

발 간 등 록 번 호

57-6310000-000553-13

시민과 함께 다시 뛰는 **울산**

2035년 울산도시기본계획

2021. 4.



울산광역시
ULSAN METROPOLITAN CITY

2035년 울산도시기본계획

2021. 4.



울산광역시

2035년 울산도시기본계획 추진경과

- 2019. 6. 25. 용역착수
- 2019. 7.~11. 관계기관·부서 의견 수렴
- 2019. 11. 21. 도시기본계획(안) 1차 보고
- 2019. 12. 16. 시민설문조사 (~2020. 1. 16., 1개월간)
- 2020. 6. 24. 도시기본계획(안) 2차 보고
- 2020. 7. 21. 미래비전위원회 자문
- 2020. 8. 20. 도시계획위원회 자문
- 2020. 8. 27. 국토계획평가 협의회
- 2020. 9. 29. 전문가 자문
- 2020. 10. 30. 공청회 개최
- 2020. 11. 24. 시의회 의견청취
- 2020. 12. 22. 관계기관(부서) 협의
(국토교통부, 해양수산부, 국방부, 농림축산식품부, 산림청,
낙동강유역환경청, 울산광역시 교육청 및 관내 48개 부서·기관)
- 2021. 1. 22. 국토계획평가 요청 (국토교통부)
- 2021. 3. 11. 국토계획평가 심의결과 통보
- 2021. 3. 25. 도시계획위원회 심의
- 2021. 4. 15. 2035년 울산도시기본계획 확정·공고

목 차

제1편 계획의 기초

제1장 계획의 개요 5

① 계획수립의 배경 및 목적 5	5
1. 계획수립의 배경 5	5
2. 계획의 목적 6	6
② 도시기본계획의 지위와 성격 6	6
1. 도시기본계획의 지위 6	6
2. 도시기본계획의 성격 6	6
③ 계획의 범위 7	7
1. 시간적 범위 7	7
2. 공간적 범위 7	7
3. 내용적 범위 8	8
④ 계획수립의 절차 9	9

제2장 도시특성과 현황 13

① 도시연혁 13	13
1. 울산광역시 연혁 13	13
2. 도시계획 변천과정 14	14
② 도시현황분석 16	16
1. 위치 및 세력권 16	16
2. 자연환경 19	19
3. 인문환경 24	24
③ 시민설문조사 45	45
1. 조사개요 및 방법 45	45
2. 시민설문조사 결과 46	46

④ 상위 및 관련계획 분석	59
1. 제5차 국토종합계획	59
2. 제1차 국가도로종합계획	67
3. 국가기간교통망 제2차 수정계획	69
4. 대도시권 광역교통기본계획 변경	71
5. 제2차 도로정비기본계획	73
6. 제3차 국가철도망 구축계획	76
7. 국가 물류기본계획 수정계획	78
8. 제2차 장기주택종합계획	79
9. 제5차 국가환경종합계획	81
10. 울산광역시 제5차 환경보전 중기종합계획	82
11. 제4차 국가생물다양성전략	85
12. 제2차 국가기후변화 적응대책	86
13. 제3차 관광개발기본계획	87
14. 울산비전 2040	88
⑤ 도시의 문제점 및 발전 잠재력 분석	89
1. SWOT 분석	89
2. 정책과제 도출	90

제2편 도시미래상 및 계획지표 설정

제1장 도시미래상 설정	95
① 국내외 여건 변화 및 트렌드 분석	95
1. 분야별 트렌드 변화	95
2. 도시정책 트렌드 변화	95
3. 국가 도시정책 전략	96

② 울산의 현안 및 개선방향	96
③ 도시미래상 변화 과정	97
④ 2035년 도시미래상 설정	98
1. 기본방향	98
2. 시민설문조사 결과	98
3. 트렌드 변화	99
4. 시정목표/비전 검토	99
5. 도시미래상 설정	100
⑤ 계획목표 및 전략	100
1. 글로벌 경쟁력을 갖춘 동북아 에너지 허브 도시	100
2. 세계로 열린 환동해 교통·물류 거점 도시	102
3. 매력과 활력 넘치는 문화·관광·복지 도시	103
4. 모두가 누리는 친환경 안전 도시	104
⑥ 저탄소 녹색도시 구상	106
1. 현황여건분석	106
2. 온실가스 감축 시나리오	108
3. 저탄소 녹색도시 실현을 위한 추진방안	112
제2장 계획지표 설정	117
① 인 구	117
1. 인구현황	117
2. 계획인구 추정방법	120
3. 계획인구 추정	121
② 경 제	128
1. 경제규모	128
2. 산업구조	129
③ 주요지표 총괄	132

제3편

도시공간구조 및 생활권 설정

제1장 공간구조 구상 139

① 공간구조의 진단 및 개편방향	139
1. 공간구조 진단	139
2. 공간구조 개편방향	146
② 도시공간구조 설정	148
1. 중심지체계	148
2. 발전축 설정	149
3. 도시녹지축 설정	150

제2장 생활권 설정 및 인구배분계획 155

① 기본방향	155
1. 도시경쟁력 강화와 시민의 삶의 질 제고	155
2. 인구특성과 사회구조 변화에 대응	155
② 생활권 설정기준	155
1. 생활권 위계별 설정기준	155
2. 생활권 판단근거	156
3. 생활권 설정요소 및 고려사항	157
③ 과거 도시기본계획상 생활권계획 검토	157
④ 생활권설정	158
1. 생활권 조정 필요성	158
2. 생활권 대안 설정	159
3. 생활권 설정	160
4. 생활권별 주요기능 및 발전구상	162
⑤ 인구배분계획	165
1. 기본방향	165
2. 생활권별 인구현황 분석	165
3. 인구배분계획	166

제4편 부문별계획

제1장 토지이용계획	171
① 토지이용현황	171
1. 도시용지의 변화	171
2. 용도지역 현황	172
3. 용도지구 현황	173
② 개발가능지 분석	174
1. 개발가능지 분석흐름	174
2. 개발가능지 분석기준	174
3. 개발가능지 분석	175
③ 용도별 소요량 산출	177
1. 기본방향	177
2. 주거용지 소요면적	177
3. 상업용지 소요면적	179
4. 공업용지 소요면적	180
5. 용도별 소요면적 산출결과	181
④ 토지이용계획	182
1. 비전, 계획목표 및 추진전략	182
2. 용도 구분	183
3. 토지이용계획의 기본원칙	185
4. 세부 토지이용계획	192
5. 토지이용계획 총괄	199
6. 단계별 토지이용계획	201

⑤ 토지이용계획 7대 핵심과제	203
1. 영남권 그랜드 메가시티 중심도시로 육성	203
2. 접경지역 성장동력 강화	204
3. 경제자유구역 활성화를 위한 배후 지원기능 강화	209
4. 원전해체 및 에너지산업을 신성장 동력으로 육성	210
5. 글로벌 산업환경 변화에 대응하는 미래산업 육성	211
6. 북방 교류 중심도시 울산 조성	212
7. 기존 도심 활성화 및 정주여건 개선	214
제2장 기반시설계획	221
① 교통계획	221
1. 교통시설 현황	221
2. 교통처리계획	226
3. 비전, 계획목표 및 추진전략	232
4. 교통시설계획	234
5. 교통수요 관리 및 운영계획	249
② 물류계획	253
1. 물류산업 현황	253
2. 비전, 계획목표 및 추진전략	256
3. 추진과제	257
4. 물류시설 확충계획	258
③ 스마트 도시계획	261
1. 현황여건	261
2. 비전, 계획목표 및 추진계획	263
3. 추진과제	264

④ 상수도계획	280
1. 상수도 현황	280
2. 비전, 계획목표 및 추진전략	282
3. 상수도 수요추정	283
⑤ 하수도계획	285
1. 하수도 현황	285
2. 비전, 계획목표 및 추진전략	289
3. 하수도 수요추정	291
4. 하수처리시설 확충계획	292
제3장 도심 및 주거환경계획	295
① 현황분석	295
1. 주택현황	295
② 문제점 및 여건분석	300
1. 공동주택 중심의 공급에 따른 주거형태의 획일화	300
2. 가구형태 및 주거트렌드 변화	300
3. 주거환경 양극화에 따른 주거안정 문제 대두	300
③ 주거환경계획	301
1. 비전, 계획목표 및 추진전략	301
2. 추진과제	302
④ 주택공급계획	304
1. 주택수요 추정 기본전제	304
2. 주택공급계획	305
⑤ 도시재생계획	306
1. 비전, 계획목표 및 추진전략	306
2. 추진과제	307

제4장 환경의 보전과 관리계획 311

① 현황분석	311
1. 환경관련 지역·지구	311
2. 대기질	313
3. 수환경	315
4. 폐기물	317
5. 에너지	318
② 비전, 계획목표 및 추진전략	320
1. 비 전	320
2. 계획목표 및 추진전략	320
③ 추진과제	321
1. 대기환경계획	321
2. 수환경계획	328
3. 폐기물계획	333
4. 에너지계획	337

제5장 경관계획 343

① 현황분석	343
1. 자연경관	343
2. 인문·사회경관	346
3. 종합분석 및 과제도출	350
② 비전, 계획목표 및 추진전략	351
1. 비 전	351
2. 계획목표 및 추진전략	351
③ 경관기본구상	352
1. 경관권역 기본구상	352
2. 경관축 기본구상	353
3. 경관거점 기본구상	354
4. 종합구상도	355

④ 경관계획	356
1. 경관권역계획	356
2. 경관축계획	361
3. 경관거점계획	366
4. 경관관리 대상지역	371
제6장 공원녹지계획	383
① 현황분석	383
1. 공원 현황	383
2. 녹지 현황	385
3. 유원지 현황	386
4. 도시자연공원구역 현황	387
② 문제점 및 여건변화	387
1. 도시공원 및 녹지 일몰제 시행 이후 보완대책 미비	387
2. 도시공원·녹지 연계 체계 부족 및 이용률 저하	387
3. 녹색환경에 대한 시민 요구 증대	387
③ 비전, 계획목표 및 추진전략	388
1. 비 전	388
2. 계획목표 및 추진전략	388
④ 공원·녹지계획	389
1. 공원 조정계획	389
2. 추진과제	391
제7장 방재 및 안전계획	397
① 현황분석	397
1. 자연재해	397
2. 인위적 재해	399
3. 자연재해위험개선지구	404

② 비전, 계획목표 및 추진전략	405
1. 비 전	405
2. 계획목표 및 추진전략	405
③ 방재 및 안전계획	406
1. 자연재해 방재대책	406
2. 인위재해 방재대책	408
④ 기후변화 재해취약성 분석	411
1. 분석개요	411
2. 재해취약성 분석대상 재해유형 선정	414
3. 재해취약성 분석결과	415
4. 관리방안	419
제8장 경제·산업 개발계획	427
① 현황분석	427
1. 농림수산업	427
2. 광공업	430
3. 사회간접자본 및 서비스업	434
4. 관광산업	435
② 비전, 계획목표 및 추진전략	439
1. 비 전	439
2. 계획목표 및 추진전략	439
③ 추진과제	440
1. 농림수산업	440
2. 광공업	444
3. 지역특화 및 첨단산업 발전계획	447
4. 사회간접자본 및 서비스업	456
5. 관광산업	457

제9장 역사·사회·문화 개발계획 465

① 현황분석	465
1. 의료보건	465
2. 사회복지	467
3. 교 육	470
4. 역사·문화·체육	473
② 비전, 계획목표 및 추진전략	476
1. 비 전	476
2. 계획목표 및 추진전략	476
③ 추진과제	478
1. 의료보건	478
2. 사회복지	481
3. 교 육	483
4. 역사·문화·체육	487

제5편 계획의 실행

제1장 계획의 실행 495

① 재정규모	495
② 일반회계	496
1. 세입현황	496
2. 세출현황	497
③ 재정계획 및 단계별 투자계획	498
1. 재정규모 전망	498
2. 자원조달방안	498
3. 거버넌스체계 구축	499
4. 단계별 투자계획	499

제1편

계획의 기초

제1장 계획의 개요

제2장 도시특성과 현황



제1장

계획의 개요

- ① 계획수립의 배경 및 목적
- ② 도시기본계획의 지위와 성격
- ③ 계획의 범위
- ④ 계획수립의 절차





제1장 계획의 개요

1 계획수립의 배경 및 목적

1. 계획수립의 배경

가. 도시기본계획 재검토 시기 도래

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제23조(도시기본계획의 정비)에서 “광역시장은 5년마다 관할구역의 도시기본계획에 대하여 그 타당성 여부를 전반적으로 재검토하여 정비하여야 한다”고 명시하고 있음
- 이러한 법정절차 이행을 위하여 2016년 수립한 2030년 도시기본계획을 현시점에서 전반적인 재검토 및 정비 요구

나. 대내외 여건변화에 체계적으로 대응

- 급변하고 있는 사회·경제 여건 변화에 선제적 대응을 통한 지속적 도시 발전 기반 마련
- 인구감소 및 저성장시대에 대응한 도시공간 개편 및 발전전략 수립 요구
- 제5차 국토종합계획 등 상위 및 관련계획을 반영
- 민선7기 지방정부 정책과 추진과제 반영으로 사업추진에 탄력 부여

다. 시민의 삶의 질 향상과 시대적 가치변화 대처

- 고속성장 시대의 양적 발전과 물질 중심의 생활에서 삶의 질과 정신적 풍요를 지향하는 수요에 적극적 대응
- 가구구조 및 생애주기 변화 등 시대적 가치 변화에 능동적 대처



2. 계획의 목적

- 「2030년 울산도시기본계획」에 대한 전반적인 재검토를 통해 울산시의 현안과제 및 정책방향을 반영하고,
- 제5차 국토종합계획 수립 및 인구감소 등 그간 대내외적 여건변화에 대응한 「2035년 울산도시기본계획」 수립으로 울산의 미래상 재정립과 지속가능한 도시비전을 제시

2 도시기본계획의 지위와 성격

1. 도시기본계획의 지위

- 국토종합계획 등 상위계획의 내용을 수용하여 울산광역시가 지향하여야 할 바람직한 미래상을 제시하고, 정책계획과 전략계획을 실현할 수 있는 도시관리계획의 지침적 계획으로서의 위상을 가짐
- 다른 법률에 의해 수립하는 각 부문별계획이나 지침 등은 울산시의 가장 상위계획인 도시기본계획에 부합하여야 함

2. 도시기본계획의 성격

가. 종합계획으로서의 도시기본계획

- 지속가능한 국토자원의 관리를 위해 경제·산업, 주택, 교통·기반시설, 환경·에너지, 사회·문화·복지 등 각 부문별계획을 총괄하는 종합계획
- 부문별 정책과 계획 등의 환경적, 경제적, 사회적 영향을 통합적이고 균형 있게 조정·보완하여, 이를 공간적 차원에서 지속가능한 국토관리를 위한 정책과 전략으로 구체화하는 계획

나. 정책계획으로서의 도시기본계획

- 국토종합계획 등 상위계획을 근간으로 하여 하위계획인 도시관리계획 등에 대한 구체적 발전방향을 제시하는 정책계획
- 공간 구성에 관한 국토이용, 개발과 보전에 관한 정책방향을 제시하는 정책계획

다. 전략계획으로서의 도시기본계획

- 도시미래상을 실현할 수 있는 세부 실천계획을 수립하는 전략계획
- 도시미래상 실현을 위해 행정역량을 선택적으로 집중해야 할 전략을 수립하는 계획

라. 최상위 공간계획으로서의 도시기본계획

- 도시기본계획은 공간구조 및 입지와 토지이용에 관한 부문별 정책이나 계획 등에 있어 최상위 공간계획
- 각 분야의 부문별 정책과 계획 등을 공간구조 및 입지와 토지이용을 통해 통합·조정하는 계획

3 계획의 범위

1. 시간적 범위

- 기준연도 : 2018년
- 목표연도 : 2035년
 - ▶ 1단계 : 2018~2020년 ▶ 3단계 : 2026~2030년
 - ▶ 2단계 : 2021~2025년 ▶ 4단계 : 2031~2035년

2. 공간적 범위

- 위치 : 울산광역시 전 행정구역 및 항만·어항구역
- 면적 : 1,144.601km²(행정구역 1,061.543km², 공유수면 83.058km²)

[그림 1-1 울산광역시 공간상 위치]

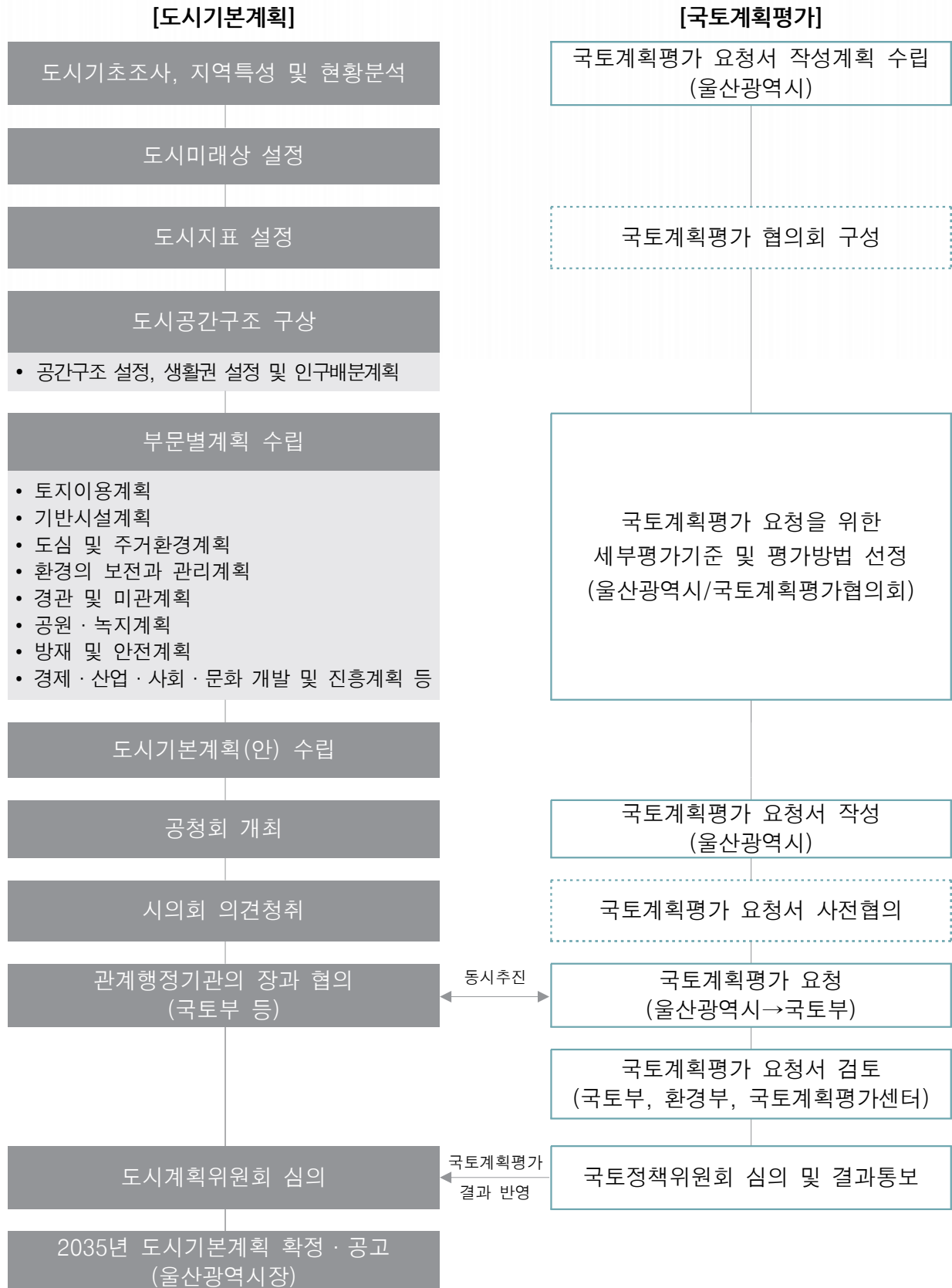


3. 내용적 범위

구분		주요내용	비고
도시의 특성과 현황		• 도시연혁, 도시현황분석, 시민설문조사, 상위 및 관련계획 분석 등	
도시미래상 및 계획지표 설정		• 국내외 여건 변화 및 트렌드 분석, 2035년 도시미래상 설정, 계획지표 설정 등	
공간구조 및 생활권 설정		• 공간구조 진단 및 개편방향, 도시공간구조 설정, 생활권 설정, 인구배분계획 등	
부문별 계획	토지 이용	• 토지이용현황, 개발가능지 분석, 용도별 소요량 산출, 토지이용계획, 7대 핵심과제 등	
	기반 시설	• 교통계획, 물류계획, 스마트 도시계획, 상·하수도계획 등	
	도심 및 주거환경	• 현황분석, 문제점 및 여건분석, 주거환경계획, 주택공급계획, 도시재생계획(도심 및 시가지 정비) 등	
	환경의 보전과 관리	• 현황분석, 목표 및 추진전략(대기질, 수환경, 폐기물 및 에너지 등), 추진과제 등	
	경관계획	• 현황분석, 경관기본구상, 경관계획(권역, 경관축, 경관거점 등) 등	
	공원·녹지	• 현황분석, 문제점 및 여건분석, 목표 및 추진전략, 공원·녹지계획(공원계획, 녹지계획, 유원지계획 등) 등	
	방재 및 안전	• 현황분석, 목표 및 추진전략, 방재 및 안전계획, 기후변화 재해취약성 분석 등	
	경제·산업 개발	• 현황분석, 목표 및 추진전략, 추진과제(농림수산업, 광공업, 사회간접자본 및 서비스업, 관광산업) 등	
	역사·사회·문화 개발	• 현황분석, 목표 및 추진전략, 추진과제(의료보건, 사회복지, 교육, 역사·문화, 체육) 등	
계획의 실행		• 재정수요 추정, 자원조달방안 마련 등	



4 계획수립의 절차



제2장

도시특성과 현황

- ① 도시연혁
- ② 도시현황분석
- ③ 시민설문조사
- ④ 상위 및 관련계획 분석
- ⑤ 도시의 문제점 및 발전 잠재력 분석



제2장 도시특성과 현황

1 도시연혁

1. 울산광역시 연혁

- 울산은 삼한시대 진한에 속하였으며, 웅촌과 범서지역으로 우시산국과 굴야화촌이라는 최초 도시가 형성된 이후 신라 파사왕 시대(서기1~2세기) 신라에 통합
- 현대에 들어서는 1962. 6. 1. 울산시로 승격되었고, 1995.1.1. 울산시와 울주군을 통합하였으며, 1997. 7. 15. 울산광역시로 승격하여 현재에 이르고 있음

[표 1-1 울산광역시 연혁]

연 대	연 혁
삼한시대	• 진한에 속함(웅촌지역-우시산국, 범서지역-굴야화촌)
신라시대 (파사왕)	• 굴야화현(범서), 거지화현(언양), 우화현(웅촌), 포현(강동), 생서량군(서생) 등 통합
고려시대	• 태조(940.) • 하곡·동진·우풍 3현을 통합하여 흥례부로 승격
	• 성종(995.) • 흥례부를 공화현으로 격하 개편
	• 현종(1018.) • 공화현에 현양현, 기장현, 동래현을 통합하여 울주군으로 확대
조선시대	• 태종 13년(1413.) • 울주군을 울산군으로 개칭
	• 선조 31년(1598.) • 언양현을 통합하여 울산도호부로 승격
	• 고종 31년(1895.) • 울산도호부를 울산군으로, 언양현을 언양군으로 개칭
일제시대	• 1914. • 부군을 정리·폐합하는 지방제도 개편시 언양군을 울산군에 통합
	• 1922. • 양산군 외유면을 서생면에 편입
	• 1931. • 울산면이 읍으로 승격
	• 1945. • 대현면을 울산읍에 편입
광복이후	• 1962. 1.27. • 울산군의 울산읍·방어진읍·대현면·하상면, 농소면의 화봉리·송정리, 범서면 다운리·무거리, 청량면 두왕리를 울산특정공업지구로 지정·공포
	• 1962. 6. 1. • 울산시로 승격, 나머지 13개면은 울주군으로 개칭
	• 1985. 7.15. • 중, 남구의 구제 실시
	• 1988. 1. 1. • 방어진출장소가 동구로 승격
	• 1995. 1. 1. • 울산시·군을 통합(4구 14면 43동)
	• 울산광역시 출범
	• 1997. 7.15. • 울주군 농소읍, 강동면과 중구 송정동, 효문동, 양정동, 염포동 일부를 통합하여 북구를 신설하고 염포동 일부는 동구에 편입
	• 2001. 3. 1. • 범서면, 온양면을 읍으로 승격
	• 2002. 8.31. • 대통령령 제17692호로 남구 무거동 일부를 울주군 범서읍으로, 울주군 범서읍 일부를 남구 무거동으로 각각 편입
	• 2018. 4. 1. • 청량면을 읍으로 승격
	• 2020.11. 1. • 삼남면을 읍으로 승격

2. 도시계획 변천과정

[표 1-2 울산광역시 도시계획 연혁]

고시년월일	내 용
1962. 5. 14. (국토청 149호)	• 최초 울산시 도시계획 결정 (계획구역 : 176.04km ²)
1970. 3. 9. (건설부 102호)	• 최초 상북, 언양 도시계획 결정 (상북 : 32.4km ² , 언양 : 3.24km ²)
1970. 3. 9. (건설부 104호)	• 최초 신평 도시계획 결정 (계획구역 : 17.48km ² , 울산군 삼남읍 12.69km ²)
1970. 3. 31. (건설부 152호)	• 울산도시계획 재정비 (계획구역 : 176.04km ²)
1971. 12. 29. (건설부 728호)	• 좌천, 서생면일원 개발제한구역 지정
1972. 11. 16. (건설부 486호)	• 울산도시계획구역 일부변경, 울주군 청량, 범서 일부 포함 (계획 구역 : 195.21km ²)
1973. 6. 27. (건설부 258호)	• 울산도시계획구역 일부변경 및 개발제한구역 지정 - 울산군 청량, 범서, 강동, 농소, 삼남, 웅촌, 온양, 온산 일부 포함 (계획구역 : 437.40km ²)
1974. 8. 27. (건설부 272호)	• 울산도시계획 재정비 (계획구역 : 439.196km ²)
1975. 5. 19. (경남 81호)	• 최초 좌천 도시계획 결정 (계획구역 : 90.26km ² , 서생면 36.52km ²)
1976. 4. 6. (건설부 37호)	• 울산도시계획 재정비 (계획구역 : 439.312km ²)
1976. 12. 18. (경남 386호)	• 좌천 도시계획 재정비 (계획구역 : 90.26km ² , 서생면 36.52km ²)
1977. 7. 20. (경남 366호)	• 언양도시계획 재정비 (계획구역 : 10.72km ²)
1978. 4. 20. (경남 99호)	• 상북도시계획 재정비 (계획구역 : 5.46km ²)
1986. 1. 10. (경남 2호)	• 언양도시계획 재정비 (계획구역 : 10.72km ²)
1986. 5. 14. (건설부)	• 2001년 울산도시기본계획 승인 (계획구역 : 496.762km ²)
1986. 8. 19. (건설부 366호)	• 울산도시계획 재정비 (계획구역 : 496.76km ²)
1988. 1. 19. (경남 17호)	• 신평도시계획 재정비 (계획구역 : 17.48km ² , 삼남읍 12.69km ²)
1989. 1. 5. (건설부)	• 울산도시기본계획 일부 변경 (계획구역 : 496.76km ²)
1990. 12. 15. (경남 408호)	• 농소도시계획 재정비 (계획구역 : 5.91km ²)
1993. 6. 15. (건설부)	• 2011년 울산도시기본계획 승인 (계획구역 : 526.162km ²)
1994. 3. 3. (경남 43호)	• 울산도시계획 재정비 (계획구역 : 526.16km ²)

[표 1-2 울산시 도시계획 연혁(계속)]

고시년월일	내 용
1997. 7. 11. (건교부)	• 2016년 울산도시기본계획 승인 (계획구역 : 1,143.110km ²)
1998. 5. 11. (울산 82호)	• 2006년 울산도시재정비 (1차, 계획구역 526.16km ²)
1998. 12. 21. (건교부)	• 2016년 울산도시기본계획 일부변경 승인 (방어진공원, 서부공원, 용방소유원지 관련)
2000. 3. 10. (울산 33호)	• 2006년 울산도시재정비 (2차, 계획구역 751.215km ²)
2000. 5. 12. (건교부)	• 2016년 울산도시기본계획 일부변경 승인 (계획구역 : 1,143.11km ² , 돌안산유원지 관련)
2002. 12. 31. (건교부)	• 2021년 울산도시기본계획 승인 (계획구역 : 1,143.294km ²)
2004. 12. 4. (울산 187호)	• 2011년 울산도시관리계획 재정비 (1차, 계획구역 751.215km ²)
2007. 4. 30. (건교부)	• 2021년 울산도시기본계획 일부변경(1차) 승인 (계획구역:1,143.691km ²) - KTX역세권, 산업용지 확충 등
2009. 4. 9. (울산 125호)	• 2011년 울산도시관리계획 재정비 (2차, 계획구역 751.215km ²)
2009. 5. 6. (국토부)	• 2021년 울산도시기본계획 일부변경(2차) 승인 (개발제한구역 해제가능총량 변경)
2009. 11. 26. (울산)	• 2021년 울산도시기본계획 일부변경(3차) 확정 (국가산업단지 내 산업용지 확충)
2010. 8. 26. (울산)	• 2025년 울산도시기본계획 확정
2012. 2. 16. (울산 24호)	• 2020년 울산도시관리계획(재정비) 결정
2016. 2. 25. (울산)	• 2030년 울산도시기본계획 확정
2018. 6. 7. (울산 119호)	• 2025년 울산도시관리계획(재정비) 결정

[그림 1-2 도시계획구역 변천도]



2 도시현황분석

1. 위치 및 세력권

가. 위치

- 울산은 한반도의 동남단, 태백산맥의 남단에 위치하며, 서쪽으로는 가지산·신불산 등 해발 1,000m가 넘는 이른바 「영남 알프스」와 가지산 쌀바위, 백운산 탐골샘 등에서 발원한 태화강이 동해와 접하는 울산만 사이에 자리잡고 있음
- 남쪽으로 부산이 64km, 북쪽으로 경주가 39km, 대구 80km, 서쪽으로 양산이 46km 떨어져 있고, 일본과는 대한해협을 넘어 160km의 거리에 위치하고 있음
- 위도상으로는 미국의 로스앤젤레스, 이란의 테헤란 등과 비슷한 위치에 자리 잡고 있으며 세계표준시보다 약 9시간 빠른 지역임

[표 1-3 지리적 위치]

소재지	단	경도와 위도의 극점		연장거리
		지명	극점	
울산광역시 남구 중앙로 201	동단	울산광역시 북구 당사동 265-2	동경 129도 27분 47초	동서간 44.03km
	서단	울산광역시 울주군 상북면 이천리 산143-2	동경 128도 58분 14초	
	남단	울산광역시 울주군 서생면 신암리 산374-3	북위 35도 19분 36초	남북간 43.18km
	북단	울산광역시 울주군 두서면 북안리 산109-1	북위 35도 43분 19초	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림 1-3 울산광역시 공간상 위치도]





나. 도시세력권

□ 행정권

- 행정권이 미치는 범위는 울산광역시로서 4개구와 1개군, 44개 행정동, 12개 읍·면의 행정단위임
- 면적은 1,061.543km²로 전국 면적의 1.1%를 점유하고 있으며, 인구는 약 120만명에 달함

□ 경제권

- 출·퇴근 고용인구, 공급원료, 소비상품, 시장이용권 등 울산시에 대한 경제적 의존성이 예상되는 반경 50km(1시간 내외)의 지역임
- 권역 내에는 1개 광역시, 3개 시, 1개 군이 해당되며, 면적은 4,072.819km², 인구는 약 430만명이 상주함

□ 사회권

- 학교, 병원, 도서관, 박물관 등 문화시설, 체육시설, 교육시설 등 생활 서비스 시설을 이용하는 지역적 범위임
- 권역 내에는 1개 광역시, 3개 시가 해당되며, 면적은 3,378.981km², 인구는 약 420만명이 상주함

□ 환경권

- 자연환경보전을 위한 광역녹지축, 수계축을 중심으로 한 환경적 영향을 받는 지역임
- 권역 내에는 1개 광역시, 3개 시, 1개 군이 해당되며, 면적은 4,072.819km², 인구는 약 430만명이 상주함
 - 광역녹지축 : 부산광역시, 경북 경주시·청도군, 경남 밀양시
 - 수계축 : 경남 양산시, 경북 경주시

[표 1-4 도시세력권]

권역	면적(km ²)	인구(천명)	해당도시	
행정권 (울산광역시 행정구역)	1,061.543	1,176	<ul style="list-style-type: none"> • 4개 구, 1개 군 • 44개 행정동, 12개 읍·면 	
경제권 (5개 시·군)	4,072.819	4,270	시급	• 부산, 양산, 경주, 밀양
			군급	• 청도
사회권 (4개 시)	3,378.981	4,226	시급	• 부산, 양산, 경주, 밀양
			군급	—
환경권 (5개 시·군)	4,072.819	4,270	시급	• 부산, 양산, 경주, 밀양
			군급	• 청도

자료 : 통계청, 행정구역 현황 2019, 시군별 주민등록인구 2019

[그림 1-4 도시세력권도]

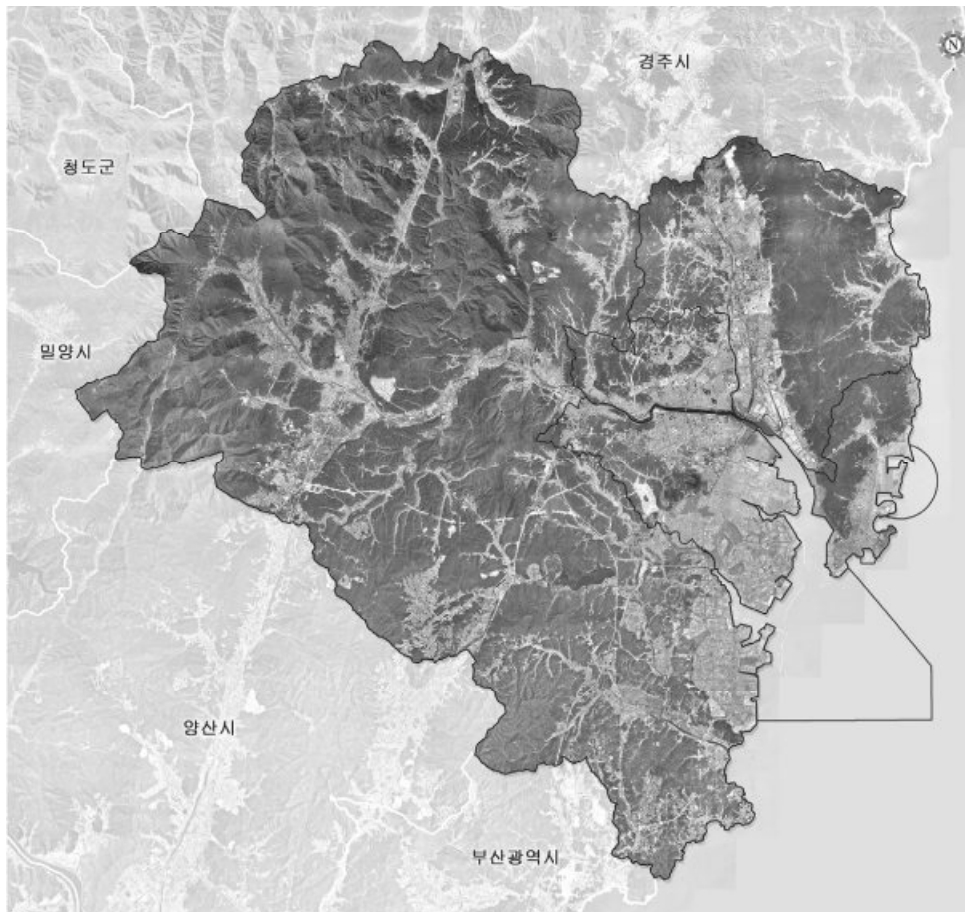


2. 자연환경

가. 지형

- 울산시 지형은 크게 남북산악축에 의한 동부산지·중부산지·서부산지와 산지 사이의 평야 및 구릉지로 구분됨
- 동부산지는 동해안과 연하여 동대산, 무룡산, 염포산으로 이어지는 산맥이 주축을 이룸
- 서부산지는 태백산맥이 뺏어 내려와 영남알프스를 이루고 백운산, 가지산, 신불산 등 1,000m 이상의 높은 산들이 분포함
- 중부산지는 울산시의 중심부를 북에서부터 치술령, 국수봉, 문수산, 대운산으로 이어짐
- 평지 및 구릉지는 남북으로 크게 뺏어 내려오는 산악지형 사이에 형성되어 있으며, 울산시 중앙을 흐르는 태화강을 따라서 평지가 연결되는 형상임

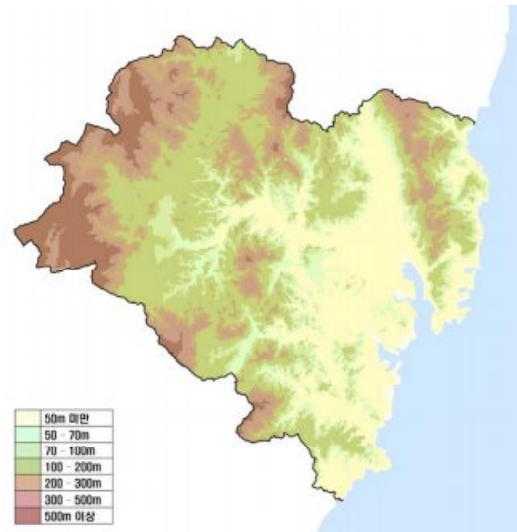
[그림 1-5 위성사진]



[표 1-5 표고분석]

구분	면적(km ²)	구성비(%)
계	1,061.5	100.0
50m 미만	256.9	24.2
50m~70m	80.7	7.6
70m~100m	99.8	9.4
100m~200m	315.2	29.7
200m~300m	122.1	11.5
300m~500m	108.3	10.2
500m 이상	78.5	7.4

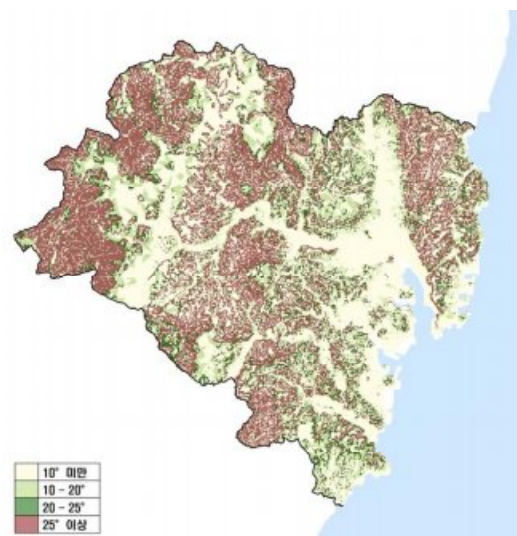
[그림 1-6 표고분석]



[표 1-6 경사분석]

구분	면적(km ²)	구성비(%)
계	1,061.5	100.0
10° 미만	504.2	47.5
10~20°	130.6	12.3
20~25°	91.3	8.6
25° 이상	335.4	31.6

[그림 1-7 경사분석]



나. 기후 · 기상

- 한반도 동남단에 위치한 도시로서 서고동저형의 지형상 겨울의 찬 북서풍을 막고, 바다에서 불어오는 해풍이 기온을 조절하여 기후는 온화한 편임
- 과거 10년간(2009~2018년) 연평균 기온은 14.4°C이며, 최고기온 38.8°C, 최저기온 -13.5°C임
- 과거 10년간 평균 강수량은 1,209.0mm, 평균풍속은 2.2m/s로 나타남

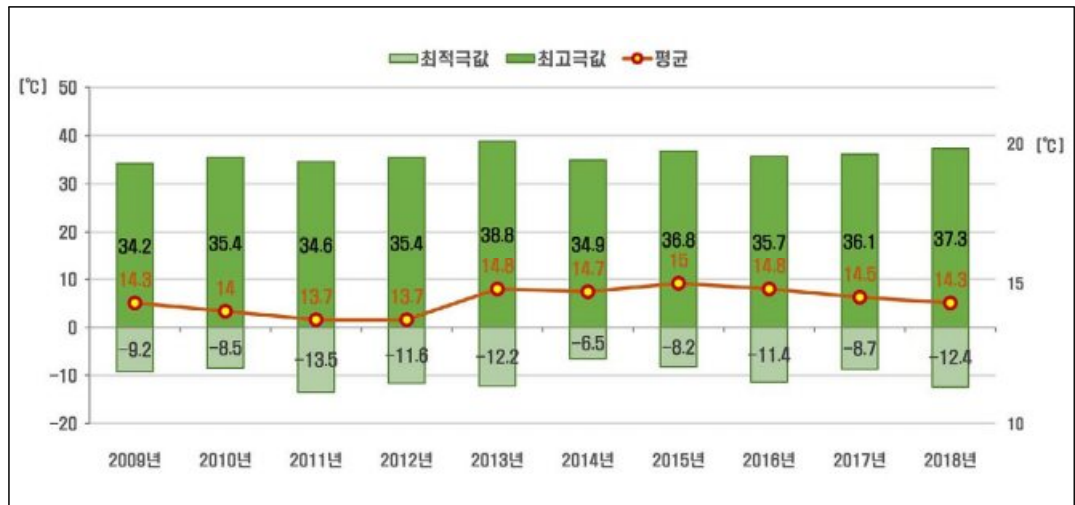


[표 1-7 기상·기후 현황]

구분	기 온(℃)					강수량 (mm)	상대습도 (%)		평균 해면 기압	일조 시간	바 람(m/s)		
	평균	평균 최고	최고 극값	평균 최저	최저 극값		평균	최소			평균 풍속	최대 풍속	최대 순간 풍속
2009년	14.3	19.5	34.2	10.0	-9.2	1,133.2	64.0	12.0	1,015.1	2,240.9	2.2	10.4	21.0
2010년	14.0	19.2	35.4	9.7	-8.5	1,161.6	66.0	13.0	1,015.8	2,231.5	2.3	12.4	23.2
2011년	13.7	18.7	34.6	8.3	-13.5	1,233.2	65.0	26.0	1,016.1	2,225.0	2.3	11.6	22.8
2012년	13.7	35.3	35.4	9.6	-11.6	1,458.1	63.0	8.0	1,015.5	3,512.0	2.3	13.0	25.4
2013년	14.8	20.2	38.8	10.3	-12.2	858.3	60.0	7.0	1,015.4	2,376.0	2.1	10.4	18.5
2014년	14.7	19.7	34.9	10.6	-6.5	1,398.7	65.0	8.0	1,016.1	2,203.2	2.2	11.6	17.4
2015년	15.0	19.8	36.8	10.4	-8.2	1,065.0	64.9	26.0	1,016.1	2,421.9	2.2	11.5	19.2
2016년	14.8	19.4	35.7	10.8	-11.4	1,693.9	70.0	6.0	1,015.9	2,371.2	2.1	12.6	21.5
2017년	14.5	19.4	36.1	10.1	-8.7	671.4	64.0	2.0	1,015.7	2,722.1	2.2	10.8	16.6
2018년	14.3	19.0	37.3	10.1	-12.4	1,416.1	66.3	6.0	1,016.2	2,579.9	2.2	12.9	23.9
평균	14.4	21.0	35.9	10.0	-10.2	1,209.0	64.8	11.4	1,015.8	2,488.4	2.2	11.7	21.0

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

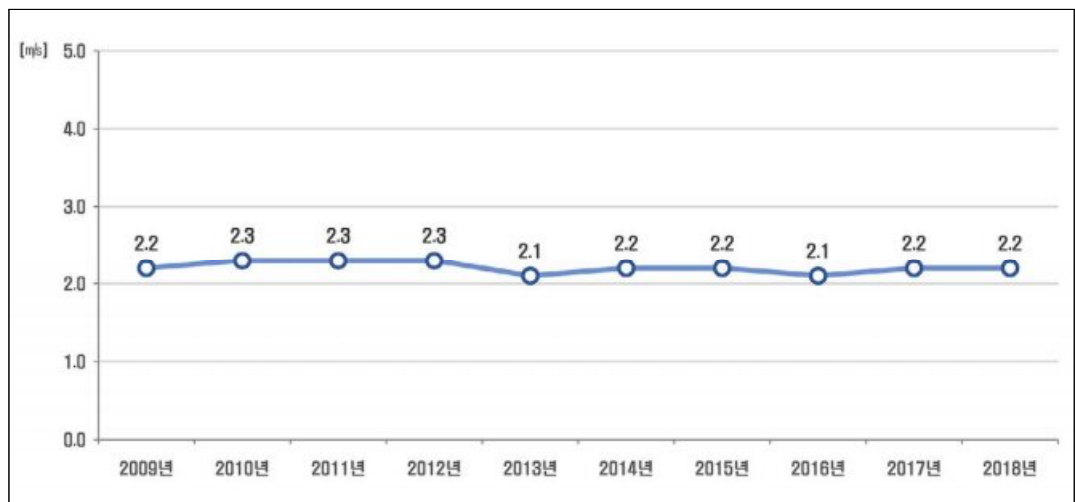
[그림 1-8 기온 추이 현황]



[그림 1-9 강수량 추이 현황]



[그림 1-10 평균풍속 추이 현황]





다. 수문

- 주요수계는 태화강, 외항강, 회야강의 3개 하천이 동해로 유하하고 있음
 - 태화강 : 울주군 상북면 가지산 자락에서 발원하여 언양 및 울산 중심 시가지를 관통하여 동해로 흐름
 - 외항강 : 울주군 청량읍 일원에서 발원하여 동해로 흐름
 - 회야강 : 양산시 웅상읍 일원에서 발원하여 울주군 웅촌면을 거쳐 동해로 흐름

[그림 1-11 수계분석도]



- 울주군 두서면 및 두동면 일부지역은 형산강 유역에 속하며, 울주군 상북면 일부지역은 낙동강 유역에 속함
- 울산시의 하천은 국가하천 1개소(11.27km), 지방하천 101개소 (479.27km)로 총 102개소(490.54km)임
- 국가하천 구간 개수율은 100%를 달성하였으며, 지방하천은 76.00%로 평균은 76.45%임

[표 1-8 국가하천 현황]

(단위 : km , km² , %)

하천명	위 치		하천 연장	유로 연장	유역 면적	제 방 현 황			
	기 점	종 점				연장	개수	미개수	개수율
태화강	중구 다운동 구삼호교	남구 매암동 (동해합류점)	11.27	46.02	643.96	22.12	19.62	2.50	88.70

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

[표 1-9 하천 현황]

(단위 : 개소, km, %)

구 분	하천수	총연장	요개수			
			계	기개수	미개수	개수율
계	102	490.54	756.74	578.54	178.20	76.45
국가하천	1	11.27	22.12	19.62	2.50	100.0
지방하천	101	479.27	734.62	558.92	175.70	76.00

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

3. 인문환경

가. 인구

□ 인구증가율

- 울산시 인구는 2018년말 기준 1,175,625명으로 2009년 이후 2012년까지는 연평균 증가율이 1.62%를 나타내었으나, 2012년 이후로는 연평균 증가율이 감소 추세에 있음

[표 1-10 연도별 인구 및 연평균 증가율]

구분	2009년	2012년	2015년	2018년	연평균 증가율(%)		
					09~12년	12~15년	15~18년
전국 (명)	50,643,781	51,881,255	52,678,437	53,079,513	1.22	0.77	0.38
울산 (명)	1,129,827	1,166,503	1,199,717	1,175,625	1.62	1.42	-1.00
					0.45(10년간)		
전국비중 (%)	2.23	2.25	2.28	2.21	-	-	-

자료 : 통계청, 주민등록인구현황 2019

□ 연도별·성별 인구 및 세대수 현황

- 2018년말 기준 총인구수 1,175,625명 중 남자 605,694명, 여자 569,931명 이고 총 세대수는 461,756세대로 1세대당 평균 인구는 2.5명임
- 세대당 인구는 2009년 2.9명/세대에서 2018년 2.5명/세대로 지속적으로 감소하고 있음

[표 1-11 연도별·성별 인구 및 세대수]

구분		2009년	2012년	2015년	2018년	연평균 증가율(%)		
						09~12년	12~15년	15~18년
인구 (명)	계	1,129,827	1,166,503	1,199,717	1,175,625	1.62	1.42	-1.00
	남자	583,038	602,762	621,515	605,694	1.69	1.56	-1.27
	여자	546,789	563,741	578,202	569,931	1.55	1.28	-0.72
세대수		394,364	422,177	451,688	461,756	3.53	3.50	1.11
세대당 인구수		2.9	2.8	2.7	2.5	-1.78	-1.94	-2.07

자료 : 통계청, 주민등록인구현황 2019

□ 구·군별 인구 및 세대수 현황

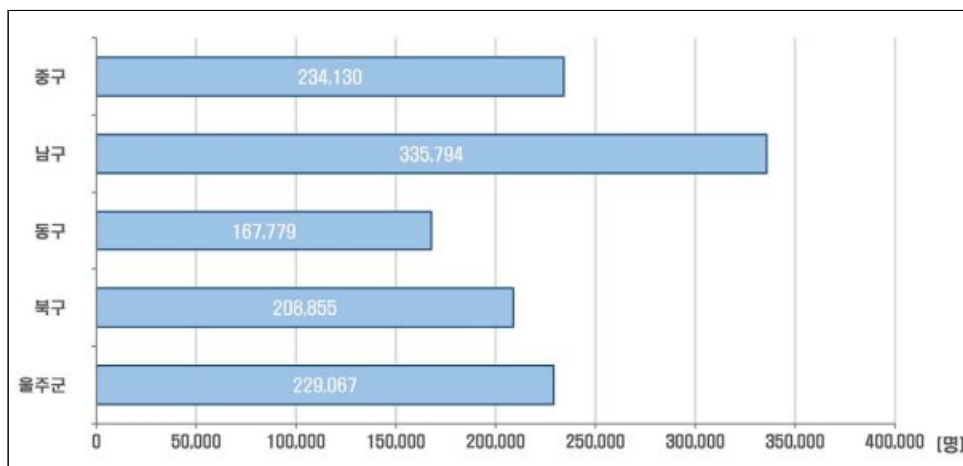
- 2018년 구·군별 인구 현황은 남구의 인구가 335,794명으로 가장 많고 동구의 인구가 167,779명으로 가장 적게 나타남
- 인구밀도는 중구가 6,327.84명/㎢로 가장 높고 울주군이 302.36명/㎢로 가장 낮게 나타났으며, 세대당 인구수는 북구가 2.8명/세대로 가장 높게 나타남

[표 1-12 구·군별 인구 및 세대수]

구분	세대	인구수(명)			성비	인구밀도 (명/㎢)	세대당 인구	비고
		계	남	여				
2018년	461,756	1,175,625	605,694	569,931	106	1,107.62	2.5	
중구	94,102	234,130	118,840	115,290	103	6,327.84	2.5	
남구	134,986	335,794	171,024	164,770	104	4,568.63	2.5	
동구	65,791	167,779	88,123	79,656	111	4,660.53	2.6	
북구	75,403	208,855	108,243	100,612	108	1,327.75	2.8	
울주군	91,474	229,067	119,464	109,603	109	302.36	2.5	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림 1-12 구·군별 인구 현황]



□ 인구구조

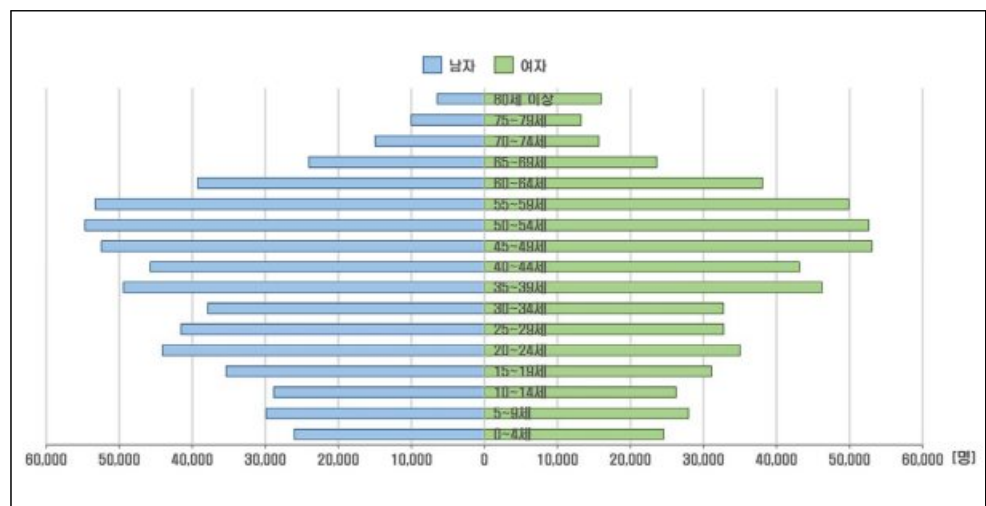
- 인구변화를 연령별로 살펴보면, 0~14세 유소년층의 인구는 지속적인 감소 추세에 있으며, 65세 이상 노령인구는 높은 비율로 증가하고 있음

[표 I -13 인구구조 현황]

구 분		2009년	2013년	2018년	연평균 증가율(%)	
					09~13년	13~18년
0~14세 (명)	계	204,574	182,717	164,531	-3.56	-2.49
	남	108,481	95,535	85,280	-3.98	-2.68
	여	96,093	87,182	79,251	-3.09	-2.27
15~64세 (명)	계	851,723	904,383	886,946	2.06	-0.48
	남	445,294	475,552	464,838	2.27	-0.56
	여	406,429	428,831	422,108	1.84	-0.39
65세 이상 (명)	계	73,530	91,807	124,148	8.29	8.81
	남	29,263	38,860	55,576	10.93	10.75
	여	44,267	52,947	68,572	6.54	7.38

자료 : 통계연보, 주민등록인구통계 2019

[그림 I -13 2018년 인구 피라미드]





나. 토지이용현황

□ 도시관리계획 현황

- 울산시의 도시관리계획상 용도지역은 도시지역 755.545km²(66.0%), 관리지역 62.282km²(5.5%), 농림지역 283.130km²(24.7%), 자연환경보전지역 43.644km²(3.8%)임

[표 1-14 용도지역 현황]

(단위 : km²)

구 분	계	도시지역				
		소계	주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역
계	1,144.601	755.545	67.654	7.626	82.082	514.054
중 구	37.064	37.064	12.517	1.562	—	22.985
남 구	73.692	73.692	14.197	2.556	29.092	27.841
동 구	36.352	36.352	6.142	0.796	7.045	22.336
북 구	157.871	120.601	13.006	1.068	11.028	95.498
울주군	839.622	487.836	21.792	1.644	34.917	345.394

구 분	도시지역	비도시지역			
	미지정지역	소계	관리지역	농림지역	자연환경보전지역
계	84.129	389.056	62.282	283.130	43.644
중 구	—	—	—	—	—
남 구	0.006	—	—	—	—
동 구	0.033	—	—	—	—
북 구	0.001	37.270	6.667	30.603	—
울주군	84.089	351.786	55.615	252.527	43.644

자료 : 울산광역시, 도시계획과 내부자료

□ 농업진흥지역 지정 현황

- 울산시의 농업진흥지역은 총 2,392ha로 지정되어 전체 행정구역 면적 대비 2.3%에 해당되며, 북구 및 울주군 일원으로 지정되어 있음

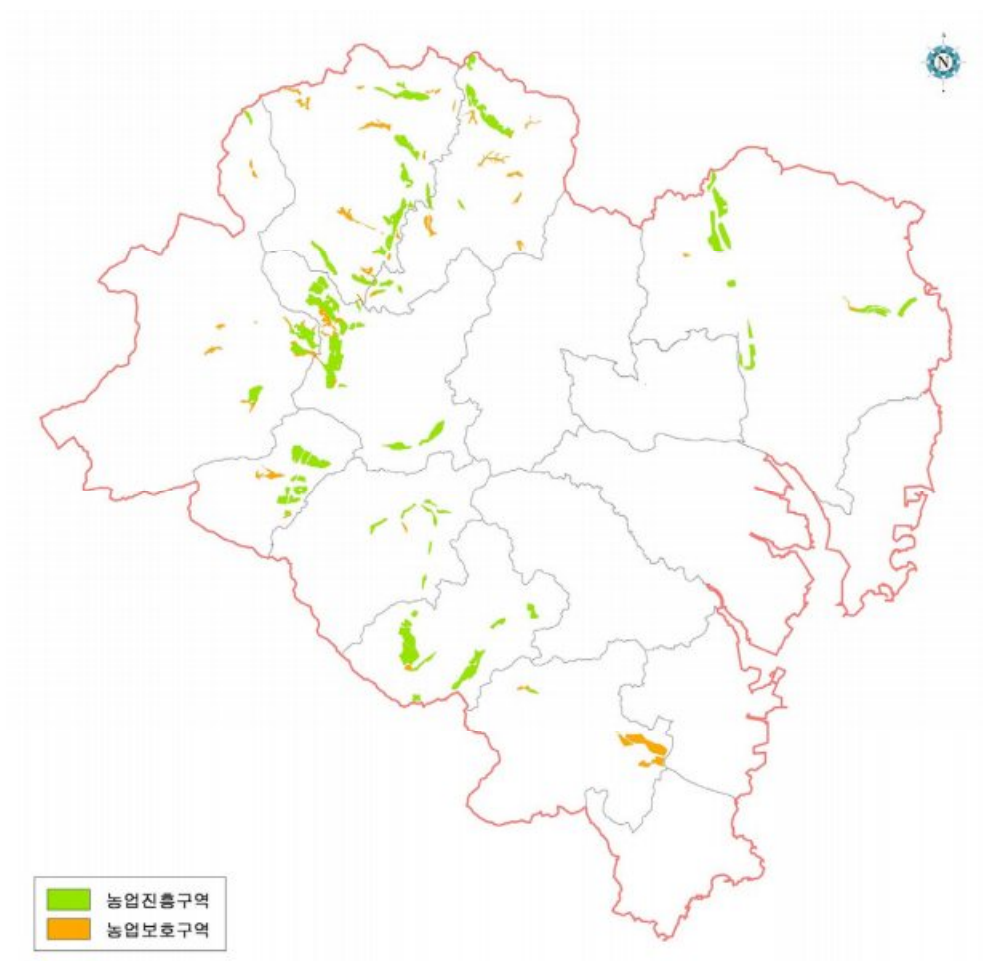
[표 1-15 농업진흥지역 지정 현황]

(단위 : 필지, ha)

구 분	합 계		농업진흥구역		농업보호구역		비고
	필지수	면 적	필지수	면 적	필지수	면 적	
계	16,833	2,392	14,194	1,885	2,639	507	
중 구	—	—	—	—	—	—	
남 구	—	—	—	—	—	—	
동 구	—	—	—	—	—	—	
북 구	2,367	290	2,284	278	83	12	
울주군	14,466	2,102	11,910	1,607	2,556	495	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림 1-14 농업진흥지역 지정 현황]





□ 개발제한구역 지정 현황

- 울산시 개발제한구역은 269.30km²가 지정되어 있으며, 지목별로 살펴보면 임야 202.04km², 답 27.37km², 전 10.02km², 대지 0.85km², 기타 29.02km²로 구성되어 있음

[표 1-16 개발제한구역 지정 현황]

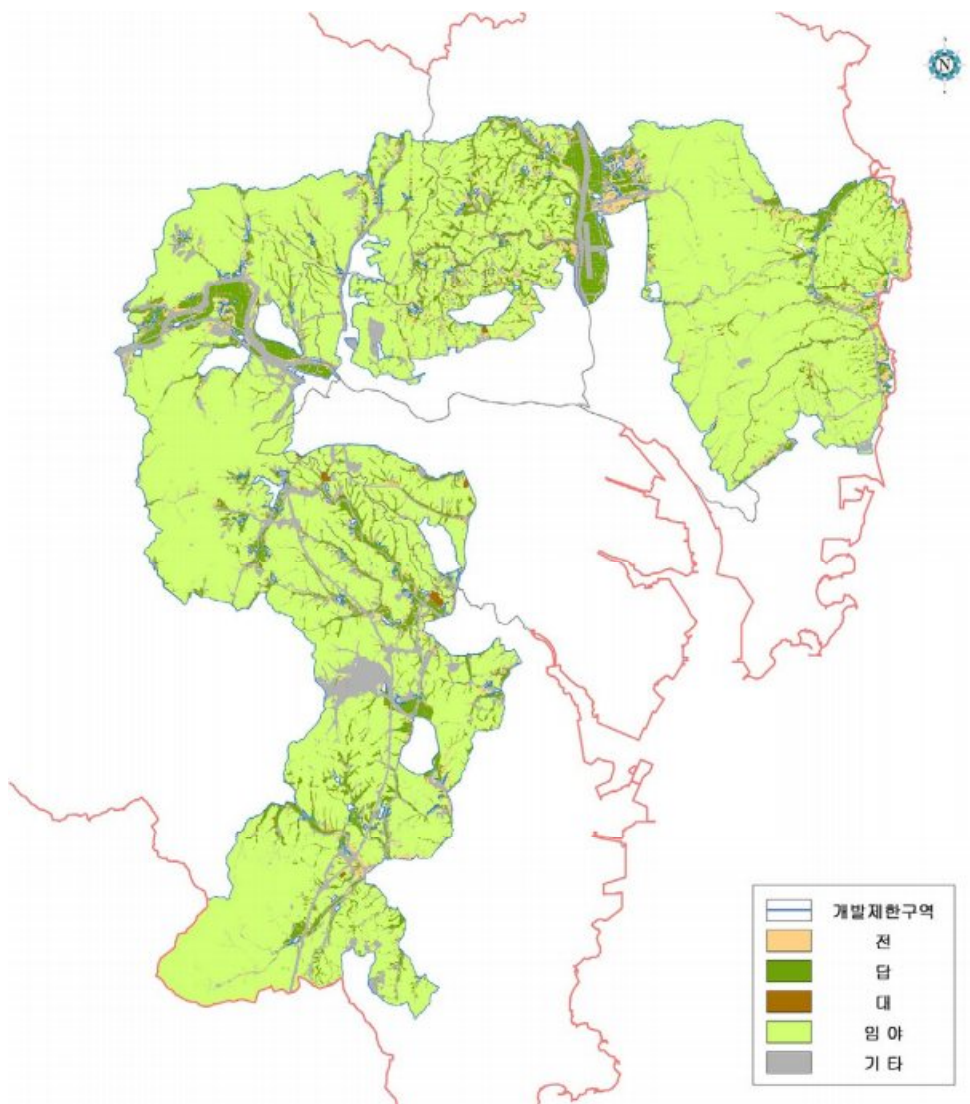
(단위 : km²)

구 분	계	전	답	대 지	임 야	기 타	비 고
면 적	269.30	10.02	27.37	0.85	202.04	29.02	

주) 기타는 과수원, 목장용지, 광천지, 공장용지, 학교용지, 주차장, 주유소용지, 창고용지, 구거, 도로, 묘지, 잡종지, 철도용지, 제방, 하천, 유지, 양어장, 수도용지, 사적지, 종교용지, 체육용지, 공원임

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림 1-15 개발제한구역 지정 현황]



다. 교통 현황

□ 도로 현황

- 울산시를 경유하는 광역도로망은 고속도로 4개 노선, 국도 5개 노선임

[표 I -17 광역도로망 현황]

(단위 : km)

	도로명	구간	연장	차로수	비고
고속도로	경부고속도로	울산~경주	26.4	4~6	
	동해고속도로	부산~울산~포항	34.2	4~6	
	울산고속도로	언양~울산	14.3	4~8	
	울산~함양고속도로	울산~밀양	23.3	4	
국도	7호선	부산~울산~경주	37.25	4	
	14호선	울산~부산	33.60	4	
	24호선	울산~밀양	29.50	4	
	31호선	부산~울산~포항	55.15	2~4	
	35호선	부산~울산~경주	27.69	4	

자료 : 울산광역시 내부자료.

[그림 I -16 광역도로망 현황]



- 도로 총연장은 3,374,186km로 이 중 2,377,206km가 포장되어 97.2%의 포장율을 나타내며, 미포장 및 미개통구간은 996,981km임

[표 I -18 도로시설 현황]

(단위 : km, %)

구 분	계	고속도로	일반국도	광역시도	국가지원지방도	구·군도
계	3,374,186	73,610	185,882	893,128	17,260	1,926,918
포장 (포장율)	2,377,206 (97.2)	73,610 (100.0)	176,889 (100.0)	455,836 (100.0)	17,260 (100.0)	1,432,517 (98.9)
소 계	996,981	—	8,993	437,292	—	531,543
미포장	218,242	—	—	—	—	37,142
미개통	778,739	—	8,993	437,292	—	494,401

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 철도 현황

- 울산시의 철도현황은 동해남부선, 공장인입선, 신항만인입선, 울산신창철송장, 경부고속철도가 있으며 총 9개 노선으로 연장은 95,127m로 나타남

[표 I -19 철도 현황]

노선명		연장(m)	고시일자	시종점
계		95,127	—	
동 해 남부선	부산~울산간	27,079	2011.6.13.	북구 중산동 ~울주군 서생면 명산리
	울산~포항간	19,955	2009.4.23.	북구 명촌동 438-48 ~북구 중산동 산33
공 장 인 입 선	소 계	6,603	—	
	장생포선	611	1989.6.17.	남구 여천동 1068 ~여천동 921-6
	울산항선	678	1989.6.17.	남구 여천동 617-14 ~여천동 362-2
	삼성정밀화학선	166	1989.6.17.	남구 여천동 580-2 ~여천동 393-3
	온산공단선	5,148	1994.3. 3.	남창 분기점~온산 봉화공원
신항만인입선		9,343	1998.5.11.	울주군 청량읍 덕하리 ~남구 용연동
울산신창철송장		1,041	2014.7.11.	남구 황성동
경부고속철도		31,106	2001.2.26.	울주군 두서면 활천리 도시계획구역계~ 울주군 삼남읍 구역계

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

[그림 1-17 철도 현황]



□ 자동차 등록대수

- 울산시의 자동차 등록현황은 총 558,106대이며, 승용차 468,283대, 승합차 15,466대, 화물차 71,725대, 특수차 2,632대로 나타남

[표 1-20 자동차 등록현황]

(단위 : 대)

구 분	계	승용차	승합차	화물차	특수차
울산시	558,106	468,283	15,466	71,725	2,632
중 구	105,214	89,871	2,754	12,246	343
남 구	160,084	134,803	4,203	20,315	763
동 구	63,394	56,661	1,746	4,873	114
북 구	105,875	91,266	2,664	11,533	412
울주군	123,539	95,682	4,099	22,758	1,000

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 항 만

- 울산항은 국내 최대의 중화학공업단지 및 국가기간산업을 지원하는 산업과 상업을 동시에 갖춘 종합무역항으로서의 기능을 수행하고 있음

[표 1-21 울산항 시설 현황]

안벽 연장	접안 능력	정박 능력	연간 하역능력	총야적 능력	항내 수면적	해안선 길이	간만의 차
20,668M 잔교포함	116척 3,979천DWT	56척	71,728천톤	3,485천톤 1,381천 m ²	116km ²	58km	60.8cm

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

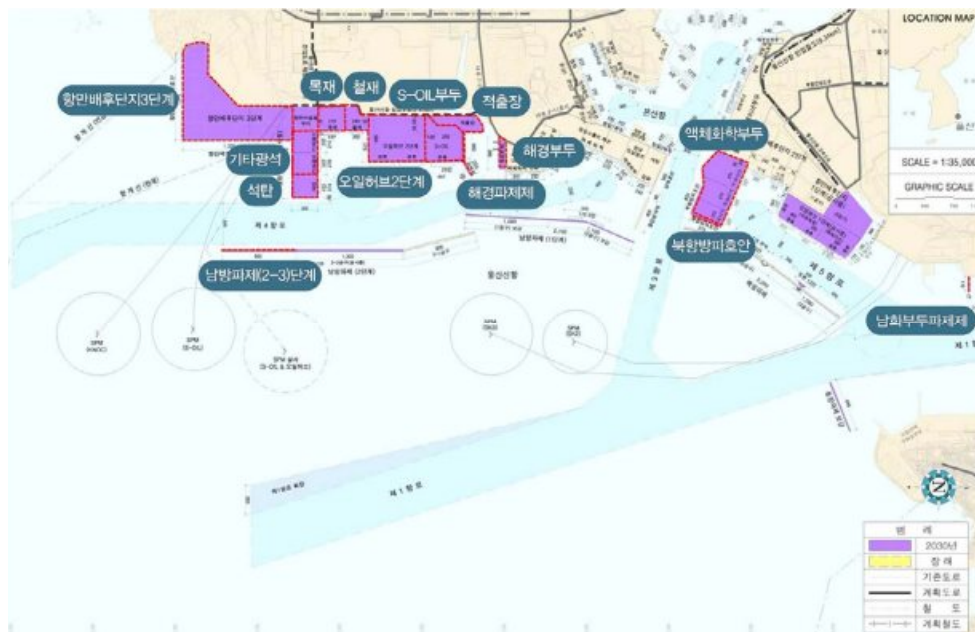
- 울산항의 선박입항 처리실적은 23,220척이며, 총 물동량 202,777천톤 중 액체화물은 166,508천톤으로 나타남

[표 1-22 선박입항 및 물동량 처리실적]

구분	선박입항(척)	총물동량 처리(천톤)	컨테이너 처리(천TEU)	액체화물 처리(천톤)	비고
처리실적	23,220	202,777	489	166,508	

자료: 울산광역시, 시정백서 2019

[그림 1-18 울산항 현황]



라. 산업·경제 현황

□ 도시재정

- 2018년 세입결산 총규모는 5조9,981억원이며 지방세 수입이 32.5%로 나타나며, 세외수입 4.5%, 지방교부세 9.2%, 조정교부금 5.0%, 보조금 28.6%, 지방채 1.2%, 보전수입 등 및 내부거래 19.0%로 나타남

[표 I -23 일반회계 세입 결산현황]

(단위 : 백만원, %)

구분	계	지방세 수입	세외 수입	지방 교부세	조정 교부금	재정 보전금	보조금	지방채	보전수입 등 및 내부거래
금 액	5,998,134	1,946,957	272,976	550,263	303,204	-	1,717,658	70,000	1,137,076
구성비	100.0	32.5	4.5	9.2	5.0	-	28.6	1.2	19.0

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

- 2018년 세출결산 총규모는 5조1,721억원이며 사회복지 32.3%, 일반 공공행정 13.4%, 수송 및 교통 8.8%, 교육 6.6%, 문화관광 5.6%, 국토 및 지역개발 5.4%, 환경보호 4.8% 등의 순으로 나타남

[표 I -24 일반회계 세출 결산현황]

(단위 : 백만원, %)

구분	계	일반 공공행정	교육	문화 관광	환경 보호	사회 복지	수송 및 교통	국토 및 지역개발	기타 경비
금 액	5,172,187	691,907	342,002	291,052	247,380	1,670,814	456,305	276,560	1,196,167
구성비	100.0	13.4	6.6	5.6	4.8	32.3	8.8	5.4	23.1

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 산업구조

- 울산시의 총 사업체수는 85,662개소이며, 종사자수는 527,085명임
- 사업체수별로 기타 및 서비스업이 39,159개소로 가장 많으며, 종사자수 또한 기타 및 서비스업이 240,836명으로 가장 많이 나타남

[표 I -25 산업별 사업체수 및 종사자수]

(단위 : 개소, 명, %)

구분	합계	농림 어업	광업	제조업	도소매 및 숙박, 음식점	기타 및 서비스업
사업체	업체수	85,662	34	21	7,299	39,149
	비율	100.0	-	-	8.5	45.7
종사자	인구	527,085	186	339	175,990	109,734
	비율	100.0	-	0.1	33.4	20.8

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



- 경제 활동 참가율 및 취업자수는 증감을 반복하고 있으며, 실업률은 2013년 이후 급격하게 증가하고 있음

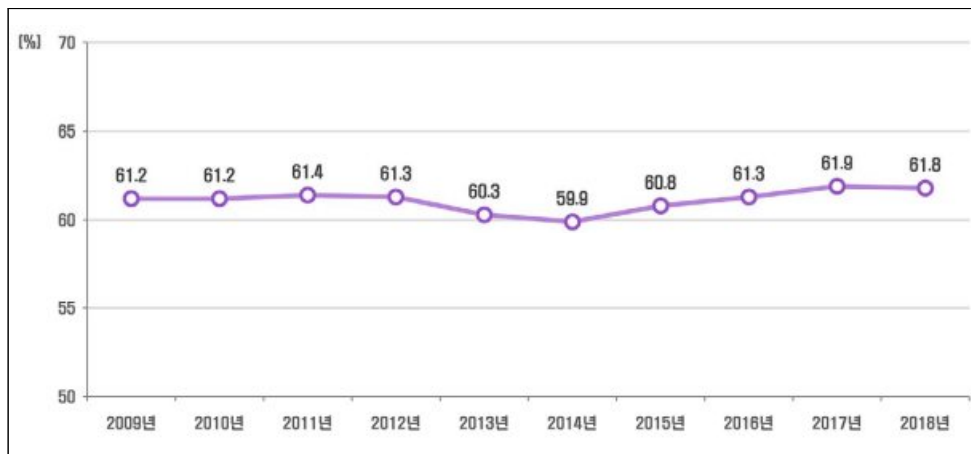
[표 1-26 고용 현황]

(단위 : 천명, %)

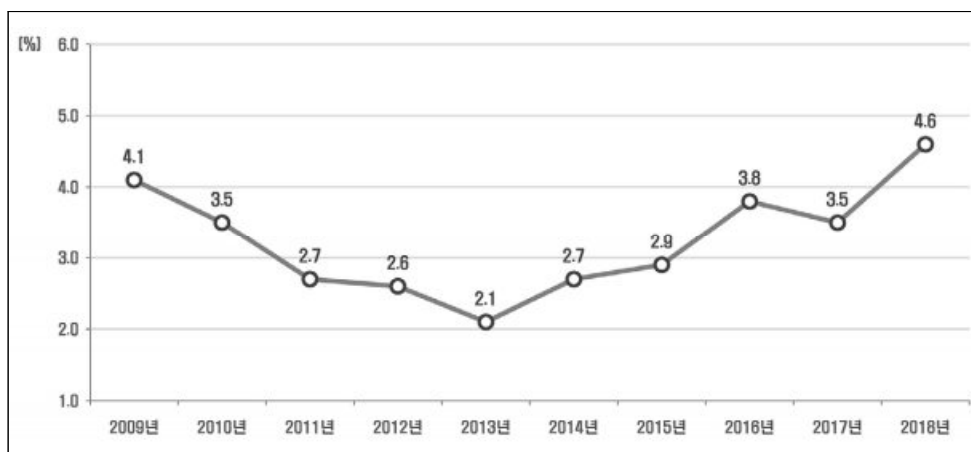
구분	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
경제활동인구	536	542	555	564	566	572	590	599	605	602
취업자	514	523	539	550	554	556	573	576	584	574
실업자	22	19	15	15	12	16	17	23	21	28
비경제활동인구	339	344	348	356	372	383	380	378	372	371
경제활동참가율	61.2	61.2	61.4	61.3	60.3	59.9	60.8	61.3	61.9	61.8
실업률	4.1	3.5	2.7	2.6	2.1	2.7	2.9	3.8	3.5	4.6

자료 : 통계청, 경제활동인구조사 2019

[그림 1-19 경제 활동 참가율]



[그림 1-20 실업률]



- 고용연령별 비율은 20~40세 청장년층은 감소하는 반면, 50~60대 중년층 및 60세 이상의 노년층의 비율은 점차 높아지고 있음

[표 I -27 고용연령별 인구]

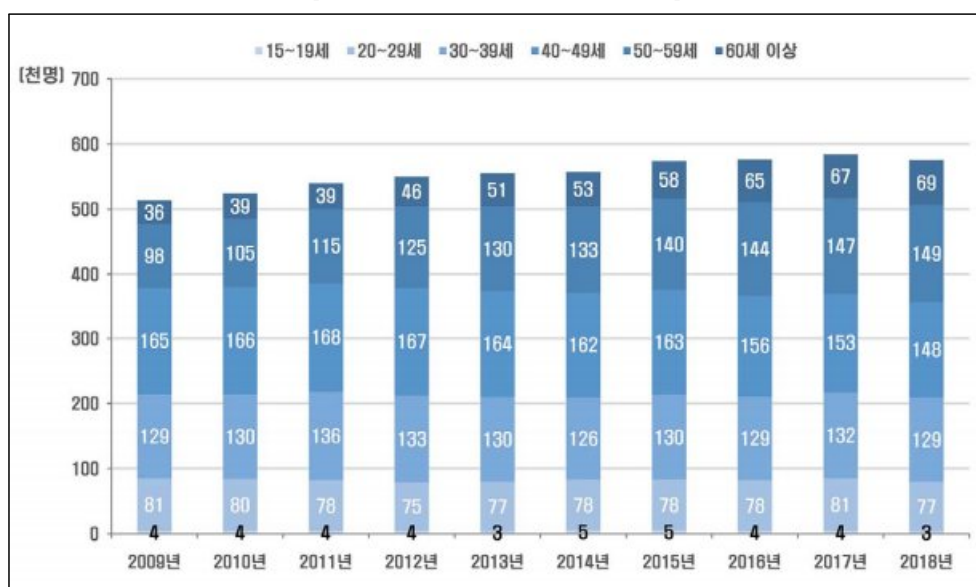
(단위 : 천명, %)

구 분	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
계	514 (100.0)	523 (100.0)	539 (100.0)	550 (100.0)	554 (100.0)	556 (100.0)	573 (100.0)	576 (100.0)	584 (100.0)	574 (100.0)
15~19세	4 (0.8)	4 (0.8)	4 (0.7)	4 (0.7)	3 (0.5)	5 (0.9)	5 (0.8)	4 (0.7)	4 (0.7)	3 (0.5)
20~29세	81 (15.8)	80 (15.3)	78 (14.5)	75 (13.6)	77 (13.9)	78 (14.0)	78 (13.6)	78 (13.5)	81 (13.8)	77 (13.4)
30~39세	129 (25.1)	130 (24.7)	136 (25.2)	133 (24.2)	130 (23.4)	126 (22.6)	130 (22.7)	129 (22.4)	132 (22.6)	129 (22.4)
40~49세	165 (32.2)	166 (31.7)	168 (31.1)	167 (30.4)	164 (29.6)	162 (29.1)	163 (28.4)	156 (27.1)	153 (26.2)	148 (25.7)
50~59세	98 (19.1)	105 (20.1)	115 (21.3)	125 (22.7)	130 (23.4)	133 (23.9)	140 (24.4)	144 (25.0)	147 (25.2)	149 (26.0)
60세 이상	36 (7.0)	39 (7.4)	39 (7.2)	46 (8.4)	51 (9.2)	53 (9.5)	58 (10.1)	65 (11.3)	67 (11.5)	69 (12.0)

주) ()는 구성비임

자료 : 통계청, 연령별 취업자 2019

[그림 I -21 고용연령별 인구]



마. 생활환경 현황

□ 주택

- 유형별 주택현황을 살펴보면, 총 주택 수 476,004호 중 아파트가 273,230호(57.4%)로 가장 높게 나타났으며, 다음으로 다가구주택 124,874호(26.2%), 단독주택 27,110호(5.7%), 다세대주택 25,226호(5.3%), 영업겸용단독 11,043호(2.3%), 연립주택 8,080호(1.7%), 비거주용 건물 내 주택 6,441호(1.4%) 순으로 나타남

[표 I -28 주택 현황]

(단위 : 호, %)

구분		2018년	구성비	비고
주택보급률		110.3	—	
일반가구수		431,391	—	
주택 유형 별	계	476,004	100.0	
	단독주택	27,110	5.7	
	다가구주택	124,874	26.2	
	영업겸용단독	11,043	2.3	
	아파트	273,230	57.4	
	연립주택	8,080	1.7	
	다세대주택	25,226	5.3	
	비거주용 건물 내 주택	6,441	1.4	

주) 주택보급율 = 주택수 / 일반가구수

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 상수도

- 상수도 급수인구는 1,157,532명으로 보급률은 98.5%임
- 상수도 시설용량은 550,000m³/일이고, 1일 1인당 상수도 급수량은 309ℓ임

[표 I -29 상수도 현황]

구분	급수인구 (명)	보급률 (%)	시설용량 (m ³ /일)	급수량 (m ³ /일)	1일1인당 급수량(ℓ)	비고
계	1,157,532	98.5	550,000	357,518	309	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 하수도

- 하수도 총인구 1,175,625명, 처리대상인구는 1,163,984명이며, 미처리 인구는 11,731명, 하수도보급률은 99.0%임

[표 I -30 하수도 현황]

(단위 : 명, %)

총인구	미처리인구	처리대상인구	하수종말처리인구	하수도 보급률	비고
1,175,625	11,731	1,163,984	1,163,894	99.0	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 폐기물

- 울산시의 총 폐기물 발생량은 13,909.8톤/일이며, 사업장일반폐기물 6,098.4톤/일, 건설폐기물 4,863.3톤/일, 생활폐기물 1,509.8톤/일, 지정 폐기물 1,438.3톤/일 순으로 나타남

[표 I -31 폐기물 현황]

(단위 : 톤/일)

구분	계	생활 폐기물	사업장 일반폐기물	건설 폐기물	지정 폐기물	비고
발생량	13,909.8	1,509.8	6,098.4	4,863.3	1,438.3	
재활용량	9,994.5	823.1	4,367.6	4,803.8	—	
매립	1,419.5	224.4	1,171.4	23.7	—	
소각	1,057.5	462.3	559.4	35.8	—	
자가 및 위탁처리	1,419.8	—	—	—	1,419.8	
보관량	18.5	—	—	—	18.5	

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

□ 교 육

- 학교시설은 총 451개교이며, 유치원 200개교, 초등학교 119개교, 중학교 63개교, 고등학교 57개교, 특수학교 4개교, 전문대학 3개교, 대학교 2개교, 대학원 2개교, 기타 1개교임

[표 I -32 학교시설 현황]

구 분	학 교 수 (개 교)	학 생 수 (명)	학 급 수 (학 급)	학 급 당 학 생 수 (명/학 급)	비 고
계	451	185,305	6,961	—	
유 치 원	200	17,266	940	18	
초 등 학 교	119	68,512	2,983	23	
중 학 교	63	30,935	1,228	25	
고 등 학 교	57	33,866	1,398	24	
특 수 학 교	4	806	157	5	
전 문 대	3	8,859	38	233	
대 학 교	2	20,932	45	465	
대 학 원	2	4,102	166	25	
기 타	1	27	6	5	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 문 화 · 체 육 시 설

- 울산시의 문화·체육시설로는 박물관 10개소, 공공도서관 19개소, 공연시설 26개소, 전시시설 30개소, 체육시설 292개소, 문화예술회관 5개소가 있음

[표 I -33 문화·체육시설 현황]

(단위 : 개소)

구 분	박 물 관	공 공 도 서 관	공 연 시 설	전 시 시 설	체 육 시 설	문 화 예 술 회 관
계	10	19	26	30	292	5
중 구	1	2	10	9	80	1
남 구	3	5	6	12	46	1
동 구	—	1	4	—	28	1
북 구	—	7	4	3	42	1
울주군	6	4	2	6	96	1

자료 : 울산광역시, 통계연보, 시정백서 2019

□ 의료·보건시설

- 의료시설은 종합병원, 병원, 의원, 한의원 등을 포함하여 총 1,350개소임
- 병원 유형별로는 종합병원이 8개소, 병원이 41개소, 의원 594개소, 치과 380개소, 한의원 274개소 등으로 나타남
- 행정구역별 분포를 살펴보면 중구 238개소, 남구 596개소, 동구 175개소, 북구 156개소, 울주군 185개소로 남구에 의료시설이 집중 분포하고 있음

[표 I -34 의료시설 현황]

(단위 : 개소)

구 분	계	중 구	남 구	동 구	북 구	울주군
계	1,350	238	596	175	156	185
종합병원	8	2	3	1	1	1
병 원	41	10	18	1	3	9
의 원	594	105	264	84	67	74
요양병원	42	5	18	4	5	10
치 과	380	68	174	46	47	45
한방병원	2	—	2	—	—	—
한 의 원	274	48	115	36	32	43
부속의원	9	—	2	3	1	3
(보건소)	5	1	1	1	1	1

주) 보건소는 합계에서 제외

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 묘지·납골시설

- 사설묘지는 4개소로 남구 및 울주군에 각각 2개소씩 분포하고, 총 면적은 543,522㎡임

[표 I -35 사설묘지 현황]

(단위 : ㎡, 기)

구 분	위 치	면적	처리능력	잔여기수
계	—	543,522	37,777	7,390
(재)울산공원묘원	남구 문수로 217번길 34	230,940	14,992	1,260
(재)삼덕공원묘원	울주군 삼동면 삼덕로 426	304,463	18,800	3,343
천용사	울주군 웅촌면 웅촌로 720-5	1,983	2,371	1,802
정토사	남구 문수로 217번길 27	6,136	1,614	985

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019



[표 1 -36 울산하늘공원 현황]

(단위 : m², 기, 구, 실)

소 재 지	면 적		시 설				1일최고 화장능력
	부지	건물	화장로	봉안 시설	자연 장지	장례 식장	
울주군 삼동면 보삼길 550	98,026	13,735	10	20,016	60,500	5	60

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

□ 사회복지시설

- 사회복지시설은 총 176개소이며 생활인원은 4,380명임
- 구·군별로 보면 울주군이 50개소로 가장 많고 중구, 남구, 북구, 동구 순임

[표 1 -37 사회복지시설 현황]

(단위 : 개소, 명)

구 분		계	중구	남구	동구	북구	울주군
합계	시설수	176	40	35	21	30	50
	생활인원	4,380	970	492	499	816	1,603
아동 복지시설	시설수	11	1	4	1	2	3
	생활인원	172	7	23	7	11	124
노인 복지시설 주1)	시설수	75	24	13	8	10	20
	생활인원	1,981	660	158	186	294	683
장애인 복지시설	시설수	25	3	4	2	8	8
	생활인원	650	26	21	70	271	262
여성 복지시설	시설수	7	3	2	—	1	1
	생활인원	134	74	30	—	—	30
기타 주2)	시설수	58	9	12	10	9	18
	생활인원	1,443	203	260	236	240	504

주1) 노인복지시설은 노인복지관, 양로시설, 노인요양시설, 주·야간보호시설임

2) 기타는 정신보건시설, 노숙인 생활시설, 지역아동센터임

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 공원·녹지

- 울산시 총 공원면적은 69,549천㎡이며, 그중 자연공원이 41,775천㎡로 60.1%, 도시공원이 21,010천㎡로 30.2%를 차지함
- 울산시 내 녹지 현황은 완충녹지, 경관녹지, 연결녹지로 분류되며, 총 8,565천㎡가 지정되어 있음

[표 1-38 공원·녹지 현황]

(단위 : 개소, 천㎡, %)

구분		개소수	면적	구성비	비고
계		609	69,549	100.0	
자연공원		2	41,775	60.1	
도시 공원	소 계	605	21,010	30.2	
	소공원	135	329	0.5	
	어린이공원	328	747	1.1	
	근린공원	110	16,282	23.3	
	역사공원	6	262	0.4	
	문화공원	7	279	0.4	
	역사·문화공원	1	65	0.1	
	해안공원	1	49	0.1	
	수변공원	15	771	1.1	
	묘지공원	1	444	0.6	
	체육공원	1	1,782	2.6	
도시자연공원구역		2	6,764	9.7	
녹지	계	542	6,969	100.0	
	완충녹지	312	4,297	61.7	
	경관녹지	222	2,614	37.5	
	연결녹지	8	58	0.8	

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.

□ 에너지(가스)

- 울산시의 에너지 판매소는 부탄 37개소, 프로판 82개소, 도시가스 1개소가 영업 중임

[표 1 -39 에너지(가스) 현황]

구분	도시가스		프로판		부 탄		비고
	판매소 (개소)	판매량 (천 m³)	판매소 (개소)	판매량 (ton)	판매소 (개소)	판매량 (ton)	
2013년	1	2,913,398	88	26,054	36	71,443	
2014년	1	2,431,745	87	24,812	34	73,844	
2015년	1	1,618,172	85	24,599	35	66,473	
2016년	1	1,530,570	85	22,690	37	67,111	
2017년	1	1,923,549	81	22,541	37	63,331	
2018년	1	2,596,074	82	22,305	37	59,659	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 범죄 발생

- 범죄 발생은 2015년 이후 감소 추세에 있음

[표 1 -40 범죄 발생 현황]

(단위 : 건)

구분		2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
계	발생	40,848	41,167	44,569	39,799	34,909	32,764	
	검거	32,115	33,462	37,446	34,631	30,470	27,651	
강력범	발생	551	536	530	523	486	494	
	검거	516	545	521	520	485	496	
절도범	발생	6,649	5,787	5,457	4,217	3,564	3,342	
	검거	2,818	2,711	3,216	2,587	2,270	1,865	
폭력범	발생	7,702	7,636	8,257	7,793	7,347	6,395	
	검거	6,216	6,656	7,200	6,831	6,528	5,564	
지능범	발생	6,168	6,219	6,881	5,988	6,377	7,518	
	검거	4,349	4,370	5,151	4,686	5,052	5,469	
풍속범	발생	240	258	229	281	201	300	
	검거	223	209	210	255	195	262	
기타 형사범	발생	1,850	2,076	2,212	2,258	2,023	—	
	검거	1,651	1,919	2,029	2,096	1,845	—	
특별 법범	발생	17,688	18,655	21,003	18,739	14,911	—	
	검거	16,342	17,052	19,119	17,656	14,095	—	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

□ 재난 발생

- 재난 발생은 화재, 산불, 붕괴, 폭발, 교통사고, 환경오염, 유·도선, 해난, 기타로 구분되며, 재난사고 발생 및 피해는 2018년 현재 5,610건, 6,339명으로 나타남

[표 1-41 재난사고 발생 및 피해 현황]

구분		2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
합계	건	6,222	6,192	6,811	5,929	5,943	5,610	
	인원	7,728	8,168	8,430	7,026	6,697	6,339	
화재	건	1,192	837	874	928	959	887	
	인원	93	45	51	69	41	32	
산불	건	53	53	7	3	11	12	
	인원	—	—	—	—	—	—	
붕괴	건	—	12	4	—	11	17	
	인원	—	10	2	—	11	2	
폭발	건	—	3	—	5	1	—	
	인원	—	—	—	1	—	—	
교통사고	건	4,977	5,180	5,318	4,439	4,222	3,945	
	인원	7,338	7,695	7,902	6,657	6,102	5,772	
환경오염	건	1	7	11	4	6	12	
	인원	—	—	7	8	1	—	
유·도선	건	—	—	2	—	—	—	
	인원	—	—	1	—	—	—	
해난	건	29	10	155	86	137	133	
	인원	2	—	29	2	18	10	
기타	건	274	90	440	469	596	604	
	인원	295	418	438	289	524	523	
재산피해 (천원)		—	5,505	4,500	3,527	4,399	9,593	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

③ 시민설문조사

1. 조사개요 및 방법

가. 조사목적

- 도시미래상 및 계획목표, 도시지표 등 설정 시 기초자료로 활용하고, 도시기본계획 내용의 홍보 및 시민 참여 유도

나. 조사개요

- 조사기간 : 2019. 12. 16. ~ 2020. 01. 16.(1개월)
- 조사대상 : 울산광역시 시민 1,704명

다. 조사방법

- 구·군 배포 및 직접면접조사 등
 - 5개 구·군 표본집단 배부
 - 직접면접조사(KTX 울산역, 롯데백화점, 시청 민원실)
 - 시 홈페이지 게재

라. 조사내용

조사항목		조사내용
일반 사항		• 성별, 연령, 현재가족 수, 직업, 거주지, 거주 기간, 주택소유 형태, 주거형태 등
지역여건 및 일상생활		• 생활용품, 가구 등의 구입 지역, 의료시설 이용지역, 문화시설 이용 지역, 휴식 및 여가활동 지역, 가장 부족한 편의시설 등
울산의 현황 및 도시과제		• 울산시 도시 모습, 울산 핵심이슈 대응 정도, 도시브랜드 이미지, 울산시 발전 잠재력, 울산시 발전 저해요소 등
울산 도시 기본계획 평가, 활용실태, 개선방향		• 우선으로 추진하고 있는 도시 정책, 2030년 도시기본계획 활용 정도, 도시기본계획 개선점 등
울산시의 미래상 및 도시발전방향		• 울산시 발전방향, 울산시 미래상 관련 키워드, 주력해야 할 발전축 등
부 문 별 계 획	주거	• 선호 주거유형, 주택정책 방향, 주거환경의 문제점 등
	교통	• 주중/주말 주 통행 지역, 교통환경 개선 필요 사항, 교통환경의 문제점 등
	산업경제	• 산업발전 문제점, 전략 육성 필요 산업 등
	환경보전	• 환경보전정책, 중점 재해예방 분야 등
		• 울산시 발전 및 도시정책 방향에 대한 건의 및 제안사항

2. 시민설문조사 결과

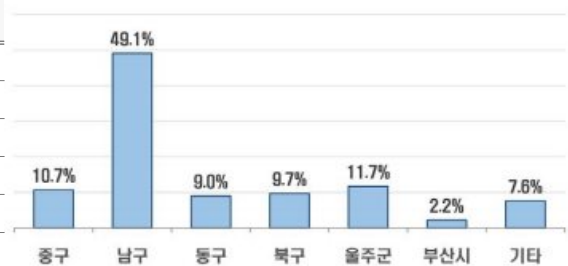
가. 지역여건 및 일상생활

□ 생활용품/가구 등을 구입하는 지역

- 생활용품(전기·전자제품), 가구 등을 구입하는 지역은 판매시설이 집중된 ‘남구’에서 주로 이루어지고 있음

[표 I -42 생활용품 구입처]

생활용품/가구 등을 구입하는 지역	구성비 (%)
1. 남구	49.1
2. 울주군	11.7
3. 중구	10.7
4. 북구	9.7
5. 동구	9.0
6. 기타	7.6
7. 부산시	2.2

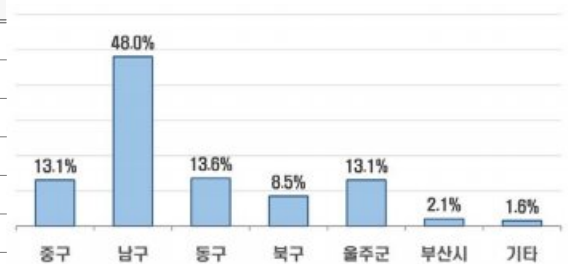


□ 의료·문화시설 이용지역

- 의료 및 문화시설 이용지역은 해당시설이 집중된 ‘남구’에서 주로 이루어지고 있음

[표 I -43 의료시설 이용지역]

의료시설 이용지역	구성비 (%)
1. 남구	48.0
2. 동구	13.6
3. 중구	13.1
3. 울주군	13.1
4. 북구	8.5
5. 부산시	2.1
6. 기타	1.6



[표 I -44 문화시설 이용지역]

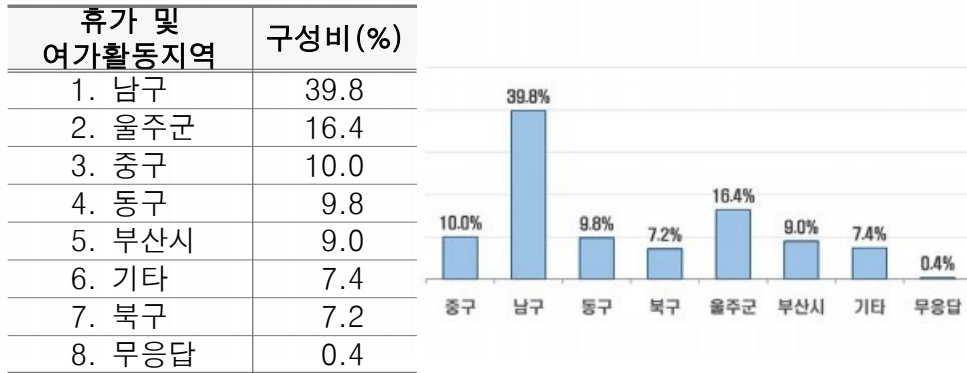
문화시설 이용지역	구성비 (%)
1. 남구	66.1
2. 중구	11.4
3. 울주군	6.4
4. 북구	5.0
5. 동구	4.7
6. 부산시	3.5
7. 기타	2.1
8. 무응답	0.8



□ 휴가 및 여가활동 이용지역

- 휴가 및 여가활동지역 조사를 살펴보면, ‘남구’ 39.8%로 가장 많고, 다음으로 ‘울주군’, ‘중구’, ‘동구’, ‘부산시’, ‘기타’, ‘북구’ 순으로 나타남

[표 1-45 휴가 및 여가활동 이용지역]



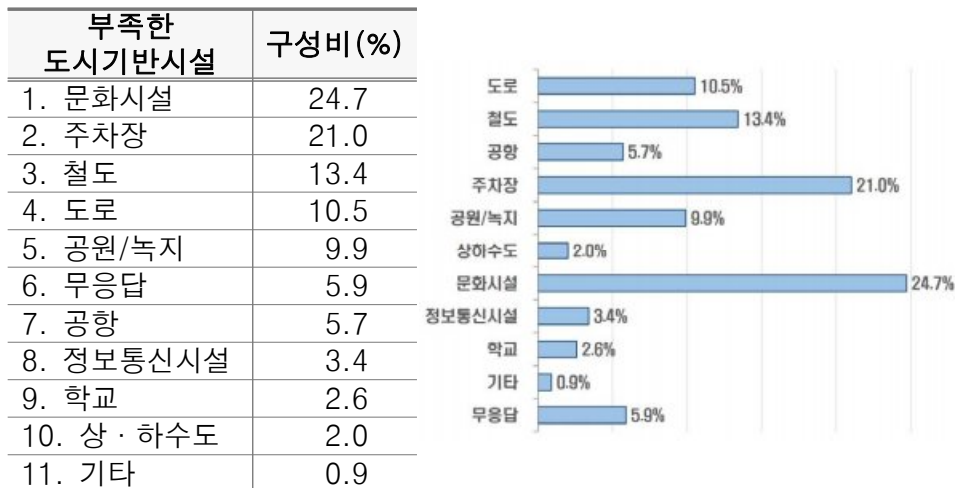
□ 부족한 편의시설·도시기반시설

- ‘의료시설’, ‘공공근린시설’, ‘문화시설’ 및 ‘주차장’ 등이 부족한 시설로 조사됨

[표 1-46 부족한 편의시설]



[표 1-47 부족한 도시기반시설]



나. 도시 현황 및 과제

□ 현재 울산시의 모습

- 현재 울산시의 모습에 대한 설문조사 결과 ‘산업기반이 우수한 국가기간 산업도시’가 가장 높게 나타남

[표 1-48 현재 생각하는 울산시의 모습]

울산시의 모습	평균 (점)	매우 그렇다	그렇다	보통 이다	그렇지 않다	전혀 그렇지 않다
산업기반이 우수한 국가기간 산업도시	3.53	12.4%	41.2%	36.7%	6.5%	3.2%
자연환경의 보전과 관리가 양호한 친환경 도시	3.10	4.6%	26.5%	48.1%	16.0%	4.8%
역사와 문화자원이 풍부한 역사·문화·관광도시	2.88	3.7%	19.1%	46.0%	24.4%	6.8%
도시와 농촌이 상생하는 도·농통합형 도시	3.00	4.2%	22.3%	47.8%	20.7%	5.0%
에너지산업을 선도하는 에너지혁신도시	3.18	5.6%	28.5%	47.7%	14.5%	3.7%
교통이 편리한 도시	2.82	4.3%	20.7%	39.6%	23.2%	12.2%
경관과 디자인이 아름다운 도시	2.92	3.8%	20.6%	45.5%	24.3%	5.8%
재해와 범죄로부터 안전한 도시	3.13	4.9%	25.8%	50.8%	14.4%	4.1%
장애인, 노인, 어린이를 배려하는 도시	2.95	4.0%	16.7%	55.3%	18.3%	5.7%

□ 울산의 핵심이슈 중 최근 4~5년 동안 울산시 대응 정도

- 울산의 핵심이슈 중 울산시 대응 정도에 대한 설문조사 결과 ‘공원, 녹지, 경관 등 자연환경의 보전’에 대한 대응을 잘해왔다는 의견이 가장 높게 나타남

[표 1-49 울산의 핵심이슈 중 최근 4~5년 동안 울산시 대응 정도]

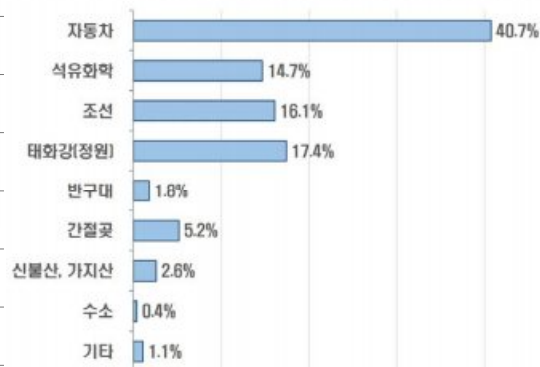
울산의 핵심이슈	평균 (점)	매우 잘 대응해 왔다	잘 대응해 온 편이다	보통 이다	별로 대응 하지 못한 편이다	전혀 대응 하지 못해 왔다
저출산, 고령화사회 대비	2.69	2.3%	9.9%	49.1%	31.2%	7.5%
지역의 균형 발전	2.79	2.0%	13.8%	51.5%	26.2%	6.5%
공원, 녹지, 경관 등 자연환경의 보전	3.14	4.6%	26.3%	50.8%	14.6%	3.7%
경제적 위상과 경쟁력 강화	2.94	2.9%	19.5%	51.9%	20.2%	5.5%
역사문화 자원의 보전	2.89	2.2%	15.4%	56.7%	20.7%	5.0%
기후 변화(온실가스 줄이기) 대책	2.77	2.4%	12.7%	51.5%	26.2%	7.2%
다양한 주거유형의 공급	2.80	2.5%	12.3%	53.8%	25.2%	6.2%
사회적 약자 배려(장애인, 노인 등)	2.89	2.6%	15.7%	55.9%	19.4%	6.4%

□ 도시브랜드 이미지

- 울산의 도시브랜드 이미지는 ‘자동차’가 40.7%로 가장 높고, ‘태화강(정원)’, ‘조선’, ‘석유화학’ 등의 순으로 나타남

[표 1-50 도시브랜드 이미지]

도시브랜드 이미지	구성비(%)
1. 자동차	40.7
2. 태화강(정원)	17.4
3. 조선	16.1
4. 석유화학	14.7
5. 간절곶	5.2
6. 신불산, 가지산	2.6
7. 반구대	1.8
8. 기타	1.1
9. 수소	0.4

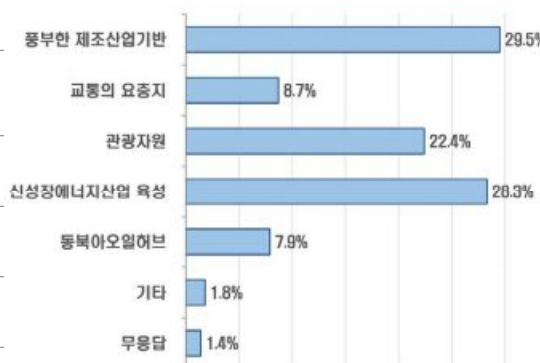


□ 발전 잠재력

- 발전 잠재력에 대한 조사 결과를 살펴보면, ‘풍부한 제조산업기반’이 29.5%로 가장 높고, ‘신성장에너지산업 육성’, ‘관광자원’ 등의 순으로 나타남

[표 1-51 발전 잠재력]

발전 잠재력	구성비(%)
1. 풍부한 제조산업기반	29.5
2. 신성장에너지산업 육성	28.3
3. 관광자원	22.4
4. 교통의 요충지	8.7
5. 동북아오일허브	7.9
6. 기타	1.8
7. 무응답	1.4



□ 발전 저해요소

- 울산시 발전을 저해하는 요소에 대한 설문조사 결과 ‘제조업 위주의 편중된 산업구조’가 20.8%로 가장 높고, ‘저출산 및 인구 고령화’, ‘지역간 불균형 발전’ 등의 순으로 나타남

[표 1 -52 발전 저해요소]

발전 저해요소	구성비(%)
1. 제조업 위주의 편중된 산업구조	20.8
2. 저출산 및 인구 고령화	19.8
3. 지역간 불균형 발전	15.4
4. 광역연계 교통망 부족	12.7
5. 교통혼잡	11.5
6. 도시 환경오염	9.5
7. 사회 양극화 심화	5.1
8. 개발가능지 부족	2.8
9. 기타	1.8
10. 무응답	0.6



□ 울산시 발전을 위한 추진정책 방향

- 울산시 발전을 위한 추진정책 방향으로는 ‘신성장에너지산업 육성’이 23.3%로 가장 높고, ‘지역간 균형발전 추구’, ‘문화 및 관광산업 육성’, ‘주력 산업의 구조 고도화’ 등의 순으로 나타남

[표 1 -53 울산시 발전을 위한 추진정책 방향]

추진정책 방향	구성비(%)
1. 신성장에너지산업 육성	23.3
2. 지역간 균형발전 추구	16.5
3. 문화 및 관광산업 육성	16.4
4. 주력 산업의 구조 고도화	15.4
5. 기후변화에 대응한 친환경도시	10.6
6. 교육 및 복지정책 강화	8.6
7. 국제무역 및 물류기반구축	5.0
8. 기타	3.1
9. 무응답	1.1

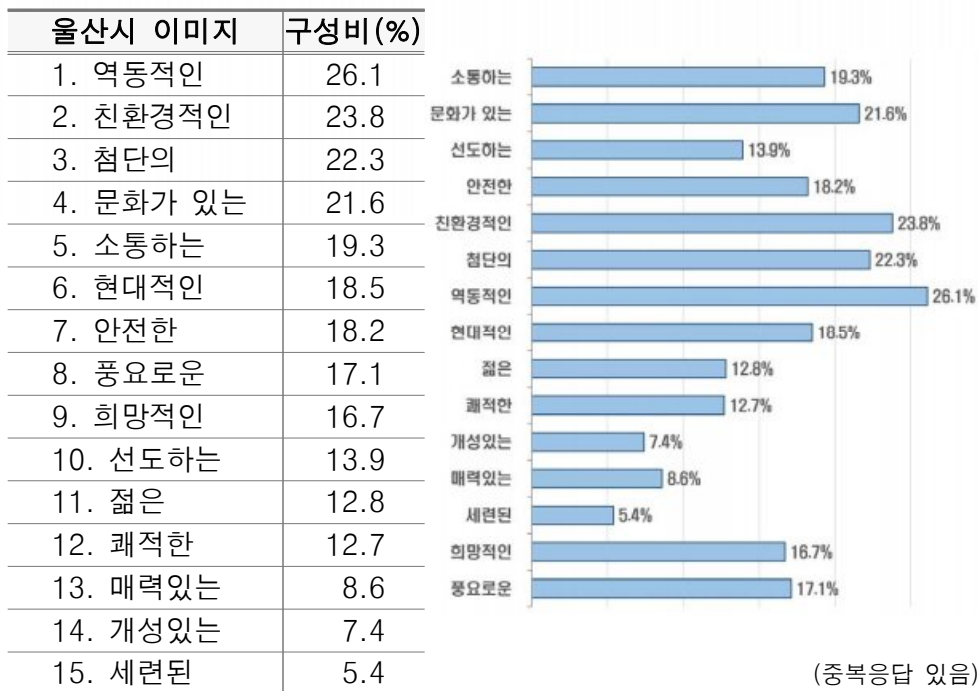


다. 미래상 및 도시발전방향

□ 울산시 이미지

- 울산시의 미래상과 관련한 키워드 중 울산시 이미지를 살펴보면 ‘역동적인’이 26.1%로 가장 높고, ‘친환경적인’, ‘첨단의’, ‘문화가 있는’ 등의 순으로 나타남

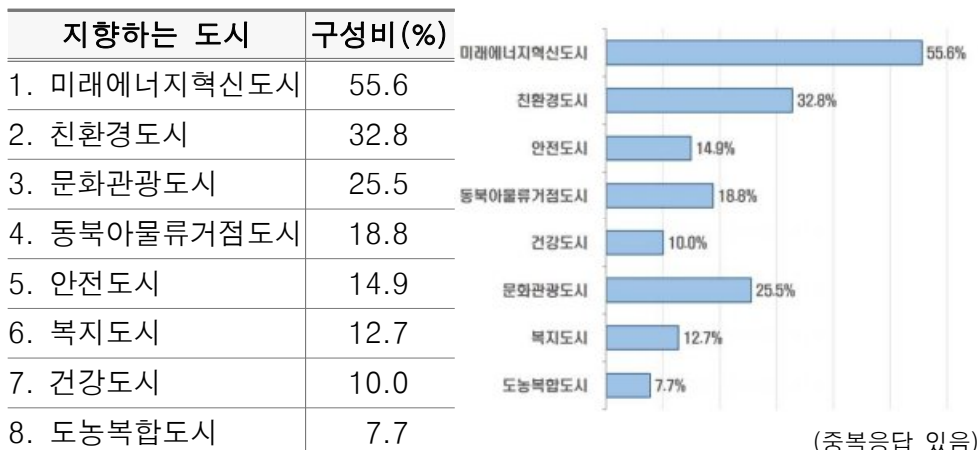
[표 1-54 울산시 이미지]



□ 지향하는 도시

- 울산시가 지향하는 도시로는 ‘미래에너지혁신도시’가 55.6%로 가장 높고, ‘친환경도시’, ‘문화관광도시’, ‘동북아물류거점도시’ 등의 순으로 나타남

[표 1-55 지향하는 도시]

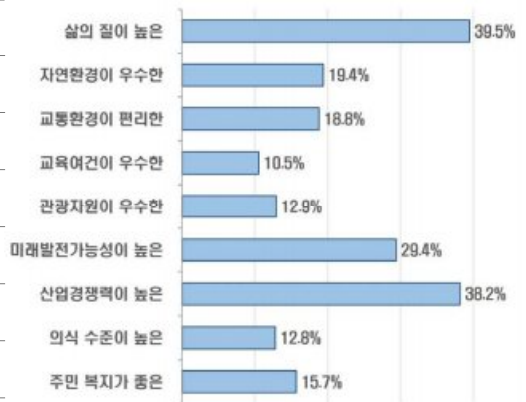


□ 긍정적인 도시인식

- 긍정적인 측면의 울산시 도시인식을 살펴보면 ‘삶의 질이 높은’이 39.5%로 가장 많고 ‘산업경쟁력이 높은’, ‘미래발전가능성이 높은’ 등의 순으로 나타남

[표 1 -56 도시인식(긍정적인)]

도시인식(긍정적인)	구성비(%)
1. 삶의 질이 높은	39.5
2. 산업경쟁력이 높은	38.2
3. 미래발전가능성이 높은	29.4
4. 자연환경이 우수한	19.4
5. 교통환경이 편리한	18.8
6. 주민 복지가 좋은	15.7
7. 관광자원이 우수한	12.9
8. 의식 수준이 높은	12.8
9. 교육여건이 우수한	10.5



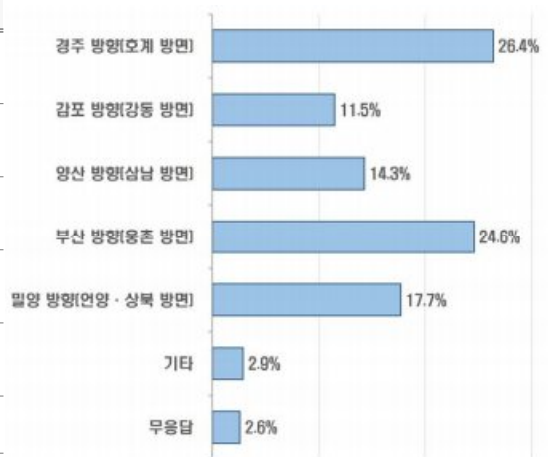
(중복응답 있음)

□ 발전축(시 외곽방향)

- 울산시의 발전축을 살펴보면 ‘경주방향(호계 방면)’이 26.4%로 가장 높고, ‘부산 방향(웅촌 방면)’, ‘밀양 방향(언양·상북 방면)’ 등의 순으로 나타남

[표 1 -57 발전축(시 외곽방향)]

발전축(시 외곽방향)	구성비(%)
1. 경주 방향 (호계 방면)	26.4
2. 부산 방향 (웅촌 방면)	24.6
3. 밀양 방향 (언양·상북 방면)	17.7
4. 양산 방향 (삼남 방면)	14.3
5. 감포 방향 (강동 방면)	11.5
6. 기타	2.9
7. 무응답	2.6



□ 민선7기 시정 비전 슬로건과 관련한 울산시 개선방향

- 민선7기 시정 비전 슬로건과 관련한 울산시 개선방향으로 ‘신성장 동력 발굴을 통한 일자리 창출’이 38.4%로 가장 높고, ‘시민의 삶을 배려하는 문화·관광·복지 도시’, ‘안전하고 쾌적한 도시환경 조성’ 등의 순으로 나타남

[표 1-58 비전 슬로건과 관련한 울산시 개선방향]

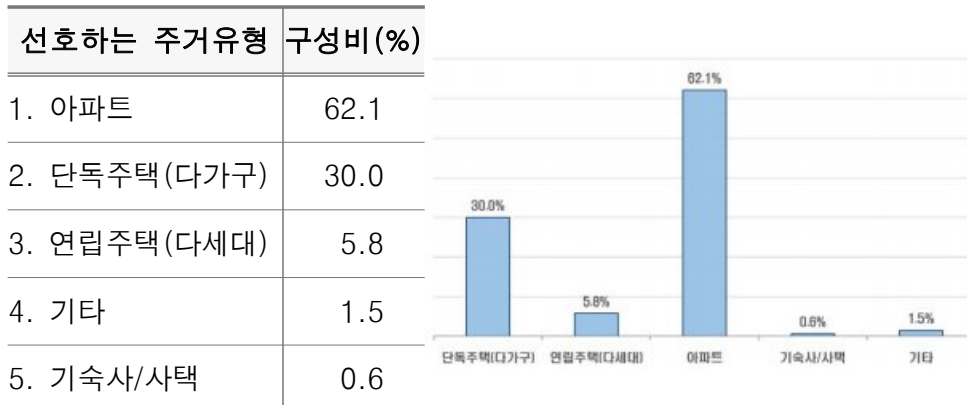


라. 부문별계획

□ 주거환경(선호하는 주거유형)

- 선호하는 주거유형을 살펴보면 ‘아파트’가 62.1%로 가장 높고, ‘단독주택(다가구)’, ‘연립주택(다세대)’ 등의 순으로 나타남

[표 1-59 선호하는 주거유형]

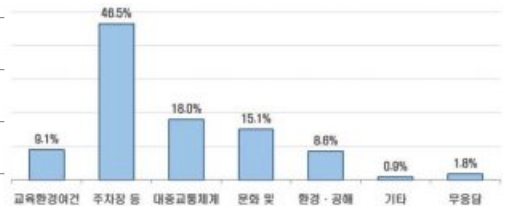


□ 주거환경 문제점

- 주거환경 문제점으로는 ‘주차장 등 편의시설 부족’이 46.5%로 가장 높고, ‘대중교통체계 미흡’, ‘문화 및 복지시설 부족’ 등의 순으로 나타남

[표 I -60 주거환경 문제점]

주거환경 문제점	구성비(%)
1. 주차장 등 편의시설 부족	46.5
2. 대중교통체계 미흡	18.0
3. 문화 및 복지시설 부족	15.1
4. 교육환경여건	9.1
5. 환경·공해	8.6
6. 무응답	1.8
7. 기타	0.9



□ 주택정책 방향

- 울산시의 주택정책 방향을 살펴보면 ‘기존 주거지정비 및 재생 활성화’가 34.7%로 가장 높고, ‘저소득층을 위한 공공임대주택 공급 확대’, ‘소형 주택 등 다양한 주택유형의 공급’ 등의 순으로 나타남

[표 I -61 주택정책 방향]

주택정책 방향	구성비(%)
1. 기존 주거지정비 및 재생 활성화	34.7
2. 저소득층을 위한 공공임대주택 공급 확대	15.7
3. 소형주택 등 다양한 주택유형의 공급	14.6
4. 친환경 청정주거단지 조성	14.3
5. 신규 주택용지 공급	10.9
6. 정비사업시행·재정적 지원확대	6.1
7. 무응답	2.2
8. 기타	1.5





□ 주중 및 주말에 주로 통행하는 지역

- 주로 통행하는 지역으로는 주중, 주말 모두 ‘남구’의 비중이 가장 높게 나타남

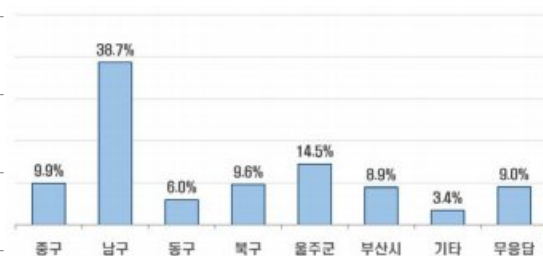
[표 I -62 주중 주로 통행하는 지역]

주중 통행지역	구성비(%)
1. 남구	40.0
2. 울주군	17.1
3. 중구	14.4
4. 북구	11.0
5. 동구	10.9
6. 부산시	2.6
6. 무응답	2.6
7. 기타	1.4



[표 I -63 주말 주로 통행하는 지역]

주말 통행지역	구성비(%)
1. 남구	38.7
2. 울주군	14.5
3. 중구	9.9
4. 북구	9.6
5. 무응답	9.0
6. 부산시	8.9
7. 동구	6.0
8. 기타	3.4

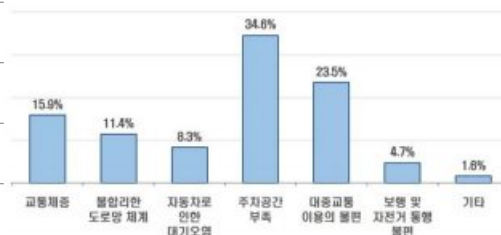


□ 교통환경 문제점

- 울산시의 교통환경 문제점을 살펴보면 ‘주차공간 부족’이 34.6%로 가장 높고, ‘대중교통 이용의 불편’, ‘교통체증’, ‘불합리한 도로망 체계’ 등의 순으로 나타남

[표 I -64 교통환경 문제점]

교통환경 문제점	구성비(%)
1. 주차공간 부족	34.6
2. 대중교통 이용의 불편	23.5
3. 교통체증	15.9
4. 불합리한 도로망 체계	11.4
5. 자동차로 인한 대기오염	8.3
6. 보행 및 자전거 통행 불편	4.7
7. 기타	1.6

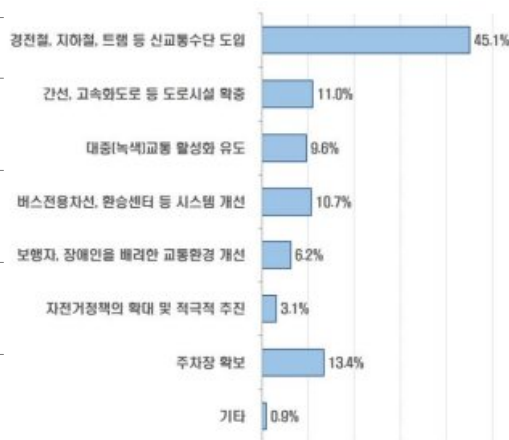


□ 교통환경 개선방향

- 교통환경 개선방향으로는 ‘경전철, 지하철, 트램 등 신교통수단 도입’이 45.1%로 가장 높게 나타남

[표 I -65 교통환경 개선방향]

교통환경 개선방향	구성비(%)
1. 경전철, 지하철, 트램 등 교통수단 도입	45.1
2. 주차장 확보	13.4
3. 간선, 고속화도로 등 도로시설 확충	11.0
4. 버스전용차선, 환승 센터 등 시스템 개선	10.7
5. 대중(녹색)교통 활성화 유도	9.6
6. 보행자, 장애인을 배려한 교통환경 개선	6.2
7. 자전거정책의 확대 및 적극적 추진	3.1
8. 기타	0.9

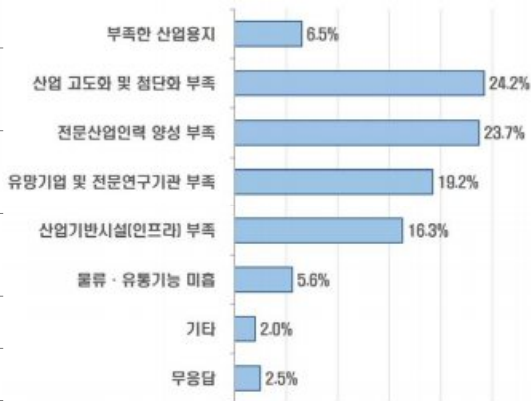


□ 산업발전 문제점

- 산업발전에 있어 가장 큰 문제점으로는 ‘산업 고도화 및 첨단화 부족’이 24.2%로 가장 높게 나타났으며, ‘전문산업인력 양성 부족’, ‘유망기업 및 전문연구기관 부족’ 등의 순으로 나타남

[표 1-66 산업발전 문제점]

산업발전 문제점	구성비(%)
1. 산업 고도화 및 첨단화 부족	24.2
2. 전문산업인력 양성 부족	23.7
3. 유망기업 및 전문연구기관 부족	19.2
4. 산업기반시설(인프라) 부족	16.3
5. 부족한 산업용지	6.5
6. 물류·유통기능 미흡	5.6
7. 무응답	2.5
8. 기타	2.0



□ 전략산업으로 중점 육성 산업

- 울산시에서 중점 육성해야 할 산업으로는 ‘신성장에너지산업’이 23.4%로 가장 높고, ‘관광산업’, ‘첨단제조업’, ‘자동차산업’ 등의 순으로 나타남

[표 1-67 전략산업으로 중점 육성 산업]

중점 육성 사업	구성비(%)
1. 신성장에너지산업	23.4
2. 관광산업	18.6
3. 첨단제조업	15.0
4. 자동차산업	9.7
5. 조선해양산업	9.5
6. 지식기반서비스업	8.6
7. 물류·유통산업	5.4
8. 농·축산업	4.5
9. 수산업	2.5
9. 무응답	2.5
10. 기타	0.3

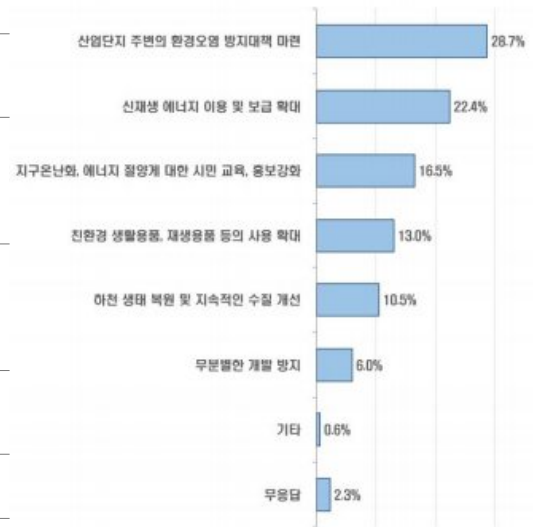


□ 환경보전정책

- 울산시가 중점을 두어야 할 환경보전정책으로 ‘산업단지 주변의 환경 오염 방지대책 마련’이 28.7%로 가장 높게 나타남

[표 I -68 환경보전정책]

환경보전정책	구성비(%)
1. 산업단지 주변의 환경 오염 방지대책 마련	28.7
2. 신재생 에너지 이용 및 보급 확대	22.4
3. 지구온난화, 에너지 절약에 대한 시민 교육, 홍보강화	16.5
4. 친환경 생활용품, 재생용품 등의 사용 확대	13.0
5. 하천 생태복원 및 지속적인 수질 개선	10.5
6. 무분별한 개발 방지	6.0
7. 무응답	2.3
8. 기타	0.6

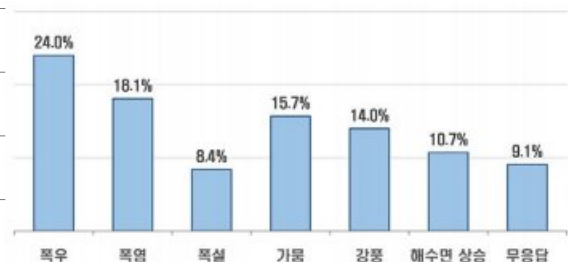


□ 재해예방분야

- 향후 울산시가 중점을 두어야 할 재해예방분야로는 ‘폭우’가 24.0%로 가장 높고, ‘폭염’, ‘가뭄’, ‘강풍’ 등의 순으로 나타남

[표 I -69 재해예방분야]

재해예방분야	구성비(%)
1. 폭우	24.0
2. 폭염	18.1
3. 가뭄	15.7
4. 강풍	14.0
5. 해수면 상승	10.7
6. 무응답	9.1
7. 폭설	8.4



4 상위 및 관련계획 분석

1. 제5차 국토종합계획

(2020~2040, 대한민국 정부, 2019.12.)

가. 계획의 비전

- 현재와 미래 세대 모두를 위한 국토의 백년대계 실현을 지향하며 「모두를 위한 국토, 함께 누리는 삶터」를 비전으로 설정
- 모두를 위한 국토
 - 다양한 세대와 계층, 지역이 소외되거나 차별받지 않는 포용국가 기반을 갖추고, 좋은 일자리와 안전하고 매력적인 정주환경을 갖춰 글로벌 경쟁력이 있는 지속가능한 국토를 조성
- 함께 누리는 삶터
 - 삶의 질, 건강 등 우리 국민이 중요시하는 가치를 주거공간, 생활공간, 도시공간 등 다양한 국토공간에서 구현하고, 깨끗하고 품격있는 국토 경관 조성과 산지, 해양, 토지 등 국토자원의 효율적인 이용·관리로 행복한 삶터를 구현

[그림 1-22 제5차 국토종합계획 비전 및 목표]



나. 계획의 목표

□ 어디서나 살기 좋은 균형국토

(국토기본법 제2조 및 제3조, 국토계획헌장)

- 국토균형발전 정책에 대한 성과와 체감도를 높이는 한편, 인구 감소와 저성장 시대에 체계적으로 대비하여 어디서나 살기좋은 균형국토를 조성
 - 특정 지역에 거주하는 것이 사회적·경제적 격차로 이어지지 않도록 하고, 어디에 살더라도 적절한 서비스를 누리고 기회를 실현할 수 있는 기반 조성
- 중앙정부 주도의 획일적 정책 추진의 한계와 부작용을 최소화하기 위해 지역의 다양성과 자율성을 기반으로 하는 균형 국토를 조성
 - 중앙정부와 지역의 협력적 관계를 형성하고, 지역 간 연대와 자율적 협력을 유도하여 국가균형발전을 추진

□ 안전하고 지속가능한 스마트국토

[국토기본법 제2조 및 제5조, 유엔 지속가능 발전 목표(UN SDGs), 국토계획헌장]

- 접근성 기반의 생활 SOC 확충, 국토의 회복력 제고 등 국민 누구나 어디에서나 품격 있고 안전한 삶을 누릴 수 있는 안심 생활국토 조성
 - 기후변화 등 환경이슈에 대응하고, 생태 네트워크 강화를 통해 지속가능한 국토환경 조성, 국토자원과 경관관리를 통한 국토매력도 제고
- 초연결·초지능화 시대로의 전환과 4차 산업혁명에 따른 기술발전을 국토관리와 이용에 활용하여 국민의 편리함과 국토의 지능화 실현
 - 네트워크 효율화와 고속서비스로 전국을 평균 2시간대, 대도시권은 30분대로 연결, 교통사고 사망자 제로화 추진, 지능형 국토관리체계 구축

□ 건강하고 활력있는 혁신국토

(국토기본법 제2조 및 제4조, 국토계획헌장)

- 신산업 육성기반 조성, 지역산업 생태계의 회복력 제고 등 여건 변화에 맞는 산업기반을 구축하고, 문화·관광 활성화를 통한 일자리 창출 및 활력 제고
- 3대 경제벨트를 중심으로 한반도 신경제구상을 이행하고, 유럽까지 이어지는 교통·물류기반 조성과 국제협력 강화 등 글로벌 위상 강화
 - 대륙연결형 국토 골격을 형성하여 글로벌 국가경쟁기반을 강화



다. 6대 추진전략

□ 개성있는 지역발전과 연대·협력 촉진

- 지역 간 연대·협력을 통한 경쟁기반 구축
 - 산업, 관광, 문화 등 지역 수요를 기반으로 교통, 행정 등에 대해 지역 간 협력하여 국가 및 지역발전 기반을 확보
 - 기존산업 개선, 신산업 유치 등 지역 주도의 발전전략 마련, 교통인프라·정주여건 등 지원기반 개선
- 지역 특성을 살린 상생형 균형발전 추진
 - 수도권은 지방과의 상생발전, 교통·생활환경 개선 등 주민 삶의 질 향상과 수도권 내 균형발전, 질적 성장을 통한 글로벌 경쟁력 제고
 - 지방대도시권은 인근 지역과 경제, 사회, 문화 등을 연계하여 경쟁력 있는 중추거점 기능을 강화하고, 주변 지역 간 광역·순환형 인프라 구축
 - 중소도시권은 혁신도시, 새만금, 행복도시 등 균형발전거점을 속도감 있게 조성하고, 지역 여건에 맞는 다양한 중소도시 연계형 도시권 육성
 - 농산어촌은 생활서비스 집약화 등 정주여건 개선과 매력 제고로 유입·체류 인구 정착을 확대하고, 낙후·위기지역 지원 내실화

□ 지역 산업혁신과 문화관광 활성화

- 4차 산업혁명 시대의 신산업 육성기반 조성 and 지역산업생태계 회복력 제고
 - 기존산업 혁신과 미래 신산업을 지역과 연계하여 지역 혁신성장 공간 확충하고, 일터-삶터-쉼터가 조화된 미래형 복합산업공간 조성·확산
 - 지역 특성에 적합한 산업생태계를 조성하고, 노후 산업단지 재생을 추진
- 매력있는 문화공간 조성 and 협력적 관광 활성화
 - 지역 고유의 역사·문화자산을 활용해 특색있는 문화공간을 창출하고, 주변지역의 관광자원과 연계해 다양한 협력사업 발굴하고 지역경제 활력 제고
 - 쇠퇴관광지·시설의 문화적 재생을 통해 지역활력 거점으로 활용

□ 세대와 계층을 아우르는 안심 생활공간 조성

- 인구 감소에 대응한 유연한 도시개발·관리
 - 합리적 인구예측을 통해 기반시설계획을 현실화하고, 도심내 복합개발, 난개발 방지 등 도시의 적정개발과 관리, 집약적 도시공간구조 개편 추진
- 인구구조 변화에 대응한 도시·생활공간 조성
 - 저출산·고령사회 진입에 대비해 사회통합형 생활공간을 조성, 보육·복지 등 일상생활과 밀접한 생활SOC의 질적 확충, 다양한 주거공간 확충
- 수요 맞춤형 주거복지와 주거공간의 선진화
 - 청년, 신혼부부, 저소득층 등 생애단계별·소득수준별 맞춤형 지원을 강화하고, 적정주거기준 검토 등을 통한 주거안전망 구축, 미래형 주거 서비스 확대
- 안전하고 회복력 높은 국토대응체계 구축
 - 재난대응 범위를 확장하여 전 주기 방재체계 구축, 지역별 통합 대응 체계 구축, 지능형 국토방재기반 조성

□ 품격있고 환경 친화적 공간 창출

- 깨끗하고 지속가능한 국토환경 관리
 - 건축물·교통분야 등 온실가스 감축목표 이행, 바람길 등 미세먼지 분산에 유리한 도시공간구조 유도 등 기후변화 대응 국토환경 조성
 - 국토생태축 보전·복구, 도시내 녹색인프라 확충 등 국토환경관리 네트워크 구축과 오염·방치공간 재생 추진
- 국토자원의 미래가치 창출과 활용도 제고
 - 수자원, 해양자원, 산지자원, 에너지자원 등 국토자원 특성을 고려한 미래가치 창출 및 활용도 제고
- 매력 있는 국토·도시 경관 창출
 - 국토 경관 및 도로·철도 등 주요 기반시설의 디자인 개선을 통한 경관 품격 제고, 도시 전체 통합적 관점의 경관관리 추진, 일상생활 경관 향상



□ 인프라의 효율적 운영과 국토 지능화

- 네트워크형 교통망의 효율화와 대도시권 혼잡 해소
 - 국가 간선망의 효율화를 통해 전국을 2시간대로 연결하고, GTX 등 주요거점을 30분대로 연결하는 광역철도망 구축, 대심도 지하도로 추진
 - 자율주행차와 개인용 이동수단, 하이퍼루프 등에 대비한 미래형 교통 체계 개편 검토
- 인프라의 전략적 운영과 포용적 교통정책 추진
 - 생애주기관리시스템 도입을 통한 노후 인프라의 적기 개량 및 첨단기술을 활용한 유지관리 고도화
 - 어린이·고령 보행자 맞춤형 안전환경 조성 등 교통사고 사망자 제로화 추진, 교통 이용플랫폼의 통합(MaaS13) 등을 통해 이용자의 편의 향상
- 지능형 국토·도시공간 조성
 - 신규 스마트시티 조성, 기존도시의 스마트화를 통한 생활편의 향상 등 성장 단계별·지역별 차별화된 스마트공간 조성
 - 토지·지하공간·교통 등 국토정보 통합을 통한 가상국토 플랫폼 구축과 블록체인 도입 등 국토정보 보안체계 정비

□ 대륙과 해양을 잇는 평화국토 조성

- 한반도 신경제구상 이행과 경제 협력
 - 남한과 북한의 협력을 통해 경제공동체를 형성하고, 나아가 유라시아 대륙과 태평양을 연결하는 관문국가로 발전
 - 비무장지대(DMZ)에 유엔기구, 생태기구 유치 등 국제평화지대화 추진
- 한반도-유라시아 경제공동체 육성과 글로벌 위상 제고
 - 동아시아 철도공동체를 설립하고 TCR, TMGR, TSR 등과 연결·운영 활성화를 위한 대륙연결형 교통망 구축
 - 신북방·신남방 정책, 도시개발모델 수출 등 교류·협력의 선도국가 위상 제고

라. 울산광역시 발전방향

□ 비전 : 에너지 혁신을 선도하는 첨단도시

□ 기본목표

- 사람과 공간의 포용도시
- 동북아 에너지 허브도시
- 환동해 교통·물류 거점도시
- 친환경 생태·문화도시

□ 발전방향

■ 도·농 통합 공간구조 및 광역도시권 형성

○ 도·농 통합형 압축 도시공간구조 형성

- 장래 인구감소를 고려해 현재 도심과 언양·삼남(KTX 역세권)을 주핵으로 하는 2도심 공간구조 형성 추진(다핵 공간구조보다는 도시 기능을 도시중심부나 생활거점으로 유도)
- 도심과 주요 거점 간 기능적 연계를 위한 대중교통망(철도망) 중심의 압축적 도시개발 추진
- 도시와 농촌 연계 및 도시성장축 형성을 위한 개발제한구역의 합리적 조정 검토
- 인구가 감소하는 도시외곽 농촌지역의 특정거점을 중심으로 기능을 집적하고 네트워크로 연결하는 공간구조의 효율화 추진

○ 가구 특성을 고려한 맞춤형 정주환경 조성

- 고령인구 증가에 따른 고령친화 정주단지를 조성하고, 산업단지 근로자, 신혼부부, 연구개발인력, 외국인 등 가구의 다양한 특성을 고려한 맞춤형 주택유형을 개발·공급
- 가구 변화에 대응하는 정주기반 확충과 함께, 이를 지원하는 사회서비스 기반 제공으로 삶의 질 수준이 높은 도시환경 마련

○ 광역도시권 형성을 위한 협력체계 구축

- 울산과 주변지역 간의 기능적 연계를 강화하고, 다양한 연계협력 사업의 원활한 추진을 위하여 새로운 형태의 광역거버넌스체계 마련
- 하나의 도시권 형성보다는 울산과 기능적 연계가 많은 지역과 다양한 형태의 도시권(해오름 동맹, 동남권 등)을 추진하고, 연계·협력 사업 발굴

■ 에너지 중심의 신산업 육성

○ R&D 역량 강화를 통한 산업구조 고도화

- 산학연 연계체계 구축과 R&D 실증화, 연구소기업 육성, 기업유치 및 지원을 위한 복합연구단지 조성 및 관련 연구개발특구, 경제자유구역 등 지정 검토
- 신산업으로의 전환과 미래 산업 여건변화에 대응 위한 연구개발시설 및 창업 활동공간 조성(한국수소산업진흥원·한국해양플랜트산업진흥원 유치, 국립체험형 미래과학관 건립, 자율주행테스트베드 구축 추진 등) 검토
- 농촌지역의 경쟁력 확보를 위하여 농업에 정보통신기술을 접목한 미래 대응형 스마트팜 산업 육성

○ 미래 에너지산업 허브 조성

- 미래 신재생에너지 산업분야 개척을 위해 부유식 해상풍력 발전단지를 조성하고, 관련 기능 및 연계단지를 집적화한 부유식 해상풍력 클러스터 조성 검토
- 국내 최대 액체화물처리항만 및 부생수소 인프라를 활용한 수소산업 중심의 에너지 기반 산업 육성을 통한 세계적 수준의 수소도시 구현 추진(울산 수소융합밸리 조성 검토)
- 원자력발전소의 해체에 대응하기 위해 원전해체연구소를 설립하고 해체 기술의 연구·실증·인력양성·산업생산 기능이 집적화된 에너지산업 융복합단지 지정 검토
- 에너지산업 분야의 네트워크와 기업 지원, IT 분야와의 융복합 및 트레이드·금융·홍보를 위한 에너지비즈니스센터를 조성하여 에너지 산업 분야 기반 확충 검토

■ 환동해 교통·물류 거점도시 육성

○ 지역 내 및 지역 간 효율적 연계교통체계 구축

- 대중교통서비스 개선 및 도시 교통체증 완화를 위한 도시내부 철도망(울산도시철도) 구축 추진
- 울산과 주변지역 간 광역적 이동성 확보 및 연계 발전을 위한 광역교통체계 구축 검토(울산외곽순환도로, 국도·국지도 건설 검토, 울산(신북R)~양산(북정) 광역철도 구축, 동해선 고속철도 운행, 송정역 시설개선 및 광역철도 운행)

○ 공항, 항만 등 교통·물류 거점시설의 기능 강화

- 울산공항을 지역경제의 성장거점으로 육성하기 위해 공항시설 개선, 남북 경험 대비 노선 확충과 신규 취항 검토
- 울산항을 국내 최대 규모의 오일 허브항만으로 기능을 특화하고, 한반도 통일 및 유라시아 시대 대비 북방경제 진출을 위한 기능 강화
- 크루즈산업 기반 구축 및 관련 산업 육성, 기존 산업인프라와 항만 간 연계방안 모색, 해양산업과 해양연관산업 육성

■ 안전하고 쾌적한 도시환경 구현

○ 안전도시 구현을 위한 기반 조성

- 다양한 재난·재해에 선제적으로 대응하기 위하여 도시 및 산업시설, 발전시설 등의 관리와 재난예측 및 대응시스템 구축(국가산단 지하 배관 통합관리체계 구축 등)
- 지진 등 재난에 공동대응을 위한 지역 간 협력체계를 구축하고, 광역 방재 및 감재를 위한 거점 조성·운영(산재전문 공공병원 등) 추진

○ 스마트 대기환경 구축 및 맑은 물 확보

- 미세먼지 등 대기오염에 대응하기 위해 대기물질 배출 사업장 관리, 친환경 항만환경 조성, 대기오염물질 관리시스템 구축 등의 방안 마련(동남권 대기환경청 설립 검토 등)
- 반구대 암각화 보존을 위한 사연댐 수위조절 및 사연댐 청정원수 부족분에 대한 울산권 맑은 물 공급 방안 마련

■ 지역자원 특화개발을 통한 문화·관광 도시 육성

○ 울산형 문화도시 육성

- 주민들이 일상생활에서 문화를 향유하고 문화도시를 실현할 수 있는 문화예술기반 구축(도시재생사업을 통해 시민들이 쉽게 이용할 수 있는 다양한 형태의 문화공간 조성)
- 외솔기념관을 중심으로 한 한글문화 및 반구대암각화와 천전리각석 등 선사시대의 문화 등을 토대로 지역 특화상품 개발(대곡천암각화군의 세계유산 등재추진)
- 국내 최초 계획적 공업도시로서의 위상과 노후 산업유산을 도시문화 콘텐츠로 활용하여 도시이미지 및 경쟁력 제고, 정보통신기술을 문화·예술에 접목하여 신산업으로 육성

○ 지역 특화자원의 관광자원화 및 글로벌 해양관광인프라 구축

- 시민여가 수요에 대응하여 태화강대공원, 대왕암공원, 울산대공원 등 거점공원 기능 강화
- 울산의 대표 자연자원인 영남알프스, 간절곶 등을 힐링의 메카로 조성하고 반구대 암각화, 천전리각석 등 국제적 인지도를 가진 역사문화 자원의 관광자원화
- 남·북 간 관광 및 동북아 관광산업 확대를 위한 해양크루즈산업 육성



2. 제1차 국가도로종합계획

(2016~2020, 국토교통부, 2016.8.)

가. 비 전

- 경제활성화를 지원하고, 미래를 준비하는 도로

나. 목표 및 추진과제

핵심가치	4대 목표	주요 추진과제
경제	① 효율적인 투자로 경제성장 지원	1. 국가간선도로망 정비
		2. 도로투자 효율화
		3. 도로공간 입체적 활용
		4. 도로산업 육성·연구개발
		5. 소통·협업 강화
안전	② 철저한 안전관리로 사고 예방	1. 시설물 유지관리 강화
		2. 도로 교통사고 예방
		3. 신속한 사고대응체계 구축
행복	③ 원활하고 쾌적한 도로 서비스 제공	1. 교통혼잡 개선
		2. 자율주행 상용화 지원
		3. 이용자 체감서비스 확대
		4. 도로 운영관리체계 개편
		5. 도로환경 개선
미래	④ 다음 세대를 준비하는 미래도로 구축	인공지능 도로, 에너지 생산 도로 등 7대 미래상 실현 추진

① 효율적인 투자로 경제성장 지원

- 도시부 혼잡개선 투자기반 미흡, 동서축 연계성 부족, 해외진출활성화 필요 등 기존계획 평가결과 미비점 개선방안 반영
- 장래 저성장 전망, 투자재원 한계 등 극복을 위해 투자 효율화, 민간투자 활성화, 도로산업 육성, 연구개발 투자 등 추진
- 국토 공간구조 변화를 고려한 간선도로망 구축과 국제적 연계, 사회적 합의를 통한 갈등 조정 등 소통·협업 강화 계획 수립

② 철저한 안전관리로 사고예방

- 기후변화로 인한 자연재해 증가, 노후시설 증가, 교통안전 수요증대 등 장래여건 변화를 고려하여 시설물 유지관리 강화 추진
- 여전히 높은 교통사고 사망자 수 등 현황과 기존계획 평가를 반영하여 사고예방 계획 마련, 특히 보행자·고령자 교통안전 대책 추진

③ 원활하고 쾌적한 도로서비스 제공

- 교통혼잡 문제를 개선하고, 장래 통행수요 증가 등 여건변화에 대응하여 혼잡개선을 위한 대책, 투자계획 마련
- 특히, 혼잡지점 개선, 대도시권 순환망 구축, 교통 수요관리 등 주요 선진국의 혼잡개선 대책을 참고하여 개선 추진
- 삶의 질 향상에 따른 이용자들의 요구 수준 향상에 대응하여 첨단기술을 적극 활용해서 도로 서비스 개선, 친환경 도로 조성
- 新기후체제에 따른 친환경차량 활성화 지원을 위한 인프라 구축

④ 다음세대를 준비하는 미래도로 구축

- 자율주행, AI, 고령화, 메가시티, 초국경, 통일, 에너지 문제 등 미래메가 트렌드를 토대로 핵심이슈를 발굴하여 미래정책방향 수립



3. 국가기간교통망 제2차 수정계획

(2001~2020, 국토교통부, 2010.12.)

가. 계획의 목표

- 21세기 글로벌 교통물류 강국도약을 위한 세계 일류수준의 도로·철도·공항·항만 등 교통기반시설 확충
- 상호 연계되고 효율적인 국가종합교통체계 구축을 위한 육상·해상·항공 교통의 통합 네트워크 구축
- 국가경쟁력 강화를 위해 교통 혼잡비용·물류비용·교통사고비용 등 교통물류 활동으로 인한 사회·경제적 비용의 감축
- 미래사회 대비 지속가능한 녹색성장 구현

나. 추진전략별 세부과제

목표	추진전략	추진과제
부문간 효율적 스톡 조정을 통한 국가경쟁력 강화	국가교통체계의 종합조정 및 효율성 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 국가기간교통망계획의 종합조정 기능 강화 • 교통수단간 수송분담구조 확립
	KTX 중심 철도고속화 및 도로기능 효율화	<ul style="list-style-type: none"> • 간선철도망 고속화 및 전철화 • 간선도로망 투자효율성 제고 • 국토의 균형발전 촉진하는 교통체계 구축
	항공·해운·물류 경쟁력 강화	<ul style="list-style-type: none"> • G-7 수준의 항공교통 실현 • 항만 및 해운 네트워크 구축 강화 • 비용절감형 내륙 물류체계 확립
교통연계성 강화를 위한 인터모달리즘 구현	교통수단간 연계환승체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 복합환승센터 본격 추진 • 다양한 환승체계 보급 • KTX 역세권 교통연계거점 구축
	인터모달리즘 실현을 위한 물류거점 연계교통체계 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 물류거점 중심의 연계교통망 구축 • 철도 중심의 물류네트워크 구축
21세기 글로벌 교통물류강국 실현	육·해·공 통합연계 국제교통망 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 대륙연결 및 신항로 개척 • 남북 교통망 구축 • 글로벌 항공·해운 네트워크 구축
	국제 교통·물류시장 통합대응	<ul style="list-style-type: none"> • 국제공항의 허브 경쟁력 강화 • 글로벌 물류네트워크 구축 강화 • 동북아 교통시장통합의 단계적 확대

(계속)

목표	추진전략	추진과제
저탄소 녹색성장형 교통체계 구축	녹색성장 교통체계 전환	<ul style="list-style-type: none"> • 자전거 및 보행교통 활성화 • 빠르고 편리한 대중교통 구현 • 적극적 교통수요 감축 • 녹색물류 추진
	미래형 교통기술 개발 및 구현	<ul style="list-style-type: none"> • 미래형 첨단 녹색교통수단 개발 및 활성화 • 지능형교통체계(ITS) 구축 • 교통연구개발(R&D)사업 확대
선진국 수준의 교통서비스 제공	교통안전, 재난대응 및 보안검색 체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 교통수단별 교통안전체계 구축 • 기간교통망 재난발생 대비 대응·복구체계 구축 • 보안검색 기능 강화
	교통서비스의 사회적 형평성 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 교통 기본권 확보를 위한 교통정책 수립 • 고령화 사회 및 교통약자에 대비한 교통대책 마련

[그림 1-23 국가간선도로망계획]



[그림 1-24 국가간선철도망계획]





4. 대도시권 광역교통기본계획 변경 (2013~2020, 국토교통부, 2014.4.)

가. 비 전

- 대중교통 중심의 광역교통체계 구축을 통한 녹색교통환경 구축

나. 목 표

- 광역교통망 확대 ⇒ 대중교통분담률 27% 향상
- 대중교통 이용 활성화 ⇒ 온실가스배출량 10% 저감
- 운영효율성 제고 ⇒ 평균통행속도 15% 증가
- 광역교통정책 추진 ⇒ 교통혼잡비용 10% 감소

다. 추진과제

추진과제	구 분	추진방안(부산·울산권)
1. 거점 및 전락도시 연계를 위한 광역교통망 확대	광역철도망	<ul style="list-style-type: none"> • 기존선의 복선화를 통해 운영 효율성 제고와 통행속도 향상 및 생활권 확산에 대응하는 광역철도망 확대 구축
	광역BRT	<ul style="list-style-type: none"> • 대중교통수요가 높은 부산-울산축, 부산-창원거제 축에 광역BRT 건설로 대중교통망 보완 및 이동성 향상 - 경남권 지역개발 및 부산진해경제자유구역 개발, 동서해안 관광단지 개발 등 지역간 연계 강화를 위한 광역BRT 구축
	광역간선 도로망	<ul style="list-style-type: none"> • 지역 연계 순환도로망을 고속화하고, 광역간선도로망을 보완하여 지역연계성을 높이고 통행속도 개선 - 광역순환망 25개 노선(202.9km), 방사축 43개 노선(621.1km) 구축
2. 서비스개선을 통한 대중교통 활성화	연계 환승체계	<ul style="list-style-type: none"> • 시외 유출입 교통량이 많은 교통축의 주요 환승지점에 통행 특성을 고려한 환승시설을 설치하여 유출입 교통량을 흡수 • 환승체계를 구축하여 철도, 버스, 승용차 등 교통수단간 효율적인 연계성 확보 및 대중교통 이용서비스 편의 증진

(계속)

추진과제	구 분	추진방안(부산·울산권)
2. 서비스개선을 통한 대중교통 활성화	광역버스	<ul style="list-style-type: none"> 대도시권의 교통혼잡 개선을 위해 승용차와 비슷한 경쟁력을 갖춘 광역 버스체계를 구축하여 승용차 수요를 대중교통으로 전환 광역권역내 광역버스가 활성화될 수 있도록 도시 내 시내버스와 광역버스간 환승을 위한 환승시설 구축
	대중교통 서비스 개선	<ul style="list-style-type: none"> 대중교통의 이용촉진 및 활성화를 위한 대중교통 관련 시설과 운영 시스템의 개선 방안에 대해 우선 추진사업 등 단계별 추진
3. 안전성과 이동성 보장을 위한 운영 효율성 제고	광역교통 수요관리 (TDM)	<ul style="list-style-type: none"> 광역차원의 교통수요관리가 이루어질 수 있도록 승용차 이용 억제 방안과 대중교통 이용 활성화 방안을 추진하여 광역교통 혼잡 해소
	스마트 교통서비스 (ITS, BIS)	<ul style="list-style-type: none"> ITS 구축을 통한 교통정보 활성화 및 광역권의 통합버스정보제공을 위한 첨단교통시스템 구축으로 스마트 교통체계 확대
	교통체계 관리 (TSM)	<ul style="list-style-type: none"> 시설확충 이전에 기존 교통시설의 단기간·저비용의 운영개선을 우선 검토하여 혼잡을 완화하고, 불합리한 지·정체 발생 억제 지역간 도로의 정체는 어느 정도 해소 되었으나, 혼잡이 대부분 발생하는 도시 내 도로에 대한 개선이 미흡하여 개선을 추진
4. 지속 가능한 광역교통 정책 추진	도시계획과 교통계획 연계	<ul style="list-style-type: none"> 신도시 개발 및 기존 도시의 재정비 시 관련 계획에 광역교통 관련 내용을 포함 하도록 하여 도시계획과 교통계획간 연계 강화
	계획수립 체계 정비	<ul style="list-style-type: none"> 효율적 광역교통계획의 추진을 위한 권역별 전담 광역교통기구의 기능 및 권한 강화와 신설, 중앙정부와의 역할 분담 광역교통을 위한 권역 재설정 및 광역교통 시설 지정기준 정비
	광역교통 관리 강화 (광역교통 개선대책/광역교통시설 부담금)	<ul style="list-style-type: none"> 대도시권내에서 대광법상 수립하도록 되어 있는 광역교통개선 대책과 광역 교통시설 부담금을 조정하여 효율성 강화
	체계적인 사후관리	<ul style="list-style-type: none"> 기본계획 및 시행계획의 수립과 이를 실천 하는 추진계획의 평가 및 사후관리 제도 강화를 위해 평가시스템과 인센 티브제 도입



5. 제2차 도로정비기본계획

(2011~2020, 국토해양부, 2011.6.)

가. 비전

- 사람을 위한 도로, 이용하는 도로, 가치있는 도로

나. 기본방향

- 건설 및 개발 ⇒ 효율성/환경/안전
- 신설 및 확장 ⇒ 시설 개량
- 지방 균형발전 ⇒ 도시 혼잡해소
- 공급자 필요 ⇒ 이용자 편의

다. 정비목표

- 전국 어디서나 30분 이내 고속도로 접근 가능한 국토간선도로망 조기 확충
- 혼잡구간 정비, 효율적 시설운영 및 개량을 통한 도시부 교통난 해소
- 환경과 인간이 조화된 안전한 도로 구축
- 첨단기술 활용 및 정보화를 통한 교통효율 향상 등 이용자 서비스 강화

라. 추진전략

□ 국토 간선도로망 조기 구축 및 네트워크 효율화

- 1992년 정립된 격자형 국토간선도로망을 조기 완성하여 국토 경쟁력을 높이고 장래 공간구조 개편을 지원
 - 기 추진 중인 사업을 조속히 완료하는 등 2020년까지 전체 간선도로망 7,266km의 약 84%인 6,076km(고속도로 5,953km) 구축 완료
 - 도시부와 동서축 등 취약한 도로망 보강으로 물류네트워크 강화
- 광역경제권의 성장거점을 연결하는 국토간선도로망 및 순환망인 30대 선도프로젝트를 적기 추진하여 투자 성과를 조기에 가시화하고 광역경제권 도약과 성장의 밑거름을 제공
 - 광역권 내 중심-교외 간 연계로 경제·사회통합을 촉진하고, 광역권 간 물류 애로 해소를 위한 기간도로망을 확충
 - 낙후권역의 도시화·산업화를 위해 7×9 국토간선도로망을 보완

- 수도권외 다핵분산형 공간구조 개편을 뒷받침하고 기존 고속도로의 교통정체 완화를 위해 수도권 고속도로망 구축
 - 수도권 어디서나 30분대에 서울에 접근할 수 있도록 출·퇴근이 가능한 축개념의 고속도로망 체계를 구축
 - 순환망과 방사망의 적정한 공급을 통해 수도권의 교통혼잡을 해소하고 수도권의 국제경쟁력을 강화
- 국가교통시스템 효율성 극대화 및 교통시설간 연계성 강화를 위한 도로정비
 - 복합환승센터, KTX역, 고속도로 환승정류소 등 철도와의 연계성 강화
 - 지선국도를 통한 고속도로 IC 등 도로시설간 연계성 강화
- 수송비용 및 물류비용 절감을 위한 간선교통망체계 완비를 위해 도로와 공항·철도·항만 등 교통물류 거점과의 연결 강화
 - 지정·지선국도 사업 추진을 통해 네트워크 연계 강화

□ 인간·환경 친화적인 도로 건설

- 녹색교통 실현 등을 위해 「만드는 도로 → 이용하는 도로」 중심의 도로사업계획 재정비
 - 자동차 운전자뿐만 아니라 자전거 이용자, 보행자, 장애인, 인근지역 주민 등 모든 교통수단 및 이용자를 배려하는 시스템 구축을 지향
- 도로 공간의 재생·재배분·재활용을 통한 신부가가치 창출
 - 도로변 휴게소 등을 중심으로 문화·상업·관광·경제 활동 등이 가능한 지역거점으로 조성
 - 고속국도IC 부지를 활용하여 상업·문화 등 통행을 유인할 수 있는 부가가치 창출시설 유치 및 연계개발
 - 도로 확장 또는 개량사업으로 인해 발생하는 폐도의 활용방안 마련
- 도로건설 시 저탄소 녹색교통에 부합하는 방안을 적극 발굴 추진
 - 저탄소 친환경 포장공법 도입 및 회전형 교차로 개선방안 등 마련
 - 자전거 도로, 경관도로 조성 등 도로공간의 복합적 활성화 방안
 - 기 개정된 『환경친화적 도로건설지침』을 확대 적용하여 지속가능한 도로 건설 지원
- 도로시설의 친환경에너지 활용
 - 친환경 에너지를 활용하여 도로시설물을 운영함으로써 화석에너지 소비절감, 비용절감 등 도로운영비용 절감

□ 첨단 기술과의 융복합 및 관리체계 선진화

- 지능형교통체계(ITS) 확충을 통해 교통 혼잡과 물류비용 절감, 배출 저감
 - 첨단 IT기술과 교통정보의 융합으로 교통운영·관리를 과학화·자동화를 통해 저비용 고효율 스마트인프라 구축
- 저탄소 녹색교통에 부합하는 요금체계 개편 및 고속도로 진출입 통제를 통한 교통수요관리 등 다양한 운영방안 모색
- 도로관련 시설물 관리체계 선진화
 - 국도시설의 유지보수, 공사현황, 예산 등의 정보를 구축 제공하는 도로 관리통합시스템 고도화
- 도로 등급별 기능과 역할을 고려하여 효율적인 도로관리체계 선진화 모색
 - 도로 간 상호연계성을 제고하고 합리적인 도로투자를 위한 도로 등급 조정
 - 도로관리 조직에 대한 진단 및 평가를 통해 관리체계 선진화
- 도로 등 SOC시설의 자산가치에 대한 정확한 실사 및 평가를 위해 관리청별 자산관리체계 도입 및 정비
- 연구개발 사업 추진으로 미래의 삶의 질 향상에 대비한 미래형 도로 구상
 - 스마트하이웨이 등 차세대 성장동력 기술 개발 및 보급 등 국제 경쟁력 보유를 위한 연구개발사업 추진
 - 한국형 포장설계기법 개발, 초장대교량 기술개발 등으로 해외시장 선도

□ 안정적인 자원 확보 및 투자 효율성 강화

- 도로예산 축소 기조에 따라 완공위주 집중투자로 투자 효율성 제고
 - 이미 공사 중인 사업은 완공위주 투자를 통해 투자 효율성을 높이고 기 투자된 비용의 조기 회수를 도모
 - 전년도 준공사업의 예산 규모를 감안하여 신규사업은 시급한 사업에 한하여 최소화함으로써 과도한 재정부담 요인을 사전에 차단
- 국도 개량사업 비율 확대, 2+1차로 등 사업추진 방식 개선
 - 국도건설은 4차로 확장 또는 신설보다는 시설 개량 위주로 추진
 - 2+1차로(3차로), 4차로 전제 2차로, 2차로 국도대체우회도로 등으로 사업유형을 다각화함으로써 획일적 사업추진에 따른 비효율성 제거
- 저비용 고효율 투자 사업을 적극 추진
 - 주요 고속도로 혼잡구간 개선, 교통애로구간 용량 증대 등
 - 교차로 개선, 오르막차로 및 횡단시설 설치 등 병목개선 사업 적극 추진
- 지속적인 민간투자 유치를 통해 재정부담 완화
 - 한정된 재정여건을 보완하고 필요한 시설을 적기 공급하기 위해 수익성이 높은 사업 위주로 민간투자유치를 지속 추진
 - 민자사업의 자금조달 여건 개선하고 합리적인 위험분담구조를 정립하는 등 제도개선 방안을 모색

6. 제3차 국가철도망 구축계획

(2016~2025, 국토교통부, 2016.6.)

가. 비 전

- 국민의 행복과 지역발전을 실현하는 철도

나. 목 표

- 효율적이고 경쟁력 있는 철도, 지역발전을 선도하는 철도, 안전하고 편리한 철도

다. 추진과제

- 철도운영 효율성 제고
 - 철도운행 집중구간인 경부선·중앙선 등의 용량부족(Bottleneck)을 해소하여 철도망 전체의 이용률 제고
 - 열차 운행 단절구간(Missing Link)을 연결하여 수도권과 지역경제 거점 또는 지역경제 거점 간 연계성을 제고
 - 동일노선 내 전철/비전철 구간 혼재에 따른 투자비용 매몰을 방지하기 위해 전철화사업 추진
- 주요 거점 간 고속 이동 서비스 제공
 - 호남고속철도 2단계, 수도권 고속철도(수서~평택) 등 계속사업은 계획대로 진행
 - 고속철도 수요는 많으나 이용이 불편한 지역(수원, 인천, 의정부)에 대해 고속철도 서비스 확대를 지속 추진
 - 지역의 신성장 동력 창출, 이용자 편의개선, 안전향상 등을 위해 기존 철도 선형개량(230km/h 내외)을 추진
 - 고속화 서비스가 제공되지 않는 지역 거점 간 고속화 일반철도(250km/h급 내외)를 건설하여 전국을 단일 생활권으로 형성
- 대도시권 통근시간을 30분 이내로 단축
 - 수도권의 교통난 해소 등을 위해 광역급행철도망(통근시간 : 50분 이상 → 30분 이내)을 민자로 구축
 - 외곽의 주요 개발지역과 서울 간 생활교통 서비스 제공을 위해 기존 철도망 등과 연계한 광역철도 확충
 - 지방 대도시권에는 경부선, 호남선 등의 여유용량 등을 활용한 광역 철도망 구축 추진

- 안전하고 이용하기 편리한 시설 조성
 - 교량·터널 등 구조물은 내진보강과 더불어 C등급 이하 보강 추진
 - 전기·신호설비 등 내구연한이 도래한 설비는 적기 교체하여 안전성을 높이고, 승강장 안전설비 및 역시설 개량 등도 추진
 - 철도역은 가능한 도심에 설치하고, 복합환승센터 설치 등 연계교통체계를 강화
 - 철도역 내 교통약자(어린이, 임산부, 노약자) 등 다양한 이용자의 이동 편의성 제고를 위한 시설을 지속 확충
- 철도물류 경쟁력 강화
 - 주요 산업단지와 항만의 물동량을 원활하게 처리하기 위해 철송수요가 많은 지역에 철도 인입선 건설
 - 유라시아 시대 철도물류 경쟁력 확보를 위해 화물취급 주요 간선의 유효장을 확장(600m 이상)하고, 화물열차를 장대화
 - 신규철도 건설시 철도물류기지와 철도CY 조성(예시 : 서해선 안중역, 송산역 등)하여 철도물류 활성화 추진
- 통일시대를 대비한 한반도 통합철도망 구축
 - 남북철도(TKR) 및 유라시아 대륙 철도망(TSR, TCR 등) 연결을 위해 남측 단절구간 연결을 우선 추진
 - 중장기적으로 남북철도 통합운영을 위해 북한철도 개보수 및 구축방안을 마련하고, 대륙철도 운송을 위한 기반도 조성

[그림 1-25 국가철도망 구축계획]



7. 국가 물류기본계획 수정계획

(2016~2025, 국토교통부·해양수산부, 2016.7.)

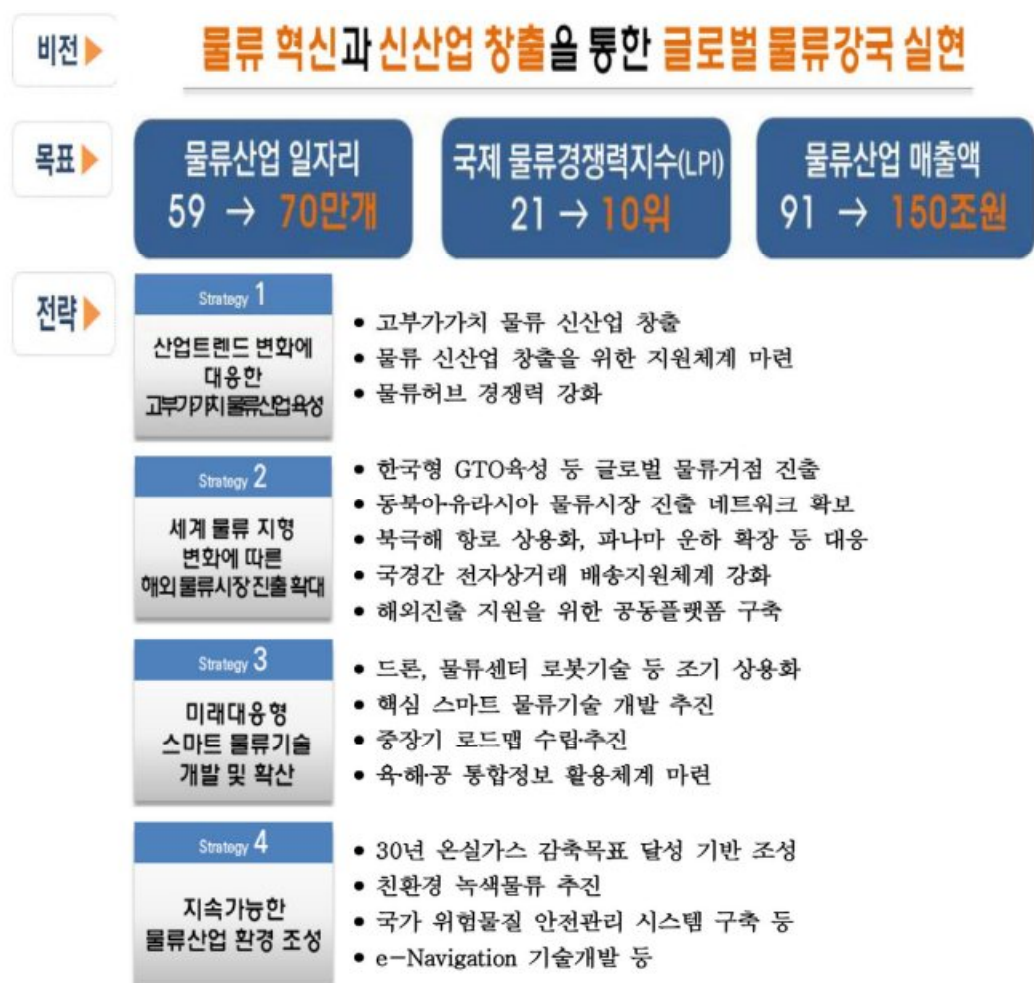
가. 비 전

- 물류혁신과 신산업 창출을 통한 글로벌 물류강국 실현

나. 목 표

- 물류·유통 통합추세와 더불어 인터넷·IT기술·첨단장비 등을 기반으로 한 산업간 융합을 통한 물류혁신과 신산업 창출을 통해 물류산업 일자리 창출과 서비스 경쟁력 제고를 통해 글로벌 물류강국 실현을 위한 정책 의지 표현

[그림 1-26 국가물류기본계획의 비전, 목표 및 추진전략]





8. 제2차 장기주택종합계획

(2013~2022, 국토교통부, 2013.12.)

가. 비 전

- 더 나은 주거환경, 행복한 주거생활

나. 목 표

- 주거복지 향상
- 주택수준 및 주거환경 개선
- 주택시장 안정

다. 정책방향 및 추진과제

5대 정책방향	추진전략	추진과제
1. 보편적 주거복지 실현을 위한 촉촉한 주거 안전망 구축	임대주택 공급방식 다양화 및 효율적 관리시스템 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 공공임대주택 재고 확대 및 공급방식 다양화 • 공공임대주택의 효율적 운영관리 시스템 구축 • 민간임대사업 활성화
	주거복지 사각지대 해소	<ul style="list-style-type: none"> • 개편 주거급여 시행(‘14년) 및 비정상거처 거주가구 주거지원 강화 • 생애주기별 맞춤형 주거지원 강화
	주거안전망 구축을 위한 정책기반 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 중앙-지방의 역할 재정립 및 효율적인 전달체계 구축 • 최저주거기준 개편
2. 커뮤니티 중심의 살기 좋은 주거환경 조성	커뮤니티 활성화와 사회통합적 주거 환경 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 다양한 주민공유공간 설치를 유도하고 공동작업장, 공동 환경정비 수행 등 커뮤니티 활성화 프로그램을 개발·보급 • 캠페인, 인센티브 제공 등을 통해 이웃 존중, 환경중시의 선진 주거문화 확산 유도
	지역주민이 중시되는 주거지 재생 유도	<ul style="list-style-type: none"> • 커뮤니티 중심의 주거지 재생 활성화 • 정비사업의 공공성 확대
3. 주택품질 제고를 위한 주택공급 및 관리 강화	체계적인 재고주택 관리 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 노후 단독·다가구 주택 개보수 지원 강화 및 관리체계 구축 • 공동주택 관리 강화 • 공동주택 리모델링 활성화

(계속)

5대 정책방향	추진전략	추진과제
3. 주택품질 제고를 위한 주택공급 및 관리 강화	생활밀착형 주택품질 향상 및 미래형 주택 공급 유도	<ul style="list-style-type: none"> • 층간소음, 결로, 실내 공기질 등 생활밀착형 주택성능 향상을 위한 기술개발을 적극 지원하고 홍수, 지진 등 재해에 안전한 주택보급 확대 • 기후변화, 고유가에 대응하여 에너지 절약형 주택보급을 적극 추진
4. 수요 맞춤형 주택공급체계 구축	수요에 맞는 주택 및 택지 공급계획 수립	<ul style="list-style-type: none"> • 주택시장 여건변화를 고려, 주택수요에 맞게 연평균 39만호 공급 • 적절한 택지공급체계 구축
	다양한 방식 및 유형의 주택 공급 유도	<ul style="list-style-type: none"> • 시장상황 및 공급여건에 맞는 다양하고 유연한 분양방식을 도입하여 소비자의 선택폭 확대 • 보증 등 금융수단 지원과 인센티브 등을 통해 후분양을 활성화 • 국지적 수급불일치 문제를 해소하고 주택수요 다양화에 대응하여 전원주택, 단지형 단독주택 등 소규모 주택단지 공급을 확대
5. 지속가능한 주택시장 대응체계 확립	주택시장 구조변화에 대응한 시장 안정기반 마련	<ul style="list-style-type: none"> • 월세(보증부 월세포함) 증가에 대응한 정책지원체계 구축 • 하우스 푸어 등 위기가구의 주거안정성 확보방안 마련
	서민주택금융 운용 및 역할 개선	<ul style="list-style-type: none"> • 국민주택기금 기능 재정립 및 운용체계 개편 검토 • 금융시장 환경변화에 대응한 대출금리 결정 및 재원조성 시스템 개선
	주택산업 다양화 및 미래형 주택산업 육성	<ul style="list-style-type: none"> • 주택건설 위주에서 벗어난 다양한 주거서비스산업 발전 유도 • 미래주택산업 R&D지원 및 중장기 발전전략 수립 • 새로운 주택사업 모델을 발굴, 차별화된 지원책을 마련



9. 제5차 국가환경종합계획

(2020~2040, 관계부처합동, 2011.8.)

가. 비 전

- 국민과 함께 여는 지속가능한 생태국가
 - 국민과 함께 여는 : 중앙정부 중심의 관성에서 벗어나, 지역과 주민, 기업 등과 함께 미래 20년을 소통하며 만들어 가는 지속 가능한 환경 구현
 - 지속가능한 생태국가 : 에너지, 국토개발, 산업 등 사회·경제 전 분야의 지속가능성을 제고하여 환경을 키우고 세계와 협력하는 생태국가 구현

나. 목 표

☐ 자연생명력이 넘치는 녹색환경

- 우수한 자연은 잘 보전하고 인구감소 등으로 인한 쇠퇴지역은 재자연화를 통해 국토 생태용량을 적극적으로 늘리고 지속 가능한 이용으로 모두가 누리는 자연생명력이 넘치는 환경 구현
- 순환과 복원, 생태계서비스 등 인간과 자연의 공정한 공유를 통해 풍요로운 통합 물관리 구현

☐ 삶의 질을 높이는 행복환경

- 미세먼지, 화학물질 등 환경위해요인의 획기적 저감과 안전관리를 통해 어린이, 노인, 장애인 등 모두에게 미치는 피해를 예방하고 건강하고 행복한 삶 보장
- 기후위기와 환경재해 등에 현명한 대비를 하여 현 세대와 미래 세대가 안심하고 살 수 있도록 삶의 터전 관리

☐ 사회·경제시스템을 전환하는 스마트환경

- 사회·경제시스템의 녹색전환을 토대로 모두를 포용하는 환경정책으로 환경정의 구현하고 산업의 녹색화와 세계적 수준의 환경기술 발전을 이루어 녹색순환경제 정착
- 한반도 환경공동체 구현을 통해 동북아 및 개발도상국의 지속가능발전을 촉진하고 기후변화 등 국제협약의 성실한 이행과 책임성 강화

10. 울산광역시 제5차 환경보전 중기종합계획 (2019~2023, 울산광역시, 2018.)

비전	쾌적한 환경, 풍요로운 자연 시민이 행복한 지속가능도시 울산			
목표	시민이 살기 좋은 행복생태도시 실현		시민의 삶이 풍요로운 지속가능도시 실현	
전략	안전하고 쾌적한 생활환경 조성	현명한 생태계 서비스 증진과 향유	기후변화 대응과 성장동력 확보	시민과 함께하는 친환경도시 조성
부문 및 분야	생활환경	자연환경	기후변화	환경·사회·경제통합
	1. 대기 2. 물환경 3. 폐기물 4. 토양·지하수 및 유해화학물질 5. 악취 및 실내공기질 6. 빛공해, 소음·진동	1. 자연생태·경관 2. 산림·녹지 3. 해양환경	1. 에너지 2. 기후변화 대응 및 지역·지구 환경	1. 친환경 소비·산업 2. 환경복지 및 환경보전 3. 환경교육

■ 계획의 목표 및 전략별 추진사업

- 본 계획에서는 「울산광역시 사회조사」에서 울산시민이 환경문제 중 가장 시급하게 개선이 필요한 분야로 선정한 대기환경 분야에 대한 추진사업을 우선적으로 선정하였으며, 특히 최근 가장 문제가 되고 있는 미세먼지 저감 관련사업을 선정하여 제시함
- 또한, 최근 국내외적으로 환경 분야의 키워드인 기후변화대응(완화, 적응), 재생에너지 보급 확대 등을 고려하여 관련된 사업을 선정하였으며, 민선 7기 공약사항이자 최근 울산광역시에서 관련된 요구가 증가하고 있는 생태관광, 생물다양성과 관련된 사업을 선정하여 제시함



목표	전략	추진사업
시민이 살기 좋은 행복생태도시 실현	안전하고 쾌적한 생활환경 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 미세먼지 저감사업 • 유해대기오염물질 관리 강화사업 • 사업장 대기환경 관리사업 • 자동차 배출가스 관리사업 • 비도로오염원 관리사업 • 자동차 분담률 저감사업 • 대기오염측정망 기능제고사업 • 대기관리 인프라 구축사업 • 하수처리시설 인프라 확충사업 • 하수관로 정비 및 지선관로 부설사업 • 고품질 수돗물 공급사업 • 상수도시설 확충사업 • 물순환체계 확립사업 • 수질 감시 강화사업 • 하천정비 및 복원사업 • 공업용수 공급사업 • 생활폐기물 감량사업 • 자원재활용 장려사업 • 유해 및 수해폐기물 처리사업 • 도시미관 조성사업 • 폐기물 처리대책 마련사업 • 토양오염 관리사업 • 지하수 수질관리 강화사업 • 유해화학물질 관리사업 • 악취 저감 추진사업 • 악취관리 기반 구축사업 • 안전한 실내환경 조성사업 • 좋은 빛환경 조성사업 • 소음·진동 관리사업

목표	전략	추진사업
시민이 살기 좋은 행복생태도시 실현	현명한 생태계 서비스 증진과 향유	<ul style="list-style-type: none"> • 생태관광 인프라 구축사업 • 생물다양성 보전·제고사업 • 야생생물 보호사업 • 태화강국가정원 관리사업 • 생활 녹지공간 조성사업 • 산림휴양 및 문화공간 조성사업 • 산림자원조성, 보호 및 관리사업 • 명품도시공원 조성사업 • 도시공원 관리사업 • 도시공원일몰제 대응사업 • 태화강 국가생태정원 조성사업 • 산촌특구사업 유치 및 귀농귀촌사업 • 해양자원 조성사업 • 해양생태계 환경복원사업 • 수산어업 지원사업
시민의 삶이 풍요로운 지속가능도시 실현	기후변화 대응과 성장동력 확보	<ul style="list-style-type: none"> • 생활폐기물 에너지화사업 • 유기성폐기물 에너지화사업 • 신재생에너지 보급사업 • 에너지 효율화사업 • 에너지 복지사업 • 기후변화 완화사업 • 기후변화 적응사업 • 저탄소 친환경 생활실천사업 • 국제 환경협력 강화사업
	시민과 함께하는 친환경도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 친환경소비 실천기반 구축사업 • 환경산업 고도화사업 • 환경복지사업 • 환경성질환 관리체계 구축사업 • 환경오염사고 대책 마련사업 • 어린이 활동공간 환경안전 관리사업 • 감염성 예방사업 • 학교 환경 교육사업 • 사회 환경 교육사업 • 홍보 및 민관협력사업



11. 제4차 국가생물다양성전략

(2019~2023, 관계부처합동, 2018.11.)

가. 비 전

- 생물다양성을 풍부하게 보전하여 지속가능하게 이용할 수 있는 대한민국 구현

나. 목 표

- 생물다양성 보전 및 증진을 통해 모든 국민이 공평한 자연혜택 공유

다. 추진전략

추진전략	실천목표
생물다양성 주류화	<ul style="list-style-type: none"> • 대국민 인식제고 • 전략계획에 생물다양성 가치 반영 • 유익한 유인조치 확대 • 생물다양성 친화적 생산·소비
생물다양성 위험요인 관리	<ul style="list-style-type: none"> • 서식지 손실저감 • 취약 생태계 압력감소 • 교란종 침입예방 및 통제 • 오염물질 저감
생물다양성 보전 및 증진	<ul style="list-style-type: none"> • 보호지역 확대·관리강화 • 생태계 복원 • 멸종위기종·고유종 보호 • 유전적 다양성 증진
생물다양성 이익공유 및 지속가능한 이용	<ul style="list-style-type: none"> • 생태계서비스 기반 구축 • 지속가능한 생태자원 활용 활성화 • 나고야의정서 이행 • 지속가능한 농·임·수산업
이행력 증진기반 마련	<ul style="list-style-type: none"> • 국제협력 강화 • 전통지식의 보전·활용 • 과학적 지식·정책협력 강화

12. 제2차 국가기후변화 적응대책

(2016~2020, 관계부처합동, 2015.12.)

■ 비전 및 목표

- IPCC AR5의 기후변화 가속화 전망, UN 지속가능발전목표와 新기후체제에서 적응의 중요성 강조, 최근 가뭄과 이상고온 현상에 따른 국민의 관심·우려를 반영한 실효성 있는 적응대책 마련
- ⇒ 「제1차 국가기후변화 적응대책(' 11 ~ ' 15)」추진으로 마련된 국가-광역-기초 지자체 적응대책 체계 안에서 기후변화 적응력을 강화하기 위한 국정과제를 수행

[그림 1-27 제2차 국가기후변화적응대책 비전 및 목표]

비전	기후변화 적응으로 국민이 행복하고 안전한 사회구축	
목표	기후변화로 인한 위험감소 및 기회의 현실화	
적응원칙	지속가능발전 부합	취약계층 고려
	과학기반	통합적 접근
	참여활성화	
4 대 정책 부문 (16개 과제)	과학적 위험관리	<ul style="list-style-type: none"> 기후변화 감시·예보시스템 한국형 기후 시나리오 개발 기후영향 모니터링 취약성 통합평가·리스크관리 통합정보 제공시스템 마련
	안전한 사회건설	<ul style="list-style-type: none"> 기후변화 취약계층 보호 건강피해 예방 및 관리 취약지역·시설 관리 재난·재해 관리
	산업계 경쟁력 강화	<ul style="list-style-type: none"> 산업별 적응역량 강화 산업별 적응인프라 확대 기후변화 적응 기술개발 해외시장 진출기반 조성
	지속가능한 자연자원관리	<ul style="list-style-type: none"> 생물종 보전·관리 생태계 기후변화 위험요소 관리 생태계 복원·서식처 관리
이행 기반 (4개과제)	국내·외 이행기반 마련	<ul style="list-style-type: none"> 적응정책 실효성 강화 지역단위 적응활동 촉진 적응 국제협력 강화 적응 홍보·교육
점검평가	적응대책 핵심지표·부문별 성과지표	



13. 제3차 관광개발기본계획

(2012~2021, 문화체육관광부, 2011.8.)

가. 비 전

- 향후 10년은 세계화가 일상생활 속에 스며들고 저탄소 녹색성장이 우리 사회의 발전 기조로 자리 잡을 것으로 예상
- 미래지향적 관광개발은 글로벌 녹색시대의 시대적 소명에 대응, 개방적 사고와 통합된 힘으로 고품격 선진 미래관광을 추구
- 이에 향후 10년간 관광개발 계획 비전으로 ‘글로벌 녹색한국을 선도하는 품격 있는 선진관광’을 설정

나. 목 표

- 성장동력 산업으로 부가가치를 창출하는 경제관광
 - 국가 성장을 견인하는 신성장동력으로서 고부가가치 창출
 - 산업적 관점에서 관광개발을 추구하며 효율과 품격을 증진
- 한국문화가 생동하는 창조관광
 - 한국 고유의 문화관광 자원을 활용하여 콘텐츠 혁명 유도
 - 한국 문화의 다양성을 활용한 창조적 문화관광 실현
- 국민의 생활 속에 스며드는 생활관광
 - 국민의 삶의 질 향상에 기여하는 관광의 생활화 유도
 - 커뮤니티 기반시설과 연계하여 생활 속 관광여건 조성
- 환경과 인간이 공존하는 녹색관광
 - 관광자원과 관광객이 교감하는 친환경적 지속가능한 관광 추구
 - 관광분야에서 저탄소 사회에 대응하는 관광개발 방향 설정
- 사회통합과 협력을 실현하는 공정관광
 - 자연환경 보전 및 사회취약 계층을 보호하는 관광의 공정성 강화
 - 관광부문의 비효율적 관행을 개선하기 위해 관광 주체간 협력 강화

14. 울산비전 2040

(2012~2030년, 울산광역시, 2012.8.)

가. 비 전

- 글로벌 창조융합도시 울산(시민행복, 강한경제 울산)

나. 분야별 계획

분야별	목표	내용
경제와 산업분야	창조경제 도시	• 창조적 신기술에 능동적으로 대응함으로써 지역 주력산업을 고도화하고 신성장산업 발굴·육성
환경과 안전분야	안전하고 행복한 도시	• 기후변화 및 재난으로부터 시민을 적극적으로 보호함으로써 쾌적하고 안전한 생활에 대한 시민들의 기본권을 보장
문화, 관광, 사회복지, 교육분야	품격있는 도시	• 경제적 풍요와 시민의 삶의 질 향상 및 공동체 의식 제고
도시공간과 교통분야	창의혁신 도시	• 신성장 거점 육성과 교통연계를 통하여 지역 내 균형발전과 편리한 이동환경 조성
지역연계와 국제화분야	동해안 중심도시와 글로벌 선도도시	• 도시의 외연을 확대하고 도시의 매력도를 높여 궁극적으로 글로벌 도시경쟁력을 가진 도시로 성장

다. 세부 프로젝트

비전	안건	미션프로젝트
제4차 산업혁명을 선도하는 창조경제의	파워시티 (경제+산업)	• 울산 4차 산업혁명 선도 신산업 육성 • 울산 그린스마트 주력산업 고도화 • 강소기업 육성 • 미래가치 창출 울산항만
시민의 삶이 안전하고 행복한	휴먼시티 (환경+안전)	• 지속가능 발전도시 울산 • 리질리언트 울산 • 그린 르네상스 울산
역사와 문화가 융성하는 품격있는	프레스티지 시티 (문화+관광+사회복지+교육)	• 융합형 컬처노믹스 • 테마형관광도시 울산 • 100세 안심도시 울산 • 레저·스포츠 도시 울산 • 글로벌 인재양성
신성장 거점 확보를 통한 창의혁신을 선도하는	콤팩트시티 (도시공간+교통)	• 울산 도심연계활성화 • 울산 신성장거점 육성 • 녹색 교통도시 울산
동해안 중심도시와 글로벌화를 선도하는	메가시티 (지역연계+국제화)	• 해오름동맹 강화 • 글로벌 울산



5 도시의 문제점 및 발전 잠재력 분석

1. SWOT 분석

가. 강 점

- 자동차, 조선, 석유화학 등 3대 주력산업 기반 견재
- 반구대암각화, 영남알프스 산악관광자원 등 천혜의 역사·문화·관광자원 보유
- 국내 최대의 액체항만 보유
- 태화강 마스터플랜 성공 추진 및 국가정원 지정
- 높은 소득 수준

나. 약 점

- 제조업 및 대기업 위주의 산업구조
- R&D 연구기반 취약
- 지형여건 및 도시 중간 개발제한구역으로 인한 공간구조 이원화 및 지역 간 연계체계 미흡
- 교육·문화·의료 등 사회 기반시설 인프라 취약
- 원전·지진 등 복합재난 위협요인 다수

다. 기 회

- 철도 기반의 신교통수단 및 고속도로 등 국가기간 교통망 확충
- 수소, 해상풍력 등 에너지 기반의 신산업 육성
- 울산신항 개발 및 동북아 오일가스허브사업 가속화

라. 위 험

- 주력산업 부진에 따른 인구유출
- 저출산 고령화 추세에 따른 인구감소 및 인구구조 변화
- 글로벌 기후변화 등 환경문제 심화

2. 정책과제 도출

	주요 요소	정책과제
SO 전략	<ul style="list-style-type: none"> 3대 주력산업 기반 건재, 에너지기반의 신산업 육성 국내 최대의 액체항만 보유, 울산신항 개발 및 동북아 오일가스허브사업 가속화 	<ul style="list-style-type: none"> 주력산업 구조 고도화 및 신산업 육성을 통한 산업경쟁력 강화 국내 최대 액체항만 기반을 바탕으로 울산항의 고부가가치화 추진
ST 전략	<ul style="list-style-type: none"> 태화강 마스터플랜 성공 추진 및 국가정원 지정, 글로벌 기후변화 등 환경 문제 심화 천혜의 역사·문화·관광자원 보유, 주력산업 부진에 따른 인구 유출 높은 소득 수준, 저출산·고령화 추세 	<ul style="list-style-type: none"> 지속 가능한 친환경 도시정책 추진 역사·문화·관광자원을 활용한 일자리 창출 저출산·고령화에 대응한 사회·복지·문화기반 강화
WO 전략	<ul style="list-style-type: none"> 제조업 및 대기업 위주의 산업구조, R&D 연구기반 취약, 에너지 기반의 신산업 육성 공간구조 이원화 및 지역간 연계체계 미흡, 신교통 수단 및 국가기간 교통망 확충 	<ul style="list-style-type: none"> R&D 연구기반 강화와 신산업 육성을 통한 산업의 다각화 추진 신 교통망 확충 등을 통한 지역간 연계체계 구축 및 균형발전 도모
WT 전략	<ul style="list-style-type: none"> 제조업 및 대기업 위주의 산업구조, 주력산업 부진에 따른 인구 유출 원전·지진 등 복합재난 위험 요인 다수, 글로벌 기후변화 등 환경문제 심화 교육·문화·의료 등 인프라 부족, 저출산 고령화 추세 	<ul style="list-style-type: none"> 산업구조 다각화 등을 통한 인구 유입 유도 재난안전인프라 구축을 통한 재난 대응력 강화 100세 시대 대비한 복지정책 추진과 정주여건 개선

제2편

도시미래상 및 계획지표 설정

제1장 도시미래상 설정

제2장 계획지표 설정



제1장

도시미래상 설정

- ① 국내외 여건 변화 및 트렌드 분석
- ② 울산의 현안 및 개선방향
- ③ 도시미래상 변화 과정
- ④ 2035년 도시미래상 설정
- ⑤ 계획목표 및 전략
- ⑥ 저탄소 녹색도시 구상





제1장 도시미래상 설정

1 국내외 여건 변화 및 트렌드 분석

1. 분야별 트렌드 변화

분 야	내 용
인구·사회	<ul style="list-style-type: none"> 1인 가구 및 다문화가구 증가 등에 따른 도시생활서비스 수요 변화 저출산·고령화에 따른 인구 감소시대 도래 일과 여가의 균형, 삶의 질 관심 증대 사회관계망 변화(코로나19로 인한 비대면 확산)
경제	<ul style="list-style-type: none"> 생산가능인구 감소에 따른 성장잠재력 저하 코로나19로 인한 경제성장 둔화 소비가치의 다양화 및 개성화 비대면 수요 급증으로 인한 디지털 경제로 전환 가속화
기술	<ul style="list-style-type: none"> 4차 산업혁명 및 첨단기술 융복합화를 통한 신기술 발전 가속화 초고속 교통기술 및 무인기술의 발달 수요자 측면을 고려한 기술 발달
환경	<ul style="list-style-type: none"> 기후변화로 인한 국제 환경규제 강화 에너지 자원 부족 및 자원 고갈 심화 미세먼지 등 환경오염으로 인한 질병 증가
정치	<ul style="list-style-type: none"> 직접 참여 요구 확대 및 소통 방식 변화(온라인 커뮤니티 등) 자국 이익을 위한 보호무역주의 심화 국가 간 상호 의존성 증가

2. 도시정책 트렌드 변화

구분	내 용
세계화·지방화에 따른 도시경쟁시대 도래	<ul style="list-style-type: none"> 중앙정부의 권한과 책임이 지방정부로 이양 대도시를 중심으로 세계화가 진행
기후변화에 대응하는 녹색성장	<ul style="list-style-type: none"> 국가, 도시, 기업차원의 탄소저감 노력 필요 녹색성장을 통한 일자리 창출과 경제성장
기존 도심 및 산업단지 활성화	<ul style="list-style-type: none"> 합리적인 개발을 통한 도시발전과 도심부 기능 회복 구도심 및 노후 산업단지 재생사업 활성화
도시의 역사성과 다양성을 존중	<ul style="list-style-type: none"> 도시문화 발달에 따른 생활양식의 변화 도시 역사성과 다양성의 존중 및 문화산업 지원
삶의 질 중시와 복지도시 지향	<ul style="list-style-type: none"> 쾌적성과 삶의 질을 중시하는 도시정책 고령친화적 도시환경과 실버 인적자원의 활용
주민참여에 의한 상향식 도시계획	<ul style="list-style-type: none"> 주민이 참여하는 상향식 도시계획체계로 전환 민·관 협력체계 구축

3. 국가 도시정책 전략(국토교통부, 2016.)

비전	• 활기찬 성장도시·열린 포용도시
목표	• 지속가능한 도시발전 기반 강화
추진과제	<ul style="list-style-type: none"> • 인구감소 및 고령화에 대응하는 활력 있는 도시 • 창조경제 시대의 혁신적 도시 • 더불어 사는 포용적 도시 • 안전하고 편리한 시민 중심의 도시 • 도시 광역화에 대응한 협력적 도시

② 울산의 현안 및 개선방향

분야	현황 및 여건분석	개선방향
도시 공간구조	<ul style="list-style-type: none"> • 개발제한구역으로 인한 도시 공간구조 이원화 • 도시 내부 불균형 심화 및 주변 도시 간 연계 강화 필요성 증대 	<ul style="list-style-type: none"> • 2도심 체계로 도시공간구조 개편 • 인접도시와의 협력 강화로 광역도시권 형성
인구 및 가구	<ul style="list-style-type: none"> • 주력산업 부진, 저출산·고령화에 따른 인구 및 가구 구조 변화 • 가구 분화 및 소형가구 증가에 따른 세대수 증가 	<ul style="list-style-type: none"> • 가구구조 변화에 대응한 정주 환경 및 사회기반 조성 • 주거환경의 질적 개선과 다양성 확보
산업·경제	<ul style="list-style-type: none"> • 제조업, 대기업 위주의 특정 업종 산업 편중 및 주력산업의 부진, R&D기반 취약 • 경제자유구역 및 규제자유특구 지정 	<ul style="list-style-type: none"> • R&D기반 강화를 통한 주력 산업의 기술 향상과 고도화 및 강소기업 육성 • 혁신에너지 및 4차 산업혁명에 대응한 미래전략산업 육성
교통·물류	<ul style="list-style-type: none"> • 동서 연결도로망 부족 등으로 인한 동서 간 연계체계 미흡 • 주요 교통물류 거점시설의 경쟁력 저하 	<ul style="list-style-type: none"> • 광역 및 지역 내 연계체계 구축을 위한 다양한 교통수단 도입 • 물류서비스 경쟁력 강화를 위한 고부가 가치화 및 연관 산업 활성화 유도
재난·안전	<ul style="list-style-type: none"> • 기후변화로 인한 풍수해 등 자연재해 증가 • 대규모 산업시설 및 원전 입지 등에 따른 사회 재난 위험 상존 • UN 방재안전도시 인증 	<ul style="list-style-type: none"> • 기후변화 능동적 대응을 위한 역량 강화 • 사회적 재난에 대비한 시스템 구축(스마트 안전관리, 재난 대비 네트워크 등)
문화·관광	<ul style="list-style-type: none"> • 지역의 풍부한 관광자원(역사 문화, 산악, 생태, 산업)의 연계 체계 부족 • 문화기반시설 및 생활문화 인프라 부족 	<ul style="list-style-type: none"> • 주요 거점 관광자원의 문화 콘텐츠·브랜드화 및 이를 연계 하기 위한 프로그램 마련 • 울산형 문화콘텐츠 개발 및 연관 산업 육성을 통한 생활문화 인프라 마련



3 도시미래상 변화 과정

과거 도시기본계획에서의 울산시 미래상은 산업·경제 분야에서,
점차 시민의 “삶의 질(행복)” 위주로 변화되는 추세임

[표 II-70 과거 도시기본계획 미래상 검토]

계획명	미 래 상
2011년 (1992~2011)	<p>문화, 교육, 예술과 도시환경의 질적 향상을 지향하는 문화·공업도시</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 국제공업 항구도시 2. 국가 중추산업 경제도시 3. 지역경제의 중심도시 4. 도시기반시설이 완비된 살기 좋은 도시 5. 아름다운 자연과 문화환경을 갖춘 도시
2016년 (1997~2016)	<p>세계화 시대의 환태평양 국제경제 거점도시</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 국제 상·공업 항구도시 2. 국가 중추산업 경제도시 3. 선진산업 기술연구도시 4. 도시기반시설이 완비된 살기 좋은 도시 5. 자연, 문화, 산업의 조화 속에 삶의 질이 중시되는 도시
2021년 (2001~2021)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 하이테크 산업도시 2. 국제무역 물류도시 3. 산업문화 관광도시 4. 도농복합 기능도시
2025년 (2007~2025)	<p>생태환경과 문화복지기반이 구축된 국가기간·첨단산업도시</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 국가기간·첨단산업도시 2. 국제무역·물류거점도시 3. 생태환경·문화복지도시
2030년 (2014~2030)	<p>품격있고 따뜻한 창조도시 울산</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 동북아 경제허브 창조도시 2. 친환경 안전도시 3. 문화·관광 복지도시

4 2035년 도시미래상 설정

1. 기본방향

- 제5차 국토종합계획 등 상위 및 관련계획에서 제시하는 미래상과의 일관성을 유지
- 과거 도시기본계획 미래상 변화 과정을 검토하고, 그간 여건 변화 등을 반영
- 도시정책 패러다임 변화 및 메가트렌드 변화를 반영
- 시민설문조사 결과와 시정목표 등 지방정부 정책방향을 반영한 울산의 미래 전망을 함축적으로 설정

2. 시민설문조사 결과

- 현재의 울산에 대한 설문 결과 주요 키워드 중 발전 잠재력은 ‘풍부한 제조산업기반’, 발전 저해요소로는 ‘제조업 위주의 편중된 산업구조’, 추진정책 방향은 ‘신성장에너지산업 육성’을 1순위로 답변
- 미래의 울산에 대한 설문 결과 주요 키워드 중 지향하는 도시는 ‘미래 에너지혁신도시’, 도시인식은 ‘삶의 질이 높은’, 개선방향은 ‘신성장 동력 발굴을 통한 일자리 창출’을 1순위로 답변

[표 II-71 시민설문조사 결과]

구분	발전 잠재력	발전 저해요소	추진정책 방향
현재의 울산	<ul style="list-style-type: none"> • 풍부한 제조산업기반 (29.5%) • 신성장에너지산업 육성 (28.3%) • 관광자원 (22.4%) • 교통의 요충지 (8.7%) • 동북아오일허브 (7.9%) • 기타 및 무응답 (3.2%) 	<ul style="list-style-type: none"> • 제조업 위주의 편중된 산업구조 (20.8%) • 저출산 및 인구 고령화 (19.8%) • 지역간 불균형 발전 (15.4%) • 광역연계 교통망 부족 (12.7%) • 교통혼잡 (11.5%) • 도시 환경오염 (9.5%) • 사회 양극화 심화 (5.1%) • 개발가능지 부족 (2.8%) • 기타 및 무응답 (2.4%) 	<ul style="list-style-type: none"> • 신성장에너지산업 육성 (23.3%) • 지역간 균형발전 추구 (16.5%) • 문화 및 관광산업 육성 (16.4%) • 주력 산업의 구조 고도화 (15.4%) • 기후변화에 대응한 친환경 도시 (10.6%) • 교육 및 복지정책 강화 (8.6%) • 국제무역 및 물류기반 구축 (5.0%) • 기타 및 무응답 (4.2%)
미래의 울산	지향하는 도시	도시인식	개선방향
	<ul style="list-style-type: none"> • 미래에너지혁신도시 (55.6%) • 친환경도시 (32.8%) • 문화관광도시 (25.5%) • 동북아물류거점도시 (18.8%) • 안전도시 (14.9%) • 복지도시 (12.7%) • 건강도시 (10.0%) • 도농복합도시 (7.7%) ※ 중복선택 	<ul style="list-style-type: none"> • 삶의 질이 높은 (39.5%) • 산업경쟁력이 높은 (38.2%) • 미래발전가능성이 높은 (29.4%) • 자연환경이 우수한 (19.4%) • 교통환경이 편리한 (18.8%) • 주민 복지가 높은 (15.7%) • 관광자원이 우수한 (12.9%) • 의식 수준이 높은 (12.8%) • 교육여건이 우수한 (10.5%) ※ 중복선택 	<ul style="list-style-type: none"> • 신성장 동력 발굴을 통한 일자리 창출 (38.4%) • 시민의 삶을 배려하는 문화·관광·복지 도시 (29.3%) • 안전하고 쾌적한 도시환경 조성 (21.5%) • 개인의 다양하고 창의적인 재능을 발휘할 수 있는 여건 조성 (7.2%) • 기타 및 무응답 (3.6%)



3. 트렌드 변화

- 인구감소 및 인구구조 변화
 - 저출산·고령화에 따른 생산가능인구 감소 및 노인복지 부담 증대 등 사회·경제적 여건 변화에 대응
 - 1인 가구 및 다문화가구 증가 등 가구구조 변화에 대응한 전략 마련
- 사회관계망 변화
 - 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19) 등으로 인한 비대면 수요 증가 등 사회관계망 변화에 대응
 - 개인화와 공유경제 확대에 대응하고 글로벌 도시를 위한 인프라 조성
- 저성장 추세와 양극화 심화
 - 기존 산업의 구조 고도화 및 지식기반산업 육성을 위한 기반 마련
 - 경제적 양극화(소득, 일자리 등)에 대응한 제도 마련
- 기후변화 및 환경문제
 - 친환경 생태도시 조성을 위한 기반 마련
- 4차 산업혁명 등 글로벌 산업구조 변화
 - 4차 산업혁명 등 글로벌 산업구조 변화에 대응한 산업, 물류, 교통 분야 등에 대한 지원 강화

4. 시정목표/비전 검토

- 민선7기 울산시는 7대 시정비전을 제시하여 행정 역량을 집중하고 있음

1. 시민이 주인인 열린 울산
2. 신성장 동력 발굴을 통한 일자리 창출
3. 백년대계 건강울산
4. 안전하고 쾌적한 도시환경 울산
5. 머무르고 싶은 문화관광 울산
6. 시민의 삶을 책임지는 복지 울산
7. 함께하는 따뜻한 노동존중 울산

5. 도시미래상 설정

- 과거 도시기본계획과의 일관성을 유지하고, 그간의 여건 및 패러다임 변화, 상위 및 유관계획, 시민설문조사 결과, 시정비전 및 목표를 종합적으로 반영
- 2035년 울산 도시미래상을 「시민 모두가 행복한 “포용도시 울산”」으로 설정
- 도시미래상 설정에 따른 4대 계획목표를 제시



5 계획목표 및 전략

1. 계획목표1 글로벌 경쟁력을 갖춘 동북아 에너지 허브 도시

가. 에너지 중심의 미래산업 육성

- 미래 에너지산업 및 4차 산업혁명에 대응한 도시기반 조성
 - 수소, 부유식 해상풍력 등 미래 에너지 산업 육성을 위한 인프라 조성
 - 4차 산업혁명 선도기술 확보를 위한 도시인프라를 조성하고, 연관기업 지원 및 육성을 통한 국제경쟁력 제고

□ 연구개발 역량 강화와 주력산업 구조 고도화

- 규제자유특구와 연계한 미래산업 연구기반 조성으로 기술 경쟁력 강화
- 석유화학산업 공정고도화를 위한 연구개발 지원으로 생산성 향상 및 정밀화학산업 중심으로의 전환
- 조선해양 및 자동차 산업은 ICT 및 친환경 기술 융복합을 통한 기술 경쟁력 제고로 글로벌 환경규제에 대비

나. 지역별 특성화된 성장거점 육성

□ 신도심 육성을 통한 도시 경쟁력 강화

- 국가기간 교통망이 발달한 서부권에 MICE, 관광, 첨단산업 등이 복합된 자족적 신도심 육성
- 경제자유구역 거점지역 등과 연계한 R&D기반 첨단산업 유치로 지속 가능한 도시경쟁력 확보

□ 접경지역 성장동력 강화로 광역도시권 구축

- 접경지역 산업기능 강화와 배후 주거단지 조성으로 광역도시권의 신성장 거점으로 육성
- 권역별 특성에 따라 산업기능 보완 및 정주여건 개선으로 접경지역 경쟁력 확보

계획목표 1

글로벌 경쟁력을 갖춘

동북아 에너지 허브 도시

추진전략

에너지 중심의 미래산업 육성

- 미래 에너지산업 및 4차 산업혁명에 대응한 도시기반 조성
- 연구개발 역량 강화와 주력산업 구조 고도화

지역별 특성화된 성장거점 육성

- 신도심 육성을 통한 도시 경쟁력 강화
- 접경지역 성장동력 강화로 광역도시권 구축

2.

계획목표2

세계로 열린 환동해 교통·물류 거점 도시

가. 교통·물류 거점시설 기능 강화

□ 울산항을 세계적 액체·물류 항만으로 육성

- 동북아 오일·가스 허브 사업과 연계한 고부가가치형 에너지 물류 허브 항만 구축
- 항만시설 확충을 통한 연관산업 유치 및 배후 지원기능 강화

□ 신북방시대를 대비한 국제교류 관문 기능 강화

- 도로, 공항, 철도 등 교통물류 인프라 확충 및 운영 효율화를 통한 서비스 혁신
- 철도역사 등 지역거점 복합개발을 통한 신북방시대 경제 관문기능 강화

나. 지역 연계 교통체계 구축

□ 지역 간 연계발전을 위한 광역교통체계 구축

- 주변 도시와 연계발전을 위한 광역철도망 구축으로 도시 간 협력 강화
- 주요 교통·물류거점시설과 국가기간 교통망간 효율적 연계를 위한 가로망 구축

□ 신교통수단 도입 및 대중교통 활성화로 도시교통여건 개선

- 대중교통 수단 다양화로 도심지역 교통혼잡 완화 및 물류비용 절감
- 도시철도망 구축을 통한 생활권간 연계강화 및 대중교통 여건 개선

계획목표 2

세계로 열린 환동해
교통·물류 거점 도시

추진전략

교통·물류
거점시설
기능 강화

- 울산항을 세계적 액체·물류 항만으로 육성
- 신북방시대를 대비한 국제교류 관문 기능 강화

지역 연계
교통체계 구축

- 지역간 연계발전을 위한 광역교통(도로, 철도 등)체계 구축
- 신교통수단 도입 및 대중교통 활성화로 도시교통여건 개선



3.

계획목표3

매력과 활력 넘치는 문화·관광·복지 도시

제1편

도시미래상 설정
계획지표 설정

제2편

제3편

제4편

제5편

가. 매력과 활력 있는 문화·복지 도시 구축

□ 차별 없이 누구나 누리는 문화·복지 생활공간 조성

- 인구구조 변화를 고려한 문화·복지 인프라 확충
- 지역별 문화·복지 격차 해소를 위한 맞춤형 서비스 시스템 구축과 소외 계층을 위한 문화프로그램 지원·확대

□ 저출산·고령화 사회에 대응한 사회복지기반 강화

- 울산형 출산 및 양육 정책으로 아이 키우기 좋은 환경 조성
- 고령인구 증가에 대비한 고용지원 및 노인복지 인프라 강화

□ 지역문화 융성을 위한 인재 육성

- 지역특성에 맞는 문화콘텐츠 개발 및 전문인력 양성을 위한 인프라 조성
- 지역문화 커뮤니티 활성화를 통한 다양한 거버넌스 협력체계 구축

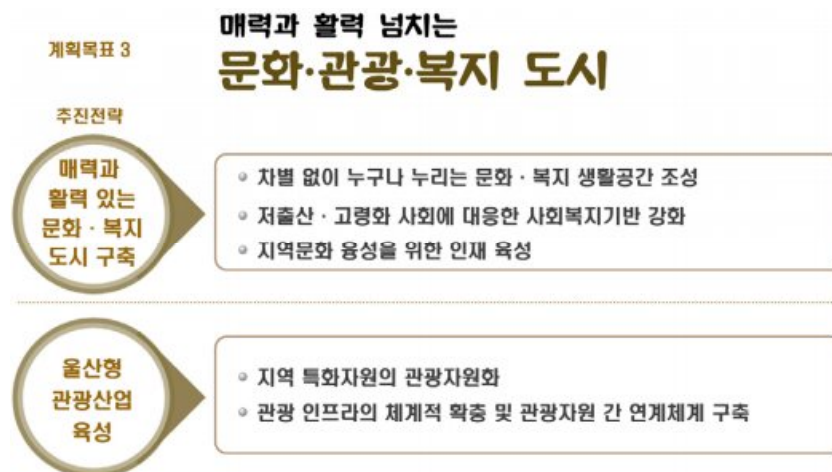
나. 울산형 관광산업 육성

□ 지역 특화자원의 관광자원화

- 산악, 해양, 역사·문화 등 울산의 특색을 살린 관광상품의 개발
- 관광브랜드 개발 및 홍보, 마케팅 강화, 체계적인 관리시스템 구축

□ 관광 인프라의 체계적 확충 및 관광자원 간 연계체계 구축

- 관광거점간 융복합화를 통한 관광 클러스터 조성
- ICT기반 관광산업 활성화를 통한 관광 서비스 지원 확대 및 관광자원 간 연계 강화



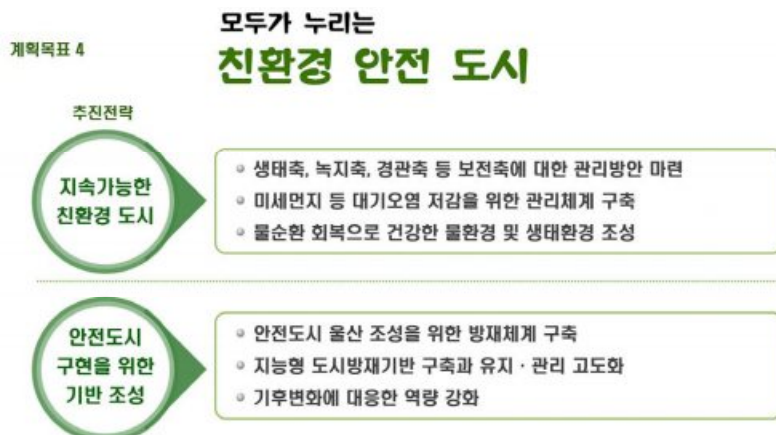
4. 계획목표4 모두가 누리는 친환경 안전 도시

가. 지속가능한 친환경 도시

- ☐ 생태축, 녹지축, 경관축 등 보전축에 대한 관리방안 마련
 - 체계적이고 연속적인 그린네트워크 조성을 통한 생태녹지축 구축
 - 녹지, 수변, 해안 경관 보전을 위한 정비방안 마련
- ☐ 미세먼지 등 대기오염 저감을 위한 관리체계 구축
 - 미세먼지 저감을 위한 위험경보체계 및 비상저감방안 마련
 - 유해대기물질 저감을 위한 대기환경 관리사업 추진
 - 녹색교통 활성화 및 대기오염배출원 관리 강화
- ☐ 물순환 회복으로 건강한 물환경 및 생태환경 조성
 - 도시환경의 효율적 관리를 위한 시스템 구축 및 지능형 환경 서비스 제공
 - 생태환경 복원 및 친환경 신재생 에너지 보급 확대

나. 안전도시 구현을 위한 기반 조성

- ☐ 안전도시 울산 조성을 위한 방재체계 구축
 - 풍수해 등 자연재해 저감을 위한 기술 개발 등 재해예방대책 마련 및 교육·지원 기능 강화
 - 인위적 재해 예방과 대응능력 제고를 위한 안전시스템 구축 및 지원
- ☐ 지능형 도시방재기반 구축과 유지·관리 고도화
 - 스마트 재난관리시스템 및 공간정보시스템 구축
 - 선제적 재난관리 및 복구체계 구축
- ☐ 기후변화에 대응한 역량 강화
 - 기후변화 재해취약성 분석을 통한 저감대책 수립
 - 스마트 첨단기술을 활용한 녹색 인프라 보급 확대





[표 II-72 계획목표 및 전략]

계획목표	추진전략	중점과제
글로벌 경쟁력을 갖춘 동북아 에너지 허브 도시	에너지 중심의 미래산업 육성	<ul style="list-style-type: none"> 미래 에너지산업 및 4차 산업혁명에 대응한 도시기반 조성 연구개발 역량 강화와 주력산업 구조 고도화
	지역별 특성화된 성장거점 육성	<ul style="list-style-type: none"> 신도심 육성을 통한 도시 경쟁력 강화 접경지역 성장동력 강화로 광역도시권 구축
세계로 열린 환동해 교통·물류 거점 도시	교통·물류 거점시설 기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> 울산항을 세계적 액체·물류 항만으로 육성 신북방시대를 대비한 국제교류 관문 기능 강화
	지역 연계 교통체계 구축	<ul style="list-style-type: none"> 지역 간 연계발전을 위한 광역교통(도로, 철도 등) 체계 구축 신교통수단 도입 및 대중교통 활성화로 도시교통여건 개선
매력과 활력 넘치는 문화·관광·복지 도시	매력과 활력 있는 문화·복지 도시 구축	<ul style="list-style-type: none"> 차별 없이 누구나 누리는 문화·복지 생활공간 조성 저출산·고령화 사회에 대응한 사회복지기반 강화 지역문화 융성을 위한 인재 육성
	울산형 관광산업 육성	<ul style="list-style-type: none"> 지역 특화자원의 관광자원화 관광인프라의 체계적 확충 및 관광자원 간 연계체계 구축
모두가 누리는 친환경 안전 도시	지속가능한 친환경 도시	<ul style="list-style-type: none"> 생태축, 녹지축, 경관축 등 보전축에 대한 관리방안 마련 미세먼지 등 대기오염 저감을 위한 관리체계 구축 물순환 회복으로 건강한 물환경 및 생태환경 조성
	안전도시 구현을 위한 기반 조성	<ul style="list-style-type: none"> 안전도시 울산 조성을 위한 방재체계 구축 지능형 도시방재기반 구축과 유지·관리 고도화 기후변화에 대응한 역량 강화

제1편

도시미래상 및
계획지표 설정

제2편

제3편

제4편

제5편



⑥ 저탄소 녹색도시 구상

1. 현황여건분석

가. 저탄소 녹색도시 정의

- 저탄소 녹색도시는 화석연료에 대한 의존도를 낮추고 청정에너지 및 녹색기술 연구 개발을 통하여 신성장 동력을 확보함과 동시에 압축형 도시공간구조, 복합토지이용, 대중교통 중심의 교통체계, 신재생에너지 활용 및 물자원 순환구조 등의 환경오염과 온실가스 배출을 최소화 한 녹색성장의 요소들을 갖춘 도시임

나. 상위 및 관련계획

□ 제2차 기후변화 대응 기본계획(2019.10. 관계부처합동)

비전	지속가능한 저탄소 녹색사회 구현		
목표	온실가스 배출	709.1백만톤 (' 17)	⇒ 536백만톤 (' 30)
	적응력 제고	기후변화 적응 주류화로 2℃ 온도상승에 대비	
	기반 조성	파리협정 이행을 위한 전부문 역량 강화	
핵심전략	중점 추진과제		
저탄소 사회로의 전환	<ul style="list-style-type: none">• 국가온실가스 감축목표 달성을 위한 8대 부문 대책 추진• 국가목표에 상응한 배출허용총량 할당 및 기업 책임 강화• 신속하고 투명한 범부처 이행점검·평가 체계 구축		
기후변화 적응체계 구축	<ul style="list-style-type: none">• 5대 부문(국토·물·생태계·농수산·건강) 기후변화 적응력 제고• 기후변화 감시·예측 고도화 및 적응평가 강화• 모든 부문·주체의 기후변화 적응 주류화 실현		
기후변화대응 기반 강화	<ul style="list-style-type: none">• 기후변화대응 新기술·新시장 육성으로 미래시장 창출• 국격에 맞는 신 기후체제 국제 협상 대응 및 국제협력 강화• 전 국민의 기후변화 인식 제고 및 저탄소 생활문화 확산• 제도·조직·거버넌스 등 기후변화대응 인프라 구축		



다. 온실가스 배출 현황

□ 국내 온실가스 배출량 현황

- 2018년 온실가스 총배출량은 955,919.17천톤CO₂eq이며, 직접배출량 686,348.18천톤CO₂eq, 간접배출량 269,570.99천톤CO₂eq임
- 분야별 현황을 살펴보면, 직접배출량 중 에너지가 632,376.09천톤CO₂eq로 가장 많이 배출하였으며, 산업공정 56,974.29천톤CO₂eq, 농업 21,190.51천톤CO₂eq, 폐기물 17,092.40천톤CO₂eq의 온실가스를 배출하였음

[표 II-73 국내 온실가스 배출현황]

(단위 : 천톤CO₂eq)

구분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
계	891,423.95	891,546.57	892,010.40	920,865.43	955,919.17
직접 배출량	소계	648,650.45	648,153.41	647,975.18	668,261.96
	에너지	597,373.47	600,696.45	602,660.90	615,658.30
	산업공정	57,539.24	54,281.28	53,232.14	55,929.01
	농업	21,374.43	20,983.96	20,809.52	20,958.19
	LULUCF	-43,282.12	-44,361.16	-45,559.64	-41,488.01
	폐기물	15,645.43	16,552.88	16,832.26	17,204.47
간접 배출량	전기 및 열	242,773.50	243,393.16	244,035.22	252,603.47
					269,570.99

주1) 온실가스 인벤토리 통계, 온실가스 종합정보센터

주2) LULUCF : 토지이용, 토지이용 변화 및 임업(Land Use, Land-Use Change and Forestry)

□ 울산시 온실가스 배출량 현황

- 2018년 온실가스 총배출량은 56,281.29천톤CO₂eq이며, 직접배출량 40,627.46천톤CO₂eq, 간접배출량 15,653.83천톤CO₂eq임
- 분야별 현황을 살펴보면, 직접배출량 중 에너지가 37,285.48천톤CO₂eq로 가장 많이 배출하였으며, 산업공정 3,109.57천톤CO₂eq, 농업 132.58천톤CO₂eq, 폐기물 518.01천톤CO₂eq의 온실가스를 배출하였음

[표 II-74 울산시 온실가스 배출현황]

(단위 : 천톤CO₂eq)

구분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
계	54,160.57	50,542.74	53,966.00	50,807.72	56,281.29
직접 배출량	소계	40,486.66	36,943.27	39,734.21	36,351.19
	에너지	35,866.91	32,524.80	36,072.96	33,627.23
	산업공정	4,088.05	3,795.89	3,193.36	2,336.00
	농업	149.91	141.58	136.83	135.34
	LULUCF	-179.49	-102.61	-244.87	-371.35
	폐기물	561.28	583.61	575.93	623.97
간접 배출량	전기 및 열	13,673.91	13,599.47	14,231.79	14,456.53
					15,653.83

주1) 온실가스 인벤토리 통계, 온실가스 종합정보센터

주2) LULUCF : 토지이용, 토지이용 변화 및 임업(Land Use, Land-Use Change and Forestry)

2. 온실가스 감축 시나리오

가. 기본방향

- 장래 온실가스 배출전망과 감축계획을 위해 수립한 각종 계획을 반영하여 감축목표 시나리오 설정(국가 및 울산광역시의 목표연도 2030년 반영)
- 온실가스 감축 시나리오 설정에 따라 부문별 실천전략을 제시

나. 감축 시나리오 설정

□ 시나리오 대안 검토

■ 시나리오1

- 「제2차 기후변화 대응 기본계획(2019. 10.)」에서 ‘2030 온실가스 감축목표’로 제시된 배출전망치(BAU) 대비 37.0%를 감축목표로 설정

■ 시나리오2

- 「울산광역시 온실가스 감축목표 및 로드맵 구축사업(2018. 12.)」에서 제시된 배출전망치(BAU) 대비 20.9%를 감축목표로 설정
 - * 제1차 기후변화 대응 기본계획 등을 기준으로 작성

구분	시나리오1	시나리오2
감축목표	BAU 대비 37.0% 감축	BAU 대비 20.9% 감축

□ 온실가스 감축 시나리오 설정

- 온실가스 감축 시나리오는 「제2차 기후변화 대응 기본계획(2019. 10.)」에서 제시한 37.0%를 감축목표로 설정
 - * 2015년 6월 유엔 기후변화 협약 사무국에 제출한 국가기여문서에서 제시한 감축목표량과의 접합성 확보 및 신재생에너지 선도도시인 울산의 장래 여건 변화 등을 감안하여 설정



다. 온실가스 감축 세부시행 계획

□ 전략1. 시민을 생각하는 기후안전 도시

- 기후변화로 인한 인명, 재산, 사업 등의 피해를 최소화하고, 시민이 안전하게 살 수 있는 기후 안전도시 건설을 목표로 세부과제 마련

집중호우 대응기반 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 우수저류시설 설치확대 사업
기후변화 취약계층 보호기반 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 취약계층 건강관리 지원사업 • 기후변화 취약계층 돌보미 사업 • 노인돌봄서비스 사업 • 폭염 취약계층 보호 사업
산업도시형 통합방재시스템 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 울산화학재난합동방재센터 운영 • 울산광역시 안전관리계획 수립·시행 • 국립재난안전연구원과 연계·협력체계구축
기후변화 안전관리 기반 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 풍수해 피해 저감 사업 • 재난대비 역량 강화 사업
기후적응형 도시계획 추진	<ul style="list-style-type: none"> • 기후적응형 도시기본계획 수립 • 기후변화재해취약성 분석
대기오염 피해저감 관리체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 미세먼지 관리시스템 강화 • 사전 예방적 대기관리시스템 강화
감염병 예방 및 진단체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 감염병 예방관리 사업 • 감염병진단 및 예측조사 사업 • 수인성, 식품매개성 감염병 조사 사업
환경성질환 관리체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 환경성질환관리체계강화 • 아토피·천식예방사업
기후적응 폐기물처리체계 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 수해폐기물 처리계획 수립 • 생활폐기물매립장 방제체계 강화
폭염저감 도시생태 인프라 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 도시숲, 도시공원, 가로수 조성·관리사업 • 도시 미기후 및 열섬현상 조절 사업 • 태화강국가정원 초화단지 조성·관리사업
기후재해취약지역 관리 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 기후재해 위험지역 정비 • 산사태 취약지역 실태 조사
기후변화에 강한 지역사회 만들기	<ul style="list-style-type: none"> • 기후변화 안심마을 조성 타당성 연구 • 폭염 안심마을 조성 사업
기후변화 적응 이해도 제고 사업	<ul style="list-style-type: none"> • 기후변화 적응 교육·홍보 사업
기후적응 건강메뉴얼 교육·홍보	<ul style="list-style-type: none"> • 기후적응 건강메뉴얼 교육·홍보

□ 전략2. 기후변화에 강한 물과 생명의 도시

- 기후변화로 인한 물부족 문제 해소 및 생물 다양성 보전·증진을 목표로 세부과제 마련

물순환 선도도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 물순환 기본계획 수립 • 물순환 체계 개선 사업
생물다양성 보전·증진 기반 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 울산 바이오블리츠 • 생물다양성 조례 제정 • 생물자원 보전시설 설치 • 야생동물구조관리센터 운영 • 자연생태공간(생태놀이터) 조성사업
지속가능한 산림자원 관리 및 활용	<ul style="list-style-type: none"> • 산림복지단지 조성 사업 • 울산수목원 조성 사업
홍수피해 저감체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 침수흔적도 작성 • 예·경보시스템 구축
빗물이용 재이용체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 빗물이용시설 설치 확대 사업
수환경 감시 및 조사체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 1사 1하천 살리기운동 • 태화강 수중, 수변 정화사업 • 태화강 시민환경감시원 운영 • 태화강 생물자원 모니터링 사업
산림피해 저감체계 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 산불 예방·대응 시스템 강화 사업 • 산림병해충 방제체계 고도화 사업 • 산림재해 모니터링 사업
풍수해피해 저감체계 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 홍수와 가뭄에 대비한 하천 정비 및 유지관리
맑은 물 공급기반 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 깨끗한 수돗물 만들기 사업 • 안정적 물공급 기반 강화 사업
물이용 효율화 기반 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 유수율 제고 사업
공공수역 수질 개선 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 지선관로 부설공사
기후적응형 산림생태계 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 조림사업 • 숲가꾸기 사업 • 사방사업
Eco-water project 추진	<ul style="list-style-type: none"> • 하수처리수 재이용 사업 • 공업용수 활성화 사업
대시민 물절약 인식 확산 추진	<ul style="list-style-type: none"> • 물절약 교육·홍보 사업



□ 전략3. 기후변화를 활용한 지속 성장 도시

- 기후변화 취약산업과 관련 연구 역량을 강화하고 지속발전 가능한 도시 실현을 목표로 세부과제 마련

귀농·귀촌 연계 도시농업 육성	<ul style="list-style-type: none"> • 귀농·귀촌인 지원 사업 • 도시농업 지원 사업
과학기반 기후변화 적응체계 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 기후변화연구센터 설립
기후변화에 따른 농업·해양·수산업 영향 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 벼 및 과수의 기후영향 분석 사업 • 연안 자연·생태 기후영향 연구 사업
농산물 피해 예방체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 농작물재해방제 지원 사업 • 친환경 농산물 생산기술지원
가축질병 예방체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 가축방역 및 가축질병 예방사업 • 가축전염병 관리 사업
수산업 피해 예방체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 수산생물 감염성 질병 예방사업 • 해양폐기물 정화사업 • 유해성 적조피해 예방 • 유해생물구제지원사업
국제 환경협력 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 기후변화 적응을 위한 국제협력 사업
기후변화적응 신산업 조사 발굴	<ul style="list-style-type: none"> • 주력산업과 연계한 신산업 발굴
농업기반시설의 안전성 확보	<ul style="list-style-type: none"> • 농업기반시설 안전점검 및 보수·보강
수산자원 확보기반 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 바다숲 조성 및 수산종묘방류 사업 • 인공어초시설 조성 사업 • 어항기반시설 정비 사업
기후친화형 농축산업 육성	<ul style="list-style-type: none"> • 친환경농업 육성 • 환경친화형 영농신기술 현장 보급 • 과학영농시설운영 • 기후변화 대응 과수 재배기술 보급
농업분야 적응기술 지원시스템 강화	<ul style="list-style-type: none"> • 농업인 학습단체 육성지원 • 병해충 진단 및 예찰 전문가 양성
친환경 농어업 홍보기반 확충	<ul style="list-style-type: none"> • 농촌지역 체험형 관광 활성화 사업 • 어촌지역 체험형 관광 활성화 사업

3. 저탄소 녹색도시 실현을 위한 추진방안

가. 도시계획 분야

분 야	내 용
도시공간구조 및 토지이용계획	<ul style="list-style-type: none"> • 분산·집중형 다핵 공간구조로의 개편을 통한 압축도시로 도시개발 방향 전환 • 기존도심은 기 개발지를 활용한 도시재생 등 성장관리 정책으로 개편을 통한 환경영향 최소화 • 도시 녹지축 설정 및 녹지축 네트워크화를 통한 사람과 자연이 공존하는 도시공간 조성 • 자연환경 보전 및 시가지의 무질서한 확산 방지를 위한 도시공간 분석 및 전략 마련 • 사전협상형, 입지규제최소구역 등 새로운 도시계획 제도 도입을 통한 혼합·복합형 토지이용계획 수립
도시교통계획	<ul style="list-style-type: none"> • 수소, 전기 등 신재생에너지를 활용한 교통수단 인프라 강화 • 도시철도, BRT 등 대중교통 중심의 교통 연계체계 구축 • 기존 도심 및 울산 4대강 일원으로 보행자 중심의 녹색네트워크 구축 • 스마트 교통정보 서비스 확대를 통한 차량 운행 효율성 강화
공원 및 녹지계획	<ul style="list-style-type: none"> • 도시공간구조를 고려한 체계적이고 연속적인 그린네트워크 구축 • 산림자원의 보전 및 연결을 통한 무분별한 도시 확산 방지 및 환경 훼손 최소화 • 태화강 등 주요하천 및 해안일원으로 체계적인 공원화 사업 추진 • 천연 산림자원이 풍부한 가지산, 신불산, 문수산 등 일원으로 녹지보전지구 등 지정·관리 검토 • 도심 주변 및 빌딩 옥상 녹화, 산업단지 녹화사업 추진, 쌈지숲 조성사업 등으로 생태면적을 제고



나. 비도시계획 분야

분 야	내 용
대기환경	<ul style="list-style-type: none"> 미세먼지 저감을 위한 관리계획 수립 <ul style="list-style-type: none"> 민관합동 미세먼지 저감 대책 및 기업체 환경 협약 바람길 확보 및 탄소흡수원 확충 사업 활성화 녹색교통 인프라 강화 및 탄소배출 관리사업 추진
수환경	<ul style="list-style-type: none"> 국가산단 일원 완충저류시설 설치 및 소규모 빗물이용 시설 설치 지원 태화강 등 주요 하천별 친수공간 조성 및 생태하천으로 복원 하수처리시설 인프라 확충 및 하수관로 정비를 통한 수질 개선
폐기물	<ul style="list-style-type: none"> 폐기물 처리방안 개선 및 재활용 확대를 통한 산업 폐기물 감량 사업장, 생활폐기물 등 재활용 및 자원화 사업 추진 포장, 폐기물, 음식류 등 생활폐기물 감량화 추진 환경취약지역 중점 정비·관리 강화
에너지	<ul style="list-style-type: none"> 생활폐기물 및 유기성폐기물 에너지화 사업 추진 <ul style="list-style-type: none"> 용연 음식물자원화시설 및 온산바이오에너지센터 운영 등 신재생에너지 보급사업 확대 <ul style="list-style-type: none"> 부유식해상풍력 발전단지 조성 에너지특화산업단지 조성(스마트 재생에너지 메카 건설) 태양광, 수소연료전지 등 공급 확대 건축물 에너지 효율화 사업 추진(ICT 활용한 에너지 관리시스템 구축)

제2장

계획지표 설정

① 인 구

② 경 제

③ 주요지표 총괄





제2장 계획지표 설정

1 인 구

1. 인구현황

가. 인구변화추이

- 2018년 울산광역시 인구는 1,175,625명이며, 세대수는 461,756세대로서 세대당 인구수는 2.5인으로 분석됨

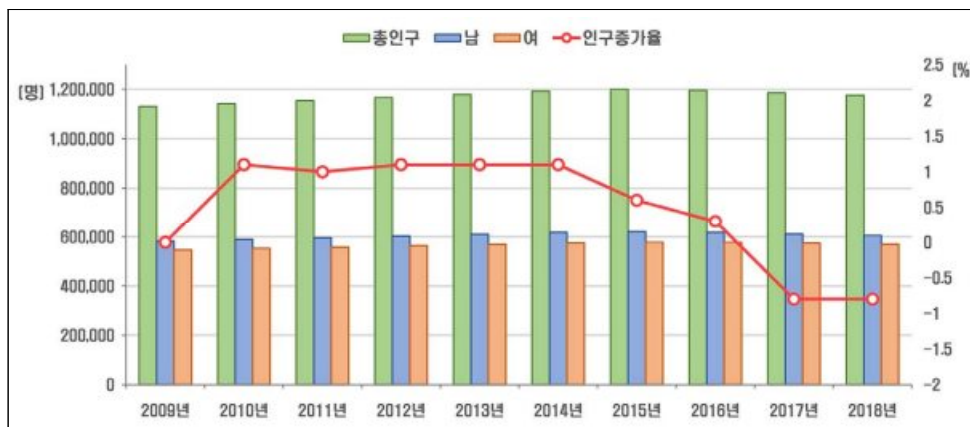
[표 II -75 울산시 인구변화추이]

(단위 : 세대, 명, %, 인구/km²)

구분	세대수	인구수			인구 증가율	세대당 인구	인구 밀도	비고
		계	남	여				
2009년	394,364	1,129,827	583,038	546,789	-	2.9	1,067.7	
2010년	405,501	1,142,341	589,180	553,161	1.1	2.8	1,078.7	
2011년	412,561	1,153,915	595,683	558,232	1.0	2.8	1,088.6	
2012년	422,177	1,166,503	602,762	563,741	1.1	2.8	1,100.3	
2013년	431,595	1,178,907	609,947	568,960	1.1	2.7	1,111.7	
2014년	442,250	1,192,262	617,764	574,498	1.1	2.7	1,124.0	
2015년	451,688	1,199,717	621,515	578,202	0.6	2.7	1,130.8	
2016년	455,352	1,195,761	618,071	577,690	0.3	2.6	1,127.2	
2017년	458,547	1,185,645	611,668	573,977	-0.8	2.6	1,117.3	
2018년	461,756	1,175,625	605,694	569,931	-0.8	2.5	1,107.6	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림 II -28 울산시 인구변화추이]



[표 II-76 구군별 인구변화추이]

(단위 : 명)

구분	울산광역시	중구	남구	동구	북구	울주군
2009년	1,129,827	231,900	347,437	176,552	173,677	200,261
2010년	1,142,341	234,636	347,952	174,149	179,516	206,088
2011년	1,153,915	234,593	348,050	175,857	184,705	210,710
2012년	1,166,503	234,966	351,466	179,743	186,263	214,065
2013년	1,178,907	236,903	354,080	184,297	187,968	215,659
2014년	1,192,262	241,407	353,362	183,587	191,196	222,710
2015년	1,199,717	247,016	349,328	181,207	193,737	228,429
2016년	1,195,761	244,954	346,201	179,333	197,882	227,391
2017년	1,185,645	240,858	340,367	173,096	203,234	228,090
2018년	1,175,625	234,130	335,794	167,779	208,855	229,067

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 인구구조 현황

- 2018년 울산시 인구구조를 살펴보면 남성 593,819명(51.4%), 여성 561,804명(48.6%)으로 남성이 32,015명(2.8%) 더 많은 것으로 조사 되었으며, 연령대별로는 50~54세 사이의 인구가 남녀 모두 가장 많은 것으로 조사됨

[표 II-77 인구구조 현황]

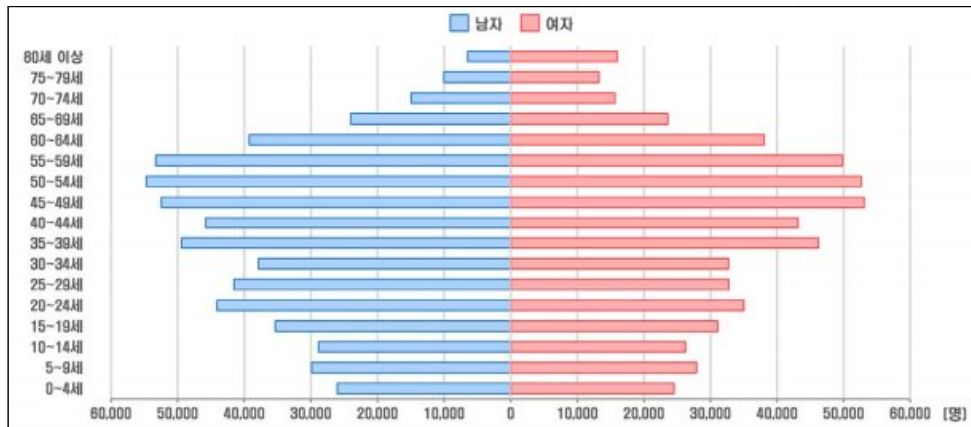
(단위 : 명, %)

구 분	계		남		여	
	인구수	구성비	인구수	구성비	인구수	구성비
계	1,155,623	100.0	593,819	100.0	561,804	100.0
0~4세	50,550	4.4	26,029	4.4	24,521	4.4
5~9세	57,813	5.0	29,878	5.0	27,935	5.0
10~14세	55,093	4.8	28,838	4.9	26,255	4.7
15~19세	66,447	5.8	35,344	6.0	31,103	5.5
20~24세	79,085	6.8	44,069	7.4	35,016	6.2
25~29세	74,274	6.4	41,530	7.0	32,744	5.8
30~34세	70,577	6.1	37,854	6.4	32,723	5.8
35~39세	95,631	8.3	49,416	8.3	46,215	8.2
40~44세	88,916	7.7	45,764	7.7	43,152	7.7
45~49세	105,509	9.1	52,441	8.8	53,068	9.4
50~54세	107,328	9.3	54,695	9.2	52,633	9.4
55~59세	103,164	8.9	53,279	9.0	49,885	8.9
60~64세	77,317	6.7	39,233	6.6	38,084	6.8
65~69세	47,601	4.1	24,012	4.0	23,589	4.2
70~74세	30,625	2.7	14,964	2.5	15,661	2.8
75~79세	23,257	2.0	10,019	1.7	13,238	2.4
80세 이상	22,436	1.9	6,454	1.1	15,982	2.8

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



[그림 II-29 인구구조 현황]



다. 인구이동 추이

- 울산시의 인구이동은 2018년 시도 내 이동을 제외한 시도 간 이동은 전입 39,230명, 전출이 51,884명으로 전출인원이 더 많은 것으로 나타남

[표 II-78 인구이동 추이]

(단위 : 명)

구 분	총 이동		시도 내 이동	시도 간 이동		순이동
	전입	전출		전입	전출	
2013년	159,492	157,185	107,253	52,239	49,932	2,307
2014년	176,015	173,229	122,133	53,882	51,096	2,786
2015년	170,393	170,473	177,656	55,836	54,342	-80
2016년	148,190	155,812	103,342	44,848	52,470	-7,622
2017년	135,199	147,116	94,789	40,410	52,327	11,917
2018년	127,922	140,576	88,692	39,230	51,884	12,654

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림 II-30 인구이동 추이]



라. 인구동태

- 2018년 울산시의 출생아는 8,149명이며, 사망자수는 5,349명으로 출생자가 사망자수 보다 2,800명이 더 많은 것으로 조사됨

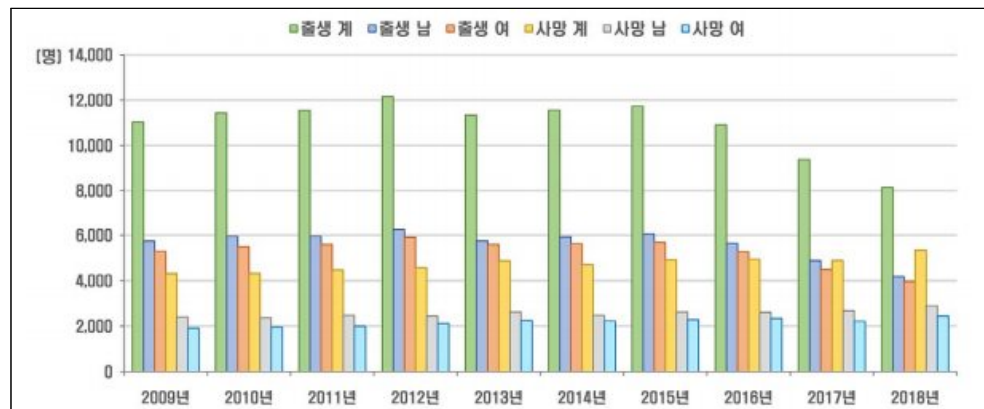
[표 II-79 인구동태 추이]

(단위 : 명)

구 분	출생			사망			비고
	계	남	여	계	남	여	
2009년	11,033	5,740	5,293	4,317	2,405	1,912	
2010년	11,433	5,948	5,485	4,327	2,362	1,965	
2011년	11,542	5,948	5,594	4,462	2,472	1,990	
2012년	12,160	6,245	5,915	4,567	2,444	2,123	
2013년	11,330	5,742	5,588	4,871	2,629	2,242	
2014년	11,556	5,927	5,629	4,695	2,474	2,221	
2015년	11,732	6,045	5,687	4,915	2,626	2,289	
2016년	10,910	5,643	5,267	4,947	2,615	2,332	
2017년	9,381	4,879	4,502	4,886	2,680	2,206	
2018년	8,149	4,179	3,970	5,349	2,901	2,448	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림 II-31 인구동태 추이]



2. 계획인구 추정방법

- 울산시 주민등록인구 추세, 산업분야 고용증가율 분석을 통한 도시유형을 설정하고, 도시유형에 따라 통계청 2035년 장래 울산인구 추계치를 활용하여 계획인구 총량을 설정
- 생산모형에 의한 자연적 증가요인에 각종 개발사업에 의한 사회적 증가요인을 포함하여 계획인구에 대한 적정성 여부를 검증
 - 자연적 증가인구 = 생산모형에 의한 추계치 - 전출인구
 - 사회적 증가인구 = 확정된 개발사업 중 산업단지 또는 주거단지
계획인구 × 외부유입률

3. 계획인구 추정

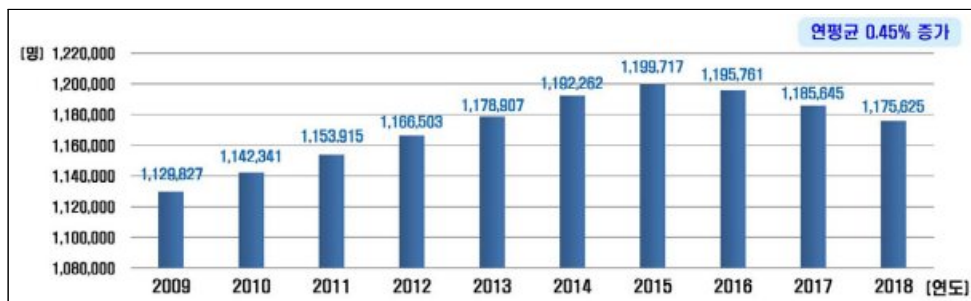
가. 울산시 도시유형 검토

- 울산시 최근 3년간 주민등록인구는 감소하나, 산업분야 고용증가율은 증가하고 있음
- 주민등록인구 감소는 조선경기 불황 등 울산시 주력산업의 일시적 부진에 의한 것으로 분석되며, 과거 10년간으로 분석한 결과 울산시 인구는 증가추세(연평균 0.45% 증가)에 있음
- 이에 따라, 울산시 인구증가율 및 고용증가율 추세를 감안하여 도시유형을 “성장형 도시”로 설정

[그림 II-32 최근 3년간 주민등록인구 변화] [그림 II-33 최근 3년간 산업분야 고용증가율 변화]



[그림 II-34 최근 10년간 인구증가율]



나. 통계청 인구 전망(2017년 기준)

[표 II-80 통계청 장래인구추계]

구분 (중위 추계) 주)		2020년	2025년	2030년	2035년
인구(명)	계	1,172,306	1,185,090	1,188,098	1,177,078
	남자	609,522	616,255	617,885	612,266
	여자	562,784	568,835	570,213	564,812
성비(여자 1백명당)		108.3	108.3	108.4	108.4
인구성장률(%)		0.16	0.15	-0.03	-0.29

자료 : 통계청, 장래인구추계(2017년 6월 공표 장래인구추계 시도편 자료)

주) 중위추계(기본추계)는 출생-사망-국제이동 중위가정과 국내이동 기본가정을 조합한 결과

다. 통계청 인구와 주민등록인구 차이분

- 통계청 인구는 인구 센서스 조사를 통해 실제 거주인구를 예측한 통계임
- 주민등록인구는 실제 거주인구가 아닌 주민등록상의 인구로서 지표 설정 등에 대외적으로 이용되고 있는 기본 인구 통계임
- 최근 4년간 주민등록인구와 통계청 인구의 차이는 평균 약 3만명으로 통계청 인구가 적은 것으로 분석됨

[표 II-81 주민등록인구와 통계청 인구 차이]

(단위 : 명)

구분	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
주민등록인구(A)	1,199,717	1,195,761	1,185,645	1,175,625	외국인 포함
통계청 인구(B)	1,166,615	1,166,033	1,157,077	1,150,116	외국인 포함
차이(A-B)	33,102	29,728	28,568	25,509	평균 약 30,000명

자료 : 통계청, 울산광역시 통계연보 2019

라. 사회적 인구 증가분 적용방법

- 사회적 증가인구는 택지개발, 산업단지개발, 주택건설사업 승인과 같은 개발사업으로 인한 인구 증가를 말하며, 동일한 생활권 내에서 산업단지 개발과 주거단지 개발이 동시에 이루어지는 경우 이 중 하나의 외부 유입률을 선택사용

마. 계획인구 추정

- 2035년 목표 계획인구는 통계청 추계치의 110%로 설정하고, 통계청 인구와 주민등록인구 차이분 약 3만명을 포함한 133만명으로 설정
 - 2035년 계획인구
 - = 통계청 인구추계치 110% + 통계청과 주민등록인구 차이분
 - = 1,177,078 × 110% + 약 30,000명
 - = 1,330,000명



□ 자연적 증가인구 근거

● 생산모형에 의한 추계

- 생산모형에 의한 장래 인구추계 결과 2035년 인구는 1,228,298명으로 추정되었으며, 2018년 대비 52,673명 증가하는 것으로 산출됨

[표 II -82 조성법에 의한 자연적 증가 추정인구]

(단위 : 명)

구분	2018년 인구		2020년 인구		2025년 인구		2030년 인구		2035년 인구		비고
	남	여	남	여	남	여	남	여	남	여	
0~4	26,287	24,794	23,377	21,880	22,226	20,775	23,779	22,323	24,210	22,834	
5~9	30,047	28,103	29,987	28,411	23,364	21,869	22,217	20,767	23,771	22,317	
10~14	28,946	26,354	29,503	27,242	29,975	28,404	23,357	21,864	22,211	20,763	
15~19	35,547	31,264	30,770	27,123	29,490	27,232	29,964	28,396	23,350	21,858	
20~24	45,291	35,825	42,828	35,630	30,737	27,106	29,464	27,219	29,944	28,384	
25~29	43,752	33,915	45,762	35,369	42,758	35,597	30,695	27,084	29,433	27,201	
30~34	40,231	33,981	40,125	32,290	45,653	35,325	42,673	35,560	30,645	27,060	
35~39	51,017	47,055	46,474	42,126	39,992	32,231	45,527	35,271	42,576	35,515	
40~44	46,707	43,818	48,517	44,536	46,276	42,030	39,848	32,168	45,392	35,213	
45~49	53,334	53,860	50,328	50,143	48,259	44,417	46,067	41,935	39,698	32,107	
50~54	55,559	53,455	54,938	54,923	49,933	49,963	47,938	44,281	45,810	41,828	
55~59	53,918	50,619	54,536	50,923	54,218	54,635	49,375	49,739	47,488	44,114	
60~64	39,482	38,316	45,968	44,483	53,418	50,566	53,270	54,308	48,652	49,489	
65~69	24,091	23,651	29,096	28,978	44,630	43,980	52,090	50,077	52,156	53,866	
70~74	14,988	15,671	18,236	18,340	27,687	28,324	42,761	43,121	50,235	49,246	
75~79	10,031	13,250	10,592	13,288	16,684	17,514	25,590	27,190	39,922	41,609	
80~84	4,449	8,971	5,462	9,681	8,521	11,899	13,705	15,849	21,466	24,868	
85~89	1,571	4,686	2,076	5,528	3,493	7,547	5,632	9,448	9,371	12,820	
90~94	336	1,786	496	2,138	912	3,214	1,602	4,513	2,701	5,815	
95 이상	78	431	95	579	120	747	232	1,166	431	1,700	
100 이상	32	126	9	32	9	92	11	125	25	204	
소계	605,694	569,931	609,175	573,643	618,355	583,467	625,797	592,404	629,487	598,811	
합계	1,175,625		1,182,818 (증 7,193)		1,201,822 (증 26,197)		1,218,201 (증 42,576)		1,228,298 (증 52,673)		

- 전출인구 : 최근 5년간 울산시 전출인구는 총인구의 4.4%로 산정됨
 - 목표연도 인구 1,330,000명 \times 4.4% = 58,520명 전출
- 자연적 증가인구는 성장모형과 전출인구를 감안하여 산정 결과 5,847명 감소하는 것으로 분석
 - 자연적 증가인구 = 생잔모형에 의한 추계 - 전출인구

$$= 52,673\text{명} - 58,520\text{명}$$

$$= \text{감 } 5,847\text{명}$$

□ 사회적 증가인구 근거

- 사회적 증가에 의한 인구 추정은 각종 개발사업(도시개발사업, 택지개발사업, 주택건설사업, 산업단지개발사업 등) 중 주거단지개발사업을 제외하고 산업단지개발사업에 대해서만 산정토록 함

[표 II-83 사회적 증가에 의한 인구추정]

(단위 : 명)

구분		사회적 증가인구	비고
주거단지 개발 등	계	76,519	미적용
	토지구획정리사업	12,375	
	도시개발사업	28,890	
	택지개발사업	5,879	
	공공주택지구조성사업	16,269	
	주택건설사업	9,935	
	정비사업	3,171	
산업단지 개발	산업단지개발사업	207,031	적용

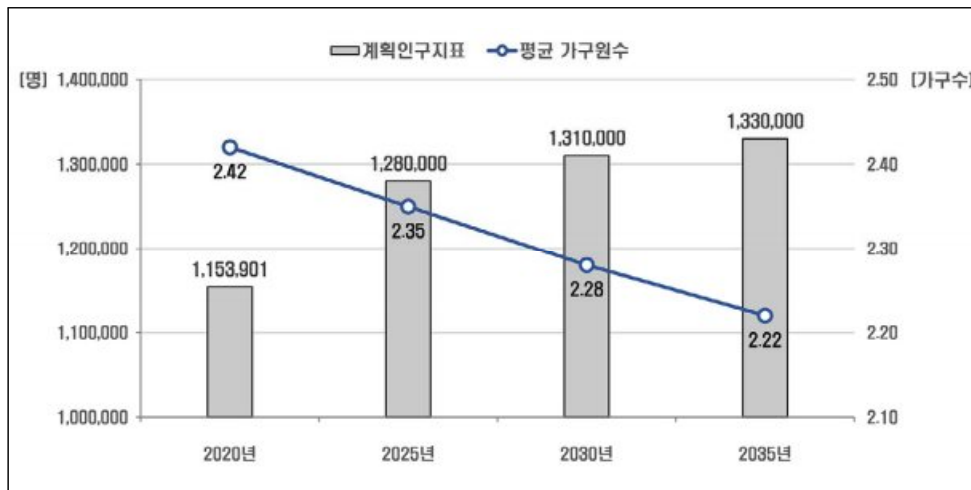


[표 II-84 인가지표 설정]

(단위 : 명, %, 명/가구, 가구)

구분	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
계획인가지표	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000	
연평균 증가율	—	2.2	0.5	0.3	
평균 가가원수	2.42	2.35	2.28	2.22	
가가수	476,893	544,681	574,561	599,099	

[그림 II-35 인가지표 설정]



바. 주간활동인구

- 각종 도시기반시설의 적정수용력을 판단하는 주간활동인구는 상주인구를 기준으로 추정하되, 주변 지역(부산광역시, 경상남도)의 통근·통학 자료를 활용하여 추정토록 함
- 통근·통학인구(통계청 인구센서스조사, 2015.)를 분석해 보면, 울산시의 경우 산업도시로서의 도시특성에 따라 타지역에서 울산시로의 통근·통학 비율이 높게 나타남
- 통근·통학인구 중 부산광역시의 비중이 타지역에 비해 높게 나타나는데, 이는 현재 부산시의 경우 서비스산업 위주의 도시 특성상 2차 산업의 구조가 상대적으로 취약하여 인근 도시로의 통근·통학 비율이 높게 나타나는 것으로 추정됨

[표 II-85 통근·통학인구]

(단위 : 명)

구 분	울산광역시 ⇒ 타지역	타지역 ⇒ 울산광역시	증 감
합 계	33,925	49,149	증 15,224
부 산	9,243	27,644	증 18,401
경상남도	5,489	13,700	증 8,211
기타지역	19,193	7,805	감 11,388

자료 : 통계청, 인구센서스, 현거주지/목적지별 통근·통학인구(12세 이상) 2015

- 울산시 통근·통학인구를 근간으로 한 울산시의 주간활동인구는 1,143,367명으로 상주인구 1,128,143명 보다 많아 주간인구지수는 101.3로 조사되었으며, 이는 경상남도 101.0와 비슷한 지수이고 부산시 98.3보다 높게 나타남

[표 II-86 주간 인구지수]

(단위 : 명)

구 분	상주인구	주간인구	주간인구지수	비고
울 산	1,128,143	1,143,367	101.3	
부 산	3,375,307	3,317,292	98.3	
경상남도	3,226,951	3,259,974	101.0	

자료 : 통계청, 인구센서스, 상주(야간)·주간 인구 2015

- 이러한 주간인구지수는 지속적인 도시성장 추세를 감안하여 현 상태를 유지하는 것을 전제로 추정

[표 II-87 주간활동인구]

(단위 : 명)

구 분	2020년	2025년	2030년	2035년
상주인구지표	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000
주간인구지수	101	101	101	101
주간활동인구	1,165,440	1,292,800	1,323,100	1,343,300



사. 인구구조예측

- 울산시의 인구구조 분석을 통한 장래 성별·연령별 인구 변화추이를 예측하면 다음과 같음
 - 성별 인구구조는 2035년 남성인구는 681,744명, 여성인구는 648,256명으로 남녀 성비는 103 : 100으로 예측됨
 - 연령별 인구구조는 목표연도인 2035년에는 경제활동가능인구인 15~64세의 인구가 전체의 61.9%, 14세 이하가 12.3%, 65세 이상 노년층이 25.8%를 차지할 것으로 예측됨
 - 아울러 65세 이상 노년층 인구의 비율은 지속적으로 증가할 것으로 예측됨

[표 II -88 성별·연령별 인구구조 예측]

구 분		2020년			2025년		
		계	남자	여자	계	남자	여자
계	인구(명)	1,153,901	594,291	559,610	1,280,000	658,370	621,630
	비율(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
14세 이하	인구(명)	155,524	80,242	75,282	171,520	88,388	83,132
	비율(%)	13.5	13.5	13.5	13.4	13.4	13.4
15 ~ 64세	인구(명)	854,736	448,679	406,057	899,840	476,997	422,843
	비율(%)	74.1	75.5	72.6	70.3	70.3	70.3
65세 이상	인구(명)	143,641	65,370	78,271	208,640	92,985	115,655
	비율(%)	12.4	11.0	13.9	16.3	16.3	16.3

구 분		2030년			2035년		
		계	남자	여자	계	남자	여자
계	인구(명)	1,310,000	672,631	637,369	1,330,000	681,744	648,256
	비율(%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
14세 이하	인구(명)	165,060	85,160	79,900	163,590	84,495	79,095
	비율(%)	12.6	12.6	12.6	12.3	12.3	12.3
15 ~ 64세	인구(명)	865,910	460,032	405,878	823,270	440,314	382,956
	비율(%)	66.1	66.1	66.1	61.9	61.9	61.9
65세 이상	인구(명)	279,030	127,439	151,591	343,140	156,935	186,205
	비율(%)	21.3	21.3	21.3	25.8	25.8	25.8

2 경 제

1. 경제규모(지역내 총생산 : GRDP)

가. 경제규모 현황

- 울산시의 지역총생산은 75조 6,360억원으로 전국총생산액의 약 4.0%를 차지하고 있으며, 과거 5년간(2013~2018년) 전국이 4.8%의 연평균 증가율을 보이는 반면 울산시는 1.2%의 연평균 증가율을 보여 전국평균 대비 낮은 성장률을 보임

[표 II-89 지역총생산 추이]

(단위 : 십억원, %)

구 분	전국		울산		
	총생산	증가율	지역총생산	증가율	전국비중
2013년	1,505,239	—	71,266	—	4.7
2014년	1,566,088	4.0	70,135	-1.6	4.5
2015년	1,660,844	6.1	72,854	3.9	4.4
2016년	1,743,575	5.0	74,661	2.5	4.3
2017년	1,840,349	5.6	75,750	1.5	4.1
2018년	1,900,007	3.2	75,636	-0.2	4.0
연평균 증가율	—	4.8	—	1.2	—

자료 : 통계청, 지역통계-e지방지표 각년도

- 울산시의 1인당 지역총생산은 65,515천원으로, 전국대비 약 1.8배 높게 나타났으며, 과거 5년간(2013~2018년) 전국이 4.3%의 연평균증가율을 보이는 반면 울산시는 0.9%의 연평균 증가율을 보여 전국평균 대비 낮은 성장률을 보임

[표 II-90 1인당 지역총생산 추이]

(단위 : 명, 천원, %, 배)

구 분	전국인구	1인당		울산 인구	1인당		전국평균 대비
		총생산	증가율		총생산	증가율	
2013년	52,127,386	29,849	—	1,178,907	62,653	—	2.1
2014년	52,419,447	30,861	3.4	1,192,262	60,925	-2.8	2.0
2015년	52,678,437	32,556	5.5	1,199,717	62,605	2.8	1.9
2016년	52,864,411	34,042	4.6	1,195,761	64,021	2.3	1.9
2017년	52,957,122	35,831	5.3	1,185,645	65,370	2.1	1.8
2018년	53,079,513	36,817	2.8	1,175,625	65,515	0.2	1.8
연평균 증가율	—	—	4.3	—	—	0.9	—

자료 : 통계청, 지역통계-e지방지표 각년도



나. 경제지표전망

- 울산시의 경제성장률은 성장안정기에 접어들어 점진적으로 둔화될 것으로 예상되나, 향후 지역총생산은 산업도시로의 지속적인 성장 및 신성장동력 산업의 집중육성 등으로 인해 2035년 지역총생산은 164조 8천억원, 1인당 지역총생산은 124백만원으로 증가 될 것으로 전망됨

[표 II -91 경제지표 전망]

구 분			2018년	2020년	2025년	2030년	2035년
지역 총생산	전국	생산액(조원)	1,900.0	2,086.2	2,597.3	3,233.7	4,025.9
	울산	생산액(조원)	75.6	83.4	104.6	131.3	164.8
		전국비중(%)	4.0	4.0	4.0	4.1	4.1
1인당 지역 총생산	전국	생산액(백만원)	36.8	41.2	50.2	62.3	78.0
	울산	생산액(백만원)	65.5	72.3	81.7	100.2	123.9
		전국대비(배)	1.8	1.8	1.6	1.6	1.6

2. 산업구조

가. 산업구조현황

- 울산광역시 산업구조를 살펴보면 1차 산업의 경우, 탈농촌현상 및 농촌 지역 인구고령화 등으로 2018년말 기준 1.1% 수준을 보이고 있음
- 2차산업의 경우, 2009~2015년까지 증가 추세에서 2016년 이후 점차 감소하여 2018년말 기준 32.2%를 차지하고 있음
- 3차산업의 경우, 2011~2015년까지 감소 추세에서 2016년 이후 점차 증가하여 2018년말 기준 66.7%를 차지하고 있음

[표 II-92 산업구조 추이]

(단위 : 천명, %)

구 분	전 국				울 산			
	계	1차산업	2차산업	3차산업	계	1차산업	2차산업	3차산업
2009년	23,505 (100.0%)	1,648 (7.0%)	3,859 (16.4%)	17,998 (76.6%)	521 (100.0%)	15 (2.9%)	164 (31.5%)	342 (65.6%)
2010년	23,829 (100.0%)	1,566 (6.6%)	4,049 (17.0%)	18,214 (76.4%)	533 (100.0%)	10 (1.9%)	157 (29.4%)	366 (68.7%)
2011년	24,245 (100.0%)	1,542 (6.4%)	4,108 (16.9%)	18,595 (76.7%)	544 (100.0%)	8 (1.5%)	159 (29.2%)	377 (69.3%)
2012년	24,681 (100.0%)	1,528 (6.2%)	4,120 (16.7%)	19,033 (77.1%)	547 (100.0%)	7 (1.3%)	174 (31.8%)	366 (66.9%)
2013년	25,067 (100.0%)	1,520 (6.1%)	4,200 (16.7%)	19,347 (77.2%)	546 (100.0%)	6 (1.1%)	191 (35.0%)	349 (63.9%)
2014년	25,600 (100.0%)	1,452 (5.7%)	4,343 (17.0%)	19,805 (77.3%)	546 (100.0%)	7 (1.3%)	206 (37.7%)	333 (61.0%)
2015년	25,937 (100.0%)	1,345 (5.2%)	4,500 (17.3%)	20,092 (77.5%)	561 (100.0%)	7 (1.2%)	212 (37.8%)	342 (61.0%)
2016년	26,410 (100.0%)	1,273 (4.8%)	4,603 (17.4%)	20,534 (77.8%)	570 (100.0%)	9 (1.6%)	208 (36.5%)	353 (61.9%)
2017년	26,725 (100.0%)	1,279 (4.8%)	4,589 (17.2%)	20,857 (78.0%)	584 (100.0%)	9 (1.5%)	193 (33.1%)	382 (65.4%)
2018년	26,638 (100.0%)	1,169 (4.4%)	4,507 (16.9%)	20,962 (78.7%)	574 (100.0%)	6 (1.1%)	185 (32.2%)	383 (66.7%)
연평균 증가율	1.5	-3.2	1.9	1.8	1.1	-6.7	1.4	1.3

자료 : 통계청, 경제활동인구조사, 각년도

나. 산업구조지표 전망

- 1차 산업은 과거 10년간 감소 추세에 있으나, 최근 귀농인구 증가와 농림수산업 발전정책 추진 등으로 2020년 1.1%에서 2035년 1.0%로 현 수준을 유지하는 것으로 계획하여, 종사자수는 2020년 6,164명에서 2035년 8,346명으로 예측
- 2차 산업은 과거 10년간 평균 증가율이 증가하고 있으며, 2020년 32.2%에서 2035년 32.0%로 현 수준을 유지하는 것으로 계획하여 종사자수는 2020년 189,194명에서 267,061명으로 예측
- 3차 산업은 과거 10년간 평균 증가율이 증가하고 있으며, 2020년 66.7%에서 2035년 67.0%로 현 수준을 유지하는 것으로 계획하여 종사자수는 2020년 391,653명에서 2035년 559,160명으로 예측

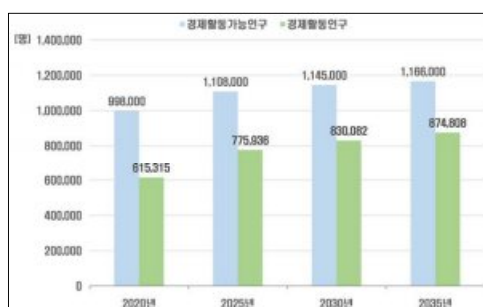


[표 II-93 산업구조지표 전망]

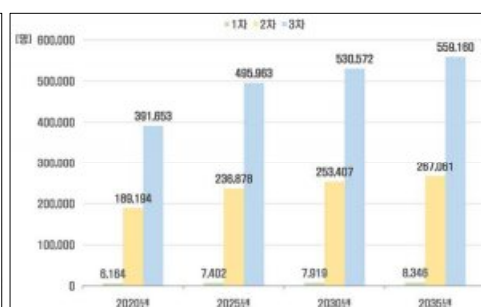
(단위 : 명)

구 분	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
계획인구	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000	
경제활동가능인구	998,000 (86.5%)	1,108,000 (86.6%)	1,145,000 (87.4%)	1,166,000 (87.7%)	15세 이상
경제활동인구 (경제활동참가율)	615,315 (61.6%)	775,936 (70.0%)	830,082 (72.5%)	874,808 (75.0%)	
취업인구 (취업률)	587,011 (95.4%)	740,243 (95.4%)	791,898 (95.4%)	834,567 (95.4%)	
산업별 인구	587,011 (100.0%)	740,243 (100.0%)	791,898 (100.0%)	834,567 (100.0%)	
1차산업	6,164 (1.1%)	7,402 (1.0%)	7,919 (1.0%)	8,346 (1.0%)	
2차산업	189,194 (32.2%)	236,878 (32.0%)	253,407 (32.0%)	267,061 (32.0%)	
3차산업	391,653 (66.7%)	495,963 (67.0%)	530,572 (67.0%)	559,160 (67.0%)	

[그림 II-36 경제활동인구]



[그림 II-37 산업별 인구]



제1편

도시미래상
및
계획지표
설정

제2편

제3편

제4편

제5편

③ 주요지표 총괄

[표 II -94 도시 지표]

구 분		단위	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
인구	인구	명	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000	
	가구	가구	476,893	544,681	574,561	599,099	
	가구당인구	명/가구	2.42	2.35	2.28	2.22	
도시경제	경제활동 가능인구	명	998,000 (86.5%)	1,108,000 (86.6%)	1,145,000 (87.4%)	1,166,000 (87.7%)	15세 이상
	경제활동인구 (경제활동참가율)	명	615,315 (61.6%)	775,936 (70.0%)	830,082 (72.5%)	874,808 (75.0%)	
	취업인구 (취업률)	명	587,011 (95.4%)	740,243 (95.4%)	791,898 (95.4%)	834,567 (95.4%)	
	지역총생산	조원	83.4	104.6	131.3	164.8	
	1인당생산액	백만원	72.3	81.7	100.2	123.9	
산업별인구	계	명 (비율)	587,011 (100.0%)	740,243 (100.0%)	791,898 (100.0%)	834,567 (100.0%)	
	1차산업	명 (비율)	6,164 (1.1%)	7,402 (1.0%)	7,919 (1.0%)	8,346 (1.0%)	
	2차산업	명 (비율)	189,194 (32.2%)	236,878 (32.0%)	253,407 (32.0%)	267,061 (32.0%)	
	3차산업	명 (비율)	391,653 (66.7%)	495,963 (67.0%)	530,572 (67.0%)	559,160 (67.0%)	



[표 II -95 생활환경 지표]

구분		단위	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
주택	총주택수	호	497,590	579,541	639,084	688,964	
	주택보급율	%	111.0	112.0	113.5	115.0	
상수도	상수도보급율	%	98.8	99.6	99.6	99.6	
	1인1일급수량	ℓ/명·일	346	352	355	351	
	용수량	m³/일	1,189,459	1,372,470	1,421,867	1,458,606	
	생활용수	m³/일	394,459	448,758	463,190	464,963	
	공업용수	m³/일	795,000	923,712	958,677	993,643	
하수도	하수도보급율	%	99.7	99.8	99.8	99.9	
	하수량	m³/일	638,810	731,668	758,634	782,743	
	생활하수	m³/일	396,096	449,659	465,950	479,384	
	산업폐수	m³/일	242,714	282,009	292,684	303,359	
에너지	1인당 사용량	TOE/명	26.26	29.37	32.47	35.58	
	총 사용량	천TOE/년	30,301	37,588	42,537	47,317	
	전력사용량	천MW/년	18,308	24,550	27,922	31,382	

제1편

도시미래상 및
계획지표 설정

제2편

제3편

제4편

제5편

[표 II-96 복지환경 지표]

구분			단위	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
의료	종합병원		개소	8	10	12	13	
	병·의원		개소	635	704	721	732	
교육	초등학교	학급당학생수명/학급		22.8	22.0	21.5	21.0	
		학교수	개교	119	119	119	119	
	중학교	학급당학생수명/학급		25.0	23.0	22.5	22.0	
		학교수	개교	63	63	63	63	
	고등학교	학급당학생수명/학급		24.0	23.0	22.5	22.0	
		학교수	개교	57	57	57	57	
	대학교	학교수	개교	5	6	6	6	
	사회복지	여성복지시설		개소	7	9	9	10
아동복지시설		개소	11	25	26	27		
장애인복지시설		개소	25	26	27	28		

[표 II-97 여가환경 지표]

구분		단위	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
공원녹지	공원결정면적	km ²	22.052	22.052	22.052	22.052	
	1인당공원면적	m ² /명	19.1	17.2	16.8	16.6	
	공원조성면적	km ²	20.672	21.660	21.894	22.052	도시자연 공원구역 제외
	1인당 공원조성면적	m ² /명	17.9	16.9	16.7	16.6	
문화 시설	도서관	개소	19	21	21	22	
	공연장	개소	26	28	28	29	
체육 시설	경기장	개소	1	2	2	2	

제3편

도시공간구조 및 생활권 설정

제1장 공간구조 구상

제2장 생활권 설정 및 인구배분계획



제1장

공간구조 구상

① 공간구조의 진단 및 개편방향

② 도시공간구조 설정





제1장 공간구조 구상

1 공간구조의 진단 및 개편방향

1. 공간구조 진단

가. 공간구조의 변화

구분	2001년 목표 도시기본계획	2011년 목표 도시기본계획
계획기간	• 1982~2001년(기준년도 1980년)	• 1992~2011년(기준년도 1989년)
계획구역	• 496.762km ²	• 526.162km ²
계획인구	• 950천명	• 1,165천명
중심지체계	• 미수립	• 1도심 4부도심
생활권계획	• 4개 대생활권	• 5개 대생활권
특징	<ul style="list-style-type: none"> • 최초 수립한 도시기본계획 	<ul style="list-style-type: none"> • 개발제한구역 내측으로 무거, 천상·구영 일원으로 주거용지 확장과 삼산들 일원 시가화용지로 조정 • 도시기본계획수립지침 개정예 따라 기존 세분된 용도지역 표기(고·중·저밀도 주거지역 등)를 주거, 상업, 공업, 녹지지역으로만 구분
공간구조 구상도		

구분	2016년 목표 도시기본계획	2021년 목표 도시기본계획
계획기간	• 1997~2016년(기준년도 1993년)	• 2001~2021년(기준년도 1999년)
계획구역	• 1,143.110km ²	• 1,143.294km ²
계획인구	• 1,500천명	• 1,450천명
중심지체계	• 1도심 6부도심	• 1도심 4부도심 5지역중심
생활권계획	• 7개 대생활권	• 7개 대생활권
특징	<ul style="list-style-type: none"> • 기존 도시지역은 시가지 정비 및 관리에 주력하고, 신규 통합지역은 지역균형개발을 위해 개발방안을 적극 모색 • 행정구역 전체를 대상으로 한 최초의 도시기본계획 • 도·농 통합에 따른 지역 균형개발 목적으로 적극적인 중심지체계 도입(6개 부도심 설정) 	<ul style="list-style-type: none"> • 정부의 「개발제한구역 제도 개선방안」 발표(1999.7)에 따라 개발제한구역 조정가능지 설정과 미개발 시가화용지에 대해 시가화에정용지로 일괄 조정 등 • 중심지체계는 도시공간의 균형성과 개발여건, 친환경성 등을 고려한 현실적인 조정
공간구조 구상도		



제1편

제2편

도시공간구조 및
생활권 설정

제3편

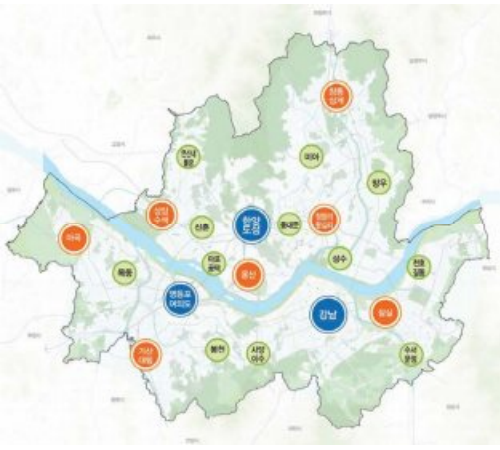

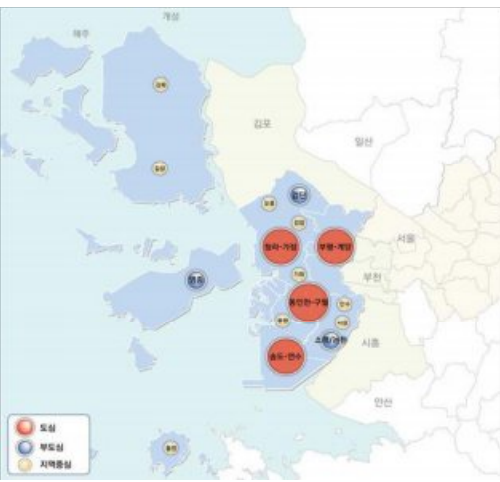
제4편

제5편

구분	2025년 목표 도시기본계획	2030년 목표 도시기본계획
계획기간	• 2007~2025년(기준년도 2007년)	• 2014~2030년(기준년도 2014년)
계획구역	• 1,144.593km ²	• 1,144.601km ²
계획인구	• 1,450천명	• 1,500천명
중심지체계	• 1도심 4부도심 7지역중심	• 1도심 4부도심 7지역중심
생활권계획	• 7개 대생활권	• 4개 대생활권
특징	<ul style="list-style-type: none"> • 「저탄소 녹색성장」의 경제패러다임 변화를 반영한 부문별계획 수립 • 시가화에정용지 총량제도에 따라 위치 표시없이 생활권별로 단계별 총량 관리 • 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 시행에 따른 도시자연공원 폐지 및 도시자연공원구역 도입 등을 반영한 도시공원에 대한 현실적인 조정 • 중심지체계는 그간 개발여건 등을 반영하여 상북 및 삼남 등 2개 지역중심을 추가 	<ul style="list-style-type: none"> • FTA체결확산, 인구구조변화 등 대내외 사회·경제여건 변화 반영 • 생활권을 7개 대생활권에서 4개 대생활권으로 통합 조정 • 국토계획평가, 성별영향평가, 기후변화에 따른 재해취약성 분석 등 법정 및 제도 변화를 반영
공간구조 구상도		

나. 타 지자체 공간구조 검토

- 다핵형 도시로의 개편을 통한 지역균형 발전 추세로 전환
(도심 및 부도심 개소수 증가)

구분	중심지체계		2030년 공간구조 구상도
서울	2020년	1도심 5부도심 11지역중심 53지구중심	
	2030년	3도심 7광역중심 12지역중심 53지구중심	
	주요 변화	1→3도심	
부산	2020년	1도심 5부도심 5지역중심	
	2030년	2도심 6부도심 4지역중심	
	주요 변화	1→2도심	
인천	2020년	3주핵 4부핵 10지역중심	
	2030년	4도심 3부도심 9지역중심	
	주요 변화	3주핵→4도심	



구분	중심지체계		2030년 공간구조 구상도
대구	2020년	2도심 4부도심 1신도시	
	2030년	1도심 4부도심 5성장유도거점	
	주요 변화	2→1도심	
대전	2020년	2도심 3부도심 13지구중심	
	2030년	2핵 10지역거점 13생활권 중심	
	주요 변화	3부도심 →10지역거점	
광주	2020년	1도심 2부도심 2지역중심	
	2030년	2도심 3부도심 7지역중심 3특화중심	
	주요 변화	1→2도심 2→3부도심	
수원	2020년	1도심 2부도심 3지역중심	
	2030년	1도심 5부도심 1지역중심	
	주요 변화	2→5부도심	

제1편

제2편

도시공간구조 및
생활권 설정

제3편

제4편

제5편

다. 개발사업 현황 및 교통축 변화

[표Ⅲ-98 주요 개발사업 현황 및 교통축 변화]

구분	계획내용	현황도
개발사업	남구 <ul style="list-style-type: none"> • 공공주택 : 아음공원지구 • 항만개발 : 동북아오일·가스허브 	
	중구 <ul style="list-style-type: none"> • 공공주택 : 다운2지구, 태화강변지구 • 산업단지 : 장현 	
	북구 <ul style="list-style-type: none"> • 토지구획 : 호수지구, 진장·명촌 지구 • 택지개발 : 송정지구 • 도시개발 : 신천지구, 매곡·중산지구, 호계·매곡지구, 천곡지구 • 공공주택 : 울동지구 • 산업단지 : 이화, 모바일테크밸리 	
	울주군 <ul style="list-style-type: none"> • 토지구획 : 망양지구, 망양2지구, 덕하지구 • 도시개발 : 경부고속철도 울산역, 상북(거리·양등)지구, 대안3지구, 천상(평천)지구, 웅촌(곡천)지구, 송대지구, 가교지구 • 산업단지 : 울산HTV(2단계), 디에스, 내광, 에너지융합, GW, KCC울산, 방기, 작동, 청양 • 역 세 권 : KTX역세권 배후 복합특화단지 • 기 타 : 부유식 해상풍력 	
교통축	남북축 <ul style="list-style-type: none"> • 국도 31호선 확장 개통 • 국도7호선 우회도로 개설 • 국도7호선 단절구간 개설 • 국도7호선(산업로) 확장 개설 • 농소~외동 국도 개설 • 오토밸리로 개통 • 옥동~농소간도로 개통 • 울산~포항간 고속도로 개통 • 연양~영천간 경부고속도로 확장 개통 	
	동서축 <ul style="list-style-type: none"> • 북부권 외곽순환도로 개설사업 추진확정 • 함양~울산간 고속도로 개설 	
	기타 <ul style="list-style-type: none"> • 동해남부선 복선전철 개설 • 도시철도(트램)사업 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 노선1 : 태화강역~신북로타리 - 노선2 : 송정역~아음사거리 - 노선3 : 효문행정복지센터~대왕암입구 - 노선4 : 신북로타리~북산성당 앞 • 광역철도사업 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 울산(KTX 울산역)~부산(노포) - 울산(KTX 울산역)~양산(북정) 	



라. 도시공간구조 진단

□ 이원적 도시공간구조 형성

- 도시 중간에 지정된 개발제한구역과 중앙녹지축으로 인한 이원화된 도시공간구조 형성
- 동부권 일원으로 인구 및 시가지, 대규모 산업단지가 밀집하여 지역 불균형 초래
 - 울산 공업지역 전체면적의 82.4%, 울산 공업지역 생산액의 96.4%
- 서부권 및 외곽 접경지역은 개발가용지가 풍부하고 도로교통망이 양호

□ 권역별 도시공간 특성

- 도심권은 행정·업무·문화·금융·혁신 등 도시중추기능(CBD)을 수행하고 있으며, 중구·남구·북구(일부) 일원으로는 도시재생사업을 통한 도심 활력 제고
- 북부권은 대규모 도시개발사업, 산업단지 개발사업 등의 지속적인 추진으로 자족적 도시 기능이 강화되고 있음
- 동부권은 대규모 조선산업단지가 입지하고 있으며, 개발제한구역 등 지형여건으로 인한 개발가용지 부족으로 시가지 확산 한계
- 서부권은 고속도로, 고속철도 등 국가기간 교통망과 풍부한 가용지를 기반으로 개발사업이 활발히 진행되고 있으며, 산업단지와 UNIST를 연계한 경제자유구역, 강소연구개발특구 지정으로 R&D기반의 산업 인프라가 확대되고 있음
- 남부권은 울산신항 개발, 동북아 오일·가스허브 및 수소·해상풍력 등 에너지 관련 사업 추진 등 신성장 산업의 중심지역이며, 권역의 기능 보완을 위하여 정주여건 개선과 배후지원 인프라 확충이 필요함

[그림Ⅲ-38 도시공간구조 현황도]



2. 공간구조 개편방향

가. 공간구조 진단 종합

[표Ⅲ-99 공간구조 진단 종합]

구 분	내 용
공간구조의 변화	<ul style="list-style-type: none"> 기정 도시기본계획에서 공간구조는 중구, 남구를 중심으로 한 도심 체계와 농소, 방어진, 언양, 온양을 중심으로 한 4부도심 체계를 유지
주요개발사업 추진현황	<ul style="list-style-type: none"> 개발가능지가 풍부한 울주군 및 북구 일원으로 개발사업이 활발히 진행 시가지 주변 개발제한구역 해제를 통한 산업단지 조성 및 공공주택 보급 확대
교통축의 변화	<ul style="list-style-type: none"> 함양~울산간 고속도로, 북부권 외곽순환도로 등 남북축에 비해 상대적으로 열악한 동서 및 순환간선도로축 확충 울산~부산, 울산~양산간 광역철도 사업추진 도시철도(트램)사업추진으로 동서 연결축 강화
도시공간구조 특성	<ul style="list-style-type: none"> 도시중간 개발제한구역 및 중앙 산악축에 의한 도시공간 단절 도심 및 동부권은 개발가능지 부족 등으로 인한 도시 확장 한계 서부권 및 북부권은 대규모 개발사업 추진으로 도시의 외연적 확장 진행 남부권은 동북아 오일·가스허브 및 에너지 관련 사업 추진으로 울산 신성장 산업 거점지역으로 부상
타도시 사례	<ul style="list-style-type: none"> 6대 특·광역시 등 주요 도시 분석 결과 다핵형 공간구조로 개편을 통한 도시균형발전 및 압축도시로 도시발전 방향 전환

나. 공간구조 개편방향

□ 개편방향

- 도시공간구조 특성과 개발가능지 여건 등을 감안한 도시발전구상은 “장래 200만 인구가 활동하는 동북아 중심도시로 육성”으로 설정하고, 기존 도심은 저출산, 고령화 및 저성장 시대에 대비한 “성장관리정책”, 서부권 및 외곽접경지역은 주거·산업·교육·문화 기능을 갖춘 자족도시 조성을 위한 “성장촉진정책”으로 개편

개편 방향

기존 도심 성장관리 정책



★ 저출산, 고령화 및 저성장시대에 대비한 성장관리정책

서부권 및 외곽 접경지역 성장촉진 정책



★ 주거·산업·교육·문화 기능을 갖춘 자족도시 조성으로
광역권 도시기능 수행

□ 지역 간 연계 방안

- 경주, 양산, 부산 기장 등 인접도시와 상생할 수 있는 주거, 산업, 교육, 문화 등 인프라 마련으로 광역도시권 구축
- 공간구조 개편과 연계한 교통망(도로, 철도 등) 확충으로 지역 간 균형 발전을 도모

[그림Ⅲ-39 도시공간구조 연계체계]

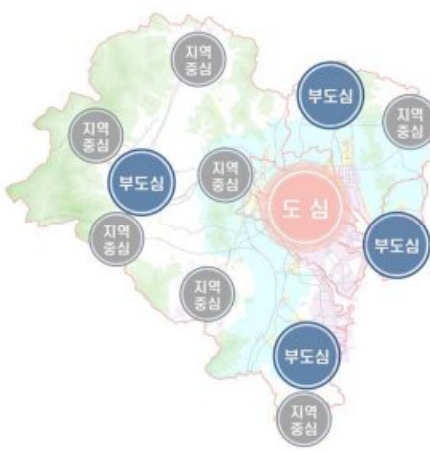



② 도시공간구조 설정

1. 중심지체계

- 2030년 도시기본계획과의 연속성을 확보하되, 그간 여건변화를 반영한 대안 설정 및 평가

[표Ⅲ-100 중심지 설정 대안평가 및 선정]

구분	현황(2030)	대안(2035)
개념	단일도심형 <ul style="list-style-type: none"> 도심기능을 일원화하되, 지역균형발전을 위해 부도심기능을 강화 	도심분산형 <ul style="list-style-type: none"> 도심기능을 이원화하여 기능분산과 새로운 성장거점 육성
중심지 설정	1도심 4부도심 7지역중심 	2도심 4부도심 5지역중심 
장점	<ul style="list-style-type: none"> 기존 계획 유지를 통한 공간정책의 일관성 확보 상대적으로 저비용 공간구조로서 현재 도시세력권 반영 	<ul style="list-style-type: none"> 기존 도심과 신도심간 기능 특화 및 균형발전 유도 가능 (2도심 체계의 국토종합계획 부합) 주변 도시(밀양, 양산)를 아우르는 광역도시권 형성 가능
단점	<ul style="list-style-type: none"> 기존 도시의 구조적(개발제한구역, 산악지형으로 인한 단절) 문제해결 한계 도시 중심기능 편중으로 지역 불균형 지속 	<ul style="list-style-type: none"> 신도심 육성에 따른 도시 인프라 보강 필요(인구, 산업 및 생활 인프라등) 도심체계 이원화에 따른 연계체계 보완 필요
선정	-	○
선정 사유	<ul style="list-style-type: none"> 서부권을 새로운 도심으로 육성하여 지역균형 발전 및 광역도시권 구축 	



2. 발전축 설정

■ 기본방향

- 중심지체계 개편 및 교통망 확충계획 등 여건변화를 감안한 도시 발전축 설정으로 지역 간 연계 및 개발 잠재력 극대화
- 영남권 그랜드 메가시티 중심도시로 육성하기 위한 지역별 특화 기능 강화

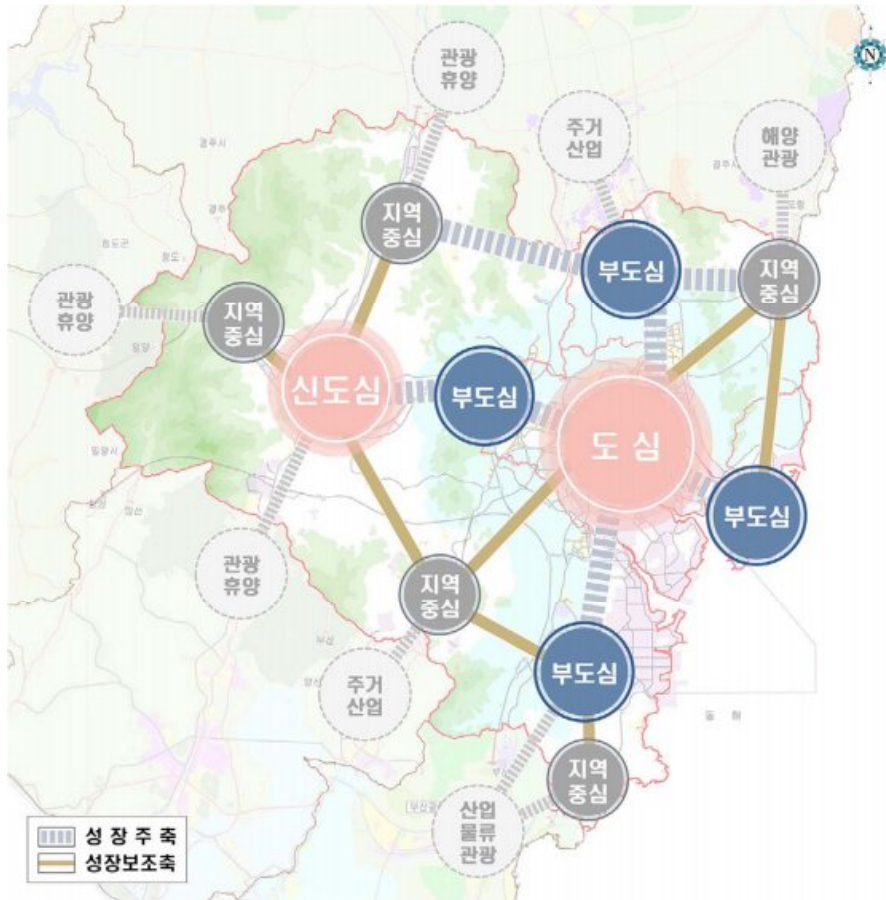
□ 성장주축 : 남북 1축, 동서 2축

- 남북축(농소·송정~도심~청량~온산·온양축)
 - 남북1축은 농소·송정~도심~청량~온산·온양으로 이어지는 국가기간 산업 발전축으로 기능적 연계 강화를 통한 산업 및 도시 중추기능을 담당
- 동서1축(신도심~범서~도심~방어진축)
 - 동서1축은 서부권 신도심과 국가기간산업 기능을 담당하는 동부권을 연계하는 주축으로써 미래에너지 및 첨단산업의 중심지로 육성
- 동서2축(두동·두서~농소~강동축)
 - 북부권 외곽순환도로 개설과 연계한 물류 및 주거·산업 기능 강화

□ 성장보조축 : 도심연결 3축, 부도심연결 1축

- 도심연결1축(청량·웅촌~도심~강동축)
 - 청량·웅촌~도심~강동으로 연결되는 도심연결1축은 산업 및 해양관광 기능 강화
- 도심연결2축(상북~신도심~청량·웅촌~온양~서생축)
 - 상북~신도심~청량·웅촌~온양~서생으로 이어지는 도심연결2축은 주거 및 산업 기능 강화
- 도심연결3축(두동·두서~신도심축)
 - 국가기간교통망 및 북부권 외곽순환도로 개설과 연계한 주거 및 물류 기능 강화
- 부도심연결1축(강동~방어진축)
 - 해양관광자원 및 산업관광자원을 활용한 주거 및 관광휴양 기능 강화

[그림Ⅲ-40 발전축]



3. 도시녹지축 설정

가. 기본방향

- 녹지축 네트워크화를 통한 생활권 간 연계 및 사람과 자연이 공존하는 공간 조성
- 시가지 조성 및 기반시설 설치 등으로 인해 단절된 녹지 네트워크화 추진
- 압축 개발 및 기존 시가지 정비를 통한 부족한 녹지공간 확보와 산악 녹지축 보전
- 울산 4대강과 해안 정비를 통한 수변녹지 네트워크 구축

나. 녹지축

- 남북3생태축(백운산~가지산~신불산축, 동대산~무룡산~염포산축, 치솔령~국수봉~문수산~대운산축) 연계 및 개발에 의해 단절된 거점녹지 간 연계 루트 확보를 위한 공원화 사업 추진



- 동서2녹지축(백운산~연화산~무룡산~우가산축, 신불산~대운산~진하공원~간절곶공원축)은 지형 변화 및 연속성 있는 자연경관이 형성되도록 유도

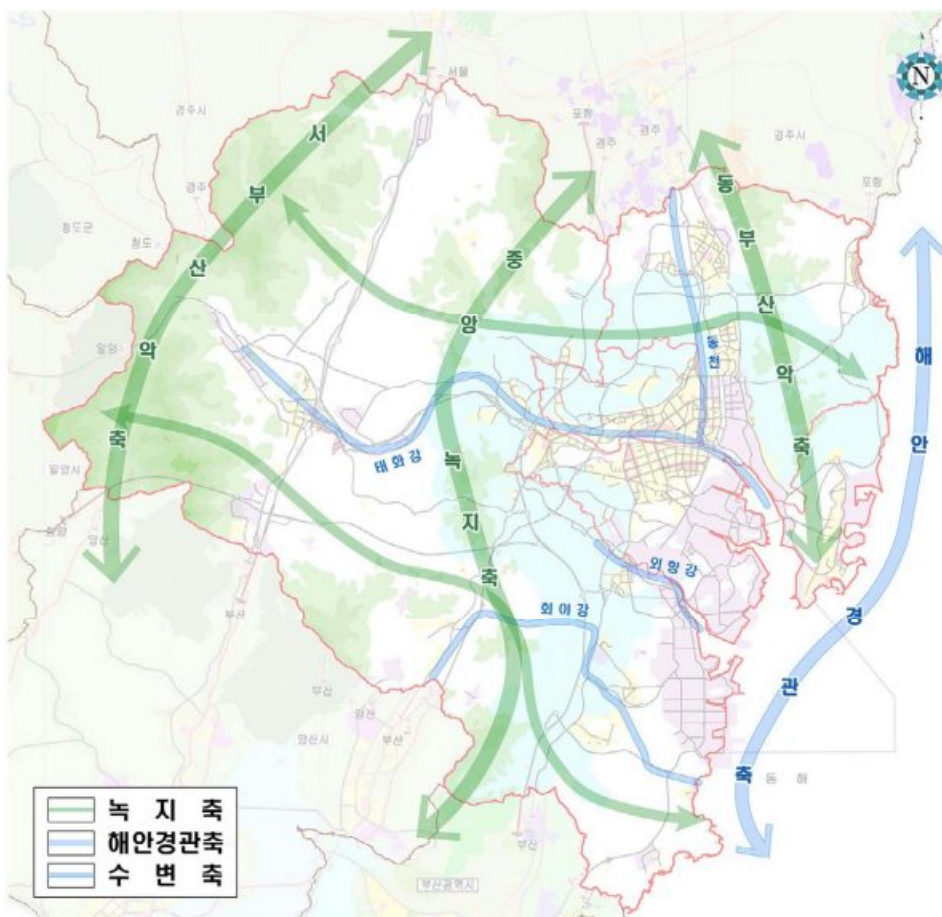
다. 해안경관축

- 북구 강동~동구 방어진~울주 서생으로 이어지는 해안경관축은 자연경관 및 산업경관이 어우러진 울산 고유자원으로 활용
- 항만 및 관광시설 등 다양한 관광자원을 활용한 관광루트 개발 및 특화 기능 부여

라. 수변축

- 울산 4대강(태화강, 동천, 외항강, 회야강) 등 주요 수변축의 보전 및 정비
- 수변녹지축 정비 및 도심공원화를 통한 자연과 사람이 소통하는 교류 공간으로 조성

[그림 Ⅲ-41 도시녹지축]



제2장

생활권 설정 및 인구배분계획

- ① 기본방향
- ② 생활권 설정기준
- ③ 과거 도시기본계획상 생활권계획 검토
- ④ 생활권설정
- ⑤ 인구배분계획



제2장 생활권 설정 및 인구배분계획

① 기본방향

1. 도시경쟁력 강화와 시민의 삶의 질 제고

- 도시공간구조, 토지이용현황, 산업·경제 특성 및 장래 도시발전 방향 등을 종합적으로 고려하여 도시경쟁력 강화, 균형적 도시개발 및 시민의 삶의 질 향상을 위한 생활권 설정
- 계획적이고 효율적인 도시관리를 위해 행정구역 경계로 생활권을 설정
- 행정, 교육, 의료 등 공공서비스 및 도로, 철도 등 교통여건 변화를 고려 하되, 인구규모는 자족적 도시기능 수행이 가능하도록 생활권 설정

2. 인구특성과 사회구조 변화에 대응

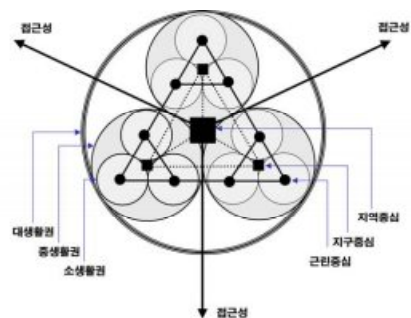
- 1~2인 가구의 증가 및 산업구조 변화에 대응하고 생활권별 균형발전을 위한 인구배분 및 시설배치 구상
- 도시활동 세력권과 생활권 기능이 조화되고 생활권내에서 충분한 도시 서비스를 받을 수 있도록 공공시설 및 생활편의시설 등 배치

② 생활권 설정기준

1. 생활권 위계별 설정기준

- 생활권의 위계는 도시의 규모에 따라 다소 차이가 있으나, 일반적으로 근린생활권·소생활권·중생활권·대생활권의 4단계로 구분
 - 근린생활권 : 최하위의 생활권 단위로, 시민들의 일상생활과 가장 밀접한 관련이 있는 생활권으로 주로 근린상가, 유치원 등을 중심으로 구분
 - 소생활권 : 행정동·리(里)외에 초·중학교의 학군, 인구 2~3만명을 기준으로 도로, 철도 등 물리적 요인과 아파트지구 등의 지역적 특성, 전통적 시장 권역, 도매시장 등을 고려하여 구분

[그림Ⅲ-42 생활권설정 개념도]



- 중생활권 : 2~4개의 지구중심생활권과 중·고교 학군, 인구10만명 내외를 기준으로 산세, 하천 등의 자연적 환경과 도시의 계획적 개발을 위한 계획의도를 고려하여 구분
- 대생활권 : 인구 20만명 내외 또는 그 이상을 기준으로 산세, 하천 등의 자연적 조건과 도로, 철도 등의 인문적 환경, 기간산업, 용도지역 등을 고려하여 도심권 형성이 유도될 수 있도록 구분

[표Ⅲ-101 생활권 구분]

구 분		설정기준	인구규모	고려사항	비 고
생활권	근린분구	—	1천명 내외	<ul style="list-style-type: none"> • 근린상가 포함 • 어린이놀이터, 작업장 등 공유 	—
	근린주구	2~4개의 근린분구	5천 ~ 1만명	<ul style="list-style-type: none"> • 유치원, 초등학교, 근린상가 포함 • 간선도로 등에 의해 구분 	—
소생활권		행정동 기준	2만 ~ 3만명	<ul style="list-style-type: none"> • 중학교 학군 • 전통적 시장권역 및 지역적 특수성 • 지형적, 인위적 제약성 	커뮤니티 (Community)
중생활권		2~4개 소생활권	10만명 내외	<ul style="list-style-type: none"> • 고등학교의 학군 • 시설배치기준 고려 • 산세, 하천 등 자연적 환경 	지역 (Region)
대생활권		시 전역	20만명 내외 또는 그 이상	<ul style="list-style-type: none"> • 자연환경 및 인문환경 • 용도지역 등을 고려한 도심권 형성 유도 	도시중심 (CBD)

2. 생활권 판단근거

- 규모의 경제성 : 상호연계를 통한 규모의 경제가 높아질 수 있는 권역 설정
- 기능적 연계성 : 지역간 연계성이 강한 지역들을 중심으로 권역 설정
- 공간적 동질성 : 지리적 측면 및 사회·문화·역사·경제적 측면에서 동질적인 기반이 있는 지역들을 통합하여 권역 설정
- 지역 개발방향 : 지역간 개발 정도나 사회간접자본의 확충여건을 중심으로 향후 지역 개발방향의 동질성을 고려하여 권역 설정



3. 생활권 설정요소 및 고려사항



- 자연적 요소 : 지역간 연계성과 공간적 동질성을 규정하는 요소로 지형, 지세, 수계 등
- 지리적 요소 : 규모의 경제성과 지역간 연계성을 규정하는 요소로 행정 구역, 인구규모, 공간단위 및 중심지간 도로거리 등
- 사회·문화적 요소 : 지역간 연계성과 동질성을 규정하는 요소로 교통 흐름, 생활편익시설의 분포 등
- 경제적 요소 : 지역간 연계성과 동질성을 규정하는 요소로 산업구조, 물품구매활동 등

③ 과거 도시기본계획상 생활권계획 검토

- 과거 도시기본계획에서는 7개 대생활권을 지속적으로 유지하였으나 2030년 도시기본계획에서는 각종 개발사업 등 여건변화에 탄력적으로 대응하기 위해 대생활권을 통합 조정

[표Ⅲ-102 생활권계획 변천과정]

구 분	2016년 도시기본계획	2021년 도시기본계획
기준연도	• 1993년	• 1999년
대생활권	• 7개 대생활권	• 7개 대생활권
주요특징	• 도·농통합에 따른 서북 및 서남생활권 신설	• 연양대생활권 통합 및 중부대생활권 신설
생활권별 인구	<ul style="list-style-type: none"> • 중앙 30만명 • 북부 35만명 • 동부 25만명 • 서부 25만명 • 남부 12만명 • 서북 9만명 • 서남 14만명 	<ul style="list-style-type: none"> • 중앙 27.4만명 • 중부 22.6만명 • 북부 24.9만명 • 동부 21.4만명 • 남부 12.3만명 • 서부 20.9만명 • 연양 15.5만명
생활권 계획		

구 분	2025년 도시기본계획	2030년 도시기본계획
기준연도	• 2007년	• 2014년
대생활권	• 7개 대생활권	• 4개 대생활권
주요특징	• 행정구역경계로 서부, 동부, 북부 대생활권 조정	• 중앙·중부, 북부·동부, 서부·언양 대생활권 통합
생활권별 인구	<ul style="list-style-type: none"> • 중앙 29.7만명 • 중부 22.0만명 • 북부 23.6만명 • 동부 18.9만명 • 남부 13.8만명 • 서부 17.0만명 • 언양 20.0만명 	<ul style="list-style-type: none"> • 중부 68.4만명 • 동북부 47.1만명 • 서부 21.5만명 • 남부 13.0만명
생활권 계획		

4 생활권 설정

1. 생활권 조정 필요성

□ 다핵공간구조로의 개편과 직주근접의 콤팩트시티 조성

- 울산은 도시중간에 개발제한구역 입지로 인하여 기존 시가지와 도시외곽 지역이 이원화된 공간구조를 형성하고 있음
- 이로 인해 가용지가 풍부한 도시외곽지역 위주로 개발사업이 진행되고 있으나, 기존도심과 연계체계가 미흡하여 교통 및 물류 비용 증가, 환경 문제 등 도시경쟁력 저하를 초래
- 이에 따라 도시공간을 다핵거점화하고 직주근접의 콤팩트시티 조성을 위한 생활권 조정 필요

□ 현황여건 및 제도 변화에 탄력적인 대응

- 각종 개발사업(혁신도시, 택지개발, 산업단지개발 등) 준공 등 여건변화를 반영한 생활권별 새로운 도시기능 부여
- 「도시기본계획수립지침」 조정에 따른 계획인구 및 토지이용계획 물량 감소로 탄력적인 도시기본계획 운용 필요



2. 생활권 대안 설정

- 생활권별 균형발전 및 직주근접의 콤팩트시티 조성 등 울산 발전방향에 부합하는 대안1을 채택

[표Ⅲ-103 생활계획 대안 설정]

구 분	개 요	장 · 단점	비고
대안1 (3개 대생활권)	3개 대생활권으로 통합	<ul style="list-style-type: none"> • 서울산권 신도심으로의 기능 확대와 혁신도시 준공현황 등을 반영 • 대부분 구·군 단위 생활권 설정으로 통계관리 등 용이 • 인구 및 토지이용계획의 탄력적 운용 가능 (인구감소 대비) • 중·남구로 집중된 과밀화 해소 및 서부권 신도심 육성 등을 통한 생활권별 균형발전 추진 유리 	○ (채택)
대안2 (4개 대생활권)	중부대생활권 확장	<ul style="list-style-type: none"> • 사실상 남구생활권인 울주군 청량을 중부대생활권에 편입 • 대부분 구·군 단위 생활권 설정으로 통계관리 등 용이 • 생활권별 특화기능 부여 가능 • 중부대생활권으로 과밀집중화 및 남부대생활권 경쟁력 약화 • 생활권별 인구편차 심화 	
대안3 (5개 대생활권)	중앙대생활권 신설	<ul style="list-style-type: none"> • 중구 다운, 남구 무거, 울주군 범서, 청량을 중앙대생활권으로 신설 • 실제 이용권을 중심으로 한 생활권계획 수립 • 인구 및 토지이용계획의 탄력적 운용 애로 • 통계 관리 애로 • 생활권별 인구편차 심화 	

3. 생활권 설정

- 2035년 대생활권은 계획인구 감소에 대응한 인구배분 및 개발사업의 탄력적 운용 등을 위해 3개 대생활권으로 조정
- 중생활권은 행정구역, 도시기능 및 개발전략, 공간구조구상 등을 감안하여 10개 중생활권으로 계획

[표Ⅲ-104 생활권 설정]

대생활권	중생활권	면적 (km ²)	인 구		주거용지 ^{주)}		인구 밀도 (명/ha)
			인구 (명)	구성비 (%)	면적 (km ²)	구성비 (%)	
3개	10개	1,061.5	1,175,625	100.0	67.654	100.0	173.8
북부	중구, 동구, 북구(농소·강동, 송정·효문·양정 ·염포)(4개)	230.4	610,764	52.0	31.665	46.8	192.9
남부	남구, 울주군(청량·웅촌, 온양·온산·서생) (3개)	326.2	425,867	36.2	24.842	36.7	171.4
서부	범서, 두동·두서, 언양·상북·삼남 ·삼동(3개)	504.9	138,994	11.8	11.147	16.5	124.7

주) 주거용지 면적은 2020.12. 기준 도시관리계획 결정 면적임

[그림Ⅲ-43 생활권 설정도]





제1편

제2편

도시공간구조 및
생활권 설정

제3편

제4편

제5편

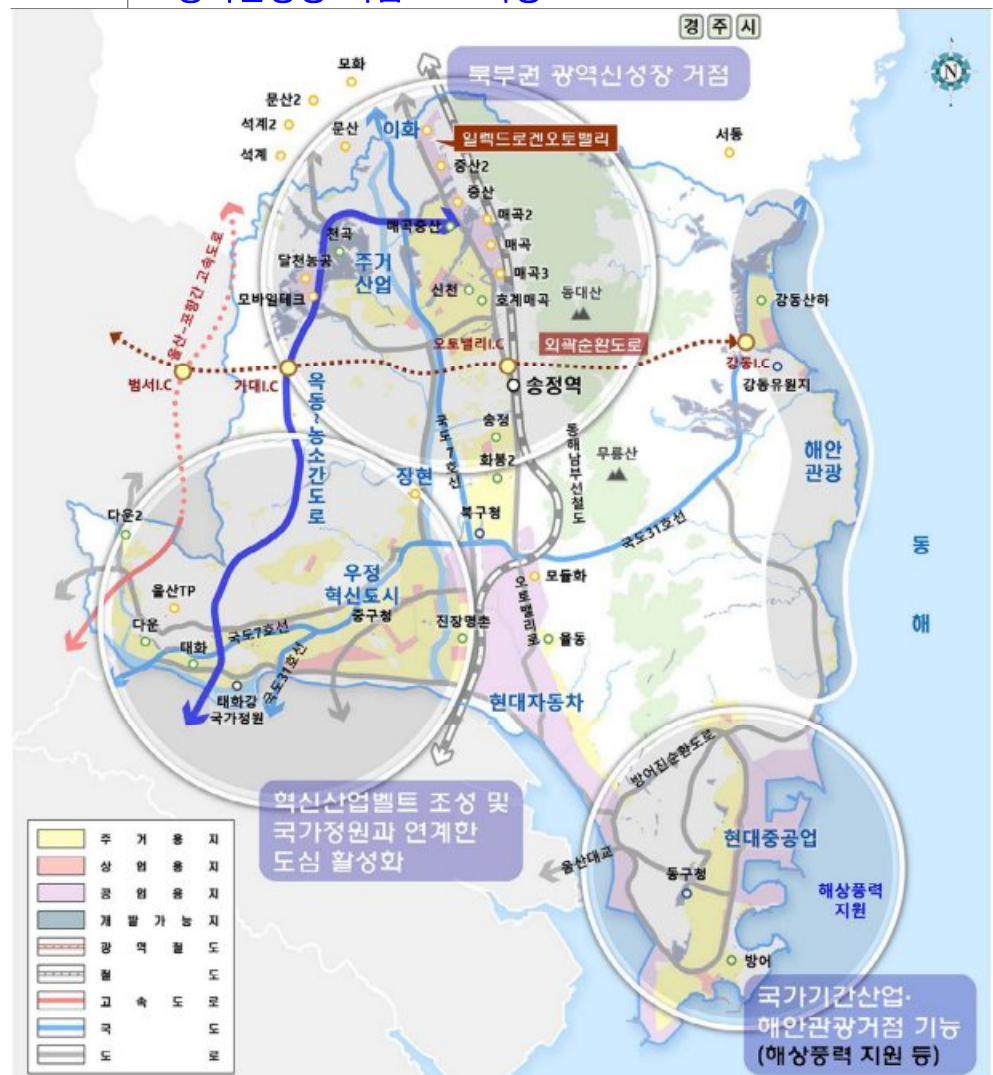
[표Ⅲ-105 생활권별 행정구역]

구 분	행 정 권 역	면적(km ²)	인구(명)
계	• 3개 대생활권, 10개 중생활권	1,061.5	1,175,625
북부	• 중구, 동구, 북구 일원	230.4	610,764
중구	• 학성동, 반구1·2동, 복산1·2동, 성안동, 중앙동, 우정동, 태화동, 다운동, 병영1·2동, 약사동	37.0	234,130
동구	• 방어동, 일산동, 화정동, 대송동, 전하1·2동, 남목1·2·3동	36.0	167,779
농소·강동	• 농소1·2·3, 강동동	118.1	133,969
송정·효문 ·양정·염포	• 송정동, 효문동, 양정동, 염포동	39.3	74,886
남부	• 남구, 청량읍, 웅촌면, 온양읍, 온산읍, 서생면 일원	326.2	425,867
남구	• 신정1·2·3·4·5동, 달동, 삼산동, 삼호동, 무거동, 옥동, 야음장생포동, 대현동, 수암동, 선암동	73.4	335,794
청량·웅촌	• 청량읍, 웅촌면	111.6	27,257
온양·온산· 서생	• 온양읍, 온산읍, 서생면	141.2	62,816
서부	• 범서읍, 두동면, 두서면, 언양읍, 삼남읍, 상북면, 삼동면 일원	504.9	138,994
범서	• 범서읍	77.1	73,677
두동·두서	• 두동면, 두서면	142.2	7,549
언양·상북 ·삼남·삼동	• 언양읍, 삼남읍, 상북면, 삼동면	285.6	57,768

4. 생활권별 주요기능 및 발전구상

가. 북부대생활권

주요기능	• 국가기간 산업(자동차, 조선), 혁신·업무, 해안관광 기능
현황여건	• 중구, 동구 및 북구 행정구역, A=230.4km ² • 현황인구 610,764명
발전구상	<ul style="list-style-type: none"> • (산업)자동차 및 조선·해양산업 메카로서 정통 제조업의 지속적 육성 및 일렉트로겐오토밸리 연관산업 지원, 부유식 해상풍력 지원단지 등 경제 기반형 앵커시설 조성 지원, 지식·기술·서비스 혁신산업벨트 조성 • (주거)옥동~농소간도로 개통, 외곽순환도로 개설 추진과 연계한 주변 미개발지의 체계적 도시개발 추진, 기존 도심 도시재생사업 활성화 (국가정원 연계 등) • (상업)혁신도시 미개발 상업지역 개발 촉진과 구도심 상권 활성화를 위한 다양한 문화콘텐츠 개발 • (관광)강동~주전 연결되는 해안경관자원을 활용한 관광 자원화 <p>* 송정역 일원을 광역철도 및 외곽순환도로 개설과 연계한 광역신성장 거점으로 육성</p>



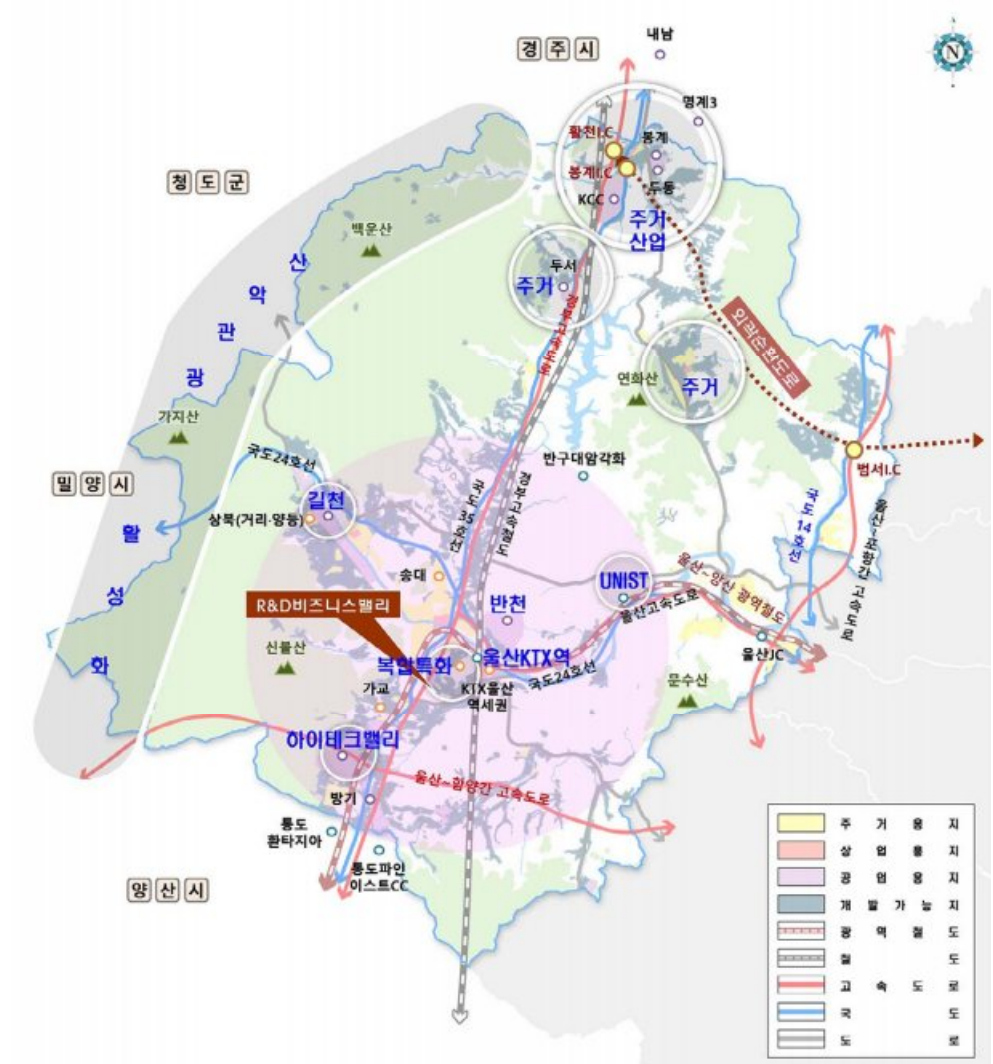
나. 남부대생활권

주요기능	<ul style="list-style-type: none"> • 행정·금융·국가기간산업(석유화학·에너지) 등 도시 중추 기능
현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 남구, 울주군(청량, 온산, 온양, 서생, 웅촌) 행정구역, A=326.22km² • 현황인구 425,867명
발전구상	<ul style="list-style-type: none"> • (산업)석유화학산업, 미래에너지(수소, 전지, 오일·가스허브, 부유식 해상풍력클러스터 등)산업의 중심지로 육성 • (주거, 상업)시가지 주변 가용지 및 국도(7호선, 31호선) 개통과 연계한 접경지역 일원 신규 주거용지 확충, 도심재생사업 추진으로 정주여건 개선 및 중추 행정업무 기능 강화 • (관광)서생 해안 경관자원과 연계한 관광레저기반 구축



다. 서부대생활권

주요기능	<ul style="list-style-type: none"> 서울산권 및 인근 도시의 광역권 중심도시 기능 (산업·연구, 산악관광·레저, 주거·상업)
현황여건	<ul style="list-style-type: none"> 울주군(언양, 상북, 범서, 두동, 두서, 삼남, 삼동) 행정구역, A=504.93km² 현황인구 138,994명
발전구상	<ul style="list-style-type: none"> (산업)기존 일반산업(길천, 반천, 하이테크) 기능에 도시첨단산업 및 R&D 기능을 보강, 접경지역 산업기능 강화 (물류)국가기간교통망 및 광역철도 개설 사업 등과 연계한 물류기능 강화 (주거, 상업)신도심 일원 주거·상업기능 보강으로 정주기반 강화 (관광)산악 및 역사·문화 관광자원을 활용한 관광상품 개발 및 관광기반 조성 (교통)기존 간선도로(고속도로, 국도)와 신규 개발지를 연결하는 연계 교통망 구축(도로, 철도 등)





5 인구배분계획

1. 기본방향

- 생활권별 인구·가구분포현황 및 인구밀도 변화요인을 분석하고, 목표연도 계획인구를 생활권별로 추정하여 단계별 인구배분계획 수립
- 생활권별로 인구증감추세, 개발가능지 및 시가화예정용지계획 등을 고려한 적정인구밀도를 계획
- 토지이용계획, 교통계획, 산업개발계획, 환경계획 등과의 연계 및 지역 여건을 고려한 계획 수립

2. 생활권별 인구현황 분석

- 2018년 말 현재, 생활권별 인구분포현황은 북부대생활권이 전체 인구의 610,764명(52.0%)을 차지하고 있으며, 다음으로 남부대생활권 425,867명(36.2%), 서부대생활권 138,994명(11.8%) 순임
- 주거용지 대비 인구밀도의 경우, 전체적인 인구밀도는 173.8명/ha이며, 이 중 북부대생활권이 가장 높게 나타나고 남부, 서부대생활권 순임

[표Ⅲ-106 생활권별 인구현황]

(단위 : 명, %, km²)

구 분	면 적	인 구		주거용지 ^{주)}		인구밀도 (명/ha)	비 고
		인구	구성비	면적	구성비		
계	1,061.5	1,175,625	100.0	67.654	100.0	173.8	
북 부	230.4	610,764	52.0	31.665	46.8	192.9	
남 부	326.2	425,867	36.2	24.842	36.7	171.4	
서 부	504.9	138,994	11.8	11.147	16.5	124.7	

주) 주거용지 면적은 2020.12. 기준 도시관리계획 결정면적임

3. 인구배분계획

- 목표연도 인구배분계획은 도시공간구조 개편전략, 토지이용계획 등을 감안하여 계획
- 생활권별로 현황인구 대비 5~6만명이 증가하는 것으로 계획하였으며, 특히 서부대생활권은 자족적 신도시 기능 수행이 가능하도록 계획인구를 설정

[표Ⅲ-107 생활권별 단계별 인구배분계획]

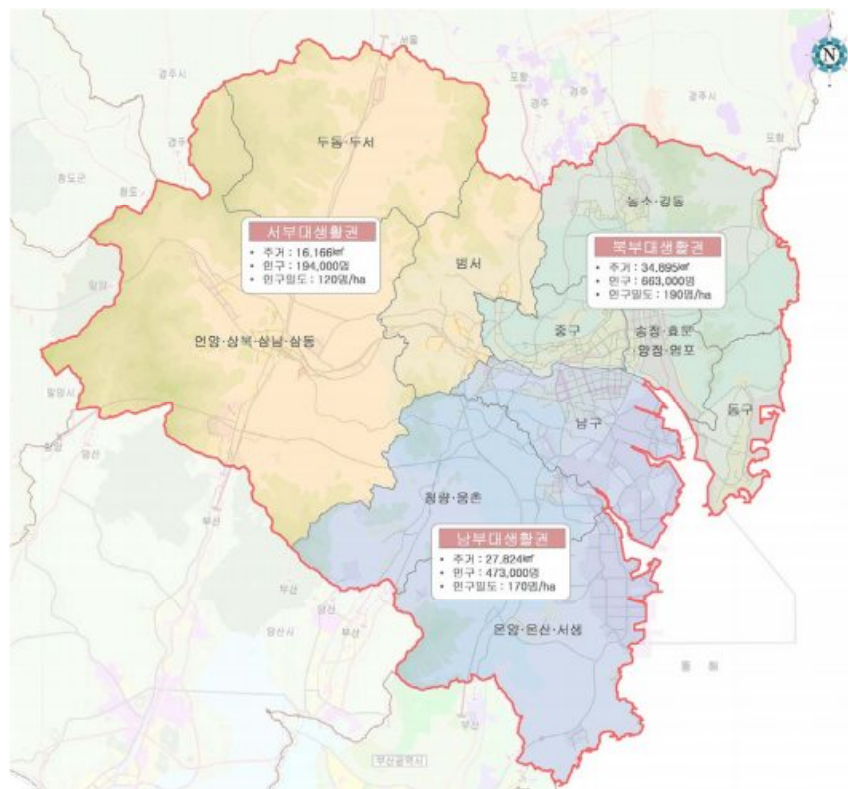
(단위 : 명)

구 분	2020년 (1단계)	2025년 (2단계)	2030년 (3단계)	2035년 (4단계)
계	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000
북부대생활권	600,692	647,000	657,000	663,000
남부대생활권	413,253	458,000	468,000	473,000
서부대생활권	139,956	175,000	185,000	194,000

※ 개발계획 수립 시 계획인구 적용

- 개발사업계획 수립 시 계획인구는 생활권별·단계별 인구배분계획 범위 내에서 계획
- 이 경우 동일생활권내 인구이동 등을 고려하여 외부유입율은 10%를 기준으로 적용하고, 생활권 및 사업지구 특성에 따라 일부 가감하여 적용할 수 있음

[그림Ⅲ-44 생활권별 인구배분계획]



제4편

부문별계획

제1장 토지이용계획

제2장 기반시설계획

제3장 도심 및 주거환경계획

제4장 환경의 보전과 관리계획

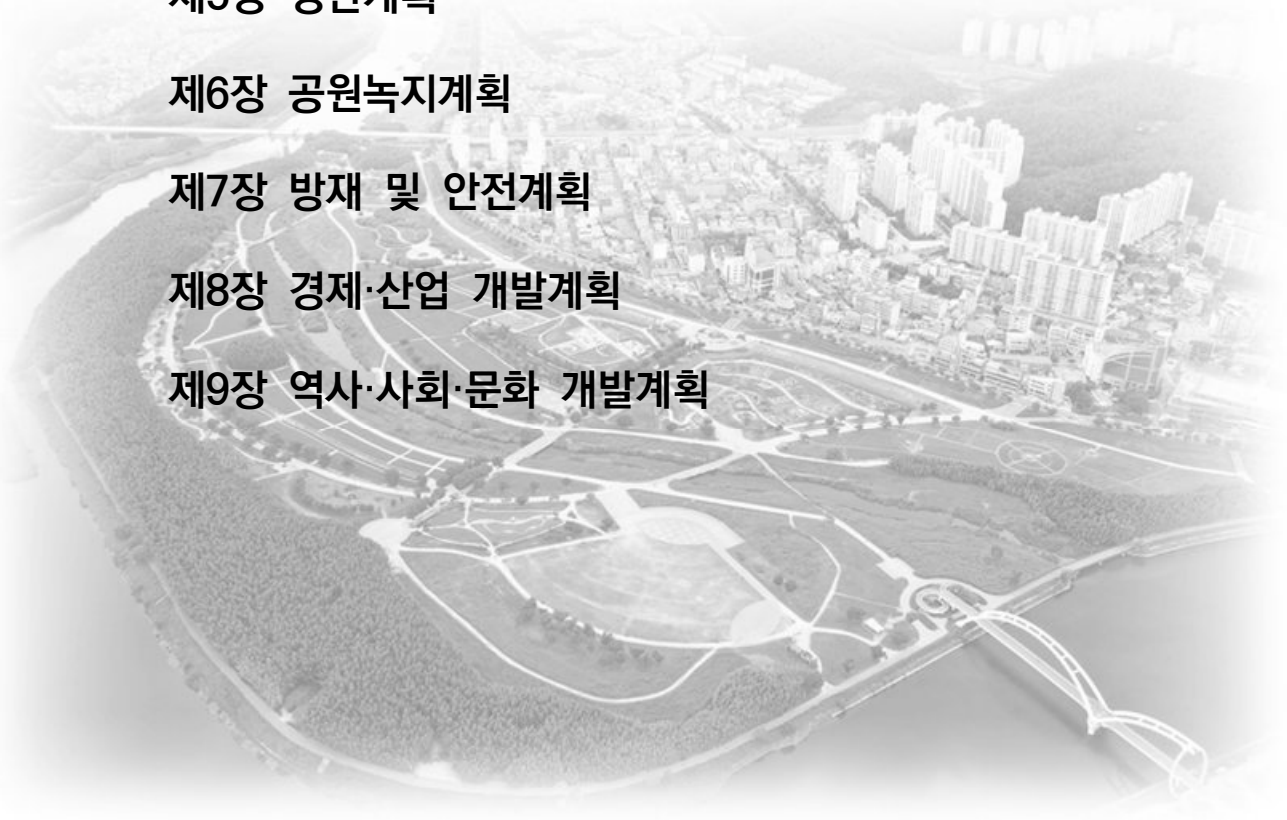
제5장 경관계획

제6장 공원녹지계획

제7장 방재 및 안전계획

제8장 경제·산업 개발계획

제9장 역사·사회·문화 개발계획



제1장

토지이용계획

- ① 토지이용현황
- ② 개발가능지 분석
- ③ 용도별 소요량 산출
- ④ 토지이용계획
- ⑤ 토지이용계획 7대 핵심과제





제1장 토지이용계획

1 토지이용현황

1. 도시용지의 변화

- 지목별 토지이용현황은 2018년 현재 임야가 668.332km²(63.0%)로 가장 많은 면적을 차지하고 있으며, 도시용지 161.947km²(15.2%), 농업용지 146.071km²(13.8%), 기타 85.193km²(8.0%)순으로 이용되고 있음
- 2003~2018년까지 임야 2.7%, 농업용지 2.5%가 감소하였으며, 이에 비해 도시용지 4.1%, 기타 1.1%가 증가함

[표Ⅳ-108 도시용지의 변화]

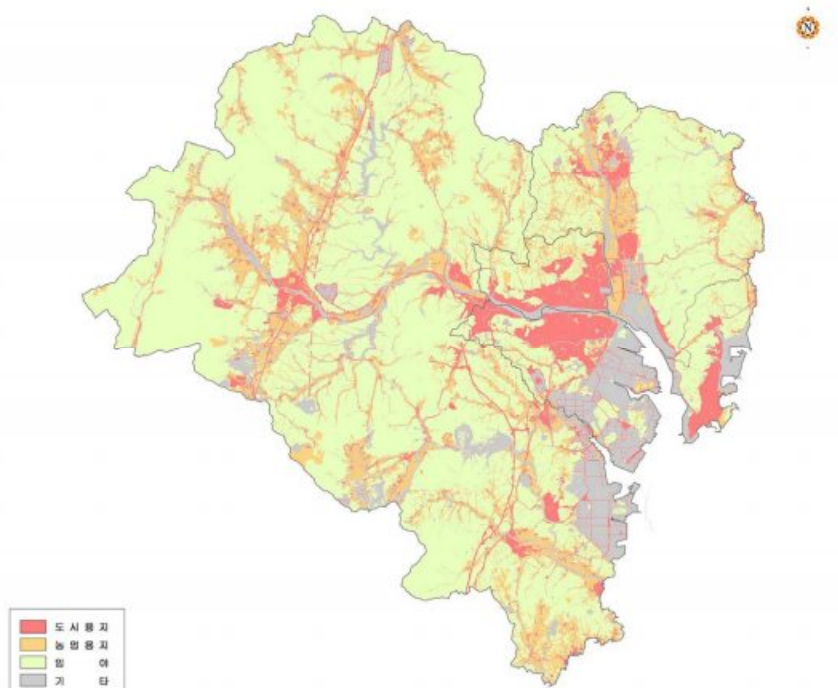
(단위 : km², %)

구분	2003년		2008년		2013년		2018년	
	면적	구성비	면적	구성비	면적	구성비	면적	구성비
계	1,056.598	100.0	1,057.502	100.0	1,060.456	100.0	1,061.543	100.0
도시용지	117.653	11.1	129.838	12.3	146.056	13.8	161.947	15.2
농업용지	172.690	16.3	162.361	15.4	153.569	14.5	146.071	13.8
임야	692.865	65.7	686.724	64.9	677.344	63.8	668.332	63.0
기타	73.390	6.9	78.579	7.4	83.487	7.9	85.193	8.0

주) 도시용지는 대, 공장용지, 학교용지, 도로, 철도용지, 농업용지는 전, 답, 과수원, 목장용지임

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[그림Ⅳ-45 도시용지 현황도]



2. 용도지역 현황

- 울산시의 도시관리계획상 용도지역은 도시지역이 755.545km²로 전체의 66.0%를 차지하고 있고, 농림지역 283.130km²(24.7%), 관리지역 62.282km²(5.5%), 자연환경보전지역 43.644km²(3.8%)로 지정되어 있음

[표Ⅳ-109 용도지역 현황]

구 분	계	도시지역	관리지역	농림지역	자연환경 보전지역
면 적 (km ²)	1,144.601	755.545	62.282	283.130	43.644
구성비 (%)	100.0	66.0	5.5	24.7	3.8

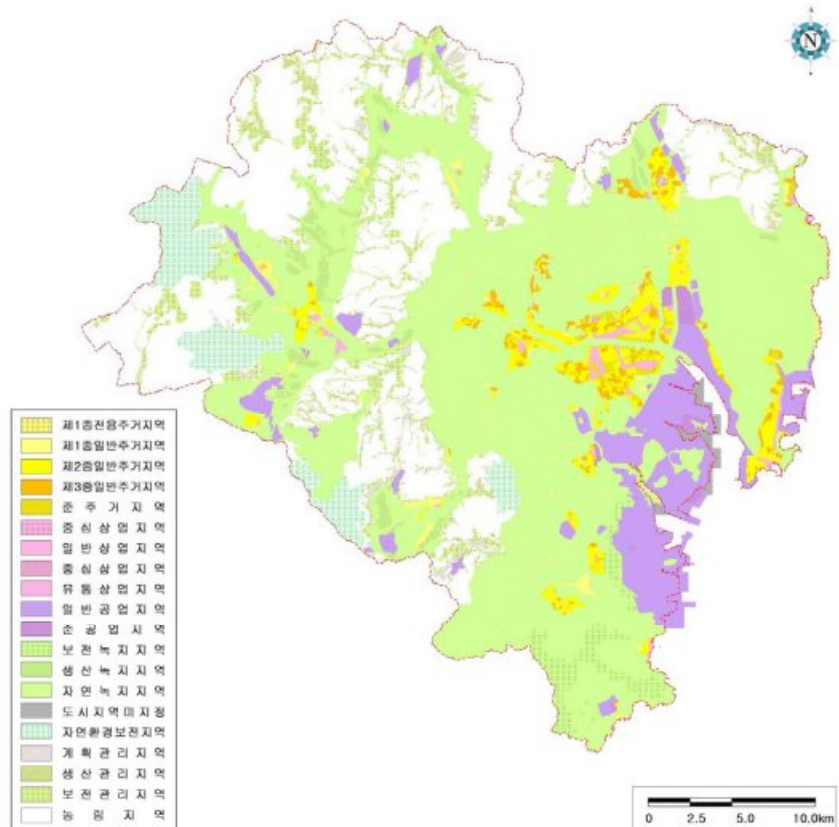
자료 : 울산광역시, 도시계획과 내부자료

[표Ⅳ-110 도시지역 내 용도지역 현황]

구 분	계	주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	미지정 지역
면 적 (km ²)	755.545	67.654	7.626	82.082	514.054	84.129
구성비 (%)	100.0	9.0	1.0	10.9	68.0	11.1

자료 : 울산광역시, 도시계획과 내부자료

[그림Ⅳ-46 용도지역 현황도]





3. 용도지구 현황

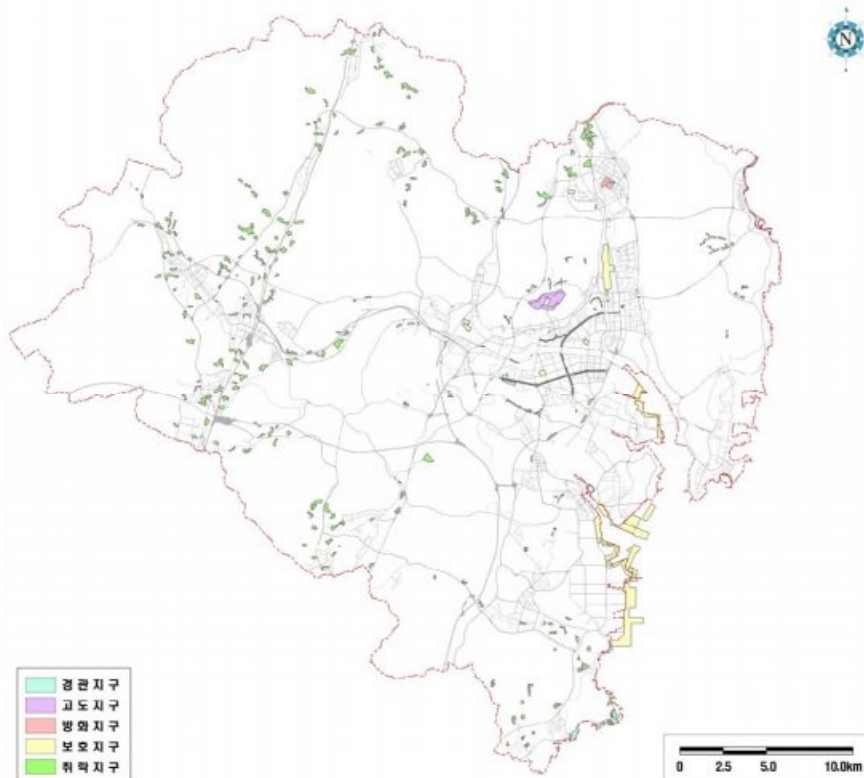
○ 울산시의 도시관리계획상 용도지구는 총 277개소 21,725,695.0㎡임

[표Ⅳ-111 용도지구 현황]

용도지구		개소	면적(㎡)	비고
계		277	21,725,695.0	
경관지구	소계	17	1,645,696.0	
	자연경관지구	1	50,740.0	
	시가지경관지구	12	766,145.0	
	특화경관지구	4	828,811.0	
고도지구		8	1,387,451.0	
방화지구		1	828,811.0	
보호지구	소계	40	9,324,830.0	
	역사문화환경보호지구	32	1,038,278.5	
	항만시설보호지구	6	7,078,486.5	
	공용시설보호지구	1	103,140.0	
	공항시설보호지구	1	1,104,925.0	
취락지구	소계	211	9,103,218.0	
	자연취락지구	184	8,691,729.0	
	집단취락지구	27	411,489.0	

자료 : 울산광역시, 도시계획과 내부자료

[그림Ⅳ-47 용도지구 현황도]



② 개발가능지 분석

1. 개발가능지 분석흐름

- 울산광역시 토지이용현황을 토대로 개발불가능지, 개발억제지, 기개발지, 개발가능지로 구분하여 분석
 - 개발불가능지 : 자연환경여건(지형·지세·표고·경사)에 의해 물리적으로 개발이 불가능한 지역
 - 개발억제지 : 공적규제(상수원보호구역, 수변구역, 개발제한구역 등)에 의해 개발이 제한되는 지역
 - 기개발지 : 주거·상업·공업용도 등으로 기 개발이 완료되었거나, 택지 개발지구 등 개발사업이 확정된 지역
 - 개발가능지 : 상기의 개발불가능지, 개발억제지 및 기개발지를 제외한 지역

2. 개발가능지 분석기준

[표Ⅳ-112 개발가능지 분석기준]

구분	분 석 기 준	비고
기개발지	<ul style="list-style-type: none"> • 도시관리계획상 주거지역, 상업지역, 공업지역 • 택지개발지구, 도시개발구역, 산업단지 • 유원지, 운동장, 체육시설 • 지구단위계획구역(비도시지역), 취락지구 • 학교 및 선형시설(도로, 철도 등) 	
개발억제지	<ul style="list-style-type: none"> • 공원·녹지, 농림지역, 자연환경보전지역 • 농업진흥지역, 보전산지, 임상도5영급 이상 • 생태자연도 1등급지, 상수원보호구역 • 낙동강수변구역, 국가하천 양안 300m내외 지역 • 개발제한구역(해제가능총량은 추후 개발가능지로 전환) • 야생동·식물보호구역, 문화재보호구역 • 가지산(도립공원), 신불산(군립공원) • 보전녹지지역, 관리지역(보전, 생산), 보존지구 • 종전 지방1급 하천 양안 300m내외 지역(동천) • 상수원보호구역 1km내외 집수구역, 습지보호지역 	
개발불가능지	<ul style="list-style-type: none"> • 국가하천, 지방하천 • 경사도 25° 이상 • 표고 200m 이상 	
개발가능지	<ul style="list-style-type: none"> • 기개발지, 개발억제지, 개발불가능지 이외의 지역 • 계획관리지역 [표고 200m 이상 지역의 경우는 비도시지역으로 존치되는 지역에 한함] 	

주1) 개발억제지는 편입 필요성이 인정될 경우(구역 정형화, 도시발전촉 편입, 관련 기관(부서) 협의 된 경우에는 개발사업구역 내 편입할 수 있음 (관계법령에 따라 개발이 제한되는 지역은 제외)

주2) 표고, 경사도가 기준을 일부 초과하는 경우라도 산지 전체를 절개하는 경우와 구역경계 정형화 등을 위한 경우로써 주변 환경에 미치는 영향을 검토하여 개발 가능



3. 개발가능지 분석

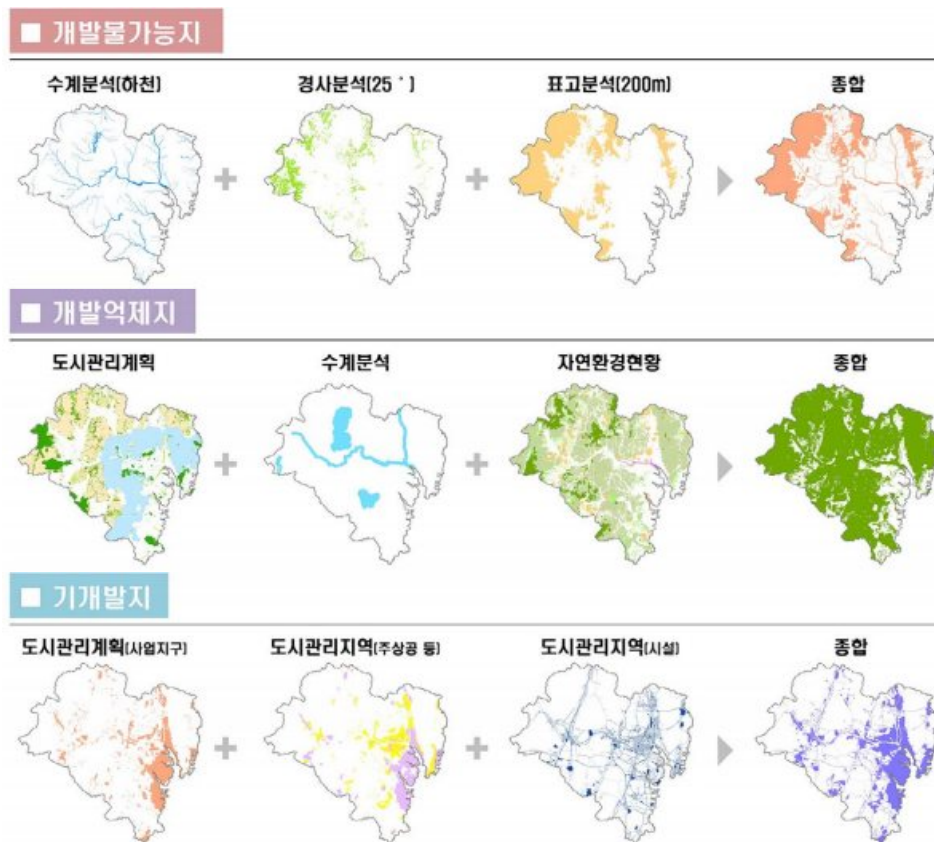
- 개발가능지 분석결과, 개발억제지가 전체의 43.0%로 가장 높은 비율을 차지하고 있으며, 다음으로 개발불가능지 29.7%, 기개발지 20.4%로 분석됨
- 이에 따라 울산시 개발가능지는 총 행정구역 면적의 6.9%인 73.131km²이며, 생활권별로는 서부대생활권 35.310km², 남부대생활권 30.662km², 북부대생활권 7.159km²로 분석됨

[표Ⅳ-113 개발가능지 분석결과]

(단위 : km², %)

대생활권		계	기개발지	개발 억제지	개발 불가능지	개발 가능지
계	면 적	1,061.543	216.519	456.831	315.062	73.131
	구성비	100.0	20.4	43.0	29.7	6.9
북부	면 적	230.920	67.660	119.847	36.254	7.159
	구성비	100.0	29.3	51.9	15.7	3.1
남부	면 적	326.192	106.991	151.353	37.186	30.662
	구성비	100.0	32.8	46.4	11.4	9.4
서부	면 적	504.431	41.868	185.631	241.622	35.310
	구성비	100.0	8.3	36.8	47.9	7.0

[그림Ⅳ-48 개발가능지 분석 흐름도]



[그림Ⅳ-49 개발가능지 분석도]





3 용도별 소요량 산출

1. 기본방향

- 토지 소요면적 산출은 2035년 계획인구를 기반으로 산정하며, 도시 현황여건 및 대내외적 여건변화를 감안하여 산정
- 주거용지 및 상업용지는 도시공간구조 및 생활권별 여건을 감안하여 계획
- 공업용지는 울산의 현안사업 및 미래 성장거점, 추진 중인 사업현황 등을 감안하여 계획

2. 주거용지 소요면적

가. 기본전제

- 주거용지 소요면적 산출을 위한 거주인구는 전체 계획인구 중 주거용지 외의 지역(상업지역, 취락지구 등)에서 거주하는 인구(5%)를 제외하고 산출
- 주거용지 산출방법은 목표연도 계획인구 중 주거용지내 거주인구를 기준으로, 도시관리계획상 주거지역 세분현황과 생활권별 입지특성 및 개발전략 등을 감안하여 적정 밀도배분을 통한 생활권별 평균인구밀도에 의한 방법으로 추정

나. 주거용지 산출방법

- 목표연도 생활권별 고밀, 중밀, 저밀지역의 평균인구밀도는 생활권별 주거지역 이용특성, 개발가능지 여건, 인구배분계획 등을 고려하여 생활권별로 차등 적용
 - 고밀지역 : 250~300명/ha
 - 중밀지역 : 100~250명/ha 미만
 - 저밀지역 : 100명/ha 미만

다. 주거용지 산출

- 목표연도 주거용지 소요면적은 적정밀도배분을 통한 생활권별 평균 인구밀도에 의한 산출방법으로 산출한 결과 78.885km²로 산출되었음

[표Ⅳ-114 적정 밀도배분을 통한 평균 인구밀도에 의한 산정]

구 분		전체 인구 (명)	주거용지 거주인구 (명)	밀도 배분 비율(%)	평균 인구밀도 (명/ha)	소요 면적 (km ²)	비 고 (전체인구 대비)
계		1,330,000	1,263,500	—	160	78.885	170명/ha
북부 대생활권	계	663,000	629,850	100	180	34.895	190명/ha
	고밀			20	300	6.979	
	중밀			70	164	24.426	
	저밀			10	95	3.490	
남부 대생활권	계	473,000	449,350	100	162	27.824	170명/ha
	고밀			20	250	5.565	
	중밀			50	177	13.912	
	저밀			30	90	8.347	
서부 대생활권	계	194,000	184,300	100	114	16.166	120명/ha
	고밀			15	250	2.425	
	중밀			35	143	5.658	
	저밀			50	60	8.083	

주) 거주인구는 계획인구 중 비주거용지 내 거주인구비율 5%를 제외하여 산정



3. 상업용지 소요면적

가. 기본전제

- 상업용지 수요는 목표연도 상업지역 이용인구에 의한 산정방법과 3차 산업 종사자 1인당 점유면적에 의한 산정방법의 평균치를 적용하여 산출
- 상업용지는 중심상업, 지역중심상업, 근린상업 기능으로 구분하고, 이용인구는 목표연도 계획인구의 80%가 이용하는 것으로 적용

나. 이용인구에 의한 방법

- 이용인구에 의한 상업용지 소요면적 추정 결과 11.935km²로 산출됨

$$\text{추정방법} = \frac{\text{상업지역 이용인구} \times \text{1인당 상면적}}{\text{평균층수} \times \text{건폐율} \times (1 - \text{공공용지율})}$$

[표Ⅳ-115 이용인구에 의한 산정]

구 분	이용인구 (명)	분담율 (%)	1인당 상면적 (㎡)	평균 층수 (층)	건폐율 (%)	공공 용지율 (%)	소요 면적 (km ²)
합계	1,064,000	100.0	—	—	—	—	11.935
중심상업	532,000	50.0	15	5	60	35	4.092
지역중심상업	372,400	35.0	15	3	60	35	4.774
근린상업	159,600	15.0	15	2	60	35	3.069

주) 이용인구는 목표연도 계획인구 133만명의 80%가 이용하는 것으로 적용

다. 3차 산업 종사자 1인당 점유면적에 의한 방법

- 목표연도 3차 산업 종사자 1인당 점유면적에 의한 상업용지 소요면적 추정 결과 8.363km²로 산출됨

$$\text{추정방법} = \frac{\text{3차 산업 종사자수} \times \text{1인당 바닥면적}}{\text{평균층수} \times \text{건폐율} \times (1 - \text{공공용지율}) \times (1 - \text{혼합율})}$$

[표Ⅳ-116 종사자 1인당 점유면적에 의한 산정]

구 분	3차 산업 종사자 (명)	분담율 (%)	1인당 바닥면적 (㎡)	평균 층수 (층)	건폐율 (%)	공공 용지율 (%)	혼합율 (%)	소요 면적 (km ²)
합계	559,160	100.0	—	—	—	—	—	8.363
중심상업	279,580	50.0	15	5	60	35	25	2.867
지역중심상업	195,706	35.0	15	3	60	35	25	3.345
근린상업	83,874	15.0	15	2	60	35	25	2.151

라. 상업용지 산출

- 목표연도 상업용지 소요면적은 상업지역 이용인구에 의한 산정방법과 3차 산업 종사자 1인당 점유면적에 의한 산정방법의 산술평균치를 적용하여 10.149km²로 산출되었음

4. 공업용지 소요면적

가. 기본전제

- 공업용지 수요는 목표연도 2차 산업 종사자수를 기준으로 평균 종업원 밀도에 의한 산정방법과 종사자 1인당 부지면적에 의한 산정방법의 평균치를 적용하여 산출
- 공업용지 수요 산출을 위한 원단위는 “산업입지 원단위 산정에 관한 연구(한국토지주택공사 2015.3.)”를 활용
 - 원단위는 다양한 산업유치를 위해 제조업 평균치를 적용

나. 2차 산업 평균종업원 밀도에 의한 방법

- 2차 산업 평균종업원 밀도에 의한 방법은 목표연도 2차 산업 종사자를 기준으로 공장용지 입지율, 타용도 혼합율, 공공용지 등을 적용하여 추정한 결과 117.821km²로 산출됨

$$\text{추정방법} = \frac{2\text{차 산업 종사자수} \times \text{공장용지 입지율}}{\text{종업원밀도} \times (1 - \text{공공용지율}) \times (1 - \text{혼합율})}$$

[표Ⅳ-117 평균 종업원 밀도에 의한 산정]

2차 산업 종사자수(명)	공장용지 입지율(%)	종업원 밀도 (명/천 m ²)	혼합율 (%)	공공용지율 (%)	소요면적 (km ²)
267,061	90	4	15	40	117.821



다. 종사자 1인당 부지면적에 의한 방법

- 2차 산업 종사자 1인당 부지면적에 의한 방법은 목표연도 2차 산업 종사자를 기준으로 타용도 혼합율, 공공용지율 등을 적용하여 추정한 결과 107.348km²로 산출됨

$$\text{추정방법} = \frac{\text{2차 산업 종사자수} \times \text{1인당 부지면적} \div (1 - \text{혼합율})}{(1 - \text{공공용지율})}$$

[표Ⅳ-118 종사자 1인당 부지면적에 의한 산정]

2차 산업 종사자수(명)	1인당 부지면적(㎡)	혼합율(%)	공공용지율(%)	소요면적(km ²)
267,061	205	15	40	107.348

라. 공업용지 산출

- 목표연도 공업용지 소요면적은 평균종업원 밀도에 의한 산정방법과 종사자 1인당 부지면적에 의한 산정방법의 산출평균치를 적용하여 112.585km²로 산출되었음

5. 용도별 소요면적 산출결과

- 목표연도에 필요한 주거용지, 상업용지, 공업용지의 소요면적은 총 201.619km²로 산출되었으며, 시가화용지(주거, 상업, 공업용지) 157.362km², 시가화예정용지 44.257km²로 구분하여 계획

[표Ⅳ-119 용도별 소요면적 산출]

(단위 : km²)

구 분	계	주거(예정)용지	상업(예정)용지	공업(예정)용지
총 소요면적	201.619	78.885	10.149	112.585
시가화용지	157.362	68.100	7.781	81.481
시가화예정용지	44.257	10.785	2.368	31.104

4 토지이용계획

1. 비전, 계획목표 및 추진전략

가. 비 전

**인접도시를 포함한 장래 200만 인구가 활동하는
광역권 중추도시 기능 수행**

* 인근 도시 인구 현황 자료

→ 부산 기장 167,000명, 양산 355,000명, 밀양 109,000명, 경주 257,000명,
울산 1,176,000명 (2,064,000명)

나. 계획목표 및 추진전략

□ 인접도시와 상생하는 광역도시권 구축

- 서울산권 신도심 육성을 위해 주거·산업·교육·문화가 복합된 자족적이고 지속가능한 도시기반 구축
- 북부권 및 남부권 등을 신성장 거점으로 육성·발전시켜 도시의 지속적인 성장 발판 마련
- 기존 도심(중구, 남구) 일원은 도심기능 활성화를 위한 도시계획제도 운영 및 도시재생 추진

□ 지속적 도시성장을 위한 산업경쟁력 제고

- 에너지(수소, 해상풍력) 등 관련 산업 육성을 위한 지원 및 연구기반 구축
- 경제자유구역 활성화를 위한 배후지원 기능 강화
- R&D기반 강화를 통한 기존 산업 고도화 지원 및 지역 강소기업 육성
- 4차 산업혁명, 규제자유특구 지정 등과 연계한 산업 및 R&D기반 조성으로 글로벌 산업환경 변화에 대응

□ 탄소저감형 친환경도시 조성

- 개발과 보전의 조화
 - 기후변화와 지구온난화에 적극 대응하여 에너지자원을 절약하는 공간구조 형성
- 온실가스 감축과 자원절약형 도시 개발 및 관리
 - 교통 및 환경문제를 해결하기 위한 적극적 수단으로 중심지 및 역세권 지역에 대해 고층·고밀 개발을 유도
 - 한정된 토지를 효율적으로 이용하기 위하여 주상·주공·주상공 등 직주근접을 위한 지역별 거점의 복합용도개발(MUD : Mixed Use Development) 유도



2. 용도 구분

가. 시가화용지

- 시가화용지는 현재 시가화가 형성된 기개발지로서 주거용지, 상업용지, 공업용지, 관리용지로 구분하여 계획하고 위치별로 표시
 - 도시지역 내 주거지역, 상업지역, 공업지역
 - 택지개발예정지구, 국가·일반·도시첨단산업단지 및 농공단지, 전원 개발사업구역
 - 계획관리지역 중 비도시지역 지구단위계획구역으로 지정된 지역 (관리용지로 계획)
 - 도시기본계획상 시가화용지로 기 결정된 지역
 - 국책 및 지역현안사업 등 시급한 사안으로서 즉시적 토지 공급이 필요한 지역 등
- 시가화예정용지 중 용도지역 변경 및 각종 개발계획 수립으로 인하여 용도가 변경된 지역은 시가화용지로 현실화
- 도시 발전과 시장 상황 등을 반영하여 융통성 있는 재분배가 될 수 있도록 도시관리계획 수립 시 경계 및 규모는 탄력성을 부여

나. 시가화예정용지

- 시가화예정용지는 목표연도 인구규모 등 도시지표를 달성하는데 필요한 토지 수요량에 따라 단계별 총량과 주용도를 계획하고, 그 위치는 표시 하지 않음
- 주변 지역의 개발상황, 도시기반시설의 현황, 수용인구 및 수요, 적정밀도 등을 고려하여 생활권별로 계획
- 시가화예정용지의 세부용도 및 구체적인 위치는 다음 기준에 따라 도시 관리계획의 결정(변경)을 통하여 확정함
 - 상위계획의 개발계획과 조화를 이루고 개발의 타당성이 인정되는 경우 지정
 - 인구변동과 개발수요가 해당 단계에 도달한 때 지정
 - 자연녹지지역, 계획관리지역 및 개발진흥지구 중 개발계획이 미수립된 지역에 우선 지정토록 하되, 그 외의 지역에 대해서도 도시의 장래 성장 방향 및 도시와 주변 지역의 전반적인 토지이용상황에 비추어 볼 때 시가화가 필요한 지역에 지정

- 시가화예정용지는 발전축과 개발가능지를 중심으로 설정하는 것을 원칙으로 하며, 관련기관(부서)와 협의된 경우 또는 구역경계 정형화 등을 위해서는 개발억제지, 개발불가능지 등을 일부 편입할 수 있음

다. 보전용지

- 보전용지는 토지의 효율적 이용과 지역의 환경보전·안보 및 시가지의 무질서한 확산을 방지하여 양호한 도시환경을 조성하도록 개발억제지 및 개발불가능지와 개발가능지 중 보전하거나 개발을 유보하여야 할 지역으로 지정
- 대상지역
 - 도시지역의 개발제한구역·보전녹지지역·생산녹지지역 및 자연녹지지역 중 시가화예정용지를 제외한 지역
 - 농림지역·자연환경보전지역·보전관리지역·생산관리지역 및 계획관리지역 중 시가화예정용지를 제외한 지역
 - 문화재보호구역, 상수원의 수질보전 및 수원함양상 필요한 지역, 호소와 하천구역 및 수변지역
- 상습수해지역 등 재해가 빈발하는 지역과 하천 하류지역의 수해를 유발할 가능성이 있는 상류지역은 원칙적으로 보전용지로 지정하되, 시가화예정용지로 설정하고자 하는 경우에는 당해 지역에 유수되는 우수의 흡수율을 높이기 위하여 녹지비율을 강화하는 등 방재대책을 미리 수립
- 도시 내·외의 녹지체계 연결이 필요한 지역이나 도시 확산과 연담화 방지를 위하여 필요한 지역 등은 원칙적으로 보전용지로 계획





3. 토지이용계획의 기본원칙

가. 용도지역 조정기준

□ 조정대상

■ 법령 제·개정 및 관련계획에 의한 조정이 필요한 경우

- 관련 법령 제·개정으로 인한 용도지역 조정이 필요한 경우
- 지구단위계획, 도시계획사업 등 도시관리계획 실현을 위해 용도지역 조정 필요성이 인정되는 경우
- 울산시 관련계획 및 유관계획에서 용도지역 조정 필요성이 인정되는 경우 등

■ 여건변화에 대응하기 위해 정책적으로 필요한 경우

- 울산시가 추진하는 도시계획 정책의 실현을 위해 필요한 경우
- 대규모 개발사업 완료, 개발계획 확정 등으로 주변지역의 체계적 정비와 관리를 위한 대책 마련이 필요한 경우
- 재난방지 등을 위해 필요한 경우
- 토지의 효율적 활용에 저해되는 불합리한 지역을 개선하는 경우
- 기성 시가지 내 미개발지역 및 이전적지 등 토지를 활용하여 정주여건 개선을 유도하고자 하는 경우
- 토지이용 효율성 증진을 위해 공공 및 민간 시설물을 유기적으로 연결하여 입체적 공간 형성에 필요한 경우
- 기타 도시공간정책과 현안사항 등 지역 발전에 필요하다고 인정되는 경우

□ 조정요건

- 지구단위계획, 정비계획, 도시개발사업계획 등 구체적인 계획수립을 전제 원칙
- 용도지역 조정은 도시균형발전, 도시공간구조 및 생활권별 발전방향, 토지이용계획의 목적 달성 등을 종합적으로 검토
- 개발사업 시행을 위한 용도지역의 조정은 개발이익의 공공기여를 원칙으로 함
- 시가화용지 간 용도지역 변경은 사전협상형 도시계획 수립 등을 통해 계획적이고 합리적인 조정 검토

나. 용도지역 관리방향

□ 도시지역 관리

- 울산의 도시지역은 개발제한구역 내측의 기존 도심, 개발제한구역 외측의 읍·면소재지와 주요 간선도로를 따라 지정·관리되고 있음
- 도시공간구조 개편에 따른 신도심 육성과 체계적인 용도지역 관리를 위해 서부권 일원 도시지역에 대해 도시지역 경계 조정을 검토

■ 주거지역

- 주거지역은 양호한 주거환경 유지 및 적절한 주거밀도 등을 우선적으로 고려하여 지정하고, 일조권 및 사생활 보호를 위하여 가급적 정형화함
- 기존 시가지의 전용주거지역 및 일반주거지역의 세분은 원칙적으로 현재의 건축물의 현황 및 주변여건 등을 고려하여 합리적으로 지정
- 새로이 조성되는 대규모 주거지역은 단독주택, 중층주택, 고층주택 등이 적절히 배치되어 다양한 경관을 형성할 수 있고 스카이라인이 유지되며, 미기후환경(바람유동 및 열섬현상)이 개선되도록 주거지역을 세분
- 도시공원이나 구릉지 주변의 주거지역은 주변 환경과 조화되고 스카이라인이 유지되도록 적절한 용도의 주거지역으로 지정하고 고도지구 등의 지정을 함께 고려
- 일반주거지역의 제1·2·3종이 적절히 배분되도록 계획하여 도시가 균형적인 발전이 되도록 유도

■ 상업지역

- 도시의 경제권 및 생활권의 규모와 구조를 감안하고, 상업, 업무, 사회, 문화시설 등의 집적을 도모할 필요가 있는 토지이용공간으로 확보
- 주거지역과 공업지역과의 관련성을 기초로 하여 생활권계획상 중심지역에 생활편익시설, 중심업무시설 등과 연계하여 유기적으로 배치하고, 이용의 편리성 및 업무수행의 능률성을 확보
- 신규 상업지역은 도로, 철도와 같은 교통시설의 현황과 계획을 감안, 대중교통 중심의 지역생활권 형성을 위하여 가급적 역세권을 대상으로 지정
- 도시 내 기반시설의 기존 용량과 장차 확보 가능한 용량을 고려하고 특히, 국지적으로 충분히 대응할 수 있는 지역을 대상으로 함
- 신시가지로 계획적인 개발이 이루어지는 지역은 상업지역을 세분·지정하여 토지이용의 효율성을 제고



■ 공업지역

- 공업지역은 주거지역과의 혼재를 피하여 오염피해의 발생을 방지하며, 공업 생산의 능률성을 제고할 수 있도록 지형지세, 풍향, 수자원 및 교통시설과의 접근성 등을 고려하여 입지
- 공업의 생산성 제고를 위하여 공업의 성격과 규모 등을 고려하여 용도 지역을 세분
- 토지의 혼합이용으로 인한 토지이용 간의 상충을 억제할 수 있도록 준공업지역의 지정은 최소화
- 준공업지역으로서 주택용지로의 전환이 예상되는 지역은 원칙적으로 지구단위계획구역으로 지정하여 체계적인 개발을 유도

■ 노후주택지 관리

- 울산의 시가지 조성은 과거 「일단의주택지조성사업」, 「토지구획정리 사업」, 「택지개발사업」 등에 의해 조성된 주거지역이 대부분임
- 이러한 주거지역 중 20년 이상 경과되어 건축물이 노후화되고, 도로 폭원 협소, 공원녹지 부족 등 도시기반시설이 부족하여 슬럼화가 진행되는 등 사회문제로 대두되고 있는 실정임
- 따라서 「도시 및 주거환경정비법」 등 개별법에서 허용하는 범위 내에서 도시기반시설 확장과 함께 정비사업을 추진

■ 사전협상형 도시계획의 활용

- 지정목적
 - 유허토지를 효율적으로 개발하거나 토지의 활용 잠재력이 높고 지역 거점 육성이 필요한 지역의 토지이용을 합리화하고, 집중적으로 정비가 필요한 토지를 대상으로 함
 - 사전협상형 도시계획은 사회적 합의가 필요한 도시관리계획 변경 및 건축 규제 완화 등에 대한 사업시행자 제안에 대하여 명확한 관리 원칙, 투명한 논의 절차에 따른 사회적 공감대 형성으로 지역특성을 고려한 합리적 개발을 유도
 - 도시관리계획(용도지역 개발밀도) 변경 및 건축규제 등을 완화해 주는 대신, 토지가치 상승분을 고려한 공공기여를 통하여 유연한 도시관리계획 운용으로 계획·전략적 토지 활용 도모

○ 지정대상


- 시가화용지에서 낙후된 도심 기능 회복 또는 도시 균형발전을 위하여 필요한 지역
 - 주요 역세권, 고속버스 및 시외버스터미널, 간선도로 교차로 주변 등
 - 역세권 복합개발이 필요한 지역
 - 3개 이상 노선이 교차하는 대중교통결절지로부터 1km 이내 상업지역 정비
 - 「역세권의 개발 및 이용에 관한 법률」에 따른 역세권개발구역, 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」에 따른 고밀복합형 재정비촉진지구로 지정된 지역
- 5천㎡ 이상 유휴토지 또는 대규모시설의 이전부지 등으로서 다음 어느 하나에 해당하는 경우(법령 및 조례에서 정하는 시설에 한함)
 - 대규모시설의 이전에 따라 도시기능 재배치 및 정비가 필요한 지역
 - 토지의 활용 잠재력이 높고 지역거점 육성이 필요한 지역
 - 지역 경제 활성화와 고용창출의 효과가 클 것으로 예상되는 지역


○ 협상대상지 및 공공기여 설정방안

- 협상대상지는 도시기본계획 및 관련 계획과 생활권 특성 기반시설 용량 검토를 통한 적정성 확보
- 협의대상지로 선정된 부지는 개발계획 가이드라인 제시(개발방향, 건축 구상 및 기반시설 설치계획 포함)
- 공공기여시설 설정은 전문가 및 주민의견수렴, 도시계획위원회 자문을 통한 타당성 확보
- 광역적 공공성 확보되는 시설, 지역 내 취약한 시설 우선 검토
 - * 입주자 편의시설은 지양

○ 기존 지구단위계획과 사전협상형 비교

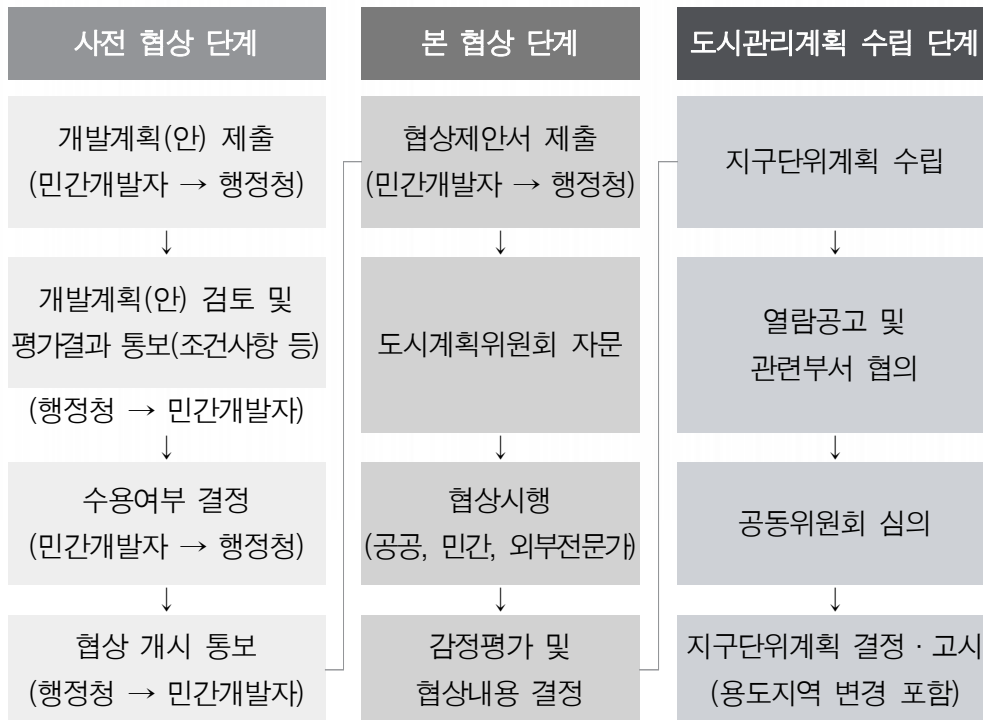
- 기존 지구단위계획(공공⇔민간, 배타적 관계)
 - 종세분 변경 가능
 - 계획 수립 후 관련부서 협의, 심의 등을 통해 공공에서 조정
 - 공공기여는 기존 지침 등 내에서 확보
- 사전협상형 지구단위계획(공공+ 민간, 협력적 관계)
 - 용도지역 변경 가능
 - 계획 수립 단계부터 공공개입
 - 공공기여 총량기준 제시(종전, 종후 감정평가 등)

기존 지구단위계획	
<ul style="list-style-type: none"> ▶ 종세분 변경 가능 ▶ 계획 수립 후 관련부서 협의, 심의 등을 통해 공공에서 조정 ▶ 공공기여 기존 지침 등 내에서 확보 	

사전협상형 지구단위계획	
<ul style="list-style-type: none"> ▶ 용도지역 변경 가능 ▶ 계획 수립 단계부터 공공개입 ▶ 공공기여 총량기준 제시(종전, 종후 감정평가 등) 	



○ 추진절차(안)



※ 향후 도시계획조례 등 구체적인 실행계획 수립 시 조정 될 수 있음

■ 입지규제최소구역제도의 활용

○ 제도 도입 배경

- 도시정비를 촉진하고, 기성시가지 내 토지를 효율적·압축적 이용 및 활성화를 위한 토지이용규제의 유연한 적용 필요
- 이에 따라, 용도지역에 따른 행위제한 등을 적용하지 아니하고, 해당 지역의 특성과 수요를 반영한 토지이용에 관한 사항을 따로 정할 수 있는 입지규제최소구역을 도입

○ 지정대상

- 도시기본계획상 도심, 부도심, 생활권 중심지역
- 철도역사, 터미널, 항만, 공공청사, 문화시설 등 기반시설 중 지역거점 역할을 수행하는 시설 주변지역 집중 정비
- 3개 이상 도로노선이 교차하는 대중교통 결절지점으로부터 1km 이내 지역
- 「도시 및 주거환경정비법」상 노후불량건축물이 밀집한 주거·공업지역 중 정비가 시급한 지역
- 「도시재생활성화 및 지원에 관한 법률」상 도시경제기반형 활성화계획 수립지역

○ 계획내용

- 건축물 용도·종류 및 규모 등에 관한 사항
- 건축물 건폐율·용적률·높이에 관한 사항
- 간선도로 등 주요기반시설 확보에 관한 사항
- 용도지역, 용도지구, 도시계획시설, 지구단위계획 결정 사항
- 「주택법」, 「주차장법」, 「문화예술진흥법」, 「학교보건법」, 「문화재보호법」 규정 완화 또는 배제에 관한 사항
- 그 밖의 입지규제최소구역의 체계적인 개발과 관리에 필요한 사항

○ 검토대상지

- 철도 및 트램역사, 항만부지, 복합환승센터 등 주요 교통거점지역, 문화·체육시설부지 등 생활문화거점지역

□ 관리지역 관리

■ 관리지역 세분 연혁

연혁	주요내용		비고
2006. 5. 25. (울고 제2006-121호)	최초 관리지역 세분화 결정 고시	<ul style="list-style-type: none"> • 토지적성평가 결과에 따라 세분 • 보전산지 및 농업진흥지역을 농림지역으로 변경 	
2008. 4. 17. (울고 제2008-102호)	관리지역 결정(변경) 및 최초 지형도면고시	<ul style="list-style-type: none"> • 적법훼손지 등 추가 반영 • 지적 등을 기준으로 일부 경계 조정 	
2010. 4. 15. (울고 제2010-70호)	관리지역 세분화 재정비	<ul style="list-style-type: none"> • 대규모 보전산지, 농업진흥지역 해제를 반영한 정비 	

■ 관리지역 관리 방향

○ 검토대상

- 농림지역 내 「농지법」에 의한 농업진흥지역 해제지역, 「산지관리법」에 의한 보전산지 해제지역 등

○ 대상규모

- 1만㎡ 이상을 원칙으로 하되, 현장여건상 부득이한 경우는 1만㎡ 미만도 검토 가능

○ 조정기준

- 토지적성평가 결과, 주변여건 및 연접 용도지역 등을 고려하여 용도지역 조정 검토

○ 조정방안

- 도시관리계획 재정비(5년)시 마다 지속적인 모니터링 실시를 통해 필요시 정비방안 수립



다. 비시가화지역 성장관리계획

□ 수립 및 결정권자

- 광역시장(관계법령에 따라 위임된 경우는 그에 따름)

□ 대상지역

■ 용도지역

- 유보용도 및 보전용도지역(주거, 상업, 공업지역을 제외한 전지역)

■ 지정기준

- 개발수요가 많아 무질서한 개발이 진행되고 있거나 진행될 것으로 예상되는 지역
- 주변의 토지이용이나 교통여건 변화 등으로 향후 시가화가 예상되는 지역
- 주변지역과 연계하여 체계적인 관리가 필요한 지역
- 「토지이용규제기본법」 제2조제1호에 따른 지역·지구 등의 변경으로 토지이용에 대한 행위제한이 완화되는 지역
- 그 밖에 제1호부터 제4호까지에 준하는 지역으로서 도시·군계획조례에서 정하는 지역

■ 범위설정 시 고려사항

- 해당 지역의 최근 6개월, 1년간 개발행위허가 건수가 직전 동기대비 20% 이상 증가한 지역
- 인구증가율, 지가변동율이 해당 시군구의 최근 1년간 인구증가율 및 지가변동률보다 20%이상 높은 지역
- 규 모 : 일정규모 이상(단, 계획관리지역 포함 시 3만㎡ 이상)

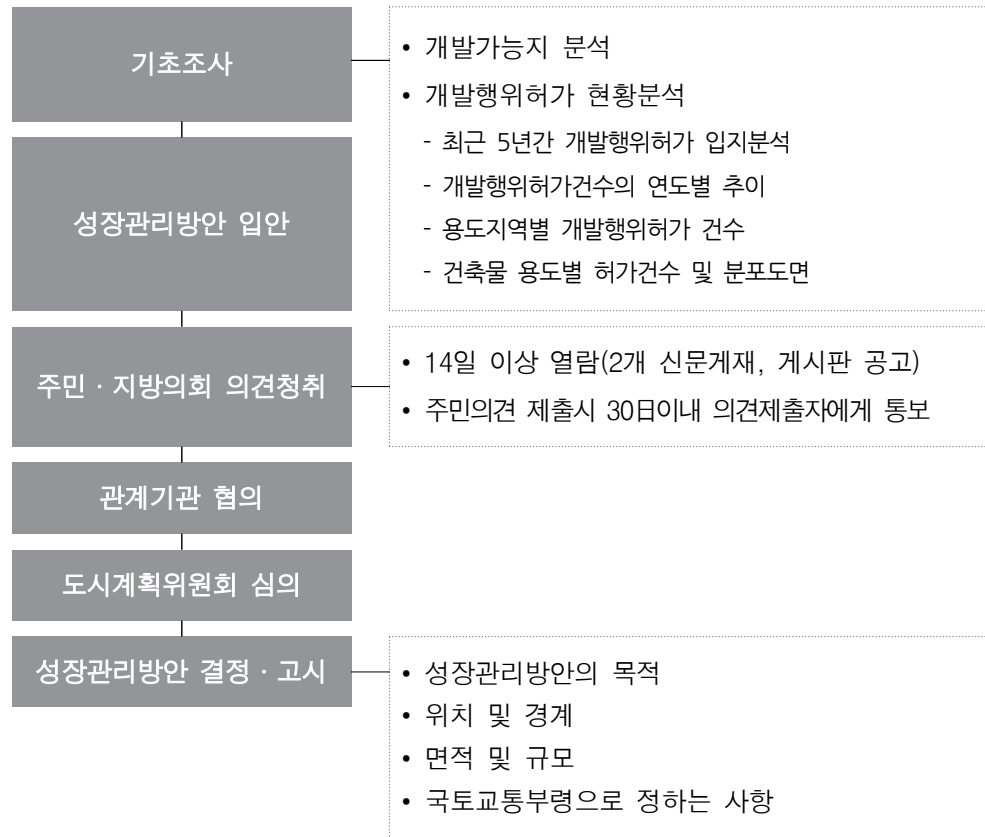
□ 수립항목

- 도로, 공원 등 기반시설의 배치와 규모에 관한 사항 (의무)
- 건축물의 용도제한, 건폐율, 용적률에 관한 사항 (의무)
- 건축물의 배치·형태·색채·높이 계획 (선택)
- 환경관리계획 또는 경관계획 (선택)
- 기타 난개발 방지 및 계획적 개발유도를 위한 필요사항

□ 추진계획

- 도시관리계획(재정비) 수립시 성장관리계획 수립이 필요한 지역을 검토하여 체계적인 용도지역 관리가 되도록 조치

□ 수립절차



4. 세부 토지이용계획

가. 시가화용지계획

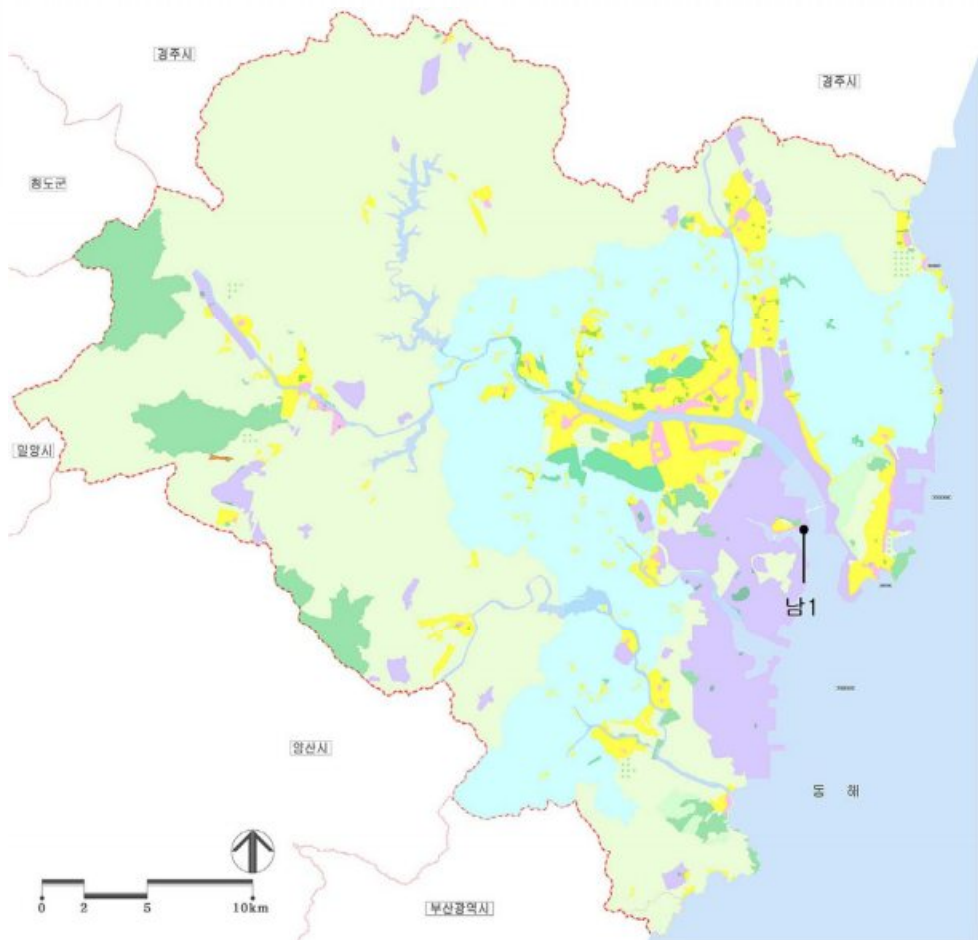
- 2035년 시가화용지 면적은 2030년 도시기본계획 수립 이후 개발된 시가화예정용지 등을 반영한 도시관리계획 결정면적(2020.12.기준)에 도시기본계획상 시가화용지 중 도시관리계획으로 미결정된 지역 및 금회 시가화용지 조정되는 사항을 합한 면적임
 - 시가화용지 = 도시관리계획 면적(2020. 12.)
 - + 기정 시가화용지(도시관리계획 미결정)
 - + 금회 조정되는 계획
- 남구 매암동 일원 향만재개발기본계획 수립 현황을 반영하여 장생포 수변공원을 폐지하고 공업용지를 상업용지로 변경
 - 공업용지 → 상업용지, A=0.102km²



[표Ⅳ-120 시가화용지 변경내역]

구분		위치	기정	변경	면적(k㎡)	비고
남부 대생활권	남1	남구 매암동 일원 (장생포수변공원 폐지)	공업 용지	상업 용지	0.102	항만재개발 기본계획 수립

[그림Ⅳ-50 시가화용지 변경도]



나. 시가화예정용지계획

- 시가화예정용지는 장래 여건변화에 탄력적으로 대응하고 지속가능한 도시개발을 유도하기 위하여 토지수요량과 주용도 등을 생활권별 총량으로 계획하고, 그위치는 표시하지 않음
- 금회 시가화예정용지계획은 생활권별로 개략적인 개발방향 등을 제시하여 향후 생활권별 발전구상에 부합하는 도시관리계획 수립이 되도록 함

□ 북부대생활권

- 외곽순환도로 및 광역철도 개설, 일렉드로겐오토밸리 경제자유구역 지정 등과 연계한 농소·송정 일원을 북부권 성장거점으로 육성하기 위해 주거, 상업, 산업, 문화 및 교육 등 기능의 지원 물량 확보
- 북구 강동 일원 강동관광단지, 강동골프장, 강동해안관광자원 등과 연계한 배후 지원기능 강화를 위한 주거, 상업 물량 확보
- 동구 일원은 국가기간산업과 해안관광거점 기능을 강화하고 해상풍력 등 지원을 위한 물량 확보
- 중구 일원으로는 혁신산업벨트 조성 및 국가정원사업 지원 등 도심 활성화를 위한 물량 확보

□ 남부대생활권

- 원전해체 연관산업 지원, 수소에너지 거점 육성 및 부유식 해상풍력 클러스터 조성을 위한 산업용지 물량 확보
- 부산 기장 및 국가산단 배후 주거, 산업·물류 기능 강화를 위한 물량 확보
- 국도7호선변 행정서비스 기능 강화 및 울산농수산물도매시장 이전과 연계한 농촌융복합산업 거점으로 육성
- 울산신항 개발, 동북아오일·가스허브사업 지원 및 온산국가산단 확장 등 산업기능 강화를 위한 물량 확보

□ 서부대생활권

- 기존 도심과 연계한 영남권 그랜드 메가시티의 중심도시로 육성하기 위한 물량 확보
 - 주거, 교육, 문화시설, 전시·컨벤션 등을 복합적으로 갖춘 자족적 신도심 육성을 위해 주거 및 상업 물량 확보
 - 첨단산업 및 R&D기반 조성으로 지속가능한 산업기반 구축을 위한 물량 확보
 - 도로, 철도 등 국가기간교통망과 연계한 산업, 물류기능 지원을 위한 물량 확보
- 범서지역은 부도심 육성을 위해 UNIST와 연계한 연구 및 서비스·지원 기능의 물량 확보
 - 성장주축 일원으로 개발제한구역 해제 물량 등 활용
- 농촌지역 정주여건 개선 및 주민편익시설 확충을 위한 주거 및 상업 물량 확보
- 양산 접경지역 자족기능 강화 및 산업종사자의 정주여건 개선을 위한 물량 확보



다. 비도시지역 지구단위계획구역

- 북구 및 울주군 일원 비도시지역 개발가능지에 대한 계획적 개발유도를 위해 지구단위계획 물량을 계획하고 생활권 구분 없이 총량으로 관리
 - 주거형은 기존 취락지구 정비 및 전원주택 건설 등을 위해 물량 확보
 - 관광휴양형은 영남알프스 산악관광레저기반 구축 및 비도시지역 관광 활성화 등을 위해 물량 확보
 - 산업유통형, 특정 및 복합형의 경우 별도물량을 확보하지 않되, 주거형 및 관광휴양형 물량의 단계별 잔량 범위내에서 개발 필요성이 인정되는 경우에 한해 지정
- ※ 산업유통형은 도로, 상하수도 등 도시기반시설과의 연계 필요성이 높으므로 가급적 도시지역 내 입지를 유도하되, 부득이하게 개발이 필요한 경우 0.5km² 이하로 개발물량을 제한

[표Ⅳ-121 비도시지역 지구단위계획구역 계획]

구분	면적(km ²)	개발용도 등	비고
계	5.382	—	
주거형	1.350	• 기존 취락 정비 및 전원주택 건설 등	
관광 휴양형	4.032	• 영남알프스 산악관광레저기반 구축 및 비도시지역 관광활성화 등	
산업 유통형, 특정 및 복합형	— (주거형 및 관광휴양형 단계별 잔량 범위 내에서)	• 산업유통형 : 공장 집단화 등을 통한 효율적 토지이용 도모 • 특정형 : 주거, 관광휴양형 또는 도시계획시설로 설치할 수 없는 시설 등 • 복합형 : 주거 또는 관광휴양형, 특정형 중 2 이상을 동시에 지정하는 경우	

라. 보전용지 및 미지정용지

- 보전용지는 자연환경보전 및 시가지의 무질서한 확산 방지를 통해 양호한 도시환경이 조성되도록 개발불가능지 및 개발억제지와 개발가능지 중 보전이 필요하거나 개발을 유보하여야 할 지역을 대상으로 계획
- 도시의 쾌적한 환경 조성 및 지속가능한 발전을 위하여 적정량의 보전용지 확보
- 재해가 빈번한 지역, 하천 하류지역의 수해를 유발할 가능성이 있는 상류 지역, 녹지체계 연결이 필요한 지역, 개발제한구역 중 보전 가치가 높은 지역 등은 보전용지로 계획
- 미지정용지는 항만 및 어항구역인 해면을 대상으로 지정

마. 개발제한구역의 조정

□ 개발제한구역의 지정 경위 및 배경

- 울산시 개발제한구역의 지정은 2회에 걸쳐 318.88km²가 지정됨

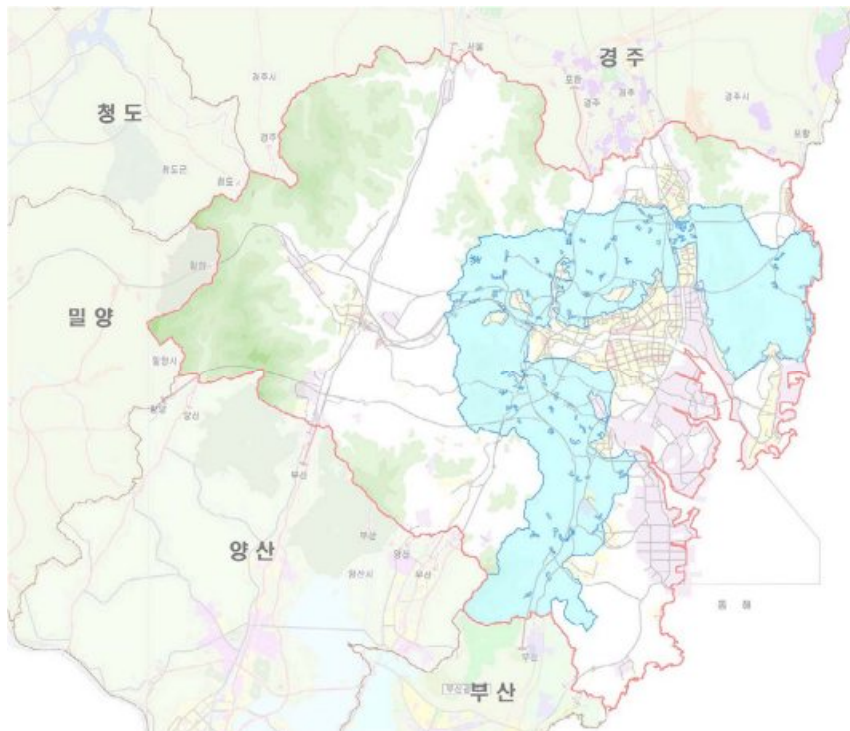
[표Ⅳ-122 개발제한구역 지정경위]

(단위 : km²)

구 분	지역권역	지정일자	지정면적	비 고
계	—	—	318.88	—
1 차	서생면 일원 (고리원전주변)	1971. 12. 29 (건고 728호)	35.28	부산권 지정시 포함
2 차	울 산 권 (울산시 외곽)	1973. 6. 27 (건고 258호)	283.60	울산권 별도 지정

- 울주군 서생면 일원에 1차로 지정된 개발제한구역 35.28km²는 한국전력이 고리원자력 발전소 건립 시(1971년) 발전소 주변 반경 8km를 저인구지대(2만5천명 이상의 인구밀집집단이 없는 지역)로 건설부에 요청함에 따라 1971년 지정되었으나, 2002.1.4. 지정목적 소멸지역으로 개발제한구역에서 우선 해제됨
- 울산시가지 외곽의 개발제한구역 283.60km²는 울산도시권의 무질서한 확산 방지를 위하여 1973년 2차로 지정되었음

[그림Ⅳ-51 울산광역시 개발제한구역]





□ 기본방향

- 개발제한구역으로 계속 보전할 가치가 낮은 지역은 부분적으로 산업용지 등 도시용지로 해제·활용을 허용하되, 지가상승이나 환경훼손 등의 부작용 방지
- 해제대상지 선정 및 제척 기준, 경계선 설정 기준 등 개발제한구역 해제 관련 내용은 관련지침이 개정될 경우 개정된 지침에 따름
- 개발제한구역 해제 가능 총량은 「2021년 울산도시기본계획 일부변경 (2009.5.6)」에서 정한 해제가능 총량 범위 내에서 해제할 수 있음

□ 해제가능지역

- 기존 시가지·공단·항만 등과 인접하여 여건상 개발할 경우 경제적 효과가 큰 지역으로서 도로 등 대규모 기반시설 설치소요가 적은 지역
- 토지 특성상 보존가치가 낮은 환경평가결과 3~5등급지 기준에 의해 판단함을 원칙으로 하되, 대상지의 정형화 등을 위하여 불가피한 경우 그 외의 토지도 포함
 - 농업적성도 1~2등급지로서 농림축산식품부와 협의된 경우 포함 가능
 - 면적 규모가 20만㎡ 이상의 규모로서 정형화하여 개발이 가능한 지역. 다만 이미 해제된 지역이나 기존 시가지 등과 결합하여 단일구역으로 개발가능한 지역 등 특별한 사유가 있는 지역은 예외적으로 20만㎡ 미만 규모도 가능함

□ 해제가능 총량 및 잔량

- 해제가능 총량 38.059km² 중 해제면적은 14.307km²가 해제되어 해제 잔량은 23.752km²임

[표Ⅳ-123 해제가능 총량 및 잔량]

(단위 : km²)

해제가능총량			해제현황			해제잔량		
계	공업	주거	계	공업	주거	계	공업	주거
38.059	19.500	18.559	14.307	3.032	11.275	23.752	16.468	7.284

자료 : 울산광역시, 도시계획과 내부자료 2020. 7.

□ 개발제한구역 조정과 관련 도시관리계획 수립기준과 방향

[표Ⅳ-124 개발제한구역 조정과 관련 도시관리계획 수립기준과 방향]

계획부문		도시관리계획 수립기준 및 방향
계획의 목표와 전략		<ul style="list-style-type: none"> 지속가능하며 환경친화적 산업단지 조성 지역현안문제 해결을 위한 용지로 활용
공간 구조 구상	개발축	<ul style="list-style-type: none"> 기존 국가산업단지와의 원활한 연계방안 강구 신성장동력 산업유치를 통한 주변지역과의 동반성장 기반을 구축 도시 중간에 개발제한구역이 설정된 울산의 특성을 감안하여 개발제한구역 연담화방지 (5km이상) 규정은 도시관리계획 수립 시 당해 지역여건에 따라 조정 가능
	녹지축	<ul style="list-style-type: none"> 도시기본계획상 녹지축을 유지하되, 부득이 편입되어 녹지축의 단절이 예상되는 지역은 공원·녹지 등으로 계획 기존 시가지 등 기개발지와 연계되는 녹지축을 확보
토지 이용계획		<ul style="list-style-type: none"> 집단적이고 규모화 된 개발규모를 설정 정주여건, 생태환경 및 기개발지를 고려한 복합개발 가급적 간선도로에서의 접근성을 고려한 입지를 선정
기반시설		<ul style="list-style-type: none"> 가급적 주요 기반시설이 설치되어 대규모 기반시설 설치 소요가 적은 지역을 선정 도시기본계획상 간선교통망축과 고속국도, 국도, 철도 등 국가기간 교통망계획을 충분히 반영하고 연계방안 수립
환경의 보전과 관리		<ul style="list-style-type: none"> 주변 자연환경과 조화되도록 환경보전방안을 강구 신재생에너지산업 육성 등을 통한 저탄소 녹색성장의 실현 기후변화 대비 및 온실가스 감축을 고려한 계획 수립
공원·녹지, 경관		<ul style="list-style-type: none"> 개발제한구역 해제 시 주변지역 훼손지에 대한 복구계획 수립 환경보전이 필요한 지역은 녹지공간 등으로 계획
방재 및 안전		<ul style="list-style-type: none"> 개발사업시 도시방재 및 자연재해 방지대책 마련 집중호우 및 가뭄피해 등을 예방하는 계획 수립 대규모 절성토 방지 및 충분한 사면확보를 통한 재해위험 요소를 사전에 방지



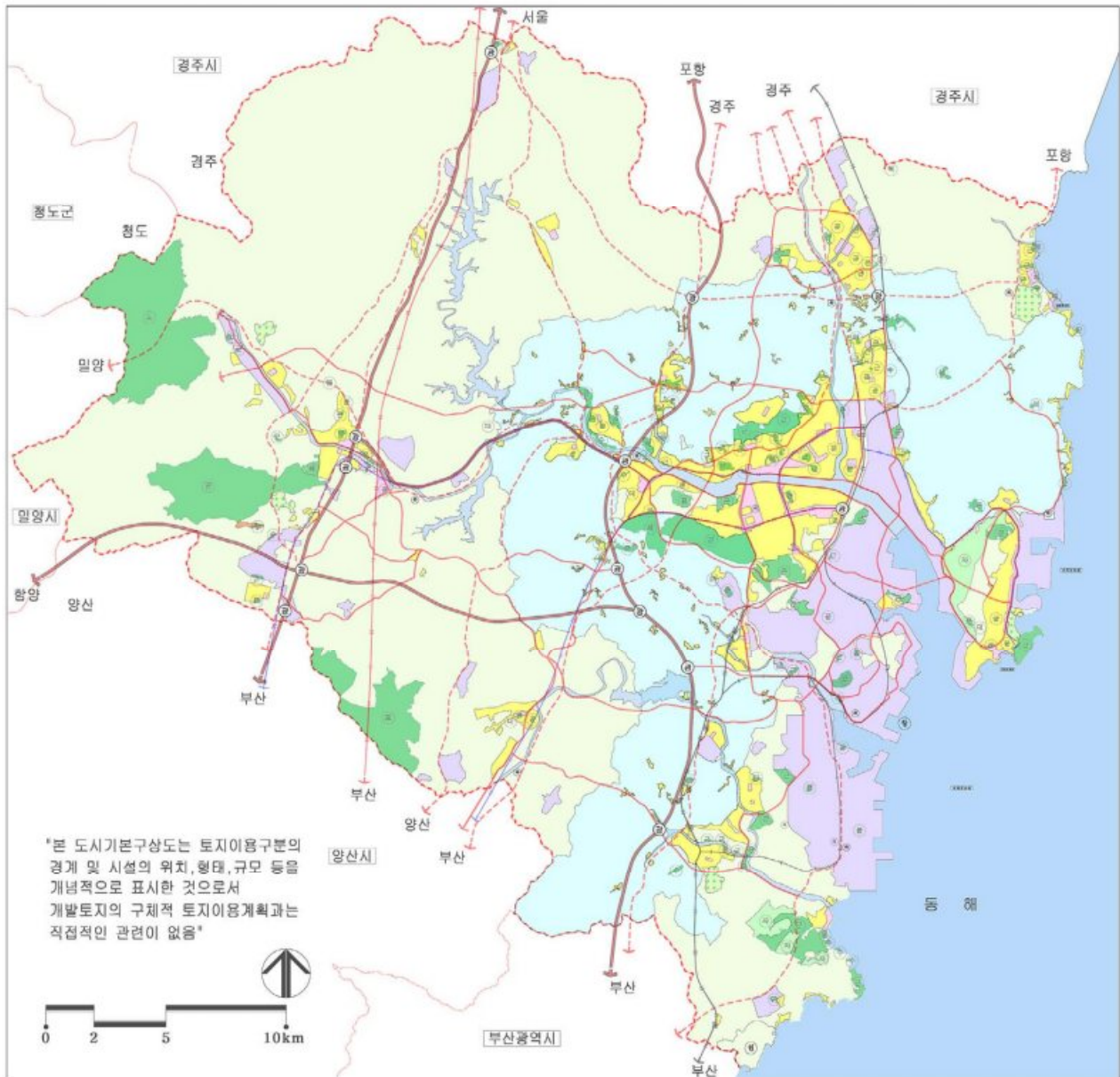
5. 토지이용계획 총괄

- 시가화용지는 2030년 도시기본계획상 시가화예정용지 중 도시관리계획 결정 현황(2020년), 국책사업(항만재개발) 등을 반영하여 1.007km² 증가
- 시가화예정용지는 2030년 대비 계획인구 감소와 저성장시대 도래 등 여건변화를 반영하여 현실적으로 조정한 결과 14.090km² 감소
- 비도시지역 지구단위계획구역 물량은 영남알프스 일원 및 비도시지역 관광활성화 등을 위하여 0.441km² 증가
- 시가화용지, 시가화예정용지 축소 조정에 따라 보전용지는 증가되었음

[표Ⅳ-125 토지이용계획 총괄]

구 분		면 적(km ²)			구성비(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
계		1,144.601	—	1,144.601	100.0	
시가화 용지	소 계	156.549	증 1.007	157.556	13.8	
	주 거	67.356	증 0.744	68.100	6.0	
	상 업	7.635	증 0.146	7.781	0.7	
	공 업	81.364	증 0.117	81.481	7.1	
	관 리	0.194	—	0.194	—	
시가화예정용지		58.347	감 14.090	44.257	3.8	
비도시지역 지구단위계획		4.941	증 0.441	5.382	0.5	
보전용지		850.279	증 12.642	862.921	75.4	
미지정용지		74.485	—	74.485	6.5	

[그림Ⅳ-52 2035년 도시기본구상도]



부 록		주 거 용 지		체 육 공 원		하 천		고 속 철 도
		상 업 용 지		역사(문화)공원		운 동 장		도시(광역)철도
		공 업 용 지		수변공원		대 학		철 도
		관 리 용 지		문화공원		폐기물처리시설		교 통 광 장
		보 전 용 지		해안공원		하수종말처리장		시 청
		미지정 용지		군립공원		항 만		고 속 도로
		개발제한구역		도립공원		공 항		간 선 도로
		근린공원		도시자연공원구역		원자력발전소		지역간 간선도로
		묘지공원		유원지				

* 시가형외곽용지는 보전용지에 포함된 것으로 봄

* 지구지정된 사업구역(도시개발, 공공주택, 산업단지 등)내 시가형용지는 개발계획 및 실시계획 변경 등에 따라 조정할 수 있음

2035년 울산광역시 도시기본구상도



6. 단계별 토지이용계획

가. 기본방향

- 시가지 개발은 4단계로 구분하고 각 생활권별 인구배분계획, 토지이용계획, 교통계획 등을 감안하여 단계별로 적정 물량으로 배분하여 계획
- 도시공간구조의 개편전략과 직결되는 사업 및 기 추진사업은 1, 2단계로 계획
- 개발사업의 효율성 및 실현성 제고를 위해 단계별 인구증가에 의한 토지 수요에 따라 단계별 개발 방향 설정
- 지역 간 균형개발이 가능하도록 단계별계획을 수립하고, 기존 시가지 내는 정비사업 등을 추진하여 도시재생 도모

나. 단계별 개발 및 정비방향

- 기개발지를 최대한 활용하고, 신규 개발지는 기 시가화지역과 연접한 지역 및 적정 기반시설이 갖추어진 지역부터 우선하여 개발
- 기 시가화지역과 연접하지 않는 일정규모 이상 대규모 개발지역은 기존 교통축과 연계하여 기반시설을 체계적으로 확보할 수 있도록 단계별계획 수립
- 시가화예정용지는 위치표시 없이 총량으로 관리됨에 따라 탄력적인 토지이용계획을 위해 단계별 인구배분계획 등을 감안하여 개발

□ 1단계 (2018~2020년)

- 도시관리계획으로 기결정된 주거·상업·공업지역 등 시가화용지에 대한 정비와 개발, 도시기반시설 확충 및 정비
 - 기존 주거, 상업, 공업지역 등 시가화용지의 정비와 시가화용지 내 미개발지 및 그 주변 개발
 - 도시기본계획상 시가화용지 개발

□ 2단계 (2021~2025년)

- 기존 시가화용지 주변으로 개발가능지 확보와 새로운 공간구조 개편 및 전략사업 추진에 필요한 용지를 우선 개발
- 기타 생활권별 시가화예정용지 단계별 배분계획 범위내에서 개발

□ 3단계 (2026~2030년)

- 2단계에 공급된 시가화예정용지와 연계개발 필요성이 높은 연접지와 공간구조 개편을 위한 지역별 중심지 육성에 필요한 용지를 개발
- 기타 생활권별 시가화예정용지 단계별 배분계획 범위 내에서 개발

□ 4단계 (2031~2035년)

- 목표연도 인구규모에 맞는 최종단계 시가지 개발 및 도시경관 정비
- 기타 생활권별 시가화예정용지 단계별 배분계획 범위 내에서 개발

[표Ⅳ-126 생활권별·단계별 시가화예정용지계획]

(단위 : km²)

구 분	계	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
합 계	49.639	—	32.587	9.026	8.026
북부 대생활권	11.202	—	7.260	1.971	1.971
	주거 3.230	—	주거 2.094	주거 0.568	주거 0.568
	상업 0.661	—	상업 0.429	상업 0.116	상업 0.116
	공업 7.311	—	공업 4.737	공업 1.287	공업 1.287
남부 대생활권	14.424	—	9.348	2.538	2.538
	주거 2.536	—	주거 1.644	주거 0.446	주거 0.446
	상업 0.639	—	상업 0.415	상업 0.112	상업 0.112
	공업 11.249	—	공업 7.289	공업 1.980	공업 1.980
서부 대생활권	18.631	—	12.073	3.279	3.279
	주거 5.019	—	주거 3.253	주거 0.883	주거 0.883
	상업 1.068	—	상업 0.692	상업 0.188	상업 0.188
	공업 12.544	—	공업 8.128	공업 2.208	공업 2.208
비도시지역 지구단위 계획구역	5.382	—	3.906	1.238	0.238
	주거 1.350	—	주거 0.874	주거 0.238	주거 0.238
	관광휴양 4.032	—	관광 3.032	관광 1.000	관광 —

5 토지이용계획 7대 핵심과제

1. 영남권 그랜드 메가시티 중심도시로 육성

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 현황인구 : 57,768명(언양, 삼남, 상북, 삼동) • 주요사업 추진현황 <ul style="list-style-type: none"> - KTX울산역역세권지구 : A=883,416㎡, 계획인구 4,986명 - 복합특화단지 : A=1,531,276㎡, 계획인구 32,161명 - 송대지구 : A=435,531㎡, 계획인구 6,789명 - 가교지구 : A=269,711㎡, 계획인구 6,707명 • 영남권 미래발전 및 낙동강유역 상생발전 협약(2020.8.5.) <ul style="list-style-type: none"> - 부산·경남, 대구·경북, 울산
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • (주거) 정주여건(교육·문화·의료시설 등)이 확보된 주거단지 개발로 외부인구 유입 유도 • (산업·물류) 4차 산업혁명을 선도하는 첨단산업시설 유치 및 R&D기반 조성으로 자족적이고 지속 가능한 산업기반 구축, 국가기간교통망과 연계한 물류기능 강화 • (관광) 영남알프스, 반구대암각화 등 관광자원과 연계한 관광시설 유치 • (교통) 고속도로·철도 등 국가기간 교통망과 연계한 지역 내 교통망 구축으로 기존 도심 및 주변 도시와의 연계성 강화 <p>★ 서울산권 신도심 육성을 위해 도시관리계획 재정비 시 도시지역 조정 검토</p>

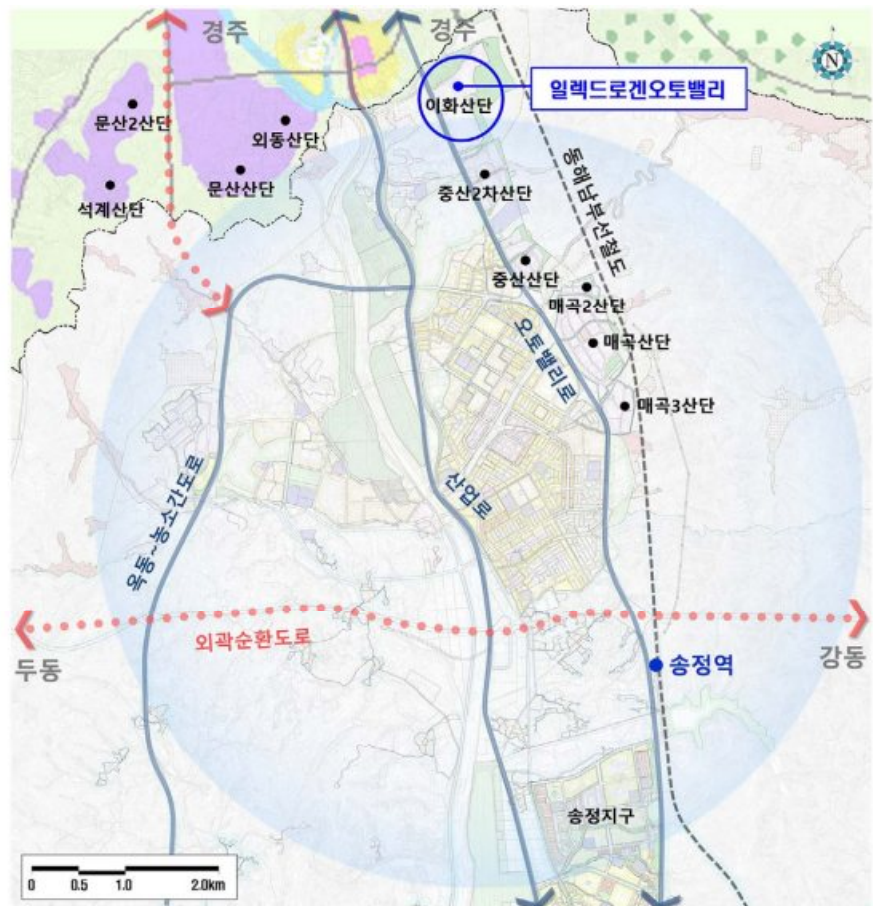


2. 접경지역 성장동력 강화

□ 송정·농소권

교육·문화시설 등 정주기반 확충으로 경주(외동)권역을 포함한 광역 신성장 거점 육성

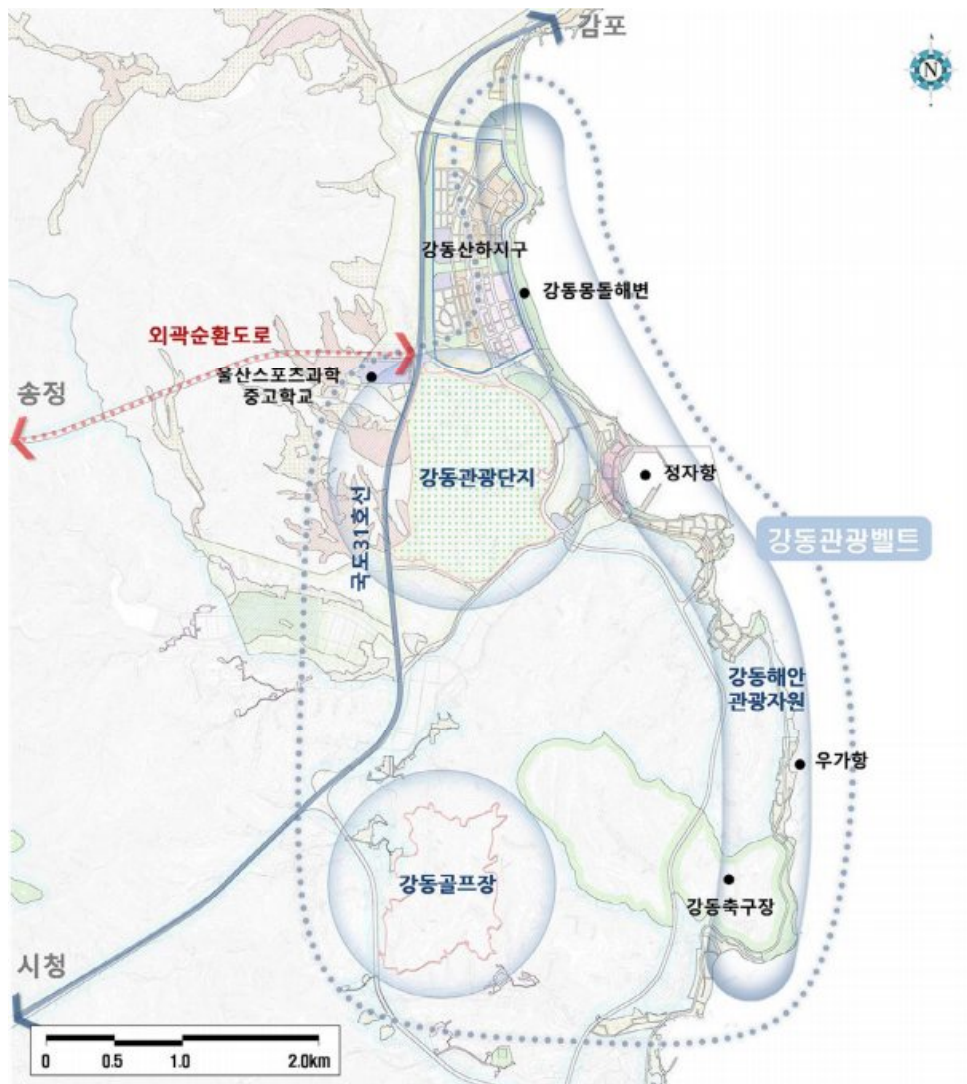
현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 동해남부선 복선전철 송정역 개통 예정 • 모바일테크밸리산업단지(A=315,148.3㎡) 조성 • 일렉트로겐오토밸리 경제자유구역 지정 • 옥동~농소간도로 개통, 농소~외동간도로 및 북부권 외곽순환도로 추진
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • (산업) 기존 산단의 안정적 생산기반 마련 및 자동차 관련 신규 공장 유치로 일자리 확보 • (주거) 경주 외동 및 지역 내 산단 종사자를 위한 주거용지 확충 • (교육·문화) 정주여건 개선을 위한 교육·문화·편의시설 인프라 확충 <p>* 송정역 일원을 광역철도 및 외곽순환도로 개설과 연계한 광역 신성장 거점으로 육성</p>



□ 강동권

배후 지원기능(주거, 상업) 강화로 강동권 관광·레저산업 활성화

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 양호한 도로망에 의한 시가지 접근성 우수 • 강동산하지구 도시개발사업 준공 <ul style="list-style-type: none"> - 강동산하지구 : A=997,478.1㎡(2020.2.13. 준공) • 강동관광단지, 강동골프장 사업 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 강동관광단지 : A=1,367,240㎡ - 강동골프장 : A=755,732㎡
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • (관광) 강동관광단지, 강동골프장, 강동해안관광자원 등과 연계한 관광산업 활성화 <ul style="list-style-type: none"> - 부족한 숙박시설 확충을 위하여 강동권 일원(강동관광단지 등)으로 관광숙박시설 및 일반(생활)숙박시설의 민간투자 적극지원 • (주거) 강동산하지구와 연계한 주거·관광기능 보완 및 주변 배후 지원기능 강화



제1편

제2편

제3편

부문별 계획

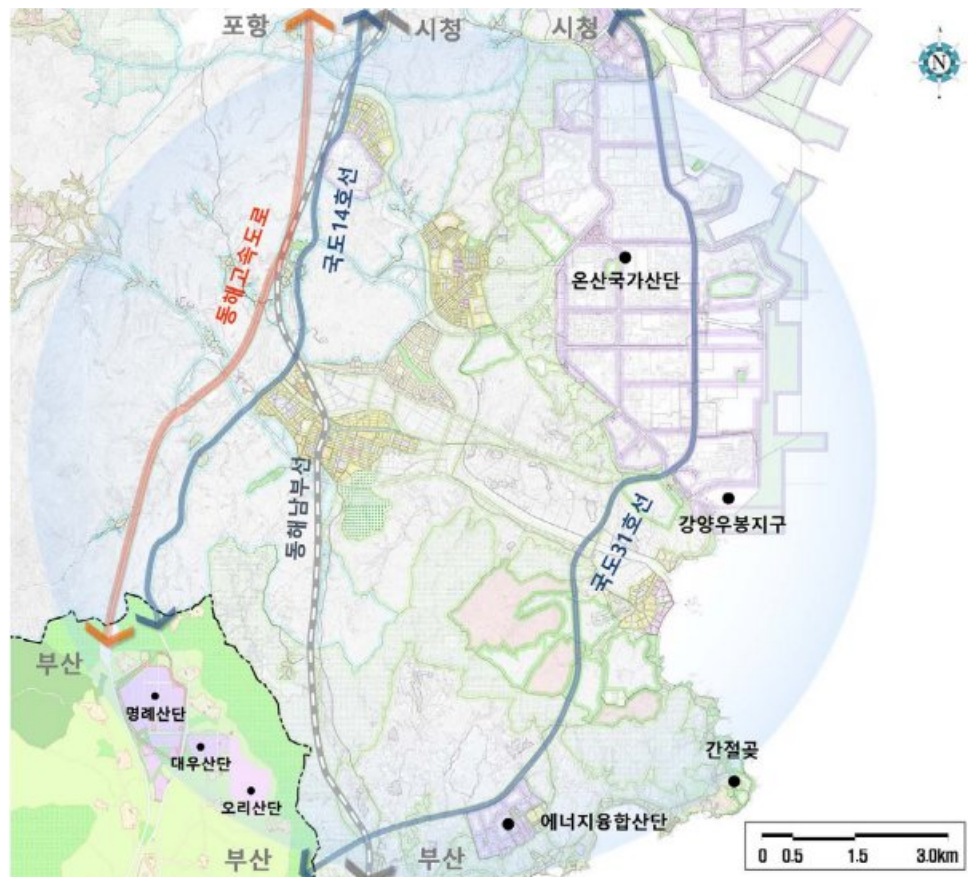
제4편

제5편

□ 온산·온양·서생권

산업단지 배후 주거 및 서생 해안 관광레저 기능 강화로 남부권 부도심 육성

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 현황인구 : 62,816명 (온산, 온양, 서생) • 주요 사업 추진 현황 <ul style="list-style-type: none"> - 국도31호선 개통 : 서생~온산구간(2019.11.15.), L=9.2km - 동해남부선 개통 예정 - 온산국가산업단지 배후 주거지역 입지 - 에너지융합산업단지 개발(A=1,022,141㎡) - 남창 일원 공동주택 개발 활발히 진행 중 - 부산 기장 일원 대규모 산업단지 개발
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • (주거) 부산 기장 및 온산공단 종사자의 배후 주거용지 확충 및 정주여건 개선 • (상업) 서생 해안 관광 기반 구축을 위한 상업·지원용지 확충 • (산업·물류) 원전 및 관련 산업, 부유식 해상풍력 클러스터 조성을 위한 산업용지 확충 및 국가기간교통망과 연계한 물류 기능 강화

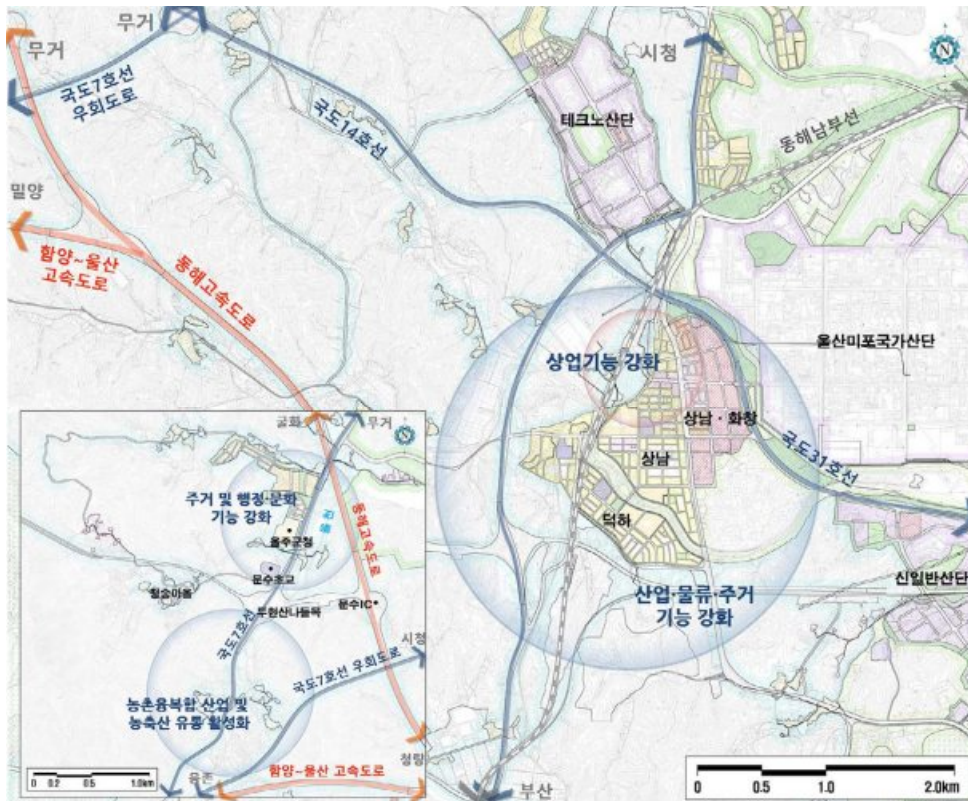


□ 청량·웅촌권

산업기능 강화와 배후 주거단지 조성을 통한 접경지역 인구 유입으로 청량·웅촌권 지역중심 육성

■ 청량권

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 현황인구 : 18,467명 • 주요 사업 추진 현황 <ul style="list-style-type: none"> - 동해남부선 개통 예정 - 덕하 일원 도시개발사업 추진 중 - 함양~울산간 고속도로 개통 - 국도7호선변 울현지구 행복타운 조성(2020.~2026.), A=약730,000㎡
추진전략	<p>국도 14호선변</p> <ul style="list-style-type: none"> • (주거) 국가산단 배후 주거용지 확충 및 정주여건 개선 • (상업) 동해남부선 개통과 연계한 덕하역 일원 상업기능 강화 • (산업, 물류) 우수한 국가기간교통망과 연계한 물류기능 강화 및 국가산단 배후 산업용지 확충
	<p>국도 7호선변</p> <ul style="list-style-type: none"> • (주거) 행정서비스 기능 강화 및 서민주거 안정을 위한 행복타운 조성 • (상업, 산업) 울산농수산물도매시장과 울산형 농촌 융복합산업 혁신거점 조성 <p>* 개발제한구역 해제 물량 등 활용</p>



제1편

제2편

제3편

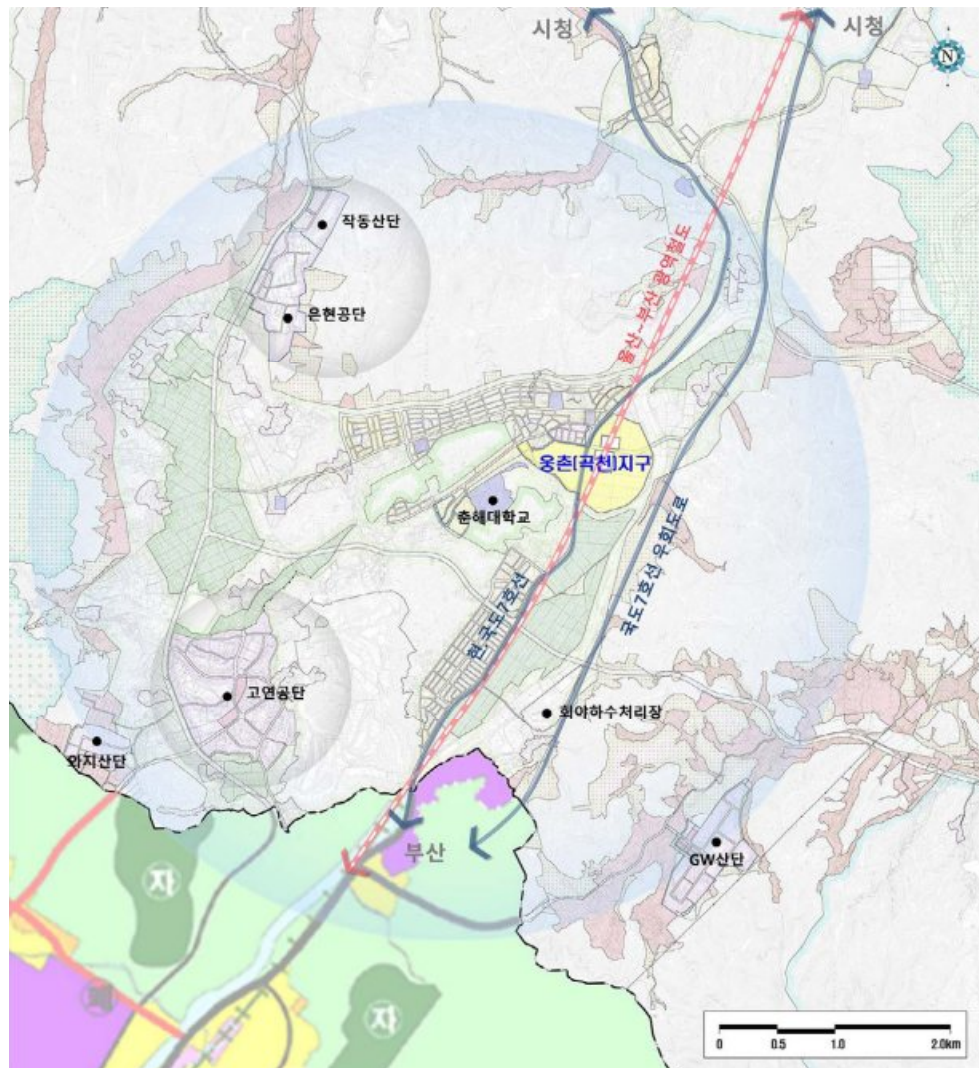
부문별
계획

제4편

제5편

▣ 웅촌권

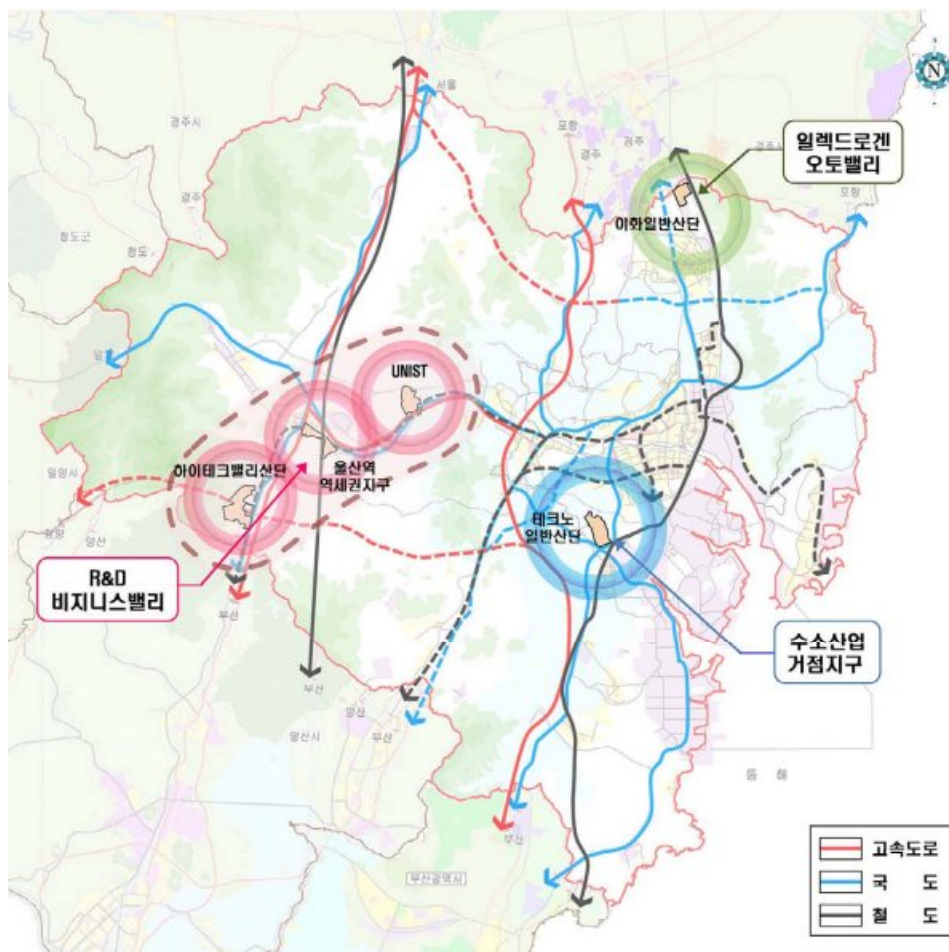
현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 현황인구 : 8,790명 • 주요 사업 추진 현황 <ul style="list-style-type: none"> - 웅촌곡천지구 도시개발사업(8,458명) - 국도7호선 우회도로 준공 예정 • 고연 · GW · 은현 · 작동산단 입지
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • (산업) 산업단지 주변 가용지를 활용한 산업 기능 강화로 신규 일자리 창출 • (주거, 상업) 양산 및 지역 내 산업종사자의 배후 주거지역 확충과 정주여건 개선(국도7호선 우회도로 개통과 연계) * 양산 웅상지역으로의 인구 유출 방지와 지역 내 인구 정착을 위한 주거용지 및 도시기반시설(교육, 문화, 의료, 편의시설 등) 확충 (국도7호선 우회도로 개통 및 광역철도 개설과 연계)





3. 경제자유구역 활성화를 위한 배후 지원기능 (주거, 상업 등) 강화

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> 경제자유구역 지정현황(2020.6.11. 산자부고시제2020-90호) <ul style="list-style-type: none"> - 총면적 : A=4,696천㎡ - 수소산업거점지구(남구 두왕동) : 1,287천㎡ - 일렉트로겐오토밸리(북구 중산동) : 694천㎡ - R&D비즈니스밸리 <ul style="list-style-type: none"> ▶ R&D지구(UNIST, 하이테크밸리산단) : 1,832천㎡ ▶ 비즈니스지구(울주군 삼남면 신화리) : 883천㎡
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> 교육, 연구, 의료기관 등 혁신생태계 조성을 위한 개발가능지 확충 <ul style="list-style-type: none"> - 교육, 연구기관 등 인프라 강화, 스마트시티 조성 확대 국내외 투자기업 종사자 정주여건 향상을 위한 주거·지원용지 확충 신속하고 편리한 교통체계 구축(도로, 철도 등)



제1편

제2편

제3편

부문별 계획

제4편

제5편

4. 원전해체 및 에너지산업을 신성장 동력으로 육성

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 세계적으로 운영중인 원전 약 450기(국내 24기) <ul style="list-style-type: none"> - 운영 연수가 30년 이상된 원전은 305기(약 68%)로, 글로벌 원전해체시장이 본격 확대될 전망 * 원전 해체실적 보유 국가는 美·獨·日 3개국(해체완료 21기) • 국가적 차원의 원전해체 산업 육성정책 추진 중 <ul style="list-style-type: none"> - 동남권 지역에 원전해체연구소 설립 추진 등
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • 원자력발전소 해체 연관산업 발전 지원을 위한 산업용지 확충 <ul style="list-style-type: none"> - 원전해체 기술 역량을 고도화하고, 기술 상용화를 위한 산업인프라 구축 지원 • 원전해체 관련 산업 육성을 위한 해체기술의 연구·실증·인력양성·산업생산기능을 집적화 <ul style="list-style-type: none"> - 기업지원 핵심 인프라를 구축하고 R&D, 금융, 제도기반 등 투자와 지원을 통한 지역 전문기업 육성





5. 글로벌 산업환경 변화에 대응하는 미래산업 육성

<p>현황여건</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 사물인터넷(IoT), 클라우드 등 정보통신 기술(ICT)의 급진적 발전에 따른 대응 필요 - 기술과 산업의 융합으로 새로운 스마트비즈니스 모델 발굴 요구 • 기후변화 및 환경 문제 심화, 에너지자원 고갈 등이 심각한 사회문제로 부각
<p>추진전략</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 4차 산업혁명에 대비한 산업 및 R&D기반 강화 <ul style="list-style-type: none"> - 주력산업 고도화를 위한 모기업 인근 산업용지 확충 - 환경, 녹색신산업, 산업안전 등 신산업 육성 • 규제자유특구 지정 등과 연계한 지원용지 확충 <ul style="list-style-type: none"> - 수소그린모빌리티, 계층서비스산업, 이산화탄소 자원화 규제자유특구 지정 등 - 울주 강소연구개발특구 지정(미래형전지 R&D 역량 강화) • (그린)에너지산업 집중 육성 * 국가산단 인근 개발제한구역 해제물량(23.752km²)과 기존 산업단지 및 인근 개발가능지 등을 활용

제1편

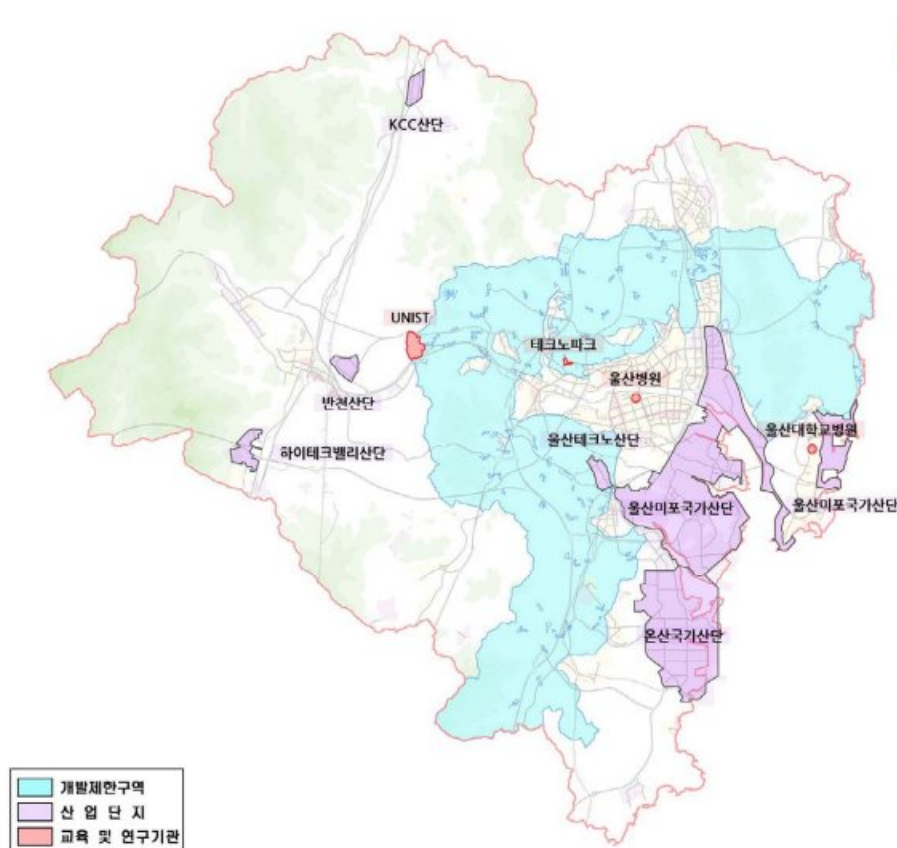
제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편



6. 북방 교류 중심도시 울산 조성

□ 철도교통망 구축 및 역사 주변 복합개발로 북방교류 중심도시로 나아갈 수 있는 여건 마련

추진전략

- 울산은 유라시아 남동단에 위치한 교통·물류의 시종점지로서 신북방시대 동북아 물류 플랫폼 조성을 위한 철도망을 구축
 - 동해남부선~동해중부선~동해북부선~북한, 러시아
 - 중앙선~대구선~동해남부선~마산, 김해공항
 - 역사 주변 복합개발을 위한 제도 마련과 가용지 확보를 통한 거점지역 육성
 - 동해남부선 복선전철화 : 부산~울산~경주, L=142.2km
 - 광역철도
 - ▶ 울산(KTX 울산역)~양산(웅상)~부산(노포), L=50.0km
 - ▶ 울산(KTX 울산역)~양산(북정), L=26.2km
- ★ 울산권~동남권 신공항간 도로, 철도, 해양 등 광역교통망 확충





□ 동북아 오일·가스 허브 및 신항 주변지역 개발을 통한 울산항을 세계적 물류거점 항만으로 육성

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 동북아 오일·가스허브 1단계 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : 울산광역시 남구(울산신항 북항) 일원 - 면 적 : 220,000㎡ - 사업비 : 6,160억원 • 항만배후단지 조성 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : 울산광역시 남구 황성동 일원 - 면 적 : 679,000㎡ - 사업비 : 1,272억원 • 신항만 인입철도 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> - 구 간 : 울주군 청량읍 동천리~남구 황성동 9.343km - 사업비 : 2,234억원
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • 정유·석유화학 클러스터, 석유정제능력 등 우수한 인프라를 활용하여 동북아의 석유거래 중심지로 육성을 위한 산업·물류기능의 지원용지 확충 <ul style="list-style-type: none"> - 동북아 주요국 간 천연가스 파이프라인 연계 등 동북아 천연가스 협력 확대 • 물동량 증대 및 석유거래 활성화 등으로 전후방 연관 산업 육성을 위한 지원용지 확충 <ul style="list-style-type: none"> - 석유 물류·트레이딩·금융 복합단지 조성 * 국가산단 기능 강화 및 확장 추진

울산 북항사업 파급효과

- 총생산유발효과 전국 약 1조 4,000억원(울산 8,300억원)
- 총고용 유발효과 전국 약 9,600명(울산 7,200명)
(‘19.10월, 한국개발연구원)



7. 기존 도심 활성화 및 정주여건 개선

□ 기존 도심 활성화

추진전략

- 대규모시설 이전적지 또는 유허토지에 대한 토지이용계획 재정립으로 도심 활력 제고
 - 도시지역 내 주거·상업·업무 등 복합 개발이 필요한 지역
 - 5,000㎡ 이상 유허토지 또는 대규모 이전부지 등
- 사전협상형 도시계획제도 도입으로 기성시가지 활성화 유도
 - 도시관리계획 변경, 건축규제 완화
 - 토지가치 상승분 공공기여로 유연한 도시관리계획 운용
- 입지규제최소구역제도 도입으로 창조적 도시공간 조성
 - 도시관리계획(용도지역) 행위제한 완화
- 노후 택지개발지구 정비를 통한 도심기능 활성화
 - 기반시설 확충 및 주거·상업 등 기능 보강
- 국가정원 확장 및 혁신도시 개발 고도화 등과 연계한 도심 기능 제고
 - 태화강 국가정원 일원 관광휴양기능 도입, 혁신도시 개발 고도화
 - 태화강 국가정원 배후지구에 관광휴양기능과 숙박시설이 집적된 단지 조성





추진전략

- 역세권(동해남부선, 광역철도, 도시철도) 주변 복합용도 개발
 - 철도역사 주변 택지 조성 및 복합적 토지이용을 통한 지역 거점공간 조성으로 주변지역 상권 및 경제 활성화 견인
 - 특히, 태화강역의 경우 울산 중심시가지인 삼산동과 접한 입지여건을 고려 지구단위계획 기법 활용 등을 통한 복합적 토지이용 유도
- * 태화강역 수소 복합허브 조성방향
 - ⇒ 수소생활 허브, 미래교통 허브, 관광문화 허브



제1편

제2편

제3편

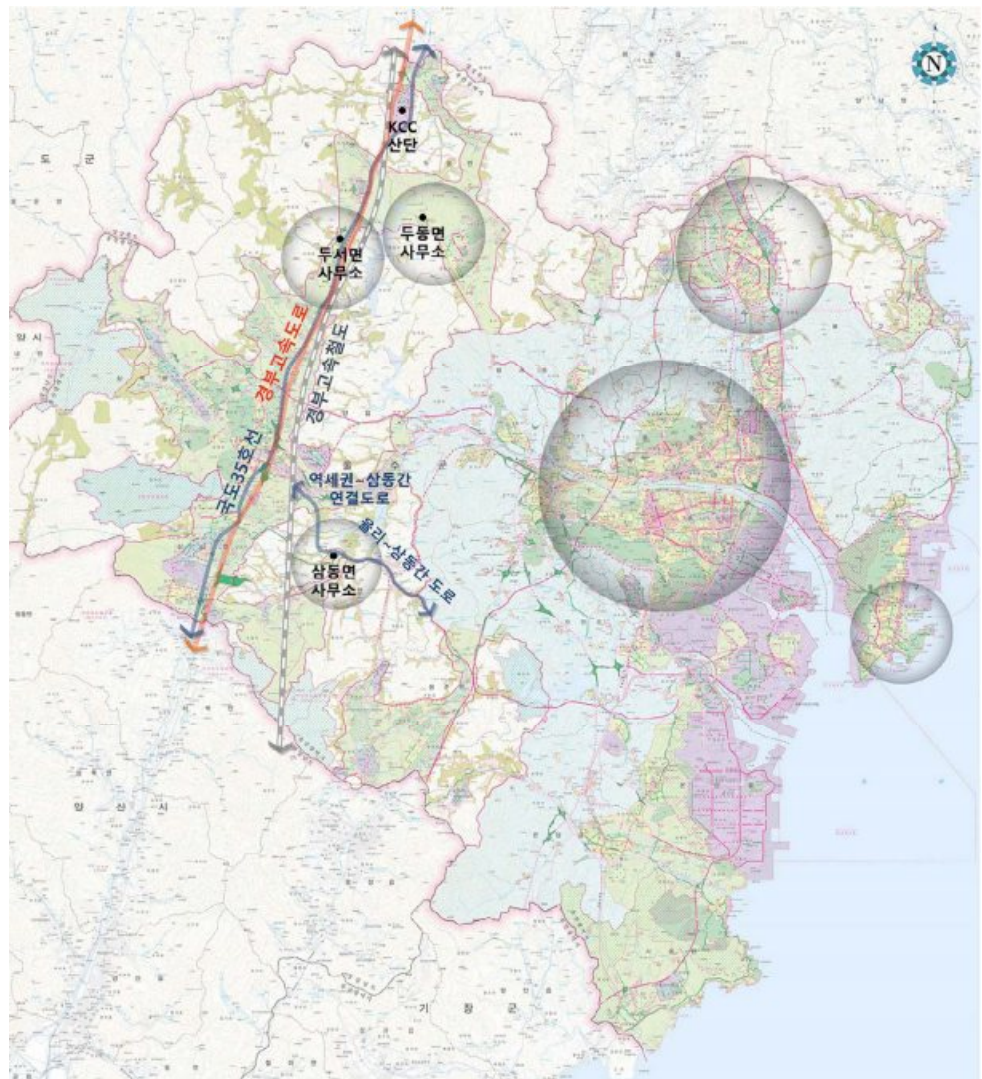
부문별
계획

제4편

제5편

□ 맞춤형 주택유형 공급, 시가지지역 인근 가용지 개발 등으로 정주여건 개선

현황여건	<ul style="list-style-type: none"> • 면사무소 소재지 일원 <ul style="list-style-type: none"> - (두동·두서) KCC, 봉계산단 개발 및 북부권 외곽순환도로 개설 추진, 국도35호선 입지 - (삼동) 울리~삼동간 연결도로 개통(2020.3.), 삼동~역세권 도로개설 추진 • 도로, 공원 등 도시계획시설 최초 일몰('20.7.) 이후 기존 시가지 인접지역 여건변화
추진전략	<ul style="list-style-type: none"> • (두동·두서) 북부권 외곽순환도로개설과 연계한 산업·물류·배후 주거기능 확충 • (삼동) 면사무소 소재지 일원 정주여건 확충 • (시가지 주변 미개발지) 체계적이고 계획적인 도시계획사업 추진 ★ 특색 있는 농촌형 주거타운 조성





제1편

제2편

제3편

부문별 계획

제4편

제5편

2035년 울산 장기발전구상

도시 발전 축	기 존	• 국가기간산업벨트(호계~효문~울산미포~온산)
	신 규	<ul style="list-style-type: none"> • 첨단산업벨트 (장현~혁신도시~울산TP~UNIST~하이테크밸리) • 에너지산업벨트(울산대~테크노~온산~에너지융합) • 북부권성장벨트(강동~송정~범서~KCC)
주요 산업기능 배	동부권	• 기존 주력산업 고도화 및 연관 산업 육성
	서부권	• MICE, 관광, 서비스산업, 첨단산업단지 등 육성
도시관리 정책 방향	도심 및 동부권	• 성장관리(도시재생)
	신도심권	• 광역권 도심기능 육성
	북부권	• 북부권 광역성장거점으로 육성
	남부권	• 부도심 및 지역중심 육성
	범서권	• 부도심으로 육성

[그림Ⅳ-53 2035년 울산 장기발전구상도]



제2장

기반시설계획

- ① 교통계획
- ② 물류계획
- ③ 스마트 도시계획
- ④ 상수도계획
- ⑤ 하수도계획





제2장 기반시설계획

① 교통계획

1. 교통시설 현황

가. 도 로

- 울산시 도로망은 총 3,374,186m로 이 중 구·군도가 1,926,918m로 가장 높게 나타났으며, 광역시도가 893,128m, 기타도로가 277,388m, 일반국도가 185,882m, 고속도로가 73,610m, 국가지원지방도가 17,260m 순이며, 포장율은 97.2%임

[표Ⅳ-127 도로별 연장추이]

(단위: m, %)

구 분	합계	고속 도로	일반 국도	광역 시도	국가지원 지방도	구·군도	기타 도로	포장율
2014년	3,355,145	62,910	185,882	1,352,281	17,260	1,736,812	—	89.0
2015년	3,370,790	73,610	185,882	1,352,493	17,260	1,744,825	—	96.2
2016년	3,442,154	73,610	185,882	886,844	17,260	1,656,995	621,563	96.9
2017년	3,445,990	73,610	185,882	878,507	17,260	1,848,482	442,249	97.0
2018년	3,374,186	73,610	185,882	893,128	17,260	1,926,918	277,388	97.2

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[표Ⅳ-128 도로 현황]

(단위 : m)

구 분	계	포장	미포장	미개통	비고
계	3,133,940	2,156,112	37,142	940,686	—
고속국도	73,610	73,610	—	—	—
일반국도	185,882	176,889	—	8,993	—
광역시도	893,128	455,836	—	437,292	—
국가지원지방도	17,260	17,260	—	—	—
구·군도	1,926,918	1,432,517	37,142	494,401	—

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 철 도

□ 시설 현황

- 철도노선은 동해남부선(부산~포항)이 해안변 산업축을 따라 단선으로 통과하며, 공단으로 연결되는 장생포선, 울산항선, 온산공단선이 동해남부선과 지선으로 연결됨
- 동해남부선은 복선전철화공사가 진행 중에 있음

[표Ⅳ-129 철도 현황]

노선명		연장(m)	고시일자	시 종 점
계		95,127		
동해 남부선	부산~울산간	27,079	2011.6.13.	북구 중산동~울주군 서생면 명산리
	울산~포항간	19,955	2009.4.23.	북구 명촌동 438-48~북구 중산동 산33
공 장 인 입 선	소 계	6,603		
	장 생 포 선	611	1989.6.17.	남구 여천동 1068~여천동 921-6
	울 산 항 선	678	1989.6.17.	남구 여천동 617-14~여천동 362-2
	삼성정밀화학선	166	1989.6.17.	남구 여천동 580-2~여천동 393-3
	온산공단선	5,148	1994.3. 3.	남창 분기점~온산 봉화공원
신항만인입선		9,343	1998.5.11.	울주군 청량읍 동천리~남구 황성동
울산신창철송장		1,041	2014.7.11.	남구 황성동
경부고속철도		31,106	2001.2.26.	울주군 두서면 활천리 도시계획구역계 ~울주군 삼남면 구역계

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

□ 이용 현황

- 여객수송은 2015년 이후 감소추세에 있음

[표Ⅳ-130 철도 이용 현황]

(단위 : 명, 톤)

구 분	여 객		화 물	
	승 차	강 차	발송톤수	도착톤수
2013년	3,539,420	3,516,378	1,755,496	1,014,281
2014년	3,766,039	3,754,759	1,511,500	1,085,751
2015년	3,814,146	3,802,709	1,696,000	1,193,468
2016년	3,781,904	3,771,555	1,235,975	926,184
2017년	3,207,116	3,149,107	978,804	1,017,465
2018년	3,251,745	3,200,679	848,900	1,116,796

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



다. 항 만

□ 시설 현황

- 한반도 동남단에 위치한 울산항은 우리나라 산업의 전략적 거점항으로 배후에는 대규모 국가산업단지가 입지하고 있으며, 국내원유 수입의 56%, 자동차 수출의 38%, 선박수출의 38%가 울산항을 이용하고 있음
- 울산항은 울산본항과 온산항, 미포항, 신항으로 구분되며, 각 항만별로 연간 하역 능력은 울산본항 32,821천톤, 온산항 17,165천톤, 미포항 987천톤, 울산신항 25,652천톤으로 총 76,625천톤의 물동량을 처리하고 있음

[표Ⅳ-131 항만 총괄 현황]

구 분	안벽길이(m)	접안능력		하역능력 (천톤)
		톤수(DWT)	척수	
계	20,668	4,003,500	116	76,625
울산본항	10,085	1,818,500	61	32,821
온산항	5,073	1,482,000	32	17,165
미포항	210	20,000	1	987
울산신항	5,300	683,000	22	25,652

자료 : 울산항만공사, 울산항 항만시설운영규정 2019

□ 이용 현황

- 선박 입·출항 현황은 전반적으로 증가세를 보이고 있음

[표Ⅳ-132 항만 이용 현황]

구 분	화물(천톤)		
	계	외 항	연 안
2013년	191,030	167,883	23,147
2014년	191,719	170,710	21,009
2015년	190,869	170,770	20,099
2016년	197,610	175,365	22,245
2017년	202,345	179,758	22,587
2018년	202,861	182,508	20,353

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

라. 공 항

□ 시설 현황

- 울산공항의 시설은 활주로 1개, 계류장, 여객터미널, 주차장 등으로 구성됨
- 울산공항은 서울, 제주 2개의 국내선이 개설되어 있으며, 연간 6만회의 공항 이착륙이 가능한 활주로(2,000M×45M)와 240만명이 이용할 수 있는 여객청사, 정밀계기 운항이 가능한 항공 보안시설을 갖추고 있음

[표Ⅳ-133 공항 시설 현황]

구 분	규 모	수용능력	비 고
부지면적(㎡)	919,977	—	—
여객터미널(㎡)	8,886	여 객 : 240만명/년	—
활주로(m)	2,000×45	운항 횟수 : 6만회/년	—
계류장(㎡)	33,480	동시 주기 : 6대	일반 4대/ 소형 2대
주차장(㎡)	26,530	동시 주차 : 555대	무인주차장비 설치

자료 : 국토교통부 통계누리, 국내 공항시설 현황, 2019

□ 이용 현황

- 2010년 경부고속철도 2단계 개통에 따른 승객 감소 이후 제주노선 추가 취항, 공항주차료 인하 등으로 최근 5년간 이용객이 증가추세에 있음

[표Ⅳ-134 울산공항 이용 현황]

(단위 : 천명, 톤, kg)

구 분	계		도착		출발	
	여객	화물	여객	화물	여객	화물
2013년	473	2,580	236	1,413	238	1,167
2014년	457	2,520	227	1,380	230	1,140
2015년	561	2,601	277	1,403	284	1,198
2016년	545	2,454	268	1,320	275	1,134
2017년	570	2,657	282	1,449	292	1,208
2018년	817	3,911	399	2,095	418	1,815

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



마. 버스터미널

□ 시설 현황

- 터미널은 삼산동에 위치한 고속버스 및 시외버스터미널과 언양 및 방어진에 시외버스터미널이 위치하여 총 4개소가 설치 운영되고 있음
- 고속버스터미널은 1일 94회, 삼산 시외버스터미널은 1일 600회 운행 중에 있음
- 언양시외버스터미널은 2017년 11월 폐업하여 현재는 언양공영주차장 부지를 활용한 임시터미널을 운영 중에 있음

[표Ⅳ-135 버스터미널 현황]

구 분	위 치	부지면적(㎡)	건축연면적(㎡)	시 설 규 모	비 고
울산고속 버스터미널	남구 삼산동 1480-1	10,495	2,413 (지상1층)	주차시설 : 56대 운행노선수 : 6개 노선 운행횟수 : 94회	
울산시외 버스터미널	남구 삼산동 1481-1	14,910	6,767 (지하1층 ~ 지상3층)	주차시설 : 67대 운행노선수 : 33개 노선 운행횟수 : 약 600회	
언양시외 버스터미널	언양읍 남부리 126-1	3,619	1,369 (지하1층 ~ 지상2층)	주차시설 : 20대 운행노선수 : 9개 노선 운행횟수 : 107회	폐업 (임시터미널 이용중)
방어진시외 버스터미널	동구 방어동 127-13	1,030	237 (지상2층)	주차시설 : 0대 운행노선수 : 5개 노선 운행횟수 : 112회	

자료 : 각 터미널 내부자료

바. 주차시설

- 울산광역시 주차시설은 총 48,496개소, 679,774면으로 나타나며, 주차장 확보율은 2018년 기준 121.8%로 나타남

[표Ⅳ-136 주차장 시설 현황]

(단위 : 개소, 면)

구 분		주차장 현황						연도별 추이		주차장 확보율	
		계	노상		노외		부설	증감	증가율	자동차 등록 대수	주차장 확보율
			유료	무료	공영	민영					
2014년	개소	41,282	49	36	174	634	40,389	-	-	504,604	121.0
	면수	610,469	20,581	2,855	12,952	23,680	550,401	-	-		
2015년	개소	42,618	49	38	273	636	41,622	+1,336	+3.2	525,092	122.0
	면수	640,449	19,486	2,858	35,536	23,750	558,819	+29,980	+4.9		
2016년	개소	43,631	51	44	184	640	42,712	+1,013	+2.4	538,720	115.8
	면수	623,986	19,153	3,632	13,662	23,369	564,170	-16,463	-2.6		
2017년	개소	45,978	52	44	193	647	45,042	+2,347	+5.4	549,489	118.4
	면수	650,496	19,048	3,535	15,211	23,463	589,239	+26,510	+4.2		
2018년	개소	48,496	53	46	198	859	47,340	+2,518	+5.5	558,106	121.8
	면수	679,774	18,388	3,134	15,874	26,659	615,719	+29,278	+4.5		

주) 증가율은 전년도 대비, 주차장 확보율은 자동차등록대수 대비

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

2. 교통처리계획

가. 교통량 현황

□ 주요 도로의 교통량 현황

- 주요 도로의 저녁 첨두시간 교통량 조사결과, 동서축이 50,669대/시, 남북축이 48,558대/시로 나타나 동서축이 다소 많은 것으로 나타남
- 동서축에서는 산업단지로의 통근통행이 많은 산업로가 8,936대/시로 출·퇴근 시간대에 교통량이 집중되는 것으로 나타났으며, 남북축은 번영로가 7,334대/시로 교통량이 많은 것으로 나타남

[표Ⅳ-137 주요 도로의 교통량 현황]

도로명		구 간	연장 (km)	첨두시 교통량 (대/시)
동서축	1. 강남로	• 태화R~명촌교 남교차로	4.10	3,547
	2. 강북로	• 태화루사거리 ~명촌교 북교차로	4.50	3,881
	3. 남산로	• 삼호교남교차로~태화R	4.00	5,074
	4.문수로	• 무거삼거리~공업탑R	5.00	4,848
	5.돈질로	• 봉월사거리~명촌교남교차로	4.60	2,910
	6. 산업로	• 두왕사거리~북구(시계)	21.42	8,936
	7. 삼산로	• 공업탑R~태화강역	4.10	4,465
	8. 수암로	• 공업탑R~신여천사거리	3.70	3,010
	9. 아산로	• 명촌교교차로~성내삼거리	4.90	5,992
	10. 염포로	• 반구사거리~염포삼거리	7.81	3,295
	11.장생포로	• 신여천사거리~매암사거리	2.4	2,527
	12. 태화로	• 다운사거리~태화루사거리	3.20	2,184
소 계		12개 구간	69.73	50,669

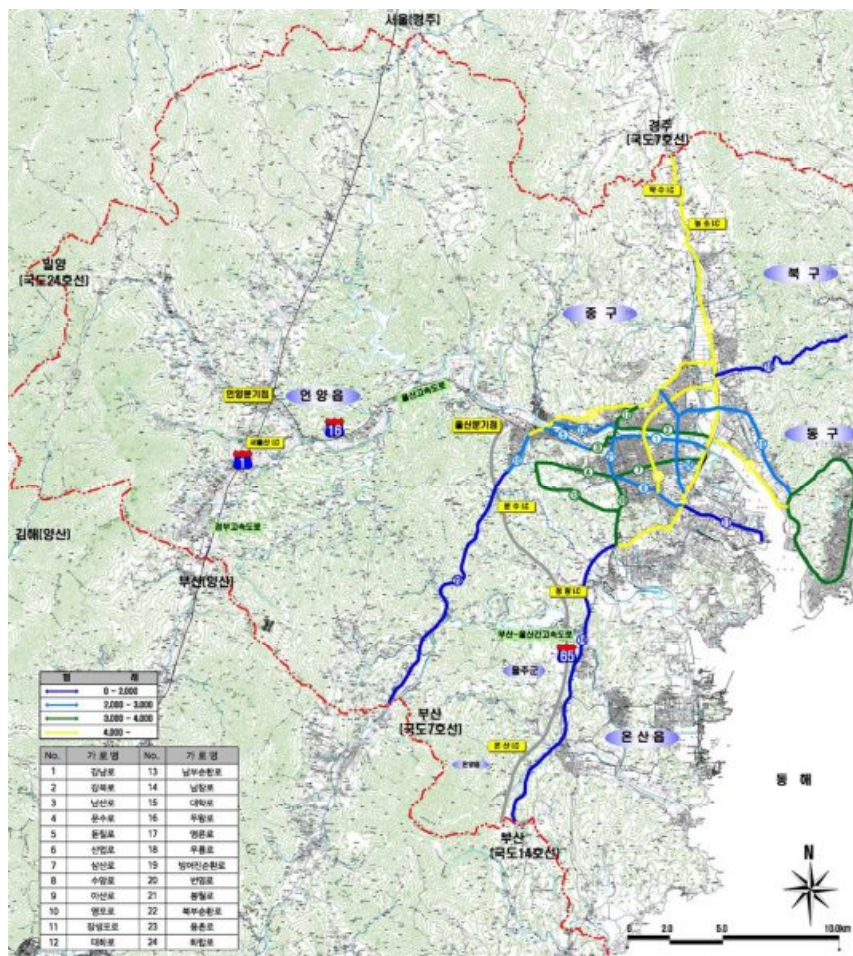
자료 : 울산광역시, 2018년 정기 교통량 및 속도조사 결과 2019

[표Ⅳ-137 주요 도로의 교통량 현황 (계속)]

도로명		구 간	연장 (km)	첨두시 교통량 (대/시)
남북축	13.남부순환로	• 신복R~감나무진사거리	6.5	6,810
	14. 남창로	• 두왕사거리~온양읍(시계)	15.20	3,053
	15. 대학로	• 신복R~무거삼거리	1.82	4,552
	16. 두왕로	• 공업탑R~두왕사거리	3.38	4,231
	17. 명륜로	• 태화R~북정교차로	1.91	2,355
	18. 무룡로	• 상방사거리~강동동(시계)	14.9	3,112
	19.방어진순환로	• 염포삼거리~염포삼거리	14.69	2,352
	20.번영로	• 아음사거리~중소기업지원센터	7.38	7,334
	21. 봉월로	• 공업탑R~태화R	1.90	2,437
	22.북부순환로	• 신복R~상방사거리	10.50	5,988
	23. 웅촌로	• 무거삼거리~웅촌(시계)	13.40	2,587
	24.화합로	• 여천오거리~중구청	5.30	3,747
소 계		12개 구간	96.88	48,558

자료 : 울산광역시, 2018년 정기 교통량 및 속도조사 결과 2019

[그림Ⅳ-54 주요 도로 교통량 현황도]

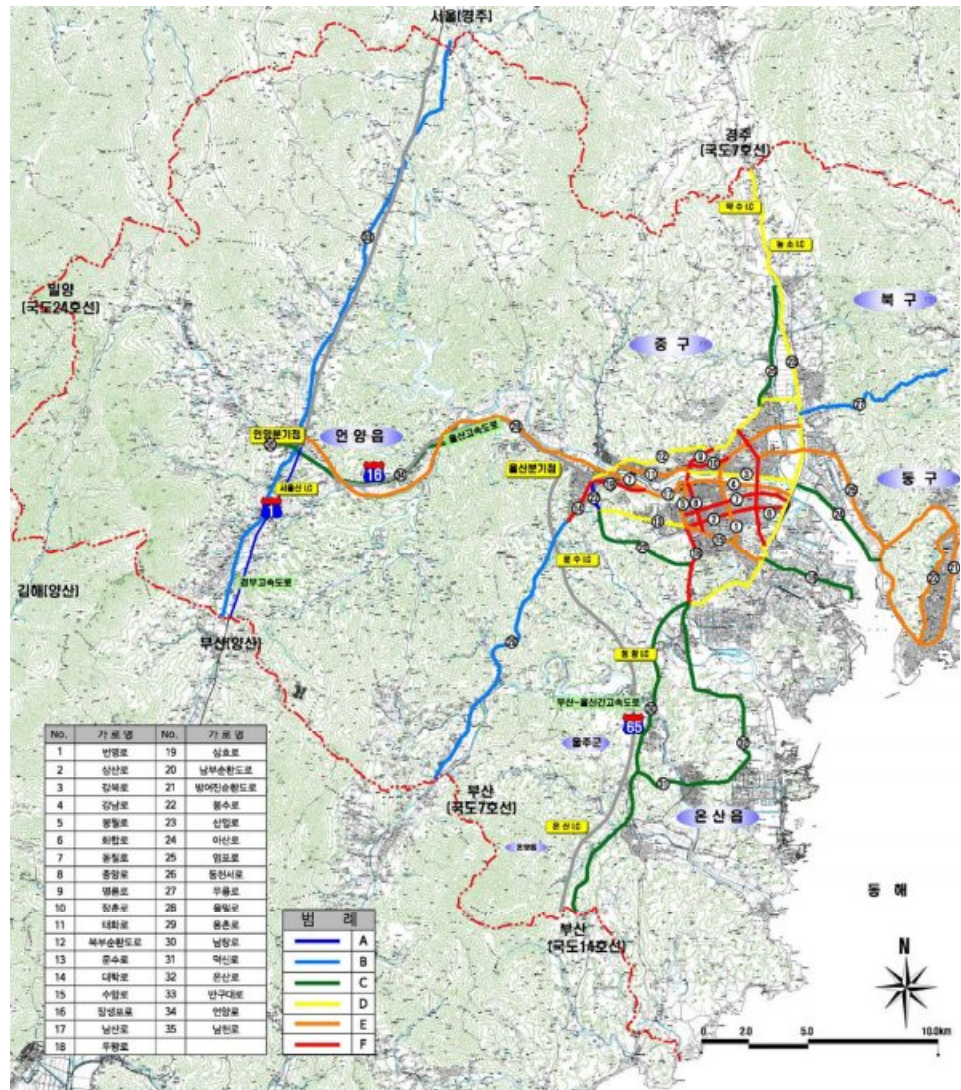


□ 통행속도 현황 및 소통상태 분석

▣ 주요 도로의 속도현황(승용차 기준)

- 주요도로의 첨두시 서비스수준(속도기준)을 살펴보면, 가장 높은 도로는 아산로(63.9~65.6km/h~61.1km/h)이며, 가장 낮은 도로는 명륜로(13.9km/h~17.9km/h)임

[그림Ⅳ-55 주요 가로 승용차 서비스수준(오후 첨두시)]



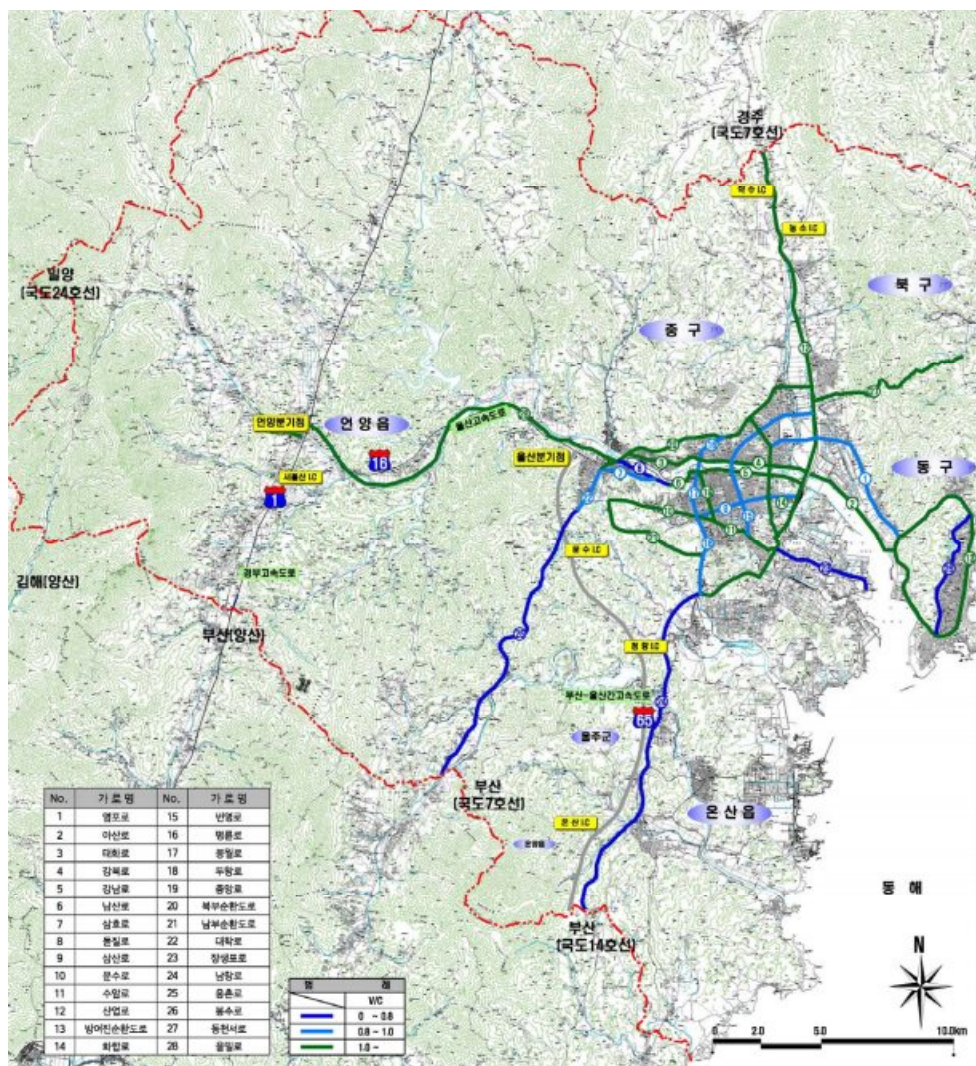
□ 정체 및 애로구간 분석

- 주요 도로의 애로구간은 대부분 도시의 간선도로와 지역 간 도로가 연결되는 부분을 중심으로 발생되고 있음
- 간선도로별 애로구간 및 V/C 분석결과, 산업로와 남부순환로의 V/C가 2.69~2.73 수준으로 가장 극심한 교통정체가 발생되고 있음

[표Ⅳ-138 울산광역시 주요 도로의 애로구간 현황]

구분	교통량	V/C	구분	교통량	V/C
1. 옹포로	20,646	1.24	15. 번영로	32,942	1.73
2. 아산로	41,841	1.95	16. 명륜로	19,788	0.83
3. 태화로	15,678	1.46	17. 봉월로	18,687	1.40
4. 강북로	34,722	2.24	18. 두왕로	24,864	1.56
5. 강남로	17,901	2.34	19. 중앙로	18,826	1.52
6. 남산로	29,629	2.56	20. 북부순환도로	30,339	1.91
7. 삼호로	11,548	0.95	21. 남부순환도로	37,921	2.73
8. 돈질로	16,483	1.00	22. 대학로	25,825	1.36
9. 삼산로	35,148	1.45	23. 장생포로	16,170	0.87
10. 문수로	31,704	1.85	24. 남창로	15,590	1.69
11. 수암로	15,176	1.56	25. 웅촌로	18,812	1.37
12. 산업로	32,689	2.69	26. 봉수로	12,903	1.56
13. 방어진순환도로	16,844	1.59	27. 온산로	11,247	1.16
14. 화합로	20,297	1.81	27. 울밀로	31,973	2.15

[그림Ⅳ-56 주요 가로별 애로구간 현황]



나. 교통량 전망

□ 총 통행량 예측

- 장래 2035년의 총통행량 예측결과, 목적통행량은 3,597천통행/일이며, 수단통행량은 3,236천통행/일로 예상됨

[표Ⅳ-139 울산광역시 장래 총 통행량]

(단위 : 천명, 천통행/일, %)

구 분	2020년	2025년	2030년	2035년	연평균 증가율
인 구	1,154	1,280	1,310	1,330	0.95%
목적통행	3,252	3,554	3,582	3,597	0.69%
수단통행	2,963	3,228	3,239	3,236	0.60%
인구당 목적통행발생량	2.82	2.78	2.73	2.70	-0.32%
인구당 수단통행발생량	2.57	2.52	2.47	2.43	-0.41%
수단/목적	1.10	1.10	1.11	1.11	-

□ 목적 통행량 예측

- 목적통행량은 2035년 가정기반 3,325천통행/일, 비가정기반 272천통행/일, 총 통행량은 3,597천통행/일로 연평균 0.69%의 증가율을 나타낼 것으로 예측됨
- 가정기반 2035년 통행목적은 출퇴근 1,544천통행/일, 기타 871천통행/일, 쇼핑 446천통행/일, 등하교 285천통행/일 순으로 분석됨

[표Ⅳ-140 울산광역시 장래 목적 통행량]

(단위 : 천통행/일, %)

통행목적		2020년	2025년	2030년	2035년	연평균 증가율
가정 기반	출퇴근	1,383	1,527	1,540	1,544	0.74%
	등하교	316	316	295	285	-0.78%
	학원	182	189	184	179	-0.12%
	쇼핑	383	425	438	446	1.01%
	기타	747	831	855	871	1.02%
	소계	3,011	3,288	3,312	3,325	0.67%
비가정 기반	업무	105	114	116	116	0.68%
	쇼핑	23	26	26	26	0.82%
	기타	113	126	128	130	0.93%
	소계	241	266	270	272	0.81%
합계		3,252	3,554	3,582	3,597	0.69%



□ 수단 통행량 예측

- 수단통행량은 2020년 2,965천통행/일에서 2035년에는 3,237천통행/일로 연평균 0.60%의 증가율을 나타낼 것으로 예측됨

[표Ⅳ-141 울산광역시 장래 수단 통행량]

(단위 : 천통행/일, %)

구 분	2020년		2025년		2030년		2035년		연평균 증가율
	통행량	비율	통행량	비율	통행량	비율	통행량	비율	
승 용	1,330	44.9	1,410	43.7	1,420	43.8	1,421	43.9	0.46
버 스	453	15.3	515	16.0	513	15.8	514	15.9	0.85
철 도	1	—	23	0.7	22	0.7	22	0.7	—
택 시	169	5.6	184	5.7	186	5.7	186	5.7	0.65
도 보	851	28.7	923	28.6	924	28.5	920	28.4	0.54
기 타	161	5.5	174	5.3	174	5.5	174	5.4	0.53
합 계	2,965	100.0	3,229	100.0	3,239	100.0	3,237	100.0	0.60

□ 장래 애로구간 예측

- 장래 용량분석결과 침두시(18~19시) 기준으로 번영로, 산업로, 문수로, 강남로, 아산로, 남창로, 중앙로 7개 노선이 용량을 초과하는 것으로 분석되었음

[표Ⅳ-142 시계 유출입 도로별 애로구간 및 V/C]

(단위 : 천통행/일)

가로명	침두시 교통량(18~19시)		V/C	
	현체계	최적도로 개설 시	현체계	최적도로 개설 시
번영로	4,458	3,967	1.92	1.71
삼산로	3,737	2,782	0.97	0.72
산업로	5,901	4,519	1.63	1.25
문수로	3,689	3,338	1.26	1.14
북부순환로	4,577	3,117	1.23	0.84
남부순환로	4,332	3,984	1.02	0.94
강남로	2,521	2,495	1.09	1.08
남산로	2,736	2,006	1.34	0.98
아산로	6,579	4,899	2.28	1.70
남창로	2,477	2,325	2.31	2.17
온산로	2,563	1,978	0.68	0.52
웅촌로	1,782	1,465	0.62	0.51
중앙로	2,274	2,004	2.04	1.79

3. 비전, 계획목표 및 추진전략

가. 비 전

어디서나 누리는 스마트한 녹색교통

나. 계획목표 및 추진전략

□ 편리한 교통체계 구축

- 광역 및 지역간 교통 인프라 확충
 - 울산 외곽순환도로 및 함양~울산 고속도로
 - 외부 고속(화)도로로 구성된 도로망 체계 구축
 - 철도역, 항만, 공항 등 주요 교통물류거점과의 효율적인 연계성 확보
- 도시 교통혼잡 개선
 - 대도시권 교통혼잡도로 개선계획 반영
 - 도심 내부 가로 순환망 구상(혼잡완화)
 - 도심 내 혼잡지점 개선(교차로 신호개선, 회전교차로 도입 및 교차로 도류화, 병목구간 개선 및 접근관리 등)
- 대중교통 서비스 개선
 - 동해남부선 북선전철 개통 등 도시여건 변화에 대비한 시민 중심의 대중교통 서비스 제공방안 마련
 - 버스 운행 시 병목지점 및 정체구간 버스 우선 처리기법 도입
 - 광역철도망 및 트램 도입
- 생활밀착형 교통체계 편의 제고
 - 생활권 도로 개선 및 시내버스 노선 개편
- 물류 경쟁력 강화
 - 에너지 물류허브 항만 조성, 물류단지 활성화



○ 교통안전 강화

- 교통사고 잦은곳 개선사업 시행
- 어린이보호구역 개선사업 시행
- 울산 도심부 안전속도 5030 정착
- 교통정온화 기법 도입

□ 스마트한 녹색교통 구현

○ 스마트 교통시스템 확대

- 스마트 주차정보시스템 구축
- 도심부 교통관리 시스템 개선
- 산업 도시형 C-ITS 표준모델 구축
 - 화물차 사고 감축
 - 자율주행 실증구간 운영
 - 대중교통 분담율 제고
 - 울산시민 서비스 체험제공

○ 전기·수소차 보급 확대를 위한 인프라 구축

○ 자전거 인프라 확충

- 태화강축 및 주요 자전거 도로 개선
- 도로 다이어트를 통한 자전거도로 확보
- 공유자전거 활성화 유도를 위해 주요 대중교통 결절점 자전거 정류소 설치

○ 빅데이터 시스템 고도화

- 수요자 맞춤형 데이터 제공 (주차, 대중교통, 교통관리 등 활용)

○ 대중교통수단 연계체계 구축을 위한 도시철도망(트램) 구축

○ 보행자 중심의 녹색 네트워크 구축

- 태화강변을 축으로 보행 네트워크 구축
- 대중교통(버스, 트램) 등과 연계한 생활권도로 보행환경 개선

4. 교통시설계획

가. 도로계획

□ 기본방향

- 광역경제권과 유기적 연결을 위한 최적 도로망체계 구축
- 도심 내부 및 외곽 순환망 구축을 통한 효율적인 도시 내부 교통처리 도모

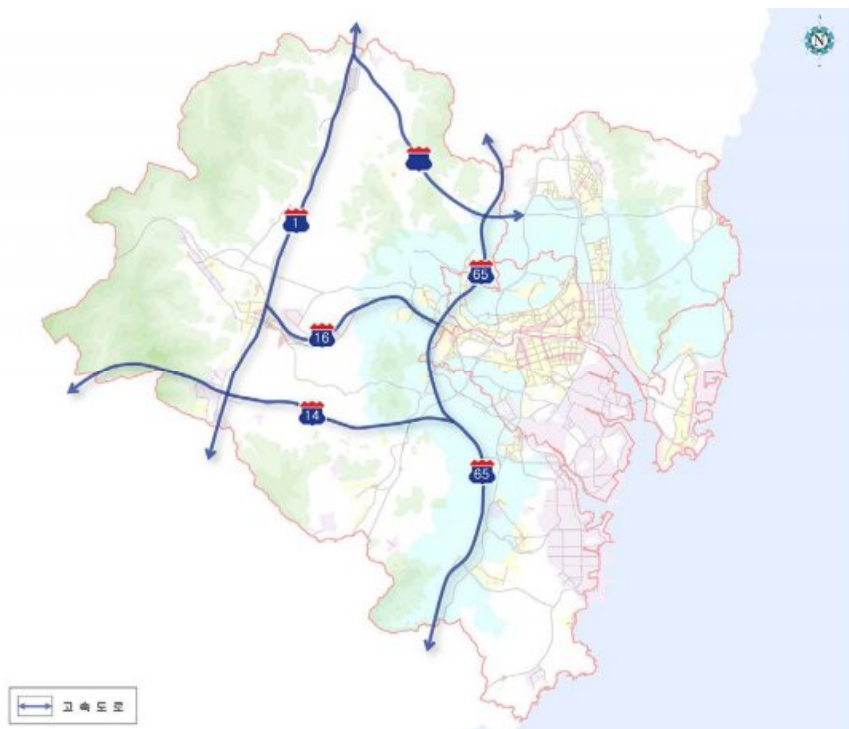
□ 고속도로

- 고속도로는 개통된 경부고속도로, 울산고속도로, 동해고속도로, 울산-함양간 고속도로와 예타 면적 사업으로 수행 중인 울산외곽순환고속도로 계획을 포함하여 남북 2축, 동서 3축의 고속도로망을 구축

[표Ⅳ-143 고속도로축]

구분	도로명	구간	연장(km)	차로수	비고
고속도로	경부고속도로(1)	양산시계~경주시계	26.4	4~6	기개통
	울산고속도로(16)	경부울산JC~울산요금소	14.3	4~8	기개통
	동해고속도로(65)	부산시계~울산굴화	21.0	6	기개통
		울산굴화~경주시계	13.2	4	기개통
	울산-함양고속도로(14)	밀양시계~울산	23.3	4	기개통
	울산외곽순환고속도로(-)	활천IC~가대IC	16.0	4	'21.2. 기본·실시 설계 착수

[그림Ⅳ-57 고속도로축 구상도]





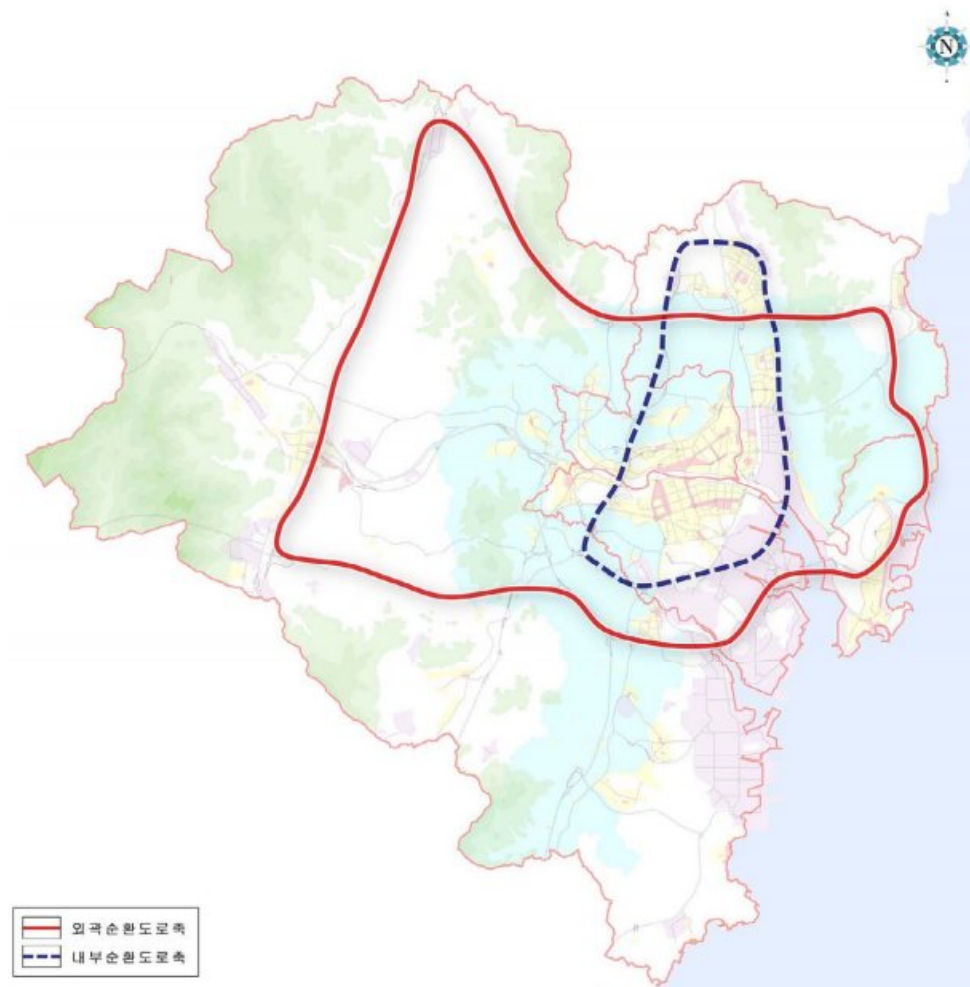
□ 순환도로

- 순환도로축는 울산시의 도심인 중구, 남구, 북구를 순환하는 내부순환도로축과 광역시 전체를 순환하는 외곽순환도로축 2개 노선으로 계획

[표Ⅳ-144 순환도로축]

구분	구간
외곽순환도로축	<ul style="list-style-type: none"> 북구강동~범서척과~두동~삼남~삼동~청량~남구 장생포~울산대교~동구주전
내부순환도로축	<ul style="list-style-type: none"> 오토밸리로~옥동·농소간도로~국도14호선~남구 장생포

[그림Ⅳ-58 순환도로축 구상도]



□ 간선도로

- 간선도로는 국가기간교통망이 잘 발달된 서부권과 기존 도심인 동부권의 지역균형 발전 및 압축도시 개발을 위해 남북 7축, 동서 5축으로 계획

[표Ⅳ-145 간선도로축]

남북축(7개 축)	동서축(5개 축)
1축 삼남~언양~두서(경부고속도로)	1축 강동~상안~척과~두동(울산외곽순환고속도로)
2축 온양~무거~범서(동해고속도로)	2축 방어진~아산로~중구~무거~국도24
3축 웅촌(신국도7)~옥동농소간도로~농소	3축 서생진하~남창(동해고속도로)~청량~함양울산고속도로
4축 온양(국도14)~산업로~농소	4축 강동~성안~다운~범서~언양~상북
5축 서생~온산(국도31)~오토밸리로~농소	5축 울산대교~두왕~청량~삼동~삼남~상북
6축 웅촌(국도7)~무거~천상~두동	
7축 일산~남목주전간도로~강동	

[그림Ⅳ-59 간선도로축 구상도]





나. 철도계획

□ 기본방향

- 부산, 울산, 경남 등 동남권 광역교통 기반 구축
- 여객 및 물동량 수송기능을 획기적으로 개선할 수 있도록 광역철도망을 계획하고, 도심 균형발전과 대중교통 활성화를 위한 도시철도망 구축

□ 주요 철도계획

■ 동해남부선 복선전철화

- 울산~포항 구간
 - 동해안벨트인 강릉~포항~울산의 자동차, 조선 및 철강 등 연관 산업의 원활한 산업물류 수송망 확보
 - 동해선(부산~울산~강릉) 철도인프라 구축을 통해 동남권이 유라시아 대륙관광 물류의 중심지로 발전하는 토대 마련
 - 사업개요
 - 구 간 : 울산~경주~포항
 - 사업규모 : L=76.5km 6개역(울산 17.0km, 2개역)
 - 사업기간 : 2003년 ~ 2022년
- 부산~울산 구간
 - 부산~울산간 철도망 구축으로 동남권역의 지역발전과 교통난 해결
 - 사업개요
 - 구 간 : 부산(부전역)~울산(태화강역)
 - 사업규모 : L=65.7km 22개역(울산 26.7km, 6개역)
 - 사업기간 : 1993년 ~ 2022년

■ 울산신항 인입철도

- 울산 신항만 물동량의 원활한 수송을 위한 복합운송체계의 구축과 울산신항의 경쟁력 강화 및 동북아 액체화물 거점으로 육성 필요
- 울산신항 및 자유무역지역, 동북아오일허브사업 등과 연계한 물동량의 철송전환을 통해 도로혼잡해소 및 물류비 절감
- 사업개요
 - 구 간 : 울주군 청량읍 동천리~남구 황성동
 - 사업규모 : L=9.343km, 단선 2개역

■ 울산-부산간 광역철도 계획

- KTX 울산역과 울산 및 부산 도시철도와 연계한 광역간 철도교통망 구축으로 지역 균형발전을 통한 광역경제권의 토대를 마련
- 서·남울산권 지역 거점 활성화를 위한 부산, 양산 웅상지역과 연결하는 광역철도 구축 필요
- 사업개요
 - 구 간 : 울산(KTX 울산역)~양산(웅상)~부산(노포)
 - 사업규모 : L=50.0km

■ 울산-양산간 광역철도 계획

- 울산~부산간 광역철도와 양산선(도시철도)과 연계하여 부산, 양산을 연결하는 광역철도망 완성으로 KTX 울산역 수혜권역 확대 및 광역교통 거점으로서의 역할 수행
- 사업개요
 - 구 간 : 울산(KTX 울산역)~양산(북정)
 - 사업규모 : L=26.2km

■ 도시철도계획

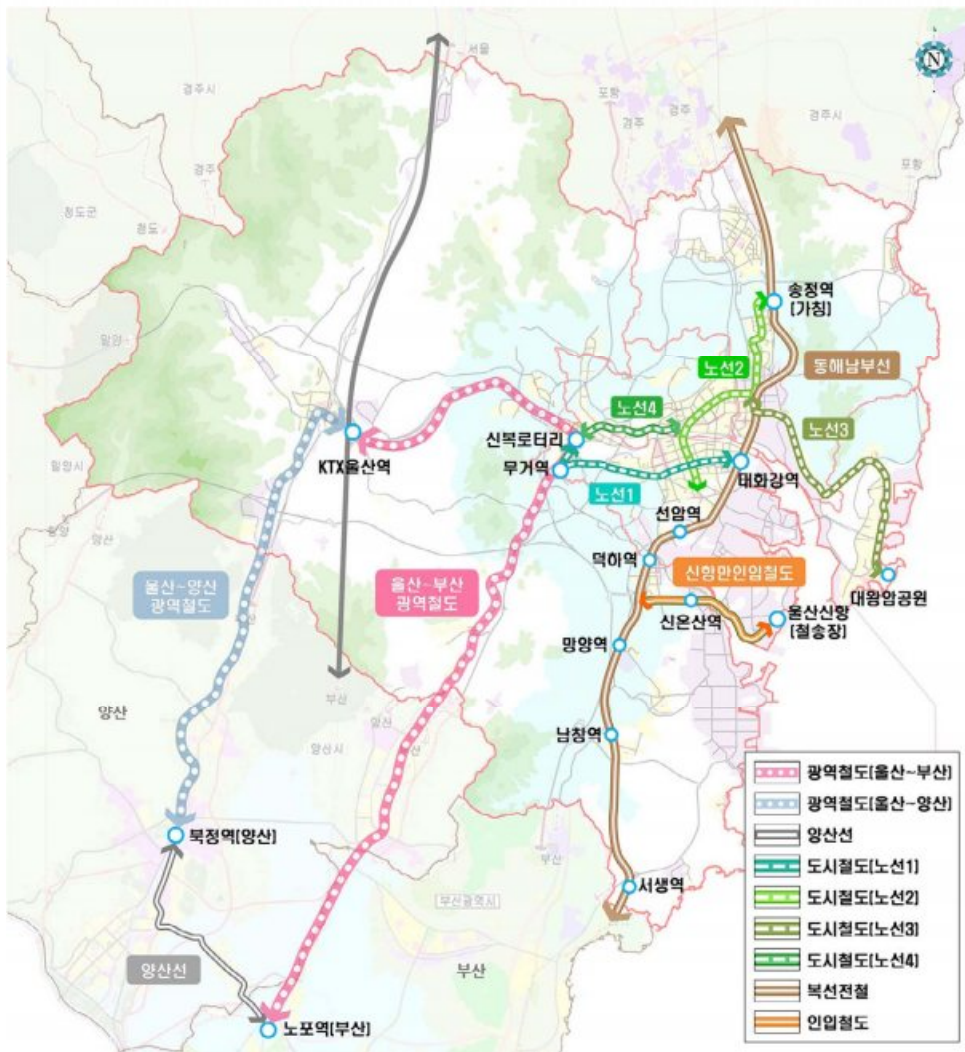
- 버스가 유일한 대중교통수단인 울산을 승용차에서 대중교통 중심의 도시로 전환하기 위해 4개 노선의 도시철도계획 수립
- 사업개요
 - 규 모 : 4개 노선 48.25km
 - 계획기간 : 2021년 ~ 2030년
 - 총사업비 : 1조 3,316억원

[표Ⅳ-146 도시철도계획]

노선명	구간			규모(km)
	기점	종점	주요경유지	
계	-			48.25
노선1	태화강역	신복로타리	공업탑로타리	11.63
노선2	송정역(가칭)	야음사거리	번영교	13.69
노선3	효문행정복지센터	대왕암 입구	남목사거리	16.99
노선4	신복로타리	복산성당 앞	태화루사거리	5.94

자료 : 울산광역시 도시철도망 구축계획(2020.9.7. 국토교통부 고시 제2020-615호)

[그림Ⅳ-60 철도계획 구상도]



□ 철도 시스템 구축방안

- 고속철도, 광역철도, 도시철도 간 네트워크 구축을 통한 대중교통체계 강화
- 스마트 철도시스템 구축을 통한 안전관리 및 정보제공체계 구축
- 철도 및 연계 교통수단 간 효율적인 환승체계 구축
- 수소, 전기 등 친환경 에너지 기반 철도시스템 구축



다. 항만계획

□ 기본방향

- 동북아 에너지물류 허브 항만으로 육성
- 고부가가치형 에너지 물류허브 항만으로 육성하고, 연관산업 육성을 통한 국제경쟁력 강화
 - 新북방 및 북극해 지역의 유류·가스 공급사슬 확대에 대비한 에너지 물류 거래 중심 항만 조성

□ 항만 현황

- 위 치 : 울산광역시
- 항 종 : 무역항(국가관리항)
- 항만구역 : 116,362천㎡(수상 : 112,946천㎡, 육상 : 3,416천㎡)

□ 항만개발규모

[표Ⅳ-147 항만개발규모]

구 분				2021 ~ 2030	비 고
외곽시설	울산본항	호안보강		150m	보강 2,746m
	울산신항	방파제		4,946m	
		파제제		200m	
		호안		3,642m	
	합계			8,938m	
계류시설	울산신항	액체화학	5만DWT급	2선석	오일허브1단계 (공사중)
			2만DWT급	1선석	
		목재	5만DWT급	1선석	
			철재	3만DWT급	
		기타광석	5만DWT급	1선석	
			2만DWT급	1선석	
		석탄	4만DWT급	1선석	
			유류	12만DWT급	
		8.5만DWT급		1선석	
		6만DWT급		2선석	
		3만DWT급		1선석	
		1만DWT급		1선석	
		20만DWT급		2선석	오일허브2단계
				1선석	
		32.5만DWT급 (S.P.M)		1선석	S-OIL · 오일허브 [신(이)설]
	합계			18선석	

자료 : 제4차 전국 항만기본계획(2020.12.30. 해양수산부 고시 제2020-231호)

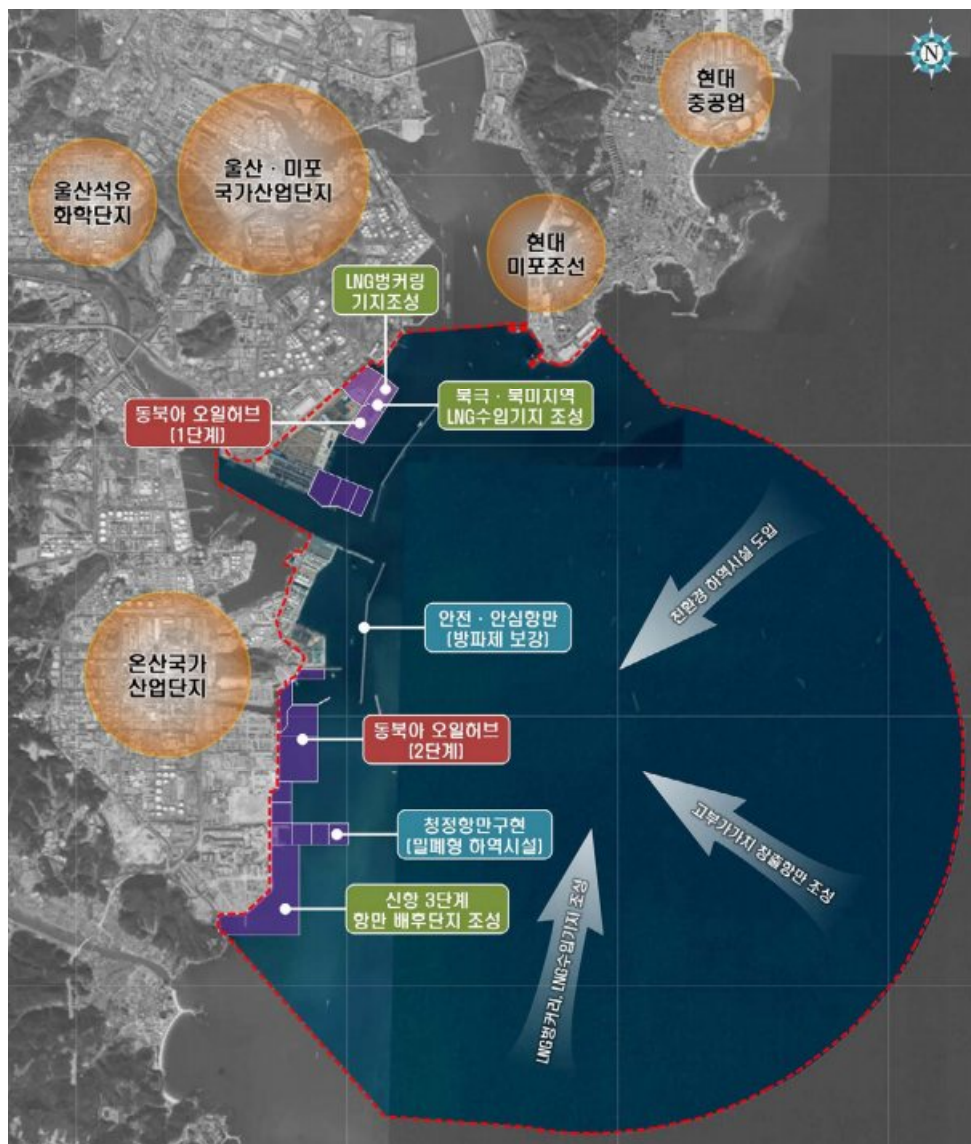


[표Ⅳ-147 항만개발규모(계속)]

구 분			2021~2030	비 고
항만 배후단지	울산신항	항만배 후단지(1단계2공구)	182천 m ²	(공사중)
		항만배 후단지(3단계)	599천 m ²	
		합계	781천 m ²	
기능시설	울산신항	항만시설용부지	92천 m ²	(공사중)
친수시설	울산신항	장생포 친수시설	98.5천 m ²	
임항 교통시설	울산신항	도로	8,790m	
기타시설	육상전원공급설비(AMP)		1식	
	준설 및 매립		1식	

자료 : 제4차 전국 항만기본계획(2020.12.30. 해양수산부 고시 제2020-231호)

[그림Ⅳ-61 울산항 계획]



□ 항만기능 재정립

- 현 운영 여건을 고려하여 부두기능을 재정립하고 배후산업과 연계한 역할 분담을 통해 항만경쟁력 강화 및 운영 효율화
 - 본항의 석탄부두는 신항으로 이전 후 본항에 부족한 액체화학 부두로 기능 변경
- 이상 파랑 시 남화부두 시설물 보호 및 선박 접안 안정성 도모를 위해 남화부두 3,000DWT 2선석 중 남측 1선석을 호안으로 변경, 월파 예방을 통한 안전 정박 및 부두 시설물 피해 예방

[표Ⅳ-148 항만기능 재정립]

구 분		취급화물		비고
		현행	2030년	
본항	석탄부두	석탄	액체화학	
	남화부두	폐기물처리부두 (3,000DWT 1선석)	호안 (부두기능 폐쇄)	

자료 : 제4차 전국 항만기본계획(2020.12.30. 해양수산부 고시 제2020-231호)

□ 항만 운영 및 관리

- 울산본항을 이용하는 대형선박 및 향후 선박 대형화 등을 고려하여 제1항로 확장
- 울산신항 북방파제 T/S부두 접안능력 상향, T/S부두의 경우 대형선박에서 중소형 선박으로의 환적이 이루어지는 특성상 기존 3만DWT×2선석에서 5만DWT×1선석, 3만DWT×1선석으로 운영될 수 있도록 접안능력 상향
- 장생포 친수시설 조성으로 관광객 유치 및 지역경제 활성화 지원
- 울산신항 항만배후단지 3단계(599천㎡) 확충에 따른 석유·가스 화물 처리를 위한 연관산업 유치 노력
- 오일허브, LNG벙커링 시설 조성 등에 따라 유류 물동량 증가에 대비한 시설 지속 검토 및 연관 부두의 효율적 운영계획 마련
- 항만구역 내 대기오염 저감을 위한 육상전원공급설비(AMP) 도입 및 미세먼지 모니터링 관리체계 확립
- 기타 목재, 석탄, 기타광석 부두 등 울산산업단지에서 필요로 하는 수요를 지속 검토하여 배후산업 지원

□ 항만환경개선

- 선박배출 미세먼지 감축을 위해 선박연료유 황함유량 기준을 강화('20.1, 3.5%→0.5%)하고, 보다 강화된 연료유 기준(0.1%)이 적용되는 배출규제해역을 지정·운영('20.9 정박선박, '22.1 모든선박)



- 미세먼지 저감 등 항만 대기질 개선을 위한 육상전원공급설비(AMP) 도입
- 친환경 LNG벙커링 사업 확대 및 지원
 - 선박 연료유 내 황함유량(0.5% 이하) 제한과 친환경 에너지 정책변화에 적극적으로 대응하기 위해 LNG벙커링 사업을 적극적으로 추진하고 관련 인프라 지원

□ 항만구역 내 재해 취약지역 정비계획 마련

- 기후변화에 따른 재해 발생이 증가하고 있는 상황에서 항만구역 내 재해 발생에 대한 선제적 대응이 필요함에 따라 기존 항만시설물에 대한 항구적인 보수·보강방안 마련 등 장기적이고 체계적인 정비계획 수립
- 항만구역 내 재해 취약지구에 대한 피해원인 분석, 재해 위험지구 선정 및 재해피해 저감대책 등 근원적 재해예방을 위한 사전 재해예방 개념의 종합적인 정비계획 수립

□ 임항교통시설

- 임항교통시설은 도로 3개 노선, 철도 1개 노선을 확충

[표Ⅳ-149 임항교통시설]

구분	개발계획	시·종점	길이(km)	비고
도로	서측 진입도로 확장	온산을 당월리 → 울산신항 남항	1.04	
	임항도로	울산신항 남항 → 남항진입도로 (대로3-23호선) 1,030m지점	2.47	
	울산신항~본항 배후도로	남구 황성동 용연사거리 → 매암동 매암사거리	5.28	
철도	울산신항만 인입철도	울주군 청량읍 동천리 → 남구 황성동	9.34	

자료 : 제4차 전국 항만기본계획(2020.12.30. 해양수산부 고시 제2020-231호)

라. 기타 교통시설계획

□ 공항계획

▣ 국내선 증편과 신규 노선 개설

- 울산공항의 국내선은 김포노선과 제주노선 2개의 노선이 운항 중이나, 업무 통행 목적지와 연계한 신규 노선의 수요분석을 통해 개설 추진
- 향후 지역의 국제수요에 대응하기 위한 거점 공항과 연계 노선 개설 추진

▣ 저비용항공사(LCC : Low Cost Carrier) 유치

- 저비용항공사는 중소형 항공기를 투입하고 인력 및 항공기 운영의 효율성 제고를 통해 저비용 구조로 낮은 운임으로 제공하는 항공사임
- 잠재수요가 많은 제주노선을 중심으로 우선적으로 유치하고 점차적으로 신규 취항노선을 고려하여 확대하는 방향으로 검토

▣ 지역항공사 설립 및 유치

- 지방공항을 베이스로 하여 50인석 이하의 중소형 항공기를 수시로 운항하는 항공사로서 정부는 제5차 공항개발계획에 의해 지역항공사 설립을 적극 추진
- 자본력이 충분하고 경영능력이 있는 지역 대기업을 대상으로 설립을 추진하고 안정적 운영을 위하여 재정지원 방안 마련

▣ 적극적인 재정지원 및 인센티브 부여

- 기업의 원활한 비즈니스 지원 및 교통수단 선택의 폭 다양화를 위해 시장 기능에만 의존하기보다 재정지원 및 모객 여행사 인센티브 부여 등을 통한 울산공항 기능 강화 도모

▣ 접근 교통체계 및 이용편의 시설 개선

- 공항이용자의 편의를 위하여 신속하고 편리한 대중교통 수단을 제공하고, 공항이용의 접근성을 제고하는 등 공항의 서비스 및 가치를 극대화

□ 환승센터

- 지역 및 광역 간의 원활한 이동을 위해 경부고속선, 동해남부선 등 국가기간교통망과 유기적인 연계 환승체계 구축 필요
- 도시 내 주요 교통거점의 이용 교통수단간 편리한 환승체계 구축과 이용자 중심의 서비스 향상을 위해 환승체계 구축
 - 울산역 복합환승센터 활성화를 통한 국가복합환승센터로 기능 강화 추진

[표Ⅳ-150 환승센터 계획]

구분	지점	설치위치 및 내용	사업기간	연계수단
복합 환승 센터	울산역	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 울주군 삼남면 신화리 일원 • 내용 : 시외· 시내버스, 주차장 등 환승시설 및 환승 지원시설 	2021년 이후	철도(고속·광역), 버스, 택시, 승용차
환승 센터	태화강역	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 남구 삼산동 일원 • 내용 : 버스·택시·승용차 등 환승시설 	2020~ 2022	철도(일반), 버스, 택시, 승용차
	송정역 (가칭)	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 북구 송정동 일원 • 내용 : 버스·택시·승용차 등 환승시설 	2022년 이후	철도(일반), 버스, 택시, 승용차
	무거삼거리 신복로터리 공업탑로터리	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 남구 무거동, 신정동 일원 • 내용 : 버스 등 환승시설 	2022년 이후	시외버스, 시내버스



□ 동남권 신공항 이용 기반시설계획

- 신공항을 이용하는 여객 및 화물 등의 원활한 수송을 위한 철도·도로·해양·항만시설 등의 건설 필요
 - 울산권에서 신공항에 이르는 광역교통망 확충

□ 주차장 계획

■ 공급정책

- 블록별 주차환경개선사업 실시
 - 주차장 확보율 70% 이하 지구 개선
- 공영 노외주차장 건설
 - 공한지, 녹지대, 공원지하를 활용
- 공영 노상주차장 건설
 - 상업지역 주변 도로 대상 교통안전과 소통에 방해되지 않는 수준에서 노상주차장 확대
- 공유주차 활성화
 - 민간부설주차장 개방(대형판매시설, 학교, 종교시설 등)

■ 수요관리

- 주차금지 및 요금조정
- 공영 및 공공부설주차장 유료화
- 카셰어링 활성화
- 스마트 주차시스템 구축

■ 단속시행

- 장비 및 인력 단속 개선
- 시민참여 단속 시행(스마트폰 단속 앱 활용)



□ 녹색교통체계 구축 및 활성화

■ 자전거

○ 자전거교통 계획

- 보행 및 자전거 중심의 녹색도시 구현
- 자전거 이용시설 정비, 확충 및 시민이용 활성화 유도
- 생활권역 전지역내 태화강 등 주요 하천 및 대중교통 접근이 가능한 자전거도로망 형성

[표Ⅳ-151 자전거도로망계획 기본방향]

구분	기본방향
안전성	<ul style="list-style-type: none"> • 자전거와 보행자, 자전거와 자동차간의 사고 최소화 • 자전거 관련시설 설치시 사고위험 최소화
최단경로	<ul style="list-style-type: none"> • 환승시설간의 최단거리 확보
쾌적성	<ul style="list-style-type: none"> • 주변 경관 고려한 자전거도로 계획 • 장애시설 없이 주행할수 있는 자전거도로망 계획
연속성	<ul style="list-style-type: none"> • 대중교통수단 및 기존 생활권과의 연계성 고려 • 자전거도로간 통행단절 최소화

○ 자전거 편의시설 확충

- 주요 대중교통 결절점에 자전거 주차장시설을 우선 설치하고 대형 할인마트, 공원 등 집객 유발시설에 확대 설치
- 신교통수단(트램, 광역철도) 환승지역 일원 확충 검토

○ 자전거 친화타운 조성

- 자전거 친화타운은 생활권내에서 자전거 중심의 이동이 편리한 환경을 조성하는 지역으로 자전거 이용의 잠재수요가 많고 자전거 통행이 집중적으로 일어날 수 있는 지역을 중심으로 조성
- 특히, 주요 관광지, 공원, 학교, 대형판매시설을 포함한 생활권을 지정하여 자전거 이용 효율성을 제고할 수 있음
- 자전거 생활 커뮤니티 조성이 가능한 지역에 대해 자전거전용도로, 자전거도로 단절구간 해소, 자전거 편의시설 등 우선적으로 조성



○ 공공자전거 운영

- 공공자전거는 도시 안에 자전거 이용과 활용도를 제고하기 위해 자전거와 스마트폰 앱을 이용한 대여 시스템으로 회원제로 운영하며 민간의 참여를 우선적으로 고려하여 추진
- 출퇴근, 쇼핑, 외식, 여가활동 등 대중교통과 연계하여 이용할 수 있도록 공공임대자전거 주차장 조성
 - 공공시설, 쇼핑몰, 주요환승정류장, 기업, 주택밀집지 등에 설치하여 운영

○ 자전거 테마공원 조성

- 자전거 테마공원은 자전거를 테마로 다양한 계층에게 흥미 유발 및 체험의 장으로 조성

○ 자전거 통근·통학 기업체 및 학교 지원

- 자전거 이용 활성화를 위해 자전거 통근·통학 기업체 및 학교 등에 인센티브 지원
 - 지속적인 인센티브 지원 및 공공에서 선제적 시행을 통한 자전거 이용 활성화 기반 마련

○ 자전거 지도 제작

- 자전거 이용자의 편의성 확보를 위하여 울산광역시 및 인접지역이 포함된 자전거도로 지도를 제작 배포

○ 생활권역별 단절구간 연계성 강화를 위한 자전거 인프라 구축

- 생활형, 여가·레저형 등 다양한 자전거 이용 활성화를 위한 기반 마련
- 자전거와 대중교통간 연계를 위한 환승체계 기반 마련

○ 자전거 이용자 통행 안전성 확보를 위한 환경 조성

- 자전거 이용자 안정성 확보 대책
- 자전거 안전교육 실시방안

○ 자전거 정보 제공 및 제도개선 등을 통한 자전거 이용 문화 확산

- 자전거 이용 활성화를 위한 스마트 교통, 관광, 프로그램 등 정보제공 시스템 마련
- 자전거 이용 활성화를 위한 관련 제도 개선

▣ 보행

○ 보행로 조성 및 정비

- 보도 및 보행로 미설치 구간은 차량 통행체계 조정 등으로 보행로 확보
- 보도 내 전신주 등 도로 시설물 정비를 통한 보행환경 개선
- 주거지 및 상업지역 일원 보행자의 교통안전 등을 위해 보행우선구역 지정·관리

○ 보행전용지구(Pedestrian Mall) 도입·확대

- 주요 관광, 문화, 쇼핑, 여가 중심지 일원으로 보행자의 안전 및 접근성 제고 등 쾌적한 보행환경 조성을 위해 보행전용지구(Pedestrian Mall) 도입·확대

○ 보행DB 구축

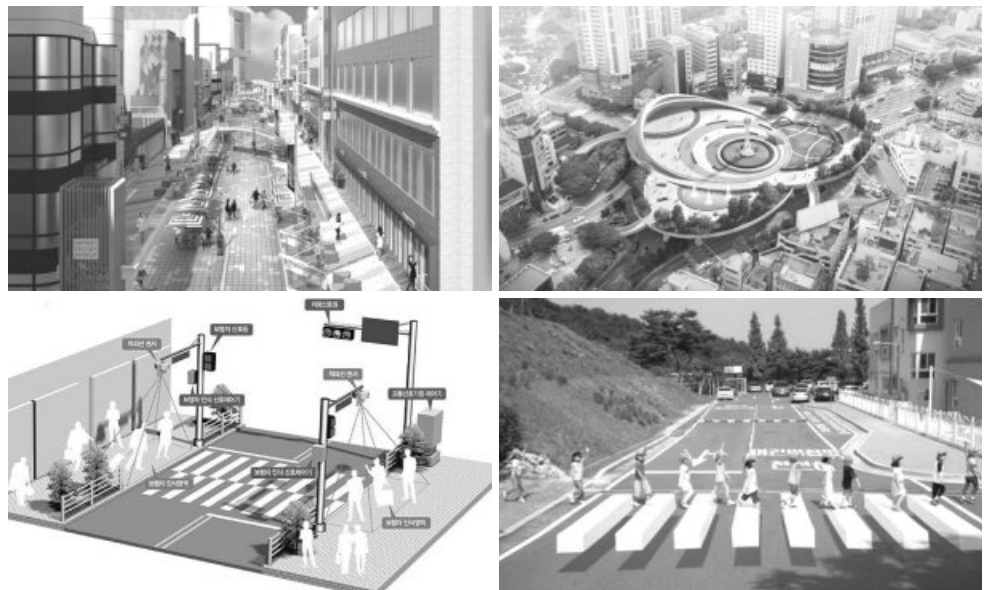
- 보행환경개선을 위한 시설정비와 보행자의 보행형태 등 보행 관련 데이터 베이스를 구축하여 향후 쾌적하고 안전한 보행환경을 조성

○ 보행안내시스템 구축

- 보행시설 및 주변 시설에 대한 정보 제공 시스템 마련으로 보행자의 편의성 제고 및 보행 활성화 도모

○ 보행자 중심 교통신호시스템 구축

- 주거 밀집지역 및 공동주택 출입구, 상업지역 등 보행 및 차량 밀집지역 보행신호를 기준으로 차량신호를 순차적으로 부여





5. 교통수요 관리 및 운영계획

가. 교통수요 관리 대책

□ 교통수요관리 플랫폼 구축

- 지속가능한 교통수요관리 정책 추진을 위해 “교통수요관리 활성화 조례” 제정 및 교통수요 관리계획 수립

□ 자가용 승용차 통행 억제시설 확대

- 대중교통전용지구 및 보행우선(전용)지구 확대
- 대중교통 전용차로 확보 및 보행자 통행 여건 향상을 위한 도로 다이어트 확대

□ 주차장 급지 조정

- 주차요금 인상을 통하여 자가용 통행량을 억제시키는 방향으로 운영
- 대중교통 접근성이 우수한 상업지역의 공영주차장에 대해서 주차장 급지 상향 조정

□ 간선급행버스(BRT)Network 구축

- 버스노선 간 상충 및 버스전용차로의 용량 부족 문제 해결을 위해 간선급행버스체계 구축 및 확대
- 최적 서비스 제공을 위한 BRT 운영체계 마련
- 친환경 BRT 건설·운영을 위한 협력체계 마련

□ 교통혼잡 특별관리 구역 지정

- 울산의 교통여건에 적합한 교통혼잡 특별관리구역 지정기준 설정 및 단계별 시행

□ 대중교통 전환율에 따른 인센티브 제공

- 자가용 이용자가 월 일정횟수 이상 대중교통 이용 시 자동차세 할인
- 기업체 부설 주차장의 주차요금을 징수하고 단계적으로 인상
- 징수된 재원으로 보상적 차원에서 대중교통 이용자에게 교통카드 제공 및 대중교통 서비스 개선 등 사용

□ 대형 교통유발시설 관리 체계 구축

- 대형 쇼핑몰 등에 대해 교통수요관리 이행과 관련한 민관 파트너십 협약체결
- 근로자 및 입점직원의 주차장 이용 제한과 통근버스 운영
- 주차예약제와 주차요금 징수를 통한 재원으로 대중교통 이용자에 대한 인센티브 제공

□ 대중교통 결절점 일원 스마트워크센터 운영

- 대중교통 및 복합환승센터 일원으로 스마트워크센터 시범사업 추진
- 최적의 입지, 이용수요, 요금, 지원 정책 등에 대한 사전 연구용역 수행

□ 교통수요관리 적극 추진

- 주차 상한제 및 스마트주차시스템 구축
- 거주자 우선 주차제 확대 및 도심지 불법주차장 단속 강화

나. 교통시설 운영계획

□ 대중교통 계획

▣ 대중교통 수단분담율 제고 및 이용편의 증대

- 복합환승센터 조성, 환승시설 정비 및 공영차고지 확충
- 광역환승할인제 도입
- 버스우선처리시스템 도입 및 버스정류장 환경개선
- 대중교통전용지구 도입 검토
- 버스정류장 인접 교차로 개선, 버스·자전거 이용의 날 시행

▣ 대중교통 운영 효율화

- 네트워크 최적화
 - 시내버스 노선 개편
 - 노선체계 분석 모니터링 시스템 개선
- 대중교통체계 정보화
 - 교통카드 하차태그 강화
 - 교통카드시스템 점검 강화 및 데이터화
- 재정지원체계 개선
 - 합리적인 재정지원체계 운영, 버스 요금·제정지원체계 개선



■ 대중교통 안전성 향상

- 운수업체 안전관리
 - 운수업체 교통안전점검 강화, 비상시 행동요령 안내방송 강화
- 운수종사자 안전관리
 - 운수종사자 근무형태 개선, DTG 활용 운전행태 모니터링 강화
- 자동차 안전관리
 - 첨단안전장치 장착, 비상안전장치 확충

■ 대중교통 사각지대 해소

- 시·공간적 사각지대 해소
 - 정기이용권 도입 및 지선버스 운행시간 확대
 - 벽지·개선명령구간 확대
 - 산업단지 대중교통 편의성 제고
- 교통약자 사각지대 해소
 - 저상버스 확대 및 특별교통수단 개선
 - 버스와 정류장과의 이격거리 개선

□ 지능형교통체계(ITS) 활성화

- 교통관리센터 기능 강화를 통한 소통관리체계 정비 및 실시간 소통 관리, 신호 운영, 교통 개선 등 통합교통관리체계 구축
- 지능형 교통체계 활성화를 통한 적지적소의 교통정보 제공 확대

□ 도로 기능별 운영체계 개선

■ 교통개선방안

- 간선도로
 - 교차로 좌회전 처리방식 개선
 - 좌회전은 가급적 최소화하고, 인접 교차로 및 주변도로를 이용한 P턴과 U턴 이용
 - 간선도로상의 잦은 좌회전으로 인한 교통혼잡을 완화하기 위해 좌회전을 인접 U턴으로 전환하거나 좌회전 통합 운영
 - 차로폭원은 설계속도 등을 감안하여 가급적 3.25m 이상 확보하되, 부득이한 경우 3.0m 유지
- 보조간선도로
 - 비보호좌회전 활성화
 - 주변지역의 접근성을 향상시키고, 원활한 소통을 유지하기 위하여 비보호좌회전을 활성화
 - 차로폭원 및 설계속도는 가급적 3.0m 이상 60km/h 이하 수준 유지

□ 물류수송체계 확립

- 도심지 내 화물차량 진입 규제를 위해 안내체계 구축 등 화물차량 통행제한구간 정비
- 화물차량 통행허용구간은 교통설계 기준을 화물차량 기준으로 조정
- 화물차량의 원활한 통행을 위해 화물차량의 운행경로를 지정하여 도심을 통과하지 않고 지역간 수송이 가능하도록 배후도로망 확보

□ 교통안전

■ 교통이용자 행태개선

- 선진교통 문화가 정착되도록 시민을 대상으로 한 홍보, 캠페인 추진 및 교통안전교육 실시
- 보행안전지도 및 학교 주변 순찰 활동 등 스쿨존 어린이 안전 관리사업 추진
- 어린이 교통안전교육 강화를 통한 교통안전 의식 제고 및 관리
- 화물차 후방 반사지 부착 등 사고예방 캠페인 강화
- 시민 안전속도 5030 정착을 통한 시민의 안전 확보

■ 안전한 교통인프라 구축

- 도로표지 및 노면표시의 시인성 확보 등을 위한 안전지향형 시설물 설치 및 보급
- 불합리한 교차로 및 도로 구간 일원 교통환경 개선으로 교통안전 도모
- 교통약자가 교통사고 위험으로부터 보호받을 수 있는 안전한 교통환경 조성
- 자전거 이용자의 안전교육 및 대책 수립으로 안전하고 쾌적한 자전거 이용환경 조성

■ 스마트 교통수단 운행

- 디지털운행기록장치 장착
 - 전자식 운행기록장치 장착을 통해 자동차의 운행속도, RPM, 운행 시간, 주행거리 및 교통사고 상황 등을 자동적으로 기록·분석하여 운전자의 운행습관 교정 및 근무환경 개선에 기여

■ 안전관리시스템 강화

- 상시 도로점검 실시
- 교통사고 원인조사팀 구성·운영
- 사업용차량 사고발생시 대응체계 구축·운영



2 물류계획

1. 물류산업 현황

가. 울산광역시 물류산업 위상

- 울산광역시의 전체산업 중 물류산업이 차지하는 비중은 국내 물류산업이 차지하는 비중에 비해 낮은 수준임
 - 전 국 : 사업체수 9.8%, 종사자수 5.2%, 매출액 3.5%
 - 울산광역시 : 사업체수 8.8%, 종사자수 4.6%, 매출액 1.5%

[표Ⅳ-152 울산광역시 물류산업 비중]

(단위 : 개, 명, 억원, %)

구 분	전 국			울산광역시		
	사업체수	종사자수	매 출 액	사업체수	종사자수	매 출 액
전체산업(A)	4,103,172	22,234,776	60,330,685	85,662	527,085	2,637,151
물류산업(B)	400,282	1,145,752	2,088,169	7,536	24,396	39,802
전체산업 중 물류산업이 차지하는 비율(B/A)	9.8	5.2	3.5	8.8	4.6	1.5

자료 : 통계청, 전국사업체조사 2019

- 국내 물류산업의 지역 내 총부가가치는 전체산업의 3.2%를 차지하고 있는 반면, 울산광역시는 전체산업의 2.4%에 불과한 실정임
 - 울산광역시가 생산활동 집적지로 많은 화물물동량을 창출하고 있지만 지역에 대한 부가가치 기여도는 낮은 실정임

[표Ⅳ-153 울산광역시 물류산업의 위상]

(단위 : 억원, %)

구 분	전 국		울산광역시	
	지역 내 총부가가치	비율	지역내 총부가가치	비율
전체산업	17,402,942	100.0	599,866	100.0
물류산업	558,639	3.2	14,439	2.4

자료 : 통계청, 지역소득 2019

나. 울산광역시 물류산업 구조

□ 울산광역시 물류산업 구조

- 울산광역시의 물류산업 조직형태별 구조를 보면, 전체 물류산업 사업체수 7,536개 중 개인사업체가 6,776개(89.9%)로 가장 많은 비중을 차지하고 있고, 그 다음으로 회사법인이 673개(8.9%), 회사이외 법인이 84개(1.1%), 비법인단체 3개(0.1%) 순으로 나타남
- 또한 전체 물류산업 종사자수 24,396명 중 회사법인이 14,394명(59.0%)으로 가장 많은 비중을 차지하고 있고, 그 다음으로 개인사업체가 8,786명(36.0%), 회사이외 법인이 1,195명(4.9%), 비법인단체가 21명(0.1%) 순으로 나타남

[표Ⅳ-154 울산광역시 물류산업 구조]

(단위 : 개, 명)

구분	사업체수					종사자수				
	소계	개인사업체	회사법인	회사이외법인	비법인단체	소계	개인사업체	회사법인	회사이외법인	비법인단체
합계	7,536	6,776	673	84	3	24,396	8,786	14,394	1,195	21
비중(%)	100.0	89.9	8.9	1.1	0.1	100.0	36.0	59.0	4.9	0.1
육상운송 및 파이프라인 운송업	6,881	6,513	351	16	1	16,834	7,794	8,702	332	6
비중(%)	100.0	94.7	5.1	0.2	-	100.0	46.3	51.7	1.9	0.1
수상 운송업	50	11	38	1	-	1,008	55	942	-	11
비중(%)	100.0	22.0	76.0	2.0	-	100.0	5.5	93.4	-	1.1
항공 운송업	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
비중(%)	100.0	-	100.0	-	-	-	-	-	-	-
창고 및 운송관련 서비스업	604	252	283	67	2	6,545	937	4,741	852	15
비중(%)	100.0	41.7	46.9	11.1	0.3	100.0	14.3	72.5	13.0	0.2

자료 : 통계청, 전국사업체조사 2019



□ 울산광역시 종사자 규모별 구조

- 울산광역시 물류산업 종사자 규모별 구조를 보면, 전체 물류산업 사업체수 7,536개 중 5명 미만의 사업체가 6,901개(91.6%)로 대부분을 차지하고 있고, 그 다음으로 5~9명 사업체가 231개(3.1%), 10~49명 사업체가 168개(2.2%), 50~99명 사업체가 147개(1.9%), 100명 이상 사업체가 89개(1.2%) 순으로 나타남

[표Ⅳ-155 울산광역시 종사자 규모별 구조]

(단위 : 개, 명)

구분	사업체수					
	소계	5명 미만	5~9명	10~49명	50~99명	100명 이상
합계	7,536	6,901	231	168	147	89
비중(%)	100.0	91.6	3.1	2.2	1.9	1.2
육상운송 및 파이프라인 운송업	6,881	6,529	130	77	87	58
비중(%)	100.0	94.9	1.9	1.1	1.3	0.8
수상 운송업	50	12	7	11	16	4
비중(%)	100.0	24.0	14.0	22.0	32.0	8.0
항공 운송업	1	—	1	—	—	—
비중(%)	100.0	—	100.0	—	—	—
창고 및 운송관련 서비스업	604	360	93	80	44	27
비중(%)	100.0	59.6	15.4	13.2	7.3	4.5

구분	종사자수					
	소계	5명 미만	5~9명	10~49명	50~99명	100명 이상
합계	24,396	7,635	1,492	2,213	4,613	8,443
비중(%)	100.0	31.3	6.1	9.1	18.9	34.6
육상운송 및 파이프라인 운송업	16,834	6,914	825	1,034	2,750	5,311
비중(%)	100.0	41.1	4.9	6.1	16.3	31.6
수상 운송업	1,008	30	42	143	439	354
비중(%)	100.0	3.0	4.2	14.2	43.5	35.1
항공 운송업	—	—	—	—	—	—
비중(%)	—	—	—	—	—	—
창고 및 운송관련 서비스업	6,545	691	616	1,036	1,424	2,778
비중(%)	100.0	10.6	9.4	15.8	21.8	42.4

자료 : 통계청, 전국사업체조사 2019

2. 비전, 계획목표 및 추진전략

가. 비 전

효율적이고 안전한 산업·생활 물류체계 구축

나. 계획목표 및 추진전략

- 산업과 지역경제를 선도하는 효율적인 물류기반 조성
 - 물류시설 확충 및 기능개선을 통한 물류인프라 조성
 - 항만 및 산업단지를 지원하는 원활한 연계 물류체계 구축
- 지역 물류체계 효율화 및 물류산업 육성을 통한 경쟁력 강화
 - 지역 물류체계 효율화
 - 지역 물류산업 육성을 통한 경쟁력 강화
- 친환경 안전 물류환경 구현 및 글로벌 물류네트워크 확대
 - 지속가능한 친환경 안전 물류환경 조성
 - 해외물류시장 진출 확대를 위한 글로벌 물류네트워크 확대

[그림Ⅳ-62 물류체계의 비전, 계획목표 및 추진전략]





3. 추진과제

가. 물류시설 확충 및 기능개선을 통한 물류인프라 조성

- 국내 최대 산업단지 성장을 주도하고 동북아 오일·가스 허브 지원을 위한 울산신항 항만시설 적기 확충 및 공급
- 울산항을 LNG 벙커링 거점항만으로 육성하기 위한 울산항 LNG 벙커링 인프라 구축
- 장래 저가항공사(LCC) 및 국제선 취항을 고려한 부정기 항공화물운송 사업 추진
- 공로화물의 철도수송 전환을 위한 화물철도역 확충
(청량정거장, 울산신항 철송장)
- 지역 산업·생활 물류를 지원하는 물류단지의 계획적인 개발 및 공급
- 화물자동차 차고지 부족난 해소를 위한 차고지 확충 및 정비
- 화물자동차 운수종사자의 복지여건 향상을 위한 화물자동차 휴게시설 확충
- 농수산물도매시장 유통구조 개선을 위한 시설 현대화

나. 지역 물류체계 효율화

- 물류 공동화·정보화를 통한 물류기능의 효율성 증대
- 화물자동차의 원활한 물류수송을 위한 통행 및 수요 관리
- 화물조업차량의 원활한 소통을 위해 지구단위 물류개선지구 지정 등 추진
- 공동거점형 택배시스템 도입 등

다. 지역 물류산업 육성을 통한 경쟁력 강화

- 중소물류기업 경쟁력 강화 및 물류스타트업 육성
 - 지역 중소 영세물류업체의 협동조합화를 통한 물류산업 체질 개선을 위한 물류 협동조합 활성화 지원
 - 지역 중소물류기업의 체계적인 경영 개선 지원으로 기업의 지속성장을 위한 체질 강화 및 경쟁력 제고
 - 정보통신기술을 이용한 혁신적 기술과 아이디어를 사업화한 ICT 융합형 물류스타트업 육성
- 물류 전문인력 양성
 - 공장 및 민간 부문 물류 관련 커뮤니티 강화
 - 산·학·관 협력 기반을 통한 물류 관련 전문인력 양성

라. 지속 가능한 친환경 안전 물류환경 조성

- 온실가스 감축을 위한 친환경 녹색물류 전환 사업 강화
- 위험물질 안전 운송체계 구축
 - 위험물질 운송차량의 안전한 운행 지원 및 교통사고발생 시 신속한 대응을 위한 위험물질 운송차량 실시간 관제시스템 구축
- 미래 대응형 첨단 물류시설 및 운송수단 도입
 - 전기 및 수소 화물차 등 친환경 화물차로 전환을 통한 연료비 절감 및 대기 환경 개선
 - 기존 운송수단인 선박에 비해 운송비용 절감 및 편리성 제고를 위한 해상 선용품 배달용 드론 도입

마. 해외 물류시장 진출 확대를 위한 글로벌 물류네트워크 확대

- 북극항로 물류네트워크 확대
 - 북극항로 본격 상용화에 대비한 북극해 비즈니스 모델 구축과 제도·행정적 기반 조성 및 지역 간 네트워크 강화
- 통일대비 물류네트워크 확대
 - 통일대비 물류네트워크 확대 사업의 실행가능성은 북한 내 정치적 상황, 대북 정치관계, 대북경협 등에 따라 크게 영향을 받는다는 점을 고려하여 중장기적으로 북한 항만개발 협력사업과 나진·선봉 자유경제무역지대 물류단지개발 협력사업 추진

4. 물류시설 확충계획

가. 기 추진 중인 사업

□ 항만배후단지(1·2·3공구) 조성

- 목 적 : 물류중심기능을 갖춘 종합적 항만배후단지 개발로 항만물동량 및 부가가치 창출
- 추진주체 : 국토교통부, 해양수산부(울산항만공사)
- 사업기간 : 2008~2024년
- 기대효과
 - 북신항 물동량 증대 및 항만관련 물류산업 활성화
 - 종합물류거점기지, 국가경제활동의 중심지 기능



□ 동북아 오일·가스 허브 사업

- 목 적 : 석유안보 제고 및 국내수급 안정화 도모
- 추진주체 : 국토교통부, 울산광역시, 울산항만공사 및 민간
- 사업기간 : 2010~2030년
- 기대효과 : 동북아 최고의 에너지 허브 항만 도약 및 고부가가치 창출
항만 구현

□ 울산신항 LNG병커링 및 터미널 구축

- 목 적 : 제2차 신항만건설기본계획(해수부 고시) LNG병커링 입지
반영
- 추진주체 : KET(Korea Energy Terminal)
- 사업기간 : 2019~2024년
- 기대효과 : LNG병커링 터미널 인프라 구축 및 가동에 따라 동북아
오일·가스사업과 함께 시너지 효과 기대

□ 남구(야음장생포·선암지구) 화물자동차 공영차고지 조성

- 목 적 : 화물차 차고지 부족난 해소 및 화물차 운수종사자의 복지
여건 향상 도모
- 추진주체 : 국토교통부, 울산광역시
- 사업기간 : 2023~2027년
- 기대효과 : 불법 주·박차난 해소 및 영세운송사업자 차고지난 완화

□ 울주군(언양상북삼남삼동, 범서지구) 화물자동차 휴게소 조성

- 목 적 : 화물차 차고지 부족난 해소 및 화물차 운수종사자의 복지
여건 향상 도모
- 추진주체 : 국토교통부, 울산광역시, 사업시행자
- 사업기간 : 2018~2022년
- 기대효과 : 불법 주·박차난 해소 및 화물차 운전자 근로여건 개선

나. 물류단지 확충계획

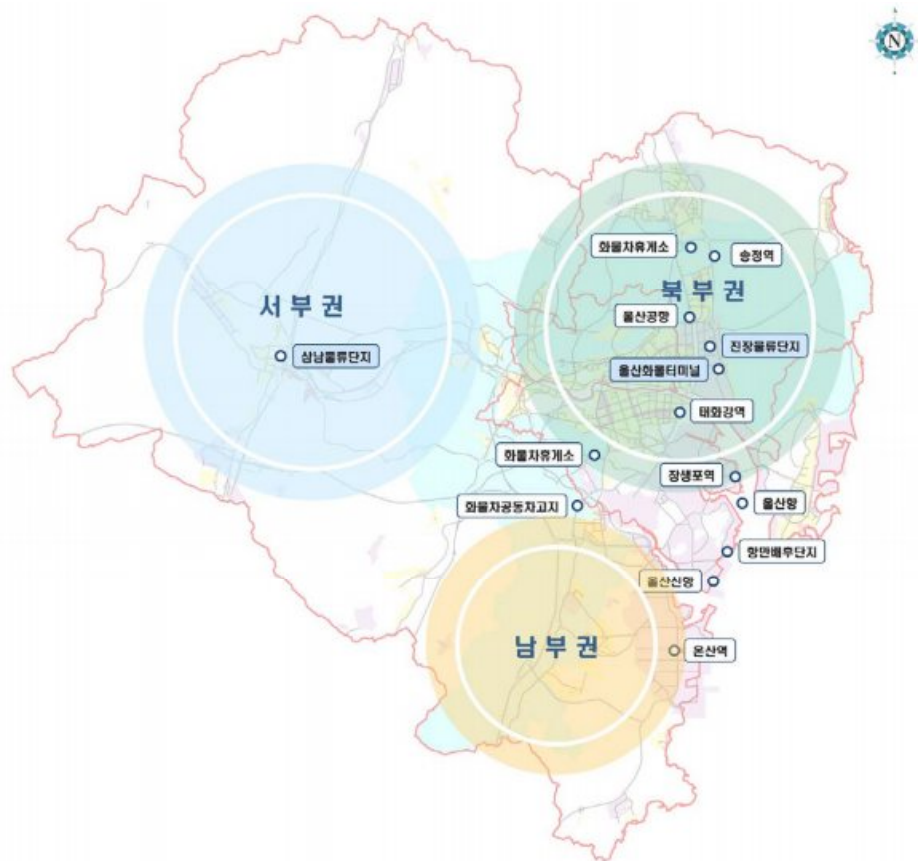
□ 현황여건

- 울산 지역 내 기존에 확보된 물류단지의 경우 북부권 진장유통단지, 서부권 삼남물류단지 2개소로 총 부지면적 797천㎡, 물류시설 1개소로 부지면적 48천㎡로 총 845천㎡의 물류시설이 확보됨
 - 물류단지 : 진장물류단지 660,196㎡, 삼남물류단지 137,227㎡
 - 물류터미널 : 울산화물터미널 47,658㎡

□ 확충계획

- 물류단지 공급은 실수요자 방식으로 개발하되, 생활권별 시가화예정 용지(공업) 물량 범위 내에서 개발 가능
- 지역의 주요 산업여건 및 특성을 고려하여 민간, 민·관 공동, 공공 개발 방식으로 추진
- 계획적인 공급 및 균형적인 배치를 통한 장래 물류 수요에 대응
 - 물류단지 조성을 통한 개별 물류·유통시설 난립 문제 해소

[그림Ⅳ-63 물류시설 현황]



③ 스마트 도시계획

1. 현황여건

가. 스마트 도시계획 수립배경 및 목적

□ 수립배경

- 글로벌 기후변화 및 도시화에 따른 자원과 인프라 부족, 교통혼잡, 에너지 부족 등 각종 도시문제를 효율적으로 해결하고, 4차 산업혁명 관련 기술을 활용하여 교통, 안전, 에너지 분야 중심으로 스마트도시가 혁신성장 동력으로 급부상하고 있음
- 또한, 도시문제 해결책으로 도시 인프라 확충 대신 기존 인프라와 기술 접목 등 저비용 고효율 접근방식이 주목 받고 있음

□ 수립목적

- IoT, 클라우드, 빅데이터, AI 등 4차 산업혁명의 핵심기술을 활용한 울산 스마트도시 인프라 조성
- 기존 도심과 신도심 간 균형 발전을 이룰 수 있는 스마트도시 서비스 구현으로 시민의 삶의 질 개선
- 교통, 환경, 에너지, 재해·재난 등 각종 도시 문제의 체계적인 관리

[그림Ⅳ-64 스마트도시 개념]



나. 정보통신시설 현황

□ 정보화기기 보유 현황

- 7대 특·광역시 정보화기기 보유율 평균은 76.1%이며, 울산은 81.5%로 인천(83.3%) 다음으로 높게 나타남

[표Ⅳ-156 가구별 정보화기기 보유율]

(단위 : %)

구 분	2013	2014	2015	2016	2017	2018
울산	87.1	85.6	88.3	84.6	81.4	81.5
서울	86.9	83.7	82.5	81.1	81.1	77.9
부산	81.6	79.0	76.4	74.3	73.2	68.5
대구	81.1	76.9	76.0	74.6	72.4	72.0
인천	83.6	84.7	81.8	81.1	81.0	83.3
광주	82.8	83.2	80.0	74.4	76.4	77.0
대전	83.7	82.5	79.9	77.1	79.8	72.3
평균	83.8	82.2	80.7	78.2	77.9	76.1

자료 : 통계청 DB(<http://kosis.kr>)

□ 인터넷 이용 현황

- 울산광역시 인터넷 이용자수 및 이용률은 각각 1,082천명, 95.2%로 높은 인터넷 이용률을 보이고 있음

[표Ⅳ-157 인터넷 이용 현황]

(단위 : 천명, %)

구 분		2013	2014	2015	2016	2017	2018
울산	이용자수	970	1,011	1,062	1,076	1,098	1,082
	이용률	89.5	92.7	95.8	96.6	97.0	95.2
서울	이용자수	8,100	8,400	8,328	8,419	8,649	8,686
	이용률	83.2	86.2	86.7	87.9	90.5	91.4
부산	이용자수	2,830	2,798	2,899	3,071	3,130	3,108
	이용률	84.3	83.8	87.2	92.7	93.3	92.8
대구	이용자수	2,040	2,219	2,181	2,192	2,255	2,282
	이용률	84.7	92.1	91.1	91.7	93.6	94.9
인천	이용자수	2,250	2,279	2,403	2,496	2,534	2,625
	이용률	82.1	82.6	85.7	88.1	89.0	91.5
광주	이용자수	1,220	1,303	1,328	1,346	1,375	1,382
	이용률	83.0	88.1	90.1	91.4	93.9	94.5
대전	이용자수	1,320	1,264	1,272	1,350	1,370	1,402
	이용률	87.9	83.8	85.3	90.6	91.8	94.1

자료 : 통계청 DB(<http://kosis.kr>)



2. 비전, 계획목표 및 추진전략

가. 비 전

시민 안전과 경제 성장을 선도하는 “스마트도시 울산”

나. 계획목표 및 추진전략

□ 산업분야의 경쟁력 강화

- 농업, 제조업 등 기존 산업과 ICT 융복합화를 통한 산업 경쟁력 강화
- 지역 신재생에너지 기반 지능형 에너지 보급체계 구축
(수소에너지 그리드 및 전기차 운영 시스템 도입 등)

□ 안전한 친환경도시 구축

- 재난재해 예방 및 대응 체계 강화
- 산업단지 및 시설의 위험요소 정보체계 구축
(온산·울산미포국가산단 유해화학물질 대응시스템 구축 등)
- 대기환경 및 수질 관리체계 강화

□ 삶의 질 향상 추구

- 생활/환경/헬스케어 중심 서비스 제공
- 시민 생활 밀착형 서비스 제공 체계 구축
- 빅데이터 기반 특화·문화관광 콘텐츠 개발
(장생포 고래박물관 체험, VR공간 등)

□ 개방을 위한 초연결도시 구축

- 개방 공유형 인프라 구축을 통한 다양한 형태의 도시정보 연계
(3차원 도시공간 정보 활용 등)
- 연계성 확보를 위한 개방형 플랫폼 구축

제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

3. 추진과제

가. 산업분야의 경쟁력 강화

□ 스마트 팩토리

■ 배경 및 필요성

- 근로시간 단축 및 저임금 노동력 감소 등의 구조적 원인으로 인한 생산성 향상 및 제조업 경쟁력 확보 면에서 한계 봉착
- 생산공정의 불합리 요소 제거, 현장정보 실시간 파악을 통한 기업 생산성, 경쟁력 제고 필요
- 공정 최적화, 업무수행능력 개선 필요
- 생산성 향상, 에너지 절감, 안전한 생산 환경을 구현, 다품종 복합생산의 유연한 생산체계 구축 필요

■ 주요내용

- 공장 생산설비에 설치된 IoT센서 및 장비로부터 상태, 생산 현황 정보 등을 실시간 수집·분석
- 설비 상태 실시간 진단 및 예측을 통한 안정적인 작업환경 조성 및 설비 수명 연장
- 3D, 4D 프린터를 활용한 제품설계 등의 사전 검증을 통한 시행착오 예방
- 공정 레이아웃 시뮬레이션 분석 및 데이터 해석을 통한 품질 확보
- 설비관리시스템, 품질관리시스템 등 구축 운영

□ 스마트 농작물 관리시스템

■ 배경 및 필요성

- 작물의 생육 정보와 환경정보에 대한 데이터를 기반으로 자원의 효율적 소비와 최적의 생육환경 조성으로 생산성 향상 및 품질 제고 필요
- ICT 기술 융복합화로 농업분야 부족한 노동력 보완 및 효율적인 농장 환경 조성



■ 주요내용

- 사물 인터넷(IoT : Internet of Things) 기술을 이용하여 농작물 재배 시설의 온도·습도·일조량·이산화탄소·토양 등을 측정 분석
- 분석 결과에 따라서 제어 장치를 구동하며, 스마트폰과 같은 모바일 기기를 통해 원격관리
- 토양정보센서, 양액기, 냉난방제어기 등을 통한 작물 생육 상태 원격 제어 및 관리
- 작물생장통합관리시스템, 성장예측정보시스템 등 구축 운영

□ 수소에너지 자립형 마이크로 그리드

■ 배경 및 필요성

- 소규모 발전 장치를 분산 설치하여 송전비용 감소 등 에너지 경쟁력 확보
- 친환경 에너지원의 개발 및 상용화를 통한 국가 기술 경쟁력 강화

■ 주요내용

- 부생수소 공급을 통해 수소연료전지로 전력 생산이 가능하도록 설비 구축
- 전력생산량, 소비량, 저장량 등 전력 생산과 소비 과정의 정보 현황 관리
- 비상시 예상 사용가능 전력량 계산 등 에너지 통합운영 관리

□ IoT기반 빌딩전력절감시스템

■ 배경 및 필요성

- 정부의 건물에너지 정책강화, 에너지 비용 상승 및 운영손실 등에 대응한 대책 마련 필요
- 과학적인 분석과 에너지 절감 목표를 설정하기 위해서 에너지 데이터화 필요
- 설비 시스템의 운전, 관리의 매뉴얼화 및 올바른 관리로 설비기기의 수명 향상과 비효율적인 운영으로 인한 에너지 낭비 개선 필요



▣ 주요내용

- IoT센서 및 카운터센서, 모션감지기를 설치하여 건물 내 재실 여부 파악을 통해 전기사용을 자동으로 제어하고 실시간으로 관제
- 실내, 실외 온도에 대한 자동 센싱으로 냉/난방기 자동 ON/OFF 제어
- 설비의 운전상태 모니터링 및 에너지 절감을 위한 운전시간 분석
- 조명 전력 제어, 냉난방 전력 제어 등 유형별 자동 제어시스템을 통한 에너지 관리
- 누전 감지 및 자동차단으로 전기원인 화재 원천 차단

□ 전기차(EV) 충전 운영시스템

▣ 배경 및 필요성

- 지구온난화 방지를 위한 자동차 배출가스 억제 등 환경규제로 친환경 자동차 사용자 증가에 따른 충전인프라 확대 필요

▣ 주요내용

- 친환경 자동차인 전기차 충전시설 및 인프라 현황(위치, 충전 가능 차종, 충전요금 등) 정보 관리
- 충전기 제어, 충전기 UI, 카드단말기 제어 등 충전인프라 통합운영 시스템 구축
- 전기차 사용자가 이용할 수 있는 모바일 앱 등 연계하여 충전소 위치, 충전 가능여부 등 정보서비스 제공
- 원활한 충전 과금, 결제 등을 위해 환경부 통합운영시스템 구축

나. 안전한 친환경도시 구축

□ ICT 기반의 스마트 홍수재난 관리시스템 구축

▣ 배경 및 필요성

- 지구온난화로 인한 평균기온 상승으로 강수량 및 호우일수 지속 증가 추세
- 국가 홍수피해의 98% 이상이 지방하천 및 소하천에서 발생
- 노후 방재설비 개선 및 과학적 홍수재해모니터링 기준 도입 통한 관리 체계 개선 필요

- 석유화학공단 및 온산공단 반경 5km 이내 약 20만명의 주민이 거주하고 있어 사고 발생 시 대규모 피해 우려
- 국가산업단지 안전관리 역량강화 및 사고위험 방지를 위해 ICT 기반의 유해화학물질 누출사고 예방 및 대응관리시스템 구축 필요

■ 주요내용

- 지리정보(GIS) 기반 유해화학물질 저장소 통합DB 구축(울산석유화학공단)
- 유해화학물질 누출감지시스템 구축
- 통합 모니터링시스템 구축
- 유해화학물질 저장소 및 위험물 정보 제공
- 유해화학물질 누출감지 및 사고대응 정보 제공
- 고도화 방안(단속시스템)
 - 위험 취약성이 높은 유해화학물질 저장시설의 노후도가 심한 사업장의 단속
 - 변경허가 미이행, 무허가 영업 등 법령 위반 취급사업장 단속
 - 산단 내 유해화학물질 취급 업체의 불법 유해화학물질(제한물질) 제조 단속
 - 산단 내 유해화학물질을 임의보관시설에 설치 운용 및 판매 단속
 - 석유화학공단 내 유해화학물질 저장소 주변 누출감지센서 모니터링을 통한 안전기준 위반 측정 시 단속

□ 재난안전체험 가상교육시스템

■ 배경 및 필요성

- 재난안전 교육을 통한 시민의 재난에 대한 대처와 대응력 향상 요구 증대
- 각 사고별로 위험요인을 사전에 찾아 개선하는 사전예방 필요
- 재난환경의 현실성과 입체감을 통하여 재난안전에 대한 사고력 증가 및 효율적인 체험환경 필요

■ 주요내용

- 지진, 화재 등 재난/재해 체험유형에 다른 교육콘텐츠와 VR/AR, 홀로그램, 어트랙션 등 기술을 접목하여 체험시설 구축
- 체험 교육 후 피교육생을 대상으로 교육 내용에 대한 이해도 및 자가진단 평가
- 이해도 및 자가진단 평가결과 분석정보를 제공하여 교육계획 수립 시 활용



□ 지능형 실내 대피유도시스템

■ 배경 및 필요성

- 재난대처 자동화 시스템 강화 필요
- 비상상태를 감지하여 골든타임 내에 안전한 장소로 대피 및 유도를 통한 인명피해 최소화
- 상황인지의 최적화 및 재난 발생 시 가장 효율적인 방법으로 상황전파를 통한 안전성 강화 필요

■ 주요내용

- 산업단지, 상가지역 및 대형빌딩에 화재감지, 가스누출감지, 누전 등의 장비와 IoT센서를 설치하여 실시간 모니터링
- 재난 발생 시 건물 및 빌딩 내 층별 IoT센서 기반 위치정보 제공
- 화재 및 가스 누출 등 재난 발생 시 IoT센서 기반의 안전 대피경로 정보를 생성하여 경보, 조명, 안내음성 등 제공
- 스마트시티센터, 119상황실 등 유관기관에 자동 상황전파

□ 도시 대기환경 관측시스템

■ 배경 및 필요성

- 대기오염의 위해로부터 주민의 건강을 보호하고 쾌적한 생활을 영위할 수 있도록 대기환경 개선 필요
- 대기규제정책 선진화 및 방지시설 투자 등을 유도하여 비용 효율적인 오염물질 저감 방안이 필요
- 과학적 관리기반 구축 및 실시간 시민 알림 서비스를 통한 신뢰성 강화
- 생활주변 오염원 관리를 통한 쾌적한 생활환경 조성

■ 주요내용

- 산업단지 또는 시민 다중이용시설에 IoT센서 등을 이용한 미세먼지(PM2.5/PM10), 오존(O3), 악취(황계열, 아민계열, VOC계열), 일산화탄소, 국지성 기상 파악 등을 실시간 모니터링
- 센싱된 정보를 수집하여 환경과 기상정보가 융합된 정보를 시민에게 제공
- 통합 센싱 장비 및 실시간 모니터링시스템을 통한 서비스 운영
- 사업장 유해대기오염물질(HAPs) 비산배출 관리를 통한 시민의 안전과 건강 확보

□ 실시간 상수도 수질 감시시스템

■ 배경 및 필요성

- 수자원 보존 및 수질오염 심화로 인한 유효 용수자원의 감소에 대한 사전 대비 체계 개선
- 수돗물 수질을 보다 철저하게 관리하여 시민에게 안전하고 깨끗한 물 제공을 통한 불신 해소 및 신뢰성 확보
- 실시간 수질오염사고 등 수질 이상 발생 시 긴급조치 체계 마련

■ 주요내용

- 정수장, 배수지와 시내 주요지점(노후관로 매설지역 등)에 수질측정기를 설치하여 수질 모니터링 및 관리
- 수질 측정 및 관련 데이터 수집을 통해 모니터링 및 수질 관리에 활용하고 수질 정보를 시민에게 제공
- 상수센서를 통한 수질 감시 및 오염을 방지하고, 깨끗하고 안전한 상수 관리 서비스 제공
- 상수도 수질의 실시간 모니터링을 통한 안전한 수돗물 공급

□ 스마트 상수도 원격자동검침시스템

■ 배경 및 필요성

- 고지업무의 투명성 확보 및 검침누락을 예방하며, 물 사용량 패턴 분석 등 수도시설의 다양한 정보에 대한 운영관리 필요
- 행정업무의 첨단화 및 검침에 대한 신뢰성 향상 필요

■ 주요내용

- 무선망을 이용한 무선 원격검침시스템을 통한 무인 자동화 검침 서비스 제공
- 일단위의 사용량 트렌드 분석 관리
- 수용가 리스트 관리 및 검침 현황 분석
- 개별, 전체 수용가의 일별/월별/연별 리포트 관리



다. 삶의 질 향상 추구

□ 생활폐기물 클린서비스

■ 배경 및 필요성

- 쓰레기통의 위치와 실시간 쓰레기 양 확인을 통한 쓰레기 수거 효율화 마련 및 쓰레기의 압축을 통한 도시 미관 개선
- 스마트 수거계획을 통한 불필요한 차량 운행 감소로 Co2 감소 및 운행비용 감소
- 쓰레기 불법투기로 인한 도시환경 훼손 및 시민 민원 발생에 대한 개선 필요

■ 주요내용

- 공용 쓰레기통에 적재량 감지 센서를 적용하여 실시간 모니터링
- 수집되는 정보를 실시간 확인·수거 및 내부 압축기를 이용하여 부피 최소화
- 태양광 패널이 부착되어 있어 별도의 전원이 불필요, 쓰레기 정보의 수집/분석 등 DB화를 통한 쓰레기 수거에 최적화 정보 제공
- 주민들이 대형폐기물을 휴대폰으로 촬영하여 모바일 과금결제 후 수거하는 서비스
- 사진, 동영상 속의 사물을 컴퓨터가 스스로 구별하는 인식 서비스
- 영상 감지 및 음성안내, 경고문자 표시 서비스

□ 모바일 헬스케어시스템

■ 배경 및 필요성

- 코로나19 등 전염병 및 만성질환의 예방·관리 강화 사업 확대 추진 필요
- 인구 고령화와 만성질환의 증가로 의료수요 급증에 대한 사전 예방 시스템 마련 필요
- 첨단 IT기술을 활용한 의료서비스의 질 향상
- 의료 접근성과 편의성을 증진 및 의료 취약계층의 불평등 해소에 기여

■ 주요내용

- 지역주민의 건강 증진을 책임지는 보건소에서는 만성질환 예방 관리를 위한 사업 확대 추진
- 인구 고령화와 만성질환의 증가로 의료 수요 급증에 대한 사전적 예방
- 첨단 IT 기술을 활용하여 의료서비스의 질 향상
- 의료 접근성과 편의성을 증진하고, 의료 취약계층의 불평등 해소에 기여

□ 스마트 가로등

■ 배경 및 필요성

- 수동적인 도시 조명 시스템 개선으로 효율적이고 유동적인 관리
- 디지털 신호와 상호작용하여 원격 제어 및 시스템화에 유리
- 다양한 스마트 가로등 서비스를 통한 삶의 질 및 경쟁력 향상
- 저전력 LED 전등을 통한 에너지 절약으로 파리 기후변화협약에 따른 탄소배출량 감축에 선제적 대응 및 지자체 인지도 제고

■ 주요내용

- 사람, 차량 등이 지나가거나 차가 지나가면 자동으로 센서를 이용하여 조명 등의 점등 및 점멸을 조절하는 dimming 기능 제공
- 시간대별, 차량 소통량, 보행자 수, 우범지대 등에 따라 점등 및 점멸 관리
- 무선 WiFi, CCTV 등 부가 기능 추가를 통한 방범/치안 서비스 제공
- 무선 WiFi를 통한 모니터링 및 실시간 상태정보와 무선 네트워크 인프라의 역할
- 긴 수명과 높은 광효율/밝기로 유지관리 용이 및 비용 절감

□ 스마트 교통정보제공 서비스

■ 배경 및 필요성

- ICT 및 IoT, Cloud Computing 등 정보통신기술 발전에 신속하고 유연한 대응이 필요
- 고품질 맞춤형 교통서비스 제공 필요



■ 주요내용

- 서비스 고도화 및 교통정보 제공 확대를 통해 도시 전역 실시간 교통 정보 제공
- 교통 변화 및 돌발 상황에 적극 대응하기 위한 무선통신온라인 신호 제어시스템 확대
- 대중교통 소외지역에 교통편의 제공을 위한 버스정보단말기 확대 설치 및 노후 장비 교체
- 운전자의 주차 공간 확보 시간 단축, 탄소배출량 감소를 위한 주차정보 제공

□ 빅데이터에 인공지능을 적용한 교통예측 시스템

■ 배경 및 필요성

- 국가적 차원에서 인공지능을 활용한 도로 운영 등에 적극적 대응
- 교통 혼잡 감소를 위해 교통 빅데이터(교통데이터 허브시스템)를 활용한 신호운영 개선 등 한계 극복 필요
- 교통 빅데이터에 인공지능 기술을 적용하여 교통 정체 및 사고를 분석하고 예측하여, 교통 문제에 대한 선제적 대응이 필요

■ 주요내용

- 교통 빅데이터(CCTV 영상데이터, 교통량 및 속도 등)를 인식하는 인공지능망 기반의 딥 러닝 인공지능 기술 구현
- 교통 소통 빅데이터를 기반으로 향후 추가될 차량 생성 정보, 도로기반 시설의 C-ITS 및 다양한 분야의 IoT센서 기반 데이터를 종합분석하여 교통상태예측 모델 개발
- 분석 및 예측한 결과를 기반으로 교통 예측 상황 시각화 표현
- 교통 빅데이터시스템과 인공지능 분석시스템을 바탕으로 시뮬레이션 기술 결합을 통한 최적의 신호 제어기술 구현

□ 스마트 주차정보 서비스

■ 배경 및 필요성

- 도심 내 주차 공간 부족으로 불법 주·정차 만연하여 보행자 사고, 차량의 통행 방해 및 도심 혼잡, 주차 가능 여부에 대한 이용자 불안감 등의 문제 발생

- ICT 기술을 기존의 주차시스템과 융합하여 새로운 해결책을 제시할 필요성 제기
- 실시간 주차정보 공유를 통한 교통문화 선진화 마련 필요
- ICT를 활용한 이용자 친화적인 교통 환경 조성 필요

■ 주요내용

- 주차장에 IoT센서를 설치하여 실시간 주차가능면수, 주차 위치 등 주차 상태 정보를 공유·개방하여 민간 앱 서비스 등에서 사용할 수 있도록 제공
- 운전자에게 가장 가까운 주차장 위치정보 제공 및 주차장 이용 시 결제시스템 연계
- 주차가능면수 등 실시간 정보 제공을 통한 주차장 내 불필요한 주행 최소화

□ 해양생태 디지털 콘텐츠 서비스

■ 배경 및 필요성

- 고래문화특구의 의미와 가치를 전달할 수 있는 콘텐츠 서비스 필요
- 기존 조형물 및 유물과 ICT기술을 융복합하여 콘텐츠의 확장으로 울산에서만 즐길 수 있는 경험 제공 필요

■ 주요내용

- 장생포 고래박물관 내 VR을 활용하여 고래 해부도 체험 환경 구현
- 해양생태계, 고래, 심해환경, 난파선 탐사 등 시나리오 기반의 체험 콘텐츠 제공

[그림Ⅳ-66 GPS 기반 AR +MR 스위칭 고래박물관 안내 시스템]





□ 테마형 멀티콘텐츠 서비스

■ 배경 및 필요성

- 기존 관광지의 단순한 볼거리 제공에서 가족 단위의 체험형 문화/관광 트렌드의 변화
- 지속적인 방문객 유인을 위한 콘텐츠 변화가 유연한 서비스 운영/관리 시스템 필요

■ 주요내용

- 울산지역의 특성과 ICT 융합을 통한 가상체험 및 다양한 볼거리를 제공하는 어린이 테마형 멀티콘텐츠 서비스
- 홀로그램, AR, VR, 어트랙션 등을 이용하여 가족 단위로 즐길 수 있는 복합형 볼거리 제공
- 울산 관광의 특색 있는 테마와 최신 어린이 캐릭터, 교육 콘텐츠를 중심으로 상설과 특별전시로 구분하여 제공
- 어린이 테마파크 시설을 활용하여 주변 관광지와 연계를 위한 프로그램 제공

□ 위치기반 통합관광 콘텐츠관리시스템

■ 배경 및 필요성

- 모바일기기와 최신 IoT 기술인 비콘을 접목, 위치기반의 개인별 맞춤형 정보제공 시대 도래
- 관광객의 관광지 및 주변 관광 정보 수요 충족과 지역 내 소상공인 및 관광산업 공급자의 마케팅 홍보 기회 제공 등을 고려한 서비스 도입 필요

■ 주요내용

- 무선 Wi-Fi, 비콘 등을 활용하여 실시간 위치기반의 다양하고 우수한 문화/관광자원의 역사, 위치, 시설 현황 등 정보 제공
- 먹고, 놀고, 쉴 수 있는 음식점, 관광지, 숙박시설, 교통 등의 부가 정보 제공
- 스마트폰에서 QR코드 스캔으로 울산 관광 앱 설치 및 관광지 정보 제공
- 문화행사 안내 정보 제공 및 행사 예약 기능 제공, 다국어(한·영·중·일)로 실시간 정보 제공

- 기존 관광포털 홈페이지의 관광 콘텐츠를 모바일 앱용으로 전환
- 관광객, 이용자 경험 정보, 이동 및 소비 행태 등 관광 빅데이터 분석을 위한 데이터 수집

□ 빅데이터 기반의 문화/관광 정책지원시스템

■ 배경 및 필요성

- 울산 고유의 문화/관광 콘텐츠 개발 및 정책 수립을 위해 관광산업의 소비자 및 공급자를 데이터에 근거하여 분석/활용 필요
- 관광객의 이동패턴, 소비 패턴 등 행동패턴, 기호 등을 분석하기 위해서는 다양한 수단으로부터 수집/분석/활용 필요

■ 주요내용

- 울산관광산업 관련 공공데이터 현황조사 및 DB 구축
- 관광 관련 정형데이터(휴대폰 사용정보, 신용카드 결제정보 등) 및 비정형데이터(SNS, 블로그, 민원 등) 수집 체계 마련
- 문화시설 및 관광지 내 비콘, 관광앱 등 모바일/IoT 기반 장치를 통한 이용자 정보 수집 분석
- 관광객의 이동 및 소비 동향 분석 및 관광지별 분석
- 지역경제 파급효과 등 정책 수립을 위한 분석 모델링

라. 개방을 위한 초연결도시 구축

□ 스마트시티 데이터 허브센터

■ 배경 및 필요성

- 도시기반시설의 종합적인 관리 및 정보제공을 위한 도시통합운영 필요
- 기존 운영 중인 CCTV관제시스템과 스마트시티 관련 서비스와의 연동 및 통합관제 필요
- 도시통합관제, 관련 시스템의 통합 운영 및 정보자원 관리, 종합적인 서비스 제공의 필요성 증대



■ 주요내용

- 클라우드 기반의 스마트시티 서비스 시스템
- 도시 영상정보 연계 시스템
- 네트워크 보안 인프라 및 기반시설 시스템 운영관리 체계
- 빅데이터 연계 및 분석 시스템
- 스마트시티 통합플랫폼 구축

□ 지능형 CCTV 관제시스템

■ 배경 및 필요성

- 급격히 증가하는 범죄 및 안전사고로부터 시민의 불안감을 해소하고 범죄 예방을 위한 지능형 CCTV 도입 요구 증가
- 지능형 CCTV 기술 고도화를 통한 초기대응 및 위험 예방 환경 마련
- 단순 모니터링 방식의 문제점 개선 필요

■ 주요내용

- 이미지 프로세싱 등을 통한 상황 자동인식
- 비명이나 차량 충돌 소리를 감지하고 이를 자동적으로 통합관제센터에 통보하여 유관기관과 연계
- 특정 행위로 배회, 침입, 유기, 쓰러짐, 싸움, 방화 등 상황의 정확한 검출을 통하여 범죄 예방 및 시민 안전 체감도 제고

□ 스마트시티 보안관제 시스템

■ 배경 및 필요성

- 내외부인에 의한 불법해킹, 각종 유해한 요소로부터 시스템, 네트워크, 데이터 손상 등 보안위협 증가
- 다양한 보안 솔루션 도입의 한계 극복 및 보안관리 능력의 향상 필요
- 악성코드 확산 및 DDOS, APT 등의 다양한 보안 위협의 증가에 대한 보안사고 대응조치 및 대응방법 수립

■ 주요내용

- SSL 프로토콜을 이용한 암호화 전송, DTLS(CoAP) 세션을 통한 도청, 간섭, 메시지 변조 등 공격에 대응, 방화벽을 통한 허가된 사용자 외에 접근차단 등 네트워크 보안 제공
- DB 데이터 암호화(AES/SEED/ARIA), End-to-End 암호화를 통한 데이터 보안 제공
- Device/Platform/User/App 인증을 통한 인증관리 제공
- 서비스/사용자별, 사용자 권한 그룹별, 서비스 권한 기능별 권한 관리 제공

□ 3차원 도시공간정보 활용 시스템

■ 배경 및 필요성

- 공간정보의 개방과 공유를 실천하고, 공공정보를 지도와 함께 시민에게 제공하기 위한 공간정보 인프라 구축
- 행정데이터(주민, 토지, 건축물, 통계조사 등)를 지도 기반으로 제공하여 효과적인 의사결정 지원의 서비스 기반 마련 필요
- 공간정보 연계 확대 및 데이터 품질관리 향상 필요
- 행정데이터 공간화 제작으로 각종 분석업무에 기초 자료 제공 및 공간 정보 공유·활용 거버넌스 체계 강화 필요

■ 주요내용

- 지역 정책 및 계획 사전 단계의 모니터링, 지역, 산업의 공간 분포 및 잠재력 분석
- 공공/민간 추진사업의 입지여건 검토, 개발잠재력 분석, 대안 비교
- 정비계획 수립대상 후보지 추출 및 선정, 대상 지역의 건물 노후도, 과소필지 분포 현황 분석
- 기반시설 공급 적정성 평가 및 수요 공급 변화 시뮬레이션, 기반시설 입지 배분 기능
- 건축심의 또는 경관심의 시 조망점 등록과 3차원 조망권 분석
- 양방향 대국민 웹 서비스 및 모바일서비스 제공

□ 드론을 이용한 토지정보 모니터링

■ 배경 및 필요성

- 도로, 교량, 시설 등 설계 및 개발계획 수립 시 현장 방문하여 용지 및 지장물 현황조사 작성 등 소요시간 및 예산투입 과다 등 문제점 제기

■ 주요내용

- 도로, 교량, 비탈면 등 토지에 대한 고해상도 2D, 3D 지리정보 생성/모니터링
- 3D 모델링 기능으로 교량, 비탈면 등 영상사진을 3차원으로 변환하여 활용
- 도로 비탈면, 교량, 지장물 실태조사 기능으로 위치, 관리상태 등을 지도에 표출 및 설계에 활용
- 비탈면 붕괴 위험성, 호우 및 홍수 등 자연재해로 인한 토석류 유실량, 전후 토지 변화 등 측정/분석
- 농작물의 작황, 토양 및 비료 상태, 병충해 예방을 목적으로 원격 농작물 관리
- 하천의 지형 모니터링 및 지도 생성, 위험 및 금지구역 상시 감시, 가뭄, 홍수 모니터링 및 피해 예측 등 하천 관리
- 관내 모든 지형지물에 대한 지리정보 생성/활용
- 국토정보 모니터링시스템과 연계하여 고차원 데이터 분석/활용

[그림Ⅳ-67 토지정보 모니터링 시스템 개념도]



4 상수도계획

1. 상수도 현황

가. 상수도 보급현황

- 2018년 급수대상인구 1,175,625명 중 급수인구는 1,157,532명으로서 상수도 보급률은 98.5%로 나타남
- 지역별 상수도 보급률은 중구, 남구 100.0%, 동구, 북구 99.9%, 울주군 92.3%순으로 나타남

[표Ⅳ-158 상수도 보급 현황]

구 분	급수대상인구 (명)	급수인구 (명)	상수도 보급률 (%)	급 수 량	
				m ³ /일	ℓ/명·일
계	1,175,625	1,157,532	98.5	357,518	309
중 구	234,130	234,130	100.0	67,638	289
남 구	335,794	335,794	100.0	118,903	354
동 구	167,779	167,551	99.9	46,966	280
북 구	208,855	208,693	99.9	56,674	272
울 주 군	229,067	211,364	92.3	67,337	319

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 상수도시설 현황

- 상수도 시설현황은 정수장 2개소, 가압장 17개소, 배수지 26개소, 관로 총 3,360km, 급수전은 97,254전을 보유하고 있음

[표Ⅳ-159 상수도 시설 현황]

(단위 : 개소, km, 전)

구 분	정수장	가압장	배수지	관 로			급수전
				계	도·송· 배수관	급수관	
개소수	2	17	26	3,360	1,957	1,403	97,254

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019



다. 정수시설 현황

- 울산광역시 내 정수시설은 회야정수장과 천상정수장이 있으며, 시설 용량은 총 550,000m³/일임

[표Ⅳ-160 정수시설 현황]

구분	위치	시설용량 (m ³ /일)	평균생산량 (m ³ /일)	공급지역	급수인구 (명)
계	—	550,000	357,518		1,157,532
회야 정수장	울주군 청량읍	270,000	160,189	남구·동구전역, 북구(양정, 효문동) 일부 울주군(청량, 웅촌) 일부	605,260 (52%)
천상 정수장	울주군 범서읍	280,000	170,576	중구 전역, 북구(농소, 화봉동) 일부, 울주군(범서, 언양) 일부	552,272 (48%)

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

라. 취수원 현황

- 공업용수는 낙동강 표류수를 통해 공급하고, 생활용수 주요 수원은 사연·대곡댐, 대암댐, 회야댐임

[표Ⅳ-161 수원 확보 현황]

(단위 : 천m³/일)

구 분		계	생 활	공 업
계		1,665	550	1,115
낙동강 표류수	소 계	1,275	160	1,115
	울산공업용수도 1단계	450	10	440
	울산공업용수도 2단계	825	150	675
호소수 (댐)	소 계	390	390	—
	사연·대곡댐	220	220	—
	대 암 댐	50	50	—
	회 야 댐	120	120	—

주) 공업용수도 1,2단계 및 사연, 대곡, 대암댐 수량은 배분량 임

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019

2. 비전, 계획목표 및 추진전략

가. 비 전

시민에게 위생적으로 안전한 물을 안정적, 경제적으로 공급

나. 계획목표 및 추진전략

□ 안정적인 용수 공급

- 수량 및 수질이 양호한 안정된 상수원 확보
- 용수 수요량의 안정된 공급을 위한 시설 확장
 - 급수구역 확대에 따른 송배수시설계획 마련
- 노후화 시설의 개량 및 교체에 따른 안정된 급수
- 안정적 정수 생산 및 용수 수요에 대응하는 정수시설의 계열화 체계 구축

□ 비상 시 급수대책 마련

- 갈수 시는 단계별 제한 급수 등 시나리오 마련을 통한 대처
- 상수원 수질오염 방지를 위한 수질개선대책 수립
- 수질오염 감시체계 및 수도시설 비상연계체계 마련
- 수질정보시스템 및 비상연락체계 구축

□ 유지관리

- 수질관리, 유수율 향상, 노후시설 관리계획 마련
- 정수시설 및 상수관망 기술진단을 통한 유지관리
- Life Cycle을 고려한 안전진단 관리계획
- 최첨단 기술 등을 활용한 유지관리계획

□ 수도 경영관리 개선

- 상수도 운영관리 조직 개선으로 전문화된 인력을 시설 및 운영관리에 참여
- 시민이 신뢰할 수 있는 안전한 수돗물 공급방안 마련
- 수도사업 경영 개선을 통한 시설현대화 추진
- 중수도 개발 및 보급 확대



3. 상수도 수요추정

가. 생활용수

- 생활용수 수요추정을 위한 기본 전제는 다음과 같음
 - 목표년도 상수도 보급률은 99.6%를 기준으로 추정
 - ※ 목표년도 급수 보급률은 「울산광역시 수도정비기본계획(2018.1)」상의 급수 보급률 증가추이를 적용하여 산출
- 목표년도 2035년 생활용수 수요추정결과, 수요량은 464,963m³/일로 산출됨

[표Ⅳ-162 생활용수 수요추정]

구 분	단위	2020년	2025년	2030년	2035년
계획인구	명	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000
급수 보급률	%	98.8	99.6	99.6	99.6
급수인구	명	1,140,054	1,274,880	1,304,760	1,324,680
소비량원단위	ℓ/명·일	264	269	274	274
침투부하율	—	1.19	1.19	1.19	1.19
유수율	%	90.8	91.0	92.0	93.0
1인1일평균급수량	ℓ/명·일	291	296	298	295
1인1일최대급수량	ℓ/명·일	346	352	355	351
일평균수요량	m ³ /일	331,756	377,364	388,818	390,781
일최대급수량	m ³ /일	394,459	448,758	463,190	464,963

주) 원단위는 「울산광역시 수도정비기본계획(2018.1)」 내용 중 급수보급률, 소비량 원단위, 침투부하율, 유수율, 1인1일평균급수량 및 1인1일최대급수량 적용

나. 공업용수

- 공업용수 수요추정을 위한 기본 전제는 다음과 같음
 - 공업용수 수요추정을 위한 원단위는 「산업입지 원단위 산정 연구(2015)」상의 부지면적당 원단위 평균치를 적용
- 목표년도 2035년 공업용수 수요추정결과, 수요량은 993,643m³/일로 산출됨

[표Ⅳ-163 공업용수 수요추정]

구 분	2020년	2025년	2030년	2035년
공업용지(km ²)	72.274	90.150	95.007	99.863
원단위(m ³ /1,000m ² ·일)	7.2	7.2	7.2	7.2
공업용수(m ³ /일)	795,000	923,712	958,677	993,643

- 주1) 원단위는 「산업단지 원단위 산정 연구(2015), 한국토지주택공사」 내용 중 부지면적당 원단위 평균치를 적용
 2) 산업시설용지는 총 공업용지면적에서 실 가동률 88.7%를 적용한 면적임

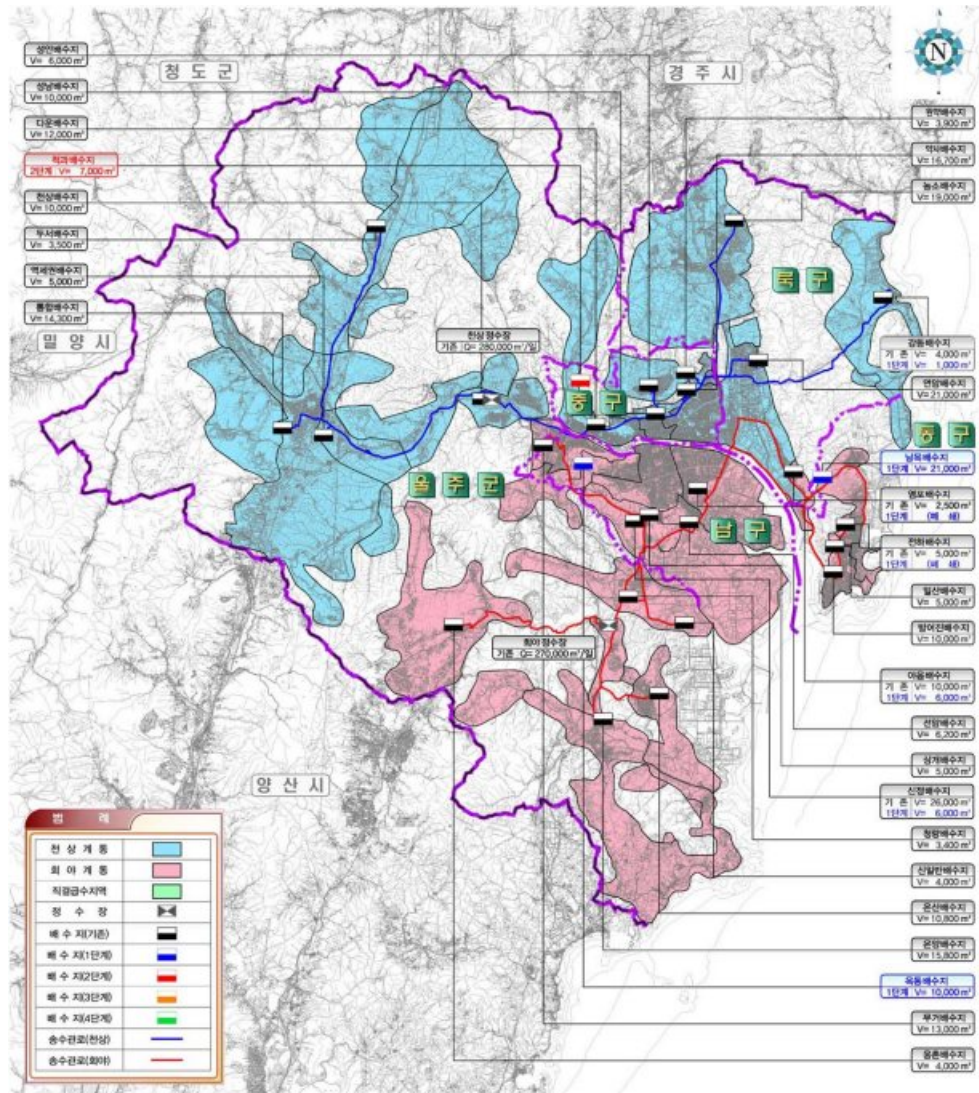
다. 총 용수량 추정

- 목표연도 2035년 총 용수량은 1,458,606m³/일로 산출됨

[표Ⅳ-164 총 용수량 수요추정]

구분	단위	2020년	2025년	2030년	2035년
계	m ³ /일	1,189,459	1,372,470	1,421,867	1,458,606
생활용수	m ³ /일	394,459	448,758	463,190	464,963
공업용수	m ³ /일	795,000	923,712	958,677	993,643

[그림Ⅳ-68 장래 용수공급 계획도]





5 하수도계획

1. 하수도 현황

가. 하수도보급 현황

- 2018년 현재 하수처리구역 내 인구는 1,163,894명으로 하수도 보급률 99.0%임
- 하수관거는 계획연장 5,244,105m 중 4,399,136m를 설치하여 하수관거 보급률은 83.9%임

[표Ⅳ-165 하수도 보급 현황]

구분	계		하수처리구역 내		하수관거		
	인구 (명)	면적 (km ²)	인구 (명)	보급률 (%)	계획연장 (m)	시설연장 (m)	보급률 (%)
계	1,175,625	1,057.4	1,163,894	99.0	5,244,105	4,399,136	83.9
중 구	234,130	37.0	233,745	99.8	749,009	624,895	83.4
남 구	335,794	72.2	335,302	99.9	1,093,768	1,093,768	100.0
동 구	167,779	36.0	167,693	99.9	591,506	562,233	95.1
북 구	208,855	157.3	206,792	99.0	755,735	588,210	77.8
울주군	229,067	754.9	220,362	96.2	2,054,088	1,530,030	74.5

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 하수종말처리시설 현황

- 울산시 관내 현재 8개의 공공하수처리시설이 운영 중임

[표Ⅳ-166 공공 하수처리시설 현황]

구분		기존시설						
		용연	방어진	온산	회야	언양	굴화	강동
위 치		남구 용연로 360	동구 동해안로 500	울주군 온산읍 당월로 118	울주군 웅촌면 물건너길 43-14	울주군 언양읍 구수길 43-66	울주군 범서읍 굴화리 17-11	북구 산하동 615-1
시설용량 (m³/일)		250,000	100,000	120,000	72,000	60,000	47,000	100,000
처리 방법	수처리	고도처리 (Denipho)	고도처리 (MLE)	고도처리 (Denipho)	고도처리 (Sym-Bio)	고도처리 (DNR)	고도처리 (MSBR)	고도처리 (ACS)
	하 수 찌꺼기 처 리	혐기성 소화 + 기계탈수	농축 + 기계탈수	농축 + 기계탈수	기계농축 + 기계탈수	농축 + 기계탈수	기계농축 + 기계탈수	기계농축 + 기계탈수
준공일 (년. 월)		1996.1 2009.10 (고도)	2005.8	1997.9 2012.6 (고도)	1989.11 2008.10 (고도)	2004.10	2012.9	2016.2
부지면적 (m²)		108,338	97,259	181,608	76,517	70,705	50,600	10,876
처리구역 면적 (2020년, km²)		55.9527	36.0248	45.2031	23.8078	47.3850	10.0101	5.5897
처리분구		태화강 우안, 외항강	방어진, 효문	온산, 온양, 웅촌	웅상	언양, 두동, 두서, 삼동, 상북, 삼남	굴화	강동
처리분구		태화강 좌안, 농소						
차집방식		불완전 분류식	불완전 분류식	불완전 분류식	불완전 분류식	불완전 분류식	불완전 분류식	분류식
중계펌프장 (개소)		7	10	6	-	9	3	1
탈수케이 처리		소각	소각	소각	소각	소각	소각	소각
방류수역		울산만	울산만	울산만	회야강	태화강	태화강	산하천→ 울산만
방류수역								동천 →태화강

자료 : 하수도정비기본계획 변경(2020)



다. 하수관로 현황

- 하수관로는 우·오수를 별도의 관으로 배제하는 분류식 오수관 2,085,061m, 분류식 우수관 2,294,172m, 우·오수를 동시에 배제하는 합류식관 86,624m로 총 연장 4,465,857m의 하수관이 부설되었음

[표Ⅳ-167 하수관로 현황]

구 분		계획연장(m)	시설연장(m)	보급률(%)	비고
총계		5,022,794	4,465,857	88.9	
분류식	계	5,022,794	4,379,233	87.2	
	오수	소 계	2,085,061	79.5	
		중 구	283,902	99.6	
		남 구	425,904	113.1	
		동 구	150,611	72.0	
		북 구	310,187	68.4	
		울주군	914,457	70.4	
	우수	소 계	2,294,172	95.6	
		중 구	456,448	105.9	
		남 구	690,906	105.0	
		동 구	224,962	78.9	
		북 구	325,047	137.0	
		울주군	596,809	75.8	
합류식	계	—	86,624	—	
	중 구	—	33,101	—	
	남 구	—	5,290	—	
	동 구	—	27,738	—	
	북 구	—	14,476	—	
	울주군	—	6,019	—	

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019

라. 분뇨처리시설 현황

□ 분뇨처리 현황

- 분뇨발생량은 1인당 1일 1ℓ 정도가 발생되며 시 전역에서 배출되는 분뇨발생량은 2018년 현재 428,875kℓ로서 1일 평균 1,175kℓ이며, 이중 수세화 및 자연처리 등 893kℓ/일을 제외한 282kℓ/일을 수거 처리하고 있음

[표Ⅳ-168 분뇨처리 현황]

(단위 : kℓ/년, kℓ/일)

구분	배출량	처리				1일평균	
		수세화 및 자연처리	수거			배출량	수거량 (여천위생처리장)
			계	분뇨	정화조		
2009년	412,376	191,612	220,764	704	220,060	1,129	604
2010년	416,940	219,303	197,637	—	197,637	1,142	541
2011년	421,180	256,409	164,771	—	164,771	1,153	451
2012년	425,774	266,870	158,904	944	157,960	1,166	435
2013년	430,301	287,476	142,825	1,256	141,569	1,178	445
2014년	435,580	316,455	118,625	—	118,625	1,192	325
2015년	437,635	327,954	109,681	—	109,681	1,199	300
2016년	436,175	329,230	106,945	—	106,945	1,195	293
2017년	432,525	326,234	106,291	—	106,291	1,185	291
2018년	428,875	325,723	103,152	—	103,152	1,175	282

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019

□ 분뇨처리시설 현황

- 분뇨처리시설은 기존 여천위생처리시설 1일 처리능력 300kℓ 규모로 운영해 오다가 2014년 4월 울주군 온산읍 당월로에 위치한 온산공공 하수시설 내 위생분뇨처리시설을 준공하여 운영 중임
- 온산 위생분뇨처리시설은 1일 처리능력 380kℓ 규모로 연평균 약 300톤 분뇨를 처리하고 있음

[표Ⅳ-169 온산 분뇨처리시설 현황]

구분	개요
위 치	• 울산광역시 울주군 온산읍 당월로 118
처리방법	• 전처리후 하수연계처리
처리용량	• 380kℓ/일
일일 분뇨처리량	• '15년 300톤', 16년 288톤, '17년 288톤
설치년도	• 2014년 04월
연계처리	• 2014년 04월

자료 : 울산광역시, 하수도정비 기본계획 변경 (2020)



2. 비전, 계획목표 및 추진전략

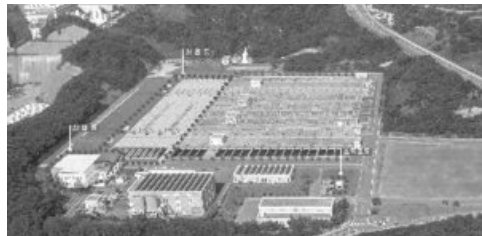
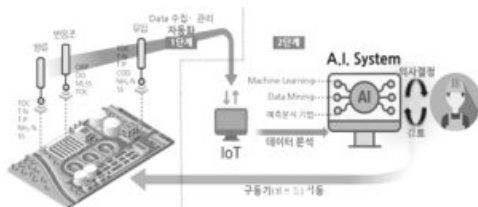
가. 비 전

안정적인 하수처리 및 관리를 통한 수질환경 개선

나. 계획목표 및 추진전략

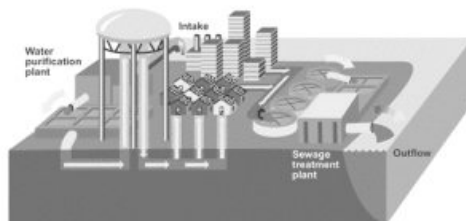
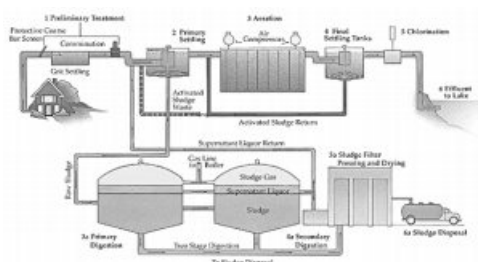
□ 하수처리시설의 고도화

- 하수처리공법 고도화를 통한 환경영향과 에너지 절감
 - 1차 처리 : 침전지를 활용
 - 2차 처리 : 화학적 또는 미생물을 이용한 생물학적 처리
 - 3차 고도처리 : 부영양화 원인인 질소, 인 등 물질 제거
- 고도화 처리기술 향상으로 유입수량 및 수질 변동 대응능력 강화



□ 하수도시설 통합관리체계 구축

- 시설물 유지관리, 처리시설 운전 및 수질관리, 운영정보 등 통합관리 체계 구축
- ICT를 기반으로 한 스마트 하수관리시스템 구축
- 운영 및 유지관리 표준화와 전산화



제1편

제2편

제3편

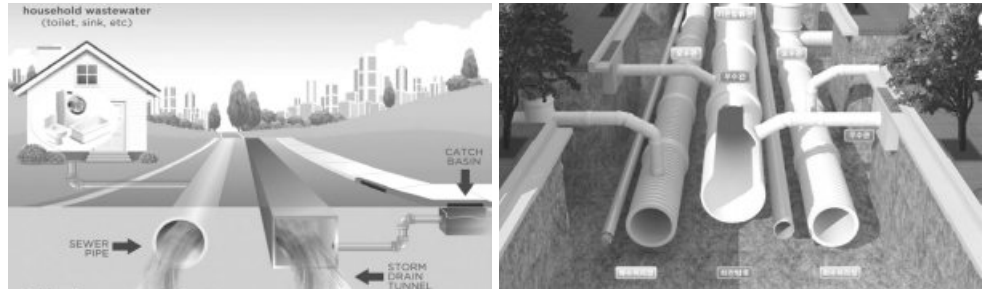
부
문
별
계
획

제4편

제5편

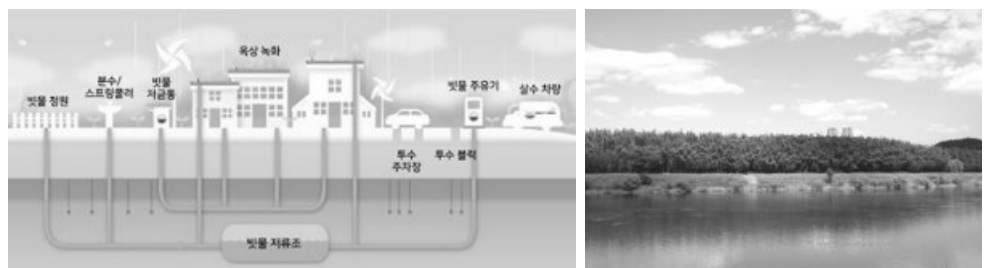
□ 우·오수 분류식 하수관거의 지속적 공급

- 하수처리시설, 처리효율 향상 및 비점오염 저감을 위한 분류식 하수관거 지속적 확충 및 정비
- 하수처리시설 지하화를 통한 하수공정 개선 및 악취 발생 저감



□ 물순환시스템 구축

- 투수성 포장, 우수관, 저류지, 하수종말처리장 등을 통합 물순환 체계 마련
- 고도처리와 연계한 중수시스템 도입으로 자원관리 효율화



□ 하수처리시설 공원화 등을 통한 주민친화시설 조성

- 하수처리시설을 상부복개 또는 지하화하여 공원조성 및 악취저감
- 지역주민에게 휴식공간을 제공하여 처리시설에 대한 인식전환
- 탈취시설을 완비하여 주변 주민 거부감 최소화
- 하수처리시설 내에 홍보관 등을 설치하여 시민·학생 견학 및 환경 교육장화





3. 하수도 수요추정

가. 생활하수

- 생활하수 수요추정을 위한 기본전제는 다음과 같음
 - 목표년도 하수도 보급률은 99.9%를 기준으로 함
 - 지하수유입율은 오수발생량의 10%를 적용
- 목표년도 2035년 생활하수 수요추정 결과, 수요량은 479,384m³/일로 산출됨

[표Ⅳ-170 생활하수 수요추정]

구 분	단위	2020년	2025년	2030년	2035년
계획인구	명	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000
하수도 보급률	%	99.7	99.8	99.8	99.9
하수계획처리인구	명	1,150,439	1,277,440	1,307,380	1,328,670
하수발생량원단위	ℓ/명·일	313	320	324	328
오수발생량	m ³ /일	360,087	408,781	423,591	435,804
지하수유입량	m ³ /일	36,009	40,878	42,359	43,580
생활하수총량	m ³ /일	396,096	449,659	465,950	479,384

주) 하수발생량원단위는 「울산광역시 하수도정비기본계획 변경(2019.8.)」 내용 중 하수처리구역별 하수처리인구 대비 생활오수량 원단위 평균치를 적용

나. 산업폐수

- 산업폐수 수요추정을 위한 기본 전제는 다음과 같음
 - 산업폐수 수요추정을 위한 원단위는 울산광역시 하수도정비기본계획 변경(2020)상의 업종별 폐수화율 평균치를 적용
- 목표년도 2035년 공업용수 수요추정 결과, 수요량은 303,359m³/일로 산출됨

[표Ⅳ-171 산업폐수 수요추정]

구 분	단위	2020년	2025년	2030년	2035년
용수량	m ³ /일	795,000	923,712	958,677	993,643
폐수화율	%	30.53	30.53	30.53	30.53
산업폐수	m ³ /일	242,714	282,009	292,684	303,359

주) 폐수화율은 「울산광역시 하수도정비기본계획 변경(2019.8.)」 내용 중 업종별 폐수화율 평균치를 적용

다. 총 하수·폐수량 추정

- 목표연도 2035년 총 하수 및 폐수발생량은 782,743m³/일로 산출됨

[표Ⅳ-172 총 용수량 수요추정]

구분	단위	2020년	2025년	2030년	2035년
계	m ³ /일	638,810	731,668	758,634	782,743
생활하수	m ³ /일	396,096	449,659	465,950	479,384
산업폐수	m ³ /일	242,714	282,009	292,684	303,359

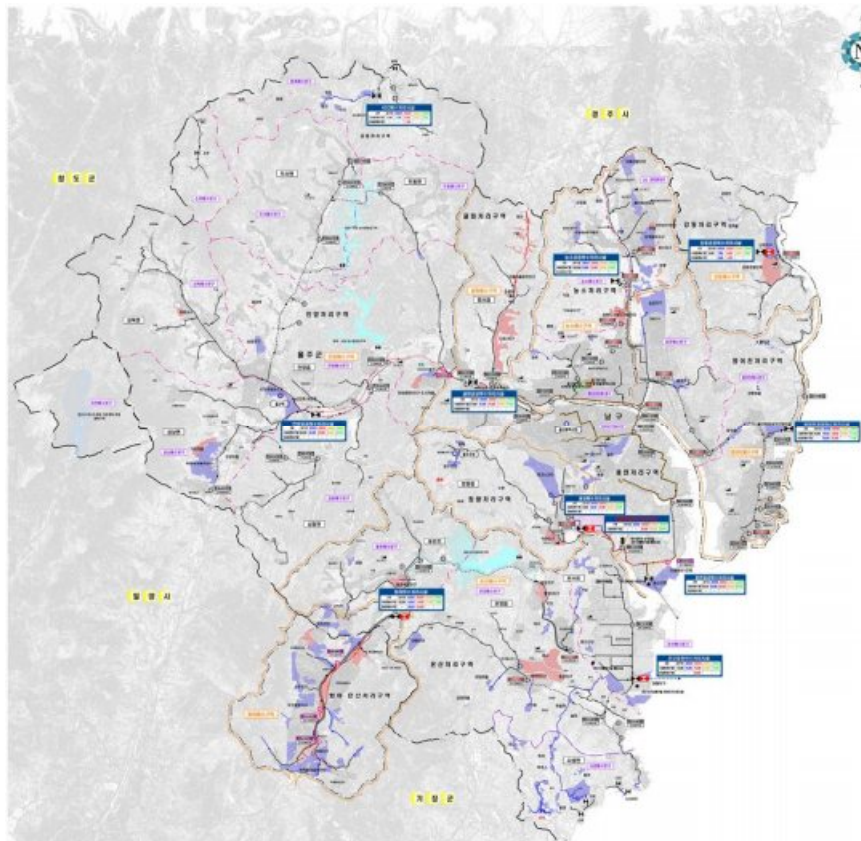
주) 공업용수는 업종에 따라 차이를 보이므로 세부적인 수요추정은 개별사업 시행 시 추정

4. 하수처리시설 확충계획

[표Ⅳ-173 하수처리시설 증설 계획]

처리장명	시설용량 (천 m ³ /일)	처리구역	준공예정연도	비고
방어진하수처리장	100→140 (증설 40)	방어진	2022	
강동하수처리장	5→7 (증설 2)	강동	2022	

[그림Ⅳ-69 하수처리계획도]



제3장

도심 및 주거환경계획

- ① 현황분석
- ② 문제점 및 여건분석
- ③ 주거환경계획
- ④ 주택공급계획
- ⑤ 도시재생계획





제3장 도심 및 주거환경계획

1 현황분석

1. 주택현황

가. 주택보급률

- 울산의 인구는 지속적인 감소추세인 반면에, 1~2인 가구 증가에 따라 일반가구수는 급속적으로 증가하고 있음
- 대규모 택지개발사업 준공과 도심지내 주택건설사업 등 정비사업 추진으로 주택수 또한 지속적으로 증가하고 있음
- 이로 인한, 주택보급률은 2013년 107.5%에서 2018년 현재 110.3%로 꾸준히 증가하였음

[표Ⅳ-174 주택보급률 추이]

(단위 : 명, 천가구, 천호, %)

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
인 구	1,178,907	1,192,262	1,199,717	1,195,761	1,185,645	1,175,625
가구당 인구	2.7	2.7	2.7	2.6	2.6	2.5
일반가구	398.5	406.9	423.4	426.0	428.7	431.4
주택수	428.5	444.8	452.6	457.0	468.4	476.0
주택보급률	107.5	109.3	106.9	107.3	109.3	110.3

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 주택유형

- 주택유형은 아파트가 전체의 57.4%를 차지하고, 단독주택(다가구 포함)이 34.2%, 다세대주택 5.3% 순으로 나타남
- 아파트는 주택건설사업 등 추진으로 지속적으로 증가하고 있으며, 단독주택용지는 감소하고 있음
- 연립주택 및 다세대주택은 각각 1.7%, 5.3~5.4% 비율을 유지하고 있음

[표Ⅳ-175 주택유형별 현황]

(단위: 호, %)

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
계	428,454 (100.0)	444,766 (100.0)	452,603 (100.0)	457,026 (100.0)	468,402 (100.0)	476,004 (100.0)
단독주택	165,385 (38.6)	171,454 (38.5)	161,119 (35.6)	162,406 (35.5)	164,349 (35.1)	163,027 (34.2)
다가구주택	124,310 (29.0)	130,719 (29.4)	123,916 (27.4)	124,657 (27.3)	125,994 (26.9)	124,874 (26.2)
영업겸용 단독	—	—	10,037 (2.2)	10,661 (2.3)	10,980 (2.3)	11,043 (2.3)
아파트	235,541 (55.0)	245,317 (55.2)	253,010 (55.9)	256,003 (56.0)	264,440 (56.4)	273,230 (57.4)
연립주택	7,635 (1.8)	7,647 (1.7)	7,564 (1.7)	7,575 (1.7)	8,030 (1.7)	8,080 (1.7)
다세대주택	19,893 (4.6)	20,348 (4.6)	24,585 (5.4)	24,838 (5.4)	25,102 (5.4)	25,226 (5.3)
비거주용 건물내 주택	—	—	6,325 (1.4)	6,204 (1.4)	6,481 (1.4)	6,441 (1.4)

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

다. 주택점유 형태

- 2015년 자가는 265,656호로 전체의 62.7%이며, 전세는 38,790호(9.2%), 월세 101,378호(24.0%), 무상(미상) 17,578호(4.1%)임
- 자가의 비율은 지속적인 증가추세에 있는 반면, 주택정책 변화 등에 따라 전세의 비율은 지속적으로 감소하고 있음
- 특히, 2005년 이후 월세비율이 급격하게 증가함에 따라 임대거주자의 안정적인 주거환경 조성을 위한 주택정책이 필요한 실정임

[표Ⅳ-176 주택점유형태]

(단위: 호, %)

구 분	계	자가	전세	보증부 월세	무보증 월세	월세 (사글세)	무상 (미상)
1995년	276,162 (100.0)	137,930 (49.9)	80,838 (29.3)	35,655 (12.9)	8,875 (3.2)	1,849 (0.7)	11,015 (4.0)
2000년	306,714 (100.0)	166,583 (54.3)	75,552 (24.6)	38,041 (12.4)	10,943 (3.6)	2,399 (0.8)	13,196 (4.3)
2005년	339,095 (100.0)	199,287 (58.8)	59,243 (17.5)	57,831 (17.1)	9,128 (2.6)	1,545 (0.5)	12,061 (3.5)
2010년	373,633 (100.0)	223,136 (59.7)	55,139 (14.8)	74,952 (20.1)	7,159 (1.9)	1,557 (0.4)	11,690 (3.1)
2015년	423,402 (100.0)	265,656 (62.7)	38,790 (9.2)	92,249 (21.8)	8,401 (2.0)	728 (0.2)	17,578 (4.1)

자료 : 통계청, 인구주택총조사, 각 년도

주) 무상(미상) : 다른 사람 소유의 건물 등을 사용하지만 임차료 등 대가를 지불하지 않는 경우



□ 임대주택 건립현황

- 임대주택은 그간 약 12,000세대가 공급되었고, 추가로 약 10,000세대가 건립 중에 있음
- 북구, 중구 및 울주군(범서) 일원으로 대규모 택지개발사업 및 공공주택 지구가 준공 및 준공예정에 있어 향후 대규모 임대주택이 공급될 예정임

[표Ⅳ-177 임대주택 건립현황]

사업주체	위치	단지명	종류	세대수	준공일
합계				12,197	
LH공사	소계			10,165	
	남구 달동	달동주공	영구임대	1,378	1994. 2.
	동구 화정동	화정주공	영구임대	984	1991. 7.
	동구 방어동	방어주공	국민임대	918	2011.12.
	동구 방어동	우진주공	국민임대	266	1998. 1.
	북구 명촌동	명촌주공	국민임대	534	2003. 4.
	북구 호계동	호계주공1,2차	국민임대	1,196	2004. 8.
	북구 화봉동	화봉주공1,2차	국민임대	1,247	2009. 4.
	북구 매곡동	매곡주공	국민임대	720	2010. 4.
	북구 달천동	그린카운티	국민임대	86	2004.12.
	북구 중산동	중산디아체	국민임대	69	2007.12.
	울주군 교동리	교동주공	국민임대	693	2003.12.
	울주군 구영리	구영주공1,2차	국민임대	1,115	2007.11.
	울주군 덕신리	가와파티오	국민임대	87	2008. 9.
	중구 우정혁신	LH 1단지	국민임대	736	2014. 8.
	중구 우정혁신	LH 3단지	10년임대	136	2014. 9.
울산 도시공사	소계			1,554	
	중구 병영동	병영삼일	50년 임대	888	1997. 9.
	울주군 청량면 (문수대시앙)	2단지	10년임대	250	2015. 5.
		3단지	국민임대	416	2015. 5.
민간	소계			478	
	중구 우정혁신	골드클래스	10년임대	478	2014. 4.

자료 : 울산광역시 건축주택과 내부자료, 2019.8. 기준

[표Ⅳ-178 임대주택 건립(예정)현황]

사업주체	지구명	위치	종류	세대수	착공예정	준공예정
합 계				10,028		
울산 도시공사	소 계			1,061		
	울동지구	A-1블럭	국민임대	437	2018.12.	
		-	10년 임대	454		
	상안지구	북구 상안동	행복주택	170	2020.12.	
남구, LH	해피투게더운	남구 야음동	행복주택	100	2017.4.	
시, LH	공관어린이집 복합개발사업	남구 신정동	행복주택	100		
중구청	공공실버주택	혁신도시	영구임대	160	2019.11.	
LH공사	소 계			8,029		
	웅촌지구	웅촌면	국민임대	300	2017. 3.	
	송정지구	A-1블럭	행복주택	946	2016. 12.	
		A-2블럭	국민임대	946	2018. 11.	2020. 12.
		B-3블럭	10년임대	404	2017. 9.	
	다운지구	A-2블럭	영구임대	420		
			국민임대	244		
		A-3블럭	10년임대	800		
		A-4블럭	10년임대	625		
		A-5블럭	국민임대	701		
		A-6블럭	행복주택	800		
			영구임대	400		
		A-7블럭	행복주택	300		
			영구임대	400		
		S-1블럭	10년임대	798		
		S-3블럭	10년임대	345		
민간	소 계			578		
	호반베르디움	테크노산단	10년 임대	173	2017. 12.	2019. 12.
	신세계건설	중구 학성동	8년 임대	405	2018. 5.	2021. 5.

자료 : 울산광역시 건축주택과 내부자료, 2019.8. 기준



- 울산광역시 공공부문 임대주택은 전체 주택수 대비 2.5% 수준으로 전국 및 7대 특·광역시 대비 공급이 부족한 실정임

[표Ⅳ-179 7대 특·광역시 공공임대주택 비율]

(단위: 호, %)

구 분	공공임대 주택수	총 주택수	공공 임대주택 비율	비고
전국	1,570,242	20,818,000	7.5	
서울	284,257	3,682,000	7.7	
부산	79,335	1,413,000	5.6	
대구	74,991	996,000	7.5	
인천	77,372	1,108,000	7.0	
광주	64,675	617,000	10.5	
대전	53,281	612,000	8.7	
울산	11,719	476,000	2.5	

자료 : 국토교통부 임대주택통계, 2019, 울산광역시 건축주택과 내부자료

□ 1인 가구 비율

- 1인 가구수는 급속하게 증가하고 있으며, 2015년 1인 가구수는 103,551호로 전체 가구 대비 23.9%를 차지하고 있음

[표Ⅳ-180 1인 가구 비율]

(단위: 호, %)

구 분	2000년	2005년	2010년	2015년
전체 가구수	307,819 (100.0)	340,652 (100.0)	377,938 (100.0)	434,058 (100.0)
1인 가구수	42,532 (13.8)	57,923 (17.0)	77,421 (20.5)	103,551 (23.9)

자료 : 통계청, 인구주택총조사, 각 년도

② 문제점 및 여건분석

1. 공동주택 중심의 공급에 따른 주거형태의 획일화

- 구도심인 중구일원과 농촌지역인 울주군일원으로는 비교적 아파트 비율이 낮게 분포하고 있으나, 남구 및 북구일원은 대부분 아파트 위주로 주택 공급이 이뤄지고 있음
- 이러한 아파트 위주의 주택공급으로 인해 주거 형태의 획일화 등 우려

2. 가구형태 및 주거트렌드 변화

- 출산률 저하, 1인가구 및 노인·다문화가구 증가 등으로 인해 가구 형태 변화가 급격하게 진행되고 있음
- 이에 따른 라이프스타일 변화, 노인·다문화가구 증가 등에 따른 주택수요 변화가 예상됨
- 또한, 친환경 주거, 에너지효율 및 건축자재 등 주택의 양적공급에서 질적향상으로 주거트렌드가 변화하고 있음

3. 주거환경 양극화에 따른 주거안정 문제 대두

- 주택 가격의 상승과 다주택자 증가로 인한 저소득층의 자가 보유율 하락
- 주택 소유 편중 해소를 위한 주택 공공성 강화 및 실수요자 중심의 주택 공급 확대 필요
- 경제적 불균형 심화에 따른 고령자, 저소득층, 소외계층 등의 주거안정을 위한 주거복지 및 지원프로그램 미흡





③ 주거환경계획

1. 비전, 계획목표 및 추진전략

가. 비 전

주거환경의 질적 개선으로 누구나 살고 싶은 도시 조성

나. 계획목표 및 추진전략

□ 도시재생 및 활력제고

- 원도심 및 주변지역 열악한 주거환경 개선 및 기반시설 확충을 위한 도시재생사업 지속 추진으로 도시 활력 증진과 커뮤니티 강화
- 빈집 정비, 소규모주택정비사업 추진 등 다양한 정비사업 추진과 공공지원 강화

□ 편안한 생활공간 조성

- 사회적 약자, 다양한 계층과 세대를 포용하는 유니버설 디자인 도시공간 조성으로 보편적 주거복지 실현
- 적절한 개발과 관리를 통한 집약적이고 쾌적한 도시공간 조성
- 도시 내 미개발부지 및 유허부지의 복합적 활용을 통한 창조적 도시공간으로 조성
- 보육, 복지, 문화, 체육 등 생활SOC 확충 및 접근성 제고로 생활환경 개선

□ 다양한 맞춤형 주거공급 및 사회적 약자 지원 확대

- 1, 2인 가구 수요 증가, 고령화 사회, 다문화 사회, 여성가구 증가 등 사회여건 변화에 대응한 다양한 유형의 공급 및 민간주택 공급
- 저소득자 밀집지역 일원으로 소규모 공공임대주택 및 기업형 임대주택 적극 공급
- 서민주택 전세자금프로그램 지원 규모 지속적 확대를 통한 임대보증금 부담 완화
- 마을지원센터 등 농촌지역 주민들의 커뮤니티 형성, 유지를 위한 공공관리시스템 도입으로 주거환경 개선
- 주거환경의 질적 향상을 위한 문화·교육·복지 부문 등 문화인프라 확충 및 거주환경 개선

2. 추진과제

□ 주거수요 다변화에 대응한 다양한 주택유형 도입

- 서울산권 신도심 육성지역과 철도 역세권일원(동해남부선, 광역철도 및 트램)으로 신규 인구 유입에 대비한 다양한 유형의 주택공급 확대
- 신재생에너지, 장수명 주택 등 친환경 미래형 주택공급 확대
- 1인가구 및 다문화가구 증가, 고령화 등 인구구조변화에 대비한 중·소형 주택공급 확대
 - 평면변화가 용이한 가변형 구조의 주택공급
 - 도심지 및 역세권일원 도시형 생활주택 공급
 - 셰어하우스 공급을 통한 다양한 주택수요에 대응하고 일자리 창출 및 창업기회 확대
- 구릉지 등 지형여건을 활용한 테라스하우스, 연립주택 및 저층 아파트 공급확대

□ 녹색·안전 주거환경 구축

- 녹색성장에 기반을 둔 「녹색건축물」 설계 활성화, 그린홈제도 및 인센티브 실시, 에코주택 보급확대 등을 통한 지속가능한 주거환경 조성
- 주택가 밀집지역 주거환경 개선을 통한 쾌적하고 안전한 주거환경 조성
 - 도로, 공원 등 기반시설의 지속적인 정비 추진
 - 공원, 녹지 조성시 시민이 체감할 수 있는 충분한 규모의 녹지와 양호한 수준의 녹지확보 및 생태면적 확대
 - 건축물 범죄예방설계(CPTED) 가이드라인 적용을 통한 주거안전성 제고
 - 장애인, 노인, 임산부 등이 안전하게 사용하기 위한 유니버설 디자인 적용
 - 공공시설 공간조성사업에 대한 성별영향평가 가이드라인 적용을 통한 여성·아동 등의 안전성 확보

□ 리모델링 활성화

- 열악한 주거환경을 개선하고 안전한 주거환경 조성을 위한 리모델링 지원·확대
 - 단독주택 등 저층주택의 개·보수를 위한 지원 확대
 - 최저주거기준 미달가구를 대상으로 한 지원사업 추진
 - 도심지내 폐·공가 리모델링을 통한 저소득층 주택공급 확대
- 공동주택 리모델링 사업 촉진
 - 리모델링이 용이한 구조 장려 및 인센티브 부여
 - 가변형 공동주택 도입으로 지속가능한 공동주택 건설 유도



□ 양질의 공공임대주택 공급 확대

- 7대 특·광역시에 비해 공공임대주택 공급이 낮은 현황여건을 고려하여 공공임대주택 공급 확대
- 저소득층의 최저주거수준 보장을 위해 공공임대주택 공급 시 최저 주거기준 등 검토
- 임대주택 공급 시 비용부담 등 완화를 위해 다양한 공급방식 활용

□ 주거복지 지원 확대

- 저소득층 및 취약계층에 대한 주거복지 지원사업 확대 실시
 - 장애인, 고령자, 저소득층 등 취약계층에 대한 주거실태조사를 통한 맞춤형 주거복지 서비스 제공
 - 노후 공공임대주택 시설개선사업 등
- 취약계층의 안정적인 주거환경 조성을 위한 주거비 지원사업 확대 실시
 - 차상위계층 이상 월세세입자를 대상으로 임대보증금 등 주거비 지원
 - 기초생활수급자, 보호대상 한부모가족 국비 및 시비지원사업 추진
- 독거노인, 장애인 등의 취약계층과 외국인 근로자 및 다문화가정 등 소외계층을 위한 주거복지 서비스 제공
 - 주택 매입임대 활용, 독거노인 안심 프로그램 마련, 생활안전관리 시스템 제공

□ 고령자 친화형 정주환경 조성

- 고령화 등 인구구조 변화에 대비한 기반시설 인프라 확충
 - 도심지내 유휴부지를 활용한 고령자 기반시설 및 노인전용주택 확충
 - 고령자 보행안전 확보를 위한 교통 편의시설 및 환승시설 확충
- 역세권 주변지역을 중심으로 고령자 맞춤형 주거공간 조성
- 고령자 생애주기를 고려한 다양한 주택유형 공급 및 지속가능한 주거환경 조성
 - 생애주기를 고려한 가변형 평면 주택구조 공급
 - 월세소득 창출이 가능하도록 세대구분형 주택 리모델링 유도
 - 저소득 고령자를 위한 에너지 절약형 주택구조로 변경

4 주택공급계획

1. 주택수요 추정 기본전제

- 가구당 가구원수는 통계청 장래인구 및 가구 추계(2015~2035년 기준) 분석결과 감소율 0.48% 적용
- 일반가구는 총가구에서 집단가구와 외국인가구를 제외한 가구로 일반가구 비율은 가구수에서 일반가구를 나눈 값임
- 주택수는 전년도 주택수와 준공 후 주택수에서 멸실주택수를 제외한 값임
- 멸실주택은 건축법상 주택의 용도에 해당하는 건축물이 철거 또는 멸실되어 건축물대장 말소가 이루어진 주택임
- 주택멸실율은 과거 5년간 멸실주택수에서 주택수를 나눈 비율에 평균 값인 0.38%를 적용
- 주택보급률은 일반가구수 대비 가구수의 비율임

■ 주택수요 추정

- 목표연도 2035년 가구당 가구원수는 2.22명이며, 가구수 599,099가구, 주택수 688,964호로 주택보급률은 115.0%에 이를 것으로 전망됨

[표Ⅳ-181 주택수요 추정]

구분	단위	2020년	2025년	2030년	2035년
계획인구	명	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000
가구당 가구원수	명/가구	2.42	2.35	2.28	2.22
가구수	가구	476,893	544,681	574,561	599,099
일반가구 비율	%	94.0	95.0	98.0	100.0
일반가구	가구	448,279	517,477	563,070	599,099
연간 신규 주택수	호	12,684	18,592	14,338	12,594
연간 감실 주택수 (멸실률)	호 (%)	1,891 (0.38)	2,202 (0.38)	2,429 (0.38)	2,618 (0.38)
연간 주택 순증가수	호	10,793	16,390	11,909	9,976
주택수	호	497,590	579,541	639,084	688,964
주택보급률	%	111.0	112.0	113.5	115.0



2. 주택공급계획

- 목표연도 2035년까지 총 주택공급량은 20만 2천호에 이를 것으로 전망되며, 1단계 10,793(5.3%)호, 2단계 81,951(40.5%)호, 3단계 59,543호(29.5%), 4단계 49,880호(24.7%)가 공급될 계획임

[표Ⅳ-182 단계별 주택공급계획]

(단위: %, 호)

구 분	1단계 (2018~2020년)	2단계 (2020~2025년)	3단계 (2025~2030년)	4단계 (2030~2035년)
주택보급률	111.0	112.0	113.5	115.0
주 택 수	497,590	579,541	639,084	688,964
주택공급량	10,793	81,951	59,543	49,880
연간 주택공급량	5,397	16,390	11,909	9,976

■ 주택유형별 공급계획

- 주택유형별 공급계획비율은 1인 가구 증가에 따른 소형주택 수요 증대, 주거단지 개발 등을 고려하여 목표연도 2035년에는 단독주택 30% 공동주택 70%의 비율로 계획함
- 목표연도 2035년 주택유형별 공급량은 계획 주택수 688,964호에서 계획 비율을 적용하여 단독주택 206,689호, 공동주택 482,275호로 전망됨

[표Ⅳ-183 주택유형별 공급계획]

(단위: 호, %)

구 분	2020년	2025년	2030년	2035년
계	497,590	579,541	639,084	688,964
단독주택	173,659	192,987	201,951	206,689
공동주택	323,931	386,554	437,133	482,275
단독주택비율	34.9	33.3	31.6	30.0
공동주택비율	65.1	66.7	68.4	70.0

주) 단독주택 : 단독주택, 다가구 등
공동주택 : 아파트, 연립주택, 다세대주택 포함

제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

5 도시재생계획(도심 및 시가지 정비)

1. 비전, 계획목표 및 추진전략

가. 비 전

도시의 새로운 기능 도입으로 자생적 성장기반 마련

나. 계획목표 및 추진전략

□ 지역자원을 활용한 정체성 높은 도시공간 재생

- 지역의 역사, 문화, 관광자원 등 연계 및 융합한 독창적 도시재생 추진
- 문화예술과 접목한 창의적인 도시재생으로 지역 이미지 및 도시경관 제고
- 주민협의체 등 지역민이 직접 참여하는 커뮤니티 형성으로 지역 역량 강화와 지속가능한 도시재생 여건 마련

□ 다양하고 체감 가능한 주거공간 재생

- 노후 주거지 일원 도로, 상·하수도 등 부족한 기초 기반시설 인프라 확충 및 정비로 주민의 삶의 질 제고
- 노후불량주택 정비를 위한 다양한 주거재생사업 확대
- 환경적으로 불량한 산업단지 주변 집중적 재생 추진

□ 창의적 경제활동이 가능한 활력 넘치는 지역경제 재생

- 마을기업, 창업 지원 등을 통한 풀뿌리 지역경제 활동 지원
- 진입로 개설 등 산업환경 개선을 위한 지원 확대
- 상품, 서비스, 가로환경 특화로 개성 있고 특성화된 상권 형성 유도

□ 지속 가능한 도시재생 실현을 위한 활발한 시민참여

- 재생사업에 시민이 참여할 수 있는 제도적 기반 마련
- 도시재생센터 등 조성으로 시민참여 지원조직 정비
- 재생사업 공모 등 시민이 직접 참여를 유도하는 프로그램 마련



2. 추진과제

가. 주민참여형 주거환경 개선사업 추진

- 정비사업의 원활한 추진을 통해 노후 주택밀집지역을 효과적으로 개선하고, 기존도심일원 양질의 주택공급 확대
- 최저주거기준 미달현황, 주택노후도 및 관리실태 등 검토를 통한 적극적인 재생사업 추진 유도
- 주민주도의 도시재생사업 추진으로 실효성 있는 노후주거환경 개선

나. 주민참여 유도를 통한 기존 주거지 보존

- 획일적인 도시경관에서 탈피하여 양호한 주거환경 및 경관 보존을 위한 대책 마련
 - 주민주도 재생사업 추진 시 디자인적 요소를 접목하여 통일성 있고 특색 있는 시가지경관 형성
 - 주민의견을 반영한 마을만들기 등 도시재생사업 적극 추진 유도
- 재개발·재건축 미시행지역에 대한 관리사업 추진으로 양호한 주거환경 조성
 - 공공주도방식에서 민간주도방식으로 전환하여 계획 수립 시 주민이 직접 참여하는 방식으로 추진
 - 관련제도 보완, 행정·지원체계 개편, 교육프로그램 도입 등 지원방안 마련

다. 빈집 정비방안 마련

- 안전사고·범죄 발생 우려가 있는 빈집의 실태조사를 통한 체계적인 관리방안 마련
 - 빈집정보시스템 구축·운영을 통한 빈집의 효율적 관리
 - 전력 및 상수도수요량 조사를 통한 빈집조사 관리
- 빈집관리 가이드라인 마련을 통한 정비계획 수립
- 주변지역 수요조사를 통한 빈집 철거 후 주차장, 쌈지공원 등 공공용지로 조성
- 빈집 리모델링을 통한 저소득층 및 신혼부부, 학생 등을 대상으로 임대 사업 추진 및 주민공동시설 등 조성

제4장

환경의 보전과 관리계획

- ① 현황분석
- ② 비전, 계획목표 및 추진전략
- ③ 추진과제





제4장 환경의 보전과 관리계획

① 현황분석

1. 환경관련 지역·지구

가. 생태·경관보전지역

- 울산의 생태·경관보전지역은 태화강 하류지역으로 면적은 0.983km²으로 조사됨

[표Ⅳ-184 생태·경관보전지역 현황]

구분	지역명	위치	면적(km ²)	특징	지정일자
울산광역시 지정 (1개소, 0.983km ²)	태화강 하류	중구 반구, 남구 삼산, 북구 명촌 일원	0.983	철새도래지	2008.12.24.

자료 : 울산광역시, 환경백서, 2019

나. 야생생물보호구역

- 울산의 야생생물보호구역은 총 4개소, 3.46km²이며, 중구, 남구, 북구 일원으로 분포하고 있음

[표Ⅳ-185 구·군별 야생생물보호구역 지정현황]

구분	계	중구	남구	북구	비고
개소수	4	1	2	1	
면적(km ²)	3.46	0.74	1.78	0.94	

자료 : 울산광역시, 환경백서, 2019

[표Ⅳ-186 야생생물보호구역 현황]

구분	고시내용	소재지	설정면적				서식조수
			계	산림	농경지	기타	
계	—	4개소	3.461	0.025	—	3.436	—
중구	'03.4.17~ 해제시까지	중구 태화동 969-3외 10필지	0.744	—	—	0.744	논병아리, 떼까마귀, 흰뺨검둥오리
남구	'09.2.27~ 해제시까지	남구 무거동 3외 48필지	1.546	—	—	1.546	붉은부리갈매기, 흰죽지, 백로, 왜가리
		남구 선암동 42외 22필지	0.228	0.025	—	0.203	청둥오리, 논병아리, 물닭
북구	'08.5.30~ 해제시까지	북구 명촌동 967-10외 196필지	0.943	—	—	0.943	흰뺨검둥오리, 청둥오리, 흰죽지, 붉은부리갈매기

자료 : 울산광역시, 환경백서, 2019

다. 습지보호지역

- 울산의 습지보호지역은 정족산 정상 주변으로 4개소가 분포하고 있음

[표Ⅳ-187 울산광역시 습지보호지역 현황]

위치	면적(km ²)	생성연대	생물상		습지보호 지역지정
			식물상	동물상	
울주군 삼동면 조일리 산427번지 일원 (정족산 북동부 해발 510~625m)	4개소 (0.646km ²)	약4,500~ 6,500년전	70과 165속 257종	14목 88과 197종	0.184km ²

자료 : 울산광역시, 환경백서, 2019

라. 보호 야생생물 지정

- 울산의 보호 야생생물은 총 57종으로 조사됨

[표Ⅳ-188 보호 야생생물 지정현황]

분류군		지정종(57종)	
계		57종	—
동물	소계	45종	—
	포유류	5종	• 고슴도치, 노루, 멧토끼, 오소리, 족제비
	조류	25종	• 꿩꼬리, 노랑때까치, 동박새, 되지빠귀, 두견이, 민물가마우지, 물총새, 소쩍새 등
	양서·파충류	5종	• 고리도롱뇽, 대륙우혈목이, 무자치, 한국산개구리, 줄장지뱀
	곤충류	3종	• 늦반딧불이, 애반딧불이, 운문산반딧불이
	어류	3종	• 점물개, 치리, 잔가시고기
	회귀어류	3종	• 연어, 은어, 황어
	무척추동물	1종	• 긴꼬리투구새우
	식물	12종	• 갯방풍, 고란초, 땅귀개, 깨묵, 끈끈이주걱, 이삭귀개, 통발, 백작약, 갯쟁이풀 등

자료 : 울산광역시, 환경백서, 2019

마. 자연공원

- 울산의 자연공원은 가지산도립공원 및 신불산군립공원으로 총면적은 41,784천m²으로 조사됨

[표Ⅳ-189 자연공원 현황]

구분	지역	위치	면적(천 m ²)	비고
계	2개소		41,784	
도립공원	가지산	울주군 상북, 삼동면 일원	30,199	1979.11.5 경남304호
군립공원	신불산	울주군 상북, 삼남면 일원	11,585	1983.12.2 울주131호

자료 : 울산광역시, 환경백서, 2019



2. 대기질

가. 대기질 현황

- 울산의 대기질 현황을 살펴보면, 아황산가스(SO₂), 오존(O₃), 이산화질소(NO₂), 일산화탄소(CO), 미세먼지(PM-10)는 환경기준 이하이며, 초미세먼지(PM-2.5)는 2015년부터 측정하기 시작하여 지속적으로 환경기준을 초과하고 있음

[표Ⅳ-190 대기질 현황(연도별)]

구분	아황산가스 (SO ₂) (ppm/년)	일산화탄소 (CO) (ppm/8h)	이산화질소 (NO ₂) (ppm/년)	미세먼지 (PM-10) ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)/년)	초미세먼지 (PM-2.5) ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)/년)	오존 (O ₃) (ppm/8h)
환경기준	0.02 이하	9 이하	0.03 이하	50 이하	15 이하	0.06 이하
2013년	0.008	0.5	0.024	47	—	0.028
2014년	0.008	0.5	0.023	46	—	0.028
2015년	0.007	0.5	—	46	25	—
2016년	0.007	0.5	0.022	43	23	0.027
2017년	0.006	0.6	0.022	43	25	0.031
2018년	0.006	0.5	0.020	40	23	0.028

주) 도시대기측정망 측정자료(평균)

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

- 2018년 기준 월별 항목별 대기질 측정현황을 분석해 보면, 아황산가스와 일산화탄소, 이산화질소, 오존 농도는 환경기준 이하로 나타남
- 미세먼지의 경우 4월에 기준치보다 높게 측정되며, 초미세먼지의 경우 8월을 제외하고는 매월 기준치보다 높게 측정됨

[표Ⅳ-191 2018년 기준 월별 대기질 현황]

구 분	아황산가스 (SO ₂) (ppm/년)	일산화탄소 (CO) (ppm/8h)	이산화질소 (NO ₂) (ppm/년)	미세먼지 (PM-10) ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)/년)	초미세먼지 (PM-2.5) ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)/년)	오존 (O ₃) (ppm/8h)
환경기준	0.02 이하	9 이하	0.03 이하	50 이하	15 이하	0.06 이하
1월	0.004	0.6	0.024	40	25	0.023
2월	0.005	0.6	0.024	47	27	0.030
3월	0.006	0.6	0.023	40	23	0.033
4월	0.007	0.5	0.021	64	26	0.036
5월	0.007	0.5	0.019	45	24	0.035
6월	0.008	0.5	0.020	42	29	0.033
7월	0.009	0.5	0.017	39	27	0.028
8월	0.006	0.4	0.013	25	14	0.023
9월	0.004	0.5	0.013	26	16	0.031
10월	0.004	0.5	0.018	31	19	0.027
11월	0.004	0.6	0.027	47	29	0.021
12월	0.004	0.5	0.022	35	19	0.021

주) 도시대기측정망 측정자료(평균)

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 대기오염물질 배출시설

- 울산의 대기오염 배출시설은 매년 꾸준한 증가추세를 보이고 있음
- 2018년 말 대기오염물질 배출업소 중 4~5종 오염물질 배출업소가 941개소로 전체의 80.6%임

[표Ⅳ-192 대기오염 배출시설 현황(연도별)]

(단위 : 개소)

구 분	계	1종	2종	3종	4종	5종
2013년	993	92	43	51	290	517
2014년	1,008	97	46	50	285	530
2015년	1,142	104	53	60	362	563
2016년	1,146	103	51	61	385	546
2017년	1,165	106	54	69	385	551
2018년	1,168	104	53	70	396	545

주) 1종 : 발생량이 연간 80톤 이상인 사업장, 2종 : 발생량이 연간 20톤 이상 80톤 미만인 사업장,

3종 : 발생량이 연간 10톤 이상 20톤 미만인 사업장, 4종 : 발생량이 연간 2톤 이상 10톤 미만인 사업장, 5종 : 발생량이 연간 2톤 미만인 사업장

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



3. 수환경

가. 하천 현황

- 하천 현황은 국가하천 1개소, 지방하천 101개소로 총 102개의 하천이 있음

[표Ⅳ-193 하천현황]

(단위: km, %)

구 분	개소수	연 장	제방			개수율
			계	정비 완료구간	신설 필요구간	
계	102	490.54	756.74	578.54	178.20	77.08
국가하천	1	11.27	22.12	19.62	2.50	100 (※불완전개수:2.5km)
지방하천	101	479.27	734.62	558.92	175.7	76.00
기타하천	—	—	—	—	—	—

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 하천별 수질오염도 현황

- 울산 내 주요 하천별 수질오염도(BOD)를 살펴보면, 태화강은 상류지역에 비해 하류지역이 높게 나타남
- 회야강의 수질오염도는 태화강, 동천에 비해 높게 나타나고 있어, 오염 물질대책 수립을 통한 체계적인 관리가 필요한 것으로 판단됨

[표Ⅳ-194 하천별 수질오염도 현황]

(단위: mg/ℓ)

구 분		연도별 오염도(BOD)					
		2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
태화강	상류	0.8	0.7	0.6	0.4	0.8	1.1
	하류	1.9	1.6	1.8	1.2	1.8	1.4
회야강		2.6	2.3	2.4	2.4	2.6	2.4
동 천		0.9	1.0	0.7	0.7	1.2	1.2

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019

다. 상수원보호구역

- 울산의 상수원보호구역은 회야댐 및 대곡·사연댐으로 지정되어 있으며 취수능력은 총 490,000m³/일임

[표Ⅳ-195 상수원보호구역 현황]

보호구역명	지 역	지정면적(km ²)	취수능력(m ³ /일)	거주인구(명)	지정일자	비 고
회야댐 상수원보호구역	울주군 청량읍 중리, 웅촌면 통천리 일원	5.892	270,000	7	1991.6.8 (최초)	1.518km ² 추가지정 (09.10.15)
대곡, 사연댐 상수원보호구역	울주군 두동면, 두서면, 언양읍, 범서읍	5.185	220,000	—	2004.12.1	

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019

라. 수원지(댐)

- 울산의 수원지는 4개소이며, 유역면적 328.5km², 총저수량 84,530천m³, 유효저수량 68,821천m³으로 조사됨

[표Ⅳ-196 수원지(댐) 현황]

수원지명	규 모(m)	유역면적(km ²)	총저수량(천m ³)	유효저수량(천m ³)	비 고
계	—	328.5	84,530	68,821	—
회야댐	L=424, H=31.5	127.0	21,530	17,710	생활용수
사연댐	L=300, H=46	67.0	25,000	19,514	생활용수
대암댐	L=318, H=27	77.0	9,500	3,797	생활 및 공업용수
대곡댐	L=190, H=52	57.5	28,500	27,800	생활용수

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019

마. 수계 현황

- 울산의 수계는 총 5개로 이루어져 있으며, 태화강 수계 573.98km²(54.2%), 낙동강 동해권 수계가 231.21km²(21.8%), 회야강 152.08km²(14.4%), 형산강 수계 53.03km²(5.0%), 낙동강 수계 48.65km²(4.6%)로 조사됨

[표Ⅳ-197 수계 현황]

대권역	수계	면적(km ²)	비율(%)	비 고
낙동강 권역	낙동강 동해권 수계	231.21	21.8	외항강 및 동해 연안지역
	낙동강 수계	48.65	4.6	
	태화강 수계	573.98	54.2	태화강 및 동천 포함
	형산강 수계	53.03	5.0	
	회야강	152.08	14.4	

자료 : 울산광역시, 환경백서, 2019



4. 폐기물

가. 폐기물 발생현황

- 총폐기물 발생량은 14,174.2톤/일이며, 이중 사업장 배출시설계 폐기물 및 건설폐기물이 대부분을 차지하고 있음

[표Ⅳ-198 폐기물 발생량]

(단위: 톤/일)

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
계	12,866.6	13,114.4	13,374.3	14,099.5	13,902.9	14,174.2
생활폐기물	1,234.2	1,449.3	1,551.5	1,591.4	1,509.8	1,550.2
사업장 배출시설계 폐기물	5,482.2	5,760.2	5,356.0	5,747.8	6,098.6	6,172.8
건설폐기물	5,005.4	4,732.6	5,232.5	5,409.2	4,863.3	5,012.0
지정폐기물	1,144.8	1,172.3	1,234.3	1,351.1	1,431.2	1,439.2

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 폐기물 수거 및 처리현황

- 폐기물처리현황은 배출량을 100% 처리하고 있으며, 처리형태는 매립, 소각, 재활용을 통해 처리하고 있음

[표Ⅳ-199 폐기물 수거 및 처리현황]

구 분	배출량 (톤/일)	처리량 (톤/일)	수거율 (%)	수거처리(톤, %)				해역 배출
				계	매립	소각	재활용	
2014년	1,449.3	1,449.3	100.0	1,449.3	102.4	561.7	785.2	—
2015년	1,551.5	1,551.5	100.0	1,551.5	127.0	542.8	881.7	—
2016년	1,591.4	1,591.4	100.0	1,591.4	273.0	479.4	839.3	—
2017년	1,509.8	1,509.8	100.0	1,509.8	224.4	462.3	823.1	—
2018년	1,550.2	1,550.2	100.0	1,550.2	246.2	491.2	812.8	—

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

다. 폐기물처리장 현황

- 울산의 생활폐기물매립시설은 1개소로서 잔여매립가능량은 1,871,713m³임

[표Ⅳ-200 생활폐기물 매립지 현황]

구분	면적(㎡)	총매립용량(㎡)	기매립량(㎡)	잔여매립가능량(㎡)
성 암	360,276	7,064,656	5,192,943	1,871,713

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

5. 에너지

가. 전력 사용 현황

- 울산의 전력사용량은 2013년 이후 지속적으로 증가하고 있음
- 2018년 울산의 전력 사용량은 33,748,169MWh이며, 용도별 사용량은 산업용이 27,910,655MWh로 전체의 82.7%로 대부분을 차지하며, 공공용이 506,776MWh로 가장 적은 1.5%를 차지함

[표Ⅳ-201 용도별 전력사용량]

(단위: MWh)

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
계	29,992,969	30,114,631	30,285,653	32,094,695	31,609,821	33,748,169
가 정 용	1,445,229	1,419,495	1,450,157	1,488,442	1,487,144	1,552,259
공 공 용	416,335	420,001	433,214	450,155	489,864	506,776
서비스업	3,675,815	3,391,706	3,494,883	3,842,788	3,649,388	3,778,479
산 업 용	24,455,590	24,883,429	24,907,399	26,313,349	25,983,455	27,910,655

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 가스 사용 현황

- 도시가스 사용량은 2018년 2,596,074천m³으로 2016년 이후 증가추세에 있음

[표Ⅳ-202 가스 사용 현황]

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
도시가스(천m ³)	2,913,398	2,431,745	1,618,172	1,530,570	1,923,549	2,596,074
프로판(ton)	26,054	24,812	24,599	22,690	22,541	22,305
부탄(ton)	71,443	73,844	66,473	67,111	63,331	59,659

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



다. 석유류 사용 현황

- 2018년 석유류 소비량은 LPG의 소비량이 29,976kℓ로 가장 많고, 다음으로 벙커C유 10,821kℓ, 경유 5,353kℓ순으로 나타남

[표Ⅳ-203 석유류 소비량]

(단위: kℓ)

구분	계	휘발유	등유	경유	벙커C유	LPG	기타
2013년	153,337	2,046	298	4,967	17,093	11,192	128,933
2014년	145,819	2,057	309	5,000	10,648	11,081	127,805
2015년	137,895	2,048	273	5,246	10,719	14,683	119,609
2016년	155,054	2,058	338	5,674	15,529	26,108	131,455
2017년	152,571	2,076	321	5,629	11,499	30,039	133,046
2018년	158,205	2,092	272	5,353	10,821	29,976	139,667

주) 기타는 경질중유, 중유, 제트유 등임

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

라. 신재생에너지 사용 현황

- 울산의 신재생에너지는 태양열, 태양광, 풍력, 수력, 지열, 바이오, 폐기물, 연료전지 등 에너지가 사용되고 있음
- 2018년 신재생에너지 보급현황을 살펴보면 폐기물에너지 608,709TOE 및 바이오에너지 400,517TOE가 대부분을 차지하고 있으며, 태양광, 지열, 연료전지, 풍력, 태양열, 수력 순으로 나타남

[표Ⅳ-204 신재생에너지 보급용량]

(단위: TOE)

구분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
계	1,126,081	711,387	698,215	1,176,788	1,343,420	1,030,338	
태양열	436	444	437	431	413	385	
태양광	2,159	3,139	4,861	5,403	8,601	12,695	
풍 력	558	558	444	551	489	528	
수 력	347	103	376	193	199	187	
지 열	848	1,583	2,661	3,265	3,460	3,730	
바이오	506,379	362,643	292,787	302,205	357,375	400,517	
폐기물	613,295	337,715	391,785	860,753	968,451	608,709	
연료전지	2,059	5,202	4,864	3,987	4,432	3,587	

자료 : 한국에너지공단, 신재생에너지보급실적조사 각 연도별

② 비전, 계획목표 및 추진전략

1. 비 전

자연환경의 보전과 기후변화 및 지구온난화에
대응하는 도시 조성

2. 계획목표 및 추진전략

가. 대기질

- 쾌적하고 청정한 푸른하늘 조성
 - ▣ 미세먼지 저감을 위한 관리대책 수립
 - 민관 합동 미세먼지 저감대책 추진
 - 고농도 미세먼지 저감조치 및 경보체계 운영
 - ▣ 바람길 및 도시 내 녹지공간 확충
 - 개발사업 시행 시 토지이용계획 단계에서 건축물 방향·배치·높이 등 계획 수립
 - 도시숲 및 가로수 관리, 건물옥상·주변 녹화 등을 통한 탄소흡수원 확충
 - ▣ 녹색교통수단 활성화 및 배출원 관리 강화
 - 친환경 차량, 철도 등 교통수단 도입 및 인프라 구축
 - 사업장 친환경연료 사용 및 굴뚝 원격 감시체계(TMS) 지속 관리

나. 수환경

- 맑고 깨끗한 수자원 보전·관리
 - ▣ 하수처리시설 인프라 확충을 통한 수질환경 개선
 - 하수처리시설 증설
 - 하수관거 정비 및 하수처리구역 확대
 - ▣ 안정적인 수자원 확보
 - 반구대 암각화 보전에 따른 대체 수원지 확보
 - 상수도시설(정수장시설 개량, 노후 상수관 등) 정비 및 안전관리 강화
 - 갈수기 시 지하수 활용을 위한 공공관리시스템 구축



■ 물순환체계 구축 및 하천 정비·복원 추진

- 국가산단 완충저류시설 설치
- 저영향개발 적용, 물 재이용시설 설치 및 지원 확대
(개발사업지구 등 우선 적용)
- 자연형 하천 복원 및 수변 정화

다. 자원 및 에너지

□ 자원재활용 및 신재생에너지 확대

■ 산업폐기물의 안정적 처리

- 폐기물 처리방안 개선 및 재활용 확대를 통한 산업폐기물 배출 감량
- 사업장폐기물 처리를 위한 공영개발 추진, 순환형 및 정비형 매립 사업 추진 등 대책 마련 필요

■ 폐기물 발생 최소화 및 자원화

- 생활폐기물 감량화 추진(포장폐기물, 음식물류 등)
- 자원재활용 장래사업 추진(생활폐기물 에너지사업 등)

■ 다양한 신재생에너지 보급·확대 및 수요관리 강화

- 부유식 해상풍력발전단지 조성
- 태양광·수소연료 등 안정적 공급기반 마련
- 스마트재생에너지사업 추진

③ 추진과제

1. 대기환경계획

가. 미세먼지 저감을 위한 도시공간 조성

□ 민관합동 미세먼지 저감대책 추진

- 미세먼지 주의 특별강조기간(3월~5월) 운영
- 내 집(사업장) 앞 미세먼지 내가 제거하기, 미세먼지 제거의 날운영 등 사업장 주변 재비산먼지 저감 실천운동

□ 미세먼지 40% 저감 자발적 환경협약

- 기간/업체 : 2018~2022/다량배출사업장 30개사
- 미세먼지 발생량 1종~3종 180개사 중 상위 30개사

□ 고농도 미세먼지 비상저감조치 시행

- 행정·공공기관 차량 2부제 시행, 시민차량운행 등급제 제한
- 도로청소(진공흡입차, 살수차) 확대 운영
- 대기오염물질 배출사업장 조업시간 조정
- 건설공사장 운영 단축 조정 등
- 중유 사용 발전소 감축 운영
- 학교, 유치원, 어린이집 등 휴업 및 수업시간 단축 권고 등

□ 미세먼지 경보체계 운영

- 미세먼지 경보제 상황실 운영(주의보·경보 발령 시 긴급재난문자 발송)

□ 도로 재비산먼지 관리 체계화

- 진공노면 청소차량, 살수차 보급 및 운영
- 도로이동측정시스템 운영
- 도로재비산먼지 정보공유체계 마련

나. 유해대기오염물질 관리 강화사업

□ 휘발성유기화합물(VOCs) 배출시설 관리감독 강화

- 주유시설에 대한 유증기 회수설비 설치
- VOCs 배출시설 지도·점검 활동 강화
- VOCs 방지시설 투자확대 유도(간담회, 교육 등)

□ 실시간 유해대기측정시스템 운영

- 이동형 실시간 유해대기측정시스템 운영
- 유해대기화학물질 사고 시 현장이동 후 긴급 대응
- 약취민원 시 신속한 현장조사, 원인사업장 확인 및 조치 등

□ 유해대기오염물질 다량배출사업장 자발적 협약 추진

- 협약주체 : 울산시, 낙동강유역환경청, 석화단지 벤젠 배출업소 16개사
- 배출사업장별 저감대책 수립 추진 및 행정적 지원
- 협의체 구성, 협약 추진사항 점검 및 정기적 회의개최(분기 1회)



□ 특정대기유해물질 배출사업장 지도·점검 강화

- 특정대기유해물질 배출시설 배출기준 준수여부 확인(오염도 검사)
- 유관기관 합동점검 강화 등 유해대기오염물질 불법배출 차단

□ 대기환경관리 시행계획 수립 추진

- 유해대기오염물질로 인한 시민 인체 위해성 저감 기반 조성
- 대기환경 정책 수립 및 이행의 기초자료
- 유해대기오염물질 저감 대책 추진 자료로 활용

다. 사업장 대기환경 관리사업

□ 굴뚝원격감시체계(TMS) 효율적 관리

- 설치대상 : 1~3종 사업장(먼지, SO₂, NO_x, HCl, HF, NH₃, CO)
- 총량제 적용 사업장에 대한 TMS 설치 확대
- 굴뚝 TMS 운영실태 점검 및 교육, 기술지원 실시 등
- 중소기업 설치·운영비 지원
- 굴뚝 TMS 표준 매뉴얼 준수 지도점검(환경부 합동점검)
- 굴뚝 TMS 부적정 운영에 대한 예방활동 및 불시점검 강화

□ 자율적 환경관리 체계 구축

- 자율점검업소 지정확대 운영
- 자율점검지정업소 현판부착 및 정기점검 면제 등 인센티브 제공
- 영세 사업장 환경기술지원사업 지속 실시
- 체계적인 관리방법 습득을 통한 자발적 해결능력 배양

□ 사업장 친환경연료 사용

- 관내 사업장의 친환경 연료 및 신재생에너지 사용 촉진
- 사업장 연료사용량 조사를 통한 연료변동 추이 파악
- 청정연료 전환 유도
- 고형연료 사용 점진적 축소

라. 자동차 배출가스 관리사업

□ 운행차 저공해화

- 매연저감장치 부착, 저공해엔진개조, 조기폐차시 지원
- 건설기계 매연저감장치 부착 및 엔진교체 지원

□ 노후 경유차 LPG 차량 전환

- 어린이 통학차량 LPG 차량 전환시 지원
- 노후 경유차량 폐차 후 LPG 1톤 차량 신규 구매시 지원

□ 승용차 요일제 활성화

- 민간 대형시설물 참여 유도, 신차구매 및 이전 시 가입 홍보
- 전자태그 지급 확대, 승용차 요일제 관리 강화
- 주차정보 시스템, 단속 CCTV 등의 시스템과 연계하여 모니터링 실시
- 자동차세 감면, 공영주차장 주차요금 할인 등 인센티브 시행



마. 비도로오염원 관리사업

□ 선박 배출가스 관리

- 육상전원공급시설(AMP) 확충
- 선박 배출가스 저감장치(DPF) 지원
- 이동형 선박 배기가스 배출처리시스템, 선박 저속 운항 프로그램 도입
- 울산항만공사의 친환경 항만 구축계획인 green port 계획의 이행 지원

□ 농업·건설기계 및 공항·항만·공단내 운행장비 저공해화

- 건설기계 배출가스 저감사업(저감장치부착, 엔진개조, 조기폐차 등)
- 공항, 공단 내 운동 디젤기관 실태조사 및 저공해화 사업
- 항만 하역장비 저공해화 사업



바. 자동차 분담률 저감사업

□ 보행 인프라 개선

- 보행우선공간 확충(보행로 정비, 보행우선구역사업, 대중교통전용지구, 차 없는 거리 지정 등)
- 보행자우선도로 시설물 확대(보행자 배려형 횡단보도 설치 등)
- 보행안내시스템 구축(보행자 우선신호체계 도입 및 안내서비스 제공)
- 어린이보호구역 지정 확대 및 개선
- 교통약자 이동 편의를 위한 시설 개선
- 100명 미만 어린이집 대상 보호구역 확대 지정
- 주요 교차로 건널목 옐로 카펫 설치
- 안전한 보행환경 조성사업 추진

□ 자전거 인프라 개선

- 자전거 간선망 구축
 - 자전거 간선축 및 네트워크 구축, 자전거 통행로 확보 등
- 자전거 친화타운 조성
 - 생활권 자전거도로, 주차시설, 수리센터 확충 등
- 공공자전거 운영
 - 공공자전거 도입, 자전거 도난방지 시스템 운영
- 기존 자전거도로에 안내표지, 노면표시 설치
- 태화강 백리 자전거길 및 동천강 자전거도로를 축으로 하는 도심 자전거 도로 연결을 통한 편리성 및 연계성 확보
- 자전거 및 자동차가 함께 쓰는 공유도로 추진



□ 광역철도 및 도시철도(트램) 도입

■ 광역철도사업

○ 사업구간 및 규모

- 울산(KTX 울산역)~양산(웅상)~부산(노포), L=50.0km
- 울산(KTX 울산역)~양산(북정), L=26.2km

■ 도시철도(트램)사업

○ 사업개요

- 규 모 : 4개 노선 48.25km
- 계획기간 : 2021년 ~ 2030년
- 총사업비 : 1조 3,316억원

[표Ⅳ-205 도시철도계획]

노선명	구간			규모(km)
	기점	종점	주요경유지	
계	—			48.25
노선1	태화강역	신복로타리	공업탑로타리	11.63
노선2	송정역(가칭)	아음사거리	번영교	13.69
노선3	효문행정복지센터	대왕암 입구	남목사거리	16.99
노선4	신복로타리	북산성당 앞	태화루사거리	5.94

자료 : 울산광역시 도시철도망 구축계획(2020.9.7. 국토교통부 고시 제2020-615호)

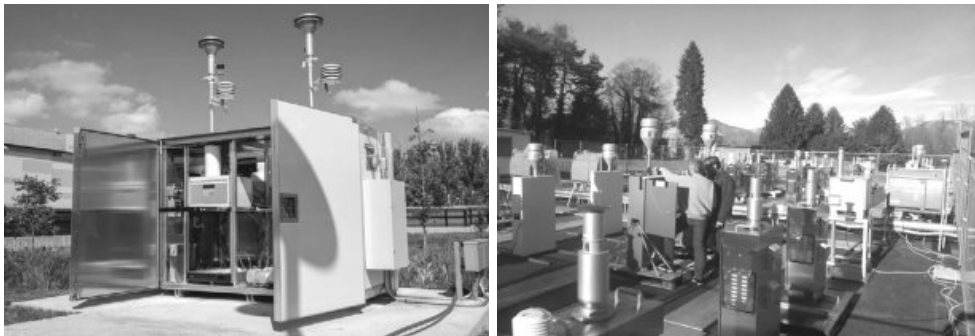




사. 대기오염측정망 기능제고사업

□ 대기오염측정망 확충

- 지역 환경을 고려한 대기오염측정망 확대계획 수립
- 대기오염 측정망 확대
 - 유해대기 3개소 → 4개소 이상, 중금속 4개소 → 7개소 이상)



아. 대기관리 인프라 구축사업

□ 울산기상대 승격

- 시, 기상대 공동 건의 등 협조체계 구축 - 기상청 등에 지속 협의 및 건의
 - 당위성 확보를 위한 지역사회 의견수렴 및 공감대 형성

□ 동남대기환경청 설립

- 관할지역 : 울산, 부산, 경남, 포항
- 사업내용
 - 울산미포국가산업단지, 온산국가산업단지를 포함한 동남권 대기질 총괄기구 설립
 - 설립시까지 울산맑은공기 총괄본부 설치 운영
 - 대기환경청 추진기획단 구성



2. 수환경계획

가. 하수처리시설 인프라 확충사업

□ 강동하수처리시설 증설

- 사업기간 : 2018년 ~ 2022년
- 증설용량 : 5천 m^3 /일→7천 m^3 /일
- 사업비 : 10,828백만원

□ 방어진하수처리시설 증설

- 사업내용 : 증설 40천 m^3 /일(기존 100천 m^3 /일 → 140천 m^3 /일)
- 사업기간 : 2017년 ~ 2022년
- 사업비 : 52,955백만원

□ 울산슬러지자원화시설 건립

- 사업내용 : 슬러지 처리시설 200톤/일(300톤→500톤/일)
- 사업기간 : 2016년 ~ 2021년
- 사업비 : 49,677백만원





나. 하수관로 정비 및 지선관로 부설사업

☐ 노후하수관로 정비

- 사업내용 : 하수관 정비 81.9km
- 사업기간 : 2016년 ~ 2021년
- 사 업 비 : 48,351백만원

☐ 중·남구 노후 간선관로 정비

- 사업내용 : 하수관 정비 6.4km
- 사업기간 : 2017년 ~ 2021년
- 사 업 비 : 20,000백만원

다. 고품질 수돗물 공급사업

☐ 도심외곽지역 상수도 공급

- 사업내용 : 113개 마을 상수도 공급
- 사업기간 : 2018년 ~ 2025년
- 사 업 비 : 28,000백만원

☐ 수돗물 수질 유지

- 원수 및 정수 수질 관리
- 수돗물 수질검사 무료 서비스반 및 수질민원 기동처리반 운영

☐ 반구대암각화 보존 및 안전한 물 확보

- 반구대암각화 보존
 - 위치/기간 : 반구대암각화~천전리각석 일원(약 3km) / 2018~2022
 - 사업규모 : 반구대암각화 보존
 - 총사업비 : 737억원
- 울산권 안전한 물 확보
 - 「낙동강유역 통합 물관리방안 마련 연구」(환경부, 2020. 9.)에 따름
 - 안전한 용수 부족량 확보방안으로 울산시 안전한 물 확보계획 수립

라. 상수도시설 확충사업

□ 배수지 증설

- 사업내용 : 배수지 2개소(야음·강동배수지)
- 사업기간 : 2018년 ~ 2022년
- 사업비 : 10,348백만원

□ 노후 상수도관 정비

- 사업내용 : 노후도 IV(불량)관 정비 L=274km
- 사업기간 : 2016년 ~ 2035년
- 사업비 : 146,600백만원

□ 마을상수도 등 급수시설 관리

- 사업내용 : 소규모 수도시설 운영관리 및 시설개량사업
- 사업비 : 2,900백만원
- 연중 마을상수도 및 소규모수도 시설물 운영 관리(구·군)
- 먹는물 수질 검사 : 분기 1회(13개 항목), 년 1회(46개 항목)
- 마을상수도 및 소규모급수시설 수질검사기준 초과 2회 이상시 폐쇄
- 상수도 보급 완료된 지역에 대하여는 지속적으로 급수관 인입 독려

□ 상수도시설 안전관리 강화

- 회야정수장, 가압장 등 25개소 안전진단 및 내진성능평가
- 회야정수장 제어실 전력·통신설비 내진 및 면진공사

마. 물순환체계 확립사업

□ 울산·미포국가산업단지 완충저류시설 설치

- 기간/위치 : 2018년 ~ 2021년 / 남구 성암동 64-12 일원
- 사업비 : 42,927백만원
- 사업내용 : 저류능력 37,000m³, 전처리 시설, 저류시설, 이송설비 등



□ 온산국가산단 완충저류시설 설치

- 기간/위치: 2019년 ~ 2022년 / 울주군 온산읍 당월리 229-2 일원
- 사업내용 : 저류능력 14,600m³, 전처리 시설, 저류시설, 이송설비 등
- 사 업 비 : 26,690백만원

□ 소규모 빗물이용시설 지원

- 사업내용 : 소규모 빗물이용시설 설치비 지원
- 사업대상 : 유치원, 어린이집, 주택 등 소규모 건물 소유자
(지붕면적 200m² 이하)
- 사업규모 : 소규모 빗물이용시설 10개소
- 지원기준 : 시설 설치비의 90% 지원(최대 상한액 10,000천원)

바. 수질 감시 강화사업

□ 폐수배출시설 지도점검 강화

- 폐수배출업소 정기점검 강화 : 우수, 일반, 중점 등급별 차등점검
- 수질오염 감시항목 측정 강화 : 50회(TOC, 황산이온, 염소이온, 과불화
화합물 3종)
- 취약업체 테마별 기획 합동점검(폐수위탁, 도금, 도장업 등) : 수시
- 위·수탁폐수 전자인계·인수시스템 운영
- 기타수질오염원 정기점검 강화로 무단방류 예방
- 상수원보호구역 통행제한차량 합동단속(시, 울주군, 정수장) : 분기별
- 수질상황실 운영 및 민간자율 하천순찰활동 전개 : 연중
- 골프장 고독성 농약사용량 및 잔류량 조사결과 분석 보고
(국립환경과학원)
- 수질오염사고 방제장비 상시 확충 구비 : 연중

□ 수질원격감시체계(TMS) 관리 강화

- 수질TMS 설치·운영실태 정기점검 및 관리취약업체 기술컨설팅
- 통합·확인시험 및 상대정확도 상시 모니터링
- 취약업체 무인자동채수기 지속 설치 운영

□ 수질측정망 지속 운영

- 수질측정망 데이터 분석 및 추이 조사로 오염예방 등 수질관리에 활용

□ 하천정비 및 복원사업

- 자연형 하천조성 및 수변정화
- 태화강 수중·수변 정화
 - 수중, 수변 폐기물 수거 및 퇴적오니 제거
 - 태화강 하천·하구 쓰레기 정화

□ 태화강 르네상스 추진

- 권역별 수변활동 특화지역 육성
 - 철새공원(삼호대숲), 태화강 역사군락지, 생태습지 등 자연관찰형 활동권역 조성
 - 태화강생태관, 삼호철새마을(조성 예정)과 연계한 자연교육형 활동권역 조성 등
 - 기타 역사문화, 수변조망, 문화·여가 등으로 구분하여 수변활동권역 육성
- 수변 공공용지 확보 사업 추진
 - 비산업, 비주거 기능 확대, 공공성 강화로 여가·문화시설 확충
- 접근성 강화사업 추진
 - 도심에서 강변까지, 태화강 양안을 잇는 자전거 통합길 조성
 - 배후지역에서 강변까지 편안하게 갈 수 있는 보행환경 조성





3. 폐기물계획

가. 생활폐기물 감량사업

□ 음식물류 폐기물 감량화

- 공동주택 음식물류폐기물 세대별 종량기(RFID) 설치 확대 추진
 - 사업기간 : 2019년 ~ 2023년
 - 보급규모 : 2,000대
 - 사 업 비 : 40억원
 - 신축 공동주택 사업시행자 RFID 의무설치 시행(2019.1.1.부터 동시 시행)
- 공동주택 음식물류폐기물 친환경 처리기 설치 지속 추진
 - 설 치 : 울주군 지역 공동주택 등 3개소(1대/120세대)
- 감량화를 위한 시민 실천운동 전개 및 홍보
- 김장 쓰레기 특별 처리대책 마련

□ 일회용품 및 포장폐기물 저감

- 과대포장 발생억제 지도점검 : 4회(설, 추석명절 등 다량배출시기)
- 대형사업장(대형마트, 백화점 등)의 자율적인 포장폐기물 감량화 추진
- 과대포장 상품에 대한 시민 홍보 및 교육 강화
- 일회용품 사용규제 지도점검 : 4회(분기별 1회 이상)
- 공공기관 일회용품 줄이기 확대 실시
- 사업장 대상 교육 및 인센티브제 강화

나. 자원재활용 장려사업

□ 재활용 분리수거함·용기 확충

- 재활용품 분리수거함·용기 확충 및 재활용 장려금 지원

□ 단독주택 비닐전용 그물망 설치

- 비닐류만 전용그물망 이용하여 별도 배출되도록 비닐전용 그물망 구입(276천개)
- 혼합배출(주2~3회) ⇒ 비닐류(주1회), 기타(주1~2회)

□ 재활용 장려금 지원

- 영농폐기물 수거 장려금 지원
- 폐전지 수거 장려금 지원

□ 폐형광등 및 폐전지, 영농폐기물 수거

- 폐형광등 및 폐전지, 영농폐기물 집중 수거기간 운영
- 재활용에 대한 홍보 및 시민인식개선 사업 추진
- 영농폐기물 배출량이 많은 농번기와 일손활용이 쉬운 농번기 집중수거

다. 도시미관 조성사업

□ 시민 자율참여 환경 정화 활동

- 새봄맞이·피서철, 설·추석 명절 등 정화활동 실시
- 민·관 합동으로 환경정화 활동
- ‘자율청소시간’운영
- ‘쓰레기 되가져오기’등 환경캠페인 전개

□ 행복출씨 입양사업 및 환경취약지 중점 정비·관리

- 환경정화 및 꽃 가꾸기 사업 추진
- 행락철 쓰레기 적기 처리를 위한 상황·기동반 운영
- 국가산단 가로변 환경정비(남구, 북구, 울주)
- 공한지, 외곽지 등 환경취약지 순찰강화 등
- 봄맞이·명절 전후·피서지, 도로변 진공흡입 노면청소 실시

라. 폐기물 처리대책 마련사업

□ 생활폐기물 소각장 재건립

- 기간/규모 : 2019년 ~ 2024년, 250톤/시×2기
- 사 업 비 : 1,580억원
- 소각장 재건립 타당성 조사 및 기본계획 수립 및 설치 추진

□ 폐기물처리시설 확충계획

- 폐기물 발생량 예측 및 처리계획에 따라 필요한 폐기물처리시설은 도시관리계획으로 결정하여 추진
- 폐기물처리시설의 신설은 주변의 토지이용 현황을 고려하고 자원순환 시행계획 등 관련 계획에 부합하여야 함



마. 폐기물 발생량 예측 및 처리계획

□ 생활폐기물

- 1명당 폐기물 배출량은 제1차 자원순환기본계획 상 지표를 적용하여 추정
- 생활폐기물 감축계획에 따라 2027년 0.86kg/일·명, 연간 1.9% 감소
- 목표연도 2035년 폐기물 발생량은 650톤/일로 추정되었으며, 발생 폐기물은 제1차 자원순환기본계획 지표의 증감비율을 적용하여 추정
- 발생폐기물은 재활용 55%, 소각 34%, 매립 11%로 처리토록 계획

[표Ⅳ-206 생활폐기물 처리계획]

구분	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
인구 (명)	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000	
배출량 (kg/일·명)	1.19	0.88	0.66	0.49	
총 배출량 (톤/일)	1,367	1,129	860	650	
수거율 (%)	100.0	100.0	100.0	100.0	
재활용 (톤/일)	752.10	621.08	473.20	357.65	
소각 (톤/일)	464.93	383.94	292.52	221.09	
매립 (톤/일)	150.42	124.22	94.64	71.53	

□ 사업장폐기물

▣ 폐기물 발생량 산정 전제

- 제1차 자원순환기본계획 폐기물 감량 지표를 활용하여 발생량 산정
- 자원생산성 향상, 생산·소비 단계에서 폐기물 발생 감량 촉진 정책으로 폐기물 발생량 감소

■ 사업장일반폐기물

- 목표연도 2035년 폐기물 발생량은 4,938.2톤/일로 추정
- 발생폐기물은 매립 20%, 소각 10%, 재활용 70%로 처리, 해역배출은 없는 것으로 계획함

[표Ⅳ-207 사업장일반폐기물 처리계획]

(단위 : 톤/일)

구분	2020년	2025년	2030년	2035년
발생량	5,864.2	5,555.5	5,246.9	4,938.2
매립	1,172.8	1,111.1	1,049.4	987.6
소각	586.4	555.6	524.7	493.8
재활용	4,104.9	3,888.9	3,672.8	3,456.8
해역배출	—	—	—	—

■ 건설폐기물

- 목표연도 2035년 폐기물 발생량은 4,009.6톤/일로 추정
- 발생폐기물은 매립 1%, 소각 1%, 재활용 98%로 처리토록 계획

[표Ⅳ-208 건설폐기물 처리계획]

(단위 : 톤/일)

구분	2020년	2025년	2030년	2035년
발생량	4,761.4	4,510.8	4,260.2	4,009.6
매립	47.6	45.1	42.6	40.1
소각	47.6	45.1	42.6	40.1
재활용	4,666.2	4,420.6	4,175.0	3,929.4

■ 지정폐기물

- 목표연도 2035년 폐기물 발생량은 1,151.4톤/일로 추정
- 발생폐기물은 자가처리 15%, 위탁처리 85%로 처리, 보관량은 없는 것으로 계획

[표Ⅳ-209 지정폐기물 처리계획]

(단위 : 톤/일)

구분	2020년	2025년	2030년	2035년
발생량	1,367.2	1,295.3	1,223.3	1,151.4
자가처리	205.1	194.3	183.5	172.7
위탁처리	1,162.2	1,101.0	1,039.8	978.7
보관량	—	—	—	—



4. 에너지계획

가. 생활폐기물 에너지화사업

- ☐ 소각장 스팀공급 지속 및 확대
 - 기존 스팀공급사업 유지
 - 소각장 인근기업 스팀 확대 공급
 - 스팀공급 및 사용협의회 개최, 스팀공급단가 조정(분기 1회)

나. 유기성폐기물 에너지화사업

- ☐ 용연 음식물자원화시설 운영
 - 시설별 처리상황 실시간 모니터링 실시
 - 소화조 안정화 등을 통한 바이오가스 발생량 증대
 - 울산시 귀속 후 사용계획 준비
- ☐ 온산바이오에너지센터 운영
 - 시설별 처리상황 실시간 모니터링 실시
 - 소화조 안정화 등을 통한 바이오가스 발생량 증대



다. 신재생에너지 보급사업

- ☐ 부유식 해상풍력 발전단지 조성
 - 기간/위치: 2018년 ~ 2025년 / 동해가스전 인근
 - 200MW급 부유식 해상풍력발전단지 조성
 - 5MW 대형 부유식 해상풍력 발전시스템 개발
 - 총사업비 : 1조 5,592억원
 - 592억원은 부유식 풍력발전기 및 발전단지 기술 개발비이며, 1조 5,000억원은 단지조성을 위한 민간비용임
- ※ 부유식 해상풍력 조성 시 생태계 등 환경적 영향을 고려하여 단지 조성

□ 스마트 재생에너지 메카건설

- 기간/위치: 2018년 ~ 2030년 / 울산광역시
- 에너지특화 산업단지 조성(연구단지 및 실증단지)
 - 사업규모 : 약 660만㎡(200만평)
 - 기간/사업비 : 2019년 ~ 2028년 / 3조 414억원
 - 재생에너지 분야 산·학·연 및 주거·상업·업무·복지 공간이 어우러진 복합단지 구성
- 울산 2030 에너지 자립도시(17년 발전량 대비 재생에너지 비율 30% 달성)
- 에너지산업융복합 단지 지정(전문연구기관 지정, 인력양성, 기업지원)

□ 신재생에너지 보급

- 태양광 발전 보급
 - 학교, 댐, 농지, 임야, 도로법면 등 유휴지를 활용한 태양광 발전소 확충
 - 주택 태양광 보급 확대
 - 시민펀드 및 협동조합 조성을 통한 시민참여형 태양광 발전 추진
 - 산단 내 유휴부지(옥상, 주차장 등)을 활용한 태양광 발전
- 수소연료전지 보급
 - 국가산업단지, 테크노산업단지 등 부생수소 또는 천연가스 활용 수소 연료전지 발전소 구축 확대
 - 가정, 공공건물, 수소타운 조성 등 수소연료전지 보급 확대





라. 에너지 효율화사업

□ 건물부문 에너지 효율화 사업 추진

- ‘친환경 에너지 허브도시 울산’비전 선포의 에너지 효율화 계획에 따른 에너지 효율화 추진
- 에너지 자립형 건물 구축 시범사업 추진
- 울산광역시 녹색 건축물 조성 지원 조례 제정(‘16.12)에 따른 녹색건축물 설계기준 등 가이드라인 및 행·재정 지원계획 수립시행
- 에너지설계사 양성, 에너지 착한가게 지정 등 주민 주도형 효율 개선
- 홈 IoT 융합 모니터링 기술로 에너지 효율 개선 사업
- ICT 활용한 재해예방 및 에너지 관리 시스템 구축

□ 산업배열 활용 슬러지 에너지화 사업 추진

- 사업기간 : 2019년 ~ 2023년(5년)
- 사업규모 : 연료탄 300톤/일 생산
- 사업내용 : 미포·온산국가산단에서 발생하는 유기성슬러지(가연성)를 재활용하여 화력발전소의 연료탄으로 공급하는 사업

□ 산업단지와 지역사회 에너지 브릿지 사업 추진

- 기간/위치 : 2018년 ~ 2022년 / 울산광역시 남구
- 사 업 비 : 446억원
- 사업내용 : 공동주택 및 상업시설 등에 산업단지 배열을 활용한 온수공급

□ 에너지 복지사업 추진

- 취약시설 전력효율향상
 - 복지시설 LED 교체사업 등
- 에너지바우처 제도 추진
 - 소득기준과 가구원특성기준을 모두 충족하는 가구 대상 에너지 바우처 제공
- 사랑의 햇빛에너지 보급
 - 에너지 빈곤계층에 일반(3kW) 및 미니(250W) 태양광 설치 지원



마. 에너지 수요 예측

□ 총 에너지 수요 추정

- 에너지 수요 추정은 과거 5년간 울산시 에너지소비량 증가율을 적용하여 추정
- 목표연도 2035년 총 에너지 소비량은 47,317천TOE/년, 1명당 소비량은 35.58TOE/명으로 추정됨

[표Ⅳ-210 총에너지 수요추정]

구 분	단 위	2020년	2025년	2030년	2035년
계획인구	명	1,153,901	1,280,000	1,310,000	1,330,000
총 소비량	천TOE/년	30,301	37,588	42,537	47,317
1명당 소비량	TOE/명	26.26	29.37	32.47	35.58

주) 1명당 소비량 = 공급권역내소비량/ 공급권역내인구수

□ 전력사용량 추정

- 가정용 전력사용량 및 서비스 산업 원단위는 추세연장법을 적용하여 추정하였으며, 산업용 전력사용량 원단위는 「산업입지원단위 산정에 관한 연구」의 제조업 평균 전력사용량 원단위를 적용하여 추정
- 목표연도 2035년 총 전력사용량은 31,382천MW/년으로 추정됨

[표Ⅳ-211 전력 수요추정]

구 분	단 위	2020년	2025년	2030년	2035년
계	천MW/년	18,308	24,550	27,922	31,382
가 정 용	천MW/년	1,621	1,901	2,063	2,205
서비스용	천MW/년	4,704	7,702	10,107	12,620
산 업 용	천MW/년	11,983	14,947	15,752	16,557

□ 도시가스 사용량 추정

- 도시가스 수요추정은 과거 5년간 울산시 도시가스 소비량 증가율을 적용하여 추정
- 목표연도 2035년 도시가스 사용량은 1,756,803천m³/년으로 추정됨

[표Ⅳ-212 도시가스 사용량 추정]

(단위: 천m³/년)

구 분	2020년	2025년	2030년	2035년
총 사용량	2,482,969	2,212,527	1,971,541	1,756,803

제5장

경관계획

- ① 현황분석
- ② 비전, 계획목표 및 추진전략
- ③ 경관기본구상
- ④ 경관계획



제5장 경관계획

제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

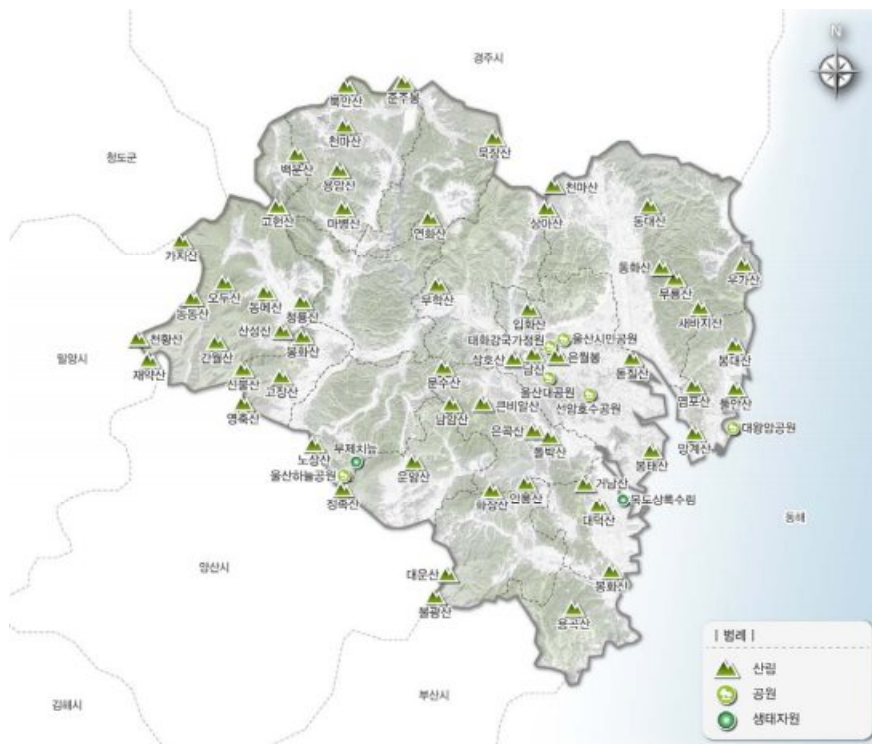
1 현황분석

1. 자연경관

가. 녹지경관자원

- 울산의 대표적 산림경관은 서부권의 가지산, 신불산, 간월산 등으로 대표되는 영남알프스와 동부권은 무룡산, 봉대산, 남부권은 대운산, 시가지 내에는 남산 등이 입지하고 있음
- 대표 공원 및 정원은 울산대공원, 대왕암공원, 간절곶공원 및 태화강 국가정원 등이 있음

[그림Ⅳ-70 녹지경관]



울산대공원



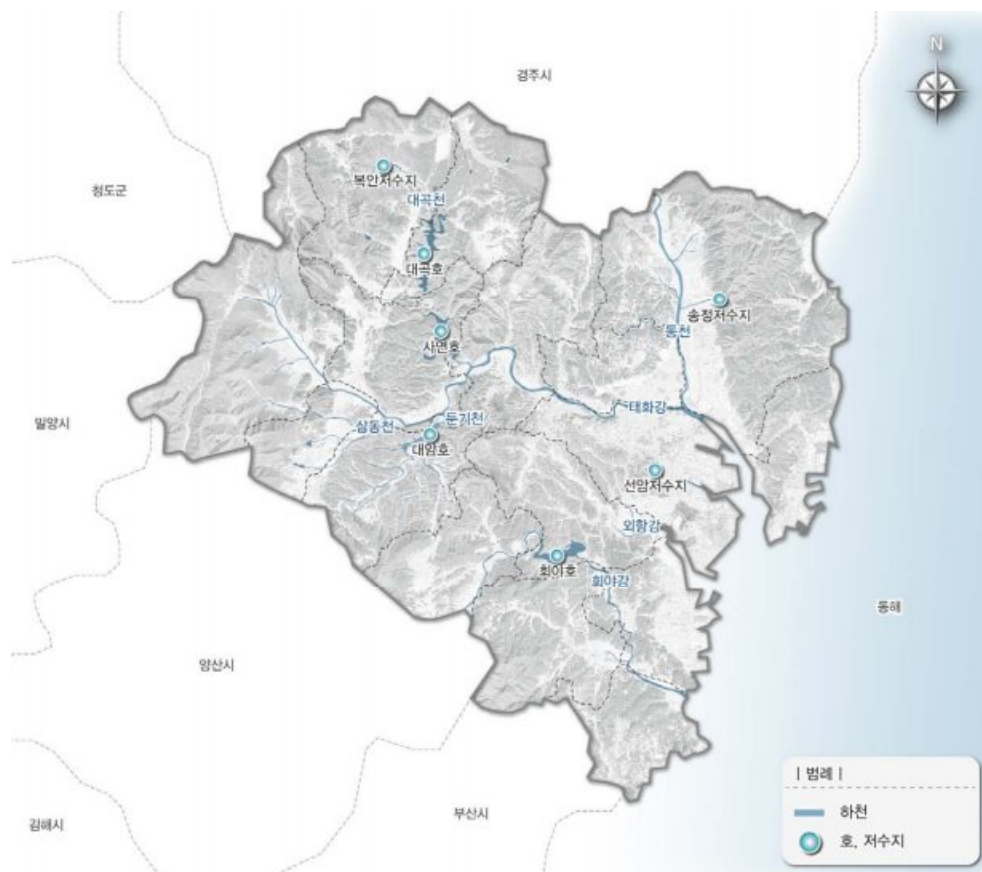
간절곶 공원



나. 하천 및 호안경관자원

- 대표적인 하천경관자원으로는 태화강, 동천, 회야강, 외항강과 이와 연결되는 지천이 있으며, 특히 태화강은 울산을 동서로 관통하여 도시 골격을 형성함
- 호안경관자원으로는 옥동저수지, 선암저수지, 송정저수지 및 대곡호, 대암호, 회야호 등이 있음

[그림Ⅳ-71 하천 및 호안경관]



대암호



대곡호





다. 해안경관자원

- 해안경관자원은 북구 강동해변~동구 주전~울주군 서생에 이르는 자연 경관자원과 방어진, 미포, 온산 등에 이르는 산업경관자원으로 구분할 수 있음

[그림Ⅳ-72 해안경관]



일산해수욕장



솔개해수욕장



제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

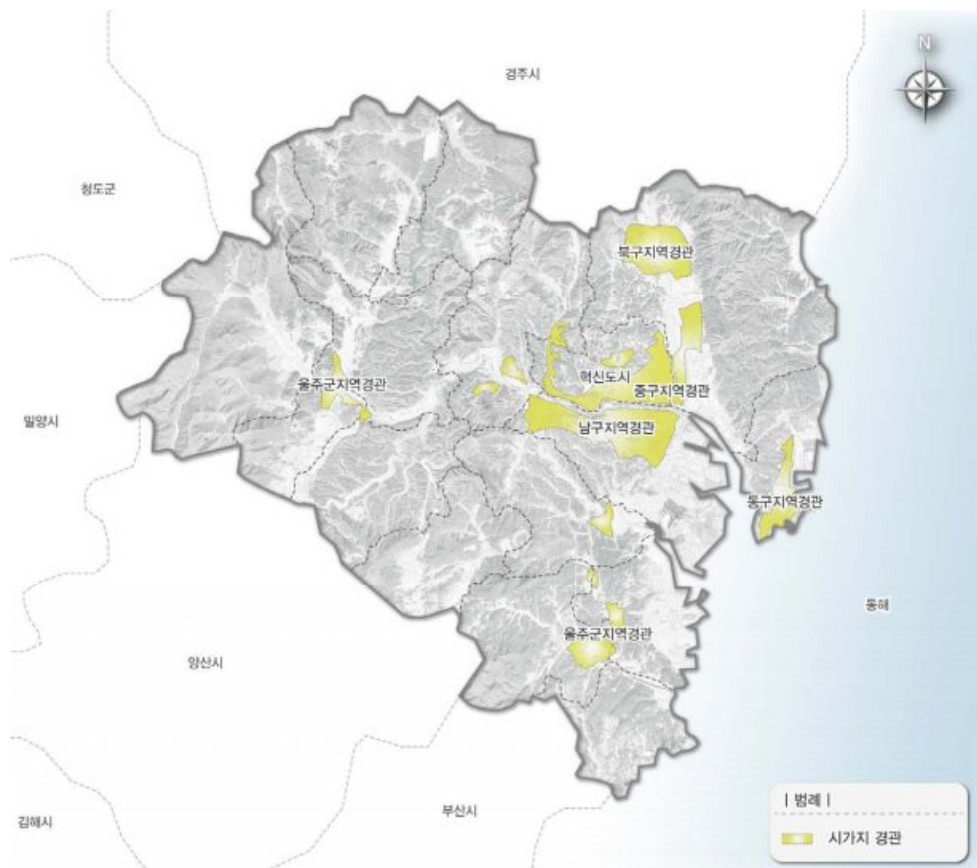
제5편

2. 인문·사회경관

가. 시가지경관자원

- 구시가지 일원으로는 저층 주택지 및 노후 건축물이 다수 입지하고 정비 사업이 지속적으로 추진 중에 있으며, 혁신도시 준공으로 공공업무시설 등이 신규로 입지하고 있음
- 신시가지 일원으로는 고층 아파트, 오피스텔 및 상업건축물이 입지하나, 남구 일원은 20년 이상 노후 건축물이 증가하고 있는 실정임

[그림Ⅳ-73 시가지경관]



남구



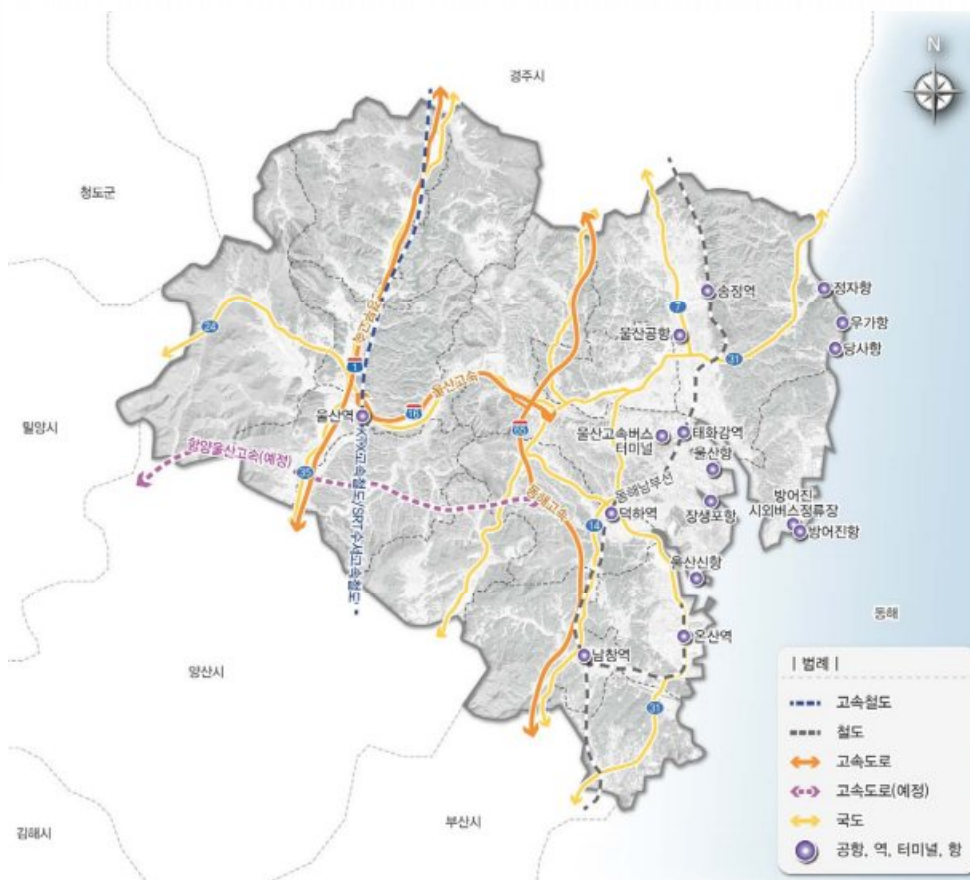
동구



나. 교통경관자원

- 도로 중 고속도로는 경부고속도로, 울산고속도로, 동해고속도로가 있으며, 함양~울산간고속도로가 2020년 준공 예정에 있음
- 국도는 국도31호선 대체 도로가 개통(2019.11.15.)되었으며, 국도7호선, 국도14호선, 국도 35호선 등이 있음

[그림Ⅳ-74 교통경관]



울산역



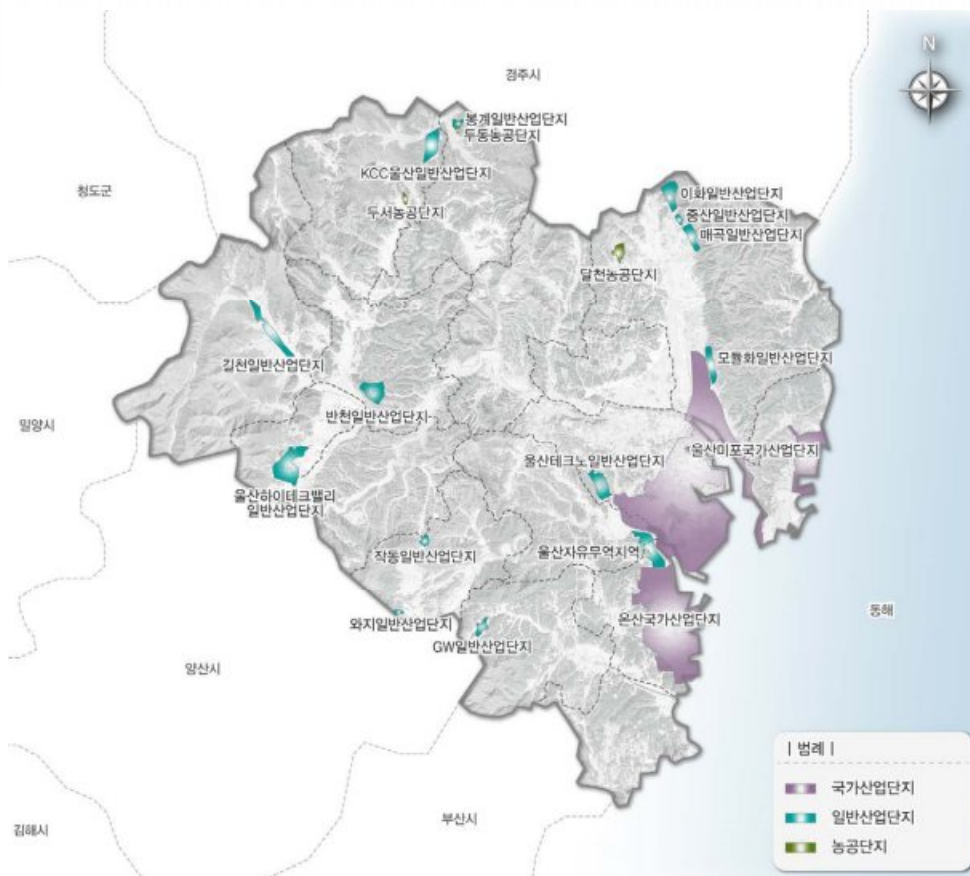
장생포항



라. 산업단지경관자원

- 국내 최대의 중화학공업단지인 국가산업단지는 해안지역에 위치하고 있어 울산만의 독특한 산업지역 해안경관을 형성하고 있음
- 주요 산업단지는 울산미포국가산업단지, 온산국가산업단지, 매곡일반산업단지, 이화일반산업단지, 중산1, 2차일반산업단지, 매곡1, 2, 3일반산업단지, 길천일반산업단지, 하이테크밸리, 반천일반산업단지 등이 있음

[그림Ⅳ-76 산업단지경관]



달천농공단지



매곡일반산업단지



3. 종합분석 및 과제도출

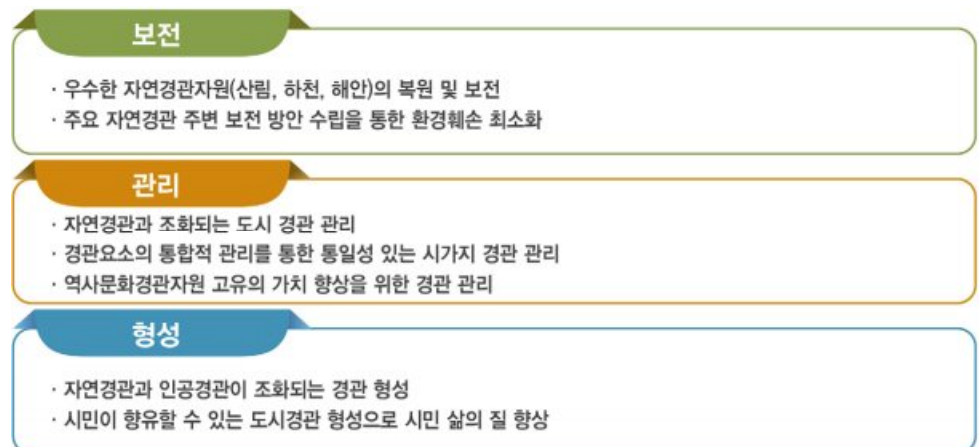
가. SWOT 분석

[그림Ⅳ-77 SWOT 분석]



나. 과제도출

[그림Ⅳ-78 과제도출]





② 비전, 계획목표 및 추진전략

1. 비 전

시민 모두의 경관, 조화로운 도시

[사람과 사람의 포용, 자원과 자원의 포용, 공간과 공간의 포용
이 모두를 아우르는 경관]

2. 계획목표 및 추진전략

가. 자연이 푸른 도시

：수려한 자연경관과의 조화성을 가지는 지속가능한 도시경관 형성

- 산림, 하천, 해안 등의 수려한 자연경관의 원풍경 보전 및 훼손 최소화
- 자연경관으로의 조망경관 확보
- 시가지 내 녹색 요소의 적극적인 도입으로 녹지네트워크의 연속성 확보
- 자연경관을 느낄 수 있는 활동 공간 조성

나. 활기차고 생기있는 도시

：사람과의 소통 및 교류를 통해 행복과 활기가 가득한 도시경관 조성

- 건축물, 가로, 오픈스페이스 등이 상호복합적으로 어우러지는 경관 형성으로 쾌적성과 안정성이 확보된 도시 경관 형성
- 공원, 녹지, 결절부 등의 공간 확보를 통한 커뮤니티 공간 형성을 통해 휴식, 만남, 교류, 소통의 기회 증대

다. 인상적이고 차별화된 도시

：과거, 현재, 미래가 어우러진 인상적인 도시경관 창출

- 훼손되거나 낙후된 역사자원 및 주변부 경관 정비
- 산재된 경관자원의 고유 이미지 보전 및 자원간 네트워크 구축을 통한 관리 방안 마련
- 자연친화적인 산업단지 조성을 통해 삭막한 산업단지의 이미지 탈바꿈 유도

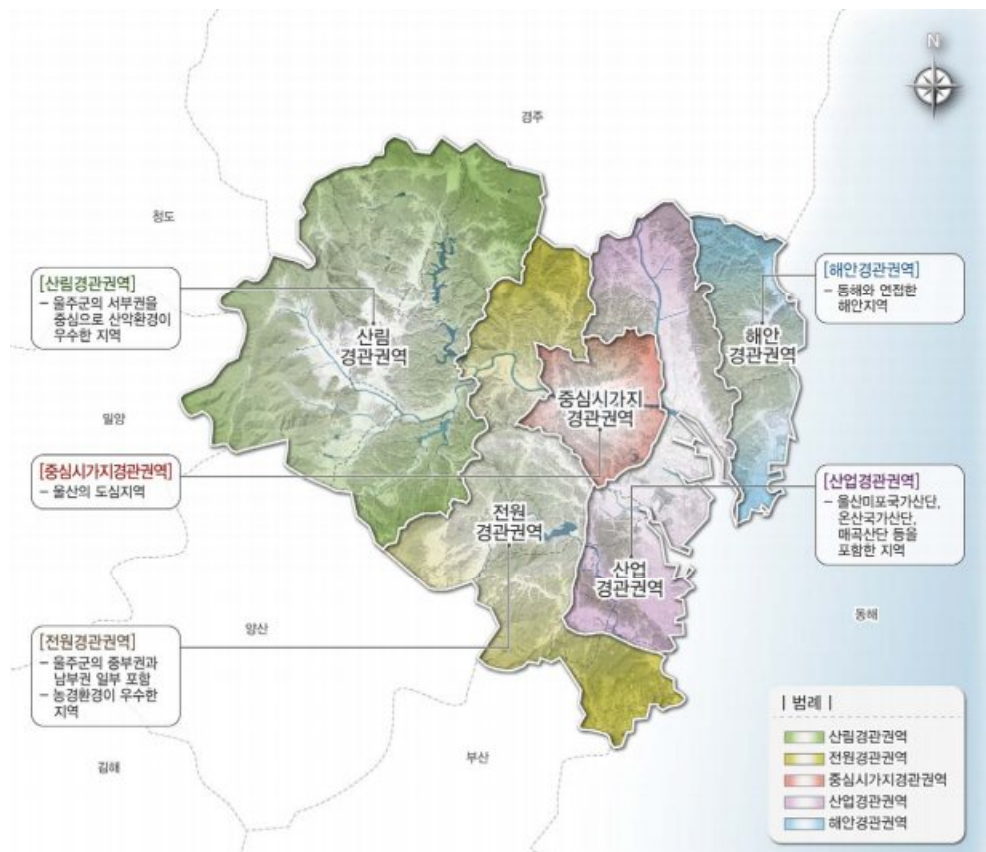
③ 경관기본구상

1. 경관권역 기본구상

- 경관적 유사성 및 동질성을 가지는 경관 특성에 따라 통합적인 경관권역 설정

산림경관권역	• 울주군의 서부권을 중심으로 산악환경이 우수한 지역
전원경관권역	• 울주군의 중부권과 남부권 일부가 포함되고 있으며, 산악 및 농경환경이 우수한 지역
중심시가지경관권역	• 도심지역
산업경관권역	• 울산미포국가산단과 온산국가산단, 그리고 이와 연계된 매곡·중산·이화산단, 모듈화산단, 장현산단 등을 포함한 지역
해안경관권역	• 동해와 연접한 해안지역

[그림Ⅳ-79 경관권역 기본구상]

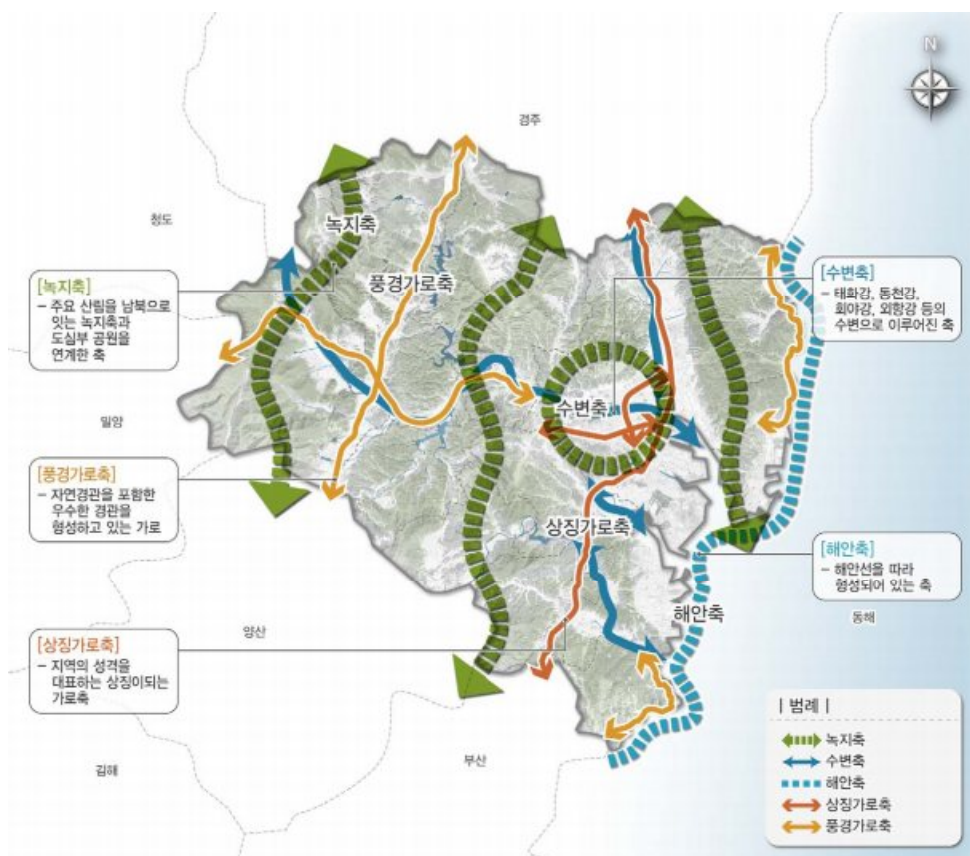


2. 경관축 기본구상

- 산림, 수계, 도로 등을 대상으로 동질한 경관이 선의 형태로 연속되거나 형성 될 잠재성이 있는 경우 보전·형성·관리가 필요한 곳을 대상으로 경관축 설정

녹지축	• 주요 산림을 남북으로 잇는 녹지축과 도심부의 공원을 연계한 축
수변축	• 태화강축, 동천강축, 회야강축, 외항강축 등 4개의 축선상에 경관 형성 및 체계적 관리
해안축	• 해안선을 따라 형성되어 있는 경관축으로 자연경관과 산업경관이 어우러진 경관
상징가로축	• 지역의 성격을 대표하는 상징이 되는 가로축
풍경가로축	• 자연경관을 포함한 우수한 경관을 형성하고 있는 가로

[그림Ⅳ-80 경관축 기본구상]

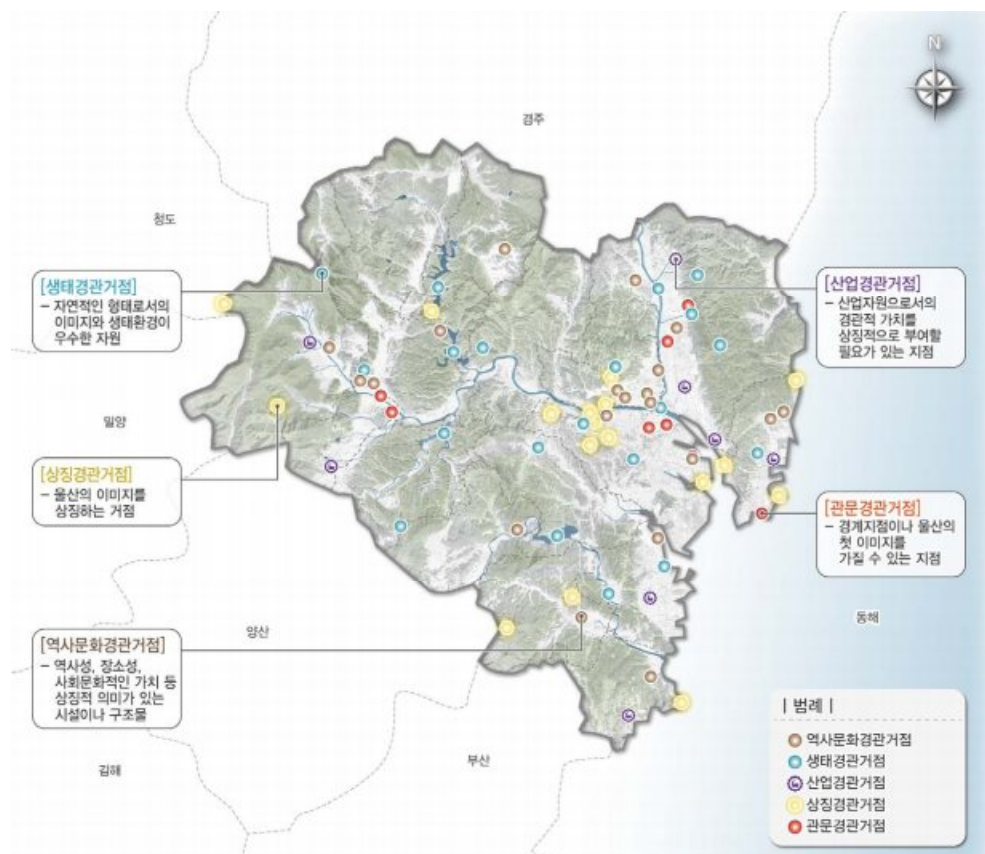


3. 경관거점 기본구상

- 경관자원 중 우수한 경관이 점적으로 위치하며, 경관적 가치, 이용성, 다른 경관자원과의 연계 가능성 등을 고려하여 경관거점 설정

역사문화경관거점	<ul style="list-style-type: none"> 지역 내 등록문화재 중 경관적으로 관리가 되는 공공시설물, 종교시설, 구조물 등 지정문화재가 아니더라도 역사성, 장소성, 사회문화적인 가치 등으로 상징적인 의미가 있는 시설이나 구조물
생태경관거점	<ul style="list-style-type: none"> 산, 하천, 해안, 저수지 등의 자연적인 형태로서의 이미지와 댐, 공원 등 인공적인 조성에 의해 형성되었지만 생태환경이 우수한 자원 등을 포함
산업경관거점	<ul style="list-style-type: none"> 산업자원으로서의 경관가치를 상징적으로 부여할 필요가 있는 거점
상징경관거점	<ul style="list-style-type: none"> 울산의 이미지를 상징하는 거점
관문거점	<ul style="list-style-type: none"> 경계지점이나 다양한 교통수단을 이용하여 울산에 도착할 경우 첫 이미지를 가질 수 있는 거점

[그림Ⅳ-81 경관거점 기본구상]



4. 종합구상도

[그림Ⅳ-82 종합구상도]



제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

4 경관계획

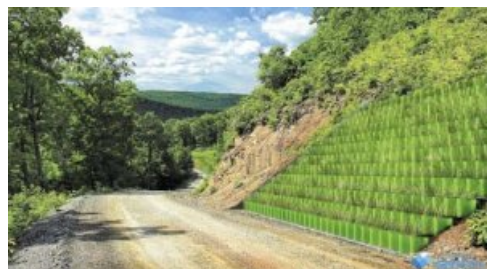
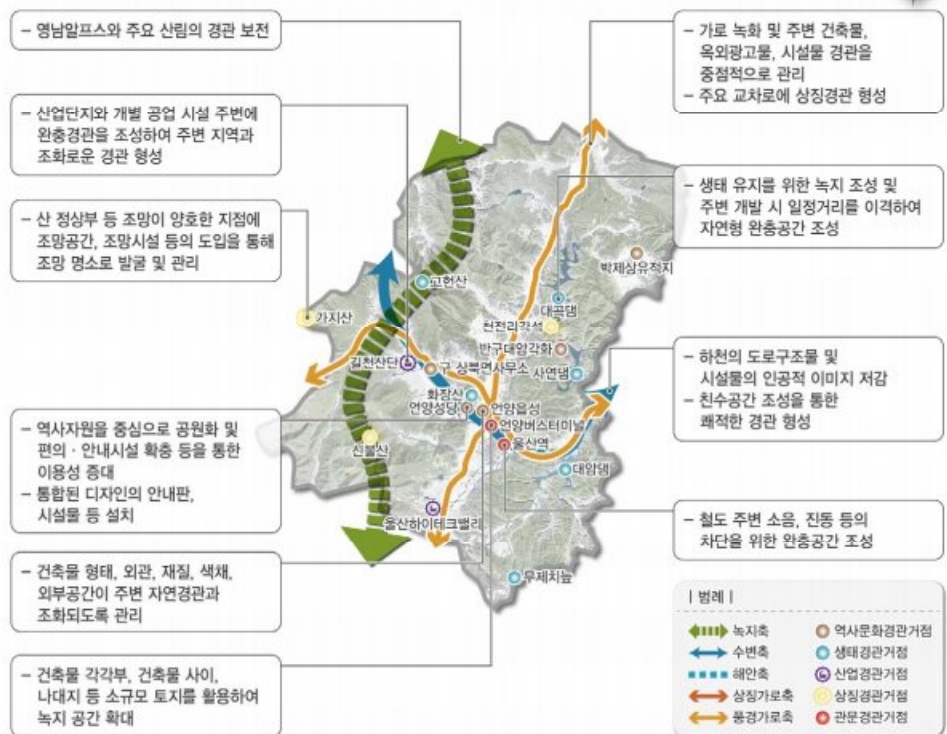
1. 경관권역계획

가. 산림경관권역

보 전	• 고유의 자연경관 보전 및 이용 활성화
관 리	• 자연과 조화로운 신시가지 및 도로경관 관리
형 성	• 자연환경, 역사·문화 환경, 신도심이 조화되는 울산경관거점 형성

[그림Ⅳ-83 산림경관권역]

“고유의 산악환경을 보전하여 우수한 조망경관 형성”

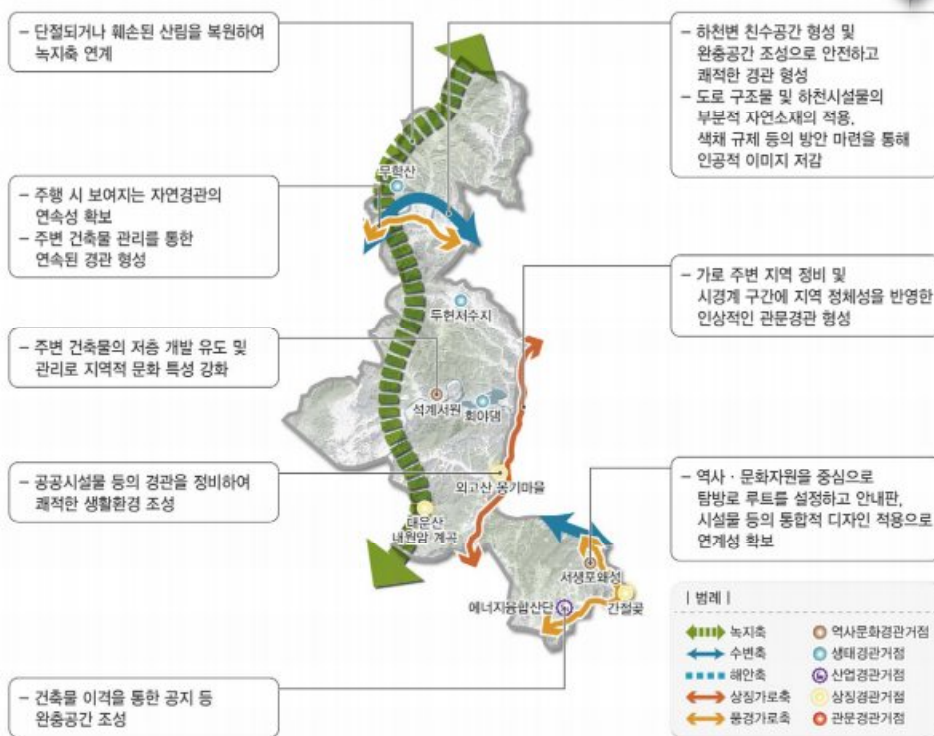


나. 전원경관권역

보 전	• 배후 산림과 하천, 농경지 등 자연 이미지 보전
관 리	• 전원경관 및 관문경관 관리
형 성	• 다양한 지역문화와 전원경관이 조화로운 지역경관 조성

[그림Ⅳ-84 전원경관권역]

“평탄한 농경지 경관을 보전하여 개방적인 경관 형성”

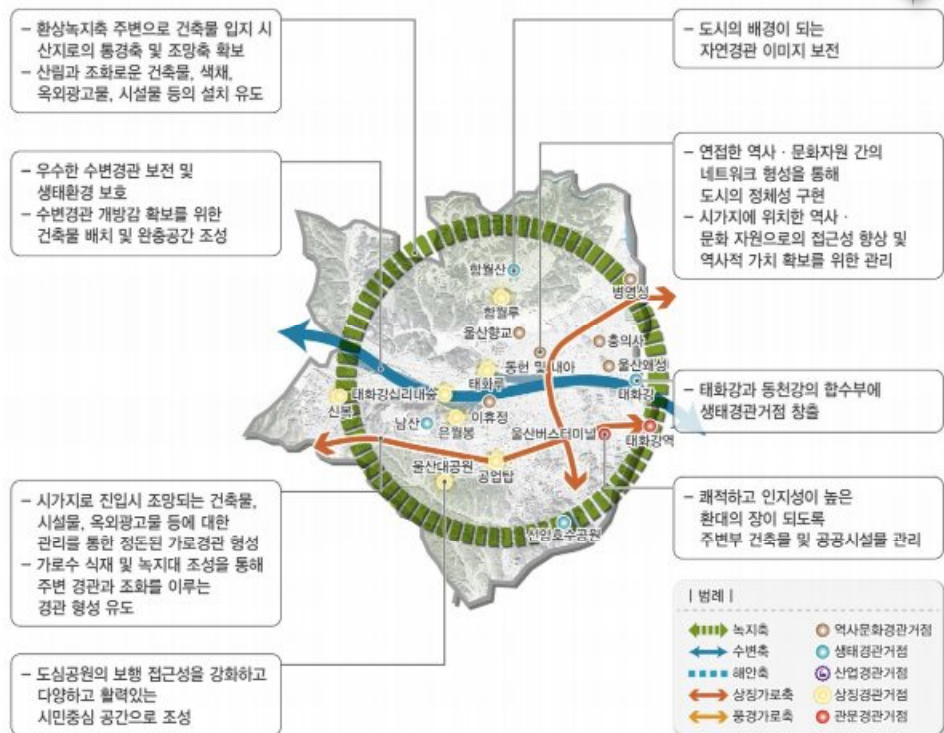


다. 중심시가지경관권역

보 전	• 도시의 배경이 되는 자연경관 이미지 보전
관 리	• 주변과 조화로운 도심경관 관리
형 성	• 차별화되고 특색있는 도심경관 형성

[그림Ⅳ-85 중심시가지경관권역]

“건축물, 시설물 등의 관리를 통해 지역민의 이용성 향상”

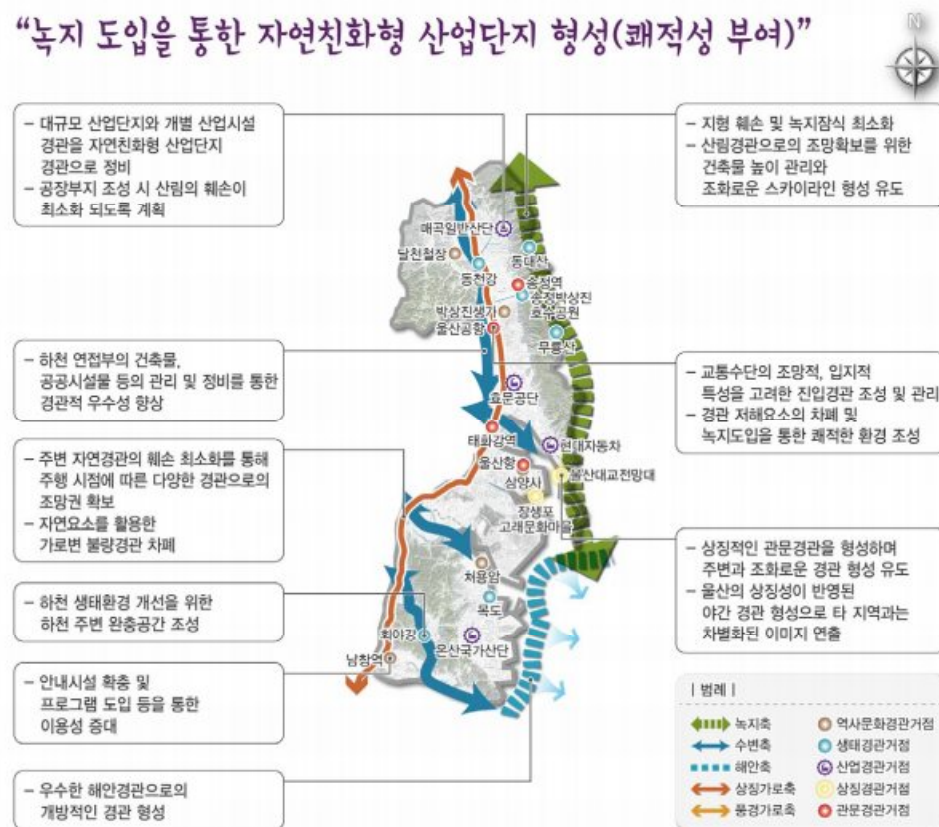


라. 산업경관권역

보 전	• 산악경관 및 국가산단 주변 자연경관 보전
관 리	• 신시가지, 산업, 교통시설(도로, 철도 등)경관 관리
형 성	• 산악 및 해양, 산업 관광자원화 및 상징관문 형성

[그림Ⅳ-86 산업경관권역]

“녹지 도입을 통한 자연친화형 산업단지 형성(쾌적성 부여)”



마. 해안경관권역

보 전	• 산악 및 해안경관 보전
관 리	• 해안경관과 조화로운 시가지경관 관리
형 성	• 차별화된 산악 및 해안관광경관 형성

[그림Ⅳ-87 해안경관권역]

“해안경관 조망을 보전하여 이와 조화로운 경관 형성”

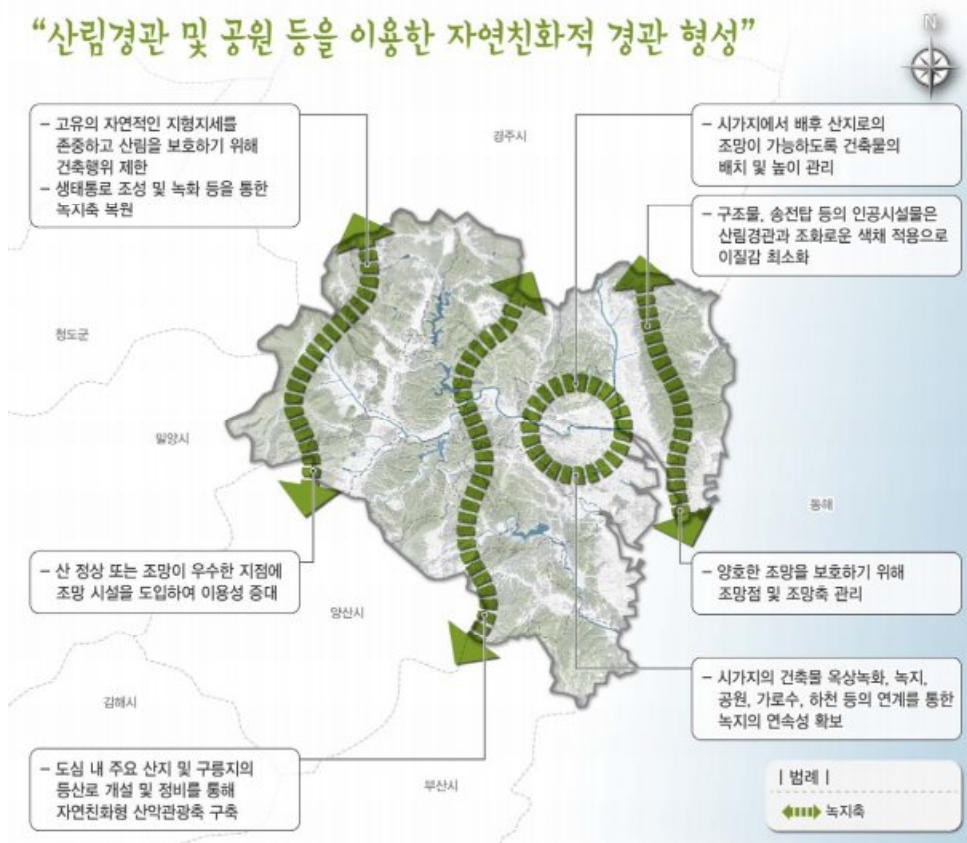


2. 경관축계획

가. 녹지축

보 전	• 영남알프스를 비롯한 산림녹지축의 보전
관 리	• 스카이라인 및 산지조망 관리
형 성	• 산림훼손지역 및 단절구간 복원

[그림Ⅳ-88 녹지축]



제1편

제2편

제3편

부문별
계획

제4편

제5편

나. 수변축

보 전	<ul style="list-style-type: none"> • 수변 생태계 이미지 보전
관 리	<ul style="list-style-type: none"> • 수변 주변 인공물 및 훼손부 관리
형 성	<ul style="list-style-type: none"> • 수변 접근성 개선 및 친수공간 조성

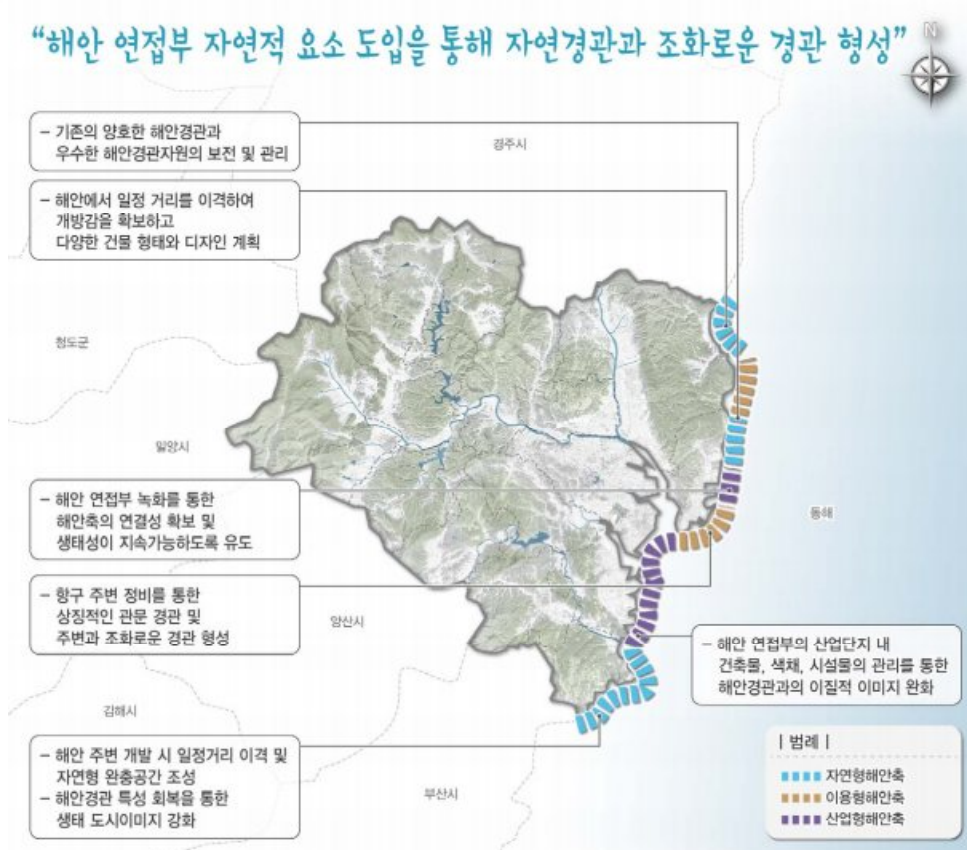
[그림Ⅳ-89 수변축]



다. 해안축

보 전	• 해안 생태 이미지 보전
관 리	• 해안경관과 조화롭고 쾌적한 시가지 관리
형 성	• 해안관광 및 경관거점 형성

[그림Ⅳ-90 해안축]



라. 상징가로축

관 리	• 특색있고 인상적인 가로경관 관리
형 성	• 결절부 개방감 조성 및 상징성 부여

[그림Ⅳ-91 상징가로축]





마. 풍경가로축

관 리	<ul style="list-style-type: none"> 주행시점에 따른 다양한 풍경 조망 보전
형 성	<ul style="list-style-type: none"> 계절감을 느낄 수 있는 자연적 요소 도입

제1편

제2편

제3편

부문별
계획

제4편

제5편

[그림Ⅳ-92 풍경가로축]

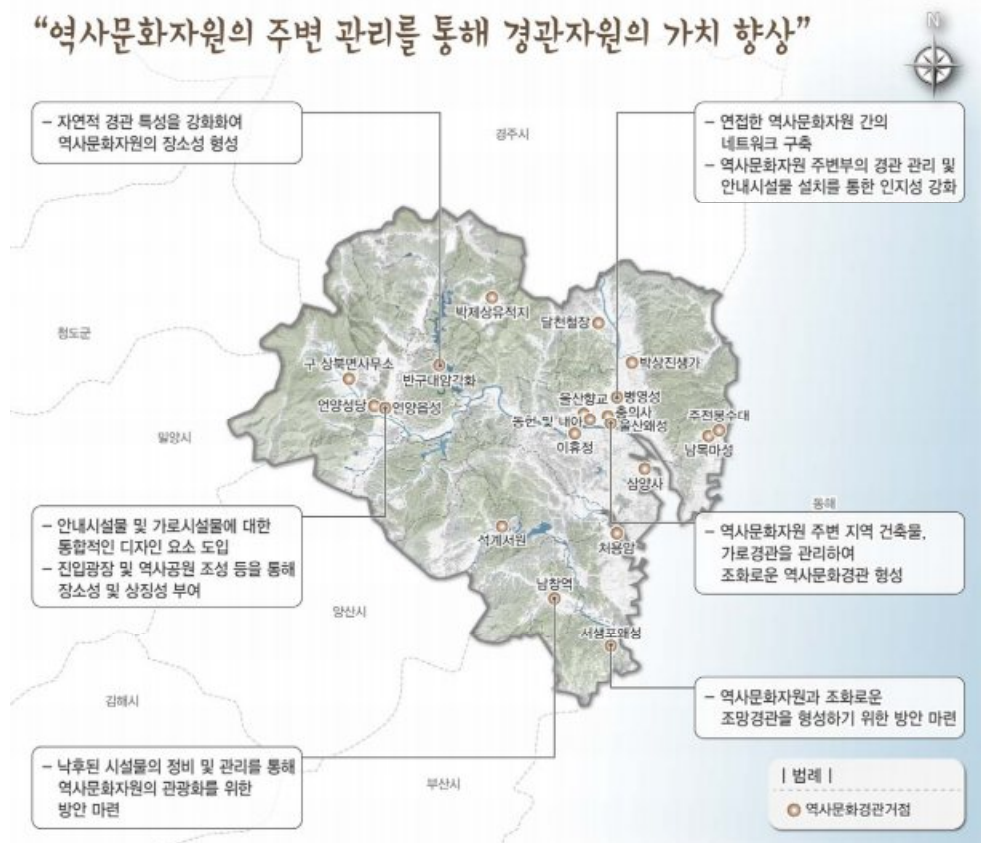


3. 경관거점계획

가. 역사문화경관거점

보 전	• 역사문화자원과 주변의 양호한 자연경관 보전
관 리	• 역사문화자원을 배려하는 주변부 관리
형 성	• 역사문화 특성을 강화하여 지역명소화

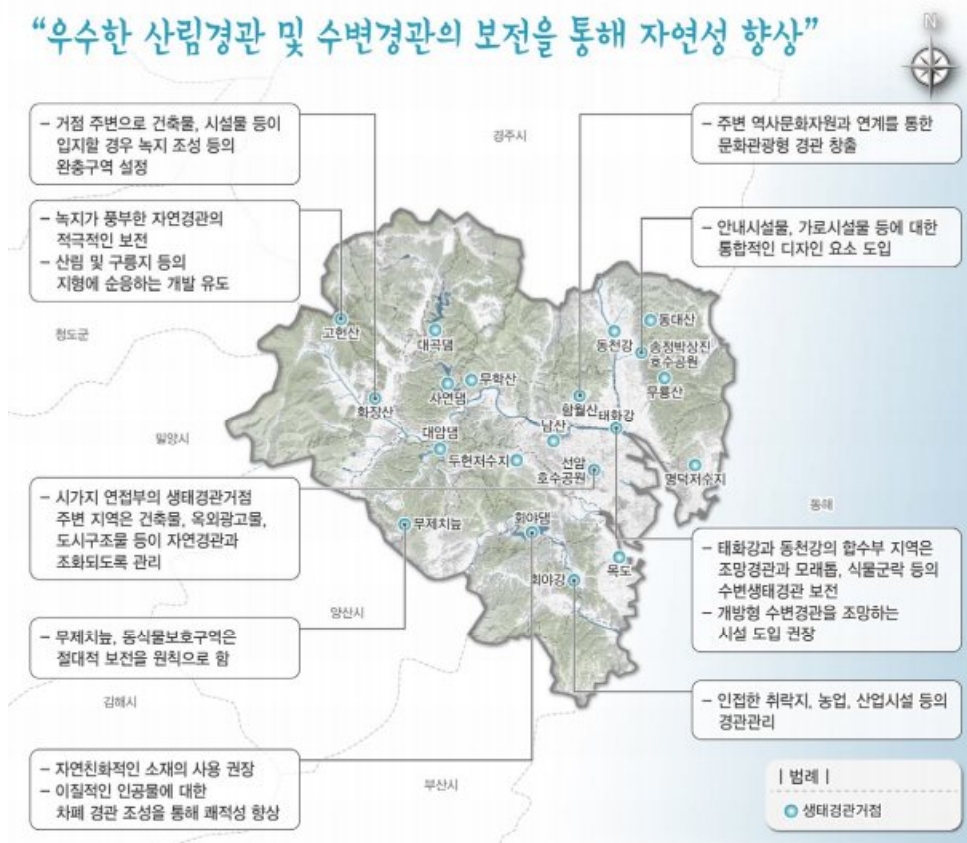
[그림Ⅳ-93 역사문화경관거점]



나. 생태경관거점

보 전	• 생태경관자원의 보전 및 복원
관 리	• 생태경관거점 주변의 인공시설물 관리
형 성	• 주변 문화자원과 연계하는 접근 요소 도입

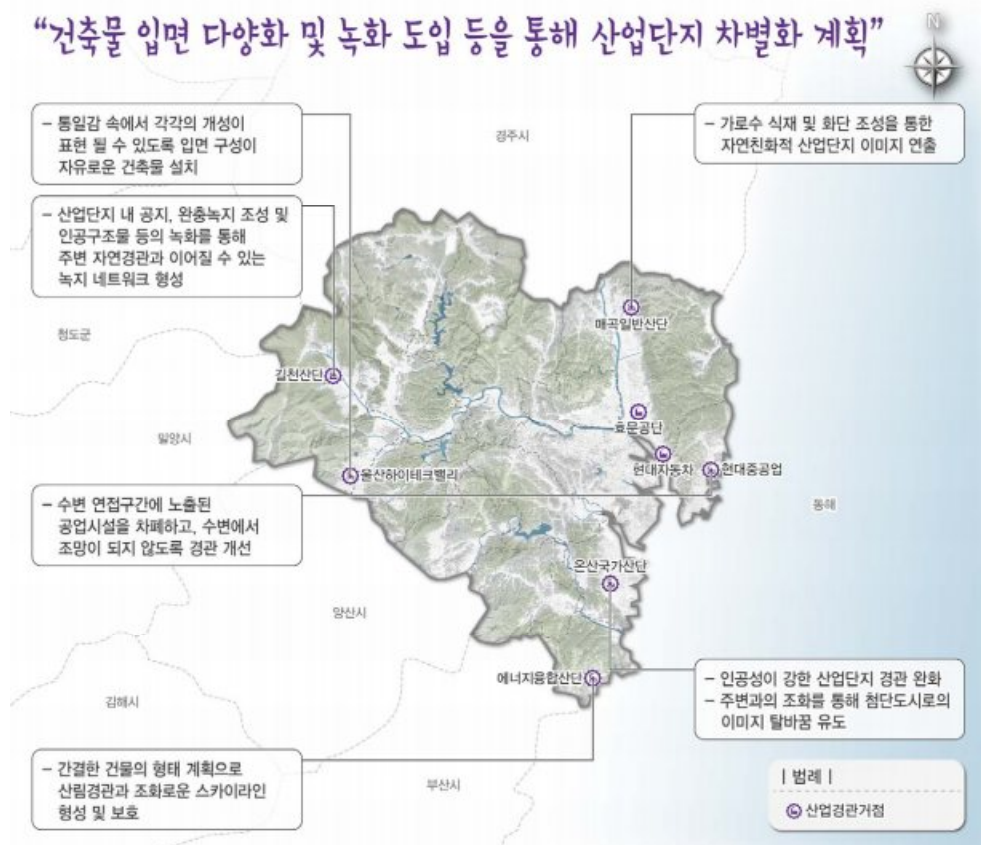
[그림Ⅳ-94 생태경관거점]



다. 산업경관거점

보 전	• 산업유산의 보전
관 리	• 산업단지 이미지 개선
형 성	• 녹지네트워크 조성으로 자연친화형 산업경관 형성

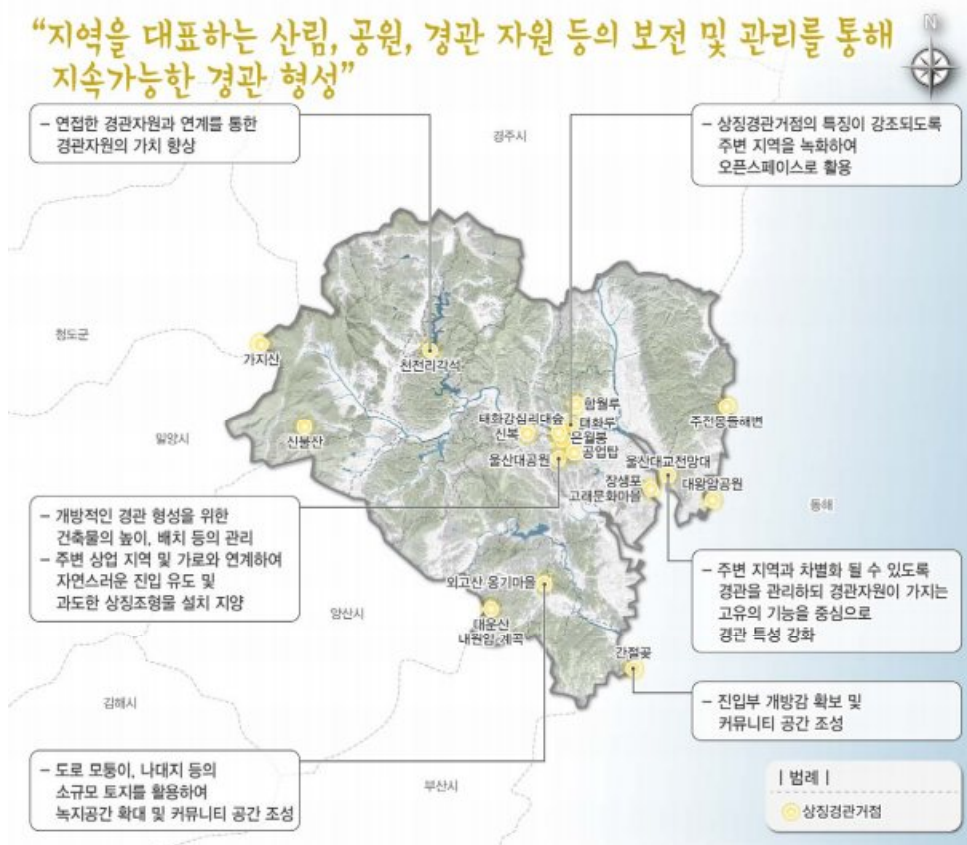
[그림Ⅳ-95 산업경관거점]



라. 상징경관거점

관 리	<ul style="list-style-type: none"> 지역의 상징성 강화 및 브랜드화
형 성	<ul style="list-style-type: none"> 주변 지역과의 연계성 강화

[그림Ⅳ-96 상징경관거점]



마. 관문경관거점

관 리	• 공공적 이미지가 부각되도록 관리
형 성	• 커뮤니티 중심의 문화경관 창출

[그림Ⅳ-97 관문경관거점]





4. 경관관리 대상지역

가. 경관관리 대상지역

□ 산악경관

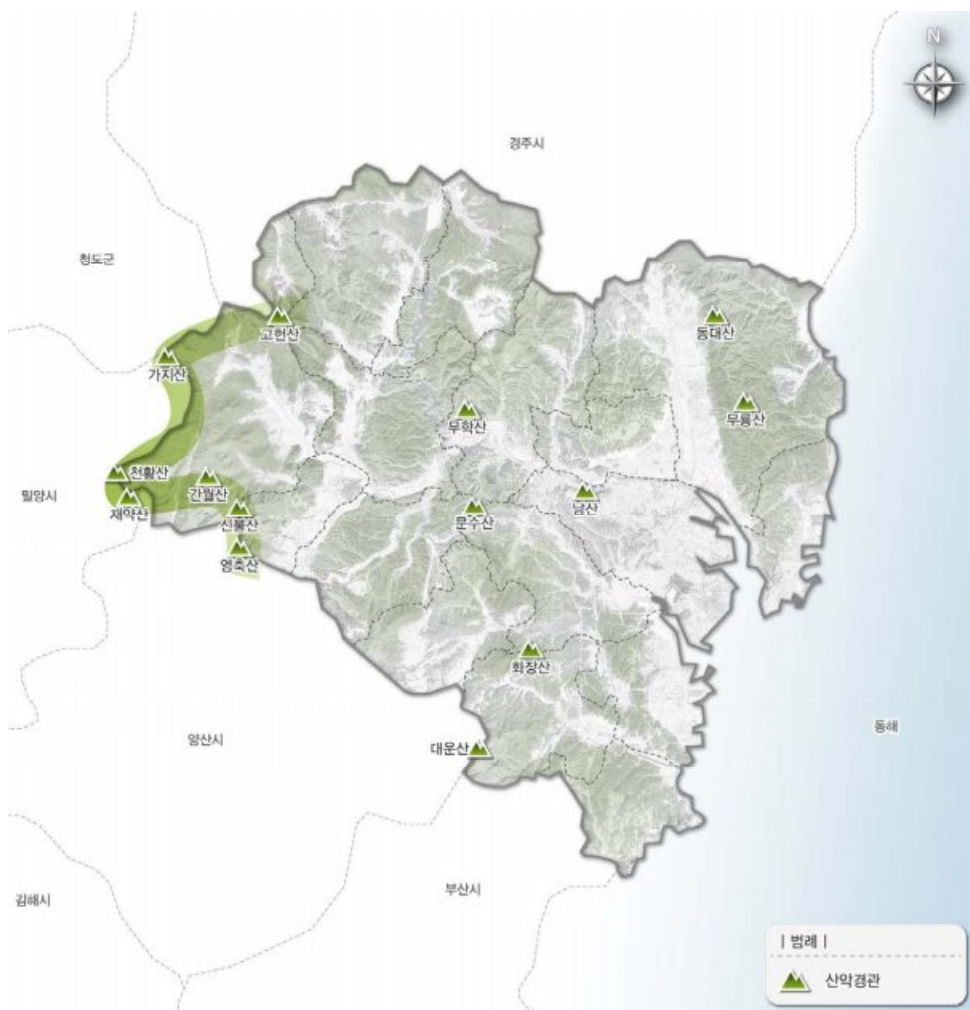
▣ 경관관리대상지역

- 가지산 등 영남알프스, 남산, 대운산, 무룡산, 문수산, 동대산, 무학산, 화장산 등

▣ 선정 기준

- 주요 산악경관으로의 양호한 경관 및 조망을 보전하기 위하여 중점적으로 경관을 관리해야 하는 지역
- 주요 산지의 경계로부터 약 500m 범위 내외 지역

[그림Ⅳ-98 산악경관]



□ 수변경관

▣ 경관관리대상지역

- 태화강, 동천강, 회야강, 외항강 등

▣ 선정 기준

- 도시를 유하하는 주요 하천 주변으로 개방감을 확보하기 위해 중점적으로 경관을 관리해야 하는 지역
- 태화강의 경우 하천의 경계에서 500m 범위에 면한 블록 단위를 경계로 설정하고, 동천강과 회야강은 하천 경계에서 200m 범위에 면한 블록 단위를 경계로 함

[그림Ⅳ-99 수변경관]



☐ 거점경관

▣ 경관관리대상지역

- 역사문화경관거점 : 언양읍성, 병영성, 동헌 및 내아, 관문성, 달천철장, 울산향교, 언양향교, 울산왜성, 서생포왜성, 반구대 암각화 등
- 관문경관거점 : 울산역, 태화강역, 송정역(계획), 방어진항, 대왕암공원, 신복로터리, 공업탑로터리, 고래박물관 등

■ 선정 기준

- 지역을 대표하는 랜드마크 중 관문거점과 역사문화거점에 지정 검토 함
- 관문거점의 경우에는 경관대상의 이미지를 강화하고, 관광자원으로 활성화하기 위해 관련 경관사업을 추진할 필요가 있음
- 역사문화거점의 경우에는 상징성과 역사적 의미를 고려하여 경관관리가 필요함

[그림Ⅳ-101 거점경관]

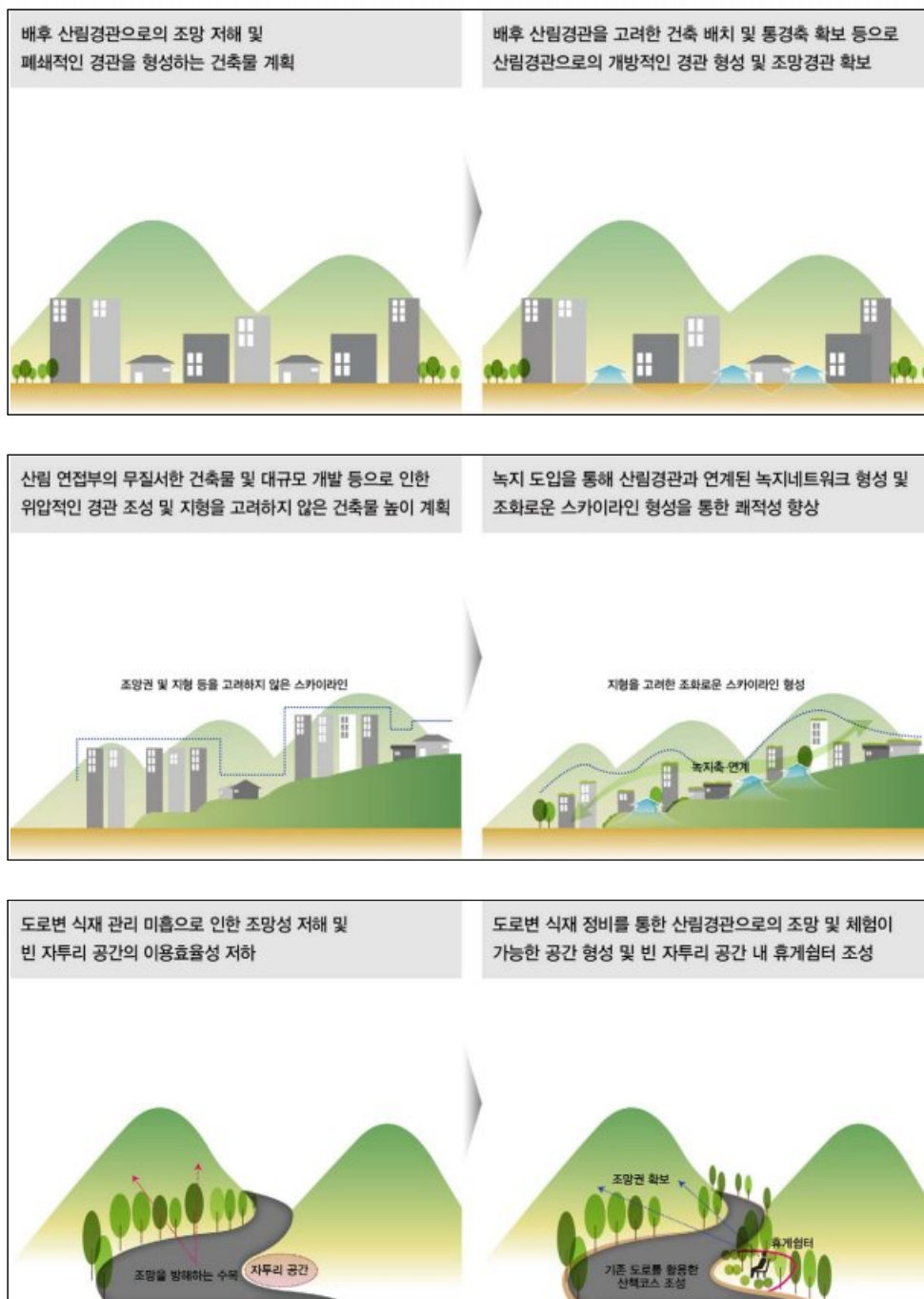




나. 경관관리대상지역 관리방안

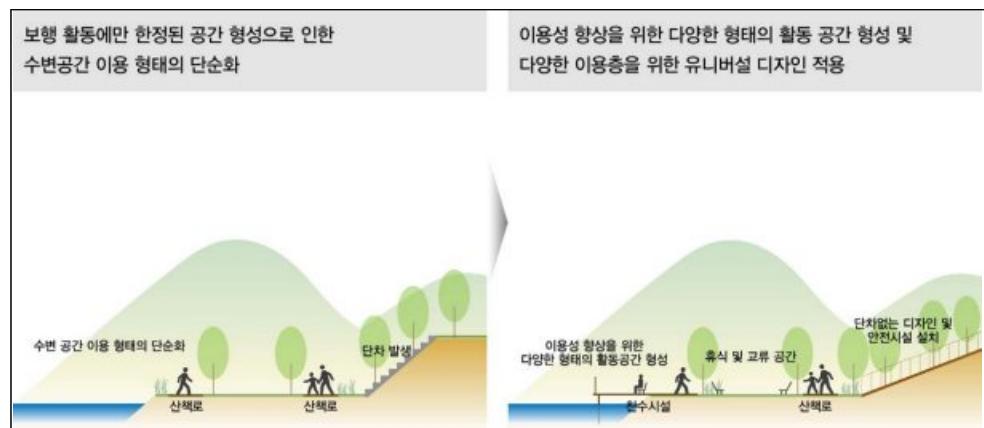
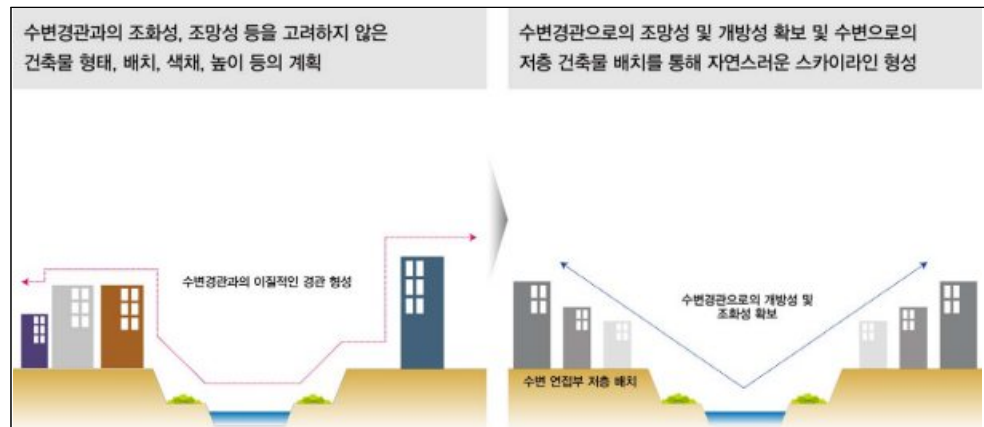
□ 산악경관

- 산림경관의 조망경관 확보
- 산림경관 연접부 건축물 경관 관리
- 산림경관 연접부 도로경관 관리
- 산림경관 연접부 인공시설물 경관 정비



□ 수변경관

- 수변경관으로의 개방적인 경관 형성
- 수변경관으로의 접근성 확보를 통한 공간 이용 활성화
- 나대지를 활용한 전망공간 조성
- 자연친화적인 이미지 형성





□ 시가지경관

- 주변 자연경관을 고려한 건축물 계획
- 연접한 수변경관과의 조화성 확보
- 커뮤니티 공간 조성
- 가로변 건축물의 정비
- 가로 및 보행환경 정비
- 인공구조물에 대한 저감방안 마련

제1편

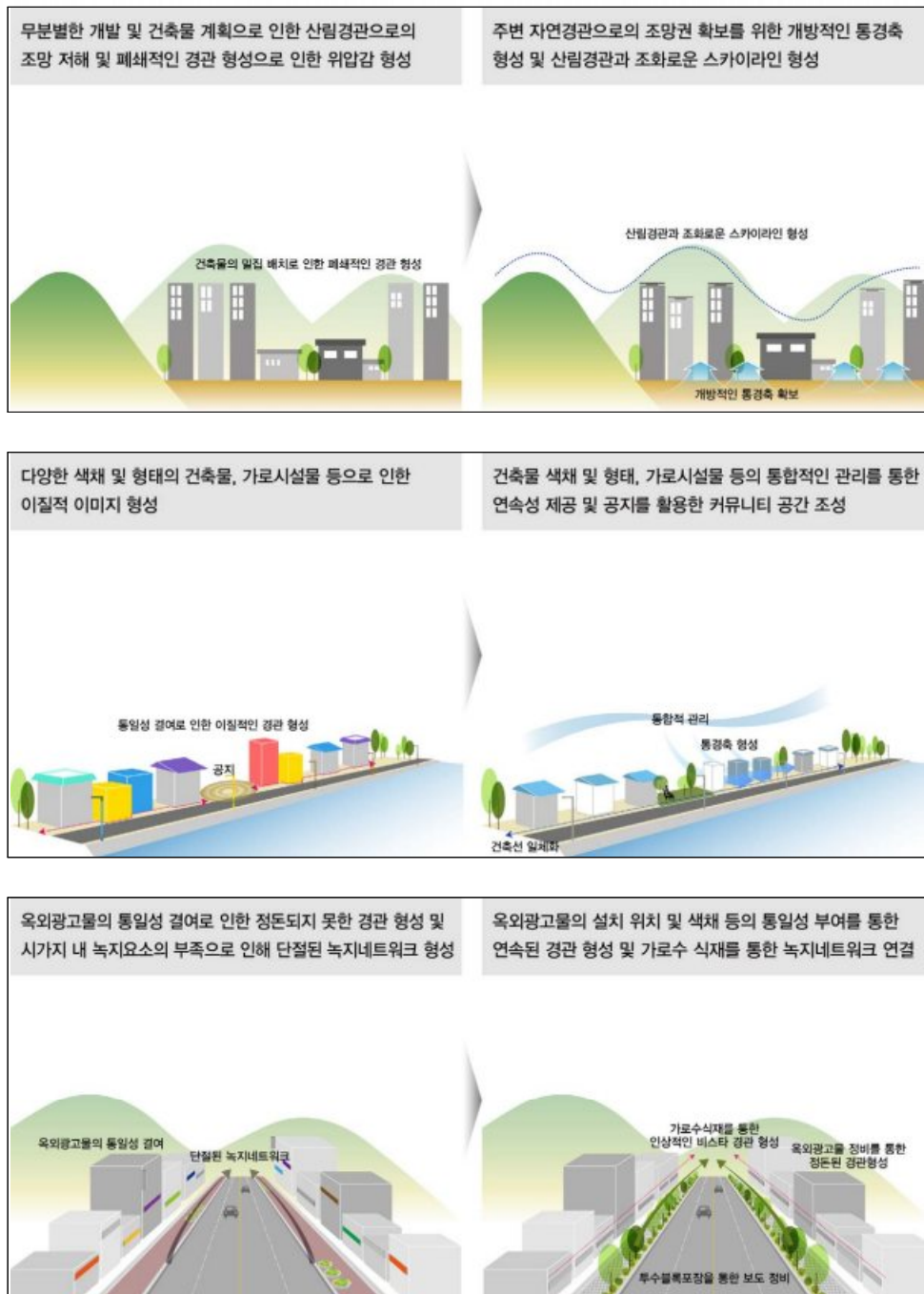
제2편

제3편

부문별
계획

제4편

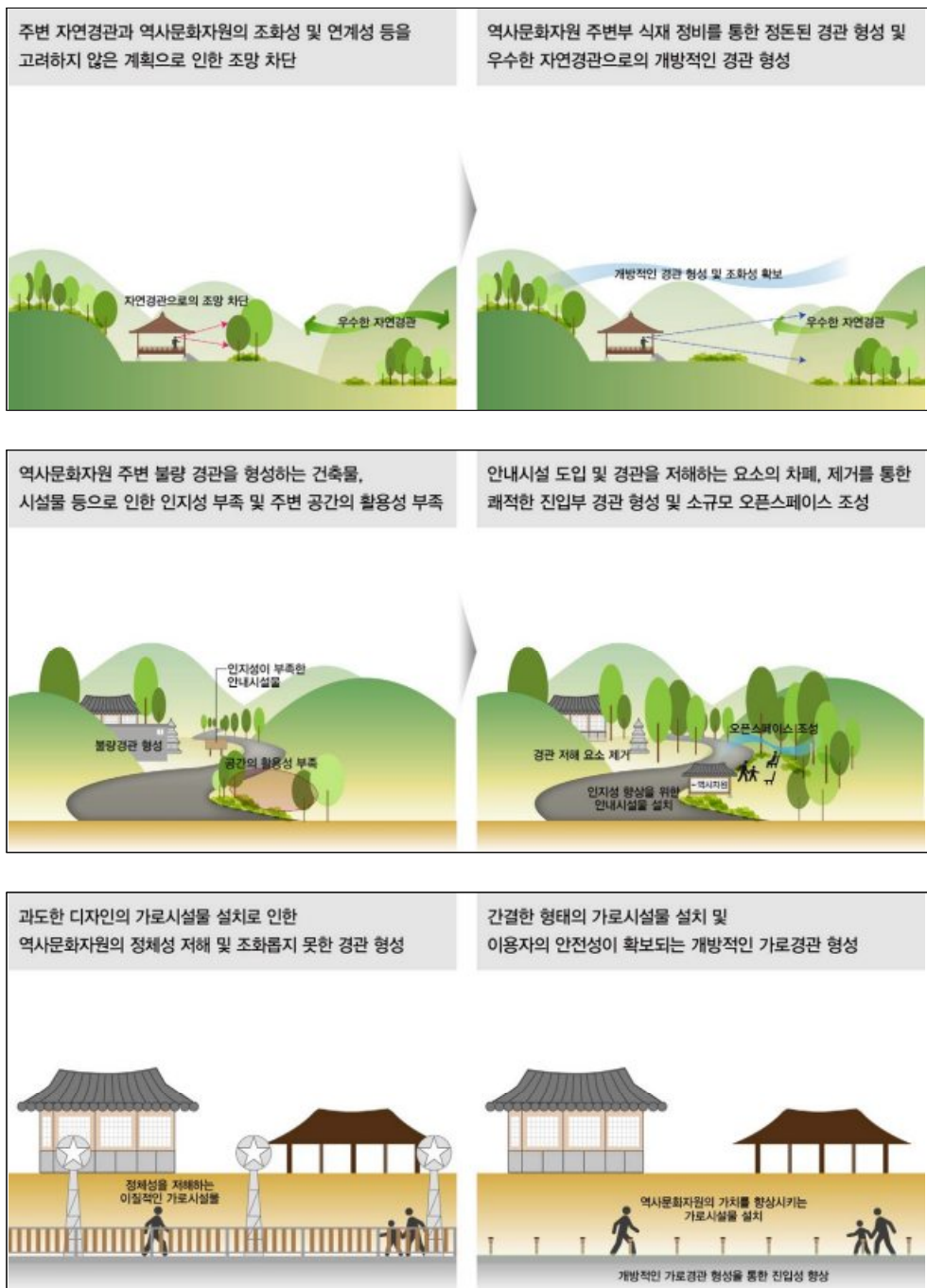
제5편



□ 거점경관

■ 역사문화경관거점

- 자연경관과 조화로운 경관 형성
- 역사문화자원의 진입부 경관 개선
- 독립적으로 입지한 고층건축물의 경관 정비
- 역사문화자원 전면부 가로경관 정비



제6장

공원녹지계획

- ① 현황분석
- ② 문제점 및 여건변화
- ③ 비전, 계획목표 및 추진전략
- ④ 공원·녹지계획





제6장 공원녹지계획

1 현황분석

1. 공원 현황

- 도시공원은 총 605개소(21,010천㎡)이며, 생활권공원 573개소(17,358천㎡), 주제공원 32개소(3,652천㎡)로 지정되어 있음
- 구·군별 도시공원 현황은 울주군 6,918천㎡, 남구 6,012천㎡, 북구 3,102천㎡, 중구 3,055천㎡, 동구 1,923천㎡ 순으로 나타남

[표Ⅳ-213 구·군별 도시공원 현황]

(단위 : 개소, 천㎡)

구 분		계	중구	남구	동구	북구	울주군	비고
계	개소	605(1)	108	132(1)	64	107	194(1)	
	면적	21,010	3,055	6,012	1,923	3,102	6,918	
생활권 공원	소계	개소	573	103	128	64	100	178
		면적	17,358	2,735	4,222	1,923	2,616	5,862
	소공원	개소	135	25	26	15	26	43
		면적	329	52	57	34	84	102
	어린이공원	개소	328	59	87	42	47	93
		면적	747	122	215	110	112	188
	근린공원	개소	110	19	15	7	27	42
		면적	16,282	2,561	3,950	1,779	2,420	5,572
	소계	개소	32(1)	5	4(1)	—	7	16(1)
		면적	3,652	320	1,790	—	486	1,056
주제 공원	역사공원	개소	6	2	—	—	3	1
		면적	262	195	—	—	57	10
	문화공원	개소	7	—	2	—	1	4
		면적	279	—	34	—	100	145
	역사·문화 공원	개소	1	1	—	—	—	—
		면적	65	65	—	—	—	—
	해안공원	개소	1	—	—	—	1	—
		면적	49	—	—	—	49	—
	수변공원	개소	15	2	—	—	2	11
		면적	771	60	—	—	280	431
	묘지공원	개소	1	—	1	—	—	—
		면적	444	—	444	—	—	—
	체육공원	개소	1(1)	—	1(1)	—	—	(1)
		면적	1,782	—	1312	—	—	470

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.(2020년 말 기준, 도시관리계획 현황)

* ()는 2개 행정구역에 걸치는 공원수입

[표Ⅳ-214 도시공원 조성 현황]

(단위 : 개소, 천㎡)

구 분	계		조성		조성중		미조성	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계	605	21,010	478	12,619	96	8,053	31	338
생활권 공원	소계	573	17,358	459	10,187	86	7,105	66
	소공원	135	329	79	189	34	85	55
	어린이공원	328	747	299	665	23	71	11
	근린공원	110	16,282	81	9,333	29	6,949	—
주제 공원	소계	32	3,652	19	2,432	10	948	3
	역사공원	6	262	4	65	2	197	—
	문화공원	7	279	4	177	3	102	—
	역사문화공원	1	65	—	4	1	61	—
	해안공원	1	49	—	44	1	5	—
	수변공원	15	771	10	447	2	52	3
	묘지공원	1	444	1	444	—	—	—
	체육공원	1	1,782	—	1,251	1	531	—

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.(2020년 말 기준, 도시관리계획 현황)

■ 일몰제 시행(2020.7.1.)으로 조정된 공원 현황

- 2020.7.1. 도시계획시설 일몰제 시행에 따라 조정된 공원은 총 36개소임
- 이 중 4개소는 전체 실효되었으며, 32개소는 일부 조정되어 도시공원 면적은 15,403천㎡가 감소하였음
- 공원별로는 근린공원이 14,358천㎡, 주제공원이 1,045천㎡가 감소하였음

[표Ⅳ-215 일몰제 시행으로 조정된 공원 현황]

(단위 : 개소, 천㎡)

구분	기정		변경		변경후		비고
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	
계	36	21,221	감 4	감 15,403	32	5,818	
생활권 공원	근린공원	32	감 4	감 14,358	28	5,018	
주제 공원	소계	4	—	감 1,045	4	0.800	
	역사공원	1	—	감 0.072	1	0.009	
	수변공원	1	—	감 0.031	1	0.008	
	묘지공원	1	—	감 0.231	1	0.444	
	체육공원	1	—	감 0.711	1	0.339	

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.(2020. 7. 일몰 기준, 도시관리계획 현황)



2. 녹지 현황

- 도시계획시설로 결정된 녹지는 총 542개소(6,969천㎡)이며, 완충녹지 312개소(4,297천㎡), 경관녹지 222개소(2,614천㎡), 연결녹지 8개소(58천㎡)임
- 이 중 434개소(6,127천㎡, 87.9%)가 조성되었고, 8개소(291천㎡, 4.2%)는 조성 중, 100개소(551천㎡, 7.9%)는 미조성된 상태임

[표Ⅳ-216 구·군별 녹지 현황]

(단위 : 개소, 천㎡)

구분		계	중구	남구	동구	북구	울주군	비고
계	개소	542	75	68	26	136	237	
	면적	6,969	358	1,642	137	1,833	2,999	
완충녹지	개소	312	29	43	9	84	147	
	면적	4,297	134	1,164	13	1,364	1,622	
경관녹지	개소	222	46	25	17	48	86	
	면적	2,614	224	478	124	447	1,341	
연결녹지	개소	8	—	—	—	4	4	
	면적	58	—	—	—	22	36	

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.

[표Ⅳ-217 녹지 조성 현황]

(단위 : 개소, 천㎡)

구분	계		조성		조성중		미조성	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계	542	6,969	434	6,127	8	291	100	551
완충녹지	312	4,297	270	3,999	6	175	36	123
경관녹지	222	2,614	158	2,079	2	116	62	419
연결녹지	8	58	6	49	—	—	2	9

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.

3. 유원지 현황

- 유원지는 도시계획시설 결정 유원지 4개소, 도시기본계획 지정 유원지 1개소로 총 5개소임
- 일몰제 시행(2020.7.1.) 이후 개소수 변경은 없으나 면적은 120,594㎡ 감소되었음

[표Ⅳ-218 유원지 현황]

구분	위치	면적(㎡)			비고
		기정	증감	변경	
계	—	3,467,810	감 120,594	3,347,216	
일산유원지	동구 일산동 55 일대	533,028	감 80,158	452,870	'21.1.7 울고3호
울산온천 유원지	울주군 온양읍 발리 산46 일대	608,682	—	608,682	'06.5.18 울고113호
강동유원지	북구 정자, 산하, 무룡동 일대	1,367,240	—	1,367,240	'19.10.2 울고206호
자수정 유원지	울주군 상북면 등억리, 삼남면 가천리 일대	496,860	감 40,436	456,424	'20.7.1 울고196호
산전유원지	울주군 상북면 산전리 일대	462,000	—	462,000	도시관리계획 미결정 유원지

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.(2020년 말 기준)





4. 도시자연공원구역 현황

- 도시자연공원구역은 진하, 방어진도시자연공원구역으로 총2개소이며, 면적은 6,763,512㎡임

[표Ⅳ-219 도시자연공원구역 현황]

구역명	위치	면적(㎡)	비고
계	—	6,763,512	
진하도시자연공원구역	울주군 서생면 화정리 산10-9 일대	2,713,689	'18.6.7 울고119호
방어진도시자연공원구역	동구 화정동 산33 일대 북구 염포동 산177 일대	4,049,823	'18.6.7 울고119호

자료 : 울산광역시 녹지공원과 내부자료.(2021년 초 기준, 도시관리계획 현황)

② 문제점 및 여건변화

1. 도시공원 및 녹지 일몰제 시행 이후 보완대책 미비

- 일몰제 시행 이전 도시공원 36.586km², 1인당 공원면적 31.2m²이었으나, 일몰제 시행(2020.7.1.) 이후 도시공원 21.010km², 1인당 공원 면적은 17.9m²로 급감하였으며,
- 이로 인한, 생활권 및 지역별 공원 면적 불균형이 심화된 실정임

2. 도시공원·녹지 연계 체계 부족 및 이용률 저하

- 울산광역시 주요 자연환경 거점과 도시공원 및 녹지 간 연계성이 미흡하여 점적인 공원·녹지 형태를 띠고 있으며, 쾌적한 도시환경 조성에 장애요인이 되고 있음
- 또한, 울산대공원 등 일부 공원을 제외하고는 시설 노후화 및 접근성이 떨어져 이용률 저하 초래

3. 녹색환경에 대한 시민 요구 증대

- 시민의 삶의 질에 대한 요구가 높아지고 있으며, 자연환경, 역사·전통·문화 등 관심과 참여 의지 증대
- 과거 도시개발 정책상 공원·녹지는 비중이 크지 않았으나 최근 여가 및 문화 향유를 위한 필수적인 공간으로 인식이 변화하고 있음

③ 비전, 계획목표 및 추진전략

1. 비 전

공원·녹지의 지속적인 확충으로 쾌적한 도시환경 조성

2. 계획목표 및 추진전략

가. 공원녹지 확충·정비 및 접근성 강화

- 2035년 울산 공간구조를 고려한 공원녹지축 확보로 체계적이고 연속적인 그린네트워크 구축
 - 중앙녹지축(치술령~국수봉~문수산~대운산축)
 - 서부녹지축(백운산~가지산~신불산축)
 - 동부녹지축(동대산~무룡산~염포산축)
- 도심지 내 생태통로 및 산책로 조성 등을 통한 녹지 연결축 확보
- 산림자원의 보전 및 연결을 통한 무분별한 도시 확장을 방지하고 환경 훼손 최소화
- 생활권별 거점공원 등 균형적인 공원 확충계획 수립으로 공원·녹지 불균형 해소 및 시민의 접근성 제고

나. 풍부한 수변자원을 활용한 친수공간 조성

- 해안 및 하천 연결 명품길 조성 및 보행접근성 강화
- 태화강국가정원 확장 및 주변지역 정비를 통한 울산의 대표 관광 브랜드화 추진
- 주요하천 및 해안변 체계적인 공원화사업 추진
- 수변공간과 도시 내 관광·문화자원과의 연계성 확보

다. 주민 참여형 녹지공간 조성

- 도심 주변 및 빌딩의 옥상 녹화
- 도심 내 산림지역에 대한 녹지보전 협정 추진
- 산업단지 녹화사업 추진
 - 자투리 쌈지공원 활용 등
- 내 집 앞 쌈지숲(정원) 조성사업 추진



4 공원·녹지계획

1. 공원 조정계획

가. 장기미집행시설 실효된 공원 폐지

- 2020.7.1. 장기미집행시설로 일괄 실효된 공원 현황 반영
 - 장기미집행 실효 공원 12개소, $A=5.764\text{km}^2$

나. 장기미집행시설 일부 해제된 부정형의 공원 경계 조정

- 장기미집행시설 일부 해제된 부정형의 공원은 향후 공원 확장성과 정형화 관리를 위해 경계 조정
 - 경계 조정 공원 18개소, $A=15.176 \rightarrow 8.618\text{km}^2$ (감 6.558km^2)

다. 2025년까지 실효될 공원 조정

- 2025년까지 실효될 공원 중 조성계획이 없는 공원 조정
 - 다운 및 우가산공원 해제, $A=1.735\text{km}^2$
 - 선바위, 두현공원 일부 조정, $A=1.537\text{km}^2 \rightarrow 0.435\text{km}^2$ (감 1.102km^2)

라. 국책사업 추진을 고려한 공원 조정

- 장생포 수변공원은 항만재개발기본계획을 반영하여 폐지
 - 장생포 수변공원 1개소, $A=102,000\text{m}^2$

마. 공원 조성사업이 추진 중인 공원 신설 및 기조성된 공원 유사시설 조정

- 범서읍 구영리 일원 축사약취 문제 해소 및 주변시설(국민체육센터, 구영운동장 등)과 연계한 지역주민들의 정주여건 개선을 위해 근린공원 신설
 - 가칭) 범서근린공원 조성을 위한 공원 신설, $A=183,550\text{m}^2$
- 남구 삼산동 일원 수목학습원으로 이용 중인 공공공지를 근린공원으로 조정
 - 근린공원 신설, $A=10,000\text{m}^2$
- 북구 화봉동 일원 수변휴게공간으로 이용 중인 공공공지를 수변공원으로 조정
 - 수변공원 신설, $A=9,721\text{m}^2$

바. 도시관리계획 결정 현황 반영

- 그간 도시관리계획으로 결정(변경)된 공원 및 유원지 변경 사항 반영
 - 공원 총 70개소 결정(변경), A=5.207→5.009km²(감 0.198km²)
 - 강동유원지 : A=1,358,244→1,367,240m²(증 8,996m²)

사. 장기미집행시설 일부 해제된 유원지 경계 조정

- 장기미집행시설 일부 해제된 유원지 현황 반영
 - 일산유원지 : A=533,370→452,870m²(감 80,500m²)
 - 자수정유원지 : A=496,860→456,424m²(감 40,436m²)

아. 도시자연공원구역 일부 조정

- 도시자연공원구역 정비 및 해제 현황을 반영한 구역 일부 조정
 - 방어진공원구역 : A=4,049,923→3,976,176m²(감 73,747m²)
 - 진하공원구역 : A=2,715,284→2,613,000m²(감 102,284m²)

자. 도립 및 군립공원 결정 현황 반영

- 그간 결정(변경)된 도립 및 군립공원 변경 사항 반영
 - A=39.233→41.775km²(증 2.542km²)

[표Ⅳ-220 공원계획 총괄]

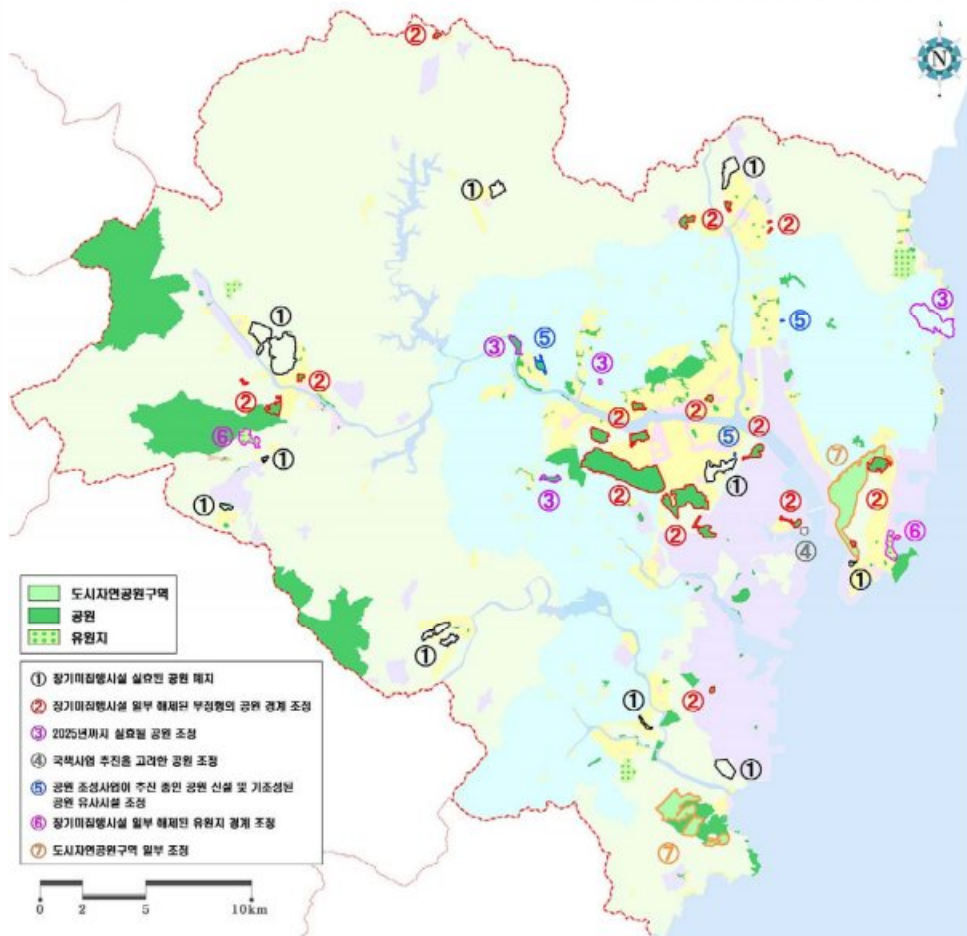
(단위 : 개소, km²)

구분	기정		변경		변경후		비고
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	
총계	160	85.600	감 11	감 13.003	149	72.597	
도립군립공원	3	39.233	감 1	증 2.542	2	41.775	
계	152	42.908	감 10	감 15.433	142	27.475	
도시자연공원구역	2	6.766	-	감 0.177	2	6.589	
근린공원	110	31.080	감 4	감 13.943	106	17.137	
도시공원	소계	40	5.062	감 6	감 1.313	34	3.749
	역사공원	7	0.485	감 1	감 0.152	6	0.333
	문화공원	7	0.284	-	감 0.005	7	0.279
	역사문화공원	-	-	증 1	증 0.065	1	0.065
	해안공원	-	-	증 1	증 0.049	1	0.049
	수변공원	22	1.111	감 6	감 0.299	16	0.812
	묘지공원	1	0.675	-	감 0.254	1	0.421
	체육공원	3	2.507	감 1	감 0.717	2	1.790
유원지	5	3.459	-	감 0.112	5	3.347	

주) 공공공지에서 가로공원으로 조정되는 6개소(0.080km²) 및 어린이공원·소공원 결정 현황(1.086km²) 반영 시 도시공원 면적은 22.052km²이며, 이를 반영한 1인당 공원면적은 16.6m²임(도시자연공원구역 제외)



[그림Ⅳ-102 공원 계획(변경)도]



2. 추진과제

가. 생태축의 보존 및 복원으로 친환경 공간 조성

□ 산림 보존 및 복원 방안 마련

- 자연림을 바이오툰 평가 1·2등급으로 설정하여 산림훼손 및 숲 가꾸기 사업으로 산림훼손 최소화하고 바이오툰 기능 향상 도모
- 공원·녹지 조성 시 효율적 자연 보호 및 생태복원 등을 위해 바이오툰 지도를 활용한 친환경 복원 방안 도모
- 천연 산림자원이 풍부한 가지산, 신불산, 문수산 등 주요 산림자원을 녹지보전지구 등으로 지정 검토
- 도시생물 다양성 증진을 위한 생태적 보호가치가 높은 지역에 생태 경관보호지역 및 야생동식물보호구역 등으로 지정 관리

□ 녹지축의 연결

- 도로로 인한 단절지는 지형을 활용한 생물이동통로 조성
 - 생물이동통로 조성 부적합 시 가로 띠녹지, 중앙분리녹지 등 가로녹화를 통한 상징적 연결 유도
- 시가화지역에 의한 단절지는 집중녹화지구 설정·관리
 - 토지이용 유형별 녹화를 통한 상징적 녹지축 연결
- 경작지 보전을 통한 자연성 유지
- 공원 내 자연성 증진을 통한 연결 유도 및 녹지축 내 생물서식기능 강화

□ 도시공원의 활용

- 등산로 정비
 - 등산로 훼손실태를 고려한 등산로 정비
 - 훼손이 심각한 등산로 자연휴식년 실행을 통한 식생복원 유도
- 주제공원 조성
 - 기 지정된 도시자연공원 중 지역성, 역사성, 주제성을 반영한 주제공원 계획
 - 훼손지 복원과 함께 다양한 수목식재를 통한 식물원 조성
 - 시민의 휴양을 위한 산림휴양공원 조성

나. 해안변 친수공간 조성

- 해안변의 경관과 자연환경의 특색을 살릴 수 있는 수변 및 해안공원을 조성하고, 시민이 접근 가능한 해안선을 단계적으로 확충
- 해안변으로 인접하여 정자~주전~일산, 강양~진하~간절곶~서생으로 이어져 해안경관을 감상할 수 있는 경관도로 조성
- 경관도로를 기점으로 주변여건을 고려하여 각 지역의 구간별 특성에 맞게 친수공간 조성 방향 설정
- 해안변 쉼터 및 경관 확보로 시민의 휴식공간 조성 및 관광객 유치





다. 지역별 공원·녹지 격차 해소

- 도심지 내 녹색마을 쉼터 및 쌈지공원 조성 등 공원·녹지 확충
- 도시 외곽 일원은 소규모 녹지 확보 및 공원이용 서비스 확대
- 생활권공원 우선 조성 등을 통한 공원·녹지 불균형 해소
- 주민참여형 녹지공간 조성 추진

라. 공원·녹지 확충 방안

□ 도심지 내 공원·녹지 확충

- 기존 공원의 정비
 - 기존 공원의 우선순위를 정하여 재정비를 통한 지역경제 활성화 및 휴식공간 확보
 - 공원 구역 내 불법 시설물 등의 우선 정비를 통한 쾌적한 공원 조성 및 운영
- 도시지역권 근린공원의 기능 확대 및 조성
 - 울산대공원 및 테크노산단 일대를 4차 산업혁명 공원으로 조성
 - 산업기술박물관, 미래디지털과학관, 자동차복합비전센터를 거점공간으로 조성
 - 수소, 태양광, 풍력, 3D·4D, AI, 게놈, P2G, 자율주행 등을 대상지 전역에 자원화
- 녹도계획(Green Way)
 - 보행자 중심의 도로 확폭 조성
 - 건축선 후퇴 및 전면공지 등 자투리 공간을 활용한 소공원 조성
- 시가지 내 녹지 확충
 - 학교 운동장 공원화 계획 등으로 공원의 접근성을 높여 공원 소외 지역 해소
 - 공공기관 담장 개방을 통한 쉼터 조성
 - 가로변 및 대로변 등에 수림대 및 녹지축 조성
- 태화강 국가정원과 연계한 정원마을 조성 및 정원문화사업 확산

□ 건축물 옥상녹화

- 건축물의 옥상을 이용한 환경개선 유도
 - 건축물 옥상, 산업단지 등의 녹화로 환경 개선
- 옥상녹화사업 지원 프로그램 마련
- 산업단지 녹화
 - 외부인의 소통공간 확보 및 노동자의 작업여건 개선
 - 신규 및 리모델링 산업단지 국가지원정책 마련
 - 산업단지 인근을 녹화를 통한 휴식공간 조성

□ 건강도시를 위한 도시림 조성

- 시민의 건강과 휴양, 치유 목적의 산림시설 계획 수립
- 풍부한 산림자원을 활용하여 휴양림·수목원 조성 계획 마련
- 도로, 건물, 철도 주변 소규모 자투리 공간을 활용한 녹색 쌈지숲 조성

□ 해안변 경관녹지 확대 조성

- 울주군 서생면 진하해수욕장~송정마을, 동구 주전동, 북구 구유동 해안변 경관녹지 우선 조성
- 기 조성된 해안변 공원과 연계하여 해안경관 보존



제7장

방재 및 안전계획

- ① 현황분석
- ② 비전, 계획목표 및 추진전략
- ③ 방재 및 안전계획
- ④ 기후변화 재해취약성 분석





제7장 방재 및 안전계획

1 현황분석

1. 자연재해

가. 풍수해

- 기후변화 등 환경적 영향에 따라 홍수 등 재해 피해가 대형화되어가는 추세임
- 최근 10년간 울산지역의 풍수해 피해액은 약 689.9억원이며, 대부분이 태풍 피해로 추정
- 최대 피해 발생은 2016년으로 피해액은 약 619억원임

[표Ⅳ-221 풍수해 발생 현황]

(단위 : 명, 억원)

구분	인명피해 사망 및 실종	이재민	피 해 액					
			총액	건물	선박	농경지	공공시설	기타
계	3	3,304	689.900	18.626	0.644	48.661	598.991	22.991
2009년	—	—	9.498	—	0.420	—	5.304	3.775
2010년	—	—	—	—	—	—	—	—
2011년	—	—	11.029	0.012	—	—	2.612	8.405
2012년	—	12	44.116	0.642	—	0.101	42.432	0.940
2013년	—	—	—	—	—	—	—	—
2014년	—	512	0.065	0.002	—	0.004	0.059	—
2015년	—	—	—	—	—	—	0.013	—
2016년	3	2,769	619.452	17.688	0.224	48.515	543.241	9.784
2017년	—	—	—	—	—	—	—	—
2018년	—	11	5.740	0.282	—	0.041	5.330	0.087

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



나. 지진

- 우리나라는 지리적으로 대규모 지진이 발생할 수 있는 지대에서 벗어나 있으나, 최근 지진 발생 횟수가 점차 증가하고 있는 추세임
- 2014년부터 5년 동안 전국에서 발생한 지진은 총 683건으로, 이중 지진 에너지의 총량(규모 M, matitude)이 5.0이상인 대형지진의 발생은 5건이었으며, 울산은 대형지진 발생이 없었음
- 같은 기간 울산시의 연접지역인 부산과 경남일원에서 발생한 지진은 총 13건으로 평균규모는 2.5로 나타남

[표Ⅳ-222 최근 5년간 전국 지진 발생 현황]

진도 발생연도	계	M≥5	5>M≥4	4>M≥3	3>M≥2
계	683	5	3	63	612
2014년	49	1	—	7	41
2015년	44	—	—	5	39
2016년	252	3	1	30	218
2017년	223	1	1	17	204
2018년	115	—	1	4	110

자료 : 지진연보 2014~2018년, 기상청





2. 인위적 재해

가. 화 재

- 2014~2018년까지 화재발생 현황을 보면 2017년 959건으로 가장 많이 발생하였고, 2018년은 887건으로 나타남
- 피해액을 보면 2014년 7,455,437천원으로 가장 큰 재산피해가 발생한 것으로 나타남

[표Ⅳ-223 화재 발생 현황]

구분		2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
발생	계(건)	890	874	928	959	887	
	실화(건)	737	732	753	783	742	
	방화(건)	24	19	14	12	19	
	기타(건)	129	123	161	112	126	
소실	동수(동)	182	168	162	126	107	
	이재가구수(가구)	13	6	1	2	9	
	면적(㎡)	54,411	36,125	18,561	74,556	106,071	
피해액	계(천원)	7,455,437	4,430,098	3,519,167	3,460,955	7,354,639	
	부동산(천원)	3,355,047	2,088,836	1,348,394	1,795,542	4,441,261	
	동산(천원)	4,100,390	2,341,262	2,170,773	1,665,413	2,913,378	
재산피해경감액(천원)		—	—	36,257,591	56,027,946	371,264,273	
인명 피해	계(명)	45	51	69	41	32	
	사망(명)	6	6	16	2	5	
	부상(명)	39	45	53	39	27	
이재민수(명)		22	23	3	3	16	
구조인원(명)		16	—	22	50	57	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



나. 교통사고

- 교통사고는 자동차 증가에 따라 가장 빈번하게 발생하는 재난사고로서, 최근 5년간 발생 건수는 감소 추세에 있음
- 사고 유형은 차대차가 가장 많은 것으로 나타남

[표Ⅳ-224 교통사고 발생 현황]

(단위 : 건)

구 분		2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
발생건수		5,131	5,318	4,443	4,265	3,992	
자동차 1만대당		86.79	90.1	73.7	77	72	
사망자		102	93	70	64	79	
인구 10만명당		9.0	7.8	5.9	5	7	
부상자		7,493	7,809	6,594	6,127	5,777	
인구 10만명당		658	651	551	509	491	
사고 유형	차대사람	1,197	1,214	1,108	950	888	
	차대차	3,678	3,860	3,108	3,128	2,899	
	차량단독	256	243	227	187	204	
	철도건널목	—	1	—	—	1	
자동차 종류별	승용차	3,444	3,586	3,026	2,790	2,665	
	승합차	272	268	229	225	193	
	화물	534	601	433	496	443	
	특수	31	30	11	27	37	
	이륜차	560	553	478	386	384	
	기타	290	280	266	341	270	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019





다. 미세먼지

- 울산시는 2011년도에 미세먼지 경보제를 시범사업으로 도입하였으며, 2015년부터 미세먼지(PM2.5)의 환경기준 추가로 PM2.5와 PM10 2항목 모두에 대하여 미세먼지 경보제를 운영하고 있음

[표Ⅳ-225 미세먼지 경보 발령기준(대기환경보전법 시행규칙 제14조 별표7)]

오염물질	구분	발령기준	해제기준
미세먼지 (PM10)	주의보	<ul style="list-style-type: none"> 해당지역의 대기자동측정소 시간평균농도가 $150\mu\text{g}/\text{m}^3$ 이상, 2시간 이상 지속 	<ul style="list-style-type: none"> 대기자동측정소의 시간평균 농도가 $100\mu\text{g}/\text{m}^3$ 미만인 때
	경보	<ul style="list-style-type: none"> 해당지역의 대기자동측정소 시간평균농도가 $300\mu\text{g}/\text{m}^3$ 이상 2시간 이상 지속 	<ul style="list-style-type: none"> 대기자동측정소의 시간평균 농도가 $150\mu\text{g}/\text{m}^3$ 미만인 때는 주의보로 전환
미세먼지 (PM2.5)	주의보	<ul style="list-style-type: none"> 해당지역의 대기자동측정소 시간평균농도가 $75\mu\text{g}/\text{m}^3$ 이상, 2시간 이상 지속 	<ul style="list-style-type: none"> 대기자동측정소의 시간평균 농도가 $35\mu\text{g}/\text{m}^3$ 미만인 때
	경보	<ul style="list-style-type: none"> 해당지역의 대기자동측정소 시간평균농도가 $150\mu\text{g}/\text{m}^3$ 이상, 2시간 이상 지속 	<ul style="list-style-type: none"> 대기자동측정소의 시간평균 농도가 $75\mu\text{g}/\text{m}^3$ 미만인 때는 주의보로 전환

자료 : 울산광역시, 환경백서 2019



라. 범죄

- 범죄 발생 현황은 2015년 이후 감소 추세에 있으며, 2018년 기준 32,764건 발생함

[표Ⅳ-226 범죄 발생 현황]

(단위 : 건, %)

구 분		2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
계	발 생	41,167	44,569	39,799	34,909	32,764	
	검 거	33,462	37,446	34,631	30,470	27,651	
	검거율	81.3	84.0	87.0	87.3	84.4	
강력범	발 생	536	530	523	486	494	
	검 거	545	521	520	485	496	
절도범	발 생	5,787	5,457	4,217	3,564	3,342	
	검 거	2,711	3,216	2,587	2,270	1,865	
폭력범	발 생	7,636	8,257	7,793	7,347	6,395	
	검 거	6,656	7,200	6,831	6,528	5,564	
지능범	발 생	6,219	6,881	5,988	6,377	7,518	
	검 거	4,370	5,151	4,686	5,052	5,469	
풍속범	발 생	258	229	281	201	300	
	검 거	209	210	255	195	262	
기타 형사범	발 생	2,076	2,212	2,258	2,023	—	
	검 거	1,919	2,029	2,096	1,845	—	
특별법범	발 생	18,655	21,003	18,739	14,911	—	
	검 거	17,052	19,119	17,656	14,095	—	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



마. 산불

- 산불 발생 원인은 입산자 실화가 대부분이며, 2018년 기준 총 산불 피해 면적 4.88ha, 피해액 3,642천원임

[표Ⅳ-227 산불 발생 현황]

(단위 : ha, 천원)

구 분		2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
합계	면적	2.49	1.50	0.12	19.00	4.88	
	피해액	135,329	17,002	73	686,741	3,642	
입산자 실화	면적	2.46	0.30	0.02	3.13	3.13	
	피해액	135,318	10,829	10	303	303	
논 밭두렁	면적	0	0.20	0.10	—	—	
	피해액	63	4,056	63	—	—	
어린이 불장난	면적	—	—	—	—	—	
	피해액	—	—	—	—	—	
기타	면적	0.03	1.00	—	18.00	1.75	
	피해액	11	2,117	—	632,948	3,339	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

바. 산업재해 발생 현황

- 2018년 재해자수는 3,100명, 재해율은 0.63%로 전년도 2,768명, 0.55% 대비 재해자수는 332명이 증가하였고, 재해율은 0.08%가 증가하였음

[표Ⅳ-228 산업재해 발생 현황]

(단위 : 명, %)

구 분	사업장수	근로자수	재해자수	사망자수	재해율	비고
2013년	38,216	460,718	2,870	70	0.62	
2014년	43,439	489,883	2,877	60	0.59	
2015년	49,736	526,105	2,782	51	0.53	
2016년	50,822	543,620	2,638	50	0.49	
2017년	50,968	502,645	2,768	41	0.55	
2018년	56,554	490,648	3,100	54	0.63	

자료 : 고용노동부 산업재해현황분석, 지역별 각년도

3. 자연재해위험개선지구

- 울산시에는 총 23개소의 자연재해위험개선지구가 지정되어 있음
- 재해 유형별 개선지구는 침수위험지구가 10개소, 취약방재지구가 8개소, 붕괴위험지구가 3개소, 유실위험지구가 2개소임

[표Ⅳ-229 울산시 재해위험개선지구 지정현황]

지구명	유형별	사업기간	주요사업내용	사업비 (백만원)	비고
계	23개 지구			170,027	
중구성남	취약방재	'01~'02	• 배수문개량 1개소	1,000	해제
반 구	침수위험	'05~'09	• 배수장신설 1개소 • 배수암거설치 L=0.32km	7,917	해제
내 황	취약방재	'09	• 발전기개량 1개소 • 배수펌프개량 1개소	600	해제
성 남	취약방재	'09~'10	• 배수장증설 1개소 • 배수문개량 1개소	5,989	해제
옥 교	취약방재	'07~'08	• 펌프장개량 1개소	560	해제
서 원	취약방재	'07~'08	• 제진기개량 1개소	600	해제
울산역광장	침수위험	'04~'06	• 펌프장설치 1개소 • 배수로정비 L=1.4km	8,800	해제
삼산, 여천	침수위험	'04~'11	• 펌프장설치 1개소, • 배수암거설치 L=4.5km	22,783	해제
방어진	붕괴위험	'04~'05	• 절개지보강 L=3.5km	6,287	해제
명 촌	침수위험	'07	• 펌프시설개량 2개소 • 수문설치 1개소	703	해제
양 정	침수위험	'08~'09	• 배수로 L=3,000m	1,347	해제
효문·연암	침수위험	'04~'05	• 배수로 L=3.3km	2,580	해제
성은아파트	붕괴위험	'03~'04	• 사면보호 A=0.5ha	400	해제
구 영	유실위험	'06~'10	• 교량재가설 L=180m, B=11.3m, 접속도로	8,950	해제
작 동	유실위험	'09~'10	• 교량설치 L=37.5m • 접속도로 설치 1식	2,490	해제
학 성	취약방재	'10~'13	• 배수장증설 1개소 • 배수문개량 1개소	11,500	해제
은 현	침수위험	'11~'13	• 교량 2개소 재가설 • 하상정비 L=600m	4,651	해제
동 동	취약방재	'12~'17	• 배수장증설 1개소 • 모터개량 4개소	7,772	해제
북 산	취약방재	'15~'16	• 정밀안전진단 1식 • 구조물보강 L=5.9km	5,716	해제
화 창	침수위험	'15~'19	• 펌프장설치 1개소	14,082	정비중
태 화	침수위험	'16~'20	• 우수지 및 펌프장 설치	47,500	정비중
우 정	침수위험	'17~'20	• 우수지 및 펌프장 설치	5,800	정비중
동해안로	붕괴위험	'17~'18	• 사면보강 1식	2,000	완료

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019



② 비전, 계획목표 및 추진전략

1. 비 전

시민의 안전이 최우선되는 “안전 으뜸도시” 조성

2. 계획목표 및 추진전략

가. 통합적 방재체계 구축

☐ 선제적 재난관리 및 복구체계 구축

- 유사시 시민의 안정을 위해 재난 유형별 효과적으로 대응할 수 있는 관리체계 구축
- 재해·재난의 대응, 복구 시스템을 일체화하여 체계적인 재난관리체계 구축
- 원전 및 산단 내 재난에 대비한 비상 대응 능력 강화 및 안전관리체계 구축

☐ 미래지향적 재난안전 인프라 구축

- 재해·재난에 효과적인 대응을 위한 방재시스템 집적화 및 클러스터 구축
- 스마트 재난관리시스템 및 ICT기술을 활용한 공간정보시스템 구축

☐ 재난예방형 도시계획 수립

- 재해위험지역 지정 및 관리를 통한 토지이용계획 정비 관리
- 개발사업 시 방재계획 수립으로 안전성 제고

나. 시민 중심의 안전체계 구축

☐ 안전취약계층 교육 및 지원 강화

- 안전취약계층 보호를 위한 지원 인프라 구축
- 안전취약계층 맞춤형 안전교육 강화

☐ 시민참여형 재난안전 교육·훈련

- 시민참여형 자율방재조직의 지원 및 협력
- 시민과 함께하는 안전문화생태계조성
- 안전도시 조성을 위한 민·관협력 강화

□ 도시생활안전 거버넌스 확대

- 시민참여 생활주변 위험요인 발굴 개선
- 범죄예방을 위한 환경설계
(CPTED, 공공시설·공간조성사업에 대한 성별영향평가 가이드라인)

다. 기후변화에 선제적 대응

□ 지속가능 발전도시

- 클린 앤 쿨 울산 추진(대기 환경 개선)
- 기후적응 물순환 선도 도시(수질환경 개선)
- 에코 네트워크 구축(생태 복원 및 도심 공원 조성)
- 도심하천 워터프론트 도시(태화강 국가정원 및 생태하천 조성)

□ 도시기후변화 재해대응체계의 마련

- 재해취약성 분석을 통한 저감대책 수립
- 기후변화를 고려한 도시계획 수립 방안 마련



③ 방재 및 안전계획

1. 자연재해 방재대책

가. 풍수해, 대설·한파

- 기후변화 등 현황여건을 고려한 자연재난 행동 매뉴얼 개정 및 재난 상황 대응계획서 마련
- 재해영향평가를 통한 재해예방 도시계획 수립 및 추진 중인 사업장 관리 강화
- 재난피해 최소화를 위한 선제적 재해예방사업 추진
 - 재해위험지구정비, 소하천 정비사업 등 추진
- ICT기반 홍수재해통합관리시스템 구축으로 홍수피해 최소화
- 제설장비 및 자재 사전 준비로 신속한 재난 대응 조치



나. 지진

- 울산의 여건을 반영한 실행력 있는 울산광역시 지진방재종합계획 수립
- 공공시설물 내진보강사업 추진
- 지진 피해 최소화를 위한 도상·현장 훈련 병행 및 점검 등 예방활동 강화

다. 가뭄, 폭염

- 가뭄 발생 시 용수개발 사업 지원으로 가뭄 해소
- 쉼터 운영비 지원으로 취약계층 보호 및 금융기관 협약 등을 통한 쉼터 운영 확대
- 폭염대책본부 운영 및 그늘막, 쿨링포그, 쿨루프 조성사업 등 폭염피해 저감시설 확대
- 폭염 대비 취약계층 안전교육 및 시민행동요령 홍보 강화

라. 조류

- 울산 4대강 수질변동 상시 모니터링, 수질개선제 살포 및 해양적조 구제물질(황토) 확보 등 적조 방제사업 추진
- 상수원 조류경보제 운영, 폭기기 및 조류 차단막 가동 등



2. 인위재해 방재대책

가. 화재·폭발

- 대용량 위험물 저장·취급 사업장 안전관리 및 화재대응시스템 구축
- 화재 발생 시 많은 피해가 우려되는 독거노인, 장애인 등 취약계층 기초소방시설 보급
- 국가산업단지 및 대형 인명피해 우려시설물 안전관리 강화
 - 위험물시설 안전관리 실태조사, 기업체 CEO 안전토론회, 고층건축물 소방특별조사, 다중이용시설 비상구 점검 등

나. 산불 및 시설물 재난·사고

- 산불 예방 및 초동진화체계 구축으로 산불 피해 최소화
- 전통시장 화재위험요인 제거를 위한 화재감지기 설치, 노후전선 정비 사업, 기타 안전시설 개·보수사업 추진
- 댐 시설물 안전관리 강화 및 내진보강, 천상정수장 내부 방수공사, 토목시설물 보수·보강공사 등 시설물 유지관리 철저
- 문화재 돌봄사업 및 모니터링 강화, 재난대응 합동훈련, 전통사찰 방재 시스템 운영 등 문화재 재난 사전예방 활동 강화
- 문화·집회시설 등 민간 다중이용시설 위기상황 대응능력 강화
- 노후하수관로 정비사업 등을 통한 노후 하수관로 보수 및 보강으로 지반침하 등 사고 예방

다. 교통사고

- 불합리한 교통체계 개선 및 지속적인 교통안전 시설물 유지·보수 등으로 교통사고 사망자 감소 추진
- 어린이·노인 보호구역 개선, 고령운전자 운전면허 자진반납 지원, 어린이 보호구역 무인과속단속 장비 설치 등 안전취약계층 교통사고 근절대책 강화





라. 유해물질 재난·사고

- 방재 현장 대응능력 제고 등을 위한 대비 태세 확립
- 유해화학물질 재난·사고 대비를 위한 화학물질 안전관리위원회 운용
- 유해화학물질 유출사고 현장조치 행동매뉴얼 정비를 통한 유관기관과 협업체계 강화

마. 미세먼지

- 고농도 미세먼지 비상저감조치 강화 등 울산형 미세먼지 관리 종합대책 추진
 - 미세먼지저감협의회 운영, 공공부문 차량 2부제 정착 및 민간차량 운행 제한, 비상저감조치 이행 확대 등

바. 감염병

- 주요 감염병(코로나19, 인플루엔자, C형 간염 등)에 대한 신속·정확한 정보 분석 및 활용으로 효율적인 감염병 관리
- 감염병 환자 발생 시 신속대응 조치를 통한 2차 피해 예방
- 대유행 등 감염병 위기관리 대비·대응체계 구축
 - 위기관리대응 훈련, 국가지정 입원치료(격리)병상 기관 관리, 지역 거점병원 운영 등

사. 산업 재난·사고

- 국가산단 안전관리 마스터플랜 지속 추진, 국가산단 통합안전관리센터 건립 추진 등
- 국가산업단지 노후화된 지하배관 안전관리 강화
- 산업단지 내 소규모 영세사업장 맞춤형 안전관리 지원



아. 원전 안전사고

- 촘촘하고 빈틈없는 원자력 방재시스템 구축
 - 고리현장 관리 및 원전운영 안전변수 실시간 감시
 - 환경방사선 감시활동 강화
 - 상수도, 식품 등 방사능 오염분석 강화
 - 장기 가동원전 안전성 평가를 위한 거점연구센터 건립 추진
- 원자력시설 방호 및 재난대비 비상대응역량 강화
 - 원자력시설 상시 방호체계 구축, 원전 안전 밀착감시 및 신속 대응역량 강화
 - 맞춤형 방재교육·실전훈련으로 비상대응역량 강화
 - 원전 소재 시·도 지자체 공동 대응 및 민간전문가를 활용한 현장 감시 강화
- 신속한 상황전파와 초동대응 강화 및 첨단 ICT를 활용한 도시 안전망 구축
- 시민이 안심하는 원전방사능 방재대책 추진
 - 민관협력을 통한 안전한 고리원전 운영 감시활동 실시
- 맞춤형 방사능 방재교육, 홍보물 제작·배포, 공무원 전문 교육 확대 및 구축 등을 통한 현장 맞춤형 주민보호대책 추진





4 기후변화 재해취약성 분석

1. 분석개요

가. 배경

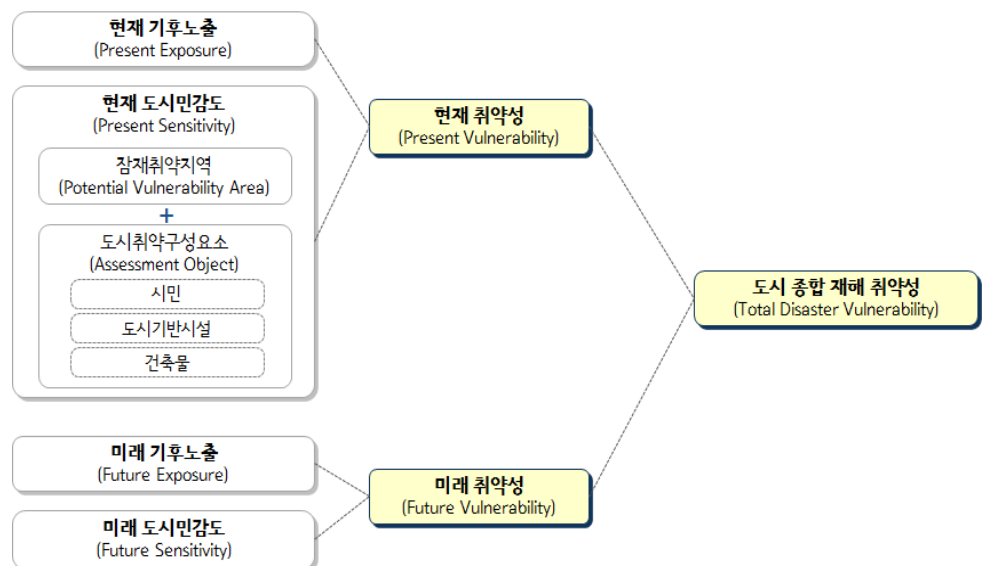
- 최근 기후변화 영향으로 인구와 기반시설이 집중된 도시에서 재해가 점차 대형화·다양화 되는 추세이며 폭염, 폭설, 강풍 등 다양한 도시재해 일상화
- 특히, 기후변화 영향에 따른 태풍, 폭우로 인해 전 세계 곳곳에서 과거에 유례가 드문 초대형 홍수가 발생
- 이러한 현상은 우리나라에서도 나타나고 있으며, 2000년대 자연재해 피해액이 1970년대 대비 약 8.6배, 1990년대 대비 약 2.4배 증가
- 기후변화에 따라 대형화·다양화되고 있는 재해에 효율적으로 대응하기 위하여 기존의 전통적인 방재대책(하천, 하수도, 펌프장 등)과 함께 도시의 토지이용, 기반시설 등을 활용한 도시계획적 대책이 필요
- 재해에 안전한 도시 조성을 위해서는 도시계획 수립단계부터 재해취약 지역을 고려한 토지이용, 기반시설(도로, 공원·녹지 등), 건축 설계 대책 등을 고려하여야 하며, 이를 위해 기후변화에 따른 재해 취약성을 분석하여 도시계획수립의 기초자료로 활용할 필요가 있음
- 광역도시계획, 도시기본계획, 도시관리계획 등 도시계획 수립지침을 개정하여 재해취약성 분석을 도입(2012년 7월 1일 시행)



나. 재해취약성분석의 구조

- 현재 기후노출은 인근지역의 유인관측소와 무인관측소의 기상관측 자료를 활용하여 현재의 기후적 요소에 의한 영향 정도를 분석
- 현재 도시민감도는 잠재취약지역과 도시취약구성요소로 구분하여 분석
- 미래기후노출은 기후변화 시나리오에 의한 전망치를 활용하여 미래의 기후적 요소에 의한 영향을 분석
- 미래 도시민감도는 도시개발 전망을 고려하여 기후변화 재해에 대한 도시민감도 전망을 분석
- 현재(미래) 취약성분석은 자연적구분법에 의해 도출된 현재(미래) 기후 노출 등급과 현재(미래) 도시민감도 등급을 매트릭스를 이용하여 도출
- 도시 종합 재해취약성분석은 현재 취약성 분석결과와 미래 취약성 분석결과를 중첩하여 둘 중 높은 등급을 반영

[그림Ⅳ-103 재해취약성분석의 구조]

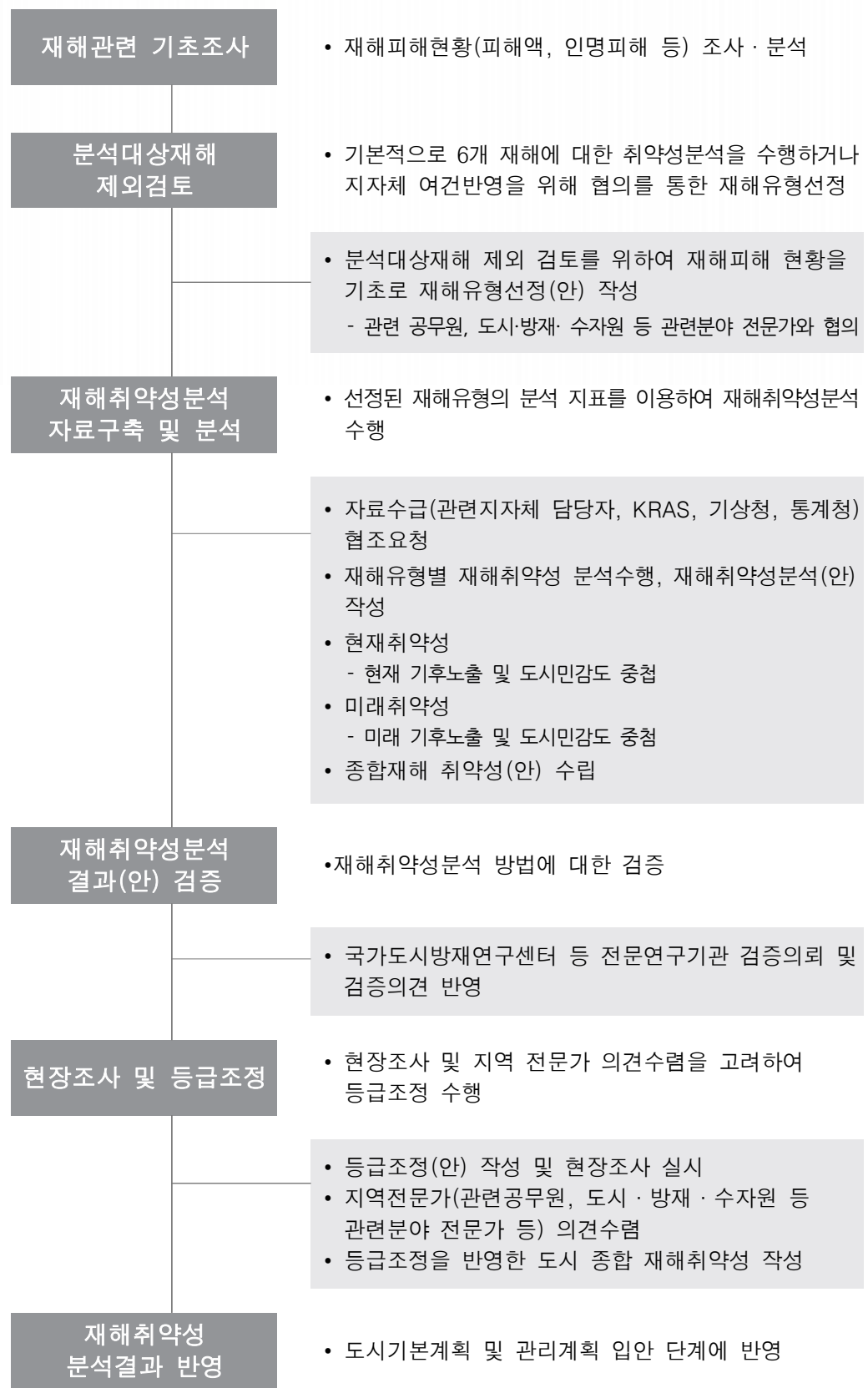


자료) 도시 기후변화 재해취약성분석 및 활용에 관한 지침(2018.01.02)



다. 분석절차

[표Ⅳ-230 재해취약성분석의 절차]



2. 재해취약성 분석대상 재해유형 선정

가. 기본방향

- 울산광역시 피해현황 조사 및 특성분석, 연도별 추이분석 등을 종합적으로 검토하여 분석 제외대상 선정
- 전문가 의견수렴을 통한 분석대상 재해유형 결정

나. 분석 제외대상 재해유형 선정 과정

- 재해취약성분석 필수사항인 폭우 및 해수면상승은 분석대상으로 선정
- 과거 10년간 피해는 없으나, 연구보고서에서 취약등급이 IV등급(취약) 및 “2015년 재해취약성분석 보고서”상 분석대상 유형인 폭염은 분석대상으로 선정
- 과거 10년간 피해는 11.4억원이나, 2014년과 2016년을 제외하고는 큰 피해가 없으며, 특보발효 횟수도 10년간 10회이며 지역적 기후를 고려하면 빈번히 발생할 가능성이 낮고, 연구보고서에서 취약등급이 I ~ II 등급(양호)로 나온 폭설은 분석 대상에서 제외
- 과거 10년간 피해는 없으나, 연구보고서에서 취약등급이 IV등급(취약) 및 “2015년 재해취약성분석 보고서”상 분석대상 유형인 가뭄은 분석대상으로 선정
- 강풍의 경우는 과거 10년간 피해 0.5억원 및 울산광역시의 특보일수가 157회(35.6%)로 가장 많으나, 연구보고서에서 취약등급이 II 등급으로 양호하며, 폭우(태풍)와 동반하여 발생하고, 해수면 상승의 분석지표와 중복되는 것을 감안하여 분석대상에서 제외
- 금회 울산광역시 기후변화 재해취약성 분석 대상재해 제외는 “폭설”, “강풍”으로 결정

[표Ⅳ-231 재해취약성분석유형 검토]

유형	검 토 내 용					비고	
	피해현황 재산피해 (억원)	인명피해 (명)	특보일수	연구보고서 취약등급	2015년 보고서 분석유형		2035년 기본계획 설문조사
폭우	699.1	3,734	78회 (17.7%)	Ⅱ (양호)	◎	24.0% (1위)	선정 (필수)
폭염	—	—	59회 (13.4%)	Ⅳ (취약)	◎	18.1% (2위)	선정
폭설	11.4	—	10회 (2.3%)	Ⅰ ~ Ⅱ (양호)	X	8.4% (6위)	제외
가뭄	—	—	135회 (30.6%)	Ⅳ (취약)	◎	14.0% (4위)	선정
강풍	0.5	—	157회 (35.6%)	Ⅱ (양호)	X	15.7% (3위)	제외
해수면 상승	9.9	—	2회 (0.5%)	Ⅱ ~ Ⅲ (양호)	◎	10.7% (5위)	선정 (필수)



3. 재해취약성 분석결과

가. 폭 우

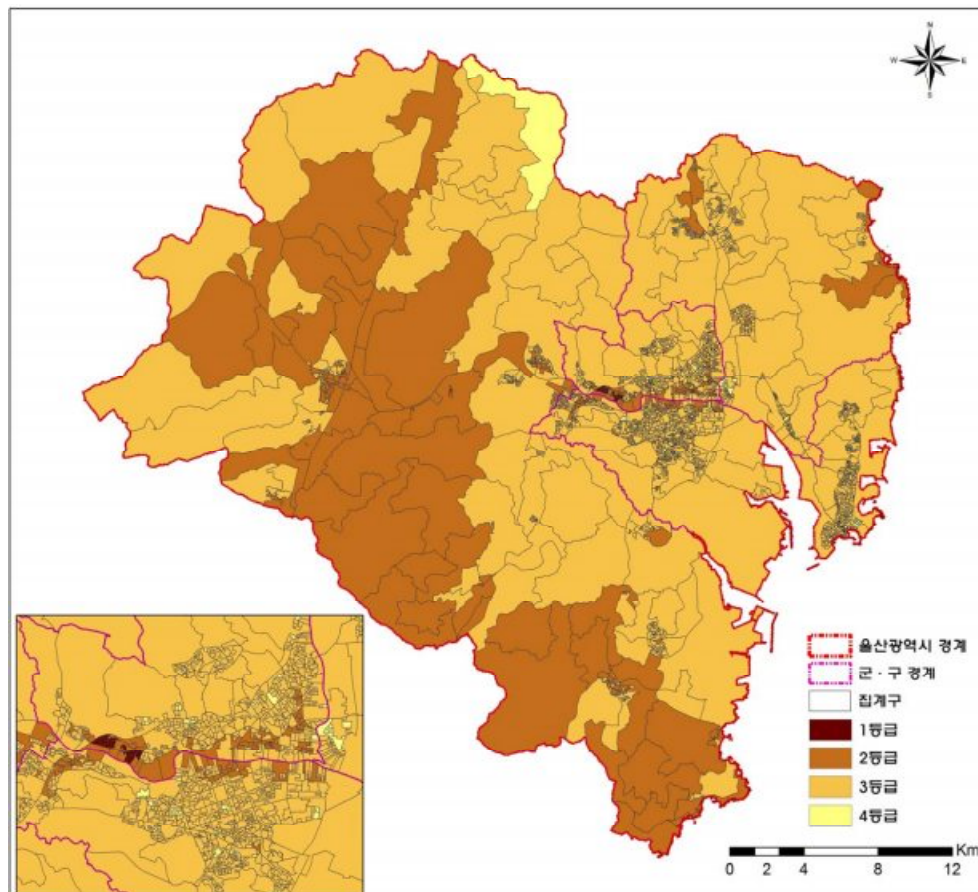
- 재해취약지역(Ⅰ~Ⅱ등급)은 울산광역시 전체면적의 364.28km²(34.26%)이며, 상대적으로 안전한지역(Ⅲ~Ⅳ등급)은 698.80km²(65.74%)로 분석됨
- 재해취약지역은 울주군, 북구 산악지역 및 중구, 남구의 일부 도심지역에 분포

[표Ⅳ-232 폭우 종합취약성 분석결과표]

등 급		면 적(km ²)	구성비(%)	집계구(개소)	비 고
계		1,063.08	100.00	2,329	
Ⅰ 등급	취약	0.37	0.03	15	
Ⅱ 등급	▲	363.91	34.23	191	
Ⅲ 등급	▼	683.31	64.28	2,051	
Ⅳ 등급	양호	15.49	1.46	72	

주 : 면적은 GIS 상 구적면적 임

[그림Ⅳ-104 폭우 종합 재해취약성분석 등급도]



나. 폭염

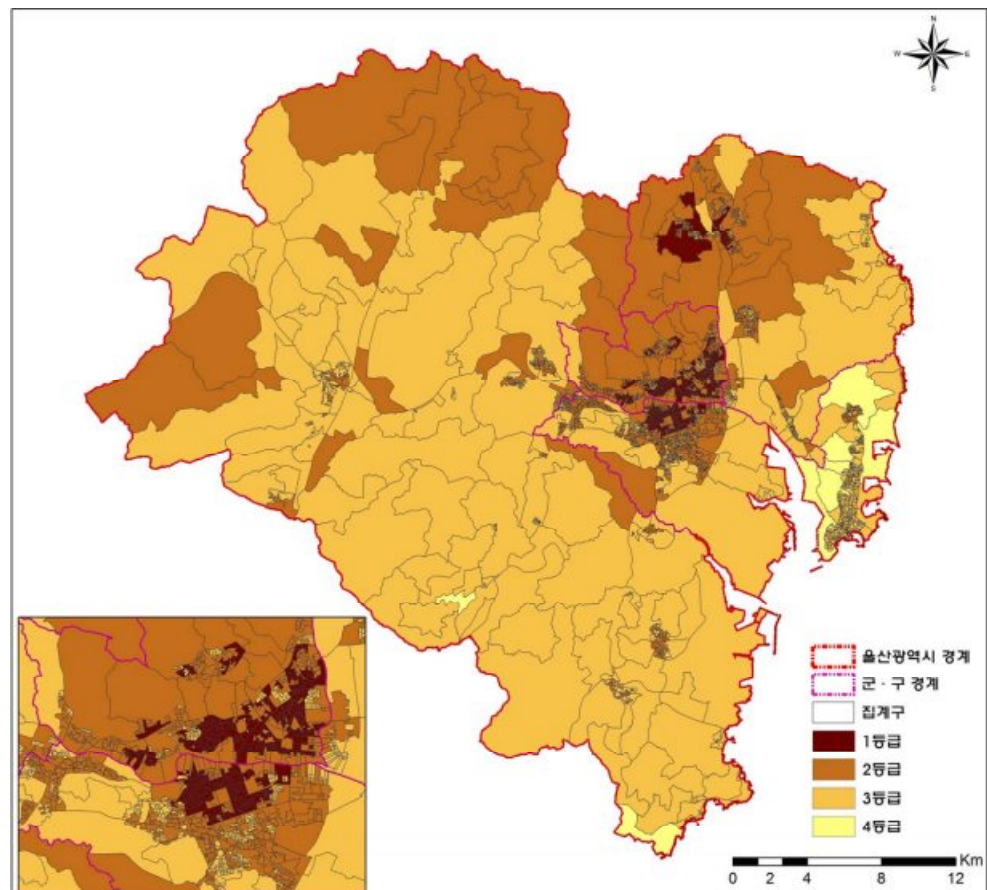
- 재해취약지역(Ⅰ~Ⅱ등급)은 울산광역시 전체면적의 326.05km²(30.67%)이며, 상대적으로 안전한지역(Ⅲ~Ⅳ등급)은 737.03km²(69.33%)로 분석됨
- 재해취약지역은 울주군, 북구의 북쪽지역 및 인구 집중도가 높은 중구, 남구의 도심지역에 분포

[표Ⅳ-233 폭염 종합재해취약성 분석결과표]

등 급	면 적(km ²)	구성비(%)	집계구(개소)	비 고
계	1,063.08	100.00	2,329	
Ⅰ 등급	13.82	1.30	247	
Ⅱ 등급	312.23	29.37	779	
Ⅲ 등급	711.18	66.90	1,233	
Ⅳ 등급	25.85	2.43	70	

주 : 면적은 GIS 상 구적면적 임

[그림Ⅳ-105 폭염 종합재해취약성 등급도]





다. 가 물

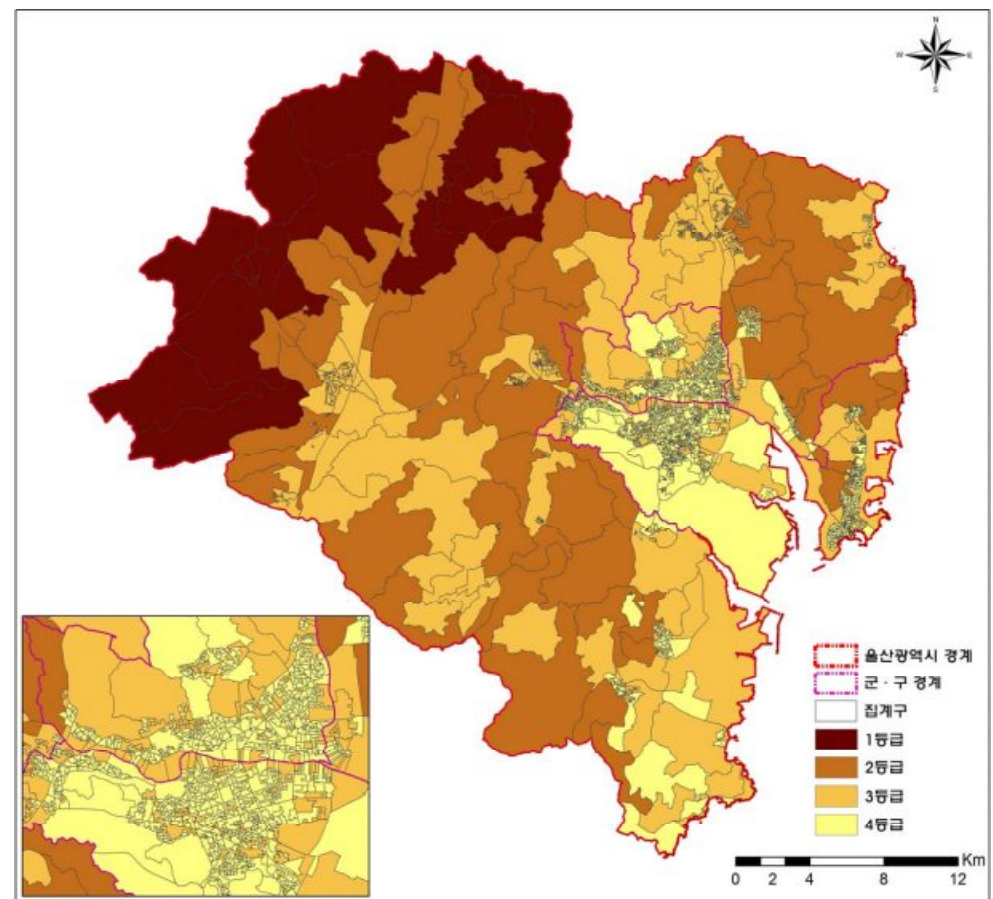
- 재해취약지역(Ⅰ~Ⅱ등급)은 울산광역시 전체면적의 639.42km²(60.14%)이며, 상대적으로 안전한지역(Ⅲ~Ⅳ등급)은 423.66km²(39.86%)로 분석됨
- 재해취약지역은 울주군, 북구의 북쪽 산악지역에 분포

[표Ⅳ-234 가물 종합재해취약성 분석결과표]

등 급		면 적(km ²)	구성비(%)	집계구(개소)	비 고
계		1,063.08	100.0	2,329	
Ⅰ 등급	취약 ▲ ▼ 양호	212.01	19.94	15	
Ⅱ 등급		427.41	40.20	76	
Ⅲ 등급		310.92	29.25	899	
Ⅳ 등급		112.74	10.61	1,339	

주 : 면적은 GIS 상 구적면적임

[그림Ⅳ-106 가물 종합재해취약성 등급도]



라. 해수면 상승

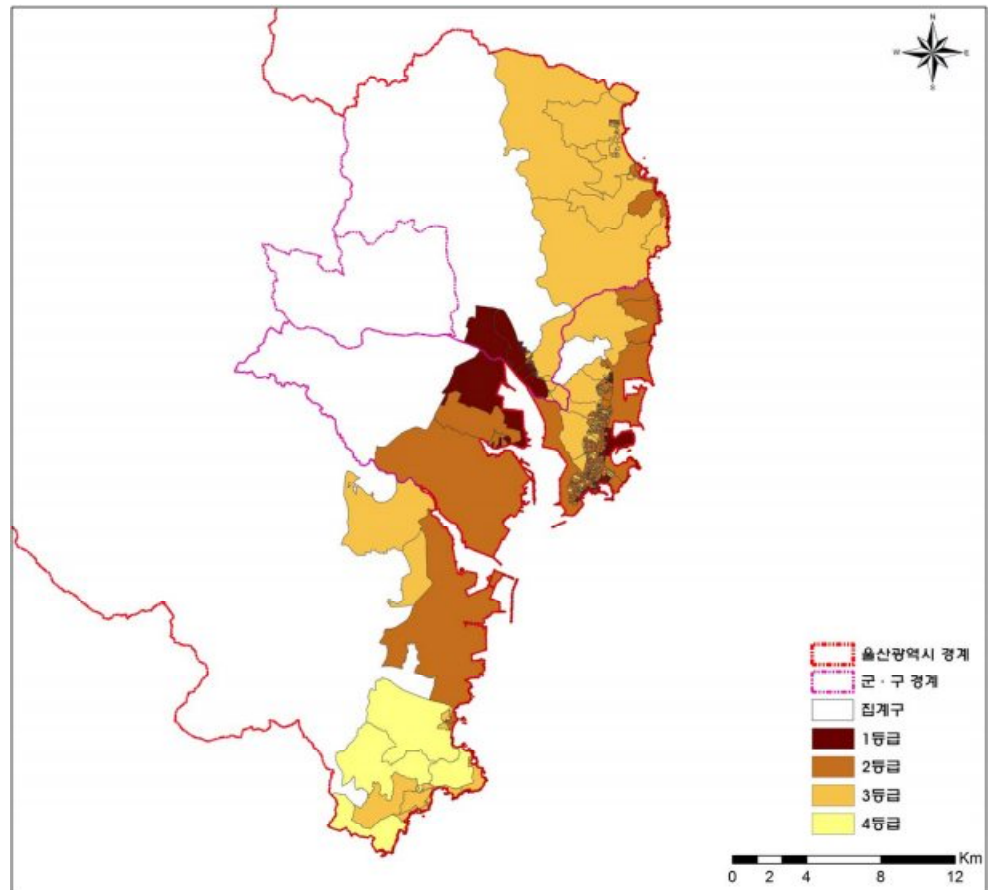
- 재해취약지역(Ⅰ~Ⅱ등급)은 해수면집계구 면적의 88.53km²(41.58%)이며, 상대적으로 안전한지역(Ⅲ~Ⅳ등급)은 124.41km²(58.42%)로 분석됨
- 주요 재해취약지역은 해안변에 접해있는 지역 및 국가산단 일원으로 분포

[표Ⅳ-235 해수면상승 종합재해취약성 분석결과표]

등 급		면 적(km ²)	구성비(%)	집계구(개소)	비 고
계		212.94	100.0	408	
Ⅰ 등급	취약 ▲ ▼ 양호	15.30	7.19	61	
Ⅱ 등급		72.23	34.39	191	
Ⅲ 등급		98.84	46.41	151	
Ⅳ 등급		25.57	12.01	5	

주 : 면적은 GIS 상 구적면적 임

[그림Ⅳ-107 해수면상승부문 종합재해취약성 등급도]





4. 관리방안

가. 재해유형별 도시관리방안

구 분	내 용
폭 우	<ul style="list-style-type: none"> 태화강 주변지역 및 저지대 <ul style="list-style-type: none"> 하천변 주변과 이격 및 완충지대 조성하고, 저지대 상습침수 지역의 지반고를 높여 피해를 예방 과거 피해지역 <ul style="list-style-type: none"> 피해이력이 있는 지역의 유지·관리를 통해 재산 및 인명피해를 줄이고, 공공시설의 방재활용 가능성을 검토하여 피해를 최소화 하는 대책 필요 도심지역 <ul style="list-style-type: none"> 공공시설의 방재활용 가능성을 검토하고, 침수위로 고려한 출입구, 필로티건축 및 지하층 주거용도 제한 등 필요
폭 염	<ul style="list-style-type: none"> 시가지 및 인구밀집지역 <ul style="list-style-type: none"> 상대적으로 폭염에 취약한 취약인구(5세 미만 65세 이상)을 고려한 무더위 쉼터 등의 시설을 통한 관리 필요
가 물	<ul style="list-style-type: none"> 두동·두서·상북 등 광역 및 지방상수도 미급수 지역 <ul style="list-style-type: none"> 울주군 일부 지역에 광역 및 지방상수도 미급수지역 및 미급수 인구가 지하수 등을 통해 물공급을 받고 있음 가뭄이 지속되면 용수공급에 차질이 생길 수 있으므로 긴급 용수원 조달 및 공급에 대한 방안을 유지하며, 우수 재활용 등의 대책 필요 도심지역 등 인구밀집지역 <ul style="list-style-type: none"> 건축물 빗물통 및 빗물이용시설을 설치하여 급수부담률을 줄이고, 상수관에 대한 지속적인 관리 필요
해수면 상승	<ul style="list-style-type: none"> 해안변 및 국가산단 일원 <ul style="list-style-type: none"> 상대적으로 재해에 취약한 등급(Ⅰ~Ⅱ등급지역)인 해안변에 접한 지역에 완충지대 조성, 해일취약지역 내 신규개발 억제 및 보전 필요 반지하주택 및 대피시설의 설치는 지양하고, 침수위를 고려한 출입구, 필로티건축 및 지하층 주거용도 제한 등 필요

제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

나. 재해저감대책

□ 폭우 재해저감대책(안)

구 분	내 용
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> • 공간구조 및 용도배치 <ul style="list-style-type: none"> - 자연적인 유출경로를 고려한 공간배치 - 폭우취약성을 고려한 용도배치 • 회피 및 이격 <ul style="list-style-type: none"> - 주민거주가 적은 지역 내 폭우취약지역 신규개발 억제 및 보전 - 하천변 저지대 슈퍼제방 조성 - 하천변·연안변·급경사지 등과 이격(set back) 및 완충지대 조성 • 입지 및 시설제한 <ul style="list-style-type: none"> - 학교·공공청사·종합의료시설은 폭우취약지역 내 설치 제한 - 유원지의 야영장 및 숙박시설·반지하주택·대피시설은 폭우취약지역 내 설치 제한
기반시설	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 <ul style="list-style-type: none"> - 광역도로변(4차선 이상) 생태수로 설치 - 가로변 화단으로 우수유입을 위한 경계턱 제거 - 인접 시가지 침수 방지를 위한 횡단배수로 및 지하저류조 설치 • 학교 <ul style="list-style-type: none"> - 고지대 학교의 경우 하류 시가지 침수 방지를 위한 교문 횡단배수로 및 지하저류조 설치 - 생태연못 설치 - 옥외운동장 지표면을 저류지로 활용 - 재해 발생 시 주민의 일시적 체류를 위한 시설 설치 • 운동장 <ul style="list-style-type: none"> - 폭우취약지역 내 실외운동장을 저류지로 활용 - 주차장 표면을 포장하는 경우 투수성 재료, 잔디블록 등 사용 - 생태연못 설치 - 재해 발생 시 주민의 일시적 체류를 위한 시설 설치



구 분	내 용
기반시설	<ul style="list-style-type: none"> • 공공청사 <ul style="list-style-type: none"> - 주차장 표면을 포장하는 경우 투수성재료 및 잔디블록 등 사용 - 재해 발생 시 주민의 일시적 체류를 위한 시설 설치 • 공원 <ul style="list-style-type: none"> - 주차공간 지표면을 저류지로 활용 - 폭우취약지역 내 주차장 지하 저류시설 설치 - 주차장 표면을 포장하는 경우에는 잔디블록 등 투수성 재료 사용 - 폭우취약지역 내 주차장 주변 생태수로 설치 - 공원 내 저류시설 설치 및 광장·운동시설공간 등을 저류지로 활용 • 공공공지 <ul style="list-style-type: none"> - 저류 및 침투시설 설치 - 포장은 투수성재료 및 잔디블록 등 사용
건축물	<ul style="list-style-type: none"> • 건축대지 <ul style="list-style-type: none"> - 저지대 상습침수지역 지반고 예상침수위 이상으로 승고 - 도로 노면수 대지유입 차단을 위한 횡단 배수시설, 차수판 설치 • 건물 용도배치 <ul style="list-style-type: none"> - 상습침수지역 내 지하층 또는 예상침수위 이하 부분에 주거 용도 제한 • 건축구조 <ul style="list-style-type: none"> - 상습침수지역 내 침수위를 고려한 필로티 건축 - 예상침수위를 고려한 출입구 설치 - 지붕·홍통 분리 - 폭우취약지역 내 건축물 지하저류조 설치 • 건축설비 <ul style="list-style-type: none"> - 주요 건축설비 예상침수위 이상에 설치 - 상습침수지역 내 역류방지밸브 설치 - 옥상 녹화 등

□ 폭염 재해저감대책(안)

구 분	내 용
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> 공간구조 <ul style="list-style-type: none"> - 산지, 녹지, 공원 등을 고려한 녹지축 조성 - 지형, 풍향, 가로망 등을 고려한 바람길축 조성 용도배치 <ul style="list-style-type: none"> - 폭염취약성, 바람길을 고려한 용도배치 및 개발밀도 관리 - 쿨스팟(cool spot) 조성
기반시설	<ul style="list-style-type: none"> 하천 <ul style="list-style-type: none"> - 복개하천 복원 및 인공수로 설치 - 우·오수 처리 및 재활용을 통한 용수 확보 공원 및 공공공지 <ul style="list-style-type: none"> - 바람길 확보 및 미기후 조정을 위한 공원 조성 - 공공공지 내 녹지 확충 도로 <ul style="list-style-type: none"> - 투수성/차열성/고반사율 포장 - 도로-건축물 공간확보 및 4열식재를 통한 바람길 확보 - 폭염취약지역 내 도로변 미스트 분사장치 설치 학교 및 공공시설 <ul style="list-style-type: none"> - 학교 교정, 운동장 등 녹화 - 취약계층을 위한 무더위 쉼터 설치 - 옥외 주차장 등 녹화
건축물	<ul style="list-style-type: none"> 대지 <ul style="list-style-type: none"> - 그린파킹조성을 통한 녹지 확보 - 건폐면적 및 불투수 포장면적 최소화 - 개별 단지 내 연못 및 실개천 조성 건물배치 <ul style="list-style-type: none"> - 바람길을 고려한 건물배치(위치, 방향) - 바람길을 고려한 건물 스카이라인 구성 건축구조 <ul style="list-style-type: none"> - 바람통로 확보를 위한 필로티(piloti) 설치 - 옥상 및 벽면 녹화 - 반사율이 높은 건축재료(지붕, 벽면) - 벽면, 창호 등의 단열개선 및 내후화(weatherization) - 용도별(주거, 상업, 공업 등) 건축구조 다양화 건축설비 <ul style="list-style-type: none"> - 자연형(passive) 냉방시스템 및 우수, 하천수 등을 이용한 냉방시스템 - 우수이용시스템 구축을 통한 벽면 우수분사 장치 설치



□ 가뭄 재해저감대책(안)

구 분	내 용
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> 공간구조 및 용도배치 <ul style="list-style-type: none"> 가뭄취약성과 연계한 녹지축 조성(산지, 녹지, 공원 등)
기반시설	<ul style="list-style-type: none"> 도로 및 하천 <ul style="list-style-type: none"> 투수성 포장, 우·오수 처리 및 재활용을 통한 하천유지용수 확보 학교 및 공원 <ul style="list-style-type: none"> 학교교정, 운동장 등 녹화 빗물이용시설 설치 및 공공공지 내 녹지 확충 가뭄취약지역 내 사막정원 조성
건축물	<ul style="list-style-type: none"> 건축대지 <ul style="list-style-type: none"> 건폐면적 및 불투수 포장면적 최소화 개별 단지 내 연못, 실개천 등 조성 건축설비 <ul style="list-style-type: none"> 생활하수, 우수 등의 재활용을 위한 중수도시스템 도입 가뭄취약지역 내 건축물 빗물통, 빗물이용시설 설치

□ 해수면 상승 재해저감대책(안)

구 분	내 용
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> 공간구조 <ul style="list-style-type: none"> 해수면 상승 취약성을 고려한 토지이용(조림 및 공원배치 등) 회피 및 이격 <ul style="list-style-type: none"> 주민거주가 적은 지역 내 해수면 상승 및 해일 취약지역 등은 신규개발 억제·보전 연안변 이격 및 완충지대 조성 입지 및 시설제한 <ul style="list-style-type: none"> 도로, 지하도로, 학교, 공공청사, 종합의료시설, 유원지의 야영장 및 숙박시설은 해수면 상승·해일 취약지역 내 설치 제한 반지하주택, 대피시설은 해수면 상승 및 해일 취약지역 내 설치 제한 공원에 저류시설을 설치하는 경우 가급적 보호하고자 하는 상습 침수지역 직상류에 설치
건축물	<ul style="list-style-type: none"> 건축대지 <ul style="list-style-type: none"> 해수면 상승 및 해일 취약지역 지반고 예상침수위 이상으로 승고 도로 노면수 대지유입 차단을 위한 횡단 배수시설, 차수판 설치 건물 및 용도배치 <ul style="list-style-type: none"> 해수면 상승·해일 취약지역 내 지하층 또는 예상침수위 이하부분에 주거용도 제한 건축구조 <ul style="list-style-type: none"> 해수면 상승 및 해일 취약지역 내 침수위를 고려한 필로티(piloti) 건축 침수위를 고려한 출입구 설치 건축설비 <ul style="list-style-type: none"> 해수면 상승 및 해일 취약지역 내 창문, 지하주차장 입구 차수판 설치 건축설비 예상침수위 이상에 설치

제8장

경제 · 산업 개발계획

- ① 현황분석
- ② 비전, 계획목표 및 추진전략
- ③ 추진과제





제8장 경제 · 산업 개발계획

1 현황분석

1. 농림수산업

가. 농업

- 농가의 경우 2016년 이후 감소추세에 있으며, 2018년 현재 농가는 11,772가구, 농가인구는 28,859명임

[표Ⅳ-236 농가인구 추이]

(단위 : 가구, 명, %)

구분	농 가				농가인구			비고
	계	전업	1종 겸업	2종 겸업	계	남	여	
2013년	11,997	4,785	644	6,568	32,114	15,878	16,236	
2014년	11,559	4,746	703	6,109	29,687	14,495	15,192	
2015년	12,385	5,094	1,262	6,029	31,228	15,514	15,714	
2016년	12,451	5,105	647	6,699	31,278	15,407	15,871	
2017년	12,070	5,178	717	6,175	30,577	14,753	15,824	
2018년	11,772	5,019	647	6,107	28,859	14,098	14,761	
증가율	-0.38	-	-	-	-2.03	-	-	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

- 2018년 논·밭의 경지면적은 5,485ha로 연평균 4.07% 감소하였고, 밭은 4,578ha로 연평균 0.11% 증가하였음

[표Ⅳ-237 경지면적 추이]

(단위 : ha, %)

구분	계	논	밭	가구당 경지면적			비고
				계	논	밭	
2013년	11,441	6,887	4,554	95.4	57.4	38.0	
2014년	11,369	6,508	4,860	101.2	60.1	41.1	
2015년	11,003	6,125	4,878	88.8	49.5	39.4	
2016년	10,889	5,926	4,963	87.3	47.5	39.8	
2017년	10,540	5,636	4,904	87.3	46.7	40.6	
2018년	10,064	5,485	4,578	85.5	46.6	38.9	
증가율	-2.41	-4.07	0.11	-2.08	-3.76	0.47	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

- 작물별 재배면적은 2013년 9,206ha에서 2018년 7,123ha로 감소하였으며, 특용작물 면적은 최근 5년간 19.8% 증가함

[표Ⅳ-238 작물별 재배면적 현황]

(단위 : ha, M/T, %)

구분	계		식량작물		채소류		특용작물		과실류		비고
	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량	
2013년	9,206	102,829	6,298	36,184	1,134	44,208	182	125	1,592	22,312	
2014년	8,700	102,229	6,026	33,052	931	39,145	249	144	1,494	29,888	
2015년	8,043	87,697	5,656	30,383	806	35,336	219	125	1,362	21,853	
2016년	7,824	85,494	5,176	24,336	998	39,035	285	164	1,365	21,959	
2017년	8,280	85,903	5,632	27,351	949	37,296	392	242	1,307	21,014	
2018년	7,123	78,669	4,558	22,705	975	35,942	362	256	1,228	19,766	
증가율	-4.5	-4.7	-5.5	-7.5	-2.8	-3.7	19.8	21.0	-4.6	-2.3	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 축산업

- 울산시 축산업 사육가축의 종은 한육우, 꿀벌, 닭이 주를 이루며, 2018년 현재 29,421가구에서 641,813마리의 가축을 사육하고 있음
- 사육가구는 2016년부터 대폭 증가하였으며, 마리수는 2016년 감소하였다가 다시 증가하는 추세임

[표Ⅳ-239 가축사육 현황]

(단위 : 가구, 마리, %)

구분		2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	증가율
합계	사육가구	15,971	15,270	16,758	24,697	32,979	29,421	16.8
	마리수	679,958	665,196	645,367	597,965	638,658	641,813	-1.1
한육우	사육가구	2,165	1,973	1,865	1,755	1,629	1,733	-4.0
	마리수	34,421	33,140	32,631	32,133	30,242	32,547	-1.1
젖소	사육가구	21	21	21	17	25	26	4.8
	마리수	1,153	1,299	1,195	1,065	990	915	-4.1
돼지	사육가구	46	41	32	28	28	25	-9.1
	마리수	35,907	36,547	38,505	34,394	34,757	32,449	-1.9
닭	사육가구	479	471	481	876	1,096	1,065	24.5
	마리수	549,746	534,199	511,240	458,164	488,844	491,347	-2.1
오리	사육가구	56	60	42	67	32	25	-11.1
	마리수	2,100	1,366	934	669	370	320	-17.0
꿀벌	사육가구	520	678	677	533	652	578	2.2
	군수	29,628	31,983	32,359	33,183	34,374	36,881	4.9
기타	사육가구	12,684	12,026	13,640	21,421	29,517	25,969	20.9
	마리수	27,003	26,662	28,503	38,357	49,081	47,354	15.1

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



다. 임업

- 울산시의 산림면적은 사유림이 60,248ha로 대부분을 차지하고, 국유림 6,243ha, 공유림 2,180ha 순임

[표Ⅳ-240 소유별 산림면적 현황]

(단위 : ha, %)

구분	계	국유림	공유림	사유림	비고
2013년	68,917	5,750	2,320	60,847	
2014년	68,917	5,750	2,320	60,847	
2015년	68,917	5,750	2,320	60,847	
2016년	68,671	6,243	2,180	60,248	
2017년	68,671	6,243	2,180	60,248	
2018년	68,671	6,243	2,180	60,248	
증가율	-0.07	1.71	-1.21	-0.20	

자료 : 울산광역시, 시정백서 2019

라. 수산업

- 울산시의 어가 및 어가인구는 지속적으로 감소하는 추세임
- 어선보유에 있어서는 2013년 892척에서 2018년 820척으로 연평균 1.61%씩 감소하고 있음
- 어획고 수량은 2013년 대비 연평균 9.15%로 크게 감소하고 있음

[표Ⅳ-241 수산업 현황]

(단위 : 가구, 명, 척, M/T, 천원)

구분	어가	어가인구 (총인구대비)	어선보유	어획고	
				수량	금액
2013년	947	2,592	892	30,655	72,763,852
2014년	940	2,565	952	19,973	76,047,005
2015년	940	2,565	881	14,797	67,065,000
2016년	832	2,214	843	21,059	76,495,000
2017년	791	2,154	811	15,367	63,824,942
2018년	739	1,951	820	16,634	72,594,378
증가율	-4.39	-4.95	-1.61	-9.15	-0.05

자료 : 자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

2. 광공업

가. 제조업 현황

- 2018년 광업 및 제조업 사업체수는 1,813개소이며, 종사자수는 161,274명임
- 광업 및 제조업체 및 종사자는 꾸준히 증가하고 있으며, 사업체 연평균 증가율은 2.33%, 종사자 연평균 증가율은 0.45%임

[표Ⅳ-242 광업 및 제조업 현황]

구분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	증가율	비고
사업체수(개)	1,624	1,759	1,782	1,785	1,745	1,813	2.33%	
종사자수(명)	157,724	166,322	172,855	167,226	161,408	161,274	0.45%	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

[표Ⅳ-243 업종별 광업 및 제조업 현황]

구분	사업체수 (개소)	종사자수 (명)	생산액 (백만원)	부가 가치액 (백만원)
계	1,813	161,274	149,889,685	41,026,348
광업	10	286	64,066	176,232
제조업	1,803	160,988	149,825,619	40,850,116
식료품 제조업	36	1,088	578,095	267,856
음료 제조업	4	115	18,018	56,846
섬유제품 제조업 : 의복제외	81	2,746	234,951	160,064
의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업	8	148	9,722	5,511
가죽, 가방 및 신발 제조업	2	—	—	—
목재 및 나무제품 제조업 : 가구 제외	20	414	72,856	54,704
펄프, 종이 및 종이제품 제조업	18	1,471	900,243	414,823
인쇄 및 기록매체 복제업	1	—	—	—

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

주) 사업체가 2개 이하인 경우 비밀보호를 위해 “-”로 표시함.



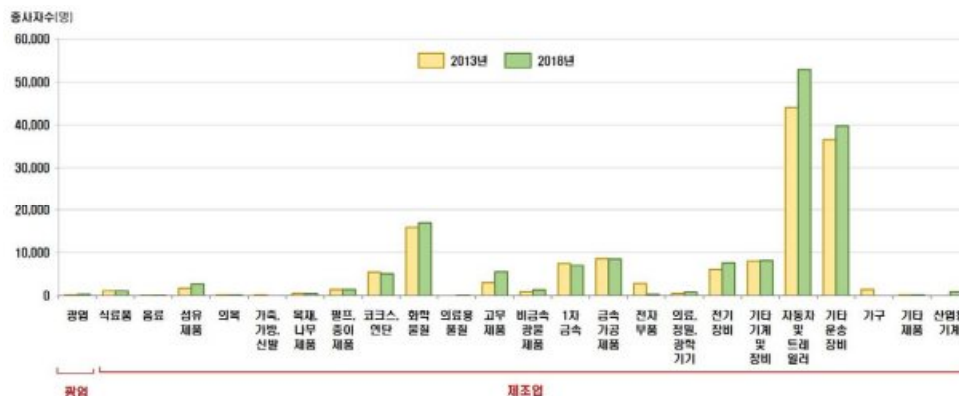
[표Ⅳ-243 업종별 광업 및 제조업 현황 (계속)]

구분	사업체수 (개소)	종사자수 (명)	생산액 (백만원)	부가 가치액 (백만원)
코크스, 연탄 및 석유정제제품 제조업	23	5,114	54,381,567	9,192,686
화학물질 및 화학제품 제조업 : 의약품 제외	164	16,875	30,552,671	11,635,060
의료용물질 및 의약품 제조업	4	86	15,678	9,675
고무제품 및 플라스틱제품 제조업	76	5,519	1,613,072	772,720
비금속 광물제품 제조업	41	1,297	322,280	214,724
1차 금속 제조업	97	7,051	15,015,371	2,520,997
금속가공제품 제조업 : 기계 및 가구 제외	239	8,494	1,472,173	851,550
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	5	352	52,462	43,113
의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	35	723	121,994	83,810
전기장비 제조업	86	7,610	2,912,820	1,524,635
기타 기계 및 장비 제조업	184	8,135	2,657,965	1,164,467
자동차 및 트레일러 제조업	302	52,938	30,970,207	7,591,998
기타운송장비 제조업	351	39,668	7,866,813	4,210,619
가구 제조업	1	—	—	—
기타제품 제조업	7	148	20,011	6,047
산업용 기계 및 장비 수리업	18	847	6,219	58,752

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

주) 사업체가 2개 이하인 경우 비밀보호를 위해 “-”로 표시함.

[그림Ⅳ-108 2018년 울산시 광업 및 제조업 종사자수]



나. 산업단지 현황

- 2020년 5월말 기준 조성된 산업단지 및 농공단지는 총 28개소임
 - 국가산업단지 2개소, 일반산업단지 22개소, 농공단지 4개소

[표Ⅳ-244 산업단지 현황]

구분		지정면적(k㎡)	유치업종	비고
계(28개소)		90,242,921	-	
국 가	소계(2개소)	74,383,035	-	
	1. 온산국가산업단지	25,939,303	• 석유정제, 동아연 등 비철금속, 화학펄프 공업, 조선기자재 등	조성중
	2. 울산·미포국가산업단지	48,443,732	• 석유정제품, 석유화학, 1차금속, 자동차, 운송장비 등	조성중
일 반	소계(22개소)	15,269,479	-	
	1. 매곡일반산업단지	555,464	• 기계, 자동차, 연구시설 등	완료
	2. 모듈화일반산업단지	863,317	• 자동차관련 부품제조업 등	완료
	3. 신일일반산업단지	2,423,169	• 일반제조업	완료
	4. 길천일반산업단지	1,515,270	• 자동차, 기계, 전자 등	완료
	5. 중산일반산업단지	128,392	• 자동차, 기계, 전기, 가스 등	완료
	6. 울산 High Tech Valley	1,940,436	• 금속, 기계, 전기, 전자, 의료, 정밀 정밀기기 등	조성중
	7. 이화일반산업단지	694,301	• 기타운송장비, 기타 기계 및 장비 등	조성중
	8. 봉계일반산업단지	255,411	• 자동차 및 트레일러, 금속가공제품, 기타운송장비 등	완료
	9. KCC울산일반산업단지	1,164,511	• 기타운송장비, 기계, 전기, 종이, 금속 제조업 등	조성중
	10. 전읍일반산업단지	72,043	• 목재, 금속, 자동차 및 트레일러 제조업 등	완료
	11. 와지일반산업단지	125,619	• 자동차, 고무, 기타 기계 제조업 등	완료
	12. 반천일반산업단지	1,373,148	• 1차금속, 기계, 금속, 자동차, 전기, 기타운송장비 제조업 등	완료
	13. 작동일반산업단지	149,532	• 기타제품 제조업	조성중
	14. 매곡2일반산업단지	76,545	• 전체허용, 배전반 및 전자기동제어반 제조업(중복허용)	완료
	15. 매곡3일반산업단지	158,006	• 전체허용, 중복허용	완료
	16. 중산2차일반산업단지	363,621	• 전체허용, 중복허용	완료
	17. 울산테크노일반산업단지	1,286,977	• R&D, 신재생에너지, 첨단융합 부품소재, 정밀화학, 지식산업센터 등	완료
	18. GW일반산업단지	448,977	• 1차금속, 전기, 기계, 자동차, 기타 운송장비 제조업 등	조성중

자료 : 산업입지정보시스템(<http://industryland.or.kr>)



제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

[표Ⅳ-244 산업단지 현황 (계속)]

	구분	지정면적(k㎡)	유치업종	비고
일반	19. 모바일테크밸리 일반산업단지	315,148	• 금속가공제품, 전기장비, 자동차 및 트레일러 등	보상중
	20. 에너지융합 일반산업단지	1,022,141	• 에너지융합산업, 신재생에너지산업, 수송기계 및 기타산업, 연구시설	조성중
	21. 방기일반산업단지	136,142	• 기타기계 및 장비, 자동차 및 트레일러, 기타 운송장비 제조업 등	보상중
	22. 청양일반산업단지	201,309	• 비금속광물, 금속가공제품, 기타기계 및 장비 등	준비중
농공	소계(4개소)	590,407	—	
	1. 달천농공단지	259,634	• 조립금속, 자동차 및 트레일러, 가구 및 기타, 고무 및 플라스틱 등	완료
	2. 두동농공단지	69,573	• 자동차부품, 사료제조, 기계금속제조 등, 태양력발전업	완료
	3. 두서농공단지	122,650	• 공해없는 업종	완료
	4. 상북농공단지	138,550	• 자동차부품, 사료제조, 기계금속제조 등	완료

자료 : 산업입지정보시스템(<http://industryland.or.kr>)

[그림Ⅳ-109 산업단지 현황도]



3. 사회간접자본 및 서비스업

가. 3차 산업 취업자 현황

- 2018년 3차 산업의 종사자수는 384,000명으로 전 산업 종사자수 574,000명 대비 66.9%를 차지함
- 업종별로는 공공서비스 등 업종이 180,000명(46.9%)으로 가장 많고, 도소매·음식숙박업 111,000명(28.9%), 전기·운송·통신·금융업 47,000명(12.2%), 건설업 46,000명(12.0%) 순으로 나타남

[표Ⅳ-245 3차 산업 취업자 현황]

구분	계	건설업	도소매·음식숙박업	전기·운송·통신·금융	공공서비스 등	비고
취업자수(명)	384,000	46,000	111,000	47,000	180,000	
구성비(%)	100.0	12.0	28.9	12.2	46.9	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 시장 현황

- 관내 시장은 총 51개소이며, 점포수는 4,678개소로 나타남
- 2013년 대비 2018년 점포수는 4,678개소로 감소하였으나, 대지면적은 298,245㎡로 증가함

[표Ⅳ-246 시장 현황]

구분	시장수 (개소)	점포수 (개소)	면적(㎡)		비고
			판매면적	대지면적	
2013년	48	4,909	245,237	253,389	
2014년	52	5,062	262,716	279,655	
2015년	49	4,852	255,841	293,353	
2016년	51	4,790	271,826	323,687	
2017년	51	4,789	271,826	323,687	
2018년	51	4,678	271,826	298,245	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



4. 관광산업

가. 관광객수 추이

- 2018년 주요 관광지 방문객수는 5,208,965명이며, 그중 유료 관광지의 내국인 방문객 2,206,455명, 외국인 방문객 3,367명으로 내국인 방문객이 99.8%를 차지함

[표Ⅳ-247 주요 관광지 방문객수 현황]

구 분	집계 관광지수 (개수)	방문객수(명)				비고
		유료 관광지			무료 관광지	
		계	내 국인	외국인		
2013년	39	1,667,849	1,656,369	11,480	15,664,886	
2014년	17	2,189,612	1,662,275	9,407	517,930	
2015년	17	1,947,241	1,942,665	4,576	463,085	
2016년	21	1,822,273	1,817,734	4,539	778,591	
2017년	32	1,840,144	1,832,397	7,747	3,331,810	
2018년	40	2,209,822	2,206,455	3,367	2,999,143	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 관광시설 현황

- 울산시 2018년 관광사업체 등록 현황은 여행업, 관광숙박업, 관광객이용시설업, 국제회의업, 유원시설업, 관광편의시설업이 있음
- 2018년 관광사업체 등록 업체수는 여행업 중 국외가 156개소로 가장 많으며, 유원시설업 79개소, 관광편의시설업이 78개소, 국제회의업 25개소, 관광객이용시설업 19개소, 관광숙박업 15개소 순임

[표Ⅳ-248 관광사업체 등록 현황]

(단위 : 개소)

구분	여행업			관광 숙박업	관광객이용 시설업	국제 회의업	유원 시설업	관광편의 시설업
	일반	국외	국내					
2013년	21	236	229	11	—	6	10	29
2014년	11	119	117	11	2	6	119	169
2015년	11	130	135	12	8	6	29	39
2016년	18	138	140	14	11	7	48	81
2017년	29	141	139	13	13	12	67	81
2018년	44	156	149	15	19	25	79	78

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

다. 자연관광자원

- 자연관광자원으로는 가지산도립공원, 신불산군립공원, 태화강국가정원과 십리대숲, 선바위, 무제치늪, 반구대, 간절곶, 대왕암공원, 장생포 고래문화마을, 외고산 옹기마을 등이 있음

[표Ⅳ-249 자연관광자원 현황]

구분	주요내용
자연공원	• 가지산도립공원, 신불산군립공원
자연명소	• 내륙형 : 선바위, 반구대, 배내골, 가지산 철쭉군락, 무제치늪 등 • 내수면형 : 태화강변, 작천정, 작괘천 계곡, 대운산 계곡, 파래소폭포 등 • 해안형 : 강동·주전해안, 신명·정자해변, 일산해수욕장, 진하해수욕장, 간절곶 등
자연휴양림	• 간월자연휴양림, 신불산폭포자연휴양림
울산12경	• 태화강국가정원과 십리대숲, 대왕암공원, 가지산 사계, 신불산 억새평원, 간절곶 일출, 반구대암각화와 천전리각석, 강동·주전 몽돌해변, 울산대공원, 울산대교 전망대에서 바라본 야경, 장생포 고래문화마을, 외고산 옹기마을, 대운산 내원암 계획
해변자원	• 간절곶, 신명·정자해변, 일산해수욕장, 주전해변, 진하해수욕장

자료 : 제6차 울산권 관광개발계획 및 시정백서 2019



라. 인문관광자원

□ 문화재

- 울산광역시 문화재는 국가지정문화재 28점, 시지정문화재 121점으로 총 149점이 있음
- 국가지정문화재의 경우 국보 2점, 보물 8점, 사적 6점, 천연기념물 4점, 국가민속문화재 2점, 등록문화재 6점이 있음
- 시지정문화재는 유형문화재 36점, 무형문화재 6점, 기념물 46점, 민속문화재 1점, 문화재자료 32점이 있음



제1편

제2편

제3편

부
문
별
개
획

제4편

제5편

[표Ⅳ-250 문화재 현황]

구분		지정번호	명칭	소재지	지정일
국가지정 문화재 (28점)	국보 (2점)	제147호	울주 천전리각석	울주군 두동면 천전리 산210-2	'73.05.04.
		제285호	울주 대곡리 반구대암각화	울주군 언양읍 반구대안길 285(대곡리)	'95.06.23.
	보물 (8점)	제173호	울주 망해사지 승탑	울주군 청량면 망해 2길 102	'63.01.21.
		제369호	울주 석남사 승탑	울주군 상북면 석남로 577	'63.01.21.
		제370호	울주 간월사지 석조여래좌상	울주군 상북면 알프스온천 4길 15(등억알프스리)	'63.01.21.
		제382호	울주 청송사지 삼층석탑	울주군 청량면 율리 1420	'63.01.21.
		제441호	울산 태화사지 십이지상 사리탑	남구 두왕로 277	'66.03.31.
		제965-2호	육경합부	울주군 상북면 궁근정리	'06.01.17.
		제1006호	이종주 고신왕지 및 이임무과흥패	남구 두왕로 277	'89.05.23.
		제1281-4호	자치통감 권226~229	남구 두왕로 277	'15.04.22.
		사적 (6점)	제48호	관문성	북구 달천동, 중산동, 천곡리 및 울주군 범서읍 두산리 일원
	제129호		울주 천황산 요지	울주군 상북면 이천리 배내주암길 108-114	'64.06.10.
	제153호		울주 언양읍성	울주군 언양읍 서부리, 동부리 일원	'66.12.12.
	제320호		울산 경상좌도병영성	중구 서동, 동동, 남외동 일원	'87.07.18.
	제332호		울주 검단리 유적	울주군 웅촌면 검단리 산62 외	'90.08.21.
	제528호		울산 약사동 제방	중구 종가14길 22-28	'14.09.16.
	천연 기념 물 (4점)	제64호	울주 구량리 은행나무	울주군 두서면 구량리 860	'62.12.03.
		제65호	울주 목도 상록수림	울주군 온산읍 방도리 산13	'62.12.03.
		제126호	울산 귀신고래 회유해면	동해안, 울산연해	'62.12.03.
		제462호	가지산 철쭉나무 군락	울주군 상북면 덕현리 가지산 일원	'05.08.19.

자료 : 울산광역시 문화예술과

[표Ⅳ-250 문화재 현황 (계속)]

구분	지정번호	명칭	소재지	지정일
국가지정 문화재 (28점)	국가 민속 문화재 (2점)	제37호 학성 이천기 일가묘 출토복식	남구 두왕로 277	'79.01.23.
		제38호 정공청 유품	남구 두왕로 277 울산박물관 북구 상방로 160, 장철환 기탁	'79.01.23.
	등록 문화재 (6)	제102호 울산 구 상북면사무소	울주군 상북면 상북로 298	'04.09.04.
		제103호 울산 연양성당과 사제관	울주군 연양읍 구교동 1길 11	'04.09.04.
		제104호 울산 구 삼호교	남구 무거동 1035-1 외 3필지 -중구 다운동 467 외 3필지	'04.09.04.
		제105호 울산 남창역사	울주군 온양읍 남창역길 40	'04.09.04.
		제106호 울산 울기등대 구 등탑	동구 등대로 155	'04.09.04.
		제611호 최현배 의복 (8건 19점)	중구 병영 12길 15 (외솔최현배선생기념관)	'14.10.29.
시지정 문화재 (121점)	유형문화재36, 무형문화재6, 기념물46, 민속문화재1, 문화재자료32			

자료 : 울산광역시 문화예술과

□ 산업관광자원

- 대표적인 산업관광지로서는 현대자동차, 현대중공업, 석유화학단지, 온산공단, SK(주) 등이 있음
- 특히 현대자동차, 현대중공업은 단체방문객의 산업시찰 및 견학목적지로 활용되고 있음

[표Ⅳ-251 산업관광자원 현황]

구분	소재지	2015년 방문객수(명)
SK에너지 울산 Complex	울산광역시 남구 고사동 일원	5,060
현대중공업	울산광역시 동구 전하동	89,598
현대자동차	울산광역시 북구 양정동	78,272

자료 : 제6차 울산권 관광개발계획 2016. 12.





② 비전, 계획목표 및 추진전략

1. 비 전

세계적 경쟁력을 갖춘 동북아 경제중심도시

2. 계획목표 및 추진전략

가. 농림수산업

- 농림·어업 고부가가치 전략사업 전환으로 경쟁력 강화
 - 친환경 스마트축산단지 조성 등
- 농수산물시설 현대화 및 유통구조 개선
- 바다숲 조성사업 등을 통한 생태계 복원

나. 광공업

- 주력산업 기술경쟁력 강화 및 고도화 지속 추진
- ICT 융복합을 통한 고부가가치화
- 지역전략산업 육성을 위한 산업용지 확충
- R&D연구기반 조성 지원

다. 사회간접자본 및 서비스업

- 서울산 신도심권 MICE산업 육성을 위한 지원용지 확충
- 전통시장 및 중소기업 구조 개선을 통한 지역경제 활성화
- 물류 마케팅 플랫폼 구축(유통 도매 물류센터 등)

라. 관광산업

- 울산관광브랜드 개발·육성 및 홍보마케팅 강화
- 울산 산업 및 생태환경이 융복합한 관광상품 개발
- 관광지·숙박·교통·안내 등 결합한 원스톱서비스 제공

③ 추진과제

1. 농림수산업

가. 농업

□ 특화농업의 품목별 경쟁력 강화로 농가소득 안정

- 권역별 특화품목 개발 및 고품질 생산시스템 구축으로 생산·공급의 안정화
- 신재생에너지를 활용한 스마트팜 원예생산 단지조성사업 추진으로 스마트팜 원예시설 보급 및 원예농업 경쟁력 강화
- ICT를 활용한 스마트 생산유통산업구조 구축 및 농수산물시설 현대화를 통한 농특산물 브랜드의 광역화 및 유통시스템의 효율화

□ 친환경농업기반 조성으로 안심농식품 관리시스템 구축

- GAP(우수 농산물 관리제도) 인증확대 및 특화인증 관리시스템으로 안심 농축산물 공급 및 확대
- 인접도시와 연계한 로컬푸드 직매시스템 구축으로 농가소득 증대 및 지역경제 활성화

□ 6차 산업 활성화를 통한 농업의 산업화

- 도농교류 확대와 산업형 발전모델 제시를 통한 도시농업 활성화
- 영남알프스 관광자원을 활용한 글로벌 농촌체험 및 농업생태교육 시스템 구축
- 기능성 전통식품 가공산업 확대로 농촌경제 활성화 도모
- 귀농귀촌 및 첨단농업의 특화교육 현장지도
- 농촌거버넌스체계 구축 및 특화기술 거점사업소 마련





나. 임업

□ 산림자원의 관리체계 고도화

- 지속가능한 산림경영체계 구축을 위한 산림경영인증림의 유지 및 확대
- 적극적 산림경영 및 국산목재·산림바이오매스 이용 활성화로 에너지 자립과 탄소저감 실현
- 목재제품 규격·품질단속을 강화하여 건전한 목재생산·유통체계를 확립하고 소비자 신뢰도 회복을 통한 국산목재 이용 증진

□ 산림산업 및 산촌 활성화

- 경제림 육성단지와 경영가능 임지에 산림사업을 집중육성하고 불량임지 수종갱신 확대로 안정적인 국산목재 공급체계 구축
- 특수용도 목재생산림 확대·관리 및 우량림 비축기능 강화를 통한 용도별 목재 공급 다변화 및 고부가가치 목재의 안정적 공급기반 마련
- 목재생산 기초 인프라인 임도시설 확충, 고성능 임업기계화 시스템 구축 및 산림분야 전문인력 양성
- 자립형 산촌도시 모델제시 및 국유림 명품 숲 발굴·육성 등으로 지역 특화형 산림경영·관리 모델 제시
- 국유림을 활용한 사회적 경제 주체(마을기업 등)를 육성하고 공동 산림 사업과 국유임산물 양여 확대로 직·간접일자리 창출 및 산촌 재생
- 제4차 산업혁명에 대비한 산림과 타 분야 기술의 융·복합화 추진

□ 일상 속 산림서비스체계 정착

- 수요자 중심 산림교육 인프라 확충 및 지역별 특화된 산림교육 콘텐츠 개발 등 맞춤형 산림교육서비스 제공
- 산림환경과 이용수요를 고려하고 산림자원과 연계한 유형별 숲길 조성·운영으로 이용객 서비스 제고
- 산림레포츠 확산을 통한 시민행복을 실현하고 산림레포츠 산업 활성화 및 경쟁력 제고에 기여
- 산림치유시설 확충을 통한 산림치유서비스의 이용 접근성 제고 및 시민건강 증진에 기여
- 생활권 내 다양한 유형의 도시숲 조성 및 유지·관리 강화로 폭염·미세먼지 저감 등 생활환경 개선

□ 산림생태계 보전 강화

- 산림생물다양성 및 생태계보호 등 보전가치가 높은 산림을 산림보호 구역으로 확대 지정하고 지정목적에 따른 차별화된 사후관리 추진
- 산림유전자원보호구역 체계적 관리를 위한 생물다양성 증진사업 시행
- 주민참여 활성화 및 홍보활동 강화로 산림생태계 복원 추진
- 산림사법경찰 체계 확립으로 산림 내 위법행위 근절 및 산림 불법 피해 최소화

□ 산림재해 예방 및 대응을 통한 국민안전 실현

- 산불상황실시스템 운영 역량 강화, 인력·장비의 효율적 운영 및 원인별 맞춤형 산불예방으로 산불발생과 피해를 저감하여 국민안전 확보
- 타지자체와의 협력 강화로 국·사유림 구분 없는 산불대응체계 확립
- 산사태 취약지역의 체계적 조사 및 지역특성을 반영한 사방시설 확충·관리로 산사태로 인한 인명·재산 피해 최소화
- 소나무 재선충병의 과학적 예찰과 선제적 방제계획 수립



다. 축산업

□ 지속가능한 친환경 축산시설 확대

- 축사시설 현대화를 통한 축산환경 개선으로 환경부담 최소화
- 가축분뇨 등 자원화시설 도입과 유통체계 구축
- 친환경 스마트 축산단지 조성으로 지속가능한 축산기반 조성 및 축산업 활성화

□ 소비확산을 위한 유통시설 현대화 추진

- 수집·도축·가공·판매 등 일괄 유통시스템 체계 구축
- 도축시설 및 경영 개선을 통한 안전한 축산물 생산기반 조성
- 유통단계 축소를 통한 소비자 가격 안정화



□ 체험관광형 생태축산농장 육성

- 동물복지와 친환경 축산을 위한 생태축산농장을 육성하고 농장체험 및 관광 등 6차 산업화 추진
- 농가 특성에 맞는 맞춤형 지원(생산·가공·체험 등) 서비스 제공



제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

라. 수산업

□ 안정적 어업기반 조성을 통한 경쟁력 강화

- 수산업 경쟁력 강화를 위한 안정적 어로활동 보장 및 근로여건 개선
- 안전사고 예방 및 불법어업 금지 등 어업질서 확립을 통한 안정적 조업활동 보장

□ 지역특산물 홍보 및 새로운 어항모델 개발로 경쟁력 강화

- 특산품목 집중 육성을 통한 고부가가치화 추진
- 수산물 어획, 가공기술 연구 및 보급을 통한 수산업 경쟁력 강화
- 수산물 유통구조 개선 및 시설 확충으로 물류 경쟁력 강화

□ 해양자원을 활용한 관광산업 활성화

- 수산박물관 등 전시·홍보를 통한 관광객 유치
- 해양레저 수요에 대비한 특색 있는 관광자원 개발로 어촌지역 수익 다변화



2. 광공업

가. 자동차산업 발전계획

□ 배경 및 목적

- 글로벌 환경규제에 따른 연비 향상을 위해 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제정 등 정책적 변화
- 친환경 자동차 세계시장 규모 확대에 대응한 국내 친환경 자동차 시장 성장 촉진 및 친환경 자동차 중심으로의 개편 등 산업적 변화
- 친환경 자동차의 고부가가치화를 위한 고효율화 제공 기술과 부품의 고안전, 편의성 제공 등 기술의 발전
- 이에 따라, 울산 자동차 업체의 미래자동차 글로벌 경쟁력 강화를 위한 지원과 육성 필요

□ 사업내용

- 고부가가치 부품기업의 기술개발 지원(스마트, 고감성 IT, NT융합부품 등)
- 친환경 자동차산업의 R&D기술 지원을 통한 글로벌 시장 경쟁력 강화
- 타사업과 융합 얼라이언스 확대 및 강화(전자부품+정보통신+수소에너지 등)
- 일렉트로겐오토밸리 경제자유구역 지정에 따른 수소자동차 부품 클러스터 조성으로 친환경 부품 생산기반 마련 및 생산 안정화
- 수소 및 전력기반 자율주행 자동차 실증기술 개발 및 지원·기반 구축으로 수소·전기자동차 실증도시로 육성
- 수소 및 전기자동차 인프라 및 연계 서비스 구축을 위한 지원사업 추진 (스마트 팩토리, 자동차 융합컨텐츠 클러스터 등)





나. 조선해양산업 발전계획

□ 배경 및 목적

- 국제 규제 및 산업환경 변화로 인한 선박 및 해양플랜트 부품의 복합성 등 요구에 따라 조선해양산업의 경쟁 우위를 점하기 위한 관련 기술 개발 필요성 증대
- 이에 따라 ICT 산업을 중심으로 한 조선해양 공정 기술의 고도화와 친환경 선박 제조를 위한 그린선박기술 등 데이터축적 및 연구기반 필요

□ 사업내용

- ICT와 조선해양산업의 융·복합화를 통한 조선해양산업의 서비스산업 창출
- 조선해양 ICT 융·복합 기술혁신사업
 - 스마트조선기자재 및 스마트조선소 활성화를 통한 고부가가치화 (고부가가치 안전시스템 R&D 지원사업, IoT 기반 생산고도화 지원사업)
- 녹색선박기술 R&D 지원사업 추진
 - 기존 선박기술의 고부가가치화 지원사업(에너지통합관리 및 효율향상 기술, 배기가스처리기술, 폐열회수 및 재사용기술 등)
 - 에코쉽기자재개발 및 상용화 지원사업(전기추진 및 전원공급시스템, 가스연료 추진시스템 등)
- 울산 조선해양 포스트마켓 클러스터 조성사업 추진
 - 울산 선박수리조선단지 조성을 통한 조선해양 포스트마켓 기반조성



다. 화학산업 발전계획

□ 배경 및 목적

- 석유화학 산업 중심의 발전 한계에 따른 매출액 및 부가가치 감소로 신소재 및 바이오소재 등 전환을 위한 정부의 정책적 지원 확대
- 미래 친환경 스마트자동차 및 조선해양산업과 연계한 정밀화학 중심의 고부가·고기능 화학소재 연구개발 육성 필요

□ 사업내용

- 울산·미포국가산업단지를 중심으로한 석유화학산업의 글로벌 경쟁력 강화사업 추진
 - 동북아오일·가스허브 사업과 연계한 원료물질과 에너지의 효과적 이송, 저장, 가공 등을 위한 통합관리센터 구축
 - 신공정 및 신기술 개발사업 적극 지원
(하이브리드 기술, 석유화학 부산물 활용 기술, TPA산업 고도화 등)
 - 에너지 효율 기술 개발 및 원가 경쟁력 강화
- 고부가가치 화학소재 개발을 위한 R&D 지원사업 추진
 - 바이오화학, 차세대 소재 개발 등 미래 정밀화학산업 육성
 - 첨단화학 전문인력양성센터 구축을 통한 미래 유망기술 발굴 지원 및 연구개발 투자 확대
 - 국가 주력산업인 수송·기기 분야 등 강화를 위한 인프라 구축
 - 생산과 서비스산업을 융합한 고부가가치 산업 육성





3. 지역특화 및 첨단산업 발전계획

가. 미래에너지산업허브 조성

□ 배경 및 목적

- 글로벌 메가트랜드인 신재생에너지산업 성장에 선제적 대응을 통한 시장 선점 및 고부가가치화 필요
- 특히 수소 기반 에너지산업은 친환경 고효율 사업으로서 미래에너지원으로 기대되고 있으며, 이에 따라 수소 중심도시로 육성을 위한 경제자유구역 확대 등 정책 지원 강화
- 또한, 정부의 “재생에너지 3020 이행계획(안)” 계획에 따라 2030년까지 풍력발전 16.5GW 달성을 위한 부유식 해상풍력사업 확정·추진

□ 수소에너지 산업 육성

- 신성장 동력 수소전기차 생산기반 구축 및 보급 확대
 - 수소경제 연구개발 및 설비 확대
 - 수소전기차 생산라인 확대
 - 수소전기차 관련 부품 생산기업 투자 확대
- 울산 수소융합밸리 조성
 - 수소 생산, 저장, 이송, 활용 등 수소산업 전주기, 전후방 연관기업 유치
 - 수소기업 지원시설 및 공동연구동 구축을 통한 산학협력 기반 마련
- 수소 전문기업 및 소재부품산업 육성을 위한 수소그린모빌리티 규제자유 특구사업 추진
 - 수소모빌리티 제조 및 수소선박 실증
 - 발전용 연료전지 설치
 - 수소 연료전지 부품 공용화를 통한 다양한 사업모델 발굴
- 수소시범도시 조성 및 공동주택 연료전지 발전 등 시범도시 확대 추진
- 수소 제조·저장 능력 확대
 - 부유식 풍력기반 수전해 수소생산 기술 개발 및 실증
 - 공장형 수소생산 사업모델 정립을 통한 전국 거점지역 구축
 - 천연가스 기반 수증기 개질법에 의한 수소 생산
 - 발전용 연료전지 수소 소비에 대비한 수소공장 증설
 - 북항 및 남항 오일·가스허브 일원 수소 비축기지 건설

- 수소모빌리티 클러스터 구축
 - 수소배관 등 수소 공급망 확충
 - 수소자동차 부품 성능 인증 지원센터 및 장비 구축
- 수소 경제 선도 전문인력 양성
 - 수소 에너지를 이용한 전력 생산 및 ESS 연계 인력교육 프로그램 개발·운영
 - 시스템 엔지니어링 기법 적용을 통한 수소산업의 생애주기 프로세스 개발
 - 3D, 4D 프린팅 기법을 이용한 수소 발전용 기자재 공급방안 마련
 - 수소발전과 기존 배관망과의 쌍방향 전력망 구축
 - 수소연료전지 전문 R&D 인력 양성
 - 수소 관련 기관 및 업체 네트워크 형성
 - 미래자동차 부품 설계 기술 인력 양성
- 수소 종합안전성 지원체계 구축
 - 수소 종합안전성 지원센터 구축
 - 수소부품 폭발 재현 및 안전성 평가체계 구축
 - 수소자동차, 수소선박 등 안전성 평가 시험 기반 마련 및 시스템 구축
 - 국제 인증체계 구축을 통한 국가 경쟁력 확보
 - IoT 기반 방식전위 측정시스템 설치
- 수소산업 글로벌 육성사업 추진
 - 수소로드 지정을 통한 수소버스 노선 운행
 - 수소도시 추진단 운영 및 수소시티 홍보사업 추진
 - 수소전문가 커뮤니티 운영





□ 부유식 해상풍력사업 추진

● 부유식 해상풍력 국산화 기술 개발

- 풍력터빈 선정 및 경제성 분석과 계통연계 방안, 발전시스템 설계기술 개발 등을 위한 대형시스템 개발
- 해상풍력 실증단지 설계기술 개발을 위한 풍력단지 조성
 - Track Record 확보, 세계 해상풍력 시장 진출 및 수출 확대
 - 경제성 분석 및 사업화 방안 연구
- MW급 부유식 해상풍력 시스템 제작 및 실험역 운전 추진

● 대규모 해상풍력단지 조성

- 울산의 기존 조선해양플랜트산업과 연계한 부유식 해상풍력 발전기 제조산업 육성(부유체 제작, 계류시스템 설치 등)
- 공공 부유식 발전단지 조성 및 민간 부유식 발전단지 유치를 통한 발전 용량 제고

● 부유식 해상풍력 클러스터 조성

- 기술개발, 제작생산, 운영보수, 인력 양성 등 부유식 해상풍력 전주기 연관시설 집적화
- 부유식 풍력 전문연구소, 인증센터, 풍동실험센터, 안전훈련센터, 관제센터, 기업지원센터 등 조성



□ 동북아오일·가스허브 육성

▣ 배경 및 필요성

- 국내 석유화학·정유 클러스터 및 석유정제 능력(세계 5위) 등 우수한 인프라를 활용한 석유 물류·트레이닝·금융이 융합된 석유 거래중심지로 육성을 위해 2008년부터 사업 추진되었음
- 대규모 상업용 석유·가스시설을 구축함으로써 중동 등 국제 정세 불안에 따른 석유 수급 위기 발생 시 대응능력 및 국가에너지 안보 강화에 기여
- 최근 동북아 주요 국가간 협력까지 연계 확대되고 있음

▣ 사업내용

- 동북아오일·가스허브 사업의 지속적 추진
 - 울산 북항사업은 부처간 협업을 통하여 추진 중이며, 남항 또한 투자 규모 및 시기 등을 고려하여 조속한 추진
 - 동북아 주요 국가 및 기업 등을 대상으로 저장시설의 투자 유치 및 석유 물동량 확보
 - 석유제품에서 천연가스 등으로 사업영역 확대
 - 러시아와 울산간 원유, 가스 파이프라인 건설 및 동북아 에너지 거래시장 (RUS-SAN마켓) 개설 추진
- 석유거래 활성화를 위한 배후 금융지원사업 육성
 - 국제 가격평가기관 및 석유거래소 등 금융인프라 조성
 - 오일허브 관련 전문인력 양성을 위한 교육과정 마련
 - 국내외 기업 세제혜택 등 인센티브 제공을 통한 투자 활성화





□ 원전해체산업 육성

■ 배경 및 목적

- 설계수명 만료로 영구정지된 고리 1호기의 안전한 해체와 함께 국내외 원전해체시장 성장에 선제적 대응
- 향후 원전해체 수요 증가에 따른 기술과 역량 강화를 통한 미래 먹거리 산업으로 육성

■ 사업내용

- 원전해체연구소 설립을 통한 원전해체산업 육성 및 원전 중소기업 지원 인프라 조성
 - 에너지혁신성장펀드 조성 등을 통한 금융 지원 확대
- 원전해체산업 혁신 클러스터 조성
 - 원전해체산업 집중화를 위한 원전해체산업특구 및 에너지산단 융복합 단지 지정
 - 원전해체 교육·연구·지원센터 집적화를 통한 원전해체기업 맞춤 지원
- 원전해체 전문 강소기업 육성
 - 원전기업의 해체분야 전환을 위한 기반 및 인력, 금융 등 지원
 - 울산에너지융합산단 및 테크노산단 등을 활용한 기업 집적화 추진
- 원전해체 전문인력 양성
 - 연구개발 고급인력 및 실무인력 양성을 위한 프로그램 운영
- 원전 제염·해체 융복합 기술 개발
 - 울산에 소재한 화학산업, 중공업·조선 관련 기업과 연계하여 제염 및 해체·절단기술을 개발
- 원전해체 폐기물 처리 및 환경 복원
 - 안전성과 경제성을 확보할 수 있는 폐기물처리 및 환경 복원 기술 개발
- 원전해체 시설 안전성 확보
 - 안전한 원전해체 작업이 가능하도록 방사능 오염 측정·모니터링·차폐 기술 개발

- 원전해체 소재부품 성능평가 및 신뢰성 인증 강화
 - 원전해체와 관련된 소재·부품·기자재 및 기술에 대한 평가 지원
- 단계적 글로벌 시장 진출 지원
 - 해외 선진기관과의 해체 관련 정보, 인력, 공동연구 등 협력 파트너십 강화
 - 원전해체산업 육성 및 해체 관리를 위한 관련 규정 등 정비
- 방사성 이용 및 자원 재순환을 통한 부가가치 증대
 - 원전 폐기물을 산업자원으로 재활용하여 폐기물 절감 및 경제성 제고
- 원전해체 국·내외 협력 강화 사업 추진
 - 원전해체 산학연 간 협업체계로 기술 개발을 활성화하고, 국제협력 네트워크를 구축하여 해외의 기술과 정보 습득 기회 확대





□ 4차 산업혁명 선도기술 육성

■ 배경 및 목적

- 전 세계 경제·사회 등 전 분야에 걸쳐 디지털 대변혁을 야기하고 있는 4차 산업혁명에 성공적으로 대응하기 위한 연관 산업 육성 및 일자리 창출 필요

■ 사업내용

- 3D·4D 프린팅산업 육성을 위한 생태계 조성사업 추진
 - 테크노산단 내 한국생산기술연구원 3D·4D프린팅 제조공정센터 건립을 통한 R&D 기반 조성
 - 3D·4D프린팅 벤처 지식산업센터 구축 및 강소기업 육성
 - 울산 3D·4D프린팅 인력 양성 사업단 출범을 통한 교육시스템 구축
- 울산 클라우드 빅데이터 센터 구축
 - 클라우드 기반 시스템 및 실증센터 구축과 인력 양성
 - 주력산업 융·복합컨텐츠, 관광문화컨텐츠 개발 활용
- 산업융합컨텐츠 클러스터 구축
 - 기술 혁신, 응용기술 개발 지원 및 스마트센터, VR테마파크 등과 연계한 클러스터 조성
 - 창업 교육, 인력 양성, 벤처기업 육성 등 성장 지원 사업 추진
- 울산 산업기반 초연결 디지털화사업 추진
 - 첨단 제조혁신 스마트팩토리 R&D 구축
 - 스마트혁신 산업단지 조성사업 등
- 정보산업형 울산을 위한 SW 지능화사업
 - 시뮬레이션, VR, AR 등 산업·도시 혁신 기반 플랫폼 SW분야 기술개발 지원
 - 인더스트리 4.0S·산업단지·도시기반 등의 플랫폼 강화를 위한 3D·4D SW 기술개발 지원
- 빅데이터 기반 플랫폼강화를 통한 산업별 제조혁신 서비스 마련



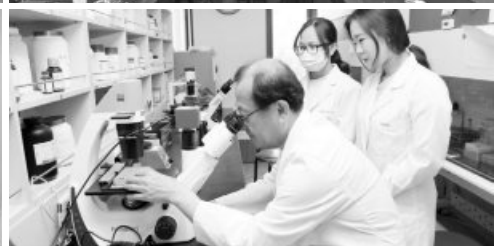
□ 바이오헬스산업 기반 조성

▣ 배경 및 목적

- 전 세계적인 인구 고령화와 건강 수요 증가로 바이오헬스 시장 규모가 빠르게 증가하고 있으며, 제조·의료기기 등 제조업과 보건의료서비스 분야에서 고용기여도가 높은 산업임
- 울산은 2020년 7월 “울산 게놈서비스산업 규제자유특구”로 지정됨에 따라 바이오헬스산업 육성을 위한 인프라 및 연구기관, 기업 유치 등 전략수립 필요

▣ 사업내용

- 헬스케어와 정밀의료서비스 산업화 실현을 위한 바이오데이터팜 구축 및 실증 운영
- 질환 맞춤형 진단마커 개발
- 감염병 대응을 위한 유전체 분석 및 신약 개발 플랫폼 구축
- 지역 의과대학을 기반으로 게놈 규제자유특구, 산재전문공공병원 등과 연계하여 바이오헬스 클러스터 구축
 - 울산지역 의과대학 정원 확대 및 의료인력 양성기관 설립
 - 국제적 수준 의료 인프라 구축
 - 첨단바이오헬스산업 핵심 연구인력 양성
 - 각 기관간 교육 및 연구 협력 강화
 - 산재전문공공병원 의료인력 양성 및 인프라 구축 지원
 - 바이오헬스 클러스터 구축





□ 강소기업 육성

■ 배경 및 목적

- 지역 산업을 선도할 기술혁신 스타기업 발굴·육성을 통해 글로벌 강소기업 도약 및 스타기업-청년인재 동반성장형 일자리 창출
- 이를 위해 중소기업이 보유한 창의적 아이디어의 신속한 사업화 추진 필요

■ 사업내용

- 스타기업 사무국 운영을 통한 스타기업 운영체계 정립
 - 1:1 전담 PM제 도입을 통한 스타기업별 맞춤형 지원체계 구축
 - 운영위원회를 통한 스타기업 선정·졸업 심사 추진
 - 지역혁신자원과 네트워크 구축으로 스타기업 지원체계 확보
- 지역 경제를 선도하는 대표 스타기업 발굴
 - 지역 혁신기관간 연계를 통한 대표 스타기업 상시 발굴
 - 지역 내 기술혁신을 보유한 스타기업 지정(15社)
- 기술혁신 스타기업 성장역량 확충 유도
 - 기업 맞춤형 사업화 전략 수립 및 지역 R&D 연계 활성화
 - 기업이 보유한 혁신 기술의 사업화 지원체계 확보
 - 국내외 기업 홍보를 통한 브랜드 가치 제고
 - 해외 플랫폼을 활용한 수출 중심 마케팅 지원 활성화
- 강소연구개발특구 지정과 연계한 에너지 관련 강소기업 육성



4. 사회간접자본 및 서비스업

가. 유형별 특성화 전략을 통한 서비스산업 경쟁력 강화

- 복합 MICE 산업 개발을 통한 시너지 효과 극대화
 - MICE산업과 비즈니스, 서울산권 관광, 에너지산업 등이 복합된 단지 조성으로 시너지 효과 극대화 및 부가가치 창출
 - 전시컨벤션, 호텔 및 상업시설, 관광시설, 에너지기술 산업시설 등과 연계
 - KTX울산역 및 광역철도 역세권과 연계한 MICE 복합지구로 조성
- 국제 산업예술도시와 연계·협력 및 국제 산업박람회 개최
 - 세계 산업도시와 연계·협력과 비엔날레 등 개최를 통한 도시이미지 제고
 - 글로벌 도시로 성장을 위한 다양한 국제 행사 유치로 도시 역량 강화
 - MICE산업 인프라 및 교통, 관광, 쇼핑, 숙박 등 관광정보 제공

나. 전통시장 및 중소기업 구조 개선을 통한 지역경제 활성화

- 상인의식 혁신을 통한 전통시장 이미지 개선
 - 전통시장 경쟁력 강화를 위한 상인의 의식 혁신 및 교육 강화
 - 고객 서비스 마인드 제고 및 이미지 쇄신을 통한 경쟁력 강화
- 전통시장 브랜드 강화 및 특화사업 활성화
 - 전통시장의 특성을 살린 브랜드 및 이미지 개발
 - 시장 슬로건 개발을 통한 특색 있고 차별화된 모델 개발
 - 시설 현대화 및 커뮤니티 활성화를 통한 매출 증진 및 지역 경제 활성화
- 사회적 기업 육성을 통한 다양한 일자리 창출
 - 사회적 기업의 성장단계에 따라 지원 주체, 내용, 컨설팅기관 매칭 방식 등을 다양화하여 맞춤형 지원
 - 공공기관을 통한 사회적 기업 제품 및 서비스 우선구매 권고
 - 사회적 기업의 설립 및 운영에 필요한 자금 및 세제 혜택 지원



다. 물류 및 유통마케팅 플랫폼 구축

□ 중소 유통업체 인력양성 인프라 구축 및 대·중소기업 상생발전 추진

- 국제적 수준의 유통전문 인력 양성을 위한 경영 혁신 교육 실시
- 대기업과 중소기업이 상생 가능한 입지조건 및 사업 조정제도 개선

□ 물류·유통시설 및 시설 현대화

- 노후화된 삼산농수산물도매시장 이전 건립을 통한 시설 현대화 도모
- 중소 유통도매물류센터 운영으로 유통단계 축소 및 물류비 절감

5. 관광산업

가. 여건분석 및 개선방향

여 건 분 석	
관광도시로서 낮은 인지도 및 매력도	<ul style="list-style-type: none"> • 산업도시라는 강력한 도시 이미지로 인한 낮은 관광 브랜드 파워 • 다양한 관광자원 대비 집객 거점 시설 부재 • 관광객 수용을 위한 인프라 부족
지자체간 관광경쟁 구도 심화	<ul style="list-style-type: none"> • 국내 경기 침체 등으로 인한 지역 내 민자유치 사업 추진 애로 • 부산, 대구 등 지역간 관광 활성화 경쟁구도 심화로 경쟁력 가속 • 광역 교통체계 발달로 당일형 중심의 관광이용 체계 확대
풍부한 잠재 관광자원과 광역교통체계 보유	<ul style="list-style-type: none"> • 산악, 해양, 생태, 역사문화, 산업 등 분야별 다양한 관광자원 보유 • 풍부한 배후시장, 우수한 광역 접근성, 높은 소비력 • 태화강, 장생포 고래, 반구대암각화, 간절곶, 산업관광 등 울산만의 독특한 테마 보유
대규모 개발 사업 추진을 통한 관광기반 확립	<ul style="list-style-type: none"> • 국립산업기술박물관, 울산 전시컨벤션센터 등 관광객 유입형 대규모 개발 사업 추진 • 다양한 공공형 관광개발 사업추진 및 인근도시와 연계협력체계 강화

개 선 방 향	
관광콘텐츠 개발 및 지역 연계성 강화	<ul style="list-style-type: none"> 울산의 핵심자원을 활용한 관광콘텐츠 개발 <ul style="list-style-type: none"> - 산악, 해양, 역사문화, 산업, 생태 등 울산의 핵심자원을 발굴 및 체계적 육성전략 수립 광역교통거점에서 관광거점시설간 연계체계강화
정책사업과의 연계성을 통한 실행력 강화	<ul style="list-style-type: none"> 구체적 실행력을 지닌 정책계획에 관광개발사업계획 반영 및 추진 주변 관광도시와 연계하여 관광루트 개발 한국판 뉴딜사업과 연계한 융복합 관광콘텐츠 개발
브랜드육성 및 홍보를 위한 사업 추진	<ul style="list-style-type: none"> 관광브랜드 육성사업을 통한 인지도 강화 관광수용태세 분석을 통한 효과적인 개선추진 울산관광자원 및 콘텐츠 효율적인 홍보체계 마련
울산관광의 차별성강화를 통한 경쟁력 확보	<ul style="list-style-type: none"> 울산 고유의 색이 담긴 차별화된 관광콘텐츠 개발 <ul style="list-style-type: none"> - 영남알프스, 태화강, 장생포 고래마을 등 경쟁력 있는 관광자원에 고유의 스토리 개발·도입 울산만의 차별화된 숙박형 관광 개발을 통한 울산 체류 유도

나. 관광산업 발전계획

□ 울산관광의 브랜딩 및 마케팅

- 생태산업관광도시로서 울산의 관광브랜드를 구현할 수 있는 핵심사업을 육성·발전시킬 수 있는 사업계획 수립
- 시민참여형 브랜드 공모, 전문가 의견 등을 통해 울산전역의 관광에 활용할 수 있는 디자인 및 안내조형물 개발
- SNS 마케팅, 시민 관광서포터즈 운영, 바이럴 마케팅 추진 등 다양한 홍보방식 도입으로 전방위적인 울산관광 브랜드 홍보 추진
- 태화강을 중심으로 주변 자원과 연계한 생태관광벨트를 개발하여 울산의 대표 관광상품 육성
- 백운산(탑골샘)~대곡천~태화강을 연결하는 생태·역사 관광루트, 영남알프스~태화강~장생포 고래를 연결하는 체험·이야기 관광루트 개발

□ 울산을 대표하는 관광기반 구축

- 지역문화관광 기반 구축
 - 울산의 산업기술전시, 미술·문화전시, 대규모 행사유치를 위한 전시컨벤션센터 등 대규모 문화기반시설 구축사업으로 관광산업 경쟁력 확보



○ 해양휴양관광 기반 구축

- 울산의 입지적 특성, 광역교통체계를 통하여 해양과 휴양이 가능한 관광기반 구축사업 추진

○ 산악힐링관광 기반 구축

- 가지산, 신불산 등 대표적인 산악관광자원을 적극적으로 활용하여 이용객이 쉽고 편하게 산악자원을 이용하고, 휴식 할 수 있는 관광기반 조성사업 추진

□ 관광자원 융복합화 및 기능 강화

- 산악관광은 기존 등산객 중심의 산악자원 이용에서 가족단위로 방문하는 레저·체험의 산으로 특성화 및 브랜드화
- 해양관광은 울산만의 특색을 위해 ICT 기반의 고래 콘텐츠를 보완하고, 해돋이테마명소 개발 등을 통해 해양 관광의 경쟁력 확보
- 역사·문화관광은 분산되어 있는 울산광역시의 역사·문화자원의 콘텐츠 보완 및 자원의 연계 체계 구축
- 산업관광은 기업과 산업현장 중심의 산업관광에서 문화·예술이 융합된 도심관광 및 ICT기술접목을 통한 첨단관광으로 확대
- 생태관광은 대표 생태관광인 태화강국가정원과 문화·예술을 융합하고, 디자인, 예술 기반의 프로그램 운영을 통해 예술의 강으로 브랜드 확대

□ 울산관광의 지속적 발전을 위한 관광인프라 구축

- 관광지, 숙박, 교통, 안내 등을 결합한 원스톱 관광서비스 제공
- 현 울산 축제를 조사하여 활성화 전략을 보강하고, 울산의 산업, 생태 문화 등 울산의 특징을 활용한 대표축제 육성
- 울산대교, 산업단지, 도심, 태화강, 성곽길 등 다양한 콘텐츠를 도입하여 밤의 문화가 있는 야간경관 명소 조성
- 산업, 생태, 산악, 해양관광 등 테마별 자원을 연계할 수 있는 이동수단 도입
- 다양한 연령층의 이용객이 편리하고, 안전하게 관광할 수 있는 관광환경 조성
- 자생적이고 지속가능한 관광자원 및 콘텐츠 발굴 등 관광분야 발전을 위해 울산 내 관광기획가, 관광디자이너 등 관련 전문가 도입·양성

다. 관광권역별 개발전략

□ 산악관광권

[표Ⅳ-252 산악관광권 권역특성 및 개발 방향, 주요 도입사업]

구분	주요 내용
권역특성	<ul style="list-style-type: none"> 대표 산악관광 브랜드 보유 <ul style="list-style-type: none"> 동남권 최대의 산악권인 영남알프스라는 산악 브랜드를 보유하고 있으며, 울산 전체 면적의 약 21%임 주로 트레킹을 위한 울산, 부산 등 인접 지역민 방문 <ul style="list-style-type: none"> 주로 인접지역에서 등산, 트레킹을 위해 당일 방문하는 이용형태를 보이며, 대부분의 관광객이 연 2회 미만 방문하는 등 낮은 재방문율을 보임
개발방향	<ul style="list-style-type: none"> 등산·트레킹에서 가족체험·레저의 산으로 특성화 영남알프스의 전략적 육성을 통한 울산 대표 글로벌 관광자원으로 육성

□ 도심생태관광권

[표Ⅳ-253 도심생태관광권 권역특성 및 개발 방향, 주요 도입사업]

구분	주요 내용
권역특성	<ul style="list-style-type: none"> 태화강 활용 생태사업으로 공해도시 이미지 탈출 <ul style="list-style-type: none"> 6등급 수질에서 1등급 수질로 개선 문화체육관광부, 환경부가 지정한 생태관광지역 대표 생태관광자원의 낮은 인지도 <ul style="list-style-type: none"> 태화강은 태화강생태해설사, 생태환경투어 및 체험학교 등을 운영하지만, 홍보 미흡으로 인지도가 낮은 편임 지역민 이용은 활성화되어 있으나 관광객은 대부분 짧게 거쳐가는 이용행태를 보임
개발방향	<ul style="list-style-type: none"> 문화예술 추가를 통한 생태관광 브랜드 확립 생태관광 통합 플랫폼 기능 강화 <ul style="list-style-type: none"> 생태관광의 지원체계 확립 국제적인 생태 모델 홍보체계 강화 광역 수요 흡수를 위한 생태관광 브랜드 확립

□ 역사·문화관광권

[표Ⅳ-254 역사·문화관광권 권역특성 및 개발 방향, 주요 도입사업]

구분	주요 내용
권역특성	<ul style="list-style-type: none"> 한국 대표 선사유적 및 시대별 다양한 역사자원 보유 <ul style="list-style-type: none"> 울산을 대표하는 역사문화자원이 집중분포되어 있는 권역으로 성곽자원, 인물자원 및 유적, 선사유적 등 다양한 자원 보유 선사시대, 삼국시대, 조선시대 자원까지 다양한 시대의 역사자원 보유 높은 자원성 대비 관광객 방문 미흡
개발방향	<ul style="list-style-type: none"> 교육과 관광자원의 접목을 통한 교육관광자원으로 자원가치 제고 <ul style="list-style-type: none"> 관람형 자원이 아닌 체험·탐험형 교육관광자원으로 역사·문화자원 브랜드 강화 교육관광상품 개발 및 연계시스템 구축을 통한 방문 목적성·자원 접근성 제고



□ 해양관광권

[표Ⅳ-255 해양관광권 권역특성 및 개발 방향, 주요 도입사업]

구분	주요 내용
권역특성	<ul style="list-style-type: none"> • 해안선을 따라 다양한 자원 및 경관 보유 <ul style="list-style-type: none"> - 해안선을 따라, 강동해변, 주전·몽돌해변, 정자해수욕장, 일산해수욕장, 진해해수욕장 등 다양한 해변자원이 입지 - 강동권관광단지, 강동권온천지구사업 등 강동권 중심으로 해안개발 사업이 진행 중에 있으며, 향후 대규모 관광객 유입이 가능한 해양관광거점으로 활용 가능 • 장생포 고래특구 개발을 통한 고래테마도시 브랜드 확립
개발방향	<ul style="list-style-type: none"> • 해안에 문화·예술, 레저를 결합하여 울산만의 특성화 • 생태 및 고래관광 활성화를 위한 체험성 및 상품성 제고 <ul style="list-style-type: none"> - 생태관광 활성화를 위한 울산만의 생태관광 통합형 안내시스템 구축 - ICT기반 콘텐츠 융합 체험프로그램 개발 등을 통한 기존 자원기능 강화 - 생태·고래관광 도시로서의 이미지 강화 및 정체성 확립

□ 산업관광권

[표Ⅳ-256 산업관광권 권역특성 및 개발 방향, 주요 도입사업]

구분	주요 내용
권역특성	<ul style="list-style-type: none"> • 국내 제1의 산업관광도시로 다양한 산업관광 콘텐츠 보유 <ul style="list-style-type: none"> - 현대중공업, 현대자동차, SK에너지 등 우리나라를 대표하는 산업관광자원이 입지 - 산업관광 시티투어, 오토리움 전시관 조성, 산업관광 이동홍보관 등 다양한 콘텐츠 운영 중 - 산업보안 강화로 방문이 일부 제한되고, 근무형식 변화로 인한 견학횟수 감소, 기업 비운영시간인 주말·저녁 관광 콘텐츠 부재 등 제약사항 보유 • 지속적으로 감소하는 산업관광 수요 추세 <ul style="list-style-type: none"> - 단순시찰 형태의 산업관광프로그램으로 체험프로그램 및 해설 미흡, 산업관광 기념품 및 편의시설 부족으로 산업관광 수요가 지속적으로 감소하는 추세
개발방향	<ul style="list-style-type: none"> • 산업과 역사·예술의 융·복합을 통한 산업관광 경쟁력 제고 <ul style="list-style-type: none"> - 국립산업기술박물관 조성 등 산업관광 활성화 사업과 연계 - 울산 산업관광 브랜드 전략 마련 - 산업관광 자원과 역사·예술의 융합을 통한 도심관광자원화 • 공공이 중심이 되는 첨단관광 기능 확대 <ul style="list-style-type: none"> - 산업도시 이미지를 활용한 첨단관광 기능 확보를 통해 울산만의 산업관광 브랜드 강화 및 상품성 제고

[그림Ⅳ-110 울산관광권역체계구상]



제9장

역사·사회·문화 개발계획

- ① 현황분석
- ② 비전, 계획목표 및 추진전략
- ③ 추진과제





제9장 역사·사회·문화 개발계획

1 현황분석

1. 의료보건

가. 의료기관 현황

- 의료기관수는 2016년까지 매년 증가하였으나, 2016년 이후 요양병원 및 한의원 감소로 인해 2018년 현재는 1,350개소로 나타남
- 병상수는 2013년 이후 1,603병상이 증가하여 2018년 15,174병상임

[표Ⅳ-257 의료기관 현황]

(단위 : 개소)

구 분		합계	종합 병원	병원	의원	특수 병원	요양 병원	치과병 · 의원	한방 병원	한의원	부속 의원	보건소
2013년	병원수	1,261	4	40	531	2	41	351	3	282	7	20
	병상수	13,571	2,250	4,344	1,327	413	5,019	13	197	8	—	—
2014년	병원수	1,288	6	36	547	2	45	359	3	283	7	20
	병상수	14,053	2,700	3,820	1,268	417	5,630	13	197	8	—	—
2015년	병원수	1,330	7	45	565	2	49	365	3	287	7	20
	병상수	15,994	2,797	4,788	1,247	417	6,526	13	197	8	1	—
2016년	병원수	1,351	7	41	584	—	46	371	3	291	8	23
	병상수	16,038	2,840	4,981	1,285	—	6,710	13	201	8	—	—
2017년	병원수	1,346	8	40	587	—	41	381	2	278	9	22
	병상수	15,243	3,097	4,068	1,194	—	6,737	13	126	8	—	—
2018년	병원수	1,350	8	41	594	—	42	380	2	274	9	25
	병상수	15,174	3,092	3,998	1,061	—	6,873	13	123	14	—	—

주) 합계 : 보건소 이하 제외(보건소, 보건지소, 보건진료소)

병원 : 군인병원 제외, 특수병원 : 정신병원, 결핵병원, 나병원 포함

보건소 : 보건소, 보건지소, 보건진료소 포함

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 의료인력 현황

- 의료인수는 매년 증가하는 추세이며, 2018년말 10,958명으로 2013년 대비 2,227명 증가함
- 의료인력 증가 인원 2,227명 중 간호사 및 간호조무사가 2,002명으로 대부분을 차지함

[표Ⅳ-258 의료인력 현황]

(단위 : 명)

구 분		계	의사	치과의사	한의사	간호사/ 간호조무사	비 고
2013년	의료인수	8,731	1,530	473	357	6,371	
	의료인 1인당인구	—	771	2,492	3,302	185	
2014년	의료인수	9,445	1,652	481	379	6,933	
	의료인 1인당인구	—	722	2,479	3,146	172	
2015년	의료인수	9,116	1,634	469	402	6,611	
	의료인 1인당인구	—	734	2,558	2,984	181	
2016년	의료인수	9,947	1,691	466	393	7,397	
	의료인 1인당인구	—	707	2,566	3,043	162	
2017년	의료인수	10,009	1,612	432	362	7,603	
	의료인 1인당인구	—	736	2,745	3,275	156	
2018년	의료인수	10,958	1,702	485	398	8,373	
	의료인 1인당인구	—	691	2,424	2,954	140	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



2. 사회복지

가. 국민기초생활보장 수급자 현황

- 국민기초생활보장 수급자는 2015년과 2018년 급격하게 증가하여 2018년 기준 16,833가구로 나타남
- 2018년 수급자 현황은 일반수급자가 21,409명으로 가장 많고, 특례수급자가 485명으로 가장 적으며, 일반수급자는 2013년 대비 7,622명 증가하였음
- 시설수급자의 경우 100개 시설에 1,045명의 기초생활수급자가 있는 것으로 조사됨

[표Ⅳ-259 국민기초생활보장 수급자 현황]

(단위 : 가구, 명)

구분	총 수급자		일반수급자		특례수급자		시설수급자		비고
	가구	인원	가구	인원	가구	인원	시설수	인원	
2013년	10,941	15,353	9,595	13,787	332	552	49	1,014	
2014년	11,160	15,363	9,661	13,540	532	856	53	967	
2015년	14,942	21,375	13,520	19,759	390	584	54	1,032	
2016년	13,627	18,776	12,149	17,135	389	552	58	1,089	
2017년	13,971	18,821	12,567	17,288	347	476	69	1,057	
2018년	16,833	22,939	15,423	21,409	365	485	100	1,045	

주) 총 수급자 가구수는 일반수급자 가구수, 특례수급자 가구수, 시설수급자 인원의 합임
자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 아동인구 현황

- 2018년 아동인구는 215,268명으로 최근 5년간 지속적으로 감소하였으며, 2013년 대비 36,144명이 감소하였음

[표Ⅳ-260 아동인구 현황]

(단위 : 명)

구분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
아동인구	251,412	245,056	239,085	231,976	223,857	215,268	

* 아동인구 : 「아동·청소년 정보보호에 관한 법률」에 따른 19세 미만의 인구(0~18세)
자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

다. 고령인구 현황

- 2018년 고령인구는 123,919명으로 최근 5년간 지속적으로 증가하였으며, 2013년 대비 32,398명이 증가하였음

[표Ⅳ-261 고령인구 현황]

(단위 : 명)

구분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비고
고령인구	91,521	97,250	103,205	108,768	116,633	123,919	

* 고령인구 : 65세 이상의 인구
자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

라. 사회복지시설 현황

- 사회복지시설은 2018년 현재 시설수 1,119개소, 수용인원 6,963명으로 대부분이 노인복지시설임
- 아동복지시설은 2018년 현재 11개소로 2013년 대비 10개소 증가하였고, 장애인복지시설 25개소, 여성복지시설 7개소, 정신보건시설 1개소로 2013년 대비 변동 없음
- 노숙인 생활시설은 2015년 1개소 확충하여, 2018년 현재 30명이 이용 중에 있음



[표Ⅳ-262 사회복지시설 현황]

(단위 : 개소, 명)

구 분		계	아동 복지 시설	노인 복지 시설	장애인 복지 시설	여성 복지 시설	정신 보건 시설	노숙인 생활 시설	기타
2013년	시설수	1,184	1	1,092	25	7	1	—	58
	수용인원	6,176	—	5,247	639	173	117	—	—
2014년	시설수	1,194	1	1,104	24	7	1	—	57
	수용인원	6,507	117	5,419	622	233	116	—	—
2015년	시설수	1,193	1	1,101	25	7	1	1	57
	수용인원	8,206	127	5,723	640	265	119	32	1,300
2016년	시설수	1,160	9	1,060	24	7	1	2	57
	수용인원	7,302	172	4,850	634	264	122	17	1,243
2017년	시설수	1,186	11	1,086	25	7	1	1	55
	수용인원	8,980	178	6,518	650	231	117	31	1,255
2018년	시설수	1,119	11	1,018	25	7	1	1	56
	수용인원	6,963	172	4,564	650	134	113	30	—

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



제1편

제2편

제3편

부
문
별
계
획

제4편

제5편

3. 교 육

가. 학교 입학자 현황

- 2018년 학교 입학자 수는 42,128명이며, 최근 5년간 점차 감소하는 추세를 보이고 있음

[표Ⅳ-263 학교 입학자 현황]

(단위 : 명)

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년
계	51,476	49,525	46,138	45,316	43,387	40,618
초등학교	10,559	11,860	11,384	11,023	11,506	11,573
중학교	15,218	13,151	11,150	11,369	10,808	10,005
(국공립)	14,417	12,469	10,538	10,751	10,237	9,604
(사립)	801	682	612	618	571	401
일반 고등학교	11,787	10,832	10,533	10,465	8,825	7,404
(국공립)	8,904	8,595	8,447	8,024	7,134	5,848
(사립)	2,883	2,237	2,086	2,441	1,691	1,556
특수목적 고등학교	598	669	789	775	759	766
(국공립)	505	573	578	557	552	557
(사립)	93	96	211	218	207	209
특성화 고등학교	3,168	3,051	2,560	2,508	2,351	1,890
(국공립)	2,445	2,349	2,255	2,204	2,089	1,671
(사립)	723	702	305	304	262	219
자율 고등학교	1,022	958	1,045	1,033	953	591
(국공립)	557	535	588	558	528	406
(사립)	465	423	457	475	425	185
대학	4,055	3,566	3,488	3,349	3,327	3,417
대학교	3,819	3,872	3,769	3,355	3,320	3,306
대학원	1,043	1,248	1,131	1,172	1,252	1,273
기타학교	207	318	289	267	286	393

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



나. 각급 학교 현황

- 총 학교시설수는 451개교로써 유치원 200개원, 초등학교 119개교, 중학교 63개교, 고등학교 57개교, 전문대학 이상 7개교, 특수학교 4개교, 기타 1개교로 나타남
- 총 학생수는 185,305명으로 전체인구 1,175,625명의 15.8%를 차지하고 있음

[표Ⅳ-264 각급 학교 현황]

(단위 : 개교, 학급, 실, 명)

구 분	학교수	학급(과)수	교실수	학생수			교원수
				계	남	여	
계	451	6,961	9,578	185,305	99,738	85,567	13,438
유치원	200	940	792	17,266	8,638	8,628	1,186
초등학교	119	2,983	4,137	68,512	35,539	32,973	4,322
중학교	63	1,228	2,062	30,935	16,282	14,653	2,673
(국공립)	61	1,183	1,977	29,713	15,635	14,078	2,588
(사립)	2	45	85	1,222	647	575	85
일반 고등학교	39	981	1,513	24,246	12,479	11,767	2,258
(국공립)	30	766	1,150	19,270	9,840	9,430	1,786
(사립)	9	215	363	4,976	2,639	2,337	472
특수목적 고등학교	7	110	336	2,163	1,438	725	332
(국공립)	5	80	190	1,580	1,024	556	249
(사립)	2	30	146	583	414	169	83
특성화 고등학교	8	233	397	5,555	3,144	2,411	533
(국공립)	7	203	359	4,905	2,603	2,302	470
(사립)	1	30	38	650	541	109	63
자율 고등학교	3	74	120	1,902	1,079	823	175
(국공립)	2	54	78	1,372	813	559	120
(사립)	1	20	42	530	266	264	55
특수학교	4	157	210	806	531	275	287
대학	3	38	—	8,859	4,829	4,030	246
대학교	2	45	—	20,932	13,270	7,662	1,398
대학원	2	166	—	4,102	2,482	1,620	12
기타학교	1	6	11	27	27	—	16

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

다. 구·군별 학교 현황

- 교사1명당 학생수는 초등학교 15.9명, 중학교 15.6명, 고등학교(일반+특성화+특수목적+자율) 10.3명으로 나타남
- 학교분포는 중구 78개교, 남구 105개교, 동구 59개교, 북구 91개교, 울주군 106개교로 나타남
- 학생수는 남구가 40,269명(26.7%)으로 가장 많으며, 다음으로 북구 32,370명(21.5%), 울주군 29,664명(19.7%), 중구 26,183명(17.4%), 동구 22,093명(14.7%) 순으로 나타남

[표Ⅳ-265 구·군별 학교 현황]

(단위 : 개교, 명)

구 분		계	중구	남구	동구	북구	울주군
계	학교(원)수	439	78	105	59	91	106
	학생(원아)수	150,579	26,183	40,269	22,093	32,370	29,664
	교원수	11,479	1,930	3,083	1,661	2,445	2,360
유치원	원수	200	37	44	25	45	49
	원아수	17,266	2,938	4,250	2,312	4,678	3,088
	교원수	1,186	207	294	154	290	241
초등학교	학교수	119	21	30	16	22	30
	학생수	68,512	12,405	16,416	10,508	15,535	13,648
	교원수	4,322	766	1,038	638	977	903
중학교	학교수	63	11	16	9	13	14
	학생수	30,935	5,536	8,825	4,272	6,290	6,012
	교원수	2,673	480	740	354	556	543
고등학교	일반	학교수	39	7	13	5	7
		학생수	24,246	4,170	8,618	2,841	4,145
		교원수	2,258	378	825	283	353
	특수목적	학교수	7	—	—	1	2
		학생수	2,163	—	—	345	1,395
		교원수	332	—	—	54	203
	특성화	학교수	8	1	2	1	4
		학생수	5,555	300	2,160	747	2,348
		교원수	533	31	186	71	245
	자율	학교수	3	1	—	2	—
		학생수	1,902	834	—	1,068	—
		교원수	175	68	—	107	—

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



라. 각급학교 학생수 및 학급당 인구수 추이

- 출산률 저하 등으로 인해 학급당 학생수는 감소 추세에 있으며, 고등학교가 -3.9%로 가장 높은 감소현상을 보이고 있음

[표Ⅳ-266 각급 학교 학생수 및 학급당 학생수 추이] (단위 : 명, 명/학급, %)

구분		2009년	2014년	2018년	연평균 증가율
유치원	학생수	15,978.0	18,336.0	17,266.0	0.9
	학급당 학생수	23.4	22.5	18.4	-2.4
초등학교	학생수	87,693.0	65,810.0	68,512.0	-2.4
	학급당 학생수	29.9	22.8	22.9	-2.6
중학교	학생수	53,625.0	43,150.0	30,935.0	-4.7
	학급당 학생수	35.2	29.8	25.2	-3.2
고등학교	학생수	52,532.0	47,877.0	33,866.0	-3.9
	학급당 학생수	37.2	32.6	24.2	-3.9
기타학교	학생수	540.0	27.0	27.0	-10.6
전문대학 이상	학생수	35,303.0	33,893.0	33,893.0	-0.4

자료 : 울산광역시, 통계연보 각년도

4. 역사·문화·체육

가. 문화재 현황

- 2018년 현재 울산광역시 문화재 현황은 국가지정문화재 22점, 지방지정문화재 86점, 문화재자료 30점, 등록문화재 6점으로 총 144점으로서 대부분 울주군을 중심으로 분포하고 있음

[표Ⅳ-267 문화재 현황]

계	국가지정문화재					
	소계	국보	보물	사적 및 명승지	천연 기념물	국가 민속문화
144	22	2	8	6	4	2
시도지정문화재					문화재 자료	등록 문화재
소계	시도유형 문화재	시도무형 문화재	시도 기념물	시도민속 문화재		
86	34	5	46	1	30	6

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

나. 문화공간 현황

- 2018년 현재 공연시설 34개소, 전시실 30개소, 지역문화복지시설 14개소, 기타시설 5개소로 나타남

[표Ⅳ-268 문화공간 현황]

(단위 : 개소)

계	공연시설				전시실	지역문화복지시설				기타 시설
	소계	공공 공연장	민간 공연장	영화관	화랑	소계	시민 구민 회관	종합 복지 회관	청소년 회관	문화원
83	34	10	16	8	30	14	1	7	6	5

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

다. 공공도서관 현황

- 울산시의 도서관수는 19개소로 좌석수는 6,425개소이고, 도서관 방문자 수는 연간 5,328,724명으로 나타남

[표Ⅳ-269 공공도서관 현황]

(단위 : 개소, 권, 명)

도서관수	좌석수	자료수			도서관 연간 방문자수	연간열람 책수	연간대출 책수	직원수
		도서	비도서	연속 간행물				
19	6,425	2,057,120	193,805	2,113	5,328,724	6,127,823	2,315,760	190

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

라. 체육시설 현황

- 울산시 공공체육시설은 총 292개소이며, 이중 간이운동장이 196개소로 가장 많고, 기타시설로는 씨름장, 롤러스케이트장, 사격장, 국궁장, 양궁장이 있음

[표Ⅳ-270 체육시설 현황]

(단위 : 개소)

계	육상 경기장	축구장	야구장	테니스장	간이 운동장	체육관	전천후 게이트 볼장	수영장	기타
292	5	26	2	11	196	16	17	10	9

주) 기타는 씨름장, 롤러스케이트장, 사격장, 국궁장, 양궁장임

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



마. 청소년수련시설 현황

- 청소년수련시설은 총 9개소로 수련관 1개소, 문화의집 7개소, 수련원 1개소로 운영되고 있음

[표Ⅳ-271 청소년수련시설 현황]

(단위 : 개소, m²)

계		수련관		문화의집		수련원	
개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
9	14,345	1	5,559	7	5,843	1	2,943

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

바. 박물관 현황

- 박물관은 총 8개소이며, 입장자는 715,715명, 소장품은 58,180점으로 나타남

[표Ⅳ-272 박물관 현황]

(단위 : 명, 점)

구 분	입장자	소장품	비고
계	715,715	58,180	
울산박물관	170,606	24,221	
울산대곡박물관	45,493	104	
울산암각화박물관	88,012	234	
외솔최현배기념관	51,989	13,105	
장생포고래박물관	243,022	1,849	
울산대학교박물관	8,220	4,219	
울주민속박물관	34,901	986	
울산옹기박물관	45,972	1,462	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



② 비전, 계획목표 및 추진전략

1. 비 전

의료·복지·교육·문화 등 생활인프라 확충으로
격차 없는 삶의 질 보장

2. 계획목표 및 추진전략

가. 의료·보건

건강한 시민 건강한 울산

□ 공공의료서비스 강화 및 의료 질 향상

- 포스트 코로나 시대에 대비한 공공의료기관 확충 및 인프라 강화
- 지역 내 필수 공공의료 서비스 제공
- 의료기관의 의료 질 향상 강화

□ 지역사회 중심 예방건강관리 추진

- 지역사회 중심 통합적 예방, 관리체계 구축
- 건강생활습관 실천 및 건강환경 조성
- 주민참여 및 맞춤형 건강생활습관 개선

□ 다분야간 협력을 통한 건강안전망 확보

- 보건~복지 연계를 통한 취약계층 보호
- 다분야간 협력 유도를 위한 기구 설치
- 자살, 치매 등 정신건강 증진체계 강화

나. 사회·복지

함께 키우고 돌보는 울산

□ 보편적 복지 책임성 강화

- 복지안전망 확대 및 사각지대 최소화를 위한 사회복지시설 확충
- 복지종사자 복지 증진을 통한 복지서비스 제고
- 인구구조 변화에 대응한 복지서비스 지원체계 마련

□ 출산·육아·교육 친화 환경 조성

- 출산 친화적 환경 조성
- 보육 부담 경감
- 지역사회 돌봄체계 강화



□ 수요자 중심의 복지지원

- 저소득 취약계층 기초보장제도 마련
- 장애인 활동 지원 및 이동권 확보
- 고령친화도시 정책 확대
- 다문화가정 및 외국인 지원 확대

다. 교 육

삶을 바꾸는 학교 미래를 열어가는 교육

□ 안전한 학교, 정의로운 교육복지

- 안전하고 건강한 학교 환경 조성
- 평화로운 학교 환경 조성
- 유아교육 공공성 강화
- 특수학교 지원확대 및 내실화
- 보편적 교육복지 실현

□ 글로벌 인재양성

- 글로벌 교육 인프라 확충
- 글로벌 학습도시 기반 구축
- 글로벌 인재 육성 등을 위한 대학시설 확충

□ 지역과 시민이 함께하는 교육공동체

- 평생교육 활성화
- 지역사회와 함께하는 교육활동 확대

라. 역사·문화·체육 역사와 문화가 융성하는 품격도시 울산

□ 생활문화예술 활성화 및 역사문화자원 정비

- 생활 속 문화예술 기반 확대 및 인프라 구축
- 지역문화유산 복원정비 및 반구대 암각화 세계유산 등재 추진

□ 융합형 컬처노믹스 구축

- 문화예술과 ICT를 접목한 콘텐츠 개발
- 울산형 테마관광상품 개발

□ 모두가 함께하는 스포츠 환경 조성

- 체육활동 확산을 위한 공공체육시설 확충
- 스포츠 전지훈련 메카사업 추진

③ 추진과제

1. 의료보건

가. 의료보건계획

□ 공공의료서비스 강화 및 의료 질 향상

■ 공공의료기관 확충을 통한 의료 인프라 강화

- 포스트 코로나 시대에 대비한 공공보건의료 제공, 공공의료인력 양성 및 필수 의료 제공 등에 중심적 역할을 할 공공병원설립 추진 및 지원
- 모든 시민이 이용가능하고 최고 수준의 의료서비스를 제공할 수 있는 공공병원의 구조적 여건 마련

■ 재난, 응급, 감염 등 지역 내 필수 공공 의료서비스 제공

- 지역보건의료기관 중심 재난 및 지역적 응급상황 대응을 위한 체계 구축
 - 권역응급의료센터 및 지역응급의료센터 간 협력체계 구축
- 지역 내 응급 진료 관련 전문진료센터 간 연계체계 강화
 - 권역외상센터, 권역응급의료센터, 권역심뇌혈관질환센터 등 전문진료센터 간 협력체계 구축
- 감염병 조기 발견을 위한 선제적 대응체계 구축

■ 국민안심 진료를 위한 지역 내 의료기관의 의료 질 향상

- 지역 내 의료기관의 의료기관 인증 획득 및 의료 질 평가 향상 유도
- 지역 내 환자안전사고 예방 및 대응 강화를 위한 환자안전지원센터 유치 지원

□ 지역사회 중심 예방건강관리 사업

■ 지역사회 중심 통합적 만성질환 예방, 관리체계 구축

- 고혈압, 당뇨 등 만성질환자에 대한 금연, 금주 등 생활습관 개선을 위한 지원 및 관리 강화
- 만성질환예방 인식 수준 및 심뇌혈관질환 조기증상 인지율 향상을 위한 대시민 홍보 강화
- 지역 내 1차 의료기관 및 지역보건기관 등과 연계한 지역사회 중심 만성질환 관리체계 구축



■ 건강생활습관 실천을 위한 건강 환경 조성

- 금연, 절주 등 생활습관 개선을 위한 건강 환경 기반 마련을 위한 상담·치료 서비스 확대
- 건강마을, 건강계단 조성, 금연아파트, 건강자치 등 참여형 건강증진사업 추진 기반 강화

■ 주민참여 및 맞춤형 건강생활습관 개선

- 참여형 건강증진사업과 연계하여 사업별 주민참여 모형 확대
- 영유아, 여성, 노인, 만성질환자 등 생애주기별, 특성별 건강증진 모형 개발 및 사업 실시
- 건강생활지원센터 확충 및 보건의료복지통합센터(가칭) 설치를 통한 지역 내 건강관리 여건 및 자원 마련

□ 다분야간 협력을 통한 건강안전망 확보 기반 마련

■ 보건-복지서비스 연계를 통한 취약계층 보호체계 구축

- 방문건강관리 전담 공무원 확충 및 읍·면·동과의 연계로 지역사회 중심 취약계층 건강관리 내실화
- 기존의 관련 센터들을 통합한 보건의료복지통합센터(가칭) 설치 추진
- 다분야 간 협력 유도를 위한 건강위원회 및 공공보건의료지원단 설치
- 건강에 영향을 미치는 다양한 요인을 관리하고, 다양한 분야들 간 협력을 유도하기 위한 건강위원회 설치
 - 교육, 산업, 사회복지 등 다양한 분야 전문가 참여로 시민건강 관련 정책조율
- 건강 및 보건의료 문제를 체계적으로 진단하고 건강정책의 근거 마련을 지원할 공공보건의료지원단 설치
 - 보건의료 문제에 대한 체계적인 조사 및 정책연구 실시
 - 교육, 산업, 사회복지 등 다양한 분야의 협력체계 구축

■ 자살예방, 치매 등 정신건강 증진체계 강화

- 자살 고위험군 발굴체계 구축 등 자살시도자 사후관리 강화 추진
- 정신의료기관 퇴원·퇴소자 지원 인프라 강화 및 사례관리 등 보건·복지 통합서비스 제공
- 다양한 지역자원 연계를 통해 치매관리통합지원체계 강화
- 현장중심 치매예방관리를 위한 지역사회 분위기 조성

나. 시설 수요 추정

- 종합병원 및 병·의원은 생활권별 이용권역 등을 고려하여 확충
- 포스트 코로나 시대 대응을 위한 공공의료기관 확충 계획 수립

[표Ⅳ-273 의료시설 수요전망]

구분	단위	2018년	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
종합병원	개소	8	8	10	12	13	
병·의원	개소	635	635	704	721	732	
병상수	병상	8,151	8,242	12,800	14,556	16,625	
1병상당 인구수	명	144	140	100	90	80	
의사1인당 인구수	명	690	680	450	350	300	

[표Ⅳ-274 공공의료기관 수요전망]

구분	단위	2018년	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
종합병원 · 병원 등	개소	1	1	6	10	13	
1병상당 인구수	명	9,043	8,876	1,652	1,000	440	





2. 사회복지

가. 사회복지계획

□ 맞춤형 복지서비스 기반구축 및 전문성 강화

- 시민의 다양한 욕구 분석을 통한 울산형 시민복지모형 구축
- 사회복지시설 보조금 표준안 마련, 사회복지회관 건립 등을 통한 복지 서비스 기반 구축
- 노인복지관 건립, 읍면동 복지허브화 운영, 종합사회복지관 운영, 사회복지사 처우개선, 사회복지 업무편람 제작 등을 통한 지역의 사회복지 역량을 강화하고 전문성을 제고

□ 아이 낳고 키우기 좋은 사회여건조성

- 울산형 출산 장려 정책 강화, 행복육아 공동나눔터 조성, 국공립 및 공공형 어린이집 확충 등을 우선적으로 추진할 중점사업으로 선정하고, 시민들의 기본적인 보육 부담 경감
- 문화의 날 조성, 민간어린이집 시설개선, 다자녀 상하수도 요금 감면, 어린이집 차액 보육료 지원, 어린이테마파크 운영 등을 통한 아이를 키우기 좋은 환경조성

□ 아동의 건강하고 안전한 성장지원

- 아동 학대 예방 강화, 학교 폭력 없는 평화학교 조성, 초등 돌봄 시각 지대 해소를 선정하여 예방적이고 적극적인 아동보호서비스를 제공
- 무상급식 제공, 안전한 학교급식 지원, 초등학교 방과후 문화예술교실 운영 등을 통한 아동의 건강하고 안전한 성장 지원

□ 커뮤니티케어 사업 추진

- 읍면동 커뮤니티케어 활성화, 따올행복단 운영, WHO 고령친화도시 조성을 중점추진사업 추진
- 노인보호구역 확대, 기후변화 취약계층 돌봄, 위기가정 긴급지원, 다문화 및 외국인 이주가정 지원 등을 통해 지역사회 중심의 생활지원과 울산의 지역특성에 맞는 돌봄 시스템을 확충

□ 건강한 생활환경 조성을 위한 체계 마련

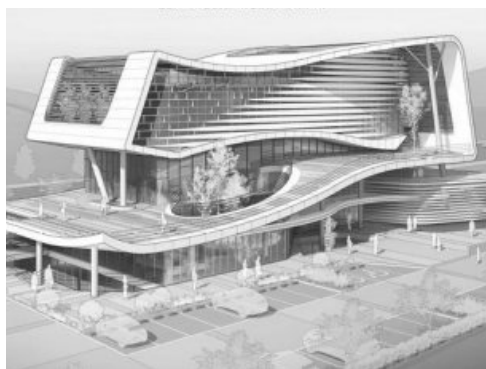
- 공공병원 설립, 소규모 사업장 노동자 건강관리 강화, 중증장애인 치과 진료센터 설립 등을 주요한 중점추진사업으로 추진
- 대기오염 민감계층 활동공간 지원, 저소득 시민 건강검진 지원사업 등 추진으로 건강한 정주환경조성

□ 고용취약계층 취·창업 지원 확대

- 장애인 사회재활 및 취업교육, 발달장애인 훈련센터 설립, 중장년 일자리 지원센터 설치 등
- 공공기관 장애인고용확대, 경력단절 여성 지원확대, 사회적 기업 창업 아카데미, 중장년 재취업 훈련 등을 세부사업으로 추진하여 직·간접적인 고용창출

□ 취약계층 주거안정성 확보

- 취약계층을 위한 공공임대주택 공급 및 주택개발사업 지원
- 가스안전기기 보급사업, 사랑의 햇빛에너지 보조사업, 장기공공임대주택 공동 전기요금 지원 사업, 취약계층 주택용 소방시설 보급 등 추진





나. 시설 수요 추정

- 여성의 인력개발과 경제적 자립 지원 등을 위한 여성복지시설 확충
- 여성의 취업 및 출산을 장려하고, 지역사회 아동보호시스템 구축을 위해 아동복지시설 확충
- 장애인의 사회재활 및 취업교육 등 정보제공을 위한 장애인복지시설을 생활권별로 추가 확충

[표Ⅳ-275 복지시설 수요 전망]

(단위 : 개소)

구분	2018년	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
여성복지시설	7	7	9	9	10	
아동복지시설	11	11	25	26	27	
장애인복지시설	25	25	26	27	28	

3. 교 육

가. 교육계획

□ 미래역량을 키우는 학생 중심 교육

- 학생선택형 교육과정 운영을 통한 교육과정 운영의 만족도 제고
- 자유학년제 확대·운영을 통한 공교육 변화 유도
- 창의적 교육과정 운영 강화를 통한 학교교육의 다양화
- 학생 맞춤형 기초학력 보장을 위한 인식 변화 및 여건 조성
- 교육과정 연계 프로그램 운영을 통한 학생 맞춤형 기초학력 보장체계 구축
- 느린 학습자를 위한 맞춤형 학습 지원으로 한 명의 아이도 놓치지 않는 공평한 학습사회 구현
- 융합인재교육(STEAM) 현장 적용 및 수업 모형 개발로 STEAM 교육 확산
- 다양한 분야의 영재 발굴 지원 및 영재교육 프로그램의 질적 제고
- 소프트웨어(SW)교육 선도학교 운영으로 소프트웨어(SW) 교육과정 편성·운영 방안 모색

- 선진국형 전인적 체육 인재 육성을 위한 운동과 학업을 병행하는 학생선수 문화 조성
- 학생 건강 맞춤형 프로그램 추진을 통한 학교스포츠클럽 확대 및 체육 프로그램 개발·보급
- 학생 맞춤형 진로설계 지원 및 진로체험을 통한 진로디자인 능력 함양
- 안전한 기업체 발굴을 통한 학습중심 현장실습 정착 지원

□ 울산형 학교자치제 운용

- 교육공동체가 함께 참여하는 학교 운영 혁신을 통한 공교육 모델 학교 운영
- 지역교육공동체 조성을 위한 교육청-지자체 협력적 교육 거버넌스 구축
- 학생자치활동 활성화 및 보장으로 함께 만들어 가는 인권 친화적 학교 문화 조성
- 서로 존중하고 함께 성장하는 가치 실현을 위한 협력적인 공동체 문화 구축
- 의사소통 및 공동체역량 함양을 통한 더불어 살아가는 민주시민 육성
- 외국기관의 지속적인 교육교류를 통한 우호증진 및 협력체계 구축
- 세계시민교육 확산을 통한 세계시민으로서 자질 함양 및 미래 역량 강화

□ 안전하고 정의로운 교육복지 실현

- 학생 안전체험 주기 단축을 통한 위기 대처능력 향상
- 회복적 생활교육을 활용한 학교폭력예방 역량 강화로 평화로운 학교 환경 조성
- 다양한 진로·직업 중심 대안교육으로 학교 부적응 해소 및 학업중단 예방
- 포스트 코로나 시대 창의적 이력 양성을 위한 디지털교육 개편 방안 마련
 - 비대면시대 사회·경제적 디지털 격차 해소를 통한 보편적 교육시스템 마련
- 체계적인 학생상담 지원으로 교원 및 전문상담인력의 학생상담 역량 강화
- 유아교육에 대한 공교육 기관으로서의 책무성 강화
- 유아 공교육 기회 확대로 생애 초기 교육의 공평한 기회 보장
- 입학관리시스템 ‘처음학교로’ 참여율 확대를 통한 유아교육의 질 개선
- 맞춤형 특수교육으로 특수교육대상자의 성공적 사회통합 실현
- 교육복지 확대 실현으로 공평한 교육기회 보장과 공교육 책무성 강화



□ 참여와 소통의 교육여건 조성

- 시민 참여를 통한 교육행정의 감시 기능 강화로 감사의 공정성·투명성 확보
- 학생의 인권과 교권이 상호 존중되는 학교 및 사회 분위기 조성
- 울산교육정책연구소 설립으로 울산 교육정책 싱크탱크 역할 수행
- 재정 운용 상황에 대한 공개 강화와 시민 참여 확대로 투명성 및 신뢰성 강화
- 학부모·시민의 정보 접근성 개선 및 공유로 교육정책 참여와 협력 유도

□ 지역시민이 함께하는 교육시스템 구축

- 평생교육의 확대로 개인의 삶의 질 향상 도모 및 다양한 평생교육 프로그램 제공을 통한 자기개발 기회제공
- 마을공동체와 학교가 함께하는 돌봄 체계 구축으로 돌봄 사각지대 해소
- 마을교육 공동체 활성화를 통한 학생 및 지역주민들에게 다양한 체험 활동 기회 제공
- 학부모의 수요와 특성을 반영한 소통 및 맞춤형 교육 확대로 학부모 만족도 제고
- 교육청·지자체 거버넌스를 통한 지역교육공동체 구축



나. 시설수요추정

- 중·고등학교는 생활권별 인구를 고려하여 적정배치를 통한 과대·과밀 학교 완화를 통한 교육의 질 향상과 대중교통 수단을 이용하여 안전하고 편리한 통학환경조성 기반 마련
- 현재 학급당 학생수는 초등학교 22.9명, 중학교 25.2명, 고등학교 24.2명으로 목표연도에는 초등학교, 중학교, 고등학교 각각 21.0, 22.0, 22.0명/학급으로 계획하여 단계적으로 교육시설의 질을 높이도록 계획
- 학교시설 수요전망 결과에 따라 대학교(대학) 시설의 신설은 도시관리계획 결정을 통하여 추진 가능

[표Ⅳ-276 학교시설 수요전망]

구 분			단위	현황 (2018년)	2020년	2025년	2030년	2035년
교육	초등학교	학급당 학생수	명/학급	22.9	22.8	22.0	21.5	21.0
		학교수	개교	119	119	119	119	119
	중학교	학급당 학생수	명/학급	25.2	25.0	23.0	22.5	22.0
		학교수	개교	63	63	63	63	63
	고등학교	학급당 학생수	명/학급	24.2	24.0	23.0	22.5	22.0
		학교수	개교	57	57	57	57	57
	대학교 (대학)	학교수	개교	5	5	6	6	6





4. 역사·문화·체육

가. 역사·문화·체육계획

□ 시민 문화 프로그램 활성화

■ 문화·예술 교육 통합 플랫폼 구축

- 시민 문화·예술 교육 현황 및 실태조사를 통한 통합 플랫폼 구축 방안 마련
 - 관련 기관 네트워크 구축 및 연계 프로그램 마련
 - 시민 문화·예술 교육을 위한 통합정보시스템 구축
 - 학교 문화·예술 교육 증진을 위한 혁신 프로그램 개발
- 문화·예술 전문가 역량 강화 및 시범사업 추진

■ 시민 자치활동 강화

- 지역공동체, 문화, 자치 프로그램 강화
 - 지역문화 향유기회 확대를 위한 정보시스템 제공
 - 기존 마을 공동체 지원사업 현황 조사 및 신규 지원사업 확대 추진
 - 지속적인 컨설팅 및 평가 지원
- 문화기반시설 시민참여 프로그램 확대

□ 시민 문화 거점 조성

■ 시민친화·문화공간 조성

- 문화 교육 콘텐츠 개발 및 지속적이고 안정적인 교육을 위한 특화공간 조성
- 기존 공공시설 및 유휴공간을 활용한 시민 문화시설 조성으로 일상 문화 기반 마련
- 울산을 대표하는 미술관, 공연장, 도서관 등 건립 추진으로 지역의 랜드마크 조성

■ 거리예술 및 시민참여형 축제 활성화

- 일상 속 거리예술 활성화를 통한 시민의 문화향유 및 참여기회 증진
- 태화강 국가정원과 연계한 시민참여 프로그램 확대 추진

□ 문화·예술 역량 강화 및 거버넌스 구축

- 문화·예술 행정의 정보화 및 행정인력 전문화 추진
- 민간전문가 및 교육기관 등과 연계한 지원시스템 구축
- 생활 밀착형 문화공간 운영 활성화를 위한 전문인력 양성 및 확충

□ 지역문화 유산 복원 정비 및 관광콘텐츠 개발

- 역사문화자원의 체계적 관리 및 보전을 위한 통합관리시스템 구축
- 지역 내 문화유적의 체계적인 발굴 및 정비를 통한 도시이미지 제고
 - 박물관 이용환경 및 콘텐츠 개선, 미발굴 사적지에 대한 체계적 발굴 및 복원
 - 반구대 암각화 보존관리 체계 수립 및 세계유산 등재 추진
- 문화유적의 교육적 가치를 기반으로 한 체험관광자원으로 개발
- 문화재 주변지역 오픈스페이스 확보 등 주변환경 정비
- 문화재 관리 및 보존 활동에 시민참여 유도

□ 울산 특화 문화예술 콘텐츠 개발 및 문화공간 조성

- 울산산업 미래유산 플랫폼 구축
 - 산업자원을 활용한 미래유산 지정 및 공공자산화 추진
- 태화강 등 자연, 생태자원과 연계한 인문, 사회, 문화 등 다양한 유형의 자원 발굴
- 산업시설 재생 복합공간 조성 및 산업·문화 네트워크 구축
- 생태문화자원의 통합적 활용을 위한 거버넌스 구축

□ 체육시설 확충, 정비 및 운영 프로그램 마련

- 생활체육시설 확충을 통한 시민의 체육활동 참여기회 확대
 - 생활체육 확산을 위한 공공체육시설 확충 및 정비
 - 생활 SOC(생활체육시설 지원사업) 확충
 - 생활체육 대회 및 프로그램 운영
(종목별 체육대회 등 개최 및 스포츠 강좌 운영 등)
 - 장애인 체육 활성화 지원
- 지역 내 대표 체육시설 정비 등을 통한 스포츠 전지훈련 메카사업 추진
- 스포츠 인권문화 조성을 위한 교육 활동 강화
- 전문체육 육성을 통한 스포츠 경쟁력 강화
 - 전문체육 육성 지원을 위한 프로그램 마련 등



나. 시설수요추정

- 공공도서관 및 공연장은 시민의 접근성과 편의성을 고려하여 생활권별로 추가 확충하는 것으로 계획
- 체육시설은 시민 이용권 등을 고려하여 소규모 체육시설 중심으로 확충하고, 종합경기장의 경우는 1개소 추가 확충하는 것으로 계획

[표Ⅳ-277 문화·체육시설 수요전망]

(단위 : 개소)

구분	단위	2018년	2020년	2025년	2030년	2035년	비고
문화 시설	도서관	개소	19	19	21	21	22
	공연장	개소	26	26	28	28	29
체육 시설	경기장	개소	1	1	2	2	2



제5편

계 획 의 실행

제1장 계획의 실행



제1장

계획의 실행

- ① 재정규모
- ② 일반회계
- ③ 재정계획 및 단계별 투자계획





제1장 계획의 실행

1 재정규모

- 2018년 현재 재정규모는 결산액 기준으로 세입 6,941,957백만원, 세출 5,905,225백만원, 잉여 1,036,732백만원이며, 연평균증가율은 세입이 7.8%, 세출이 8.8%로 분석됨

[표 V-278 재정규모 현황]

(단위 : 백만원)

연도	예산현액	세입	세출	잉여	비고
2014년	5,177,668	5,284,981	4,369,131	915,813	
2015년	5,496,485	5,570,740	4,512,356	31,932,691	
2016년	6,353,300	6,389,212	5,150,711	1,129,700	
2017년	6,738,232	6,757,312	5,630,995	1,126,317	
2018년	6,932,538	6,941,957	5,905,225	1,036,732	
연평균 증가율	8.5%	7.8%	8.8%	3.3%	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

- 최근 5년간(2014~2018년)간 세입결산은 일반회계 9.6% 증가, 특별회계는 -0.2%로 감소하였으며, 세출결산은 일반회계 10.2%, 특별회계는 1.3% 증가하였음

[표 V-279 세입·세출결산 변화추이]

(단위 : 백만원)

연도	세입결산			세출결산			비고
	계	일반회계	특별회계	계	일반회계	특별회계	
2014년	5,284,981	4,334,896	950,084	4,369,131	3,673,059	696,073	
2018년	6,941,957	5,998,134	943,823	5,905,225	5,172,188	733,037	
증가율	7.8%	9.6%	-0.2%	8.8%	10.2%	1.3%	

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

- 2018년 현재 울산시민 1인당 지방세 부담은 1,685천원이며, 세대당 부담액은 4,216천원으로 분석됨

[표 V-280 지방세 부담]

연도	지방세 (백만원)	인구 (명)	1인당 부담액 (천원)	세대 (세대)	세대당 부담액 (천원)
2014년	1,611,003	1,166,377	1,381	442,250	3,643
2015년	1,760,321	1,173,534	1,500	451,688	3,897
2016년	1,945,369	1,172,304	1,659	455,352	4,272
2017년	1,983,863	1,165,132	1,703	458,547	4,326
2018년	1,946,957	1,155,623	1,685	461,756	4,216

주) 외국인 인구 및 세대 제외

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

2 일반회계

1. 세입현황

- 일반회계 세입은 의존수입이 42.7%로 가장 높은 비율을 차지하고 있으며, 다음으로 지방세, 보전수입 등 및 내부거래, 세외수입, 지방채 순으로 높게 나타나고 있음
- 일반회계 세입결산 결과 예산대 결산비율은 100.0%임

[표 V-281 일반회계 세입결산]

(단위 : 백만원, %)

구 분	예 산		결 산		예산대 결산비율
	금액	구성비	금액	구성비	
계	6,000,170	100.0	5,998,134	100.0	100.0
지 방 세	1,969,326	32.8	1,946,957	32.4	98.9
세외수입	260,620	4.3	272,976	4.5	104.7
경상적세외수입	149,523	2.5	155,169	2.6	103.8
임시적세외수입	111,097	1.8	117,807	1.9	97.2
의존수입	2,563,098	42.7	2,571,125	42.9	100.3
지방교부세	541,602	9.0	550,263	9.2	101.6
조정교부금	303,204	5.1	303,204	5.1	100.0
재정보전금	—	—	—	—	—
보 조 금	1,718,292	28.6	1,717,658	28.6	100.0
지 방 채	70,000	1.2	70,000	1.2	100.0
보전수입 등 및 내부거래	1,137,126	19.0	1,137,076	19.0	100.0
보전수입 등	917,285	15.3	917,191	15.3	100.0
내부거래	219,841	3.7	219,885	3.7	100.0

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019



2. 세출현황

- 2018년 일반회계 세출결산을 보면 사회복지가 32.3%, 일반공공행정 13.4%, 수송 및 교통 8.8% 순으로 나타남
- 예산대 결산비율은 86.2%임

[표 V-282 일반회계 세출결산]

(단위 : 백만원, %)

구 분	예 산		결 산		예산대 결산비율
	금 액	구성비	금 액	구성비	
계	6,000,169	100.0	5,172,187	100.0	86.2
일반공공행정	705,362	11.8	691,907	13.4	98.1
공공질서 및 안전	229,496	3.8	198,835	3.8	86.6
교육	355,322	5.9	342,002	6.6	96.3
문화 및 관광	392,862	6.6	291,052	5.6	74.1
환경보호	297,557	5.0	247,380	4.8	83.1
사회복지	1,751,417	29.2	1,670,814	32.3	95.4
보건	109,915	1.8	103,655	2.0	94.3
농림해양수산	273,322	4.6	226,428	4.4	82.8
산업,중소기업	278,254	4.6	234,527	4.5	84.3
수송 및 교통	648,615	10.8	456,305	8.8	70.4
국토 및 지역개발	373,426	6.2	276,560	5.4	74.1
과학기술	—	—	—	—	—
예비비	140,237	2.3	—	—	—
기타	444,384	7.4	432,722	8.4	97.4

자료 : 울산광역시, 통계연보 2019

③ 재정계획 및 단계별 투자계획

1. 재정규모 전망

- 단계별 재정규모는 과거추세를 고려하여 장래 2035년의 재정규모를 추정
- 목표연도 2035년의 재정규모는 2018년 재정규모 대비 3.3배인 22조 3,900억원으로 추정됨

[표 V-283 재정규모 전망]

(단위 : 백만원)

구 분	2018년	2020년	2025년	2030년	2035년
재정규모	6,790,498	7,916,031	11,196,260	15,835,744	22,397,727
지방세	1,969,326	2,295,649	3,246,915	4,592,366	6,495,341
세외수입	260,620	300,809	425,458	601,758	851,114
의존세	3,700,224	4,314,237	6,101,962	8,630,480	12,206,761
지방채	70,000	79,160	111,963	158,358	223,977
특별회계	790,328	926,176	1,309,962	1,852,782	2,620,534

2. 자원조달방안

가. 자체재원에 의한 방안

- 중앙정부의 국고보조금 지원 확대 및 지방세, 세외수입 징수 기반 강화를 통한 지방재정의 확보 방안 강구
- 현행 국세 중 지방세적 성격을 가진 부동산세, 상속세, 증여세, 양도소득세 등을 지방세로 이양 유도
- 재산수입 및 각종 허가등록에 따른 수수료 징수, 수익자 부담금 징수의 확대, 사용료 징수의 확대 적용 등을 통한 지방세외 수입의 확충방안 강구

나. 민자유치방안

- 사회간접자본 투자비용 중 일부를 민간기업과 공동 부담함으로써 부족 재원을 충당하며, 민간기업의 경제성을 확보토록 유도
- 산업단지, 택지개발 등 투자규모가 큰 반면 유지관리비 회수가 긴 사업은 민자유치로 유도
- 지방자치단체와 민간기업이 합동하여 민간기업의 자본력과 경영기법, 공공의 행정력을 활용한 제3섹터 방식의 새로운 투자주체의 구성으로 지방재정의 한계성 극복
- 지역주민과 관계한 사업추진시는 지역주민과 지자체, 지역주민과 민간기업으로 형성된 투자주체를 구성하여 현실화된 저리의 지방채 및 주식 발행 등을 통한 민간자본의 확보방안 모색



3. 거버넌스체계 구축

- 울산의 행정조직은 14개 실·국·본부와 61개 과·담당관 체계를 갖추고 있으며, 대표적인 교육·연구기관으로는 UNIST, 울산대학교, 울산연구원, 울산테크노파크 등이 입지하고 있음
- 또한, 지역 내 혁신도시 개발 등으로 한국에너지공단, 한국산업인력공단, 한국환경공단 등 공공기관을 유치하였음
- 이에 따라 도시기본계획 실현을 위한 행정체계 및 교육·연구기관 등을 이미 확보하고 있으며, 민간의 경우 향후 구체적인 실행계획 수립 시 현황여건 등을 고려하여 민자유치 및 참여방안 마련으로 민·관·학·연의 거버넌스체계 구축 및 강화
- 인접 도시와의 광역권 도시 구축을 위해서는 도시 간 상생발전전략 및 실천계획 수립을 위한 협의회 구성 등으로 실효성 있는 광역거버넌스를 구축

4. 단계별 투자계획

가. 기본방향

- 장기적인 도시발전 전망에 따라 여건변화에 합리적이고 능동적으로 대처할 수 있도록 투자계획 수립
- 투자우선순위를 결정하여 투자의 효율성을 높일 수 있도록 계획
- 자주재원의 확충, 재원의 합리적 배분 및 투자효과 극대화를 통한 자립 기반 구축
- 도시재정계획과 연계한 가용 투자자원을 산출하고 도시 전 분야의 균형적 발전을 유도하도록 합리적인 투자배분계획 수립

나. 투자우선 원칙

- 도시성장 및 인구정착에 기여하고 지역파급효과가 큰 사업
- 도시미래상 및 목표에 부합하며, 지역숙원사업 및 주민 삶의 질 향상에 직결되는 사업
- 재정수입에 집적적으로 기여할 수 있는 사업으로 투자가 직접수입을 유발하거나 비용환수가 용이한 사업
- 추가계획 등 상위계획에 따라 중앙정부의 적극적인 지원이 있는 사업
- 도시공간구조 개편을 위해 추진되는 사업

2035년 울산도시기본계획 참여기관 및 연구진

울산광역시	공 청 회	자문위원
송철호 시 장	사 회 자	정현욱 (울산연구원 실장)
장수완 행 정 부 시 장	김종구 (부산대학교 교수)	이경우 (울산연구원 실장)
김동훈 도 시 창 조 국 장	토 론 자	변일용 (울산연구원 선임연구위원)
윤승일 도 시 계 획 과 장	정현욱 (울산연구원 실장)	이주영 (울산연구원 연구위원)
노상현 도시계획담당사무관	오석영 (울산대학교 교수)	
김지훈 도시계획주무관	신용은 (동의대학교 교수)	
최금석 도시계획주무관	이경우 (울산연구원 실장)	
김진영 도시계획주무관		
서지영 도시계획주무관		
오현석 도시계획주무관		

참 여 기 술 진	
(주)도화	박원신, 배상호, 김근태, 임민호, 박상민, 주혁돈, 이진아, 정현수, 정광섭, 차재욱, 이치원, 민준우, 김태형, 노정식, 김재현, 조용학, 나성주, 이은섭, 이주행
(주)성지	정갑효, 정원화, 김영호, 김대훈, 권대성, 임춘광, 박재훈, 장선경, 염수정, 김유현, 박승리, 김태현, 박재훈, 김은숙, 김기호, 전태규, 신원포, 정상형, 조창래, 이재덕, 박경수, 임상렬, 김정현, 이경훈, 임준휘
(주)한신	이성규, 최원우, 이경은, 김광석, 이병주, 이종택, 이성근, 이재우, 권영길, 이정은, 서동욱

