2040

제 1 편 계획의 기조

제1장. 계획의 개요

제2장. 도시의 특성과 현황



제1장 계획의 개요



1 계획의 배경 및 성격

2 계획의 범위

3 수립절차 및 추진경위

1 계획의 배경 및 성격

1. 계획의 배경 및 목적

▌국가 및 도시정책 여건 변화

- 2023년 12월 26일 제정된 「노후계획도시 정비 및 지원에 관한 특별법」은 연수, 구월, 계산, 만수, 부평 등 택지의 정비를 필요로 하였고, 이는 『2040년 인천도시기본계획』의 변경을 필요로 함
- 2024년 1월 30일 「철도지하화 및 철도부지 통합개발에 관한 특별법」이 통과되어 경인철도 지하화 선도사업의 준비가 필요하였고, 인천도시기본계획에 대한 선제적 변경이 요구됨

▌상위계획의 구체화

- 『2040년 수도권광역도시계획안』의 내용을 구체화하여 상위계획과의 정합성을 높이고, 국가 및 도시정책 여건 변화에 따라 향후 진행할 『제5차 국토종합계획 수정계획』의 지역발전 계획의 내용을 제시함
- 기존 노후시가지의 도시재생사업과 도시균형발전 등 어디서나 살기 좋은 환경을 조성하기 위한 미래 지향적이고 지속가능한 도시발전 방향을 마련함

2. 계획의 성격

▌계획의 연속성

- 「2040 인천도시기본계획 변경」은 2022. 2.28. 공고한 「2040 인천도시기본계획」을 토대로 변경이 필요한 부분을 수정·보완하여 계획의 연속성이 유지되도록 함

▌인천광역시 모든 분야를 아우르는 최상위 법정계획

- 도시기본계획은 공간구조 및 토지이용에 관련된 각 분야의 부문별 계획과 정책에 우선하는 최상위 공간계획임
- 도시기본계획은 대도시 인천의 특성을 반영하여 주택, 교통, 공원녹지 등 물리적인 공간부문과 사회경제 및 복지교육 등 비물리적인 분야를 포함한 종합계획적 성격을 가짐
- 도시기본계획은 다른 법률에 따른 토지이용, 개발, 보전계획의 기반이 되며, 다양한 부문별 계획과 정책을 공간구조와 토지이용을 통하여 통합하고 조정하는 역할을 수행하고, 하위계획인 도시관리계획 및 인천시에서 수립되는 모든 계획의 지침적 역할을 수행함

- 타 법률에 의해 수립되는 부문별 계획과 도시관리계획은 도시기본계획과 일관성과 통일성을 유지해야 하며, 다양한 부문을 포괄하여 인천광역시 정책의 전 분야를 조정하는 역할 및 모든 계획을 공간적으로 통합·조정하는 역할을 함

▌장기계획

- 도시기본계획은 20년 후 도시의 미래상을 제시함, 인구구조, 사회·경제적 여건, 기후변화, 산업구조 등 여러 요소를 고려하여 장기적인 발전 방향을 설정
- 중앙 정부의 정책 변화, 상위계획의 내용 등을 고려하여 도시기본계획의 타당성 여부를 재검토하고 수정·보완하여 도시기본계획이 지속적이고 유연한 대응 도모
- 장기적인 관점에서 인천의 발전을 위한 기반을 마련하고, 지속가능한 발전을 추구함 이를 통해 인천의 장기적 목표와 비전을 제시

▌공간계획

- 도시기본계획은 도시의 미래상을 달성하기 위한 계획과제를 공간적으로 구체화하고 실현하는 역할을 함 토지이용의 원칙과 방향을 제시하여 도시의 공간 구조를 구성
- 권역 단위의 발전 방향을 포함하여 공간계획의 형태를 구체화하여 도시의 각 분야가 공간차원에서 통합되고 조정
- 도시의 토지이용과 공간 활용을 규제하고 유도하여 계획의 실현을 도모하고 도시의 구조와 토지이용 방향을 조율하는 핵심 역할

▌정책계획이자 전략계획

- 도시기본계획은 개발과 보전에 관한 정책계획임과 동시에 선택적으로 집중해야 할 전략계획의 특성을 가짐
- 국가적으로 저성장 기조, 재정투입 수요 증가, 시민 요구의 다양화 및 고도화 등 공공정책 수요는 계속 변하고 있음 도시기본계획은 이러한 변화에 효과적으로 대응하고 한정된 자원을 효율적으로 투입하기 위한 전략을 제공
- 정책의 우선순위를 설정하고 정책을 전략적으로 추진 인천광역시가 우선적으로 추진해야 할 중점 전략을 수립하여 자원의 효율적 활용을 도움
- 인천광역시의 국별 행정조직을 중심으로 관련 분야를 통합하고 시민, 전문가, 행정가의 참여와 합의 과정을 통해 전략을 수립함 이를 통해 인천의 미래상을 실현하기 위한 전략적 접근을 제시함

2 계획의 범위

1. 시간적 범위

▮기준년도 : 2020년

- 인천광역시의 자연환경, 인문환경, 경제 등 각 분야별 현황과 부문별 계획의 목표설정 기준 시점으로 설정

▮목표연도 : 2040년

- 도시지표 및 부문별 계획의 최종 실현 단계로서 4단계로 구분하여 5년 단위로 단계별 계획을 수립

[표 1-1-1] 단계별 계획기간

구 분	1 단계	2 단계	3 단계	4 단계
계획기간	2021~2025 년	2026~2030 년	2031~2035 년	2036~2040 년

2. 공간적 범위

가. 위치 및 면적

▮위 치 : 인천광역시 행정구역 전역

- 행정구역은 8개 구, 2개 군, 1개 읍, 19개 면, 135개 동의 행정구역 체계를 가지고 있으며, 법정 동·리 기준으로 136개 동, 122개 리로 이루어져 있음

[표 1-1-2] 행정구역 현황

군·구	행정 읍·면·동				법정 동·리	
	계	읍	면	동	법정 동	법정 리
중구	11	-	-	11	52	-
동구	11	-	-	11	7	-
미추홀구	21	-	-	21	7	-
연수구	15	-	-	15	6	-
남동구	20	-	-	20	11	-
부평구	22	-	-	22	9	-
계양구	12	-	-	12	23	-
서구	23	-	-	23	21	-
강화군	13	1	12	-	-	96
옹진군	7	-	7	-	-	26
8구, 2군	155	1	19	135	136	122

자료 : 행정구역 현황/인천광역시 홈페이지(https://www.incheon.go.kr/IC040102)/2021년

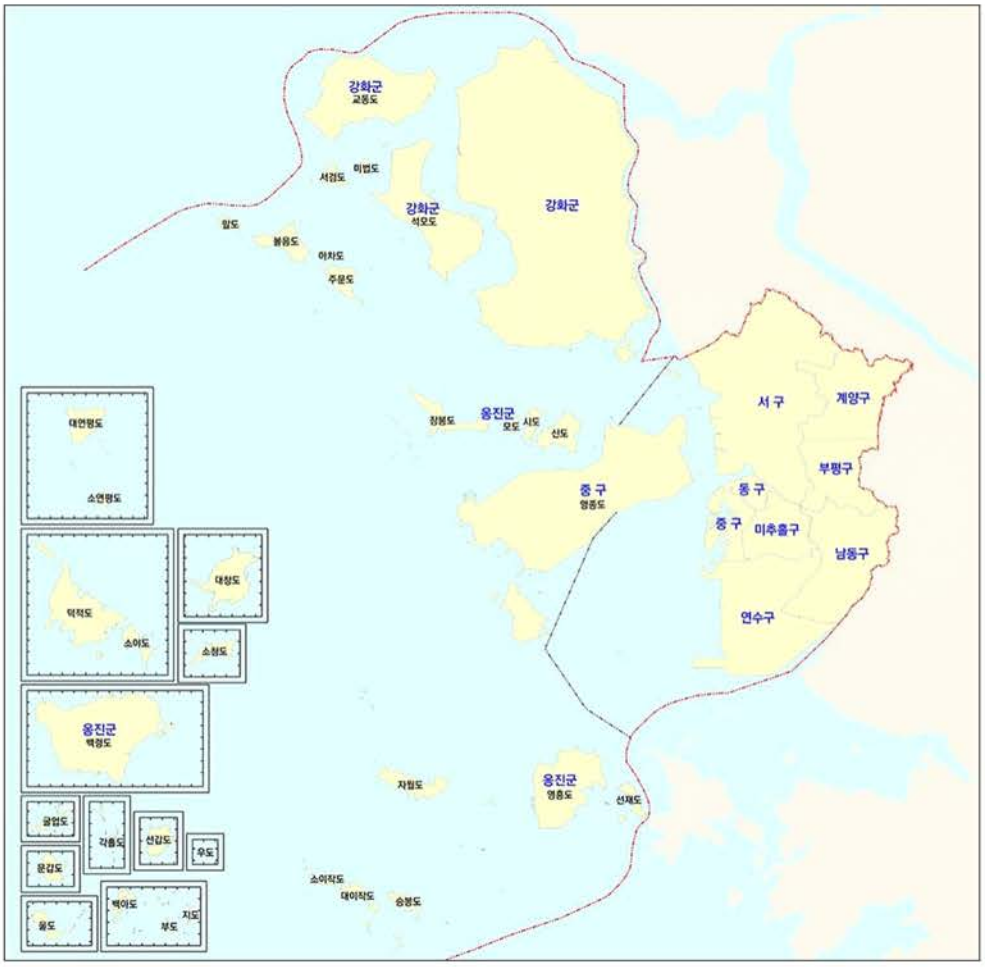
나. 도시기본계획 구역

▮면 적 : 1,381.348㎢

[표 1-1-3] 도시기본계획구역 면적

구 분	당초	변경	증감	비 고
도시기본계획구역	1,381.348 ㎢	1,381.348 ㎢	-	공유수면 276.808 ㎢ 포함

[그림 1-1-1] 도시기본계획구역도



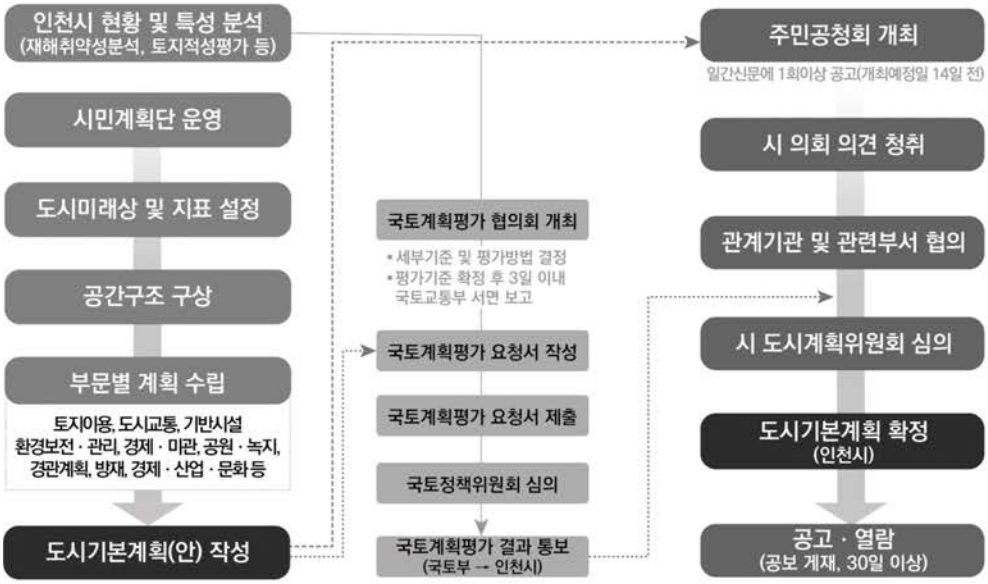
3. 내용적 범위

- 인천광역시의 미래변화 예측 및 광역적 장기발전 구상
- 시민계획단 운영을 통한 참여형 도시계획 수립
- 삶의 질을 고려한 인구/토지이용/공간구조/생활권계획 등 부문별 계획 수립
- 지속가능성을 고려한 원도심 계획수립
- 사회변화에 대응한 생활SOC 공급계획 수립

3 수립절차 및 추진경위

1. 계획의 수립절차

[그림 1-1-2] 기본계획 수립 및 행정절차



2. 추진경위

- 2023. 2. 3. : 2040년 인천도시기본계획 변경 수립 착수
- 2023. 3. 6. ~ 2024. 1.29. : 인천시 관련 부서, 유관기관, 군·구 의견수렴
- 2023. 7.14. ~ 2024. 3. 8. : 군·구 실무회의
- 2023. 7.14. ~ 2024. 1.11. : 주요 연구기관 전문가 사전자문
- 2024. 2.27. : 국토계획평가 협의회(1차)
- 2024. 4. 5. ~ 2024. 5.30. : 대학, 민간업체 및 공무원 전문가 자문
- 2024. 7.16. ~ 2024. 7.18. : 국토계획평가 협의회(2차 서면협의)
- 2024. 8. 8. : 국토계획평가 국토정책위원회 심의(심의결과: 수정의결)
- 2024. 9.30. : 시민 및 관계 전문가 공청회
- 2024.10.16. : 시의회 의견청취
- 2024.10.25. ~ 2024.10.31. : 도시기본계획수립협의회
- 2024.10.31. : 방재계획 자문(국토연구원)
- 2024.12.19. : 관계기관(국토교통부 등) 협의완료
- 2024.12.24. : 인천광역시 도시계회위원회 심의(원안가결)

제2장 도시특성과 현황



1 도시연혁

2 주요현황 및 여건

3 상위 및 관련계획

1 도시연혁

1. 인천의 역사

가. 도시발전 연혁

[표 1-2-1] 도시발전 연혁

1400 년대	1413. 10. 15.	: 조선 태종 13년 인주에서 현 명칭인 인천군으로 변경
1800 년대	1883. 01. 01. 1895. 05. 26.	: 개항 : 인천부 설치
1910 년대	1914. 03. 01. 1914. 09. 01.	: 인천부의 일부와 부평군을 병합하여 부천군 설치 : 월미도를 인천부에 편입
1940 년대	1949. 08. 15.	: 인천시 개편
1960 년대	1963. 01. 01.	: 부천군 작약도를 인천시에 편입(9출장소, 99개 법정동)
1980 년대	1981. 07. 01. 1988. 01. 01. 1989. 01. 01.	: 경기도에서 분리하여 정부 직할시로 승격 : 2개구 설치(4개구 → 6개구) : 경기도 3개면(영종, 용유, 계양) 편입(97개동)
1990 년대	1995. 01. 01. 1995. 03. 01.	: 인천직할시에서 인천광역시로 명칭 변경 : 강화군, 옹진군, 김포군 검단면 인천광역시와 통합 2개구 분구(6개구 → 8개구)
2000 년대	2006. 11. 26.	: 중구 · 동구간 관할구역 변경
2010 년대	2015. 04. 01. 2017. 12. 20. 2018. 11. 05.	: 행정운영동 경계조정 : 관할구역 일부 변경 : 남구 “미추홀구”로 명칭 변경, 동 명칭 일부변경



1937 년



1940 년



1944~1969 년



1970~1985 년



1986 년



1992 년



1998~2002 년



2020 년

나. 도시계획 연혁

• 인천광역시는 1984년 최초 도시기본계획을 수립한 이후 총 6차례 도시기본계획을 수립하였으며, 4차례 일부변경 함

[표 1-2-2] 도시계획 연혁

날 짜	고시·공고번호	내 용	비 고
1984. 08. 13.	인천직할시공고 제 272 호	2001 년 인천도시기본계획 수립	1984. 08. 07. 승인
1997. 07. 24.	인천광역시공고 제 239 호	2011 년 인천도시기본계획 수립	1997. 06. 30. 승인
1998. 07. 22.	인천광역시공고 제 243 호	2011 년 인천도시기본계획 일부 변경	송도유원지 일부해제(대우타운) 남동구 폐염전부지, 근린공원 신설 1998. 07. 06. 승인
2006. 06. 05.	인천광역시공고 제 2006-591 호	2020 년 인천도시기본계획 수립 (1,298.382 ㎢)	계획인구 310만 명 설정
2008. 05. 19.	인천광역시공고 제 2008-580 호	2020 년 인천도시기본계획 일부 변경 (1,298.382 ㎢)	토지이용계획 일부 변경
2010. 05. 10.	인천광역시공고 제 2010-568 호	2025 년 인천도시기본계획 수립 (1,396.827 ㎢)	계획인구 370만 명 설정
2012. 11. 12.	인천광역시공고 제 2012-1473 호	2025 년 인천도시기본계획 일부 변경 (1,439.349 ㎢)	계획인구 340만 명으로 변경
2015. 11. 30.	인천광역시공고 제 2015-1441 호	2030 년 인천도시기본계획 수립 (1,381.348 ㎢)	계획인구 350만 명 설정
2022. 02. 28.	인천광역시공고 제 2022-546 호	2040 년 인천도시기본계획 수립 (1,381.348 ㎢)	계획인구 330만 명 설정



1937 년
인천지구계획 결정
(27.588 ㎢)



1944 년
인천도시계획구역 변경
(168.887 ㎢)



1972 년
도시계획구역 확장
(298.250 ㎢)



1981 년
도시계획구역 변경
(326.148 ㎢)



1986 년
제 6 차 도시계획 재정비
(447.69 ㎢)



1992 년
도시계획구역 변경
(661.111 ㎢)



2006 년
도시기본계획구역 변경
(1,298.382 ㎢)



2010 년
도시기본계획구역 변경
(1,396.827 ㎢)



2012 년
도시기본계획구역 변경
(1,439.349 ㎢)



2015 년
도시기본계획구역 변경
(1,381.348 ㎢)

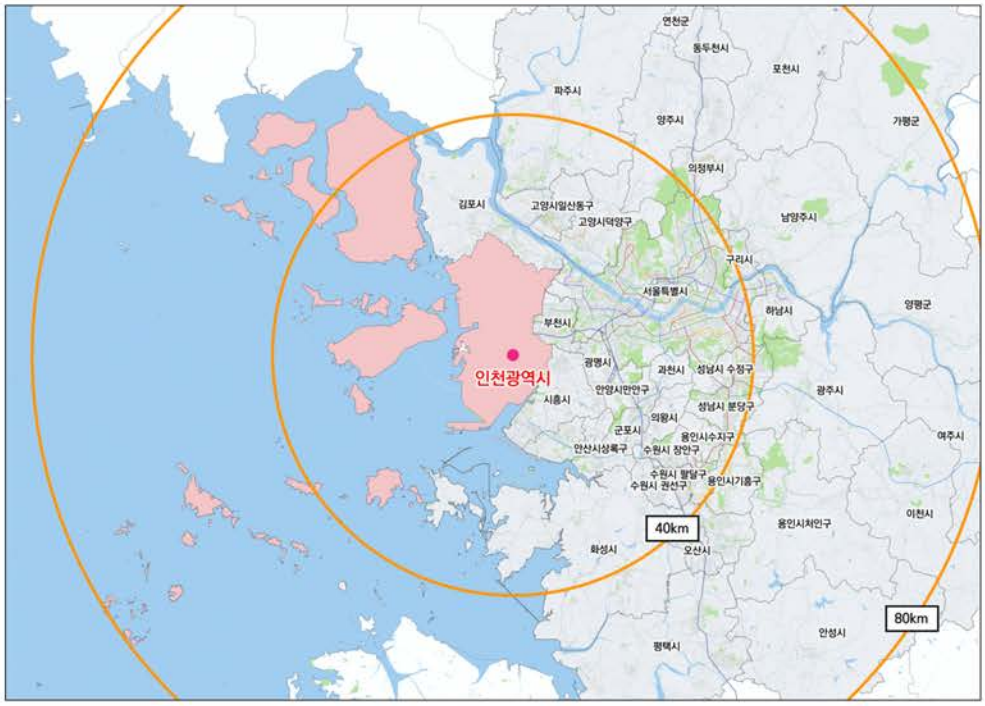
2 주요현황 및 여건

1. 위치 및 세력권

가. 위치

- 인천광역시는 지리학적으로 한반도의 중앙부 서해안에 위치하고 있는 항구도시로서 동북아의 관문 역할을 담당하고 있음
- 인천광역시의 행정구역은 서해안의 백령도, 덕적도, 연평도 등을 포함하여 동서 간 약 192.23㎞, 남북 간 117.6㎞에 달하는 넓은 지역을 포함하고 있음

[그림 1-2-1] 위치도



[표 1-2-3] 위치

시청소재지	단	경도와 위도의 극점		연장거리
		지명	극점	
인천광역시 남동구 정각로 29 (구월동 1138)	동단	계양구 하야동	동경 126° 47′ 44″	동-서간 192.23 ㎞
	서단	옹진군 백령면	동경 124° 36′ 41″	
	남단	옹진군 덕적면	북위 36° 55′ 10″	남-북간 117.60 ㎞
	북단	옹진군 백령면	북위 37° 58′ 55″	

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

나. 세력권

▌행정권

- 1914년 행정구역이 최초 결정된 이후, 5차에 걸쳐 행정구역이 확장 또는 변경되었으며, 2021년 5월 기준 행정구역은 8개 구, 2개 군, 1개 읍, 19개 면, 136개 동으로 구성됨

▌경제권

- 물류 중심지와 경제자유구역을 조성하여, 남쪽으로는 시흥시 · 남양만, 북쪽으로는 개성공단과 연결되어 동북아 경제중심지로 발전될 수 있는 높은 잠재력 내재하고 있음
- 서울 서남부 지역과 경기도 김포시를 비롯해 부천시, 광명시, 시흥시가 직접적인 경제적 영향권을 형성하며, 수도권 및 서해안권이 간접 영향권을 형성함

▌사회·문화권

- 역사적 · 문화적 동질성을 갖는 지역으로 서해 도서지역, 김포시 서남부지역이 직접적인 영향권으로 형성되어 있음

[그림 1-2-2] 세력권



2. 자연환경

가. 지형지세

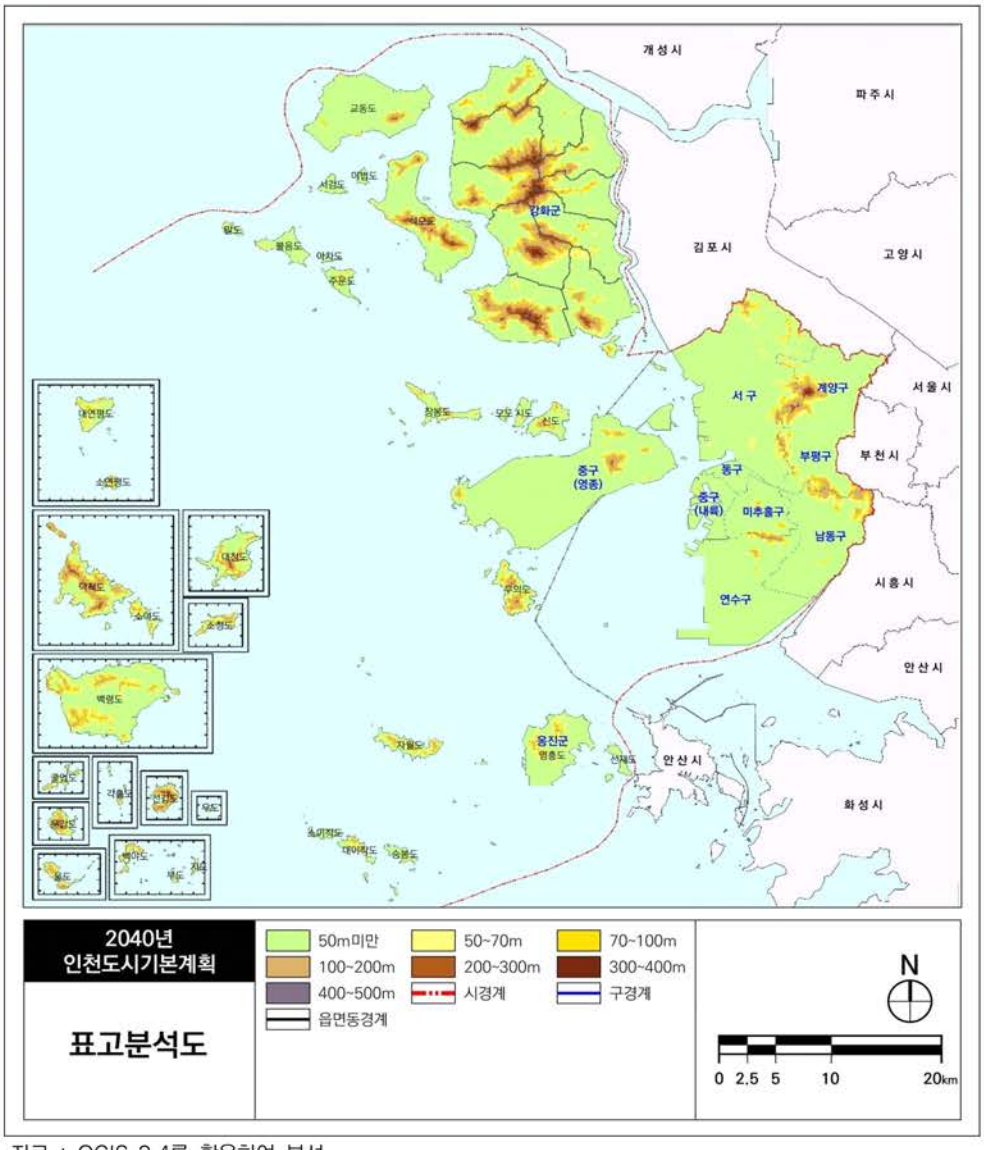
▌표고분석

- 평야지대인 표고 100m 미만의 토지는 970.3㎢로서 전체의 91.2%를 차지하고 있으며, 표고 100m~200m 미만의 토지가 6.9%, 산지인 표고 200m~300m 미만의 토지가 1.6%, 표고 300m 이상은 0.3%로 나타남

[표 1-2-4] 표고분석 결과

구 분	계	50m 미만	50~70m 미만	70~100m 미만	100~200m 미만	200~300m 미만	300~400m 미만	400m 이상
면 적(㎢)	1,063.3	841.0	69.5	59.8	73.0	16.6	3.1	0.3
비 율(%)	100.0	79.1	6.5	5.6	6.9	1.6	0.3	0.0

[그림 1-2-3] 표고분석도



자료 : QGIS 3.4를 활용하여 분석

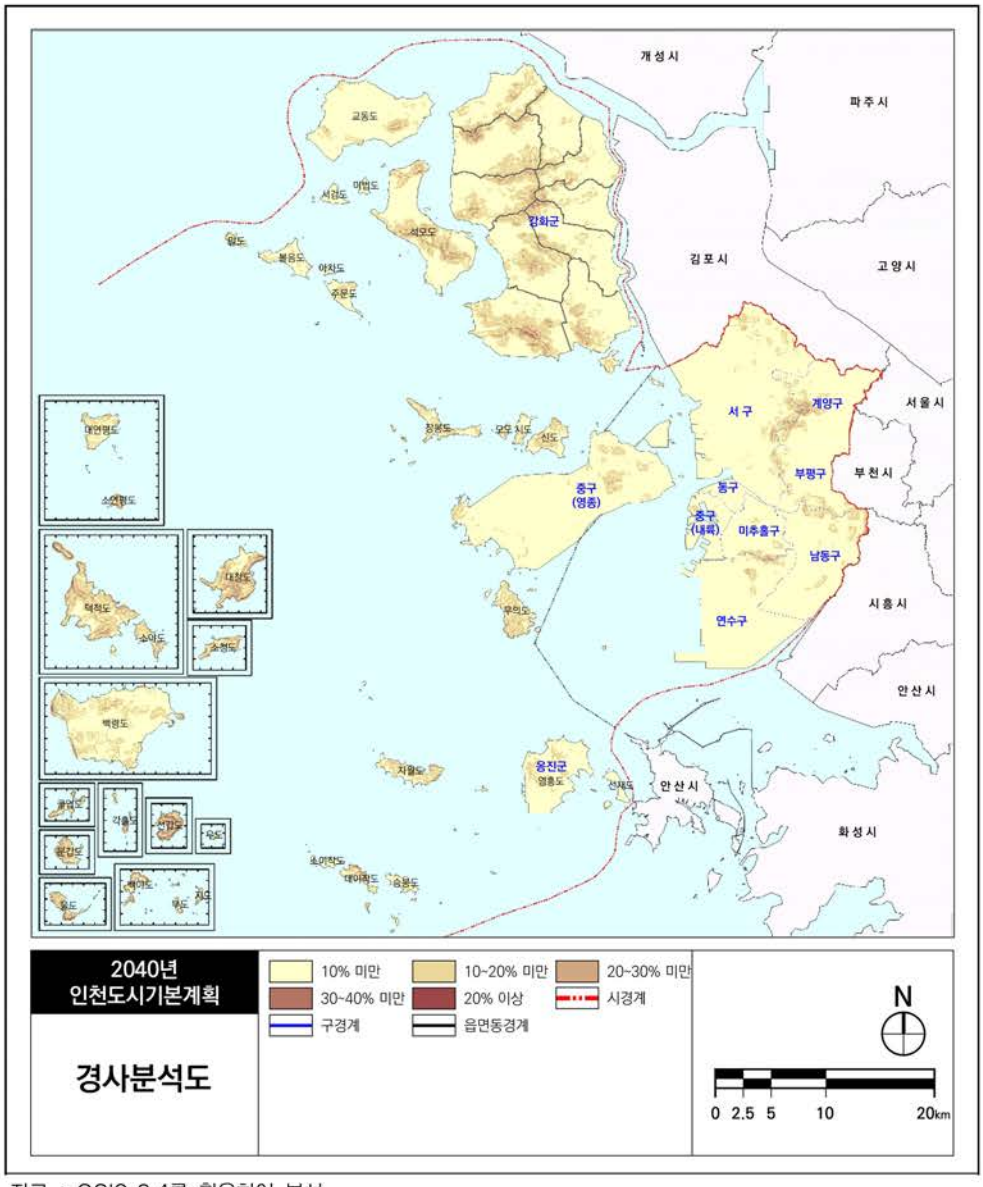
▮ 경사분석

• 인천광역시 평균경사는 4.2%로 완경사로 이루어져 있고, 10% 미만이 77.7%, 10%~ 20% 미만이 4.8%, 20%~ 30% 미만은 4.3%, 30%~ 40% 미만은 5.3%, 40% 이상은 7.9%를 이루고 있음

[표 1-2-5] 경사분석 결과

구 분	계	10% 미만	10% ~ 20%미만	20% ~ 30%미만	30% ~ 40%미만	40% 이상
면 적(㎢)	1,063.26	826.65	51.21	45.51	55.91	83.98
비 율(%)	100.0	77.7	4.8	4.3	5.3	7.9

[그림 1-2-4] 경사분석도



자료 : QGIS 3.4를 활용하여 분석

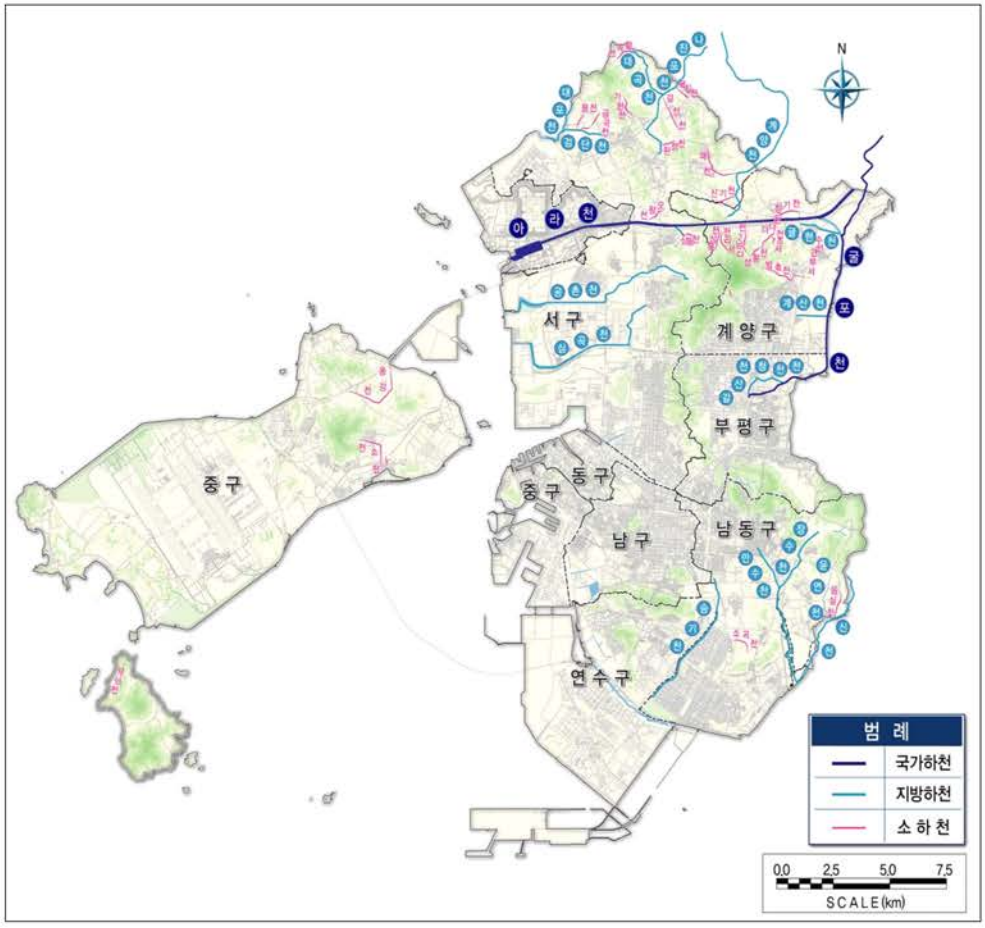
나. 수계 및 하천

- 국가하천으로는 아라천, 굴포천이 있고, 지방하천이 30개소가 있으며, 지방하천 중 14개 하천은 강화군에 위치하고 있음
- 인천광역시 하천은 대부분 연장이 짧고 대부분 서해안과 한강으로 유입되며, 총 유로연장은 507.37㎞, 유역면적은 880.61㎢임
- 하천 연장 순으로 보면 아라천 15.95㎞, 굴포천 11.5㎞, 공천천 8.64㎞, 심곡천 7.67㎞, 검단천 6.65㎞, 승기천 6.24㎞임

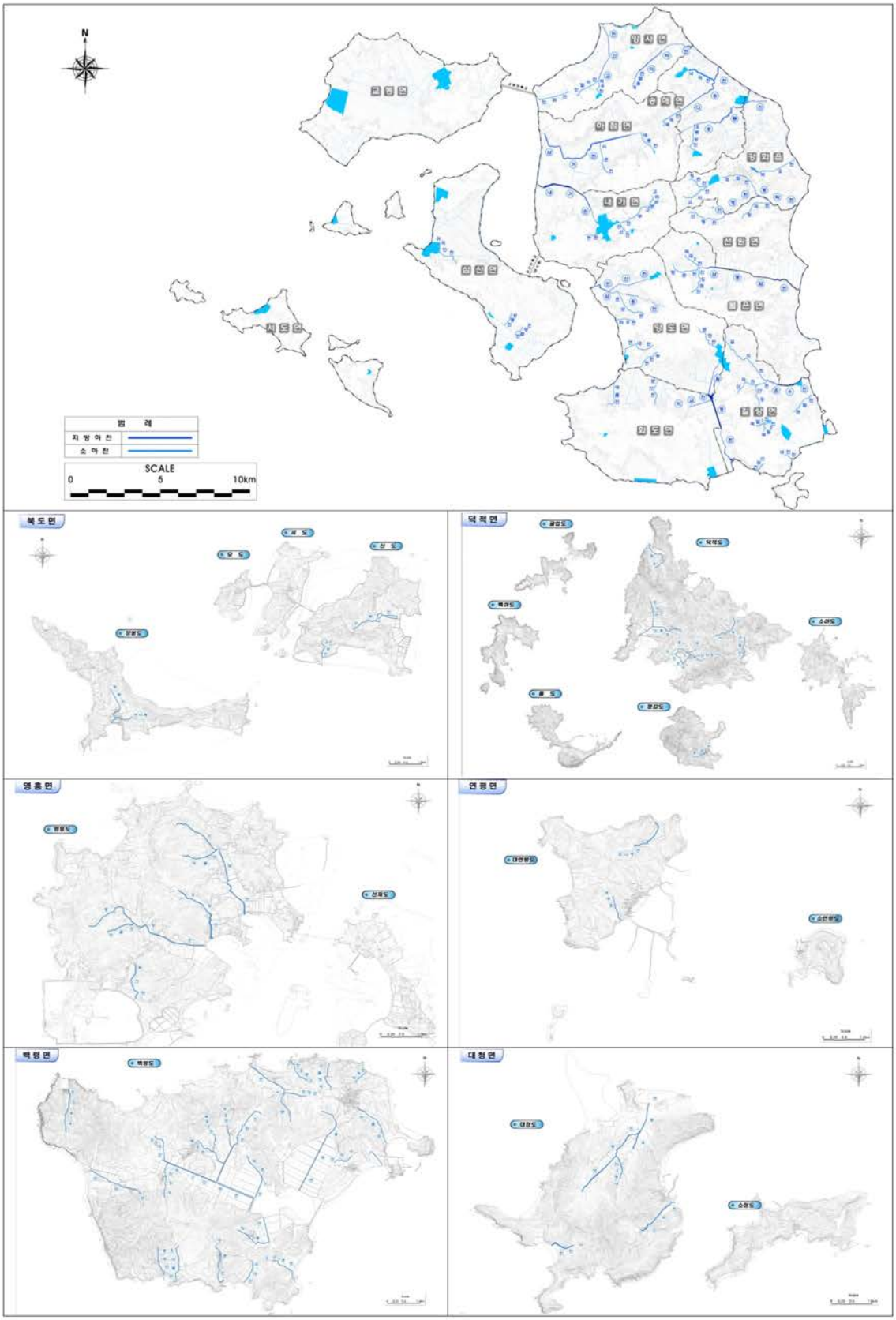
[표 1-2-6] 하천 현황

구 분	하천수(개소)	하천연장(㎞)	유로연장(㎞)	유역면적(㎢)
계	145	295.42	507.37	880.61
국가하천	2	27.45	50.09	282.74
지방하천	30	107.93	189.32	390.56
소하천	113	160.04	267.96	207.31

[그림 1-2-5] 하천 현황도



[하천 현황도(계속)]



자료 : 인천광역시 자연재해저감종합계획, 2019년

다. 기상 및 기후

- 인천광역시는 대륙성 기후에 속하면서도 해안에 위치하여, 다른 내륙지방보다는 해양성 기후의 특성을 일부 가지고 있어 기온의 연교차가 적은 편임
- 연평균기온은 12.5℃이며, 계절별 평균 기온은 봄(3~5월) 12.0℃, 여름(6~8월) 24.3℃, 가을(9~11월) 15.6℃, 겨울(12~2월) -2.0℃ 임
- 강수량은 연 1,620.5㎜로 비슷한 위도지역에 비해 적은 편임
- 바람을 살펴보면 중위도 편서풍 지역에 위치한 인천은 북북서풍이 우세하며, 다음으로 북풍, 북서풍이 우세함

[표 1-2-7] 연도별 기온 및 강수량

구 분	기온(℃)			강수량(㎜)	상대습도(%)		일조시간(hr)	바람(㎧)	
	평균	평균최고	평균최저		평균	최소		평균풍속	최대풍속
2018 년	12.5	16.3	9.2	1,134.4	65.0	9.0	2,715.5	3.1	12.1
2019 년	13.2	17.1	9.9	919.5	65.2	20.8	2,672.9	2.9	18.7
2020 년	12.8	16.3	9.8	1,311.9	67.0	11.0	2,616.5	3.1	13.2
2021 년	13.4	17.1	10.0	1,071.8	62.0	9.0	2,573.3	2.9	13.9
2022 년	**12.5**	**16.3**	**9.3**	**1,620.5**	**66.0**	**16.0**	**2,170.5**	**2.9**	**11.1**
1 월	-2.2	1.7	-5.6	4.4	54.0	26.0	213.5	2.9	9.5
2 월	-1.3	2.4	-4.5	2.7	57.0	24.0	215.5	3.3	9.9
3 월	6.7	10.8	3.3	84.6	64.0	20.0	180.2	3.0	11.1
4 월	12.9	17.3	9.4	21.1	61.0	21.0	248.6	3.0	10.7
5 월	17.1	21.4	13.5	5.4	61.0	16.0	-	2.9	8.0
6 월	21.9	25.4	19.2	286.0	77.0	26.0	145.9	3.0	10.8
7 월	26.2	29.5	23.8	215.2	79.0	47.0	198.5	2.5	9.6
8 월	24.9	27.3	22.7	635.9	82.0	39.0	147.4	2.8	10.2
9 월	22.0	26.0	18.7	167.8	69.0	30.0	208.3	2.6	10.2
10 월	14.4	18.4	10.9	102.1	67.0	25.0	231.3	2.6	10.9
11 월	10.2	14.4	6.5	81.3	64.0	24.0	188.9	2.7	10.1
12 월	-2.6	0.9	-6.0	14.0	56.0	22.0	192.4	3.0	11.1

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

3. 인문·사회 환경

가. 인구 및 가구

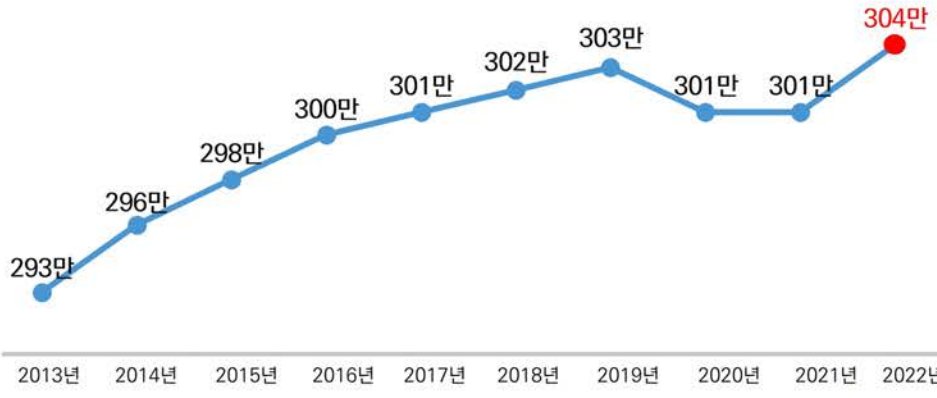
▮인구 및 세대수 현황

- 인구는 2013년 대비 약 3.7%가 증가하여, 2019년 약 304만 명이며, 연평균 인구증가율은 약 0.8%임
- 세대당 인구는 2013년 2.62명에서 지속적으로 감소되고 있어 2022년 기준 세대당 2.30명으로 향후 일정기간 감소 추세가 예상됨

[표 1-2-8] 인구 추이

(단위 : 세대, 명, 명/㎢, %)

연도	세대	인구	인구밀도	세대당 인구	인구증가율	65 세 이상 고령자	외국인
2013 년	1,118,988	2,930,164	2,815	2.62	1.34	282,471	50,382
2014 년	1,136,280	2,957,931	2,824	2.60	0.95	298,818	55,323
2015 년	1,154,004	2,983,484	2,847	2.59	0.86	312,905	57,669
2016 년	1,171,399	3,002,172	2,789	2.56	0.63	324,255	59,103
2017 년	1,188,917	3,011,138	2,832	2.53	0.30	345,024	62,596
2018 년	1,213,201	3,022,511	2,845	2.49	0.38	362,675	67,869
2019 년	1,238,641	3,029,258	2,849	2.45	0.22	384,506	72,259
2020 년	1,267,956	3,010,476	2,826	2.37	-0.62	411,483	67,648
2021 년	1,298,647	3,014,739	2,827	2.32	0.14	435,431	66,364
2022 년	1,322,632	3,039,163	2,850	2.30	0.81	463,850	71,849



자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

▮인구구조

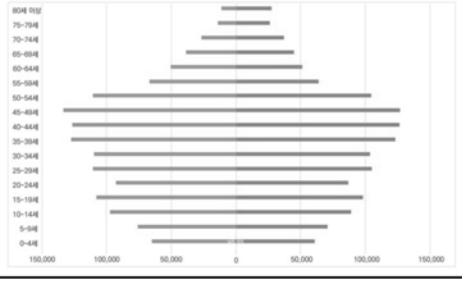
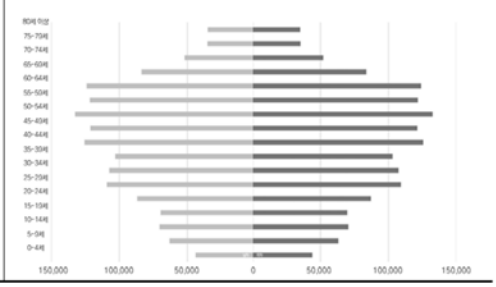
• 인구구조는 2010년에 비해, 아동인구 및 생산가능 인구비율은 각각 -4.4%, -2.6% 줄고 있는 반면, 고령인구 비율은 7.0% 증가하였음

[표 1-2-9] 연령별 인구구조 현황

연도	2010 년		2015 년		2020 년		2022 년			
	인구(인)	비율(%)	인구(인)	비율(%)	인구(인)	비율(%)	인구(인)	비율(%)	남자(인)	여자(인)
합계	2,758,296	100.0	2,925,815	100.0	2,942,828	100.0	2,967,314	100.0	1,485,175	1,482,139
0~4 세	128,173	4.6	134,903	4.6	96,320	3.3	85,549	2.9	43,894	41,655
5~9 세	135,568	4.9	136,855	4.7	132,314	4.5	123,393	4.2	63,161	60,232
10~14 세	181,529	6.6	139,884	4.8	134,503	4.6	137,327	4.6	70,455	66,872
15~19 세	209,408	7.6	184,646	6.3	139,659	4.8	135,413	4.6	69,560	65,853
20~24 세	181,956	6.6	213,377	7.3	185,905	6.3	167,440	5.6	86,956	80,484
25~29 세	208,127	7.5	188,736	6.4	215,641	7.3	209,086	7.1	109,212	99,874
30~34 세	218,243	7.9	222,012	7.6	185,893	6.3	205,370	6.9	107,436	97,934
35~39 세	246,612	8.9	233,886	8.0	220,253	7.5	199,892	6.7	103,098	96,794
40~44 세	257,463	9.3	255,538	8.7	230,810	7.8	243,905	8.2	125,723	118,182
45~49 세	261,281	9.5	260,567	8.9	253,167	8.6	237,943	8.0	121,354	116,589
50~54 세	233,858	8.5	261,515	8.9	256,870	8.6	264,855	8.8	132,677	132,178
55~59 세	149,517	5.5	232,604	8.0	255,297	8.7	244,796	8.3	121,809	122,987
60~64 세	108,756	3.9	148,387	5.1	224,713	7.6	248,495	8.4	124,080	124,415
65~69 세	84,886	3.1	107,447	3.7	143,166	4.9	171,968	5.8	83,736	88,232
70~74 세	66,186	2.4	81,709	2.8	102,525	3.5	108,880	3.7	52,055	56,825
75~79 세	43,893	1.6	60,438	2.1	74,978	2.6	79,219	2.7	35,071	44,148
80 세 이상	42,840	1.6	63,311	2.1	90,814	3.1	103,783	3.5	34,898	68,885
아동인구 (14 세 이하)	445,270	16.1	411,642	14.1	363,137	12.4	346,269	11.7	177,510	168,759
생산가능인구 (15~64 세)	2,075,221	75.2	2,201,268	75.2	2,168,208	73.5	2,157,195	72.6	1,101,905	1,055,290
고령인구 (65 세 이상)	237,805	8.7	312,905	10.7	411,483	14.1	463,850	15.7	205,760	258,090

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2011년~2023년

[표 1-2-10] 연령별 인구구조 비교

2010 년 인구구조	2022 년 인구구조
	

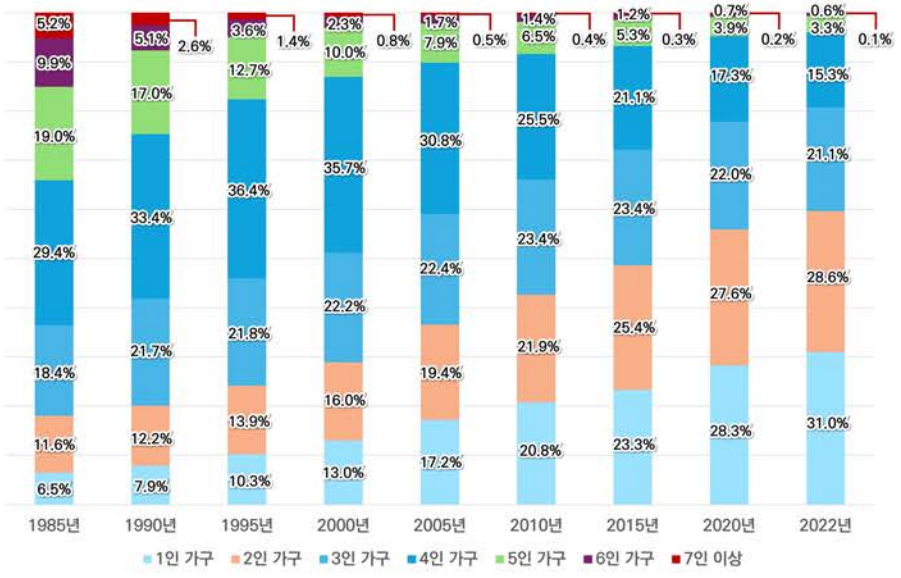
자료 : 통계연보, 인천광역시, 2011년~2023년

▮ 가구원수

- 가구원수의 추이를 보면 1980년 이후 가족원수가 많은 가구일수록 큰 폭으로 감소하는 경향을 보임
- 반면, 1인 가구수는 1990년, 1995년 각각 73.6%, 76.3%의 증가율을 보이다가 2000년 이후 증가율은 15~40%대로 감소하였지만, 가구수는 지속적인 증가추세를 보이고 있음
  - 2022년 1인 가구수는 총 376,392호로 1985년 대비 17.1배 증가, 2인 가구수는 총 347,241호로 1985년 대비 약 8.8배 증가함

[표 1-2-11] 가구원수별 가구수 추이

구 분		1985 년	1990 년	1995 년	2000 년	2005 년	2010 년	2015 년	2020 년	2022 년
총계	가 구(호)	338,978	485,404	658,818	747,297	823,023	918,850	1,045,417	1,147,200	1,212,731
	증가율(%)	-	43.2	35.7	13.4	10.1	11.6	13.8	9.7	5.7
1 인 가구	가 구(호)	22,071	38,321	67,546	97,127	141,511	190,882	243,678	324,841	376,392
	증가율(%)	-	73.6	76.3	43.8	45.7	34.9	27.7	33.3	15.9
2 인 가구	가 구(호)	39,153	59,175	91,851	119,350	159,668	201,152	265,079	316,387	347,241
	증가율(%)	-	51.1	55.2	29.9	33.8	26.0	31.8	19.4	9.8
3 인 가구	가 구(호)	62,399	105,565	143,472	165,880	184,658	215,203	245,135	251,928	255,433
	증가율(%)	-	69.2	35.9	15.6	11.3	16.5	13.9	2.8	1.4
4 인 가구	가 구(호)	99,828	162,330	239,894	267,083	253,576	234,497	220,538	198,528	185,024
	증가율(%)	-	62.6	47.8	11.3	- 5.1	- 7.5	-6.0	-10.0	-6.8
5 인 가구	가 구(호)	64,383	82,631	83,490	74,647	65,424	59,982	55,230	44,949	40,022
	증가율(%)	-	28.3	1.0	-10.6	-12.4	- 8.3	-7.9	-18.6	-11.0
6 인 가구	가 구(호)	33,578	24,831	23,642	17,399	13,869	13,051	12,253	8,440	6,983
	증가율(%)	-	-26.0	- 4.8	-26.4	-20.3	- 5.9	-6.1	-31.1	-17.3
7 인 이상	가 구(호)	17,566	12,551	8,923	5,811	4,317	4,083	3,504	2,127	1,636
	증가율(%)	-	-28.5	-28.9	-34.9	-25.7	- 5.4	-14.2	-39.3	-23.1



자료 : 인구주택총조사, 통계청, 1985년~2022년

나. 토지이용

▮지목별 토지이용 현황

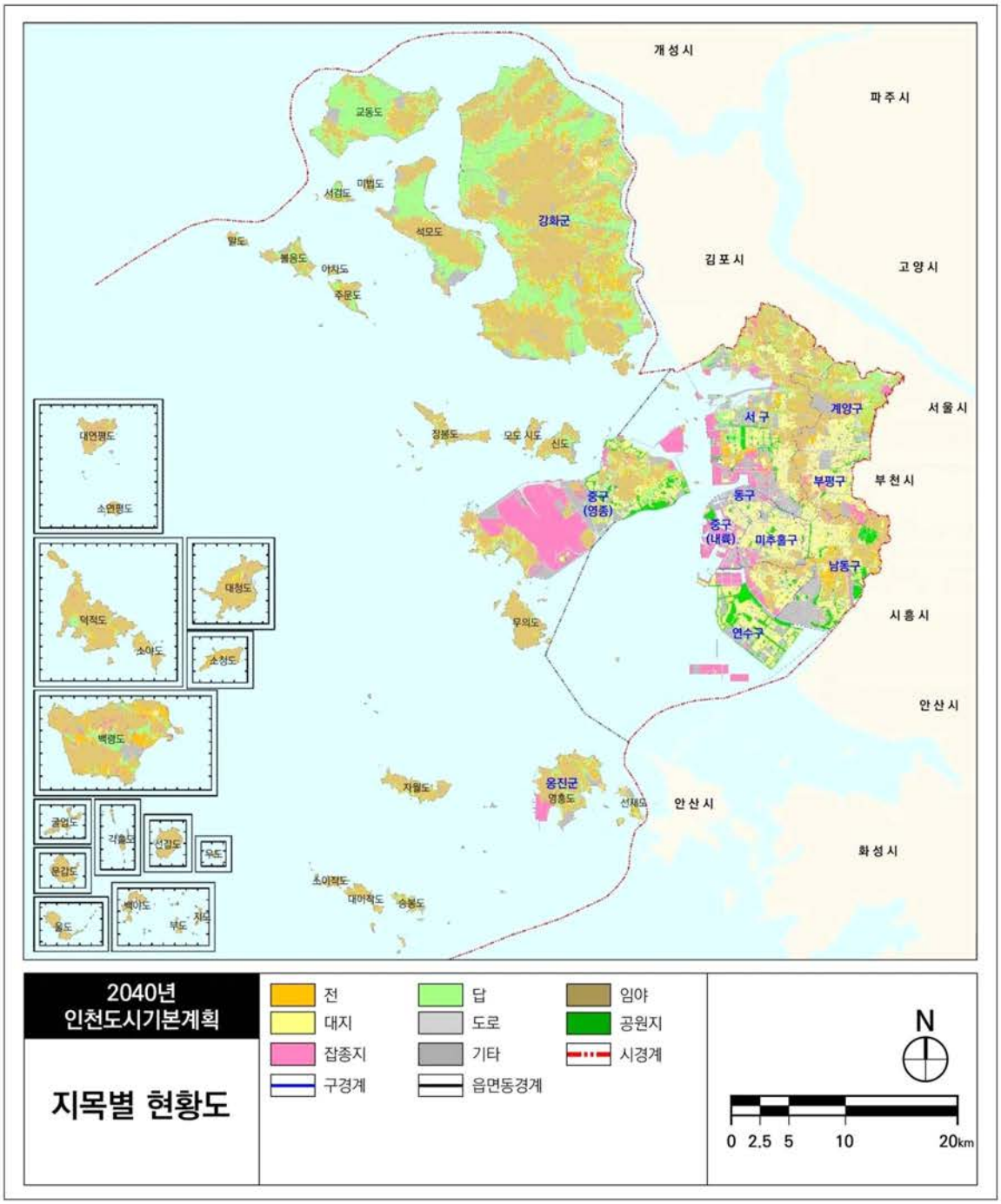
- 지목별 현황으로는 임야 36.2%, 답 14.5%, 대지 11.0%, 도로 8.1% 등의 순으로 나타나고 있음
- 2013년과 비교하여 2022년의 지목은 대지 18.9㎢, 도로 13.9㎢, 공원 13.7㎢ 순으로 가장 크게 증가하였으며, 감소한 지목은 답 -22.1㎢, 임야 -18.9㎢, 전 -7.0㎢ 순임

[표 1-2-12] 지목별 토지이용현황

구분		계	전	답	임야	대지	도로	공원	잡종지	기타
2013 년	면적(㎢)	1,040.9	84.6	176.5	402.2	98.1	72.0	15.4	77.9	114.2
	비율(%)	100.0	8.1	17.0	38.6	9.4	6.9	1.5	7.5	11.0
2014 년	면적(㎢)	1,047.6	83.5	173.1	399.3	101.9	75.0	18.8	79.2	116.9
	비율(%)	100.0	7.9	16.5	38.1	9.7	7.2	1.8	7.6	11.2
2015 년	면적(㎢)	1,049.0	83.1	171.9	398.7	102.4	75.5	18.9	80.5	118.1
	비율(%)	100.0	7.9	16.4	38.0	9.8	7.2	1.8	7.7	11.2
2016 년	면적(㎢)	1,062.6	81.2	165.9	396.2	107.6	78.1	24.9	86.3	122.3
	비율(%)	100.0	7.6	15.6	37.3	10.1	7.4	2.3	8.1	11.6
2017 년	면적(㎢)	1,063.1	80.9	164.1	394.5	108.6	79.2	25.7	85.3	124.7
	비율(%)	100.0	7.6	15.4	37.1	10.2	7.4	2.4	8.1	11.8
2018 년	면적(㎢)	1,063.3	80.5	162.7	393.1	109.9	81.8	26.2	83.0	126.1
	비율(%)	100.0	7.6	15.3	37.0	10.3	7.7	2.5	7.8	11.8
2019 년	면적(㎢)	1,063.3	80.2	161.1	392.5	111.0	83.0	26.5	82.2	126.8
	비율(%)	100.0	7.6	15.2	36.9	10.4	7.8	2.5	7.7	11.9
2020 년	면적(㎢)	1,065.2	79.8	159.0	392.0	112.1	84.0	27.0	81.9	129.4
	비율(%)	100.0	7.5	14.9	36.8	10.5	7.9	2.5	7.7	12.2
2021 년	면적(㎢)	1,066.5	79.1	156.7	388.7	113.7	84.8	28.1	82.7	132.7
	비율(%)	100.0	7.4	14.7	36.5	10.7	8.0	2.6	7.8	12.1
2022 년	면적(㎢)	1,067.0	77.6	154.4	386.9	117.0	85.9	29.1	82.0	134.1
	비율(%)	100.0	7.3	14.5	36.2	11.0	8.1	2.7	7.7	12.5

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2011년~2023년

[그림 1-2-6] 지목별 현황도



자료 : 국가공간정보포털 자료 활용(http://www.nsdi.go.kr/), 2021년

▌용도지역 현황

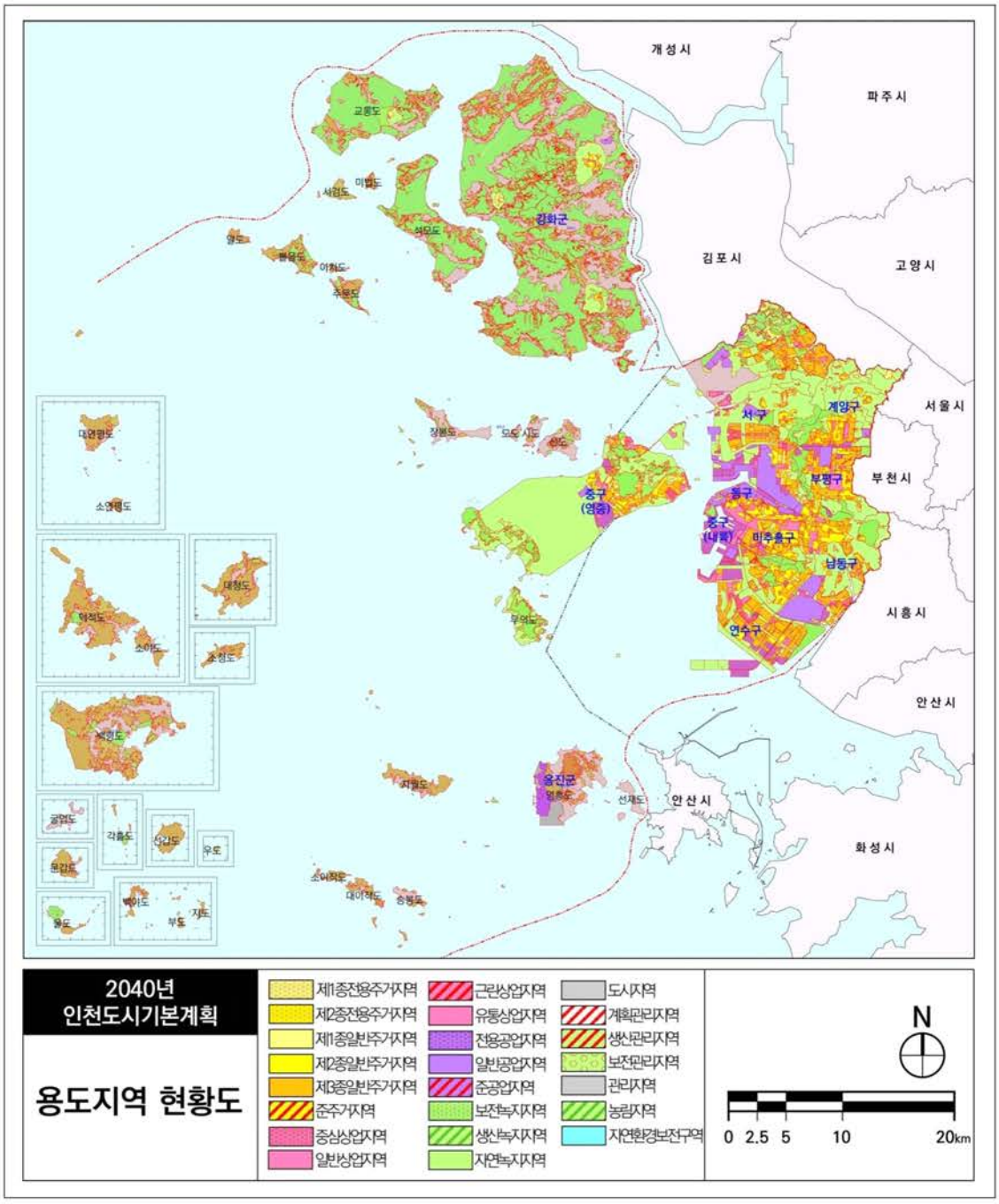
• 용도지역 총 면적은 2023년 기준 약 1,094.79㎢이며, 이 중 도시지역이 46.84%, 관리지역이 28.89%, 농림지역 23.76%를 차지함

[표 1-2-13] 용도지역 현황

구 분				면적(㎢)	비율(%)
합 계				1,094.79	100.00
도시지역	소 계			512.82	46.84
	주거지역	소 계		124.42	11.36
		전용주거지역	제1종	1.23	0.11
			제2종	1.84	0.17
		일반주거지역	제1종	14.33	1.31
			제2종	42.26	3.86
			제3종	44.22	4.04
		준주거지역		20.53	1.88
	상업지역	소 계		25.01	2.28
		중심상업지역		3.46	0.32
		일반상업지역		20.24	1.85
		근린상업지역		0.27	0.02
		유통상업지역		1.04	0.10
	공업지역	소 계		67.95	6.21
		전용공업지역		4.01	0.37
		일반공업지역		34.51	3.15
		준공업지역		29.44	2.69
	녹지지역	소 계		291.45	26.62
		보전녹지지역		45.36	4.14
		생산녹지지역		6.94	0.63
		자연녹지지역		239.15	21.84
	미지정지	소 계		4.00	0.37
		육지부		0.29	0.03
		해면부		3.71	0.34
관리지역		소 계		316.25	28.89
		보전관리지역		131.54	12.01
		생산관리지역		28.40	2.59
		계획관리지역		154.76	14.14
		관리지역 미세분		1.56	0.14
농림지역				260.12	23.76
자연환경보존지역				0.05	0.00
용도지역 미분류				5.55	0.51

자료 : 용도지역 결정현황, 인천광역시 도시계획과 내부자료(2023년 말 기준)

[그림 1-2-7] 용도지역 현황도



자료 : 국가공간정보포털 자료 활용(http://www.nsdi.go.kr), 2021년

4. 교통시설 현황

가. 도로현황

• 총 도로연장은 3,372,590m로 조사되었으며, 고속국도 109,480m, 일반국도 75,613m, 지방도 및 시·군도 3,187,497m로 조사되었음

[표 1-2-14] 도로연장 및 도로개설 현황

구분	합계	고속국도	일반국도	광역시도/지방도/시·군·구도
연장(m)	3,372,590	109,480	75,613	3,187,497
개통(m)	3,340,807	109,480	75,613	3,155,714
미개통(m)	31,783	-	-	31,783
포장(m)	3,274,122	109,480	75,613	3,089,029
미포장(m)	66,685	-	-	66,685
포장율(%)	98.0	100.0	100.0	97.9

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

• 도로연장 추이를 살펴보면, 계속해서 증가하였으나 2021년도에 급격히 감소하였으며, 전년도 대비 고속국도, 일반국도는 증감이 없고 지방도/시·군도만 증가하였음

[표 1-2-15] 도로연장 추이

(단위 : m)

구분	합계	고속국도	일반국도	지방도/시·군도
2018 년	3,271,609	109,480	75,613	3,086,516
2019 년	3,494,022	109,480	75,613	3,308,929
2020 년	3,520,067	109,480	75,613	3,334,974
2021 년	3,317,060	109,480	75,613	3,131,967
2022 년	3,372,590	109,480	75,613	3,187,497

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

나. 철도망 현황

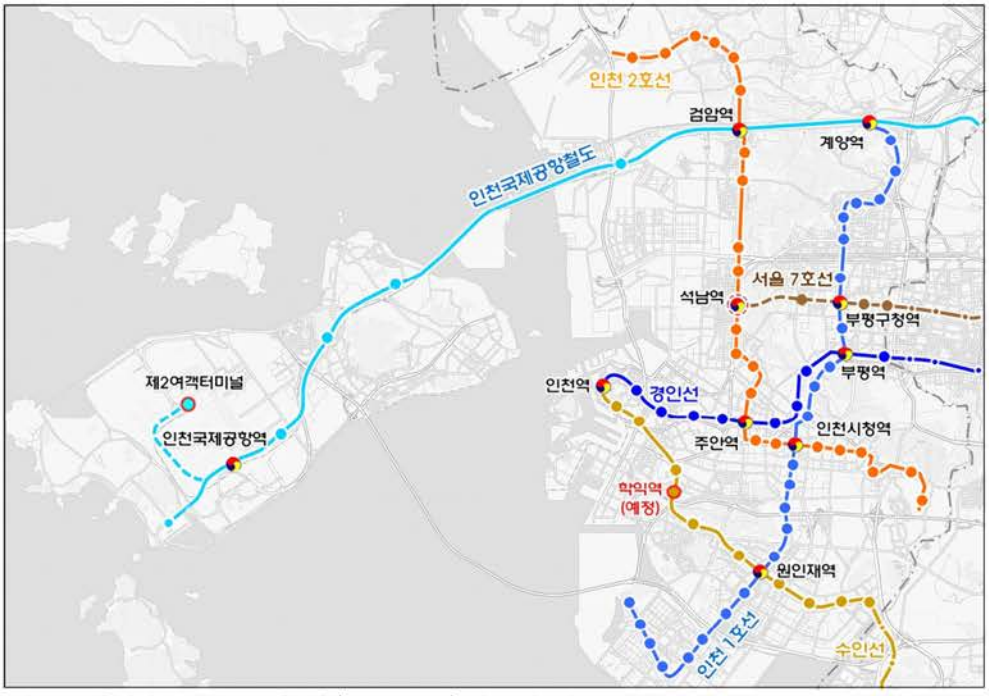
• 철도노선은 2016년 7월에 개통한 인천도시철도 2호선을 포함하여 광역철도 3개 노선 도시철도 3개 노선이 운영 중이며, 인천광역시에 설치된 총 연장은 133.17km, 역사는 총 89개소로 나타남

[표 1-2-16] 철도시설 현황

노선		운행구간	연장 (km)	정거장 (개소)	운영기관
경인선	인천구간	인천 ~ 부개	14.0	11	한국철도공사
	전체구간	인천 ~ 구로	27.0	21	
인천국제공항철도	인천구간	인천공항 ~ 계양역	41.0	8	한국철도공사 공항철도(주)
	전체구간	인천공항 ~ 서울역	58.0	12	
수인선	인천구간	인천역 ~ 소래포구역	17.2	11	한국철도공사
	전체구간	인천 ~ 오이도	20.4	14	
인천 도시철도 1 호선	인천/전체구간	계양역 ~ 송도달빛축제공원역	29.4	30	인천교통공사
인천 도시철도 2 호선	인천/전체구간	서구 오류 ~ 남동구 서창	29.2	27	
서울 도시철도 7 호선	인천구간	삼산체육관 ~ 석남	2.37	5	서울교통공사
	전체구간	장암역 ~ 부평구청	57.1	51	
인천구간 합계			133.17	89	-

자료 : 인천광역시 도시교통종합계획(2017-2036) 자료 재구성

[그림 1-2-8] 철도망 현황



자료 : 인천광역시 도시교통종합계획(2017-2036) 자료 재구성

5. 산업·경제 현황

가. 지역총생산

• 2022년 기준 전국 지역총생산액은 2,327조 5,956억 원이며, 인천광역시는 113조 2,530억 원으로 전국 지역총생산액의 4.9%를 차지하고 있음

[표 1-2-17] 지역내총생산 현황

구 분	전국 GRDP (백만 원)	인천광역시 GRDP (백만 원)	인천/전국 (%)
2018 년	2,007,811,627	93,031,135	4.6
2019 년	2,042,981,250	95,272,174	4.7
2020 년	2,062,489,906	95,297,255	4.6
2021 년	2,224,179,729	104,386,038	4.7
2022 년	2,327,595,674	113,253,070	4.9

자료 : 시도별 경제활동별 지역내총생산 2020년 기준, 통계청, 2018~2022년

나. 사업체 및 종사자수

▮산업대분류

• 2017년부터 사업체수와 종사자수는 점차 증가하였으며, 전체 종사자수는 2017년 대비 18.3%, 남성종사자수는 2017년 대비 19.9%, 여성 종사자수는 2017년 대비 16.2% 증가하였음

[표 1-2-18] 산업대분류 상의 사업체 및 종사자수 추이

구 분		2017 년	2018 년	2019 년	2020 년	2021 년
사업체수(개소)		196,705	202,493	206,244	306,108	308,892
종사자수	계	1,034,344	1,070,454	1,092,494	1,208,269	1,223,448
	남자	579,823	596,449	606,759	693,717	695,174
	여자	454,521	474,005	485,735	514,552	528,274

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

▮산업별 사업체 및 종사자수

• 인천광역시 전체 사업체수는 308,892개소, 종사자수는 1,223,448명으로 전체 인구의 40.3%가 종사하고 있음

• 사업체수는 3차 산업비율이 80.6%로 가장 높으며, 세부업종을 살펴보면 3차 산업의 도매 및 소매업이 25.3%로 가장 높은 비중을 차지함

• 종사자수 또한 3차 산업비율이 71.3%로 가장 높으나, 세부업종을 살펴보면 2차 산업의 제조업이 22.4%로 가장 높은 비중은 차지함

[표 1-2-19] 산업별 사업체 및 종사자수 현황

구 분		사업체수(개소)		종사자수(인)	
			구성비(%)		구성비(%)
합 계		308,892	100	1,223,448	100
1차 산업	소 계	132	0.1	648	0.1
	농업·임업·어업	132	0.1	648	0.1
2차 산업	소 계	59,780	19.3	350,740	28.6
	광업	35	0.1	510	0.1
	제조업	33,574	10.8	250,357	20.4
	전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업	442	0.1	4,644	0.4
	수도, 하수 및 폐기물 처리, 원료 재생업	750	0.2	7,859	0.6
	건설업	24,979	8.1	87,370	7.1
3차 산업	소 계	248,980	80.6	872,060	71.3
	도매 및 소매업	78,576	25.3	173,100	14.1
	운수업 및 창고업	38,766	12.6	95,243	7.8
	숙박 및 음식점업	41,752	13.5	103,117	8.4
	정보통신업	4,194	1.4	14,909	1.2
	금융 및 보험업	2,383	0.8	23,957	2.0
	부동산업 및 임대업	14,678	4.8	32,906	2.7
	전문, 과학 및 기술서비스업	8,722	2.8	43,353	3.5
	사업시설관리 및 사업지원서비스업	7,563	2.4	64,731	5.3
	공공행정, 국방 및 사회보장·행정	491	0.2	42,352	3.5
	교육서비스업	11,644	3.8	79,359	6.5
	보건업 및 사회복지서비스업	8,230	2.7	135,496	11.1
	예술, 스포츠 및 여가관련 서비스업	7,871	2.5	19,310	1.6
	협회 및 단체, 수리 및 기타 개인서비스업	24,110	7.8	44,227	3.6

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

6. 생활환경

가. 상수도

• 상수도 급수인구는 3,011,430인에, 상수도 보급률은 99.1%이며, 1일 상수도 시설용량(정수용량)은 1,958,080㎥/일, 1일 1인당 급수량은 351ℓ임

[표 1-2-20] 상수도 현황

구분	총인구 (A)	급수인구 (B)	보급률 (B/A×100)	시설용량 (㎥/일)	급수량 (㎥/일)	1일 1인당 급수량(ℓ)	급수전수 (개)
2018년	3,022,511	2,986,455	98.8	1,958,080	1,056,945	354	420,141
2019년	3,029,258	2,999,125	99.0	1,958,080	1,079,455	360	426,618
2020년	3,010,476	2,981,928	99.1	1,958,080	1,071,526	356	430,715
2021년	3,014,739	2,987,177	99.1	1,958,080	1,077,863	361	435,888
2022년	3,039,163	3,011,430	99.1	1,958,080	1,055,000	351	476,632

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

나. 하수도

• 하수처리 대상인구는 2,959,958명이며, 하수도 보급률은 97.4%임

[표 1-2-21] 하수도 현황

구분	총인구 (A)	비처리인구 (B)	처리대상인구 (C=A+B)	하수종말처리 인구(명)	하수도 보급률(%)
2018년	3,022,511	93,454	2,929,057	2,929,057	96.9
2019년	3,029,180	87,750	2,941,430	2,941,430	97.1
2020년	3,010,476	83,298	2,929,509	2,927,178	97.2
2021년	3,014,739	82,715	2,932,024	2,932,024	97.3
2022년	3,039,163	79,205	2,959,958	2,959,958	97.4

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

다. 대기환경

▮미세먼지 오염도

• 2018년(PM10 40㎍/㎥, PM2.5 22㎍/㎥)부터 증가추세에서 2022년(PM10 33㎍/㎥, PM2.5 19㎍/㎥)부터 다시 감소하기 시작함

[표 1-2-22] 최근 5년간 연평균 미세먼지 오염도(2018~2022년)

(단위 : ㎍/㎥)

구분	2018 년	2019 년	2020 년	2021 년	2022 년
PM 10 (미세먼지)	40	43	34	39	33
PM 2.5 (초미세먼지)	22	23	19	20	19

자료 : 대기환경연보, 환경부, 2022

▌온실가스 배출량

• 온실가스 총 배출량은 71,968천톤CO2eq으로, 2016년 대비 10.5% 감소함

[표 1-2-23] 온실가스 총 배출량

(단위 : 천톤CO2eq)

구분	2016 년	2017 년	2018 년	2019 년	2020 년	2021 년
총배출량	80,429	79,244	80,442	76,341	71,418	71,968
직접배출량	64,623	63,169	64,145	61,546	58,275	58,144
간접배출량	15,806	16,075	16,297	14,795	13,143	13,824

자료 : 2023년 지역 온실가스 통계(2010-2011), 환경부 온실가스종합정보센터, 2023년

라. 교육

• 교육시설은 총 974개소로 유치원 393개소, 초등학교 270개소, 중학교 143개소, 고등학교 127개소, 전문대학 3개소, 교육대학 1개소, 대학 3개소, 대학원 20개소, 기타학교 14개소임

[표 1-2-24] 교육시설 현황

구분	학교수 (개소)	학급수 (학급)	학생수(인)	교직원수(인)	교원 1 인당 학생수(인)	학급당 학생수(인)
계	974	16,431	406,746	29,655	13.7	24.8
유치원	393	1,973	34,777	3,042	11.4	17.6
초등학교	270	7,237	155,083	10,471	14.8	21.4
중학교	143	3,025	78,085	5,895	13.2	25.8
일반고등학교	87	2,299	57,045	5,115	11.2	24.8
특수목적고등학교	10	174	3,640	539	6.8	20.9
특성화고등학교	28	686	11,556	1,621	7.1	16.8
자율고등학교	2	48	1,362	109	12.5	28.4
전문대학	3	76	13,890	368	37.7	182.8
교육대학	1	14	1,175	131	9.0	83.9
대학	3	139	41,293	1,444	28.6	297.1
대학원	20	375	6,859	199	34.5	18.3
기타학교	14	385	1,981	721	2.7	5.1

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

마. 의료보건

- 의료시설은 총 3,652개소로 의원 1,724개소(47.1%), 치과병·의원 983개소(26.9%), 한의원 672개소(18.4%) 순이며, 종합병원은 21개소임
- 의료시설 내 병상수는 총 34,231병상으로 요양병원 11,594병상(33.9%), 종합병원 8,423병상(24.6%), 병원 6,210병상(18.1%) 순임

[표 1-2-25] 의료시설 현황

구분	병원수(개소)		병상수(병상)		비고
		비율(%)		비율(%)	
합계	3,652	100.0	34,231	100.0	
종합병원	21	0.6	8,423	24.6	
병원	62	1.7	6,210	18.1	
의원	1,724	47.1	3,142	9.2	
특수병원	10	0.3	1,503	4.4	
요양병원	62	1.7	11,594	33.9	
치과병·의원	983	26.9	-	-	
한방병원	50	1.4	2,793	8.2	
한의원	672	18.4	566	1.7	
조산소	-	-	-	-	
부속의원	7	0.2	-	-	
보건의료원	-	-	-	-	
보건소	10	0.3	-	-	
보건지소	26	0.7	-	-	
보건진료소	25	0.7	-	-	

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

- 의료인력은 총 40,724인으로 간호사 10,133인, 간호조무사 12,300인, 의료기사 8,125인이며, 의사는 5,521인으로 나타남

[표 1-2-26] 의료인력 현황

구분	합계	의사	치과의사	한의사	약사	조산사	간호사	간호조무사	의료기사	의무기록사
2022 년	40,724	5,521	1,666	1,326	1,412	3	10,133	12,300	8,125	238

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

바. 사회복지

- 사회복지시설은 총 116개소로 장애인복지시설(71개소, 61.2%)이 가장 많으며, 생활인원 또한 936인(54.5%)으로 가장 많은 것으로 나타남

[표 1-2-27] 사회복지시설 현황

구분	시설수(개소)		생활인원(인)		비고
		비율(%)		비율(%)	
합계	116	100.0	1,717	100.0	
아동복지시설	32	27.6	629	36.6	
장애인복지지설	71	61.2	936	54.5	
여성복지지설	13	11.2	152	8.9	

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

사. 공원·녹지

▮공원 조성 현황

- 도시공원 조성현황을 살펴보면 총 면적 43,676천㎡ 중 근린공원이 34,042천㎡(77.9%)로 가장 많은 면적을 차지함

[표 1-2-28] 도시공원 조성현황

구분	공원수(개소)		면적(천㎡)		비고
		비율(%)		비율(%)	
합계	1,149	100	43,676	100	
어린이공원	566	49.2	1,757	4.0	
소공원	161	14.0	292	0.7	
근린공원	324	28.2	34,042	77.9	
도시자연공원	-	-	-	-	
묘지공원	3	0.3	1,653	3.8	
체육공원	17	1.5	599	1.4	
역사공원	7	0.6	125	0.3	
문화공원	33	2.9	1,262	2.9	
수변공원	26	2.3	1,966	4.5	
기타공원	12	1.0	1,980	4.5	

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

▮녹지 조성 현황

- 시설녹지 조성현황을 살펴보면 총 면적 10,493천㎡ 중 완충녹지가 7,210천㎡ (68.7%)로 가장 많은 면적을 차지함

[표 1-2-29] 시설녹지 조성현황

구분		녹지수(개소)		면적(천㎡)		비고
			비율(%)		비율(%)	
시설녹지	소계	1,337	100.0	10,492,851	100.0	
	완충녹지	898	67.2	7,209,508	68.7	
	경관녹지	356	26.6	2,676,365	25.5	
	연결녹지	83	6.2	606,978	5.8	

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

7. 국·내외 도시정책

가. 국내 주요도시 비교

- 국내 주요도시와 비교한 결과 인천은 행정구역이 가장 넓고, 행정구역 대비 도시지역 비율이 낮음
- 고령화가 빠르게 진행되고 있으나, 주요도시에 비해 고령화 비율이 낮은 상황이며, 경제활동 참가율 또한 주요도시에 비해 높은 편으로, 생산능력 및 산업구조 변화에 대응하여 4차 산업 등 신산업을 적극 유치할 필요성이 있음
- 다양한 역사자원 및 우수한 자연환경이 있음에도 불구하고 지역내총생산 대비 관광산업 비중이 낮아, 관광산업에 적극적인 투자와 다양한 관광상품 개발을 통해 관광산업을 육성할 필요가 있음

[표 1-2-30] 국내 주요도시 비교

구분	인천	서울	부산	대구	광주	대전	비고
행정구역(㎢)	1,063.26	605.24	770.07	883.52	501.14	539.63	
도시지역(㎢)	529.33	605.24	680.36	799.33	480.00	496.12	
인구(만명)	302.9	1,001.0	346.6	246.9	148.0	149.4	
외국인(만명)	7.2	28.2	5.3	3.0	2.4	1.9	
인구증가율(%)	0.22	-0.39	-0.8	-0.87	-0.1	-0.95	
65 세이상 고령자(만명)	23.8	148.5	62.0	37.9	19.5	19.9	
세대당인구 (명/세대)	2.45	2.25	2.3	2.36	2.4	2.3	
인구밀도(명/㎢)	2,849	16,541	4,502	2,794	2,954	2,769	
경제활동인구(천명)	1,653	5,319	1,741	549	778	806	
경제활동 참가율(%)	65.4	62.7	58.8	50.6	61.5	62.4	
고용률(%)	62.5	60.0	56.6	48.8	59.3	59.8	
실업률(%)	4.4	4.4	3.7	3.5	3.7	4.2	
제조업종사자 비율(%)	20.7	8.8	16.9	20.4	14.7	13.2	
주택보급률(%)	100.2	95.9	104.5	103.3	107.0	101.4	
지역내총생산(조원) (전국대비 비율)	89.5 (4.7)	423.7 (22.3)	92.4 (4.8)	57.7 (3.0)	41.1 (2.1)	42.8 (2.2)	
경제성장률(%)	0.7	3.6	2.1	1.2	2.8	3.3	
1 인당 지역내총생산(천원)	30,194	43,664	27,409	23,744	27,548	28,364	
GRDP 대비 관광산업 비중(%)	5.5	5.5	6.5	6.3	6.2	3.6	

자료 : 통계연보, 각 도시, 2020년
주1) GRDP 대비 관광산업 비중은 관광산업에 대한 분류가 없어 숙박 및 음식점업, 문화 및 기타서비스업 비율임

나. 해외 주요 해안도시 도시비전 및 추진전략 검토

1) 도시비전 및 추진전략



▌The London Plan(2019~2041)

[원칙] 평등한 기회 보장, 지속가능한 발전 도모, 범죄 및 무질서 방지, 의료 불균형 해소, 전략 실행 재원 확보, 템스 강 이용 촉진, 유럽 연합과의 의무 이행, 기후 변화 대비, 국가 정책 및 국제 협약과 연계

[목표] (Good Growth) 사회적 및 경제적으로 포용적이고, 환경적으로 지속 가능한 성장

[표 1-2-31] The London Plan 세부전략

전 략	세부전략
A. 탄탄하고 포용적인 커뮤니티 조성	A1. 정책 및 전략 수립 초기 단계에서 포용적 참여 유도 A2. 환경 변화가 런던의 발전에 긍정적으로 기여토록 보장 A3. 공동체 강화를 위한 공공시설 접근성 보장 및 사회적 고립 방지 A4. 편안하고 안전한 이동 보장 A5. Town Centre 역할 강화 A6. 건물 및 공간의 정체성, 시인성, 융합성 및 포용성 강화 A7. 모빌리티 강화 및 도시서비스 향유 기회 향상 A8. 모든 이들이 부와 문화를 누릴 수 있도록 지원
B. 토지이용 효율 극대화	B1. 재개발용지 및 공공공지 개발 허용 B2. 대중교통 연결성이 좋은 지역 우선 개발 B3. 선계획으로 지역 최대 개발 역량 조사 실시 B4. 장소의 가치를 반영한 성장, 재개발, 장소만들기 시행 B5. 공공공지의 보호 및 강화와 생물다양성 확보 B6. 도보, 자전거, 대중교통 연결성 강화로 모든 이동의 80%를 지속가능하게 대체(자동차 없는 라이프스타일 형성) B7. 토지이용 극대화를 위한 기반시설 용도 다양화
C. 건강한 도시 형성	C1. 다양한 요인 발굴을 통한 체계적 건강증진 방안 제시 C2. 이동 수단 등의 선택권 부여로 활동적인 삶 장려 C3. 모든 계획에 Healthy Streets Approach 적용 C4. 모든 계획의 건강영향평가 실시 C5. 인구 변화를 반영한 적절한 건강관리시설 계획 수립 C6. 대기질 향상 및 대기오염 노출 최소화, 노출 불평등 해소 C7. 녹지지역 품질 제고 및 새로운 녹지시설 신설 C8. 신축 건물 절연 및 환기 상태 보장 C9. 건강한 음식 섭취 장려
D. 시민이 필요로 하는 집 제공	D1. 더 많은 주택 공급 보장 D2. 신축 주택의 50%가 부담 가능하도록 지원 D3. 다양한 수요에 맞는 고품질 주택 제공 및 포용적 커뮤니티 형성 D4. 지역 내 개발시 착공 단계부터 모든 필수 기반시설 계획 수립 D5. 단계적 공급량 설정 및 달성 시 인센티브 제공으로 공급속도 향상

전 략	세부전략
E. 좋은 경제력 양성	E1. 더 넓은 도시 지역의 강점 및 잠재성 증진 E2. 산업 다양화 및 평등한 분배 장려 E3. 성장 및 재생을 위한 적절한 고용과 산업 입지 계획 수립 E4. 고품질의 부담가능한 주택 및 물리적·사회적 인프라 공급 E5. 혁신, 연구, 정책 및 아이디어를 주도하는 도시로 성장 E6. 국제적 연구 및 교육 중심지 지위 유지 E7. 풍부한 유산 및 문화적 자원의 홍보 및 지원 E8. Town Centre 네트워크를 통해 집적경제 장려
F. 효율성 및 회복탄성력 증진	F1. 에너지 효율성 증대 방안을 마련과 저탄소 순환 경제 형성으로 2050년까지 탄소배출량 제로 달성 F2. 홍수, 열파 및 도시열섬 등의 자연재해 대비를 통한 기후변화 적응 F3. 안전한 환경 조성으로 화재 및 테러에 대응한 도시 회복탄력성 증진 F4. 공공, 개인, 커뮤니티 등의 참여를 통한 통합적이고 스마트한 기반시설 계획 수립



▮ OneNYC 2050(2019~2050)

[목적] 뉴욕의 장기 전략계획으로, 기후변화 대처, 평등 달성, 민주주의 강화를 통해 강하고 공정한 도시 형성

[표 1-2-32] OneNYC 2050 세부전략

전 략	세부전략
A. 활기찬 민주주의	A1. 모든 시민들의 민주주의 참여 유도 A2. 전 세계로부터의 새로운 시민 환영 및 시민 생활 참여 유도 A3. 정의롭고 공정한 권리 강화 및 시민과 시 정부 간의 신뢰 형성 A4. 범세계적 민주주의 및 시민 혁신 증진
B. 포용적 경제	B1. 괜찮은 일자리 생성을 통한 경제 성장 및 시민이 일자리를 획득할 수 있는 기회 증대 B2. 공정한 임금 및 혜택 확대를 통한 모든 사람들의 경제 안정성 확보 B3. 근로자와 커뮤니티의 발언권, 소유권 및 의사결정권 강화 B4. 현재와 미래의 수요를 충족시키기 위해 도시 재정 건전성 강화
C. 번영하는 지역사회	C1. 모든 시민에게 안전하고 부담 가능한 거주지 이용 보장 C2. 모든 시민의 근린 오픈스페이스와 문화자원으로의 접근성 보장 C3. 커뮤니티 안전에 대한 공동 책임 촉진 및 치안 유지 활동 강화 C4. 장소 기반의 커뮤니티 계획 및 전략 수립
D. 건강한 삶	D1. 모든 시민들에게 접근성이 좋고 합리적인 양질의 의료서비스 보장 D2. 모든 커뮤니티에 건강과 정신건강 관리 평등히 제공 D3. 지역사회에서의 건강친화적 라이프스타일 제공 D4. 건강 및 복지를 위한 물리적 환경 조성

전 략	세부전략
E. 평등하고 우수한 교육	E1. 뉴욕을 유아 교육 측면의 국가 모델로 육성 E2. 유치원-고등학교(K-12)의 기회와 성취에 대한 형평성 개선 E3. 학교의 통합, 다양성 및 진학률 개선
F. 살기 좋은 기후	F1. 탄소 배출 중립 및 100% 청정 전기 발전 달성 F2. 커뮤니티, 건물, 기반시설 및 수변지역 회복탄력성 강화 F3. 기후변화 대응을 통해 시민들의 경제적 기회 창출 F4. 기후 변화 책임과 정의를 위한 투쟁
G. 효율적인 이동성	G1. 대중교통 네트워크 현대화 G2. 도로 안전 및 높은 접근성 보장 G3. 교통 혼잡 및 온실가스 배출 감소 G4. 지역과 세계의 연결성 강화
H. 기반시설 현대화	H1. 핵심기반시설과 위험 완화에 대한 미래지향적 투자 수행 H2. 21세기 니즈 충족을 위한 디지털 기반시설 강화 H3. 최고의 자산 관리와 자본 프로젝트 이행



▌Plan Melbourne 2050(2017~2050)

[원칙] 독특한 멜버른, 세계와 연결된 경쟁력 있는 도시, Regional Victoria*의 중심, 회복탄력적이며 지속가능한 도시, 동네에서 살기 : 20분 거리 내 지역사회, 사회경제적 참여, 단단하고 건전한 커뮤니티, 균형발전을 위한 시설 투자, 리더쉽과 파트너쉽

*Regional Victoria: 멜버른&멜버른 주변 광역지역

[표 1-2-33] Plan Melbourne 2050 세부전략

전 략	세부전략
A. 투자를 유치하고, 혁신을 지지하며, 일자리를 제공하는 생산적인 도시	A1. 투자 및 일자리 유치를 위한 경쟁력을 확보하는 도시구조 형성 A2. 일자리 제공 및 직주 근접 장려 A3. 도시 재생 지역의 개발 A4. 비도시지역 토지와 자원의 생산적 사용
B. 직장 및 서비스 인근 주택 공급	B1. 지속가능한 도시 형성을 위한 적절한 입지의 신규 주택 공급 B2. 일자리 및 대중교통과 인접한 주택 제공 B3. 사회경제적 주택 공급 B4. 적정 위치 주택 조성 절차 마련 B5. 다양한 주택 선택권 제공
C. 직장, 서비스 및 상품에 연결된 통합적 교통 시스템	C1. 생산적 도시 지원을 위한 교통시스템 개편 C2. 멜버른 외곽 교외 지역 교통 개선 C3. 지역 내 교통수단 개선을 통한 20분 이내 지역사회 지원 C4. 도시이동 편의성 및 화물이동 효율성 증대

전 략	세부전략
D. 편의성을 지닌 독특하고 살기 좋은 도시	D1. 멜버른 전역에 더 많은 공공장소 제공 D2. 멜버른 문화 리더십 및 스포츠 유산 활용 D3. 도시디자인 적용 D4. 미래를 위한 유산 존중 D5. 녹지대 및 근교도시 계획 수립 D6. 도시 계획에서의 커뮤니티 참여 강화
E. 포용적이고 활기찬 동네가 있는 도시	E1. 20분 이내의 동네 E2. 안전한 커뮤니티와 건강한 라이프스타일을 지향하는 동네 형성 E3. 단단한 커뮤니티를 위한 사회적 인프라 제공 E4. 커뮤니티와 연계 녹지 제공
F. 지속가능하고 회복력 있는 도시	F1. 2050년까지 온실가스 배출 제로 목표 달성 F2. 재해 및 기후변화 대비 F3. 통합적 물순환 관리로 탄력적이고 살기 좋은 도시 형성 F4. 시원한 녹색 멜버른 F5. 자연 서식지 보호·복원 F6. 대기질 및 소음 개선 F7. 폐기물 감소, 폐기물 관리 및 자원 복구 개선
G. 생산적이고 지속가능하며 일자리와 경제 성장이 있는 Regional Victoria	G1. Regional Victoria 주택 및 경제 투자 전략 수립 G2. 도시·지역 간 연결 개선

2) 해외 주요 해안도시 추진전략의 시사점

▮환경보존을 통한 지속가능성 확보

- 지속가능성은 환경보존과 개발과 환경의 조화를 통하여 해외 주요 도시에서 공통적으로 추구하고 있는 가장 대표적인 추진전략이며, 탄소배출 제로 달성을 목표로 설정
  - 런던은 지속가능한 발전을 도모하고 환경적으로 지속가능한 성장을 목표로 녹지지역 품질 제고 및 새로운 녹지시설 신설, 생물다양성 확보 등을 계획하고 있음
  - 뉴욕은 살기 좋은 기후를 위한 탄소 배출 중립, 커뮤니티·건물·기반시설 및 수변지역 회복 탄력성 강화, 기후 변화 책임과 정의를 위한 투쟁 등을 제시함
  - 멜버른은 지속가능하고 회복력 있는 도시를 목표로 자연 서식지 보호·복원, 대기질 및 소음 개선, 폐기물 감소·폐기물 관리 및 자원 복구 개선 등을 전략으로 제시함

▮일자리, 경제 활력

- 대부분의 해외주요도시는 개발이 성숙되어 도시의 활력강화를 위하여 일자리 확충을 중요한 추진전략으로 채택하고 있음

- 런던은 좋은 경제력 양성을 위해 산업 다양화 및 평등한 분배를 장려하고 있으며, 성장 및 재생을 위한 적절한 고용 및 산업 입지 계획 수립, Town Centre 네트워크를 통해 집적경제 장려 등 도시 활력강화 전략을 마련함
- 뉴욕은 괜찮은 일자리 생성을 통한 경제 성장 및 시민이 좋은 일자리를 획득할 수 있는 기회 증대, 공정한 임금 및 혜택 확대를 통한 시민들의 경제 안정성 확보 등을 제시하고 있음
- 멜버른은 투자를 유치하고, 혁신을 지지하며, 일자리를 제공하는 생산적인 도시를 목표로 투자 및 일자리 유치를 위한 경쟁력 확보 도시구조 형성, 도시 재생 지역의 개발, 비도시지역 토지와 자원의 생산적 사용 등의 다양한 전략을 구사하고 있음

▮지역 정체성 확보

- 지역정체성의 확보는 도시의 역사성과 장소성을 부각하여 도시의 경쟁력을 올리는 중요한 수단으로 대다수의 해외주요도시는 지역정체성 확보를 통한 도시마케팅에 주력하고 있음
  - 런던은 장소의 가치를 반영한 성장, 재개발, 장소만들기 시행, 풍부한 유산 및 문화적 자원의 홍보 및 지원 등의 전략으로 지역 정체성을 확보하고자 함
  - 뉴욕은 모든 시민의 근린 오픈스페이스와 문화자원으로의 접근성 보장, 장소 기반의 커뮤니티 계획 및 전략 수립 등의 전략을 제시함
  - 멜버른은 멜버른 전역에 더 많은 공공장소를 제공하고, 미래를 위한 유산 존중 등의 전략을 채택하고 있음

▮삶의 질 강화

- 성장주도의 양적 개발에서 삶의 질을 고려하는 도시성장관리는 대부분 성숙된 도시의 도시기본계획에서 찾을 수 있으며, 시민의 삶의 질, 시민행복 등은 도시전략 및 세부목표에서 중요한 부분을 차지하고 있음
  - 런던은 모든 계획에 Healthy Streets Approach 적용, 다양한 요인 발굴을 통한 체계적 건강증진 방안 제시, 이동 수단 등의 선택권 부여로 활동적인 삶을 장려하는 전략 등 건강한 도시 형성을 통해 삶의 질 강화를 도모함
  - 뉴욕은 모든 커뮤니티에 건강과 정신건강 관리, 지역사회에서의 건강친화적 라이프스타일, 건강 및 복지를 위한 물리적 환경 조성 등 시민의 건강한 삶을 위해 다양한 전략을 제시하였음
  - 멜버른은 삶의 질 향상을 위해 안전한 커뮤니티와 건강한 라이프스타일을 지향하는 동네 형성 등 활기찬 동네가 있는 도시를 위한 전략을 수립하고 있음

▌균형발전 도모

- 균형발전은 도시외곽으로의 확산에 따른 원도심의 쇠퇴를 방지하기 위하여 대부분의 도시는 컴팩트 시티 전략을 통한 도시내부 재생에 중점을 두고 있음
  - 런던은 토지이용 극대화를 위한 기반시설 용도 다양화, Town Centre 네트워크를 통해 집적경제 장려로 균형발전을 도모하고 있음
  - 뉴욕은 모든 시민에게 안전하고 부담 가능한 거주지 이용을 보장하고 효율적인 이동성을 위해 도로 안전 및 높은 접근성 보장으로 균형발전을 도모함
  - 멜버른은 일자리 및 대중교통과 인접한 주택 제공, 멜버른 외곽 교외 지역 교통 개선, 도시·지역 간 연결 개선, 20분 이내의 동네 등의 전략으로 원도심의 쇠퇴를 방지하고자 함

▌포용적 사회

- 포용적 사회는 성별, 지역, 계층, 연령에 상관없이 차별이나 배척받지 않고 인간다운 삶을 보장받으며 함께 잘 살 수 있도록 전 생애주기에 걸쳐 삶을 책임지며, 공정한 기회와 정의로운 결과가 보장될 수 있는 도시에 중점을 둠
  - 런던은 정책 및 전략 수립 초기 단계에서 포용적 참여를 유도하고 모든 이들이 부와 문화를 누릴 수 있도록 지원하며, 다양한 수요에 맞는 고품질 주택 제공 및 포용적 커뮤니티 형성 등 탄탄하고 포용적인 커뮤니티 조성을 전략으로 수립함
  - 뉴욕은 근로자와 커뮤니티의 발언권, 소유권 및 의사결정권 강화, 유치원-고등학교(K-12)의 기회와 성취에 대한 형평성 개선, 학교의 통합, 다양성 및 진학률 개선 등 교육, 경제를 비롯한 다양한 분야에서 포용적 사회를 위한 전략을 제시함
  - 멜버른은 포용적이고 활기찬 동네가 있는 도시를 목표로 사회적 인프라 제공 전략을 수립함

3 상위 및 관련계획

1. 제5차 국토종합계획(2020~2040년) 수정계획 수립중

가. 계획의 수립 배경

- 국내외 여건 변화에 체계적으로 대응하기 위한 새로운 국토종합계획 필요
- 인구 감소와 저성장 시대로의 전환에 대비한 혁신적 국토운영전략 제시
- 국민의 삶의 질을 향상시키는 사람 중심의 국토 비전과 전략 마련
- 최상위 국가공간계획으로 위상 재정립과 실효성 제고

나. 계획의 비전 및 목표

비 전	**모두를 위한 국토, 함께 누리는 삶터**
목 표	• 어디서나 살기좋은 균형국토 • 안전하고 지속가능한 스마트국토 • 건강하고 활력있는 혁신국토
공간구상	**연대와 협력을 통한 유연한 스마트국토 구현**

다. 국토 발전전략

▮개성있는 지역발전과 연대·협력 촉진

- 지역 간 연대·협력을 통한 경쟁기반 구축
  - 산업, 관광, 문화 등 지역 수요를 기반으로 교통, 행정 등에 대해 지역 간 협력하여 국가 및 지역발전 기반을 확보
  - 기존산업 개선, 신산업 유치 등 지역 주도의 발전전략 마련, 교통인프라·정주여건 등 지원기반 개선
- 지역 특성을 살린 상생형 균형발전 추진
  - 수도권은 지방과의 상생발전, 교통·생활환경 개선 등 주민 삶의 질 향상과 수도권 내 균형발전, 질적 성장을 통한 글로벌 경쟁력 제고
  - 지방대도시권은 인근 지역과 경제, 사회, 문화 등을 연계하여 경쟁력있는 중추거점 기능을 강화하고, 주변 지역 간 광역·순환형 인프라 구축
  - 중소도시권은 혁신도시, 새만금, 행복도시 등 균형발전거점을 속도감있게 조성하고, 지역 여건에 맞는 다양한 중소도시 연계형 도시권 육성
  - 농산어촌은 생활서비스 집약화 등 정주여건 개선과 매력 제고로 유입·체류 인구 정착을 확대하고, 낙후·위기지역의 지원 내실화 도모

▌지역 산업혁신과 문화·관광 활성화

- 4차 산업혁명 시대의 신산업 육성기반 조성과 지역산업생태계 회복력 제고
  - 기존산업 혁신과 미래 신산업을 지역과 연계하여 지역 혁신성장 공간을 확충하고, 일터-삶터-쉼터가 조화된 미래형 복합산업공간 조성·확산
  - 지역 특성에 적합한 산업생태계를 조성하고, 노후 산업단지 재생을 추진
- 매력있는 문화공간 조성과 협력적 관광 활성화
  - 지역 고유의 역사문화자산을 활용해 특색있는 문화공간을 창출하고, 주변지역의 관광자원과 연계해 다양한 협력사업 발굴하고 지역경제 활력 제고
  - 쇠퇴관광지·낙후시설의 문화적 재생을 통해 지역활력 거점으로 활용

▌세대와 계층을 아우르는 안심 생활공간 조성

- 인구 감소에 대응한 유연한 도시개발·관리
  - 합리적 인구예측을 통해 기반시설계획을 현실화하고, 도심내 복합개발, 난개발 방지 등 도시의 적정개발과 관리, 집약적 도시공간구조 개편 추진
- 인구구조 변화에 대응한 도시·생활공간 조성
  - 저출산·고령사회 진입에 대비해 사회통합형 생활공간을 조성, 보육·복지 등 일상생활과 밀접한 생활SOC의 질적 확충, 다양한 주거공간 확충
- 수요 맞춤형 주거복지와 주거공간의 선진화
  - 청년, 신혼부부, 저소득층 등 생애단계별·소득수준별 맞춤형 지원을 강화하고, 적정주거기준 검토 등을 통한 주거안전망 구축, 미래형 주거서비스 확대
- 안전하고 회복력 높은 국토대응체계 구축
  - 재난대응 범위를 확장하여 전 주기 방재체계 구축, 지역별 통합 대응체계 구축, 지능형 국토방재기반 조성

▌품격있고 환경 친화적 공간 창출

- 깨끗하고 지속가능한 국토환경 관리
  - 건축물·교통분야 등 온실가스 감축목표 이행, 바람길 등 미세먼지 분산에 유리한 도시공간구조 유도 등 기후변화 대응 국토환경 조성
  - 국토생태축 보전·복구, 도시내 녹색인프라 확충 등 국토환경관리 네트워크 구축과 오염·방치 공간 재생 추진
- 국토자원의 미래가치 창출과 활용도 제고
  - 수자원, 해양자원, 산지자원, 에너지자원 등 국토자원 특성을 고려한 미래가치 창출 및 활용도 제고

- 매력 있는 국토·도시 경관 창출
  - 국토 경관 및 도로·철도 등 주요 기반시설의 디자인 개선을 통한 경관품격 제고, 도시 전체 통합적 관점의 경관관리 추진, 일상생활 경관 향상

▮ 인프라의 효율적 운영과 국토 지능화

- 네트워크형 교통망의 효율화와 대도시권 혼잡 해소
  - 국가 간선망의 효율화를 통해 전국을 2시간대로 연결하고, GTX 등 주요거점을 30분대로 연결하는 광역철도망 구축, 대심도 지하도로 추진
  - 자율주행차와 개인용 이동수단, 하이퍼루프(초고속 진공열차) 등에 대비한 미래형 교통체계 개편 검토
- 인프라의 전략적 운영과 포용적 교통정책 추진
  - 생애주기관리시스템 도입을 통한 노후 인프라의 적기 개량 및 첨단기술을 활용한 유지관리 고도화
  - 어린이·고령 보행자 맞춤형 안전환경 조성 등 교통사고 사망자 제로화 추진, 교통 이용 플랫폼의 통합(MaaS) 등을 통해 이용자의 편의 향상
- 지능형 국토·도시공간 조성
  - 신규 스마트시티 조성, 기존 도시의 스마트화를 통한 생활편의 향상 등 성장 단계별·지역별 차별화된 스마트공간 조성
  - 토자·지하공간·교통 등 국토정보 통합을 통한 가상국토 플랫폼 구축과 블록체인 도입 등 국토정보 보안체계 정비

▮ 대륙과 해양을 잇는 평화국토 조성

- 한반도 신경제구상 이행과 경제 협력
  - 남한과 북한의 협력을 통해 경제공동체를 형성하고, 나아가 유라시아 대륙과 태평양을 연결하는 관문국가로 발전
  - 비무장지대(DMZ)에 유엔기구, 생태기구 유치 등 국제평화지대화 추진
- 한반도-유라시아 경제공동체 육성과 글로벌 위상 제고
  - 동아시아 철도공동체를 설립하고 TCR, TMGR, TSR 등과 연결·운영 활성화를 위한 대륙연결형 교통망 구축
  - 신북방·신남방 정책, 도시개발모델 수출 등 교류·협력의 선도국가 위상 제고

라. 인천광역시 발전방향

"시민이 만드는 글로벌 플랫폼 도시"

▌기본목표

- 모두가 함께하는 활기찬 공동체도시
- 세계가 찾아오는 글로벌 일자리도시
- 세계적 경쟁력을 갖춘 쾌적한 관광도시
- 자연이 살아있는 건강한 녹색해양도시

▌발전방향

- 지역특성을 고려한 도시관리 및 원도심 재생사업 추진
  - 인구구조 변화 등을 고려하여 대규모 개발사업 축소 등 도시성장관리방안 마련
  - 대중교통체계 확충과 역세권 중심의 도시공간구조 전환
  - 원도심 여건과 대상지 특성을 반영한 맞춤형 도시재생뉴딜 추진
- 공항, 항만 등의 입지적 강점을 충분히 살린 지역산업 진흥
  - 경제자유구역 중심의 미래형 전략산업 육성
  - 국제경쟁력 제고를 위한 산업인프라 확충과 산업재생 추진
  - 남·북한 긴장 완화에 따른 수도권 서해평화협력시대에 대응
- 국제 해양관광도시로 발전을 위한 인프라 확충과 개선
  - 해양관광도시 인천을 위한 다양한 관광인프라 구축사업 전개
  - 해양·해안 친수공간 재생 및 개발로 새로운 관광레저공간 조성
  - 다양한 유형의 명품섬, 가고 싶은 섬 만들기 사업 추진
- 국제 수준의 교통·물류체계 구축과 중장기 경쟁력 확보
  - 해양물류시설의 세계화 추진
  - 공항 물류체계 강화 및 항공산업 육성기반 구축
  - 인천국제공항 경제권 강화를 위한 인프라 확충 검토
- 대도시권으로서 수도권의 경쟁력 제고 및 상생발전 도모
  - 수도권 광역거버넌스 구축과 집행력 강화방안 마련
  - 수도권 지자체간 연계·협력에 기반하는 다양한 광역사업을 추진

2. 제4차 수도권정비계획(2021~2040)

가. 계획의 수립 배경

- 저성장, 고령화, 인구감소, 4차 산업혁명 등 급격한 여건변화에 대응
- 수도권 주민 삶의 질 향상, 수도권의 질적 발전 및 대도시 문제 해결 등을 위한 관리방향 마련

나. 기본방향 및 목표

기본방향	**연대와 협력을 통해 상생발전과 글로벌 혁신성장을 선도하는 살기좋은 수도권**
4대 목표	• 집중관리를 통한 균형발전 도모 • 세계 최고 수준으로 주민 삶의 질 개선 • 수도권 혁신성장 역량 제고 • 한반도 평화경제 체계 구축에 기여

다. 전략

▌집중관리를 통한 균형발전 도모

- 수도권의 인구 및 산업 과밀화 확산 관리
- 인구집중유발시설 관리 등 집중관리 수단의 실효성 제고
- 제조업 집중을 지속적으로 관리하고 적극적인 분산 추진

▌세계 최고 수준으로 주민 삶의 질 개선

- 계획입지 유도 및 기존 개별입지 정비 등 난개발 해소
- 광역교통 인프라 및 대중교통 서비스 확충
- 대기질·수질·녹지 등 다양한 분야의 환경보전 및 개선

▌수도권 혁신성장 역량 제고

- 지역별 특화벨트 구축을 통한 혁신역량 결집
- 첨단교통·물류 인프라 지원을 통한 초연결성 확대
- 거점도시 자족기능 확충을 통한 특화발전 유도

▌한반도 평화경제 체계 구축에 기여

- 수도권 접경지역 평화경제 벨트 형성
- 남북협력사업 지원을 위한 실질적 방안 마련
- 평화경제 선도를 위한 북부지역 역할 제고

라. 인천광역시 주요 반영사항

▌국제 물류·첨단산업 벨트

- 인천국제공항 확장 및 스마트화 등을 통해 초격차를 확보
- 인천항 배후단지 조성 및 거점유통 물류단지 조성 등을 통해 국제적인 물류 중심지로 육성
- 산업고도화를 통해 첨단산업으로 도약
- 로봇 소재부품 바이오 등 혁신형 첨단산업 유치 및 산학협력을 지원
- 기존 도심의 전통적인 산업 중심지로 혁신역량 확대 도모

▌평화경제 벨트

- 인천 강화 옹진 및 경기북부 등 접경지역을 평화경제의 중심지로 육성
- 역할을 수행할 수 있도록 종합적 발전 지원

▌과밀억제권역

- 인구집중유발시설 및 대규모 개발사업 등에 대한 입지제한, 수도권정비위원회 심의 등을 통해 지속적으로 관리

▌성장관리권역

- 공업지역 공급물량은 권역 내 균형발전을 고려하여 배정
- 공장총량제로 관리중인 산업단지 외 공업지역도 산업단지와 함께 "공업지역 공급물량"으로 관리하여 계획입지 유도기능 강화
- 타 법상의 주요 난개발방지 정책들과 연계하여 운영함으로서 난개발 방지 및 해소 중심으로 운영

[그림 1-2-9] 주요 반영사항



3. 2040년 수도권광역도시계획(안)

가. 계획의 수립 배경

- 「2020 수도권광역도시계획」 재정비 시기 도래
- 행정구역을 넘어선 광역적 도시문제 증가
- 여건변화에 따른 수도권의 위상과 미래상 정립 필요

나. 미래비전 및 발전목표

미래비전	살기 좋고 국제경쟁력을 갖춘 상생·통합의 수도권
발전목표	• 매력적이고 살기좋은 쾌적한 수도권 • 국제경쟁력을 갖춘 세계적인 수도권 • 상생·통합의 수도권

다. 전략

▌매력적이고 살기좋은 쾌적한 수도권

- 광역교통수단 확충으로 수도권 주민 출퇴근 불편 해소
- 간선도로 및 철도 입체화로 교통혼잡 개선 및 지역단절 해소
- 단절된 공원녹지 복원을 통한 수도권 생태 네트워크 및 강산벨트 연결
- 친환경 교통 및 에너지 관리를 통한 대기오염 개선 및 탄소중립 실현
- 권역별 복합문화거점을 조성하야 지역 주민의 문화·여가수준 향상

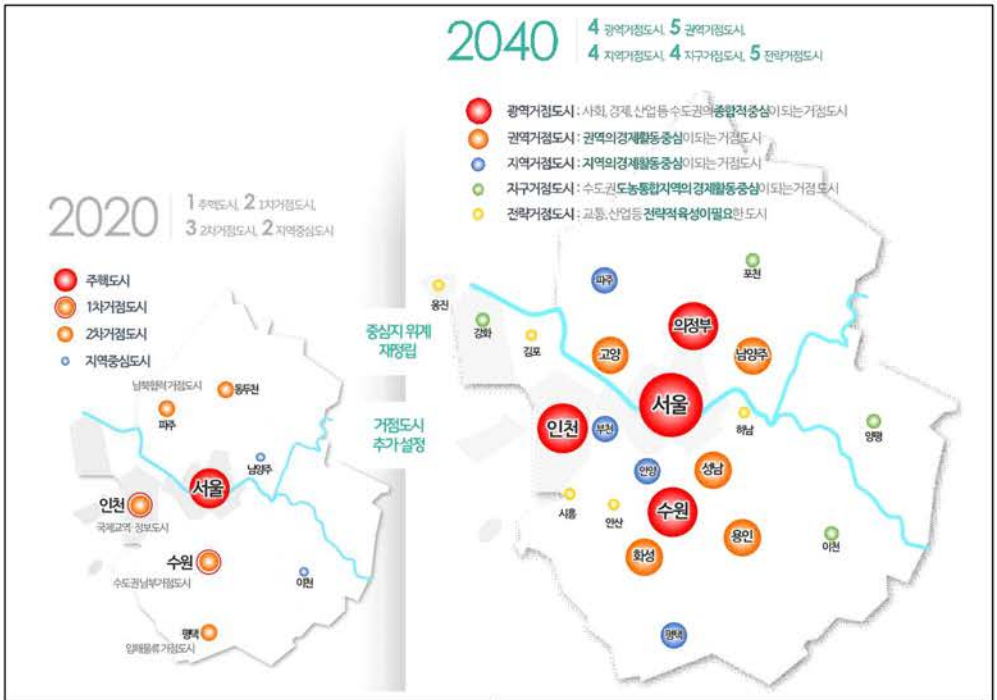
▌국제경쟁력을 갖춘 세계적인 수도권

- 역세권·기성시가지 고도화를 통한 광역거점 육성과 직주근접 실현
- 신성장 산업벨트 및 첨단산업기지 육성으로 수도권 국제경쟁력 강화
- 해안·수변공간 및 평화관광 공간 조성으로 매력적인 수도권 조성

▌상생·통합의 수도권

- 권역별 생활권 계획을 수립하여 균형발전 방향 제시 및 상호연계 강화
- 수도권 광역도시계획협의회 지속적 운영으로 공동 현안 논의 및 협의 지속

[그림 1-2-10] 2020년 및 2040년 수도권 중심지 비교



2020년 중심지		2040년 중심지	
주핵도시	서울	광역거점	(주핵도시) 서울 (부핵도시) 인천, 수원, 의정부
1차거점도시	인천, 수원	권역거점	고양, 성남, 남양주, 화성, 용인
2차거점도시	파주, 동두천, 평택	지역거점	안양, 부천, 평택, 파주
지역중심도시	남양주, 이천	지구거점	이천, 포천, 양평, 강화
		전략거점	김포, 하남, 안산, 시흥, 옹진

4. 제4차 전국 항만기본계획(2021~2030)

가. 비전 및 목표

미래비전	글로벌 경쟁력을 갖춘 고부가가치 스마트 항만 실현	
국가항만 정책목표	• 항만물동량 : 19.6억 톤 달성	• 항만부가가치 : 28조 원 달성
	• 항만생산유발 : 83조 원 달성	• 항만일자리 : 55만 개 달성

나. 추진과제

▌최첨단·친환경, 고부가가치 디지털 항만 구축

- 디지털·스마트항만 건설 및 고효율·친환경 항만운영시스템 구축
- 항만과 연관산업이 함께하는 고부가가치 항만 육성
- 친환경·신산업이 조화된 지속가능한 에너지 항만 구축

▌항만과 물류, 서비스를 선도하는 특화 항만 구축

- 권역별 거점항만 인프라 개발 및 서비스 혁신으로 항만경쟁력 강화
- 배후수송망 및 교통체계 구축을 통한 네트워크 강화
- 연안·도서지역 SOC사업 확대를 통한 지역 지원 확대

▌지역과 함께하는 상생 항만 구축

- 시민과 지역산업 상생을 위한 항만·도시 및 해양공간 재창조
- 해양레저·관광 활성화를 통한 사람중심의 문화항만 조성

▌시민과 국가, 해양 영토수호를 위한 안전 항만 구축

- 재난·재해로부터 안전한 항만시설 방재시스템 구축
- 해양 영토수호 강화를 위한 대국민 안전항만 구축

다. 경인항(무역항)

▌항만육성 기본방향

- 수도권 물류 지원항만 및 해양친수레저공간으로 육성
- 배후지역과 연계성을 강화하여 물동량 확충을 통해 경인항 활성화 도모
- 국내외 주요 항만과의 연안 컨테이너 항로 개설, 항만 배후 친수공간과 연계한 관광·레저산업 육성 등

경인항 계획평면도



라. 인천항(무역항)

▌항만육성 기본방향

- 환황해권 첨단물류·고품격 해양문화관광 거점항으로 육성
- 항만별 특화 및 친환경 항만 구축 강화
- 인천신항은 수도권의 대중국 물류 연계 강화 및 환황해 첨단물류 관문항으로 육성
- 남항은 내항 재개발 및 월미관광 특구 등 지역경제 활성화와 연계한 해양관광 벨트의 핵심 거점으로 구축
- 북항은 수도권 원자재 화물 처리를 위한 산업지원 거점항만으로 육성

인천항 계획평면도



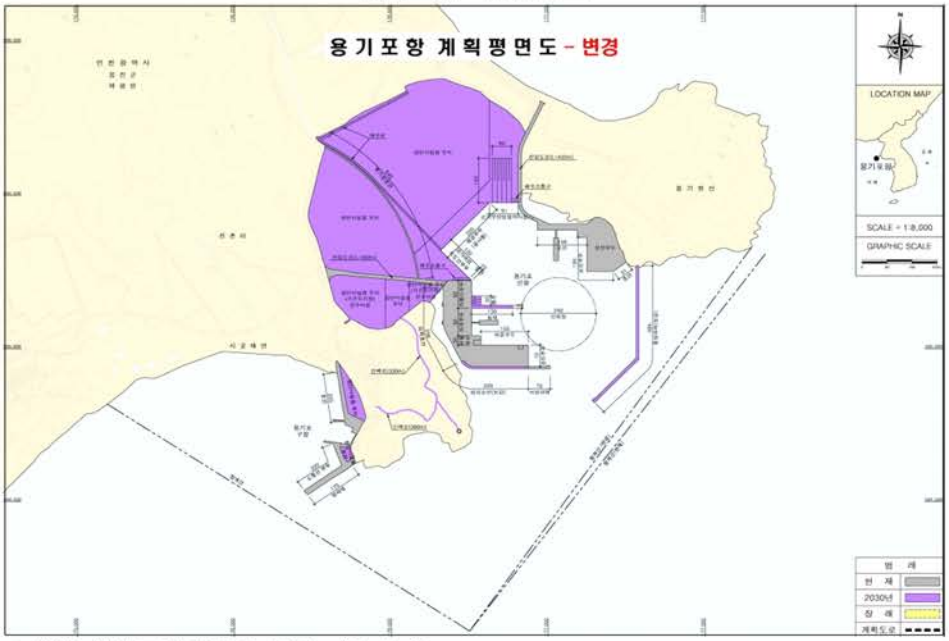
※ 해양수산부 고시 제2021-119호, '21.11.26

마. 용기포항(연안항)

▌항만육성 기본방향

- 서해 최북단 해양영토 및 영해관리의 전략적 요충 항만으로 육성
- 어업지원(구항), 여객 및 화물(신항) 중심 항만으로 개발

용기포항 계획평면도



※ 해양수산부 고시 제2021-119호, '21.11.26

바. 연평도항(연안항)

▮항만육성 기본방향

- 서해북부 국가안보, 영토 및 영해관리 전략적 요충 항만으로 개발

연평도항 계획평면도



※ 해양수산부 고시 제2021-119호, '21.11.26

5. 제4차 국가철도망 구축계획(2021~2030년)

가. 계획의 비전과 목표

비 전	국민생활과 나란히, 누구나 누리는 철도
목 표	• 국민이 원하는 경쟁력 있는 철도 • 국가 균형발전을 선도하는 철도 • 그린 모빌리티의 중심이 되는 철도

나. 6대 추진방향

▌철도운영 효율성 제고

- 용량부족 해소 및 기존노선 급행화
  - 철도운행 집중구간인 경부 고속선 등의 용량부족(Bottleneck)을 해소하여 철도망 전체의 이용률 제고
  - 기존노선에 속도가 더 빠른 열차를 투입하여 선로 등 시설 활용 제고
    * 공항철도 급행화 : 기존 공항철도 노선에 150km/h급 고속 차량을 운행
- 단절구간 연결 및 전철화
  - 열차 운행 단절구간(Missing Link)을 연결하여 수도권과 지역 거점 또는 지역 거점 간 연계성을 제고하고, 비전철구간 전철화 등 추진

▌주요 거점간 고속연결

- 일반철도 고속화
  - 급구배·급곡선 등 선로를 개량하여 주요 노선을 고속주행 가능하도록 개선하고, 거점 간 이동시간을 획기적으로 단축
    * 전라선(익산~여수), 호남선(가수원~논산), 동해선(삼척~강릉) 고속화 개량 추진
  - 250km/h급 고속화 서비스를 확대하여 주요 거점 간 이동속도를 단축하고, 노선 간 연계성 강화를 위한 연결선 사업도 추진
- 고속철도 운행지역 확대
  - 호남고속철도 2단계(광주~목포), 인천발·수원발 KTX 등 계속사업은 계획대로 진행하고, 고속철도 소외지역에 신규 고속 서비스* 제공
    * 서해선~경부고속선 연결선 : 서해안 지역에 고속철도 서비스 신규 제공

▌비수도권 광역철도 확대

- 기존노선을 활용한 광역철도망 구축
  - 경부선, 호남선 등 여유용량을 활용하여 상대적으로 작은 비용으로 광역철도를 건설·운영하여 선로 활용률을 제고
- 지방 대도시권 등 활성화를 위한 신규 광역철도 건설
  - 지방 광역경제권 내 거점을 연결하는 신규 광역철도를 건설하여 지방 도시의 경쟁력을 높이고, 지역주민 이동편의도 제고

▌수도권 교통혼잡 해소

- 광역급행철도망 구축
  - 수도권 광역급행철도 3개 노선을 차질없이 추진하고, 서부권역에 광역급행철도 노선을 신설하여 급행철도 서비스 수혜지역 확대
- 신규 광역철도망 확대
  - 2·3기 신도시 등 수도권 외곽의 주요 개발지역과 서울 간 이동 편의성 제고를 위해 도시철도 연장형 광역철도 등 신규노선 건설

▌산업발전 기반 조성

- 철도를 통한 산업활동 지원
  - 주요 산업단지와 항만의 물동량을 원활하게 처리하기 위해 철도 인입선을 건설하고, 대륙철도 연계운송을 고려한 철도물류 인프라 확충
- 철도산업 도약을 위한 기반시설 조성
  - 철도종합시험선로를 고도화하여 신규차량 주행시험 등 용량을 확대하고, 철도 기술개발 및 해외진출 확대를 위한 기반 마련

▌안전하고 편리한 이용환경 조성

- 성능 중심 철도시설 관리체계 구축을 통한 철도안전 강화
  - 안전성·내구성·사용성을 기반으로 하는 성능중심 관리 체계로 전환하고, 시설 원인으로 발생한 철도 사고·장애 빈도 등 정밀 분석
- 이용자가 편리한 철도환경 조성
  - 무장애(Barrier Free) 역사시설 및 신속한 승하차를 위한 고상홈을 설치하고, 철도역을 중심으로 버스, 택시 등 교통수단을 연계하여 환승편의 제고

* 배리어 프리(Barrier Free) : 장애인 및 고령자 등 사회적 약자들도 편하게 살아갈 수 있게 물리적인 장애물, 심리적인 벽 등을 제거하자는 운동 및 정책

• 환경친화적인 철도건설 추진

- 계획, 설계, 건설 등 철도사업 추진 전 단계에서 대기질, 수질, 지형·지질, 동·식물, 소음·진동, 위락·경관 등 영향을 적극 고려

▮남북 및 대륙철도 연계 대비

• 통일 시대에 대비한 남북철도 연결

- 동해선 강릉~제진 등 남북철도 연결 사업을 정상 추진하고, 북한철도 현대화 방안을 마련하여 한반도 통합철도망(TKR) 완성

• 남북/대륙철도 연결 및 국제철도 운행 준비

- OSJD(국제철도협력기구, '18년 가입) 활동을 본격화하고, 유라시아 철도운행 표준을 규정하는 국제철도 화물협정 및 여객협정 가입 추진

다. 신규사업 현황

[표 1-2-34] 제4차 국가철도망 구축계획 신규사업

노 선 명		사업구간	사업내용	연장(km)	총 사업비(억원)
① 운영효율성 제고사업					
고속	경부고속선	수색~서울~광명	복선전철	26.6	22,285
		광명~평택	2 복선전철화	66.3	56,942
일반	문경 · 점촌선	문경~점촌~김천	단선전철	70.7	11,437
	경북선	점촌~영주	단선전철화	55.2	2,709
	공항철도	서울역~인천국제공항	급행화	63.9	4,912
광역	분당선	왕십리~청량리	단선전철	1.0	820
소계(6 개 사업)				283.7	99,105
② 주요 거점 간 고속연결 사업					
고속	서해선~ 경부고속선 연결선	화성 향남~경부고속선	복선전철(직결선)	7.1	5,491
일반	광주~대구	광주송정~서대구	단선전철	198.8	45,158
	평택부발선	평택~부발	단선전철	62.2	22,383

노 선 명		사업구간	사업내용	연장(km)	총 사업비(억원)
	원주연결선	원주~만종	복선전철(직결선)	6.6	6,371
	동해선	삼척~강릉	단선전철(고속화)	43.0	12,744
	전라선	익산~여수	복선전철(고속화)	89.2	30,357
	호남선	가수원~논산	복선전철(고속화)	17.8	7,415
소계(7 개 사업)				424.7	129,919
③ 비수도권 광역철도 확대 사업					
광역	충청권 광역철도(2 단계)	신탄진~조치원	복선전철(기존선)	22.6	364
	충청권 광역철도(3 단계)	강경~계룡	복선전철(기존선)	40.7	511
	동탄~청주공항 광역철도	동탄~청주공항	단선전철	78.8	22,466
	대전~세종~충북 광역철도	반석~조치원~청주공항	복선전철	49.4	21,022
	대구권 광역철도(2 단계)	김천~구미	복선전철(기존선)	22.9	458
	대구 1 호선 영천 연장	경산 하양역~금호	복선전철	5.0	2,052
	대구~경북 광역철도	서대구~의성	복선전철	61.3	20,444
	부산~양산~울산 광역철도	부산 노포~울산역	복선전철	50.0	10,631
	동남권순환 광역철도	진영~울산역	복선전철	51.4	19,354
	광주~나주 광역철도	상무역~나주역	복선전철	28.1	15,235
	용문~홍천 광역철도	용문~홍천	단선전철	34.1	8,537
소계(11 개 사업)				444.3	121,074
④ 수도권 교통혼잡 해소 사업					
광역	서부권 광역급행철도	김포장기역~부천종합운동장역	복선전철	21.1	22,475
	별내선 연장	별내역~별가람역	복선전철	3.2	2,384

노 선 명		사업구간	사업내용	연장(km)	총 사업비(억원)
	송파하남선	오금~하남시청	복선전철	12.0	15,401
	강동하남남양주선	강동~하남~남양주	복선전철	18.1	21,032
	위례과천선	복정~정부과천청사	복선전철	22.9	16,990
	고양은평선	새절~고양시청	복선전철	13.9	14,100
	인천 2 호선 고양 연장	인천 서구~고양 일산 서구	복선전철	18.5	17,502
	위례삼동선	위례~삼동	복선전철	10.4	8,168
	일산선 연장	대화~금릉	복선전철	10.9	12,127
	분당선 연장	기흥~오산	복선전철	16.9	16,015
	신분당선	호매실~봉담	단선전철	7.0	4,374
	신분당선 서북부 연장	용산~삼송	복선전철	20.2	18,002
	대장홍대선	부천대장~홍대입구	복선전철	20.0	21,526
	제 2 경인선	청학~노온사	복선전철	21.9	16,879
	신구로선	시흥대야~목동	복선전철	12.4	9,430
소계(15 개 사업)				229.4	216,405
⑤ 산업발전 기반조성 사업					
일반	새만금선	대야~새만금항	단선전철	47.2	13,569
	대합산단산업선	대구산단~대합산단	단선전철	5.4	2,653
	동해신항선	삼척해변~동해신항	단선철도	3.6	1,650
	부산신항 연결지선	부산신항선~부전마산선	단선전철(연결선)	6.5	2,151
	철도종합시험선	오송 철도종합시험선로	단선전철	3.6	1,071
소계(5 개 사업)				66.3	21,094
총 계(44개 사업)				1,448.4	587,597

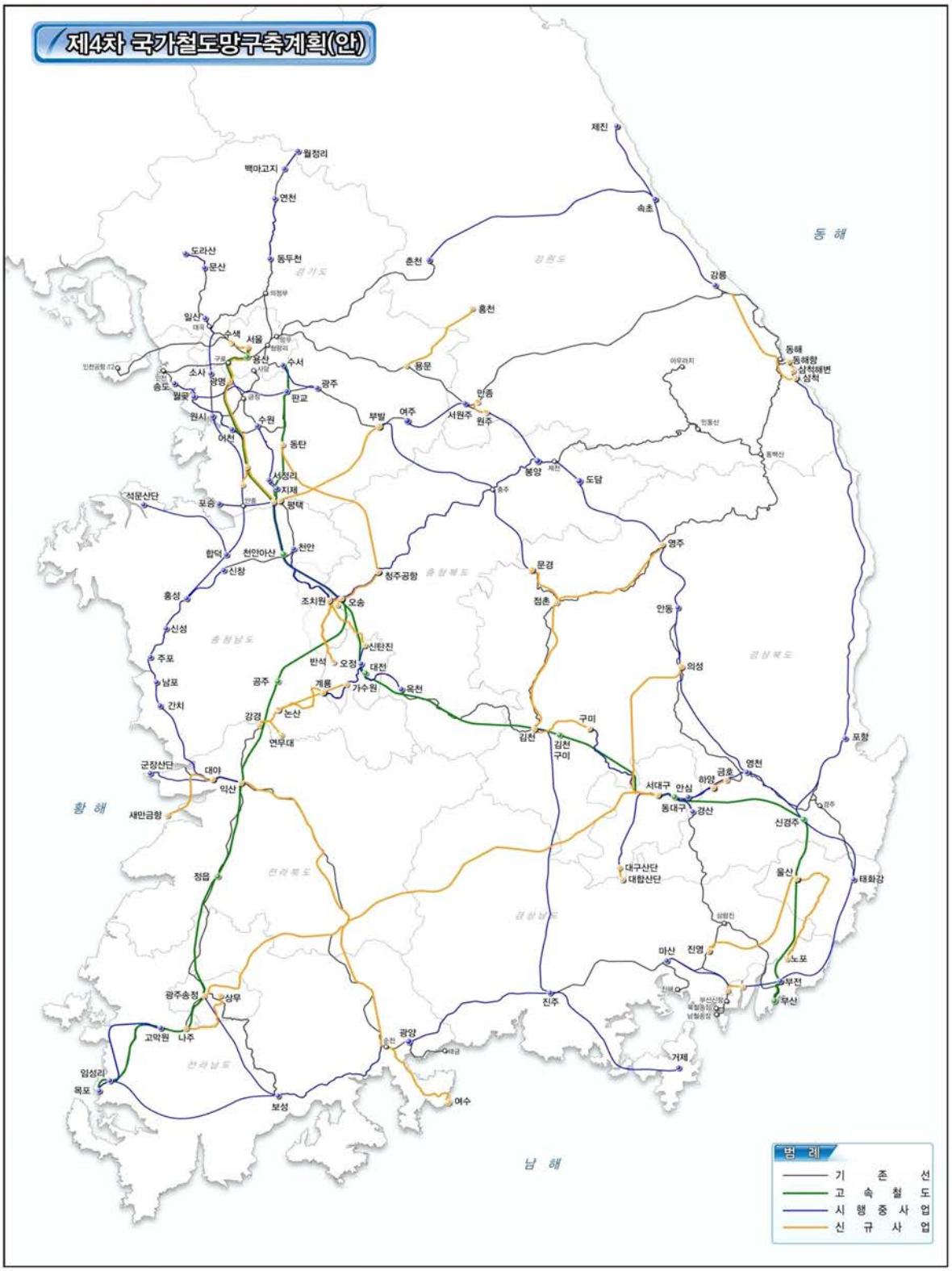
라. 추가검토 사업

[표 1-2-35] 제4차 국가철도망 구축계획 추가검토 사업

노 선 명	사업구간	사업내용	연장(km)
인천 2 호선 안양 연장	인천대공원~안양	복선전철	21.8
서울 6 호선 구리남양주 연장	신내~남양주	복선전철	-
서울 2 호선 청라 연장	홍대입구(까치산)~청라(1)	복선전철	-
서울 5 호선 김포검단 연장	방화역~검단~김포(2)	복선전철	-
경강선 연장	삼동~안성	단선전철	59.4
별내선 의정부 연장	별가람~탑석	복선전철	8.7
조리금촌선(통일로선)	삼송~금촌	복선전철	17.8
교외선	의정부~능곡	단선전철	28.9
인천신항선	월곶~인천신항	단선철도	12.5
경원선	연천~월정리	단선전철화	29.3
전주김천선	전주~김천(3)	단선전철	101.1
점촌안동선	점촌~신도청~안동	단선전철	47.9
보령선	보령~조치원	단선전철	82.1
내포태안선	내포~태안	단선전철	57.6
국가식품클러스터산업선	동익산 신호장~완주산단	단선철도	11.4
중부권 동서횡단선	서산~울진	단선전철	322.4
창원산업선	창녕 대합산단~창원	단선전철	46.3
구미산단선	사곡~구미산단	단선철도	8.3
대산항선	석문산단~대산항	단선철도	18.6
의성영덕선	의성~영덕	단선전철	71.9
원주춘천선	원주~춘천	단선전철	50.7
마산신항선	마산~마산신항	단선전철	13.3
태백영동선	제천~삼척	복선전철	125.4
군산목포선	군산~목포	복선전철	121.0
계			1,256.4

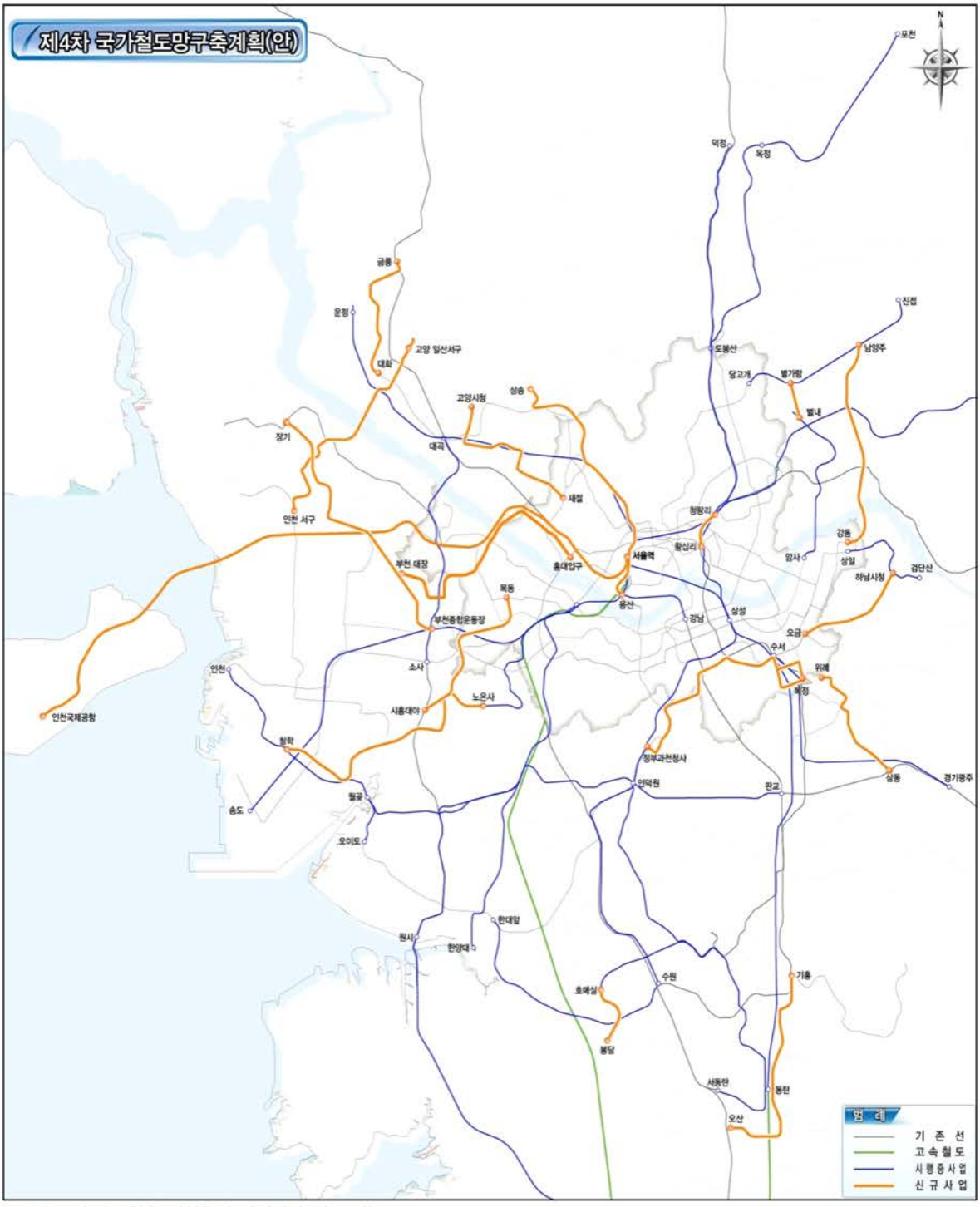
(1) 대장홍대 사업이 확정된 후 관계 지자체 및 민간사업자 등 협의를 거쳐 최적대안으로 추진
(2) 노선계획 및 차량기지 등 관련시설에 대한 지자체 간 합의 시 타당성 분석을 거쳐 추진
(3) 사전타당성조사 등을 통해 타당성이 확보되는 대안노선이 있는지를 추가검토하고, 타당성이 인정되는 노선이 있는 경우 사업 추진

[그림 1-2-11] 제4차 국가철도망구축계획 계획도(전국)



※ 본 노선도는 향후 사업추진 과정에서 변동 가능

[그림 1-2-12] 제4차 국가철도망구축계획 계획도(수도권)



※ 본 노선도는 향후 사업추진 과정에서 변동 가능

6. 제2차 국가도로망종합계획(2021~2030년)

가. 계획의 비전



나. 주요정책 과제

▌적재적소에 투자하여 경제 재도약 지원

- (국가간선도로망 구축·정비) 격자형 국가간선도로망 개편, 대도시권 방사축 고속교통망 보완
  - 네트워크 효율화를 위해 기존 국가간선도로망 체계 재정비
  - 대도시권 고속교통망 완성($6R^2$) : 방사형 순환망(6 Radial Ring)
    * 수도권 고속교통망 : 2개 순환축(수도권 제1·2순환선), 9개 방사축 구성



- (국토균형발전 지원) 지방 주요도시 연결강화 및 혼잡개선 추진, 도서지역·접경지역 등 낙후지역 도로정비

- 교통소외지역 교통복지 향상을 위해 지역 거점간 연계성 강화
- 교통서비스 향상을 위해 국도 효율성 증진
- 휴식·문화 등 생활공간으로 탈바꿈하기 위해 관광·경관도로 조성·관리

• (투자효율화) 민자 활성화, 하이패스IC 설치 확대, 도로 산업 육성
- 한정된 국가 재정여건을 보완하여 민간 투자 활성화
- 도로 등급·관리 체계 조정 및 지선·지정국도 검토
- 효율 높은 사업에 투자확대

▮사람중심 포용적 교통서비스 제공

• (공공성 강화) 고속도로 통행료 감면제도 개편, 민자고속도로 운영·관리 강화, 도로부지 활용성 강화, 도로점용료 산정체계 개편

• (사람중심 도로환경) 교통약자 이동성 강화, 환경 친화공간 제공

• (이용자 편의 제고) 휴게소 비대면·언택스 서비스, 고속도로 환승체계 구축, 차세대 통행료 정산시스템 구축, 하이패스 개선

▮안전한 도로환경 조성

• (도로교통 안전강화) 화물차 과적 근절, 도로살얼음 등 사고예방을 위한 안전시설 확충, 지역 맞춤형 교통안전대책 수립

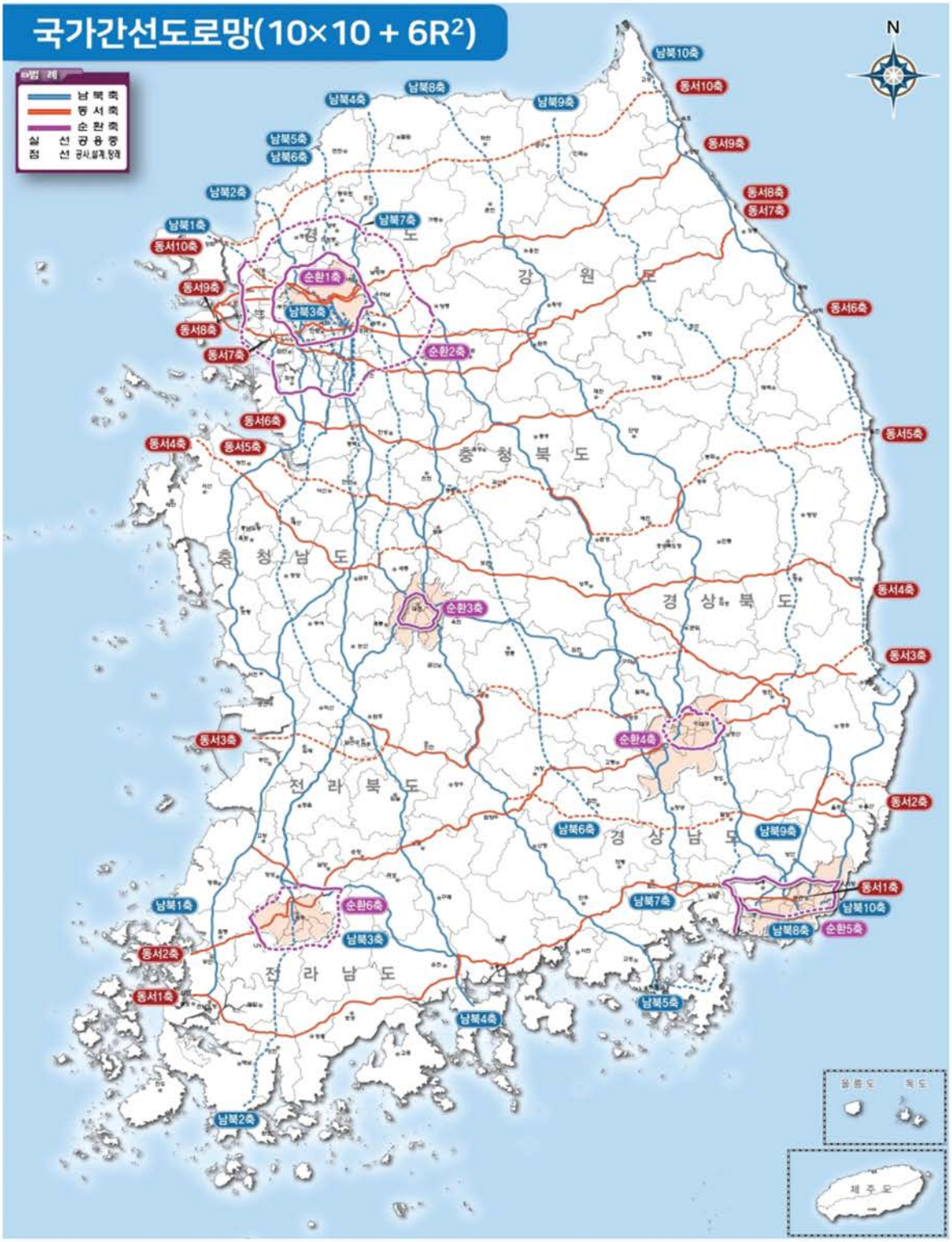
• (사고예방·대응) 안전개선 사업 지속 추진, 보행자·고령자 사고예방, 신속한 재난대응체계 구축, 구조물 선제적 재정비 추진

▮혁신성장을 선도하는 미래도로 구축

• (디지털·스마트) 자율차·플라잉카 등 미래 모빌리티 지원 도로망 구축, 新교통서비스 제공 기반 구축, 스마트 건설 본격 추진

• (친환경·탄소중립) 친환경 차량 확대 촉진, 신재생에너지 발전을 통한 에너지 생산 도로 구현

[그림 1-2-13] 제2차 국가도로망종합계획



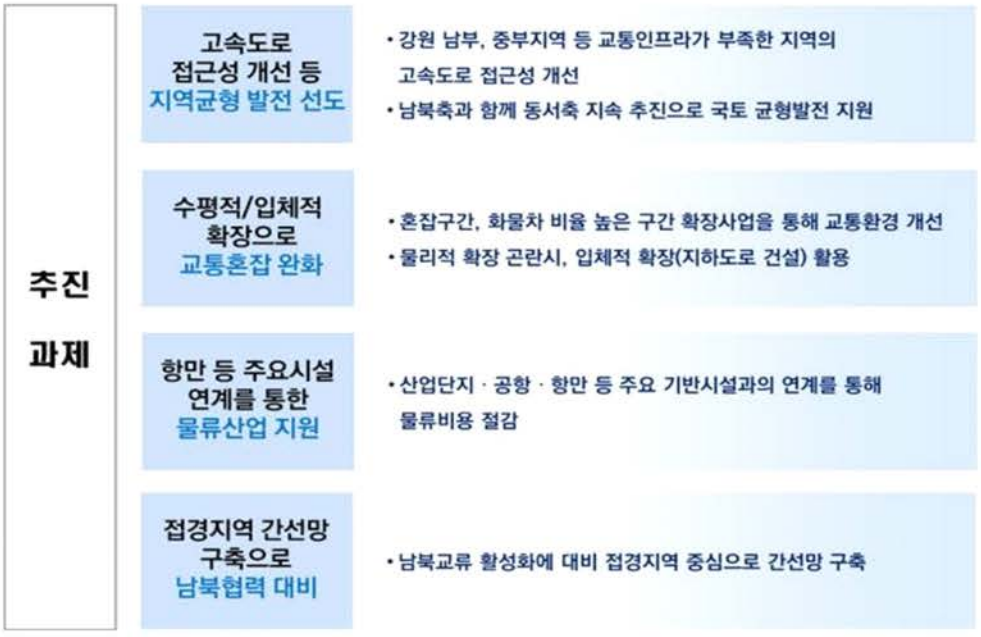
※ 본 노선도는 향후 사업추진 과정에서 변동 가능

7. 제2차 고속도로 건설계획(2021~2025년)

가. 계획의 비전 및 목표



나. 추진과제



다. 추진과제별 사업계획

▌지역균형발전을 위한 고속도로 건설

[표 1-2-36] 지역균형발전을 위한 고속도로 건설계획 ('21.5월 기준)

유형 구분				축 구분	사업명	연장 (km)	총 사업비 (억원)	비고
신규	신설	재정	중점	남북2축	완도-강진	37.5	17,313	
				남북6축	영동-진천	75.2	38,231	
				동서3축	성주-대구	18.3	7,916	
				동서6축	영월-삼척	91.0	49,096	
			일반	동서3축	무주-성주	68.4	34,144	

유형 구분			축 구분	사업명	연장 (km)	총 사업비 (억원)	비고
계속	신설	재정	남북1축	계양-강화	31.5	25,786	'20-'31/타당성평가중
			남북2축	강진-광주	51.1	15,999	'03-'24/공사중
			남북4축	안성-구리	72.2	64,139	'08-'22/공사중
			남북4축	세종-안성	55.9	29,272	'08-'24/공사중
			남북10축	포항-영덕	30.9	13,376	'09-'23/공사중
			동서2축	함양-울산	144.6	62,469	'04-'24/공사중
			동서4축	세종-청주	19.2	9,731	'19-'29/설계중
			동서6축	제천-영월	29.0	11,955	'20-'31/타당성평가중
			동서9축	서울-양평	27.0	14,695	'21-'31/예타통과
계					751.8	394,122	

▌혼잡완화를 위한 고속도로 건설

[표 1-2-37] 혼잡완화를 위한 고속도로 건설계획 ('21.5월 기준)

유형 구분				축 구분	사업명	연장 (km)	총 사업비 (억원)	비고
신규	신설	재정	중점	남북3축	화성-서울	32.3	32,051	수도권 지하도로
				동서9축	인천-서울	19.3	20,041	수도권 지하도로
				순환1축	퇴계원-판교	31.5	40,486	수도권 지하도로
			일반	남북3축	신갈-과천	31.7	31,823	수도권 지하도로
				순환6축	금천-화순	18.6	10,521	
		민자		남북3축	공주-천안	39.4	15,341	적격성 조사중
				순환1축보완	광주-화성-평택	12.2	8,901	적격성 조사중
				순환1축보완	시흥-송파	30.3	24,602	적격성 조사중
				남북4축보완	제2용인-서울	9.6	7,601	적격성 조사중
				남북5축	서울-양주	21.6	9,979	적격성 조사중
				남북2축	양재-고양	33.5	30,421	적격성 조사중
	확장	재정	중점	남북2축	서평택JCT-안산JCT	34.0	9,805	예타중
				남북5축	청성-동이	12.3	1,015	
				남북7축	김천JCT-낙동JCT	24.0	4,770	
				남북8축	김해공항IC-대동JCT	8.7	3,719	예타중
				동서1축	창원JCT-진영JCT	4.6	654	
			일반	남북3축	천안JCT-안성JCT	29.8	6,743	
				남북3축	안성JCT-동탄JCT	18.3	4,999	
				남북4축	서대전JCT-회덕JCT	18.6	5,412	
				남북5축	회덕JCT-청주JCT	18.9	4,229	
				남북5축	남이JCT-서청주IC	7.3	1,860	
				남북5축	증평IC-대소JCT	19.6	3,841	
				남북5축	대소JCT-호법JCT	35.8	7,414	
				남북7축	충주JCT-여주JCT	25.9	4,428	
				남북8축	읍내JCT-군위JCT	24.3	6,092	
				남북9축	대동JCT-양산JCT	7.3	2,726	
				동서6축	서평택JCT-평택JCT	7.6	2,057	
				동서6축	서안성IC-대소JCT	32.0	8,116	
				동서8축	문학IC-석수IC	20.1	6,270	

유형 구분			축 구분	사업명	연장 (km)	총 사업비 (억원)	비고
계속	신설	재정	순환2축	화도-양평	17.6	7,336	'12-'22/공사중
			순환2축	파주-포천	24.8	13,283	'09-'23/공사중
			순환2축	김포-파주	25.5	16,216	'09-'25/공사중
			순환2축	안산-인천	20.0	14,875	'19-'29/설계중
			순환2축	양평-이천	19.4	8,798	'10-'26/공사중
			순환4축	대구순환	32.5	15,213	'08-'21/공사중
			순환6축	광주순환	9.7	4,919	'08-'22/공사중
			동서2축	울산외곽순환	14.5	7,240	'19-'29/설계중
		민자	순환2축	이천-오산	31.2	14,499	'17-'22/공사중
			순환2축	포천-화도	28.7	14,757	'18-'23/공사중
			남북2축	광명-서울	20.2	19,462	'19-'24/공사중
			남북2축	평택-부여-익산	137.7	41,575	'19-'34/공사중
			순환1축	서창-김포	18.3	9,820	60개월/협상단계
			순환1축	오산-용인	17.2	12,574	60개월/협상단계
			남북1축	평택-시흥 확장	42.6	6,908	60개월/전략환평
			순환5축	사상-해운대	22.8	23,052	60개월/전략환평
			남북3축보완	성남-서초	10.7	5,617	60개월/적격성통과
			남북3축보완	성남-강남	9.5	6,272	60개월/적격성통과
	확장	재정	남북2축	김제-삼례	18.3	2,299	'20-'28/설계중
			남북5축	동이-옥천	3.5	540	'16-'21/공사중
			남북5축	서청주-증평	15.8	1,697	'08-'25/설계중
			동서1축	칠원-창원	13.1	3,379	'18-'26/타당성재조사
			동서2축	동광주-광산	10.8	4,031	'14-'25/설계중
			동서7축	서창-안산	15.8	3,352	'14-'25/공사중
			동서7축	안산-북수원	13.9	3,010	'15-'25/공사중
계					1,223.2	576,642	

▌남북교류협력 대비 고속도로 건설

[표 1-2-38] 남북교류협력 대비를 위한 고속도로 건설계획 ('21.5월 기준)

유형 구분				축 구분	사업명	연장 (km)	총 사업비 (억원)	비고
신규	신설	재정	일반	남북4축	포천-철원	40.4	19,433	
				남북5축	서울-연천	50.7	28,051	
				남북8축	춘천-철원	63.2	32,608	
				남북10축	속초-고성	43.5	20,711	
계속	신설	재정		남북2축	문산-도라산	10.8	5,683	'19-'22/ 환경영향평가 단계
계						208.6	106,486	

8. 서해안권 발전종합계획(변경)(2019~2030년)

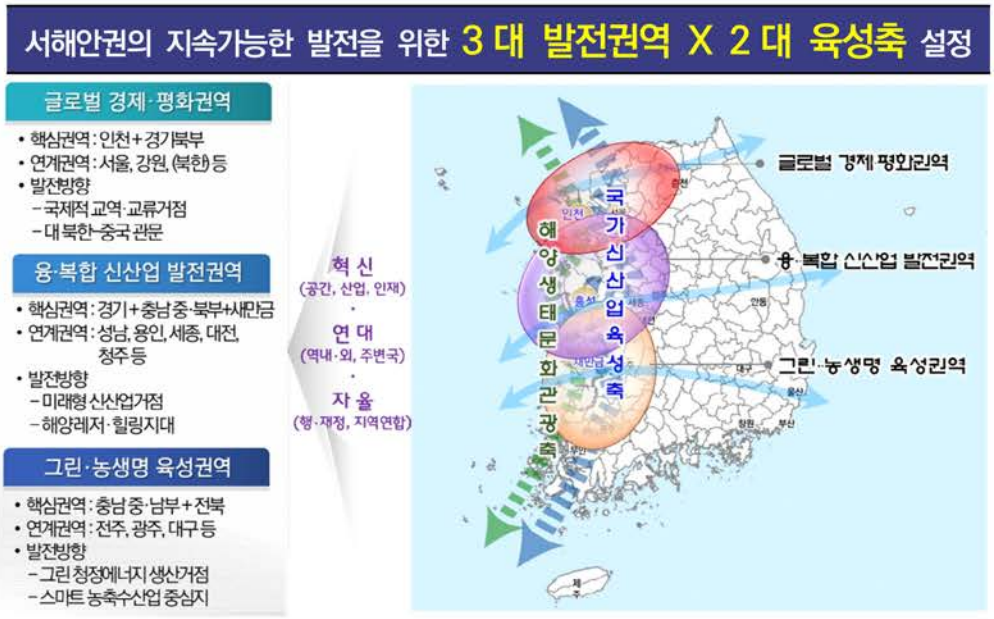
가. 비전과 목표 및 추진전략

▮ 비전과 목표

- (비전) 2030년을 목표로 서해안권 발전종합계획 변경계획에서는 "혁신과 융합의 글로벌 경제협력지대 : 모두를 위한 일터, 함께 누리는 삶터, 서해안권"을 비전으로 설정함
- (목표) 비전에 도달하기 위하여 『미래형 신산업 생태계 구축』,『남·북·중을 잇는 서해 발전축 형성』, 『글로벌·광역이슈 대응 공동협력기반 마련』을 3대 목표로 삼음



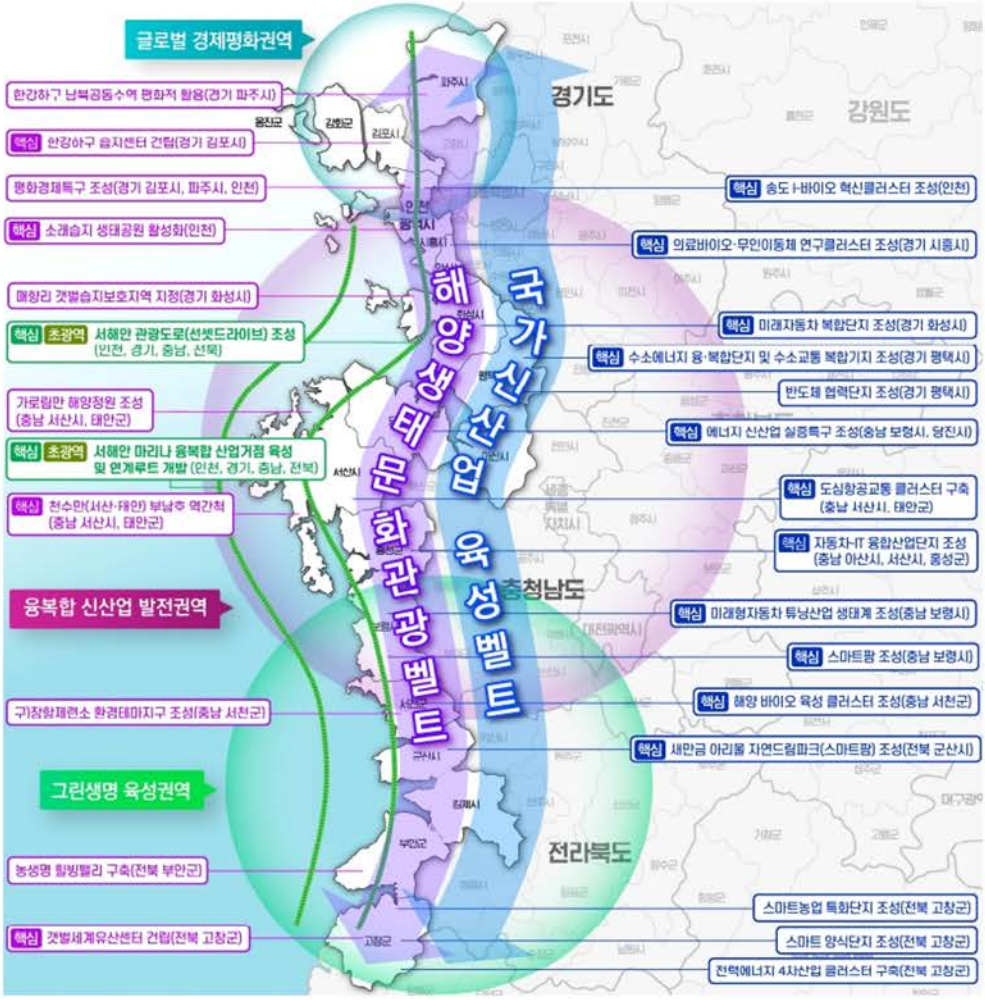
나. 서해안권 공간 발전구상



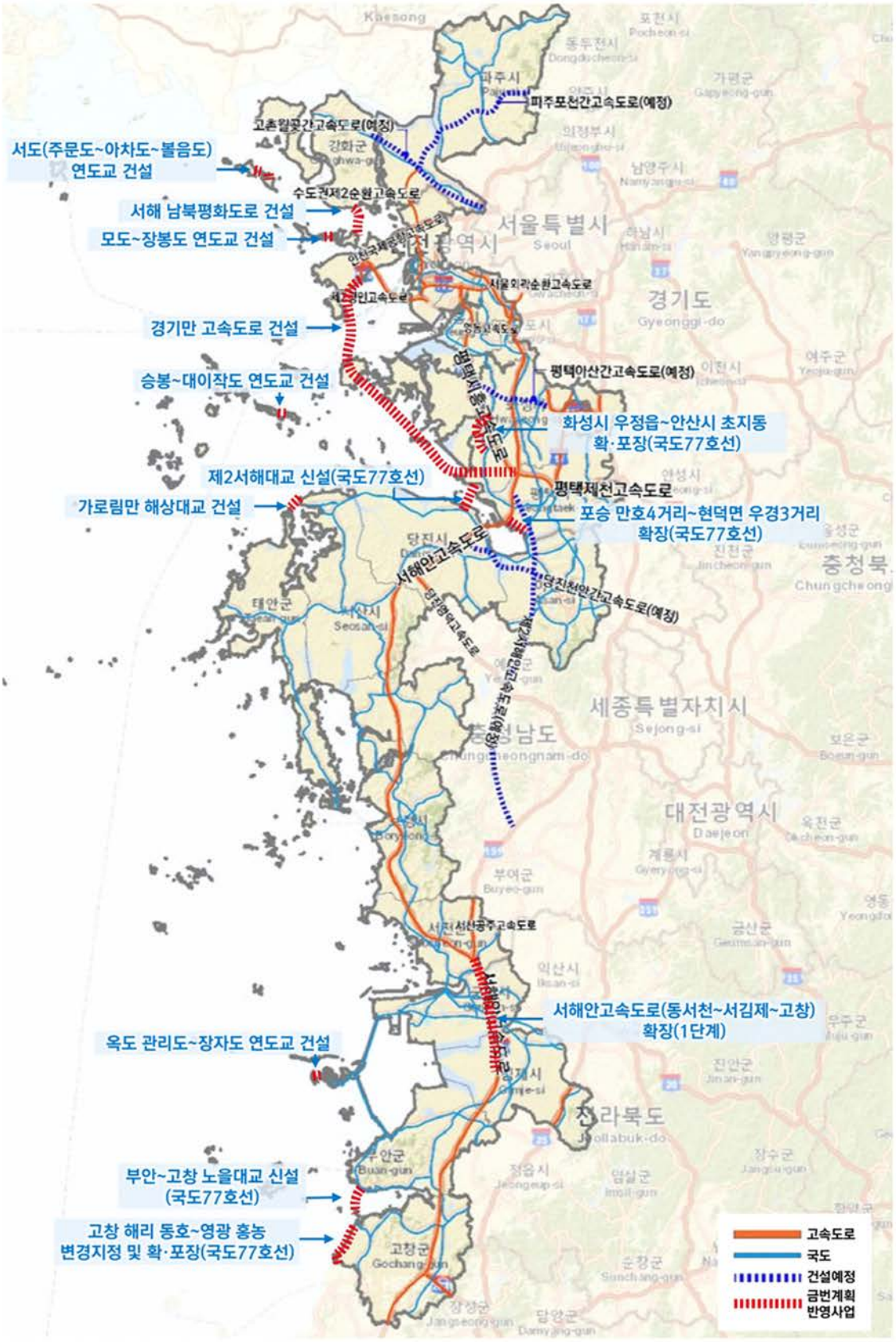
다. 전략별 발전계획

5대 전략	프로젝트
전략 1. 국가전략산업 집적 및 클러스터 조성	1.참단기술 기반 신산업 육성
	2.미래 청정에너지 융·복합거점 조성
	3.차세대 이동체 산업기반 강화
전략 2. 지역산업 경쟁력 강화 및 특화산업 육성	1.산업거점 재생·고도화 및 네트워크 구축
	2.틈새시장 우위확보 및 특화산업 육성
전략 3. 국제적 생태·문화·관광거점 조성 및 벨트화	1.해양갯벌·생태계 복원 및 활용
	2.글로벌 복합관광휴양지 조성
	3.역사문화·유휴자산 명소화 및 네트워크 구축
전략 4. 초국경·광역 공동발전 협력체계 구축	1.남·북한 평화적 협력기반 조성
	2.서해안권 상생협력체계 구축
전략 5. 지역·발전거점 간 연계인프라 확충	1.도로·철도망 확충 및 질적 수준 제고
	2.공항·항만 인프라 확충 및 배후지역 통합개발
	3.도서지역 정주여건 향상

[그림 1-2-14] 서해안권 발전종합계획 변경계획 상 주요사업 종합계획도



[그림 1-2-15] (서해안권 발전종합계획 변경) 도로망 계획도



9. 제3차 항공정책기본계획(2020~2024년)

가. 미래비전

미래항공의 글로벌 선도 국가,
국민과 함께 세계로 나아가겠습니다.

나. 5대 전략 및 30대 핵심과제

5대 전략	30대 핵심과제
전략 1. 미래 항공산업의 혁신적 패러다임을 구축하겠습니다.	항공 관광 융·복합을 통한 새로운 가치 창출
	하이브리드 항공네트워크 강화
	세계 최고수준의 스마트 항공안전
	도심형 항공 모빌리티(UAM) 선도
전략 2. 스마트·체감형 및 보편적·무단절 항공서비스를 구현하겠습니다.	스마트한 무단절(Seamless) 공항서비스 고도화
	수요자 중심 항공서비스 개선
	교통약자 중심의 Barrier-free 항공교통 서비스 실현
	항공산업 종사자 보호정책 강화
전략 3. 전후방 연계 종합산업 생태계를 조성하겠습니다.	전후방 종합 산업 기반조성
	항공물류산업 도약과 항공금융산업 창출
	전문인력 양성과 고용 창출 선순환 구조 구축
	소형항공, 레저, 항공기 제작정비 등 다양성 확대
전략 4. 공항을 지역경제·기업 성장의 플랫폼으로 구축하겠습니다.	글로벌 시대 대비 공항의 앵커 전략 추진
	공항의 국가경제 기간 교통망으로 위상 재정립
	패러다임 변화에 대비한 공역 체계 선제적 구축
	접근성 개선으로 공항을 커뮤니티 SOC로 확장
전략 5. 빅데이터·AI 기반 무결점 항공안전과 보안을 실현하겠습니다.	자율과 견제의 균형있는 항공안전문화 조성
	선제적 항공안전 역량 강화
	빈틈없는 항공보안 관리체계 구축
	미래형 첨단보안 장비 성능인증 체계 구축

다. 세부 추진과제

전략목표	추진과제
미래항공산업의 혁신적 패러다임 구축 (9-eyond 전략*) *9 가지 혁신을 통한 산업 성장	• 항공·관광 융·복합을 통한 새로운 가치 창출 (Independent to Together) • 새로운 항공가치 창출을 위한 Hybrid 항공네트워크 강화 (Simple to Hybrid) *Hybrid = Hub&Spoke + Point-to-point • 세계 최고 수준의 스마트 항공안전 (Good to Great) • 도심형 항공 모빌리티(UAM, Urban Air Mobility) 선도 (Transportation to Growth) • 세계 속으로 에어실크로드 구축(Connection to Relation) • 운송·물류분야 드론산업 육성 및 일상 속 드론안전 강화 (Global to City) • 한국형 공항 모델 패키지 수출(Separation to Package) • 초단축 글로벌 생활권 항공교통 미래 준비(Fast to Hypersonic) • 한반도 항공산업 협력기반 마련(Conflict to Peace)
스마트·체감형 및 보편적·무단절 항공서비스 구현 (Benefit Everyone 전략*) *국민 모두에게 항공교통 혜택 제공	• 스마트한 무단절(Seamless) 공항서비스 고도화 (Segmented to Seamless) • 수요자 중심 항공서비스 개선(Service to Hospitality) • 교통약자 중심 Barrier-free 항공교통 서비스 실현 (Obstructive to Barrier-free) • 항공산업 종사자 보호 정책 강화(Efficiency to Humanity) • 국립항공박물관을 통한 항공문화 증진(Industry Plus Culture)
전후방 연계 종합산업 생태계 조성 (Robust Industry-Ecosystem 전략*) *다양한 연관사업과 함께 탄탄한 항공 생태계 구축	• 전후방 종합산업 기반조성(Loose to Linked) • 항공화물 시장 개척을 통한 항공물류산업 도약(Induced to Headed) • 항공산업 성장을 위한 항공금융 활성화 추진(Instability to Soundness) • 소형항공, 레저산업 등 항공운송산업 다양성 확대 (Concentrated to Variety) • 항공기 제작 및 정비산업 활성화 지속 추진 (Consumer to Developer) • 전문인력 양성과 고용 창출 선순환 구조 구축(Gap to Chain) • 지속가능 성장을 위한 환경이슈 적극 대응(Reactive to Proactive)
공항을 지역경제·기업 성장의 플랫폼으로 구축 (5-3-5 전략*) *연결성 50%↑, 부가가치 유발효과 30%↑, 총 여행시간 중 공항 접근시간비율 50%	• 글로컬 시대 대비 공항의 앵커 전략 추진 (Multi-Airport to One system) • 공항의 국가경제 기간 교통망으로 위상 재정립(Regional to Glocal) • 패러다임 변화에 대비한 공역 체계 선제적 구축 (Traditional to High-tech) • 접근성 개선으로 공항을 커뮤니티 SOC로 확장 (Endurance to Convenience) • 기술발전을 위한 공항 테크노폴 추진(Tech-user to Tech-platform)
빅데이터·AI 기반 무결점 항공안전과 보안 실현 (PeCOM 전략*) *빈틈없는 빼꼼한 안전시스템 구축	• 자율과 견제의 균형 있는 항공안전문화 조성(Self to Collaboration) • 선제적 항공안전 역량 강화(Organization to Intellectuals) • 빈틈없는 항공보안 관리체계 구축(Effective to Complete) • 미래형 첨단보안 장비 성능인증 체계 구축(Basic to Competitiveness)

10. 인천광역시 도시교통종합계획(2017~2036년)

가. 비전 및 정책방향

비 전	시민과 함께 만드는 안전하고 편리한 교통도시 인천
목 표	• 시민이 행복한 교통 • 지속가능한 교통 • 사람우선 미래교통

나. 주요지표

인천중심 교통망 구축	대중교통중심 교통체계 구축	지속가능한 교통체계 구축
• 어디서나 15분 이내 철도역 접근 • 서울 20분, 전국 반나절 생활권 연결 - 철도망 219.88㎞, 도로망 344.99㎞ 확충	• 대중교통 이용자 만족도 20% 향상 • 시내버스 통행속도 20% 향상 - 버스전용차로 186㎞ 확충, 환승센터 3개소 건설	• 온실가스 배출전망치 대비 27% 감축 • 미세먼지(PM10,PM2.5) 40% 저감 - 친환경차 14만대 보급, 카세어링존 동별 8곳 이상
사람우선 교통환경 조성	**효율적인 교통관리체계 구축**	**미래교통체계 혁신선도**
• 교통사고 획기적 감소 (2050비전제로) • 인구절반이 교통약자, 무장애교통 실현 - 도시부 5030 정착, 약자 이동편의시설 100%	• 출·퇴근 소요시간 20% 단축 (8~10분) • 간선도로 통행속도 10% 향상 - 주택가 주차장 확보율 91%, 화물도심통과 최소화	• 공공 교통 부문 자율주행차 도입 • 스마트 모빌리티 구현 - C-ITS 400㎞ 구축, 교통빅데이터 플랫폼 개발

다. 목표별 교통전략

▮종합계획의 비전을 위한 6대 목표와 16대 부문별 교통전략을 설정함

- 인천중심 교통망 구축 : 철도, 도로, 공항·항만
- 대중교통 중심 교통체계 구축 : 버스, 택시
- 지속가능한 교통체계 구축 : 친환경교통, 교통수요관리, 보행, 자전거
- 사람우선 교통환경 조성 : 교통안전, 교통약자
- 효율적인 교통관리체계 구축 : 주차, 지능형교통체계, 교통운영, 화물·물류
- 미래교통체계 혁신 선도 : 4차 산업혁명

[표 1-2-39] 목표별 교통전략

분야	전략
철도	원도심과 신도시를 하나로, 수도권·전국을 한번에 연결하는 철도망 구축
도로	남북통일을 준비하고 지역간 교류를 촉진하는 단절·병목 없는 최적도로망 구축
공항·항만	국가교통시설 확장 및 산업단지 고도화에 대비한 연계교통체계 개선
버스	승용차 없이도 어디든 이동 가능한 대중교통 구현
택시	안전하고 편리한 고품격 택시서비스 구현
친환경교통	편안하게 숨 쉴 수 있는 건강하고 청정한 저탄소 교통도시 실현
교통수요관리	불필요한 승용차 통행을 줄여 쾌적한 교통환경 조성
보행	보행자가 더 존중받고 안전하게 걸을 수 있는 보행환경 조성
자전거	자전거와 함께하는 녹색건강도시 건설
교통안전	2050 비전 제로, 시민의 안전을 책임지는 교통 환경 조성
교통약자	시민 모두가 편안한 무장애 교통 환경 구현
주차	합리적 주차 공급 및 운영으로 쾌적하고 활력 있는 교통공간 조성
첨단교통	첨단 정보통신기술 활용 교통체계의 이동성·안전성·편의성 향상
교통운영	녹색교통 중심의 빠르고 안전한 교통운영·관리체계 구축
화물·물류	효율적이고 안전한 화물물류 수송체계 구축
4 차 산업혁명	미래변화를 선도하는 교통기반 구축

2040

제2편 계획의 목표와 지표 설정



제1장. 미래상 설정

제2장. 계획지표 설정

제1장 미래상 설정



1 미래상 설정

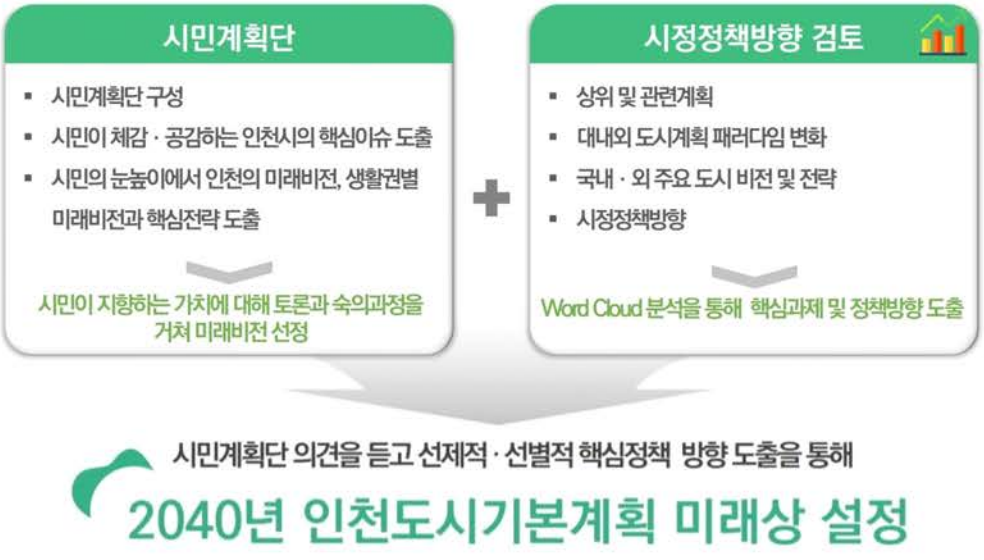
2 목표 및 전략

1 미래상 설정

1. 기본방향

- 도시 미래상은 2040년까지 인천광역시가 지향해야할 미래 모습과 추구해야 할 중요한 가치 기준이며, 목표 및 전략은 도시 미래상 실현을 위하여 장기적으로 추진해 나가야 할 과제임
- 시민계획단의 의견을 듣고 시민이 지향하는 가치에 대해 토론과 숙의과정을 거쳐 미래비전을 선정하고, 선제적·선별적 핵심정책 방향을 도출하여 미래상을 도출함
  - 시민계획단 운영을 통해 시민이 체감·공감하는 인천광역시의 핵심이슈를 도출하고 시민의 눈높이에서 인천의 미래비전, 생활권별 미래비전과 핵심 전략을 도출함
  - 도시 진단 및 현안 과제, 시민계획단 운영을 통해 나타난 인천시민의 생각, 인천광역시의 시정·정책방향 등을 바탕으로 전문가 포럼(자문)을 통해 도시 미래비전 및 달성전략을 도출함
  - 상위 및 관련계획, 대내·외 도시계획 패러다임 변화, 국내·외 주요 도시 비전 및 전략, 시정정책 방향 등의 주요 핵심과제 및 정책방향 검토함
- 시민이 지향하는 미래비전과 선제적·선별적 핵심정책 방향 도출을 통해 도출된 미래상을 종합하여 2040년 인천도시기본계획 미래상을 설정함

[그림 2-1-1] 2040년 인천도시기본계획 미래상 설정방향



2. 시민계획단

가. 시민계획단 운영

▮개념

- 시민계획단은 300만 인천시민을 대표하여 20년 후인 2040년 인천의 미래비전을 논의하고 결정하는 조직으로서 『2040년 인천도시기본계획 변경』 수립시 기존 시민계획단의 의견은 그대로 수용하여 계획의 연속성 유지
- 「인천의 미래비전과 핵심이슈는 인천시민이 만든다」는 취지 아래 일반시민으로만 구성된 시민계획조직으로 시민의 눈높이에서 인천의 미래비전, 생활권별 미래비전과 핵심전략을 도출

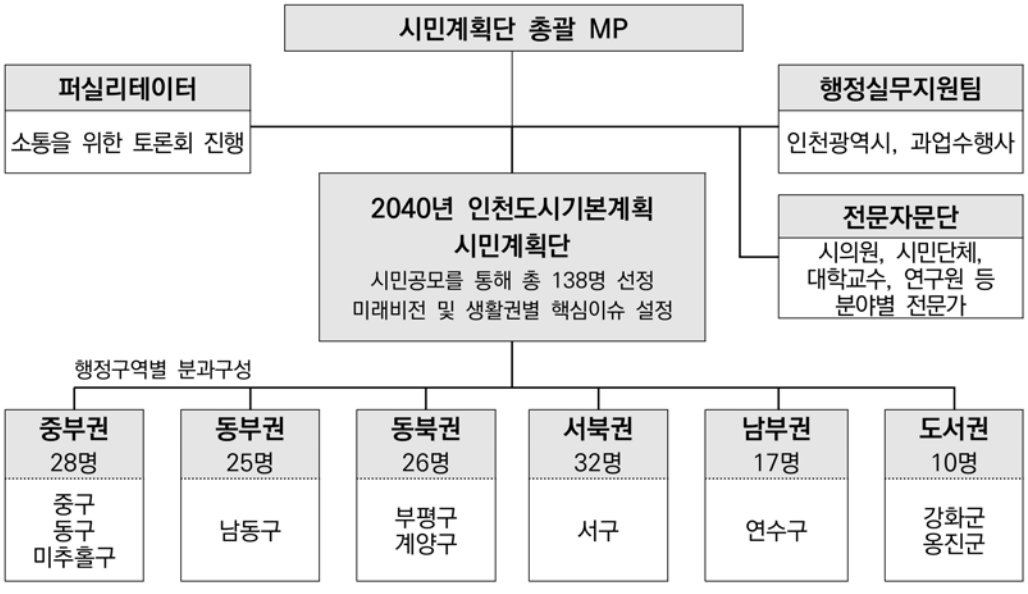
▮운영 배경

- 계획과제와 미래상, 생활권별 이슈 도출 등 계획과정에 시민의 적극적인 참여
- 시민계획단 운영의 근거 : 도시·군기본계획수립지침, 인천광역시 도시계획조례

▮추진 목적

- 행정중심의 도시기본계획에서 벗어나 자발적인 시민참여를 확대하고, 시민 스스로 20년 후의 인천광역시 미래비전을 제시함
- 지역의 특성과 현황을 잘 아는 지역주민의 의견을 반영한 지역 맞춤형 계획을 수립
- 토론회를 통한 지역주민의 참여역량 강화와 상시 거버넌스 채널을 마련

▮구성



▮운영 프로그램

[표 2-1-1] 시민계획단 진행 경과

회 차	일 시	주 제
출범식	2019. 08. 17.(토)	• 발대식 및 위촉장 수여 • 2040년 인천도시기본계획의 이해 • 인천의 변화와 미래방향
1 차 회의	2019. 08. 24.(토)	• 생활권의 미래를 꿈꾸다 - 2040년 권역(생활권)별 보물자원 및 미래비전 - 2040년 인천광역시의 미래비전(1차)
2 차 회의	2019. 08. 31.(토)	• 생활권별(인천광역시)의 핵심이슈를 심화하다 - 2040년 권역(생활권)별 장단점 - 7개 분야별 핵심전략 - 2040년 인천광역시의 미래비전(2차)
3 차 회의	2019. 10. 05.(토)	• 미래비전 실현을 위한 전략을 구체화하다 - 2040년 인천광역시 미래비전 - 2040년 인천광역시 분야별 핵심전략
시민제안서 전달식	2019. 10. 23.(수)	• 제안서 전달



나. 시민계획단 미래상

- 2040년 인천도시기본계획 시민계획단 시민 138명의 아이디어를 모아 시민이 지향하는 중요한 가치에 대해 토론과 숙의과정을 거쳐 미래비전을 선정
- 시민계획단이 선정한 2040년 인천의 미래비전은,

"시민중심의 국제 · 문화 · 해양도시"

- 인천시민이 바라는 2040년 인천의 미래비전은 시민과 함께 도시정책 및 계획이 만들어 지며, 시민의 삶의 질 향상을 최우선으로 하는 시민중심의 국제적인 문화 해양도시를 지향하고자 함
  - 국제도시는 세계최고 수준의 공항과 항만을 보유한 도시로서, 경제자유구역과 더불어 인천광역시 전체를 세계적인 수준의 품격 있는 도시로 변화시켜 세계인의 교류의 장이 되고 한반도 평화협력과 통일시대의 중심이 되는 도시를 의미
  - 문화도시는 고유의 지역특성과 문화정체성을 보여주는 원도심과 개항장 등의 역사 · 문화 유산을 보존 · 활용하여 최초와 최고가 공존하는 매력적인 도시가 되고, 시민주도의 문화 창출이 끊임없이 이루어지며 세계적인 문화 다양성이 있는 도시로 발전해 가자는 의지
  - 해양도시는 강화도 갯벌 등 해양생태환경을 보존하고 바다와 차단되어 있는 해안선을 개방하여 시민들이 직접 보고 만지고 느낄 수 있는 시민해양문화공간으로 조성하며, 인천의 섬 하나하나를 모두 가고 싶은 곳으로 조성하여 해양문화가 꽃필 수 있는 도시를 지향



3. 시정정책방향 검토

가. 기본방향

- 대내외적인 여건변화를 분석하고 정책이슈를 도출
- 국토의 미래상과 지역 내에서의 위치 및 역할 등을 고려한 미래상 전망
- 핵심과제 및 정책방향 도출을 위하여 상위 및 관련계획, 대내·외 도시계획 패러다임 변화, 국내·외 주요 도시 비전 및 전략, 시정정책방향을 분석하여 주요 키워드를 도출

Step 1. 상위 및 관련계획

- 상위계획 및 관련계획을 통해 기본목표와 전략 도출

Step 2. 대내·외 도시계획 패러다임 변화

- 21세기를 향한 시대적 패러다임 검토를 통해 미래지향적 요소도출

Step 3. 국내·외 주요 도시 비전 및 전략

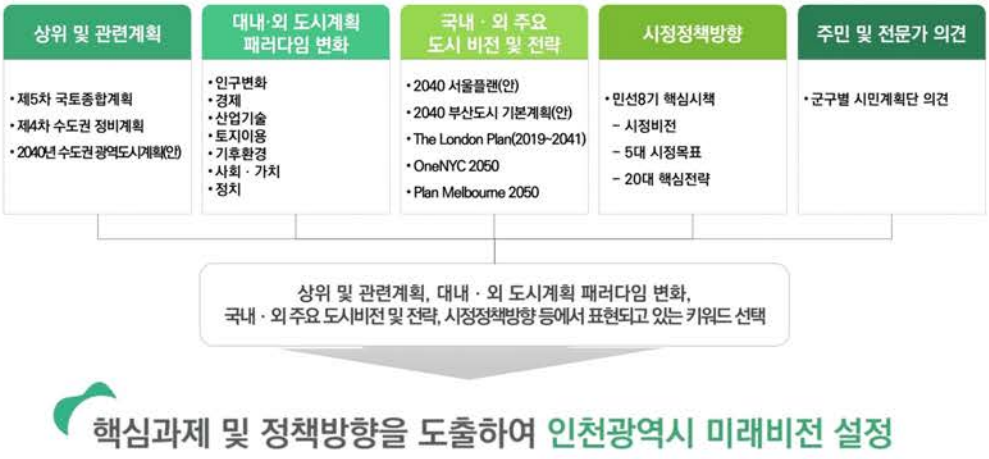
- 국내·외 주요도시의 주요 비전 및 전략 검토를 통해 미래상과 이슈도출

Step 4. 시정정책방향

- 인천광역시의 핵심시책을 통해 정책방향 도출

Step 5. 핵심과제 및 정책방향 분석

[그림 2-1-2] 시정정책방향 검토



나. 시정정책방향 검토

▮Step 1. 상위 및 관련계획상 인천광역시 여건

상위계획 및 관련계획에서 제시하고 있는 인천광역시의 기본목표와 전략 도출

구 분	목표 및 추진전략
제5차 국토 종합계획 (2021~2040)	**[비전]** • **모두**를 위한 국토, **함께** 누리는 삶터 **[목표]** • 어디서나 살기좋은 **균형국토** • 안전하고 지속가능한 **스마트국토** • 건강하고 활력있는 **혁신국토** **[발전전략]** • 개성있는 지역발전과 연대·협력 촉진 • 지역 산업혁신과 문화관광 활성화 • 매력있는 문화공간 조성과 협력적 관광 활성화 • 세대와 계층을 아우르는 안심 생활공간 조성 • 품격있고 환경 친화적 공간 창출 • 인프라의 효율적 운영과 국토 지능화
제4차 수도권 정비계획 (2021~2040)	**[비전]** • **연대와 협력**을 통해 **상생발전**과 **글로벌 혁신성장**을 선도하는 **살기좋은** 수도권 **[목표]** • **(균형발전)집중관리**를 통한 **균형발전** 도모 • **(주민 삶의 질)세계최고** 수준으로 주민 **삶의 질** 개선 • **(혁신성장)**수도권의 **혁신성장** 역량 제고 • **(평화경제)**한반도 **평화경제** 체계 구축에 기여 **[전략]** • 수도권의 인구 및 산업 과밀화 확산 관리 • 인구집중유발시설 관리 등 집중관리 수단의 실효성 제고 • 제조업 집중을 지속적으로 관리하고 적극적인 분산 추진 • 계획입지 유도 및 기존 개별입지 정비 등 난개발 해소 • 광역교통 인프라 및 대중교통 서비스 확충 • 대기질·수질·녹지 등 다양한 분야의 환경보전 및 개선 • 지역별 특화벨트 구축을 통한 혁신역량 결집 • 첨단교통·물류 인프라 지원을 통한 초연결성 확대 • 거점도시 자족기능 확충을 통한 특화발전 유도 • 수도권 접경지역 평화경제 벨트 형성 • 남북협력사업 지원을 위한 실질적 방안 마련 • 평화경제 선도를 위한 북부지역 역할 제고

구 분	목표 및 추진전략
2040년 수도권 광역도시 계획(안) (2021~2040)	**[비전]** • **살기좋고 국제경쟁력**을 갖춘 **상생·통합**의 수도권 **[목표]** • **매력적**이고 **살기좋은 쾌적한** 수도권 • **국제경쟁력**을 갖춘 **세계적인** 수도권 • **상생·통합**의 수도권 **[발전전략]** • 광역교통수단 확충으로 수도권주민 출퇴근 불편 해소 • 간선도로 및 철도 입체화로 교통혼잡 개선 및 지역단절 해소 • 단절된 공원녹지 복원을 통한 수도권 생태 네트워크 및 강산벨트 연결 • 친환경 교통수단 확충 및 에너지 관리를 통한 대기오염 개선 및 탄소중립 실현 • 권역별 복합문화거점을 조성하여 지역 주민의 문화·여가 수준 향상 • 역세권·기성시가지 고도화를 통한 광역거점 육성과 직주근접 실현 • 신성장 산업벨트 및 첨단산업기지 육성으로 수도권 국제경쟁력 강화 • 해안·수변공간 및 평화관광 공간 조성으로 매력적인 수도권 조성 • 권역별 생활권 계획을 수립하여 균형발전 방향 제시 및 상호연계 강화 • 수도권 광역도시계획협의회 지속적 운영으로 공동 현안 논의 및 협의 지속

구 분	인천광역시 주요내용
제 5 차 국토 종합계획 (2021~2040) 수정계획 수립중	**[비전]** • **시민이 만드는 글로벌 플랫폼 도시** **[목표]** • 모두가 함께하는 **활기찬 공동체도시** • 세계가 찾아오는 **글로벌 일자리도시** • 세계적 경쟁력을 갖춘 **쾌적한 관광도시** • 자연이 살아있는 **건강한 녹색해양도시** **[발전전략]** • 지역특성을 고려한 도시 관리 및 원도심 재생사업 추진 • 공항, 항만 등의 입지적 강점을 충분히 살린 지역산업 진흥 • 국제 해양관광도시로 발전을 위한 인프라 확충과 개선 • 국제 수준의 교통·물류체계 구축과 중장기 경쟁력 확보 • 대도시권으로서 수도권의 경쟁력 제고 및 상생발전 도모
제4차 수도권 정비계획 (2021~2040)	**[국제 물류·첨단산업 벨트]** • 인천국제공항 확장 및 **스마트화** 등을 통해 초격차를 확보 • 인천항 배후단지 조성 및 거점유통 물류단지 조성 등을 통해 **국제적인 물류 중심지**로 육성 • 산업고도화를 통해 **첨단산업**으로 도약 • 로봇 소재부품 바이오 등 **혁신형 첨단산업 유치 및 산학협력**을 지원 • 기존 도심의 전통적인 산업 중심지로 **혁신역량 확대** 도모

구 분	인천광역시 주요내용
	[평화경제 벨트] • 인천 강화 옹진 및 경기북부 등 접경지역이 평화경제의 중심지 역할을 수행할 수 있도록 종합적 발전 지원 **[과밀억제권역]** • 인구집중유발시설 및 대규모 개발사업 등에 대한 입지제한, 수도권정비위원회 심의 등을 통해 지속적으로 관리 **[성장관리권역]** • 공업지역 공급물량은 권역내 균형발전을 고려하여 배정 • 공장총량제로 관리중인 산업단지 외 공업지역도 산업단지와 함께 “공업지역 공급물량”으로 관리하여 계획입지 유도기능 강화 • 타법상의 주요 난개발방지 정책들과 연계하여 운영함으로서 난개발 방지 및 해소 중심으로 운영
2040년 수도권 광역도시 계획(안) (2021~2040)	**[주요전략]** • 광역거점 및 역세권을 중심으로 고도화된 **압축적 토지이용체계** 확립 • GTX를 통한 **광역거점 연결 및 광역복합환승센터 구축**으로 빠르고 원활한 통행체계 조성 • **직주근접** 실현을 통한 통근시간 단축 • **단절·훼손된 녹지체계를 복원**하여 수도권 강산벨트 구축 • 개발제한구역과 녹지축을 연계한 **생태네트워크** 확립 • 수도권 **여가관광루트 연계 구축**으로 근거리 여가공간 제공 및 문화경쟁력 향상 • 에너지소비 및 미세먼지 배출 감소로 **지속가능한 환경** 조성 • 글로벌 혁신허브로서 수도권 차원의 **국제적 거점 및 글로벌 비즈니스 벨트** 조성 • ICT, 스마트벨트 조성을 통한 **첨단산업생태계** 구축 • 노후산업단지 구조고도화를 통한 **신성장산업 기반** 조성 • 창업허브로서 산업·기술·문화를 융합한 **차세대 산업 인프라** 구축 • ICT 기술혁신을 통한 **도농통합지역 활성화** 기반 구축

핵심 Key word
글로벌, 균형발전, 상생·통합, 신성장산업, 혁신, 스마트

Step 2. 대내·외 도시 패러다임 변화

21 세기를 향한 시대적 패러다임 검토를 통해 미래지향적 요소도출

구 분	주요 현황 및 여건변화
인구변화	• **저출산 · 고령화**에 따른 **인구감소** • 고령화, **1인 가구** 증가, 외국인증가, **다문화**가구 • 도심 개발로 인한 원도심의 인구감소
경제	• **경제성장** 잠재력의 **둔화**와 소득·소비의 **양극화** • **Post-코로나**로 인한 경제적 타격 및 극복 기반 마련 • **부동산 가격상승**에 따른 주거불안정 • **저성장** 추세와 **양극화** 심화 • 인구구조 변화에 따른 **소비 트렌드 변화**
산업기술	• **저탄소·그린산업**으로의 체질 개선 • **4차 산업혁명** 시대에 적합한 혁신적 생활공간 조성과 국토관리 • **한국판 뉴딜**사업 추진 • 노후 산업단지 및 공업지역의 **재생** 등 산업고도화 - 전통 제조산업의 성장 한계 도달 - 기반시설의 노후화 심화 • **수소경제·스마트시티·드론·제로에너지 건축·자율주행차** • 교통기술 및 서비스 변화 - 대중교통 중심 체계로 전환 - **AI, 빅데이터** 이용 증가 - 미래기술 기반의 통합교통 서비스 제공
토지이용	• **난개발·과개발 방지**를 위한 개발과 보전의 합리적 국토관리 • 도시개발에서 도시**성장관리**로의 정책 전환 • **도시재생** 등을 통한 지속가능한 종합적 도시발전방안 필요 - 원도심 **균형발전**을 위한 원도심 재생사업 활성화 - 역세권을 중심으로한 원도심의 **자족기능** 강화
기후환경	• **기후변화** 및 대기환경 변화 - **온실가스, 미세먼지,** 방사능, 유해화학물질 증가 - 제조업 중심의 산업구조로 인한 환경오염물질 배출 - 재해취약지역 • **신재생에너지** 증가 • **환경훼손**과 **환경오염** • **해양환경가치** 증가와 **친수공간**의 재생관리 필요
사회·가치	• 일과 생활의 균형, **삶의 질**과 **건강**에 대한 관심 증대 • 삶의 질과 **여가·복지** 향상을 위한 정책 실현
정치	• **분권화**와 참여 확대를 통한 새로운 국토정책 거버넌스 요구 • 시민들의 행정 **참여욕구** 확대 및 **시민중심**의 사회혁신 자치활동 증가 • **남 · 북 교류협력**의 본격적인 시행에 대비한 신뢰 형성과 기반 구축

핵심 Key word
인구감소, 양극화, 재생, 균형발전, 환경

Step 3. 국·내외 주요 도시 비전 및 전략

국내외 주요도시의 주요 비전 및 전략 검토를 통해 미래상과 이슈도출

구 분	주요 현황 및 여건변화
2040 서울도시 기본계획 (2021~2040)	**[비전]** • "살기 좋은 나의 서울, 세계 속에 모두의 서울!" **[지향점]** • 어디서나 누릴 수 있는 **삶의 질** • 서울의 성장 견인 **도시경쟁력** • 대전환시대 미래 서울의 **가치와 방향** **[목표]** • 걸어서 누리는 다양한 일상, '보행일상권 조성' • 수변 공간의 잠재력 발굴, '수변 중심 공간 재편' • 새로운 도시공간의 창출, '기반시설 입체화' • 미래성장거점 육성·연계 '중심지 기능 혁신' • 기술발전에 선제적 대응, '미래교통 인프라 구축' • 미래위기를 준비하는, '탄소중립 안전도시 구축' • 도시의 다양한 모습 구현, '도시계획 대전환'
2040 부산도시 기본계획 (2021~2040)	**[비전]** • "다(多)가치 어우러지며 시민이 함께 그리는 **스마트 부산!**" **[목표]** • **스마트15분** 도시 • **글로벌 허브** 도시 • **청년활력 미래** 도시 • **탄소중립 건강** 도시 **[전략]** • 도시계획처계 정립과 생활권 계획 위상 확립 • 시민의 일상이 행복한 15분도시 실현 방안 • 수요 기반 생활SOC 확보로 생활권 특화 • 국토 불균형 대응과 초광역 경제 네트워크 • 핵심사업 추진으로 글로벌 경쟁력 확보 • 광역교통망, 신교통 수단으로 초광역 연결 • 청년의 안정적인 삶을 보장하는 지원정책 • 도시공간 정비로 新청년활력공간 확보 • 글로벌 금융중심지, 산학협력 혁신도시 • 탄소중립 전환기반 구축과 실천력 제고 • 생태친화형 녹색 치유공간 확보 • 지역의료체계 구축을 통한 안심 건강 도시

구 분	주요 현황 및 여건변화
The London Plan (2019~2041)	**[원칙]** • 평등한 기회 보장 • **지속가능한 발전** 도모 • 범죄 및 무질서 방지 • 의료 **불균형 해소**, 전략 실행 재원 확보 • 템스 강 이용 촉진 • 유럽 연합과의 의무 이행 • **기후 변화 대비**, 국가 정책 및 국제 협약과 연계 **[목표]** • (Good Growth) 사회적 및 경제적으로 **포용적**이고 **환경적으로 지속 가능한 성장** **[전략]** • 탄탄하고 포용적인 커뮤니티 조성 • 토지이용 효율 극대화 • 건강한 도시형성 • 시민이 필요로 하는 집 제공 • 좋은 경제력 양성 • 효율성 및 회복탄력성 증진
OneNYC 2050 (2019~2050)	**[목적]** • 뉴욕의 장기 전략계획으로, **기후변화 대처**, 평등 달성, 민주주의 강화를 통해 강하고 **공정한 도시** 형성 **[목표]** • 활기찬 민주주의 • 포용적 경제 • 번성하는 지역사회 • 건강한 삶 • 평등하고 우수한 교육 • 살기 좋은 기후 • 효율적인 이동성 • 기반시설 현대화
Plan Melbourne 2050 (2017~2050)	**[원칙]** • 독특한 멜버른 • 세계와 연결된 **경쟁력** 있는 도시 • Regional Victoria*의 중심 • 회복탄력적이며 **지속가능한 도시** • 동네에서 살기 : 20분 거리 내 지역사회 • 사회경제적 참여 • 단단하고 건전한 커뮤니티 • **균형발전**을 위한 시설 투자 • 리더쉽과 파트너쉽 **[목표]** • 투자를 유치하고, 혁신을 지지하며, 일자리를 제공하는 생산적인 도시 • 직장 및 서비스 인근 주택 공급 • 직장, 서비스 및 상품에 연결된 통합적 교통 시스템 • 편의성을 지닌 독특하고 살기 좋은 도시 • 포용적이고 활기찬 동네가 있는 도시 • 지속가능하고 회복력 있는 도시 • 생산적이고 지속가능하며 일자리와 경제 성장이 있는 Regional Victoria

핵심 Key word
지속가능한, 포용, 기후변화, 균형발전, 환경

Step 4. 시정 정책방향

시정 비전	인천의 꿈 대한민국의 미래			
시정 목표	시민이 행복한 세계 초일류도시 인천			
4대 시정 방침	모두가 잘사는 균형도시	꿈이 실현되는 세계도시	진심과 배려의 소통도시	미래가치 창조의 혁신도시
10대 정책	1. 원도심 혁신을 통해 균형있게 발전하는 도시 2. 안전한 먹거리, 농어민과 상생하는 도시	1. 미래를 준비하는 경쟁력 있는 도시 2. 100조 시대, 일하기 좋은 경제도시 3. 문화와 예술이 일상이 되는 즐거운 도시	1. 시민을 위한 행정을 펴는 소통 · 공감도시 2. 따뜻한 동행, 맞춤형 보살핌으로 행복한 도시 시민 모두가 건강한 교육 · 안전도시	1. 맑은 생명이 살아 숨쉬는 녹색환경 도시 2. 모든길이 인천으로 연결되는 교통이 편리한 도시

핵심 Key word

균형, 창조, 소통

○ 공정과 상식에 기초한 지역, 계층, 세대간 불균형 해소

○ 변화와 창조를 통해 세계 초일류도시 실현

○ 진정성과 배려를 통한 시민 중심의 새로운 소통 시대

다. 빅데이터를 활용한 미래상 도출

- 시정정책방향 검토를 위해 개방형 시각화(Visualization)로 표현 가능한 자연어 처리의 워드클라우드 분석기법을 적용하여 인천광역시를 대표하는 미래상 키워드를 도출함
- 상위계획으로 제5차 국토종합계획, 제4차 수도권 정비계획 및 2040년 수도권 광역도시계획(안)을 검토하였으며 서울 및 부산의 2040년 도시기본계획과 런던, 뉴욕 그리고 맬버른의 비전과 전략을 워드클라우드 분석에 활용하였음
- 인천광역시 민선 8기의 시책 또한 워드클라우드 분석에 활용하였음
- 대표 미래상 키워드는 “원도심(내항) / 글로벌 / 경쟁력 / 삶의질 / 주민 / 연계 / 균형발전 / 정주여건 / 살기좋은 글로벌 / 경쟁력 / 기반 / ICT / 바이오 / 산업 / 육성” 으로 분석됨
- 워드클라우드 분석을 통해 도출된 미래상은

“어디나 살기좋은 우리도시, 글로벌 인천”

[그림 2-1-3] 인천광역시를 대표하는 미래상 키워드 종합

미래상 키워드 종합
원도심(내항) / 글로벌 / 경쟁력 / 삶의질 / 주민 / 연계 / 균형발전 / 정주여건 / 살기좋은 글로벌 / 경쟁력 / 기반 / ICT / 바이오 / 산업 / 육성



시정정책방향 검토를 통한 미래상 도출

어디서나 살기좋은 우리도시, 글로벌 인천

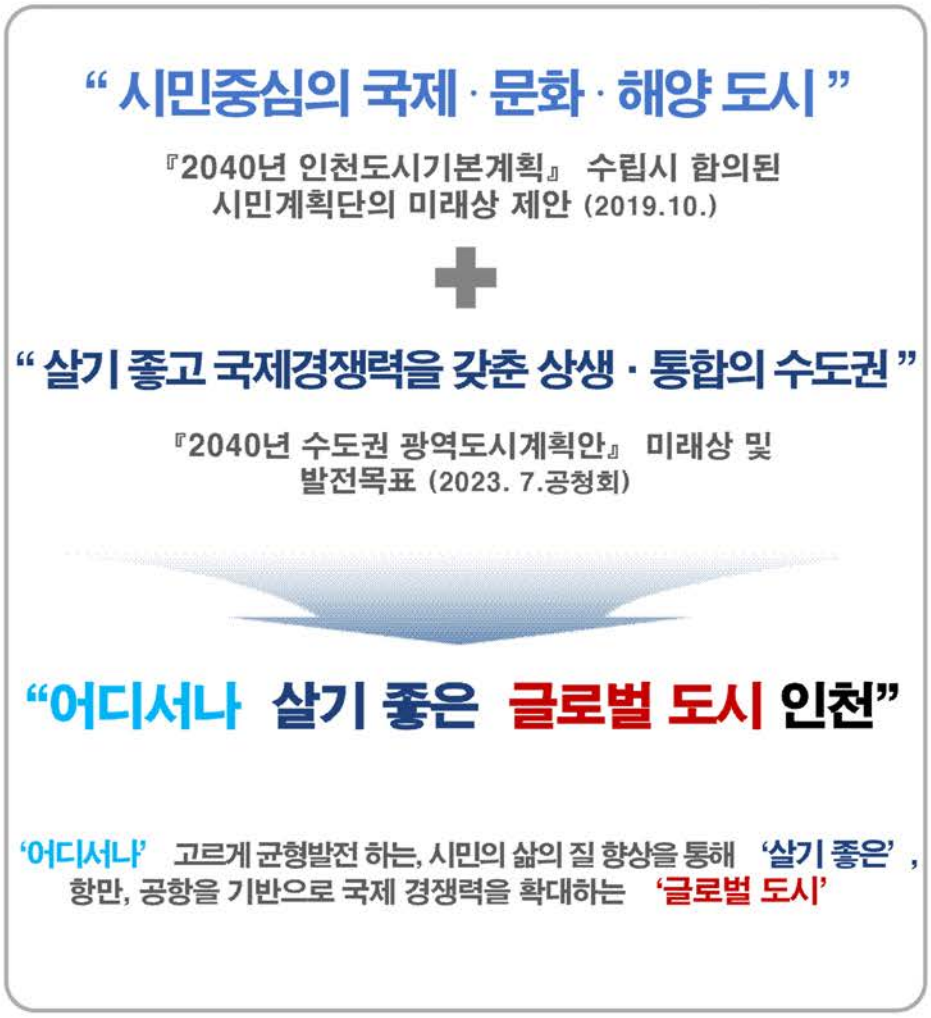
4. 미래상 설정

- 시정정책방향 검토를 위한 키워드와 관련계획 및 런던, 뉴욕 등 해외도시에서 제시한 비전을 종합한 "어디나 살기좋은 우리도시, 글로벌 인천"과 상위계획인 2040년 수도권 광역도시계획(안)에서 선정된 미래상인 "살기 좋고 국제경쟁력을 갖춘 상생 · 통합의 수도권"을 종합하여 2040년 인천도시기본계획 변경 미래상을 설정함
- 2040년 인천도시기본계획 미래상은

"어디서나 살기 좋은 글로벌 도시 인천"

- 모두가 잘사는 균형도시, 꿈이 실현되는 세계도시, 진심과 배려의 소통도시, 미래가치 창조의 혁신도시를 지향하는 글로벌 도시 인천으로 발전해 가자는 의지가 담겨져 있음

[그림 2-1-4] 2040년 인천도시기본계획 미래상



2 목표 및 전략

1. 목표 설정

가. 목표 및 전략 도출

- 미래상을 바탕으로 대내외적 여건 변화, 상위 및 관련계획, 국내·외 도시 비교, 현황 등을 전반적으로 고려하여 미래상을 도시공간에 구체화하기 위해 3대 목표 및 9대 핵심전략과 29개 실천 전략을 설정

[그림 2-1-5] 3대 목표



[표 2-1-2] 3대 목표 및 9개 핵심전략

3대 목표		9 개 핵심전략
목표 1	'어디서나' (균형 발전)	• 편리한 일상생활권과 유연한 토지이용 제도 운영 • 원도심 공간구조 혁신을 통한 지속가능한 성장 • 강화, 옹진 등 섬지역 특화 개발과 지속가능한 강화
목표 2	'살기 좋은' (삶의 질 향상)	• 빠르고 편리한 인천을 위한 교통인프라 구축 • 일상 속 휴식을 제공하는 공원·녹지·하천 등 도시환경 개선 • 탄소중립 및 재해복원력 체계 강화
목표 3	'글로벌 도시' (국제 경쟁력 및 양질의 일자리 확대)	• 지속가능한 일자리 창출과 투자 경쟁력을 강화하는 도시구조 형성 • 스마트 공항과 항만 조성으로 글로벌 경쟁력 강화 • 다양한 인프라 및 지역자원을 활용한 역사문화 허브 구축

2. 우선순위에 따른 분야별 달성전략

핵심전략 1. 편리한 일상생활권과 유연한 토지이용 제도 운영

▮배경

- 중심지 위계에 맞춘 역세권 거점 설정과 입체복합개발이 여전히 중시되며, 역세권을 중심으로 창의적이고 혁신적인 공간 활용이 가능하도록 공간혁신제도가 마련되었다.
- 또한 도시기본계획의 부문별 계획인 생활권계획이 별도로 수립될 수 있도록 제도화되어, 원도심과 신도시, 비도시지역 삶의 다양성을 계획에 반영할 여건이 준비되었다.
- 따라서 집적과 집중을 통한 규모의 경제 구축과 원도심 도심기능 쇠퇴에 따른 도시기능 재구조화를 위해 도시공간 다각화와 효율적인 토지이용을 고려한다.
- 다핵형 공간구조와 경제자유구역 등 전략지구를 활용하여 신개발과 원도심, 비도시 고른 균형발전을 촉진하고 효율적인 공간구조를 창출한다.

▮전략 1-1. 거주-일-여가가 해결되는 일상생활권 계획을 구축하고, 거주, 업무, 생활서비스, 건강, 교육 등 필수 사회적 기능을 포함한 근거리 다핵네트워크 구조를 실현한다.

- 인구증감 추세와 중심지를 감안하여 어디서나 필요로 하는 생활 편의시설의 입지를 적절히 배치하고, 권역별 생활권 체계를 보행·일상생활권, 근린생활권 등으로 위계화하여 효율적으로 공급한다.
- 분산된 의료, 복지, 상업 등의 서비스 시설과 주택을 역세권 등 주요 거점에 집중하고, 대중교통망을 강화하여 거점 간 원활한 연결을 촉진함으로써 일상생활권의 기반을 마련한다.

▮전략 1-2. 다핵형 공간구조를 구축하여 각 중심지가 고유의 기능을 발휘하면서도 상호 연계되어 도시 내 효율적인 기능 분담과 원활한 연결을 실현한다.

- 지역 간 기능의 충돌을 줄이고 광역적 차원에서 생활권별 역할과 기능을 부여하여 지역별 도시발전 목표를 달성할 수 있는 기반을 마련한다.
- 생활권별 중심지를 조성하고 각 중심지의 특성을 반영한 기능적 역할을 부여하여 자족성을 강화하고 상호 보완성을 높여 이에 부합한 인구와 토지이용을 배분한다.
- 도시혁신구역, 복합용도구역, 도시계획시설 입체복합구역 등 공간혁신제도를 활용한 역세권과 중심지 등 활성화 방안을 마련하고, 도시재생 혁신지구, 도심공공주택 복합사업, 역세권 활성화 사업 등 사업방식의 다각화를 통해 복합기능을 갖춘 거점공간을 조성한다.
- 기존의 도시기본계획-도시관리계획의 2단계 체계에서 도시기본계획-생활권계획-도시관리계획의 3단계 체계로 전환하여, 인천광역시의 권역별 특성에 부합한 계획체계를 마련하고, 주민과 군·구의 적극적인 참여를 통해 도시정책의 지침으로서 구체적인 가이드라인을 제시한다.

▌전략 1-3. 신개발은 효율성과 형평성을 바탕으로 개발밀도와 기반시설 용량을 균형 있게 배분하고, 지역 특성을 반영한 지속가능하고 효율적인 공간 활용 방안을 제시한다.

- 원도심과 신도심 등 인구 분포와 개발밀도의 균형을 맞추어 지속 가능한 토지이용을 촉진하고, 권역생활권 내에서 누구나 편리한 생활이 가능하도록 근린생활권 단위의 생활환경을 분석하며 이를 개선하기 위한 구체적인 계획과 실행 방안을 수립한다.
- 또한, 매립에 의해 발생하는 신규 토지는 우선적으로 보전용도를 부여하고, 투자유치나 구체적인 건축물 계획 수립시 이에 부합한 용도를 부여한다.

핵심전략 2. 원도심 공간구조 혁신을 통한 지속가능한 성장

▌배경

- 원도심과 경제자유구역, 개발사업구역 간의 격차를 해소하고 상호 연계를 강화하여 균형발전을 촉진한다.
- 원도심 쇠퇴로 인한 청년인구의 감소, 저출산 · 고령화 심화, 산업 약화 및 상권 침체, 도시정비 지연에 따른 안전문제 심화로 원도심 노후주택과 도시환경 정비가 시급하다.
- 도시 외연 확장으로 지역 간 불균형 성장과 비효율적 공간구조가 나타나고 있으며, 경인고속도로와 경인철도로 인한 도시 단절 문제가 심화되고 있다. 이를 해결하기 위해 원도심 대개조와 도시공간의 기능적·물리적 연계 방안이 필요하다.
- 주요 계획 수단으로 원도심 활성화 방안, 원도심과 신도심 균형발전을 위한 스마트도시 구현, 그리고 노후 국가기반시설 상부공간을 활용한 지역 활성화방안이 포함된다.

▌전략 2-1. 경인전철 지하화와 인천대로 중심의 환승·복합개발을 추진하고, 상부 입체공간을 조성하여 지역 간 물리적·기능적 연계를 강화한다.

- 인천의 대표적인 노후기반시설을 재편하고 현대화하여 원도심 활성화의 핵심 거점을 조성한다.
- 인천대로 일반화, 경인고속도로 지하화 및 경인전철 지하화를 통해 단절된 원도심을 연결하고, 보행 친화적인 공간과 상업·문화 거점을 조성하여 지역간 교류를 촉진한다.
- 동서로 가로지른 기반시설로 인해 남북간 교통 비효율을 해소하고 신도심과 원도심 간 교통 흐름을 원활히 하여 균형있는 도시환경을 조성한다.
- 도시철도와 버스 노선을 연장하고, 생활권 중심으로 교통 네트워크를 통합하여 어디서나 편리한 교통 접근성을 제공한다.

[그림 2-1-6] 도시기반시설 입체공간조성 예시도



▌전략 2-2. 원도심 대개조 사업과 다양한 도시재생사업을 통해 원도심 지역 기능을 강화하고 활력을 불어넣는다.

- 원도심 대개조 사업을 통해 공공시설을 현대화하고 안전하고 편리한 생활환경을 조성한다.
- 도심 공공주택 복합사업과 빈집 정비를 통해 노후 주거지를 재생하고, 보행자와 차량이 조화를 이루는 완전가로(complete streets)를 구축하여 지역 중심 경제활동 촉진을 위한 복합용도 개발을 장려한다.
- 원도심 지역의 노후계획도시 및 원도심 정비사업, 스마트도시건설, 스마트도시기반시설사업을 확대하여 IoT 기술과 데이터 기반 관리를 통해 원도심의 주거환경을 개선한다.

▌전략 2-3. 원도심의 자족기능을 강화하고 주거 환경을 개선하여, 일자리와 생활이 조화를 이루는 균형잡힌 도시공간을 조성하는 구체적인 방안을 마련한다.

- 신도시와 원도심 간 불균형을 해소하고. 원도심 내부에서 지역 경제 활성화와 커뮤니티 활동을 지원하여 응집력있고 활기찬 활동을 유도한다.
- 인천의 주력 산업인 항만·물류의 기능재배치와 연계하여 공업지역 정비 방향을 설정하고 산업 구조 전환을 반영한 지역 발전 방안을 마련한다.
- 특별정비구역 내 상업·문화·주거 복합 개발을 시범사업으로 추진하여 원도심의 자족기능을 강화하고 도시 재생의 모델로 삼는다.

핵심전략 3. 강화, 옹진 등 섬지역 특화 개발과 지속가능성 강화

▮배경

- 도서지역의 활력 있는 발전을 위해 교통 인프라, 공공시설, 생활 환경의 개선이 필수적이다.
- 인천의 섬들이 가진 자연환경과 역사·문화를 보존하면서, 부족한 생활 기반시설을 확충하여 누구나 방문하고 싶어 하는 도서지역으로 발전시킬 필요가 있다.
- 강화·옹진 도서지역의 해양자원과 역사·문화 산업 자원을 활용하여 국제해양관광 도시로 발전시킬 구체적인 프로그램을 마련한다.
- 서해 5도 등 도서지역의 접근성을 개선하기 위한 교통 인프라 개선과 지역 개발 촉진을 통해 도서지역의 활성화를 도모한다.

▮전략 3-1. 백령공항 건설 등 사업을 통해 도서지역 접근성을 개선한다.

- 백령공항 건설과 여객선 지역 주민 보조금 확대 등을 통해 서해5도서 주민의 생활 편의성을 높이고, 관광산업 및 지역 특화 경제 활성화를 추진한다.
- 백령공항 배후부지 개발을 통해 서해5도 관광의 핵심 거점으로 성장할 수 있는 관광 인프라를 조성하고 지역경쟁력을 향상시킨다.
- 도서지역 항로 확충과 여객선 및 도로 기반 교통체계 개선을 통해 “도심-도서”, “도서-도서”간 접근성을 높이고, 관광객과 물류 이동을 활성화한다.
- 백령공항을 인천공항과 연계하여 UAM(도심항공교통) 노선을 구축하고, 백령도-대청도-소청도를 연결하여 여객, 관광, 물류 이동을 혁신적으로 개선한다.

▮전략 3-2. 강화남단 등에 기회발전특구와 경제자유구역 등 지역발전 전략을 통해 지역의 성장을 촉진한다.

- 영종국제도시와 강화남단을 연계하여 공항경제권과 경제자유구역 정책의 시너지 효과를 극대화하고 기회발전특구를 성장 촉진의 거점으로 조성한다.
- 강화남단의 산업 특성과 지리적 이점을 기반으로 자족기능을 강화하고, 지역 특화산업 육성을 위한 발전 전략을 수립한다.
- 경제자유구역 확대를 통한 도시 경쟁력 제고를 위해 강화남단의 특화발전 전략을 마련하며, 신산업공간(그린바이오), 웰니스(해양치유지구), 해양관광 기능 특화 등을 포함한 향후 개발 방향을 설정한다.
- 강화남단을 연결하는 철도와 도로 인프라를 확충하여 중심지 간 연계를 강화하고, 다핵·분산형 공간구조를 구축하여 지역 간 경제적 협력 및 상호작용을 촉진한다.

▌**전략 3-3. 역사-문화자원을 활용하여 관광 산업과 투자를 유치하고, 기초생활 인프라를 확충하여 지역 경제와 생활 수준을 향상시킨다.**

- 섬 지역의 자연환경, 역사자원을 기반으로 관광단지, 체험형 관광시설 등을 조성하여 관광과 투자를 유치하고 지역 성장을 촉진한다.
  - 지역별 고유의 특성을 반영하여 역사문화 관광지, 생태 관광지, 휴양형 관광단지 등으로 특화된 지구단위계획을 수립하고, 이를 지원하는 생활권별 특화 방안을 마련한다.
- 기초생활 인프라를 확충해 섬 지역 주민의 생활 여건을 개선하고, 지속가능한 관광 인프라를 구축한다.

핵심전략 4. 빠르고 편리한 인천을 위한 교통인프라 구축

▌배경

- 대도시권 교통수단 간 연계와 환승체계를 개선하여 대중교통 이용 편의를 증대하고, 환승시간 단축 및 접근성을 강화한다.
- 대중교통 활용도가 낮아 자가용 사용이 증가하고 있으며, 이로 인해 주차장 부족 문제가 심화되고 있다. 특히 원도심에서 대중교통 활용도를 높이는 것은 주차장 부족 문제를 해결하고 도시 경쟁력 강화를 위한 핵심 전략이다.
- 서울과 경기 수도권을 포함한 광역적 연결성을 강화하기 위해 김포공항, 아라뱃길, 인천국제공항을 연결하는 신교통 체계를 도입하고, 이동 시간을 단축하여 종합적인 교통 인프라를 구축한다.

▌**전략 4-1. 수도권광역급행철도(GTX) 노선 및 인천발 KTX 연장 등 광역철도망을 조속히 확충하고, 원도심 내 도시철도 접근성을 개선하여 대중교통 편의성을 증대시킨다.**

- 인천국제공항과 인천항을 중심으로 물류 및 여객 교통망을 국가 간선교통망과 연결하여, 인천 중심의 교통망 체계를 확충한다.
- 부평, 인천시청, 인천대입구, 검암역 등 주요 환승 결절역을 중심으로 다양한 교통수단을 통합하여 통근과 통학의 효율성을 개선한다.
- 도시철도의 접근성을 개선하고, 버스 배차 시간을 조정하여 대중교통 이용 편의성을 높임으로써 원도심의 주차장 부족 문제를 근본적으로 해결한다.
- 생활권별 대중교통 접근성을 분석하여 효과적인 체계로 개편할 수 있도록 한다.

▌전략 4-2. 복합환승거점과 도로망을 구축하여 교통연계성을 강화하고, 효율적인 환승 시스템을 강화하여 대중교통 이용 편의성을 증대시킨다.

- 도시의 다양한 활동과 기능을 지원하고 통학 및 통근 등 이동성을 향상시킬 수 있도록 응집력 있는 교통 시스템을 구축한다.
- 인천 순환도로 확충을 통해 연결성을 강화하고, 구월(인천터미널)과 서북부(검암역)를 중심으로 종합터미널 등 통합적인 교통시스템을 구축한다.
- 대도시권 교통수단 간 편리하고 효율적인 연계·환승체계 구축을 위한 (복합)환승센터 조성하여 지역거점을 형성하고 대중교통 이용의 보행접근이 용이하도록 대중교통시설과 보행네트워크의 연계 배치 고려하여 대중교통이용 편의를 증진한다.

▌전략 4-3. 인천 도심 항공 모빌리티(UAM)등 첨단 교통기술을 도입하여 철도-도로-항공 교통의 3차원 교통체계를 구축한다.

- 도심 항공 모빌리티(UAM) 및 혁신적인 교통 기술을 도입하여 미래지향적인 교통 시스템을 지원한다.
  - UAM이란, Urban Air Mobility의 약어로 도심 항공 교통을 의미하며, 수직 이착륙이 가능한 친환경 저소음 항공기를 활용하여 도심 내 근거리 이동 승객이나 화물을 효율적으로 운송하는 항공 기반 도심 교통 체계를 말한다.
- 대중교통 결절점(철도역)과 연계한 복합환승체계 마련하여 환승편의 향상시켜 시민의 대중교통 이용환경을 개선한다.
- 첨단 교통 기술을 수용하고 인천이 교통 혁신을 선도하기 위해 UAM 시스템 구축, 전기 및 자율주행차의 보급, 혁신적 교통 기술을 통합한다.

▌전략 4-4. 스마트기술을 활용한 첨단교통서비스체계를 구축하여 안전하고 신속한 교통 환경을 조성한다.

- 주요 거점에 교통 환승 허브(환승센터)를 건설하고 이용자의 편리를 위한 지원과 다양한 교통수단의 통합을 통해 스마트기술을 기반으로 한 MaaS* 시스템을 도입하여 환승 편의성 등을 향상시켜 교통환경을 개선한다.
  - MaaS (Mobility as a Service): 최적의 경로 제공(환승 대기 시간 감소 등)과 단일 플랫폼을 통한 교통수단 통합 결제 등의 일괄 서비스를 제공하는 기술.

    예시: 이용자가 버스를 타고 지하철로 환승한 후, 공유 자전거를 이용해 최종 목적지에 도달할 경우, 각 교통수단마다 개별적으로 결제하는 대신, 단일 플랫폼을 통해 통합된 금액으로 이용료를 결제
- 디지털 트윈 기반의 첨단 교통 서비스 체계를 구축하여 이동성, 안전성, 편의성 등을 향상시켜 교통환경을 개선한다.

- 디지털 트윈 (Digital Twin): 현실 세계의 기계, 장비, 사물 등을 가상 세계에 구현하여, 모의 시험을 통해 발생할 수 있는 문제를 예측하고 해결하는 기술로, 이를 활용해 첨단 교통 서비스 체계 구축에 필요한 이동성, 안전성, 편의성 향상 및 효율적인 교통환경 조성에 기여함

핵심전략 5. 일상 속 휴식을 제공하는 공원·녹지·하천 등 도시환경 개선

▮배경

- 폐기물 관리 체계의 선진화를 통해 직매립을 최소화하고, 자원 순환 생태계를 구축하여 친환경적인 자원순환 체계를 확립한다.
- 종합적인 자원 순환 시스템과 녹지공간의 확장을 통해 환경적 지속 가능성을 높인다.
- 도시의 자연 환경을 살리고, 바람길을 조성하여 대기질을 개선함으로써 시민의 삶의 질을 향상시키고, 건강한 도시를 위한 그린 네트워크를 확대한다.

▮전략 5-1. 자원순환센터 설립과 직매립 금지로 폐기물 감량 및 재활용 촉진을 강화한다.

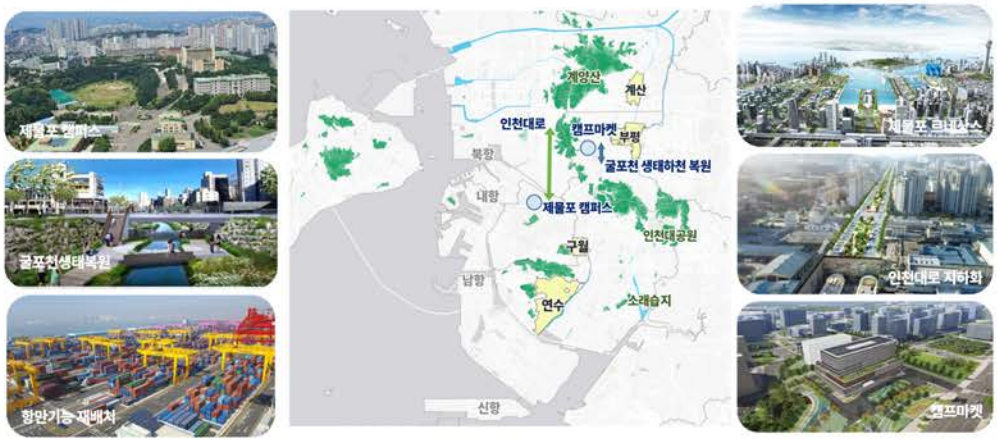
- 녹색소비 활성화를 위해 녹색제품 지원, 자원순환 문화 조성, 배출원 맞춤형 감량 정책 등을 통해 폐기물 사전 감량을 추진하고, 광역 자원 재활용 센터를 운영하여 폐기물 감소 및 재활용을 촉진한다.
- 인천 녹색기후 관련 복합단지 및 클러스터(수도권매립지 및 환경 실증화 단지)를 조성하여 자원순환 및 폐기물 재활용을 확대하고, 이를 통해 서북부를 세계적인 환경산업 및 연구 중심지로 육성한다.
- 녹색기후 분야 국제기구와 연구·금융기관을 집적화하고, 국제회의장 및 교육·전시·교류공간을 조성하여 인천의 도시브랜드 가치를 제고한다.
- 탄소중립도시 구축을 목표로 제로에너지 도시 실천을 위한 자원순환체계를 마련하고, 기후변화에 대응한다.

▮전략 5-2. 녹지공간을 확대하고 공원 간 연계를 강화하여 도시 전역에 걸쳐 종합적인 그린 네트워크를 구축한다.

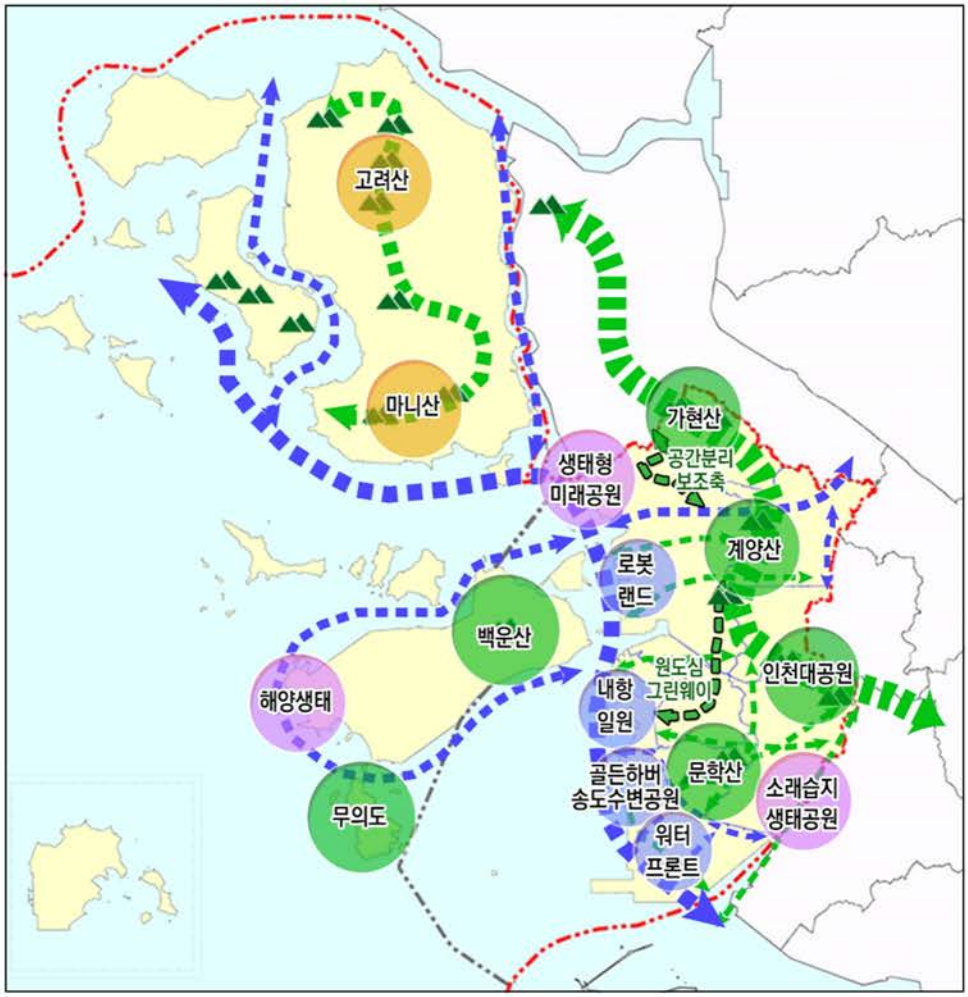
- 한남정맥 주변 녹지공간을 확충하고 이를 공원으로 연결하여 인천 전역에 종합적인 녹지네트워크를 구축한다.
- 한남정맥을 중심으로 식생이 우수한 녹색공간을 이어 산림생태축을 형성하며, 서해연안, 갯벌, 아라뱃길을 중심으로 한 연안·하천 생태 네트워크를 설정한다.
  - 인천의 녹지 네트워크 분석을 통해 한남정맥을 중심으로 식생지역, 자연녹지지역, 비오톱 1등급지역, 육상 및 해양 핵심보전지역, 보전적 관리지역(강화·옹진) 등의 생태환경 네트워크를 구축한다.

• 단절된 녹지를 이어 주고, 도시 내 녹지공간을 확충하여 인천대로 상부와 같이 녹지 네트워크로 연결한다.

[그림 2-1-7] 원도심 거점재생



[그림 2-1-8] 공원·녹지 연계 네트워크 구상도



▮전략 5-3. 대기 및 소음 공해를 해결하고, 환경기준을 철저히 준수하여 건강한 도시 환경을 조성한다.

- 최신 스마트 환경 서비스 모니터링 체계를 구축하여 대기질을 실시간으로 모니터링하고, 소음 저감 전략을 실행하여 환경 규정을 철저히 준수하며 도시 환경을 개선한다.
- 회복력 있는 친환경 도시로 발전하기 위해 산림 기능 회복력을 강화하고, 생태적으로 안전한 물순환 관리 체계를 마련한다.

핵심전략 6. 탄소중립 및 재해복원력 체계 강화

▮배경

- 전 지구적 기후 위기 가속화에 대응하기 위해, '2045년 인천광역시 탄소중립 전략'은 온실가스 감축 수단과 기후 적응 대책을 마련하였다. 이에 온실가스 리스크를 반영하여 공간계획 측면에서 종합적 대응이 필요하다.
- 또한, 풍수해 대비 기후대응 인프라를 확충하고, 한남정맥 녹지축과 인천숲길 사업을 통해 온실가스 흡수원을 확보하며, 체계적인 모니터링 및 이행평가 시스템을 구축한다.
- 산업화 이전 대비 지구의 평균 온도를 1.5℃ 이내로 억제할 것을 합의(제48차 IPCC 총회, 2023년)했으며, 2026년 EU 탄소국경세 법제화와 2035년 내연기관 자동차 판매금지 등 대내외 정책 환경의 변화에 대응한다.
- 탄소중립도시 구축 및 재해대응 방지 체계를 강화하기 위해 기후변화 대응, 온실가스·탄소중립, 스마트 기술을 활용한 에너지 절약 및 효율 향상과 방재 안전에 대한 정책과 계획을 추진한다.
- 지속가능한 도시환경을 조성하기 위해 방재 시스템을 강화하고 기후 변화에 대응하여 도시 회복력을 향상시킨다.

▮전략 6-1. 구체적인 온실가스 배출량 감축 계획을 통해 탄소중립 및 탄소저감 정책의 실현을 도모한다.

- 온실가스 감축 목표 달성을 위한 구체적인 계획을 수립하여 석탄 화력발전을 포함한 산업·에너지 분야에서 주요 감축을 이루도록 한다.
  - 2018년 기준 인천광역시의 온실가스 배출은 전국 5위(74,813천 톤 CO2-eq)로, 발전과 산업 분야에서 인천 지역 총 배출량의 75.6%를 차지(2045 탄소중립 전략계획).
- 화석 발전 등 탄소배출원의 수급 상황을 고려하여, 토지이용계획을 조정하여 탄소 배출을 줄인다.
- 탄소흡수원을 확대하고 재활용 촉진과 재생에너지 사용을 장려하여 건물 부문에서 발생하는 탄소 배출량을 감축한다.

- 철도망, 환승센터, 개인형 이동수단, 교통정책(I패스) 등 교통 인프라 확충을 통해 대중교통 중심의 교통체계를 구축하고, 이를 통해 탄소 저감 목표를 달성한다.

▮ 전략 6-2. 재해 예방 및 대응 시스템을 강화하고 복원력을 향상시키는 포용적 재난 예방 대응 정책을 마련한다.

- 재난 대응 인프라를 보강하고 정기적인 안전 훈련 및 비상 통신 시스템을 강화하여 기후 변화와 자연재해에 대한 도시 대응력을 증진한다.
- 기반시설 재해 예방능력과 복구 능력을 강화하는 사전예방형 안전도시계획을 수립하고, 재해발생시 피난시설로 활용될 수 있는 관공서, 학교 등 공공시설물에 대한 안전기준 강화하며 평상시 안전대책을 철저히 마련한다.
- 장애인, 고령자, 아동, 다문화 가정 등 재난 취약계층 보호를 위한 맞춤형 대응 체계를 구축하고 다양한 정보 접근성을 보장하는 등 어디서나 모두를 위한 안전하고 회복력 있는 도시를 지향한다.

▮ 전략 6-3. 환경 지속가능성을 지원하고 탄소 배출 감소를 위한 녹색 인프라를 구축하며, 스마트 항만을 통해 지속 가능한 도시 환경을 조성한다.

- 탄소중립 도시 실현을 위한 무탄소에너지 전환 및 분산형 에너지 시스템을 도입한다. 이를 위해 신재생에너지 가속화, 주택지원 사업, 미니태양광 보급사업, 융복합 지원 사업 등을 발굴하여 도입을 검토한다.
- 해상풍력 발전단지를 조성하고 신재생에너지 발전시설 보급을 확대하여 시민들이 공감하는 미래형 에너지 도시 기반을 마련한다.
- 인천신항을 중심으로 스마트 항만 인프라를 구축하고, 빅데이터, IoT, 인공지능, 클라우드, 블록체인 등을 활용하여 항만 운영을 고도화한다. 이를 통해 항만의 경쟁력을 높이고, 미세먼지 및 대기오염 물질 배출을 줄이며, 친환경 하역 장비 도입, 노후 경유차 규제, 수소 항만 육성 등을 통해 탄소배출을 감축하고 탄소중립을 달성한다.

핵심전략 7. 지속가능한 일자리 창출과 투자 경쟁력을 강화하는 도시구조 형성

▮ 배경

- 인천은 기존 산업 구조를 혁신하고, 신기술을 통해 새로운 도시 성장 모델을 구축해야 한다. 특히 미래 산업에 대한 대응력 강화를 위해 도시의 입지 경쟁력을 높여야 할 시점이다.

- 인천항, 인천국제공항, 경제자유구역은 글로벌과 로컬을 연결하는 중요한 결절지로, 인천은 이들 인프라를 통해 세계 도시 네트워크의 중심으로 자리매김할 수 있는 지리적 이점을 보유하고 있다. 이러한 지리적, 인프라적 특성을 활용하여 경제자유구역과 공항, 항만 등의 입지적 강점과 미래산업을 결합하면, 경제 활동의 영향력을 강화하고, 도시의 경쟁력을 높일 수 있다.
- 정보통신기술(ICT)과 첨단 기술의 빠른 발전에 따라 신산업의 성장 속도가 가속화되고 있다. 이에 대응하기 위해 인천은 미래산업을 수용하고, 해당 산업에 맞는 인프라와 정책을 마련하여 입지 경쟁력을 높여야 한다.
- 도시 경쟁력을 강화하기 위해 특정 산업을 집중적으로 개발하고, 창업을 적극적으로 지원한다. 또한, 산업 다각화와 혁신을 통해 특정 산업에 대한 의존도를 줄이고, 스마트기술을 활용한 지속 가능한 발전을 도모한다.

▌전략 7-1. 경제자유구역은 바이오, 헬스, 항공MRO, 로봇 등 고부가가치 산업지구로 육성한다.

- 송도국제도시는 바이오·헬스 산학연 협력 지원을 통해 연구개발 및 생산역량을 확대하고 지식·관광서비스 산업과 스마트제조 산업을 통해 글로벌 혁신 클러스터로서 위상을 강화한다.
- 영종국제도시는 인천국제공항을 기반으로 첨단 항공정비(MRO) 등 항공·복합물류 산업, 관광서비스 산업, 자유무역지역 등 국제적인 공항경제권 모델을 선도한다.
- 청라국제도시는 로봇 실증지원센터와 미래차 클러스터를 기반으로 로봇 및 자율주행차 관련 기술 개발을 촉진하고, 이를 통해 첨단 기술 산업을 육성한다.

▌전략 7-2. 원도심의 노후 산업단지는 스마트 그린산업단지로 전환하여 통한 융복합 공간을 조성한다.

- 산업구조 고도화를 통해 노후 거점 산업단지의 경쟁력을 강화하고, 혁신적이고 역동적인 스마트 그린 산업단지로 전환한다.
- 남동, 부평, 주안 산업단지를 송도 지식정보산업단지, 인천기계산업단지, 검단 뷰티풀 파크와 연계하여 발전시킨다.

▌전략 7-3. 송도국제도시에서는 바이오·헬스 산업, 청라국제도시에서는 로봇 등 첨단미래 특화산업을 집중 육성한다.

- 특정 산업 부문에 대한 과도한 의존을 분산하고, 경제 기반의 다변화를 촉진하여 균형 잡힌 성장 환경을 만든다.

- 인천테크노파크 등 산업별 연구조직을 육성하고 지역 대학 및 학술 기관과의 협력을 강화하며, 산업 발전을 위한 인센티브를 제공한다.
- 첨단 미래산업 융합 클러스터를 구축하여 4차 산업혁명 시대를 대비하고, 로봇, 바이오, 반도체, UAM, SW융합, 지역 R&D 플랫폼, 창업벤처, 수소산업, 농촌융복합산업 및 미래차 산업을 융합하여 미래산업 생태계를 조성한다.
- AI 혁신 생태계 트리플파크를 조성하고, 글로벌 스타트업 캠퍼스, 스타트업 파크, 테크노파크를 연계하여 AI 기반의 소프트웨어(SW) 융합 기업을 유치하고 지원하여 AI 거점 도시로의 발전을 추진한다.
- 물리적인 창업 지원 센터의 설립 뿐만 아니라 멘토링 프로그램을 제공하고 혁신적인 사업 아이디어에 대한 자금지원 프로그램을 연계한다.

▮전략 7-4. 노후화된 산업단지의 경쟁력 강화를 위해 기업이 일하기 좋은 융복합 공간을 조성한다.

- 준공 후 20년 이상 경과한 노후 산업단지(총 7개소)를 기업 친화적이고 시민이 찾고 싶은 매력적인 공간으로 탈바꿈시키는 산업단지 대개조 사업을 추진한다.
- 스마트 제조혁신 및 정보 공유, 전통 제조업과 지식 기반 클러스터의 상호 연계를 통해 지역 혁신형 산업벨트를 구축하고, 거점 산업단지와 연계 지역의 상생 발전을 위한 정책을 추진한다.
- 남동, 부평 등 국가산업단지와 검단 뷰티풀 파크를 중심으로 근로 여건 개선을 위한 공원, 주차장 등의 인프라를 강화한다.
- 산업과 문화를 융합하는 지원 공간 마련, 산업 인프라 업그레이드 및 스마트 기술 도입 확대를 추진한다.



▮전략 7-5. 인천 특화형 물류인프라 구축하여 글로벌 물류 중심지로 도약한다.

- 수도권과 주요 공항 및 항만을 연결하는 물류·여객 네트워크를 구축하고, 효율적인 연계를 위한 교통망을 개선하여 국제 물류의 경쟁력을 강화한다.

- 노후 산업단지와 도심 인근의 유휴 부지를 적극 활용해 물류 거점을 조성하고, 고속도로와 철도 부지 등을 이용하여 부족한 물류 인프라를 확충한다.
- 디지털 물류 인프라로의 전환을 통해 효율적이고 지속 가능한 물류 서비스를 제공하며 국제 수출입의 교두보로서 역할을 강화한다.

핵심전략 8. 스마트 공항과 항만 조성으로 글로벌 경쟁력 강화

▮배경

- 인천은 수도권 근접성과 인천국제공항, 인천항을 통해 글로벌 물류 허브로서의 경쟁력을 갖추고 있으며, 이를 바탕으로 무역 네트워크 확장과 산업 경쟁력 강화가 가능하다.
- 4차 산업혁명의 기술들을 활용해 공항과 항만의 효율성을 극대화하고, 자동화 및 디지털화를 통해 운영비용을 절감하며, 경쟁력 있는 물류서비스를 제공할 수 있는 기반이 마련되고 있다.
- 글로벌 물류 및 항공사들과의 협력을 확대하고, 인천을 글로벌 항공 및 해상 교통의 중요한 중심지로 인식시키기 위한 다양한 파트너십 및 공동 프로젝트를 추진하고 있다. 이를 통해 인천의 국제적인 위상을 더욱 강화할 수 있다.
- 스마트 항만과 공항의 구축에 있어 탄소 배출을 줄이고, 친환경적인 운영을 고려한 지속 가능한 개발이 요구된다. 이를 통해 글로벌 시장에서의 친환경 경영을 선도하고, 지속 가능한 물류 및 교통 시스템을 구축할 수 있다.

▮전략 8-1. 인천국제공항을 중심으로 공항 경제권을 개발하여 글로벌 경쟁력을 강화하고, 지역 경제 성장의 동력을 창출한다.

- 인천국제공항 인프라 확장, 항공 MRO 산업 확장, 자유무역지대 단계별 확대 등을 통해 공항을 중심으로 다양한 비즈니스 기회를 촉진하고, 이를 바탕으로 지역 경제 성장을 도모한다.
- 글로벌 항공 물류 허브 구축을 목표로 인천공항에 첨단 물류 인프라를 조성하고, 항만별 특화에 따른 지원방안을 마련하여 공항과 항만을 연계한 국제 물류 거점으로 발전시킨다.

▮전략 8-2. 인천항을 스마트 항만으로 전환하여 효율적인 물류와 글로벌 무역을 지원한다.

- 해상-항공 물류 활성화를 위한 핵심적 역할로 항만 인프라를 고도화하고, 스마트 항만 기술을 도입한다.
- 빅데이터, IoT, 인공지능, 클라우드, 블록체인 기술 등을 활용하여 항만 운영을 고도화하고, 경쟁력을 높인다.

- 항만운영에 빅데이터, 사물인터넷(IoT), 인공지능, 클라우드, 블록체인 기술 등을 활용하여 항만운영의 고도화를 추진하여 항만의 경쟁력을 높인다.
- 글로벌 항공 물류허브 구축을 위해 인천공항에 첨단 물류인프라를 조성하고, 항만별 특화계획 수립을 통해 공항·항만을 연계한 국제물류 거점으로의 발전을 도모한다.

▌전략 8-3. 해양-항공(Sea&Air) 물류를 통합하여 종합 운송체계를 구축한다.

- 해상과 항공 물류를 결합하여 종합 운송시스템을 구축하고 이를 위해 효율적인 교통망을 개선한다.
- 급증하는 전자상거래 물동량을 처리하기 위해 전자상거래 기반의 통합·통관 인프라를 마련하고, 이를 통해 국제 물류 네트워크를 구축한다.
- 하역절차 축소를 통해 환적의 신속성을 확보하고 복합운송 물류 프로세스 및 제도 개선 및 인프라 구축을 통해 인천국제공항의 동북아 항공 물류허브로써의 입지를 강화한다.
- 인천공항-인천항과 연계한 Sea & Air 화물일 지속적 증가수요에 대응하기 위해 인천공항 물류단지 확대조성을 통해 인천 특화형 물류산업 육성에 기여한다.

핵심전략 9. 다양한 인프라 및 지역자원을 활용한 역사문화 허브 구축

▌배경

- 인천은 개항장, 역사, 문화, 천연 자원이 풍부하지만, 각각의 고유 특성을 살려 발전시킬 전략이 필요하다.
- 특히, 수도권 내 중요한 위치와 글로벌 교통망을 갖춘 인천은 문화관광 산업의 발전을 통해 경제적 시너지를 창출하고, 지역 주민과 방문객이 활기차게 소통하는 공간을 마련해야 한다.
- 지역의 고유한 역사적 자원과 문화적 특성을 기반으로, 글로벌 관광객과 시민이 함께 즐길 수 있는 다채로운 복합 문화 공간을 조성해야 한다.
- 지속 가능한 도시 발전을 위해 다양한 지역 자원과 인프라를 활용한 역사문화 허브를 통해 지역 경제 활성화뿐만 아니라 문화 관광지로서의 인천의 이미지를 강화하고 시민과 방문객이 함께 즐길 수 있는 활기찬 도시 공간을 창출해야 한다.
- 지속 가능한 도시 발전을 위해 다양한 지역 자원과 인프라를 활용한 역사문화 허브를 통해 지역 경제 활성화뿐만 아니라 문화 관광지로서 인천의 경쟁력을 강화하고, 시민과 방문객이 함께 즐길 수 있는 활기찬 도시 공간을 창출해야 한다.

▮전략 9-1. 수변 지역과 해양 친수 공간을 개발하여 관광 자원을 확충하고, 여가 활동을 통해 지역 활성화를 도모한다.

- 인천 내항, 남항 등 항만의 기능 재편을 통해 원도심 지역의 수변공간을 재개발하고, 재개발 지역과 주변이 함께 성장하여 도시의 매력이 높아질 수 있도록 한다.
- 골든하버 국제여객부두의 크루즈 항로와 연계하여 옹진 연안권 마리나 및 아라뱃길을 통해 서해 연안 도서와의 연계를 강화한다.
- 서해-아라뱃길-한강을 연결하는 해양관광벨트를 육성하고, 섬 관광명소 개발을 통해 해양관광을 활성화한다.

▮전략 9-2. 해양 역사문화 허브를 구축하여 차별화된 도시 공간을 창출하고, 관광 활성화를 도모한다.

- 해양 정체성을 강화하고, 해양과 문화가 어우러지는 특색 있는 도시 공간을 창출하여 관광과 문화 활동을 활성화시킨다.
- 국립 해양박물관 등 해양 관광과 문화 시설을 대폭 확대하고 해양과 주변 지역의 연계 활동을 강화하여 관광 및 경제 활성화를 이끈다.

▮전략 9-3. 수변 레크리에이션 활동을 활발히 촉진하고, 워터프런트 공간을 조성하여 인천의 매력을 높이고, 시민과 관광객이 함께 즐길 수 있는 공간을 만든다.

- 인천의 매력을 높이고 지역사회 참여를 촉진하기 위해 물환경 기반 레크레이션 공간과 워터프런트를 조성한다.
- 아라뱃길 등 시민들이 레크레이션 활동에 참여하기 위한 지역사회 문화 행사를 연계하여 발굴한다.
- 지속 가능한 물환경을 고려한 레크리에이션 공간과 워터프런트를 조성하여, 시민들의 건강 증진은 물론 지역 경제 활성화에도 기여한다.

제2장 계획지표 설정



1 인구지표

2 경제 및 환경지표

1 인구지표

1. 기본방향

가. 기본방향

- 도시기본계획의 인구지표는 도시의 미래상 및 물리적 환경의 전반적인 규모를 결정하는 기본적인 척도로 토지이용 및 각종 기반시설 공급의 기준지표가 되며 계획적인 개발을 유도하는 수단으로 활용되는 중요 지표
- 도시계획 수립의 기본적인 전제 요소로 주택 · 교통 · 환경 · 상하수도 · 공원 · 녹지계획 등과 연계되어 있기에 관련계획 전반에 영향을 미치는 기본적 척도임에 합리적으로 산정
- 또한 장기적으로 저출산, 고령화 등 인구감소 · 안정 · 성장시대에 대응할 수 있도록 최근 10년간의 인구변화 추세와 관련 상위계획상의 지표, 개발가용 토지자원과 인구 수용능력, 환경 등을 고려하여 목표연도 및 단계별 인구지표를 산정

나. 설정 기준

- 인구지표는「도시 · 군기본계획수립지침」일부 개정(2023.12.28. 개정)을 준용하여 설정
- 산출된 인구지표가 상위계획상의 지표 또는 통계청 인구추계치와 비교하여 신뢰도 검토

[표 2-2-1] 도시 · 군기본계획 수립지침 4-2-5

① 주야간인구 및 가구(세대)의 현황을 분석하여 최근 10년간의 인구증가 추세와 관련 상위계획상의 지표, 가용토지자원과 인구수용 능력, 환경용량 등을 고려하여 목표연도 및 단계별 최종연도의 인구지표를 적정규모로 정함. 목표연도 인구추계치는 특별한 사유가 없는 한 해당 시 · 군의 종합계획 상 인구지표와 통계청 인구추계치의 105% 이하로 하여야 함. 다만, 성장형의 경우에는 승인권자가 판단하여 110% 이하 가능

② 상주인구 추정은 원칙적으로 "모형에 의한 추정방법"을 기본으로 하며 "사회적증가분에 의한 추정방법"은 보조적 수단으로 활용

■ 모형에 의한 추정방법(기본적 방법)

- (기정) 생잔모형 : 통계청의 해당 지역 인구증가율과 비교하여 합리성 증명. 단, "사회적증가분에 의한 추정방법"을 보조적 수단으로 활용할 경우에는 인구의 출생률 및 사망률을 고려하되 최근 5년간 전출인구비율을 반영하여 계상
- (변경) 통계청 장래인구를 권장 : 통계청 장래인구를 사용할 경우 공청회 개최일 기준 최신자료를 사용
- 추세연장법 : 신뢰도가 높은 상위 3개의 함수식에 의한 추계치를 산술평균하여 인구추계 "사회적 증가분에 의한 추정방법"을 보조적 수단으로 활용 불가

■ 사회적증가분 추정방법(보조적 수단)

- 사회적증가는 택지개발사업, 산업단지개발사업, 주택건설사업 승인과 같은 개발사업으로 인한 인구의 증가를 말하며, 인구의 유입량은 그 지역의 과거사례나 유사한 특성을 가지는 인근 지역의 사례를 반영하여 실제로 유발가능한 '가능유발인구'를 결정

2. 인구 현황

가. 인구추이

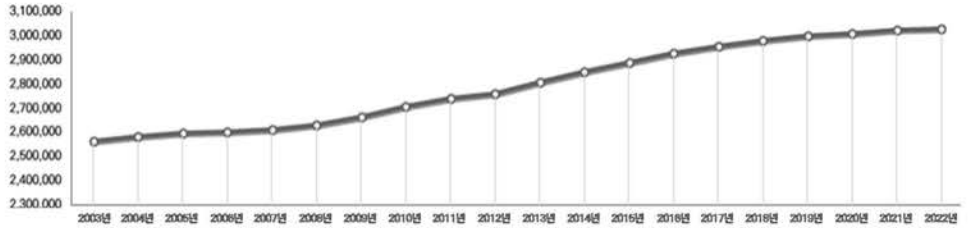
▮ 인구추이

- 2022년 인구는 3,039,163인, 1,322,632세대로 세대당 인구수는 2.30인으로 구성됨
- 2000년대 중반 경제자유구역 개발 등 급속한 인구유입으로 인구가 지속적으로 증가하였으나, 2015년 이후 인구 성장률이 둔화되면서 안정단계에 접어들고 있음
- 인구 구성은 남자가 50.2% 1,525,371인, 여자가 49.8% 1,513,792인으로 대등한 구조를 보이고 있으며, 전체 인구 중 65세 이상 고령자가 2003년 6.2% 160,660인에서 2022년 15.3% 463,850인으로 급속히 증가하고 있음
- 세대당 인구는 2003년 2.92명에서 2022년 2.30명으로 지속적으로 감소함

[표 2-2-2] 인구 추이

(단위 : 인, %, 세대)

연도	인 구			인구 증가율	세대	세대당 인구	65 세 이상 고령자
	계	남	여				
2003 년	2,601,278	1,318,560	1,282,718	0.20	891,606	2.92	160,660
2004 년	2,610,715	1,322,272	1,288,443	0.36	908,673	2.87	169,549
2005 년	2,632,178	1,331,830	1,300,348	0.82	933,686	2.82	178,602
2006 년	2,663,854	1,349,832	1,314,022	1.20	965,302	2.76	189,940
2007 년	2,710,040	1,372,611	1,337,429	1.73	995,712	2.72	204,880
2008 년	2,741,217	1,386,673	1,354,544	1.15	1,014,755	2.70	215,860
2009 년	2,758,431	1,394,068	1,364,363	0.63	1,026,936	2.69	226,610
2010 년	2,808,288	1,421,439	1,386,849	1.81	1,059,664	2.65	237,805
2011 년	2,851,491	1,441,503	1,409,988	1.54	1,077,563	2.65	250,528
2012 년	2,891,286	1,459,692	1,431,594	1.40	1,097,491	2.63	260,107
2013 년	2,930,164	1,478,862	1,451,302	1.34	1,118,988	2.62	282,471
2014 년	2,957,931	1,492,104	1,465,827	0.95	1,136,280	2.60	298,818
2015 년	2,983,484	1,503,639	1,479,845	0.86	1,154,004	2.59	312,905
2016 년	3,002,172	1,512,065	1,490,107	0.63	1,171,399	2.56	324,255
2017 년	3,011,138	1,515,950	1,495,188	0.30	1,188,917	2.53	345,024
2018 년	3,022,511	1,521,044	1,501,467	0.38	1,213,201	2.49	362,675
2019 년	3,029,285	1,523,404	1,505,881	0.22	1,238,641	2.45	384,548
2020 년	3,010,476	1,512,095	1,498,381	-0.62	1,267,956	2.37	411,483
2021 년	3,014,739	1,513,277	1,501,462	0.14	1,298,647	2.32	435,431
2022 년	3,039,163	1,525,371	1,513,792	0.81	1,322,632	2.30	463,850

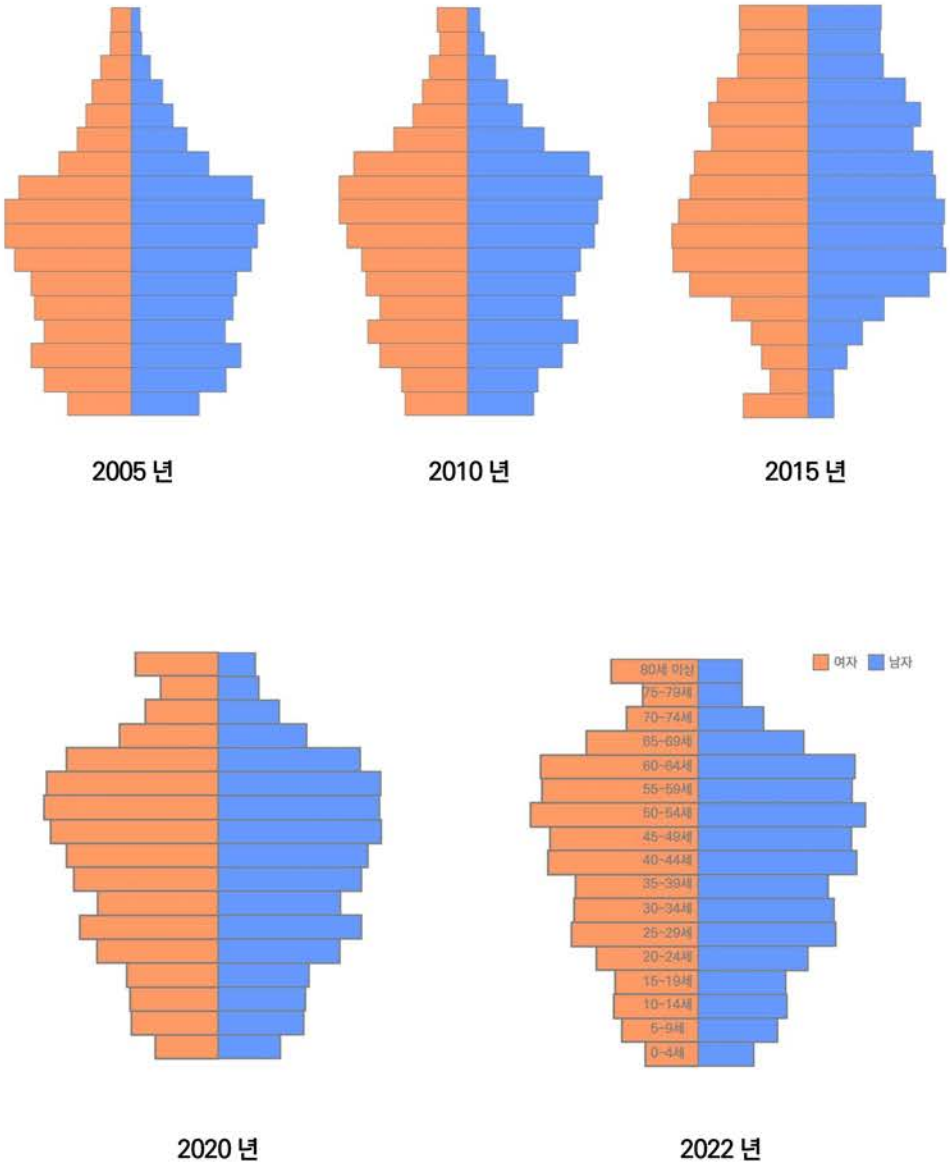


자료 : 통계연보, 인천광역시, 2004년~2023년

▌연령별 인구구조

- 연령별 인구수를 인구 피라미드화 하여 살펴보면, 2000년 인구구조는 25~44세 인구수가 상대적으로 많은 '별형'으로 나타남
- 2000년 이후 인구구조는 점차 '별형'에서 유년인구의 지속 감소, 노령인구(2015년 65세 이상 인구 10.7%)의 지속 증가 추세로 '방추형' 인구구조로 변화하고 있음
- '방추형'의 인구구조는 낮은 출생률 및 사망률로 인한 인구 고령화와 출산률 감소가 주원인으로 파악됨

[그림 2-2-1] 연령별 인구구조 변화



자료 : 통계연보, 인천광역시, 2004년~2023년

▌저출산 · 고령화 추이

- 2010년 정점으로 인구 증가세가 둔화되어 안정정인 증가 추이를 보이는 반면, 65세 이상 고령자는 빠르게 증가하여 2003년 기준 전체 인구의 6.2%에서 2023년 현재 15.3%까지 증가하여 고령화가 빠르게 진행되고 있음
- 또한, 특정 인구집단의 출산수준을 나타내는 조출생률은 2003년 10.4%에서 2023년 현재 4.9%로 지속적인 감소추세에 있어 저출산 현상이 심각한 것으로 나타남

[표 2-2-3] 인천광역시 고령화/조출생률 추이

(단위 : 인, %)

연별	인구	인구 증가율	65 세 이상 고령자	고령화 비율	출생아수	조출생률
2003 년	2,601,278	0.20	160,660	6.2	26,832	10.4
2004 년	2,610,715	0.36	169,549	6.5	25,092	9.7
2005 년	2,632,178	0.82	178,602	6.8	23,026	8.9
2006 년	2,663,854	1.20	189,940	7.1	23,711	9.1
2007 년	2,710,040	1.73	204,880	7.6	26,712	10.1
2008 년	2,741,217	1.15	215,860	7.9	25,365	9.5
2009 년	2,758,431	0.63	226,610	8.2	24,379	9.0
2010 년	2,808,288	1.81	237,805	8.5	25,752	9.5
2011 년	2,851,491	1.54	250,528	8.8	26,118	9.5
2012 년	2,891,286	1.40	260,107	9.0	27,781	9.9
2013 년	2,930,164	1.34	282,471	9.6	25,560	9.0
2014 년	2,957,931	0.95	298,818	10.1	25,786	9.0
2015 년	2,983,484	0.86	312,905	10.5	25,491	8.8
2016 년	3,002,172	0.63	324,255	10.8	23,609	8.1
2017 년	3,011,138	0.30	345,024	11.5	20,445	7.0
2018 년	3,022,511	0.38	362,675	12.0	20,087	6.9
2019 년	3,029,285	0.22	384,548	12.7	18,522	6.3
2020 년	3,010,476	-0.62	411,483	13.7	16,040	5.5
2021 년	3,014,739	0.14	435,431	14.4	14,947	5.1
2022 년	3,039,163	0.81	463,850	15.3	14,464	4.9

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2004년~2023년
인구동향조사, 통계청, 2003년~2022년

나. 행정구역별 인구분포 현황

- 군·구별 인구는 서구 601,178명(19.8%), 남동구 517,473명(17.0%). 부평구 503,419명 (16.6%) 순으로 인구가 집중되어 있음
- 최근 5년간 군·구별 인구 변화추이를 살펴보면 인천광역시 전체의 연평균 증가율은 0.14%로 나타났으며, 연평균 증가율이 큰 상위 3개 지역은 중구, 연수구, 서구는 송도·청라·영종의 경제자유구역 개발에 따라 급격한 인구유입에 따른 것으로 판단됨
- 반면 동구, 부평구, 계양구, 옹진군 원도심의 경우 지속적으로 인구가 감소하는 추세를 보임

[표 2-2-4] 군·구별 인구 변화추이

(단위 : 명, %)

구분	2018 년	2019 년	2020 년	2021 년	2022 년	연평균 증가율
인천광역시	3,022,511	3,029,285	3,010,476	3,014,739	3,039,163	0.14
중구	126,522	139,385	143,656	147,535	157,050	5.55
동구	67,161	65,362	63,397	62,335	59,889	-2.82
미추홀구	425,471	418,494	413,246	416,551	416,412	-0.54
연수구	357,362	379,727	399,869	402,103	400,052	2.86
남동구	549,691	545,131	536,938	529,200	517,473	-1.50
부평구	538,137	526,126	508,881	500,546	503,419	-1.65
계양구	315,903	306,817	299,904	298,802	292,112	-1.94
서구	551,311	557,415	553,890	566,676	601,178	2.19
강화군	69,726	70,037	70,025	70,456	70,671	0.34
옹진군	21,227	20,791	20,670	20,535	20,907	-0.38

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2019~2023년

- 총 인구밀도는 28.50인/ha으로 나타나는 반면 군·구별 인구밀도는 미추홀구 167.71인/ha, 부평구 157.32인/ha, 남동구 및 동구가 각각 95.07인/ha, 83.18인/ha로 원도심을 중심으로 매우 높은 인구밀도를 나타냄

[표 2-2-5] 군·구별 인구밀도

(단위 : 명, ㎢, 인/ha)

구 분	인구	면적	인구밀도	비 고
인천광역시	3,039,163	1,066.47	28.50	135 개동
중구	157,050	140.37	11.19	11 개동
동구	59,889	7.20	83.18	11 개동
미추홀구	416,412	24.83	167.71	21 개동
연수구	400,052	56.19	71.20	15 개동
남동구	517,473	57.45	90.07	20 개동
부평구	503,419	32.00	157.32	22 개동
계양구	292,112	45.57	64.10	12 개동
서구	601,178	118.49	50.74	23 개동
강화군	70,671	411.42	1.72	-
옹진군	20,907	172.95	1.21	-

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

• 전국 광역시와 비교할 때 서울특별시 155.67인/ha(5.5배), 부산광역시 42.8인/ha (1.5배), 광주광역시 29.8인/ha(1.1배)로 4번째로 높은 인구밀도를 나타냄

[표 2-2-6] 도시별 인구밀도 현황

(단위 : 천인, ㎢, 인/ha)

구 분	인구	면적	인구밀도
서울특별시	9,421	605	155.67
인천광역시	3,039	1,066	28.50
부산광역시	3,303	771	42.82
대구광역시	2,372	885	26.79
광주광역시	1,470	501	29.33
대전광역시	1,472	539	27.28
울산광역시	1,114	1,062	10.48

자료 : 지역별 인구 및 인구밀도, e-나라지표, 2022년

다. 인구이동 현황

▮인천광역시 전입 · 전출인구 추이

• 전입·전출 인구현황을 보면 전입인구는 395,140명(14.2%), 전출인구는 367,039명 (14.3%)으로 전입·전출 인구가 비슷한 수준으로 나타남

• 2010~2016년 순이동은 지속적인 증가 추세를 보이다 2017년부터 감소 추세로 나타남

[표 2-2-7] 전입 · 전출현황

(단위 : 인, %)

구분	총이동				시군 · 구내	시군 · 구간		시도간		순이동 (A-B)
	전입 (A)	이동률	전출 (B)	이동률		전입	전출	전입	전출	
2013 년	461,613	15.8	439,578	15.0	159,934	137,512	137,512	164,167	142,132	22,035
2014 년	452,297	15.3	442,973	15.0	162,728	132,647	132,647	156,922	147,598	9,324
2015 년	473,223	15.9	463,685	15.5	174,846	139,776	139,776	158,601	149,063	9,538
2016 년	441,646	14.7	435,869	14.5	161,701	129,082	129,082	150,863	145,086	5,777
2017 년	409,465	13.6	411,135	13.7	147,772	118,622	118,622	143,071	144,741	-1,670
2018 년	433,639	14.4	433,706	14.4	155,992	131,244	131,244	146,403	146,470	-67
2019 년	420,014	14.2	422,351	14.3	150,091	125,990	125,990	143,933	146,270	-2,337
2020 년	444,556	15.1	460,304	15.6	163,316	134,310	134,310	146,930	162,678	-15,748
2021 년	433,137	14.7	421,714	14.3	150,553	126,760	126,760	155,824	144,401	11,423
2022 년	395,140	13.4	367,039	12.4	123,107	116,812	116,812	155,221	127,120	28,101

주 : 이동률 = 이동자수/{(전년말인구+현년말인구)/2}x100 단, 외국인제외
자료 : 통계연보, 인천광역시, 2014년~2023년

▌주요도시 간 인구이동

- 인구전입 비율이 가장 높은 지역은 경기(73,259인, 18.5%), 서울(43,887인, 11.1%), 충남 (5,927인, 1.5%) 순으로 나타나며, 인천광역시 내에서 이동하는 인구이동이 239,919인에 달하는 60.7%로 나타남
- 인구전출 비율 역시 비슷한 양상을 보이고 있음

[표 2-2-8] 주요도시 간 인구이동 현황

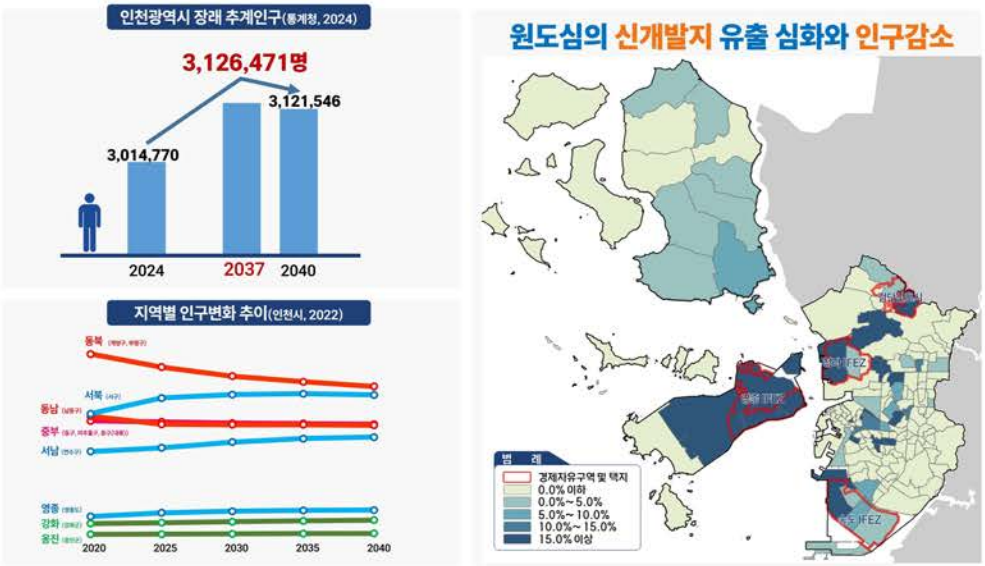
(단위 : 인, %)

구분	전국	시내	서울	부산	대구	광주	대전	울산	세종
전입	395,140	239,919	43,887	2,709	1,949	1,806	2,469	1,056	777
비율	100.0	60.7	11.1	0.7	0.5	0.5	0.6	0.3	0.2
전출	367,039	239,919	32,387	2,026	1,452	1,340	2,262	747	894
비율	100.0	65.4	8.8	0.6	0.4	0.4	0.6	0.2	0.2

구분	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
전입	73,259	4,003	3,250	5,927	3,025	2,828	3,411	2,989	1,876
비율	18.5	1.0	0.8	1.5	0.8	0.7	0.9	0.8	0.5
전출	56,161	4,843	3,905	7,572	2,776	2,802	3,175	2,602	2,176
비율	15.3	1.3	1.1	2.1	0.8	0.8	0.9	0.7	0.6

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

[그림 2-2-2] 장래 인구 및 지역별 인구변화



▮군 · 구별 인구이동 현황

- 최근 10년간 군 · 구별 인구추이는 서구, 연수구, 중구, 강화군 순으로 인구증가가 높은 것으로 나타났으며, 이는 경제자유구역 내 신도시 개발사업 및 서창지구, 소래 · 논현지구 등 대규모 개발사업으로 인한 인구유입으로 보여짐
- 단, 경제자유구역 신도시의 경우 타 시도의 인구유입이 높은 반면 신도시 보다 규모가 작은 개발사업의 경우 인천광역시 군 · 구간 이동인구가 높은 비중을 차지함
- 또한 동구, 미추홀구, 부평구, 계양구 등의 원도심 인구가 인천광역시 외곽지역의 개발사업으로 인한 군 · 구간 이동인구의 대부분을 차지함으로써 원도심 인구의 지속적인 감소를 초래한 것으로 예측됨

[표 2-2-9] 최근 10년간 군 · 구간 인구이동 현황(2012년~2022년)

(단위 : 인)

구 분	등록인구 현황 (외국인 인구 제외)			군 · 구간 이동			시도간 이동		
	2012 년	2022 년	증감	전입	전출	순이동	전입	전출	순이동
인천 광역시	2,879,782	2,967,314	증) 87,532	116,812	116,812	-	155,221	127,120	감) 28,101
중구	107,774	152,931	증) 45,157	11,321	6,808	감) 4,513	13,232	8,177	감) 5,055
동구	75,093	58,999	감) 16,094	3,546	5,110	증) 1,564	1,391	1,642	증) 251
미추홀구	411,330	406,004	감) 5,326	20,749	20,368	감) 381	16,998	16,288	감) 710
연수구	300,305	385,796	증) 85,491	11,135	14,600	증) 3,465	18,215	18,692	증) 477
남동구	507,021	506,181	감) 840	15,920	23,879	증) 7,959	18,096	20,495	증) 2,399
부평구	556,985	489,118	감) 67,867	17,449	17,047	감) 402	24,342	20,476	감) 3,866
계양구	343,806	288,856	감) 54,950	7,009	11,768	증) 4,759	10,728	11,453	증) 725
서구	490,035	589,013	증) 98,978	26,853	14,960	감) 11,893	46,506	24,897	감) 21,609
강화군	66,735	69,803	증) 3,068	1,761	1,368	감) 393	3,636	3,171	감) 465
옹진군	20,698	20,613	감) 85	1,069	904	감) 165	2,077	1,829	감) 248

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2013년~2023년

3. 계획인구 산정

가. 자연적 증가인구 산정

▮추정방법

- 모형에 의한 추정방법 중 생잔모형에 의한 조성법을 기반으로 자연적 증가인구 산정
  - 추세연장법은 과거 성장추세를 연장하여 장래 인구를 예측하는 방법으로 2000년대 이후 급격한 인구증가 추세가 계속 유지된다고 가정하는 것으로 저출산 고령화 등 인구 저성장시대의 대응이 어렵고, 지나치게 과도한 인구산정 초래
- 인천광역시의 도시규모, 군·구별 인구변화 추이 및 지역별 개발여건 등을 반영하고, 생활권별 인구배분을 고려하여 군·구별 자연적 증가인구를 산정을 통해 목표연도 계획인구 추정
  - 군·구별 장래인구특별추계(인천데이터 포털, 통계청)를 활용하여 군·구별 인구 산정

▮자연적 증가인구 산정

- 통계청 장래인구추계(2020~2040년)를 기준으로 군·구별 자연적 증가인구 산정

[표 2-2-10] 군·구별 장래인구특별추계

(단위 : 인)

행정구역	2020 년	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
인천광역시	2,951,030	3,058,301	3,097,645	3,122,875	3,121,546
중구	135,760	165,398	177,452	184,077	187,356
동구	61,753	57,838	55,809	55,317	55,331
미추홀구	413,692	418,342	416,547	417,408	416,601
연수구	371,997	408,462	438,927	458,661	467,844
남동구	534,924	513,617	517,774	521,634	522,029
부평구	505,577	483,754	462,300	448,849	437,729
계양구	294,626	286,192	275,094	268,292	262,799
서구	548,284	631,514	654,122	663,062	661,318
강화군	65,572	72,312	77,421	82,024	85,871
옹진군	18,845	20,871	22,199	23,551	24,669

자료 : 국가통계포털(KOSIS) 장래인구추계(2022년 기준)
주 : 인천데이터포털 군·구별 장래인구추계(2020년 기준)의 군구별 비율을 적용하여 산정

나. 사회적 증가인구 산정

▮추정방법

- 사회적 증가 인구는 경제자유구역 개발사업, 도시개발사업, 택지개발사업, 주택건설사업 등과 같은 개발사업으로 인한 인구의 증가를 말하며, 인구의 외부유입량은 인천광역시

지역적 특성 및 사업유형을 고려하여 실제로 유발 가능한 '가능유발인구' 결정

- 기정 도시기본계획상 기 승인된 사업은 계획의 일관성 측면에서 반영하되, 계획인구 및 세대수, 인구밀도, 사업 추진상황 등을 고려하여 목표연도 내 사업목적 달성이 어려울 것으로 판단되는 사업은 사업시기 및 개발규모 등을 재검토
- 노후계획도시 정비, 인천내항 항만재개발 등 국가 및 지역정책사업의 원활한 사업추진을 도모하고자 계획인구의 적정규모 검토를 통해 사회적증가인구 반영
- 신규 개발사업의 경우 실시계획인가·승인을 얻은 경우와 지구단위계획 결정 후 개별법에 의한 승인·허가를 얻은 경우 반영. 단, 실시계획인가·승인 이전단계 이더라도 다음에 해당하는 경우 반영여부 검토
  - 상위 및 관련계획 상 반영된 사업 또는 인천광역시 및 군·구별 전략적 추진사업
  - 인천광역시 및 군·구, 공공기관, 지방공사가 시행하는 사업
  - 민간 개발사업 중 해당사업 토지면적의 50% 이상을 소유한 자가 직접 개발에 참여하는 사업이거나 개별법에 의한 법적 동의요건을 확보하고 추진하는 사업
  - 민간 개발사업 중 개발계획 및 실시계획인가를 신청하여 진행하고 있는 사업

▌사회적 증가인구 외부유입률 산정

- 인천광역시 지역적 특성 및 사업유형을 고려하여 외부유입률 산정
  - 과도한 계획인구 추정을 방지하기 위해 개발사업별 실현 가능한 외부유입률 적용

[표 2-2-11] 인천광역시 개발사업 유형별 외부유입률

구 분		경제자유구역	공공주택지구	택지개발사업	도시개발사업	노후계획도시	기타
외부유입률(%)	기정	50	-	40	30	-	20
	변경	25	20	20	10	10	10

[표 2-2-12] 경기도 市별 외부유입률 기준

구 분	외부유입률(%)						
	택지개발	도시개발	주택건축	재개발	재건축	주거환경	기타
평균	44	46	46	34	36	36	40
김포시	55	70	40	35	40	35	35
부천시	40	40	40	30	25	30	40
시흥시	50	50	60	30	30	35	45
안산시	30	30	55	30	30	30	35
고양시	40	50	40	35	40	35	45
안양시	40	40	45	35	40	40	50
광명시	45	45	45	45	50	50	35
수원시	50	40	40	30	35	30	35

자료: 경기도 도시군기본계획 수립 가이드라인, 경기도, 2024년

▌쾌적한 정주여건 마련 및 주택과잉공급 억제를 위한 개발밀도 관리

- 인천광역시 도시개발사업 평균 개발밀도(총 밀도기준 218인/ha)를 고려한 신규 개발사업 시 200인/ha 이하의 적정 개발밀도로 계획
  - 개발계획 상 총 밀도 200인/ha 이상 개발사업은 200인/ha 이하로 조정하여 계획인구 반영
  - 단, 구역지정 또는 개발계획 승인 등 결정고시 지구는 개발계획 인구수 유지
- 도시기본계획상 사업별 계획인구는 최대 허용 인구수로 향후 개별사업 지구단위계획 수립 시 도시기본계획상 계획인구 내에서 해당 군구별 관리방안 및 지역여건 등을 고려하여 결정
  - 북부권종합발전계획 등 지역별 별도의 생활권계획, 개발밀도 등 관리방안을 수립한 경우 도시기본계획 상 사업별 계획인구 내에서 해당 관리방안을 우선하여 적용

▌사회적 증가인구 산정

- 사업 유형별 외부유입률을 반영하여 산정한 결과 사회적 증가인구(가능유발인구)는 당초 총 424천인에서 총 181천인으로 변경
  - 기정 도시기본계획상 기 승인되어 준공 완료된 사업과 개발사업이 진행 중인 사업지구의 입주인구는 계획인구에서 제외
  - 사업 유형별 외부유입률을 적용하여 사회적 증가인구(가능유발인구) 추정

[표 2-2-13] 사회적 증가인구 산정

구 분	면적 (천㎡)	개소 수 (개소)	계획인구 (천인)	외부유입률 (%)	가능유발인구 (천인)	비고
계	153,696	122	1,207	-	181	
경제자유구역	97,725	9	247	25	62	
공공주택지구	6,606	4	106	20	21	
택지개발사업	11,106	1	120	20	24	
도시개발사업	20,112	42	365	10	37	
노후계획도시	12,076	5	119	10	12	
기타 1)	6,072	61	250	10	25	

자료 : 인천광역시 및 군·구별 관련부서(유관기관) 검토자료
주1) 기타 : 도심 공공주택사업, 민간공원특례사업, 재개발/재건축 등 주택정비사업(46개소) 등

다. 목표연도 계획인구 산정

- 2040년 인천도시기본계획 변경 계획인구를 산정한 결과 목표연도 2040년 계획인구는 당초와 동일한 330만 명으로 산정
  - 자연적 증가인구 추정 시 도시·군기본계획수립지침 개정(2023.12)에 따라 최신 통계청 장래인구를 적용하여 288만 명에서 312만 명으로 24만 명 증가
  - 사회적 증가인구는 국가 및 지역 정책사업, 실시계획인가 등 개발계획 변경사항을 반영하고 사업유형별 외부유입률 현실화 등을 통해 당초 42만 명에서 18만 명으로 24만 명 감소

[표 2-2-14] 2040년 인천도시기본계획 인구계획

(단위 : 만 명)

구분	현재	2025 년		2030 년		2035 년		2040 년		증감
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계	295	302	312	327	325	330	330	330	330	-
자연적 증가인구	-	284	306	288	310	289	312	288	312	증) 24
사회적 증가인구 (가능유발인구)	-	18	6	39	15	41	18	42	18	감) 24

주) 현재인구는 2019년 12월 기준

라. 인구지표 검증

- 인구산정 결과 2040년 통계청 장래인구 대비 105.8%로 산정됨
  - 인천광역시는 향후 지속적으로 개발사업이 추진 중에 있고 GTX-B, KTX 신설 등 광역 접근성이 더욱 개선됨에 따라 인접 시도의 인구 유입이 꾸준히 증가할 것으로 예상됨

[그림 2-2-3] 계획인구 대비 통계청 장래인구 비교



자료 : 통계청 장래인구 : 2022년 기준, 중위 추계

4. 단계별 계획인구

[표 2-2-15] 단계별 계획인구 산정

[단위: 명]

구 분				계	단계별 계획인구 1)			
					1 단계 (2021~2025)	2 단계 (2026~2030)	3 단계 (2031~2035)	4 단계 (2036~2040)
합 계				1,207,140	396,070	590,418	186,548	34,104
중부 생활권	소 계			235,908	46,242	113,572	71,615	4,479
	시가화 용지	소 계		235,908	46,242	113,572	71,615	4,479
		내항 및 주변 원도심	계	75,212	1,500	14,059	55,174	4,479
			내항 1·8 부두	7,079	-	7,079	-	-
			내항 2~7 부두	18,125	-	-	18,125	-
			벤처하버파크	15,928	-	-	15,928	-
			마리나인시티	7,854	-	-	7,854	-
			인천역 복합개발	1,460	-	1,460	-	-
			대한싸이로	2,754	-	2,754	-	-
			SK 정유단지	13,267	-	-	13,267	-
			동인천역복합개발	2,766	-	2,766	-	-
			만석지구	5,979	1,500	-	-	4,479
		주안 2·4 재정비촉진지구		26,663	3,329	6,893	16,441	-
		용현·학익구역		48,442	6,642	41,800	-	-
		도화구역		1,235	-	1,235	-	-
		문학구역		2,500	2,500	-	-	-
		제물포역 인근 도심 공공주택복합사업		8,540	-	8,540	-	-
		주택정비사업(19 개소)		73,316	32,271	41,045	-	-
영종 생활권	소 계			85,957	26,551	33,761	25,645	-
	시가화 용지	소 계		77,103	25,813	25,645	25,645	-
		영종하늘도시		63,108	11,818	25,645	25,645	-
		미단시티 조성사업		13,995	13,995	-	-	-
	시가화예정용지			8,854	738	8,116	-	-
서남 생활권	소 계			212,755	104,837	78,468	14,725	14,725
	시가화 용지	소 계		193,247	104,837	58,960	14,725	14,725
		송도국제도시		105,806	78,306	27,500	-	-
		동춘 1 구역		1,575	1,575	-	-	-
		송도역세권구역		8,921	7,177	1,744	-	-
		대우자판부지		12,500	-	12,500	-	-
		무주골공원		2,500	2,500	-	-	-
		송도 2 공원		900	-	900	-	-
		연수 택지개발구역		58,900	14,725	14,725	14,725	14,725
		주택정비사업(2 개소)		2,145	554	1,591	-	-
	시가화예정용지			19,508	-	19,508	-	-

구 분			계	단계별 계획인구 1)			
				1 단계 (2021~2025)	2 단계 (2026~2030)	3 단계 (2031~2035)	4 단계 (2036~2040)
동남 생활권	소 계		104,380	16,757	70,523	8,550	8,550
	시가화 용지	소 계	60,380	16,757	26,523	8,550	8,550
		고잔 2 구역	6,572	-	6,572	-	-
		남동 도시첨단산업단지	1,125	1,125	-	-	-
		구월 택지개발구역	13,400	3,350	3,350	3,350	3,350
		만수 택지개발구역	20,800	5,200	5,200	5,200	5,200
		구월 농산물시장	5,135	-	5,135	-	-
		구월 아트스퀘어	1,210	1,210	-	-	-
		주택정비사업(4 개소)	12,138	5,872	6,266	-	-
	시가화예정용지		44,000	-	44,000	-	-
동북 생활권	소 계		200,821	76,222	105,370	12,879	6,350
	시가화 용지	소 계	171,521	62,222	90,070	12,879	6,350
		청천농장	6,200	-	6,200	-	-
		굴포천역 도심 공공주택복합	5,768	-	-	5,768	-
		동암역 도심 공공주택복합	4,392	-	4,392	-	-
		방축구역	283	283	-	-	-
		효성구역	10,195	10,195	-	-	-
		풍산금속	3,277	3,277	-	-	-
		계양 테크노밸리	41,666	-	41,666	-	-
		갈산 · 부평 · 부개 택지개발구역	12,700	3,175	3,175	3,175	3,175
		계산 택지개발구역	12,700	3,175	3,175	3,175	3,175
		주택정비사업(19 개소)	74,340	42,117	31,462	761	-
	시가화예정용지		29,300	14,000	15,300	-	-
서북 생활권	소 계		363,954	124,055	186,765	53,134	-
	시가화 용지	소 계	190,660	113,016	76,115	1,529	-
		청라국제도시	15,016	7,508	7,508	-	-
		검단신도시	120,135	60,000	60,135	-	-
		검단 3 구역	11,429	11,429	-	-	-
		루원시티	1,360	1,360	-	-	-
		가정 2 공공주택지구	4,262	4,262	-	-	-
		검암역세권 공공주택지구	16,183	16,183	-	-	-
		한들구역	12,274	12,274	-	-	-
		연희공원 민간특례사업	3,400	-	3,400	-	-
		검단 16 호공원 민간특례사업	2,100	-	2,100	-	-
		주택정비사업(2 개소)	4,501	-	2,972	1,529	-
	시가화예정용지		173,294	11,039	110,650	51,605	-
강화 생활권	소계		1,406	1,406	-	-	-
	시가화예정용지		1,406	1,406	-	-	-
옹진 생활권	소계		1,959	-	1,959	-	-
	시가화예정용지		1,959	-	1,959	-	-

주1) 단계별 계획인구는 총 계획인구에서 기 입주 인구를 제외한 인구

2 경제 및 환경지표

1. 설정기준

- 도시·군 기본계획 수립지침에 근거한 3대 지표체계는 인구, 경제, 환경(생활/복지/여가) 지표로 구분되어 개략적으로 지표항목 제시
  - 경제 : 경제규모(GRDP), 산업구조(산업별생산, 고용), 소득, 소비구조, 재정
  - 환경 : 생활환경(주택, 상하수도, 에너지, 교통, 정보통신, 대기질 등)
    복지환경(의료시설, 교육문화시설, 사회복지시설 등)
    여가환경(체육시설, 공원, 녹지, 유원지 등)
- 계획지표는 목표연도 및 단계별 최종년도의 지표를 발전단계에 따라 예측
- 유엔 인간정주위원회(UN HABITAT) 등 지속가능성과 경제성장 경쟁력을 발간하는 글로벌도시경쟁력보고서(Global Urban Competitiveness Report)의 지표를 추가

2. 설정방향

▮양적지표에서 질적지표로 전환

- 성장관리위주의 양적계획지표에서 실제 생활밀착형 도시기본계획 수립을 위한 삶의 질을 평가할 수 있는 지표체계로 전환하되, 지속적으로 모니터링 할 수 있는 정량적 도시지표 위주로 선정

▮도시미래상 및 중점전략과 부합하는 지표 설정

- 2040년 인천도시기본계획 미래상 및 중점추진전략, 그에 따른 세부 실천전략과 연계된 계획지표를 선정하되, 기정 계획검토를 통해 현실에 부합하는 지표체계를 마련

▮트렌드를 반영한 지표 설정

- 인구감소, 저출산, 고령화, 1인가구 증가, 다문화 가정 증가, 4차 산업혁명시대, 기후환경 변화, 삶의 질 및 여가 중시 등의 트렌드의 변화를 반영하여 지표설정

▮현실성 없는 지표 제외

- 현재의 도시기본계획 수립 여건 및 인천광역시의 대내·외 여건변화를 고려하여 지표로서의 기능이 상실되었다고 판단되는 기존 지표 제외

3. 계획지표 설정

가. 경제지표

▌경제규모(GRDP) 및 산업구조

- 인천광역시는 핵심기술 및 연구개발 기반 취약하며, 제조혁신기업들의 생산성이 저하되는 추세로 경제성장 둔화를 보이고 있는 실정임
- 경제 및 산업 패러다임의 변화에 맞춰 지역내 실질적인 고용수준을 분석·제시하여 경제 저성장 고착화 및 사회문제 심화를 막고 4차 산업혁명시대에 적극 대응하기 위한 목표지표를 설정

[표 2-2-16] 경제규모 및 산업구조 계획지표

계획지표		단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
경제활동 참가율		%	64.2	70.4	73.5	76.6	79.7
산업별 GRDP 비중	1 차산업	%	0.3	0.4	0.5	0.5	0.5
	2 차산업	%	29.0	20.0	18.0	16.0	14.0
	3 차산업	%	70.7	76.8	79.5	81.5	52.0
고용률		%	61.3	63.2	65.0	67.0	70.0
실업률		%	4.6	4.2	3.8	3.4	3.0
지역내총생산		십억원	92,101	105,867	121,690	139,877	160,783
구인구직 AI 매칭 프로그램		명	5,100	8,450	11,800	15,150	18,500
창업생태계 인프라 구축		개소	15	17	19	21	23
로컬푸드 직매장 확충		개소	7	9	11	16	22
안테나숍 확충		개소	4	8	14	20	26
6 차산업인증사업자		개소	-	25	50	60	70
사업체 10 만개당 사회적기업(인증)수		개수	78.5	112.5	146.4	180.3	214.2

▌소득 및 소비구조

- 지역경제의 순환과 구조를 생산, 분배, 지출 등으로 파악하여, 지역소득 및 소비 실태를 통한 지역경제 관리지표로 활용

[표 2-2-17] 소득 및 소비구조 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
1 인당 지역내총생산	천원	31,126	34,883	39,094	43,812	49,100
1 인당 지역총소득	천원	33,820	40,822	49,275	59,477	71,791
1 인당 개인소득	천원	20,083	24,301	29,404	35,578	43,050
1 인당 민간소비	천원	17,012	20,120	23,796	28,144	33,285

나. 환경지표

- 환경지표는 도시민의 생활수준을 나타내는 지표로 여건변화와 상위계획 등을 고려하여 설정
- 환경지표는 1차적 기본요소인 생활환경, 2차적 필요요소인 복지환경, 3차적 선택요소인 여가환경으로 구분하여 설정

▮생활환경지표

- 주민의 일상생활 여건을 진단하고 생활환경 정책 목표의 정립, 목표에 따른 정책 구상, 지속적인 정책 모니터링과 성과 측정 등 합리적 의사결정을 돕는 실용적인 지표를 설정
- 일상생활에서 주민생활여건을 진단하기 위한 기본적인 부문을 대표할 수 있는 지표 선정

[표 2-2-18] 생활환경 계획지표

계획지표			단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
계획인구		기정	만명	295	302	327	330	330
		변경	만명	295	312	325	330	330
가구	가구당 인구		인/가구	2.64	2.52	2.44	2.37	2.30
주택	주택보급률		%	101.2	103.0	104.0	104.5	105.0
	총 주택수		만호	113	131	155	157	157
	공공임대주택비율		%	7.4	8.5	10.5	12.5	15.0
상수도	상수도 보급률		%	99.0	99.4	99.5	99.5	99.5
	계획유수율		%	90.0	91.0	92.0	93.0	94.0
	일평균 수요량		천㎥/일	1,005	1,094	1,101	1,093	1,075
	일평균 급수 원단위		Lpcd	340	339	335	332	327
	일최대 급수 원단위		Lpcd	399	398	392	389	383
	5 대 생태하천 수질관리		PPM	4.6	4.1	3.5	3.0	3.0
	수질만족도		%	22.8	27.3	31.7	36.2	40.6
하수도	노후하수도관 정비		km	247	466	222	475	475
	계획하수량		천㎥/일	1,401	1,568	1,632	1,693	1,693
	공장폐수량		천㎥/일	1,702	1,725	1,725	1,774	1,774

[생활환경 계획지표(계속)]

계획지표		단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
에너지	신재생에너지 보급률	%	5.8	17.8	35.8	40.0	50.0
	에너지 절감	%	3.0	7.0	9.0	12.0	15.0
대기질	미세먼지농도(PM2.5)	㎍/㎥	22	17	15	15	15
	대기질 만족도	%	23.9	28.5	33.1	37.7	42.4
폐기물	생활폐기물 순환이용률	%	59.6	61.1	68.0	70.0	72.0
	1 인당 1 일 쓰레기 발생량	kg/일	0.99	0.83	0.80	0.78	0.75
교통	녹색교통분담률	%	55	60	70	75	80
	주차장 확보율	%	100.1	104.9	112.0	125.5	130.0
	주택가주차장 확보율	%	66.3	72.8	79.3	85.8	92.3
	복합환승센터 구축	개소	-	3	5	5	7
	UAM 터미널 구축	개소	-	1	2	3	4
	친환경자동차 보급률	%	1.6	4.8	7.0	10.0	15.0
물류	컨테이너물동량	만 TEU	375	438	500	585	684
	공항물동량	만톤	378	480	582	791	1,000
	화물공영차고지 확충	면	774	1,253	2,823	3,512	4,425
	화물차 통행제한 지역 지정	구간	-	1	2	3	3
방재 안전	화재발생 건수	건/1 만명	5.2	5.1	5.0	4.9	4.8
	보행자 사망자	명/10 만명	2.34	1.32	0.88	0.64	0.39
	소방관 1 명당 주민수	명	1,060	795	689	577	477
	소방차 현장 7 분 도착률	%	69.1	72.4	75.4	80.4	85.4
	ICT 기반의 재난정보 연계	건	16	27	38	49	60

계획지표		단위	2018 년	2030 년	2033 년
대기질	온실가스 감축율	%	-	41.3	46.8
	온실가스 감축목표량	천톤 CO2eq	18,093	10,621	9,618

주: 기후위기 대응을 위한 탄소중립 녹색성장 기본법에 근거하여 2033 년까지 온실가스 감축목표량 및 감축율을 제시하였음.

출처: 인천광역시(2024). 탄소중립·녹색성장 기본계획.

▌복지환경지표

- 복지환경지표는 의료, 교육, 사회복지로 구분하여 설정
- 의료보건시설 지표는 주민 건강수준 및 관련 요인 현황을 파악하여 지역의 보건 의료서비스 수준을 나타내는 지표로 설정
- 평생학습에 대한 사회적 관심과 참여가 증대됨에 따라 평생교육 부분의 현황 및 추이 변화에 대한 객관적이고 종합적 정보 파악을 위한 관리지표로 목표치를 제시하였으며, 글로벌 교육인프라 수준을 나타내는 지표 및 사교육비 경감 및 공교육 내실화 등을 위한 공교육 정책지표로 활용하기 위한 계획지표 제시
- 사회복지지표는 사회적약자 및 보편적 복지 실천을 위한 지표로 설정하여 삶의 질 향상 및 사회안전망 강화의 지표로 활용

[표 2-2-19] 복지환경 계획지표

계획지표		단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
의료	보건기관 이용률	%	25	27	28	30	32
	지역친화도(RI)	%	75.0	80.0	85.0	90.0	95.0
	치매안심센터 구축	개소	15	20	24	28	32
	10 만 명당 의료기관수	개소	115.7	126.8	139.1	152.5	167.2
	1 천명당 병상수	개소	11.8	13.1	14.5	16.1	17.9
교육	평생교육기관	개소	1,194	1,494	1,694	1,994	2,194
	평생학습도시 조성	개소	6	7	8	9	10
	평생학습 참여율	%	34	37	40	45	50
	1 인당 월평균 사교육비	만원	21.0	19.0	18.0	17.0	15.0
사회 복지	돌봄시스템	개소	771	1,156	1,272	1,464	1,700
	찾아가는 보건복지 서비스	건	100,000	160,150	220,300	320,550	473,452
	여성친화도시 지정	개소	2	4	6	8	10
	노인 일자리 규모	개	27,906	35,597	45,906	52,760	63,597
	취업 장애인 수	명	150	450	480	510	540
	결혼이민자 일자리 수	개	105	400	434	468	500

▮ 여가환경지표

- 여가환경지표는 크게 관광, 문화체육, 공원녹지로 구분하여 설정
- 관광지표는 관광산업 및 관련산업의 활성화를 위한 관광인프라 확충 계획지표로 활용하고, 관광객 유치 확대 및 지역 관광활성화를 위한 계획지표로 활용할 수 있도록 외국인 및 도서 관광객 증가를 통해 GRDP내 관광산업비중을 높일 수 있는 목표를 설정하였으며, 역사·문화·섬·해양 등 다양한 관광자원을 활용하여 관광이 활성화 될 수 있는 실천전략이 필요함
- 문화체육지표는 기본권·생활권·일상화의 관심도 및 문화권이 증대됨에 따라 생활권 내의 문화체육시설 확보를 위한 목표를 설정함
- 공원녹지의 경우 인구계획 및 시가화예정용지를 적용하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」의 기준(상주인구1인당 면적, 부지면적별 면적)을 적용하여 산정하였으며, 시민의 여가, 휴식 등을 위한 물리적 공간 확충 및 생활권내 시민의 건강, 휴양 및 정서생활을 향상시키기 위한 계획지표로 활용할 수 있도록 목표를 설정함

[표 2-2-20] 여가환경 계획지표

계획지표		단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
관광	GRDP 내 관광산업비중	%	1.0	2.0	3.0	3.5	4.0
	외국인 관광객	천명	1,400	2,495	4,446	7,924	14,121
	도서 관광객	천명	7,096	9,622	13,048	17,693	25,340
	관광사업체수	개	1,044	2,142	4,395	9,018	18,504
	마이스행사 유치 및 개최	건	132	411	1,280	3,988	12,421
문화 체육	백만명당 문화기반시설	개	43.6	48.8	54.0	59.2	64.4
	문화예술행사 관람율	%	85.3	86.5	87.7	88.8	90
	문화환경 만족도	점/ 5 점만점	3.27	3.48	3.69	3.90	4.11
	국민체육센터 확충	개소	9	10	11	12	13
공원 녹지	1 인당 공원조성 면적	㎡/인	12.17	13.16	14.22	15.17	15.62
	도시공원 조성률	%	52.14	79.07	80.75	82.15	85.29
	1 인당 생활권 도시숲 면적	㎡/인	9.89	12.21	14.53	16.85	19.17
	생태하천 복원	개소	7	8	10	12	14
		km	29.9	36.3	42.7	49.2	55.6

다. 글로벌지표

- 글로벌 지표는 유엔 인간정주위원회(HABITAT)와 중국사회과학원이 공동으로 수행하는 「글로벌도시경쟁력보고서(Global Urban Competitiveness Report, GUCR)」 자료를 활용함
  - 지속가능경쟁력 세부지표와 경제 경쟁력 세부 지표를 결합하여 지속가능한 지표를 도출하였음
- 글로벌 지표는 생활환경(사회 포용성) / 하드비즈니스 환경 / 소프트 비즈니스환경 / 글로벌 연결성 4개 분야로 구분하여 설정하였음
- 생활환경(사회 포용성)은 역사·문화, 환경오염 등 시민들에게 영향을 미칠 수 있는 어메니티 요인을 고려한 지표이며,
- 하드 비즈니스 환경은 도시 물리적 인프라 환경을 의미하며 도시교통, 전력 등
- 소프트 비즈니스 환경은 시민들이 상호작용하는 영향 요소로 도시 안전, 교육 측면의 지표
- 글로벌 연결성은 글로벌과 인천을 연결하고 도시경쟁력을 측정할 수 있는 항공· 항만 관련 지표, R&D 관련 지표를 반영

[표 2-2-21] 글로벌 관련 계획지표

계획지표			단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
생활 환경 (사회 포용성)	역사 및 문화	문화기반 시설수	개	120	136	139	141	142
		지정등록 문화재		268	291	296	300	302
	환경 오염도	SO2 오염도	ppm	0.004	0.002	0.001	0.001	0.001
		CO2 오염도	ppm	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
		CO2 배출량	tonCO2eq	18,876,707	16,108,180	15,030,187	14,333,573	13,817,915
	문화 시설	도서관수	개	55	62	63	64	65
		도서관 총연면적	천㎡	131	147	150	152	153
	생태적 다양성 (녹지율)		%	55.51	57.97	58.38	58.67	58.90
하드 비즈니스 환경	교통 편의	지역안전지수	등급	4	2	2	1	1
		교통문화지수	점	82.95	89.03	90.01	90.72	91.28
	전원공급 (판매전력량)		MWh	23,638,583	22,123,535	22,455,357	22,696,177	22,885,315
	정보 편의성	LTE 품질	Mbps	174.35	194.48	199.40	202.81	205.41
		광역지자체 내 순위	순위	6	3	2	2	1

2040

제3편 공간구조의 설정

제1장. 공간구조 설정

제2장. 생활권 설정 및 인구배분계획



제1장 공간구조 설정



1 공간구조의 진단

2 공간구조 구상

3 공간구조 설정

1 공간구조의 진단

1. 도시 성장과정

가. 시가지면적 변화추이

▌1950년대 이전

- 광복이전 개항과 조계지를 중심으로 한 신개발지가 형성되어 항만 · 공업 중심도시로 성장하였으며, 광복 이후 한국전쟁의 전후 복구 및 매립을 통해 성장하기 시작함



인천시가지계획평면도 (1937)

▌1950~1970년대

- 경인고속도로 주변지역의 토지구획정리사업, 공유수면매립, 항만공사, 공업단지 조성으로 시가지가 형성되었으며, 1970년대 들어 토지구획정리사업, 공동주택단지 조성, 공유수면매립, 공업단지조성 등 도시계획 정비와 도시개발을 통한 성장이 진행됨



인천도시계획평면도 (1963)

▌1980~1990년대

- 토지구획정리사업, 택지개발사업, 주택재개발사업, 대규모 공유수면매립, 남동공단 등 공업용지가 조성되어 도시구조의 개편과 팽창이 이루어졌으며, 1990년대에는 주택단지개발사업, 신도시 조성사업, 공유수면매립, 공업단지조성, 항만개발, 인천국제공항이 건설되어 인천시 경계가 확장되고 국제도시로 성장하는 기반이 마련됨



1990년대 인천

▌2000년대~현재

- 2000년대 들어 경제자유구역 개발사업, 정비사업, 개발사업, 경관사업, 공유수면 매립사업, 산업단지 개발사업, 항만개발사업, 인천국제공항 개발사업을 통해 동북아 경제중심도시로 거듭남
- 시가지 형성과정을 주거지 성장 관점에서 보면 광복이전 미추홀구, 동구, 부평구 중심에서 1950~1960년대 들어 경인고속도로 주변지역, 1970~1980년대 연수구, 미추홀구, 남동구, 부평구, 계양구, 서구, 1990년대 이후 연수구, 남동구, 서구 일원으로 지속적인 확장이 진행되었음



2000년대 인천

나. 지금까지 도시기본계획의 공간구조 변화

- 『2006년 인천도시기본계획』은 목표년도 계획인구 270만으로 1991년 7월 수립되었으며, 2도심, 6부도심의 중심지 체계로 서울대도시권 개발구상에 부합하여 계획됨
- 『2011년 인천도시기본계획』은 1997년 6월에 계획인구 300만으로 수립, 중심지 체계는 1도심, 5부도심으로 변경되었으며, 단일 도심기능을 중심으로 부도심을 강화하였음
- 『2020년 인천도시기본계획』은 2006년 5월 계획인구 310만으로 수립되었으며, 3도심, 5부도심으로 지역별 특화 중심기능을 부여하였음
- 『2025년 인천도시기본계획』은 2010년 5월 수립되어 계획인구 370만으로 설정되었으며, 1도심, 6부도심, 10지역중심의 중심지체계로 계획함
- 『2025년 인천도시기본계획(변경)』은 2012년 11월 변경되어 당초 2020년에서 계획인구를 340만으로 조정, 1도심, 6부도심, 10지역중심 중심지 체계를 3주핵, 4부핵, 10지역중심으로 변경하여, 경인발전축 중심으로 원도심 재생을 계획함
- 『2030년 인천도시기본계획』은 2015년 11월 수립되어 계획인구 350만으로 설정, 2개 지역을 묶어 4도심으로, 3부도심, 9지역중심의 중심지체계로 변경하였음

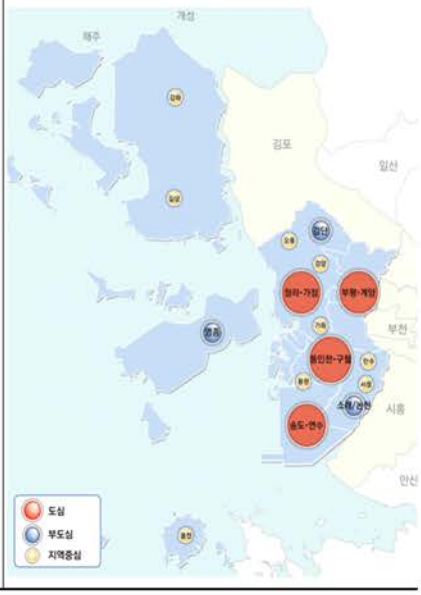
[표 3-1-1] 인천도시기본계획 공간구조 변화 과정

구 분	2006 년 인천도시기본계획	2011 년 인천도시기본계획
기준/수립년도	1988/1991	1993/1997
계획인구	270 만(가구당 인구 : 3.4)	300 만(가구당 인구 : 2.8)
중심지체계	2 도심, 6 부도심	1 도심, 5 부도심
주요 특징	서울대도시권 개발구상 부합	단일 도심기능, 부도심 강화
공간구조 구상도		

자료 : 인천도시기본계획 각 년도

[인천도시기본계획 공간구조 변화 과정(계속)]

구 분	2020 년 인천도시기본계획	2025 년 인천도시기본계획
기준/수립년도	2000/2006	2006/2010
계획인구	310 만(가구당 인구 : 2.64)	370 만(가구당 인구 : 2.54)
중심지체계	3 도심, 5 부도심	1 도심, 6 부도심, 10 지역중심
주요 특징	지역별 특화 중심기능 부여	통합 일체형 중심지 체계
공간구조 구상도		

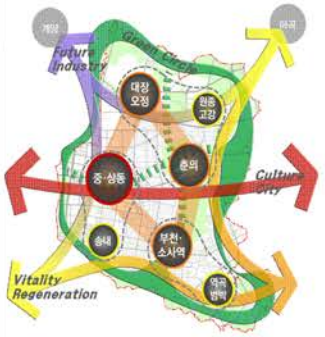
구 분	2025 년 인천도시기본계획(변경)	2030 년 인천도시기본계획
기준/수립년도	2006/2012	2011/2015
계획인구	340 만(가구당 인구 : 2.50)	350 만(가구당 인구 : 2.35)
중심지체계	3 주핵, 4 부핵, 10 지역중심	4 도심, 3 부도심, 9 지역중심
주요 특징	경인발전축 중심 원도심 재생	원도심 및 신도심의 균형발전
공간구조 구상도		

자료 : 인천도시기본계획 각 년도

2. 주변도시의 도시공간구조 구상

- 김포시는 1도심 2부도심 4지역중심의 공간구조를 설정하였으며, 양촌·한강신도시 도심을 중심으로 부도심, 지역중심의 다핵연계형 체계를 고려하였음
  - 양촌·한강신도시를 중심으로 네트워크형 중심지체계로 개편
- 부천시는 1도심 3부도심 3지구중심의 공간구조를 설정하였으며, GTX 역사를 중심으로 역세권 개발을 통한 권역별 균형발전을 유도하였음
- 시흥시는 1도심 3부도심 1지역중심의 공간구조를 설정하였으며, 시청을 중심으로 중부지역의 도심기능 강화를 위한 개발 구심점을 확보하였음
  - 서해안 신산업축을 중심으로 네트워크형 중심지 체계로 개편

[표 3-1-2] 주변도시의 도시기본계획 공간구조 구상 비교

구분	중심지체계 개편 / 개편방향	구상도
2035 년 김포도시 기본계획	• 1도심 2부도심 4지역중심 • 도시공간구조 개편의 한계에 대응하기 위한 도심과 부도심, 지역중심의 다핵연계형 체계로 설정 • 스마트자족신도시를 육성하여 도심으로서의 중심성과 첨단·문화·자족 기능을 강화하는 전략적 거점지역으로 육성 • 행정과 복합중심기능, 남북교류 협력강화를 위한 전략적 거점으로 육성	
2040 년 부천도시 기본계획 (안)	• 1도심 3부도심 3지구중심 • 지역간 연계형 발전축 설정 • 중·상동 1도심 체계 유지와 신규개발거점에 따른 3부도심 설정 • 지역별 발전방향을 고려하여 3개 지구중심 설정	
2020 년 시흥도시 기본계획	• 1도심 2부도심 2지역중심 → 1도심 3부도심 1지역중심 • 시청을 중심으로 중부지역에 도심기능을 부여하여 시흥시의 개발 구심점 확보 • 보금자리주택사업 등으로 인한 신규 주거지와 기존 주거지들을 고려하여 각각의 위상에 걸맞는 역할 부여	

자료 : 각 시별 도시기본계획 및 도시기본계획(안) 기준

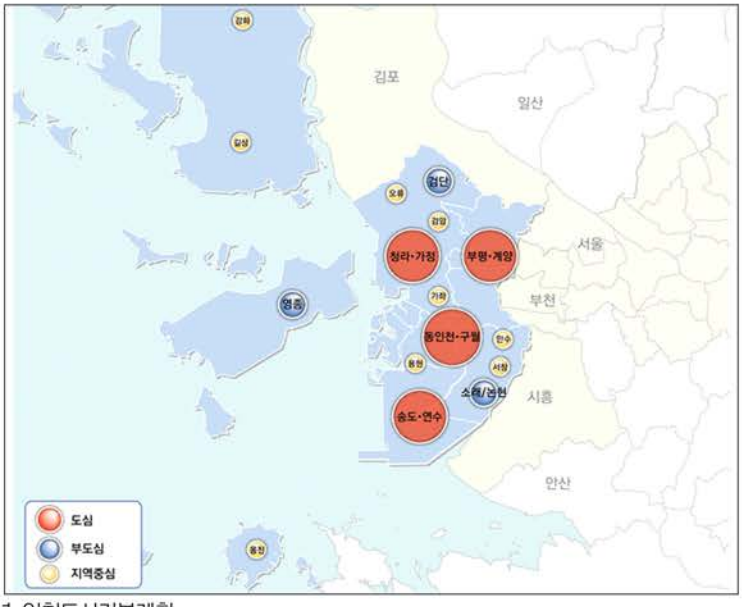
3. 2030년 도시기본계획 공간구조 진단

- 기존 『2030년 도시기본계획』의 공간구조는 다핵형 중심지 체계로 4개의 도심 간 균형발전과 동반성장을 도모할 수 있으나, 지역적 특성이 다른 2개 지역을 하나의 도심으로 구성하고 있어, 도심별 주요 특성 및 중심성 식별이 불분명
- 부도심인 영종(경제자유구역), 소래·논현(관광), 검단(광역생활) 3개 지역의 경우, 4개 도심의 글로벌 도시발전을 위한 지원기능으로 설정하고 있으나, 향후 중심성이 분명한 도심지역을 설정한 후, 해당 도심지역의 중심기능을 일부 분담 및 지원하는 공간적 역할을 고려하여 재설정 필요
- 지역중심의 경우, 도심 및 부도심을 제외한 역세권 및 일상생활의 중심이 되는 지역을 설정하고 있으므로, 추후 계획에서는 추가적으로 "시민의 생활과 밀접한 지역"을 고려하여 설정할 수 있도록 함

[표 3-1-3] 2030년 인천도시기본계획 중심지 체계

구분	위계	2030 년 도시기본계획의 발전방향
4 도심	동인천 · 구월, 송도 · 연수, 청라 · 가정, 부평 · 계양	• 도심기능 차별화 및 상호연계로 도시 중추기능 강화 • 원도심 재생 및 신도시(청라, 송도) 발전을 통한 지역 간 균형발전 및 동반성장 도모
3 부도심	검단, 영종, 소래/논현	• 글로벌 도시 발전을 위한 부도심 지원기능 육성 - 영종(경제자유구역), 소래 · 논현(관광거점) 육성 - 검단~김포지역 상생발전을 위한 광역생활권 가능
9 지역중심	오류, 검암, 가좌, 용현, 만수, 서창, 강화, 길상, 옹진	• 역세권 중심으로 지역별 자족발전 가능성 확보

[그림 3-1-1] 2030년 인천도시기본계획 공간구조



자료 : 2030년 인천도시기본계획

2 공간구조 구상

1. 기본방향

▌지속가능한 지역 성장 및 미래 성장동력 창출을 위한 공간구조 구상

- 원도심의 지속적인 성장을 위한 자족 기능을 확보하고, 체계적이고 균형감있는 성장을 유도할 수 있도록 공간구조 재편
- 국제 도시경쟁력 제고와 전략산업 육성을 위한 미래 지향적 공간구조 설정
- 국제성장축, 미래발전축, 미래 성장동력 창출, 신규 개발사업 및 인프라 확충 등을 고려
- 도시의 개발과 보전에 탄력적으로 대응할 수 있는 친환경적 도시공간체계 마련

▌도시확장과 원도심 활성화에 능동적 대처가 가능한 공간구조 구상

- GTX기반 광역교통체계 구축 등 주요 교통 및 도시 여건 변화에 대응이 가능한 도시공간구조 구상
- 원도심과 신도심, 도서지역 간의 균형발전을 도모할 수 있는 공간구조 재편
- 원도심 활성화를 위한 공간전략 마련
- 대·내외적 정책 방향과 변화하는 도시형태를 반영하는 유연한 도시 공간구조 구상
- 경제자유구역 추가 지정 가능성을 고려한 도시 공간구조 구상

▌공간구조 재편에 따른 지역 맞춤형 특화 발전 구상

- 원도심 활성화와 신산업 성장 동력 마련을 고려한 도시기능 연계 유도
- 지역 특화발전 구상을 통해 균형발전 및 질적 성장 유도
- 도심-지역중심-일상생활의 중심이 되는 지역 간의 위계를 명확히 하고, 공간·기능적 연계성 제고
- 삶의 질 향상, 생활환경 및 지역여건 변화와 향후 도시성장 등을 고려

▌주변도시와 연계된 공간구조 구상을 통한 광역연계기점 형성

- 김포시는 검단-김포 간의 광역교통망 확충 등 연계협력사업 추진과 검단일반산업단지와 김포골드밸리와 연계된 산업클러스터 형성
- 부천시는 문화도시 중심과 미래산업성장 및 도시 활력 재생의 3개 축을 설정하여 지역간 연계형 발전축 설정
- 시흥시는 제3경인고속도로를 통한 광역교통 접근성 제고 및 남동·시화·반월산업단지 등 대규모 산업기능과 연계한 클러스터 구축
- 동인천~주안~부평~구로~신도림~용산을 잇는 경인선축 및 인천~정왕~안산~수원을 잇는 수인선축 등 광역철도 교통축의 핵심거점이자, 서울·수도권의 글로벌 관문으로서 역할 형성

2. 공간구조 대안 검토

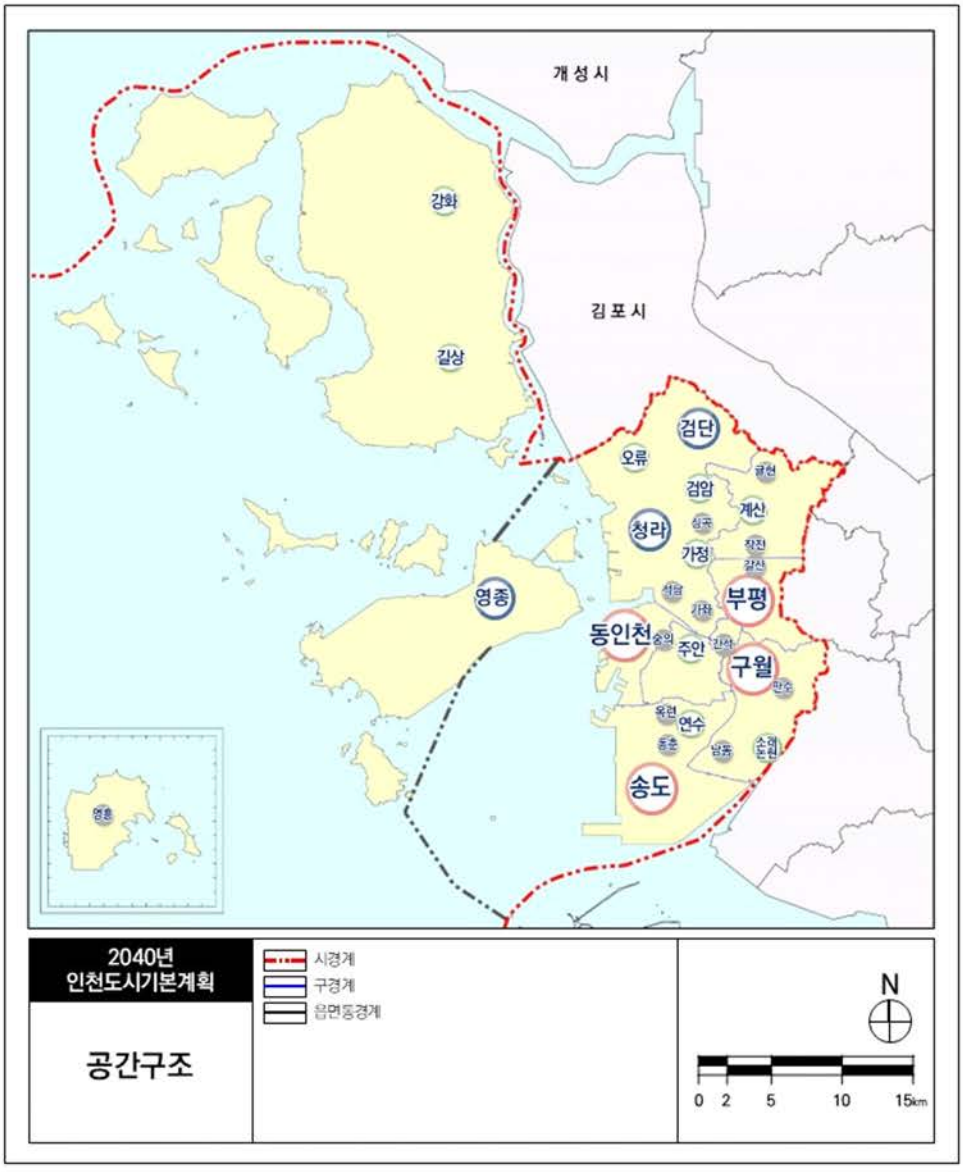
가. 변경

- 4도심(다핵형) 중심지체계 : 4도심, 4부도심, 9지역중심, 13지구중심
- 글로벌 경쟁력 강화를 위한 4도심 기능부여 및 네트워크 강화

[표 3-1-4] 2040 인천도시기본계획 중심지체계

구분	중심지
4도심	구월 / 송도 / 부평 / 동인천 /
4 부도심	영종 / 검단 / 계양 / 청라
9 지역중심	연수 / 소래·논현 / 주안 / 가정 / 검암 / 오류 / 계산 / 강화 / 길상
13 지구중심	숭의 / 옥련 / 동춘 / 남동 /만수 / 간석 / 갈산 / 작전 / 귤현 / 가좌 / 석남 / 심곡 / 영흥

[그림 3-1-2] 공간구조



나. 대안별 검토

- 공간구조의 현황과 생활권, 향후 행정구역 개편 및 원도심 활성화를 위한 정책 방향, 국제경쟁력 강화 등을 고려하고, 중·장기적 도시발전 측면에서 장·단점을 비교·분석함
- 중·동구 통합 등 행정구역 개편과 원도심 재생사업 등을 통한 지역 균형발전, 경제자유구역 추가 지정 가능성, GTX기반 광역교통 구축 등 향후 도시 여건변화 등을 고려하여 공간구조는 다핵 분산형 중심지 체계를 반영하며, 4도심을 설정
- 주요 역세권 일대 지역으로 도심과의 네트워크 체계 구축이 용이한 지역을 부도심으로 설정하며, 주거기능과 근린생활 단위의 지역을 고려한 지역중심지 설정 관련 내용이 반영된 변경안을 선정함

[표 3-1-5] 공간구조 대안 비교검토

<table>
<tr><th>구분</th><th colspan="2">기정</th><th colspan="2">변경</th></tr>
<tr><td>기본 개념</td><td colspan="2">3 도심 중심지체계</td><td colspan="2">4 도심 중심지체계</td></tr>
<tr><td rowspan="4">중심지 체계</td><td>3
도심</td><td>구월 / 송도 / 부평</td><td>4
도심</td><td>구월 / 송도 / 부평 / 동인천</td></tr>
<tr><td>5
부도심</td><td>영종 / 청라 / 계양 / 검단 / 동인천</td><td>4
부도심</td><td>영종 / 검단 / 계양 / 청라</td></tr>
<tr><td>8
지역</td><td>연수 / 주안 / 계산 / 가정 / 검암 / 오류 / 강화 / 소래·논현</td><td>9
지역</td><td>연수 / 소래논현 / 주안 / 가정 / 검암 / 오류 / 계산 / 강화 / 길상</td></tr>
<tr><td>12
지구</td><td>심곡 / 숭의 / 학익 / 간석 / 가좌 / 만수 / 동춘 / 서창 / 남동 / 귤현 / 길상 / 영흥</td><td>13
지구</td><td>숭의 / 옥련 / 동춘 / 남동 / 만수 / 간석 / 갈산 / 작전 / 귤현 / 가좌 / 석남 / 심곡 / 영흥</td></tr>
<tr><td>발전 방향</td><td colspan="2">• GTX기반 광역교통중심의 3도심 및 공항철도, 인천 지하철 중심 부도심 연계 강화</td><td colspan="2">• 지역 균형발전과 글로벌 경쟁력 강화를 위한 도심 기능 활성화 도모
• 중심지 간 기능적·물리적 네트워크 강화</td></tr>
<tr><td>장·단점</td><td colspan="2">• 도시공간 주요지표, 인구이동, 교통체계 및 SOC접근성 등을 고려한 중심지 위계 설정
• 서북부 발전 가능성 등 미래 도시공간 발전 방향에 대한 대응력 약화 우려</td><td colspan="2">• 도시 내 여건변화를 반영하고 도심 간 기능을 배분하여 지역 균형 발전 유도
• 다핵형(4도심) 도시구조는 지역 간 연결성 확보를 위한 연계 계획 미흡할 경우, 지역 간 단절을 유발할 가능성 높음</td></tr>
<tr><td>종합 의견</td><td colspan="4">• 지역 내 균형발전을 위한 원도심 기능의 회복 및 강화를 도모하고, 주요 도심지를 지원하는 부도심과 네트워크 체계 구축이 가능하며, 인천시의 지역별 특성과 주요 정책적 우선순위와 발전방향 등을 고려하여 다핵 분산형 공간구조인 4도심 4부도심 9지역중심으로 변경안을 선정함</td></tr>
<tr><td>선정</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">◎</td></tr>
</table>

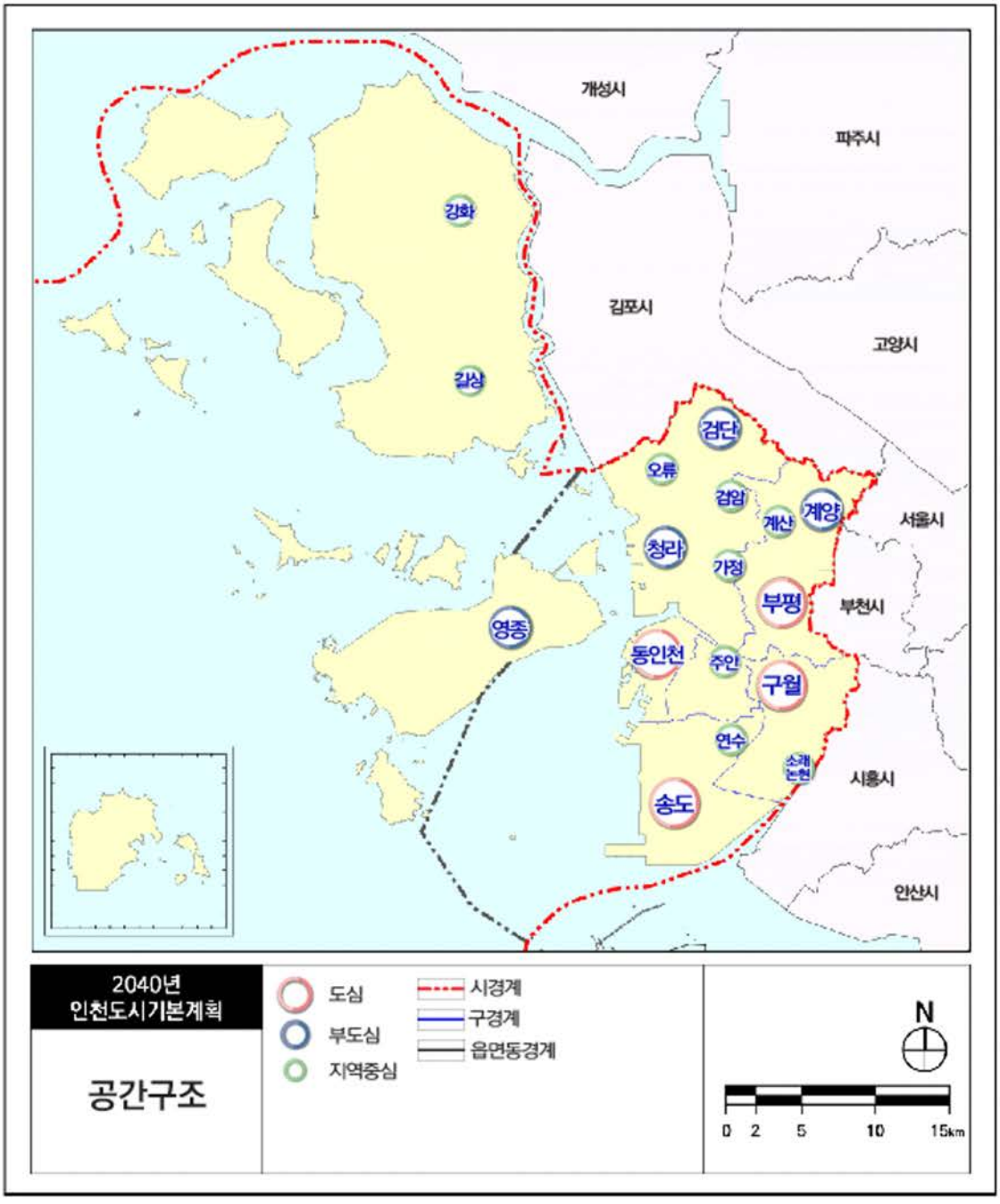
3 공간구조 설정

1. 공간구조 설정

가. 중심지 체계

• 4도심 4부도심 9지역중심의 중심지 체계 설정

[그림 3-1-3] 2040인천도시기본계획 공간구조



나. 중심지별 특성화 방안

- 중심지별 지역특성을 반영하여 기능을 특화하고 주변 중심지와의 상호연계성을 강화하는 방안을 구상함
- 도심의 경우, 구월은 GTX 역사 중심의 공공행정 및 복합환승 기능을 수행, 송도는 산학연 연계를 바탕으로 국제 업무 중심 강화, 부평은 입지/교통/군이전적지 개발과 연계한 상업중심 강화, 동인천은 역사/문화/관광/신산업 특화를 주요기능으로 설정
- 청라는 국제금융·업무/문화기능 특화, 영종은 해양레저관광과 항공 산업의 복합도시 조성, 검단은 서북부 문화, 교육 중심 공간 조성, 계양은 동북부 행정 · 업무 · 상업 기능을 강화함
- 주안 등 지역중심은 중심지별 상업 · 업무 · 주거의 기능강화를 중점으로 개발방향을 설정하고, 심곡 등 지구중심은 역세권을 중심으로 상업, 업무, 공공서비스 등 서비스 시설을 집약하여 컴팩트 시티로 조성함

[표 3-1-6] 중심지별 특성화 및 주요기능

	구분	중심지	향후 개발방향
도심	지역균형 발전과 GTX 기반 광역교통 중심의 상업·업무 중심기능	구월	GTX 역사 중심의 공공행정 및 복합 환승 기능
		송도	산 · 학 · 연을 연계한 국제 업무 중심 강화
		부평	입지/교통/군 이전적지 개발과 연계한 상업 중심 강화
		동인천	역사 / 문화 / 관광 / 국제업무·국제교류 기능 특화
부도심	공항철도 및 인천지하철 중심으로 지역 특화기능 부여를 통한 발전 도모	청라	국제금융 · 업무/문화 기능 특화
		영종	해양레저관광과 항공 산업의 복합도시 조성
		검단	서북부 문화, 교육 중심 공간 조성
		계양	동북부 행정 · 업무 · 상업 기능 강화
지역중심	상업 · 업무·주거기능 활성화를 통해 자족성 강화	주안	공유오피스 등 청년창업 생태계 조성, 뷰티산업 특화
		소래/논현	수산업 거점 및 관광중심지로 육성
		연수	남부권 상업 · 문화기능 강화
		검암	서북권 주거 · 업무 기능 강화
		오류	서북부 산업단지 종사자 주거조성
		계산	동북부 행정 · 업무 · 주거 기능 강화
		가정	서북권 상업 · 업무 기능 강화
		강화	남북경협 중심 및 소통 거점
		길상	강화남단 국제·업무·상업 기능 강화
지구중심	주거 및 생활 SOC 등 일상생활 중심 기능 강화 및 근린생활 기반 조성 중심	숭의, 옥련, 동춘, 남동, 만수, 간석, 갈산, 작전, 귤현, 가좌, 석남, 심곡, 영흥	역세권을 중심으로 상업, 업무, 공공서비스 등 서비스 시설을 집약하여 컴팩트 시티로 조성

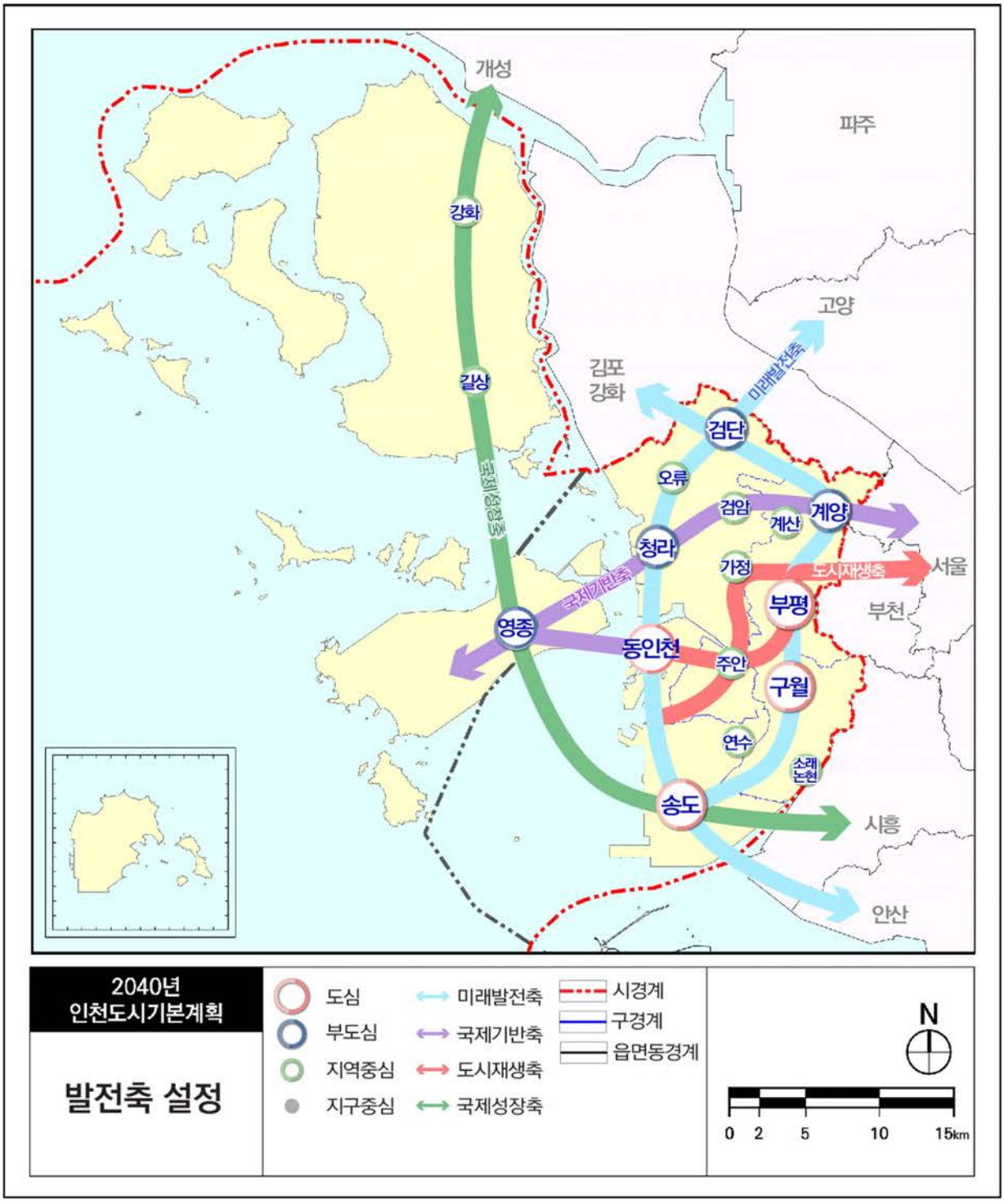
다. 발전축 설정

- 도시 발전축은 철도 및 광역도로 중심의 지역 연계를 위해 4개의 발전축을 설정
- 미래발전축 : 송도를 중심으로 동인천~청라~검단~고양, 구월~부평~계양~검단~김포~강화로 이어지는 교차·순환형 미래성장축을 설정, 도시공간의 내·외부를 기능적으로 연계하여 미래성장 잠재력을 극대화함
  - 안산 ~ 송도국제도시 ~ 인천항 내항 ~ 청라국제도시 ~ 검단신도시 ~ 고양 ~ 남동국가산단 ~ 부평국가산단 ~ 계양테크노밸리 ~ 김포
- 국제기반축 : 인천의 입지적 강점 및 국제, 해양 인프라를 바탕으로 인천국제공항과 서울을 연결하는 국제금융·업무/문화 기능 강화 축을 설정하여 도시 경쟁력을 강화함
  - 영종하늘도시 ~ 청라국제도시 ~ 검암역세권 ~ 계양테크노밸리 ~ 서울
- 도시재생축 : 경인선축(동인천~구월~부평~부천), 인천대로축(인천항 내항~주안~가정~서울)의 2개 재생축을 설정하여 도심 및 지역산업 등 도시재생을 통한 수도권 서부권 중심지 기능을 강화함
  - 동인천 원도심 ~ 주안국가산단 ~ 구월원도심 ~ 부평역세권 ~ 부천
  - 인천내항 ~ 인하대 일원 ~ 인천대로 ~ 서울
- 국제성장축 : 송도~영종~시흥의 바이오 클러스터와 강화 스마트농업을 연결하는 축을 설정하고, 인천도심과 연결성을 확보하여 공항경제권 거점 발전 연계 도모
  - 시흥 ~ 송도국제도시 ~ 인천대교 ~ 영종국제도시 ~ 강화-북도-강화 기반시설 ~ 강화교동 산단

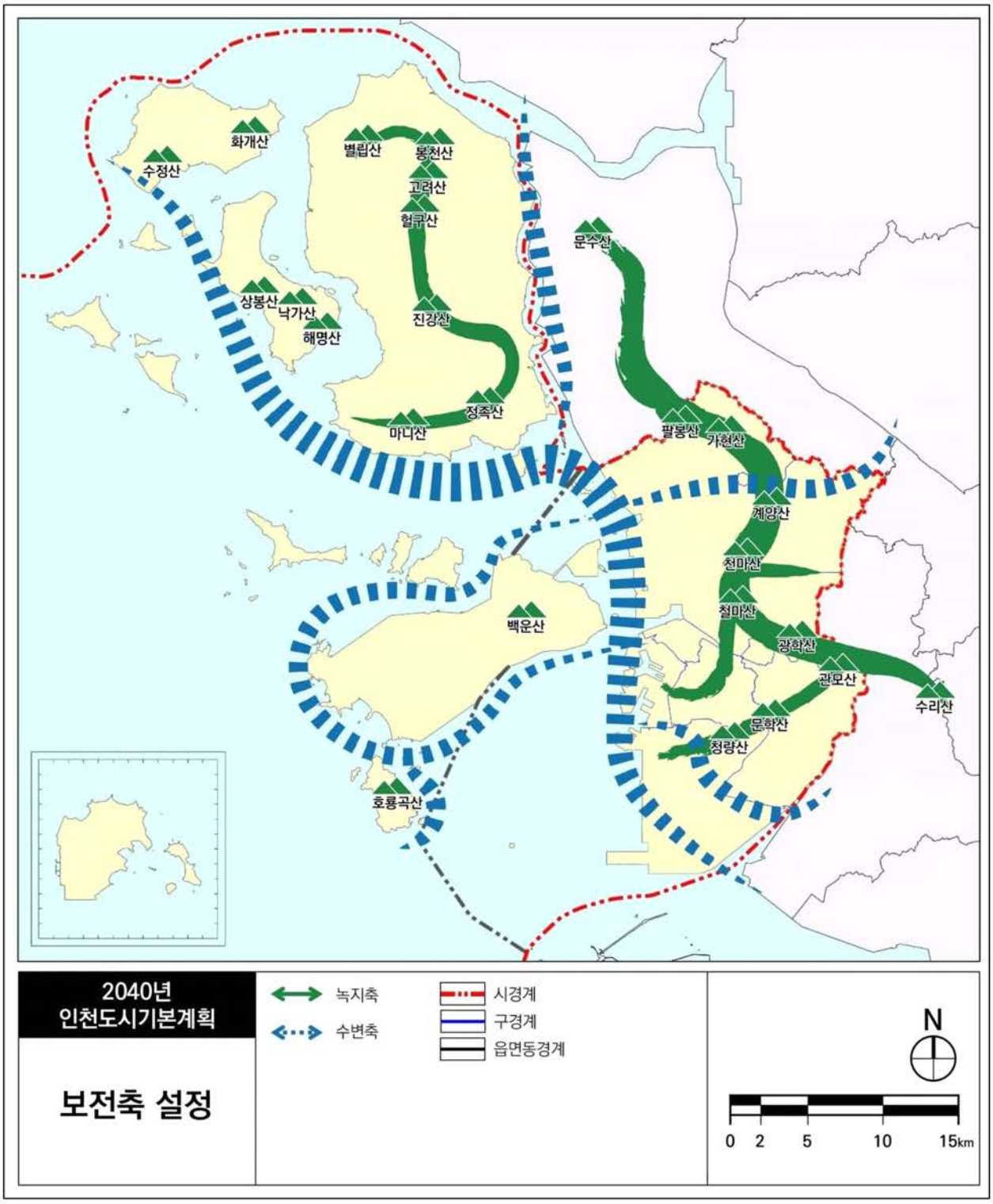
라. 보전축 설정

- 녹지축 : 한남정맥을 주축으로 설정하고 강화지역 산림과 관모산~청량산을 연결하는 2개의 부축과 인천대로 상부 공원 조성을 통한 도시공간 내 단절된 동서 녹지축을 강화하고, 생태·보전축 설정으로 단절된 녹지 연결 및 개발과 보전의 조화 유도
  - 주축 : 한남정맥(문수산~필봉산~가현산~계양산~천마산~철마산~광학산~관모산~수리산)
  - 부축 : 강화지역 산림(별립산~봉천산~고려산~혈구산~진강산~정족산~마니산)
    관모산~문학산~청량산
    인천대로 ~ 경인고속도로 상부
- 수변축 : 서해안을 주축으로 하고 영종도 수변, 경인아라뱃길, 강화도 수변, 송도~소래, 무의도 및 교동도 수변 부축을 연결하여 수변의 보전 및 해양친수공간 활성화를 유도하고 녹지-수변의 그린 네트워크를 강화함
  - 주축 : 서해안
  - 부축 : 영종도 수변, 경인아라뱃길, 강화도 수변, 송도~소래, 무의도 및 교동도 수변

[그림 3-1-4] 발전축 설정


개성
파주
고양
김포
강화
강화
길상
미래발전축
검단
오류
검암
계산
계양
청라
가정
도시재생축
서울
부평
부천
국제기반축
영종
동인천
주안
구월
연수
소래
논현
송도
시흥
안산
국제성장축
2040년
인천도시기본계획
발전축 설정
도심
부도심
지역중심
지구중심
미래발전축
국제기반축
도시재생축
국제성장축
시경계
구경계
읍면동경계
N
0 2 5 10 15km

[그림 3-1-5] 보전축 설정


화개산
수정산
별립산
봉천산
고려산
혈구산
문수산
상봉산
낙가산
해명산
진강산
정족산
마니산
팔봉산
가현산
계양산
천마산
철마산
백운산
광학산
관모산
수리산
문학산
청량산
호룡곡산
2040년
인천도시기본계획
보전축 설정
녹지축
수변축
시경계
구경계
읍면동경계
N
0 2 5 10 15km

제2장 생활권 설정 및 인구배분계획



1 생활권 설정

2 인구배분계획

1 생활권 설정

1. 기본방향

- 인천광역시의 발전과정, 발전축, 보전축, 도시의 기능 및 토지이용, 주거, 자연환경, 생활환경 등 지역특성에 따라 설정
- 공간구조 상 중심지 위상과 영향권 등을 고려하여 설정하고, 생활권별 생활SOC 및 기반시설 등의 적정 배치를 통해 도시기능 강화를 유도할 수 있도록 설정
- 2030년 도시기본계획과의 연속성을 위해 기정 생활권 계획을 반영하고, 행정구역별(군·구) 일상생활 영향권을 고려하여 설정
- 원도심 활성화와 균형발전, 지속가능한 미래 성장동력 마련에 중점을 둔 생활권 설정

2. 2040년 생활권계획 배경

- 2030년 인천도시기본계획은 광역생활권을 설정하여 타 지자체(김포, 부천, 시흥)와 생활권별 발전전략을 연계하였음
- 자연·물리적 환경여건과 함께 기존 공간구조도시공간구조와 기능·영향권, 토지이용 패턴, 도시성장과정 등의 지리적 여건을 종합적으로 고려
- 7개 생활권 설정, 3개의 광역생활권을 설정하였으나, 장기적으로 예측되는 미래도시 공간구조 변화에 대응한 중심지 체계의 재조정이 필요

[표 3-2-1] 2030년 인천도시기본계획 생활권계획

생활권 계획		
	광역생활권 (3 개)	• 검단·김포 • 부평·부천 • 소래·시흥
	권역생활권 (7 개)	• 중부생활권 • 남부생활권 • 서북생활권 • 동북생활권 • 영종생활권 • 강화생활권 • 옹진생활권

3. 생활권 설정

가. 설정기준

- 2040년 인천도시기본계획(변경)에서는 4도심 4부도심 9지역중심 13지구중심의 다핵 분산형 중심지 체계를 공간구조로 설정하여, 4도심 공간구조 및 지역특성을 고려
- 또한, 9지역중심, 13지구중심의 공간구조 설정으로 지구중심의 기능이 구체화되는 지역생활권 계획 수립이 필요하기 때문에 일상생활의 중심 지역을 반영한 생활권 계획 수립
- 강화, 영종, 옹진의 3개 권역 생활권 구분은 기존 생활권계획을 유지하면서 생활권별 발전방향에서 미래비전과 공간구조 특성을 반영하여 개편

나. 생활권 설정

- 생활권은 다핵 분산형 중심지 체계인 4도심 4부도심 9지역중심 13지구중심을 반영하고 지역별 특성화 및 주요기능 등을 고려하여 8개 권역생활권으로 설정함
- 중부 권역생활권은 인천 내항 재개발 및 역사문화 자원을 활용한 도심기능 특화를 통해 구월과의 종속성을 해소
- 서남권역생활권과 동남권역생활권은 행정자료 취득의 용이성과 행정체계에 따른 도시관리 및 모니터링을 고려하여 동일한 행정구역으로 설정
- 동북권, 서북권, 영종권, 강화권, 옹진권은 2030년 도시기본계획상의 생활권을 유지함

[표 3-2-2] 생활권별 조정 방향

권역 생활권	행정구역	인구 1) (만명)	설정 방향
중부	동구, 중구(내륙), 미추홀구	52	• 인천내항 재개발 및 역사문화 자원을 활용한 도심 기능 특화를 통해 구월과의 종속성 해소
서남	연수구	37	• 행정자료 취득의 용이함과 모니터링을 감안하여 동일한 행정구역으로 설정
동남	남동구	53	• 행정자료 취득의 용이함과 모니터링을 감안하여 동일한 행정구역으로 설정
동북	부평구, 계양구	81	• 2030년 도시기본계획상의 동북생활권 유지
서북	서구	54	• 2030년 도시기본계획상의 서북생활권 유지
영종	중구(영종)	9	• 2030년 도시기본계획상의 영종생활권 유지
강화	강화군	7	• 2030년 도시기본계획상의 강화생활권 유지
옹진	옹진군	2	• 2030년 도시기본계획상의 옹진생활권 유지

주1) 통계연보, 인천광역시, 2020년

다. 생활권 설정 비교 배경

- 철도 및 광역도로 중심의 4도심 특성상 도심과 부도심, 지역중심, 지구중심의 위상과 영향력 증대가 필요한 점을 고려하였을 때 9개 권역생활권 분류가 적합함
- 조정된 9개 권역생활권은 기정 생활권계획을 유지하면서 4도심 다핵구조에 적합하고 생활권별 계획 및 인구, 계획지표 등의 탄력적 운영이 가능함
- 생활권별 계획으로 타 지자체와의 네트워크 형성이 가능하고, 각종 행정 자료 취득이 용이
- 향후 행정구역 개편(2026. 6.)과 연계하여 아라뱃길 북부 검단지역에 대한 생활권계획 검토

[표 3-2-3] 생활권 설정 비교검토

구분	2030 년 도시기본계획		2040 년 도시기본계획	
생활권 설정	3 광역 생활권	검단·김포, 부평·부천, 소래·시흥	8 권역생활권	서북권, 동북권, 중부권, 동남권, 서남권, 영종권, 강화권, 옹진권
	7 권역 생활권	중부, 남부, 서북, 동북, 영종, 강화, 옹진	-	-
주요특징	• 자연·물리적 환경여건과 함께 도시공간구조와 기능·영향권, 토지이용 패턴, 도시성장 과정 등의 지리적 여건을 종합적으로 고려 • 거주주민의 활동영역과 생활패턴을 반영한 기존 기본계획(변경) 기준 유지 • 7개 생활권 설정, 광역생활권을 설정하여 생활권별 발전전략과 연계		• 행정구역별(군·구) 내부 통행패턴을 고려한 연계성과 종속성 고려 • 원도심 활성화와 지속 가능한 성장동력 마련을 위해 중부권 도시위상 강화 • 공간구조 상 중심지의 위상과 영향력을 고려하여 군·구 행정구역 경계를 기준으로 8개 생활권으로 설정	
생활권 설정(안)				

[그림 3-2-1] 생활권 계획도



2 인구배분계획

1. 인구배분 기준

- 인천광역시 생활권별 자연적 증가인구 및 타 시·도간 유입인구인 사회적 증가인구를 합산하여 산정
  - 생활권별 장래인구추계에 최근 5년간 전출입구비율을 계상하여 자연적 증가인구 추정
  - 해당 생활권내 사업 유형별 외부유입율을 적용하여 사회적 증가인구(가능유발인구) 추정
- 급격한 인구 감소가 예상되는 생활권에 대해 인접생활권의 증가 인구를 조정 반영하여 원도심의 과도한 인구감소 최소화 및 균형발전 도모
  - 인구증가 생활권의 10%를 인구감소 생활권으로 배분

2. 생활권별 인구배분계획

▮생활권별 인구현황

- 생활권별 현재 인구는 동북권이 815,048인으로서 전체 인구의 27.5%를 차지하고 있으며, 서북권 544,556인(18.4%), 동남권 532,704인(18.0%), 중부권 519,965인(17.6%) 순으로 나타남
- 전체 인구밀도는 2,781인/㎢이며, 생활권 중 중부권이 11,163인/㎢으로 가장 높고 강화, 옹진이 각각 168인/㎢, 119인/㎢로 가장 낮음

[표 3-2-4] 생활권별 인구현황

생활권	세 대*	인구(인)*		면 적(㎢)		인구밀도 (인/㎢)
		인구수(인)	비 율(%)	면 적(㎢)	비 율(%)	
계	1,238,710	2,957,026	100.0	1,063.26	100.0	2,781
중부권	237,180	519,965	17.6	46.58	4.4	11,163
영종권	41,433	88,459	3.0	125.74	11.8	704
서남권	140,700	366,550	12.5	54.95	5.2	6,671
동남권	221,455	532,704	18.0	57.02	5.3	9,342
동북권	335,134	815,048	27.5	77.58	7.3	10,506
서북권	217,887	544,556	18.4	117.09	11.0	4,651
강화권	33,232	69,178	2.3	411.41	38.7	168
옹진권	11,689	20,566	0.7	172.90	16.3	119

주*) 세대 및 인구는 외국인 제외
자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌생활권별 인구배분계획

- 생활권별 인구배분 결과 2040년 계획인구는 중부권 56만 명, 영종권은 15만 명, 서남권 45만 명, 동남권 59만 명, 동북권 80만 명, 서북권 64만 명, 강화권 9만 명, 옹진권 2만 명으로 배분함
- 현재 인구 대비 2040년 계획인구가 가장 큰 폭으로 증가 예측된 생활권은 서북권으로 10만 명 증가한 64만 명으로 예측됨
- 생활권별 도시여건의 급격한 변화 등 불가피한 경우 인천시 계획인구 총량을 유지하면서 도시계획위원회 심의를 거쳐 인구배분계획을 조정 가능하며, 다음의 경우는 도시계획위원회 심의를 거치지 아니하고 가능토록 함

  - 생활권별 인구배분계획의 30퍼센트 내에서 생활권간 조정

[표 3-2-5] 생활권별 인구배분계획

생활권	2020 년 (현재)	계획인구(만인)				증감
		2025 년	2030 년	2035 년	2040 년	
계	295	312.3	324.3	329.7	330.0	▲ 35.0
중부권	52	52.9	54.1	55.7	55.8	▲ 3.8
영종권	9	12.3	13.9	15.0	15.3	▲ 6.3
서남권	37	38.8	42.6	44.5	45.4	▲ 8.4
동남권	53	55.8	57.8	58.5	58.7	▲ 5.7
동북권	81	84.3	83.0	81.2	79.6	▼ 1.4
서북권	54	58.8	63.1	64.4	64.3	▲ 10.3
강화권	7	7.2	7.8	8.2	8.6	▲ 1.6
옹진권	2	2.1	2.2	2.4	2.5	▲ 0.5

[그림 3-2-2] 생활권별 인구배분계획도



2040

제4편 부문별 계획

제1장. 토지이용계획
제2장. 기반시설
제3장. 도심 및 주거환경
제4장. 환경의 보전과 관리
제5장. 경관 및 미관
제6장. 공원 및 녹지
제7장. 방재 및 안전
제8장. 경제 및 산업
제9장. 복지 및 교육
제10장. 문화 및 관광
제11장. 생활권 계획



제1장 토지이용계획



1 현황분석

2 토지이용계획

1 현황분석

1. 토지이용현황

가. 용도지역 현황

- 인천광역시의 용도지역 전체 면적은 1,094.51㎢이며, 도시지역은 517.46㎢로 47.28%를 차지함
- 도시지역 중 주거지역은 121.23㎢로 10.89%, 상업지역은 23.74㎢로 2.17%, 공업지역은 67.35㎢로 6.15%, 녹지지역은 293.75㎢로 26.84%의 분포를 나타내고 있음
- 2010년과 비교시 전체면적은 65.73㎢ 감소함

[표 4-1-1] 용도지역 변화추이

구 분			2010 년		2021 년		증감(㎢)	
			면적(㎢)	비율(%)	면적(㎢)	비율(%)		
합 계			1,160.24	100.00	1,094.51	100.00	감)	65.73
소 계			585.28	50.44	517.46	47.28	감)	67.82
주거지역	소계		110.34	9.51	121.23	11.08	증)	10.89
	전용	제 1 종	2.51	0.22	1.04	0.10	감)	1.47
		제 2 종	1.36	0.12	2.05	0.19	증)	0.69
	일반	제 1 종	14.69	1.27	15.00	1.37	증)	0.31
		제 2 종	46.46	4.00	43.90	4.01	감)	2.56
		제 3 종	35.93	3.10	41.73	3.81	증)	5.80
	준주거		9.39	0.81	17.51	1.60	증)	8.12
상업지역	소계		19.68	1.70	23.74	2.17	증)	4.06
	중심		2.43	0.21	3.59	0.33	증)	1.16
	일반		15.26	1.32	18.28	1.67	증)	3.02
	근린		0.94	0.08	0.84	0.08	감)	0.10
	유통		1.05	0.09	1.03	0.09	감)	0.02
공업지역	소계		54.92	4.73	67.35	6.15	증)	12.43
	전용		1.10	0.09	3.64	0.33	증)	2.54
	일반		32.50	2.80	35.71	3.26	증)	3.21
	준공업		21.32	1.84	28.00	2.56	증)	6.68
녹지지역	소계		293.69	25.31	293.75	26.84	증)	0.06
	보전		51.53	4.44	50.24	4.59	감)	1.29
	생산		7.39	0.64	6.23	0.57	감)	1.16
	자연		234.77	20.23	237.28	21.68	증)	2.51
미지정지			106.65	9.19	11.39	1.04	감)	95.26
관리지역	소계		574.96	49.56	314.96	28.78	감)	260.00
	보전		133.90	11.54	130.88	11.96	감)	3.02
	생산		25.03	2.16	28.05	2.56	증)	3.02
	계획		155.30	13.39	154.61	14.13	감)	0.69
	미세분		-	-	1.42	0.13	증)	0.13
농림지역			260.68	22.47	261.71	23.91	증)	1.03
자연환경보전지역			0.05	0.00	0.05	0.00		-
용도지역 미분류			-	-	0.33	0.03	증)	0.03

자료 : 통계연보, 인천광역시
용도지역 결정현황, 인천광역시 도시계획과(2021.4 기준)

- 서울특별시 및 주요 광역시와 도시지역별 구성비를 살펴보면 서울을 제외한 광역시 대비 주거 및 상업지역이 높은 비중을 차지하고 있으며, 특히 상업지역의 경우 가장 높은 비중을 차지함
- 공업지역의 경우 항만시설과 항만배후 산업단지 등이 공업지역으로 지정되어 타 광역시 대비 높은 비중을 차지함
- 반면, 녹지지역의 경우 전국 광역시 대비 가장 낮은 수준으로 나타남

[표 4-1-2] 2019년 주요도시별 도시지역내 용도지역 현황

(단위 : ㎢, %)

용도지역		인천	서울	부산	대구	광주	대전	울산
계	면적	506.07	605.60	780.01	799.33	479.99	496.12	671.42
	구성비	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
주거지역	면적	121.23	325.97	144.82	121.05	86.99	70.82	67.23
	구성비	24.0	53.8	18.6	15.1	18.1	14.3	10.0
상업지역	면적	23.74	25.59	26.02	18.38	9.03	8.89	7.63
	구성비	4.7	4.2	3.3	2.3	1.9	1.8	1.1
공업지역	면적	67.35	19.98	64.42	41.21	25.27	17.10	81.47
	구성비	13.3	3.3	8.3	5.2	5.3	3.4	12.1
녹지지역	면적	293.75	234.06	544.75	618.69	358.70	399.32	515.09
	구성비	58.0	38.7	69.8	77.4	74.7	80.5	76.8

자료 : 각 시별 통계연보, 2020년
용도지역 결정현황, 인천광역시 도시계획과, 2021년 4월 기준
주) 용도지역 미지정지 제외(11.39㎢)

나. 생활권별 용도지역 현황

- 중부 · 영종 · 서남 · 동남 · 동부생활권은 전체 면적이 도시지역으로 결정되어 있으며, 관리지역, 농림지역 및 자연환경보전지역은 서북, 강화, 옹진생활권에 넓게 분포
- 생활권별 용도지역 지정 현황을 살펴보면 주거지역은 영종 · 강화 및 옹진생활권을 제외 시 15~20% 내외로 고르게 분포하는 반면 상업용지는 중부생활권에 31.9%가 집중되어 있으며 서남생활권 21.0%, 서북생활권 18.2%로 지역별 편차가 크게 나타남
- 공업지역은 항만시설이 입지한 중부 · 서북와 산업단지가 입지한 동남 · 동북생활권에 약 76.2%가 분포하고 있음
- 도시지역 중 녹지지역은 영종생활권이 37.7%, 서북생활권이 21.4%를 차지함

[표 4-1-3] 생활권별 용도지역 현황

(단위 : ㎢)

구 분		합계	도시지역						관리지역					농림지역	자연환경보전지역	용도지역 미분류
			계	주거	상업	공업	녹지	미지정지	계	보전	생산	계획	미세분			
계		1,094.51	517.46	121.23	23.74	67.35	293.75	11.39	314.96	130.88	28.05	154.61	1.42	261.71	0.05	0.33
중부생활권	소계	47.78	47.78	18.42	7.58	15.38	6.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	중구(내륙)	15.44	15.44	1.19	3.90	9.20	1.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	동구	7.44	7.44	2.30	0.40	3.90	0.84	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	미추홀구	24.90	24.90	14.93	3.28	2.28	4.41	-	-	-	-	-	-	-	-	-
영종생활권	중구(영종)	125.87	125.72	11.11	2.09	4.04	108.48	-	-	-	-	-	-	-	-	0.15
서남생활권	연수구	73.29	73.29	23.06	4.99	7.85	30.07	7.32	-	-	-	-	-	-	-	-
동남생활권	남동구	56.99	56.92	16.16	2.00	10.31	28.45	-	-	-	-	-	-	-	-	0.07
동북생활권	소계	77.53	77.53	24.23	2.56	6.43	44.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	부평구	31.99	31.99	14.55	1.92	5.02	10.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	계양구	45.54	45.54	9.68	0.64	1.41	33.81	-	-	-	-	-	-	-	-	-
서북생활권	서구	131.29	111.32	26.29	4.32	19.23	61.48	-	13.73	1.01	0.18	12.54	-	6.13	-	0.11
강화생활권	강화군	410.74	17.31	1.95	0.20	0.54	14.56	0.06	151.54	44.51	15.12	90.49	1.42	241.89	-	-
옹진생활권	옹진군	171.02	7.59	0.01	-	3.57	-	4.01	149.69	85.36	12.75	51.58	-	13.69	0.05	-

자료 : 용도지역 결정현황, 인천광역시 도시계획과, 2021년 4월 기준
주) 중구는(내륙, 영종) GIS 구적 비율로 나눔

다. 개발제한구역 현황

- 개발제한구역 총 면적은 67.275㎢로 인천광역시 면적의 약 6.3%를 차지하고 있음
- 개발제한구역은 AG경기장 조성, 산업단지, 보금자리주택, 공공주택지구 등 공공개발사업을 통해 해제되었고, 집단취락지역의 정비가 필요함
- 개발제한구역 내에 약 643가구 1,245명이 거주하고 있으며, 개발제한구역내 주민의 생활편의 향상 및 소득증대 방안 등 모색이 필요함

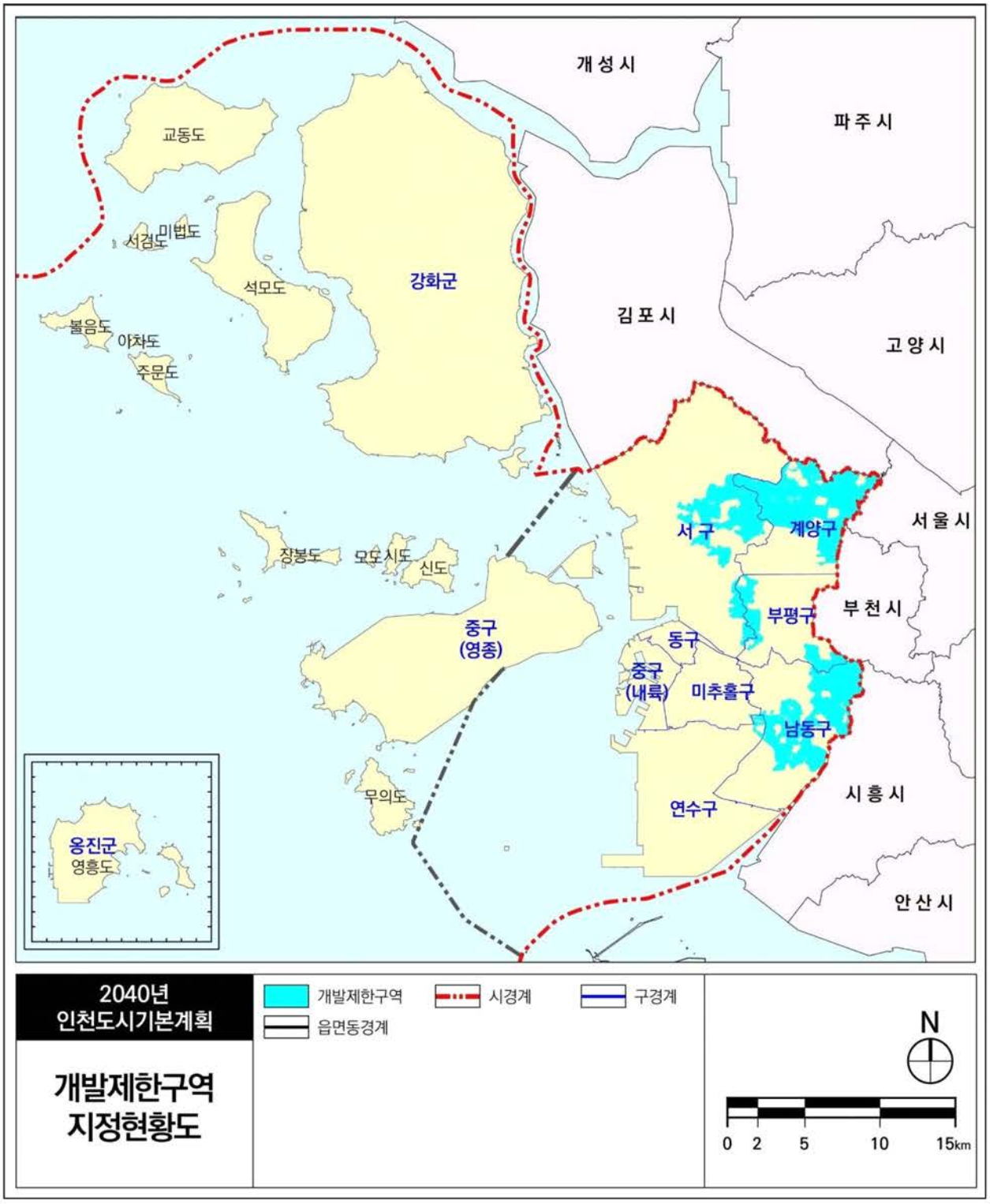
[표 4-1-4] 생활권별 개발제한구역 현황

(2024. 6. 기준, 단위 : ㎢)

구 분		행정구역 (A)	개발제한구역 (B)	비율 (B/A)	인구수 (명)	가가수 (호)	비고
계		1,067.1	67.275	6.3%	1,245	643	
중부 생활권	소계	46.5	0.088	0.2%	-	-	
	중구(내륙)	14.5	-	-	-	-	
	동구	7.2	-	-	-	-	
	미추홀구	24.8	0.088	0.4%	-	-	
영종 생활권	중구(영종)	125.8	-	-	-	-	
서남 생활권	연수구	56.2	0.716	1.3%	7	6	
동남 생활권	남동구	57.5	23.758	41.4%	432	214	
동북 생활권	소계	77.6	28.187	36.3%	377	211	
	부평구	32.0	7.003	21.9%	132	82	
	계양구	45.6	21.184	46.5%	245	129	
서북 생활권	서구	119.1	14.526	12.2%	429	212	
강화 생활권	강화군	411.4	-	-	-	-	
옹진 생활권	옹진군	172.9	-	-	-	-	

자료 : 인천광역시청, 개발제한구역 관리면적 현황 / '24. 상반기 관리실태 점검 기준

[그림 4-1-1] 개발제한구역 지정현황도



2. 용지별 토지이용분석

가. 주거지역

▮주거지역 개발추이

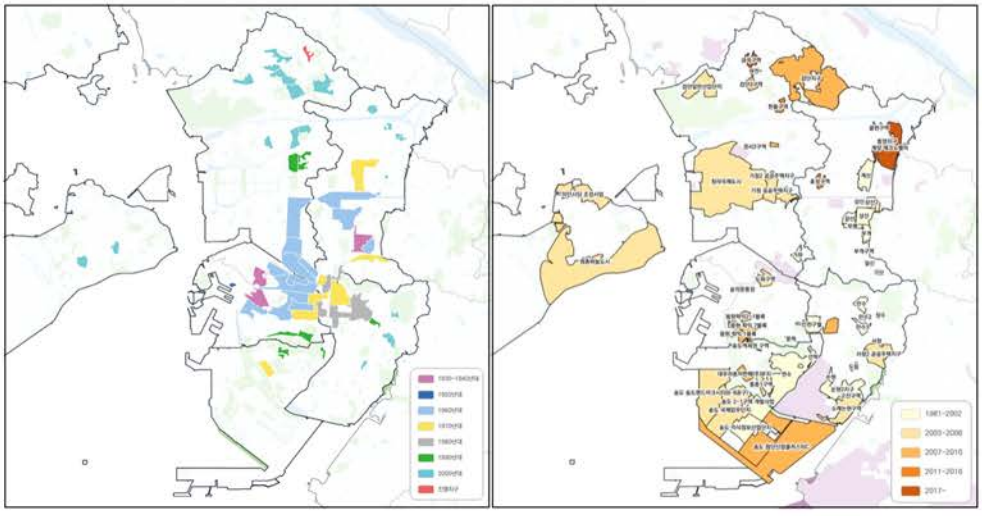
- 1990년대까지는 경인고속도로, 경인 철도, 제2경인고속도로, 시청 주변지역 등을 중심으로 토지구획정리사업을 통해 주거지역이 지정됨
- 2000년대부터는 매립으로 조성된 송도, 청라와 검단, 영종, 서창, 논현 등 시 외곽지역에서 택지개발과 도시개발사업이 활발히 진행됨
- 이에 따라 주거지역은 최근 10년간 약 10.89㎢ 증가하였으며, 경제자유구역 개발 등에 따라 연수구에서 가장 많은 면적이 증가하였음
- 동인천 지역과 경부축에 집중되었던 주거지역은 검단, 계양 등의 지역으로 점차 확장·분산되어 인천시 외곽으로 인구의 분산은 향후 지속될 것으로 예상됨

[표 4-1-5] 행정구역별 주거지역 변화추이

구 분	주거지역 면적 (㎢)			
	2010 년	2019 년	증감	
인천광역시	110.34	121.23	증)	10.89
중구	12.38	12.29	감)	0.09
동구	2.24	2.30	증)	0.06
미추홀구	13.09	14.93	증)	1.84
연수구	16.62	23.06	증)	6.44
남동구	15.44	16.16	증)	0.72
부평구	14.35	14.55	증)	0.20
계양구	8.11	9.68	증)	1.57
서구	26.21	26.29	증)	0.08
강화군	1.90	1.95	증)	0.05
옹진군	-	0.01	증)	0.01

자료 : 통계연보, 인천광역시
용도지역 결정현황, 인천광역시 도시계획과, 2021년 4월 기준

[그림 4-1-2] 토지구획정리사업(1900년대 이전) **[그림 4-1-3] 연도별 개발사업(1900년대 이후)**



▌주거지역내 거주인구 및 건축물 현황

- 거주인구 중 용도지역상 주거지역 내에 84.5%가 거주하는 것으로 나타남

  * 거주인구: 생활권별 현재 인구(비도시지역 내 거주인구 포함)

- 주거지역 내 거주인구 대비 세대수 비율은 다소 낮게 나타나며, 이는 상업지역내 주상복합 및 1~2인 가구 중심의 오피스텔 등의 증가에 따른 것으로 보임. 특히, 중부생활권의 경우 기타지역 내 거주비율이 높아 상업지역이 상당부분 주거용도로 이용됨을 알 수 있음

- 주거용도 건축물은 용도지역상 주거지역에 65.2%, 비 주거지역(비도시지역 포함)에 34.8% 분포 (강화군 및 옹진구 제외)

  ** 주거용도 건축물: 비주거용 시설 내 주택, 오피스텔 등 비 주거시설은 제외

[표 4-1-6] 주거지역내 거주인구 및 건축물 현황

생활권	행정구역	용도지역	거주인구(천인)		세대수(천세대)		주거용도 건축물(동)	
				비율(%)		비율(%)		비율(%)
인천광역시		주거지역	2,497	84.5	955	77.0	86,092	65.2
		기타지역	460	15.5	285	23.0	45,857	34.8
중부	동구, 미추홀구, 중구(내륙)	주거지역	418	80.5	170	71.5	31,042	82.1
		기타지역	101	19.5	68	28.5	6,753	17.9
서남	연수구	주거지역	316	86.0	114	80.7	5,636	95.7
		기타지역	51	14.0	27	19.3	252	4.3
동남	남동구	주거지역	488	91.6	188	84.7	11,073	94.1
		기타지역	45	8.4	34	15.3	691	5.9
동북	부평구, 계양구	주거지역	708	87.1	271	80.8	25,045	85.5
		기타지역	105	12.9	64	19.2	4,261	14.5
서북	서구	주거지역	493	90.5	182	83.5	9,368	95.9
		기타지역	51	9.5	36	16.5	397	4.1
영종	중구(영종)	주거지역	60	67.1	25	59.1	1,788	29.3
		기타지역	29	32.9	17	40.9	4,305	70.7
강화	강화군	주거지역	13	19.5	6	18.0	2,140	6.8
		기타지역	56	80.5	27	82.0	29,198	93.2
옹진	옹진군	주거지역	-	-	-	-	-	-
		기타지역	20	100.0	17	100.0	-	-

자료 : 통계지리정보서비스(SGIS) 집계구별 인구 및 국가공간정보포털 용도별 건축물정보(2020.2)를 활용하여 분석

▮주거유형별 거주인구 및 세대수 현황

- 주거유형별 대지면적은 아파트 20.1%, 연립/다세대 20.3%, 단독 59.6%로 단독주택이 가장 많은 면적을 차지함
- 주거유형별 거주인구와 세대수는 아파트:연립/다세대:단독 비율이 약 60%:20%:20%로 나타나며, 생활권별 주거유형에 따른 거주인구 비율은 군구별로 크게 상이한 것으로 나타남
- 주거지역 총 밀도*는 동남·동북생활권이 300인/ha 내외로 가장 높게 나타남

  * 주거지역 총 밀도 : 생활권별 주거지역 내 거주인구의 밀도

[표 4-1-7] 주거지역내 거주인구 및 세대수 현황

생활권	행정구역	주택유형	대지면적		거주인구		세대수		순밀도(인/ha)	주거지역 총밀도(인/ha)
			면적(ha)	비율(%)	인구(천인)	비율(%)	세대(천세대)	비율(%)		
인천광역시		아파트	2,347	20.1	1,706	64.7	594	58.6	727	210
		연립/다세대	2,368	20.3	554	21.0	232	22.9	234	
		단독	6,968	59.6	376	14.3	187	18.5	54	
중부	동구, 미추홀구, 중구(내륙)	아파트	284	18.4	234	50.4	83	42.9	824	230
		연립/다세대	357	23.2	125	27.0	56	29.3	350	
		단독	897	58.3	105	22.7	54	27.9	117	
서남	연수구	아파트	432	67.3	271	86.2	92	80.9	628	145
		연립/다세대	98	15.3	15	4.9	6	5.6	157	
		단독	112	17.4	28	8.9	15	13.5	251	
동남	남동구	아파트	464	50.3	333	69.2	119	64.6	817	302
		연립/다세대	161	17.5	99	20.6	42	22.7	616	
		단독	297	32.2	49	10.2	23	12.7	165	
동북	부평구, 계양구	아파트	630	40.9	476	63.9	169	59.2	755	297
		연립/다세대	327	21.3	187	25.1	76	26.7	570	
		단독	583	37.8	82	11.0	40	14.1	140	
서북	서구	아파트	465	22.0	335	67.6	113	61.8	720	190
		연립/다세대	1,309	62.0	111	22.4	45	24.5	84	
		단독	337	16.0	50	10.0	25	13.7	147	
영종	중구(영종)	아파트	41	30.8	50	80.2	16	72.9	1,223	54
		연립/다세대	9	6.8	5	8.7	2	10.3	604	
		단독	83	62.4	7	11.1	4	16.8	83	
강화	강화군	아파트	27	0.7	6	10.3	2	8.5	211	70
		연립/다세대	92	2.4	10	17.0	4	15.9	104	
		단독	3,708	96.9	41	72.7	19	75.6	11	
옹진	옹진군	아파트	4	0.4	1	6.9	0.5	6.5	265	-
		연립/다세대	14	1.5	1	7.9	0.6	7.4	91	
		단독	950	98.1	14	85.2	7	86.1	15	

자료 : 통계지리정보서비스(SGIS) 집계구별 인구 및 국가공간정보포털 용도별 건축물정보(2020. 2)를 활용하여 분석

▌주거지역내 건축물 현황

- 주거지역 내 건축면적은 아파트 57.7%, 연립/다세대 18.3%, 단독 24.0%로 주거지역 내 주거시설은 아파트가 가장 높은 비중을 차지함
- 연면적 또한 아파트가 77.4%, 연립/다세대 14.7%, 단독 7.9% 순으로 나타남
- 주택유형별 평균 용적률은 아파트, 연립/다세대, 단독주택이 각각 약 212%, 198%, 99%이며, 평균 층수는 각각 14층, 4층, 2층으로 나타남

[표 4-1-8] 주거지역내 건축물 현황

생활권	행정구역	주택유형	주거시설 건축물 현황				평균 용적률 (%)	평균 층수 (층)
			건축면적(ha)		연면적(ha)			
				비율(%)		비율(%)		
인천광역시		아파트	112.0	57.7	691.8	77.4	212	14
		연립/다세대	35.5	18.3	131.5	14.7	198	4
		단독	46.5	24.0	70.2	7.9	99	2
중부	동구, 미추홀, 중구 (내륙)	아파트	7.8	26.4	74.6	58.6	259	11
		연립/다세대	8.2	27.9	32.1	25.2	215	4
		단독	13.5	45.7	20.6	16.2	128	2
서남	연수구	아파트	48.8	95.5	150.2	96.1	156	13
		연립/다세대	1.5	2.8	4.4	2.8	172	3
		단독	0.8	1.7	1.7	1.1	154	3
동남	남동구	아파트	9.9	49.2	107.4	76.4	239	17
		연립/다세대	6.1	30.3	23.7	16.9	203	4
		단독	4.1	20.5	9.4	6.7	138	2
동북	부평구, 계양구	아파트	32.4	66.2	246.8	82.7	260	13
		연립/다세대	11.0	22.6	40.9	13.7	193	4
		단독	5.5	11.2	10.7	3.6	120	2
서북	서구	아파트	12.1	53.4	104.3	77.9	240	16
		연립/다세대	6.9	30.4	24.6	18.4	174	4
		단독	3.7	16.2	5.0	3.7	126	2
영종	중구 (영종)	아파트	0.8	21.5	6.1	54.5	-	9
		연립/다세대	0.7	18.7	2.2	19.6	-	4
		단독	2.2	59.9	2.9	25.9	88	2
강화	강화군	아파트	0.3	1.8	2.3	10.7	165	10
		연립/다세대	0.9	6.4	3.1	14.4	158	4
		단독	13.0	91.8	16.1	74.9	35	1
옹진	옹진군	아파트	0.0	0.7	0.2	4.3	-	7
		연립/다세대	0.1	4.5	0.5	10.9	-	4
		단독	3.6	94.9	3.9	84.8	41	1

자료 : 국가공간정보포털 용도별 건축물정보(2020. 2)를 활용하여 분석

나. 상업지역

▮상업지역 지정 및 건축물 현황

- 도시지역 내 상업지역 비율은 4.1%로 서울(4.2%) 다음으로 많은 비중을 차지하며, 부산·대구보다 약 1.2~1.8배 많은 수준으로 1인당 상업지역 면적 또한 가장 높은 것으로 나타남
- 상업지역내 상업/업무시설* 건축물 비율은 56.4%로 비 상업용도 이용이 43.6%에 달함

  * 상업/업무시설: 제1,2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매 및 영업시설, 의료시설, 교육연구 및 복지시설, 운동시설, 업무시설, 숙박시설, 공공용시설, 관광휴게시설

- 특히 송도, 청라, 영종 경제자유구역 개발사업 등 대규모 신도시가 입지한 지역 또한 상업지역내 혼합률이 높게 나타나 상업지역이 타 용도로 비효율적으로 이용되고 있음을 나타냄
- 영종의 경우 상업지역내 소규모 부지 중심으로 개발사업이 진행 중에 따라 상업지역내 상업시설 비율이 매우 높게 나타남

[표 4-1-9] 주요도시 상업지역 지정현황

구 분	인구 (인)	도시지역 면적 (㎢)	상업지역		1 인당 상업지역 면적 (㎡/인)
			면적(㎢)	비율(%)	
인천광역시	**3,029,285**	**517.46**	**23.74**	**4.1**	**7.84**
서울	10,010,983	605.60	25.59	4.2	2.56
부산	3,466,563	780.01	26.02	3.3	7.51
대구	2,468,222	799.33	18.38	2.3	7.45
광주	1,480,293	479.99	9.03	1.9	6.10
대전	1,493,979	496.12	8.89	1.8	5.95
울산	1,168,469	671.42	7.63	1.1	6.53

자료 : 통계연보, 각 시별, 2020년
용도지역 결정현황, 인천광역시 도시계획과, 2021년 4월 기준

[표 4-1-10] 상업지역내 건축물 현황

생활권	행정구역	주거시설		상업/업무시설		공업시설		기타	
		개소(동)	비율(%)	개소(동)	비율(%)	개소(동)	비율(%)	개소(동)	비율(%)
계	-	9,548	39.2	**13,739**	**56.4**	759	3.1	329	1.3
중부	동구, 미추홀구, 중구(내륙),	6,038	44.9	**6,876**	**51.1**	375	2.8	168	1.2
서남	연수구	252	49.8	**234**	**46.2**	11	2.2	9	1.8
동남	남동구	315	22.0	**1,027**	**71.7**	59	4.1	32	2.2
동북	부평구, 계양구	2,405	34.9	**4,368**	**63.4**	60	0.9	60	0.9
서북	서구	394	28.8	**676**	**49.5**	244	17.9	52	3.8
영종	중구(영종)	3	2.2	**129**	**94.2**	3	2.2	2	1.5
강화	강화군	141	24.2	**429**	**73.6**	7	1.2	6	1.0
옹진	옹진군	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : 국가공간정보포털 용도별 건축물정보(2020. 2)를 활용하여 분석

▌상업지역내 상업용도 건축물 개발현황

- 상업지역내 상업/업무시설 건축물의 평균 규모는 대지면적 9.4천㎡, 건축면적 0.4천㎡, 연면적 3천㎡이며, 평균 개발밀도는 건폐율 62.8%, 용적률 294.3%로 나타남
- 대부분의 상업지역 내에서 건폐율은 63%로 대부분 활용하고 있는 반면, 용적률은 도시계획 조례상 일반상업지역 용적률(1000%) 대비 30% 미만으로 토지이용 효율이 크게 떨어지는 것으로 나타남
- 상업지역내 층수 또한 6층 내외로 낮게 나타나 향후 고밀의 복합개발을 유도하기 위한 방안 모색 필요

[표 4-1-11] 상업지역내 상업용도 건축물 개발현황

생활권	행정구역	상업지역 내 상업용도 건축물 현황						비고
		대지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	층수 (층)	
평균	-	940	403	2,990	62.8	294.3	6	
중부	동구, 미추홀구, 중구(내륙)	615	303	1,585	64.7	256.5	5	
서남	연수구	3,666	754	4,437	50.4	218.2	6	
동남	남동구	1,144	583	5,357	62.0	339.3	7	
동북	부평구, 계양구	523	300	2,453	67.8	326.7	6	
서북	서구	1,258	501	4,514	52.6	261.0	6	
영종	중구(영종)	1,340	1,340	7,498	63.3	389.7	6	
강화	강화군	627	191	664	43.7	107.4	3	
옹진	옹진군	-	-	-	-	-	-	

자료 : 국가공간정보포털 용도별 건축물정보(2020. 2)를 활용하여 분석

다. 공업지역

▌산업단지 현황

- 총 21,662천㎡의 부지에 3개의 국가산업단지와 12개의 일반산업단지, 2개의 도시첨단산업단지가 있으며, 계속해서 증가하고 있는 추세임
- 서북생활권에 가장 많은 4개의 산업단지가 입지하고 있으며, 동남, 동북, 서북생활권에 각각 1개의 국가산업단지가 입지하고 있음
- 산업단지는 가동률은 91.9%이며, 입주업체와 종업원 수는 꾸준히 증가하고 있는 것으로

보아 생산성과 고용률은 증가하고 있으나, 대부분 준공 후 20년 이상 경과한 노후 산업단지로 기반시설 등 주변 환경이 열악하여 구조고도화 또는 재생사업이 필요한 실정임

[표 4-1-12] 산업단지 현황

생활권	구분	조성면적 (천㎡)	입주업체 (개)	가동업체 (개)	가동률 (%)	준공년도
합 계		21,662	11,497	10,565	91.9	
중부	인천기계산업단지	350	176	175	99.4	1971 년
	인천지방산업단지	1,136	493	478	97.0	1973 년
	영종항공일반산업단지	508	-	-	-	-
서남	송도지식정보산업단지	2,402	210	208	99.0	-
동남	남동국가산업단지	9,504	6,895	6,525	94.6	1986 년
	남동도시첨단산업단지	233	-	-	-	-
동북	부평국가산업단지	609	1,081	873	80.8	1969 년
	서운일반산업단지	330	70	53	75.7	2019 년
서북	주안국가산업단지	1,177	1,099	937	85.3	1974 년
	검단일반산업단지	2,251	915	871	95.2	2014 년
	서부지방산업단지	939	279	276	98.9	1995 년
	청라 1 지구산업단지	194	35	35	100.0	2005 년
	인천서부자원순환특화단지	56	-	-	-	-
	I-Food Park	281	67	16	23.9	-
	IHP 도시첨단산업단지	1,171	34	10	29.4	-
강화	하점지방산업단지	59	15	8	53.3	1997 년
	강화일반산업단지	462	77	46	59.7	2018 년

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[표 4-1-13] 산업단지 통계

연도	총 면적 (천㎡)	입주 업체수	종업원 수 (명)	공공 용지율(%)	종사자 1 인당 부지면적(㎡/인)
2010 년	14,450	7,484	111,072	22.1	130.1
2011 년	18,651	8,053	115,871	31.8	161.0
2012 년	18,651	8,622	121,676	31.8	153.3
2013 년	19,083	8,949	133,014	31.2	143.5
2014 년	18,691	9,775	137,701	38.6	135.7
2015 년	18,691	9,565	141,685	32.1	131.9
2016 년	19,153	9,869	171,978	32.0	111.4
2017 년	19,153	10,061	165,109	32.0	116.0
2018 년	19,152	10,385	172,134	30.8	111.3
2019 년	21,662	11,497	167,775	31.8	129.1

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▮군·구별 공업지역 변화 추이 및 공업지역의 토지이용현황

- 공업지역의 10년 간 가장 큰 변화는 남항 컨테이너터미널, 북항, 신항 등 항만시설 및 송도, 영종, 청라국제도시의 경제자유구역 조성에 따른 것으로 중구, 서구, 연수구의 공업지역 증가가 가장 두드러짐
- 옹진군의 전용공업지역 증가는 영흥화력발전소(전원개발사업구역) 조성에 따른 것임
- 중구, 서구는 산업단지를 비롯하여 항구도시 특성에 따라 항만시설이 넓은 지역에 분포하고 있어 공업지역이 비율이 높게 나타남
- 공업지역의 토지이용현황은 공업용도로 사용하는 비율이 69.4%이며, 비 공업용도로 사용하는 비율은 30.6%로 나타나고 있어 토지이용의 효율화가 요구됨

[표 4-1-14] 군·구별 공업지역 변화 추이

구 분	2010 년				2019 년			
	계	전용	일반	준공업	계	전용	일반	준공업
인천광역시	54.92	1.10	32.50	21.32	67.54	3.64	35.76	28.15
중구	12.62	-	1.49	11.13	13.24	-	2.04	11.20
동구	2.96	-	2.21	0.75	3.86	-	3.06	0.80
미추홀구	4.42	-	2.26	2.16	2.60	-	1.50	1.10
연수구	0.56	-	-	0.56	7.78	-	0.01	7.77
남동구	11.32	1.10	9.03	1.19	10.31	0.07	8.96	1.28
부평구	5.21	-	2.99	2.22	5.03	-	3.00	2.03
계양구	2.03	-	-	2.03	1.41	-	0.45	0.96
서구	15.72	-	14.52	1.20	19.21	-	16.29	2.92
강화군	0.08	-	-	0.08	0.54	-	0.45	0.09
옹진군	-	-	-	-	3.57	3.57	-	-

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[표 4-1-15] 생활권별 공업지역 토지이용현황

생활권	행정구역	토지이용현황						비고
		합계		공업용도		기타용도		
		면적(천㎡)	비율(%)	면적(천㎡)	비율(%)	면적(천㎡)	비율(%)	
인천광역시		43,822	100.0	30,427	69.4	13,395	30.6	
중부권	중구(내륙), 동구, 미추홀구	10,584	100.0	8,928	84.3	1,656	15.7	
서남권	연수구	3,943	100.0	3,943	100.0	-	-	
동남권	남동구	7,353	100.0	7,105	96.6	248	3.4	
동북권	부평구, 계양구	4,403	100.0	2,835	64.4	1,569	35.6	
서북권	서구	13,345	100.0	6,613	49.6	6,732	50.4	
영종권	중구(영종)	2,890	100.0	662	22.9	2,228	77.1	
강화권	강화군	393	100.0	341	86.9	51	13.1	
옹진권	옹진군	2,446	100.0	-	-	2,446	100.0	

자료 : 국가공간정보포털 도로명 주소 건물.shp(2020. 2)을 활용하여 분석하였으며, 실제 용도지역 면적과 상이함

▮공업용도 건축물의 입지현황

- 공업용도 건축물 중 공업지역에 입지하고 있는 비율은 81.3%, 비 공업지역에 18.7%로 나타남
- 환경의 보전 및 쾌적한 주거환경 조성을 위해 산업단지를 추가적으로 조성하여 비공업지역에 입지하고 있는 공업용도 건축물 이전을 유도하고 집적화할 필요가 있음

[표 4-1-16] 공업용도 건축물의 입지현황

생활권	행정구역	용도지역	공업용도 건축물		비 고
			대지면적 (천㎡)	공업용지 분담률(%)	
인천광역시		공업지역 계	10,674	81.3	
		공업지역	8,593	65.7	
		준공업지역	2,031	15.5	
		기타지역	2,451	18.7	
중부권	중구(내륙), 동구, 미추홀구	공업지역 계	1,788	91.9	
		공업지역	905	46.5	
		준공업지역	883	45.4	
		기타지역	158	8.1	
서남권	연수구	공업지역 계	292	57.4	
		공업지역	-	-	
		준공업지역	292	57.4	
		기타지역	217	42.6	
동남권	남동구	공업지역 계	4,422	98.1	
		공업지역	4,211	93.4	
		준공업지역	211	4.7	
		기타지역	85	1.9	
동북권	부평구, 계양구	공업지역 계	724	84.1	
		공업지역	328	38.0	
		준공업지역	396	46.0	
		기타지역	137	15.9	
서북권	서구	공업지역 계	3,372	85.4	
		공업지역	3,124	79.1	
		준공업지역	248	6.3	
		기타지역	579	14.6	
영종권	중구(영종)	공업지역 계	-	-	
		공업지역	-	-	
		준공업지역	-	-	
		기타지역	345	100.0	
강화권	강화군	공업지역 계	25	3.6	
		공업지역	25	3.6	
		준공업지역	0	0.1	
		기타지역	667	96.4	
옹진권	옹진군	공업지역 계	-	-	
		공업지역	-	-	
		준공업지역	-	-	
		기타지역	264	100.0	

자료 : 국가공간정보포털 도로명 주소 건물.shp(2020.2)을 활용하여 분석하여 실제용도지역 면적과 상이함

3. 개발가능지 분석

가. 개발가능지 분석기준

▮분석 목적

- 개발가능지 분석은 보존가치가 있는 지역을 분석하여 개발에서 우선적으로 배제함으로써 무분별한 난개발을 방지하고 친환경적 개발 도모
- 개발이 가능한 지역에 대한 토지의 특성을 파악하여 토지의 적정용도 부여 및 개발 방향 설정, 개발사업에 대한 시설의 적지 선정을 위한 기초자료로 활용
- 인천광역시의 토지이용현황 및 특성을 분석하여 기개발지, 개발억제지, 개발불능지, 개발가능지로 구분한 후 중첩 분석을 통해 추출

[표 4-1-17] 개발가능지 분석 과정

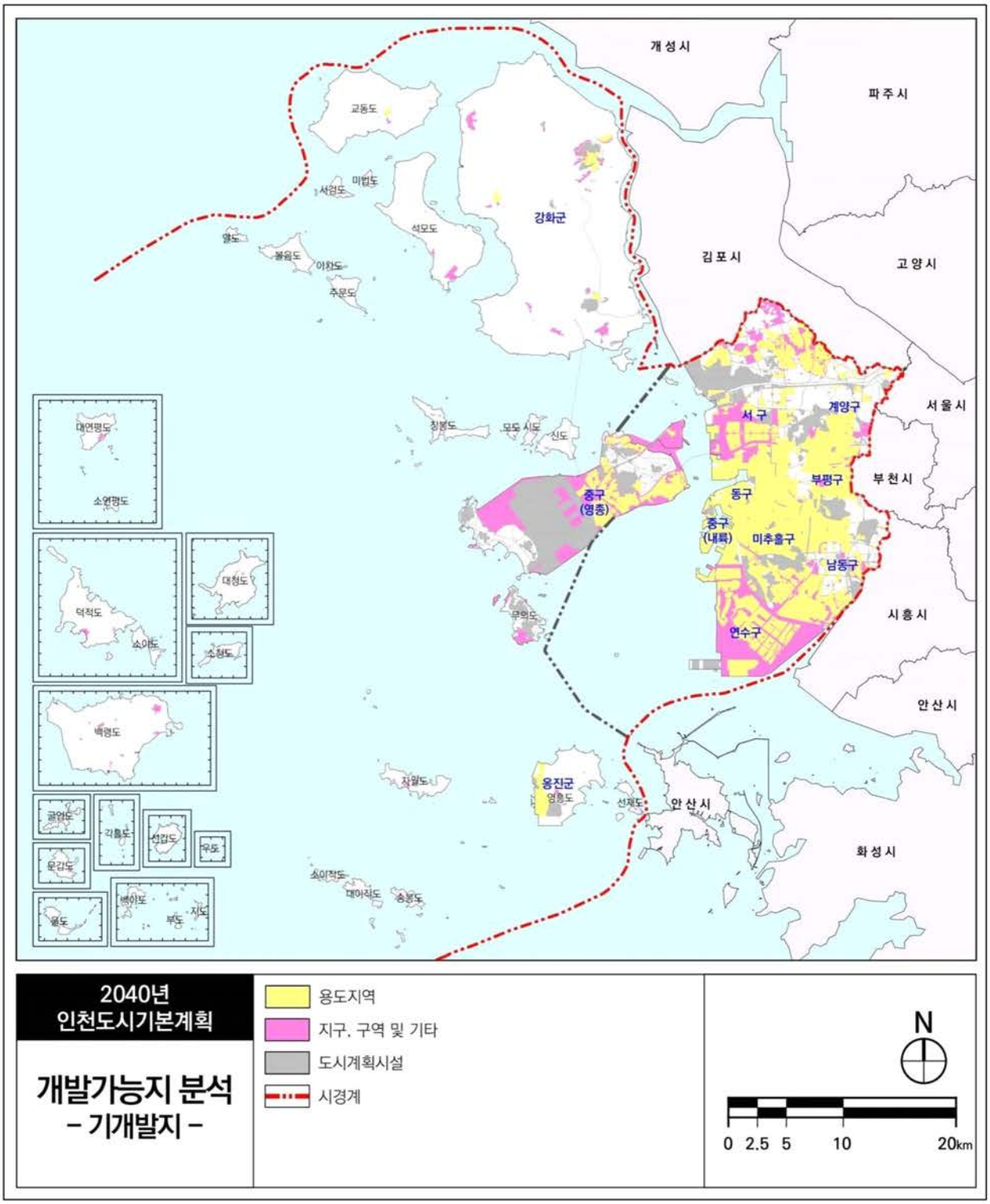
기개발지 분석	→	개발불능지 분석	→	개발억제지 분석	→	개발가능지 추출
용도지역 및 구역 등		자연환경 및 도시자연공원 등		문화재·상수원 보호구역 등		기개발지, 개발불능지, 개발억제지 외 지역

나. 개발가능지 분석

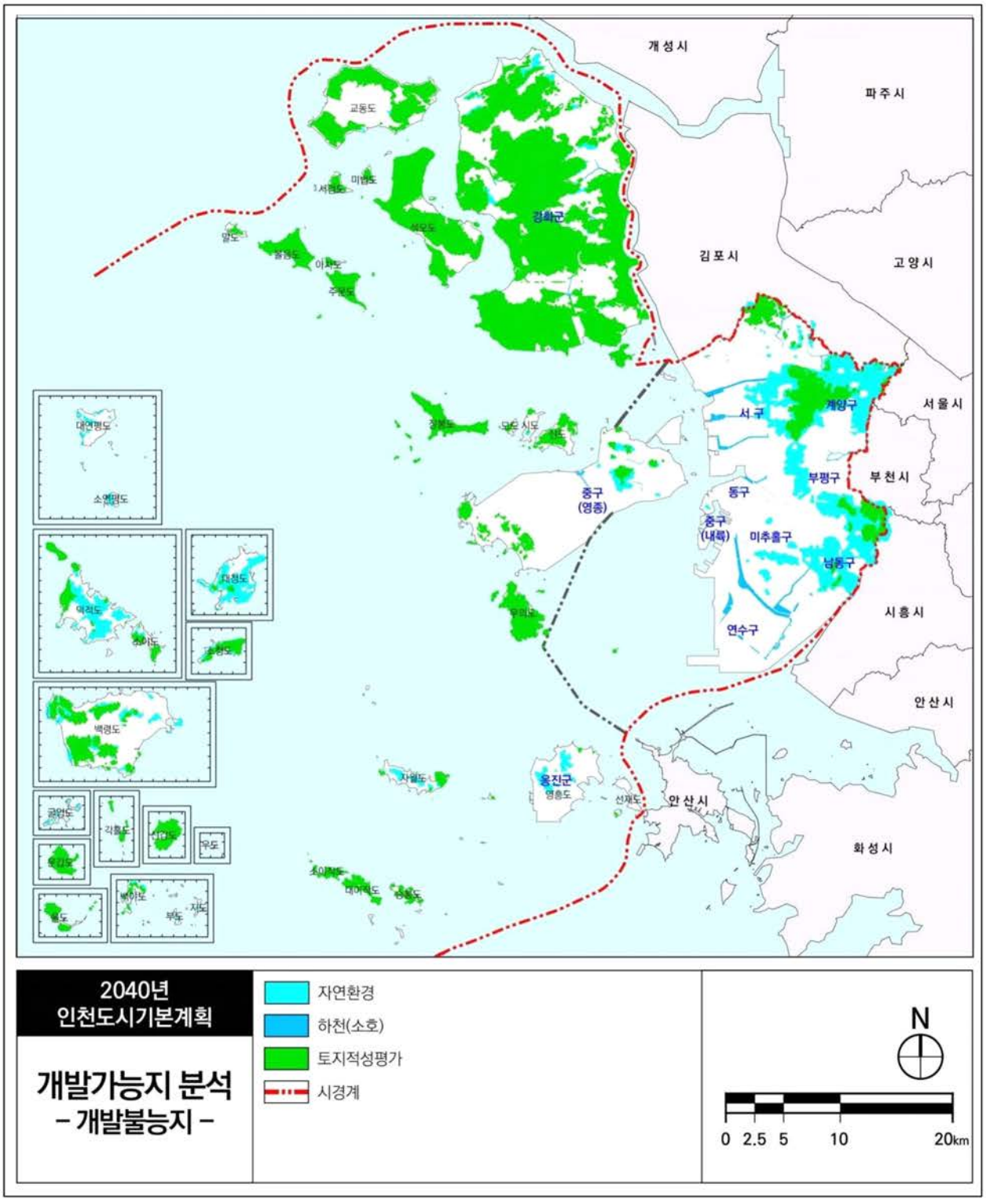
[표 4-1-18] 개발가능지 분석

기개발지	용도지역	도시관리계획 상 주거지역, 상업지역, 공업지역
	지구, 구역 및 기타	집단취락지구
		산업단지
		경제자유구역, 도시개발구역, 택지개발사업구역, 지구단위계획구역 등 개발사업지역 ※ 개발사업이 입안신청 등 추진중인 지역 포함
	도시계획시설	공간시설, 공공문화체육시설, 보건위생시설, 유통 및 공급시설, 환경기초시설 등
개발 불능지	자연환경	인천광역시 도시계획조례 상 개발행위 불허지역 - 표고 65m이상, 도시지역 경사도 17도 이상, 비도시지역 경사도 20도 이상, 개발제한구역
	하천(소호)	하천구역, 방재시설 등
	토지적성평가	토지적성평가 결과
개발 억제지	용도지역	자연환경보전지역, 생산녹지지역, 보전녹지지역
	용도구역	문화재보호구역, 상수원보호구역
	기타	습지보전지역, 농업진흥구역, 농업보호구역, 보전산지, 사방지 등

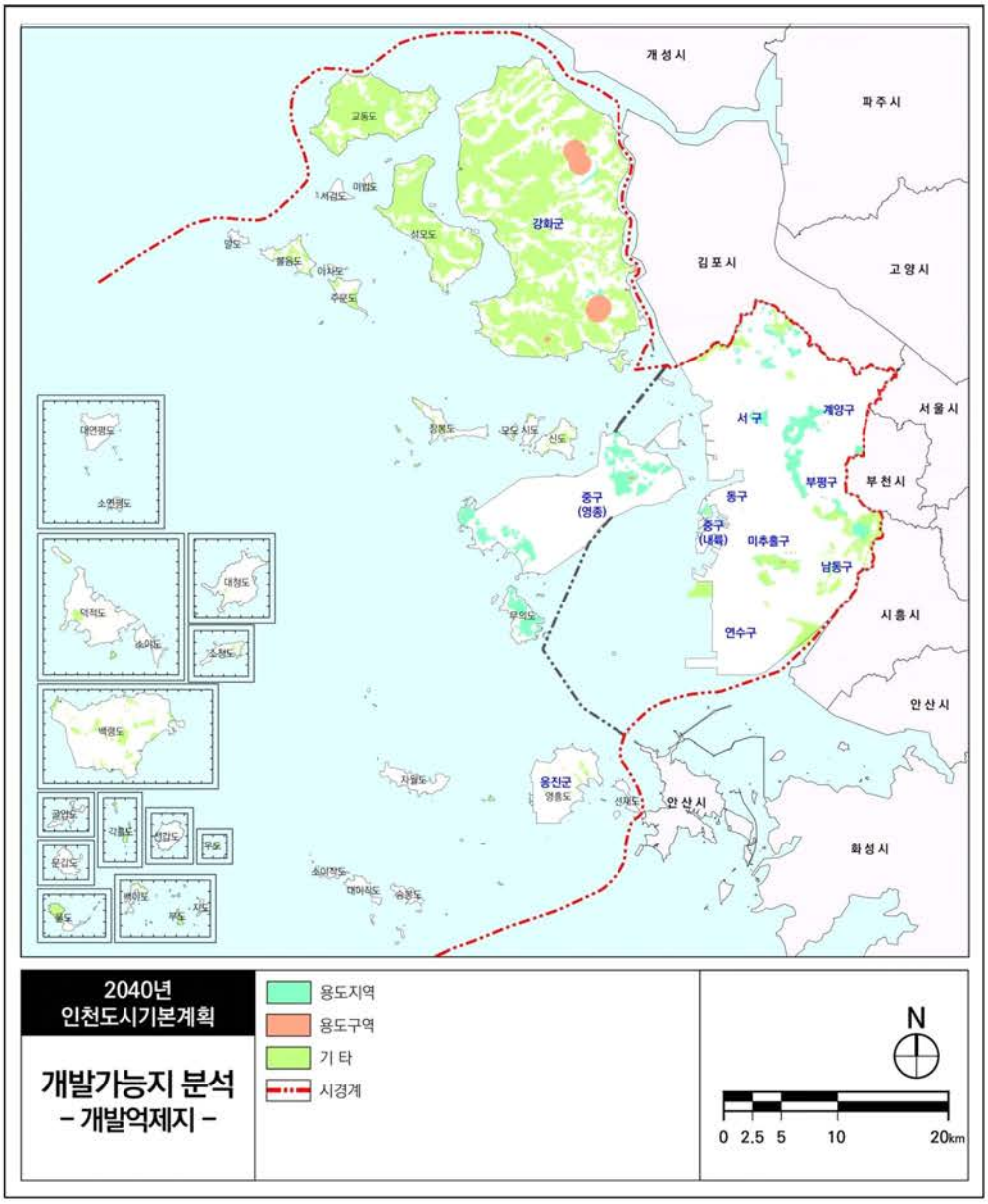
[그림 4-1-4] 기개발지 분석도



[그림 4-1-5] 개발불능지 분석도



[그림 4-1-6] 개발억제지 분석도



다. 개발가능지 분석결과

▮개발가능지 분석결과

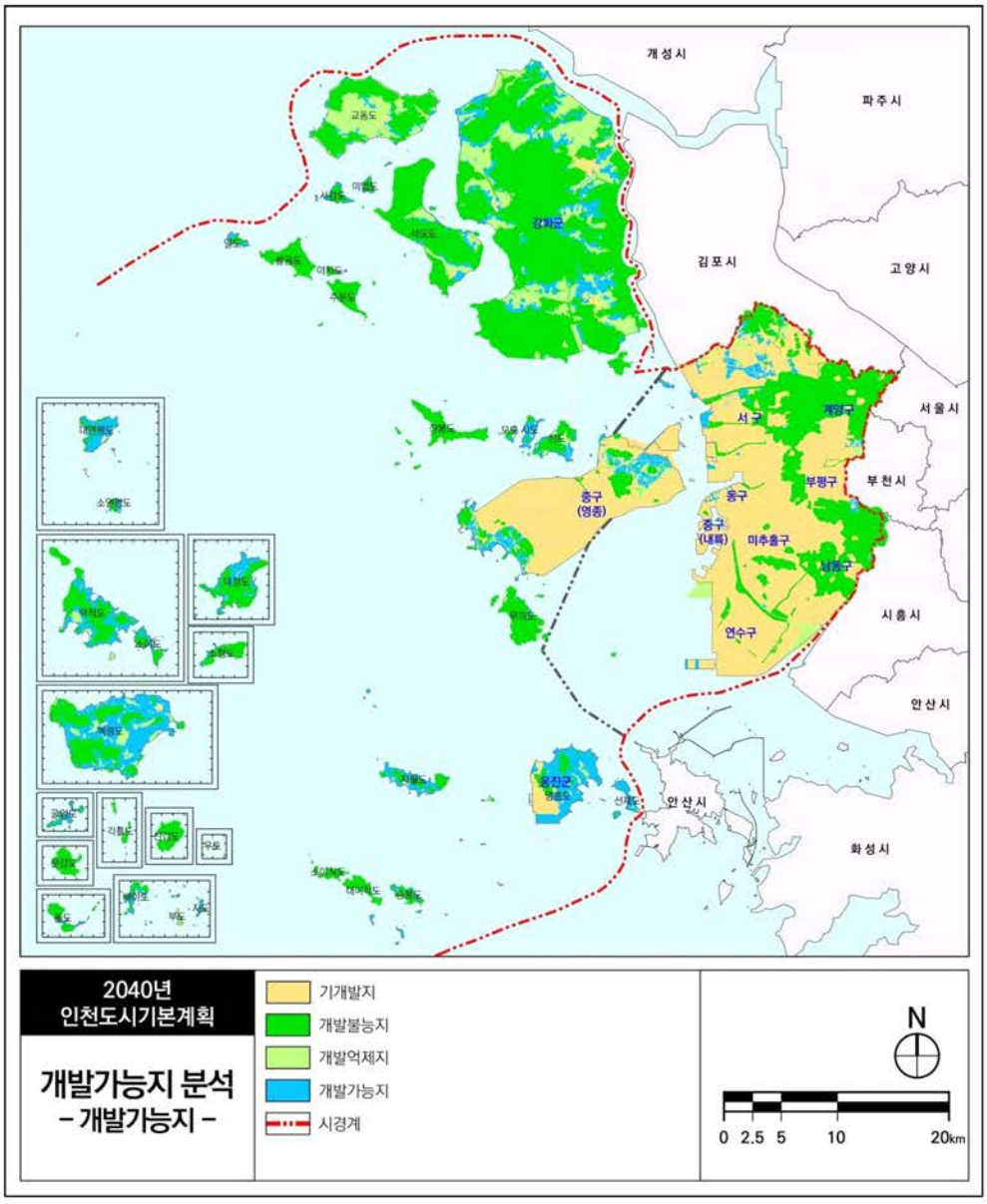
- 전체 면적 1,104.54㎢(해수면 제외) 중 개발가능지는 194.06㎢로 17.6%에 해당하며, 기개발지가 36.3%, 개발불능지가 22.5%, 개발억제지가 23.6%로 분석됨
- 미개발지의 대부분이 개발제한구역으로 지정되어 있고, 서구의 오류동, 왕길동 등은 소규모 공장들이 난립한 지역으로 옹진군을 제외 시 실제 개발이 가능한 지역은 영종도의 운북동 일원 및 을왕동, 덕교동 일부지역에 불과함

• 서구지역의 경우 용도지역상 자연녹지지역 내 소규모 공장들이 집단으로 입지한 지역으로 향후 공장 밀집지역의 체계적인 환경개선과 영종동 일원의 경제자유구역 해제지역의 전략적인 활용이 필요함

[표 4-1-19] 개발가능지 분석결과

구 분	면적(㎢)	비율(%)
합 계	1,104.54	100.0
기개발지	401.11	36.3
개발억제지	260.79	23.6
개발불능지	248.58	22.5
개발가능지	194.06	17.6

[그림 4-1-7] 개발가능지 분석도



라. 토지적성평가

▮토지적성평가를 통한 비교

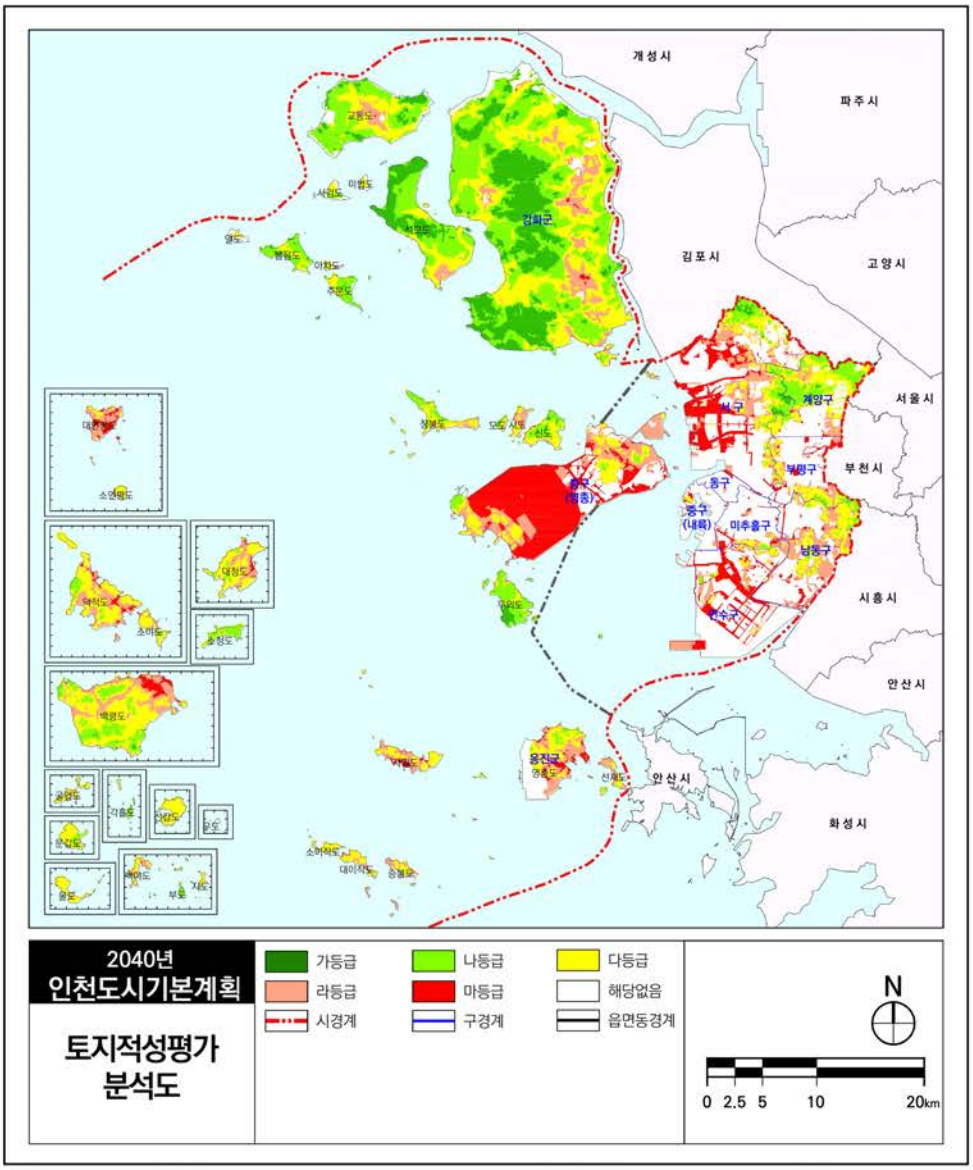
- 토지적성평가는 보전 및 개발등급을 가~마 등급으로 구분하고 있으며, 보전등급은 가, 나등급, 개발등급은 다, 라, 마등급으로 분류
- 인천광역시 토지적성평가 결과 보전등급이 38.71%, 개발등급이 61.29%로 나타났음

[표 4-1-20] 토지적성평가 분석결과

구 분	합 계	가등급	나등급	다등급	라등급	마등급
면적(㎢)	849.79	91.76	237.16	270.86	140.37	109.64
비율(%)	100.00	10.80	27.91	31.88	16.52	12.89
비 고		입안제한		입안여부 심의결정	입안가능	

자료 : 2030년 인천도시관리계획 정비(2022.11.)
주) 평가범위는 도시지역을 제외함

[그림 4-1-8] 토지적성평가 분석도



4. 토지의 용도별 수요면적

가. 주거용지

▮산정기준

- 인구예측에 근거하여 미래 주택 및 토지수요를 산정한 후, 기성 시가지의 주거면적과 비교하여 신규로 확보하여야 할 주거용지를 산출
- 주거용지 소요면적은 인천시 생활권별 주거지역내 거주인구 및 건축물 현황 등을 고려하여 "인구밀도에 의한 방법", "주택1호당 부지면적에 의한 방법"으로 산술 평균하여 산정

1) 인구밀도에 의한 방법

- 주거지역내 거주인구 비율은 인천광역시 평균인 85%를 일괄 적용하고, 생활권별 주거유형에 따른 거주인구 비율은 생활권별 크게 상이함에 따라 인구배분율은 생활권별 차등 적용하여 산정
  - 계획인구 : 2040년 기준 인천광역시 계획인구
  - 주거지역내 거주비율 : 인천광역시 전체 주거지역내 거주인구 비율 85% 적용
  - 인구배분율 : 인천광역시 생활권별 주택유형에 따른 거주인구 비율 차등 적용
    (고밀 : 아파트, 중밀 : 연립/다세대, 저밀 : 단독)
  - 인구밀도 : 전국 광역시 도시기본계획 주거용지 수요추정 지표 평균 적용

인구밀도에 의한 방법	주거지역내 거주비율 × 계획인구 × 인구배분율(%)
	인구밀도(인/ha)

[표 4-1-21] 인구밀도에 의한 주거용지 산정 결과

구 분	현재인구 (인)	계획인구(인) 2040 년기준	인구배분율 (%)		배분인구 (인)	인구밀도 (인/ha)	소요면적 (㎢)
계	2,952,237	3,300,000	-		2,805,000		145.290
중부권	519,834	560,000	소계	-	476,000		28.031
			고밀	50	238,000	250	9.520
			중밀	25	119,000	180	6.611
			저밀	25	119,000	100	11.900
영종권	86,644	150,000	소계	-	127,500		6.063
			고밀	80	102,000	250	4.080
			중밀	10	12,750	180	0.708
			저밀	10	12,750	100	1.275
서남권	374,413	450,000	소계	-	382,500		17.893
			고밀	85	325,125	250	13.005
			중밀	5	19,125	180	1.065
			저밀	10	38,250	100	3.825

구 분	현재인구 (인)	계획인구(인) 2040 년기준	인구배분율 (%)		배분인구 (인)	인구밀도 (인/ha)	소요면적 (㎢)
동남권	533,119	590,000	소계	-	501,500		24.629
			고밀	70	351,050	250	14.042
			중밀	20	100,300	180	5.572
			저밀	10	50,150	100	5.015
동북권	813,297	800,000	소계	-	680,000		33.924
			고밀	65	442,000	250	17.680
			중밀	25	170,000	180	9.444
			저밀	10	68,000	100	6.800
서북권	540,655	640,000	소계	-	544,000		26.716
			고밀	70	380,800	250	15.232
			중밀	20	108,800	180	6.044
			저밀	10	54,400	100	5.440
강화권	65,235	90,000	소계	-	76,500		6.511
			고밀	10	7,650	250	0.306
			중밀	20	15,300	180	0.850
			저밀	70	53,550	100	5.355
옹진권	19,040	20,000	소계	-	17,000		1.522
			고밀	10	1,700	250	0.068
			중밀	10	1,700	180	0.094
			저밀	80	13,600	100	1.360

2) 주택1호당 부지면적에 의한 방법

- 생활권별(군구별) 주거유형 및 개발밀도가 상이함에 따라 가구배분율을 차등 적용하고, 인천시 주택유형별 평균 용적률을 적용함

  - 계획인구 : 2040년 기준 인천시 계획인구
  - 가구당 인구수 : 2.30인/가구(통계청 인구_중위추계 및 가구수 추정자료 활용)
  - 주거용지내 거주비율 : 인천광역시 전체 주거지역내 거주인구 비율 85% 적용
  - 주택보급율 : 110%

계획가구수 =	$\frac{\text{계획인구}}{\text{가구당인구수}} \times \text{주거용지내 거주비율} \times \text{주택보급율}$

  - 가구배분율 : 인천광역시 생활권별 주택유형에 따른 거주인구 비율 차등 적용
    (고밀 : 아파트, 중밀 : 연립/다세대, 저밀 : 단독)
  - 주택부지면적, 공공용지율, 혼합율 : 인구 100만 이상 9개 대도시 도시기본계획 주거용지 수요추정 지표 평균
  - 용적률 : 인천광역시 주택유형별 평균 용적률 적용

주택 1 호당 부지면적에 의한 방법	$\frac{(\text{계획가구수} \times \text{가구배분율}) \times (\text{주택 1 호당 부지면적} / \text{용적률})}{(1-\text{공공용지율}) \times (1-\text{혼합률})}$

[표 4-1-22] 주택 1호당 부지면적에 의한 주거용지 산정 결과

구 분	현재인구 (인)	계획인구 (인) 2040년기준	계획가구수 (가구)	가구배분율 (%)		주택 1호당 부지면적 (㎡)	용적률 (%)	소요 면적 (㎢)
계	2,952,237	3,300,000	1,341,521	-				141.209
중부권	519,834	560,000	227,652	소계	-			28.880
				고밀	50	100	210	8.604
				중밀	25	80	180	4.015
				저밀	25	180	100	16.261
영종권	86,644	150,000	60,978	소계	-			5.860
				고밀	80	100	210	3.687
				중밀	10	80	180	0.430
				저밀	10	180	100	1.742
서남권	374,413	450,000	182,935	소계	-			17.579
				고밀	80	100	210	11.062
				중밀	10	80	180	1.291
				저밀	10	180	100	5.227
동남권	533,119	590,000	239,848	소계	-			22.927
				고밀	70	100	210	12.690
				중밀	20	80	180	3.384
				저밀	10	180	100	6.853
동북권	813,297	800,000	325,217	소계	-			31.006
				고밀	65	100	210	15.978
				중밀	25	80	180	5.736
				저밀	10	180	100	9.292
서북권	540,655	640,000	260,174	소계	-			24.870
				고밀	70	100	210	13.766
				중밀	20	80	180	3.671
				저밀	10	180	100	7.434
강화권	65,235	90,000	36,587	소계	-			8.110
				고밀	10	100	210	0.277
				중밀	20	80	180	0.516
				저밀	70	180	100	7.317
옹진권	19,040	20,000	8,130	소계	-			1.977
				고밀	10	100	210	0.062
				중밀	10	80	180	0.057
				저밀	80	180	100	1.858

3) 주거용지 소요면적 산정 결과

- 주거용지 소요면적은 평균 인구밀도에 의한 방법과 주택 1호당 부지면적에 의한 방법을 산술평균한 143.250㎢를 소요면적으로 산정

[표 4-1-23] 2040년 주거용지 소요면적 산정 결과

구 분	평 균	인구밀도에 의한 방법	주택 1호당 부지면적에 의한 방법
주거용지 소요면적(㎢)	**143.250**	145.290	141.209

나. 상업용지

▮산정기준

- 상업용지를 “도심, 부도심, 지역상업 배분율에 따른 방법”, “생활권별 계획인구에 따른 방법”으로 산정
- 계획지표는 광역시 도시기본계획 상업용지 수요추정 지표 평균 및 인천시 현황을 고려하여 적용

1) 배분율에 의한 방법

- 상업지역을 도심, 부도심, 지역상업별 이용률을 고려한 분담율 및 이용인구 비율 80%를 적용하여 인천시 전체의 상업용지 소요면적 산정 후 생활권별 배분을 위해 상업용지 전체 면적을 생활권별 계획인구를 기준으로 배분
  - 계획인구 : 2040년 기준 인천시 계획인구
  - 분담율, 상업용지 이용률 : 광역시 도시기본계획 상업용지 수요추정 지표 평균

상업용지 이용인구	계획인구 × 분담률 × 상업용지 이용률

  - 1인당 평균 상업지역 면적 : 인천시 대규모 사업지구내 계획인구 당 상업지역 면적 평균적용
  - 평균층수, 건폐율 : 인천시 상업시설 건축물 평균층수, 건폐율 평균 적용
  - 공공용지율, 혼합률 : 광역시 도시기본계획 상업용지 수요추정 지표 평균

배분율에 의한 방법	상업용지 이용인구 × 1 인당 평균 상업지역 면적
	평균층수 × 건폐율 × (1-공공용지율) × (1-혼합률)

[표 4-1-24] 도심, 부도심, 지역상업 배분율에 따른 방법

구 분	분담률 (%)	이용인구 (인)	1 인당 평균상업 지역면적 (㎡)	평균 층수 (층)	건폐율 (%)	공공 용지율 (%)	혼합률 (%)	소요 면적 (㎢)
계	-	2,640,000	-	-	-	-	-	21.790
도심상업	45	1,188,000	14	6	63	40	20	9.196
부도심상업	35	924,000	14	5	63	35	20	7.923
지역상업	20	528,000	14	4	63	30	10	4.671

[표 4-1-25] 생활권별 상업용지 소요면적 산정

구 분	계획인구(인) 2040 년 기준	이용인구(인)	소요면적(㎢)
계	3,300,000	2,640,000	21.790
중부권	560,000	448,000	3.698
영종권	150,000	120,000	0.990
서남권	450,000	360,000	2.971
동남권	590,000	472,000	3.896
동북권	800,000	640,000	5.282
서북권	640,000	512,000	4.226
강화권	90,000	72,000	0.594
옹진권	20,000	16,000	0.132

2) 생활권별 계획인구에 의한 방법

- 상업지역을 이용인구 비율 80%를 적용하여 생활권별 계획인구를 기준으로 상업용지에 대한 동일한 지표를 적용하여 산정

  - 상업용지 이용률 : 광역시 도시기본계획 상업용지 수요추정 지표 평균

상업용지 이용인구	생활권별 2040 년 기준 계획인구 × 상업용지 이용률

  - 1인당 평균 상업지역 면적 : 인천시 대규모 사업지구내 계획인구 당 상업지역 면적 평균적용
  - 평균층수, 건폐율 : 인천시 상업시설 건축물 평균층수, 건폐율 평균 적용
  - 공공용지율, 혼합률 : 광역시 도시기본계획 상업용지 수요추정 지표 평균

생활권별 계획인구에 의한 방법	이용인구 × 1 인당 평균 상업지역 면적
	평균층수 × 건폐율 × (1-공공용지율) × (1-혼합률)

[표 4-1-26] 생활권별 계획인구에 따른 방법

구 분	계획인구(인) 2040 년 기준	이용 인구 (인)	1 인당 평균 상업지역 면적(㎡)	평균 층수 (층)	건폐율 (%)	공공 용지율 (%)	흡합율 (%)	소요 면적 (㎢)
계	3,300,000	2,640,000	-	-	-	-	-	18.862
중부권	560,000	448,000	14	6	63	35	20	3.201
영종권	150,000	120,000	14	6	63	35	20	0.857
서남권	450,000	360,000	14	6	63	35	20	2.572
동남권	590,000	472,000	14	6	63	35	20	3.373
동북권	800,000	640,000	14	6	63	35	20	4.573
서북권	640,000	512,000	14	6	63	35	20	3.658
강화권	90,000	72,000	14	6	63	35	20	0.514
옹진권	20,000	16,000	14	6	63	35	20	0.114

3) 상업용지 소요면적 산정 결과

- 상업용지 배분율에 따른 방법이 생활권별 계획인구에 의한 방법 대비 다소 높게 상업용지 면적이 산정됨
- 중심지체계에 따른 상업용지의 위계를 고려하여 평균층수, 공공용지율, 혼합률 등을 차등 적용한 상업용지 배분율에 따른 방법을 적용

[표 4-1-27] 2040년 상업용지 소요면적 산정 결과

구 분	배분율에 의한 방법	생활권별 계획인구에 의한 방법
상업용지 소요면적(㎢)	21.790	18.862
적 용	◎	

다. 공업용지

▮산정기준

- 공업용지는 "2차산업(제조업) 종사자수에 따른 1인당 평균 부지면적" 원단위를 적용하여 공업용지 소요면적 산정
  - 지식산업으로의 산업구조 개편 및 기반시설 정비 등의 근무여건 개선을 위해 인천시 현황보다 상향 조정하여 소요면적 산정지표 적용

1) 2차산업 종사자수 1인당 부지면적에 의한 산정

- 종사자수 : 과거 10년(2009년~2019년) 2차산업(광업 · 제조업) 취업자수를 과거추세연장법(등차, 등비, 지수)으로 산정하여 산술평균치 366천명 적용 (2019년 기준 2차산업 취업자수 : 328천명)
- 1인당 평균 부지면적 : 인천광역시 산업단지내 1인당 평균 부지면적 고려한 100㎡ 적용
- 공업용지 분담률 : 인천광역시 전체 공업용도 건축물 중 공업지역내 입지 현황 고려한 85%적용
- 공공용지율 : 인천광역시 산업단지내 공공시설 비율 고려한 35% 적용
- 혼합률 : 도시관리계획 상 공업지역내 공업용도 외 건축물 입지현황 고려한 30% 적용

$$\text{공업용지 소요면적} = \frac{\text{2040 년 2 차산업 종사자수} \times \text{1 인당 부지면적} \times \text{공업용지 분담률}}{(1-\text{공공용지율}) \times (1-\text{혼합률})}$$

• 2040년 2차산업 취업자 추정치를 기준으로 공업용지 소요면적은 68.374㎢로 산정

[표 4-1-28] 2040년 공업용지 소요면적 산정 결과

구 분	계획인구(인) (2040 년 기준)	2 차산업 종사자수 (인)	1 인당 부지면적 (㎡)	공업용지 분담률 (%)	공공용지율 (%)	혼합률 (%)	소요면적 (㎢)
공업용지	3,300,000	366,000	100	85%	35%	30%	68.374

라. 소요면적 산정 결과 및 공급방안

▌소요면적 산정결과

• 도시관리계획 상 기 결정된 용도지역별 면적과 2040년 소요 추정면적을 비교해본 결과 주거 · 상업 · 공업용지 21.091㎢ 부족한 것으로, 산정됐으며, 주거용지와 공업용지는 각 22.023㎢, 1.022㎢ 부족하며, 상업용지의 경우 1.954㎢가 과다한 것으로 분석됨

• 특히 상업용지의 경우, 원도심 동인천을 도심으로 상향함에 따라 상업용 토지소요가 감소되었으며, 현재 국가정책사업인 공공주택지구를 제외한 상업용지는 감소하였음. 향후 지구단위계획과 연계하여 기존 상업지역의 고밀복합 개발 유도를 위한 정책 필요.

• 인천시의 지속가능한 발전과 일자리 창출 및 경쟁력 강화를 위해 산업입지공급계획 및 산업재배치 계획 등과 연계하여 공업용지는 수요에 맞게 지속적 공급이 필요함

[표 4-1-29] 토지이용 소요면적 총괄

구 분	도시관리계획 결정현황 1)		2040 년 용지별 소요면적		증감
	면적(㎢)	구성비(%)	면적(㎢)	구성비(%)	
계	217.373	100.0	268.936	100.0	51.563 부족
주거용지	124.415	57.2	150.027	55.8	25.612 부족
상업용지	25.005	11.5	32.675	12.1	7.670 부족
공업용지	67.953	31.3	86.234	32.1	18.281 부족

주1) 자료: 인천시 도시계획과 내부자료, 2022년 12월 기준

2 토지이용계획

1. 기본방향

▌편리한 일상생활권과 유연한 토지이용 도모

- 거주-일-여가가 해결되는 일상생활권 계획을 유도하여 거주, 업무, 생활서비스, 건강, 교육 등 필수 사회적 기능을 포함한 근거리 다핵 네트워크 구조 실현
  - 어디서나 필요로 하는 생활편의 시설의 입지를 적정화하여 권역별 생활권 체계를 보행·일상생활권 및 근린생활권 등으로 위계하여 공급
  - 흩어져있는 의료·복지·상업 등의 서비스 시설과 주택을 역세권 등 일정한 거점 위주로 집약하고, 대중교통망을 정비해 거점을 연결하여 일상생활권의 기반을 마련
- 다핵형 공간구조를 구축하여 고유한 기능을 가진 상호 연계된 중심지를 조성
  - 지역 간 기능의 상충을 줄이고 광역적 차원에서 생활권별 역할과 기능을 부여하여 지역별 도시발전 목표 달성의 기반을 마련
  - 생활권별 중심지를 조성하고 이에 부합한 인구와 토지이용을 배분
  - 도시혁신구역, 복합용도구역, 도시계획시설 입체복합구역 등 공간혁신제도를 활용한 역세권 활성화 방안을 마련하고, 도시재생혁신지구, 도심공공주택 복합사업, 역세권 활성화 사업 등 사업방식의 다각화를 통해 역세권 컴팩트 허브를 실현할 방안 마련
  - 도시기본계획-도시관리계획 2단계 체계에서 중간단계 계획인 생활권계획을 도입하여 3단계 체계로 개편하고, 주민과 군·구의 참여를 촉진하여 실행 중심의 전략계획 마련
- 신개발은 개발밀도를 적정하게 배분하여 토지이용계획 최적화
  - 원도심과 신도심 등 인구와 개발밀도의 적절한 배분을 통해 지속가능한 토지이용을 촉진하고, 권역생활권 내에서 어디서나 편리하게 생활할 수 있는 근린 생활권 단위의 발전방안 마련
  - 매립에 의해 발생하는 신규토지는 우선적으로 보전용도를 부여하고, 투자유치 또는 구체적인 건축물 계획 수립시 이에 부합한 용도 부여

▌원도심 공간구조 혁신 및 탄소중립을 통한 지속가능한 성장 도모

- 경인전철 지하화, 인천대로 등을 중심으로 교통계획과 연계된 개발 지향
  - 인천대로 일반화, 경인고속도로 지하화, 경인전철 지하화 등을 통해 기존에 단절된 원도심 지역을 연결하고, 기능적·물리적 연계를 통한 지역간 교류 확대방안 마련
- 원도심 대개조 사업 등 도시재생사업을 통한 원도심 지역 기능 강화 및 활성화
  - 노후계획도시 및 노후 주거지역의 정비사업,

- 원도심 자족기능과 주거기능의 개선을 통한 균형적 도시공간 조성 방안 마련
  - 신도시와 원도심 간의 불균형을 해소하되 원도심 내부에서 보다 응집력있고 활기찬 활동을 유도
- 핵심전략산업의 산업거점 및 글로벌 비즈니스 벨트 조성
  - 인천경제자유구역 핵심전략산업(산업통상자원부 고시 제2021-186호, 2021.11.12.)과 연계하여 국제도시별 산업 전문화 및 산업·기술·문화를 융합한 차세대 산업 인프라 구축
  - 국제 수준의 항공·항만 인프라 확충 및 미래 모빌리티 기반 물류체계 구축
- 친환경적 토지이용으로 탄소중립 방재도시 구현 및 지속가능성 강화
  - 화석발전의 무탄소 발전 전환 및 스마트 그린산업단지 조성 등 친환경적 토지이용으로 탄소배출 저감 도모
  - 단절된 녹지축을 복원하고 지역별 균형 있는 공원녹지 확충 등을 통해 풍수해 대비를 위한 기후대응 인프라 마련

▌도시공간 관리의 공공성 및 밀도관리 강화

- 공공주도의 주택공급 및 삶의 질 향상을 고려한 주거용지 공급
  - 민간개발 중심의 주택과잉공급 억제 및 쾌적한 주거환경을 고려한 개발밀도 및 사업시기 설정
- 시가화예정용지 일몰제 도입
  - 사업시행자 및 투기 수요에 의존하지 않는 주택공급정책의 충실한 이행을 통해 적기 주택공급 유도

2. 용도구분 및 관리방안

가. 용도구분

▌시가화용지(기성시가지)

- 시가화용지는 현재 시가화가 형성된 기개발지로서 기존 토지이용을 변경할 필요가 있을 때 정비하는 토지이며, 주거용지·상업용지·공업용지·관리용지로 구분하여 계획
- 시가화용지 대상지역
  - 도시지역내 주거지역, 상업지역, 공업지역
  - 택지개발예정지구, 국가·일반·도시첨단산업단지 및 농공단지, 전원개발사업구역
  - 도시공원 중 어린이공원, 근린공원
  - 비도시지역 내 관리지역

▌시가화예정용지

- 당해 도시의 발전에 대비하여 개발축과 개발가능지를 중심으로 계획물량 및 사용현황을 고려하여 시가화에 필요한 개발공간을 확보하기 위한 용지
- 장래 계획적으로 정비 또는 개발할 수 있도록 각종 도시적 서비스의 질적·양적 기준을 제시
  - 주거형, 상업형, 공업형, 비도시지역 내 지구단위계획구역
- 재해취약성분석 결과 등을 활용하여 폭우재해나 해수면 상승 등이 우려되는 취약지역은 가급적 시가화예정용지 지정을 피하고, 불가피하게 시가화예정용지로 지정 후 개발하는 단계에서는 재해취약요소에 대한 대응 및 방재대책 수립 필요

▌보전용지

- 토지의 효율적 이용과 지역의 환경보전·안보 및 시가지의 무질서한 확산을 방지하여 양호한 도시환경을 조성하도록 개발억제지, 개발불가능지, 개발가능지 중 보전하거나 개발을 유보하여야 할 지역
- 대상지역
  - 도시지역의 개발제한구역·보전녹지지역·생산녹지지역 및 자연녹지지역 중 시가화예정용지를 제외한 지역
  - 농림지역·자연환경보전지역·보전관리지역·생산관리지역 및 계획관리지역 중 시가화예정용지를 제외한 지역
  - 도시공원(어린이공원과 근린공원은 제외)
  - 문화재보호구역, 상수원의 수질보전 및 수원 함양 상 필요한 지역, 호소와 하천구역 및 수변지역
- 도시 내·외의 녹지체계 연결이 필요한 지역이나 도시 확산 방지를 위하여 필요한 지역 등은 원칙적으로 보전용지로 계획

나. 관리방안

1) 시가화용지(기성시가지)

▌원도심 혁신 및 지역 균형발전 도모

- 인천내항 일원의 거점재생 프로젝트를 통해 원도심 정주환경 개선, 문화·관광 경쟁력 제고 및 주거·문화·산업의 융복합 개발을 유도하고 핵심 거점 개발과 토지이용 기능의 재편으로 원도심 활성화
- 송도, 구월 및 부평 등 도심은 GTX철도 중심의 광역교통 거점을 기반으로 다양한 상업·업무기능을 집적하고 지역 균형발전과 글로벌 경쟁력 강화를 위한 도심 기능 활성화를 위하여 고밀·복합 토지이용 유도

▌도시공간 활용의 다각화

- 도시혁신구역, 복합용도구역, 도시계획시설 입체복합구역 등 공간혁신제도를 활용한 토지이용 효율 극대화 및 사업 방식의 다각화를 통한 실현성 도모
- 거점 역세권 및 저이용 도시계획시설을 활용한 입체복합개발로 새로운 지역중심을 육성하고 도시재생 선도 및 컴팩트시티로의 전환 기반 마련
- 지상철도와 주요 간선도로의 지하화로 인한 상부공간은 기반시설의 기능이 유지·개선되는 범위내에서 공원, 녹지 등의 공공수요와 지역활성화를 위한 가용자원으로 활용하는 것을 원칙으로 하며 해당지역 시민의 의견수렴 등 공론화를 통해 계획적으로 활용

▌보행일상권을 중심으로 시민이용 증대와 공공편익 향상을 위한 생활SOC 확충

- 주거공간에서 다양한 도시기능을 포함하는 복합공간으로 변화함에 따라 주거·업무·여가 등 다양한 도시기능을 통합·연계하여 보행권 안에서 누릴 수 있도록 변화된 생활양식을 반영
- 역세권을 중심으로 다양한 도시 복합기능을 집적하고 생활SOC 등을 설치하여 지역 중심기능 강화
- 기후변화에 대응하기 위해 탄소중립도시 구축을 목표로 제로에너지 도시 실천을 위한 자원순환체계 구축하고 안전한 생활환경 구축을 위한 사고예방 대책 및 안전관리 강화

2) 시가화예정용지(개발가능(예정)지역)

▌도시미래상 및 계획지표 달성을 위한 개발가용지 확보

- 개발가능(예정)지역은 도시미래상 실현 및 개발수요 등을 고려하여 주용도별 물량으로 배분하여 단계별(4단계)로 구분하고, 각 생활권별 인구배분계획, 토지이용계획, 교통계획 등을 충분히 고려하여 적정하게 계획
- 개발의 효용성 제고 및 파급효과가 큰 지역부터 단계적으로 추진하되, 개발 잠재력, 균형발전 및 재정여건 등을 함께 고려하여 추진

▌계획적 개발 유도 및 공공기여 방안 마련

- 시가화예정용지는 토지이용의 원칙과 주용도를 고려하여 도시관리계획 결정(변경)을 통해 세부용도와 위치 등 구체적인 개발계획을 정하여야 하며, 개발 용도지역으로 부여하기 위해서는 반드시 지구단위계획 수립 필요
- 주거형 시가화예정용지에 대해 민간 소유의 개발사업 추진 시 용도지역 상향 등에 따라 발생하는 계획이익을 적정선의 공공기여 및 기부채납 등으로 설치·제공될 수 있도록 별도의 운영기준을 수립·운영하여 기반시설 확보 및 정책사업에 재투자 유도

▮도시공간 확장에 대비한 공유수면 관리

- 항만기본계획, 공유수면매립 기본계획 등 관련계획에 따라 매립되어 발생하는 공유수면 매립대상은 계획적 개발을 유도하고자 보전용지로 우선 관리하고, 투자유치 및 건축계획 등 구체적인 사업계획 수립 시 사전협의를 통해 매립목적, 투입비용, 지역여건 및 도시기본계획과의 정합성 등을 고려하여 용도지역 결정
- 공유수면 매립토지의 개발계획 수립 시 해양생태계 및 주변지역에 미치는 영향 등을 면밀히 검토하여 훼손을 최소화하기 위한 저감대책을 마련하여야 함
- 매립지에 대한 용도지역의 지정 및 도시관리계획 결정 등에 관한 사항은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따라 조치

▮대규모 개발가능(예정)지역의 관리

- 미개발지 대부분이 개발제한구역으로 지정되어 있어 기성시가지 내 대규모 개발가용지 확보가 어려우므로, 군부대 등의 대규모 이전적지 및 저이용 도시계획시설 등의 전략적인 활용과 효과적인 개발을 위하여 장기적인 안목에서 공공성 확보 및 지속가능한 개발에 역점을 두고 계획적인 관리가 필요
- 개발가용지의 선제적이고 체계적인 관리를 위해서 입지특성, 배후지역의 여건 및 도시성장성 등을 고려하여 관리원칙과 방향 제시

▮도시성장과 신규 개발수요에 대비한 시가화예정용지 운영기준

- 시가화예정용지는 생활권별 시가화예정용지의 단계별 총량 및 주용도는 부문별 정책이나 관련 계획 등에 우선함. 목표연도의 인구규모 등 도시지표를 달성하는 데 필요한 토지수요량에 따라 목표연도 및 단계별 총량과 주용도로 계획하고, 개별적으로 입지나 토지이용 변경 불가. 단, 국가 및 지역 정책사업의 반영 또는 도시여건의 급격한 변화 등 불가피한 사유가 있는 경우 생활권별 목표연도 총량 내에서 도시계획위원회 심의 통해 인정하는 경우에 한해 조정 가능
- 시가화예정용지 물량의 신규 반영 또는 배분은 사전협의를 통해 도시기본계획과의 정합성, 자연·인문환경, 개발사업 목적 및 타당성 등을 고려하여 반영하며, 사업추진 전 도시기본계획과의 부합 여부에 대하여 별도 협의
  - 신규 개발사업 체크리스트 검토를 통해 반영여부 결정 (표4-1-39 참조)
- 단, 다음 사항에 해당하는 경우 신규 반영 불허
  - 한남정맥 등 주요 녹지축의 단절, 양호한 자연환경과 보전목적의 용도지역, 역사문화환경의 훼손을 초래하는 경우
  - 수도권매립지 간접영향권지역, 공장밀집지역 등 주거환경 유해요소 입지로 인해 정주공간으로 부적합한 경우

- 주변지역 개발추이, 주거종합계획 등 관련계획을 고려하여 주택 과잉공급이 예상되는 경우
- 사업목적, 토지사용, 시행자, 재원조달방안 등 사업 시행요건을 갖추지 못하여 사업 실현성이 현저히 낮은 경우
- 기타 사업목적이 도시기본계획 상 계획내용과 불부합 하는 경우

• 안정적 주택공급을 도모하고 계획적 개발을 유도하기 위해 기 반영된 주거형 시가화예정용지에 대해 일몰제를 적용하여 도시기본계획 상 해당 단계에서 사업계획이 지연 또는 취소되어 사업목적 달성이 불가능한 경우 해당 시가화예정용지 물량은 차기 도시기본계획 수립 시 시가화예정용지 물량 취소

- 구역 지정 및 실시계획 인허가 등 개발사업 이행을 위한 행정절차가 미 추진된 사업을 대상으로 하며, 일몰제에 따라 취소된 시가화예정용지 물량은 개별적으로 입지나 토지이용 변경은 불가. 단, 도시계획위원회 심의를 거쳐 인정하는 개발사업의 경우 일몰제 제외

[표 4-1-30] 신규 개발사업 체크리스트

구분		관련기준	상세 검토 방법	관련 법률
자연환경	지형 지세	○ 인천광역시 개발행위허가 기준 - 표고 65m 이상(도시지역) - 경사도 17~20도 이상 ○ 생태자연도, 토지적성평가 등	○ 개발행위허가 기준 충족여부 ○ 생태자연도 1등급 불허 ○ 토지적성평가 가, 나등급 편입여부	국토 계획법 자연환경 보전법
	자연환경	○ 녹지축의 보전 및 자연환경 보전 등 친환경적 개발여부	○ 한남정맥 녹지축, 도시공원 등 녹지의 단절 및 자연환경 보호 여부 등	기본계획 수립지침
	재해 위험	○ 안전관리계획 및 재해저감종합계획 고려	○ 재해위험지역 여부 및 재해위험성 저감계획 수립 여부 검토	국토 계획법
인문환경	토지 이용	○ 양호한 자연환경과 우량농지, 보전목적의 용도지역, 문화재 및 역사문화·환경 등을 충분히 고려하여 수립	○ 용도지역·지구·구역 등 도시관리계획 현황 및 보전목적의 지역 편입여부 - 농림, 보전/생산녹지, 보전산지, 문화재/수자원보호구역 등	국토 계획법
	주변 지역	○ 정주공간의 환경적으로 건전하고 지속가능한 토지이용 여부	○ 수도권매립지, 공장밀집지역 등 주변지역의 주거환경 유해요소 입지여부 ○ 진입도로 및 교육시설 등 기반시설 확보 여부	기본계획 수립지침
개발계획	사업 목적	○ 계획적이고 체계적인 도시개발을 도모하고 쾌적한 도시환경 조성 및 공공복리 증진	○ 안정적인 주택공급, 계획적 정비 필요성 및 공익성 등 사업목적을 고려하여 반영여부 검토 ○ 도시기본계획상 공간구조 및 계획방향 등과 정합성 여부	관리계획 수립지침
	관련 계획	○ 다른 법률에 의한 계획이 있는 경우	○ 도시기본계획과 정합성을 고려하여 시가화예정용지 반영여부 검토 - 개발유형, 계획인구 및 사업시기 등	기본계획 수립지침
	주택 수요	○ 인구예측에 근거하여 주택 및 토지수요 검토	○ 주거종합계획 등 주택공급 관련계획 검토 ○ 생활권별 계획인구 검토	기본계획 수립지침
	개발 밀도	○ 인천광역시 특성과 주변조건을 감안하여 자연과 조화롭게 개발할 수 있도록 인구밀도 등을 고려하여 계획	○ 주변지역 개발현황 및 개발밀도 검토 - 신규 개발사업 : 200인/ha 이하	관리계획 수립지침
	추진 계획	○ 사업 실현성 및 일정계획 검토	○ 사업시행요건 충족 여부 ○ 추진경위 및 향후 일정계획을 검토하여 반영여부 및 사업시기 검토	관리계획 수립지침

3) 보전용지

▌개발제한구역의 계획적 · 체계적 관리

- 도시용지 공급을 목적으로 개발제한구역 조정 시 도시성장관리 원칙 강화
  - 공익사업 추진 시에 도시권 내 가용지가 부족하여 불가피하게 개발제한구역을 활용할 경우, 가급적 기존 시가지와 연접한 지역을 우선적으로 활용토록 유도하는 등 도시성장관리 개념 강화
  - 인천시의 도시자족기능 향상 및 일자리 창출을 하기 위해 주거, 문화 도시지원 등 융·복합 개발이 될 수 있도록 유도
- 개발제한구역 해제를 통한 주택공급 억제
  - 개발제한구역 해제를 통한 주택공급은 원도심내 분양시장 침체, 인구유출 가속화 및 자연환경 훼손 등 부작용 촉발로 주택공급을 위한 개발제한구역 해제 지양
  - 토지이용계획 시 공공용지 확보, 민간참여 시 공공의 지배력 확보, 개발이익의 객관적인 측정·환수 시스템 마련 등 해제사업의 공공기여 요건을 강화하고, 사업 주체 및 내용적인 측면에서 공익적 성격이 약한 사업은 해제 불허
- 개발제한구역의 가치 향상을 통한 도시권의 경쟁력 강화 유도
  - 개발제한구역의 적정한 관리를 통해 도시용지 수요가 도시권의 외곽지역으로 유출되는 것을 방지하여 개발제한구역 내측 지역의 가치 향상
- 양호한 자연환경의 보전 및 훼손된 환경의 복구
  - 양호산 산림, 자연생태계 양호지역 등에 대한 토지형질변경은 원칙적으로 불허
  - 필요한 소규모 훼손지는 국가 또는 지자체가 이를 매입하여 생태공원 등 친환경적 시설로 조성하여 환경을 복원하고 시민의 여가공간으로 이용

▌공간적 · 기능적 단절된 녹지축의 연계성 강화

- 공원·녹지·해안변의 유기적 연계를 통한 녹지네트워크 강화
  - 공원 및 녹지, 해안변 등 단절된 구간의 유기적 연계를 통해 네트워크 구축
  - 인천의 중요 녹지체계인 한남정맥(S자 녹지축)의 단절 및 훼손지역의 복구를 통한 여가공간 조성
- 철도 및 도로의 지하화 구간, 용도 혼재지역의 기능분리(공업과 주거 등)를 위한 녹지대를 조성하고 생활권 공원 조성으로 공원 및 녹지 등과 연계하여 광역적 녹지 연결 강화
- 그린웨이네트워크 구축
  - 보행자전용도로, 녹도, 트래킹코스 등을 유기적으로 연계하여 다양한 체험의 공간 및 친환경 공간 조성

3. 토지이용계획

가. 도시기본계획구역

[표 4-1-31] 도시기본계획구역 변경내역 총괄

구 분	면 적 (㎢)		증 감(㎢)	비고
	기 정	변 경		
도시기본계획구역	1,381.348	1,381.348	-	변경없음

나. 시가화용지

- 2040년 도시기본계획상 시가화예정용지로서 개발이 완료된 지역 및 실시계획 변경사항에 대한 도시관리계획 결정사항 반영
- 인천 내항 1·8부두 항만재개발 및 주변지역 재생 등 국가지역 정책사업 반영

[표 4-1-32] 시가화용지 변경내역

구 분		면 적 (㎢)			구성비 (%)
		기 정	증 감	변 경	
시가화 용지	소계	269.581	감) 2.546	267.035	100.0
	주거용지	133.729	증) 0.351	134.080	50.2
	상업용지	25.752	증) 0.044	25.796	9.6
	공업용지	64.076	감) 3.811	60.265	22.6
	관리용지	2.139	증) 0.726	2.865	1.1
	공 원	43.885	증) 0.144	44.029	16.5

1) 주거용지

- 금회 주거용지 변경사항은 검암역세권 공공주택지구 등 개발사업이 완료된 시가화예정용지와 계양 테크노밸리 등 실시계획 변경에 대한 도시관리계획 결정사항을 반영
- 금회 반영된 주거용지 면적은 당초 133.729㎢에서 134.080㎢로 계획

[표 4-1-33] 주거용지 변경내역 총괄

구 분	기 정(㎢)	변 경(㎢)	증 감(㎢)	비고
주거용지	133.729	134.080	증) 0.351	

[표 4-1-34] 주거용지 증감 세부내역

사업명		기 정	변 경	증 감(㎢)
1	용현학익 1-4B 도시개발구역	주거용지	공업용지	감) 0.088
2	계양 테크노밸리	주거용지	상업용지	감) 0.041
			공원	감) 0.014
			보전용지	감) 0.016
3	검암역세권 공공주택지구	주거형 시가화예정용지	주거용지	증) 0.123
		상업형 시가화예정용지		증) 0.387

2) 상업용지

- 금회 주거용지 변경사항은 검암역세권 공공주택지구 등 개발사업이 완료된 시가화예정용지와 계양 테크노밸리 등 실시계획 변경에 대한 도시관리계획 결정사항을 반영
- 금회 반영된 상업용지 면적은 당초 25.752㎢에서 25.872㎢로 계획

[표 4-1-35] 상업용지 변경내역 총괄

구 분	기 정(㎢)	변 경(㎢)	증 감(㎢)	비고
상업용지	25.752	25.796	증) 0.044	

[표 4-1-36] 상업용지 증감 세부내역

사업명		기 정	변 경	증 감(㎢)
4	계양 테크노밸리	주거용지	상업용지	증) 0.041
5	검암역세권 공공주택지구	상업형 시가화예정용지	상업용지	증) 0.020
		공업형 시가화예정용지		증) 0.059
6	북성포구 준설토투기장	상업용지	보전용지	감) 0.076

3) 공업용지

- 검단오류구역 등 개발사업이 완료된 시가화예정용지와 석남유수지 등 공업지역 재배치 계획을 반영
- 금회 반영된 공업용지 면적은 당초 64.076㎢에서 60.269㎢로 계획

[표 4-1-37] 공업용지 변경내역 총괄

구 분	기 정(㎢)	변 경(㎢)	증 감(㎢)	비고
공업용지	64.076	60.265	감) 3.811	

[표 4-1-38] 공업용지 증감 세부내역

사업명		기 정	변 경	증 감(㎢)
7	용현학익 1-4B 도시개발구역	주거용지	공업용지	증) 0.088
8	검단오류구역	공업형 시가화예정용지	공업용지	증) 0.186
9	석남유수지	공업용지	보전용지	감) 0.131
10	영흥도 공업용지	공업용지	공업형 시가화예정용지	감) 3.950
11	북성포구 준설토투기장	공업용지	보전용지	감) 0.004

4) 공원

• 개발사업이 완료된 사업구역 내 공원 및 실시계획 인허가 사항 반영

[표 4-1-39] 공원 변경내역 총괄

구 분	기 정(㎢)	변 경(㎢)	증 감(㎢)	비고
공원	43.885	44.029	증) 0.144	

[표 4-1-40] 공원 증감 세부내역

사업명		기 정	변 경	증 감(㎢)
12	계양 테크노밸리	주거용지	공원	증) 0.014
13	검암역세권 공공주택지구	공업형 시가화예정용지	공원	증) 0.042
		보전용지		증) 0.077
14	검단오류구역	공업형 시가화예정용지	공원	증) 0.011

5) 관리용지

• 도시지역 외 지구단위계획구역 실시계획 인허가 사항 반영

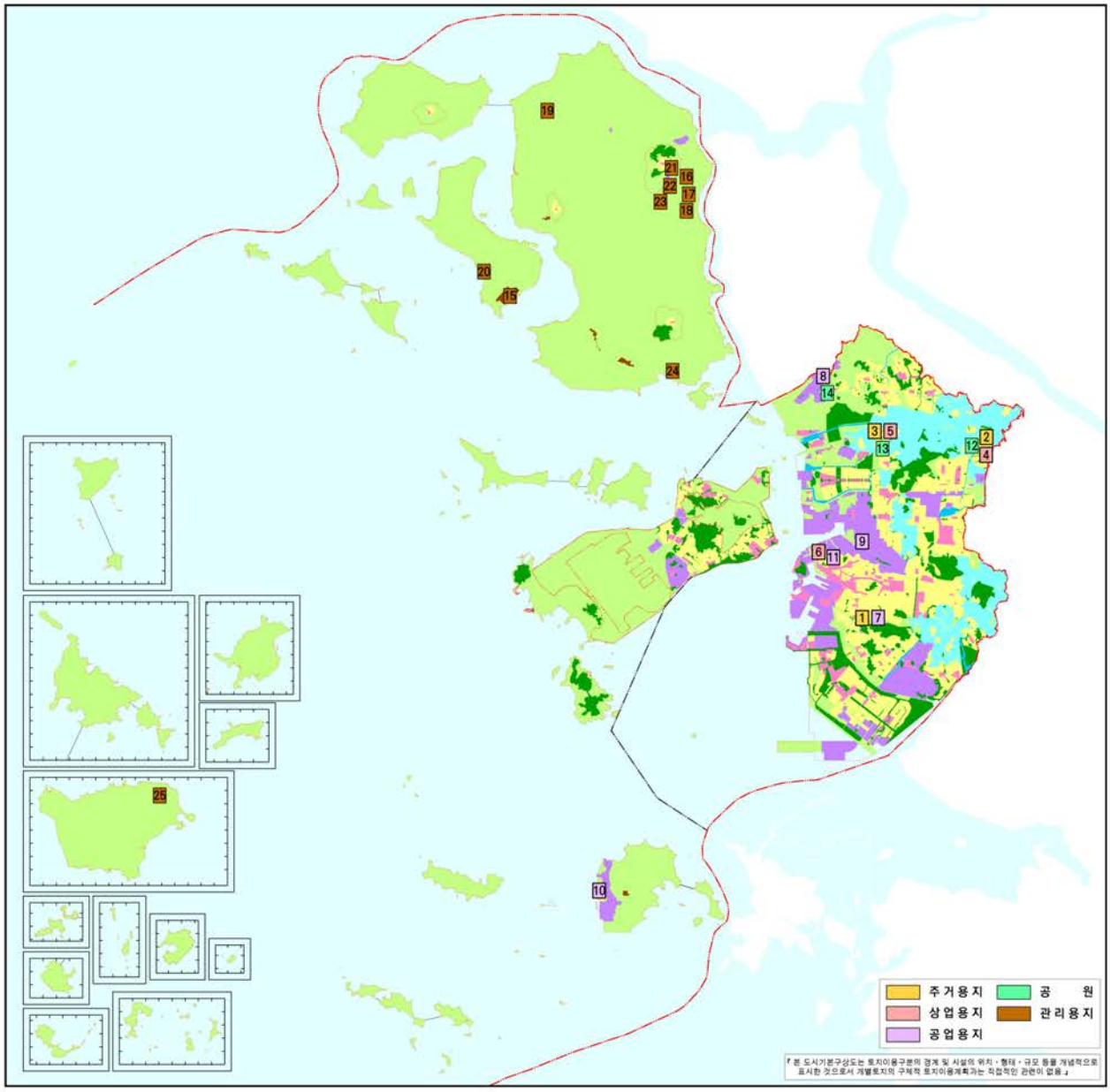
[표 4-1-41] 관리용지 변경내역 총괄

구 분	기 정(㎢)	변 경(㎢)	증 감(㎢)	비고
관리용지	2.139	2.865	증) 0.726	

[표 4-1-42] 관리용지 증감 세부내역

사업명		기 정	변 경	증 감(㎢)
15	석모에코종합온천단지	보전용지	관리용지	증) 0.002
16	갑곳지구1	관리용지	보전용지	감) 0.005
17	갑곳지구2	관리용지	보전용지	감) 0.008
18	신정지구	관리용지	보전용지	감) 0.043
19	교산지구	관리용지	보전용지	감) 0.051
20	삼산지구	관리용지	보전용지	감) 0.030
21	선원지구	보전용지	관리용지	증) 0.087
22	창리지구	보전용지	관리용지	증) 0.109
23	베이힐아파트지구	보전용지	관리용지	증) 0.008
24	강화종합리조트	보전용지	관리용지	증) 0.652
25	백령 공공주택지구	보전용지	관리용지	증) 0.005

[그림 4-1-9] 토지이용계획 변경내역 위치도



다. 시가화예정용지

• 시가화예정용지는 장래 도시의 발전에 대비하여 필요한 공간을 생활권별 총량과 주용도로 구분하여 계획

[표 4-1-43] 시가화예정용지 총량

구 분			면 적 (㎢)			구성비 (%)
			기 정	증 감	변 경	
시가화 예정 용지	계		59.589	감) 7.713	51.876	100.0
	주거형		22.178	감) 5.462	16.716	32.2
	상업형		10.065	감) 4.354	5.711	11.0
	공업형		25.137	증) 0.848	25.985	50.1
	비시가화지역 지구단위 계획구역	소계	2.209	증) 1.255	3.464	6.7
		주거형	-	증) 0.300	0.300	0.6
		관광휴양형	2.209	증) 0.815	3.024	5.8
		복합형	-	증) 0.140	0.140	0.3

[표 4-1-44] 시가화예정용지 생활권별 배분내역

생활권	합계	시가화예정용지(㎢)			비도시지역 지구단위계획 구역(㎢)
		주거형	상업형	공업형	
합 계	51.876	16.716	5.711	25.985	3.464
중부생활권	0.349	-	0.325	0.024	-
영종생활권	7.283	2.290	4.993	-	-
서남생활권	13.040	1.065	0.040	11.935	-
동남생활권	2.514	2.239	0.002	0.273	-
동북생활권	2.979	1.929	0.221	0.829	-
서북생활권	14.238	8.634	0.130	5.474	-
강화생활권	4.632	0.559	-	3.500	0.573
옹진생활권	6.841	-	-	3.950	2.891

라. 보전용지

• 보전용지는 자연환경보전과 시가지의 무질서한 확산을 감안하여 계획

[표 4-1-45] 보전용지 변경내역

구 분	면 적 (㎢)		증 감(㎢)	비고
	기 정	변 경		
보전용지	1,052.178	1,062.437	증) 10.259	

마. 토지이용계획 총괄

• 2040년 인천도시기본계획(변경) 상 시가화용지는 267.035㎢(19.4%), 시가화예정용지는 51.876㎢(3.7%), 보전용지는 1,062.437㎢(76.9%) 계획

[표 4-1-46] 토지이용계획 총괄표

구 분			면 적 (㎢)			구성비 (%)
			기 정	증 감	변 경	
합 계			1,381.348	-	1,381.348	100.0
시가화 용지	소계		269.581	감) 2.546	267.035	19.4
	주거용지		133.729	증) 0.351	134.080	9.7
	상업용지		25.752	증) 0.044	25.796	1.9
	공업용지		64.076	감) 3.811	60.265	4.4
	관리용지		2.139	증) 0.726	2.865	0.2
	공 원		43.885	증) 0.144	44.029	3.2
시가화 예정용지	소계		59.589	감) 7.713	51.876	3.7
	주거형		22.178	감) 5.462	16.716	1.2
	상업형		10.065	감) 4.354	5.711	0.4
	공업형		25.137	증) 0.848	25.985	1.9
	비도시지역 지구단위 계획구역	소계	2.209	증) 1.255	3.464	0.2
		주거형	-	증) 0.300	0.300	0.0
		관광휴양형	2.209	증) 0.815	3.024	0.2
		복합형	-	증) 0.140	0.140	0.0
보전용지			1,052.178	증) 10.259	1,062.437	76.9

바. 단계별 토지이용계획

[표 4-1-47] 단계별 토지이용계획

구 분				계	면 적(㎢)			
					1 단계 (2021~2025)	2 단계 (2026~2030)	3 단계 (2031~2035)	4 단계 (2036~2040)
인천 광역시	합 계			188.098	19.874	148.783	12.542	6.899
	시가화용지			136.306	16.175	113.637	6.494	-
	시가화 예정용지	소 계		51.792	3.699	35.146	6.048	6.899
		주거형		16.716	1.861	11.617	1.238	2.000
		상업형		5.711	0.437	1.022	4.252	-
		공업형		25.901	1.157	19.287	0.558	4.899
		비도시지역 지구단위계획구역	소계	3.464	0.244	3.220	-	-
			주거형	0.300	-	0.300	-	-
			관광휴양형	3.024	0.244	2.780	-	-
			복합형	0.140	-	0.140	-	-
중부 생활권	소 계			14.725	5.513	3.098	6.114	-
	시가화 용지	소 계		14.286	5.425	2.747	6.114	-
		내항 및 주변 원도심	소계	8.636	1.028	2.631	4.977	-
			내항 1·8 부두	0.112	-	0.112	-	-
			내항 2~7 부두	1.825	-	1.825	-	-
			벤처하버파크	1.187	-	-	1.187	-
			마리나인시티	0.557	-	-	0.557	-
			인천역복합개발	0.065	-	0.065	-	-
			대한싸이로	0.069	-	0.069	-	-
			SK 정유단지	0.328	-	-	0.328	-
			동인천역복합개발	0.114	-	0.114	-	-
			만석지구	0.188	-	0.188	-	-
			제물포모빌리티 Hub	1.288	-	-	1.288	-
			만석산업혁신밸리	0.273	-	-	0.273	-
			바이오산업 클러스터	0.869	-	-	0.869	-
			도시첨단물류단지	0.258	-	0.258	-	-
			중고차판매단지	0.438	-	-	0.438	-
			월미지구	1.028	1.028	-	-	-
			루나테일 리조트	0.037	-	-	0.037	-

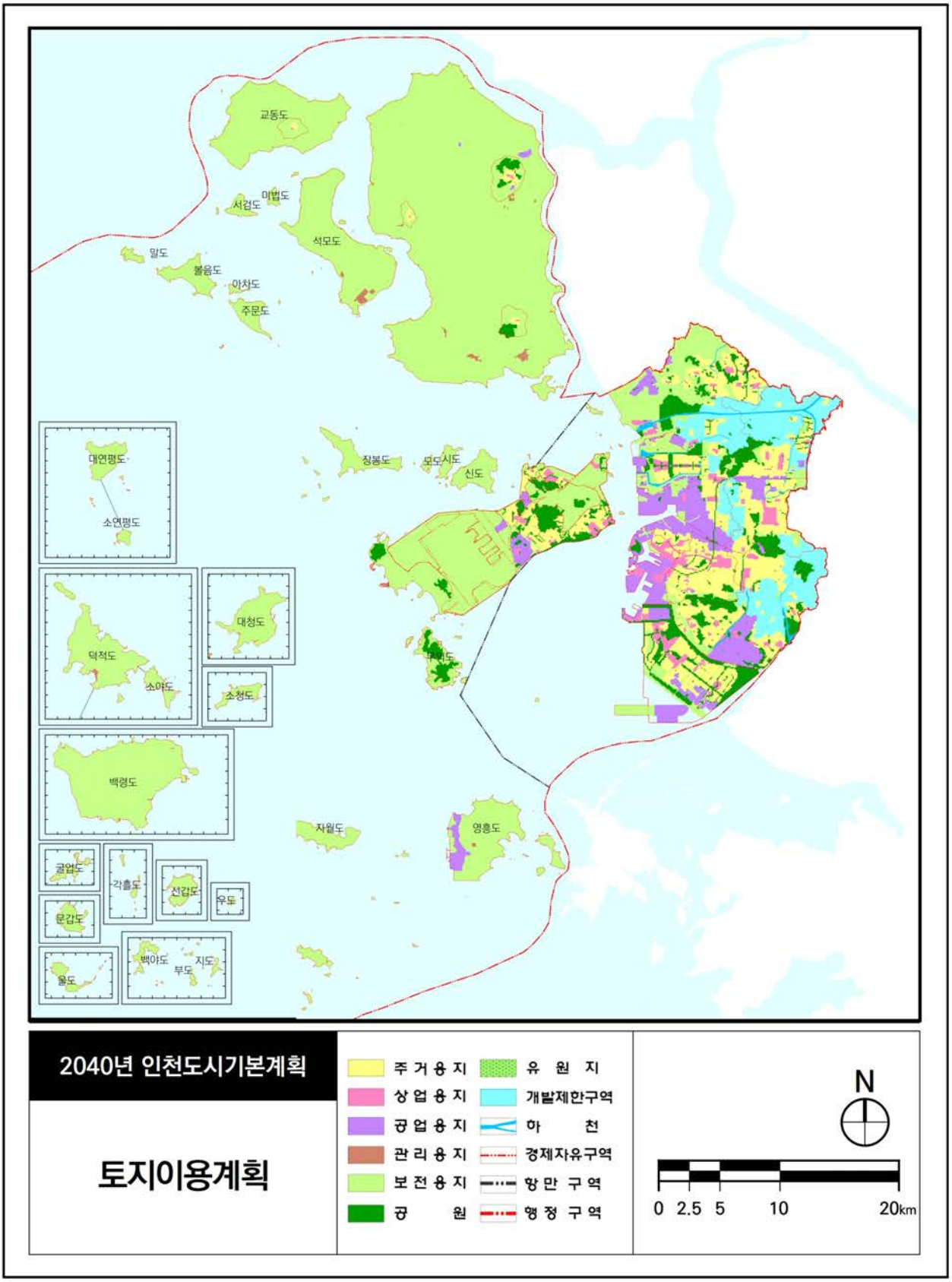
구 분			계	면 적(㎢)			
				1 단계 (2021~2025)	2 단계 (2026~2030)	3 단계 (2031~2035)	4 단계 (2036~2040)
		북성동 주거환경	0.017	-	0.017	-	-
		월미 근린공원	0.588	0.588	-	-	-
		용현·학익구역	2.693	2.693	-	-	-
		주안 2·4 동 재정비촉진지구	1.137	-	-	1.137	-
		도화구역	0.882	0.882	-	-	-
		문학구역	0.083	0.083	-	-	-
		제물포역 북측 도심공공주택사업	0.099	-	0.099	-	-
		도화역 인근	0.098	0.098	-	-	-
		인하대 인근 복합문화시설 개발	0.010	0.010	-	-	-
		미추홀구 청사 신축	0.043	0.043	-	-	-
	시가화 예정용지	소 계	0.349	0.008	0.341	-	-
		주거형	-	-	-	-	-
		상업형	0.325	0.008	0.317	-	-
		공업형	0.024	-	0.024	-	-
		비도시지역 지구단위계획구역	-	-	-	-	-
영종 생활권	소 계		30.237	5.074	20.261	4.902	-
	시가화 용지	소 계	22.954	3.654	19.300	-	-
		영종하늘도시	19.300	-	19.300	-	-
		미단시티 조성사업	2.713	2.713	-	-	-
		용유 오션뷰	0.125	0.125	-	-	
		오성 근린공원	0.816	0.816	-	-	-
	시가화 예정용지	소 계	7.283	1.420	0.961	4.902	-
		주거형	2.290	1.033	0.607	0.650	-
		상업형	4.993	0.387	0.354	4.252	-
		공업형	-	-	-	-	-
		비도시지역 지구단위계획구역	-	-	-	-	-
서남 생활권	소 계		61.501	1.051	55.367	0.184	4.899
	시가화 용지	소 계	48.461	0.529	47.932	-	-
		송도국제도시	47.040	-	47.040	-	-
		송도역세권구역	0.293	-	0.293	-	-
		동춘 1 구역	0.408	0.408	-	-	-

구 분			계	면 적(㎢)			
				1 단계 (2021~2025)	2 단계 (2026~2030)	3 단계 (2031~2035)	4 단계 (2036~2040)
		대우자판부지	0.539	-	0.539	-	-
		무주골공원 민간특례사업	0.121	0.121	-	-	-
		송도 2 공원 민간특례사업	0.060	-	0.060	-	-
	시가화 예정용지	소 계	13.040	0.522	7.435	0.184	4.899
		주거형	1.065	0.041	1.024	-	-
		상업형	0.040	0.040	-	-	-
		공업형	11.935	0.441	6.411	0.184	4.899
		비도시지역 지구단위계획구역	-	-	-	-	-
동남 생활권	소 계		8.250	2.707	5.543	-	-
	시가화 용지	소 계	5.736	2.666	3.070	-	-
		고잔 2 구역	0.118	0.118	-	-	-
		남동 도시첨단산업단지	0.296	0.296	-	-	-
		만수역 일원	0.018	-	0.018	-	-
		남동구청역 일원	0.013	-	0.013	-	-
		남동인더스파크역사 일원	0.073	0.073	-	-	-
		구월 근린공원	0.033	0.033	-	-	-
		인천대공원	2.146	2.146	-	-	-
		소래국가도시공원	3.039	-	3.039	-	-
	시가화 예정용지	소 계	2.514	0.041	2.473	-	-
		주거형	2.239	0.039	2.200	-	-
		상업형	0.002	0.002	-	-	-
		공업형	0.273	-	0.273	-	-
		비도시지역 지구단위계획구역	-	-	-	-	-
동북 생활권	소 계		7.698	1.266	6.040	0.392	-
	시가화 용지	소 계	4.719	0.780	3.853	0.086	-
		굴포천역 남측 도심공공주택사업	0.086	-	-	0.086	-
		동암역 남측 도심공공주택사업	0.053	-	0.053	-	-
		계양테크노밸리	3.332	-	3.332	-	-
		계양테크노밸리 훼손지복구사업	0.468	-	0.468	-	-

구 분			계	면 적(㎢)			
				1 단계 (2021~2025)	2 단계 (2026~2030)	3 단계 (2031~2035)	4 단계 (2036~2040)
		방축구역	0.085	0.085	-	-	-
		효성구역	0.435	0.435	-	-	-
		풍산금속	0.079	0.079	-	-	-
		서운구역 인근	0.181	0.181	-	-	-
	시가화 예정용지	소 계	2.979	0.486	2.187	0.306	-
		주거형	1.929	0.124	1.723	0.082	-
		상업형	0.221	-	0.221	-	-
		공업형	0.829	0.362	0.243	0.224	-
		비도시지역 지구단위계획구역	-	-	-	-	-
서북 생활권	소 계		54.304	4.004	47.350	0.950	2.000
	시가화 용지	소 계	40.150	3.121	36.735	0.294	-
		청라국제도시	17.806	-	17.806	-	-
		검단신도시	11.181	-	11.181	-	-
		검단 3 구역	0.525	0.525	-	-	-
		루원시티	0.934	0.934	-	-	-
		가정 2 공공주택지구	0.263	0.263	-	-	-
		검암역세권 공공주택지구	0.810	-	0.810	-	-
		한들구역	0.520	0.520	-	-	-
		검단오류구역	0.204	-	0.204	-	-
		경서 3 구역	0.368	0.368	-	-	-
		I-FOOD PARK	0.281	0.281	-	-	-
		서부 자원순환 특화단지	0.056	-	0.056	-	-
		서구청 역세권	0.092	0.092	-	-	-
		가좌 1 동 일대	0.294	-	-	0.294	-
		연희공원 민간특례사업	1.032	-	1.032	-	-
		검단 16 호공원 민간특례사업	0.138	0.138	-	-	-
		인천대로 상부도로 공원화	0.250	-	0.250	-	-
		수도권매립지	5.396	-	5.396	-	-

구 분				계	면 적(㎢)			
					1 단계 (2021~2025)	2 단계 (2026~2030)	3 단계 (2031~2035)	4 단계 (2036~2040)
	시가화 예정용지	소 계		14.154	0.883	10.615	0.656	2.000
		주거형		8.634	0.529	5.599	0.506	2.000
		상업형		0.130	-	0.130	-	-
		공업형		5.390	0.354	4.886	0.150	-
		비도시지역 지구단위계획구역		-	-	-	-	-
강화 생활권	소 계			4.632	0.254	4.378	-	-
	시가화 예정용지	주거형		0.559	0.095	0.464	-	-
		상업형		-	-	-	-	-
		공업형		3.500	-	3.500	-	-
		비도시지역 지구단위계획구역	소계	0.573	0.159	0.414	-	-
			주거형	0.220	-	0.220	-	-
			관광휴양형	0.353	0.194	0.159	-	-
옹진 생활권	소 계			6.841	0.085	6.756	-	-
	시가화 예정용지	주거형		-	-	-	-	-
		상업형		-	-	-	-	-
		공업형		3.950	-	3.950	-	-
		비도시지역 지구단위계획구역	소계	2.891	0.085	2.806	-	-
			주거형	0.080	-	0.080	-	-
			관광휴양형	2.671	0.085	2.586	-	-
			복합형	0.140	-	0.140	-	-

[그림 4-1-10] 토지이용계획도



제2장 기반시설



1 교통계획
2 물류계획
3 정보통신 및 스마트도시계획
4 상·하수도계획

1 교통계획

1. 현황 및 문제점

가. 주요 가로 소통현황

▌연도별 통행속도

- 인천광역시의 연도별 통행속도 변화를 분석한 결과, 평균 통행속도가 2010년 25.0km/h에서 2020년 25.6km/h로 연평균 0.31%의 증가율을 보임
  - 전년도 대비 2020년에는 오전 첨두시간대에 0.8km/h 증가하였으나, 오후 첨두시간대와 낮비첨두 시간대에 각각 0.2km/h, 0.1km/h 감소하였음

[표 4-2-1] 연도별 통행속도 변화 추이

(단위 : km, km/h)

구분	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	연평균 증감율	전년 대비
조사구간 길이	358.6	365.3	393.6	398.7	402.6	416.0	403.9	423.4	423.4	423.4	430.7	1.89	7.3
평균	25.0	25.2	26.1	25.0	25.8	24.8	24.8	26.1	24.5	25.4	25.6	0.31	0.2

자료 : 2020 도시교통기초조사, 인천광역시, 2021년

▌도로유형별 통행속도

- 주간선도로는 연평균 0.48% 증가, 2020년도에는 27.8km/h로서 전년도 대비 평균 1.2km/h 증가하였으며, 보조간선도로는 연평균 0.06% 증가, 2020년도에는 23.1km/h로서 전년도 대비 평균 0.9km/h 감소

[표 4-2-2] 주간선도로 통행속도 변화 추이

(단위 : km, km/h)

구분	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	연평균 증감율	전년 대비
평균	26.7	26.7	28.5	28.6	27.6	26.9	27.0	28.3	26.5	26.6	27.8	0.48	1.2
오전첨두시	25.8	25.8	28.6	26.6	28.1	26.8	26.5	27.2	25.8	25.8	27.4	0.74	1.6
낮비첨두시	31.3	33.2	33.4	34.5	31.4	30.1	32.3	32.9	31.0	32.2	33.7	0.88	1.5
오후첨두시	24.2	22.9	24.9	26.1	24.2	24.4	23.4	25.7	23.7	23.3	24.0	0.10	0.7

자료 : 2020 도시교통기초조사, 인천광역시, 2021년

[표 4-2-3] 보조간선도로 통행속도 변화 추이

(단위 : km, km/h)

구분	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	연평균 증감율	전년 대비
평균	23.2	23.5	23.5	23.1	23.9	22.4	22.3	23.7	22.3	24.0	23.1	0.06	-0.9
오전첨두시	23.1	23.1	23.2	22.9	24.1	23.6	22.3	23.1	21.9	23.4	23.3	0.16	-0.1
낮비첨두시	26.8	28.6	26.2	27.5	27.0	24.9	25.2	27.3	26.1	28.8	27.1	0.33	-1.7
오후첨두시	20.5	20.3	21.5	20.1	21.2	19.4	20.1	21.6	19.9	21.0	20.0	-0.06	-1.0

자료 : 2020 도시교통기초조사, 인천광역시, 2021년

나. 대중교통

▌대중교통 분담률

- 대중교통 중 지하철 이용률은 매년 소폭 증가하는 추세였으나 펜데믹으로 인한 사회적 여건변화에 따라 일시적 감소하였음



[표 4-2-4] 교통수단별 분담률

(단위: %)

구분	도보	자전거	버스	철도	승용차	택시	기타
2011 년	20.2	1.2	23.3	8.6	35.2	5.9	5.6
2012 년	20.0	1.2	22.6	9.6	35.2	5.8	5.6
2013 년	19.3	1.3	22.3	9.7	35.8	5.8	5.8
2014 년	18.8	1.3	22.2	9.9	36.3	5.7	5.8
2015 년	18.7	1.3	21.6	10.0	36.7	5.7	6.0
2016 년	19.5	1.3	18.9	10.7	37.2	5.2	7.2
2017 년	24.3	1.6	19.6	9.6	36.7	6.1	2.1
2018 년	24.2	1.6	19.3	10.0	36.7	6.0	2.1
2019 년	24.2	1.6	19.3	10.0	36.7	6.0	2.1
2020 년	26.4	1.8	14.4	8.5	41.3	5.3	2.3
2021 년	29.9	1.7	12.9	7.3	40.8	2.7	4.7

주) 관련통행량(발생+도착) 기준 자료이며, 지하철간 환승통행량은 제외된 수치임
자료 : 2022 국가교통통계, 국토교통부('23.12.31)

- 서울을 제외한 대부분은 지역에서 승용차 분담률이 대중교통 분담률 보다 높은 수치를 보임

[표 4-2-5] 전국 교통수단별 분담률

(단위: %)

구분	도보	자전거	버스	철도	승용차	택시	기타
인천	29.9	1.7	12.9	7.3	40.8	2.7	4.7
서울	34.0	1.8	17.0	18.0	23.0	2.5	3.6
부산	32.4	1.3	14.3	6.8	36.8	5.5	2.9
대구	34.6	1.3	11.6	4.9	39.6	5.7	2.2
광주	31.3	1.0	11.2	1.3	45.8	8.5	0.8
대전	32.7	1.9	9.7	2.1	46.5	5.3	1.8
울산	31.7	1.6	9.3	0.2	48.1	5.7	3.4
경기	26.8	1.4	13.8	4.8	47.5	1.9	3.8

자료 : 2022 국가교통통계, 국토교통부('23.12.31)

[전국 승용차분담률]



[전국 지하철 및 버스 분담률]



다. 철도

▌철도서비스 취약지역 현황

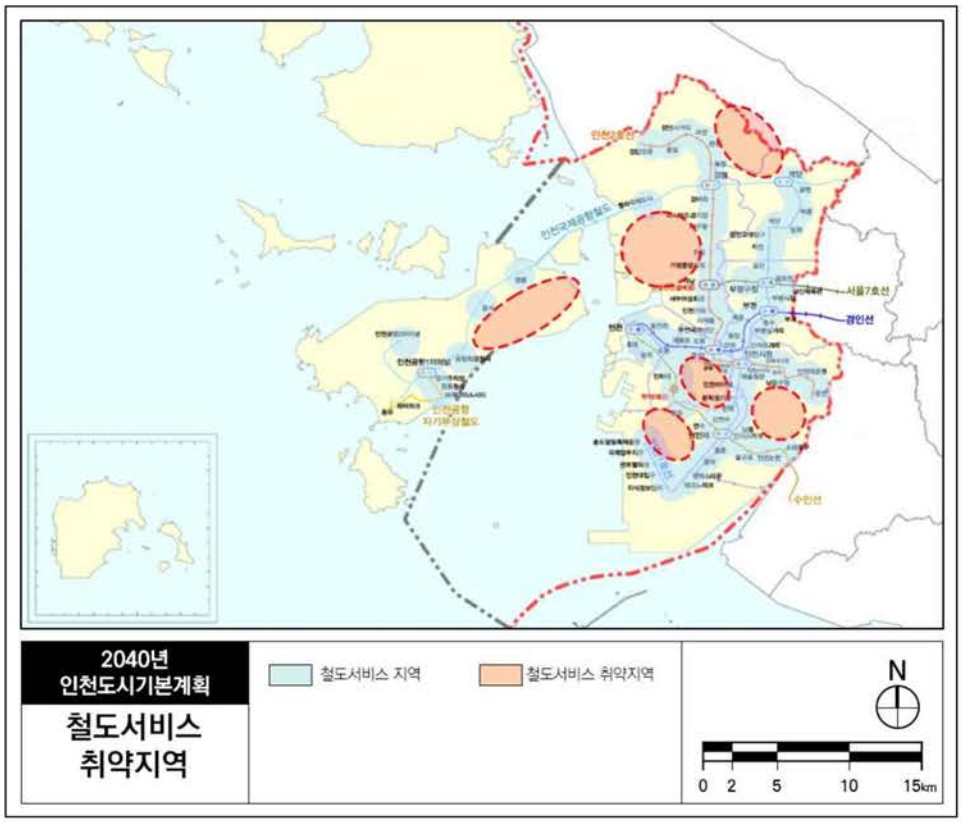
- 타 광역시 대비 철도시설은 만명당 연장 0.45km/만명, 인당정거장수 0.31개소/만명으로 평균(0.68km/만명, 0.47개소/만명)보다 부족함
- 철도 서비스 취약지역은 검단신도시, 청라지구, 남동구 등의 지역에 분포 하고 있으며, 지역별 격차가 존재하고 있음
- 향후 누구나 어디서든 쉽게 철도를 이용할 수 있도록 철도서비스 취약지역에 서비스의 공급 확대가 필요함

[표 4-2-6] 철도 현황

구분	인구(인)	연장(km)			역수(개소)			인당연장(km/만명)	인당 정거장수(개소/만명)
		합계	광역철도	도시철도	합계	광역철도	도시철도		
광역시 평균(A)*	2,281,770	155.0	56.8	98.2	108	9	99	0.68	0.47
인천광역시(B)	3,002,172	135.3	68.2	67.1	94	29	65	0.45	0.31
차이(B-A)	△720,402	▼19.7	△11.6	▼31.1	▼14	△20	▼34	▼0.23	▼0.16

주) 광역시 평균은 인천광역시를 제외한 4대 광역시 평균 수치이며, 광역철도는 고속철도, 일반철도 포함임
자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

[그림 4-2-1] 철도서비스 취약지역



주) 철도 서비스 지역은 일반적인 보행속도 1.2m/s를 기준으로 10분내 지하철역 접근 지역으로 산출함

라. 주차장

▌주택가 주차장 확보율 현황

- 주택가 주차장 확보율은 전체 주차장 확보율에 크게 못 미치고 있어 주택가 주차장 확보율 취약지역에 균형 있는 주차장 공급 정책이 필요함

[표 4-2-7] 주택가 주차장 확보율

(단위: 대, 면, %)

구분	전체			주택가(아파트, 주택)		
	자동차등록(A)	주차면수(B)	확보율(B/A)	자가용승용차(D)	주차면수(E)	확보율(E/D)
2014 년	1,045,387	1,000,885	95.7%	850,956	561,883	66.03%
2015 년	1,121,537	1,097,443	97.9%	923,128	581,373	62.98%
2016 년	1,172,755	1,164,028	99.3%	970,304	658,844	67.90%
2017 년	1,216,647	1,217,585	100.1%	1,011,455	670,703	66.31%

자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

- 주택가 주차장 확보율 취약지역은 전체 34개 동으로, 남동구가 7개동으로 가장 많았으며, 미추홀구 6개동, 서구 5개동 순임

[표 4-2-8] 동별 주택가 주차장 확보율 취약지역

소재지	행정동	확보율	소재지	행정동	확보율
중구	율목동	61.5%	남동구	구월 1 동	14.5%
	송월동	57.2%		구월 2 동	50.3%
미추홀구	숭의 4 동	65.4%		구월 4 동	55.9%
	용현 1 동	79.8%(55.2%)		간석 3 동	69.3%
	주안 2 동	66.7%		만수 1 동	67.9%
	주안 3 동	60.0%		만수 5 동	62.4%
	주안 4 동	67.9%		장수서창동	64.5%
	주안 7 동	68.4%	부평구	부개 1 동	50.3%
동구	화수 1 화평동	53.0%		부평 2 동	61.0%
	송림 1 동	39.3%		산곡 1 동	56.4%
	송림 2 동	75.5%		산곡 3 동	66.1%
	금창동	88.2%	연수구	선학동	74.8%
서구	가좌 3 동	62.6%		청학동	85.3%
	가좌 4 동	56.4%	계양구	계산 1 동	6.9%
	석남 1 동	40.7%		작전 2 동	47.8%
	석남 3 동	16.2%		효성 1 동	68.9%
	가정 3 동	6.9%		계양 1 동	65.9%

주) 자치구별 주차수급실태조사 보고서 상의 주차장 확보율 70%이하 지역을 기준으로 선정
동구, 연수구는 주차장 확보율이 100%이상 지역으로 취약지역 주차장 확보율 기준을 90%이하로 설정
자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

마. 지능형 교통시스템(ITS)

▌지능형 교통시스템(ITS) 활용

- 빅데이터를 활용한 교통시스템 활용 범위가 넓어지는 추세이며, 기존 시스템에서 지능형 교통시스템 활용 서비스가 증가하는 추세임
- 인천경제자유구역청, 신공항하이웨이(주), 인천대교(주), 한국도로공사, 서울지방국토관리청 등 6개의 기관에서 정보 수집 및 제공을 하고 있음
  - 인천광역시 : 버스정보, 도심 교통정보 등
  - IFEZ : 송도, 청라, 영종 버스정보, 교통정보 등
  - 신공항하이웨이(주) : 인천국제공항고속도로 교통정보
  - 인천대교(주) : 인천대교 교통정보
  - 서울지방국토관리청 : 관내 국도 구간
  - 한국도로공사 : 고속도로 교통정보
    (서울외곽순환, 경인, 제2경인, 서해안, 제3경인, 영동고속도로 등)
- ITS시설은 정보가공을 위한 센터시스템을 운영 중이며 노변장치 , CCTV, 차량검지기, VMS 등을 설치 운영 중임

[표 4-2-9] ITS시설 현황

구 분			현 황
정보가공	센터시스템		1 식
정보수집	노변장치(기지국)	UTIS	172 개소
		ATMS(DSRC)	40 개소
	폐쇄회로 텔레비전(CCTV)		119 개소
	차량검지기	루프(LOOP)	1,276 개
		레이더(RADAR)	122 개소
정보제공	가변안내전광판(VMS)		41 개소
	차량내장치(OBE), 카네비게이션시스템(CNS)		-
	Web, ARS, 교통방송, SNS 등		-

자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

바. 자전거 및 보행

▌자전거도로 현황

- 자전거도로 연장은 2015년 763.4km에서 2019년 1,091.54km로 지속적으로 증가함
- 자전거도로 연장 중 약 74.5%가 겸용도로로 설치되어 보행자와 자전거이용자 간의 상충에 따른 안전사고 위험성이 있어 안전성 확보가 필요함
- 대중교통시설 주변의 자전거보관소 확보를 통한 환승체계 여건 조성이 필요함

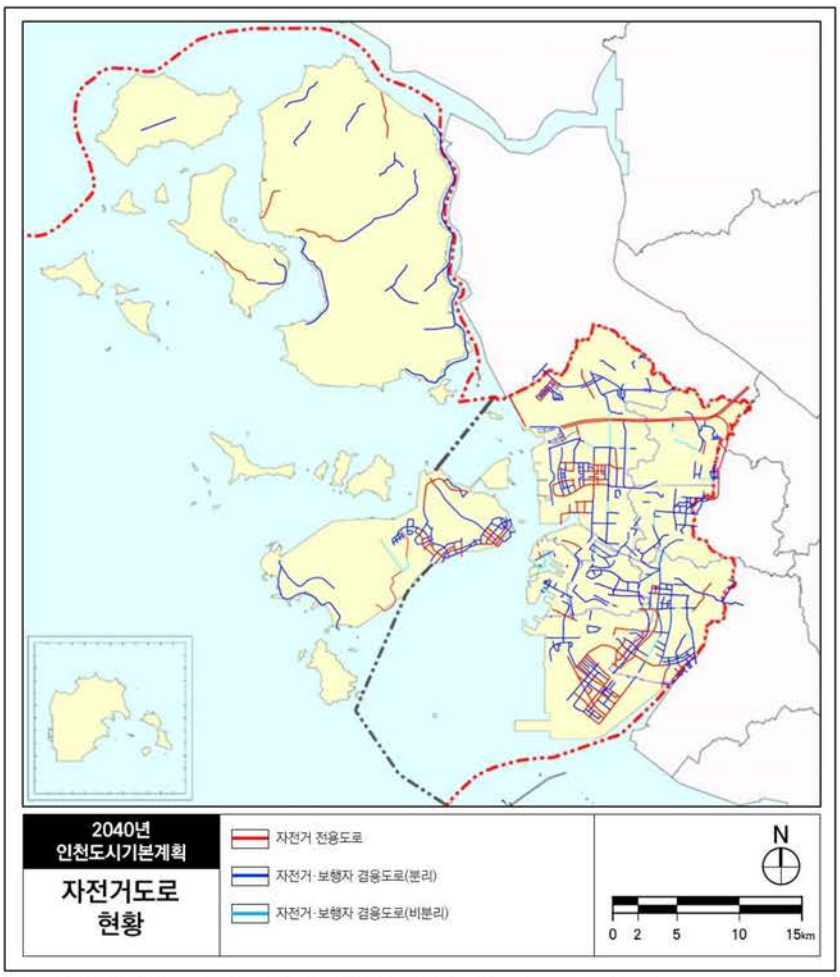
[표 4-2-10] 자전거도로 현황

(단위: 개소, km)

구분	계		자전거전용도로		자전거보행자겸용		자전거전용차로	
	노선수	연장	노선수	연장	노선수	연장	노선수	연장
2015 년	562	763.4	109	164.71	451	598.05	2	0.64
2016 년	687	732.03	119	181.52	563	545.17	5	5.34
2017 년	551	752.07	107	194.93	438	550.71	6	6.43
2018 년	574	835.85	113	216.92	460	613.06	1	5.87
2019 년	926	1,091.54	207	272.96	718	812.71	1	5.87

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[그림 4-2-2] 자전거도로 현황



자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

▌보행교통 평가

- 보행구간에 대해 보행교통 개선지표 산정결과 쾌적성 분야는 2.99, "불만족"으로 개선이 필요하며, 이동성 분야의 횡단대기 시간이 2.00, "불만족"으로 개선이 필요함

[표 4-2-11] 보행환경 개선지표

구분	보행교통개선지표	평가값	항목별평점	등급	지표별평점	분야별평점
이동성	횡단대기시간	50.30	2.00	D	0.51	4.23
	유효 보도폭	2.58	5.00	A	2.26	
	보행용량 대비 보행교통률	0.09	5.00	A	1.47	
안전성	보도 설치율	0.93	5.00	A	1.98	4.85
	가로등 설치 간격률	0.42	4.00	B	0.59	
	적정 보행자녹색시간 확보비	1.15	5.00	A	2.29	
쾌적성	보도 노면상태 수준	2.94	2.94	불만족	0.93	2.99
	보도 관리상태 수준	2.70	2.70	불만족	0.83	
	보행환경의 쾌적성만족도	2.73	2.73	불만족	0.60	
	대중교통 정보제공 수준	4.00	4.00	-	0.64	

자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

- 보행환경 만족도는 '주거지역 보행환경' 만족도가 3.62점으로 가장 높게 나타났으며, 다음으로 '도심지역 보행환경'(3.57점), '야간 보행환경'(3.32점) 순으로 나타남
- 보행환경 만족도는 모든 항목이 전년 대비 증가하였으나, 미추홀구에서 전 부문에 대한 만족도가 상대적으로 낮게 나타남

[표 4-2-12] 보행환경 만족도(5점 만점)

구분		주거지역 보행환경	인천도심 보행환경	야간 보행환경
인천	2019 년	3.37	3.24	3.02
	2020 년	3.62	3.57	3.32
군구별	중구	3.72	3.56	3.25
	동구	3.63	3.49	3.38
	미추홀구	3.36	3.38	3.13
	연수구	3.67	3.52	3.25
	남동구	3.61	3.53	3.22
	부평구	3.70	3.72	3.51
	계양구	3.54	3.39	3.19
	서구	3.71	3.77	3.53
	강화군	3.60	3.44	3.17
	옹진군	3.86	3.78	3.82

자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

사. 코로나시대 이후 여건변화

▌코로나19 전후 대중교통 수요 변화

- 팬데믹 이후 다수 시민이 이용하는 대중교통시설은 좁은 공간 내에서 이동하는 특성상 전염위험이 크다는 인식으로 수요가 급감하였으며, 수요 감소로 인한 시민불편 등 다양한 영향을 미치고 있음
- 내부통행보다는 시외 유출입 통행수요가 많이 감소한 것으로 나타났으며, 특히 경기 북부와 서울북부의 통행감소 비율이 큰 것으로 나타남

[표 4-2-13] 인근 권역별 통행수요 변화

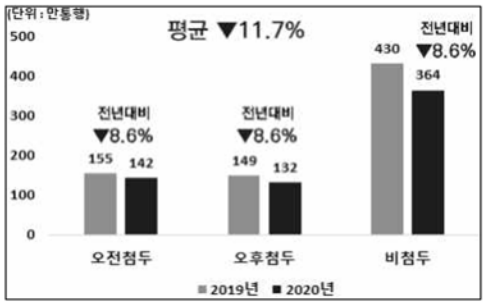
(단위 : 통행, %)

구분	평일			주말		
	2019 년	2020 년	증감	2019 년	2020 년	증감
인천↔인천	4,403,951	3,875,082	-12.0	1,271,079	835,624	-34.3
인천↔서울북부	780,663	641,481	-17.8	268,096	141,294	-47.3
인천↔서울남부	1,114,632	979,982	-12.1	300,703	181,088	-39.8
인천↔경기북부	43,249	34,329	-20.6	18,880	10,185	-46.1
인천↔경기남부	995,005	849,133	-14.7	306,416	185,095	-39.6
인천↔외곽	4,684	2,892	-38.3	2,415	1,114	-53.9

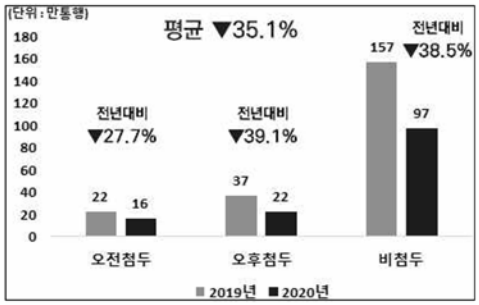
자료 : 2020 인천이슈브리프, 인천연구원, 2021년 03월

- 시간대별 통행수요 변화를 분석해본 결과 평일은 전년대비 약 11.7%가 감소하였으며, 주말은 전년대비 약38.5%가 감소하였음

[그림 4-2-3] 평일 시간대별 통행수요



[그림 4-2-4] 주말 시간대별 통행수요



▌포스트코로나 시대의 중·단기 과제

[표 4-2-14] 포스트코로나 시대의 중·단기 과제

단기과제	중·장기 과제
- 대중교통 이용성 증진을 위한 안전성 확보 - 대중교통 운송서비스 효율화 확대	- 기존 시설 개선과 확충 - 새로운 교통수단의 연계 확대 - 여건을 반영한 신기술 신속 도입 추진

자료 : 2020 인천이슈브리프, 인천연구원, 2021년 03월

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌인천 중심의 철도망·도로망 체계 구축

- 도심 어디서든 15분 이내 접근 가능한 철도망 구축
- 인천중심의 단절 없는 도로망체계 구축

▌대중교통 중심의 교통기반 마련

- 대중교통간의 연계 구축을 위한 복합환승센터 건설
- BRT 및 버스전용차로 등 건설
- 대중교통 및 공유교통 친환경화
- 대중교통 전용지구 도입 추진
- 팬데믹 이후의 대중교통 인프라 변화 대응
- 도서지역간 편리한 이동을 위한 대중교통 확충

▌스마트 기술을 활용한 교통시스템 개선

- 교통정보시스템 개선 및 고도화
- 디지털 트윈기반 첨단서비스 구축으로 교통체계의 이동성·안전성·편의성 향상
- 도심항공교통(UAM, Urban Air Mobility)체계 활용방안 모색 및 발굴

▌안전하고 편리한 주차환경 및 주차문화 조성

- 기존 자원의 효율적 활용을 위한 주차 공급·공유 정책 추진
- 선진주차문화 조성

▌안전한 교통체계 구축

- 교통약자를 위한 안전한 교통체계 확충
- 시민의 안전을 책임지는 교통안전환경 조성

나. 지표설정

[표 4-2-15] 교통계획 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
주간선도로 통행속도	km/h	27.8	28.8	29.8	30.9	32.0
보조간선도로 통행속도	km/h	23.1	24.0	25.0	26.0	27.1
(복합)환승센터 구축	개소	-	3	5	5	7
버스수단 분담률	%	18.4	19.0	20.5	22.5	25.0
광역급행버스 노선	개소	24	30	34	36	38
녹색교통 분담률	%	55.0	60.0	70.0	75.0	80.0
승용차 요일제	%	7.4	30.0	35.0	40.0	45.0
교통량 감축활동 참여율	%	10	15	20	25	30
UAM 터미널 구축	개소	-	1	2	3	4
주차장확보율	%	100.1	104.9	112.0	125.5	130.0
주택가 주차장 확보율	%	66.3	72.8	79.3	85.8	92.3
교통사고 사망자	명	105	70	60	50	45

주 : 녹색교통 수단 - 대중교통, 보행자, 자전거
자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년
2030미래이음, 인천광역시, 2019년
제2차 인천광역시 도시교통정비 기본계획(2017~2036), 인천광역시, 2018년 11월
한국형 도심항공교통(K-UAM) 로드맵, 국토교통부, 2020년 05월

3. 실천전략

가. 인천 중심의 철도망·도로망 체계 구축

▌도심 어디서든 15분 이내 접근 가능한 철도망 확충

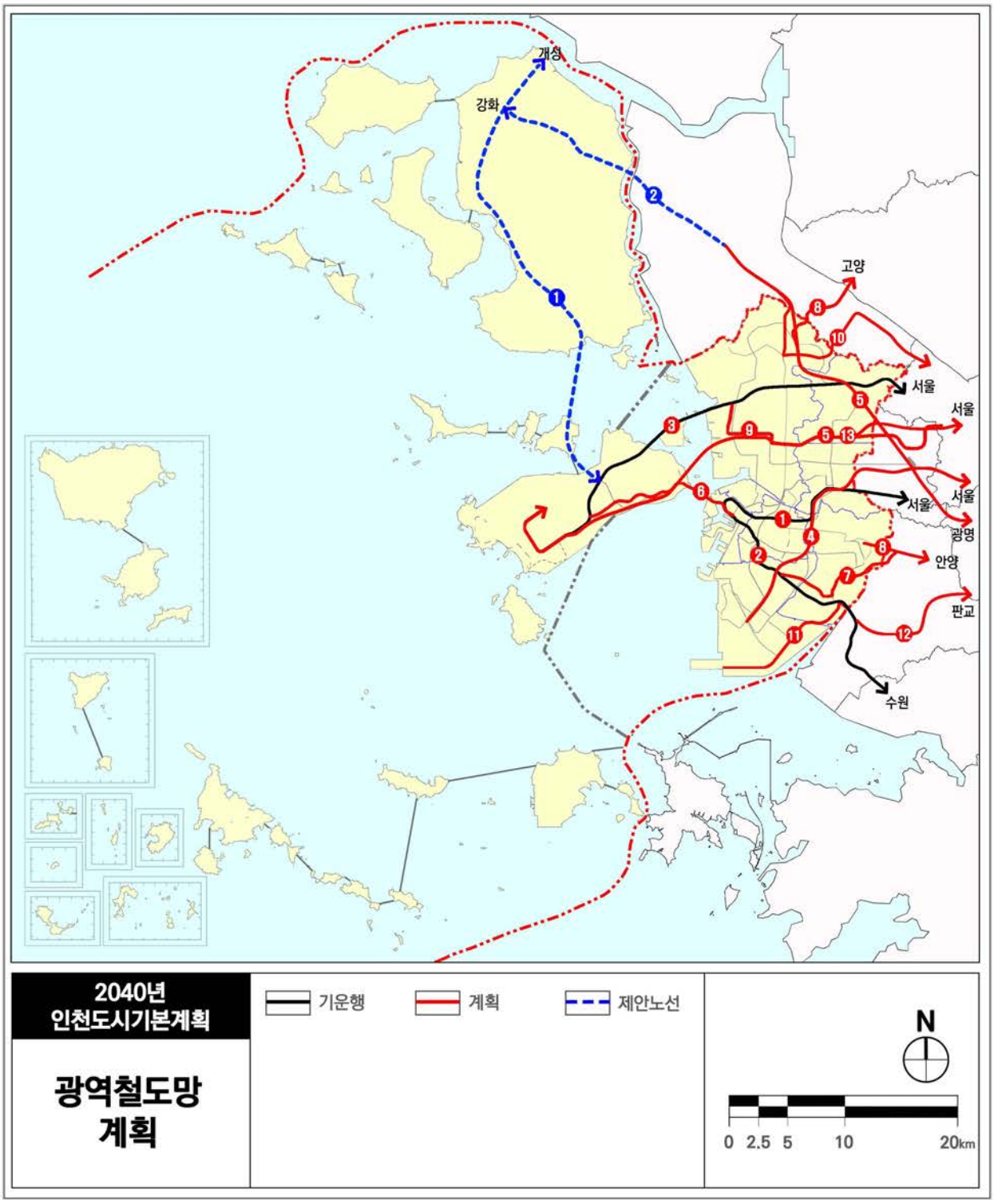
1) 광역철도망 계획

- 수도권 주요거점을 연결하는 철도망 구축(인천발 KTX 활성화, GTX-B, D, E 구축)
- 인천의 서남부권과 서울을 연결하는 제2경인선 신설
- 장래 통일 및 대륙횡단철도 시대를 대비할 수 있는 영종강화선 및 검단강화선 제안

[표 4-2-16] 광역철도망 및 제안노선 계획 (2040년)

구 분			노선명	기종점		주요 경유지	추진사항	비고
				기점	종점			
광역철도	❶	기운행	경인선	인천	구로	주안~부평~부천	경인선 지하화	-
	❷	기운행	수인선	인천	수원	인천~송도~ 안산~수원	인천~강릉간 고속화철도 (수인선이용) /인천발 KTX /분당선 연결	-
	❸	기운행	인천국제공항철도	인천 공항	서울역	제 2 여객터미널~ 서울역	인천공항발 KTX (기존노선이용) 9 호선 직결	-
	❹	계획	GTX-B (수도권광역급행철도)	송도 국제도시	춘천	송도~시청~부평~부천~ 청량리~경기마석~춘천	노선연장확대	제 4 차 국가철도망구축계획
	❺	계획	GTX-D (수도권광역급행철도)	인천 공항	팔당, 원주	인천공항~팔당, 인천공항~원주	-	제 5 차 국가철도망 구축계획 반영추진
				김포 (장기)	팔당, 원주	장기~팔당, 장기~원주	-	제 4 차 국가철도망구축계획
	❻	계획	제 2 공항철도	인천 공항	인천역	인천공항~인천역	인천공항발 KTX (수인선 연결)	제 5 차 국가철도망 구축계획 건의노선
	❼	계획	제 2 경인선	청학	노온사	청학~노온사		제 4 차 국가철도망구축계획
	❽	계획	인천 2 호선	독정	고양	독정~검단신도시~김포~ 고양	고양 연장	제 4 차 국가철도망구축계획
				인천 대공원	안양	인천대공원~안양	안양 연장	제 4 차 국가철도망구축계획 (추가검토사업)
	❾	계획	서울 2 호선	청라 국제도시	부천	서구~계양구~부천	청라국제도시 연장	
	❿	계획	서울 5 호선	방화	김포	방화차량기지~ 검단신도시~김포	검단·김포 연장	제 4 차 대도시권 광역교통시행계획 변경추진계획
	⓫	계획	인천신항선	인천 신항	수인선	인천신항 ~수인선	-	제 4 차 국가철도망구축계획 (추가검토사업)
	⓬	계획	월곶판교선	월곶	판교	월곶~시흥시청~판교	-	제 4 차 국가철도망구축계획
	⓭	계획	GTX-E (수도권광역급행철도)	인천 공항	덕소	인천공항~대장~연신내~ 광운대~왕숙 2~덕소	-	제 5 차 국가철도망 구축계획 반영추진
제안노선	❶	제안	영종강화선	영종 국제도시	강화	인천공항철도 ~강화북단	장기검토노선	자체 구상
	❷	제안	김포강화선	김포	강화	김포~강화	장기검토노선	자체 구상

[그림 4-2-5] 광역철도망 및 제안노선 계획 (2040년)



주) 국토교통부 협의 중으로 협의 결과에 따라 변경될 수 있음

2) 도시철도망 계획

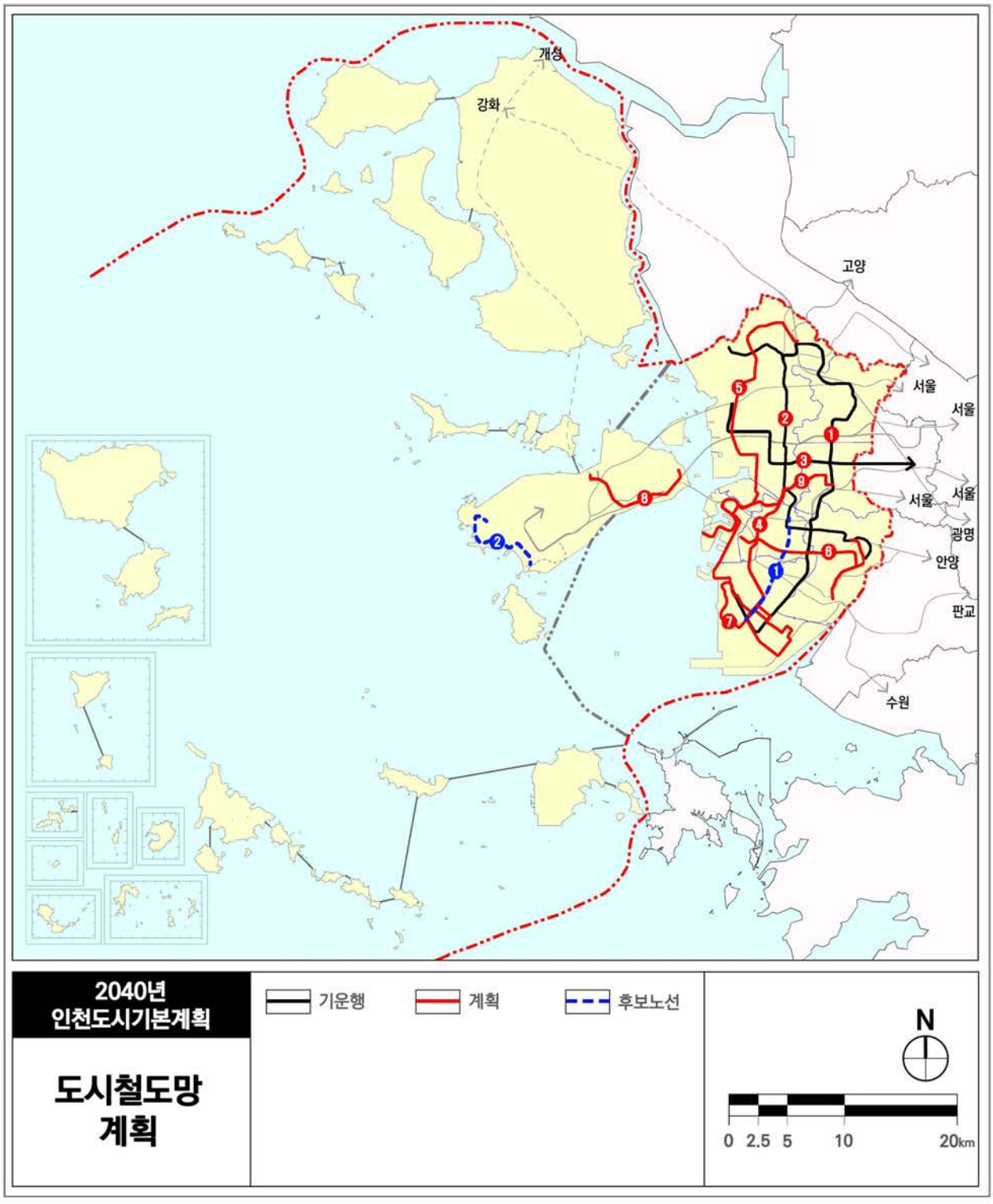
- 원도심과 신도심간의 균형발전을 위한 내부철도망 구축
- 인천형 트램 구축을 위한 노선 계획
- 철도서비스 취약지역의 추가 노선 신설

[표 4-2-17] 도시철도망 및 제안노선 계획 (2040년)

구 분			노 선 명	기 종 점		주요 경유지	추진사항	비고
				기 점	종 점			
도시철도	❶	기운행	인천 1 호선	검단	송도 달빛축제 공원	검단신도시~계양~작전~부평~인천시청~인천터미널~송도달빛축제공원	-	-
	❷	기운행	인천 2 호선	검단오류	운연	검단오류~완정~검암~가정~주안~인천시청~남동구청	논현 연장	-
	❸	기운행	서울 7 호선	온수	청라국제 도시	부평구청 ~ 석남동 ~ 청라국제도시	석남, 청라 국제도시 연장	-
	❹	계획	가좌송도선	인천가좌	인천대 입구	인천가좌~옥련동~인천대입구	-	자체 구상
	❺	계획	인천 3 호선	송도 달빛축제 공원	검단 호수공원	송도달빛축제공원~검단호수공원	-	자체 구상
	❻	계획	용현서창선	옹진군청	서창	옹진군청~서창 2 지구	-	자체 구상
	❼	계획	송도트램	송도 달빛축제 공원	송도 달빛축제 공원	송도 내부 순환	TRAM	자체 구상
	❽	계획	영종트램 (1 단계)	공항신도시	영종 하늘도시	공항신도시~영종하늘도시	TRAM	자체 구상
	❾	계획	부평연안부두선	부평	연안부두	부평~가좌~인천~연안부두	TRAM	자체 구상
후보노선	❶	제안	주안연수선	주안	인천대입구	주안역~인천대입구역	-	자체 구상
	❷	제안	자기부상열차	용유	국제 업무지역	용유~국제업무지역	-	자체 구상

주) "제2차 인천 도시철도망 구축계획(안)" 공청회('24.12.23)를 근거로 하였으며, 향후 해당 계획 승인절차에 따라 달라질 수 있음

[그림 4-2-6] 도시철도망 및 제안노선 계획 (2040년)



주) "제2차 인천 도시철도망 구축계획(안)" 공청회('24.12.23)를 근거로 하였으며, 향후 해당 계획 승인절차에 따라 달라질 수 있음

▌인천중심의 단절 없는 도로망체계 구축

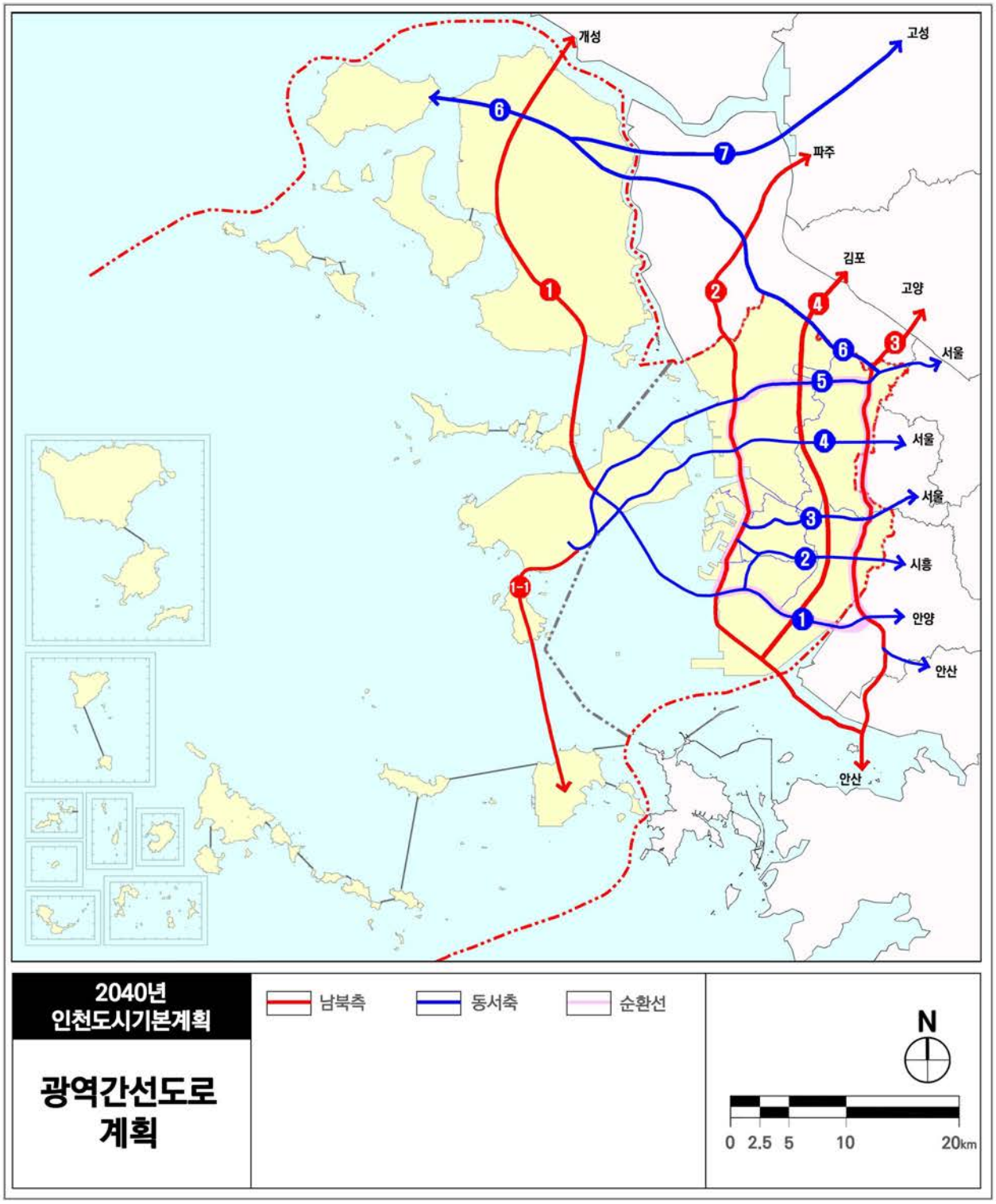
1) 광역간선도로망 계획

- 광역 순환 도로망체계 구축 (남북4축 X 동서7축 X 순환1축)
- 광역교통체계 강화를 위한 유기적 연결 노선 구축으로 지역간 소통하는 도로망체계 구축

[표 4-2-18] 광역간선도로 계획(2040년)

구 분		도로명	노 선	추진사항	비고
남북축	❶	영종~강화 평화도로	영종~강화~개성	장래통일대비 장기검토노선	접경지역 발전종합계획
	❶-1	영종-영흥 해상도로	서평택 JCT~영종	-	서해안권 발전종합계획
	❷	수도권 제 2 순환 고속도로	안산~시화~송도~ 아암물류단지~인천항~ 남청라 IC~검단양촌 IC~김포	제 2 경인고속도로와 연계체계 정비	제 2 차 국가도로망 종합계획
	❸	수도권 제 1 순환 고속도로	시흥시계(월곶 JC)~ 김포시계(김포 IC)	광역교통체계 강화 (서창-김포고속도로 지하화)	제 2 차 고속도로 건설계획
	❹	송도~검단 고속도로	송도(논현)~구월2~검단~고양	남북축 광역도로망 확충	인천시 자체 계획
동서축	❶	제 3 경인고속화도로	영종~송도지구~고잔~시흥시계	-	제 2 차 국가도로망 종합계획
	❷	제 2 경인고속도로	남항(능해 IC)~시흥시계	문학 IC-석수 IC 도로폭원확장	제 2 차 고속도로 건설계획
	❸	제 4 경인고속화도로	인천항~장수 IC~ 서울구로(오류 IC)	-	인천시 자체 계획
	❹	경인고속도로~제 3 연륙교	영종~남청라 IC~서운 JCT	경인고속도로지하화 (남청라 IC~신월 IC)	제 2 차 국가도로망 종합계획
	❺	인천국제공항고속도로	인천국제공항(신불 IC)~ 김포공항 IC	노오지 JC 개선 서울방향접속 방법 개선	제 2 차 국가도로망 종합계획
	❻	계양강화고속도로~국도 48 호선	계양~검단~김포~강화~교동	-	제 2 차 국가도로망 종합계획
	❼	동서평화고속도로	강화~고성	-	제 2 차 국가도로망 종합계획

[그림 4-2-7] 광역간선도로 계획(2040년)



주) 상기 계획은 확정된 사항이 아니며 향후 관련계획 등 행정절차 추진과정에서 변동될 수 있음

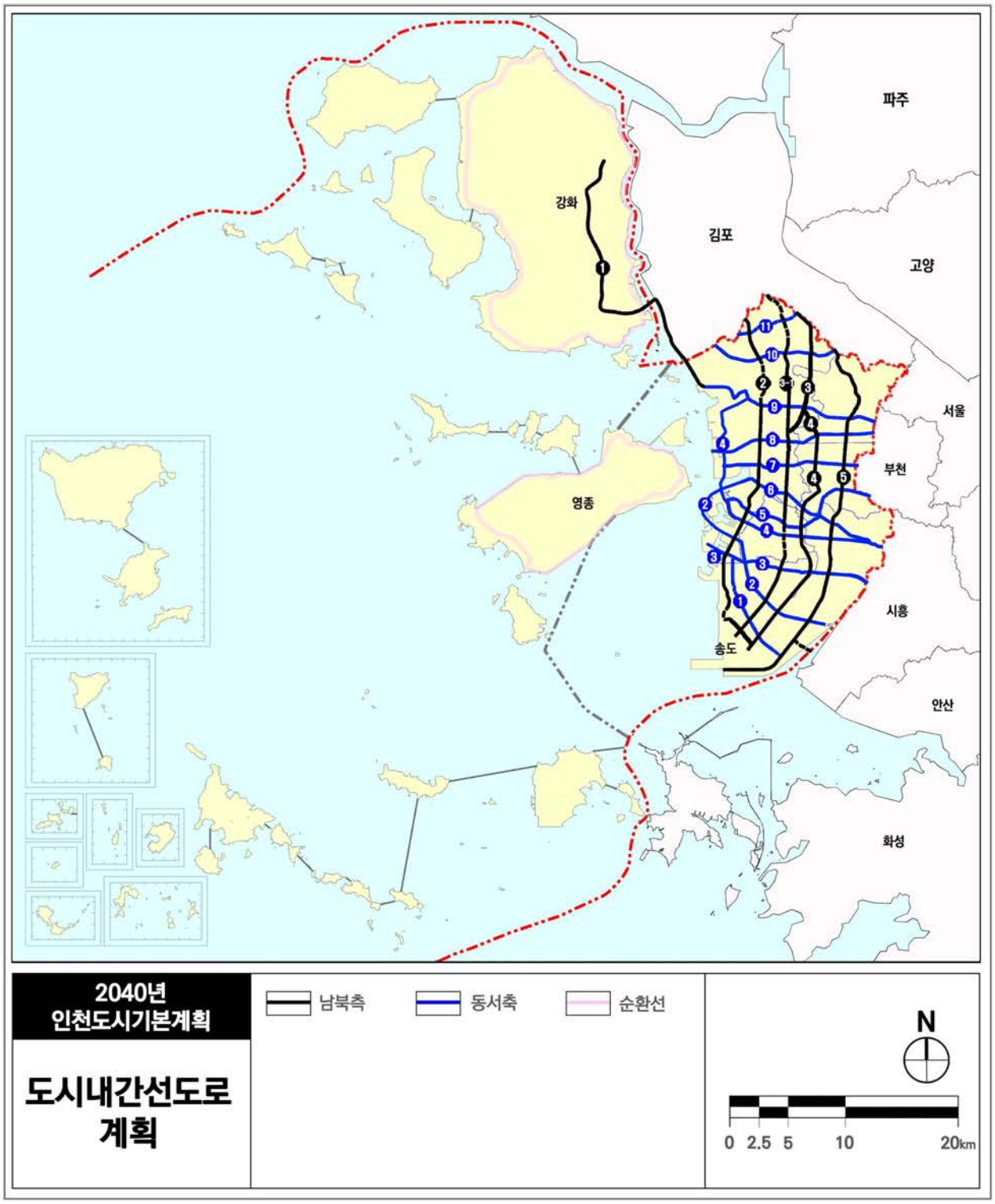
2) 도시 내 간선가로망 계획

- 기존 도시내 간선도로망 유지(남북6축 X 동서11축 X 순환2축)
- 부분 확장 및 입체화 등으로 단절·병목 없는 최적의 내부 도로망체계 구축
- 장기 미집행 도시계획 도로 확충으로 기존도로와의 유기적 연계를 통한 효율 극대화

[표 4-2-19] 도시 내 간선가로망 계획(2040년)

구 분		도로명	노 선	추진사항	비고
남북축	❶	거첨도~강화	거첨도 ~ 국지도 84 호선	강화군 연계 국지도 84 호선	인천시 계획
	❷	송도~금곡	아카데미로~서해대로~중봉대로	인천 신항 연계	인천시 계획
	❸	인천대~검단신도시	송도~도화 IC~서인천 IC~검단신도시		인천시 계획
	❸-1	서곶로	서인천 IC~심곡동-검암동-당하동~대곡동	인천대로 일반화 (공단고가교~ 서인천 IC 지하화)	인천시 계획
	❹	송도~공촌	송도국제대로~경원대로~마장로~경명대로	김포시 연계	인천시 계획
	❺	송도~원당	인천신항대로~호구포로~장제로	인천신항대로 지하화	인천시 계획
동서축	❶	송도~시흥	인천타워대로~첨단대로	-	인천시 계획
	❷	인천항대교~아암대로	북항~월미도~남항~옥련동~남동산단~정왕	-	인천시 계획
	❸	남항우회도로~비류대로	남항~옥련동~청학동~연수동~남촌동~서창동	-	인천시 계획
	❹	북항터널~인주대로~수인로	청라~북항~내항~주안~남동구청~시흥	-	인천시 계획
	❺	인천역~구산	인천역~동인천역~제물포~간석~부평~부천	-	인천시 계획
	❻	백범로	북항~가좌~간석~만수~시흥	-	인천시 계획
	❼	북항~삼산	북항~석남~부평구청~부천	-	인천시 계획
	❽	봉오대로	청라국제도시~효성동~작전역~부천	-	인천시 계획
	❾	경명대로	북인천 IC~청라국제도시~공촌~ 계산~계양 IC~부천	-	인천시 계획
	❿	원당대로	검단산업단지~검단신도시~김포	병목구간 해소	인천시 계획
	⓫	금곡~대곡	아이푸드파크(김포시계)~ 대곡동(김포시계)	동서간 연결도로	인천시 계획

[그림 4-2-8] 도시 내 간선가로망 계획(2040년)



주) 상기 계획은 확정된 사항이 아니며 향후 관련계획 등 행정절차 추진과정에서 변동될 수 있음

나. 대중교통 중심의 교통기반 마련

▌대중교통간의 연계 구축을 위한 환승센터 건설

- 대도시권 교통수단 간 편리하고 효율적인 연계·환승체계 개선을 통해 대중교통 이용 편의증대 및 환승시간 단축 등 복합기능을 통한 경쟁력 강화
  - 광역 대중교통거점이자 업무, 상업, 문화 주거 기능이 복합되는 지역거점으로 발전
  - 고차위 기능(고급서비스, 대형의료, 복합문화 등)의 입지를 통하여 중심지 기능 수행
- 대중교통 이용 활성화 및 운영 효율화 시스템 마련으로 대중교통 사각지대 해소
- 대중교통 이용의 보행접근이 용이하도록 대중교통시설과 보행네트워크의 연계 배치 고려
  - 교통약자(노약자, 장애인, 어린이 등)를 배려한 환승시스템 구축

1) GTX 환승역사를 활용한 환승센터 구축

- GTX-B 노선의 환승역사를 활용한 대중교통의 환승센터 추진 검토
  - GTX-B 인천대입구역, GTX-B 인천시청역, GTX-B 부평역
  - 개인형교통수단(PM), 공유교통수단, 친환경 교통수단 등 미래지향적인 모델을 접목 추진

[표 4-2-20] GTX-B 노선 환승센터 계획

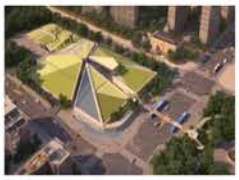
구분	GTX-B 인천대입구역	GTX-B 인천시청역	GTX-B 부평역
위치	연수구 인천대입구역 일원	남동구 인천시청역 일원	부평구 부평역 일원
컨셉	주변지역 복합연계 환승센터	친환경 공원형 환승센터	광장재생형 환승센터
환승체계 구상	- 지상층 : 버스환승시설 - 지하층 : 대합실, 환승주차장 - 롯데, 신세계, 이랜드몰, 스타트업파크 연계하여 계획	- 도시계획시설 중복결정 (상부 공원, 하부 환승센터) - 중앙공원과 조화되게 구상	- 광장 교통체계 정비 - 지상 버스와 지하철 환승 - 부평역 지하 환승통로 구상 - 기존 광장은 선큰 형태
추진방안	- 투모로우시티 및 개발용지 연계성 확보에 중점 - GTX-B 노선의 출발역 상징성 - 지상 : 환승시설 배치 - 지하 ⇒ 주변 지역과 GTX역을 바로 연결하는 통합대합실, 생활형 사회간접자본(SOC) 시설을 추가 배치	- 인천시청역(인천1, 2호선)~인천터미널역(인천1호선) 지하공간 복합개발 - 중앙공원을 중심으로 체육시설, 디지털도서관, 주차장 등과 복합적 연계 개발 - 공공청사 및 주거지역과 연계	- 부평역(경인선, 인천1호선)~부평구청역(서울7호선) 지하공간 복합개발 - 지하상가와 보행연계를 통한 보행 접근성을 극대화 및 환승거리 단축 - 생활형SOC 및 문화편의시설 배치로 광장과 지하상가 연계

자료: 보도자료'수도권 광역 급행철도(GTX)시대 대표 랜드마크(상징건물)될 환승센터 10곳 선정', 국토교통부, 2020년
보도자료'수도권 광역급행철도(GTX-B) 착공 가시화', 인천광역시, 2022년

[인천대입구역 환승센터]



[인천시청역 환승센터]



[부평역 환승센터]



2) 대중교통 결절점을 활용한 복합환승센터 구축

[검암역 복합환승센터]



[송도역 복합환승센터]



[인천역 복합환승센터]



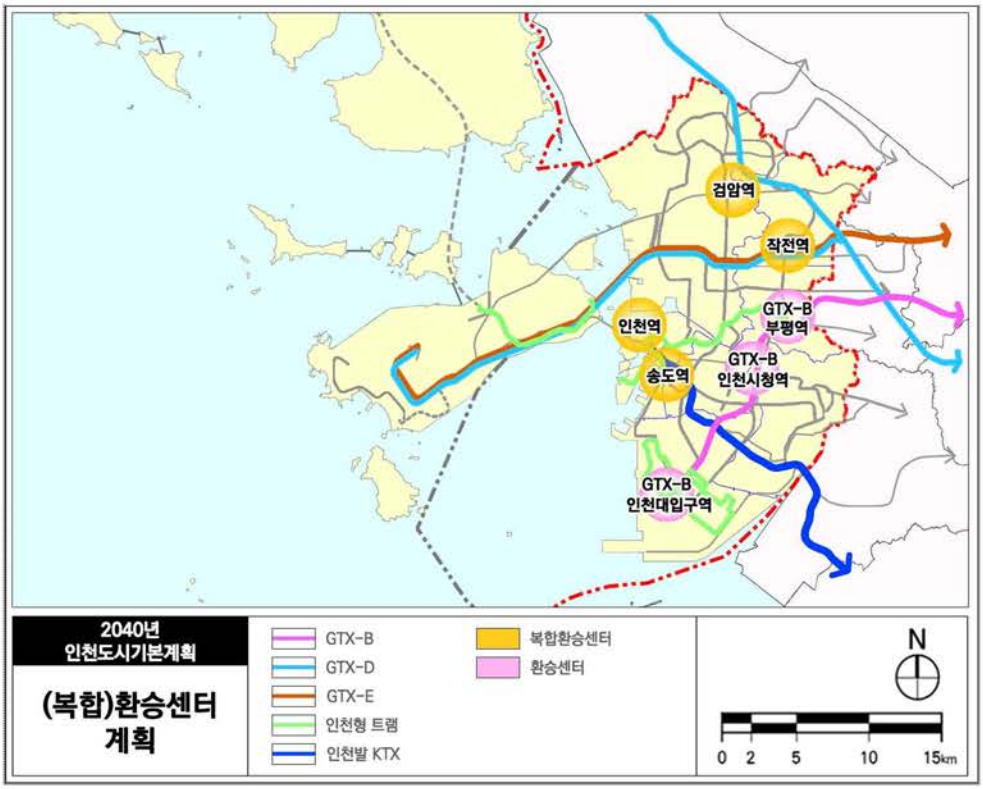
- 광역교통노선 결절점을 활용한 역세권 중심지의 복합환승센터 구축
  - 작전역 : GTX-D, GTX-E. BRT, 서울2호선, 인천1호선
  - 검암역 : 인천국제공항철도, 인천2호선
- 인천발 KTX, 수인선, 제2공항철도 등 장래 대중교통 중심지로써의 기능을 수행하는 예상지역을 검토하여 복합(입체) 개발 유도하며 공간이용의 효율성 증대 가능한 활용한 환승시설 구축검토 (인천역, 송도역)

[표 4-2-21] 복합환승센터 계획

구분	검암역	작전역	송도역	인천역
위치	서구 검암동 검암역 일원	계양구 작전동 작전역 일원	연수구 옥련동 송도역 일원	중구 북성동 1가 인천역 일원
시설계획	복합환승센터	복합환승센터	환승시설, 환승지원시설 등	복합환승시설, 광장 등
추진방안	- 검암역세권개발 공공주택지구 - 검암플라시아 복합환승센터 민자사업	- 작전역 복합환승센터 건립 기본구상 및 타당성 용역 진행 중 ('23.9월~)	- 인천발 KTX건설 사업계획 및 송도역세권구역 도시개발사업과 연계하여 추진 검토	- 인천역 : 복합역사 개발 - 복합역사 후면부 : 광장 개발 개항창조도시 재생사업과 연계하여 추진 검토
비고	진행중	진행중	추진예정	추진예정

자료 : 제4차 대도시권 광역교통시행계획(2021~2025), 국토교통부, 2021년
제3차 환승센터 및 복합환승센터 구축 기본계획(2021~2025), 국토교통부, 2021년
인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년

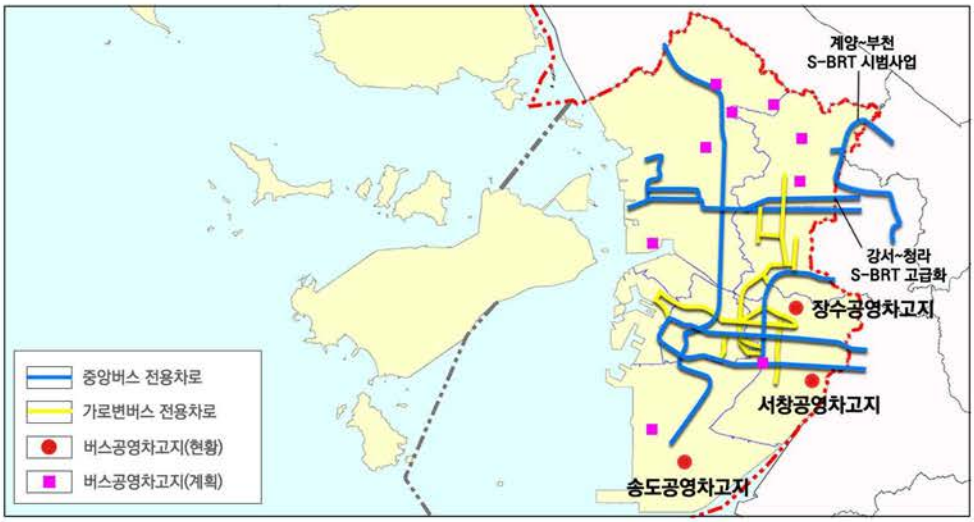
[그림 4-2-9] (복합)환승센터 계획



▌BRT 및 버스전용차로 등 건설

- BRT 및 중앙버스전용차로 등 건설로 녹색교통체계 활성화 및 대중교통 연결체계 강화
- S-BRT 노선 시범운영 : 계양~부천
- 기설치 운영중인 강서~청라BRT노선 S-BRT로 고급화
  - Super Bus Rapid Transit: 일반도로와 분리된 전용도로 통행 및 교차로 입체화 또는 우선 신호를 통해 정류장에서만 정차, 평균 운행속도 35km/h
- 중앙버스전용차로(BRT) 구축: 6개 노선, L= 33㎞

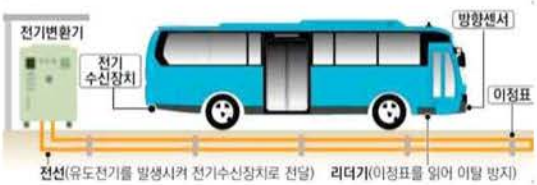
[그림 4-2-10] 버스전용차로 계획



자료 : 제4차 인천광역시 지방대중교통계획(2022-2026), 인천광역시, 2023년

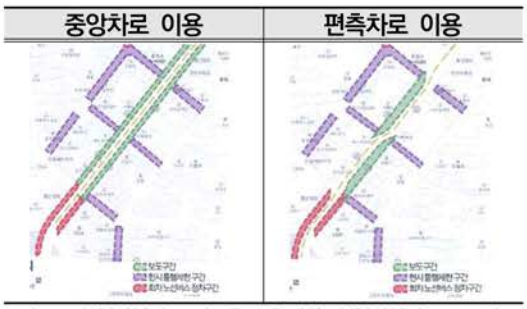
▌대중교통 및 공유교통 친환경화

- 전기버스 및 전기저상버스 도입 및 확대 추진
- 전기택시 시범 도입
- 카셰어링 친환경성 강화
- 경유버스의 CNG하이브리드 전환
- 무공해 에너지인 수소버스 시범 도입



▌대중교통 전용지구 도입 추진

- 도심의 혼잡구역을 대상으로 대중교통 전용지를 도입해 대중교통 이용편의 증진 및 보행자의 보행환경 개선
  - 1단계 : 공유도로 조성
  - 2단계 : 대중교통 전용지구 전환

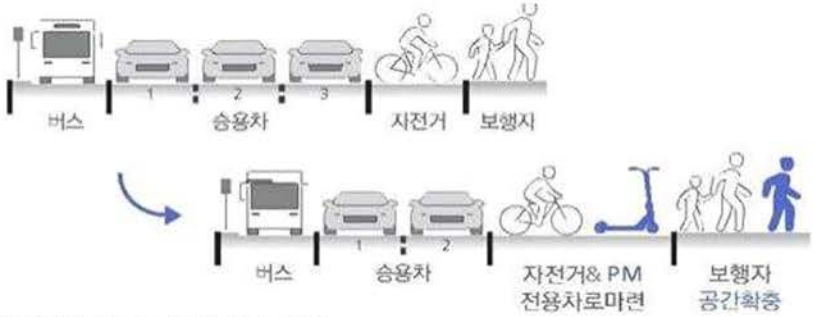


자료 : 인천광역시 도시교통 종합계획, 인천광역시, 2018년

▌팬데믹 이후의 대중교통 인프라 변화 대응

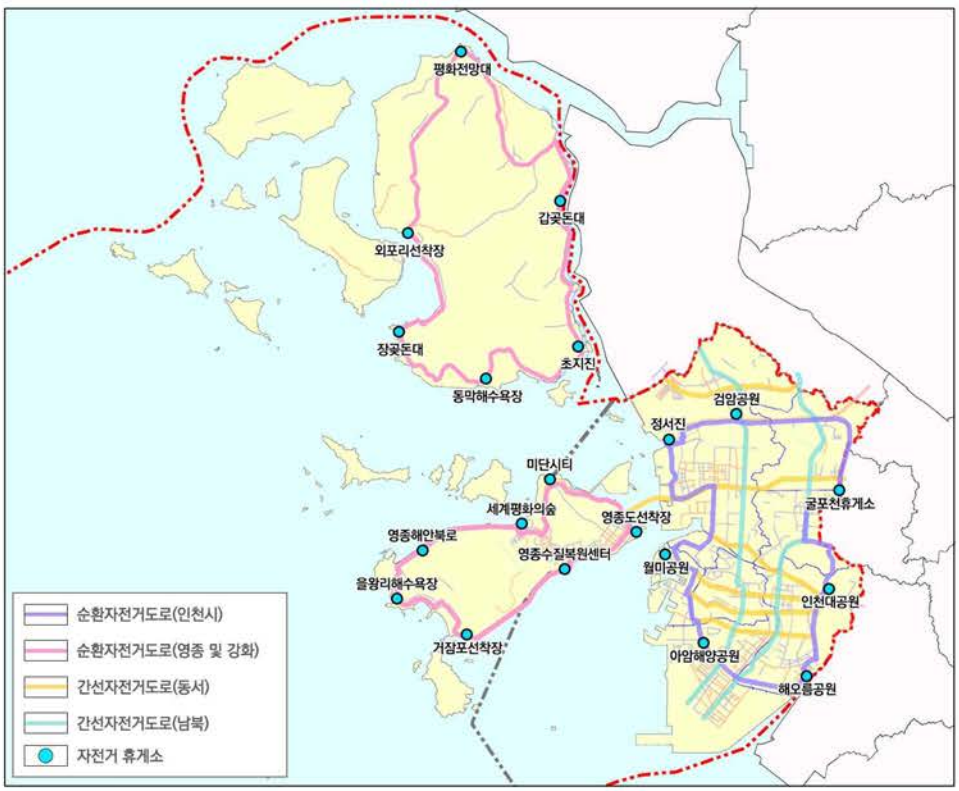
- 대중교통의 관점 변화에 따른 운영의 변화
  - 비접촉 및 저밀도 교통시스템 활성화 지원방안체계 구축
  - 승용차 중심의 차로운영이 아닌 버스, 자전거, PM(퍼스널모빌리티), 보행자 등의 이동공간 조성 추진 검토

[그림 4-2-11] 차로운영방안 예시안



- 공유모빌리티와 대중교통의 연계 구축
- 개인형 교통수단 확대 및 안전한 인프라 구축
  - 자전거, 퍼스널모빌리티 등 기반 구축 및 이용 활성화
  - 친화적인 인프라 구축 및 운행속도 제한 등 지정 및 관리

[그림 4-2-12] 자전거 순환도로망 및 생활권도로망 확충



자료 : 제2차 인천광역시 도로·건설관리계획(2021~2025) 자료 재구성

▌도서지역간 편리한 이동을 위한 대중교통 확충

[수상버스]



[위그선]



[초소형 전기차]

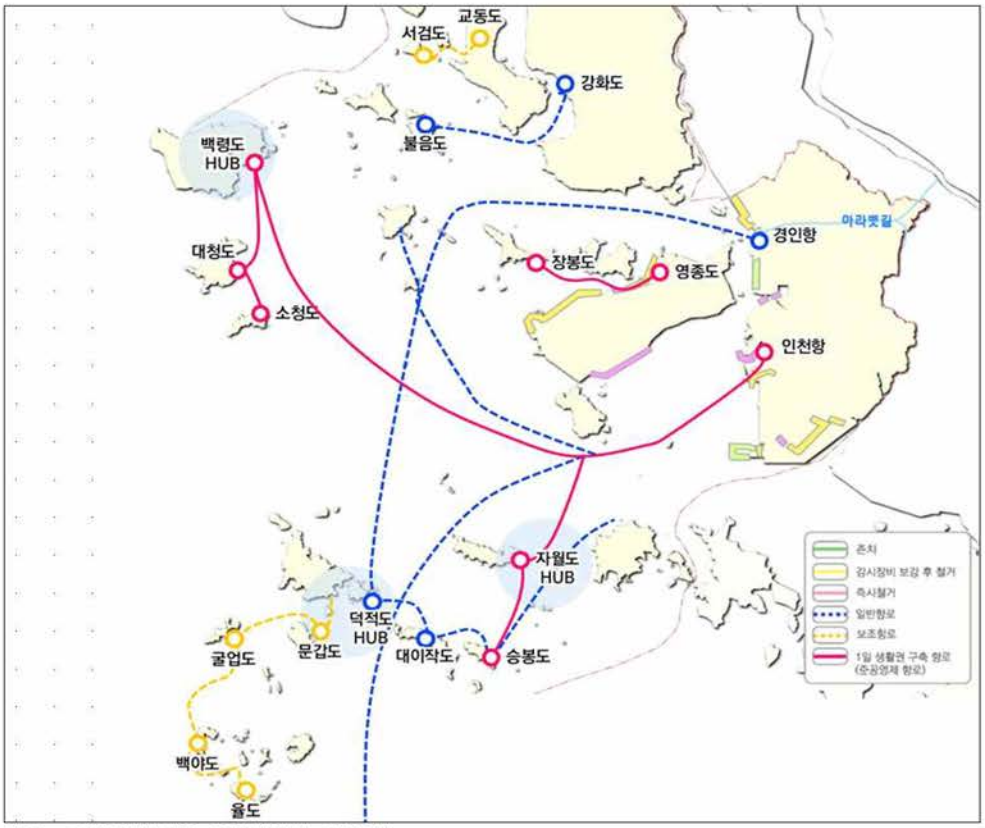


[공유자전거]



- 이동수단의 다양화
  - 해상대중교통(수상버스, 택시, 위그선 등) 및 섬과 섬을 자유롭게 연결하는 케이블카, UAM 등
- 도서내부 교통체계 개선
  - 친환경 초소형 교통수단 확충 및 카셰어링을 통해 주민 및 관광객의 이동편의성 제공
  - 도서지역 관광객들에게 편의 제공을 위한 공유자전거 도입
- 도서접근 및 이동체계 개선
  - 연안여객선 준공영제 : 도서지역 주민의 접근성 향상 및 보편적인 대중교통서비스 공급, 섬관광 활성화를 위한 연안여객선 준공영제 추진
  - 대중교통을 연계한 통합승선권 도입 검토(연안여객선과 시내버스간의 환승체계 연동)
  - 도서 접근성 개선을 위해 항로 활성화 및 HUB구축
- 백령도와 대·소청도의 주민과 섬 관광객의 이동편의를 제공하기 위해 민·군겸용 소형 공항 건설 및 백령~중국간 항로 개설로 공항과 섬 연계 유도
- 백령공항 개항과 연계하여 백령도-대청도-소청도를 연결하는 UAM 도심항공교통 여객/관광/물류 순환노선 구축

[그림 4-2-13] 도서 접근성 향상을 위한 항로 및 허브



자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년

다. 스마트 기술을 활용한 교통시스템 개선

▌교통정보시스템 개선 및 고도화

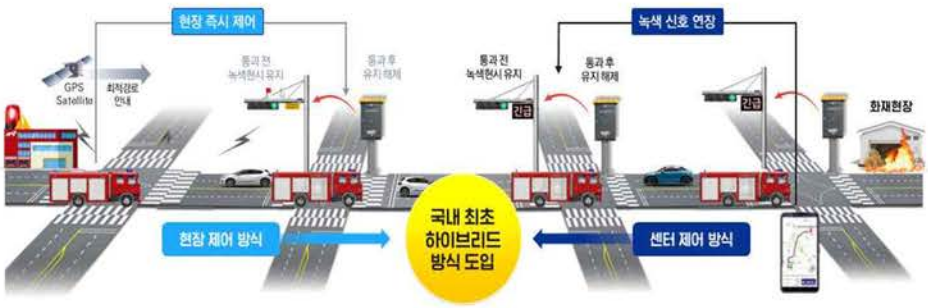
- 기 구축된 시스템 운영 및 성능 개선
  - 첨단교통관리시스템(ATMS), 버스정보관리시스템(BMS, BIS), 교통관제시스템 등
  - 각 교차로별 차량정보 수집을 위한 스마트교차로 확대 구축
- 교통신호정보 개방
  - 실시간 신호정보를 민간 네비게이션에 제공하여 융합서비스 제공
  - 실시간 현시정보 및 긴급차량 우선신호 정보를 도로교통공단과 연계 제공





자료: 교통정보운영과 내부 개념도

- 신호제어시스템 고도화
  - 주요교차로 재정비와 TSM(교통체계개선사업)사업을 병행하여 신호 운영 효율성을 높이고, 실시간으로 수집된 교통량 자료를 이용하여 능동형 TOD 신호 시스템을 운영하여 차량 자정체를 최소화 추진
- 긴급차량우선신호 제어시스템 확대
  - 긴급차량 출동시 현장 및 센터 교통신호제어를 통해 막힘없이 골든타임(5분)내 현장에 도착하도록 신호정보 제어



• 교통정보제공 확대 및 고도화

- C-ITS를 기반으로 하는 다양한 교통서비스 발굴과 적극적 재정건전화 방안 마련을 통해 지역상생 프로젝트 시행

[그림 4-2-14] C-ITS 추진 개념도



• 디지털 트윈 기반 동적 시뮬레이션 구현

- 실시간 교통정보를 수집하여 교차로 중심 3D 시뮬레이션 구축

- 각종 도로 관련심의, 교통영향평가 등 과학적 분석을 통한 결과 도출



▌디지털 트윈기반 첨단서비스 구축으로 교통체계의 이동성·안전성·편의성 향상

• 디지털 트윈 교통시뮬레이션 구현

- 교통흐름에 영향을 미치는 각종 상황 변수를 고려한 교통시뮬레이션 시스템 구축

- 교통영향평가, 도로공사에 따른 교통영향도 등 과학적인 심사 가능

- 대시민에게 시뮬레이터(Tool)제공을 통해 시민과 함께 만들어가는 ITS 교통 구현

- 단기(~2025년) : 기반환경 조성
  중기(~2028년) : 시스템 구축 및 고도화
  장기(~2040년) : 융합 연계를 통한 다양한 시뮬레이션 활용

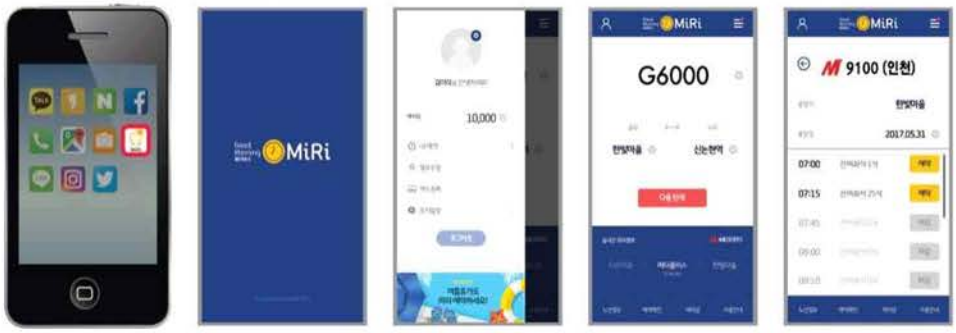
• 교통예측·예보시스템 구축

- 기상, 사건, 재해/재난 등 교통흐름에 영향을 미치는 상황 발생 시 교통상황변화의 예측 및 대응방안 마련
- 승용차 외 다수단 교통정보와 연계하여 통합형의 교통예보정보제공 시스템 구축 검토
- 빅데이터 및 과거패턴 DB를 활용한 지역별/도로별 특성화된 정보제공

• 다양한 교통이용시스템 도입

- 이용수요, 운행대수, 정류소별 탑승객 비율 등을 고려하여 대상 노선 선정을 통한 광역버스(인천↔서울) 노선 일부 시범사업 추진
- 서울-인천-경기 공동의 교통수단 통합결제(One-Pay All-Pass) 플랫폼 구축
- MaaS(Mobility as a Service) 운영시스템을 마련하여 수도권 내 MaaS 확산 기반 조성
- 대중교통비 지원사업 추진을 통해 시민 교통비 부담 완화

[그림 4-2-15] 버스좌석 및 노선예약 어플리케이션 예시안



• 주차단속정보 통합DB 구축 및 전용 앱 개발·운영

- 단기적으로 불법 주·정차 단속 자료에 대한 DB수집/저장 인프라를 구축하고, 단속정보에 대한 앱 개발(단속 알림 서비스 연동) 및 운영을 통해 서비스 제공을 추진
- 교통DB센터 구축에 따른 통합운영 추진

• 버스운행 및 택시운행 정보통합 시스템 구축

- 버스 내 장착돼 있는 기능을 하나로 묶는 버스운행정보통합시스템 구축을 통해 준공영제의 투명성 제고 및 시스템의 고도화
- 택시운행정보 관리시스템은 택시 운행정보를 수집· 활용 할 수 있는 시스템으로 전액관리제 시행, 불법 도급택시 근절, 택시범죄 및 사고예방 등을 위해 국토교통부 교통안전공단에 위탁하여 전국통합시스템 구축

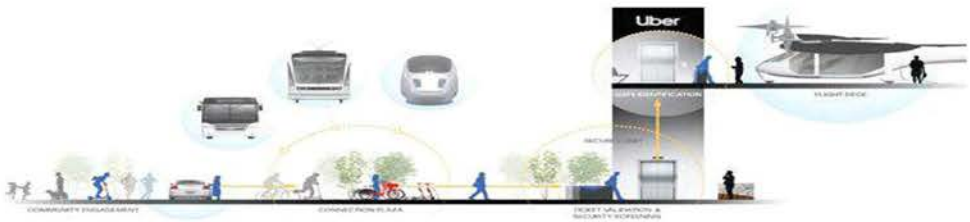
▌도심항공교통(UAM, Urban Air Mobility)체계 활용방안 모색 및 발굴

- 도심의 극심한 교통혼잡과 탄소배출 등 사회적 문제를 해결하는 미래교통체계로 eVTOL을 활용한 도심항공교통(UAM) 필요성 대두
  - 도시권 중장거리(30~50km)를 20여분에 이동할 수 있고, 초기서비스는 공항↔도심 간 운행(Airport Shuttle)부터 시작 예측
  - 항공산업과 도심항공교통(UAM) 산업을 연계하여 새로운 인천형 항공산업 발전방향 모색

※ eVTOL : (electric Vertical Take Off & Landing): 전기동력 분산 수직 이착륙기

- 도서민의 이동권, 정주여건 개선을 위해 UAM을 활용한 도서민 1일 생활권 조성 추진
  - 내륙과 거점도서간 UAM 노선을 구축하고, 거점도서를 중심으로 인근 도서를 순환하는 여객/관광/물류 체계 구축

[그림 4-2-16] 종합교통이용형태 예시



자료 : 한국형 도심항공교통(K-UAM) 로드맵, 국토교통부, 2020년

- 인프라 구축 및 기반 마련
  - 도심 내 연계교통을 위해 환승센터 등 활용한 UAM터미널(Vertiport) 구축방안 마련
  - 이·착륙, 탑승·환승, 충전, 정비 등을 위한 터미널(Vertiport)의 구조와 제반설비에 관한 기준을 마련하고, 복합환승센터, 간이 정류소, MRO·충전소, 비상착륙패드 등 기반 구축
- 대중 수용성 확대를 위한 단계적 서비스 실현
  - 공공 안전 등 공공서비스에 우선 활용하고, 화물운송, 사람으로 단계적 확대 시행
  - UAM은 이용 확대를 위해 지속적인 홍보 강화
  - 관광활성화를 위한 도서지역간 순환노선 구축 및 관광상품 개발 확대

[그림 4-2-17] 도심항공교통 단계별 추진계획

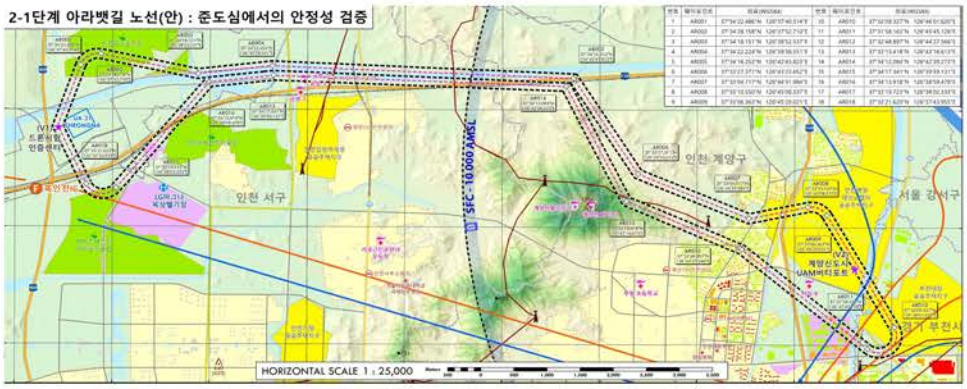


자료 : 한국형 도심항공교통(K-UAM) 로드맵, 국토교통부, 2020년

• 도심항공교통(UAM) 시범운용구역 지정

- 2024년 대한민국 최초 도심실증(드론시험인증센터-아라뱃길-계양TV) 수행에 따른 환경 및 인프라 조성

- 도서지역 1일생활권, 수도권30분 교통체계 조성 시범운용구역 지정 추진



자료 : AIM 항공정보통합관리(https://aim.koca.go.kr/)

• 인천형 도심항공교통 실증·상용화

- 디지털트윈 플랫폼 구축으로 공역, 안전도 등 분석으로 실시간 안전관리 모니터링체계 운용

- 영종도 공항연계 UAM특화, 계양TV 도시첨단산업 및 거주지 UAM 특화 등 각 지역별 환경에 따른 UAM 인프라 조성

• 도심항공교통(UAM) 발전방향

- 북부종합발전계획 : 검단, 청라 등 도심항공교통 제조/테스트/인증 특화지구

(검 단) : 검단 제2산단 UAM 소재/부품/장비 생산

(청 라) : 드론시험인증센터, 대한민국 최초 도심실증인프라 활용 UAM 인증단지 조성

(매립지) : 제2매립지 상부 도심항공교통 주기 및 정비, 상공 인증/테스트 비행공역 지정



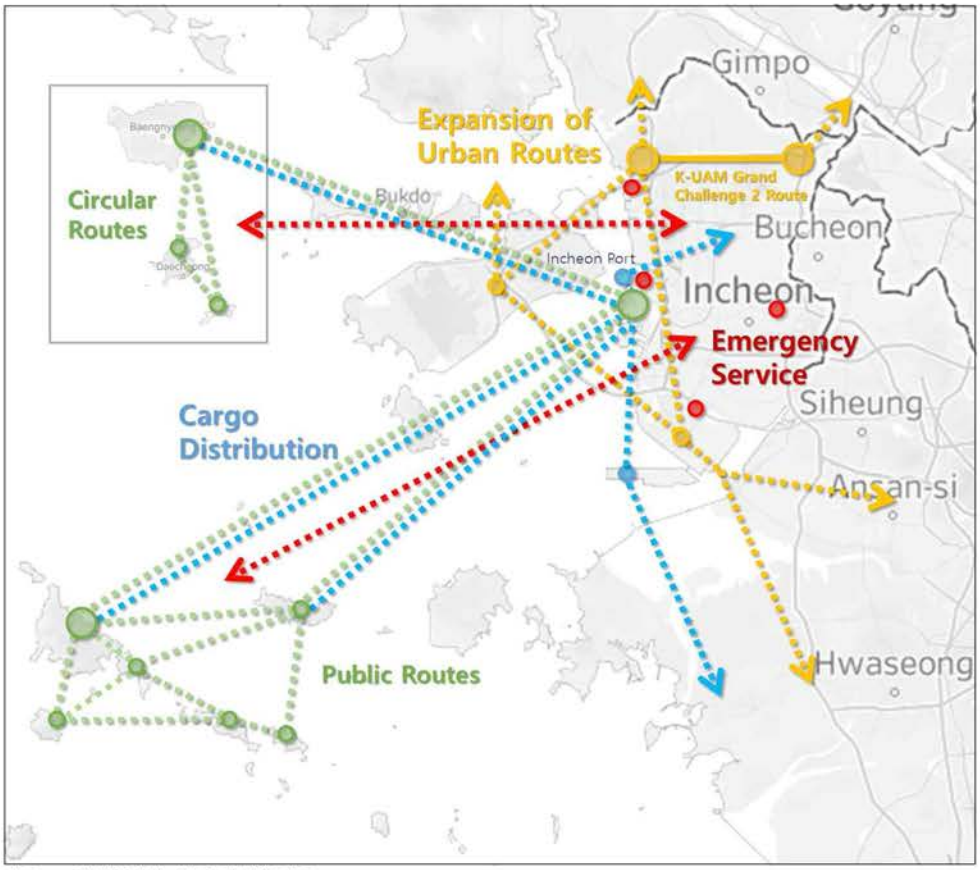
- 인천내항 : 수도권 UAM 정비단지 및 해양도시경관 관광 활성화

- 도심 : 영종 공항셔틀, 송도/부평 등 KTX/GTX연계 광역환승 등

• 도심항공교통 노선(안)

- 인천~관외 연결 : ①(북부)영종특화도시 ~ 청라 ~ 계양특화도시 - 관외
  ②(남부)영종 - 송도 - 관외
- 인천 내부 순환 : 영종특화도시 ~ 송도 ~ 인천내항 ~ 청라
- 인천 도서 연결 : ①덕적도 - 국제여객터미널 ②덕적도 중심 인근도서 순환노선
  ③백령공항 연계 대청/소청 순환노선

[그림 4-2-18] 인천광역시 도심항공교통 노선(안)



자료 : 인천광역시 항공과 내부자료

라. 안전하고 편리한 주차환경 및 주차문화 조성

▌기존 자원의 효율적 활용을 위한 주차 공급·공유 정책 추진

- 공영주차장의 건축물식 확충, 공원 지하 공영 주차장 등 입체적으로 토지 활용을 극대화 하는 주차공급 정책 추진

[그림 4-2-19] 건축물식 공영주차장 확충 사례

[그린파킹사업 개선전]



[그린파킹사업 개선후]





- 민간주도 주차공유 사업, 민간 부설주차장 및 학교 주차장 개방 등 기존 주차공간을 효율적으로 활용하는 주차공유 정책 추진

[그림 4-2-20] 주차공유 및 부설주차장 개방 사업



- 단기적으로 기존 주차공간을 효율적으로 활용하는 주차공유사업을 추진하고, 장기적으로 공영주차장의 건축물식 확충, 공원지하 공영주차장 조성 등 토지를 입체적으로 활용하는 주차장 조성을 통하여 원도심내 주차문제 해결을 위한 단·장기적 주차 정책 추진

▌선진 주차문화 조성

- 스마트폰 활용 단속 앱 개발 및 처분기준 정립
  - 시민들의 의식개선을 위하여 시민 참여를 유도한 주차위반 시민신고제 도입
  - 시민신고 앱 개발
  - 주·정차 금지 구간에 대하여 스마트 드론을 활용한 무인 주차 단속시스템의 도입 검토
- 생활도로 주차문화 개선
  - 소방자동차 통행이 의무화 될 수 있도록 생활권 도로 유형별 교통정온화 시설설치 및 운영(안) 마련 추진
  - 블록단위 마을주차공동체 지원

마. 안전한 교통체계 구축

▌교통약자를 위한 안전한 교통체계 확충

[장애인 콜택시]



[보행로 정비]



[저상버스 도착안내]



- 교통약자 이동수단 확대(장애인 콜택시, 저상버스 등)
- 장애인전용 바우처택시(비 휠체어 장애인 택시) 확충
- 카셰어링 차량개조(휠체어슬로프) 시범 추진
- 장애인 이동편의 기준 적합 설치율 100% 달성(무장애환경 조성)
- 교통약자 이동편의시설 설치 및 운영 대상자 교육 강화
- 저상버스 도착안내서비스 시행
  - BIT 시스템이 설치된 버스정류장 중 교통약자 이용수요가 높은 지역 우선 도입
  - 기존 BIT 시스템 교체 및 신규 BIT시스템 설치시 저상버스 안내기능 추가
  - 교통약자 이용수요가 많은 남동구, 부평구, 서구, 미추홀구 등에 우선적으로 도입하여 효율적 운영 도모

▌시민의 안전을 책임지는 교통안전환경 조성

[세이프가드]



[과속경보시스템]



[교차로 알림이]



[횡단보도 투광기]



- 생활구역 및 도로구간의 안전개선 확대 추진
  - 어린이·노인·장애인보호구역 개선 및 정비 지속
  - 보호구역 주변 감시 및 모니터링 시스템 확대(CCTV, 과속경보시스템 DFS 등)
- 교통정온화 시설 확대 추진
  - 도로 폭 13m미만 생활권도로 규제 및 물리적 교통억제를 통한 교통정온화 시행
  - 템포30 (30km/h이하), 일방통행제, 주차금지, 주차허가, 일시정지 등 규제에 의한 교통억제 시행
  - 고원식 교차로, 고원식 횡단보도, 볼라드, 시케인, 요철포장, 과속방지턱, 지그재그 도로 설치 등 물리적 교통억제 설치
- 교차로 알리미·노면표시 설치 확대
  - 주거, 상가 밀집 지역 및 불법 주정차 등이 많이 발생하는 6m미만 도로에 우선적으로 시행하고 노면표시와 알리미를 함께 도입하여 주·야간 관계없이 교차로를 판단할 수 있게 하며, 다양한 언론매체 홍보를 통해 효율성 극대화
- 보행자 횡단 안전시설 확충
  - 보행자, 자전거 등의 사고를 미연에 방지하기 위하여 이동성도로에 보행자 방호울타리 설치 및 간이형 중앙분리대 설치
  - 야간에 횡단보도에서 시인성을 확보하여 운전자의 가시거리를 확보하여 교통사고를 사전 예방

2 물류계획

1. 현황 및 문제점

가. 공항현황

▌인천국제공항 여객 및 물동량 현황

• 인천국제공항은 여객수송량 전체의 45.2%, 화물수송량 전체의 78.3%를 분담하고 있음

[표 4-2-22] 전국 공항 여객 및 물동량 추이(2019년 기준)

(단위 : 회, 천명, 천톤, %)

구분	운항				여객				화물			
	합계	비율	국제선	국내선	합계	비율	국제선	국내선	합계	비율	국제선	국내선
합계	917,004	100.0	528,243	388,761	157,454	100.0	90,900	66,554	3,531	100.0	3,025	506
인천국제공항	404,104	44.1	398,815	5,289	71,170	45.2	70,578	592	2,764	78.3	2,764	-
그 외 공항	512,900	55.9	129,428	383,472	86,284	54.8	20,322	65,962	767	21.7	261	506

자료 : 공항별 통계, 한국공항공사 홈페이지(http://www.airport.co.kr/)
주) 그 외 공항(13개소) : 김포, 제주, 김해, 대구, 광주, 무안, 청주, 양양, 여수, 울산, 포항, 군산, 원주

• 인천국제공항의 운항 수는 지난 10년간 연평균 7.27%씩 증가하여 2019년 기준 404,104회이며, 여객 수송량은 연평균 8.74%씩 증가하여 71,170천 명, 화물 수송량은 연평균 0.33%씩 증가하여 2,764천 톤으로 나타나는 실정으로 공항을 활용한 물류 운송이 매년 지속적으로 증가하는 추세임

[표 4-2-23] 인천국제공항 여객 및 물동량 추이

(단위 : 회, 천명, 천톤, %)

구 분	운항			여객			화물		
	합계	국제선	국내선	합계	국제선	국내선	합계	국제선	국내선
2010 년	214,835	210,218	4,617	33,479	32,950	529	2,684	2,684	-
2011 년	229,580	224,687	4,893	35,062	34,538	525	2,539	2,539	-
2012 년	254,037	248,031	6,006	38,971	38,351	620	5,457	2,457	-
2013 년	271,224	264,586	6,638	41,483	40,786	697	2,464	2,646	-
2014 년	290,043	284,575	5,468	45,512	44,907	605	2,558	2,558	-
2015 년	305,446	300,634	4,812	49,281	48,720	561	2,596	2,596	-
2016 년	339,673	334,528	5,145	57,765	57,152	613	2,714	2,714	-
2017 년	360,295	355,162	5,133	62,082	61,521	561	2,922	2,922	-
2018 년	387,497	381,747	5,750	68,259	67,676	583	2,952	2,952	-
2019 년	404,104	398,815	5,289	71,170	70,578	592	2,764	2,764	-
연평균증가율	7.27	7.37	1.52	8.74	8.83	1.24	0.33	0.33	-26.56

자료 : 공항별 통계, 한국공항공사 홈페이지(http://www.airport.co.kr/)
인천공항 항공통계 분석보고서 2019, 인천국제공항공사

▌인천국제공항 물류인프라 현황

[공항물류단지]



- 인천국제공항 자유무역지역은 화물터미널 지역과 공항물류단지 지역으로 구성되어 있으며 전체 규모는 3,375천㎡임
- 인천국제공항을 동북아 허브 공항으로 발전시키기 위해 자유무역지역 3단계를 추가 지정하였으며 인천국제공항 배후단지 개발을 진행 중임

[표 4-2-24] 인천국제공항 자유무역지역 개발현황

구분	화물터미널 지역	공항물류단지 지역		
		1 단계	2 단계	3 단계
개발면적	1,136 천㎡	992 천㎡	921 천㎡	326 천㎡
사업현황	화물터미널(6 개동), 항공화물창고(3 개동) 특수목적시설(3 개동), 세관지정(2 개동)	28 개업체	6 개업체	-
추진방식	BTO 방식	BTO 방식	BTO 방식	-
임대기간	12 년~20 년	최장 50 년	최장 50 년	-

자료 : 인천국제공항 항공물류 인프라 현황, 인천국제공항공사, 2018년 05월

- 인천국제공항 물동량은 2,822,370톤으로 연평균 1.65% 증가하고 있으며, 환적률은 40.8%로 동북아의 대표적인 항공화물 허브 공항임

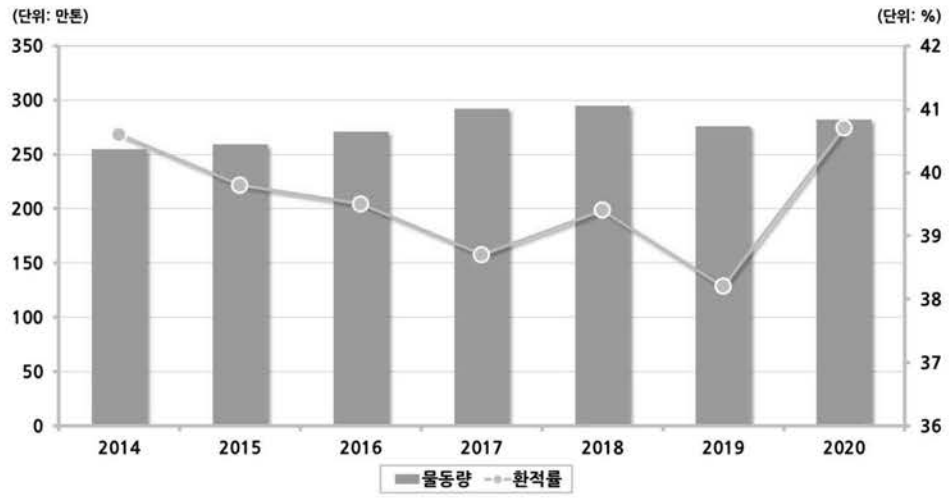
[표 4-2-25] 인천국제공항 화물 물동량 및 환적률

(단위 : 톤)

구분	2014 년	2015 년	2016 년	2017 년	2018 년	2019 년	2020 년	연평균 증감율
합계	2,557,681	2,595,677	2,714,341	2,921,691	2,952,123	2,764,369	2,822,370	1.65%
국제선	2,557,525	2,595,554	2,714,217	2,921,635	2,952,069	2,764,350	2,822,364	1.66%
국내선	156	124	124	56	54	18	6	-41.90%
환적화물	1,039,376	1,033,002	1,072,560	1,130,949	1,161,777	1,057,360	1,150,826	1.71%
환적률	40.6	39.8	39.5	38.7	39.4	38.2	40.8	-

자료 : 인천국제공항공사 내부자료

[그림 4-2-21] 인천국제공항 화물 물동량 및 환적률



나. 항만 현황

▌인천항 여객 현황

- 인천항 총 여객수송실적은 2,512,313명으로 나타났으며 연평균 1.12%씩 증가하고 있으며, 연안여객선 여객수송량은 지난 10년간 연평균 0.84%씩 증가하였고, 외항선 여객수송량은 연평균 3.36%씩 증가하고 있는 추세임

[표 4-2-26] 인천항 여객 및 물동량 추이

(단위 : 명, %)

구 분	합계	연안여객선	외항선
2010 년	2,346,197	1,423,797	922,400
2011 년	2,595,626	1,552,396	1,043,230
2012 년	2,695,626	1,710,913	984,713
2013 년	2,700,671	1,782,234	918,437
2014 년	2,447,907	1,480,271	967,636
2015 년	2,188,775	1,375,366	813,409
2016 년	2,284,244	1,363,853	920,391
2017 년	2,072,096	1,471,731	600,365
2018 년	2,218,626	1,409,570	809,056
2019 년	2,512,313	1,485,294	1,027,019
연평균 증가율	1.12	0.84	3.36

자료 : 여객통계, 인천지방해양수산청(https://incheon.mof.go.kr/)

▌컨테이너 물동량 현황

- 인천항 컨테이너 물동량은 2019년 코로나19로 인해 잠시 감소하였지만, 2018년 이후 컨테이너 물동량이 유지되고 있는 것으로 나타남

[표 4-2-27] 인천항 컨테이너 물동량 추이

(단위 : TEU, %)

구분		2018 년		2019 년		2020 년		2021 년		2022 년	
		처리실적	증감율	처리실적	증감율	처리실적	증감율	처리실적	증감율	처리실적	증감율
합계		3,121,368	2.4	3,091,955	-0.9	3,272,226	5.8	3,353,781	2.5	3,190,571	-4.9
외항화물	계	3,113,479	3.7	3,085,409	-0.9	3,263,296	5.8	3,345,585	2.5	3,188,706	-4.7
	수입	1,586,774	3.9	1,565,393	-1.3	1,623,158	3.7	1,689,128	4.1	1,593,012	-5.7
	수출	1,500,328	3.4	1,487,051	-0.9	1,570,702	5.6	1,602,148	2	1,523,905	-4.9
	환적	26,377	7.8	32,965	25.0	69,436	110.6	54,309	-21.8	71,789	32.2
연안		7,889	-82.7	6,546	-17.0	8,930	36.4	8,197	-8.2	1,866	-77.2

자료 : 인천항 컨테이너 물동량 통계, 인천지방해양수산청(https://incheon.mof.go.kr/)

• 인천항 컨테이너 물동량은 전국에서 2위를 차지하고 있으며, 매년 증가하는 추세를 보이고 있음

[표 4-2-28] 전국 항만별 컨테이너 물동량

(단위 : 명, %)

구분	2014 년	2015 년	2016 년	2017 년	2018 년	증감율(%)
합계	24,798,210	25,680,530	26,005,344	27,468,077	28,874,769	5.1
부산	18,683,283	19,468,725	19,456,291	20,493,475	21,591,892	5.4
인천	2,334,939	2,376,996	2,679,504	3,048,233	3,105,547	1.9
광양	2,338,335	2,327,335	2,249,583	2,233,213	2,401,453	7.5
평택·당진	546,378	565,729	623,339	643,233	688,382	7.0
울산	392,394	385,208	422,854	466,186	489,746	5.1
목포	106,008	134,525	129,085	133,384	129,289	-3.1
포항	137,159	90,944	90,926	101,673	116,148	14.2
대산	81,678	104,636	112,473	110,199	90,815	-17.6
군산	47,966	44,561	56,564	67,228	80,042	19.1
제주	46,996	56,537	50,965	52,157	59,395	13.9
서귀포	26,329	31,077	39,182	37,919	36,979	-2.5
완도	26,329	31,040	39,289	37,273	36,659	-1.6
경인	21,797	37,566	34,464	21,968	21,149	-3.7
마산	5,685	13,219	16,365	17,915	20,438	14.1
진해	142	527	789	1,854	4,876	163.0
동해·묵호	1,796	11,901	3,672	2,167	1,960	-6.6
고현	-	-	-	2	-	-
옥포	-	-	3	-	-	-
삼천포	-	-	3	-	-	-
속초	-	997	-	-	-	-

자료 : 전국항만별 컨테이너 물동량, 인천지방해양수산청(https://incheon.mof.go.kr/)

▌아라뱃길 물동량 현황

• 화물 물동량은 개통 5년차 목표가 8,537톤이었으나, 실제 실적은 8.9%인 762톤에 불과하고 개통4년차인 2016년 884톤(10.1%)에 비해 무려 14%나 감소한 실정임

[표 4-2-29] 아라뱃길 개통이후 연도별 물동량 현황

(단위 : 톤)

구분	2013 년	2014 년	2015 년	2016 년	2017 년	연평균 증감율
총 물동량	521	492	689	884	762	10.0%
컨테이너	384	418	385	667	438	3.3%
일반화물	137	74	304	217	324	24%

자료 : 경인 아라뱃길 개통이후 연도별 물동량 현황, 월간 물류매거진(www.ulogistics.co.kr)

다. 물류시설 현황

▌물류인프라 현황

- 물류인프라는 국제거점으로 인천공항, 인천항, 경인항이 있으며, 광역거점으로 농축산물도매시장, 지역거점으로 물류터미널, 물류창고, 공영차고지, 유통업체가 있으며, 물류와 관련한 인프라의 면적은 22,426천㎡임

[표 4-2-30] 물류인프라 현황

구분	시설			면적(천㎡)	비고
국제거점	인천국제공항	화물터미널		1,968	
		공항물류단지	1 단계	992	
			2 단계	651	
			3 단계	326	
		소계		3,937	
	인천항	북항	배후단지	736	
		남항	배후단지(1 단계)	973	
			배후단지(2 단계)	2,556	
		신항	배후단지(1-1 단계)	2,139	
			배후단지(1-2 단계)	413	조성중
			배후단지(2-1 단계)	1,570	향후 계획
		소계		8,387	
	경인항	인천물류단지	물류단지시설	510	
			지원시설	225	
			공공시설	411	
		소계		1,146	
광역거점	도매시장	농축산물도매시장	남촌농산물도매시장	173	
			삼산농산물도매시장	58	
		소계		231	
지역거점	물류터미널	영창화물트럭터미널		30	미추홀구 학익동
		한진인천전용터미널		44	중구 항동
		인천트럭터미널		46	미추홀구 도화동
		소계		120	
	물류창고(물류시설법 기준)	일반창고		450	
		냉동냉장		6	
		보관장소		404	
		소계		860	
	공영차고지			62	
	유통업체			1,105	
총계				15,848	

자료 : 인천시 내부자료

라. 화물공영차고지 및 주차장 현황

- 최근 화물차 공영차고지의 경우 단순한 주차장의 개념을 넘어 장시간 운전에 지친 운전자의 휴식과 주유, 정비 등을 한곳에서 진행할 수 있도록 복합적인 기능을 도입한 화물자동차 휴게소의 형태로 변화하는 추세임

[표 4-2-31] 화물차 공영차고지 및 주차장 현황

(단위 : ㎡, 면)

구분	명칭	위치	면적(㎡)	주차면수(면)	조성
계	11 개소	-	62,122	750	-
중구	서해로노상주차장	항동 7 가 항운아파트 일대	-	161	2005.11
	아암로노상주차장	신흥동 3 가 79	-	23	2010.12
남동구	남촌공영주차장	남촌동 512-65	6,284	22	2006.08
부평구	청천화물주차장	청천동 113	4,760	58	1996.04
	부평공원주차장	산곡동 478-7	3,752	36	1997.06
	노랑다리주차장	산곡동 185-1	3,734	24	2014.07
계양구	서운화물주차장	서운동 139-4	11,120	114	2000.06
	계양 IC 화물공영차고지	용종동 26-3	21,320	190	2013.09
	병방화물주차장	병방동 27-2	130	5	1996.04
서구	서구 1 화물주차장	백석동 218-16	5,984	60	2010.03
	서구 2 화물주차장	백석동 215	5,038	57	2010.12

자료 : 인천광역시 제3차 지역물류 기본계획, 인천광역시, 2019년 10월

마. 코로나19 이후 여건변화

▌코로나 이후 물류 여건변화

- 코로나19 시기에 생활물류서비스인 택배화물은 물동량이 증가한 반면, 수·출입화물과 일반화물은 경기침체로 인하여 물동량이 감소하는 모습을 보이고 있음
- 코로나19 대유행으로 인하여 물류산업의 경우 타 산업과 비교하여 상대적으로 충격이 적은 것으로 판단되나 신규 플랫폼 서비스가 등장하는 등 물류 시장의 변화는 가속화 될 것으로 예상됨
- 물건의 직접구매 수요보다는 비대면 구매에 의한 택배수요가 증가하여 물류 수송 수요가 증가할 것으로 예상됨
- 공장 셧다운의 해결책으로 무인스마트공장 및 3D프린팅 등의 기술이 요구됨
- 온라인 쇼핑에 중년층 및 노년층 등 새로운 이용자의 유입이 예상되어 맞춤형 물류 서비스 개발이 필요함

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌인천의 성장동력 해양, 항만 인프라 확충

- 인천국제공항 인프라 확충
- 항만별 특화 및 친환경 항만 구축 강화
- 스마트 항만 인프라 구축
- 인천 신항 및 신항배후단지 등 건설
- 대북교류의 관문으로 육성

▌효율적인 화물·물류수송체계 재정비 구축 및 연계교통체계 구상 확대

- 인천권 물류거점시설 물류인프라 구축
- 화물터미널 및 공영차고지, 화물주차장, 화물휴게소 확충
- 물류공동화 추진
- 지하물류체계 기반 조성
- 생활물류 대응 인프라 확충 및 생활밀착형 물류체계 구축

▌스마트기반 디저털 물류체계 구축

- 디지털 물류 시스템 전환 추진
- 미래 모빌리티 기반 물류체계 구축
- 스마트 공동물류센터 건립 및 물류센터의 스마트화

▌친환경 녹색물류 추진

- 화물통행 경로 관리 강화
- 녹색물류체계 활성화
- 신재생에너지를 활용한 물류센터 구축
- 운송수단의 친환경화

나. 지표설정

[표 4-2-32] 물류계획 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
컨테이너물동량	천 TEU	375	438	500	585	684
공항물동량	만톤	378	480	582	791	1,000
화물공영차고지 확충	면	774	1,253	2,823	3,512	4,425
화물차 통행제한 지역 지정	권역	-	1	2	3	3

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
인천광역시 제3차 지역물류 기본계획, 인천광역시, 2019년 10월
인천광역시 도시교통 종합계획(2017-2036), 인천광역시, 2018년
제2차 인천광역시 도시교통정비 기본계획(2017~2036), 인천광역시, 2018년 11월

3. 실천전략

가. 인천의 성장동력 해양항만 인프라 확충

▌인천국제공항 인프라 확충

[인천국제공항]



- 펜데믹 이후 인천국제공항의 수요증가를 적기에 대응하고, 주변 공항과의 경쟁력 강화를 위한 4단계, 5단계 건설사업 추진
- 항공물류 경쟁력 강화를 위한 첨단기술 도입 등 공항시설의 현대화 추진 및 스마트 화물터미널 테스트 배드 구축을 통한 콜드체인 특화구역 육성 지원
- 전자상거래 배송센터, 인천국제공항 GDC 등 스마트 인프라 시설 확충
- 인천국제공항의 저비용 항공사 통합 운영을 통한 시너지 창출 강화

[표 4-2-33] 인천국제공항 건설사업 계획

구분	3 단계까지	4 단계	5 단계	합 계
활주로	3 본	1 본	1 본	5 본
여객터미널	89.4 만㎡	34.7 만㎡	48 만㎡	172.1 만㎡
여객계류장	163 개소	62 개소	85 개소	310 개소
화물계류장	47 개소	13 개소	33 개소	93 개소

자료 : 인천광역시 항공과 내부자료

- 자유무역지역 확대 지정으로 항공기 정비단지(MRO) 원스톱 정비 서비스 체계 구축으로 항공기 안전운항 및 성능향상을 지원하고 자가용 항공기 전문 운항지원시설 구축(FBO)을 통해 프리미엄 서비스를 제공

[첨단복합항공단지]



[그림 4-2-22] 자유무역지역 현황 및 계획



[표 4-2-34] 공항물류단지 입주 현황

구분	운영개시	공급		임대			입주율 (%)
		필지	면적(㎡)	사업권	필지	면적(㎡)	
제 1 공항 물류단지	2006. 1(1 단계) 2013. 2(2 단계)	68	923,224	41	66	906,708	98.2
제 2 공항 물류단지	2022.9 협약체결	20	221,400	4	7	66,496	30.0
합계		88	1,144,624	45	73	973,203	85.5

자료 : 인천국제공항공사 홈페이지(https://www.airport.kr/)

▌항만별 특화 및 친환경 항만 구축 강화

- 신항 : 수도권의 대중국 물류 연계 강화 및 환황해 첨단물류 관문항으로 육성
  - 컨테이너 터미널 본격 개장에 따른 자동화·스마트 기술 도입 및 컨테이너부두(1-2단계)를 적기 개발하여 고효율·지속가능 물동량 창출 기반 마련
  - 인천 신항 항만배후단지를 조기 확충하여 항만물류산업지원 기능을 강화하고 수도권 배후 생산지와 소비지에서 발생·처리되는 고부가가치 물류 창출 기능 강화
  - 인천신항 LNG 냉열이용 콜드체인 특화구역 복합물류센터 조성
- 남항 : 내항 재생 및 월미관광 특구 등 지역경제 활성화와 연계한 해양관광벨트의 핵심 거점으로 구축
  - 남항 신국제여객터미널 완전 개장 및 예비선석 조기 개발을 통해 여객운송 기능을 일원화하여 고품격 글로벌 해양문화관광 허브항으로 개발
  - 내항1·8부두의 물류기능을 축소하고 워터프론트 등을 조성하여 해양친수공간 조성
  - 스마트오토밸리 조성으로 중고차 수출 특화 단지로 조성하여 매집, 정비, 전시, 판매단지 활성화
- 북항 : 수도권 원자재 화물 처리를 위한 산업지원 거점항만으로 육성
  - 배후 물류단지 추가 조성 및 원자재 화물 처리·가공을 위한 클러스터화 추진으로 수도권 원자재 화물 처리를 위한 산업지원 거점항만으로 육성
- 자유무역지역 확대지정 검토

[신항 콜드체인 클러스터]



[남항 스마트 오토밸리]



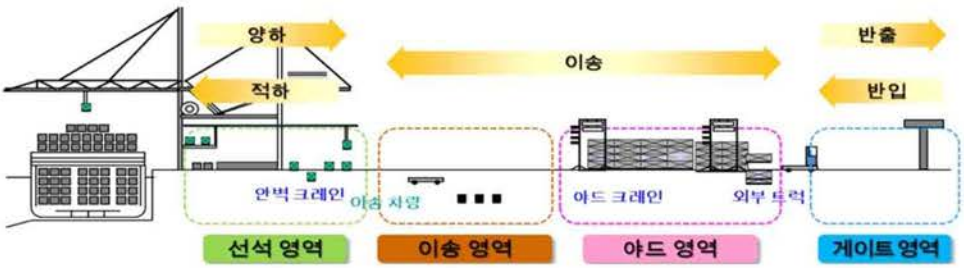
[그림 4-2-23] 항만별 특화계획 위치도



▌스마트 항만 인프라 구축

- 4차 산업혁명 기술 발전에 따라 항만물류 디지털화·지능화 적극 추진
  - 정보화·지능화된 항만시스템을 각 주체별 운송수단(자율운항선박, 자율주행트럭 등)과 연계·확대하여 스마트 해상물류체계 마련
  - ICBM 기술을 활용한 스마트 운송체계 구축
  - 지능형 해상운송 통신시스템 구축으로 자율운항선박 상용화 및 첨단 해상교통정보 서비스 제공
  - 지능형 스마트 항만 도입 : 자동화, 인공지능, 사물인터넷, 정보통신기술 등 최첨단 기술 활용하여 실시간 모니터링 체계를 구축하고, 빅데이터 수집·공유·활용 체계 도입
  - 항만 ~ 배후단지 물류센터 ~ 통합관제플랫폼의 연계
  - 자율주행트럭의 게이트 출입, 화물 이송 및 양·적하 등을 지원하기 위한 정보 공유 플랫폼 개발 등을 통한 항만 내 운행 환경 구축
- 지속적인 인프라 확충을 통해 항만의 글로벌 경쟁력 강화
- 항만과 지역 간 상생을 통해 지속가능성 확대
  - 전자상거래 특화구역 조성 추진을 통해 항만의 서비스를 다양화하고 지역 일자리 창출
- 대중국 수출입 화물처리를 위한 물류거점 항만으로 육성하여 우리나라의 최인접·최대 교역국에 대한 안정적인 물류 공급망 구축

[그림 4-2-24] 스마트 자동화 항만 도입 기술(예시안)



구분	선석영역	이송영역	야드영역	항만자동화 수준
국내·외 현황	○ (원격크레인)	○ (AGV, Auto Guided Vehicle)	○ (원격크레인)	완전자동화
스마트항만 테스트베드	○ (원격크레인)	○ (AGV·자율운행트럭)	○ (원격크레인)	완전자동화

〈부산항 신항 서측 '컨' 터미널 〉 〈 광양항 자동화 테스트베드 〉 〈인천신항 1-2단계 '컨' 터미널〉



▌인천 신항 및 신항배후단지 등 건설

• 인천항의 컨테이너 물동량을 원활하게 처리하고 국제물류 항만으로 거듭나기 위한 항만 인프라 확충 사업의 일환으로 인천 신항 개발 및 항만 배후단지 조성

[표 4-2-35] 인천 신항 개발계획

구분		계	1-Ⅰ 단계	1-Ⅱ단계	향후계획
컨테이너(선석)	2,000TEU	4	4	-	-
	3,000TEU	2	2	-	-
	4,000TEU	6	-	3	3
	소계	12	6	3	3
항만배후단지(천㎡)		4,122	2,552		1,570

자료 : 인천신항개발계획, 인천항만공사(https://www.icpa.or.kr/)

▌대북교류의 관문으로 육성

• 인천항을 물류 및 관광(여객) 등 대북교역 중심항으로 구축

- 남북 환경변화에 따른 경제협력사업 추진 프로세스 마련
- 남북 협력사업 추진
- 해운·항만관련 학술교류 및 포럼 공동 개최 추진
- 국립인천대와 북한 대학(해양·항만분야)과 공동 연구사업 발굴 추진 등
- 해운·항만관련 학술교류 및 포럼 공동 개최 추진
- 남북 공동 크루즈 상품 개발(예: 중국-평양-인천) 및 세일즈 추진

• 인천국제공항을 서방세계와 북한의 교류 게이트웨이로 육성

- 인천국제공항 대북 교류 관문 추진방안을 마련
- 해외 인도주의 지원단체 및 관광객 유치(환승) 마케팅을 통한 환승지원

• 국내 항공교통 네트워크와 북한의 동북아 항공교통망을 연계 검토

나. 효율적인 화물·물류수송체계 재정비 구축 및 연계교통체계 구상 확대

▌인천권 물류거점시설 물류인프라 구축

• 교통물류거점 지정 확대 : 인천항, 국가산업단지 등

• 산업단지 고도화에 대비한 공항·항만·산단 연계교통체계 구상

• 노후화된 물류시설의 현대화 추진

• 물류 수요에 대응하기 위해 물류 거점시설 건립을 통한 물류인프라 구축

• 인천공항 복합물류센터(GDC) 활성화를 통한 비대면시대의 글로벌 핵심 역량을 강화

- 수출입 화물운영, 환적, 보관 및 유통가공의 기능을 갖춘 서비스를 바탕으로 화물 특성과 고객 수요에 따른 맞춤형 물류서비스 제공
- 영종하늘도시 3단계 내 유보지를 활용한 물류단지 조성으로 항공물류 생태계 구축

• 주민 생활 밀접 물류 인프라 구축

- 대규모 택지개발 시, 일정규모 이상 생활물류시설 설치
- 인구 집중으로 생활물류 수요를 유발하는 도시개발 및 택지개발 수립 시 생활 물류시설 확보계획을 개발계획에 포함

• 디지털 물류체계 및 서비스 도입

- 높은 도시화율, 생활물류 수요 증가 등으로 시민 삶의 질 향상을 위한 도시물류체계 마련

• (철도,도로 등) 유휴부지 활용한 도시물류거점 구축

- 유휴부지 전수조사 및 도시계획시설 복합화 추진
- 도시철도 유휴공간 활용 도시물류체계 구축
- 공공시설 및 공공부지 활용한 도시첨단물류단지 추진

▌화물터미널 및 공영차고지, 화물주차장, 화물휴게소 확충

• 현재 추진 및 계획 중인 지점과 산업단지, 물류단지, 항만 등의 입지를 고려하여 선정

• 화물차의 불법 주·박차 방지 및 운수종사자 근로여건 개선을 위한 휴게시설 확충

[표 4-2-36] 신규 공영 화물차고지 대상지 선정 계획

구분		위 치	면적 (㎡)	계획주차 면수(면)	선정 사유 및 내용
1	남동 IC 화물공영차고지	남촌동 510-31 외	20,504	165	• 남동공단 인접 • 제2경인고속도로 및 간선도로 접근용이
2	서구 신현동	신현동 211-4 외	19,253	162	• IHP도시첨단산업단지 인접 • 지가 저렴, 토지확보 용이
3	서구 경서동	경서동 124-1 외	32,102	250	• 인천서부일반산업단지 인접 • 인천공항고속도로 및 봉수대로 접근 용이
4	미추홀구 학익동	학익동 177-11 외	11,070	93	• 제2경인고속도로 및 간선도로 접근 용이 • 지가 저렴, 토지확보 용이
5	남청라 IC	원창동 427 외	147,230	1,246	• 인천북항, 청라일반산업단지 인접 • 수도권 제2순환고속도로 접근 용이
6	검단 양촌 IC	오류동 294-1 외	19,207	162	• 검단, 학운 일반산업단지 인접 • 수도권 제2외곽순환고속도로 접근 용이
7	주안국가 산업단지	가좌동 606-2	30,073	254	• 주안국가산업단지 인접 • 간선도로 접근 용이(6번 국도)
8	서인천 IC	청천동 67-22 외	10,897	92	• 부평국가산업단지 인접 • 경인고속도로 접근 용이
9	아암물류 2 단지	송도동 297-10	50,000	402	• 인천항 신국제여객터미널과 부두 인접 • 송도, 연수동 화물차 부족 해결
10	인천신항	배후단지	195,000	1,667	• 화물차 대기 수요 해결

자료 : 인천광역시 제4차 지역물류 기본계획, 인천광역시, 2023년 5월, 인천시 내부자료

▌물류공동화 추진

- 공동 집·배송센터 설치 등 물류공동화 추진으로 인천 및 수도권 북부지역 물류거점 역할 수행
- 공항·항만 활용한 Sea&Air 복합물류 활성화 및 인프라 구축
- 국가/지방산업단지 중심의 물류공동화 시범사업 추진
  - 한국수출산업단지 물류공동화 시범사업을 시작으로 인천의 산업특성을 반영할 수 있는 중소 제조업 중심의 물류공동화 모델과 시스템을 개발하고, 효율적 물류공동화 추진
  - 물류거점지역 확보 및 공동물류시설 구축을 통해 물류사각지대에 놓여 있는 중소기업에 대한 물류유통경쟁력을 지원

[인천남동공동물류센터]

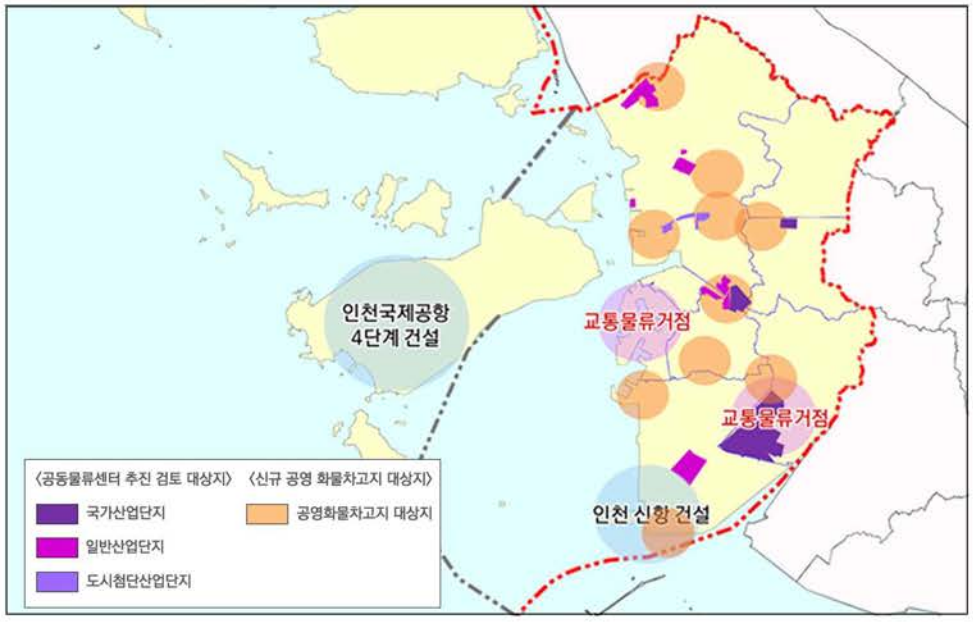


[표 4-2-37] 산업단지 공동물류센터 추진계획

구분	단지명	위치	총면적(㎡)
국가	① 남동국가산업단지	남동구 동춘동 외 5 개동 일원	9,574,050
	② 한국수출산업국가산업단지 (부평, 주안)	부평구 청천동 일원	609,637
		서구 가좌동, 미추홀구 주안동 일원	1,136,004
일반	① 강화하점일반산업단지	강화군 하점면 일원	58,688
	② 검단일반산업단지	서구 오류동 410-243 번지 일원	2,250,871
	③ 송도지식정보일반산업단지	연수구 송도동 7 번지 일원	2,401,746
	④ 인천기계일반산업단지	미추홀구 도화동, 서구 가좌동 일원	350,185
	⑤ 인천서부일반산업단지	서구 경서동 689 번지 일원	938,625
	⑥ 인천일반산업단지	미추홀구 도화동, 서구 가좌동 일원	1,136,269
	⑦ 청라제1지구일반산업단지	서구 경서동 673-3 일원	194,317
도시첨단	① IHP도시첨단산업단지	서구 원창동 일원(청라국제도시내)	1,132,126

자료 : 인천광역시 제4차 지역물류 기본계획, 인천광역시, 2023년 5월

[그림 4-2-25] 공동물류센터 및 공영화물차고지 검토 대상지



▌지하물류체계 기반 조성

- 지하물류체계 구축을 위한 지하도시물류 시스템 실증사업 추진
  - 물류증가에 따른 교통혼잡, 도로변 불법 주·정차, 대기오염 심화 등의 문제해결 방안 마련

[그림 4-2-26] 지하물류체계 개념도



자료 : 인천광역시 제4차 지역물류 기본계획, 인천광역시, 2023년 5월

▌생활물류 대응 인프라 확충 및 생활밀착형 물류체계 구축

- 생활물류 쉼터 조성 등 생활물류 종사자를 사람중심의 근로여건 조성
- 공동·공유 배송센터 구축 등 생활물류 대응 인프라 확충 및 개선
- 생활물류서비스 취약계층(섬지역)을 위한 인프라 구축 및 지원사업 추진
- 인천지역 규모별 MFC(Micro fulfillment Center)구축을 통한 배송서비스의 질 개선
- 新 모빌리티(로봇, 드론 등) 도입 대응을 위한 라스트마일 체계 정비
- 섬 지역 드론배송 구역 확대 및 운영을 위한 연안여객터미널 내 스마트 무인택배함·택배보관소 설치

[그림 4-2-27] 모빌리티 활용한 도심 내 배송 사례

〈 (로봇) 영국 테스코 스타쉽 〉



〈 (드론) 미국 구글 알파벳 윙 〉



다. 스마트기반 디지털 물류체계 구축

▌디지털 물류 시스템 전환 추진

- 디지털 기술 활용 공공분야 물류 시범 사업 추진
  - AI·로봇·IoT 등 디지털 기술 활용 자율주행 배송 로봇, 드론 및 전기화물 자전거 배송 등 디지털 물류서비스 시범사업 추진
- 인천공항만 스마트 물류 인프라 구축 및 디지털 물류서비스 실증사업 추진
- 물류산업 (스타트업, 영세기업 등) 지원 확대 및 스마트 전문인력 양성 추진
- 인천형 종합물류지원센터 건립 및 물류 빅데이터 플랫폼 구축

[그림 4-2-28] 드론·로봇배송 라스트마일 예시안



▌미래 모빌리티 기반 물류체계 구축

- 인천공항-인천항 자율주행 화물운송 실증사업 추진
  - 송도-인천대교-영종도 구간 자율운송 서비스 실증지원 도로 인프라 구축

[그림 4-2-29] 인천 자율주행 화물운송 실증구역 검토



자료 : 인천광역시 제4차 지역물류 기본계획, 인천광역시, 2023년 5월

▌스마트 공동물류센터 건립 및 물류센터의 스마트화

- 남항 배후단지(아암물류2단지)에 첨단 디지털 물류기술 적용된 차세대 물류센터 건립
  - 로봇, 사물인터넷 센서, 인공지능 등 첨단물류시설 및 설비, 운영시스템 등 활용
  - 물류센터의 입출고, 재고 자동 관리, 설비고장 사전 감지 등
- 항만, 배후단지, 통합관제플랫폼 등 물류센터의 연계개발
- 물류센터내의 다양한 기능요소들을 첨단화·자동화하는 것과 함께 시설 및 장비를 운영하고 모니터링하고 환류하는 과정 전반을 정보화·지능화
- 단순히 하드웨어 관점에서의 첨단화·자동화 개념이 아닌 스마트화 물류센터 도입



[표 4-2-38] 물류센터의 스마트화 5단계

단계	대상	특성	구축수준	주요도구
데이터 관리 기반 구축	화물	식별	부분적 표준화 및 데이터 관리 가능	바코드 RFID
모니터링	화물, 작업자, 설비 및 장비	측정	물류정보의 실시간 모니터링 가능	센서
관리 및 통제	화물, 작업자, 설비 및 장비	분석	수집된 물류정보를 분석하여 현장에 대한 체계적인 관리 및 통제 가능	센서+분석도구
최적화	화물, 작업자, 설비 및 장비, 운영조건	최적화	물류운영에 대한 시뮬레이션을 통해 예측 및 사전적 대응 가능	자동화, 최적화 도구
자율운영	화물, 작업자, 설비 및 장비, 운영조건+환경	맞춤 및 자율	물류운영에 대한 모니터링, 제어, 최적화까지 자율로 진행 가능	인공지능, 로봇, AR/VR, 디지털트윈

자료 : 물류창고등급제 도입방안, 한국교통연구원, 2019년 9월

라. 친환경 녹색물류 추진

▌화물통행 경로 관리 강화

[화물차 통행제한 예시]



- 화물자동차 통행제한구역 재설정
  - 경제자유구역 기존 통행제한지역 확대 적용구역 및 구 도심지역의 공업시설 입지, 신규 개발지역 등을 고려한 화물차 통행제한지역 제외구역 재검토
  - 통행제한구역 재설정을 통한 중·장기 통행 가능 도로지정 계획 수립
- 화물차 관리 및 단속체계 재정비
  - 외곽 주요 진출입지점 단속카메라 설치에 따른 노후 화물(경유)차량 단속 추진
  - 협력체계 구축을 통한 단속 지점 확대 협의 등 화물차량 통행관리 강화
  - 경인고속도로 일반화계획에 따른 화물차 우회통행 방안 검토

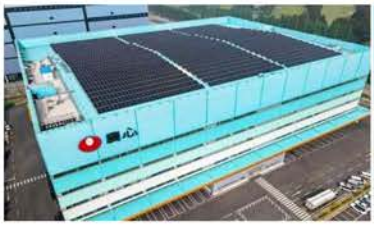
▌녹색물류체계 활성화

- 녹색물류 전환사업 추진
  - 물류기업의 친환경 물류 구현을 위한 에너지·온실가스 배출량 최소화 및 측정관리 시설 또는 장비 구입을 지원 추진
- 우수 녹색물류 실천기업 지원제도 추진
  - 물류부분 에너지, 온실가스 감축 사업을 실시하여 우수한 실적과 효과 등 자연친화적 물류활동을 하는 기업을 대상으로 우수녹색물류실천기업을 지정 추진 검토
- 물류시설, 운송수단 등에 관한 환경친화적 물류활동의 관리범위 설정 및 관리체계 구축
- RFID 시스템 적용
  - 자원사용량 및 비 효율공간을 개선해 효율성 및 생산성을 향상시키고 이를 통하여 운행에 발생하는 전기, 경유 소모량을 줄여 녹색물류에 기여

▌신재생에너지를 활용한 물류센터 구축

- 탄소중립·친환경 수소항만 및 신재생에너지를 활용한 친환경 물류센터 개발 사업 추진
- 인천신항 항만배후단지 해상풍력 지원 부두 조성사업 조기 추진 및 인천 해상풍력발전단지 조성 지원

〈 태양광 발전설비(인천물류센터) 〉



〈초저온 물류센터 〉



〈해상풍력 배후항만(안)〉



▌운송수단의 친환경화

- 항만 및 공항 내 수소·전기 화물차 전환사업 추진 및 무탄소 연료공급 인프라 구축
- 바이모달트램(Bi Modality Tram) 도입 추진
- 경유화물차 LNG전환 및 수소화물차 도입 추진
  - 환경부 'LNG 화물차 시범사업' 계획에 맞춰 경유화물자동차 LNG 전환계획 수립을 통한 보급 추진
  - 노후 경유화물차를 전기 화물차(전기트럭)로 전환 및 수소화물차 등 도입 추진
- 특정경유자동차 및 노후 건설기계 저공해화
  - 노후경유자동차 저공해조치에 따른 배출가스 저감장치 부착과 조기폐차 등에 소요되는 비용의 보조금을 지원하는 배출가스 저감사업 계속 추진

[그림 4-2-30] 전기버스 개념도



3 정보통신 및 스마트도시계획

1. 현황 및 문제점

가. 현황

▌스마트도시 추진 현황

[표 4-2-39] 스마트도시 추진 현황

주요분야		신도시(경제자유구역)	원도심
인프라 수준	도시통합 운영센터	• 구축 및 운영 중 • 스마트도시 통합플랫폼 구축 및 활용	• 군구별 CCTV 관제센터 구축 및 운영 중 • 스마트도시 통합플랫폼·데이터허브 구축 및 활용
	자가통신망	• 자가 통신망 구축 완료	• 자가통신망 1단계 290km 구축 완료 • 자가통신망 2단계 94.2km 구축 완료
	공공 와이파이	• 공공 와이파이 구축	• 공공시설 및 대중교통(버스)을 대상으로 공공 와이파이 구축
	3 차원 GIS	• 지역 인프라 및 시설물을 3차원화한 디지털 가상도시 구축 완료	• 인천광역시 전역을 대상으로 한 3차원 가상도시 구축 진행 중
스마트 도시 서비스	행정	• 빅데이터 플랫폼 및 표준 모델분석	• 빅데이터 플랫폼 및 표준 모델분석(전역)
	교통	• 버스정보관리 • 실시간 교통신호 제어 • 고속도로 119 출동 서비스 • 긴급차량 우선신호 • 자전거 공유 서비스	• 버스정보관리(전역) • 실시간 교통신호 제어(일부) • 고속도로 119 출동 서비스(전역) • 긴급차량 우선신호(일부)
	문화관광	• 생활문화 온라인 플랫폼 • 문화정보 아이큐앱 • 인천투어(관광포털) • 지능형 스마트도서관	• 생활문화 온라인 플랫폼(전역) • 문화정보 아이큐앱(전역) • 인천투어(관광포털)(전역)
	산업	• 산업간 B2B 연계 서비스 플랫폼	• 산업간 B2B 연계 서비스 플랫폼(일부) • 산업단지 스마트 에너지 팩토리(일부) • 스마트공장 확대 보급(일부) • 전통시장 화재알림시설(전역)
	안전	• ICT 재난안전 상황실 • 스마트키즈폰 “바다라” • 안심인 앱	• 전통사찰 방재(일부) • 스마트키즈폰 “바다라”(일부계층) • 안심인 앱(전역)
	의료복지	• 모바일 헬스케어사업 • IoT 지능형 안심폰	• 모바일 헬스케어사업(일부계층) • IoT 지능형 안심폰(일부계층)
	환경	• 대기환경 모니터링 • 차세대 수용가 정보 시스템	• 대기환경 모니터링(전역) • 차세대 수용가 정보 시스템(전역)

자료 : 인천광역시 내부자료, 2024년 10월 기준

▌스마트도시건설사업 추진현황

- 「스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률」에 따른 스마트도시건설사업 추진현황

구분	합계	강화군	옹진군	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구
사업 수(건)	5	-	-	-	-	1	-	-	-	1	3

자료 : 인천광역시 내부자료, 2024년 10월 기준

▌스마트도시서비스 운영정보시스템 현황

• 행정 업무처리 및 정보 활용, 대민서비스 등을 위한 주요 정보시스템은 총 171개 시스템이며 관련부서에서 시스템을 관리·운영하고 있음

[표 4-2-40] 스마트도시서비스 운영정보시스템 현황

구분	에너지	교통	빌딩 (시설/주거)	안전	행정	환경	의료 복지	교육	문화 관광	산업	기타 (IT등)	GIS	계
시스템수	1	17	2	15	74	9	1	7	7	5	23	10	171

자료 : 인천광역시 스마트도시계획, 인천광역시, 2020년 01월

▌인터넷 이용 현황

• 인터넷 이용자수와 이용률은 매년 증가하는 추세로 현재 인터넷 이용률은 91.5%에 달하고 있는 실정임

[표 4-2-41] 인터넷 이용률 및 이용자수 현황

(단위 : 천명,%)

구분	2016 년	2017 년	2018 년
이용자수	2,496	2,534	2,625
이용률	88.1	89.0	91.5

자료 : 인터넷 이용률 및 이용자수, KOSIS 통계자료

▌자가통신망 현황

• 인천시와 군·구, 사업소, 유관기관들의 내부 행정업무, 인터넷, 홈페이지, 방범 CCTV 운영 등을 위해서 임대회선을 자가회선으로 1단계 290.4㎞, 2단계 94.2㎞를 구축 완료하였고,

• 그 외 자가통신망은 총 2,024㎞가 조성되어 있으며, 개별 사업(인천광역시, 인천경제자유구역청, 인천교통공사 등)에 따라 구축되어 있음

[표 4-2-42] 자가통신망 구축 현황

사업명			설치구간(km)
인천시 스마트자가통신망		도시관리과	302
지능형교통정보통신망		교통정보운영과	373
스마트도시 자가통신망	(송도)	인천경제 자유구역청	706
	(미단시티)		
	(청라)		
	(청라 IHP)		
	(청라 친환경복합단지)		
송도 생활폐기물 자동집하시설			37
남동구청(자가망 구축)			199
부평구청(자가망 구축)			10
인천도시공사(검단지구 스마트도시)			25
인천교통공사(인천 1 호선)			108
인천교통공사(인천 2 호선)			78
인천교통공사(월미은하레일)			16
소 계			2,024

자료 : 인천광역시 내부자료, 2024년 10월 기준

▌도시통합운영센터 현황

• 도시통합운영센터는 IFEZ(인천경제자유구역)을 중심으로 구축 및 운영되고 있음

[표 4-2-43] IFEZ 스마트도시 구축현황

구분	송도지구	영종국제도시		청라지구
		하늘도시	미단시티	
기간	2007~2022 년	2008~2020 년	2008~2018 년	2007~2020 년
사업비	1,647 억원	1,027 억원	176 억원	686 억원
규모	53.4 ㎢	19.116 ㎢	2.699 ㎢	17.8 ㎢
시행자	IFEZ	LH 공사/ 인천도시개발공사	인천도시개발공사	LH 공사
구축시설	IFEZ 통합관제센터, IFEZ SW/HW 플랫폼			
세부시설	클라우드 데이터 센터, 플랫폼 등의 기반시설/장비 조성			

자료 : 인천광역시 스마트도시계획, 인천광역시, 2020년 01월

▌CCTV 통합관제 현황

• 범죄예방을 위한 방범 CCTV가 다수 차지하고 있으며, 초등학교와 연계한 CCTV도 570대가 운영 중으로 나타남

[표 4-2-44] 기관별 CCTV 현황

(단위: 대, 기준: 2023.12.31.)

구분	범죄예방	시설안전 및 화재예방	교통	초등학교 연계
합 계	20,843	1,040	1,375	570
경제자유구역청	2,255	199	165	
강화군	1,516	213	27	
옹진군	386	51	-	
중 구	1,249	52	80	126
동 구	927	21	17	
미추홀구	2,866	48	83	
연수구	1,681	26	187	166
남동구	2,465	62	174	278
부평구	2,020	11	100	
계양구	2,242	308	97	
서 구	3,236	49	445	

자료 : 인천광역시 내부자료

나. 문제점 및 여건변화

▌4차 산업혁명 중심의 최신 트렌드 변화

- 4차 산업혁명에 대응하기 위해 빅데이터, 사물인터넷 등 최신 기술을 기존 산업분야에 적용하여 글로벌 주도권 확보를 위한 노력이 필요함
- 4차 산업혁명에서 파급된 최신 ICT의 접목을 통해 생산성 및 만족도 증대, 서비스 질 제고, 비용 절감 등 다양한 효과를 거둘 것으로 기대됨
- 행정서비스 증진, 지역 경쟁력 제고, 시민 삶의 질 증진 도모를 위해 최신 ICT 적극 활용 필요

▌정보화계획 사업 및 서비스 발굴 미흡

- 빅데이터, 클라우드, 사물인터넷, 인공지능 등 최신 ICT에 대한 포괄적인 대응과 신규 사업 발굴 및 신규서비스 제공 미흡
- 정보화 사업에 대한 부서 간, 군구 간 협업, 그리고 시민들의 정보화 사업 참여 수준이 높지 않음

▌기존 스마트도시 모델의 한계점 극복 필요

- 기존 공급자 및 인프라 중심 추진 방식에서 벗어나 시민이 참여하고 진화시키는 시민·민간 중심의 새로운 도시 모델 및 서비스 개발 필요
- ICT 정보통신기술, 사용자 중심, 소비자 친화적인 기술 시장에 부합할 수 있는 스마트 도시모델 서비스 발굴

▌글로벌 트렌드 변화에 따른 스마트도시 중요성 증대

- 전 세계적으로 인구 증가와 도시집중 현상이 가속화됨에 따라 도시 자원 및 인프라 부족, 교통 혼잡, 에너지 문제 등 도시 문제가 증가함
- 국내·외적으로 도시문제를 디지털 기술로 해결하고자 하는 시도가 증가하여 이에 따라 스마트시티의 성장 속도 증대

▌코로나19이후 비대면 서비스 확대

- 코로나 바이러스 영향으로 재택근무, 원격화상회의, 온라인 교육 등과 같은 비대면(Un-tact) 서비스의 일상화 증대
- 비대면 서비스의 증가에 따라 네트워크상의 디지털 의존도가 높아지면서 사이버 위협이나 디지털 데이터의 위변조 가능성에 대한 관심 증대

▌스마트도시건설사업 필요성 증대

- 스마트도시건설사업 면적기준폐지*로 스마트도시건설사업 적용대상 확대
  *「스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률」(2019.10.24.개정)
- 사업시행자의 스마트도시건설사업 참여 미흡에 따른 활성화 방안 필요

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌모두가 소통하는 디지털 혁신도시 조성

- 데이터 기반 도시통합 관리체계 구축
- 균형 발전을 위한 스마트도시 정책 추진
- 시민이 참여하는 스마트도시 조성
- 공공·민간부문 스마트도시 확대

▌ICT기술을 활용한 서비스 확대 적용

- ICT기술 접목을 통한 문화관광 활성화
- 맞춤형 복지서비스 제공
- 좋은 일자리를 위한 취·창업 기반 조성
- 시민이 안심하는 생활안전 강화
- 원·신도심 균형발전과 최신기술 융복합 서비스 제공
- 미래지향적 신성장산업 기반 조성

▌지능화된 정보화 인프라 구축으로 통합 지능정보 서비스 제공

- 인천 데이터센터 가치사슬 구현
- 디지털 기반 행정 혁신 서비스
- 지능정보기술 기반으로 준비하는 넉넉한 경제

▌정보격차 및 정보화 역기능 해소

- 정보격차해소 지원사업 추진
- 정보화 역기능 해소 지원

▌비대면 서비스 사업 발굴 및 활성화

- 디지털기반 비대면 서비스 발굴
- 비대면 산업 육성 및 문화 확산
- SOC 디지털화
- 모두가 존중받는 행복한 복지 인천 구축

나. 지표설정

[표 4-2-45] 정보통신 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
네트워크 구축률	%	40.5	60.5	80.0	95.0	95.0
정보화 투자율	%	64.5	75.0	85.0	95.0	95.0

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년

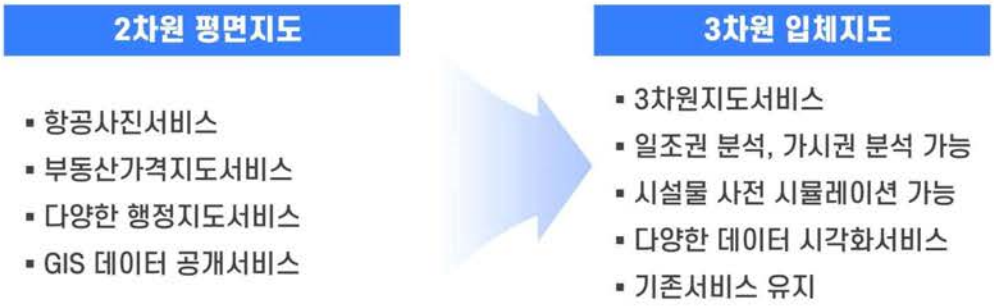
3. 실천전략

가. 모두가 소통하는 디지털 혁신도시

▌데이터 기반 도시통합 관리체계 구축

- 도시정보 수집 및 서비스 제공을 위한 기반 조성
- IoT 기반 도시데이터 생산 및 관리 시스템 구현
- 디지털트윈 구축 및 운영
  - 3차원 디지털 가상도시를 활용해 다양한 공간정보 분석 및 사전 시뮬레이션을 하여 예측·예방이 가능한 광역행정 지원 → 효율적 도시 운영 도모
  - 정밀한 도시정보 수집 및 활용 체계 구축 → 고품질의 디지털트윈 서비스 제공
  - 디지털트윈 서비스 전환 : 2차원 평면지도 → 3차원 입체지도(센서정보 연계)

[그림 4-2-31] 디지털 트윈 서비스 전환



자료 : 인천광역시 스마트도시계획, 인천광역시, 2020년 01월

[그림 4-2-32] 디지털 트윈 서비스 확장



자료 : 인천광역시 스마트도시계획, 인천광역시, 2020년 01월

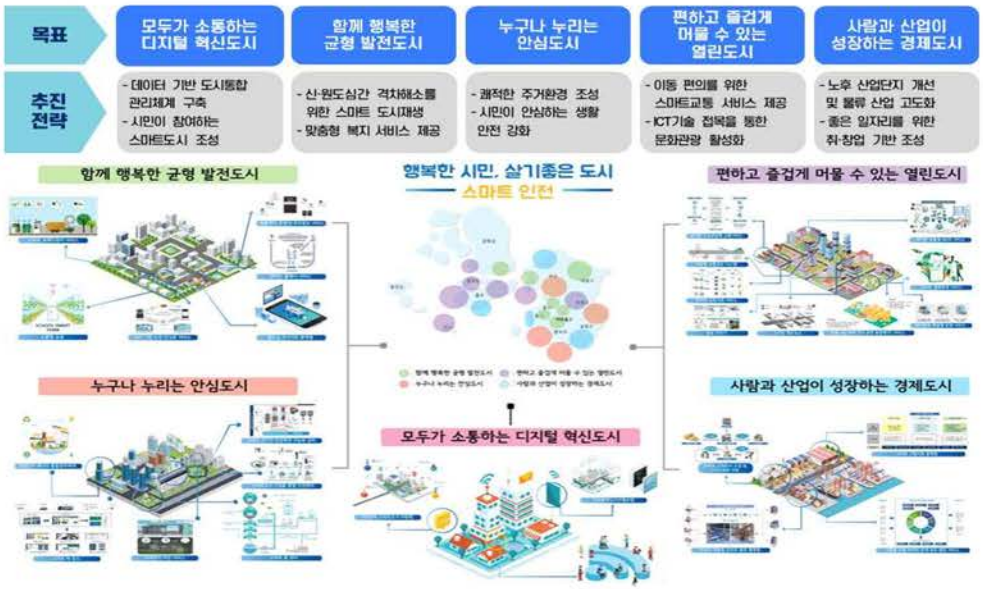
▌균형 발전을 위한 스마트도시 정책 추진

- 신도시, 원도심 등 도시 성장 단계에 맞춰 스마트시티 조성을 위한 전략 수립 추진
- 기존 도시를 중심으로 기반시설과 연계한 다양한 유형의 스마트도시 모델 조성
- 스마트도시건설사업 추진체계 기반 마련을 위한 운영기준 수립 및 가이드라인 개정

▌시민이 참여하는 스마트도시 조성

- 다양한 시민참여 방안 마련
- 시민참여 스마트도시 리빙랩 운영
  - 사회문제가 발생하는 생활현장에서 수요자 주도의 공공·민간·시민 협력체계에 기초해 새로운 정책, 제도, 기술을 개발하여 문제를 해결하는 개방형 혁신 플랫폼
- 공공 Wi-Fi존 확대 서비스
- 스마트도시 인천 마스터플랜 수립
  - 인천광역시 스마트도시 비전 및 목표 설정, 단계별 추진전략 수립
  - 인천광역시 특성에 맞는 스마트도시 서비스 발굴
  - 스마트도시 서비스의 연계 및 통합방안 마련
  - 각종 도시건설사업 및 스마트도시 서비스 관련 사업 가이드라인 제시

[그림 4-2-33] 스마트도시 기본전략



자료 : 인천광역시 스마트도시계획, 인천광역시, 2020년 01월

▌공공부문 스마트도시 확대

- 교통, 방범, 시설관리, 환경, 시민정보제공 등과 같은 공적 영역 서비스 확대
- 스마트시티 통합플랫폼 구축을 통해 정보공유, 연계분석과 활용을 통해 도시를 4차 산업혁명의 혁신 공간으로 조성
- 다양한 분야별 맞춤 스마트 서비스 구축 및 통합관리센터 운영

[그림 4-2-34] 스마트시티 통합플랫폼 기본 개념



자료 : 스마트도시 통합플랫폼 기반구축, 국토교통부, 2019년

▌민간부분 스마트도시 확대

- 가정, 사무실, 빌딩과 학교 등과 같은 민간 영역 서비스 확대
- 스마트 ICT기술이 적용된 스마트 홈, 스마트 빌딩, 스마트 헬스케어, 스마트 신재생 에너지 등 서비스의 확대
- 민간시설물의 운영, 관제, 관리 서비스 확대

[그림 4-2-35] 민간부분 스마트도시 사업



자료 : 인천광역시 스마트시티 홈페이지(https://www.ismartcity.co.kr/)

나. ICT기술을 활용한 서비스 확대 적용

▌ICT기술 접목을 통한 문화관광 활성화

- 인천 고유의 자원을 활용한 ICT접목 관광 콘텐츠 개발
  - 역사문화 체감형 관광서비스, 스마트 생태관광 서비스
- 관광 이용 편의성 증진을 위한 인프라 조성
  - 문화 e음, AI기반 맞춤형 MICE 서비스

▌맞춤형 복지서비스 제공

- IoT 기반 노인 안심폰 서비스
- 장애인 콜택시 서비스 고도화
  - 기존의 웹 및 앱 기반 운영 시스템에 사전예약 뿐만 아니라 일정 거리에 따른 요금(비용 지불)기능도 추가 부여함으로서, 서비스의 편의성을 높일 수 있는 서비스
- 이동약자 무장애 위치정보 서비스 구축

▌좋은 일자리를 위한 취·창업 기반 조성

- 스마트 기업지원 플랫폼
  - 신산업 육성 및 지역사업 활성화를 위한 기업지원 기관과의 시스템 구축으로 기업지원 정보를 수요 기업에 실시간 제공하는 스마트 기업 지원 플랫폼 서비스
- 기업용·로컬 데이터 공개·공유·협업 서비스
- 첨단 ICT 기반 공공서비스 발굴 및 스타트업 지원체계 강화
- 데이터기반 서비스 및 사업화 협업 생태계 구축
- 빅데이터 기반 소상공인 창업지원 서비스
- 인천형 공유경제 플랫폼 구축
  - 시민들의 물건, 공간, 재능, 경험을 나누는 공유경제 플랫폼을 개발하고 공유경제 기업들이 홍보 및 서비스를 제공할 수 있는 채널 제공

▌시민이 안심하는 생활안전 강화

- 디지털 기반 선제적 위기관리로 안전 사각지대 해소
- 노후·위험시설 지역 CCTV 단계적 확대 구축

- 지능화된 교통 안심거리 조성
- AI기반 안전관리 인프라 고도화
  - 스마트 빅보드(스마트 재난상황 관리 시스템)구축, 스마트 CCTV 안전체계 지능화 관리, 스마트 도시시설물 통합 안전관리

[그림 4-2-36] 시민안전 서비스 개념도



자료 : 제6차 인천광역시 지능정보화 기본계획, 2023

▌원·신도심 균형발전과 최신기술 융복합 서비스 제공

- 원·신도심 균형발전을 위한 스마트도시건설사업 활성화 및 서비스 제공
- 권역별 서비스 위상분석 기반 단계별 시민 체감형 스마트도시 서비스 제공
- 공간정보를 활용한 스마트도시건설사업 추진
- 지역사회 디지털 경쟁력 강화 및 스마트서비스의 일상화
- 취약계층 스마트 서비스 활용여건 조성

▌미래지향적 신성장산업 기반 조성

- 민·관의 협업체계를 기반 산업 생태계 조성
- 스마트도시서비스 발전전략이 반영된 신성장산업 추진

다. 지능화된 정보화 인프라 구축으로 통합 지능정보 서비스 제공

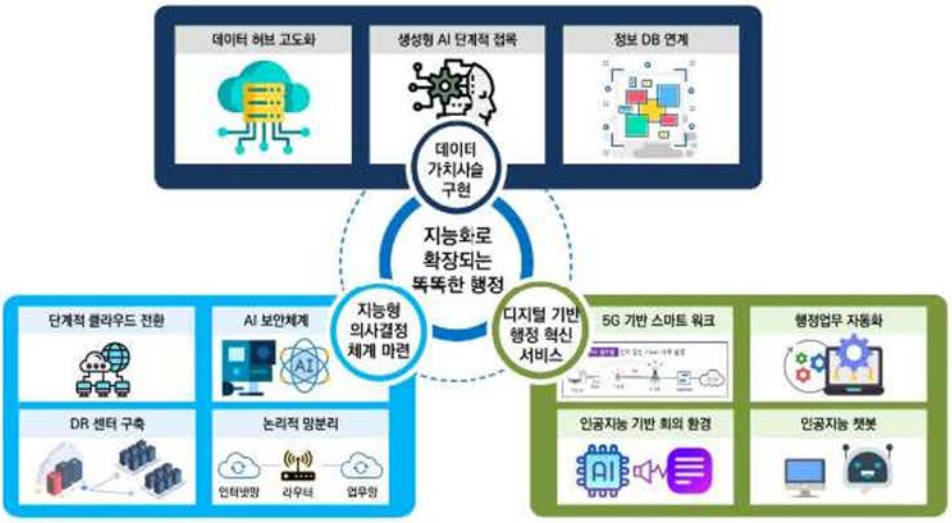
▌인천 데이터센터 가치사슬 구현

- 인천 데이터허브 고도화
- 생성형 AI 단계적 접목 등

▌디지털 기반 행정 혁신 서비스

- RPA 적용 행정업무 자동화 및 5G기반 스마트워크 환경 구축
- 대표 홈페이지 챗봇 및 인공지능 기반 회의환경 구축 등

[그림 4-2-37] 디지털 기반 행정 혁신 서비스 개념도

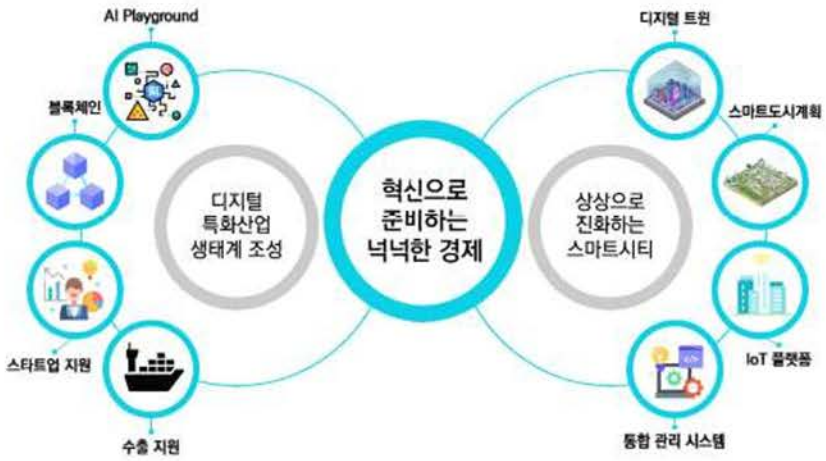


자료 : 제6차 인천광역시 지능정보화 기본계획, 2023

▌지능정보기술 기반으로 준비하는 넉넉한 경제

- AI Playground 및 블록체인 허브도시 인천 조성
- 클라우드 기반 인천 스타트업 지원 플랫폼 구축 및 창업 플랫폼 고도화
- 디지털트윈 기반 스마트 디자인 특구 개발 등 진화하는 스마트시티 조성

[그림 4-2-38] 지능정보기술 기반 산업육성 서비스 개념도



자료 : 제6차 인천광역시 지능정보화 기본계획, 2023

라. 정보격차 및 정보화 역기능 해소

▌정보격차 해소 지원사업 추진

- 정보소외계층 정보화 교육 실시로 정보활용 능력 향상 및 세대 간 정보격차 해소
- 정보접근 및 활용이 어려운 장애인 및 고령자에게 정보통신 보조기기 보급 확대

▌정보화 역기능 해소 지원

- 스마트 쉼 센터 운영을 통해 인터넷·스마트폰 중독 등의 정보화 역기능 문제를 해소 하여 건강한 정보문화 정착에 기여

마. 비대면 서비스 사업 발굴 및 활성화

▌디지털기반 비대면 서비스 발굴

- 온라인과 스마트워크 가속화에 따른 비대면 서비스 발굴
- 디지털 헬스케어 및 인터넷 의료 서비스 확대 추진
  - 스마트 의료 서비스 및 돌봄 인프라 구축
- 화상회의 및 온라인 강의, 교육 서비스
  - B2B 용 화상회의 서비스를 온라인 강좌에 도입하면서 겪게 되는 불편함 등을 고려했을 때 쉽고 편리한 대중적인 온라인 화상 강의 플랫폼 구축 추진
  - 화상회의 장비 구축, 지원 및 홀로그램 제작 등
- 무인 거래 및 서비스
- 비대면 인프라 서비스에 대한 투자 확대
  - 클라우드, 블록체인, 인공지능, 로봇 등 다양한 인프라에 대한 투자 확대

▌비대면 산업 육성 및 문화 확산

- 중소기업 원격근무 확산
- 소상공인 온라인 비즈니스 지원
- 정상근무 환경에서 유연 근로제, 비대면 보고 체계 등을 자주 접목해 봄으로써 문화적인 개선을 유도
- 대-중소기업간 스마트워크 준비 및 운용 격차를 줄일 수 있도록 중소기업에 대한 스마트워크 가이드라인 제공과 스마트워크 솔루션 도입 비용 지원 검토

▌SOC 디지털화

- 핵심 인프라 디지털 관리체계 구축
- 도시·산단의 공간 디지털 혁신
- 스마트 물류체계 구축
- 생활과 밀접한 분야 데이터 구축·개방·활용
- 5G 및 AI융합 확산을 통한 데이터 생태계 강화
- 디지털 기반 교육 인프라 조성

▌모두가 존중받는 행복한 복지 인천 구축

- 어르신 돌봄 스마트 경로당
- 취약계층 비대면 아동급식 지원 서비스 구축
- 은둔형 외톨이 지원 서비스 구축

[그림 4-2-39] 데이터 기반 스마트 서비스 개념도



자료 : 제6차 인천광역시 지능정보화 기본계획, 2023

4 상·하수도계획

1. 현황 및 문제점

가. 상수도

▌상수도 보급 현황

• 급수구역은 134동 1읍 12면으로 총인구의 99.0%인 약 2,999천명이 상수도를 공급받고 있고 상수도 최대 시설용량은 1일 1,958.1천㎥이며 지역별로 상수도 보급수준을 비교해보면 시 지역이 99.9%, 강화군 및 옹진군이 67.7%임

[표 4-2-46] 상수도 보급현황

구 분	2014 년	2015 년	2016 년	2017 년	2018 년	2019 년
총인구(천명)	2,958	2,983	3,002	3,011	3,022	3,029
급수인구(천명)	2,914	2,940	2,965	2,974	2,986	2,999
보급률(%)	98.5	98.6	98.7	98.8	98.8	99.0
최대(공칭)시설용량(천㎥/일)	2,163.1	2,163.1	1,958.1	1,958.1	1,958.1	1,958.1
평균급수량(천㎥/일)	963	978	1,002	1,021	1,057	1,079

주) 보급률(%) = 급수인구(명) ÷ 총인구(명) × 100
자료 : 환경백서, 인천광역시, 2020년

▌수도관 현황

• 상수도관 총연장은 6,952㎞이며, 이중 취수시설로부터 정수장까지 원수를 보내는 도수관은 79㎞로 1.1%, 정수시설로부터 배수구역까지 정수를 보내는 송수관은 238㎞로 3.4%, 배수지 또는 배수펌프로부터 급수장치까지 이르는 배수관은 4,311㎞로 62.0%, 배수관에서부터 가정 등 일반수용가까지 이르는 급수관은 2,266㎞로 32.6%, 기타 부속관은 58㎞로 0.8%임

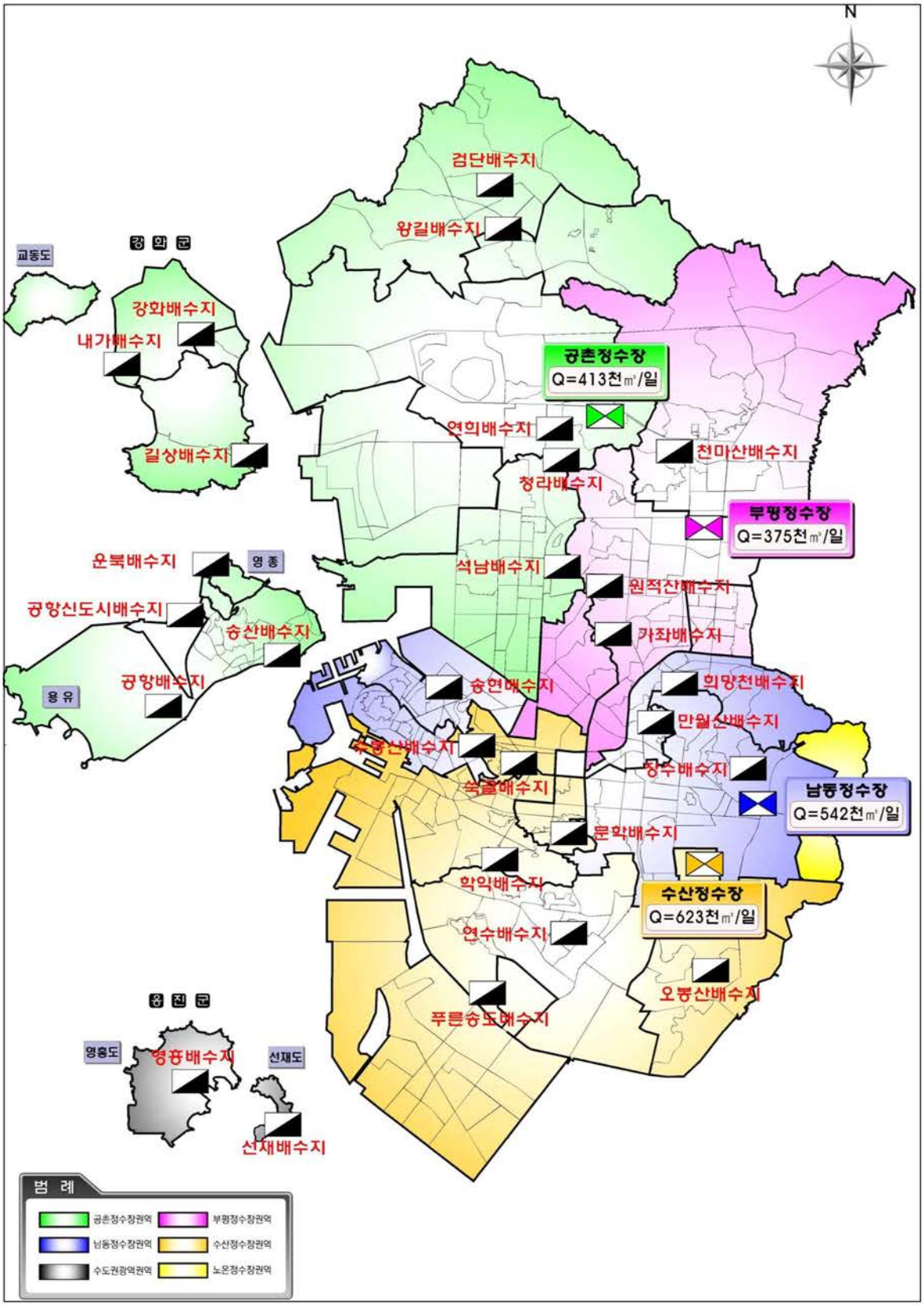
[표 4-2-47] 연도별 수도관 현황

(단위 : ㎞)

구 분	2014 년	2015 년	2016 년	2017 년	2018 년	2019 년
계	6,184	6,428	6,580	6,656	6,848	6,952
도수관	78	781	79	79	79	79
송수관	227	228	232	239	228	238
배수관	3,845	3,969	4,087	4,148	4,300	4,311
급수관	2,001	2,092	2,124	2,132	2,183	2,266
기타부속관	33	58	58	59	58	58

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2020년

[그림 4-2-40] 정수권역 현황도



자료 : 2040 인천광역시 수도정비기본계획 보고서, 인천광역시 상수도사업본부, 2021년 01월

나. 하수도

▌하수관로 현황

- 전체관로 대비 20년 이상 경과된 노후관로는 55.4%로 높은 비율을 보임
- 노후관로의 현황을 보면 미추홀구가 90.2%로 가장 높고, 계양구(86.3%), 동구(82.3%) 순으로 인천시 전체적으로 노후 불량한 하수관로가 많은 실정임

[표 4-2-48] 하수관로 현황

(단위 : km)

구분	합계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
전체관로	5,843	718.7	186	596.6	714	922.9	566.8	297.7	1,673.3	120.6	45.9
20 년경과	3,237	191.5	153.1	538.1	481.7	592.4	457.5	256.8	520.8	34.9	9.9
구성비(%)	55.4	26.6	82.3	90.2	67.5	64.2	80.7	86.3	31.1	28.9	21.6

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 하수과, 2021년

▌하수처리시설 현황

- 하수도 보급률은 97.1%이며, 하수처리장은 총 22개소, 시설용량은 총 1,078,910㎥/일, 하수처리량은 771,583㎥/일임

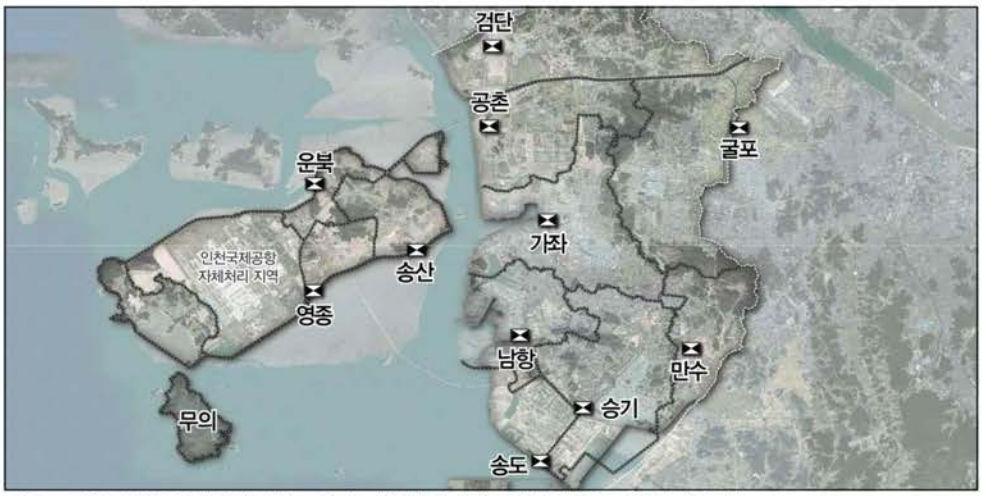
[표 4-2-49] 하수도 인구 및 보급률 현황

(단위 : 명, %)

연 별	총인구 (A)	비처리인구 (B)	처리대상 인구 (C=A-B)	하수종말처리인구(명)				하수도 보급률 (%)
				계	물리적 (1 차)	생물학적 (2 차)	고도(3 차)	
2016 년	3,002,172	75,380	2,926,792	2,926,792	-	-	2,926,792	97.5
2017 년	3,011,138	91,509	2,919,629	2,919,629	-	-	2,919,629	97.0
2018 년	3,022,511	93,454	2,929,057	2,929,057	-	-	2,929,057	96.9
2019 년	3,029,258	87,750	2,941,430	2,941,430	-	-	2,941,430	97.1

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[그림 4-2-41] 하수처리구역 현황도



자료 : 2035년 인천광역시 하수도정비 기본계획(변경), 인천광역시, 2019년 05월

[표 4-2-50] 공공하수처리시설 현황

시설명 (하수/마을)	소재지	시설용량 (천㎥/일)	처리량 (천㎥/일)	처리방법
가좌 공공하수처리시설	서구 중봉대로 211(가좌동 598)	350	261.852	MLE 응집 4-stage BNR
승기 공공하수처리시설	연수구 능허대로 484(동춘동 947)	275	233.910	표준활성슬러지 MLE 응집
송도 2 공공하수처리시설	연수구 송도국제대로 372 번길 6	42.5	10.074	A2O + MBR
남항 공공하수처리시설	중구 서해대로 94 번길 93	125	89.016	BIO-SAC
공촌 공공하수처리시설	서구 장도로 138	65	51.465	KS-MBR
운북 공공하수처리시설	중구 영종해안북로 1204 번길 105	23	6.573	A2O DFⓈ-MBR
영종 공공하수처리시설	중구 영종해안남로 797	24	6.472	MBR(HANT) + 고속침전응집 +오존
송산 공공하수처리시설	중구 영종대로 842-57	30	10.927	KSMBR + URC
강화 공공하수처리시설	선원면 고식이길 177	9	7.411	산화구공법
진두 공공하수처리시설	옹진군 영흥면 내리 7866 번지	2	0.938	ACS 공법+여과 시설+UV 소독
만수 공공하수처리시설	남동구 서창남순환로 16 번길 78	70	73.577	Azenit®-P
송도 1 공공하수처리시설	송도국제대로 372 번길 6	30	27.341	Biostyr®
검단 공공하수처리시설	서구 길무로 24	40	36.050	Biostyr®
검단 증설	서구 길무로 24	46	9.456	HDF

자료 : 인천광역시 내부자료, 2020년 12월 기준

[표 4-2-51] 마을하수도처리시설 현황

시설명 (하수/마을)	소재지	시설용량 (천㎥/일)	처리방법	위탁기관
진촌 공공하수처리시설	옹진군 백령면 진촌리 310-1	560	CNR	브니엘네이처(주)
가을 공공하수처리시설	옹진군 백령면 북포리 673	750	ACS	브니엘네이처(주)
대연평 공공하수처리시설	옹진군 연평면 연평리 325-160	300	BCS-SBR	브니엘네이처(주)
장봉 3 공공하수처리시설	옹진군 북도면 장봉리 909	110	SNR	브니엘네이처(주)
사탄 1 공공하수처리시설	옹진군 대청면 대청리 산 280	50	CNR	브니엘네이처(주)
선진 1 공공하수처리시설	옹친군 대청면 대청리 352	130	CNR	브니엘네이처(주)
소청 공공하수처리시설	옹진군 대청면 소청리 264-1	80	CF-SBR	브니엘네이처(주)
서포 1 공공하수처리시설	옹진군 덕전면 서포리 569-20	300	BCS-SBR	브니엘네이처(주)
자월 1 공공하수처리시설	옹진군 자월면 자월리 1089-7	130	SNR	브니엘네이처(주)
선재 공공하수처리시설	옹진군 영흥면 선재리 398-3	450	선회 와류식 SBR	인천환경공단
온수 공공하수처리시설	강화군 길상면 해안동로 239-81	700	선회 와류식 SBR	브니엘네이처(주)
동막 공공하수처리시설	강화군 화도면 해안남로 1502 번길 19	240	선회 와류식 SBR	브니엘네이처(주)
교동 공공하수처리시설	강화군 교동면 교동서로 9-48	120	선회 와류식 SBR	브니엘네이처(주)

자료 : 인천광역시 내부자료, 2020년 12월 기준

▌취·정수시설 현황

- 팔당과 풍납에서 공급되는 원수로 상수도를 공급하고 있으며, 강화군 및 도서지역은 지하수 및 호소수를 사용하고 있음

[표 4-2-52] 취수장 현황

취수장명	시설용량 (천톤/일)	동 력 현 황	수 원	비고
계	2,179.16			
풍납취수장	700	1,120kW(1 대), 850kW(3 대), 750kW(1 대), 500kW(1 대)	한 강 표 류 수 (잠실수중보상류)	공촌, 부평 정수장
강화취수장	0.8	11kW(3 대)	지하수	강화정수장
길상취수장	3	15kW(2 대), 13kW(1 대), 11kW(1 대)	지하수	길상 정수장
백령취수장	1.38	7.5kW(3 대)	호소수	
팔당취수장	1,474	3,920kW(7 대) 2,010kW(12 대) 등	팔당댐 용수	

자료 : 취수시설 현황, 상수도사업본부 홈페이지(https://www.incheon.go.kr/water)

[표 4-2-53] 정수장별 시설현황

구 분 / 정수장	최대(공칭)시설 용량(천㎥/일)	적정가동 시설용량	일평균생산량	시설이용률	원수(천㎥/일)
계	1,958.08	1,468.50	1,053	54%	
부평정수장	375	281.2	238	63%	팔당, 풍납
남동정수장	542	407	226	42%	팔당
공촌정수장	413	310	297	72%	풍납
수산정수장	623	467	290	47%	팔당
강화정수장	0.8	0.6	1	69%	지하수
길상정수장	2.98	2.2	1	31%	지하수
백령정수장	1.3	0.9	0	8%	호소수

자료 : 2040 인천광역시 수도정비기본계획 보고서, 인천광역시 상수도사업본부, 2021년 01월

▌폐수배출업소 현황

• 폐수배출업소는 3,855개소로서 산업단지 내 배출업소는 인천광역시에서, 산업단지 외 지역 배출업소는 해당 군·구에서 각각 관리하고 경제자유구역 내 배출업소는 경제자유구역청에서 관리함

[표 4-2-54] 사업장 규모별 구분

종 류	폐수배출 규모
제 1 종사업장	1 일 폐수배출량이 2,000 ㎥ 이상인 사업장
제 2 종사업장	1 일 폐수배출량이 700 ㎥이상, 2,000 ㎥ 미만인 사업장
제 3 종사업장	1 일 폐수배출량이 200 ㎥이상, 700 ㎥ 미만인 사업장
제 4 종사업장	1 일 폐수배출량이 50 ㎥이상, 200 ㎥ 미만인 사업장
제 5 종사업장	위 제 1 종부터 제 4 종까지의 사업장에 해당하지 아니하는 배출시설

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2020년

[표 4-2-55] 폐수배출업소 규모별 구분 기준

(단위 : 개소)

종 별 / 구 별	총 계	제 1 종	제 2 종	제 3 종	제 4 종	제 5 종
합 계	3,855	11	26	67	157	3,594
본 청	1,601	2	3	32	81	1,483
경제청	47	3	1	5	4	34
중 구	160	-	9	13	11	127
동 구	65	2	1	-	1	61
미추홀구	148	-	-	1	-	147
연수구	46	-	-	-	1	45
남동구	239	-	-	2	4	233
부평구	229	1	2	2	-	224
계양구	120	-	1	-	2	117
서 구	1,104	3	9	12	53	1,027
강화군	60	-	-	-	-	60
옹진군	36	-	-	-	-	36

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌하수찌꺼기 처분 현황

- 하수찌꺼기 처분 현황을 조사한 결과 약 75%에 해당하는 105,196톤을 매립하였으며, 이는 전국평균 15.4%에 비해 높은 비중을 나타내고 있음
- 처분방법 중 전국에서 가장 높은 비중을 나타나고 있는 재활용은 56.8%인데 반해 인천광역시의 경우 17.2%로 낮게 나타났음

[표 4-2-56] 하수처리시설 하수찌꺼기 처분 현황

(단위 : 톤/년)

구분	시설용량 (㎥/일)	유입 하수량 (㎥/일)	처리량 (계)	재활용				소각	건조	매립	기타
				소계	연료화	비료화	기타				
합계	1,109,000	759,554	140,640	24,202	512	7,484	16,206	-	11,242	105,196	-
			100%	17.2%	0.4%	5.3%	11.5%	-	8.0%	74.8%	-
가좌	350,000	231,784	36,245	-	-	-	-	-	4,088	32,157	-
승기	275,000	231,002	36,026	-	-	-	-	-	4,891	31,135	-
남항	125,000	87,707	9,855	584	-	584	-	-	1,241	8,030	-
공촌	65,000	48,611	14,053	3,249	-	3,103	146	-	1,022	9,782	-
운북	23,000	6,178	1,643	-	-	-	-	-	-	1,643	-
영종	24,000	3,900	876	876	-	876	-	-	-	-	-
송산	30,000	6,252	1,570	1,570	-	1,570	-	-	-	-	-
송도 1	30,000	24,521	7,337	-	73	-	5,402	-	-	1,862	-
송도 2	68,000	6,573	1,461	1,278	183	1,278	-	-	-	-	-
만수	70,000	67,863	16,207	-	256	-	10,658	-	-	5,293	-
검단	40,000	38,103	13,359	-	-	-	-	-	-	13,359	-
강화	9,000	7,060	2,008	73	-	73	-	-	-	1,935	-

자료 : 2035년 인천광역시 하수도정비 기본계획(변경), 인천광역시, 2019년 05월

[표 4-2-57] 하수처리시설 하수찌꺼기 처분 현황 비교

(단위 : 톤/년)

구분	처리량 (계)	재활용				소각	건조	매립	기타
		소계	연료화	비료화	기타				
전국	4,166,549	2,368,668	993,457	451,505	923,706	790,882	254,004	640,210	112,785
	100.0%	56.8%	23.8%	10.8%	22.2%	19.0%	6.1%	15.4%	2.7%
인천	140,640	24,202	512	7,484	16,206	-	11,242	105,196	-
	100.0%	17.2%	0.4%	5.3%	11.5%	-	8.0%	74.8%	-

자료 : 2035년 인천광역시 하수도정비 기본계획(변경), 인천광역시, 2019년 05월

▌분뇨처리시설 현황

[표 4-2-58] 분뇨처리시설 현황

구분	위치	시설용량 (㎘/일)	처리방법	준공일
계		2,626		
가좌분뇨·축산분뇨 통합처리 연계시설	서구 중봉대로 211	2,580	HBR-II	기존 2009.9.3. 증설 2021.8.6.
강화위생처리장	강화읍 용정리 878	30	액상부식	2016.5.11
백령분뇨처리장	백령면 진천리 1672-7	10	액상부식	1996.9.7
자월분뇨처리장	자월면 자월리 416-3	2	자연정화	1997.2.3
연평분뇨처리장	연평면 연평리 505-1	2	자연정화	2000.4.3
대청분뇨처리장	대청면 대청리 421-2	2	자연정화	2000.4.3

자료 : 2035년 인천광역시 하수도정비 기본계획(변경), 인천광역시, 2019년 05월

▌빗물이용시설 현황

- 빗물이용시설은 총 7개소로 조경용수 및 청소, 화장실 용수, 세척, 살수용수 등으로 사용되고 있음

[표 4-2-59] 빗물이용시설 현황

구분	건축물명	위치	설치년월일	용량	용도
1	럭비경기장	인천 남동구 소래로 540(수산동)	2013-09-27	337.6	조경용수
2	체조경기장	인천 남동구 소래로 500(수산동)	2013-09-27	691.6	조경용수
3	인천남동우체국	인천 남동구 논현로 46 번길 7(논현동)	2015-06-30	145.04	청소. 화장실 용수
4	인천논현경찰서	인천 남동구 논현고잔로 239(논현동)	2017-09-26	165.82	조경용수
5	남동문화 근린공원화장실	인천 남동구 구월동 622-3(남동문화근린공원 내)	2011-11-23	6.38	세척 살수용수
6	남동정수사업소	인천 남동구 백범로 26(장수동)	2013-04-02	9216	기타
7	인천만수역지역 주택조합	만수동 977-32 외 2 필지	2020-07-13	290.13	조경용수

자료 : 2035년 인천광역시 하수도정비 기본계획(변경), 인천광역시, 2019년 05월

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌안정적인 수자원 확보 기반 구축

- 배수시설의 확충
- 용수시설 확충
- 상수관로 공공측량으로 유지관리 최적화
- 도서지역 맞춤형 시스템 확충

▌하수도시설 개선

- 하수관로 정비
- 하수처리시설 정비
- 처리구역별 공공하수처리시설 계획
- 하수도 찌꺼기 처분 계획

▌상 · 하수처리시설 고도화

- 고도정수처리시설 도입
- 도시 친화적 하수처리 고도화

▌관리체계 선진화 및 수운영 관리시스템 구축

- 시민안심 수돗물 공급
- ICT활용 물관리 고도화

나. 지표설정

[표 4-2-60] 상·하수도 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
노후하수도관 정비	km	247	466	222	475	475
계획하수량	천㎥/일	1,401	1,568	1,632	1,693	1,693
공장폐수량	천㎥/일	1,702	1,725	1,725	1,774	1,774
상수도 보급률	%	99.0	99.4	99.5	99.5	99.5
일평균 급수 원단위	Lpcd	340	339	335	332	327
일최대 급수 원단위	Lpcd	399	398	392	389	383
일평균수요량	천㎥/일	1,005	1,094	1,101	1,093	1,075
계획유수율	%	90.0	91.0	92.0	93.0	94.0

자료 : 2040 인천광역시 수도정비기본계획 보고서, 인천광역시 상수도사업본부, 2022년 05월
2035년 인천광역시 하수도정비기본계획 부분변경(2022.11월)
인천광역시 내부자료, 인천광역시 하수과

3. 실천전략

가. 안정적인 수자원 확보 기반 구축

▌배수시설의 확충

- 개발계획에 의한 수요량 증가, 개발계획 사업시기에 따라 단기계획의 목표연도를 2025년으로, 중기계획의 목표연도는 2030년 그리고 장기계획의 목표연도를 2040년으로 구분하여 사업시행 계획을 수립

[표 4-2-61] 배수시설 확충계획

사 업 명		사업기간	시 설 개 요
정수시설	백령정수장 해수담수화시설	2030	• 해수담수화시설 신설 : Q=2,200㎥ • 배수지3개소 증설, 송,배수관로 : L=20,500m
송배수시설	계양배수지 신설계획	2025	• 계양배수지 신설 : V=18,000㎥ • 송,배수관로 : D150~800, L=11,260m, 가압장 2개소
	대곡배수지 신설계획	2025	• 대곡배수지 신설 : V=16,000㎥ • 송,배수관로 : D100~800, L=16,690m, 가압장 1개소
	검암배수지 신설계획	2025	• 검암배수지 신설 : V=10,000㎥ • 송,배수관로 : D600, L=3,600m
	청라배수지 신설계획	2025	• 청라배수지 증설 : V=10,000㎥(기존 V=30,000㎥)
	푸른송도배수지 신설계획	2025	• 푸른송도배수지 증설 : V=45,000㎥(기존 V=80,000㎥)
	용유, 무의 배수지 신설계획	2025	• 설계 완료
	신도, 장봉도배수지 신설계획	2025	• 설계 완료
	교동, 삼산배수지 신설계획	2025	• 교동배수지 신설 : V=1,000㎥ • 송,배수관로 : D50~200, L=4,180m
			• 삼산배수지 신설 : V=1,000㎥ • 송,배수관로 : D150~250, L=11,780m, 가압장 2개소
	화도배수지 신설계획	2035	• 화도배수지 신설 : V=1,000㎥ • 송,배수관로 : D200~300, L=8,430m, 가압장 2개소
	부평정수권역 내 배수권역 조정계획	2025	• 천마산 배수지 증설 : V=10,000㎥[준공예정] • 배수관로 : D250~800, L=4,320m
	남동정수권역 내 배수권역 조정계획	2025	• 배수관로 : D100~500, L=2,000m • 블록유입점 변경 1개소, 감압변 1개소
	공촌정수권역 내 배수권역 조정계획	2025	• 배수관로 : D50~600, L=12,720m • 가압장 16개소, 블록유입점 변경 1개소
	강화지역 내 배수권역 조정계획	2025	• 배수관로 : D100~300, L=8,590m • 가압장 7개소, 감압변 1개소
	수산정수권역 내 배수권역 조정계획	2025	• 학익 배수지 증설 : V=20,000㎥[준공예정] • 배수관로 : D100~800, L=38,930m • 블록유입점 변경 3개소

자료 : 2040 인천광역시 수도정비기본계획 보고서, 인천광역시 상수도사업본부, 2022년 05월

▌용수시설 확충

- 물 수급에 여유가 있는 지역의 용수 여유량을 부족지역으로 전환·공급하는 급수체계 조정 계획 수립
- 광역상수도 및 공업용수도 신규개발
  - 급수체계조정으로 부족량을 해소할 수 없는 지역을 대상으로 신규 광역상수도 및 공업용수 개발을 통해 안정적으로 용수 공급
- 미급수지역 해소
  - 급수취약지역(농어촌 등) 조기해소를 위해 광역상수도에서 직접 공급

▌상수관로 공공측량으로 유지관리 최적화

- 상수도시설물 지하매설에 따른 공공측량 의무화 및 기존관로에 대한 정확한 GIS DB를 구축·정비하여 최적의 상수관로 유지 및 정보를 제공
- 매설 정확도 향상 및 도로굴착에 따른 안전사고 예방과 효율적인 관리 기반 마련
- 신규 관로(노후관 정비 등) 매설 시에는 공공측량을 통한 지하매설물도를 작성하여야 하며, 기존관로는 최신 자료유지 및 안전사고 예방을 위하여 매설위치 등 정확한 GIS측량을 통한 DB구축 확대 추진
  - 신설(교체관로) : 도로법 등 관련법규에 따른 의무사항으로 지속적 추진
  - 기존관로
    - → 도·송수관 : 정수장 및 배수지 공급하는 중요관로로서 정확한 매설정보 구축을 위하여 단기간 우선 시행
    - → 350㎜이상 배수관 : 급수공급용 대형관로로서 최신자료의 유지관리가 필요하고 조사·탐사 효용성이 높아 공공측량 전량 시행
    - → 350㎜미만 배수관 : 소구경으로 조사·탐사 시 정확성이 적고 대상물량이 많으므로 노후관 중기 정비계획에 따라 병행 시행

▌도서지역 맞춤형 시스템 확충

- 해수담수화 사업 추진 : 만성적 물 부족 도서지역에 근본적인 용수확보 대책인 해수담수화 시설 설치로 주민 정주여건 개선
- 도서지역 지방상수도 공급 및 식수원 개발을 통한 지역주민과 관광객에게 안정적 수돗물 공급 및 식수난 해결
  - 물 부족 지역에 항구적 급수시설(지방상수도) 보급 : 북도면, 소무의도 삼산면 등
  - 물 부족 도서지역 내 식수원 개발을 통한 사업으로 깨끗한 물의 안정적 공급
- 도서지역의 맑은물 제공을 위한 다양한 식수원 지속적인 발굴 추진

나. 하수도시설 개선

▌하수관로 정비

- 노후불량 하수관로 정밀조사 결과를 토대로 지반침하 우려가 높은 관로에 대한 연차별 정비사업 추진
- 지역여건 등을 고려한 하수관거의 체계적인 보급 촉진, 도시형 침수의 예방, 하수관거 시설의 유지관리 고도화 등 다양한 관거 정비방향 검토

▌하수처리시설 정비

- 하수처리장 악취 개선 및 하수처리장 방류수 수질개선
- 안정적인 하수슬러지 처리를 위한 슬러지처리시설 확보

▌처리구역별 공공하수처리시설 계획

- 경제적이고 합리적인 공공하수처리시설 신·증설 계획 수립 및 관내에 산재된 공공하수처리시설의 효율적 관리를 위한 공공하수처리시설 마스터플랜 검토

[표 4-2-62] 공공하수처리시설 시설용량 증설 계획

구분	계획내용
승기하수처리구역	• '31년까지 총 시설용량 270,000㎥/일로 시설현대화 계획
송도하수처리구역	• '27년까지 50,000㎥/일 증설 계획
만수하수처리구역	• '25년 35,000㎥/일 증설 계획
남항하수처리구역	• '27년 15,000㎥/일 증설 계획
가좌하수처리구역	-
공촌하수처리구역	• '27년 39,000㎥/일 증설 계획 • 기존공공하수처리시설 부지내 운동장 부지 활용 증설계획 수립
검단하수처리구역	• 기존 검단처리구역과 나진포처리구역 통합으로 단계별 증설계획 수립 • 1단계 69,000㎥/일 증설공사('22년 완공) • (완공 후) 2단계 23,000㎥/일 증설 • '35년 3단계 49,000㎥/일 증설사업 계획 • 기존공공하수처리시설 부지내 증설계획 수립
송산하수처리구역	-
운봉하수처리구역	-
굴포하수처리구역	-
강화하수처리구역	-
온수하수처리구역	• '27년 700㎥/일 증설
능내하수처리구역	• '25년 540㎥/일 신설
상방하수처리구역	• '27년 430㎥/일 신설
외포하수처리구역	• '25년 190㎥/일 증설
진촌하수처리구역	• '25년 230㎥/일 증설
가을하수처리구역	• '25년 350㎥/일 증설
진두하수처리구역	-
대연평하수처리구역	• '27년 1,200㎥/일 증설

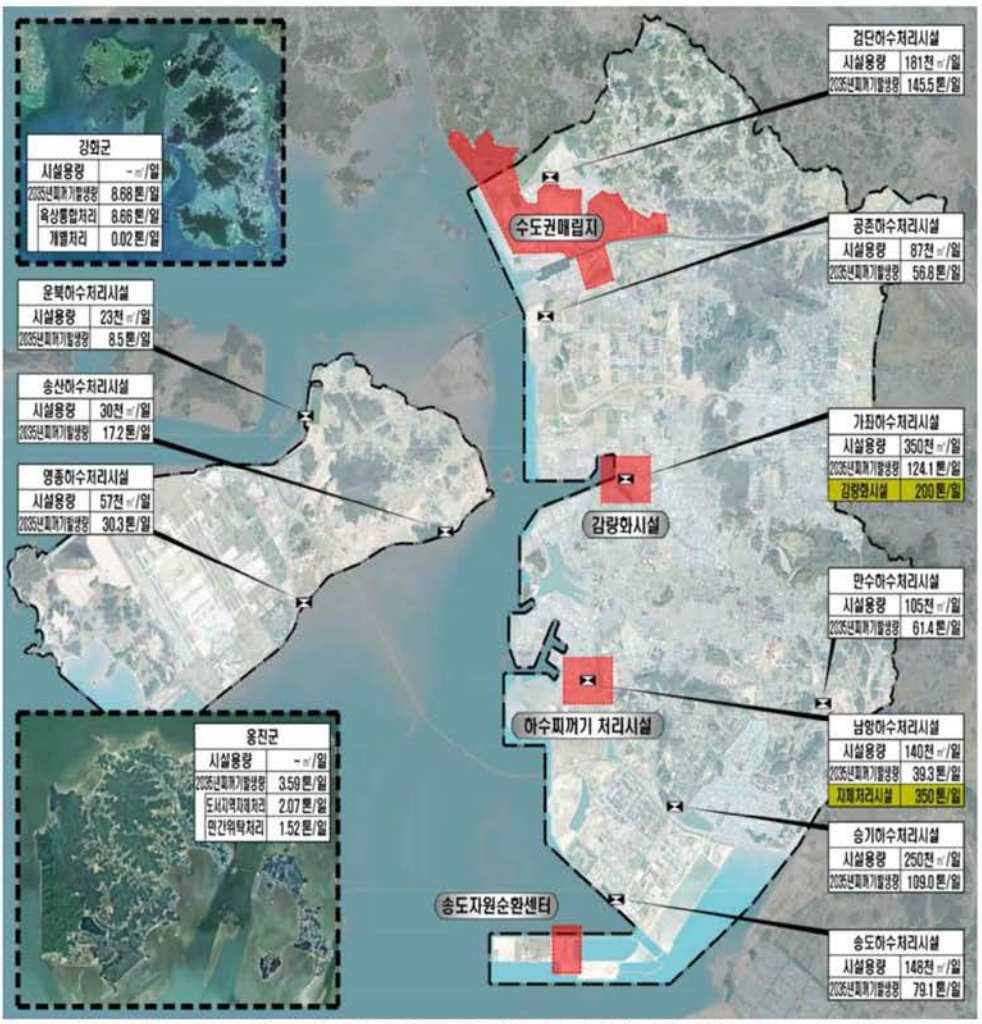
자료 : 2035년 인천광역시 하수도정비 기본계획(부분변경), 인천광역시, 2022년 11월
인천광역시 내부자료, 인천광역시 하수과

▌하수도찌꺼기 처분 계획

• 하수찌꺼기 발생량을 검토하여 슬러지 감량화 및 하수찌꺼기 처리시설 신설 계획을 통해 공공하수처리시설의 수처리 및 하수찌꺼기 처리계통의 효율적인 운영을 도모

구분	1 단계 (2020 년)	2 단계 (2025 년)	3 단계 (2030 년)	4 단계 (2035 년)	비고
총시설용량	105,000	185,000	185,000	185,000	
수도권매립지	75,000	50,000	50,000	50,000	250일/년
송도자원순환센터	30,000	30,000	30,000	30,000	300일/년
처리시설신설	-	105,000	-	-	300일/년
계획 하수찌꺼기 발생량	171,285	175,950	182,430	194,640	
발생찌꺼기량	171,285	193,950	200,430	212,640	300일/년
구지역	169,095	191,220	197,760	210,030	300일/년
강화군	2,190	2,730	2,670	2,610	주문·불음제외
하수찌꺼기 감량화	-	18,000	18,000	18,000	300일/년
과부족량	-66,285	9,050	2,570	-9,640	톤/년
	-181.6	24.8	7	-26.4	톤/일

[그림 4-2-42] 하수찌꺼기 광역 처리·처분계획



자료 : 2035년 인천광역시 하수도정비 기본계획 부분변경(승기처리구역), 인천광역시, 2022년 11월

다. 상·하수처리시설 고도화

▌고도정수처리시설 도입

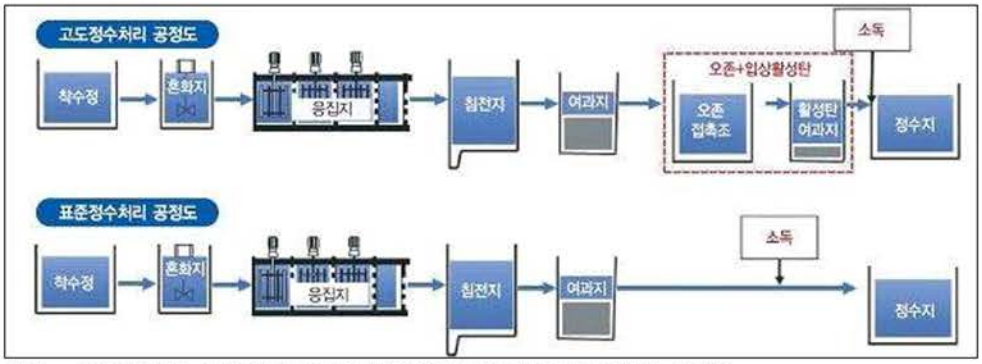
- 표준 정수공정으로 처리가 어려운 신종 오염물질을 제거하고 최고 품질의 수돗물을 공급하기 위해 고도정수처리 시스템 도입
- 맛있고 물냄새 없는 고도정수의 조기 공급을 위하여 4개 정수장(부평, 공촌, 남동, 수산)에 고도정수처리시설을 조기에 도입하여 전 지역에 공급

[표 4-2-63] 고도정수처리시설 도입 계획

구분	부평	공촌	수산정수장	남동정수장
위 치	완료	완료	남동구 소래로 541 일원	남동구 백범로 26 일원
사업기간			2021~2025	2021~2025
사업내용			380 천톤/일+α	267 천톤/일
기대효과			- 정수처리수질의 개선 - 정수처리기술 선진화 - 시민고객의 삶의 질 향상	- 타 정수장과 동일 고도처리공정 도입으로 수질 안정성 확보 - 고도정수시설 운영 효율성 확보

자료 : 2040 인천광역시 수도정비기본계획 보고서, 인천광역시 상수도사업본부, 2021년 01월

[그림 4-2-43] 고도정수처리 공정도 및 표준정수처리 공정도 비교



자료 : 표준정수처리 공정도와 공촌정수장에 적용된 고도정수처리 공정도, 환경부

▌도시 친화적 하수처리 고도화

- 하수처리장 현대화 및 증설을 통하여 유입인구 증가에 따른 처리용량 부족과 시설노후화에 따른 악취 민원 해결
- 공공수역의 수질환경 개선을 위한 하수처리시설 방류수 수질기준 강화

[표 4-2-64] 하수처리장 현대화 사업계획

구분	승기하수처리장 현대화	만수하수처리장 증설	공촌하수처리장 증설
사업규모	하수처리용량 270,000 ㎥/일	하수처리용량 35,000 ㎥/일 증설	하수처리용량 39,000 ㎥/일 증설

자료 : 인천광역시 내부자료(인천광역시 하수과)

라. 관리체계 선진화 및 수운영 관리시스템 구축

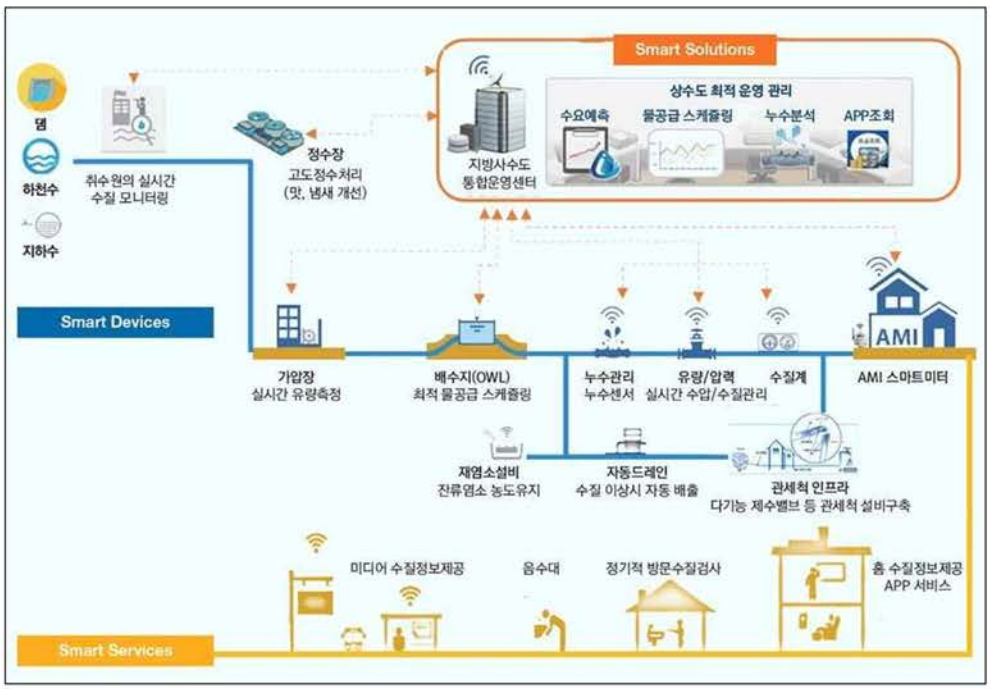
▌시민안심 수돗물 공급

- 수질 고도화 및 안정적인 수돗물 공급체계 구축
- 수질정보 스마트폰 실시간 공개

▌ICT활용 물관리 고도화

- 미추홀참물 통합운영센터 구축 및 운영으로 상수도 시설물의 정보를 통합·분석하여 상수도 통합 감시 제어시스템 운영을 통한 효율적 관리운영
- 상수도 생산·공급시설의 운영상황 감시/제어시스템 구축, CCTV 통합감시 시스템 및 화상회의 시스템 구축 등

[그림 4-2-44] ICT활용 물관리 고도화 체계



제3장 도심 및 주거환경



1 도심 및 주거환경계획

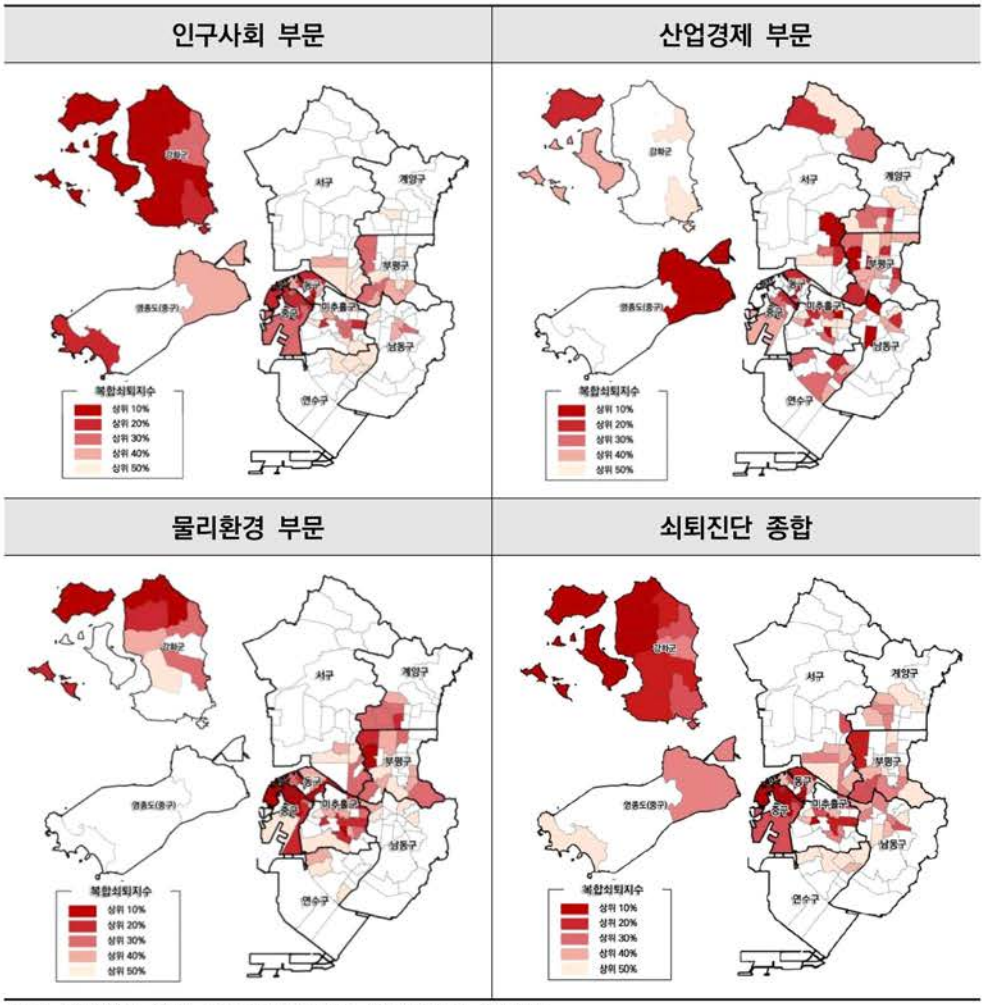
1 도심 및 주거환경계획

1. 현황 및 문제점

가. 쇠퇴진단

- 쇠퇴진단은 다음과 같이 정량적 쇠퇴진단지표를 토대로 도출함
  - 인구사회 부문 : 10년간 인구증감률, 독거노인가구 비율, 1인 가구 비율, 노년부양비, 경제활동 인구 비율로 구성
  - 산업경제 부문 : 총 종사자 수 증감률, 제조업 종사자 수 증감률, 도소매업 종사자수 증감률, 음식숙박업 종사자수 증감률, 고차산업서비스 종사자수 증감률로 구성
  - 물리환경 부문 : 노후건축물 비율, 신규주택 비율, 소형주택 비율, 1인당 빈집비율, 부동산 공시지가 변화율로 구성

[그림 4-3-1] 쇠퇴진단



자료 : 2030년 인천 도시재생전략계획, 인천광역시, 2019년

- 인구사회 쇠퇴지수 상위 30%지역은 원도심 및 도서지역을 중심(중구, 동구, 미추홀구, 부평구, 강화군)으로 분포하며, 쇠퇴지수가 높은 지역들은 인구감소율 증가 및 1인 가구, 독거노인비율이 높은 것이 특징임
- 산업경제 쇠퇴지수 상위 30%지역은 원도심(동구, 미추홀구, 남동구, 부평구) 및 서구, 강화군에 분포하며, 쇠퇴지수가 두드러지게 나타난 지역들은 종사자수 감소율이 큰 지역임
- 물리환경 쇠퇴지수 상위 30%지역은 경인전철 및 경인고속도로 주변지역(중구 : 영종 제외, 동구, 미추홀구, 부평구, 계양구)을 중심으로 분포하며, 주로 조성 후 30년 이상 경과한 기성시가지 토지구획정리사업 지역 중심인 것으로 분석됨
- 쇠퇴진단 종합 결과 원도심 및 도서지역을 중심으로 인구사회, 산업경제, 물리환경의 지표가 큰 감소율을 나타내거나 시설물의 노후도가 높음
  - 중구, 동구, 미추홀구, 부평구 등을 중심으로 주택노후화, 빈집증가, 기초생활인프라 부족 등 도시쇠퇴 가속화가 예상됨

[표 4-3-1] 군·구별 도시쇠퇴진단 결과

(단위 : 점수)

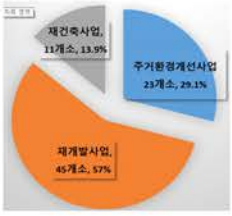
구분	계	인구사회	산업경제	물리환경
중구	275.58	113.96	83.88	77.74
동구	270.82	109.56	73.58	87.68
미추홀구	260.34	98.38	83.41	78.55
연수구	232.03	91.10	76.73	64.20
남동구	214.71	90.78	54.71	69.22
부평구	255.50	95.92	84.34	75.24
계양구	253.10	92.85	83.06	77.19
서구	224.64	86.02	78.32	60.31
강화군	278.08	129.63	72.88	75.57
옹진군	235.19	114.93	55.22	65.03

자료 : 2030년 인천 도시재생전략계획, 인천광역시, 2019년

나. 도시정비사업

- 도심 및 주거환경정비법에 의해 지정된 정비구역은 총 79개소가 지정되어 있음
  - 사업유형별로는 재개발사업 45개소(56.9%), 재건축사업 11개소(13.9%), 주거환경개선사업이 23개소(29.1%) 등 총 79개소가 추진 중
  - 자치구별로 부평구가 20개소(25.3%)에서 정비사업이 추진되고 있어 가장 많으며, 미추홀구가 19개소(24.0%), 동구 12개소(15.2%) 순으로 정비사업이 추진 중에 있음
  - 도시 및 주거환경정비법 개정 이전의 주거환경관리사업(현지개량방식 주거환경개선사업)은 20개소에서 추진 중에 있으며, 미추홀구 5개소, 동구 4개소 순으로 추진 중에 있음

[도시정비사업]



[표 4-3-2] 정비사업 추진 현황

(단위 : 천㎡)

구 분	주거환경개선사업				재개발사업		재건축사업	
	전면철거		현지개량					
	구역 수	면적	구역 수	면적	구역 수	면적	구역 수	면적
합계	3	287	20	1,127	45	3,272	11	232
중구	-	-	2	72	5	158	-	-
동구	2	64	4	113	6	582	1	51
미추홀구	1	223	5	303	12	767	1	29
연수구	-	-	1	25	1	9	1	27
남동구	-	-	3	165	3	191	-	-
부평구	-	-	1	45	16	1,379	3	44
계양구	-	-	1	44	2	186	3	44
서구	-	-	3	360	-	-	2	37

자료 : 2030 인천 도시 · 주거환경정비기본계획, 인천광역시, 2024년

다. 도시재생 활성화지역

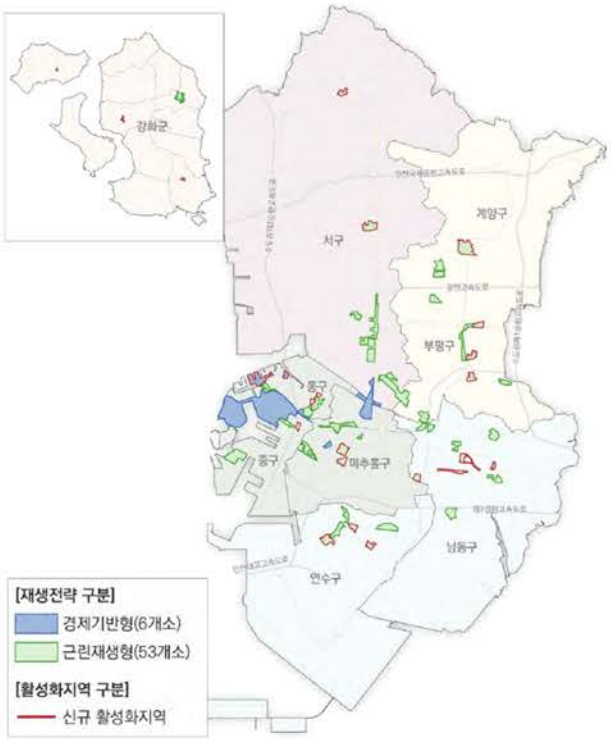
- 도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법에 의해 결정되는 도시재생활성화지역은 총 59개가 지정되어 있음
  - 군·구별로 중구 4개소, 동구 7개소, 미추홀구 7개소, 연수구 6개소, 남동구 10개소, 부평구 7개소, 계양구 3개소, 서구 9개소, 강화군 6개소로 총 59개소 지정
  - 유형별로는 경제기반형 6개소, 근린재생형 53개소가 지정

[표 4-3-3] 도시재생 활성화지역 추진 현황

(단위 : 개소)

구분	합계	도시경제기반형	근린재생형
합계	59	6	53
중구	4	1	3
동구	7	2	5
미추홀구	7	2	5
연수구	6	0	6
남동구	10	1	9
부평구	7	0	7
계양구	3	0	3
서구	9	0	9
강화군	6	0	6
옹진군	-	-	-

[인천 도시재생활성화지역 59개소]



자료 : 2030년 인천 도시재생전략계획(변경), 인천광역시, 2024년

라. 재건축대상 공동주택현황

- 공동주택 중 재건축사업 대상요건인 면적 1만㎡ 이상 또는 현황세대수 200세대 이상인 공동주택은 661개 단지, 456,959세대로 조사됨(경제자유구역과 정비사업이 추진 중인 구역 내 공동주택 단지 제외)
- 공동주택 단지 중 30년 이상 경과한 단지는 2020년 기준으로 97개 단지 54,584세대, 2025년 기준 177개 단지 113,665세대, 2030년 기준 118개 단지 81,972세대임
- 2025년까지 약 41.5%에 해당하는 단지, 2030년까지는 약 59.3%에 해당하는 단지가 30년이 경과되어 재건축사업에 대한 관리가 요구됨

[표 4-3-4] 공동주택 현황

(단위 : 천㎡)

구분	합계		2020 년		2025 년		2030 년		2030 년 이후	
	단지수	세대수	단지수	세대수	단지수	세대수	단지수	세대수	구역수	면적
합계	661	456,959	97	54,584	177	113,665	118	81,972	269	206,738
중구	9	6,151	3	1,638	1	1,966	1	299	4	2,248
동구	17	12,459	3	961	3	2,275	1	235	10	8,988
미추홀구	71	44,244	15	6,861	22	10,653	11	5,276	2	21,454
연수구	75	57,510	-	-	49	40,571	20	12,656	6	4,283
남동구	122	112,113	16	13,115	20	14,894	9	6,078	77	78,026
부평구	124	89,109	24	16,085	36	22,183	23	21,475	41	29,366
계양구	109	57,913	27	12,220	29	14,423	28	20,814	25	10,456
서구	134	77,460	-	3,704	17	6,700	25	15,139	83	51,917

자료 : 2030 인천 도시 · 주거환경정비기본계획, 인천광역시, 2020년

마. 빈집현황

- 인천광역시 내 빈집 실태조사 결과 빈집수는 총 3,976호로 조사됨
- 군·구별로는 미추홀구가 857호로 가장 많으며, 중구 672호, 부평구 661호, 동구 569호로 주로 원도심에 분포하고 있음
- 빈집실태조사 결과 3등급(불량), 4등급(철거)에 해당하는 빈집수은 부평구 431호, 미추홀구 337호, 동구 230호, 중구 113호로 원도심을 위주로 분포하고 있음

[표 4-3-5] 등급별 빈집 분포 현황

(단위 : 호)

행정구역	소계	1 등급 (양호)	2 등급 (일반)	3 등급 (불량)	4 등급 (철거)
합계	3,976	1,203	1,366	808	599
중구	672	350	209	54	59
동구	569	116	223	113	117
미추홀구	857	126	394	245	92
연수구	33	19	11	1	2
남동구	263	173	56	12	22
부평구	661	109	121	285	146
계양구	215	75	85	30	25
서구	426	185	214	6	21
강화군	122	18	26	37	41
옹진군	158	32	27	25	74

[1등급 빈집(양호)]



[2등급 빈집(일반)]

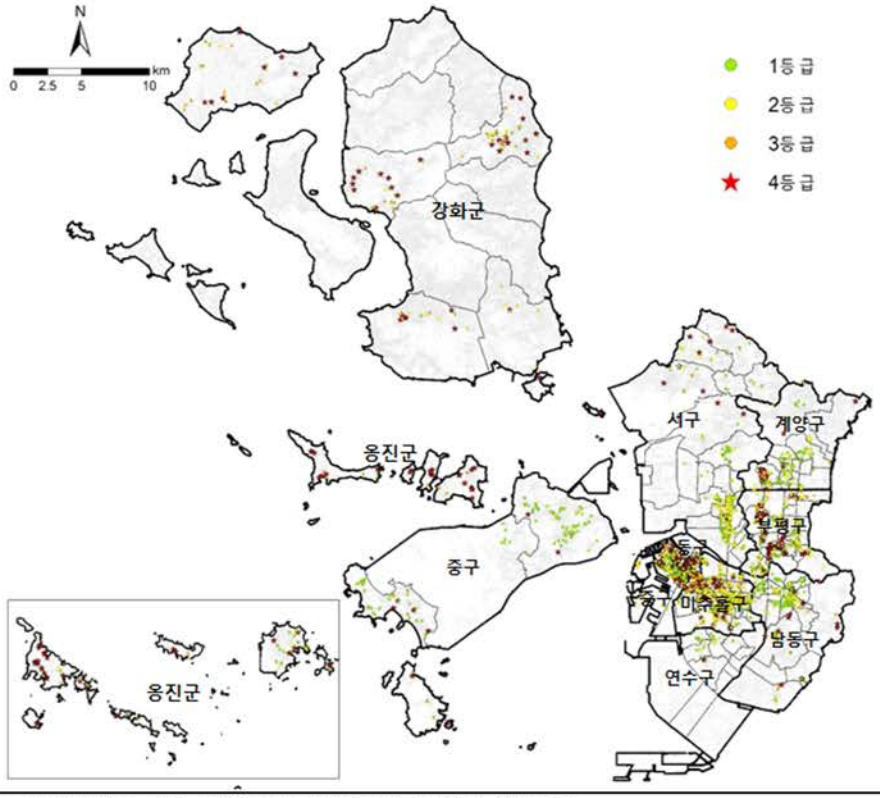


[3등급 빈집(불량)]



[4등급 빈집(철거)]





자료 : 빈집실태조사 결과, 인천광역시 주거재생과, 2019년 8월 기준

바. 주택현황

▌주택보급

- 인천광역시의 주택보급률은 2022년 기준 97.9%이며, 타 시·도와 비교할 경우, 서울시에 비해서는 높은 보급률을 유지하고 있지만, 전국(102.1%) 및 기타 광역시 평균(103%)에는 못 미치는 실정임

[표 4-3-6] (新) 주택보급률

구 분		가구수(천 가구)	주택수(천 호)	주택보급률(%)
2010 년	전국	17,656	17,739	100.5
	서울	3,646	3,442	94.4
	인천	937	935	99.8
	경기	3,944	3,839	97.3
	기타 광역시	3,564	3,607	101.2
2011 년	전국	17,928	18,082	100.9
	서울	3,673	3,478	94.7
	인천	957	974	101.8
	경기	4,026	3,931	97.6
	기타 광역시	3,615	3,675	101.6
2012 년	전국	18,209	18,414	101.1
	서울	3,701	3,510	94.8
	인천	978	1,004	102.7
	경기	4,110	4,041	98.3
	기타 광역시	3,669	3,732	101.7
2013 년	전국	18,500	18,742	101.3
	서울	3,728	3,546	95.1
	인천	999	1,017	101.7
	경기	4,199	4,119	98.1
	기타 광역시	3,723	3,804	102.2
2014 년	전국	18,800	19,161	101.9
	서울	3,756	3,608	96.0
	인천	1,022	1,035	101.3
	경기	4,290	4,219	98.3
	기타 광역시	3,779	3,880	102.7
2015 년	전국	19,111	19,559	102.3
	서울	3,784	3,633	96.0
	인천	1,045	1,055	101.0
	경기	4,385	4,328	98.7
	기타 광역시	3,838	3,948	102.9
2016 년	전국	19,368	19,877	102.6
	서울	3,785	3,644	96.3
	인천	1,063	1,073	100.9
	경기	4,484	4,444	99.1
	기타 광역시	3,866	3,994	103.3
2017 년	전국	19,674	20,313	103.3
	서울	3,813	3,672	96.3
	인천	1,080	1,084	100.4
	경기	4,603	4,580	99.5
	기타 광역시	3,905	4,064	104.1

[(新) 주택보급률(계속)]

구 분		가구수(천 가구)	주택수(천 호)	주택보급률(%)
2018 년	전국	19,979	20,818	104.2
	서울	3,840	3,682	95.9
	인천	1,095	1,108	101.2
	경기	4,752	4,798	101.0
	기타 광역시	3,933	4,113	104.6
2019 년	전국	20,343	21,310	104.8
	서울	3,896	3,739	96.0
	인천	1,121	1,123	100.2
	경기	4,908	4,979	101.5
	기타 광역시	3,979	4,172	105.5
2020 년	전국	20,927	21,674	103.6
	서울	3,982	3,778	94.9
	인천	1,147	1,135	98.9
	경기	5,098	5,114	100.3
	기타 광역시	4,065	4,216	104.2
2021 년	전국	21,449	21,917	102.2
	서울	4,047	3,812	94.2
	인천	1,184	1,154	97.5
	경기	5,291	5,218	98.6
	기타 광역시	4,140	4,225	102.6
2022 년	전국	21,774	22,237	102.1
	서울	4,099	3,840	93.7
	인천	1,213	1,188	97.9
	경기	5,407	5,330	98.6
	기타 광역시	4,182	4,287	103

자료 : (新)주택보급률, 국토교통 통계누리, 2022년

- 주택은 118만호로서 지속적인 주택공급을 통해 총량을 늘리고 있지만, 가구의 증가로 인해 주택보급률 추이는 2012년 102.7%를 정점으로 2022년 97.9%로 4.8% 감소하였음

[표 4-3-7] 주택보급 현황

구분	인구(인)	가구당 인구수(인)	가구수 (세대)	주택수 (호)	주택보급률 (%)
2010 년	2,808,288	2.65	1,059,664	936,688	101.9
2011 년	2,851,491	2.65	1,077,563	973,971	101.8
2012 년	2,891,286	2.63	1,097,491	1,004,412	102.7
2013 년	2,930,164	2.62	1,118,988	1,016,703	101.7
2014 년	2,957,931	2.60	1,136,280	1,035,187	101.3
2015 년	2,983,484	2.59	1,154,004	1,055,362	101.0
2016 년	3,002,172	2.56	1,171,399	1,072,862	100.9
2017 년	3,011,138	2.53	1,188,917	1,084,187	100.4
2018 년	3,022,511	2.49	1,213,201	1,107,772	101.2
2019 년	3,029,285	2.45	1,238,641	1,123,306	100.2
2020 년	3,010,476	2.37	1,267,956	1,134,835	98.9
2021 년	3,014,739	2.32	1,298,647	1,154,268	97.5
2022 년	3,039,163	2.30	1,322,632	1,187,784	97.9

자료 : 인구 및 가구수: 제63회 인천통계연보(2023), 인천광역시, 2024년
주택수 및 주택보급률: (新)주택보급률, 국토교통 통계누리, 각년도.

▌주택유형

- 아파트가 전체의 63.6%를 차지하고, 다세대주택이 23.4%, 단독(다가구 포함)이 9.5%의 순으로 나타남
- 2010년 대비 2019년 주택유형별 증감에서 아파트는 51.7% 증가한 648,403호, 단독주택은 13.5% 감소한 97,302호이며, 다세대주택은 2.3% 증가한 238,301호, 연립주택은 0.1%증가한 26,309호 순으로 나타남
- 강화와 옹진을 제외한 모든 지역에서 아파트가 가장 많이 분포하는 것으로 나타났으나, 개발여건과 시가지형성 과정에 따라 주택유형이 상이한데, 중구, 동구, 미추홀구 등 원도심은 단독주택과 아파트가 혼재되어 있으며, 남동구, 부평구, 계양구, 서구는 아파트 · 다세대주택 중심, 연수구는 아파트 중심으로 분포함

[표 4-3-8] 10년간 주택유형별 변화 추이

구분			2010 년	2011 년	2012 년	2013 년	2014 년
계		호	936,688	964,615	1,003,230	1,008,237	1,027,220
		(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
단독주택	소계	호	222,451	223,031	224,129	223,901	223,517
		(%)	23.7	23.1	22.3	22.2	21.8
	단독	호	108,315	107,261	76,424	75,320	74,422
		(%)	11.6	11.1	7.6	7.5	7.2
	다가구주택	호	114,136	115,770	147,705	148,581	149,095
		(%)	12.2	12.0	14.7	14.7	14.5
공동주택	소계	호	706,727	734,583	771,829	776,826	796,193
		(%)	75.4	76.2	76.9	77.0	77.5
	아파트	호	483,847	503,520	534,675	538,937	555,076
		(%)	51.7	52.2	53.3	53.5	54.0
	연립주택	호	24,923	25,937	26,175	26,175	26,673
		(%)	2.7	2.7	2.6	2.6	2.6
	다세대주택	호	197,957	205,126	210,979	211,714	214,444
		(%)	21.1	21.3	21.0	21.0	20.9
비거주용 건물내 주택		호	7,510	7,510	7,510	7,510	7,510
		(%)	0.8	0.8	0.7	0.7	0.7

구분			2015 년	2016 년	2017 년	2018 년	2019 년
계		호	942,244	958,072	969,588	997,959	1,019,365
		(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
단독주택	소계	호	102,914	102,632	100,868	100,433	97,302
		(%)	10.9	10.7	10.4	10.1	9.5
	단독	호	73,863	73,584	72,542	73,075	73,735
		(%)	7.8	7.7	7.5	7.3	7.2
	다가구주택	호	29,051	29,048	28,326	27,358	23,567
		(%)	3.1	3.0	2.9	2.7	2.3
공동주택	소계	호	839,330	855,440	868,720	897,526	922,063
		(%)	89.1	89.3	89.6	89.9	90.5
	아파트	호	577,346	588,563	597,929	624,332	648,403
		(%)	61.3	61.4	61.7	62.6	63.6
	연립주택	호	21,589	23,268	25,079	25,984	26,309
		(%)	2.3	2.4	2.6	2.6	2.6
	다세대주택	호	232,346	235,653	237,716	238,998	238,301
		(%)	24.7	24.6	24.5	23.9	23.4
비거주용 건물내 주택		호	8,049	7,956	7,996	8,212	9,050
		(%)	0.9	0.8	0.8	0.8	0.9

주 : '15년 인구주택 총조사부터 방문조사가 아닌 행정자료를 활용한 등록센서스로 조사를 수행함에 따라 결과 값에 일부 변동
자료 : 통계연보, 인천광역시, 2019년~2020년

[표 4-3-9] 군구별 주택유형별 현황

구분		합계	단독주택			
			소계	단독	다가구	영업겸용
합계	호	1,019,365	97,302	55,935	23,567	17,800
	(%)	100.0	9.5	5.5	2.3	1.7
중구	호	50,445	8,168	4,935	1,568	1,665
	(%)	100.0	16.2	9.8	3.1	3.3
동구	호	24,497	6,442	3,877	1,230	1,335
	(%)	100.0	26.3	15.8	5.0	5.4
미추홀구	호	145,705	20,018	14,397	1,801	3,820
	(%)	100.0	13.7	9.9	1.2	2.6
연수구	호	119,272	3,506	834	1,488	1,184
	(%)	100.0	2.9	0.7	1.2	1.0
남동구	호	185,746	8,362	1,721	4,088	2,553
	(%)	100.0	4.5	0.9	2.2	1.4
부평구	호	169,538	11,457	3,127	5,880	2,450
	(%)	100.0	6.8	1.8	3.5	1.4
계양구	호	106,268	3,770	1,088	1,627	1,055
	(%)	100.0	3.5	1.0	1.5	1.0
서구	호	181,040	8,754	2,080	4,354	2,320
	(%)	100.0	4.8	1.1	2.4	1.3
강화군	호	28,714	20,830	19,274	666	890
	(%)	100.0	72.5	67.1	2.3	3.1
옹진군	호	8,140	5,995	4,602	865	528
	(%)	100.0	73.6	56.5	10.6	6.5

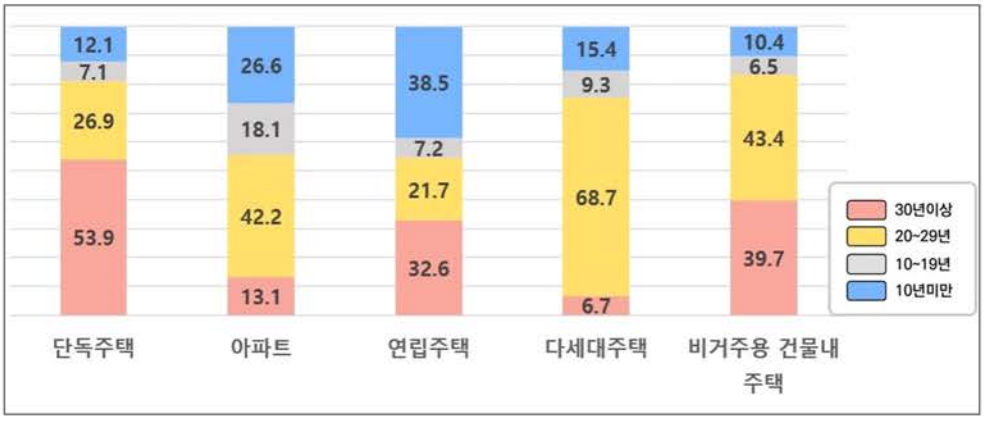
구분		공동주택				비거주용 건물내주택
		소계	아파트	연립	다세대	
합계	호	913,013	648,403	26,309	238,301	9,050
	(%)	89.6	63.6	2.6	23.4	0.9
중구	호	41,584	32,038	1,810	7,736	693
	(%)	82.4	63.5	3.6	15.3	1.4
동구	호	17,780	14,429	320	3,031	275
	(%)	72.6	58.9	1.3	12.4	1.1
미추홀구	호	122,949	68,200	3,944	50,805	2,738
	(%)	84.4	46.8	2.7	34.9	1.9
연수구	호	115,468	108,138	892	6,438	298
	(%)	96.8	90.7	0.7	5.4	0.2
남동구	호	176,120	126,782	3,093	46,245	1,264
	(%)	94.8	68.3	1.7	24.9	0.7
부평구	호	156,707	107,421	4,404	44,882	1,374
	(%)	92.4	63.4	2.6	26.5	0.8
계양구	호	101,854	67,831	1,730	32,293	644
	(%)	95.8	63.8	1.6	30.4	0.6
서구	호	171,306	120,480	8,738	42,088	980
	(%)	94.6	66.5	4.8	23.2	0.5
강화군	호	7,310	2,347	1,031	3,932	574
	(%)	25.5	8.2	3.6	13.7	2.0
옹진군	호	1,935	737	347	851	210
	(%)	23.8	9.1	4.3	10.5	2.6

자료 : 주택총조사, 통계청, 2019년

▌주택노후도

- 건축연수 30년 이상 된 노후주택은 16.2%이며, 20~29년 46.4%, 10~19년 14.6%, 10년 미만 22.7%로 나타남
- 30년 이상 단독주택은 53.9%, 연립주택 32.6%, 비거주용 건물 내 주택은 39.7%를 차지함
  - 아파트는 건축연수 20~29년이 42.2%로 가장 큰 비중을 차지

[그림 4-3-2] 주택유형별 노후도



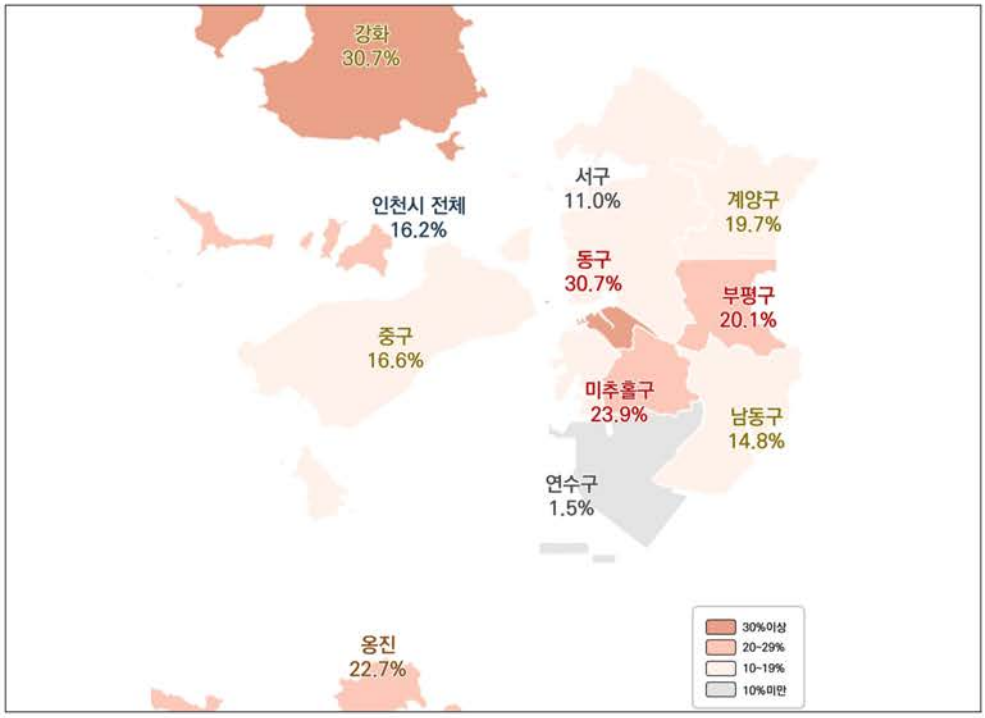
[표 4-3-10] 주택유형별 노후도

구분		합계	10년 미만	10~19년	20~29년	30년 이상
계	호	1,019,365	231,884	148,761	473,181	165,539
	(%)	100.0	22.7	14.6	46.4	16.2
단독주택	호	97,302	11,779	6,891	26,190	52,442
	(%)	100.0	12.1	7.1	26.9	53.9
아파트	호	648,403	172,405	117,295	273,746	84,957
	(%)	100.0	26.6	18.1	42.2	13.1
연립주택	호	26,309	10,134	1,889	5,720	8,566
	(%)	100.0	38.5	7.2	21.7	32.6
다세대주택	호	238,301	36,621	22,099	163,598	15,983
	(%)	100.0	15.4	9.3	68.7	6.7
비거주용 건물내주택	호	9,050	945	587	3,927	3,591
	(%)	100.0	10.4	6.5	43.4	39.7

자료 : 주택총조사, 통계청, 2019년

• 지역적으로는 동구와 미추홀구, 부평구를 중심으로 한 원도심과 강화군, 옹진군에 30년 이상 된 노후주택의 비중이 높음

[그림 4-3-3] 군·구별 주택노후도



[표 4-3-11] 군구별 주택노후도

구분		합계	10 년 미만	10~19 년	20~29 년	30 년이상
중구	호	50,445	21,286	4,746	16,049	8,364
	(%)	100.0	42.2	9.4	31.8	16.6
동구	호	24,497	783	3,850	12,340	7,524
	(%)	100.0	3.2	15.7	50.4	30.7
미추홀구	호	145,705	30,130	15,018	65,750	34,807
	(%)	100.0	20.7	10.3	45.1	23.9
연수구	호	119,272	41,255	13,488	62,729	1,800
	(%)	100.0	34.6	11.3	52.6	1.5
남동구	호	185,746	44,442	45,096	68,689	27,519
	(%)	100.0	23.9	24.3	37.0	14.8
부평구	호	169,538	18,850	17,676	99,019	33,993
	(%)	100.0	11.1	10.4	58.4	20.1
계양구	호	106,268	6,714	12,083	66,517	20,954
	(%)	100.0	6.3	11.4	62.6	19.7
서구	호	181,040	58,897	32,443	69,785	19,915
	(%)	100.0	32.5	17.9	38.5	11.0
강화군	호	28,714	6,792	3,201	9,909	8,812
	(%)	100.0	23.7	11.1	34.5	30.7
옹진군	호	8,140	2,735	1,160	2,394	1,851
	(%)	100.0	33.6	14.3	29.4	22.7

자료 : 주택총조사, 통계청, 2019년

▌주택 점유형태

- 자가주택 비율이 1980년 45.5%에서 2015년 기준 58.7%로 약 13.2% 증가하였으나 전세 등의 임차는 1980년 53.1%에서 2015년 기준 37.4%로 약 15.7% 감소하였음
- 2000년대 이후 월세거주자의 비중이 증가하는 추세로 임대거주자의 안정적인 주거환경 조성을 위한 정책이 필요함

[표 4-3-12] 주택 점유형태 현황

(단위 : 호수, %)

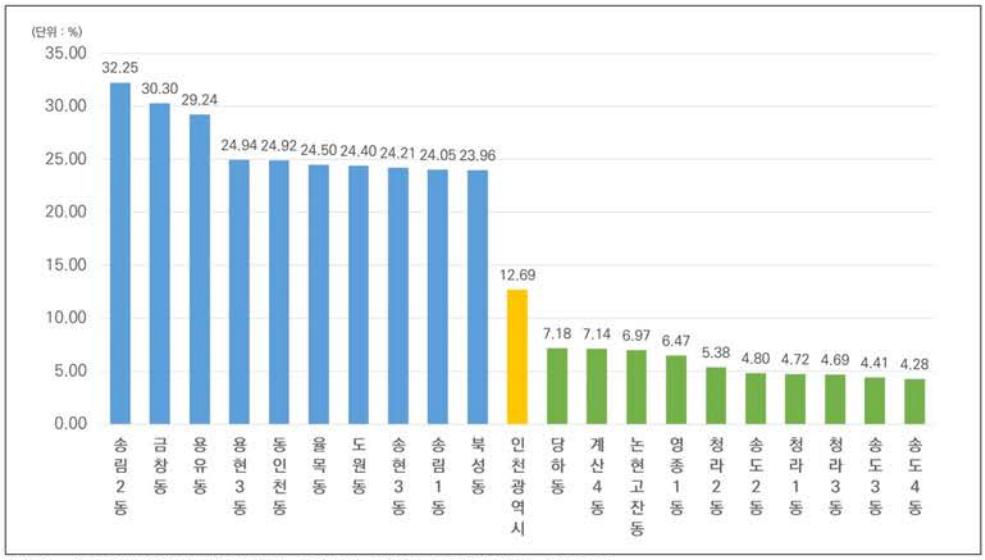
구분	계	자가	전세	보증부 월세	무보증 월세	사글세	무상	미상
1980 년	243,625	110,852	87,932	41,318	-	-	3,523	-
	100.0	45.5	36.1	17.0	-	-	1.4	-
1985 년	338,978	154,799	115,110	60,676	-	-	8,393	-
	100.0	45.7	34.0	17.9	-	-	2.5	-
1990 년	485,404	247,349	155,970	33,610	-	40,612	7,863	-
	100.0	51.0	32.1	6.9	-	8.4	1.6	-
1995 년	658,818	378,011	194,633	67,672	5,218	4,231	9,053	-
	100.0	57.4	29.5	10.3	0.8	0.6	1.4	-
2000 년	747,297	441,523	202,108	76,771	8,847	4,259	13,746	43
	100.0	59.1	27.0	10.3	1.2	0.6	1.8	-
2005 년	823,023	498,592	175,978	109,010	14,583	3,692	21,168	-
	100.0	60.6	21.4	13.2	1.8	0.4	2.6	-
2010 년	918,850	510,343	211,497	154,258	18,711	4,913	19,128	-
	100.0	55.5	23.0	16.8	2.0	0.5	2.1	-
2015 년	1,045,459	614,093	168,811	188,358	30,383	3,954	39,860	—
	100.0	58.7	16.1	18.0	2.9	0.4	3.8	-

자료 : 주택점유형태별 가구 통계, 인천광역시, 2020년

▌고령화, 1인 가구 현황

- 2019년 기준 65세 이상 고령자는 전체의 12.69%로 고령사회(14%)로 진입하기 이전이지만, 송림2동, 금창동, 용유동 등 원도심 지역에서는 고령화 비율이 20% 이상으로 나타남

[그림 4-3-4] 고령인구 비율 상·하위 행정동



자료 : 주민등록인구 현황(강화·옹진군 제외), 행정안전부, 2019년

- 핵가족화 심화에 따라 1인 가구의 비중이 높은 군·구는 옹진군 40.8%, 중구 36.6%, 미추홀구 29.8%, 강화군 28.2%, 동구 27.0% 순으로 나타남

[표 4-3-13] 군·구별 1인 가구 분포 현황

[1인 가구 비율]



구분	전체 가구	1 인 가구(가구)	비율(%)	비 고
전체	1,150,455	297,865	25.9	
중구	57,204	20,952	36.6	
동구	25,539	6,889	27.0	
미추홀구	172,328	51,397	29.8	
연수구	136,244	30,099	22.1	
남동구	208,136	54,427	26.1	
부평구	202,092	50,952	25.2	
계양구	114,163	27,494	24.1	
서구	200,391	44,281	22.1	
강화군	27,377	7,712	28.2	
옹진군	8,981	3,662	40.8	

자료 : 성 및 연령별 1인 가구 - 시군구, 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 2019년

사. 주거복지

▌임대주택

- 임대주택 재고량(공공+민간)은 2010년 5.3만 호에서 2019년 15.6만 호로 10년 동안 10만 호 이상 증가하였지만, 타 지자체와 비교하면 재고량과 증가율 측면에서 낮은 것으로 조사됨

[표 4-3-14] 임대주택 재고 현황

구 분	지역	재고량(호)	증가율(%)	천 명당 재고량
2010 년	전국	1,399,227	6.7	27.7
	서울	251,769	12.0	24.4
	인천	52,942	11.5	19.2
	경기	282,822	11.6	24.0
	기타 광역시	269,378	7.7	26.5
2011 년	전국	1,459,513	4.3	28.8
	서울	275,181	9.3	26.8
	인천	65,811	24.3	23.5
	경기	296,714	4.9	24.9
	기타 광역시	287,040	6.6	28.2
2012 년	전국	1,487,421	1.9	29.2
	서울	271,584	-1.3	26.6
	인천	74,042	12.5	26.0
	경기	324,784	9.5	26.9
	기타 광역시	296,570	3.3	29.1
2013 년	전국	1,616,221	8.7	31.6
	서울	325,261	19.8	32.1
	인천	80,184	8.3	27.8
	경기	364,473	12.2	29.8
	기타 광역시	307,361	3.6	30.2
2014 년	전국	1,708,716	5.7	33.3
	서울	374,968	15.3	37.1
	인천	82,855	3.3	28.5
	경기	411,407	12.9	33.3
	기타 광역시	302,427	-1.6	29.7

자료 : 임대주택 재고현황, 국토교통 통계누리, 2019년

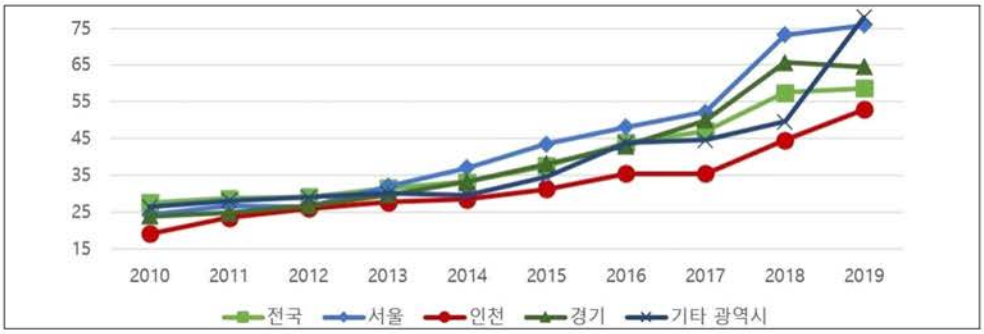
[임대주택 재고 현황(계속)]

구 분	지역	재고량(호)	증가율(%)	천 명당 재고량
2015 년	전국	1,937,685	13.4	37.6
	서울	436,711	16.5	43.6
	인천	91,704	10.7	31.3
	경기	478,864	16.4	38.2
	기타 광역시	351,269	16.2	34.6
2016 년	전국	2,273,362	17.3	44.0
	서울	478,836	9.6	48.2
	인천	104,791	14.3	35.6
	경기	546,297	14.1	43.0
	기타 광역시	445,156	26.7	43.9
2017 년	전국	2,444,382	7.5	47.2
	서울	515,125	7.6	52.3
	인천	104,942	0.1	35.6
	경기	643,848	17.9	50.0
	기타 광역시	450,341	1.2	44.7
2018 년	전국	2,984,664	22.1	57.6
	서울	714,853	38.8	73.2
	인천	132,014	25.8	44.7
	경기	859,347	33.5	65.7
	기타 광역시	497,662	10.5	49.7
2019 년	전국	3,044,746	2.0	58.8
	서울	731,561	2.3	75.9
	인천	156,298	18.4	52.9
	경기	858,555	-0.1	64.6
	기타 광역시	511,688	2.8	78.0

자료 : 임대주택 재고현황, 국토교통 통계누리, 2019년

• 인구 천 명당 임대주택 재고량의 경우에도 타 지자체에 비해 가장 낮은 재고량을 보유하고 있으며, 특히 수도권 내에서는 서울(75.9호)과 경기(64.6호)에 비해 상당히 낮은 수치(52.9호)를 보이고 있음

[그림 4-3-5] 인구 천 명당 임대주택 재고량



• 임대주택 재고량은 총 156,298호이고, 이 중 공공부문에서 53.0%, 민간부문에서 47.0%를 차지하고 있음

[표 4-3-15] 부분별 임대주택 재고 현황

구분		합계	공공부문								민간부문
			소계	영구임대	50년임대	국민임대	10년임대	5년임대	전세임대	기타	
재고량	호	156,298	82,868	9,136	1,461	25,202	7,760	529	22,133	16,647	73,430
	%	100.0	53.0	5.8	0.9	16.1	5.0	0.3	14.2	10.7	47.0

주 : 기타는 장기전세, 기존주택매입임대, 행복주택임
자료 : 임대주택통계 및 임대주택 재고현황, 국토교통부 통계누리, 2019년

• 군·구별 임대주택 중 공공부문은 남동구 26,624호, 부평구 13,242호, 미추홀구 11,785호, 서구 11,059호 순으로 분포함

[표 4-3-16] 군·구별 임대주택

구분	합계	공공부문								민간부문
		소계	영구임대	50년임대	국민임대	10년임대	5년임대	전세임대	기타	
합계	156,298	82,868	9,136	1,461	25,202	7,760	529	22,133	16,647	73,430
중구	9,376	3,975	28	28	1,554	29	-	1,105	1,231	5,401
동구	6,707	4,047	98	-	28	-	5	3,647	269	2,660
미추홀구	22,132	11,785	-	-	16	1,196	208	3,821	6,544	10,347
연수구	25,701	6,818	3,954	-	-	46	-	1,442	1,376	18,883
남동구	35,262	26,624	1,914	630	15,238	3,905	316	953	3,668	8,638
부평구	27,028	13,242	3,142	803	2,863	290	-	4,783	1,361	13,786
계양구	8,293	4,919	-	-	1,852	-	-	2,618	449	3,374
서구	19,459	11,059	-	-	3,651	2,294	-	3,463	1,651	8,400
강화군	2,005	341	-	-	-	-	-	258	83	1,664
옹진군	335	58	-	-	-	-	-	43	15	277

주 : 기타는 장기전세, 기존주택매입임대, 행복주택임
자료 : 임대주택통계 및 임대주택 재고현황, 국토교통부 통계누리, 2019년

아. 문제점 및 여건변화

▌공동주택 중심의 획일화된 정비계획

- 주택의 정비는 기존 정비기본계획에 따라 재개발·재건축사업이 주를 이루었으며, 전면철거에 따른 획일적인 아파트 건설이 주를 이루고 있음
- 공동주택의 재건축과 단독주택의 재개발로 인하여 기성시가지의 단독주택지는 점점 줄어드는 추세에 있어 도시경관의 획일화가 우려됨

▌주변지역과 단절된 정비사업 시행

- 공동주택용지 위주의 대규모 단지 계획으로, 정비사업 이전에 주민들이 이용하던 공원 접근로, 공공시설 등 주요시설의 접근로, 학생들의 통학로 등이 단절되는 경우가 발생하였으며, 공동주택 건설에 따라 집산기능을 수행하는 도로도 단절되는 경우가 있어 정비예정구역 단위의 사업추진이 주변지역과 연계되지 못하는 한계를 보임

▌공공기여 시 효용성이 부족한 정비기반시설 설치

- 정비기반시설 설치가 도로, 공원에 편중되고, 효용성이 떨어지는 위치나 자투리땅에 불필요한 정비기반시설이 설치되는 경우가 발생함. 교통처리계획 상의 도로확폭과 공원·녹지에 대한 법적의무 면적 확보 차원에서 도로, 공원은 당연히 확보하여야 하는 필수적인 시설임
- 주변지역과의 연계, 주민의 삶의 질 향상을 위해서는 공공·문화·체육시설 확보가 필요하나 민간에서 설치·운영하기 어렵고 관리청에서 시설 관리 의지가 있어야 시설설치가 가능하다는 점에서 설치가 되지 못하고 있음

▌기존 주민의 재정착률 하락

- 주택가격의 상승에 따라 정비구역 내 저소득 거주자는 높은 분양가 등으로 신규 분양 주택의 입주가 현실적으로 어려워 철거방식의 정비사업은 재정착률이 낮아 지역의 정체성이 파괴되는 결과를 낳음

▌원도심을 중심으로 주택노후화 심화 및 빈집의 증가

- 송도, 청라, 영종 등 신도심의 개발에 따른 인구이동과 정비사업의 미추진에 따라 원도심을 중심으로 빈집 및 노후주택이 증가되고 있는 실정임
- 노후주택 및 빈집은 화재나 붕괴, 범죄노출 등의 위험이 있고 도시활력 저하와 지역 커뮤니티에도 악영향을 초래하고 있어 정비가 시급함

▌2035년까지 인구증가에 따른 주택 공급

- 다른 지역과 달리 인구가 지속적으로 증가하고 있으며, 주택보급률 또한 2022년 현재 97.9%로 높지 않음
- 인구증가, 핵가족화의 심화 등을 감안 할 때 지속적인 신규 주택의 공급은 필요할 것으로 판단됨

▌주택시장의 실수요중심 재편에 따라 신규APT수요 증가

- 주택 수요자들은 삶의 질 향상을 위하여 주거 트렌드가 반영된 평면, 조경, 시스템, 커뮤니티 등이 완비된 신규 아파트의 주거 선호도가 높음

▌신규APT 선호에 따른 원도심의 인구감소

- 신규APT의 공급이 부족한 동구, 중구(내륙), 미추홀구 등 원도심 보다는 송도, 청라, 영종 등 신규APT 공급이 많은 지역으로 인구가 이동하고 있음
- 따라서, 원도심의 활성화를 위해서는 재개발, 재건축 등을 통한 신규APT의 공급이 필요함

▌주택가격의 상승에 따른 양극화

- 최근 주택 가격의 상승에 따라 신규로 사회 진입하는 청년, 신혼부부, 1인 가구 등의 주거취약계층과 장애인, 노인 주거약자에 포함되지 않는 대상의 주거환경이 악화됨
- 따라서, 양극화를 완화하고 지원이 필요한 취약계층 범위를 확대하는 한편 주택가격을 안정시키는 것이 사회적 과제가 되면서 공공의 역할이 강조되고 있음

▌쾌적한 주거환경 조성을 위한 개발시기 조정

- 서구 북부지역은 검단신도시, 검암지구 등 공공 사업 외에 다수의 민간사업이 진행 또는 계획 중에 있음
- 서구의 서북측 거첨도 인근에 수도권매립지가 있어 서구 북부지역에서 계획 중인 다수의 개발사업 진행시 주거환경 악화가 예상됨에 따라 쾌적한 주거환경 조성을 위해 사업 시기의 조정이 필요함

▌고령화, 1인 가구 증가

- 65세 이상 고령자 비율은 12.69%로 고령사회(14%) 진입 전 이지만, 빠르게 진행되고 있으며, 중구와 동구, 미추홀구 등 원도심 지역에서는 이미 초고령사회(20%)를 넘어선 읍면동들이 다수이며, 핵가족화 심화에 따른 원도심의 1인 가구 비중이 증가하면서 1인 가구에 대응하는 주택보급이 필요함

2. 기본방향 및 계획지표 설정

▌도시균형발전을 위한 원도심 기능회복과 주거환경 개선

- 도시재생전략계획을 통한 맞춤형 도시재생사업 실행력 강화
- 주거 생활권계획을 통한 체계적인 노후주거지 관리
- 소규모주택정비 관리지역 확대를 통한 계획적인 소규모주택정비사업 추진
- 역사·문화적 도시재생을 통한 지역역량 강화
- 빈집정비를 통한 원도심 활력 강화
- 노후 공동주택 관리 개선을 위한 리모델링 활성화

▌부동산 정책에 대응한 원도심 활성화 추진방안 마련

- 주택공급활성화 지구 도입을 통한 원도심 활성화
- 공공 직접시행에 따른 정비사업 추진
- 역세권 입체·복합화를 통한 원도심 활력 증진
- 노후계획도시의 체계적 정비를 위한 지원방안 마련

▌쾌적한 주거환경 조성을 위한 적정 개발밀도 관리

- 주택수요에 근거한 주택공급계획 수립
- 도시성장관리를 통한 미개발지역의 개발용량 관리
- 원도심의 재개발, 재건축의 중·고밀 개발 유도를 통한 원도심 지속가능성 제고
- 원도심 지역 노후계획도시 내 재건축 등 정비사업 추진 시 인센티브 확대 유도

▌저소득층, 고령인구 등 주거취약계층을 위한 주거안정성 및 복지기능 강화

- 다양한 가구형태(1인가구, 고령가구 등)에 대응하는 맞춤형 주택 공급 및 노후주택 리모델링 지원
- 공공주택지구 개발 및 임대주택 공급을 통한 주거취약계층을 위한 주택 공급방안 마련
- 최저주거기준에 미달하는 등 취약계층의 안정적 거주환경확보를 위한 주거비 지원 확대

[표 4-3-17] 주거환경 지표

구분	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
계획인구(만 인)	295	306	323	328	330
총 주택수(만호)	113	131	155	157	157
가구당 인구(인/가구)	2.64	2.52	2.44	2.37	2.30
주택보급률(%)	101.2	103.0	104.0	104.5	105.0
공공임대주택비율(%)	7.4	8.5	10.5	12.5	15.0

▌원도심의 경제·생활 중심지로서의 도시 기능 고도화와 자족성 향상

- 원도심 특화공간형 MICE 산업 육성 및 청년창업 활성화
- 노후산업단지 재생을 통한 지역경제 활력 충전
- 저·미이용 공간을 활용한 기초생활 인프라 확충
- 원도심 활성화 및 거점 프로젝트 추진

3. 실천전략

가. 도시균형발전을 위한 원도심 기능회복과 주거환경개선

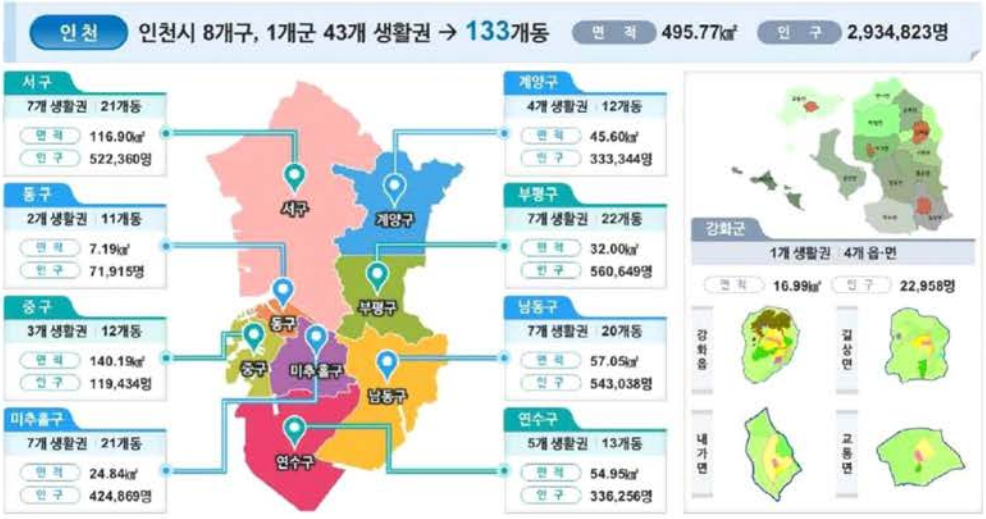
▌도시재생 전략계획을 통한 맞춤형 도시재생사업 실행력 강화

- 도시재생활성화지역 지정을 위한 법적요건 충족지역을 분석하여 법적 쇠퇴요건 충족지역에 대해 쇠퇴 특성, 잠재력 등 면밀한 검토를 통해 도시재생활성화 지역 확대
- 대규모 유휴부지를 활용한 주거·업무·상업 등 복합적 도시기능을 도입하고, 경제거점 조성 및 일자리 창출을 위해 공공주도 지구단위개발사업인 도시재생혁신지구 지정 도모
- 역사·문화 등 지역 고유자원을 활용하는 특화재생사업 추진을 통해 스토리텔링 도시브랜드화 및 상권 활성화 전략 마련
- 도시재생활성화지역과 주변 노후주거지역과의 연계를 위해 주거지재생사업을 시행하여 신속한 노후주거환경 개선 및 기반시설의 설치 추진
- 「인천광역시 도시재생사업 사후관리 조례」 제정을 통해 사후관리 주체 확립 및 예산지원 관련 근거를 마련하여 도시재생사업 완료 지역에 대한 사후관리 및 지속가능한 도시재생사업이 되도록 관리

▌주거 생활권계획을 통한 체계적인 노후주거지 관리

- 기존 도시·주거환경정비기본계획에서 정비예정구역을 먼저 정하고 그 범위 안에서 재개발, 재건축 등 정비사업을 추진하였으나, 현재는 정비예정구역을 지정하지 않고 주거생활권별 재개발 · 재건축을 추진하여 효율적인 노후주거지 관리가 되도록 함
- 주거 생활권계획은 물리적 여건 및 사회 · 경제적 여건 등을 종합적으로 진단하여 주거생활권 관리방향을 수립, 주거생활권 계획의 방향에 따라 노후주거지를 체계적으로 관리
- 주거생활권은 8개 자치구 권역생활권으로 나누고 자치구별로 2~7개 행정동 단위로 총 43개 주거생활권으로 구분함

[그림 4-3-6] 주거생활권



▌계획적인 소규모주택정비사업 활성화 및 소규모주택정비 관리지역 확대

- 대규모 전면철거로 인한 원주민 이탈현상 및 지역 공동체의 와해를 방지하고 신속한 정비추진이 가능한 소규모주택정비사업의 활성화 도모
  - 사업 가능면적 확대 : 소규모주택정비사업 중 가로주택정비사업은 가로구역 면적이 1만㎡ 미만인 곳에서 추진이 가능하였으나, 가로구역 면적을 30% 범위에서 시조례로 최대 2만㎡ 완화 가능
  - 주택도시기금 융자 제도 개선 : 융자 대상을 확대, 융자시기 조기화 (사업시행인가 신청 이후), 이주비 융자금액도 현실화
  - 소규모주택정비사업과 연계한 생활SOC 확대 공급 : 사업지에 공용주차장 등 생활SOC를 연계하여 공급하는 경우에도 재정을 지원하여 주민들의 생활편의 증대 도모(도시재생특별법 개정(안) : 도시재생 인정사업 제도)
- 소규모주택정비사업을 계획적·효율적으로 추진하기 위해 지역적 특성을 고려하여

건축규제 완화 등 특례사항으로 인해 기반시설이 미흡한 고밀개발로 주거환경이 열악해질 가능성이 높은 지역을 선별하여 이를 방지할 수 있는 관리방안 마련 필요

- 노후·불량건축물과 신축건축물이 혼재하여 광역적 개발이 곤란한 지역에서 기반시설 정비와 공동이용시설의 확충을 통하여 소규모주택정비사업을 계획적·효율적으로 추진하기 위한 소규모주택정비 관리지역 제도 도입
- 「소규모주택정비사업 종합관리계획」을 수립하여 관리지역 지정을 확대함으로써 난개발을 방지하고 계획적인 소규모주택정비사업이 추진될 수 있도록 계획 마련

[그림 4-3-7] 소규모주택정비 관리지역 개념도(예시)



출처: 한국부동산원, https://www.reb.or.kr/reb/cm/cntnts/cntntsView.do?cntntsId=1511

▌역사문화적 도시재생을 통한 지역역량 강화

- 역사·문화자원 및 유휴산업시설 등 지역자원 연계 활용
  - 개항장 문화지구 확대를 통한 해안역사관광 통합거점 육성
  - 역사문화자원, 관광자원, 섬자원, 전통시장, 지역축제 등을 연계한 지역역량 강화
- 생태체험관광을 통한 지역경제 활성화 도모
  - 소래습지주변 및 소래포구 어시장을 활용한 생태체험 및 시민들의 휴식공간 조성
- 섬 관광 통합 플랫폼 구축과 도서지역 관광홍보자원 적극 발굴 및 활용
  - 연안부두 섬 통합관광센터 조성을 통해 각 섬지역의 섬 관광 통합 플랫폼 구축



▌빈집정비를 통한 원도심 및 섬지역 활력강화

- 빈집 철거·개량 후 활용을 위하여 활용기간을 3~5년 이상을 기본으로 하되 빈집 소유자와 협의하여 활용기간을 결정함
- 노후계획도시 등 대규모 임시이주수요를 고려한 빈집 활용 방안 모색
  - 철거 후 활용 : 주차장, 소공원, 텃밭 등
  - 개량 후 활용 : 마을주택관리소, 주민공동이용시설, 일자리 창출 공간, 임대주택, 임시이주주거 등
- 대학가주변 역세권 주변부는 기숙사, 임대주택 등 특성에 맞는 정비계획을 수립함
- 빈집 철거, 개량 등 빈집 정비를 적극 지원하여 원도심의 주거환경 개선과 시민의 삶의 질 향상을 도모함
  - 빈집 철거비 지원 : 철거 후 주차장, 텃밭, 소공원, 쉼터 등 공익적 목적으로 3~5년 이상 활용되는 빈집은 철거비 지원
  - 빈집 개량비 지원 : 빈집을 개량하여 마을주택관리소, 일자리 창출 공간, 주민공동이용시설, 임대주택 등 공익적 목적으로 3~5년 이상 활용되는 빈집은 철거비 지원
  - 빈집 안전조치비용 지원 : 안전사고 위험, 범죄 발생 우려가 있는 빈집에 대하여 출입 폐쇄 등 안전조치 비용을 지원

▌노후 공동주택 관리·개선을 위한 리모델링 활성화

- 노후화된 공동주택의 주거환경을 개선하고, 신축 위주의 정비사업 부작용과 한계를 해결하기 위해 리모델링 활성화 필요
- 선제적으로 공동주택 리모델링 수요예측 등을 통해 도시체계 및 주거환경 관리방안을 제안하고, 리모델링에 대한 인천광역시 지원방안을 마련하고자 수립중인 "2030 인천광역시 공동주택 리모델링 기본계획"의 기본방향 수용
  - 주거수요 다변화에 유연하게 대응하며 삶의 질을 높이는 공동주택 리모델링
- 리모델링 사업은 해당 단지 및 지역특성에 따라 적절한 방식으로 시행하도록 하며, 지역재생의 일환으로 공공성을 확보하여 인천광역시 전체의 정주환경 개선을 위한 방향성 제시
  - 맞춤형 리모델링 : 다양한 맞춤형 리모델링을 활성화하며, 저비용·고효율 개선 유도
  - 세대수 증가형 리모델링 : 지역 연계 및 공동체적 가치 증진을 위한 공공성 확보

[표 4-3-18] 공동주택 리모델링 유형 분류(예시)

재건축 유도	정비(예정)구역으로 지정되거나 준공 후 45년 이상 경과한 공동주택
일반적 유지관리	준공 후 15년 이상 25년 미만으로 지속적인 유지·수선을 통해 성능의 격차 해소가 가능한 공동주택
맞춤형 리모델링	일반적 유지관리로는 주택성능을 유지하기 어려우나, 대수선 및 증축 등을 통한 유지·관리로 정주성 개선이 가능한 공동주택
세대수 증가형 리모델링	맞춤형 리모델링 유형과 단지 여건은 동일하나, 주민 의사 등을 고려하여 세대수 증가형 리모델링이 가능한 공동주택

나. 부동산 정책에 대응한 원도심 활성화

▌주택공급활성화 지구 도입을 통한 원도심 활성화

- 저층주거지는 소득수준 향상 및 주거트렌드 변화에 맞춰 기반시설이 부족한 저층 주거지를 양질의 생활SOC를 갖춘 안전한 주거공간으로 조성하고 여건에 따라 규제 완화를 적용, 중층·중밀의 쾌적한 주택을 공급, 광역적 정비가 가능한 지역은 창의적 디자인의 주거단지 조성하기 위한 주택공급활성화지구(1만㎡ 이상) 조성
- 원도심 공공주택지구는 주변 거점기반시설 및 공원·녹지와 연계방안을 마련하고 하천 등 네트워크 시설은 지구의 지역과 연계

[그림 4-3-8] 주택공급활성화 지구 개념도



자료 : 「공공주도 3080+」 대도시권 주택공급 획기적 확대방안 발표, 국토교통부, 2021.02.04.

▌공공 직접시행에 따른 정비사업 추진

- 주민이 희망하는 경우 재개발·재건축사업을 LH 등 공기업이 직접 시행하고, 공기업 주도로 사업·분양계획을 수립하여 신속한 정비사업 실현
  - 정비구역 지정~이주 소요기간: (민간정비사업) 13년 vs (공공 직접시행) 5년 이내

[표 4-3-19] 공공 직접시행 정비사업으로 달라지는 점

사업절차 측면		
조합 + 관리처분 방식	⇨	공기업 단독 + 현물선납 방식
개별 심의	⇨	통합 심의
평균 13년 소요	⇨	5년 이내 이주
사업내용 측면		
조합원 기본 수익	⇨	기본 수익 + 10%p~30%p
사업 리스크 조합원 부담 (인허가, 경기변동 및 개발비용 등)	⇨	공기업이 리스크 전담
재초환 + 2년 거주의무	⇨	미적용
산식방식 기부채납 20~25%	⇨	재개발 15%, 재건축 9% 내외
재건축 공공임대 無	⇨	재건축도 5~10% 공공임대 의무화
정비계획상 용적률	⇨	추가 용적률 + 특별건축구역

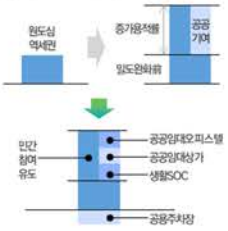
자료 :「공공주도 3080+」대도시권 주택공급 획기적 확대방안 발표, 국토교통부, 2021년

▌역세권 입체·복합화를 통한 원도심 활력 증진

[역세권 입체·복합화]



[역세권 공공기여 방안]



- 원도심 역세권 중심 입체·복합화 및 중심지 위계별 원도심 기능 강화
  - 원도심 역세권 지역의 상업·업무·문화·여가 기능 강화
  - 중심지 위계 및 역세권 위계, 주변 기반시설을 종합적으로 고려한 개발밀도 완화

    (선정기준) 역사로 부터 500m이내 도로조건, 개발규모, 노후도, 환승역세권 해당여부 등을 고려 선정하며, 주변 기반시설 확충과 연계하는 역세권 개발 추진
- 중심지 위계상 도심에 해당하는 지역에 한하여 도시발전 계획 및 전략 등에 따라 복합·고밀개발을 위한 도시혁신구역, 복합용도구역 등 공간재구조화계획 조성방식을 적극 도입
- 경인전철 지하화, 인천대로 주변의 역세권 거점에 대한 입체·복합개발을 통해 기성시가지 내 노후국가기반시설의 변화에 맞춘 도시공간 기능의 효율적 활용 도모

[표 4-3-20] 중심지 위계별 완화기준

중심지 위계	역세권 기능부여	최고 완화기준	공공기여 방안
도 심 (구월, 부평, 동인천, 송도)	광역 행정·상업·업무, 문화·여가 기능	중심상업지역 도시혁신구역 복합용도구역	공공임대(오피스, 상가), 문화시설, 생활형 SOC, 기반시설, 공공분양 등
부도심	상업·업무, 문화, 여가기능	일반상업지역	공공임대(오피스, 상가, 주택), 공용주차장, 생활형 SOC 등
지역중심 (주안, 계산)	주거 및 근린상업기능	근린상업지역	공공임대(오피스, 상가, 주택), 공용주차장, 생활형 SOC 등
지구중심 (가정, 가좌, 학익, 숭의, 간석)	주거중심 기능	준주거지역	공공임대(주택, 상가), 생활형 SOC 등

※ 용도지역 완화 시 최대 3단계 이하로 도시계획위원회 심의를 통해 완화 적용

▌노후계획도시의 체계적 정비를 위한 지원방안 마련

- '노후계획도시'는 「택지개발촉진법」 등에 따라 택지조성사업 완료 후 20년 이상 경과한 100만㎡ 이상의 택지 등을 말함
- 원도심 내 노후계획도시의 대규모 블록 단위 통합적 정비, 역세권 복합·고밀개발, 광역교통시설 등 기반기설 확충 등 도시기능 강화사업 추진
- 자족기능을 갖춘 미래도시로의 체계적인 전환을 위해 인천시 특성에 맞는 노후계획도시 기본방향 설정 및 특별정비구역 지정을 통한 지원 방안 마련

[그림 4-3-9] 통합정비사업 예시(대규모 블록)



다. 쾌적한 주거환경 조성을 위한 적정 개발밀도 관리

▌주택수요에 근거한 주택공급계획 수립

- 신규 주택수는 단계별 개발에 따른 계획인구산정에 주택 멸실률을 고려하여 인천광역시 전체의 순 주택공급량을 산정함
- 신규 공급주택수와 주택 멸실률 고려 시 2040년 총 주택수는 157만호로 추정되며, 주택순증가분은 438천호로 산정됨
  - 계획인구 = 계획지표에서 설정한 단계별 계획인구 적용
  - 주택보급률 = 계획지표에서 설정한 단계별 주택보급률 적용
  - 인천시 전체 가구당 인구수 = 통계청 장래가구추계 참조(2020~2040년)
  - 주택수요량 = 계획인구 × 주택보급률 ÷ 인천시 전체 가구당 인구수
  - 신규공급주택 = 개발사업 유발인구 × 인천시 전체 가구당 인구수
  - 멸실주택 = 연평균 4.3천호(최근 5년 연평균 멸실주택수 적용, 통계청)
  - 주택순증가분 = 신규공급주택 - 멸실주택
  - 총 주택수 = 주택수요량 + 주택순증가분

[표 4-3-21] 주택공급 계획

구분	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
계획인구(만인)	295	306	323	328	330
주택보급률(%)	101.2	103.0	104.0	104.5	105.0
인천시 전체 가구당 인구수(인/가구)	2.64	2.52	2.44	2.37	2.30
주택수요량(천호)	1,132	1,236	1,390	1,457	1,507
신규 공급주택수(천호)	-	204	457	499	524
멸실주택(천호)	-	21.5	43.0	64.5	86.0
주택순증가분(천호)	-	182	414	435	438
총주택수(천호)	1,132	1,314 과다) 78	1,545 과다) 155	1,566 과다) 109	1,570 과다) 63

• 1인 가구 증가, 고령화 등의 인구구조 변화에 따른 주거수요 다변화를 고려하여 주택유형 공급을 다양화하고 공급대상별 다양한 주택공급정책을 마련

[표 4-3-22] 맞춤형 공공임대주택 공급방안(예시)

구분		목적	주택유형	주택형태	공용공간	지역 커뮤니티	소셜믹스
청년	기숙사형	독립성 높은 주거	청년주택, 매입임대주택	원룸형	-	편의점	단독형
	Life Style 공유형	취미, 관심사 공유	행복주택, 청년주택, 매입임대주택, 준공공임대주택	투룸형+공용공간, 쉐어하우스 (공동홈)	취미, 관심사 맞춤형	카페	혼합형 (취미공유 계층)
	창업 연계형	창업	행복주택, 매입임대주택	투룸형+ 창업지원 커뮤니티공간	코워킹 공간, 회의실 등	창업 지원센터	단독형
신혼 부부	육아 맞춤형	육아, 커뮤니티 활성화	선호 : 아파트 공급 : 행복주택	공동주택+ 공용공간 (육아친화공간)	육아친화 공간, 도서관	어린이집, 피트니스	계층 혼합형
노인	복지시설 연계형	의료와 주거복지 복합 주거	영구임대주택, 매입임대주택	소규모 주택 +의료 시설 연계	의료, 문화체육 시설	병·의원, 복지시설	단독형
	공동홈	건강 케어 취미·관심사	공동주거시설, 매입임대주택	쉐어하우스	취미생활, 맞춤형 공간	다목적홀	단독형
	세대 통합형	세대 소통 외로움 극복	행복주택, 영구임대주택, 매입임대주택	공동주택 +공용공간	텃밭공간, 사이마당, 공동주방	마을텃밭	혼합형

자료 : 2030년 인천주거종합계획, 인천광역시, 2020년

▌도시성장관리를 통한 미개발지역의 개발용량 관리

• 신도심 개발에 따른 원도심 인구유출이 지속될 것으로 예상됨

• 개발제한구역 해제를 통한 주택공급의 억제와 북부권 등 미개발지역의 저밀 개발 유도로 개발밀도 관리 및 원도심 인구유출 방지대책 필요

- 안정적인 주택공급을 위한 적정개발 밀도 제시 : 220~230인/ha ⇒ 200인/ha이하

* 면적 30만㎡ 이상 개발사업 평균 총 밀도 : 215인/ha (경자구역 제외)

[그림 4-3-10] 원도심 인구유출 추계



주) 원도심 : 중구(내륙), 동구, 미추홀구, 남동구, 부평구, 계양구

▌원도심의 재개발, 재건축은 중고밀 개발을 유도하여 원도심의 지속가능성 제고

- 원도심에서 추진하는 재개발·재건축 사업은 공공시설 및 기반시설이 부족한 특성을 고려하여 공공시설 및 기반시설 확보와 같은 항목에 대한 높은 인센티브를 적용, 중·고밀개발이 가능하도록 원도심의 지속가능성을 제고, 사업실현성을 확보하며 원활한 사업 추진이 가능하게 제도를 개선
- 또한, 중·고밀개발을 위해 용도지역 변경이 필요한 경우 도시계획위원회 심의를 통하여 결정

[표 4-3-23] 원도심 재개발 밀도현황

군·구	연번	구 역 명	위치	면적(㎡)	총밀도 (인/ha)
중구	1	경동율목구역	경동 40 번지 일원 율목동 150 번지 일원	34,218	334
	2	송월구역	송월동 1 가 12-16 번지 일원	27,338	477
	3	송월아파트구역	송월동 1 가 10-1 번지 일원	33,683	구역지정
	4	경동구역	경동 96 번지 일원	41,970	486
	5	인천여상주변구역	사동 24 번지 일원	20,626	551
동구	6	화수화평구역	화평동 1 번지 일원	180,998	416
미추홀구	7	숭의 5 구역	숭의동 284 번지 일원	33,832.9	410
	8	학익 3 구역	학익 1 동 321 번지 일원	100,800	496
	9	전도관 3 구역	숭의 3 동 103 번지 일원	15,859.5	구역지정
	10	용현 4 구역	용현동 155 번지 일원	47,951	513
	11	학익 4 구역	학익 2 동 290 번지 일원	20,658	509
	12	백운주택 2 구역	주안동 1593-32 번지 일원	11,186.3	397
남동구	13	우신구역	간석동 159-3 번지 일원	104,320.3	461
부평구	14	갈산 1 구역	갈산동 112-93 번지 일원	50,005	575
	15	산곡 3 구역	산곡 1 동 180 번지 일원	42,802	682
	16	십정 5 구역	십정동 462-22 번지 일원	92,954	568
	17	신촌구역	부평동 283-66 번지 일원	129,300	539
	18	부개 5 구역	부개동 381-15 번지 일원	117,300	393
	19	산곡 7 구역	산곡동 225-2 번지 일원	85,395	432
계양구	20	효성 1 구역	효성동 264-14 번지	73,301	465

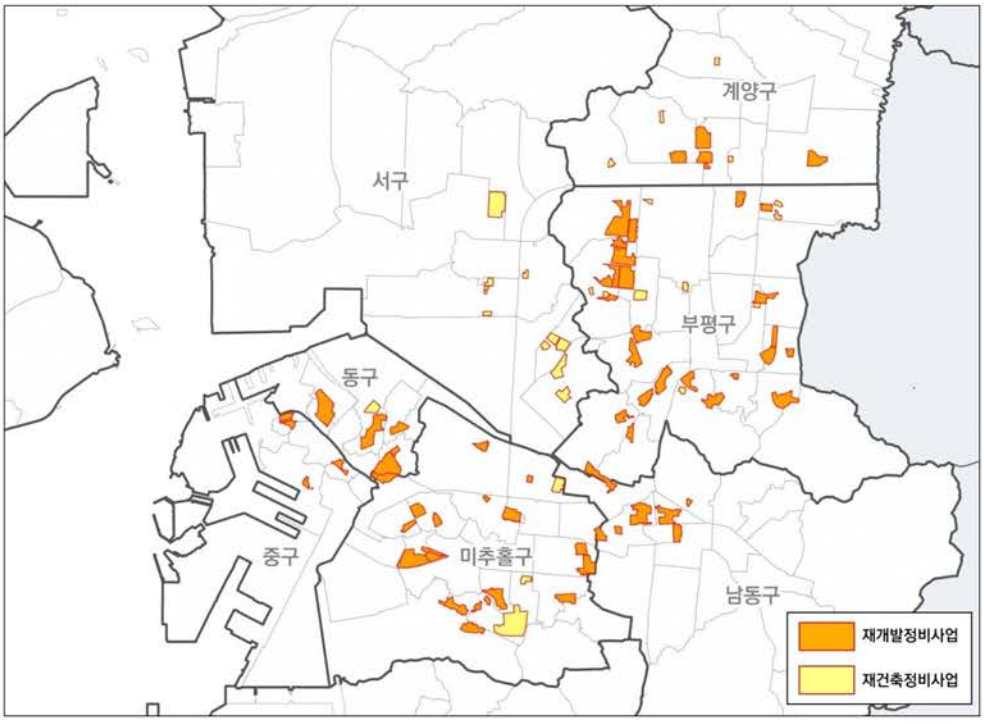
자료 : 인천광역시 주거재생과 내부자료, 2020년 03월 기준

[표 4-3-24] 원도심 재건축 밀도현황

군·구	연번	구 역 명	위치	면적(㎡)	총밀도 (인/ha)
동구	1	송현 1, 2 차아파트구역	송림동 1 번지 일원	50,627	469
미추홀구	2	남광로얄아파트구역	주안동 458 번지 일원	30,500	588
부평구	3	산곡재원아파트구역	산곡 1 동 180-329 번지	10,500	추진위
	4	삼산대보아파트구역	삼산동 191 번지	16,830	582
	5	청천대진아파트구역	청천 2 동 236 번지 일원	18,600	630
계양구	6	작전우영아파트구역	작전동 869-17 번지 일원	12,000	778
	7	효성뉴서울아파트구역	효성동 99-11 번지	17,400	780
	8	효성새사미아파트구역	효성동 623-16 번지	14,700	690
서구	9	가좌진주 1 차아파트구역	가좌동 30-2 번지	22,870	853
	10	롯데우람아파트구역	석남동 491-3 번지 일원	15,200	959

자료 : 인천광역시 주거재생과 내부자료, 2020년 03월 기준

[그림 4-3-11] 재개발·재건축사업 현황



▌원도심 지역 노후계획도시 내 재건축 등 정비사업 추진 시 인센티브 확대 유도

- 재건축 안전진단 기준의 완화 및 공공성 확보 시 면제 조건 도입
- 용도지역의 변경 및 용적률 상향 등 밀도 완화

• 각종 인·허가 통합심의 추진을 통한 사업절차 단축 계획 마련

(단, 적정 수준의 초과이익은 환수하거나 공공기여를 통해 지역 간 균형 확보를 위한 기반시설 재투자 방식으로 활용할 수 있도록 함)

라. 저소득층, 고령인구 등 주거취약계층을 위한 주거안정성 및 복지기능 강화

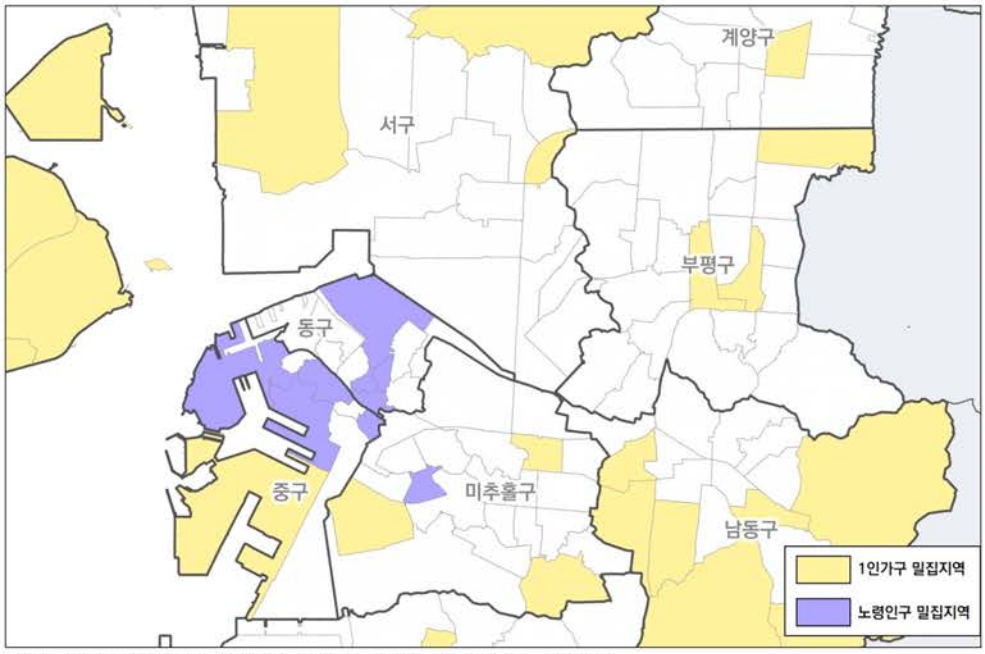
▌다양한 가구형태(1인가구, 고령가구 등)에 대응하는 맞춤형 주택공급 및 노후주택 리모델링 지원

• 고령화와 1인 가구가 다수 분포하고 있는 중구, 동구, 미추홀구 등 원도심을 중심으로 도시재생활성화지역을 전략적으로 지정하여 국가와 지자체의 자원과 역량을 집중함으로써 도시재생을 위한 사업의 효과를 극대화함

• 1인 가구 거주 비율이 높은 중구, 동구, 미추홀구에 도시형생활주택, 오피스텔 등의 다양한 유형의 주택 공급이 가능하도록 하여 원도심 활성화 도모. 다만, 이면도로 방향 출입구 개설 등 도시계획적 허용 범위 내에서 계획을 유도함

• 중구, 동구, 미추홀구의 원도심에 재개발·재건축 사업 시 다양한 임대주택을 사업별 「도시 및 주거환경정비법」에서 정하는 비율 이상 공급하는 경우 개발 밀도에 대한 인센티브를 제공하여 1인 가구 거주에 적합한 유형의 주택의 공급을 확대하여 1인 가구에게 다양한 기회를 제공함

[그림 4-3-12] 고령인구 다수 분포 지역



자료 : 주민등록인구 현황(강화·옹진군 제외), 행정안전부, 2019년
* 1인 가구 밀집지역 : 2000년 대비 2018년도 1인 가구 증감률도 200% 이상인 지역

▌공공주택지구 개발 및 임대주택 공급을 통한 주거취약계층을 위한 주택 공급방안 마련

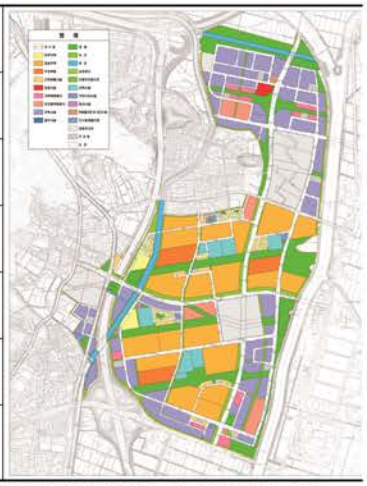
- 저소득층을 위한 주거복지의 일환으로 적정량의 임대주택을 확보함으로서 저소득층의 주거안정을 도모함
- 계양 테크노밸리, 검암역세권 등 공공주택지구 조성을 통해 약 8,000세대 이상 공공임대주택을 공급하고 정부의 공공임대주택 공급 로드맵에 따라 지속적으로 확대 추진함

[계양테크노밸리 조감도]



[표 4-3-25] 계양테크노밸리 공공주택지구 사업 개요

사 업 명	계양 테크노밸리 공공주택지구 조성사업
위 치	인천광역시 계양구 귤현, 동양, 박촌, 병방, 상야동 일원
사업면적	3,331,714 ㎡
건설호수	17,290 세대
수용인구	38,976 명
사업기간	2019 ~ 2026 년
사업시행자	한국토지주택공사



자료 : 국토교통부고시 제2021-825호 - 계양테크노밸리 공공주택지구 지정변경(2차) 및 지구계획 승인

[표 4-3-26] 계양테크노밸리 토지이용계획

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	3,331,714	100.0	
주택건설용지	658,909	19.8	단독주택, 공동주택, 근린생활시설
상업시설용지	37,353	1.1	일반상업
복합용지	241,861	7.3	주상복합, 근린업무복합
도시지원시설용지	684,657	20.5	자족시설, 업무시설
공공시설용지	1,620,972	48.7	공원 · 녹지, 학교, 도로 등
기타시설용지	87,962	2.6	종교시설, 유보지 등

자료 : 국토교통부고시 제2021-825호 - 계양테크노밸리 공공주택지구 지정변경(2차) 및 지구계획 승인

[검암역 연계계획(안)]



[표 4-3-27] 검암역세권 공공주택지구 사업개요

사 업 명	검암역세권 공공주택지구 조성사업
위 치	인천광역시 서구 검암동, 경서동 일원
사업면적	810,310.6 ㎡
건설호수	6,636 세대
수용인구	16,200 인
사업기간	2019 년 ~ 2027 년
사업시행자	인천도시공사



자료 : 인천도시공사 홈페이지(https://www.ih.co.kr/), 2021년

[표 4-3-28] 검암역세권 토지이용계획(안)

구 분		면 적(㎡)	비 율(%)	비 고
합 계		810,311	100.0	-
주택건설 용지	단독주택	31,980	3.9	-
	공동주택	263,040	32.5	-
	근린생활시설	11,200	1.4	-
	소 계	306,220	37.8	-
주상복합		21,695	2.7	-
상업		17,152	2.1	-
상업(복합환승)		24,819	3.1	-
도시지원		28,025	3.4	-
커뮤니티시설용지		4,054	0.5	-
교육시설		33,771	4.2	-
공원 · 녹지 · 광장 · 공공공지		186,492	23.0	-
도로 등 기타 공공시설		188,083	23.2	-
공원녹지율		23.0%		-

* 해당 계획은 향후 인허가 추진과정에서 변동될 수 있음

- 도시 내 노후 단독, 다가구 주택 등을 매입하여 소형 주택으로 리모델링 후 고령자, 대학생 등 1-2인 가구에게 저렴하게 공급함

• 생애주기에 따른 청년, 신혼부부, 고령자 등의 계층에 부합한 임대주택 유형의 다양화와 함께 아동빈곤가구, 시설퇴소자, 한부모 가족 등 주거취약계층에 따른 입주기준을 설정함

[그림 4-3-13] 임대주택 확보



▌최저주거기준에 미달하는 등 취약계층의 안정적 거주환경확보를 위한 주거비 지원 확대

• 최저주거기준 미달가구(주거면적, 설비기준, 구조·성능 및 환경기준 등)의 주택 개·보수와 연계한 필수적인 설비기준의 해소를 통하여 주거복지기능을 강화함

- 주거면적 확보를 위해서는 신축, 리모델링 등과 같은 고비용이 요구되지만, 설비기준인 전용 입식부엌, 전용 수세식 화장실 및 목욕시설 등을 해소하는 것은 집수리 수준에서 해소가 가능하여 정책적 접근으로 가능함

• 주거비는 가구의 소득과 직접적인 영향을 미치고 있어 주거비 과부담 가구에 대한 지원을 통해 양질의 주택을 선택하도록 유도함

• 주거비 과부담 가구는 월 소득에서 차지하는 주거비의 비율 30% 이상인 가구로 정의함

• 포용적 주거지원을 위해서는 장애인 등의 주거약자와 함께 청년, 신혼부부를 포함하는 주거취약계층, 무주택 서민인 일반가구를 대상으로 하되, 정책적 접근은 주거약자와 주거취약계층을 우선 대상으로 설정함

마. 원도심의 경제·생활 중심 기능 고도화와 자족성 향상

▌원도심 특화공간형 MICE 산업 육성 및 청년창업 활성화

• 원도심에 특화된 공간의 새로운 기능 도입 및 활용 방안을 위하여 인천항 내항 재개발사업지구 내, 개항장 주변 등으로 해양, 문화, 역사, 음식 연계한 MICE 산업 육성

- 차이나타운, 월미공원, 개항장, 인천내항, 이민사박물관 등을 활용

• 방치된 폐창고 및 옛 건물을 활용한 소규모 마이스(MICE) 공간 발굴

• 특화된 공간의 역사적 배경과 장소성, 문화예술에 대한 스토리텔링 개발

• 대학~지역상권~문화자원이 연계한 청년창업에 특화된 공간 조성으로 일자리 창출

▌노후산업단지 재생을 통한 지역경제 활력 충전

- 주거밀집지역 인근에 위치한 노후산업단지 재생추진
  - 4차산업혁명에 대비한 산업단지 구조고도화
  - 산단주변 유휴시설을 활용한 R&D 지원기능 및 지식산업센터 건립

[그림 4-3-14] 노후산단내 R&D 지원센터 역할과 기능



▌저·미이용 공간을 활용한 기초생활 인프라 확충

- 원도심 내 다양한 형태의 저·미이용 공간을 활용한 생활환경 개선
  - 항만시설, 유수지, 하천, 폐철도 부지, 경기장, 지하화 도로 상부공간 등
- 지역 거주민 특성을 고려한 기초생활인프라 확충(유휴지 및 저·미이용 공간 우선 활용)

[그림 4-3-15] 기초생활인프라 확충 기본방향



제4장 환경의 보전과 관리



1 탄소중립도시 조성
2 환경친화적 개발의 유도
3 대기환경
4 물환경
5 폐기물
6 에너지

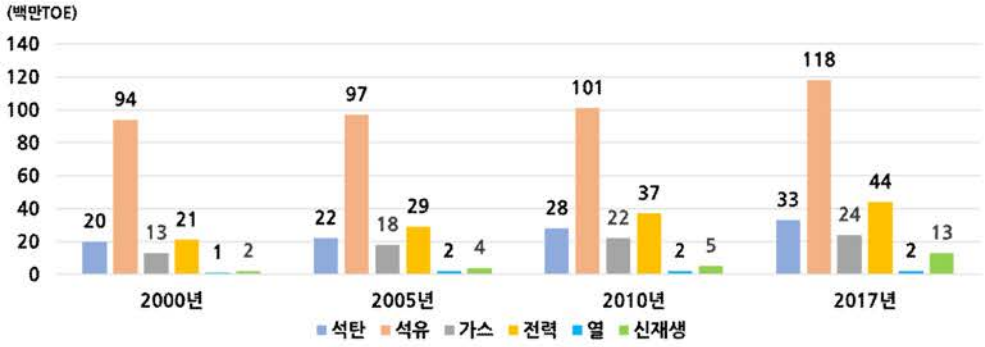
1 탄소중립도시 조성

1. 현황 및 문제점

▌국내 에너지 소비 추이

- 국내 에너지소비 추이('00~'17)를 살펴보면 총에너지 소비가 연평균 2.7% 증가함
  - '80~'00년 연평균 증가율 7.2%대비 총에너지 소비 증가율 크게 하락
- 전력, 도시가스, 석탄이 월별 소비량 증가 주도

[그림 4-4-1] 최종에너지 월별 소비량 변화



자료 : 제3차 에너지기본계획. 산업통상자원부, 2019년 6월

▌폭염·한파 등 기상이변 증가

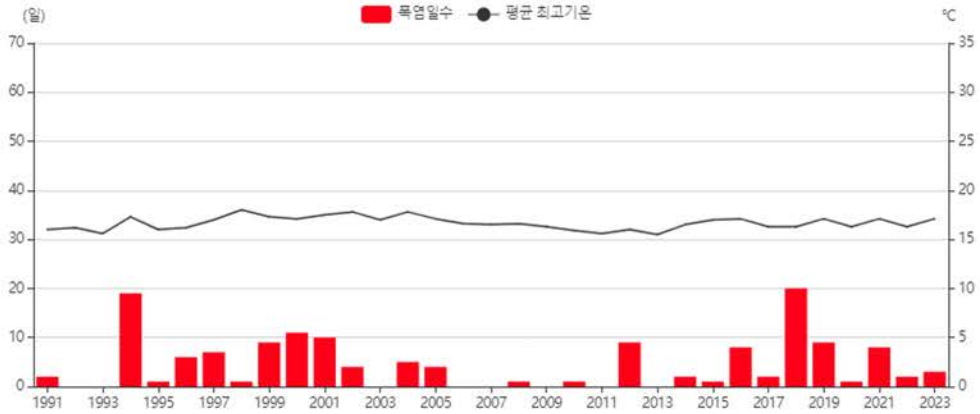
- 지난 100년(1923-2023) 동안 인천지역 기후변화를 살펴보면, 연평균 기온 : 10.9℃ → 13.4 ℃ (2.5 ℃ 상승), 연평균 강수량 : 826.0 mm → 1,331.4mm(505.4mm 증가)
- 현재 인천지역 연평균 기온 : 12.4℃(전국 연평균기온 12.8℃)으로 나타나며, 최고지역 : 계양구(12.7℃)/ 최저지역 : 강화군(11.7℃), 옹진군(11.7℃) 임
- 폭설, 고온 등 이상기후로 인한 피해가 빈번하게 발생하고 있으며, 기후변화로 인한 피해와 함께 농작물 재배지 북상 및 어종 변화 등 다양한 현상이 발생
- 평균 폭염일수가 6.8일이고 현재 연강수량은 평균 1,127.4mm

[그림 4-4-2] 2019년 이상기후 현황

건조 피해	5 월 고온현상	8 월 태풍	9~10 월 태풍
			

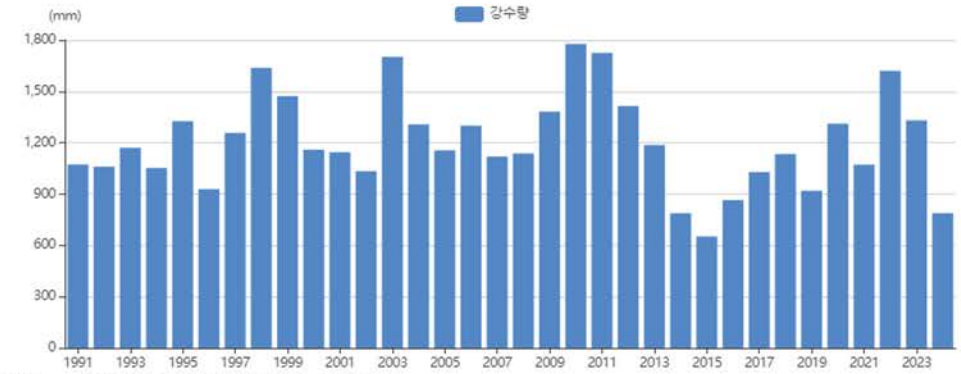
자료 : 제3차 인천광역시 기후변화 대응 종합계획, 인천광역시, 2021년 04월

[그림 4-4-3] 우리나라 폭염일수(1991년~2023년)



자료 : 인천광역시 2024환경백서, 2024.10.

[그림 4-4-4] 우리나라 강수 일수(30mm 이상)(1991년~2023년)



자료 : 인천광역시 2024환경백서, 2024.10.

▌기후변화로 인한 호우, 태풍, 대설 등으로 재산, 인명피해 발생

- 최근 10년간 기상재해로 194명의 인명피해 및 약 20만 명의 이재민 발생, 재산피해와 복구에 따른 경제적 손실은 약 11조 3천억 원이 발생하였으며, 특히, 태풍과 호우로 인한 피해액이 전체 피해규모의 88.4%에 달하여 기상재해 원인 중 가장 큰 비중을 차지함

[표 4-4-1] 기상재해 현황 및 피해액

최근 10 년간 기상재해 현황	
구 분	피해규모
사망·실정(명)	194
이재민(명)	206,951
재산피해액(백만 원)	3,628,064
피해복구액(백만 원)	7,709,456

기상재해에 따른 피해액	
기상원인	총 피해액(백만 원)
태 풍	1,682,585
호 우	1,514,614
대 설	240,819
강풍·풍랑	61,861
지 진	98,340

자료 : 최근 10년간 기상재해 현황, 기상청 홈페이지(https://www.kma.go.kr/)

▌미래 기온 및 강수량 전망

- 연평균 기온
  - SSP1-2.6 시나리오: 21세기 후반기에 현재 기후값보다 2.4℃ 상승하여 14.8℃이상으로 전망
  - SSP5-8.5 시나리오: 21세기 후반기에 현재 기후값보다 6.6℃ 상승하여 19.0℃이상으로 전망
- 연간 강수량
  - SSP1-2.6* 시나리오 : 21세기 후반기에 현재 기후값(1,127.4mm) 대비 13.3% 증가로 전망
  - SSP5-8.5 시나리오 : 21세기 후반기에 현재 기후값(1,127.4mm) 대비 24.9% 증가로 전망

    * SSP1-2.6 시나리오 : 재생에너지 기술 발달로 화석연료 사용이 최소화되고 친환경적으로 지속가능한 경제성장을 가정

    ** SSP5-8.5 시나리오 : 산업기술의 빠른 발전에 중심을 두어 화석연료 사용이 높고 도시 위주의 무분별한 개발 확대를 가정
- RCP 6.0 시나리오에서 인천광역시 연평균 기온은 현재 대비 2040년대에는 0.6℃, 2090년대에는 3.1℃ 상승할 것으로 전망됨
- 현재 인천광역시 연평균 기온(12.0℃)은 우리나라 평균(12.8℃)보다 0.8℃ 낮고, RCP 6.0 시나리오에서 인천광역시의 미래(2071~2100년) 연평균기온 상승 정도(+2.5℃)는 우리나라 평균 상승 폭보다 0.1℃ 높을 것으로 전망됨
- 온실가스 저감 정책이 어느 정도 실현되는(RCP 6.0) 경우와 비교하면 온실가스 감축으로 지구 스스로가 회복 가능한(RCP 2.6) 경우, 현재 대비 2090년대 인천광역시의 연평균 기온 상승폭은 1.4℃ 줄어들 것으로 전망됨

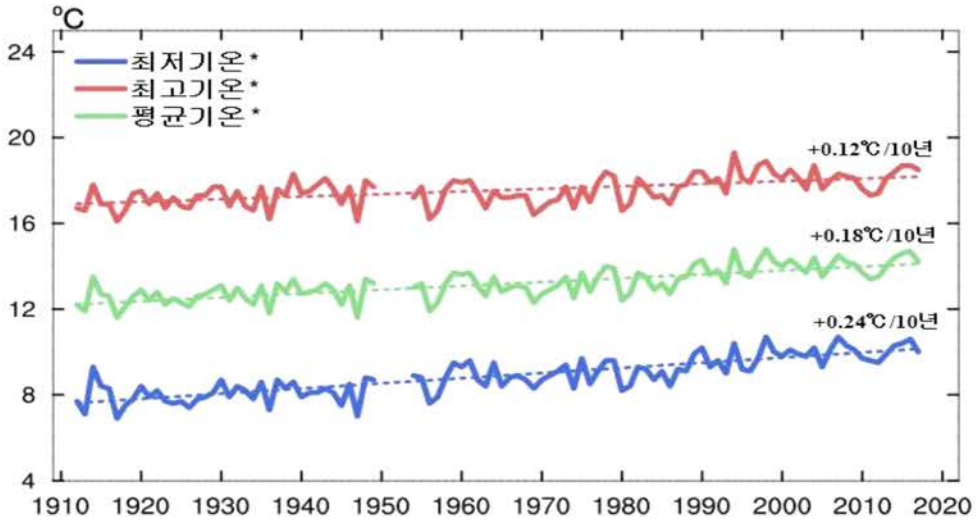
[표 4-4-2] 연평균 기온 전망의 현재 기후값 대비 편차(℃)

구분	01~10	21~30	41~50	61~70	81~90	91~2100	전반기(21~40)	중반기(41~70)	후반기(71~100)
RCP 2.6	12.0	1.1	1.5	1.4	1.6	1.7	1.3	1.6	1.6
RCP 6.0	12.0	0.2	0.6	1.4	2.7	3.1	0.4	1.0	2.5

자료 : 제3차 인천광역시 기후변화 대응 종합계획, 인천광역시, 2021년 04월

- 기간별로 지표 기온 변화율을 비교하면, 12개 지점 평균에 대해 1954~1999년 기간에 0.23°C/10년, 1954-2014년 동안 0.22°C/10년 그리고 45개 지점을 평균한 1973-2014년 기간에 0.24°C/10년을 기록했음
- 가장 최근인 1973~2017년에는 0.26°C/10년을 보이고 있어, 기온 상승 추세가 최근 강해지는 특성이 나타남. 이러한 온난화 추세는 최고기온(0.12°C/10년)에 비해 최저기온(0.24°C/10년)에서 그 경향이 더욱 뚜렷함

[그림 4-4-5] 우리나라 6개 기상관측소 지점의 연평균 최고, 평균, 최저기온 시계열



자료 : 제3차 인천광역시 기후변화 대응 종합계획, 인천광역시, 2021년 04월

▌GCF 유치, 파리협정 비준 등 국제사회에서 기후변화 리더십 발휘

- 온실가스 감축 및 기후변화 적응 국제 지원기구인 GCF* 유치 및 기후협상에서 EIG(환경건전성 그룹) 참여 등 선진-개도국 간 가교역할 수행

  * Green Climate Fund : 개발도상국의 온실가스 감축과 기후변화 대응지원을 위한 국제금융기구

▌신 기후체계 출범(Post 2020)등 기후 변화에 글로벌 동향

- 전 지구적 기후변화 대응을 위한 파리협정 채택('15.12), 발효('16.11)
  - 지구 온도를 산업화 이전 대비 2℃ 상승 이하(well below 2℃)로 억제하고 나아가 1.5℃상승 이내로 유지하는데 노력
  - 기존의 선진국 중심의 교토의정서('97~'20)체제를 넘어서 지구촌 모든 국가가 참여하는 보편적 기후변화 체계 마련

▌2030년 국가 온실가스 로드맵 수립

- 탄소중립기본법(21년 9월 제정)의 입법취지와 국제동향, 국내여건을 고려한 목표 설정
  - 2030년 온실가스 배출량은 2018년 대비 35% 이상 감축(법 제8조제1항)
  - 현재 2030년 국가 NDC 40% 감축 목표 추진중임
- 신 기후체제에 대비하기 위한 범부처 기후변화대응 기본계획 수립
  - 온실가스 감축, 기후변화대응 기술 개발, 기후변화 적응 등 전 부문을 포괄하는 기후변화 대응 종합계획 수립·추진

[표 4-4-3] 2030 국가 온실가스 감축목표(NDC)

(단위 : 백만톤CO2-eq)

구분	부문	기준연도('18)	現 NDC ('18년 比 감축률)	NDC 상향안 ('18년 比 감축률)
배출량		727.6	536.1 (△191.5, △26.3%)	436.6 (△291.0, △40.0%)
배출	전환	269.6	192.7(△28.5%)	149.9 (△44.4%)
	산업	260.5	243.8(△6.4%)	222.6(△14.5%)
	건물	52.1	41.9(△19.5%)	35.0(△32.8%)
	수송	98.1	70.6(△28.1%)	61.0(△37.8%)
	농축수산	24.7	19.4(△21.6%)	18.0(△27.1%)
	폐기물	17.1	11.0(△35.6%)	9.1(△46.8%)
	수소	-	-	7.6
	기타(탈루 등)	5.6	5.2	3.9
흡수 및 제거	흡수원	-41.3	-22.1	-26.7
	CCUS	-	-10.3	-10.3
	국외 감축	-	-16.2	-33.5

자료 : 2030 국가 온실가스 감축목표 상향안, NDC, 2021년 10월

▌인천광역시 온실가스 배출량

[표 4-4-4] 인천광역시 온실가스 배출량

(2018년 기준, 단위 : 천톤CO2-eq)

합계	국가 관리영역			지방정부(인천광역시) 관리영역						
	소계	발전	산업	소계	가정	상업/공공	수송	농업	흡수원	폐기물
74,813 (국가대비 9.11%)	56,967 (75.6%)	43,293 (57.1%)	13,674 (18.5%)	17,846 (24.4%)	4,483 (6.0%)	5,071 (6.2%)	7,126 (10.8%)	208 (0.3%)	-247 (-0.5%)	1,205 (1.6%)

자료 : 인천광역시 2024환경백서, 2024.10.

[표 4-4-5] 인천광역시 지자체 관리권한 부문별 온실가스 배출량

(단위: 천톤CO2-eq)

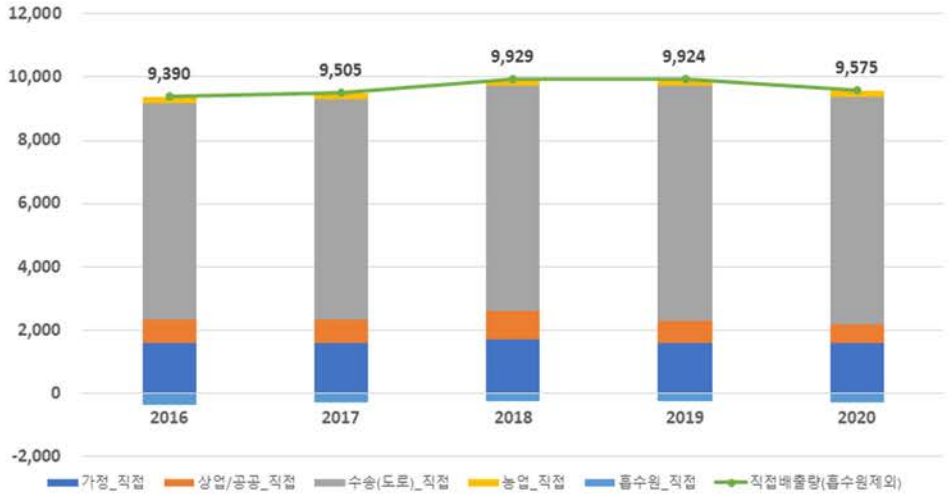
구분	2016	2017	2018	2019	2020	18년 배출비중	16년대비 18년 증감	18년대비 20년 증감
건물	8,405	8,778	9,554	9,141	8,115	52.8%	13.7%	-15.1%
수송	6,844	6,962	7,126	7,461	7,205	39.4%	4.1%	1.1%
농업	214	212	208	188	186	1.2%	-2.8%	-10.5%
흡수원	-363	-316	-247	-265	-306	-	-31.9%	23.6%
폐기물	1,289	1,301	1,205	1,242	1,068	6.7%	-6.5%	-11.4%
합계(흡수원 제외)	16,752	17,253	18,093	18,033	16,574	100.0%	8.0%	-8.4%

자료 : 인천광역시 탄소중립 녹색성장 기본계획(2024.04.)

• 온실가스 배출량 증가추이

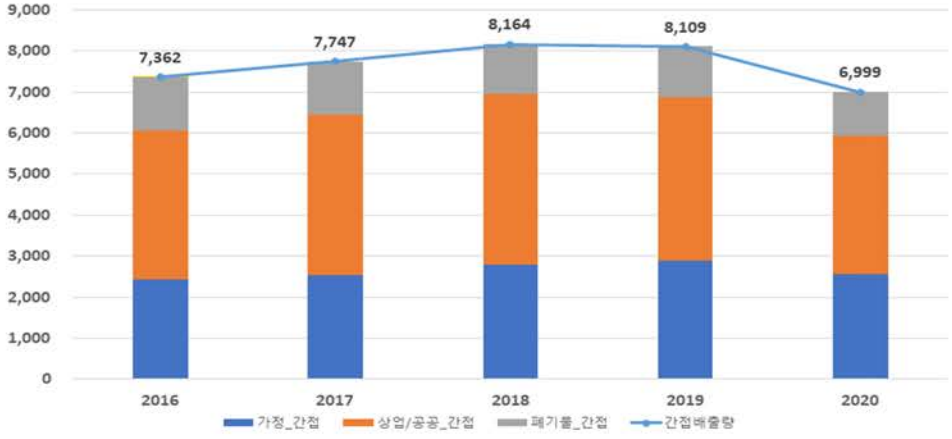
- 인천광역시의 지자체 관리권한 온실가스배출 · 흡수 총량(흡수원제외) 은 18,093천tCO2eq 이며, 직접배출량은 54.9%, 간접배출량은 45.1% 수준으로 2016년부터 증가추세를 보이다 2018년 정점 이후 감소 추세를 보임

[그림 4-4-6] 연도별 직접배출량 증가 추세



자료 : 인천광역시 탄소중립 녹색성장 기본계획(2024.04.)

[그림 4-4-7] 연도별 간접배출량 증가 추세



자료 : 인천광역시 탄소중립 녹색성장 기본계획(2024.04.)

▌중장기 온실가스 배출량 전망

- 인천광역시의 지역적 특성에 따라 직접배출과 간접배출을 구분하여 온실가스 배출량을 전망하였고, 흡수원 부분의 경우 배출현황이 (-)값으로 온실가스 배출전망에서는 제외하여 산정한 결과, 2045년 인천광역시 온실가스 배출량은 19,158천톤CO2-eq으로 '18년 대비 5.9% 증가할 것으로 전망됨

[표 4-4-6] 연도별 온실가스 배출 전망

(단위 : 천톤CO2-eq)

구 분	2018 년	2030 년	2040 년	2045 년
총 배출량	18,093	17,453	17,679	18,338

* 2018년 합계는 총배출량(흡수원제외) 기준, 배출량 전망치는 순배출량(흡수원포함) 기준
자료 : 인천광역시 탄소중립 녹색성장 기본계획(2024.04.)

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌탄소중립 글로벌 선진도시 조성

- 저탄소 경제생태계 조성
- 맞춤형 시민 기후행동 확대
- 글로벌 기후 협력체계 활성화
- 안전한 기후위기 적응 강화

▌온실가스 감축 및 목표 달성을 위한 대책 추진

- 온실가스 감축 목표 수립
- 시민주도형 녹색생활 실천운동
- 온실가스 감축 및 탄소중립 정책 지속적인 발굴·이행

▌탄소중립 사회로의 전환

- 시민참여 신·재생에너지 보급 확대
- 녹색 교통 인프라 구축 및 확대

▌과학적 기후감시 예측 및 적응기반 고도화

- 기후위기 감시체계 및 예측 강화
- 기후위기 적응정보 생산 및 기술개발 촉진

나. 지표설정

[표 4-4-7] 탄소중립전략 지표설정

계획지표	단위	2030 년	2033 년	2045 년
온실가스 감축율	%	41.3	46.8	100% (Net-Zero)

* 2030년, 2033년까지의 목표 감축율은「인천광역시 탄소중립 녹색성장 기본계획」의 감축율을 참고하였으며, 2045년의 목표인 Net-Zero (100% 감축) 관련 목표는「2045 인천광역시 탄소중립 추진전략」을 참고
자료 : 인천광역시 탄소중립 녹색성장 기본계획(2024.04.), 2045 인천광역시 탄소중립 추진전략(2022.12).

3. 실천전략

가. 탄소중립 글로벌 선진도시 조성

▌저탄소 경제생태계 조성

- 신재생에너지 전환 가속화 및 에너지 자립형 건물 확대
- 신규건축물의 제로에너지 의무화 및 기존 건축물의 에너지 효율화 지원 확대
- 신기후산업 육성과 친환경 교통수단 확충

▌맞춤형 시민 기후행동 확대

- 탄소중립 주체간 거버넌스 협력 및 미래세대 교육 강화
- 녹색 실천 운동 확대와 기후변화 리빙랩 추진
  - 제로웨이스트 시민 리빙랩 추진

▌글로벌 기후 협력체계 활성화

- 기후 클러스터 조성과 글로벌 기후리더십 도시 실현
  - GCF 유관 국제기구 협력사업 추진

  기후변화 특성화 대학원 및 기후 금융분야 전문인력 양성
- 저탄소 도시포럼 등 다양한 행사를 통한 글로벌 네트워크 구축
  - 기후위기 대응 도시간 교류 모델 개발
  - 지역 특화 국제개발 협력사업 추진

▌안전한 기후위기 적응 강화

- 탄소 흡수원 확충과 자원의 선순환 강화
  - 도시숲 조성사업 확대 및 한남정맥 인천 녹색종주길 조성과 조림사업 추진
  - 숲 가꾸기 사업 및 몽골 희망의 숲 지원 조성
  - 생태계 교란식물 관리 및 해양 바다숲 조성사업
  - 블루카본 기술개발 및 흡수원 확충
- 공정한 전환 실현과 맞춤형 기후복지 실현

[그림 4-4-8] 2045 인천광역시 탄소중립 비전 및 목표



나. 온실가스 감축 및 목표 달성을 위한 대책 추진

▌온실가스 감축 목표 설정

- '2045 인천광역시 탄소중립 전략'에서는 2018년 배출량 대비 온실가스를 감축하기 위하여 4대 정책방향, 15대 과제를 분류하여 세부 이행계획을 설정
- 이를 통해 감축량을 점진적으로 늘려나가 최종적으로 2030년까지 10,621천톤CO2-eq (41.3%), 2045년까지 Net-Zero 달성 감축 목표를 설정
- 2050년 국가 온실가스 감축목표 달성을 위해서는 지방정부의 역할이 매우 중요하며, 온실가스 다배출원이 산재하고 있는 인천광역시 역시 체계적인 온실가스 감축과 향후 지속가능한 발전을 위해 국가 온실가스 감축목표와의 정합성을 고려한 감축목표를 설정

▌시민주도형 녹색생활 실천운동

- 기후변화에 대한 시민의식 확산과 자발적인 녹색생활 실천문화 정착
- 비산업부문 맞춤형 온실가스 진단 컨설팅
  - 인천광역시 내 가정 및 상가, 학교 등 상·하반기 온실가스 진단 및 컨설팅 진행
- 찾아가는 기후변화 대응 순회교육
- 탄소포인트제 운영 강화
- 도심 내 생활 속 탄소저감계획 활성화 : 빗물이용, 옥상녹화, 미니태양광 등 추진

[그림 4-4-9] 인천광역시 온실가스 배출량 및 감축량 목표

(단위 : 천톤CO2eq)

구분	부문	기준 배출량	2030 목표배출량				2033 목표 배출량			
			배출 전망	목표 배출량	목표 감축량	감축율 (%)	배출 전망	목표 배출량	목표 감축량	감축율 (%)
배출량 합계		18,093	17,453	10,621	6,833	41.3%	17,679	9,618	8,105	46.8%
온실가스 배출량 감축	건물	9,554	8,712	5,691	3,021	40.4%	8,862	5,409	3,453	43.4%
	수송	7,126	7,923	4,361	3,562	38.8%	8,050	3,742	4,026	47.5%
	농축산	208	165	69	96	66.8%	158	59	99	71.6%
	폐기물	1,205	907	826	82	31.5%	848	766	429	36.4%
흡수 및 제거	흡수원	-	△254	△326	72	-	△238	△358	98	-
관리권한 외 추가 감축 노력	전환	-	-	-	2,306	-	-	-	2,308	-

주 : 총배출량 산정 시 2018년은 흡수원 제외, 목표연도 2030년 및 2033년은 흡수원 포함

▌온실가스 감축 및 탄소중립 정책 지속적인 발굴·이행

- 탄소중립을 통한 자연환경 개선 및 시민 삶의 질 제고를 위한 환경 조성 계획을 마련
- 신재생에너지 확대, 온실가스 감축 간 연계성 확보를 위한 일관성 있는 정책 운영제도 마련
- 녹색기후기금 복합단지 조성 지원
  - GCF Complex 조성 : GCF 등 기후관련 국제기구, 국제인증기구, 비즈니스 컨설팅 집적화 및 GCF 투자사업 관련 국가간·국제기구 간 국제비즈니스 공간 조성
- 기후변화 및 탄소중립시대 맞춤형 비즈니스 모델 개발로 글로벌 녹색기후 산업 허브 구현

- 공공부문 온실가스·에너지 목표관리제
- 에너지 자립형 건물 확대
  - 녹색건축물 확대(그린 리모델링, 제로에너지 등)
  - 신재생에너지 주택 지원사업
  - 탄소중립 타운 조성
  - 전기차 충전 인프라 확대
- 온실가스 저감 친환경 농업기술 지원
  - 적정토양검정에 의한 적정시비로 저탄소 녹색성장 기반조성
  - 정밀토양검정, 엽분석, 병해충 예찰 및 진단 발급, 병해충 관찰포 운영
- 온실가스 배출권거래제 이행
- 무공해지역LEZ(low emission zone) 및 대기오염물질 배출지역에 대한 특별관리지역 지정 지역 검토

다. 탄소중립 사회로의 전환

▌시민참여 신·재생에너지 보급 확대

- 생활밀착형 사업으로 에너지 텃밭 운동 붐 조성 및 전기요금 절감
- 주택지원사업 및 미니태양광 보급사업
- 태양광발전사업자 및 스마트에너지팩토리(산업단지) 융자지원
- 신·재생에너지 융복합지원사업(산업통상자원부)
- 시민참여형 태양광 발전(햇빛발전소) 추진
  - 시민참여형(공유형, 시장형) 지원방안 마련
  - 사업 확대를 위한 공유재산 사용(임대) 적극 추진
- 생활밀착형 수소생태계 실현
  - 건물 연료전지 보급 확대를 위해 공공건축물 수소 전환계획을 수립해 신규건축 및 노후 공공건물 그린 리모델링 시 수소 의무 비율 설정
  - 가정용 연료전지 설치 보조금을 확대 지원하고 에너지 효율 등급, 녹색건축 인증 등에 따른 인센티브 지급을 통해 친숙하고 안전한 연료전지에 대한 인식 제고

▌녹색 교통 인프라 구축 및 확대

- 2035년 이후 내연기관 자동차 신규등록 금지(휘발유차, 경유차 등)
- 노후차 저공해조치 및 저공해차량 신차구입 지원
  - 배출가스 저감장치 부착, LPG엔진개조, 조기폐차, LPG화물차 신차지원, 동시저감 장치 지원
- 친환경 저탄소 자동차 보급
  - 기존 내연기관 대신 전기차, CNG차량, 수소와 산소를 반응시켜 발생된 전기로 구동되는 수소연료전지차를 보급하여 효율을 높이고 친환경차 보급 확대
  - 친환경 운행관리시스템 및 바이모달 트램 도입
  - 수소 인프라 구축
- 친환경 전기(수소)차, BRT, 공유자전거, 퍼스널모빌리티, UAM 등 친환경 교통수단 확대를 통한 기후변화 대응 중심도시 구축
- 운행자동차 배출가스 수시점검 및 저감장치 관리
- 철도건설 사업 확대
- 대중교통 복합환승센터 건립
- 버스정보안내기 구축 운영
- 자전거 도로 확충

라. 과학적 기후 감시·예측 및 적응기반 고도화

▌기후위기 감시체계 및 예측 강화

- 기후위기 종합감시체계 다원화 및 활용협력 체계 강화
- 기후전망 생산기술 개발과 기후변화 시나리오 선제 대비
- 기후위기 조기예축 기술 개발 및 의사결정 지원

▌기후위기 적응정보 생산 및 기술개발 촉진

- 적응정보 종합플랫폼 마련 및 수요자 맞춤형 정보 제공
- 기후위기 적응정보 시각화 및 평가방식 고도화
- 감시·예측, 대응 전과정에 걸친 적응기술 개발 촉진

2 환경친화적 개발의 유도

1. 현황 및 문제점

가. 야생동물 현황

▌조류 현황

- 주요 멸종위기 야생동물 1급으로 넓적부리도요, 노랑부리백로, 매, 두루미, 저어새, 청다리도요사촌이 확인됨
- 멸종위기 야생동물 2급으로 개리, 검은머리갈매기, 검은머리물떼새, 검은목두루미, 말똥가리, 쇠황조롱이, 수리부엉이, 노랑부리저어새 등이 확인됨

[표 4-4-8] 법적 보호종 현황표

국 명	법적 보호종 현황	비 고
넓적부리도요	멸종위기야생동물 Ⅰ급	환경부지정
노랑부리백로	멸종위기야생동물 Ⅰ급	환경부지정
매	멸종위기야생동물 Ⅰ급	환경부지정
두루미	멸종위기야생동물 Ⅰ급	환경부지정
저어새	멸종위기야생동물 Ⅰ급	환경부지정
청다리도요사촌	멸종위기야생동물 Ⅰ급	환경부지정
개리	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
검은머리갈매기	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
검은머리물떼새	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
검은목두루미	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
말똥가리	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
쇠황조롱이	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
수리부엉이	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
노랑부리저어새	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
큰말똥가리	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
알락꼬리마도요	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
잿빛개구리매	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
참매	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
큰고니	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
큰기러기	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정
흑두루미	멸종위기야생동물 Ⅱ급	환경부지정

자료 : 자연환경 현황, 인천광역시 홈페이지(https://www.incheon.go.kr/)

[1종 넓적부리도요]



[1종 노랑부리백로]



[1종 매]



[1종 두루미]



▌포유류 현황

- 전국자연환경조사 데이터북을 참고하여 포유류 현황을 조사함
- 주요 멸종위기 야생동물 2급으로 물범, 삵이 확인됨

[표 4-4-9] 포유류 현황표

구분	국명	비고
소과	염소	
사슴과	사슴, 고라니	
맷돼지과	맷돼지	
개과	개, 너구리	
고양이과	고양이	
	삵	멸종위기Ⅱ급
족제비과	오소리, 족제비	
관박쥐과	관박쥐	
애기박쥐과	우수리박쥐, 집박쥐	
토끼과	멧토끼	
쥐과	등줄쥐, 멧밭쥐, 생쥐, 집쥐, 비단털쥐, 흰넓적다리밝은쥐	
청설모과	청설모, 다람쥐	
첨서과	땃쥐	
두더지과	두더지	
물범과	물범	멸종위기Ⅱ급

자료 : 자연환경 현황, 인천광역시홈페이지(https://www.incheon.go.kr/)

[그림 4-4-10] 주요 포유류



고라니 다람쥐 물범 삵

자료 : 사진 검색, 네이버지식백과, 두산백과, 국립생물자원관, 한국민족문화대백과

▌양서류·파충류 현황

- 전국자연환경조사 데이터북을 참고하여 양서류·파충류 출현 현황을 조사함
- 법정보호종은 멸종위기야생생물Ⅱ급에 해당하는 맹꽁이, 금개구리, 구렁이, 표범장지뱀이 확인됨

[표 4-4-10] 양서류·파충류 현황표

구분	국명	비고
양서류·파충류	도룡뇽	
	무당개구리	
	두꺼비	
	청개구리	
	맹꽁이	멸종위기Ⅱ급
	황소개구리	
	금개구리	멸종위기Ⅱ급
	한국산개구리	
	북방산개구리	
	참개구리	
	옴개구리	
	대륙유혈목이	
	누룩뱀	
	능구렁이	
	무자치	
	구렁이	멸종위기Ⅱ급
	유혈목이	
	표범장지뱀	멸종위기Ⅱ급
	줄장지뱀	
	도마뱀	
	살모사	
	쇠살모사	
	붉은귀거북	

자료 : 전국자연환경조사테이터북, 국립생태원, 2017년 07월
자연환경 현황, 인천광역시홈페이지(https://www.incheon.go.kr/)

[그림 4-4-11] 법적 보호종 Ⅱ종


맹꽁이


금개구리


구렁이


표범장지뱀

자료 : 네이버지식백과, 두산백과, 국립생물자원관

나. 생태자연도 현황

• 생태자연도 등급별 현황을 살펴보면 1등급 지역은 2.2%, 2등급 지역은 86.5%, 3등급지역은 11.3%임

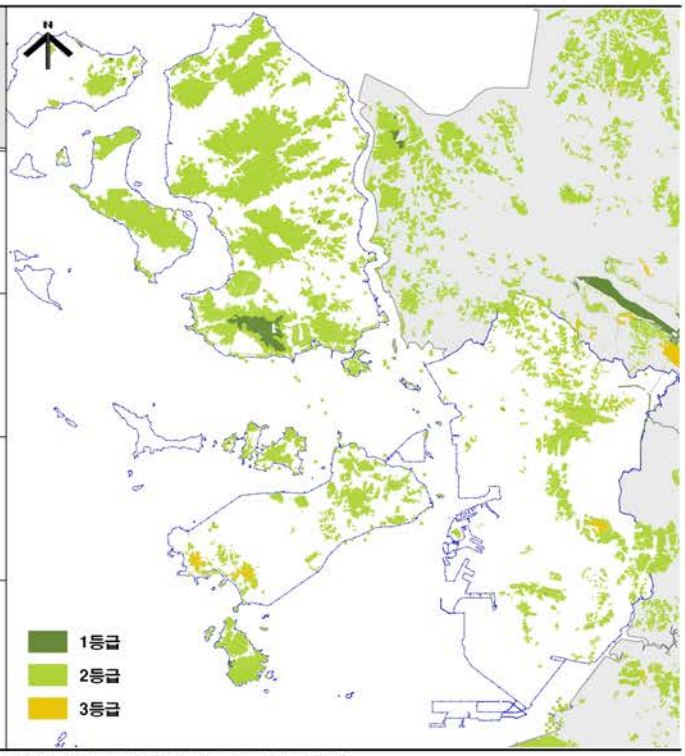
[표 4-4-11] 생태자연도 등급 구분

등 급	특 성	현 황
1 등급	• 멸종위기 동 · 식물의 주된 서식지 • 생태계가 특히 우수하거나 경관이 수려한 지역 • 생물의 지리적 분포한계에 위치한 생태계 • 대표적인 주요 식생군락 등	• 자연환경의 보전 및 복원이 필요한 지역 • 주로 강화군의 마니산 일대에 분포하며, 분포면적은 매우 협소
2 등급	• 1등급에 준하는 지역 - 장차 보전의 가치가 있는 지역 - 1등급지역의 외부지역	• 자연환경의 보전 및 개발과 이용에 따른 훼손을 최소화해야 하는 지역 • 인천광역시에 분포하는 대부분의 산림지역
3 등급	• 1, 2등급과 별도관리지역을 제외한 지역 • 개발 또는 이용 대상이 되는 지역	• 체계적인 개발 및 이용이 가능한 지역 • 인천광역시 내륙지역의 산림지역 외곽에 주로 분포
별도 관리 지역	• 다른 법류의 규정에 의하여 보전되는 지역 - 자연공원, 생태 · 경관보전지역 등 역사적, 문화적, 경관적 가치가 있는 지역 - 녹지보전 등을 위하여 관리되고 있는 지역	• 인천광역시에는 분포하지 않음

자료 : 생태자연도 등급, 국토환경정보센터(https://www.neins.go.kr/)

[표 4-4-12] 생태자연도

구 분	면 적 (㎢)	구성비 (%)
계	247.7	100.0
1 등급	5.5	2.2
2 등급	214.1	86.5
3 등급	17.1	11.3



자료 : 2030 인천광역시 공원녹지기본계획, 인천광역시, 2016년 04월
생태자연도, 국가공간정보포털(http://www.nsdi.go.kr/)

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌지속가능한 친환경 생태도시 구현

- 거버넌스 구축을 통한 지속가능한 정책으로 전환
- 시민과 함께하는 친환경 실천으로 환경 친화적 인식 확산
- 양질의 친환경산업 육성

▌도시계획 및 관련 계획과의 연계 유도

- 녹색도시 평가등급의 활용(녹색도시 평가등급 4등급 이상 권장)
- 자연생태환경 공간화의 도시계획 연계 유도
- 생태적 기능 향상 및 도시생태축을 보전하는 개발계획 수립

▌자연환경 보전을 통한 생태도시 조성

- 우수경관 및 생태계 보호를 위한 보호구역 지정 및 관리
- 철새 및 서식지 보전 종합대책 추진
- 국토환경의 보전 및 관리

▌시민이 안심하는 생활환경 조성

- 생활공간의 유해물질 관리
- 정온한 주거환경 조성

3. 실천전략

가. 지속가능한 친환경 생태도시 구현

▌거버넌스 구축을 통한 지속가능한 정책 추진

- 2020 인천광역시 지속가능성 보고서 발간(3년마다 발간)
  - 지속가능성에 대한 비전 공유 및 정책방향 설정
- 지속가능한 발전협의회 운영 및 협력
  - 생태환경, 지속가능경제, 포용사회, 도시문화, 소통협력 5개 분과 운영을 통한 분야별 지속가능발전 이행

- 유엔지속가능발전센터(UNOSD)협업을 통한 지속가능발전 이행
  - 개발도상국의 지속가능발전 역량 개발, 정책연구 지원
  - 국내 · 외 지속가능발전 도시들과의 글로벌 협력사업 구축

▌시민과 함께하는 친환경 실천으로 환경 친화적 인식 확산

- 인천 친환경 생활지원센터 운영 등 녹색제품 구매 활성화 유도
  - 녹색제품 홍보교육 강화, 전시판매 사업장 운영을 통한 녹색제품 소비문화확산
- 인천환경교육센터 운영
  - 환경교육의 활성화 운영, 환경교육 전문인력 양성 및 활용

▌양질의 친환경산업 육성

- 환경오염 처리 및 관리를 특화한 강소연구 개발특구를 조성하여 기술사업화 촉진
- 환경산업연구단지(서구 경서동 소재)와 연계한 특화산업 활성화
  - 벤처기업 유치를 통한 환경 특화산업 창출
- 인천환경공단, 인천시설공단 등과 연계한 친환경산업 육성

나. 도시계획 및 관련계획과의 연계 유도

▌녹색도시 평가등급의 활용

- 도시개발업무지침 [별표1의2] 녹색도시개발 계획 수립 및 평가 기준 활용
- 개발사업 시 탄소중립 및 친환경 개발이 될 수 있도록 하는 방안 고려
  - 생태면적률, 분산형 빗물관리시스템 등 고려하여 수립
- 녹색도시 개발을 촉진하기 위해 개발계획 수립 시 5등급 이상이 되도록 계획을 수립
- 평가 결과를 4등급 이상이 되도록 권장

[표 4-4-13] 녹색도시 평가 등급

등 급 구 분	기 준
녹색도시 1 등급	90 점 초과
녹색도시 2 등급	80 점 초과 ~ 90 점
녹색도시 3 등급	70 점 초과 ~ 80 점
녹색도시 4 등급	60 점 초과 ~ 70 점
녹색도시 5 등급	50 점 초과 ~ 60 점

자료 : 녹색도시개발 계획 평가 등급, 도시개발업무지침

▌자연생태환경 공간화의 도시계획 연계 유도

- 개발사업이 친환경적으로 이루어질 수 있도록 사업 유형에 따른 자연환경보전 전략 제시
- 자연자원을 보전하고 개발 대상지 및 기존시가지와 연계하여 환경보전 또는 관리방안 마련
- 대규모 개발사업 추진 시 자연환경에 미치는 영향 및 생태계 영향을 최소화 할 수 있도록 충분한 완충공간 확보
  - 핵심개발사업 및 공공시설물 입지에 따른 자연환경 훼손 최소화를 위한 환경성 검토 강화
- 환경계획과 개발계획의 연계 강화 등 도시의 특성을 고려한 친환경적 개발계획 수립 지원
- 도시개발, 택지개발 등 대규모 개발사업 추진 시 보전지역과 생태적 특성에 관한 정보를 공간화한 환경생태계획 수립 유도

▌생태적 기능 향상 및 도시생태축을 보전하는 개발계획 수립

- 도심 속에 최대한 생물이 서식할 수 있는 공간을 조성하여 단절되고 고립화되어 있는 생태계의 징검다리 역할을 하면서 시민들에게도 다양한 생물을 접할 수 있는 기회 제공
- 우선적으로 대응해야 할 생물다양성 과제(생물종 보전 및 관리확대)를 파악하여 필요한 실천방안 수립
- 공공시설 내 도심 비오톱 조성사업 우선 시행, 단순히 나무를 심는 것이 아니라 생물이 서식할 수 있도록 조성
- 도시공원, 학교 숲 내 도심 비오톱 조성 지원

다. 자연환경 보전을 통한 생태도시 조성

▌우수경관 및 생태계 보호를 위한 보호구역 지정 및 관리

- 백령 · 대청 국가지질공원의 지속적인 우수경관 보호
- 소래습지 생태공원 자연마당 조성
- 한강하구지역 보전을 위한 보호전략 마련
- 도서해양지역 보호지역·구역 확대를 위한 구역 검토
  - 갯벌, 람사르습지 등 습지보호구역 및 송도갯벌(6·8공구, 11공구: 철새이동경로 서식지 등 지속적 관리 방안 마련
  - 해양보호구역, 습지보호구역 추가 지정 검토
  - 무인도서 보전 및 관리를 위한 보호구역 지정 검토

[송도갯벌 습지보호지역]



▌철새 및 서식지 보전 종합대책 추진

- 철새와 함께하는 생태 서비스 기반 조성
  - 철새 모니터링(남동 유수지, 강화 남단 갯벌 등) 및 생태관광 프로그램 운영 등
  - 철새 도래지 보호를 위해 주변지역의 도시계획 추진시 생태보전계획 추진
- 저어새 등 세계적 멸종위기종 서식지 개선

▌국토환경의 보전 및 관리

- 우수 비오톱 등에 대한 생태 · 경관보전지역 지정 관리
  - 인천 갯벌 및 남동유수지 등 자연생태계 서식지 보호 및 관리
  - 동아시아~대양주 철새 이동경로 파트너십(EAAAF) 사무국과 협업
- 한남정맥 등 도시생태축 보전·복원 방향제시
  - 한남정맥 및 생태녹지축의 보전을 위한 신규개발 및 원도심 재개발, 대규모 노후기반시설 재배치 시 친환경적 공간구조 및 토지이용을 계획할 수 있도록 관리
- 생태 서비스 기능 강화
  - 시민참여 생태 모니터링 추진, 자연물을 활용한 도시브랜드화 추진, 자연경관을 활용한 관광명소화, 국제교류 및 국제 협력 강화
- 연수구 및 옹진군 해양보호구역 관리사업 추진
- 유해 해양생물 및 육상 외래종 유해식물 제거 및 관리
- 해양쓰레기 관련 기본대책 수립을 통해 해양 환경 개선을 위한 계획 마련

라. 시민이 안심하는 생활환경 조성

▌생활공간의 유해물질 관리

- 유해화학물 안전관리로 화학물질 사고 예방 및 시민 보고
  - 토양오염 관리대상시설 또는 장기간 불법 폐기물 방치 등 토양오염의 우려되는 지역의 토양오염도 조사 실시 및 기준 초과지역에 대한 토양정화 이행 등이 가능하도록 토양환경보전방안 마련
- 석면, 슬레트 적정 관리(노후 주택 슬레트 철거 · 처리 지원 등 안전한 처리기반 조성)
- 라돈(Rn)으로 인한 시민안전 대응체계 구축
  - 정부의 라돈 대응방안과 연계하여 후속대책 추진 및 라돈 측정기 대여 등

▌정온한 주거환경 조성

- 환경소음측정망 운영 및 소음진동 배출사업장 관리 강화
- 공항소음대책사업 및 주민지원사업 제도 보완
- 조명환경 관리구역 지정 및 시행 등 빛공해 조치
  - 인공조명의 부적절한 사용으로 인한 과도한 빛 또는 비추고자 하는 조명영역 밖으로 누출되는 빛이 시민 및 환경에 피해가 되지 않도록 빛방사허용기준 준수
  - 강화·옹진 및 공항지구 등을 제외한 인천광역시 전 지역 지정 시행
  - 옥외광고물, 숙박 및 위락시설의 장식조명 등 빛방사 기준 준수

▌토양오염 관리

- 토양오염실태조사 및 현안지역 집중 관리
  - 연차별 토양오염 실태조사, 토양오염우려기준 초과 시 정밀조사 및 오염토양 정화 조치
  - 부평 미군기지(캠프마켓), 송도테마파크, 문학산, 학익·용현지구 등 현안지역 오염토양 정화작업 지원

▌건강 취약계층 및 다중이용시설에 대한 공기 질 관리시스템 구축

- 다중이용시설 실내공기질 관리
- 다중이용시설 공질 관리시스템 구축
- 어린이집, 지역아동센터(공부방) 등 건강취약계층에 대한 공기질 관리시스템 구축사업 중점 추진

▌각종 생활환경피해 구제 및 갈등요인 해소

- 환경분쟁조정위원회를 통한 소음 등 각종 생활환경피해에 대한 구제 및 사회환경갈등 해소
- 공동주택 등 층간소음으로 인한 환경갈등 해소(환경관리공단 이웃사이센터 운영)

▌토양오염 관리

- 토양오염실태조사 및 현안지역 집중 관리

3 대기환경

1. 현황 및 문제점

▌대기오염물질 배출시설 현황

• 대기오염물질 배출시설은 총 4,062개가 있으며, 1종 67개, 2종 48개, 3종 103개, 4종 1,423개, 5종 2,421개소가 있음

[표 4-4-14] 대기오염물질 배출시설 현황

(단위: 개소)

구분	대기(가스·먼지·매연 및 악취)					
	계	1종	2종	3종	4종	5종
2015년	3,723	67	62	134	1,354	2,106
2016년	3,861	69	59	131	1,402	2,200
2017년	4,023	70	56	109	1,444	2,344
2018년	3,974	66	51	106	1,406	2,345
2019년	4,062	67	48	103	1,423	2,421

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌대기오염 배출량 현황

• 오존과 산성비 수치가 증가함

[표 4-4-15] 대기오염배출량(톤/년)

구분	아황산가스 (ppm/year)	일산화탄소 (ppm/8hours)	이산화질소 (ppm/year)	미세먼지 ((㎍/㎥)/year)	오존 (ppm/8hours)	산성비 (PH)
2015년	0.006	0.6	0.026	53	0.025	4.9
2016년	0.006	0.6	0.025	49	0.025	5.1
2017년	0.006	0.6	0.024	46	0.026	5.4
2018년	0.005	0.5	0.025	40	0.025	5.3
2019년	0.005	0.5	0.024	43	0.028	5.3

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌생활 유해환경에서 안전한 도시 조성

- 사전예방 차원의 안전한 도시 조성
- 악취 없는 쾌적한 생활환경
- 수도권 대기환경 공동협력 및 지역 맞춤 대기개선을 통한 청정 대기환경 구현

▌미세먼지의 저감을 위한 지속적 관리

- 미세먼지 기준 '좋음'(PM 2.5 15㎍/㎥이하) 달성을 위한 지속적 관리

▌공원·녹지조성을 통한 시민과 자연이 함께 숨쉬는 바람길 연결

- 도시바람길 조성으로 미세먼지 및 열섬 저감
- 바람길을 고려한 건물 배치 가이드라인 수립
- 주요 바람통로 및 바람숲 조성으로 대기오염물질 희석

▌예측 및 분석 시스템 구축

- 바람정보 공간정보 시스템 구축
- 대기오염 예측 및 분석 기반 강화

나. 지표설정

[표 4-4-16] 대기환경 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
미세먼지농도(PM2.5)	㎍/㎥	22	17	15	15	15
대기질 만족도	%	23.9	28.5	33.1	37.7	42.4

자료: 2030미래이음, 인천광역시, 2019년 / 국민 삶의질, 통계청, 2020년
주: 미세먼지 (PM2.5) 농도 좋음 수준: 15㎍/㎥

3. 실천전략

가. 생활 유해 환경에서 안전한 도시 조성

▌사전예방 차원의 안전한 도시 조성

- 도시관리계획(도시개발사업 및 지구단위계획 등) 수립 시 공업지역과 주거지 인접 및 혼재 사전 예방
- 환경취약지역(공업지역, 매립지, 고속도로 등) 조성 시 충분한 완충녹지 조성 및 주거지와 이격거리 확보 필요
- 산업단지 인접 주거지역(공공주택지구 등) 조성 시 환경친화적 산업단지 조성(환경취약 업종 이전 및 도시형 첨단업종 전환 등 업종 고도화) 선행 후 주거지역 조성계획 수립
- 주거지 인접 공업지역은 대기오염물질 다량배출 및 특정대기오염물질 업종 신규 입주제한
- 기존 산업단지는 환경오염 업종의 이전 유도 및 경관개선사업 추진 등 완충녹지 확대 조성

▌악취 없는 쾌적한 생활환경

- 악취 예방을 위한 배출사업장 지도점검 강화 및 악취시료자동채취장치 확대 보급 운영
- 악취 민원 발생 시 신속한 대응과 배출원 관리를 위한 악취종합상황실 구축 운영
- 악취관리지역 악취실태조사 실시 및 악취기술진단 및 악취방지시설 개선 보조금 지원
- 시의 경계부 국가하천 등의 폐수배출, 악취지역의 광역적 공동관리 방안 마련

▌수도권 대기환경 공동협력 및 지역 맞춤 대기개선을 통한 청정 대기환경 구현

- 수도권 대기환경 공동 협력을 강화하고 인천 맞춤형 미세먼지 저감 및 시민 밀착형 사업을 발굴하여 진행
- 서울, 인천, 경기 간의 정기적인 협의체 설립을 통한 미세먼지 및 대기오염 문제 관련 정보와 전략을 지속적으로 공유
- 공동연구 및 프로젝트 추진을 위한 예산 확대, 연구기관 및 전문가를 활용한 구체적 전략 수립 도모

나. 미세먼지의 저감을 위한 지속적 관리

▌미세먼지 기준 '좋음'(PM 2.5 15㎍/㎥이하) 달성을 위한 지속적 관리

- 과학적 대기오염 감시체계 구축
  - 대기오염물질 배출 4~5종 사업장 사물인터넷 측정기기 부착 추진
- 미세먼지 등 대기 배출관리 강화 및 피해 최소화
  - 지역 배출허용기준 강화를 위한 조례 정비
  - 총량관리(1~3종), 발전 · 정유사, 항만 · 공항 등 다량배출사업장의 오염물질 저감 추진
  - 비산먼지 저감사업 추진 : 도로 먼지제거 용역 시행, 도로먼지 제거장비 보급, 비산먼지 발생사업장 관리

- 저공해조치 미이행 차량 운행 제한 및 감시 장치 강화
- 대기오염물질 및 특정대기오염 물질(발암성 물질) 배출 모니터링 구축(대기오염 예·경보제 운영) 및 감축방안 수립

• 친환경차량 보급 확대(전기차, 수소차 등) 통한 친환경 자동차 선도도시 조성

다. 공원·녹지조성을 통한 시민과 자연이 조화되는 바람길 연결

▌도시바람길 조성으로 미세먼지 및 열섬 저감

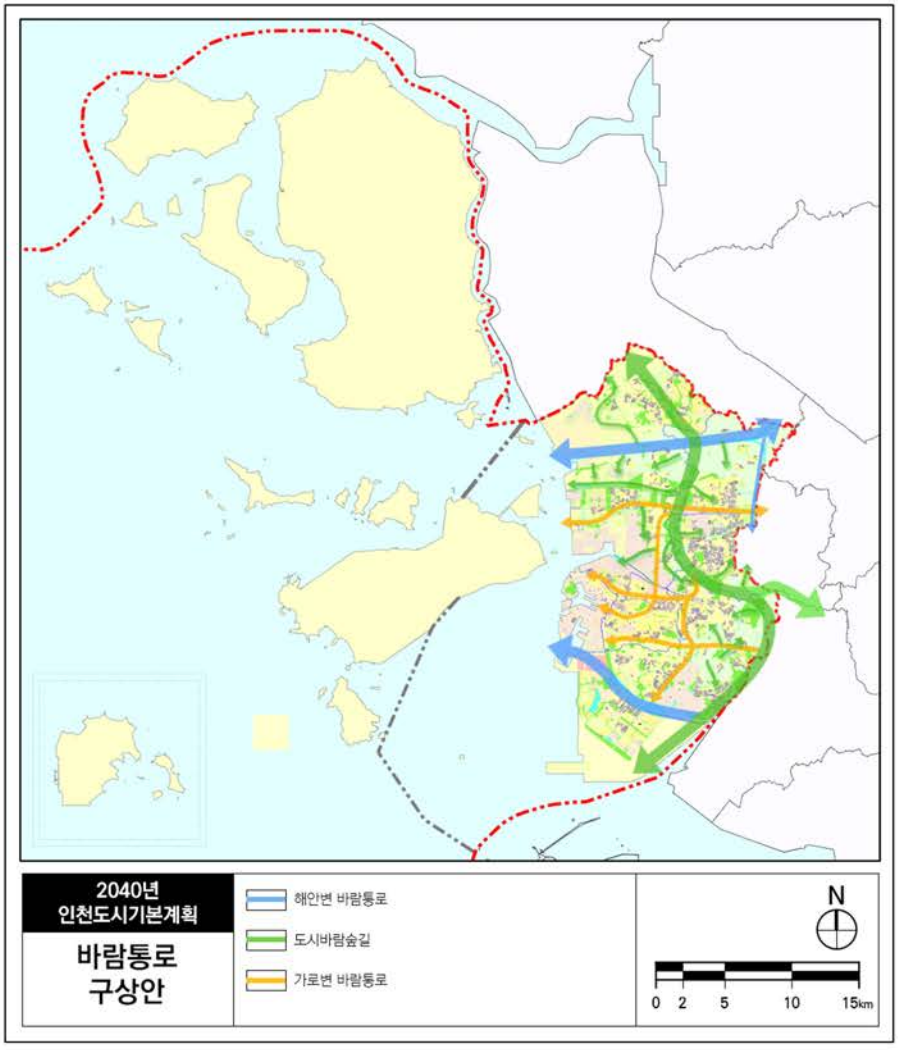
• 해안축, 녹지축과 연계하여 공원, 녹지 등을 확충하여 바람통로 연결

• 오픈스페이스 및 녹지공간 조성을 통한 생태중심의 공간구조 형성

• 도시관리계획(도시개발사업 및 지구단위계획 등) 수립 시 바람길 조성

- 해안변 바람통로: 경인아라뱃길, 송도 수변축 등
- 도시바람숲길: 한남정맥(S자 녹지축), 서구 녹지대, 도심 내 공원 및 녹지 연계 등
- 가로변 바람통로: 경인고속도로, 인천대로, 제2경인고속도로, 경인선 등

[그림 4-4-12] 바람통로 구상안



▌바람길을 고려한 건물 배치 가이드라인 수립

- 바람길을 고려한 건물배치로 바람통로 확보
- 고층건물 이격거리 확보로 바람길 형성
- 해안변 인근 구역은 열섬 완화를 위해 병풍형 아파트 지양
- 하천, 공원에 접하는 구역은 건축 계획 시 통경축 확보

▌주요 바람통로 및 바람숲 조성으로 대기오염물질 희석

- 도시바람길숲 조성으로 대기오염물질을 흡수 흡착하고, 신선한 공기를 유지하여 대기오염 물질 희석
- 도시바람숲길 유형별 조성방향
  - 바람생성숲, 확산숲, 연결숲, 디딤숲 등 유형별 조성

라. 예측 및 분석 시스템 구축

▌바람정보 공간정보 시스템 구축

- 실시간 미세먼지 및 열섬 등 정보 확인 시스템
- 건축 계획 시 열섬현상 및 바람통로 시뮬레이션 검토 제시

▌대기오염 예측 및 분석 기반 강화

- 인천 보건환경연구원「대기질 진단 · 평가 시스템」구축
  - 미세먼지를 중심으로 대기오염의 구체적인 발생원인 분석 및 성분 측정망 설치 등 기반 구축
- 올바른 대기오염 정보 제공 및 대기오염 개선 정책의 지속적 수립 및 관리

4 물환경

1. 현황 및 문제점

▌수질오염도 측정 현황

- 최근 5개년의 생물화학적 산소요구량(BOD)을 측정한 결과를 살펴보면 굴포천, 장수천을 제외한 대부분의 하천들의 오염도가 낮아졌음

[표 4-4-17] 연도별 하천 및 도시관류 오염도 측정현황

(측정항목 : BOD, 단위 : ㎎/ℓ)

구 분	심곡천 (시천천)	공촌천	내가천	굴포천	승기천	장·만수천	장수천	나진포천
2019	7.3	2.1	5.9	2.3	4.0	4.7	2.2	7.3
2020	6.9	2.7	5.3	2.4	3.8	3.8	2.1	5.4
2021	2.5	2.7	4.6	1.8	3.4	3.1	2.1	3.5
2022	3.8	2.8	4.2	4.9	3.3	4.0	2.2	4.2
2023	3.6	2.5	4.0	3.1	3.9	3.5	2.3	4.3

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2024년

[표 4-4-18] 하천수질 등급 기준

수질	BOD,COD	특 징	지표생물
1 급수	1ppm 이하	가장 맑고 깨끗한 물, 그냥 마실 수 있음	버들치, 가재, 어름치등
2 급수	3ppm 이하	냄새가 나지 않고, 별도 처리 과정 후 마실 수 있음, 수영이나 목욕을 할 수 있음	피라미, 쏘가리, 은어등
3 급수	6ppm 이하	황갈색의 탁한 물	붕어, 잉어, 메기, 다슬기 등
4 급수	8ppm 이하	심하게 오염된 물이며, 물고기가 살수 없음	실지렁이, 나방애벌레 등
5 급수	10ppm 이하	매우 오염된 물	4 급수와 상동
6 급수	10ppm 이상	악취가 나는 가장 더러운 물	-

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2020년

▌하천 현황

- 지형특성이 전반적으로 북측과 동측이 높고 동측 구릉지와 해안변까지의 거리가 대부분 15㎞미만이어서, 대부분의 하천유하거리가 10㎞이하의 소규모의 하천이며, 강화군을 제외하고 대부분 도심지를 관통하는 도심하천임

[표 4-4-19] 국가하천 현황 (2개소)

연번	하천명	시 점	종 점	연장(㎞)	비고
				27.45	
1	아라천	한강(경기도계)	서구 오류동 해안	15.95	도심하천
2	굴포천	부평구 청천동 285-1 번지선	한강(경기도계)	11.5	도심하천

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2024년

[표 4-4-20] 지방하천 현황 (30개)

연번	하천명	시 점	종 점	연장(㎞)	비고
				106.90	
1	승 기 천	남동구 구월동 838-46	남동구 남동공단 유수지	6.24	도심하천
2	만 수 천	남동구 수산동 5-1	남동구 수산동 장수천 합류지점	1.24	도심하천
3	장 수 천	남동구 장수동 318-1	남동구 논현동 해안	7.63	도심하천
4	운 연 천	남동구 운연동 494	경기도 시흥시 경계 (신천)	2.69	도심하천
5	청 천 천	부평구 청천동 192	부평구 갈산동 굴포천 합류지점	1.32	도심하천
6	갈 산 천	부평구 갈산동 174-3	부평구 갈산동 굴포천 합류지점	0.7	도심하천
7	계 산 천	계양구 용종동 61-1	계양구 병방동 굴포천 합류지점	1.32	도심하천
8	계 양 천	계양구 목상동 174	서구 검단동 (원당교)	3.30	도심하천
9	귤 현 천	계양구 귤현동 43-5	계양구 귤현동 굴포천 귤현보 지점	1.78	도심하천
10	시 천 천	서구 검암동 9-1	서구 시천동 굴포천방수로합류지점	1.02	도심하천
11	공 촌 천	서구 공촌동 293-19	서구 경서동 배수갑문	8.64	도심하천
12	심 곡 천	서구 심곡동 51-1	서구 경서동 배수갑문	7.67	도심하천
13	나진포천	서구 마전동	서구 대곡동	3.91	도심하천
14	검 단 천	서구 금곡동	서구 오류동	6.65	도심하천
15	대 포 천	서구 금곡동	서구 오류동	1.65	도심하천
16	대포천	서구 금곡동	서구 오류동	1.65	도심하천

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2024년

[지방하천 현황 (계속)]

연번	하천명	시 점	종 점	연장(㎞)	비고
17	대 곡 천	서구 대곡동	서구 대곡동	2.40	
18	동 락 천	강화군 강화읍 관청리	강화군 강화읍 갑곳리	3.35	
19	선 행 천	강화군 선원면 선행리	강화군 선원면 창리	2.76	
20	삼동암천	강화군 불은면 두운리	강화군 불은면 덕성리	5.97	
21	온 수 천	강화군 길상면 길직리	강화군 불은면 덕성리	2.18	
22	인 산 천	강화군 양도면 인산리	강화군 양도면 인산리	2.35	
23	삼 흥 천	강화군 양도면 삼흥리	강화군 양도면 삼흥리	2.82	
24	길 정 천	강화군 양도면 길정리	강화군 길상면 선두리	6.06	
25	내 가 천	강화군 내가면 고천리	강화군 하점면 창후리	4.07	
26	삼 거 천	강화군 하점면 이강리	강화군 하점면 창후리	4.25	
27	덕 하 천	강화군 양사면 덕하리	강화군 양사면 철산리	1.83	
28	교 산 천	강화군 양사면 교산리	강화군 양사면 교산리	3.25	
29	덕 교 천	강화군 화도면 덕포리	강화군 화도면 사기리	1.29	
30	숭 릉 천	강화군 송해면 솔정리	강화군 강화읍 대산리	4.90	

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2024년

▌호소 현황

• 호소는 총 6개소로 강화군에 밀집해 있으며 한국농어촌공사에서 관리하고 있음

[표 4-4-21] 호소 현황

저수지명	위치	저수량(천톤)	수면적(ha)	유역면적(ha)	관리자
대산저수지	강화군 송해면 숭뢰리	1,271	28.9	1,880	한국농어촌공사
양오저수지	강화군 송해면 양오리	1,416	24	161	
난정저수지	강화군 교동면 난정리	6,214	121	1,884	
고구저수지	강화군 교동면 고구리	2,648	88.59	2,840	
고려저수지	강화군 내가면 고천리	3,320	94.9	1,500	
삼산저수지	강화군 삼산면 석모리	1,810	56.91	1,760	

자료 : 농업용호소 수질관리협의 회의자료, 환경부, 2020년

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌하천환경 보호 및 안전한 하천환경 확립

- 시민을 위한 생태하천 복원 및 하천정비

▌시민이 참여하는 건강한 물환경 조성

- 지속적인 하천수질 관리 강화
- 효율적인 수질 관리시스템 체계 구축과 지속적인 모니터링
- 생태하천 수질 개선 및 깨끗한 물 환경 조성

▌물순환 도시 조성

- 물 순환 체계 구축 및 인프라 조성
- 하이브리드형 물 재이용 시스템 구축

▌해양친수공간 네트워크화

- 해양친수네트워크 연결을 위한 친수공간 확대
- 한강하구 등 주요 하천 생태환경 통합관리체계 및 물순환 체계 구축

나. 지표설정

[표 4-4-22] 물환경 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
도심하천정비	개소	7	12	14	15	16
생태하천 복원	개소	7	8	10	12	14
	km	29.9	36.3	42.7	49.2	55.6
5 대 생태하천 수질관리(BOD)	PPM	4.6	4.1	3.5	3.0	3.0
수질만족도	%	22.8	27.3	31.7	36.2	40.6

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
국민 삶의질, 통계청, 2020년

3. 실천전략

가. 하천환경 보호 및 안전한 하천환경 확립

▌시민을 위한 생태하천 복원 및 하천정비

[굴포천 물길복원사업]



- 도로 및 주차장 등으로 사용 중인 복개하천 철거 및 생태하천 복원을 통한 기능 회복
  - 치수안정에 따른 홍수 방지
  - 산책로 및 휴식공간 등 커뮤니티 공간 제공
  - 동식물 서식지 제공 및 수질오염 방지 등 자연생태계 보전
  - 녹지 및 수공간 증가에 따른 기후완화
- 생태하천복원 및 하천정비사업을 통한 휴식 및 커뮤니티 공간 조성
  - 심곡천, 운연천, 검단천, 동락천, 교산천, 수문통, 만수천, 승기천, 장수천
  - 둑과 보를 철거한 자연형 하구/하천으로 복원하여 주변지역과의 연결성 강화 도모

나. 시민이 참여하는 건강한 물환경 조성

▌지속적인 하천수질 관리 강화

- 과학적 수질오염 감시시스템 구축
- 주요 하천에 대한 수질오염 배출원 및 배출량에 대한 관리
- 수계별 오염발생량 및 부하량 조사를 통해 오염정도 및 배출원 파악과 대책 마련
- 한강~아라뱃길~서해바다 등 광역적으로 연계된 하천의 수질환경 개선을 위한 관리체계 구축

▌효율적인 수질 관리시스템 체계 구축과 지속적인 모니터링

- 비점오염원에 대한 조사 및 저감시설 설치·관리 강화
- 빗물관리시스템을 통합한 수질 관리시스템 구축
- 시민과 환경단체가 수질에 대한 정보 제공 및 감시 기회 제공
- 미추홀참물 통합운영센터 구축 및 운영으로 상수도 시설물의 정보를 통합·분석하여 상수도 통합 감시 제어시스템 운영을 통한 효율적 관리 운영
- 노후화된 상수시설의 고도화를 통한 개선 및 관리 시스템 구축

▌생태하천 수질 개선 및 깨끗한 물 환경 조성

- 물 절약 및 재이용, 비점오염원 관리 등 물 순환체계 구축을 통한 하천수질개선으로 건강한 물 환경 조성
- 도심하천 수질개선사업 추진 : 공촌천, 굴포천, 승기천, 장수천, 심곡천, 계산천
- 물환경 관리시스템 구축을 통한 상시 감시체계 조성

다. 물순환 도시 조성

▌물순환 체계 구축 및 인프라 조성

- 물 순환도시 시스템 구축
  - 지하수 함수량 조사 및 빗물관리 사업 추진
  - 일정규모 이상의 건축물 신축 시 물 순환시설(우수저류로 등) 설치로 우수이용의 극대화
  - 개발사업 추진 시 투수성 포장, 투수블록, 저류지 등 계획적 요소 도입으로 물순환 체계 개선
  - 수질 기준의 규제 강화 및 수질감시, 수질사고 대처를 위한 방안 마련
- 물순환 인프라 조성
  - 도시 물 정보 통합 및 원격제어를 위한 설비 구축으로 지역별 여건에 맞는 물순환 취약분야 분석 및 시설개선 및 확충
- 물순환관리기본계획 수립
  - 강우유출수를 발생원에서 침투, 증발 및 저류시켜 물순환 체계를 회복하는 저영향개발(LID) 기법 적용
  - 중앙부처 공모사업 적극 활용, 지방자치단체와 파트너십을 구축해 우선관리 지역 선정
  - 민·관 거버넌스를 구축해 물순환 시민포럼 및 체험프로그램 운영
- 워터프론트 및 생태하천과 연계하여 물 순환체계 구축으로 물순환도시 조성

▌하이브리드형 물 재이용 시스템 구축 강화

- 환경적 측면의 물재이용에 국한되지 않고 경제적 측면에서도 적용 가능한 '빗물·중수 하이브리드형 물재이용 시스템 활성화
- 빗물저장소 구축 및 활성화를 통한 빗물 재활용 활성화
- 공공건물·학교·공중화장실·민간건물 등 설치 추진

라. 해양친수공간 네트워크화

▌해양친수네트워크 연결을 위한 친수공간 확대

[용기포 해양관광거점]



[수문통 친수공간 조감도]



- 인천 해안선을 잇는 해양친수공간 및 친수활동기반 조성으로 산책과 휴식의 시민친화적 여가활동이 가능한 미래 해양관광 친수도시 구현
  - 노후 원도심 내 자연친화적 시민친수공간 조성 및 기존 자연자원 최대한 활용할 수 있는 자연친화적 공간 조성
- "점, 선, 광역" 친수공간 특화
  - 점 : 기존 자원/시설과 추진 중 사업, 장래 예정사업 사이 특화가 필요한 친수공간을 발굴 육성하여 친수공간 이용객 동선을 연결 · 확장
  - 선 : 자원과 자원 간의 보행여건 개선 및 경관감상 공간 확충을 통한 친수공간 체류시간 증대를 위해 "이어준다"는 개념의 친수공간 축을 확충
  - 광역 : 친수공간과 친수축 특화를 통해 배후자원과 주거지역이 연계되는 광역적인 친수활동 구역 형성을 도모
- 해안변 보전용도로 계획하여 친수공간 조성(북인천복합단지, 만석부두, 내항 1·8부두 일원)
- 친수·수변공간의 확보 및 활용방안에 대한 로드맵 제시
- 해양친수도시 기본 방향
  - 개방적 해양친수도시 : 접근이 제한되었던 친수공간(보행축) 개방 확대
  - 재생적 해양친수도시 : 친수활동 공간 활용을 위한 친수기능 재정립
  - 상생적 해양친수도시 : 인천 섬관광 활성화 기반 조성
  - 보전적 해양친수도시 : 보전적 친수활동을 위한 지속가능한 친수기반 조성
  - 국제적 해양친수도시 : 외부 관광객, 공항 환승객의 친수활동 범위 다각화

[표 4-4-23] 해양친수도시 목표 및 전략

개방적	닫힌 바다를 열린 공간으로 잇다 - 정서진 친수 네트워크 구축 - 영종 자전거한바퀴 네트워크 구축 - 소래~송도 친수 네트워크 구축	
재생적	시간의 흔적을 새로운 기능과 잇다 - 인천내항 친수 네트워크 구축 - 용유~마시안 친수 네트워크 구축 - 유휴공간 활용 해양공원 조성	
상생적	섬마을의 낭만을 사람과 잇다 - 인천 바다역(驛) 네트워크 - 항·포구 친수기반 확충 - 인천 해양치유지구 조성	
보전적	우리의 바다를 미래세대와 잇다 - 〈문화체험〉 강화 돈대이음 - 〈경관관리〉 친수공간 경관관리방안 - 〈생태탐방〉 친수연안 이음길	
국제적	인천의 바다를 세계와 잇다 - 친수 페스티발 육성 - 인천공항 환승객 바다이음 - "인천형 워터프론트" 가이드라인	

자료 : 2030 인천 해양친수도시조성 기본계획, 인천광역시 항만연안과

▌한강하구 등 주요 하천 생태환경 통합관리체계 및 물순환 체계 구축

- 인천, 서울, 경기 등 수도권 지역이 공동으로 한강하구 등 주요 하천의 중요성과 관리방안을 마련하여 유관기관과의 통합관리체계를 구축
- 한강하구 등 주요 하천의 수질, 생태계 상태, 오염원 등을 모니터링하는 시스템 구축
- 홍수, 기름유출, 오염 사고 등의 재난이 발생하는 경우, 즉시 대응할 수 있는 통합체계를 구축하고, 재난발생 시, 각 시도의 자원과 인력을 효율적으로 동원하여 피해를 최소화하도록 함

5 폐기물

1. 현황 및 문제점

▌폐기물 처리시설 현황

- 폐기물 매립시설은 5개소로 잔여매립 가능량은 132,458,261㎥임
  - 서구(1개, 수도권매립지), 옹진군(4개, 연평면, 백령면, 대청면, 덕적면)
- 음식물류 폐기물 처리시설은 4개소로 시설용량은 650톤/일임
  - 광역 2개(송도, 청라), 미추홀구(1개), 남동구(1개)
- 재활용폐기물 선별시설은 1개소로 시설용량은 50톤/일임
- 폐기물 소각시설은 9개소가 있으며, 시설용량은 998톤/일이며, 처리량은 237,647톤임
  - 광역 2개(송도, 청라), 강화군(1개, 미운영), 옹진군(6개)

[표 4-4-24] 폐기물 매립시설 현황

시설수 (개소)	총매립지면적 (㎡)	총매립용량 (㎥)	기매립량(㎥) (2019 년까지 전체누적)	잔여매립 가능량 (㎥)	연간 유지관리비 (백만원)	매립지 관리인원 (명)
5	15,335,735	289,347,381	156,889,120	132,458,261	459,971	350

자료 : 전국 폐기물 발생 및 처리현황, 환경부, 2019년

[표 4-4-25] 음식물류 폐기물 처리시설

시설명	시설용량(톤/일)	시설종류	폐기물종류	설치년도
송도 자원화시설	200	사료화	음식물류폐기물	2005.10.
청라 자원화시설	100	사료화	음식물류폐기물	2004.02.
미추홀구 음식물 자원화시설	200	사료화(습식)	음식물류폐기물	2000.07.
남동구 자원화시설	150	사료화	음식물류폐기물	2013.09.

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 자원순환시설건립추진단, 2021년

[표 4-4-26] 재활용폐기물 선별시설

시설명	시설용량(톤/일)	시설종류	폐기물종류	설치년도
남부권 광역생활자원회수센터	50	선별시설	혼합재활용폐기물	2017.01.

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 자원순환과, 2021년

[표 4-4-27] 폐기물 소각시설 현황

시설수 (개소)	시설용량 (톤/일)	1 일평균 가동시간	연간유지 관리비 (백만원)	관리인원 (명)	2019 년 처리량(톤)
9	997	10	27,308	57	237,647

자료 : 전국 폐기물 발생 및 처리현황, 환경부, 2019년

▌생활폐기물 발생 추이

- 1995년 쓰레기 종량제 시행, 재활용 가능 자원 분리배출 확대 및 재사용으로 증가하던 쓰레기의 발생량은 다소 감소하고 재활용은 증가함. 그러나 최근 1인가구 증가 및 배달문화 확산 등 인구 및 소비패턴 변화에 따라 1회용품을 비롯한 생활폐기물 발생량이 다시 증가하는 추세임
- 쓰레기는 적정하게 처리하지 않을 경우 시민 보건상의 문제 뿐 만 아니라 대기, 수질 및 토양오염의 원인이 되며, 폐기물 처리를 위한 엄청난 예산과 인력이 소요되는 등 경제적, 환경적 영향을 미침

[표 4-4-28] 생활폐기물 기본지표

(단위 : 톤/일)

구 분		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
인 구 (천 명)		2,958	2,983	3,002	3,011	3,022	3,029	3,010	3,015	3,039
1 인당 발생량 (kg/일)		0.59	0.64	0.79	0.76	0.92	0.99	1.05	1.29	1.38
일일평균 발 생 량		1,746.0	1,897.5	2,389.5	2,280.1	2,775.4	2,990.0	3,178.4	3,883.5	4,189.2
매 립 (%)		175.8 (10.0%)	198.3 (10.5%)	381.0 (15.9%)	251.5 (11.0%)	342.0 (12.3%)	407.0 (13.6%)	323.6 (10.2%)	328.0 (8.4%)	240.1 (5.7%)
소 각 (%)		605.0 (34.7%)	655.6 (34.6%)	669.2 (28.0%)	692.2 (30.4%)	773.8 (27.9%)	913.3 (30.4%)	787.2 (24.8%)	789.3 (20.3%)	804.1 (19.2%)
재활용	계	965.2 (55.3%)	1,043.6 (54.9%)	1,339.3 (56.1%)	1336.4 (58.6%)	1,659.6 (59.8%)	1,678.7 (56.0%)	2,067.6 (65.0%)	2,766.2 (71.2%)	3,145.0 (75.1%)
	재활용품 (%)	325.4 (18.6%)	323.4 (17.0)	624.3 (26.2%)	648.7 (28.4%)	924.7 (33.3%)	816.6 (27.2%)	1,404.8 (44.2%)	2,107.3 (54.2%)	2,493.5 (59.5%)
	음식물 (%)	639.8 (36.7%)	720.2 (37.9%)	715.0 (29.9%)	687.7 (30.2%)	734.9 (26.5%)	862.1 (28.8%)	662.7 (20.8%)	662.9 (17.0%)	651.5 (15.6%)

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2024년

▌쓰레기 종량제 내실화 추진 현황

- 각종 개발 사업으로 인한 인구 및 사업량 증가, 1인가구 증가 등으로 쓰레기 발생량은 향후 증가할 것으로 예상됨

[표 4-4-29] 종량제 시행 전·후 생활쓰레기 발생량 현황

(단위 : 톤/일)

구분	계	매립	소각	재활용
'94 (종량제 시행 전)	2,268.0	2,079 (91.7%)	-	189 (8.3%)
2018 년	2,775.4	342.0 (12.3%)	773.8 (27.9%)	1,659.6 (59.8%)
증감	507.4 (22.3%)	1,737.0 (증 83.5%)	773.8 (100%)	1,470.6 (778.0%)

자료 : 환경백서, 인천광역시, 2020년

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌생활폐기물 감량 및 안정적 처리기반 확보로 자원순환 도시 조성

- 자원의 선순환 강화
- 재활용 활성화로 자원순환 체계 구축

▌폐기물 에너지화

- 폐기물 재활용 확대
- 폐기물 소각여열 지역난방 공급

▌수도권 매립지 종료에 대비한 친환경 자원순환 체계 확립

- 생태형 미래도시 건립
- 친환경 자체매립지 조성 및 친환경 위생매립을 통한 자원의 선순환 강화
- 친환경·최신의 안정적인 생활폐기물 처리기반 구축

나. 지표설정

[표 4-4-30] 폐기물 관련 계획지표

계획지표	단위	2022 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
생활폐기물 순환이용률	%	75.1	61.1	68.0	70.0	72.0
1 인당 1 일 쓰레기 발생량	kg/일	1.38	0.83	0.80	0.78	0.75

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
통계자료, 환경부, 2022년
자원순환시행계획(안), 인천광역시
인천광역시 내부자료, 인천광역시 자원순환과

3. 실천전략

가. 생활폐기물 감량 및 안정적 처리기반 확보로 자원순환 도시 조성

▌자원의 선순환 강화

- 소화가스 자원화 시설 및 연료대체 사업 확대
- 슬러지 자원화 활용사업 추진 및 유기성 폐기물 신재생에너지 생산
- 폐기물 소각 여열 활용 확대 및 운영효율 및 공정 개선 추진
- 광역폐기물 회수센터 운영과 폐기물 감축 및 재활용 활성화
- 음식물류 폐기물 종량제 추진과 자원순환 녹색나눔장터 운영
- 공공하수처리장 처리수 재이용
- 바이오 플라스틱 대체 및 친환경 자재사용 확대 추진

▌재활용 활성화로 자원순환 체계 구축

- 재활용률 제고를 위한 분리배출 환경 개선
- 시민중심의 자원 재활용 인식 개선 및 홍보문화 확산
- 시민의식 전환을 위한 연령대별 자원순환 교육 활성화
- 자원순환 녹색나눔장터 운영

나. 폐기물 에너지화

▌폐기물 재활용 확대

- 공공재활용 선별장 확충(남부권 증설, 북부권 신설 등)
- 생활폐기물 감축 및 재활용률 확대
- 자원순환 녹색나눔장터 운영
- 폐금속 자원 재활용을 통한 자원 절약
- 폐목재(대형폐기물) 재활용 의무화
  - 소각처리에서 재활용 전환으로 처리비용 절감
  - 고발열량인 폐목재의 소각 지양으로 소각로 안정적 운영

▌폐기물 소각여열 지역난방 공급

- 생활폐기물 소각여열을 이용한 지역난방 공급을 통한 온실가스 감축 추진
- 인천市-청라에너지간 하절기 열공급 협약 추가 체결

다. 수도권매립지 종료에 대비한 친환경자원순환 체계 확립

▌생태형 미래도시 건립

- 수도권매립지를 「세계 최고의 친환경 랜드마크」로 조성
  - 1단계 : 주민친화적 이용, 개방적 공간활용을 통한 이미지 개선
  - 2단계 : 친환경 고부가가치 산업을 통한 지역경제 발전
  - 3단계 : 환경과 경제의 시너지 극대화를 통한 명소화

▌친환경 자체매립지 조성 및 친환경 위생매립을 통한 자원의 선순환 강화

- 친환경 위생매립을 위한 기반시설 조성
  - 기반시설을 통하여 지하수 오염 차단
  - 침출수 관리를 통한 하천오염 방지 및 복토를 통한 해충 예방 등

▌생활폐기물 자원순환센터 건설

- 발생지 처리원칙에 따라 군·구별 처리를 기준으로 함
- 소각시설 설치지역과 사용지역에 대한 공사비분담, 반입가산금, 주민지원 사업비 등을 차등 적용하여 설치지역에 대한 인센티브 강화
- 2~3개 군·구가 공동 사용가능한 권역별 광역시설 또는 각 군·구별 자체 자원순환센터 건립 추진
- 2025년 기준 신규 소각시설 800톤/일 필요

[표 4-4-31] 신규 소각시설 필요 용량

(단위 : 톤/일)

구 분	소각대상폐기물량	필요시설 용량	기존시설 용량	건설계획 용량	비고
소각시설	1,086	1,744	950	800	2025 년 기준

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 자원순환시설건립추진단, 2021년

6 에너지

1. 현황 및 문제점

▌부문별 에너지 소비 현황

- 부문별 최종에너지 소비량이 가장 많은 부분은 수송부문으로 전체에너지 소비량의 42.9%(5,722천TOE)를 점유하고, 산업부문이 5,129천TOE로 38.5%, 가정상업부문이 2,220천TOE로 16.6%, 공공기타부문은 262천TOE로 2%를 차지함
- 부문별 에너지 소비현황은 수송부문 및 산업부문이 그 주종을 이루고 있으며, 신규 산업단지 조성 등으로 꾸준히 증가될 것으로 전망됨

[표 4-4-32] 부문별 에너지 소비현황

(단위 : 천TOE, %)

구분	합 계	산업부문	수송부문	가정상업부문	공공·기타
전국 (비중)	231,353 (100.0)	142,903 (61.8)	42,975 (18.6)	40,088 (17.3)	5,388 (2.3)
인천 (비중)	13,333 (100.0)	5,129 (38.5)	5,722 (42.9)	2,220 (16.6)	262 (2.0)
비율	5.8%	3.8%	13.3%	5.5%	4.9%

자료 : 2020년 지역에너지 통계연보, 에너지경제연구원

▌에너지원별 에너지 소비 현황

- 에너지원별 소비현황은 석유가 69.4%로 가장 많은 비중을 차지하며, 전력 15.7%. 가스 11.4% 순으로 나타남

[표 4-4-33] 에너지원별 에너지 소비현황

(단위 : 천TOE, %)

구분	합 계	석탄	석유	가스	전력	기타 (열, 신재생)
전국 (비중)	231,353 (100.0)	32,057 (13.8)	116,125 (50.3)	26,852 (11.6)	44,763 (19.3)	11,557 (5.0)
인천 (비중)	13,333 (100.0)	1 (0.01)	9,261 (69.4)	1,523 (11.4)	2,088 (15.7)	459 (3.4)
비율	5.8%	0.003%	8.0%	5.7%	4.7%	4.0%

자료 : 2020년 지역에너지 통계연보, 에너지경제연구원

▌신재생에너지 에너지원별 보급용량

- 신재생 에너지원별 에너지 생산량은 바이오, 연료전지, 폐기물 순으로 많은 에너지 생산량을 나타내며, 발전량은 연료전지, 바이오, 태양광 순으로 나타남
- 에너지원별 생산량에서 태양광, 지열, 연료전지는 꾸준한 증가를 보이고 있으나 태양열은 지속적으로 감소하는 추세를 보임
- 에너지원별 발전량에서는 태양광, 연료전지가 꾸준한 증가 추세를 보이고 있음

[표 4-4-34] 에너지원별 에너지 생산량

(단위 : TOE)

구분	태양열 (㎡/년)	태양광 (kW)	풍력 (kW)	바이오 (kW)	폐기물 (kW)	수력 (kW)	지열 (kW/년)	수열 (kW)	연료전지 (kW)
2014 년	832	8,399	10,101	300,434	92,773	7,432	3,180	-	6,988
2015 년	806	11,229	10,946	440,688	133,591	8,642	3,892	12	18,525
2016 년	765	12,865	10,281	264,265	143,610	9,172	4,429	12	23,850
2017 년	724	18,643	11,042	166,852	150,055	9,619	5,544	95	25,253
2018 년	696	23,919	9,150	187,703	132,503	7,500	6,784	95	44,274
2019 년	665	29,368	9,340	195,001	105,356	8,515	7,788	130	119,948

자료 : 신재생에너지 보급통계, 한국에너지공단, 2019년

[표 4-4-35] 에너지원별 에너지 발전량

(단위 : TOE)

구분	태양광 (kW)	풍력 (kW)	바이오 (kW)	폐기물 (kW)	수력 (kW)	연료전지 (kW)
2014 년	38,193	47,869	763,705	14,970	35,139	33,069
2015 년	51,238	51,869	593,432	41,530	40,907	87,732
2016 년	58,627	48,720	647,645	55,489	43,418	112,962
2017 년	84,845	51,828	282,237	57,405	45,095	118,492
2018 년	109,025	42,941	262,440	70,684	35,170	207,787
2019 년	133,964	43,837	265,584	25,326	39,953	563,046

자료 : 신재생에너지 보급통계, 한국에너지공단, 2019년

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌탄소중립도시 실현을 위한 신재생 에너지 기반 스마트 에너지 관리

- 신재생 에너지 가속화
- 신재생 에너지 생산 및 보급 확대
- 해상풍력 발전단지 조성
- 탄소중립 도시조성을 위한 적극적 신재생에너지 발전시설 보급 확대
- 시민공감 미래에너지 도시 기반 구축
- 수소생산 클러스터 구축
- 스마트그리드 미래도시 조성
- 에너지MIX로의 전환 활성화

▌탄소중립 정책의 선도적 이행을 위한 친환경 에너지 생산 기반 조성

- 친환경 에너지 인프라 구축
- 신기후산업 육성 및 R&D 활성화

▌지속 가능한 사업체계 도출

- 안정적이고 효율적인 에너지 공급
- 지속가능한 친환경 에너지 건강도시 구축

나. 지표설정

[표 4-4-36] 에너지 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년		2030 년		2035 년	2040 년
			기정	변경	기정	변경		
신재생에너지 보급률	%	5.8	17.8	17.7	35.8	35.7	40.0	50.0
에너지 절감	%	3.0	7.0	7.0	9.0	9.0	12.0	15.0

자료 : 인천광역시 내부자료, 환경기후정책과
인천광역시 신재생에너지 보급확대계획(인천광역시, 2021년 5월)
2022년 신재생에너지 보급통계(한국에너지공단, 2023년12월)

3. 실천전략

가. 탄소중립도시 실현을 위한 신재생에너지 기반 스마트 에너지 관리

▌신재생에너지 생산 및 보급 확대

- 신재생에너지 가속화
  - 석탄화력 발전 전환 및 폐쇄
  - 발전 설비 개선 운영 등
  - 지역 맞춤형 재생에너지원 발굴
  - 인천 주력 에너지원 발굴
- 신재생에너지 주택지원 사업
  - 정부의 신재생에너지보급 주택지원사업과 연계하여 지역 내 태양광·태양열·지열 등 신재생에너지를 설치하는 가구에 설치비 지원
- 미니태양광 보급사업
  - 공동·단독주택 및 일반건축물 등의 유휴 공간(난간, 옥상 등)을 활용하여 태양광을 설치하는 가구에 설치비 지원
- 신재생에너지 융복합지원 사업
  - 에너지 융합 및 집중설치구역 조성을 위해 동일 건축물 내 2종 이상의 신재생에너지 설비 설치를 희망하는 곳에 설치비 지원

▌해상풍력 발전단지 조성

- 해양과 접해있는 인천의 강점을 살려 대규모 해상풍력 발전단지 조성
  - 민간주도 5GW + 공공주도 1.2GW, 총 6.2GW 규모의 해상풍력 발전단지 개발 목표
- 민간주도 해상풍력발전단지 조성
  - 민간 주도로 해상풍력단지 개발, 인허가절차 이행 시 지자체가 수용성확보 지원 및 중재
- 공공주도 해상풍력발전단지 조성
  - 지자체 주도로 주민수용성이 확보된 입지를 선제 발굴한 후, 입찰공모를 통해 사업자 선정 및 단지개발

▌탄소중립 도시조성을 위한 적극적 신재생에너지 발전시설 보급 확대

- 공공기관, 사회복지시설, 발전공기업 및 발전사업자 등 공공부문에 태양광 발전시설을 보급하여 보급용량 확대 및 신재생에너지 발전비율 향상
- 공공시설물 옥상 및 주차장 부지, 고속도로 등의 태양광 보급을 우선적으로 확대하고

공공주택 및 단독주택 등 단계적으로 확대 추진

- 환경기초시설 유휴부지 등에 발전설비 설치 확대 추진

▌시민공감 미래에너지 도시 기반 구축

- 정부의 수소경제 활성화 로드맵에 맞춰 수소산업 생태계 조성을 위한 산·학·연 수소경제 혁신 체계 구축
- 수소경제 핵심 사업으로 수소충전소 구축 및 수소차 보급 확대 집중
- 미래핵심 산업 수소경제 기반 구축

▌수소생산 클러스터 구축

- 신속·대량의 수소공급 체계 구축으로 대한민국 수소경제 발전 견인
- 수소생산기업 집적을 통한 수소산업 선도도시 조성
- 가장 신속하게 대규모 수소를 수도권에 공급 가능
  - SK인천석유화학의 부생수소를 정제하여 액화수소생산
  - 수도권매립지 바이오가스를 수소로 변환(개질)하여 생산
- 수소산업 집적화단지 조성 및 수소산업 지원체계 구축
  - 수소 핵심 장비 성능평가 및 국산화 지원을 위한 시범단지 구축
  - 산·학·연 네트워크 구축으로 수소산업 전문 인력 양성 및 기업 지속성장 지원
- 수소 생산기반 구축 및 수소산업 생태계 조성, 수소경제 실현 및 수소산업 혁신 선도

▌스마트그리드 미래도시 조성

- 스마트그리드를 통한 에너지 효율 향상, 에너지 낭비를 절감 활성화
- 신재생에너지에 바탕을 둔 분산전원의 활성화를 통해 에너지 해외 의존도 감소 및 화석연료 사용 절감, 온실가스 감소 추진
- 스마트그리드 활용 아파트 및 지역으로 확대 구축 및
- 스마트그리드 확산사업 지속적인 확대 추진

▌에너지MIX로의 전환 활성화

- 안전하고 깨끗한 에너지MIX를 통해 다양한 에너지를 조합하여 최적의 에너지 효율 증대
  - 액화천연가스(LNG) 냉난방을 수소혼소 및 집단에너지로 전환
  - 석탄발전은 미세먼지·온실가스문제 대응을 위해 노후된 발전소 조기폐쇄 및 무탄소 연료 전환
  - 석탄 축소 및 재생에너지 발전비중 증대 방안 구축

나. 탄소중립 정책의 선도적 이행을 위한 친환경 에너지 생산 기반 조성

▌친환경 에너지 인프라 구축

- 신재생에너지 보급 지원사업의 확대를 통해 친환경 인프라 구축
- 에너지 기술 관련 연구개발에 대한 지원
- 에너지 효율화, 신재생에너지 제품 및 서비스의 생산에 대한 지원
- 에너지 기술·제품·서비스 관련 연구소, 기업 등의 유치
- 에너지 기술의 연구개발, 에너지 정책의 개발 및 시행을 위한 전문인력의 양성
- 민간 건축물의 참여 유도를 통한 인센티브 부여
- 신재생에너지 생산 및 보급확대를 위한 제도 마련

▌신기후산업 육성 및 R&D 활성화

- 신재생에너지 기업들의 혁신, 육성, 지속적인 성장의 발판을 만들어 경쟁력 강화를 위한 발판을 만들 수 있음
- 신재생에너지 기업 유인 및 벤처기업 육성 등을 통해 R&D 활성화를 유도하여 지역 내 경제 활성화에 기여함

다. 지속가능한 에너지 사업체계 구축

▌안정적이고 효율적인 에너지 공급

- 에너지 빈곤계층에 대한 다양한 맞춤형 서비스를 제공하여 에너지 소비의 불평등을 해소하고 보편적 복지 실현
- 취약지역에 대한 보편적 에너지 공급으로 연료사용 환경개선과 안전하고 쾌적한 여건 조성
- 에너지 저장시스템(ESS) 구축 및 활성화
- 에너지관리시스템(EMS) 구축으로 에너지 계측·제어·관리·운영 최적화
- 도심구간 내 가공선 지중화로 도시미관 개선 및 보행환경 조성
- 화력발전소 주변지역 지원사업으로 발전소 입지에 따른 환경피해 개선

▌지속가능한 친환경 에너지 건강도시 구축

- 시민과 함께하는 신재생에너지 보급 확대 및 공공청사 에너지배출량의 절감
- 신재생에너지 개발이익의 지역내 환원 확대를 위한 공공주도 해상풍력 및 연료전지 발전 등 대규모 사업 추진
- 에너지전환정책 추진을 위한 신재생에너지 민자 사업 추진 활성화

제5장 경관 및 미관



1 경관자원 현황 및 진단

2 기본방향

3 실천전략

1 경관자원 현황 및 진단

1. 현황 및 진단

가. 자연녹지경관

▌경관특성

- 인천광역시의 서쪽은 바다와 접해 있고 동쪽은 대체적으로 계곡이 깊고 높은 산이 없는 낮은 구릉지로 이루어진 지형적 특성을 보이고 있음
- 계양산, 천마산, 원적산, 만월산, 관모산, 오봉산, 문학산, 청량산으로 이어지는 한남정맥 녹지축은 시가지의 스카이라인의 배경이 되는 중요한 경관 자원임
- 강화군의 마니산, 해명산, 옹진군의 구봉산, 국사봉 등은 해안경관과 어우러져 아름다운 자연경관을 연출함
- 항만을 중심으로 발달한 원도심인 중구, 동구, 미추홀구 등은 녹지공간이 산발적으로 분포하며, 공원녹지가 매우 부족한 실정임

▌중요자원

- 시민계획단 도출 자연녹지경관 자원
  - 마니산, 가현산, 계양산, 만월산, 문학산, 수봉산, 백운산, 청량산, 원적산, 승학산
- 경관계획상 중요경관 자원
  - 거마산, 정족산, 관모산, 오봉산, 소래산, 만월산, 고려산, 퇴미산

▌경관 현황 진단

- 대규모 아파트단지, 고층건축물 등으로 인한 자연경관 차단 및 불규칙한 스카이라인 형성
- 개발사업 등으로 인한 도시의 자연녹지경관자원의 감소

[그림 4-5-1] 대규모 아파트로 인해 가려진 천마산



나. 수변경관

▌경관특성

- 인천광역시의 바다는 완만한 경사와 조수간만의 차이가 심한 리아스식 해안으로 간석지가 발달하고 대규모의 갯벌이 많이 분포함
- 해안은 대부분이 항만의 개발에 따른 매립과 항만의 입지에 따른 물류시설, 산업단지 등으로 이용되고 있어 자연형 해안선의 거의 존재하지 않음
- 하천은 자연형 하천과 매립으로 인한 인공형 하천, 자연형과 인공형이 혼재된 하천 등 총 184.3km가 분포하고 있으나, 친수공간으로의 조성은 미미한 실정임

▌중요자원

- 시민계획단 도출 수변경관 자원
  - 승기천, 굴포천
- 경관계획상 중요경관 자원
  - 심곡천, 공촌천, 나진포천, 내가천, 청천천, 검단천, 계양천, 장수천, 만수천, 계산천, 교산천, 길정천, 삼동암천, 가현천, 상동천

▌경관 현황 진단

- 군사시설보호구역, 항만, 공장 등으로 인한 열악한 수변 접근성과 친수공간 부족
- 수변경관의 무분별한 개발

[그림 4-5-2] 공업시설로 단절된 인천항 수변경관



[그림 4-5-3] 무분별한 개발로 훼손된 강화 수변경관



다. 농산어촌(도서) 경관

▌경관특성

- 168개의 섬이 있어 도서마다 독특한 경관적 특성을 갖고 있어 관광 및 경관자원으로 많은 잠재가치를 보유함, 특히 100개 이상의 무인도는 규모가 작고 접근이 어려워 자연상태로 보존이 양호한 상태임
- 영종도는 인천국제공항이 입지하여 국제적인 관문역할을 수행하고 강화도는 역사문화의 중심지로 영흥도는 영흥대교를 통한 접근성 확대로 십리포해수욕장 등 주변지역의 개발이 증가하고 있음
- 최근 평화도로의 일부 노선인 영종도와 신도를 연결하는 도로의 건설이 확정되어 신도, 시도, 모도의 개발이 활성화 될 것으로 예상됨

▌중요자원

- 168개 도서 지역의 구릉지 및 산림, 도서지역의 기후적·생태적 특징으로 인한 식생 군락지, 해안 및 해수욕장, 갯벌, 지질자원 등이 중요한 자원으로 평가됨

[그림 4-5-4] 문갑도



[그림 4-5-5] 소청도



▌경관 현황 진단

- 도서 접근을 위한 인공적 기반시설(연륙교, 부두시설 등) 설치로 인한 풍경 훼손
- 개발로 인해 발생된 자연 훼손지 미복원
- 어업시설 및 쓰레기의 적치 및 방치
- 사업 시행의 용이성만을 고려하여 경관을 고려하지 않은 인위적인 기반시설 설치

라. 시가지경관

▌경관특성

- 경관특성은 중구, 동구, 미추홀구 원도심의 자연발생적 시가지와 송도, 청라, 영종 등 개발계획에 의해 조성된 계획적 시가지로 구분됨
- 특히 원도심은 주거와 공업, 상업이 혼재되어 주거환경이 열악한 지역이 다수 존재함
- 주거지역은 단독주택과 다세대주택이 대부분으로 주택의 노후도가 높고 녹지 공간, 도로, 주차장 등 오픈스페이스와 기반시설의 부족으로 삭막한 경관을 형성하고 있음
- 상업지역은 다수의 노후 건축물과 중심지의 특색을 구별할 수 없는 중·저층의 상가가 다수 존재하여 단조로운 스카이라인을 형성하며, 옥외광고물과 전신주 등으로 인하여 혼잡한 경관을 형성하고 있음
- 공업지역은 항만시설과 공장 등으로 인하여 수변접근성이 차단되고 있으며, 공장의 이전 및 노후화로 인하여 삭막한 경관이 형성됨에 따라 주거지와 인접한 공업지역의 경관 개선이 필요함

[그림 4-5-6] 원도심과 신도심의 지역불균형 심화



▌경관 현황 진단

- 주택지의 노후화 지속으로 원도심의 경관 악화
- 불법 옥외광고물에 의한 도심의 경관저하 및 상업지역의 이용객 저하에 따른 경관의 노후화
- 남동산업단지, 주안·부평 산업단지의 노후화로 인한 경관 저해
- 항만, 대규모 공장, 건축물 등에 의한 수변 접근 차단

마. 도시기반시설 경관

▌경관특성

- 주요도로는 경인고속도로 등 6개 노선을 비롯하여 영종~신도 평화도로(착공)가 도시의 주요한 경관요소로 작용하고 있으나, 진입부의 방음벽 등 도로시설물로 삭막한 디자인을 형성하고 있음
- 주요교량은 인천대교, 영종대교, 제3연륙교(예정)로 도시 진출·입 관문의 상징경관 역할을 하고 있으며, 특히 인천대교는 인천을 대표하는 랜드마크로서 주요한 경관자원임
- 철도는 인천과 서울을 연결하는 경인선철도를 비롯하여 5개 노선이 있는데 방음벽, 노후화된 철도구조물 주변지역의 노후화된 건축물로 인하여 경관 저해 요소로 작용함

▌중요자원

- 도로(도로연장, 통과교통량 기준)
  - 고속도로 : 인천국제공항고속도로, 제1·제2 경인고속도로, 수도권제1,2순환고속도로
  - 일반국도 : 국도77호선
  - 국지도 : 98호선(가정5거리~김포시계)
- 교량
  - 인천대교, 영종대교, 제3연륙교(예정), 영종~신도평화도로(해상교량)

[그림 4-5-7] 영종~신도 평화도로



[그림 4-5-8] 인천대교



- 철도역(연간 이용자 수, 규모, 환승여부 기준)
  - 인천역, 동인천역, 도원역, 제물포역, 주안역, 간석역, 동암역, 백운역, 부평역, 부개역, 계양역, 부평구청역, 부평역, 원인재역, 검암역

▌경관 현황 진단

- 주요 관문도로 주변의 열악한 환경과 불법시설물로 진입경관의 이미지 저하
- 철도와 철도역에서 조망되는 노후건축물, 시설물 등이 주변경관 저해요소로 작용

바. 역사문화경관

▌경관특성

- 역사문화경관자원은 중구와 강화를 중심으로 분포하고 있음
- 중구는 1883년 개항장으로 근대의 도시계획에 의해 형성된 시가지로 개항기의 근대 역사문화자원이 밀집되어 있음
- 강화군은 고대로부터 근대에 이르기까지 오랜기간에 걸쳐 다양한 역사문화자원을 보유하고 있는 역사의 보고임

▌중요자원

- 주요 역사문화 자원
  - 개항장(인천아트플랫폼, 인천개항박물관, 인천개항장 근대건축전시관, 대불호텔·중구생활사전시관, 제물포구락부)
  - 차이나타운(패루, 한중문화관, 삼국지·초한지 벽화거리, 짜장면박물관)
- 총 138개의 문화재 자원을 접근성(대중교통), 이용객수, 역사성, 문화재등급 4개 분야별 평가를 통해 점수가 높은 상위 그룹을 중요자원으로 도출함

[표 4-5-1] 인천시 중요 문화재 자원

연번	문화재	문화재유형	지정	연번	문화재	문화재유형	지정
1	강화 선원사지	사적 제259호	국가지정	14	강화 덕진진	사적 제226호	국가지정
2	전등사 철종	보물 제393호	"	15	강화 광성보	사적 제227호	"
3	강화 삼랑성	사적 제130호	"	16	인천 답동성당	사적 제287호	"
4	강화 고려궁지	사적 제133호	"	17	강화 갑곶돈	사적 제306호	"
5	강화 가릉	사적 제370호	"	18	논현포대	유형문화재 제6호	시지정
6	인천 신현동 회화나무	천연기념물 제315호	"	19	부평향교	유형문화재 제12호	"
7	인천 구 대화조 사무소	등문화재 제567호	"	20	용궁사	유형문화재 제15호	"
8	인천도호부청사	유형문화재 제1호	시지정	21	영흥궁	유형문화재 제20호	"
9	부평도호부청사	유형문화재 제2호	"	22	충렬사	유형문화재 제21호	"
10	인천향교	유형문화재 제11호	"	23	강화유수부 동헌	유형문화재 제25호	"
11	강화전등사 대웅전	보물 제178호	국가지정	24	후애돈대	유형문화재 제33호	"
12	인천경서동 녹청자 요지	사적 제211호	"	25	영신군 이이묘	인천시기념물 제43호	"
13	강화초지진	사적 제225호	"	국가지정 14종 / 시지정 11종			

자료 : 2030 인천광역시 경관계획, 인천광역시, 2017년

▌경관 현황 진단

- 유사한 시대적 배경이나 역사적 의미를 지니고 있는 역사경관요소의 네트워크가 형성되어 있지 않아 역사경관 요소로서의 가치 저하
- 경관자원 활용을 위한 경관자원화 계획의 부재

2. 시사점

▌자연녹지경관

- 우수한 산림경관 자원을 보존하고 개발에 따른 자연경관 훼손에 대한 관리 방안 마련
- 경인고속도로 상부 녹지화 등 도심 내 녹지네트워크 구축 필요
- 한남정맥 등 녹지축 보전 및 주요 산림에 대한 조망점 및 조망대상 관리

▌수변경관

- 해양경관 및 수변 특화경관 형성과 조망관리를 통한 관광 자원화
- 스카이라인, 색채, 야간경관 등 수변경관 향상을 위한 체계적 관리방안 필요
- 도심 내 하천의 경관보전 및 생태네트워크 구축을 통한 친환경 친수 경관계획 수립

▌농·산·어촌(도서)경관

- 농·산·어촌 및 도서지역 내 폐가 등 방치된 있는 구조물의 지속적인 경관관리 필요
- 개발사업으로 인한 도서경관 훼손 최소화와 자연경관 보전 관리

▌시가지경관

- 시가지 경관과 조화되는 건축물 스카이라인 형성 방안 마련
- 원도심 및 노후산단 지역의 조화롭고 특색있는 시가지경관 조성

▌도시기반시설 경관

- 주요 항만 및 주요 도로를 중심으로 국제적이고 상징적인 랜드마크로써 경관 형성
- 노후 및 방치된 기반시설들의 범죄예방 공공디자인 도입

▌역사문화경관

- 주요 역사 유적지와 자원들의 지속적인 관리를 통한 양호한 역사·문화경관 창출
- 역사문화공간 활용을 통한 특화거리 등 특색있는 경관연출 방안 필요

2 기본방향

▌시민의 행복을 위한 경관 조성

- 시민과 함께 만들어 가는 경관계획 수립
- 주요 경관축 관리를 통하여 바람길 및 시각통로 확보
- 시민이 일상에서 체감하는 공공디자인을 통한 시민안전 증진
- 체계적인 야간명소 경관특화 공간조성 및 과도한 빛공해 방지

▌노후 방치공간의 활력 유도 및 재생

- 원도심 액티비티 공간의 경관활력 유도 및 저층주거 밀집지 경관재정비 추진
- 노후 산업단지 및 인접부의 경관 재생을 통한 위해 경관 개선
- 유휴 산업시설의 문화 경관자원 활용

▌자연과 조화를 이루는 해양 경관 조성

- 해양 개발지역 경관 강화
- 도시 내 친수공간 접근성 강화
- 섬 경관 보전 및 경관특화

▌지역 고유의 정체성과 도시디자인을 결합한 글로벌 경관 형성

- 자연경관 보호를 위한 경관축 설정
- 국제도시의 상징적 진출·입 경관 특화
- 중점경관관리구역 정비 및 계획 실행수단 마련
- 역사문화공간을 활용한 장소성 강화 및 경관자원 발굴
- 인천의 도시정체성을 구성하는 도시요소에 대한 디자인 방향 설정

3 실천전략

가. 시민의 행복을 위한 경관 조성

▌시민과 함께 만들어 가는 경관계획 수립

- 인천광역시 경관계획 수립 시 시민의 참여를 보장하여 시민이 자기가 살고 있는 지역의 현안사항을 해결하도록 시민참여 유도
- 원도심의 도시재생, 도시정비의 수단으로 경관협정제도를 적극 활용

[그림 4-5-9] 경관협정 유형



- 시민을 대상으로 경관인식 개선, 교육 등을 위한 경관포럼, 워크샵 개최
- 주민들에 의한 자발적인 관리가 이루어지도록 경관사업의 모니터링을 통한 성과 관리

[그림 4-5-10] 경관포럼



[그림 4-5-11] 경관워크샵



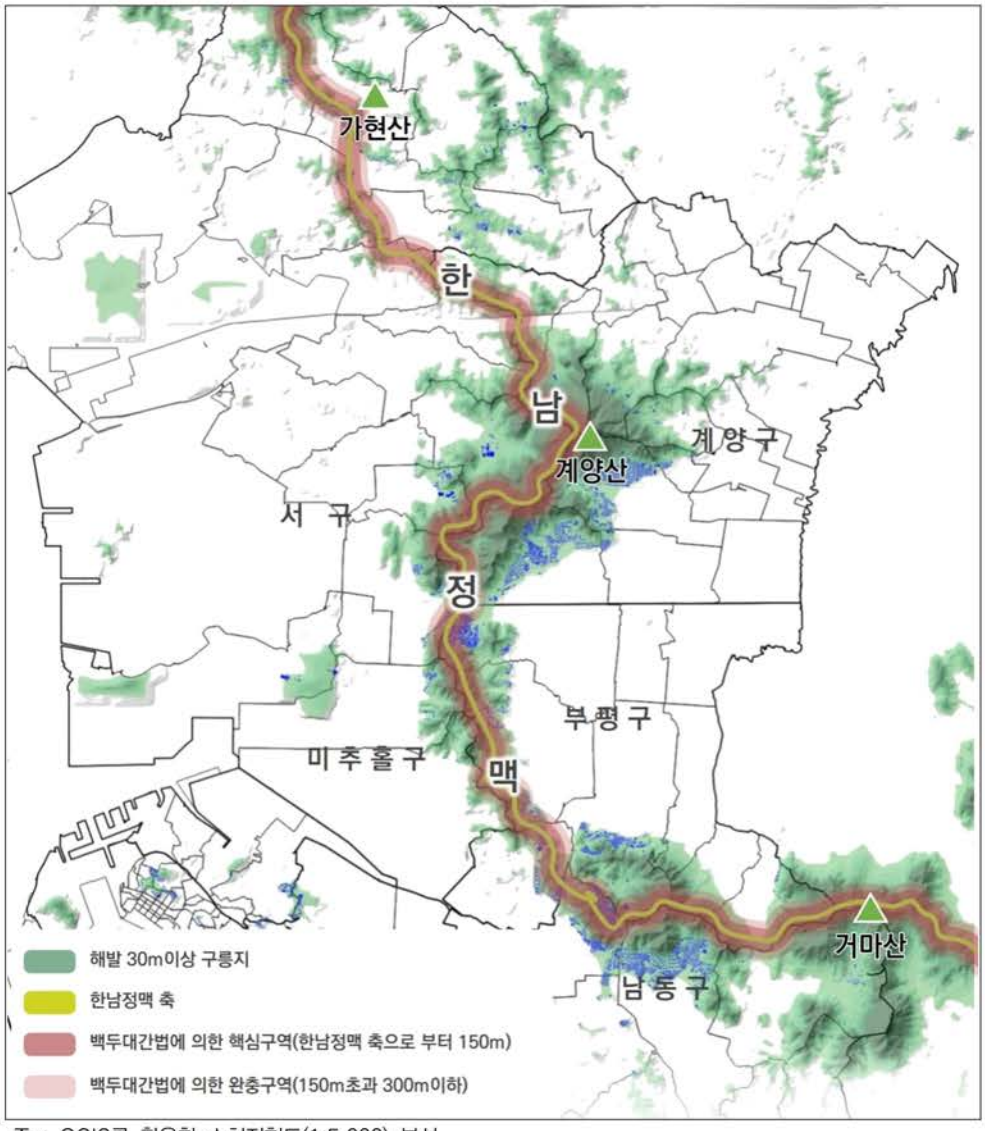
[그림 4-5-12] 모니터링



▌주요 산림경관 관리를 통하여 바람길 및 시각통로 확보

- 조망대상의 핵심적인 조망점을 설정하고, 지속적으로 양호한 조망환경으로의 관리가 필요한 장소를 선별하여 개방감 있는 조망 확보가 가능하도록 함
- 조망점 중심의 경관계획에서 조망대상 중심의 경관계획으로 정비
- 산림 등 주요 조망대상으로의 지속적 조망 확보
- 각종 개발 시 조망경관 영향 최소화 방안 마련

[그림 4-5-13] 해발 30m이상 구릉지 현황

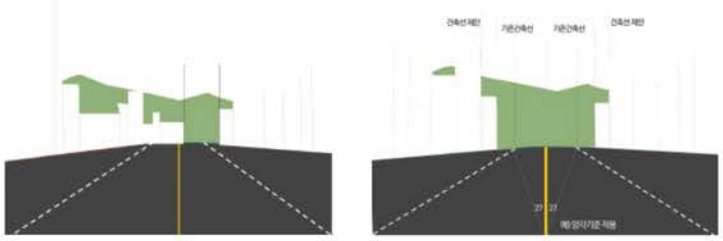


주 : QGIS를 활용한 수치지형도(1:5,000) 분석

[표 4-5-2] 산림으로의 조망경관계획 가이드라인 (출처: 2040 인천광역시 경관계획)

- 초점조망 - 산림으로의 초점조망축 지속적 확보 및 양호한 산림 조망 가능 범위 확장
- 조망축을 형성하는 가로변에 위치한 건축물의 후퇴배치를 통해 조망대상으로의 조망을 확보하도록 하며, 건축물의 중·고층부는 분절하여 저층부보다 후퇴 배치되는 형태를 권장함

[건축물 통경축 확보 예시도]

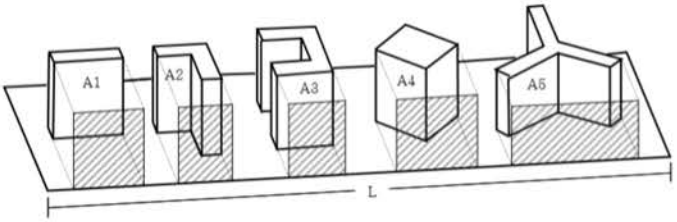


[건축선 후퇴를 통한 조망 면적 확대] [확보가능한 자연경관 면적 검토]

- 수평조망/시퀀스조망 - 산림으로의 통경축 확보 및 산림과 조화로운 도시 스카이라인 형성
- 산림으로 통경축 확보를 위해 고도 30m이상 지역에 공동주택 및 고층 건축물 개발 시 개방감 확보를 위하여 과도한 입면적인 판상형 건축물 계획은 지양함

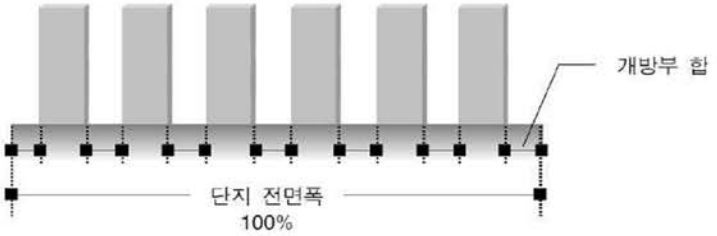
- 건축물 입면적 산출방식 : 입면적(A)=높이(H)×벽면의 직선거리(D)
- 입면 차폐도(m) = 조망축방향 투영주거동 합계(A1+A2+A3+A4+A5)/단지 전면폭(L)
(단지의 전면폭은 주요 조망축 방향으로의 최장 직선길이를 말한다.)

[개방지수 산정 기준]



- 가현산, 계양산, 천마산, 원적산, 만월산, 광학산, 거마산, 소래산, 문학산, 청량산 한남 정맥축과 인접지역 주변 개발 시 주요 조망축 방향에서 개방감과 시각통로 확보하기 위하여 개방지수를 30% 이상 확보하여야 함. 단, 부지형상 및 건축물 배치 등의 특성상 불가피하다고 주택건설사업계획 승인 · 인가권자가 인정하는 경우 제외

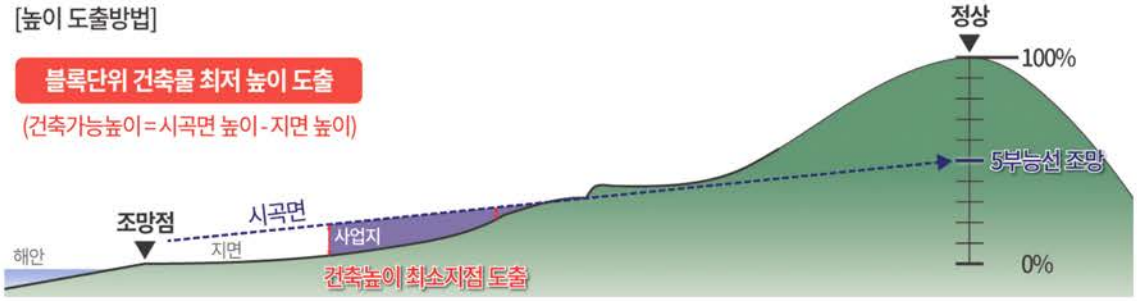
- 조망축 방향으로 투영되는 주거동 폭의 합과 단지 전면폭에 대한 비율을 말한다
- 건축물 개방지수 산정기준(%) = 단지 내 개방부 합/단지 전면폭(L) × 100%



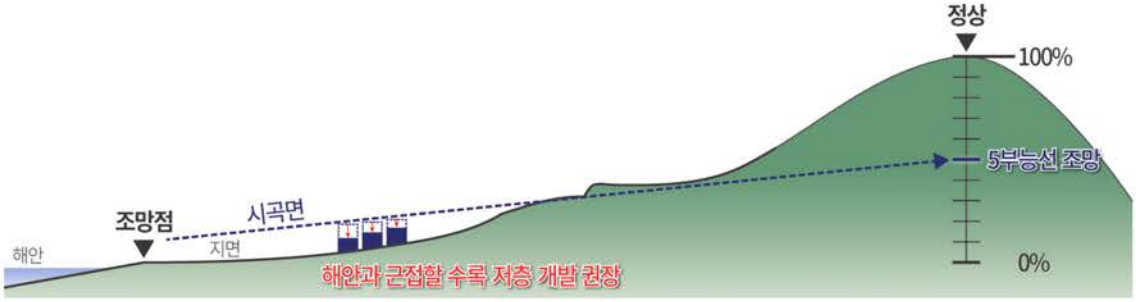
[표 4-5-3] 자연해안으로의 조망경관계획 가이드라인 (출처: 2040 인천광역시 경관계획)

- 수평조망 – 해안선으로부터 개방적인 시야 확보
- 배후 산림자원으로 개방적인 조망 확보
  - 배후에 위치한 산림의 5부능선까지 조망을 확보할 수 있도록 건축물 높이 및 배치를 계획하도록 함
  - 해안선으로부터 개방적인 시야 확보를 위하여 중층 이하의 개발 권장
  - 해안에서 조망 시 차폐도를 높이는 판상형의 건축물 배치를 지양, 시각적으로 개방성 높은 건축물 형태와 배치를 권장
- 개방적인 해안 경관의 풍경 보전
  - 갯벌, 완경사지 등과 조화되도록 저층 개발을 유도하여 급격한 스카이라인 변화를 방지하도록 함
  - 해안에서 멀어질수록 높고 규모가 큰 건축물이 입지하도록 하는 등 완만한 스카이라인 형성을 통해 해안의 개방적인 풍경을 보전하도록 함
  - 대규모 사회기반시설(교량, 항만 등)의 신규 조성 시 인공 구조물이 자연에 미치는 영향을 최소화하도록 함
- 부감조망 – 해안 및 항만의 독특한 이색 풍경 보전 및 창출
  - 자연 해안서의 지속적 보전과 항만 등 해안변 개발행위 시 부감조망을 고려한 평면 배치 계획 및 건축물 옥탑부 색채 계획 고려
  - 본래의 해안선 및 해안 구성요소의 인위적 변경을 지양
  - 해안의 독특한 풍경을 지닐 수 있도록 개방적인 부감조망이 발생하는 해안 일원의 개발 행위 시 건축물 및 사회기반시설의 형상은 평면계획과 통합적으로 계획함

[건축물 높이 기준 도출 및 적용 예시]



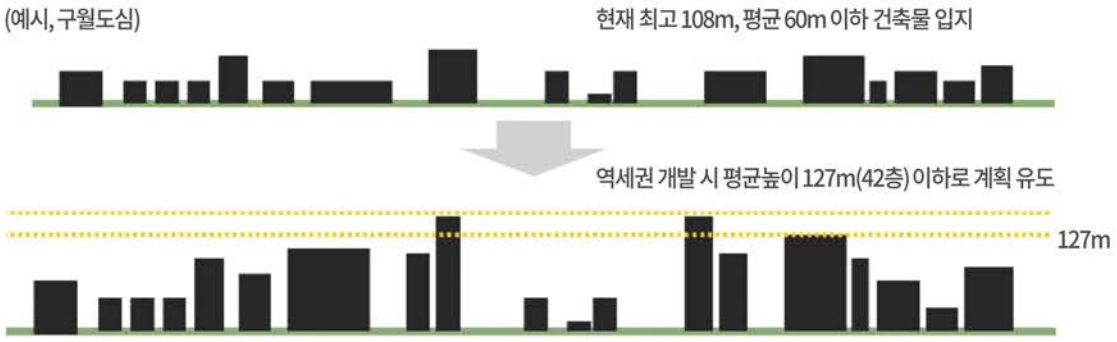
[해안의 단계적 스카이라인 조성 예시]



[표 4-5-4] 각종 개발 시 조망경관계획 가이드라인 (출처: 2040 인천광역시 경관계획)

- 수평조망 – 공간 위계 등을 고려한 건축물 높이 유도
- 역세권 및 상업지역의 건축물 높이 유도
  - 인천 도심에 해당하는 송도, 구월, 부평 내 역세권 또는 상업지역에 해당하는 경우에는 자치구별 가로구역별 높이기준 또는 지구단위계획 기분 내에서 유연하게 관리하되, 건축물의 평균높이는 최대 127m이하(평균층수 42층 이하)로 건축물 높이 관리 필요

[역세권 및 상업지역의 건축물 높이 유도 예시]



- 제2종 일반주거지역 및 제3종 일반주거지역의 건축물 높이 유도
  - 제3종 일반주거지역 내 건축물 평균높이는 90m이하(평균층수 30층 이하)로 유도하며, 제2종 일반주거지역의 경우 제3종 일반주거지역 높이 기준의 2/3이하(약 60m, 20층 이하)로 관리가 필요

▮시민이 일상에서 체감하는 공공디자인을 통한 시민안전 증진

- CPTED 원리를 적용한 범죄 예방 디자인
  - 산업단지 내 위험물 사고 저감 및 스쿨존의 안전을 위한 도시디자인
  - 원도심 환경개선 및 지역 활력 제공을 위한 노후화된 환경 및 시설물 개선



- 학교폭력 및 범죄예방, 교통안전 등 안전시설물 공공디자인을 통하여 시민안전 도모
- 찾기 쉽고 이용하기 쉬운 도로표지판 및 도로색깔 유도선 디자인 보급 등을 통하여 시민생활의 편의를 증진하는 디자인

▌체계적인 야간명소 경관특화 공간조성 및 빛 공해 방지

- 산림생태계를 보호하는 최소한의 빛 사용
  - 조명환경관리구역에서 설정한 빛 방사허용기준을 준수하여 야간경관 조성
- 특화공간 조성을 통해 랜드마크를 구축하고 공간브랜드 이미지 확충
- 테스트베드로서 다양한 신기술의 집적지이자 이색 테마공간으로 운영
- 공간내 상설 운영시설 설치를 통해 방문객의 재방문 유도

[표 4-5-5] 야간명소 유형분류 예시

광장형	도심공원형	친수공간형	복합문화공간형
• 이벤트성으로 설치된 조명 조형물이 많으며 광장 주변건물의 경관 조명 중심으로 야간환경이 조성되어 다수의 시민들이 밀집할 수 있는 장소	• 도심 속 오픈스페이스의 일종이며 놀이, 운동, 야영 등 다양한 시설들이 설치되어 있어 도시민들이 휴식, 위락, 운동, 문화, 여가를 즐길 수 있는 장소	• 하천, 강, 호수 등에 연접한 곳에 조성된 공공장소로 야간에 활성화되어 다수의 시민들이 이용할 수 있는 장소	• 공연예술, 전시, 교육, 커뮤니티, 창작 등 두 가지 이상의 기능을 수용하는 공간으로서 문화예술의 전반적 활동을 수용할 수 있는 복합적이고 다기능적인 성격을 띄는 장소
			
			
인천의 뜰	인천대공원	경인아라뱃길	코스모 40

자료 : 원도심 디자인 활성화 6차 사업(야간명소화 사업), 인천광역시, 2020년

- 야간경관 조형물의 빛공해 관리를 위한 권장조도 및 빛 방사 허용기준을 준수토록 함
  - 과도한 야간경관과 야간조명을 지양하고, 빛 공해 방지계획 수립을 통해 체계적인 빛 방사량 관리로 건강과 생태계 피해 최소화

[표 4-5-6] 야간경관조형물의 권장조도 및 빛 방사 허용기준

<table>
<tr><th>구 분</th><th>적용대상 및 허용기준</th></tr>
<tr><td>경관조명</td><td>
• 오픈스페이스 조명(공원, 광장, 녹지, 유원지, 공공공지 등)
- 등기구의 최소화 및 고연색성 램프의 사용으로 효율적이고 안전하게 관리

• 권장조도
<table>
<tr><th colspan="2">구 분</th><th>권장 조도(lux)
(최저-표준-최고)</th></tr>
<tr><td rowspan="2">건물</td><td>입구</td><td>30-40-60</td></tr>
<tr><td>통로</td><td>30-40-60</td></tr>
<tr><td rowspan="2">공원</td><td>전반</td><td>6-10-15</td></tr>
<tr><td>주된 장소</td><td>15-20-30</td></tr>
<tr><td rowspan="4">정원</td><td>길, 집밖, 층계</td><td>30-40-60</td></tr>
<tr><td>나무, 꽃밭, 석조공원</td><td>30-40-60</td></tr>
<tr><td>배경-관목, 나무, 담장</td><td>6-10-15</td></tr>
<tr><td>전반조명</td><td>15-20-30</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>연출조명
·
장식조명</td><td>
• 이벤트 연출, 조형물, 문화재, 문화재보호지역, 보행시설물, 미술작품 등

• 빛 방사 허용기준
<table>
<tr><th rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">적용시간</th><th rowspan="2">기준값</th><th colspan="4">조명환경관리구역</th><th rowspan="2">단위</th></tr>
<tr><th>제 1 종</th><th>제 2 종</th><th>제 3 종</th><th>제 4 종</th></tr>
<tr><td rowspan="2">발광표면
휘도</td><td rowspan="2">해진 후
60 분
~해뜨기
전 60 분</td><td>평균값</td><td colspan="2">5 이하</td><td>15 이하</td><td>25 이하</td><td rowspan="2">cd/㎡</td></tr>
<tr><td>최대값</td><td>20 이하</td><td>60 이하</td><td>180 이하</td><td>300 이하</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>미디어파사드</td><td>
• 건축물과 조명이 일체화된 방식으로 LED조명, 빔 프로젝트 등을 이용하여 밝기, 색상을 조정하고 빛의 움직임을 가능하게 하는 조명

• 빛 방사 허용기준
<table>
<tr><th rowspan="3">구 분</th><th rowspan="3">적용시간</th><th rowspan="3">기준값</th><th colspan="5">조명환경관리구역</th><th rowspan="3">단위</th></tr>
<tr><th rowspan="2">제 1 종</th><th rowspan="2">제 2 종</th><th rowspan="2">제 3 종</th><th colspan="2">제 4 종</th></tr>
<tr><th>준공업</th><th>상업</th></tr>
<tr><td rowspan="2">발광표면
휘도</td><td rowspan="2">해진 후
60 분
~해뜨기
전 60 분</td><td>평균값</td><td colspan="2">5 이하</td><td>15 이하</td><td>20 이하</td><td>25 이하</td><td rowspan="2">cd/㎡</td></tr>
<tr><td>최대값</td><td>20 이하</td><td>60 이하</td><td>180 이하</td><td>240 이하</td><td>300 이하</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

자료 : 원도심 디자인 활성화 6차 사업(야간명소화 사업), 인천광역시, 2020년

나. 노후 방치공간의 활력 유도 및 재생

▌원도심 액티비티 공간의 경관활력 유도 및 저층주거 밀집지 경관재정비 추진

- 대규모 상가 밀집지역, 테마거리, 지하상가 등의 상업지역은 바닥포장, 안내사인, 가로시설 디자인, 가로별 테마 등을 활용하여 공간의 인지성을 확보하는 보행안내체계 구축
- 방치된 폐가, 나대지 등을 활용한 커뮤니티 공간 조성, 골목길 경관 개선 등을 통해 저층주거지역의 주거 쾌적성 확보

[그림 4-5-14] 바닥포장 및 가로시설물 특화를 통한 인지성 확보





[그림 4-5-15] 주거지 정비



▌노후 산업단지 인접부의 경관 재생을 통한 위해 경관 개선

- 하천 등 자연자원과 인접한 산업단지 경계부는 풍부한 식재를 통해 녹지율을 높이고, 주거단지와 인접한 산업단지 담장은 자연소재 활용 및 적극적 담장녹화 실시

[그림 4-5-16] 산업단지 경계부 디자인 가벽 및 풍부한 식재 활용





▌유휴 산업시설의 문화 경관자원 활용

[일진전기 생활관]



- 폐공장, 유휴창고 등 유휴 산업시설을 활용하여 카페, 전시장, 스튜디오 및 영화 촬영장 등 문화 거점을 조성하여 경관 자원으로 활용
- 장소성 강화를 위하여 항만의 특징적 요소(바다, 항만시설 등)를 디자인 요소로 발굴하여 활용

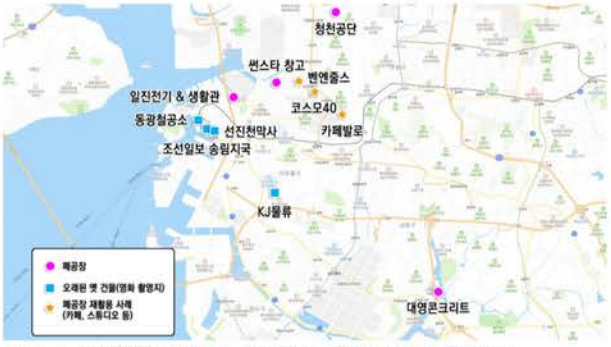
[조선일보 송림지국]



[코스모40]



[그림 4-5-17] 폐공장 현황



자료 : 2030 인천광역시 경관계획, 인천광역시, 2017년

다. 자연과 조화를 이루는 해양 경관조성

▌해양 개발지역 경관 강화

- 향후 해안변에 조성되는 개발에 대해서는 해안을 중심으로한 친수거점공간으로 조성하여 해양공간의 경관 강화
  - 내항, 강화남단, 북인천복합단지, 만석부두, 북성포구(십자수로) 등
- 해안변 친수공간 해양경관축 형성
  - 해안선 철책 철거와 새로이 조성되는 친수공간거점 등을 연계하는 해안변 친수공간 벨트를 조성하여 해양 경관축 형성
  - 만석부두~북성포구(십자수로)~월미도~소월미도~연안부두~내항
- 주요 조망점에서 해양공간을 조망할 수 있도록 지구단위계획 수립 등을 통하여 시각회랑 조성 유도
- 주요 하천과 어우러진 수변경관의 강화를 위하여 수변경관의 주요 조망점에서 통경축을 설정하여 경관이 차폐되지 않도록 관리

▌도시 내 친수공간 접근성 강화

- 시민의 접근이 제한된 해안선의 철책을 철거하고 단계적으로 개방하여 시민의 해양공간 접근성 제고
- 수변으로의 접근성 강화를 위하여 산책로를 조성하고 소규모 공간을 활용한 쌈지공원 등을 조성하여 장소성이 부각되도록 계획
- 도시 내 친수공간 벨트 조성
  - 송도워터프론트는 남동공단, 소래습지, 인천대공원과 연계하여 보행공간의 연결성 강화 도모
  - 주요 해안가의 대규모 친수공간 조성지역이 주변 원도심 지역으로 확산될 수 있도록 인접한 인천대로 숲길, 만석·화수부두 보행데크, 강화나들길 등으로 이어지는 보행공간 및 다양한 교통수단 배치를 통한 접근성 확보
- 경인아라뱃길은 검암역세권, 계양역세권, 계양테크노밸리 등 개발사업의 시행 시 적극적인 수변 연결방안을 모색하여 친수공간으로의 접근성 강화

▌섬 경관 보전 및 경관특화

- 섬 경관 보전, 섬 경관 특화사업을 추진하여 경관향상 도모
  - 도서진출입 특화경관, 해안풍경 특화경관, 역사문화 특화경관 등 경관특화사업을 추진하여 도서지역 방문객에게 자연과 어우러진 우수한 경관제공
- 무인도서의 자연적 풍경 보전
  - 무인도서의 원지형 및 군락지, 해안(백사장/갯벌), 기암괴석, 해안 숲은 자연적인 경관을 유지할 수 있도록 보전
- 해양경관 창출을 위한 신재생에너지 시설의 경관 자원화
  - 정부의 그린뉴딜 정책에 따라 에너지원의 개발이 신재생에너지로 변화하고 특히, 인천의 경우 해상풍력 시설의 설치가 예상되므로 해상풍력단지의 조성 시 경관거점이 될 수 있도록 심미적 디자인을 도입하여 자연과 어우러진 경관 조성
  - 현재 추진 중인 옹진군 자월면 초지도 북쪽 해상, 덕적면 굴업도 남서쪽 해상 등 해상풍력단지 입지 시 주변경관과 어우러진 풍력발전단지가 될 수 있도록 계획

[동막해변]



[매화마름군락지]



[선녀바위]



[초지진]



[그림 4-5-18] 도서지역내 주요 경관자원



라. 지역 고유의 정체성과 도시디자인을 결합한 글로벌 경관 형성

▌자연경관 보호를 위한 경관축 설정

- 한강유역의 해안과 내륙을 가르는 대한민국 서해안의 분수령, 산림경관축
  - 한남정맥축 : 도시 골격을 이루는 한남정맥의 지속적 보전 및 녹지기능 확대
  - 인천도심축 : 역사·문화자원과 연계한 산림-녹지 네트워크의 시가지 내 확산
  - 강화축 : 우수한 자연 풍취 및 문화재와 연계한 산림경관 보전·관리 및 형성
- 대한민국을 열고 세계를 가장 먼저 맞이하는 문화 발전-경제성장의 빅 웨이브(Big wave), 해양경관축
  - 인천연안축 : 대한민국 산업·물류의 역사를 담은 친수 해안 풍경 형성
  - 영종·용유축 : 대한민국 그리고 인천의 미래와 자연을 잇는 해안 경관축 형성
  - 강화축 : 낙조와 함께 철새가 노니며, 선조의 호국정신이 깃든 서정적 해안 풍경 형성
- 도심 속 자연 활력 요소, 지역민에게 일상 속 자연·문화·휴식을 제공하는 내부수변 경관축
  - 공통 : 도심 속 자연과 문화가 살아 숨 쉬는 내부수변 경관축 보전 및 활용

[소래포구항]



[용유무의 해변]



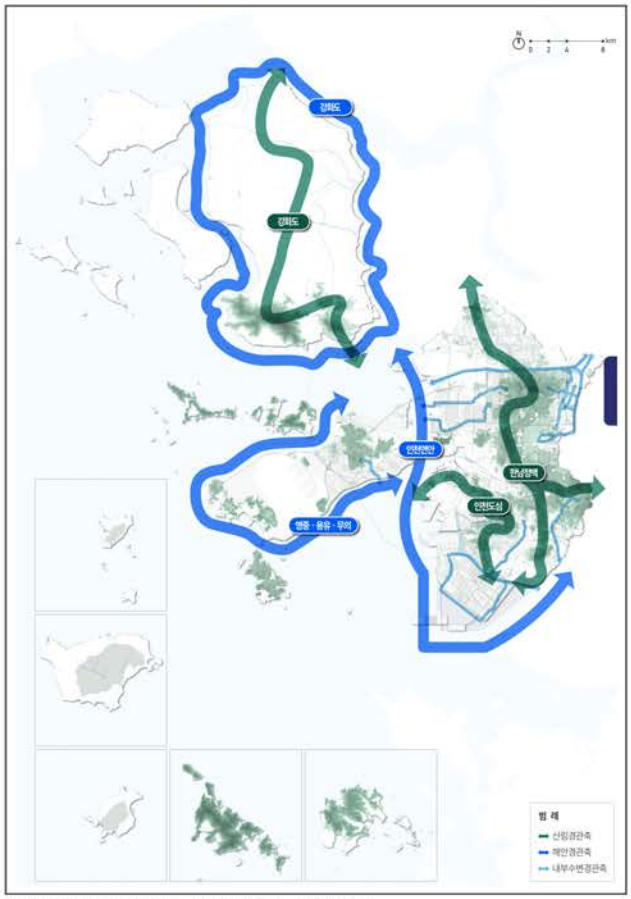
[송도워터프론트]



[경인아라뱃길]



[그림 4-5-19] 경관축 설정



자료 : 2040 인천광역시 경관계획(안), 인천광역시, 2021년

▌국제도시의 상징적 진출·입 경관 특화

[인천대교]



[영종대교]



[제3연륙교]





[인천역]



[인천항국제여객터미널]



[인천국제공항]



- 인천은 대한민국의 관문으로서 국제도시로서 도시매력을 증진시키도록 상징적 스카이라인을 연출하도록 계획
- 주요조망점인 인천대교(제2경인고속도로), 영종대교(인천국제공항고속도로), 제3연륙교를 기준으로 영종, 송도, 청라지역이 주요 조망 대상지역으로 설정되므로 송도 동북아무역타워, 청라 시티타워(예정), 영종 백운산을 중심으로 상징적인 스카이라인이 형성되도록 유도하고 직접적으로 노출되는 산업시설 및 옥외광고물 등의 위해 경관 차폐
- 도시 내 주요지표적 경관거점인 교량은 도시의 랜드마크가 되고 있으므로 인천대교, 영종대교, 제3연륙교는 야간조명 연출을 통한 상징적 야간경관이 될 수 있도록 조성
- 서해와 인천내항 등 수변지역의 야간 특화경관계획을 통한 주요 특화경관 창출

[표 4-5-7] 지표 경관거점 유형 및 경관자원

구 분		관 리 방 안
지표 경관거점 (54)	상징건축물(2)	포스코타워, 청라시티타워
	교량(20)	인천대교, 영종대교, 제3연륙교, 영종-신도교(예정) 등
	철도역사(15)	용유역, 부평역, 검암역, 인천역, 동인천역, 제물포역 등
	터미널(1)	인천종합버스터미널
	항만(15)	인천항(신항, 내항, 남항), 경인항 등
	공항(1)	인천국제공항

▌역사문화공간을 활용한 장소성 강화 및 경관자원 발굴

- 역사문화자원이 밀집된 원도심과 강화 일원은 역사자원의 보전을 강화하고 보행중심의 거리로 유도하여 장소성을 강화
- 역사경관거점 도시시설물은 안내체계 및 정보관리를 통해 경관적 통일성 부여
- 역사적 가치를 가지는 역사문화자원은 보존과 복원을 통하여 새로운 경관자원 창출
  - 일제강점기 조병창으로 시작되어 주한미군의 주둔지로 사용된 캠프마켓의 역사적 상징성을 활용한 역사문화경관 창출
  - 조병창으로 사용되던 제3보급단의 이전에 따라 일제강점기의 역사를 반영하는 역사문화공간으로의 이용 검토

[표 4-5-8] 역사 경관거점 유형 및 경관자원

구 분		관 리 방 안
역사 경관거점 (54)	등록문화재(18)	계양산성, 문학산성, 전등사, 부평향교, 화도진지 등
	근대 개항기 건축(18)	개항장 역사문화거리, 제물포구락부 등
	강화해안 관방유적(18)	장곶돈대, 분오리돈대, 용진진, 월곶돈대, 초지진 등

[차이나타운]



[개항장역사문화거리]



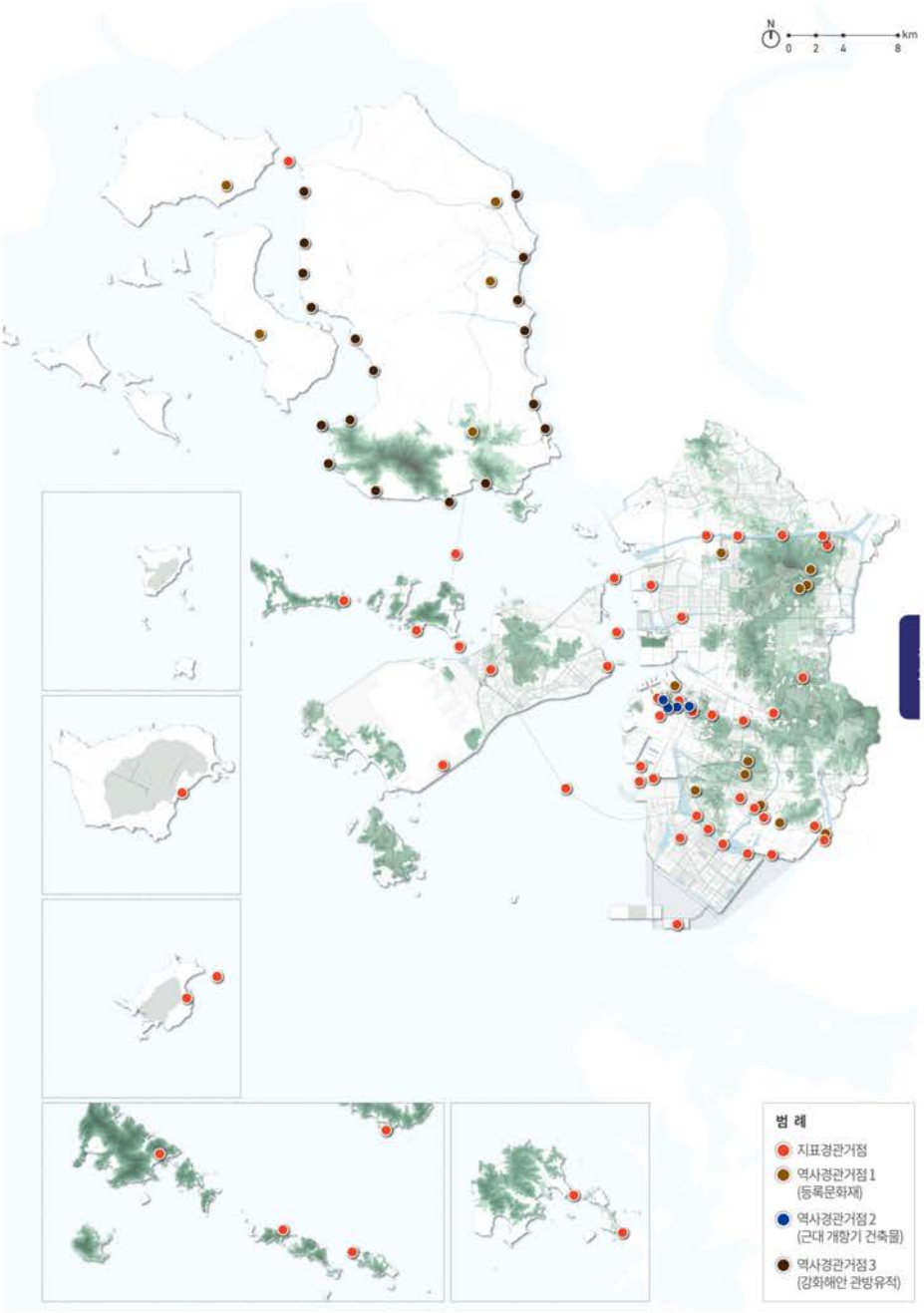
[전등사]



[강화부근리고인돌]



[그림 4-5-20] 지표 및 역사경관거점



▌중점경관관리구역 정비 및 계획 실행수단 마련

- 고유의 경관가치를 형성하는 상징경관자원, 보존이 필요한 자연경관자원, 경제자유구역 등 대규모 개발사업에 의해 형성되는 인문경관자원 중 중요지역에 대해서는 중점경관관리구역으로 지정·관리하여 경관이미지가 형성될 수 있도록 관리

- 중점경관관리구역 내 개발계획 수립 시 지구단위계획 및 경관상세계획 등을 통해 2040인천광역시 경관계획에 부합되도록 개발하여야 함

[경인고속도로 지하화구간]



[용유도 해안]



[그림 4-5-21] 중점경관관리구역 조정(안)

유형	No.	중요경관자원	기정 중점경관관리구역	경관 관련 계획 유무	경관 변화 유무	검토 결과
자연녹지	01	마니산	● 마니산 중점경관관리구역	-	● 서해남북평화도로 건설에 따른 개발 압력 증가	구역 유지
	02	문학산	● 문학산 중점경관관리구역	-	● 송도역세권 개발 및 노후공동주택 재건축 시기 도래에 따른 개발 압력 증가	구역 유지
	03	계양산	● 계양산 중점경관관리구역	-	● 도시철도 건설 및 계양신도시 건설에 따른 개발 압력 증가	구역 유지
해안	04	을왕리해수욕장	-	● 용유 · 무의 성장관리방안	● 인천공항자기부상철도 및 제3연륙교 건설에 따른 개발 압력 증가	신규 설정
	05	월미관광특구	● 인천항 중점경관관리구역	-	● -	구역 유지
	06	소래습지	● 소래포구 중점경관관리구역	-	소래습지 인접 공업지역의 개발 압력 증가	구역 유지
하천/수로	07	경인아라뱃길	-	-	-	-
	08	송도워터프론트	-	● IFEZ 경관계획	● -	-
호수	09	인천대공원호수	-		-	-
	10	청라호수	-	● IFEZ 경관계획	● -	-
	11	아암호수	-	● IFEZ 경관계획	● -	-
항만	12	소래포구	● 소래포구 중점경관관리구역	-	● -	구역 유지
	13	인천항	● 인천항 중점경관관리구역	-	● 인천 내항 재개발 및 부두 · 항만시설 노후화에 따른 개발 압력 증가	구역 유지
도로(교량)	14	인천대교	-	● IFEZ 경관계획	○ IFEZ 개발	-
	15	영종대교	-	● IFEZ 경관계획	○ IFEZ 개발	-
랜드마크	16	인천국제공항	-	● IFEZ 경관계획	○ IFEZ 개발	-
	17	송도포스코타워	-	● IFEZ 경관계획	○ IFEZ 개발	-
역사문화	18	강화고인돌	-	-	-	-
	19	전등사	-	-	-	-
	20	개항장 문화거리	● 인천항 중점경관관리구역	● 특화경관지구 / 개항기 근대 건축물 밀집지역 지구단위계획	● 관광 활성화 / 지구단위계획 규모 제한 완화	구역 유지

▌인천의 도시정책성을 구성하는 도시요소에 대한 디자인 방향 설정

- 산업 및 상업거리, 공공공간, 인프라, 건축, 조명 및 색채, 경관 및 조경 등에 대한 인천의 정체성을 살린 도시디자인 적용 계획 마련
- 인천의 과거, 현재, 미래의 정체성을 각 도시구성 요소를 통해 시각화할 수 있도록 디자인에 대한 가이드라인 설정

[그림 4-5-22] 인천시 6대 디자인 요소



제6장 공원 및 녹지



1 현황 및 문제점

2 기본방향 및 계획지표 설정

3 실천전략

1 현황 및 문제점

1. 공원 현황

▮대도시 공원 현황 비교

• 광역시급 도시 간 공원 현황을 비교한 결과, 1인당 공원면적은 14.55㎡로 타 지역과 비교하여 높은 것으로 나타나며, 1인당 공원조성면적은 13.06㎡으로 울산광역시 다음으로 높은 수치를 보임

[표 4-6-1] 대도시 공원조성면적 비교

(단위 : 개소, 천㎡, ㎡, %)

구 분	공원결정		공원조성, 조성중		1 인당 공원면적		조성율 (%) D/C×100	비고
	개 소	면적(천㎡) (C)	개 소	면적(천㎡) (D)	결정(㎡) C/B	조성(㎡) D/B		
인 천	**1,149**	**43,618**	**1,048**	**39,156**	**14.55**	**13.06**	**90**	-
서 울	2,236	50,113	1,881	47,556	5.18	4.92	95	-
부 산	1,032	43,270	721	41,336	13.04	12.46	96	-
대 구	799	19,892	683	19,456	8.31	8.13	98	-
대 전	620	20,715	491	19,382	14.36	13.44	94	-
광 주	640	18,950	477	17,794	13.24	12.43	94	-
울 산	609	19,062	578	18,940	17.27	17.16	99	-

자료 : 2024년 인천광역시 공원녹지현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료(2024. 9.기준)

▮도시공원 현황

• 도시공원 지정현황은 총 1,149개소(43,618천㎡) 중 조성집행공원은 1,048개소(39,156천㎡)로 89.7%, 미집행공원은 137개소(4,648천㎡) 10.3% 임

구 분			결 정		집 행		미 집 행	
			개 소	면 적	개 소	면 적	개 소	면 적
도시공원	소 계		1,149	43,618	1,048	39,156	101	4,462
	생활권	소 공 원	161	292	119	250	42	42
		어린이공원	566	1,757	529	1,578	37	178
		근린공원	325	34,645	308	31,862	16	2,783
	주제	문화공원	33	1,262	30	1,240	3	23
		수변공원	26	1,966	26	1,966	0	0
		묘지공원	3	1,653	3	693	0	960
		체육공원	17	599	16	588	1	11
		역사공원	7	125	6	118	1	7
		도시농업공원	2	30	1	12	1	19
		조례로정하는공원	9	1,345	9	860	0	485

자료 : 2024년 인천광역시 공원녹지현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료(2024. 9.기준)

- 구·군 등 행정구역을 기준으로 한 조성현황을 비교했을 때 강화군이 100%로 가장 높고, 미추홀구, 연수구, 계양구, 서구 녹지조성률의 경우 평균 72%보다 낮은 조성율을 보였음
- 1인당 녹지면적은 미추홀구, 부평구, 계양구가 가장 낮았고, 영종을 포함한 중구와 송도신도시를 포함한 연수구, 청라신도시 및 최근 개발이 가속화되고 있는 검단지역을 포함한 서구가 1인당 녹지면적이 넓음

[표 4-6-2] 군·구별 도시공원 현황

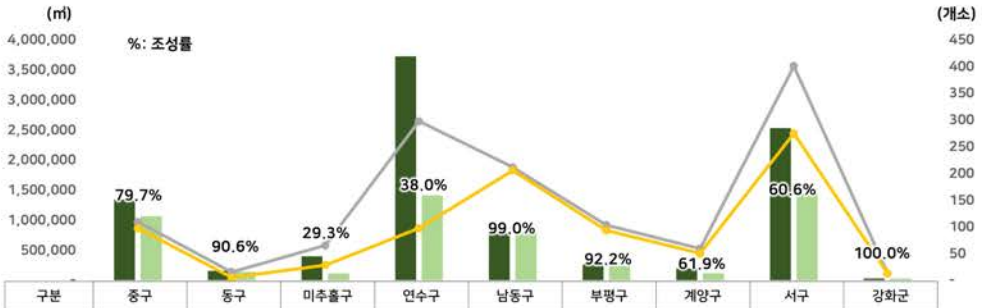
(단위 : 개소, 천㎡)

구분	총계		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원		수변공원		묘지공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계	1,149	43,618	161	292	566	1,756	325	34,645	33	1,262	26	1,965	3	1,597
경제자유구역	94	15,407	9	43	6	24	58	12,503	3	351	10	1,750	1	100
공원사업소	33	12,195	-	-	-	-	29	11,424	1	5	-	-	-	-
중구	112	1,699	25	37	39	122	47	1,479	-	-	-	-	-	-
동구	2	265	8	10	14	43	4	198	2	13	-	-	-	-
미추홀구	106	917	15	20	71	221	10	593	9	62	-	-	-	-
연수구	111	1,370	12	32	60	252	35	1,019	3	47	-	-	-	-
남동구	164	2,432	14	32	112	207	31	2,087	-	-	4	54	-	-
부평구	132	3,009	15	15	87	265	24	543	2	435	-	-	2	1,497
계양구	109	1,293	24	23	50	145	19	610	9	315	1	90	-	-
서 구	242	4,438	38	75	124	441	64	3,681	3	21	4	61	-	-
강화군	18	0.58	1	0.3	3	33	4	505	1	8	7	9	-	-

구분	체육공원		역사공원		산림휴양공원		도시생태공원		도시농업공원		해안공원		반려동물공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계	17	598	7	124	1	339	4	901	2	30	3	98	1	5
경제자유구역	2	218	-	-	-	-	2	315	-	-	3	98	-	-
공원사업소	-	-	1	45	1	339	1	384	-	-	-	-	-	-
중구	1	60							-	-	-	-	-	-
동구									-	-	-	-	-	-
미추홀구									1	18	-	-	-	-
연수구	1	20							-	-	-	-	-	-
남동구	2	46	1	4					-	-	-	-	-	-
부평구	1	50					1	201	-	-	-	-	-	-
계양구	4	97							1	11	-	-	1	5
서 구	5	94	4	61					-	-	-	-	-	-
강화군	1	10	1	12					-	-	-	-	-	-

주 : 총계는 도시자연공원구역 면적 제외
자료 : 2021년도 인천광역시 공원녹지 현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료, 2020년 12월 기준

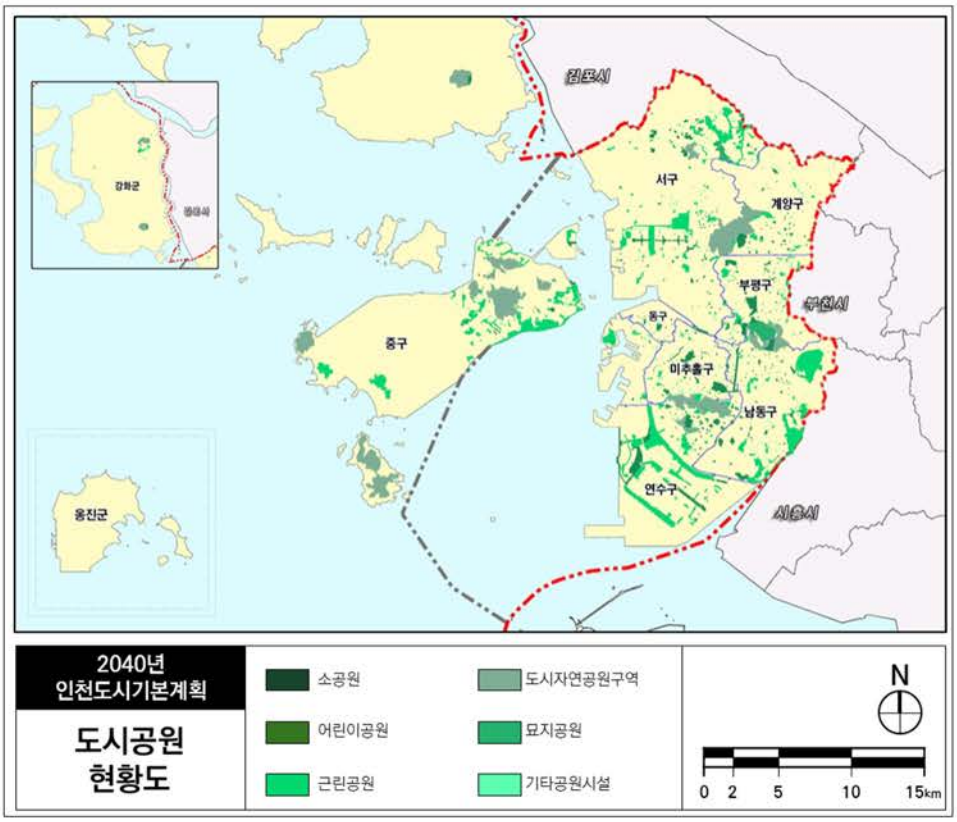
[그림 4-6-1] 인천광역시 군·구별 공원현황 비교



구분	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군
결정면적	1,347,357	161,653	407,588	3,726,709	812,974	268,655	204,855	2,532,587	34,592
조성면적	1,073,295	146,492	119,352	1,415,956	804,617	247,589	126,905	1,535,981	34,592
결정개소	110	16	66	298	212	104	60	401	14
조성개소	98	6	29	98	206	94	51	275	14

자료: 인천시 노후공원 실태조사 및 재정비 방안 연구용역(2023.5.)

[그림 4-6-2] 인천광역시 도시공원 현황도



2. 녹지 현황

- 녹지는 총 1,165개소(9,204천㎡)로 완충녹지 875개소(6,426천㎡), 경관녹지 215개소(2,287천㎡), 연결녹지 75개소(491천㎡)가 지정되어 있음
- 조성집행된 녹지 중 완충녹지는 69.3%, 경관녹지 25.2%, 연결녹지 5.5%로 녹지의 대부분은 완충녹지로 나타나며, 녹지 간 연결이 미흡한 상태임

[표 4-6-3] 인천광역시 녹지 현황

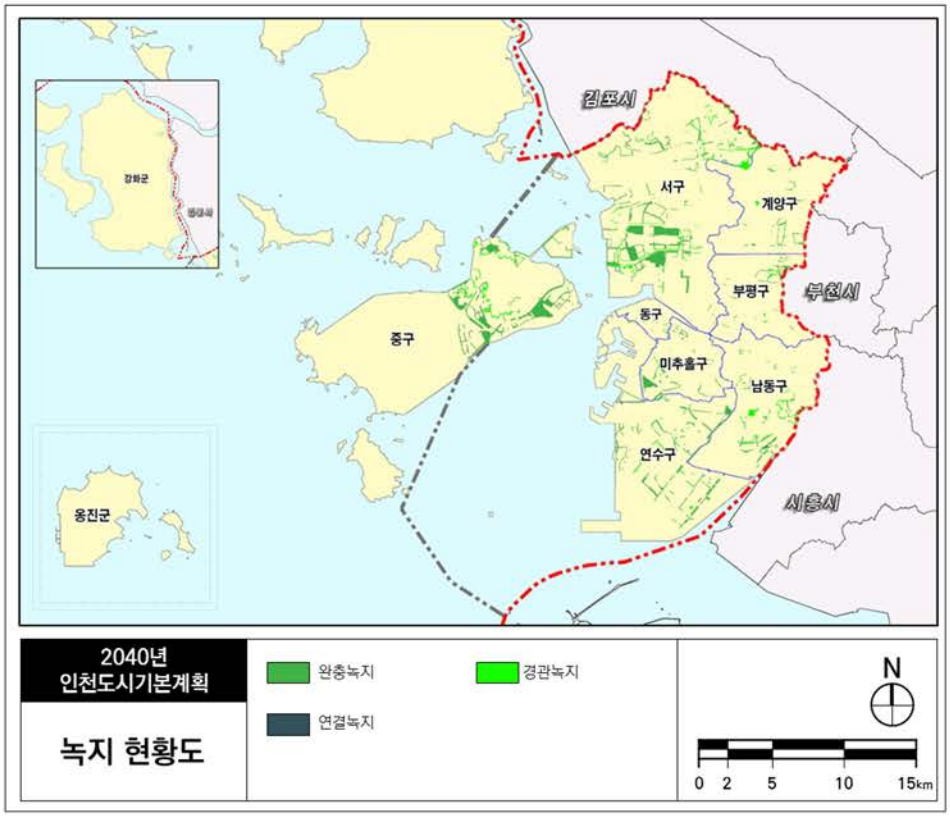
(단위 : 개소, 천㎡)

구 분		결 정		집 행		미 집 행	
		개 소	면 적	개 소	면 적	개 소	면 적
시설녹지	소 계	1,165	9,204	1,129	9,018	36	186
	완충녹지	875	6,426	852	6,252	23	174
	경관녹지	215	2,287	202	2,277	13	10
	연결녹지	75	491	75	489	0	2

자료: 2024년 인천광역시 공원녹지현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료(2024. 9.기준)

• 녹지 조성률은 개소수 대비 68.0%이며, 면적대비 58.0%로 조성되어 있음

[그림 4-6-3] 인천광역시 녹지 현황도



3. 도시자연공원구역 및 유원지 현황

▮도시자연공원구역 현황

• 도시자연공원구역은 총 15개소 23,283천㎡가 지정되어 있음

[표 4-6-4] 도시자연공원구역 현황

(단위 : 개소, 천㎡)

구 분	구역명	면 적(㎡)	비고(훼손지 면적)
인천 전체		23,283	1,116
중 구	백년골	587	14
	운 북	207	10
	석 화	507	4
	중 산	41	-
	백 운	3,485	35
	금 산	1,325	37
	무 의	3,667	9
	왕 산	1,328	60
미추홀구, 연수구	문 학	2,837	347
연수구	청 량	471	64
남동구, 부평구	약 사	1,632	19
부평구	경찰종합학교	49	-
계양구, 서구	계 양	4,661	292
강화군	북 산	1,290	6
	전 등	1,196	49

자료 : 2024년도 인천광역시 공원녹지 현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료(2023년 12월 기준)

▮유원지 현황

• 유원지 면적은 총 1.878㎢이며, 송도유원지가 0.950㎢로 전체 유원지 면적에 50.58%를 차지하고 있음

[표 4-6-5] 유원지 현황

구분	위 치	면적(㎢)	시설 결정일	시설계획 면적(㎢)	비 고
계	5 개소	1.878	-	1.878	
송도유원지	연수구 동춘동, 옥련동 일대	0.950	1970.2.9	0.950	
계산유원지	계양구 계산동 산 52-7 일원	0.043	1981.9.8	0.043	
사렴도유원지	중구 무의동 산 364-1 일원	0.070	2016.5.9	0.070	
강화종합 리조트유원지	강화군 길상면 선두리 산 281-1	0.652	2012.7.2	0.652	
로봇테마파크 유원지	청라국제도시 7 블럭	0.163	2013.8.12	0.163	

자료 : 유원지 현황(2024.6월 기준), 인천광역시 홈페이지(http://www.incheon.go.kr/), 송도유원지 면적은 2024.12.19.발표된 송도유원지 일원 도시공간 재구축 마스터플랜 참고

4. 여건변화 및 문제점

가. 여건변화

▌공원·녹지에 대한 패러다임 변화

- 공원·녹지는 단순한 식재 공간이 아닌 도시환경을 구성하는 중요한 생활환경으로 인식이 변화됨에 따라 시민들이 적극적으로 활용하고 참여하는 여가 복합공간, 시민의 건강과 삶의 질 향상을 위한 측면으로 변화함
- 도시 생태계 기능회복을 위한 그린인프라 확충의 요구가 증대되고 공동체 생활공간과 시민들의 다양한 요구를 반영할 수 있는 사회적 공간으로써 기능수행이 요구됨

▌기후변화에 따른 자연재해, 미세먼지 등 환경적 문제 대두

- 도시화에 따른 불투수층 면적 증가, 이상 기후에 따른 국지성 폭우, 폭염 등의 자연재해 확대에 따라 공원·녹지의 가치는 더욱 중요시 되고 있음
- 최근에는 미세먼지에 따른 대기오염 문제로 미세먼지를 저감하는 도시숲 조성 등 공원·녹지의 필요성이 더욱 증가하고 있음

나. 문제점

▌공원 및 녹지의 단절

- 광역적인 공원·녹지 체계보다는 점적인 요소로만 공원·녹지가 조성되고 있어 연결성이 확보된 공원 및 녹지로 보전되지 못하고 있는 실정임
- 도시개발사업 및 간선도로망, 철도 등에 의해 녹지축 및 생태축 등 단절구간이 발생하고 있으며, 도시외곽은 주택 및 소규모 공장 등의 난립으로 녹지단절을 가중시키고 있음

▌지역별 특성을 고려한 특성화된 공원 부재 및 이용률 저하

- 공원별 특성화된 주제 및 테마의 부족과 다양한 도시민의 여가수요에 대처할 수 있는 공원 프로그램 부재로 공원이용이 체육, 휴양의 단순한 기능만 수행하는 실정임
- 공원 이용객들의 참여를 유도하기 위한 프로그램 등의 홍보 부재로 이용도 낮음

▌지역별 공원서비스 소외지역의 격차 증가

- 접근성 및 이용률을 고려하지 않은 공원·녹지계획으로 양적 확보에만 치우쳐 도시공원의 대부분이 도시외곽이나 산지 등에 분포하여 도심내 공원서비스 소외지역이 발생함
- 원도심지역은 인구밀집지역임에도 불구하고 공원서비스 소외지역이 분포하고 있으며, 이에 대한 해소 방안 필요함

2 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▮공간적·기능적 단절된 공원 및 녹지 연계성 강화

- 공원·녹지·해안변의 유기적 연결 강화
- 광역적 녹지네트워크 연결 강화
- 해안변 친수공간 확대 조성으로 생태축 연계
- 인천대로 상부 선형의 공원·도시숲 등 조성
- 생태통로 계획 및 훼손지 복원을 통한 녹지 단절 해소

▮공원서비스 소외지역의 지역별 공원·녹지 확충

- 신도시, 원도심간 공원녹지 서비스 불균형 해소
- 장기미집행공원 조성 및 도시공원 개발행위 민간특례사업 추진

▮지역성 및 특수성을 고려한 다양한 유형의 공원 및 녹지 조성

- 한남정맥(S자 녹지축) 특화 및 연결
- 15대 대공원 체계 구축
- 계양산 일원의 계획적 관리 방안 마련
- 중앙공원 등 그린네트워크를 통한 선형 녹지체계 강화
- 소래습지생태공원 주변 연계한 국가도시공원 지정 추진
- 철도부지를 활용한 녹지 확충

▮건강도시를 위한 도시녹화 및 공원녹지 접근성·활용성 강화

- 탄소중립 및 미세먼지 저감을 위한 도시숲 조성
- 도시녹화 및 공원녹지 접근성·활용성 강화

나. 계획지표

[표 4-6-6] 공원 및 녹지 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
1 인당 공원조성 면적	㎡/인	12.17	13.16	14.22	15.17	15.62
도시공원 조성률	%	52.14	79.07	80.75	82.15	85.29
1 인당 생활권 도시숲 면적	㎡/인	9.89	12.21	14.53	16.85	19.17

자료 : 2021년도 인천광역시 공원녹지 현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료, 2020년 12월 기준
2030미래이음, 인천광역시, 2019년, 산림청 통계, 인천 2030 미래비전
주 : 2040년 계획인구 및 단계별 시가화예정용지 산정 내용 바탕으로 산정

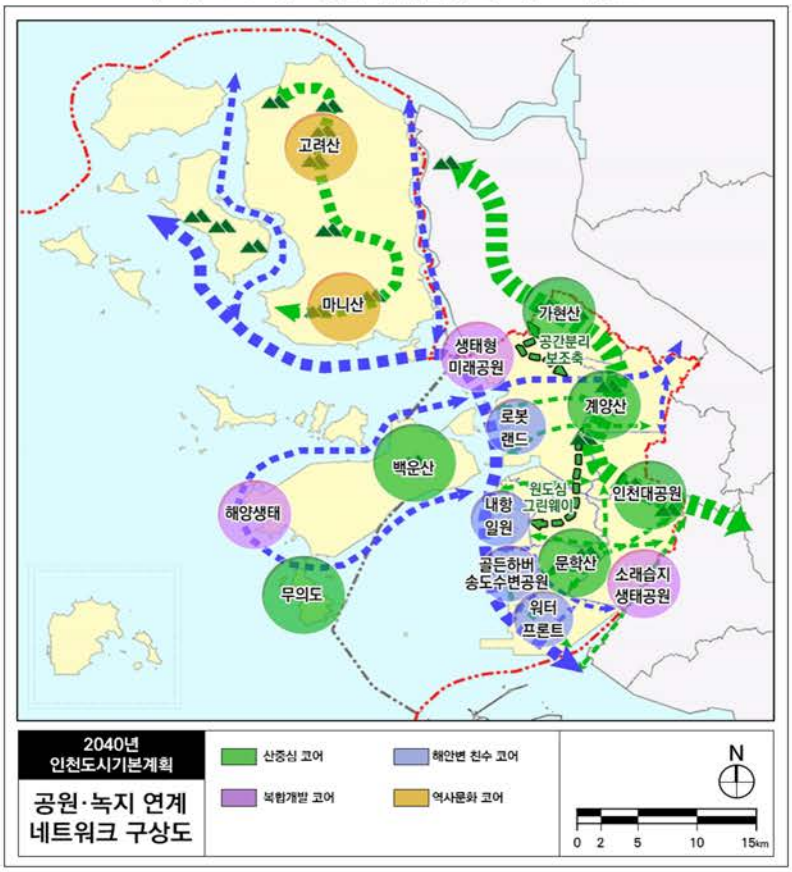
3 실천전략

가. 공간적·기능적 단절된 공원 및 녹지 연계성 강화

▮공원·녹지·해안변의 유기적 연결 강화

- 공원 및 녹지, 해안변 등 단절된 구간의 유기적 연계를 통해 네트워크 구축
- 인천의 중요 녹지체계인 한남정맥(S자 녹지축)의 단절 및 훼손지역의 복구를 통한 여가공간 조성
  - 아라뱃길 등으로 단절된 한남정맥을 녹지(에코브릿지)로 연결하여 단절지역의 연계성 강화
- 서해안변의 경관과 자연환경의 특색을 살릴 수 있는 수변 및 해안공원 조성
- 공원 녹지의 연계 기능 강화로 단절 해소 및 커뮤니티 공간 조성
- 핵심 코어 기능 부여를 통한 주요지역 상징성 부여
  - 산을 중심으로 코어 조성 : 가현산, 계양산, 인천대공원, 문학산, 백운산, 무의도 등
  - 해안변 친수공간 코어 조성 : 내항일원, 송도 수변공원 및 워터프론트 등
  - 복합개발 코어 조성 : 소래습지생태공원 일원, 생태형미래공원 일원 등
  - 역사문화 코어 조성 : 고려산, 마니산 등의 역사문화 테마 등

[그림 4-6-4] 공원·녹지 연계 네트워크 구상도



▮광역적 녹지네트워크 연결 강화

[인천대로 상부 녹화]



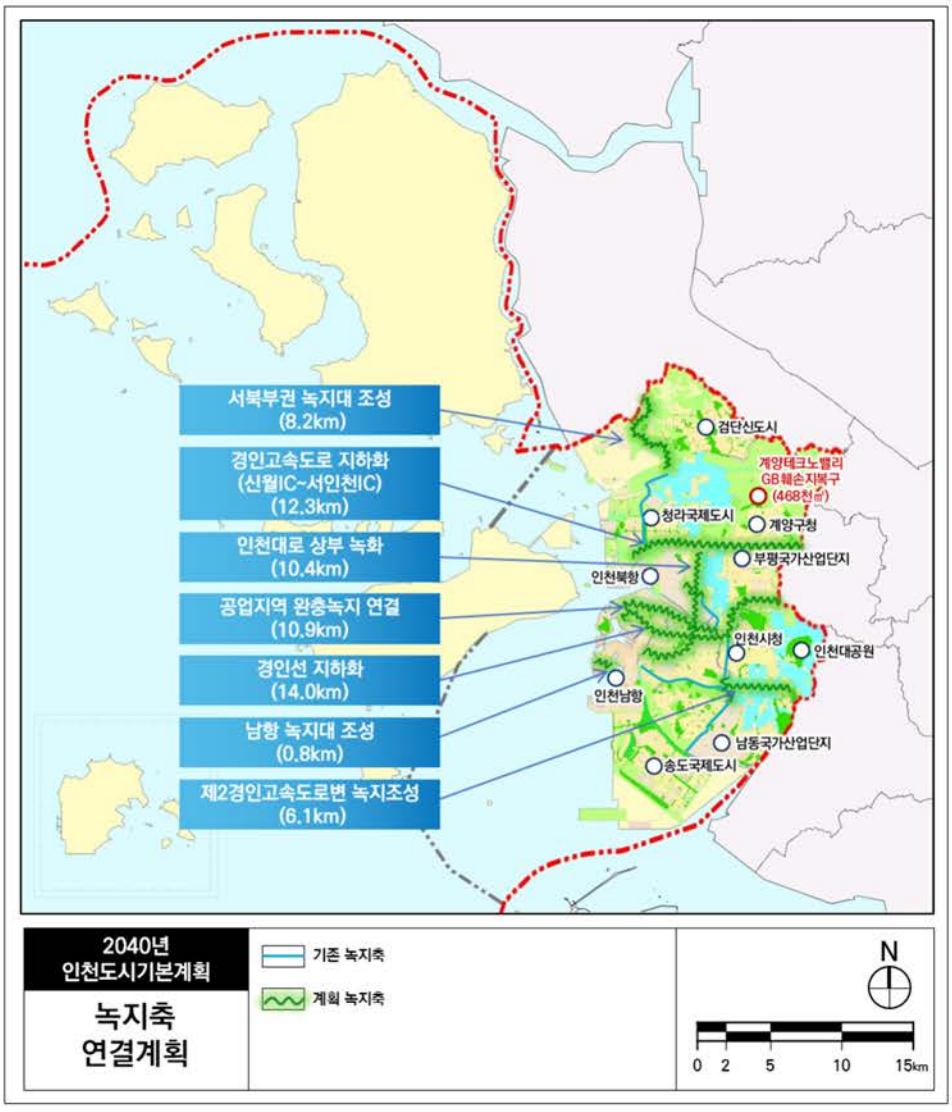


[경인고속도로 지하화]



- 생활권 공원 조성으로 공원 및 녹지 등과 연계하여 광역적 녹지 연결 강화
- 그린웨이네트워크 구축
  - 보행자전용도로, 녹도, 트래킹코스 등을 유기적으로 연계하여 다양한 체험의 공간 및 친환경 공간 조성
- 경관 및 자연환경 특색을 살려 단절된 구간의 유기적 연계
- 철도 및 도로의 지하화 구간, 용도 혼재지역의 기능분리(공업과 주거 등)를 위한 녹지대 조성
- 단절된 녹지축을 연결하여 둘레길 조성 및 이용 활성화
  - 보행환경 증진 및 편의 향상을 위한 시설 확충 및 정비
  - 스토리텔링 개발, 다양한 프로그램 운영 등 이용 활성화 추진
- 개발제한구역 훼손지 복구를 통한 공원녹지 조성

[그림 4-6-5] 단절된 녹지축 연결계획



▮해안변 친수공간 확대 조성으로 생태축 연계

- 시민들의 접근성 향상 및 친환경적 연계 개발을 통해 누구나 이용할 수 있는 친수공간 조성
- 송도, 내항 등 관광 및 여가공간 확보를 위한 워터프론트 조성
- 서해안변의 경관과 자연환경의 특색을 살릴 수 있는 수변 및 해안공원을 조성
- 인천대공원 - 소래습지생태공원 - 송도지구 - 월미공원 - 청라지구 - 경인운하 - 초지대교로 연계되어 해안경관을 감상할 수 있는 해안보행네트워크 계획 추진
- 해안 개방을 위한 보전용도 계획으로 시민을 위한 친수공간 확보
  - 신규 공유수면매립지, 준설토투기장, 항만기능폐쇄지역 등의 해안변
  - 2030 인천 바다이음의 인천형 워터프론트와 연계
  - 내항 및 주변 원도심 계획의 친수네트워크와 주변지역 공원 및 녹지 간 연결성·확장성 고려

[송도 수변공원]



[구읍뱃터 바다놀이터]



[소래 해오름 생태학습장]



[그림 4-6-6] 해안변 친수공간 확대조성(예시)



[그림 4-6-7] 해안친수네트워크 구상도



▌인천대로 상부 공원조성사업 추진

- 인천대로 상부구간을 공원으로 조성하여 시민소통 공간 조성 및 도시환경개선을 통한 원도심 활성화 추진
- 지상부 공원화를 통한 주변 공원 및 녹지 등과 연계하여 도심지 내 휴식 및 여가공간 제공 및 단절되어 있던 동~서 지역의 소통 및 지역경제 활성화에 기여
- 인천대로 도시숲 조성으로 녹지 네트워크 강화
- 인천 중심부 공간에 조성하는 숲길을 통해 단절된 녹지 연결 및 유기적 연계성 확대

[인천대로 공원화 위치도]



[표 4-6-7] 인천대로 상부 인천숲길 조성사업

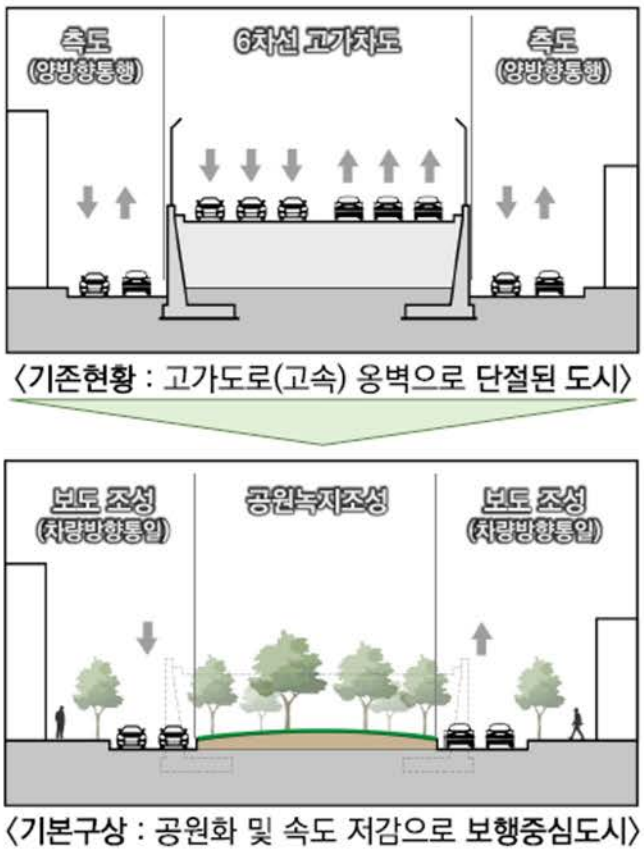
구 분	1 단계	2 단계
사업기간	2021. 1. ~ 2030.12.	2021. 1. ~ 2030.12.
위 치	인천기점~주안산단고가교 (연장 4.8 ㎞)	주안산단고가교~서인천 IC (5.65 ㎞)
면 적	93,747 ㎡	196,440 ㎡

자료 : 인천대로 공원화사업 기본 및 실시설계 관련 내부자료 (2023.1)

[인천대로상부공원화(안)]



[그림 4-6-8] 인천대로 일반화 계획의 개념



자료 : 인천대로 공원화사업 기본 및 실시설계 관련 내부자료 (2023.1)

[그림 4-6-9] 인천대로 일반화 공원배치계획 1단계 구간



[그림 4-6-10] 인천대로 일반화 공원배치계획 2단계 구간



자료 : 인천대로 공원화사업 기본 및 실시설계 관련 내부자료 (2023.1)

[그림 4-6-11] 인천대로 일반화 도시숲 권역 설정 및 테마



자료 : 인천대로 공원화사업 기본 및 실시설계 관련 내부자료 (2023.1)

▮생태통로 계획 및 훼손지 복원을 통한 녹지 단절 해소

- 주요 보전녹지체계인 한남정맥(S자 녹지축)을 포함한 S자형 남북녹지축의 단절구간을 파악하고, 생태통로를 계획 및 훼손지 등을 복원하여 공원녹지의 유기적 연결 도모

[표 4-6-8] 녹지축 단절 유형별 연결방안

단절유형	위 치	연결방안	예시도
도로	수도권매립지 수송도로, 경인고속도로, 서울외곽 순환도로 등	• 현황에 적합한 연결방안 적용 • 생태통로 및 가로녹지 조성 • 8차선도로 이상 차선 축소 후 중앙녹지 조성 • 도로 중앙분리대와 인도변 가로수 식재확대 • 외부도로로부터 영향 차폐	
시가지	검단 1 지구, 옥련동, 청천동 등	• 시가지 및 가로시설물 녹화 • 가로녹지 조성 • 공동주택지 외곽 완충녹지 확보 • 옥상녹화 및 담벼락, 벽면녹화 등 • 가로등, 이정표 등 녹화	
경작지	가좌동 일대, 수산동 일대 등	• 농촌가로 조성 • 경작지 주변 정비를 통한 농촌 경관 조성 • 가로수 식재 • 경작지 주변 농수로 및 실개천 복원	

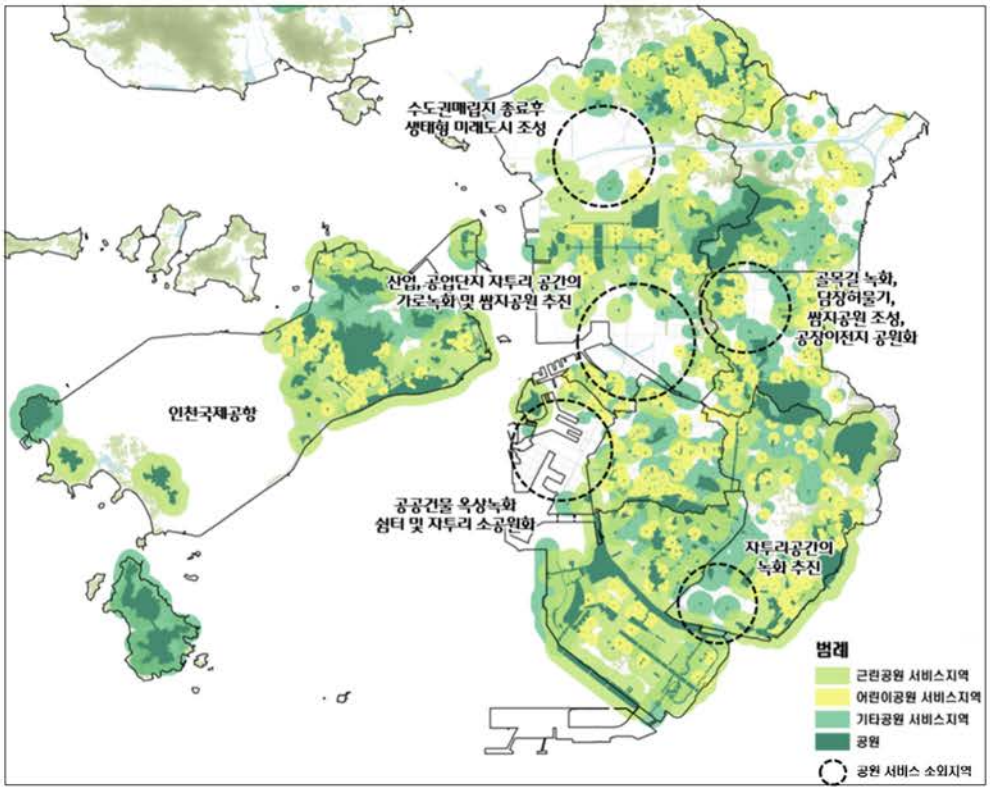
자료 : 2030 인천광역시 공원녹지기본계획, 인천광역시, 2016년 04월

나. 공원서비스 소외지역의 지역별 공원·녹지 확충

▮신도시와 원도심간 공원녹지 서비스 불균형 해소

- 원도심지역 공원·녹지 공급 확대를 통한 지역 간 불균형 해소
- 원도심지역의 공원 서비스 소외지역에 대한 공원시설 확충 방안 모색
- 공장 이전지, 자투리 땅 등을 활용하여 녹화사업, 쌈지공원 등을 조성, 공원서비스 지역 확대
- 장기미집행공원 조성을 통해 공원서비스 소외지역 공원 확충

[그림 4-6-12] 공원서비스 소외지역



생태형 미래도시	가로녹화	쌈지공원	옥상녹화
			
담장녹화	골목길녹화	그린커튼	자투리녹화
			

▮장기미집행공원 조성 및 도시공원 개발행위 민간특례사업의 추진

- 장기미집행공원 조성을 통해 공원서비스 소외지역 공원 확충
- 민간공원 특례사업 우선협상 대상으로 선정된 공원 추진
- 일몰제 시행 후 토지 소유자들의 난개발을 우려해 장기 미집행 공원의 난개발을 막고 시민들에게 공원을 제공하기 위해 지자체와 민간이 연계하여 공원 조성
- 민간공원 조성을 통해 기업 이윤의 사회 환원 및 기업의 홍보, 지역 환경개선 등으로 쾌적한 도심 숲을 조성해 녹색도시 조성 및 지역민의 삶의 질 향상

[표 4-6-9] 장기미집행공원 조성현황

연번	공 원 명	면적(천㎡)	연번	공 원 명	면적(천㎡)
1	인천대공원	2,665	19	검단 17 호공원	50
2	소래공원	1,512	20	이촌공원	95
3	문학공원	210	21	사모지공원	63
4	계양공원	345	22	학나래공원	47
5	새벌공원	131	23	원신공원	179
6	연희공원	992	24	남산공원	368
7	장미공원	103	25	관청공원	108
8	청솔공원	31	26	농원공원	42
9	함봉공원	118	27	동곡공원	6
10	청능공원	22	28	현무공원	22
11	관교공원	491	29	북산공원	12
12	십정공원	110	30	도롱뇽공원	384
13	검단중앙공원	588	31	맑은내공원	201
14	검단 15 호공원	95	32	청량공원	339
15	백운공원	61	33	신촌문화공원	427
16	희망공원	65	34	새말공원	4
17	산밑말공원	30	35	재넘이공원	12
18	석촌공원	53	계	35 개소, 9,981 천㎡	

자료 : 장기미집행공원 현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료

[표 4-6-10] 도시공원 개발행위 특례사업 현황

연번	공 원 명	위 치	면적(㎡)	비 고
1	무주골공원	연수구 선학동 441 일원	121,013	공원 : 85,068 ㎡ 비공원: 35,945 ㎡
2	연희공원	서구 연희동 산 127-1 일원	246,937	공원 : 175,458 ㎡ 비공원: 71,479 ㎡
3	검단 16 호 공원	서구 오류동 산 59 일원	136,603	공원 : 97,733 ㎡ 비공원: 38,870 ㎡
4	송도 2 공원	연수구 옥련동 산 22-1 일원	60,199	공원 : 42,173 ㎡ 비공원: 18,026 ㎡

자료 : 도시공원 개발행위 특례사업 현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료

다. 지역성 및 특수성을 고려한 다양한 유형의 공원 및 녹지 조성

▮ 한남정맥(S자 녹지축) 특화 및 연결

- 한남정맥(S자 녹지축)에 위치하는 도시자연공원구역과 도시공원들의 지역성, 역사성, 자연성, 주민이용성 등을 고려하여 특화계획 수립
- 다양한 이용프로그램을 제시하고 시민의 참여를 유도하여 인천의 공원·녹지에 대한 인식 전환과 휴식·휴양의 거점으로 정착
- 주변여건 및 지역특성, 인문적·자연적 환경에 알맞게 특화계획을 수립하여 다양한 테마를 가진 도시자연공원구역 및 도시공원이 되도록 조성
- 한남정맥(S자 녹지축)에 위치한 둘레길과 종주길을 이용한 다양한 체험·힐링프로그램 운영
  - 둘레길 현황 : 115㎞(16개 코스) / 종주길 현황 : 60㎞(10개 코스)

[표 4-6-11] 한남정맥(S자 녹지축) 특화 및 연결

구 분	대상(도시자연공원구역)	내 용
자연문화탐방벨트	백년골, 운북, 석화, 중산, 백운, 금산, 약사, 계양, 경찰종합학교	습지체험, 숲 생태 체험, 자연식물 강연, 릴레이 등산코스
전통문화탐방벨트	문학, 청량	전통예절체험, 의복문화체험, 서예체험, 전통악기 공연, 한지체험
역사문화탐방벨트	북산, 전등	국악 공연, 전통·근대문화 체험(산성, 갑곶돈대, 초지진)
해양생태탐방벨트	왕산, 무의	해양생태 체험(해저탐험), 갯벌생태 체험(머드축제)

자료 : 2040 인천광역시 공원녹지기본계획, 인천광역시, 2022년 6월
2021년도 인천광역시 공원녹지 현황, 인천광역시 공원조성과 내부자료 2020년 12월 기준

[그림 4-6-13] 한남정맥(S자 녹지축)에 인접한 장기미집행공원



번호	소재지	공원명	면적(천㎡)
1	연수구	장미공원	103
2	연수구	청솔공원	31
3	연수구	청동공원	22
4	연수구	시모자공원	63
5	연수구	학나래공원	48
6	연수구	송원공원	45
7	연수구	동곡공원	6
8	연수구	청량공원	339
9	남동구	산길말공원	30
10	남동구	석촌공원	54
11	남동구	도롱동공원	384
12	남동구	새말공원	4
13	부평구	함봉공원	119
14	부평구	십정공원	112
15	부평구	백운공원	61
16	부평구	밝은내공원	204
17	계양구	계양공원	344
18	계양구	새벌공원	122
19	계양구	갈개공원	34
20	계양구	이촌공원	95
21	남동구	인천대공원	2,146
22	서구	검단중앙공원	606
23	서구	현무공원	23

자료 : 인천광역시 공원조성과 내부자료

[표 4-6-12] 산림휴양 프로그램

구분	프로그램	내용	예시
치유의 숲	누구나 숲	• 숲을 통해 스트레스해소, 기분전환 (대상 : 일반성인, 직장인) • 자연환경에서 부모와 자녀의 소통자리 마련 (대상 : 가족(부모+자녀))	
	마주보기 숲	• 임신부부의아가맞이 준비를 위한 숲체험 (대상 : 임신부부 및 보호자) • 질병면역 강화를 위한 프로그램(대상 : 일반성인)	
	바디업 숲	• 갱년기 증상 완화를 위한 프로그램 (대상 : 갱년기 여성) • 건강체크하고 생활속에서 가능한 운동요법 소개 (대상: 성인)	
유아숲 체험	매일반 정기/수시형 가족체험숲	• 대상 : 만 3~5세 유아, 유치원 및 어린이집 등 단체, 유아를 동반한 가족 - 자연친화적인 유아숲체험으로 창의성, 집중력, 탐구능력 향상 및 전인적 성장 도모 - 유아숲체험원 및 공원 일대에서 가족 단위로 자연놀이를 통한 숲체험	
목재 문화 체험	은행나무공방 느티나무공방 구름나무놀이터	• 대상 : 4~7세 어린이 대상, 초중고등학생 및 성인 - 생활소품 및 DIY가구들 직접 제작 - 나무를 활용한 간단한 소품 직접 제작 - 놀이를 통해 나무를 느끼고 체험하는 공간 (집모양문패, 나무스피커, 편백나무볼풀장등)	
숲해설 체험	신나는숲, 힐링숲, 토요숲학교, 열려라숲	• 대상 : 어린이집, 유치원, 학교 및 단체, 가족 등 • 숲의 다양한 기능을 체계적으로 체험 학습함으로써 숲에 대한 이해와 관심 증진 • 야외숲 활동을 통한 스트레스 해소 및 생리적·심리적 안정감 제공	
학교숲	명상숲체험	• 관내 초중고 대상 • 학교에서 조성된 숲 또는 주변 공원을 통한 숲 체험·탐방·학습 • 산림의 중요성을 이해하고 산림에 대한 지식 습득	

자료 : 인천광역시 공원조성과 내부자료

[표 4-6-13] 인천둘레길 및 종주길 관련 체험 프로그램

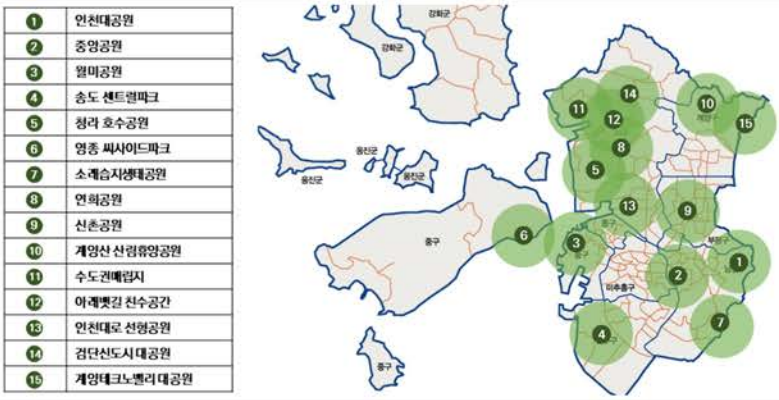
프로그램	내용	예시
둘레길 안내자 양성 아카데미	• 인천 둘레길 안내자인 '둘레지기 ' 양성 프로그램 • 인천지속가능발전협의회	
클린워킹(Clean walking) 캠페인	• 자발적 시민참여형 산림 환경정화 활동 • 참여한 시민들에게 코스별 역사문화 스토리텔링 제시	
인천둘레길 걷기 축제	• 시민들의 관심과 참여를 유도한 둘레길 행사 • 오프닝 공연 및 체험부스(꽃잎새기, 민화전시)운영	
둘레길 및 종주길 스탬프 투어	• 모바일앱'트랭글(Trangle)'을 활용한 기존의 스탬프투어 참여가 어려운 경우, 스탬프북으로 실물 스탬프를 찍어 인증 가능. 완주인증한 시민에게는 완주인증서 발급 • 비대면 산림 체험 프로그램	

자료 : 인천광역시 공원조성과 내부자료

▮15대 대공원 체계

- 인천대공원 단일공원체계에서 중앙공원, 월미공원 3대 공원체계 이후 경제자유구역이 조성되면서 6대 공원체계로 개편되었고, 앞으로 15대 공원체계로 확대 조성
- 대형 거점공원은 일반 근린공원이나 어린이공원이 가질 수 없는 다양한 프로그램을 만들어 시민들에게 종합적인 공원서비스를 제공
- 코로나 19의 영향으로 국내외 여행의 제약이 커지면서 대형거점공원의 중요도가 증가됨
- 도시공원이 수요자(시민) 중심의 공원문화발전소가 되기 위해서는 대형공원을 단계적으로 개발하여 시민들의 요구를 종합적으로 수용
- 15대 문화거점공원 체계로 확대하여 거점공원별 차별화된 체험 프로그램 및 원데이클래스 등 공원문화 컨텐츠 개발·운영

[그림 4-6-14] 15대 대공원

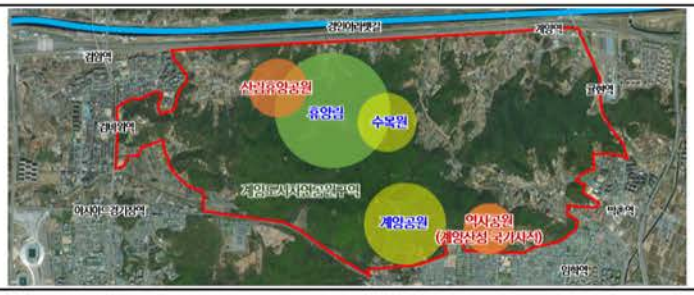


자료 : 인천광역시 공원조성과 내부자료

▮계양산 일원의 계획적 관리 방안

- 계양산의 수림을 활용한 산림휴양공원과, 계양산성의 역사성을 지닌 역사공원 조성
- 계양산 산림자원을 활용한 휴양림, 수목원 등 산림휴양시설 조성

구 분	산림휴양공원	역사공원	휴양림·수목원
위 치	계양구 목상동 산41 번지 일원	계양구 방축동 산48 번지 일원	계양구 계양동 일원
사업내용	산림휴양관, 탐방센터 등	계양산성, 산책로, 주차장 등	산림휴양시설



자료 : 인천광역시 공원조성과 내부자료
주) 구체적인 내용은 2040 공원녹지기본계획에 따름

▌중앙공원 등 그린네트워크을 통한 선형 녹지체계 강화

- 중앙공원, 석남녹지, 소래습지생태공원~오봉산 등 단절된 공원녹지의 연결계획 수립
- 코로나 시대 등에 대응하는 선형공원의 이점을 극대화하기 위한 지구별 보행연결 계획
  - 핵심구역의 공중보행가로 계획과 공원경계보도의 확장을 통한 인천의 상징가로경관 계획
  - 접근성과 활력성 증진을 위한 활성화 추진
- 기존 지구별 테마를 수용하면서 활성화를 위한 지구별 공원의 테마 조정
- 중앙공원 인근 공원 및 녹지와 연계하여 조성
- 단절되고 분할된 선형적 프레임 구조에 연결과 통합의 유연한 구조로 확장되고 발전시킴으로써 구도심의 새로운 활력 넘치는 지역으로 확대
- 열린숲을 기반으로 큰숲가족여가공원 및 도심휴양공원으로 발전
  - 문화예술숲, 도시정원 등 다양한 테마 구축
  - 다양한 체험형 프로그램, 문화이벤트 등 활성화

[중앙공원 조감도]



[공중보행가로(안)]



[중앙공원 기본구상안]



[그림 4-6-15] 중앙공원 테마구상도



자료 : 중앙공원 활성화 사업 기본계획 보고서, 인천광역시, 2017년 12월

▌소래습지생태공원 주변 연계한 국가도시공원 지정 추진

- 소래습지생태공원과 주변 지역, 송도의 람사르습지, 시흥갯골지역 등을 포함하는 국가도시공원 지정
- 생태환경 보호 및 해양도시 인천의 정체성을 확보하는 수도권을 대표하는 해양명소 조성
  - 소래습지의 생태계 및 경관 등 자연유산의 지속가능한 보전
  - "제1호 국가도시공원" 으로서의 브랜드(Brand) 가치 확보
  - 생태관광을 통한 지역경제 활성화의 성장 동력 확보
- 소래습지생태공원의 국가도시공원 지정을 통한 생태서비스 기능 강화
- 도시와 공원, 해양, 습지를 연계하는 광역공원으로 조성
  - 1단계(인천시 단독추진) : 공원의 확장
    → 소래습지생태공원~GB훼손지역의 공원화~해안변 공유수면 공원화~람사르습지 연계
  - 2단계(인천시 + 시흥시 공동추진) : 광역공원화
    → 1단계 + 시흥연결공원 + 시흥의 갯골생태공원
  - 소래습지생태공원 및 람사르습지 등 공유수면 150만㎡을 연계 조성하여 연결성 확보
- 도시와 공간을 연결하는 공원으로 조성하여 시민에게 제공
  - 도시숲 복원 : 단절된 녹지축 연결 및 보행축 연결을 통한 접근성 개선
  - 습지의 확장 : 보전을 통한 습지를 확장하고 염전과 소금창고 등을 복원하여 확장
- 거주지와 근로지에서 언제 어디서나 짧은 시간 안에 자연을 느끼고 체험할 수 있도록 프로그램을 개발하여 도심 속 대규모 Fast-Healing Space로 장소성 부각

[그림 4-6-16] 국가도시공원 구상



- 소래습지 생태관광 플랫폼을 중심으로 주변 남동유수지, 인천대공원을 자전거와 도보를 통해 연계 및 주변지역 활성화
- 소래습지생태체험장 특화관광거점 조성 및 주변 하천·공원 연계를 통한 둘레길 확대
  - Green Corridor : 송도유원지 ~ 남동유수지 ~ 소래포구 ~ 소래철교 ~ 월곶포구 ~ 소래습지 ~ 인천대공원 축
  - Blue Corridor : 남동유수지 ~ 승기천 ~ 소래포구 ~ 장수천
- 소래습지 관광자원화 및 장소성 부여를 위한 플랫폼을 구축하여 소래습지 일대 녹지축 뿐만 아니라 주변 노후지역 활성화 유도
  - 소래포구 인근 유휴부지를 활용하여 관광플랫폼을 구축하고 이곳에서 소래포구 관광정보, 관광프로그램 등 통합 제공
  - 소래철교를 활용하여 월곶포구~소래포구 접근성 강화
- 소래습지 외에도 경관이 뛰어나고 생태계 다양성이 높으며 지질학적으로도 우수한 지역을 선정하여 국립해양생태공원 지정 추진

[해양친수데크]



▮철도부지를 활용한 녹지 확충

- 폐철도부지 활용한 녹화계획 수립
  - 나지로 방치되거나 공사 임시 가건물, 차량 등의 임시 주차 공간으로 이용되고 있는 폐철도 부지를 활용한 상부공간 녹화
  - 폐철로의 흔적을 유지한 채, 특화 녹지를 조성하여 도심지 내 중심생활권 녹지로 확보
- 경인선 도시철도의 지하화로 인한 상부 녹화계획 수립
  - 인천의 상징적 녹지축인 한남정맥(S자 녹지축) 및 인근 공원·녹지 연계방안 마련
  - 지역민의 소음 및 공해 해소, 쾌적한 주거환경개선을 통한 주거환경 및 삶의질 향상을 위한 상부공간 녹화계획 수립
- 폐선부지의 녹지를 연계하여 둘레길 조성방안 검토(북해안선, 옛수인선, 군용철도 등)

[상부공원 예시]





[폐선부지 현황]



[표 4-6-14] 폐철도 유휴부지 활용방향

구분	유휴부지	활용 방향	활용목적
중부권	관세청 등록문화재 부지	근대건축물 향만유산 및 내항재개발 활용	역사문화적+관광
	수인선 도시숲길 조성 부지	폐철로 선형공원 조성 활용	주민친화적 공간
동남권 서남권	구 송도역사 복원 부지	근대건축물 철도자산 및 송도역세권개발 활용	역사문화적+관광
	효정아파트 앞 철길 부지	녹지정비 및 원도심 연계 교통망 활용	기타 편의 공간
동북권	부평구 군용철도 활용 부지	생활 녹지 공간 확충 및 부평역세권 연계 활용	역사문화적+ 주민친화적 공간

자료 : 인천 원도심 철길주변 활성화방안, 인천광역시, 2020년 06월

- 폐철도 유휴부지는 전체적으로 철길과 녹지를 잇는 열린 공간을 바탕으로 산업문화 자산의 감성브랜드인 '인천 철길'을 입힐 수 있도록 그린파크웨이(또는 그린레일웨이)로 활용
- 주민들의 자발적인 소통과 독특한 장소 브랜딩을 통한 녹지 공간 조성

[그림 4-6-17] 인천철길의 기본방향 및 활용전략



자료 : 인천 원도심 철길주변 활성화방안, 인천광역시, 2020년 06월

[그림 4-6-18] 폐철도 유휴부지 마스터플랜



자료 : 인천 원도심 철길주변 활성화방안, 인천광역시, 2020년 06월

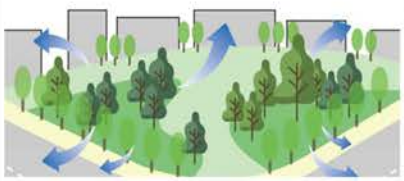
라. 건강도시를 위한 도시녹화 및 공원녹지 접근성·활용성 강화

▮탄소중립 및 미세먼지 저감을 위한 도시숲 조성

- 기후변화에 대응하여 도시숲을 조성하여 바람길을 확보함으로써 신선한 공기를 유통하고, 대기환경을 개선하며, 생태네트워크를 연결
- 도시바람길숲, 명상숲, 나눔숲, 미세먼지 차단 숲, 건폐지 활용 톡화사업 등을 통한 시민체감형 생활권 녹지공간 확충
  - 기후변화 : 평균기온 3~7℃ 완화, 습도 9~23% 상승
  - 소음감소 : 자동차소음 75% 감소, 트럭소음 80% 감소
  - 대기정화 : 이산화탄소 및 미세먼지 흡수, 산소 방출
  - 휴식 정서 함양 : 휴식공간제공 및 심리적 안정 효과 상승



[표 4-6-15] 도시숲(바람길숲) 유형

구분	적용	내용	예시	
바람 생성숲	도시 산림	차고 시원한 공기를 생성		
확산숲	거점공원 녹지 하천숲	찬 공기의 성능을 유지하며 도심으로 확산		
연결숲	가로숲 선형녹지	찬공기로 도심 대기환경을 개선하며 연결		
디딤숲	학교숲 옥상숲 벽면숲	찬공기의 유동을 도와주는 징검다리		

자료 : 인천광역시 도시바람길숲 실시설계 가이드라인, 인천광역시, 2019년

▌도시녹화 및 공원녹지 접근성·활용성 강화

- 공원녹지의 접근성 및 활용성 제고를 위한 3대 공원녹지 서비스 강화 필요
- 3대 서비스 : 공원서비스, 산림서비스, 생태계서비스

[표 4-6-16] 수요자(시민) 중심의 서비스 강화

구분	내용	예시
공원 서비스	• 코로나 19의 영향으로 국내 여행이 확대되고 이에 따라 도시관광이 중요해짐 이에 따라 도시관광의 주요 거점 공간으로 도시공원의 중요도 증가 • 원도심의 공원을 재생하고 도시의 활력을 증진시키는 공동체 공간으로 공원의 기능을 확대 • 해양도시 인천이라는 도시의 특성을 고려하여 도심내 공원 조성 뿐만 아니라 하천변이나 해안가를 따라 다양한 친수공간(친수공원) 조성 • 도시 문화공간이 복합화되는 것처럼 공원내 시설도 다기능을 가진 복합기능으로 설계하며, 단순기능의 전시관을 북카페나 전시관, 교육, 강연, 공연 공간으로 활용 및 기획 • 시민건강 증진을 위한 체육공원 등의 공급과 함께 기존 공원에 운동기능 보강	
산림 서비스	• 도시내에서 접근성이 양호한 등산로를 대대적 정비 • 주요 경관 조망점이나 경관 대상물 주변으로 사진과 영상 촬영을 위한 편의시설 조성 및 경관 정비 • 자연속에서 휴양과 치유, 명상을 추구하는 트렌드가 확산됨 이에 따라 산림휴양원, 수목원, 산림치유센터, 숲태교원, 숲길 등의 산림인프라를 지속적으로 공급	
생태계 서비스	• 도시가 가지고 있는 뛰어난 자연자산을 적극 활용하여 시민들이 요구하는 다양한 활동을 수용 • 섬지역 및 숲, 해안가 등에서 캠핑, 자연체험(탐조, 갯벌체험, 섬 탐방 등) 등이 원활히 진행될 수 있도록 생태계 서비스 인프라를 정비하고 시민들의 활동을 지원할 수 있도록 다양한 프로그램 개발 • 생태문화예술이 함께 할 수 있는 생태계 우수지역에서의 문화예술 이벤트, 축제 등 개최를 통해 지역경쟁력 제고	

자료 : 인천광역시 공원조성과 내부자료

마. 계획 총괄

▮공원계획 총괄

[표 4-6-17] 공원계획 총괄

구 분	면 적(㎢)			비 고
	2040 년 도시기본계획	2024 년 도시기본계획(변경)	증 감	
계	51.825	51.987	증) 0.162	
근 린 공 원	37.236	37.380	증) 0.144	
체 육 공 원	0.708	0.708	-	
역 사 공 원	0.292	0.292	-	
도시생태공원	0.904	0.911	증) 0.007	
산림휴양공원	0.649	0.649	-	
묘 지 공 원	1.891	1.891	-	
문 화 공 원	1.286	1.295	증) 0.009	
수 변 공 원	1.902	1.905	증) 0.003	
해 안 공 원	0.272	0.272	-	
반려동물공원	0.005	0.005	-	
도시농업공원	0.031	0.030	감) 0.001	
국가도시공원	6.649	6.649	-	
도시자연공원구역	23.371	23.371	-	

▮유원지 계획 총괄

[표 4-6-18] 유원지 계획 총괄

구 분	면 적(㎢)			근거
	2040 년 도시기본계획	2040 년(변경) 도시기본계획	증 감	
계	3.515	3.008	감) 0.507	-
영종 온천유원지	0.1	0.1	-	-
송도유원지	1.567	1.060	감) 0.507	주) 2024.12.19. 송도유원지 마스터플랜 발표
로봇테마파크유원지	0.387	0.387	-	-
사렴도유원지	0.071	0.071	-	-
세어도유원지	0.528	0.528	-	-
옥토끼우주센터유원지	0.11	0.11	-	-
온수 온천유원지	0.1	0.1	-	-
강화종합리조트유원지	0.652	0.652	-	-

주) 도시계획시설(유원지) 결정 (변경) 시 사전협상을 통해 절차 진행

제7장 방재 및 안전



1 개요

2 기본방향 및 계획지표 설정

3 실천전략

1 현황 및 문제점

1. 재난 피해 현황

▌자연재난 현황

- 대규모 재해는 발생빈도는 높지 않으나 한번 발생하면 물적 피해가 크며, 최근 기상이변에 따른 극한강우와 국지성 돌발강우에 따른 침수 피해 등이 세계적으로 점차 증가하는 추세로 장기적이고 근원적인 예방태세가 필요함

[표 4-7-1] 인천광역시 자연재난 피해 현황

구 분	인명 (명)	이재민 (명)	건물 (천원)	선박 (천원)	농경지 (천원)	공공시설 (천원)	기타 (천원)	총피해액 (천원)
2015 년	-	17	4,672	23,484	-	-	385,747	413,904
2016 년	-	76	28,555	17,289	231	-	136,260	182,335
2017 년	1	6,518	2,549,600	-	-	-	-	2,549,600
2018 년	2	10	195,800	13,082	197,173	38,110	77,370	521,535
2019 년	3	91	469,244	89,252	42	2,542,636	7,305,473	10,406,647
2020 년	1	30	121,200	21,016	871	218,612	9,273	370,972
2021 년	5	-	22,000	-	-	-	279,020	301,020
2022 년	1	1,108	1,440,500		4,986	159,258	91,421	1,696,165

자료 : 2022 재해연보, 행정안전부.

▌사회재난 현황

- 사회재난은 교통사고가 가장 많이 발생하며 그 외에 화재 등이 발생함
- 도시공간의 고밀화, 고층화, 복합화, 지하화, 노후화 등에 따른 재난 발생위험은 점점 증가 할 것으로 예상됨

[표 4-7-2] 사회재난 발생 및 피해 현황

(단위: 건)

구분	계		건물 붕괴	유·도선	폭발 사고	환경 오염	교통 사고	산불 사고	화재 발생	해양	기타 사고
	인원(명)	건수(건)									
2014 년	15,244	12,453	18	-	1	13	9,072	22	1,818	-	120
2015 년	15,223	12,594	12	-	1	13	8,978	44	1,875	-	184
2016 년	15,184	12,608	12	-	2	2	8,810	25	1,790	-	195
2017 년	13,263	10,930	14	7	1	4	8,107	21	1,608	133	1,035
2018 년	11,873	11,108	17	8	2	6	8,002	19	1,620	232	1,202
2019 년	13,397	11,507	33	3	1	9	9,062	24	1,499	223	653
2020 년	12,482	11,192	237	6	1	14	8,505	14	1,368	252	795
2021 년	11,975	10,486	66	2	1	4	8,357	8	1,270	115	663
2022 년	11,592	11,227	110	6	-	2	8,093	8	1,279	945	784
연평균	13,359	11,567	58	5	1	7	8,554	21	1,570	317	626

자료 : 통계연보, 인천광역시(2023), 2024년 8월

2. 자연재난 현황

▌재해 원인별 피해현황

- 지난 10년간(2013~2033년) 풍수해 재해 유형별 피해액은 총 166억 원이며, 이 중 태풍으로 인한 피해액이 106억원, 호우 48억원으로 대부분을 차지하고 다음으로는 풍량에 의한 피해액이 5.8억원인 것으로 조사됨

[표 4-7-3] 재해 유형별 피해 현황

(단위 : 천원)

구 분		태풍	호우	대설	강풍	풍랑	합계
합계	계	10,629,994	4,842,035	351,535	211,111	588,092	16,622,767
	비율(%)	63.95	29.13	2.11	1.27	3.54	100
2013 년		-	47,319	175,188	47,876	-	270,383
2014 년		15,000	9,000	84,933	92,810	-	201,743
2015 년		-	3,600	-	70,425	333,461	407,486
2016 년		4,318	63,793	91,414	-	16,711	176,236
2017 년		-	2,549,600	-	-	-	2,549,600
2018 년		-	285,615	-	-	235,920	521,535
2019 년		10,403,903	2,744	-	-	-	10,406,647
2020 년		155,318	215,654	-	-	-	370,972
2021 년		-	22,000	-	-	-	22,000
2022 년		51,455	1,642,710	-	-	2,000	1,696,165

주 : 피해액은 당해년도 가격기준임
자료 : 2022 재해연보, 행정안전부.

▌군·구별 자연재해위험지구 현황

- 재해위험지구는 총 176개소가 지정되어 있으며, 강화군과 옹진군이 자연재해 위험지구가 많은 것으로 나타남

[표 4-7-4] 군·구별 자연재해위험지구 현황

(단위 : 개소)

구 분	계	하천재해	내수재해	사면재해	토사재해	기타재해
합계	176	53	42	68	10	3
중구	12	1	3	8	-	-
동구	1	-	1	-	-	-
미추홀구	16	-	7	9	-	-
연수구	3	-	-	3	-	-
남동구	9	4	2	3	-	-
부평구	9	-	6	3	-	-
계양구	10	5	2	3	-	-
서구	17	10	4	3	-	-
강화군	53	18	14	13	5	3
옹진군	46	15	3	23	5	-

자료 : 인천광역시 도시 기후변화 재해취약성분석, 인천광역시, 2020년 12월

▌도시 기후변화 재해취약성 분석

- 재해취약성 분석 결과 전반적으로 2등급에서 4등급으로 나타나 상대적으로 취약한 것으로 분석되었으며 2등급으로 분석된 지역을 재해항목별로 살펴보면 폭우가 1개구, 폭염이 1개구, 해수면상승이 1개구로 나타남
- 10개 군·구중 3개가 2등급 취약지역으로 분석되어, 전국에서 상대적으로 홍수에 취약한 것으로 나타남
  - 현재 및 미래 기후노출, 불투수면적 비율, 취약인구, 기반시설 면적비율, 반지하주택 비율은 전국 평균보다 높고, 기반시설면적 비율, 반지하주택 비율은 전국 광역 시·도 중 두 번째로 높아 홍수에 취약한 것으로 나타남
- 전체 평균등급은 주로 3등급인 것으로 분석되었으나, 해수면상승은 2등급 취약지역으로 분석되었으며, 미래 취약성의 경우 폭우, 폭염에 취약한 것으로 나타남
- 총 4개의 재해유형 중 폭우과 폭염에 대한 대책 마련이 필요한 실정으로 기후 특성과 피해현황, 관련 연구 결과를 종합적으로 고려하여 검토 및 대책이 필요함
- 국토부 연구 결과와 재해취약성 결과를 반영하여 총 6개 재해유형 중 「도시 기후변화 재해취약성 분석 및 활용에 관한 지침」에 따라 필수선택 유형인 폭우와 해수면 상승을 분석대상으로 우선 선정하고 기후특성과 피해현황, 관련 연구 결과를 종합적으로 고려하여 폭염과 강풍을 재해 유형으로 선정하였음

[표 4-7-5] 재해취약성 분석 결과

구분	현재취약성				미래취약성			
	폭우	폭염	강풍	해수면 상승	폭우	푹염	강풍	해수면 상승
중구	3	4	3	3	4	4	3	3
동구	3	3	3	2	3	3	3	3
미추홀구	3	3	4	-	4	3	3	-
연수구	3	3	4	3	4	3	3	3
남동구	3	3	3	3	3	3	3	2
부평구	3	3	4	-	3	3	3	-
계양구	3	2	4	-	2	2	3	-
서구	3	3	4	2	3	3	3	4
강화군	3	4	4	3	3	4	4	3
옹진군	4	4	2	3	4	4	4	3
전체 평균	3	3	4	3	3	3	3	3

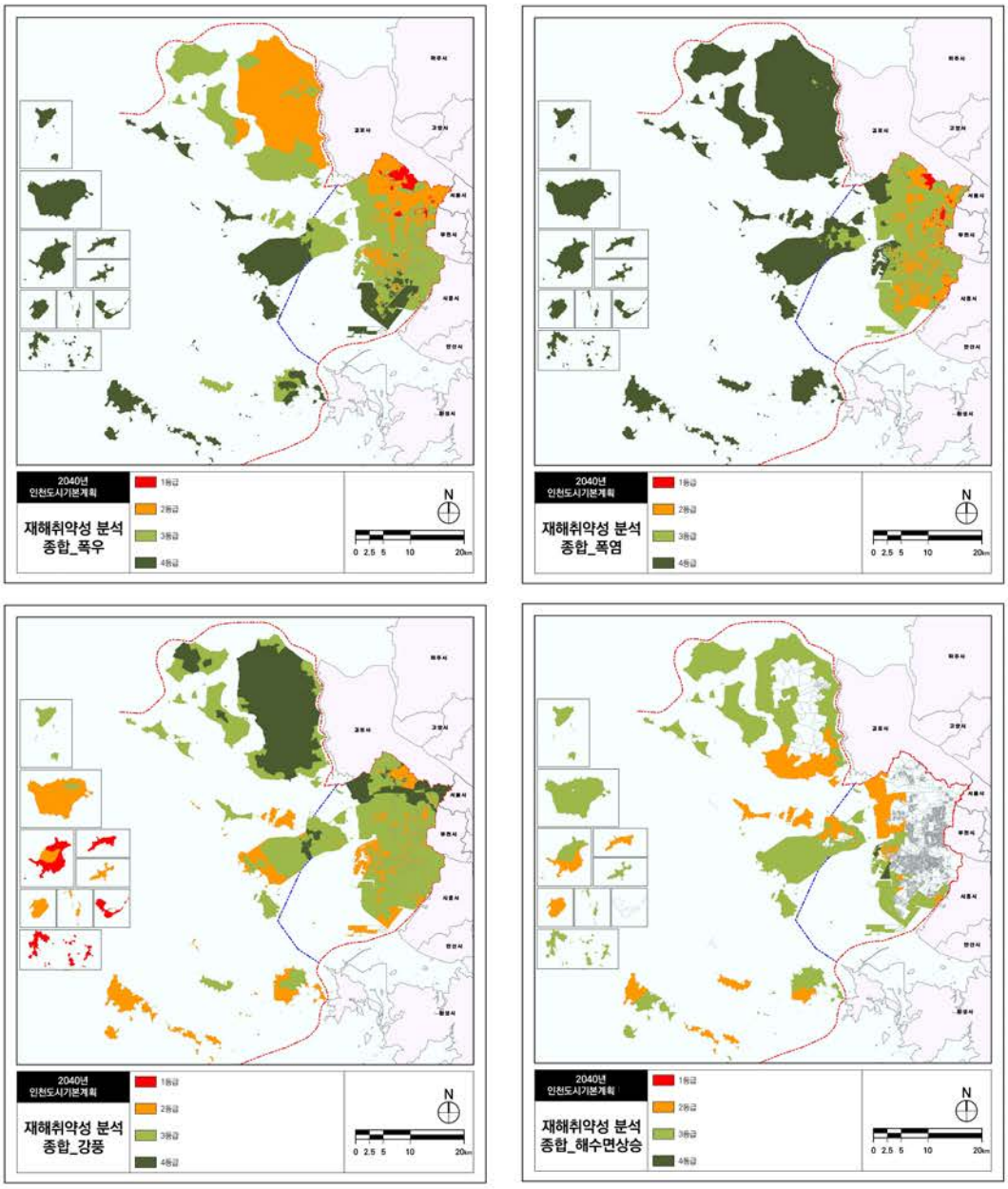
[표 4-7-6] 재해 취약성 종합 분석 결과

(단위 : 개, ㎡)

구분	집계구 수				집계구 면적			
	폭우	폭염	강풍	해수면 상승	폭우	폭염	강풍	해수면 상승
1 등급	125	223	0.24	1	14,220,915	6,839,676	19,623,122	17,357
2 등급	1,855	2,112	19.57	249	333,666,096	86,823,657	210,773,612	185,508,924
3 등급	3,560	3,154	74.84	345	445,546,718	261,147,140	538,466,435	530,538,620
4 등급	367	418	5.35	13	306,637,063	745,260,319	331,207,623	4,170,469

주) 1등급으로 갈수록 취약함

[그림 4-7-1] 종합 재해취약성분석 결과



▌연안침식 현황

- 해수면상승 및 인공구조물 건설로 인한 침식지역이 확대되고 있는 실정으로 주요 연안의 장기적이고 체계적인 침식관리가 필요하며, 연안 침식에 따른 양빈 및 모래유실 방지 대책 마련이 필요함

[표 4-7-7] 연안침식 실태조사 현황

구분	연 안	구조물 현황	침식이력	비 고
강화군	동막 해수욕장	호안, 친수	• '11년 서측 모래유실 • '14년 진입계단 파손 • '17년 해수욕장 개장전 양빈	침식발생
	서도면 영뜰·조개골 해수욕장	호안, 친수	• 침식이력 없음('11~'18)	-
	서도면 뒷장술 해수욕장	호안, 배수로	• '09년 사구 포락발행(호안복구)	-
	서도면 대빈창 해수욕장	호안	• 침식이력 없음	-
중구	왕산 해수욕장	호안, 항만	• '14년 서측호안 및 진입로 붕괴 • '16년 남측 포락으로 시설물 하부 노출 • '17년 남측 진입계단, 시설물파손 • '18년 북측 배후상가 철거	침식발생
	을왕 해수욕장	호안, 항만	• '14년 남측 배후 포락 및 호안세굴 • '16년 상가전면 비사 피해방지 임시시설 설치	침식발생
	실미 해수욕장	호안, 항만, 친수	• '14년 북측 자갈분포구간 확대 • '15년 남측 자연해안 사구포락 발생 • '17년 포락 방지용 톤백 설치	자연해안 포락으로 해빈폭감소
	하나개 해수욕장	호안, 항만	• '14년 북측 자연해안 포락발생 • '16년 중앙 사구포락 및 수림붕괴 • '18년 모래유실 배수관 노출	사구훼손 모래유실
옹진군	선녀바위 해수욕장	호안	• '13년 중앙 야영장 전면 포락발생 • '17년 중앙 배후 송림지대 조성 • '18년 북측 조간대 자갈분포구간 확대	침식발생
	진촌 해수욕장	호안, 친수공간	• '14년 중앙 석축호안 붕괴 • '15년 서측 자갈분포구간 확대 • '16년 중앙 포락에 의한 수림붕괴 • '17년 동측 산책로 모래유실	자연해안 포락 지속적 발생
	한들 해수욕장	호안, 친수공간	• '13년 동측 토사포락 수림붕괴 • '14년 양빈 수행 • '15년 중앙 배수로 전면 모래퇴적 • '16년 서측 백사장 자간분포구군 확대	해빈폭 및 단면적 증가

자료 : 연인침식 실태조사 백서, 해양수산부. 2019년

[연안침식 실태조사 현황(계속)]

구분	연 안	구조물 현황	침식이력	비 고
옹진군	옹암 해수욕장	호안, 항만	• '14년 동측 자연해안 토사포락발생 • '16년 향빈 수행 • '17년 서측 배수로 석축 신설 • '18년 중앙 주차장 호안 모래유실	자연해안 일부 포락
	십리포 해수욕장	호안	• '14년 서측 산책로 조성 공사 • '15년 양빈 수행 • '16년 양빈 수행 • '18년 중앙 계단식호안 전면 모래 유실	초기대비 해빈폭 증가
	장경리 해수욕장	호안, 친수	• '14년 북측 해안진입로 붕괴 • '14년 모래유실 백사장 배수관노출 • '15년 양빈 수행 • '17년 양빈 수행	침식발생
	장골 해수욕장	호안	• '12년 동측 사구포락 발생 • '14년 동측 모래유실로 자갈 노출 • '16년 연안정비사업(양빈) • '17년 서측 목책설치구간 모래퇴적	모래유실 백사장 자갈화
	서포리 해수욕장	호안, 항만, 친수	• '09년 모래 포집기 전면 비사퇴적 • '16년 양빈 수행 • '17년 남측구간 호안전면 모래퇴적	해빈폭 및 단면적감소
	벌안 해수욕장	호안, 항만	• '14년 양빈 수행 • '15년 배후 해안도로 비사 퇴적 • '16년 비사피해 방지시설물 설치 • '18년 해안도로 친수공간 비사퇴적	유실구간 양빈 비사피해 방지대책
	작은풀안 해수욕장	호안, 친수	• '14년 양빈 수행 • '15년 북측 모래 퇴적 비수로 매몰 • '18년 남측 모래 유실 암반노출	해안사구 보존으로 뚜렷한 침식은 나타나지 않음
	큰풀안 해수욕장	호안, 친수	• '13년 중앙 자연해안 포락 발생 • '14년 백사장 양빈사업 시행 • '15년 남측 백사장 자갈분포구간 확대 • '18년 북측 돌망태호안 전면 모래유실	모래유실 자갈분포 확대
	이일레 해수욕장	호안, 친수	• '14년 중앙 파손된 호안 방치 • '15년 북측 자연해안 토사 포락발생 • '16년 중앙 해안도로 보수 • '18년 중앙 모래유실로 자갈분포 확대	선착장 기준으로 남측 모래퇴적 진행
	노가리 해변지구	호안, 배수로	• '14년 북측 석축 신설공사 진행 중앙 호안 노후화 만조시 파랑에 의한 토사포락	-
	용담리 해수욕장	호안, 배수로	• '14년 남측 석축 호안 신설공사 북측호안 전면 유출수로 모래유실 갯벌 진입로 보수공사 북측 호안 전면 패각 퇴적	-

자료 : 연인침식 실태조사 백서, 해양수산부. 2019년

3. 사회재난 현황

▌범죄·사고 현황

- 매년 81,961건의 범죄가 발생하고 있으며, 강력범죄가 1,663건으로 약2%를 차지함

[표 4-7-8] 범죄 발생 현황

(단위: 건)

구 분	계	강력범죄	절도범죄	폭력범죄	지능범죄	기타범죄
2015 년	99,915	1,546	10,670	18,019	17,071	52,609
2016 년	100,387	1,814	10,019	19,857	17,210	51,487
2017 년	91,385	1,883	9,192	19,393	16,110	44,807
2018 년	86,538	1,745	9,459	19,475	19,475	36,384
2019 년	92,632	1,755	10,049	21,664	21,664	37,500
2020 년	65,142	1,523	8,983	17,792	24,709	12,135
2021 년	56,431	1,437	8,171	14,967	19,644	12,212
2022 년	63,255	1,601	8,893	15,305	23,061	14,395
연평균	81,961	1,663	9,430	18,309	19,868	3,2691

자료 : 범죄 발생 및 검거 현황, KOSIS 국가통계포털(https://kosis.kr/), 해당연도

▌교통사고 발생 현황

- 교통사고 발생건수는 연평균 8,486건 정도 발생하고 있음

[표 4-7-9] 교통사고 발생 현황

(단위: 건, 명)

구분	발생건수	사망자	부상자	사고유형별		
				차대사람	차대차	차량단독
2015 년	8,978	142	13,547	2,324	6,349	305
2016 년	8,801	154	13,085	2,159	6,379	263
2017 년	8,107	116	11,957	1,885	5,999	223
2018 년	8,002	128	11,625	1,848	5,923	231
2019 년	8,698	118	12,258	1,891	6,559	248
2020 년	8,851	109	12,562	1,535	7,084	232
2021 년	8,357	113	11,463	1,472	6,693	192
2022 년	8,093	104	11,243	1,534	6,375	194
연평균	8,486	123	12,218	1,831	6,420	236

자료 : 통계연보, 인천광역시(2023), 2024년 8월.

▌화재 발생 현황

- 화재 발생은 2015년 이후 점차 적게 발생되고 있으나, 그 피해액 및 규모는 대형화 되고 있음

[표 4-7-10] 화재 발생 현황

(단위: 건, 천원, 명)

구분	발생	소실	피해액	인명피해	이재민수	구조인원
2015 년	1,875	1,032	16,306,026	105	128	388
2016 년	1,790	990	16,593,610	104	153	414
2017 년	1,414	840	14,843,774	97	213	871
2018 년	1,432	915	39,995,418	119	155	317
2019 년	1,304	775	22,507,439	113	115	113
2020 년	1,213	706	11,742,584	88	168	90
2021 년	1,139	656	10,283,770	75	181	207
2022 년	1,247	710	53,332,156	128	1,279	1,279
연평균	1,427	828	23,200,597	104	299	460

자료 : 통계연보, 인천광역시(2023), 2024년 8월.

▌지역안전지수

- 안전에 관한 통계를 활용하여 안전수준을 개량화한 ①~⑤등급으로 구분
- 안전지수는 특·광역시(8개) 중에서 교통사고 및 감염병 부분에서 안전함
- 신도심·원도심간 안전등급 차이가 크고, 중구·동구의 경우 취약지표인 재난약자, 기초 수급자, 제조업체, 고령인구 등으로 인하여 안전지수 등급이 낮게 나타남

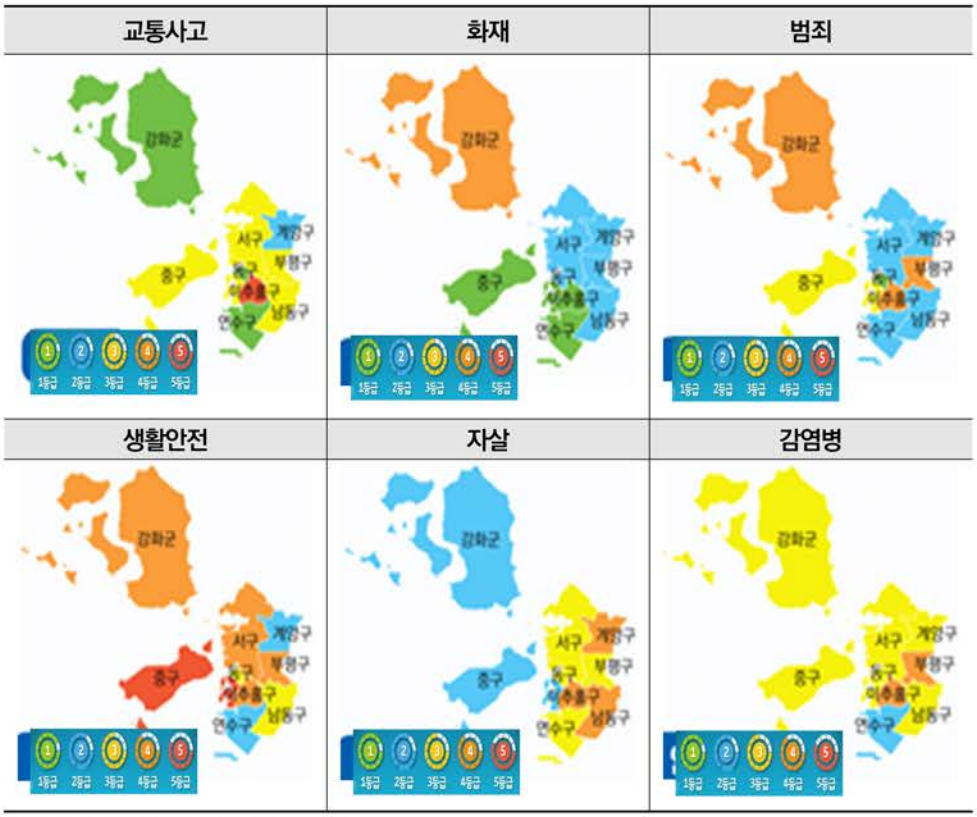
[표 4-7-11] 군구별 지역안전지수 등급표

(단위 : 1등급 안전 ⇔ 5등급 불안)

군·구	교통사고	화재	범죄	생활안전	자살	감염병
중 구	3	1	3	5	2	3
동 구	1	2	1	3	3	3
미추홀구	5	1	4	4	4	4
연 수 구	1	1	2	2	3	2
남 동 구	3	2	2	3	4	3
부 평 구	3	2	4	4	3	4
계 양 구	2	2	2	2	4	3
서 구	3	2	2	4	3	3
강 화 군	1	4	4	4	2	3
옹 진 군	2	2	2	4	1	1

자료 : 지역안전지수 결과, 행정안전부, 2023년

[그림 4-7-2] 지역안전등급지도



자료 : 지역안전지수 결과, 행정안전부, 2023년

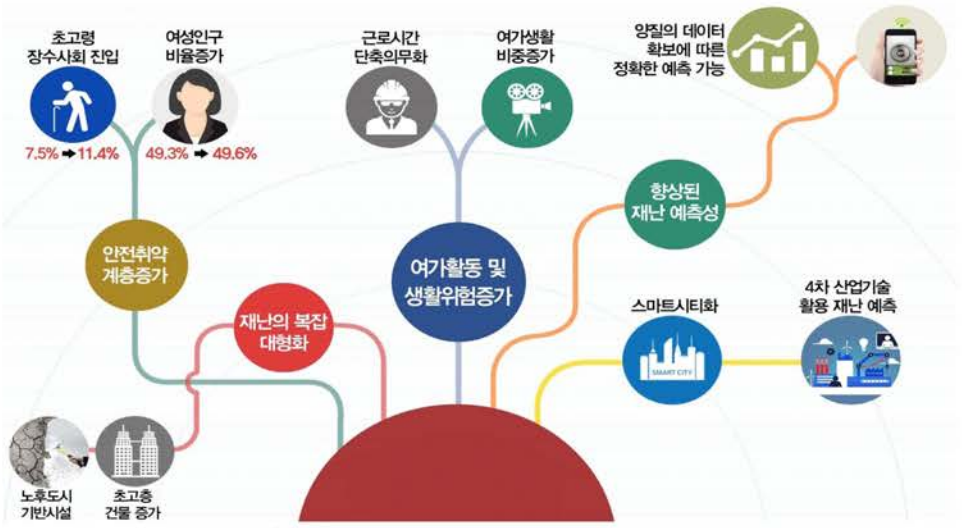
4. 문제점 및 여건변화

▌인구구조 및 생활환경의 변화

- 재난에 취약한 고령인구 및 여성, 1인 세대 증가
- 독거세대 등의 증가로 취약계층 안전복지 수요 증대 및 재난약자 지속적 증가
- 레저활동 등으로 인한 생활위험 증가 등 재난유형 다양화
- 생활환경의 변화로 인해 고품질 방재서비스에 대한 수요욕구 증가

▌도시구조의 변화

- 사회의 다양화 및 복잡화에 따른 신종·복합 재난 발생 가능성 증가
- 초고층 복합건축물 및 지하연계 복합건축물의 증가로 대형재난 발생가능 위험성 증가
- 산업단지 및 원도심 주거시설의 노후화로 소방 기반이 열악하여 막대한 피해발생 우려
- 위험물시설로 인한 사고발생 위험 증가
- 높은 도시화율로 인한 인구의 도시집중으로 재난의 대형화 추세



자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년

▌기후의 변화

- 지구온난화에 따른 이상기후 현상으로 대규모 자연재난 증가 예상(2017년→2100년)
  - 연평균기온 상승(12.5℃ → 18.8℃), 연간 강수량 증가(1,028mm → 1,868mm)
  - 연간 폭염일 수 증가(4일 → 62일)



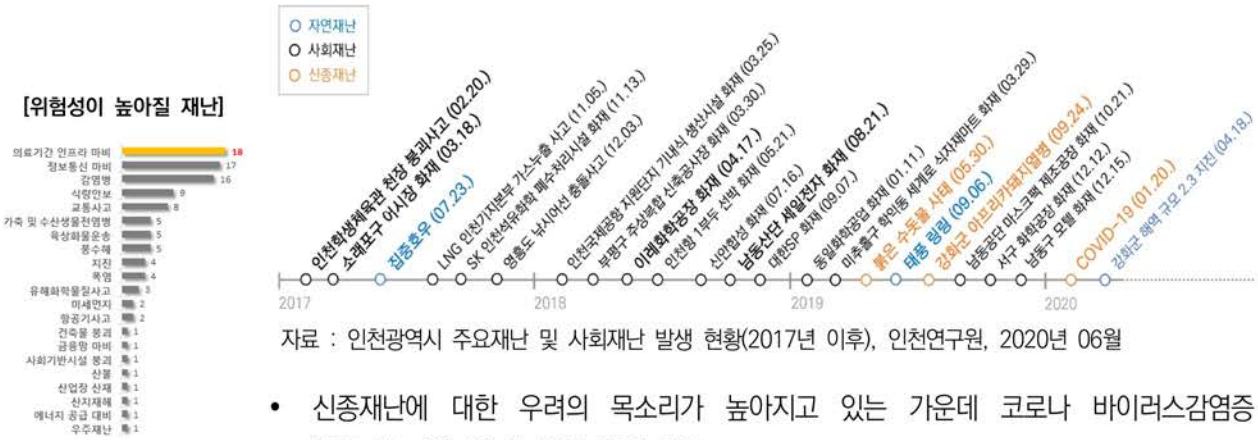
- 기상이변·재해에 대한 영향의 과학적인 예측 및 적응대책에 대해 구체적인 방안이 미흡
- 해수면 상승, 폭우 등 재해취약지역에 대한 대책 마련 필요

5. 신종 재난으로 인한 패러다임 변화

▌재난의 다양화, 대형화, 복합화

- 기후변화, 환경오염, 도시공간 및 사회구조 변화로 재난의 유형이 점점 다양해지고 있으며, 대형재난 및 복합재난 피해가 지속적으로 증가하고 있음
  - 전 세계적으로 이상기후 현상이 증가하고 있으며, 우리나라에서도 기록적인 홍수, 태풍, 폭염, 지진 등으로 많은 인명 및 재산피해가 발생하고 있음
  - 화재, 붕괴, 폭발과 같은 사회재난 또한 빈번히 발생하고 있으며, 도시 과밀화, 산업화, 노후화로 말미암아 재난의 발생 빈도 및 피해 규모가 증가하는 추세를 보임
  - 2017년 7월 집중호우, 2019년 9월 태풍 링링 등 자연재난으로 인한 피해가 이어지고 있으며 대표적 사회재난인 화재의 경우 2018년 기준 총 피해액이 약 400억원으로 8개 특·광역시 중 가장 높은 것으로 조사됨

[그림 4-7-3] 주요재난 및 사회재난 발생 현황



자료 : 인천광역시 주요재난 및 사회재난 발생 현황(2017년 이후), 인천연구원, 2020년 06월

- 신종재난에 대한 우려의 목소리가 높아지고 있는 가운데 코로나 바이러스감염증(COVID-19) 이 후 대책 마련 필요
  - 코로나 전 : 일반적 재난(시설물, 풍수해, 수질오염, 폭염 등)
  - 코로나 후 : 재난 유형의 변화(감염병, 물류감소로 인한 식량안보, 정보통신 마비 등)
- 바이러스 등 재난의 피해 범위가 크고 시각적으로 드러나지 않는 상황임
  - 과거 재난은 특정 피해자 중심이었으나, 점차 피해 대상을 특정하기 어렵고 광범위함에 따라 심리적 대응에도 관심이 증대됨
- 재난피해를 최소화하고 변화하는 재난에 유연하게 대처하기 위한 도시정책의 전환이 요구됨

2 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌선제적 안전 관리체계 구축

- 안전관리 기반 조성으로 안전사회 실현
- 자연재해 안전관리 체계 구축·운영
- 자연재난 유형별 안전관리를 위한 물리적 대책 수립

▌자연재난·사회재난 예방 기능 강화

- 사전예방형 도시계획 수립
- CPTED 도시디자인 기법 활용 범죄위험 해소
- 타 분야계획과 연계한 재해대책 마련
- 재해유형별 자연재해 저감대책 마련

▌자연재난·재해 유형별 대응 세부 가이드라인 구축

- 폭우
- 폭염
- 강풍
- 해수면상승

▌종합 재난안전시스템 구축을 통한 관리·운영체계 확립

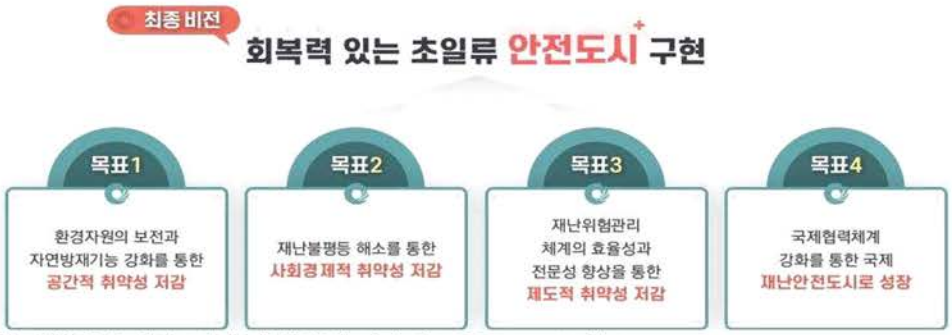
- ICT기반 스마트 재난안전통합도시 구축 및 시스템 고도화

▌소방 인프라 확충 및 소방 서비스 개선

- 소방안전분야 빅데이터 플랫폼 개선
- 시민 안전을 위한 소방시설 신설·개관

▌시민 안전과 도시회복력 강화

- 펜데믹 이후 재난 안전 전략
- 기후변화 및 재난에 강한 도시 만들기 전략과 연계
- 도시회복력 증진으로 선도적 안전도시 구축
- 안전 환경 인프라 구축으로 취약계층 보호



출처: 인천광역시 안전도시기본계획(2022) 비전 및 주요목표, p.47 참고.

나. 지표설정

[표 4-7-12] 방재 및 안전 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
보행자 사망자	명/10 만명	2.34	1.32	0.88	0.64	0.39
ICT 기반의 재난정보 연계	건	16	27	38	49	60
화재발생 건수	건/1 만명	5.2	5.1	5.0	4.9	4.8
소방관 1 명당 주민수	명	1,060	795	689	577	477
소방차 현장 7 분 도착률	%	69.1	72.4	75.4	80.4	85.4

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
제2차 인천광역시 도시교통정비 기본계획(2017~2036), 인천광역시, 2018년 11월

3 실천전략

가. 선제적 안전 관리 체계 구축

▌안전관리 기반 조성으로 안전사회 실현

- 헬프미(Help me) 안전점검단 운영으로 노후·위험·재난취약시설을 사전 점검하여 신속하고 적극적인 예방활동 및 안전사각지대 제로화
- GIS 플랫폼을 활용한 안전점검 및 시설물 통합관리시스템 구축
- 시민안전보험 시행 : 각종 피해에 대비하여 시민을 보호하고 안정감을 제공하기 위한 제도적 장치 마련
- 대형복합재난의 발생 가능성에 대하여 사전에 재해를 예방하고 분석할 수 있는 분야별· 부처별 연계된 통합적인 재난·재해 관리체계 구축

▌자연재난 유형별 안전관리 체계 구축·운영

- 재난별 체계적 재해관리방안 구축
  - 재해 이력이 있는 풍수해 위험지역에 대한 유형별 저감대책 수립으로 체계적인 방재대책 마련
  - 생활권별·단계별 방재계획을 통한 재해관리체계 확립
- 자연환경보전을 통한 자연재난 예방 및 도시계획, 방재, 환경 등 통합관리기반 구축
- 재난재해발생에 회복탄력적 공동대응 인프라 조성을 통해 도시회복력 증진 체계 조성

▌자연재난 유형별 안전관리를 위한 물리적 대책 수립[1)]

- 폭염: 시민 수요를 반영한 폭염저감시설의 설치 추진
  - 그늘막, 스마트그늘막, 쿨링포그, 쿨루프, 버스정류장쉘터, 버스정류장 에어송풍기 설치 등
- 풍수해: 집중호우시 침수피해 예방을 위하여 저지대(주거, 상업)에 위치한 침수취약세대를 대상으로 침수방지시설을 무료로 설치하여 침수피해 최소화
  - 옥내 하수역류방지 밸브 및 역지변 설치 (배수구, 씽크대, 화장실 등)
  - 빗물, 하수 넘침 취약지점의 물막이판 설치 (출입구, 지하계단 등)
  - 우수저류시설 설치: 소래지구, 구월지구, 간석지구, 석남1지구, 가좌2지구, 주안지구 해당
  - 빗물펌프장 유지관리 및 효율적 운영을 통해 저지대 침수피해를 사전 예방하고 시민의 생명과 재산을 보호할 수 있도록 함
- 대설·한파: 제설취약구간(고가교, 급경사 지역 등)에 자동 염수분사장치, 도로 열선 시스템 등 설치 필요
  - 대설피해 예방을 위하여 제설 취약지역 구간 등에 자동 제설 시스템 설치함으로써 효율적인 도로 제설작업에 따른 안전사고 예방 등 대설 피해 최소화
  - 도로열선 시스템을 설치함으로써 효율적인 도로 제설작업에 따른 안전사고 예방 등 대설 피해 최소화 방안 마련
- 사회적 재난 및 안전사고: 주택용 소방시설 설치시설 종합시책을 추진하며, 긴급차량 우선신호 시스템, 화재취약지역 비상 소화장치, 전통시장 화재 예방대책 등을 추진함
  - 취약계층 대상 주택용 소방시설 무상보급의 활성화
  - 소방관서 앞 긴급차량 우선신호시스템 설치
  - 소방차 출동장애지역 및 소방관서 원거리지역 등 화재취약지구 내 비상소화장치 설치 등
- 일반관리 재난유형의 안전관리 대책을 마련하고 재난 취약계층을 위한 포용적 정책마련
  - 황사 및 미세먼지: 학교운동장 등 나대지에 먼지 억제제 살포 또는 살수, 분진흡입 시행
  - 가뭄: 가뭄대비 농업용수 공급을 위한 소류지, 관정개발 지원
  - 산사태: 산사태 취약지에 대한 사방사업 실시
  - 지진: 공공시설물 내진보강 대책 마련, 취약계층이 많이 이용하는 시설의 내진 설계 강화
- 재해취약지역 및 주변지역에 대한 현장여건, 지역특성 등을 고려한 토지이용계획, 기반시설 계획, 방재계획 등 도시계획의 대응방향 제시
- 재해취약성 분석 결과 도시 종합 재해 취약성 1등급 또는 2등급인 지역에 도시계획을 입안하는 경우 재해 예방을 위한 계획 수립 검토

1) 인천광역시 자연재해저감 종합계획, 인천광역시, 2019년 08월 자료 참고

- 재해취약성 분석 결과뿐만 아닌 자연재해저감종합대책, 산사태위험도, 상습침수지구 등을 검토하여 대상지 및 주변지역의 재해 영향을 파악하고 저감방안 반영 및 제시
- 강풍취약성 분석결과와 연계한 방풍림 조성(강풍취약지역 및 인구밀집지역 주변)을 유도하고 경관·휴양·생태기능을 유기적으로 연계
- 굴포천 및 장수천, 갈산천, 청천천, 서부간선수로 일원(삼산동, 갈산동, 서운동)은 폭우취약지역으로서, 재생사업 및 정비사업 추진 또는 건축물 건축 시 취약지역과 이격 등의 폭우재해저감방안을 마련하여 사업 추진
- 폭우 취약성이 높은 곳은 녹지 등 오픈스페이스 용지로 배치하고, 가장 안전한 지역은 주거용지와 상업용지를 배치하며, 완충지역에는 공공시설용지를 배치하도록 유도
  - 침수 위험이 높은 저지대는 주거 및 사업 시설의 배치를 제한하고, 침수 피해가 덜한 고지대에 주거 및 상업 구역을 집중
  - 저지대는 침수 시 피해가 적은 공원, 주차장 등의 공공시설로 지정하여 재산 및 인명 피해 감소 유도
- 폭염현상을 저감하기 위해 바람길 및 녹지축을 확보하고, 이와 더불어 열섬현상 감소를 위한 쿨스팟(Cool Spot) 등을 조성하여 도시의 대기순환 및 온도저감을 할 수 있도록 유도
- 주거지역 내 불투수 지역의 포장재의 변화 또는 녹화 조성을 통해 자연친화형 공간 확보 및 적정 개발밀도를 유지할 수 있는 방식으로 유도
- 인천시 주요 하천에 대해 집중호우 및 태풍으로 인한 저지대 피해예방을 위해 하천기본계획, 소하천종합정비계획 수립과 계획에 따른 하천정비사업을 지속적으로 추진
- 굴포천 및 장수천, 갈산천, 청천천, 서부간선수로 일원(삼산동, 갈산동, 서운동) 폭우취약지역 내 주거 및 상가 등의 침수방지를 위한 일정 수준 이격배치 등 집중호우 시 하천의 합류부 수위로 인한 침수예방을 통한 폭우 안전성 확보
- 굴포천 변 저지대 폭우취약 I 등급지역 구간 내 하천을 정비하여 통수능을 확보하는 등 폭우재해 방재도시 모델 제시
- 도로, 철도, 주차장, 공공공지, 공동구, 하수도 등 폭우에 취약한 기반시설은 폭우취약지역을 고려하여 시설 설치를 제한하도록 유도하되, 불가피하게 설치를 해야 하는 경우에는 기반시설 내의 지표면에 투수성 재료를 사용하여 침수 피해를 저감하도록 유도
- 건축물 계획 시 출입구 차수판 설치, 노면수 유입 방지를 위한 횡단배수시설 등 설치
- 폭우취약지역 내 지하층 또는 예상 침수위 이하 부분에 주거용도 제한 및 필로티(Piloti) 구조로 건축하여 침수피해를 최소화하도록 유도

- 반지하주택 등 침수 피해에 취약한 건축물의 경우 폭우취약지역 내 설치를 제한하거나 이전을 유도하여 피해를 최소화하도록 유도
- 옥상 및 벽면녹화, 자연적·인위적 캐노피(Canopy) 조성을 통해 폭염에 근본적으로 대응할 수 있는 체계를 마련할 수 있도록 유도하고, 나아가 자연 순응형(Passive) 냉방시스템을 도입하여 건축물 자체의 에너지 효율성을 제고함과 동시에 폭염 발생원을 줄일 수 있도록 건축물 계획을 유도
- 인구밀도가 높고 시설이 밀집된 폭염취약지역 내 도로변에는 미스트 분사장치 등을 설치하여 폭염에 대한 피해 저감을 유도
- 도시의 지형, 녹지축, 수계축 그리고 가로망 등을 종합적으로 고려한 지속적인 관리체계를 통해 도시의 고온 현상을 저감할 수 있도록 유도

나. 자연재난·사회재난 예방 기능 강화

▌사전예방형 도시계획 수립

- 범죄 발생 우려지역에 대한 사전 예방을 고려한 도시계획 수립
- 노후불량주택, 시장 등 재난 취약시설 밀집지역에 대한 재해예방 필요
  - 노후·불량주택 등 재해에 취약한 지역의 도시정비사업 및 재생사업 추진 시 구조적 안전성 향상과 기반시설 정비를 통한 방재안전계획을 수립 추진
- 생활속 안전시설 기반 확충으로 안전한 도시 여건 조성
  - 기후의 변동성이 확대됨에 따라 자연 재난의 위험성이 높아지고 있으므로, 도시개발 시 기후변화에 대비하고 적응력을 갖춘 방재도시 조성
- 공간구조 및 토지이용계획 등 도시계획을 통한 방재계획 실현
  - 지역적 특성에 따라 집중호우 시 하천이 범람하거나 제방이 붕괴되는 피해가 발생하는 점을 감안한 토지이용계획 수립
- 기반시설 재해 예방 능력과 복구 능력의 강화
  - 재해발생 시 피난소로 활용될 수 있는 관공서, 학교 등 공공시설물에 대한 안전기준 강화 및 평상시 안전대책에 대한 대비 강화

▌범죄 예방형 도시디자인 기법(CPTED) 도입으로 범죄위험 해소

- 안전, 범죄예방, 재난재해, 기후변화 등에 대처하는 도시디자인 메뉴얼을 개발하여 공공시설, 건축물, 기반시설 등에 전면 시행
- 체계적인 가이드라인을 통한 안전한 생활환경 조성
  - 모두를 위한 생활 밀착형 범죄예방 디자인 마련

- 범죄취약지역 대상 공간의 유형에 따른 범죄예방 디자인 적용방안 마련

- 범죄예방 환경설계 5대 원칙인 자연적 감시, 접근 통제, 영역성 강화, 활동의 활성화, 유지관리를 통하여 안전한 도시를 조성하고, 여성과 아동 등 취약계층의 보호 확대
- 빅데이터를 활용하여 '안전 지도'와 '두려움 지도'를 제작하고 시민 디자인단과 함께 인천 전역을 대상으로 사업대상지를 발굴해 단계별, 연차별 추진계획을 수립
  - 방범 인증시설 설치지원사업, 안전·안심마을 조성사업 등 범죄예방 도시디자인 정책을 지속적으로 추진
- 범죄예방 도시디자인(CPTED) 도입
  - 지하도상가, 어린이놀이터, 그늘막, 바람막이, 지진안내 표지판 등 표준디자인 개발
  - 안전 및 범죄예방디자인 시스템을 구축하여 가이드라인 개발 및 시범사업 발굴
  - 사업대상지역 선정을 통한 디자인 매뉴얼 개발(외국인밀집지역, 보행공간, 어린이보호구역 등)
  - 인천만의 맞춤형 범죄예방 도시디자인 종합계획과 연계 추진
- 방재공원 조성을 통한 안전한 환경조성
  - 지진 및 태풍 등 재난 발생 시 보행 동선에 따라 쉽게 접근할 수 있도록 공간 조성
  - 자연재해와 도시공해에 효율적인 역할과 자연재해 발생 시 방재에 적극적인 역할을 할 수 있는 공간 조성

▌어디서나 모두를 위한 안전하고 회복력 있는 도시: 포용적 재난 예방 대응정책 마련

- 장애인, 고령자, 아동, 다문화 가정 등 재난 취약계층 보호를 위한 맞춤형 대응 체계를 구축하고 다양한 정보 접근성을 보장하는 경보 시스템 도입
- 홍수, 폭염, 산사태 등 주요 재해에 대비한 방재시설을 확충하고, 도심 내 녹지 및 수변공간 확대를 통한 기후변화 및 자연재해에 대비한 포괄적 방재 인프라 강화
- 스마트 안전 기술을 활용한 실시간 재난 모니터링 및 경고 체계 확대
- 지역 커뮤니티와의 협력을 통한 상호 지원체계 마련 등 커뮤니티 중심으로 지역 재난에 대응하고 자원봉사 네트워크 및 상호 지원체계 등 협력 네트워크 구축
- 재난 이후 취약계층 지원을 위한 긴급 재정 지원, 주거 및 심리회복 등 포용적 복구 시스템을 마련
- 재난 이후 소상공인 및 지역 경제 회복을 돕기 위한 맞춤형 지원 정책과 일자리 창출 프로그램 마련

▌타 분야계획과 연계한 재해대책 마련

[표 4-7-13] 타 분야계획 연계 재해대책

구분	조정방안		기대효과
	검토내용	연계 및 조정방안	
하천	• 하천기본계획 • 소하천정비종합계획 - 확폭 및 축제 - 호안정비 - 보축 - 교량 재가설 - 보 및 낙차공 재가설	• 산지법면 유실구간의 호안계획 • 병목구간 확폭 • 주거지 철거를 최소화하기 위한 개수계획 구간조정 • 주거지 밀집구간의 확폭을 최소화하고 홍수방지벽 계획	• 상습침수지역 피해 해소 • 주거지 및 농경지 보호 • 하천변 저지대 침수피해 해소
내수배제	• 하수도정비기본계획 - 외수위를 고려한 통수능 검토 • 강제배수시설 능력 검토 • 구 관내 우수저류시설 설치 검토	• 펌프장 신설 • 우수관로 개량 • 지하저류조 신설 • 향후 추진 계획과 연계 (내항 개발 등)	• 저지대 주거지 및 도로침수 예방 • 방재성능 목표 달성 • 타 부서 개발사업과의 연계를 통한 효율적 관리
토사유출	• 기설치 된 사방댐 유지관리 현황 • 토사유출로 인한 피해지역 조사	• 토사유입방지를 위한 침사지 계획	• 토양침식지역 하류부로의 토사유입 차단에 의한 주거지 보호 • 하천 통수단면 확보를 통한 소하천 범람위험 해소
사면재해	• 급경사지 일제조사 • 붕괴위험지구	• 면정리 • 낙석방지망 • 옹벽 설치 및 배수시설	• 인명 및 재산보호 • 사면안정 효과 • 차량통행 원활
해안재해	• 연안정비사업계획	• 양빈 • 하구 준설	• 해안침식 피해 해소 • 하구 퇴적에 의한 침수피해 저감
토지이용	• 인천시 도시기본계획 • 인천시 도시관리계획 • 각종 개발사업	• 재해위험요인 분석 및 저감 대책 제시 • 개발사업 주변지역 재해위험요인 분석, 저감대책 및 개발방향 제시	• 개발계획 수립단계에서 풍수해 위험을 고려하여 난개발 방지 • 토지이용계획 변경을 통한 근원적 피해저감

자료: 인천광역시 자연재해저감 종합계획, 인천광역시, 2019년 08월

▌재해유형별 자연재난 저감대책 마련

[표 4-7-14] 재해유형별 자연재난 저감대책

구 분	저감대책	기대효과
공 통	풍수해보험 활성화	• 풍수해 피해 보상에 따른 실질적인 피해규모 저감 • 구조적 저감대책 시행이 어려운 사유시설의 재산피해 보전
	풍수해관리지구 유지관리	• 위험요인이 잔존하는 위험지구 후보지의 유지관리를 통한 체계적인 관리 • 풍수해 피해규모 증가를 유발하는 행위제한과 피해위험이 높은 지역의 난개발 방지 및 위험관리를 통해 피해규모 증가 억제
	재해지도 작성 및 활용	• 풍수해 발생 시 효과적인 대피를 유도하여 인명피해 방지 • 하천재해 및 내수재해에 상대적으로 취약한 저지대의 위치 및 범위 등을 사전에 파악하여 개발대상 지역의 입지선정 및 풍수해 위험요인 분석, 풍수해보험 가입유도, 피난활용형 재해정보지도 제작 등에 활용 • 방재교육 및 방재관련정보 제공
	도시계획 수립 및 시행시 가이드라인	• 개발계획 수립단계에서 풍수해 위험성을 고려하여 난개발 방지 • 도시계획 등 개발계획 수립 시 사전에 대상지역의 풍수해 위험요인을 파악하여 입지선정 및 협의에 반영하고 개발계획에 따른 방재대책 수립의 기초자료로 활용
하천재해 및 내수재해	재난 예·경보체계 종합계획 활용	• 재해상황 발생 시 신속히 대처하여 인명 및 재산피해 최소화 • 풍수해 발생시간 및 규모 예측 • 풍수해 발생정보를 사전에 제공하여 대비 및 대피 시간 확보
	소하천정비 종합계획 재수립	• 소하천의 효율적 이용 및 체계적인 개수계획 수립 • 집중호우 특성 및 토지이용에 적합한 계획 수립
	내수 배제시설 유지관리	• 배수불량으로 인한 침수피해 예방 • 침수피해 우려지역에 대한 정보를 바탕으로 우수관거 및 우수유출 저감시설 유지관리 실시
해안재해	해안재해 안전대책 (해일 및 월파)	• 기상특보 시 안전펜스 및 출입통제시설을 이용한 출입 통제로 인명 피해 절감 • 위급상황 시 시설안내판 및 구명장비를 이용한 인명피해 예방
토사 및 사면재해	사면관리 통합시스템 구축	• 예측되기 힘든 사면재해에 대한 관리방안 및 계측시설을 통한 위험요인 최소화 • 집중호우가 가중되어 산사태 등 급경사지 붕괴로 인한 위험을 사전에 감지하여 대처계획 수립 및 시행 • 긴급상황 발생 시 신속히 주민대피 및 안전을 확보
	사유시설물에 대한 행정처분	• 사면재해 위험지구 중 사유시설물에 해당하는 지역의 행정적 처분 및 안전조치로 위험요인 제거
바람 및 기타재해	비상대처계획(EAP) 수립	• 하천 범람, 저수지 붕괴 등의 비상상황으로부터 영향지역내 생명과 재산 손실의 최소화 • 재난발생 시 시설물·지역의 관리주체가 발생 가능한 비상 상황을 예측하고 신속·효율적으로 대응하도록 유도
	바람재해 저감대책 제안	• 각종 건축물의 인·허가나 입지선정 및 협의단계에서 바람재해 위험에 대한 대책수립에 활용 • 지형적인 여건을 고려한 합리적인 설계풍속 적용 유도
	설해대책	• 강설 시 제설대응체계 및 폭설대비 시스템 구축등 재산피해 최소화

자료: 인천광역시 자연재해저감 종합계획, 인천광역시, 2019년 08월

다. 자연재난·재해 유형별 대응 세부 가이드라인 구축

▌폭우

- 인천시 폭우취약지역(종합 1·2등급) 중 1등급은 계산1동, 계산2동 및 계산4동 작전서운동, 계양2동, 계산3동3 등에서 도시 경계와 외곽지역에 존재
- 인천시 폭우취약지역(종합 1·2등급) 중 2등급은 강화군(불은면, 길상면, 양도면, 내가면, 하점면, 송해면, 양사면) 접경지역에 존재
- 폭우취약지역(종합 1·2등급)은 수리·지형적으로 취약한 만큼 저지대 침수 예상지역 및 침수 영향지역에 대한 도시관리방안 마련하고, 토지이용, 기반시설, 건축물 등 폭우재해 재해 예방 및 저감 대책 마련 필요
- 토지이용계획 관련 방재안전 가이드라인 방향

  - 자연적인 유출경로를 고려한 공간 배치 및 폭우 취약성을 고려한 용도배치

    - 유출 저감이 필요한 지역을 선정하여 빗물 유출을 줄이기 위한 빗물 저류조 및 지하 배수설비 설치, 상습 침수지역에는 우수 저류조, 배수관 설치를 의무화하여 유출 완화
    - 특히, 토지이용계획 수립시, 재해취약성 종합 1·2등급의 개발지역일 경우 상류 지역부터 방재 저감 시설을 설치
    - 도시관리계획 수립시 폭우재해 예방을 위한 방재지구 지정을 검토하고, 위험지역은 주거 및 상업시설 대신 공원, 주차장 등 공공시설을 입지 유도
    - 폭우 취약성이 높은 곳은 녹지 등 오픈스페이스 용지로 배치하고 가장 안전한 지역은 주거용지로, 완충지역은 상업용지 및 공공 시설용지를 배치하도록 유도
    - 폭우취약지역(1·2등급) 중 소규모 공장 및 저층주거지 등으로 주거환경이 열악하고 오픈스페이스 용지를 배치할 여력이 없는 검단동, 계양동, 검암경서동 및 계산동 등은 침수예방 대책을 강구
      - 내수의 경우 관로 정비·개량, 필요시 빗물펌프장 신·증설, 역류방지시설 보급 확대 등 중점지구 수방대책 수립
      - 외수의 경우 주변 지역 저류지 조성을 통한 유출량 경감, 배수문 자동운영체계 등 내수와의 연계를 통한 적절한 유출량 분배 등의 검토

  - 폭우취약지역(종합 1·2등급) 중 소규모 공장 및 저층주거지 등으로 주거환경이 열악한 검단동, 계양동, 검암경서동 등은 우수조, 저류지 설치 등 기반시설 정비를 검토하고, 구체적인 개발계획의 토지이용계획 수립 시 자연적 유출경로 등 폭우로 인한 재해요인을 고려하여 공간배치 계획을 수립하도록 권장함

    - 폭우 취약지역에 위치한 도시관리계획(도시계획시설), 도시개발사업 정비사업 등에 반영
    - 미개발지는 보전적성의 용도지역(녹지지역 등)을 유지하고, 기존 환경자원 보전을 통한 방재 기능을 강화하고, 복원력 구축
    - 재해취약성분석 결과 등을 활용하여 폭우, 폭염, 폭설, 가뭄 등이 우려되는 취약지역은

가급적 시가화예정용지 지정을 피하고, 불가피하게 시가화예정용지로 지정 후 개발하는 단계 에서는 재해취약요소에 대한 대응 및 방재대책(재해취약성을 낮출 수 있는 시설 또는 설비 설치 등) 수립 필요

- 굴포천, 귤현천, 승기천, 장수천 등 인천 주요 하천 중 재해취약이 높은 지역에 공공주택지구 계획 수립 시 지구 내 유입 및 유출량 분석을 통한 내수배제시설 및 침수방지시설에 배치와 운영계획 수립하고 방재지구 등 지구 및 지역지정 검토

- 토지이용도가 낮은 강화군 일원(남단 제외) 미개발지 등은 신규 개발사업은 지양하고, 개발시에는 저해 저감방안을 고려하여 폭우재해가 최소화될 수 있는 입지를 검토하여 신규 개발사업을 추진하고 녹지 등 오픈스페이스 용지를 배치함. 가장 안전한 지역은 주거용지 도는 상업용지 완충지역에는 공공시설 용지를 배치하도록 유도

  - 자연 방재지구 등의 지정을 검토하고, 구체적인 개발계획의 토지이용계획 수립 시 자연적 유출경로 등 폭우로 인한 재해요인을 고려하여 공간배치 계획을 수립하며 유출 저감이 필요한 지역을 선정하여 빗물 유출을 줄이기 위한 빗물 저류조 및 지하 배수설비 설치, 상습 침수지역에는 우수 저류조, 배수관 설치를 의무화하여 유출 완화

• 기반시설(도로, 지하도로, 철도 등)관련 방재안전 가이드라인

- 도로, 철도, 주차장, 공공공지, 공동구, 하수도 등 폭우에 취약한 기반시설은 폭우취약지역을 고려하여 시설 설치를 제한하도록 유도하되, 불가피하게 설치해야 하는 경우에는 기반시설 내의 지표면에 투수성 재료를 사용하여 침수 피해를 저감하도록 유도

  - 원도심 반지하주택, 노후건축물, 소규모공동주택 등 침수피해에 취약한 건축물의 경우 폭우취약지역 내 설치를 제한하거나 이전을 유도하여 피해를 최소화하도록 유도

  - 위급상황 시 시설안내판 및 구명장비를 이용한 인명 피해 예방

- 개발행위시 사면의 안정성을 검토(상부 배수시설을 점검하여 물빠짐 문제 확인 및 지반의 전단강도 개선을 위해 보강재 투입 검토 등)후 개발사업 인허가

  - 토사 및 사면재해 위험성이 있는 폭우취약지역인 굴포천 및 귤현천 인근 지역(갈산2동, 삼산2동 부평4동, 부개3동, 계양3동)은 향후 개발계획 수립시 가급적 원형을 보전하고, 수체계와 연계한 오픈스페이스 계획을 마련하며 토양 개발을 최소화할 수 있도록 개발 유도

- 전기공급설비 및 가스공급설비 등 위험시설은 침수 재해발생 가능성이 높은 지역에는 설치를 지양하고, 학교·공공청사·종합의료시설 등 중요시설 설치를 제한

  - 특히 자연재해 저감 종합계획의 검토를 통해 내수 재해 위험지구와 하천 재해 위험지구, 해안재해 위험지구, 사면 재해 위험지구 등에 입지 제한

- 폭우나 홍수로 인해 정전이 발생할 경우를 대비해 비상 전원 공급장치를 확보하여 전력 공급이 중단되지 않도록 하고 이중(dual) 전력 공급시스템을 설치하여 한쪽 공급이 중단되더라도 다른 공급선을 통해 전력 공급이 지속될 수 있도록 함

  - 전기공급 및 유류저장 시설 주변에 배수로와 저류조를 설치하여 물이 자연스럽게 배수되도록 유도

- 폭우취약지역 내 도로·지하도로·철도 등 교통시설의 설치를 지양하며, 설치 또는 정비시 투수성 도로 포장을 권장하고 재해 발생 시 피난소로 활용될 수 있는 관공서, 학교 등 공공시설물에 대한 안전기준 강화 및 평상시 안전대책에 대한 대비 강화

  ▪ 검단동(1~5동), 계산동(1,2,4동)의 외곽지역 및 주안5동, 주안8동 등 원도심 및 기개발지 폭우취약지역의 경우 방재시설의 확충이 어려움에 따라 취약지역내 신규 시설 설치 시 방재시설에 대한 기준(기존시설 개량 또는 신규시설과 기존시설과의 연계)을 강화하고 도시계획시설 및 건축물 등과의 복합화(도로, 주차장, 공공시설 (청사, 학교) 등 도시계획시설내 저류지 설치), LID기법 활용, 시설녹화 등 방재 기능을 강화

  ▪ 노후저층주거지 및 소규모공동주택 등이 밀집한 주안동 등 미추홀구 일대 관내 우수저류시설 설치검토 및 강제 배수시설 능력 검토를 위한 우수관로 개량, 지하저류조 신설 등 검토

  ▪ 폭우취약지역(1 · 2등급) 중 인천내 개발억제지, 개발불능지가 포함된 강화군 일원(불은면, 길상면, 양도면, 내가면, 하점면, 송해면, 양사면)과 계양구 계양산 일원, 장수산, 서구 오류동 및 왕길동 일원은 도로하부 및 공원 내 저류지 설치, 횡단배수로 및 지하저류조 설치

    ※ 인천 개발불능지(248.58㎢ / 22.5%) / 개발억제지(260.79㎢ / 23.6%))

- 굴포천, 갈산천, 청천천 등 생태하천과 송도 워터프런트 사업 등은 물순환 체계 구축 및 개발사업 추진시 저류지 등 계획적 요소 도입으로 물순환 체계 개선

  ▪ 폭우취약지역(1 · 2등급) 중 원도심 지역인 강화군 일원(불은면, 길상면, 양도면, 내가면, 하점면, 송해면, 양사면), 검단동(1~5동), 계산동(1,2,4동) 중구, 미추홀구(주안동) 등의 기개발지는 극한 홍수 및 가뭄에 대비한 물순환 대책으로 자연기반 중심의 시설 범위 확대

- 터널, 항구 등 대형 구조물의 비상탈출구, 자동 소화시설 및 지하 방호시설 등을 배치하고 공원 등의 충분한 오픈스페이스를 조성하여 유사시 방호 및 구난활동을 할 수 있도록 도시계획 가이드라인 수립

  ▪ 학교, 공원 등 지역 커뮤니티를 중심으로 지역 방재거점을 형성하여 각종 오픈스페이스의 공간적 네트워크 구성

  ▪ 인구밀집도가 높은 도심 지역을 중심으로 주민의 안전하고 신속한 대피를 위하여 학교, 운동장, 공공청사 등 공공시설의 대피시설 활용 확대 추진을 위한 유관기관 등의 협조체계 구축과 교육 및 홍보활동 실시하고 장애인, 고령자, 아동, 다문화 가정 등 포용적인 대피소 운영

- 수해 위험(통수능 부족구간, 노후시설 구간 등)이 높은 하천변에 대해 우선적으로 천변정비 및 수해조절기능 설치를 통한 침수위험요인 해소 내·배수시설의 용량 적정성 검토를 통하여 토사제거, 녹지 조성 및 저류시설, 투수성 포장, 침투시설, 통수능 확보, 배수펌프시설 확충 등 우수유출 저감시설 확충

- 공간구조 및 토지이용계획 등 도시계획을 통한 방재계획 실현을 위해 도시계획과 연계한 하천기본계획 및 소하천 종합계획 수립과 인천시 스마트 하수도 사업과 연계한 배수 능력을 제고하고 폭우에 취약한 기반시설은 폭우 취약지역을 고려하여 시설 설치를 제한하도록 유도

- 연수구, 남동구, 서구, 미추홀구 등 하수처리장 인근 지역은 저류시설을 다층 구조로 설계하여 토사와 물이 층층이 걸러지며 유입되도록 함
- 강화군 저류지 내부에 침전구역과 여과 장치를 설치하여 물이 천천히 침전되고, 토사는 걸러져 쌓이도록 유도하여 산사태로 인한 토사 유입시 도로에 토사가 바로 흘러내리지 않도록 대비
- 도로 시설을 기후변화 대응에 활용하고 도시 회복력 증진을 위해 도로변 생태수로를 적극 설치, 도심 및 폭우 취약 지역을 중심으로 가로변 화단으로 우수 유입을 위한 경계턱 제거
- 화단과 보도의 경사도를 조절하여 빗물이 보도에서 화단 쪽으로 자연스럽게 흐르도록 유도하고 화단 가장자리를 U자형으로 설계하여 빗물이 유입되기 쉽도록 하되 물이 자연스럽게 화단으로 흘러들 수 있도록 설치
- 빗물이 잘 스며드는 투수성 재료를 사용하거나, 저류기능을 부여하여 주변 지역의 침수 피해를 저감할 수 있도록 유도
- 기존 원도심의 녹지와 가로수는 빗물을 흡수하여 주변 침수 위험을 줄이고 배수 시스템의 부담을 줄이도록 함
- 폭우취약지역(1 · 2등급) 중 산사태취약지역인 계산동, 검암경서동, 연희동, 가정2동 등에 입지한 도로 등 기반시설에 대한 사면배수체계를 강화하고, 시설물의 정기점검 및 유지보수로 원활한 배수 유도 및 폭우피해 방지

– '인천광역시 자연재해 저감 종합계획'에서 제시하고 있는 하천 및 내수 재해위험지구에 대한 정비사업을 실시하고 방재시설물의 유지관리체계 마련. 침수 피해 우려지역에 대한 정보를 바탕으로 우수관거 및 우수 유출 저감시설에 대한 지속적인 유지 관리

- 예측되기 힘든 사면 재해에 대한 관리방안 및 계측시설을 통한 위험요인 최소화하고 집중호우가 가중되어 산사태 등 급경사지 붕괴로 인한 위험을 사전에 감지하여 대처계획 수립 및 시행
- 사면 재해 위험지구 중 개인 소유 시설물에 해당하는 지역의 행정적 처분 및 안전조치로 위험요인 제거

• 학교 관련 방재안전 가이드라인

– 원도심 고지대에 위치한 학교 교문 앞에는 폭우 시 물이 하류로 흘러내리지 않도록 교문 횡단 배수로를 설치하되, 지하 저류조로 연결해 물을 일시적으로 저장할 수 있도록 조절

– 지하 저류조는 평상시 학교의 필요에 따라 화장실 용수, 화단 물주기 등 재사용이 가능하도록 설계하여 물 자원 효율성을 향상

– 폭우취약지역(1 · 2등급) 지역 중 인구밀집도와 폭우 대비가 가능한 고도 높은 도심지역을 중심으로 운동장, 학교 등 공공시설에 대해 대피시설 활용을 구축하고 관공서, 학교 등 공공시설물에 대한 안전기준 강화 및 평상시 안전대책에 대한 대비 강화

– 시민들의 신속한 대피를 위해 주민의 안전하고 신속한 대피를 위하여 학교, 운동장, 공공청사 등 공공시설의 대피시설 활용 확대하고 유관 기관과 협조체계 구축과 교육 및 홍보 활동 실시

- 방재공원 조성 등 안전한 환경조성과 가뭄 등 자연재해에 적극적 역할을 할 수 있는 공간조성 유도
- 폭우 취약지역(종합 1 · 2등급)중 소규모 공장 및 저층주거지 등으로 주거환경이 열악한 검단동, 계양동, 검암경서동 등에는 공공시설(학교, 공원, 주차장, 공공청사 등)에 저류·배수시설 등 방재시설과의 복합화 및 방재시설물 적극 설치, LID기법 활용, 시설녹화 등 방재기능을 강화하고, 방재시설물 주변으로 침사지 겸 저류지 등의 설치
  - 불투수율 증가와 국지성호우에 대해 저류지를 설치함으로써 상류로부터 하류로의 빗물 도달시간을 단축시킬수 있도록 홍수방어 대책을 수립

• 공공시설(공공청사, 주차장, 공간시설 등) 관련 방재안전 가이드라인

- 시민들의 신속한 대피를 위해 주민의 안전하고 신속한 대피를 위하여 학교, 운동장, 공공청사 등 공공시설의 대피시설 활용 확대하고 유관 기관과 협조체계 구축
- 가스공급설비 등 위험시설은 침수 재해발생 가능성이 높은 지역에는 설치를 지양하고, 향후 중추적인 건물(시설) 설치 시 재해로부터 안전한 지역에 설치
- 야외 주차장은 투수성 재료로 설치하고 관로는 침투통과 침투 트랜치를 적극 활용하여 최대한 침투를 극대화하는 방향으로 유도
- 도심 내 대규모 시설에 대해서는 폭우 저감을 위해 주차장 재시공시 잔디 블록 등 투수성 재료 사용, 지하 저류시설 설치, 주변 생태수로 설치 등을 검토
- 폭우취약지역(종합Ⅰ,Ⅱ)중 소규모 공장과 저층주거지로 난립되어 있는 검단동, 계양동, 검암경서동 등에는 공공시설(학교, 공원, 주차장, 공공청사 등) 저류·배수시설 등 방재시설과의 복합화 및 방재시설물 적극 설치, LID기법 활용, 시설녹화 등 방재기능을 강화하고, 방재시설물 주변으로 침사지 겸 저류지 등의 설치(불투수율을 증가시키고 저류지를 설치함으로써 상류로부터 하류로의 빗물 도달시간을 단축시킬 수 있도록 홍수방어 대책을 수립)
- 매립지역으로 저지대에 해당하는 송도국제도시 및 논현고잔동은 송도 워터프런트 사업과 연계하여 담수 및 치수 능력 제고
- 동춘동, 옥련동, 선학동 일대는 긴급상황 발생 시 신속히 주민대피 및 안전을 확보하고 재해발생 시 피난소로 활용될 수 있는 관공서, 학교 등 공공시설물에 대한 안전기준 강화 및 평상시 안전대책에 대한 대비 강화
  - 특히 남동공단 등 논현고잔동 일대 승기천은 물을 정화하고 자연적으로 증발시키는 식물(습지 식물, 갈대, 수생식물)을 심어 물의 흐름을 관리하고 정화 작용을 강화
- 송도국제도시 유수지와 승기천은 물을 일시적으로 저장할 수 있는 저류 구역을 포함하여 서서히 자연 배출할 수 있는 기능 유지

• 건축물 계획 관련 방재안전 가이드라인

- 폭우취약지역 내 지하층 또는 예상 침수위 이하 부분에 주거용도 제한 및 필로티 구조 등을 사용하여 침수피해를 최소화하도록 유도

- 용현동 등 매립으로 형성된 주거지역은 폭우취약지역 내 건축물에 대해 옥상녹화 및 벽면녹화 등 LID 기법 적용, 빗물 지하저류조 설치, 배수로 및 물막이판 설치, 투수성 포장 등을 권장하고, 옹벽 설치시 전면부 녹지대 설치 또는 가로수 배치를 권장

- 침수위험지구 및 하천 저지대인 동구 송현동 및 동인천동 등에서는 건축물 규모 및 건축물 용도(침수위 이하 주거용도 제한 등)를 제한하고 적합한 방재대책 수립시 용적률·건폐율 인센티브 부여 검토(송현동 일원 및 동인천동: 재해취약성 분석결과 도출된 하천변 저지대 지역)

  - 폭우취약지역 내 건축물에 대해 옥상녹화 및 벽면녹화 등 LID 기법 적용, 빗물 지하저류조 설치, 배수로 및 물막이판 설치 등을 권장하고, 옹벽 설치시 전면부 녹지대 설치 또는 가로수 배치를 권장

  - 도시자연공원구역내 우기 이전 배수로 및 절성토면 사면 철저히 관리

  - 옥상녹화를 통해 폭우시 빗물을 일시적으로 저장하고 서서히 배출하여 우수 처리 시스템의 부담을 줄이되, 화장실 용수, 세차, 공원 관리와 연계할 경우 지구단위계획에서 인센티브를 부여할 수 있는 방안 검토

- 봉재산, 청량산, 문학산 일대 선학동, 청학동, 동춘동, 문학동 등 고지대 지역은 옹벽 앞에 배수로와 연계된 녹지대를 확대하여 빗물이 자연스럽게 흘러 배수로로 유입되도록 설계

  - 하천 곡류부의 외곽부는 침식으로 인한 세굴을 방지하기 위하여 내구성이 뛰어난 재로를 적용하며 퇴적으로 발생하는 우각호는 습지식물을 식재하여 하천의 구조적 안전성 제고

- 강화, 옹진 등 비도시지역의 개발행위에는 경사가 있는 옹벽 전면부에는 계단식 녹지대를 조성하여 물이 흘러내릴 때 힘을 분산시키고 식물이 각 층마다 물을 흡수하도록 유도

  - 옹벽은 단층구성을 지양하고 다단구성을 설치하며 전면부에는 다양한 관상수와 초화류를 심어 미관을 개선하고 자연적인 경관을 조성하여 도시환경의 질을 높이는 등 조경공간을 조성하여 인공벽 노출 최소화(2040 인천광역시 경관가이드라인 준수)

▌폭염

- 폭염 취약지역(종합 1·2등급)은 주로 중구·동구 등 원도심을 중심으로 도심, 부도심지역 등 기개발지 위주로 도출되었음
- 폭염 취약지역(종합 1·2등급)은 지형 여건과 더불어 건축물 밀집 등에 의해 발생하고 있으며 이에 따른 폭염 재해에 대한 도시관리 방안과 토지이용, 기반시설 및 건축물 등 폭염 재해에 대한 재해 예방 및 저감 대책 마련 필요
- 토지이용계획 관련 방재안전 가이드라인

  - 바람길 확보를 통한 기후변화 대응 및 녹지네트워크 형성을 통한 건강 도시 조성

    ▪ 도심 내 폭염 취약지역(장수서창동, 부평5동, 청천1동, 삼산동, 부개동, 효성동 등 계양구, 부평구, 남동구 일원)의 경우 공원 및 녹지계획(S자 녹지축), 대기환경계획(대기질개선)과 연계한 산지(계양산, 장수산 등)를 고려한(녹지축 연계 및 바람길 축) 토지이용계획 마련

      - 공원 및 녹지 계획을 반영하여 도심내 녹지축을 조성하고 지형 및 방향 등을 고려하여 바람길을 조성 할 수 있는 토지이용계획 수립
      - 바람길 조성을 위한 제도검토, 바람길 관련 지침 및 조례 작성내용 반영

  - 도시 바람길숲, 명상숲, 나눔숲, 미세먼지 차단 숲 등 지역 여건에 맞게 조성

    ▪ 중구 운서동, 영종동 등 매립지는 도심 주요공원, 오픈스페이스, 녹지공간 등을 활용한 그린네트워크 및 블루네트워크(수변활용) 추진으로 녹지축 단절 최소화

    ▪ 강화군과 옹진군 도서 지역은 수목 배치를 통해 자연 그늘을 제공하고 겨울철에는 일조효과를 확보해 연중 온도조절 효과를 증대

      - 온열질환이 취약한 노인인구 비중이 높아 수목 배치를 통해 자연 그늘을 제공하고 겨울철에는 일조효과를 확보해 연중 온도조절 효과를 증대

    ▪ 폭염취약지역인 마전동 일원은 공공주택단지 조성으로 인한 녹지축 단절을 최소화하기 위해 도심 주요공원, 오픈스페이스, 녹지공간 등을 활용한 에코그린웨이 추진

  - 단기 대책 방안으로 폭염재해 취약지(경인교대입구역 주변 등 구도심(주택 밀집지), 검단신도시 인근 및 계양테크노밸리 공공주택지구), 재해 취약계층 거주지역, 유동 인구가 많은 번화가 등의 온열환경 저감을 위한 방안 제시

    ▪ 쿨스팟, 쿨링포그, 무더위 쉼터, 미세 분무장치, 인공차양 등 설치 시 우선 설치지역 및 고려사항

      - 저층 주거밀집지, 논밭, 이동거리, 안전취약계층, 거주현황, 시장, 도로의 폭, 도로의 범위, 차량이동량, 보행자 이동 수 등 유형별·상황별 특성을 고려하여 설치하고 인근 공원과 연계방안 및 겨울철 관리방안 등 마련

  - 장기 대책 방안으로 폭염 취약지역을 중심으로 산지, 녹지, 공원 등을 활용한 오픈스페이스를 조성하여 녹지축 연계

    ▪ 북성동, 신포동, 연안동, 만석동, 송현동 등 내항 및 주변 원도심 프로젝트(인천 중동구 활성화 프로젝트), 오류왕길동 북부권 도시개발사업(검단지구택지개발사업), 계양신도시 등

현재 조성 중이거나 신규 개발 시 바람길을 고려 한 건물 용도 및 개발밀도 관리 및 주변 대규모 오픈스페이스와의 연계된 개발사업 추진

- 기반시설(도로, 지하도로, 철도 등)관련 방재안전 가이드라인
  - 기후변화에 대응하여 도시숲을 조성하여 바람길을 확보하여 폭염 재해에 따른 피해 감소
  - 폭염취약지역(1등급)인 장수서창동, 부평5동, 청천1동, 삼산1동, 부개1, 2동 등 지역과 원도심 지역(중구, 동구, 구월동, 부평동 등) 유동인구가 많은 중심지, 전통시장(모래내시장 등)의 경우 쿨스팟(쿨링포그 시스템, 송풍팬, 미세분무장치, 지표면 녹화, 인공차양, 냉각루버 등 설치)을 조성하고, 보행자 및 차량이동이 많아 인공배열이 많은 곳의 도로와 주거지역 옥상의 경우 투수성/차열성/고반사율 포장하고, 도로변 노면 빗물 분사시스템 설치하여 열환경 완화 및 적응역량 강화
  - 승기천과 굴포천, 장수천, 공촌천, 수문통, 나진포천 등에 폭염 저감을 위해 복개하천 복원 및 인공수로 설치, 하천내 생태하천 복원·정비를 통한 자연녹지 조성, 우·오수처리 및 재활용을 통한 유지용수 확보
  - 인천 원도심(중구, 동구, 미추홀구 일원)내 도시 및 주거환경정비사업 혹은 재개발사업 진행시 바람길 및 그림자를 고려한 건축물 배치 및 개발밀도 관리를 통한 도심내 열섬현상 저감
  - 서구 가좌동 및 남동구 수산동 일원 등에 경작지 주변 농수로 및 실개천 복원을 통해 녹지축 연결과 폭염완화 도모

- 공공시설(공공청사, 주차장, 공간시설 등) 관련 방재안전 가이드라인

  - 폭염에 취약한 원도심 지역(중·동구, 미추홀구 등), 도서지역 및 해안인접지역은 재난 취약계층 보호와 포용적 안전관리 강화
    - 취약계층을 위해 인천시 군구 각 행정복지센터, 경로당 등에 무더위 쉼터 운영 및 냉방비를 지원하고, 무더위 쉼터 이용을 위한 이동거리와 분포 현황 등을 추가로 검토하여 취약계층을 위한 다양한 폭염쉼터 마련과 유지관리를 위한 모니터링 실시
    - 도심의 대형건물, 교회 등 종교시설 및 일부 금융기관 등에 무더위 및 폭염 쉼터 지정
    - 원도심의 유휴부지 및 자투리땅 및 근린생활시설까지 대상을 확대하여 주차장 그린파킹 사업 확대
    - 물류단지, 공공시설, 기초환경시설, 산업시설, 병원, 교회 등 일정규모 이상의 아스팔트 포장의 주차장을 가진 시설에 그린파킹 조성시 지원금 확대 인센티브 검토
    - 중동구 원도심(연안동, 북성동) 등 기개발지처럼 신규공간 확보가 어려운 경우 공개공지 녹화, 옥상 및 벽면 녹화, 자투리 부지 및 초· 중· 고등학교 운동장 공간을 활용 등을 통해 효율적인 녹지 확보하고, 개발밀도 조정 및 관리를 통한 열섬현상 방지

- 건축물 계획 관련 방재안전 가이드라인

  - 옥상녹화를 통해 폭우시 빗물을 일시적으로 저장하고 서서히 배출하여 우수 처리

시스템의 부담을 줄이되, 화장실 용수, 세차, 공원 관리와 연계할 경우 지구단위계획에서 인센티브를 부여할 수 있는 방안 검토

- 건축계획, 지구단위계획 수립시 필로티 구조, 그림자, 바람길을 고려한 건축 배치, 옥상녹화, 벽면 녹화 등 인센티브를 통한 계획요소 반영 적극 권장 및 녹화공간 확보계획과 연계
  - 그림자를 통한 폭염 저감방안의 경우 주거 및 타 용도지역에도 적용
  - 주요 바람길을 차단하지 않도록 충분한 이격거리를 두되, 인천대로 상부공원, 인주공원 등 네트워크화된 바람 통로의 설치계획을 마련
  - 바람길 근처에는 저층 건물을 배치하고, 고층 건물을 바람길에서 멀리 떨어진 곳에 배치하여 바람의 흐름이 차단되지 않도록 함
  - 대지 내 그린파킹 조성, 투수성 포장 설치, 담장허물기, 일조 바람길 등 미기후를 고려한 건물배치, 바람통로 확보를 위한 필로티 설치 권장 등
  - 대중교통 이용 승하차 지점 또는 횡단보도 등에 보행자용 그늘막, 도심 주차장 내 태양광 패널의 캐노피를 설치하여 차량 그늘 제공과 함께 에너지를 생산
  - 폭염 취약지역 중 청라3동 등 신도시 지역은 건축물 벽면에 캐노피 설치, 옥상정원, 자연형 냉방시스템, 우수 이용 시스템 구축을 통한 벽면 우수 분무장치 설치하고, 반사율이 높은 건축재료(지붕, 벽면) 사용을 권장
  - 계산역 북부, 경인교대입구역 주변 작전역 주변, 그 밖에 저층 빌라가 고밀도로 모여 있는 지역은 주변 고층 건물에 반사로 인한 영향을 주지 않는 범위내에서 반사율이 높은 건축재료를 사용하는 것을 권장
- 강화옹진 등 농어촌지역은 작물 보호를 위한 나무 심기, 생태적 그늘 공간 조성 등 자연적 캐노피를 확대하고 폭염이 심한 시기에는 농작물과 가축을 보호하기 위해 농지와 축사 주변에 직물 소재 등 인위적 그늘막 설치 지원

강풍

- 재해취약성 분석결과 강풍 취약지역(종합 1·2등급)중 1등급은 대청면, 덕적면, 영흥면으로 옹진군 대청도, 덕적도, 영흥도가 해당되며 2등급은 주로 중동구 해안변 행정동(연안동, 동인천동), 영종도 행정동, 연수구 송도5동 및 논현고잔동 일원에서 도출되어 강풍자해에 대한 도시관리 방안 및 저감대책 마련 필요
- 토지이용계획 관련 방재안전 가이드라인
  - 강풍 취약지역인 옹진군 대청면, 덕적면 영흥면, 강화군 교동면에 방풍림 조성, 방풍설비 설치를 통해 취약지역 내 기반시설과 인명피해 저감대책 수립
- 기반시설(도로, 지하도로, 철도 등)관련 방재안전 가이드라인
  - 용유, 옹진 등 해안 지역은 해수의 염분과 강한 파도에 견딜 수 있는 내구성이 높은 콘크리트, 철근콘크리트 또는 석재를 사용하여 내구성 확보
    - 특히 관광지와 연계된 연안 도서지역의 방호벽과 방파재는 강풍과 높은 파도를 막기 위해 방호벽의 높이와 두께를 충분히 확보하여 파도가 방호벽을 넘어오지 않도록 설계
  - 기존 전력 설비 중 강풍에 취약한 노후 전선이나 지지구조물을 중심으로 지중화를 추진하여 강풍으로 인한 위험 감소대책 마련
    - 지중화 시 매설 깊이는 보행로의 하부, 도로 하부 등 위치에 따라 최적의 심도로 설계하되 상하수도 및 도로 GIS 시스템과 연계될 수 있는 통합 관리방안 검토
    - 강풍 취약지역(종합 1·2등급)중 연안동, 동인천동 만석동 등 중·동구 지역 개발(내항 및 주변 원도심 프로젝트)시 방풍효과를 고려한 완충녹지 조성, 강풍을 고려한 건물 배치, 전선 지중화 사업을 검토
  - 각종 건축물의 인·허가나 입지선정 및 협의 단계에서 강풍 재해 위험에 대한 대책수립에 활용
    - 지형적인 여건을 고려한 합리적인 설계풍속 적용 유도
    - 강풍 취약성 분석 결과와 연계한 방풍림 조성(강풍 취약지역 및 인구 밀집지역 주변)
  - 서해5도 등 원해 지역은 파도의 에너지를 여러 단계로 나누어 흡수하기 위해 다단계로 방파제를 설치하되 바다와 가까운 쪽에는 높은 방파제를 설치하고, 내륙과 가까운 쪽에는 낮은 방파제를 배치하여 파도의 세기가 내륙으로 갈수록 약해지도록 설계
    - 특히, 어장이 풍부한 대청도, 연평도 등은 방파제를 인공 암초와 결합하여 해양 생태계를 보존하면서 강풍과 파도를 막을 수 있도록 설계
- 건축물 계획 관련 방재안전 가이드라인
  - 강풍 취약지역인 영흥면에는 간판은 대형간판, 돌출간판 등의 설치를 지양하고, 간판이나 건물 부착물의 결착 강화, 안전한 위치에 설치토록 행정지도

▌해수면상승

- 재해취약성 분석결과 해수면상승 취약지역(종합 1·2등급)중 1등급은 영흥면, 즉 옹진군 영흥도이며 2등급은 강화군 행정동(불은면, 길상면, 화도면), 북도면, 대청면, 중동구 행정동 및 서구 청라동, 신현원창동 등 강화군, 옹진군 도서지역 및 인천내륙 해안가 행정동이 주로 도출되었음 해당 지역의 해수면 상승에 대한 도시관리방안 및 저감대책 마련 필요
- 토지이용계획 관련 방재안전 가이드라인
  - 해수면 상승 재해 현재취약성 분석결과 2등급지(강화남단, 서구 청라동 및 도서지역 등)는 개발사업 진행시 배수(빗물)펌프장, 우수유출저류시설, 저류지, 소하천 등 방재시설의 배수시스템 구축 및 개선 및 위험·취약지구를 대상으로 방파제 건설 등 재해저감대책을 추진
  - 항만기능 재배치를 검토하는 내항, 남항 및 북성동, 신흥동 등 해양친수도시 사업에는 해안 지역을 따라 공원을 배치하여 해수면 상승 시 물이 일시적으로 흘러들 수 있는 공간을 확보하고, 내륙으로 유입을 완충하는 기능을 도입
  - 굴포천 및 장수천, 갈산천, 청천천, 서부간선수로 일원(삼산동, 갈산동, 서운동)은 폭우취약지역으로서, 재생사업 및 정비사업 추진시 건축물 건축 시 취약지역과 이격 등의 폭우재해저감방안을 마련하여 사업 추진
- 기반시설(도로, 지하도로, 철도 등)관련 방재안전 가이드라인
  - 도로, 철도, 주차장, 공공공지, 공동구, 하수도 등 폭우에 취약한 기반시설은 폭우취약지역을 고려하여 시설 설치를 제한하도록 유도
  - 불가피하게 설치를 해야 하는 경우에는 기반시설 내의 지표면에 투수성 재료를 사용하여 침수피해를 저감하도록 유도할 것을 권장
  - 원도심 반지하주택 등 침수피해에 취약한 건축물의 경우 폭우취약지역 내 설치를 제한하거나 이전을 유도하여 피해를 최소화하도록 유도
  - 위급상황 시 시설안내판 및 구명장비를 이용한 인명피해 예방
- 건축물 계획 관련 방재안전 가이드라인
  - 강화군(강화읍, 선원면, 불은면 등) 및 동구 송현동 일원 및 동인천동 등 호우에 대해 재해취약성이 높은 하천변 저지대 및 급경사지 등 상습 침수지역, 침수 위험지구내 건축물은 침수위를 고려한 건축구조 제한(필로티, 차수판 구비), 예상침수위를 고려하여 지반고 승고 및 출입구·건축설비 배치
    - 침수위험지구 및 하천 저지대인 동구 송현 동 및 동인천동 등에서는 건축물 규모 및 건축물 용도(침수위 이하 주거용도 제한 등)를 제한하고 적합한 방재대책 수립시 용적률·건폐율 인센티브 부여 검토(송현동 일원 및 동인천동: 재해취약성 분석결과 도출된 하천변 저지대 지역)

- 대지 내에는 투수성이 큰 요소들을 최대한 배치하여 침투를 최대한 유도
- 원도심은 계단이나 경사로를 설치하여 계단을 통해 물이 건물 내부로 유입되지 않도록 차단하고 경사로는 비상시 차량 및 보행자의 접근성을 고려하여 설계
- 지하공간(지하 주차장 등)의 경우 연결도로와 단을 두어 출입이 가능한 형태로 유도하여 침수 피해 최소화
- 주안동 등 정비사업시 지하층과 1층은 침수 위험이 크므로 상업시설, 주거시설 등 장비와 인명 보호가 중요한 용도의 배치 제한 유도
- 송도국제도시, 운서동 일대는 신개발시 출입구 높이를 침수위보다 높게 설정하여 침수 위험을 저감
- 배전판 등 전기시설은 지하에 설치하는 것을 제한
- 송도 워터프런트 사업에 빗물을 방류하고 해수의 유입을 조절할 수 있는 수문 설치를 확대하도록 검토
- 폭우취약지역 내 건축물에 대해 옥상녹화 및 벽면녹화 등 LID 기법 적용, 빗물 지하저류조 설치, 배수로 및 물막이판 설치 등을 권장하고, 옹벽 설치시 전면부 녹지대 설치 또는 가로수 배치를 권장

라. 종합 재난 안전시스템 구축을 통한 관리·운영체계 확립

▌ICT기반 스마트 재난안전 통합도시 구축 및 시스템 고도화

- 도시를 한눈에 파악하고 통합 운영하여 도시 통합 컨트롤 기능을 체계화하여 각종 범죄 및 사건·사고, 화재 등에 신속하게 대응
- 재난안전영상(CCTV) 및 데이터 연계 확대로 CCTV를 통한 범죄 방지 및 범인 검거 기능과 스마트 도시 서비스 제공을 위한 통합관제센터 인프라 구축
- 웹기반 재난상황 통합·공유시스템과 연계한 상황 전파 체계 구축
- 24시간 빈틈없는 재난감시 및 대응체계 구축
- 재해·재난 발생 시 응급대책 수립을 위한 신속한 도시방재 정보체계를 구축하고 다양한 언어로 포괄적인 재난 정보를 제공하여 외국인 주민의 정보 접근성 보장
- 재해·재난 관련 기록정보, 예측정보, 모의 시스템 구축 및 정보통신 네트워크를 통합 운영하고 정보 취약계층(노인, 디지털 소외 계층)을 위한 음성안내 및 문자서비스 제공
- 시스템별로 산재된 각종 데이터의 수집·가공·분석을 통한 표준화 정보를 생성하고, 데이터베이스 연계 체계를 구축하여, 다수의 주민이 쉽게 접근할 재난정보 제공

마. 소방 인프라 확충 및 소방서비스 개선

▌소방안전 분야 빅데이터 플랫폼 개선

- 소방서비스의 질적 향상을 위해 건축물 도면정보, 건물 노후도 및 위험물질 위치 정보, 소방 및 가스 점검 이력, 지역별 동원가능 자원분포 현황, 시간대별 주민분포 현황, 교통량 및 교통사고 현황을 고려한 최단거리 정보 등 다양하고 세밀한 데이터 생산
  - 시스템별로 분산된 데이터 명칭, 정의, 형식 등 원칙을 수립하여 표준화
- 빅데이터 분석 기능 강화
  - 데이터 마이닝, 그래프 마이닝, 기계학습, 딥러닝 등 심층분석 기능을 강화
- 빅데이터 분석 결과 공유 확대
  - 빅데이터 분석 결과 인천빅데이터포털에 공개하여 지역 주민들의 관심 증진
  - 일반시민, 전문가, 실무자 네트워크를 기반으로 하는 빅데이터 거버넌스 체계 마련

▌시민 안전을 위한 소방시설 신설·개관과 재난 안전훈련 실시

- 인천국민안전체험관 건립 및 생활안전 교육 컨텐츠 강화
- 연령별 차별화된 안전체험교육 시행 등 안전도시 구축

- 119화학대응센터 및 검단소방서, 국제119안전센터 신설을 통해 소방력 보강
- 최신형 장비 보강 및 긴급차량 우선신호시스템 설치로 재난현장 골든타임 확보
- 재난약자 보호를 위한 기초소방시설 보급 및 초고령사회 대비 소방안전종합대책 추진
- 사회재난 대비 훈련을 통해 기관별 재난대응 역량을 강화하고 주민 주도의 재난 훈련 모의 프로그램을 계획하여 대응 역량 강화

바. 시민 안전과 도시회복력 강화

▌펜데믹 이후 재난안전 전략

- 새로운 재난에 대한 지속적인 탐색과 시나리오 마련
  - 펜데믹 감염 위험 요인으로 확인된 3밀(밀폐, 밀집, 밀접) 현상에 주목하여 주택 등 공적 공간 조성에 가이드라인 강구
- 재난 취약계층 보호와 포용적 안전관리 강화
  - 고령자, 장애인, 임시·일용직 근로자 등 재난 취약계층 지원체계를 강화하고 맞춤형 재난 대응 시스템 구축
  - 확진자 및 확진자 가족, 단체 등에 대한 정보보호 강화와 2차 피해 방지를 위한 포용 정책 마련
- 광역재난관리 체계 마련
  - 중증환자 치료병상 공유와 인력·장비 지원 등 협력체계 마련
  - 재난발생 특성이 유사한 지역간 광역재난관리 체계 마련
- 개인정보 보호 강화와 재난안전정보 전달력 강화
  - 개인정보 보호를 위한 시스템 도입 등 디지털뉴딜 선도

▌도시회복력 증진으로 선도적 안전도시 구축

- 재해 위험을 낮추기 위해 노력하고 재난을 복구하는 조치의 혁신적인 방안을 구축하여 지속적인 국제안전도시(롤 모델 도시)로 인증
- 물리적 측면
  - 장애인, 고령자, 어린이 등 취약계층이 쉽게 이용할 수 있는 무장애 대피 인프라 마련
  - 기성시가지 및 지역별 재해대응 인프라 유지관리 및 노후화 개선
  - 공원 및 녹지공간을 활용한 재난대응 회복력 강화
- 사회경제적 측면
  - 지역 노동시장 안정성을 확보하고 지역산업 대응력 강화 및 사회적경제 활성화

- 재난 후 사회적 약자에 대한 심리적 충격 완화 프로그램 등 지원 확대

• 제도적 측면

- 도시회복력 증진을 위한 포괄적 재난관리 매뉴얼 작성 등 실질적 대비책 마련
- 재난피해 최소화를 위한 위기관리 능력 향상과 훈련 프로그램 마련
- 데이터 행정을 통한 재난 예방 및 대비 능력 강화, 취약계층에 대한 정보 접근성 확대
- 주민 재난관리 역량 강화, NGO 등 지역사회 기반 지원 네트워크 구축

▌기후변화와 재난에 강한 도시 만들기 전략과 연계

• 증가하는 재난, 기후변화, 기타 감염병 같은 위험 요인별 복원력 구축

[표 4-7-15] MCR의 전략목표

분야	내용
목표 1	• 도시의 위험에 대한 이해를 높이고 지역의 재난위험경감과 복원력 구축을 위한 도시의 확보 • 도시의 복원력과 지속 가능성을 향상하기 위해 재난과 기후 위험을 효과적으로 줄일 수 있는 방법과 이유에 대한 근거 있는 정보와 자료의 제공 • 인식의 제고를 통해 지역에서 일어나며 그 지역 전반에 걸쳐 영향을 미치는 위험에 대한 이해도 증진
목표 2	• 도시의 복원력 향상을 위해 지역의 전략/계획을 수립할 수 있는 역량을 강화 • 자체 평가 및 진단 기술 향상 • 재난과 기후위험을 경감하는 전략적 계획수립과 위험정보를 고려한 개발이 가능하도록 관련 교육과 도구 제공
목표 3	• 도시의 복원력 향상을 위해 지역의 전략/계획을 실행할 수 있도록 지원 • 재난위험경감, 기후변화적응 그리고 복원력 추진을 위한 재정 마련을 위한 접근방안 제공 • 복원력을 갖춘 인프라를 계획·설계·구축·관리할 수 있도록 지방정부의 능력 함양 • 복원력에 대해 체계적으로 접근할 수 있도록 지방정부의 역량 강화 • 지역 복원력을 다루기 위한 혁신적 접근법을 모색하고 자연에 기반한 해결방안을 활용할 수 있도록 지방정부의 역량 강화

자료 : 기후변화와 재난에 강한 도시만들기 2030
주 : MCR(Making Cities Resilient)

▌안전 환경 인프라 구축으로 취약계층 보호

• 학교 주변에 안전한 보행로와 보호장치를 확대하고, 스마트 안전시스템 확대

• 가출청소년의 가정, 학교, 사회로의 복귀를 지원할 수 있는 위기청소년 보호 쉼터 설치

• 야간범죄에 취약한 아동, 청소년, 여성에게 야간 안전 동행서비스 제공

• 무장애 보행환경 및 안심in 통합플랫폼 지속적 확대

- 안심in서비스 : 위치확인, 긴급 상황발생 등 응급상황을 보호자, 경찰, 군·구 CCTV 통합관제센터와 연계하여 시민들의 안전한 환경 조성을 위해 활용될 수 있도록 구현한 생활안전 공공앱 서비스로 긴급도움 요청 서비스 및 시민 생활안전 정보 등을 제공

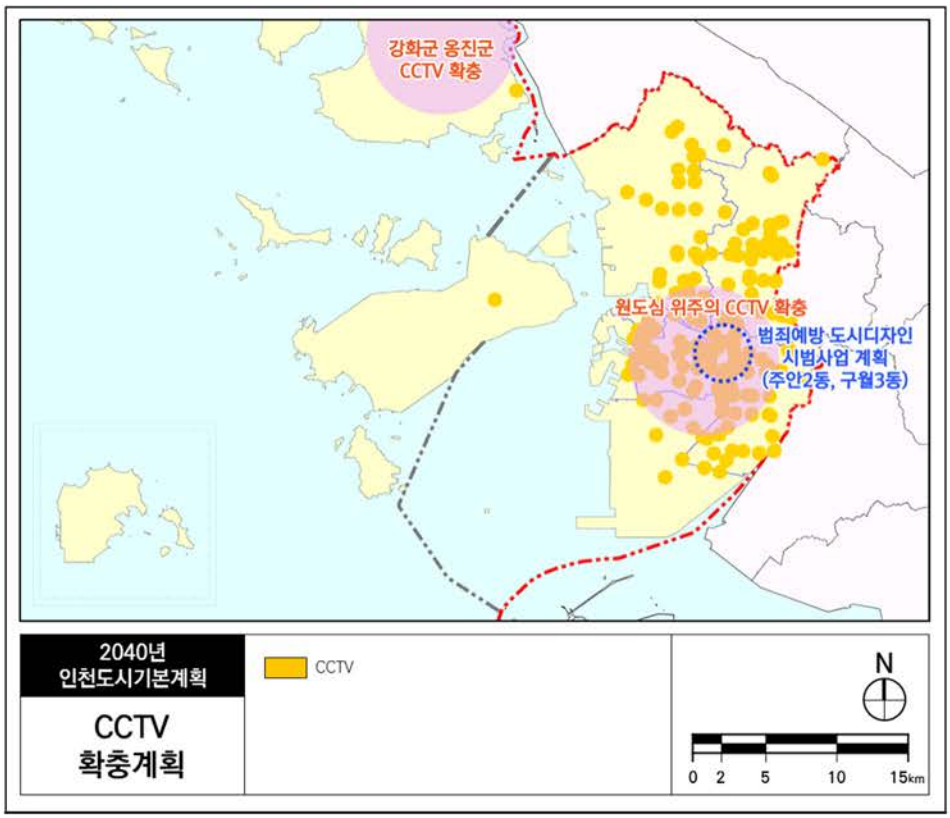
• 안전영상(CCTV) 인프라 지속 확충

- 사각지대 없는 CCTV 안전망 구축으로 안전도시 구현
- 원도심 위주의 CCTV 우선 확충과 고밀도 거점지역에 CCTV 확충
- 상대적으로 부족한 도서지역에 CCTV 확충

• 완전 가로(Complete Streets)를 통한 안전한 생활환경 조성

- 기존의 간선도로는 차량만을 위한 불완전한 도로(incomplete street)로 인식
- 교통 약자를 배려하고 보행자 중심의 도로로 설계하고 안전한 자전거도로를 확대
- 동서간 광역간선도로 증가로 간선기능이 쇠퇴하는 도로의 주요 상충 지점을 중심으로 완전 가로화(complete street)를 추진하고 횡단보도와 교차로 설계를 개선하여 교통사고를 예방하고, 도시재생 등 주변 지역 활성화와 연계
- 도로 속도를 제한 등 교통안전 정책 변경사항에 대해 지속적으로 홍보하고 보행자와 자전거 이용자를 위한 안전한 도로 환경 조성

[그림 4-7-4] CCTV 확충계획



제8장 경제 및 산업



1 경제 및 산업
2 농·축산업
3 수산업
4 항공산업

1 경제 및 산업

1. 현황 및 문제점

가. 현황

▌지역내총생산(GRDP)

- 최근 10년간 전국 GRDP는 연평균 4.79%로 증가추세를 보임
- 최근 10년간 인천광역시의 GRDP는 연평균 4.52%로 증가추세를 보이나, 전국 대비 비중은 연평균 -0.16%로 감소하고 있으며, 2019년 기준 4.7%로 낮은 비중을 보임

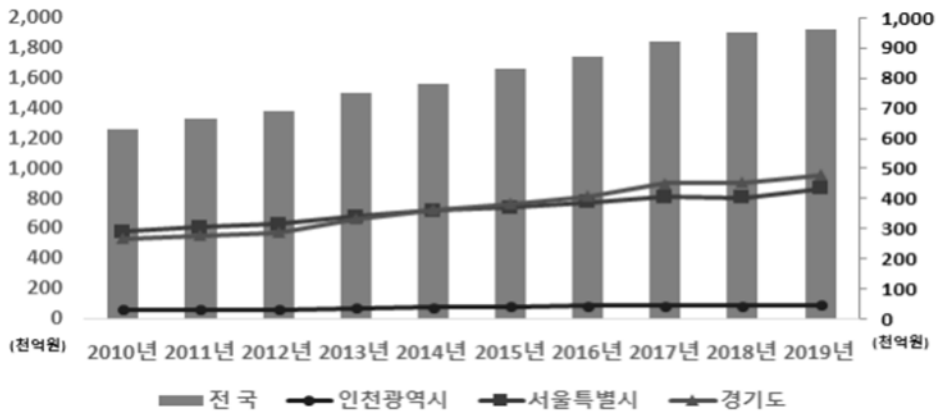
[표 4-8-1] 지역내총생산(시장가격) 변화추이

(단위 : 십억원, %)

구 분	전 국	인천광역시		서울특별시		경기도	
	GRDP	GRDP	비 율	GRDP	비 율	GRDP	비 율
2010 년	1,265,146	60,708	4.8	289,719	22.9	266,562	21.1
2011 년	1,330,888	61,854	4.6	303,813	22.8	276,155	20.7
2012 년	1,377,041	62,208	4.5	313,479	22.8	288,147	20.9
2013 년	1,505,238	69,398	4.6	340,711	22.6	333,380	22.1
2014 년	1,566,088	78,694	5.0	359,661	23.0	362,159	23.1
2015 년	1,660,844	80,137	4.8	370,167	22.3	381,978	23.0
2016 년	1,743,574	84,663	4.9	387,364	22.2	407,437	23.4
2017 년	1,840,348	88,547	4.8	404,079	22.0	451,426	24.5
2018 년	1,902,527	88,735	4.7	403,605	21.2	451,914	23.8
2019 년	1,923,977	89,571	4.7	433,488	22.5	478,324	24.9
연평균증감율	4.79	4.52	-0.16	4.61	-0.16	6.80	1.90

자료 : GRDP(시도), 통계청, 해당연도

[그림 4-8-1] GRDP 추이



▌사업체 및 종사자

• 사업체수 및 종사자수는 꾸준히 늘어나고 있으며, 전국 대비 인천의 비중도 점차 증대되는 추세임

[표 4-8-2] 총 사업체수 및 비율 변화 추이

(단위 : 개소, %)

구 분	전 국	인천광역시		서울특별시		경기도	
	사업체수	사업체수	비 율	사업체수	비 율	사업체수	비 율
2015 년	3,874,146	186,009	4.8	820,658	21.2	827,982	21.4
2016 년	3,950,169	191,566	4.8	820,156	20.8	856,162	21.7
2017 년	4,019,872	196,705	4.9	822,863	20.5	878,275	21.8
2018 년	4,103,172	202,493	4.9	823,385	20.1	909,032	22.2
2019 년	4,176,549	206,244	4.9	823,624	19.7	934,349	22.4

자료 : 시도·산업·사업체구분별 사업체수 및 종사자수, KOSIS(https://kosis.kr/), 해당연도

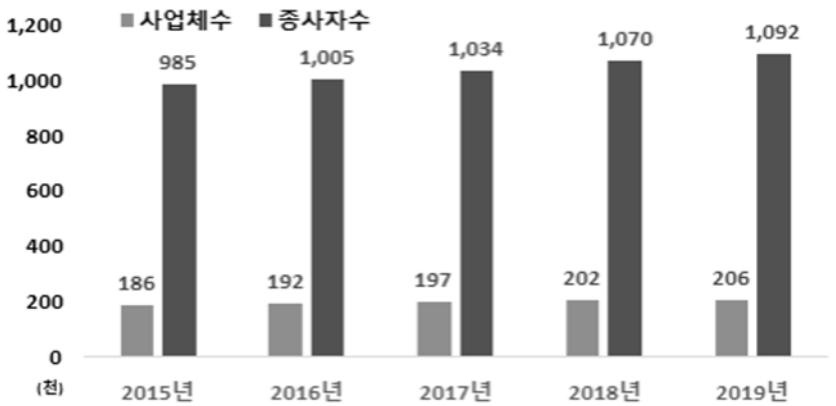
[표 4-8-3] 총 종사자수 및 비율 변화 추이

(단위 : 명, %)

구 분	전 국	인천광역시		서울특별시		경기도	
	종사자수	종사자수	비 율	종사자수	비 율	종사자수	비 율
2015 년	20,889,140	984,605	4.7	5,108,828	24.5	4,650,239	22.3
2016 년	21,259,126	1,004,747	4.7	5,079,451	23.9	4,802,589	22.6
2017 년	21,626,904	1,034,344	4.8	5,119,913	23.7	4,953,790	23.0
2018 년	22,234,776	1,070,454	4.8	5,210,936	23.4	5,174,364	23.3
2019 년	22,723,272	1,092,494	4.8	5,226,997	23.0	5,302,740	23.3

자료 : 시도·산업·사업체구분별 사업체수, 종사자수, KOSIS(https://kosis.kr/), 해당연도

[그림 4-8-2] 인천광역시 사업체 수 및 종사자 수 추이



경제활동참가율

- 경제활동참가율은 65.4%이며, 2015년 이후로 지속적으로 증가하는 추세이며, 전국, 서울특별시, 경기도보다 높은 참가율을 보임

[표 4-8-4] 경제활동참가율 변화 추이

(단위 : %)

구 분	전 국	인천광역시	서울특별시	경기도
2015 년	62.8	64.4	62.6	64.2
2016 년	62.9	64.9	63.3	64.2
2017 년	63.2	64.7	62.3	64.6
2018 년	63.1	65.7	62.6	64.4
2019 년	63.3	65.4	62.9	64.3

자료 : 행정구역(시도)별 경제활동인구, 통계청(https://kostat.go.kr), 해당연도

고용률 및 실업률

- 2019년 인천광역시 고용률은 62.5%로 전국 평균(60.9%)보다 높게 나타나는 반면, 실업률이 4.4%로 전국 평균(3.8%)보다 다소 높은 수준임

[표 4-8-5] 고용률 및 실업률 변화 추이

(단위 : %)

구 분	고 용 률				실 업 률			
	전 국	인천 광역시	서울 특별시	경기도	전 국	인천 광역시	서울 특별시	경기도
2015 년	60.5	61.1	60.0	61.7	3.6	5.0	4.2	3.9
2016 년	60.6	61.8	60.0	61.7	3.7	4.9	4.2	3.9
2017 년	60.8	61.7	60.2	62.1	3.7	4.6	4.5	3.9
2018 년	60.7	62.9	59.6	62.0	3.8	4.3	4.8	3.8
2019 년	60.9	62.5	60.0	61.9	3.8	4.4	4.4	3.8

자료 : 행정구역(시도)별 경제활동인구, 통계청(https://kostat.go.kr), 해당연도

바이오 산업 시도별 투자 규모

- 바이오산업 관련 업체는 23개소가 입지해 있으며, 투자액은 약 6,700억원으로 높은 수준을 나타냄

[표 4-8-6] 시도별 바이오 산업 투자 규모

(단위: 개소, 백만원)

구 분	인천	서울	부산	대구	경기	충북	충남	경북	경남
업체수	23	207	16	22	320	78	47	30	28
투자액	673,412	198,079	39,338	3,098	603,422	343,960	37,461	43,276	7,760

자료 : 주요 업무계획, 인천광역시 미래산업과, 2020년

▌외국인 직접투자 현황

• 국가별 외국인직접투자는 업종별로 화공(섬유화학, 배터리 등), 도·소매, 등의 제조업과 서비스업 등이 있으며, 지속적인 외국인 직접투자를 유치하고 있음

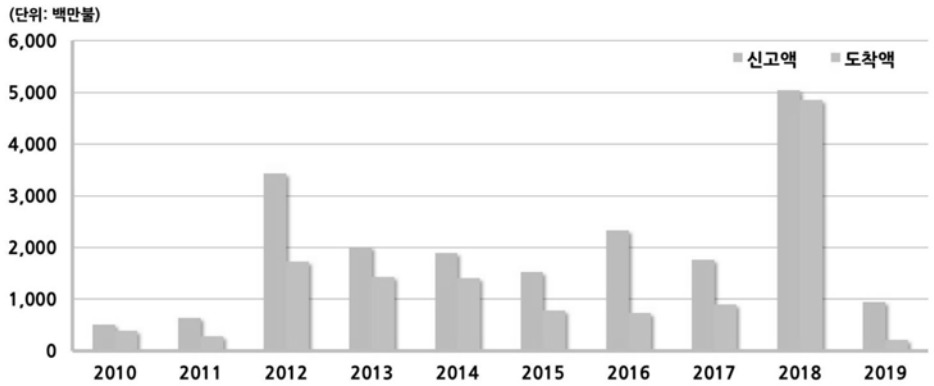
[표 4-8-7] 신고액 및 도착액 기준 외국인직접투자 현황

(단위 : 백만USD)

구분 / 연도	신 고 액				도 착 액			
	건수	금액	증감	증감율(%)	건수	금액	증감	증감율(%)
2010년	248	513.0	-	-	209	389.0	-	-
2011년	143	639.0	126	24.6	122	278.0	111	-28.5
2012년	237	3,431.0	2,792	436.9	204	1,723.0	1,445	519.8
2013년	243	2,012.0	-1,419	-41.4	201	1,433.0	-290	-16.8
2014년	151	1,888.0	-124	-6.2	128	1,402.0	-31	-2.2
2015년	137	1,530.0	-358	-19.0	101	779.0	-623	-44.4
2016년	160	2,336.0	806	52.7	128	728.0	-51	-6.5
2017년	161	1,765.0	-571	-24.4	120	900.0	172	23.6
2018년	140	5,042.0	3,277	185.7	137	4,859.0	3,959	439.9
2019년	180	949	-4,093	-81.2	165	208.7	-4,65	-95.7

자료 : 외국인 직접투자(FDI) 현황, 인천광역시 투자유치과, 2019년 12월

[그림 4-8-3] 신고액 및 도착액 현황



▌산업단지 현황

• 수도권의 수출창구 역할을 담당하는 3개의 국가산업단지와 12개의 중소규모의 일반산업단지, 2개의 도시첨단산업단지가 입지해 있으며, 약 11천개 업체에 168천명이 종사하고 있음

[표 4-8-8] 산업단지 현황

구 분		조성면적 (천㎡)	입주업체 (개)	종업원 (명)	생산액 (억원)	수출액 (천불)
합 계		20,876	11,497	167,775	302,916	5,562,769
국가산단	소 계	11,290	9,075	126,641	242,043	4,265,567
	주안국가산업단지	1,177	1,099	11,955	25,913	575,110
	남동국가산업단지	9,504	6,895	101,129	196,112	3,428,357
	부평국가산업단지	609	1,081	13,557	20,018	262,100
일반산단	소 계	8,182	2,388	40,270	60,873	1,297,202
	인천지방산업단지	350	493	6,583	11,779	216,720
	인천기계산업단지	350	176	2,896	1,782	11,573
	송도지식정보산업단지	2,402	210	9,732	21,614	841,935
	서부지방산업단지	939	279	5,562	14,650	78,320
	청라 1 지구산업단지	194	35	854	1,249	33,345
	검단일반산업단지	2,251	966	10,904	7,557	99,722
	서부자원순환특화단지	56	-	-	-	-
	I-Food Park	281	67	891	395	-
	하점지방산업단지	59	15	81	720	600
	강화일반산업단지	462	77	660	1,127	14,987
	영종항공일반산업단지	508	-	-	-	-
	서운일반산업단지	330	70	2,107	-	-
첨단산업단지	소 계	1,404	34	864	-	-
	IHP 도시첨단산업단지	1,171	34	864	-	-
	남동도시첨단산업단지	233	-	-	-	-

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌유통업 현황

• 유통업체는 2019년 현재 128개소로 지속적으로 증가하고 있음

[표 4-8-9] 유통업체 현황

(단위: 개소, 천㎡)

구분		총계	대형마트	전문점	백화점	쇼핑센터	복합쇼핑몰	시장			대규모점포
								등록	인정	상점	
2015 년	개소수	113	26	5	6	10	-	23	28	10	5
	매장면적	1,416	664	101	354	252	-	199	197	70	32
2016 년	개소수	121	28	6	5	13	-	23	28	10	8
	매장면적	1,105	419	86	136	271	-	216	204	70	167
2017 년	개소수	117	28	6	5	13	-	20	31	6	8
	매장면적	1,574	419	86	136	271	-	184	210	99	167
2018 년	개소수	122	27	6	5	12	-	21	30	7	14
	매장면적	1,667	439	86	136	299	-	83	232	103	287
2019 년	개소수	128	27	6	5	11	2	26	25	14	12
	매장면적	1,504	428	86	136	316	118	429	185	46	411

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌광업 및 제조업 현황

• 2015년 이후 사업체 및 종사자는 감소하는 추세이나 부가가치는 지속적으로 증가하고 있음

[표 4-8-10] 광업 및 제조업 현황

(단위 : 개소, 명, 백만원)

구 분	사업체수	종사자수	생산액	출하액	부가가치
2015 년	4,778	177,876	65,686,434	65,555,157	21,712,127
2016 년	4,711	176,370	65,852,188	65,722,113	22,350,883
2017 년	4,711	181,499	-	71,659,882	23,486,652
2018 년	4,613	178,964	-	71,287,604	21,615,456
2019 년	4,605	171,893	-	66,641,595	22,018,190

출처 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌3차산업 현황

• 3차산업 사업체수는 174,442개소, 종사자수는 786,559명으로, 전년 대비 대부분의 업종이 증가추세로 나타남

[표 4-8-11] 3차산업(서비스업) 현황

(단위: 개소, 명)

구분	2018 년		2019 년		전년대비(B/A)	
	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수
총계	170,845	763,052	174,442	786,559	1.02	1.03
수도, 하수 및 폐기물처리, 원료재생업	495	6,488	516	7,096	1.04	1.09
도매 및 소매업	47,008	146,626	46,874	147,971	0.10	1.01
운수업	26,111	84,685	26,774	83,113	1.02	0.98
숙박 및 음식점업	36,043	111,297	37,321	114,801	1.04	1.03
정보통신업	1,023	9,902	1,089	10,200	1.06	1.03
금융 및 보험업	1,802	25,635	1,771	25,519	0.98	0.10
부동산업 및 임대업	8,175	23,363	8,523	23,743	1.04	1.02
전문, 과학 및 기술서비스업	3,840	30,601	4,105	31,577	1.07	1.03
사업시설 관리, 사업지원 및 임대 서비스업	3,029	47,082	3,142	51,649	1.04	1.10
공공행정, 국방 및 사회보장행정	485	36,806	486	38,067	1.00	1.03
교육서비스업	8,321	73,735	8,553	76,559	1.03	1.04
보건업 및 사회복지서비스업	7,384	101,680	7,586	109,265	1.03	1.07
예술, 스포츠 및 여가 관련서비스업	6,882	21,974	6,968	22,560	1.01	1.03
협회 및 단체, 수리 및 기타 개인서비스업	20,247	43,178	20,734	44,439	1.02	1.03

출처 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌사회적기업 현황

- 사회적기업은 인증형 125개, 부처형 10개, 인천형 47개로 총 182개의 사회적기업이 있음
- 자치구별 (예비)사회적기업의 현황을 보면 초기부터 사회적경제지원센터를 운영해 온 미추홀구와 남동구가 각각 22.0%, 17.6%를 차지함
- 최근 3년간 예비 사회적기업 수는 지속적인 성장세를 유지하고 있음

[표 4-8-12] 군구별 (예비)사회적기업 수

(단위 : 개소, %)

구분	인증	예비		계	
		부처형	인천형	기업수	구성비
합 계	125	10	47	182	100.0
중구	7	-	5	12	6.6
동구	10	1	-	11	6.0
미추홀구	21	6	13	40	22.0
연수구	10	-	6	16	8.8
남동구	22	1	9	32	17.6
부평구	15	2	3	20	11.0
계양구	15	-	4	19	10.4
서구	16	-	4	20	11.0
강화군	7	-	1	8	4.4
옹진군	2	-	2	4	2.2

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 사회적경제과, 2019년 02월

[표 4-8-13] 최근 3개년 (예비)사회적기업 수 변화 추이

(단위 : 개소, %)

구분	인증사회적기업	예비사회적기업	계	구성비
합계	52	57	109	100.0
2016 년	18	12	30	27.5
2017 년	15	18	33	30.3
2018 년	19	27	46	42.2

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 사회적경제과, 2019년 02월

- 사회적기업에서 창출한 일자리 수는 총 2,305개이며, 기업당 평균 21.6명을 고용함
- 사회적기업의 수가 증가하면서 일자리도 증가하고 있는 추세임

[표 4-8-14] 사회적기업의 일자리 창출 성과

(단위 : 개소, 명)

구분	인증기업수	총 근로자수	평균 근로자수	취약계층 근로자	일반인 근로자
2013 년	53	1,302	24.6	891	436
2014 년	70	1,537	22.0	1,033	504
2015 년	83	1,769	21.3	1,241	528
2016 년	98	2,075	21.3	1,428	647
2017 년	107	2,305	21.6	1,581	724

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 사회적경제과, 2019년 02월

▌바이오 분야 국가첨단전략산업 특화단지 선정

- 2022년 8월 정부는 「국가천단전략산업 경쟁력 강화 및 보호에 관한 특별조치법」을 시행하였고 2047년까지의 681조 원 민간투자 계획에 맞춰 첨단전략산업 특화단지가 적기에 조성될 수 있도록 「첨단전략산업 특화단지 종합지원 방안」 마련
- 인천시는 2024년 6월 산업통상자원부 주관 「바이오 분야 국가첨단전략산업 특화단지」 공모에 최종 선정되어 기존 바이오산업 중심지인 송도와 함께 영종도 유보지를 신규 투자지역으로, 남동공단을 바이오 소부장 핵심지역으로 개발할 수 있는 발판을 마련
- 서울대가 위치한 인근 배곧 경제자유구역 등 시흥시와 광역 연계를 통해 다양한 연구기관과의 시너지 도모 가능

▌인천시 제안 바이오 특화단지 조성계획

- 인천은 특화된 육성거점을 조성·운영함으로써, 연구개발부터 생산까지 이르는 바이오산업 전반에 대한 밸류 체인 강화
- 영종국제도시(제3유보지)는 110만 평 부지 내 글로벌 진출 거점 첨단산업단지 및 산업 · 주거 · 근로자복지시설이 포함된 정주 친화적 복합단지 조성
- 송도국제도시는 첫째, 기존 앵커기업 및 유수 대학과 연구기관 연계, 바이오R&D 및 인력양성 거점으로 육성하고 둘째, 산·학·연·병·관 네트워크 활성화, 오픈이노베이션, 공동 R&D 등을 통한 첨단R&D 활성화하며 셋째, WHO 글로벌 바이오 캠퍼스, K-NIBRT 인재양성 프로그램 등과의 연계를 통해 연간 4천 명 이상의 전문인력 양성을 계획
- 남동국가산업단지는 소부장 기업들의 바이오 원부자재 기업의 전환을 지원하고 기업의 연구개발부터 상품화까지 전주기 지원을 통한 바이오 원부자재 국산화 및 고부가가치화 지원

[그림 4-8-4] 인천-시흥시 바이오 특화단지 구성도



나. 문제점 및 여건변화

▌첨단산업 융합 활성화 및 신산업 발굴 부족

- 세계1위의 바이오의약품 생산도시이지만 글로벌 기업과 연계할 수 있는 연구기관이 부족한 실정으로 혁신적인 바이오생태계 조성이 필요함
- R&D사업의 기업, 학교, 연구기관의 네트워크가 부족하고 신규사업 발굴이 더디게 나타남
- 4차 산업혁명 신기술과 접목한 미래 핵심 신성장 산업 발굴 필요

▌소득 · 소비 양극화

[경제생활 만족도]



- 현재 소득 및 소비 상태를 고려했을 때 비율은 12.6%에 불과하여 대부분이 불만족하는 것으로 나타남
- 가구별 월평균 소비지출 또한 월평균 가구 소득과 비례하는 경향이 있으며, 월평균 가구 소득보다 월평균 가구지출이 다소 많은 것으로 나타남

▌역외소비 증가

[역외소비율]



- 역외소비는 45.8%가 서울에서 이루어지고 있으며, 식료품 및 외식업이 가장 높게 나타남
- 역외소비를 감소시키기 위하여 소상공인 창업 지원을 강화하고, 선순환 경제 구현을 위한 지역 순환형 경제 사업 추진, 사회적 경제조직 발굴 및 육성, 지역거점시설 조성, 사회적경제기업 판로 개척 등 다양한 전략마련이 시급함

[표 4-8-15] 주된 역외소비 지역 및 항목

구분		역외소비 지역(%)			역외소비 항목(%)					
		서울	경기	그 외 지역	식료품 및 외식	오락·문화	의료	교육	가전·전자 통신기기	기타
인천광역시		45.8	38.2	16.0	64.8	18.5	5.9	3.4	2.8	4.6
성별	남자	43.0	40.3	16.7	66.7	17.7	5.0	3.3	3.8	3.6
	여자	48.6	36.0	15.3	62.7	19.3	7.0	3.4	1.7	5.8
연령	13~19 세	58.2	30.8	11.0	41.8	38.2	6.8	7.5	0.5	5.2
	20~29 세	62.0	26.2	11.8	58.1	25.9	5.7	3.7	2.8	3.8
	30~39 세	47.7	37.4	14.9	66.5	18.1	4.2	3.1	2.4	5.7
	40~49 세	39.9	43.9	16.2	67.0	16.3	5.5	3.3	3.3	4.6
	50~59 세	31.9	45.9	22.2	71.7	11.2	6.7	3.0	3.3	4.1
	60 세 이상	38.6	42.7	18.7	70.5	10.6	10.1	1.6	2.3	4.9

출처 : 인천광역시 사회기초조사, 인천광역시, 2019년

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌미래첨단산업공간 육성 및 활성화 지원

- 융합형 미래첨단산업 육성 및 활성화
- 신기후산업육성 및 신재생에너지 전환 가속화
- R&D플랫폼 구축으로 지역R&D 역량 강화
- AI 혁신 생태계 트리플파크 조성으로 AI거점도시 추진
- 산업단지 구조고도화를 통한 첨단산업공간 조성
- 스마트그린 산업단지 조성 추진
- 생활공감형 산업단지 생활권 재생, 광역인프라 등과 연계한 지역경제 활성화
- 산업혁신 생태계 연계 구축

▌AI빅데이터 기반의 일자리 안전망 구축

- 빅데이터 기반 일자리 구축 프로그램 활성화 및 지원
- 일자리 거버넌스 활성화
- 데이터 기반의 열린 일자리 행정

▌기존산업의 위기극복과 스핀오프 역량 강화 지원

- 기업맞춤형 자금 지원 및 기업 경영안정 도모
- 기업지원 컨트롤타워 구축으로 기업 혁신성장을 견인
- 중소기업 해외마케팅 역량 강화
- 지식재산 역량강화, 산업디자인 육성 및 지원

▌맞춤형 인력양성 및 특화일자리 사업 창출

- 인천형 특화 직업훈련 실시
- 산업별 맞춤형 일자리 지원
- 시·군·구 상생협력 특화일자리 사업 창출

▌소상공인의 지속가능한 성장을 위한 지역경제 활성화

- 소상공인 경영안정 및 성장지원
- 전통시장 편의시설 확충 및 미래형 스마트 전통시장 전환 육성

▌청년정책 및 청년창업지원 기반 조성

- 안정적인 청년 일자리 창출
- 청년 자립활동 지원
- 청년CEO 10만 창업, 청년에게 희망과 일자리 제공

▌사회적경제 활성화 및 강화

- 사회가치 소비시장 확대
- 사회적경제 혁신거버넌스 정비
- 사회적경제기업 고도화

나. 지표설정

[표 4-8-16] 경제 및 산업 관련 계획지표

계획지표		단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
경제활동 참가율		%	64.2	70.4	73.5	76.6	79.7
산업별 GRDP 비중	1 차산업	%	0.3	0.4	0.5	0.5	0.5
	2 차산업	%	29.0	20.0	18.0	16.0	14.0
	3 차산업	%	70.7	76.8	79.5	81.5	52.0
고용률		%	61.3	63.2	65.0	67.0	70.0
실업률		%	4.6	4.2	3.8	3.4	3.0
지역내총생산		십억원	92,101	105,867	121,690	139,877	160,783
사업체 10 만개당 사회적기업(인증)수		개수	78.5	112.5	146.4	180.3	214.2
구인구직 AI 매칭 프로그램		명	5,100	8,450	11,800	15,150	18,500
창업생태계 인프라 구축		개소	15	17	19	21	23
1 인당 지역내총생산		천원	31,126	34,883	39,094	43,812	49,100
1 인당 지역총소득		천원	33,820	40,822	49,275	59,477	71,791
1 인당 개인소득		천원	20,083	24,301	29,404	35,578	43,050
1 인당 민간소비		천원	17,012	20,120	23,796	28,144	33,285

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
인천광역시 사회지표조사, 인천광역시, 2020년
통계연보, 인천광역시, 2020년

3. 실천전략

가. 미래첨단산업 공간 육성 및 활성화 지원

▌융합형 미래첨단산업 육성 및 활성화

- 글로벌 혁신 바이오 클러스터 고도화
  - 바이오의약, 헬스케어 분야의 국내·외 기업 유치(글로벌 백신연구단지 유치) 및 산업육성 인프라 조성(첨단의료 복합단지 지정)으로 바이오 클러스터 활성화
  - 바이오헬스밸리 조성으로 바이오기업 유치 및 일자리 창출 지원
  - 분야별 특화지구 및 바이오 융합센터 건립 및 전문인력 양성 등 활성화 지원
- 로봇산업 혁신 성장 추진
  - 인천의 특화로봇 육성 및 물류로봇, 엔터테인먼트로봇 등 특화 집중 육성
  - 로봇랜드를 로봇산업의 메카로 조성
  - 사회적 약자 지능형 돌봄로봇의 보급 확대 및 일상화
- 첨단 미래산업 융합 클러스터 구축
  - 로봇, 바이오, 반도체, PAV융합, SW융합, 지역R&D플랫폼, 창업벤처, 수소산업, 농촌융복합산업 및 미래차 등 첨단미래산업의 융합으로 미래산업생태계 구축
- 중 · 동구 지역경제 성장동력 마련 위한 신산업지역 육성전략
  - AI 융합 정밀기계부품 · 장비 · 전장산업 육성
  - 4차 산업혁명 기반 구축
  - 산업혁신파크(산학융합지구) 조성 / AI역량강화 기반 조성
- 공업지역정비를 통한 전통뿌리산업 고도화
  - 기존 산업기반밀집지역 거점확산 공업지역정비통해 산업고도화 및 스마트화 추진
  - 중동구지역의 산업유산지역 특성을 보전활용한 문화와 산업이 융합된 공간으로 전환
- 글로벌 경쟁력 강화를 위한 경제자유구역 지정
  - 내항 · 월미 · 인방사 · 남항 공업지역 일원 및 수도권 레저수요 적극 대응 위한 마리나비즈센터 조성

▌신기후 산업 육성 및 신재생에너지 전환 가속화

- 저탄소 공정 개발 및 전환
- 고효율 설비 투자 및 제조 공정 개선

- 장기적으로 RE100 산업단지 조성 및 ESG 경영 실시
  - 공장내 에너지 효율 개선 / 내부에너지, 전력사용량 절감 / 내부 전력 절감 / 폐열 재활용
  - 전기차 제조공정 전환 / 업무용 차량 전기차 전환 / 수소차 보급 확대 및 충전인프라 확충
  - 스마트에너지 관리시스템 적용 / 재생에너지 대체, 설비 확대 등
- 태양광 발전 및 재생에너지 대체
- 그린산업단지 조성 및 스마트 공장 보급 운영
  - 노후공장 및 산업단지 환경기준 및 관리방안 마련 통한 규모의 불경제 최소화
- 온실가스 감축 과학영농 및 생산성 향상 기술지원
- 가축분뇨 공동자원화시설 확충
- 마을형 퇴비자원화 시설 지원
- 상쇄제도 및 외부사업 활성화

▌R&D플랫폼 구축으로 지역역량 강화

- R&D플랫폼 구축을 통한 기업, 학교, 연구기관의 전략적 네트워크 강화 및 활성화 추진으로 지역경제 성장동력 확보
- R&D 지원센터 설치 및 운영으로 산·학·연 협력 컨트롤 타워 구축
- 국내·외 환경분석, 산학연의 글로벌 역량분석 및 기존 정책의 한계 분석을 통해 글로벌 혁신플랫폼의 비전 및 기능 도출
  - 現 주력산업과 미래산업을 연계하여 미래 신성장동력을 창출하고 글로벌 경제 주도권 확보 방안 제시
  - 글로벌 시장니즈 분석, 전략·연구기획, 혁신R&D, 혁신역량 이전, 글로벌 진출이 연계·일괄 추진되는 개방형 플랫폼 기획

▌AI 혁신 생태계 트리플파크 조성으로 AI거점도시 추진

- 빅데이터를 수집·가공하는 기업 및 알고리즘 기술을 기반으로 빅데이터를 제공하는 기업 등 다양한 기업 유치로 기업 생태계가 선순환 구축
- 글로벌스타트업캠퍼스, 스타트업파크, 테크노파크를 연계하여 AI거점도시 추진을 위해 AI를 기반으로 한 소프트웨어(SW) 융합기업 유치 및 지원
  - 글로벌스타트업캠퍼스 : 해외 진출을 앞둔 성장기업 지원
  - 스타트업파크 : 창업 초기기업 지원
  - 테크노파크 : 중견급 스타기업 지원

- 스타트업 벤처 폴리스 품(POOM)으로 혁신 창업 클러스터 조성 및 도시경쟁력 강화
  - 창업허브 기반마련 : 사무실/시스템/실증공간 제공 등 기반 마련
  - 거버넌스 구축 : 신산업 육성 거버넌스 및 산학연 사이언스파크 조성
  - 생태계/펀드 조성 : 청년창업 지원센터 및 창업펀드 조성

▌산업단지 구조고도화를 통한 첨단산업공간 조성

- ICT기술을 적용한 스마트공장 확충 및 스마트공장의 집적화로 제조혁신 성장 추진
  - 산단 맞춤형 스마트 공장 확산
  - 산단 내 유휴자원 및 공유가능 서비스 대상 공유경제 플랫폼 구축·운영
  - 스마트산업 산학연 네트워크(미니 클러스터) 구축
- 제조산업 역량과 스마트업 연계·지원 및 플랫폼 구축을 통한 산단형 제조창업 허브 구현
- 국가산업단지 뿐만 아니라 일반산업단지에도 구조고도화 사업을 통해 경쟁력 확보
  - 산업시설 환경 및 부정적 이미지를 개선하여 청년층의 유입과 산업단지의 경쟁력을 강화
  - 인천지방산업단지 및 인천기계산업단지의 업종고도화, 공간재편, 쾌적한 근로·정주환경 개선, 융·복합시설과 편의·문화·복지시설 등을 유치 등의 수립 추진
  - 부평, 주안 청년친화형 산업단지 추진 : 혁신센터, 휴·폐업공장 리모델링, 산업단지 편의시설 확충, 아름다운 산단거리 조성 등

▌스마트그린 산업단지 조성 추진

- 개별 기업의 스마트화를 넘어 정보통신기술(ICT)을 활용하여 산업단지 내 기업 간 데이터 공유로 동일 업종 기업들이 스스로 연계하여 스마트화되는 스마트그린 산업단지로 전환 추진
  - 에너지 자급자족 인프라 구축을 통한 산업단지의 디지털화 · 에너지 자립화 · 친환경화 도모
- 데이터 기반의 산단 스마트화를 통해 기업과 근로자가 상생하고 지속적인 新산업 육성의 선순환 구조 구축
- 남동국가산업단지의 미래형 첨단 스마트그린 산업단지 조성
  - 스마트공장 확산, 스마트 데모공장 설치, 제조데이터 센터 및 통합물류 시스템 구축 및 스마트 교통, 환경, 안전 관제시스템 등 스마트 통합인프라 구축을 통해 기존 진행 중인 송도(IFEZ) 스마트시티, 바이오헬스, PAV 등 첨단산업과 연계한 미래형 산단으로 조성

▌생활공감형 산업단지 생활권 재생, 광역인프라 등과 연계한 지역경제 활성화

- 주변지역과 하나의 생활권으로 재생하여 정주여건 개선 및 생활 SOC 확충

- 내항 재개발·경인아라뱃길, 경인전철 지하화와 인천대로 역세권 일원, 인천항 내항~인천시청~부평역 일원 및 GTX·KTX 거점역 일원

▌산업혁신 생태계 연계 구축

- 공항, 항만, 고속도로, 도시철도망, 대학·연구기관의 풍부한 산학연 협력인프라, 주거지역과 근접한 도심형 산업단지 등 우수한 입지여건 등을 활용
- 산업단지와 인천경제자유구역(IFEZ) 스마트시티 구축 플랫폼 및 첨단산업, 바이오 클러스터 등 연계하여 구축
- 스마트 제조혁신 정보공유, 기존 전통제조업과 지식기반(연구) 클러스터를 상호 연계한 지역 혁신형 산업벨트 구축 등 거점산단과 연계산단·지역의 상생형 연계 발전방안 제시
- 인천남동~주안부평~송도 지식정보산업단지를 산업생태계, 공간, 데이터 관점에서 연계하여 상생벨류체인을 조성하고 연계 발전방안 제시

[그림 4-8-5] 인천형 산업단지 연계발전 방향 구상도



나. AI빅데이터 기반의 산업기반 구축

▌빅데이터 중심 산업기반 구축과 프로그램 활성화 및 지원

- 구인·구직 AI매칭 프로그램 도입 및 지원
  - 구직자 적성에 맞는 맞춤형 일자리 채용정보 제공
- 일자리 종합센터 운영 및 일자리 박람회 개최를 통한 구인·구직 매칭
  - 일자리 종합센터, 일자리 희망버스, 박람회 개최를 통한 구인·구직간 상시 인력 매칭 시스템 구축
- 구인·구직 및 기업지원제도 등 원스톱 지원체계 구축
  - 일자리 및 기업지원 정보 미스매치 해결을 위한 통합서비스 제공

▌스마트기술 접목한 고용 거버넌스 활성화

- 시민협치를 통한 일자리 거버넌스 활성화로 지역경제 활성화
  - 일자리 컨트롤 타워 구축
- 군·구의 특성 및 상황을 반영한 상향식 일자리 창출로 전환
  - 상향식 일자리 창출, 인센티브제 도입

▌데이터 기반 열린 고용 행정

- 일자리 중심의 시정역량 집중을 통한 일자리 창출 극대화
- 일자리 지표 분석을 통한 정책 개발 및 정보제공을 통한 시민 체감형 일자리 정책 추진
- 정보 접근성 강화를 위한 일자리종합포털 구축

다. 기존산업의 위기극복과 스핀오프 역량 강화 지원

▌기업맞춤형 자금 지원 및 기업 경영안정 도모

- 고금리 등 복합 경제위기로 어려움을 겪는 중소기업 지원하여 지역기업 보호
- 기업맞춤형 자금지원, 경영안정 자금 및 구조고도화 자금 등을 통해 기업의 경쟁력 강화

▌기업지원 컨트롤타워 구축으로 기업 혁신성장을 견인

- 탄소중립 및 ESG 같은 산업 패러다임 변화에 대응을 위한 컨트롤타워 구축
- 경영 애로해소 지원 및 글로벌 산업이슈 등에 대한 선제적 대응을 지원

▌중소기업 해외마케팅 역량 강화

- 중소기업 해외시장 진출을 위한 다양한 지원 프로그램 제공
- 해외시장 개척단 파견 등 해외 판로 개척 지원과 수출 인프라 확보, 안정적 수출환경 조성

▌지식재산 역량강화 및 산업디자인 육성 및 지원

- 중소기업의 지식재산권 창출 및 활용지원
- 산업디자인 육성 및 다양한 시제품 디자인 지원을 통해 기업 경쟁력 강화

라. 맞춤형 인력양성 및 특화일자리 사업 창출

▌인천형 특화 직업훈련 실시

- 산업구조 변화에 따른 신규 직종, 유망 직종에 필요한 교육훈련 제공
- 지역 특성 및 수요자 맞춤형 교육훈련 실시로 전문 인력 양성
- 지역·산업 여건에 특화된 직업훈련계획 수립 및 직업훈련 실시
  - 현장수요 및 산업여건에 기반한 직업훈련계획 수립
  - SW, 바이오 항공, 복합리조트 등 인천지역 특화직종 분석 및 반영
  - 기업체 인력수요 및 채용계획에 근거한 훈련계획 수립
  - 산업구조·경제기반 변화에 따른 전략산업과정 신설
  - 훈련센터 지원 확대 및 네트워크 구축을 통해 체계적인 인력양성 도모

▌산업별 맞춤형 일자리 지원

- 산학협력 청년희망이음사업 활성화
- 지역 제조업의 근간인 뿌리산업 육성을 위한 뿌리산업 일자리센터 운영으로 평생 일자리 기반조성과 기업-구직자간 미스매치 해소
- 산업단지 내 블록톡 네트워크 구축으로 기업관련 고용정책과 지원사항 제공을 통한 중소기업의 정보 사각지대 해소
- 일자리 서비스 지원 기반 강화 및 현장 중심의 일자리 서비스 지원
- 여성취업 확대, 경력보유 여성 취업지원 강화

▌시군구 상생협력 특화일자리 사업 창출

- 기존 일방적으로 추진하던 하향식 일자리 정책에서 탈피하여 군·구별 지역의 특성을 반영한 일자리사업을 공모를 통하여 추진하는 현장 수요 중심의 일자리 사업 추진

[표 4-8-17] 특화일자리 사업

군구명	사업명	내용
동구	작은도서관 운영 활성화 사업	• 원도심 활성화 도모를 위한 전문인력 양성, 독서문화 확산
중구	누들플랫폼 인큐베이팅 운영사업	• 누들스쿨 운영으로 누들인력 양성 및 지역 누들상점 역량 및 상권 활성화 도모
미추홀구	민간어린이집 조리사 지원사업	• 조리원 배치규정이 없는 정원 39인 이하 어린이집에 조리사를 지원
연수구	1 인방송 인큐베이션 센터 운영	• 1인 방송 콘텐츠 제작자 양성 실무교육 사업
남동구	시각장애인 안마사 파견사업	• 시각장애인들의 일자리 창출 사업 일환으로 희망자 공모
	산업단지 통근버스 운영사업	• 교통환경 개선, 인력난 해소 및 취업 활성화
부평구	육아코칭서비스 활동가 양성사업 성평등교육 강사 양성사업	• 경력단절 중장년 여성을 대상으로 육아 코칭 활동가 양성 • 풀뿌리여성센터에서 자체 발굴한 강사 활용
계양구	산업단지 통근버스 운영사업	• 대중교통 이용이 불편한 산업단지 근로자 불편해소 및 근무환경 개선, 고용안전 기여
서구	산업단지 통근버스 운영사업	
	에듀크리에이터 양성사업	• 1인 미디어 비대면 전문강사 양성 및 양질의 교육콘텐츠를 개발 · 활용하여 취업 연계 및 고용창출에 기여
옹진군	옹진브랜드 개발 농업특화사업	• 특화작물인 해당화 생산단지를 조성하여 지역 특화 고부가가치 상품을 개발 생산 및 일자리 창출

자료 : 인천광역시 내부자료, 인천광역시 일자리경제과, 2021년

마. 소상공인의 지속가능한 성장을 위한 지역경제 활성화

▌소상공인 경영안정 및 성장지원

- 소상공인 생애주기별 지원을 통한 매출 증대 및 경영자립 지원
  - 소상공인들의 안정적인 경영활동과 금융소외계층의 자립을 지원할 수 있는 인천형 금융생태계를 구축하여 맞춤형 서비스 원스톱 제공
  - 창업기, 성장기, 성숙기, 쇠퇴기별 맞춤형 서비스 제공
  - 매출 증대를 위한 인천사랑 전자상품권(인천e음) 사업 활성화

• 인천e음 플랫폼 구축을 통한 지역 순환형 경제 확립

- 인천 내에서 구매·제조·판매 순환시스템으로 역외소비 감축 촉진
- 공유경제몰, 전화주문앱, 쿠폰발행, 온라인 예매 등 통합 서비스 제공
- 전통시장 · 골목상권 이용시 더 많은 혜택을 부여하고 문화, 청소년, 여성맘 등 다양한 플랫폼 도입

• 노란우산공제 가입 장려를 통해 영세한 소상공인의 사회안전망 확충

• 30년 이상된 오래된 노포, 오래된 가게 발굴하여 확대 지원

• 소상공인 기업활동 촉진을 위한 시장진흥기금 확충

▌전통시장 편의시설 확충 및 미래형 스마트 전통시장 전환 육성

• 전통시장 시설현대화 및 주차환경개선 지원

• 시장특색에 맞는 고유의 볼거리, 즐길거리, 먹거리 등을 특화 육성하여 전통시장 활성화 도모

• 전통시장 지도를 구축하여 고객 편의성 증가

- 전통시장의 정보 제공(편의시설 정보, 길찾기 등)

• 미래형 스마트 전통시장 전환 육성

바. 청년정책 및 청년창업지원 기반 조성

▌안정적인 청년 일자리 창출

• 1석5조 인천 청년사랑 프로젝트

- 중소기업, 청년근로자, 복지 지원

• 창업기업 청년일자리 지원사업

• 지역성장 도약기업 청년일자리사업

• 청년인재 공기업, 대기업 취업기회 확대

• 인천 청년 면접지원 서비스

• 청년고용 우수기업 근로환경 개선

• 대학일자리센터 운영 지원

▌청년 자립활동 지원

• 드림체크카드 및 드림 For 청년통장 지원 확대

- 경제적 어려움을 겪는 저소득 근로 청년에게 미래설계와 자립을 위한 목돈마련 기회 제공

• 인천 청년 활동공간 확대·운영 및 추가 구축

- 스타트업벤처폴리스 조성

• 청년정책 소통창구를 위한 인천청년 네트워크 운영

• 온라인플랫폼 운영을 통한 청년정책 정보제공 및 홍보

- 청년 해외진출기지 지원, UN국제기구와 연계한 인턴 프로그램 운영

▌청년CEO 10만 창업, 청년에게 희망과 일자리 제공

• 창업마을 드림촌 조성사업(미추홀구 등)

- 글로벌 혁신창업 요충지 도약을 위한 창업 생태계 구축

• 메이커 스페이스 운영 지원

- 창의적 아이디어를 구현할 수 있는 시제품 제작 공간 운영

• 창업보육센터 운영 지원

- 우수한 아이디어와 기술력을 가진 창업 기업의 사업화 지원을 통한 지역 스타트업 육성

• 창업카페 운영

- 창업에 관심 있는 청년, 일반 시민에게 정보교류와 만남의 장 제공

사. 사회적경제 활성화 및 강화

▌사회가치 소비시장 확대

• 지역의 로컬푸드나 친환경 장터 등과의 연계를 통한 다양한 규모의 사회적 경제 관련 마켓 정기적 운영 추진(이음마켓 운영, 이음마켓 투어 등)

• 사회가치 판매 거점 확보 및 전문유통업체 육성

- 사회적경제기업의 판로 개척과 홍보할 수 있는 공간을 구축하여 인지도 제고

- 전문유통형 사회적경제기업 설립 추진

- 사회적경제기업의 제품 판매 촉진에 필요한 다양한 서비스를 제공할 수 있는 유통 전문기업 설립 지원

- 정부의 유통형 마을기업 설립 지원사업과 연계하여 추진

• 사회가치 공공구매 통합지원 시스템 구축 및 지원단 운영

▌사회적경제 혁신거버넌스 정비

- 사회적경제 육성위원회 활성화를 통한 컨트롤타워 역할 강화
  - 사회적경제 육성위원회 조직 재정비 및 사회적경제 협업 TF 운영
- 사회적경제 중간지원조직 협의체 구성
- 사회적경제 휴먼북 구축 및 육성프로그램 확충
  - 관내 사회적경제 분야 전문인력과 초기 사회적경제기업 대상 멘토 기업가를 중점적으로 발굴하여 사회적경제 휴먼북 플랫폼 구축
  - 재정지원 사업에 참여하는 전문인력들의 휴먼북 등록을 의무화 함으로써 초기 인재풀을 조성

▌사회적경제기업 고도화

- 사회적경제기업 대상으로 전문 역량 강화 및 협업 프로젝트 지원
- 지역사회와 연계한 사회적경제기업 육성 및 활성화 추진으로 생태계 다양화 및 사회경제 성장 강화

2 농·축산업

1. 현황 및 문제점

▌농가호수 및 농업인구

• 농가 및 농업 종사자는 지속적으로 감소하고 있으며, 농경지 또한 감소추세로 나타남

[표 4-8-18] 농가호수 및 농업인구

(단위 : 가구, 명, ha)

구 분	농 가	인 구	농 경 지		
			계	논	밭
전 국	1,007,158	2,244,783	1,580,957	829,778	751,179
2010 년	13,867	37,922	20,406	13,662	6,744
2011 년	13,777	36,196	20,319	13,394	6,925
2012 년	13,567	34,760	20,546	13,541	7,005
2013 년	12,983	32,368	20,042	13,586	6,456
2014 년	12,927	32,089	20,098	13,589	6,509
2015 년	13,081	32,454	20,114	13,445	6,669
2016 년	12,347	31,225	19,511	12,720	6,791
2017 년	11,962	29,991	19,004	12,223	6,781
2018 년	11,440	27,642	18,377	11,547	6,829
2019 년	11,321	27,096	18,244	11,327	6,918

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2015년~2020년 / 농가 및 농가인구·경지면적, KOSIS, 해당년도

[그림 4-8-6] 농가호수 및 농업인구



▌농산물 재배면적 및 생산량 현황

• 최근 10년 전과 비교하여 과실류와 특용작물 생산량은 증가하였으며, 식량작물과 채소류의 생산량은 감소함

[표 4-8-19] 농산물 재배면적 및 생산량

구 분	식량작물생산량		채소류 생산량		특용작물 생산량		과실류 생산량	
	면적(ha)	생산량(M/T)	면적(ha)	생산량(M/T)	면적(ha)	생산량(M/T)	면적(ha)	생산량(M/T)
2010 년	14,014	59,500	1,620	42,679	581	442	668	4,478
2011 년	13,674	54,833	1,884	65,102	623	485	714	4,453
2012 년	13,753	74,293	1,537	51,662	607	646	657	3,074
2013 년	13,557	76,108	1,773	53,696	582	707	556	4,296
2014 년	12,956	81,852	1,544	50,668	520	519	598	3,222
2015 년	12,180	57,525	264	13,036	616	556	606	4,260
2016 년	12,121	59,955	207	9,506	551	493	574	4,765
2017 년	11,793	56,514	248	11,364	631	559	481	4,082
2018 년	11,401	56,024	283	11,817	575	535	624	4,813
2019 년	11,609	55,443	310	14,453	528	466	695	5,761

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌가축사육 현황

• 가축 사육농장은 한우 사육농장을 제외하고 전체적으로 감소 추세를 보이며, 특히 돼지와 닭의 사육농장이 크게 감소함

[표 4-8-20] 가축사육 현황

구 분	한(육)우		젖 소		돼 지		닭	
	사육농장	마리수	사육농장	마리수	사육농장	마리수	사육농장	마리수
2010 년	626	19,536	62	3,280	94	38,634	1,072	1,621,821
2011 년	693	21,175	63	3,286	87	40,661	1,245	1,264,358
2012 년	597	22,144	60	3,450	85	49,609	979	1,813,228
2013 년	603	23,176	68	3,149	73	59,564	1,033	1,304,196
2014 년	622	21,859	77	3,156	60	40,996	513	1,184,086
2015 년	706	20,474	90	3,037	63	39,935	921	1,049,056
2016 년	594	19,936	100	3,005	51	34,726	940	970,619
2017 년	568	19,528	67	3,048	43	28,601	1,192	769,813
2018 년	759	20,132	121	3,040	43	41,749	928	713,698
2019 년	484	20,894	69	3,240	3	3,163	859	626,768

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌지역농업 경쟁력 강화 및 융·복합 신기술 보급

- 고품질 · 고부가가치 농식품 산업육성
- 지속가능한 축산업 육성
- 품질고급화 및 안전생산기술 보급

▌미래 전문 농업인 육성 및 미래지향적 농업 핵심기술 보급

- 미래 전문농업인 육성
- 농업농촌 복지증진
- 농업인 핵심기술 교육 및 신규영농 정착지원
- 농업인·시민의 교육 및 체험 기회확대를 위한 공간 조성

▌시민과 함께하는 도시농업 활성화 및 도시농업 기술 확대

- 시민 생활밀착 도시 농업
- 치유농업 활성화를 위한 치유농업센터 운영

나. 지표설정

[표 4-8-21] 농·축산업 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)		2025 년		2030 년		2035 년		2040 년	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
로컬푸드 직매장 확충	개소	7	5	9	5	11	7	16	7	22	7
안테나숍 확충	개소	4	4	8	8	14	14	20	20	26	26
6 차산업 인증사업자	개소	-	-	25	45	50	50	60	60	70	70

자료 : 2030미래이음(인천광역시)

주) 안테나숍(Antenna Shop) : 상품의 판매동향을 탐지하기 위해 메이커나 도매상이 직영하는 소매점포, 의류 등 유행에 따라 매출액이 좌우되기 쉬운 상품에 관해 재빨리 소비자의 반응을 파악하여 상품개발이나 판매촉진책의 연구를 돕는 전략점포

주) 6차 산업 : 1차 산업인 농림수산업과 2차 산업인 제조업, 여기에 3차 산업인 서비스업을 융합·복합화한 산업으로 1+2+3=6 이라는 의미에서 6차 산업이란 명칭이 생김
ex, 농업이라는 1차 산업과 이를 통해 얻어지는 특산물을 이용한 재화의 생산(2차 산업), 그리고 관광프로그램과 같은 서비스 창출(3차 산업)을 통해 6차 산업이라는 복합산업공간을 창출하는 것

3. 실천전략

가. 지역농업 경쟁력 강화 및 융·복합 신기술 보급

▌고품질 · 고부가가치 농식품 산업육성

- 인천 농특산물 판로 개척 및 수출 활성화 지원
- 농촌융복합산업(6차산업) 육성 및 관리
- 친환경 자재 지원으로 친환경농업 생산기반 확충
- 우량농지 보전·관리 및 안정적인 영농기반 조성(정비)

▌지속가능한 축산업 육성

- 축산업 경쟁력 제고 및 환경친화적인 축산업 육성
- 가축방역사업 및 가축전염병 방역 추진

▌품질 고급화 및 안전생산기술 보급

- 농축산 안전생산 기반 구축
- 농산업 신기술 보급 및 시설환경개선
- 과학영농기술 지원 및 농작업 기계화

나. 미래 전문 농업인 육성 및 미래지향적 농업 핵심기술 보급

▌미래 전문 농업인 육성

- 청년농업인 영농정착 지원
- 후계농업경영인(청년) 선발 및 교육 지원

▌농업·농촌 복지증진

- 농어업인 수당 지원
- 여성농업인 바우처(보건·복지·문화 항목) 지원
- 쌀 소비 촉진 을 위한 지역 대학 내 천원의 아침밥 지원

▌농업인 핵심기술 교육 및 신규영농 정착지원

- 새해농업인 실용교육, 농업대학 운영
- 귀농·귀촌 희망자 조기 영농정착 지원

- 녹색 휴식공간 제공 및 지역농업 복합문화센터 구축
- 로컬푸드 활용, 교과과정 연계 농촌교육농장 육성

다. 시민과 함께하는 도시농업 활성화 및 도시농업 기술 확대

▌시민 생활밀착 도시농업

- 도시농업 육성을 위한 환경적·사회적·교육적 기반 조성
  - 인천형 공동체 도시텃밭 운영으로 시민 소통의 장 마련
  - 기초지자체 도시텃밭 조성 지원
- 시민참여 도시농업지원센터 운영

▌치유농업 활성화를 위한 치유농업센터 운영

- 인천형 치유농업 교육 및 서비스 확산을 위한 거점기관 구축
- 농업의 치유적 가치 확산 및 시민의 신체적·정신적 회복 기여

3 수산업

1. 현황 및 문제점

가. 현황

▌어가 및 어업종사자 현황

• 어가 및 어업종사자는 지속적으로 감소추세를 나타냄

[표 4-8-22] 어가·어업종사자 현황

(단위 : 가구, 명)

구 분	어가			어가인구	
	합계	전업	겸업	합계	호당인구
2015 년	2,172	308	1,864	5,069	2.3
2016 년	2,097	524	1,573	5,133	2.4
2017 년	2,138	534	1,604	5,235	2.4
2018 년	1,965	456	1,509	4,728	2.4
2019 년	1,878	357	1,521	4,409	2.3

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌수산물 생산 현황

• 수산업 중 일반해면어업 생산량이 전체 비중에 83.0%를 차지하고 있음

[표 4-8-23] 수산물 생산 현황

(단위 : M/T, 백만원)

구 분	총 계		일반해면어업		천해양식어업		내수면어업	
	생산량	금액	생산량	금액	생산량	금액	생산량	금액
2015 년	25,678	168,412	21,331	153,628	4,078	7,451	269	7,333
2016 년	23,792	168,965	20,009	154,920	3,559	7,819	224	6,225
2017 년	21,135	170,798	17,454	154,573	3,440	9,574	241	6,651
2018 년	26,392	192,505	23,039	178,721	3,150	7,464	203	6,319
2019 년	28,205	188,955	23,417	178,492	4,659	6,172	129	4,290

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌수산물어획고 및 가공품 생산고 현황

[표 4-8-24] 수산물어획고 및 가공품 생산고 현황

(단위 : M/T, 백만원)

구 분	수산물 어획고		수산물 가공품 생산고	
	생산량	금액	생산량	금액
2015 년	25,678	168,412	11,009	103,021
2016 년	23,793	168,965	12,588	96,654
2017 년	21,135	170,798	13,274	103,275
2018 년	26,391	192,505	9,818	92,282
2019 년	28,205	188,955	8,329	99,575

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

나. 문제점 및 여건변화

▌어업생산기반 하위수준

- 어업관련 현황은 인구, 어선규모, 자율관리어업공동체, 양식장, 어촌계 및 어항 현황으로 구분하여 각 연안 지자체를 비교해본 결과, 어업의 기반환경은 11개 연안 지자체 중 8~9위로 하위권을 형성하고 있음

[표 4-8-25] 어업생산기반 관련 지위

구분			전국	인천	점유비	순위
어가 인구	해수면 어업	어로어업	31,362	1,444	4.6%	8 위
		양식어업	11,174	36	0.3%	9 위
	내수면어업		8,403	39	0.5%	10 위
어업 규모	어법별 어선	원양어업	258	10	3.9%	2 위
		근해어업	2,640	58	2.2%	10 위
		연안어업	41,166	1,461	3.5%	9 위
		양식업	17,716	138	0.8%	8 위
		내수면어업	3,091	0	0.0%	10 위
		기타어업	2,099	152	7.2%	4 위
자율 관리업	공동체 수		1,170	55	4.7%	8 위
	참여어업인 수		72,626	4,282	5.9%	7 위
양식업	어가현황		1,688	1	0.1%	11 위
	면적	어류	11,245	287	2.6%	7 위
		패류	51,274	1,247	2.4%	6 위
		해조류	90,933	269	0.3%	5 위
어촌 현황	어촌계		2,049	60	2.9%	8 위
	어촌체험마을 수		110	4	3.6%	9 위
	고령화율*		35.2	32.0	-	4 위
어항 현황	국가어항		109	5	4.6%	8 위
	지방어항		283	15	5.3%	6 위
	어촌정주어항		611	32	5.2%	4 위
	소규모어항		1,289	39	3.0%	4 위

주 : 고령화율 경우 그 비율이 낮을수록 순위가 높음
자료 : 수산업 실태분석 및 농림어업조사 재구성, 국가통계포털, 2018년

▌수산업 성장 기반의 지속적인 위축

- 어업인구 및 어업생산량 감소, 유휴어선의 발생 등 문제점 발생 증가
  - 어업인구 위축 및 노령화에 대처하고, 수산업 성장기반 구축을 위해 우선적으로 젊고 유능한 신규 어업인력의 유입 필요
  - 유휴어선 및 노령화어선의 구조조정을 통해 수산업의 성장기반을 개선하고, 신규 어업인력 유입 및 기존 어업인의 이탈 방지를 위해 어촌 정주환경 개선 필요

▌연안환경 개선 및 신규 소득원 창출 필요성 대두

- 고부가가치 수산물 개발 및 해외시장을 겨냥한 수산물 생산기반 구축, 수산업의 집단화· 규모화를 통한 규모의 경제 실현 등 추진 필요
- 어촌경제를 활성화시키기 위한 해양환경 개선에 대한 다양한 정책 모색 필요
- 해양생태계 및 어종 변화에 대한 모니터링 강화를 통해 신규 어종을 중심으로 한 소득

창출 기반 구축이 필요

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌풍요로운 바다 조성을 위한 수산자원 조성 확대

- 풍요로운 바다 조성
- 자원의 효율적 이용·개발
- 안전하고 깨끗한 바다환경 조성 및 생태계 보호

▌신성장 동력 어촌 개발 관광

- 찾고 싶은 어촌마을 육성
- 어촌 6차 산업을 통한 부가가치 증대

▌어촌 활력·재생을 위한 인프라 구축

- 수산업 인프라 구축
- 어업인 소득복지 강화
- 수산물 생산·가공·유통시스템 구축

3. 실천전략

가. 풍요로운 바다 조성을 위한 수산자원 조성 확대

▌풍요로운 바다 조성

- 환경변화에 대응하여 수산자원의 유지 및 확대를 위한 양식 기술 개발과 산란·서식장 조성
- 기존 수산업 및 어업시설에 대한 철저한 조사와 모니터링을 통해 수산자원 및 수산업 투자시설에 대한 보완 관리 강화
- 어족자원 감소를 방지하기 위한 우량 수산종자(종패) 방류사업의 지속적 확대 추진
- 연안어장 환경개선 및 해양환경 모니터링으로 지속가능한 연근해어업 기반 조성

▌자원의 효율적 이용·개발

- 총 허용어획량(TAC) 제도의 선진화 및 양식산업 규모화 및 첨단화
  - 해역별·지역별 해양환경에 적합한 어업제도 구현을 위한 어업자 맞춤형 연안어업 관리 제도 재편을 통한 효율적 제도 운용

▌안전하고 깨끗한 바다환경 조성 및 생태계 보호

- 어업인들이 알기 쉬운 법 풀이를 통한 교육 및 법 준수 인식 전환
- 불법어업 예방과 근절을 위한 지도·단속 및 어업인 교육 실시
- 어구·부표 전주기 관리 강화로 건강한 어장 생태계 조성

나. 신성장 동력 어촌 개발 관광

▌찾고 싶은 어촌마을 육성

- 명품 어촌어항 조성 및 기반·확충
  - 어촌뉴딜 300사업 추진
  - 어촌신활력사업 추진으로 어촌소멸 예방
- 어촌체험마을 활성화
  - 체험마을별 맞춤형 프로그램 개발을 통한 차별화
  - 주변 어촌관광자원과 연계한 체류형 관광산업 육성

▌어촌 6차 산업을 통한 부가가치 증대

- 어촌에 존재하는 모든 유무형의 자원을 바탕으로 어업과 식품, 특산품 제조가공(2차

산업) 및 유통, 판매, 문화, 체험, 관광, 서비스(3차 산업) 등의 연계로 새로운 부가가치 창출

- 체계적인 어촌 콘텐츠 관리
  - 어촌관광 고급화 및 스토리텔링화
- 귀어·귀촌 프로그램 운영 및 어촌 특화지원센터 운영 활성화

다. 어촌 활력·재생을 위한 인프라 구축

▌수산업 인프라 구축

- 어항 및 어촌 정주 기반시설 조성(개선)
  - 어촌 정주여건 개선을 위한 어촌·어항 건설 및 보수·보강(유지·보수) 추진
- 수산기술 교육을 통한 어업인 육성 및 차세대 수산인력 양성
  - 신규 창업어가에 수산양식 기술 등 전문기술을 가진 후견인을 지원하여 정보·기술 제공
  - 어업에 대한 인식제고와 진입장벽을 낮추기 위한 사업으로 해양수산 인력교육 프로그램 구축, 노령화 어업인 경영이양 지원, 수산인 안전공제지원 등 사업추진
- 고부가가치 수산물 개발 및 해외시장을 겨냥한 수산물 생산기반 구축, 수산업의 집단화· 규모화 방안 모색

▌어업인 소득복지 강화

- 어장확대 및 조업시간 연장
  - 열악한 조업여건 개선으로 규제 해소 및 어업인 소득 증대 도모
- 안정적인 어업 경영 도모를 위한 다양한 지원책 마련
  - 어선어업인 재해보상보험료 및 어선 재해보상보험료, 어업인 안전보험 지원
  - 수산공익직접지불제 추진
- 다양한 어촌지역 역량 및 복지강화교육 활성화 추진

▌수산물 생산·가공·유통시스템 구축

- 수산물 산지거점 유통센터(FPC)가공기술 구축
  - 기존 6단계를 거치던 유통구조를 4단계로 줄여 유통비용 감소와 안전한 유통경로 확보
- 국내·외 박람회 참가 지원
- 원산지 표시 및 유통질서 확립

4 항공산업

1. 현황 및 문제점

가. 현황

▌여객, 화물운송 등 항공수요

- 인천국제공항 여객 및 화물 항공 수요는 지속적으로 증가

[표 4-8-26] 인천국제공항 항공수요

구분	2018	2019	2023	2025	2029	2030	성장률
여객(만명)	6,826	7,117	7,524	8,167	9,583	9,964	4.5%
화물(만톤)	295	276	498	533	613	635	4.0%
운항(만회)	38.7	40.4	46.8	50.7	59.7	62.1	4.5%

자료 : 인천국제공항건설 기본계획 변경, 국토교통부, 2017.11월

- 세계 경제회복세 및 중산층 증가로 아태지역 신흥국 항공여객 수요증가 전망
  - 아태지역 연평균 항공운송 성장률('17~'37)은 5.1%로 전세계 평균(4.1%) 상회
- 아태지역 항공수요는 단거리 중심의 지역내 수요로 협동체(NB, Narrow Body)가 역내 항공기의 73.8% 점유 예상

▌항공정비(MRO) 수요 및 항공클러스터 형성

- 인천국제공항은 공항내 4개 격납고, 2,200여명의 항공정비사 운영중으로 4활주로 인근에 MRO단지 계획
- 전세계 항공정비시장은 4.1%('18→'30) 성장이 전망되며 특히 아태지역은 20.7%('18) → 23.6%('30) 성장 예상
- 항공사는 정비기간 중 매출손실 최소화를 위해 이동거리를 고려, 지역 내 정비사를 선호하나 아태지역 내 부품 및 엔진정비는 공급부족
- 세계는 공항을 중심으로 항공정비와 연계된 항공클러스터 형성
  - 호주 : 소재, 부품연구 개발 및 엔진정비를 중심으로 약 125개 기업 집적
  - 싱가포르 : 항공정비 신기술 접목, 항공기 정비 전반에 걸쳐 약 155개 기업 집적
  - 중국 : 절충교역 성공사례로 기체정비 및 부품제조 분야 약 350개 기업 집적

▌항공물류

- 인천국제공항 물류단지는 3단계로 추진중으로 글로벌 물류업체 유치 등 항공물류 확대를 위한 성장 필요

[표 4-8-27] 인천국제공항 물류단지 개발현황

구분	1 단계	2 단계	3 단계
개발기간	'02.12 월~'05.12 월	'09.11 월~'18.5 월	'19.2 월~'21.4 월
개발면적	992 천㎡	651 천㎡	326 천㎡
입주업체	28 개	6 개	-

자료 : 인천국제공항공사 홈페이지(https://www.airport.kr)

- 세계물류동향은 고부가가치상품(신선화물, 의약품, 특수화물 등)과 전자 상거래 관련 항공물류수요 증가 및 특송항공사(DHL, Fedex 등) 시장 비중확대
  - Hub & Spoke System방식의 물류네트워크 형성 및 전문물류업체 증가
    * Hub & Spoke System : 출발지(Spoke)에서 발생하는 화물을 한 곳(Hub)으로 집중시킨 다음 이곳에서 일괄적인 분류작업을 거친 화물을 다시 목적지(Spoke)로 보내는 방식

▌항공정비 등 인력양성

- 송도 지식정보산업단지내에 산학융합지구를 조성, 인력양성, 연구개발, 기업지원을 위한 산학연 지원체계 구축
  - 항공산업특화 인천산학융합원 설립('17.4월)
  - 항공산업캠퍼스 및 항공산업 기업·연구관 준공('20.6월)
- 항공분야 5개 학과를 중심으로 전문인력 양성 및 항공정비 교육프로그램 운영 추진
  - 항공산업분야 5개 학과, 학부생 및 대학원생 510명 입주('20.9월)
  - 항공정비 및 메탈3D프린팅과정 운영(5년 350명 양성)
- 세계는 항공교육 훈련패키지 개발 및 교육보조금 지원

▌드론 등 신산업 육성

- 인천시는 2019년 드론전용비행시험장 및 드론인증센터를 유치하며 드론산업 인프라 구축과 공공서비스 지원 및 드론체험 교육 추진
  - 인천시 드론관련 기업체 수 : ('19.12월) 35개사, ('21.6월) 55개사
  - 드론활용 공공서비스 지원 : ('17년) 4개 사업, ('18년) 6개 사업, ('19년) 5개사업, ('20년) 6개사업
  - 드론체험교육 : ('18년) 2,811명, ('19년) 653명, ('20년) 500명
  - 국가드론시험·인증단지 : 수도권매립지 국가드론전용비행시험장('21.10 준공), 국가드론인증센터('22.3 준공)
  - 드론 특별자유화구역지정 : 옹진군 자월도-덕적도-이작도(459㎢)

- 세계 사업용 드론시장은 47.7%의 성장률을 보이며 활용시장은 제작시장 대비 8.5배까지 성장 예상

[표 4-8-28] 세계 사업용 드론시장 전망

(단위 : 억불)

구분	2016	2019	2022	2026	성장률(%)
제작시장(A)	3.8	13.3	35.8	67.9	33.6
활용시장(B)	9.3	49.6	209.8	578.1	51.1
사업용시장(A+B)	13.1	62.9	245.6	646.0	47.7
비율(B/A)	2.45	3.73	5.86	8.51	

주 : 현재 영상(37%), 농임업(26%), 건설(16%) 분야 중심으로 초기시장이 형성되고 있으며 통신망, 에너지, 보험 등으로 다변화 될 전망

- 정부는 드론산업 발전 기본계획(2017~2026)을 수립하여 인프라 구축과 관제시스템, 인증체계 개발을 단계적으로 추진
- 국내 드론시장은 태동기로, 군수에서 촬영·농업용 등 민간수요 증가
  - 드론관련 업체 중 제조기술을 보유한 일부 중견기업을 제외하고 대부분 영세기업으로 주문 생산방식의 조립에 의존
  - 군수 및 상업용 : 2,800억원('16년) → 2.2조원('25년) 연평균 26%성장, 데이터가공, 소프트웨어, 플랫폼 등 중소·중견기업 중심의 일자리 확대 전망

나. 문제점 및 여건변화

▌항공산업 위기

- 코로나 19로 세계 각국은 입국금지·제한조치(Shut-down), 여객이 큰 폭으로 감소하면서 항공산업 생태계 총체적 위기 직면
- '19년 국제여객 83%(7,058→1,196만명) 국제운항 62%(399→149천회) 급감, 회복까지 최소 2년에서 최대 5년(~'25)까지 예상되는 부정적 전망
- 공항, 항공사 뿐만 아니라 면세점, 호텔 등 연관산업도 큰 타격
  - 항공, 여행 등 관광레저분야 피해 규모 9조원, 외국인 관광객 81.9% 급감
  - 여행 : 소비지출 80% 감소, 매출액 92.81% 감소
  - 면세 : 전년 대비 매출 약 41.7% 감소, 중소·중견 면세 사업자(에스엠, 시티, 엔타스) 영업 종료, 인천공항 사업자 선정 3차례 유찰
  - 카지노 : 파라다이스, GKL 등 임시휴업으로 8천790억원 손실
- 백신 접종과 트래블 버블(비격리 여행 권역) 논의 본격화로 항공수요 급격한 증가 전망 및 여행·면세업계 '보복 소비' 효과 기대

▌항공산업 뉴노멀

- 코로나로 공항을 비롯한 항공산업 전반에 새로운 흐름이 대두되면서 공항 정책·운영 등에 새로운 기준 대두 예상

	현재의 노멀		항공산업 뉴노멀(New Normal)
공항 정책·운영	○공항개발 중심 ○대면 서비스(일부 온라인 화) ○정부, 공항운영자 중심 ○일시적 방역 ○일부 스마트 공항, 일부 디지털화		○사람 중심 공항운영, 친환경 ○비대면(Untact) 서비스 ○정부, 공항운영자, 지자체, 주민 ○상시 방역·안전 / 거리두기 ○스마트 공항, 전체 디지털화
공항경영	○공항 내 운영수익(항공수익) ○현장기반+결정자 의사결정	⇒	○공항 밖 지역, 부가가치 수익 ○현장+디지털 분석 기반 의사결정
항공사 운영	○좌석 효율화 증대		○감염병 안전 위한 좌석 배치
여객수요	○젊은층 수요 / 개별여행		○고령인 중심 / 개별여행
교통수단	○대중을 통한 공항 접근		○통합모빌리티 통한 공항 접근

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌미래 항공물류체계 구축

- 인천공항 글로벌 항공물류체계 고도화
- 韓-中 항공화물 복합일관운송체계(RFS) 구축

▌무결점 안전 운항을 위한 항공정비산업 기반 구축

- 항공정비(MRO) 단지 활성화
- MRO 클러스터 부지 개발 및 항공 MRO 클러스터 활성화
- 글로벌 전문 항공정비업체 유치
- 항공정비 공용장비센터 구축 및 FBO 항공기 운항 지원시설

▌공항 중심 항공-관광 융복합 생태계 구축

- 인천공항 Landmark Complex 개발
- 인천공항 관광 복합단지 개발
- 백령공항 건설 및 주변지역 힐링복합단지 조성

▌첨단기술 집약 차세대 모빌리티 항공산업 육성

- 도심항공교통(UAM) 체계 구축
- 인천 UAM 실증·특화도시 개발
- 드론산업 생태계 기반 구축
- 차세대 모빌리티산업 육성

▌공항경제권 지속 성장을 위한 지원체계 구축

- 항공 MRO 전문 인력 양성체계 구축
- 항공 관련 국제인증 체계 구축
- UAM 관련 창업 지원

나. 지표설정

[표 4-8-29] 항공산업 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
글로벌 항공물류업체 유치	건	34	40	45	50	60
MRO 특화단지 조성	만㎡	-	58	58	58	164
인천공항 항공기 정비고 확충	bay	7	12	17	22	22
항공선도기업 육성	개소	38	48	53	60	70
항공기업 인증 지원	건수	4	20	30	40	50
드론 공공서비스사업	건수	6	26	46	66	86
UAM 실증노선	개소	-	1	3	4	5
UAM 창업지원	건수	6	16	26	36	46
항공인력 양성	명	1,270	2,540	3,810	5,080	6,350
드론교육 지원	명	500	600	700	800	900
백령공항 힐링복합단지 조성	천㎡	-	-	3,116	-	-

3. 실천전략

가. 미래 항공물류체계 구축

▌인천공항 글로벌 항공물류체계 고도화

- 전자상거래와 신선화물, 바이오· 의약품 중심으로 급속하게 변화하는 항공물류 트렌드에 대응 필요

  - 국제배송·물류센터 유치, 신선화물 운송체계 및 시설 도입 추진

- 물동량 창출효과가 우수한 물류기업과 동반성장을 위한 중소기업 전용공간으로 나누어 물류단지 개발

▌韓-中 항공화물 복합일관운송체계(RFS) 구축

- 전자상거래의 활성화로 급증하는 중국 항공화물을 유치하기 위해, 항공-육상-해상 운송체계를 연계하는 한-중 RFS 구축

  - RFS(Road Feeder Service) : 항공화물운송 시 공항과 최종배송지간 육상 지선 운송

나. 무결점 안전 운항을 위한 항공정비산업 기반 구축

▌항공정비(MRO) 단지 활성화

- 복합 MRO 단지 조성
  - 글로벌 기업 유치
  - 전후방 생태계 기업 지원 및 행·재정적 지원
- 항공기 부품 제조기업 부품제작 인증 지원 시스템 구축
  - 항공인증 플랫폼 구축을 통한 항공인증지원체계 마련
  - 항공기업 인증지원 프로그램 운영
- 항공관련 기업 유치
  - 인천형 항공산업 실태조사 및 통계 시스템 구축
  - 글로벌 기업 유치 및 항공기업 패키지 지원 프로그램 추진
  - 항공산업 전환기업 지원 제도 도입
- 항공산업 전문인력 양성 사업 추진
  - 항공산업 전문인력양성 기반구축 및 교육훈련
  - 항공산업 관련 산학협력 추진

▌MRO 클러스터 부지 개발 및 항공 MRO 클러스터 활성화

- 글로벌 항공사 및 MRO 전문기업의 투자 신뢰도를 제고하고, 추진동력을 이어가기 위해 실제적 부지조성으로 항공 MRO 클러스터 조성 본격화
  - 글로벌 항공사 및 MRO 전문기업을 유치하기 위해 인천공항에 MRO 클러스터 부지·기반시설 조성 적기 추진
- MRO 클러스터는 잠정 정비시설 수요에 선제적 대응하고, 원스톱 항공 MRO 정비 체계를 적기에 구축하기 위한 규모로 개발
- 항공기 운항안전을 위한 정비(maintenance), 수리(repair), 분해·조립(overhaul) 특화 클러스터
- 정비 및 도장 격납고, 엔진 및 부품 정비시설, 물류창고, 교육 · 훈련센터, 지원시설 등

▌글로벌 전문 항공정비업체 유치

- 화물 MRO 시장의 급성장(항공화물 수요 증가→화물기 중심 재편)에 대응하고 실질적 MRO 산업 성장을 위해 화물기 전문 MRO사 및 개조사 유치 추진
  - 항공특송사 : 물류에서 정비까지 풀서비스를 제공하는 특송사 전용 MRO 시설 조성, 항공특송사 화물기 기체 중정비 MRO사 유치
  - 화물기 개조시설을 조성하고 화물기 개조 역량을 갖춘 글로벌 업체 유치 추진

- 수입정비 부품에 대한 관세, 부가세 면제를 위한 자유무역지역 지정과 함께, MRO 인센티브 제도를 마련하여 투자 유인 증대

▌항공정비 공용장비센터 구축 및 FBO 항공기 운항 지원시설

- 해외 항공사 및 LCC 항공사의 안전운항을 위해 공유경제형 항공정비장비 공용센터 구축·운영
- FBO 항공기(비즈니스젯, 소형 전세기 등)를 대상으로 운항 지원 서비스 제공
- 전용 계류장(주기장) 및 관련 인프라 구축

다. 공항 중심 항공-관광 융복합 생태계 구축

▌인천공항 Landmark Complex 개발

- 공항·인천 관광경쟁력 강화를 위해 관광업 內 공항 역할 강화를 통한 모객 강화로 인근 관광산업 부흥 추진
  - 터미널과의 연계성을 유지하면서 관광 경쟁력을 높일 수 있는 대규모 복합 랜드마크 컨셉 기반 콤플렉스 개발

▌인천공항 관광 복합단지 개발

- 글로벌 테마파크 등 내·외국인 관광객 유치 위한 대규모 복합관광단지 개발로 환승객 및 신규 수요 창출 등 동북아 허브공항 입지 공고화
  - 파라다이스시티(330천㎡), 인스파이어복합리조트(4,367㎡)

▌백령공항 건설 및 주변지역 힐링복합단지 조성

- 서해3도(백령도·대청도·소청도) 주민과 섬 관광객의 이동편의를 제공하기위해 민·군겸용 소형공항 건설
- 백령공항과 연계한 국제적인 체류형 휴양·관광 힐링복합단지 조성
- 백령~중국간 항로개설로 공항과 섬 연계 유도

라. 첨단기술 집약 차세대 모빌리티 항공산업 육성

▌도심항공교통(UAM) 체계 구축

- UAM 산업 육성을 위해 UAM 원격관제시스템, 빅데이터 허브 플랫폼 등을 포함한 복합 플랫폼 구축
  - 1단계 : UAM 가상 디지털 트윈 시스템 개발·구축
  - 2단계 : UAM 교통 모니터링/비행 데이터 등록 관리/원격 관제 시스템 개발
  - 3단계 : UAM 실증 비행, 빅데이터 허브 플랫폼 구축 및 시범사업 추진

• 실내 드론·UAM 테스트실을 구축하여 무인 이동체 통합 제어시스템 및 관제 시스템 구축

[그림 4-8-7] UAM을 활용한 미래교통 기반 단계별 구축 계획(안)



▌인천 UAM 실증·특화도시 개발

• 공항지역을 도심과 연계하는 UAM 허브로 조성하고, 항공 MRO, UAM 빅데이터 분석센터, 드론물류 등 주변 사업과 연계

- 영종하늘도시 유보지 : 스카이포트형 수직이착륙장(Vertiport)을 배치하고 공항(무인셔틀, 자율 주행자동차 등)과 도심(대중교통 등)으로 연결되는 복합환승센터 구성

• 버티포트 등 UAM 인프라와 대중교통을 연계하고, 도시 내 UAM 관련 기능이 집적된 UAM 특화 스마트시티 조성

- 영종하늘도시 3단계 유보지 및 영종항공일반산업단지에 UAM R&D 및 MRO, 소부장 제조시설 등 기업유치
- 수도권매립지/옹진군 도서지역에 수도권 UAM 면허·인증·실증테스트관련 테스트베드 조성

▌드론산업 생태계 기반 구축

• 드론산업 생태계 기반시설인 국가 드론전용비행시험장(통제센터, 정비고, 이착륙장), 드론인증센터(인증센터, 활주로, 관제탑 등) 구축

• 해풍·해무 등 열악한 기상조건에서 이작도·덕적도 등 도서지역 간 PAV(개인용 비행체) 서비스 실증을 통해 도심 내 PAV 실용화 추진 및 드론 특별자유화구역 지정

• 드론비행시험장·인증센터와 연계한 항공산업 드론 부품소재 R&D 및 시험평가 기반 조성

- 드론·항공 부품소재 시험평가센터 설립 및 시험표준개발, 국가 표준화 추진

• 드론 실증사업화 으로 드론 활용 공공서비스 지원, 드론 상용화 기술실증 및 개발 지원 등 체감형 드론 사업화 및 드론 기업 수요 창출

▌차세대 모빌리티산업 육성

- 신개념 교통수단이자 소재, 부품, 장비, 제조 등 산업전반의 총체적 기술 융합 산업인 차세대 모빌리티(드론택시, UAM, e-VOLT, 에어택시, 플라잉카, PAV 등) 산업의 기반을 조성하고 실증 및 상용화 추진
  - 자동차 중심 전통 제조업과 IoT, AI 등 4차 산업 혁명의 핵심기술을 융합한 차세대 모빌리티 기체개발·실증 추진 및 안정적 실증시험·연구·개발·교육을 위한 복합시설 등 관련 기반 구축

마. 공항경제권 지속 성장을 위한 지원체계 구축

▌항공 MRO 전문 인력 양성체계 구축

- 체계적인 수요맞춤형 항공 MRO 전문인력 양성체계(항공산업교육훈련센터, 항공우주 마이스터고 등) 구축을 통해 후방지원체계를 조성, 양질의 일자리 창출
- 고교·대학생/미취업자·재직자 대상 항공 MRO 산업 소재, 부품, 장비 관련 맞춤형 전문 기술 교육 진행
  - 고교생 : 인천지역 마이스터·특성화고 대상 항공정비(MRO)산업 정규 교육 지원
  - 대학생 : 관내 대학원 및 대학 연구실 연계 MRO 관련 기업 문제 해결 프로젝트 추진
  - 미취업자 : MRO 정비전문가, 3D 프린터 기반 제조 엔지니어 양성 추진
  - 재직자 : 국내 항공 관련 기업과 항공 MRO 산업 분야 재직자 전문 인력 양성

▌항공 관련 국제인증 체계 구축

- 국제표준 대응 및 미국과 정비 분야 항공안전협정 체결을 위한 국내 정비조직(AMO) 관련 법규체계 고도화
- FAA미국연방항공국 항공부품 인증을 위한 금속계 브레이크 패드 설계능력 확보, 시제품 개발, 성능평가, PAM·FAA 항공인증 획득 등 추진
- 절충교역을 활용한 항공기업 신기술 이전 및 품질 및 특수공정, 정비시스템 등 인증지원을 통해 항공선도기업 항공산업 인증

▌UAM 관련 창업 지원

- 글로벌 항공산업 분야 액셀러레이터 연계 신규 기술 창업팀 발굴, 도심항공교통 특화 액셀러이팅 프로그램 운영 및 글로벌 진출 지원(~'25)

제9장 복지 및 교육



1 의료보건
2 사회복지
3 교육

1 의료보건

1. 현황 및 문제점

가. 의료 현황

▮의료기관 현황

- 의료기관은 총 3,371개소로서 병원 66개소, 의원 1,564개소, 특수병원 2개소, 요양병원 68개소, 치과병의원 898개소, 한방병원 31개소, 한의원 653개소, 조산소 1개소, 부속의원 6개소, 보건소 10개소, 보건지소 28개소, 보건진료소 25개소가 입지함

[표 4-9-1] 연도별 의료기관 현황

(단위 : 개)

구 분	합계	종합병원	병원	의원	특수병원	요양병원	치과병의원	한방병원	한의원	조산소	부속의원	보건소	보건지소	보건진료소
2015년	3,094	19	56	1,432	2	62	834	15	603	2	4	10	28	27
2016년	3,206	18	57	1,476	2	68	866	18	633	3	3	9	26	27
2017년	3,265	19	63	1,489	6	73	887	22	634	3	5	10	27	27
2018년	3,346	19	61	1,543	3	69	907	26	650	1	5	10	27	25
2019년	3,371	19	66	1,564	2	68	898	31	653	1	6	10	28	25

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

- 10만명당 의료기관수를 보면, 남동구가 134.5개소로 가장 많으며, 중구가 87.5개소로 가장 의료기관수가 적은 것으로 보임
- 노인인구가 많은 중구, 동구 등에 의료기관 확충이 필요함

[표 4-9-2] 군·구별 의료기관 현황

(단위 : 개)

구 분	10 만명당 의료기관수	합계	종합병원	병원	의원	특수병원	요양병원	치과병의원	한방병원	한의원	조산소	부속의원	보건소	보건지소	보건진료소
전체	111.3	3,371	19	66	1,564	2	68	898	31	653	1	6	10	28	25
중구	87.5	122	2	2	57	-	4	36	1	16	-	-	1	2	1
동구	96.4	63	2	-	40	-	-	-	-	18	-	2	1	-	-
미추홀구	108.5	454	2	13	203	-	13	125	5	91	-	-	1	1	-
연수구	96.1	365	1	4	174	-	4	103	1	74	-	2	1	1	-
남동구	134.5	733	1	15	358	-	17	190	6	144	-	-	1	1	-
부평구	121.6	640	3	10	309	-	8	174	8	124	-	2	1	1	-
계양구	118.3	363	2	8	160	-	10	105	4	71	1	-	1	1	-
서구	93.8	523	5	11	242	1	9	150	5	99	-	-	1	-	-
강화군	121.4	85	1	2	20	1	3	14	1	16	-	-	1	13	13
옹진군	110.6	23	-	1	1	-	-	1	-	-	-	-	1	8	11

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌의료인력 현황

- 의료종사자는 37,519인이 근무하고 있으며, 의료인력 1인당 담당인구수는 80인임
- 조산사를 제외한 의료인력이 전년대비 증가하였음
- 의료인력 1인당 담당인구수 평균 100명으로 타도시에 비해 의료인력이 부족한 것으로 나타남

[표 4-9-3] 의료인력 현황

구분	인구수	계	의사	치과의사	한의사	약사	조산사	간호사	간호조무사	의료기사	의무기록사
2015년	2,983,484	26,058	3,925	1,112	803	268	5	7,126	8,216	4,470	133
2016년	3,002,172	34,166	8,208	1,169	868	1,107	4	8,900	8,697	5,018	194
2017년	3,011,138	30,741	4,732	1,215	895	1,090	6	9,571	9,414	6,127	211
2018년	3,022,511	33,437	4,612	1,199	924	1,082	7	9,748	9,189	6,461	215
2019년	3,029,258	37,519	4,875	1,284	982	1,517	6	10,542	10,415	7,669	229

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년
주 : 의료법 제 3조에 의한 의료기관(보건소제외), 개인약국 약사 제외, 의사 = 상근의사 + 비상근의사

[표 4-9-4] 1인당 의료인력 현황 비교

구분	인천	서울	부산	대구	광주	대전	울산	경기
2019년	80	85	92	93	82	94	128	144

자료 : 시도별 주민등록인구현황, KOSIS(https://kosis.kr/), 해당연도
시도별 의료인력 현황, KOSIS(https://kosis.kr/), 해당연도

▌보건소 의료인력 현황

- 보건소의 인력 현황은 총 745명으로 의사 20명, 치과의사 14명, 간호사 321명 등으로 노인인구 증가에 따른 시민에 대한 의료서비스 공급을 위한 확충이 필요한 실정임

[표 4-9-5] 보건소 인력 현황

구분	계	의사	치과의사	한의사	약사	간호사	임상병리사	방사선사	물리치료사	치과위생사	기타
2015년	462	22	10	10	5	126	36	22	21	17	193
2016년	510	22	11	11	4	140	37	25	23	21	216
2017년	532	21	12	11	4	157	42	26	25	23	211
2018년	612	19	12	11	4	216	36	22	32	24	236
2019년	745	20	14	14	4	321	37	27	31	25	252

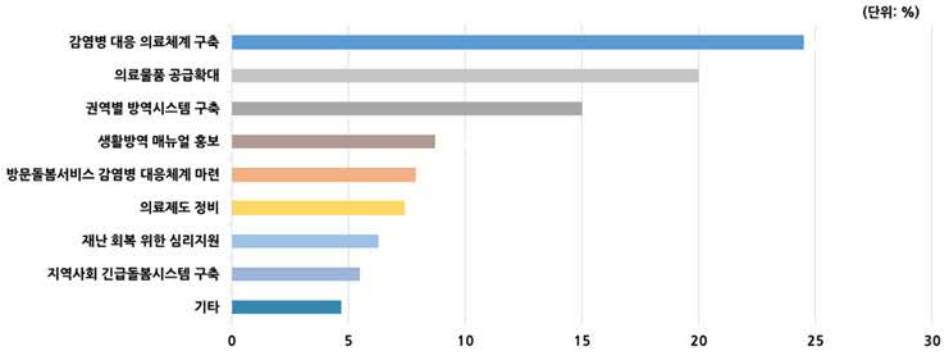
자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

나. 코로나시대 이후 여건변화

▌코로나19 위기 이후 시민들의 인식

- 코로나19 위기 극복을 위해 주민들은 보건·복지 분야에서 가장 우선적으로 추진해야 할 정책으로 '감염병 대응 의료체계구축'을 24.5%로 가장 높게 인식
  - 다음으로 '의료물품 공급 확대' 20.0%, '권역별 방역시스템 구축' 15.0% 등의 순임

[그림 4-9-1] 보건·복지분야 시민 설문조사 결과



자료 : 2020 인천이슈브리프, 인천연구원, 2021년 3월

▌감염병 취약성 지표 분석

- 물리적 취약성 분석 결과 미추홀구와 부평구가 가장 취약한 것으로 나타났으며 중구, 강화군, 옹진군은 상대적으로 덜 취약한 것으로 조사됨
  - 미추홀구와 부평구의 경우 대표적 원도심으로 거주인구, 다중이용시설, 위락시설 수가 많은 반면 서구나 남동구보다 면적이 작아 상대적으로 높기 때문인 것으로 분석됨
  - 미추홀구는 도서지역과 계양구를 제외한 모든 기초자치단체와 인접하며 유동인구가 많음
  - 부평구는 서울 및 경기도 출·퇴근 인구가 많은 지역으로 수도권 감염병 집단발병에 상대적으로 취약함

[표 4-9-6] 물리적 취약성 지표

구분	인구밀도 (명/㎢)	위락시설 밀도 (개소/㎢)	다중이용시설 밀도 (개소/㎢)	집단생활시설 밀도 (개소/㎢)	의료기관 밀도 (개소/㎢)
중구	963.3	1.5	3.1	1.4	1.1
동구	8,960.6	5.6	19.3	14.0	16.8
미추홀구	16,459.8	28.4	46.4	25.3	25.6
연수구	6,670.6	7.1	28.2	9.5	8.2
남동구	9,342.4	13.5	32.2	12.3	16.2
부평구	15,981.8	21.9	48.8	21.5	26.6
계양구	6,659.4	9.8	20.6	10.6	10.4
서구	4,650.7	4.6	16.0	3.7	5.6
강화군	168.1	0.2	0.4	0.8	0.3
옹진군	118.9	0.3	0.1	0.6	0.2

자료 : 인천광역시 감염병 관리 방안 연구, 인천연구원, 2020년

- 사회경제적 취약성 분석 결과를 살펴보면 연수구가 가장 취약한 것으로 나타났으며 옹진군이 상대적으로 덜 취약한 것으로 나타남
  - 연수구는 대부분 1990년대 이후 지어진 신도시 지역으로 소득수준이 높고 고령자 비율이 낮으나 유소년 및 외국인 비율이 높음
  - 타 지역보다 사회경제적 취약성 지수가 낮은 이유는 인구 대비 보건의료 인력 및 시설이 부족하기 때문인 것으로 분석됨
  - 연수구의 인구 천명당 의료기관 병상 수는 5개로 옹진군 다음으로 적으며 비슷한 인구수를 가지는 미추홀구, 계양구의 1/2 수준에도 못 미치는 것으로 나타남
  - 연수구는 인구 천 명당 의료인력 수는 3.1명으로 모든 기초자치단체 중 가장 낮음

[표 4-9-7] 사회경제적 취약성 지표

구분	고령자 비율 (명/천명)	유소년 비율 (명/천명)	외국인 비율 (명/천명)	기초생활 수급자 비율 (명/천명)	병상 확보율 (개/천명)	의료인력 비율 (명/천명)	예방접종률 (%)
중구	141.2	135.8	37.2	35.8	17.0	15.0	65.5
동구	213.4	106.6	18.2	45.1	12.4	8.4	66.8
미추홀구	160.5	108.4	25.6	38.0	14.3	5.0	64.1
연수구	93.7	154.1	44.0	27.7	5.0	3.1	66.2
남동구	124.7	132.0	30.9	39.4	13.1	7.6	65.0
부평구	136.0	112.4	35.0	44.0	10.4	6.4	65.2
계양구	115.5	109.0	13.5	35.6	13.7	5.4	64.3
서구	98.6	149.1	30.3	26.0	10.2	5.0	66.0
강화군	316.6	80.7	16.1	40.8	16.1	5.9	64.5
옹진군	249.2	74.8	12.8	21.3	3.6	6.1	71.6

자료 : 인천광역시 감염병 관리 방안 연구, 인천연구원, 2020년

- 물리적 취약성과 사회경제적 취약성을 합산한 최종 분석 결과를 살펴보면 미추홀구와 부평구의 감염병 취약성이 상대적으로 높으며 강화군과 옹진군이 상대적으로 낮은 것으로 나타남

▮포스트코로나 시대의 중·단기 과제

[표 4-9-8] 포스트코로나 시대 중·단기 과제

단기과제	중·장기 과제
• 감염병 관리대책 마련 • 감염병 조기 대응체계 구축	• 지역 공중보건 수준 향상 • 감염병 대응 도시회복력 증진 방안 마련

자료 : 2020 인천이슈브리프, 인천연구원, 2021년 3월

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▮ 소외지역 없이 모두가 누리는 복지·의료시설 및 서비스 확충

- 보편적 복지를 통한 사회안전망 강화 및 생활형 SOC 확충 유도
- 복지서비스의 다원화를 통한 효율성 증대
- 공공의료체계 건실화 및 건강격차 해소

▮ 경제적 취약계층 대상 건강 안전망 구축

- 계층별 다양한 복지수요에 대한 맞춤형 복지방안 마련
- 보건·의료·복지 통합지원체계 구축을 통한 취약계층 지원 강화
- 초고령화 시대 질적인 삶 향상

▮ 안심하고 신뢰하는 위생환경 구축

- 식중독 예방 · 관리 및 안전하고 경쟁력 있는 외식문화 조성
- 가공식품 안전관리 강화 및 식품산업육성지원센터 운영
- 생활밀접 위생업소 관리 강화

▮ 감염병 예방 및 관리 체계 구축

- 감염병 위기 대응 대비 · 체계의 고도화
- 상시 감염병 예방 · 관리강화
- 감염병 감시망 구축
- 감염병 전문병원 건립 추진
- 지역특화 감염병 관리 강화
- 감염병 대응 민간협력 강화

나. 계획지표

[표 4-9-1] 의료보건 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년		2030 년		2035 년		2040 년
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	
보건기관 이용률	%	25	27	27	28	28	30	30	32
10 만명당 의료기관수	개소	115.7	126.8	126.8	139.1	139.1	152.5	152.5	167.2
1 천명당 병상수	개소	11.8	13.1	13.1	14.5	14.5	16.1	16.1	17.9
치매안심센터 구축	개소	15	20	23	24	26	28	29	32
지역친화도(RI)	%	75.0	80.0	80.0	85.0	85.0	90.0	90.0	95.0
찾아가는 보건복지서비스	건	100,000	160,150	160,150	220,300	220,300	320,550	320,550	473,452

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년 / 주요 업무계획, 인천광역시, 2019년
인천광역시 사회지표조사, 인천광역시, 2020년 / 고령사회 대응을 위한 중장기계획, 인천광역시, 2019년
주 : 지역친화도 = 특정지역 거주환자의 총 의료이용량 중에서 이용한 의료기관의 소재지별 의료이용량을 백분율로 나타낸 지표

3. 실천전략

가. 소외지역 없이 모두가 누리는 복지·의료시설 및 서비스 확충

▌보편적 복지를 통한 사회안전망 강화 및 생활형 SOC 확충 유도

- 인천의 복지정보를 한 눈에 볼 수 있도록 '인복이음센터'를 통해 복지정보 통합 제공
- 급변하는 사회환경과 지역특성에 맞게 복지기준선을 주기적으로 고도화
- 민·관 협력 네트워크를 통한 효율적 복지서비스 추진
- 복지사각지대 해소를 위한 읍면동 찾아가는 보건복지서비스 추진
- 신도시, 원도심, 도서지역별 특성을 이해하여 생활 SOC 확충

▌복지서비스의 다원화를 통한 효율성 증대

- 종합적인 사회복지시설 및 서비스 확충, 복지시설의 복합화를 통해 이용 편의성을 증진하고, 공공과 민간, 의료와 복지 등의 연계체계 구축으로 효율성 증대
  - 공공근로사업, 사회적 기업, 재활프로그램 등의 개발과 보급으로 서비스 다양화
  - 생활권별 사회복지시설을 배치하여 접근성 향상 및 이용 편의 도모
  - 상대적으로 소외된 지역에 우선적인 배치를 통하여 사회복지시설의 지역적 균형 · 적정 배치를 도모하고 지역 사회문제를 예방 및 치료
- 복지수요 변화에 따라 보다 효율적인 서비스 제공을 위하여 시설중심에서 지역사회 중심으로 보건·의료·복지의 유기적 연계체계 구축
- 외국인의 인구유입 증대에 따라 다문화 사회 준비를 위한 다문화 복지시설 지원 및 확대

▌공공의료체계 건실화 및 건강격차 해소

- 공공의료 인프라 확충을 위한 제2인천의료원 설립과 영종국제도시내 공공의료기관 확충과 응급의료시설 운영
- 지역거점 공공병원의 공공의료기능 강화 및 특성화
- 예방중심의 건강환경 조성을 통한 시민 건강관리
- 인천형 치매 관리체계 구축 강화

나. 경제적 취약계층 대상 맞춤형 복지

▌계층별 다양한 복지수요에 대한 맞춤형 복지방안 마련

- 고령사회, 초고령사회에 대응하기 위해 경제·사회활동 참여기회 확대 및 시설확충 등

노인복지의 질적·양적 서비스 확충

- 여성의 사회진출 기회 확대를 위해 여성복지시설 확충 등 적극적인 사회복지 정책 추진
- 장애인 자립기반을 위한 재활 및 취업 교육프로그램을 강화하고, 고용기회 확대 및 근무·주거환경 개선 등 종합적인 복지체계 확립
- 독거노인, 저소득층, 한부모가정 등 소외계층의 복지를 위하여 공공서비스 확대 및 보육·복지·보건·자립 등을 위한 다양한 복지기반과 시스템 강화
  - AI, IoT 등 첨단기술 접목한 스마트플러그 활용 1인가구, 노인, 여성 등에게 서비스 제공하는 스마트 복지사업 추진
- 지역사회 저소득 빈곤 아동의 아동상담, 교육, 임시보관, 급식지원 등의 종합서비스와 다양한 프로그램 제공을 통한 아동복지 향상 도모

▌보건·의료·복지 통합지원체계 구축을 통한 취약계층 지원 강화

- 거동이 불편한 장애인, 고령자 등의 의료 소외계층을 위한 원격진료와 영상전화 등을 이용해 고령자, 만성질환자의 혈압, 혈당, 체지방 등 측정 및 원격의료 추진
- 기초생활보장 생계급여 제도 완화
  - 취약계층 사회안전망 강화 및 복지사각지대를 위한 부양 의무자 기준 완화
- 복지사각지대 조기 발굴을 위한 시민 참여형 통합 복지포털 '행복나눔 인천' 운영
- 사각지대 기부식품 제공사업 활성화

▌초고령화 시대 질적인 삶 향상

- 평생교육 강화를 위한 실버문화센터 및 노인문화시설 창출과 다양한 노인전용 여가시설 확충을 위해 노인종합복지시설을 확충·운영하고 전문적인 프로그램의 개발 및 공급 체계화
  - 노인 맞춤형 돌봄 서비스 확대
  - 노인 요양 이용자 확대 및 복지시설 확충
  - 노인 편의 증진을 위해 불편사항에 대한 설문조사 실시 후 개선

다. 안심하고 신뢰하는 위생환경 구축

▌식중독 예방 · 관리 및 안전하고 경쟁력 있는 외식문화 조성

- 식중독 발생 우려업소 집중관리 실시 및 식중독 발생시 즉각적인 대응체계 구축
- 음식점 경영혁신 및 외식서비스 지원을 통해 안전하고 경쟁력 있는 외식문화 조성
- 음식점 위생등급제 확대와 음식점 육성자금 및 시설개선자금 융자를 통해 외식문화의 경쟁력 강화

▮ 가공식품 안전관리 강화 및 식품산업육성지원센터 운영

- 소규모 및 일반 HACCP 인증업체에 대한 컨설팅 제공
- 식품산업육성지원센터를 통한 다양한 지원 활동 제공
  - 현장 코칭, 유통 컨설팅 및 기업체 위생관리자 교육 등을 통해 식품산업 육성

▮ 생활밀접 위생업소 관리 강화

- 공중위생영업소 위생관리 수준 향상 위한 평가 및 등급기준 개선
- 이 · 미용업, 숙박 및 목욕장 등 공중위생영업소의 위생서비스 평가를 강화

라. 감염병 예방 및 관리 체계 구축

▮ 감염병 위기 대응·대비 체계의 고도화

- 감염병 대응방안 마련을 위한 감염병 예방·관리 시행계획 수립 및 감염병 재난 위기관리 표준매뉴얼 정비를 통해 신속한 대응을 통한 지역사회 확산 차단
- 신종·미래 감염병에 대비하여 환자의 격리 입원치료 병상 운영 및 확충
- 생물테러 초동대응요원 교육·훈련 지원 및 감염병 위기대응 인력 양성을 통한 감염병 위기 대응 역량강화
- 신종감염병 확산에 대비하여 주요 방역물품 확보 및 관리방안 마련

▮ 감염병 감시망 구축

- 감염병 유행 및 집단발생 대응을 위한 역학조사 강화
- 의료관련 감염병 및 법정 감염병 표본감시체계 운영
- 수인성 식품매개 감염병 대응 강화
- 인수 공통 감염병 및 인체 감염예방 대응체계 구축

▮ 지역특화 감염병 관리 강화

- 지역의 다빈도 감염병 예방 및 관리를 위한 방안 마련
- 감염병 취약시설 감염예방관리교육 강화
- 감염병관리지원단 운영·관리
  - 지역 내 감염병 발생 감시·분석·환류, 역학조사, 교육·홍보 등을 통해 감염병 발생현황 신속 파악 및 대응

▮상시 감염병 예방·관리 강화

- 상시 감염병(결핵, 에이즈, 성병 등) 예방·관리 방안 마련
  - 조기검진, 진단, 치료 및 지원, 교육·홍보 등
- 격리치료 감염병 입원치료비 지원
- 국가필수예방접종 지원 관리를 통한 예방접종 대상 감염병 관리체계 효율화
- 연휴 및 지역행사 시 감염병 예방을 위한 비상 감시체계 운영
- 주기적·지속적 매체를 활용한 감염병 정책 홍보

▮감염병 전문병원 건립 추진

- 감염병 전문병원 건립 및 감염병 관리 인프라 및 전담인력 확충
- 국가 감염병 관리 핵심기관 육성
- 신종감염병 발생 시 지역사회 감염병 확산 방지 및 예방을 위한 컨트롤타워 역할 수행
- 공공·민간 의료기관의 감염병 대응 전문인력 교육 및 훈련을 통한 역량 강화
- 감염병 전문센터를 갖춘 종합병원 설립으로 다양한 양질의 의료서비스 항시 제공

▮감염병 대응 민관협력 강화

- 감염병의 예방 및 관리에 관한 주요시책 심의·자문를 위한 감염병관리위원회 구성·운영
- 신종감염병 의료대응을 위한 지역의료협의체 운영
- 지역사회 상시 감염병 대응을 위한 민관협의체 운영
  - 지역사회 결핵사업 협의체, 말라리아 퇴치사업단 운영 등

2 사회복지

1. 현황 및 문제점

가. 복지 현황

▮어린이집 현황

- 민간 및 가정 어린이집이 차지하는 비율이 84.7%인 반면에 국·공립 어린이집은 10.4% 로 낮게 나타남
- 아동학대 현황은 매년 증가하는 추세이며 이에 따라 학부모들이 믿고 맡길 수 있는 보육환경 조성이 필요함

[표 4-9-9] 어린이집 현황

(단위 : 개소, 명)

구분		합계	국·공립 어린이집	사회복지 법인 어린이집	민간 어린이집	어린이집 (법인/단체)	부모협동 어린이집	직장 어린이집	가정 어린이집
전체	시설수	2,049	213	11	733	13	6	71	1,002
	보육아동수	76,084	10,997	898	43,316	830	128	3,585	16,330
중구	시설수	105	22	1	15	1	-	11	55
	보육아동수	3,844	928	63	860	31	-	960	1,002
동구	시설수	50	9	-	16	-	-	5	20
	보육아동수	1,535	494	-	639	-	-	124	278
미추홀구	시설수	226	21	2	113	1	2	6	81
	보육아동수	9,857	1,215	205	6,643	76	17	297	1,404
연수구	시설수	278	38	-	67	-	-	13	160
	보육아동수	9,389	1,874	-	4,261	-	-	574	2,680
남동구	시설수	363	44	2	140	2	-	8	167
	보육아동수	13,626	2,207	226	7,966	180	-	397	2,650
부평구	시설수	343	20	4	120	4	2	10	11
	보육아동수	12,690	1,247	315	7,441	142	57	518	2,970
계양구	시설수	218	16	-	92	1	1	5	103
	보육아동수	7,495	719	-	5,249	13	28	102	1,384
서구	시설수	436	27	2	163	3	1	9	231
	보육아동수	16,535	1,736	89	9,883	329	26	529	3,943
강화군	시설수	16	6	-	6	1	-	1	2
	보육아동수	797	359	-	330	59	-	30	19
옹진군	시설수	14	10	-	1	-	-	3	-
	보육아동수	316	218	-	44	-	-	54	-

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[표 4-9-10] 연도별 아동학대 사례 건수

구분	2015 년	2016 년	2017 년	2018 년	2019 년
아동학대건수	11,715	18,700	22,367	24,604	30,045

자료 : 아동학대 주요통계, 보건복지부, 2020년

▌사회복지시설 현황

- 사회복지시설은 여성복지시설 24개소, 노인의료복지시설 465개소, 아동복지시설 16개소, 장애인복지생활시설 74개소, 노숙인시설 5개소 등이 입지하고 있으며, 부평구, 남동구, 미추홀구 순으로 복지시설들이 분포하고 있고, 대부분 노인의료복지 시설수가 많은 것으로 나타남
- 옹진군의 노인의료복지시설은 3개소로 고령자수 대비 노인의료복지시설이 매우 적은 실정임

[표 4-9-11] 사회복지시설 현황

(단위 : 개소)

구분			합계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
합 계		시설수	584	29	12	76	104	99	79	58	76	45	6
		생활인원	17,624	963	382	2,275	2,738	2,674	2,530	1,664	2,409	1,792	243
여성복지	여성복지	시설수	12	2	-	4	2	2	1	1	-	-	-
		생활인원	196	22	-	55	48	56	8	7	-	-	-
	한부모가족	시설수	8	1	-	3	2	1	1	-	-	-	-
		생활인원	151	12	-	42	48	41	8	-	-	-	-
	소외여성복지시설	시설수	4	1	-	1	-	1	-	1	-	-	-
		생활인원	45	10	-	13	-	15	-	7	-	-	-
노인의료복지시설	노인요양	시설수	333	17	7	36	58	58	46	35	52	22	2
		생활인원	14,266	778	319	1,725	2,262	2,262	1,960	1,449	2,194	1,215	102
	노인요양공동생활가정	시설수	132	2	2	12	33	33	13	15	13	8	1
		생활인원	1,118	18	18	108	264	264	116	135	117	69	9
아동복지	아동양육	시설수	9	1	1	3	-	-	3	-	-	1	-
		생활인원	487	38	36	194	-	-	163	-	-	56	-
	아동일시보호시설	시설수	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		생활인원	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	아동상담소	시설수	5	1	-	3	-	1	-	-	-	-	-
		생활인원	0	0	-	0	-	0	-	-	-	-	-
	아동전용시설	시설수	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
		생활인원	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-
장애인복지생활		시설수	74	3	2	12	9	3	15	6	10	11	3
		생활인원	1,019	40	9	98	116	36	275	66	66	181	132
노숙인시설		시설수	5	-	-	2	-	-	-	-	1	2	-
		생활인원	343	-	-	40	-	-	-	-	32	271	-

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년
아동복지시설 및 공동생활가정 현황 알림, 보건복지부, 2020년

▌노인복지시설 현황

- 노인여가시설은 1,560개소, 노인주거시설은 21개소, 노인의료시설은 465개소, 재가노인복지시설 770개소가 입지하고 있음
- 노인인구에 비해 시설이 부족한 중구, 동구, 미추홀구, 부평구, 계양구, 서구 지역의 노인복지시설 확충이 필요함

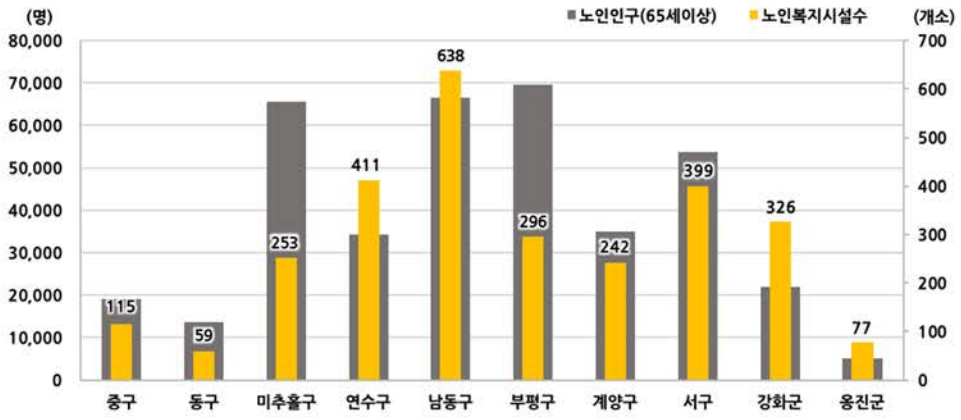
[표 4-9-12] 노인복지시설 현황

(단위 : 개소)

구분		합계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
합계		2,816	115	59	253	411	638	296	242	399	326	77
노인여가	소계	1,560	85	39	168	158	188	195	163	254	239	71
	노인복지관	24	1	2	4	3	2	2	4	4	2	-
	경로당	1,507	81	36	161	154	179	188	153	248	236	71
	노인교실	29	3	1	3	1	7	5	6	2	1	-
노인주거	소계	21	-	-	-	1	1	3	2	5	9	-
	양로시설	15	-	-	-	1	1	1	1	3	8	-
	노인공동생활가정	5	-	-	-	-	-	2	1	1	1	-
	노인복지주택	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
노인의료	소계	465	19	9	48	91	91	59	50	65	30	3
	노인요양시설	333	17	7	36	58	58	46	35	52	22	2
	노인요양공동생활가정	132	2	2	12	33	33	13	15	13	8	1
재가노인복지	소계	770	11	11	37	161	358	39	27	75	48	3
	방문요양서비스	349	3	4	16	79	171	17	8	27	23	1
	주야간보호시설	123	5	2	6	23	41	9	8	23	5	1
	단기보호서비스	4	-	-	1	-	2	-	-	-	1	-
	방문목욕서비스	273	2	3	11	58	143	11	7	21	17	-

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[그림 4-9-2] 노인복지시설 현황



나. 취약계층 현황

▌노인인구 현황

- 전체 인구 대비 고령인구 비율은 12.7%로 계속 증가하고 있는 추세임
- 노인인구는 지속적으로 증가하는 있으며, 인구수 대비 노령인구 비율을 살펴본 결과 연수구, 옹진군, 강화군 순으로 높은 비율을 차지하고 있음.
- 65세 이상의 노인인구가 지속적으로 증가함에 따른 노인의료복지시설 및 노인복지 서비스 등이 지역별 편차 없이 확대되어야 할 것으로 보임

[표 4-9-13] 연도별 전체인구/65세이상 인구 현황

구분	2015 년	2016 년	2017 년	2018 년	2019 년
전체인구	2,983,484	3,002,172	3,011,138	3,022,511	3,029,258
65 세 이상 인구수	324,255	324,255	345,024	362,675	384,548
고령인구비율	10.9	10.8	11.5	12.0	12.7

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[표 4-9-14] 군·구별 노인인구 현황

(단위 : 명, %)

구 분	총인구	노인인구 (65 세이상)	독거노인수	노인인구비율	독거노인비율
합계	3,029,258	384,548	98,270	12.7	3.2
중구	139,385	19,076	5,577	13.7	4.0
동구	65,362	13,751	3,926	21.0	6.0
미추홀구	418,467	65,642	17,903	15.7	4.3
연수구	379,727	34,346	7,208	9.0	1.9
남동구	545,131	66,423	16,948	12.2	3.1
부평구	526,126	69,549	17,088	13.2	3.2
계양구	306,817	35,043	9,171	11.4	3.0
서구	557,415	53,691	12,943	9.6	2.3
강화군	70,037	21,902	5,772	31.3	8.2
옹진군	20,791	5,125	1,734	24.7	8.3

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[그림 4-9-3] 연도별 고령인구비율



[그림 4-9-4] 군·구별 고령인구비율



▮장애인 현황

• 장애인인구 비율은 2014년 4.5%(133,855인)에서 2018년 4.7%(141,771인)로 증가 추세를 보이고 있으며, 장애유형의 확대 인정 등으로 인해 장애인 비율은 지속적인 증가가 예상됨

[표 4-9-15] 장애인 등록 현황

(단위 : 명)

구분	인구수	장애인수	장애유형							
			지체	시각	뇌병변	청각	언어	지적	자폐성	기타
2017 년	2,948,542	138,304	70,758	13,786	13,068	15,833	1,272	9,786	1,331	12,470
2018 년	2,954,642	141,771	70,119	13,756	13,224	18,957	1,319	10,104	1,415	12,877
2019 년	2,957,026	144,574	69,378	13,754	13,245	21,436	1,414	10,521	1,513	13,313
2020 년	2,942,828	146,321	68,536	13,727	13,190	23,237	1,488	10,823	1,656	13,664
2021 년	2,936,214	146,925	68,315	13,771	13,209	23,738	1,522	10,903	1,688	13,779

자료 : 인천광역시 등록장애인 현황, 인천광역시 홈페이지(https://www.incheon.go.kr/), 2021년 4월 기준

▮국민기초생활보장 수급자 현황

• 생활보호대상자는 전체 인구수 대비 4.0%로 85,366가구, 122,027명이며, 매년 꾸준히 증가하는 추세임

[표 4-9-16] 국민기초생활보장 수급자 현황

(단위 : 가구, 명, 개)

구 분	인천시		총 수급자		일반수급자		특례수급자		시설수급자	
	가구	인구	가구	인원	가구	인원	가구	인원	시설수	인원
2015 년	1,045,417	2,983,484	62,551	97,334	55,684	86,703	2,806	5,058	319	4,462
2016 년	1,062,828	3,002,172	61,918	100,301	61,918	95,767	2,212	2,212	349	4,534
2017 년	1,080,285	3,011,138	67,251	98,789	62,621	94,159	1,907	2,670	365	4,630
2018 년	1,094,785	3,022,511	76,090	110,257	71,273	105,440	2,116	2,116	373	4,817
2019 년	1,120,576	3,029,258	85,366	122,027	78,078	113,988	2,372	3,123	387	4,916

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▮한부모가족 현황

• 한부모가족지원법 수급대상가구는 총 3,673가구임

[표 4-9-17] 저소득 및 한부모가족 현황

(단위 : 가구)

구분	합계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
한부모가족 지원법	3,673	113	78	755	298	754	615	356	625	69	10

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌다문화가족 결혼이민자 현황

- 다문화가족 결혼이민자는 총 14,541명이 거주하고 있음
- 국적별 분포 현황을 살펴보면, 중국이 전체의 32.7%를 차지하고 있으며, 중국 (한국계 포함) 26.0%, 베트남 18.0%, 기타 7.9%, 필리핀 5.4%, 일본 4.2% 등의 순임

[표 4-9-18] 국적별 결혼이민자 현황

구분		합계	중국	중국	베트남	필리핀	일본	태국	몽골	캄보디아	대만	러시아	기타
결혼이민자수	명	14,541	4,742	3,782	2,622	788	614	212	206	200	133	98	1,144
	%	100.0	32.7	26.0	18.0	5.4	4.2	1.4	1.4	1.3	1.0	0.7	7.9

자료 : 외국인 및 결혼이민자 수, 인천광역시 홈페이지(https://www.incheon.go.kr/), 2021년

- 결혼이민자는 부평구가 21.6%(3,149명)로 가장 많고, 서구 17.9%(2,600명), 남동구 16.8%(2,439명), 미추홀구 14.4%(2,095명) 등의 순임

[표 4-9-19] 군·구별 결혼이민자 현황

구분		합계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
결혼이민자수	명	14,541	829	356	2,095	1,172	2,439	3,149	1,574	2,600	259	68
	%	100.0	5.7	2.4	14.4	8.1	16.8	21.6	10.8	17.9	1.8	0.5

자료 : 외국인 및 결혼이민자 수, 인천광역시 홈페이지(https://www.incheon.go.kr/), 2021년

- 결혼이민자 평균 기간은 10.2년으로 전국 평균(9.7년)보다 높은 편이나 서울보다는 낮으며, 5~10년 미만이 34.2%로 정착기간이 장기화 되고 있음
- 결혼이민자 및 외국인의 국내 정착기간이 장기화 되면서 일자리 사업 및 사회적 인식 개선이 필요함

[표 4-9-20] 전국 시·도별 다문화가족 결혼지속기간 현황

(단위 : %, 년)

구 분	기간별 현황(%)				평균기간(년)
	5 년미만	5~10 년미만	10~15 년미만	15 년 이상	
서 울	20.4	32.4	24.7	22.5	11.6
경 기	21.0	36.6	24.7	17.8	10.0
인 천	20.0	34.2	28.4	17.5	10.2
전 국	21.3	36.6	26.2	15.9	9.7

자료 : 전국다문화가족실태조사 결혼지속기간, KOSIS(https://kosis.kr/), 2019년

다. 코로나시대 이후 여건변화

▌코로나19 이후의 생활 변화

- 코로나19 이후 가족 돌봄 서비스 대부분 가족 내에서 해결
  - 다함께 돌봄센터, 국공립 어린이집 등 확충 필요
  - 장애인 활동지원서비스 이용의 양적·질적 향상요구

[그림 4-9-5] 가족돌봄서비스 설문



주: 다중응답, 퍼센트는 응답자 수 기준(N=161)

자료 : 2020 인천이슈브리프, 인천연구원, 2021년 3월

- 감염병이 발생하여 전파되었을 때, 사회경제적으로 취약한 계층을 대상으로 적절한 대응책이 마련되어야 함
  - 사회경제적으로 취약한 집단은 감염병으로 인하여 더욱 취약해지는 악순환의 고리가 발생하고, 이에 더해 사회복지시설 휴관은 취약계층에게 서비스를 제공할 수 없게 되어 취약계층은 더욱 큰 사회적 위험에 놓이게 됨
- 감염병 시대에 따른 대면/비대면 서비스 제공 필요

▌포스트코로나 시대의 중·단기 과제

[표 4-9-21] 포스트코로나 시대 중·단기 과제

단기과제	중·장기 과제
• 사회복지 온라인 서비스 제공 확대 • 복지대상자 비대면 서비스 제공 • 다양한 언어 및 채널로 관련 정보 제공 • 디지털 소외 계층을 위한 복지 상담 및 교육 제공 • 코로나19 심리 지원단 확대 운영	• 노인·장애인 등 감염병 취약계층에 대한 지원 및 관리 강화 • 사회복지시설의 건강·안전 상시 관리 체계 마련 • 비대면 복지전달체계 구축

자료 : 2020 인천이슈브리프, 인천연구원, 2021년 3월

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▮대상별 일자리 지원 및 복지

- 노인일자리 및 사회활동 지원
- 신중년 일자리사업 강화
- 장애인 맞춤형 지원 확대 및 자립 도모
- 다문화 가정 지원 및 인식 개선
- 지역사회보장계획 실행
- 맞춤형 기후복지 실현

▮아이와 부모가 행복한 보육도시 조성

- 아이와 부모가 행복한 가정육아 환경 조성
- 경력 단절 없는 맞춤형 지원사업 확대
- 여성복지시설 확대 및 맞춤형 서비스 확충 통한 여성친화도시 조성
- 인구정책 실행기반 마련과 초저출생 대응

▮사회복지종사자 처우개선

- 일-가정이 조화를 이루는 직장문화 조성을 위한 후생복지 지원
- 근로여건 개선 및 처우개선 방안 연차별 로드맵 마련

▮비대면 시대 촘촘한 사회 안전망 구축

- 비대면 사회복지서비스 구축
- 시민들의 불안 및 스트레스 완화
- 복지사각지대 해소방안

나. 지표설정

[표 4-9-22] 사회복지 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
노인 일자리 규모	개	27,906	35,597	45,906	52,760	63,597
취업 장애인 수	명	150	450	480	510	540
결혼이민자 일자리 수	개	105	400	434	468	500
돌봄시스템	개소	771	1,156	1,272	1,464	1,700
여성 친화도시 지정	개소	2	4	6	8	10

자료 : 주요 업무계획, 인천광역시 노인정책과, 2020년 / 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
주 : 여성친화도시 - 현재 부평구, 미추홀구 지정(여성가족부)

3. 실천전략

가. 대상별 일자리 지원 및 복지

▮노인일자리 및 사회활동 지원

- 양질의 노인일자리 창출 및 확대를 통한 활기찬 노후 생활 지원과 노인인력 활용에 대한 사회적 인식개선 및 민간 참여 도모
  - 공익활동형, 사회서비스형, 시장형, 취업알선형
  - 베이비부머 노인세대 진입에 따라 노인집단 특성에 맞는 다양한 사업내용 접목
- 계절적 인력수요 등을 활용하여 취업 취약 계층에 적합한 일자리 제공
- 노인일자리 창출 우수기업 인증제 추진
- 노인일자리 개발 중심 市노인인력개발센터 운영
  - 노인인구 증가 및 특성 다양화에 따른 신규 수행기관 확충 및 신규노인일자리 사업 발굴· 운영·보급 등 추진

▮신중년 일자리사업 강화

- 신중년 사회공헌활동 지원을 위해 은퇴·퇴직 전문인력을 활용한 비영리단체, 사회적기업 등의 업무지원으로 사회서비스 문화 확산과 사회 적응력 제고
- 전문성 있는 신중년의 능력을 공공분야에 활용함으로써 참가자에게는 일자리 제공을, 지역사회에는 퇴직 전문능력을 공익사업에 활용
- 컨설턴트 평생교육 및 상담운영
  - 신중년 생애경력설계프로그램, 맞춤형 재취업컨설팅, 적합 직무인력 양성, 인생재설계 교육 및 상담, 커리어교육 등 등

▮장애인 맞춤형 지원 확대 및 자립 도모

- 장애인공공일자리 지원 및 민간기업 장애인 일자리 취업 · 상담 연계
  - 복지일자리, 일반형(전일제, 시간제), 특화형(시각장애인 안마사 파견, 발달장애인 요양보호사 보조) 등 장애인에게 일자리 제공을 통한 사회참여 확대와 소득보장 지원
  - 민간일자리 취업정보 제공, 장애인일자리 박람회 등을 통한 민간기업 취업상담 및 취업연계
- 장애인 편의증진 및 수요자 중심의 장애인돌봄서비스 지원 확대
  - 장애물 없는 생활환경(BF) 인증 건물 확충
  - 중증장애인 및 발달장애인 맞춤형 서비스 지원체계 구축

▮다문화 가정 지원 및 인식 개선

- 다문화가족 수요와 특성에 맞는 정책 추진
- 다문화가족 생활정착 적응 프로그램 운영
- 다문화가족의 사회참여 및 안정적 정착을 위한 직업훈련 교육 프로그램 운영
- 다문화가족 자녀의 안정적 성장 · 발달 지원
- 건강한 가족기능 유지 및 다문화 수용성 제고

▮지역사회보장계획 실행

[표 4-9-2] 인천광역시 제5기 지역사회보장계획 추진전략

5대영역	추진 전략	중점 계획
소득	• 기초생활 보장제도 • 자립일자리 사업 • 청년발달 장애인 자산형성 지원	• 인천형 기초생활보장제도 시행 • 인천형 긴급복지 지원 확대 • 청년 발달장애인 자산형성 지원 • 인천형 어르신 일자리 창출 확대 • 인천형 자립일자리 사업 시행 • 75세이상 취약계층 효드림 복지카드 확대
건강	• 감염병 전담병원 등 공공의료 인프라 확충 • 권역별 건강생활지원센터 확대 • 감염병 등 위기사례별 대응 매뉴얼 정비	• 감염병 전담병원 설립('23년 36병상) • 각종 감염병 관련 위기 사례별 대응 매뉴얼 정비 • 권역별 건강생활지원센터 확대(8개소→18개소) • 제2인천의료원 설립 추진 • 시민건강 격차해소를 위한 취약계층 의료비 지원 • 아동 치과 검진비 및 어르신 틀니 지원 등
주거	• 공공임대주택 확충 • 취약계층을 위한 주거안정 보장	• 인천형 공공임대주택 확충 • 찾아가는 마을주택관리소 운영강화 • 노후주택 환경개선사업 활성화 • 주거복지센터 설치운영 • 임대료 경감 등을 위한 주거비 지원
교육	• 원도심 교육환경 개선 • 평생교육 참여 기회 확대	• 원도심 노후교육시설 개선 • 교육약자를 위한 교육환경 조성 사업 • 학교 부적응 학생 및 학교 밖 청소년 지원 • 평생교육 참여율 확대
돌봄	• 사회복지시설 통합 플랫폼 구축 • 다 함께 돌봄센터, 국·공립 어린이집 확충 • 장애인 주거전환지원센터 설치 운영 • 시립요양원 등 돌봄 공공성 강화	• 숲 사회복지시설 통합 플랫폼 구축 • 다함께 돌봄센터 확충('25년 40개소) • 국·공립 어린이집 확충 • 장애인 주거전환지원센터 운영 • 장애인이 불편 없는 생활환경 인증(BF) 건물 확충 • 어르신 돌봄 공공성 강화, 공공요양시설 확충
처우 개선	• 사회복지시설 및 장기요양요원에 대한 지위 향상을 위한 지속적인 처우개선 • 돌봄 종사자 등에 대한 장기적인 지원 및 처우개선이 필요	

자료 : 민·관·학협력으로 시민이 함께 만든 인천 복지기준건, 인천복지기준선 추진위원회, 2020년 10월

▌맞춤형 기후복지 실현

- 에너지이용 합리화 자금 지원
- 취약계층 에너지 복지사업
- 가정용 저녹스 보일러 교체사업
- 도시가스 보급 확대

나. 아이와 부모가 행복한 보육도시 조성

▌아이와 부모가 행복한 가정육아 환경 조성

- 공공시설 중심의 공동돌봄나눔터 설치
  - 원도심, 취약계층 밀집지역 중심으로 지역별 수요에 맞추어 설치하고 공공주택 건설과 도시재생사업 등과 접목하여 추진
  - 공동육아나눔터 가정육아지원 활성화 프로그램 연계
- 수요자 맞춤형 아이돌봄서비스 및 인천형 공동육아시설 “아이사랑꿈터” 확충
- 거점별 공공형 키즈카페 확충
  - 원도심을 중심으로 지역별 수요에 맞추어 5권역으로 나누어 추진

  → 1권역(중구, 동구), 2권역(서구, 계양), 3권역(부평), 4권역(남동), 5권역(미추홀구, 연수)

▌경력단절 없는 맞춤형 지원사업 확대

- 구인·구직 연계 등 체계적이고 종합적인 취업 지원
- 맞춤형 직업교육훈련, 현장적응력 향상을 위한 인턴쉽 제공
- 여성의 재취업 능력 향상을 위한 맞춤형 직업교육훈련
- 여성수요자 편의도모 및 역량발휘 기반 마련

▌여성복지시설 확대 및 맞춤형 서비스 확충 통한 여성친화도시 조성

- 육아휴직제, 산전·산후휴가제, 다양한 근로형태 도입 및 보육시설 운영 등을 통해 여성의 경제활동 참여 지원과 증진 도모
- 출산장려를 위한 다양한 지원으로 경제적 부담 완화 및 육아부담 해소
- 저소득 한부모가정의 보호를 위해 복지정책 지원 확대 및 저소득 모자가정의 완전 자립 지원
- 여성들의 사회활동 참여 및 자립을 위한 프로그램을 개발 및 전문기관 설치
- 한부모가정의 생활안정 및 자립기반 조성을 위한 자녀양육비 등 지원 확대

▮인구정책 실행기반 마련 및 초저출생 대응

- 인구감소지역 대응과 인구정책 의견 수렴 위한 인구포럼과 미래준비특별위원회 인구분과 운영
- 지방소멸대응기금 활용하여 인구감소지역 투자사업 추진과 인구감소지역 문제에 적극 대응

다. 사회복지종사자 처우개선

▮일-가정이 조화를 이루는 직장문화 조성을 위한 후생복지 지원

- 사회복지종사자의 후생복지와 근무환경 개선
  - 복지점수 지원, 특수지근무수당 지원(강화, 옹진군, 서해5도 지역 근무자 등), 유급병가 확대 등
- 사회복지시설종사자 종합검진비용 및 상해보험 지원
- 지위향상 및 전문성 강화를 위한 역량교육 지원
- 사회복지시설 대체인력지원센터 관리운영
  - 종사자의 연차휴가, 경조사, 병가, 장기재직휴가, 출산 등 결원 발생 시 업무공백 최소화 및 돌봄 서비스의 질적 저하 방지
  - 대체인력 지원으로 종사자의 휴식보장 및 안정된 시설운영 지원으로 양질의 일자리 환경 조성

▮근로여건 개선 및 처우개선 방안 연차별 로드맵 마련

- 종사자 처우개선 방안과 실천과제 등 중장기적인 정책방안 모색 및 실태조사, 학술연구 추진
  - 사회복지시설 종사자를 대상으로 근로여건 및 복지요구 등의 실태를 종합적으로 분석, 검토하여 처우개선을 위한 정책방안 마련
  - 연차별(3년간) 로드맵 마련으로 처우개선을 위한 기초자료로 활용하고 종합계획 수립 반영
- 사회복지사 처우개선위원회 구성 및 운영 추진
  - 처우개선에 관한 주요사업과 시책의 자문을 위해 사회복지종사자, 전문가, 공무원 등으로 위원회를 구성하고 운영 추진
- 보건복지부의 인건비 가이드라인 권고안 준수 유지

라. 비대면 시대 촘촘한 사회 안전망 구축

▮비대면 사회복지서비스 구축

- 사회복지 온라인 서비스 제공 확대 및 복지관의 온/오프라인 프로그램 병행 방안 마련
- 비대면 복지전달체계 구축
- 복지서비스 전반에 탄소인지예산제 적용을 통한 탈탄소정책 대응

▮ 시민들의 불안 및 스트레스 완화

- 심리방역 체계 구축(재난심리지원단, 비대면상담서비스, 개인정보 보호 방안)
- 재난 대응 돌봄체계 구축(위기대응 가정돌봄/긴급돌봄/방문돌봄서비스 체계 개편)
- 디지털 소외계층 복지 상담 및 교육 제공
- 주간보호시설의 정기적 대면 서비스와 가정 내 돌봄 대비 콘텐츠 및 매뉴얼 개발

▮ 복지사각지대 해소방안

- 감염병 등의 피해 취약계층을 위한 소득보장 및 고용안정 검토 및 추진
- 돌봄 취약 계층에 대한 선제적 보호 및 격차 해소
  - 유급 가족 돌봄 휴가제도 기간 증대
  - 긴급돌봄 지원 서비스 확대
  - 가정 돌봄 아동에 대한 모니터링 강화, 가정 돌봄 아동 기관별 급식 지원
  - 취약 학생 대상 모니터링 실시 후 가정방문을 통해 점검 강화 및 양육자를 위한 정서 지원
  - 이용시설 경우 위기 시 긴급돌봄과 같은 필수서비스, 비대면 서비스프로그램, 집단서비스에서 개인서비스로 신속한 전환 등을 내용으로 하는 구체적인 대응 매뉴얼 마련
  - 생활시설 이용자 및 종사자에게 충분한 공적 지원 제공
  - 사회복지시설 모니터링 및 사후관리 강화
- 취약 노동자에 대한 맞춤형 사회안전망 제도 재설계
  - 생계유지에 어려움이 큰 무급휴업·휴직 노동자, 특수형태 근로종사자 등으로 확대 지원 강화
  - 실업·폐업 노동자 또는 자영업자 대상으로 국민취업지원제도 확대 개편
- 주민 복지정보 접근성 강화
- 담당 공무원 인력 보강
  - 복지사각지대 발굴 업무 수행에 필요한 적절한 인력 파악 및 수급

3 교육

1. 현황 및 문제점

가. 현황

▮학교 총 현황

• 총 학교 수 974개소로 학생은 총 424,041명이며 교원 1인당 13.5명을 담당하는 것으로 나타남

[표 4-9-23] 학교 현황

(단위: 개소, 명)

구분	학교수	학급수	학급당 학생수	교원 1 인당 학생수	학생수			교직원수		
					계	남	여	계	교원	사무직원
2015 년	929	15,163	25.6	14.8	387,589	199,960	187,629	28,885	26,175	2,710
2016 년	956	15,537	24.5	14.2	381,124	196,691	184,433	29,585	26,833	2,752
2017 년	962	15,409	24.2	13.9	373,040	192,096	180,944	29,633	26,861	2,772
2018 년	957	15,750	23.1	13.5	364,338	187,356	176,982	29,602	27,070	2,532
2019 년	966	16,091	26.3	14.2	423,728	222,613	201,115	33,309	29,883	3,426
2020 년	974	16,003	26.5	13.5	424,041	222,778	201,263	33,429	29,961	3,471

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▮유치원 현황

• 유치원 수는 총 404개소이며, 서구(79개소), 남동구(74개소), 부평구(67개소) 등에 집중 분포함

[표 4-9-24] 유치원 현황

(단위 : 개소)

구분	합계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
유치원수	404	18	12	43	45	74	67	37	79	19	10
학급수	2,119	123	57	215	289	472	322	154	435	41	11
원아수	38,319	2,215	930	3,770	5,760	8,552	5,372	2,728	8,426	475	91

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌초·중·고등학교 현황

- 초등학교 263개소, 중학교 136개소, 고등학교 125개소가 입지하고 있음
- 학교환경의 중요한 요소 중 하나인 학급당 학생 수는 초등학교 22.7인, 중학교 26.2인, 고등학교 23.2인으로 나타남

[표 4-9-25] 초·중·고등학교 현황

(단위 : 개소, 개, 인)

구분	초등학교			중학교			고등학교		
	학교수	학급수	학생수	학교수	학급수	학생수	학교수	학급수	학생수
합계	263	6,913	156,928	136	2,909	76,346	125	3,221	74,886
중구	16	370	8,455	9	185	4,500	14	346	7,856
동구	8	169	3,485	3	54	1,173	3	85	1,881
미추홀구	23	751	17,543	12	290	7,591	15	442	9,244
연수구	30	987	24,137	17	405	11,618	16	462	11,212
남동구	39	1,246	29,286	22	530	14,360	16	463	11,229
부평구	42	1,074	23,670	21	487	12,176	19	495	10,909
계양구	27	660	14,220	15	310	7,313	11	292	6,914
서구	45	1,426	33,240	23	559	16,029	18	533	13,731
강화군	21	173	2,337	9	66	1,333	8	80	1,669
옹진군	12	57	555	5	23	253	5	23	241

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌대학교 현황

- 대학교는 총 16개소로 일반대학교 7개소, 전문대학 3개소, 기능대학 1개소, 외국계 대학교 5개소가 입지하고 있음

[표 4-9-26] 대학교 현황

구분	학교명	개교일자	주소	비고
국내 대학	인천대학교	1979.03	연수구 아카데미로 119	국립
	경인교육대학교	1946.05	계양구 계산로 62	국립
	안양대학교	1948.08	강화군 불은면 중앙로 602-14	사립
	인천가톨릭대학교	1996.03	강화군 양도면 고려왕릉로 53-1 연수구 해송로 12	사립
	인하대학교	1954.04	미추홀구 인하로 100	사립
	연세대학교(국제캠퍼스)	2011.02	연수구 송도과학로 85	사립
	청운대학교(인천캠퍼스)	1993.07	미추홀구 숙골로 113	사립
전문 대학	경인여자대학교	1992.03	계양구 계양산로 63	사립
	인천재능대학교	1971.03	동구 재능로 178	사립
	인하공업전문대학	1958.02	미추홀구 인하로 100	사립
기능 대학	한국폴리텍II대학	1968.06	부평구 무네미로 448 번길 56 미추홀구 염전로 333 번길 23	사립
외국계 대학교	겐트대학교	2014.09	연수구 송도문화로 119	외국계 대학
	유타대학교	2014.09		
	한국조지메이슨대학교	2014.03		
	한국뉴욕주립대학교 SBU	2012.03		
	한국뉴욕주립대학교 FIT	2017.09		

자료 : 대학교 현황, 교육통계서비스 홈페이지(https://kess.kedi.re.kr/index)
외국교육기관 및 외국인학교 현황, 외국교육기관 및 외국인학교 종합안내페이지(https://www.isi.go.kr/)

▮기타 학교 현황

[표 4-9-27] 기타 학교 현황

(단위 : 개)

구분	학교명	개교일자	주소	학급수					비고
				유	초	중	고	계	
공립	인천산업정보학교	94.03.01	동구 금창로 31	-	-	-	11	11	산업정보
	해밀학교	12.05.16	남동구 문화로 169 번길 73	-	7	5	3	15	대안학교
	인천한누리학교	13.03.01	남동구 논현고잔로 215	-	-	2	4	6	대안학교
사립	인천청담고등학교	11.05.06	연수구 앵고개로 132	-	-	-	3	3	대안학교
	청라달튼외국인학교	11.09.01	서구 첨단동로 344	1	6	9	14	30	외국인학교
	인천화교 소중산중고등학교	03.08.01	중구 차이나타운 55 번길 21	2	6	3	3	14	외국인학교

자료 : 학교현황, 인천광역시교육청 홈페이지(http://www.ice.go.kr/), 2021년 4월 기준

[표 4-9-28] 특수학교 현황

(단위 : 개)

구분	학교명	개교일자	학급수						비고
			유	초	중	고	전공과	계	
공립	인천인혜학교	92.03.01	1	12	5	7	7	32	지적장애
	인천서희학교	20.03.01	3	18	9	5	4	39	지적장애
	인천연일학교	97.03.01	1	16	7	7	4	35	지적장애
	미추홀학교	08.03.01	-	-	3	13	12	28	지적장애
	인천청선학교	17.03.01	1	22	14	-	-	37	지적장애
	인천청인학교	18.03.01	2	17	10	9	4	42	지적장애
사립	인천예림학교	74.03.11	-	6	6	7	4	23	지적장애
	인천혜광학교	80.12.04	1	6	4	5	6	22	시각장애
	인천성동학교	61.03.03	2	7	3	3	-	15	청각장애
	인천은광학교	61.04.03	-	6	5	3	2	16	지체장애

자료 : 학교현황, 인천광역시교육청 홈페이지(http://www.ice.go.kr/), 2021년 4월 기준

▮평생교육기관 현황

• 평생교육기관수는 총 1,194개가 입지하고 있음

[표 4-9-29] 평생교육기관 현황

기관수(개)	프로그램(개)	학습자(명)	동아리(개)	교·강사(명)	사무직원(명)
1,194	5,799	257,332	2,676	3,136	427

자료 : 2020 인천평생교육 통계조사 결과보고서, 인천인재평생교육진흥원, 2020년 05월

▮학업중단 현황

- 학령기 인구는 481,910명이며, 시·군별로는 서구가 가장 많음
- 학령기 인구수 대비 학업중단자 수는 0.51%로 1000명 중 5명이 학업을 중단하는 것으로 나타나며 시·군별 학령기 인구수 대비 학업 중단자 비율은 중구가 1.0%로 가장 높았고, 다음으로 연수구, 강화군, 동구, 서구, 미추홀구 순으로 나타남
- 학업 중단자 비율은 0.51%로 전국 17개 시·군·구 중 9번째로 높은 수준임

[표 4-9-30] 군·구별 학령기 인구와 학업중단 현황

(단위 : 명, %)

구 분	학령기 인구수	학업중단자 수	학령기인구 대비 학업중단자 비율
합계	481,910	2,441	0.51
중구	18,644	186	1.00
동구	9,591	48	0.50
미추홀구	59,185	269	0.45
연수구	65,261	574	0.88
남동구	89,106	320	0.36
부평구	82,016	362	0.44
계양구	52,004	174	0.33
서구	95,987	455	0.47
강화군	7,903	50	0.63
옹진군	2,215	3	0.14

자료 : 제4기 인천시 지역사회보장계획(2019~2022), 인천광역시, 2019년 05월

[표 4-9-31] 전국 학령기 인구 대비 학업중단 현황

(단위 : 명, %)

구 분	학령기 인구수	학업중단자 수	학업중단자 비율
전국	8,409,504	50,057	0.60%
서울	1,408,098	11,546	0.82%
부산	49.,781	2,679	0.54%
대구	408,497	1,948	0.48%
인천	**481,910**	**2,441**	**0.51%**
광주	280,040	1,405	0.50%
대전	263,664	1,592	0.60%
울산	202,363	751	0.37%
세종	57,894	430	0.74%
경기	2,255,478	15,576	0.69%
강원	244,383	1,414	0.58%
충북	262,743	1,226	0.47%
충남	349,344	1,809	0.52%
전북	310,712	1,355	0.44%
전남	299,882	1,385	0.46%
경북	403,071	1,668	0.41%
경남	568,203	2,361	0.42%
제주	119,445	471	0.39%

자료 : 제4기 인천시 지역사회보장계획(2019~2022), 인천광역시, 2019년 05월

▮사교육 참여 현황

- 사교육 참여 비율은 75.1%, 월평균 사교육비는 31.3만 원으로 매년 증가 추세
- 사교육 참여율은 75.1%로 전년(72.6%) 대비 2.5% 증가하였음
  - 초등학교 사교육 참여율이 83.4%로 가장 높고, 다음으로 중학교(71.9%), 고등학교(61.1%) 순임
  - 초등학교, 일반 고교 등의 사교육 참여율이 전국 대비 상대적으로 높음
- 2019년 인천의 월평균 사교육비는 313천원으로 전년(277천원) 대비 36천원이 증가하였음
  - 고등학교의 월평균 사교육비가 36만 3천 원으로 가장 많고, 다음으로 중학교(33만 4천 원), 초등학교(27만 8천 원) 순임

[표 4-9-32] 사교육 참여 비율

(단위 : %)

구분	전 국				인천광역시			
	평균	초등학교	중학교	고등학교	평균	초등학교	중학교	고등학교
2015 년	68.8	80.7	69.4	50.2	65.9	78.7	62.2	48.7
2016 년	67.8	80.0	63.8	52.4	64.9	79.8	57.4	47.3
2017 년	71.2	82.7	67.4	55.9	68.0	79.0	61.2	55.3
2018 년	72.8	82.5	59.6	58.5	72.6	83.0	68.6	56.7
2019 년	74.8	83.5	71.4	61.0	75.1	83.4	71.9	61.1

자료 : 인천광역시 사회지표조사, 인천광역시, 2019년, 2020년

[표 4-9-33] 월평균 사교육비

(단위 : 만원)

구분	전 국				인천광역시			
	평균	초등학교	중학교	고등학교	평균	초등학교	중학교	고등학교
2015 년	24.4	23.1	27.5	23.6	21.3	20.3	22.9	21.6
2016 년	25.6	24.1	27.5	26.2	23.2	23.5	23.6	22.3
2017 년	27.2	25.3	29.1	28.5	25.1	25.2	22.8	27.1
2018 년	29.1	26.3	31.2	32.1	27.7	24.5	30.0	31.4
2019 년	32.1	29.0	33.8	36.5	31.3	27.8	33.4	36.3

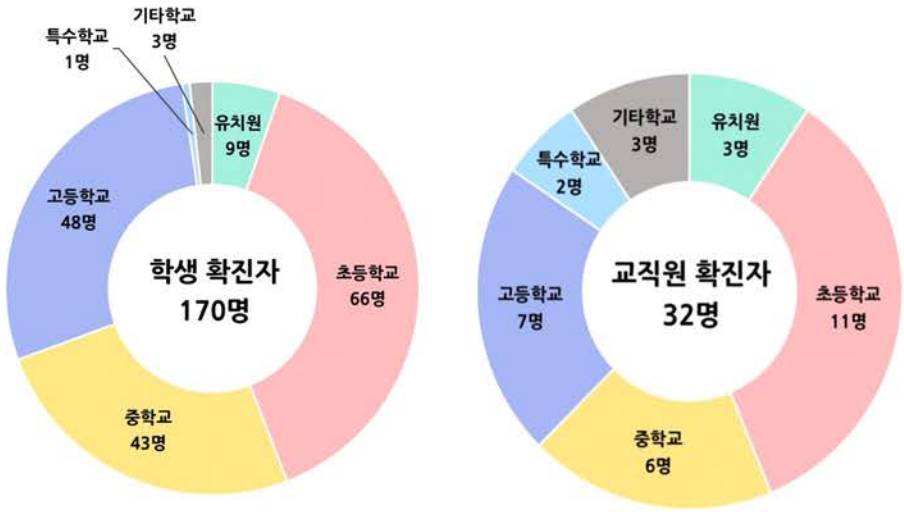
자료 : 인천광역시 사회지표조사, 인천광역시, 2019년, 2020년

다. 코로나 현황 및 과제

▌코로나 감염 현황

- 학교 급별 학생과 교직원 현황을 살펴보면, 학생 170명은 초등학교 66명, 고등학교 48명, 중학교 43명, 유치원 9명 순으로 나타났으며, 특수학교와 기타학교에서 4명의 확진자가 발생함
- 교직원 32명은 초등학교 11명, 고등학교 7명, 중학교 6명, 유치원과 기타학교 각 3명, 특수학교에서 2명이 발생함
- 코로나19로 갑작스런 원격 교육이 요구되자 교육 현장에서는 관련 인프라는 물론 교사들의 역량 부족 등이 문제점으로 떠오름

[그림 4-9-6] 학교 급별 학생 확진자 수 현황 **[그림 4-9-7] 학교 급별 교직원 확진자 수 현황**



자료: 2020 코로나대응19 대응 펜데믹 극복 교육정상화 프로젝트, 인천광역시 교육청, 2021년 2월

▌포스트코로나 시대의 중·단기 과제

[표 4-9-34] 포스트코로나 시대 중·단기 과제

단기과제	중·장기 과제
• 온라인 평생학습 플랫폼 구축 • 디지털 교육소외 및 교육불평등 해소 • 교육 관련 정보의 온라인 콘텐츠 제작 및 제공 • 교육시설 방역 및 안전관리 시스템 구축 • 비대면 상담 시스템 구축 확대	• 사이버 시민대학 및 노인대학 개설 및 운영 • 특별장학기금 마련 • 다문화학생을 위한 다국어 온라인 학습 지원 • 실시간/양방향 온라인 학습시스템 구축 협력 및 지원 • 재난 안전 교육 강화

자료 : 2020 인천이슈브리프, 인천연구원, 2021년 03월

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▮교육기반 선진화 및 인프라 다양화

- 4차 산업혁명 시대 맞춤형 인재 육성 지원
- 다양한 교육기반 구축
- 교육인프라 디지털 전환 추진
- 맞춤형 시민 기후행동 위한 미래세대 교육 강화

▮교육복지 증진을 위한 종합지원시스템 구축

- 평생교육 기반 조성 및 확충
- 모두를 책임지는 교육복지 실행

▮국제화 역량 강화

- 평화와 공존의 지구촌을 위한 세계시민교육 활성화
- 기후기반이 튼튼한 도시
- 어울림 교육을 위한 다문화·탈북 교육지원 내실화
- 인천을 품고 세계로 나아가는 인천형 세계시민교육 추진

▮쾌적하고 안전한 교육환경 조성

- 아동 및 청소년 친화도시 조성
- 쾌적한 교육환경 개선
- 안전한 교육환경 조성

▮비대면 맞춤 교육 인프라 구축

- 원격수업(비대면) 인프라 구축
- 비대면 시대의 전방위적 교육 안전망 구축 및 교육 격차 해소

나. 지표 설정

[표 4-9-35] 교육 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
평생교육기관	개소	1,194	1,494	1,694	1,994	2,194
1 인당 월평균 사교육비	만원	21.0	19.0	18.0	17.0	15.0
평생학습 참여율	%	34.0	37.0	40.0	45.0	50.0
평생학습도시 조성	개소	6	7	8	9	10

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년 / 2020교육계획, 인천광역시 교육청, 2019년
2020 인천 평생교육 통계조사 결과보고서, 인천인재평생교육진흥원, 2020년05월

3. 실천전략

가. 교육기반 선진화 및 인프라 다양화

▌4차 산업혁명 시대 맞춤형 인재 육성 지원

- 학습능력 고취를 위한 학습 분위기 조성 프로그램 개발 및 청소년 교육가치관 교육
- 미래교육 학습 환경 구축으로 학생들의 21세기 미래핵심역량 신장
- 초·중·고등학교 교실이 4차 산업혁명 시대의 기술 직업 변화에 대비
- 융합형 미래인재 양성을 위한 창의과학교육 확대
- 결대로자람학교 운영 활성화 및 지원체제 강화로 내실화 추진

▌다양한 교육기반 구축

- 교육시설의 다양화 및 현대화 지원
- 항만·항공·첨단산업 수요 맞춤형 인력 양성을 위한 마이스터고 육성
  - 산학일체형 및 협력형 특성화고 및 마이스터고 운영 지원
  - 특성화고 혁신지원사업 추진
  - 인천시 해양박물관 및 역사문화자원 등을 활용한 인천지역 특성화 교육컨텐츠 발굴
- 차세대 정보교과 교육과정 개발 및 일반화
  - 정보교육 다양화, 전문화를 위한 AI중심고등학교 운영 검토
- 지능정보 교육과정 개발 및 지원으로 차세대 교육 대비 기반 구축
  - 교사 대상 인공지능 교육 대학원 지원사업 추진
  - 첨단 정보기술을 활용한 현장 중심의 맞춤형 직무연수 운영
  - 디지털 교과서 활용 역량강화 연수 운영 추진

▌교육인프라 디지털 전환 추진

- 비대면 서비스의 활용도가 높아짐에 따른 교육환경의 디지털 전환 추진
  - 교육에 ICT기술을 접목해 기존 서비스를 개선하거나 새로운 서비스를 제공하여 교육 서비스를 개선하거나 새로운 가치를 제공
  - 디지털기반 교육 인프라 조성 및 온라인 교육, 디지털교과서, 스마트기기, 고성능 와이파이 구축
- 전국 대학·직업훈련기관 온라인 교육 강화
- 교육콘텐츠와 빅데이터를 활용해 맞춤형 학습 콘텐츠를 제공하는 온라인 교육 통합 플랫폼 구축
- 노후 서버 및 노후 네트워크 장비 교체 활성화
- 온라인 및 오프라인 융합학습 환경 조성을 통해 질적으로 우수하고 다양한 교육 콘텐츠 확충 추진

▌맞춤형 시민 기후행동 위한 미래세대 교육 강화

- 그린스마트 미래학교 연계 추진
- 시민 대상 탄소중립 상시 교육 시행
- 학생 대상 환경교육 의무화 시행
- 공공기관 대상 탄소중립 분야별 교육 의무화
- 탄소중립 관련 전문강사 양성 및 교육 강화

나. 교육복지 증진을 위한 종합지원 시스템 구축

▌평생교육 기반 조성 및 확충

- 생애주기별, 수요자 중심의 평생교육 제공으로 시민 참여 확대
  - 체계적이고 종합적인 진로·진학·직업교육, 상담체험을 위한 전문교육기관 구축
  - 진로설계를 위한 맞춤형 프로그램 운영 지원
- 평생교육자원과의 연계 협력을 통한 평생교육 기반구축 및 문화 조성
- 평생교육원 확대 검토 및 온라인 교육인프라 구축
- 생애주기별, 대상자별 맞춤형 복지 및 교육프로그램의 소통 및 운영의 융합적, 연계적 효율화를 위해 융합 포탈 시스템 마련 및 관리
- 복지관, 도서관 등 지역자원과의 연계프로그램을 개발하여 학습효과 제고 및 체험학습 강화

▌모두를 책임지는 교육복지 실행

- 특수교육대상 학생을 위한 교육기회 보장 및 수요자 맞춤형 특수교육 지원 내실화
- 장애 유형, 학교·지역의 특성을 고려한 통합교육 지원체제 강화
- 현장중심 진로직업교육으로 특수교육대상 학생의 미래생활 역량 강화

다. 국제화 역량 강화

▌평화와 공존의 지구촌을 위한 세계시민교육 활성화

- 외국어권 문화 체험 기회 제공으로 국제화 시대를 선도할 수 있는 글로벌 인재 양성
- 글로벌 사회의 변화에 맞춰 인천형 세계시민교육 활성화
  - 초·중·고 73개교를 인천 세계시민학교로 지정, 초등학교 및 중학교 330개교에서 인천형 세계시민교육 운영
  - 인천을 품고 세계로 나아가는 글로컬 리더 성장을 지원하는 학생 해외체험 프로그램인 인천세계로배움학교 등 국제교류 확대

- 국제교류 활동 활성화
  - 유네스코학교 네트워크 운영 지원
  - 교육국제화 특구(연수구, 계양구, 서구) 지정 및 운영 지원
  - 해외교육기간과 업무협약 체결 추진 및 국제교육교류 활동 지원
- 국내 우수 교육인프라 환경 조성을 통한 우수인력 양성

▮기후기반이 튼튼한 도시

- 기후변화 적응 교육 및 홍보가 일상화 된 도시 조성
- 시민이 참여하는 기후변화 및 탄소중립 교육 시행 · 활성화
  - 기업 / 학교 등 대상으로 기후변화 교육 활성화
  - 탄소중립 및 기후위기 대응 교육과정 의무화
  - 탄소중립 중점학교/시범학교 지정 및 확대
  - 기업 대상 온실가스 감축 교육 및 설명회 개최
  - 공직자 대상 탄소중립 교육 시행 및 정례화 / 의무화
  - 공공기관 에너지담당자 교육 시행 및 지원

▮어울림 교육을 위한 다문화·탈북 교육지원 내실화

- 맞춤형 다문화교육 지원을 통한 교육기회 평등 실현 및 다문화 인재 양성
- 탈북학생 맞춤형 교육지원으로 학교 및 사회 적응력 제고

▮인천을 품고 세계로 나아가는 인천형 세계시민교육 추진

- 인천을 품고 세계로 나아가는 주체적이고 협력적인 글로컬 인재 양성
- 문화다양성 이해 및 다국어 교육
- 인천 지역자원 연계 글로컬 리더십 프로그램
  - 인천 소재 국제기구 및 글로벌 연구소, 기업, 지역대학과 연계한 진로연계 프로젝트 연구활동
- 인천에 대한 이해를 기반으로 글로벌 이슈 및 해결방안을 탐색하는 세계시민교육 실천
- 글로벌 소통 협력역량을 함양하는 인천세계로배움학교 운영
  - 학생 해외연수 및 국제교류(글로벌 역사기행단, 세계시민 프로젝트형 국제교류, 청소년 평화캠프 등) 확대

라. 쾌적하고 안전한 교육환경 조성

▮아동 및 청소년 친화도시 조성

- 유니셰프 아동친화도시 인증 추진, 아동친화도시 조성 기본계획 수립과 아동실태조사, 아동친화도 조사 등을 통해 아동친화도시 조성
- 아동권리 옴부즈퍼슨 등을 통해 아동 4대권리 보장과 아동권리 교육 및 홍보
- 청소년 운영위원회 실시, 청소년 문화행사 활성화를 통한 청소년 활동 지원
- 진로체험 프로그램, 공공청소년 수련시설 및 청소년 문화센터 등을 통해 청소년 건강 지원

▮쾌적한 교육환경 개선

- 도시개발사업, 택지개발사업 등 개발사업 시행 시 적정한 학교용지를 확보하기 위해 합리적인 학생 수요 예측 및 교육청 협의
- 미래의 수용인구 및 학생 수를 감안한 초·중·고등학교의 배치계획과 대학교 유치
- 교육환경의 개선을 위한 학급당 학생수 계획을 수립하여 교육환경의 양적·질적 개선 도모
- 교육기관 이전에 따른 공동화 방지를 위한 전략 마련
- 과밀학급 해소로 쾌적한 교육환경 조성
- 학교 교육환경 개선을 통한 인천의 미래인재 양성 기반 마련
- 초·중·고등학교의 노후 교육시설 및 환경개선을 지원하여 학생들에게 안전하고 쾌적한 교육환경 조성

▮안전한 교육환경 조성

- 학생정서·행동문제 예방지원 시스템 구축 및 운영
- 학교-교육청-지역사회 협력을 통한 종합적인 안전체계 구축
- 학교폭력 맞춤형 대응 및 유관기관 협조 체제 강화
  - 시 교육청·교육지원청 학교폭력 원스톱 대응팀 운영
  - 단위학교 맞춤형(1교 1브랜드) 학교폭력 예방 및 대책 수립
  - 학교폭력 피해학생 치유 전담지원 기관 운영
- 관계중심 생활교육 강화
  - 관계중심 생활교육자문단 및 생활교육지원단 운영
  - 보호관찰학생-교사 멘토링 운영

마. 비대면 시대 맞춤 교육 인프라 구축

▌원격수업 인프라 구축

- 원격수업 지원 기반 조성
  - 원격수업 지원 네트워크 구축
  - 원격수업 현장 지원단 운영
  - 지역별·권역별 협의체 구성
- 원격수업 교원역량 강화
  - 원격수업 교원역량 강화 연수 운영: 화상 실시간 직무연수, 화상 실시간 자율 연수, 수업 컨텐츠 제작 및 라이브 방송 직무연수, 찾아가는 연수, 쌍방향 원격연수 등 시행
  - 학교로 찾아가는 현장 맞춤형 연수 운영 및 교사 개인별 맞춤형 지원 방안 마련
- 원격수업 지원 시스템 구축
  - 원격수업 인프라 마련 : 온라인학급 운영비 및 원격수업을 위한 환경 조성 및 현장 지원
  - 원격수업 콘텐츠 구축 : 인천미래교육플랫폼 구축
  - 취약 계층(지역) 지원 방안 마련 : 스마트기기, 인터넷 통신비 지원 등
  - 학습 지원 대상 학생 학습 안전망 강화
- 원격수업의 질 제고 및 환류
  - 수업혁신을 위한 콘텐츠 개발·공유
  - 교육과정·평가·기록의 내실화 방안 마련
  - 수업 모니터링·컨설팅단 운영

▌다각도·전방위적 교육 안전망 및 교육 격차 해소

- 안전한 학교 돌봄 제공
  - 인천교육청 돌봄 현장 지원 로드맵, 긴급돌봄 교실 운영 점검
- 초·중·고 기초학력 진단검사 운영, 기초학력보장지원 사업
- 기초학력 격차 해소를 위한 온라인 콘텐츠 자료 개발·보급
- 기초학력보장 현황 방문 점검
- 난독증 및 느린학습자(경계선지능) 학생 진단 및 치료 지원
- 특수교육 및 다문화 교육지원
  - 비대면 상황에 대응하는 특수교육 통합지원, 장애학생 의사소통 지원 자료 보급, 중도중복장애학생 온라인 수업 학습권 보장을 위한 다양한 지원, 감염병 예방을 위한 특수학교 지원 연계, 장애 학생 온라인 학습방 운영, 다문화가정 학생 원격수업 밀착 지원

제10장 문화 및 관광



1 문화·체육

2 관광

1 문화·체육

1. 현황 및 문제점

가. 문화 현황

▮문화자원 현황

- 문화유산은 총 269점으로 시지정문화유산 166점, 국가지정문화유산 68점, 문화유산자료 26점, 등록문화유산 9점이 지정되어 있음
- 강화군이 총 115점으로 가장 많은 문화유산이 지정되어 있으며, 다음으로는 연수구, 중구 등의 순으로 나타남

[표 4-10-1] 자치구별 문화유산 현황

(단위 : 개소)

구분	합계	국가 지정문화유산							등록문화유산	시 지정문화유산					문화유산자료
		소계	국보	보물	사적	명승	천연기념물	국가무형문화유산		소계	유형문화유산	무형문화유산	기념물	민속문화유산	
총계	269	68	1	29	18	1	13	6	9	166	70	29	65	2	26
중구	28	1	-	-	1	-	-	-	6	18	11	3	3	1	3
동구	8	1	-	-	-	-	-	1	-	5	3	1	1	-	2
미추홀구	22	3		1	-	-	-	2	2	17	7	8	2	-	-
연수구	44	15	1	14	-	-	-	-	-	24	18	3	3	-	5
남동구	12	1	-	-	-	-	-	1	-	10	1	3	6	-	1
부평구	5	3	-	2	-	-	-	1	-	2	-	2	-	-	-
계양구	10	0	-	-	-	-	-	-	-	8	2	1	5	-	2
서구	17	2	-	-	1	-	1	-	-	14	2	3	9	-	1
강화군	115	34	-	12	16	-	5	1	1	68	26	5	36	1	12
옹진군	8	8	-	-	-	1	7	-	-	0	-	-	-	-	-

자료 : 문화유산현황, 인천광역시 홈페이지(https://www.incheon.go.kr/culture/), 2020년 12월 기준

- 미래 세대에 전달할만한 인류 보편적 가치가 있는 자연이나 문화를 보존하기 위해 1972년 채택한 '세계문화 및 자연유산 보호 협약(세계유산협약)'에 근거하여 유네스코가 지정하는 유산으로 인천시에는 1개소가 등재됨

[표 4-10-2] 유네스코 세계문화유산 등재 건수

(단위 : 개)

구분	등록지역
세계유산	고창·화순·강화 고인돌 지역

자료 : 제2차 인천광역시 문화진흥시행계획, 인천광역시, 2020년 06월

▮문화기반 현황

1) 문화시설

- 상대적으로 미추홀구, 연수구, 남동구, 부평구, 서구 등에 주요 문화시설이 밀집되어 있으며, 동구와 옹진군은 문화시설이 열악하여 문화시설의 분포 차이가 큰 편임
- 이러한 문화시설 분포차이는 지역 주민들의 문화접근성과 문화예술 활동에서 격차를 발생시키는 요인으로 지역별 격차 해소를 위한 문화시설의 균형적인 확산이 필요함

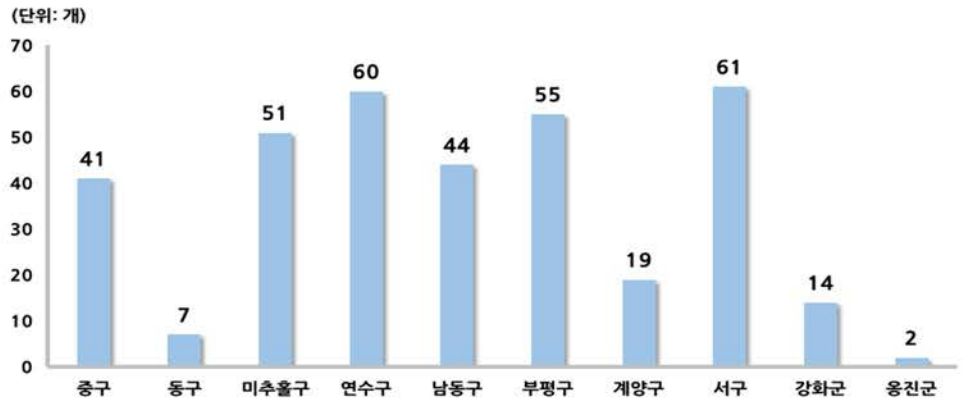
[표 4-10-3] 자치구별 문화시설 현황

(단위 : 개소)

구분	총계	공공도서관	박물관	미술관	영화관		등록공연장		문화회관	지방문화원	문화의집
					극장	스크린	공공	민간			
총계	354	53	28	5	28	173	32	14	10	10	1
중구	41	4	9	1	3	13	5	4	1	1	-
동구	7	2	1	-	1	1	1	-	-	1	-
미추홀구	51	10	4	1	4	24	5	1	1	1	-
연수구	60	8	3	-	4	36	3	2	2	1	1
남동구	44	4	3	-	3	23	6	2	2	1	-
부평구	55	8	2	-	5	33	2	3	1	1	-
계양구	19	5	-	-	1	8	3	-	1	1	-
서구	61	9	2	-	6	34	6	2	1	1	-
강화군	14	2	4	3	1	1	1	-	1	1	-
옹진군	2	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-

주) 박물관은 공립, 시립, 대학교박물관 포함
자료 : 전국문화기반시설 총람, 문화체육관광부, 2020년
통계연보, 인천광역시, 2020년

[그림 4-10-1] 자치구별 문화시설 현황



2) 인구100만명당 문화시설

- 전국 17개 시·도 중 15번째로 최하위 수준에 속하는 것으로 나타남
- 인구 100만명당 문화시설 수를 보면 인천은 38.89개소로 수도권 42.12개소, 지방 74.26개소에 비해 매우 부족함

[표 4-10-4] 인구 100만명당 문화시설 수

(단위 : 명, 개소)

지역	인구수	합 계	공공도서관	박물관	미술관	문예회관	지방문화원	문화의집
서 울	9,729,107	42.14	18.50	13.16	4.73	2.16	2.57	0.51
인 천	**2,957,026**	**38.89**	**17.92**	**9.47**	**1.69**	**3.38**	**3.38**	**0.34**
경 기	13,239,666	42.83	20.92	10.27	4.00	3.32	2.34	0.76
부 산	3,413,841	36.32	12.89	9.08	2.34	3.22	4.39	-
대 구	2,438,031	36.50	17.64	6.56	1.64	4.51	3.28	-
광 주	1,456,468	49.43	15.79	8.24	9.61	4.81	3.43	2.75
대 전	1,474,870	42.04	17.63	10.17	3.39	3.39	3.39	2.03
울 산	1,148,019	40.07	16.55	8.71	-	4.36	4.36	3.48
세 종	340,575	64.60	32.30	20.55	-	2.94	2.94	-
강 원	1,541,502	150.50	37.63	64.22	12.33	13.62	11.68	3.89
충 북	1,600,007	85.00	30.00	27.50	6.87	7.50	6.87	4.37
충 남	2,123,709	82.87	29.67	26.84	4.24	8.48	7.06	2.83
전 북	1,818,917	95.66	32.44	22.54	9.90	9.35	7.70	6.60
전 남	1,868,745	118.80	37.46	33.71	17.12	11.24	11.77	2.14
경 북	2,665,836	79.15	24.76	26.26	4.13	10.13	8.63	2.25
경 남	3,362,553	65.72	21.41	22.30	2.97	6.54	5.95	4.16
제 주	670,989	205.67	32.79	96.87	32.79	4.47	2.98	28.32
수도권	25,925,799	42.12	19.67	11.26	4.01	2.89	2.55	0.62
지 방	25,924,062	74.26	24.07	23.34	6.29	6.98	6.33	3.28

자료 : 전국문화기반시설 총람, 문화체육관광부, 2020년

[그림 4-10-2] 인구 100만명당 문화시설 수



3) 생활문화시설

- 생활문화시설은 총 314개소로, 작은도서관이 주를 이루고 있으며, 군구별로 살펴보면 서구에서 74개소로 가장 많고, 다음으로 남동구(61개소), 연수구(37개소)의 순임

[표 4-10-5] 생활문화시설 현황

(단위 : 개소)

구분	합 계	생활문화센터	평생학습관	문화의집	작은영화관	작은도서관
총계	314	8	17	1	1	287
중구	18	2	-	-	-	16
동구	13	1	2	-	-	10
미추홀구	25	1	2	-	-	22
연수구	37	1	3	1	-	32
남동구	61	-	3	-	-	58
부평구	34	1	3	-	-	30
계양구	36	-	1	-	-	35
서구	74	-	2	-	-	72
강화군	13	-	1	-	1	11
옹진군	2	2	-	-	-	1

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

4) 문화지구 및 문화도시지정

- 문화지구는 1개소이며, 이 외 문화예술 관련 용도지구로는 특화경관지구 1개소, 역사문화환경 보호지구 5개소, 문화도시 1개소가 있음
- 문화지구는 중구의 '인천 개항장 문화지구'가 해당되며, 특화경관지구는 '중구항동 6가', 역사문화환경 보호지구는 남동구 '논현포대', 강화군 '강화 고려궁지', '용흥궁', '강화유수부 동헌', '강화유수부 이방천'이며, 부평구가 문화도시로 선정됨

[표 4-10-6] 문화지구 및 문화조시 지정 수

(단위 : 개소)

구분	총계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
문화지구	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특화경관지구	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
역사문화환경 보호지구	5	-	-	-	-	1	-	-	-	4	-
문화도시	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-

자료 : 제2차 인천광역시 문화진흥시행계획, 인천광역시, 2020년 06월

▮문화인력 현황

1) 인력양성

• 문화예술 관련학과가 있는 대학교는 2020년 기준 6개소, 교원 수는 102명으로 광역시 평균 교육기관 11개소, 교육기관 교수 수 237명보다 모두 적은 것으로 나타나며, 문화예술관련 대학 내 정원도 광역시 평균(2,186명) 대비 매우 낮은 수준을 보임

[표 4-10-7] 문화예술 교육기관 현황

(단위 : 개소, 명)

구분	교육기관 수	교육기관 교수 수	교육기관 정원
서울	45	1,425	9,995
부산	22	542	4,757
인천	**6**	**102**	**965**
대구	9	223	2,735
광주	13	248	1,903
대전	14	268	2,442
울산	3	39	315
평균	**11**	**237**	**2,186**

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

2) 문화예술인 현황

• 문화예술인 수는 3,933명으로 광역시 평균(3,165명) 대비 약간 높은 수준을 보이며, 부평구가 857명으로 가장 많았고, 다음으로 남동구(685명), 서구(650명)의 순이며, 상대적으로 옹진군(4명), 동구(54명)는 문화예술인이 적은 것으로 나타남

[표 4-10-8] 특·광역시 문화예술인 현황

(단위 : 개, 명)

구분	합계	문학	미술	사진	건축	음악	국악	무용	연극	영화	연예	만화	복수
서울	39,073	2,131	5,892	461	23	8,855	1,204	1,246	8,141	4,557	2,794	662	3,107
부산	6,653	1,061	1,752	148	1	1,413	555	321	567	216	220	120	279
인천	**3,933**	**304**	**528**	**45**	**-**	**1,056**	**135**	**101**	**571**	**261**	**246**	**172**	**514**
대구	2,757	264	612	52	2	874	176	124	308	51	122	54	118
광주	1,923	310	512	53	-	395	193	67	130	96	51	34	82
대전	2,331	256	584	22	-	742	130	110	232	41	84	63	67
울산	1,392	204	378	71	3	256	100	109	103	16	82	18	50
평균	**3,165**	**400**	**728**	**65**	**1**	**789**	**215**	**139**	**319**	**114**	**134**	**77**	**185**

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

[표 4-10-9] 군구별 문화예술인 현황

(단위 : 개소)

총계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
3,933	173	54	528	353	685	857	516	650	113	4

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

3) 문화기반시설 전문인력

- 공공 문화기반시설의 전문인력 비중은 32.5%로, 광역시 중 가장 낮은 수준을 보이며, 특히, 문예회관의 전문인력 비중이 16.9%로 낮게 나타남
- 기반시설 종사자 대비 전문 인력수가 매우 부족하며, 각 문화시설에서 시민을 위한 서비스 만족도가 감소할 것으로 예상됨

[표 4-10-10] 문화기반시설 종사자 대비 전문인력 비중

(단위 : 명)

구 분	합 계	공공도서관	박물관	미술관	문예회관
서울	42.2	67.3	37.5	36.7	21.6
부산	40.5	56.5	41.5	41.0	23.9
인천	**32.5**	**44.4**	**43.4**	**39.0**	**16.9**
대구	44.2	64.9	55.1	35.3	25.8
광주	34.0	47.4	36.2	27.6	17.6
대전	40.8	53.7	41.9	38.3	28.4
울산	35.6	47.4	29.5	-	28.9
평균	**37.6**	**52.6**	**42.1**	**34.7**	**22.6**

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

▮문화산업 현황

1) 문화산업체

- 문화산업 업체 수는 4,709개소로, 광역시 평균(4,135개소) 대비 높은 수준으로 나타나지만, 인구대비(인구 1천 명당) 문화 산업체 수는 평균보다 낮으며, 광역시 중 가장 낮은 것으로 나타남

[표 4-10-11] 문화산업체 현황

(단위 : 개소)

구분	합계	출판	만화	음악	게임	영화	애니메이션	방송	광고	캐릭터	지식정보	콘텐츠솔루션
서울	34,725	10,238	1,679	8,270	2,694	727	355	782	4,366	870	3,371	1,373
부산	5,885	1,304	472	2,149	784	54	19	35	380	125	493	70
인천	**4,709**	**720**	**317**	**2,377**	**659**	**35**	**4**	**18**	**112**	**105**	**321**	**41**
대구	5,195	1,145	329	2,043	732	31	1	23	335	79	413	55
광주	3,319	745	255	1,204	601	34	25	15	175	59	181	25
대전	3,536	776	246	1,445	403	14	3	21	212	53	278	85
울산	2,164	349	144	909	370	8	2	6	58	28	274	16
평균	**4,135**	**841**	**294**	**1,688**	**592**	**29**	**9**	**20**	**212**	**75**	**327**	**49**

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

[표 4-10-12] 인구 1천명당 문화산업체 수

(단위 : 개소)

서울	부산	인천	대구	광주	대전	울산	평균
3.556	1.710	**1.594**	2.110	2.274	2.373	1.873	**1.914**

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

2) 문화예술분야 사회적경제 사업체

• 문화예술 분야 사회적경제 사업체는 총 87개소이며, 군·구별로는 미추홀구가 24개소로 가장 많고 다음으로 남동구(11개소), 부평구(10개소) 순이며 강화옹진군(2개소)이 가장 적음

[표 4-10-13] 문화예술분야 사회적경제 사업체 현황

(단위 : 개소)

구분	계	인증사회적기업	예비사회적기업	협동조합	마을기업
총계	87	10	6	47	15
중구	8	-	-	7	1
동구	6	3	-	2	1
미추홀구	24	5	2	14	3
연수구	9	2	2	3	2
남동구	11	3	2	4	2
부평구	10	3	-	5	2
계양구	8	2	-	5	1
서구	7	1	-	3	3
강화군	2	-	-	2	-
옹진군	2	-	6	2	-

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

▮문화활동 현황

1) 문화축제

• 문화축제 수는 32개로 광역시 평균(24개) 대비 높은 수준을 보이며, 2017년 이후 문화축제의 수는 증가하는 경향을 보임

[표 4-10-14] 지역별 문화축제 현황

(단위 : 개)

구 분	2017 년	2018 년	2019 년
평균	**17**	**22**	**24**
서울	60	126	93
부산	33	37	44
대구	24	24	25
광주	8	9	8
대전	9	10	15
울산	10	24	20
인천	19	26	32
중구	3	5	7
동구	1	1	1
미추홀구	1	2	1
연수구	1	2	2
남동구	1	1	1
부평구	1	1	1
계양구	-	-	1
서구	1	2	1
강화군	5	7	7
옹진군	-	-	-
시 자체	5	4	10
기타	-	1	-

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

• 매년 지역별 특성에 맞는 다양한 문화축제 행사를 개최하고 있음

[표 4-10-15] 문화축제 현황

구분	주최	주관	시기	장소	내용
인천송도 불빛축제	인천시 경제자유 구역청	인천관광공사 ,MBC	12 월	송도 센트럴파크 일대	공원 일대 야간경관조명 조성, 공연, 체험프로그램 운영
월미관광특구 불꽃축제	중구	인천중구문화원	7 월	월미도	공연, 불꽃축제
연안부두& 수산물축제	중구	인천중구문화원	10 월	연안부두 해양광장	주민자치센터프로그램 경연대회, 콘서트, 축하공연 등
소래포구축제	남동구	남동구 축제위원회, 남동구 도시관리공단	10 월	소래포구 해오름공원	경연, 공연, 농수산물할인판매, 경매행사, 시식회, 체험프로그램
펜타포트 락 페스티벌	인천광역시	인천관광공사	8 월	송도달빛축제 공원 등 도심	공연 프로그램, 스폰서 프로그램, 페스티벌 프로그램, F&B, 캠핑 등
송월동 동화마을 축제	중구	인천중구문화원	5 월	송월동 동화마을	공연, 체험프로그램, 퍼레이드
부평풍물 대축제	부평구	부평구 축제위원회, 부평구문화재단, 부평문화원	9 월	부평대로 및 부평일대	풍물, 창작, 거리퍼레이드, 체험프로그램
인천 K-POP 콘서트	인천광역시	인천관광공사	10 월	인천문학경기장 주 경기장	콘서트, 푸드트럭 등
정서진 해넘이 축제	서구	OBS 경인 TV, (주)경인일보사, 한화	12 월	서구 정서진 아라빛 섬 일원	공연, 풍등날리기, 체험부스, 장터, 불꽃축제 등
자유공원 문화관광축제	중구	인천중구문화원	4 월	자유공원 일대	공연, 체험프로그램 등
9.15 인천 상륙작전축제	중구	인천중구문화원	9 월	월미도 문화의거리	마라톤대회, 퍼레이드, 공연 등
능허대축제	연수구	연수구 축제추진위원회	10 월	송도달빛공원 송도 1-2 교 일원	예술공연,능허대마당, 체험마당,체육마당
화도진축제	동구	인천시 동구	5 월	동인천역 북광장	문화공연, 체험프로그램, 먹거리장터, 홍보 등
강화인삼축제	강화고려인삼 축제추진 위원회	강화고려인삼 축제추진위원회	10 월	인천광역시 강화군 강화대로 394	길놀이, 풍몰놀이, 경기민요, 인삼경매, 축하공연
무의도 춤축제	중구, 무의도 아트센터	인천중구문화원	8~9 월	하나개 해수욕장 일원	체험, 불꽃축제 등
고려산 진달래축제	강화군문화 축제추진 위원회	인천시 강화군	4 월	강화군 고인돌광장 및 고려산 일원	문화해설, 공연, 경연 등

자료 : 인천의 축제, 인천투어 홈페이지(https://itour.incheon.go.kr/)

[문화축제 현황(계속)]

구분	주최	주관	시기	장소	내용
강화도 새우젓축제	강화도 새우젓 축제 추진위원회	강화도 새우젓 축제 추진위원회	10 월	외포리 젓갈어시장	체험프로그램, 시식회, 전시회 등
서곶문화 예술제	서구	서구청,서구문화 예술인회, 서구문화원	10 월	아래뱃길 시천가람터 수변무대	공연, 경연 등
계양산국악제	계양구	계양구청 문화체육관광과	4 월	계산체육공원	경연, 공연, 체험, 퍼레이드, 먹거리장터 등
송도세계문화 축제 (맥주축제)	송도맥주 축제 조직위원회	송도맥주축제 조직위원회	8~9 월	송도달빛 축제공원	공연, 푸드트럭 등
삼랑성역사 문화축제	삼랑성 역사문화 축제 조직위원회	삼랑성 역사문화 축제 조직위원회	10 월	강화 전등사 삼랑성	음악회, 전시프로그램, 체험프로그램, 경연, 장터 등
싸리재 대동굿 한마당	싸리재대동 굿 보존회	싸리재대동굿 보존회	4 월	인천 중구 경동 공영주차장	굿거리, 타령 등 공연
강화개천 대축제	강화군	강화플랫폼	10 월	마니산 행사장	공연, 대회, 체험프로그램 등
문갑도 자구리축제	문갑도 자구리 축제준비 위원회	문갑도 자구리 축제준비위원회	10 월	문갑도	낚시대회, 관광, 체험, 먹거리, 볼거리 등
인천 국화꽃 축제	인천광역시 계양공원 사업소	인천광역시 계양공원사업소	10 월	연희공원 내 자연마당	전시, 체험프로그램 등

자료 : 인천의 축제, 인천투어 홈페이지(https://itour.incheon.go.kr/)

2) 문화 관련 만족도

- 문화활동 만족도는 5점 만점에 2.36점으로 나타났으며, 문화활동에 불만족하는 인천시민은 55.7%로 만족 대비 높게 나타남

[표 4-10-16] 문화활동 만족도

(단위 : 점)

구분	불만	보통	만족	5 점평균
총계	55.7	40.4	3.9	2.36
중구	81.3	17.6	1.1	2.05
동구	78.9	21.1	0.0	2.21
미추홀구	52.5	46.5	1.0	2.45
연수구	65.3	34.7	0.0	2.00
남동구	30.5	64.1	5.3	2.71
부평구	37.7	56.2	6.2	2.68
계양구	72.0	25.0	3.0	2.12
서구	67.4	22.0	10.6	2.11
강화군	28.5	67.3	4.2	2.76
옹진군	51.0	46.2	2.9	2.51

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

• 여가활동에 대한 전반적 만족도를 조사한 결과, 만족하는 인천시민은 6.7%로 나타났으며, 이와 같은 결과는 코로나-19로 인한 여가활동의 어려움이 불만족으로 이어진 것으로 보임

[표 4-10-17] 여가활동 만족도

(단위 : 점)

구분	불만	보통	만족	5 점평균
총계	60.1	33.2	6.7	2.34
중구	92.3	7.7	0.0	1.87
동구	81.6	17.1	1.3	2.12
미추홀구	61.6	37.4	1.0	2.29
연수구	62.4	37.6	0.0	2.07
남동구	53.4	45.0	1.5	2.44
부평구	25.4	49.2	25.4	2.97
계양구	76.0	20.0	4.0	2.16
서구	64.5	24.9	10.6	2.20
강화군	49.3	40.8	9.9	2.56
옹진군	46.4	46.4	7.1	2.58

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

• 거주지역 문화환경에 만족하는 인천시민은 29.4%로 조사되었으며, 5점만점 기준으로 평균 3.04점으로 나타남

[표 4-10-18] 문화환경 만족도

(단위 : 점)

구분	불만	보통	만족	5 점평균
총계	25.6	45.0	29.4	3.04
중구	0.0	48.4	51.6	3.52
동구	56.6	39.5	3.9	2.47
미추홀구	39.4	44.4	16.2	2.77
연수구	19.8	39.69	40.6	3.20
남동구	1.5	35.1	63.4	3.62
부평구	13.1	54.69	32.3	3.19
계양구	34.0	50.0	16.0	2.82
서구	30.3	45.3	24.3	2.93
강화군	18.0	65.1	16.9	2.99
옹진군	69.0	28.1	2.9	2.33

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

3) 문화예술 관람률

• 문화예술행사 관람률은 82.8%로 광역시 중 대전(83.1%) 다음으로 높게 나타났으나, 2016년 이후 감소하는 경향을 보임

[표 4-10-19] 문화예술 관람률

(단위 : %)

구분	2014 년	2016 년	2018 년	2019 년
서울	77.5	83.7	90.0	88.0
부산	72.8	84.4	80.0	79.1
인천	**78.9**	**90.3**	**85.3**	**82.8**
대구	70.2	68.1	79.2	82.6
광주	67.7	70.6	69.9	78.6
대전	76.1	85.0	86.3	83.1
울산	70.3	83.7	76.8	75.5

자료 : 인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

나. 체육 현황

▮체육시설 현황

• 체육시설은 공공체육시설 1,056개소가 입지하고 있으며, 신고체육시설 3,222개소, 등록체육시설 11개소가 입지하고 있음

[표 4-10-20] 체육시설 현황

(단위 : 개소)

구분		개소	구분		개소	구분		개소
공공체육시설	합 계	1,056	신고체육시설	합 계	3,222	등록체육시설	합 계	11
	육상경기장	4		빙상장	1			
	축구장	30		승마장	4			
	하키장	2		종합체육시설	7		골프장	10
	야구장	6		수영장	30			
	싸이클경기장	1		체육도장	852			
	테니스장	35		골프연습장	447			
	씨름장	1		체력단련장	452		자동차경주장	1
	간이운동장	909		당구장	1,400			
	체육관	4		썰매장	4			
	수영장	3		무도장	1		스키장	-
	국궁장	27		무도학원	24			
	기타	54						

주) 간이운동장 : 마을단위 동네체육시설
자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌마을단위 동네체육시설 현황

• 동네체육시설은 909개소로 미추홀구가 153개소로 가장 많이 배치되어 있음

[표 4-10-21] 관내 체육시설 현황

(단위 : 개소)

합계	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
909	105	39	153	50	111	102	65	137	120	27

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▌체육인력 현황

• 체육행정인력은 총 26명으로 전국 평균보다 많은 편이며, 직원 1명당 서비스 인구수는 113,695명 평균보다 낮은 것으로 나타남

[표 4-10-22] 지방자치단체별 체육행정인력 현황

(단위 : 명)

구분	인구수	체육행정인력	직원 1 명당 서비스 인구수
서울	9,770,638	35	279,161
부산	3,436,230	23	149,401
대구	2,458,138	25	98,326
인천	**2,956,063**	**26**	**113,695**
광주	1,459,208	16	91,201
대전	1,487,605	21	70,838
울산	1,153,735	12	96,145
세종	320,32	7	45,761
경기	13,104,696	20	655,235
평균	-	18.5	151,030

자료 : 인천광역시 체육진흥 중장기계획, 인천광역시, 2019년 9월

• 자치구별 체육담당부서 및 인력현황은 다음과 같으며, 각 자치구 당 평균 5명이 배치되어 있으며, 직원 1명 당 서비스 인구수는 서구가 108,119명으로 가장 많으며, 옹진군이 6,963명으로 가장 적은 것으로 분석됨

[표 4-10-23] 자치구별 담당부서 및 인력 현황

(단위 : 명)

구분	담당부서	인원	직원 1 명당 서비스 인구수
중구	홍보체육실 체육팀	3	41,777
동구	문화홍보체육실 생활체육팀	4	16,426
미추홀구	체육진흥과	9	46,188
연수구	문화체육과 체육진흥팀, 체육시설팀	7	50,063
남동구	문화관광체육과 체육팀	5	107,126
부평구	체육진흥과	10	52,231
계양구	문화체육관광과 체육진흥팀	7	44,362
서구	문화관광체육과 체육진흥팀	5	108,119
강화군	자치행정과 체육팀	4	17,235
옹진군	관광문화진흥과 문화체육팀	3	6,963

자료 : 인천광역시 체육진흥 중장기계획, 인천광역시, 2019년 9월

다. 문제점 및 여건변화

▮문화예술기반의 지역별 편차가 큰 편

- 군·구별 문화예술 기반 현황 조사 결과 문화유산 및 문화기반 시설의 지역별 분포 편차가 큼
- 문화유산, 유네스코 세계문화유산 등은 군 지역(강화군)에 많은 수가 집중되어 있는 반면 도서관, 공연장, 박물관, 미술관 등의 문화기반시설은 대부분 구 지역에 집중되어 있음
- 특히, 공연장의 경우 강화군, 옹진군 등 군 지역에는 전무하여 지역주민의 기본적인 문화예술공연 향유를 위해서는 관련 기반시설의 보완이 필요함
- 문화기반시설 유형별로는 미술관이 군·구 지역 전반적으로 모두 부족한 것으로 파악됨

▮지역적 특색에 맞는 문화환경 조성의 필요성 증대

- 자치구별 문화환경 우선 개선사항 조사결과를 살펴본 결과 문화기반시설 보완에 대한 내용이 가장 많았으며, 다양한 계층 및 시간대를 고려한 프로그램개발 등에 대한 내용이 많은 부분 차지하는 것으로 조사되었음
- 자치구별 문화수요는 문화여건에 따라 상이한 특성을 보이는데, 향후 문화도시 정책 추진에서 시민 중심 문화향유 및 접근성 강화를 위한 자치구별 수요에 대한 세심한 고려가 필요함

[표 4-10-24] 자치구별 문화환경 우선 개선사항 조사결과

구분	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화옹진
공연장/전시시설 등 문화기반시설 보완	50.0	72.9	65.0	64.5	60.0	41.2	67.0	47.5	57.0
다양한 계층을 고려한 프로그램 개발	55.0	57.1	65.0	18.0	56.0	40.4	34.0	39.0	47.0
다양한 시간대 이용 가능한 프로그램 개발	37.5	28.5	38.5	55.0	49.0	31.2	40.0	48.5	57.0
시설/프로그램에 대한 적극적인 주민 홍보	31.3	25.7	39.5	62.0	47.0	26.8	32.5	50.5	52.0
주요 문화시설 접근 교통편 보강	28.8	25.7	12.5	32.5	23.0	24.4	22.5	23.5	32.0
지역주민에 대한 할인제도 도입	16.3	8.6	24.5	18.0	22.5	35.2	28.0	26.0	9.0
취약/소외계층에 대한 지원 제도	32.5	28.6	11.0	18.5	14.5	22.8	23.0	15.5	21.0
거주지역 단위 문화활동 육성/지원	21.3	15.7	17.0	7.0	9.0	17.6	15.0	20.0	6.0
문화관련 단체 동호회 활동 지원	13.8	17.1	11.5	12.3	4.5	16.0	13.0	9.5	15.0
인천내 예술 전문인력 육성	8.8	14.3	13.0	8.0	5.0	16.8	12.0	9.0	2.0
녹지경관의 조성 및 활용	1.3	4.3	0.5	4.0	6.5	18.0	11.0	7.5	2.0
도시문화경관의 정비	3.8	1.4	1.0	-	3.0	8.4	2.0	3.5	-

자료 : 인천광역시 문화도시 종합발전계획(2018~2022), 인천광역시, 2017년 10월

▮문화공급 개선 및 지역간 문화격차 대응 필요

- 인천시민의 문화수요(문화관람, 공간이용, 프로그램 참여)는 전국대비 평균 이상이지만, 문화공급(문화정책, 문화자원, 문화활동 등)은 평균이하로 나타나 문화공급 개선이 필요
- 도시지역과 도서지역, 원도심과 신도시, 재정자립도가 높은지역과 낮은지역 등 문화격차가 크므로 문화역량이 부족한 지자체의 자치역량을 키울 수 있도록 맞춤형 지원이 필요함

[표 4-10-25] 지역문화지수 분석 결과

구분	문화정책			문화자원			문화활동		문화향유	
	정책사업	정책환경	문화예산	문화유산	기반시설	자원활동	활동조직	활동인력	지역주민	소외계층
중구	△	○	○	○	△	○	△	○	○	○
동구	○	△	×	×	×	×	△	△	△	×
미추홀구	△	×	×	△	△	×	○	△	×	△
연수구	○	△	△	×	○	×	△	×	×	
남동구	×	△	△	×	○	△	△	△	×	△
부평구	○	○	×	×	○	○	○	△	×	△
계양구	×	△	×	○	×	×	△	△	△	△
서구	○	○	○	△	×	△	×	△	×	△
강화군	×	△	○	○	○	×	×	△	△	×
옹진군	△	×	×	×	×	×	×	×	△	×

자료 : 제2차 인천광역시 문화진흥시행계획, 인천광역시, 2020년 06월
참고 : 양호(○), 보통(△), 미흡(×)
양호(인천평균 상회), 보통(인천평균 수준), 미흡(인천평균 하회)

▮문화 패러다임의 변화

- 문화기반시설을 경쟁적으로 건립하는 시대에서 벗어나 기반시설을 실제로 이용하는 향유자 중심 문화정책으로 전환
- 문화정책이 위에서 일방적으로 결정하여 아래로 내리는 방식(Top-Down)이 아니라 많은 사람들의 다양한 문화적 요구를 아래에서부터 수렴하여 현장과 일상을 중시하는 문화정책(Bottom-Up)으로 전환
- 삶의 질적 향상을 위한 예술시설, 여가시설 등 문화시설 개선 및 고품격의 서비스 개발 요구 증대
- 문화 및 체육은 대규모 홀에 많은 사람이 모여 대중적으로 즐기는 것과 함께, 소규모로 시민들이 직접 참여하거나 상호 교류하는 것을 통하여 즐거움과 만족을 얻는 방향으로의 변화

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌모두가 누리고 문화시민이 되는 문화도시 조성

- 문화도시 시민 플랫폼 운영
- 생활밀착형 여가공간 조성과 복합화
- 일상에서 누리는 문화
- 균형적인 문화 인프라 확대
- 온·오프라인 문화정보 포탈 구축

▌역사문화자원 활성화 및 고도화 방안 마련

- 역사문화공간의 국립화 및 시·국립 문화시설 건립
- 근현대 건축물·산업유산의 재조명
- 역사문화시설 프로그램 특성화
- 문화·역사 공간을 활용한 문화벨트 조성

▌다양한 문화콘텐츠 개발 및 지역기반 차세대 문화산업 육성

- 지역별 특성에 맞는 특화사업 추진
- VR·AR, 영상 문화산업 지원
- 인천형 축제 페스티벌 플랫폼 구축 · 운영
- 인천 음악도시 조성

▌문화활동 지원 및 전문인력 양성

- 문화활동 활성화 지원
- 문화산업 정책적 R&D 강화
- 지역문화 확산을 위한 전문인력 양성과 안전망 확보

▌활력 넘치는 스포츠 행복도시 조성

- 평생 동안 즐기는 스포츠 프로그램
- 스포츠클럽 기반 전문체육 육성
- 시민 친화 공간 공공체육시설 활성화
- 생애주기별 생활체육 활동 지원

나. 지표설정

[표 4-10-26] 문화·체육 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
백만명당 문화기반시설	개소	43.6	48.8	54.0	59.2	64.4
국민체육센터 확충	개소	9	10	11	12	13
문화예술행사 관람률	%	85.3	86.5	87.7	88.8	90.0
문화환경 만족도(5 점만점)	점	3.27	3.48	3.69	3.90	4.11

자료: 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
문화향수실태조사, 문화체육관광부, 2018년 12월
인천 문화지표조사 결과보고서, 인천문화재단 2020년 12월

3. 실천전략

가. 모두가 누리고 문화시민이 되는 문화도시 조성

▮문화도시 시민 플랫폼 운영

- 협력적 기반위에 시민과 지역을 잇고 인천문화도시로 나아가기 위한 다양한 의견수렴 및 정책적 의제 발굴
- 시민이 만드는 문화도시 조성을 위해 시민 간 문화소통, 네트워크가 활성화되는 시민 플랫폼 운영
- 시민으로부터 문화도시 이슈 발굴 및 다양한 의견 수렴되는 시민문화정책 토대 마련
- 인천 내 시민들의 자발적 시정참여조직 등을 연계하고 활용하여 운영

▮일상에서 누리는 문화

- 생활권역 밀착형 시민생활 문화예술활동 거점 확대
  - 걸어서 5분 이내에 접근할 수 있는 곳에서 시민들이 다양한 생활문화 활동을 할 수 있도록 시민 생활문화예술 활동 거점 확대
  - 공공 작은 도서관을 일상 속 독서문화 거점 공간으로 활성화
- 군·구별 거점형, 생활권형 생활문화센터 조성 추진 및 운영 지원
  - 기존 문화시설, 소규모 민간문화공간 또는 유휴공간을 활용하여 지역공동체 형성을 위한 거점 플랫폼으로 주민 소통·교류 공간 조성 및 운영 활성화
  - 문화와 스포츠를 결합한 문화시설 및 편의시설의 지속적인 확충
- 누구나 즐길 수 있는 풍성한 문화 여가활동 프로그램 및 기회 제공
- 시민을 문화 주체로 키우는 문화예술교육 확대
  - 생애주기별 문화예술교육을 통해 시민의 문화예술역량 강화
  - 문화예술교육 활성화를 통해 문화예술인의 지역 내 활동 확대
- 기후위기 대응을 위해 문화프로그램, ESG 연계와 문화예술적 접근기회 향상
  - 생애주기별 문화예술교육을 통해 시민의 문화예술역량 강화

▮온·오프라인 문화정보 포탈 구축

- 쌍방향 문화정보 플랫폼 구성으로 실시간 정보획득 및 정보교환 등 맞춤형 문화정보 확대
- 지역의 역사문화정보를 체계적으로 생산하고, 도시계획 및 도시재생, 문화콘텐츠산업에 활용할 수 있도록 체계화
- 문화예술인, 기획자, 공공기관 종사자, 행정인력, 교육자 등을 포함한 일반시민에게 대상에 맞는 적절한 유형의 문화예술정보 서비스 제공

▌생활밀착형 여가공간 조성과 복합화

- 생활형 국민체육센터, 작은도서관 등 문화 · 생활 편의시설 확충을 통해 생활밀착형 문화여가 공간으로 활용토록 사업 추진
- 생활SOC시설을 한 공간에 모아 설치하는 생활 SOC복합화 사업을 추진하여 개인과 지역사회의 삶을 연계

▌균형적인 문화 인프라 확대

- 문화 인프라 우선확충지역을 선정하여 우선순위에 따른 문화 인프라 확충 지원
- 문화시설 이전사업 추진
  - 문화시설 부족 지역에 기존 문화시설 이전 계획 추진
  - 이전 시 시설 간 결합 및 지역문화 특성화를 통해 복합문화공간으로의 시너지 효과 창출
- 자치구별 문화 인프라 격차에 따른 시민의 문화시설 접근성 차이가 발생하므로 자치구별 상이한 특성에 기반을 둔 문화 인프라의 균형적 확대를 통한 지역간 문화 격차 해소
- 문화의 균형적 확산을 도모하기 위해 지역별(구별1개) 문화 HOT 지구 설정
  - 중구: 개항장 플랫폼 등 개항장 문화지구
  - 동구: 배다리 책방거리(문화마을) 등
  - 미추홀구: 뮤지엄파크 인근 등
  - 서구: 아시아드 주경기장 인근 등
  - 연수구: 아트센터 등 센트럴파크 일대
  - 남동구: 문화예술회관 인근
  - 계양구: 경인 아라뱃길 등
  - 부평구: 부평아트센터, 미군부대 등
  - 강화군: 고려궁지 등
  - 옹진군: 섬 지역 활용

[그림 4-10-3] 문화 HOT지구



나. 역사문화자원 활성화 및 고도화 방안 마련

▌역사문화공간의 국립화 및 시·국립 문화시설 건립

- 역사문화공간의 국립화 추진
- 국립문화시설 유치를 통해 자부심 및 삶의 질 증진과 더불어 인천의 문화적 가치 회복
- 단계별 국립시설 유치를 통해 사업의 당위성 확보
  - 국립세계문자박물관에 이은 한국대중문화기록원 등 신규 국립문화 시설 유치를 위한 기본구상 및 연구용역 발주
  - 인천시사편찬원, 한국대중음악자료원, 해양박물관, 산업박물관, 강화고려박물관, 근대개항박물관, 노동 박물관, 영화박물관 등

▌역사문화시설 프로그램 특성화

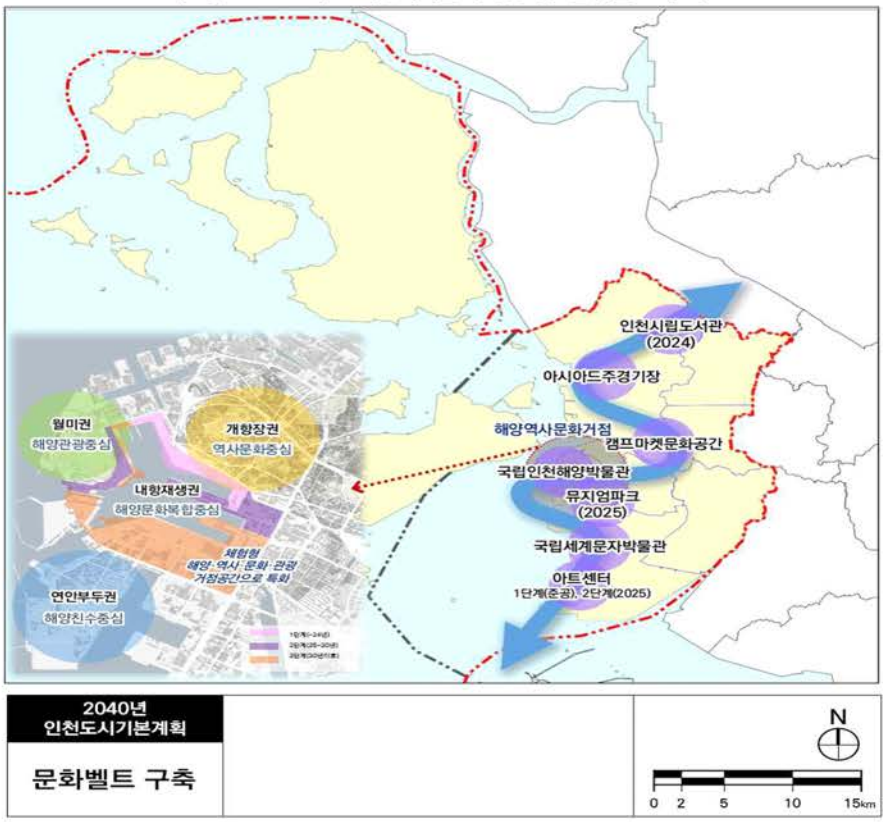
- 역사문화시설 기관장 및 실무자 네트워크 간담회 등을 통해 프로그램 특성화 관련 워크숍 및 수요조사 추진
- 역사문화 수요에 맞는 관련 단위시설별 특성화 프로그램 개발 지원 확충
- 역사문화콘텐츠 공동 아카이빙 및 스토리 플랫폼 구축계획 마련
  - 인천문화의 다양성 유지 및 문화콘텐츠의 매력 확보
  - 역사문화시설 간 소통체계 구축을 통한 공동 프로젝트 지원
- 역사문화시설별 프로그램 활성화에 대한 지속적 모니터링 및 환류체계 마련

▌인천 근현대 건축물·산업유산의 재조명

- 인천시 근현대 산업유산 DB구축
  - 문화정책 전문연구기관 활용 근현대 산업유산 현황조사 실시
  - 시기별, 공간별, 산업별 검색과 활용이 가능한 DB구축
  - 근대건축물 대상 전수조사 실시
- 근·현대 산업유산의 문화적 활용방안 마련
  - 구축된 DB를 적극적, 효과적으로 활용하여 지역재생과 연계
  - 근현대 산업유산의 문화공간화를 진행하고 해양역사 문화거점으로 활성화
  - 개항장 주변 산업유산의 문화공간화와 산업유산 활용의 다각화 방안 모색
  - 부두, 공단지역 산업유산의 '노동문화' 컨텐츠 중심 활용 방안 등 (동일방직 의무실 등 산업유산 활용)
  - 공연장 등 문화예술공간으로의 활용을 통해 인천 문화 브랜드로 구축
- '역사문화환경 보존지역' 허용기준 완화
  - 인천시 지정문화유산 주변 규제 완화하여 지역고유 정체성과 경쟁력 강화

- '개항장', '인천내항', '인천우체국' 등의 지정문화유산은 도시재생의 촉매제로 적극 활용

[그림 4-10-4] 해양역사문화거점 및 문화벨트 구축



▮문화·역사 공간을 활용한 문화벨트 조성

- 해양역사문화 거점 조성을 통한 역사문화공간 조성 및 다양한 문화인프라 확충
- 월미관광특구 활성화 및 스마트 관광도시 활성화를 통한 해양역사문화거점 조성
  - 월미도권 : 월미산~문화의거리~월미공원 연계
  - 개항장권 : 근대 역사·문화공간 정비 및 창조
  - 연안부두권 : 항구도시 구현
  - 내항재생권 : 해양문화, 관광여가, 복합업무 등
- 다양한 문화인프라 확충으로 풍요로운 문화도시 조성
  - 국립세계문자박물관 : 전세계 문자자료 수집, 전시, 연구
    → 전문 연구원들에게는 문자언어 연구와 학술 교류의 거점으로, 일반인들에게는 문자를 통해 세계 문화의 다양성을 체험할 수 있는 창조적 공간으로 활용
  - 국립인천해양박물관 : 수도권 첫 국립해양박물관 유치
    → 바다에 관한 지식을 넓힐 수 있는 기회와 서해 바다의 생태계와 스토리, 관광을 즐길 수 있는 여건 마련
  - 뮤지엄파크 : 복합 문화예술플랫폼으로 미술관, 박물관, 예술공원 등 조성

→ 시립미술관과 시립박물관 이전·건립을 골자로 인천의 얼굴이자 연구의 중심지가 될 수 있도록 세부 전시 주제 등 콘텐츠 발굴

- 캠프마켓 : 문화공원 등 조성
- 아트센터(2단계) : 오페라하우스와 뮤지엄 건립
- 유휴시설을 활용한 문화예술공간과 원도심 문화예술 공간 확대

[그림 4-10-5] 문화벨트 구상



다. 다양한 문화콘텐츠 개발 및 지역기반 차세대 문화산업 육성

▌지역별 특성에 맞는 특화사업 추진

- 지역특성을 기반으로 지역문화 활성화 및 지역문화 콘텐츠 개발사업 추진
  - 중·동구(근대산업유산 공간과 사람), 미추홀구(원도심 콘텐츠 마을영화 제작), 연수·남동구(갯벌 소재 콘텐츠 사업), 부평·계양구(캠프마켓 등 문화예술산업), 서구(생태· 환경·문화 산업), 강화(사라져가는 향구와 포구), 옹진군(섬의 굿 이야기와 서해안 별신 굿), 도서 지역(인천 해양설화)

▌인천형 축제 페스티벌 플랫폼 구축 · 운영

- 우수 축제 육성 및 지원을 위한 선순환 체계 마련
- 지역축제 경쟁력 강화를 위한 축제 평가 시스템 구축 · 운영
  - 「인천광역시 축제의 육성 및 지원에 관한 조례」제정(2024. 2.)
  - 축제의 규모화, 재구조화로 재정효율화 및 대표축제 발굴 · 육성
  - 축제의 육성 및 지원, 성과평가, 발전 방안 등 인천형 축제 페스티벌 플랫폼 구축

▌VR·AR, 영상 문화산업 지원

- 문화콘텐츠 기업의 창업부터 글로벌 사업화까지 전과정 원스톱 지원
- 영상문화와 산업의 균형 있는 발전을 통한 인천의 문화 잠재력 극대화
- 콘텐츠기업 육성센터 및 VR·AR 제작거점센터 조성
- 인천의 스토리를 담은 영상산업 육성
  - 영화촬영소 건립, 영화사 유치, 인천국제영상콘텐츠 페어 추진, 영상미디어 거리 조성, 디아스포라 영화제 확대 등

▌인천 음악도시 조성

- 시민의 음악활동 생활화
  - 일상 속 음악공간 조성, 시민 음악교육 활성화, 시민 생활음악 활동지원
- 음악자원 가치 발굴·확산
  - 음악자원 전용시설 건립, 음악자원 발굴 및 활용, 음악도시 가치 확산
- 융복합 음악산업 생태계 조성
  - 음악산업 지원시설 조성, 융복합 음악산업 프로그램 개발, 음악전문인력 양성 및 활동 지원
- 음악연계 문화적 도시재생 추진
  - 음악 활용 유휴공간 재생, 음악문화도시 지정 추진, 음악문화도시 추진 및 협력체계 구축

라. 문화활동 지원 및 전문인력 양성

▌문화활동 활성화 지원

- 개인 : 시민 생활문화활동 활성화 지원
  - 생활기반 지역에서 활동하는 문화예술관련 동아리 발굴 육성 및 지원사업 운영
  - 찾아가는 문화활동을 통해 시·공간적 제약을 해소한 생활 속 문화예술활동 기회 제공
- 삶터 : 마을 문화활동 활성화 지원
  - 마을 문화활동 현황조사 및 활성화 지원계획 수립
  - 마을문화공동체 지원사업 시범운영
  - 모니터링 및 컨설팅 체계 운영을 통한 사업의 단계적 확대와 활성화
- 일터 : 사회 문화활동 활성화 지원
  - 문화예술 전문강사 파견을 통한 기업 내 문화예술 동아리 지원
  - 직장 내 찾아가는 맞춤형 문화예술교육 프로그램 운영

▌지역문화 확산을 위한 전문인력 양성과 안전망 확보

- 문화 전문인력 양성 기관을 지정하여 문화인력의 양성 기반 조성 및 교육 활성화

- 문화시설의 전문적 운영에 필요한 기획·관리 전문인력 양성
- 유형별 전문인력 양성을 위한 체계 마련
  - 문화전문 인력현황 진단 및 직종별, 직무별 전문화된 인력체계 분류
  - 인천지형에 맞는 新인력군 분석하여 전문인력 양성 단계별 시범사업 운영
  - 문화유산의 보호·관리·수리 등을 위한 전문인력 양성
  - 문화산업 전문기관/단체와 연계·협력을 통한 크리에이터 양성 프로그램 개발 및 시범 교육 운영
  - 기후위기시대 예술인 사회적 안전망 확대 등 정책적 접근 추진

▌문화산업 정책적 R&D 강화

- 문화산업 영역별 기본계획 수립 지원
  - 콘텐츠산업, 영상산업, 음악산업, 융복합산업 등
- 인천문화산업 산학연 네트워크 기반 마련
- 문화산업 장르별 산업 현장과 밀착한 정책개발 연구

마. 활력 넘치는 스포츠 행복도시 조성

▌평생 동안 즐기는 스포츠 프로그램

- 시민이 일상에서 스포츠를 즐기며 건강한 삶을 누릴 수 있도록 생활체육 대회 개최 및 프로그램 개발
  - 맞춤형 생활체육 프로그램 지원사업, 장애인·저소득층 생활체육 지원사업
- 스포츠 가치의 사회적 확산으로 행복한 공동체 형성
- 생활체육대회 개최 및 참가지원 사업

▌시민 친화 공간 공공체육시설 활성화

- 인천아시안게임 등 경기장 활용방안 마련
- 시민 맞춤형 거점별 체육시설(수도권매립지, 남동경기장 등 스포츠콤플렉스) 확충
- 안전한 체육시설 유지 관리

▌스포츠클럽 기반 전문체육 육성

- 학교운동부의 단일한 선수공급체계에서 스포츠클럽 형태의 선수 육성체계 구축
- 스포츠클럽 중심의 전문체육 인적자원의 양적확대를 통한 종목 저변확대 기틀 마련
- 직장 운동 경기부 재능기부 활동 강화
- 프로스포츠 활성화를 통한 시민 화합
- 엘리트대회 개최

▮생애주기별 생활체육 활동 지원

- 유아 스포츠 활동 지원
  - 어린이집, 유치원 방과 후 수업에 생활체육지도자 파견 확대
  - 유치원, 어린이집 교사 및 파견 체육지도자의 전문성 향상 교육 병행
- 청소년 스포츠 활동 경험 다양화 지원
  - 지역사회 중심의 학교스포츠클럽 대회 개최 지원
  - 방과 후 스포츠 활동 강화, 종목별 체육 지도자 지원
- 성인 스포츠 활동 일상화 지원
  - 직장인 스포츠클럽리그 활성화 지원
- 노년 스포츠 활동을 통한 건강 향상 지원
  - 실버스포츠리그(게이트볼 등) 구성 추진 및 지원

2 관광

1. 현황 및 문제점

가. 현황

▮관광사업체 및 관광지 방문객수 현황

• 현재 여행업이 523개소, 관광숙박업이 161개소, 관광객이용시설업이 162개소임

[표 4-10-27] 관광사업체 등록 현황

(단위 : 개소)

구 분	여행업				관광숙박업		관광객 이용시설업
	일반	국외	국내	국내외	호텔업	콘도미니엄업	
2015 년	81	234	201	127	88	2	14
2016 년	113	220	174	104	76	2	13
2017 년	126	210	156	48	129	2	12
2018 년	157	188	129	122	146	2	140
2019 년	146	158	109	110	159	2	162

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

[표 4-10-28] 주요관광지 방문객수 현황

(단위 : 개소, 명)

구 분	집계관광지수	방문객수	
		유료관광지	무료관광지
2015 년	21	8,318,894	13,814,753
2016 년	21	8,188,795	15,561,986
2017 년	48	11,282,361	15,681,352
2018 년	53	3,791,266	3,817,393
2019 년	55	4,225,363	3,364,491

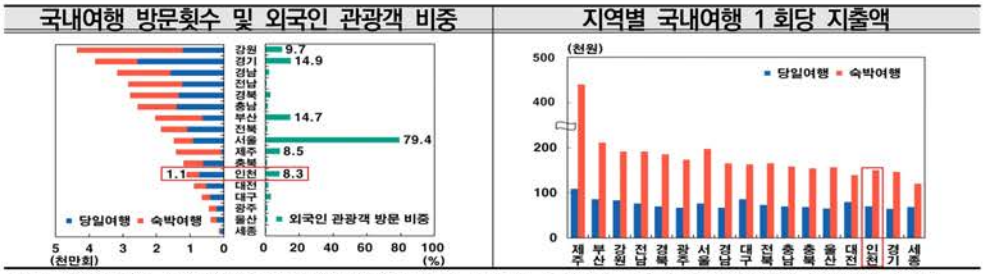
자료 : 통계연보, 인천광역시, 2020년

▮인천여행 실태

• 공항 및 항만, 마이스 산업기반, 개항장 등의 관광 인프라가 구축되어 있음에도 불구하고 내·외국인 관광객의 인천지역 방문횟수와 여행비 지출액은 여타 지역에 비해 저조함

• 국내여행객의 인천지역 방문횟수는 17개 광역시도중 6번째로 낮으며, 숙박여행보다는 당일여행 비중이 높아 여행 1회당 지출액도 낮은 편이고, 방한 외국인 관광객의 대부분이 인천공항 또는 인천항을 통해 입국함에도 불구하고 이들의 인천지역 방문 비중은 8.3%에 불과함

[그림 4-10-6] 인천지역 여행횟수 및 지출액



자료 : 인천지역 GRDP현황 및 산업구조의 특징과 시사점 조사연구, 한국은행 인천본부, 2020년 07월

▮마이스 현황

- 전문회의시설은 1개소로 연수구에 송도컨벤시아가 조성되어 있으며, 국제회의 및 전시는 물론 국내·외 주요회의, 전시 및 각종 이벤트를 개최할 수 있는 규모와 시설을 갖추고 있으며, 인천국제공항과의 뛰어난 접근성 및 무사증입국(72시간)으로 편리한 접근성을 갖고 있음

[표 4-10-29] 송도컨벤시아 현황

구분	전시장	회의실	
면적	17,022 ㎡	8,427 ㎡	
규모	전시홀 1, 2, 3, 4	프리미어볼룸, 그랜드볼룸 35 개 회의실	

자료 : 송도컨벤시아 현황, 인천광역시 경제자유구역청 홈페이지(https://www.ifez.go.kr/tour/index)

- 마이스 행사건수는 지속적으로 증가하고 있는 추세이며, 마이스(MICE)산업 중 C인 Convention이 가장 큰 비중을 차지하고 M과 I로 대변하는 기업회의도 증가하고 있는 추세를 보임

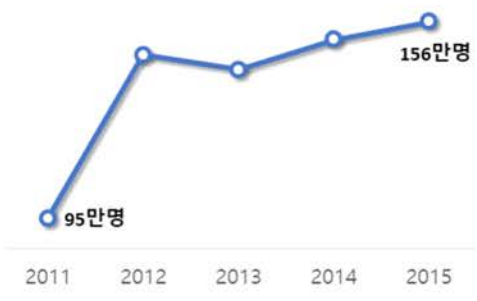
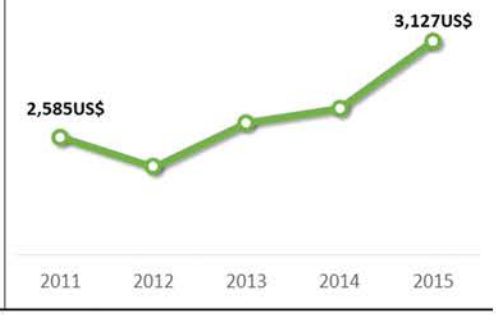
[표 4-10-30] 마이스행사 진행 건수

구분	합계	Meeting &Incentive	Convention	Exhibition	Event
2015 년	55	5	45	3	2
2016 년	96	11	75	3	7
2017 년	147	20	113	3	11

자료 : 인천광역시 마이스산업 중장기 종합발전계획(2018~2022), 인천광역시, 2018년 10월

- 국내 마이스 행사 증가에 따른 마이스 외래객은 2011년 95만 명에서 2015년 156만 명으로 64%가 증가하였으며, 1인당 소비지출액 또한 2,585USD에서 3,127 USD로 20%의 증가율을 보이고 있음

[표 4-10-31] 마이스외래객 및 1인당 소비지출액

마이스 외래객	1 인당 소비지출액
	

자료 : 인천광역시 마이스산업 중장기 종합발전계획(2018~2022), 인천광역시, 2018년 10월

▌관광자원 현황

[일본제18은행지점]



[일본제1은행지점]



[강화고인돌]



[전등사]



[인천 개항누리길]



[아트프로젝트]



[일본풍 거리 조성사업]



[개항장 근대역사박물관]



- 선사, 고려, 조선시대에 이르는 역사문화자원 및 개항기 근대 역사문화자원 등 다양한 문화유산 보유로 강점을 보이고 있음
- 개항장 일대의 근대건축물과 다양한 근대역사문화 자원 보유하고 있으며, 근대건축물과 근대 역사문화를 테마로 한 콘텐츠 발굴 및 시설 조성 사업이 추진되고 있음
  - 인천개항누리길 : 개항장근대 역사 문화자원을 활용한 도보관광 프로그램
  - 개항장 문화지구 아트프로젝트 : 개항장 일대의 지역 예술가와 문화 예술 공간 운영자가 참여하여 문화예술 공연 및 체험 프로그램
  - 인천 개항장 역사 도보 여행 : 개항기의 행정·외교, 교육, 경제, 주거, 종교, 공공시설, 위락 등의 테마를 발굴하여 답사 코스로 구성한 책자 발간
  - 개항역사문화의 거리 조성 사업 : 보행환경 및 도보관광을 위한 안내 시스템을 개선
  - 일본풍 거리 조성 사업 : 1930~1970년대 건물을 일본풍 외관으로 리모델링
  - 개항장 근대역사문화회랑 사업 : 근·현대 유적지 27개를 선정하고 붉은 색 노면표지(red line)와 이정표를 설치하여 핵심탐방로를 조성

▌주요 관광사업 현황

[표 4-10-32] 주요 관광사업 현황

구분	명칭	면적	지정일	주요 자원
관광지	마니산관광지	1.480 ㎢	1977 년	사적지, 산악풍치
	서포리관광지	0.229 ㎢	1977 년	백사장, 해양경관
관광단지	강화종합리조트 관광단지	0.645 ㎢	2012 년	스파, 허브정원, 숙박시설, 상업시설 등
관광특구	월미관광특구	3.001 ㎢	2001 년	월미도문화의거리, 차이나타운, 자유공원, 신포시장
광역권 관광개발	한반도 생태평화벨트 조성	-	2011 년	안보교육장, 심청각, 동백나무 군락지 등
문화·생태녹색 관광자원 개발	조기파시 탐방로 조성	-	2012 년	조기파시 탐방로(0.9 ㎞)
	세어도 자연생태 관광활성화	-	2013 년	종합안내소, 둘레길, 공동작업장,휴게정자 등
	백령 9 경길 생태 탐방로	-	2013 년	탐방로 조성(3 개), 조망쉼터, 안내표지판·안전시설 설치 등
	강화나들길 역사문화생태탐방로	-	2014 년	총 22 개 코스
도시관광 활성화	2018 강화군 올해의관광도시	-	2016 년	고려궁지, 부근리지석묘, 강화성공회성당등

자료 : 제6차 인천권 관광개발계획, 인천광역시, 2017년

나. 문제점 및 여건변화

▌코로나19로 인한 관광트렌드 변화

- 코로나19의 세계적인 장기화가 예상되며, 향후에도 대규모 전염병이 주기적으로 발생할 가능성이 증대됨에 따라 외부환경 변수에 취약한 관광산업의 위기관리 대응력을 제고하기 위한 지원이 필요
- 관광산업이 중·장기적으로 경쟁력을 강화하기 위해서는 비대면 문화 확산과 새로운 관광시장에 대응하기 위한 디지털 관광콘텐츠 개발과 새로운 기술 도입이 필요
- 관광활동의 선호도가 자연환경이나 야외공간으로 이동하고 있으며, 지속적인 관광활동을 지원하기 위해서는 자연환경이나 야외공간에 대한 지자체의 방역을 유지하고 혼잡도에 대한 관리가 필요
- 안전 및 위생이 관광시장의 핵심가치로 부상
  - 코로나19 이전보다 관광시장에서 안전 및 위생의 가치와 중요성이 훨씬 더 커짐
  - 관광산업 및 지역관광 정책영역에서 안전 및 위생 관리를 강화하여 안전 및 위생 수준을 향상시키기 위한 정책적 노력이 지속적으로 이루어져야 함

[표 4-10-33] 코로나19 이후 관광산업의 주요 영향

관광수요 부문	관광공급 부문
• 바이러스 감염 우려, 이동제한, 사회적 거리두기 조치 등으로 국내외 관광시장 위축과 관광행태 변화 - 방한 외래객 관광시장 85% 이상 감소 전망 • 글로벌 경기 침체, 기업경영환경 악화, 실업, 가계소득 악화 등으로 관광시장 회복 지연	• 관광기업의 경영 환경 악화와 혁신 노력 • 관광자원 관리 방식의 변화와 새로운 콘텐츠 공급 - 안전·방역, 관광객 밀집도 관리 등 • 관광산업의 기술 전환과 융합 움직임 - 관광산업 디지털 전환 가속화 • 관광마케팅 및 유통채널 변화 - 국내관광 마케팅 강화, 온라인 마케팅·유통 확대 • 관광산업 생태계 변화

자료 : 코로나19이후 환경변화에 대응하는 인천시 관광정책 방향 및 과제, 인천연구원, 2020년

[표 4-10-34] 코로나19 이후 관광행태 주요 변화

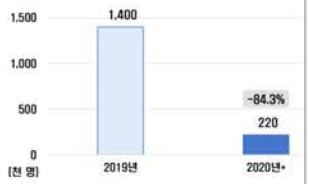
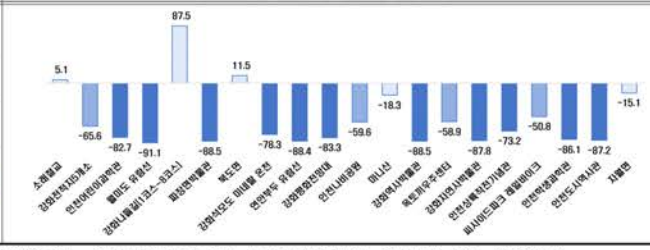
시·공간 관광행태 변화	관광활동 선호 변화	관광욕구 위계 변화
• 3밀(밀집,밀접,밀폐) 환경 회피 성향이 관광 행태에 영향 • 비수기 관광수요 증가로 관광 시기의 분산 • 밀집도가 낮은 곳, 사회적 거리 두기가 용이한 곳, 장거리 보다는 근거리와 같은 관광공간 행태 변화 수반	• 개인화·소규모화 등 관광활동의 개별화 현상 확대 - 가족여행, 개별여행 증가 - 대중교통 이용 회피 • 자연·실외·청정지역 등 관광지 선호 경향 변화 - 아웃도어 레저, 캠핑 수요 증가, 등산인구 증가 등	• 안전과 위생이 최우선시 되는 관광욕구 위계 변화 수반 - 안전에 관한 커뮤니케이션 필요성 증가 • 관광지 및 관광시설의 안전·방역 관리에 민감 - 프라이빗 앤 프리미엄 관광서비스 요구 증가

자료 : 코로나19이후 환경변화에 대응하는 인천시 관광정책 방향 및 과제, 인천연구원, 2020년

▌코로나19로 인한 관광시장 영향

- 코로나 이후 인천광역시를 방문하는 외래객 입국자수가 급감하였음
- 관광지점별 관광 현황은 대부분의 관광지의 입장객수가 급감하는 추세이며, 유람선이나 실내시설 등의 감소폭이 큰 것으로 나타남
- 전반적인 감소에도 강화나들길, 옹진군 북도면 등 일부 지점의 증가 현상은 비대면 관광지 선호 현상이 증가된 것을 나타냄

[표 4-10-35] 코로나19 이후 관광객수

방한 외래관광객 수(천명)	주요 관광지점별 관광객 수(%)
	

자료 : 코로나19이후 환경변화에 대응하는 인천시 관광정책 방향 및 과제, 인천연구원, 2020년

▌코로나19로 인한 관광사업체 영향

- 관광사업체 전반에 매출감소 및 고용 감축 등의 피해가 나타났으며, 일부 사업체는 휴업 중이거나 폐업한 것으로 나타나 다수의 업종에서 피해가 큰 것으로 조사됨

[표 4-10-36] 관광 사업체 주요 피해실태

구분		주요 피해 실태
여행업		• (매출) 매출 전무 78%, 80%이상 매출 감소 12% • (고용) 1인 사업장이 아닌 경우, 고용인력 50% 수준 감축
관광숙박업		• (매출) 전년 동기 대비 20%~30% 매출 감소 • (고용) 고용유지 63%, 고용감축(퇴직·휴직) 32%, 미응답 5%
관광객 이용 시설업	야영장업	• (매출) 매출 10% 수준 감소 • (고용) 고용유지
	관광유람선업	• (운영) 3~4월 영업 중단, 5월 주말 운영
	외국인관광 도시민박업	• (매출) 전년 동기 대비 80%~100% 매출 감소 • (고용) 고용감축 33%
국제회의업		• (매출) 전년 동기 대비 80%~90% 매출 감소
유원시설업		• (매출) 전년 동기 대비 60%~70% 매출 감소 • (고용) 고용유지 57.1%, 고용감축 42.9%
관광 편의 시설업	관광식당업	• (매출) 전년 동기 대비 40%~50% 매출 감소 • (고용) 고용유지 25%, 고용감축 58.3%, 미응답·기타 16.7%
	관광 순환버스업	• (매출) 전년 동기 대비 100% 매출 감소 • (고용) 고용감축
	관광펜션업	• (매출) 전년 동기 대비 55% 매출 감소 • (고용) 고용감축

자료 : 코로나19이후 환경변화에 대응하는 인천시 관광정책 방향 및 과제, 인천연구원, 2020년

2. 기본방향 및 계획지표 설정

가. 기본방향

▌지역별 특성을 고려한 관광매력도시 실현

- 소권별 개발방향에 맞는 활성화 유도

▌워터프론트 조성을 통한 해양관광도시 실현

- 경인아라뱃길 친수·문화·관광벨트 조성
- 원도심 부흥과 성장을 통한 관광 활성화
- 해안가 군부대 경계 철책 철거 및 대체 시설 설치 확대

▌지역산업을 선도하는 글로벌 관광도시 실현

- 차별화된 관광콘텐츠 집중투자·개발
- 융·복합 관광산업 육성 및 관광혁신 생태계 구축
- 인천관광 브랜딩
- XR 메타버스 프로젝트 활성화 추진

▌스마트 마이스도시 육성

- 스마트 마이스(MICE) 벨트 조성
- 마이스 생태계 구축
- 스마트 MICE 통합 정보시스템 구축 및 운영

▌섬·해양 관광의 국제적 해양도시 실현

- 해양 레저 및 문화생태 관광 육성
- 주제가 있는 섬 관광 육성
- 크루즈 관광 육성

▌ 뉴노멀 관광도시 실현

- 일상속의 안전한 여행을 위한 가이드라인 마련
- 인천 관광의 디지털 전환 촉진
- 새로운 일상(뉴노멀) 관광 활성화

나. 지표설정

[표 4-10-37] 관광 관련 계획지표

계획지표	단위	2020 년 (현재)		2025 년		2030 년		2035 년		2040 년	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
GRDP 내 관광산업 비중	%	1.0	1.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.5	3.5	4.0	4.0
외국인 관광객	천명	1,400	1,400	2,495	2,495	4,446	4,446	7,924	7,924	14,121	14,121
도서 관광객	천명	7,096	7,096	9,622	9,622	13,048	13,048	17,693	17,693	25,340	25,340
관광사업체수	개	1,044	1,044	2,142	2,142	4,395	4,395	9,018	9,018	18,504	18,504
마이스행사 치 및 개최	건	132	45	411	87	1,280	95	3,988	100	12,421	105

자료 : 2030미래이음, 인천광역시, 2019년
제6차 인천권 관광개발계획, 인천광역시, 2017년
주요 업무계획, 인천광역시, 2019년

3. 실천전략

가. 지역별 특성을 고려한 관광매력도시 실현

▮소권별 개발방향에 맞는 활성화 유도

[표 4-10-38] 소권별 개발방향

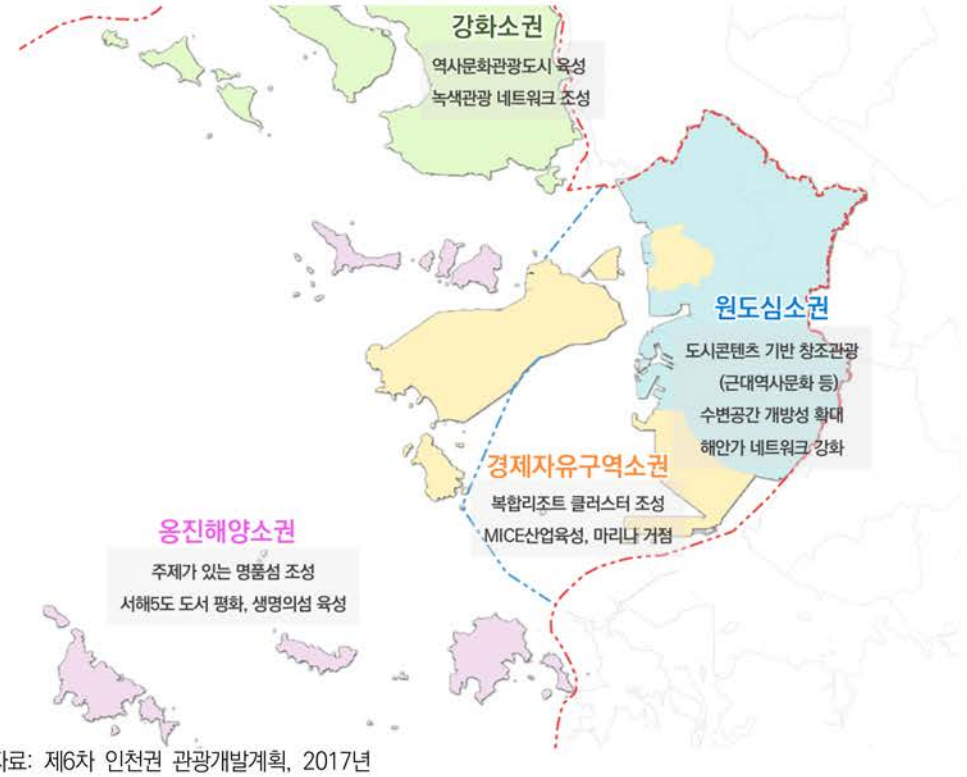
소권	개발방향	중점사업
원도심 소권	• 중구, 동구, 미추홀구, 연수구, 남동구, 부평구, 계양구, 서구 등 도시 행정구역 • 원도심권의 고유 자원에 기반한 차별적 관광콘텐츠 개발 및 내항 및 주변 원도심 중점사업과 연계한 도시관광 육성 • 항만 재개발을 통한 해양관광 거점 조성과 해양명소 육성, 인천항 신국제여객터미널 조성과 연계한 크루즈 기항지 관광 육성 • 경인아라뱃길과 연계한 수변공간 개발 및 연안 수상네트워크 활성화, 소래포구 일원 관광 활성화 등 도심 수변관광 확충 • 개항장·동인천, 부평역, 주안역 일대 등 국내·외 관광객 밀집 지역을 대상으로 관광수용태세의 체계적 정비 • 경인전철 지하화, 인천대로 일반화 일원 선형 녹지문화벨트 형성 통한 여가활동공간 조성	개항창조 도시재생, 항만재개발, 경인아라뱃길
강화 소권	• 강화 본도와 부속도서로 강화읍과 선원면·불은면 등 12개면으로 구성 • 강화소권은 강화 올해의 관광도시 사업(2018년)을 계기로 이야기가 있는 역사·문화 관광도시로 중점 육성 • 강화 역사문화관광 거점 조성 및 강화읍 도시재생사업과 연계한 창조관광 육성 • 강화 남단 녹색관광 네트워크 구축과 부속 도서 접근성 강화 및 섬 생태관광 육성	역사문화 관광, 섬 생태관광

[소권별 개발방향(계속)]

소권	개발방향	중점사업
옹진 해양 소권	• 행정구역으로는 북도면, 덕적면 등 7개 면으로 구성 • 옹진 섬 지역의 고유 자원을 활용한 관광콘텐츠 개발 확대와 섬 자원의 창의적 활용을 통한 지역활성화 추진 • 백령도, 대청도, 연평도 등 서해 5도 지역은 서해5도서 종합발전사업, 한반도 생태평화벨트 사업과 연계한 평화안보, 생태 관광개발 사업 추진 • 섬 관광 활성화를 위한 접근성의 지속적 개선과 숙박, 식음 등 섬 관광수용태세 개선	섬 관광 활성화, 생태관광 개발
경제 자유 구역 소권	• 송도·청라·영종 등 3개 지구로 지정 • 파라다이스시티, 시저스 코리아 복합리조트, 인스파이어 복합리조트 등 영종도 복합리조트 클러스터 추진 • 송도컨벤시아 시설 확충, 스마트 마이스 인프라 구축, MICE 인프라 확충 등 MICE산업 중점 육성 • 왕산 마리나, 송도 워터프론트 조성 등과 연계한 마리나 기반 해양 레저관광 육성	복합리조트 클러스터, 해양레저 관광

자료: 제6차 인천권 관광개발계획, 2017년

[그림 4-10-7] 소권별 개발방향



자료: 제6차 인천권 관광개발계획, 2017년

나. 워터프론트 조성을 통한 해양관광도시 실현

▮경인아라뱃길 친수·문화·관광벨트 조성

- 운하로서의 기능을 상실한 아라뱃길의 주운 축소, 수질개선, 친수공간 조성
  - 물류·여객 : 주운 축소, 터미널 기능전환
  - 하천환경 : 중(中)수준 / 3등급 목표
  - 문화·관광 : 중(中)수준 (무동력선, 유람선, 경관, 숙박시설, 환경박물관)
- 스마트 기술을 기반으로 통합적 구상
- 친수·문화·관광벨트 조성으로 미래가치 증진
  - 단기 : 기존 친수시설 업사이클링(Upcycling)을 통한 이용활성화
  - 중·장기 : 지속적 수질 개선 및 신규 기능도입을 통한 친수·문화관광 선도공간 조성

[그림 4-10-8] 경인아라뱃길 조성 기본구상(안)



▮원도심 부흥과 성장을 통한 관광 활성화

- 앵커시설 도입을 통한 방문객 유도 / 원도심 지역의 문화관광 경쟁력 강화
  - 원도심 지역을 상징하는 랜드마크 도입
  - 글로벌 앵커시설 조성
  - 지속가능한 콘텐츠 개발
- 시민에게 열린 친수 문화 관광기반 구축
  - 내항의 가치 제고 / 수변공간을 활용한 시너지 창출 위한 워터프론트 및 레저공간 등 조성
- 지역자원 간 연계 네트워크 구축 / 지역자원의 가치 제고
  - 역사 · 문화 네트워크 구축 / 기존시설을 활용한 문화공간 조성
- 휴양 · 문화 수요 변화 대응 / 트렌드를 고려한 경쟁력 강화
  - 패러다임 변화에 대응하는 문화시설 조성
  - 유휴부지를 활용한 휴양 공간 조성

▮해안가 군부대 경계 철책 철거 및 대체 시설 설치 확대

- 해안가 군부대 철책 철거와 대체 시설을 설치하여 해안가 시민 접근성 제고
  - 인천시와 군부대간 합의각서에 따라 철책철거를 진행하고 특수상황에 따라 대체 시설을 설치

다. 지역산업을 선도하는 글로벌 관광도시 실현

▌차별화된 관광콘텐츠 집중투자·개발

- 고유 자산을 활용한 군구 특화 관광콘텐츠 개발
  - 역사문화, 섬, 음식, 한류, 공연 등 인천관광 컬러 콘텐츠 개발 및 대표 관광 상품 육성
- 지역특화·생활관광 콘텐츠 육성
  - 역사·문화유산 콘텐츠, 섬·해양관광 콘텐츠, 도시생태관광 콘텐츠, 생활관광 콘텐츠
  - 인천시민이 체험 가능한 생활관광 특화 프로그램 개발·보급·운영
  - 계절별, 지역별, 생활 밀착형 관광정보를 제공하는 맞춤형 여행상담 서비스 제공
- 뉴트로(Newtro) 관광 명소화
  - 뉴트로 여행 통합브랜딩(빈티지로드 1883)을 통한 오래된 가게, 빈티지 핫플레이스 등 자원 지속 발굴·육성
  - 뉴트로 여행지 매력 강화를 위한 디자인 콘셉트 개발, 건축경관·조형물 설치, 안내체계 구축, 개항장 보행로 조성 등 환경개선
- K-컬쳐(culture) 공연관광 명소 개발
  - 장기적으로 K-culture 공연관광의 명소로 육성하기 위한 공연관광 명소화 전략 수립
  - 개항장 및 부평미군부대 지역을 활용한 스트리트 컬처&아트 주제의 팝업 공연관광 명소화
  - 공연, 전시, 액티비티 행사별 프로그램 기획, 운영, 공간조성을 통해 관광객의 공연~휴식~식사체험 욕구를 아울러 소비와 공연 체험 연계성 강화
- 세대별 맞춤형 특화 콘텐츠 육성
  - 인천형 밀레니엄, Z세대, 뉴시니어 등의 관광코스 및 축제 연계 개발
  - 관광약자를 위한 무장애 관광 수요 개발
- 익스트림 스포츠 관광 콘텐츠 개발
  - 중구, 강화도, 옹진군 등 해양, 섬 지역 활용한 익스트림 스포츠관광(하이킹 루트 등) 인프라 구축 및 관광코스 개발
  - 레프팅, ATV 산악오토바이, 패러글라이딩, 수상레저, 웨이크보드, 번지점프 등
- 평화관광 콘텐츠 개발
  - 평화관광 브랜드를 상징할 수 있는 랜드마크 조성
  - 광역 연계 접경지역 평화관광상품 활성화 : 한반도 생태평화벨트 광역 연계 후속사업 추진 (파주·고성 등), 평화역사 관광지 연계 상품개발

▌융·복합 관광산업 육성 및 관광혁신 생태계 구축

- 고부가가치 융·복합 관광산업 육성
  - 숙박·쇼핑·국제회의·엔터테인먼트 요소 등을 결합한 복합리조트 클러스터 조성
  - 뷰티산업 육성과 연계한 뷰티 의료관광 복합단지 설립 및 뷰티산업 융합형 관광 활성화
- 숍테인먼트(Shopping+Entertainment) 관광 생태계 구축
  - 청라-영종 숍테인먼트 클러스터 구축 : 센트럴 허브 운영(복합쇼핑몰, 특급호텔, 테마공원 간 연결 활성화), 스타필드청라-리버사이드 크루즈몰-시티타워 연계 인프라 구축
  - 관광투어패스 개발, 사후면세점 특화거리 조성 등 생태계 구축
- 의료·웰니스 관광 생태계 혁신
  - 특색있는 웰니스 관광자원 발굴 및 육성을 통해 지역인지도 제고 및 관광객 유치
  - 대표 웰니스 관광지 선정·육성 : 푸드테라피, 종합헬스케어, 뷰티/스파, 힐링/명상, 자연/숲 치유
  - 의료·웰니스 관광상품 활성화를 통해 의료· 웰니스 관광목적지로서의 인천 마케팅 강화
- 창조관광 비즈니스 육성 및 관광 창업 허브 도시 육성
  - 관광 비즈니스 모델 발굴 및 체계적 육성, 관광 부문 창업 활성화를 위한 인천 관광창업 지원센터 운영
  - 창조관광 공모전, 지역 관광 랩(lab) 등을 통한 창의적 아이디어 발굴 및 인큐 베이팅 추진
  - 주요 거점별 문화혁신 플랫폼 유치(구월 헬스케어, 송도 바이오헬스, 개항장 스마트관광, 부평 문화플랫폼 등)

▌인천관광 브랜딩

- 인천 관광브랜드 개발 및 관광홍보 체계 통합화
  - 복합리조트, MICE, 의료 등 융·복합 관광산업 및 인천에 특화된 매력을 모티브로 한 지역 정체성 발굴 및 글로벌 관광 브랜드 개발
  - 시·군·구(관광홈페이지), 인천관광공사(소셜네트워크) 등으로 분산되어 있는 홍보채널 통합관리·운영 체계 구축
  - 빅데이터 분석, 디지털 미디어 플랫폼 활용 등 디지털 마케팅 강화
- 국내외 관광객 유치 강화
  - 내국인 관광객 유치 확대를 위해 권역별 스토리텔링 강화 및 개별관광객 관광상품 확대
  - 뉴시니어, 싱글족 등 관광시장 변화와 체험·참여 욕구 증대 등 트렌드 변화에 대응하는 관광상품 개발 확대 및 종교관광 등 인천만의 콘텐츠 차별화를 활용한 신규 시장 창출

▮XR 메타버스 프로젝트 활성화 추진

- 현실세계 XR 메타버스 플랫폼 구축
  - 현실세계와 동일한 크기의 디지털 가상공간 구축, 가상공간에 축적된 정보를 XR기술을 활용해 현실세계 사용자에게 제공함으로써, 관광·쇼핑·편의 등 다양한 서비스를 지원하는 온-오프라인 결합 확장 현실 플랫폼
  - 관광, 쇼핑, 재난, 교통, 환경 중심으로 시작하여 라이프 스타일 변환에 대응
- 3차원 공간정보를 활용하여 기 구축된 검색정보, SNS 데이터를 결합한 XR기반 도시정보· 관광·쇼핑 등 서비스 구축
- 송도, 개항장 등 관광·쇼핑·비즈니스 환경을 체험할 수 있도록 유도
- 디지털트윈 기반 및 스마트도시와 연계하여 시너지 극대화

라. 스마트 마이스도시 육성

▮스마트 마이스(MICE) 벨트 조성

- 송도-영종-개항장을 연계하여 한국을 대표하는 마이스벨트 구축
  - 영종(리조트형 마이스 거점) : 복합리조트 중심, 엔터테인먼트, 해상레저 연계
  - 송도(비즈니스형 마이스 거점) : 송도컨벤시아 중심, 국제회의 복합기구, 쇼핑, 숙박 등
  - 개항장(특화공간형 마이스 거점) : 개항장주변의 역사, 문화, 음식 연계
차이나타운, 월미공원, 내항, 이민사박물관 등
- 지역자원 및 문화자원과 연계한 마이스 관광자원 발굴
  - 신규 관광자원 발굴 및 MICE복합시설, 관광자원 개발, 관광자원간 연계를 통한 대규모 마이스 벨트로 확장
  - 펜데믹 이후 변화되는 트렌드에 맞춰 소규모 및 지역화 중심의 온·오프라인 형태의 마이스 개최 및 AI를 활용한 인천 도심 가상 회의공간 활용 확대

[그림 4-10-9] 마이스(MICE) 벨트 구상



▌마이스 생태계 구축

- 국제기구 클러스터 조성으로 국제기구 및 국제회의 지원체계 마련 등 인천 도시이미지 강화
- MICE산업의 연결형 네트워크 생태계 조성(교통, 관광, 여가, 회의 및 축제 등)
- 인천 고유의 마이스 브랜딩화 추진
- 마이스 협력 거버넌스 구축(인천시, 경제청, 인천관광공사, 산학연 등)
- 자족형 마이스 생태계 구축기반 마련

▌스마트 MICE 통합 정보시스템 구축 및 운영

- 이해관계자, 인천시민, 행사참가자 등 모든 소비자가 열람할 수 있는 시스템 활용 플랫폼 구축
- 일정 주기별 통계시스템 구축으로 경쟁력 및 파급효과에 대한 지속적인 모니터링 활성화
- 미디어 노출을 통한 홍보 시스템 구축 및 활용

마. 섬·해양 관광의 국제적 해양도시 실현

▌해양 레저 및 문화생태 관광 육성

- 마리나를 활용한 해양복합 레저단지 조성 및 마리나 연계 해양레저산업 육성, 소규모 어항 마리나 개발을 통한 해양레저 네트워크 구축
- 해양레저 교육 프로그램 개발과 해양레저 전문 기업 및 인적 자원 양성
- 해양보호구역·갯벌 등을 대상으로 해양생태관광 육성 및 해양 문화 원형 수집·콘텐츠 개발 등 해양문화관광 육성

- 해수욕장의 정비 및 매력 특화 사업 추진, 선착장 기능을 복합화한 바다역 사업 추진
- 해안선을 잇는 세계적 해양관광벨트 구축
- 제3연육교 연결을 통한 접근성 강화 및 인천공항, 미단시티의 앵커시설 입지 유도를 통한 주변지역(미단시티, 예단포 등)의 활성화 계획 추진
- 수도권 유일의 해양문화 체험 및 교육시설, 주변 관광 명소와의 연계를 통한 해양문화 거점 조성

▮주제가 있는 섬 관광 육성

- 예술섬·생태섬·에코아일랜드·휴양리조트 등 주제가 있는 섬 관광개발 추진
- 서해5도, 강화군도, 덕적·자월군도, 근해도서 등 권역별 거점 섬 육성 및 주변 도서 네트워크 구축
- 창작활동 연계 융합 프로젝트 활성화, 맞춤형 콘텐츠 개발 등 섬 관광 매력 강화사업 추진
- 여객선 준공영제, 제2연안여객터미널, 연육·연도, 항공, 크루즈 등 섬 접근성의 획기적 개선
- 섬 관광 글로벌 브랜딩 및 마케팅 강화, 섬 여행학교, 요우커, 생태관광마을 등 섬 관광시장 창출

▮크루즈 관광 육성

- 인천국제공항 연계 Fly&Cruise 모항 크루즈 유치로 관광, 선용품 업계 활성화
- 맥강파티, K-POP콘서트 등 이벤트 제공을 포함한 인천형 테마 크루즈 상품 개발
- 지역관광산업과 연계한 특화 기항지 관광상품 개발
- 크루즈 관광객 유치 세일즈 강화를 위한 유관기관 네트워크 구축 및 글로벌 크루즈 관광시장별 협력 마케팅
  - 디즈니크루즈 등 세계적으로 브랜드 가치가 높은 크루즈 노선의 연계 방안 논의 및 협의를 위한 별도의 크루즈관광 노선 확대 구성
- 특화 기항지 관광상품 개발 및 지역관광산업과 연계
  - 국제적으로 인정받을 수 있는 스토리텔링 및 지역산업과 연계한 기항지 관광상품 발굴
- 크루즈 유관 기관 인천 크루즈 진흥협의체 운영 및 관광시장별 협력 마케팅 강화
- 섬 기항 크루즈, 하버크루즈, 레스토랑크루즈, 파티크루즈 등 연안 테마 크루즈 육성
  - 디즈니크루즈 등 세계적으로 브랜드 가치가 높은 크루즈 노선의 연계 방안 논의 및 협의를 위한 별도의 크루즈관광 노선 확대 구성

바. 뉴노멀 관광도시 실현

▌일상속의 안전한 여행을 위한 가이드라인 마련

- 감염병으로 인한 무조건적인 여행 자제 보다는 일상 속에서 지속가능한 안전여행에 대한 명확한 가이드라인 마련
- 여행자 차원의 안전수칙 뿐만 아니라 공급자 차원의 수용태세 등을 구체화
- 안전여행지 인증방안 검토 : 여행에 대한 안전을 도모하고 추후 감염병 발생 상황에서도 지속 가능한 여행이 이루어질 수 있도록 안전여행지 인증방안 확대

▌인천 관광의 디지털 전환 촉진

- 디지털화 전환 요구 증대에 따른 관광산업의 경쟁력을 제고할 수 있도록 다각적인 정책 지원
  - 관광분야 R&D 사업 등 기술력 및 혁신역량 강화를 위한 지원 확대, 규제완화 등의 제도적 개선, 양질의 관광인력 육성 지원 등 디지털 기반의 관광산업 생태계 조성이 심화될 수 있도록 정책적으로 지원
- 디지털 관광콘텐츠 개발, 관광 빅데이터 플랫폼 구축 등 관광산업의 디지털 전환 사업 확대
- 디지털 인프라와 네트워크 기술 등을 통해 관광의 공급망이 유기적으로 연결되는 디지털 관광산업 생태계 조성
  - 행정기관, 인천 관광 추진조직, 관광기업, 관광벤처, 관광종사원 등 관광공급 주체 전반의 디지털 전환 역량과 수용성 강화와 관련 주체 간 협력 추진을 진행
- 스마트 관광도시 사업 지속적인 추진
  - 2020년 스마트 관광도시 실증사업 대상지 : 개항장 스마트 관광도시
  - ICT기반을 활용한 다양한 인프라 확충 : 공공와이파이, 스마트 관광 플랫폼, Maas 시스템 확충, 관광 BIG data 구축, b2b cloud 플랫폼 확대 등

▌새로운 일상(뉴노멀) 관광 활성화

- 안전여행, 청정지역 선호, 근거리 관광수요 증가, 아웃도어 레저 및 캠핑 수요를 반영하고, 가족과 함께하는 생활관광 등 활성화

제11장 생활권 계획



1 기본방향

2 생활권계획

1 기본방향

1. 생활권계획의 개념 및 역할

가. 생활권계획의 개념

- 생활권의 구분은 시대나 장소 및 바라보는 관점에 따라 달라질 수 있으며, 권역생활권, 지역생활권, 근린생활권으로 구분함
  - 근린생활권은 주민의 일상생활활동(통학, 사교모임, 근린공공서비스, 장보기 등)이 이루어지는 비교적 소지역의 단위로써 1개 이상의 행정동 규모
  - 권역 및 지역생활권은 일상의 패턴은 아니지만 보다 넓은 의미에서 생활에 영향을 미치는 광범위한 공간으로 1개 이상의 군·구로, 광역시, 대도시에 적용 가능한 생활권
- 생활권계획 수립 특례가 도입('24.8.7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 개정 시행)되어 별도의 생활권계획 수립시 본 계획은 생활권구상으로서 활용하고 향후 수립할 생활권계획의 지침으로 기능
- 생활권계획은 지역주민의 의사를 충분히 반영하여 수립해야 하며, 생활권계획을 수립하는 경우 기초조사, 주민계획단 과제 도출, 생활권 발전비전 및 공간구상, 생활권 계획지표, 발전전략, 주요 생활인프라 배치전략 등을 포함하여야 함

나. 생활권계획의 역할

▮도시기본계획상 비전, 공간구조 구상 등을 구체화하여 지역발전방향을 제시

- 2040년 인천도시기본계획(변경)의 미래상 "어디서나 살기좋은 글로벌도시 인천" 및 추진전략, 부문별 계획, 공간구조 구상 등을 생활권 단위로 종합하고 구체화하여 지역의 발전방향을 제시함
- 향후 별도의 생활권계획은 도시기본계획 내용을 바탕으로 생활권의 세분, 인구의 배분, 기반시설의 설치 등을 다루며 군·구별 도시관리계획의 지침으로 역할을 수행하므로 군·구의 적극적인 참여를 전제하여 수립함

▮관련계획에 대한 지침 제시 및 계획간 정합성 확보

- 생활권계획은 도시기본계획과 도시관리계획을 연결하는 중간단계 계획으로 도시기본계획의 실천력을 제고하고 도시관리계획, 도시·주거환경정비계획 등 관련계획 및 하위계획에 대한 지침을 제시하며 계획간 정합성 확보 및 일관성을 유지하도록 함

▮지역특성 및 주민의견을 반영한 일상생활중심의 계획

- 일상 생활의 영역의 현황, 강점, 문제점 등은 거주하고 있는 지역주민이 가장 잘 알고 있으므로, 주민들이 일상생활에서 중요하게 생각하는 가치를 토대로 계획에 반영하고, 기초자치단체의 행정서비스와 연계하기 위해 군·구를 중심으로 수립

2. 생활권계획의 구성

가. 생활권계획의 주요내용

- 생활권계획은 부문별계획 내용을 생활권별로 제시하는 권역생활권계획과 후속계획으로 수립할 수 있는 근린생활권계획으로 구성됨
- 권역생활권계획은 시민계획단 전략을 반영하여 8개 권역생활권에 대한 생활권별 과제를 도출하고, 미래상, 분야별(도시주택, 교통물류, 녹지환경, 산업경제, 문화관광) 전략, 실행방안의 가이드라인을 제시함
- 일상생활권계획은 2040년 인천도시기본계획에서 제시한 권역생활권별 가이드라인을 바탕으로 지역주민대표 및 참여단, 온오프라인 설문조사 등을 통해 일상생활환경 과제를 도출하고 특화전략을 구체화하여 생활권별 계획을 수립 가능

[표 4-11-1] 생활권계획의 구성 및 주요내용

구분		내용
권역 생활권계획	성격 및 범위	• 2040 인천도시기본계획에서 후속 생활권계획 수립을 위한 발전방향 제시 • 생활권별 미래상, 분야별 전략, 실행방안 제시 • 중부, 영종, 서남, 동남, 동북, 서북, 강화, 옹진 8개 권역생활권
	주요 목표	• 시민기획단 전략 반영 및 과제 도출 • 분야별(도시주택, 교통물류, 녹지환경, 산업경제, 문화관광) 전략
	시민참여	• 시민(주민)계획단 의견 수렴
근린(일상) 생활권계획	성격 및 범위	• 후속 생활권계획 수립을 통해 계획내용을 구체화
	주요 목표	• 지역주민 일상생활환경 과제 도출 및 특화전략 수립 • 생활권별 상세계획 수립
	시민참여	• 지역 주민대표 · 참여단, 온오프라인 설문조사 등

나. 생활권의 구분

- 생활권의 공간 범위는 지형·지세, 하천, 도로 등의 자연적·물리적 환경뿐만 아니라 도시의 성장과정과 영향권, 중심지 기능과 토지이용의 특성, 행정구역과 교육학군, 주거지와 거주인구의 특성, 관련계획 등을 종합적으로 고려하여 2040년 인천도시기본계획에서는 8개의 권역생활권으로 구분함

[표 4-11-2] 생활권 구분

생활권		면적(㏊)	인구(명)
중부생활권	중구(내륙) 동구 미추홀구	4,658	522,435
서남생활권	연수구	5,619	400,052
동남생활권	남동구	5,745	517,473
동북생활권	부평구 계양구	7,757	795,531
서북생활권	서구	11,906	601,178
영종생활권	중구(영종)	12,582	110,916
강화생활권	강화군	41,142	70,671
옹진생활권	옹진군	17,295	20,907

자료 : 통계연보, 인천광역시, 2023년

다. 권역생활권별 발전방향

- 중부생활권은 인천 내항을 중심으로 친수공간 및 워터프론트 조성, 개항장과 연계한 역사문화 중심지로 설정하고, 서남생활권은 GTX 중심의 국제·업무·관광·바이오 중심, 동남생활권은 구월 구도심과 남동산단 간 물리적 단절을 해소하고 제2경인선 철도와 연계한 미래성장 동력을 마련함
- 동북생활권은 산업단지와 신도시 간 지식산업벨트를 구축하여 도시경쟁력을 강화시키고, 서북생활권은 인천경제자유구역의 청라국제도시 중심의 국제금융기능 강화 및 신규 개발지의 밀도관리를 통한 쾌적한 도시 조성을 발전방향으로 설정함
- 영종생활권은 항공산업의 거점 마련 및 국제관광 · 휴양기능을 특화하고, 강화생활권은 역사 · 문화 자원 발굴 및 광역도로 연결성 확보를 통한 관광, 남북평화도시 조성, 옹진생활권은 해양관광 자원을 활용한 자족기능을 강화함

[표 4-11-3] 생활권별 발전방향

생활권	발전 방향
중부생활권	• 인천 내항 재개발을 통한 시민개방형 친수공간, 워터프론트 조성 및 개항장과 연계한 인천의 역사문화 중심지 조성
영종생활권	• 인천국제공항과 연계한 항공산업의 거점 마련 및 국제관광 · 휴양 기능 특화
서남생활권	• GTX-B 개통에 따른 수도권 접근성을 활용한 국제 · 업무 · 관광기능 강화 및 바이오 거점 확대 조성
동남생활권	• 구월 구도심과 남동산단 간 물리적 단절 해소 및 제2경인선 철도와 연계한 미래성장동력 마련
동북생활권	• 수도권과 접한 동북권역의 도시경쟁력 강화를 위해 계양신도시 ~ 계양산단 ~ 서운산단 ~ 부평산단으로 이어지는 지식산업벨트 구축
서북생활권	• 청라 중심지역의 금융기능 강화 및 신개발지역의 밀도 관리를 통한 쾌적한 도시 조성
강화생활권	• 강화지역의 역사 · 문화 자원 발굴 및 광역도로 연결성 확보를 통한 관광 · 평화도시 조성
옹진생활권	• 해양관광 자원을 활용한 자족기능 강화

라. 권역생활권별 기초생활인프라 계획지표

[표 4-11-4] 생활권별 기초생활인프라시설 현황(2020년)

구분			중부	영종	서남	남동	동북	서북	강화	옹진	합계	인구	천명당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	418	73	252	383	658	437	18	3	2,242	136,744 (0~7세)	16.40
		국공립	33	7	17	33	31	17	5	1	144		1.05
		민간	385	66	235	350	627	420	13	2	2,098		15.34
	유치원	소계	78	10	40	83	104	83	20	8	426		3.12
		공립	27	5	13	26	38	39	17	6	171		1.25
		사립	51	5	29	57	66	44	3	2	257		1.88
	초등학교	소계	46	9	28	38	69	44	23	12	269	161,380 (8~13세)	1.67
		공립	43	9	27	38	68	44	23	12	264		1.64
		사립	3	-	1	-	1	-	-	-	5		0.03
사회복지	노인교실		9	-	1	6	10	2	1	-	29	682,209 (60세 이상)	0.04
	노인복지관		7	7	7	7	7	7	7	7	56	454,587 (65세 이상)	0.12
학습	도서관		67	8	43	72	95	81	16	5	387	3,029,048 (전체연령)	0.13
의료	보건소		5	1	1	1	2	1	14	11	36		0.01
	응급의료시설		6	-	1	1	5	5	1	1	20		0.01
	종합병원		6	-	-	1	5	5	1	-	18		0.01
	건강생활 지원센터		3	2	-	-	3	4	13	8	33		0.01
문화	문화예술회관		12	-	5	5	8	8	-	-	38		0.01
	박물관 및 전시관		16	2	2	3	3	2	6	-	34		0.01
체육	체육시설		368	32	154	298	503	278	157	6	1,796		0.59
휴식	도시공원		300	129	160	170	246	261	14	-	1,280		0.42
교통	공영주차장		416	22	53	115	125	58	19	11	819	1,667,158 (자동차수)	0.49
계			1,757	295	747	1,183	1,843	1,276	310	72	7,483	-	

※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도. 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[표 4-11-5] 생활권별 기초생활인프라 계획지표(2040년)

구분			중부	영종	서남	남동	동북	서북	강화	옹진	합계	인구	천명당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	418	132	380	462	677	528	74	17	2,688	152,595 (0~7세)	17.62
		국공립	33	8	24	33	43	34	5	1	182		1.19
		민간	386	124	355	433	633	494	70	15	2,511		16.45
	유치원	소계	78	25	72	88	129	100	20	8	521		3.41
		공립	31	10	29	35	52	40	17	6	221		1.45
		사립	51	15	44	57	78	61	9	2	315		2.07
	초등학교	소계	46	11	31	38	69	44	23	12	274	123,447 (8~13세)	2.22
		공립	43	11	31	38	68	44	23	12	269		2.18
		사립	3	0	1	1	1	1	0	0	7		0.06
사회복지	노인교실		9	3	8	10	14	11	2	0	57	1,232,565 (60세 이상)	0.05
	노인복지관		20	7	19	23	33	26	7	7	142	999,135 (65세 이상)	0.14
학습	도서관		67	20	59	72	105	82	16	5	426	3,030,900 (전체연령)	0.14
의료	보건소		6	2	5	7	10	8	14	11	62		0.02
	응급의료시설		6	1	3	4	5	5	1	1	26		0.01
	종합병원		6	1	3	3	5	5	1	0	24		0.01
	건강생활 지원센터		5	2	5	6	9	7	13	8	55		0.02
문화	문화예술회관		12	2	6	7	10	8	1	0	46		0.02
	박물관 및 전시관		16	2	5	6	9	7	6	0	52		0.02
체육	체육시설		368	95	273	332	503	379	157	12	2,119		0.70
휴식	도시공원		300	129	194	237	347	270	38	8	1,523		0.50
교통	공영주차장		416	42	120	146	213	167	23	11	1,138	1,667,158 (자동차수)	0.68
계			1,774	474	1,183	1,440	2,138	1,648	396	101	9,154		

2 생활권계획

1. 중부생활권

가. 현황 및 진단



▌생활권 개요

- 행정구역상 중구(내륙), 동구 및 미추홀구에 해당함
- 면적은 4,658ha로 인천광역시 전체의 4.4%를 차지하며, 인구는 522천인으로 17.2%가 거주하는 것으로 나타남

[표 4-11-6] 중부생활권 개요

행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
계	4,658	522,435	245,853
중구(내륙)	1,455	46,134	23,394
동구	720	59,889	27,618
미추홀구	2,483	416,412	194,841

자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[최근 5년간 인구추이]



[가구구성 현황]



[노후주택 비율]



[최근 5년간 산업종사자수 비율]



▌주요이슈

- [인구 · 주택] 고령인구 밀집, 노후주거지 등 주거환경 취약
  - 신도심으로의 인구유출로 인해 경제활동 인구는 감소하고, 고령인구는 증가해 인구 감소에 따른 노후주택 및 빈집 밀집지역 증가 등의 지역 쇠퇴 문제 발생
  - 특히, 주거취약계층 및 세입자 가구가 밀집되어 신도심-원도심 간 생활환경 격차 더욱 심화
- [산업 · 경제] 산업단지 노후화 심화 및 서비스산업 약화
  - 제조업의 경우 인천광역시 전체 산업에서 차지하는 비중(중요도)이 급감하는 추세이며, 산업단지 노후가 심화됨에 따라 생산 및 근로환경 여건 열악
  - 자영업 및 서비스 산업은 신도심을 중심으로 성장세를 나타내며, 상대적으로 원도심 지역에서 도심형 서비스산업이 위축됨
- [문화 · 관광]
  - 중부생활권은 다양한 역사·문화·관광자원 분포로 인해 다수의 계획 및 사업이 존재하지만 관련계획들 간의 연계성 부족으로 점적·일회성 관광으로 그치는 한계가 있음
  - 해안가 주변으로 철책, 공장지역 등의 장애물로 인해 수변 공간 접근이 어려움

▌기초생활인프라

- 전국 대비, 국·공립유치원을 제외한 시설별 향유수준은 양호
  - 중부생활권은 전국 대비 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호함
  - 양호한 시설로는 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
  - 열악 시설로는 국·공립유치원 등이 있음
- 인천광역시 대비, 중부생활권은 대부분 시설의 향유 수준이 양호
  - 중부생활권은 인천광역시 대비 유치원과 초등학교를 제외한 대부분의 시설이 양호한 수준임
  - 양호한 시설로는 도서관, 국공립어린이집, 전체 어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
  - 열악한 시설로는 국·공립유치원, 전체유치원, 초등학교 등이 있음

[표 4-11-7] 중부생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국·공립유치원						인천	전국 / 중부			
전체유치원						인천 / 중부	전국			
초등학교					인천	중부	전국			
도서관			중부		인천		전국			
국·공립어린이집				중부	인천			전국		
전체어린이집					중부	인천	전국			
노인교실					중부	인천	전국			
생활체육시설		중부		인천			전국			
도시공원			중부			인천	전국			
공영주차장	중부					인천	전국			

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▮시설별 공급현황

- 보육/교육시설, 학습시설 다수 분포
  - 어린이집과 유치원 및 초등학교의 경우 천인당 시설 수가 인천광역시 평균보다 높게 나타남
  - 단, 상업지역과 혼재된 지역을 중심으로 접근성이 떨어지는 소외지역이 발생함
- 노인 관련 시설 중 경로당 부족
  - 사회복지시설의 경우 노인교실과 노인복지회관은 인천광역시 평균보다 많은 것으로 나타나나, 동인천역 주변으로 집중되어 대부분이 접근소외지역으로 나타나며, 경로당의 경우 다소 부족함
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 의료, 문화, 체육시설 등 지역인프라시설은 대부분 인천광역시 평균 수준으로 나타남

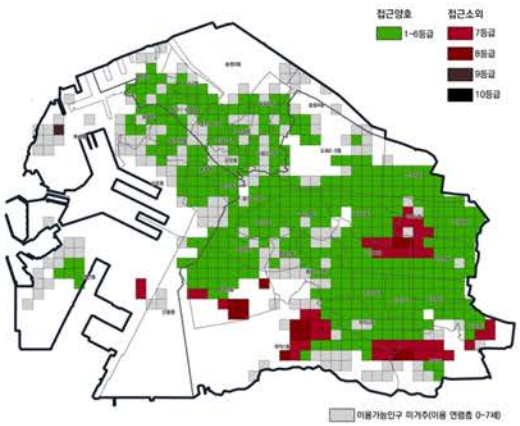
[표 4-11-8] 중부생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (해당연령)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	418	0~7세 이하	20,385	20.51	16.40
		공립	33			1.62	1.05
		사립	385			18.89	15.34
	유치원	소계	78			3.83	3.12
		공립	27			1.32	1.25
		사립	51			2.50	1.88
	초등학교	소계	46	8~13세 이하	23,248	1.98	1.67
		공립	43			1.85	1.64
		사립	3			0.13	0.03
사회복지	경로당		275	65세 이상	104,861	2.62	3.34
	노인교실		9	60세 이상	143,684	0.06	0.04
	노인복지관		7	65세 이상	104,861	0.07	0.05
학습	도서관		67	전체연령	531,390	0.14	0.13
의료	보건소		5			0.01	0.01
	응급의료시설		6			0.01	0.01
	종합병원		6			0.01	0.01
	건강생활지원센터		3			0.01	0.01
문화	문화예술회관		12			0.02	0.01
	박물관 및 전시관		16			0.03	0.01
체육	체육시설		368			0.75	0.62
휴식	도시공원		300			0.61	0.44
교통	공영주차장		416	자동차 등록대수	260,394 대	1.59 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

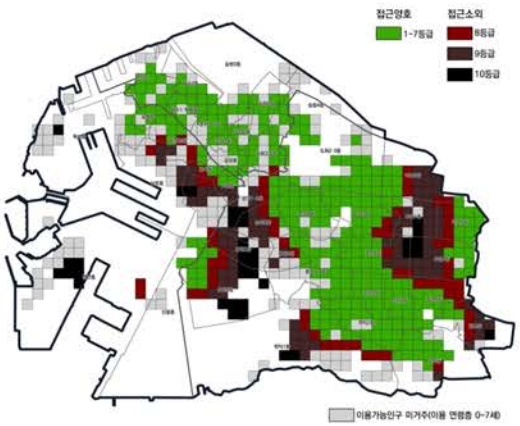
※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도. 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-1] 중부생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석

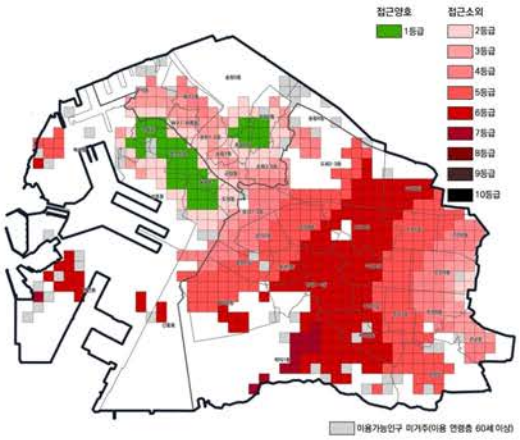
국 · 공립어린이집



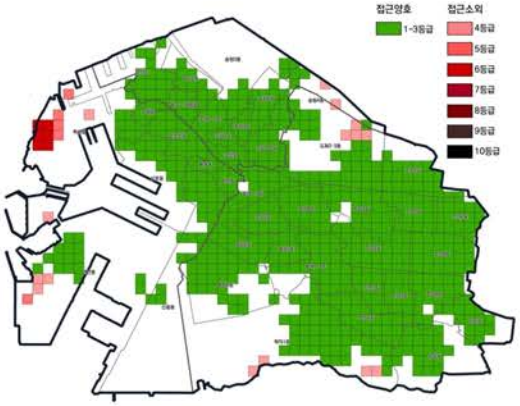
국 · 공립유치원



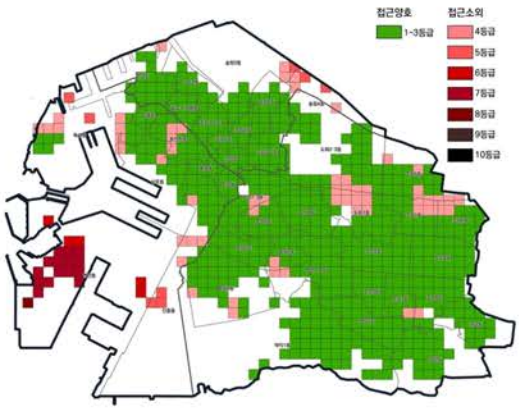
노인교실



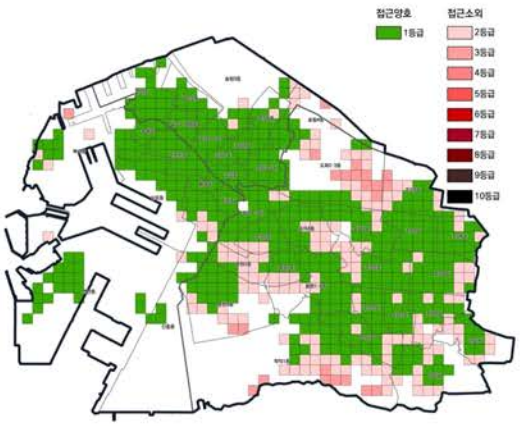
생활체육시설



도시공원



공영주차장



자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼, 지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

비행기 타고, 배 타고 세계인이 어울리는 국제도시

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-9] 중부생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• Compact City 조성을 통한 원도심 활성화
교통물류	• 교통 체계 개편을 통한 접근성 개선 및 역사문화관광 연계망 구축
녹지환경	• 환경을 고려한 바람길 조성 및 수변네트워크 조성
산업경제	• 노후산업시설 정비 및 청년창업 육성
문화관광	• 해안개방 및 역사문화관광 활성화

라. 실행방안

▌Compact City 조성을 통한 원도심 활성화

- 인천내항 재개발과 주변지역 재생을 통하여 해양친수공간을 조성하고, 동인천역·인천역 주변의 근대역사문화 자원과 연계하여 원도심 활성화 도모
- 인천대로 일반화를 통하여 도시단절을 해소하고 주변지역 재개발/재건축을 통한 도시정비 추진
- 경인선철도 역세권 내 입체·복합화 유도

▌교통 체계 개편을 통한 접근성 개선 및 역사문화관광 연계망 구축

- 동인천-청라간, 제물포-연안부두, 부평-연안부두선 신교통수단 건설을 통해 인천 및 인천 내부의 접근성을 강화하여 외부에서 인천 접근을 수월하게 하고 지역주민의 이동 편의를 향상시켜 지역경제 활성화 도모
- 수도권 제2순환고속도로 안산 연장 추진을 통해 지역 간 교통이 완비된 도로망 체계 구축

▌환경을 고려한 바람길 조성 및 수변네트워크 조성

- 경인선철도(동서3축), 제2경인고속도로변(동서4축)으로 공원 및 녹지와 연계한 바람길을 조성하여 미세먼지 저감
- 내항, 만석부두 등 바다와 인접한 공업용지는 수변친수공간을 조성하여 해양 수변네트워크 조성
- 경인철도는 지하화를 통해 원칙적으로 상부를 공원화하여 생활권내 부족한 녹지를 확충

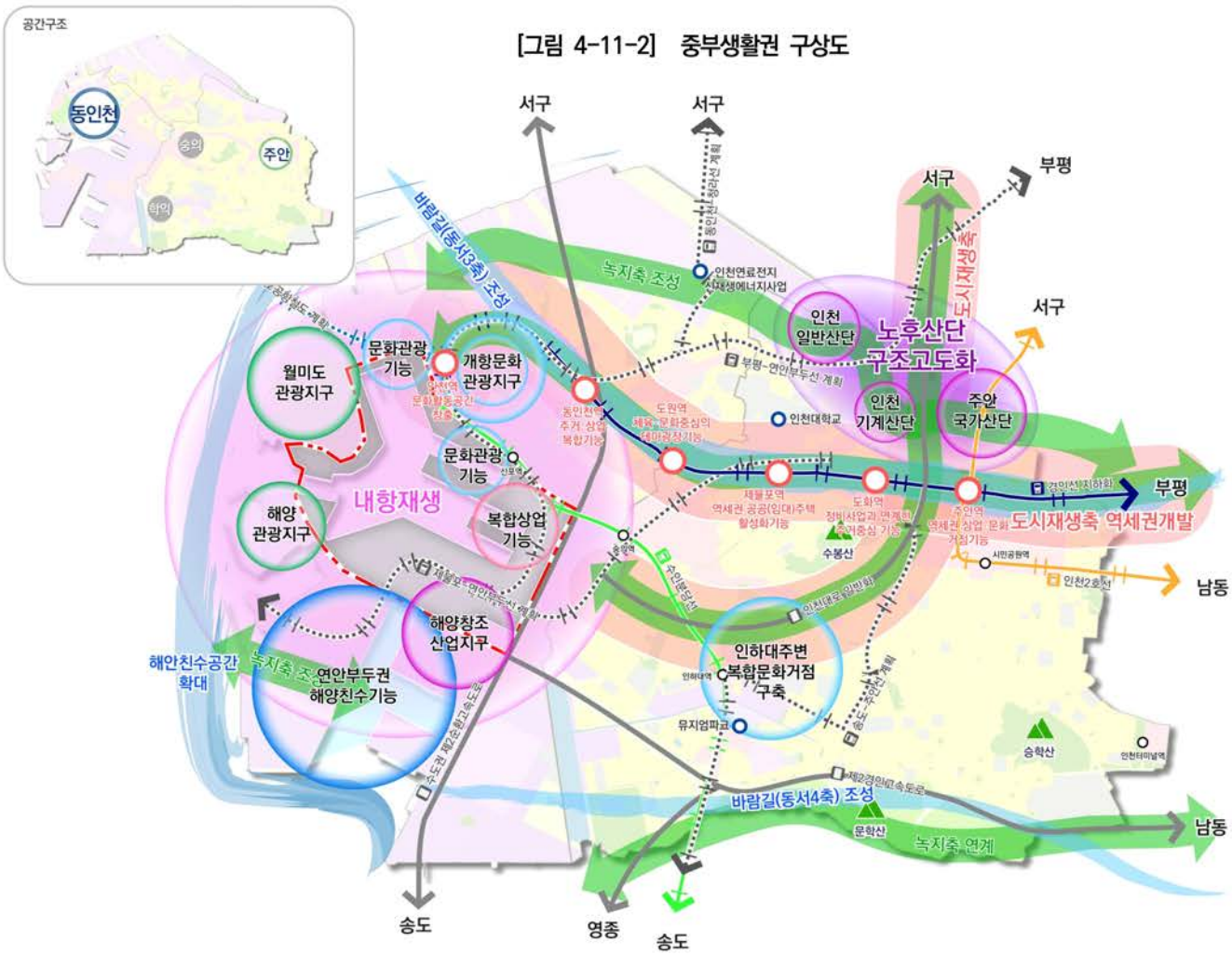
▮노후산업시설 정비 및 청년창업 육성

- 주안국가산업단지, 인천일반산업단지, 인천기계산업단지 구조고도화를 추진하여 지식산업센터, 융·복합시설, 편의·문화·복지시설 등을 도입하고 청년이 일할 수 있는 미래형 산업단지 변화 도모

▮해안개방 및 역사·문화관광 활성화

- 인천내항에 해양친수공간을 조성하고 개항장, 차이나타운, 신포문화의거리 등과 연계하여 역사·문화관광을 활성화
- 복합문화 거점 구축하여 다양한 연령대와 여러 계층의 사람들이 모여 함께 교류하고 연결될 수 있는 접점으로 활용

[그림 4-11-2] 중부생활권 구상도



마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

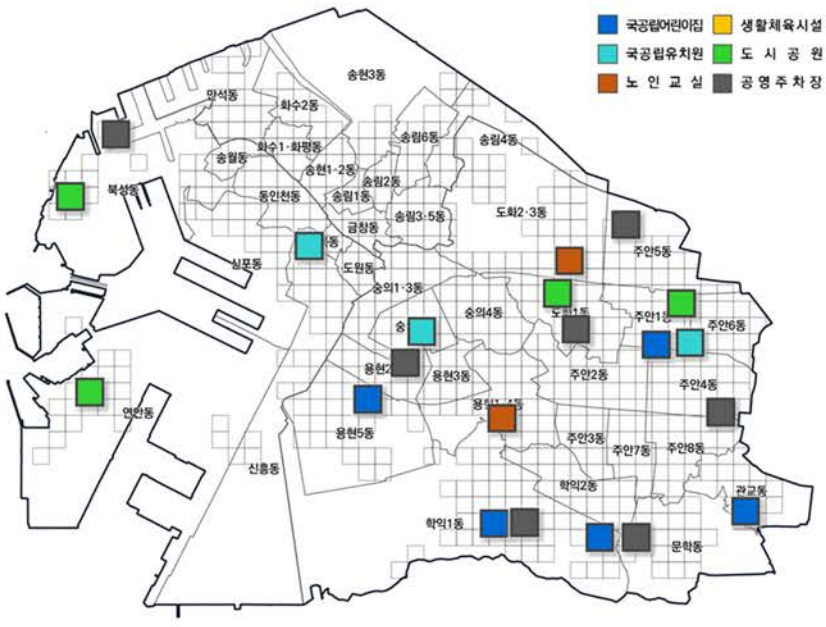
- 2040년 중부생활권 계획인구 55만명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 중부생활권의 현재 인구대비 계획인구를 고려하여 과도한 시설계획은 지양하고 시설별 인천광역시 평균 개소수를 고려하여 접근소외 지역을 중심 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-10] 중부생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국공립어린이집	33	33	33	33	33
국공립유치원	27	29	29	31	31
노인교실	9	9	9	9	9
생활체육시설	368	368	368	368	368
도시공원	300	300	300	300	300
공영주차장	416	416	416	416	416

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 지역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-3] 중부생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

2. 영종생활권

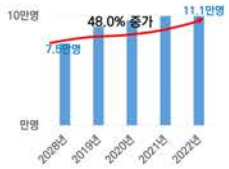
가. 현황 및 진단



▌생활권 개요

- 행정구역상 중구(영종)에 해당함
- 면적은 12,582ha로 인천광역시 전체의 11.8%를 차지하며, 인구는 111천인으로 3.6%가 거주하는 것으로 나타남

[최근 5년간 인구추이]



[표 4-11-11] 영종생활권 개요

행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
중구(영종)	12,582	110,916	52,566

자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[가구구성 현황]



[노후주택 비율]



▌주요이슈

- [인구 · 주택] 고령인구 밀집, 노후주거지 등 주거환경 취약
  - 영종하늘도시 등 대규모 개발사업으로 인해 신도심과 영종동, 을왕리 등 원도심과의 격차 심화
  - 원도심 고령인구의 증가 및 인구 감소에 따른 노후주택 증가 등 구도심 쇠퇴 문제 발생
- [산업 · 경제] 인천공항과 관련 산업의 연계 부족
  - 인천국제공항의 입지에도 불구하고 관련 산업과의 연계부족으로 인구 유입 부진
  - 제3연륙교 등 육지부와 접근성 개선을 통해 항공산업 및 외국인 투자촉진 필요

  -바이오·헬스, 항공·복합물류산업, 지식·관광서비스 산업 등 경제자유구역 핵심전략산업을 중심으로 전략산업 확대
- [문화 · 관광]
  - 영종지역 내 자기부상열차 및 영종 내부 순환선(TRAM), 신교통수단 등을 도입하여 국제도시로의 위상을 제고하고 지역 내 원활한 이동을 도모하여 다양한 관광자원의 연계 강화 필요
  - 해안가 주변으로 철책 등의 장애물로 인해 수변 공간 접근이 어려움

▮ 기초생활인프라

- 전국 대비, 기초생활인프라의 향유수준이 양호한 시설과 열악한 시설 혼재
  - 영종생활권은 전국 대비 기초생활인프라 시설의 향유수준이 양호한 시설과 열악한 시설이 혼재함
  - 양호한 시설로는 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 생활체육시설, 도시공원 등이 있음
  - 열악 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 전체어린이집, 노인교실, 공영주차장 등이 있음
- 인천광역시 대비, 영종생활권은 대부분 시설의 향유수준이 열악
  - 영종생활권은 인천광역시 대비 생활체육시설과 도시공원을 제외한 대부분의 시설이 열악한 수준임
  - 양호한 시설로는 도서관, 국공립어린이집, 생활체육시설, 도시공원 등이 있음
  - 열악한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 전체어린이집, 노인교실, 공영주차장 등이 있음

[표 4-11-12] 영종생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국공립유치원						인천	전국		영종	
전체유치원						인천	전국			영종
초등학교					인천		전국	영종		
도서관					인천	영종	전국			
국공립어린이집					인천	영종		전국		
전체어린이집						인천	전국	영종		
노인교실						인천	전국		영종	
생활체육시설				인천		영종	전국			
도시공원					영종	인천	전국			
공영주차장						인천	전국			영종

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▌시설별 공급현황

- 보육/교육시설, 학습시설 대부분 다소 부족
  - 어린이집과 유치원, 초등학교 및 도서관 등 대부분의 시설이 인천광역시 평균보다 매우 낮게 나타남
- 노인관련시설 중 경로당 다수 분포
  - 노인복지시설의 경우 경로당에 한해 인천광역시 평균보다 많이 분포함
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 지역인프라 시설 중 건강생활지원센터 및 도시공원을 제외한 대부분의 시설이 매우 부족함

※ 단, 영종경제자유구역 개발사업이 추진 중으로 향후 개선될 것으로 전망됨

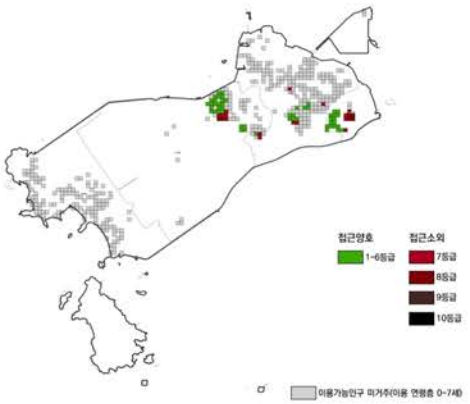
[표 4-11-13] 영종생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (해당연령)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	73	0~7세 이하	5,868	12.44	16.40
		공립	7			1.19	1.05
		사립	66			11.25	15.34
	유치원	소계	10			1.70	3.12
		공립	5			0.85	1.25
		사립	5			0.85	1.88
	초등학교	소계	9	8~13세 이하	6,340	1.42	1.67
		공립	9			1.42	1.64
		사립	-			-	0.03
사회복지	경로당		46	65세 이상	9,966	4.62	3.34
	노인교실		-	60세 이상	14,430	-	0.04
	노인복지관		-	65세 이상	9,966	-	0.05
학습	도서관		8	전체연령	92,137	0.09	0.13
의료	보건소		1			0.01	0.01
	응급의료시설		-			-	0.01
	종합병원		-			-	0.01
	건강생활지원센터		2			0.02	0.01
문화	문화예술회관		0			-	0.01
	박물관 및 전시관		2			0.02	0.01
체육	체육시설		32			0.35	0.62
휴식	도시공원		129			1.43	0.44
교통	공영주차장		22	자동차 등록대수	48,655 대	0.45 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

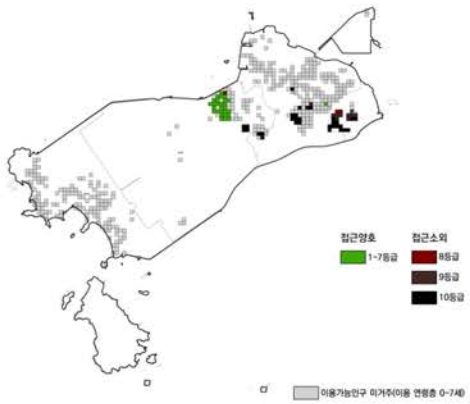
※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도. 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-4] 영종생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석

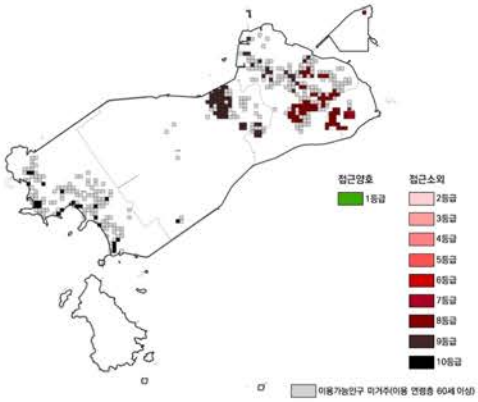
국 · 공립어린이집



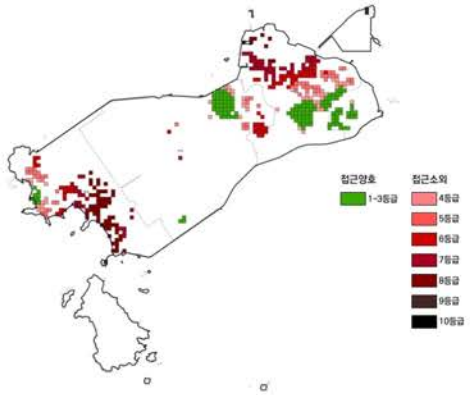
국 · 공립유치원



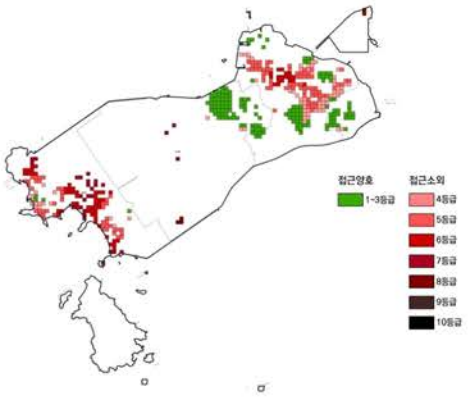
노인교실



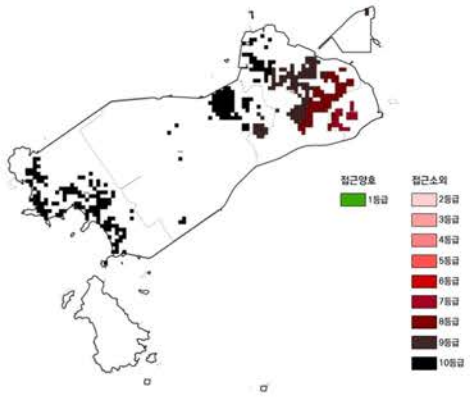
생활체육시설



도시공원



공영주차장



자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼, 지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

하늘과 바다가 맞닿는 곳! 영종도

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-14] 영종생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• 수변문화, 예술, 관광레저, 주거가 어우러진 복합도시 조성
교통물류	• 공항접근성 개선 및 관광연계망 구축
안전환경	• 녹지와 천혜의 해양자원 보전
산업경제	• 항공 관련 산업 육성
문화관광	• 관광·레저 활성화 및 지원 강화

라. 실행방안

▮수변문화, 여술, 관광레저, 주거가 어우러진 복합도시 조성

- 영종하늘도시, 용유지구, 무의 LK 등 도시개발사업을 통하여 수변문화&예술, 관광레저, 주거가 어우러진 복합도시를 조성하고, 이를 바탕으로 외국인 투자를 촉진하여 지역사회 발전을 도모

▮공항 접근성 개선 및 관광 연계망 구축

- 제2공항철도를 건설하여 영종지역과 원도심(인천역)의 연계 강화
- 신교통수단을 도입하여 지역 내 입지한 다양한 관광휴양시설의 접근성을 제고
- 제3연륙교 건설을 통해 육지부와 접근성 제고 및 영종~강화~해주를 연결하는 서해남북평화 도로·철도를 건설하여 지역간 소통하는 도로망체계를 구축하고 전략산업간 연계성 강화
- 인천국제공항을 중심으로 수도권과 지역을 연결하는 도심항공교통(UAM)을 통한 도심 하늘길 조성

▮녹지와 천혜의 해양자원 보전

- 해안선 개방 및 자전거길을 설치하여 해양친수환경 조성
- 백운산의 양호한 녹지를 보존하고, 왕산, 용유 등 천혜의 해변 보전

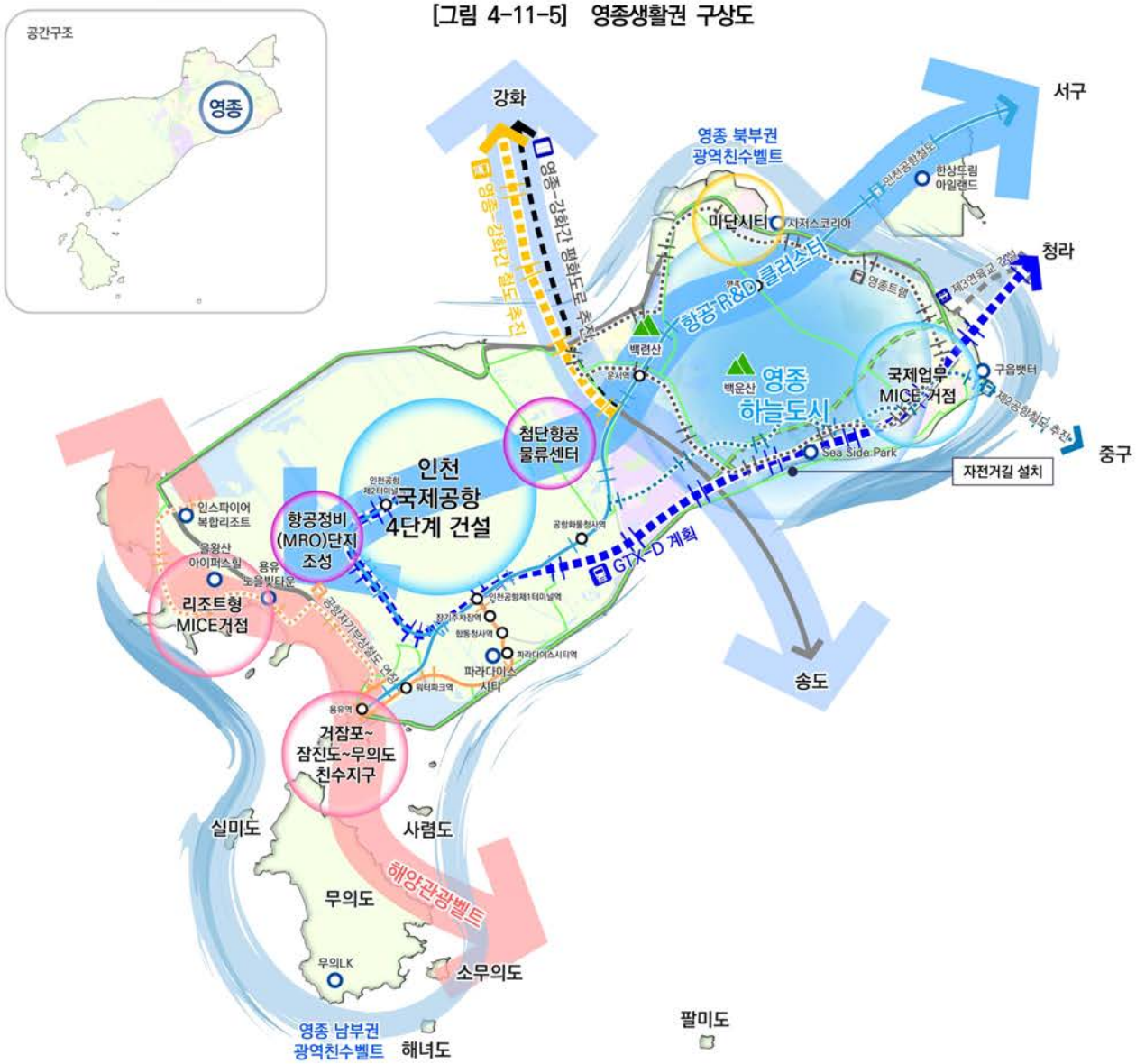
▮항공 관련 산업 육성

- 공항경제권 구축 및 관련산업의 육성
  - 인천공항 내 항공정비(MRO)단지를 조성하여 항공교육 훈련센터, 항공정비산업단지 도입
  - 리조트형 MICE를 조성하여 국제회의 개최에 따른 MICE중심 일자리 창출
- 영종국제도시 내 첨단항공물류센터 구축 확대

▮지식·관광·레저 활성화 및 지원 강화

- 파라다이스시티, 인스파이어를 토대로 복합리조트 산업 확대
- 문화콘텐츠 및 지식·관광서비스 산업의 글로벌 비즈니스 거점으로 육성

[그림 4-11-5] 영종생활권 구상도



마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

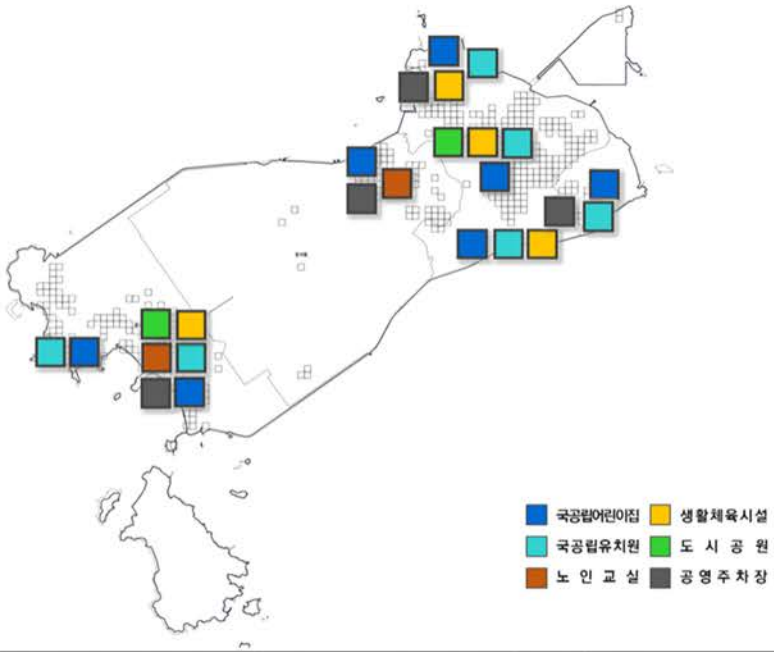
- 2040년 영종생활권 계획인구 15만명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 영종생활권의 현재 인구대비 증가인구와 추진 중인 개발사업의 기초생활인프라 시설 등을 고려하여 기존 구도심을 중심으로 시설별 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-15] 영종생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국·공립어린이집	7	7	7	8	8
국공립유치원	5	6	8	9	10
노인교실	-	1	2	2	3
생활체육시설	32	48	64	79	95
도시공원	129	129	129	129	129
공영주차장	22	27	32	37	42

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 지역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-6] 영종생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라 시설별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

3. 서남생활권

가. 현황 및 진단



▌생활권 개요

- 행정구역상 연수구에 해당함
- 면적은 5,619ha로 인천광역시 전체의 5.3%를 차지하며, 인구는 400천인으로 13.2%가 거주하는 것으로 나타남

[표 4-11-16] 서남생활권 개요

행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
연수구	5,619	400,052	156,047

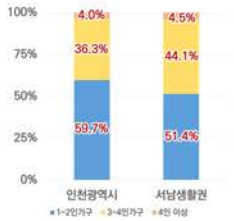
자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[최근 5년간 인구추이]



▌주요이슈

[가구구성 현황]



- [인구 · 주택] 지속적 인구증가, 대규모 공동주택 노후화
  - 송도국제도시 경제자유구역 개발로 인해 연수구의 인구는 지속적으로 증가하는 추세이나, 이를 제외한 기존 도심지역은 지속적으로 인구가 감소하는 추세임
  - 신도심과 구도심 간 격차 심화 및 구도심의 경우 20년 이상 노후건축물 비율이 약 78% 공동주택이 노후화 되고 있음

[노후주택 비율]



- [산업 · 경제]
  - 원도심과 경제자유구역 간 사업체수, 종사자수 증가율 격차가 발생함과 더불어 근로환경 차이가 심화되고 있는 실정임
  - 송도 경제자유구역의 경우 해양과 인접한 지역임에도 불구하고 해양관광기능 부족함
  - 바이오·헬스산업 및 스마트제조 산업의 핵심전략산업을 중심으로 거점을 구축하고 바이오산업은 시흥(경제자유구역)과 연계 필요

[최근 5년간
산업종사자수 비율]



- [교통 · 물류]
  - GTX-B노선 확정으로 지속적인 인구 유입 및 지역 경제활성화 가능성을 잠재
  - 신항만 개발을 통해 해상물류 이동의 중심지 역할 강화 기대
- [문화 · 관광]
  - 송도유원지 등 유휴부지의 관광거점으로의 개발전략 부재
  - 신도심 지역에 축제가 집중되어 있으며, 원도심과 연계가 미흡해 문화 향유측면에서 지역 간 편차 존재

▌기초생활인프라

- 전국 대비, 대부분 시설의 향유수준이 양호
  - 서남생활권은 전국 대비 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호함
  - 양호한 시설로는 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
  - 열악 시설로는 국공립유치원 등이 있음
- 인천광역시 대비, 서남생활권은 대부분 시설의 향유수준이 양호
  - 서남생활권은 인천광역시 대비 국공립유치원을 제외한 대부분 시설의 향유수준이 양호함
  - 양호한 시설로는 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
  - 열악 시설로는 국공립유치원 등이 있음

[표 4-11-17] 서남생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국공립유치원						인천	전국	서남		
전체유치원						인천	서남	전국		
초등학교					인천	서남	전국			
도서관			서남		인천		전국			
국공립어린이집					인천	서남		전국		
전체어린이집						인천	서남	전국		
노인교실						인천	서남	전국		
생활체육시설		서남		인천			전국			
도시공원		서남				인천	전국			
공영주차장		서남				인천	전국			

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▮시설별 공급현황

- 보육/교육시설, 학습시설 대부분 다소 부족
  - 어린이집과 유치원 및 초등학교의 경우 천인당 시설 수가 인천광역시 평균보다 다소 낮게 나타나며, 송도 상업지역 및 연수구 구도심의 경우 소외지역도 다수 분포함
- 노인관련시설 중 경로당 다수 분포
  - 사회복지시설의 경우 경로당은 다수 분포하나, 노인교실과 노인복지회관은 지역적 편차가 크게 나타남
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 의료, 문화, 체육시설 등 지역인프라시설은 대부분 인천광역시 평균보다 낮은 수준이며, 특히 응급의료시설 및 종합병원은 매우 부족하게 나타남

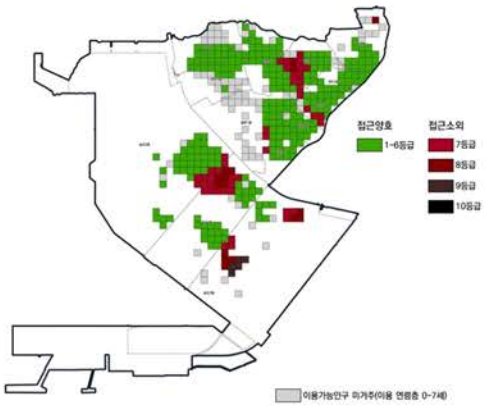
[표 4-11-18] 서남생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (시설수/천인)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	252	0~7세 이하	20,770	12.13	16.40
		공립	17			0.82	1.05
		사립	235			11.31	15.34
	유치원	소계	40			1.93	3.12
		공립	13			0.63	1.25
		사립	29			1.40	1.88
	초등학교	소계	28	8~13세 이하	25,112	1.12	1.67
		공립	27			1.08	1.64
		사립	1			0.04	0.03
사회복지	경로당		146	65세 이상	41,659	3.50	3.34
	노인교실		1	60세 이상	68,274	0.01	0.04
	노인복지관		3	65세 이상	41,659	0.07	0.05
학습	도서관		43	전체연령	380,848	0.12	0.13
의료	보건소		1			0.003	0.01
	응급의료시설		1			0.003	0.01
	종합병원		-			-	0.01
	건강생활지원센터		-			-	0.01
문화	문화예술회관		5			0.01	0.01
	박물관 및 전시관		2			0.01	0.01
체육	체육시설		154			0.42	0.62
휴식	도시공원		160			0.43	0.44
교통	공영주차장		53	자동차 등록대수	194,260 대	0.27 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

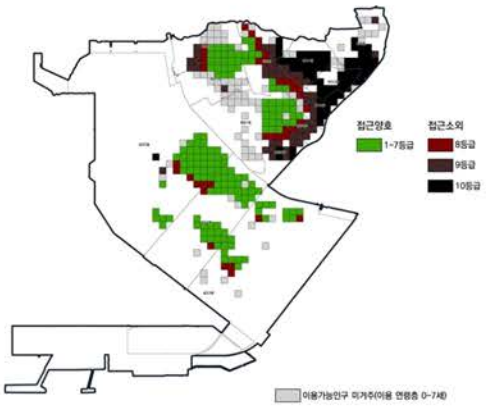
※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도, 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-7] 서남생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석

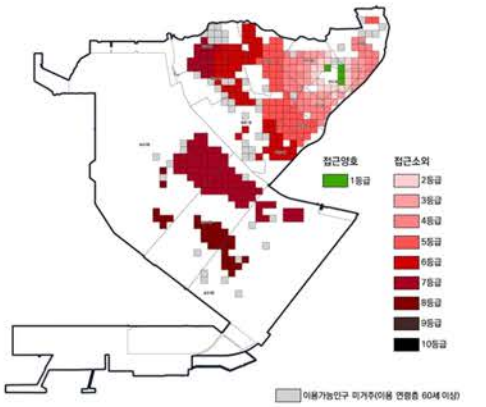
국 · 공립어린이집



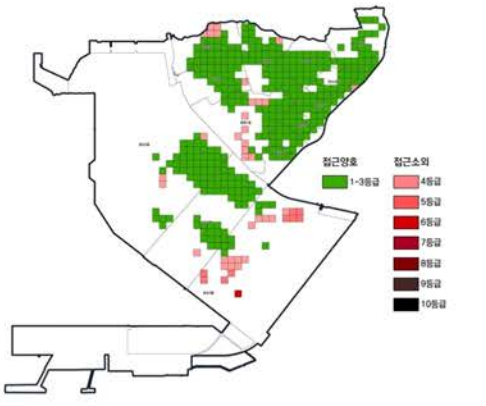
국 · 공립유치원



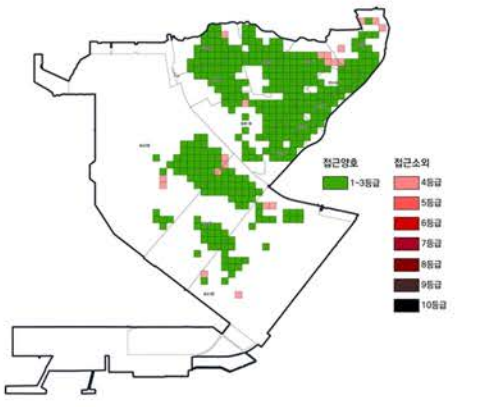
노인교실



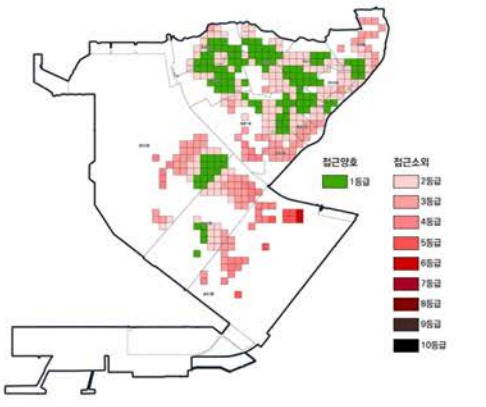
생활체육시설



도시공원



공영주차장



자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼, 지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

글로벌 감각의 교통, 문화, 교육, 해양레저가 어우러진

야경 있는 젊고 안전한 도시

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-19] 서남생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• 역세권 중심의 조화로운 개발
교통물류	• 철도교통 개선 및 송도국제도시 순환 교통망 확충
안전환경	• 환경기초시설 개선을 통한 괘적한 환경 조성
산업경제	• 글로벌 창업 도시 조성
문화관광	• 국제도시에 걸맞은 도심형 복합 문화관광도시

라. 실행방안

▌역세권 중심의 조화로운 개발

- GTX-B와 연계한 투모로우시티 복합환승센터 기능 도입 및 KTX 송도역 복합환승센터 추진으로 역세권 중심의 조화로운 개발 추진

▌철도교통개선 및 송도국제도시 순환 교통망 확충

- GTX-B 건설, 수인선 청학역 신설, 인천1호선 국제여객터미널 연장, 제2경인선, 신교통수단(송도-주안선, 송도신교통, 인천신항선) 계획 등 철도교통체계 개선
- 수도권 제2순환고속도로 안산 연장으로 수도권 서남부 지역으로의 외곽순환도로망을 완성하여 광역교통체계 개선

▌환경기초시설 개선을 통한 쾌적한 환경 조성

- 악취를 유발하는 승기하수처리시설을 공원화하여 지역 주민에게 쾌적한 환경 제공
- 문학산, 청량산, 봉재산은 녹지축 연계를 통하여 쾌적한 환경 제공

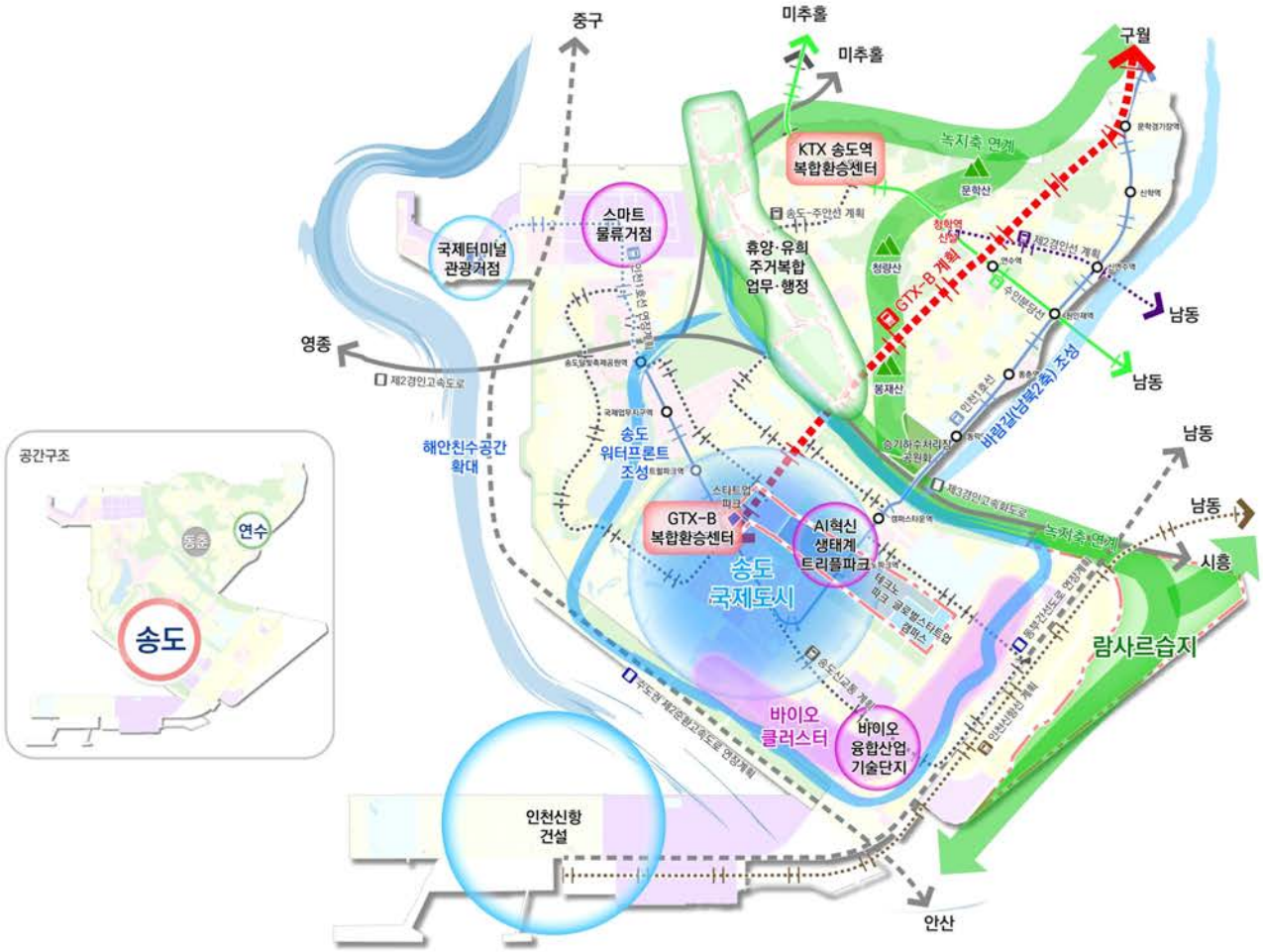
▮글로벌 창업 도시 조성

- 바이오 전문 인력 양성, 바이오벤처지원센터, 유전체분석서비스 등을 도입한 세계적인 바이오 융합산업 생태계 조성을 통한 경제기반 강화
- AI 혁신 생태계 트리플 파크(스타트업파크, 테크노파크, 글로벌 스타트업 캠퍼스)를 조성하여 창업기반 마련

▮국제도시에 걸맞은 도심형 복합 문화관광도시

- 고품격 국제도시로 발돋움하기 위해 송도워터프론트, 국제여객터미널을 조성하고 도심해양 관광 거점 조성 및 비즈니스형 마이스거점 구축
- 송도유원지 및 주변지역을 연계하여 타 개발사업에 영향을 주지 않는 범위 내에서 공공청사, 문화복합시설 등을 도입

[그림 4-11-8] 서남생활권 구상도



마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

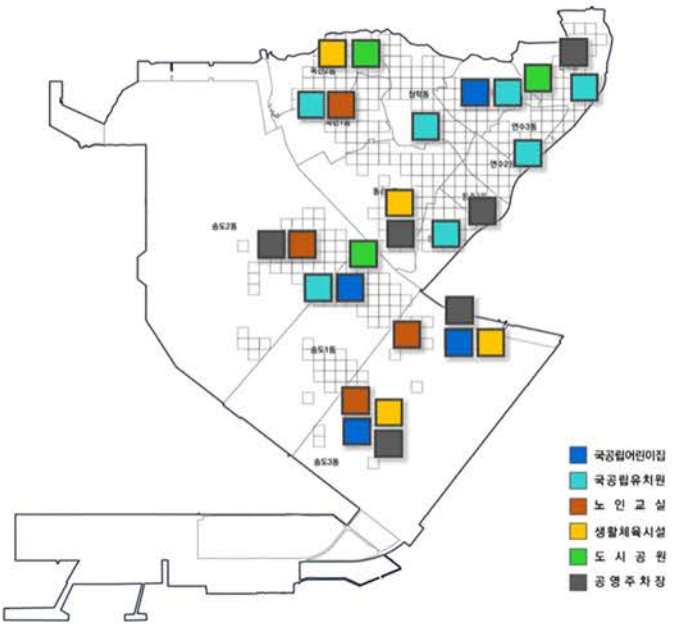
- 2040년 서남생활권 계획인구 46만 명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 서남생활권의 현재 인구대비 증가인구와 추진 중인 개발사업의 기초생활인프라 시설 등을 고려하여 기존 구도심을 중심으로 시설별 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-20] 서남생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국공립어린이집	17	19	21	22	24
국공립유치원	13	17	21	25	29
노인교실	1	3	5	6	8
생활체육시설	154	184	214	243	273
도시공원	160	169	177	186	194
공영주차장	53	70	87	103	120

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 지역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-9] 서남생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라 시설별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

4. 동남생활권

가. 현황 및 진단



▌생활권 개요

- 행정구역상 남동구에 해당함
- 면적은 5,745ha로 인천광역시 전체의 5.4%를 차지하며, 인구는 517천인으로 17.0%가 거주하는 것으로 나타남

[표 4-11-21] 동남생활권 개요

행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
남동구	5,745	517,473	226,763

자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[최근 5년간 인구추이]



▌주요이슈

[가구구성 현황]

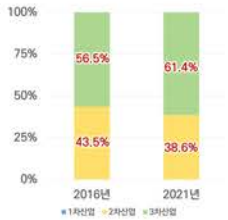


- [인구 · 주택]
  - 지속적인 인구 증가 추세를 보이나 노후주택 및 주거취약가구, 세입자 비율 높음
  - 시청과 남동국가산업단지 등이 위치해 경제활동인구가 밀집한 지역으로 노후 주거지의 주거환경 정비 및 기초생활인프라 확충 필요
  - 향후 구월2 공공주택사업이 예정되어 있어 인천터미널 주변으로 활동 증가가 예상됨
- [산업 · 경제]
  - 남동국가산업단지 가동률 하락 등 산단 노후화 및 기존 산업과 신산업과의 연계성 부족
  - 남동국가산업단지의 브랜드 · 역사성과 남동 도시첨단산업단지 및 준공업지역 등과 연계한 산업구조 고도화 필요
- [문화 · 관광]
  - 소래포구를 중심으로 활성화되어 있으나 소래습지 등 관광자원과 연계되지 못함
- [환경 · 안전]
  - 노후 산업시설의 개선 필요
  - 장수천 등 하천 친수공간의 접근성 강화 필요

[노후주택 비율]



[최근 5년간
산업종사자수 비율]



▮ 기초생활인프라

- 전국 대비, 대부분 시설의 향유수준이 양호함
  - 동남생활권은 전국 대비 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호함
  - 양호한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
- 인천광역시 대비, 동남생활권은 대부분 시설의 향유수준이 양호
  - 동남생활권은 인천광역시 대비 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호함
  - 양호한 시설로는 국공립 유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육 시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음

[표 4-11-22] 동남생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국공립유치원					동남	인천	전국			
전체유치원					동남	인천	전국			
초등학교					인천 / 동남		전국			
도서관			동남		인천		전국			
국공립어린이집				동남	인천			전국		
전체어린이집						인천 / 동남	전국			
노인교실				동남		인천	전국			
생활체육시설		동남		인천			전국			
도시공원		동남				인천	전국			
공영주차장		동남				인천	전국			

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▌시설별 공급현황

- 보육/교육시설, 학습시설 다수 분포
  - 어린이집과 유치원 및 초등학교의 경우 천인 당 시설 수가 인천광역시 평균 수준으로 나타났으나, 일부지역으로 점적인 소외지역이 발생함
- 노인관련시설 중 경로당 부족
  - 사회복지시설의 경우 노인교실은 인천시 평균보다 많은 것으로 나타나나, 경로당 및 노인복지시설은 다소 부족하고 지역적 편차가 크게 나타남
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 의료, 문화, 체육시설 등 지역인프라시설은 대부분의 인천시 평균보다 낮은 수준으로 나타남

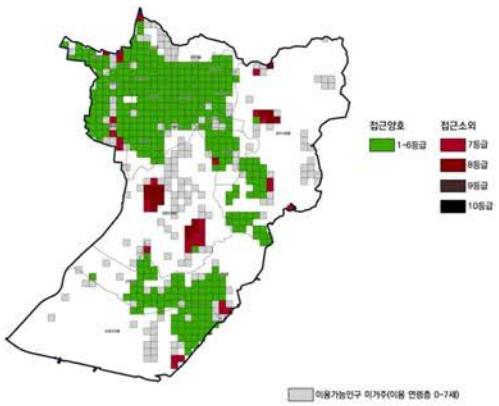
[표 4-11-23] 동남생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (시설수/천인)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	383	0~7세 이하	25,353	15.11	16.40
		공립	33			1.30	1.05
		사립	350			13.81	15.34
	유치원	소계	83			3.27	3.12
		공립	26			1.03	1.25
		사립	57			2.25	1.88
	초등학교	소계	38	8~13세 이하	30,675	1.24	1.67
		공립	38			1.24	1.64
		사립	-			-	0.03
사회복지	경로당		174	65세 이상	79,218	2.20	3.34
	노인교실		6	60세 이상	122,214	0.05	0.04
	노인복지관		1	65세 이상	79,218	0.01	0.05
학습	도서관		72	전체연령	545,092	0.14	0.13
의료	보건소		1			0.002	0.01
	응급의료시설		1			0.002	0.01
	종합병원		1			0.002	0.01
	건강생활지원센터		-			-	0.01
문화	문화예술회관		5			0.01	0.01
	박물관 및 전시관		3			0.01	0.01
체육	체육시설		298			0.56	0.62
휴식	도시공원		170			0.32	0.44
교통	공영주차장		115	자동차 등록대수	305,828 대	0.38 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

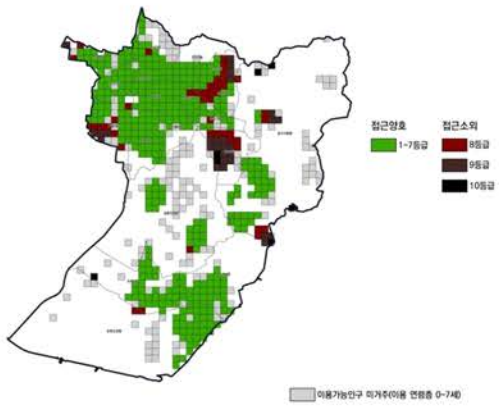
※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도. 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-10] 동남생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석

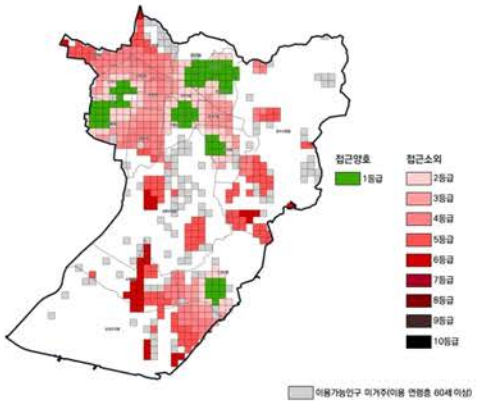
국 · 공립어린이집



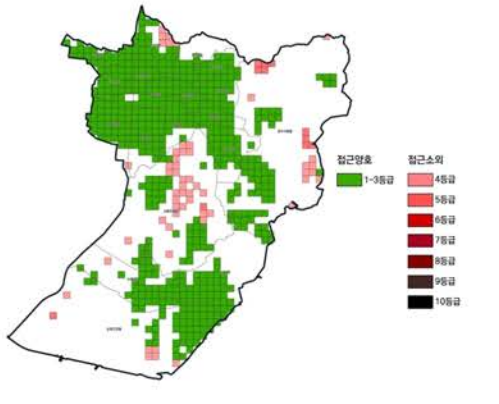
국 · 공립유치원



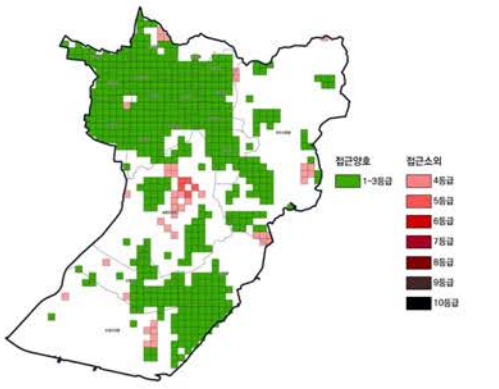
노인교실



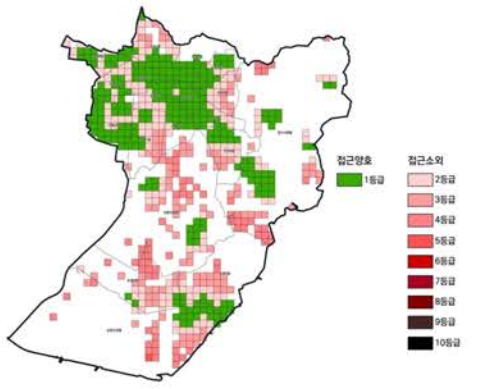
생활체육시설



도시공원



공영주차장



자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼, 지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

꿈을 키워가는 행복한 도시!,
자연이 숨쉬는 행복도시

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-24] 동남생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• 도심권의 낙후된 주택 개발로 특성화된 도시로 변화
교통물류	• 철로와 도로교통 연계체계 확립
안전환경	• 미세먼지 저감 및 하천 접근성 강화
산업경제	• 노후산업시설 재생을 통한 정비
문화관광	• 지역자원(관광자원, 자연자원) 활용을 통한 관광사업 활성화

라. 실행방안

▌도심권의 낙후된 주택 개발로 특성화된 도시로 변화

- 도심권의 간석동 일원은 재개발을 통하여 도시정비를 추진하여 도시 활성화 도모
- 제2경인선 개발과 연계하여 주변 낙후지역 정비 통해 특성화된 도시로 변화

▌철도와 도로교통 연계체계 확립

- 시청 및 GTX-B 역사를 중심으로 공공행정업무 중심지 위상 강화 및 역세권 활성화
- 인천2호선 KTX광명역 및 논현 연장, 제2경인선 건설 등 철도를 중심으로 교통체계를 개선하여 철도 중심 교통체계 마련

▌미세먼지 저감 및 하천 접근성 강화

- 제2경인고속도로변은 공원 및 녹지와 연계, 중저밀 개발 유도를 통해 바람길을 조성하고 미세먼지 저감
- 소래습지생태공원의 습지복원 및 남동국가산단 해안도로 철책제거를 통해 시민이용 친수공간 확대
- 한남정맥 보전을 통한 녹지축 보존

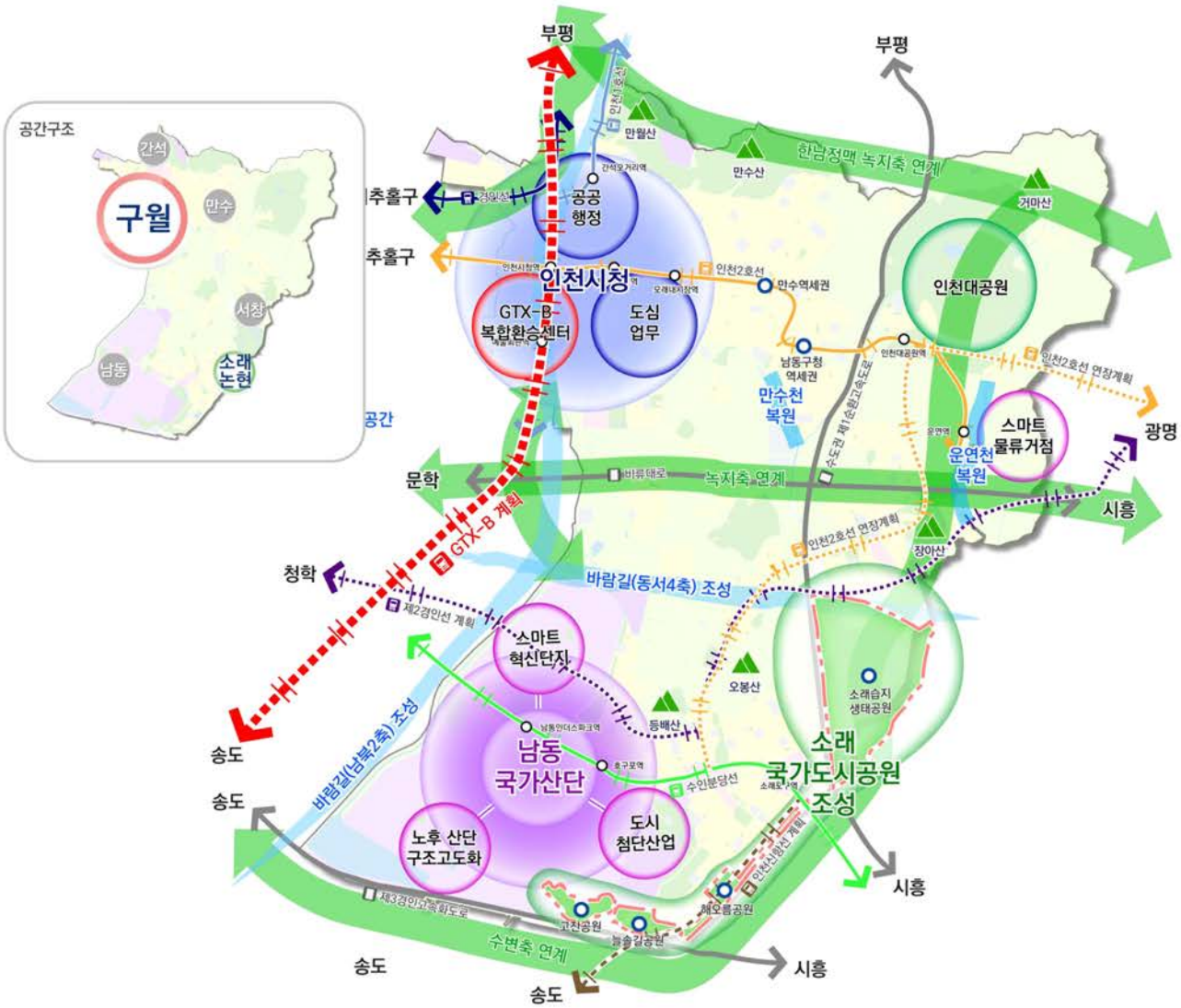
▮노후 산업시설의 재생을 통한 정비

- 남동국가산업단지 구조고도화, 스마트혁신단지 확대 등의 추진을 통하여 근로자의 근로여건 개선

▮지역자원(관광자원, 자연자원) 활용을 통한 관광사업 활성화

- 지역자원을 활용한 인천대공원~소래습지생태공원~소래포구 관광벨트 추진
- 소래습지생태공원을 중심으로 장수천, 운연천, 송도 워터프론트를 연계한 수변축 조성

[그림 4-11-11] 동남생활권 구상도



마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

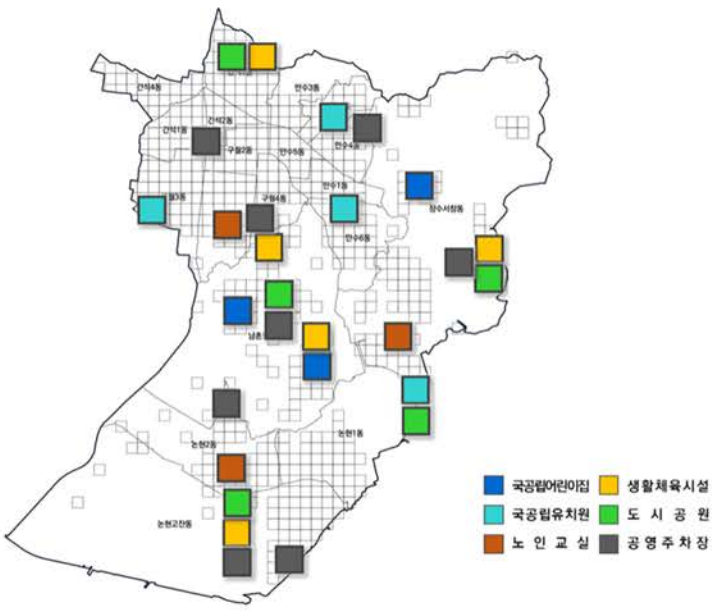
- 2040년 동남생활권 계획인구 56만명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 동남생활권의 현재 인구대비 계획인구를 고려하여 과도한 시설계획은 지양하고 시설별 인천광역시 평균 개소수를 고려하여 접근소외 지역을 중심으로 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-25] 동남생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국공립어린이집	33	33	33	33	33
국공립유치원	26	28	31	33	35
노인교실	6	7	8	9	10
생활체육시설	298	307	315	324	332
도시공원	170	187	204	220	237
공영주차장	115	123	131	138	146

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 지역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-12] 동남생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라 시설별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

5. 동북생활권

가. 현황 및 진단



▌생활권 개요

- 행정구역상 부평구, 계양구에 해당함
- 면적은 7,757ha로 인천광역시 전체의 7.3%를 차지하며, 인구는 796천인으로 26.2%가 거주하는 것으로 나타남

[표 4-11-26] 동북생활권 개요

행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
계	7,757	795,531	345,125
부평구	3,200	503,419	217,924
계양구	4,557	292,112	127,201

자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[최근 5년간 인구추이]



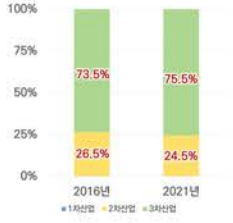
[가구구성 현황]



[노후주택 비율]



[최근 5년간
산업종사자수 비율]



▌주요이슈

- [인구 · 주택] 경제활동인구 집중, 노후주택·빈집 분포
  - 시 내에서 경제활동인구가 가장 많이 집중하여 분포하는 지역임
  - 다문화가구, 기초생활수급자 및 노후주택 밀집 지역이며, 공동·소형주택 비율이 높음
  - 상업지역내 용도 혼재 및 도시형생활주택 급증으로 인한 주거환경 열악
- [산업 · 경제] 기반산업 약화 및 준공업지역 환경정비 필요
  - 제조업 성장 둔화에 따른 기존 산업의 쇠퇴로 인력 유출이 심화되고 있으며, 중소공장 낙후시설이 밀집해 있음
  - 주거·공업의 용도 혼재로 인한 거주환경 악화와 관련한 민원이 발생되고 있음
- [문화 · 관광] 친수공간 활용 극대화 및 생활녹지 확보 필요
  - 도시화 구간과 친수공간(굴포천, 경인아라뱃길 등)간 연계성이 부족
  - 주거지 인근 휴식 · 여가를 위한 생활녹지공간 부족
- [환경 · 안전]
  - 경인고속도로 지하화, 캠프마켓 이전부지 등을 활용한 원도심 활성화 전략 필요
  - 계양산 훼손지에 대한 복원 및 굴포천 생태하천 복원사업을 통해 생태환경 보전
  - 환경기초시설은 친수 및 산림 등 주변 고유 특화 자원과 연계 필요성

▌기초생활인프라

- 전국 대비, 대부분 시설의 향유수준이 양호
  - 동북생활권은 전국 대비 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호
  - 양호한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등
- 인천광역시 대비 동북생활권은 대부분 시설의 향유수준이 양호
  - 동북생활권은 인천광역시 대비 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호
  - 양호한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등

[표 4-11-27] 동북생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국공립유치원					동북	인천	전국			
전체유치원					동북	인천	전국			
초등학교					인천 / 동북		전국			
도서관			동북		인천		전국			
국공립어린이집					인천 / 동북			전국		
전체어린이집					동북	인천	전국			
노인교실				동북		인천	전국			
생활체육시설		동북		인천			전국			
도시공원		동북				인천	전국			
공영주차장		동북				인천	전국			

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▮시설별 공급현황

- 보육/교육시설, 학습시설 다수 분포
  - 어린이집과 유치원 및 초등학교의 경우 천인당 시설 수가 인천광역시 평균보다 높게 나타남
  - 단, 상업지역과 혼재된 지역 및 개발제한구역 인접지역으로 접근성이 떨어지는 소외지역이 발생함
- 노인관련시설 중 경로당 부족
  - 사회복지시설의 경우 노인교실과 노인복지회관은 인천광역시 평균보다 많은 것으로 나타나지만, 경로당은 부족함
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 의료, 문화, 체육시설 등 지역인프라시설은 대부분 인천광역시 평균 수준으로 나타나며, 공영 주차장은 전 지역에서 부족하게 나타남

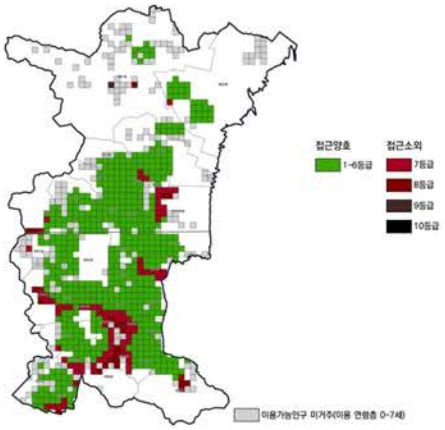
[표 4-11-28] 동북생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (시설수/천인)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	658	0~7세 이하	31,705	20.75	16.40
		공립	31			0.98	1.05
		사립	627			19.78	15.34
	유치원	소계	104			3.28	3.12
		공립	38			1.20	1.25
		사립	66			2.08	1.88
	초등학교	소계	69	8~13세 이하	38,254	1.80	1.67
		공립	68			1.78	1.64
		사립	1			0.03	0.03
사회복지	경로당		343	65세 이상	124,512	2.75	3.34
	노인교실		10	60세 이상	189,316	0.05	0.04
	노인복지관		6	65세 이상	124,512	0.05	0.05
학습	도서관		95	전체연령	831,178	0.12	0.13
의료	보건소		2			0.002	0.01
	응급의료시설		5			0.01	0.01
	종합병원		5			0.01	0.01
	건강생활지원센터		3			0.004	0.01
문화	문화예술회관		8			0.01	0.01
	박물관 및 전시관		3			0.004	0.01
체육	체육시설		503			0.62	0.62
휴식	도시공원		246			0.31	0.44
교통	공영주차장		125	자동차 등록대수	550,006 대	0.23 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

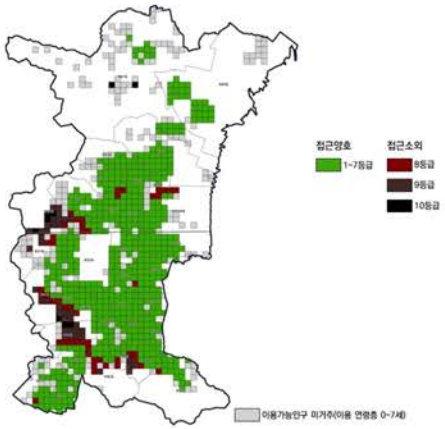
※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도. 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-13] 동북생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석

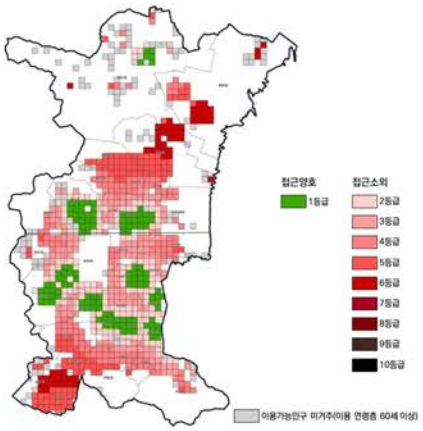
국 · 공립어린이집



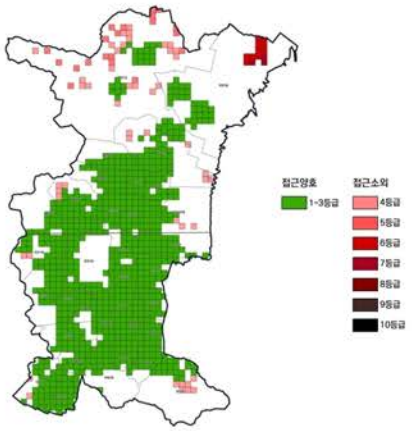
국 · 공립유치원



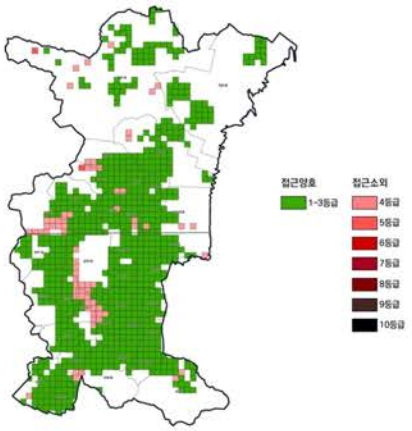
노인교실



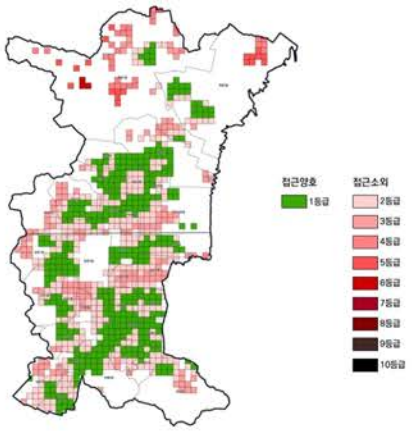
생활체육시설



도시공원



공영주차장



자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼, 지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

생태 환경이 살아 숨 쉬는 걷고 싶은 문화관광 미래도시

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-29] 동북생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• 주민의 삶의 질을 고려한 주거 개발
교통물류	• 철도 중심의 안전한 교통환경 구축
안전환경	• 안전하고 친환경적인 도시 조성
산업경제	• 4차 산업 활성화를 위한 지역 경제 육성
문화관광	• 문화 공간 활성화

라. 실행방안

▌주민의 삶의 질을 고려한 주거 개발

- 계양신도시는 일자리·주거·교통이 완비된 자족도시로 조성하여 주민의 삶의 질 제고
- 부평구 산곡동, 부평동, 부개동 일원, 계양구 효성동, 작전동 일원은 재개발/재건축을 통한 도시정비 추진
- 탄약고, 철도차량기지 주변 공간구조 개편에 대비한 종합적·전략적 지역발전 방안 필요

▌철도 중심의 안전한 교통환경 및 간선시설 지하화를 통한 단절된 지역 연결

- GTX-B 부평역 복합환승센터 추진을 통해 광역교통의 거점조성 및 부평역세권 도시재생 활성화 도모
- 서울지하철 2·7호선 청라 연장 및 수도권광역급행철도 등 철도인프라를 확대하여 시민들의 교통환경 개선, 경인고속도로 및 경인철도 지하화를 통한 단절된 지역 연결

▌안전하고 친환경적인 도시 조성

- 굴포천 생태하천복원사업 추진 및 경인아라뱃길에 체험형 관광자원 개발하여 도심 내 친수공간 조성
- 경인고속도로, 경인선 지하화와 연계하여 상부공간부지 공원·녹지 조성을 통해 원도심의 부족한 녹지 확충 및 바람길(경인고속도로변 동서2축)을 조성하여 미세먼지를 저감하고, 부평구와 계양구간 지역단절 해소
- 한남정맥(계양산생태공원, 천마산, 원적산, 철마산, 거마산)의 단절된 녹지축 연계를 통하여 일상 생활에서 여가를 누리는 친환경적인 도시 조성
- 계양산 대공원과 주변지역, 아라뱃길 주변을 계획적으로 개발 및 관리될 수 있도록 공원·녹지, 수변 등 관련 계획간 연계성 및 정합성 유지

▌4차 산업 활성화를 위한 지역 경제 육성

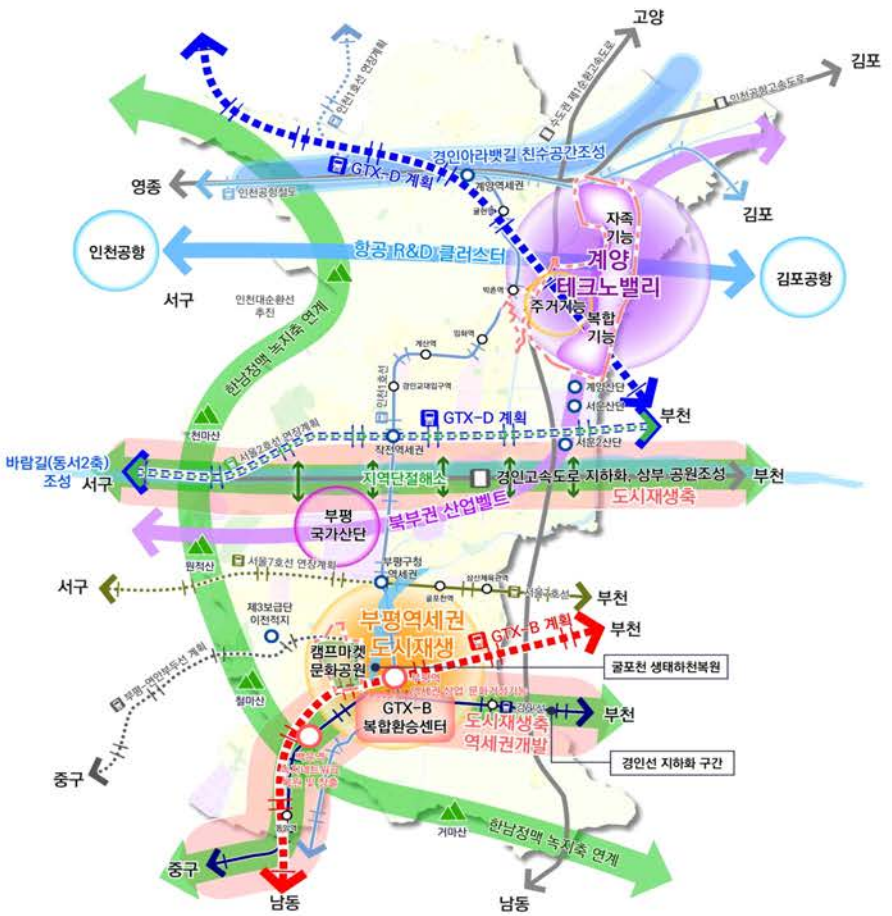
- 계양테크노밸리, 서운일반산업단지, 부평국가산업단지를 연계하여 북부권 산업벨트 구축하고, 산업단지 구조고도화 추진 및 계양테크노밸리 내 직주근접형 첨단산업단지를 조성 후 IT, CT, NT, MICE 산업관련 앵커기업 및 강소기업을 유치하여 일자리 창출
- 서운2산업단지 추진을 통하여 첨단산업기반을 확충하고 경인고속도로변 주거·공업 혼재 지역은 지식기반산업으로 변경을 유도

▌문화 공간 활성화

- 부평 캠프마켓을 문화공원으로 개발하여 도시내 녹지 및 문화공간 확충하고 제3보급단 이전적지를 활용하여 원도심 공간구조를 개선하고 이전적지의 활성화 토대 마련
- 아라뱃길 주변 경제적·환경적 지속가능성을 확대하고 여가기능을 부여하기 위한 종합적·전략적 계획방안 마련
- 아라뱃길 북측 도시공원 조성을 통해 주민 소통과 휴식, 문화축제 공간으로 활용하고 관광을 연계한 지역경제 활성화에 기여
- 계양아시안게임 경기장 제척부지에 모든 연령층이 향유할 수 있는 다양한 체육시설 및 산책로 확충



[그림 4-11-14] 동북생활권 구상도



마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

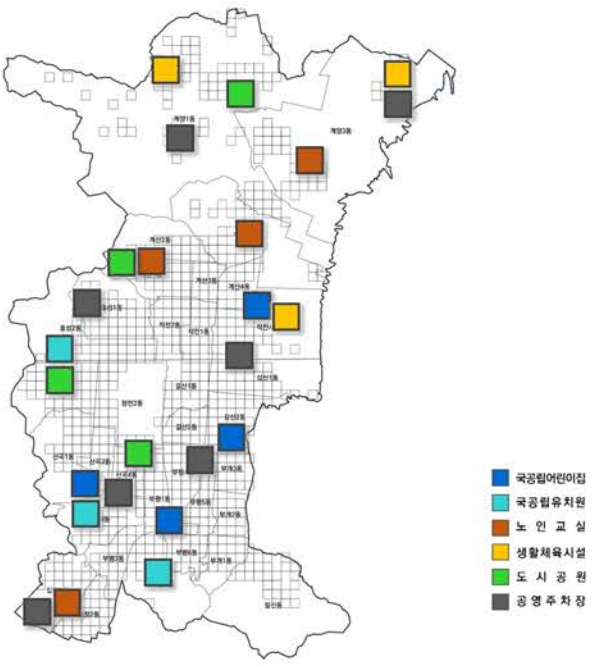
- 2040년 동북생활권 계획인구 82만 명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 동북생활권의 현재 인구대비 계획인구를 고려하여 과도한 시설계획은 지양하고 시설별 인천광역시 평균 개소수를 고려하여 접근소외 지역을 중심 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-30] 동북생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국공립어린이집	31	34	37	40	43
국공립유치원	38	42	45	49	52
노인교실	10	11	12	13	14
생활체육시설	503	503	503	503	503
도시공원	246	271	297	322	347
공영주차장	125	147	169	191	213

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 자역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-15] 동북생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라 시설별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

6. 서북생활권

가. 현황 및 진단

▌생활권 개요



- 행정구역상 서구에 해당함
- 면적은 11,906ha로 인천광역시 전체의 11.2%를 차지하며, 인구는 601천인으로 19.8%가 거주하는 것으로 나타남

[표 4-11-31] 서북생활권 개요

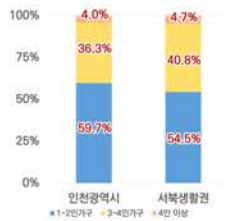
행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
서구	11,906	601,178	248,741

자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[최근 5년간 인구추이]



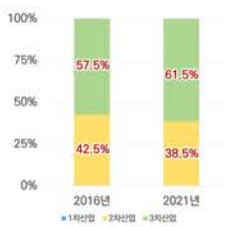
[가구구성 현황]



[노후주택 비율]



[최근 5년간
산업종사자수 비율]



▌주요이슈

- [인구 · 주택] 인구증가 추세, 신규 공동주택 대량 공급
  - 청라국제도시, 검단신도시 등 대규모 개발사업과 인접도시 및 인천광역시 군·구간의 인구 유입이 가장 높은 지역임
  - 수도권매립지로 인해 건설폐기물처리장과 환경유해업체의 난립으로 인근 마을주민의 소음 · 악취 등 환경적 피해 발생
- [산업 · 경제] 높은 사업체수 증가율, 개별 입지공장 관리계획 부재
  - 서구의 사업체 수는 최근 10년간 지속적으로 증가하였으며, 인천광역시 지역 내 총생산이 가장 높은 지역
  - 7개 산업단지가 입지해 있으며 북부지역을 중심으로 산업단지 개발이 활발함
- [문화 · 관광] 관광자원 부재 및 전통상권 활성화 필요
  - 공업지역 등 장애물로 인해 해안가 친수공간의 단절
  - 주요 관광자원 부재 및 신도심 개발로 인해 구도심 내 전통시장 상권은 위축되어 있음
- [환경 · 안전]
  - 수도권매립지 주변으로 건설폐기물처리장과 환경유해업체 운영으로 인근마을 주민의 소음/악취 등 환경적 피해 극심
  - 검단2지구 취소지역에 대한 민간주도의 공동주택 개발사업으로 인해 무분별한 난개발 및 자연환경 훼손 우려

▮ 기초생활인프라

- 전국 대비 대부분 시설의 향유수준이 양호
  - 서북생활권은 전국 대비 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호함
  - 양호한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
- 인천광역시 대비, 서북생활권은 대부분 시설의 향유수준이 양호
  - 서북생활권은 인천광역시 대비 국공립어린이집을 제외한 대부분의 기초생활인프라 시설이 양호함
  - 양호한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
  - 열악 시설로는 국공립어린이집 등이 있음

[표 4-11-32] 서북생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국공립유치원				서북		인천	전국			
전체유치원					서북	인천	전국			
초등학교					인천 / 서북		전국			
도서관			서북		인천		전국			
국공립어린이집					인천		서북	전국		
전체어린이집						인천 / 서북	전국			
노인교실						인천 / 서북	전국			
생활체육시설			서북	인천			전국			
도시공원		서북				인천	전국			
공영주차장			서북			인천	전국			

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▌시설별 공급현황

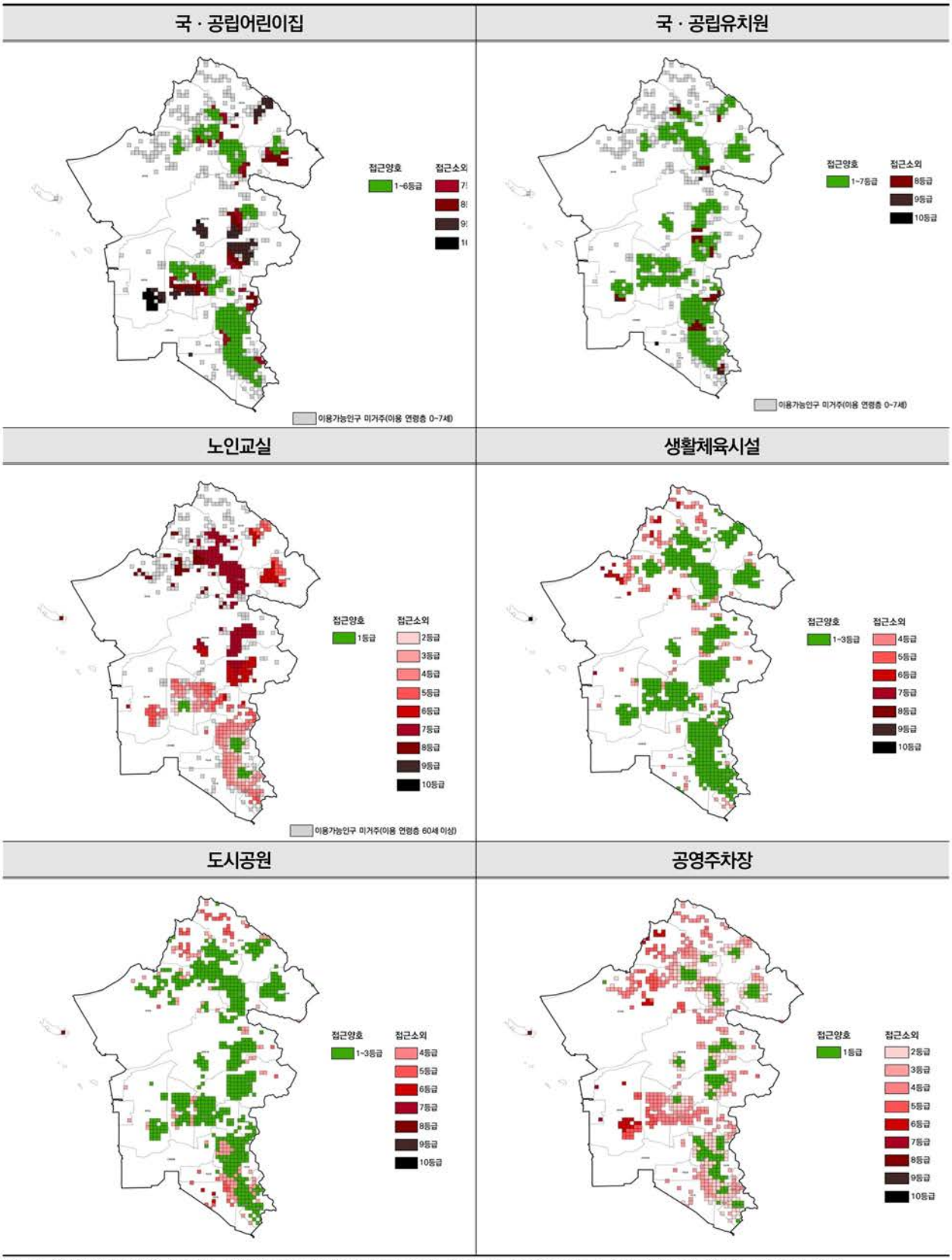
- 보육/교육시설, 학습시설 대부분 다소 부족
  - 어린이집과 유치원, 초등학교 및 도서관 등 대부분의 시설이 인천광역시 평균보다 다소 낮게 나타나며, 일부 소외지역 발생
- 노인관련시설 중 경로당 다수 분포
  - 노인복지시설의 경우 경로당에 한해 인천광역시 평균보다 많이 분포
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 지역인프라 시설 중 응급의료시설, 종합병원 등 의료시설은 다수 분포

[표 4-11-33] 서북생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (시설수/천인)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	437	0~7세 이하	30,247	14.45	16.40
		공립	17			0.56	1.05
		사립	420			13.89	15.34
	유치원	소계	83			2.74	3.12
		공립	39			1.29	1.25
		사립	44			1.45	1.88
	초등학교	소계	44	8~13세 이하	34,670	1.27	1.67
		공립	44			1.27	1.64
		사립	-			-	0.03
사회복지	경로당		235	65세 이상	64,937	3.62	3.34
	노인교실		2	60세 이상	104,527	0.02	0.04
	노인복지관		3	65세 이상	64,937	0.05	0.05
학습	도서관		81	전체연령	557,589	0.15	0.13
의료	보건소		1			0.002	0.01
	응급의료시설		5			0.01	0.01
	종합병원		5			0.01	0.01
	건강생활지원센터		4			0.01	0.01
문화	문화예술회관		8			0.01	0.01
	박물관 및 전시관		2			0.004	0.01
체육	체육시설		278			0.51	0.62
휴식	도시공원		261			0.48	0.44
교통	공영주차장		58	자동차 등록대수	249,816 대	0.23 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도. 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-16] 서북생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석



자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼, 지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

미래를 연결하는 아라뱃길,
즐거움을 함께하는 드림파크, 노을은 정서진으로,
역사와 미래세대가 어우러지는 나눔이 넘치는 서구

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-34] 서북생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• 규제 완화를 통한 원도심 · 신도심의 균형발전 도모
교통물류	• 지역 활성화를 위한 교통인프라 확보
안전환경	• 유해환경으로부터 안전한 서구 만들기
산업경제	• 청년층 일자리 확보 및 창업지원, 미래 산업 공간 조성
문화관광	• 누구나 찾아오는 아름다운 아라뱃길

라. 실행방안

▌규제 완화를 통한 원도심·신도심의 균형발전 도모

- 검단 신도시를 친환경 도시 네트워크가 구축된 자족형 복합도시로 조성하고 서북부지역의 중심으로 육성
- 서북부지역은 주변 산업단지를 지원하는 중저밀의 배후도시기능을 도입하되 수도권매립지의 안정화, 검단신도시 등 주택공급 상황을 고려하여 단계적 개발 도모

▌지역 활성화를 위한 교통인프라 확보

- 서울2·7호선 청라 연장 및 서울5호선 검단 연장, 인천2호선 김포 연장, 동인천-청라선 건설 등 철도인프라를 확충하여 대중 교통체계 확립
- 제3연륙교 건설을 통해 공항 및 원도심으로 접근성 향상 도모

▌유해환경으로부터 안전한 생활권 조성

- 수도권매립지 매립종료 후 주변지역과 연계한 생태형미래도시(힐링공간)를 건립하여 시민을 위한 휴식처 제공
- 인천대로 일반화 구간내 가로공원 조성을 통하여 동서로 단절된 지역간의 커뮤니티 공간을 제공하고, 바람길(동서2축)을 조성하여 미세먼지 저감

- 아라뱃길, 로봇랜드 등 해양인접공간 개발을 통해 시민친수공간 확보
- 한남정맥 보전을 통한 녹지축 강화

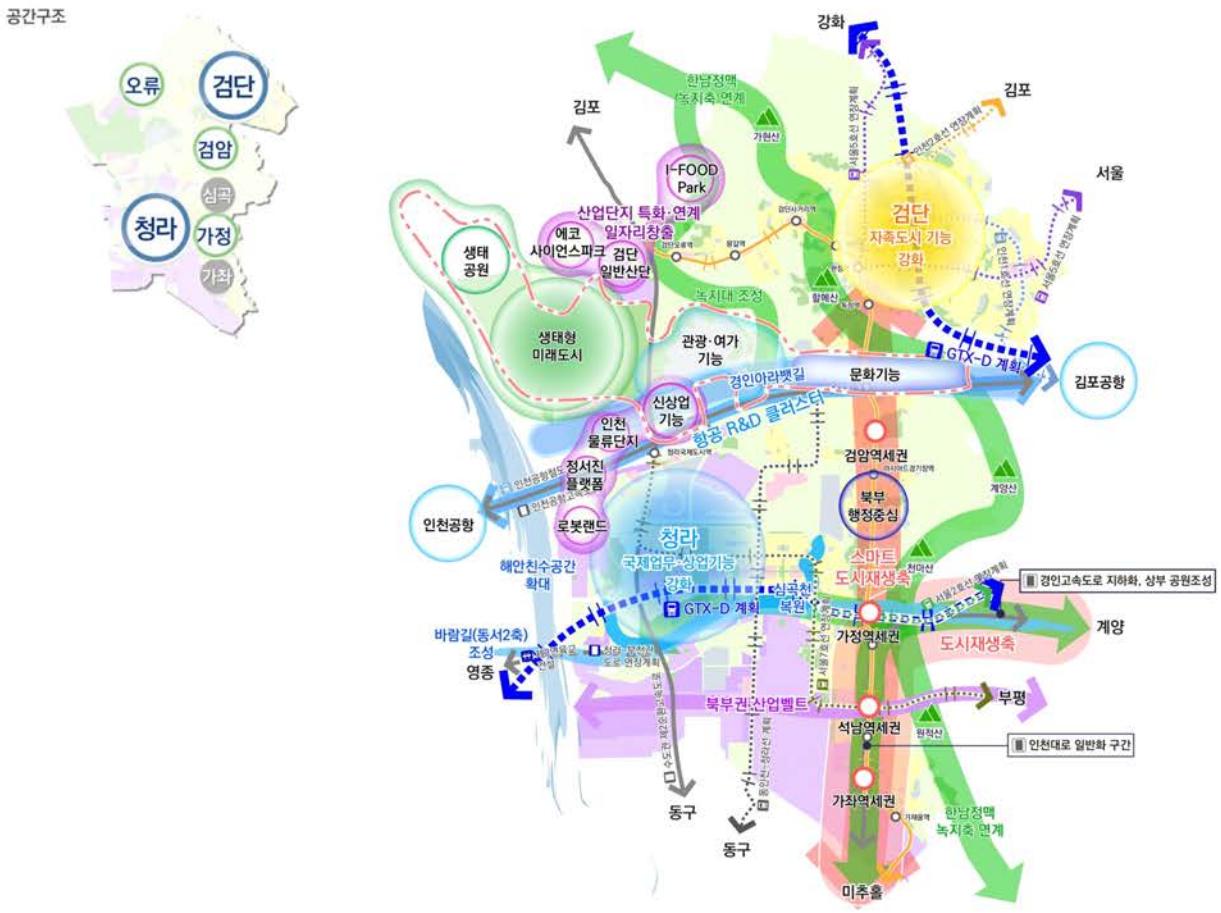
▮청년층 일자리 확보 및 창업지원, 미래 산업 공간 조성

- 청라국제도시의 국제업무 기능을 강화하고 청라국제도시 내 마켓컬리 쇼핑클러스터를 복합화(물류·판매·제조)하여 국내·외 관광객 유치
- 김포시 산업단지와 연접한 지역은 첨단산업·환경산업의 생산·연구공간으로 발전시켜 일자리 창출하고, 디지털뉴딜, 그린뉴딜에 대비
- 청라 로봇랜드를 조성하여 로봇산업을 육성하고, 청라 로봇랜드와 수도권매립지 (드론인증센터)지역을 중심으로 드론 클러스터를 조성하여 도심항공교통(UAM) 거점 마련

▮누구나 찾아오는 아름다운 아라뱃길

- 아라뱃길은 물류·여객 기능을 축소하고 접근체계를 개선하여 문화·관광 활성화
  - 캠핑장, 박물관, 생태체험관, 유람선 등 문화시설 도입 검토

[그림 4-11-17] 서북생활권 구상도



마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

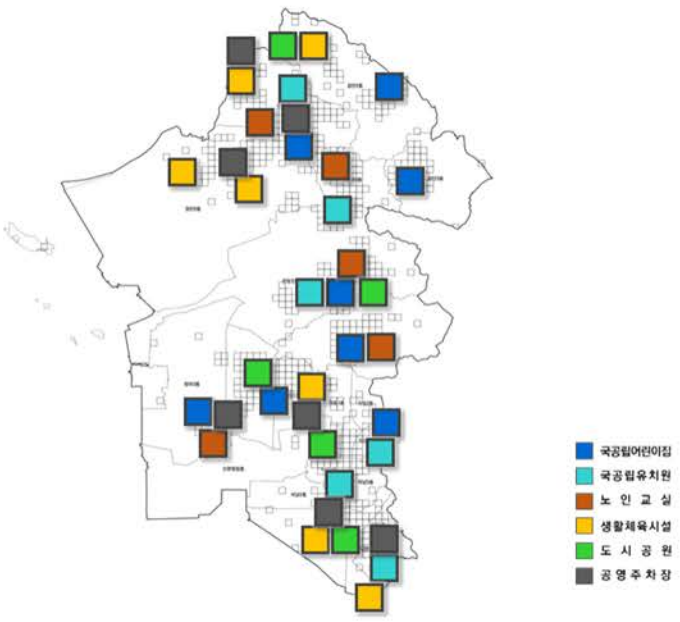
- 2040년 서북생활권 계획인구 64만명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 서북생활권의 현재 인구대비 증가인구와 추진 중인 개발사업의 기초생활인프라 시설 등을 고려하여 기존 구도심을 중심으로 시설별 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-35] 서북생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국공립어린이집	17	21	26	30	34
국공립유치원	39	39	40	40	40
노인교실	2	4	7	9	11
생활체육시설	278	303	329	354	379
도시공원	261	263	266	268	270
공영주차장	58	85	113	140	167

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 지역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-18] 서북생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라 시설별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

7. 강화생활권

가. 현황 및 진단



▌생활권 개요

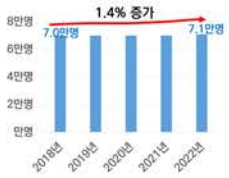
- 행정구역상 강화군에 해당함
- 면적은 41,142ha로 인천광역시 전체의 38.6%를 차지하며, 인구는 71천인으로 2.3%가 거주하는 것으로 나타남

[표 4-11-36] 강화생활권 개요

행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
강화군	41,142	70,671	35,114

자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[최근 5년간 인구추이]



[가구구성 현황]



[노후주택 비율]



[최근 5년간
산업종사자수 비율]



▌주요이슈

- [인구 · 주택] (초)고령화지역, 주거여건 취약
  - 초고령 인구 비율이 높으며, 1인 가구 및 노인 가구, 기초생활수급자 다수 분포
  - 최근 5년간 지속적으로 인구는 증가하고 있으나 주거지역의 확장은 미미함
  - 단독주택의 노후화가 심화되고 있음
- [산업 · 경제]
  - 대북정책 기조에 따른 남북경협산업의 불확실성
  - 도서지역의 GRDP가 큰 폭으로 감소하였으며, 서비스업 유출은 지속적으로 증가하고 있음
  - 어항의 산업적 활용을 통해 도서지역 활성화 방안 모색 필요
- [문화 · 관광] 도서 관광지 활용, 육지접근성 및 내부 연계 확충
  - 역사 · 문화관광지가 풍부하여 관광객은 많으나 관광자원 개발 부족으로 관광객 증가세는 미미함
- [환경 · 안전] 친환경 자원 활용, 비도시지역 거주 안전성 확보
  - 도시·비도시지역 간 거주 안전성 격차 존재
  - 비도시지역의 친환경적 자원 활용가능성이 매우 높음

▌기초생활인프라

- 전국 대비, 대부분 시설의 향유수준이 열악
  - 강화생활권은 전국 대비 기초생활인프라 시설의 향유수준이 대부분 열악함
  - 양호한 시설로는 도서관, 생활체육시설 등이 있음
  - 열악 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
- 인천광역시 대비, 강화생활권은 대부분 시설의 향유수준이 열악
  - 강화생활권은 인천광역시 대비 생활체육시설을 제외한 대부분의 시설이 열악함
  - 열악한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 도시공원, 공영주차장 등이 있음

[표 4-11-37] 강화생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국공립유치원						인천	전국		강화	
전체유치원						인천	전국			강화
초등학교					인천		전국		강화	
도서관					인천	강화	전국			
국공립어린이집					인천			전국	강화	
전체어린이집						인천	전국			강화
노인교실						인천	전국	강화		
생활체육시설				인천			전국			
도시공원						인천	전국		강화	
공영주차장						인천	전국	강화		

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▮시설별 공급현황

- 보육/교육시설, 학습시설 대부분 과다
  - 지속적인 취학아동 감소로 어린이집과 유치원, 초등학교 및 도서관 등 대부분의 시설이 인천광역시 평균보다 매우 높게 나타나며, 도시지역 외 지역에서 접근성은 크게 떨어짐
- 노인관련시설 중 경로당의 경우 매우 많은 분포
  - 노인복지시설의 경우 노인인구 비율의 증가로 인천광역시 평균보다 매우 높게 나타남
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 의료, 문화, 체육시설 등 지역인프라시설은 대부분 인천광역시 평균 수준으로 나타나며, 의료시설의 경우 다소 높게 나타남

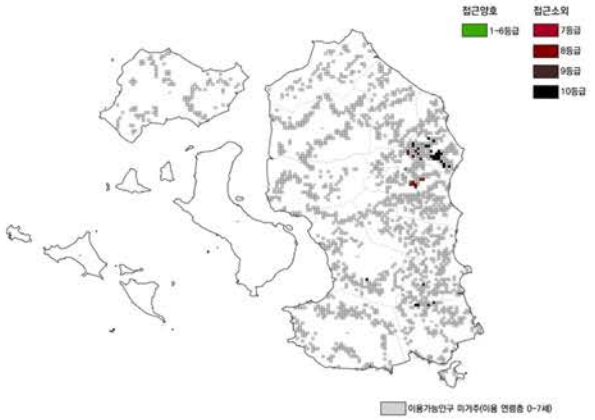
[표 4-11-38] 강화생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (시설수/천인)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	18	0~7세 이하	1,818	9.90	16.40
		공립	5			2.75	1.05
		사립	13			7.15	15.34
	유치원	소계	20			11.00	3.12
		공립	17			9.35	1.25
		사립	3			1.65	1.88
	초등학교	소계	23	8~13세 이하	2,449	9.39	1.67
		공립	23			9.39	1.64
		사립	-			-	0.03
사회복지	경로당		232	65세 이상	24,530	9.46	3.34
	노인교실		1	60세 이상	32,041	0.03	0.04
	노인복지관		1	65세 이상	24,530	0.04	0.05
학습	도서관		16	전체연령	70,064	0.23	0.13
의료	보건소		14			0.21	0.01
	응급의료시설		1			0.01	0.01
	종합병원		1			0.01	0.01
	건강생활지원센터		13			0.19	0.01
문화	문화예술회관		-			-	0.01
	박물관 및 전시관		6			0.09	0.01
체육	체육시설		157			2.30	0.62
휴식	도시공원		14			0.20	0.44
교통	공영주차장		19	자동차 등록대수	77,071 대	0.25 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

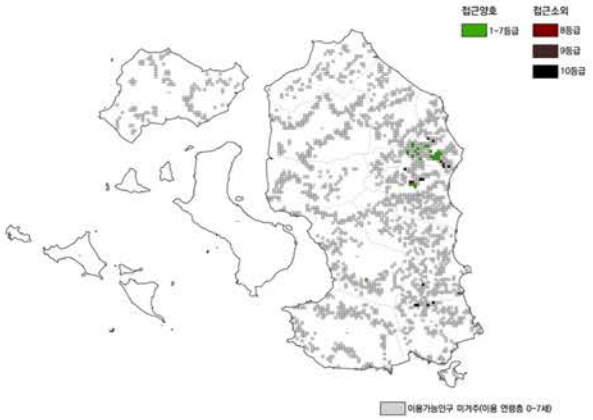
※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도, 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-19] 강화생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석

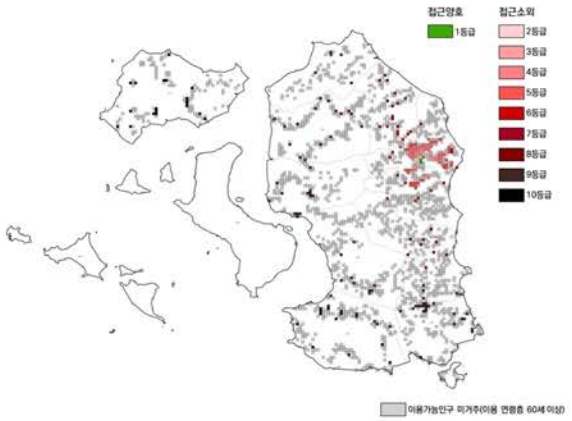
국 · 공립어린이집



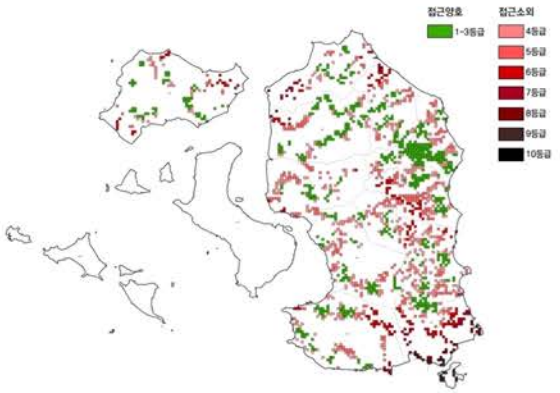
국 · 공립유치원



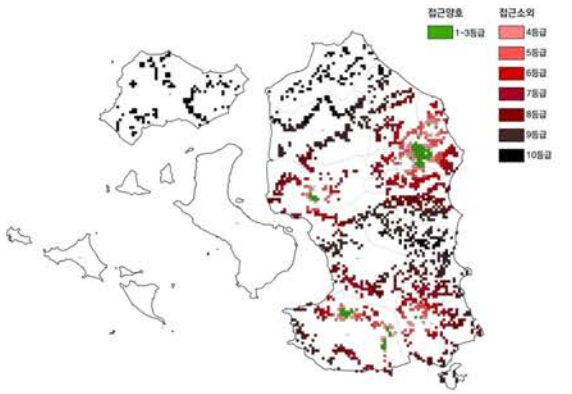
노인교실



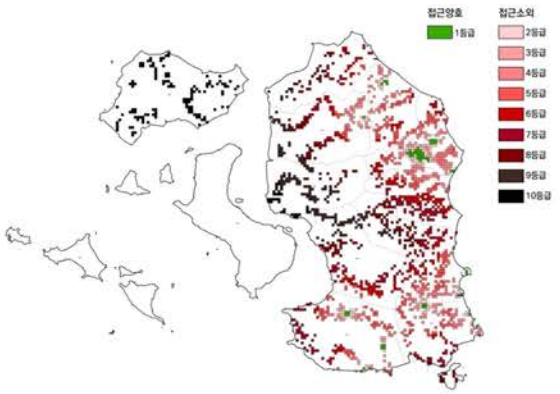
생활체육시설



도시공원



공영주차장



자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼, 지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

역사, 문화, 해양 관광의 남북평화 중심 도서

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-39] 강화생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• 체계적인 개발을 통한 도시 성장관리
교통물류	• 인천도심과 사통팔달 연결되는 도로망 구축
안전환경	• 지역여건을 고려한 특화공원 조성
산업경제	• 통일을 대비하는 산업환경 조성
문화관광	• 역사문화의 보고 복원으로 관광 중심도시

라. 실행방안

▮체계적인 개발을 통한 도시 성장관리

- 강화 남단 경제자유구역 확대를 통한 지역거점 개발
- 강화읍은 관광평화도시 거점으로, 교동면은 관광도시 거점으로 하여 도시지역의 체계적인 확장과 비도시지역의 무분별한 난개발을 방지
- 남북 경제협력의 거점공간인 교동평화산업단지의 배후도시로 조성하여 강화지역의 활성화 추진
- 더불어 마을사업 등 도시재생 뉴딜사업을 추진하여 노후주택을 정비하고 정주여건 개선

▮인천도심과 사통발달 연결되는 도로망 구축

- 김포에서 강화까지 지하철 추진하여 철도중심 교통체계 구축
- 영종~강화~해주를 연결하는 서해남북평화도로·철도 건설을 통해 인천도심으로의 접근성을 제고하여 국제적 평화관광도시 조성

▮지역여건을 고려한 특화공원 조성

- 주변여건 및 지역특성, 인문 · 자연환경에 알맞은 특화계획을 통해 생태순환로드 조성

▌통일을 대비하는 산업환경 조성

- 교동평화산업단지~해주~개성을 연결하는 통일경제특구 조성

▌역사문화의 보고 복원으로 관광 중심도시

- 역사문화자원을 연계한 관광프로그램 개발, DMZ 평화 관광 테마 발굴을 통한 관광 활성화 도모
- 관광과 농업의 유통 및 판매를 연계한 6차 산업 육성

[그림 4-11-20] 강화생활권 구상도



마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

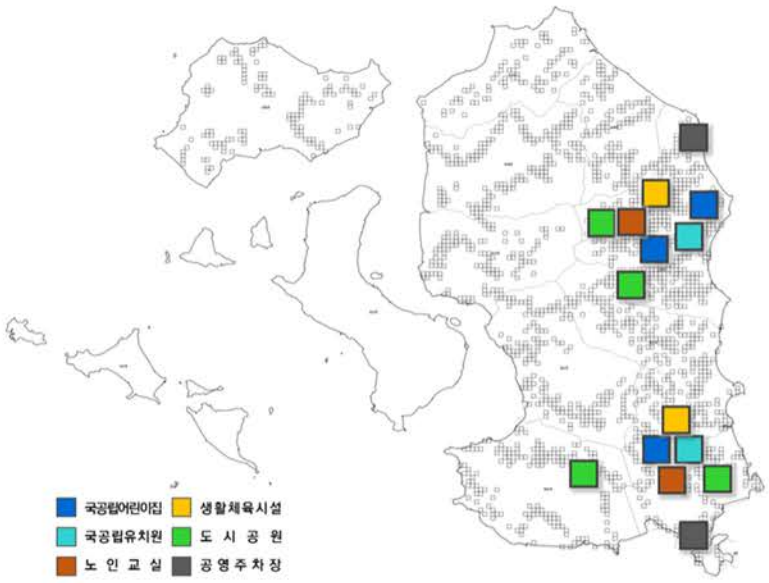
- 2040년 강화생활권 계획인구 9만 명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 강화생활권의 현재 인구대비 증가인구와 시설별 인천광역시 평균 개소수를 고려하여 접근소외 지역을 중심 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-40] 강화생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국공립어린이집	5	5	5	5	5
국공립유치원	17	17	17	17	17
노인교실	1	1	2	2	2
생활체육시설	157	157	157	157	157
도시공원	14	20	26	32	38
공영주차장	19	20	21	22	23

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 지역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-21] 강화생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라 시설별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

8. 옹진생활권

가. 현황 및 진단



▌생활권 개요

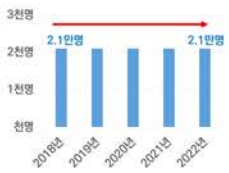
- 행정구역상 옹진군에 해당함
- 면적은 17,295ha로 인천광역시 전체의 16.2%를 차지하며, 인구는 21천인으로 0.7%가 거주하는 것으로 나타남

[표 4-11-41] 옹진생활권 개요

행정구역	면적(ha)	인구(인)	세대수(세대)
옹진군	17,295	20,907	12,423

자료 : 인천데이터포털(https://www.incheon.go.kr/data/index), 주민등록인구통계, 2023년

[최근 5년간 인구추이]



▌주요이슈

[가구구성 현황]



- [인구 · 주택] (초)고령화지역, 주거여건 취약
  - 초고령 인구 비율이 높으며, 1인 가구 및 노인 가구, 기초생활수급자 다수 분포함
  - 단독주택의 노후화가 심화되고 있으나, 노후주택 개량사업으로 상당부분 개선됨
- [산업 · 경제]
  - GRDP가 큰 폭으로 감소하였으며, 서비스업 유출은 지속적으로 증가하고 있음
  - 어항의 산업적 활용을 통해 도서지역 활성화 방안 모색이 필요함
  - 영종-북도간 간선도로 연결에 따른 공항경제권 파급효과 예상
- [문화 · 관광] 도서 관광지 활용, 육지접근성 및 내부 연계 확충
  - 도서지역 자연관광자원이 풍부함에도 불구하고 활용이 저조함
  - 육지와의 접근성뿐만 아니라 도서 간 연계방안 필요

[노후주택 비율]



[최근 5년간
산업종사자수 비율]



▮ 기초생활인프라

- 전국 대비, 대부분 시설의 향유수준이 열악
  - 옹진생활권은 전국 대비 기초생활인프라 시설의 향유수준이 대부분 열악함
  - 양호한 시설로는 생활체육시설 등이 있음
  - 열악한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 도시공원, 공영주차장 등이 있음
- 인천광역시 대비, 옹진생활권은 모든 시설의 향유수준이 열악
  - 열악한 시설로는 국공립유치원, 전체유치원, 초등학교, 도서관, 국공립어린이집, 전체어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 등이 있음

[표 4-11-42] 옹진생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 현황

구분	〈양호〉 ⇦ 접근편의성 현황 ⇨ 〈열악〉									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
국공립유치원						인천	전국			옹진
전체유치원						인천	전국			옹진
초등학교					인천		전국			옹진
도서관					인천		전국			옹진
국공립어린이집					인천			전국		옹진
전체어린이집						인천	전국			옹진
노인교실						인천	전국			옹진
생활체육시설				인천	옹진		전국			
도시공원						인천	전국			옹진
공영주차장						인천	전국		옹진	

자료 : 인천광역시 GIS 플랫폼
지역의 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서(국토교통부)를 기준으로 생활권별 분석

▮시설별 공급현황

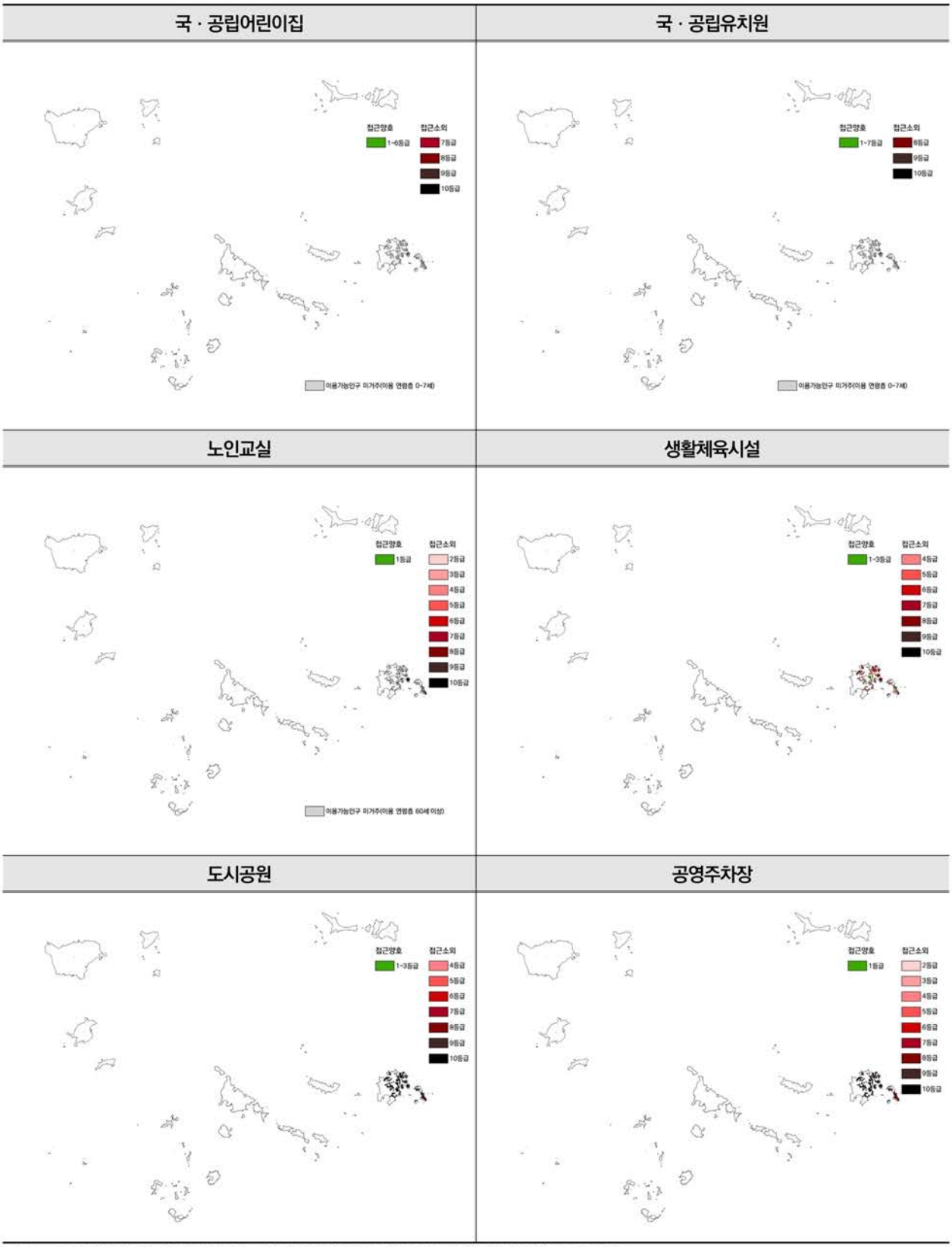
- 보육/교육시설, 학습시설 대부분 과다
  - 지속적인 취학아동 감소로 어린이집과 유치원, 초등학교 및 도서관 등 대부분의 시설이 인천광역시 평균보다 매우 높게 나타나며, 도시지역 외 지역에서 접근성은 크게 떨어짐
- 노인관련시설 중 경로당의 경우 매우 많은 분포
  - 노인복지시설의 경우 노인인구 비율의 증가로 인천광역시 평균보다 매우 높게 나타남
- 의료, 문화, 체육, 휴식, 교통시설 보통 수준
  - 의료, 문화, 체육시설 등 지역인프라시설은 대부분의 인천광역시 평균 수준으로 나타나며, 의료시설의 경우 다소 높게 나타남

[표 4-11-43] 옹진생활권 시설별 공급현황

구분			개소수 (개소)	연령기준	연령별 인구수 (2020년 기준)	천인당 시설수 (시설수/천인)	인천광역시 평균 천인당 시설수
보육/교육	어린이집	소계	3	0~7세 이하	583	5.15	16.40
		공립	1			1.72	1.05
		사립	2			3.43	15.34
	유치원	소계	8			13.72	3.12
		공립	6			10.29	1.25
		사립	2			3.43	1.88
	초등학교	소계	12	8~13세 이하	615	19.51	1.67
		공립	12			19.51	1.64
		사립	-			-	0.03
사회복지	경로당		70	65세 이상	5,917	11.83	3.34
	노인교실		-	60세 이상	7,617	-	0.04
	노인복지관		-	65세 이상	5,917	-	0.05
학습	도서관		5	전체연령	20,714	0.25	0.13
의료	보건소		11			0.55	0.01
	응급의료시설		1			0.05	0.01
	종합병원		-			-	0.01
	건강생활지원센터		8			0.40	0.01
문화	문화예술회관		-			-	0.01
	박물관 및 전시관		-			-	0.01
체육	체육시설		6			0.30	0.62
휴식	도시공원		-			-	0.44
교통	공영주차장		11	자동차 등록대수	12,306 대	0.89 (시설수/천대)	0.48 (천대당 시설수)

※ 개소수 : 2030인천시도시재생전략계획 군구별 공급시설현황 참조
※ 연령별 인구수 : 국토정보플랫폼, 국토통계지도. 인구자료 활용
※ 자동차 등록대수 : 경기도교통정보센터 교통DB, 자동차등록대수

[그림 4-11-22] 옹진생활권 기초생활인프라 시설별 접근성 분석



자료 : 기초생활인프라 공급현황 자료 및 분석안내서를 기준으로 생활권별 분석(국토교통부)

나. 시민계획단이 도출한 미래상(안)

청정, 힐링의 섬

다. 시민계획단 도출 핵심전략

[표 4-11-44] 옹진생활권 핵심전략

분 야	핵심전략
도시주택	• 도서지역 정주여건 개선
교통물류	• 해상교통망, 미래교통 확충
안전환경	• 청정, 힐링의 섬
산업경제	• 특화산업 발굴로 지역주민경제 활성화
문화관광	• 도서관광 확대

라. 실행방안

▮도서지역 정주여건 개선

- 도시재생, 경관사업과 연계한 정주여건 개선 및 마을 활성화 추진
- 도서지역 식수원 개발을 통한 정주여건 개선
  - 지방상수도 보급(신시모도, 장봉도), 대청·대연평도 해수담수화 시설, 백령도 해수담수화 시설 등
- 대청·덕적면 체육 인프라 조성 위한 국민체육센터 건립 추진
- 도서지역 안정적인 전력공급 체계 확립(다변화)을 통한 주민 생활불편 해소

▮해상교통망, 미래교통 확충

- 도서간 해상교통 노선(제2영흥대교 건설) 확충 및 다양화를 통한 육지부 접근성 제고
- 백령도 공항 건설을 통해 해상교통망 확충
- 인천의 도서를 연결하는 미래형 개인항공기 PAV(Personal Air Vehicle) 도입하여 섬 접근성을 강화
- 덕적도~자월도~대이작도를 PAV특별자유화구역 지정(2021.2.10.)

▮청정, 힐링의 섬 조성

- 초지도 북쪽 해상, 굴업도 남서쪽 해상에 해상풍력단지 조성을 추진하여 신재생에너지 확대

- 자월도 연평,백령,대청도 소각시설 현대화 추진
- 연평도 매립시설 설치를 통해 악취방지 및 처리시설을 개선하고 지속가능한 자원순환 클린도시 조성

▮섬 주민이 체감하는 교통 및 사회 복지

- 잦은 여객선 통제·대기로 불편 겪는 주민들을 위한 옹진군민 전용 도미토리/호스텔 조성(연안부두 일원)
- 섬 내부 순환교통 체계 개선, 연륙교 및 연도교 건설 지속 추진
- 거점형 종합사회복지시설 건립을 통한 공공복지 시스템 강화

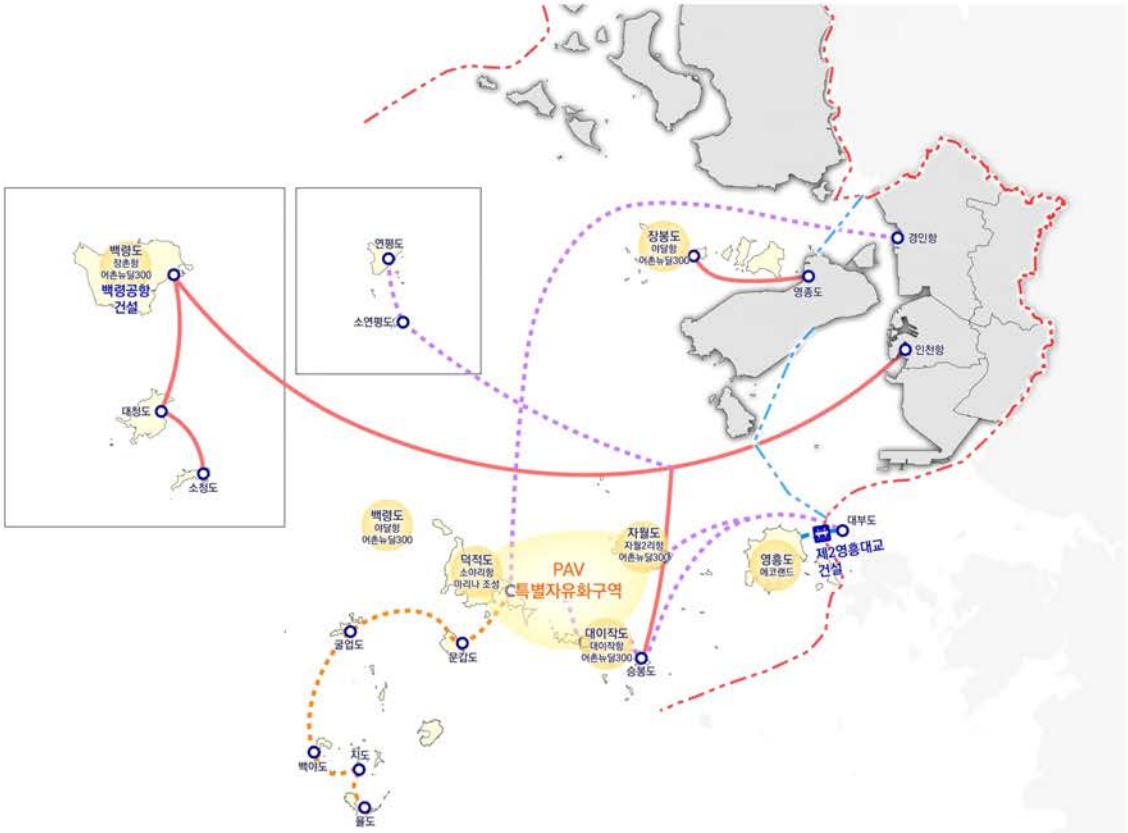
▮특화산업 발굴로 지역주민경제 활성화

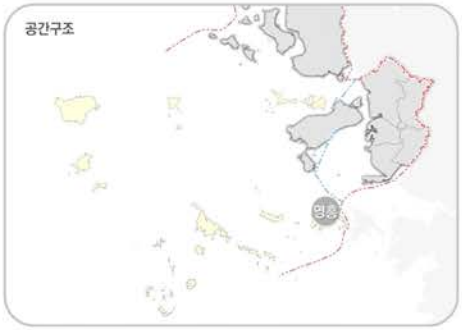
- 관광과 농업의 유통 및 판매를 연계하는 6차 산업 육성하여 지역주민경제 활성화
- 어촌 뉴딜300을 통한 항만정비로 수산업 지원 및 해양관광 활성화

▮도서관광 확대

- 백령공항 주변지역을 관광·휴양·레져 인프라 확충 등 공항경제권 활성화 도모
- 마리나 인프라 구축
  - 덕적면 소야리항, 자월면 대이작항에 도서지역 특성에 적합한 소규모(20선석) 마리나 시설 설치
- 도서지역의 유휴부지 공가 등을 활용한 숙박시설 조성 검토, 주민과 관광객간의 거버넌스 구축하여 이용활성화 도모
- 선착장 시설 개선·확충을 통한 접안여건 개선 도모

[그림 4-11-23] 옹진생활권 구상도





마. 기초생활인프라 공급계획

▮시설별 공급계획

- 2040년 옹진생활권 계획인구 2만명을 기준으로 국가적 최저기준 접근성 확보 및 인천광역시 시설별 평균 개소수를 고려하여 공급계획 제시
  - 옹진생활권의 현재 인구대비 계획인구를 고려하여 과도한 시설계획은 지양하고 시설별 인천광역시 평균 개소수를 고려하여 접근소외 지역을 중심 계획
  - 접근성 최저기준 달성을 위해 유치원, 어린이집, 노인교실, 생활체육시설, 도시공원, 공영주차장 공급계획 제시

[표 4-11-45] 옹진생활권 기초생활인프라 공급계획

구분	기초생활인프라 공급계획				
	2020 년(현재)	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
국·공립어린이집	1	1	1	1	1
국·공립유치원	6	6	6	6	6
노인교실	-	-	-	-	-
생활체육시설	6	8	9	11	12
도시공원	-	2	4	6	8
공영주차장	11	11	11	11	11

주) 향후 지역생활권계획을 통해 구체화하기 위한 가이드라인으로 시설별 공급계획은 지역여건을 고려해 변경 가능

[그림 4-11-24] 옹진생활권 기초생활인프라 수요대비 공급 필요성 분석



주) 기초생활인프라 시설별 접근성 분석을 기준으로 우선공급이 필요한 지역을 선정

2040

제5편 재정 및 투자계획

제1장. 계획의 실행



제1장 계획의 실행



1 재정계획

2 투자계획

3 계획의 실현

1 재정계획

1. 기본방향

가. 기본방향

▌사회구조 변화 대응과 지역경제 활성화를 위한 적극적 재정 운영

- 전략적 자원 배분을 통하여 안전인프라 개선 및 확대, 교통망·공원 등 편리한 생활환경 구축, 복지·일자리 등의 정책 구현 등, 경제구조 개편에 신속하게 대처하여 재원의 효율성 극대화와 생산성을 제고

▌적정 채무 관리 및 지출 효율화를 통한 지속적 건전재정 유지

- 지방재정의 책임성을 확보하고 건전한 운용을 위해 신규사업·중복사업 관리 강화하여 예산을 절감
- 지속적인 건전재정 유지하기 위해 집행실적 및 성과평가 등 예산 환류 강화

나. 재원배분 방향

▌시민 모두의 삶이 행복해지는 도시 기본기능 증진

- 유휴공간을 활용한 생활 SOC 및 주차장 등 주민편의시설 확충
- 시민 삶의 질을 증진시키는 환경기초시설 대대적 정비
- 상수도 혁신방안을 재정적으로 지원하고 노후 하수관로 등 병행 정비

▌누구도 소외받지 않도록 포용적 사회안전망 보강

- 저소득·취약계층에 대한 복지사각지대 해소에 중점 투자
- 공공의료 지원체계를 강화하고 예방 중심의 건강지원체계 구축
- 자연재난·사회재난에 대한 예방 및 대응능력을 강화

▌민생경제를 살리는 일자리 창출과 지역성장동력 확충

- 지역여건과 인구구조 변화에 맞는 맞춤형 일자리 발굴 지원
- 창업생태계 조성을 위한 스타트업 지원 및 펀드 운영
- 함께 잘 사는 서민경제 구현을 위한 소상공인·농어민 지원 강화

▌어디서나 살기좋은 균형발전사업의 지속적인 추진

- 원도심 경쟁력을 강화하기 위하여 도시재생정책에 대한 지원 확대
- 장기미집행 도시계획시설의 실효방지에 선제적으로 대응
- 지역 간 균형발전을 지원하는 철도·광역버스 등 교통인프라 구축

2. 재정규모 전망

가. 재정규모 전망

- 2025년~2040년 재정규모는 인천광역시 2021~2025년 중기지방재정계획의 연평균 증가율을 적용하여 매년 2.1% 증가하는 것으로 추정
- 2040년에는 19조 2,250억 원으로 전망

[표 5-1-1] 총 재정규모 전망

(단위 : 백만 원)

구분	2025 년	2030 년	2035 년	2040 년	연평균 증가율
총재정규모	14,619,816	16,154,897	17,689,977	19,225,058	2.1% 적용
일반회계	9,613,669	10,743,006	11,763,835	12,784,664	
특별회계 (기금포함)	3,919,404	5,411,890	5,926,142	6,440,394	

자료 : 중기지방재정계획(인천광역시), 연평균 증가율 2.1% 적용, 인천광역시, 2021

나. 세입구조 추정

- 2040년 세입구조 추정을 위한 각 항목별 구성비는 인천광역시 2021~2025년 중기지방재정계획의 세입구조의 각 항목별 구성비로 산출
- 재정자립도는 2019년 기준 57.7%에서 2040년 65.6% 수준으로 상향 계획

[표 5-1-2] 세입구조 추정

(단위 : 백만 원)

구분			2025 년	2030 년	2035 년	2040 년
총재정규모			14,619,816	16,154,897	17,689,977	19,225,058
재정계획	일반회계		9,613,669	10,743,006	11,763,835	12,784,664
	특별회계(기금포함)		3,919,404	5,411,890	5,926,142	6,440,394
재원계획	합계		14,619,816	16,154,897	17,689,977	19,225,058
	자체재원	소계	6,848,223	7,567,286	8,286,350	9,005,413
		지방세	4,417,065	4,880,857	5,344,649	5,808,440
		세외수입	2,431,158	2,686,430	2,941,701	3,196,973
	이전재원	소계	4,798,354	5,302,181	5,806,008	6,309,836
		지방교부세	909,014	1,004,460	1,099,907	1,195,353
		국고보조금	3,534,585	3,905,716	4,276,848	4,647,979
		균형발전 특별회계보조금	168,601	186,304	204,007	221,710
		기금	186,154	205,700	225,246	244,793
	지방채 등		259,100	286,306	313,511	340,717
	보전수입 및 내부거래		2,714,139	2,999,124	3,284,108	3,569,093
1 인당 재정규모(원)			4,809,150	4,970,737	5,360,599	5,825,775
재정자립도(%)			65.6			

자료 : 중기지방재정계획(인천광역시), 연평균 증가율 2.1% 적용, 인천광역시, 2021

다. 재원조달방안

▮ 지방세 관련 과세자료의 철저한 관리로 세수 징수율 제고

- 과세 형평성 개선, 세율 현실화 등을 통한 지방세 재원 확대 방안 마련
- 지방세 체납징수 업무 담당인력 확충 또는 민간위탁 등을 통한 징수율 증대방안 마련

▮ 민간자본의 적극 유치를 통한 재정 보완

- 도로·교량사업, 산업단지개발사업, 도시재생사업, 관광지·유원지 개발사업, 공공주택사업, 도시개발사업 등 공익성과 수익성을 동시에 갖고 있는 사업에 대한 민간자본 참여 적극 유도
- 민간자본 유치활성화를 위해 적극적인 인센티브 부여 모색

▮ 세외수입 확대

- 세외수입에 대한 인식전환을 통해 세외수립 증대 방안 마련
- 세외수입 관리구조의 시스템화를 통한 모니터링 강화 및 인센티브확대방안 마련

▮ 재정운영의 건전성 도모

- 단계별 투자 우선순위를 합리적으로 선정하여 재정운영을 개선
- 중기지방재정계획과 예산사전배분제도의 연계를 통해 재정운영의 책임성과 투명성을 제고

2 투자계획

1. 기본방향

- 장기적인 도시발전 전망에 따라 도시 내·외부에 걸쳐 나타날 환경변화에 합리적이고 능동적으로 대처할 수 있도록 투자계획 수립
- 투자우선순위를 결정하여 투자의 효율성을 높일 수 있도록 계획
- 재정계획과 연계하여 가용투자재원을 산출하고 단계별로 계획을 수립하되 각 단계별로 변화요인 발생 시 사업계획을 수정·보완할 수 있도록 투자계획의 융통성 제고
- 공익사업 중 수익사업의 참여 및 인센티브 부여방안을 마련하여 적극적인 민간자본의 유치기반 마련

2. 투자우선순위

가. 투자우선 원칙

- 도시 미래상과 목표에 부합하며, 지역개발의 파급효과가 큰 사업
- 지역숙원사업 및 주민 삶의 질 향상에 직결되는 사업
- 도시 규모에 비해 절대적으로 부족한 시설사업
- 기후변화에 대비 저탄소 녹색성장과 연계되는 사업
- 광역 연계기반 구축을 위한 국가기반시설사업

나. 투자우선순위 결정

- 지역개발의 파급효과가 큰 사업 우선 배정
- 도시공간구조의 개편과 관련이 큰 사업
- 도시규모에 비하여 절대적으로 부족한 시설사업

3. 단계별 투자 세부계획

- 단계별 투자는 2040년 목표달성을 위한 부문으로 구분하여 예측함
- 세부계획은 총규모 74,783,931백만 원으로서 주로 민자유치에 의한 사업추진이 이루어지도록 투자계획 수립함

[표 5-1-3] 단계별 투자 세부계획

분과	구분	사업명	사업규모		총 사업비 (백만원)	단계별투자계획			
			수량	단위		1 단계 ('21~'25)	2 단계 ('26~'30)	3 단계 ('31~'35)	4 단계 ('36~'40)
총계					74,783,931				
도시 주택	계				6,482,338				
	도시 재생 사업	부평 11 번가	0.227	㎢	164,300				
		송림골	0.149	㎢	266,400				
		상생마을	0.100	㎢	89,000				
		공감마을	0.087	㎢	94,500				
		효성마을	0.113	㎢	20,000				
		남산마을	0.091	㎢	36,000				
		백령 심청이 마을	0.056	㎢	12,300				
		비룡공감 2080	0.120	㎢	106,700				
		안골마을	0.106	㎢	22,680				
		수봉마을길	0.022	㎢	18,510				
		연평도 치유 프로젝트	0.056	㎢	16,000				
		인천대로 일반화사업	10.45	㎞	89,223				
		도시재생뉴딜사업	0.213	㎢	30,000				
		내항 1.8 부두 주변재생 사업	3.900	㎢	36,000				
		보행네트워크 구축	-	㎢	120				
		신포 지하공공보도 연장사업(검토중)	330	m	26,250				
		소래 해넘이다리 인근 해양친수공간 조성사업	0.002	㎢	260				
		연안부두 바다쉼터 해양친수공간 조성사업	0.007	㎢	3,968				
		어촌뉴딜 300 사업	-	㎢	95,327				
		주안 2,4 동 재정비촉진사업	1.137	㎢	5,354,800				
	계				26,200				
	도시 경관 사업	원도심 디자인 명소화사업	16	사업	22,200				
		신거북시장 특화거리 조성사업	0.006	㎢	4,000				
	계				1,161,100				
	주거환경 개선사업	소단위 공공임대주택 건설사업	10,577	호	1,161,100				
	계				16,244,532				
	도시 개발 사업 택지 개발 사업	용현학익구역	2.693	㎢	2,013,129				
		문학구역	0.081	㎢	19,343				
		송도대우자판부지	0.539	㎢	663,800				
		송도역세권구역	0.293	㎢	194,280				
		고잔 2 구역	0.118	㎢	45,000				
		방축구역	0.085	㎢	16,400				

분과	구분	사업명	사업규모		총 사업비 (백만원)	단계별투자계획			
			수량	단위		1 단계 ('21~'25)	2 단계 ('26~'30)	3 단계 ('31~'35)	4 단계 ('36~'40)
		풍산금속	0.079	㎢	56,000				
		한들구역	0.568	㎢	193,000				
		검단 3 구역	0.525	㎢	211,585				
		검단신도시	11.106	㎢	8,386,800				
		루원시티	0.934	㎢	3,392,795				
		가정 2 공공주택지구	0.263	㎢	229,000				
		검암역세권 공공주택지구	0.631	㎢	823,400				
산업	계				1,863,700				
	산업	국가산업단지 구조고도화	3	개소	1,863,700				
경제자유구역	계				20,521,000				
	송도국제도시	송도국제도시 워터프런트 조성	4.660	㎢	621,500				
		첨단산업클러스터(C) 개발	12.452	㎢	1,912,900				
	영종하늘도시	영종하늘도시	19.300	㎢	10,495,700				
		미단시티 조성사업	2.713	㎢	935,700				
		시저스코리아 복합리조트	0.038	㎢	800,000				
		용유 오션뷰	0.125	㎢	246,800				
	청라국제도시	청라시티타워 건설	0.003	㎢	4,158,000				
		제 3 연륙교 건설	4.7	㎞	680,000				
		인천로봇랜드 조성사업	0.769	㎢	670,400				
교통	계				38,411				
	교통안전	도심 중심 버스정보안내시스템 확충	1,150	대	3,005				
		스쿨존 내 어린이 교통사고 제로화 추진	관내 어린이 보호구역		22,447				
		쾌적한 버스정류소 환경개선사업	825	개소	12,959				
	계				8,322,224				
	도로	영종~신도 평화도로 건설	3.5	㎞	124,483				
		봉수대로 도로확장	1.957	㎞	27,700				
		검단신도시~대곡동간 도로개설	2.697	㎞	48,700				
		서창~김포간 고속도로	18.400	㎞	764,100				
		수도권제 2 순환고속도로(인천~안산)	20.040	㎞	1,487,500				
		문학 IC~서인천 IC 간 도로개설	9.600	㎞	1,010,700				
		계양~강화고속도로 건설	31.500	㎞	1,910,800				
		국지도 84 호선(길상~선원) 도로개설	9.370	㎞	90,510				
		숭인지하차도 및 연결도로 개설	0.725	㎞	62,700				
		청라지구~북항간 도로개설	1.500	㎞	41,300				
		아암대로~KT 송도지사간 도로개설	0.560	㎞	20,000				

분과	구분	사업명	사업규모		총 사업비 (백만원)	단계별투자계획			
			수량	단위		1 단계 ('21~'25)	2 단계 ('26~'30)	3 단계 ('31~'35)	4 단계 ('36~'40)
		아암지하차도 건설	0.360	km	24,100				
		검단산업단지~검단 IC 간 도로개설	1.860	km	66,021				
		봉수대길 왕길사거리 지하차도 건설	0.840	km	42,571				
		검단산업단지~검단우회도로간 도로확장	2.940	km	66,711				
		국지도 98 호선(도계~마전) 도로개설	3.100	km	105,105				
		드림로~원당대로간 도로개설	0.800	km	22,700				
		거첨도~약암리간 도로개설	6.400	km	46,600				
		안암도 유수지~오류동간 도로개설	1.310	km	29,400				
		소암마을~대건고교간 도로개설	0.400	km	19,200				
		청라~북항간 연결도로건설 (대로 1-16 호선)	0.625	km	19,000				
		원창동 봉수대로 501 번길 도로개설	0.970	km	29,000				
		금곡동~대곡동간 도로개설	3.220	km	128,373				
		검단양촌 IC~봉수대로간 도로개설	2.100	km	42,400				
		영종해안순환도로 (광역시도 60 호선) 개설	2.920	km	40,000				
		우회고가 정비사업(1 단계)	1.500	km	24,350				
		하나개입구~광명항간 도로개설	1.460	km	24,000				
		하나개입구~하나개해수욕장간 도로개설	1.014	km	9,800				
		강화해안순환도로 황청~인화간(4-1 공구) 도로개설	1.900	km	15,900				
		남항 대로 1-10 호선 도로개설	0.135	km	8,500				
		대한한공유류고~봉수대길간 도로개설	1.260	km	70,000				
		경인고속도로 연장 및 지하화	17.700	km	1,900,000				
	계				10,277,100				
	철도	제 2 경인선 광역철도 건설	20.630	km	1,336,100				
		수도권광역급행철도(GTX-B) 건설	80.080	km	5,735,100				
		인천발 KTX 직결사업	3.190	km	393,600				
		인천도시철도 2 호선 검단연장	4.450	km	412,600				
		서울도시철도 7 호선 석남연장	4.165	km	374,300				
		인천도시철도 1 호선 검단연장	6.825	km	727,700				
		서울도시철도 7 호선 청라국제도시 연장	10.740	km	1,297,700				
	계				23,600				
	주차장	계산택지 4 공영주차장 확충	350	면	11,021				
		만수복개 1 공영주차장 확충	274	면	5,480				
		농업기술센터 이전부지 공영주차장 확충	150	면	1,500				
		신포동 공영주차장 확충	163	면	5,599				

분과	구분	사업명	사업규모		총 사업비 (백만원)	단계별투자계획			
			수량	단위		1 단계 ('21~'25)	2 단계 ('26~'30)	3 단계 ('31~'35)	4 단계 ('36~'40)
항만, 공항	계				8,200,756				
	항만, 공항	인천국제공항 4 단계 건설	-	-	4,840,500				
		인스파이어 복합리조트(4-1)	0.507	㎢	1,800,000				
		인천신항 1-2 단계 컨테이너부두 건설	-	-	641,424				
		영종도 준설토투기장 항만재개발	3.316	㎢	328,200				
		내항 1·8 부두 재개발	0.429	㎢	590,632				
상 하수도	계				653,272				
	상 하수도	용유지역 배수지 건설공사	17.5000	㎥	49,939				
		성산가압장~마곡간 도수관로 정비	4.080	㎞	51,567				
		학익배수지(증설) 건설	20,000	㎥	15,065				
		고도정수처리시설 도입	1,195	천톤/일	238,668				
		승기하수처리시설 현대화(지하화)	250,000	㎥/일	298,033				
환경 녹지	계				307,194				
	환경 녹지	굴포천 생태하천 복원사업	1.5	㎞	48,600				
		교산천 수해상습지 개선사업	3.250	㎞	26,068				
		동락천 수해상습지 개선사업	2.900	㎞	26,706				
		심곡천 수해상습지 개선사업	0.700	㎞	6,876				
		운연천 수해상습지 개선사업	2.690	㎞	18,744				
		연희공원 조성	0.409	㎢	34,500				
		석남녹지 조성	0.239	㎢	145,700				
복지, 문화, 관광, 체육	계				662,504				
	복지, 문화, 관광, 체육	국립인천해양박물관 건립	0.003	㎢	108,302				
		오류지구 내 공공도서관 건립	0.001	㎢	8,152				
		지혜의 숲 도서관 건립	0.002	㎢	5,089				
		작은도서관 조성 및 리모델링	11	개소	3,320				
		공공도서관 건립 및 리모델링	7	개소	41,456				
		청각언어 장애인복지관 건립	0.002	㎢	6,900				
		장애인 종합직업 적응훈련센터 건립	0.001	㎢	1,928				
		서북권 장애인 국민체육센터 건립	-	-	12,457				
		인천 뮤지엄파크 조성	0.053	㎢	331,500				
		연수 문화예술회관 건립	0.008	㎢	47,400				
		강화종합리조트 관광단지 조성	0.645	㎢	96,000				

자료 : 2020 인천광역시 개발사업 총람, 인천광역시, 2020년

3 계획의 실현

1. 기본방향

가. 2040 인천도시기본계획의 활용

▮인천의 최상위 공간계획으로의 활용성 제고

- 2040 인천도시기본계획은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 근거한 공간계획으로써 국토의 한정된 자원을 효율적이고 합리적으로 활용하여 주민 삶의 질을 향상시키고, 인천시를 환경적으로 지속가능하게 발전시킬 수 있는 정책방향을 제시함과 동시에 장기적·공간적으로 발전하여야 할 구조적 틀을 제시
- 2040 인천도시기본계획을 통해 인천시의 관련 부서에서 시행하는 시정운영 및 하위계획에 방향성을 제시하는 공간적·비공간적 가이드라인으로의 역할을 수행

▮미래상 및 3대 목표, 9개 목적 실현 위한 도시관리계획 역할 강화

- 인천의 미래상과 3대 목표, 9개 목적을 효과적으로 달성하기 위해 필요한 세부계획 수립 및 재정비 등에 방향성을 제시할 수 있음
- 특정한 분야 및 지역의 계획은 도시기본계획에서 제시한 분야별, 권역별 특성과 정합성을 유지할 수 있도록 전략 및 계획을 제시
- 인천시 내 추가적으로 수립되는 모든 공간계획 및 도시정책에 대한 전반적인 사항은 도시기본계획을 기준으로한 계획이 될 수 있도록 통합적인 도시관리 방향성을 제시

▮지역특성을 반영하는 생활권계획의 필요성 및 성격 명확화

- 공간구조, 토지이용, 생활환경, 인구구조, 산업구조 등 생활권역별로 다양한 지역적 여건을 반영하여 지역 내 특화 전략을 마련해야 할 필요가 있음
- 2040 인천도시기본계획에서 설정한 공간구조 및 토지이용, 핵심전략 등 큰 틀을 기반으로 지역별 특성을 담아내고, 구체화하여 시민들의 삶에 보다 밀접하게 기여할 수 있는 일상생활적 이슈와 전략을 담아내는 생활권계획 수립이 필요
- 인천시 내 추가적으로 수립되는 모든 공간계획 및 도시정책에 대한 전반적인 사항은 도시기본계획을 기준으로한 계획이 될 수 있도록 통합적인 도시관리 방향성을 제시

나. 행정계획

▮2040 인천도시기본계획 모니터링 체계 운영

- 모니터링 체계 구성 제도화
  - 2040 인천도시기본계획의 실효성·활용성 제고를 위해서는 도시·군기본계획 수립지침에 따라, 모니터링 체계를 구축하고, 이를 위해서는 도시계획조례 개정을 통해 제도화
- 모니터링 체계 도입을 통한 시민체감형 계획·정책 수립 유도
  - 주기적인 모니터링을 통해 인천전체, 생활권역별(권역생활권, 지역생활권, 근린(일상)생활권)로 주요 지표의 변화를 분석하고, 변화에 따른 계획 및 정책적 반영을 통해 시민체감형 계획과 정책 수립이 용이할 수 있도록 할 것

▮거버넌스 강화방안

- 지역적(시-군·구 간) 거버넌스 체계 구축
  - 정책의 효율성을 제고하고 지역의 자율성 및 책임성 강화를 위해 정책집행의 주체인 시·군·구의 역할을 강조
  - 인천시와 군·구 간 협의체를 운영하고 그 기능을 단계적으로 확대하여 시·군·구에서 추진하는 계획이나 정책이 도시기본계획과 정합성 유지될 수 있도록 운영