 검토하고 관리할 수 있는 전담조직을 운영

○ 해체한 부지는 녹지 및 커뮤니티스페이스로 전환하거나 고품질의 건물로 전환하는 등 빈집의 가치제고

2) 소규모 분산형 도시재생사업 활성화

○ 빈집 리모델링, 마을만들기를 연계하여 생활형 일거리를 창출하고, 빈집 리모델링으로 소셜하우징을 계획하여 독거노인 및 사회적 취약계층까지 포괄적으로 참여 가능한 공동생활 홈사업 및 임대주택사업을 실시

» 귀농, 귀촌지원자들에게 이사비용, 단독주택 수리비, 주택 신축비, 정책 장려금, 농기계임대료지원 등의 지원을 통한 정착유도

» 예비 귀농촌인과 빈집을 연계한 귀농교육 및 무상 정보제공

3) 빈집 조례제정을 통한 지원

○ 국민기초생활 수급자 및 차상위계층 소유의 빈집이나 철거 후 일정기간 이상 공공용지(주민쉼터, 문화여가시설, 운동시설, 공용텃밭, 녹지공간, 공용주차장)등으로 제공하기로 소유자가 동의한 빈집으로 빈집정비 비용의 전부 또는 일부를 지원과 빈집정보관리시스템을 구축 운영하는 내용을 포함한 조례제정으로 체계적인 빈집 관리와 활용을 모색

【 빈집 활용방안 (쉐어하우스,코하우징) 】

3.2 수요맞춤형 주택공급

3.2.1 주택유형의 다양화 도모

○ 아파트 위주의 획일적 주택공급정책에 벗어나 다양한 유형의 주택이 공급될 수 있도록 유도

○ 다양한 라이프스타일을 고려하여 도입 가능한 다양한 주택의 유형을 모색하고 양질의 다양한 주거모델 제시

» 도시형 타운하우스, 테라스하우스, 중정형 주택, 한옥마을 아파트 등

3.2.2 친환경적 개발기법을 적용한 주거지역 조성

○ 환경친화적 토지이용계획 수립

» 지역의 미기후를 고려하여 개발로 인한 환경영향을 최소화하기 위하여 경사도, 경사, 향, 바람의 방향, 구릉이나 하천 등의 세부적인 자연요소를 고려한 토지이용계획 유도

» 기존의 획일적인 고층 · 고밀개발을 지양하고 적정 층수 및 개발밀도의 주거지를 조성하도록 유도하며, 주거 유형 · 규모 · 형태 등에서의 혼합, 토지이용 · 건물용도에 있어서 복합개발의 개념을 유도

○ 생태적 공원 · 녹지공간의 조성

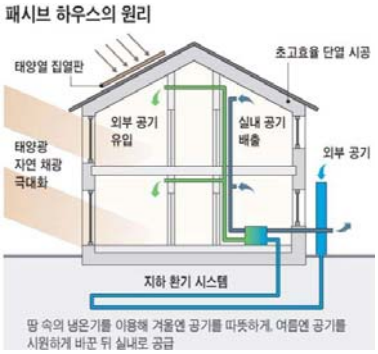
» 개발계획 수립시 개발대상지의 기존 녹지를 분석하여 자연자원중 녹지의 보전 및 활용 유도

» 공공복리와 주민의 정신적 · 육체적 긴장해소를 위해 도시지역내 녹지공간을 적정규모 확보

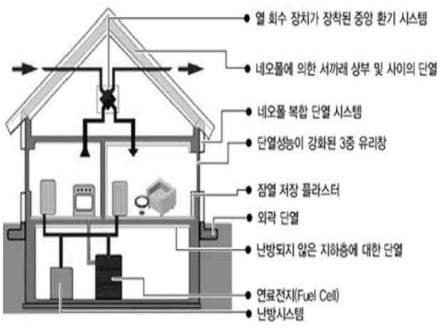
○ 에너지 절약형 주택 건축 표준안 마련 및 보급

» 패시브 하우스 : 최소한의 냉난방으로 적정한 실내온도를 유지할 수 있게 설계된 주택. 기밀 · 단열성을 강화(보온병 원리)하여 난방비용을 일반주택의 10%수준까지 절감가능

» 3리터 하우스 : 에너지 절약형 건축기법과 고성능 창호, 고효율 단열재 등 특수자재를 이용해 ㎡당 3리터의 연료(등유)만으로 연중 쾌적한 온도를 유지할 수 있도록 설계된 초에너지 절약형 주택



【 패시브하우스 원리 】



【 3리터 하우스 개념도 】

3.3 해안지형 여건에 맞는 주택 공급

3.3.1 해안지형을 활용한 맞춤형 주택 공급

- ○ 무안군은 탄도만, 청계만, 함해만 등의 아름다운 해양경관을 보유하고 있어 해양자원을 활용한 주택단지 공급 유도
- ○ 해안 구릉지형 훼손을 최소화 할 수 있는 맞춤 테라스형 단독주택 공급 유도
- ○ 수요자의 주택관리를 일원화 할 수 있는 단지형 단독주택지 조성 유도

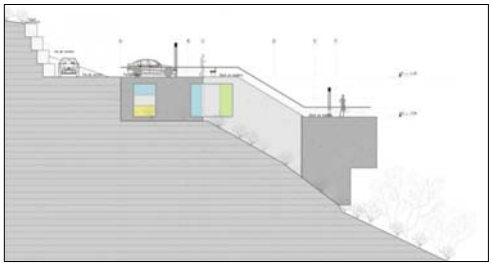
» 국내외 개발사례 및 건축예시

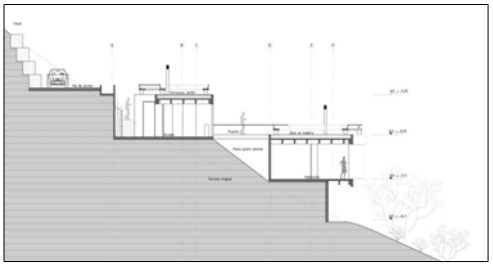
【 무안군 삼향읍 왕산리 전원주택 】

【 멕시코 리버프론트 】

【 콜롬비아 사바나데 보고타 】

【 테라스형 단독주택 단면도(예시) 】





3.4 주거안정대책

3.4.1 사회적 약자를 위한 주거지원 확대

○ 장기 임대주택 중심으로 공공임대주택 비율 확대 유도

» 저소득층이 상대적으로 밀집되어 있는 기성시가지에 소규모 공공 임대주택용지 확보 및 주택공급

» 1~2인 가구 수요증가, 고령화사회, 다문화사회에 대응하기 위해 다양한 유형의 공공임대주택을 공급하고, 특히 사회적 약자를 고려하여 정비사업 및 개발사업 시행시 일정비율의 공급물량 확보 추진

【 LH공사의 울릉도임대주택 조성사례(110세대) 】

3.4.2 최적주거기준 설정 및 기준미달가구에 대한 정책방안

○ 최저주거기준

» 최소한 보장되어야 할 주거생활의 기준을 국토교통부에서 제시한 최저주거기준을 적용

【 최적주거기준 】

가구원수(인)	표준가구구성	실(방)구성	총주거면적(㎡)
1	1인가구	1K	14
2	부부	1DK	26
3	부부+자녀1	2DK	36
4	부부+자녀2	3DK	43
5	부부+자녀3	3DK	46
6	노부모+부부+자녀2	4DK	55

자료 : 국토교통부 공고 제2011-490호(최저주거기준)에서 제시되었던 기준을 적용(K 부엌, DK 식사실겸부엌, 숫자는 침실 또는 방의 수)

○ 최저주거기준 미달가구 유형별 정책방안

» 최적주거기준 미달가구의 해소를 위한 방안을 크게 구분하면 현 주택 개량지원과 주거지 이전방안에 있으며, 주거지 이전을 위해 전세자금 융자지원 또는 공공임대주택으로의 입주 등의 정책이 있음

» 최저주거기준 미달가구를 유형별로 분류하여 상황에 따라 실효성이 높고 적정한 방안을 우선적으로 고려할 필요가 있음

【 최저주거기준 미달가구 유형별 정책방안 】

구 분		추진정책		
		주택개량지원	전세자금융자	공공임대주택 입주
면적/방수 미달가구	자가	◎	△	△
	임대	○	◎	◎
필수설비 기준 미달가구	자가	◎	-	-
	임대	◎	○	○
구조/성능/환경 미달가구	자가	◎	-	-
	임대	△	◎	◎

주 : 추진정책 우선순위 ◎ : 1순위, ○ : 2순위, △ : 3순위

4. 주택공급계획

4.1 주택수요 추정

4.1.1 주택수요 산정기준

○ 주택수요 산정은 기존의 주택보급률 산정기준에 따라 산정하며, 주택수요 추정의 기본단위인 가구는 주택보급률 산정기준인 보통가구율을 적용

○ 보통가구율 산정은 일반가구에서 차지하는 비중의 비일정성을 감안해 최근 10년간의 평균비중을 기준으로 하며, 목표연도에는 선진국수준(86%)에 도달할 수 있는 주택공급대상가구를 선정

4.1.2 주택수요 추정

○ 고령화사회, 핵가족화, 독신가구의 증가 등으로 가구당 인구수는 지속적으로 감소할 것으로 예상됨에 따라 과거 변화추세를 고려하여 2030년 가구당 인구수는 2.1인으로 가구당 인구수를 산정함

○ 주택보급률은 타 지역 대비 낮은 주택보급률 현황을 고려하여 2030년 115%로 추정

» 2014년 주택보급률 97.9%, 전국평균 103.0%, 전남평균 100.3%

○ 무안군의 2030년 주택공급대상가구는 47,620가구로서 2014년 현재기준으로 1.4배 증가될 것으로 전망되며 목표연도 주택공급률은 115%이상 도달할 것으로 예측

○ 주택감실률은 1%적용

○ 2014년 주택재고는 32,202호로서 목표연도 2030년까지 계획기간 동안 신규주택 증가는 약 22,561호가 증가될 것으로 전망

○ 향후 무안군 주택개발은 읍면지역의 노후주택의 산재에 따른 감실주택의 증가로 신규주택개발의 상당부문이 주택재개발을 통한 공급이 보편화될 것으로 전망

【 주택수요 현황 】

구분	단위	2010	2011	2012	2013	2014
인 구	인	75,928	77,173	77,208	79,775	83,107
가구수	가구	25,905	32,211	32,248	33,549	32,883
가구당 인구수	인/가구	2.9	2.4	2.4	2.4	2.4
주택수	호	24,460	31,209	31,555	31,157	32,202
주택보급률	%	94.4	96.9	97.9	92.9	97.9

자료 : 무안군 통계연보, 2015

【 단계별 주택공급 지표 】

구 분	2014년	2020년	2025년	2030년
계획인구(인)	83,107	100,000	100,000	**100,000**
가구당 인구(인/가구)	2.4	2.3	2.2	**2.1**
가구수(가구)	32,883	43,480	45,460	**47,620**
주택보급률(%)	97.9	103.9	109.2	**115.0**
주택수(호)	32,202	45,176	49,642	**54,763**
감실주택수(1%)	–	452	496	**548**
주택총수요	32,202	44,724	49,146	**54,215**

4.2 주택공급계획

○ 무안군 2030년도 목표연도 인구 100,000인에 대한 주택공급계획 수립

○ 주택의 공급은 미개발지에 대한 신규 주거지 조성을 통해 공급을 도모하되 신규 개발지 확보에는 한계가 있는 만큼 장래 주택수요의 대응을 위해 기존시가지의 정비사업 및 주택건설사업 등을 통해 주택공급 확대

○ 주택공급은 가구수의 증가, 소득수준 향상 등 제반의 사회적 수요를 감안하여 수요와 공급의 균형을 유지하고, 균형적인 주거환경 및 다양한 소득계층의 실수요자를 위한 주택형태를 고려하여 다양한 주택유형의 적정배분 고려

○ 주택유형별 배분은 무안군 신규 주택공급 추세를 고려하여 최근 5년간(2009~2013년) 신규 주택의 평균 공급유형 비율을 반영하여 추청

» 2014년 기준 단독주택, 공동주택, 연립/다세대주택의 비율은 60.2%, 37.47%, 2.4%로 나타났으며, 향후 공동주택의 건설공급이 계속 증가할 것이며 이러한 공급 추이와 과거추세를 반영하여 2030년까지 단독주택과 공동주택의 공급비율을 단독주택 40%, 아파트 58%, 연립/다세대주택 2%로 계획

【 단계별 주택공급계획 】

구 분	2014년	2020년	2025년	2030년
계획인구(인)	83,107	100,000	100,000	**100,000**
주택보급률	97.9	103.9	109.2	**115.0**
가구수	32,883	43,480	45,460	**47,620**
주택총수요	32,202	44,724	49,146	**54,215**
단계별 공급주택수	-	12,522	4,422	**5,069**

【 주택유형별 공급계획 】

구 분	계	1단계	2단계	3단계
		2015~2020	2021~2025	2026~2030
신규주택공급수(호)	**22,013**	**12,522**	**4,422**	**5,069**
단독주택(호)	8,805	5,009	1,769	**2,027**
아파트(호)	12,768	7,263	2,565	**2,940**
연립/다세대주택(호)	440	250	88	**102**

5. 도시재생

5.1 점진적 도시재생 기본방향

○ 소도시의 경우 인구 증가가 어려운 여건으로 신규 수요에 따른 개발 등 물리적 접근방식의 한계를 감안할 때 기존의 기능과 자산을 최대한 활용한 점진적 도시재생 방식을 모색

○ 도심의 기능적, 공간적, 시간적 연계를 통한 도시재생 방안 마련

【 기본방향 】

5.2 점진적 도시재생 전략

5.2.1 기능적 연계를 통한 도시재생

○ 지역 특성에 따라 도심 전반에 활력을 줄 수 있는 기능을 도입하고 부정적 영향을 미치는 경합시설 등은 최대한 억제토록 유도

○ 다양한 도시정비사업의 추진을 통하여 도심의 주거환경을 개선하면서 거주인구 유입 촉진

5.2.2 공간적 연계를 통한 도시재생

○ 도심내 저이용 공공시설, 국공유지 등을 주변여건에 따라 공공문화시설, 상업시설, 오픈스페이스 등으로 활용

○ 빈거물, 빈집, 빈점포, 공지 등을 최소화하도록 세제 및 금융지원 등을 고려

○ 도심 내부 혹은 도심과 주변 지역간 연계를 위한 대중교통시스템 등 도입

○ 도심의 주상업가로와 이면도로, 블럭간에 기능 및 경관이 조화되도록 물리적 정비와 함께 통합적 활성화 방안을 마련

5.2.3 시간적 연계를 통한 도시재생

○ 도심 장소성을 보존 · 활용한 장소마케팅 전략구사와 동시에 유통시설 현대화 사업 등을 통해 편의성 제고하는 접근 병행

○ 고령의 건물주 및 영업주 들이 수용할 수 있는 도시재생 방안이 모색되는 한편, 신규 창업수요와 연계시키는 방법 마련, 기존 영업주체와 창업주체간 윈윈 프로그램, 단순한 건물의 상속 · 증여가 아닌 영업의 승계에 대한 세제 혜택 등 방안 모색

5.3 도심 활성화 방안

5.3.1 도심내 유휴 공간의 활용

○ 국공유지, 이전적지, 유휴 건물, 빈 점포, 기타 저이용 되는 공간을 도심의 집객력을 높일 수 있는 시민 친화적 공공공간으로 활용

» 공간 입지와 규모에 따라 소공원, 광장 및 공공문화센터 등으로 조성 또는 청년 등 예비 창업자들을 위한 벤처형 상업공간 및 기존 기능의 세대 간 승계 등을 위한 창업 인큐 베이팅 공간 등으로 활용

○ 도심 내 유휴공간에 민간투자에 의한 적절한 기능 도입으로 도심 활성화의 계기 마련

5.3.2 기존 상권의 보호

○ 건물주와 입주자간의 자율적 협정에 의하여 원활한 도시재생 사업 추진 → 입주 상인의 안정적 영업 및 소득 증대 → 궁극적으로 커뮤니티 가치의 상승 → 건물의 가치 및 임대수입 안정화로 이어지는 선순환 구조가 되도록 유도

» 도시정비사업의 시행 전에 임대료 협정을 체결토록 유도하는 한편, 임대료 협정이 체결된 지역에 대하여 우선적으로 지원 등 혜택

» 공공에 의한 건물신탁제도에 의하여 건물의 정비, 효과적 운영을 지원하는 한편, 합리적인 임대료 관리를 대행토록 하는 방안을 검토

○ 기존 영업에 현저하게 중복되거나 위해가 될 수 있는 시설의 설치 및 입점을 제한하는 방안을 검토하며, 지구단위계획 등 가능한 계획수단을 통하여 기존 기능과 새로운 도입 기능간 조화 유도

5.3.3 신규 창업 및 투자의 촉진

○ 신규 창업지원

» 도심 내 유휴공간을 활용하여 중심상업지내에 진입하기 이전 인큐베이팅 단계에서의 창업을 준비할 수 있는 상업 · 서비스 창업지원센터를 조성하고 빈 점포와 신규 창업 수요를 연계해 주는 중개서비스 담당

» 고령자가 운영하던 점포 및 영업활동 등의 승계시 양도세 등에 대한 감면혜택을 줌으로써 세대 간 원활한 영업 승계를 유도하고 젊은 창업층의 유입을 지원

○ 안정적 폐업 지원

» 폐업이 불가피할 경우 전문 컨설팅 등을 통하여 폐업 예정 소상공인의 안정적인 폐업을 지원하여 이로 인한 부정적 효과 발생을 미연에 방지

○ 구역 내 민간투자 촉진

» 도심 내 저이용 시설, 유휴부지 등에 지역실정에 맞는 기능과 규모의 민간투자 유치

» 공모형 PF시, 지자체의 현물출자에 의하여 공동 운영하는 방식, 임대 등 다양한 방법을 통하여 민간투자 유치

» 기존 상권과 마찰을 방지하기 위해 사전에 해당 부지활용의 가이드라인 제시

5.3.4 적절한 계획 및 정비기법의 도입

○ 통합적 가로환경 조성을 위한 지구단위계획 등 개발 · 관리기법의 적용

» 조화로운 가로경관 창출을 위해 관리가 필요한 특정 가로에 접한 대지의 일부를 특별가로구역으로 설정하는 등 통합적 지구단위계획 마련

○ 장소성 보전을 위한 특정지구 지정

» 역사문화재 등 보전해야할 자산이 있는 지역의 경우 특정지구를 지정하여 지역의 장소성 보전과 함께 쾌적한 주거환경 조성

○ 도심 거주환경의 개선과 도심형 주택공급을 위한 도시재생 기법

» 노후불량주거 밀집지역으로 기반시설이 열악한 지역의 경우 가로주택정비사업, 주거환경관리사업 등과 같이 소가구 · 필지통합의 블록단위 정비사업으로 기존 도시조직을 보존하면서 주민 중심의 참여형으로 추진

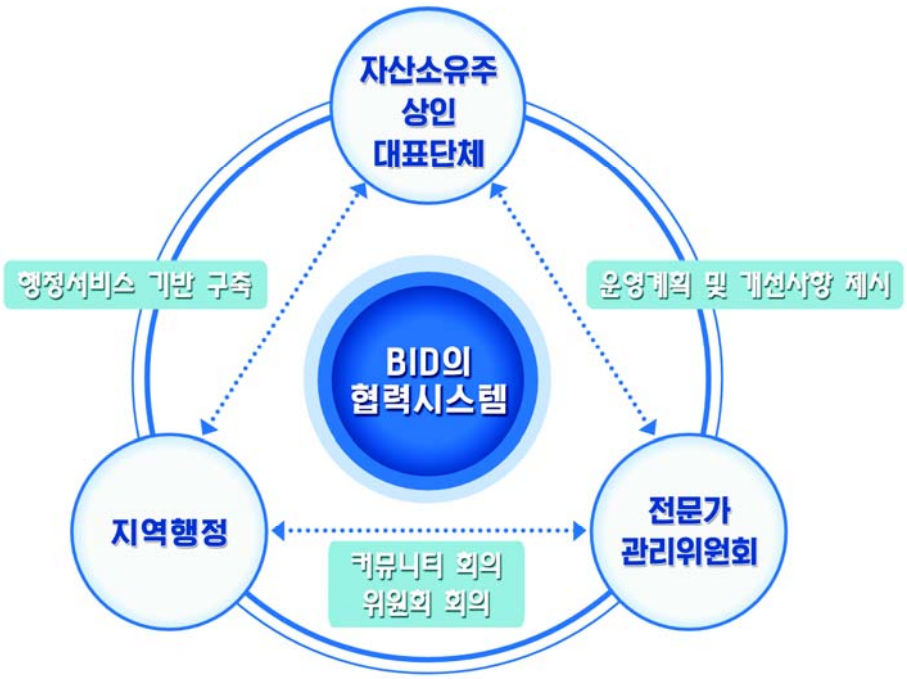
5.3.5 자생적 재생기반 확보 유도

○ 사업진흥지구(BID, Business Improvement District)의 도입

» 보다 통합적이고 공신력 있는 조직의 정비를 통하여 투명하면서도 합리적인 도시재생 추진체계 구축을 위한 제도적, 행정적 지원이 필요하며 특히, 초기단계에서 자금의 설치, 신탁 등의 과정에서 공공의 역할 불가피

※BID란 : 중심시가지 및 상업업무지역의 활성화를 목적으로 건물주나 사업주로부터 세금 외 추가 자금을 징수하고, 이를 가지고 자체조직이 지역의 관리운영을 실시하는 제도

【 BID 개념도 】



○ 이해 주체간 협력 거버넌스의 구축
» 도시재생 사업주체간, 건물주-세입자, 기존상인-신규 진입 사업자, 대형 프랜차이즈 - 개별 점포 등 다양한 이해관계 속에서 합의점을 찾기 위한 협의체 필요
» 체계적이고 신뢰성 있는 거버넌스 구축을 위하여 초기단계에서는 공공 및 활동가 그룹이 구심점 역할을 하면서 행정적 뒷받침 및 전문성 지원

○ 중심시가지 신탁관리법인의 육성
» 상인연합회 등 자생적 조직과는 별도로 도시재생사업의 시행 및 관리 업무를 위탁받아 기업의 운용체계와 전문성을 가지고 운영하는 준공공적 조직의 설립을 검토필요

【 BID(Business Improvement District) 사례 】

5.4 구도심 중심지 활성화사업 추진

5.4.1 농촌 주민 생활수요의 원활한 충족

○ 교육, 문화, 의료, 복지 등 생활서비스 수요 충족
○ 생활서비스의 공급 중심지 및 전달 결절(mode)로서의 기능 강화

5.4.2 농촌 경제활동의 다각화 및 새로운 경제 활력 창출

○ 농업 생산 중심에서 6차산업화, 로컬푸트 등 다각화
○ 농업 외 2·3차 산업기반의 확충 및 일자리 창출

5.4.3 농촌 공동체 활동 거점기능의 강화

○ 커뮤니티시설 등 공동체 활동 거점 조성 및 운영 활성화
○ 사회적 기업, 협동조합, 농촌공동체 회사 등 사회적 경제 활성화

5.4.4 고유자원의 보전 및 활용

○ 역사·문화·경관 및 인적 자원 기반의 지역문화 활성화 및 장소마케팅
○ 도농교류의 매개, 농촌체험휴양 네트워크의 거점

5.5 정책 지원 방안

5.5.1 재정 및 금융 지원

○ 공공기반시설 등에 대한 선투자

» 공원, 오픈스페이스, 문화공간 등 주민친화적 시설과 함께, 대중교통 이용자의 편의를 도모하기 위한 사업, 신 교통시스템의 도입 등에 대한 선투자 필요

○ 재정 및 금융지원의 강화

» 도심은 지방도시 재정에서 차지하는 비중이 크고, 도시경제에서 중요한 역할을 수행하고 있으나, 농촌지역은 물론 도시의 전통시장 등에 비하여 정책지원 대상에서 소외

» 도시재생법에 근거한 사업시행자에 대한 조세지원은 물론, 창업 및 세대간 승계, 임대료 등 도심활성화 정책과 연계한 다양한 대상에 대한 세제지원 방안 검토

» 도시재생사업 및 소상공인 등에 대한 금융지원(도시재생사업 저리융자, 소상공인 금융 알선 등)

5.5.2 제도개선 방안

○ 저이용 공공시설, 국공유지 등 활용을 위한 제도개선

» 「국유재산법」의 적용대상을 행정재산 뿐만 아니라 일반재산 까지 확대하는 한편, 국유재산 개발제도(기금개발, 위탁개발, 신탁개발, 민간참여개발)를 원용하여 공유지에도 적용할 수 있도록 제도 개선 제시

○ 임대료 협정 및 창업지원 등을 위한 제도개선

» 임대료 협정, 세대간 영업 승계 프로그램 등 중심시가지의 이해주체들 간의 자율적 협력을 지원 및 조정하고 이를 제도적으로 뒷받침하도록「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 및 「도시 및 주거환경정비법」등에 법적 근거를 마련하는 방안 검토 제시

○ BID 도입을 위한 제도 마련

» 초기에는 법적기구로서 도시재생법에 지역관리기구(주민대표, 공공, 전문가)와 관련한 법적근거를 마련하고 공공위탁금 제도의 운영을 통해 조직의 신뢰기반을 조성

» 궁극적으로는 지속가능하고 독립적인 재원확보를 통하여 외부로부터의 영향으로부터 벗어나 안정적으로 운영할 수 있도록 BID특별세 형태로 운영할 수 있도록 회계 관련 법적 근거 마련 필요

○ 중심시가지 신탁관리법인의 육성을 위한 제도 마련

» 도시재생법 및 지자체 조례 등에 회사 설립의 근거를 마련하는 한편, 관계 공기업 등이 투자, 직원 파견 등 다양한 방식으로 참여할 수 있는 건거를 각 공기업 관련 법령 및 정관 등을 개정토록 유도

○ 기타 다양한 형태의 규제 완화

» 도입이 필요한 업종 유치를 위하여 입지규제최소구역 활용

» 중심시가지내 소상공인 등에 대한 금융지원, 식품유통구조 개선을 위한 지원 등 물리적환경 개선을 넘어 지역내 경제활동에 대한 지원을 위한 부처 협업 필요 및 방안 강구

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제5장 환경의 보전과 관리계획

1. 대기환경
2. 수질환경
3. 자연환경
4. 상수도
5. 하수도
6. 폐기물
7. 에너지

제5장 환경의 보전과 관리계획

1. 대기환경

1.1 현황 및 문제점

1.1.1 오염배출시설 현황

○ 대기의 주요 오염원은 주거지에서 난방 및 취사시 연료사용에 따른 면오염과 차량운행에 따른 선오염, 공장 등에 의한 점오염원이 있음

○ 2014년 무안군 자동차 등록대수는 36,045대이며, 2005년 이후 10년간 연평균 6.35%의 증가 추이를 보이고 있음

【 자동차 등록 현황 】

(단위: 대)

구 분	합 계	승용차	승합차	화물차	특수차	비고
2005	19,472	10,188	1,266	7,915	103	-
2006	21,616	11,529	1,466	8,507	114	-
2007	22,282	12,085	1,505	8,577	115	-
2008	24,128	13,772	1,599	8,636	121	-
2009	26,020	15,149	1,679	9,067	125	-
2010	28,702	17,584	1,723	9,222	173	-
2011	30,562	19,120	1,788	9,437	217	-
2012	31,590	19,986	1,750	9,630	224	-
2013	33,858	22,164	1,750	9,759	185	-
2014	36,045	24,086	1,707	10,096	156	-

자료 : 무안군 통계연보, 각 연도.

○ 대기오염배출시설은 총 148개소이며 연간 사용량이 소규모인 4종, 5종사업장이 전체 100%를 차지하고 있음

【 대기오염물질 배출시설 현황 】

(단위: 개소)

구분	대기오염물질 배출시설 현황					
	합 계	1종 80톤 이상	2종 20~80톤 미만	3종 10~20톤 미만	4종 2~10톤 미만	5종 2톤 미만
2010	102	-	-	-	44	58
2011	107	-	-	-	44	63
2012	148	-	-	-	52	96
2013	159	-	-	-	56	103
2014	148	-	-	-	52	96

자료 : 무안군 통계연보, 2015

○ 환경오염배출시설은 총355개소이며, 단속업소 98개소, 위반업소 9개소로 나타나고 있음

【 환경오염배출시설 단속 및 행정조치 현황 】

(단위: 개소, 건)

구분	배출업소	단속업소	위반업소	행정처분내역							고발
				경고	개선명령	조업정지	사용금지	허가취소	폐쇄명령	기타	
2010	288	129	2	–	1	–	–	–	–	1	–
2011	203	56	7	4	–	2	1	–	–	–	–
2012	352	83	5	–	2	2	1	–	–	–	–
2013	363	83	2	–	2	–	–	–	–	–	–
2014	355	98	9	4	3	2	–	–	–	–	–

자료 : 무안군 통계연보, 2015

○ 4개 농공단지가 조성완료 되었으며, 1개 일반산업단지가 현재 조성 중에 있음

【 무안군 산업단지 현황 】

(단위: 천㎡, %)

단지명		개발유형	조성	분양면적	분양현황			비고
					분양	미분양	분양율	
운남일반산업단지		민간개발	조성중	48.1	48.1	–	100.0	
농공단지	삼 향	공영개발	조성완료	166.2	166.2	–	100.0	
	일 로	공영개발	조성완료	130.5	130.5	–	100.0	
	청 계	공영개발	조성완료	258.6	258.6	–	100.0	
	청계2	공영개발	조성완료	219.8	219.8	–	100.0	

자료 : 산업입지정보시스템, 2015년 10월.

1.1.2 대기환경 문제점

○ 자동차 보급확대 및 인구증가에 따른 장래 교통량 증가로 대기오염물질 증가가 예상됨

○ 도로 신설 및 기존 도로의 확·포장공사와 대규모 택지개발사업 및 산업단지 등의 신규 조성에 따른 비산먼지 발생 및 운영시 대기오염 물질 발생이 예상됨

» 대규모 택지개발사업지지구(오룡지구) 조성사업 예정
» 운남 일반산업단지 조성사업 예정
» 현경 ~ 해제를 연결하는 국도24호선 확·포장 공사중
» 일로 ~ 나주를 연결하는 국도49호선 확·포장 공사중
» 해제 ~ 영광을 연결하는 국도77호선 확·포장 공사중
» 목서리 ~ 남악리 우회도로 계획 예정
» 지방도825호선 강변도로 계획 및 일부 공사중
» 청계 ~ 망운(지방도815)간 확·포장 공사중

1.2 기본방향

“ 맑고 청정한 공기질 보전 ”

- 체계적 대기환경 관리로 “맑고 청정한 무안군” 이미지 제고
- 국외 대기오염물질 유입에 대비한 대기질 개선 방안 마련
- 자동차 대수 증가에 대비한 환경친화적인 교통체계 방안 마련
- 지속가능한 환경보전과 대기오염물질 관리 선진화를 통한 조화로운 개발유도

1.3 실천계획

1.3.1 체계적 대기환경 관리로 “맑고 청정한 무안군” 이미지제고

○ 체계적 관리를 통한 맑고 청정한 지역의 대기환경을 대외적 홍보 등을 통한 무안군의 이미지 제고

○ 온실가스 저감을 위한 교육 홍보 강화

» 에너지 소비절약 운동 및 홍보를 통한 저탄소 녹생성장 실현

» 탄소포인트제 활성화를 통한 일반가정 및 기업체의 자발적 동참 기회마련

» 승용차 요일제 활성화 추진 및 경제운전 활성화

» 산업체에 대한 온실가스 저감대책 수립 유도 및 중소기업의 온실가스 저감 교육 및 홍보 강화

1.3.2 국외 대기오염물질 유입에 대비한 대기질 개선 방안 마련

○ 최근 중국의 급격한 산업화와 대규모 개발사업 등에 따른 대기오염물질 유입에 대응하여 평상시 대기오염 농도를 낮춰 국외영향과의 상승효과를 억제

» 전기차 등 친환경차 보급 확대, 건설기계(버스 · 화물차 등) 저공해와 사업, 발전소 등 대형배출원에 대한 배출허용 총량 강화

» 대규모 개발지(택지 및 도시개발사업지구 등) 및 상가, 주거단지내 청정연료(LNG) 사용 의무화

» 중 · 고층 건물의 건설계획 시 열섬현상 방지 및 대기오염 물질이 빠르게 분산 · 저감될 수 있는 스카이라인을 고려한 계획수립

» 공공건축물에서 부터 민간건축물 부문으로 옥상녹화 권장 및 확대

○ 대기오염도 측정 및 감시를 위한 자동측정망 설치 운영

» 실시간 오염도를 측정하여 건강우려수준 이상 증가 시 경보체계 마련

○ 농 · 수산 부산물, 가축분뇨, 음식 폐기물 등을 이용한 바이오가스시설 도입

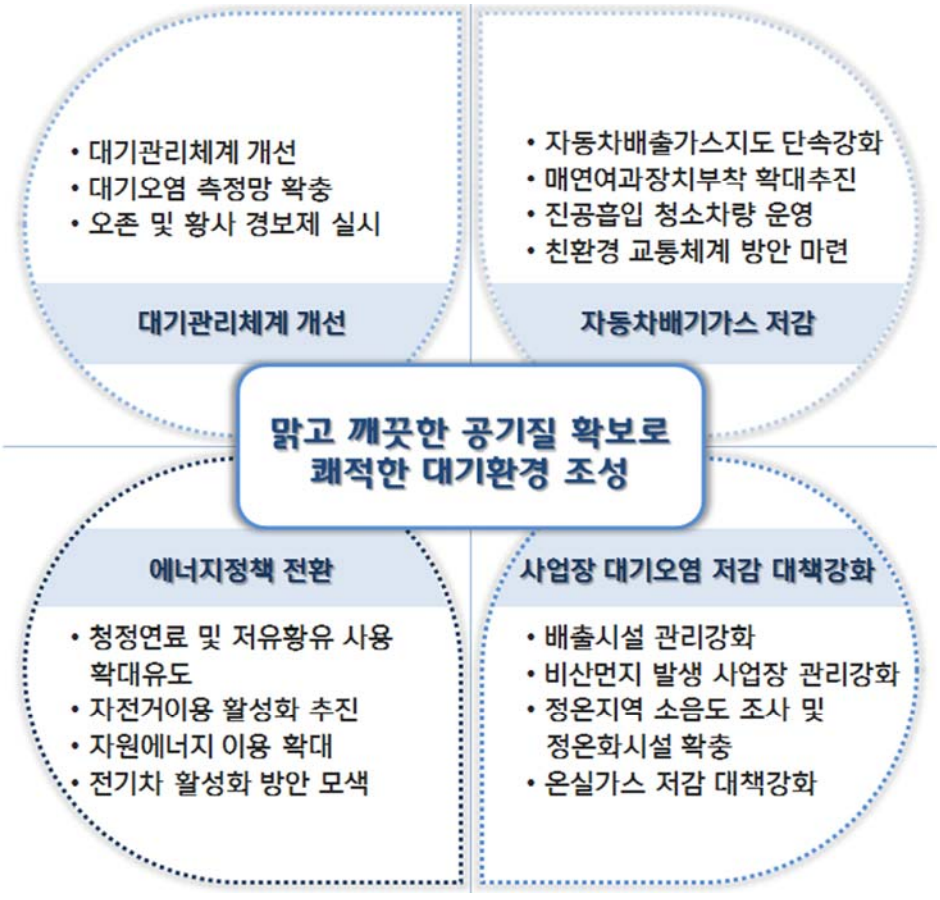
1.3.3 자동차 대수 증가에 대비한 환경친화적인 교통체계 방안 마련

○ 자동차 배출가스 저감방안 마련
» 저공해 차량, CNG 버스보급 확대 및 대기오염물질 저감장치 공급
» 저탄소차 주차 · 통행료의 할인과 자동차세의 감면 등의 지원정책
» 전기차 등 환경친화적인 교통수단 보급과 충전시설 등 확충
» 대중교통 이용 활성화를 위한 방안 마련
» 자발적 자가용 이용 최소화의 적극적인 동참을 위한 인센티브 도입
○ 자전거 친화적 도시기반 구축사업을 통한 자전거 이용 활성화

1.3.4 지속가능한 환경보전과 대기오염물질 관리 선진화를 통한 조화로운 개발유도

○ 에너지 자원 절약형 도시개발과 관리 및 환경친화적인 물류체계 구축
○ 공사시 · 운영시 비산먼지 등 대기오염 저감방안 마련
○ 사업장 대기배출시설 관리
» 대기오염물질 배출업소의 관리 · 감독 강화
» 대기오염 측정망 확충 및 예보제를 통한 모니터링체계 구축
» 대기오염 물질을 특성별로 검토하여 발생원을 저감할 수 있는 대책수립

【 대기보전 관리 방안 】



2. 수질환경

2.1 현황 및 문제점

2.1.1 오염물질 배출시설 현황

○ 수질오염물질 배출시설은 총 141개소로 전체의 92.9%가 오염부하가 낮은 5종(131개소)에 속함

○ 오염부하가 높은 1종, 2종 배출시설은 없으며, 비교적 낮은 3종, 4종 시설 10개소가 위치함

【 수질(폐수) 오염물질 배출시설 현황 】

(단위: 개소)

구분	수 질 (폐 수)						비고
	합 계	1종 2,000㎥이상	2종 700~2,000	3종 200~700	4종 50~200	5종 50㎥미만	
2010	93	–	–	1	1	91	–
2011	96	–	–	–	–	95	–
2012	136	–	–	1	8	127	–
2013	143	–	–	1	8	134	–
2014	141	–	–	1	9	131	–

자료 : 무안군 통계연보, 2015

2.1.2 하천별 수질현황

○ 무안군 내 주요 하천의 수질은 Ⅰb ~ Ⅳ로 비교적 양호한 것으로 나타남

○ 향후 인구유입 및 개발사업 등을 고려할 때 지속적인 수질 관리 및 관찰이 필요할 것으로 판단됨

【 주요 하천 수질현황 】

(단위: ph, ㎎/L)

측정소	수소이온농도 (ph)	용존산소 (DO)	생물화학적 산소요구량 (BOD)	화학적 산소요구량 (COD)	총질소 (T-N)	총인 (T-P)
무안1	8	18.6	3.4	6.6	4.894	0.055
무안2	7.6	14.3	2.2	4.9	3.362	0.055
무안천	7.3	11.6	6.3	8.8	8.097	0.269

자료 : 물환경정보시스템, 환경부, 2015년

【 생활환경기준 】

(단위: ph, ㎎/L)

측정소		기 준							
		수소이온농도 (pH)	생물화학적 산소요구량 (BOD)	화학적 산소요구량 (COD)	부유물질량 (SS)	용존산소요구량 (DO)	총인 (T-P)	대장균군(군수/100㎖	
								총대장균군	분원성 대장균군
매우좋음	Ⅰa	6.5~8.5	1이하	2이하	25이하	7.5이상	0.02이하	50이하	10이하
좋음	Ⅰb	6.5~8.5	2이하	4이하	25이하	5.0이상	0.04이하	500이하	100이하
약간좋음	Ⅱ	6.5~8.5	3이하	5이하	25이하	5.0이상	0.1이하	1,000이하	200이하
보통	Ⅲ	6.5~8.5	5이하	7이하	25이하	5.0이상	0.2이하	5,000이하	1,000이하
약간나쁨	Ⅳ	6.0~8.5	8이하	9이하	100이하	2.0이상	0.3이하		-
나쁨	Ⅴ	6.0~8.5	10이하	11이하	쓰레기 등이 떠있지 않을것	2.0이상	0.5이하		-
매우나쁨	Ⅵ	-	10초과	11초과	-	2.0미만	0.5초과		-

자료 : 환경정책기본법 시행령 별표-환경기준

2.1.3 지하수 현황

○ 지하수 수질은 일반지역 5개소 농촌지역 4개소에 대하여 정기적인 수질 측정을 실시하고 있음

【 지하수 수질측정망 현황 】

지점번호	위 치	주 용 도	비 고
L-16-a-2-01	무안읍 성동리	생활용수	일반지역 (하반기)
L-16-b-1-01	무안읍 교촌리	생활용수	
L-16-c-2-01	일로읍 월암리	생활용수	
L-16-d-2-01	무안읍 성남리	생활용수	
L-16-e-1-01	무안읍 성동리	생활용수	
무안1	-	농촌지하수	농촌 (하반기)
무안2	-	농촌지하수	
무안3	-	농촌지하수	
무안4	-	농촌지하수	

자료 : 지하수 수질측정망 운영결과, 환경부, 2014년

○ 지하수 수질 측정 결과를 살펴보면, 지하수 수질 환경기준에 적합한 것으로 판단됨

○ 무분별한 지하수 개발로 인한 폐공 등의 관리소홀로 지하수오염이 가중되고 있어 폐공처리 할 경우 되메움에 의한 원상복구 및 폐공을 관측정으로 활용 방안 마련

【 지하수 수질측정망 운영결과 】

측정기관	지점번호	pH	NO3-N	Cl-	총대장균군	Cd	As
지자체 (일반지역)	L-16-a-2-01	8.0	4.9	108.2	불검출	-	-
	L-16-b-1-01	7.8	2.3	60.5	불검출	-	-
	L-16-c-2-01	8.5	7.3	110.7	불검출	-	-
	L-16-d-2-01	7.9	3.0	69.4	불검출	-	-
	L-16-e-1-01	8.5	5.3	101.9	불검출	-	-
영산강청 (농촌)	무안1	7.9	0.2	103.2	9,200	-	-
	무안2	7.7	21.6	66.6	55	-	-
	무안3	7.6	12.2	17.7	220	-	-
	무안4	7.7	8.0	63.4	18	-	-

자료 : 지하수 수질측정망 운영결과(하반기), 환경부, 2014년

2.1.4 수질환경 문제점

○ 단편적, 사후처리적 수질정책에서 사람의 생태 공존, 사전예방, 유역 중심의 물환경 정책으로 패러다임 변화

○ 여가 및 생태공간으로서의 워터프론트 이용 기능이 중시됨에 따라 시민이 안전하게 물과 접촉 할 수 있고 다양한 생물의 풍부한 생존을 위한 수환경 유지 방안 필요

○ 영산강 등 청정 수변지역으로 개선 및 유지를 위한 수자원 환경관리 시스템 구축 필요

2.2 기본방향

“ 물 환경의 다양한 가치복원 및 보호 ”

- 수질오염 배출량 저감 및 처리강화
- 환경친화적인 단지개발 및 물이용 정립
- 수질오염총량관리제 시행에 따른 물관리체계 정비
- 해안선과 인접한 개발계획 시 환경오염의 최소화 방안 마련

2.3 실천계획

2.3.1 수질오염 배출량 저감 및 처리강화

○ 대규모 개발사업에 대한 불투수면 증가로 인한 주변 하천 등의 수질이 악화될 수 있으므로 LID(저영향 개발)기술요소 등을 적용한 저감대책 수립

○ 소하천 정비를 통한 기능 회복 및 재해예방

○ 하천으로 유입되는 비점오염원을 관리하기 위하여 초기우수 차집시설 설치를 검토하여, 환경 영향을 최소화하도록 초기우수 처리계획 수립

○ 비점오염원 저감대책 수립

» 상대적으로 관리가 소홀한 비점오염원의 난분해성 물질 등이 강우 유출수에 의해 공공수역으로 유입 되면서 오염이 가중

» 오염물질 처리시설보다 원천적으로 오염물이 하천에 방류되는 것을 차단시키는 방법이 효과적임

【 비점오염원 관리 방안 】

구 분	관 리 방 안
오 염 물 유출차단	• 분류식 하수배제방식 채택 • 정기적인 노면청소 • 사업장내 유해물질저장 및 방제벽 설치 • 우수받이 내부에 Filter 설치 침전물 제거 • 장비투입구설치 유지관리 편의성 제공 • 사업장별 초기 우수처리시설 설치

○ 비점오염원은 자연형과 장치형 시설로 구분하여 저감시설을 통해 관리

» 무안군의 청정 이미지와 “물 환경의 다양한 가치복원 및 보호”를 위해 자연형 저감시설을 적극 권장 · 유도

【 비점오염원 저감시설 종류 】

구 분		관 리 방 안
자연형 시설	저류시설	• 강우유출수를 저류(貯留)하여 침전 등에 의한 비점오염물 저감시설
	인공습지	• 자연상태의 습지가 보유하고 있는 정화능력을 인위적으로 향상시키는 저감시설
	침투시설	• 강우유출수를 지하로 침투시켜 토양의 여과 · 흡착 작용에 의한 저감시설
	식생형 시설	• 토양의 여과 · 흡착작용과 식물의 흡착 작용에 의한 저감시설로 식생여과대와 식생수로 등이 이에 포함됨
장치형 시설	여과형 시설	• 강우유출수를 집수조에 모은후 여과재(濾過材)를 통하여 비점오염물질을 저감하는 시설
	와류형 시설	• 중앙회전로의 움직임으로 와류를 만들어 부유성물질과 침전물질을분리시켜 비점오염물질을 저감하는 시설
	스크린형 시설	• 망의 여과 · 분리 작용으로 비교적 큰 부유물, 쓰레기 등을 제거하는 시설물
	응집 · 침전 처리형 시설	• 응집제(應集劑)를 사용하여 비점오염물질을 걸러내는 저감시설
	생물학적 처리형 시설	• 미생물에 의하여 비점오염물질을 제거하는 저감시설

2.3.2 환경친화적인 단지개발 및 물이용 정립

○ 도로, 단지 등 각종 면단위 개발사업의 불투수지역 및 비점오염원 감소를 위한 환경친화적 개발기법 적극 권장

» 도로, 주차장, 보도 등 투수성포장 사용 권장

» 단지여건에 맞는 비점오염원 저감시설 설치 권장

【 투수성포장 】

【 비점오염원 저감시설 】

〈장치형〉

〈자연형〉

○ 해안과 인접하여 진행되는 개발사업의 경우 발생되는 오염물질이 직접적으로 바다 · 갯벌로 유입되지 않도록 저감대책 수립

» 오탁방지막, 집수정, 침사조시설 설치 등으로 공사시 발생되는 오염물질의 직접적인 해양유입 방지

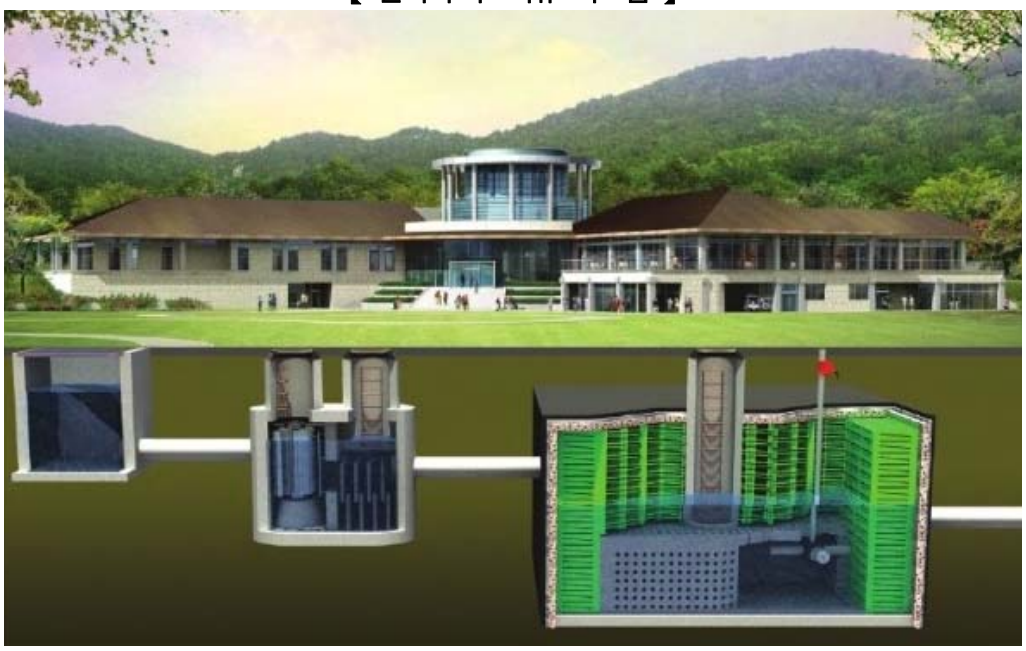
○ 중수도사용과 올바른 물사용 홍보 · 운동으로 한정된 자원의 효율적 이용제고

» 공공시설물, 신규 건축물에 중수도사용 적극권장

» 물 관련 홍보관 체험관을 통한 물 아껴쓰기, 물 재사용 등의 계몽운동을 통한 물 사용의 올바른 시민의식제고

» 상습 물부족 지역, 산업단지, 운동장 등에 전 처리된 우수저류시설 설치를 통한 홍수와 가뭄 대비, 물의 재이용 제고

【 전처리 후 저류 시스템 】



2.3.3 수질오염총량관리제 시행에 따른 물관리체계 정비

○ 수계를 단위유역으로 나누어 해당수역으로 유입되는 대상 오염물질을 제한하는 오염총량관리제 도입

○ 단위유역별로 오염물질의 배출한도(허용총량)를 설정하여 목표수질을 달성, 유지 할 수 있도록 유도

【 오염총량관리제 시행체계 】

○ 수질오염총량관리제 시행지역 내 개발사업은 단위유역 개발할당부하량 범위 내에서 추진이 가능하도록 규제

○ 수질오염총량관리제의 시행에 따라 새로운 관리체계를 구축하고, 사업추진시 자체처리시설을 갖추도록 하여 점오염원 및 비점오염원의 밀도 및 오수배출량을 낮출 수 있는 저감방안 강구

【 영산강 수계 단위유역 】

수 계	단위 유역명	읍 · 면	유역면적
영산강 수 계	영본d	무안읍 일부(고절, 교촌, 매곡, 성남, 성내, 성동, 용월)	21.6
	영본e	몽탄면, 일로읍, 삼향읍 일부(남악, 맥포, 용포), 무안읍 일부(성암)	142.7

【 목표수질 및 개발부하량 】

수 계	단 위 유역명	목표수질 (㎖/ℓ)	측정수질 (㎖/ℓ)	할당배출부하량 (㎏/일)	개발할당 부하량 (㎏/일)	비 고
영산강 수 계	영본d	5.2	5.6	650.6	258.7	오염총량관리시행계획대상
	영본e	2.2	2.4	5,430.30	1,019.60	수질개선사업 계획대상

자료 : 무안군 홈페이지, 2015년 6월 기준

2.3.4 해안선과 인접한 개발계획 시 환경오염의 최소화 방안 마련

○ 항만, 간척사업 등 해안 개발은 개발 · 운영시 해양오염, 대기오염, 토양오염 등 자연환경의 악화뿐만 아니라 지역사회와 주변 생활환경에 심각한 문제를 야기할 가능성이 높음으로 개발계획의 입지선정 시부터 해양오염의 최소화 방안 강구 및 시설의 기계화 · 첨단화와 배후 연계수송의 단축계획, 충분한 녹지공간 확보계획 등을 고려한 계획을 수립

○ 해안선과 인접한 기존 시설의 경우 관리 · 감독을 철저히 시행하여 해양으로 유입되는 오염물질의 방지 및 위반시설(업체)에 제제 강화

○ 해양오염방지를 위한 지속적인 홍보 및 교육으로 자발적인 해양오염방지가 될 수 있도록 유도

3. 자연환경

3.1 현황 및 문제점

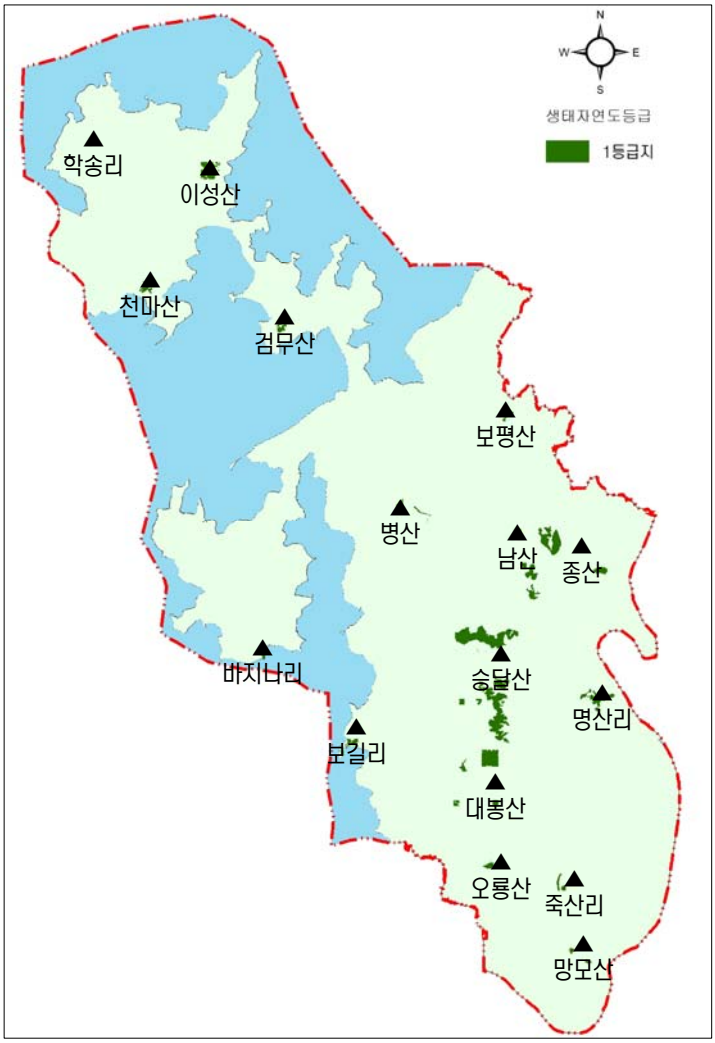
3.1.1 자연생태 현황

가. 생태자연도 현황

○ 자연훼손을 수반하는 대규모 개발사업의 경우 생태자연도 1등급지는 보전, 존치를 원칙으로 함

○ 보전가치가 높은 생태자연도 1등급지는 무안읍에서 삼향읍 방향으로 승달산을 기준으로 길게 분포하며 해안가 주변 산림에 위치하고 있음

○ 주요 생태자연도 1등급지 산림으로는 남산, 종산, 승달산, 대봉산 등이 있으며 해안가 주변으로는 학송리 산림, 이성산, 천마산, 검무산, 보길리 산림 등이 있음



나. 환경관련 지역 · 지구 현황

○ 자연환경보전지역 및 습지보호지역 현황

» 무안군은 현경~해제에 이르는 갯벌과 영산강유역, 무안읍 수원지 등 3개소의 자연환경보전지역과 1개소의 습지보호지역을 지정관리 하고 있음

» 무안 갯벌은 람사르 습지 제1732호로 지정, 약35.6㎢에 달하는 갯벌로 국내 · 외에서 주목받고 있는 청정 연안습지로 습지보호지역으로 지정 관리

○ 상수원보호구역 지정현황

» 무안읍에 있는 1개소의 상수원보호구역이 있으며 성암취수장 수원 주변으로 1.679㎢지정되어 있음

【 상수원보호구역 지정현황 】

(단위: ㎢, 천톤/일)

보호구역	면 적	취수장	취수능력	수 계
무 안	1.679	성 암	2.6	저수지

자료 : 전국 상수원보호구역 지정현황, 환경부, 2015년

○ 야생 동 · 식물 보호구역 지정현황

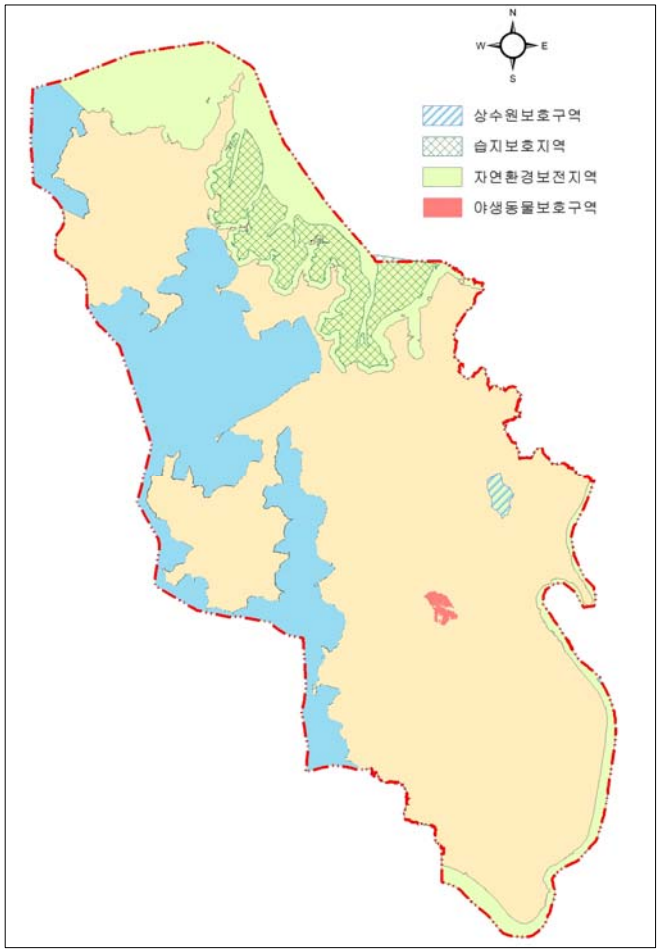
» 무안은 몽탄면 달산리 일원 1개소 1.25㎢의 야생동 · 식물보호구역이 지정되어 있으며, 고라니, 다람쥐, 꿩, 청딱따구리 등 일반야생동 · 식물이 서식하고 있음

【 야생동물보호구역 지정현황 】

(단위: ㎢)

고시번호	소 재 지	면 적	일반야생동식물	비고
무안 41 (1996.12.21)	몽탄면 달산리	1.25	고라니, 다람쥐, 꿩, 청딱따구리, 멧토끼 등	-

자료 : 야생동물보호구역 지정현황, 환경부, 2014년



다. 연안관리지역 현황

○ 무안군 제2차 연안관리지역계획에서 연안의 총면적은 275.85㎢임

» 연안육역 면적 : 72.60㎢

» 연안해역 면적 : 203.25㎢

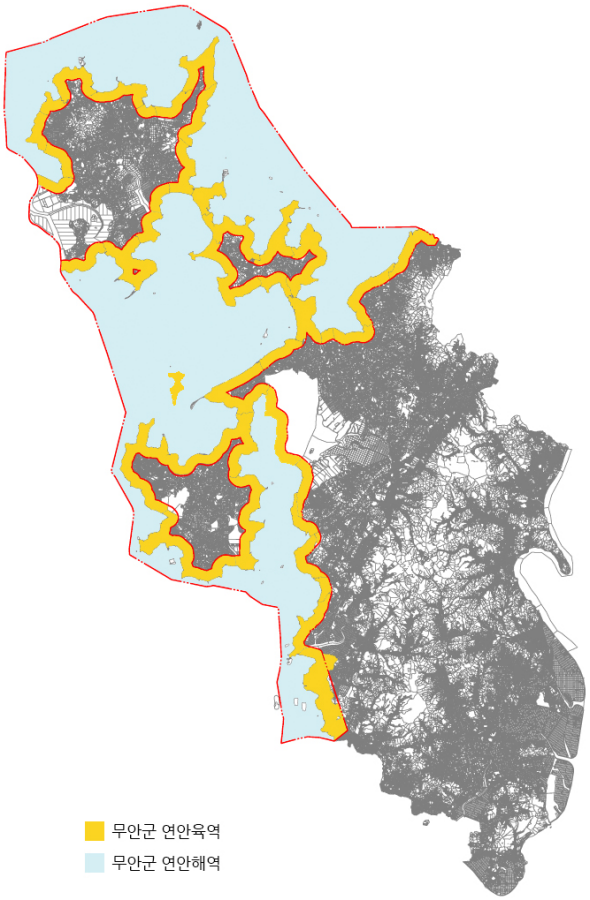
【 연안의 면적 현황 】

(단위: ㎢)

구 분	면 적	비고
총 계	275.85	-
연안육역	72.60	캐드구적에 의한 산정
연안해역	203.25	

자료 : 무안군 제2차 연안관리지역계획, 무안군. 2016.

【 연안의 범위 】



3.1.2 자연환경 문제점

○ 갯벌의 환경적, 생태적, 교육적, 보전적 등 다양한 가치정립과 갯벌에 대한 인식의 패러다임 전환

○ 유전자재조합기술, 세포융합 등 현대생명공학기술의 발달로 다양한 유전자변형생물체(LMO)가 개발에 따라 「바이오안전성 의정서」에 의해 유전자변형생물체의 국가간 이동, 취급 및 사용을 제한하고 있음

3.2 기본방향

"자연환경보전을 통한 생태도시 구축"

- 갯벌의 보전과 가치제고
- 도시~산림~수환경이 연계된 생태네트워크 구축
- 종의 다양성 복원과 보호 야생동 · 식물의 지정 및 관리
- 공생의 생명연안

3.3 실천계획

3.3.1 갯벌의 보전과 가치제고

○ 보전적 가치가 높은 무안 갯벌은 다양한 종의 서식지이며, 풍부한 먹거리 제공 및 교육적, 생태적으로 그 가치가 높이 평가되고 있어 보호 및 꾸준한 관리 · 홍보를 통하여 미래의 신 자원으로 활용방안 마련

» 현재 무안갯벌센터 건립 및 습지보전시설, 해양오염방지 시설, 생태공원조성 등 다양한 교육 · 체험시설 및 보호시설을 설치 운영중에 있음

» 갯벌의 다양한 연구로 새로운 가치발굴과 환경친화적 신 · 성장동력원으로서 가능성 제고

○ 서남해안 갯벌의 생태적으로 우수성을 널리 알리고 체계적인 보존과 지속가능한 이용 도모

3.3.2 도시~산림~수환경이 연계된 통합 생태네트워크 구축

○ 도시와 주변자연환경을 연계시킬 수 있는 생태녹지축 구상

» 도시내 공원 · 녹지, 오픈스페이스 등을 잇는 선형의 녹지축을 구성 네트워크화 하여 주변 자연환경과 연계시켜 시너지효과를 거둠으로써 도시화에 따른 다양한 부작용등을 해소

» 생태공원, 친수공간 조성 등 좀 더 자연과 가까워지고 이를 통한 자연의 중요성과 보존에 대한 인식의 전환 등을 통한 주민스스로 자발적인 자연환경 보전에 동참할 수 있는 기회 마련

» 도시민과 전문가가 자연환경뿐만 아니라, 문화재, 공사현황 등 다양한 정보를 공유하고 모니터링 할 수 있는 프로그램 개발 및 구축

○ 지역단위의 생태탐방로 네트워크를 구축하고, 생태관광 기반조성으로 친환경적 자연탐방문화 정착을 유도

○ 자연환경 관련 프로그램 개발 및 운영, 자연생태 해설사 양성 등 교육, 홍보방안 마련

3.3.3 종의 다양성 복원과 보호 야생 동 · 식물 지정 및 관리

○ 생태환경의 복원 및 조성으로 생물의 다양성 확보 및 야생 동 · 식물의 서식처 마련으로 생태도시 무안 기틀마련

» 산림생태는 핵심 · 완충 · 전이구역으로 관리구역설정과 현실적인 기준을 마련하여 구역을 설정하여 관리

» 하천 및 호소는 인공습지, 생태축 등을 설정 · 조성 및 수생태계 복원을 통하여 관리

○ 토지매입 및 모니터링을 통한 생태경관보전지역 관리

» 생태경관보전지역 및 야생동물보호구역 등의 주요 자연환경은 관련기관 사업비 지원을 통하여 선매입 후지정 방안으로 사유지의 국유지화를 통해 관리

» 무안군 관내 환경단체 및 환경 활동가 등으로 통해 모니터링을 실시하여 주요 동 · 식물의 서식지 보호 및 지속적인 관리

○ 유해 동 · 식물 관리방안 마련

» 황소개구리, 붉은귀거북, 뉴트리아, 배스 등 생태계를 교란시키는 유해종의 생태적 특성을 이용한 포획과 활용방안을 마련하여 유해 동물 관리

» 국내 유입된 외래식물중 생태계를 교란시키는 가시박, 서양등골나물, 돼지풀 등 주요 산림, 호소 및 하천변 정착방지 및 제거 방안을 마련

3.3.4 공생의 생명연안

○ 생태계 건강성 및 연안경관 증진

» 습지보호지역 및 무안군 전체 연안 생태계의 현 상태평가와 정확한 통계자료를 바탕으로 지역별 맞춤형사업 추진과 연안 오염 상시 관리를 통한 생태계 건강성 증진 및 해양 생산성 향상

» 친환경 양식 시스템 구축 및 지역특성에 따른 개발과 보전의 균형 잡힌 관리를 통해 연안경관 증진 및 친환경 이미지 제고

○ 기후변화 및 재해 대응 강화

» 연안지역 개발사업 계획시 파생될 수 있는 위험요인을 파악하고 해안침식을 방지하는 계획수립 등 연안침식에 대응하는 방안 마련

» 연안침식현황 모니터링과 안전대피체계 구축으로 연안지역 사고에 대한 효율적인 대응 및 예방하며, 이용행위 허가 및 제한에 관한 규제프로그램과 연안완충대(SET-BACK LINE) 지정으로 무분별한 개발이나 행위를 예방

○ 연안 거버너스 구축

» 갯벌습지보호지역위원회 실효적 운영 방안 마련과 정보공개시스템을 구축하여 지역주민 및 연안관련 이해당사자에게 양질의 정보를 제공함으로써 불필요한 갈등 해소 및 연안에 관한 관심제고

» 또한 갯벌센터 및 지역 관계자 네트워크를 구축하여 사회·경제적 손실 방지 및 협력을 통한 다양한 센터프로그램 마련 등 상생 발전 가능

○ 연안관리 실행력 강화

» 연안관리 정책 수립 후 주민 주도적인 연안관리 주민위원회 구축을 통하여 연안변화 상시 점검으로 변화에 대한 대응력 강화와 지역주민의 연안관리 실행력 및 효율성 강화

» 연안관리 CEPA(대중인식 Communication, Education, Participation, Awareness) 프로그램 진행, 관련 워크숍 및 세미나 개최 등 연안관리 인식증진과 역량 강화

4. 상수도

4.1 현황 및 문제점

4.1.1 상수도 급수 현황

○ 2014년 상수도 보급률은 평균 86.4%이며, 읍지역은 80%이상 보급률을 보인 반면, 면지역은 청계면(81.5%), 망운면(69.1%), 현경면(80.6%), 해제면(87.8%)을 제외한 몽탄면, 운남면은 50%미만의 보급률을 나타내고 있음

【 상수도 보급 현황 】

(단위: 인, %, ㎥/일, ℓ)

구 분	급수지역 총 인구	급수인구	보급률	시설용량	급수량	1일1인당 급수량
2010	75,928	41,632	54.8	20,800	9,328	224
2011	75,716	49,800	65.8	20,800	10,804	217
2012	75,741	53,152	70.2	21,750	12,149	229
2013	79,367	63,806	79.0	21,400	14,071	220
2014	83,107	71,830	86.4	22,800	15,583	217
무안읍	11,567	11,503	99.4	10,000	2,788	242
일로읍	7,500	6,512	86.8	3,000	1,995	306
삼향읍	35,631	33,562	94.2	5,500	6,842	204
몽탄면	3,653	1,288	35.3	-	199	154
청계면	7,375	6,009	81.5	2,800	2,403	400
현경면	5,633	4,538	80.6	150	288	63
망운면	2,294	1,585	69.1	-	209	132
해제면	5,955	5,228	87.8	1,350	787	151
운남면	3,499	1,605	45.9	-	71	45

자료 : 무안군 통계연보, 2015년
주) 급수지역 총인구(외국인인구 포함)

○ 2014년 상수도 사용량은 5,687,661㎥으로 가정용(58.4%)과 일반용(38.5%)이 대부분을 차지하고 있는 것으로 나타남

【 상수도 사용량 현황 】

(단위 : ㎥)

구 분	합 계	가정용	공공용	일반용	욕탕용	기타
2014	5,687,661	3,323,381	-	2,190,175	8,243	165,862
무안읍	1,017,717	609,730	-	402,029	5,958	-
일로읍	728,020	196,730	-	529,953	-	1,337
삼향읍	2,497,464	1,780,867	-	690,218	-	26,379
몽탄면	72,532	53,839	-	16,549	2,144	-
청계면	877,051	352,850	-	385,914	141	138,146
현경면	105,023	67,455	-	37,568	-	-
망운면	76,428	34,233	-	42,195	-	-
해제면	287,356	214,526	-	72,830	-	-
운남면	26,070	13,151	-	12,919	-	-

자료 : 무안군 통계연보, 2015년

4.1.2 상수도 문제점

○ 도청을 중심으로 주택건설사업 등 개발사업으로 인한 사회적 인구 증가 예상

» 신규 개발사업과 도청을 중심으로한 주택건설사업 등 지속적인 인구유입 요인으로 인한 인구증가와 이에 따른 용수 공급 증가가 예상됨

○ 상수도 공급의 효율성 및 유지 · 관리의 선진화 요구

» 유수율 제고, 수도요금의 합리화 등 상수도공급의 선진적 관리체계로의 전환 요구 증대 예상

○ 지구 온난화 등 급격한 기후변화에 능동적으로 대처할 수 있는 자원순환형 사회 기반체계 마련이 요구됨

» 절수형 수도기기 보급확대, 중수도 이용권장 및 지원, 하수처리수 재이용 등 적극유도

○ 건강을 생각하는 생활양식의 변화와 이에 따른 먹는 물에 대한 관심 증가

» 생활여건의 변화 및 인식의 다변화로 먹는 물에 대한 중요성과 안전하고 깨끗한 수돗물의 안정적 공급에 대한 요구 증대

4.2 기본방향

"안전하고, 깨끗하고, 안정된 물 공급"

- 자원순환형 네트워크 구축으로 물 사용의 효율성 제고
- 절수설비 보급 및 유수율 향상 계획
- 비상시 급수대책 마련으로 안정된 물 공급

4.2.1 상수도 지표 설정

○ 상수도 이용실태와 관련 계획상 제시된 급수 수요량과 연평균 급수량 증감률을 고려 급수원단위를 설정

○ 무안군 수도정비기본계획상 상수수요전망을 고려 목표연도 2030년 1인당 급수량은 355ℓ /일/인 가 필요할 것으로 전망

○ 목표연도인 2030년 급수보급률은 2014년 기준 86.4%에서 98.0%수준으로 향상될 전망이며, 총 51,980㎥/일의 용수량이 필요할 것으로 예상됨

【 상수도 보급률 및 용수량 추정 】

구 분		단위	2014년	2020년	2025년	2030년
계획인구		인	83,107	100,000	100,000	**100,000**
급수보급률		%	86.4	95.0	97.0	**98.0**
급수인구		인	71,830	95,000	97,000	**98,000**
생활용수	1인1일 평균 급수량	ℓ /인/일	217	336	347	**355**
	일평균급수량	㎥/일	15,600	31,900	33,700	**34,800**
	일최대급수량	㎥/일	21,500	44,000	46,500	**48,000**
공업용수량		㎥/일	2,400	2,400	2,400	**2,400**
관광용수량		㎥/일	1,580	1,580	1,580	**1,580**
총 계획 용수량		㎥/일	25,480	47,980	50,480	**51,980**

주 : 1) 일최대급수량 = 일평균 급수량 × 1.38
2) 무안군 수도정비기본계획 참조, 2011년.

4.3 실천계획

4.3.1 자원순환형 네트워크 구축으로 물 사용의 효율성 제고

○ 한정된 수자원에 대한 용수를 효율적으로 이용하기 위한 절수 · 절약 및 빗물이용, 중수도 도입 등 효율적인 수요 관리 필요

» 중수도시설 도입의 필요성

안정적 물수요량 대처 및 용수공급 측면	• 평소 물 사용량의 감소로 댐 저수 여유량을 확보하게 되어 댐활용 효율 극대화 가능 • 용수 사용량 확보를 위한 댐 건설의 부담 해소 • 하수처리시설을 중수도로 이용할 경우 물 수급의 지역적인 불균형 완화 • 갈수기 물부족에 대한 수자원의 유효 이용(처리수를 농업용수, 위생처리장 희석수, 화장실세정수, 공장의 냉각용수로 공급)
사회·경제적 비용 절감	• 상수용수량을 줄일 수 있어 상수도 시설 투자비, 유지관리비를 절약 • 상수사용량 및 물부족 지역 지원비 절감 등의 사회적 편익과 저렴한 용수 공급으로 수요처의 비용절감 및 경쟁력 강화 • 댐건설이나 정수시설 및 하수처리시설의 확충시기의 연장과 시설 용량의 축소 • 중수도 설치로 얻어지는 비용을 공공시설에 투자 대체
방류수역의 오염부하량 경감	• 공공하수처리시설로부터 방류수역에 방류되는 처리수량이 줄어들어 공공수역 오염 부하량 경감 • 배출오염물질 감소로 인한 방류수역의 수질 보존 • 댐의 여유수량 증대로 하천유지 용수가 증가하여 하천수질 개선 등

» 빗물침투시설, 빗물저류시설, 빗물이용시설 등 빗물관리시스템 도입으로 자연적 물순환 능력 제고

【 빗물관리시설 대상시설 및 내용】

시 설	시설 및 관리내용
학 교	• 우수관거는 침투성 있는 관거를 사용 • 지붕빗물을 이용할 수 있도록 빗물이용시설 설치하고 남은 빗물은 침투시설로 침투 • 운동장 지면으로 빗물이 잘 침투될 있도록 설치
공 원	• 공원기능을 손상시키지 않은 범위에서 침투시설 설치 • 빗물이용시설을 설치하여 빗물저장 • 녹지공간에 침투구덩이 및 침투도랑을 설치하여 빗물을 침투시킴
도 로	• 보도의 신설, 보수할 때는 투수성포장과 침투시설을 설치하여 가로수, 식수대 등을 설치
공공건축물	• 부지내에 주차장, 녹지 등에 침투시설을 설치하여 빗물침투를 도모 • 빗물이용시설 설치하고 남은 빗물은 침투시설로 유입침투

【 식생도랑 】

4.3.2 절수설비 보급 및 유수율 향상 계획

- ○ 수도관의 블록시스템 구축으로 용수관로의 전산화를 통해 노후화 된 수도시설의 교체와 송 · 배수의 유량계측을 통한 지속적인 유지관리
- ○ 부적정 및 노후 수도계량기의 교체 및 정비를 통한 유수율 제고
- ○ 일반가정은 물론 산업시설의 절수설비 및 절수기기를 통한 상수사용량 절감과 절수형 산업구조 형성
- ○ 물 절약에 대한 홍보 및 교육 전개
  - » 물 아껴쓰기 홍보 및 일반인의 시설 견학 등 물 절약 필요성 정립
  - » 학교 교육을 통한 물 절약 계몽운동 전개
  - » "물" 관련 홍보관 등 조성으로 "물"에 대한 소중함과 물 절약의 필요성, 효율적인 물 사용 방법 등을 교육 및 전파

4.3.3 비상시 급수대책 마련으로 안정된 물 공급

- ○ 누수 및 관로사고 발생 시 응급 기동수리반을 편성하고 급수차 및 공사장비 등을 확보하여 대비 방안 마련
- ○ 지구 온난화 등 급격한 기후 변화에 따른 가뭄에 대비한 단계별 급수대책을 마련하여 단수 없이 물 공급량을 줄일 수 있도록 방안 마련
  - » 안정적인 물 공급을 위해 비상 취수원확보
  - » 급수불량지역의 운반급수 계획과 동파피해 예방을 위한 급수시설 관리대책 강구
  - » 상수원 수위변화 등 모니터링을 통한 급수조정, 제한급수 등을 통해 물 사용량 절감

4.3.4 배수관망 정비 및 확충으로 상수도 보급률 확대

- ○ 상수도의 보급률 확대를 위해 상수도 보급률이 상대적으로 낮은 지역을 대상으로 상수관로 정비 및 연결 등 배수관망 확충으로 보급률 제고
- ○ 일부 지형의 고저차가 심한 지역은 압력의 차이가 심하여 부압이 걸리는 문제가 발생하는 등 상수공급의 효율이 떨어지므로 안정적인 공급을 위한 배수가압 및 감압시설 확충
- ○ 농어촌 지역 및 망운, 몽탄, 운남 등 상대적으로 보급률이 낮은 지역은 광역상수도에서 수수받아 공급하되 배수관의 정비 및 관로개설, 가압 및 감압 장치의 설치등으로 급수구역 확대

4.3.5 광역상수도 시설계획

가. 영산강(2차) 급수체계조정 사업

- ○ 광역상수도 공급계획에 따라 광역 송수관로의 완공과 무안 · 일로 · 해제배수지의 건설로 2007년 8월부터 전남남부권 장흥댐계통 광역상수도에서 정수를 수수하여

배수지를 통하여 공급하고 있으며, 생활용수 및 공업용수 수요량은 2020년에 32,900㎥/일로 35,000㎥/일의 여유량이 발생할 것으로 전망되며 이는 기업도시 해제에 요한 것으로 판단됨

○ 이에 따라 인근 용수부족 지역으로 급수체계조정을 통한 공급계획 수립

【 용수수급 전망 】

구 분	수 요 량 (광역상수도)										지방 상수도
	공급능력		수요량		과부족		여유량		부족량		
	2020년	2025년	2020년	2025년	2020년	2025년	2020년	2025년	2020년	2025년	
무안군	67,900	67,900	32,900	34,650	35,000	33,250	35,000	33,250	-	-	-

주 : 2025 수도정비기본계획(광역상수도 및 공업용수도)변경, 국토교통부, 2015년

나. 영산강(2차) 급수체계조정 사업계획

○ 사업기간 : 2015~2017

○ 사업대상 : 주암댐, 전남서부, 전남남부, 대불공업

○ 시설계획 : 74.0천㎥/일

○ 소요시설 : 가압장4, 관로 48.3㎞

【 급수체계조정 사업 주요내용 】

(단위: 천㎥/일)

구 분			급수체계조정 사업별 주요내용
영산강권	영산강(2차)	빛그린 및 전남서부	• 빛그린산단과 전남서부권광역 부족용수를 주암댐광역에서 전환 · 공급 • 빛그린산단(15.7), 담양군(3.5), 함평군(2.2), 장성군(7.0)
		주암댐	• 나주시 부족용수를 주암댐광역에서 전환 · 공급 • 나주시(14.3)
		전남남부	• **장흥군, 영암군, 함평군, 진도군, 신안군 부족용수를 전남남부권광역에서 전환 · 공급** • **장흥군(11.7), 영암군(11.1), 함평군(4.4), 진도군(2.6), 신안군(1.0)**
		대불공업	• 목포시, 해남군 부족용수를 대불공업에서 전환 · 공급 • 목포시(0.5), 해남군(0.4)

주 : 2025 수도정비기본계획(광역상수도 및 공업용수도)변경, 국토교통부, 2015년

4.3.6 배수지 계획

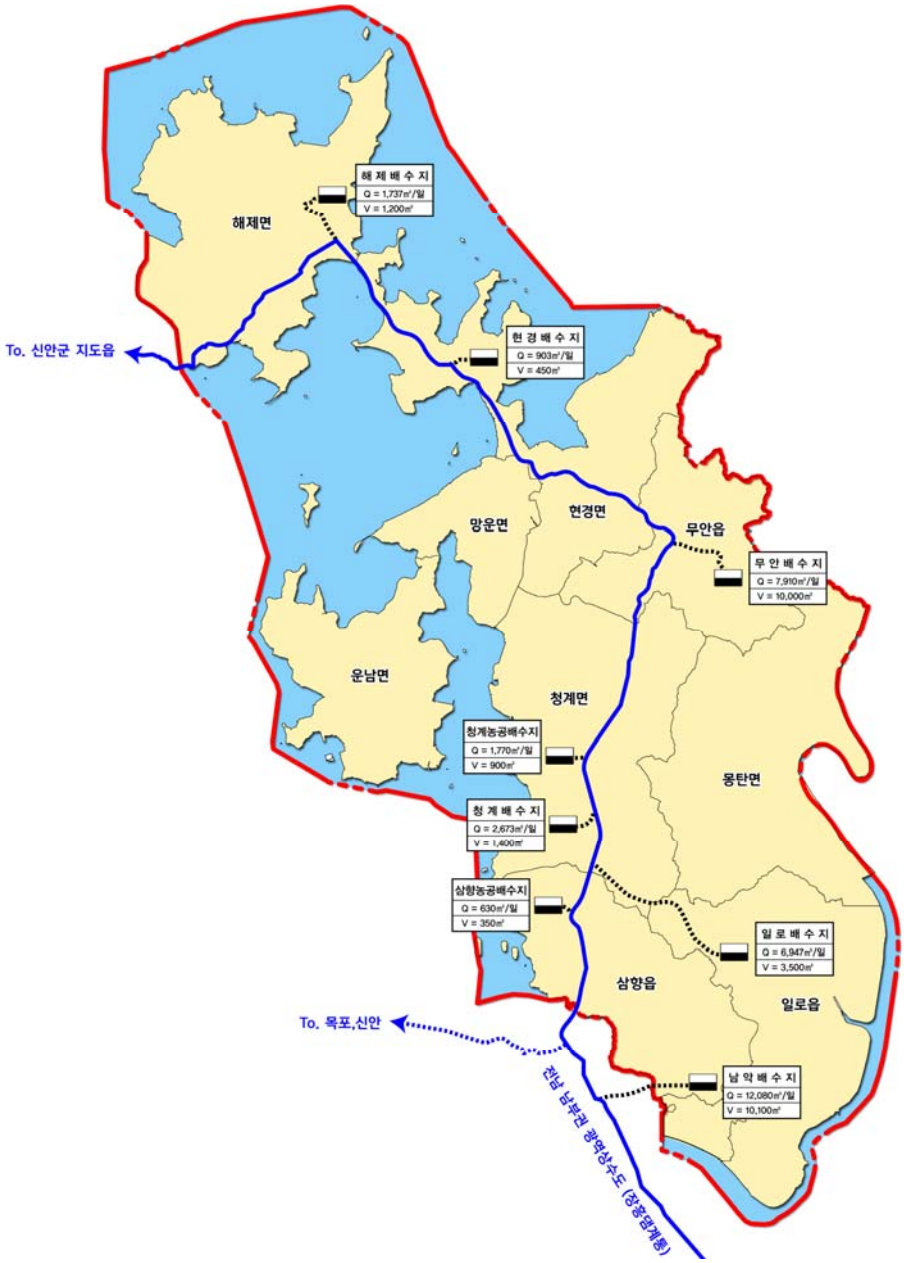
○ 배수지 위치는 자연지형조건에 부합되도록 구조물 배치 및 장래 확장이 가능하도록 계획하며, 배수방식은 자연유하식 간접배수 방식을 원칙으로 함

○ 상수도 시설기준에 맞춰 배수지의 유효용량은 '시간변동조정용량'과 '비상대처용량'을 합하여 급수구역의 계획1일 최대급수량의 12시간분 이상을 표준으로 하여 계획

【 배수지 계획 】

급수구역	배수지명	월최대급수량 (㎥/일)	배수지용량 (㎥)	배수지수위(m)		비고
				H.W.L	L.W.L	
전남남부권 급수구역	무 안	7,910	10,000	85.30	81.10	
	일 로	6,947	3,500	54.50	50.30	
	청 계	2,673	1,400	62.10	59.10	
	청계농공	1,770	900	88.50	85.00	
	삼향농공	630	350	103.50	100.0	
	현 경	903	450	78.50	75.00	
	해 제	1,737	1,200	55.50	52.24	
	남 악	12,080	10,100	43.30	39.90	

주 : 무안군 수도정비기본계획, 무안군, 2011년



5. 하수도

5.1 현황 및 문제점

5.1.1 하수도 보급 현황

○ 기존 시가지의 경우 우수의 신속 배제기능에 주안점을 둔 방재적인 측면에서 시설되어 왔으나 최근 환경오염과 더불어 방류수역의 수질보전 측면에서 계획적인 도시개발에 의한 하수도 시설의 확충이 요구되는 실정임

○ 하수배제 방식은 합류식과, 분류식으로 구성되어 있으나 합류식은 강우시 개거 등을 통해 비점오염물질의 유입에 노출되어 있어 정화효율이 다소 떨어지는 반면 분류식의 경우 오염원에서 직접 관로를 통해 하수처리시설까지 운반 처리 하므로 하수처리의 효율적인 운영이 가능함

○ 신 개발지(택지개발지구, 농공단지)는 분류식으로 구성되어 있는 반면 기존 시가지는 합류식과 분류식을 함께 운영하고 있어 분리식으로 단계적 교체계획을 통한 효율적인 하수처리가 요구시 됨

○ 2014년 하수도 보급률은 60.3%로서 전라남도 평균 74.0%보급률에 미치지 못하는 실정임

【 하수도 보급현황 】

구 분	총인구	하수처리인구(명)				보급률 (%)
		합계	물리적(1차)	생물학적(2차)	고도(3차)	
2010	75,928	33,806	–	14,273	19,533	44.5
2011	75,716	36,245	–	2,073	34,172	47.9
2012	75,741	37,459	–	2,073	35,386	49.5
2013	79,367	46,489	–	1,051	45,438	57.8
2014	83,107	50,099	–	1,051	48,861	60.3
무안읍	11,568	9,519	–	–	9,519	82.3
일로읍	7,504	4,156	–	337	3,819	55.4
삼향읍	35,631	29,215	–	148	29,012	82.0
몽탄면	3,652	740	–	–	740	20.3
청계면	7,375	3,493	–	334	3,027	47.4
현경면	5,633	664	–	232	432	11.8
망운면	2,294	–	–	–	–	–
해제면	5,952	2,030	–	–	2,030	34.1
운남면	3,498	282	–	–	282	8.1

자료 : 무안군 통계연보, 2015년

【 전라남도 하수도 보급현황 】 (단위: 인, 개소, ㎥/일, %)

구 분	총 인구	처리인구	하수종말처리장	시설용량	보급률
전라남도	1,931,716	1,402,881	780	733,240	74.0
무안군	83,107	50,099	4	9,400	60.3

자료 : 2015 무안군 통계연보, 각 시 · 도통계청, 2014년.

5.1.2 공공하수처리서설 현황

○ 무안군은 현재 무안 읍지역의 무안 공공하수처리시설(4,500㎥/일)과 일로 공공하수처리시설(3,000㎥/일), 청계 공공하수처리시설(1,300㎥/일), 해제 공공하수처리시설(600㎥/일)이 가동중에 있어 무안군 하수처리 용량은 9,400㎥/일이 기 확보된 상태임

【 무안군 공공하수처리시설 현황】

(단위: ㎥/일, ㎡)

공공하수처리시설	시설용량	부지면적	하수처리방법	방류수역	비고
무 안	4,500	24,284	SymBio 공법	무안천→영산강	-
일 로	3,000	17,145	SymBio 공법	영산강	-
청 계	1,300	8,169	선회와류식 SBR공법	용계천	-
해 제	600	7,094	선회와류식 SBR공법	양간천	-

자료 : 무안군 하수정비기본계획, 무안군, 2014년.

5.1.3 하수도 문제점

○ 장래 기후변화 및 수자원 부족에 능동적으로 대처하기 위해 자원순환형 사회 구축을 위한 수자원 활용의 효율성 강화 요구

» 신규개발사업의 중수도 시설설치 및 사용의 의무화와 기존시설로 확대방안 마련

» 물 수요관리 목표 설정 및 달성에 대한 성과평가 강화

○ 하수처리시설의 고도화 및 지역별 물 환경정책 달성 수단, 물 자원 활용의 공급원 등 하수도시설의 다양한 기능적 요구확대

» 도시지역, 신규개발지역은 환경기초시설의 확충으로 점오염의 오염부하는 감소하나 합류식 하수관거를 월류하는 비점오염원의 오염부하는 증가 추세

» 방류수 수질기준 강화 및 하수처리수 품질 향상을 위한 처리시설의 고도화 및 자원재생과 용수공급원으로서의 역할 부여

5.2 기본방향

"하수처리의 효율성 제고와 자원순환기반 구축"

- 하수관거의 정비 및 분류식 하수관거 보급 확대
- 하수처리시설 확충과 시설운영 · 관리의 선진화
- 방류수질 향상으로 물 자원순환 기반 구축

5.2.1 하수도시설 지표설정

○ 무안군의 하수도 보급률과 연도별 상수수요량을 고려하여 하수 발생량 추정

○ 목표연도인 2030년에는 하수도 보급률은 2014년 60.3%에서 84.8%수준으로 향상될 전망이며, 생활하수 30,528㎥/일, 지하수 유입량 3,053㎥/일, 공장폐수량 2,160㎥/일, 관광오수량 1,422㎥/일의 하수량이 발생할 것으로 추정

【 하수도 보급률 및 하수량 추정 】

구 분		단위	2014년	2020년	2025년	2030년
계획인구		인	83,107	100,000	100,000	**100,000**
하수도 보급률		%	60.3	81.3	84.8	**84.8**
총 하수처리 인구		인	46,620	81,300	84,800	**84,800**
생활하수	일 평균 오수량 원단위	ℓ /인/일	240	240	240	**240**
	일 평균 오수량	㎥/일	12,024	19,512	20,352	**20,352**
	일 최대 오수량	㎥/일	18,036	29,268	30,528	**30,528**
지하수 유입량		㎥/일	1,804	2,927	3,053	**3,053**
공장폐수량		㎥/일	3,582	2,160	2,160	**2,160**
관광오수량		㎥/일	1,422	1,422	1,422	**1,422**
총 계획 하수량		㎥/일	23,232	35,777	37,163	**37,163**

주 : 1) 일평균 오수량 = 계획인구 × 하수도보급률 × 생활오수량 원단위
2) 일최대 오수량 = 일평균 오수량 × 변동부하율(1.51)
3) 지하수 유입량은 생활하수(일최대)의 10%적용
4) 공장폐수량 및 관광오수량은 용수 수요량에서 오수전환율 90%적용
5) 총계획 하수량 = 생활하수(일최대) + 지하수유입량 + 공장폐수량 + 관광오수량

5.3 실천계획

5.3.1 하수관거의 정비 및 분류식 하수과거 보급 확대

○ 하수처리시설의 처리효율 향상 및 비점오염부하 저감을 위해 기존의 합류식 하수관거를 분류식으로 지속적 정비

» 지역여건 등을 고려한 하수관거의 체계적인 보급촉진과 관리 · 유지 등 다양한 방안 강구

○ 하수발생 원인으로부터 하수처리시설까지 원활하게 운반되도록 하는 하수관거의 기능을 충분히 달성할 수 있도록 정비방안 확립

○ 하수처리시설 지하화를 통한 하수처리공정 개선 및 악취발생 저감

○ 우 · 오수 분류에 따른 비용발생 등에 관한 사항은 사회적 합의 필요

5.3.2 하수처리시설 확충과 시설운영 · 관리의 선진화

○ 공공하수도시설의 운영 · 관리 강화로 사업의 투자효율성 향상 및 지속 가능한 관리기반 구축

○ 하수도 관리시스템 구축으로 체계적인 관리와 방류수역의 지속적인 모니터링 실시

○ 급격한 기후변화에 따른 집중강우 등을 고려하여 우수관거 정비 및 신규 개발지역의 확률 강우강도의 상향조정 등을 통한 기존관 및 계획관의 통수능력을 확보하여 침수 및 하수처리효율 증대

○ 하수슬러지 육상처리시설과 연계하여 하수찌꺼기의 재이용, 자원화 및 연료화 등 다양한 처리방안 강구

5.3.3 방류수질 향상으로 물 자원순환 기반 구축

○ 하수처리의 고도화, 선진화 시스템도입 및 관리 · 운영으로 방류수질 향상 및 중수도 이용 활성화

○ 물 순환시스템의 평가 및 모니터링체계구축, 관련 제도 정비 등 물순환 관리기반 확립

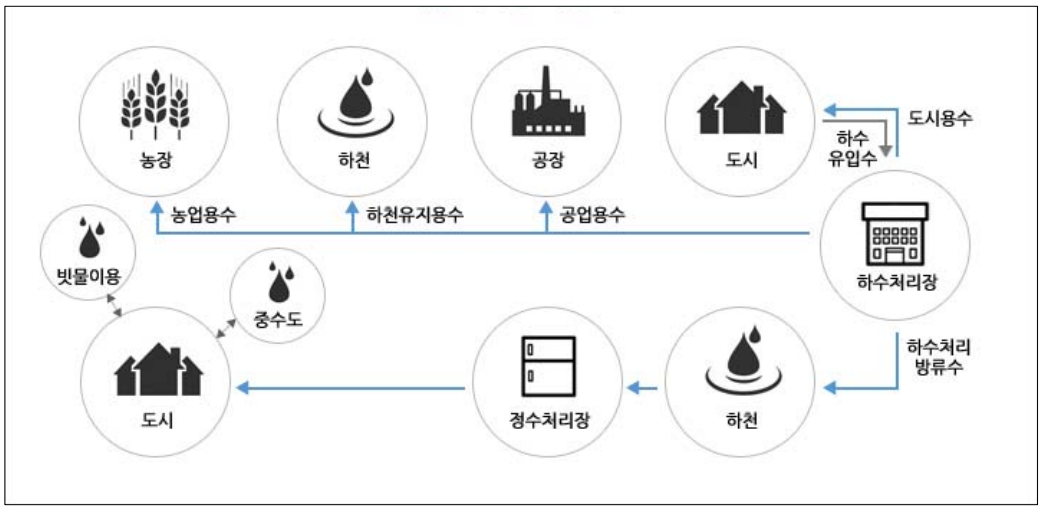
» 물 재이용 기본계획 및 관리계획의 수립으로 체계적인 관리방안 마련

» 물 재이용 촉진 및 지원에 관한 법률에 근거하여 물 재이용 기반시설의 설치 · 관리 기준 적용

○ 지역의 여건별 중수도 시스템 도입으로 효율적인 활용방안 강구

» 순환 범위에 따라 개별순환방식, 지역순환방식, 광역순환방식으로 나뉨, 지역여건에 맞는 순환방식을 채택하여 중수도 이용의 활성화 및 효율성 제고

▼ 물 재이용 개념도



5.4 하수도시설 계획

- ○ 하수도 보급률은 목표연도 2030년 까지 84.8%로 계획
- ○ 하수배제방식은 기존시가지의 경우 단계적으로 우 · 오수 분류식으로 정비토록하고, 신시가지 개발시에는 분류식을 채택하는 것을 원칙
- ○ 기존 분류식 배제방식을 사용하고 있는 지역은 오수관과 우수관의 용량을 검토하고 부족한 관거 개량계획 수립
- ○ 생활하수가 하천으로 직접 방류되지 않도록 차집관거 시설을 확장하여 하천의 오염을 방지
- ○ 자연정화형 하수처리장 건설로 생태관광자원 조성
- ○ 운영중인 마을 · 지역단위 하수처리장 종합 점검
- ○ 지역실정에 맞는 친환경적인 하수처리시설 도입
- ○ 현재 무안군 공공하수처리서설은 무안, 일로, 청계, 해제 공공하수처리시설 4개소가 운영 및 공사중에 있음
- ○ 남악신도시의 오룡지구를 하수처리구역으로 하는 오룡 공공하수처리시설 신설 계획

【 무안 하수종말처리장 】

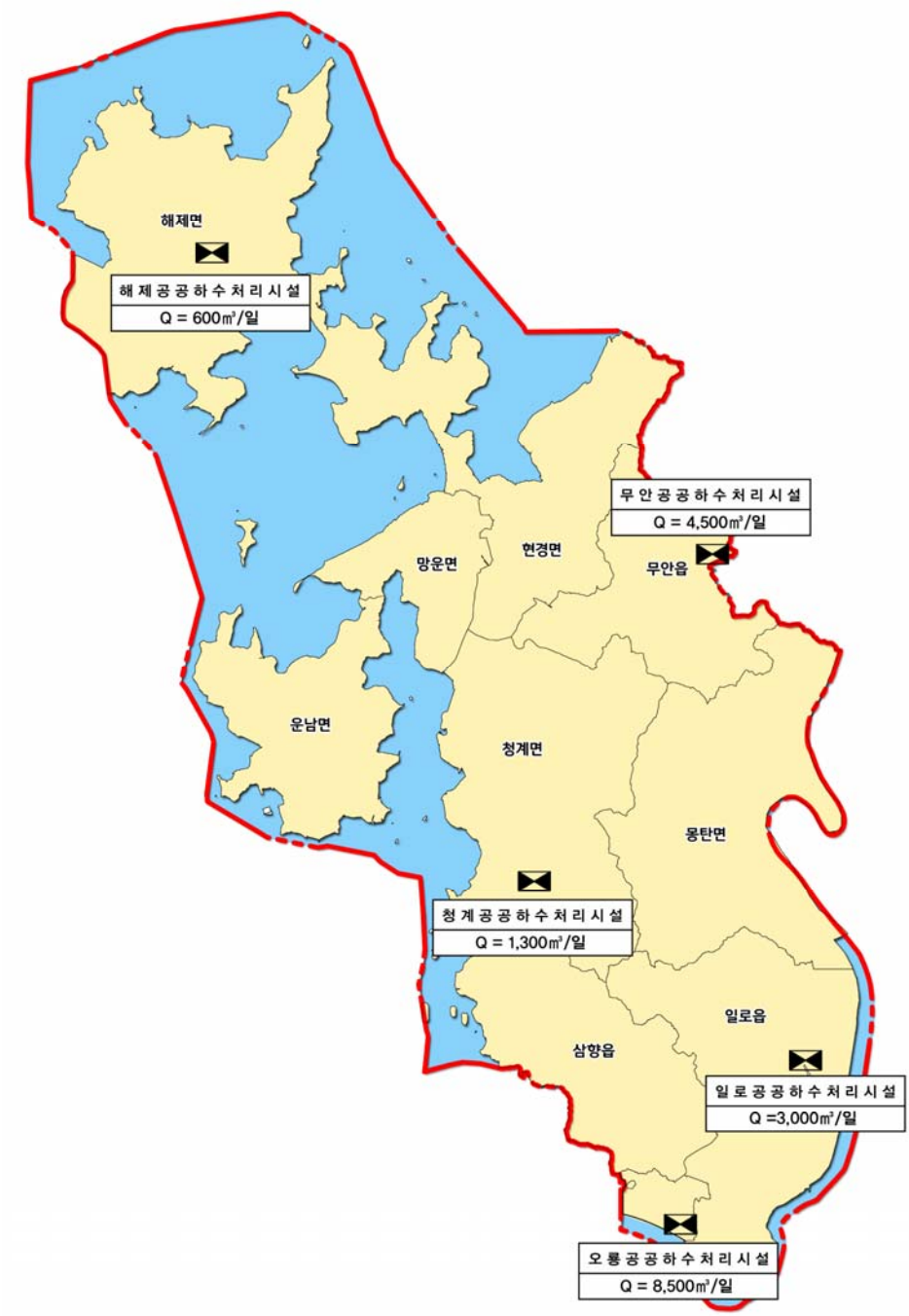
【 남악 하수종말처리장(공사중) 】

【 공공하수처리시설 계획 】

(단위: ㎥/일)

행정구역	2020년	2025년	2030년	2035년
오 룡 공공하수 처리시설	8,500	8,500	8,500	**8,500**

자료 : 무안군 하수정비기본계획, 무안군, 2014년.



6. 폐기물

6.1 현황 및 문제점

6.1.1 폐기물 발생현황

○ 2014년 무안군 생활폐기물 발생량은 63.6톤/일이고, 사업장폐기물, 건설폐기물, 지정폐기물은 대부분 사업장 자체적으로 수거 및 처리하고 있음

○ 2014년 무안군 청소구역 면적은 449.3㎢이며, 청소구역 내 거주인구는 81,642인이며, 폐기물 수거율은 100.0%로 나타남

○ 1인당 폐기물 배출량은 2010년 0.6㎏/일에서 2014년 0.78㎏/일로 연평균 약 14.0%가 증가하였음

○ 생활폐기물 총 발생량은 2010년 44.8톤/일에서 2014년 63.6톤/일로 빠른 증가 추세를 보임, 이는 남악택지지구의 조성이 완료됨에 따른 인구유입이 주요인으로 판단됨

【 생활폐기물 발생현황 】

(단위: ㎢, 인)

구분	행정구역		청소구역		배출량 (톤/일)	처리량 (톤/일)	수거율(%)
	면적	인구	면적	인구			
2010	447.9	74,475	447.4	74,418	44.8	44.8	100.0
2011	447.9	75,641	447.4	75,565	45.0	45.0	100.0
2012	448.9	75,741	448.4	75,686	51.0	51.0	100.0
2013	448.9	79,367	448.4	79,315	59.7	59.7	100.0
2014	449.8	83,107	449.3	81,642	63.6	63.6	100.0

자료 : 무안군 통계연보, 2015년.

6.1.2 폐기물 배출 및 처리현황

가. 생활폐기물 처리현황

○ 2014년 생활쓰레기 배출량 63.6톤/일 중 9.0%는 매립되며, 49.5%는 소각 처리되고 41.5%는 재활용 처리되어 전라남도 평균 재활용률 51.5%보다 비교적 낮은 것으로 나타남

【 생활폐기물 처리현황 】

(단위: 톤/일, %)

구 분	생활폐기물								비고
	계	비율	매립	비율	소각	비율	재활용	비율	
2010	44.8	100.0	5.0	11.2	32.1	71.6	7.7	17.2	-
2011	45.0	100.0	6.1	13.6	33.9	75.3	5.0	11.1	-
2012	51.0	100.0	4.9	9.6	23.0	45.1	23.1	45.3	-
2013	59.7	100.0	5.6	9.4	26.2	43.9	27.9	46.7	-
2014	63.6	100.0	5.7	9.0	31.5	49.5	26.4	41.5	-

자료 : 무안군 통계연보, 2015년.

【 전라남도 폐기물 재활용현황 】

(단위: 톤/일, %)

구분	재활용률	합계		생활계 폐기물		사업장배출 시설계폐기물		건설 폐기물		지정 폐기물	
		발생량	재활용	발생량	재활용	발생량	재활용	발생량	재활용	발생량	재활용
전라남도	51.5	386,664	198,990	2,047	1,012	21,851	20,673	10,022	9,880	35,2744	167,425

자료 : 전라남도 폐기물 재활용률, 통계청, 2013년.

나. 사업장 배출시설 폐기물 처리현황

○ 2014년 사업장 배출시설 폐기물 배출량은 29.1톤/일이며, 이 중 매립 31.3%, 소각 11.7%, 재활용 57.0%로 처리 되고 있음

【 사업장 배출시설계 폐기물 현황 】

(단위: 톤/일, %)

구 분	사업장 배출시설계 폐기물								비고
	계	비율	매립	비율	소각	비율	재활용	비율	
2010	62.4	100.0	3.4	5.4	3.4	5.4	55.6	89.1	-
2011	55.5	100.0	9.0	16.2	9.0	16.2	41.2	74.2	-
2012	0.1	100.0	-	-	0.0	-	0.1	100.0	-
2013	1.2	100.0	-	-	0.4	33.3	0.7	66.7	-
2014	29.1	100.0	9.1	31.3	3.4	11.7	16.6	57.0	-

자료 : 무안군 통계연보, 2015년.

다. 건설 및 지정 폐기물 처리 현황

○ 2014년 건설 및 지정 폐기물 배출량은 461.2톤/일 이며, 이 중 매립 1.4%, 소각 1.1%, 재활용 97.5%처리 되고 있음

【 건설 및 지정 폐기물 현황 】

(단위: 톤/일)

구 분	합계	건설폐기물				지정폐기물				
		발생량	매립	소각	재활용	발생량	매립	소각	재활용	기타
2010	319.9	309	–	1	308	10.9	7.3	0.5	2.9	0.2
2011	413.7	409	–	1	408	4.7	3.5	0.2	1.0	0.1
2012	539.1	534	0.5	6	527	5.1	4.6	0.2	0.1	0.2
2013	438.2	436	0.8	3	433	2.2	2.1	–	–	–
2014	461.2	455	0.3	5	450	6.2	6.1	0.1	–	–

자료 : 무안군 통계연보, 2015년.

6.1.3 생활폐기물 매립지 현황

○ 무안군 매립지 총 매입용량은 293,466㎥로 2014년 기 매입용량 35,700㎥로 전체 매립용량의 12.2%를 차지하며, 잔여 매립 가능량은 87.8%로 나타남

【 생활폐기물 매립지 현황 】

(단위: ㎡, ㎥)

구 분	개 소	면 적	총 매립용량	기 매립용량	잔여 매립가능량
2010	1	22,055	293,466	10,388	283,078
2011	1	22,055	293,466	14,128	279,338
2012	1	22,055	293,466	16,921	276,545
2013	1	22,055	293,466	25,461	268,005
2014	1	22,055	293,466	35,700	257,766

자료 : 무안군 통계연보, 2015년.

6.1.4 폐기물 처리 문제점

가. 재활용폐기물 체계적 관리필요

○ 민간부문의 재활용을 지속적으로 홍보, 활용함으로써 재활용 활성화를 유도하고 주민계도 등 홍보 활동을 활발히 전개하여 재활용 사업을 정착시키고, 폐기물 재활용 제고를 위한 보상 체계 확립필요

나. 생활폐기물 감량을 위한 관리필요

○ 종량제 시행 이후 분리 수거율의 증가로 음식물류 폐기물 발생량이 증가하였으며, 2005년부터 시행하기 시작한 음식물류 폐기물 직매립 금지조치로 더욱 증가하게 되었음

○ 생활계 폐기물 발생량을 줄이기 위한 군의 적극적인 의지와 대책이 필요하며 시민들의 자발적인 참여와 지속적인 실천이 있도록 행정적, 재정적 지원(인센티브)이 동반되어야 함

다. 유해폐기물 관리체계 미흡

○ 생활계 유해폐기물의 발생 및 처리실태에 대한 현황 파악과 이에 대한 별도의 처리체계 구축이 필요하며, 유해폐기물을 재활용하여 생산되는 제품의 안전성과 재활용 과정에서의 적정처리를 확보할 수 있는 관리체계 마련 추진

라. 매립장 관리방안 구축

○ 매립장 인근지역의 지하수 오염을 방지하기 위하여 올바른 차수막을 설치하고 침출수 처리시설의 정상운영 및 위생매립 등 환경오염저감대책 수립 필요

○ 매립장의 환경실태를 파악하고 지속적으로 관리하여 주변 환경피해를 최소화하도록하고 쓰레기 매립되었던 지역에 대해서 환경오염 측정과 환경영향평가를 지속적으로 실시

○ 사용 종료된 매립지를 선진국과 같이 공원 또는 공장부지로 이용하는 등 다양한 활용방안을 강구하고 하나의 지구로 설정하여 관리하는 방안 마련

○ 광역폐기물 매립시설 확충과 광역 음식물쓰레기 공공처리시설 설치 협조

【 폐기물매립장(예시) 】

【 매립지 공원(예시) 】

6.2 기본방향

"자원순환·관리로 Zero Waste사회기반구축"

- Zero Waste사회기반 구축과 지원방안 마련
- 자원순환성 평가체계 마련과 지속적인 관리
- 관리체계구축 및 교육 · 홍보 · 정보제공으로 자원순환 확대

6.3 실천계획

6.3.1 Zero Waste사회기반 구축과 지원방안 마련

○ 폐기물 재이용의 효율적인 관리를 위해 자원순환기본계획을 수립

○ 공공기관의 재활용 에너지 및 재활용품 적극 사용 및 민간부문 확대

○ 대형 폐가전제품, 가구 등 무상방문 수거

○ 주민이 적극 동참할 수 있도록 행정적, 재정적 지원방안 마련

○ '친환경에너지타운' 적극 도입 검토

» 기피시설로 여겨지는 소각장, 매립장 등을 활용하여 에너지를 생산 · 지역에 공급하고 이를 공원 및 유원지화 하여 인식의 전환과 이를 통한 지역 활성화 도모

6.3.2 자원순환성 평가체계 마련과 지속적인 관리

○ 자원순환성 DB구축과 이를 통한 폐기물의 체계적인 관리와 다양한 활용방안 모색

» Zero Waste 시스템을 구축하여 지역여건에 맞는 지역, 권역단위를 설정하여 지역에서 발생하는 폐기물의 자원순환을 데이터화 하여 자원순환성 제고

○ 자원순환성 확보를 위해서 지표마련과 평가체계 구축으로 지속적인 평가와 목표제를 통한관리

» 무안군에 맞는 지표를 설정하여 자원순환성 제고와 자원순환 목표를 설정하고 이를 달성하기위한 지속적인 평가 및 활동과 정책 등을 모색

○ 자원순환 지역망을 설정하여 지역 자원순환 거점마련

6.3.3 관리체계구축 및 교육 · 홍보 · 정보제공으로 자원순환 확대

○ 처리 위주의 사후관리에서 발생억제, 감량화 유도 및 재활용 등 사전관리 강화

○ 자원순환관리계획을 수립과 이를 통한 체계적인 자원순환 사회기반 마련

○ 자원순환센터를 지역별로 운영하여 교육, 홍보, 정보 제공 등을 지원

6.4 생활폐기물 발생량 추정

○ 2014년 무안군의 생활폐기물 수거율은 100%로 2030년까지 수거비율은 유지될 것으로 판단되며, 1일 쓰레기 배출량은 80ton/일로 추정

○ 생활폐기물 발생원단위는 2014년 0.78㎏/일을 기준으로 도시화율과 인구 상승을 감안하여 목표연도인 2030년까지 선진국수준의 0.80㎏/일로 목표치를 설정

【 생활폐기물 발생량 추정 】

구 분	단위	2014년	2020년	2025년	2030년
계획인구	인	83,107	100,000	100,000	**100,000**
수거대상인구	인	81,642	100,000	100,000	**100,000**
수 거 율	%	100.0	100.0	100.0	**100.0**
1인1일당 배출량	㎏/일	0.78	0.79	0.79	**0.80**
1일 총배출량	ton/일	63.6	79.0	79.0	**80.0**

6.5 폐기물 처리계획 및 저감방안

6.5.1 체계적인 폐기물처리계획 수립

○ 체계적인 배출량 저감을 위해 자원순환 확대방안 마련

○ 폐기물 에너지화, 자원화 운동의 꾸준한 실천을 통해 폐기물 배출량 감소 유도와 재활용의 적극 추진

○ 사업장 및 남악택지지구에서 발생되는 폐기물은 자체 처리장에 처리하는 것을 원칙으로 하여 생활폐기물과 산업폐기물의 분리 처리 유도

6.5.2 효율적인 폐기물 관리시스템 구축

○ 환경관리종합센터 운영 확대로 폐기물의 종합적인 관리

○ 분리, 보관, 수거, 운반체계의 개선방안 마련

○ 폐기물의 다양한 자원화 모색과 단계별 감량 추진

» 습윤상태에서 수거되는 음식폐기물은 계도를 통한 감량화와 자원화 방안 강구

» 음식물쓰레기의 분리수거 확대 및 퇴비시설을 확보하여 재활용 증대

» 감량과 자원화를 위한 각종 시범사업 시행확대(인센티브 부여)

○ 민자유치를 통해 폐기물처리 전반(수집, 운반, 처리)에 걸쳐 민간위탁을 확대하여 재원의 안정적 확보와 운영비 절감을 도모

○ 건설폐기물 및 지정폐기물을 철저히 관리하여 발생량을 저감하고 제2차 오염을 방지토록 하여 공동처리시설을 확충하는 효율적인 처리체계 구축

○ 종량제를 단계적으로 확대 시행하여 분리수거 및 발생량을 저감

6.5.3 폐기물의 감량 및 자원화

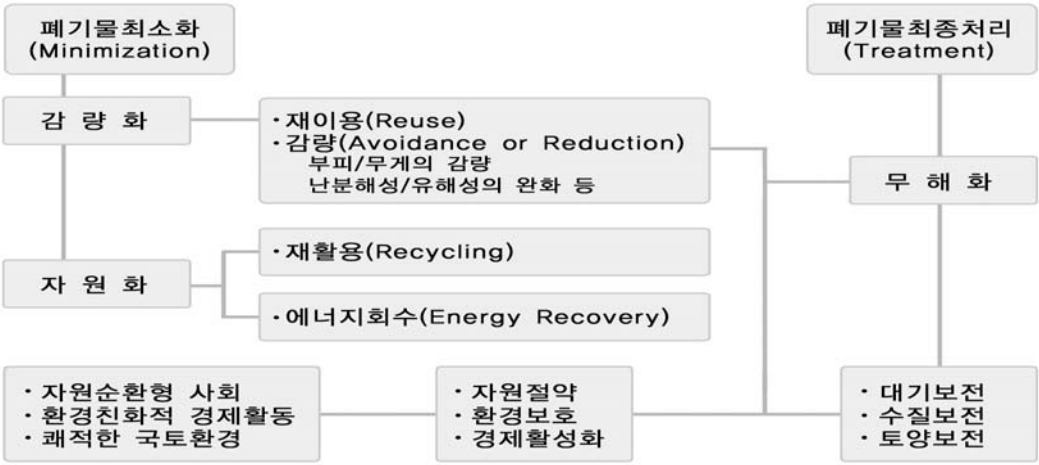
○ 꾸준히 증가하고 있는 습윤상태의 생활계 폐기물에 대한 자원순환 또는 2차환경오염의 방지 측면에서 적정한 감량화 및 재활용 방안 마련

○ 음식쓰레기의 재활용을 연계하는 쓰레기 역회수체계 확대 구축

○ 폐기물을 종합적으로 관리할 수 있는 순환자원센터 조성

○ 재원의 안정적 확보와 운영비 절감을 위하여 생활폐기물 수집·운반업, 사업장 배출시설계 폐기물 수집·운반업, 건설폐기물 수집·운반업, 건설폐기물처리업 등에 대해 민간위탁부분을 확대하고, 소각 및 매립시설의 설치 및 운영 등에 적극적인 민자유치를 유도

【 폐기물의 최적관리 개념도 】



○ 자원순환형 나눔장터 운영

» 나눔장터는 청소년들에게 경제학습의 장으로 확산시키고, 학생·주민·일반단체 등의 자발적 참여에 의한 돗자리 장터 운영

【 돗자리 벼룩장터 (경주시) 】

【 다문화가족 나눔장터(무안군) 】

○ 대형 폐가전제품 무상 방문수거 실시

» 유상 문밖수거에서 무상 방문수거로 변경하여 실시

» 주민불편 해소와 환경오염 저감, 자원의 친환경적 재활용에 기여

» 배출예약후 1일 이내에 수거요원이 가정을 방문하여 수거해가고 재활용하는 서비스로 무료 운영 시행

【 대형폐가전 무상방문수거 처리체계 】

【 폐가전 방문수거 운영 PROCESS 】

7. 에너지

7.1 현황 및 문제점

7.1.1 에너지사용 현황

○ 2014년 무안군 전력 사용량은 477,591Mwh로 이중 산업용 전력수요가 264,617Mwh로 55.4%로 가장 높게 나타났으며, 서비스업 128,629Mwh로 26.9%, 가정용이 62,675Mwh로 13.1%, 공공용이 21,669Mwh로 4.5%순으로 나타남

【 전력사용 현황 】

(단위: Mwh)

구 분	계	가정용	공공용	서비스업	산업용	비 고
2010	25,060	2,132	724	5,100	17,104	-
2011	27,137	2,151	772	5,033	19,181	-
2012	249,907	60,198	5,754	49,336	134,619	-
2013	412,848	56,861	46,579	165,294	144,114	-
2014	477,591	62,675	21,669	128,629	264,617	-

자료 : 무안군 통계연보, 2015년.

○ 2014년의 유류 소비량은 447,649배럴로 경유소비가 265,007배럴로 59.2%, 등유가 50,561배럴로 11.3%, 휘발유가 70,970배럴로 15.9%, 액화석유가스가 35,108배럴로 7.8%의 비중을 차지하고 있는 것으로 나타남

【 유류 소비량 현황 】

(단위: 배럴)

구 분	계	휘발유	등유	경유	벙커C유	액화석유가스 LPG	기타
2014	447,649	70,970	50,561	265,007	1,504	35,108	24,499
	(100.0)	(15.9)	(11.3)	(59.2)	(0.3)	(7.8)	(5.5)

자료 : 무안군 통계연보, 2015년.
주 : ( )는 구성비
주 : 기타는 경질중유, 중유, 제트유임

7.2 기본방향

"친환경 신재생에너지 증대로 클린 무안 만들기"

- 저탄소 녹색성장 기반 구축을 위한 신재생에너지 보급 확대
- 에너지 이용효율 극대화와 에너지 절약기술 발굴 및 폐자원에너지 활용
- 친환경 저에너지 공동주택 및 제로에너지 주택의 홍보와 지원방안 마련
- 신재생에너지 기술인력 양성

7.3 실천계획

7.3.1 저탄소 녹색성장 기반 구축을 위한 신재생에너지 보급 확대

○ 에너지 절약형 산업의 육성 및 산업폐열 등 대체 에너지의 효율적인 이용방안 모색
» 발전소의 온배수열, 쓰레기 소각장의 소각열, 일반 산업체의 폐열 등 버려지는 산업폐열을 온실의 냉난방이나 농산물 건조 등에 활용 등 다양한 활용방안 모색

○ 관공서, 학교, 도서관 등 공공건물의 태양에너지 이용을 의무화하고 태양열 주택의 지속적인 보급을 위해 기술적, 경제적 지원 강구

○ 지역의 자연적 특성을 고려하여 지역에 적합한 신재생에너지의 발굴 및 생산 도모
» 지역적 특성을 활용한 지역특화 친환경 에너지 발굴사업
» 폐철도부지, 자전거도로, 도로변 등 시설의 기능에 저해가 없는 범위에서 태양광 발전시설의 설치검토와 조성
» 신재생에너지로 지역단위 난방과 산업 · 농 · 어업 등 생산 활동에 활용하여 지역 소득 창출 및 지역경제 활성화 방안모색

7.3.2 에너지 이용효율 극대화와 에너지 절약기술 발굴 및 폐자원에너지 활용

○ 각종 사업의 개발계획부터 신재생에너지 적용 등을 검토하여 사업시행 시 적용할 수 있도록 고려

○ 지형 및 기후 등 자연적 여건을 고려한 단지조성
» 일조 및 바람길 분석 등을 통한 단지계획으로 에너지 손실 최소화 단지 모색

○ 사무실, 공장, 작업장 내 LED조명을 적극 사용할 수 있도록 의무화 강구
» 일정규모 이상의 사업장에서 LED조명의 사용을 의무화하는 제도 마련

○ 에너지 절약 홍보 및 실천운동 전개
» 일상생활에서 주민 스스로 에너지 절약에 동참 할 수 있도록 사회분위기 조성
» 에너지절약 · 저탄소 모범 마을, 단지의 인증사업 통한 에너지절약 확산

○ 폐자원 및 바이오메스 산업육성을 위한 에너지 연구개발 지원 강구

7.3.3 친환경 저에너지 공동주택 및 제로에너지 주택의 지원방안 마련

○ 에너지 절약형 건축물의 보급을 통한 효율 강화

» 자연에너지를 활용하고 에너지 손실을 최소화 하는 저에너지 빌딩, 공동주택, 제로에너지 주택 등 에너지절약형 건물의 보급 확대

» 에너지 절약 및 친환경요소를 반영한 건축물에 대한 인센티브 적용 방안 마련

» 기존 건축물에 대한 에너지진단을 통한 에너지 손실 제고

○ 에너지 절약형 시범단지조성과 홍보를 통한 제로에너지 건축물 보급 확대

» 에너지 절약형 시범단지와 홍보관을 조성 일반 주택에 보급 가능한 저비용 설비기술 등을 홍보하고 설비공급자와 수요자간 직거래를 통한 설치비용저감 등 에너지저감설비 설치 확대 모색

7.3.4 신재생에너지 기술인력 양성

○ 기 개발된 대체에너지관련 시설 및 설비를 조립 정비할 실무 차원의 인력양성 기관으로서 실업계 고등학교내에 관련 학과를 신설 운영

○ 대체에너지 관련 기술을 개발 및 적용하는 중·고급 수준의 기술 개발을 담당할 인력양성을 위해 대학 및 전문대학내에 대체에너지기술 관련 학과를 신규 설치하거나 개편

○ 정부부처의 일자리 창출 프로그램을 활용해 대체에너지기술 관련 고용창출 및 종사자 재교육 프로그램의 개발 및 활용하고 맞춤형 현장 실습 위주의 산학협력형 프로그램의 개발 및 제공

【 신재생에너지 및 자원활용기술 세미나 개최 】

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제6장 경관 및 미관계획

1. 현황 및 문제점

2. 기본방향

3. 실천계획

4. 경관유형별 경관관리지침

제6장 경관 및 미관계획

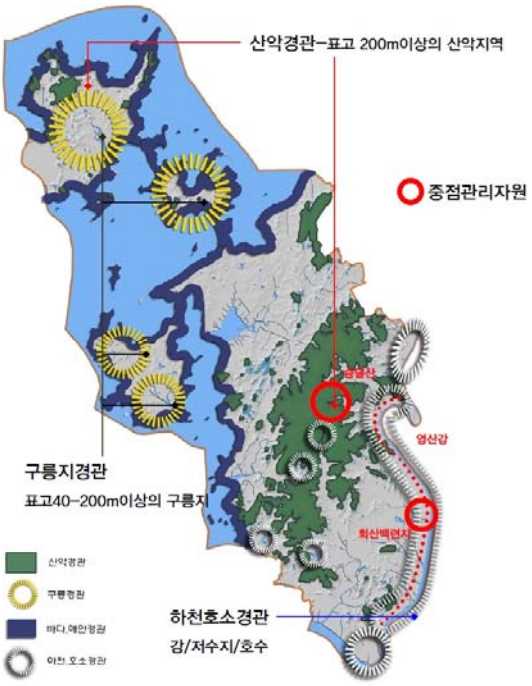
1. 현황 및 문제점

1.1 자연경관분석

1.1.1 자연경관자원 : 주요지형, 산악, 하천, 호수, 해변

- ○ 산악경관자원으로 무안의 중심에서 남북으로 길게 놓여져 있는 승달산이 대표적인 자원이며, 무안의 남쪽지역에는 오룡산, 서쪽지역에는 백학산과 봉대산 등이 대표적인 산악경관자원임
- ○ 바다 및 해안경관자원은 만이 만들어내는 독특한 경관을 형성함, 함평군과 경계를 이루는 함해만, 탄도와 운남, 현경, 망운, 해제를 둘러싸인 탄도만, 청계 운남으로 둘러싸인 청계만 등이 있음, 또한 해제 북부해안(칠산바다)으로는 탁 트인 경관을 형성하는 해제 북부해안이 있음
- ○ 하천경관은 영암군, 나주시와 무안의 서측이 만나는 경계가 되는 곳에 자리한 영산강이 대표적이며, 내륙으로는 감돈저수지에서 남악신도시를 거쳐 영산강으로 흘러드는 남창천이 있으며, 호소로는 영산호와 창포호, 감돈저수지, 성암수원지, 회산백련지가 있음
- ○ 또한 완만하고 넓은 자연구릉은 무안만의 특징적인 자연경관임

【 무안 자연경관자원 】



1.1.2 산림경관자원

○ 산림자원으로는 해제 동백군락지와 청천리 팽나무와 개어서나무 군락지, 망운면의 노거수 군란지가 대표적인 산림자원임

» 해제 동백군락지는 백학산 일대 전체가 동백군락을 이루고 있고, 청천리 팽나무와 개어서나무군은 1번국도에 접하여 국도를 이용하는 사람들에게 깊은 인상을 남김

» 망운면 소재지를 둘러싸고 있는 노거수(팽나무)는 다른 지역에서 보기 어려운 망운만의 마을 숲 경관을 형성 하고 있음

【 산림경관자원 현황 】

경관유형		경관자원	비 고
대분류	소분류		
산림자원	우수 식생지	해제 동백군락지	
	마을 숲	청계면 청천리 팽나무 · 개서어서나무 군, 망운면 소재지 노거수(팽나무)	

자료 : 무안기본경관계획, 2010년.

1.1.3 농산어촌경관자원

○ 농산어촌경관은 경작지, 갯벌, 포구, 취락으로 구분되며, 경작지경관은 자연경관의 구릉경관과 중복되나 밭을 가는 시기, 재배시기 등 시기에 따라 다양한 경관을 연출함

○ 갯벌경관은 서해이고 만(灣)이 발달되어 있어 밀물과 썰물에 따라 다양한 경관을 연출함

○ 함해만의 경우는 갯벌 습지보호구역으로 2008년 람사르습지로 등재됨

○ 포구는 해안을 따라 소규모의 포구들이 발달해 있으며, 그 가운데 복길포구와 도리포 포구, 조금나루포구, 구로포구 등은 주변환경과 어울려 정취있는 분위기를 가지고 있음

○ 취락은 예술인촌마을로 알려진 월선리마을, 몽탄면 약곡리 약실 한옥마을, 몽탄면 몽강리의 옹기마을 등이 대표적인 자원임

【 농산어촌경관자원 현황 】

경관유형	소 분 류	경관자원	비 고
농산어촌 경관	1) 경작지	마늘, 양파, 고구마 등의 경작지, 연 재배지	
	2) 갯벌	갯벌 습지 보호구역, 해변지역의 갯벌경관	
	3) 포구	닭머리포구, 백학포구, 도리포어항, 석용포구, 월두포구, 홀통포구, 팡매포구, 곡지포구, 탄도포구, 조금나루, 내동포구, 신월포구, 남촌포구, 영해포구, 구로포구, 마등포구, 복길포구	
	4) 취락	옹기마을, 월선리마을, 운남면 황토마을, 약실한옥마을	

자료 : 무안기본경관계획, 2010년.

【 농산어촌경관자원 】

1.1.4 시가지경관자원

- ○ 주거지의 경우는 무안읍과 일로읍, 청계면, 현경면, 망운면 등의 소재지에 분포하며, 이와 같은 지역의 경우 1~2층의 단독주택지와 15층 정도의 아파트가 주요 건축물로 자리 잡고 있음
- ○ 상업지는 중심상업가로로 무안읍의 경우 터미널에서 불무공원으로 이어지는 중앙가로 주변지역과 낙지골목 주변지역, 5일장 주변지역이 있으며, 일로읍의 경우 중앙길을 중심으로 하는 양측지역과 재래시장이 해당됨
- ○ 공업지역은 청계농공단지, 청계 제2농공단지, 일로농공단지, 삼향농공단지 등 4개소 정도의 농공단지가 있음
- ○ 녹지 및 수변경관자원으로는 남악신도시의 경우 영산강변, 무안읍의 경우는 불무공원 및 인접한 하천, 일로읍의 경우 폐선부지와 도시숲 등의 자원이 있음
- ○ 공공건축물은 무안군청, 전남도청, 우체국, 고속터미널, 무안공항 등이 대표적인 경관자원임, 이외에도 철도 교량, 옹벽 등이 있음

【 시가지경관자원 현황 】

경관유형	소 분 류	경관자원	비 고
시가지 및 도시기반 시설 경관자원	1) 주거지	읍 · 면주거지	
	2) 상업지	상업가로(무안읍 중앙로, 낙지골목, 일로읍 중앙로, 재래시장)	
	3) 공업지	농공단지(청계, 청계2, 일로, 삼향 등)	
	4) 녹지/수변	무안읍, 일로읍, 남악신도시 내 공원녹지 및 하천	
	5) 시가지 가로	무안읍, 일로읍, 남악신도시 등의 주요 가로	
	6) 공공건축물	무안군청, 전남도청, 우체국, 역사, 직행버스터미널	
	7) 도시기반시설	국제공항, 철도역사, 교량, 옹벽, 고가, 육교	
	8) 공공가로시설물 /공공시가매체	버스정차대, 가로등, 쓰레기통, 벤치 등	
	9) 옥외광고물	각종 안내시설 및 광고판	

자료 : 무안기본경관계획, 2010년.

1.1.5 역사문화경관자원

○ 역사문화 자원으로는 식영정, 무안향교, 임치진, 봉대산성, 원갑사, 나상열 가옥, 화설당 등이 있음

○ 관광자원으로는 회산백련지, 호담항공우주전시장, 초의선사탄생지, 회산백련지, 톱머리 해수욕장 및 홀통유원지, 갯벌생태공원 등임

【 역사문화경관자원 현황 】

경관유형	소 분 류	경관자원	비 고
역사문화 경관자원	1) 역사문화자원	무안향교, 약사사 석불입상, 식영정, 파군교, 임치진, 일제시대 비행기격납고, 봉대산성, 김시라 생가, 품바발생지, 원갑사, 나상열가옥, 몽평요, 화설당, 목우암 삼존불, 법천사	
	2) 관광자원	홀통유원지, 도리포유원지, 갯벌생태공원, 월두갯벌체험마을, 조금나루유원지, 황토타운, 호담 항공우주전시장, 분청옹기마을, 승달산자연체험관, 월선리 예술인촌, 초의선사 탄생지, 회산백련지, 톱머리해수욕장, 무안골프장	

자료 : 무안기본경관계획, 2010년.

1.1.6 상징적 이미지자원

○ 무안을 상징하는 독특한 지역 이미지자원으로는 승달산과 갯벌습지보호구역, 영산강 등이 있고, 주요 시설가운데는 무안국제공항, 전남도청이 대표적이며, 역사문화적인 장소로는 회산백련지, 초의선사 탄생지가 있음

【 상징정 지역이미지자원 현황 】

경관유형	경관자원	
	세부유형	대 상
상징적 지역이미지 자원	자 연	승달산
		영산강
		갯벌습지보호구역
	주요 공공건축물	전라남도 도청사
		무안공항
	역사문화장소	회산백련지
		초의선사 탄생지

자료 : 무안기본경관계획, 2010년.

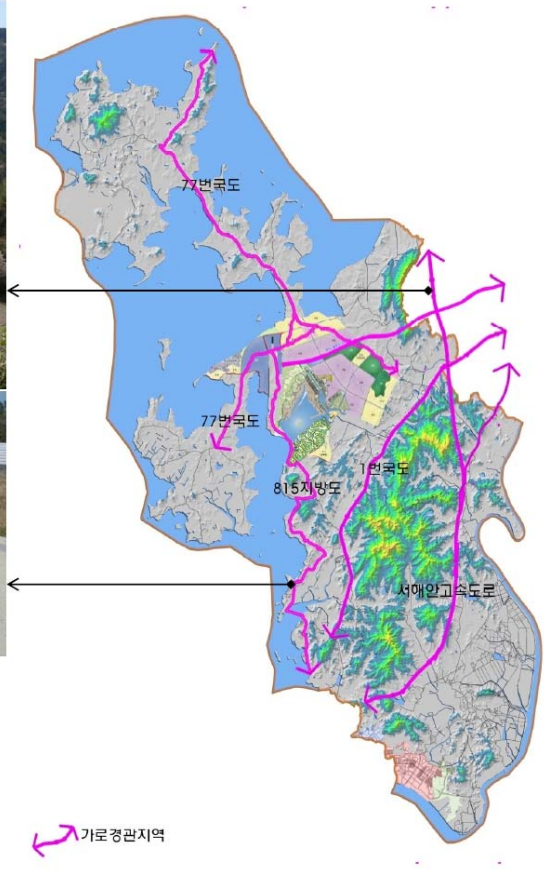
1.1.7 도로경관자원

○ 서해안 고속도로, 광주~무안간 고속도로, 그리고 해안변으로 이어지는 77번국도, 무안의 남북으로 이어지는 1번국도, 무안의 서측에서 해안변을 따라 계획되어 있는 지방도 815호번, 영산강을 따라 개설예정인 강변도로(지방도 825번)등이 무안의 대표적인 도로경관자원에 해당됨

【 도로경관자원 현황 】

경관유형	소 분 류		경관자원	비 고
도로 경관자원	1) 도로	고속국도	서해안 고속도로, 광주~무안고속도로	-
		일반국도	1번, 24번, 77번	-
		지방도	49번, 60번, 805번, 809번, 811번, 812번, 815번, 820번, 825번	-
		군도	1-28	-
	2) 철도	호남선	-	-

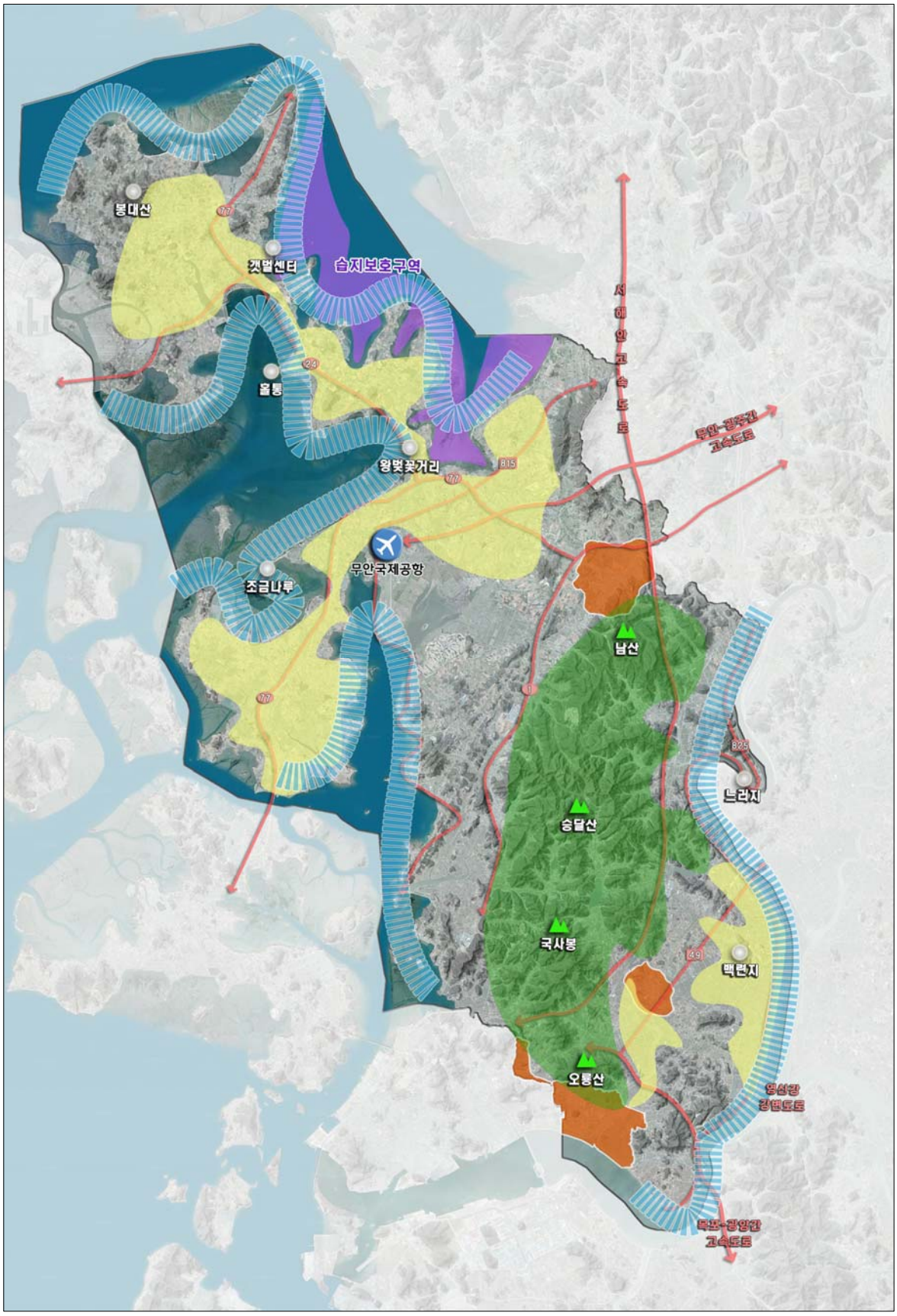
자료 : 무안기본경관계획, 2010년.



1.2 경관현황 종합

구분	현황 및 문제점	개선방향
자연경관	• 절개지, 해안변 방조제 등의 자연지형 훼손 • 바다, 강, 산 주변 인공구조물로 인한 경관훼손	⇨ • 주요 도로 및 해안변 절개지 녹화사업을 통한 경관을 복원 • 불필요한 인공구조물은 과감히 철거나 복원토록 유도하고 꼭 필요한 시설물은 주변과 조화될 수 있는 형태, 색채 사용
산림경관	• 산지에 인접하여 무분별하게 들어선 인공 건축물 등에 의한 경관훼손	⇨ • 산악을 배경으로 하고 있는 건축물의 형태 및 높이는 산악경관을 시각적으로 차단하지 않도록 하고, 산악경관의 스카이라인을 존중하도록 함 • 산악과 기성시가지, 마을, 생산시설 등 사이에 완충녹지 공간을 조성
농산어촌경관	• 경작지 주변에 무분별한 인공구조물에 의한 경관훼손 • 농어촌마을의 이질적인 주택형식, 원색의 통일성 없는 색채 사용에 따른 농어촌 경관훼손 • 폐가나 공가 방치에 따른 경관훼손	⇨ • 경작지에서 지나친 성토 및 절토지양 • 주변 조망점(도로)으로부터 시선이 차단되지 않도록 시설물 배치 • 기존 주택의 형태, 유형 및 재료 존중 • 무안의 이미지 및 환경에 적합한 농어촌마을 표준주택안을 마련하여 가이드라인 제시
시가지경관	• 주변의 건물의 규모나 현태와 어울리지 않는 이질적인 건축물로 인한 경관의 통일성 저해 • 가로시설물의 통일성 없이 조잡한 형태로 설치되어 있음	⇨ • 옥외광고물의 정비와 가로경관의 연속성 확보 • 건축선의 지정과 후퇴한 건축물의 전면공지는 포켓공원으로 활용
역사문화경관	• 주요 역사 · 문화 관광지 주변 획일화된 상업건물과 시설물로 인해 특성과 상관없는 단조롭고 개성 없는 경관을 연출함	⇨ • 주변을 보호구역으로 설정하여 건축행위 규제 • 문화자원 자체에 대한 인지도 향상 및 접근용이성에 대한 확보를 위해 기반 및 부대시설보완과 관리
공공시설경관	• 마을회관이나 공공건물 등이 획일화된 형태로 건축되어 개성있는 경관을 연출하지 못함	⇨ • 마을의 유래나 특징을 활용한 공공건물 디자인 적용하여 개성있는 경관을 연출
도로경관	• 국도변의 모텔이나, 음식점, 주요수 등이 주변환경과 조화되지 못하는 형태로 개발되어 경관문제를 야기시킴 • 도로변 상업목적의 가로 시설물 설치로 인한 경관훼손	⇨ • 기존 가로경관의 특성을 유지하면서 가로 및 건축물에 대한 환경개선 시행 • 주요가로변 필지 및 건축물 관리를 통한 연속된 가로경관 형성 • 가로시설물에 대한 통합 정비

【 경관현황 종합도 】


봉대산
갯벌센터
습지보호구역
서해안고속도로
홀통
왕벚꽃거리
무안-광주간 고속도로
무안국제공항
조금나루
남산
승달산
느러지
국사봉
백련지
오룡산
영산강 강변도로
목포-광양간 고속도로

2. 기본방향

2.1 경관 목표 설정

- 우수한 자연경관의 보전과 조화를 통한 어울림의 무안
- 경관자원의 회복 · 정비 · 개선을 통한 무안만의 경관위상 정립
- 미래를 창조하는 녹색도시 무안

2.2 추진전략

2.2.1 우수한 자연경관의 보전과 조화를 통한 어울림의 무안 (경관보전)

○ 무안의 풍부한 자연환경(해안경관, 갯벌, 구릉 등)을 유지하고 활용

○ 기존 무안의 우수한 자연자원의 보전방안 검토

○ 영산강, 해안경관, 승달산, 갯벌경관 등 무안군의 우수 자연경관을 보전하고 관리할 수 있는 관리방안 및 전략 마련

2.2.2 경관자원의 회복 · 정비 · 개선을 통한 무안만의 경관위상 정립 (경관회복)

○ 풍부한 녹지자원(산악, 구릉 등)을 활용한 지속가능한 도시경관의 연출

○ 해안변, 하천변, 산악주변의 무분별한 건물의 정비 및 개선, 도시 및 농촌마을, 경작지 도로주변 지역에 산재된 이질적인 경관 등 훼손된 경관의 회복을 통한 바다, 갯벌, 황토구릉이 어우러진 무안만의 경관위상 정립

2.2.3 미래를 창조하는 녹색도시 무안 (경관창조)

○ 남악신도시 · 기존의 도시가 조화롭게 발전할 수 있는 통합된 도시경관 이미지형성과 미래지향적 도시경관 창출

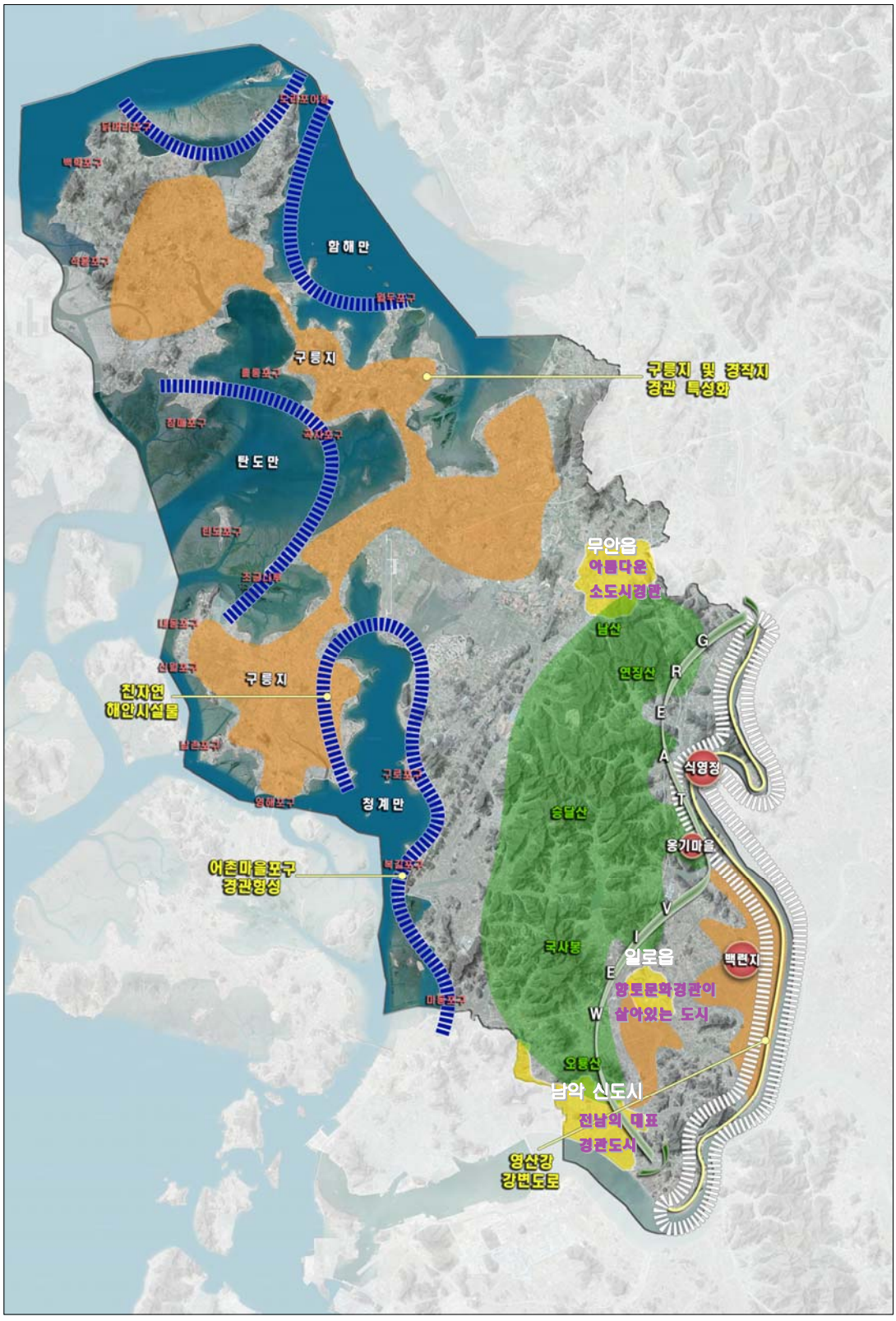
○ 양호한 경관을 조망할 수 있는 조망점, 무안의 진입부나 중심지에 위치한 각종 랜드마크, 기타 역사문화자원에 대한 경관개선 및 연계를 통한 적극적인 경관 형성

2.3 경관관리단위 세부 실행전략

○ 무안의 경관적 특성을 고려한 경관관리단위(경관권역, 경관축, 경관거점)를 정하여 세부 실행전략을 설정

경관관리단위			실행전략
경관권역	해안경관 권역		• 수변공간과의 연계성 강화 • 복합공간 – 휴식 및 활동을 위한 공간, 조망을 위한 시설 등을 이용한 수변공간 활성화 • 보행 및 자전거 도로 환경개선 • 열린 조망관리
	영산강경관 권역		• 영산강 주변의 경작지 관리 • 영산강 주변의 경관저해 요소 관리(건축물 및 시설물 등) • 영산강 주변의 마을(촌락) 경관관리 • 영산강 주변의 자연경관 관리
	도시경관 권역		• 골목길 재생으로 노후된 지역이미지 개선(담장허물기, 주민 참여 마을 가꾸기) • 녹지네트워크 및 녹지율 증진을 위해 외부공간, 옥상, 벽면 녹화 강조 • 단독, 다가구 건축물 디자인 가이드라인 수립 • 재정비 지역의 경관관리–아파트 단지에 의해 단절된 경관 지양, 주택가와 연계된 경관계획 • 간선도로에 의해 단절되는 지역의 연계성 강화 및 이미지 개선 • 구릉지 지역은 지형에 순응하는 건물형태 도입–테라스형 주택 등 • 중심상업지 활성화 및 보행환경 개선 • 타군과의 경계부분 특성 강화–수목, 가로환경
경관축	녹지축		• 녹지대 상태에 따른 회복 및 보전, 정비 • 녹지네트워크 연결 및 녹지율 증진
	수변축		• 특색있는 수변축 형성 및 다양한 활동연계 • 보행 및 자전거 도로 가로환경 개선–교차부분, 조명 • 도심지와 수변공간의 연결가능성 파악
	가로경관축		• 차도 및 인도, 자전거 도로의 관계정립 • 무안군의 이미지를 형성하는 가로등 및 가로 시설물 정비 • 가로변 건물의 형태 및 색채, 스카이라인 정리
경관거점	관문거점		• 인지성과 상징성을 표현하는 경관식재, 관문광장 및 공원 조성
	지표적 거점	공원	• 거점별 테마설정으로 다양한 공간제공 – 대나무숲, 전나무숲, 단풍나무숲, 벚꽃나무숲 등
		공항	• 공항진입과정에서 보여지는 이미지 고려 경관연출 • 주변 상업시설 활성을 위한 경관개선
		공공건물	• 선도적 디자인화를 통한 무안군의 지표적 거점 설정 • 주민이 쉽게 접근가능한 공공성 확보 • 경관조명을 통한 유희적 공간 제공
		교량	• 교량 이미지 특화 – 디자인 및 경관조명 • 교량 밑 공간 활용 – 소 공연장, 익스트림스포츠 연습장소(Half Tube), 파크골프, 게이트볼장
		특화거리	• 특화 주제에 따른 특색있는 경관조성 : 낙지골목, 중앙상업가로, 5일장

【 경관관리단위 세부 실행전략도 】



3. 실천계획

3.1 경관권역

3.1.1 도시경관권역 : 미래를 창조하는 녹색도시 무안

○ 도시경관권역은 도시화가 진행되었고 새롭게 신도시로 조성되는 면적인 지역을 대상으로 그 안에 위치하고 있는 건축물, 시설물, 도시구조물, 가로시설물 등 분포된 경관자원의 성격에 따라 각각의 경관관리 방안을 수립하기 위해 구분한 지역임

3.1.2 해안경관권역 : 산 · 구릉 · 바다 · 촌락이 어우러진 어메니티 황토촌 무안

○ 해안경관권역은 무안의 천혜의 자연경관을 보전하고 자연경관과 어우러진 주거환경(정주성)을 향상시키기 위해 유사한 성격의 지역을 대상으로 그 안에 위치하고 있는 건축물, 시설물, 구조물, 가로시설물 등이 분포하고 있는 경관자원의 성격에 따라 각각의 관리방안을 수립하기 위해 구분한 지역임

3.1.3 영산강경관권역 : 역사와 자연이 꿈틀거리는 생태하천 영산호의 무안

○ 영산강경관권역은 승달산의 능선을 기준으로 승달산 동측지역과 영산강 사이의 지역으로서 자연경관을 보전하고 농산촌 경관의 관리가 중요한 권역임

○ 영산강권역에는 밭과 논 중심의 농작물 경관을 형성하고 있으며 부분적으로 취락들이 형성되어 있어, 영산강변을 따라 형성될 수 있는 관광지 경관에 대한 관리가 필요한 지역임

3.2 기본방향

구 분	도시경관권역	해안경관권역	영산강경관권역
경관 보전	• 아름다운 소도시 경관 • 향토문화경관이 살아있는 도시 • 도시주변 난개발 방지	• 만(灣)의 특색있는 경관보호 : 탄도만, 함해만, 청계만 • 갯벌 경관의 보호 : 갯벌 생성과정 경관차별화 • 조망경관 보호	• 영산강 주변 조망경관 보호 • 농촌마을 경관의 보호 • 샛강 경관의 보호 • 영산강 통경구간 보호
경관 회복	• 신구가 조화를 이루는 다양성의 도시 • 이질적 경관요소의 개선 • 특성회복을 위한 도시경관관리	• 이질 및 불결경관 개선 • 난개발억제 • 친자연적 해안시설물로 정비 : 제방, 침식방지시설 등 • 농어촌마을 경관 회복 : 건물, 재료, 색채 등	• 영산강 인접지 경관저해 시설물 정비 • 영산강변의 경관성을 고려한 건물 유형 설정 및 유도(색채, 형태 등) • 영산강 주변 난개발 방지
경관 창조	• 미래형 녹색도시 • 국제관문 도시 • 전남의 대표 경관도시 • 아름다운 구릉이 배경이 되는 도시 • 주변도시(목포시)와 차별화된 도시형성	• 구릉지 및 경작지 경관의 특성화 : 황토구릉, 양파, 마늘 등, 계절별 작물 • 정취있는 포구경관의 형성 • 역사자원을 활용한 문화경관창출	• 수변 복합문화공간 형성 • 영산강고대문화권 역사문화자원의 경관가치 제고 • 강변경관의 특성화(가로경관, 백련 등의 경작지 및 수생식물 경관 형성)

3.3 경관축 계획

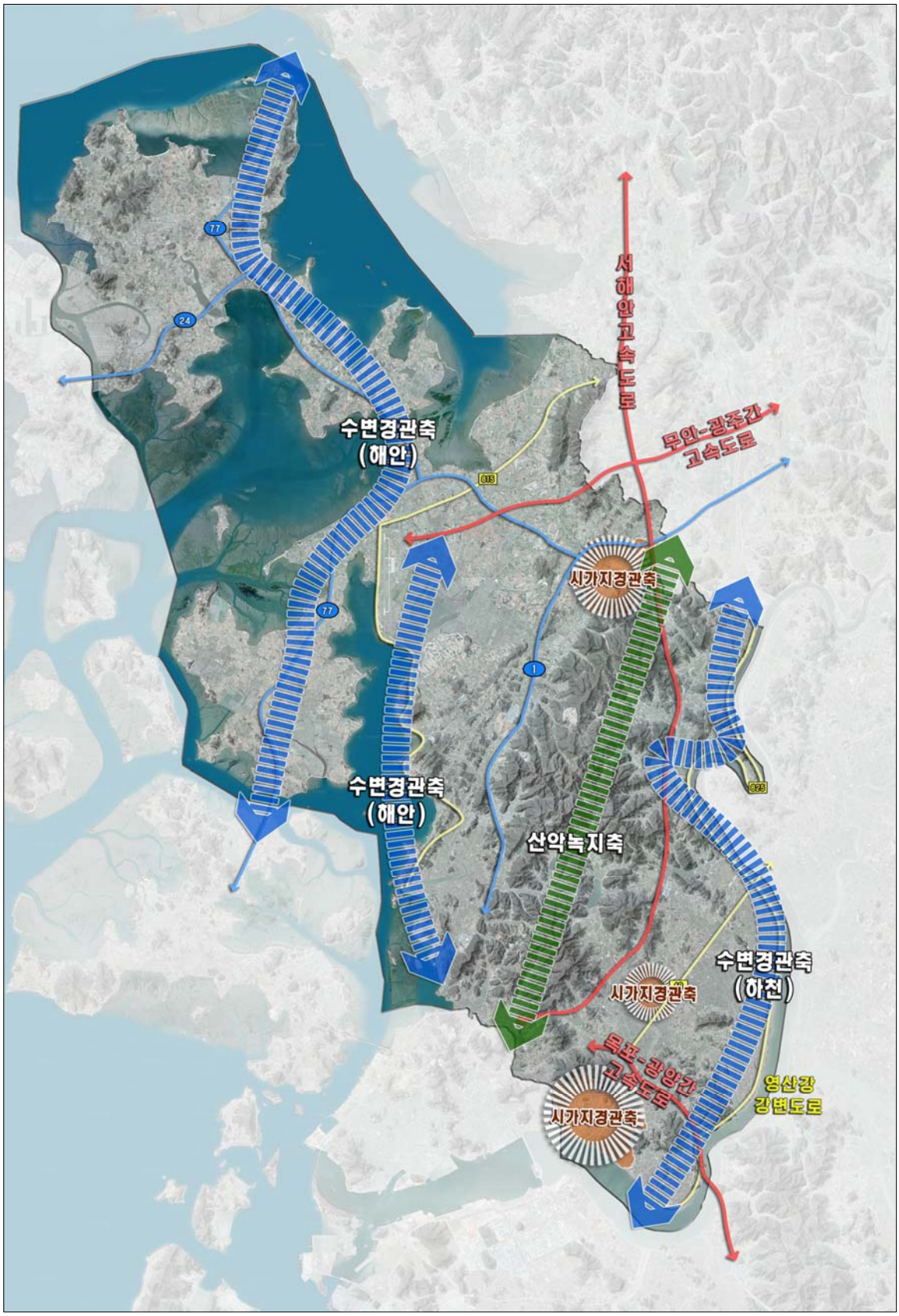
○ 경관축은 크게 4가지(도로경관축, 시가지경관축, 산악녹지경관축, 수변경관축)로 나누어 설정

○ 각각의 축의 성격에 따라 관리방향을 마련

구 분	도로경관축	시가지경관축
경관보전	• 축선상의 구릉경관, 녹지경관, 건축경관 보호 • 경관통로 확보	-
경관회복	• 이질적인 건물의 도로인접 입지제한, 차폐 • 가로변 건축물의 가이드라인 : 통일성·조화미를 고려한 가이드라인 설정 • 도로변 무분별한 광고물 등 시설물 정비 • 가로시설물의 통일성 확보 : 가드레일, 중앙분리대 등	• 가로성격을 고려한 가이드라인 적용 통일성 : 건물형태, 높이, 광고물의 크기 등 차별화 : 색채, 조명, 재료 등 • 중심가로의 보행공간화
경관창조	• 경관특화도로 조성 (가로수, 시설물, 색채 등의 활용) • 친환경 녹색도로 조성 • 선형도로가 이어지는 부분(접점)에서는 세부적인 관리지침을 수립하도록 함	• 시가지 특성화 가로의 조성, 정비 • 친자연적 도시경관의 창출 (벽면, 옥상 녹화 등)

구 분	산악녹지경관축	수변경관축
경관보전	• 승달산의 경관보전 • 일정표고 이상 지역의 지형변형 금지(토취장 제한 및 복원)	• 갯벌습지보호구역 등의 경관보전 • 주요 해송군락지의 경관보호 • 영산강과 강변도로 사이 공간의 인공시설물 최소화
경관회복	• 훼손된 녹지의 복원 (절개지, 토취장 등) • 단절된 녹지축의 복원(도로 등으로 인해 단절된 구간복원) • 산지주변 주요지점의 난개발 방지	• 수변공간의 경관훼손 요구 정비 (무분별한 시설, 환경오염시설 등 정비) • 마을, 포구, 주요조망점과의 연계성 강화 및 경관회복 • 제한적 개발
경관창조	• 조림을 통한 산림경관의 형성 (도로축과 연계) • 도시공원과의 네트워크 구축 • 자연경관을 고려한 건축물 유도(경사지붕, 자연재료 사용 등)	• 해변 및 강변 경관도로의 특성 부여, 강화 • 자전거 및 보행 등의 녹색교통 네트워크 중심기능 부여

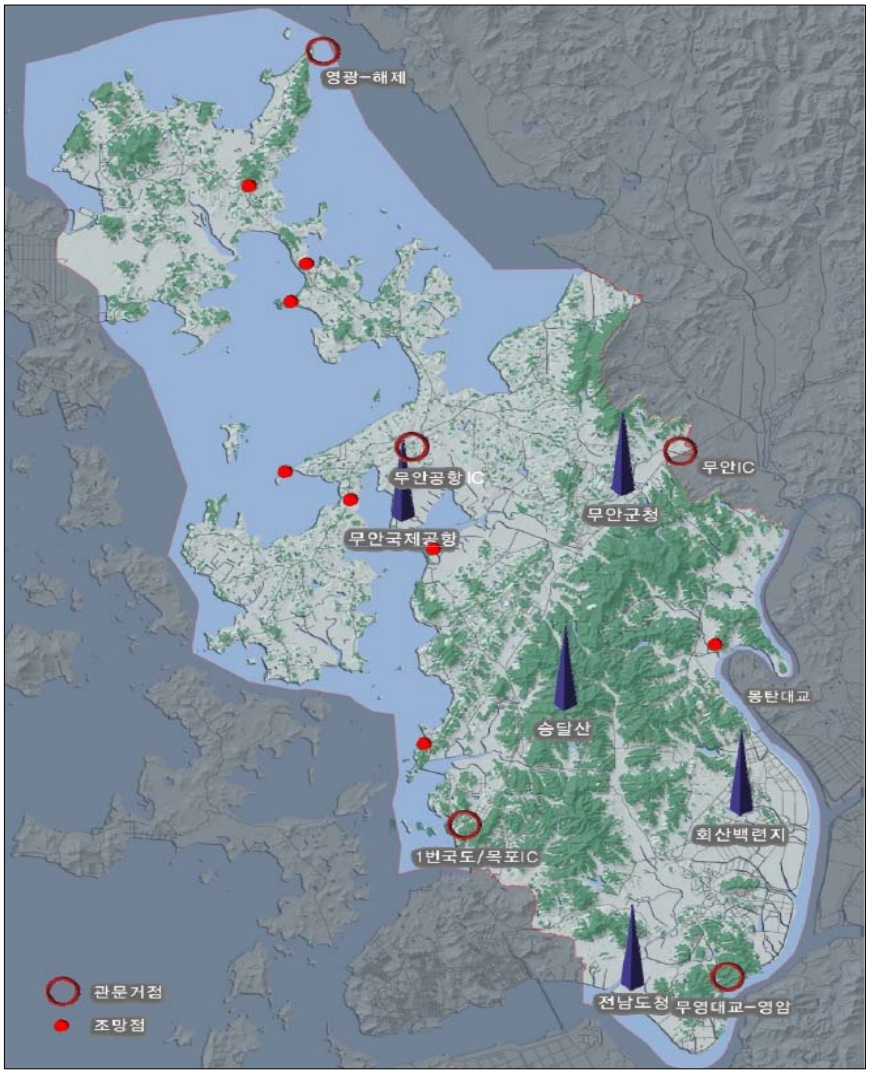
【 경관축 계획도 】


서해안고속도로
무안-광주간 고속도로
수변경관축 (해안)
시가지경관축
수변경관축 (해안)
산악녹지축
수변경관축 (하천)
시가지경관축
목포-광양간 고속도로
영산강 강변도로
시가지경관축
77
24
1
013
23

3.4 경관거점 계획

○ 경관거점은 크게 4가지(지표경관거점, 역사문화경관거점, 관문경관거점, 조망경관거점)로 구분하여 그에 따른 관리방법을 수립

구 분	경 관 거 점	
경관보전	**[조망경관거점]** • 우수 조망의 보호관리, 조망차폐의 차단 및 시설설치 • 바다/갯벌/구릉으로 연결되는 조망의 개연성 확보 • 조망점과 조망대상 사이 지역을 시각회랑으로 관리	
경관회복	**[역사문화경관거점]** • 역사문화재 주변지역의 건축물의 조화 유도 • 역사문화자원 인지성 향상 및 조망관리, 사인시스템 정비	
경관창조	**[지표경관거점]** • 구조물(교량)대한 디자인관리를 통한 우수경관 창출 • 주요 건축물의 입면 리노베이션을 통한 시각적 인지성과 상징성 부여	**[관문경관거점]** • 고속국도 및 국도에서의 진입부 개선(광장조성 및 경관 식재) • 복잡하고 난립된 각종 시각매체 및 시설물의 통합정비

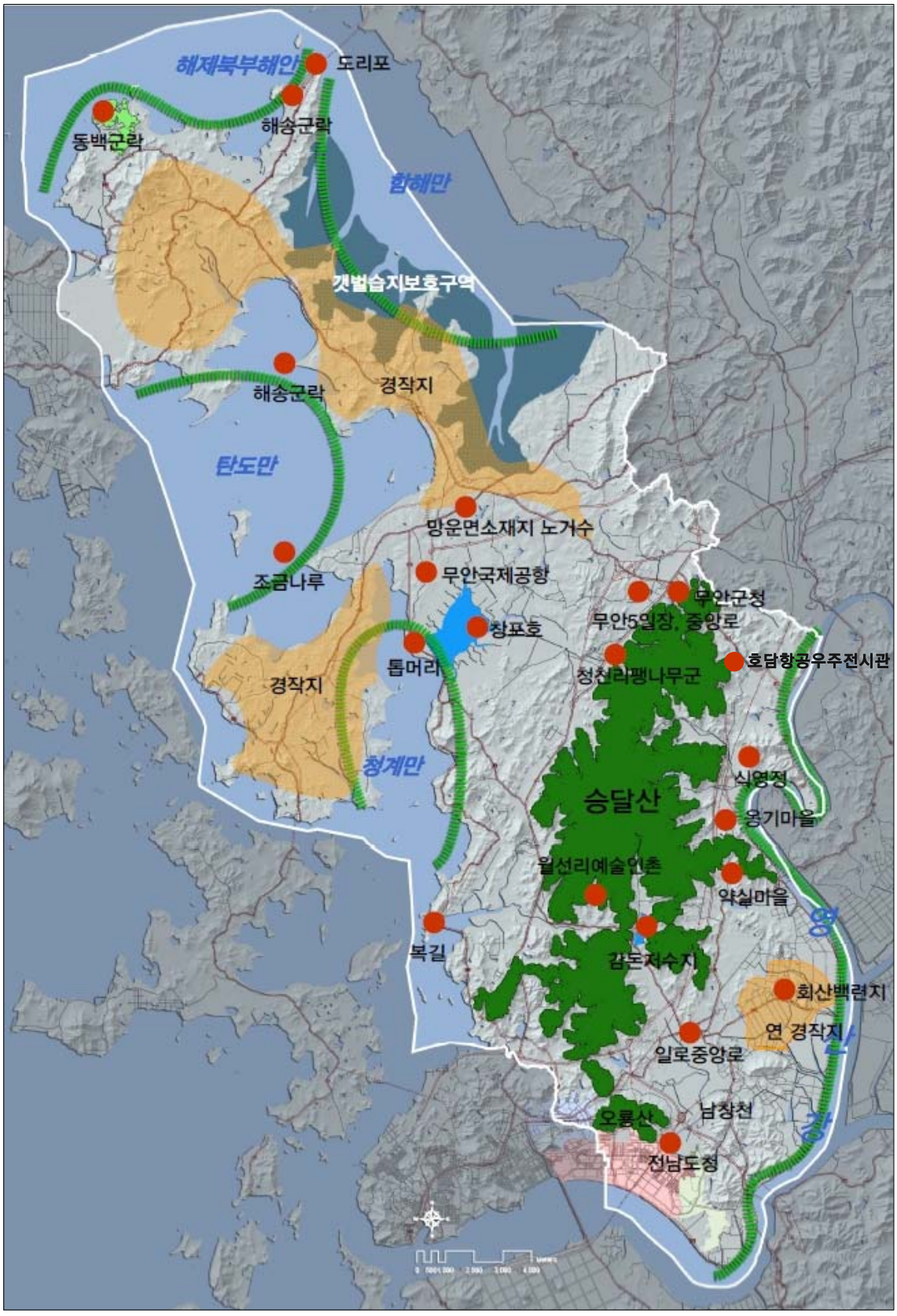


3.5 경관중점관리구역 계획

○ 무안군 경관자원 가운데 현재 경관자원으로서 우수한 가치를 지니고 있으나 관리가 이루어지지 않을 경우 경관자원의 특성상 훼손될 우려가 있는 민감한 경관, 잠재적 경관자원으로서의 가치를 지니고 있으나 관리가 이루어지지 못하고 있는 경관, 경관회복을 통해 무안다운 경관을 유지할 필요가 있는 경관 등을 대상으로 중점 경관관리구역을 설정

구 분		대 상
자연경관자원	산악	승달산
	바다/해안	해제북부해안, 함해만, 탄도만, 청계만
	하천호소	영산강, 감돈저수지, 창포호, 남창천
	구릉	현경, 운남 해안변
산림경관자원	우수식생지	해제동백군락지, 해송군락지(홀통, 톱머리, 조금나루, 송계 등)
	마을숲	청전리 팽나무군, 망운면 소재지 노거수
농산어촌경관	경작지	해안인접 구릉지(마을, 양파 등) 회산백련지 주변 연재비지
	갯벌	갯벌습지보호구역
	포구	도리포, 조금나루, 톱머리, 복길
	취락지구	옹기마을, 약실마을, 월선리예술인촌
시가지 /도시기반시설	상업지	무안읍 중앙로, 일로읍 중앙로
	공공건축물	전남도청, 무안군청, 무안국제공항
역사문화 경관자원	문화	식영정, 호담항공우주전시관
	관광	회산백련지

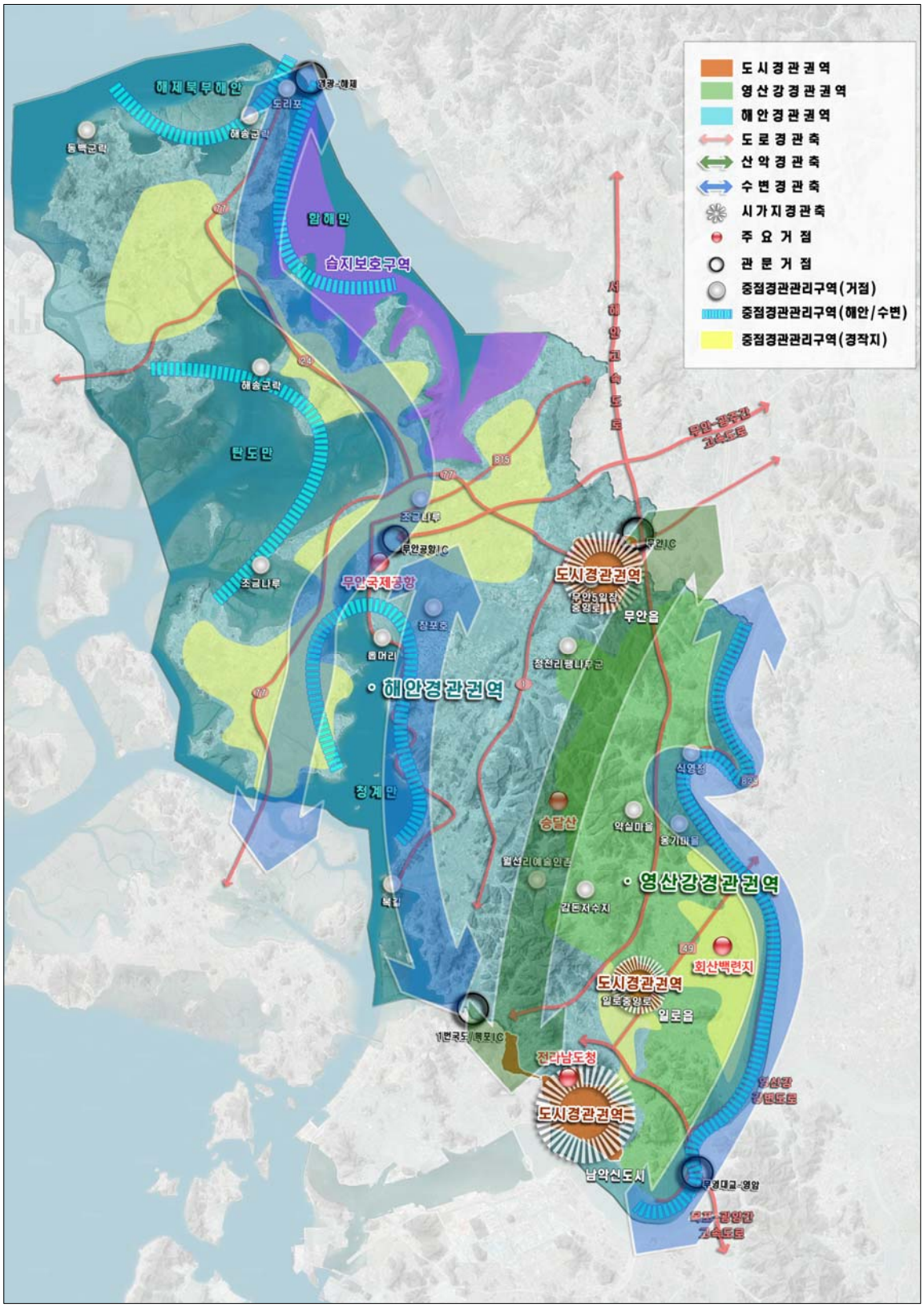
【 경관중점관리구역 계획도 】



3.6 경관계획 종합

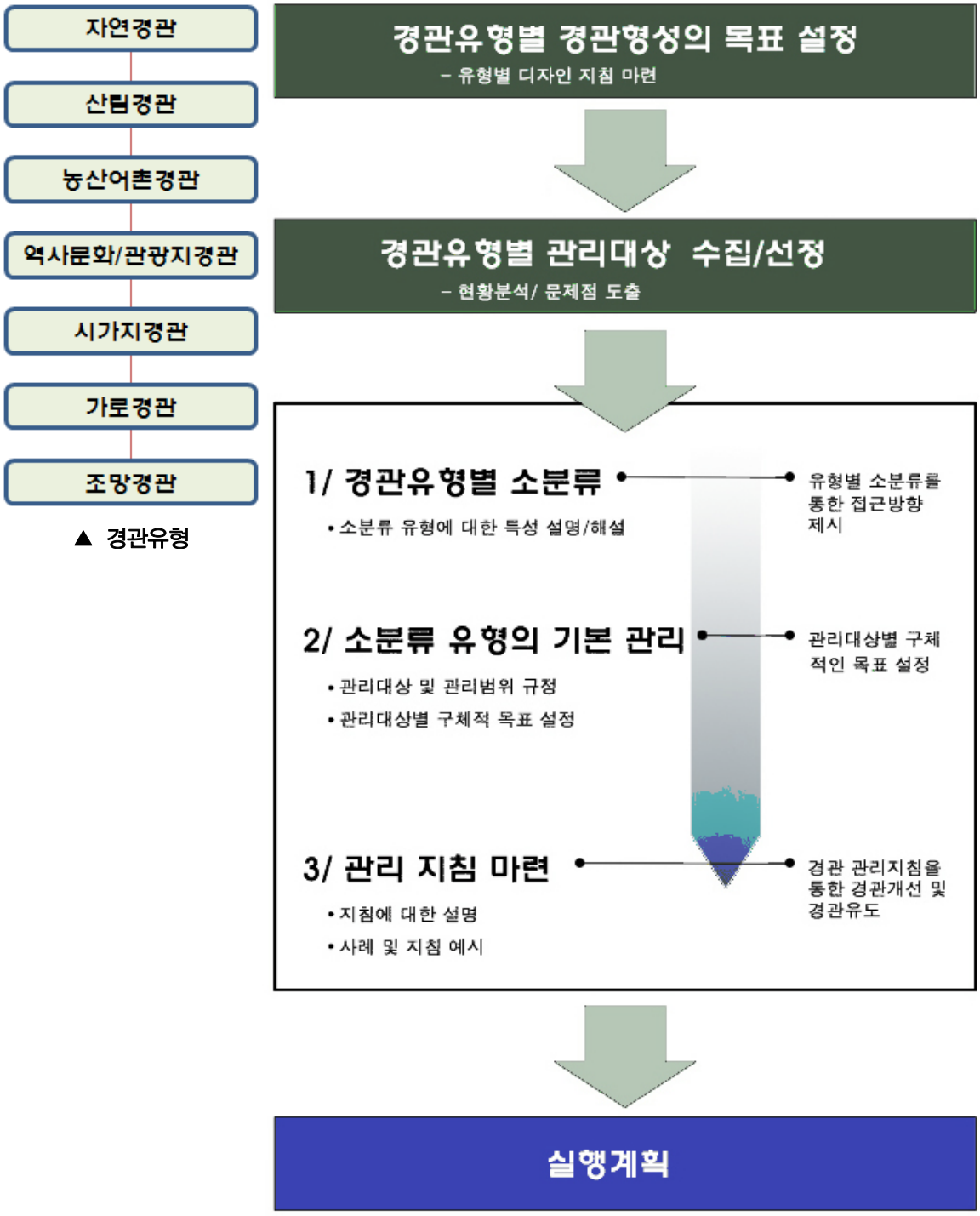
구분	명 칭	주요내용	비고
경관권역	해안경관 권역	• 승달산 능선을 기준으로 서쪽지역으로 다양한 해안경관을 형성하고 있는 지역	경관골격계획
	영산강경관 권역	• 영산강 주변지역 및 승달산 능선을 기준으로 동쪽지역에 위치하고 있는 자연경관, 농산촌경관 지역	
	도시경관 권역	• 무안에서 시사지가 가장 발달된 지역 및 향후 새롭게 조성될 도시지역	
경관축	녹지축	• 우수한 경관자원으로 무안만의 특색있는 녹지대를 형성할 수 있는 지역 • 광역적으로 연결되어져 있지만 실제로는 각 공원이 독립되어 있으므로, 각 공원과의 좀 더 긴밀한 연결이 필요한 지역	
	수변축	• 수변 주변으로 양호한 경관의 보전을 위하여 중점적인 경관관리가 필요한 지역 • 군민이 쉽게 접근할 수 있고, 다양한 수변활동을 통해 군민의 이용이 증대될 수 있는 지역	
	가로경관축	• 무안군이 형성하고 있는 차도 및 보행 가로 경관자원으로 모든 경관자원을 연결하며 개별적으로 형성된 경관자원을 통합할 수 있는 가로축	
경관거점	관문거점	• 인접한 시군과 다른 차별화된 무안만의 특색있는 경관 및 상징성을 심어줄 수 있는 필요한 지점	
	지표적거점	• 공원, 녹지, 공공시설, 역사성을 간직한 기반시설과 기타 인지성이 양호한 대표적인 공공시설	
경관중점관리구역	자연경관자원	• 바다/해안, 하천호소, 산악, 구릉 등 무안 고유의 자연경관 지역	특정경관계획
	산림경관자원	• 마을 숲(청전리 팽나무군, 망운면 소재지 노거수 등), 우수한 식생지가 형성되어 있는 산림지역	
	농산어촌경관	• 경작지, 갯벌, 취락지구, 포구 등 전형적인 농산어촌의 자연경관 지역	
	시가지/도시기반시설	• 상업지, 공공건축물(도청, 군청, 공항 등)로 대표성을 지니는 도시기반시설과 시가지지역	
	역사문화 경관자원	• 역사적, 문화적 상징성을 내포하고 있으며, 지속적인 관리가 필요한 지역	

【 경관계획 종합도 】


도시경관권역
영산강경관권역
해안경관권역
도로경관축
산악경관축
수변경관축
시가지경관축
주요거점
관문거점
중점경관관리구역(거점)
중점경관관리구역(해안/수변)
중점경관관리구역(경작지)
해제북부해안
도리포
해송군락
등백군락
함해만
솜지보호구역
탄도만
조금나루
무안국제공항
무안공항IC
무안-광주간 고속도로
서해안고속도로
도시경관권역
무안읍
해안경관권역
청계만
영산강경관권역
승달산
회산백련지
도시경관권역
일로읍
전라남도청
도시경관권역
남악신도시
무안대교-영암
수문-광암간 고속도로

4. 경관유형별 경관관리지침

4.1 경관유형별 경관지침의 구성



▲ 경관유형

4.2 경관유형별 구분

○ 무안기본경관 관리를 위한 경관유형별 경관설계지침은 자연경관, 산림경관, 농산어촌경관, 역사문화/관광지경관, 시가지경관, 가로경관, 조망경관으로 구분하여 제시하였음

4.2.1 자연경관

가. 해안 / 바다경관

○ 해안 및 바다경관을 대상으로 관리방안을 수립

○ 해안경관의 경우 갯벌해안, 사구해안, 절벽해안으로 구분하여 가각에 대한 보호의 대상을 규정

▌무안의 해안경관의 특징을 고려한 조망공간(공원 등) 배치

◦ 해안을 따라 아름다운 경관이 펼쳐지는 곳에는 조망공간 설치를 적극 권장하고 주변을 정비 단, 공간조성은 반드시 소규모로 계획

· 조망 공간을 조성할 때에는 녹지공간을 충분히 확보하여 해안 · 바다경관과 조화가 될 수 있도록 하고 안전을 고려

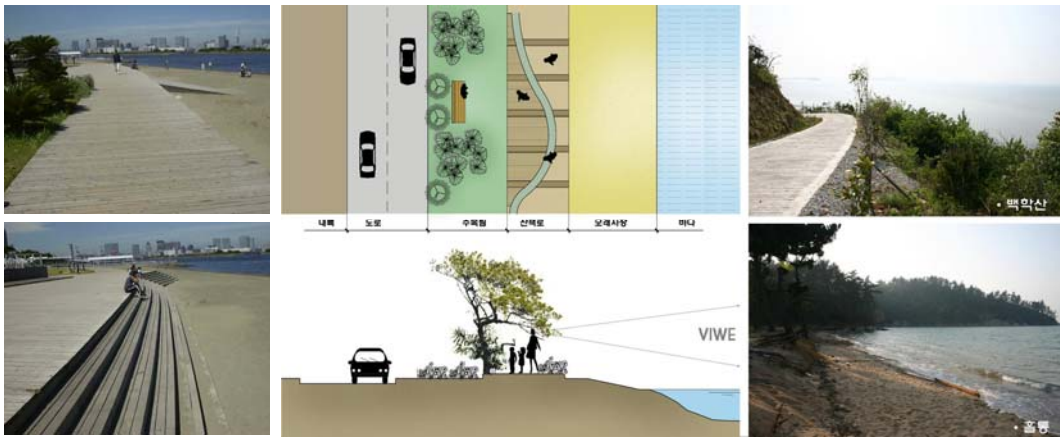
◦ 해안 변 경관 조성 및 정비시 도로, 녹지, 조망공간, 백사장, 바다의 구성이 반드시 지켜지도록 고려

· 차도와 해안이 인접하는 공간계획은 절대 지양되도록 경관구성 원칙을 지키되 지형의 특성을 먼저 고려

· 조망공간 조성 시 도로 및 교통시설을 함께 정비하여 안전성에 유의

◦ 해안, 바다경관을 조망할 수 있는 시설이 조성된 곳에는 안내표지판 및 추락방지를 위한 보호책 등 안전시설을 반드시 설치할 것

▼ 해안의 배치구성



▌해안변 경관 정비 시 지형의 특징에 따라서 다음에 예시된 두가지 도로 유형을 고려하여 개선

◦ T_1의 경우 : 해안변 조망대 또는 산책로 개설을 통한 바다 및 해변경관 조망

・차량의 주차시설 및 보행자 안전시설 확보

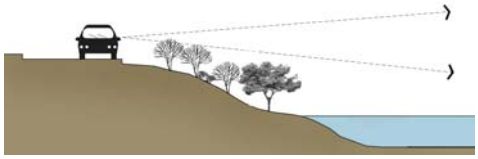
◦ T_2의 경우 : 차량을 타고 이동하면서 바다 및 해변경관 조망

・차량의 속도를 늦추기 위한 시설(과속방지턱 등)

・전방을 쉽게 감지할 수 있도록 함(특히 곡선도로구간에서는 일부 조망 차단)

▼ 지형의 특성에 따른 경관정비계획

T_1. 자동차도로+녹지+산책로+바다(갯벌, 백사장)



T_2. 자동차도로+녹지+바다

▼ 해외 해안경관정비 관련사례

▌바다 및 해안경관 조망을 위한 조망공간 설치 시 고려할 사항

◦ 충분한 녹지공간 확보할 것

・식재되는 수목의 양보다는 녹지대의 폭이 충분히 확보되도록 계획

◦ 수목식재 시 시야확보를 위한 디자인 계획

・도로중앙(중안 분리)에 녹지대 조성 시에는 시야확보 차원에서 관목 위주의 식재를 할 것

・바다측 녹지공간에 수목식재 시에는 키가 큰 교목과 관목류를 번갈아 가며 부분적으로 군식처리하여 시야 차단과 시야확보의 효과를 주는 디자인 계획을 수립할 것(조망권 확보 및 흥미유발을 위한 디자인 제안)

◦ 조망데크 설치 고려

・조망대의 마감은 미끄럼을 방지할 수 있는 재료를 사용하고 가급적 지역에서 생산되는 친환경소재 사용을 권장

◦ 진출입이 쉽고 안전한 소규모 주차 공간 확보

◦ 도로선형조정을 통한 교통의 흐름제어(과속방지)

◦ 전방에서 쉽게 인지가 가능하도록 안전시설 설치 및 시야 차단(인공물, 자연물) 요소 제거

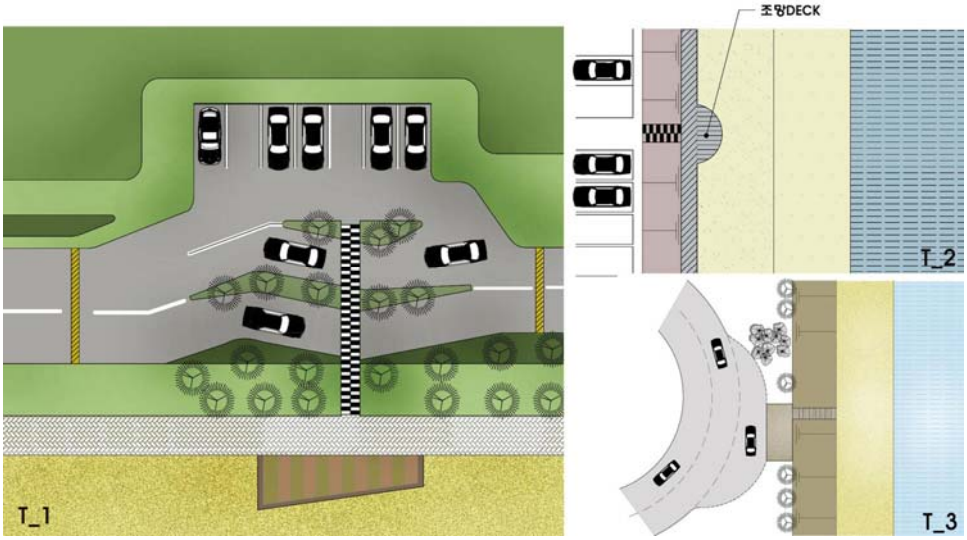
・안전시설물을 포함한 교통시설은 주변과 조화롭게 계획하고 인지성을 높일 수 있도록 디자인

◦ 제방이 설치되어 있는 곳에는 제방 위로 오를 수 있는 시설조성 고려

◦ 도로의 선형 및 지형에 따라 적절한 조망공간 조성방식 선택

・사례 : 조망공간 설치 예시 T_1 / T_2 / T_3

▼ 조망 공간 설치예시



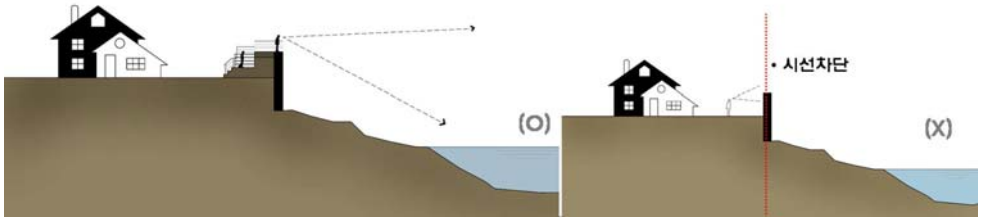
▼ 해안 · 바다경관 체험을 위한 조망 데크 및 간이휴게시설 사례

▌해안에 옹벽(뚝) 설치 또는 사방사업 시 고려사항

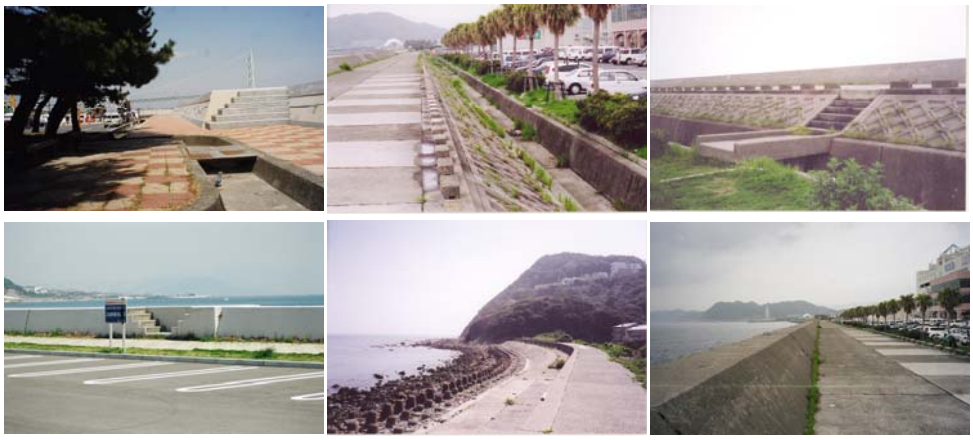
◦ 육지와 바다, 해안경관 사이에 시야가 차단되지 않도록 함

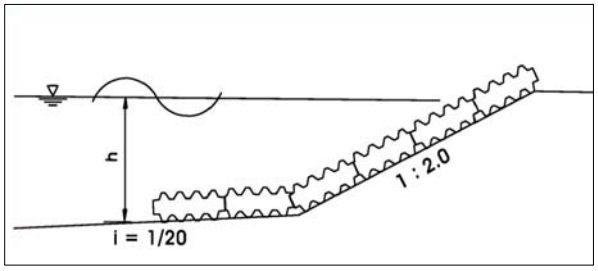
- 적절한 위치에 바다경관을 조망할 수 있도록 조망데크 설치 권장
- 안전을 위해 제방의 높이를 낮추기 어려운 경우는 제방 위로 오를 수 있는 접근시설 설치 고려
- 부적절한 위치에 인위적인 수목도입은 피할 것
- 해변의 지형적 특성을 고려하여 경사가 완만한 지역에 경사호안 설치 고려

▼ 해안에 설치되어 있는 옹벽



▼ 옹벽설치 및 제방으로의 접근시설 사례





◀ 친수성 완경사호안/경사호안
(무안 연안관리지역계획 참조)

▌보전연안 및 개선연안(이용연안)에서 건축 행위 시 보호구간 및 완충공간을 설정하여 해양경관 보호

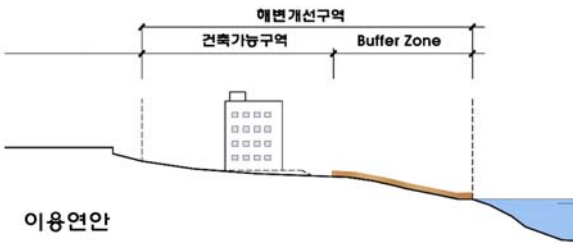
◦ 보전연안은 및 개선연안(이용연안)에서 건축 행위 시 보호구간 및 완충공간을 설정하여 해안경관 보호

▌무안의 해변에 펼쳐진 다양한 갯벌 경관을 보호

◦ 갯벌이 펼쳐지는 지역에서 고려해야 할 사항

- 무안의 갯벌은 지역별로 가각 서로 다른 특징을 가지고 있으며 자연상태의 원형 보전이 잘되어 있어 현재 도리포로부터 월두에 이르는 구간이 습지보호구역으로 지정되어 있음
- 따라서 갯벌 성분 및 생태계 보호를 위하여 건축물의 신축, 증개축, 토질의 형질변경, 흙(모래), 자갈의 채취, 경작 등의 행위를 제한
- 기타 위와 유사한 행위로 주변 환경이 변하는 것을 미연에 방지하도록 노력해야 함
- 갯벌 인근 공사 시에는 공사폐기물이나 토양이 직접 갯벌로 유입되지 않도록 주의함
- 람사르협약 습지에 대한 보전

▼ 보존연안 및 이용연안에서의 건축행위 가능지역의 설정



◀ 갯벌경관보호

나. 하천 / 호소 경관

○ 수변 조망권의 보호

○ 하천 및 호소로의 공공접근성 확보

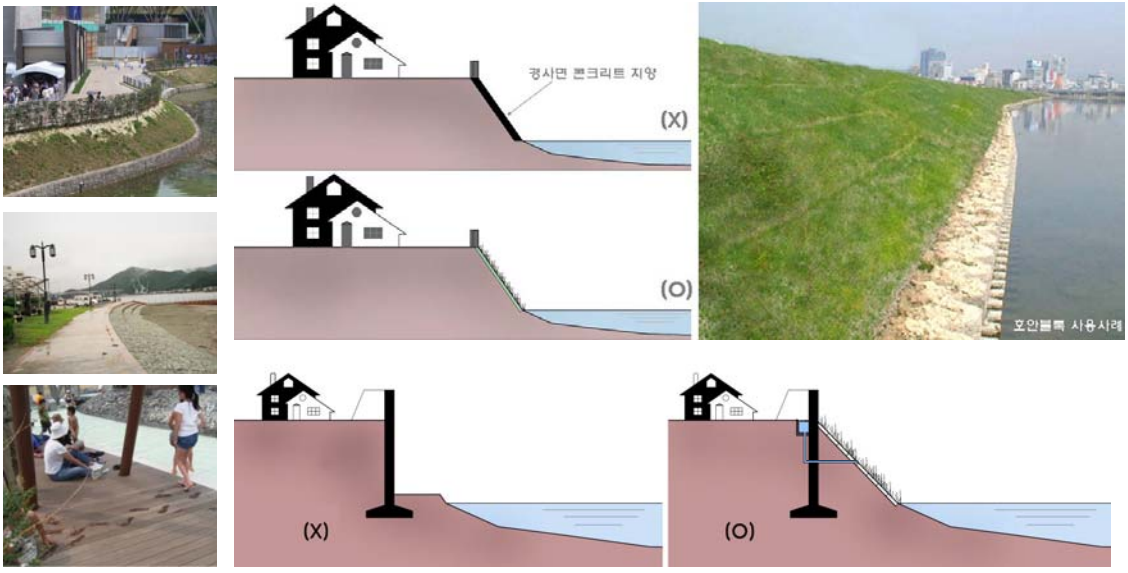
○ 하천의 생태복원 및 친수경관 조성

» 하천이나 호소경계면의 법면계획은 자연친화적 방법도입

» 콘크리트로 된 옹벽설치를 지양하고 호안블록 또는 환경친화적 재료를 사용(잔디식재 권장) 자연스러운 지형 조성

○ 유속이 빠르거나 하천의 범람이 우려되는 지역의 하천변 제방은 옹벽주변 배수를 고려하고 옹벽을 깊이 매설하여 안전사고에 대비

▼ 하천호소 친수경관 조성 및 호안블록 및 옹벽설치



▌소규모 수로 정비시 자연적 생태환경을 조성하여 미관 및 환경오염이 개선될 수 있도록 함

◦ 급격한 수량의 변화로 인한 수로변 법면이 유실될 위험이 있는 경우 하천변 제방설치와 마찬가지로 옹벽과 자연친화적 법면 조성을 동시에 고려하여 정비

◦ 원지형 및 하상의 변경은 필요시에만 극소화하며, 하천의 선형(물흐름)은 변경하지 않도록 계획

도시하천에 조류 등의 서식공간 확보를 위해 소규모 비오톱을 조성한 예

【 자연적수로정비 (권장) 】 **【 인공적 수로정비 (지양) 】**

다. 산악 경관

○ 산악과 기성시가지, 마을, 생산시설 등 사이에 완충녹지 공간을 조성

○ 산악경관을 배경으로 하고 있는 건축물의 형태 및 높이는 산악경관을 시각적으로 차단하지 않도록 함(건축물 및 시설물의 높이 및 배치계획에서 산악에 대한 조망 고려)

① 건축물의 높이는 산의 저점으로부터 최고점까지 고도의 1/2이 넘지 않도록 고려

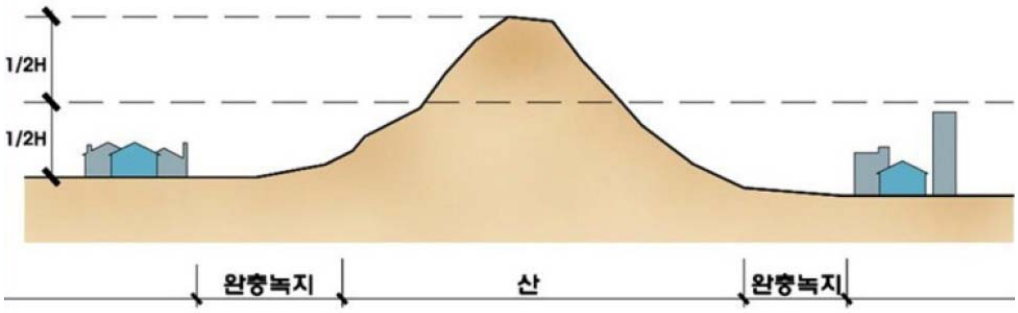
② 지정조망시점에서부터 산의 1/3이 노출될 수 있도록 고려

» ①과②를 공통으로 적용받으며 두 항목 중에서 건축물의 높이가 더 낮은 것을 적용

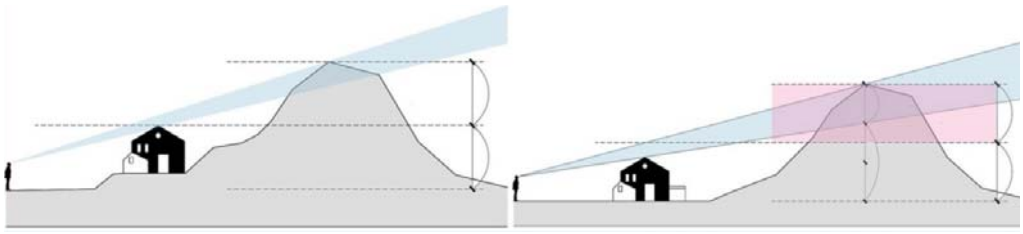
» 산악 주변의 건물이나 시설물들의 신축(증개축을 포함)시 저층으로 유도하여 산악경관을 주변의 지역에서 공유할 수 있도록 함

○ 건축물(시설물 포함)의 스카이라인-산악경관을 배경으로 한 건축물 및 시설물의 스카이라인이 산악경관의 스카이라인을 존중하도록 함

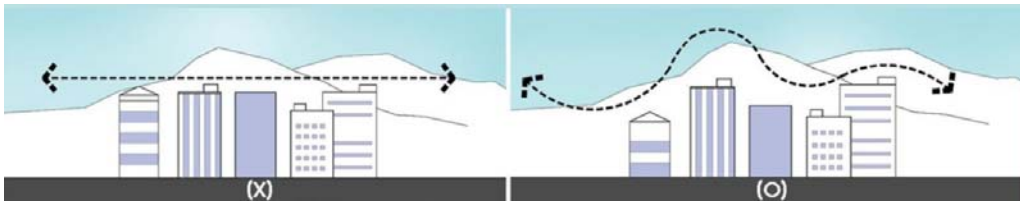
▼ 완충녹지공간 조성



▼ 건축물의 높이에 대한 규정



▼ 건축물의 스카이라인



▌산악 주변 건축물 배치

◦ 판상형 건물을 가급적 등고선과 수직방향으로 배치하도록 권장하여 산악경관의 차폐를 최소화

▌산악 주변 및 산악을 관통하는 새로운 도로를 개설할 경우 기존 지형의 지나친 변형을 지양

◦ 지나친 절개를 지양하고 지형의 흐름이 차단되지 않도록 주의

◦ 지나친 성토에 의한 도로개설로 기존지형의 흐름을 차단하지 않도록 주의

◦ 도로구조물에 의해 사선이 차단되지 않도록 주의–시선이 관통할 수 있도록 고려

◦ 경사지 도로 공사시 경관훼손에 주의하고 동식물의 이동통로 확보를 위한 터널식 공법 등을 적극 고려

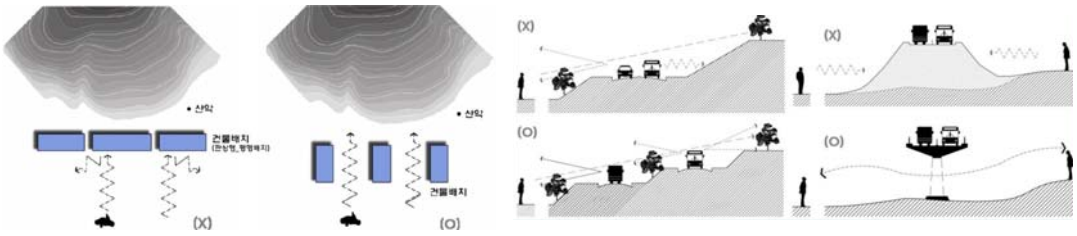
▌산악 주변 및 산악에 이미 개설된 도로에 대한 경관 개선

◦ 급격하게 경사진 절개면을 기존의 지형을 고려하여 복개하여 터널식으로 개조하거나 반터널식으로 보완 고려

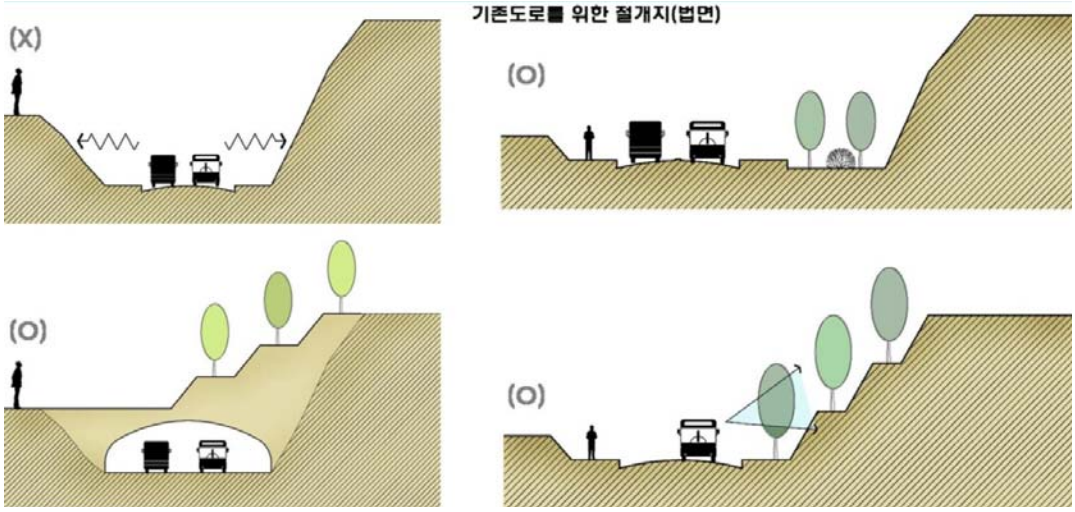
◦ 절개면과 도로 사이에 완충 녹지공간 확보 고려

◦ 지나친 절개 경사면은 소단을 설치하여 경사를 완만하게 조정하고 소단이 설치된 곳에는 절개면 차폐 및 안전을 고려한 수목식재 고려

▼ 산악주변 건축물 배치



▼ 산악주변 도로개설



라. 구릉경관

○ 구릉경관의 조망을 차단하는 시설도입 규제

» 시야를 차단 또는 차폐하는 수목식재 지양

» 구릉의 능선과 평행하는 교목식재는 금하고 생산녹지로의 활용권장

» 소수의 경관목 식재는 수평성이 강조되는 디자인기법으로 적극적 활용

» 지역을 인식할 수 있도록 지역별로 차별화된 작물생산유도(변화감 부여)

○ 건축물구조의 신축(증개축 포함) 시에도 구릉경관이 차폐 내지 단절되지 않도록 스카이라인과의 조절 유도

○ 구릉지에 인공시설물을 조성할 경우 시야연장이 가능한 배치계획 수립

» 효율성 및 경관관리 측면에서 구릉하부에 시설배치가 이루어지도록 유도

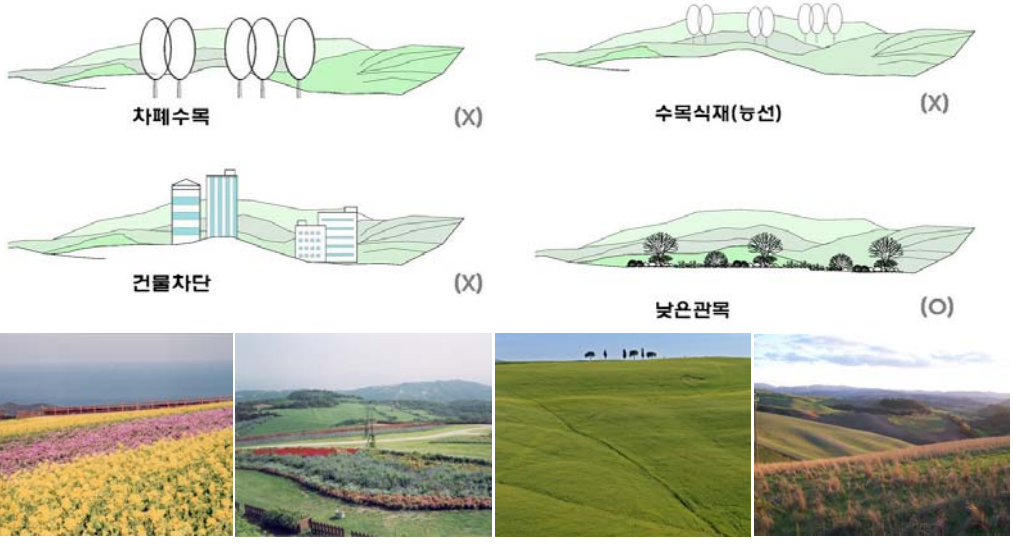
» 구릉 너머로 시선이 이어질 수 있도록 시야 연장성을 확보

○ 구릉지의 지형 자체를 이용하여 경관자원으로 활용

» 바다와의 조망이 형성되는 일정지역에 꽃을 식재하여 관광지로 계획

» 경작지 자체를 이용하되, 접근도로 주변에 휴게공간 확보

▼ 구릉지 활용방안 및 사례



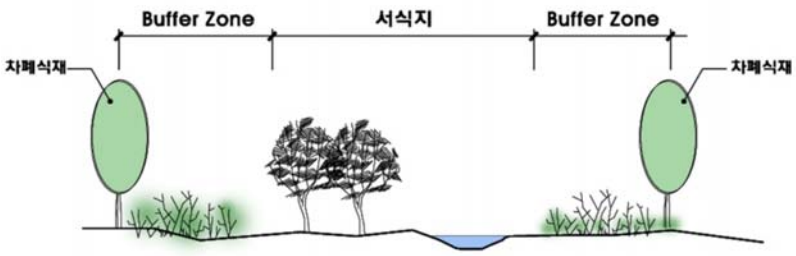
4.2.2 산림경관

가. 우수식생지 / 보전산림

- ○ 생명이 있는 식물에 의해 형성되는 경관자원이므로 생태적 측면에서 세심한 검토와 관리방안 모색이 필요
- ○ 주변 환경변화 및 관리소홀로 인한 경관자원 자체의 소멸가능성 인식
- ○ 국도 1호선변에서 조망되는 가시지역 내 산림지역(승달산, 감방산 등)은 큰나무 공익조림으로 계획하고 울폐된 산림은 간벌 등 숲가꾸기 사업 시행, 자연경관요소가 부족한 주요 산에는 수종보식
- ○ 해송군락지(홀통, 톱머리, 조금나루, 송계 등), 해제 동백군락지 등 수림대 및 주변지역에 대한 건축물 및 시설물 입지를 제한하고 망운면 노거수의 경우 경관사업과의 연계 및 적극 보전
- ○ 관에서의 관리 및 주민 스스로의 감시체제 수립
- ○ 청정 환경의 유지관리를 위해 인근 주민들에게 환경유지 장려금 지급
- ○ 보호대상지역의 양적, 질적으로 확대하고, 생태자원과 주변의 보호지역에 대한 규제
- ○ 시각적, 환경적 측면에서 경관관리기준 강화

나. 마을숲

- ○ 생태자원의 보호를 위해 시설물 도입여부, 규모, 색채, 형태 등에 대한 규제 및 심의를 거쳐 허가
- ○ 문화자원의 인지도 향상 및 홍보목적의 사인계획을 별도로 수립할 것
- ○ 방문객을 위한 부대시설 도입시 자연생태 및 경관측면에서 악영향을 미치지 않도록 주의하며, 특히 재료 및 공법선정은 환경친화적인 방법을 채택하되 최소규모로 할 것
- ○ 식물자원 도입 시에는 기존 자원 및 주변환경에 영향이 없는지 전문가의 자문을 반드시 구할 것, 특히 휴게, 조망 및 녹지공간 조성시에도 외래수종의 도입 및 천적 등 생태적인 측면에서 영향이 없는지 검토하고 디자인 계획을 수립할 것



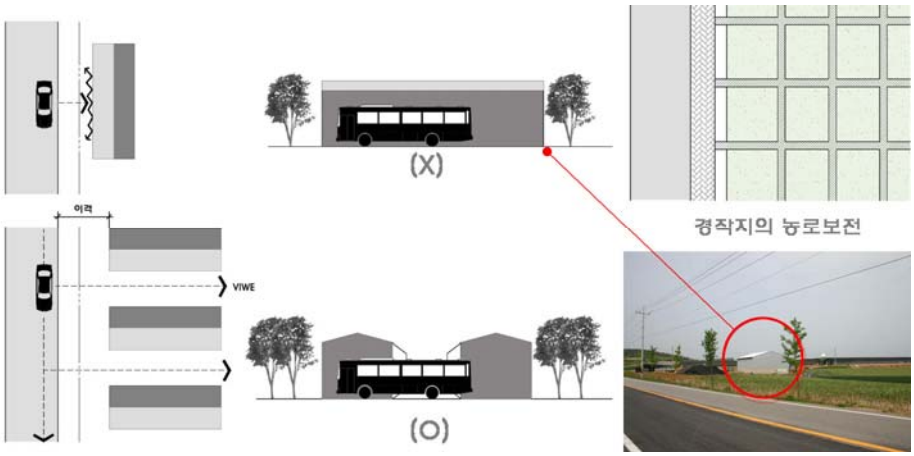
4.2.3 농산어촌경관

가. 경작지경관

- ○ 경작지의 지형유지 보호
- ○ 경작지별 농로에 대한 보전
  - » 농로의 포장은 콘크리트나 아스팔트 포장 지양
  - » 경작지 주변 수로 정비 시 콘크리트 사용지양
- ○ 경작지에서 재배되는 특산품의 지속적인 관리를 통한 경관 유지
- ○ 조망점(도로)으로부터 경작지로 시선이 차단되지 않도록 시설물 배치(도로변과 평행하게 시설물을 배치하는 것 지양)
- ○ 경작지 내부에 시설배치를 할 경우 도로로부터 일정(적정)거리 이상 이격
- ○ 도로에 바로 인접하여 경작관련 시설이 조성되지 않도록 주의
- ○ 경작지의 환경의 청결유지
- ○ 구릉 또는 산악경작지의 경우 지나친 성토 및 절토 지양

▼ 무안의 구릉지경관

▼ 경작지 내에 설치된 생산시설에 대한 관리



나. 마을경관

○ 농어촌 마을의 특징 및 유형이 유지될 수 있도록 형태, 양식, 재료에 대한 지침 수립

» 기존의 마을 모습을 존중

» 기존 주택의 형태, 유형 및 재료 존중

» 기존 마을의 조직(Tissue)존중

○ 무안의 이미지 및 환경에 적합한 농어촌 마을 표준주택안을 개발하여 주택설계의 가이드라인을 제시 하도록 함

○ 농어촌 경관은 이제 마을단위 또는 건물단위보다는 건축물 주변 등 가구단위의 경관계획으로의 변화가 필요함, 특히 담장, 장독대, 물레방앗간 등 작은 단위의 마을 주변시설물들이 기존의 마을경관 및 전통과 잘 어울릴 수 있도록 회복하려는 노력이 필요함

○ 마을경관개선 계획 및 사업시 소규모 마을 주변시설(마을경관형성 및 보전을 위한 시설)들에 대해서도 적극적으로 검토하여 계획에 반영

▼신규조성 마을(권장)

▼초입공간 시설 기준마련

▼통일성고려

4.2.4 역사문화 / 관광지경관

가. 역사문화경관

○ 일반적으로 역사문화경관의 관리를 위해 대상자원의 주변을 보호구역으로 설정하여 건축행위를 규제

○ 무안군 경우에도 주변환경과의 조화 및 경관관리를 위해 층수 및 높이규제와 보호구역설정이 필요하다고 판단됨

○ 문화자원 주변 보호구역설정과 자원 자체에 대한 인지도 향상 및 접근용이성에 대한 확보를 위한 기반 및 부대시설보완과 관리가 절실함

○ 문화자원이 생물체인 경우, 즉 조류서식지, 수목 등인 경우 문화재보호구역 및 심의대상구역에 대한 범위 설정이 생태적인 차원에서 재조정되어야 할 것으로 판단됨

▌역사문화자원 주위에 대한 건축물 규제

◦ 재료(지나친 반사재료 지양, 조화로운 재료의 사용)

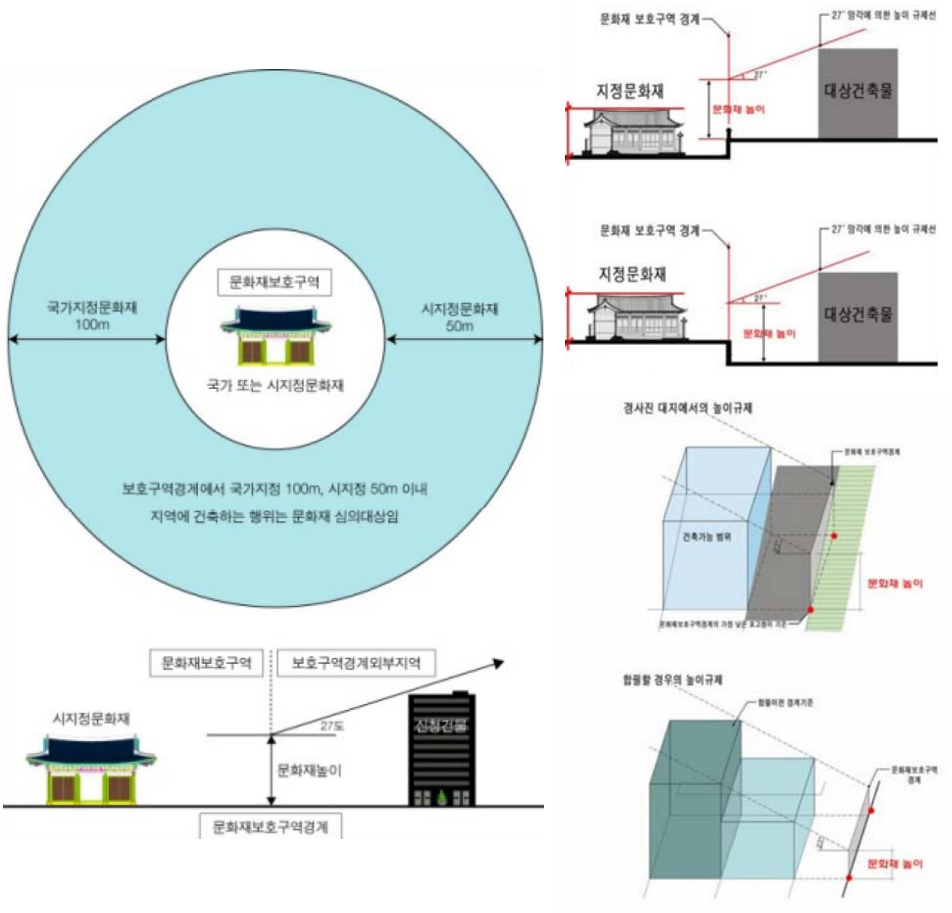
◦ 높이에 대한 지침(27도 앙각기준_역사문화자원의 보호경계로부터 100m이내)

◦ 앙각에 의한 사선건축물이 만들어지는 것 지양

◦ 경사지에서의 앙각기준 점은 대지가 면한 경사지 최저점이 기준(사선 건축물이 만들어지지 않도록 유도)

◦ 여러 필지가 합필하여 개발행위가 일어날 경우 기존 문화자원의 규모와 관계를 판단하여 적절한 규모로 유도(필요할 경우 건축물의 분절 또는 분산)

▼ 합필에 의한 개발의 경우 합필전의 앙각기준을 적용(사선건축물 지양)



▌역사문화자원에 대한 관리

◦ 역사문화자원은 원형을 유지하는 것을 원칙으로 함

◦ 필요시 신중하게 검토하여 보수, 복원을 실시하되 충분한 고증자료를 바탕으로 실시(추정이나 상상에 의해 실시하지 말 것)

◦ 보수 · 복원 이전과 이후의 모습을 시각적으로 명확하게 구분할 수 있는 구조로 할 것

◦ 잘못된 복원을 했을 경우를 대비하여 회복 가능한 재료사용을 권장

▌역사문화자원에 주변에 새로 조성되는 부대시설의 경관디자인 관리

◦ 문화재나 사적자원을 지원한다는 원칙을 준수하여, 눈에 띄지 않는 디자인과 색채를 선택할 것

・단, 인접 또는 신설되는 시설물의 형태가 기존 문화자원과 동일한 형태로 만들어지는 것은 지양함(경관적으로 자원인식에 혼동이 우려됨)

◦ 문화재 및 주변경관과 어울리는 재료사용 권장(자연소재 사용)

◦ 인지성 및 접근성을 향상시킬 수 있도록 시설 및 경관디자인 측면에서의 보완과 관리가 필요함

◦ 역사자원에 손상을 미치는 일이 없도록 지나치게 현대적인 디자인 도입 및 대규모 부대시설 설치는 엄격히 규제

나. 관광지경관

○ 관광지 및 관광단지와 주변지역 관리

» 자연경관체험이 주를 이루는 무안관광의 특성을 극대화할 수 있도록 기 자원의 훼손방지, 대규모 개발을 지양, 유지 · 관리를 기본원칙으로 함

» 관광지 경관이 주변지역과 지나치게 이질적인 성격으로 계획 되거나 위압적인 규모가 되지 않도록 도입 시설의 성격, 규모 등을 제한할 것

○ 관광지와 주변의 편익시설 계획 및 관리

» 관광지로의 접근은 경관도로로 계획하는 것을 원칙으로 하고, 도로표지판 등은 관광지의 사인계획과 연계된 디자인으로 계획

» 편익시설 등 부대시설은 조형성을 강조하기보다는 관광지의 경관특성에 맞는 디자인과 재료를 선택하여 계획

» 축제시기 등 적정수요를 고려한 주차계획을 수립하되, 주변경관과의 조화를 위해 잔디주차장 및 차폐식재를 도입한 형태로 계획

» 주차장은 연중 다양한 형태로의 이용, 즉 녹지, 광장, 놀이 및 휴게공간 등으로 전환이 가능하도록 디자인

▼ 경관적인 측면을 고려한 주차 및 부대시설계획

4.2.5 시가지경관

가. 주거지경관

▌시가지 주택지 경관 구성

◦ 낮은 투시형 담장과 녹화(수목의 식재)권장

◦ 지역의 특징을 담는 주거유형의 장려

◦ 황토와 어촌지역의 돌담 등을 활용한 담장 디자인 도입

▌시가지 주택지 관리

◦ 경사지붕의 사용 권장

◦ 원색계열의 색채 사용 지양

▌시가지 주택지 주변에 대한 관리

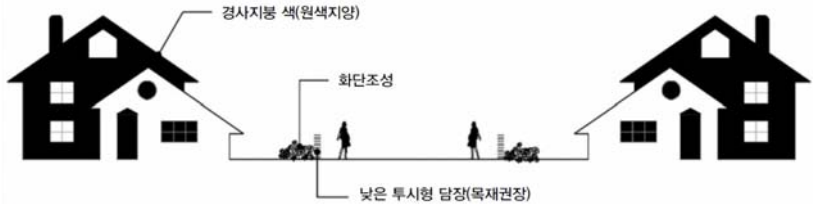
◦ 주택지 주변에 녹지공간 확대

◦ 주택지 주변 도로에 대한 안전 고려

◦ 도로의 포장마감재는 지역 생산소재 등 환경친화적인 재료 사용

▌주택의 옥상녹화

▼ 경관특성을 표현한 디자인 사례 및 주변경관과 어울리는 녹지도입 사례



▼ 지역특색을 사린 담장디자인(일본/독일/프랑스)

▼ 옥상녹화 예시(독일, 일본, 오트리아의 사례)

나. 상업지경관

▌상업지 경관구성

◦ 가로경관의 연속성 확보

◦ 옥외광고물의 정비를 통한 도시의 미관성 확보

◦ 가판대 설치 지양

▌상업지 경관관리

◦ 건축물의 입면선이 일정하게 유지되도록 건축선의 지정, 후퇴한 건축물의 전면 공지는 포켓공원으로 활용

◦ 간판에 대한 일정한 규격과 색채기준의 제시

◦ 보행방해물 제거를 통한 안전한 보행공간 확보

◦ 보행자 우선의 도로계획, 도로의 턱을 낮춤

▼ 무안읍 시가지 전경

▼ 일로읍 시가지 전경

▌시가지 가로경관

◦ 기존 가로경관의 특성을 유지하면서 가로 및 건축물에 대한 환경개선 시행

◦ 주요가로변 필지 및 건축물 관리를 통한 연속된 가로경관 형성

◦ 가로변 건축물의 입면 및 높이에 대한 조화 및 연속성 부여

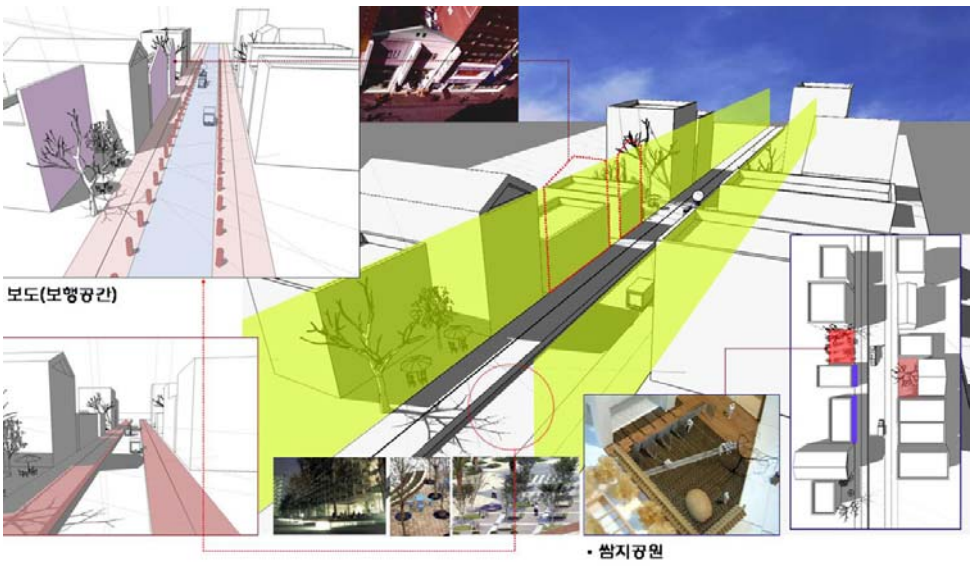
◦ 시가지 건축물의 불규칙한 스카이라인 및 건축선, 가로수 등 녹지공간의 부족, 협소한 보행로와 차도로 인한 가로경관의 개선을 위해 각 구성요소별 디자인 계획을 수립하고 단계별로 추진함

◦ 건축물 스카이라인 및 건축선의 규제 및 유도

◦ 도로에 인접한 건물에 대하여 공유공간 확보

◦ 무안의 이미지 부각

▼ 가로경관의 관리개념도(녹지네트워크 형성/가로의 연속성/가로변 건축물에 통일성 부여)



▌보행로/차로

◦ 보행공간에 대한 전면적인 정비 실시

◦ 기존 시가지의 보행공간은 협소하므로 가로수와 시설물 등의 획일적 배치보다는 보행공간의 포장재료 및 디자인에 주력하여 가로경관을 형성

◦ 지역자원인 황토를 이용한 포장 또는 투수성이 좋은 환경친화형 마감 권장

좁은 보행공간에 볼라드를 설치한 예. 보도와 차도로의 이동이 자유로움

▌가로변 건축물

◦ 황토골 무안의 이미지지 강화를 위한 고강도, 고품질의 황토포장재를 주요거리에 사용, 웰빙 이미지의 홍보

◦ 가로의 특징과 용도, 특히 강도에 따른 종합적인 검토를 실시하여 재료를 선택하고 그에 따른 포장 디자인 계획

▌차도와 보도의 레벨 조정

◦ 주요간선 도로는 안전성을 고려하여 기존 보 · 차도 경계석을 포함한 보호책의 재정비

◦ 시가지 내 보행자의 통행이 많은 도로는, 보 · 차도의 레벨을 조정하여 경계를 없애고 볼라드를 설치하여 보행자 위주의 도로로 개선

◦ 축제기간, 주말, 특정 시간 등을 정해서 보행자 천국을 실시

무안황토의 이미지를 상징화한 황토블럭 포장

▼ 바닥 포장 재료별 특징

구 분	특 징
1)소형고압 블록	- 시멘트가 주원료로 다양한 색깔 및 형태가능 - 장점 : 공사비가 저렴함 - 단점 : 침하발생시 요철이 심하며 오염에 약함
2)점토벽돌	- 점토를 사용하여 고온에서 소성하여 생산 - 장점 : 강도가 높고 오염에 강함 - 단점 : 색상 및 형태가 한정되어 있으며 공사비가 다소 비쌈
3)석재타일	- 점토, 도석, 장석, 규석 등의 재료를 혼합하여 건조된 원료를 프레스로 성형 - 장점 : 다양한 문양과 색상이 가능하고 표면이 수려함 - 단점 : 시공에 따라 하자 발생이 높을 수 있음(석재타일의 탈락)
4)화강석	- 화강석을 판재로 가공 - 장점 : 내구성이 강하고 표면이 수려함 - 단점 : 공사비가 고가 이면 곡면처리가 어려움
5)투수콘	- 다공성의 아스팔트 혼합물 - 장점 : 투수성이 높아 환경친화적인 재료임 - 단점 : 제조공정에 따라 내구성의 차이가 심하고 장시간 경과시에는 투수성이 떨어짐
6)기타	- 잔디블록 : 공원 또는 녹지공간에 적합하나 지속적인 관리를 필요로 함 - 아스팔트 포장(칼라) : 보도와 병행하여 자전거 도로 등을 조성할 때 쓰임

▌녹지

◦ 도로여건에 맞는 가로수 식재와 점적 녹지공간의 확보로 녹지 네트워크화

◦ 기존 시가지에서는 가로수 식재공간 확보, 공원 및 녹지공간조성을 위한 확보가 어려우므로 도로 여건에 맞는 가로수 식재와 소규모 점적 녹지공간을 확보하여 이를 네트워크화 추진

◦ 시가지 내의 공가 및 폐가를 활용하여 소규모 녹지 및 휴게공간으로 조성

◦ 시가지 내부의 녹지와 시가지 외곽의 자연환경(농경지 및 산지)을 연계하여 생태녹지축을 형성

◦ 생태계 보존을 위해 가급적 자생식물과 수목을 식재할 것을 권장

▼ 가로변 녹지공간 형성 개념도

녹지네트워크화를 위해서는 녹지의 면적확대 보다 연속적 식재방식이 중요

4.2.6 주요 가로경관

▌국도1호선과 고속국도는 통행량이 많은 도로이므로 안전을 우선한 시설정비

◦ 중앙분리대의 설치(일부구간 시행 중)

◦ 마을 및 시가지로의 진출입 부분에 안전시설 확보

◦ 도로변 경관저해시설의 체계적 관리 및 디자인 유도

▌해안도로의 선형개선 및 지역특성을 활용한 가로경관개선방안 모색

◦ 바다와 인접해 있는 차도는 녹지대 등 완충지대를 계획

◦ 유사한 자연환경이 반복되므로 위치확인 가능한 가로의 특징부여

▌가로시설물에 대한 통합 정비

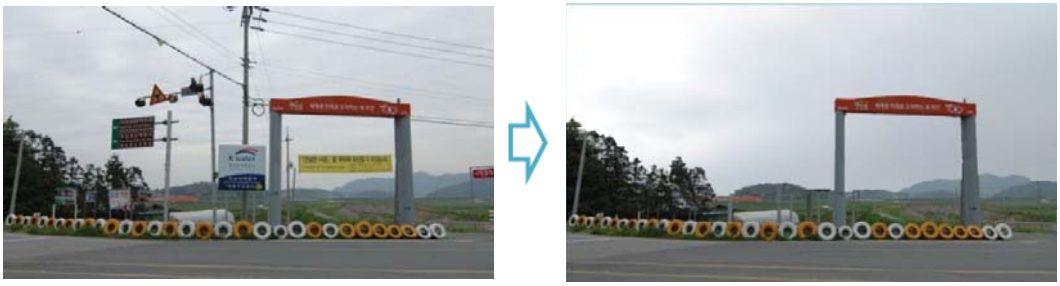
◦ 도로표지판 등 이정표에 대한 통합적인 정비 및 관리

◦ 상업목적의 가로 시설물 규제

◦ 지역홍보를 위한 가로시설물(버스정류장, 공중전화부스, 공중화장실, 휴지통, 마을의 명칭 및 지역자원의 해설판 등)의 통일성 있는 디자인

▼도로중앙 분리대(중앙분리대에 수목식재)

▼가로변 안내표지판에 대한 통합 정비



▼주요 국도변 인접주택 정비(담장과 중앙분리대, 지붕선의 색채조절)

▌문화관광자원으로의 접근용이성 확보 및 주변 가로환경의 경관관리

◦ 경관자원 및 주변 환경과 조화될 수 있는 가로 시설 및 가로수 정비를 통한 가로경관관리 추진, 가로수 선정시 경관측면에서의 고려

◦ 가로경관에 저해요소인 전선, 전신주 등의 지중화 추진

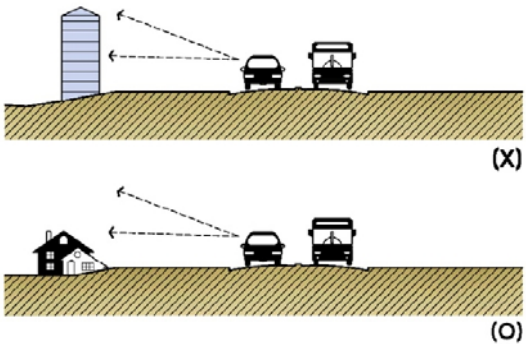
4.2.7 조망경관

○ 조망축 및 반경설정 구간 내 건축물에 대한 제한

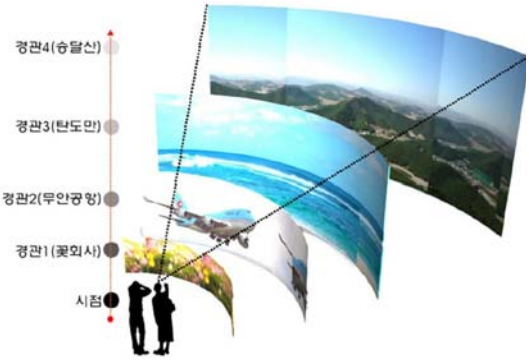
○ 도로별 주요 조망점에서 도망대상까지 시선이 이어질 수 있도록 함

○ 조망점과 조망대상 사이의 자연물 및 인공물에 대한 제한

▼주요 조망점 주변도로변 층수 낮춤



▼조망개념도(단계별 조망경관)



군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

ㅇ제7장 공원 및 녹지계획

1. 현황 및 문제점
2. 기본구상 및 지표설정
3. 기본방향
4. 실천계획
5. 공원계획 변경

제7장 공원 및 녹지계획

1. 현황 및 문제점

1.1 지정현황

1.1.1 공원

○ 2008년 6월 「자연공원법」에 의한 무안 갯벌도립공원이 면적 37.123㎢(육지 1.123㎢, 해면 36.000㎢)로 지정되어 관리되어 오고 있음

○ 2025년 무안 군기본계획상 공원은 도시자연공원구역 7개소, 근린공원 11개소, 수변공원 3개소, 묘지공원 2개소 67.773㎢가 지정되어 있음

○ 무안군 도시공원 시설지정 대비 1인당 공원면적은 21.5㎡/인으로 나타남

【 공원 지정 현황 】

(단위 : ㎢)

구분	계		도시자연공원구역		근린공원		수변공원		묘지공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
기정	23	67.773	7	65.988	11	0.449	3	0.685	2	0.651

자료 : 2025년 무안 군기본계획

○ 무안 군기본계획상 지정공원은 도시자연공원구역을 제외한 총 16개소 (1.785㎢)이며 이 중 조성된 공원은 근린공원 5개소(0.118㎢), 수변공원 3개소(0.685㎢)임

○ 2014년 무안군 인구(83,107인)을 기준으로 지정된 1인당 공원지정면적은 21.5㎡/인이며, 1인당 공원조성면적은 9.7㎡/인으로 나타남

【 공원 지표 현황 】

(단위 : ㎢, ㎡/인, %)

구분	공원지정			공원조성			조성율
	개소	면적	1인당 면적	개소	면적	1인당 면적	
합계	16	1.785	21.5	8	0.803	9.7	44.9
근린공원	11	0.449	5.4	5	0.118	1.4	26.3
수변공원	3	0.685	8.2	3	0.685	8.2	100.0
묘지공원	2	0.651	7.8	–	–	–	–

자료 : 2025년 무안 군기본계획, 무안군 도시과 내부자료
주 : 1). 도시자연공원구역은 제외
2) "공원조성" 은 군관리계획으로 집행이 결정된 공원시설임
3) 조성율은 공원지정면적 대비 공원조성면적 수치임

1.1.2 녹지

○ 현재 무안군에 지정된 녹지는 총 60개소로 완충녹지 32개소(245,937.4㎡), 경관녹지 10개소(413,668.3㎡), 연결녹지 18개소(4,392㎡)로 나타남

【 읍면별 녹지 지정 현황 】

(단위 : ㎡, %)

구분	계			완충녹지			경관녹지			연결녹지		
	개소	면적	비율	개소	면적	비율	개소	면적	비율	개소	면적	비율
계	60	663,997.7	100.0	32	245,937.4	100.0	10	413,668.3	100.0	18	4,392.0	100.0
무안읍	2	36,310.0	5.5	2	36,310.0	14.8	–	–	–	–	–	–
일로읍	14	151,502.7	22.8	13	69,145.1	28.1	1	82,357.6	19.9	–	–	–
삼향읍(남악)	19	430,576.9	64.8	14	109,743.2	43.6	5	320,833.7	77.6	–	–	–
청계면	2	29,607.1	4.5	2	29,607.1	12.0	–	–	–	–	–	–
현경면	23	16,001.0	2.4	1	1,132.0	1.5	4	10,477.0	2.5	18	4,392.0	100.0

자료 : 무안군 도시과 내부자료

○ 조성현황은 완충녹지 20개소(195,568.3㎡), 경관녹지 5개소(320,833.7㎡)로 면적대비 조성률은 77.8%를 나타냄

○ 연결녹지는 현경면에 18개소가 지정되어있으나 모두 미조성 상태임

【 녹지지정 및 조성현황 】

(단위 : ㎡, %)

구분	녹지지정		녹지조성		조성율
	개소	면적	개소	면적	
합계	60	663,997.7	25	516,402.0	77.8
완충녹지	32	245,937.4	20	195,568.3	79.5
경관녹지	10	413,668.3	5	320,833.7	77.6
연결녹지	18	4,392.0	–	–	–

자료 : 무안군 도시과 내부자료
주 : 1) "녹지지정" 은 군관리계획으로 결정된 녹지시설임
2) "녹지조성" 의 개소,면적은 녹지시설의 일부면적이 집행된 시설이 포함된 수치임
3) 조성율은 지정녹지면적 대비 조성녹지면적 수치임

1.1.3 유원지

○ 2025년 무안 군기본계획상 무안군 유원지는 무안읍 성동리의 황토유원지와 해제면 송석리의 도리포유원지, 청계면 복길리의 청계만유원지가 지정되어 있음

○ 2015년 4월 해제면 유월리 일원의 생태갯벌유원지 조성사업에 따른 2025년 무안 군기본계획의 공원녹지계획 변경으로 인한 유원지 1개소 신설

【 유원지 지정 현황 】

구분	시설명	위치	면적(㎢)	비고
계			1.251	-
유원지	황토유원지	무안읍 성동리	0.100	황토크리닉타운 조성예정지
	도리포유원지	해제면 송석리	0.667	갯벌 및 어촌체험마을
	청계만유원지	청계면 복길리	0.484	해산물 특화 및 가족휴양단지
	생태갯벌유원지	해제면 유월리	0.118	생태갯벌체험 및 숙박시설

자료 : 2025년 무안 군기본계획,
2025년 무안 군기본계획(유원지)변경(무안군 공고 제2015-247호)

1.1.4 도시지역 및 생활권별 공원 · 녹지 현황

○ 도시지역별 공원 면적은 2025년 무안군관리계획(재정비)변경 내용반영 및 군계획시설 외 주민들에게 개방되어 휴식 공간 및 운동을 할 수 있는 공간을 포함

【 도시지역별 공원 · 녹지 현황 】

구 분	공원 · 녹지 현황						군계획시설외 공원 · 녹지 면적(㎡)	인구현황 (인)	1인당 공원 · 녹지면적 (㎡/인)
	합 계		공 원		녹 지				
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)			
무안도시지역	5	56,313	3	38,742	2	17,571	84,617	9,756	14.4
일로도시지역	4	22,803	3	14,043	1	8,760	-	3,275	7.0
청계도시지역	2	8,765	1	580	1	8,185	4,647	2,440	5.5
현경 · 망운 도시지역	3	5,245	3	5,245	-	-	-	2,041	2.6
해제도시지역	-	-	-	-	-	-	12,883	1,908	6.8
운남도시지역	1	2,530	1	2,530	-	-	-	1,153	2.2

주1 : 도시지역별 인구현황은 해당 도시지역에 편입되는 해당 리 인구를 반영하였음(2014년말 통계기준)
주2 : 도시지역별 공원 면적은 2025년 무안군관리계획(재정비) 변경 면적임
주3 : 무안도시지역 군계획시설외 공원 · 녹지면적은 황토유원지 면적으로 주민쉼터 및 체육시설이 조성되어 공원 · 녹지 면적에 포함하였음
주4 : 청계도시지역 군계획시설외 공원 · 녹지면적은 청계 복합센터 면적으로 주민쉼터 및 체육시설이 조성되어 공원 · 녹지 면적에 포함하였음
주5 : 해제도시지역 군계획시설외 공원 · 녹지면적은 해제면소재지 종합정비사업 및 주민체육시설 조성공사 면적으로 주민을 위한 복합체육시설 및 도심쉼터로 조성되어 공원 · 녹지 면적에 포함하였음

1.2 문제점

○ 공원 · 녹지의 연계성 미흡

» 무안읍가지~남악신도심을 거점으로한 남부생활권의 녹지축은 발달한 반면 상대적으로 북부생활권의 녹지축은 미비한 상태임

» 공원이 점적으로 산재하고, 남북간의 녹지축 단절

○ 장기미집행 공원으로 인한 공원서비스 미흡

» 2014년 무안군 인구(83,107인)를 기준으로 1인당 공원지정면적은 21.5㎡이며, 조성완료된 1인당 공원면적은 9.7㎡(조성율 44.9%)로 미집행 도시공원의 조성이 시급함

○ 생활권별 공원 · 녹지의 불균형

» 공원 · 녹지시설이 공공기관 등이 밀집해 있는 남부생활권의 남악신도시에 집중되어 있어 북부생활권은 상대적으로 공원 · 녹지시설이 부족한 실정임

» 향후 오룡지구등의 개발이 완료되면 생활권간의 편차는 더욱 커질 것으로 예상되어 이에 대한 대책 마련이 필요

» 무안읍가지, 남악신도시등의 도시지역과 농어촌지역이 분리되는 특성에 따라 지역별 및 생활권별 특성 및 규모에 맞는 공원 · 녹지 조성

○ 무안군 공원 · 녹지에 대한 종합전략계획의 부재

» 시승격에 대비한 부문별 세부전략 및 실천방안을 제시하는 공원녹지기본계획 등의 전략계획 수립 필요

» 서해안과 영산강변의 양호한 자연환경 및 관광자원과의 연결을 통한 보존 및 연계체계 구축

2. 기본구상 및 지표설정

2.1 공간구조 설정방향

○ 무안군 녹지축의 기본골격을 유지하되 남북간 단절된 공원 · 녹지 네트워크 설정

○ 무안군내 각 지역의 자연적, 생태적 자원을 종합적으로 고려하여 각 지역 특성에 맞는 공원 · 녹지를 적절히 배분

○ 시설의 위계(도립공원, 근린공원 등), 형태(점, 선, 면), 성격(활동형, 휴식형) 등을 종합적으로 고려하여 주요 녹지축 및 수변축을 네트워크화

○ 내부 산악녹지축을 중심으로 외부의 수변축이 감싸는 형태의 Green Network, Blue Network를 설정함으로써 녹지축간 시너지효과가 극대화 될 수 있도록 설정

2.2 공원녹지체계

2.2.1 산악녹지축

○ 산악녹지축은 영산기맥을 따라 남부생활권을 종으로 가로지르는 무안군~남악신도시 일대를 설정

» 도시자연공원구역으로 지정되어 무안군의 주요 녹지를 형성하고 있는 남산~승달산~국사봉~오룡산~망모산일대를 산악녹지축으로 설정

2.2.2 수변녹지축

○ 서해안을 따라 양호한 자연환경을 이루고 있는 함해만, 탄도만~청계만의 2개의 해안수변축과 남부생활권의 군경계를 따라 형성된 영산강변의 내륙수변축을 설정

» 함해만수변축 : 무안군 함해만의 중요 자연 · 관광자원인 갯벌도립공원을 중심으로 주요지점(갯벌생태공원, 생태갯벌유원지, 도리포유원지)을 연계하여 수변축 설정

» 탄도·청계만수변축 : 해제면~현경면~망운면~청계면으로 둘러싸인 탄도만과 청계만의 주요지점(홀통, 조금나루, 창포호, 청계만유원지)을 연계하여 수변축 설정

» 영산강수변축 : 산악자원과 더불어 주요 생태자원인 영산강변을 따라 수변축을 설정하여 남부생활권의 중추적인 수변녹지대의 기능 수행

2.2.3 내부연결녹지축

○ 점적으로 분산배치된 공원 및 녹지지역간의 연계강화를 위해 무안군 전체의 공원 · 녹지를 연결하는 내부연결녹지축 구상

○ 도시골격을 이루는 주요 녹지축(산악녹지축, 수변3축)을 중심으로 세부 공원 · 녹지시설뿐만 아니라 주요 관광자원과의 연계를 통해 무안군의 생태환경 증진과 더불어 경제적 시너지 효과를 도모

2.3 지표설정

○ 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」상 도시지역내 도시공원 확보기준은 도시지역안에 거주하는 주민 1인당 6㎡이상이며, 개발제한구역, 녹지지역을 제외한 경우 주민 1인당 3㎡이상의 녹지를 확보해야함

○ 제4차 국토종합계획 수정계획에서 제시된 주민 1인당 녹지확보면적 지표는 12.5㎡/인임

○ 목표연도의 1인당 공원지표는 상위계획의 지표를 고려하고 시가화예정용지 개발시 관련법을 고려하여 법상 의무 확보비율(5%적용)이상의 공원 확충을 유도하며, 쾌적한 공원 · 녹지서비스 실현을 위해 목표연도 2030년 1인당 공원면적은 27.1㎡로 설정

○ 생활권별 형평성을 고려하여 공원이용이 가능하도록 균형적으로 조성토록 하며, 남부생활권의 경우 남악신도심의 건설완료시 계획인구 등을 고려하여 공원계획을 수립함

【 단계별 공원지표 설정 】

구분	단위	1단계	2단계	3단계	4단계
		2014년	2020년	2025년	2030년
계획인구	인	83,107	100,000	100,000	**100,000**
공원지정면적	㎢	1.419	1.467	2.071	**2.706**
1인당공원면적	㎡/인	17.1	14.7	20.7	**27.1**

주1 : 공원지정면적은 도시자연공원구역 면적 제외
주2 : 2015년 현재의 공원지정면적은 군관리계획상의 공원변경내용이 반영된 면적임
주3 : 공원지정면적은 목표연도 시가화예정용지 면적(25.745㎢)의 법상 의무확보비율(5%이상)을 적용하여 산출

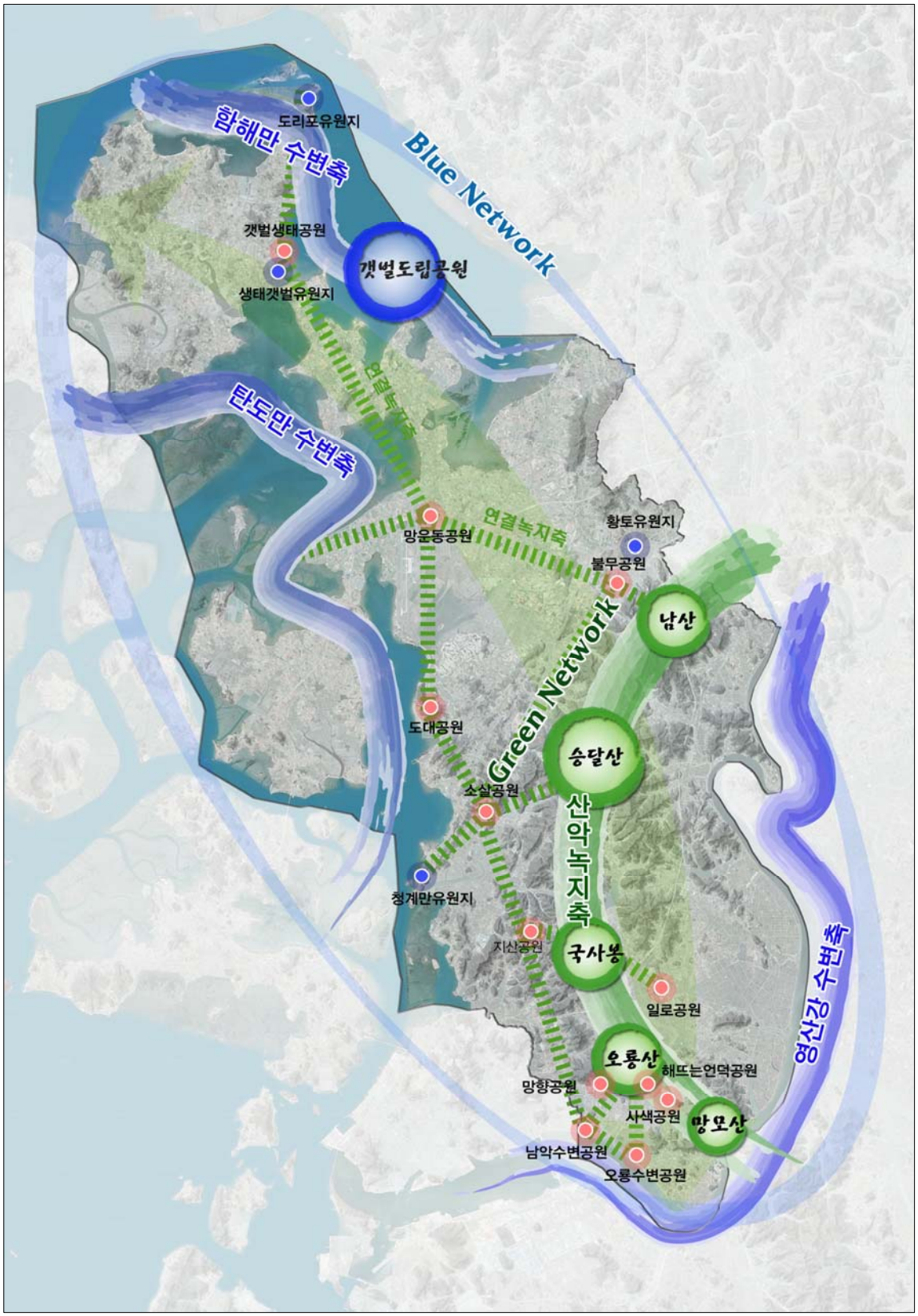
【 생활권별 공원지표 설정 】

(단위 : 인, ㎢, ㎡/인)

구분		1단계			2단계			3단계			4단계		
		2014년			2020년			2025년			2030년		
		인구	면적	1인당 면적	인구	면적	1인당 면적	인구	면적	1인당 면적	인구	면적	1인당 면적
계		**83,107**	**1.419**	**17.1**	**100,000**	**1.467**	**14.7**	**100,000**	**2.071**	**20.7**	**100,000**	**2.706**	**27.1**
북부권	소계	28,948	0.089	3.1	28,040	0.125	4.5	25,656	0.349	13.6	23,272	0.655	28.1
	무안 생활권	11,567	0.036	3.1	11,493	0.036	3.1	11,394	0.197	17.3	11,295	0.197	17.4
	해제 생활권	5,955	0.050	8.4	5,632	0.061	10.8	4,924	0.061	12.3	4,216	0.076	18.1
	현경·망운 생활권	7,927	0.003	0.4	7,444	0.029	3.8	6,317	0.078	12.3	5,189	0.214	41.3
	운남 생활권	3,499	–	–	3,471	–	–	3,021	0.014	4.5	2,572	0.168	65.2
남부권	소계	54,159	1.330	24.6	71,960	1.341	18.6	74,344	1.722	23.2	76,728	2.052	26.7
	삼향 생활권	35,630	0.759	21.3	54,605	0.759	13.9	59,136	0.925	15.6	63,668	0.969	15.2
	일로 생활권	7,500	0.359	47.9	7,081	0.359	50.7	6,137	0.555	90.5	5,194	0.695	133.8
	청계 생활권	7,376	0.212	28.7	6,783	0.223	32.9	6,036	0.223	37.0	5,288	0.223	42.2
	몽탄 생활권	3,653	–	–	3,491	–	–	3,035	0.019	6.3	2,578	0.164	63.8

주 : 생활권별 인구수는 본보고서 "제1장 생활권 설정 및 인구배분계획" 내용을 기준으로 함

【 공원 · 녹지 구상도 】


도리포유원지
함해만 수변축
Blue Network
갯벌생태공원
갯벌도립공원
생태갯벌유원지
연결녹지축
탄도만 수변축
망운동공원
연결녹지축
황토유원지
불무공원
남산
Green Network
도대공원
승달산
소살공원
산악녹지축
청계만유원지
지산공원
국사봉
일로공원
영산강 수변축
오룡산
해뜨는언덕공원
망향공원
사색공원
망모산
남악수변공원
오룡수변공원

3. 기본방향

3.1 무안군 녹지축의 기본골격 유지

○ 무안군의 중요 녹지체계인 남부 산악녹지축과 서해안의 함해만, 탄도만 수변축 및 내륙의 영산강 수변축의 주요 녹지축의 기본골격을 유지

○ 단절된 남북간 공원·녹지 네트워크의 연결 및 주요 거점간의 연결을 고려한 공원계획

○ 서해안과 영산강변의 아름다운 수변관광자원을 가지고 있는 특성을 고려하여 관광과 공원·녹지의 유기적인 연계체계 구축

3.2 공원·녹지의 위계 확립

○ 공원·녹지 개발시 각 시설별 고유기능을 부여하여 시설의 다양화를 도모하고, 각 공원간 연계체계 확립

○ 근린공원, 어린이공원, 수변공간을 조성하여 도심 외곽의 산악축과 수변축의 녹지체계와 연결되는 공간연결체계 구축

○ 기존 공원을 최대한 활용하여 공원간의 위계 확립 및 체계적 배치를 하여 주민들의 접근성 및 이용효율 제고

3.3 생활권별 공원·녹지의 균형적인 확보

○ 목표연도의 계획인구를 고려하여 지역주민을 위한 생활권별 공원·녹지면적을 균형적으로 배분하는 방안 마련

○ 생활권별 특성이 반영된 공원·녹지는 지역주민이 쉽게 이용할 수 있는 위치와 적정 규모 계획

○ 광역적인 공원·녹지체계구축을 위한 거점역할을 고려하여 계획

3.4 원활한 공원·녹지 서비스 제공

○ 기존 도시계획의 비합리성 또는 주변여건의 변화 등으로 인해 미집행된 공원·녹지시설에 대한 공원의 존치필요성과 집행가능성을 면밀히 검토 후 합리적인 정비방안 모색

3.5 도시지역 공원확보

○ 도시지역 장기미집행 공원시설 해제에 따른 지역주민을 위한 공원시설 확충

○ 무안군의 열악한 재정규모에 맞는 공원·주민복지시설 확충

4. 실천계획

4.1 공원계획

4.1.1 도시공원계획

가. 도시자연공원구역(남산~승달산~오룡산~망모산)

○ 호남정맥에서 분기되어 목포 유달산까지 이어지는 영산기맥의 중요 줄기인 승달산 일원은 도시자연공원구역으로 지정하여 수려한 자연경관과 임상이 양호한 산림을 보전

○ 자연환경 및 경관을 보호하고 군민 및 이용자들에게 건전한 여가 · 휴식공간을 제공하며 식생이 양호한 수림의 경우 개발을 제한

나. 갯벌도립공원

○ 무안의 대표적인 자연환경인 무안갯벌도립공원의 생태자원을 보존 · 복원하고, 환경친화적인 생태공원을 조성하여 지역 주민과 생태공원 관광객들에게 체험학습과 휴식의 기회 제공

○ 주변 관광지와 체계적인 연계 개발로 지역주민의 정주의식을 고취하고, 관광객의 유치로 주민소득 증대를 통한 지역사회 발전에 기여할 수 있는 친환경적 생태 · 휴양 및 체험형 복합관광지로 개발

다. 근린공원

○ 근린공원은 생활권 단위로 설치하는 복합적인 공원으로 정적 · 동적활동이 가능하며, 500m이내, 10,000㎡이상이 되도록 접근이 용이하고 이용이 편리한 생활권의 중심부에 계획

○ 기존 공원을 수용하여 계획하되 군관리계획상 장기 미조성으로 인하여 기폐지결정된 공원시설에 대하여 반영

4.1.2 해안변 친수공간 조성

○ 무안군의 수려한 서해안변의 경관과 자연환경의 특색을 살릴 수 있는 수변 및 해안공원을 조성하고, 이용객이 접근가능한 해안선을 단계적으로 확충

○ 탄도만 수변축의 해안경관도로를 기점으로 주변여건을 고려하여 무안군의 대표적인 친수공간 조성

○ 수변 쉼터 및 경관 확보로 무안군민의 휴식공간 조성 및 관광객 유치

4.1.3 남악신도심지와 기존 읍 · 면지역간의 공원 · 녹지 격차 해소

- ○ 상대적으로 공원 · 녹지 서비스가 저조한 북부생활권을 중심으로 녹색마을 쉼터 및 쌈지공원 조성 등으로 공원녹지 수요 증대
- ○ 소규모 녹지확보 및 공원서비스로 공원 · 녹지 소외지역 없애기
- ○ 생활권을 우선 조성하고 소외지역에 대한 투자를 늘려 공원녹지 확보면적의 평준화 실시
- ○ 주민참여형 녹지공간 조성
  - » 내집앞의 공원을 지키고 가꾸자는 취지로서 공원 내 불법 행위 단속, 청결활동, 안전관리, 공원가꾸기 마을 단위 녹화사업을 추진하고 이를 자율적으로 시행하는 시민단 운영
  - » 삶의 여유와 쉼터가 되어주는 공원을 함께 만들어 공원의 소중함과 가치를 재발견 할 수 있는 계기를 마련

4.1.4 장기미조성 공원의 신속한 개발추진

- ○ 기 결정된 도시공원의 적극적 개발을 유도하되, 생활권별 접근이 용이하고 이용도가 높은 공원부터 우선적으로 개발
- ○ 장기미집행 공원시설에 대한 조성 및 집행계획 수립으로 무안군민의 휴식 및 여가공간 조성

4.1.5 도시지역 내 소규모 쌈지공원 조성

- ○ 장기 미집행 공원 시설 해제에 따른 도시지역 내 공원 시설 부족에 따른 공원 시설 확충
- ○ 도시지역 공원를 확보하기 위하여 도시지역 중심으로 농촌중심지활성화사업에 따른 문화 · 복지시설 확충 및 국 · 공유지, 유휴부지를 활용한 쌈지공원 조성

4.2 녹지계획

4.2.1 완충녹지

- ○ 철도변은 철도시설물을 보호하고 안전운행을 도모하기 위해 완충녹지계획
- ○ 산업단지 주변에 완충녹지대 설치로 토지이용간 마찰을 최소화하고 휴식공간으로 이용
- ○ 인위적 파손 및 자연적 재해로부터 도로 및 도로부속물을 보호하고 통행의 안전성과 쾌적성 확보 및 차량통행에 의한 공해의 피해를 완화하기 위해 고속국도 및 주요 간선도로변에 완충녹지 계획
- ○ 완충녹지를 일반적인 녹지대 개념으로 접근하기보다 자전거도로, 산책로 등 주민 편의를 위한 다양한 시설의 유치가 가능하도록 계획

4.2.2 경관녹지

- ○ 경관녹지는 자연적 환경을 보전 및 경관을 향상시킬 수 있는 곳에 계획
- ○ 주민의 일상생활에 있어서 쾌적성과 안전성의 확보를 위하여 필요한 곳에 경관녹지 계획
- ○ 대규모 개발사업 또는 공동주택단지 건설시 사업지구 및 단지내 쾌적한 정주환경 조성을 위해 녹지대 설치 의무화

4.2.3 다양한 녹지공간 확보로 매력있는 녹색무안만들기

- ○ 국민의 소득 · 여가시간의 증가로 산림휴양, 교육, 트레킹과 같은 새로운 형태의 녹지수요 대두
  - » 무안의 대표적인 자연환경인 승달산~오룡산의 산악자원을 활용하여 다양한 휴식 · 여가활동이 이루어질 수 있는 공간 조성
- ○ 무안군의 우수한 자연경관의 가치를 극대화하고 다양한 녹지공간을 통해 매력있는 무안군만들기를 위하여 지자체뿐만 아니라 주민 · 단체 · 기업이 총체적으로 참여할 수 있는 환경 조성
  - » 전라남도의「숲속의 전남 만들기 10개년 계획(2015~2024)」과「제2차 가로경관 10개년 계획(2011~2020)」의 수립으로 재원 및 관련조례, 시 · 군별 조성계획 등이 제정됨에 따라 이에 대응할 수 있는 방안 마련
    - – 무안군 관련 실무 협의회 구성
    - – 주민이 참여하고 가꾸는 공모방식 체계도입 및 관련 캠페인 전개
    - – 사회공헌형 기업 숲 조성 · 관리
- ○ 「무안군 가로수 조성관리조례」를 토대로 '무안군 가로수 조성 · 관리계획'을 수립하여 가로수 조성 · 정비가 체계적으로 이루어 질수 있도록 하며, 이를 통해 무안군의 아름다운 경관 조성, 환경오염 저감, 녹음공간 제공, 자연생태계의 연결성 유지 등이 이루어질 수 있도록 계획
- ○ 도시지역내 마을정원가꾸기 등 마을단위의 녹화사업 및 공공용지 녹화 등 도시녹화사업을 지속적으로 추진
- ○ 각 읍 · 면별 도시지역내 보호수 · 보호수림으로 지정되어있는 지역을 중심으로 일정 크기의 군락을 이루어 녹지공간을 확보

【 도시지역별 공원 · 녹지 지표계획】

(단위 : ㎡/인)

구 분	2020년	2025년	2030년	비 고
무안도시지역	14.6	14.8	15.0	
일로도시지역	7.2	7.4	7.5	
청계도시지역	5.7	5.9	6.0	
현경 · 망운도시지역	3.5	5.0	6.0	
해제도시지역	6.8	6.9	7.0	
운남도시지역	3.5	5.0	6.0	

주 : 도시지역별 공원 · 녹지 지표는 군계획시설(공원 · 녹지)과 기타사업에 따른 공원 · 녹지를 포함

5. 공원계획 변경

5.1 공원계획 총괄

○ 2025년 무안 군기본계획상 공원 · 녹지계획 내용을 반영하되, 여건변화와 향후 전략적 추진사업과의 상충 등을 고려하여 일부 공원 · 녹지계획 조정

○ 2025 무안 군기본계획의 기 결정된 공원내역을 기준으로 군관리계획상의 변경내용(장기미집행 시설의 폐지, 공원면적의 증감, 공원종류의 변경 등)을 적용

» 군관리계획(장기미집행 공원)실효(무안군 제2015-120호)에 따라 10년이상 장기미집행 상태의 근린공원 폐지

» 군관리계획의 내용을 반영하여 기 결정된 수변공원 3개소의 공원의 종류를 근린공원으로 변경

» 기 결정된 수변공원(남악수변공원, 오룡수변공원) 2개소의 군관리계획변경에 따른 면적감소

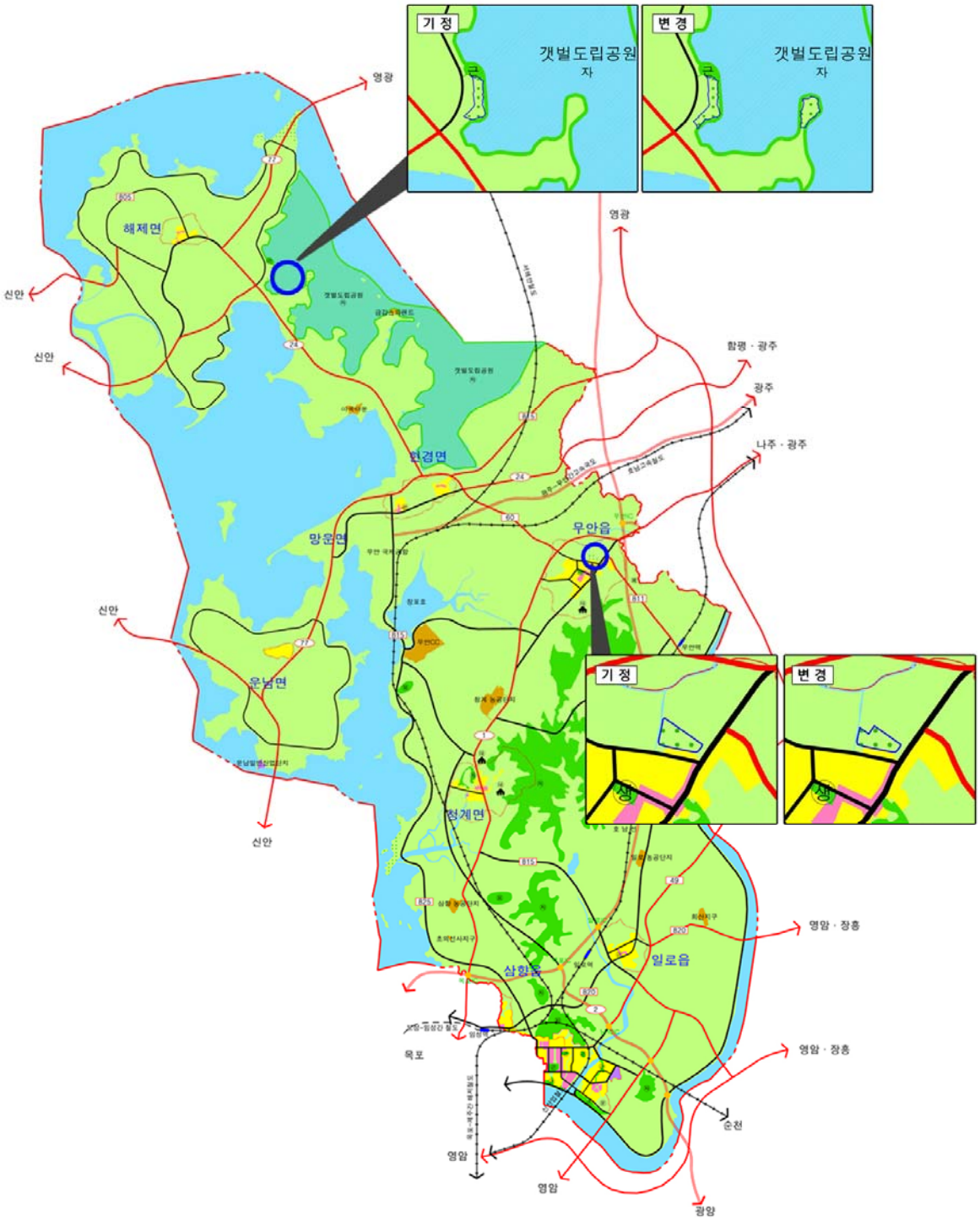
» 군관리계획상 남악수변공원이 3개소의 공원으로 분할됨에 따라 신설된 면적10만㎡ 이상의 근린공원(중앙공원)1개소를 반영

○ 기 결정된 유원지 2개소에 대해 원활한 추진과 향후 여건변화등에 대비하여 면적 조정

» 무안읍 성동리 일원의 황토유원지 내부의 기계획된 사업의 무산으로 인한 유원지 면적감소 반영

» 무안군의 대표적인 생태 · 관광자원 중의 하나인 함해만 갯벌일원에 조성된 생태갯벌유원지를 유원지로서의 기능증진 및 향후 무안군 관광자원의 새로운 원동력이 될 수 있도록 지정면적 추가확보

【 유원지 변경내역도 】


기 정
갯벌도립공원
자
변 경
갯벌도립공원
자
영광
해제면
신안
신안
함평 · 광주
광주
나주 · 광주
현경면
망운면
무안읍
신안
운남면
기 정
변 경
청계면
신안
영암 · 장흥
삼향읍
일로읍
목포
영암 · 장흥
순천
영암
영암
광양

5.2 공원총괄조서

구 분		기 정		증 감		변 경	
		개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적
계		27	69.142	감)4	감)1.158	23	67.984
생활권공원	근린공원	11	0.449	감)1	증)0.319	10	0.768
주제공원	소계	5	1.336	감)3	감)0.685	2	0.651
	수변공원	3	0.685	감)3	감)0.685	–	–
	묘지공원	2	0.651	–	–	2	0.651
도시자연공원구역		7	65.988	–	감)0.894	7	65.094
유원지		4	1.369	–	증)0.102	4	1.471

5.3 공원세부조서

5.3.1 도시자연공원구역

구분	도면표시번호	공원명	공원의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
기정	가	오룡산공원	도시자연공원구역	삼향읍	1.62	–	1.62	
기정	나	전봉산공원	도시자연공원구역	삼향읍	0.502	–	0.502	
기정	다	망모산공원	도시자연공원구역	일로읍	0.656	–	0.656	
기정	라	승달공원	도시자연공원구역	몽탄면	21.456	–	21.456	
변경	라	승달공원	도시자연공원구역	몽탄면	21.456	감)0.666	20.79	
기정	마	소살공원	도시자연공원구역	청계면	0.427	–	0.427	
변경	마	소살공원	도시자연공원구역	청계면	0.427	감)0.228	0.199	
기정	바	국사봉공원	도시자연공원구역	삼향읍	3.592	–	3.592	
기정	사	갯벌도립공원	도시자연공원구역	현경면	37.735	–	37.735	

5.3.2 근린공원

구분	도면 표시 번호	공원명	공원의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
기정	①	양매1공원	근린공원	해제면 양매리	0.030	-	0.030	
폐지	-	-	-	-	0.030	감)0.030	-	· 군관리계획 사항 반영
기정	②	망운동공원	근린공원	망운면 목동리	0.003	-	0.003	
기정	③	현경서공원	근린공원	현경면 외반리	0.026	-	0.026	
폐지	-	-	-	-	0.026	감)0.026	-	· 군관리계획 사항 반영
기정	④	무안 공원	근린공원	무안읍 교촌리	0.109	-	0.109	
폐지	-	-	-	-	0.109	감)0.109	-	· 군관리계획 사항 반영
기정	⑤	불무 공원	근린공원	무안읍 교촌리	0.036	-	0.036	
기정	⑥	남성 공원	근린공원	청계면 남성리	0.097	-	0.097	
폐지	-	-	-	-	0.097	감)0.097	-	· 군관리계획 사항 반영
기정	⑦	일로 공원	근린공원	일로읍 월암리	0.012	-	0.012	
기정	⑧	연산 공원	근린공원	일로읍 월암리	0.048	-	0.048	
폐지	-	-	-	-	0.048	감)0.048	-	· 군관리계획 사항 반영
기정	⑨	망향 공원	근린공원	삼향읍 남악리	0.034	-	0.034	
기정	⑩	해뜨는언덕 공원	근린공원	삼향읍 남악리	0.033	-	0.033	
기정	⑪	사색 공원	근린공원	미지정 간척지	0.021	-	0.021	
변경	⓫	사색 공원	근린공원	일로읍 망월리	0.021	증)0.033	0.054	· 군관리계획 사항 반영
신설	❶	중앙 공원	근린공원	삼향읍 남악리	-	증)0.125	0.125	· 군관리계획 사항 반영

5.3.3 수변공원

구분	도면 표시 번호	공원명	공원의 종류	위치	면적(㎢)			비고
					기정	변경	변경후	
기정	❶	갯벌생태공원	수변공원	해제면 유월리	0.050	-	0.050	
변경	❸	갯벌생태공원	근린공원	해제면 유월리	0.050	-	0.050	· 군관리계획 사항 반영
기정	❷	남악수변공원	수변공원	미지정 간척지	0.296	-	0.296	
변경	❹	남악수변공원	근린공원	삼향읍 남악리	0.296	감)0.168	0.128	· 군관리계획 사항 반영
기정	❸	오룡수변공원	수변공원	미지정 간척지	0.339	-	0.339	
변경	❻	오룡수변공원	근린공원	일로읍 망월리	0.339	감)0.046	0.293	· 군관리계획 사항 반영

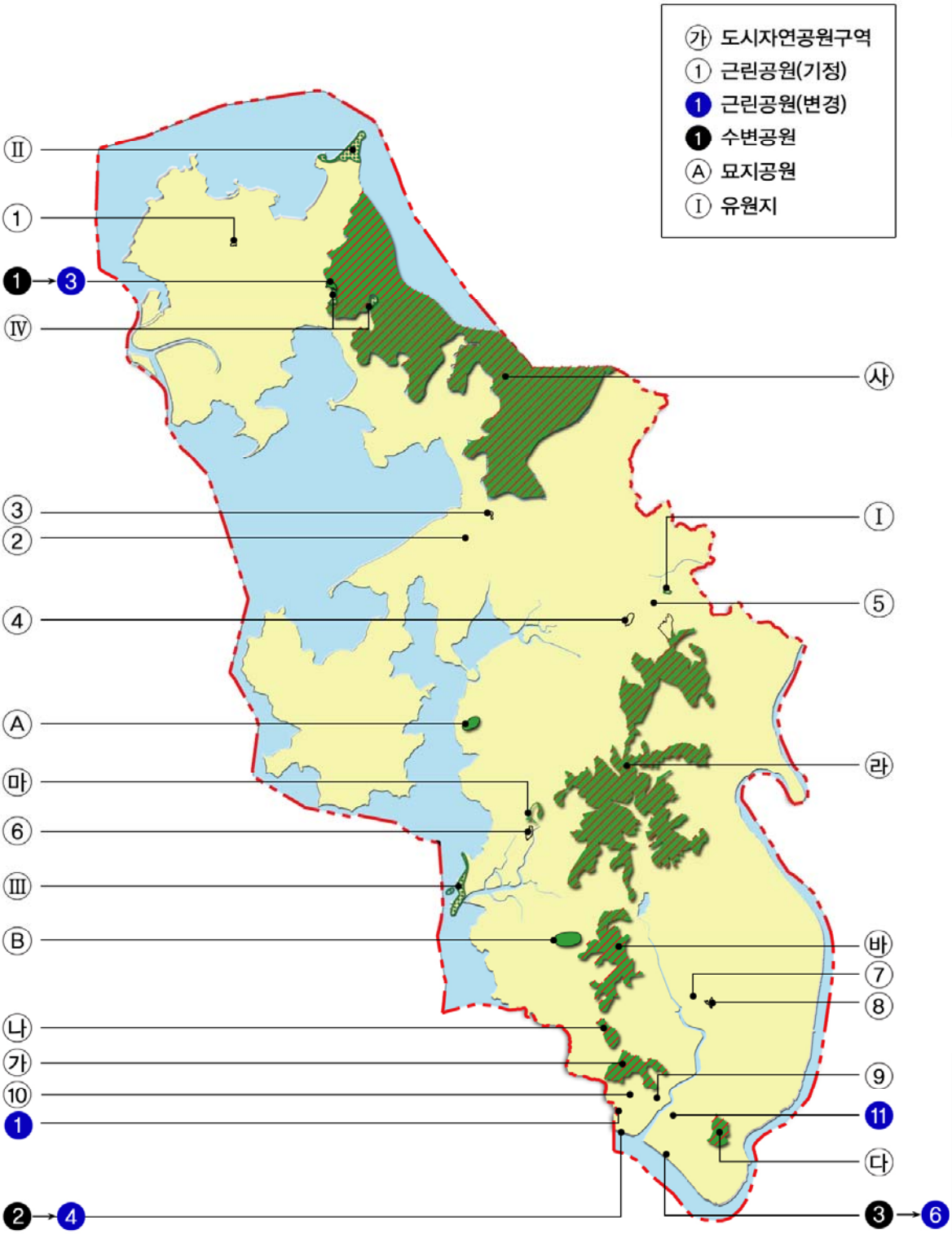
5.3.4 묘지공원

구분	도면 표시 번호	공원명	공원의 종류	위치	면적(㎢)			비고
					기정	변경	변경후	
기정	A	도대 공원	묘지공원	청계면 도대리	0.212	-	0.212	
기정	B	지산 공원	묘지공원	삼향읍 지산리	0.439	-	0.439	

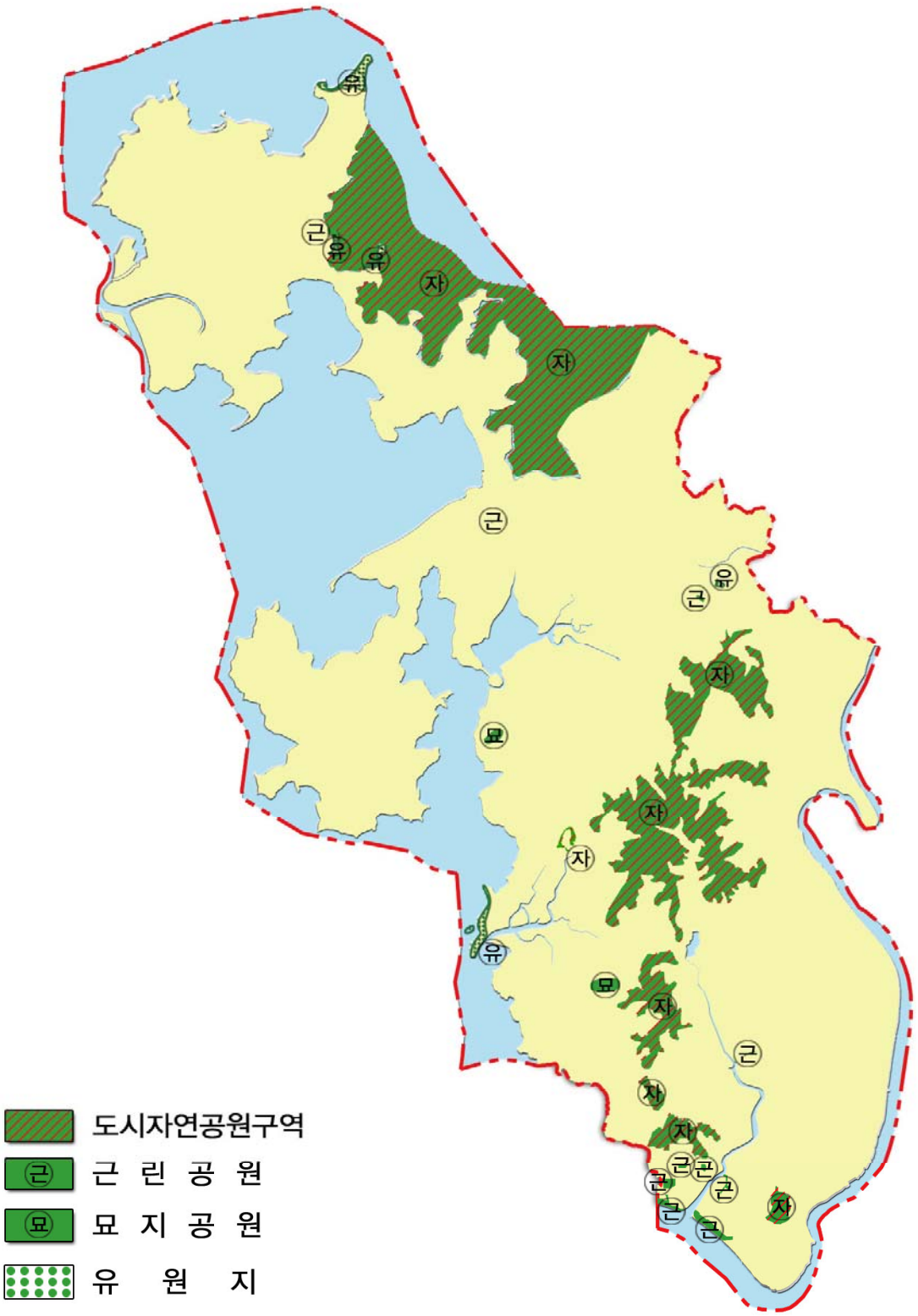
5.3.5 유원지

구분	도면 표시 번호	유원지명	위치	면적(㎢)			비고
				기정	변경	변경후	
변경	Ⅰ	황토유원지	무안읍 성동리	0.1	감)0.015	0.085	· 면적감소
기정	Ⅱ	도리포유원지	해제면 송석리	0.667	-	0.667	
기정	Ⅲ	청계만유원지	청계면 복길리	0.484	-	0.484	
변경	Ⅳ	생태갯벌유원지	해제면 유월리, 현경면 가입리	0.118	증)0.117	0.235	· 면적증가

【 공원 변경내역도 】


가 도시자연공원구역
① 근린공원(기정)
1 근린공원(변경)
1 수변공원
Ⓐ 묘지공원
Ⓘ 유원지
Ⅱ
①
1 → 3
Ⅳ
사
3
2
4
Ⓐ
마
6
Ⅲ
Ⓑ
나
가
⑩
1
2 → 4
Ⅰ
⑤
라
바
⑦
⑧
⑨
11
다
3 → 6

【 공원 계획도 】



군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제8장 방재 및 안전계획

1. 방재계획

2. 안전계획

제8장 방재 및 안전계획

1. 방재계획

1.1 현황 및 문제점

1.1.1 자연재해 현황

가. 풍수해

○ 무안군은 3면이 바다로 둘러싸여 독특한 형태의 만과 반도지형으로 군의 중심부에 승달산~국사봉~오룡산으로 이어지는 남북방향 능선이 형성되어 있으며 기후특성은 우리나라의 전형적인 몬순 기후권에 해당함

○ 최근 5년간 평균 강수량은 1,214.7㎜이며, 7~8월에 강수량이 집중되고 있음

【 풍수해 발생 현황 】

년 도	인명피해	이재민(인)	침수면적(ha)	피해액(천원)					
				계	건물	선박	농경지	공공시설	기타
2008	–	–	–	3,500	–	–	–	–	3,500
2009	–	100	4,000	1,036,000	200,000	33,000	603,000	200,000	–
2010	–	–	2,701	95,084	–	10,718	2,386	34,884	47,096
2011	–	3	200	2,100	5,000	6,000	10,000	–	–
2012	–	10	200	8,220,000	1,209,000	–	723,000	2,525,000	3,763,000
2013	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2014	**–**	**–**	**16**	**24,914**	**–**	**–**	**24,914**	**–**	**–**

자료 : 무안군 통계연보 2015

○ 무안군의 최근 5년간의 풍수피해를 살펴보면 2009년 집중호우로 10억원의 피해가 발생하였으며, 2012년 태풍 “덴빈”과 “볼라벤”의 내습시 82억원의 피해액이 발생한 것으로 조사되어 이에 대한 대비가 필요함

○ 현재 무안군은 풍수해저감종합계획(2015.7) 수립이 완료되었으며, 이는 풍수해 특성조사, 피해발생 원인 및 풍수해 위험도를 분석하여 저감대책을 수립하고, 풍수해 위험요인을 극소화 하는데 목적이 있음

1.1.2 하천 및 재해관련지구 현황

가. 하천

○ 무안군 관내 위치하는 하천으로는 국가하천 1개소, 지방하천 17개소, 소하천 145개소로서 국가하천 및 지방하천은 하천기본계획이 수립됨

○ 하천기본계획 수립하천 중 무안천, 석진천, 대치천, 남창천, 청계천 5개 지방하천은 수립시기가 10년이 경과하여 재수립이 필요하며, 소하천정비종합 계획은 2005년(145개소)에 수립됨

【 무안군 하천현황 】

하천 등급	하천명	하천의 구간		유역 면적 (㎢)	유로 연장 (㎞)
		시점	종점		
국가 하천	영산강	전남 담양군 금성면 경계	전남 영암군 삼호읍 영산강하구둑 외곽선	3,467.88	136.66
지방 하천	무안천	무안군 무안읍 고절112번지선	함평군 엄다면 함평천 합류점	27.28	10.60
	덕암천	무안군 몽탄면 봉산제 방수로	무안군 몽탄면 영산강 합류점	3.50	3.99
	석진천	무안군 무안읍 성암577번지선	무안군 몽탄면 영산강 합류점	8.50	6.42
	대치천	무안군 몽탄면 봉산488번지선	무안군 몽탄면 영산강 합류점	16.80	7.72
	약곡천	무안군 몽탄면 약곡436번지선	무안군 몽탄면 영산강 합류점	4.80	4.07
	당호천	무안군 몽탄면 당호제 방수로	무안군 몽탄면 영산강 합류점	9.00	4.80
	남창천	무안군 몽탄면 달산저수지방수로	무안군 일로읍 영산강 합류점	40.00	23.10
	사천천	무안군 몽탄면 사천675번지선	무안군 몽탄면 대치천 합류점	5.80	5.08
	지산천	무안군 삼향읍 월호제 방수로	무안군 삼향읍 지산해안	36.00	4.52
	청계천	무안군 청계면 월선766-11번지선	무안군 청계면 용계천 합류점	10.60	6.20
	용계천	무안군 청계면 송현555-1번지선	무안군 청계면 남성해안	25.00	8.90
	태봉천	무안군 청계면 태봉30번지선	무안군 청계면 청천해안	17.60	5.75
	청천천	무안군 무안읍 큰골제 방수로	무안군 청계면 태봉천 합류점	6.20	3.56
	학계천	무안군 현경면 현경제 방수로	무안군 현경면 태봉천 합류점	11.59	7.17
	양간천	무안군 해제면 신정2번지선	무안군 해제면 용학해안	20.50	4.70
	광각천	무안군 현경면 현화387번지선	무안군 현경면 현화해안	4.00	3.27
	해운천	무안군 현경면 해운제 방수로	무안군 현경면 해문해안	5.60	4.20

자료 : 무안군 통계연보, 2015
하천일람(2013.12.31 기준, 국토교통부)

나. 재해관련지구 지정현황

○ 무안군 관내 위치하는 재해관련지구는 자연재해위험개선지구 1개소, 재해위험저수지 5개소, 하천재해예방 사업지구 13개소가 지정되어 있음

1) 자연재해위험개선지구

○ 자연재해대책법에 따른 자연재해위험개선지구는 집중호우시 저지대 침수피해가 발생하는 망운면 피서리의 창포지구 1개소가 지정되어 있음

【 자연재해위험 개선지구 현황 】

지구명	위치	지정내용			지정사유
		유형	등급	면적 (ha)	
창포	망운면 피서리 일원	침수위험지구	가	1.24	• 망운면 창포지구 일대에 배수로 미정비 및 하류지역 유수소통 불량으로 집중호우 시 상류지역 망운면 시가지 및 농경지 등이 침수

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

2) 재해위험저수지

○ 재해위험저수지는 저수지 · 댐의 안전관리 및 재해예방에 관한 법률에 따라 국민의 생명과 재산에 피해를 줄 수 있는 지역으로 이를 예방하기 위하여 지정 · 관리하는 것으로 무안군은 5개소의 재해위험저수지를 지정

【 재해위험저수지 】

저수지명	위치	총저수량 (천㎥)	길이 (m)	높이 (m)	수혜면적 (ha)	판정
관동	청계면 구로리 38번지일원	20.7	110	5	22.7	D등급
월선	청계면 월선리 270번지 일원	228	200	14	49	D등급
용흥	해제면 석용리 143-1번지 일원	73.7	170	8	24.2	D등급
학송1	해제면 학송리 141번지 일원	15.2	105	7.5	3.8	E등급
양곡	운남면 연리 79-2번지 일원	134	220	4	19.2	D등급

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

3) 하천재해예방 사업지구

○ 홍수범람이 우려되는 하천 및 미개수 하천 중 치수사업이 필요한 하천에 대하여 신규 치수사업을 진행함으로써 수해를 사전에 방지하는 것에 목적이 있음

【 하천재해예방사업지구 현황 】

(단위: m)

하천명	기존사업량					신규사업량		
	총계	소계	수계 치수 2단계	수해 상습지 3단계	수해 상습지 4단계	소계	수해 상습지	하도 개선
남창천	7,400	1,400	–	1,400	–	6,000	6,000	–
당호천	3,800	3,800	–	–	3,800	–	–	–
대치천	4,860	3,060	3,060	–	–	1,800	–	1,800
덕암천	2,600	2,600	–	–	2,600	–	–	–
사천천	1,800	–	–	–	–	1,800	–	1,800
석진천	4,400	2,800	2,800	–	–	1,600	–	1,600
양간천	800	–	–	–	–	800	8000	–
약곡천	4,106	4,106	906	3,200	–	–	–	–
용계천	17,168	14,368	–	–	14,368	2,800	2,800	–
지산천	4,100	2,100	–	–	2,100	2,000	2,000	–
청천천	5,200	3,400	–	–	3,400	1,800	1,800	–
태봉천	7,200	4,000	–	–	4,000	3,200	3,200	–
학계천	2,000	2,000	–	–	2,000	–	–	–

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

4) 산사태 취약지역 지정 현황

○ 산사태 및 토석류로 인한 인명 및 재산피해가 우려되는 지역을 산사태 취약지역으로 지정

○ 무안군은 몽탄면 사천리 77번지 외 32개소를 지정함

【 산사태취약지역 지정내역 】

연번	위치			지목	지정면적(ha)	비고
	읍 · 면	동 · 리	지번			
계	33개소				24.49	
1	무안	성동	1043	도	1.16	
2	무안	매곡	998	도	0.95	
3	일로	감돈	627	전	0.95	
4	몽탄	달산	619	답	0.12	
5	몽탄	달산	1095-1	천	0.99	
6	몽탄	약곡	86-3	전	0.61	
7	청계	청계	797-6	구	1.04	
8	청계	월선	925-1	구	1.03	
9	청계	청천	633-1	전	0.87	
10	현경	해운	1133-10	창	0.56	
11	몽탄	사천	77	산	0.3	
12	무안	매곡	81	산	0.14	
13	몽탄	사천	76-3	산	1.3	

14	무안	매곡	7	산	0.25	
15	청계	청천	46	산	0.05	
16	일로	감돈	106	산	0.23	
17	몽탄	사천	901	전	0.01	
18	해제	송석	18-18	산	0.45	
19	해제	신정	9	산	1.88	
20	해제	덕산	102	산	1.2	
21	몽단	대치	산81-1	임	0.66	산81-1번지 외 5필지
22	몽탄	대치	800	도	0.57	800번지 외 12필지
23	청계	월선	산43	임	0.70	산43번지 외 11필지
24	청계	청계	산95-7	임	0.76	
25	일로	청호	83	임	0.71	83번지 외 7필지
26	해제	유월	564-7	대	0.54	564-7번지 외 5필지
27	몽탄	사천	885	전	0.71	885번지 외 14필지
28	무안	성남	산35-1	임	0.73	산35-1번지 외 6필지
29	몽탄	약곡	241	전	0.77	241번지 외 30필지
30	삼향	남악	산23	임	0.70	산23번지 외 8필지
31	일로	죽산	40-1	전	0.53	40-1번지 외 6필지
32	일로	청호	39-3	목	0.82	39-3번지 외 17필지
33	삼향	임성	산53	임	2.20	산53번지 외 10필지

자료 : 무안군 산사태취약지역 지정 고시(2014,2015년), 무안군

다. 풍수해위험지구 현황

○ 무안군은 2015년 7월「무안군 풍수해저감종합계획」을 수립한 상태이며 풍수해저감종합계획에서 선정한 유형별 위험지구 현황은 다음과 같음

1) 하천재해 위험지구

○ 하천재해 위험지구는 하천시설물의 상태가 취약한 지역, 과거재해가 발생하였던 지역, 홍수위를 검토하여 제방고가 부족한 지역, 탐문 및 설문 등을 근거로 하여 총 29개 지구를 하천재해 위험지구로 선정

【 하천재해 위험지구 현황 】

수계	하천명	지구명	예상피해지역	
			면적 (ha)	주요피해지역
영산강	무안천	무안	39.29	주거지, 도로, 농경지
	남창천	남창(1)	40.07	주거지, 농경지
		남창(3)	4.26	주거지
		남창(4)	5.48	주거지
	죽양천	죽양	20.40	주거지, 농경지
	덕돈천	덕돈	12.34	주거지
	뒷제천	뒷제	3.75	비닐하우스
	당호천	당호	91.36	도로, 주거지
	석진천	석진(1)	41.10	농경지
	대치천	대치(1)	79.97	주거지
		대치(2)	8.69	주거지
	사천천	사천	3.35	주거지
	도림천	도림	8.14	주거지

서해바다	석교천	석교	8.65	비닐하우스
	과동천	과동	2.47	주거지
	청천천	청천(2)	6.44	주거지
	청계천	청계	17.24	주거지
	서신천	서신	12.35	주거지
	해운천	해운(1)	15.38	주거지
	원마산천	원마산	2.81	주거지
	신정천	신정	22.85	주거지
	신촌천	신촌	10.52	주거지, 농경지
	목동천	목동	15.78	주거지, 농경지
	발산천	발산	59.30	염전, 농경지
	어은동천	어은동	75.73	염전, 농경지
	응양천	응양	4.30	농경지
	가양천	가양	0.63	주거지
	내동천	내동	32.38	염전
	구일2천	구일2	4.15	주거지

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

2) 내수재해 위험지구

○ 배수시설 및 배수시설에 대한 안정성, 저지대 지역, 과거 침수발생지역, 수해상습지, 설문, 현지조사 등을 통하여 재해취약시설 및 재해위험지역을 조사하고 이중 토지 이용상태 및 시설의 중요도를 고려하여 총 7개 지구의 내수재해 위험지구를 선정

【 내수재해 위험지구 현황 】

지구명	위치	예상피해지역		선정사유
		면적 (ha)	주요피해지역	
성동(1)	무안읍 성동리 606-2일원	8.02	도로, 주거지	• 주거밀집지역으로 하천의 홍수위 상승시 기존관로의 단면 부족으로 침수피해 우려
당산	일로읍구정리, 의산리 1660일원	218.24	농경지	• 제내지의 지반고가 하천 제방고에 비해 낮고 영산강 수위 상승으로 인해 지체가 발생되므로 배수로정비와 배수펌프 신설 및 배수문의 증설이 필요
복룡	일로읍 복용리 1714일원	223.79	농경지	• 제내지의 지반고가 하천 제방고에 비해 낮고 영산강 수위 상승으로 인해 지체가 발생되므로 배수로정비와 배수펌프 신설 및 배수문의 증설 등의 구조적저감대책이 필요
월암(1)	일로읍 월암리 652-4일원	3.42	주거지	• 하천의 홍수위 상승시 제내지 지반고가 낮아 배수 지체가 발생으로 월암마을 도로 및 가옥 침수피해 발생
중등포	삼향읍 유교리, 왕산리 1504-2일원	31.50	농경지	• 제내지의 지반고가 하천 제방고에 비해 낮고 서해바다 조위 상승으로 인해 지체가 발생되므로 배수로정비와 배수펌프 신설 및 배수문의 증설이 필요

도림	청계면 도림리 553-23일원	4.69	농경지	• 기존 관로의 단면 부족으로 인한 영향이 예상되며, 특히 위험지구내 우수관거의 통수능부족으로 하수도정비기본계획 미정비구간에 대해 본 지역에 대한 우수시설의 계획 • 1번 국도 및 인근 상가 침수피해 우려
석용	해제면 석용리, 임수리 370-160일원	62.59	농경지	• 배수문 시설 노후화 및 용량 부족으로 침수피해 발생 • 배수로 정비상태 불량으로 피해 가중

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

3) 사면재해 위험지구

○ 사면재해는 지반활동으로 인한 붕괴, 절개지, 경사면 등의 배수처리시설 불량에 의한 사면붕괴, 옹벽 등 토사유출방지시설의 미비로 인한 사면붕괴, 사면의 과도한 굴착 등으로 인한 붕괴, 유지관리 미흡으로 인한 피해가중 등으로 대별되며, 총 5개 지구를 선정함

【 사면재해 위험지구 현황 】

지구명	등급	예상피해지역		선정사유
		면적 (ha)	주요피해 지역	
성암지구	D	2.00	도로, 임야	• 일부 절리가 쐐기에 불리한 방향으로 분포하고 있어 낙석 위험 우려 • 쐐기파괴 가능성이 존재하여 한계평형해석을 실시한 결과 건기, 우기시 기준 안전율을 만족하지 못하여 불안정한 상태이므로 보강 필요 • 지방도(811호선) 인접
남악지구	D	1.50	공공시설, 도로	• 과거 대규모 붕괴이력이 있고 현재 암반녹생토 및 코아네트로 녹화된 혼합사면으로 추정되며 사면활동이 발생할 경우, 경사지 아래에 위치한 공공건물 및 공공시설을 이용하는 민원인의 인명피해가 예상 • 대절토 사면으로 활동력이 매우 클 것으로 예상됨에 따라 활동억지력을 확보할 수 있는 앵커공법이 유리
도림1지구	C	0.64	주거, 임야	• 사면녹화가 되어있는 곳으로 급경사로 형성된 절개면으로 우기시 강우로 인한 사면유실 및 활동파괴가 예상 • 아파트 주차장 및 건물이 인접하여 인명 및 재산피해 우려
월선지구	D	0.45	도로, 임야	• 암반사면의 경우 대규모의 암반파괴 위험성은 없으나 풍화가 매우 심한 상태의 암석이 일부 노출되어 있어 낙석이 예상되며, 토사사면의 활동파괴가 발생 할 경우, 도로가 인접해 있어 교통장해 및 인명피해가 우려
내리2지구	D	0.81	주거, 임야	• 사면침식 및 표층유실이 발생한 상태이고 가옥이 인접하여 사면활동이 발생할 경우 재산 및 인명피해가 예상

주 : 위험지구 등급구분 – A등급(피해미비), B등급(주기적인 관리필요), C등급(지속적인 점검 및 계획수립필요), D등급(위험성 높으며 계획수립필요), E등급(위험성이 매우 높으며 계획수립필요)
자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

4) 토사재해 위험지구

○ 토양침식 및 토사유출 해석과 예상피해지역의 중요도를 토대로 피해가 예상되는 4개 지구를 토사재해위험지구로 선정

【 토사재해 위험지구 현황 】

지구명	위치	예상피해지역		선정사유
		토사재해 발생가능성 (ton/ha)	주요피해지역	
삼청	청계면 청천리 638일원	5.49	주거지, 농경지	• 사방댐 설치 필요
오류	현경면 오류리 928일원	3.88	농경지	• 하도내 토사퇴적으로 침사지 및 우회수로 설치 필요
응양	해제면 신정리 산9일원	6.96	주거지, 농경지	• 사방댐 설치 필요
덕산	해제면 덕산리 산102일원	10.08	주거지, 농경지	• 사방댐 설치 필요

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

5) 해안재해 위험지구

○ 태풍에 의한 해일 및 고파랑등으로 인한 해안피해가 예상되는 지역으로 총 9곳을 선정

【 해안재해 위험지구 현황 】

지구명	위치	예상피해지역		선정사유
		면적 (ha)	주요피해지역	
금동	삼향읍 왕산리 1240-4일원	1.82	주거지, 농경지	• 해일 및 월파로 인한 제방 호안 유실에 따른 제방붕괴 위험
톱머리	망운면 피서리 812-16일원	2.50	주거지, 도로	• 해안도로의 지대가 낮아 태풍 내습시 해안도로 및 인근 배후지 침수피해 발생
꽃회사앞	망운면 송현리 산124-1일원	2.10	농경지, 도로	• 자연해안선구간 토사 사면붕괴 등의 해안침식으로 침수피해 발생
원성내	운남면 내리 1141일원	0.58	농경지	• 호안 시설 파손으로 호안기능 상실 • 파랑의 반복충격으로 호안 유실 및 파손
신월	운남면 내리 142-2일원	2.26	잡종지, 도로	• 호안 시설 파손으로 호안기능 상실 • 파랑의 반복충격으로 호안 유실 및 파손
조금나루	망운면 송현리 1070-6일원	1.91	주거지, 도로	• 도로 및 가옥 침수피해 발생
홀통	현경면 오류리 산1-1일원	2.15	주거지, 도로	• 해안가 석축붕괴로 방조제 기능상실, 범람, 침수피해 발생
천장	해제면 천장리 19-7일원	5.71	농경지, 도로	• 방조제 부분적 파손과 제방침하 현상으로 피해 우려
도리포	해제면 송석리 4-13일원	1.57	도로	• 도리포 선착장 및 해안도로가 낮아 태풍내습시 해안도로 범람 및 침수피해 발생

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

6) 바람재해 위험지구

○ 최근 발생되는 이상현상 및 지리적 특성을 고려하여 강풍 및 태풍시 조풍해에 대한 대책이 필요한 지역으로써 총 3개소를 선정

【 바람재해 위험지구 현황 】

지구명	위치	주요피해지역	선정사유
창매1	해제면 창매리 938	연구소, 가옥, 농경지	• 강풍위험도 분석 B등급 지역이나 최근 발생한 태풍 등에 신선채식품연구소 및 주변농작물 등의 염해피해와 강품으로 인한 인명 및 재산피해 발생등을 고려하여 강품 및 태풍시 조풍해를 막아줄 수 있는 해안방풍림 계획수립이 필요할 것으로 판단됨
창매2	해제면 창매리 27	펜션, 가옥, 농경지	• 강풍위험도 분석 B등급지역이나 바다와 인접하여 펜션 및 농작물, 가옥등에 염해가 발생하여 농기계부식과 농작물피해가 심각한 설정
꽃회사	운남면 하묘리 1144번지	주거지, 화훼단지, 도로	• 강풍위험도 분석 B등급 지역으로 대규모 화훼단지가 조성되어 있으며, 방품림이 없어 강풍피해 발생시 인명 및 재산피해가 우려됨

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

7) 기타재해 위험지구

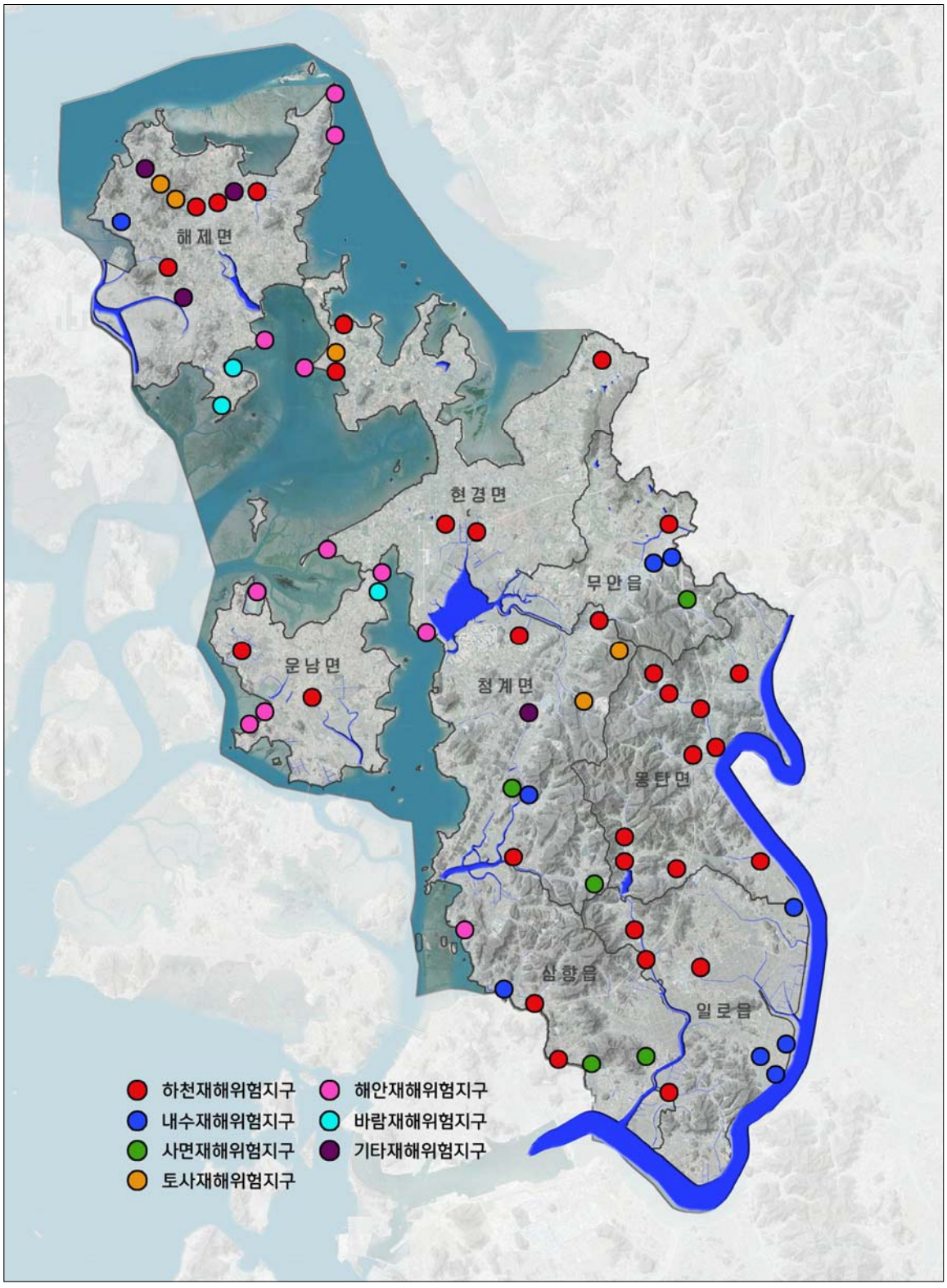
○ 무안군 관내에는 총 181개의 저수지가 위치하며, 그 중 기타재해(저수지) 위험지구 3개소와 기타재해(지반침하)위험지구 1개소를 선정

【 기타재해 위험지구 현황 】

지구명	위치	주요피해지역		선정사유
		면적 (ha)	주요피해 지역	
감동	해제면 양매리	15.50	주거, 농경지	• 저수지 유입부 토사퇴적 심각, 2011년 집중호우시 일부 침수발생
학송	해제면 학송리	15.40	주거, 농경지	• 여수로 유실에 의한 제체유실 위험
산길	해제면 산길리	11.20	주거, 농경지	• 여수로 세굴 및 바닥들뜸, 토사퇴적 등으로 준설이 시급한 실정
청계 농공단지	청계면 청수리	0.01	농공단지	• 기간산업단지의 부지 안정성 확보가 시급 • 사전 보강공사로 사후 보강 비용 절감

자료 : 무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)

【 무안군 재해위험지구 현황도 】



1.2 기본방향

1.2.1 기후변화에 대비한 종합 재해예방대책 수립

○ 재해 발생이 우려되는 지역의 개발을 지양하고 최근의 기후변화 등을 고려한 종합적인 방재대책 및 재해별 저감대책 수립

○ 기후변화에 대한 재해취약성 분석을 시행하고, 분석 결과를 고려한 재해예방형 도시계획을 수립하여 추후 군관리계획, 지구단위계획 등 군계획 수립 및 개발사업 시행시 가이드라인으로 활용

1.2.2 재해 유형별 · 단계별 저감대책 및 관리체계 수립

○ 각종 재해발생시 체계적이고 즉각적인 대응을 위한 무안군 맞춤형 재난현장 표준운영절차(SOP:Standard Operating Procedure)를 구축하여 재해유형별 효율적인 대비체계 마련

○ 과거 재해이력이 있는 지역의 피해상황 및 원인을 분석하여 지속적인 점검과기 수립된 '무안군 풍수해저감종합계획(2015.7)'과 연계하여 유형별 저감대책 마련

1.2.2 군민의 안전과 행복을 위한 방재안전도시(Resilient City)인증 추진

○ 무안군은 2015년 12월 UNISDR(국제연합 재해경감전략기구)에서 추진중인 '기후변화 및 재해에 강한 도시 만들기 캠페인' 가입

○ UN산하 재해경감전략기구(ISDR)에서 진행중인 '기후변화 및 재해에 강한 도시 만들기' 캠페인은 각종 재난에 신속히 대처하고 도시 재난역량 강화를 위해 2010년부터 시행

○ 캠페인의 10개부문의 핵심사항을 중심으로 재해위험경감계획을 수립 · 시행하여 평가결과에 따라 '방재안전도시(Resilient City)'로 인증

1.3 실천계획

1.3.1 기후변화에 대비한 종합 재해예방대책 수립

○ 기후변화 재해취약성 분석을 통한 취약지역 검토

» 재해취약성 분석을 통해 취약지역을 파악하여 재해예방형 도시계획의 기초자료로 활용

» 재해취약도가 높은 지역(Ⅰ,Ⅱ등급)은 폭우의 경우 해제면, 현경면, 망운면, 무안읍, 몽탄면, 삼향읍 일부지역으로 나타나며 강풍은 운남면, 삼향읍 일부지역, 해수면 상승은 해제면에 집중적으로 분포하는 것으로 분석됨

【 무안군 종합재해취약성 분석결과 】

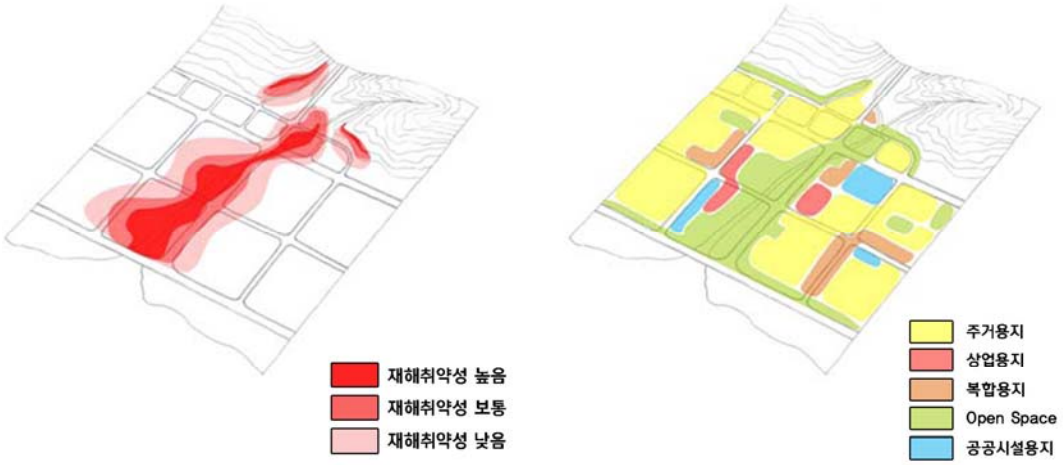
등급	폭우			강풍			해수면상승		
	면적 (㎢)	구성비 (%)	집계구 개소	면적 (㎢)	구성비 (%)	집계구 개소	면적 (㎢)	구성비 (%)	집계구 개소
계	463.59	100.0	117	463.59	100.0	117	210.08	100.0	32
Ⅰ등급 (매우취약)	-	-	-	5.49	1.2	24	5.40	2.5	1
Ⅱ등급 (취약)	112.56	24.3	36	137.87	29.7	30	82.87	38.9	14
Ⅲ등급 (보통)	250.80	54.1	64	165.89	35.8	32	109.25	51.3	14
Ⅳ등급 (양호)	100.23	21.6	17	154.34	33.3	31	15.56	7.3	3

자료 : 무안군 도시기후변화 재해취약성 분석(2015)

○ 재해취약성을 고려한 지역 맞춤형 방재대책 마련 및 재해예방형 도시계획 수립

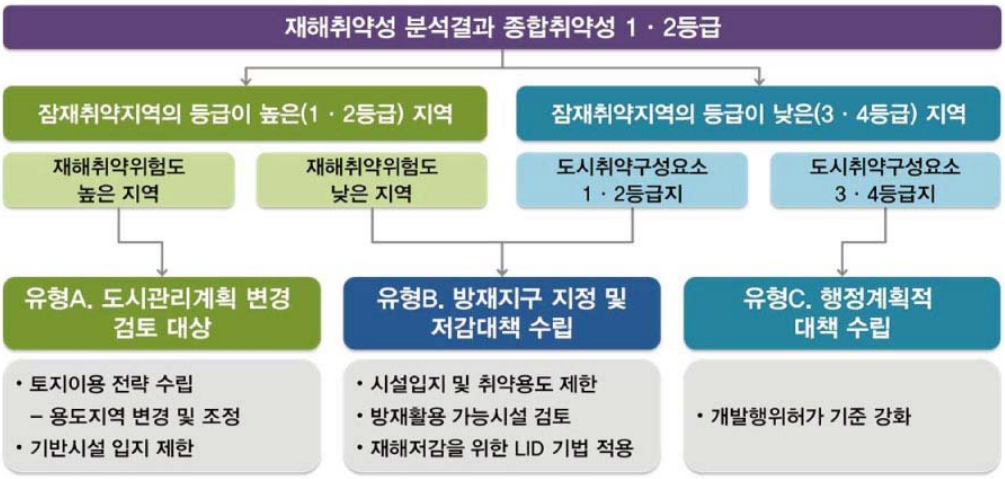
» 기후변화 재해취약성 분석을 바탕으로 재해취약지역의 영향저감을 위해 토지이용-기반시설-단지조성-건축물을 연계한 다중재해방어 체계와 도시의 모든 구성요소가 위험을 분담하는 종합방재시스템 구축

【 재해취약지역 영향저감(토지이용체계) 예시 】



» 향후 군관리계획 재정비 계획을 포함한 각종 기반시설 및 개발계획 등의 수립에 반영하여 재해발생위험을 기본적으로 해소, 분담하는 재해예방형 도시계획 수립

【 재해예방형 도시계획 수립절차 】



1.3.2 재해 유형별 · 단계별 저감 및 관리체계 확립

○ 재해 유형별 재난현장 표준운영절차(SOP) 구축

» 재난 피해를 사전에 저감하고 재해발생시 대피 및 복구의 우선순위를 신속히 결정하기 위해 유형별 풍수해 시나리오에 대해 작성하고 재해 발생 시점부터 복구까지의 모든 절차에 대한 효율적인 SOP 구축

» 유형별 재난발생시의 행동절차 및 관련정보를 소책자 등으로 제작하여 주민들에게 배포하고 지속적인 훈련 및 교육을 통한 재난발생시의 상황에 대비

○ 풍수해 위험지구 저감대책 수립

» 재해유형별 관련계획을 검토하여 위험지구를 선정하고, 기 수립된 계획을 검토 및 반영하여 현지여건에 맞는 적절한 저감대책계획

1) 하천재해 위험지구

◦ 지방하천 13개지구, 소하천 16개 지구에 대해 저감대책을 수립

◦ 제방고 및 여유고 부족에 따른 월류로 인한 침수피해가 예상되는 구간에 재방축제, 보축 및 호안설치, 교량 기초보강 및 재가설, 비수문 설치등의 대책을 수립하여 해당지구의 구조적, 수리 · 수문학적 안정성을 도모

2) 내수재해 위험지구

◦ 내수재해위험지구는 과거침수이력, 탐문 · 설물조사, 시설기준검토, 문헌자료를 검토한 후 현지조사를 통하여 내수침수발생이 우려되는 지구에 대한 위험도분석을 수행하여 선정

◦ 배수체계 연계 및 관거 개량 · 신설, 배수펌프장 신설 · 규모증대등을 제시하였으며, 이를 통하여 내수재해에 안전한 기반마련과 함께 향후 관련계획 수립시 활용할 수 있도록 함

3) 사면재해 위험지구

◦ 무안군에서 관할하는 급경사지의 일제조사 자료를 바탕으로 현장조사를 실시하여 총 5개소의 사면재해 위험지구를 선정

◦ 저감대책으로는 위험지구별로 옹벽, 낙석방지시설, 덩굴식재 조성, 배수시설 및 사면계측기 설치등으로 사면안정효과를 도모

4) 토사재해 위험지구

◦ 본류하천으로 유입되는 소하천, 세천에서 발생하는 토사유입 방지와 하천 인근 농경지에서 발생하는 토사유출을 방지하기 위해 위험지구 4개소를 선정하여 저감대책을 수립

◦ 사방댐, 침사지 등의 토사유출방지 시설 등의 설치로 인해 토사의 하천유입을 저감시켜 홍수위 상승을 방지하고 토사유출로 인한 하류 주거지 및 농경지 등에 대한 피해 경감

◦ 향후 소하천정비사업 등 관련계획 수립시 사방계획을 반영 · 활용하도록 계획

5) 바람재해 위험지구

◦ 무안군은 비교적 높은 산이 없는 반도로 풍속의 감속요인이 적으며 최근 태풍 「볼라벤」 내습시 큰 피해가 발생된 것으로 조사되어 바람재해에 대한 저감대책이 필요

【 바람재해 원인 및 저감대책 】

피해원인 및 양상	저감대책
전력·통신시설 파괴, 정전, 화재 등 발생	• 전력·통신 시설 두절에 대비한 이차적 대비 시설이나 장비 구축
건물부착물이나 지붕, 유리창 등 붕괴·이탈·낙하	• 간판이나 건물 부착물의 결착 강화, 안전한 위치로 이동/평상시 안전에 대한 주기적 점검 실시 • 노후 혹은 재래식 주택 유지·보수 및 개량 공사계획 실시
교량의 변형·파괴·붕괴 등	• 풍압에 강한 교량검토 및 차량 통행 제한, 도로시설물 최소화 등의 대책 수립
차량피해, 가설물 붕괴, 대형건설장비 등의 전도 등 도로 시설물 파괴	• 차량 대피 • 위험우려 가설물 철거, 대형 건설 장비의 결착 강화 • 가로수 수목을 도복 피해에 강한 품종으로 교체 · 태풍 내습시 피해 우려 도로 사전 통제
국지적 난류에 의해 간판 등이 날아가거나 전선절단 피해 발생	• 평상시 건물 부착물 결착에 대한 주기적인 점검실시 • 노후되거나 방치된 건물 부속 시설 철거 및 보수
농업시설의 손상 또는 파괴 농작물의 물리적 선상	• 농업 관련 시설의 결착을 강화 • 질소비료의 과다 사용을 지양, 요소 비료를 골고루 시비 • 태풍 내습 이전 농작물에 대해 주요 병해 사전 동시 방제 실시 • 수심을 깊게 하여 이상 이삭의 발생 • 줄 지주를 이용한 농작물 도복 방지 • 태풍 내습 후 이상 이삭이 발생되면 신속히 물을 살포하여 등숙비율 향상

6) 해안재해 위험지구

◦ 무안군은 서해안으로 긴 해안선을 가지고 있으며, 주요 관광자원이 해안과 인접하여 해안선을 따라 많은 주거지와 숙박업소 및 관광산업이 집중되어 있어 해안재해에 취약함

◦ 해안선 뿐만아니라 전지역단위의 수치를 분석하여 도출된 위험요소에 대해 완경사 호안설치, 돌제설치, 해안방재림, 선착장 및 해안도로 월류방지공 설치 등의 저감대책을 수립

◦ 해안재해 저감대책 방안으로 파랑·고조 방지대책시설 및 비사·비말 방지 대책시설 등 설치방안을 강구하고 해안침식 방지대책, 호안에 의한 침식 및 고조 대책 등 수립이 필요

○ 산사태취약지역 관리방안 수립

◦ 현재 무안군 산사태취약지역은 총 33개소가 지정되어있으며, 체계적 지속적인 관리방안을 마련하여 인명 및 재산피해 방지

산사태취약지역 단계별 관리방안

1. 예방단계

- 지역 산사태 재해예방 대응체계 구축
  - 지역 산사태방지 종합대책 수립·시행
- 산사태정보시스템 현행화
  - 산사태정보시스템 사용자 정보 현행화 및 교육참여
- 산사태취약지역의 체계적 적극적 관리
  - 산사태취약지역의 지정 및 관리
  - 산사태취약지역 위주의 사방사업 및 집중관리
  - 산사태현장예방단 구성 및 취약지역 집중 점검·정비
  - 산사태취약지역 등 주민연락 체계 및 대피체계 구축
- 현장 중심의 산사태 대응역량 강화
  - 산사태 예방·대응 행동매뉴얼 및 시나리오 정비·숙지
  - 산림청 주관 산사태예방교육 등 참여
  - 산사태 방지 활동에 대한 주민홍보

2. 대응단계

- 산사태대책 상황실 설치 운영
- 산사태 예측정보 수신시 상황판단회의를 통한 신속조치 실시
- 산사태취약지역 집중관리
  - 예방사업 집중 추진, 예방단 등을 활용한 집중 점검·조치, 지역주민 비상연락망 구축 등
- 지역 유관기관과 지속적인 상황공유 및 협조
- 산사태 발생시 신속한 상황보고
- 산사태 발생지에 대한 응급 조치

3. 복구단계

- 산사태 발생지에 대한 조사 및 복구 추진
  - 원인조사 및 복구계획 수립, 사전설계심의단 운영, 복구 추진
- 산사태 대응 평가 분석 협조 및 결과에 대한 피드백

1.3.3 군민의 안전과 행복을 위한 방재안전도시(Resilient City)인증 추진

○ 「기후변화 및 재해에 강한 도시 만들기」 캠페인 가입

» UNISDR(국제연합 재해경감전략기구) 재해경감 운동으로써 전세계 약 1,700여개의 도시가 참여하고 있으며 무안군은 2015년 12월 캠페인 가입

「기후변화 및 재해에 강한 도시 만들기」캠페인

□ 캠페인 개요

- 개　념 : UN산하 재해경감전략기구에서 추진중인 국제적인 캠페인으로써 기후변화 및 재해에 강한 도시 만들기를 위한 지방자치단체 자율기반의 재해경감운동
  ※ 국제 도시연합 방재회의에서 전 세계 지자체 대표들이 캠페인 추진 선언문 채택('09.8)
- 가입대상 : 전 세계 지방자치단체(광역, 기초)
- 목　표
  - 도시의 재해위험 경감의 중요성에 대한 지자체 및 시민의 인식 제고
  - 지자체별 주어진 여건 내에서 재해예방 투자 유도
  - 각종 도시개발 계획에 재해위험경감을 반영, 지속가능한 도시성장 촉진
- 한국형 캠페인 추진
  - UNISDR과 소방방재청 간 업무협력 강화 협약 체결('13.1.11)에 따라 지방자치단체의 캠페인 가입 및 참여 적극 지원 추진
  - 캠페인 진단항목을 국내 재난관리실태 점검지표에 반영
  - 캠페인 가입 지자체에 대한 인센티브 부여로 가입촉진(재난관리실태점검 가산점 부여 등)
  - 국내 우수사례 해외 소개를 통해 국제사회내 국가위상 제고

» 캠페인을 가입함으로써 UNISDR의 자문, 매뉴얼 및 자체안전평가 기법 등의 제공 및 세계 도시 간 방재기술과 정보 공유

» 10개 핵심사항을 중점으로 지자체 재난관리 실태점검 평가가 이루어지며 3년연속 우수기관 선정 시 '방재안전도시' 인증

▼ 방재 관련 교육

▼ UN ISDR 캠페인가입증서

○ 방재안전도시(Resilient City) 인증을 위한 추진전략

» UNISDR 캠페인의 점검 항목(10개 핵심사항)에 대해 담당부서를 선정하고 주요 사업 추진 과정을 분기별로 자체평가 시행

【 UNISDR캠페인 핵심점검사항 및 추진전략 】

구분	추진전략
제도적 · 행정적 프레임워크 구축	• 재해위험경감과 기후 변동에의 적응을 위한 역량 강화 • 지자체 및 지역사회 간의 재해위험경감을 위한 협력관계 형성 • 지역의 취약한 공동체 집단(노약자, 어린이 등)의 활발한 참여 지원
재정 및 자원관리	• 재해 경감 활동을 실행하기 위한 충분한 예산의 확보 • 상대적으로 재해에 취약한 사회계층에 대한 재정적 서비스 마련 (예 : 저축, 대출, 보험 등) • 기업이 재해위험경감 활동에 투자하게 만들기 위한 인센티브 구축
복합적인 재해위험 평가	• 관할권 내 재해 취약 개발지구에 대한 재해위험평가 수행 • 재해 위험 상태 및 초기 경보등 재해 경감 수단에 대한 지속적인 홍보 • 정부, 전라남도, 인접시 · 군과의 재해위험평가 연계
사회기반시설 보호 및 개선	• 토지이용, 기반시설등을 위한 규칙 설정 시 재해위험사항을 고려 • 고위험 지역에 위치한 공공시설 및 사회기반시설의 정기적인 안전검사 및 평가 시행
사회중추시설 보호 (교육 및 의료시설)	• 학교, 병원, 보건시설등에 대한 면밀한 재해위험 요소 평가 시행 • 비상상황 발생시에도 교육 및 의료시설의 운영에 차질이 없도록 건축 규정 준수 여부, 전반적인 안정성 등을 정기적으로 평가 • 교육 및 의료시설에 대한 재해 대비 훈련 실시
재해를 고려한 건축관련 규정 및 토지이용계획 시행	• 재해 위험을 고려한 토지이용계획과 건축 조항, 안전조항등을 수립하고 반영 여부 평가
방재교육 · 훈련 및 시민안전의식 제고	• 재해 경감 및 대비에 관한 시민의식 향상을 위한 교육 프로그램 실시 • 지자체 공무원들의 재해경감훈련 실시 • 교육과정의 일부에 재해위험경감 교육과 훈련등을 포함
환경 및 생태계 보호	• 생태계 기능의 복구 및 보호와 지속가능한 관리를 위한 지원 • 시민단체와 시민들의 생태계 기능복구 및 보호등의 참여 유도
효과적인 재해대비, 조기경보 및 대응시스템 구축	• 효과적인 재해 대응과 초기복구를 지원하기 위한 재정 마련 • 무안군 재난안전대책본부의 적절한 인원 배치 및 충분한 자원 비축 • 구호물품, 대피소, 대피로등의 재난대비시설을 언제나 이용 가능하도록 유지 및 점검
복구 및 지역사회 재건	• 재해피해자들의 심리적 · 정서적 지원을 위한 자원과 전문지식 마련 • 재해발생후 생계 회복등 복구에 필요한 효율적인 재건전략 수립

2. 안전계획

2.1 현황 및 문제점

2.1.1 인적재해 현황

가. 재난사고

○ 과거 5년간의 재난사고 및 피해현황을 살펴보면 매년 약 220여건의 사고가 발생하며 이중 대부분은 화재와 도로교통에 의해 발생함

○ 화재 발생 수는 지난 5년간 꾸준히 증가하는 추세임

【 재난사고 발생 현황 】

(단위: 건, 명, 천원)

년 도	합계	유형별 재난사고						피해액	인명피해
		화재	산불	도로교통	유·도선	해난	기타		
2010	118	89	–	17	–	–	12	838,296	37(2)
2011	154	133	1	20	–	–	–	849,021	7(2)
2012	158	140	2	16	–	–	–	649,000	8(3)
2013	165	161	4	–	–	–	–	–	–
2014	**550**	**167**	**18**	**365**	**–**	**–**	**–**	**2,039**	**571(9)**

주 : 인명피해 중()는 사망자수임
자료 : 무안군 통계연보 2015

나. 교통사고

○ 2014년 현재 무안군의 교통사고 현황을 살펴보면 발생건수 459건, 인명피해 868인으로 최근 모두 증가하는 추세임

○ 하지만 매년 자동차 등록대수도 증가하고 있는 추세로 이에 따라 사고 가능성도 커지므로 교통수요증가에 따른 도로구조등의 개편이 필요함

【 교통사고 발생 현황 】

(단위: 건, 명)

년 도	발생건수	인명피해			사고유형별			
		계	사망자	부상자	차대사람	차대차	차량단독	철도건널목
2010	383	723	20	703	42	285	56	–
2011	354	672	11	661	46	259	49	–
2012	603	654	15	639	59	235	39	–
2013	664	764	19	745	50	288	55	–
2014	**459**	**868**	**14**	**854**	**53**	**349**	**57**	

자료 : 무안군 통계연보 2015

다. 화재

○ 2014년 무안군의 화재발생현황을 살펴보면 발생건수 167건으로 전년대비 증가하였으며, 소실동수 25개소, 사망 1인, 부상 1인, 이재민수 15인으로 나타남

○ 발생건수나 인명피해 등은 매년 소폭 증감하는 양상을 보이나 피해액은 큰 폭으로 증가하는 추세임

○ 화재발생건수는 삼향읍이 가장 많은 것으로 나타났는데, 이는 도청소재지로서 지속적인 도시성장과 인구유입으로 인한 화재발생 요인의 증가 때문인 것으로 판단됨

【 화재 발생 현황 】

(단위: 건, 천원, 명)

구분	발생				소실			피해액	인명피해			이재민수
	계	실화	방화	기타	동수	이재가구수	면적		계	사망	부상	
2010	114	101	6	7	63	7	7,656	885,509	5	–	5	15
2011	134	119	3	12	55	8	17,445	849,048	7	2	5	17
2012	123	123	–	–	66	5	6,223	1,133,820	–	–	–	14
2013	125	122	1	2	50	7	11,494	1,384,276	2	–	2	13
2014	**167**	**147**	**3**	**17**	**25**	**6**	**57,069**	**2,039,451**	**2**	**1**	**1**	**15**

자료 : 무안군 통계연보 2015

○ 화재발생 현황과 발화요인별 화재발생을 살펴본 결과 지속적인 도시성장에 따른 화재발생 요인의 증가와 부주의에 의한 화재비율이 높아 화재예방에 대한 교육 및 홍보, 주기적인 안전점검이 필요

【 발화요인별 화재발생 】

(단위: 건)

구분	계	실화							자연적 요인	방화		기타
		전기적 요인	기계적 요인	화학적 요인	가스 누출	교통 사고	부주의	기타		방화 명확	방화 의심	
2010	114	18	9	1	1	2	70	–	2	2	4	5
2011	134	19	9	–	1	1	89	–	1	2	1	11
2012	123	16	23	–	–	1	67	–	2	–	–	14
2013	125	17	12	1	–	3	77	12	2	–	1	–
2014	**167**	**20**	**18**	**1**	**–**	**3**	**105**	**–**	**1**	**3**	**–**	**16**

자료 : 무안군 통계연보 2015

라. 범죄사고

○ 무안군의 범죄발생은 2014년 2,353건이 발생하였으며 최근 꾸준히 증가하고 있으며, 범죄 유형별로는 특별법범(교통사고처리 특례법, 도로교통법(음주), 식품위생법, 병역법 등)이 가장 많이 발생됨

【 범죄발생 현황 】

(단위: 건)

구분	계	강력범	절도범	폭력범	지능범	풍속범	기타형사범	특별법범
2010	2,151	24	320	253	178	10	65	1,301
2011	1,801	30	146	127	187	11	58	590
2012	1,908	20	367	281	233	14	79	914
2013	2,214	29	382	325	316	14	86	1,062
2014	**2,353**	**39**	**345**	**345**	**265**	**27**	**114**	**1,218**

자료 : 무안군 통계연보 2015

2.2 기본방향

2.2.1 지속적인 생활안전교육과 체험을 통한 안전의식 고취

○ 안전한 사람중심 무안건설을 위한 시민의식 함양 방안 마련

○ 생활안전 취약계층 지원 및 지역 안전프로그램 도입

○ 안전제일 가치관 확립을 위한 안전문화 운동 추진

2.2.2 안전한 도시 만들기를 위한 환경 조성

○ 재해 확산 및 대피 곤란 방지를 위한 도로 등 시설물 정비

○ 범죄예방환경설계(CPTED) 조례제정에 따른 세부설계지침 마련

○ 생활안전지도의 활용과 실생활에 필요한 재난 정보를 담은 ‘시민안전 로드맵’ 제작

2.3 실천계획

2.3.1 지속적인 생활안전교육과 방재안전 인식 고취

○ 시민안전체험학습기회 제공 및 안전의식 제고

» 생활안전체험센터 건립을 추진하여 재난, 안전사고 등에 대비한 시민안전체험 기회를 제공하고 이를 통해 방재인식을 제고

» 안전체험 및 교육프로그램을 유형별/연령대별로 개발하여 안전에 대한 대처방법에 쉽게 접근하고 체험식 안전교육 실시로 시민의 안전의식 고취 및 사태대응능력 향상

【 생활안전체험센터 】

○ 생활안전 취약계층 및 지역 안전프로그램 도입

» 저소득층 및 어린이, 여성 등 사회의 취약계층을 우선적으로 배려하기 위한 프로그램 신설 및 지원

◦ 범죄 취약시간대 아동, 여성 안전 귀가 프로그램 등

◦ 학교폭력(성폭력, 가정폭력 포함)예방 프로그램 개발 및 교육

» 최근 큰 사회문제로 대두되는 주취폭력자에 대해 전문의료기관과 협력하여 상담과 재활프로그램 운영으로 재범 및 폭력을 미연에 방지

» 고령화 사회 구조 진입에 따른 노인안전에 대한 수요 증가에 따라 찾아가는 안전, 안심서비스 등 맞춤형 지역 안전프로그램 도입

2.3.2 안전한 도시 만들기를 위한 물리적 환경 조성

○ 재해 확산 및 대피 곤란방지를 위한 도로 등 시설물 정비

» 도로 및 주차장시설 등의 설치시 보행안전 및 교통안전을 우선적으로 고려하여 교통사고 위험을 줄이고 정기적인 점검을 통해 안정성 확보

» 기존 읍·면지역의 화재 발생 및 확산 위험성, 비상시 대피 곤란 방지를 위해 협소한 도로폭 확장 및 미개설도로의 조속한 설치

» 생활권별 중심지에 설치되는 공공시설 및 주요건물의 설계기준을 강화 적용하여 재해발생시 대피 장소로 활용

○ 범죄예방환경설계(CPTED) 세부설계지침 마련

» 범죄예방환경설계(Crime Prevention Through Environmental Design)기법은 여러 학문간 연계를 통해 도시 및 건축공간설계 시 범죄기회를 제거하거나 최소화하는 방향으로 계획·변경함으로써 범죄 및 불안감을 저감시키는 원리

【 범죄예방환경설계(CPTED) 주요전략 】

감시 (조직적, 기계적, 자연적)	접근통제 (조직적, 기계적, 자연적)	공동체 강화 (근린교류 활성화)
01. 자연감시	주변을 잘 볼 수 있고 은폐장소를 최소화시킨 설계	
02. 접근통제	외부인과 부적절한 사람의 출입을 통제하는 설계	
03. 영역성 강화	공간의 책임의식과 준법의식을 강화시키는 설계	
04. 활동의 활성화	자연감시와 연계된 다양한 활동을 유도하는 설계	
05. 유지관리	지속적으로 안전한 환경 유지를 위한 계획	

» 무안군은 현재 관련조례가 제정된 상태로써 범죄예방환경설계(CPTED)의 주요 전략별 세부설계지침을 마련하여, 계획수립시 검토 및 적용케함으로써 범죄로부터 안전한 도시조성을 유도

◦ 토지이용계획 및 지구단위계획, 공공디자인 가이드라인에 범죄예방환경설계 적극 도입

◦ 주민공동체 의식고취를 위한 여가공간의 충분한 확보

CPTED 주요전략별 내용 및 적용예시

1) 자연감시

- 공간과 시설물 계획시 주변에 대한 가시범위를 최대화하여 일생생활 속에서 자연스럽게 외부인의 출입여부를 관찰하고 이웃과 낯선사람들의 활동을 구분함으로써 범죄와 불안감을 저감
- 건물 출입구나 내부 계단, 외부 창문 등은 개방형 구조로 디자인하고 건물사이의 이격 공간 등에서 시계의 사각지대가 생기지 않도록 조성
- 야간에 가시성을 극대화하기 위해서 조명간 적절한 간격과 조도를 유지하며 특히 주차장, 공원, 놀이터 등 공공장소의 불량한 조명설계는 범죄유발요인이 될 수 있으므로 유의

개방형출입부	담장허물기	야간활동을 위한 조명

2) 접근통제

- 도로, 보행로, 조경, 문 등을 통해 일정한 공간으로 유도함과 동시에 허가받지 않은 사람들의 진·출입을 차단하여 범죄 목표물로의 접근을 어렵게 만들고, 범죄행동의 노출위험을 증가시켜 범죄를 예방
- 자연적 접근통제를 강화하기 위해서 경비원과 같은 전문인력 배치와 첨단출입통제장치, 무인경비 시스템등과 같은 기계적, 인적 보안대책 병행
- 방범용 CCTV는 기계적 감시와 접근통제 원리가 적용된 것으로 24시간 모니터링 되어야 하며 방범벨, 인체탐지기 등도 접근통제 장치로 활용

건물 이격공간 접근 통제	침입통제 시설 설치	방범용 감시 체계

3) 영역성 강화

- 어떤 지역에 대해 지역 주민들이 자유롭게 사용하거나 점유함으로써 그들의 권리를 주장할 수 있는 가상의 영역을 조성하여 잠재적 범죄자가 스스로 감시받거나 제지당할 수 있음을 인식하게 하여 범죄 욕구를 억제
- 영역성 강화를 울타리, 각종 표지판, 조경식재, 쌈지공원 조성, 도로포장 변화 등과 같은 소유권을 표현하는 물리적 특징을 사용

영역간 완충공간	완충공간 디자인	이해하기 쉬운 안내표지판

4) 활용성 증대

- 공공장소에 대한 일반 시민들의 활발한 사용을 유도 및 자극함으로써 그들의 눈에 의한 자연스런 감시를 강화하여 범죄 발생을 감소시키고 주민들이 안전감을 느끼도록 하는 원리
- 공간 활용성 증대를 위해 사람들의 다양한 행위를 유발할 수 있도록 공간과 시설을 디자인

다양성을 유도하는 공간계획	완충공간 디자인	환경정비와 연계된 보행공간

5) 유지관리

- 어떤 시설물이나 공공장소가 처음 설계된 대로 지속적으로 이용될 수 있도록 관리가 쉽도록 계획·설계하여 사용자의 일탈행동을 자제
- 관리되지 않는 공간과 시설에서는 주민책임의식 약화와 맞물려 각종 범죄행위의 증가 가능성
- 황폐화되거나 버려진 듯한 인상을 주는 장소와 시설물은 사용자에 대한 통제나 관심부족을 표시함으로서 무질서와 범죄발생 가능성을 높일 수 있으므로 적절한 정비와 유지관리 필요

마을벽화조성	가로정비	내구성이 높은 가로등설치

○ 생활안전지도 활용과 시민안전로드맵 제작 및 배포

» 국민안전처에서 운영하는 생활안전지도서비스를 적극적으로 홍보하고 사용을 권장하여 실생활에 유용한 안전정보를 활용할 수 있도록 유도

» 상대적으로 생활안전지도서비스의 활용이 힘든 노인계층에 대해 주요 안전정보와 위급시 행동요령, 관계기관 연락처 등을 보기 쉽게 그림형식 등으로 작성한 '시민안전로드맵'을 제작 · 배포

「생활안전지도(Safemap) 서비스」

• 개요

- 2016.1.1부터 국민안전처에서 제공하는 서비스로서 생활과 밀접한 각종 안전정보(범죄, 재난, 교통사고 등)를 2D,3D지도기반의 생활안전지도로 구현하여 국민들이 스스로 위험을 예방할 수 있도록 만든 서비스
- 인터넷, 모바일앱으로 이용할 수 있으며 생활주변의 안전정보를 사고 발생빈도 및 발생가능성에 따라 높은지역은 붉은색, 낮은지역은 상대적으로 흰색에 가까운색으로 표시하여 직관적으로 확인할 수 있도록 구성

• 기대효과

- 지역자율방범대 및 안전모니터 봉사단 등에게 정보를 제공하여 위험예상지역에 대하여 순찰강화, 안전시설의 개선등을 유도함으로써 안전관리에 적극적인 활용 기대

생활안전지도

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제9장 경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥

1. 경제 및 산업 개발계획
2. 사회 및 문화 개발계획
3. 일자리창출
4. 관광개발계획

제9장 경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥

1. 경제 및 산업 개발계획

1.1 경제 및 산업현황

1.1.1 지역내총생산(GRDP)

○ 전남도의 지역내 총생산(GRDP)은 2013년 기준 62,289,471백만원으로 전국대비 5.41%를 차지하고 있음

○ 무안군의 지역내총생산은 2,622,420백만원으로 나타나며, 전라남도 대비 5.09%를 차지함

【 지역내 총생산 현황 】

(단위 : 백만원, %)

구분	전국	전라남도		무안군	
	GRDP	GRDP	비율(전국)	GRDP	비율(전라남도)
2009	1,151,367,386	51,543,916	4.48	1,672,159	3.24
2010	1,265,146,117	59,901,035	5.20	1,813,731	3.52
2011	1,330,888,239	62,689,437	5.44	1,980,643	3.84
2012	1,377,040,530	64,642,209	5.61	2,215,929	4.30
2013	**1,430,254,931**	**62,289,471**	**5.41**	**2,622,420**	**5.09**

자료 : 통계청, 경제활동별 지역내총생산, 해당연도

1.1.2 지역경제 현황

○ 무안군은 산업별 인구를 살펴보면 농림 · 어업 기반의 1차 산업 비중이 43.3%로 가장 높은 비율을 차지하고 있으며, 다음으로 통신, 금융, 서비스업등의 3차산업이 42.6%로 나타남

○ 제조업등의 2차산업비율은 14.1%로 가장 낮은 수치를 나타냄

【 산업별 취업자 】

(단위 : 천명, %)

구분	계		1차산업		2차산업		3차산업	
	인구	구성비	인구	구성비	인구	구성비	인구	구성비
2010	34.3	100.0	14.8	43.1	4.3	12.5	15.2	44.4
2011	35.1	100.0	16.0	45.6	5.1	14.5	14.0	39.9
2012	35.9	100.0	17.4	48.5	5	13.9	13.5	37.6
2013	40.3	100.0	17.8	44.2	5.9	14.7	16.7	41.5
2014	**41.8**	**100.0**	**18.1**	**43.3**	**5.9**	**14.1**	**17.8**	**42.6**

자료 : 무안군 통계연보 2015

○ 무안군의 산업의 특화정도를 알아보기 위해 입지계수(LQ) 분석을 실시한 결과 사업체수 기준으로는 광업 과 농림어업, 공공행정 관련 업종이 우위를 보임

○ 종사자 기준으로 볼 때 광업, 공공행정 및 농업계열이 전국대비 우위를 나타냄

【 무안군 업종별 입지계수(LQ)분석 】

구분	사업체수			종사자수		
	무안군	전국	LQ	무안군	전국	LQ
합계	4,953	3,812,820		23,806	19,899,786	
A. 농림어업	18	3,184	4	174	36,474	4
B. 광업	20	2,013	8	54	16,311	3
C. 제조업	477	397,171	1	2,447	3,957,394	1
D. 전기/가스/수도사업	5	1,840	2	84	70,593	1
E. 하수폐기물처리업	20	7,761	2	250	82,216	3
F. 건설업	164	128,215	1	979	1,098,535	1
G. 도소매 및 소매업	1,243	997,120	1	2,924	2,998,923	1
H. 운수업	428	378,884	1	949	1,047,788	1
I. 숙박 및 음식점업	957	703,364	1	2,472	2,071,581	1
J. 출판, 영상, 방송통신 및 정보서비스	30	40,664	1	177	533,297	0
K. 금융 및 보험업	81	41,909	1	912	698,516	1
L. 부동산업 및 임대업	138	141,186	1	584	494,750	1
M. 전문과학기술 서비스업	64	96,376	1	416	929,655	0
N. 시설사업관리 및 사업지원서비스	40	50,785	1	136	976,789	0
O. 공공행정, 국방 및 사회보장 행정	56	12,096	4	4,201	648,579	5
P. 교육서비스업	244	175,389	1	2,886	1,509,046	2
Q. 보건업 및 사회복지서비스업	243	131,505	1	2,360	1,413,443	1
R. 예술, 스포츠 및 여가관련서비스	112	103,635	1	758	365,964	2
S. 협회 및 단체수리 및 기타 개인서비스	613	399,723	1	1,043	949,932	1

자료 : 무안군 통계연보 2015, 통계청 2015

1.2 농림축산업

1.2.1 농림축산업 현황

가. 농업

○ 무안군 농가인구는 2010년 21,450명에서 2014년 20,676명으로 점차적으로 감소추세를 보임

○ 반면 경지면적은 2010년 19,578ha에서 2014년 20,511ha로 연평균증가율 0.01%씩 증가

○ 지속적인 농가인구 및 농가호수의 감소추세에 반해 호당 경지면적의 감소는 농업의 영세에 따른 농업생산 기반 와해현상 초래

【 농가현황 】

구분	농가수(호)	농가비율(%)	농가인구(인)	농가인구비율(%)	농가당 인구수(인)
2010	8,764	27.8	21,450	28.3	2.4
2011	8,204	25.5	19,807	25.7	2.4
2012	8,042	24.9	19,122	24.8	2.4
2013	8,685	26.0	21,194	26.6	2.4
2014	**8,457**	**24.5**	**20,676**	**24.9**	**2.4**

자료 : 무안군 통계연보 2015

【 경지면적 변화 추이 】

구분	경지면적						농가당 경지면적
	계	%	논(ha)	%	밭(ha)	%	
2010	19,578	100.0	10,167	51.9	9,411	48.1	2.23
2011	19,432	100.0	9,960	51.3	9,472	4.87	2.36
2012	20,132	100.0	10,056	49.9	9,834	48.8	2.42
2013	20,510	100.0	10,248	50.0	10,263	50.0	2.36
2014	**20,511**	**100.0**	**10,238**	**49.9**	**10,273**	**50.1**	**2.43**

자료 : 무안군 통계연보 2015

○ 무안군내 농산물 재배면적은 12,329ha로 2010년 대비 연평균증가율 -0.016%로 감소하였으며, 생산량은 372,176M/t으로 2010년대비 연평균증가율 0.53%로 증가하였음

○ 농산물 생산량의 대부분은 채소류가 대부분을 차지하고, 식량작물은 감소세를 보이고 있음

○ 저부가가치인 식량작물에 비해 고부가가치인 특용작물 및 과실류, 채소류의 생산량이 꾸준한 증가추세에 있어 농업구조의 다각화가 점진적으로 이루어지고 있으나 영농기술 개발 등 계획적인 농산물의 고부가가치화가 필요

【 농산물 재배면적 및 생산량 변화 추이 】

구분	식량작물		채소류		특용작물		과실류	
	면적 (ha)	생산량 (M/t)	면적 (ha)	생산량 (M/t)	면적 (ha)	생산량 (M/t)	면적 (ha)	생산량 (M/t)
2010	12,458	62,405	82	2,106	350	220	242	2,709
2011	12,282	59,607	82	2,004	304	222	240	2,221
2012	12,083	115,402	868	47,354	898	412	239	1,231
2013	12,115.4	60,266	38	1,279	554	388	240	2,342
2014	**11,785**	**56,640**	**56**	**311,236**	**289**	**2,952**	**199**	**1,348**

자료 : 무안군 통계연보 2015
주 : 식량작물(미곡, 맥류, 잡곡, 두류, 서류), 채소류(수박, 참외, 딸기, 어이, 호박, 토마토, 무, 당근, 양배추, 시금치, 상추, 배추, 마늘, 양파, 파, 생강, 고추), 특용작물(낙화, 유채, 참깨, 들깨, 땅콩, 인삼), 과실류(사과, 배, 복숭아, 포도, 감귤, 감)

나. 임 업

○ 2014년 현재 무안군의 임야면적은 총 13,631ha이며, 국공유림이 873ha로 전체면적의 6.4%를 차지함

○ 최근 5년간 무안군 임야면적은 변화 없음

【 소유별 임야면적 현황 】

구분	계	국유림	공유림	사유림	비 고
2010	13,631	490	383	12,758	
2011	13,631	490	383	12,758	
2012	13,631	495	383	12,753	
2013	13,631	490	383	12,758	
2014	**13,631**	**490**	**383**	**12,758**	

자료 : 무안군 통계연보 2015

○ 임산물 생산량은 년마다 등락의 차가 크며, 2014년 현재 주요 임산물로는 수실 1,135,463(kg), 조경재 8,694본, 토석이 251,000㎥으로 대부분을 차지하고 있음

» 산나물 총 1,970kg중 더덕 55.3%, 도라지 15.5%, 고사리 11.8% 등의 순으로 나타남

【 임산물 생산량 현황 】

구분	용재 (㎥)	농용 자재 (t)	종실/ 수실 (kg)	버섯 (kg)	약용 (kg)	산나물 (kg)	조경재 (본)	토석 (㎥)
2010	370	–	5,665	1,485	42,464	1,100	–	–
2011	–	–	785	1,100	42,360	2,622	–	–
2012	18,133	–	163,560	150,800	24,105	2,300	–	–
2013	1,680	15,500	273,962	–	29,672	5,751	64,866	251,000
2014	**1,677**	**15,498**	**1,135,463**	**–**	**16,490**	**1,970**	**8,694**	**251,000**

자료 : 무안군 통계연보, 임산물 생산조사(각해당년도, 산림청)
주 : 용재 (침엽수, 활엽수), 농용자재(녹비, 사료), 수실(재배수실, 일반수실), 약용(오갈피, 백출, 산양삼, 기타 약용식물), 산나물(고사리, 도라지, 더덕, 두릅, 취나물, 기타산나물 등), 조경재(조경수, 분재)

○ 2013년 현재 무안군내 조림지의 면적 및 본수는 꾸준히 증가추세를 보임

【 조림 현황 】

구분	합계		경제수조림		큰나무조림		유휴토지조림		기타	
	면적 (ha)	본수	면적 (ha)	본수	면적 (ha)	본수	면적 (ha)	본수	면적 (ha)	본수
2011	34	50,590	15	31,500	19	19,090	–	–	–	–
2012	30	38,360	20	35,000	10	3,360	–	–	–	–
2013	43	94,790	26	73,000	10	14,990	–	–	7	6,800
2014	**30**	**52,051**	**15**	**29,153**	**10**	**16,740**	**5**	**6,158**	**–**	**–**

자료 : 무안군, 해당연도별 통계연보

다. 축산업

○ 축산농가수는 2010년 대비 젖소 축산농가를 제외한 축산농가는 감소추세를 보임

○ 축산농가수 감소에 비해 주요 가축사육 마리수는 2010년 대비 증가하였음. 이는 구제역, 조류인플루엔자 등 각종 전염병 관리 및 효율적인 생산설비를 갖춘 기업형 축산농가가 증가하고 있는 것으로 보임

【 가축사육 가구 및 가축수 】

구분	한육우		젖소		돼지		닭	
	사육 가구	마리수	사육 가구	마리수	사육 가구	마리수	사육 가구	마리수
2010	1,828	36,051	9	892	100	156,983	100	4,393,502
2011	1,959	39,929	10	748	95	176,175	103	4,757,704
2012	1,880	39,946	8	677	98	21,624	75	3,604,074
2013	1,613	36,141	12	679	88	187,086	81	4,000,674
2014	**1,324**	**32,146**	**7**	**639**	**85**	**200,672**	**86**	**4,203,785**

자료 : 무안군 통계연보 2015

1.2.2 문제점 및 여건변화

○ 국내외 여건변화에 따른 농업환경의 악화

» 세계무역기구(WTO), 도하개발의제(DDA)의 농업협상 결과, 수입가격 하락으로 인한 국내 농산물 가격 경쟁력 악화

» FTA의 확대 및 전 세계적 시장개방으로 저가경쟁이 심화됨에 따라 농업 피해 증대

» 도매시장의 기능 저하 및 대형유통업체가 급성장하는 등 유통환경이 변화

○ 농업인식 및 수요의 변화

» 전원생활, 관광 · 휴양 공간으로서의 농촌지역에 대한 인식 변화

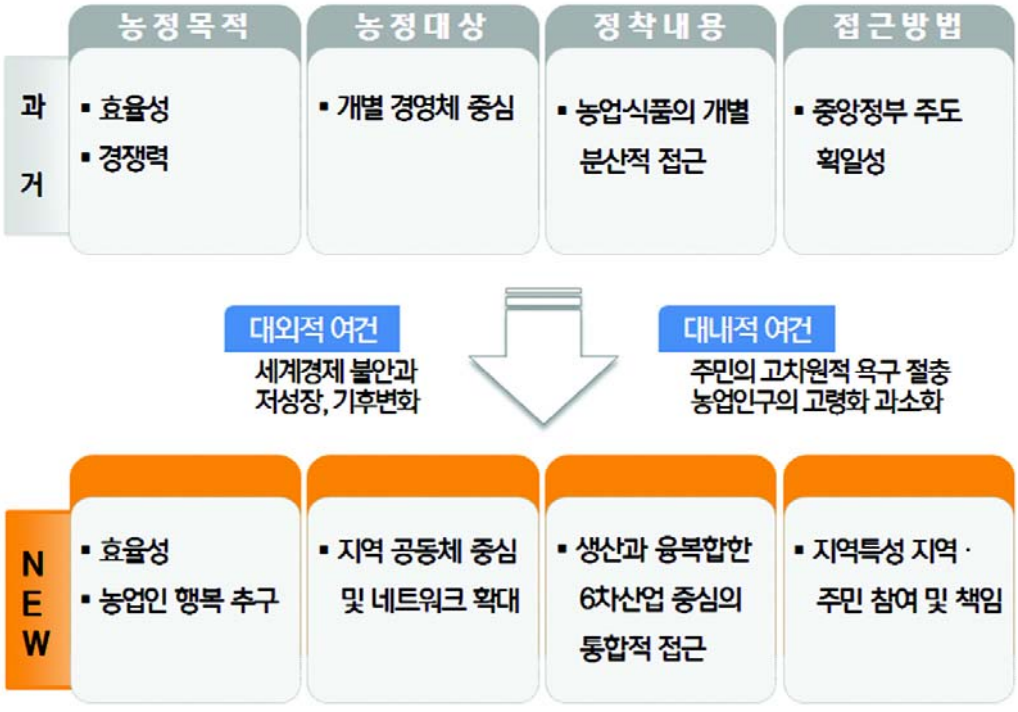
» 웰빙식품 선호 등 농산물 소비 패턴이 다양화 · 고급화되고 있으며, 식품안전 및 환경 등에 대한 소비자의 관심 증가

○ 다양해진 산림수요에도 불구하고 사유림 위주로 정책 추진 한계

» 다양해진 산림수요에 대응하기 위해서 산림휴양 및 문화시설을 지속적으로 확충, 각종 조림사업과 숲가꾸기 사업 등을 추진

» 그러나, 사유림의 비중이 높은 상황에서 부재산주, 산주의 관심 및 참여저조 등으로 인해 효과적인 산림정책 추진에 한계가 있음

【 농업의 패러다임 변화 】



1.2.3 기본방향

“ 농축산업의 고부가가치화 및 관광자원을 통한 경쟁력 강화 산림자원의 가치제고 및 활용방안 모색 ”

- 농업 선진화 및 생활환경 개선을 통한 군민이 살기 좋은 농촌환경 조성
- 지역특산품 육성과 브랜드화 등을 통한 고부가가치 농업 전략 수립
- 농산물 유통구조 개선 및 시설 현대화를 통한 농업경쟁력 강화
- 6차산업을 활성화시키기 위한 전략수립
- 그린투어리즘을 활용한 농업의 관광자원화 사업추진
- 경쟁력 있는 축산업을 육성하여 농가소득 증대와 지역경제 활로 모색
- 산림자원을 이용한 교육, 복지, 힐링, 치유 등 새로운 분야의 활용방안 모색

○ 농업 선진화 및 생활환경 개선을 통한 군민이 살기 좋은 농촌환경 조성

» 농촌지역의 생활환경 개선으로 생산성 및 효율성을 증대시키고 농업관련 기반시설의 확충으로 농민들의 생활여건 및 작업환경 개선

» 기반장비와 퇴비 생산화 등으로 농산품 생산을 위한 각종 사업에 지속적으로 재투자하는 등 제품생산 대책을 위한 노력

○ 지역특산품 육성과 브랜드화 등을 통한 고부가가치 농업 전략 수립

» 고부가가치를 창출 할 수 있는 지역특산물, 시설채소 등을 집중 육성하고 특화·명산지화를 추진하여 농가의 소득 증대

» 친환경 농특산물 통합브랜드 육성을 통해 친환경 농산물 생산기반 조성

» 친환경 농법을 적용한 농산물 품질 및 농산물 가공 산업 활성화에 따른 부가가치 향상을 통한 농업의 경쟁력 제고

○ 농산물 유통구조 개선 및 시설 현대화를 통한 농업경쟁력 강화

» 농산물 유통·저장기능의 개선을 통한 농산물의 집하, 저장, 운송체계의 효율성 강화

» 농산물 도매시장 활성화와 소매시장 능률화 및 직거래 유통 유도

» 과학영농기술의 지속적 교육 및 보급을 통한 농업경쟁력 제고

○ 6차산업을 활성화시키기 위한 전략수립

» 다양한 자금조달 방안 및 사업 활용도 제고

» 6차산업 수익 창출모델 개발 및 육성

» 맞춤형 컨설팅 및 판로지원

» 6차산업 창업 리더양성 및 미래성장산업화

○ 그린투어리즘을 활용한 농업의 관광자원화 사업추진
» 계절별 관광 전략 작목을 재배하는 관광농업을 육성하고 농산품을 가공하는 산업을 육성하여 농가 소득증대 도모
» 침체된 농산업 경쟁력 강화를 위해 체험형 관광산업과 연계
» 지역내 문화관광산업과의 연계를 통한 영농상품의 개발로 농외소득의 증대
○ 경쟁력 있는 축산업을 육성하여 농가소득 증대와 지역경제 활로 모색
» 축산업허가제 도입, 축사시설 현대화, 축산물 이력추적 및 가축 질병 대응 강화
○ 산림자원을 이용한 교육, 복지, 힐링, 치유 등 새로운 분야의 활용방안 모색
» 다양한 청소년 수련활동 및 숲 탐방 특색 프로그램을 개발하여 산림자원 보존 및 육성과 도시녹화를 통한 산림휴양공간 조성
» 조림, 육림, 간벌, 산불방지, 병충해예방, 사방사업 등 미래 자연자원으로서의 생산기반 조성
» 고유가 시대 대처를 위해 간벌을 통해 발생한 목재를 신 · 재생에너지인 바이오매스(bio-mass)로 활용

1.2.4 추진전략

가. 농업 선진화 및 생활환경 개선을 통한 살기 좋은 농촌환경 조성

○ 선택과 집중을 통한 권역별 특화 발전 방안
» 지역의 대표적인 농축산물을 지역특화 작목으로 선정하여 소득 및 수출 작목으로 집중육성

구분		특화작물	내 용
북부권	무안	한우, 양파·마늘, 고구마 등	• 소비지 유통, 농산물 직거래 유통거점
	해제	낙지, 어촌, 양파·마늘,콩	• 갯벌과 연계한 관광상품 개발, 체험마을 • 김 복합산업 육성
	현경·망운	젖소, 양파·마늘, 어촌, 낙지, 양돈, 고구마	• 낙지갯벌 생태마을 권역
	운남	양돈, 콩, 잡곡	• 잡곡가공 고부가가치화 권역 • 양돈 특화마을 조성
남부권	일로	콩, 한우, 백련, 시금치, 로컬푸드	• 일로 갓 브랜드 제고 및 가공시설 확충
	삼향(남악)	양파, 시금치, 녹두	• 소비지 유통, 농산물 직거래 유통거점 • 자투리지역 활용하여 도시농업 활성화
	청계	콩, 낙지, 양파	• 농촌 체험마을, 전원주택단지
	몽탄	한우, 양파, 쌀	• 한우특화단지 조성

○ 생산시설 현대화를 통한 생산성 및 효율성 증대로 농가 소득 증대
» 농촌인구감소와 임금의 상승, 그리고 농촌산업 기피현상에 대처하기 위해 재배시설의 기계화 및 현대화와 기술 집약형 첨단 재배시설의 도입이 필요

» 도시민에게 신선한 채소의 안정적 공급과 농가소득 증대를 위해 농산품 생산단지를 단계적으로 확대하고 (자원순환형)친환경단지 조성 등 다양한 생산기반 확충

○ 농촌마을의 경관개선 및 생활환경 정비를 통한 살고싶은 농촌환경 조성

» 농촌마을의 담장 개선, 빈집 철거 등의 경관개선 및 도로, 주차장, 공동이용시설 확충 등 생활환경 정비를 통해 살고 싶고 찾고 싶은 농촌주거환경 조성

» 지역별 잠재자원 및 특화자원을 발굴·활용하여 지역 특색에 맞는 특화, 명산지화 등 농가소득 증대방안 제공

【 농촌환경 개선사업 】

유형	마을 경관개선	기초생활시설	소득기반시설	소프트웨어 관련사업
사례 사진				
주요 내용	마을소공원, 담장정비, 마을 숲 정비, 빈집철거 등	마을내 도로, 주차장, 상·하수도, 주택 신·개축 등	농산물 가공시설 및 공동 집하시설 등	마을기획 컨설팅, 홍보마케팅, 주민교육 프로그램 개발

나. 지역 특산품 육성과 브랜드화 등을 통한 고부가가치 농업 전략 수립

○ 지역 특산품, 전략식품 중심의 영농장려

» 다양한 도시민들의 선호에 맞춘 소규모 다품종의 농업생산품 개발을 추진하고 사업 실효성 제고를 위해 정보망을 활용한 예약·계약재배 및 영농기법 도입

» 특화작물 및 친환경농산물의 생산체계화를 통해 고품질, 고부가가치 제품 생산

○ 지역특산품 육성과 브랜드화를 통한 고부가가치화

» 농산물 개방화에 따라 수입농산물 가격경쟁력 및 지역적 특성을 살린 과일 및 특용작물 등 특화작물 들을 발굴하고 이들의 생산육성 및 경쟁력과 경제성을 높이기 위한 생산구조를 정비

» 무안군 지역 특산품은 낙지, 한우, 양파, 양돈, 갓, 고구마 등을 육성

○ 친환경 농산물 생산 확대를 통한 고부가가치 농업전략 추진

» 영농자재 공급, 인증농가 인센티브 확대 등 친환경농산물 생산 확대 지원

» 친환경농산물 도매기능 수행을 위해 소비지에 친환경농산물유통센터 설치 운영

전략산업1 백련산업 클러스터 구축

- 기본방향
  - 전국 규모로 자리잡은 백련축제의 상승효과를 지속하고 다른 산업과의 연관을 통해 파급효과 극대
  - 지역중심산업으로 지역주민의 소득증대와 연계를 위해 무안백련작목반을 비롯하여 지역주민들이 백련농사와 가공 및 판매에 적극 참여할 수 있도록 함
  - 생산, 연구개발, 가공 및 판매, 관광으로 구성된 각 영역별 주체간에 긴밀한 네트워크 형성과, 혁신창출을 위한 다양한 소프트웨어 강화
  - 클러스터 구축에 필요한 물리적 기반시설인 백련의 생산 및 가공, 유통, 연구시설 등의 입지적지를 판단하고 시설계획 수립
- 영역별 구상

구분	세부내용
생산부문	▪ 친환경 연생산 : 계약재배, 수매, 저장을 통한 계통 출하로 안정적인 농가소득 보장 ▪ 백련 우량 시범포 및 백련재배지 확대 ▪ 백련 작목반 활성화로 친환경 재배단지 조성 ▪ 공동사업을 통한 주민자치형 생산적 기반 구축
연구개발부문	▪ 연의 성분, 분석 연구 : 기능성 식품 및 음료, 약재개발 ▪ 연의 성분연구를 통해 경제성, 시장성 등을 파악하는 등의 조사연구를 통해 사업화 가능성 연구 ▪ 연근의 종자개선 및 재배법 연구 ▪ 농업기술센터를 활용한 재배기술의 육성·보급 및 소득작물의 발굴
가공 및 판매부문	▪ 무안 백련차 지리적 표시제 출원(2006년 10월) ▪ 「하늘백련」공동브랜드 제품 출시 및 전문 마케팅 화서 운영으로 소비계층 확대 ▪ 브랜드개발 및 상품화 추진 : 연음료, 연국수, 연냉면, 연근, 연염색, 연팩, 백련차, 화장품 등 연을 가공한 상품개발 및 포장지 개선사업 등을 통한 브랜드 이미지 통일
관광부문	▪ 회산 백련지 중심의 복합 관광단지화 사업 ▪ 세계 백련대축제 개최 ▪ 백련 관련 학술세미나, 국제심포지엄 사진 전시회 개최 ▪ 연 관련 상품 박람회·전기회 개최(차문화대전, 식품박람회, 산업전·홍보관 운영) ▪ 백련관련 체험프로그램 개발사업 : 체험형 민박마을 육성으로 체류형 관광유도, 연잎제다체험, 연밥공예, 연근채취체험, 백련차 시음, 연칠교 놀이연근요리 및 음식 만들기 체험 등 ▪ 백련과 타 산업 또는 타 관광부문과의 연계 : 연을 담는 옹기 및 분청개발

▼ 제19회 무안백련대축제

▼ 「무안백련」공동브랜드

하늘백련
Whitelotus from Heaven

전략산업2 황토농산물 산업 클러스터 구축

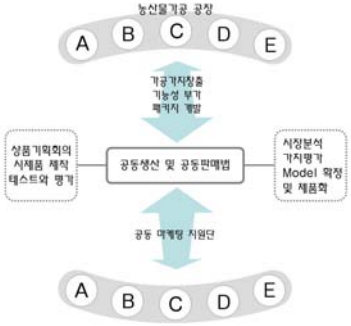
• 기본방향

- 무안군의 현경, 망운, 해제, 운남면은 전체적으로 황토가 분포하며, 해안선을 중심으로 70%이상이 황토로 덮여있어 "황토골"이라 칭함
- 무안 황토는 항암, 진통 면역기능증진, 노화방지 등의 기능이 있는 것으로 알려진 게르마늄이 다량 함유되어 있으며, 여기서 재배한 양파, 마늘, 고구마, 무, 감자 등 주요 농산물에도 게르마늄이 일반 토양에 비해 높게 나타남
- 무안의 "황토농산물"이 단순히 1차산업 형태로 생산 판매되고 있는바, 이러한 황토농산물을 활용한 가공 산업을 발전시켜, 동시에 판매등 유통체계를 효율화하며 관광과 연계시키는 소위 1·2·3차산업이 융합된 전국최고의 황토산업으로 육성함
- 황토농산물의 6차산업화는 물론 황토와 바다를 이용한 건강산업으로 복합화 및 확대

• 영역별 구상

구분	세부내용
생산기능	◦ 양파, 마을, 고구마 등 품목별 전문 생산단지 조성 ◦ 새로운 고품질 제품생산기술 개발
유통기능	◦ 황토농산물 종합유통센터 건립 : 무안 황토농산물의 지리적표시제 및 단체포장 등록을 완료하여 무안 황토농산물에 대한 소비자 인지도 제고 ◦ 유통 : 무안군 브랜드의 황토농산물 및 가공품판매로 상설시장화, 생산된 농산물의 수집, 선별, 포장 등 ◦ 저온저장시설, 식품가공공장(예: 양파음료, 양파식초, 자색고구마 활용 와인 개발, 고구마 활용 양갱개발 등), 황토농산물 및 가공품의 집·배송장, 전시판매장 등의 시설 설치
관광휴양 기능	◦ 농산물관련 박물관 및 교육관(생태표본, 조형물, 농산물 역사관) ◦ 현장체험 농업관광 테마파크(재배과정 체험, 수확체험, 자색고구마 염색체험, 황토집짓기 체험 등) ◦ 쇼핑 및 위락시설(황토농산물 관련 상품, 놀이공원, 스포츠시설 등) ◦ 황토농산물 활용 특화 전문음식점 개설
연구기능	◦ 육종재배 연구실, 가공이용 연구실(선도 유지 기술개발, 건조법 확립, 포장재 개발 및 디자인 고안, 농산물 이용 신제품개발, 기능 성분 분석 등) ◦ 연구성과 제고를 위해 목포대학교와 협동연구체계를 산·학·연·관 유기적 네트워크 구축

▼농산물유통 NETWORK 체계



다. 농산물 유통구조 개선 및 시설 현대화를 통한 농업경쟁력 강화

○ 농산물 유통구조 개선을 통한 양질의 농산물 공급

» 특산 농산물의 산지처리, 생산시기가 한정된 작물에 대한 저장 · 유통 과정을 최소화하여 양질의 농산물 공급

» 위생적인 저장 · 관리시설과 집산 분배를 위한 농수산물유통센터 및 유통시장 및 농산물 가공공장 등을 확충

» 농업기반시설 확충과 영농의 과학화, 기계화로 단위면적당 생산성 증대

» 지역순환식 식품체계를 통한 로컬푸드 시스템 구축

전략산업1 지역 농식품유통시스템 구축(로컬푸드시스템)

- 지역농산물의 부가가치 제고를 위해 지역의 특화농산물 가공시설이 확충과 함께, 농산물의 특수성으로 유통체계가 복잡하기 때문에 이들 농산물의 유통채널이 유기적으로 확보되어야 함
- 산지유통시설(APC)를 통해 규격화, 포장화, 상품화하고, 수확후 관리기술을 통해 농산물의 품질 경쟁력을 제고하며, 적절한 물량을 조절하여 농산물 가격을 조절함
- 농산물 마케팅 지원
  - 농산물의 체계적 생산시설 전수, 전문가 네트워킹의 적절한 활용, 브랜드 전략, 유통 및 판로처의 전략적 대응이 필요하며, 이에 대한 단계별 지원방안 마련
- 농산물 마케팅 단계별 지원방안

구 분	사업모델정립	제품/서비스완성	초기시장진입	대상시장 리더그룹 포지셔닝	해외진출/사업확장
기술/제품 개발	• 농산물 생산기술 가치 평가 • 기술 시장성 파악	• 특허/실용신안 등록 • 시제품테스트	• 제품 출시 및 생산 • 시장성 있는 제품	• 제품 Upgrade • 농산물 신제품 개발	• 해외경쟁업체 분석
사업 개발/전략	• 사업타당성 평가 • 사업계획/전략 수립	• 사업계획 Upgrade	• 초기 사업 목표 재확인 • 산업선점 전략수립	• 시장 지배강화 전략 • 신제품개발	• 해외기업과의 전략적 제휴
홍보/유통 (마케팅)	• 국내·외시장조사 • 대상고객/경쟁 농가 분석	• 경쟁제품동향 분석 • 타겟시장 선정	• 언론 홍보 시작 • 마케팅 전략수립	• 해외진출 계획 • 고객관리	• 해외유통채널 확보 • 해외시장동향 분석
인력/조직	• 창업멤버 구성 • 사업참여자네트워크(생산자조직화)	• 임직원 교육 • 개발인력유지방안 • 전문인력 활용	• CEO/CFO전문가 • 적절한 업무 분장	• 성과보상체계 확립 • 신규인력 확보 • 경영자 신뢰성 제고	• 조직 개편 및 핵심인력 충원
자금/투자 유치	• 창업자금조달 • 추정재무재표분석	• 자금운영 계획 • 회계사등전문가 활용	• 재무제표관리 • 전문가에 의한 자금 흐름 분석	• 자본증자계획 • 투자유치IR활동	• 국외 투자유치 추진

전략산업2 신선채소 생산유통 인프라 구축(내재해형 시설하우스 확충)

- 도심과 지리적 유리한 여건을 활용, 시설원예 기반 확충을 통한 사계절 원예농산물 생산체계 구축
- FTA 등에 따른 시장개방 확대와 잦은 기상이변에 대비, 고추 비가림 재배시설을 지원하여 생산기반 확충을 통한 자급기반 유지
- 사업내용
  - 원예농산물 생산을 위한 내재해형 철재 비닐하우스 설치
- 기대효과
  - 지역에 맞는 유망 신선채소 생산으로 도시 근교농업육성 활성화
  - 내재형 시설하우스 지속적 공급으로 신선채소 생산인프라 확충

전략산업3 스마트팜(Smart Farm)

- 자유무역협정(FTA)에 따른 농산물 시장개방이 가속화되고 있으며, 산업구조의 고도화 추세에 따라 농업의 국가 경제적 비중과 위상은 점차 저하되고 있음
- 이로 인해 수입 농산물과의 가격경쟁이 어려운 점 등의 문제점을 해결하고 농업 선진국으로의 도약을 위하여 농업과 첨단기술과의 융·복합을 통한 스마트 팜을 제시
- 사업내용
  - 농업에 최적화된 정보통신(ICT)기반과 첨단설비지원
  - 농작물의 단계별 생장에 최적화된 환경을 유지할 수 있도록 관리해주는 프로그램개발
  - 지자체에 스마트팜 전담조직을 배치하고 지속적인 교육·관리 시스템마련
- 기대효과
  - 스마트팜을 통한 농작물의 생산성 및 품질향상으로 농가소득 향상
  - 적절한 온·습도 관리를 통한 에너지절약으로 소득확대
  - 자동화설비로 인건비절약 및 농업인구 고령화에 대비

스마트팜 개념도	경작관리 센서

라. 6차산업을 활성화 시키기 위한 전략 수립

○ 다양한 자금조달 방안 및 사업 활용도 제고

» 전문교육이나 체험장 운영자금, 체험 관광 및 힐링체험 병행에 따른 시설 자금 및 직매장 설치 · 운영에 필요한 저리융자 지원

» 건강기능식품개발, 디자인개발 및 홍보 · 마케팅 등에 대한 자금 조달방안 구축

○ 6차산업 수익 창출모델 개발 및 육성

» 농공상 융합 힐링푸드 특화단지를 조성하여, 치유 · 안정의 농촌관광모델 개발, 건강기능성 식품, 전통식품 등으로 수익성을 높이는 6차산업화 추진

» 지역주민의 참여도를 높이면서 지역 수익창출을 위해 로컬푸드 직매장과 농촌체험관광, 농가레스토랑 등을 동시에 운영 유도

» 직거래 네트워크 및 도농교류, 농산촌 유학 등 지속가능한 수익모델을 발굴

» 도 · 농간 유통외식, 문화, 마케팅, 농촌체험관광 등과 연계 및 제휴뿐만 아니라 지역내 로컬 푸드, 마을공동체, 문화 · 예술 등을 연계 강화

○ 맞춤형 컨설팅 및 판로지원

» 판로 및 신시장 개척에 대한 정보제공, 홍보에 필요한 광과 및 제품디자인 등의 전문적인 컨설팅 지원

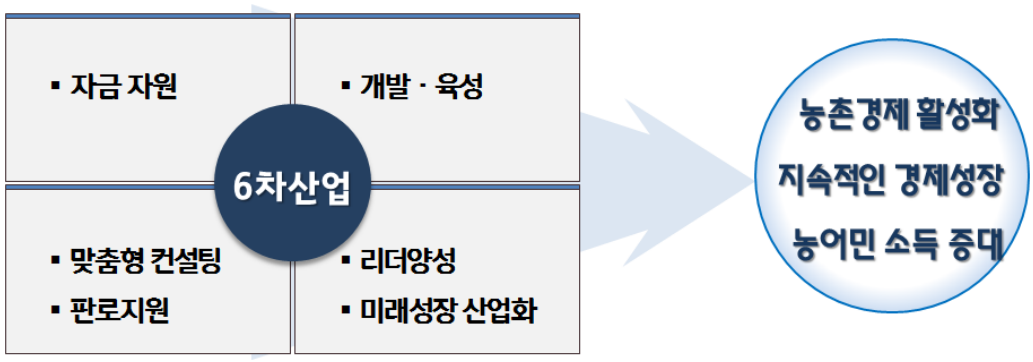
» 온라인 판매망의 연결 및 대규모 마트 입점 등에 대한 정보 제공

○ 6차산업 창업 리더양성 및 미래성장산업화

» 6차산업화의 창조적인 인력 육성을 위해 귀농 · 귀촌인이나 젊은 세대의 거주자에게 안정적인 정착 및 수익창출을 위해 지속적인 컨설팅 창업지원 및 교육 강화

» 고부가가치 창출을 위해 상산 · 유통 · 소비 등 농식품에 ICT(정보통신기술)을 접목

【 6차산업 시스템 구축 】



마. 그린투어리즘을 활용한 도시농가의 관광자원화 사업추진

○ 수려한 자연환경을 활용한 체류형 관광산업 육성

» 특산 농산물의 산지처리, 생산시기가 한정된 작물에 대한 저장 · 유통 방법과 과정을 최소화하여 양질의 농산물 공급

○ 지역특산물 및 농촌체험을 활용한 농촌관광활성화

» 현재 중앙정부가 추진하는 그린투어리즘 시범마을은 농림축산식품부의 녹색농촌 체험 시범마을, 농촌진흥청의 전통 테마마을, 행정자치부의 아름다운 마을가꾸기, 국토교통부의 어촌체험 관광마을, 산림청의 산촌종합개발사업 등이 있음

» 농촌관광활성화를 통한 농외소득증대를 위해 녹색농촌 체험마을을 조성하고 농업인과 농촌마을의 사업추진을 돕기 위한 다양한 지원체계 구축

» 농촌체험, 생태, 전통문화 등 농촌마을의 지역여건과 마을 특성 및 특화 등을 고려하여 농촌 유형별 특화마을 조성

【 무안군 농어촌체험마을 현황 】

백련흑콩마을	감풀마을	약초골한옥마을
위치 : 무안 일로읍 복용리 특징 : 백련과 흑콩을 이용한 사계절 다양한 체험이 가능	위치 : 무안 현경면 수양리 특징 : 어촌(갯벌체험)과 농촌을 동시에 느낄 수 있음	위치 : 무안 몽탄면 약곡리 특징 : 통한옥시범단지로서 약초와 산채류 등이 지역특산품으로 웰빙체험프로그램 운영중

바. 임업 실천계획

○ 산림을 활용한 산림휴양공간 확충

» 사유림에서는 임산물의 생산에 의한 경제적 이익을 추구하고, 국유림과 공유림에서는 임산물의 생산 외에 토양침식방지 · 홍수방지 · 수원함양 · 환경보존 · 국민휴양 등 공익기능 증진도모

» 산림이 양호하고 주변 경관이 수려한 중심으로 자연휴양림, 삼림욕장, 숲속수련장 등 산림휴양시설을 확대 조성하여 다양한 산림휴양공간을 확충

» 산림이 아토피 등 환경성 질환, 고혈압 등 생활습관성 질환에 대한 효과적인 치유수단으로 인식되면서 건강 증진 및 심신함양을 도모할 수 있는 공간으로 활용증대

전략사업1 치유의 숲 조성

- 산림이 임목의 생산 및 경관·방재 등의 기능만을 중시하다 최근에는 산림이 환경성 질환, 생활성 습관 질환 등 현대병을 효과적으로 치유하는 기능이 밝혀지면서 건강 증진 및 심신함양을 도모하는 공간으로 변화됨
- 사업대상 및 지원규모
  - 사업규모 : 국·공유 50ha, 사유 30ha 이상의 산지
  - 개소당 50억원 내외(국고50%, 지방비50%)
  - 사업기간 : 3년(1년 설계, 2년 조성)
- 사업내용
  - 치유의 숲에서 인체의 면역력을 높이고 건강을 증진 목적으로 산림의 다양한 기능을 체험할 수 있도록 치유공간 조성(치유숲길, 산림욕장, 풍욕장, 치유의 집 등)
- 기대효과
  - 지역 체험마을, 생태학습장 등 관광 요소와 연계한 다채로운 휴양 공간 조성으로 휴양객들의 욕구 충족
  - 산림 이용의 새로운 패러다임 제시와 이를 통한 지역 활성화 도모

치유숲길	치유프로그램	풍욕장

» 산림 관리를 위해 설치한 임도를 활용하여 트레킹 코스 개발과 승마 트래킹 코스개발에 활용

전략사업2 임도 트레킹 코스 개발사업

- 임도는 목재생산 등 임업 및 지역의 진흥에도 도움을 주는 다목적 공익 기능을 수행하기 위해 설치되었으나 방치되는 임도가 늘어나 이는 자원낭비이며 안전에 위험이 됨
- 방치되는 임도를 활용하여 트레킹 코스로 개발과 승마, MTB, 챌린지 코스로 개발하여 관광자원화
- 사업내용
  - 트레킹 코스, 승마 트레킹, MTB 트레킹, 산악 챌린지 코스 등 개발
- 기대효과
  - 적극적인 임도관리와 이를 통한 산림재해의 방지, 일자리창출, 지역 활성화기대
  - 자연보존과 개발의 적절한 조화를 통한 건전한 휴양문화 창조

트레킹 코스	MTB 트레킹	산악 챌린지 코스

○ 산림기반 구축

» 재해에 강한 상록수와 상수리, 고로쇠 등 고부가가치 경제수종 위주의 조림 및 해양과 접하는 수변공간에 해송 등 지역 특성에 적합한 수종 식재로 해양도시의 고유자원화 도모

» 지역여건을 감안해 유실수 등 고소득 성장수목 재배 및 보급의 유도와 홍보

» 산림 녹화지역의 임도 개설, 간벌(間伐)등의 지속적인 관리로 건조기 산불발생에 의한 산림피해 최소화 모색

○ 산림자원화 계획 추진

» 산지의 특성에 따라 재림, 약용 및 식용수종 조성과 산채 · 버섯 · 약초 등의 재배, 경제림 조성, 환경임업 등 다양한 산림경영 목적 등 산림투자의 효율성 극대화

» 산불방지, 병해충 종합방재, 야계사방 등 재해예방 및 산림의 공익성, 경제적 기능 증진 및 산지자원화 추진

» 지속가능한 산림관리를 통하여 산림의 생태 · 환경적 건전성 유지 및 경제적 가치 증진 도모

» 연차적 경제수종 식재로 산림자원화 유도

» 웰빙문화의 확산과 안전한 먹거리 소비 등 관련 웰빙 먹거리 생산용 산림텃밭 모델을 이용하여 다양한 산림단기 소득원으로 활용

» 분재타운 활성화를 통한 고부가가치 산업 창출

» 해제면에 조성된 분재타운을 활용하여 분재기술보급, 생산농가 확대, 유통시스템 구축

전략사업3 도심근교 산림텃밭 조성사업

- 웰빙문화 확산과 안전한 먹거리를 위한 직접 생산과 소비 욕구 증대
- 귀농인구 증가와 이에 따른 소규모 경작지(텃밭) 수요증가
- 사업내용
  - 유실수, 특용수, 산채 및 산약초 등 다양한 산림단기 소득원을 활용하여 소면적 토지공간에 적합한 웰빙 먹거리 생산용 산림텃밭 모델 개발
- 기대효과
  - 키가 큰 유실수, 특용수와 키가 작은 관목류, 채소, 산채, 약초류 등 다층적 재배방식을 통해 토지를 입체적으로 활용하는 집약재배 방식으로 노동력 절약, 연작으로 인한 생육피해 최소화 및 한해 내내 땅을 덮어 침식을 예방
  - 무농약, 무경운의 유기농 자연농법으로 웰빙 먹거리 수요에 맞춘 지역 소득원으로 활용

사. 축산업 실천계획

○ 축산시설의 현대화

» 축산 전업농가 및 대규모 축산 사육농가에 우선적으로 축산자금을 지원하여 축산폐수처리장, 간이정화조, 발효축사 등 축산시설의 현대화 유도

» 축산폐수 공공처리시설 설치를 통해 미처리된 가축분뇨로 인한 하천오염 및 자연생태계 훼손 최소화 유도

○ 가축사육 기반 구축 및 환경재선사업 추진

» 대가축(한육우) 사육기반 육성사업 추진 및 양돈농가의 사육기반 확충 등 가축사육의 경쟁력 강화

» 고령인력도 가능한 고부가가치의 애완동물(개, 고양이, 토끼 등)을 새로운 축산소득원으로 개발

» 축사환기시설 개선사업, 가축질병 청정기반 구축, 환경과 조화되는 자연순환형 축산시스템 구축 등 축산업에 대한 이미지 제고

○ 경쟁력 강화를 위한 브랜드 개발 추진

» 축산물 완전개방에 따른 외국산 축산물과의 가격 경쟁력을 품질 차별화를 통해 극복

» 경쟁력 강화를 위해 무안축산물의 고유 브랜드 개발로 육성

» FTA에 따른 적정 사육두수를 고려한 축산분야 구조조정 및 친환경 축산을 중심으로 한 경쟁력 강화

○ 가축분뇨공공처리시설 설치 · 운영

» 축산폐수의 공공처리로 처리효율 극대화

1.3 수산업

1.3.1 현황분석

○ 2014년말 현재 무안군의 어가인구는 4,264인으로 전체인구의 5.1%를 차지하고 있으며, 어업가구는 1,387호임

○ 과거 5년간(10~14) 전남은 어업가구 및 어업인구가 감소하는 반면 무안군은 어업가구와 어업인구 각각 0.02% 증가추세를 보임

【 어가 및 어업종사자 인구 】

구분	가구(호)		인구(인)		연평균 증감율(%)	
	2010년	2014년	2010년	2014년	가구	인구
전남	21,809	**21,246**	54,981	**51,081**	-0.01	-0.02
무안	1,268	**1,387**	3,934	**4,264**	0.02	0.02

자료 : 무안군 통계연보 2015

○ 과거 5년간 어획고는 다소 둔화되고 있는데 비해 가공품 생산고는 생산량 대비 꾸준히 증가하고 있어 이는 수산업의 전반적인 고부가가치화의 결과로 볼 수 있음

【 수산물 어획고 】

구분	수산물 어획고		수산물 가공품 생산고	
	수량(M/T)	금액(천원)	수량(M/T)	금액(천원)
2010	12,113	66,689,000	6,745	9,150,400
2011	12,966	58,867,000	6,669	9,419,889
2012	13,403	71,363,750	7,234	11,472,900
2013	13,231	81,982,000	6,432	12,360,300
2014	**12,656**	**76,129,850**	**6,379**	**11,676,480**

자료 : 무안군 통계연보 2015

1.3.2 문제점 및 여건변화 전망

○ 국내외 여건변화에 따른 수산업환경의 악화

» 세계무역기구(WTO), 도하개발의제(DDA)의 협상에 따른 수입가격 하락으로 인한 국내 수산물 가격 경쟁력 악화

» 칠레, EU, 미국, 케나다, 중국 등과의 FTA체결로 수산물시장 개방에 따른 국내 수산업의 경쟁력 약화 및 수산업 피해 증대

» 지구 온난화 등 해양환경 변화에 따른 수산자원감소와 일본 후쿠시마 원전사태에 따른 수산물 소비 위축

» 도매시장의 기능저하 및 대형유통업체가 급성장하는 등의 유통환경 변화

○ 수산업 생산기반의 지속적인 감소

» 어가인구의 지속적 감소 및 수산인구 고령화로 노동력 감소

» 해양환경 오염에 따른 수산자원 고갈 및 어장 생산력 약화

» 1차산업인 수산업의 취약 등 영세 어업인 및 생산업체의 경영능력 저하로 경쟁력 약화 및 2차 가공산업으로 전환 미흡

○ 수산업 인식 및 수요의 변화

» 주5일제 근무에 따른 도시 근교 지역 전원생활, 관광 · 휴양 공간으로서의 어촌지역에 대한 인식 변화

» 유통단계 축소 및 직거래 활성화를 통한 신선하고 안전한 수산물을 저렴한 가격에 소비하려는 경향 증대

○ 수산업의 수익 다변화 및 수산물의 고부가가치화

» 잡는 어업에서 기르는 어업육성 및 수산자원 회복을 위한 정부 관심 증대

» 1회용 간편식품 수요증대 및 신선하고 고품질 수산식품 선호 경향

1.3.3 기본방향

“ 해양자원을 활용한 수산업 경쟁력 강화 및 안정적 어업기반 조성 ”

- 안정적 어업기반 조성을 통한 어업인 생산활동 지원
- 지역특산물 명품화 및 다기능 어항모델 개발로 수산업 경쟁력 강화
- 수산물 유통구조 개선 및 시설 확충을 통한 물류경쟁력 강화
- 해양자원을 활용한 관광사업과 연계하여 어촌지역 수익 다변화 도모

○ 안정적 어업기반 조성을 통한 어업인 생산활동 지원

» 수산물 산란 · 서식장 및 자원조성, 어장관리를 통한 효율적 수산자원관리와 자원회복으로 생산성 향상 및 어업소득 증대

» 수산업 경쟁력 강화를 위한 안정적 어로활동 보장 및 근로여건 개선 등 어업기반 조성 강화

» 어선 안전사고 사전 예방 및 불법어업금지 등 어업질서 확립을 통한 어업인 피해 최소화 및 준법정신 강화로 안정적 조업활동 보장

○ 지역특산물 명품화 및 다기능 어항모델 개발로 수산업 경쟁력 강화
» 고소득 지역 특화품목 육성을 통한 차별화된 수산식품 공급 및 가공산업 육성을 통한 어업인 소득증대 도모
» 어항 등 어업기반시설 보강 및 확충을 통한 다기능 어업기반 조성으로 각종 재해 예방과 어획물 안전양육으로 어업인 소득증대 도모 및 삶의 질 향상
» 수산물 어획 및 가공기술 연구 및 보급을 통해 수산물의 경쟁력 강화
○ 수산물 유통구조 개선 및 시설 확충을 통한 물류경쟁력 강화
» 수산물 종합유통단지 및 물류기능 활성화로 수산유통 체계의 효율성 강화
» 공영 수산물 도매시장, 소매시장, 물류센터, 냉동 · 냉장시설 등 수산물 유통센터 추진과 연계한 Seafood Landmark육성으로 전국 네트워크 체인망 구축
○ 해양자원을 활용한 관광사업과 연계하여 어촌지역 수익 다변화 도모
» 해양생태계의 복구 · 보전 및 수산자원 개발
» 접근성 향상으로 단순 형태의 해안관광보다 다양한 프로그램 개발로 해안관광지 및 관광어업 육성

1.3.4 실행계획

가. 안정적 어업기반 조성을 통한 어업인 생산활동 지원

○ 바다목장화 사업 등 수산자원 회복을 통한 어업인 소득 증대
» 수산자원량 감소 및 어장생태계 변화로 생산량이 점차 감소함에 따라 생산량 증대를 위한 지역에 적합한 수산종묘 육성 및 방류로 어업인 소득 증대 도모
» 바다목장화 사업, 인공어초 투하, 석괴투하, 해조장 조성 등 인위적 산란 · 서식장 조성을 통한 수산자원회복 및 수산자원 가입량 증대
» 자율관리어업 추진을 통한 어업인의 자율적 어장관리 및 통제로 수산자원 보호의식 고취 및 어장 생산성 지속 향상
» 양식장의 효율적 운영관리와 종묘방류 열성화 방지를 위한 인증제 도입 실시
○ 어선 안전사고 예방 및 어업질서 확립
» 영세 어업인 안전사고 예방을 위한 안전점검 실시 및 보험료 등 정부지원을 통한 해상사고 어업인 피해 최소화 대책 마련
» 바다 오염물질인 침적어구 등 어장환경 개선사업 추진으로 생태계 지속 보존과 어업질서 확립 계도 및 단속을 통한 수산자원 보호 추진
○ 어업 후계자 등 전문 수산경영인 육성 및 수산기술 개발, 보급

나. 지역특산물 명품화 및 다기능 어항모델 개발로 수산업 경쟁력 강화

○ 지역 특산 수산물의 명품 산업화를 통한 어민 소득 증대
» 수산물 개방에 따른 가격경쟁력 제고를 위해 지역 특성에 맞는 차별화된 수산식품 공급 및 가공산업 발굴육성으로 생산성 향상과 경쟁력 우이 확보를 위한 시설 개선 정비

» 지역특산 수산물 브랜드 구축을 위한 품질인증제 및 지리적표시제 실시와 전시회, 박람회 등을 통한 수산물 판매 및 소비촉진

» 특화 수산물유통체계 확립 및 생산체계화를 통한 고품질, 고부가가치 제품 생산

» 지역특산품(각종어류, 낙지, 김 등) 가공산업 육성 및 위생관리 강화(HACCP)추진

○ 다기능 어항모델 개발을 통한 경쟁력 강화

» 단일용도에서 융·복합적인 토지이용으로의 패러다임 전환에 따라 전통적인 어항의 보전은 경쟁력 저하

» 관광, 어항, 마리나 등이 결합된 다기능 복합어항의 개발을 통해 다양한 기능을 수행할 수 있도록 전환하여 신규 수요 촉진 필요

» 어항 개발 및 확충을 통한 어업인 생산물 육성 편리 도모와 태풍·폭풍 등 자연재해로부터 보호

» 친수공간 활용 및 부잔교 설치, 간이 수리소 등으로 어업인 어촌정주 여건 개선

다. 해양자원을 활용한 관광사업과 연계하여 어촌지역 수익 다변화 도모

○ 그린투어리즘을 활용한 어촌마을의 관광자원화 사업

» 서해안, 광주간고속도로, 무안국제공항 등 지역 접근성의 이점 등을 살려 당일형, 체류형 각종 체험활동 그린투어리즘 개발

» 우수 어촌체험마을 벤치마킹을 통한 주민의 자발적인 참여에 의한 성공적인 벤처 비즈니스로서의 사업추진

» 지역특산 수산물 및 관광자원을 활용한 관광자원화 및 시범단지 조성으로 관광객 유치

» 그린투어 민박마을 조성 및 갯벌체험 등 어촌체험마을 활성화

1.4 제조업

1.4.1 현황분석

가. 제조업 현황

○ 최근 5년간 제조업 종사자 및 사업체수 증가에 비해 생산비, 부가가치 등이 크게 증가하고 있는 추세

○ 무안군 제조업 사업체수는 소폭 증가하여 2014년을 기준으로 43개소, 월평균 종사자수는 1,183명이나 상대적으로 부가가치는 100,796백만원으로 2009년 대비 크게 증가하여 고부가가치화가 진행되고 있음

【 제조업 현황 】

(단위 : 개소, 인, 백만원)

구분	사업체수	월평균 종사자수	주요생산비	출하액	부가가치
2009	44	1,177	195,762	189,221	72,954
2011	48	1,148	132,681	217,630	87,169
2012	48	1,159	131,802	222,590	93,688
2013	51	1,292	137,432	231,121	95,316
2014	**43**	**1,183**	**120,121**	**220,106**	**100,796**

자료 : 무안군 통계연보 2015
주 : 종사자 10인이상의 사업체에 한함

나. 산업 및 농공단지 현황

○ 무안군내 현재 4개소의 농공단가 조성되어 운영중이며, 총 116업체, 1,864인이 종사하고 있는 것으로 조사되고 단지의 가동률은 87.5%임

○ 입주업체의 업종별 현황을 살펴보면 대부분 철강, 음식료업 등 전통적 제조업종이 대부분이며, 전기전자 업종 등의 IT, BT의 고차산업체 비율이 미미한 것으로 조사됨

○ 운남일반산업단지는 현재 조성중임

【 산업 · 농공단지 현황 】

단지명	계	일로	삼향	청계	청계2
위 치	4개소	일로읍 상신기리761	삼향읍 지산리894-1	청계면 청수리560	청계면 송현리642-5
지정면적	1,001천㎡	164천㎡	220천㎡	314천㎡	303천㎡
준 공 일	-	1992.11.30	1989.1.19	1992.1.26	2011.7.30
분양률(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
가동률(%)	87.8	96.0	97.0	98.0	60.0
입주업체수	116	22	38	46	10
고용인원(명)	1,864	305	387	781	391
업종별 현황		철강, 비금속, 석유화학, 음식료업 등	석유화학, 철강, 음식료업, 전기전자 등	비금속, 음식료업, 철강, 석유화학, 목재종이업 등	음식료업, 석유화학, 비금속

자료 : 무안군, 2015 무안통계연보, 2015 한국산업단지총람, 한국산업단지공단

1.4.2 문제점 및 여건변화 전망

○ 무안군내 뿌리산업 기반 약화

» 무안군내 제조업체 수 생산액 종업원수의 변화는 큰 변화 없이 제자리 수준을 유지하는 것으로 분석되어 이를 극복할 수 있는 대책 마련이 요구됨

» 농공단지 내 입주 업체의 업종이 지역 경제를 견인할 수 있는 특화업종이나 고부가가치 업종의 비율이 극히 미미함

» 단순 생산의 단계를 벗어나지 못해 타산업 및 업종간 연계성이 약한 것으로 분석됨

○ 제조업의 패러다임 변화

» 제조업과 IT · SW, 서비스 他산업과의 융복합 확산

◦ (제조업+IT · SW) 구글의 자율주행자동차, (제조업+서비스) zipcar의 카쉐어링, (제조업+농업) LED 식물공장(태양빛 대신 LED를 활용하여 무공해 작물을 연중 수확)

» 3D프린팅, 스마트공장 등 저비용 · 다품종 · 유연생산방식 등장

◦ (3D프린팅) GE는 항공기 핵심부품인 엔진노즐을 3D 프린팅으로 제작

◦ (스마트공장) BMW영국공장은 고객맞춤형 옵션 결합으로 다양한 종류의 Mini 제작 판매

» R&D, 생산 등 가치사슬이 글로벌 최적입지를 찾아 분화

◦ 유니클로(日) : (디자인) 도쿄 · 뉴욕 디자인센터, (생산) 중국 · 베트남 공장, (마케팅) 각국 합작법인

【 제조업혁신 3.0 전략 】

○ 기존 농공단지 및 공업지역 재생계획의 한계
» 자연훼손을 최소화하고 전면철거방식을 지양하며 기존의 유휴용지를 활용하여 지역의 잠재력을 살릴수 있는 방법으로의 도시재생 정책 전환
» 노후 산업단지 및 농공단지 환경개선사업 위주 및 점적 개발중심에 따른 한계성 노출
» 개별입지 공장이 비계획적으로 난립한 공업지역에 대한 재정비 계획의 부재

1.4.3 기본방향

“ 산업구조 고도화를 통한 고부가가치 창출 기업하기 편리한 도시환경 조성 “

- 기존산업의 구조개편을 통해 경쟁력 있는 지식기반형 제조업 육성
- 가용토지의 확보 및 성장가능성을 바탕으로 한 사업구조 고도화
- 미래지향적인 전략산업을 발굴하여 지역의 선도산업으로 육성
- 서비스업 중심의 산업구조를 개편하고 지역생산기반 확보
- 기존산단 및 사업체에 대한 지원방안 마련

○ 기존산업의 구조개편을 통해 경쟁력 있는 지식기반형 제조업 육성
» 에너지 저소비형 산업구조로의 개편을 위해 제조업중심의 산업구조에서 생명 · 건강 중심의 미래지식산업의 도입
○ 가용토지의 확보 및 성장가능성을 바탕으로 한 사업구조 고도화
» 도시지역에 산재해 있는 개별입지공장의 계획입지 유도를 통한 난개발 방지 및 환경친화적 개발 유도
» 비도시지역은 가급적 지양하고 지역경제 활성화가 필요한 경우, 지구단위계획 등을 통한 계획적 개발 유도
○ 미래지향적인 전략산업을 발굴하여 지역의 선도산업으로 육성
» 미래지식산업으로서 저탄소산업의 전환 추진
» 도시지역의 건전한 발전과 공해 및 환경오염을 방지하기 위하여 친환경적 산업단지 조성
○ 서비스업 중심의 산업구조를 개편하고 지역생산기반 확보
» 산업단지, 지방대학 중심의 산 · 학 · 관 협력체계를 구축하여 양질의 고급인력을 육성 및 확보
○ 기존산단 및 사업체에 대한 지원방안 마련
» 기업의 판로확대를 위한 공공구매 등 지원방안 모색
» 기업 혁신역량 강화를 위한 기술개발 지원강화
» 산업재산권 특허, 신안 출원비용과 ISO, 규격인증에 소요되는 비용 지원

1.4.4 실행계획

가. 제조업 지원 지식기반 서비스업 육성

○ 지식 · 기술 집약형 첨단 산업입지를 통해 무안군의 특화업종을 집단화 · 계열화하고, R&D기능을 중심으로 한 녹색성장 산업 육성

○ 기존 중소기업의 경쟁력을 강화하기 위한 기반시설 및 지원체계 구축과 무안군내 대학, 인접시군의 R&D기관이 구축한 시스템의 효율적 활용을 통해 타지역보다 우이를 점할 수 있는 환경을 구축하여 기업이 생산관리, 기술개발, 인력양성, 마케팅 등의 사업화로 연계될 수 있는 환경 조성

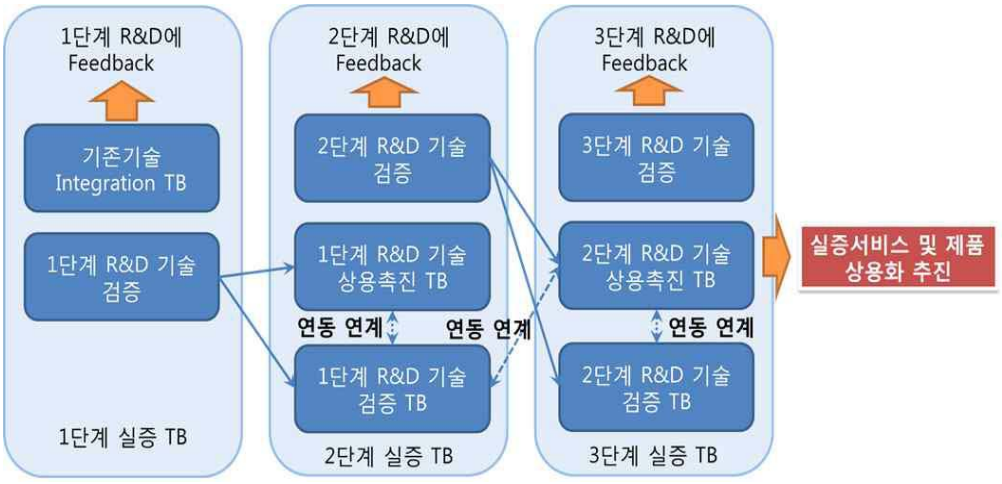
○ 제조업 지원 서비스업을 포함해 서비스업 전반에 특화된 전문 통계 시스템을 구축

○ 공업벨트지역과 연계한 첨단 도시형 제조업 및 R&D기능이 강화된 지식산업벨트 형성

전략산업1 R&D 산업화 및 테스트베드 사업

- 테스트베드(Test Bed)의 정의
  - 테스트베드란 시험의 장으로서 산업화를 위한 전단계를 의미
  - 연구개발을 통해 확보한 기술개발을 산업화, 실용화가 가능하도록 연구개발의 결과를 실제 운영환경과 모든 변수를 반영하여 테스트를 수행하는 장소
  - 테스트베드의 구축과 운용을 통해 기술개발 결과를 검증/보완, 입증함으로써 실제 상품화를 통해 국내외 판매/기술이전을 촉진할 수 있음

【 실증사업TB 】



- 남악을 중심으로 한 행정도시와 주변 도시들간의 상호보완적인 관계를 정립하고, 남악주변의 R&D 산업단지를 집적화하여 행정도시의 사업기반을 지원
- 남악인근에 연구개발센터 건립 및 시험장 부지조성
- 첨단융합산업 관련 유통, 서비스 교육, 연구개발, 주거, 위락, 기타 도시 활동들이 복합된 복합단지 혹은 비즈니스파크 형태로 개발
  - 주거+문화+산업시설이 복합 배치되도록 민간개발 유도
  - 첨단 융합산업단지는 생산이외에 연구, 개발 및 지원 등 복합적인 기능을 수행하며 비공해 도시업종으로 충분한 녹지 등을 확보하여 주변 자연경관과 조화되는 친환경적인 산업단지로 개발

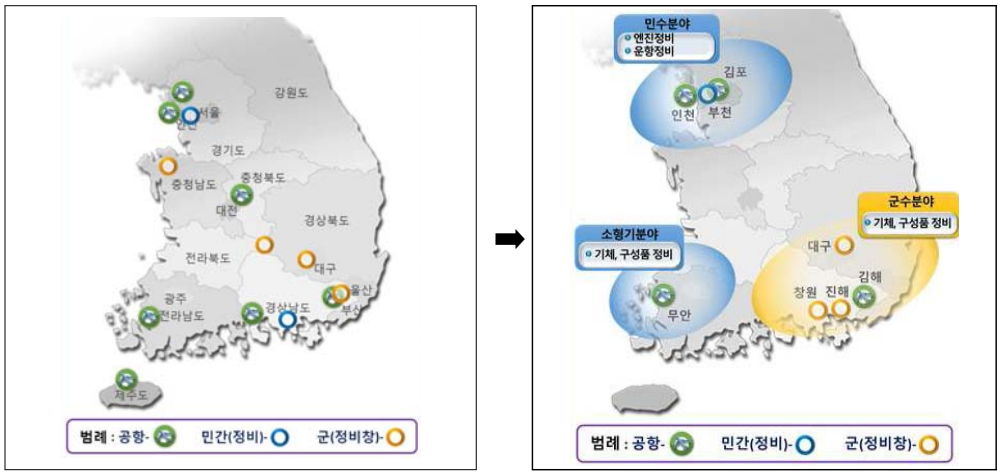
나. 지역 특화산업의 경쟁력 강화

○ 항공산업 융복합 클러스터 조성

» 한국공항공사는 지역별로 조성된 MRO시설을 유기적 네트워크로 연계하여 MRO Total 서비스 기반 조기 구축으로 무안국제공항 거점지역으로 선정

전략산업1 기존 MRO시설과 연계강화

- 운항정비시설 : 인천공항/김포공항/김해공항/제주공항
- 엔진·중정비시설 : 대한항공 부천원동기공장(현재)/인천 영종도(향후)
- 비즈니스 FBO시설 : 김포공항(계획)
- 소형항공기 정비시설 : 무안공항(계획)



< 네트워크 전 > < 네트워크 후 >

» MICE(Meeting Incentives Convention Exhibition)산업 육성

전략산업2 MICE산업 육성 및 활성화

- 산업내용
  - 기업회의(Meeting), 인센티브 관광(Incentive Tours), 국제회의(Convention), 전시회(Exhibition)를 유치해 서비스를 제공하는 과정 및 관련시설을 통칭함
  - 국제회의와 이벤트, 관광, 전시회 등을 모두 포함하는 한편 각각의 행사가 복합적으로 발생하고 있음을 포함한 개념
- 기본방향
  - 서남권 중추행정타운인 남악신도시에 MICE산업을 도입하여 및 육성함으로써 서남권 MICE 중심도시로 육성
  - MICE산업 육성을 위해 산업체 지원, MICE 행사지원, 도시 인프라 구축, 관광 연계 등 다양한 정책수단을 계획

• 기본구상

- MICE 생태계 강화
  : MICE인력과 MICE 추진조직 강화
- MICE 잠재수요 발굴 유치 확대 및 국내 MICE행사 육성
  : MICE유치지원 시스템 구축 국내 MICE행사 추진
- MICE 인프라 확충 및 잠재수요 발굴 유치 확대
  : 서남권 중추행정타운 남악신도시에 컨벤션센타를 조성하고 유니크베뉴(unique venue) 발굴 및 활용 지원
- MICE 부가가치 확대
  : 무안군의 관광자원 및 자연자원과 연계한 MICE 특화 관광상품 개발 및 MICE 참가자 전용관광· 교통카드 도입

• MICE(Meeting Incentives Convention Exhibition)산업 기대효과

- 무안군의 고유의 관광자원, 문화, 자연 자원 등의 특성을 바탕으로 산업들과의 연계를 통하여 새로운 문화적 이미지와 브랜드 등 관광자원을 창출
- MICE산업의 개최를 통한 건설과 투자, 생산 및 고용 유발 효과 및 숙박, 유흥음식, 관광레져 등의 전후방 관련 산업을 이용하여 고용 및 소득증대, 지역의 세수 증대 등의 지역경제 활성화 도모

KINTEX	BEXCO
김대중컨벤션센터	송도컨벤시아

다. 개별입지공장 등 노후 공업지역 재생을 통한 쾌적한 기업환경 조성

○ 도시공간구조에 부합된 지속가능한 개발 도모

» 입지여건 및 도시공간구조에 부합된 개발방향 설정

» 공원 · 녹지 등 기반시설 확충을 통한 쾌적한 환경조성 등 지역 이미지 개선

○ 민간부문 자력적 정비유도를 위한 적극적인 사업지원방안 적용

» 민 · 관 부문 사업주체간 협력적 개발 및 제도개선을 통한 지원방안 강화

» 공공부문 비용지원, 규제완화 등 적극적인 사업지원을 통한 재정비 활성화 도모

○ 친환경적 생태산업단지(EIP) 조성을 통해 지속가능한 산업단지 구축

» 생태산업단지(EIP : Eco Industrial Park)란 자연생태계를 모방하여 산업단지 입주기업 간 재활용 Network구축으로 자원 및 에너지 이용 효율 극대화 및 환경오염물질 원천적 감소가 이루어지는 산업 생태시스템을 구축한 산업단지임

» 주거지역과 인접한 산업단지의 경우 환경문제가 주요 이슈가 됨에 따라 환경갈등 요소를 근본적으로 해결하여 지역사회와 공생하는 산업단지 조성 필요

» 친환경적 생태산업단지(EIP) 조성을 통해 다량의 에너지와 공업용수를 사용하고 폐 부산물을 발생시키는 산업단지를 지속가능한 산업단지로 발전

【 생태산업단지(EIP) 개념도 】

【 생태산업단지(EIP)의 추진전략 및 비전 】

라. 일자리 창출을 위한 기업 유치 및 육성정책 추진

○ 기업경쟁력 강화를 위한 지원체계 강화

» 기술개발 활성화를 위한 윈-윈 펀드 및 중소기업 경영안정자금 지원 등 다양한 자금지원방안을 마련하여 기업의 생산성 향상과 안정적인 기업운영을 지원

» 마케팅 정책수단 발굴 및 지원체제를 구축

○ 일자리 창출 및 인력지원

» 기업간 상호 정보교류 및 공유, 기술협력 등을 위한 인적네트워크 구축

» 현장수요에 적합한 맞춤형 노 · 사 · 정 공동 직업훈련기관을 통한 직업능력개발사업의 강화

» 취약계층의 직업능력 개발 지원

» 지역에 기반을 둔 일자리 창출형 사회적 기업 육성

○ 서남권 경제자유구역 지정시 투자유치

» 제조업 분야의 업종별 투자현황을 고려하여 운송용기계(항공, 첨단자동차), 전기전자 및 기계장비(자동차부품) 등 주요 투자분야를 대상으로 수요자 중심의 Man-to-Man식 투자유치 마케팅과 경제자유구역내 투자인센티브 제공 및 규제개선등 투자환경 적극개선을 통한 기업 유치 및 일자리 창출

1.5 유통 및 서비스업

1.5.1 현황분석

○ 2014년 무안군의 서비스업 사업체는 4,438개소이고, 종사자수는 21,131인임

○ 서비스업의 사업체와 종사자수는 2010년 대비 증가추세이며, 이중 공공행정, 사회보장행정업, 보건업 및 사회복지서비스업, 도소매업의 종사자가 가장 많이 증가한 것으로 조사됨

【 서비스업 산업 현황 】

구분	2010년		2014년	
	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수
계	**3,238**	**15,543**	**4,438**	**21,131**
전기/가스/수도	6	79	5	84
하수폐기물처리업	15	181	20	250
건설업	102	884	164	979
도소매 및 소매업	931	2,043	1,243	2,924
운수업	305	763	428	949
숙박 및 음식점업	668	1,491	957	2,472
출판, 영상, 방송통신 및 정보서비스	20	186	30	177
금융 및 보험업	64	656	81	912
부동산업 및 임대업	67	303	138	584
전문과학기술 서비스업	39	256	64	416
시설사업관리 및 사업지원서비스	24	62	40	136
공공행정, 국방 및 사회보장행정	47	3,244	56	4,201
교육서비스업	170	2,574	244	2,886
보건업 및 사회복지서비스업	177	1,684	243	2,360
예술, 스포츠 및 여가관련서비스	87	288	112	758
협회 및 단체수리 및 기타 개인서비스	516	849	613	1,043

자료 : 무안군 통계연보 2015

○ 전통시장 현황을 살펴보면 현재 무안군의 전통시장은 총 3개소로, 무안읍, 일로읍, 망운면에 각각 1개소씩 위치하고 있음

【 전통시장 현황 】

(단위 : 개소, ㎡)

구분		위 치	대지면적	점포수
계		-	28,664	122
무안읍	무안시장	무안읍 성내리 21-6	21,660	63
일로읍	일로시장	일로읍 월암리 119-1	4,522	47
망운면	망운시장	망운면 목동리 595-5	2,482	12

자료 : 무안군 통계연보 2015, 무안군 홈페이지 및 내부자료

무안시장	일로시장	망운시장
▸ 개장일 : 16. 11. 19 ▸ 장날 : 4일, 9일 ▸ 부대시설 : 화장실 6개소, 주차장 197면	▸ 개장일 : 05. 11. 01 ▸ 장날 : 1일, 6일 ▸ 부대시설 : 화장실 2개소, 주차장 50면	▸ 개장일 : 07. 02. 23 ▸ 장날 : 1일, 6일 ▸ 부대시설 : 화장실 1개소, 주차장 45면

1.5.2 문제점 및 여건변화 전망

○ 전통시장 및 중소유통업체 경쟁력 미비

» 전통시장의 열악한 물리적 환경과 시장경영의 전문화 미비는 전통시장의 경쟁력 제고와 상인들의 생존권 유지에 걸림돌

» 중소유통업체의 영세성 및 낮은 생산성, 근대적 경영기법 및 전문인력의 부족 등 다양한 구조적 문제로 인한 경쟁력 약화

» 유통경로의 개선, 유통시설의 편의성 제고를 위한 현대화 등의 물리적 정비와 함께 읍·면지역간의 유통 활성화를 위한 시책과 지원정책 시행 등의 소프트웨어적인 접근 또한 필요한 것으로 분석됨

○ 지식기반사회로의 변화에 대한 대응 미흡

» 최근 산업구조의 변화와 함께 창조경제가 부상하고 있으며, 이를 견인하는 지식기반서비스업의 중요성 대두

» 인근지역인 광주광역시 대비 상대적으로 지식기반산업의 비중이 낮은 서비스 산업구조를 갖고 있어 새로운 성장동력 창출을 위한 기반 미흡

○ 상업/업무/위락시설의 복합화

» 주5일 근무제 정착으로 인한 여가시장의 증대 및 다양한 유형의 이용자들의 요구를 동시에 수용할 수 있는 새로운 형태의 공간으로 복합상업시설 활성화

» 도심내 상업시설은 단순히 쇼핑을 위한 공간이 아니라 비즈니스, 놀이, 식사, 공연, 교육, 산책 등을 동시에 즐기는 복합문화 업무공간으로 인식되고 있음

1.5.3 기본방향

○ 유통구조 개선 및 인프라 확충을 통한 지역경제 활성화 유도

» 대형유통업체 및 영세소상공인의 상생 및 동반성장을 위한 시장환경 조성을 통해 유통서비스업의 발전과 골목경제 활성화 유도

» 중소유통업 인재양성 인프라를 확충하고 물류유통시설의 현대화 추진

○ 전통시장 경영현대화 사업을 통한 활성화 유도

» 상인의식을 혁신적으로 교육하여 고객서비스 마인드를 제고하고 전통시장 경쟁력을 강화

» 군민과 상인에게 실질적 도움을 주는 전통시장 브랜드를 강화하고 시설현대화 등 특화사업을 통해 활성화를 유도

○ 다양한 특성을 살린 일자리 창출을 통한 서민경제 안정

» 원도심, 저소득층 및 중소기업 등 취약계층의 일자리 창출 및 인력지원

» 사회적기업 및 마을기업 육성, 지원으로 지역경제 활성화시키고 지역사회의 재생을 도모하여 문화적 가치향상을 제고

1.5.4 실행계획

가. 전통시장 경영현대화사업을 통한 활성화 유도

○ 상인의식 혁신교육을 통한 전통시장 이미지 개선

» 전통시장 경쟁력 강화를 위한 시장상인 의식 혁신과 CEO특강, 친절, 안전, 창업전환교육, 맞춤형 교육등 최신 경영기법 교육

» 시장 이미지 쇄신 등을 통한 경쟁력 강화

○ 전통시장 브랜드 강화 및 특화사업을 통한 활성화 유도

» 전통시장의 특성과 장점을 살리고 주민과 상인에게 실질적인 도움이 되는 브랜드 및 디자인 모델 개발

» 시장브랜드 자체디자인을 리뉴얼하고 슬로건을 결합하여 특색 있고 차별화된 감성적 브랜드 결합

» 전통시장의 브랜드화 및 시설 현대화로 소비자가 다시 찾고 싶은 지역 커뮤니티로 조성하여 매출 증진 및 지역경제 활성화에 기여

나. 다양한 특성을 살린 일자리 창출

○ 일자리 창출 및 인력지원체계 구축

» 고용노동부와 연계하여 네트워크 구축을 통해 종합적인 일자리 지원 서비스 실시

» 노 · 사 · 정 공동 직업훈련기관을 설립, 현장수요에 적합한 맞춤형 인력을 양성하고 특히 중소기업 근로자, 실업자, 저소득근로자 등 취약계층의 직업능력 개발을 지원하는 교육훈련센터를 운용

○ 사회적기업 육성을 통한 다양한 일자리 창출

» 지역에 기반을 둔 일자리 창출형 사회적 기업을 육성하여 지역경제 활성화 및 지역사회 재생을 도모하고 지역의 문화적 가치향상을 제고

» 지역의 각종 자원을 활용한 주민주도의 수익사업을 통해 안정적 소득 및 일자리를 창출하는 마을단위의 기업 육성

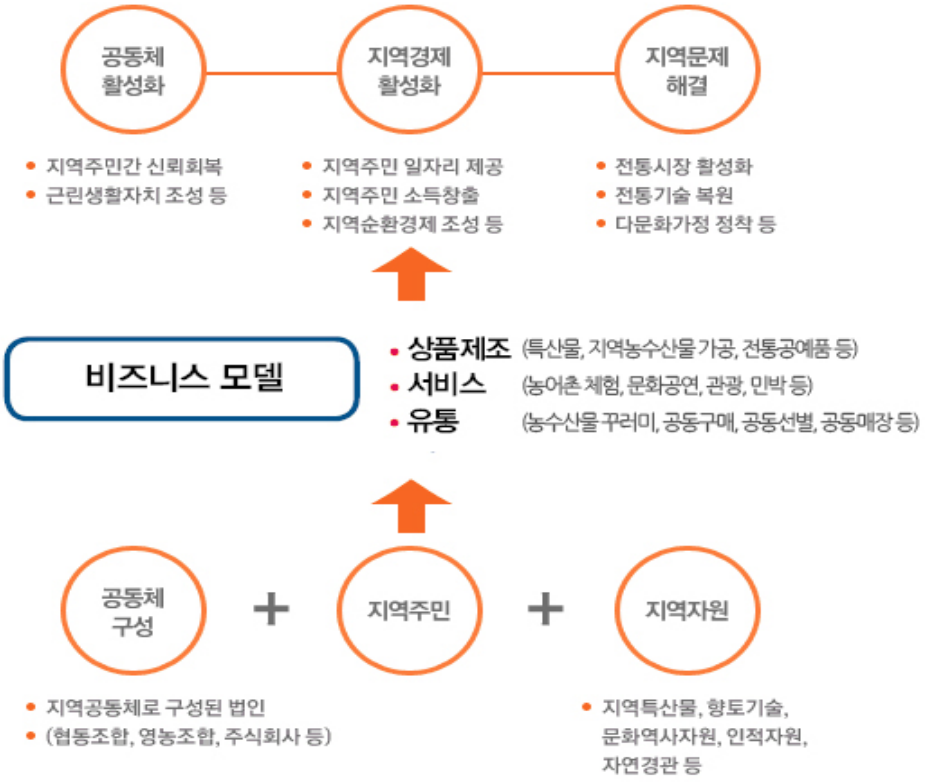
» 이를 위해 사회적기업 지원센터를 활성화하고 네트워크를 구축하여 공공영역에 속한 사업을 지속적으로 발굴 · 전환하는 한편 지역기반의 창의적 사업모델을 육성하고 지원

» 협동조합 종합지원센터 운영을 통해 협동조합 관련 상담, 교육, 컨설팅을 수행하여 체계적 협동조합의 설립을 지원함

» 지속가능하고 안정적인 일자리 창출을 위한 사업전략을 마련하고, 전략별 육성 및 지원대책을 마련

【 마을기업의 개념 및 비전 】

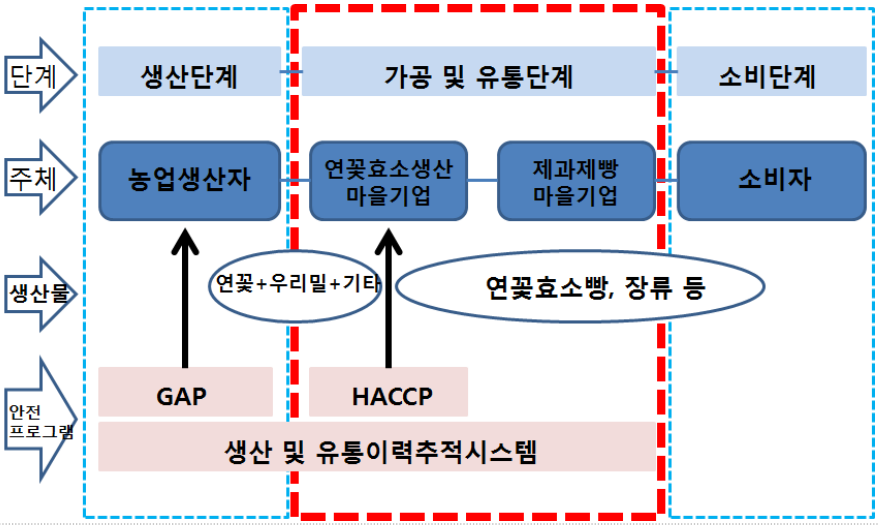
마을기업의 비젼



전략산업1 농식품산업형 농어촌공동체회사(연꽃효소빵 마을기업) 발전방안

- 연꽃효소빵 마을기업의 사회기여 5대 과제(안)
  - 소득과 고용의 장을 확대시켜 농촌지역의 활력 도모
  - 안전, 안심, 건강, 신선, 개성 등을 키워드로 소비자에게 신뢰받는 식품 공급
  - 지역농업과 연계성 강화, 기업화추진, 생산업 증대, 비용절감, 수익 확대
  - 농촌환경의 유지보전, 녹색수자원을 보호하며 도시주민을 유입하여 신활력 도모
  - 농업, 농촌의 교육적 가치를 극대화시켜 도농교류의 새로운 차원을 개척하는 주말도시 창출

<연꽃효소빵 마을기업의 구조적 위상>



2. 사회 및 문화 개발계획

2.1 보건의료

2.1.1 현황분석

가. 의료기관 현황

○ 2014년 무안군의 의료 · 보건시설은 총 80개소로서 종합병원 1개소, 병원 2개소, 의원 43개소 등이 입지하고 있으며, 병상수는 총 756병상으로 종합병원, 298병상, 병원148병상, 의원 167병상 전체의 81.1%를 차지하고 있음

○ 무안군의 병원은 지속적으로 증가하고 있으나 지역별 불균형적으로 분포하고 있어 인구증가 및 향후 개발계획을 고려 분산배치 필요

○ 노인인구의 증가 및 장애 인구를 고려한 추가적인 전문병원의 설치 필요

【 의료기관 현황 】

구분		2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
합 계	병원수	63	61	69	77	80
	병상수	551	576	599	678	756
종합병원	병원수	1	1	1	1	1
	병상수	298	298	298	298	298
병원	병원수	1	1	1	2	2
	병상수	98	98	98	148	148
의원	병원수	31	29	37	40	43
	병상수	37	62	85	114	167
요양병원	병원수	1	1	1	1	1
	병상수	89	89	89	89	114
치과병원	병원수	13	13	13	16	15
	병상수	–	–	–	–	–
한의원	병원수	13	13	13	14	15
	병상수	–	–	–	–	–
조산소	병원수	1	1	1	1	1
	병상수	–	–	–	–	–
부속의원	병원수	1	1	1	1	1
	병상수	29	29	29	29	29
보건소	병원수	1	1	1	1	1
	병상수	–	–	–	–	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

나. 의료기관 종사자 현황

○ 의료기관 종사자수는 총 483명이며, 의사는 77명(15.9%)으로 인구 천명당 의사수는 0.93명임

○ 무안군의 의료기관 종사자 수는 매년 꾸준한 증가추세를 보임

【 의료기관 종사자 현황 】

구분		2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
합 계		295	386	468	449	483
의사	상근(명)	52	51	40	68	77
	비상근	–	–	–	–	–
치과의사		14	16	18	20	27
한의사		16	13	14	15	15
약사		4	4	31	4	–
조산사		–	1	2	1	1
간호사		76	84	94	109	103
간호조무사		94	134	185	140	148
의료기사		37	81	82	91	111
의무기록사		2	2	2	1	1

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

2.1.2 문제점 및 여건변화

○ 1차 의료기관인 의원과 보건지소, 2,3차 의료기관인 병원 및 종합병원이 담당하나 면지역은 자체 의료체계를 형성하지 못하고 있어서 지역주민들의 이용에 불편을 초래

○ 초고령사회가 진행되고 있는 반면 노령인구 증가에 대비한 노인전문 병원 등의 특수병원이 부족한 실정임

2.1.3 계획지표

○ 병상수와 의사수는 상위 및 관련계획, OECD 보건지표를 검토하여 선정

○ 군민의 의료욕구의 향상, 의료보건제도의 다양화로 인하여 의료기관 수요는 크게 증가할 것으로 예상됨으로 적절한 보건의료기관의 확보와 배치

○ 종합병원은 생활권별 인구규모에 따라 1~2개소를 배치하고 병원 및 의원을 체계적으로 배치하여 진료체계 확립

○ 목표연도 2030년에는 의사 1인당 인구 500인, 인구 천명당 10병상(OECD 기준)으로 계획

○ 노인전문병원을 포함하여 전문병원과 지역사회 연계형 종합병원과 병원의 유도

【 의료 · 보건시설 수요추정 】

구분		단위	2014년	2020년	2025년	2030년	비고
계획인구		명	83,107	100,000	100,000	100,000	
종합병원		개소	1	2	2	2	1개소/5만인
보건(지)소		개소	1(9)	1(9)	1(9)	1(9)	보건소: 1개소/10만인 보건지소 : 1개소/2만인
병 원		개소	2	3	4	5	1개소/2만인
의 원		개소	43	43	43	43	1개소/2천인
병상	병상수	병상	756	950	1,000	1,000	
	병상기준	(병상/천인)	9.1	9.5	10.0	10.0	OECD 보건지표 – 한국평균 10.0병상
의사	의사	인	119	154	167	200	
	의사기준	의사1인당 인구	698	650	600	500	

주 : 병원, 의원 및 의사수는 한방병원, 한의원 및 한의사 포함
자료 : 주요지표 100선, 보건복지부 통계포털

2.1.4 기본방향

“ 생애주기별 맞춤형 의료복지 정책 추진 ”

- 의료수요를 고려한 보건 · 의료 서비스 확대
- 생활권별 균형 있는 시설 배치
- 고령화사회에 대비한 전문의료시설 확충

○ 의료수요를 고려한 보건 · 의료 서비스 확대
» 공공의료기관 확충 및 진료체계 개선을 통해 보건의료서비스의 질적 수준을 제고
» 사전 예방적 의료서비스로의 전환을 유도하기 위해 건강교육 및 건강관리 프로그램의 강화 및 확대 시행

○ 생활권별 균형 있는 시설 배치
» 읍지역에 집중된 의료시설이 면지역으로 확산될 수 있도록 재정적, 행정적 지원시스템 개발
» 보건기관이 미설치된 지역을 중심으로 보건기관의 신설을 통한 지역의료서비스의 확대 제공

○ 고령화사회에 대비한 전문의료시설 확충
» 증가하는 고령인구에 대한 의료서비스 제공을 위한 노인전문의료기관을 확충하고 노인종합복지센터와 연계한 노인복지관련 프로그램 개발
» 이동이 불편한 고령인구를 대상으로 원활한 의료서비스가 제공될 수 있도록 방문진료서비스 및 가정간호제의 활성화 도모

2.1.5 실행계획

가. 종합병원의 확대 및 의료시설의 균형적 설치

- ○ 종합병원, 병원, 의원, 보건소, 보건지소의 적절한 균형설치 유도
- ○ 종합병원은 생활권별 인구규모에 따라 1~2개소를 배치하고 병원 및 의원을 체계적으로 배치하여 진료체계 확립

나. 응급의료 지원의 강화

- ○ 지역내에 노인들의 분포가 높은 지역에서는 군차원에서 응급의료체계의 구성
- ○ 응급의료지원은 민간기관에는 재정적 한계가 있으므로 무안군 차원에서 공공 응급체계 확립

다. 의료보건 프로그램의 활성화 및 지역과의 연계

- ○ 무안군 의료보건생활실천(금주, 금연, 운동, 식생활)프로그램 개발 및 운동 활성화
- ○ 지역의료시설의 지역적 불균형 문제를 해결하기 위한 보건복지 연계 프로그램의 개발
- ○ 건강한 학교, 직장 만들기 프로그램 개발

라. 고령화 사회에 대비한 의료서비스 개선 및 특수병원 설치 유도

- ○ 고령인구의 의료체계 강화 및 서비스 제공을 위한 노인요양시설, 노인 전문병원 설치
- ○ 장애인을 위한 장애인전문병원 유치
- ○ 노인 도우미 간병전문교육 실시를 통한 노인간호 전문인력 육성

마. 저소득층, 소외계층 등 사회적 약자를 위한 의료서비스 지원 · 확대

- ○ 장애인, 거동이 불편한 노인들을 위해 방문보건센터 및 지정방문 의료서비스 등 특정기능을 강화한 특화보건소 설치
- ○ 의료비 보조 및 감면 혜택 지원
- ○ 노인층, 비만청소년, 등록장애인 등 건강취약계층 증가 등에 따른 만성 질환 및 치매의 지속적 증가에 대비한 공공 · 민간 의료기관의 협력 체계 구축
- ○ 찾아가는 건강지킴이 보건지소 · 진료소 권역별 사업 실시

바. 안정적인 공공보건의료복지서비스 지원체계 구축

- ○ 안정적으로 보건의료서비스를 제공할 수 있도록 공공보건의료복지서비스 지원체계를 구축
- ○ 공공 보건의료기관 양적 확대 및 지원을 통한 의료안전망 기능 강화
- ○ 보건의료기관을 중심으로 보건활동과 재가복지 서비스 등의 보건복지서비스를 연계하여 지역 및 생활권 단위의 안정적인 공공 보건의료복지 서비스 지원체계를 구축
- ○ 연차적으로 노후된 보건지소 신축으로 찾아가고 싶은 공공 보건의료기관 환경조성으로 주민의 건강증진과 질 높은 의료서비스 제공

2.2 사회복지

2.2.1 현황분석

가. 사회복지시설

○ 사회복지시설은 아동복지시설 1개소, 노인 복지시설 20개소, 장애인 복지시설 6개소, 여성 복지시설 2개소 총 449명을 수용하고 있음

○ 노인, 아동, 장애인 등을 포함한 기본적인 사회복지시설이 무안군 인구에 비해 부족한 실정으로 사회복지시설 및 사업 확충에 있어 체계적이고, 종합적인 접근이 부족

○ 무안군은 정신요양 시설, 부랑인시설이 전무한 실정으로 신규 설치시 인접 지역에 위탁 수용할 수 있는 대책 제시가 필요

○ 소득수준의 향상으로 생활의 질에 대한 관심이 높아지고, 지방자치의 실현으로 주민들의 복지요구가 적극적으로 표출되고 있으나 이를 만족시킬만한 복지시설 공급이 도시 규모에 비해 부족한 실정임

【 사회복지시설 현황 】

구분		2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
합계	시설수	16	19	34	27	29
	생활인원	409	418	465	444	449
아동 복지시설	시설수	1	1	1	1	1
	생활인원	73	61	55	55	57
노인 복지시설	시설수	15	18	21	20	20
	생활인원	336	357	359	367	372
장애인 복지시설	시설수	–	–	6	6	6
	생활인원	–	–	23	22	20
여성 복지시설	시설수	–	–	–	–	2
	생활인원	–	–	–	–	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도
주 : 노인복지시설에는 노인주거 · 의료복지 시설만 포함하고, 노인여가복지시설 및 재가노인복지시설은 미포함됨

○ 무안군 종합사회복지관

» 무안군은 현재 종합사회복지관 1개소를 위탁운영중이며, 총 5개분야 30개 단위사업을 시행하고 있음

» 무안군 종합사회복지관 시설현황

· 위　치 : 전라남도 무안군 일로읍 월암리 214-2번지

· 규　모 : 건축연면적 1,157㎡(지상3층)

· 주요도입시설

층별	규모	도입시설
지상 1층	353.4㎡	사무실, 관장실, 경로식당, 비타민도서관
지상 2층	391.3㎡	건강관리실, 방과 후 교실, 전산실, 물리치료실, 상담실, 샤워실
지상 3층	412.3㎡	다목적강당, 강의실, 물품보관 창고

나. 노인복지시설

○ 무안군내 65세이상 노인인구는 꾸준히 증가하고 있는 추세를 보이며, 2014년말 전체인구 83,107인의 18.8%가 65세이상 고령자로 고령화사회에 진입하였으며, 장래 증가하게 될 노인인구에 대비하는 고령사회 대비책 마련 필요

【 65세이상 고령인구 현황 】

구분	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	비 고
무안군 인구	73,830	75,928	77,173	77,208	79,775	83,107	
65세이상 고령자	13,879	14,208	14,482	14,839	15,622	15,592	
고령자비율	18.8	18.7	18.8	19.2	19.6	18.8	

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

○ 노인복지시설은 노인주거복지시설, 노인의료복지시설, 노인여가복지시설, 재가노인복지시설로 구분됨

【 노인복지시설 현황 】

구 분		계	노인주거복지	노인의료복지	노인여가복지	재가노인복지
시설수		445	1	19	415	10
입소현황 (세대)	정원	538	20	482	–	36
	현원	433	19	351	–	63
종사자		271	6	219	–	46

자료 : 2015년 노인복지시설 현황(2014년 12월말 기준)

다. 청소년 수련시설

○ 현재 무안군내 청소년 수련시설은 1개소이며, 청소년 인구에 비해 청소년 관련 시설 및 문화 · 여가를 위한 프로그램 부족한 실정임

» 무안 청소년 수련관 시설현황

- 위 치 : 전라남도 무안군 현경면 공항로 347-83(양학리 13-8)
- 규 모 : 건축연면적 2,663.04㎡(지상2층, 지하1층)
- 주요도입시설

층별	규모	도입시설
지상 2층	882.10㎡	체육활동장, 특성화실(승달, 초의, 황토, 백련), 강의실3, 세미나실, 세탁실, 샤워/탈의실 등
지상 1층	951.21㎡	실내집회장, 강의실1~2, 정보활동실, 상담지원센터, 개인상담실, 집단상담실 등
지하 1층	829.73㎡	식당, 매점, 기계실, 전기실, 창고, 중앙감시실, 가스저장고 등

라. 장애인 및 아동복지시설 현황

○ 2014년 말 현재 장애인복지시설은 무안군내 전무하며 아동복지시설이 1개소로 입소자는 8인으로 조사됨

【 보육시설 현황 】

구분		합계	장애인복지시설	아동복지시설
2014	시설수	1	-	1
	입소자	8	-	8

자료 : 무안군 통계연보, 2015

2.2.2 문제점 및 여건변화

○ 변화되는 복지욕구와 수요에 대한 대책 마련

» 급속한 경제발전과 생활수준 향상, 의학발전 등의 사회적 여건변화와 평균연령이 연장됨에 따라 노인인구의 지속적 증가로 노후의 건전한 여가활동을 영위하기 위한 시설의 확충 등 적극적인 사회복지 정책 추진

» 복지 수요 변화에 따라 시설중심의 복지에서 지역 사회를 중심으로 보다 효율적인 서비스 제공을 위해 보건 · 의료 · 복지의 유기적 연계

○ 무안형 복지모델의 개발

» 무안군의 재정, 복지수준 등을 감안한 무안형 복지모델의 개발

» 군민의 복지요구 조사를 통한 복지사업의 우선순위의 결정과 군민들의 복지정책 참여의 유도

○ 사회복지관련 지역사회 연계의 강화

» 지역사회와 연계한 사회복지프로그램의 활성화

» 사회복지비용의 절감을 위한 민관의 지역사회 연계 프로그램 개발

○ 지역적 시설의 분배 및 조정

» 다양한 사회복지시설의 지역적인 안배를 통하여 지역복지 수준의 향상을 유도

○ 복지 서비스의 다원화, 다양화

» 기존 복지시설의 대부분이 정부, 지방자치단체, 사회복지법인체를 중심으로 공급되었으나, 장기적으로 개인과 기업, 자원봉사자 등의 비공식적인 공급체계를 활용하여 복지 서비스 주체화를 다원화

» 사회복지시설을 지역사회에 개방하고, 지역주민의 참여를 유도함으로써 지역공동체를 형성하고 보다 다양한 서비스 제공

2.2.3 주요지표

○ 생활권에 상응하는 복지시설들을 적정배치하고 사회복지시설에 대한 수요 증가와 이에 따른 제도적 지원을 강구

○ 고령화사회에 대비하여 생활권별로 경로당 등 노인복지시설을 1~2개소 확충하고, 아동보육시설, 여성복지시설 등을 배치

○ 장애인 이용시설을 2030년까지 읍·면단위에 1~2개소 이상 확보하며 장애인을 위한 공공주택건설을 추진하며 장애인 복지센터 등 지원시설을 정비

○ 사회복지시설은 이용대상자 및 계층중심으로 시설의 종류를 구분하되, 시설의 규모 및 시설수는 이용권을 감안하여 결정

【 사회복지시설 지표 】

구분	단위	2014년	2020년	2025년	2030년
노인복지시설	개소	20	22	24	**25**
아동복지시설	개소	1	1	1	**1**
여성복지시설	개소	2	4	5	**7**
장애인복지시설	개소	6	8	10	**14**

2.2.4 기본방향

“ 생애주기별 맞춤형 사회복지 정책 추진 ”

- 변화되는 복지 욕구와 수요에 대한 대책 강구
- 맞춤형 복지모델의 개발
- 사회복지관련 지역사회연계의 강화
- 지역적 시설의 배분 및 조정
- 복지서비스의 다원화, 다양화

○ 변화되는 복지 욕구와 수요에 대한 대책 강구
» 급속한 경제발전과 생활수준 향상, 의학발전 등의 사회적 여건변화와 평균 연령이 연장됨에 따라 노인인구의 지속적인 증가로, 노후의 건전한 여가생활을 영위하기 위한 시설의 확충 등 적극적인 사회복지 정책 추진
» 급증하는 노인 욕구를 해소하기 위해 기초적 욕구를 충족, 중산층 이상 노인에게는 수익자 부담원칙에 의한 다양한 유료서비스를 제공함으로써 모든 노인들이 가정과 사회에서 건강하고 활동적인 사회생활 영위토록 추진
» 복지수요 변화에 따라 시설중심의 복지에서 지역 사회를 중심으로 한 보다 효율적인 서비스 제공을 위해 보건 · 의료 · 복지의 유기적 연계
○ 맞춤형 복지모델의 개발
» 무안군의 재정, 복지수준 등을 감안한 맞춤형 복지모델 개발
» 무안군민의 복지요구 조사를 통한 복지사업의 우선순위의 결정과 시민들의 복지정책 참여의 유도
○ 사회복지관련 지역사회연계의 강화
» 지역사회와 연계한 사회복지 프로그램의 활성화
» 무안군의 재정, 복지수준 등을 감안한 맞춤형 복지모델 개발
○ 지역적 시설의 배분 및 조정
» 다양한 사회복지시설의 지역적 · 생활권별 안배를 통하여 지역복지의 수준의 향상을 유도
○ 복지서비스의 다원화, 다양화
» 기존 복지시설의 대부분이 정부, 지방자치단체, 사회복지법인체를 중심으로 공급되었으나, 장기적으로 개인과 기업, 자원봉사자 등의 비공식적인 공급체계를 활용하여 복지 서비스 주체를 다원화
» 사회복지시설을 지역사회에 개방하고, 지역주민의 참여를 유도함으로써 지역공동체를 형성화고 보다 다양한 서비스 제공

2.2.5 실행계획

가. 참여형 무안군 복지모델의 개발

○ 무안군내 기업의 장애인 고용 확대
○ 문화행사에 노인자원봉사 활용을 통하여 노인소득에 기여
○ 복지분야는 재정적인 부담이 높은 사업이므로 민간부문의 적극적인 참여 유도 및 지역적 특성을 고려한 노인직종의 개발
○ 무안군의 특성화된 프로그램의 실시
» 노인복지회관을 거점으로 지역별 소규모 노인복시설에 교육, 자원봉사, 문화활동 등 노인복지프로그램의 보급 및 지원
» 간병도우미 사업추진을 통해 기초생활보장 자활사업 참여자 및 저소득여성에게 안정된 일자리 제공
» 방과후 아동보육 모형의 개발
» 여성복지 차원에서 지역사회 여성들의 사회참여 프로그램을 개발하고 지원

나. 사회복지시설 배치와 운영

○ 종합적인 사회복지시설 확충

» 종합적인 지역복지체계를 구축하고 지역의 보건센터로서 기능을 담당하기 위해 생활권별 종합사회복지시설 확충

» 사회복지시설이 열악한 지역에 우선적으로 설치하여 균형적인 배치를 도모하고, 지역에 적합한 사회복지 프로그램 개발

» 지역적 특성을 고려한 수급자들의 자활프로그램의 개발과 보급을 위하여 수급자 밀집지역을 중심으로 자활센터 설치 유도

» 상대적으로 소외된 지역에 우선적인 배치를 통하여 사회복지시설의 균형적인 배치를 도모하여 지역 사회문제를 예방, 치료하며 주민의 연대감을 형성하는 구심점으로 육성

○ 노인복지시설 확충

» 노인복지시설의 현대화 및 노인환자를 전문적으로 요양 · 보호하는 노인 전문요양시설 등 다양한 노인복지시설의 확충

» 다양한 노인전용 여가시설을 설치, 운영하고 전문적인 여가 프로그램의 개발 및 공급 체계화를 위해 노인종합복지시설 확충

» 재가노인복지서비스의 활성화 및 긴급 의료이송체계 구축

» 지역별 노인복지시설 배치를 통해 사회복지시설의 균형적인 배치 도모

○ 아동복지서비스 향상 도모

» 아동양육시설을 아동상담, 일시보호, 급식 프로그램 제공 등 지역아동을 위한 종합서비스 시설로 전환 추진하여 아동복지 향상 도모

» 생활권별 200인 이상 규모의 공공보육시설을 설치하여 아동보육의 양적 · 질적 확대 도모

» 공공보육시설을 지역적으로 균형있게 배치하여 접근성을 향상시키고 이용편의를 도모하며, 민간보육시설을 확대하기 위한 재정지원 등을 확대

» 지역사회 저소득 빈곤아동의 교육, 급식지원 등 프로그램 운영을 위하여 지역아동센터에 지원 등 확대

○ 여성복지시설의 확대

» 미혼모 여성들의 육아를 위한 위탁보호시설의 확대 설치

» 공 · 사기업내 보육시설을 설립하고 육아서비스 프로그램 운영 장려

» 공공보육시설 설치, 육아휴직제, 산전/산후 휴가제 도입 등을 통해 출산친화 사회여건 조성

» 지역사회 저소득 빈곤아동의 교육, 급식지원 등 프로그램 운영을 위하여 지역아동센터에 지원 등 확대

○ 청소년 관련시설 확대 및 프로그램 개발
» 학교폭력으로 인한 피해방지를 위해 학교폭력 예방교육 및 위기학생 지원 강화, 학교 안전시스템 구축 운영
» 청소년 관련시설의 전문적 운영이 필요하며, 청소년 담당 전문인력의 충원과 확보를 통해 청소년 욕구에 맞는 전문적인 프로그램 운영 필요
» 청소년 대상 참여문화 및 여가프로그램 개발

다. 생활자립 지원을 통한 안정적 생활기반 마련

○ 여성의 인력개발과 경제적 자립을 위한 여성생활자립서비스 강화
» 여성 고용촉진 및 경력단절 여성의 취업 지원
» 한부모 및 미혼모 가족의 생활안정 및 아동 양육 지원
○ 저소득층, 장애인, 다문화가정 등 취약계층에 대한 생활지원서비스 강화
» 저소득층, 다문화가정, 장애인 등 취약계층을 위한 사회안전망 구축
» 취약계층 및 보호계층의 사회활동과 생활 지원을 위한 맞춤형 통합적 복지서비스 강화

2.2.6 고령친화형 마을만들기

○ 고령자들이 거주하고 있는 마을에서 현재까지 형성된 사회적 유대관계를 지속하는 동시에 건강한 노후생활을 영위할 수 있도록 노후생활에 필요한 복지시설 등 물리적인프라와 교육 및 사회적, 경제적 참여를 위한 사회적 인프라를 구축하고 사람과 사람의 관계를 복원하는 제반활동과 마을조성

가. 기본방향

구 분	내 용
기본요소	▪구매적정 주택이용 ▪이동편의와 안전을 고려해 주택개조 ▪근린지구의 거주성 및 안정 ▪주민 식사실태 ▪도움서비스 제공과 주민들의 제공방법 인지
몸, 정신건강 및 웰빙	▪물리적 활동실천 가능성 ▪의료케어 장애물 제거 ▪완화의료서비스 제공 및 홍보
산책이용자 및 장애자 독립성 최대화	▪교통수단 제공 및 적정요금 ▪쾌적하고 안전한 생활을 위한 서비스체계 ▪거주자의 친구 및 이웃관계 유지
사회참여	▪민간, 문화, 종교, 여가의 활동 노인참여 ▪봉사 기회 ▪마을주민간 도와주기 및 상호 신뢰 ▪노인일자리

나. 실천과제

○ 고령자 활동증진 방안으로 자연환경, 건조환경, 정책적 유도, 자원시설관련정책으로 분류하여 방안을 마련

【 고령자 활동증진 방안 】

구 분		내 용	비 고
자연환경		• 보행, 자전거도로, 하이킹, 트레킹	
건조환경	도시지역	• 보행, 주택-쇼핑센터 자전거 전용도로 • 공원, 위락시설 추가 설치	
	건물	• 녹색공간으로 주차장과 분리된 건물 • 계단 개방성 및 접근성 확대, 매력적으로 설치	
	일터	• 건물에 샤워실, 탈의실 설치, 자전거주차장 설치	
	위락시설	• 활동하도록 어린이 전자게임 및 영화 개발	
	교통시설	• 보행장려 건물 배치 • 자전거도로, 버스에 자전거장착시설 설치	
	여가시설	• 공원 추가 설치, 어린이 및 성인 프로그램 제공	
정책적 유도	도시지역	• 차량운행 저감을 위한 근교주민 인센티브 제공	-보행시설 및 자전거도로 개선 -하이킹/트레킹코스정비 -공원 정비 -위락시설 정비 -주택내부 접근동선을 위한 주택정비 -자전거장착 버스보급 -보행시설 예산 확보
	건물	• 다층 건물에서 계단이용 권장(고령자 제외)	
	일터	• 직원 회원제건강시설 이용료 보조 • 자전거이용 직원마일리지 보조 • 참여직원 보험료 경감	
	위락시설	• 건강기관은 신체활동 장려기업에 보상제공	
	교통시설	• 친환경교통수단 이용직원 장려프로그램 포상	
	여가시설	• 신체활동장려 우수 부서 포상(공원, 여가관련 부서)	
자원시설관련정책	도시지역	• 주택과 쇼핑센터 10분 이상의 거리로 배치 • 친환경적 교통수단을 그린웨이 설치 • 공원 및 여가센터 추가 설치	
	건물	• 주차장의 건물 분리 의무화, 계단이용 활성화	
	일터	• 샤워실 및 탈의실 설치 • 자전거 주차장 설치	
	위락시설	• 신체활동 증진광고 실시	
	교통시설	• 보행 및 자전거도로 설치예산 확보	
	여가시설	• 신체활동 증진프로그램관련 공원 및 여가 예산 우대배정	

다. 실천계획

○ 고령친화마을 조성을 위한 구체적 실천계획으로 복지, 통행, 노후생활환경, 마을거점, 주택 등으로 구분하여 물리적 개선계획과 비 물리적 개선계획 마련

【 물리적 개선계획 】

구 분		계 획 내 용
복지	경로당	• 2층 위치하여 지상1층으로 교체할 수 없는 상황에 처해 있는 경로당을 지구 수준으로 통합하기 위한 통합 지구노인복지관 건립을 강구
	노인 복지관	• 2층에 위치한 경로당으로 1층 교체불가능한 아파트단지/주택단지를 대상으로 통합 노인복지관 건립 • 걷기 산책로, 노인특화공원, 체육시설 등의 별도 장소에 설치할 필요성이 주민으로부터 요청됨
통행	대중 교통	• 운행횟수 과소, 보행 불편, 버스바닥 높음, 계단 불편, 운전기사의 난폭운전-불친절, 정류장 불편 • 노인이 많은 버스노선에 저상버스/노인전용버스 운행 • 대중교통 정류장이 노인통행에서 연계역할을 하고 있으므로 기존 정류장 점검 및 냉난방시설 등 개선 • 주차장은 이용시간이 많은 편익시설의 일부이므로 쉽지 않은 직각주차에서 편리한 사각주차 방식으로 전환
노후생 활환경	보행 시설	• 체육시설, 노인복지시설 등이며, 현지여건에 따라 지름길 등의 이용률이 높은 보행길이나 동선을 점검 • 산책로, 등산로, 보행로-동선 연결진입부분 미흡, 비평탄구간 등 개선 필요 • 특히 고령자의 주요 보행통로인 병의원-걷기장소-공원, 기타 시설, 금융시설 등을 중점적으로 점검 필요 • 관련업종을 통해 재능기부로 추진
	쉼터	• 친구-이웃교류를 위한 단지 내외 쉼터 설치
마을 거점	마을 주민센터	• 기존 아파트단지 골프연습장 등의 비활성화된 주민시설 / 공간을 단지 / 마을센터로 전용권장 • 빈집, 빈상가 등을 고령자 및 주민의 마을센터화 및 지원 시도 • 공공, 민간 기업체로부터 「마을센터」 공간기부 타진
	읍면동 자치센터	• 고령자맞춤형 프로그램 발굴 및 특별공간 확충
주택	실내 이동	• 계단으로 된 현광입구를 경사로 개선 • 재능기부, 봉사단체 등을 통해 개선
	전기 설비	• 노후 전기설비 등이 화재안전 위험가능성 있음 • 재능기부, 봉사단체 등을 통해 전기설비 교체

【 비 물리적 개선계획 】

구 분		계 획 내 용
복지	경로당	• 청소년중심의 작은 도서관에서 고령자를 위한 영화관람 등 문화 프로그램을 추가하여 사회적 참여 강화 • 여가프로그램 공간이 협소하므로 공공기관 및 기업체의 공간/장소 기부를 통해 여가 프로그램 공간 확보 • 순회조정자 및 기획자 지원을 통해 각종 프로그램 제공단체(노인회, 보건소, 자치센터 등)와 조정과 기획 • 정기적으로 경진대회를 통해 상금지원과 역할 강화
통행	대중교통	• 보행자 우선 운행 강구 및 노인안전 및 친절 운행 강화 • 신규 노인일자리 창출로 보행인도 난폭운전차량(배달용 오토바이) 상습구간의 감시를 노인이 수행하도록 추진
	주차장	• 경로당 또는 아파트단지에 위치한 주차장을 낮 시간대에 외부 차량에게 주차요금을 받는 노인 일자리를 강구
	버스 및 택시요금	• 비싼 버스 및 택시요금 부담을 완화하는 차원에서 노인전용(할인)제 도입 검토
마을 거점	마을 코디네이터	• 노인정책/프로그램 제공등 노인관련 정보를 제공하고 기존/신규 프로그램을 기획 또는 매칭 할 수 있는 고령친화마을 분야별 코디네이터를 도입 • 노인회, 노인복지관, 보건소, 문화원, 읍면동 자치센터 등에서 제공할 수 있는 각종 프로그램, 적정한 공간여건 등을 경로당의 고령자를 포함한 고령친화마을과 매칭시킬 수 있는 마을 코디네이터(운동, 여가 등)가 필요
사회 참여	유대관계	• 마을관련 축제나 체육대회, 벼룩시장 개최행사를 지원함
	노인할인	• 노인할인을 위한 상점/체인점의 필요성 인식 • 노인할인은 상시 할인 보다 주중 손님이 적은 시니어 요일에 조건부 할인 실시
의료	물리치료	• 치료비 부담을 줄이기 위해 간단한 물리치료, 한방치료 등의 대상으로 의료사협회/봉사자 연계
주택	노인 홈쉐어링	• 소득이 필요한 소유자가 저렴한 임대료로 노인에게 임대 • 노소간의 홈쉐어링은 부족한 정보를 제공하고 미비한 매칭방식을 마을센터나 관련단체나 시군에서 지원할 경우 소수의 몇몇 필요자를 연결시켜 경제적 곤란을 해소시킬 수 있는 효과가 기대

라. 고령친화마을 추진체계

○ 고령친화마을 추진을 위해서는 지방자치단체 해당부서에서 추진방향 제시 및 예산 지원 등의 고령친화마을 조성을 위한 추진 주체의 역할 수행 필요

○ 각종 관련기관이 서로 협업하고 연계하여 미진한 부분을 개선 및 추진 필요

구 분	추진 관련부서 · 기관	주요 방향 및 추진체계
전라남도 무안군	• 도시정책 부서 : 지역계획과, 지역개발과 • 노인복지 부서 : 시회복지과, 노인장애인과, 주민복지실 • 광주 · 전남발전연구원	• 고령친화마을 만들기 추진방향 제시 및 Action Plan, 진단 및 분석 등 연구지원 고령친화마을 대상지역 선정 및 예산 지원 • 마을전문코디네이터, 마을활동가 지원 또는 파견
노인복지관 보건소 문화센터 읍면동 주민센터 (자치센터)	• 시/군/구 해당 부서 및 기관	• 경로당, 고령친화마을 연계 프로그램
고령친화마을	• ○○마을 자치위원회/ ○○고령친화마을 자치위원회	• (시범)마을별 노후생활 편의시설 및 연계보행체계 개선 • 건강운동 및 질환증상 완화 프로그램 • 건강식단 실천 및 전문가 상담 • 각종 여가 프로그램 조정, 연계, 강화 • 노인할인요일 필요성 및 상가 등의 관련단체, 정부, 회사 협의 및 요청 • 노인보행 확보를 위한 이른바 배달 오토바이 감시, 주간 아파트주차장 외부 유로 개방 등의 일자리 추진 • 인접 공기업 및 기업체 공간기부 구상 및 타진
		• 기존 경로당 회장 등의 구성원으로 선정 또는 마을이나 지역의 예비노인 등 선정
	• ○○마을 고령친화 추진위원회/ ○○고령친화마을 만들기 추진위원회	• 기존 경로당 구성원, 마을 또는 지역 주민으로 구성 • 전문가 등의 마을활동가 또는 마을전문 코디네이터 구성가능

【 고령친화형 마을만들기 】

복지 · 의료
노인복지시설 및 의료시설 확충
(노인복지관, 경로당, 종합병원, 의원 · 약국)
교통
노인들의 보행 편의를 고려한 정류장 설치
(통행동선 고려, 시설개선)
제도
노인 할인제 도입
(주중 노인할인요일을 지정하여 고령자 특별할인)
여가
마을 코디네이터 운영
(친구/이웃교류 위한 여가프로그램 설계)
건강증진
건강 유지를 위한 산책로 조성
(공원 조성, 운동시설 설치)
고령친화형 마을만들기
(Age-friendly Village)

2.3 교육

2.3.1 현황분석

○ 2014년 현재 초 · 중 · 고등학교는 무안군내 총 37개소이며, 학생수는 8,903인임

○ 고등학교는 일반고 4개교, 특수목적고 2개교, 자율형 1개교임

○ 학급당 학생수는 약 23명으로 초등학교 19인, 중학교 26인, 고등학교 29인으로 교육환경은 대체로 양호한 것으로 조사됨

【 초 · 중 · 고등학교 】

구분		2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
학교수		33	35	33	36	37
	국공립	29	31	30	32	33
	사립	4	4	3	4	4
학급수		358	360	318	374	395
교실수		350	1,283	361	406	445
학생수		8,419	8,352	6,989	8,288	8,903
교직원수		789	817	1,320	923	912
학급당학생수		23.5	23.2	22.0	22.2	22.5
교원1인당학생수		10.7	10.2	5.3	9.0	9.8

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

○ 무안군내 대학교 2개교, 전문대 1개교가 입지하고 있음

【 대학교 현황 】

구 분	학교명	설립일	소재지	유 형
대학교	목포대학교	1946. 10	무안군 청계면 영산로 1666	국립대학
	초당대학교	1993. 11	무안군 무안읍 무안로 380	사립대학
전문대학	한국폴리텍 V대학	1995.12	무안군 청계면 영산로 1854-16	사립기능 전문대학

2.3.2 문제점 및 여건변화

○ 교육환경 개선의 인식 증가

» 교육 수요에 대응하고 교육의 질적 향상을 위한 교육인프라 확충이 필요

» 학교교육 내실화 및 창의적 인재 양성을 위한 공교육 활성화 방안이 필요

○ 군민 수요에 대응한 맞춤형 평생교육 프로그램 지원 필요

» 고령화 사회에 대비한 평생교육 프로그램 수요가 증가하는 추세로 무안군민의 평생학습을 위한 여건 조성이 필요

» 지역 주민들의 요구에 부합하는 맞춤형 평생교육 프로그램을 제공하는 지원정책 마련

2.3.3 지표설정

○ 학생수는「전라남도 중기 학생배치계획(2015~2020)」의 증감율을 감안하여 초·중·고별 학생수를 산출

【전라남도 중기 학생배치계획(2015~2020)】

구 분	2015			2016			2017			2018			2019			2020		
	학교	학급수	학생수	학교	학급수	학생수	학교	학급수	학생수	학교	학급수	학생수	학교	학급수	학생수	학교	학급수	학생수
초등학교	18(2)	225	4,341	18(2)	230	4,476	18(2)	233	4,602	18(1)	233	4,732	18(1)	236	4,853	18(1)	233	4,746
중학교	10	89	2,391	10	85	2,216	10	86	2,158	10	88	2,188	10	93	2,238	10	97	2,356
고등학교	5	82	2,450	5	83	2,486	5	84	2,449	5	84	2,266	5	84	2,089	5	84	2,014
계	33(2)	396	9,182	33(2)	398	9,178	33(2)	403	9,209	33(1)	405	9,186	33(1)	413	9,180	33(1)	414	9,116

자료 : 전라남도 교육청 내부자료 (2016)

○ 학급당 학생수는 2014년말 현재 초등학교 19인/학급, 중학교 26인/학급, 고등학교 29인/학급에서 목표연도 2030까지 OECD평균 수준으로 초등학교 15인/학급, 중학교 23인/학급, 고등학교 23인/학급으로 설정

○ 학교시설 설치는 우선적으로 추후 개발사업 및 도시재생사업 추진시 교육청 등 관계기관과의 협의를 거쳐 신규 공급토록 유도하고 필요시, 기존 시가지내 국공유지 활용, 토지 매입 등을 통해 확보

구 분		단위	2014년	2020년	2025년	2030년
인구		명	83,107	100,000	100,000	**100,000**
초등학교	취학인구비율	%	4.9	4.7	5.2	**5.7**
	학생수	인	4,092	4,746	5,189	**5,673**
	학급당학생수	인	19	20	17	**15**
	학급수	학급	220	233	305	**378**
	학교당 학급수	학급	11	13	16	**20**
	학교수	개교	18(2)	18(1)	19	**19**
중학교	취학인구비율	%	2.9	2.4	2.3	**2.3**
	학생수	인	2,458	2,356	2,322	**2,288**
	학급당학생수	인	26	24	24	**23**
	학급수	학급	93	97	97	**99**
	학교당 학급수	학급	10	10	10	**10**
	학교수	개교	10	10	10	**10**
고등학교	취학인구비율	%	2.8	2.0	1.7	**1.4**
	학생수	인	2,353	2,014	1,656	**1,361**
	학급당학생수	인	29	24	24	**23**
	학급수	학급	82	84	69	**59**
	학교당 학급수	학급	17	17	14	**10**
	학교수	개교	5	5	5	**6**
대 학 교			3	3	3	**3**

주 : ( ) 는 초등학교 분교수 임

2.3.4 기본방향

“ 공교육 강화 및 평생교육 환경 조성 ”

- 교육의 본질에 충실한 교육 정상화 분위기 조성
- 시설 정비 및 교육 내실화를 통한 교육 경쟁력 제고
- 경쟁력 있는 글로벌 인재 양성 시스템 구축
- 군민의 평생학습 환경 조성

○ 교육의 본질에 충실한 교육 정상화 분위기 조성

» 교육 본질에 충실한 교육과정과 인성 중심의 수업, 개인 맞춤형 진로교육을 통해 학생 개개인의 잠재력을 살리는 학교교육 정상화를 도모함

» 무안은 글로벌 교육도시로의 도약을 목표로 무안의 교육 잠재력을 제고하고 미래인재 육성을 위한 교육여건 개선을 도모

○ 시설 정비 및 교육 내실화를 통한 교육 경쟁력 제고

» 원도심 지역의 노후 교육시설을 지속적으로 정비함으로써 양호한 교육여건을 마련하고, 신 · 구시가지간 교육시설 격차를 해소함

» 학교교육 내실화 및 공교육 활성화를 통해 학교교육을 정상화하고 무안의 교육 경쟁력을 강화함

○ 경쟁력 있는 글로벌 인재 양성 시스템 구축

» 특성화된 전문교육을 강화하여 창의적인 인재를 양성하는 교육도시로서의 여건을 마련함

» 지역 교육지원청의 외국어 프로그램과 연계하여 효율적인 운영 도모

○ 군민의 평생학습 환경 조성

» 다양한 수요에 대응하는 맞춤형 평생교육 프로그램을 확대 제공함

» 지역대학 및 교육 · 문화 · 복지 등의 공공시설을 연계 활용하는 평생교육 지원시스템을 구축함

2.3.5 실천계획

가. 학교 시설의 공급

○ 연차적으로 학급당 학생수를 줄여, 2030년까지 학급당 학생수는 초등학교 15명, 중 · 고등학교는 23명 수준으로 개선되도록 학교시설 증설

○ 학교별, 생활권별 교육환경 격차를 해소하기 위해 학교를 균등배치하고 학급규모 학교간 교육시설 수준의 질적 · 양적 균등화 조정

○ 재개발이나 신규주택단지 개발시 학교부지 확보를 의무화, 기개발지에서는 학교시설의 증축이나 다양한 유인책으로 학교시설부지를 확보

○ 학교부지가 없는 지역은 분교식의 소규모 학교제도를 도입

나. 교육시설과 교육환경 개선

○ 학교 신·증축 및 개·보수시 친환경건축(친환경 에너지, 건물내부 친환경 마감재 사용 등)을 일반화하여 쾌적한 교육환경 제공

○ U-City계획과 연계한 학교의 u-학교화 추진으로 미래형 학교모델 구축과 유비쿼터스 학습 인프라 구축으로 다양한 학습기반 마련

» 유비쿼터스 시대에 부합하여 언제, 어디서나, 누구나 편리한 방식으로 지식과 정보를 습득할 수 있는 학습환경 제공

○ 스마트 교육에 따른 교육과정과 교육환경 구축

○ 학교경계선상에 충분한 식재를 함으로써 주변의 소음을 차단하고 녹지공간을 휴식장소로 제공

○ 수준별 맞춤학습, 논술캠프, 독서교육지원시스템, 스포츠클럽 등 다양한 교육프로그램을 개발하여 학교 특성화 및 다양화 유도

○ 교원의 능력 제고를 위해 교원능력개발평가제 정착 및 내실화 유도

다. 글로벌 인재육성을 위한 교육인프라 다양화

○ 세계화·정보화의 급진전으로 맞춤형 인재 요구에 의해 영재교육 및 외국어 교육 확대

○ 과학과 예술, 인문학 등 다양한 분야가 융합된 전문·심화 교과 운영을 통한 창의적 인재 양성을 도모함

○ 글로벌 도시로의 잠재력을 제고하고, 지역의 미래 인재양성을 위한 다양한 교육 인프라를 구축

» 지역대학 특성화 및 산학협력 선도대학 육성

» 항공·항만, 로봇산업 관련 마이스터 고교 확대를 통한 지역의 미래 인재 육성

라. 군민 수요에 대응하는 맞춤형 평생교육 서비스 지원

○ 일과 학습이 어루어진 평생교육 서비스를 구축하고 군민 수요에 부합하는 맞춤형 평생교육 프로그램을 제공함

○ 청년, 여성, 고령자 등의 취업지원을 위한 직업능력개발 평생학습을 강화함

» 노인 및 중장년층의 재취업, 경력단절여성의 재취업, 청년 취업 등 맞춤형 취업지원을 위한 직업교육 훈련프로그램 제공

○ 지역내 대학 및 교육문화시설의 평생교육 기능을 강화하여 지역간 평생교육 격차 완화함

» 관련기관간의 평생교육 네트워크 활성화를 통한 평생학습 협력체계 구축

» 낙후지역에 대한 평생교육 지원 강화

2.4 문화부문

2.4.1 현황분석

가. 문화시설 현황

○ 문화시설은 공공 공연장 1개소, 전시실 1개소, 지역문화 복지시설 4개소, 기타시설 2개소가 분포하고 있음

【 문화시설 현황 】

(단위 : 개소)

구분	공연시설			전시실 (미술관)	지역문화복지시설		기타	
	공연장		영화관					
	공공	민간			복지회관	청소회관	문화원	국악원
2014	1	–	–	1	3	1	1	1

자료 : 무안군 통계연보, 2015

○ 도서관은 전남도립도서관과 무안읍과 해제면에 무안공공도서관 총 3개소 입지

【 도서관 현황 】

(단위 : 개, 권, 인, 천원)

구 분	좌석수	자료수	연간 이용자수	연간 열람책수	연간 대출책수	직원수	예산
2014	1,011	273,645	740,814	193,480	450,569	26	3,016,080
전남 도립도서관	543	155,620	606,704	–	348,482	17	2,608,133
무안 공공도서관 (무안)	288	71,863	102,216	126,052	57,135	5	234,983
무안군 공공도서관 (해제)	180	46,162	31,894	67,428	44,952	4	172,964

자료 : 무안군 통계연보, 2015

나. 문화재 현황

○ 문화재는 국가지정문화재 4개소, 지방지정문화재 19개소로 총 23개소가 분포하고 있음

【 문화재 현황 】

(단위 : 개소)

총 계	지정문화재													등록 문화재
	국가지정문화재							지방지정문화재						
		국보	보물	사적 및 명승	천연기념물	중요 민속자료	중요 무형문화재		유형문화재	기념물	민속자료	무형문화재	문화재자료	
23	4	–	–	1	2	1	–	19	2	4	3	2	8	–

자료 : 무안군 통계연보, 2015

다. 체육시설 현황

○ 공공체육시설로서 축구장 3개소, 테니스장 4개소, 골프연습장 14개소, 신고체육시설로서 체육도장 26개소, 체력단련장 8개소 등이 입지하고 있으며, 등록체육시설은 골프장 2개소로 지정된 실정임

【 체육시설 현황 】

구 분		개소수	구 분		개소	구분		개소
공공체육시설	합계	24	신고체육시설	합계	79	등록체육시설	합계	2
	육상경기장	–		요트장	–			
	축구장	3		조정장	–			
	테니스장	4		카누장	–		골프장	2
	수영장	1		빙상장	–			
	국궁장	2		승마장	1			
	골프연습장	14		종합체육시설	1			
	생활체육관	–		수영장	1		스키장	–
				체육도장	26			
				골프연습장	14			
				체력단련장	8			
				에어로빅장	–			
				당구장	28		자동차 경주장	–
				썰매장	–			
				무도장	–			
				무도학원	–			

자료 : 무안군 통계연보, 2015 및 내부자료

2.4.2 문제점 및 여건변화

○ 주민생활기반 문화공간 확보 및 지역적 격차 심화

» 문화공간 및 시설의 읍면별 격차로 인한 문화혜택 불균형이 나타남

» 지역 주민들의 생활속에서 누구나 참여할 수 있는 생활밀착형 문화인프라 구축이 요구됨

○ 풍부한 문화자원 활용 방안 미흡

» 무안의 정체성 확립, 무안 홍보효과 증진을 위해 지역내 산재해 있는 역사문화자원 활용방안이 필요

» 무형문화재 정기공연, 전통문화 상설공연 등 역사문화자원의 창조적 계승 및 활성화를 위한 정책이 요구됨

2.4.3 기본방향

“ 군민이 소통하고 공감하는 생활밀착형 문화인프라 구축 ”

- 생활문화 인프라 구축
- 지역별 특성을 고려한 공감 문화콘텐츠 및 프로그램 구축
- 무안 고유의 역사문화자원 보존 및 계승

○ 생활문화 인프라 구축

» 생활문화 인프라 확충으로 군민의 문화향유 기회증대 및 생활밀착형 문화 예술 여건 조성

» 접근성 · 편의성을 고려하여 근린생활권 문화 · 체육시설의 적정규모 분산 배치

» 청소년, 소외계층을 위한 다양한 문화예술 교육 및 나눔사업 지원

○ 지역별 특성을 고려한 공감 문화콘텐츠 및 프로그램 구축

» 지역 유휴시설 및 노후 문화시설을 활용한 지역 문화공간 조성

» 지역별 특색있는 체험프로그램 개발, 지역문화축제 개최 등을 통한 이미지 제고 및 지역경제 활성화 도모

» 지역의 특성을 반영한 문화콘텐츠 개발을 통해 문화적 통합과 공존을 모색

○ 무안 고유의 역사문화자원 보존 및 계승

» 지역의 역사 조명 및 전통문화 계승 발전을 통한 무안의 정체성 확립

» 풍부한 역사문화자원을 중심으로 한 문화예술 축제 · 공연 · 체험프로그램 개발

2.4.4 실행계획

가. 지역주민 중심의 문화공간 확충 및 기반 구축

○ 기존 공공시설을 활용한 소규모 문화시설 및 생활체육시설 확충

○ 지역의 문화향유 기회 확대와 정보서비스 제공을 위한 작은 도서관 확대 설치

나. 군민과 소통 · 공감하는 문화행사 및 프로그램 개발

○ 무안 군민의 소통 · 공감을 위한 지역간 문화교류 협력체계 구축

○ 낙후지역을 대상으로 찾아가는 문화공연 프로그램 확대 추진

○ 문화취약계층을 위한 문화나눔사업(통합문화이용권 사업추진, 문화예술 교육 지원 등) 확대 추진

3. 일자리 창출

3.1 현황 및 문제점

3.1.1 현황

가. 경제활동인구 총괄

○ 2014년 기준 무안군의 15세 이상 인구는 62.7천명(경제활동인구 42.5천명, 비경제활동인구 20.1천명)임

○ 경제활동참가율 및 실업률은 2010년 이후부터 현재까지 증감을 반복하고 있음

【 경제활동 현황 】

(단위 : 천명, %)

구 분	15세 이상 인구									경제활동 참가율	실업률
		경제활동인구			비경제활동인구						
			취업자	실업자		가사·육아	재학 진학준비	연로	기타		
2010	54.0	34.7	34.4	0.4	19.3	8.8	5.2	1.7	3.6	64.2	1.0
2011	54.7	35.2	35.1	0.1	19.5	8.8	5.9	1.5	3.3	64.3	0.3
2012	57.2	36.4	35.9	0.5	20.8	8.2	6.6	3.0	3.0	63.6	1.4
2013	61.5	40.7	40.3	0.4	20.8	8.2	6.6	3.0	3.0	66.2	0.9
2014	**62.7**	**42.5**	**41.8**	**0.8**	**20.1**	**8.3**	**7.2**	**2.5**	**2.2**	**67.9**	**1.8**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

나. 연령별 취업자

○ 2010년 이후부터 현재까지 지속적으로 취업자수는 증가되고 있음

○ 고령화사회를 보여주듯이 50세 이상 고용률이 55.3%로 가장 높고, 15~29세가 6.2%로 현저하게 낮은 고용률을 보임

【 연령별 취업자 】

(단위 : 천명, %)

구분	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	비고 (2014년 비율)
합계	34.4	35.1	35.9	39.4	**43.6**	**100.0**
15~29세	2.8	2.4	2.2	3.7	**2.7**	**6.2**
30~49세	14.0	13.8	14.1	15.5	**16.8**	**38.5**
50세 이상	17.6	18.8	19.5	21.2	**24.1**	**55.3**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 각년도

3.1.2 문제점

- ○ 청년인력 타지역 유출로 무안군 중소기업 인력난 심화
- ○ 원도심 상권 쇠퇴로 일자리 감소 및 실업증가
- ○ 무안군의 관광자원의 다양한 분야 기술개발을 위한 연계시설 및 인력 확충 필요
- ○ 고용서비스 제공기관이 고용노동부, 자치단체 등으로 이원화 되어 구인업체 발굴 한계, 일자리 정보 미흡, 이중 방문 등으로 인해 민원 불편

3.2 기본방향

> “ 일자리 창출로 잘사는 행복 무안 ”

- 관광자원 활성화를 통한 일자리 창출
- 일자리 창출 기반조성
- 산업 투자유치를 통한 일자리 확보
- 신 직업 발굴 · 육성을 통한 일자리 창출
- 청년 일자리 창출

3.3 추진전략

3.3.1 관광자원 활성화를 통한 일자리 창출

가. 체류형 관광 유도를 위한 숙박시설 확충

- ○ 관광숙박시설 육성을 위한 규제 정비
- ○ 가족단위 여행객을 위한 숙박시설 개선 사업 실시
- ○ 단체관광객을 수용할 수 있는 대형 숙박시설 투자유치

나. 청소년 맞춤형 생태체험학습 활성화

- ○ 관광지별 연계 운영체계 구축
- ○ 수요자 맞춤형 생태체험학습 운영
- ○ 교과연계 소규모·테마형 체험학습 활성화 추진

다. 갯벌생태체험학습 프로그램 대외적 홍보

- ○ 전국 수학여행단(체험학습) 갯벌체험프로그램 홈페이지 구축
- ○ 수학여행단 유치여행사, 기자단, SNS 관계자 등 초청 팸투어 추진
- ○ 시 · 도 교육청에 갯벌생태체험학습 프로그램 홍보

라. 중국관광 거점도시로 육성

- ○ 무안국제공항으로 입구하는 중국관광객 유치를 위한 숙박, 식당, 쇼핑시설 등 제반시설 확충 및 관광해설사, 통역사 등 인력 양성
- ○ 무안해양관광일주도로 관련 관광코스 및 관광객 특화거리 조성

마. 마이스산업 전문 인력 양성

- ○ 지역대학 관련 학과와 호텔 등을 연계한 전문인력 양성 프로그램 개발 및 지원
- ○ 평생학습 마이스 관련 교육과정 개설 및 전문가 양성

3.3.2 일자리 창출 기반조성

가. 원도심 상권활성화 사업 추진

- ○ 전통시장, 상점가, 특화거리, 지하상가 등 상권을 도시재생사업과 연계하여 상권 활성화 사업 추진
- ○ 노후된 지하상가의 리모델링 및 도시 재생사업과 연계한 문화관광형 상가, 특화 매장을 배치하여 상권재생 도모
- ○ 환경 개선을 통하여 고객유입 및 상권 활성화
- ○ 군민과 학생의 참여를 위한 원도심 열린마당 페스티벌 개최

나. 항공산업 관련 인프라 조성

- ○ 무안국제공항 주변으로 항공산업 관련 기업유치를 위한 기반시설 조성
- ○ 무안국제공항과 연계한 항공산업의 환경 및 투자 여건 대외적 홍보
- ○ 지역대학 관련 항공학과와 연계한 전문인력 양성 프로그램 개발 및 지원
- ○ 항공전문인재를 취업알선을 위한 고용네트워크 구축

3.3.3 산업 투자유치를 통한 일자리 확보

가. R&D 산업화 및 테스트베드 사업

- ○ 남악주변의 R&D산업단지를 집적화하여 행정도시의 사업기반 지원
- ○ 유통, 서비스 교육, 연구개발, 주거, 위락 등 복합된 복합단지 개발에 따른 고용창출 효과 기대

나. 몽탄 특화농공단지 개발

- ○ 몽탄 특화농공단지 개발사업을 통한 일자리 창출
- ○ 무안군 지역 친환경 농특산물을 가공 생산함으로써 농촌인구의 현지 정착과 고용창출로 농가소득 증대

다. MICE산업 육성

- ○ 관광자원, 문화, 자연자원 등의 특성을 바탕으로 산업들과 연계를 통하여 새로운 관광자원 창출
- ○ MICE산업의 개최를 통한 건설과 투자, 생산 및 고용유발효과 및 숙박, 관광레져 등의 관련 산업을 이용한 지역경제 활성화

3.3.4 신 직업 발굴·육성을 통한 일자리 창출

가. 고령화친화산업, 청년취업, 장애인 등 관련 신직업 육성 지원

- ○ 노인인구 증가와 더불어 이들을 대상으로 한 제품과 서비스 활동이 증가됨에 따라 일생생활과 관련된 노년플래너, 원격진료 코디네이터, U헬스 전문가, 의료용 로봇 전문가 등의 고령화친화 산업 분야 지원
- ○ 신사업 아이디어를 통한 창업을 희망하는 청년예비창업자 또는 사업전환예정자를 지원
- ○ 장애인 관련 장애인 여행도우미 등 장애인의 창업과 장애인기업의 경영안정과 성장기반 육성

나. 정부 육성 · 지원 신직업 선도적 육성 추진

- ○ 정부 육성 · 지원에 필요한 직업은 규제완화나 조례 제정을 통해 제도적 인프라 구축
- ○ 자격이나 전문교육과정의 신설을 통해 기존 직업을 세분화, 전문화
  - » 온실가스 에너지목표관리제 및 배출권 거래제 도입에 맞춰 전문자격을 신설하고 전문인력 양성
- ○ R&D 투자 및 전문인력 양성
  - » 과학기술 연구개발 투자를 통해 신직업의 창출 및 세분화 유도
- ○ 공공서비스를 통한 직업적 기반 구축
  - » 취약계층을 지원하는 사회서비스 및 공공서비스를 통한 직업 창출

다. 민간의 자생적 신직업 창출 지원

- ○ 신직업 특화 직업훈련과정 개설
  - » 황토랑 일자리지원센터에 드론산업 및 IT 관련 등 신직업 관련 프로그램 개설 및 훈련장려금 지원 등을 제공
  - » 관광 활성화를 위한 전문지식과 이해력, 외국어 소통 능력, 마케팅 등 교육을 통한 인력 양성
- ○ 창업 · 창직에 필요한 직업 정보 제공·홍보
- ○ 청소년 학생 진로지도에 활용

3.3.5 청년 일자리 창출

가. 청년 취업성공 프로젝트 실시

- ○ 황토랑 일자리지원센터 내실운영
- ○ 취업멘토링, 취업특강, 취업 캠프운영, 잡 콘서트 등을 통해 청년 취업역량 강화 및 인재 양성성장기반 육성

나. 청년일자리 관련 조례 제정

- ○ 무안군 청년일자리 창출 촉진 조례 제정
- ○ 고용유지 지역 안착을 위한 청년인터 사업으로 청년고용 사업장에 사업비 지원

다. 청년 창업가 100인 육성

- ○ 창업지원센터 내에 입주자 모집을 통해 창업 관련 교육, 컨설팅 등 창업 단계별 맞춤형 프로그램 지원
- ○ 청년몰 조성하여 청년창업가가 운영할 수 있는 공간 및 시설 마련
- ○ 창업지원 협의회 운영 등 유관기관 네트워크 구성 운영

【 취업률 및 경제활동참가율 지표 】

(단위 : %)

구분	2014년	2020년	2025년	2030년	비고
취업인구 취업률	98.2	98.5	98.8	**99.0**	
경제활동참가율	67.9	73.8	78.8	**84.2**	

자료 : 무안군 통계연보 2015

4. 관광개발계획

4.1 현황 및 문제점

4.1.1 관광자원 현황

○ 무안군은 승달산을 경계로 서쪽지역은 서해바다에 연해있고, 동쪽 지역은 영산강이 흐르고 있어 산, 강, 바다, 호수, 습지 등 다양한 자연경관을 보유하고 있으며, 특히 서북부 해안권에는 반도형태의 리아스식 해안이 발달하였음

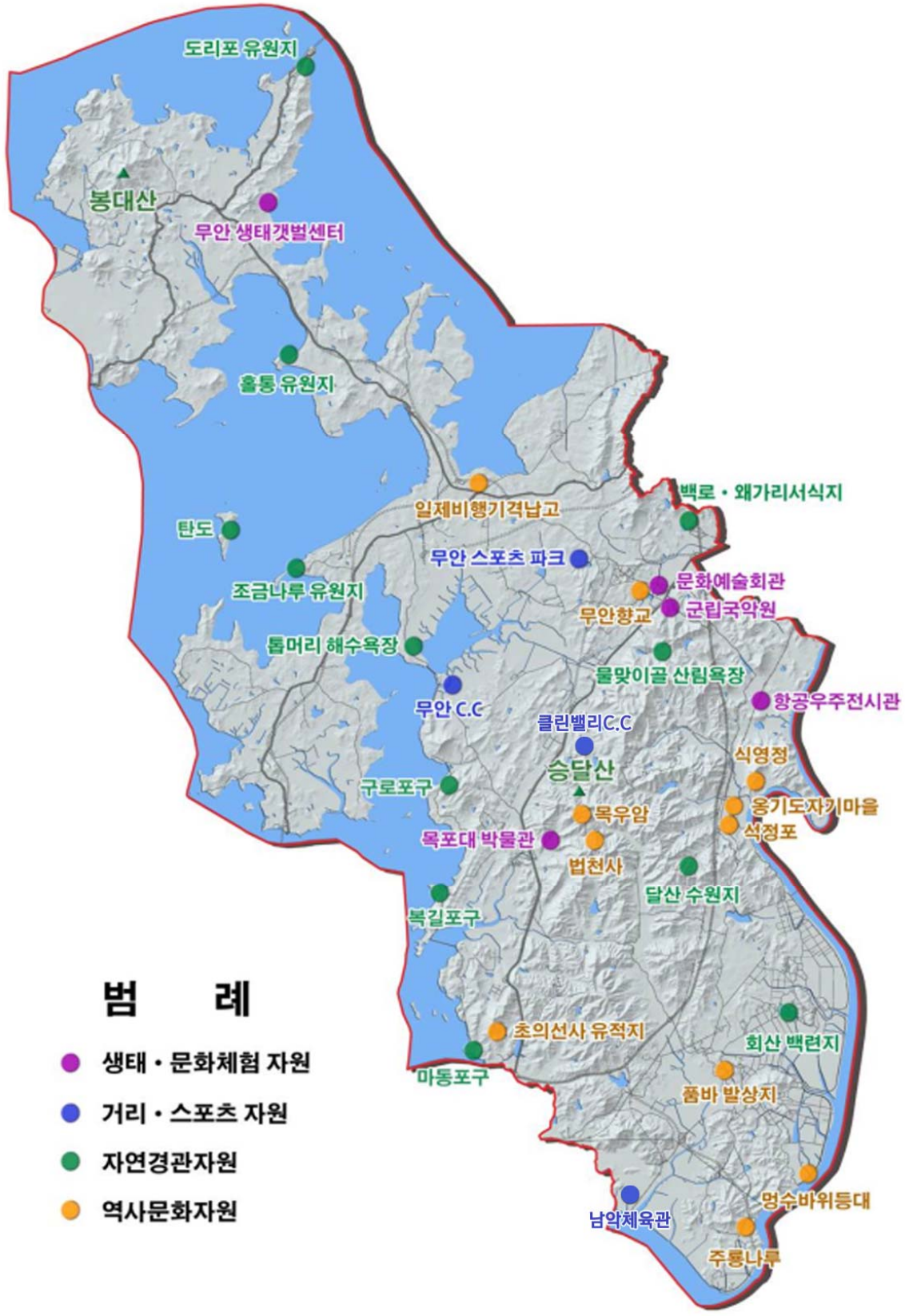
○ 영산강변을 따라 일로-삼향-목포로 연결된 자전거도로 개설로 주말과 연휴에 인근주민을 비롯해 많은 방문객들이 찾고 있음

○ 주5일 근무제. 여가 중심의 가치관, 건강과 환경을 중시하는 생활방식의 환산, 레저 활동 증대, 자기 개발형 관광, 고속철도 개통 등으로 인해 관광에 대한 인식이 변하고 있음

【 무안군 관광자원 현황 】

자원구분		관광자원명
자연경관	호수/저수지	회산백련지관광지, 창포호, 달산수원지
	해수욕장/섬/포구, 갯벌	톱머리, 홀통, 조금나루, 도리포, 탄도(야광주도), 마동포구, 복길포구, 구리포구, 갯벌도립공원
	산/숲/동식물	승달산, 물맞이골 삼림욕장, 봉대산, 백로왜가리서식지, 곰솔/팽이서어나무
역사	문화유적지	봉대산성, 봉수대 4개소, 식영정, 멍수방위등대, 석정포 주룡포, 품바발생지, 옹기도자기마을, 일제비행기격납고, 초의선사유적지, 법천사, 목우암, 무안향교
	인물	초의선사, 최부, 강씨명창
체험	농어촌체험	송계어촌체험마을, 백련흑콩마을, 약초골한옥마을, 감풀마을, 창산행복마을, 학례행복마을, 석북행복마을, 월선행복마을, 신정행복마을, 맥포행복마을, 복룡행복마을
	생태체험	생태갯벌센터
	문화예술체험	항공우주전시관, 초당대안경박물관, 목포대 박물관
길/스포츠	스포츠	무안 컨트리클럽, 클린밸리C.C, 무안스포츠파크, 남악체육관
	길	탄도만 갯길(무안 노을길), 함해만 낙지길, 영산강 자전거도로, 왕벚꽃거리
음식	음식/맛집	세발낙지, 낙지거리, 낙지직판장, 돼지짚불구이. 도리포숭어회, 양파한우, 연잎쌈밥, 명산장어구이

【 무안군 관광자원 현황도 】


도리포 유원지
봉대산
무안 생태갯벌센터
홀통 유원지
탄도
조금나루 유원지
톱머리 해수욕장
무안 C.C
구로포구
목포대 박물관
복길포구
마동포구
일제비행기격납고
무안 스포츠 파크
백로 · 왜가리서식지
문화예술회관
무안향교
군립국악원
물맞이골 산림욕장
항공우주전시관
클린밸리C.C
승달산
식영정
목우암
옹기도자기마을
석정포
법천사
달산 수원지
초의선사 유적지
회산 백련지
품바 발상지
남악체육관
망수바위등대
주룡나루
범 례
생태 · 문화체험 자원
거리 · 스포츠 자원
자연경관자원
역사문화자원

4.1.2 관광사업체 현황

○ 관광마케팅 및 관광자원화 부족으로 여행업체수 변화는 미비한 상태임

○ 일반유원시설업은 1개소, 숙박업에는 관광펜션업, 한옥체험업이 전부임

○ 대규모 · 다양한 숙박시설의 부재로 무안군을 찾는 관광객은 숙박시설 부족으로 외부지역으로 유출됨

○ 무안군을 찾는 관광객들이 대부분 체류형 관광객이 아니라 당일형 또는 통과형 관광객으로 보는 관광에서 참여하는 관광으로 변화하고 있는 최근 관광 트렌드에 미흡

【 관광사업체 현황 】

(단위 : 개소)

구분	여행업				관광호텔업	일반유원시설업	관광편의시설업		
	일반	국외	국내	국내외여행업			관광식당업	관광펜션업	한옥체험업
2010	1	2	5	–	–	–	–	–	–
2011	1	2	6	–	–	–	–	3	3
2012	–	1	3	7	–	–	–	3	3
2013	1	–	2	4	–	–	–	3	24
2014	**3**	**–**	**2**	**3**	**–**	**1**	**–**	**3**	**24**

자료 : 무안군 통계연보 2015

4.1.3 주요 관광지 방문객수

○ 다양한 관광자원을 가지고 있음에도 불구하고 관광자원간의 연계 · 활용이 미흡하여 관광객이 감소하거나 정체를 보임

○ 전체 방문객 수가 지속적으로 감소하거나 정체된 것에 반해, 외국인 방문객의 비중은 최근에 큰 폭으로 증가한 것으로 나타남

(단위 : 인)

구 분	집계관광지수	방문객수			
			유료관광지		무료관광지
			내국인	외국인	
2011	60	1,195,296	1,194,733	563	–
2012	108	1,004,436	1,003,826	610	399,301
2013	108	1,050,530	1,050,052	475	401,289
2014	**96**	**330,602**	**326,568**	**4,034**	**815,570**

자료 : 무안군 통계연보 2015

4.1.4 문제점 및 여건변화

○ 지역 특성이 반영된 대표적 관광테마의 부족

» 무안은 황토, 갯벌, 바다와 강이 어우러지는 독특한 자연경관을 지니고 있으나 이를 활용한 무안만의 특색 있는 관광테마가 부족한 실정임

○ 지역별 관광자원의 연계성 부족

» 관광시설의 점적인 개발에 편중되어 지역내 관광자원과 관광시설간 연계성이 부족한 실정임

○ 체류형 관광기반시설의 부족

» 무안관광형태를 보면 대부분 경유형 관광이 대부분을 차지하고 있으며, 이는 관광객들이 무안지역에서 편안하게 쉴 수 있는 숙박시설의 부족과 시설의 낙후 그리고 편의시설의 부족에서 그 원인을 찾아볼 수 있음

○ 해안경관의 강점 활용 미흡

» 바다와 접해서 빼어난 해안경관을 연출하는 지역이 많지만 해안지역에 무분별하게 건축되어 있는 건물이나 각종 도로 시설 등이 조악하여 해안경관의 충분히 활용하지 못하고 있음

4.2 기본방향

- 워터프런트의 정비 및 관광자원간 Network 강화
- 거점 관광지의 집객력을 높이기 위한 연계 관광자원 개발
- 관광개발과 농어촌개발의 연계를 통한 지역주민 소득창출 및 체험관광지 활성화
- 통합적 관광진흥전략 수립을 통한 지역관광이미지 제고
- 감성체험 여가시대를 선도하는 사계절 감성체류관광도시 조성

4.2.1 워터프런트의 정비 및 관광자원간 Network 강화

○ 아름다운 해안경관 및 황토구릉을 활용한 워터프런트 친수공간화와 관광자원간의 연계를 강화하고 해안가에 점형으로 산재한 관광자원의 연계 · 집적화

» 서북부 해안의 관광자원을 연계한 관광일주도로를 자전거길과 걷기 등의 다양한 교통수단 활용이 가능케 조성함으로써 서북부 해안권의 관광활성화

» 무안 영산강 남부지역(회산백련지 일원)과 부거점지역인 무안 영산강 북부지역(몽탄일원)으로 용이하게 이동할 수 있도록 뱃길과 자전거길을 조성함으로써 무안 영산강권 활성화

4.2.2 거점 관광지의 집객력을 높이기 위한 연계 관광자원 개발

○ 배후시장에서 가족단위 관광객을 유치하기 위해서 현재와 같은 점형 관광자원 개발이 한계 극복

○ 회산백련지, 톱머리해수욕장, 무안CC등 기존 거점관광지에 집객력을 높이기 위한 방안으로 인근 지역의 연계 관광자원의 개발을 통해 무안의 문화관광 성장의 핵심요소로 자리매김 함

4.2.3 관광개발과 농어촌개발의 연계를 통한 지역주민 소득창출 및 체험관광지 활성화

○ 무안 생태갯벌센터와 연계할 수 있는 생태 농어촌프로그램을 운영함으로써 초중고교의 체험학습프로그램의 매력도를 높이고 동시에 지역주민의 소득창출에도 기여토록 함

○ 농어촌산업의 다각화와 고부가가치화를 위해 농어촌민박, 관광농원, 주말농원 등 체험, 휴양, 음식, 숙박이 가능한 농어촌관광휴양업을 도입하여 관광개발과 농어촌개발을 포괄하는 계획 수립

○ 농어촌테마공원 조성 및 아름다운 어촌특화마을 조성을 통해 인접 지자체와의 차별화된 관광이미지 형성

4.2.4 통합적 관광진흥전략 수립을 통한 지역관광이미지 제고

○ 영광, 신안, 함평, 목포 등 인근의 경쟁 관광지역과 차별화되고 독자적인 관광이미지 구축을 위한 통합적 관광홍보전략 개발

○ 대표축제육성 및 대안축제 개발을 통해 관광지로서 무안의 이미지 제고

○ 기개발된 관광지와 관광자원에 문화예술행사를 개최하고 문화관광콘텐츠를 도입함으로써 지역의 관광이미지를 제고

4.2.5 감성체험 여가시대를 선도하는 사계절 감성체류관광도시 조성

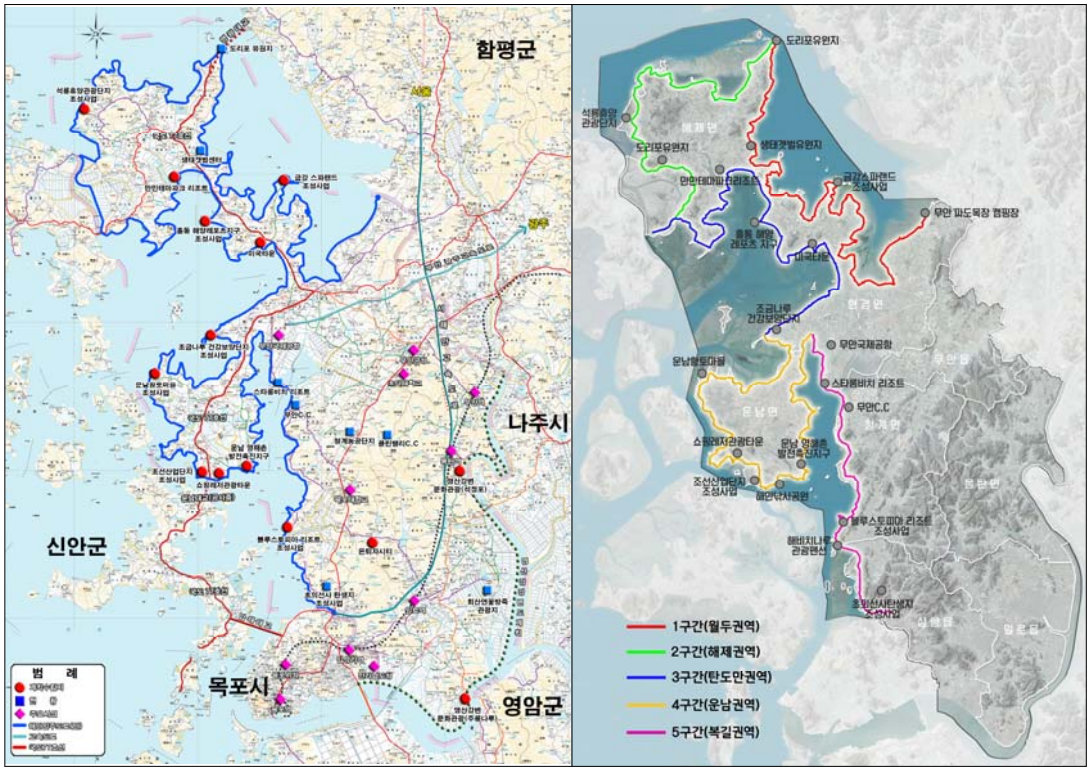
- ○ 무안군이 보유한 풍부한 해양관광자원의 잠재력을 극대화한 치유, 레저체험, 먹거리의 복합화를 통해 서남해안을 대표하는 거점 관광지 육성
- ○ 최근의 관광트렌드인 감성과 체험적 요소를 극대화하여 무안군의 관광객 유입을 확대하고, 무안군에서의 체류시간 연장을 도모
- ○ 무안군 관광의 질적, 양적 확대, 체류시간 연장 등은 관광을 통한 지역경제 활성화의 요소로서 이를 바탕으로 구체적인 발전목표 및 전략을 구체화함
- ○ 꼭 한번 방문하고 머물러야 하는 체류관광도시, 다양한 콘텐츠로 사계절 즐거운 체험관광도시, 쾌적하고 안전한, 관광하기 좋은 문화관광도시, 지역민 및 관광객 모두 만족하는 글로벌 관광도시로 추진

4.3 실천계획

4.3.1 무안 해안관광일주도로 기본계획

가. 계획방향

- ○ 관광거점지역간 연계를 통한 네트워크형 관광지 구축
- ○ 자연환경과 생태계가 조화되는 명품 테마로드
- ○ 오감(五感)과 사색(四色)을 만족하는 흥미 가득한 관광거점
- ○ 관련계획 및 현황도로의 정비 · 개량이 불가능하여 도로신설이 불가피한 지역은 지형적 특성과 편의성, 안전성, 경제성 등을 복합적으로 고려하여 최적의 노선이 되도록 함



나. 구간별 노선계획

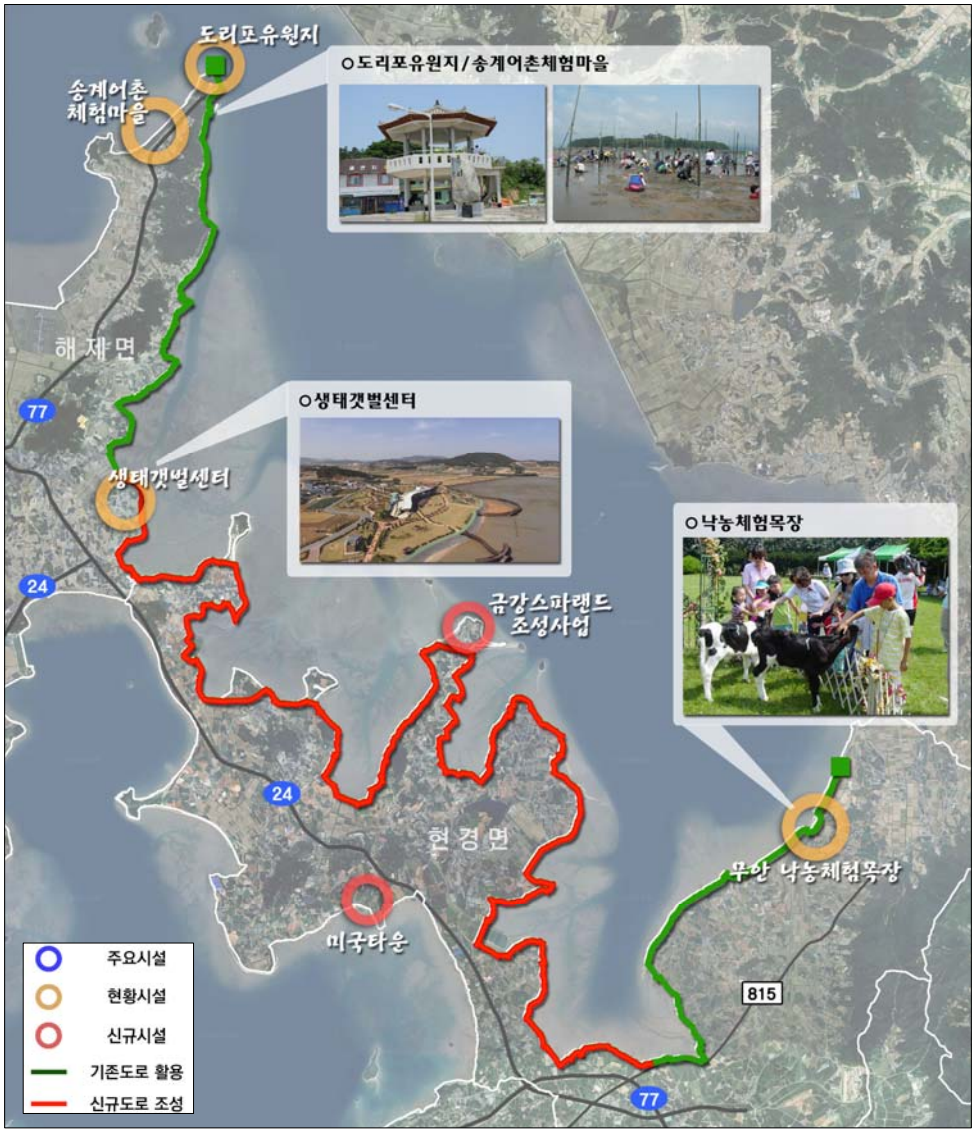
○ 1구간(람사르갯길)

» 기점 및 종점 : 도리포유원지~현경면(무안군계)

» 폭원 및 연장 : B=8~13.5m, L=43.20km

» 주요 경유지 : 생태갯벌센터, 금강스파랜드, 파도캠핑장

구 분	연 장(km)	폭원(m)	사업비(억원)	비 고
현황도로 이용 구간	8.02	8~12	-	
전남해안선도로(3구간)	7.64	13.5	172	
도로 신설	27.54		620	
계	43.20	-	792	



○ 2구간(칠산바다길)

» 백학산을 중심으로 수많은 다도해 섬들이 펼쳐져 최고의 바다경관 연출이 가능하고 기존 임도를 정비하여 양호한 산림을 최대한 보존하면서 해안도로 개설 가능한 지역

» 기점 및 종점 : 연육교~도리포유원지

» 폭원 및 연장 : B=8~13.5m, L=27.91km

» 주요 경유지 : 원갑사, 임치진선정비군, 석룡휴양단지

구 분	연 장(km)	폭원(m)	사업비(억원)	비 고
현황도로 이용 구간	8.10	8~12	-	
국가지원지방도 승격 건의 구간	12.24	8~12	275	
전남해안선도로(1구간)	7.57	13.5	170	
계	27.91	-	445	

○ 3구간(노을길)

» 기점 및 종점 : 조금나루건강보양단지~연육교

» 폭원 및 연장 : B=8~13.5m, L=33.69km

» 주요 경유지 : 홀통 해양레포츠, 만민테마파크 리조트

구 분	연 장(km)	폭원(m)	사업비(억원)	비 고
현황도로 이용 구간	3.99	8~12	-	
전남 해안선도로 기본계획(2구간)	8.88	13.5	200	
개발촉진지구(노을길)	16.00	10	108	
도로 신설	4.82	10	108	
계	33.69	-	446	

○ 4구간(황토길)

» 기점 및 종점 : 무안국제공항~조금나루 건강보양단지

» 폭원 및 연장 : B=8~13.5m, L=38.41km

» 주요 경유지 : 운남 영해촌, 쇼핑관광레저타운, 운남 황토마을

구 분	연 장(km)	폭원(m)	사업비(억원)	비 고
현황도로 이용 구간	2.29	8~12	-	
전남 해안선도로 기본계획(4~5구간)	23.18	13.5	522	
도로 신설	15.94	10	291	
계	38.41	-	813	

○ 5구간(연인길 · 낙지길)

» 해안을 따라 방풍림 조성으로 해송에 의한 수려한 조망경관을 지니고 있으며 인근 섬으로의 조망이 뛰어나 펜션 · 리조트 등이 입지하고 있어 생태 · 황토자원 등 다양한 테마 적용이 가능

» 기점 및 종점 : 초의선사 탄생지~무안국제공항

» 폭원 및 연장 : B=8~12m, L=26.93km

» 주요 경유지 : 해비치나루펜션, 무안CC, 스타롱비치리조트

구 분	연 장(km)	폭원(m)	사업비(억원)	비 고
현황도로 이용 구간	16.23	8~12	-	
블루스토피아 리조트 해안도로 조성	2.30	10	37	개발촉진지구 개발사업
도로 신설	8.40	10	189	
계	26.93	-	226	

다. 해안도로 연계방안

○ 서남해안 해양 레저·관광의 거점
» 천혜의 자연환경을 지닌 지역적 특성과 무안군내 관광자원 및 취락지역, 관광 시설을 네트워크화한 차별화된 서남해안권 해양관광의 메카로 조성
» 천혜의 자연환경을 단순 경관감상에 그치지 않고 감상하면서 머무를 수 있는 공간 조성

○ 해양관광 모델 제시로 무안군의 관광지로서의 가치성 및 장소성 부각
» 해안도로를 중심으로 볼거리, 먹거리, 쉴거리가 있는 관광지 조성을 통해 장소성을 더욱 부각시켜 명소화 함
» 해양경관 감상을 위한 전망데크, 생태 · 문화관광, 휴양 · 레저관광지, 휴양시설 등의 유치를 통해 해양관광 모델 제시하고 관련 콘텐츠를 활용하여 4계절 즐길 수 있도록 해양관광체험 프로그램의 다양화
» 해양생태자원과 경관을 최대한 보존토록하는 자연친화적 관광개발의 선진 모델 제시

○ 해안도로 일대 관광개발로 지역경제 활성화 도모
» 해안 일주도로 개설에 따른 서남해안권역 교통망 확충으로 주변도시와의 교통 인프라 개선
» 주변 취락지의 진입도로 정비와 일주도로변에 농 · 수산물 및 특산물판매장 등 주민의 참여가 가능한 시설을 설치하여 커뮤니티의 장으로 조성
» 민자유치 및 관광산업 활성화를 통한 지역경제 상승효과와 해안도로 일대의 관광지 개발로 인한 지역주민 소득증대와 지역주민 고용창출

4.3.2 관광권역별 관광특화 계획

가. 관광권역의 구분

○ 관광자원 및 시설의 분포와 특성, 관광객의 접근성 및 이용행태 고려, 관광자원의 특성과 관광객 규모를 고려한 관광기능의 지역적 안배, 지역관광 특성을 강화하여 공간 구조 설정

○ 관광권역 설정을 위한 기준
» 관광개발의 비전과 목표에 부합
» 관광자원과 시설의 분포(동질성) 및 특성
» 권역별 루트화 가능성(권역내/ 권역간)
» 관광객의 접근성과 이동행태 고려
» 집행과정상의 효율성을 감안하여 계획의 집행단위인 행정구역 고려
» 관광자원의 특성과 관광객 규모를 고려한 관광기능의 지역적 안배, 지역관광특성의 강화

【 관광권역 구분 】

구 분	해당지역
해제반도권	해제면, 현경면 마산리, 수양리 일원
청계 · 탄도만권	무안읍, 일로읍, 청계면, 망운면, 현경면
영산기맥권	일로읍, 몽탄면, 삼향읍 일원

나. 해제반도권 개발방향

1) 관광환경 및 잠재력

○ 무안 북부의 바다로 둘러싸인 반도로서 해제면과 영광을 연결하는 칠산대교 개통에 따라 관광객 접근이 용이

○ 2001년 해양수산부에서 우리나라 최초로 지정한 습지보호구역이자 2008년 람사르 습지와 도립공원으로 지정된 무안갯벌과 2011년 개장한 생태갯벌센터가 자리하고 있어, 자연과 환경에 대한 교육과 갯벌체험학습 장으로서 가치가 높음

○ 해제반도권에는 환경친화적인 보전차원의 정비를 통해 생태관광기능 수행 가능하고, 도리포, 홀통 유원지 등을 연계한 상품개발로 관광객 유치가 용이할 것으로 판단됨

▼ 도리포 일출

▼ 갯벌체험

▼ 무안생태갯벌센터

▼ 갯벌센터 캠핑카

2) 기본방향

○ 해양관광진흥지구 지정을 통한 해양관광거점 개발

○ 섬 · 해양 · 갯벌 등 주요 생태자원과 연계한 관광기반시설 확충

○ 해양을 주제로 하는 체험 · 교육관광기능 강화를 위한 해상안전체험센터 및 무안 갯벌테마파크 등 테마형 전시시설 조성

○ 홀통, 도리포, 갯벌유원지 등을 활용한 수변관광레저 시설 확충

3) 기본구상

○ 주요기능 : 생태 교육의 갯벌, 바다, 섬, 해양관광거점기능

○ 중점관광시설 : 도리포, 홀통, 해양헬스케어단지 및 복합리조트 등

○ 연계관광시설 : 해상안전체험시설, 생태갯벌센터, 송계 어촌체험마을, 백학산

○ 관광소프트 계획 : 해양자원을 활용한 치유, 미용, 체험, 해양을 결합한 복합 프로그램 개발

다. 청계 · 탄도만권 개발방향

1) 관광환경 및 잠재력

○ 무안군은 231.8km의 긴 리아스식 해안으로 함해, 청계, 탄도만으로 천혜의 자연경관과 풍부한 수산자원을 보유

○ 무안국제공항, 서해안고속도로, 광주-무안간고속도로, 국도 77호선으로 관광객 접근이 용이

○ 조금나루 유원지, 톱머리해수욕장 등을 정비하여 군민들에게 친수공간 제공 및 서남권의 워터프런트를 조성함으로써 국제해양관광도시로 도약할 수 있는 계기마련

▼ 조금나루

▼ 노을전망대

2) 기본방향

○ 장소성과 지역자산을 활용한 이야기가 있는 수변공간 및 네트워크 구축

○ 복합리조트 조성 및 엔터테인먼트 산업 육성

○ 전통시장 및 산업단지와 연계한 관광코스 개발, 스토리텔링 컨텐츠 개발 등 다양한 관광상품 개발

3) 기본구상

○ 주요기능 : 해양, 항공, 산업 지원기능

○ 중점관광시설 : 무안국제물류클러스터, 조금나루 유원지 및 건강보양단지, 무안 톱머리 마리나항만

○ 연계관광시설 : 무안국제공항, 해안관광일주도로(노을길), 해송숲, 물맞이골 삼림욕장

○ 관광소프트 계획 : 리아스식해안 경관, 해수욕장 등 경쟁력 있는 관광자원과 연계할 수 있는 복합리조트 조성 및 엔터테인먼트 밸리 구축

▼ 해양리조트 예시도

▼ 쇼핑타운(아울렛) 예시도

라. 영산기맥권 개발방향

1) 관광환경 및 잠재력

○ 노령산맥의 마지막 지류를 이은 승달산(317.7m)과 남악의 오룡산(225.7m)을 중심으로 무안군내 크고 작은 산을 하나로 연계하여 산악관광자원 활용 가능

○ 영산강 주변에 산재해 있는 관광자원을 엮어주는 관광네트워크로서 목포에서 남악신도시와 회산백련지를 거쳐 식영정에 이르는 지역이 해당됨

○ 각종 문화관광 축제 및 이벤트, 쇼핑 등의 연계 상품개발을 통한 관광객 유치 가능

▼ 승달산

▼ 초의선사 유적지

2) 기본방향

○ 승달산-국사봉-대봉산-전봉산-오룡산을 하나로 연결하여 자연을 느끼고 힐링이 가능한 탐방산책로 조성

○ 역사, 여가, 문화, 이벤트 도심관광권-역사문화와 쇼핑축제 등 효율적 연계를 통한 도심형 여가문화 관광상품 개발

3) 기본구상

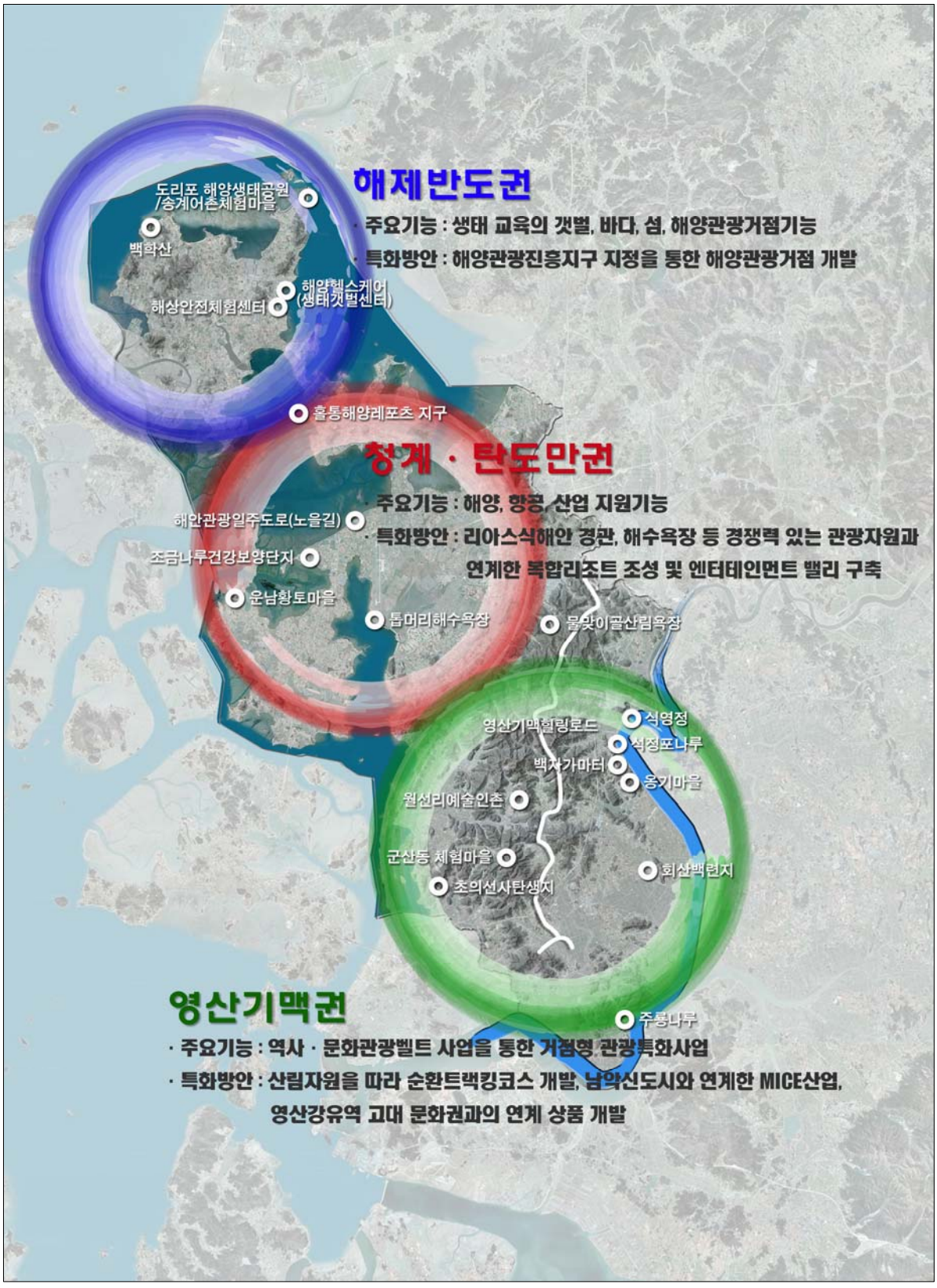
○ 주요기능 : 역사 · 문화관광벨트 사업을 통한 거점형 관광특화사업 추진

○ 중점관광시설 : 회산연꽃방죽 관광지, 순환트랙킹코스(승달산-오룡산구간), 초의선사 탄생지, 월선예술인마을, 식영정~주룡나루터, 백자가마터, 옹기마을, 호담항공우주전시장 및 무안 밀리터리 테마파크

○ 연계관광시설 : 영산강 강변도로, 서해안고속도로, 무안국제공항과 연계하여 해안관광도로

○ 관광소프트 계획 : 산림자원을 따라 순환트랙킹코스 개발, 남악신도시와 연계한 MICE산업에 따른 여행 상품 개발, 영산강유역 고대 문화권 개발에 따른 인접 시군과의 연계 상품 개발

【 관광권역 기능 】


해제반도권
· 주요기능 : 생태 교육의 갯벌, 바다, 섬, 해양관광거점기능
· 특화방안 : 해양관광진흥지구 지정을 통한 해양관광거점 개발
도리포 해양생태공원 /송계어촌체험마을
백학산
해양헬스케어 (생태갯벌센터)
해상안전체험센터
흘통해양레포츠 지구
청계 · 탄도만권
· 주요기능 : 해양, 항공, 산업 지원기능
· 특화방안 : 리아스식해안 경관, 해수욕장 등 경쟁력 있는 관광자원과 연계한 복합리조트 조성 및 엔터테인먼트 밸리 구축
해안관광일주도로(노을길)
조금나루건강보양단지
운남황토마을
톱머리해수욕장
물맞이골산림욕장
영산기맥힐링로드
석영정
석정포나루
백자가마터
옹기마을
월선리예술인촌
군산동 체험마을
회산백련지
초의선사탄생지
영산기맥권
주룡나루
· 주요기능 : 역사 · 문화관광벨트 사업을 통한 거점형 관광특화사업
· 특화방안 : 산림자원을 따라 순환트랙킹코스 개발, 남악신도시와 연계한 MICE산업, 영산강유역 고대 문화권과의 연계 상품 개발

【 권역별 주요관광지 개발계획 】

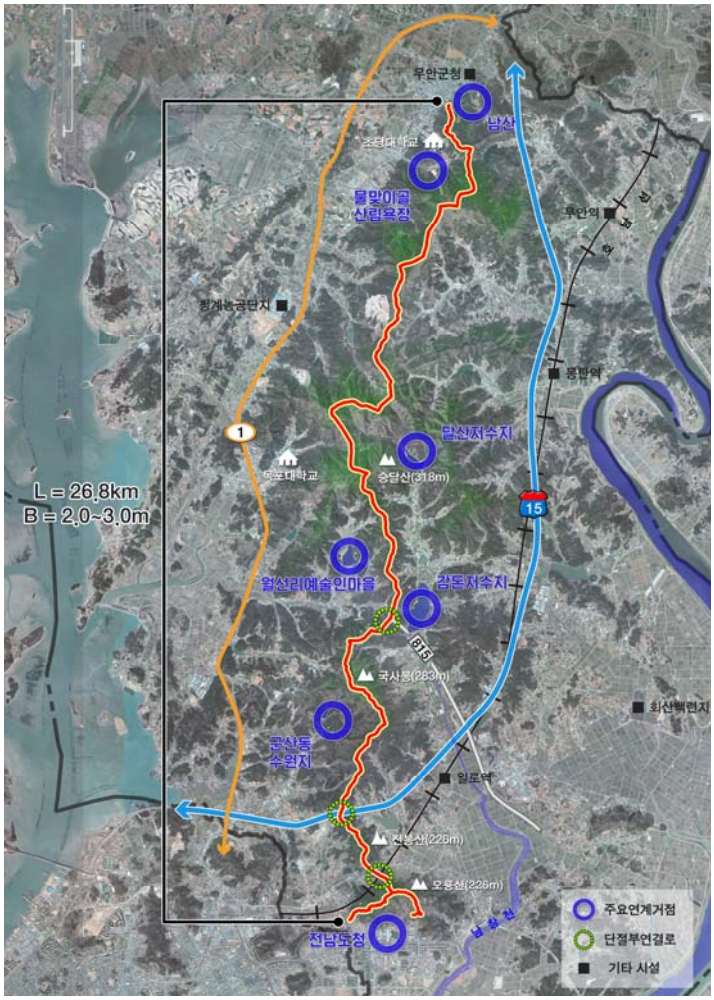
구 분		개발방향
해제반도권	홀통해양레포츠 지구	• 해양스포츠센터를 중심으로 한 수상레저부분과 해수욕장을 중심으로 한 자연휴양시설로 개발
	해양헬스케어	• 무안의 청정 해수, 갯벌, 해산물 등 해양자원을 활용한 치유, 미용, 해양체험 등이 결합된 복합단지 • 제1호 갯벌습지보호지역의 갯벌센터 명소화와 더불어 프로그램 개발
	해상안전체험센터	• 체험위주의 안전교육훈련이 가능한 서남권 지역의 대표 해상안전체험시설 건립
	도리포 해양생태공원 및 송계 어촌체험마을	• 해양생태공원으로서의 성격에 부합한 친환경 개발
청계 · 탄도만권	조금나루 건강보양단지	• 영양치료제 생산단지, 질병치료 예방, 크리닉타운, 보조치료 건강 휴양단지 건설
	운남 황토마을	• 민간 주도의 황토 민박마을로 조성
	톱머리 해수욕장	• 관광레져단지 조성
	해안관광일주도로 (노을길)	• 해안도로변 우수한 조망경관 활용
	해안드라이브코스	• 해안도로변 우수한 조망경관 활용
	군산동 체험마을센터	• 자연체험, 지역생활문화 습득, 심신단련 등의 공간으로 활용
영산기맥권	빅파크(Big Park)와 순환산책로	• 승달산-국사봉-대봉산-전봉산-오룡산 하나의 큰 공원으로 인지 • 공원을 따라 자연을 느끼며, 힐링이 가능한 탐방산책로 조성 • 주변문화 관광자원과 연계하여 다양한 트레일 코스 개발
	호담항공우주전시장 및 밀리터리테마파크	• 몽탄면의 폐교를 활용하여 기존의 호담항공우주전시장의 부족한 관광인프라를 확충하고 다양한 콘텐츠의 볼거리 제공 위해 밀리터리 테마파크를 조성 • 전시, 교육, 체험을 동시에 접할 수 있는 새로운 컨셉의 종합 밀리터리 테마파크 조성으로 유아부터 어른까지 다양한 계층의 관광객을 유입시켜 시너지 효과 창출
	초의선사 탄생지	• 기 수립된 초의선사 탄생지 현창사업 계획계획 추진
	회산백련지	• 수련장, 연수원 등 교육기능과 백련관련 가공상품 생산단지 기능을 추가하여 사계절 관광지화
	영산강 풍류뱃길	• 주룡나루, 석정포나루와 영산강 제2경인 식영정을 연계한 풍류뱃길체험 • 영산강의 절경을 감상하며 즐실 수 있는 이색탈거리/스토리텔링 구축
	영산강 생태문화 관광도로	• 테마(상사바위, 품바발생지, 분청옹기마을, 항공우주전시장 등)가 있는 관광코스

「영산기맥권역 빅파크(Big Park) 및 트레킹 종주코스 조성」

■ 영산기맥 빅파크 힐링로드(트레킹&MTB)

- **배경 및 목적**
  - 영산기맥은 호남정맥 중 내장산 새재봉에서 분기하여 목포시 유달산으로 이어져 흐르며 무안군 남부(남산~승달산~국사봉~전봉산~오룡산)를 종으로 가로지르는 무안군의 주요 산악자원임
  - 무안 영산기맥을 중심으로 기 조성되어있는 관광거점 및 자원들을 하나로 묶는 빅파크(Big Park)의 개념을 도입하여 거점간 시너지 효과를 유도하고 향후 무안군의 대표적인 여가·관광자원으로 조성
- **계획방향**
  - 남북을 가로지르는 종주코스를 계획하고 폭원확장 및 안전시설을 확보하여 트레킹&산악자전거코스 조성
  - 기 조성되어 있는 등산로를 재정비하여 이용하고 각 코스별 특색 있는 신규시설들을 조성하여 사업의 효율성 및 경쟁력 강화
- **계획범위**
  - 위　치 : 무안군 무안읍, 청계면, 몽탄면, 일로읍, 삼향읍 일원
  - 규　모 : L = 26.8km, B = 2.0~3.0m
  - 주요계획 : 맨발황토체험길, MTB체험장, 삼림욕장·숲체험장, 쉼터, 단절부 생태연결로, 기존등산로 확장 및 재정비 등

【 노선구상도 】



■ 남산

■ 달산저수지

■ 법천사

■ 월선리예술인마을

■ 코스별 세부계획(1코스)

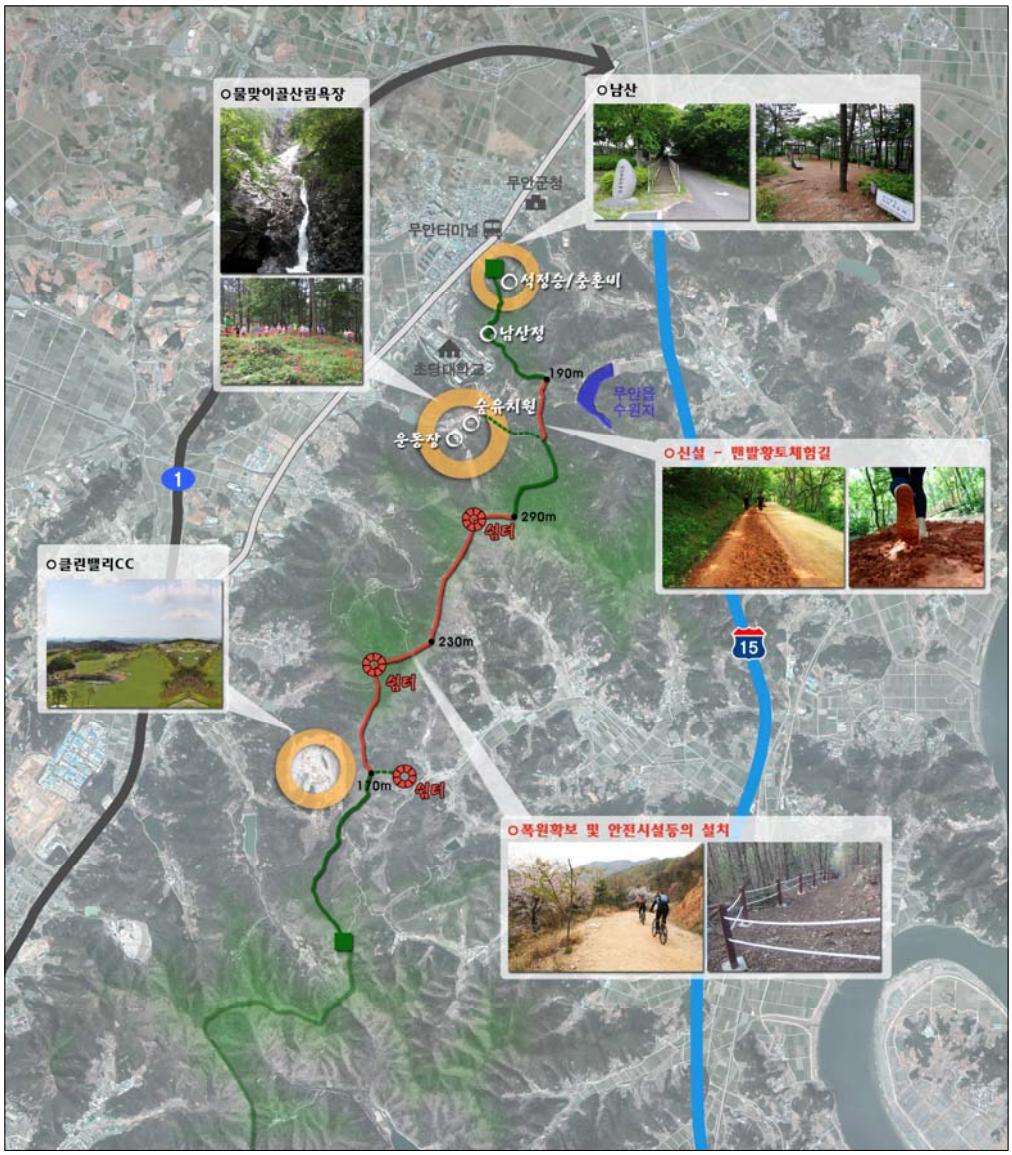
• 개 요

- 위 치 : 남산 ~ 클린밸리CC
- 규 모 : L = 8.0km, B = 2.0~3.0m
- 주요연계자원 : 남산, 물맞이골산림욕장, 클린밸리CC
- 신규조성시설 : 맨발황토체험길, 쉼터, 기존산책로 폭원확보 및 안전시설등의 설치

• 현황 및 계획방향

- 영산기맥 힐링로드의 1코스는 주요 연계거점으로 남산, 물맞이골산림욕장이 있으며 진입부와 무안읍소재 터미널이 인접해있어 접근성 용이
- 기존의 물맞이골 삼림욕장과 연계하여 무안군의 대표 자원중 하나인 황토를 테마로한 맨발황토체험길을 조성하고 기존의 산책의 폭원 확보 및 안전시설 등을 설치하여 원활한 트레킹 및 바이크라이딩이 이루어질 수 있도록 계획

【 제1코스 노선도 】



■ 코스별 세부계획(2코스)

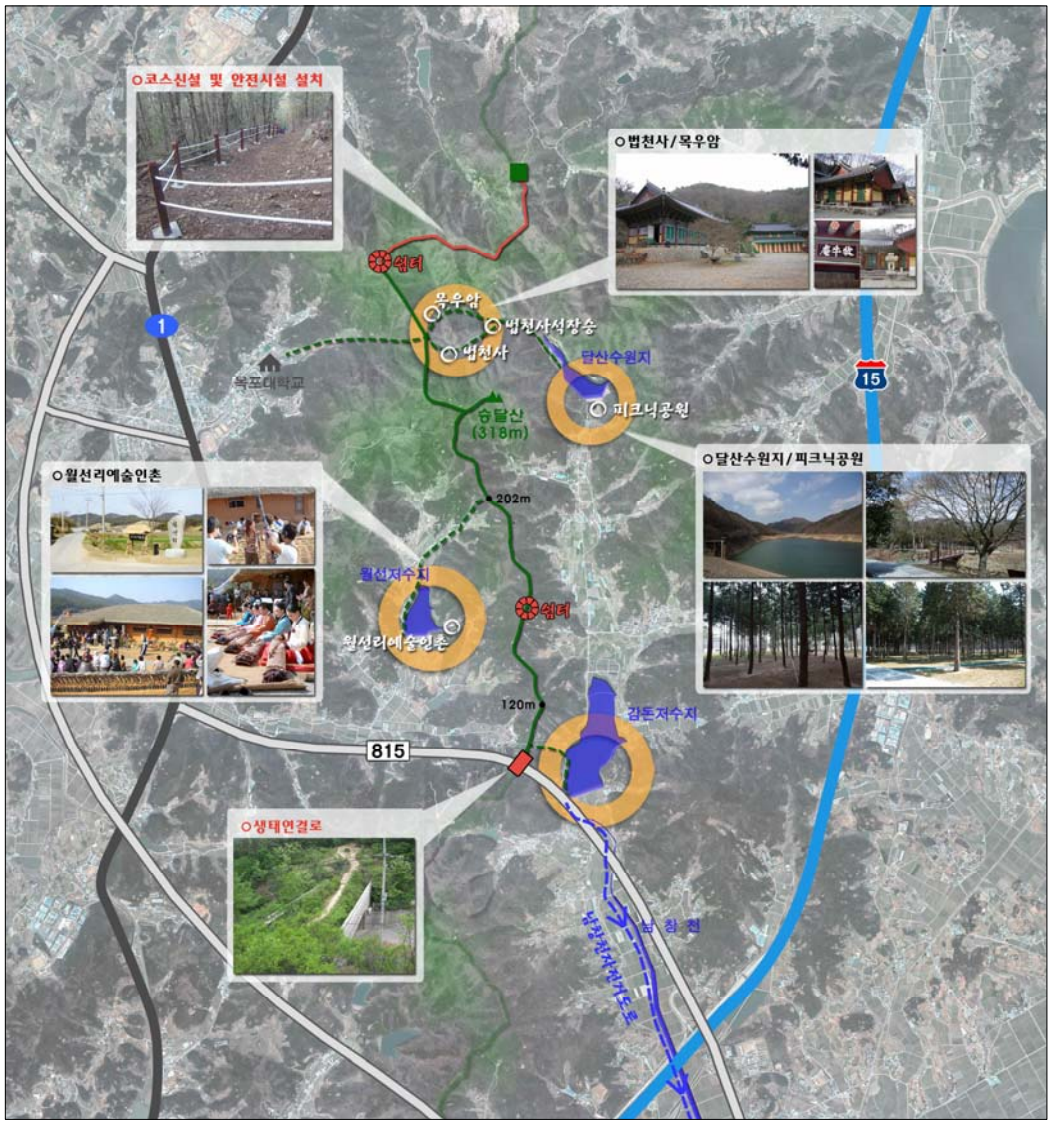
• 개 요

- 위 치 : 승달산 ~ 감돈저수지
- 규 모 : L = 7.7km, B = 2.0~3.0m
- 주요연계자원 : 법천사/목우암, 월선리예술인마을, 달산수원지/피크닉공원, 목포대학교, 남창천자전거도로
- 신규조성시설 : 쉼터, 단절부 생태연결로, 기존산책로 폭원확보 및 안전시설등의 설치

• 현황 및 계획방향

- 영산기맥 힐링로드의 2코스는 주요 연계거점으로 법천사/목우암, 월선리예술인마을, 달산피크닉공원등이 있으며 남악신도시로 이어지는 남창천자전거도로와 인접
- 2코스의 주요연계거점인 법천사/목우암, 월선리예술인마을, 달산피크닉공원을 중심으로하여 트레킹뿐만 아니라 문화·예술·휴식의 다양한 활동이 이루어질 수 있도록 조성

【 제2코스 노선도 】



■ 코스별 세부계획(3코스)

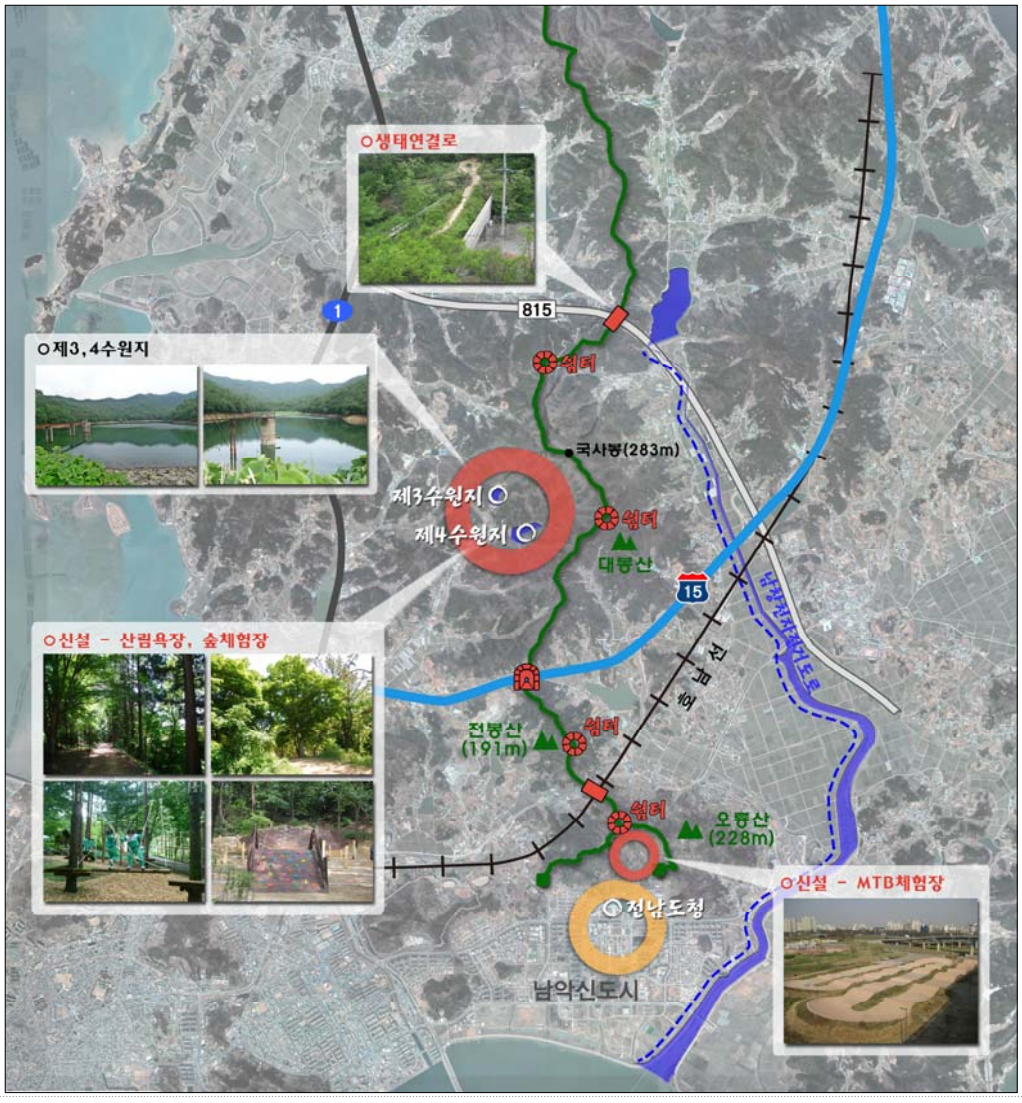
• 개 요

- 위 치 : 승달산 ~ 감돈저수지
- 규 모 : L = 11.1km, B = 2.0~3.0m
- 주요연계자원 : 군산수원지(제3,4수원지), 남악신도시, 전남도청
- 신규조성시설 : MTB체험장, 쉼터, 단절부 생태연결로·지하연결로, 기존산책로 폭원확보 및 안전시설등의 설치

• 현황 및 계획방향

- 영산기맥 힐링로드의 3코스는 군산수원지(제3,4수원지)와 남악신도심과 인접하여 있으며 오룡산은 주변주민의 등산 및 산책코스로 이용되고 있음
- 3코스의 주요 연계거점인 군산수원지(제3,4수원지)를 연계·활용하여 삼림욕장 및 숲체험장을 조성, 관광객 유입을 위한 대표적인 거점으로 계획
- 이용객의 유입이 많을 것으로 예상되는 오룡산 진입부에 MTB체험장을 조성하여 코스의 주요 테마인 MTB라이딩을 위한 여건 조성

【 제3코스 노선도 】



4.3.3 미래 관광 트렌드를 선도할 수 있는 관광도시 구축

가. "체류관광도시"를 위한 무안 관광 브랜딩 구축

○ 해양 헬스케어와 해양 레포츠를 활용한 관광 거점성 강화

» 미래 무안관광의 먹거리 산업으로서 해양 헬스케어 산업과 해양 레저스포츠와의 융복합화를 통한 해양관광 자원의 특화 개발 추진

○ 해양관광자원에 감성을 결합한 연계 인프라 확대 및 네트워크 구축

» 일출 · 일몰로 유명한 도리포, 홀통, 복길, 조금나루 등 관광객의 감성을 자극할 수 있는 자원간의 인프라 확대 및 네트워크 구축

나. "체험관광도시"를 위한 무안 관광 콘텐츠 강화

○ 기존 관광지 활성화를 위한 콘텐츠 강화

» 회산 백련지, 초의선사 탄생지, 해수욕장 등 기본 무안군의 핵심 관광자원의 활성화를 위한 인프라 정비 및 콘텐츠 보완

» 관광객 트렌드를 고려한 체험, 교육, 재미 요소를 접목함으로써 관광객 유인력 확대

○ 새로운 스토리 및 문화 요소를 가미한 신규 관광명소 육성

» 덜 알려진 무안군의 스토리 및 숨은 명소를 활용한 이색 관광명소 및 체험 콘텐츠 육성

» 칠산대교, 노을길 조성, 만남의 길 조성 등과 연계한 관광자원화 사업 전개

○ 무안 체류시간 연장 위한 관광연계 코스 조성

» 무안 노을길 자체의 관광명소화 및 무안군의 역사문화 유적, 스토리를 연계한 관광코스화 추진

○ 축제 관광자원의 경쟁력 강화 도모

» 연꽃축제, 갯벌축제, 품바축제 등 기 운영 축제의 과제 도출을 통해 경쟁력을 제고할 수 있는 방안 도출

다. "문화관광도시"를 위한 무안 관광수용태세 개선

○ 숙박 인프라 확충 및 서비스 개선 추진

» 민간투자유치 활성화 기반 마련을 통한 대규모 숙박 인프라 확충방안 마련

» 무안형 게스트하우스, 바이크텔 확충

» 숙박시설 인증제 및 노후 숙박시설 개선 지원

○ 교통 접근체계 개선 등 관광객 편의성 제고 방안 마련

» KTX 연계 관광객 이동수단 확대

» 무안군 버스 터미널 이용편의 개선

» 무안형 교통시스템 구축

○ 음식관광 활성화 기반 마련
» 음식 테마거리 지정 및 육성
» 푸드트럭 활성화 및 축제 개최
» 무안 로컬푸드 연계 사업 전개
» 무안 맛집 지도 작성
○ 관광안내체계 선진화 실시
» KTX역 등 주요 지점 관광안내 강화
» 뉴 미디어 연계 관광안내체계 강화
» 무안관광 서포터즈 육성

라. "글로벌 관광도시"를 위하여 지역민 참여 확대 및 맞춤형 홍보마케팅 강화

○ 지역주민 맞춤형 관광역량 사업 확대
» 숙박, 음식점 등의 종사자와 테마마을 운영자, 관광 관련 서비스업 종사자 등을 대상으로 한 다양한 교육 참여기회 마련
» 지역민 주도의 창조관광 육성 및 사업 참여 위한 사업 발굴, 추진 위한 역량 있는 관광전문가 육성
» 관광두레기업 육성 및 네트워크 구축 위한 교육, 지원 사업 등 전개
○ 무안 지역민 대상으로 내부 홍보마케팅 강화
» 무안군 및 인접지역 주민, 관내 유학생 등을 대상으로 한 무안 관광 체험 및 알리기 사업 전개
» 무안군 지역주민의 무안 관광 향유 기반을 확대 위한 무안 관광의 일상레저형 관광 기반 확대
○ 맞춤형 상품개발 및 홍보마케팅 강화
» 무안 관광의 최대 관광시장인 중국 관광의 시장 세분화와 시장별 특성을 고려한 맞춤형 상품개발
» 최근 국내외 관광객 유형별 관광형태를 고려한 특화 관광상품 및 홍보마케팅 강화

4.3.4 관광자원개발

가. 해양관광시설 확충을 통한 블루투어리즘 기반 조성

○ 관광자원 특성과 관광객 규모를 고려한 지역적 기능 안배
» 경쟁력을 갖춘 해양관광활성화를 위해 다양한 해양레크레이션 시설 및 관련시설의 개발과 해양관광자원의 효율적 관리를 통해 해양관광의 활성화를 위한 기반 마련
» 수족관, 해양공원 등은 계절에 관계없이 이용이 가능한 다양한 해양관광 간접체험 시설을 개발
» 해수욕장의 기능별 특화개발 등의 추진방안을 통해 해양관광의 활성화 도모

○ 해양관광 소프트경쟁력 강화

» 시설위주의 하드웨어적인 개발보다는 상품, 프로그램 위주의 소프트웨어적인 개발을 통해 해양관광의 소프트웨어 경쟁력 강화방안 마련

» 마리나시설 활성화, 해양관련 축제 · 이벤트의 개최, 해양레저스포츠의 활성화, 해양산업과 해양관광의 연계 개발 등의 추진이 필요

○ 지속가능한 생태관광도시 기반조성

» 영산강변, 도심지의 산, 해안지역 등 무안의 다양한 생태적 특성을 고려한 관광개발을 유도하며 시설도입이나 적극적 개발을 지양하고 생태관광의 개념을 고려한 방향 설정

» 교육적, 관광적 가치가 큰 지역을 선정하고, 생태적 측면이 부각될 수 있는 친환경적 개발

» 생태체험을 할 수 있는 소규모적이며, 접근성이 높은 생태관광 자원 개발

나. 신성장 관광산업 기반 조성(의료휴양, 항공산업, 컨벤션)

○ 신 사업영역(Blue ocean of Convention market)의 개발

» 기존 시장에 대한 과다경쟁체제에서 벗어나 의료휴양단지 및 항공산업 등 다양한 시장의 영역을 개발하는 전략 필요

○ 통합적인 마케팅 전략

» 무안의 점적 시설만을 마케팅하는 것이 아니라 무안군을 하나의 상품으로 마케팅하는 개최지 마케팅(Destination marketing)관점에 접근하는 전략 수립

» 항공, 엔터테인먼트시설 등 관련 산업 전체를 종합적으로 마케팅하는 통합마케팅 수립

○ 산업관광의 핵심거점 형성, 산업관광자원의 광역적 연계, 산업관광의 국제적 연계, 타 관광자원과의 연계

다. 질 높은 문화컨텐츠 개발을 통한 문화관광 기반 조성

○ 문화복지 구현을 통한 구민의 문화적 삶의 질 향상, 문화예술관광산업 육성을 통한 지역경제 회생, 문화예술을 반영한 도시구형

○ 스포츠이벤트의 관광상품 전략

» 황토갯벌마라톤대회 및 지역 축제 활성화

» 20대 초반부터 40대 중반까지는 활동적이고 모험적인 상품, 중장년층에게는 건강 관광상품에 초점을 두어 스포츠관광 마케팅 전략 추진

○ 무안의 문화를 체험 가능한 관광기회 제공

» 역사적 · 문화적인 요소와 해양스포츠를 결합한 형태의 관광상품 개발

» 무안 마리나항 개발 추진

라. 지역별 특성에 맞는 관광자원의 개발로 경쟁력을 갖춘 관광인프라 구축

- ○ 무안에서 개최되는 유사한 축제를 통폐합하여 군민과 관광객이 한데 어우러지는 축제로 발전시키는 전략이 필요
- ○ 국내외 관광객을 유치하기 위해 축제의 관광상품을 유도하기 위하여 민관합동의 행정적 · 제도적 지원방안을 마련

마. 지역내 관광지 및 관광자원간 연계성과 네트워킹을 위해 관광벨트 구축

- ○ 톱머리해변, 조금나루해변, 홀통해변, 도리포유원지, 생태갯벌센터, 월두, 해안일주도로와 연계한 해안관광벨트 구축
- ○ 남산, 승달산, 국사봉, 오룡산을 연결하는 영산강기맥힐링로드를 조성하여 주변 관광지와 연계할 수 있는 산악관광벨트 구축
- ○ 호담항공우주전시장, 식영정, 석정포나루, 백자가마터, 옹기마을, 회산백련지, 영산강 강변도로와 연계할 수 있는 영산강관광벨트 구축

4.3.5 관광진흥계획

가. 관광전문인력 확보 및 관광자원 관리체계 구축

- ○ 분야별 특화 관광전문인력 양성
  - » 해양관광, 항공 관련산업, 문화체험관광 분야별로 특화된 관광전문인력 양성 방안 도입
- ○ Co-operative교육시스템 구축 및 운영
  - » 현장맞춤형 인력배출, 장 · 단기 인턴십 프로그램 운영, 전문가 양성과정과 업계 종사자들을 위한 재교육 프로그램 운영
  - » 관광 E-러닝 시스템 구축 및 운영을 통한 관광종사자들의 전문지식 배양
  - » 무안관광 혁신클러스터 구축 및 운영, 관광전반에 대한 Control Tower역할

나. 관광자원 관리체계 구축

- ○ 관광자원의 이용 활성화 및 관광욕구 증가, 관광지의 특성, 관광자원의 분포, 관광목적 등을 종합적으로 고려한 관광코스의 개발
- ○ 무안의 지리적 이점을 활용한 국제적 · 전국적 · 주변지역 · 군내 관광코스와 주체별 관광코스의 개발
- ○ 무안과 주변지역과의 협력네트워크 체계 구축 시급

다. 교통안내 및 TIS 등 선진 관광수용태세 구축

- ○ 관광정보시스템 기능의 확대 및 강화
- ○ 관광정보시스템의 운영체계 개선

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제10장 국제항공산업 복합지구 특화방안

1. 사업의 개요
2. 항공산업 관련법규
3. 항공산업의 동향과 전망
4. 무안항공MRO 개발계획(안)
5. 개발사업의 파급효과
6. 추진전략 및 실현가능성

제10장 국제항공산업 복합지구 특화방안

1. 사업의 개요

1.1 목적 및 배경

○ 최근 공항주변지역이 고부가가치 첨단산업의 최적 입지로 부상하면서 공항 관련 산업인 항공산업이 새로운 도시성장과 미래 국가경제를 견인할 수 있는 성장 동력으로 부각되고 있음

○ 따라서, 무안국제공항의 입지적, 환경적, 경제적 공항 인프라의 우위적 조건을 활용하여 항공정비산업(MRO)과 연계한 항공산업 클러스터 조성으로 다양한 파급효과를 창출하여 공항 자족성 증대, 공항시설 확충 및 서비스 개선 등을 실현코자함

○ 이에 지방공항간 경쟁에서 우위를 차지하여 국가성장의 견인차 역할 및 전라남도의 새로운 성장 동력으로서 기여

1.2 사업의 개요

지정대상지역	위치	• 전라남도 무안군 망운면 피서리 일원
	면적	• 2,726,000㎡
개발기간		• 2017 ~ 2026 (10년간)
개발방식		• 공영개발 및 민간개발
주요유치업종		• MRO산업 – 항공기 기체/엔진/부품을 대상으로 정비(Maintenance), 수리(Repair), 개조(Overhaul)등 서비스 제공 사업으로 엔진정비, 부품정비, 기체 중장비 및 개조, 운항정비 등 • 항공물류, 항공연관산업 및 첨단산업

2. 항공산업 관련법규

2.1 제2차 항공정책기본계획(2015~2019)

2.1.1 비전과 목표

Vision 글로벌 항공강국 실현

2.1.2 목표별 추진방향

목 표	추진방향(25개)
항공분야 신규 산업 및 일자리 창출	▪ 항공기 정비(MRO)산업 등 융합기술산업 육성
	▪ 항공물류산업의 활성화 지원
	▪ 항공레저스포츠 육성을 통한 생활속의 항공기반 조성
글로벌 경쟁력 강화를 위한 항공운송산업 체질 개선	▪ 국적항공사 경쟁력강화를 위한 지원체계 마련
	▪ 국적항공사의 새로운 공정경쟁 기반 조성
	▪ 국익 기반 전략적 글로벌 항공네트워크 구축
항공산업과 지역 발전을 견인하는 공항개발 및 운영	▪ 수도권 공항의 경쟁력 강화
	▪ 수요 맞춤형 지방공항 인프라 확충
	▪ 다변화된 항공수요 처리를 위한 공항인프라 확충
	▪ 통합항공운송체계 구축 등 공항운영의 효율성 강화
이용자 중심의 항공교통서비스 제공	▪ 항공교통이용자 보호 및 관리 체계 선진화
	▪ 누구나 편리하게 이용하는 항공교통서비스 제공
선제적 사고예방과 항공안전의식 고취	▪ 과학적 사고예방체계 구축
	▪ 항공안전 취약분야에 대한 맞춤형 안전관리체계 구축
	▪ 신규수요 대응 항공안전체계 구축
능력기반 항공인력양성 프로그램 구축 및 인력양성	▪ 차세대 능력기반의 항공인력 양성 정책 추진
	▪ 국제인력 양성정책에 부합하는 선진교육기반 마련
안전하고 효율적인 미래 글로벌 항공교통체계 구현	▪ 공역 안전 및 효율적 운영
	▪ 최적화된 공항운영시스템 구축
	▪ 항공정보의 통합관리
	▪ 신개념 운항기반 구축
미래를 준비하는 항공분야 기반조성	▪ 중장기 항공산업 발전을 위한 기반 조성
	▪ 통일을 준비하는 항공정책 추진
	▪ 국제민간항공기구(ICAO) 등 국제항공사회 역할 확대
	▪ 지속가능한 녹생성장을 위한 친환경 항공교통 구축

2.2 제5차 공항개발 중장기 종합계획(2016~2020)

2.2.1 계획의 목표 및 추진과제

이용객 중심의 조화로운 공항개발 및 운영

경쟁력 있는 공항
- 인천공항 국제경쟁력 강화
- 공항복합도시 개발
- 혼잡완화 및 수용능력 확충

모두가 이용하기 편리한 공항
- 공항 접근성 향상
- 이용객 편의성 향상

지역과 함께 발전하는 공항
- 지역별 항공수요에 맞는 공항 인프라 확충
- 다양한 항공수요에 대응

미래를 준비하는 공항
- 공항 연계산업의 활성화 및 해외진출
- 통일에 대비한 기반 구축

2.2.2 서남권 공항개발 방향

○ 무안공항을 서남권의 중심 공항으로 활용하고, 광주공항은 무안공항으로 통합 추진
» 지자체간 합의 여부 등에 따라 통합 시기를 검토
◦ 광주공항은 무안공항으로 이전 전까지 현재의 운영형태로 사용

○ 흑산공항은 설계, 공사 등 사업을 본격 진행하여 '20년경 개항 추진
» 소형항공운송사업 시장 활성화를 도모하고 노선 운항계획에 따라 상대공항에 소형항공기 주기장 등을 확보

○ 장래 새만금 개발 활성화 추이 등을 감안하여 새만금 지역 공항 개발을 위한 수요 · 입지 · 규모 · 사업시기 등 타당성을 검토
» 새만금 지역 공항개발 추진과 연계하여 기존 김제공항 개발 사업은 타 공공사업으로의 전환 등을 검토
» 군산공항은 현재의 운영형태로 계속 사용하되 새만금 지역 공항 개발 추진 상황에 따라 장래 활용계획을 검토

3. 항공산업의 동향과 전망

3.1 항공산업의 개념

○ 항공산업은 제조업 관련기술이 모두 결집되어 있는 종합산업이며, 최첨단 기술이 결집된 산업임

○ 교통창출 효과가 높고 고부가가치 창출산업임에도 투자규모가 크고 이익 회수가 장기간 소요되어 정부지원이 필요한 국가적 지원산업임

○ 항공산업은 기체구조 및 기계장치를 생산하는 신소재 산업, 유압기기 산업, 복합재 산업 등을 포함하고 있으며, 무선통신, 위성항법, 인공지능, 디스플레이 등 전기전자 산업과도 연관관계가 높음

3.2 항공산업 분류

○ 항공산업은 항공기 제조산업(항공기의 개발 및 생산활동), 항공 운송산업(항공기를 위한 운송활동), MRO산업(항공정비서비스)으로 구분

3.3 항공산업 특징

3.3.1 기반산업 연계

○ 기계 · 자동차 · IT 등 기반사업과 연관도 높음

» 우리나라는 기반산업 경쟁력이 우수하여 항공산업의 발전 잠재력 충분

3.3.2 파급효과가 큰 산업

○ 높은 생산유발효과, 高부가가치, 高임금의 선진국형 지식기반 산업

» '07년 미국 항공산업 평균임금(8만불)은 일반제조업 평균(5.3불)의 1.5배(美AIA aerospace facts&figures 56th edition '09)

3.3.3 長週期 신전략산업

○ 제품 개발주기가 길고, 자본 및 기술측면의 진입장벽이 높으나, 진입 성공시 장기간의 안정적 수익을 창출

» B747 : '70년 이후 40년간 생산을 유지(대형 민항기 평균 30년 생산)

○ 기존의 주력산업을 보완하는 新전략산업

» 보상비 : 817억원, 조성비 및 기타 부대비용 : 1,548억원

3.4 항공산업의 동향과 전망

3.4.1 민항기 생산국으로의 진입

○ 세계 항공산업 시장변화에 따른 국제공동개발 확대로 항공기 생산국으로의 진입에 유리한 환경 조성

3.4.2 항공부품 · 소재산업의 확대

○ 세계 항공부품 제조업체들의 아웃소싱 비중 증가

○ 정부의 정책적 지원과 T-50 고등훈련기 등 자체 생산기술력을 바탕으로 수출비중 확대 및 선진국형 수출주도형 산업구조로 개편

3.4.3 MRO 시장의 확대

○ 세계 항공산업의 After Market확장, 국가 및 지업간 상호 협력체계 확대, 절충교역 확대 등으로 MRO 시장 확대 예상

○ 정부의 항공산업 정책상 MRO중심의 발전전략 추진

4. 무안항공MRO 개발계획(안)

4.1 개발여건분석

4.1.1 토지이용현황

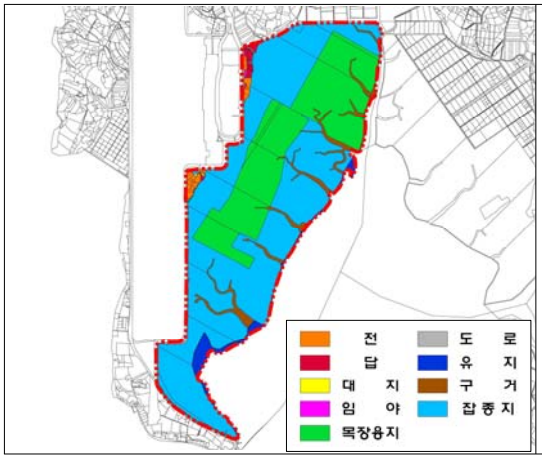
【 지목별 현황 】

구 분	필지수	면적(㎡)	구성비(%)
계	135	2,726,000	100.0
전	29	28,287	1.0
답	13	17,655	0.7
잡종지	23	1,592,187	58.4
구거	13	118,376	4.3
도로	37	74,530	2.7

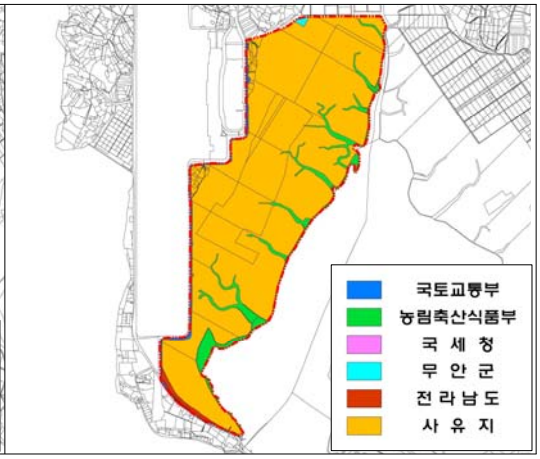
【 소유자별 현황 】

구 분	필지수	면적(㎡)	구성비(%)
계	135	272,600	100.0
국유지	42	253,506	9.3
공유지	22	26,187	1.0
사유지	71	2,446,307	89.7

▼지목별현황도



▼소유자별현황도



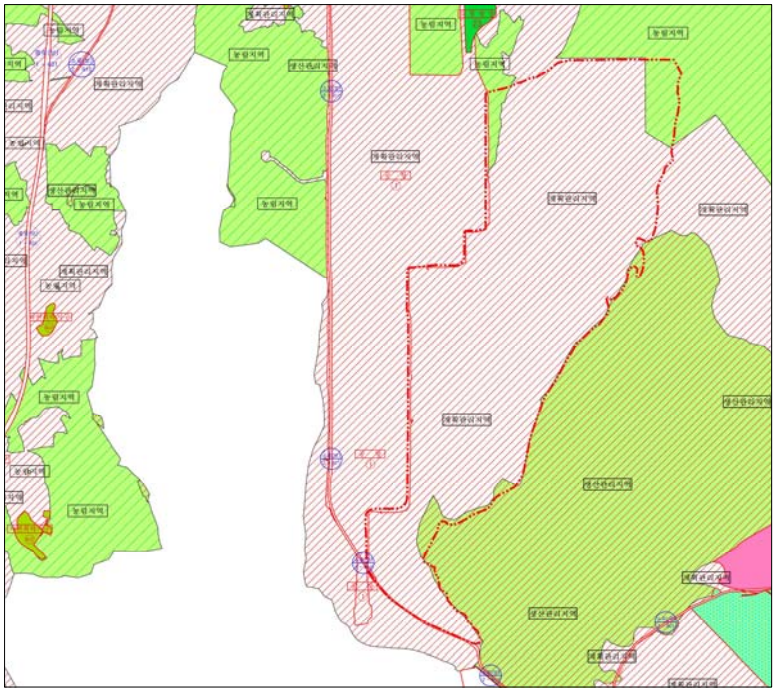
4.1.2 군관리계획 현황

○ 대상지는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 군관리계획상 용도지역은 계획관리지역이 93.4%로 대부분을 차지하고있음

○ 국토계획법상 계획관리지역은 도시지역으로 편입이 예상되는 지역 또는 자연환경을 고려하여 제한적인 이용·개발을 하려는 지역으로써 지역개발사업시 사업진행이 순조로울 것으로 판단됨

구 분	합 계	관리지역			농림지역
		소계	생산	계획	
면 적 (㎡)	2,726,000	2,608,895	61,963	2,546,932	117,105
구성비 (%)	100.0	95.7	2.3	93.4	4.3

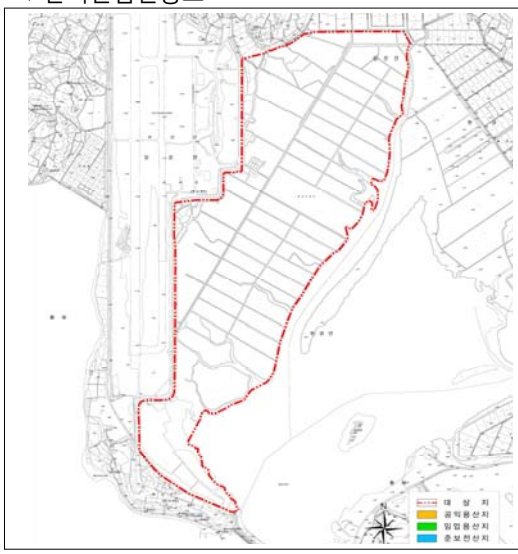
▼군관리계획 현황도



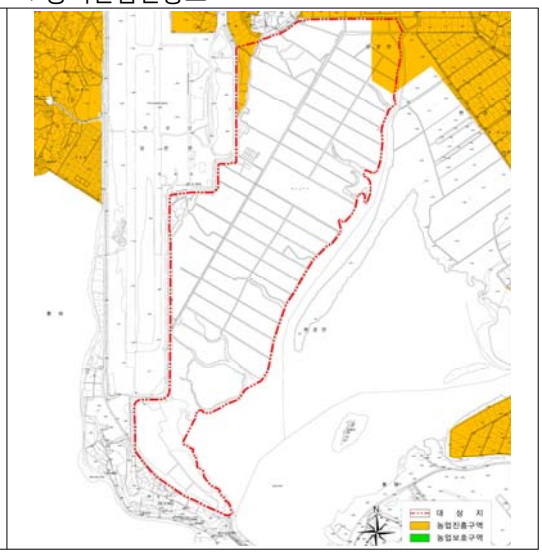
4.1.3 토지이용규제지역 분포 현황

산 지 규 제	• 해당사항 없음
농 지 규 제	• 농업진흥지역(진흥구역) : 116,847 (4.3%)

▼산지편입현황도



▼농지편입현황도



4.1.4 무안공항 시설현황

구 분		시설규모	수용능력
활주로		2,800×45m	14만회/년
계류장		90,692㎡	25대 (B747급 4대, A300급 1대, 경항공기 20대)
여객터미널	국내	20,000㎡	416만명/년
	국제	9,106㎡	94만명/년
화물터미널	화물	2,022㎡	33천톤/년
	정비격납고	1,090㎡	경항공기 6대
주차장		66,990㎡	1,888대
항행안전시설		활주로01 : CAT- I 활주로19 : CAT- I	시정 550m 시정 550m

자료 : 제5차 공항개발 중장기 계획

▼여객터미널

▼활주로

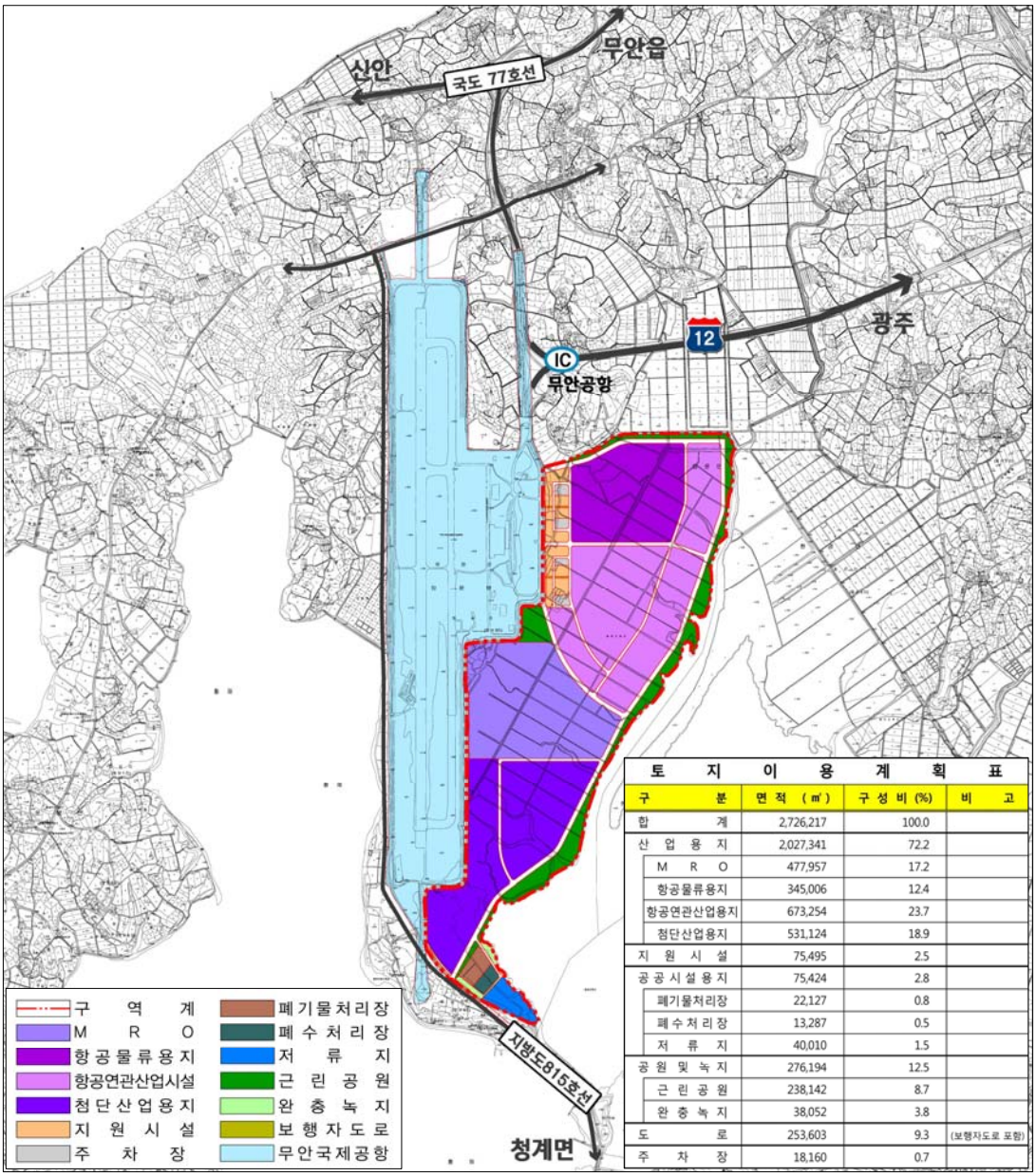
▼주차장

▼화물터미널

4.2 지역특성 및 개발컨셉 도출

지 역 특 성	개 발 컨 셉 도 출 과 정
• 자족적 경쟁기반이 매우 미약 • 지역경제 활성화 산업 필요 • 중소형 항공산업의 수요 증가 • 저렴한 지가로 부지매수가 용이 • 개발에 양호한 인프라 구성	지역특성분석 → 중점검토항목 / 키워드 도출 → 사업지구 위상설정 → 개발컨셉도출

4.3 토지이용계획(안)



토 지 이 용 계 획 표

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비 (%)	비 고
합 계	2,726,217	100.0	
산 업 용 지	2,027,341	72.2	
M R O	477,957	17.2	
항공물류용지	345,006	12.4	
항공연관산업용지	673,254	23.7	
첨단산업용지	531,124	18.9	
지 원 시 설	75,495	2.5	
공 공 시 설 용 지	75,424	2.8	
폐기물처리장	22,127	0.8	
폐 수 처 리 장	13,287	0.5	
저 류 지	40,010	1.5	
공 원 및 녹 지	276,194	12.5	
근 린 공 원	238,142	8.7	
완 충 녹 지	38,052	3.8	
도 로	253,603	9.3	(보행자도로 포함)
주 차 장	18,160	0.7	

4.4 재원조달 및 연도별 투자계획

4.4.1 총 투자비

○ 산정근거 : 2015 단지개발사업 조성비 및 기반시설 설치비 추정자료(한국토지주택공사)

○ 산정금액은 개략 추정금액으로 추후 실시설계, 감정평가, 관계기관협의 등의 과정을 통하여 변경될 수 있음

구 분		금 액(백만원)	비율(%)	비 고
합 계		236,543	100.0	-
토 지 보 상 비		81,722	34.6	공시지가의 3배 적용
부 지 조 성 비	소 계	137,010	57.9	한국토지주택공사 「2015 단지 개발사업 조성비 및 기반시설 설치비 추정자료」 근거로 산출
	토 공	27,015	11.4	
	우 수 공	19,873	8.4	
	오 수 공	4,689	2.0	
	상 수 공	5,752	2.4	
	포 장 공	23,661	10.0	
	저 류 지 공	2,073	0.9	
	조 경 공	14,720	6.2	
	전 기 공	32,957	13.9	
	가 로 등 공	6,270	2.7	
설 계 비		13,701	5.8	-
기 타 부 대 비 용		4,110	1.7	조성비 3%적용

4.4.2 재원조달계획

구 분	합 계	국비	지방비	민간투자
사업비(백만원)	236,543	47,310	4,730	184,503
비 율(%)	100.0	20.0	2.0	78.0

4.4.3 연도별 투자계획

구 분	합 계	1단계			2단계				3단계		
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
사 업 비 (백만원)	236,543	15,770	15,770	15,770	23,654	23,654	23,654	23,654	31,539	31,539	31,539
비 율(%)	100.0	6.7	6.7	6.7	10.0	10.0	10.0	10.0	13.3	13.3	13.3

5. 개발사업의 파급효과

5.1 경제적 파급효과

○ 항공산업단지 개발사업의 총 사업비 236,543백만원이 건설부문에 대한 투자로 인해 발생시 전남지역 생산유발효과는 2,623억원, 부가가치 유발효과 899억원, 고용유발효과는 181명으로 추정됨

구 분	생산유발액	부가가치유발액	고용유발인구
항공산업단지 조성사업	2,623억원	899억원	181인

5.2 일자리 창출 효과

○ 항공산업단지 개발이 지역경제에 미치는 영향을 직·간접적인 파급효과를 분석하기 위해서는 다지역 산업연관모형(Multi-Regional Input Output Model)을 적용

○ 지역산업 연관효과는 한국은행에서 작성한 2013년 가격 산업연관표를 기준으로 지역경제 파급효과를 분석

» 생산유발효과는 최종 중간재수요가 1단위 증가하였을 때 이를 충족시키기 위하여 각 산업부문에서 직·간접적으로 유발되는 생산액 수준을 의미함

» 부가가치유발효과는 최종 중간재수요가 1단위 증가하였을 때 이를 충족시키기 위하여 각 산업부문에서 직·간접적으로 유발되는 부가가치단위를 의미함

» 고용유발계수란 일정기간 동안 생산 활동에 투입된 노동량을 총 산출액으로 나눈 계수로서 한단위(산출액 10억원)의 생산에 직접 필요한 노동량을 의미함

구 분	생산유발계수	부가가치유발계수	고용유발계수
전라남도	1.109	0.380	8.8

자료 : 한국은행 산업연관표

5.3 지역생활권에 대한 파급효과

○ MRO등 항공정비 복합산업단지 조성으로 항공수요창출 및 관련 산업 육성

» 물류지원 거점기능, 항공부품 제조, 글로벌 경제 비즈니스거점, 산업지원시설 등

○ 공항중심형 경제자유구역 지정으로 공항을 중심으로 한 지역경제 활성화

» 경제자유구역 지정으로 세제 및 자금지원, 국제업무상업기능, 관광위락기능 등

○ 항공레저 스포츠와 항공레저산업이 연계 클러스터

» 항공레저센터, 항공레저스포츠 교육 및 강습, 항공레저 안전 및 정비기술 교육 등

6. 추진전략 및 실현가능성

6.1 사업시행자 확보 여부 및 역량

6.1.1 사업시행자 확보 방안

○ 사업추진 주체별 장단점 분석을 통해 가장 효율적인 사업방식으로 사업 추진

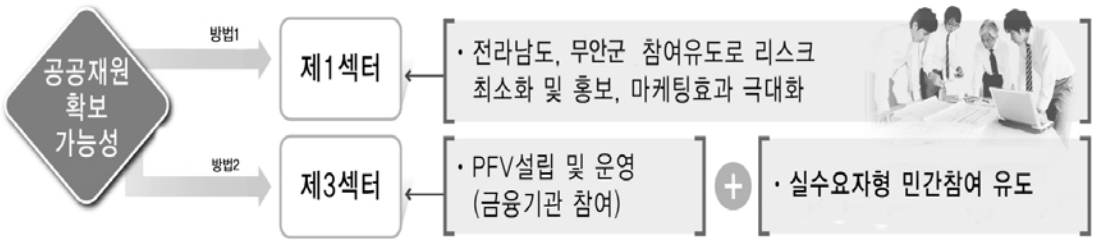
○ 재원확보 가능성을 고려한 사업화방안 검토

○ 민간투자유치 및 마케팅계획을 통한 성공적 사업실현이 가능한 사업방식 제시

▌추진주체별 사업구도 비교

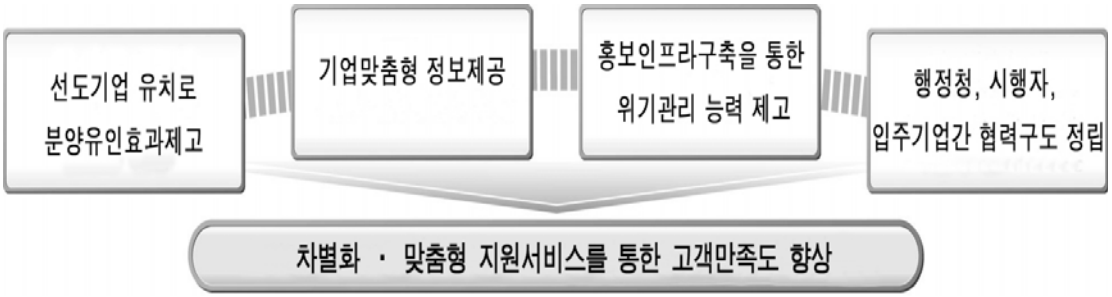
구 분	장 점	단 점	비 고
제1섹터 (지방 정부/ 공사)	· 정책 및 상위계획과의 정합성 구축 · 풍부한 경험과 전문인력 투입으로 조속한 개발가능 · 개발이익의 공공귀속 및 높은 공신력확보 가능	· 공공기관의 자본금 투입부담 · 미분양 발생시 리스크 부담	· 공공재원 공급 가능 시 가장 효율적 사업구도
제2섹터 (민간)	· 투자재원 확보 용이 · 수익성을 목표로 개발의 효율성 증대 · 민간개발 및 직접 사업참여로 분양리스크 적음	· 개발의 일관성 결여 · 개발이익의 사유화 · 공공의 제한적 의사참여 및 계획 불이행시 제재 곤란	· 민간의개발의지가 있는 경우 적용 가능
제3섹터 (민관 합동)	· 민간자본 참여로 초기 재원 확보 용이 · 실수요자에 의한 설계변경 등 능동적 대처가능 및 분양리스크 감소 · 민간개발 대비 토지수용 및 행정절차 이행 용이	· 민간자본 유입으로 공공성 퇴색 우려 · 민·관의 업무분담, 역할 불명확시 갈등 우려 · 참여기업 선정 시 공정성 유지의 어려움	공공의 자금투입 부담 감소, 민간자본 활용 ↓ 공공과 민간의 역할분담 중요

▌추진주체별 사업구도 비교



6.2 입주 수요 확보 가능성

6.2.1 실수요자 유치전략



차별적 이미지구축	• 무안국제공항과 연계된 항공산업단지의 우수한 산업 환경 및 투자여건을 고객에게 투자설명회를 개최하는 등 집중적으로 홍보하여 이미지 제고 • 철저한 사전 정보수집, 다양한 사업 모델 대안의 제시로 무안 항공산업단지만의 이미지 구축
고객을 위한 설득	• 전문적 상담기법 및 마케팅 지식을 갖추고 고객을 설득, 이를 위해 체계적인 고객 관리기법 및 효율적인 접촉방식, 협상력, 비즈니스감각 등을 겸비한 고객전담팀을 구성 • 1:1 맞춤형 유치를 위한 투자가능성이 높은 기업의 담당자의 현장 초정 추진
고객 사후관리	• 고객의 투자결정 이후부터 투자실행 과정 및 투자 이후 활동을 적극적으로 지원 • 투자과정에서 필요한 각종 인허가 절차를 신속하고도 합리적인 방법으로 마칠 수 있도록 전폭적인 지원 및 일괄처리를 해줄 수 있는 시스템 구축 • 경영활동에 발생하는 각종 문제점 해결을 위한 전담서비스팀 운영

6.2.2 기업유치 전략

사전정보수집	• 산업별 전문적 지식구축 • 유치대상 기업에 대한 생산기반여건 및 소비사정 관련 정보 수집 • 투자담당자 등과의 Network구축
사업모델 제시	• 입주대상기업의 특성별 다양한 사업모델 제시 • 재화의 특성, 발송지 및 도착지, 부가 기능별 사업유형을 정의하여 사전에 유치기업에 제시
협상채널의 일원화	• 협상, 정보수집/제공, 협상(안) 제시 및 타결 등 전과정에 대한 채널 일원화를 통한 효율성 극대화 • 기업의 결정, 금융사 및 건설사 선정 등 외부지원주체와의 의사소통 역할 기능 제고
협상대상자간 상호연계	• 기업과 분양업체 연계를 통한 입주기업에게 수익모델 및 서비스의 질 보장 • 초기입주 할인 등 다양한 혜택 등을 활용한 가시적 성과 달성을 통한 입주의사 결정 가속화

군민위한 감동행정 잘사는 행복무안

○제11장 계획의 실행

1. 군재정계획
2. 단계별 투자계획

제11장 계획의 실행

1. 군재정계획

1.1 재정규모 현황

○ 최근 5년간 세율 · 세출 예산 결산 추이를 살펴보면 일반회계비중과 특별회계의 비중은 증가와 감소를 반복하고 있음

○ 재정수지는 최근 5년간 매년 흑자를 유지하고 있으며, 2014년 말 1,941억원의 흑자를 유지하고 있음

【 세입 · 세출 예산 결산 추이 】

(단위 : 백만원)

구 분	세 입			세 출			수지차
	계	일반회계	특별회계	계	일반회계	특별회계	
2010년	377,908 (100)	352,519 (93.3)	25,389 (6.7)	299,968 (100)	283,014 (94.3)	16,954 (5.7)	77,940
2011년	399,535 (100)	372,701 (93.3)	26,834 (6.7)	318,469 (100)	298,139 (93.6)	20,330 (6.4)	81,066
2012년	463,641 (100)	437,040 (94.3)	26,600 (5.7)	345,977 (100)	325,323 (94.0)	20,654 (6.0)	117,664
2013년	475,811 (100)	446,637 (93.9)	29,173 (6.1)	322,233 (100)	301,648 (93.6)	20,584 (6.4)	153,578
2014년	**546,042 (100)**	**510,056 (93.4)**	**35,985 (6.6)**	**351,980 (100)**	**323,396 (91.9)**	**28,583 (8.1)**	**194,062**
2013년 대비 증가율 (%)	14.8%	14.2%	23.4%	9.2%	7.2%	38.9%	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보, 2015

1.1.1 세입구조

○ 2014년도 무안군의 일반회계 세입내용과 추세를 보면 예산대 결산비율은 세외수입, 재정보전금, 지방교부세, 지방세, 보조금 순으로 나타남

【 2014년도 일반회계 세입결산 】

구 분	예산현액(A)		결 산(B)		B/A(%)
	금액(백만원)	구성비(%)	금액(백만원)	구성비(%)	
계	334,007	100.0	364,448	100.0	109.1
지방세(군세)	26,500	7.9	30,481	8.3	115.0
세외수입	11,042	3.3	15,684	4.3	142.0
지방교부세	151,396	45.3	175,501	48.2	116.0
재정보전금	6,320	2.0	8,458	2.3	133.8
보조금	138,749	41.5	134,324	36.9	96.8
지방채	–	–	–	–	–

자료 : 무안군, 무안군 통계연보 2015

1.1.2 지방세 부담

○ 무안군 1인당 지방세 부담액은 2005년 403,572원에서 2014년 현재 826,370원으로 2005년 대비 105%정도 증가함

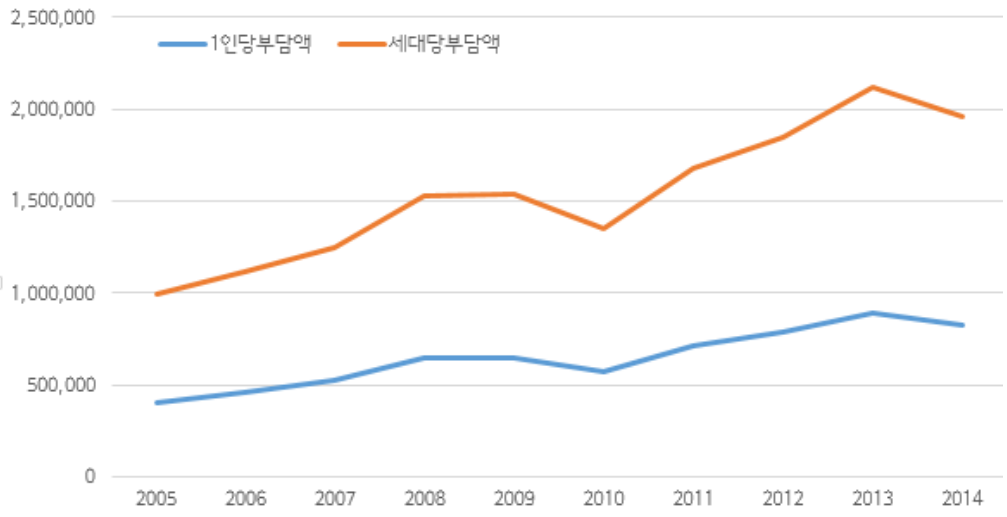
○ 지방세는 도세(취득세, 등록면허세), 목적세등을 포함한 금액임

【 지방세부담 현황 】

구 분	지방세 (천원)	인구 (외국인제외)	1인당부담액 (원)	세대 (외국인세대제외)	세대당부담액 (원)
2005년	24,982,222	61,915	403,572	25,215	990,966
2006년	28,509,423	61,760	461,616	25,675	1,110,389
2007년	33,442,523	63,674	525,215	26,900	1,243,216
2008년	42,787,628	66,598	642,476	28,076	1,523,993
2009년	46,762,739	72,417	645,742	30,383	1,539,108
2010년	42,607,344	74,475	572,103	31,572	1,349,529
2011년	54,069,323	75,718	714,088	32,211	1,678,598
2012년	59,624,538	75,741	787,216	32,248	1,848,937
2013년	70,937,098	79,367	894,000	33,492	2,118,000
2014년	**67,374,149**	**81,530**	**826,370**	**34,461**	**1,955,080**

자료 : 무안군, 무안군 통계연보 각년도
주 : 자치구세 포함

【 지방세부담 현황 추이 】



1.2 재정계획

1.2.1 재정여건 전망

가. 세입여건

○ 무안군은 도·농 복합형 산업구조를 가지고 있으며 지역의 낙후에 따른 지방세, 세외수입 등 자주재원이 빈약하여 상대적으로 의존재원이 차지하는 비율이 매우 높음

○ 국고보조금, 교부세 등 이전재원 비율이 매우 높아 재정자립도는 열악한 실정임

○ 대·내외 경제의 불확실성 증가로 인해 전반적인 성장세 약화가 예상되어 부동산 경기는 더딘 회복세가 전망되나, 남악신도시 활성화 및 오룡지구 건설에 따른 인규유입 등으로 전반적이 세수는 지속적으로 증가할 것으로 전망됨

나. 세출여건

○ 사회복지분야 재정지출은 지속적으로 증가하고, 국토 및 지역개발, 수송 및 교통 등 사회기반시설 확충 사업추진으로 재정부담 요인으로 작용될 것으로 예상

○ 무안국제공항 활성화, 동북아 물류·관광·미래산업 중심지 건설, 저탄소 녹색성장 선도, 개발촉진지구 개발, 해양관광 일주도로 등 앞으로도 사회 SOC확충을 위해 재정수요가 증가 할 것으로 예상

○ 무안군 읍·면 신도시와 구도심의 불균형 해소 및 인근 지역과의 상생발전 사업 등 지역균형발전을 위한 투자 필요

○ 남악신도시 활성화를 위해 신규 공공시설물 운영관리 및 주민복지 서비스 등 대규모 도시행정 수요 발생

다. 재정자립을 위한 여건 조성

○ 계획적인 경제활력 회복과 성장잠재력 확충

» 각종 사업은 녹생성장 등 투자성과의 우선순위에 따라 사회, 문화, 복지, 지역개발 등 부문간 합리적인 재원 배분으로 지역발전 목표에 부합하도록 창의적이고 특색 있는 재정운용

○ 성장과 균형을 위한 재원배분

» 무안국제공항 활성화, 동북아 물류·관광·미래산업 중심지 건설, 저탄소 녹색성장 선도, 개발촉진지구 개발, 해양관광 일주도로 등 SOC확충에 재원 배분하여 지역경제 활성화

» 선택과 집중을 통한 전략적 재원배분 계획에 의한 재정운용

1.2.2 재원조달 방안

○ 합리적인 세원관리

» 제산세제는 과세표 현실화를 감안 과세시가표준액을 현실과 일치하도록 조정

» 국고보조금 및 도비보조금의 확대를 위하여 무안군 정책을 국가정책에 맞춰 상호 보완

○ 지방재정의 건전성 확보 및 효율적 운영
» 「주민참여예산제」「지방재정공시심의위원회」의 적극적 운영으로 예산편성과정에 주민의견을 적극 수렴하고, 재정운영 상황을 매년 1회 이상 지역주민이 알기 쉽게 공시하여 투명하게 재정운영
» 지방채 신규발행은 최대한 억제하고, 세입기반 확충 및 효율적 예산편성으로 경상경비 절감 등을 통하여 창출된 재원은 지방채 조기상환 및 투자재원으로 전환
○ 민간투자법에 의해 민자유치를 할 수 있는 사업의 경우에는 민간참여를 적극 유도하여 군의 재정을 보완
» 도로 · 교량사업, 주택건설사업, 택지개발사업, 도시계획사업, 도심재개발사업, 산업단지개발사업, 관광지 · 관관단지개발사업 등 공익성이 있으면서도 수익성을 갖고 있는 사업에 대해 민간자본의 참여를 적극 유도
» 개발사업에 따른 개발이익을 합리적, 적극적으로 환수하여 재원조달 능력의 제고
» 민간의 개발사업 시 인센티브 제공을 통한 세수의 적극적 유치
○ 지방채의 탄력적인 발행
» 현재 강매방식의 지방채 소화방식을 개선하고 지방채가 금융자산으로 매력을 가질 수 있도록 이자, 소득세의 감면 폭 확대 가능성 검토
» 중장기재정계획에 입각하여 지방채 발행을 제도화하고 채권의 종류를 다양화
» 재정수요와 재정능력을 감안하여 탄력적으로 지방채 발행을 통한 재정 리스크 총량적 관리

1.2.3 재정규모 추정

○ 재정규모는 「무안군 중기지방재정계획(2015년~2019년)의 추계를 기준으로 하여 목표연도 2030년 계획인구에 부합토록 재정 규모 연장 추계
○ 목표연도 2030년 총 재정규모는 6,386.55억원이 될 것으로 전망되며, 총재정의 88.2%가 의존재원을 차지할 것으로 전망됨

【 재정규모 추정 】

(단위:백만원)

구 분		2015년	2020년	2025년	2030년	비 중
합 계		405,714	456,767	531,970	**638,655**	100.0
자체재원	소 계	42,920	49,161	56,384	**64,684**	10.2
	지방세	28,948	33,533	38,874	**45,065**	7.1
	세외수입	13,972	15,628	17,510	**19,619**	3.1
의존재원	소 계	319,596	380,681	458,784	**563,486**	88.2
	지방교부세	157,000	181,474	209,359	**241,529**	37.8
	조정교부금	13,854	16,120	18,778	**21,875**	3.4
	보조금	148,742	183,087	230,646	**300,082**	47.0
보전수입 및 내부거래		43,198	26,925	16,802	**10,485**	1.6

자료 : 중기지방재정계획(무안군, 2015~2019)
주 : 보전수입 및 내부거래 : 임시적 세외수입 중 일부(순세계잉여금, 이월금, 융자금원금수입, 전입금, 예탁금원금 · 이자수입, 예수금수입 등)를 말함

2. 단계별 투자계획

2.1 단계별 투자우선 방향

- ○ 투자의 효율성을 극대화하기 위하여 도시개발 전략을 근간으로 하여 각 단계마다 우선적 개발부문을 설정
- ○ 도시성장 및 인구정착에 기여하고 지역파급효과가 큰 사업을 전략사업으로 정하여 최우선적으로 투자 추진
- ○ 재정수입에 직접적으로 기여할 수 있는 사업으로 직접수익을 유발하거나 비용환수가 용이한 사업, 민자유치가 가능한 사업 등 재원조달의 효율성이 보장되는 사업부터 우선 개발
- ○ 장기미집행 군계획시설의 발생을 최소화하기 위해 군관리계획상 기 결정된 군계획시설에 대하여 우선적 설치
- ○ 도시발전에 부응하는 합리적 계획수립

2.2 재원배분계획

- ○ 무안군기본계획에서 제시되는 전략, 정책, 과제 등에 대한 재원배분계획이 필요한 바, 공공성과 수익성의 정도에 따라 공공과 민간의 역할을 설정
- ○ 민간부문의 참여가 강조될 경우, 공공은 민간참여를 유인할 수 있는 방식을 선택하여 재원을 투자함
- ○ 세입규모로는 목표연도까지 투자해야 할 주요사업의 재원 확보가 한계가 있으므로, 공공과 민간의 역할을 설정하고 민자유치, 국비 및 도비 등의 다각적 재원확충방안을 모색하되, 부족액에 대해서는 기채를 발행하는 방안 강구
- ○ 「2015~2019 무안군 중기지방재정계획」과 연계한 배분계획을 수립

2.3 단계별 투자계획

- ○ 공사비는 2015년 토지공사 조성원가를 기준으로 작성, 별도의 사업계획이 있는 사업의 경우 해당 투자계획을 반영
- ○ 계획기간내 총 투자비는 8조4,761억원으로 이중 국비 1조7,515억원, 지방비 2조2,892억원, 민간 4조4,354억원이 소요될 것으로 추정
- ○ 단계별 투자계획은 1단계(2015~2020년) 1조8,547억원, 2단계(2021~2025년) 2조4,785억원, 3단계(2026~2030년) 4조1,428억원의 단계별 투자가 필요할 것으로 예상됨

【 주요 사업계획 총괄 】

(단위:백만원)

구 분	계	국비	지방비	민간	비고
총 계	**8,476,182**	**1,751,539**	**2,289,247**	**4,435,396**	**-**
단지개발/도심 및 주거환경계획	4,528,424	7,812	108,786	4,411,826	-
기반시설계획	318,110	128,539	189,571	-	-
환경보전 및 관리	849,323	238,853	610,470	-	-
방재 및 안전	173,230	30,446	142,784	-	-
공원녹지	47,263	1,500	45,763	-	-
경관 및 미관	1,185	830	355	-	-
경제산업사회문화의 개발 및 진흥	2,558,647	1,343,559	1,191,518	23,570	-

【 주요 사업계획 총괄 】

구 분	합 계	사업비(백만원)			재원별(백만원)		
		1단계 (2015~2020)	2단계 (2021~2025)	3단계 (2026~2030)	국비	지방비	민자
총 계	**8,476,182**	**1,854,785**	**2,478,504**	**4,142,893**	**1,751,539**	**2,289,247**	**4,435,396**
단지개발/도심 및 주거환경계획	**4,528,424**	**139,288**	**1,279,517**	**3,109,619**	**7,812**	**108,786**	**4,411,826**
가로등관리및설치	23,985	8,985	7,500	7,500	–	23,985	–
살기좋은농촌마을조성	11,160	11,160	–	–	7,812	3,348	–
남악신도시공공시설물관리	81,453	30,553	25,450	25,450		81,453	–
도시지역-시가화예정용지개발(9.069㎢)	1,152,665	–	783,660	369,005	–	–	1,152,665
비도시지역-시가화예정용지개발(16.679㎢)	3,058,935	88,590	328,645	2,641,700	–	–	3,058,935
미개발시가화용지개발(1.261㎢)	200,226	–	134,262	65,964	–	–	200,226
기반시설계획	**318,110**	**146,455**	**126,957**	**44,698**	**128,539**	**189,571**	**–**
행정력강화를위한행정정보통신관리	5,347	5,347	–	–	–	5,347	–
농어촌도로확포장사업	13,204	13,204	–	–	–	13,204	–
도시계획사업추진	70,901	26,601	22,150	22,150	–	70,901	–
자전거전용도로개설	1,340	1,340	–	–	670	670	–
개발촉진지구기반시설사업	45,280	45,280	–	–	45,280	–	–
국도77호선(해제면~영광)	1,292	1,292	–	–	1,292	–	–
국도24호선(현경면~해제면)	649	649	–	–	649	–	–
지방도815호선(현경면~함평)	207	–	207	–	–	207	–
지방도811호선(무안읍~나주시)	401	253	148	–	–	401	–
지방도820호선(일로읍~영암)	723	622	101	–	–	723	–
지방도805호선(해제면~신안)	141	–	141	–	–	141	–
지방도825호선(운남면~신안)	3,465	–	3,465	–	–	3,465	–
일로~영암간도로(일로읍~영암)	261	–	–	261	–	261	–
의산리~영암간도로(의산리~영암)	369	–	–	369	–	369	–
무안공항진입도로(도대리~도림리)	749	749	–	–	–	749	–
영산강강변도로(몽탄면~삼향읍)	1,288	782	506	–	–	1,288	–
지방도825호선(청계면~삼향읍)	212	190	22	–	–	212	–
청계~삼향간도로(청계면~삼향읍)	486	–	–	486	–	486	–
해제해안도로(해제면~해제면)	1,602	–	–	1,602	–	1,602	–
운남해안도로(운남면~운남면)	851	–	–	851	–	851	–
군도16호선(몽탄면~청계면)	315	–	–	315	–	315	–
장기미집행시설(도로)	161,295	50,146	100,217	10,932	80,648	80,647	–
장기미집행시설(도로외시설)	7,732	–	–	7,732	–	7,732	–
환경보전 및 관리	**849,323**	**377,023**	**236,150**	**236,150**	**238,853**	**610,470**	**–**
상수도식수관리	469,150	222,750	123,200	123,200	159,879	309,271	–
하수도관리	224,379	89,479	67,450	67,450	58,964	165,415	–
오폐수관리	16,813	6,313	5,250	5,250	3,195	13,618	–
가축분뇨관리	8,795	3,295	2,750	2,750	–	8,795	–
폐기물의위생적처리및효율적관리지원	120,954	45,954	37,500	37,500	9,383	111,571	–
사교천생태하천복원사업	4,500	4,500	–	–	2,700	1,800	–
어장환경복원사업	4,732	4,732	–	–	4,732	–	–
방재 및 안전	**173,230**	**63,230**	**55,000**	**55,000**	**30,446**	**142,784**	**–**
재난안전관리	11,844	4,444	3,700	3,700	–	11,844	–
재난예방및복구	62,872	23,572	19,650	19,650	2,513	60,359	–
산림재해방지	6,571	2,471	2,050	2,050	2,254	4,317	–
군도농어촌도로보수보강사업	41,250	13,750	13,750	13,750	20,625	20,625	–
군도농어촌도로유지관리	30,698	11,498	9,600	9,600	–	30,698	–
어린이보호구역개선	9,443	3,543	2,950	2,950	4,477	4,966	–
교통안전시설관리	10,552	3,952	3,300	3,300	577	9,975	–

구 분	합 계	사업비(백만원)			재원별(백만원)		
		1단계 (2015~2020)	2단계 (2021~2025)	3단계 (2026~2030)	국비	지방비	민자
공원 및 녹지	**47,263**	**20,763**	**13,250**	**13,250**	**1,500**	**45,763**	**-**
분재테마공원조성사업	1,850	1,850	-	-	-	1,850	-
남악신도시조경관리	42,413	15,913	13,250	13,250	-	42,413	-
김대중광장힐링생활공원조성사업	3,000	3,000	-	-	1,500	1,500	-
장기미집행시설(공원/녹지)	9,308	-	1,428	7,880	-	9,308	
경관 및 미관계획	**1,185**	**1,185**	**-**	**-**	**830**	**355**	**-**
몽탄역지역경관개선	1,185	1,185	-	-	830	355	-
경제, 산업, 사회, 문화의 개발 및 진흥	**2,558,647**	**1,106,841**	**767,630**	**684,176**	**1,343,559**	**1,191,518**	**23,570**
승달산장학회운영지원사업	16,000	6,000	5,000	5,000	-	16,000	-
사회단체활동지원사업	6,375	2,384	2,000	1,991	-	6,375	-
교육지원체제강화사업	37,239	13,954	11,650	11,635	-	37,239	-
무안종합스포츠파크관리운영	10,167	4,467	2,850	2,850	-	10,167	-
창조지역사업(무안품바문화자원화)	301	301	-	-	235	66	-
무안연꽃축제추진	7,200	2,700	2,250	2,250	-	7,200	-
무안황토갯벌축제추진지원	5,440	2,040	1,700	1,700	640	4,800	-
몽탄철도부지관광자원화사업	1,888	1,888	-	-	1,043	845	-
분청및옹기마을조성사업	4,800	4,800	-	-	2,400	2,400	-
총지사지복원사업	9,680	9,680	-	-	4,840	4,840	-
군대역사테마파크조성사업	2,700	2,700	-	-	1,000	1,700	-
몽탄달산관광휴양지조성사업	10,000	10,000	-	-	5,000	5,000	-
회산연꽃방죽관광지조성사업	44,894	44,894	-	-	12,000	16,494	16,400
생활체육활성화	14,109	7,209	3,450	3,450	758	13,351	-
체육진흥및스포츠마케팅	1,926	1,526	200	200	-	1,926	-
저소득생활안정지원사업	231,600	55,570	129,730	46,300	187,300	44,300	-
장애인복지증진	48,955	18,355	15,300	15,300	32,126	16,829	-
지역사회서비스사업	12,304	4,604	3,850	3,850	9,846	2,458	-
의료보험기금운영	16,970	6,370	5,300	5,300	-	16,970	-
소득금고융자금지원사업	31,040	11,640	9,700	9,700	-	31,040	-
보육서비스증진사업	215,360	80,760	67,300	67,300	117,930	97,430	-
여성및아동복지증진	40,310	15,110	12,600	12,600	12,967	27,343	-
청소년건전육성및보호	13,751	5,151	4,300	4,300	2,452	11,299	-
어르신이행복한군만들기	615,859	230,959	192,450	192,450	429,312	186,547	-
사회복지운영지원	17,423	6,523	5,450	5,450	-	17,423	-
공립노인(치매)전문요양병원기능보강사업	3,000	3,000	-	-	1,500	1,500	-
맞춤형방문건강관리사업	2,560	960	800	800	1,280	1,280	-
농업기반정비사업	85,417	85,417	-	-	59,829	25,588	-
농업경쟁력강화사업	22,879	8,579	7,150	7,150	3,335	19,544	-
농산물생산지원과유통관리	132,964	49,864	41,550	41,550	32,449	99,915	600
식물작물경쟁력제고	207,044	78,344	64,350	64,350	186,960	19,764	320
친환경농업육성	117,427	44,027	36,700	36,700	52,150	65,277	-
양파마늘육성	47,422	19,422	14,000	14,000	2,500	44,922	-
축산경쟁력강화	144,202	54,302	44,950	44,950	75,259	62,693	6,250
정책숲가꾸기	16,435	16,435	-	-	9,534	6,901	-
물맞이골치유의숲조성사업	5,000	5,000	-	-	2,500	2,500	-
지방어항건설사업	5,480	5,480	-	-	4,480	1,000	-
연안환경보전관리	125,882	47,382	39,250	39,250	71,211	54,671	-
중소기업투자유치활동	9,796	3,296	3,250	3,250	2,221	7,575	-
군민생활안정을위한경제기반확립	37,880	24,080	6,900	6,900	16,948	20,932	-
무안낙지거리창의아이디어	897	897	-	-	628	269	-
남악주민센타건립	16,182	16,182	-	-	928	15,254	-
지역의균형개발	54,197	54,197	-	-	-	54,197	-
운수업체재정지원	107,692	40,392	33,650	33,650	-	107,692	-